DIRECCIÓN DE SOPORTE Y DESARROLLO ORGANIZACIONAL
SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

# INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA - PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA

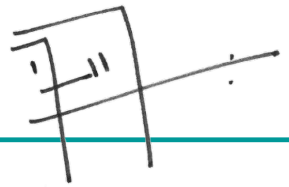
| | | | |
|---|---|---|---|
| Proceso No. | **MIN.011-2023** | | |
| Objeto | **Prestar el servicio de fumigación, desinfección y control de plagas para la Unidad Administrativa Especial de Gestión Pensional y Contribuciones Parafiscales de la Protección Social – UGPP a nivel nacional** | | |
| Fecha de la evaluación | **jueves, 2 de noviembre de 2023** | Presupuesto del proceso | **$ 14.403.245,00** |

**Consolidado del Análisis**

| Proponente | Razón social | NIT | Valor oferta | Variación Oferta vs Presupuesto ($) | Variación Oferta vs Presupuesto (%) |
|---|---|---|---|---|---|
| Proponente 1 | CRH MANTENIMIENTO SAS | 860,531,202-1 | $ 11.008.500,00 | $ 3.394.745,00 | 23,57% |
| Proponente 2 | SINPLAGAX - Andrea Patricia Rodríguez Rodríguez | 1,031,123,048-5 | $ 4.070.000,00 | $ 10.333.245,00 | 71,74% |
| Proponente 3 | KRYSTAL KLEAR FUMIGACIONES - Olga Lucia Motta Rojas | 55,172,950-1 | $ 13.810.000,00 | $ 593.245,00 | 4,12% |

**Observaciones**

De conformidad con el numeral 5° del Artículo 2.2.1.2.1.2.2., del Decreto 1082 de 2015, se verificó que las ofertas presentadas corresponden con los oferentes debidamente habilitados y que las mismas son iguales o inferiores al presupuesto oficial en los valores y procentajes indicados en el presente análisis. Respecto del proponente 2, SINPLAGAX - Andrea Patricia Rodríguez Rodríguez, se requirió justificación por presunto caso de precios artificalmente bajos, la cual se allegó en los términos de tiempo establecidos y cuyo contenido se validó ajustado al montol global de la oferta. A la luz de los análisis y verificaciones adelantados se establece que la oferta presentada por el proponente SINPLAGAX - Andrea Patricia Rodríguez Rodríguez, cumple con los criterios de evaluación establecidos y se situa como la más economica dentro del proceso.

| Evaluador económico | Cargo / Área | |
|---|---|---|
| **Nelson David Espitia Mendoza** | **Profesional Especializado 2028-19**<br>**Subdirección Administrativa** |  |

DIRECCIÓN DE SOPORTE Y DESARROLLO ORGANIZACIONAL
SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

**INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA - PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA**

| Proceso No. | MIN.011-2023 | Fecha de la evaluación | jueves, 2 de noviembre de 2023 |
|---|---|---|---|

| Análisis Unitario | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Especificación del Servicio a Contratar | | | | | OFERENTE 1 CRH | | OFERENTE 2 SINPLAGAX | | OFERENTE 3 OLGA MOTTA | |
| Ítem | Descripción | Cantidad | Unidad | Presupuesto | Vr. Oferta | % descuento | Vr. Oferta | % descuento | Vr. Oferta | % descuento |
| 1 | Jornada de fumigación, desinfección y control de plagas_SEDE_MARRIOT PISO 2_CIUDAD_BOGOTA | 1,00 | M2 | $ 1.995.406,00 | $ 1.517.500,00 | 23,95% | $ 550.000,00 | 72,44% | $ 1.890.000,00 | 5,28% |
| 2 | Jornada de fumigación, desinfección y control de plagas_SEDE_MARRIOT PISO 6_CIUDAD_BOGOTA | 1,00 | M2 | $ 467.453,00 | $ 357.500,00 | 23,52% | $ 150.000,00 | 67,91% | $ 450.000,00 | 3,73% |
| 3 | Jornada de fumigación, desinfección y control de plagas_SEDE_MARRIOT PISO 8_CIUDAD_BOGOTA | 1,00 | M2 | $ 2.647.919,00 | $ 1.997.500,00 | 24,56% | $ 650.000,00 | 75,45% | $ 2.490.000,00 | 5,96% |
| 4 | Jornada de fumigación, desinfección y control de plagas_SEDE_BODEGA CALLE 13_CIUDAD_BOGOTA | 1,00 | M2 | $ 5.070.668,00 | $ 3.875.000,00 | 23,58% | $ 1.300.000,00 | 74,36% | $ 4.900.000,00 | 3,37% |
| 5 | Jornada de fumigación, desinfección y control de plagas_SEDE_PAC MULTIPLAZA_CIUDAD_BOGOTA | 1,00 | M2 | $ 3.562.484,00 | $ 2.678.500,00 | 24,81% | $ 950.000,00 | 73,33% | $ 3.490.000,00 | 2,03% |
| 6 | Jornada de fumigación, desinfección y control de plagas_SEDE_PAC PUNTO CLAVE_CIUDAD_MEDELLIN | 1,00 | M2 | $ 277.364,00 | $ 237.500,00 | 14,37% | $ 180.000,00 | 35,10% | $ 250.000,00 | 9,87% |
| 7 | Jornada de fumigación, desinfección y control de plagas_SEDE_PAC CHIPICHAPE_CIUDAD_CALI | 1,00 | M2 | $ 136.905,00 | $ 117.500,00 | 14,17% | $ 110.000,00 | 19,65% | $ 100.000,00 | 26,96% |
| 8 | Jornada de fumigación, desinfección y control de plagas_SEDE_PAC LAS AMERICAS_CIUDAD_BARRANQUILLA | 1,00 | M2 | $ 245.046,00 | $ 227.500,00 | 7,16% | $ 180.000,00 | 26,54% | $ 240.000,00 | 2,06% |
| | | | **Total** | **$ 14.403.245,00** | **$ 11.008.500,00** | **23,57%** | **$ 4.070.000,00** | **71,74%** | **$ 13.810.000,00** | **4,12%** |

www.sinplagax.com
sinplagax@gmail.com
Calle 70B Sur # 77H 11 Piso 1
Tel. 5167635
Móvil 321 406 0691

**ACLARACION DE PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS**

**Proceso de Selección MIN.011-2023 cuyo objeto consiste en "Prestar el servicio de fumigación, desinfección y control de plagas para la Unidad Administrativa Especial de Gestión Pensional y Contribuciones Parafiscales de la Protección Social – UGPP a nivel nacional."**

Yo, **ANDREA PATRICIA RODRIGUEZ RODRIGUEZ,** en mi condición de propietaria del establecimiento de comercio **SINPLAGAX,** identificada con Cedula de Ciudadanía No 1.031.123.048 de Bogotá, manifiesto que conozco todas las especificaciones técnicas y los costos en los que incurriremos al cumplir con los requerimientos de la entidad, por lo tanto certificamos que nuestra oferta no pone en riesgo la normal ejecución del contrato resultante en caso de que nos sea adjudicado y que la entidad no será objeto de ningún reclamo ya que conocemos todos los factores que nos permiten asegurar nuestra oferta

Adicionalmente informo que:

1. Nuestra estructura de costos esta favorecida con la compra directa de insumos a volúmenes que ofrecen descuentos especiales.
2. Contratación de personal propio y no subcontratado debidamente entrenado y certificado, lo que permite nuestra sostenibilidad durante la vigencia del contrato.
3. Contamos con herramientas y maquinaria propias, lo cual nos evita incurrir en gastos de alquileres que incrementen los costos del servicio.
4. Hemos ejecutado las mismas labores para otras entidades públicas y privadas, haciendo que tengamos pleno conocimiento del alcance e implicaciones que ello conlleva, por lo tanto, nuestra oferta económica resulta suficiente para costear los gastos asociados a la ejecución del contrato y obtener una rentabilidad adecuada.

El análisis de precios de nuestra oferta es el siguiente:

| VALOR TOTAL | IMPUESTO | COSTOS DIRECTOS | GASTOS | IMPREVISTOS | UTILIDAD |
|---|---|---|---|---|---|
| | IVA 19% | | | 10% | 25% |
| $ 4.070.000 | $ 649.832 | $ 2.069.000 | $ 154.109 | $ 342.017 | $ 855.042 |

Por lo tanto, haciendo un análisis de precios unitarios y teniendo en cuenta los costos, gastos generales, imprevistos y la utilidad, nos arrojó el valor ofertado para este proceso, basados adicionalmente en un análisis del mercado de los precios del servicio control de plagas y el historial de contratación de la entidad, nuestra oferta económica es suficiente para cumplir con las obligaciones del contrato y dejar una rentabilidad aceptable para nuestra empresa.

Atentamente,

**Nombre: ANDREA PATRICIA RODRIGUEZ RODRIGUEZ - SINPLAGAX**
**Cargo: Propietario**
**Documento de Identidad: C.C. 1.031.123.048**