

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MOMPOS
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**Certificado generado con el Pin No: 231018868284137816****Nro Matrícula: 065-17612**

Pagina 1 TURNO: 2023-065-1-4283

Impreso el 18 de Octubre de 2023 a las 02:10:13 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 065 - MOMPOS DEPTO: BOLIVAR MUNICIPIO: MARGARITA VEREDA: MARGARITA

FECHA APERTURA: 29-03-2000 RADICACIÓN: 312-2000 CON: ESCRITURA DE: 29-02-2000

CODIGO CATASTRAL: 134400100000000010050000000000 COD CATASTRAL ANT: 01-00-0001-0180-000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO****DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

UBICADO EN EL PERIMETRO URBANO DE MARGARITA. VER ESCPUB\$15 DEL 29-02-2000.NOTARIA U. DE SAN/ZENON.DCTO 1711/84.ART.11.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

2) CL 3 # 3 - 1059

1) LOTE

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)

065 - 9825

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 29-03-2000 Radicación: 312-2000

Doc: ESCRITURA 15 DEL 29-02-2000 NOTARIA UNICA DE SAN ZENON

VALOR ACTO: \$1,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JIMENEZ FUENTES ISMAEL ENRIQUE

A: DEL VILLAR VIDES LUIS ENRIQUE

CC# 3886252 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 24-04-2017 Radicación: 2017-065-6-381

Doc: ESCRITURA 196 DEL 20-04-2017 NOTARIA UNICA DE SANTA CRUZ DE MOMPOX

VALOR ACTO: \$3,500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DEL VILLAR VIDES LUIS ENRIQUE

A: RAPALINO ORLANDO ROSANGEL

CC# 3886252

CC# 22956046 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MOMPOS
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231018868284137816

Nro Matrícula: 065-17612

Página 3 TURNO: 2023-065-1-4283

Impreso el 18 de Octubre de 2023 a las 02:10:13 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

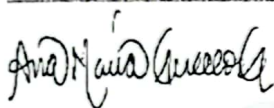
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2023-065-1-4283

FECHA: 18-10-2023

EXPEDIDO EN: BOGOTA



El Registrador: ANA MARIA GNECCO GONZALEZ

SNR

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública