ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS	PSI-SJM--FR-021 Estado Vigente Versión 02

ACTA №	02
FECHA	Noviembre 07 de 2023
SECRETARÍA	OBRAS PÚBLICAS
PERIODO EVALUADO	Octubre 06 al 05 de Noviembre de 2023
CONTRATO №	2308301236
OBJETO	ESTUDIO GEOTÉCNICO, DISEÑO DE CAPA DE RODADURA, DISEÑO ESTRUCTURAL Y ESTUDIO DETALLADO DE AMENAZA Y RIESGO POR DESLIZAMIENTO VIA RURAL CENTRAL-MATEGUADUA (TRAMO 720 M)
CONTRATISTA	QUASAR INGENIEROS CONSULTORES S.A.S.
SUPERVISOR(ES)	Jhon Misael Torres Ramírez
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Dos (02) meses
VALOR DEL CONTRATO	$ 45.000.000,00
PRÓRROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A

VERIFICACIÓN DE OBLIGACIONES				
№	**DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN**	**ACTIVIDADES REALIZADAS**		**DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO**
		CANTIDAD	**PORCENTAJE**	
1	Inspeccionar el sitio donde se ejecutará el proyecto para observar las condiciones existentes en el mismo y planear los trabajos a realizar.	1	100%	Esta labor se realizó la primera semana de ejecución del contrato
2	Debe cumplir con la Normatividad en estudios y diseños para vías terciarias, Estudios de topografía, Estudio de suelos, Diseño Estructural, Presupuestos y los Establecidos en las especificaciones técnicas del INVIAS para este tipo de proyectos.	1	100%	En la visita de recorrido al sitio de los estudios se le reiteró al contratista esta obligación la cual está siendo tenida en cuenta por su equipo de trabajo.
3	Evitar dilaciones y estados innecesarios; realizar las actividades con cuidado y dirigencia, de manera que el objeto del contrato se cumpla en la forma y dentro del plazo previsto, e informar de inmediato al supervisor o	1	100%	Se está cumpliendo con esta obligación, existe comunicación permanente con la supervisión

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

VERIFICACIÓN DE OBLIGACIONES

№	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO
	interventor de cualquier imprevisto o impedimento que perturbe la realización de los trabajos o el cumplimiento del contrato			
4	Llevar un registro digital de avance semanal en medio magnético y presentarlo al supervisor o interventor.	1	100%	Se está cumpliendo con esta obligación, existe comunicación permanente con la supervisión
5	Actuar con autonomía y responsabilidad, desarrollando y ejecutando todas aquellas actividades que sean compatibles con el objeto del contrato y demás contenidas en el mismo.	1	100%	Se evidenció que el contratista cumple con esta obligación
6	Cumplir con todas las obligaciones que se desprendan de la naturaleza del contrato, así como con todas las normas legales vigentes que contengan disposiciones respecto de la ejecución de consultorías como la que es objeto de este contrato.	1	100%	Se evidencia que el contratista cumple esta obligación
7	Responder por todos los daños y defectos que se presenten en la ejecución de las actividades de la consultoría desde su inicio hasta la fecha en que se entiende concluida la entrega.	1	100%	Se evidencia que el contratista cumple esta obligación
8	Responder personalmente por todos los actos y conductas, fallas y negligencias, en las que incuria cualquier agente, empleado, trabajador o subcontratistas suyo.	1	100%	Se evidencia que el contratista cumple esta obligación.
9	Responder en forma exclusiva por el cumplimiento de las normas de salud ocupacional y segundad industrial de todo el personal empleado, incluidos los subcontratistas, en la ejecución de los trabajos de consultarla.	1	100%	Se evidencia que el contratista cumple esta obligación.
10	Mantener a la Alcaldía indemne y libre de todo reclamo, litigio a acción legal por acción u omisión en la ejecución del objeto contratado.	1	100%	Se evidencia que el contratista cumple esta obligación.
11	Adoptar las medidas ambientales, sanitarlas, forestales, ecológicas e industriales necesarias para no poner en peligro a las personas, a las cosas o al medio ambiente, y garantizar que así lo hagan, igualmente, sus subcontratistas y proveedores.	1	100%	Se ha constatado por parte de la entidad que el contratista cumple con esta obligación contractual
12	Asistir a las reuniones programadas por la Supervisión o Interventoría del contrato.	1	100%	Se está cumpliendo con esta obligación, existe comunicacion permanente con la supervisión

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

VERIFICACIÓN DE OBLIGACIONES				
№	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO
13	Presentar el informe final con los respectivos soportes que sustente las actividades y el desarrollo final de los trabajos planteados.	1	100%	Se presenta informe final con ensayos de laboratorio, carteras topográficas memoria de cálculos del diseño geométrico de la vía en placa huella con el fin de aprovechar al máximo la calzada existente y obras ya construidas, análisis de amenaza y riesgo por deslizamiento de los taludes aledaños a la vía con el fin de asegurar la estabilidad del corredor vial
14	Presentar acompañamiento técnico a la Secretaria de Obras Publicas durante el proceso de selección del contratista de obra y la ejecución de la misma a través de los profesionales que participen en los estudios y diseños, con el fin de solucionar eventuales dudas o inconsistencias que se presenten en el desarrollo del proceso y que se deriven de los estudios y diseños, obligándose a hacer las aclaraciones pertinentes y ajustar los diseños y entregar los planos y demás documentos modificados, en el tiempo que determine la Secretaria, de acuerdo con el cronograma de dicho proceso.	1	100%	Se está cumpliendo con esta obligación, existe comunicación permanente con la supervisión
15	Presentar al supervisor del contrato, al inicio de los trabajos un cronograma de ejecución del mismo.	1	100%	El cronograma de trabajo fue entregado por el contratista.
16	No interferir con el trabajo del supervisor, aclarar sus recomendaciones e instrucciones y préstales la colaboración que éstos requieran.	1	100%	Se está cumpliendo con esta obligación, existe comunicación permanente con la supervisión
17	Evitar dilaciones y retardos innecesarios; realizar los diseños y actividades con cuidado y diligencia, de manera que el objeto del contrato se cumpla en la forma y dentro del plazo previsto, e informar de inmediato a supervisor de cualquier imprevisto o impedimento que perturbe la realización de los trabajos o el cumplimiento del contrato.	1	100%	Se evidencia que el contratista cumple esta obligación.
18	Permitir que los empleados, Arquitectos e ingenieros designados por la Alcaldía inspecciones en cualquier momento la ejecución de los trabajos y el desarrollo del contrato; lo mismo que permitir a aquellos el acceso a los lugares y sitios requeridos para cumplir con su labor de revisión y control de los productos y materiales empleados o a emplear, procesados o a procesar, según sea el caso.	1	100%	Se está cumpliendo con esta obligación, existe comunicación permanente con la supervisión

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

VERIFICACIÓN DE OBLIGACIONES				
№	**DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN**	**ACTIVIDADES REALIZADAS**		**DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO**
19	Actuar con autonomía y responsabilidad, desarrollando y ejecutando todas aquellas actividades que sean compatibles con el objeto del contrato y demás contenidas en el mismo.	**1**	**100%**	Se evidencia que el contratista cumple esta obligación.
20	Cumplir con todas la obligaciones que de desprendan de la naturaleza del contrato, así como todas las normas legales vigentes que contengan disposiciones respecto de la ejecución del objeto contractual.	**1**	**100%**	Se está cumpliendo con esta obligación, existe comunicación permanente con la supervisión
21	Responder personalmente por todos los actos y conductas, fallas y negligencias, en las que incurra cualquier agente, empleado, trabajador o subcontratista suyo.	**1**	**100%**	Se está cumpliendo con esta obligación, existe comunicación permanente con la supervisión
22	Presentar todos los informes parciales requeridos por el Municipio, además del informe final con los respectivos soportes que sustenten las actividades y el desarrollo final de los trabajos planteados	**1**	**100%**	Se presenta informe final con ensayos de laboratorio, carteras topográficas memoria de cálculos del diseño geométrico de la vía en placa huella con el fin de aprovechar al máximo la calzada existente y obras ya construidas, análisis de amenaza y riesgo por deslizamiento de los taludes aledaños a la vía con el fin de asegurar la estabilidad del corredor vial

La Supervisión certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pactado asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.

FIRMA
NOMBRE: JHON MISAEL TORRES RAMÍREZ
C.C. 75.082.092
SUPERVISOR

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES