SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

SNR2023IE009005

INFORMACIÓN DEL CONTRATO							
CONTRATO Nº	1939-2022	CONTRATISTA	BEATRIZ PELAEZ DE LOPEZ			NIT / C.C.	24.658.267
PLAZO	24 MESES	FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA		01/12/2022	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA		30/11/2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 8.670.908,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$	8.670.908,00

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE FILANDIA - QUINDIO , PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA PLANTA ELECTRICA DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS.

EJECUCIÓN DEL CONTRATO						
FACTURA / CUENTA DE COBRO						% TOTAL DE EJECUCION
FECHA DD-MM-AA	NÚMERO	CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	NETO A PAGAR	
07-12-2022	S/N	CANON DE ARRIENDO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2022	$ 334.196,00		$ 334.196,00	3,85%
18-01-2023	S/N	CANON DE ARRIENDO DEL MES DE ENERO DE 2023	$ 352.978,00		$ 352.978,00	7,93%
02-02-2023	S/N	CANON DE ARRIENDO DEL MES DE FEBRERO DE 2023	$ 352.978,00		$ 352.978,00	12,00%
01-03-2023	S/N	CANON DE ARRIENDO DEL MES DE MARZO DE 2023	$ 352.978,00		$ 352.978,00	16,07%
03-04-2023	S/N	CANON DE ARRIENDO DEL MES DE ABRIL DE 2023	$ 352.978,00		$ 352.978,00	20,14%
03-05-2023	S/N	CANON DE ARRIENDO DEL MES DE MAYO DE 2023	$ 352.978,00		$ 352.978,00	24,21%
05-06-2023	S/N	CANON DE ARRIENDO DEL MES DE JUNIO DE 2023	$ 352.978,00		$ 352.978,00	28,28%
04-07-2023	S/N	CANON DE ARRIENDO DEL MES DE JULIO DE 2023	$ 352.978,00		$ 352.978,00	32,35%
		TOTALES	$ 2.805.042,00		$ 2.805.042,00	32,35%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE NO. 1939-2022 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO.
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	CUENTA DE COBRO **CANON DE ARRIENDO DEL MES DE JULIO DE 2023** CRP- 2723

LA PRESENTE CERTIFICACION SE FIRMA A LOS CINCO (5) DÍAS DEL MES DE JULIO DE 2023

ALVARO GOMEZ TRUJILLO
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG