ACTA No 02
26 de octubre de 2023

DESur
Al Contestar cite Radicado: **2023-1300-000424-I** Id: 1412
Fecha: 2023-10-26 16:14
Destinatario: DIRECCION FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA
Remitente: DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN
Tipología Documental: FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO Y ANEXOS

TIPO ACTA

PARCIAL	x	FINAL	

Marque con una X el tipo de acta.

CONTRATISTA:	DIRYCON S.A.S
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900536438-8
ENTIDAD BANCARIA:	BANCOLOMBIA
TIPO DE CUENTA:	Cuenta Ahorros
NÚMERO DE CUENTA:	N°43622464765
CONTRATO Nº:	DESur-CD-146-2023
FECHA DEL CONTRATO:	17 de agosto de 2023
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LAS OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO VIAL EN DIFERENTES SITIOS DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°14 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-0926-21
VALOR ANTES DE IVA:	$ 80.697.313
VALOR IVA:	$ 15.332.489
VALOR TOTAL:	$ 96.029.802
FORMA DE PAGO:	(i)No se concederá anticipo. (ii) DESur, realizará el pago al contratista mensualmente, mediante transferencia electrónica, previa presentación de la cuenta de cobro debidamente legalizado y tan pronto como el objeto o parte de él, según el caso, esté terminada y recibida a satisfacción por parte del supervisor. Se podrán formular cuentas parciales según flujo de caja de la empresa, por cantidades de objeto ejecutado, sin que esto implique aceptación definitiva del objeto

por parte de DESur. (iii) Los pagos se podrán realizar hasta 60 días después de presentada la factura.

PLAZO INICIAL:	5 Meses
FECHA DE INICIO:	17 de agosto de 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
ACTA DE ADICIÓN:	N/A
VALOR ADICIÓN:	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	N/A
FECHA DE ADICIÓN:	N/A
PRORROGA N° XX:	N/A
RDP VIGENCIA FUTURA NÚMERO:	N/A
FECHA:	N/A
VALOR:	N/A

En cumplimiento a los estatutos de la empresa, Manual de Contratación, Decreto 0000275 del 16 de Junio del 2020, Ley 489 de 1998, Ley 1474 del 2011 y demás normas concordantes que las reglamentan, se constituye como responsabilidad del Ordenador del Gasto, Interventores y Supervisores elaborar el presente documento para autorizar el pago del acta correspondiente al contrato plenamente legalizado junto con el informe de supervisión presentado, el cual reposa en la carpeta del contrato con todos los soportes de ley exigidos.

En consecuencia, ratifico la revisión y verificación de los documentos soporte del contratista con respecto a los requerimientos de seguridad social integral establecidos por la ley, encontrándose al día en sus pagos, para lo cual aplicó la base de liquidación

Obligado a Presentar Seguridad Social	Si	x	Diligencie el cuadro		
	No		Omita el cuadro		
PERSONA NATURAL PRESENTO			PERSONA JURIDICA PRESENTO	SI	NO
Planilla numero			Certificado de Representante Legal	X	
Periodo de Cotización					
Fecha de pago			Certificado de Revisor Fiscal		
Valor base de cotización					

NO APLICA	

EJECUCIÓN POR FUENTE DE FINANCIACIÓN					
RECURSOS PROPIOS	CESION DE FAJAS E. P	ALUMBRADO PUBLICO	SGP	COFINANCIADO	
				¿Cual?	
OTRO	X	¿Cual?	RECURSO A ADMINISTRAR		

El valor a pagar descrito en la presente acta se ejecutará presupuestalmente de la siguiente forma:

Certificado de Disponibilidad presupuestal	Fecha De certificado	Registro Presupuestal (RP)	RP Reserva Presupuestal	Centro de costos	Fecha De registro	Rubro presupuestal	Valor a ejecutar
381	13-07-2023	570		Acta 14 Parcheo Malla Vial	17-08-2023	2320202005	$19.542.040

Nota: Diligenciar solo si el acta de pago es la final, en caso de ser acta parcial marca la opción NO APLICA

NO APLICA	X

EJECUCIÓN ACUMULADA DEL CONTRATO POR RUBRO PRESUPUESTAL							
REGISTRO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR TOTAL REGISTRO POR CADA RUBRO (A)	VALOR EJECUTADO INCLUYENDO ESTE ACTA (B)	VALOR AJUSTE (C) (A-B=C)	AUTORIZA AJUSTE (Marca con una X)		
					SI	NO	N/A
		$	$	$			
VB° PRESUPUESTO							

DMYCOM

Salud			Periodo de Cotización	SEPTIEMBRE
Pensión				
ARL tipo de riesgo	XX			

Así mismo certifico que se recibió a entera satisfacción los servicios prestados por el contratista en cumplimiento del objeto del contrato.

VALOR A PAGAR

	DESCRIPCION		VALOR
1	Valor Cuota pactada contrato antes de IVA		$16.421.882
2	Glosa (+)(-)		N/A
3	Subtotal (1+2)		$16.421.882
4	IVA	19%	$3.120.158
6	Valor Total Cuota (3+4)		$19.542.040
7	Menos valor Amortización Anticipo= (XX% de anticipo)	XX%	N/A
Valor Total a Pagar (6-7)			$19.542.040

Beneficiario del pago. (Diligenciar solo si tiene endoso).

ENDOSOS	Beneficiario Pago (1)	Beneficiario Pago (2)
Nombre		
Número Identificación		
Entidad Bancaria		
Tipo de Cuenta		
Número de Cuenta		
Valor a Pagar		

Nota: Cuando el beneficiario no sea el contratista en la carpeta del contrato debe reposar el poder o el endosó autenticado.

Nota: Selecciona con una **X** la opción correspondiente, en caso de no aplicar marca la opción N/A, Para la fuente cofinanciado especificar ejemplo (AMVA, GOBERNACION, DEBORA ARANGO, IUE etc.)

Para constancia firma:

FIRMA:_____

SERGIO ~~A.~~ ~~RIOS~~ OSPINA
GERENTE

Notas.

- ✓ *La información y firmas de elaboró y aprobó son obligatorias.*
- ✓ *Cualquier modificación al formato de esta acta establecida será objeto de devolución de la CxP.*
- ✓ *Los campos que no se requieran ser diligenciados colocar N/A no aplica.*

Elaboró
Laura Maria Quintero Gaviria Profesión en Ejecución de Proyectos Dirección de Ejecución

Estos campos son para uso exclusivo de la tesorería y solo serán diligenciados en la copia que reposara en el archivo de egresos:

VALIDACIONES

PUBLICADA EN SECOP		FIRMA DE RESPONSABLE	
RENDIDA EN SIA OBSERVA			
REVISIÓN DE LA TESORERÍA		FIRMA DE RESPONSABLE	

DESur	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS		Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	Versión: 01	

INFORMACION GENERAL

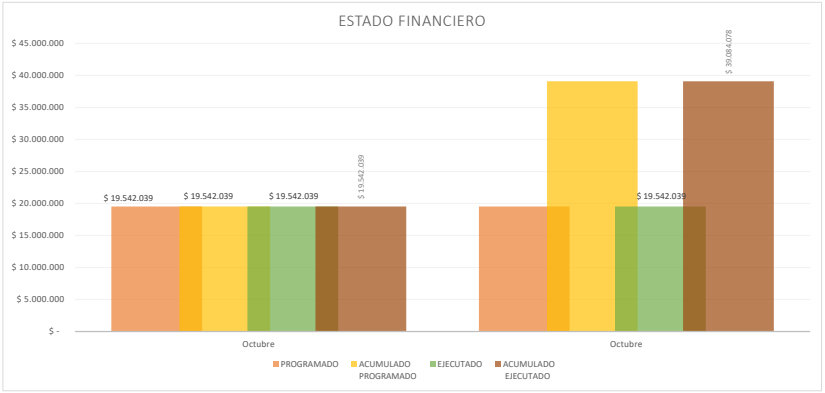
INFORME No.:	**2**			**FECHA DEL INFORME:**	**jueves, 26 de octubre de 2023**		
OBJETO.	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LAS OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORAMIENTO VIAL EN DIFERENTES SITIOS DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N° 14 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-0926-21."						
CONTRATO No.	DESur-CD-146-2023		**CONTRATISTA.**	DIRYCON S.A.S		**NIT.**	
FECHA SUSCRIPCIÓN.	17 de julio de 2022		**FECHA DE INICIO.**	17 de agosto de 2023		**FINALIZA**	31 de diciembre de 2023
VALOR INICIAL	**$ 96.029.802**		**PLAZO INICIAL**	136	Días	**TRANSCURRIDO**	70 Días
ADICIONES Y PRÓRROGAS							
VALOR ADICIÓN No. 01			**PRORROGA No. 01**		Días	**SUSCRIPCIÓN**	
VALOR ADICIÓN No. 02			**PRORROGA No. 02**		Días	**SUSCRIPCIÓN**	
VALOR TOTAL	**$ 96.029.802**		**PLAZO TOTAL**	**0**	**Días**	**VENCE**	**30 de diciembre de 2023**
SUSPENSIÓN Y REINICIO							
ACTA SUSPENSIÓN No. 01			**ACTA REINICIO No. 01**			**DURACIÓN**	0 Días
VALOR TOTAL	**$ 96.029.802**		**SUSPENSIÓN TOTAL**	**0**	**Días**	**VENCE**	**30 de diciembre de 2023**

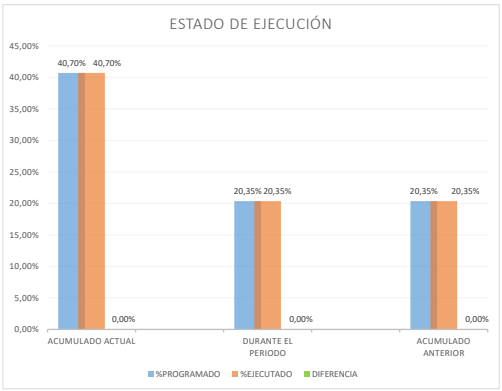
POLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑÍA	CLASE GARANTIA	POLIZA No.	VALOR	VENCIMIENTO		
				DIA	MES	AÑO
CESCE	Cumplimiento del contrato	4110066636	$ 19.205.960	17	6	2024
CESCE	Pago de salarios	4111166636	$ 19.205.960	17	12	2026
CESCE	Calidad del servicio	4111166636	$ 14.404.470	17	6	2024

AVANCES DEL CONTRATO

DATOS FINANCIEROS		EJECUCIÓN	%PROGRAMADO	%EJECUTADO	DIFERENCIA
VALOR DEL CONTRATO	$ 96.029.802	ACUMULADO ACTUAL	40,70%	40,70%	0,00%
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 39.084.078				
SALDO POR PAGAR CONTRATO:	$ 56.945.724	DURANTE EL PERIODO	20,35%	20,35%	0,00%
VALOR ANTICIPO	$ -				
TOTAL AMORTIZADO ANTICIPO:	$ -	ACUMULADO ANTERIOR	20,35%	20,35%	0,00%
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO:	$ -				





MES	PROGRAMADO	ACUMULADO PROGRAMADO	EJECUTADO	ACUMULADO EJECUTADO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	N°ACTA CONTRA	N°ACTA DESur
Octubre	$ 19.542.039	$ 19.542.039	$ 19.542.039	$ 19.542.039	20,35%	20,35%	1,00	1,00
Octubre	$ 19.542.039	$ 39.084.078	$ 19.542.039	$ 39.084.078	20,35%	20,35%	2,00	2,00
TOTAL	**$ 39.084.078**	**$ 39.084.078**	**$ 39.084.078**	**$ 39.084.078**	**40,70%**	**40,70%**		

GESTIÓN SOCIAL

Empleos Generados:	3	**Hombres:**	2	**Mujeres:**	1	**Empleos Generados en la Zona**	2

SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL DESARROLLO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ASPECTOS TÉCNICOS – SITUACIÓN ACTUAL

El presente informe corresponde a las actividades desarrolladas en el período comprendido entre el mes de septiembre y octubre de 2023, la interventoría desarrolló las siguientes actividades.

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS
-Revisión y aprobación de información entregada por El Contratista MEGAPROYECTO VIAL SIGLO XXI S.A.S, relacionada con el ingreso de personal profesional, administrativo y operativo de obra.
-Acompañamiento en los diferentes recorridos sobre los puntos a intervenir en el proyecto, a la entidad y al personal de OOPP del municipio de Envigado.
-Elaboración Informes semanales, en la plataforma sharepoint de DESur.
-Elaboración del presente informe No.2 de interventoría, correspondiente al periodo entre el 18 y el 30 de septiembre de 2023.
-Coordinación y elaboración de actas de comités de obra semanal.
-Se realizó el diligenciamiento de la bitácora de obra.
-Reporte diario de la programación de obra, en donde se informa el tipo de actividades a realizar y la ubicación de dichas actividades.

ACTIVIDADES TÉCNICAS Y DE CONTROL

DESur	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS		Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	Versión: 01	

-Acompañamiento en cada una de las actividades de obra el Contratista MEGAPROYECTO VIAL SIGLO XXI S.A.S.
-Solución dudas y aclaraciones pertinentes de Obra en las actividades realizadas durante este periodo de informe.
-Se llevó el registro fotográfico de cada actividad de obra,
-Se lleva el cuadro de control de lluvias el cual se registra igualmente en bitácora,
-Se realizó las convocatorias por medio de correo a todos los comités de obra.
-Solicitud de elaboración de apiques en la intersección calle 37 sur con Av. Las Vegas, en el punto donde se presenta una ondulación pronunciada en todo el ancho de la calzada.
-Toma de temperatura de la mezcla asfáltica al momento de instalación en los puntos de parcheo.
-Se verifican las planillas de afiliaciones a la Seguridad Social del personal de obra al igual que la documentación de la maquinaria y equipo del contratista, dispuesto en obra.
-Se realiza acompañamiento al contratista en la socialización con la comunidad presente en los sitios a intervenir.
Durante el mes de septiembre de 2023, la empresa contratista intervenido algunos puntos principalmente en la zona centro del municipio de Envigado, pero también en algunas zonas residenciales por fuera de la zona centro.
Las vías donde se realizaron las diferentes actividades de parcheo con mezcla asfáltica MDC-19 se relacionan a continuación.

-Sobre la calle 37 Sur. Entre la carrera 39 y la carrera 42, esquina del parque principal del municipio.
-En la carrera 42. Entre las calles 35 Sur y 33B Sur,
-Sobre la Diagonal 40 con calle 33 Sur, sector de La Bota,
De igual manera se avanzó con la actividad de corte de pavimento en las diferentes áreas seleccionadas por el personal de OOPP.
Se realizaron actividades de parcheo sobre la calle 37 Sur entre las carreras 39 y 42 y sobre la carrera 42 entre las calles 35 y 33B Sur.

TEMAS PENDIENTES A LA FECHA

Por parte de OOPP se continúan identificando los puntos que deben ser atendidos mediante parcheo, se definió la construcción del muro de contención dado que hay perdida de banca, además se están realizando cotizaciones y visitas con especialistas para definir la intervención de las juntas en el puente Simon Bolivar. Se tiene una ejecución presupuestal del 40.69% correspondientes a $39.084.078 sobre el valor total del contrato.

REGISTRO FOTOGRÁFICO



DESCRIPCION: ANTES - DURANTE - DESPUÉS
diagonal 40#33 sur-48

DESCRIPCION: ANTES - DURANTE
diagonal 40#33 sur-95



DESCRIPCION: ANTES - DURANTE - DESPUÉS
CLL 40 AA Sur con CRA 36 Ciudadela San Pablo

DESCRIPCION: ANTES - DURANTE - DESPUÉS
CLL 40 AA Sur con CRA 36 Ciudadela San Pablo



DESCRIPCION: ANTES - DURANTE - DESPUÉS
KRA 42 # 35 SUR 49

DESCRIPCION: ANTES - DURANTE - DESPUÉS
KRA 42 CON CLL 36 SUR – COMFAMA

DATOS DEL SUPERVISOR		FIRMA:
NOMBRES Y APELLIDOS:	LAURA QUINTERO GAVIRIA	
CARGO:	INGENIERA EJECUCIÓN DE PROYECTOS	
DEPENDENCIA / EMPRESA:	DESUR	

Elaboró: Dirección de Planeación y Desarrollo	Revisó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño	Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño
Fecha:13/09/2022	Fecha:22/09/2022	Fecha: 22/09/2022