COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

SNR2023IE014209

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO Nº	1919-2022	CONTRATISTA	ALIANZA INMOBILIARIA S.A-		NIT / C.C.	804,009,532-4
PLAZO	24 MESES	FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA	01/12/2022	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA		30/11/2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 268.887.876,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	268.887.876,00

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA - SANTANDER PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO						% TOTAL DE EJECUCION
FECHA DD-MM-AA	NÚMERO	CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	NETO A PAGAR	
06-12-2022	FEMA 90108	CANON ARRIENDO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2022	$ 10.922.320,00		$ 10.922.320,00	4,06%
10-01-2023	FEMA 93598	CANON ARRIENDO DEL MES DE ENERO DE 2023	$ 10.922.320,00		$ 10.922.320,00	8,12%
06-02-2023	FEMA 98097	CANON ARRIENDO DEL MES DE FEBRERO DE 2023	$ 10.922.320,00		$ 10.922.320,00	12,19%
06-03-2023	FEMA101659	CANON ARRIENDO DEL MES DE MARZO DE 2023	$ 10.922.320,00		$ 10.922.320,00	16,25%
10-04-2023	FEMA105488	CANON ARRIENDO DEL MES DE ABRIL DE 2023	$ 10.922.320,00		$ 10.922.320,00	20,31%
04-05-2023	FEMA109967	CANON ARRIENDO DEL MES DE MAYO DE 2023	$ 10.922.320,00		$ 10.922.320,00	24,37%
06-06-2023	FEMA114202	CANON ARRIENDO DEL MES DE JUNIO DE 2023	$ 10.922.320,00		$ 10.922.320,00	28,43%
06-07-2023	FEMA118350	CANON ARRIENDO DEL MES DE JULIO DE 2023	$ 10.922.320,00		$ 10.922.320,00	32,50%
08-08-2023	FEMA121991	CANON ARRIENDO DEL MES DE AGOSTO DE 2023	$ 10.922.320,00		$ 10.922.320,00	36,56%
07-09-2023	FEMA125629	CANON ARRIENDO DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2023	$ 10.922.320,00		$ 10.922.320,00	40,62%
05-10-2023	FEMA129219	CANON ARRIENDO DEL MES DE OCTUBRE DE 2023	$ 10.922.320,00		$ 10.922.320,00	44,68%
TOTALES			$ 120.145.520,00		$ 120.145.520,00	44,68%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 1919-2022 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO.
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	FACTURA ELECTRONICA FEMA 129219 **CANON ARRIENDO DEL MES DE OCTUBRE DE 2023** CRP- 4623

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS NUEVE (9) DIAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2023

WILLIAM PÉREZ CASTAÑEDA
Supervisor del Contrato (E)
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG