	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
		FECHA: 14 FEBRERO 2022
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	VERSIÓN: 06

ACTA N° 06502 /

LUGAR Y FECHA : Ibagué-Tolima, 30 de Octubre del 2023

INTERVIENEN : **SS. ARIAS CALDAS YEISON ARIEL**
Supervisor del Contrato N° 075 /2023

WILSON GARCIA BARRETO
CC. 93.341.814 de Falan-Tolima
Contratista

ASUNTO : Acta del noveno y ultimo corte correspondiente al Contrato de Prestación de Servicios N° 075 de 2023, cuyo objeto es la prestación de servicio en actividades de mantenimientos básicos y acabados de las viviendas fiscales en la ciudad de Ibagué-Tolima.

Al efecto se procedió así:

En la ciudad de Ibagué-Tolima, el día treinta (30) del mes de octubre del dos mil veintitrés (2023), se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: **WILSON GARCIA BARRETO**, contratista y el señor, SS. ARIAS CALDAS YEISON ARIEL supervisor del Contrato, para dejar constancia por medio de la presente Acta, del noveno y ultimo corte del Contrato de servicios N° 075/2023, de acuerdo con los datos relacionados.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	Nueve (09) meses
PRORROGAS:	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	Diecisiete (17) febrero de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	Nueve (09) meses contados a partir de la fecha del acta de inicio sin que supere el diecisiete (17) noviembre de 2023
VALOR DEL CONTRATO: ($)	$18.000.000
ADICIONES: ($)	
MODALIDAD DE CONTRATO:	CONTRATACION DIRECTA (PRESTACION DE SERVICIOS)
FORMA DE PAGO:	De acuerdo a facturación y/o actividades realizadas

UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	Nueve (09) meses
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	$18.000.000

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO: NO APLICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1							
2							
3							
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$
VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS

	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
		FECHA: 14 FEBRERO 2022
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	VERSIÓN: 06

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
1.- Prestación de Servicio y de apoyo a la gestión en mantenimientos básicos y acabados para las viviendas fiscales del ICFE., en la ciudad de **Ibagué-Tolima** Según contrato de prestación N° 075/2023. 2- Se realiza el mantenimiento, Cambio griferia lavaplatos mezclador 8" pico cisne, cambio de lavaplatos de empotrar y sifón metalizado de acordeón, instalación de cerraduras de alcoba, instalación cerradura de seguridad instalación chapa 5316, instalación de panel led 18w redondo de sobreponer, instalación porcelanato sellado beige 60 x 60 en el mesón de la cocina, aplicación de pintura en aceite blanca y negra, resanes con estuco en sectores del inmueble, se realiza la aplicación de pintura blanca, edificio Combeima apartamento 403. 3 - Se realiza el mantenimiento, Cambio de juego de bisagras, cambio de lámparas led de18w, aplicación de resina acrílica impermeabilizante, mantenimiento consistente en resanes con estuco en polvo y pegante de enchape, aplicación de pintura blanca, en el edificio Calarcá 102 de la seccional ibagué-tolima 4- Se realiza el mantenimiento, Aplicación resina acrílica impermeabilizante, cambio de lámparas led de18w, Mantenimiento y cambio de bisagras se realiza resanes con estuco en polvo pintura blanca, en el edificio Calarcá 401 de la seccional ibagué-tolima. 5- Se realiza el mantenimiento, Instalación acople sanitario, sanitario dos piezas completo y lavamanos de colgar, mantenimiento mesón instalación piso porcelanato sellado beige 60 x 60, instalación de grifería lavamanos y grifería lava platos, cambio de lámparas led, interruptores toma corriente, aplicación de pintura en aceite y se realiza resanes en patio, vivienda con estuco, se realiza aplicación de pintura verde ciprés, blanco almendra y blanco en casa fiscal IB- B 24 de la seccional ibagué-tolima	

	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
		FECHA: 14 FEBRERO 2022
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	VERSIÓN: 06

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
6- Se realiza el mantenimiento a la vivienda, cambio de grifería lavaplatos mezclador 8" pico cisne, mantenimiento de baños cambio de acople y asiento sanitario e instalación de sanitario dos piezas completo nuevo, instalación canal amazonas tramo x 3 metros y bajante tradicional sección 6,5x6,2 cm tramos de 3m y codo bajante de 90 ° y accesorios, cambio de interruptores y toma corrientes se realiza, mantenimiento del mesón con piso porcelanato sellado beige 60 x 60, se realiza resanes en patio y fachada de la casa con estuco en polvo y se realiza aplicación de pintura verde ciprés, blanco almendra y blanco en la casa, aplicación esmalte sintético en aceite blanco y caoba, cambio de cerraduras de alcoba y cerradura de baño, en casa fiscal IB- A 02 de la seccional ibagué-tolima	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	**SATISFACTORIO**

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO: (Meses, días, años)	Nueve (09) meses
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE: (Meses, días, horas)	Un (01) mes cuatro días
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA: (Meses, días, horas)	ocho (08) meses trece (13) días
PENDIENTE POR EJECUTAR: (Meses, días, horas)	(00) diecisiete (17) días

VALOR CONTRATO INICIAL			$ **18.000.000,00**
VALOR CONTRATO ADICIONAL			
CORTES	PAGO 1ER CORTE	$ 2.000.000,00	
	PAGO 2DO CORTE	$ 2.000.000,00	

VALOR CONTRATO INICIAL			$ **18.000.000,00**
	PAGO 3ER CORTE	$ 2.000.000,00	
	PAGO 4TO CORTE	$ 2.000.000,00	
	PAGO 5TO CORTE	$ 2.000.000,00	
	PAGO 6TO CORTE	$ 2.000.000,00	
	PAGO 7MO CORTE	$ 2.000.000,00	
	PAGO 8VO CORTE	$ 2.000.000,00	
	PAGO ULTIMO CORTE	$ 2.000.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 00,00	
SUMAS IGUALES		$ ***18.000.000,00***	***$ 18.000.000,00***

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE SI	CUMPLE NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		SEPTIEMBRE	☑	☐
2	Informe de actividades		OCTUBRE	☑	☐
3	Cuenta de cobro N°009	VALOR	***$ 2.000.000,00***	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, el representante legal Teniente Coronel ERNERTO MEJIA ARAQUE autoriza el pago del Noveno (9) y ultimo corte y certifica que las actividades desarrolladas del presente corte están ejecutadas, fueron medidas y cumplen con las especificaciones técnicas del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron.

Para constancia, se firma en Ibagué-Tolima, a los Treinta (30) días del mes de Octubre del 2023.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

SS. ARIAS CALDAS YEISON ARIEL
SUPERVISOR DE CONTRATO

POR EL CONTRATISTA

WILSON GARCIA BARRETO
CONTRATISTA

Elaboró: Ss. Yeison Arias,
Administrador Casas Fiscales Seccional Ibagué-Tolima
Supervisor del Contrato

INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO - ICFE
NIT: 860.041.247-8
Carrera 11B No. 104-48
Teléfono: (57)(1)3789650 Ext. 200 - 204

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO OBLIGADOS A FACTURAR

No. Consecutivo: 2735

Fecha: 30/10/2023
Nombres: WILSON GARCIA BARRETO
Nit o C.C.: 93341814

UNIDADES	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	ULTIMO CORTE CONTRATO NO. 075-ICFE-2023	$ 2,000,000.00	$ 2,000,000.00
		SUBTOTAL:	$ 2,000,000.00
		RETEFUENTE:	$ 0.00
		RETEICA:	$ 0.00
		TOTAL:	$ 2,000,000.00

Elaborado por: ANA CAROLINA GONZALEZ BAQUERO
Revisado por:
Aprobado por:

"DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6."

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. Ibagué-Tolima 30 de Octubre del 2023

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: WILSON GARCIA BARRETO

DIRECCION Y CIUDAD: MZ I CASA 25 BARRIO LA MANSION

NIT O RUT: 93.341.814 de Falan-Tolima

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: Noveno y último corte

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2023 MES 10 DÍA 30

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004-07" Servicios de Terminación y Acabados edificios.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS Y DE APOYO A LA GESTION EN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS BASICOS Y ACABADOS PARA LAS VIVIENDAS FISCALES DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ-TOLIMA. SEGÚN CONTRATO No. 075 DE 2023.

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES PESOS ($ 2.000.000,00) M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCO BBVA No 876008384

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

WILSON GARCIA BARRETO
C. C. No. 93.341.814 de Falan-Tolima
Teléfono: 320-831-90-02

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancoom

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

CIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN:	93341814
ÓN SOCIAL:			WILSON GARCIA BARRETO
IO:	FALAN	DEPARTAMENTO:	TOLIMA
	MZ I CS 25 LA MANCION	TELÉFONO:	4444444
E:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Comercio al por mayor de computadores, equipo per
ENTACIÓN:	UNICO		
ONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA)			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		4518988321	TIPO DE PLANILLA:		I-IND
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES septiembre AÑO	2023	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES septiembre AÑO	
DIAS DE MORA:		22			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2023/10/26	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAG.
	230301-PORVENIR	1	$ 185.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 4.300	$ 0	$ 185.600	$ 4.300	
										$ 185.600	$ 4.300	

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR P
	MIN002-ADRES-REGIMEN EXCEPCIÓN	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 145.000	$ 0	$ 3.300	$ 0	$ 145.000	$ 3.300	$ 0	
													$ 145.000	$ 3.300	$ 0	

Planilla Pagada

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE							NOVEDADES																			SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES				
MBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BASICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	PENSIÓN								SALUD								ARP						CCF		SENA	ICBF
																										ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
CIA IBETO SON	INDEPEND		$ 1.160.000				NO																			230301-PORVENIR	30	1.160.000	$ 185.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 185.600	MIN002-ADRES-REGIMEN EXCEPCION	30	1.160.000	$ 145.000	$ 0	$ 145.000			$ 0		$ 0		$ 0		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0

Planilla Pagada

TOTAL	$

EFECTIVO LTDA.
NIT: 830.131.993-1

ORDEN DE SERVICIO

N. OS: 9430718795 DV: 104068
Cliente: 110263 PILA RECAUDO
Fecha: 26/10/2023 15:42:13
PAP: 907169
Identificacion: 93341814
Nombre: WILSON
Apellido 1: GARCIA
Apellido 2: HJG
TIPO DOCUMENTO: CEDULA DE CIUDADANIA
TELEFONO: 0000000000
Codigo Planilla: 4518988321
Periodo Pago: 2023/09
Valor Comision: 0
Valor Iva Comision: 0
Referencia: 93341814 Valor: $338.200,00

Aplica condiciones particulares con el cliente beneficiario
Conserve este recibo, es el unico soporte valido para atender cualquier reclamacion.
Para reclamaciones presente este recibo: Tel. (1) 6510101.
servicioalcliente@efecty.com.co.
www.efecty.com.co

Ibagué Tolima, 30 de Octubre del 2023

Señor Mayor
OSCAR EMILIO CUELLO HURTADO
Oficial sección Mantenimiento Instituto de Casas Fiscales del Ejército
Carrera 11 B No 104-48 Edificio ICFE
Bogotá D.C.

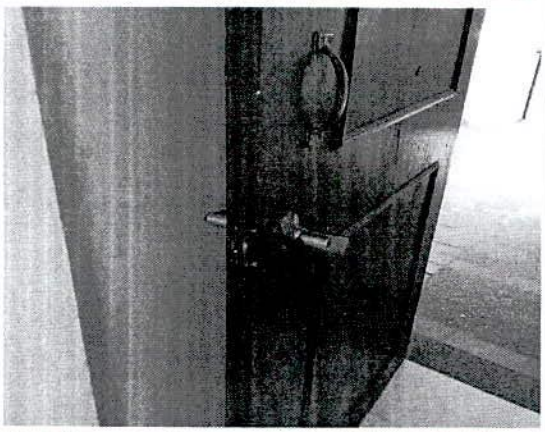
ASUNTO: Informe actividades mantenimiento contratista Wilson García Barreto

Respetuosamente, y para los fines pertinentes me permito informar al señor mayor Jefe de mantenimiento del Instituto de casas Fiscales del Ejercito, las actividades realizadas en el mantenimiento efectuados a las viviendas fiscales por el señor Wilson García Barreto quien realizo adecuaciones y correcciones del mantenimiento de algunas viviendas, durante el mes de Octubre de 2023.

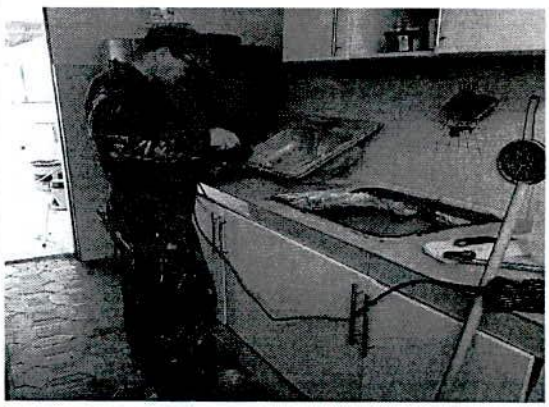
1. INMUEBLE FISCAL EDIFICIO COMBEIMA APARTAMENTO 403.

Se realiza el mantenimiento, Cambio grifería lavaplatos mezclador 8" pico cisne, cambio de lavaplatos de empotrar y sifón metalizado de acordeón, instalación de cerraduras de alcoba, instalación cerradura de seguridad instalación chapa 5316, instalación de panel led 18w redondo de sobreponer, instalación porcelanato sellado beige 60 x 60 en el mesón de la cocina, aplicación de pintura en aceite blanca y negra, resanes con estuco en sectores del inmueble, se realiza la aplicación de pintura blanca, edificio Combeima apartamento 403.

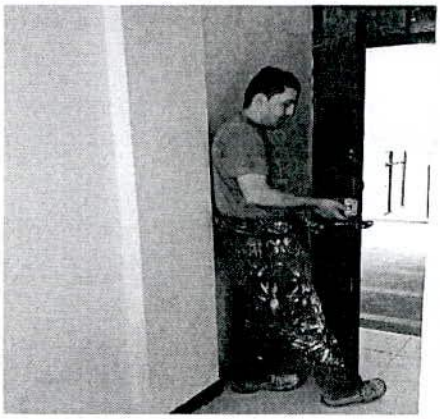
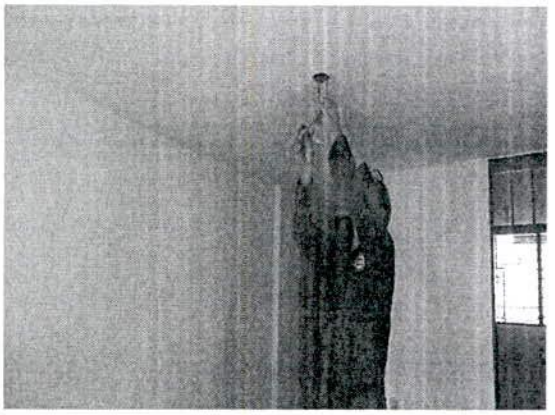
ANTES	
	
Estado mesón	Estado lavaplatos grifería

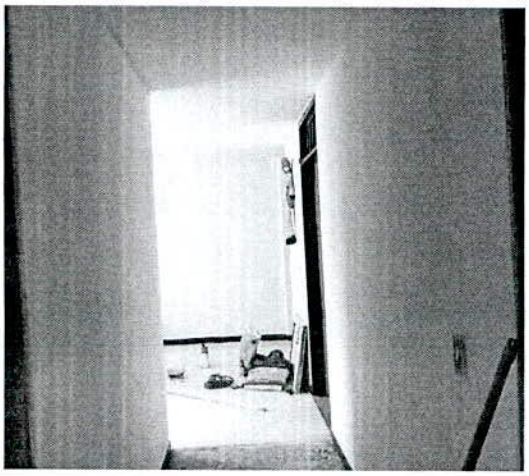
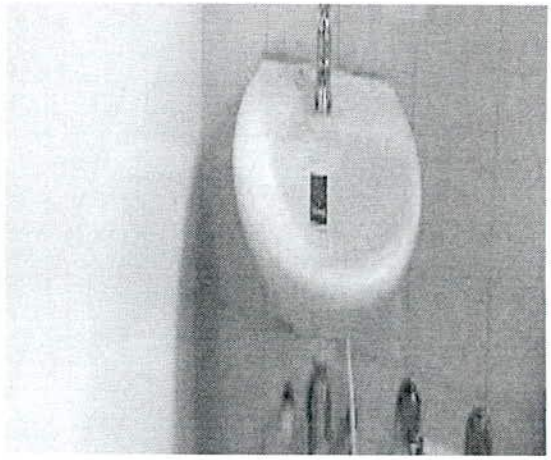
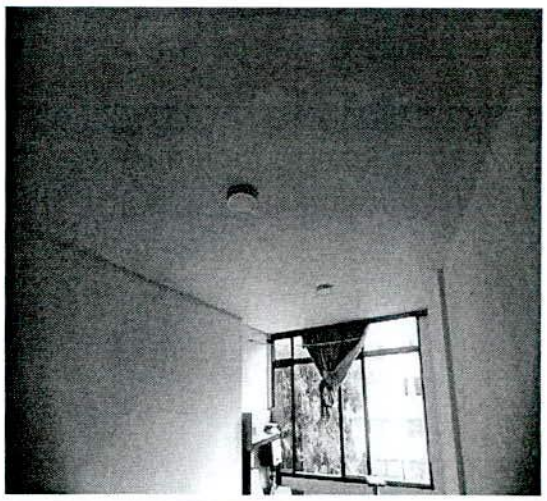
	
Estado paredes	Estado lavamanos
	
Estado cerraduras	Estado bombillos

DURANTE

	
instalación porcelanato beige	Instalación lavaplatos y grifería

Instituto de Casas Fiscales del Ejército
Dirección: Carrera 11B No. 104 - 48, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 3789650 ext. 200-204
www.icfe.gov.co

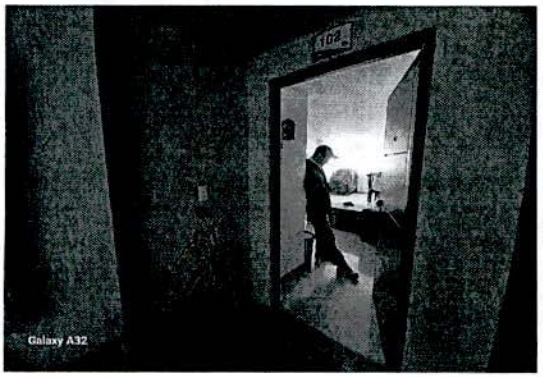
	
Cambio de tomas.	Resane y pintura paredes.
	
Cambio de caraduras	Cambio de lámparas led
DESPUÉS	
	
Mesón	Lavaplatos y griferias

	
Paredes vivienda	Lavamanos
	
Cerraduras	Lamparas led

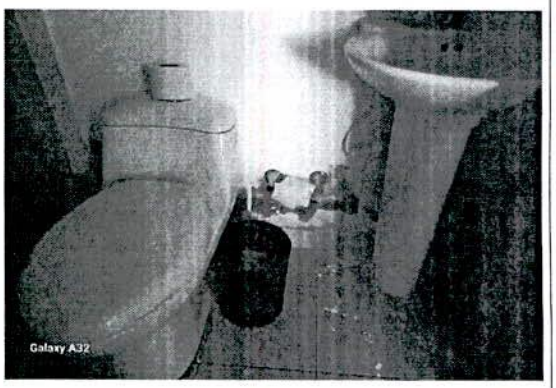
2 INMUEBLE FISCAL EDIFICIO CALARCÁ APARTAMENTO 102

- Se realiza el mantenimiento, Cambio de juego de bisagras, cambio de lámparas led de18w, aplicación de resina acrílica impermeabilizante, mantenimiento consistente en resanes con estuco en polvo y pegante de enchape, aplicación de pintura blanca, en el edificio Calarcá 102 de la seccional ibagué-tolima

ANTES



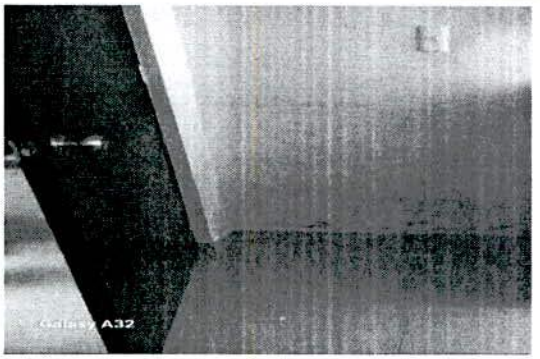
Estado paredes



Estado baños humedad



Estado paredes vivienda

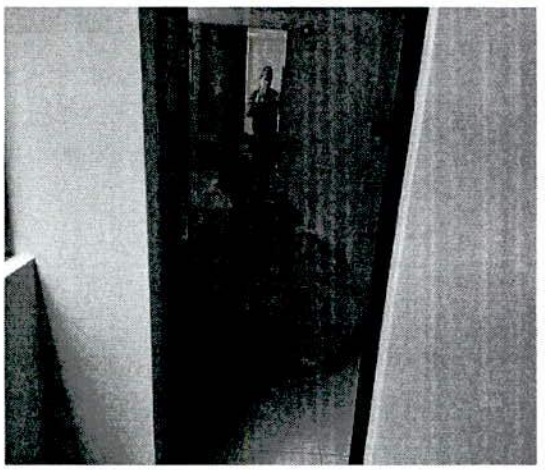


Estado paredes habitaciones

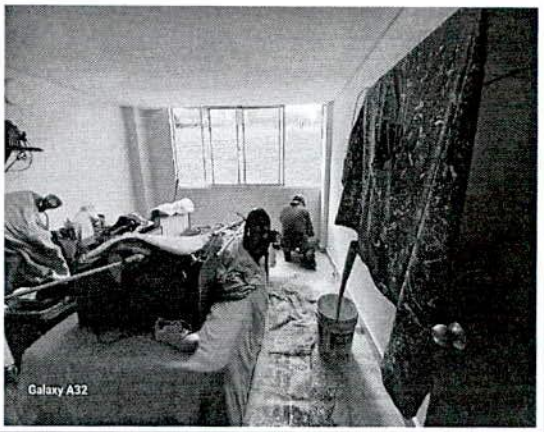
DURANTE

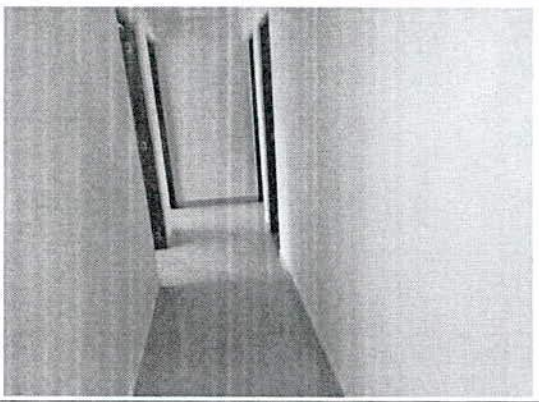
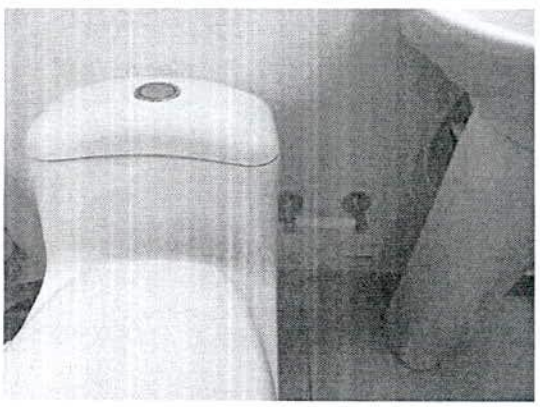


Resanes con estuco



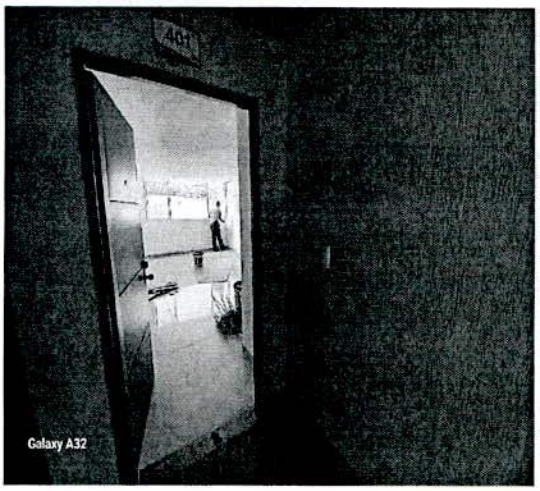
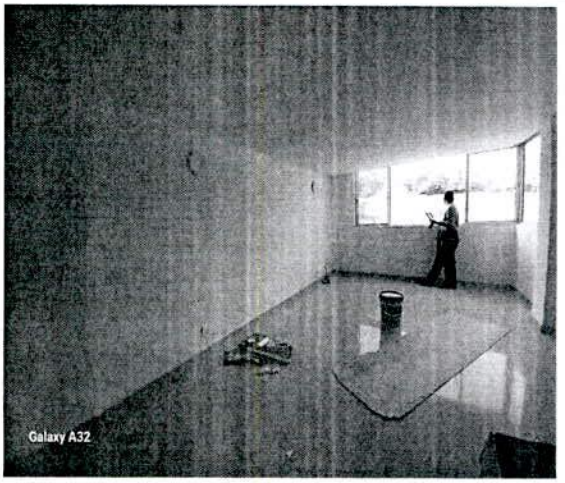
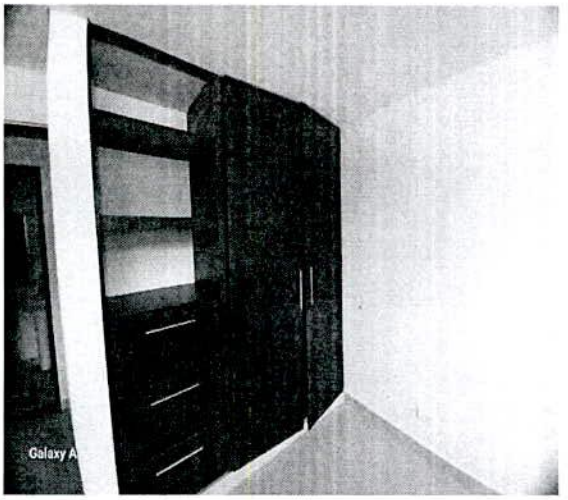
Resanes con estuco pegante de enchape

	
Resanes con estuco	Aplicación Pintura vivienda

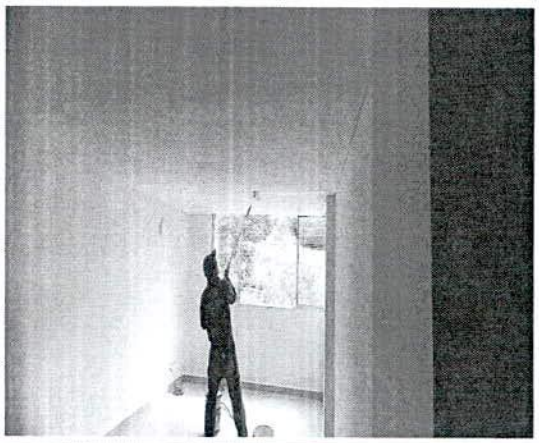
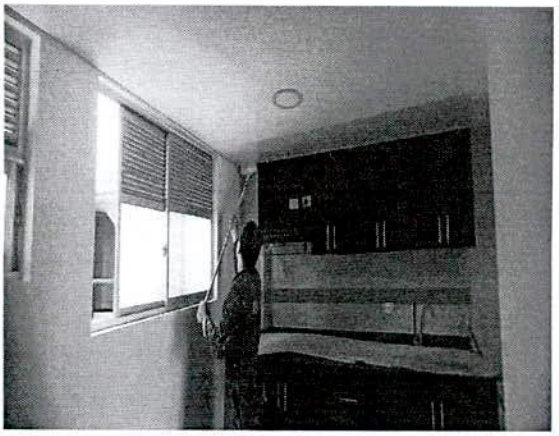
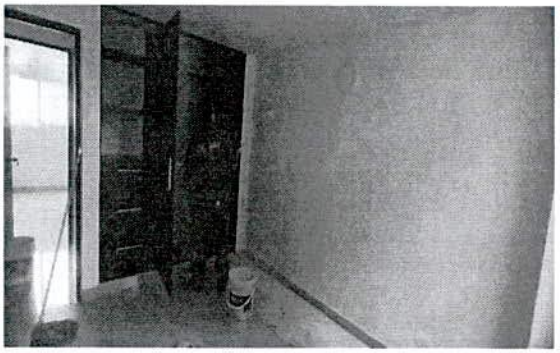
DESPUÉS	
	
Pasillos	Pintura en general vivienda
	
Baño	Pintura en general vivienda

3 INMUEBLE FISCAL EDIFICIO CALARCÁ APARTAMENTO 401

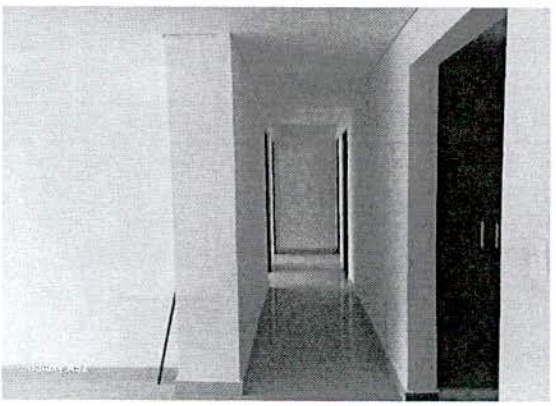
Se realiza el mantenimiento, Aplicación resina acrílica impermeabilizante, cambio de lámparas led de18w, Mantenimiento y cambio de bisagras se realiza resanes con estuco en polvo pintura blanca, en el edificio Calarcá 401 de la seccional ibagué-tolima.

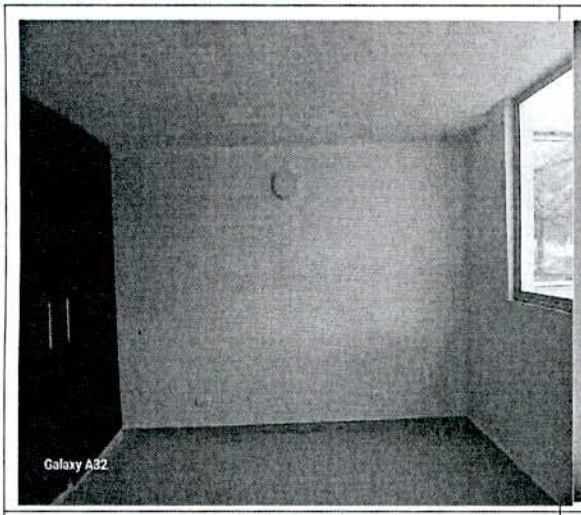
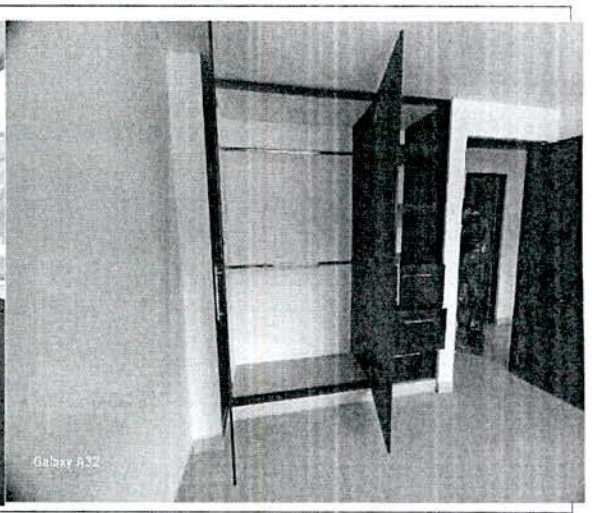
ANTES	
	
Estado paredes	Estado paredes
	
Estado placa	Estado closet

DURANTE

	
Aplicación pintura	Aplicación pintura
	
Pintura en general	Cambio bisagras

DESPUÉS

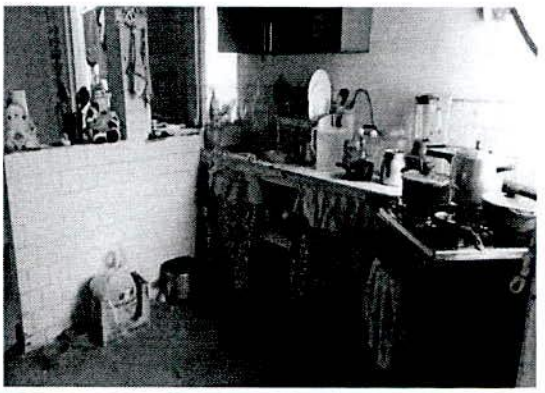
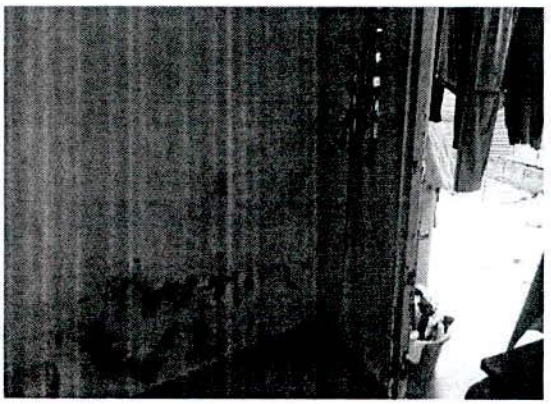
	
Pintura sala	Pintura pasillos

	
Pintura habitaciones	closet

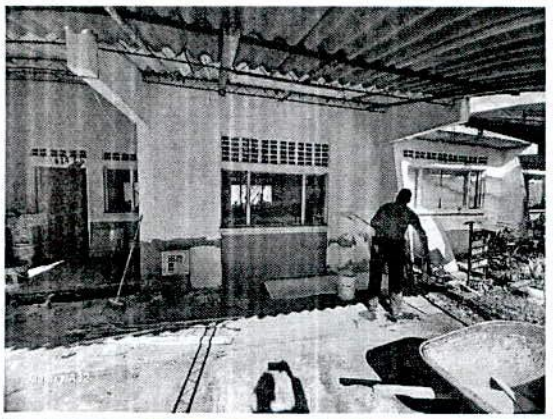
4 INMUEBLE FISCAL CASA IB- B 24

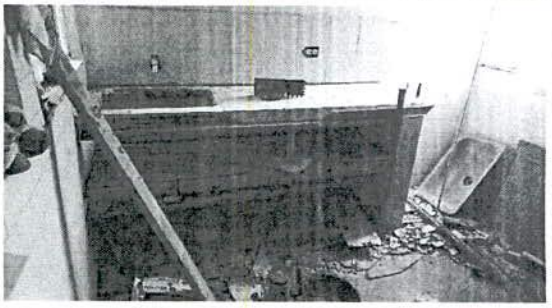
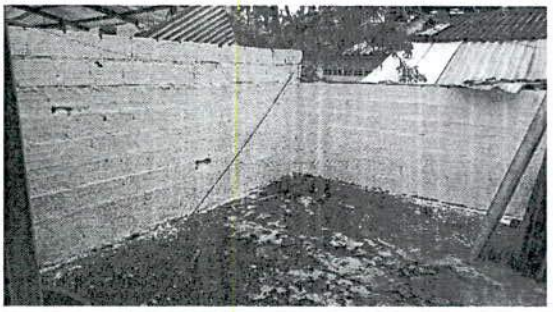
Se realiza el mantenimiento, Instalación acople sanitario, sanitario dos piezas completo y lavamanos de colgar, mantenimiento mesón instalación piso porcelanato sellado beige 60 x 60, instalación de grifería lavamanos y grifería lava platos, cambio de lámparas led, interruptores toma corriente, aplicación de pintura en aceite y se realiza resanes en patio, vivienda con estuco, se realiza aplicación de pintura verde ciprés, blanco almendra y blanco en casa fiscal IB- B 24 de la seccional ibagué-tolima.

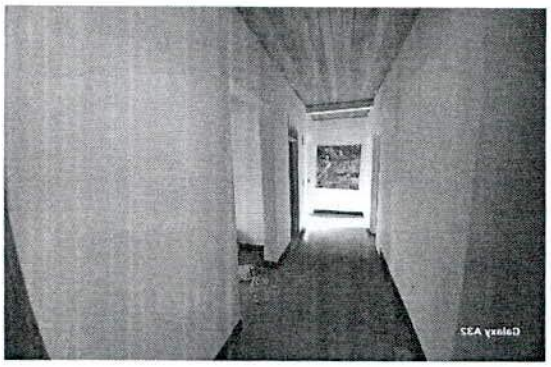
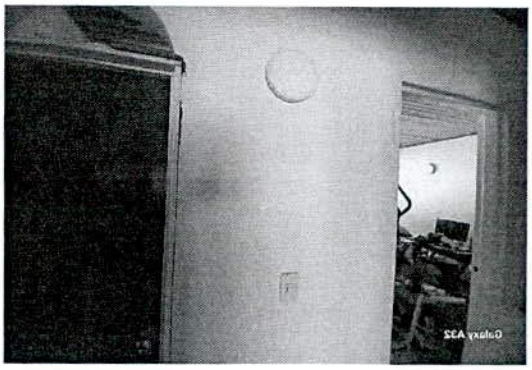
ANTES	
	
Estado fachada de la casa	Estado Patio de la casa

	
Estado baño y lavamanos	Estado mesón y griferia
	
Estado paredes	Estado tomas interruptores, toma

DURANTES

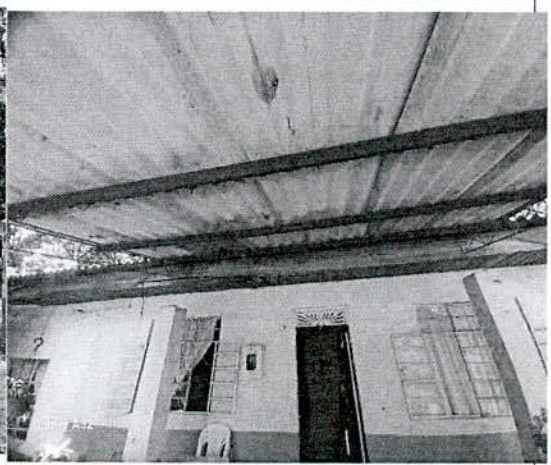
	
Mantenimiento fachada	Mantenimiento patio

	
instalación baño y lavamanos	Mantenimiento mesón instalación porcelanato
	
Resanes y pintura de paredes	Instalación de interruptores tomas lámparas led
DESPUES	
	
Fachada	Patio
	
Baño y lavamanos	Mesón

	
Paredes general vivienda	Interruptores, tomas y lámparas led

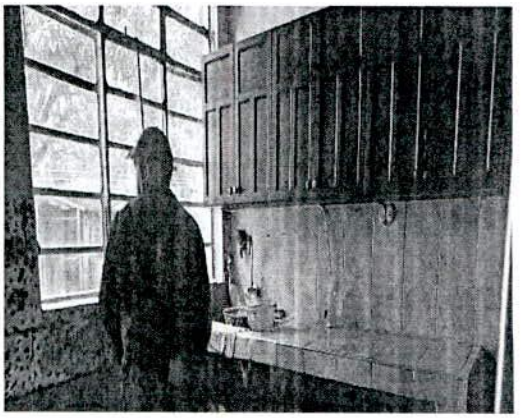
5 INMUEBLE FISCAL CASA IB- A 02

- Se realiza el mantenimiento a la vivienda, cambio de grifería lavaplatos mezclador 8" pico cisne, mantenimiento de baños cambio de acople y asiento sanitario e instalación de sanitario dos piezas completo nuevo, instalación canal amazonas tramo x 3 metros y bajante tradicional sección 6,5x6,2 cm tramos de 3m y codo bajante de 90 ° y accesorios, cambio de interruptores y toma corrientes se realiza, mantenimiento del mesón con piso porcelanato sellado beige 60 x 60, se realiza resanes en patio y fachada de la casa con estuco en polvo y se realiza aplicación de pintura verde ciprés, blanco almendra y blanco en la casa, aplicación esmalte sintético en aceite blanco y caoba, cambio de cerraduras de alcoba y cerradura de baño, en casa fiscal IB- A 02 de la seccional ibagué-tolima

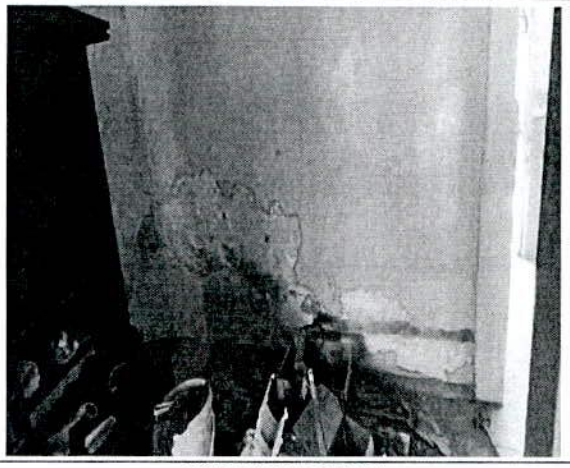
ANTES	
	
ESTADO FACHADA DE LA CASA	ESTADO TEJA



ESTADO SANITARIO



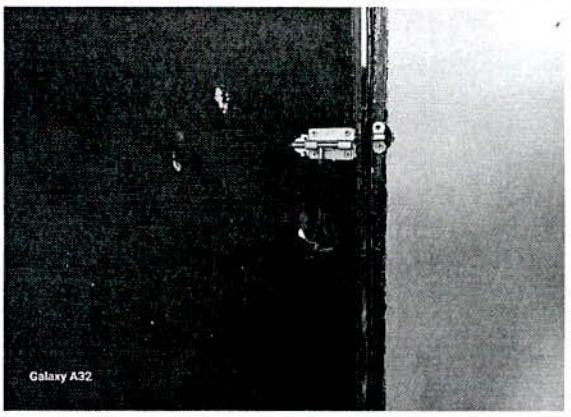
ESTADO MESON Y GRIFERIA



ESTADO PAREDES



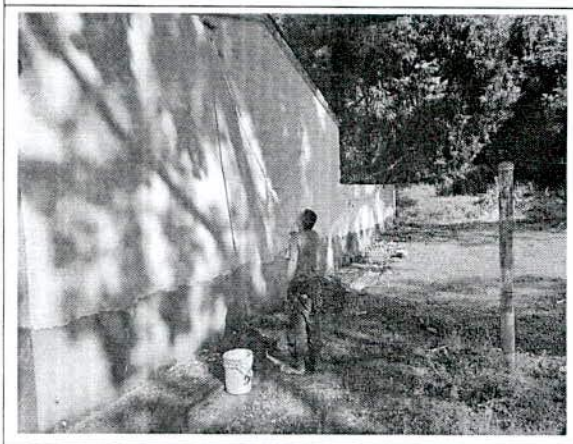
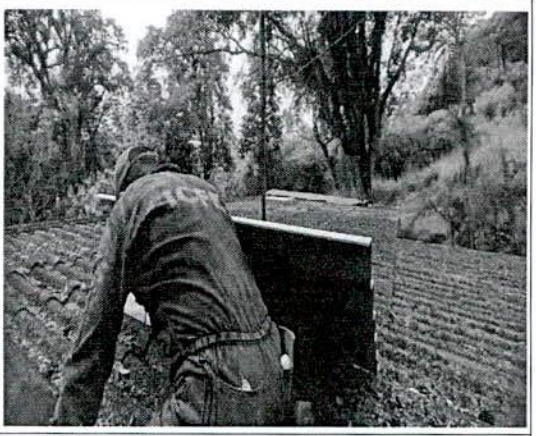
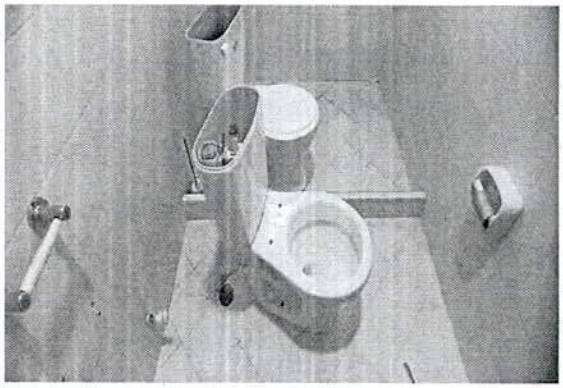
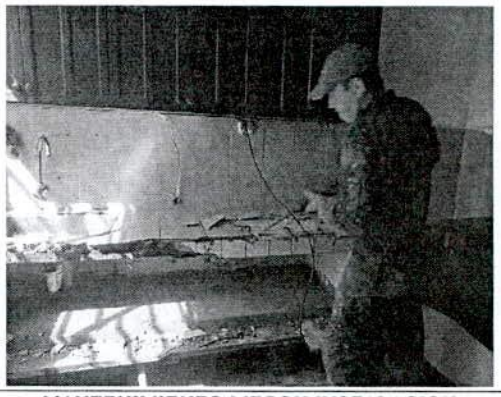
ESTADO CANAL Y BAJANTE

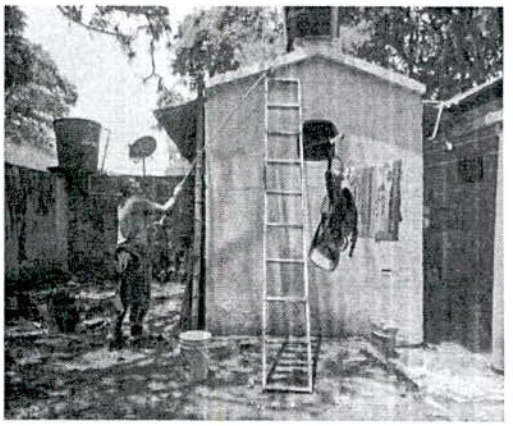
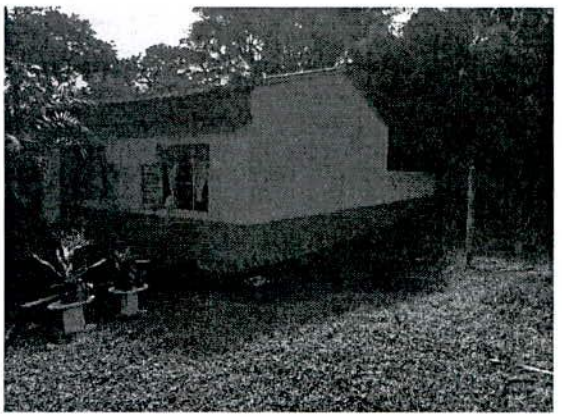


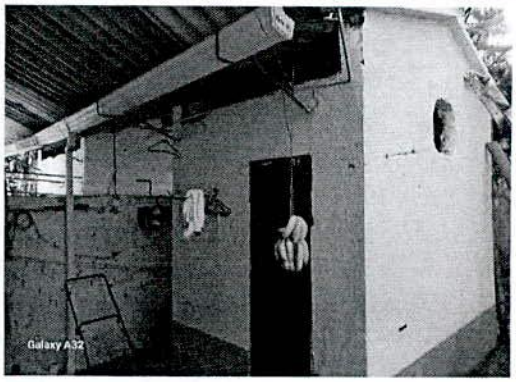
ESTADO CERRADURAS



ESTADO PATIO

DURANTES	
	
MANTENIMIENTO FACHADA	CAMBIO TEJA
	
INSTALACIÓN DE SANITARIO	MANTENIMIENTO MESON INSTALACION ENCHAPE Y GRIFERIA
	
RESANES Y PINTURA PAREDES	CAMBIO DE CANAL Y BAJANTAS CON ACCESORIOS

	
INSTALCION DE CERRADURAS	RESANES Y PINTURA PATIO
DESPUES	
	
FACHADA DE LA CASA	TEJA
	
SANITARIO DOS PIEZAS	MESON Y GRIFERIA

	
PINTURA GENERAL CASA	CANAL Y BJANTES
	
CERADURA	PINTURA PATIO

Respetuosamente,

Sargento Segundo **ARIAS CALDAS YEISON ARIEL**
Supervisor del Contrato N° 075 /2023

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO		
INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS		
CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05	VERSIÓN: 01	EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015

			CONTRATO 075 DE 2023	
ACTA DEL NOVENO Y ULTIMO CORTE DEL CONTRATO No 075 – ICFE- 2023 "PRESTACION DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES EN LA SECCIONAL DE IBAGUE-TOLIMA". SEGÚN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 075 DE 2023.			FECHA DE SUSCRIPCIÓN	
			13	FEBRERO 2023

CONTRATISTA		**WILSON GARCIA BARRETO**
FORMA DE PAGO		DE ACUERDO A FACTURACIÓN Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS
SUPERVISOR DEL CONTRATO		SS. ARIAS CALDAS YEISON ARIEL
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		***$18.000.000,00***
No ACTA DE INICIO		No. 00942 DE 2023
PLAZO		09 MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
PRORROGA	No. 1	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
CONTRATO ADICIONAL	No. 1	N/A
	PLAZO	N/A
	VALOR	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		***$18.000.000,00***
FECHA FINAL DE ENTREGA		09 MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO SIN QUE SE SUPERE EL 17 DE NOVIEMBRE DEL 2023

PERIODO DEL INFORME						
MES No.	DEL			AL		
	27	SEPTIEMBRE	2023	30	OCTUBRE	2023

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO			
UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
MESES	09 MESES	08 MESES 13 DIAS	17 DIAS
PORCENTAJE	100%	95,23%	04,77%

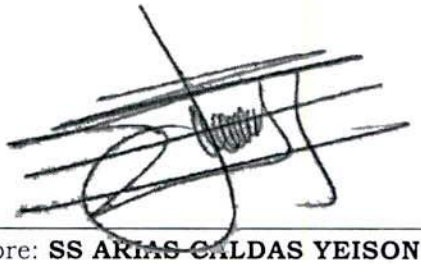
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO			
INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS			
CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05	VERSIÓN: 01	EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015	

BALANCE DEL CONTRATO No. 075/2023				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO				$ ***18.000.000,00***
VALOR CONTRATO ADICIONAL				
CORTES	VALOR 1ER CORTE	$	***2.000.000,00***	
	VALOR 2DO CORTE	$	***2.000.000,00***	
	VALOR 3ER CORTE	$	***2.000.000,00***	
	VALOR 4TO CORTE	$	***2.000.000,00***	
	VALOR 5TO CORTE	$	***2.000.000,00***	
	VALOR 6TO CORTE	$	***2.000.000,00***	
	VALOR 7MO CORTE	$	***2.000.000,00***	
	VALOR 8VO CORTE	$	***2.000.000,00***	
	VALOR ULTIMO CORTE	$	***2.000.000,00***	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$	**00,00**	
SUMAS IGUALES		**$**	**18.000.000,00**	**$18.000.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	**OBSERVACIONES**
Se realiza el mantenimiento, Cambio grifería lavaplatos mezclador 8" pico cisne, cambio de lavaplatos de empotrar y sifón metalizado de acordeón, instalación de cerraduras de alcoba, instalación cerradura de seguridad instalación chapa 5316, instalación de panel led 18w redondo de sobreponer, instalación porcelanato sellado beige 60 x 60 en el mesón de la cocina, aplicación de pintura en aceite blanca y negra, resanes con estuco en sectores del inmueble, se realiza la aplicación de pintura blanca, edificio Combeima apartamento 403. Se realiza el mantenimiento, Cambio de juego de bisagras, cambio de lámparas led de18w, aplicación de resina acrílica impermeabilizante, mantenimiento consistente en resanes con estuco en polvo y pegante de enchape, aplicación de pintura blanca, en el edificio Calarcá 102 de la seccional ibagué-tolima Se realiza el mantenimiento, Aplicación resina acrílica impermeabilizante, cambio de lámparas led de18w, Mantenimiento y cambio de bisagras se realiza resanes con estuco en polvo pintura blanca, en el edificio Calarcá 401 de la seccional ibagué-tolima.	SATISFACTORIA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO		
INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS		
CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05	VERSIÓN: 01	EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015

Se realiza el mantenimiento, Instalación acople sanitario, sanitario dos piezas completo y lavamanos de colgar, mantenimiento mesón instalación piso porcelanato sellado beige 60 x 60, instalación de grifería lavamanos y grifería lava platos, cambio de lámparas led, interruptores toma corriente, aplicación de pintura en aceite y se realiza resanes en patio, vivienda con estuco, se realiza aplicación de pintura verde ciprés, blanco almendra y blanco en casa fiscal IB- B 24 de la seccional ibagué-tolima Se realiza el mantenimiento a la vivienda, cambio de grifería lavaplatos mezclador 8" pico cisne, mantenimiento de baños cambio de acople y asiento sanitario e instalación de sanitario dos piezas completo nuevo, instalación canal amazonas tramo x 3 metros y bajante tradicional sección 6,5x6,2 cm tramos de 3m y codo bajante de 90 ° y accesorios, cambio de interruptores y toma corrientes se realiza, mantenimiento del mesón con piso porcelanato sellado beige 60 x 60, se realiza resanes en patio y fachada de la casa con estuco en polvo y se realiza aplicación de pintura verde ciprés, blanco almendra y blanco en la casa, aplicación esmalte sintético en aceite blanco y caoba, cambio de cerraduras de alcoba y cerradura de baño, en casa fiscal IB- A 02 de la seccional ibagué-tolima	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**
NINGUNA.	

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	SUPERVISOR CONTRATO
	 Nombre: **SS ARIAS CALDAS YEISON ARIEL** Cédula: 80.897.018 Dependencia: Supervisor contrato 075-2023 ibague@icfe.gov.co Teléfono:311-684-160

ACTA No. Al contestar cite

Radicado I-2023-07694 Id: 85457

LUGAR Y FECHA : **Ibagué-Tolima, 30 de Octubre del 2023**

INTERVIENEN : **SS. ARIAS CALDAS YEISON ARIEL**
Supervisor del Contrato N° 075 /2023

WILSON GARCIA BARRETO
CC. 93.341.814 de Falan-Tolima
Contratista

ASUNTO: **ACTA DE RECIBO A SATISFACCIONDEL CONTRATO No 075 – ICFE- 2023 "PRESTACION DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL EN LA SECCIONAL DE IBAGUÉ-TOLIMA**

En la ciudad de Ibagué-Tolima a los 30 días del mes de octubre de 2023, siendo las 14:00 horas, se reunieron las siguientes personas; WILSON GARCIA BARRETO, contratista y el señor, SS. ARIAS CALDAS YEISON ARIEL supervisor del Contrato N° 075 -2023 con el propósito de suscribir el acta de recibo a satisfacción de los servicios prestados según contrato en el asunto mencionado así:

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS CONTRATO N° 075 -ICFE-2023	
CONTRATO	075-ICFE-2023
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 075 – ICFE - 2023, CUYO OBJETO ES "LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BASICO Y ACABADOS PARA LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL EN LA SECCIONAL DE IBAGUÉ-TOLIMA
CONTRATISTA	WILSON GARCIA BARRETO CC. 93.341.814
SUPERVISOR	SS. ARIAS CALDAS YEISON ARIEL SUPERVISOR DEL CONTRATO 075-ICFE-2023
FECHA SUSCRIPCIÓN	TRECE (13) FEBRERO DE 2023
FECHA INICIO CONTRATO	DIECISIETE (17) FEBRERO DE 2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 18,000,OOO,OO

VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 18,000,OOO,OO
FORMA DE PAGO	30 DIAS DE ACUERDO A FACTURACIÓN Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS
PLAZO EJECUCION (ENTREGA)	DIECISIETE (17) NOVIEMBRE DE 2023

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS CONTRATO N° 075 -ICFE-2023

En la Ciudad de IBAGUE TOLIMA a los 30 días del mes de OCTUBRE de 2023, se reunieron: el señor SS. ARIAS CALDAS YEISON ARIE, por parte del INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO, en su calidad de Supervisor del Contrato, y el señor WILSON GARCIA BARRETOC.C. 93.341.814 de Falan-Tolima en su calidad de contratista del contrato No 075-ICFE-2023, con el objeto de efectuar el correspondiente recibo a satisfacción de los servicios prestados correspondientes al objeto contractual del contrato en mención.

Luego de adelantar la inspección a los servicios prestados, se estableció que estos cumplen con los requerimientos, normas y/o especificaciones técnicas y las entregas se cumplieron dentro del plazo contractual establecido.

A continuación, se describen pormenorizada mente los servicios prestados, así:

VALOR CONTRATO INICIAL			$ 18.000.000,00
VALOR CONTRATO ADICIONAL			
CORTES	PAGO 1ER CORTE	$2.000.000,00	
	PAGO 2DO CORTE	$2.000.000,00	
	PAGO 3RO CORTE	$2.000.000,00	
	PAGO 4TO CORTE	$2.000.000,00	
	PAGO 5TO CORTE	$2.000.000,00	
	PAGO 6TO CORTE	$2.000.000,00	
	PAGO 7MO CORTE	$2.000.000,00	
	PAGO 8VO CORTE	$2.000.000,00	
	PAGO ULTIMO CORTE	$ 2.000.000,00	
	SUMAS IGUALES	$18.000,000,00	$ 18,000,000,OO

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
PRESTACION DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTERIMIENTO BASICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL EN LA	

SECCIONAL DE IBAGUE TOLIMA SEGUN CONTRATO N° 075 DEL 2023. SE REALIZA EL MANTENIMIENTO, CAMBIO GRIFERÍA LAVAPLATOS MEZCLADOR 8" PICO CISNE, CAMBIO DE LAVAPLATOS DE EMPOTRAR Y SIFÓN METALIZADO DE ACORDEÓN, INSTALACIÓN DE CERRADURAS DE ALCOBA, INSTALACIÓN CERRADURA DE SEGURIDAD INSTALACIÓN CHAPA 5316, INSTALACIÓN DE PANEL LED 18W REDONDO DE SOBREPONER, INSTALACIÓN PORCELANATO SELLADO BEIGE 60 X 60 EN EL MESÓN DE LA COCINA, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE BLANCA Y NEGRA, RESANES CON ESTUCO EN SECTORES DEL INMUEBLE, SE REALIZA LA APLICACIÓN DE PINTURA BLANCA, EDIFICIO COMBEIMA APARTAMENTO 403. SE REALIZA EL MANTENIMIENTO, CAMBIO DE JUEGO DE BISAGRAS, CAMBIO DE LÁMPARAS LED DE18W, APLICACIÓN DE RESINA ACRÍLICA IMPERMEABILIZANTE, MANTENIMIENTO CONSISTENTE EN RESANES CON ESTUCO EN POLVO Y PEGANTE DE ENCHAPE, APLICACIÓN DE PINTURA BLANCA, EN EL EDIFICIO CALARCÁ 102 DE LA SECCIONAL IBAGUÉ-TOLIMA SE REALIZA EL MANTENIMIENTO, APLICACIÓN RESINA ACRÍLICA IMPERMEABILIZANTE, CAMBIO DE LÁMPARAS LED DE18W, MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE BISAGRAS SE REALIZA RESANES CON ESTUCO EN POLVO PINTURA BLANCA, EN EL EDIFICIO CALARCÁ 401 DE LA SECCIONAL IBAGUÉ-TOLIMA. SE REALIZA EL MANTENIMIENTO, INSTALACIÓN ACOPLE SANITARIO, SANITARIO DOS PIEZAS COMPLETO Y LAVAMANOS DE COLGAR, MANTENIMIENTO MESÓN INSTALACIÓN PISO PORCELANATO SELLADO BEIGE 60 X 60, INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LAVAMANOS Y GRIFERÍA LAVA PLATOS, CAMBIO DE LÁMPARAS LED, INTERRUPTORES TOMA CORRIENTE, APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE Y SE REALIZA RESANES EN PATIO, VIVIENDA CON ESTUCO, SE REALIZA APLICACIÓN DE PINTURA VERDE CIPRÉS,	

BLANCO ALMENDRA Y BLANCO EN CASA FISCAL IB- B 24 DE LA SECCIONAL IBAGUÉ-TOLIMA SE REALIZA EL MANTENIMIENTO A LA VIVIENDA, CAMBIO DE GRIFERÍA LAVAPLATOS MEZCLADOR 8" PICO CISNE, MANTENIMIENTO DE BAÑOS CAMBIO DE ACOPLE Y ASIENTO SANITARIO E INSTALACIÓN DE SANITARIO DOS PIEZAS COMPLETO NUEVO, INSTALACIÓN CANAL AMAZONAS TRAMO X 3 METROS Y BAJANTE TRADICIONAL SECCIÓN 6,5X6,2 CM TRAMOS DE 3M Y CODO BAJANTE DE 90 ° Y ACCESORIOS, CAMBIO DE INTERRUPTORES Y TOMA CORRIENTES SE REALIZA, MANTENIMIENTO DEL MESÓN CON PISO PORCELANATO SELLADO BEIGE 60 X 60, SE REALIZA RESANES EN PATIO Y FACHADA DE LA CASA CON ESTUCO EN POLVO Y SE REALIZA APLICACIÓN DE PINTURA VERDE CIPRÉS, BLANCO ALMENDRA Y BLANCO EN LA CASA, APLICACIÓN ESMALTE SINTÉTICO EN ACEITE BLANCO Y CAOBA, CAMBIO DE CERRADURAS DE ALCOBA Y CERRADURA DE BAÑO, EN CASA FISCAL IB- A 02 DE LA SECCIONAL IBAGUÉ-TOLIMA	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	**SATISFACTORIO**

N CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON:

Sargento Segundo. **JEISON ARIEL ARIAS CALDAS**
Administrador Seccional Ibague
Instituto de Casas Fiscales del Ejército
Supervisor del Contrato N° 075 /2023

ILSON GARCIA BARRETO
CC. 93.341.814 de Falan-Tolima
Contratista

MDN-VGSEDB-ICFE-DG-SAF-GIT

Al contestar cite Radicado I-2023-07695 Id: 85458
Folios: 2 Fecha: 2023-11-01 13:26:26
Anexos: 0
Remitente: ADMINISTRACION DE VIVIENDAS
Destinatario: GRUPO MANTENIMIENTO BOGOTA y Otros...

Ibagué Tolima., 01-11-2023

Señores
Oficina De Adquisición De Bienes Y Servicios ICFE
Instituto Casas Fiscales Ejército
Carrera 11 No. 104 – 48 Edificio ICFE
Bogotá.

Asunto: **Formato De Evaluación Del Contratista**

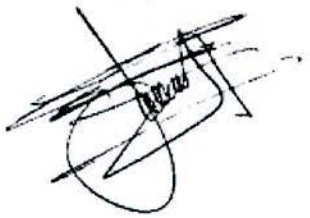
Con el fin de optimizar el control y Seguimiento de los procesos contractuales y contratos celebrados, esta oficina emite el siguiente concepto de evaluación:

PROCESO	CONTRATO	OBJETO	CONTRATISTA	CALIDAD DEL PRODUCTO O SERVICIO				CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA			
				E (4)	B (3)	R (2)	M (1)	E (4)	B(3)	R(2)	M(1)
CD-075-ICFE-2023	075-2023	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL EN LA SECCIONAL DE IBAGUE TOLIMA".	**WILSON GARCIA BARRETO**	X				X			

Excelente = **E (4)** Bueno = **B (3)** Regular = **R (2)** Malo = **M (1)**

Lo anterior con el fin de soportar la **evaluación del proponente (evaluación por parte del supervisor al contratista)**, la cual se desarrolla en los criterios de calidad del producto o servicio y el cumplimiento del contratista sobre el objeto contractual.

Cordialmente,



Sargento Segundo. **JEISON ARIEL ARIAS CALDAS**
Administrador Seccional Ibague
Instituto de Casas Fiscales del Ejército
Supervisor de Contrato