ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Teusaquillo

LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO

BALANCE DE CANTIDADES ADICIONAL 1

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TEUSAQUILLO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

CONTRATO 240 - 2023

CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO, PARA LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PARQUES VECINALES, QUE CONFORMAN EL SISTEMA LOCAL DE PARQUES DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

COD. 13-020 PARQUE QUINTA PAREDES

CÓDIGO IDRD	ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN	UND.	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
		PRELIMINARES				
10526	1,1	Cerramiento en lona h=2.20 mts (Exc+base conc)**	ML	$ 27.400,00	114,40	$ 3.134.560,00
					SUBTOTAL COSTO DIRECTO PRELIMINARES	**$ 3.134.560,00**
		CANCHA MULTIPLE				
00695	1,12	Localización y Replanteo	M2	$ 7.300,00	290,00	$ 2.117.000,00
15963	1,2	Demol pav asfaltico (carg+retiro)	M3	$ 199.100,00	14,50	$ 2.886.950,00
13195	1,11	Excavación manual con retiro suelo blando**	M3	$ 71.800,00	29,00	$ 2.082.200,00
10862	NP01	Nivelación+Perfilado terreno **manual h=0.03	M2	$ 2.640,23	290,00	$ 765.666,70
12506	NP02	Compactación fondo de excavación con equipos liviano	M2	$ 1.181,61	290,00	$ 342.666,90
10115	NP04	Imprimacion asfaltica con emulsion CRL-1**	M2	$ 7.378,83	290,00	$ 2.139.860,70
11157	NP03	Rodadura asfaltica IDRD e=0.05 compactado **	M2	$ 71.314,67	290,00	$ 20.681.254,30
13924	5,15	Pintura y demarcación tablero Baloncesto	UND	$ 36.600,00	2,00	$ 73.200,00
10851	9,1	Pintura estructura baloncesto**	JGO	$ 604.000,00	1,00	$ 604.000,00
10855	9,2	Pintura estructura microfutbol (con brocha)	JGO	$ 256.400,00	1,00	$ 256.400,00
12541	NP05	Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos	M2	$ 64.583,00	290,00	$ 18.729.070,00
					SUBTOTAL COSTO DIRECTO CANCHA MULTIPLE	**$ 50.678.268,60**
		ZONA JUEGOS INFANTILES				
00695	1,12	Localización y Replanteo	M2	$ 7.300,00	73,14	$ 533.922,00
15963	1,2	Demol pav asfaltico (carg+retiro)	M3	$ 199.100,00	5,12	$ 1.019.327,66
13195	1,11	Excavación manual con retiro suelo blando**	M3	$ 71.800,00	4,39	$ 315.202,00
10862	NP01	Nivelación+Perfilado terreno **manual h=0.03	M2	$ 2.640,23	73,14	$ 193.106,42
12506	NP02	Compactación fondo de excavación con equipos liviano	M2	$ 1.181,61	73,14	$ 86.422,96
11647	3,20	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi+malla 4 mm	M2	$ 84.200,00	73,14	$ 6.158.388,00
15788	NP08	Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)	UND	$ 1.060.309,31	1,00	$ 1.060.309,31
13656	NP06	MALLA ESLABONADA CAL.10+Angulo+Plat (Sum+Inst)	M2	$ 102.665,44	30,00	$ 3.079.963,20
10021	NP07	Pintura cerramiento malla eslabonada **	M2	$ 19.580,27	30,00	$ 587.408,10
16675	2,30	Piso Caucho recicl 3 cm (EPDM 1 cm+SBR 2cm sum+inst)	M2	$ 546.100,00	73,14	$ 39.941.754,00
					SUBTOTAL COSTO DIRECTO ZONA JUEGOS INFANTILES	**$ 52.975.803,65**
		CERRAMIENTO H=1.0 M LATERAL CANCHA MULTIPLE				
13656	NP 06	MALLA ESLABONADA CAL.10+Angulo+Plat (Sum+Inst)	M2	$ 102.665,44	23,19	$ 2.381.084,67
10021	NP 07	Pintura cerramiento malla eslabonada **	M2	$ 19.580,27	23,19	$ 454.118,55
					SUBTOTAL COSTO DIRECTO CERRAMIENTO CANCHA MULTIPLE	**$ 2.835.203,22**
					COSTO DIRECTO	**$ 109.623.835,47**
					AIU (34,45%)	$ 37.760.266,38
					VALOR TOTAL A MONTO AGOTABLE INCLUIDO AIU	**$ 147.384.101,84**
					IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE AMBIENTAL Y SST 3%	$ 3.311.005,74
					IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE SOCIAL 2%	$ 2.207.337,16
					IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE PLAN MANEJO DE TRÁNSITO 2%	$ 2.207.337,16
					TOTAL INVERSION ACTIVIDADES PRIORIZADAS PARQUE QUINTA PAREDES	**$ 155.109.781,90**

COD. 13-047 PARQUE NICOLAS DE FEDERMAN 2

CÓDIGO IDRD	ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN	UND.	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL
		PRELIMINARES				
10526	1,1	Cerramiento en lona h=2.20 mts (Exc+base conc)**	ML	$ 27.400,00	134,60	$ 3.688.040,00
					SUBTOTAL COSTO DIRECTO PRELIMINARES	**$ 3.688.040,00**
		CANCHA MULTIPLE				
00695	1,12	Localización y Replanteo	M2	$ 7.300,00	366,00	$ 2.671.800,00
15963	1,2	Demol pav asfaltico (carg+retiro)	M3	$ 199.100,00	45,75	$ 9.108.825,00
13195	1,11	Excavación manual con retiro suelo blando**	M3	$ 71.800,00	46,97	$ 3.372.446,00
10862	NP01	Nivelación+Perfilado terreno **manual h=0.03	M2	$ 2.640,23	366,00	$ 966.324,18
12506	NP02	Compactación fondo de excavación con equipos liviano	M2	$ 1.181,61	366,00	$ 432.469,26
12501	2,2	Relleno compactado SubBase granular tipo IDRD	M3	$ 117.900,00	46,97	$ 5.537.763,00
10115	NP04	Imprimacion asfaltica con emulsion CRL-1**	M2	$ 7.378,83	366,00	$ 2.700.651,78
11157	NP03	Rodadura asfaltica IDRD e=0.05 compactado **	M2	$ 71.314,67	366,00	$ 26.101.169,22

10344		Desmonte y reinstalacion estruc de microfutbol**	JGO	$	409.155,66	1,00	$ 409.155,66
Tomado 16249	3,30	Dado en concreto 3000 psi (50x50)Exc-sinref)sin form H=0.50	UND	$	81.400,00	2,00	$ 162.800,00
15828	NP10	Dado Concr. 3000 psi (30x30x0.70) Exc+ret	UND	$	80.842,06	2,00	$ 161.684,12
13361	NP11	Camisa de Voleibol (suminist) Tub galv. 3" e=3.25 mm	UND	$	48.327,99	4,00	$ 193.311,96
13924	5,15	Pintura y demarcación tablero Baloncesto	UND	$	36.600,00	2,00	$ 73.200,00
10851	9,1	Pintura estructura baloncesto**	JGO	$	604.000,00	1,00	$ 604.000,00
10855	9,2	Pintura estructura microfutbol (con brocha)	JGO	$	256.400,00	1,00	$ 256.400,00
12541	NP05	Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos	M2	$	64.583,00	366,00	$ 23.637.378,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO CANCHA MULTIPLE					**$ 76.389.378,18**
		ZONA JUEGOS INFANTILES METALICOS 1					
00695	1,12	Localización y Replanteo	M2	$	7.300,00	73,14	$ 533.922,00
15963	1,2	Demol pav asfaltico (carg+retiro)	M3	$	199.100,00	5,11	$ 1.017.401,00
13195	1,11	Excavación manual con retiro suelo blando**	M3	$	71.800,00	4,39	$ 315.202,00
10862	NP01	Nivelación+Perfilado terreno **manual h=0.03	M2	$	2.640,23	73,14	$ 193.106,42
12506	NP02	Compactación fondo de excavación con equipos liviano	M2	$	1.181,61	73,14	$ 86.422,96
11647	3,20	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi+malla 4 mm	M2	$	84.200,00	73,14	$ 6.158.388,00
15788	NP08	Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)	UND	$	1.060.309,31	1,00	$ 1.060.309,31
13656	NP06	MALLA ESLABONADA CAL.10+Angulo+Plat (Sum+Inst)	M2	$	102.665,44	30,00	$ 3.079.963,20
10021	NP07	Pintura cerramiento malla eslabonada **	M2	$	19.580,27	30,00	$ 587.408,10
16675	2,30	Piso Caucho recicl 3 cm (EPDM 1 cm+SBR 2cm sum+inst)	M2	$	546.100,00	73,14	$ 39.941.754,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO ZONA JUEGOS INFANTILES					**$ 52.973.876,99**
		ZONA JUEGOS INFANTILES METALICOS 2					
15963	1,2	Demol pav asfaltico (carg+retiro)	M3	$	199.100,00	1,46	$ 290.686,00
10862	NP01	Nivelación+Perfilado terreno **manual h=0.03	M2	$	2.640,23	73,14	$ 193.106,42
15788	NP08	Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)	UND	$	1.060.309,31	1,00	$ 1.060.309,31
13656	NP06	MALLA ESLABONADA CAL.10+Angulo+Plat (Sum+Inst)	M2	$	102.665,44	30,00	$ 3.079.963,20
10021	NP07	Pintura cerramiento malla eslabonada **	M2	$	19.580,27	30,00	$ 587.408,10
16675	2,30	Piso Caucho recicl 3 cm (EPDM 1 cm+SBR 2cm sum+inst)	M2	$	546.100,00	73,14	$ 39.941.754,00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO ZONA JUEGOS INFANTILES					**$ 45.153.227,03**
		COSTO DIRECTO					**$ 178.204.522,20**
		AIU (34,45%)					$ 61.383.094,29
		VALOR TOTAL A MONTO AGOTABLE INCLUIDO AIU					**$ 239.587.616,49**
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE AMBIENTAL Y SST 3%					$ 4.525.191,93
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE SOCIAL 2%					$ 3.016.794,62
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE PLAN MANEJO DE TRÁNSITO 2%					$ 3.016.794,62
		TOTAL INVERSION ACTIVIDADES PRIORIZADAS NICOLAS DE FEDERMAN 2					**$ 250.146.397,66**
		VALOR TOTAL CONTRATO 240-2023					**$ 351.180.000,00**
		VALOR ADICIONAL CONTRATO					**$ 54.076.179,56**
		VALOR TOTAL CONTRATO 240-2023 CON ADICIONAL					**$ 405.256.179,56**

RESUMEN INVERSION POR PARQUE

TOTAL INVERSION ACTIVIDADES PRIORIZADAS PARQUE QUINTA PAREDES	**$ 155.109.781,90**
TOTAL INVERSION ACTIVIDADES PRIORIZADAS NICOLAS DE FEDERMAN 2	**$ 250.146.397,66**
VALOR TOTAL CONTRATO 240-2023 CON ADICIONAL	**$ 405.256.179,56**
VALOR ADICIONAL CONTRATO	**$ 54.076.179,56**

LINA MARCELA LIZARAZO CUEVAS
REPRESENTANTE LEGAL
LIMA PROYECTOS SAS
CONTRATISTA