	FORMATO DE ACTA DE CONCILIACIÓN DE PRECIOS	

GRADO DE RESPONSABILIDAD

Mediante la suscripción de la presente acta, el supervisor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO

ACTA No.	FECHA (DD/MM/AA)	CONTRATO NÚMERO	RESERVA
1	09/08/2023	SA-SI-010-2023 LOTE 2	904 del 16 de mayo de 2023

CONTRATISTA

COMERCIALIZADORA LOS ALBAÑILES
R.L JOHN JAIRO BALBIN MEDINA

OBJETO DEL CONTRATO

SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION Y ELECTRICOS, POR LOTES, A TODO COSTO, A TRAVÉS DEL SISTEMA TIPO BOLSA O MONTO AGOTABLE PARA MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS PUBLICOS Y ATENCION DE EMERGENCIAS POR GESTION DEL RIESGO QUE ADELANTA EL MUNICIPIO – LOTE 1

Supervisor:	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
Valor inicial del contrato $	CIENTO DIECISIETE MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL PESOS ($117.520.000)
Duración del contrato	SIETE (07) MESES Y QUINCE (15) DIAS (SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023)
Fecha de inicio	MAYO 16 DE 2023
Fecha de terminación	DICIEMBRE 31 DE 2023

CONSIDERANDO:

1. Que entre el Municipio de Yarumal y el señor JOHN JAIRO BALBIN MEDINA identificado con C.C. 15.326.800, en representación legal de la empresa COMERCIALIZADORA LOS ALBAÑILES con NIT 900.727.436-3 en adelante el "Contratista", se celebró el contrato de prestación de servicios SA-SI-010-2023, cuyo objeto es **SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION Y ELECTRICOS, POR LOTES, A TODO COSTO, A TRAVÉS DEL SISTEMA TIPO BOLSA O MONTO AGOTABLE PARA MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS PUBLICOS Y ATENCION DE EMERGENCIAS POR GESTION DEL RIESGO QUE ADELANTA EL MUNICIPIO – LOTE 1**, por un valor CIENTO DIECISIETE MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL PESOS ($117.520.000) equivalentes a 101.310 SMLMV.

2. Que fue expedido el Compromiso Presupuestal N° 797 del 16 de mayo de 2023 y el contrato fue firmado y legalizado el día 16 de mayo de 2023, por lo tanto, se cumplieron los requisitos de perfeccionamiento del contrato.

3. Que una vez revisado el presupuesto oficial y la propuesta presentada por el contratista, la entidad encuentra que no se tuvieron en cuenta algunos items que han sido requeridos como material para el mejoramiento de las edificios públicos y gestión del riesgo tanto en el área urbana como rural.

4. Que el contratista presentó los valores para estos ítems, encontrando la supervisión que son acorde a precios de mercado.

5. Que los nuevos precios del suministro a incorporar obedecen a las necesidades adicionales y/o no previstos que hacían parte del contrato y que son de uso para los mejoramientos de vivienda

6. Que los valores pactados entre las partes son los siguientes:

DESCRIPCION	UND	CANT	V/ Total con IVA
ADOBE DE 10	UN	1	3.300,00
ADOBE DE 15	UN	1	4.800,00
ALAMBRE QUEMADO	KG	1	13.500,00
ALAMBRE RÍGIDO #14	MT	1	2.800,00
ALFARDAS 3,00*2*4 MADERA	UND	1	55.000,00
ALFARDAS 4,00*2*4 MADERA	UND	1	85.000,00
ALFARDAS 4,50*2*4 MADERA	UND	1	125.000,00
BLOQUE DE CONCRETO 10	UN	1	3.500,00
BLOQUE DE CONCRETO 15	UN	1	4.200,00
BREAKERS DE 20 AMP	UN	1	21.000,00
CABALLETES FIBRO CEMENTO	UN	1	65.000,00
CAJA DE BREAKER 4 CIRCUITOS	UN	1	59.000,00
CAJA OCTAGONAL PVC	UN	1	3.000,00
CANOA AMAZONAS	UN	1	119.000,00
CANOA AMAZONAS SOPORTES	UN	1	4.800,00
CANOA AMAZONAS TAPA DERECHA	UN	1	4.800,00
CANOA AMAZONAS TAPA IZQUIERDA	UN	1	13.500,00
CANOA AMAZONAS UNIÓN	UN	1	13.500,00

MUNICIPIO DE YARUMAL
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

DESCRIPCION	UND	CANT	V/ Total con IVA
CANOA AMAZONAS UNIÓN BAJANTE	UN	1	29.500,00
CERÁMICA PARED BAÑO	MT2	1	48.000,00
CERÁMICA PISO BAÑO	MT2	1	59.000,00
CERÁMICA PISO CASA	MT2	1	54.000,00
CHIPA DE 1/4"	KG	1	9.500,00
CLAVOS COMÚN	LB	1	7.000,00
CODO PVC PRESIÓN 1/2"	UN	1	900,00
DÚPLEX 16	MT	1	3.500,00
GRAVILLA	LATA		7.000,00
GRIFERIA SANITARIO GRIVAL	UN	1	59.000,00
HOJA DE ZINC PLANA	MT	1	47.000,00
LAVADERO ENCHAPADO de 80 cms	UN	1	215.000,00
LAVAPLATOS 1MT	UN	1	265.000,00
LLAVE LAVAMANOS GRIVAL	UN	1	39.000,00
LLAVE LAVAPLATOS TIPO GANSO	UND	1	69.000,00
PEGA PARA CERÁMICA X 25 KG	SACO	1	54.000,00
PERFIL PARA PLACA FÁCIL	MT	1	45.000,00
PINTURA BASE ACEITE	GL	1	120.000,00
PINTURA BASE ACEITE 1/4	1/4 GLN	1	45.000,00
PINTURA BASE AGUA	GL	1	120.000,00
PINTURA BASE AGUA 1/4 GL	1/4 GLN	1	45.000,00
PINTURA EXTERIORES / VINILTEX	GL	1	155.000,00
TABLA COMÚN	UN	1	34.000,00
TABLILLA	MT	1	55.000,00
TEE PVC S 1 1/2"	UN	1	7.000,00
TEJA FIBRO CEMENTO N° 10	UN	1	89.500,00
TEJA FIBRO CEMENTO N° 4	HOJA	1	44.000,00
TUBO PVC PRESIÓN 1/2"	UN	1	29.000,00
TUBO PVC S 3"	UN	1	139.000,00
TUBO PVC S 4"	UN	1	188.000,00
TUBO PVC S.1 1/2"	UN	1	85.000,00
TUBO PVC VENTILACIÓN (NARANJA) 2"	UN	1	75.000,00
TUBO PVC VENTILACIÓN (NARANJA) 3"	UN	1	95.000,00

DESCRIPCION	UND	CANT	V/ Total con IVA
TUBO PVC VENTILACIÓN (NARANJA) 4"	UN	1	135.000,00
UNIÓN PVC PRESIÓN 1/2"	UN	1	9.000,00
UNIÓN PVC S 4"	UN	1	11.000,00
UNIÓN PVC S.1 1/2"	UN	1	3.500,00
VÁLVULA MEDIO PASO DE 1/2"	UN	1	27.000,00
VARILLA DE 1/2" LEGITIMA	UN	1	39.500,00
VARILLA DE 3/8" LEGITIMA	UN	1	27.000,00
VARILLA DE 5/8" LEGITIMA	UN	1	59.000,00
VARILLA DE MADERA DE 2 X 2	UN	1	17.000,00
ZINC RIZADO LARGO	HOJA	1	49.500,00
YEE PVC S 2"	UN	1	10.000,00
YEE PVC S 3"	UN	1	19.500,00
YEE PVC S 4"	UN	1	34.000,00
YEE PVC S.1 1/2"	UN	1	4.500,00

7. Que de acuerdo a lo anterior, las partes

ACUERDAN:

1. Fijar como precios de conciliación de los ítems adicionales del contrato de Suministro SA-SI-010-2023 LOTE 1, expuestos en el numeral 6 del considerando

2. Incluir en el presupuesto definido para el contrato SA-SI-010-2023 LOTE 1, los precios antes referenciados, lo ítems indicados en el numeral inmediatamente anterior.

LUCAS EDILSON MUÑOZ MORENO	**JOHN JAIRO BALBIN MEDINA**
Secretario de Infraestructura	R. COMERCIALIZADORA LOS ALBAÑILES
Supervisor	Contratista

Proyectó:	Revisó:	Aprobó:
Nombre: Claudia Patricia Guirales P Cargo: Profesional de Apoyo	Nombre: Lucas Muñoz Moreno Cargo: Secretario de Infraestructura	Nombre: Lucas Muñoz Moreno Cargo: Secretario de Infraestructura