idear
OPORTUNIDADES PARA TODOS

GESTION JURIDICA
ESTUDIO DE MERCADO

CODIGO:R-200
VERSIÓN: 01
FECHA: 14-07-2023
PAGINA: 1 DE 1

ESTUDIO DE MERCADO

OBJETO	MANTENIMIENO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DE LA SEDE ADMINISTRATIVA Y PREDIO URBANO EN EL MUNICIPIO DE TAME DEL INSTITUTO DE DESARROLLO DE ARAUCA - IDEAR

ANALISIS DEL MERCADO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COTIZACION 1 - JAIRO VILLALOBOS - ARQUITECTO		COTIZACION 2 - MAJOBAL SAS ZOMAC		COTIZACION 3 - WILBER ELIECER LOPEZ COLMENARES - ING. CIVIL		MENOR VALOR POR ITEM	
				VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	COMPONENTE 1 - SERVICIO DE INSTALACIONES										
1.1	Mejoramiento de punto electrico del Instituto de Desarrollo de arauca - Oficina asesora Juridica	Und	4	$ 130.000,00	$ 520.000,00	$ 130.000,00	$ 520.000,00	$ 130.000,00	$ 520.000,00	$ 130.000,00	$ 520.000,00
1.2	Servicios de fontanería y plomería en las instalaciones en la sede administrativa y operativa del Instituto de Desarrollo de Arauca. (Municipio de Arauca)	GL	1	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00
	SUBTOTAL				**$ 2.520.000,00**		**$ 2.520.000,00**		**$ 2.520.000,00**		**$ 2.520.000,00**
	COMPONENTE 2: DESMONTE DE TERRERNOS										
2.1	Limpieza , desyerbe y desmonte para el predio ubidado en la calle 10 No. 12-33 y No. 12-21-33 B/ Santander. El Molino del Municipio de Tame	M2	4800	$ 580,00	$ 2.784.000,00	$ 1.200,00	$ 5.760.000,00	$ 700,00	$ 3.360.000,00	$ 580,00	$ 2.784.000,00
	SUBTOTAL				**$ 2.784.000,00**		**$ 5.760.000,00**		**$ 3.360.000,00**		**$ 2.784.000,00**
	COMPONENTE 3: ADECUACION Y MANTENIMIENTO										
3.1	Pintura en vinilo color blanco tipo 1 a dos manos, muros internos para la sede administrativa y operativa del Instituto de Desarrollo de Arauca. (Municipio de Arauca).	M2	534,00	$ 15.500,00	$ 8.277.000,00	$ 16.000,00	$ 8.544.000,00	$ 17.000,00	$ 9.078.000,00	$ 15.500,00	$ 8.277.000,00
3.2	Pintura en vinilo color blanco tipo 1 a dos manos, muros externos para la sede administrativa y operativa del Instituto de Desarrollo de Arauca. (Municipio de Arauca).	ML	90	$ 18.600,00	$ 1.674.000,00	$ 18.600,00	$ 1.674.000,00	$ 18.600,00	$ 1.674.000,00	$ 18.600,00	$ 1.674.000,00
3.3	Mantenimiento del cerramiento (cerca) en alambre de pua y poste en concreto de 0.10*0.10-2.5m para predio ubidado en la calle 10 No. 12-33 y No. 12-21-33 B/ Santander. El Molino del Municipio de Tame	ML	143	$ 49.500,00	$ 7.078.500,00	$ 49.500,00	$ 7.078.500,00	$ 49.500,00	$ 7.078.500,00	$ 49.500,00	$ 7.078.500,00
	SUBTOTAL				**$ 17.029.500,00**		**$ 17.296.500,00**		**$ 17.830.500,00**		**$ 17.029.500,00**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COTIZACION 1 - JAIRO VILLALOBOS - ARQUITECTO		COTIZACION 2 - MAJOBAL SAS ZOMAC		COTIZACION 3 - WILBER ELIECER LOPEZ COLMENARES - ING. CIVIL		MENOR VALOR POR ITEM	
				VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	COMPONENTE 4: LÁMPARAS ELECTRICAS, SUS PARTES Y PIEZAS										
4.1	Lámpara Led Panel de 60x60cm	Unidad	10	$ 121.000,00	$ 1.210.000,00	$ 121.000,00	$ 1.210.000,00	$ 121.000,00	$ 1.210.000,00	$ 121.000,00	$ 1.210.000,00
4.2	Luminaria Led empotrable redondo de 12W Luz blanca Fría	Unidad	6	$ 27.000,00	$ 162.000,00	$ 27.000,00	$ 162.000,00	$ 27.000,00	$ 162.000,00	$ 27.000,00	$ 162.000,00
4.3	Luminaria Led empotrable redondo de 18w Luz blanca Fría	Unidad	8	$ 30.000,00	$ 240.000,00	$ 30.000,00	$ 240.000,00	$ 30.000,00	$ 240.000,00	$ 30.000,00	$ 240.000,00
4.4	Luminaria Led empotrable redondo de 24 w Luz blanca fría	Unidad	7	$ 70.000,00	$ 490.000,00	$ 70.000,00	$ 490.000,00	$ 70.000,00	$ 490.000,00	$ 70.000,00	$ 490.000,00
4.5	Partes y piezas de lamparas	Unidad	3	$ 53.000,00	$ 159.000,00	$ 53.000,00	$ 159.000,00	$ 53.000,00	$ 159.000,00	$ 53.000,00	$ 159.000,00
					$ 2.261.000,00		**$ 2.261.000,00**		**$ 2.261.000,00**		**$ 2.261.000,00**
	COMPONENTE 5: SERVICIOS DE LIMPIEZA										
5.1	Fumigación contra comején y roedores en el archivo principal y en la sede administrativa y operativa del Instituto de Desarrollo de Arauca. (Municipio de Arauca).	GL	1	$ 1.280.000,00	$ 1.280.000,00	$ 1.350.000,00	$ 1.280.000,00	$ 1.280.000,00	$ 1.280.000,00	$ 1.280.000,00	$ 1.280.000,00
					$ 1.280.000,00		**$ 1.280.000,00**		**$ 1.280.000,00**		**$ 1.280.000,00**
					$ 25.874.500,00		**$ 23.357.500,00**		**$ 23.891.500,00**		**$ 25.874.500,00**

EL VALOR TOTAL DEBE INCLUIR TODOS LOS COSTOS NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

JENIFER PANESSO CHAVERRA
SUBGERENTE ADMINISTRATIVA