EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE LA CEJA

Mantenimiento de la infraestructura física de la cancha de futbol Llano de bolivar del municipio de Santa Fe de Antioquia

PRESUPUESTO GENERAL

ITEM	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR.UNITARIO	VALOR TOTAL
	GENERAL	PARTICULAR					
1			**PRELIMINARES**				
1,1			Cerramiento provisional en tela verde Saran H=2.50 con estacones redondos en madera común o pino cipres C/1.50 M	m	195,00	$ 17.908	$ 3.492.060
2			**RETIROS**				
2,1			Retiro de parque infatil existentes y depósito en sitio que indique la interventoría	und	1,00	$ 142.463	$ 142.463
3			**TRANSPORTES**				
3,1			Transporte de grama Santa Fe-Medellín, recolección de EMPRESAS VARIAS DE MEDELLIN y disposición final.	ton	34,20	$ 542.973	$ 18.569.665
4			**CERRAMIENTO**				
4,1			Construcción de cerramiento en malla eslabonada de 2 1/4" x 2 1/4" y tubería galvanizada m de 2" x 0.098". Incluye mampostería en bloque de concreto e = 0.15 m - 2 hiladas, columnetas de confinamiento de 0.15 x 0.20 m c/2.0 m, pisamalla en mortero 1:4 en punta de diamante, viga de fundación de 0.30 x 0.30 m, acero de refuerzo y excavación de la fundación.	m	70,00	$ 348.639	$ 24.404.717
5			**CANCHA Y PISTA**				
5,1			Suministro, transporte y aplicación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L.- 1 o C.R.L. - 0 para imprimación de superficie a pavimentar según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Incluye Limpieza de superficie	m2	4.560,00	$ 3.278	$ 14.949.350

5,2			Suministro, Transporte e instalación de Grama sintética Altura del hilo: 60mm. Grama Monofilamento polietileno 100%, espesor de la fibra igual o superior a 300 micrones (Constante en toda la superficie sin vena de refuerzo), el fabricante debe presentar ensayo de laboratorio de mínimo 100,000 ciclos de lisport (o mayor a 6000 en el lisport XL). Dtex igual o superior a 12000. Puntadas por M2 igual o superiores a 8.500 (o más de 100,000 hilos expuestos). Estabilizador UV de concentración de HALS mínimo de 10,000 ppm. (que cumplas los rangos de radiación para Antioquia). El fabricante del césped deberá pertenecer al grupo de Productores Preferidos de FEDERACIÓN INTERNACIONAL DE FÚTBOL ASOCIADO - FIFA. La Garantía por estabilizador UV y defectos de fabricación debe ser mínimo de 8 años y la garantía por instalación mínimo de 3 años. Los rellenos deberán ser en las cantidades y especificaciones recomendadas por el fabricante y soportadas por un "Labtest Report". El Backing debe ser doble o mayor con recubrimiento en poliuretano o látex. Peso igual o superior 2.500 gr/m2. incluye demarcación de canchas según diseño, 8cm ancho en pintura especializada, incluye diagramado zonas de juego. Según diseño	m2	4.560,00	$ 128.128	$ 584.265.276
6			**URBANISMO**				
6,1			Suministro, transporte e instalación de parque infantil en madera plástica incluye: dos torres, una escalera, un deslizador, un puente, un túnel, un pasamanos, un par de columpios y un mataculin incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	und	1,00	$ 23.500.000	$ 23.500.000
						SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 669.323.531**
						% ADMINISTRACIÓN **28,46%**	**$ 190.489.477**

% UTILIDADES	**5,00%**	**$ 33.466.177**
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)		**$ 15.997.100**
PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT)		**$ 6.023.597**
PROVISIÓN PARA EL PAGO DE PRIMAS DE PÓLIZAS (GARANTÍAS)		**$ 7.698.612**
VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 922.998.494**

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE LA CEJA								
Mantenimiento de la infraestructura física de la cancha de futbol Llano de bolivar del municipio de Santa Fe de Antioquia								
ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDADES - AIU								
ITEM	**CÓDIGO**	**DESCRIPCIÓN**	**CANT**	**VALOR MENSUAL**	**PREST. SOC.**	**DEDIC. %**	**PLAZO**	**VALOR PARCIAL**
1	**EQUIPO PROFESIONAL**							**$ 39.291.520**
1,1		RESIDENTE DE OBRA	1,00	$ 4.060.000	$ 1.867.600	100%	4,00	$ 23.710.400
1,2		PROFESIONAL SISOMA	1,00	$ 2.668.000	$ 1.227.280	100%	4,00	$ 15.581.120
4	**OFICINA Y CAMPAMENTO EN OBRA**							**$ 6.600.000**
4,1		ARRIENDO OFICINA DE CAMPO + DOTACIÓN + SERVICIOS PUBLICOS	1,00	$ 1.200.000			4,00	$ 4.800.000
4,2		Instalaciones provisionales	1,00	$ 250.000			4,00	$ 1.000.000
4,3		PAPELERÍA	1,00	$ 200.000			4,00	$ 800.000
5	**SISTEMAS DE CÓMPUTO Y COMUNICACIONES**							**$ 920.000**

5,1		TARIFA PUESTO DE TRABAJO DEL PERSONAL DE OFICINA DE CAMPO, INCLUYE: ALQUILER DE UN (1) EQUIPO DE COMPUTO COMPLETO, ESCRITORIO, SILLA Y OTROS ENSERES DE OFICINA POR PUESTO DE TRABAJO	1,00	$ 150.000			4,00	$ 600.000
5,2		IMPRESORA EN OBRA (ALQUILER)	1,00	$ 80.000			4,00	$ 320.000
7	**SERVICIOS DE LABORATORIO**							**$ 72.000**

7,1		SERVICIOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO: LÍMITES DE ATTERBERG, GRANULOMETRÍA, CBR, COMPRESIÓN SIMPLE, ENTRE OTROS QUE SE SOLICITEN POR PARTE DE LA ENTIDAD Y SEAN REALIZADOS POR EL PERSONAL DE OBRA.	6,00	$ 12.000				$ 72.000
8	**VALLA CONTRACTUAL**							**$ 550.000**
		VALLA INFORMATIVA DE 1*1,5 (PENDÓN)	1,00	$ 550.000				$ 550.000
9	**GASTOS DE LEGALIZACIÓN DE CONTRATO**							**$ 143.064.767**
9,1		OTROS COSTOS INDIRECTOS						$ 143.064.767
SUBTOTAL DE COSTOS DE ADMINISTRACIÓN								**$ 190.498.287**
TOTAL COSTOS DE ADMINISTRACIÓN								**$ 190.498.287**
TOTAL COSTOS DIRECTOS								**$ 669.323.531**
% ADMINISTRACIÓN								**28,46%**
% UTILIDADES								**5,00%**
TOTAL A.I.U.								**33,46%**

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE LA CEJA						
Mantenimiento de la infraestructura física de la cancha de futbol Llano de bolivar del municipio de Santa Fe de Antioquia						
PRESUPUESTO GENERAL						
Presupuesto Global Para La Implementación De Los Once Programas Que Contempla El PMA.						
Nombre Del Proyecto		Adecuación De La Cancha De Futbol Del Municipio De Santa fe de Antioquia				
Programa	**Descripción Del Gasto**	**Unidad De Medida**	**Cantidad**	**Valor Unitario ($)**	**Valor Total ($)**	**Total por programa**
Gestor De Residuos Peligrosos, Especiales, Y Posconsumo.	Propuesta para la gestión externa (recolección, transporte, tratamiento y disposición final) de los residuos peligrosos y especiales-	Gl	1	750.000	750.000	**750.000**
Programa # 1	Bolsas Plásticas De Color Blanco 70x90 cm por 30 unidades	Paquete	1	16.000	16.000	**1.167.000**
	Bolsas Plásticas De Color Negro 70x90 cm por 30 unidades	Paquete	1	16.000	16.000	
	Bolsas Plásticas De Color Rojo 70x90 cm por 30 unidades	Paquete	1	16.000	16.000	
	Bolsas Plásticas De Color Verde 70x90 cm por 30 unidades	Paquete	1	16.000	16.000	
	Rollo plástico de polietileno negro 4 MT X 100 MTS calibre 6	Rollo	1	500.000	500.000	
	Grampas de 1"	Kilo	1	11.000	11.000	
	Punto Ecológico De 55 Litros de 3 Puestos en plástico (caneca de colores verde, negro, blanco y rojo). Incluye tejas de zinc, parales de madera, sarán verde y estibas.	Unidad	1	550.000	550.000	
	Rótulos Para Las Zonas De Almacenamiento Temporal en papel tamaño carta plastificada	Unidad	3	6.000	18.000	
	Rótulos para los Puntos Ecológicos en papel tamaño carta plastificada.	Unidad	4	6.000	24.000	
Programa # 2	Baños portátiles, Consta de tasa-sanitario con aro y tapa, orinal, bomba flushing de pie, porta papel y papelera.	Unidad	4	1.100.000	4.400.000	**4.570.000**
	Kit Control De Derrames De 5 Galones de Hidrocarburos.	Unidad	1	170.000	170.000	
Programa # 3	Lona Protectora Impermeable Multiusos 4x5 Metros	Unidad	1	75.000	75.000	**1.305.000**
	Manguera Polietileno 1/2" de 200 metros largo	Metros	1	700.000	700.000	
	Pistola Jardín 9 Posiciones Control de Chorro	Unidad	1	30.000	30.000	
	Rollo plástico de polietileno negro 4 MT X 100 MTS calibre 6	Rollo	1	500.000	500.000	
Programa # 4	Alambre dúplex n°14 x 100m	Rollo	1	149.500	149.500	**2.610.500**
	Teja zinc 3x 2.4 m	Unidad	20	40.000	800.000	
	Largueros 4x2" de 3 m	Unidad	16	20.000	320.000	
	Tablas de madera de 1" 20 ancho cm x 2,50 largo	Unidad	44	25.000	1.100.000	

	Tomas corrientes dobles	Unidad	2	8.000	16.000	
	Transversales 4x2” de 2,50 m	Unidad	8	25.000	200.000	
	Amarras Teja Tapa zinc x 100un	Unidad	1	25.000	25.000	
Programa # 5	Cinta Demarcación Negro - Amarilla Adhesiva x 50 metros	Unidad	6	40.000	240.000	**1.307.000**
	Clavos de 1.5 pulgadas	Caja	1	5.000	5.000	
	Geotextil NT 2500	M2	15	4.800	72.000	
	Polines de madera común de 1.20 metros de largo con 8cm x 8cm	Unidad	30	25.000	750.000	
	Tela polisombra verde Cerramiento X 2.10 Ancho X 10 De Largo Aditivo Uv	Rollo	3	80.000	240.000	
TOTAL						**11.709.500**

2.0. PROGRAMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO					
2.1. DOTACIÓN DE CAMPAMENTOS /INSTALACIONES PROVISIONALES					
Señalización industrial - avisos en polietileno de 30 x 50 cm, salvamento, prohibición, advertencia y obligatoriedad.	Un	8	13.900	111.200	
Camilla Emergencia Polietileno 185x45cm (incluye IVA)	Un	1	245.800	245.800	
Extintor ABC 20 LB	Un	1	83.000	83.000	
Botiquín cruz roja de primeros auxilios ref. 115 en lona	Un	1	161.200	161.200	
Cinta de peligro amarilla y negro x 500 mts	un	2	37.000	74.000	
Subtotal		.		**$ 601.200**	**675.200**
2.2. DOTACIÓN Y ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL					
Casco de seguridad dielécrtico blanco tipo ingeniero	un	2	80.000	160.000	
Barbuquejos	un	2	5.800	11.600	
Gafas de seguridad.	Un	10	8.600	86.000	
Protector Auditivo silicona de inserción reutilizable (27db)	Un	5	10.000	50.000	
Mascarilla 3M 8210V con válvula particulas tóxicas	Un	5	4.400	22.000	
Guante látex multiflex	par	10	9.800	98.000	
Guantes vaqueta.	par	4	9.600	38.400	
Guantes carnaza.	par	10	6.600	66.000	
Subtotal					**532.000**
2,3 ACTIVIDADES DE ALTO RIESGO - ALTURA					
Arnés para trabajo en alturas de 4 argollas de seguridad multipropósito con hebillas en 4 puntos de anclaje con cinta de seguridad en nylon y resistencia de la cinta de 1.500 KgF .	un	2	310.000	620.000	
eslingas de restriccion o posicionamiento	un	2	150.000	300.000	
Certificados de altura personal autorizado y/o reentrenamiento.	un	2	120.000	240.000	
Subtotal					**1.160.000**
2,4 ACTIVIDADES DE ALTO RIESGO - TRABAJO EN CALIENTE Y SOLDADURA					
Careta para esmerilar	Unidades	1	50.000	50.000	
Guantes de carnaza largo para soldador	PAR	1	80.000	80.000	
Mascarilla media cara adaptable a filtros para gases y/o particulas	Unidades	1	70.000	70.000	
Filtros para protección de vapores y/o partículas	PAR	1	120.000	120.000	
Careta para soldador	Unidades	1	120.000	120.000	
Subtotal					**440.000**
2.6. IMAGEN INSTITUCIONAL					
Lona para vehículo (volqueta o camión) de 1,50 x 0,80 m, impresión injekt resistente a la intemperie	un	2	49.400	98.800	
Chalecos para ingenieros, residentes y tecnólogos. Incluye IVA	Un	2	55.800	111.600	
Carné personal.	Un	10	7.200	72.000	
Subtotal					**282.400**
TOTAL PROGRAMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO					**3.089.600**

3.0. GESTIÓN SOCIAL					
3.1. Información y divulgación					
Productos de litografia: afiches, volantes, plegables, formatos.	Un	100	400	40.000	

	Buzón PQRS en acrílico según diseño suministrado por la entidad (0,35m*0,45m)	un	1	91.400	91.400	
	Cartelera informativa	un	1	100.000	100.000	
	Reuniones de socialización "inicio, avance y cfinalización" con la comunidad afectada por el proyecto.(Incluye logística y refrigerios)	un	3	322.200	966.600	
	Subtotal Gestión Social					**1.198.000**
	VALOR TOTAL INVERSIÓN DE GESTIÓN AMBIENTAL, SOCIAL y SST				**15.997.100**	

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE LA CEJA

Mantenimiento de la infraestructura física de la cancha de futbol Llano de bolivar del municipio de Santa Fe de Antioquia

PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO - PMT

ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PLAZO	VR.UNITARIO	VALOR TOTAL
1. DISPOSITIVOS DE CONTROL							
1,1		CONO VIAL CON CINTA REFLECTIVA	UNIDAD	6,00		$ 75.000	$ 450.000
1,2		PALETAS DE PARE Y SIGA	UNIDAD	1,00		$ 65.000	$ 65.000
1,4		CINTA PLASTICA PELIGRO NO PASE	ML	2.500,00		$ 70	$ 175.000
2. SEÑALIZACION							
2,1		SEÑALES MOVILES DE APROXIMACION	UNIDAD	4,00		$ 116.900	$ 467.600
2,2							
3. EQUIPOS VARIOS							
3,1		CHALECOS REFLECTIVOS	UNIDAD	1,00		$ 50.000	$ 50.000
3,2		PITOS PARA AUXILIARES DE TRANSITO	UNIDAD	4,00		$ 6.500	$ 26.000
3,4		PAPELERIA E INFORMES	MES	3,00		$ 49.999	$ 149.997
4. PERSONAL							
4,1	MO038		MES	1,00	4,00	$ 1.160.000	$ 4.640.000
						TOTAL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO - PMT	**$ 6.023.597**