Fecha		
26	9	2023
DD	MM	AA

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - USPEC
DIRECCCION DE INFRAESTRUCTURA

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

CONTRATO No. 267 DE 2022

ACTA No. 1 **DE FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS**

CONTRATO No 267 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

EN VIRTUD DEL CONTRATO EL CONSORCIO OBRAS MG SE OBLIGA POR SUS PROPIOS MEDIOS CON PLENA AUTONOMÍA, A CUMPLIR CON LA CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE CONTROL DE INTEGRACIÓN, RANCHO, DEPOSITO TRANSITORIO DE RESIDUOS SÓLIDOS, CERRAMIENTO DE SEGURIDAD; OBRAS DE URBANISMO (CAMINERÍA, VÍA Y PLAZOLETA) Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, PARA LO QUE SE REQUIERE COMPLEMENTAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC Y REALIZAR EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS COMPLEMENTARIOS Y MOBILIARIO PARA EL SISTEMA DE INTEGRACIÓN ELECTRÓNICA

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO OBRAS MG
(Escriba el nombre o razón social del consultor contratado)

INTERVENTORÍA CONSORCIO ITAGUI JAC
(Escriba el nombre o razón social de la interventoria)

SUPERVISOR JUAN JOSÉ CASAS FRANCO MEDELLÍN
(Escriba el nombre o razón social del Coordinador)

En Bogotá D.C ; a los VEINTISEIS (26) días del mes Septiembre de 2023
(Indique el día en que se efectúa la reunión en letras y números) (Indique el mes y año en que se efectúa el contrato)

se reunieron MATEO LUZARDO VILLAMIZAR — Representante legal del contratista
(Diligencie este espacio en aquellos casos que no se trate de contratos de Interventoría, indicando el nombre del representante legal o delegado del contratista)

DIEGO ALEJANDRO LEIVA — Representante legal de la interventoria
(Diligencie este espacio en aquellos casos que no se trate de contratos de Interventoría, indicando el nombre del representante legal o delegado del contratista)

JUAN JOSÉ CASAS FRANCO MEDELLÍN — Sub Director Seguimiento a la Infraestructura USPEC
(Nombre del Supervisor)

Con el fin de pactar y fijar los precios no previstos en el contrato anteriormente mencionado, previo estudio de la interventoria. A continuación se relacionan dichos precios unitarios pactados adicionales al origen del contrato indicando

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Justificación Tecnica
NP-1	Suministro e instalación de Geotextil TR 3000 o similar para muros mecanicamente estabilizados con geosintéticos. NO INCLUYE ACEROS, no incluye traslapos, se miden lo real en obra no incluido el traslapo en la medicion de obra	m2	399,00	$15.864,00	De acuerdo a la **FASE 1. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS** a los diseños constructivos se presenta la actividad adicional "Suministro e instalación de Geotextil TR 3000 o similar para muros mecanicamente estabilizados con geosintéticos" Requerida para la construccion de muros mecanicamente estabilizados de acuerdo con la recomendación del estudio de suelos y diseñador, este será utilizado para reforzar muros mecánicamente estabilizados con geosintéticos. Proporciona una solución eficaz y duradera para mejorar la resistencia y estabilidad de las estructuras de muros de contencion en tierra armada.
NP-2	Suministro e instalación de Geotextil TR 4000 o similar para muros mecanicamente estabilizados con geosintéticos. NO INCLUYE ACEROS, no incluye traslapos, se miden lo real en obra no incluido el traslapo en la medicion de obra	m2	11961,00	$19.542,00	De acuerdo a la **FASE 1. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS** a los diseños constructivos se presenta la actividad adicional "Suministro e instalación de Geotextil TR 4000 o similar para muros mecanicamente estabilizados con geosintéticos" Requerida para la construccion de muros mecanicamente estabilizados de acuerdo con la recomendación del estudio de suelos y diseñador, este será utilizado para reforzar muros mecánicamente estabilizados con geosintéticos. Proporciona una solución eficaz y duradera para mejorar la resistencia y estabilidad de las estructuras de muros de contencion en tierra armada.
NP-3	Suministro e instalación de Geotextil TR 5000 HF o similar para muros mecanicamente estabilizados con geosintéticos. NO INCLUYE ACEROS, no incluye traslapos, se miden lo real en obra no incluido el traslapo en la medicion de obra	m2	3240,00	$26.239,00	De acuerdo a la **FASE 1. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS** a los diseños constructivos se presenta la actividad adicional "Suministro e instalación de Geotextil TR 5000 o similar para muros mecanicamente estabilizados con geosintéticos" Requerida para la construccion de muros mecanicamente estabilizados de acuerdo con la recomendación del estudio de suelos y diseñador, este será utilizado para reforzar muros mecánicamente estabilizados con geosintéticos. Proporciona una solución eficaz y duradera para mejorar la resistencia y estabilidad de las estructuras de muros de contencion en tierra armada.
NP-4	Suministro e instalación de Geodren vial diámetro 100 m y H = 1.0 m. No incluye traslapos a medir en obra	ml	217,00	$90.923,00	De acuerdo a la **FASE 1. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS** a los diseños constructivos se presenta la actividad adicional "Suministro e instalación de Geodren planar H = 1.0 m" Requerida para un eficiente drenaje del agua y evita la acumulación de presiones hidrostáticas, lo que ayuda a prevenir problemas como la erosión del suelo y el deslizamiento de terrenos. Además, el Geodren proporciona una alta resistencia a la tracción y al corte, contribuyendo a la estabilización de muros de contencion en tierra armada..
NP-5	Suministro e instalación de Geodren planar H = 1.0 m. No se miden los traslapos en obra	m2	937,2	$62.040,00	De acuerdo a la **FASE 1. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS** a los diseños constructivos se presenta la actividad adicional "Suministro e instalación de Geodren vial diámetro 100 m y H = 1.0 m" Requerida para el control del drenaje y la gestión eficiente del agua en zonas donde la acumulación de humedad puede ser problemática. Al contar con una altura de 1.0 metro, este geosintético es especialmente adecuado para aplicaciones en las que se busca controlar la erosión y mejorar la estabilidad en áreas con condiciones geotécnicas desafiantes de muros de contencion en tierra armada.
NP-6	Protección de taludes con producto enrollado para control de erosión de tipo manto permanente. No incluye aceros, inclute material biologico, no se miden traslapos de obra, incluido percios de andamiso en la mano de obra Inc. mantenimiento y supervivencia hasta acta final	m2	732,02	$52.921,00	De acuerdo a la **FASE 1. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS** a los diseños constructivos se presenta la actividad adicional "Suministro e instalación de Geotextil NT 2500 para construcción de colchon drenante " Requerida para prevenir la erosión y estabilizar superficies inclinadas, como taludes o laderas. Este enfoque utiliza un manto de material enrollado que se instala en el talud para brindar una cobertura duradera y resistente a la acción del agua, el viento y otros factores ambientales.

Escriba el texto aquí

Escriba el texto aquí

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Justificación Tecnica
NP-7	Suministro e instalación de Geotextil NT 2500 para construcción de colchon drenante. No se miden los traslapos en la obra	m2	1025,11	$10.084,00	De acuerdo a la **FASE 1. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS** a los diseños constructivos se presenta la actividad adicional "Suministro e instalación de Geotextil TR 5000 o similar para muros mecanicamente estabilizados con geosintéticos" Requerida para su implementación en la construcción de colchones drenantes. El Geotextil NT 2500 se caracteriza por su resistencia a la tracción, permeabilidad controlada y capacidad para separar y filtrar partículas del suelo. Su diseño poroso permite un flujo eficiente del agua, al tiempo que retiene las partículas del suelo y evita la obstrucción de los canales de drenaje. de muros de contencion en tierra armada.
NP-8	Relleno con material granular filtrante, tamaño máximo 2". Incluye transportes internos	m3	234,79	$257.709,00	De acuerdo a la **FASE 1. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS** a los diseños constructivos se presenta la actividad adicional "Relleno con material granular filtrante, tamaño máximo 2pulgadas" Requerida para diversos propósitos en proyectos de construcción, especialmente donde se requiere un buen drenaje y filtración del agua, estabilidad estructural y prevención de erosión, en este caso muros de contencion en tierra armada
NP-9	Pavimentos en concreto rígido MR - 41 (4.0 MPa) NT2, (Incluye elaboración, transporte, colocación, vibrado de la mezcla de concreto en forma de losas, la ejecución del corte y sellado de juntas, el acabado, curado y demás actividades necesarias para la correcta construcción del pavimento de concreto hidráulico, de acuerdo con los alineamientos, cotas, secciones y espesores indicados en los planos del proyecto). No incluye acero de transferencia y amarre. las juntas seran selladas con empaques de poliuretano redondos (interior) y silicona o material autonivelante superficialmente, previamente seran limpiadas con equipos mecanicos (compresores). No incluye juntas se pagaran por otro item. Pavimento de espesor de 18,5 cm. Precio para todo espesor	m3	223,26	$904.668,00	De acuerdo a la **FASE 1. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS** a los diseños constructivos se presenta la actividad adicional "Pavimento en concreto rígido MR - 41" requerida para proteger la subrasante, soportar el tráfico vehicular. Esta actividad adicional consiste en la construcción de una capa de concreto hidráulico de alta resistencia, con un espesor de 18 cm, sobre la subrasante. El concreto MR - 41 tiene una resistencia a la compresión de 41 MPa, lo que lo hace un material adecuado para soportar cargas vehiculares pesadas.
NP-10	Suministro e instalación de Sardinel prefabricado tipo A - 10. Longitud del bordillo 0.80 m de largo	ml	192,5	$75.762,00	De acuerdo a la **FASE 1. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS** a los diseños constructivos se presenta la actividad adicional "Suministro e instalación de Sardinel prefabricado tipo A - 10" para proteger la subrasante, soportar el tráfico vehicular y proporcionar una barrera de seguridad en la zona de construcción.
NP-11	Mejoramiento de la subrasante con piedra rajon (Suministro, Transporte, Extendido, Nivelación y Compactación)	m3	256,14	$362.528,00	De acuerdo a la **FASE 1. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS** a los diseños constructivos se presenta la actividad adicional "Mejoramiento de la subrasante con piedra rajon (Suministro, Transporte, Extendido, Nivelación y Compactación)". Esta actividad es necesaria para mejorar las propiedades mecánicas de la subrasante, lo que permitirá soportar las cargas del pavimento sin deformarse..
NP-12	Suministro e instalación de loseta táctil guía/alerta amarilla 40x40x6 cm (Incluye 4 cm de mortero 1:5)	m2	63,44	$61.449,00	De acuerdo a la **FASE 1. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS** a los diseños constructivos se presenta la actividad adicional "Suministro e instalación de loseta táctil guía/alerta amarilla 40x40x6 cm (Incluye 4 cm de mortero 1:5)".Esta actividad adicional es necesaria para garantizar la accesibilidad universal de las instalaciones, proporcionando un medio seguro y confiable para que las personas con discapacidad visual puedan orientarse y desplazarse.
NP-13	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG-20 (analizado sin preparación de la superficie base del relleno)	m3	4874,27	$220.571,00	De acuerdo a la **FASE 1. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS** a los diseños constructivos, se presenta la actividad adicional "RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG-20 (analizado sin preparación de la superficie base del relleno)". Esta actividad adicional es necesaria para el relleno de la estructura del muro de contención en tierra armada, ya que el material SBG-20 cumple con los requisitos de granulometría, densidad y resistencia necesarios para este tipo de estructuras.

Se anexa y hace parte de la presente acta el análisis de precios unitarios en **13** folios.

(Indique el número de folios que componen el cuadro de reversión de precios y el análisis de precios unitarios

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de

VEINTISEIS (Día en letras) (26) (Día en números) días del mes de Septiembre (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma) Mateo Luzardo V.
MATEO LUZARDO VILLAMIZAR
Representante legal Contratista

(Firma)
JUAN JOSE CASAS FRANCO MEDELLIN
Sub Director de Seguimiento a la Infraestructura USPEC

(Firma)
DIEGO ALEJANDRO LEIVA
Representante legal Interventoría

(Firma)
MIGUEL ANDRES CUADROS
Apoyo a la supervisión de Infraestructura USPEC

Original : Dependencia responsable del contrato.
1ra copia : Interventor
2da copia : Contratista

INFRAESTRUCTURA MODULAR PENITENCIARIA Y CARCELARIA - EPAMS-CAS-ERE-JP-ITAGUI
CONTRATO DE OBRA 267 DE 2022
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Nombre	Jerarquía	u Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio
27	**ITEMS NO PREVISTOS**	**Capítulo**				
NP-1	**Suministro e instalación de Geotextil TR 3000 o similar para muros mecanicamente estabilizados con geosintéticos, NO INCLUYE ACEROS, no incluye traslapos, se miden lo real en obra no incluido el traslapo en la medicion de obra**	**Análisis**	**M2**	**0,00**		**$ 15.864,43**
	EQUIPO					
HFI0193A	HERRAMIENTA MENOR 5% - MO	Equipo	%	0,050	$ 1.579,57	$ 78,98
	MATERIALES					
INP839	Geotextil TR 3000	Material	m2	1,080	$ 13.023,36	$ 14.065,23
ACT0065	ACERO CORRUGADO FIGURADO 1/4-1 60.000 PSI	Material	KG	0,000		$ -
	TRANSPORTE					
	TRANSPORTE DE MATERIALES	Transporte	%	0,01	$ 14.065,23	$ 140,65
	MANO DE OBRA					
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	Mano Obra	HC	0,045	$ 35.098,00	$ 1.579,57

Elaboró: Mateo Lizarda V.

REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
CONSORCIO OBRAS MG

Apobó:

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Escriba el texto aquí

INFRAESTRUCTURA MODULAR PENITENCIARIA Y CARCELARIA - EPAMS-CAS-ERE-JP-ITAGUI
CONTRATO DE OBRA 267 DE 2022
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Co.	Código	Nombre	Jerarquía	u Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio
A	**27**	**ITEMS NO PREVISTOS**	**Capítulo**				
1	**NP-2**	**Suministro e instalación de Geotextil TR 4000 o similar para muros mecanicamente estabilizados con geosintéticos, no incluye acero, no se mide traslapo en la obra**	**Análisis**	**M2**	**0,00**		**$ 19.542,22**
1		**EQUIPO**					
1	HFI0193A	HERRAMIENTA MENOR 5% - MO	Equipo	%	0,050	$ 1.579,57	$ 78,98
1		**MATERIALES**					
1	INP841	Geotextil TR 4000	Material	m2	1,080	$ 16.395,00	$ 17.706,60
1	ACT0065	ACERO CORRUGADO FIGURADO 1/4-1 60.000 PSI	Material	KG	0,000	$ 5.009,00	$ -
1		**TRANSPORTE**					
1		TRANSPORTE DE MATERIALES	Transporte	%	0,01	$ 17.706,60	$ 177,07
1		**MANO DE OBRA**					
1	MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	Mano Obra	HC	0,045	$ 35.098,00	$ 1.579,57

Elaboró: Mateo Lizarda V.

REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
CONSORCIO OBRAS MG

Apobó:

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

INFRAESTRUCTURA MODULAR PENITENCIARIA Y CARCELARIA - EPAMS-CAS-ERE-JP-ITAGUI
CONTRATO DE OBRA 267 DE 2022
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Co.	Código	Nombre	Jerarquía	u Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio
A	**27**	**ITEMS NO PREVISTOS**	**Capítulo**		**0,00**		
1	**NP-3**	**Suministro e instalación de Geotextil TR 5000 HF o similar para muros mecanicamente estabilizados con geosintéticos, no incluye acero, no inclute traslapos de geotextil, no semiden traslapos en obra**	**Análisis**	**M2**	**0,00**		**$ 26.238,64**
		EQUIPO					
1	HFI0193A	HERRAMIENTA MENOR 5% - MO	Equipo	%	0,050	$ 1.579,57	$ 78,98
		MATERIALES					
1	INP840	Geotextil TR 5000 HF	Material	m2	1,080	$ 22.534,00	$ 24.336,72
1	ACT0065	ACERO CORRUGADO FIGURADO 1/4-1 60.000 PSI	Material	KG	0,000	$ 5.009,00	$ -
		TRANSPORTE					
1		TRANSPORTE DE MATERIALES	Transporte	%	0,01	$ 24.336,72	$ 243,37
		MANO DE OBRA					
1	MAN0003A	CUADRILLA AA1 ALBAÑERIA ESPECIALIZADA (OFIC + AYUD + PRES)	Mano Obra	HC	0,045	$ 35.098,00	$ 1.579,57

Elaboró: Mateo Lizarda V.

REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
CONSORCIO OBRAS MG

Apobó:

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

INFRAESTRUCTURA MODULAR PENITENCIARIA Y CARCELARIA - EPAMS-CAS-ERE-JP-ITAGUI
CONTRATO DE OBRA 267 DE 2022
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Elaboró: **Apobó:**

REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
NP-4

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

27	**ITEMS NO PREVISTOS**	**Capítulo**		**0,00**		**$ 90.923,13**
NP-4	**Suministro e instalación de Geodren vial diámetro 100 m y H = 1.0 m, no incluye traslapos a medir en obra**	**Análisis**	**ML**	**0,00**		**$ 90.923,13**
	EQUIPO					
HFI0193A	HERRAMIENTA MENOR 5% - MO	Equipo	%	0,050	$ 7.019,60	$ 350,98
	MATERIALES					
INP843	Geodren vial diámetro TB 100 mm, H = 1.00 m	Material	ML	1,050	$ 78.786,00	$ 82.725,30
	TRANSPORTE					
	TRANSPORTE DE MATERIALES	Transporte	%	0,010	$ 82.725,30	$ 827,25
	MANO DE OBRA					
MAN0003A	CUADRILLA AA1 ALBAÑERIA ESPECIALIZADA (OFIC + AYUD + PRES)	Mano Obra	HC	0,200	$ 35.098,00	$ 7.019,60

Elaboró: Mateo Lizarda V. **Apobó:**

REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
CONSORCIO OBRAS MG

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Escriba el texto aquí

INFRAESTRUCTURA MODULAR PENITENCIARIA Y CARCELARIA - EPAMS-CAS-ERE-JP-ITAGUI
CONTRATO DE OBRA 267 DE 2022
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Nombre	Jerarquía	u Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio
27	**ITEMS NO PREVISTOS**	**Capítulo**		**0,00**		
NP-5	**Suministro e instalación de Geodren planar H = 1.0 m, no se pagan traslapoe en obra**	**Análisis**	**ML**	**0,00**		**$ 62.040,42**
	EQUIPO					
HFI0193A	HERRAMIENTA MENOR 5% - MO	Equipo	%	0,050	$ 7.019,60	$ 350,98
NP-5	**MATERIALES**					
INP844	Geodren planar H = 1.0 m	Material	ML	1,050	$ 51.551,00	$ 54.128,55
	TRANSPORTE					
	TRANSPORTE DE MATERIALES	Transporte	%	0,010	$ 54.128,55	$ 541,29
	MANO DE OBRA					
MAN0003A	CUADRILLA AA1 ALBAÑERIA ESPECIALIZADA (OFIC + AYUD + PRES)	Mano Obra	HC	0,200	$ 35.098,00	$ 7.019,60

Elaboró: Mateo Lozardo V.

REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
CONSORCIO OBRAS MG

Apobó:

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

INFRAESTRUCTURA MODULAR PENITENCIARIA Y CARCELARIA - EPAMS-CAS-ERE-JP-ITAGUI
CONTRATO DE OBRA 267 DE 2022
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NP-4

Co.	Código	Nombre	Jerarquía	u Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio
A	**27**	**ITEMS NO PREVISTOS**	**Capítulo**		**0,00**		
1	**NP-6**	**Protección de taludes con producto enrollado para control de erosión de tipo manto permanente, no incluye aceros, inclute material biologico, no se miden traslapos de obra, incluido percios de andamiso en la mano de obra** Inc. mantenimiento y supervivencia hasta acta final	**Análisis**	**M2**	**0,00**		**$ 52.921,73**
		EQUIPO					
1	HFI0193A	HERRAMIENTA MENOR 5% - MO	Equipo	%	0,50	$ 8.774,50	$ 4.387,25
		MATERIALES					
1	INP860	Manto Permanente para refuerzo de la vegetación TRM 500	Material	m2	1,080	$ 18.759,00	$ 20.259,72
1	INP861	Brachiaria Decumbens, semillas	Material	Kg	0,200	$ 79.300,00	$ 15.860,00
1	INP862	Tierra mejorada para plantas	Material	Kg	0,200	$ 11.033,00	$ 2.206,60
1	INP863	Abono Humus lombricultivo	Material	Kg	0,200	$ 5.200,00	$ 1.040,00
1	ACT0065	ACERO CORRUGADO FIGURADO 1/4-1 60.000 PSI	Material	KG	0,000	$ 5.009,00	$ -
		TRANSPORTE					
1		TRANSPORTE DE MATERIALES	Transporte	%	0,010	$ 39.366,32	$ 393,66
		MANO DE OBRA					
1	MAN0003A	CUADRILLA AA1 ALBAÑERIA ESPECIALIZADA (OFIC + AYUD + PRES)	Mano Obra	HC	0,250	$ 35.098,00	$ 8.774,50

Elaboró: Mateo Lizarazo V.

REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
CONSORCIO OBRAS MG

Apobó:

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

INFRAESTRUCTURA MODULAR PENITENCIARIA Y CARCELARIA - EPAMS-CAS-ERE-JP-ITAGUI
CONTRATO DE OBRA 267 DE 2022
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Co.	Código	Nombre	Jerarquía	u Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio
A	**27**	**ITEMS NO PREVISTOS**	**Capítulo**		**0,00**		
1	**NP-7**	**Suministro e instalación de Geotextil NT 2500 para construcción de colchon drenante, no se miden los traslapos en la obra**	**Análisis**	**M2**	**0,00**		**$ 10.084,98**
		EQUIPO					
1	HFI0193A	HERRAMIENTA MENOR 5% - MO	Equipo	%	0,050	$ 1.579,57	$ 78,98
		MATERIALES					
1	INP842	Geotextil NT 2500	Material	m2	1,080	$ 7.725,00	$ 8.343,00
		TRANSPORTE					
1		TRANSPORTE DE MATERIALES	Transporte	%	0,010	$ 8.343,00	$ 83,43
		MANO DE OBRA					
1	MAN0003A	CUADRILLA AA1 ALBAÑERIA ESPECIALIZADA (OFIC + AYUD + PRES)	Mano Obra	HC	0,045	$ 35.098,00	$ 1.579,57

Elaboró: Mateo Lizarazo V.

REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
CONSORCIO OBRAS MG

Apobó:

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

INFRAESTRUCTURA MODULAR PENITENCIARIA Y CARCELARIA - EPAMS-CAS-ERE-JP-ITAGÜÍ
CONTRATO DE OBRA 267 DE 2022
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Co.	Código	Nombre	Jerarquía	u Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio
A	**27**	**ITEMS NO PREVISTOS**	**Capítulo**		**0,00**		
1	**NP-8**	**Relleno con material granular filtrante, tamaño máximo 2", inclute trasnportes internos**	**Análisis**	**M3**	**0,00**		**$ 257.709,03**
		EQUIPO					
1	HFI0193A	HERRAMIENTA MENOR 5% - MO	Equipo	%	0,050	$ 17.549,00	$ 877,45
		transporte interno, incluido en la mano de obra					
		MATERIALES					
1	INP864	Material drenante 2" + Transporte A LA OBRA	Material	M3	1,100	$ 217.529,62	$ 239.282,58
		TRANSPORTE					
1		TRANSPORTE DE EQUIPO	Transporte	%	0,010	$ -	$ -
		MANO DE OBRA					
1	MAN0003A	CUADRILLA AA1 ALBAÑERIA ESPECIALIZADA (OFIC + AYUD + PRES)	Mano Obra	HC	0,500	$ 35.098,00	$ 17.549,00

Elaboró: Mateo Lizarda V.

REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
CONSORCIO OBRAS MG

Apobó:

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

INFRAESTRUCTURA MODULAR PENITENCIARIA Y CARCELARIA - EPAMS-CAS-ERE-JP-ITAGÜI
CONTRATO DE OBRA 267 DE 2022
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Co.	Código	Nombre	Jerarquía	u Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio
A	**27**	**ITEMS NO PREVISTOS**	**Capítulo**				
1	**NP-9**	**Pavimentos en concreto rígido MR - 41 (4.0 MPa) NT2, (Incluye elaboración, transporte, colocación, vibrado de la mezcla de concreto en forma de losas, la ejecución del corte y sellado de juntas, el acabado, curado y demás actividades necesarias para la correcta construcción del pavimento de concreto hidráulico, de acuerdo con los alineamientos, cotas, secciones y espesores indicados en los planos del proyecto). No incluye acero de transferencia y amarre. las juntas seran selladas con empaques de poliuretano redondos (interior) y silicona o material autonivelante superficialmente, previamente seran limpiadas con equipos mecanicos (compresores). No incluye juntas se pagaran por otro item. Pavimento de espesor de 18,5 cm** Precio para todo espesor	**Análisis**	**M3**	**223,26**		**$ 904.668,19**
		EQUIPO					
1	HFI0193A	HERRAMIENTA MENOR 5% - MO	Equipo	%	0,05	$ 140.392,00	$ 7.019,60
1	INP845	Aspersor Manual (dispersor de antisol)	equipo	Hora	0,06	$ 2.700,00	$ 162,00
1	INP846	corte de paviumento, incluido equipo, disco y demas insumos nefesarios	equipo	ml	2,94	$ 6.000,00	$ 17.640,00
1	INP847	Formaleta metálica para pavimento en concreto hidráulico (m)	equipo	Dia	0,38	$ 1.666,00	$ 624,75
1	INP848	Regla vibratoria de concreto, de longitud de 3 a 5 m, potencia de 6 a 9 HP	equipo	Hora	0,50	$ 7.464,63	$ 3.732,31
1	EQU0081	VIBRADOR DE CONCRETO A GASOLINA (ALQUILER), 16 M3/DIA	Equipo	DÍA	0,06	$ 60.000,00	$ 3.750,00
1	BASE PRECIOS INVIAS 2019	Compresor (barrido y soplado)	Equipo	HR	0,50	$ 46.783,00	$ 23.391,50
		MATERIALES					
1	INP850	Barras de transferencia de carga (1")	Material	Kg		$ 6.255,77	$ -
1	INP851	Barras de unión de 1/2"	Material	Kg		$ 4.833,33	$ -
1	INP852	Sello de poliuretano en cinta para juntas en pavimentos de concreto hidraulico.	Material	ML	2,94	$ 1.701,00	$ 5.000,94
1	INP855	Sello de silicona o sellador autonivelante	Material	ML	2,94	$ 10.989,06	$ 32.307,82
1	SOL0069	CURADOR CONCRETO-MORTERO ROJO (16KG)	Material	un	0,10	$ 333.900,00	$ 33.390,00
1	INP854	Concreto hidráulico para pavimento MR-41 (4.0 MPa)	Material	M3	1,05	$ 600.236,00	$ 630.247,80
		TRANSPORTE					
1		TRANSPORTE DE MATERIALES	Transporte	%	0,01	$ 700.946,56	$ 7.009,47
		MANO DE OBRA					
1	MAN0003A	CUADRILLA AA1 ALBAÑERIA ESPECIALIZADA (OFIC + AYUD + PRES)	Mano Obra	HC	4,000	$ 35.098,00	$ 140.392,00

Elaboró: Mateo Lizarda V.

REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
CONSORCIO OBRAS MG

Apobó:

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

INFRAESTRUCTURA MODULAR PENITENCIARIA Y CARCELARIA - EPAMS-CAS-ERE-JP-ITAGUI
CONTRATO DE OBRA 267 DE 2022
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Co.	Código	Nombre	Jerarquía	u Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio
A	**27**	**ITEMS NO PREVISTOS**	**Capítulo**		**0,00**		
1	**NP-10**	**Suministro e instalación de Sardinel prefabricado tipo A - 10, longitud del bordiullo 0.80 m de Largo**	**Análisis**	**ML**	**192,50**		**$ 75.761,64**
		EQUIPO					
1	HFI0193A	HERRAMIENTA MENOR 5% - MO	Equipo	%	0,050	$ 11.090,97	$ 554,55
		MATERIALES					
1	INP856	Bordillo prefabricado en concreto de 21 MPa tipo A - 10	Material	ML	1,300	$ 47.200,00	$ 61.360,00
1	GAC0051	MORTERO 1:3	Material	M3	0,005	$ 424.262,40	$ 2.121,31
		TRANSPORTE					
1		TRANSPORTE DE MATERIALES	Transporte	%	0,010	$ 63.481,31	$ 634,81
		MANO DE OBRA					
1	MAN0003A	CUADRILLA AA1 ALBAÑERIA ESPECIALIZADA (OFIC + AYUD + PRES)	Mano Obra	HC	0,316	$ 35.098,00	$ 11.090,97

Elaboró: Mateo Lizarda V.

REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
CONSORCIO OBRAS MG

Apobó:

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

INFRAESTRUCTURA MODULAR PENITENCIARIA Y CARCELARIA - EPAMS-CAS-ERE-JP-ITAGÜI
CONTRATO DE OBRA 276 DE 2022
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Co.	Código	Nombre	Jerarquía	u Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio
A	**27**	**ITEMS NO PREVISTOS**	**Capítulo**				
1	**NP-11**	**Mejoramiento de la subrasante con piedra rajon (Suministro, Transporte, Extendido, Nivelación y Compactación)**	**Análisis**	**M3**	**256,14**		**$ 362.528,40**
		EQUIPO					
1	HFI0193A	HERRAMIENTA MENOR 5% - MO	Equipo	%	0,050	$ 52.647,00	$ 2.632,35
1	INP116	Vibrocompactador, potencia 153 HP, peso 10 Ton.	Equipo	hora	0,050	$ 210.000,00	$ 10.500,00
1	IDRD_101268	RETROEXCAVADORA CAT 420-2006	Equipo	HR	0,100	$ 130.000,00	$ 13.000,00
		MATERIALES					
1	INP858	Raión	Material	M3	1,300	$ 218.087,73	$ 283.514,05
		TRANSPORTE					
1		TRANSPORTE DE EQUIPOS	Transporte	%	0,010	$ 23.500,00	$ 235,00
		MANO DE OBRA					
1	MAN0003A	CUADRILLA AA1 ALBAÑERIA ESPECIALIZADA (OFIC + AYUD + PRES)	Mano Obra	HC	1,500	$ 35.098,00	$ 52.647,00

Elaboró: Mateo Lizarda V.

REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
CONSORCIO OBRAS MG

Apobó:

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Escriba el texto aquí

INFRAESTRUCTURA MODULAR PENITENCIARIA Y CARCELARIA - EPAMS-CAS-ERE-JP-ITAGUI
CONTRATO DE OBRA 267 DE 2022
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Co.	Código	Nombre	Jerarquía	u Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio
A	**27**	**ITEMS NO PREVISTOS**	**Capítulo**		**0,00**		
1	**NP-12**	**Suministro e instalación de loseta táctil guía/alerta amarilla 40x40x6 cm (Incluye SELLO SUPERFICIAL Y 4 cm de mortero 1:5)**	**Análisis**	**ml**	**399,00**		**$ 61.449,24**
		EQUIPO					
1	HFI0193A	HERRAMIENTA MENOR 5% - MO	Equipo	%	0,050	$ 5.264,70	$ 263,24
		MATERIALES					
1	INP8	Arena de peña lavada	Material	M3	0,010	$ 130.000,00	$ 1.300,00
1	INP859	Loseta Prefabricada Guía táctil 40x40x6 cm Amarilla	Material	M2	0,420	$ 78.225,00	$ 32.854,50
1	GAC0051	MORTERO 1:3	Material	M3	0,050	$ 424.262,40	$ 21.213,12
		TRANSPORTE					
1		TRANSPORTE DE MATERIALES	Transporte	%	0,010	$ 55.367,62	$ 553,68
		MANO DE OBRA					
1	MAN0003A	CUADRILLA AA1 ALBAÑERIA ESPECIALIZADA (OFIC + AYUD + PRES)	Mano Obra	HC	0,150	$ 35.098,00	$ 5.264,70

Elaboró: Mateo Lizarda V.

REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
CONSORCIO OBRAS MG

Apobó:

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

INFRAESTRUCTURA MODULAR PENITENCIARIA Y CARCELARIA - EPAMS-CAS-ERE-JP-ITAGUI
CONTRATO DE OBRA 267 DE 2022
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Co. A	Código	Nombre	Jerarquía	u Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio
27		**ITEMS NO PREVISTOS**	**Capítulo**				
1	**NP-13**	**RELLENO PARA MUROS EN TIERRA ARMADA CON MATERIAL GRANULAR TIPO SBG-20 IMCLUIDA SELLO DEL TERRENO EN EL NIVEL DE IMPLAMTACION (Suministro, Transporte, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador, ATENDIENDO LAS REOMENDACIONES DE LOS DISEÑOS)**	**Análisis**	**M3**			**$ 220.571,90**
		EQUIPO					
1	INP116	Vibrocompactador, potencia 153 HP, peso 10 Ton.	Equipo	hora	0,060	$ 210.000,00	$ 12.600,00
1	HFI0193A	HERRAMIENTA MENOR 5% - MO	Equipo	%	0,050	$ 35.098,00	$ 1.754,90
		MATERIALES					
1	INP865	Material tipo sub- base clase C (NT1) gradación SBG-20	Material	M3	1,300	$ 131.533,08	$ 170.993,00
		TRANSPORTE					
1		TRANSPORTE DE EQUIPO	Transporte	%	0,010	$ 12.600,00	$ 126,00
		MANO DE OBRA					
1	MAN0003A	CUADRILLA AA1 ALBAÑERIA ESPECIALIZADA (OFIC + AYUD + PRES)	Mano Obra	HC	1,000	$ 35.098,00	$ 35.098,00

Elaboró: Mateo Lizarda V.

REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
CONSORCIO OBRAS MG

Apobó:

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Escriba el texto aquí