



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código:
FR-GEBS-90
Versión: 05
Fecha de
Aprobación:
29/05/2020



OBJETO

" MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE INFANTIL Y UN AULA UBICADOS EN LA SEDE EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITAN DEL MUNICIPIO DE RESTREPO, META".

SEDE EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITAN

ITEM	DESCRIPCION	UND
1.1	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2

EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	%	0.0300	\$ 22,605.18	\$ 678.16
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL				\$ 678.16

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
				\$ -
				\$ -
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL				\$ -

MANO DE OBRA

NOMBRE	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
CUADRILLA DE CONSTRUCCION TIPO 8 (3 AYUDANTES)	HC	0.5800	\$ 38,974.44	\$ 22,605.18
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL				\$ 22,605.18

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
				\$ -
				\$ -
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL				\$ -

TOTAL COSTOS DIRECTOS \$ 23,283.34

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCETAJE	V. TOTAL
COSTOS DIRECTOS + FACTOR ZONA	1.05	\$ 24,447.51
ADMINISTRACIÓN	26%	\$ 6,356.35
IMPREVISTOS	1%	\$ 244.48
UTILIDAD	4%	\$ 977.90
AIU (%)	31%	

TOTAL COSTOS INDIRECTOS \$ 7,578.73

PRECIO UNITARIO TOTAL-ajustado al peso \$ 32,026.24

Nota: Todos los valores fueron redondeados a 2 decimales

Nota: El presente APU se toma como referencia de la lista de precios unitarios de la resolución 100-37-088 de 2023 del Agencia para la Infraestructura del Meta AIM

ING. MANUEL LINARES VARGAS

Profesional Especializado Secretaria de Planeación.

Cumplimos con Seguridad

Carrera 7 N°8-01 Barrio Centro - Teléfono 6550026 Restrepo Meta

 NIT. 800098199-1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	 RESTREPO CUMPLIMOS CON SEGURIDAD ALCALDIA	
		FR-GEBIS-90		
		Versión: 05		
		Fecha de Aprobación:		
		29/05/2020		
OBJETO				
" MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE INFANTIL Y UN AULA UBICADOS EN LA SEDE EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITAN DEL MUNICIPIO DE RESTREPO, META".				
SEDE EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITAN				
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND		
1.2	DEMOLICION MECÁNICA ANDENES, PLACAS, SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.		M3	
EQUIPO				
DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
COMPRESOR 2 MARTILLOS 185 PCM	HR	3.5	33,542.02	\$ 117,397.07
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	%	0.0300	\$ 199,304.49	\$ 5,979.13
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL				\$ 123,376.20
MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
				\$ -
				\$ -
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL				\$ -
MANO DE OBRA				
NOMBRE	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO 7 (2 AYUDANTES)	HC	3.5000	\$ 25,982.96	\$ 90,940.36
CUADRILLA DE DEMOLICIÓN TIPO 1 (2 MACHINEROS)	HC	3.5000	\$ 30,961.18	\$ 108,364.13
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL				\$ 199,304.49
TRANSPORTE				
DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
				\$ -
				\$ -
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL				\$ -
TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 322,680.69
COSTOS INDIRECTOS				
DESCRIPCIÓN	PORCETAJE	V. TOTAL		
COSTOS DIRECTOS + FACTOR ZONA	1.05	\$ 338,814.72		
ADMINISTRACIÓN	26%	\$ 88,091.83		
IMPREVISTOS	1%	\$ 3,388.15		
UTILIDAD	4%	\$ 13,552.59		
AIU (%)	31%			
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		\$ 105,032.57		
PRECIO UNITARIO TOTAL-ajustado al peso		\$ 443,847.29		

Nota: Todos los valores fueron redondeados a 2 decimales

Nota: El presente APU se toma como referencia de la lista de precios unitarios de la resolución 100-37-088 de 2023 del Agencia para la Infraestructura del Meta AIM


ING. MANUEL LINARES VARGAS
 Profesional Especializado Secretaria de Planeación.

Cumplimos con Seguridad
 Carrera 7 N°8-01 Barrio Centro - Teléfono 6550026 Restrepo Meta



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código:
FR-GEBIS-90
Versión: 05
Fecha de
Aprobación:
29/05/2020



NIT. 800098199-1

OBJETO

"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE INFANTIL Y UN AULA UBICADOS EN LA SEDE EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITAN DEL MUNICIPIO DE RESTREPO, META".

SEDE EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITAN

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND
2.1	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA DE PARQUE. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2

EQUIPO				
DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
EQUIPO DE OXICORTE	HR	0.150	\$ 9,990.27	\$ 1,498.54
GRUA 10 TON	HR	0.0150	\$ 190,570.83	\$ 2,858.56
ANDAMIO CONVENCIONAL SECCIÓN. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS	UND.	0.3000	\$ 1,107.04	\$ 332.11
PULIDORA MANUAL CON DISCO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	HR	0.1300	\$ 7,610.17	\$ 989.32
	%	0.0300	\$ 11,692.33	\$ 350.77
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL				\$ 6,029.30

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
				\$ -
				\$ -
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL				\$ -

MANO DE OBRA				
NOMBRE	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO 8 (3 AYUDANTES)	HC	0.3000	\$ 38,974.44	\$ 11,692.33
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL				\$ 11,692.33

TRANSPORTE				
DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
				\$ -
				\$ -
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL				\$ -

TOTAL COSTOS DIRECTOS			\$ 17,721.63
-----------------------	--	--	--------------

COSTOS INDIRECTOS			
DESCRIPCIÓN	PORCETAJE	V. TOTAL	
COSTOS DIRECTOS + FACTOR ZONA	1.05	\$	18,607.71
ADMINISTRACIÓN	26%	\$	4,838.00
IMPREVISTOS	1%	\$	186.08
UTILIDAD	4%	\$	744.31
AIU (%)	31%		
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		\$	5,768.39
PRECIO UNITARIO TOTAL-ajustado al peso		\$	24,376.10

Nota: Todos los valores fueron redondeados a 2 decimales

Nota: El presente APU se toma como referencia de la lista de precios unitarios de la resolución 100-37-088 de 2023 del Agencia para la Infraestructura del Meta AIM

ING. MANUEL LINARES VARGAS
Profesional Especializado Secretaria de Planeación.

Cumplimos con Seguridad
Carrera 7 N°8-01 Barrio Centro - Teléfono 6550026 Restrepo Meta



Código:	FR-GEBIS-90
Versión:	05
Fecha de Aprobación:	29/05/2020



SEDE EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITAN

Carrera 7 N°8-01 Barrio Centro - Teléfono 6550026 Restrepo Meta



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código:
FR-GEBIS-90
Versión: 05
Fecha de
Aprobación:
29/05/2020



OBJETO

"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE INFANTIL Y UN AULA UBICADOS EN LA SEDE EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITAN DEL MUNICIPIO DE RESTREPO, META".

SEDE EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITAN

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND
4.1	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3

EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
APISONADOR TIPO CANGURO A GASOLINA 3 HP	HR	0.600	\$ 9,949.99	\$ 5,969.99
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	0.0300	\$ 25,990.43	\$ 779.71
				\$ -
SUBTOTAL				\$ 6,749.70

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR HASTA 3"	M3	1.2000	\$ 17,969.60	\$ 21,563.52
SUBTOTAL				\$ 21,563.52

MANO DE OBRA

NOMBRE	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTES)	HC	0.6000	\$ 43,317.38	\$ 25,990.43
				\$ -
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL				\$ 25,990.43

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
				\$ -
				\$ -
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL				\$ -

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 54,303.65

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCETAJE	V. TOTAL
COSTOS DIRECTOS + FACTOR ZONA	1.05	\$ 57,019.83
ADMINISTRACIÓN	25%	\$ 14,824.90
IMPREVISTOS	1%	\$ 570.19
UTILIDAD	4%	\$ 2,280.75
AñU (%)	31%	
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		\$ 17,675.84
PRECIO UNITARIO TOTAL-ajustado al peso		\$ 74,694.67

Nota: Todos los valores fueron redondeados a 2 decimales

Nota: El presente APU se toma como referencia de la lista de precios unitarios de la resolución 100-37-088 de 2023 del Agencia para la Infraestructura del Meta AIM

ING. MANUEL LINARES VARGAS

Profesional Especializado Secretaria de Planeación.

Cumplimos con Seguridad

Carrera 7 N°8-01 Barrio Centro - Teléfono 6550026 Restrepo Meta



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código:
FR-GEBIS-90
Versión: 05
Fecha de
Aprobación:
29/05/2020



OBJETO

"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE INFANTIL Y UN AULA UBICADOS EN LA SEDE EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITAN DEL MUNICIPIO DE RESTREPO, META".

SEDE EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITAN

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND
5.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3

EQUIPO				
DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP	DIA	0.060	40,883.72	\$ 2,453.02
BOMBEO DE CONCRETO BOMBA ESTACIONARIA CON BRAZO	M3	1.050	62,901.95	\$ 66,047.05
FORMALETA METÁLICA PARA CONCRETO	GLB	0.250	\$ 120,768.19	\$ 30,192.05
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	0.0300	\$ 103,950.51	\$ 3,118.52
				\$ -
SUBTOTAL				\$ 101,810.64

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA	M3	1.0000	\$ 512,325.38	\$ 512,325.38
				\$ -
SUBTOTAL				\$ 512,325.38

MANO DE OBRA				
NOMBRE	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO 4 (1 OFICIAL + 4 AYUDANTES)	HC	1.5000	\$ 69,300.34	\$ 103,950.51
				\$ -
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL				\$ 103,950.51

TRANSPORTE				
DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
				\$ -
				\$ -
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL				\$ -

TOTAL COSTOS DIRECTOS			\$ 718,086.53
-----------------------	--	--	---------------

COSTOS INDIRECTOS			
DESCRIPCIÓN	PORCETAJE	V. TOTAL	
COSTOS DIRECTOS + FACTOR ZONA	1.05	\$ 753,990.86	
ADMINISTRACIÓN	26%	\$ 196,037.62	
IMPREVISTOS	1%	\$ 7,539.91	
UTILIDAD	4%	\$ 30,159.63	
AIU (%)	31%		
TOTAL COSTOS INDIRECTOS			\$ 233,737.16
PRECIO UNITARIO TOTAL-ajustado al peso			\$ 987,728.02

Nota: Todos los valores fueron redondeados a 2 decimales.

Nota: El presente APU se toma como referencia de la lista de precios unitarios de la resolución 100-37-088 de 2023 del Agencia para la Infraestructura del Meta AIM

ING. MANUEL LINARES VARGAS
Profesional Especializado Secretaria de Planeación.

Cumplimos con Seguridad
Carrera 7 N°8-01 Barrio Centro - Teléfono 6550026 Restrepo Meta



NIT. 800098199-1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código:
FR-GEBS-90
Versión: 05
Fecha de
Aprobación:
29/05/2020



OBJETO

"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE INFANTIL Y UN AULA UBICADOS EN LA SEDE EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITAN DEL MUNICIPIO DE RESTREPO, META".

SEDE EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITAN

ITEM	DESCRIPCION	UND
6.1	TABLON LISO GRESS 0.25X0.25, INCLUYE AFINADO, MORTERO 1:4, E=0.03 M	M2

EQUIPO

DESCRIPCION	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	0.0300	\$ 22,568.53	\$ 677.06
				\$ -
SUBTOTAL				\$ 677.06

MATERIALES

DESCRIPCION	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
MINERAL AMERICANO	KG	0.0600	\$ 14,077.49	\$ 844.65
TABLON LISO 25 X 25	M2	1.0500	\$ 22,556.84	\$ 23,684.68
AGUA	LTR	8.8300	\$ 21.02	\$ 185.61
CEMENTO GRIS	KG	17.8000	\$ 688.47	\$ 11,898.77
ARENA DE PEÑA	M3	0.0500	\$ 67,523.98	\$ 3,376.20
SUBTOTAL				\$ 39,989.91

MANO DE OBRA

NOMBRE	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	HC	0.7442	\$ 30,325.90	\$ 22,568.53
				\$ -
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL				\$ 22,568.53

TRANSPORTE

DESCRIPCION	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
				\$ -
				\$ -
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL				\$ -

TOTAL COSTOS DIRECTOS

\$ 63,235.50

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	PORCETAJE	V. TOTAL
COSTOS DIRECTOS + FACTOR ZONA	1.05	\$ 66,397.28
ADMINISTRACIÓN	26%	\$ 17,263.29
IMPREVISTOS	1%	\$ 663.97
UTILIDAD	4%	\$ 2,655.89
AIU (%)	31%	

TOTAL COSTOS INDIRECTOS

\$ 20,583.15

PRECIO UNITARIO TOTAL-ajustado al peso

\$ 96,980.43

Nota: Todos los valores fueron redondeados a 2 decimales

Nota: El presente APU se toma como referencia de la lista de precios unitarios de la resolución 100-37-088 de 2023 del Agencia para la Infraestructura del Meta AIM

ING. MANUEL LINARES VARGAS

Profesional Especializado Secretaría de Planeación.

Cumplimos con Seguridad

Carrera 7 N°8-01 Barrio Centro - Teléfono 6550026 Restrepo Meta



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código:
FR-GEBS-90
Versión: 05
Fecha de
Aprobación:
29/05/2020



OBJETO

"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PARQUE INFANTIL Y UN AULA UBICADOS EN LA SEDE EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITAN DEL MUNICIPIO DE RESTREPO, META".

SEDE EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITAN

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND
7.1	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2

EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
ANDAMIO TUBULAR	DIA	1.800	\$ 968,58	\$ 1,743.44
CAMILLA EN MADERA PLANCHON	DIA	0.1800	\$ 1,037.25	\$ 186.71
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	%	0.030	\$ 5,458.66	\$ 163.76
SUBTOTAL				\$ 2,093.91

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
PINTURA VINILO TIPO 1 LAVABLE.	GAL	0.0400	\$ 82,821.60	\$ 3,312.86
SUBTOTAL				\$ 3,312.86

MANO DE OBRA

NOMBRE	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	HC	0.1800	\$ 30,325.90	\$ 5,458.66
SUBTOTAL				\$ 5,458.66

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
				\$ -
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL				\$ -

TOTAL COSTOS DIRECTOS \$ 10,865.43

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCETAJE	V. TOTAL
COSTOS DIRECTOS + FACTOR ZONA	1.05	\$ 11,408.70
ADMINISTRACIÓN	26%	\$ 2,966.26
IMPREVISTOS	1%	\$ 114.09
UTILIDAD	4%	\$ 456.35
AIU (%)	31%	

TOTAL COSTOS INDIRECTOS \$ 3,536.70

PRECIO UNITARIO TOTAL-ajustado al peso \$ 14,945.40

Nota: Todos los valores fueron redondeados a 2 decimales

Nota: El presente APU se toma como referencia de la lista de precios unitarios de la resolución 100-37-088 de 2023 del Agencia para la Infraestructura del Meta AIM

ING. MANUEL LINARES VARGAS
Profesional Especializado Secretaria de Planeación.

Cumplimos con Seguridad
Carrera 7 N°8-01 Barrio Centro - Teléfono 6550026 Restrepo Meta