



Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Formato Certificación Contrato para Intervenciones a Inmuebles

FECHA DILIGENCIAMIENTO		31/10/2023	
DATOS GENERALES DEL CONTRATO			
CONTRATO No.	5267666	FECHA SUSCRIPCIÓN	8/08/2023
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	BOYACÁ CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO Y MA	POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN	36-02-00-015-951410
CONTRATISTA	TULIO ANTONIO MAURY QUIROZ	NIT	1.102.866.787
OBJETO:	Contratar la interventoría técnica del contrato de obra cuyo objeto es: Contratar por el sistema de precios unitarios la construcción del punto de acceso controlado para los aprendices y la comunidad del Centro Industrial de mantenimiento SENA.		
REPRESENTANTE LEGAL	TULIO ANTONIO MAURY QUIROZ		
CONCEPTO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA		
REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO O INVERSIÓN	BOYACÁ	POSICION CATALOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN	36-02-00-015-000000
CENTRO DONDE SE UBICA EL PROYECTO O INVERSIÓN	BOYACÁ CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO Y MA	ESTADO DE TENENCIA	PROPIO EN CONSTRUCCION
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	SOGAMOSO	CIUDAD	SOGAMOSO
ORDENADOR DEL GASTO	SENA	CARGO	
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	SENA	DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?	NO
INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN	OSCAR PEDROZA	CONTRATO No	5.267.666
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	SAYNER YELENY PINTO		
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	ESNEYDER GOMEZ		
SUPERVISIÓN SENA	OSCAR PEDROZA	APOYO SUPERVISIÓN	
FECHA DE INICIO	01/09/2023	FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN	30/12/2023
ACTOS ADMINISTRATIVOS			
TIPO DE ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA	CONCEPTO	
ACTA PARCIAL 001 INTERVENTORIA	31/10/2023	PAGO 33,33 % ACTA DE INTERVENTORIA 001	
VALOR DEL CONTRATO			
CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO
Contratar la interventoría técnica del contrato de obra cu	54.740.305,33	19	65.140.963,34
			-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	54.740.305,33	19	65.140.963,34
			-
ACTO ADMINISTRATIVO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO
			-
			-
			-
			-
SUBTOTAL ADICIONES O MODIFICACIONES		-	-
		-	-
VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES		65.140.963,34	
DATOS CONTABLES		VALOR TOTAL DEL IVA	10.400.658,01
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA	54.740.305,33
		VR TOTAL ANTICIPO	-
INFORMACIÓN PRESUPUESTAL			
No. REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	FECHA	VALOR	¿INCLUYE DEMOLICIÓN TOTAL O PARCIAL DE LA EDIFICACIÓN?
193123	08/08/2023	65.140.963,34	NOMBRE DEL COMPONENTE A DEMOLER
			% DEMOLICIÓN
			ÁREA EN M²
FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR			
DATOS GENERALES DEL PAGO			
PAGO No.	1	VALOR SIN IVA	\$ 18.244.944,00
		VALOR DEL IVA	3.466.539,36
FACTURA No.	FETA4	VALOR TOTAL FACTURA	\$ 21.711.483,36
TIPO DE PAGO	PARCIAL	AMORTIZACIÓN	% PRESUPUESTO POR EJECUTAR
FECHA FACTURA	10/10/2023	VALOR NETO A PAGAR	\$ 21.711.483,36
CONCEPTO DEL PAGO	INTERVENTORIA		% AVANCE EJECUCION FINANCIERA CUENTA CONTABLE A AFECTAR
RELACION DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCION, ADICION O MEJORA			
¿COMPONENTE NUEVO?		¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?
¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE? Y/O		AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION
¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS? Y/O			
¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS?			
¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?		¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	ÁREA CONSTRUIDA Y TERMINADA M²
CONSTRUCCIONES NUEVAS O NUEVOS COMPONENTES			
NOMBRE COMPONENTE	ÁREA m2	VALOR SIN IVA DE CONSTRUCCIONES, ADICIÓN O MEJORA A COMPONENTE	IVA
		\$ 0,00	\$ 0,00
		\$ 0,00	\$ 0,00
SUBTOTAL	-	\$ 0,00	\$ 0,00

HISTÓRICO DE PAGOS						
CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES						
CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	NETO PAGADO	SALDO POR AMORTIZAR	
				\$ 0,00	\$ 0,00	
				\$ 0,00	\$ 0,00	
				\$ 0,00	\$ 0,00	
				\$ 0,00	\$ 0,00	
TOTAL PAGADO	0,00	0,00%	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
PAGO PENDIENTE O EN TRÁMITE						
CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO			
	\$ 21.711.483,36	33,33%	\$ 0,00			
TOTAL EJECUTADO	\$ 21.711.483,36	33,33%	\$ 0,00			
CONTROL CONTABLE						
CONCEPTO	VALOR IVA	VALOR SIN IVA	VALOR TOTAL = A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	ORDEN DE PAGO / # OBLIGACIÓN	FECHA
-	\$0,00	\$ 0,00	\$0,00			
-	\$0,00	\$ 0,00	\$0,00			
TOTAL PAGADO	\$0,00	\$ 0,00	\$0,00			
MOBILIARIO						
NÚMERO NOTA DE ENTRADA ALMACÉN	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN	TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN			
OBSERVACIONES: COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.						
FIRMAS:						
SUPERVISOR (NOMBRE)	OSCAR PEDROZA		PROFESIONAL APOYO (NOMBRE)			
CEDULA DE CIUDADANIA	71624874 MEDELLIN ANTIOQUIA		CEDULA DE CIUDADANIA			