NÚMERO DEL INFORME: 03

NÚMERO DEL CONTRATO 4600097689 DE 2023

ADECUACIONES EN LA UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA DE LA FISCALÍA



CORRESPONDIENTE A LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA
OL INGENIERIA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S
DURANTE EL PERIODO DEL (01/07/23) AL (31/07/23)

MEDELLÍN, JULIO DE 2023

Contenido

1 INFORMACIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA: 4

1.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA: 4
1.2 LOCALIZACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA:....4
1.3 INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO:....5
1.3.1 CONTRATO DE OBRA:....5

2 INFORME TÉCNICO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE LA OBRA PÚBLICA: 6

2.1 CONTROL DE EJECUCIÓN....6
2.1.1 ANÁLISIS DE CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA PROGRAMADAS DE CONFORMIDAD CON EL CRONOGRAMA VIGENTE VS ACTIVIDADES DE OBRA EFECTIVAMENTE EJECUTADAS 6

3 CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE OBRA 36

3.1 CONTROL Y SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO Y VIGENCIA DE LICENCIAS, PERMISOS Y USO DE SERVICIOS PÚBLICOS 49
3.2 SEGUIMIENTO AL ESTADO DEL TIEMPO....50
3.3 CONTROL DEL MATERIAL EN OBRA:....51
3.4 CONTROL DE ENSAYOS DE LABORATORIO: 52
3.5 CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA 52
3.6 CONTROL DE ENTREGA Y CAMBIOS DE ESTUDIOS Y DISEÑOS:....52
3.7 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA:....53

4 INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:....55

4.1 SEGUIMIENTO FINANCIERO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA: 55

5 INFORME JURÍDICO: 56

5.1 CONTROL AL ESTADO DE LAS GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA: 56

6 INFORME DE COMPONENTE HIDRÁULICO DEL CONTRATO 4600097689 DE 2023 DE OBRA PÚBLICA 57

6.1 PREÁMBULO....57
6.2 ANÁLISIS DE RED HIDRO-SANITARIA....57
6.2.1 Redes de desagües en URI (frente 1) 57
6.2.2 Redes de desagües en ACCESO (frente 2) 59
6.2.3 Redes de Suministro en URI (frente 1) 60
6.2.4 Redes de RCI en URI (frente 1)....60
6.2.5 Conclusiones y recomendaciones 61

7 INFORME DE COMPONENTE REDES ELÉCTRICAS DEL CONTRATO 4600097689 DE 2023 DE OBRA PÚBLICA ...61

7.1 PREAMBULO....61
7.2 ACTIVIDADES ADICIONALES REQUERIDAS PARA LAS REDES ELÉCTRICAS....61

8 INFORME DE MONITOREO Y SEGUIENTO SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO, DE LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA:....64

8.1 INFORME SOCIAL....64
8.1.1 INTRODUCCION 64

8.1.2 GENERALIDADES 64
8.1.3 ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON LA EJECUCIÓN DEL COMPONENTE SOCIAL EN EL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA 64
8.1.4 PROGRAMAS DEL PLAN DE MANEJO SOCIAL DE OBRA 64
8.1.5 CONSOLIDADO DE LA GESTIÓN SOCIAL 76
8.2 INFORME AMBIENTAL: 77
8.2.1 ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON LA EJECUCIÓN DEL COMPONENTE AMBIENTAL, EN EL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA 77
8.2.2 PROGRAMAS DEL PLAN DE ACCIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA PÚBLICA: 77

9 INFORME MENSUAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL CONTRATISTA 88

9.1 MATERIAL EDUCATIVO 88
9.1.1 PROGRAMA DE INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN: (Ver Anexo 4. Plan de inducciones y capacitaciones) 88
9.1.2 PROGRAMA DE ACTIVIDADES DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO. 89
9.1.3 PROGRAMA DE CHARLAS DE SEGURIDAD 89
9.1.4 CARTELERA INFORMATIVA SST (Ver anexo 4. Plan de inducciones y capacitaciones) 91
9.2 ACTIVIDADES DE HIGIENE, MEDICINA Y DE SEGURIDAD EJECUTADAS EN EL PERÍODO. 92
9.2.1 SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y SALUD EN EL TRABAJO 92
9.2.2 Durante este periodo se realizó procedimientos de seguridad en las actividades realizadas en el desarrollo del contrato con objeto Adecuaciones en la Unidad de Reacción Inmediata de la Fiscalía. Las actividades realizadas en la URI fueron: 92
9.2.3 LLENADO DE FORMATOS ATS Y PERMISOS DE ALTURA 92
9.2.4 DOTACIÓN DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL 93
9.3 COPASST 94
9.3.1 COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL 94
9.4 INSPECCIONES Y PREOPERACIONALES DE SEGURIDAD 94
9.4.1 PROGRAMA DE INSPECCIONES DE SEGURIDAD 94
9.5 PLAN DE EMERGENCIAS DE LA OBRA. 96
9.6 CLASIFICACIÓN DE LA ACCIDENTALIDAD EN EL PERÍODO. 98
9.7 LISTADO DE PERSONAL DE OBRA. 98
9.8 DOCUMENTACIÓN PERSONAL NUEVO. 98
9.9 SEGURIDAD SOCIAL 98
9.9.1 Afiliación a seguridad social 98
9.9.2 AUSENTISMO 99
9.10 SISTEMA DE GESTION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 99
9.11 PAZ Y SALVOS 104

10 REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE LA OBRA: 104

11 CONCLUISIONES Y RECOMENDACIONES 107

12 ANEXOS 107

1 INFORMACIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA:

1.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA:

Dentro del proyecto se contemplan la intervención de tres espacios existente donde se tiene falencia en la optimización de los espacios como son la Unidad de Reacción Inmediata, el ingreso peatonal a las instalaciones de la Fiscalía y el Laboratorio Informático.
Las obras de adecuación comprenden actividades tales como: Demoliciones, desmontes de aparatos, puertas y ventanas, instalación de cubiertas, estructuras metálicas, impermeabilización, resane, pintura, acabados, enchapes, instalaciones eléctricas, instalaciones hidrosanitarias, red contra incendio, aire acondicionado, sistema de voz y datos, divisiones en drywall, puertas y ventanas, aparatos sanitarios - griferías y accesorios y aseo y las demás actividades que sean necesarias conforme a los diseños realizados por parte del consultor previamente contratado por la Secretaría de Seguridad y Convivencia.

1.2 LOCALIZACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA:

Se encuentra ubicada en la dirección carrera 64C N° 67-300, Barrio Caribe, Medellín.
Fiscalía General de la Nación, Seccional Medellín, Sede Principal



Imagen 1: Ubicación del proyecto

1.3 INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO:

1.3.1 CONTRATO DE OBRA:

NÚMERO DEL CONTRATO:	4600097689 DE 2023
OBJETO:	ADECUACIONES EN LA UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA DE LA FISCALÍA
CONTRATISTA:	OL INGENIERIA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S.
CÉDULA O NIT:	900.348.130-9
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL:	SERGIO ANDRES PALACIO VELASQUEZ
DIRECCIÓN CONTRACTUAL:	Cra. 65 No 1- Medellín / Antioquia
TELÉFONOS DE CONTACTO:	6043615826
EMAIL:	subgerencia@olingenieria.com
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	5 mayo 2023
PLAZO INICIAL:	Ocho meses (08) meses, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 diciembre 2023
AMPLIACIONES A LA FECHA:	Ampliación 1: NA TOTAL AMPLIACIONES: 0
SUSPENSIONES A LA FECHA	Suspensión 1: NA TOTAL SUSPENSIONES: 0
PLAZO ACTUAL:	Ocho meses (08) meses, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	31 diciembre 2023
VALOR INICIAL:	DIEZ MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DOCE PESOS M.L ($10.566.688.712)
ADICIONES A LA FECHA:	Adición 1: NA TOTAL ADICIONES: 0
VALOR ACTUAL:	DIEZ MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DOCE PESOS M.L ($10.566.688.712)
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:	NA

Tabla 1. Información contrato de obra

2 INFORME TÉCNICO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE LA OBRA PÚBLICA:

2.1 CONTROL DE EJECUCIÓN

2.1.1 ANÁLISIS DE CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA PROGRAMADAS DE CONFORMIDAD CON EL CRONOGRAMA VIGENTE VS ACTIVIDADES DE OBRA EFECTIVAMENTE EJECUTADAS

Se realiza seguimiento a la programación de acuerdo con documento entregado el pasado 18 de mayo del 2023 por medio de oficio, Cód. OL - URI-012-4600097689-2023, este comunicado es entregado de acuerdo con las observaciones realizadas por parte de la interventoría del proyecto el Consorcio Edificar, a la programación del contrato de obra.
En esta programación se estipulan las fechas de inicio para el día 05 de mayo del año 2023, según acta de inicio del contrato, la fecha de finalización de la obra, se encuentra estipulada para el día de 31 de diciembre del año 2023, a continuación, se muestran las actividades programadas durante el periodo 1 y el 31 de julio de 2023 y su correspondiente porcentaje de avance;

	Nombre	Comienzo	Fin	Avance	Notas
ITEM	OBJETO: ADECUACIONES EN LA UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA DE LA FISCALÍA			%	
1.0	**UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA - URI**				
1.1	**PRELIMINARES**	05-may			
1.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO. Se utilizará personal experto con equipo de precisión. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas y planos.	05-may	08-jun	20%	
1.2	**RETIROS Y DEMOLICIONES**	08-may			
1.2.1	DEMOLICIÓN MAMPOSTERÍA EN LADRILLO O BLOQUES con espesores entre 10 a 20cm, incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes aplicados en el muro a demoler e instalaciones embebidas, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría; se debe de utilizar cortadora para garantizar que los filetes de la demolición queden ortogonales.	20-may	27-jun	97%	Falta demolición de muros de área de Almacén de Evidencias, ya que no ha sido entregada por la fiscalía.

1.2.2	DEMOLICIÓN banca en concreto, incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría; se debe de utilizar cortadora para garantizar que los filetes de la demolición queden ortogonales.	08-may	10-may	100%	
1.2.3	DEMOLICIÓN mesón en concreto (L=6 a 8m), incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría; se debe de utilizar cortadora para garantizar que los filetes de la demolición queden ortogonales.	08-may	10-may	100%	
1.2.4	RETIRO puertas, ventanas y rejas, metálicas, en aluminio, en madera. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría.	12-may	30-may	100%	
1.2.5	RETIRO DE APARATOS SANITARIOS, incluye el cargue, transporte, botada o recuperación de aparatos sanitarios, lavamanos, lavaderos, orinales. Incluye botada en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.	10-may	16-may	100%	
1.2.6	RETIRO Divisiones. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría.	10-may	26-may	0%	Se genera un NP por cambio de especificación.
1.3	**MUROS**	17-jun			
1.3.1	Suministro, transporte y colocación de placa en fibrocemento o equivalente de e= 8 mm (dos caras), estructura en perfiles de acero galvanizado cal 20 con separación entre parales de 40.6cm, con refuerzo en área vertical cada 3.66 m de altura, tornillos autoperforantes de cabeza extra plana de ½" y 1", junta perdida con cinta de 2" en fibra de vidrio y masilla. Incluye esquineros y tapas y todos los demás elementos necesarios	17-jul	25-sep	0%	Pendiente de definición de actividad constructiva para solucionar desnivel. **Ver oficio Cód. OL - URI-033-4600097689-2023, Condiciones de replanteo arquitectónico, nivelación de losas y anclajes por definir para avance de obra.**

	para su correcta instalación y funcionamiento. El acabado en pintura acrílica para exteriores, se pagará en su ítem respectivo. Según detalle y diseño.				
1.3.2	Construcción de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PARA REVOCAR O ENCHAPAR una cara o dos caras, DE 15 x 20 x 40 cm. ESPESOR DE 15 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor máx.=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.	17-jun	31-jul	21%	*Retraso en esta actividad ya que se debió replantear la distribución de los muros en las baterías de los baños donde hay buitrón para conducciones verticales de redes, **esto se definió el 25 de julio en comité técnico celebrado entre las partes del contrato en las oficinas de SSC. Ver acta de comité 230726 Seguimiento 11.** *La cantidad contractual reduce ya que los muros del N1 son cambiados de material y serán construidos en bloque de concreto, generando un Np por cambio de especificación. Teniendo en cuenta esto con respecto a la cantidad real a ejecutar se lleva un avance de 30%.
1.3.3	Construcción de DINTELES DE 0.15 X 0.20 m. en concreto 21 Mpa. Este elemento va revocado o enchapado en el mismo material de la mampostería, el acabado se pagará en el ítem respectivo. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, protección, curado y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. No incluye refuerzo.	29-jun	02-ago	0%	Retraso por poco avance de predecesora 1.3.2
1.4	**REVOQUES/ENCHAPES/PINTURA**	28-jul			
1.4.1	Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	28-jul	08-sep	0%	Retraso por poco avance de predecesora 1.3.2

1.5	**PISOS**	26-jul			
1.5.10	Construcción de PISO EN MORTERO 1:5 de NIVELACIÓN, espesor de 0.05m. Incluye suministro y transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	26-jul	19-ago	0%	Se espera definición para cambiar especificación a mortero de nivelación de poco espesor, por condiciones de la losa actual en cuanto a desnivel respecto a nivel de piso acabado.
1.6	**APARATOS/GRIFERIA/MUEBLES/MESONES**	20-nov			
1.7	**CARPINTERÍA METÁLICA/MADERA/VIDRIO**	02-nov			
1.7.1	**PUERTAS**	02-nov			
1.7.2	**VENTANAS**	29-nov			
1.7.3	**REJAS**	05-dic			
1.7.4	**SEÑALETICA**	09-dic			
1.8	**CUBIERTA - FACHADA URI**	09-may			
1.8.1	**CONCRETOS**	09-may			
1.8.1	Construcción de VIGA TALÓN (en concreto de 21 Mpa., DE 0.30 m de ALTO x 0.10 m de ANCHO. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" de 19 mm o su equivalente, para acabado a la vista dos caras, nivelación, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según medidas y especificaciones dadas en los planos y diseños.	08-jun	24-jun	0%	Se plantea no construir la sobrecubierta porque no habría forma de realizar mantenimiento tanto a membrana de impermeabilización, como a iluminación instalada en los antepechos de este nivel, ni a circuito de pararrayos
1.8.2	**ACERO/MALLAS/ESTRUCTURA METÁLICA**	08-jun			
1.8.2	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	08-jun	22-jun	0%	Se plantea no construir la sobrecubierta porque no habría forma de realizar mantenimiento tanto a membrana de impermeabilización, como a iluminación instalada en los antepechos de este nivel, ni a circuito de pararrayos
1.8.3	**IMPERMEABILIZACIONES**	04-ago			
1.8.4	**CUBIERTA**	22-jun			
1.8.4.1	Suministro, transporte e instalación de Canal en lámina galvanizada calibre 20 (0.85 mm) desarrollo 1.22 m pintada ambas caras con epóxica más esmalte, unida con soldadura tipo 6011 electrodo revestido 3/32" Fijada por medio de	27-jul	04-ago	0%	Falta actividad predecesora 1.8.2, estructura metálica para cubierta, que está en análisis la viabilidad de su construcción

	tornillos autoperforantes sin empaque. Producida por Cubierta. S.A.S				
1.8.4.3	Suministro, transporte e instalación Cubierta en teja tipo Standing Seam Roof - CUBIERTEC (SSR - C) de 1-1/2" Sándwich Poliuretano (PUR) 38 mm: En lámina Galvanizada, capa superior e inferior calibre 26 0.45mm), prepintada ambas caras con pintura tipo poliéster estándar Blanco al exterior y Blanco al interior, ancho útil de 0.50 m, más aislamiento en placas de Poliuretano de 38 mm de espesor, densidad = 35 kg/m³. Fijada a la estructura por medio de clips calibre 22 (0.70 mm) y tornillos autoperforantes sin empaque, Grafada a 180°. Producida por CUBIERTEC S.A.S.	10-jul	27-jul	0%	Falta actividad predecesora 1.8.2, estructura metálica para cubierta, que está en análisis la viabilidad de su construcción
1.8.4.4	Suministro, transporte e instalación remate perimetral calibre 26 mm, En lámina prepintada calibre 26 (0.45 mm), desarrollo 0.60 m, color similar al utilizado para la cubierta. Fijada por medio de tornillo autoperforante con empaque de neopreno, más sello longitudinal con sellante de poliuretano 3M 550.	27-jul	04-ago	0%	Falta actividad predecesora 1.8.2, estructura metálica para cubierta, que está en análisis la viabilidad de su construcción
1.8.4.5	Suministro, transporte e instalación Caballete interno Cal. 26 (0.45 mm): En lámina galvanizada calibre 26 (0.45 mm), desarrollo 0.15 m. Fijada por medio de tornillo autoperforante. Producida por CUBIERTEC S.A.S.	22-jun	30-jun	0%	Falta actividad predecesora 1.8.2, estructura metálica para cubierta, que está en análisis la viabilidad de su construcción
1.8.4.6	Suministro, transporte e instalación caballete externo calibre 26 mm, desarrollo 0.60 m, color similar al utilizado para la cubierta. Fijada por medio de tornillo autoperforante con empaque de neopreno, más sello longitudinal con sellante de poliuretano 3M 550. Producida por CUBIERTEC S.A.S.	30-jun	10-jul	0%	Falta actividad predecesora 1.8.2, estructura metálica para cubierta, que está en análisis la viabilidad de su construcción
1.8.5	**LAVADO E HIDROFUGADA**	23-ago			
1.8.6	**VENTANAS EN VIDRIO**	29-nov			
1.9	**REDES HIDRAULICAS**	27-jun			
1.9.1	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS INTERNAS**	27-jun			

1.9.1.1	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diámetro 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	27-jun	21-jul	0%	Varias circunstancias para tener en cuenta: 1. Retraso en actividad predecesora de construcción de muros debido a las ubicaciones nuevas de muros baterías sanitarias, hasta que los muros no estén terminados con confinamiento no se debe hacer regatas para no afectar el plomo de tales muros. 2. Pendiente de la verificación de presión de entrada para verificación de diseño hidráulico.
1.9.1.2	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 11, 400 PSI, diámetro 3/4", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 3/4" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	27-jun	21-jul	0%	Varias circunstancias para tener en cuenta: 1. Retraso en actividad predecesora de construcción de muros debido a las ubicaciones nuevas de muros baterías sanitarias, hasta que los muros no estén terminados con confinamiento no se debe hacer regatas para no afectar el plomo de tales muros. 2. Pendiente de la verificación de presión de entrada para verificación de diseño hidráulico.
1.9.1.3	Suministro, transporte e instalación de ubería PVC-P, RDE 13.5, 315 PSI, iámetro 1", incluye todos los accesorios n PVC de diámetro 1" incluyendo todos os accesorios reducidos que se requieran ara su correcta instalación. Estos eberán estar correctamente pegados sando limpiador, soldadura y teflón propiados, sin presentar fugas, fisuras o ualquier otra clase de anomalía. Se debe arantizar la correcta instalación y uncionamiento. Incluye además las erforaciones (canchas) de paredes o isos que lo requieran incluyendo cargue, ransporte y botada de escombros en otaderos oficiales o donde indique la nterventoría.	27-jun	21-jul	0%	Varias circunstancias para tener en cuenta: 1. Retraso en actividad predecesora de construcción de muros debido a las ubicaciones nuevas de muros baterías sanitarias, hasta que los muros no estén terminados con confinamiento no se debe hacer regatas para no afectar el plomo de tales muros. 2. Pendiente de la verificación de presión de entrada para verificación de diseño hidráulico.

1.9.1.4	Suministro, transporte e Instalación de tubería PVC-P, RDE 21, 200 PSI, diámetro 1 1/4", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1 1/4" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	27-jun	21-jul	0%	Varias circunstancias para tener en cuenta: 1. Retraso en actividad predecesora de construcción de muros debido a las ubicaciones nuevas de muros baterías sanitarias, hasta que los muros no estén terminados con confinamiento no se debe hacer regatas para no afectar el plomo de tales muros. 2. Pendiente de la verificación de presión de entrada para verificación de diseño hidráulico.
1.9.1.5	Suministro, transporte e Instalación de tubería PVC-P, RDE 21, 200 PSI, diámetro 1 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	27-jun	21-jul	0%	Varias circunstancias para tener en cuenta: 1. Retraso en actividad predecesora de construcción de muros debido a las ubicaciones nuevas de muros baterías sanitarias, hasta que los muros no estén terminados con confinamiento no se debe hacer regatas para no afectar el plomo de tales muros. 2. Pendiente de la verificación de presión de entrada para verificación de diseño hidráulico.
1.9.1.6	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-PRESIÓN, con un DIÁMETRO DE 2" RDE 21, 200 PSI. Incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación y funcionamiento. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	27-jun	21-jul	0%	Varias circunstancias para tener en cuenta: 1. Retraso en actividad predecesora de construcción de muros debido a las ubicaciones nuevas de muros baterías sanitarias, hasta que los muros no estén terminados con confinamiento no se debe hacer regatas para no afectar el plomo de tales muros. 2. Pendiente de la verificación de presión de entrada para verificación de diseño hidráulico.

1.9.1.7	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-PRESIÓN, con un DIÁMETRO DE 2 1/2" RDE 21, 200 PSI. Incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 2 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	27-jun	21-jul	0%	Varias circunstancias para tener en cuenta: 1. Retraso en actividad predecesora de construcción de muros debido a las ubicaciones nuevas de muros baterías sanitarias, hasta que los muros no estén terminados con confinamiento no se debe hacer regatas para no afectar el plomo de tales muros. 2. Pendiente de la verificación de presión de entrada para verificación de diseño hidráulico.
1.9.1.8	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-PRESIÓN, con un DIÁMETRO DE 3" RDE 21, 200 PSI. Incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 3" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	27-jun	21-jul	0%	Varias circunstancias para tener en cuenta: 1. Retraso en actividad predecesora de construcción de muros debido a las ubicaciones nuevas de muros baterías sanitarias, hasta que los muros no estén terminados con confinamiento no se debe hacer regatas para no afectar el plomo de tales muros. 2. Pendiente de la verificación de presión de entrada para verificación de diseño hidráulico.
1.9.2	**IINSTALACIONES HIDROSANITARIAS - PUNTO DE SUMINISTRO**	27-jun			
1.9.2.1	Suministro, transporte e instalación de válvula compuerta marca RW 3" o equivalente. Se entregará debidamente instalada sin presencia de fugas ni fisuras, sometida al sistema ya presurizado. Incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	27-jun	21-jul	0%	Pendiente de la predecesora, instalaciones hidráulicas internas, sin ello no se pueden instalar válvulas.
1.9.2.2	Suministro, transporte e instalación de válvula compuerta marca RW 1 1/2" o equivalente. Se entregará debidamente instalada sin presencia de fugas ni fisuras, sometida al sistema ya presurizado. Incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	27-jun	21-jul	0%	Pendiente de la predecesora, instalaciones hidráulicas internas, sin ello no se pueden instalar válvulas.

1.9.2.3	Suministro, transporte e instalación de válvula compuerta marca RW 1 1/4" o equivalente. Se entregará debidamente instalada sin presencia de fugas ni fisuras, sometida al sistema ya presurizado. Incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	27-jun	21-jul	0%	Pendiente de la predecesora, instalaciones hidráulicas internas, sin ello no se pueden instalar válvulas.
1.9.2.4	Suministro, transporte e instalación de válvula compuerta marca RW 1" o equivalente. Se entregará debidamente instalada sin presencia de fugas ni fisuras, sometida al sistema ya presurizado. Incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	27-jun	21-jul	0%	Pendiente de la predecesora, instalaciones hidráulicas internas, sin ello no se pueden instalar válvulas.
1.9.2.5	Suministro, transporte e instalación de válvula compuerta marca RW 1/2" o equivalente. Se entregará debidamente instalada sin presencia de fugas ni fisuras, sometida al sistema ya presurizado. Incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	27-jun	21-jul	0%	Pendiente de la predecesora, instalaciones hidráulicas internas, sin ello no se pueden instalar válvulas.
1.9.3	**INSTALACIONES SANITARIAS/LLUVIAS INTERNAS**	27-jun			
1.9.3.1	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 2", para aguas residuales ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	27-jun	06-jul	0%	Se está a la espera de cambio de diseño que cumpla con la pendiente requerida en el lugar y permita un óptimo funcionamiento en las descargas.
1.9.3.2	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4", para aguas residuales o lluvia ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	27-jun	06-jul	0%	Se está a la espera de cambio de diseño que cumpla con la pendiente requerida en el lugar y permita un óptimo funcionamiento en las descargas.

1.9.3.3	Construcción de cajas de registro de 60 x 60 x altura hasta 120 cm. en concreto de 21Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios apara su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	27-jun	06-jul	0%	Se está a la espera de cambio de diseño que cumpla con la pendiente requerida en el lugar y permita un óptimo funcionamiento en las descargas.
1.9.3.4	Suministro, transporte e instalación de válvula de retención (Cheque) 2". Se entregará debidamente instalada en el sentido de flujo requerido en los diseños sin presencia de fugas ni fisuras, sometida al sistema ya presurizado. Incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	27-jun	06-jul	0%	Se está a la espera de cambio de diseño que cumpla con la pendiente requerida en el lugar y permita un óptimo funcionamiento en las descargas.
1.9.3.5	Suministro, transporte e instalación de SALIDA SANITARIA DE 4". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	27-jun	06-jul	0%	Se está a la espera de cambio de diseño que cumpla con la pendiente requerida en el lugar y permita un óptimo funcionamiento en las descargas.
1.9.3.6	Suministro, transporte e instalación de SALIDA SANITARIA DE 2". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	27-jun	06-jul	0%	Se está a la espera de cambio de diseño que cumpla con la pendiente requerida en el lugar y permita un óptimo funcionamiento en las descargas.
1.10	**ASCENSORES**	27-oct			

1.11	**MOBILIARIO**	09-dic			
1.11.1	**PISO 1 MOBILIARIO**	09-dic			
1.11.2	**PISO 2 MOBILIARIO**	09-dic			
1.11.3	**PISO 3 MOBILIARIO**	09-dic			
1.12	**MUEBLES ESPECIALES**	12-dic			
1.13	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	26-jul			
1.13.1	**SALIDAS DE ALUMBRADO EN TUBERÍA EMT**	26-jul			
1.13.1.1	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBREPONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4"EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO A ESPECIFICACIÓN TECNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	26-jul	04-oct	0%	No ha comenzado por retraso en actividad predecesora 1.3.2
1.13.1.2	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO, INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4"EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO A ESPECIFICACIÓN TECNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	26-jul	04-oct	0%	No ha comenzado por retraso en actividad predecesora 1.3.2
1.13.1.3	SALIDA PARA SALIDA De INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4"EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y/O DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO A ESPECIFICACIÓN TECNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	26-jul	04-oct	0%	No ha comenzado por retraso en actividad predecesora 1.3.2
1.13.2	**SALIDAS DE TOMAS EN TUBERÍA PVC**	26-jul			
1.13.2.1	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR TIPO NEMA 5-15R CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO), INCLUYE MARQUILLADO, TOMA, TUBERÍA EMT, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	26-jul	04-oct	0%	No ha comenzado por retraso en actividad predecesora 1.3.2

1.13.2.2	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE DE INCRUSTAR MONOFASICA TIPO NEMA 5-15R CON POLO A TIERRA, INCLUYE MARQUILLADO REGULADA COLOR ANARANJADO (MAS LINEA A TIERRA AISLADA), INCLUYE MARQUILLADO, TOMA, TUBERÍA EMT, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN	26-jul	04-oct	0%	No ha comenzado por retraso en actividad predecesora 1.3.2
1.13.2.3	SALIDA PARA TOMA TRIFÁSICA (TOMA DE EMPOTRAR 3F+T 32A USO INDUSTRIAL 380 V), INCLUYE MARQUILLADO, TOMA, TUBERÍA EMT, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO A ESPECIFICACIÓN	26-jul	04-oct	0%	No ha comenzado por retraso en actividad predecesora 1.3.2
1.13.3	**TABLEROS DE ENCHUFABLES**	04-oct			
1.13.4	**INTERRUPTORES**	05-dic			
1.13.5	**ACOMETIDAS**	27-nov			
1.13.6	**LUMINARIAS**	19-dic			
1.13.7	**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**	18-dic			
1.13.8	**CCTV**	09-dic			
1.13.9	**CABLEADO ESTRUCTURADO**	18-oct			
1.14	**RED CONTRA INCENDIO**	21-jul			
1.14.1	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA Y ACCESORIOS**	21-jul			
1.14.1.1	Suministro, transporte e instalación de tubería ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 6", incluye todos los accesorios con certificación UL/FM ranurados que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente ranurados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además los soportes de la tubería sobre concreto o cercha, incluye la pintura anticorrosiva y esmaltada para señalización. Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	21-jul	13-sep	0%	Retraso en llegada de material

1.14.1.2	Suministro, transporte e instalación de ACCESORIOS ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 6", incluye todos los accesorios con certificación UL/FM ranurados que se requieran para su correcta instalación. Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	21-jul	13-sep	0%	Retraso en llegada de material
1.14.1.3	Suministro, transporte e instalación de tubería ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 4". Estos deberán estar correctamente ranurados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además los soportes de la tubería sobre concreto o cercha. Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	21-jul	13-sep	0%	Retraso en llegada de material
1.14.1.4	Suministro, transporte e instalación de ACCESORIOS ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 4", incluye todos los accesorios con certificación UL/FM ranurados que se requieran para su correcta instalación. Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	21-jul	13-sep	0%	Retraso en llegada de material
1.14.1.5	Suministro, transporte e instalación de tubería ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 3". Estos deberán estar correctamente ranurados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además los soportes de la tubería sobre concreto o cercha. Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	21-jul	13-sep	0%	Retraso en llegada de material

1.14.1.6	Suministro, transporte e instalación de ACCESORIOS ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 3", incluye todos los accesorios con certificación UL/FM ranurados que se requieran para su correcta instalación. Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	21-jul	13-sep	0%	Retraso en llegada de material
1.14.1.7	Suministro, transporte e instalación de tubería ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 2". Estos deberán estar correctamente ranurados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además los soportes de la tubería sobre concreto o cercha. Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	21-jul	13-sep	0%	Retraso en llegada de material
1.14.1.8	Suministro, transporte e instalación de ACCESORIOS ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 2", incluye todos los accesorios con certificación UL/FM ranurados que se requieran para su correcta instalación. Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	21-jul	13-sep	0%	Retraso en llegada de material
1.14.1.9	Suministro, transporte e instalación de tubería ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 1 1/2". Estos deberán estar correctamente ranurados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además los soportes de la tubería sobre concreto o cercha. Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	21-jul	13-sep	0%	Retraso en llegada de material

1.14.1.10	Suministro, transporte e instalación de ACCESORIOS ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 1 1/2", incluye todos los accesorios con certificación UL/FM ranurados que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente ranurados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	21-jul	13-sep	0%	Retraso en llegada de material
1.14.1.11	Suministro, transporte e instalación de tubería ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 1 1/4". Estos deberán estar correctamente ranurados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además los soportes de la tubería sobre concreto o cercha. Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	21-jul	13-sep	0%	Retraso en llegada de material
1.14.1.12	Suministro, transporte e instalación de ACCESORIOS ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 1 1/4", incluye todos los accesorios con certificación UL/FM ranurados que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente ranurados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	21-jul	13-sep	0%	Retraso en llegada de material
1.14.1.13	Suministro, transporte e instalación de tubería ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 1". Estos deberán estar correctamente ranurados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además los soportes de la tubería sobre concreto o cercha. Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran	21-jul	13-sep-23	0%	Retraso en llegada de material

	incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.				
1.14.1.14	Suministro, transporte e instalación de ACCESORIOS ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 1", incluye todos los accesorios con certificación UL/FM ranurados que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente ranurados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	21-jul	13-sep-23	0%	Retraso en llegada de material
1.14.2	**MONTAJE DE APARATOS Y EQUIPOS**	05-dic			
1.14.3	**ABRAZADERAS Y SOPORTES**	29-jul			
1.14.3.1	Suministro, transporte e instalación de ABRAZADERA COLGANTE FIJA 6" para tubería ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 4". Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	29-jul	20-sep-23	0%	Retraso en llegada de material
1.14.3.2	Suministro, transporte e instalación de ABRAZADERA COLGANTE FIJA 4" para tubería ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 4". Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	29-jul	20-sep-23	0%	Retraso en llegada de material

1.14.3.3	Suministro, transporte e instalación de ABRAZADERA COLGANTE FIJA 3" para tubería ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 4". Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	29-jul	20-sep-23	0%	Retraso en llegada de material
1.14.3.4	Suministro, transporte e instalación de ABRAZADERA COLGANTE FIJA 2" para tubería ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 4". Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	29-jul	20-sep-23	0%	Retraso en llegada de material
1.14.3.5	Suministro, transporte e instalación de ABRAZADERA COLGANTE FIJA 1 1/2" para tubería ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 4". Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	29-jul	20-sep-23	0%	Retraso en llegada de material
1.14.3.6	Suministro, transporte e instalación de ABRAZADERA COLGANTE FIJA 1 1/4" para tubería ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 1 1/4". Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	29-jul	20-sep-23	0%	Retraso en llegada de material
1.14.3.7	Suministro, transporte e instalación de ABRAZADERA COLGANTE FIJA 1" para tubería ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 1 1/4". Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	29-jul	20-sep-23	0%	Retraso en llegada de material

1.14.3.8	Suministro, transporte e instalación de Abrazadera Pp-Rct Red Contra Incendio de 3" 4" y 6" tubería ASTM A53 con costura sch 40. Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	29-jul	20-sep-23	0%	Retraso en llegada de material
1.14.3.9	Suministro, transporte e instalación de Abrazadera Pp-Rct Red Contra Incendio 2½", 2", 11/2",1¼" y 1". Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	29-jul	20-sep-23	0%	Retraso en llegada de material
1.14.3.10	Suministro, transporte e instalación de SOPORTE SISMO RESISTENTE 4" para tubería ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 4". Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	29-jul	20-sep-23	0%	Retraso en llegada de material
1.14.3.11	Suministro, transporte e instalación de SOPORTE SISMO RESISTENTE 1¼" para tubería ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 1 1/4". Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Está se instalará para la red contra incendios que se encuentre expuesta.	29-jul	20-sep-23	0%	Retraso en llegada de material
1.14.4	**PINTURA DE TUBERIAS**	13-sep			
1.14.5	**LEGALIZACION**	12-dic			
1.15	**AIRE ACONDICIONADO**	25-sep			
2.0	**ACCESO PRINCIPAL FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN**				
2.1	**PRELIMINARES**	09-may			
2.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO. Se utilizará personal experto con equipo de precisión. Se hará con la frecuencia que lo indique la	09-may		20%	

	interventoría. Incluye demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas y planos.				
2.2	**RETIROS Y DEMOLICIONES**	10-may			
2.2.1	DEMOLICIÓN PISO EN BALDOSA sobre terreno. cargue, transporte y botada de escombros, Incluye demolición del mortero de nivelación espesor máximo 0.07m, refuerzo e instalaciones embebidas. Además, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte	10-may	13-may	0%	Falta de definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.
2.3	**CONCRETOS**	29-may			
2.3.1	Construcción de VIGA AMARRE de 0,15 x 0,20 m. en concreto de 21 Mpa, hasta una altura de 3,2m medidos desde el nivel de apoyo de la obra falsa hasta el nivel inferior de la viga. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta de prime	29-may	02-jun	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.
2.4	**ACERO/MALLAS/ESTRUCTURA METÁLICA**	29-may			
2.4.1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según	29-may	02-jun	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.
2.5	**MAMPOSTERIA**	17-may			
2.5.1	Construcción de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PARA REVOCAR O ENCHAPAR una cara o dos caras, DE 10 x 20 x 40 cm. ESPESOR DE 10 cm. Incluye columnetas de confinamiento de 15x10cm por la altura del muro cada 2 m de distancia en concreto de 21Mpa. el suministro y t	17-may	02-jun	0%	Se cambia especificación por muro de bloque de concreto.
2.6	**REVOQUES/ENCHAPES/PINTURA**	15-jun			
2.6.1	Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	15-jun	04-jul	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.

2.6.2	Colocación de ESTUCO ACRÍLICO PROFESIONAL, SOBRE MUROS REVOCADOS, 3 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.	14-jul	01-ago	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.
2.6.5	Instalación de ENCHAPE CERÁMICO DE 25x35 cm., Macedonia de Corona o equivalente, combinado 70% color blanco y 30% a color. Incluye suministro y transporte de los materiales, adhesivo para cerámica tipo pegacor o su equivalente, remate en varilla de PVC intermatex acolillado color blanco y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	14-jul	27-jul	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.
2.6.6	Suministro, transporte y colocación de cielo raso suspendido con junta invisible placa en fibrocemento de e= 10 mm. para cielos, estructura en perfiles de acero galvanizado cal 20, con refuerzo en área vertical, tornillos autoperforantes de cabeza extra plana de 1/2" y 1", junta perdida con cinta de 2" en fibra de vidrio y masilla. Incluye esquineros y tapas y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. El acabado en pintura para exteriores, se pagará en su ítem respectivo. Según detalle y diseño.	27-jul	04-ago	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.
2.7	**PISOS**	02-jun			
2.7.1	Construcción de PISO EN BALDOSA BLANCA DE GRANO BLANCO DANTA No.1-2 DE 30 x 30 cm., de primera calidad aprobada por la interventoría que cumpla la norma NTC 2849. Incluye concreto de pega y nivelación 1:3:2 de cemento, arena de concreto, agregado de 3/8" a 1/2" y aditivo plastificante en un espesor de 5 cm, suministro y transporte de la baldosa, varilla de dilatación en PVC de 5 mm x 37mm en cuadrículas de 2,10m x 2,10m., lechada del mismo color de la baldosa, destroncada, pulida, brillada y encerada en el sitio con cera polimérica, protección de muros, puertas y desagües. Cargue, transporte y botada de material sobrante (cachaza) en botaderos oficiales. La interventoría entregará el diseño en tapetes o franjas	04-jul	12-jul	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.

	combinando los colores (máximo dos colores). Los ensayos que se requieran serán por cuenta del contratista y las muestras se escogerán del material puesto en obra.				
2.7.2	Construcción de ZÓCALO EN MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO Y BRILLADO DE COLOR IGUAL AL DE LA BALDOSA, DESARROLLO DE 20 cm, con una altura de 10 cm sobre el nivel de piso acabado y embebido en muro. Incluye mortero de nivelación, cemento color, grano No. 1, varilla de aluminio de 3 mm a lo largo del muro y mediacañas cada 0,90m, cortes en piso y muro, remates, pulida y brillada, y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado. La capa de desgaste no debe ser inferior a 10 mm después de pulida.	07-jul	14-jul	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.
2.7.3	TRATAMIENTO DE SUPERFICIE de baldosa EXISTENTE. Incluye Resanada, repulida y brillo de piso en baldosa o marmol y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	02-jun	17-jul	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.
2.8	**INST. HIDRÁULICAS/SANITARIAS**	02-jun			
2.8.1	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS INTERNAS**	02-jun			
2.8.1.1	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 11, 400 PSI, diámetro 3/4", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 3/4" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	02-jun	08-jun	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.

2.8.1.2	Suministro, transporte e Instalación de tubería PVC-P, RDE 21, 200 PSI, diámetro 1 1/4", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1 1/4" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	02-jun	08-jun	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.
2.8.1.3	Suministro, transporte e Instalación de tubería PVC-P, RDE 21, 200 PSI, diámetro 1 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	08-jun	15-jun	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.
2.8.2	**IINSTALACIONES HIDROSANITARIAS - PUNTO DE SUMINISTRO**	02-jun			
2.8.2.1	Suministro, transporte e instalación de válvula compuerta marca RW 1 1/4" o equivalente. Se entregará debidamente instalada sin presencia de fugas ni fisuras, sometida al sistema ya presurizado. Incluye todos los elementos requeridos para su correcta inst	02-jun	08-jun	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.
2.8.2.2	Suministro, transporte e instalación de válvula compuerta marca RW 1/2" o equivalente. Se entregará debidamente instalada sin presencia de fugas ni fisuras, sometida al sistema ya presurizado. Incluye todos los elementos requeridos para su correcta instal	08-jun	15-jun	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire

					acondicionado actuales.
2.8.3	**INSTALACIONES SANITARIAS/LLUVIAS INTERNAS**	13-jun			
2.8.3.1	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 2", para aguas residuales ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesari	15-jun	20-jun	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.
2.8.3.2	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4", para aguas residuales o lluvia ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos	20-jun	26-jun-02	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.
2.8.3.3	Suministro, transporte e instalación de válvula de retención (Cheque) 2". Se entregará debidamente instalada en el sentido de flujo requerido en los diseños sin presencia de fugas ni fisuras, sometida al sistema ya presurizado. Incluye todos los elementos	13-jun	20-jun	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.
2.8.3.4	Suministro, transporte e instalación de SALIDA SANITARIA DE 4". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador,	20-jun	26-jun	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.
2.8.3.5	Suministro, transporte e instalación de SALIDA SANITARIA DE 2". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador,	13-jun	20-jun	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.
2.8.3.6	Suministro, transporte e instalación de REJILLA METÁLICA DE PISO combinada Aluminio/bronce DE 3x2" para desagüe de 2". Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	13-jul	17-jul	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes

					existentes de aire acondicionado actuales.
2.9	**APARATOS/GRIFERIA/MUEBLES/MESONES**	29-jul			
2.9.1	Suministro, transporte y colocación de sanitario fluxómetro de corona ref.02855 o equivalente, color blanco, con conexión posterior para push antivandálico. Incluye brida de fijación, tapón con rosca para brida del color del sanitario, grifería ref 75120 de grival o su equivalente, emboquillado con silicona antihongos, acometida ref 01530 de grival o su equivalente, grifería, abastos metálicos y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	29-jul	02-ago	0%	Falta actividad predecesora por definición en viabilidad de instalación de baños públicos, ya que el recorrido de las redes sanitarias se ve interrumpido por las redes existentes de aire acondicionado actuales.
2.10	**CARPINTERÍA METÁLICA/MADERA/VIDRIO**	14-ago			
2.10.1	**PUERTAS METALICAS**	14-ago			
2.10.2	**PUERTAS EN VIDRIO**	16-ago			
2.10.3	**VENTANAS EN VIDRIO**	28-ago			
2.10.4	**MESONES**	14-ago			
2.10.5	**PUESTO ATENCION**	12-sep			
2.10.6	**TORNIQUETES**	20-sep			
2.10.7	**SEÑALETICA**	17-ago			
2.11	**AIRE ACONDICIONADO**	17-ago			
2.11.1	**[VENTILACION MECANICA]**	17-ago			
2.12	**REDES ELECTRICAS**				
2.12.1	**SALIDAS DE ALUMBRADO EN TUBERÍA EMT**	02-jun			
2.12.1.1	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBREPONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4"EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO A ESPECIFICACIÓN TECNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	02-jun	21-jun	0%	Falta definición de diseños, se programa intervenir este lugar de forma única para no interferir en el proceso de seguridad y control.
2.12.1.2	SALIDA PARA SALIDA De INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4"EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y/O DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO A ESPECIFICACIÓN TECNICA Y PLANO	21-jun	07-jul	0%	Falta definición de diseños, se programa intervenir este lugar de forma única para no interferir en el proceso de seguridad y control.

	DE ILUMINACIÓN)				
2.12.2	**SALIDAS DE TOMAS EN TUBERÍA PVC**	21-jun			
2.12.2.1	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR TIPO NEMA 5-15R CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO) ,INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA EMT, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	21-jun	04-jul	0%	Falta definición de diseños, se programa intervenir este lugar de forma única para no interferir en el proceso de seguridad y control.
2.12.2.2	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE DE INCRUSTAR MONOFASICA TIPO NEMA 5-15R CON POLO A TIERRA , INCLUYE MARQUILLADO REGULADA COLOR ANARANJADO (MAS LINEA A TIERRA AISLADA),INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA EMT, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN	21-jun	04-jul	0%	Falta definición de diseños, se programa intervenir este lugar de forma única para no interferir en el proceso de seguridad y control.
2.12.3	**TABLEROS DE ENCHUFABLES**	19-jul			
2.12.3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR INDUSTRIAL (DE ACUERDO A ESPECIFICACIÓN TECNICA Y PLANO DE TABLEROS) NOTA: EL TABLERO OFERTADO DEBE TENER LA	19-jul	28-jul	0%	Falta definición de diseños, se programa intervenir este lugar de forma única para no interferir en el proceso de seguridad y control.
2.12.4	**INTERRUPTORES**	15-ago			
2.12.5	**ACOMETIDAS**	28-jul			
2.12.5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA 3X8F+4N+8T CU PARA EL TABLEROS INDICADOS EN EL UNIFILAR (DE ACUERDO A ESPECIFICACIÓN TECNICA Y PLANO DE ACOMETIDAS)	28-jul	15-ago	0%	Falta definición de diseños, se programa intervenir este lugar de forma única para no interferir en el proceso de seguridad y control.
2.12.6	**LUMINARIAS**	23-ago			
2.12.7	**CCTV**	04-sep			
2.12.8	**CABLEADO ESTRUCTURADO**	15-ago			
3.0	**LABORATORIO DE DELITOS INFORMÁTICOS**				
3.1	**PRELIMINARES**				

3.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO. Se utilizará personal experto con equipo de precisión. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas y planos.	16-may	18-may	20%	
3.2	**RETIROS Y DEMOLICIONES**				
3.2.1	DEMOLICIÓN PISO EN BALDOSA sobre terreno. cargue, transporte y botada de escombros, Incluye demolición del mortero de nivelación espesor máximo 0.07m, refuerzo e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte	18-may	20-may	100%	
3.2.2	DEMOLICIÓN MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE 10 a 15 cm DE ESPESOR, incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes aplicados en el muro a demoler e instalaciones embebidas, además recuperación de los ma	20-may	27-may	0%	Los muros dispuestos en presupuesto para esta actividad se van a conservar y se definió enchaparlos con placas antiincendios. El muro divisorio con balística era modular, no cumple el proceso de demolición.
3.3	**CONCRETOS**				
3.3.1	Construcción de DINTELES DE 0.15 X 0.20 m. en concreto 21 Mpa. Este elemento va revocado o enchapado en el mismo material de la mampostería, el acabado se pagará en el ítem respectivo. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, p	27-may	31-may	0%	Falta actividad predecesora de construcción de muros
3.4	**ACERO/MALLAS/ESTRUCTURA METÁLICA**				
3.4.1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según	27-may	31-may	0%	Falta actividad predecesora de construcción de muros
3.5	**MAMPOSTERIA**				
3.5.1	Suministro, transporte y colocación de placa en fibrocemento o equivalente de e= 8 mm (dos caras), estructura en perfiles de acero galvanizado cal 20 con separación entre parales de 40.6cm, con refuerzo en área vertical cada 3.66 m de altura, tornillos aut	31-may	14-jun	0%	No se realiza esta actividad.

3.5.2	Construcción de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PARA REVOCAR O ENCHAPAR una cara o dos caras, DE 15 x 20 x 40 cm. ESPESOR DE 15 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor máx.=0.01 m y todos los demás elementos necesarios p	31-may	06-jun	0%	Se cambia especificación de esta actividad, cambia a mutros de bloque de concreto
3.5.3	Suministro, transporte y colocación muros contrafuego, Incluye perfilería metálica cal 20, placa de yeso certificado USG contra incendio de 5/8" de espesor a cada lado del muro para RF 1 hora, sello intumescente, lana minera, andamios y todos los elemento	27-may	04-jul	0%	Falta definición de actividad predecesora, proceso de nivelación del mortero
3.6	**REVOQUES/ENCHAPES/PINTURA**				
3.6.1	Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	06-jun	14-jun	0%	Falta actividad predecesora de construcción de muros
3.6.2	Colocación de ESTUCO ACRÍLICO PROFESIONAL, SOBRE MUROS REVOCADOS, 3 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los eleme	06-jun	14-jul	0%	Falta actividad predecesora de construcción de muros
3.6.3	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resane	14-jul	18-ago-23	0%	Falta actividad predecesora de construcción de muros
3.7	**PISOS**	19-ago			
3.8	**CARPINTERÍA METÁLICA/MADERA/VIDRIO**	19-ago			
3.8.1	**PUERTAS METALICAS**	19-ago			
3.8.2	**PUERTAS EN VIDRIO**	22-sep			
3.8.3	**VENTANAS VIDRIOS**	04-oct			
3.8.4	**MESONES**	19-ago			
3.8.5	**SEÑALETICA**	19-ago			
3.9	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	15-jun			
3.9.1	**SALIDAS DE ALUMBRADO EN TUBERÍA EMT**	15-jun			

3.9.1.1	SALIDA ILUMINACIÓN INCRUSTAR Y SOBREPONER , INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4"EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO A ESPECIFICACIÓN TECNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	15-jun	11-jul	0%	Falta actividad predecesora de construcción de muros
3.9.1.2	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO, INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4"EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO A ESPECIFICACIÓN TECNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	15-jun	23-jun	0%	Falta actividad predecesora de construcción de muros
3.9.1.3	SALIDA PARA SALIDA De INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE MARQUILLADO, TUBERIA 3/4"EMT, CURVAS, UNIONES, PRENSA ESTOPA Y CLAVIJA ÁEREA Y/O DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO A ESPECIFICACIÓN TECNICA Y PLANO DE ILUMINACIÓN)	15-jun	23-jun	0%	Falta actividad predecesora de construcción de muros
3.9.2	**SALIDAS DE TOMAS EN TUBERÍA PVC**	23-jun			
3.9.2.1	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA DE INCRUSTAR TIPO NEMA 5-15R CON POLO A TIERRA (COLOR BLANCO) ,INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA EMT, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM	23-jun	06-jul	0%	Falta actividad predecesora de construcción de muros
3.9.2.2	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE DE INCRUSTAR MONOFASICA TIPO NEMA 5-15R CON POLO A TIERRA , INCLUYE MARQUILLADO REGULADA COLOR ANARANJADO (MAS LINEA A TIERRA AISLADA),INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA EMT, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN	23-jun	06-jul-02	0%	Falta actividad predecesora de construcción de muros

3.9.2.3	SALIDA PARA TOMA TRIFÁSICA (TOMA DE EMPOTRAR 3F+T 32A USO INDUSTRIAL 380 V) ,INCLUYE MARQUILLADO,TOMA, TUBERÍA EMT, UNIONES, CURVAS, CABLEADO, ELEMENTOS DE CONEXIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN DE ESTE ITEM (DE ACUERDO A ESPECIFICACIÓN	27-jun	06-jul	0%	Falta actividad predecesora de construcción de muros
3.9.3	**TABLEROS DE ENCHUFABLES**	06-jul			
3.9.3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR INDUSTRIAL (DE ACUERDO A ESPECIFICACIÓN TECNICA Y PLANO DE TABLEROS) NOTA: EL TABLERO OFERTADO DEBE TENER LA	06-jul	12-jul	0%	Falta actividad predecesora de construcción de muros
3.9.4	**INTERRUPTORES**	16-sep			
3.9.5	**ACOMETIDAS**	05-ago			
3.9.6	**LUMINARIAS**	29-sep			
3.9.7	**CCTV**	04-oct			
3.9.8	**CABLEADO ESTRUCTURADO**	19-ago			
3.10	**RED CONTRAINCENDIO**	04-jul			
3.10.1	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA Y ACCESORIOS**	04-jul			
3.10.1.1	Suministro, transporte e instalación de tubería ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 1 1/2". Estos deberán estar correctamente ranurados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además los soportes de la tubería sobre conc	04-jul	12-jul-02	0%	Retraso en llegada de material
3.10.1.2	Suministro, transporte e instalación de ACCESORIOS ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 1 1/2", incluye todos los accesorios con certificación UL/FM ranurados que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente ranurados, sin	04-jul	12-jul	0%	Retraso en llegada de material
3.10.2	**MONTAJE DE APARATOS Y EQUIPOS**	16-sep			
3.10.3	**ABRAZADERAS Y SOPORTES**				
3.10.3.1	Suministro, transporte e instalación de ABRAZADERA COLGANTE FIJA 1 1/2" para tubería ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 1 1/2". Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o	04-jul	12-jul	0%	Retraso en llegada de material

	pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros e				
3.10.3.2	Suministro, transporte e instalación de Abrazadera Pp-Rct Red Contra Incendio 2½", 2" y 1¼". Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique	04-jul	12-jul	0%	Retraso en llegada de material
3.10.3.3	Suministro, transporte e instalación de SOPORTE SISMO RESISTENTE 1 1/2" para tubería ASTM A53 con costura sch 40 diámetro 1 1/2". Incluye las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros e	04-jul	12-jul	0%	Retraso en llegada de material
3.10.4	**PINTURA DE TUBERIAS**	02-oct			
3.10.5	**LEGALIZACION**	19-oct			
3.11	**AIRE ACONDICIONADO**	01-jul			
3.11.1	**[SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE -UNIDADES EXTERIORES]**	16-sep			
3.11.2	**[SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE -UNIDADES INTERIORES]**	16-sep			
3.11.3	**[TUBERIA DE COBRE]**	23-jun			
3.11.3.1	ø1/4"	23-jun	01-jul	0%	Falta actividad predecesora de construcción de muros
3.11.3.2	ø1/2"	01-jul	11-jul	0%	Falta actividad predecesora de construcción de muros
3.11.3.3	ø3/8"	11-jul	19-jul	0%	Falta actividad predecesora de construcción de muros
3.11.3.4	ø5/8"	19-jul	27-jul	0%	Falta actividad predecesora de construcción de muros
3.11.3.5	ø7/8"	27-jul	04-ago	0%	Falta actividad predecesora de construcción de muros
3.11.3.6	ø1"	27-jul	04-ago	0%	Falta actividad predecesora de construcción de muros
3.11.4	**[ACCESORIOS DE TUBERIAS]**	04-ago			
3.11.5	**[CONTROL CENTRALIZADO VRF]**	02-oct			
3.11.6	**[VENTILACION MECANICA]**	05-oct			
3.11.7	**[CONDUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA]**	04-ago			

3.11.8	**[DIFUSORES Y REJILLAS]**	23-oct			
3.11.9	**[TABLEROS ELECTRICOS]**	21-jul			
3.11.9.1	TE-AA-03	21-jul	28-jul	0%	Falta actividad predecesora de construcción de muros

Imagen 2: Análisis de actividades programadas para este periodo

3 CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE OBRA

A continuación, se presenta un cuadro comparativo con informe gráfico mes a mes, evidenciando el porcentaje de lo programado vs lo ejecutado semana a semana:

	Semana 7	**Semana 8**	**Semana 9**	**Semana 10**
	30/06/2023	07/07/2023	14/07/2023	21/07/2023
	06/07/2023	13/07/2023	20/07/2023	27/07/2023
Valor **programado** acumulado	$ 270,725,660	$ 352,669,631	$ 441,237,289	$ 594,135,359
% **programado** acumulado	3.09%	4.02%	5.03%	**6.78%**
Valor **ejecutado acumulado** semanal directo + AU	$ 40,005,710	$ 43,002,885	$ 45,543,983	$ 59,300,055
% **ejecutado real** semanal	0.46%	0.49%	0.52%	0.68%
valor **ejecutado real** acumulado	$ 481,359,653	$ 422,388,835	$ 445,672,035	$ 477,258,931
% ejecutado acumulado	5.49%	4.85%	5.12%	**5.48%**

Tabla 2. Información de avance programación

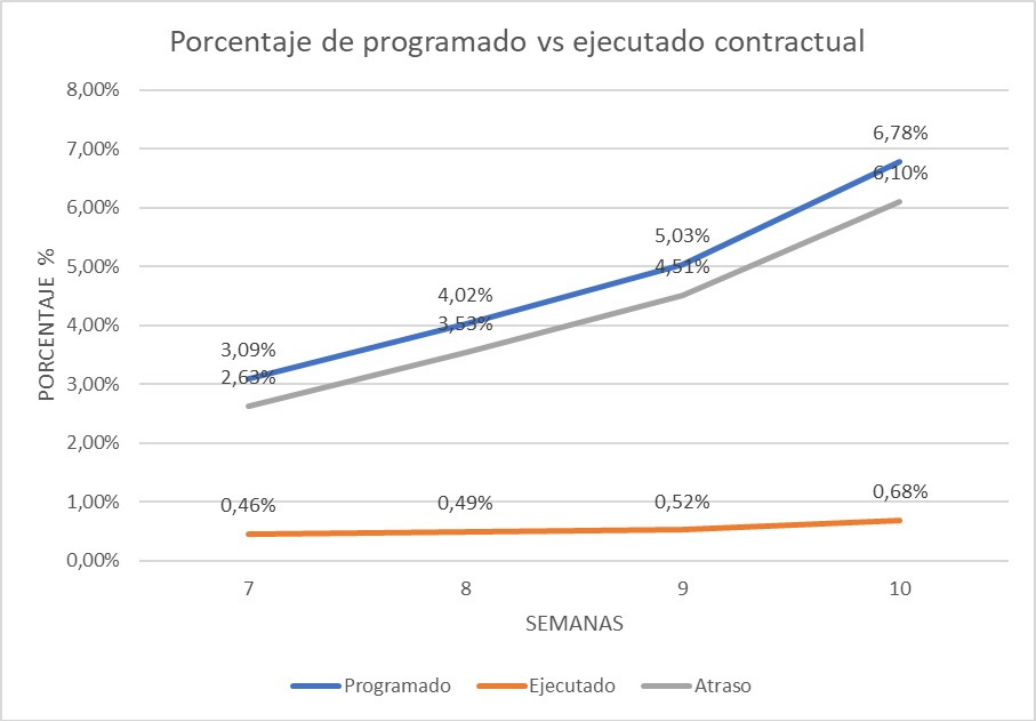


Imagen 2: Control de programación

El avance de la obra durante el periodo del presente informe, se evidencia un atraso del -1.30% debido que, a la hora iniciar las actividades preliminares de la obra, se evidenciaron una serie de actividades no previstas, las cuales se deben realizar antes de realizar las actividades preliminares contratadas, por lo cual fue necesario realizar la presentación de las propuestas económicas de estas actividades no previstas para la respectiva aprobación por parte de la interventoría del proyecto, este tema fue tratado en comité por lo cual se puede determinar que la mayoría de actividades realizadas actualmente por parte nuestra como contratista constructor, son actividades no previstas.
A continuación, se expone el listado de NPs, que se han venido presentando por parte del Contratista y que han sido atendidos y revisados por la Interventoría. A la fecha del informe, sumaban 128 presentados, de los cuales se hallan 91 conciliados y 37 pendientes por presentar APU):

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL
NP-001	Suministro, transporte e instalación de campamento provisional de obra de 78 m2 para personal administrativo de obra, con muros y divisiones internas para oficinas en superboard 8 mm y perfilería galvanizada cal 20, techo en lámina de superboard con estructura en madera, instalaciones provisionales de energía (tomas, interruptor, luminaria y 7 ventiladores de pared). Incluye 2 ventanas para oficinas y 4 puertas indiferente el material. Incluye 2 sanitarios cerámicos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	un	1	$ 24,755,280	$ 24,755,280
NP-002	Suministro, transporte y ejecución de cerramiento provisional. Se construirá en placas de superboard de 8 mm, con altura de 2,40 m, soportado por una estructura vertical liviana en perfilería galvanizada calibre 20 cada 1,22 m y horizontales en perfil paral base 9 cm. Incluye punta de pistola, tornillería y viento en paral galvanizado. El pago por metro lineal será medido en planta - obra.	m	491.46	$ 185,335	$ 91,084,739
NP-003	Desarmado de escritorios modulares encontrados en las oficinas de las áreas a intervenir, con posterior traslado a lugares indicados por el personal encargado del control de enseres de la fiscalía. Incluye escoger partes según estado bueno o malo y acopiar todo en categorías indicadas por los funcionarios responsables. No incluye transporte fuera del establecimiento o recorridos > 50 m, embalajes y inventarios o kardex.	un	139	14720	$ 2,046,080
NP-004	Desmonte y retiro de repisas y cajoneras tipo oficina. Incluye transporte a donde la fiscalía disponga. No incluye transporte fuera del establecimiento o recorridos no comprendidos en la actividad, ni inventarios o kardex.	un	131	$ 7,435	$ 973,985
NP-005	Desmonte de archivos tipo clouser. Incluye retiro y transporte a punto de acopio donde disponga la fiscalia.	un	7	$ 26,711	$ 186,977
NP-006	Desmonte manual de divisiones en vidrio y paneles Simpletck, (indiferente del tipo tamaño, ubicación o características particulares). Incluye transporte y proceso de almacenamiento en la bodega que disponga la Fiscalía para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.	m2	705.51	$ 19,517	$ 13,769,439

NP-007	Demolición de cielo raso y muros en drywall tipo liviano (poron). Incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. Incluye picada de material proveniente de la demolición.	m2	144.73	$ 32,919	$ 4,764,367
NP-008	Demolición manual de enchapes y acabados de muros y su correspondiente pega. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO. Aprovechamiento de material como RCD.	m2	273.5	$ 16,245	$ 4,443,008
NP-009	Desmonte manual de barandas metálicas (indiferente del material y tamaño), contemplando sus pasamanos, apoyos verticales y cualquier otro elemento relacionado. Incluye limpieza y retiro de escombros menores. El pago por metro lineal será medido en planta - obra. No incluye reparaciones de muros posterior al desmonte.	m	62	$ 29,893	$ 1,853,366
NP-010	Retiro de piso vinílico existente, realizado con herramienta menor o eléctrica, garantizando una superficie lisa propia para la instalación del posterior piso proyectado en el diseño. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. No incluye desmonte de alistado y/o morteros.	m2	863.2	$ 33,456	$ 28,879,219
NP-011	Demolición manual y retiro de la impermeabilización/manto existente. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. No incluye demolición del alistado.	m2	1798	$ 26,294	$ 47,276,612
NP-012	Demolición de alistado en mortero, realizado con herramienta menor o eléctrica. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO.	m2	1552	$ 28,106	$ 43,620,512
NP-013	Suministro e instalación de polisombra al 80% para protección de fachadas y otras áreas que se requieran. Incluye elementos de fijación y costura entre secciones. Los anclajes de ser requeridos se cobrarán en su ítem correspondiente.	m2	1823	$ 14,071	$ 25,651,433
NP-014	Resaltos en neopreno o similar, para reducción de velocidad en lugar destinado provisionalmente para Reseñas. Incluye la Suministro, transporte e instalación de dichos elementos, elementos de fijación para su correcto funcionamiento.	un	6	$ 196,992	$ 1,181,952

NP-015	Corte y reinstalación de tubos metálicos de 2" ubicados en cerramiento del parqueadero del CAF donde queda el ingreso a la provisional de reseñas. Incluye retiro y nuevamente instalación, cuando lo requiera la interventoría.	un	5	$	36,208	$	181,040
NP-016	Retiro y traslado de cajas fuertes hasta puntos de acopio, indicados por la fiscalía.	un	4	$	60,708	$	242,832
NP-017	Realización de apiques para la búsqueda de redes o fundaciones en concreto. Incluye demolición de placa o pavimento, excavaciones manuales de material heterogéneo de 0 a 2 m y la disposición final de escombro, no incluye resanes, placas o cajas en concreto.	un	4	$	81,420	$	325,680
NP-018	Desmonte black out tipo cortina. Si se considera en buen estado se incluye embalaje con vinipel en los extremos y trasporte a bodegas indicadas por la fiscalía.	un	80	$	6,157	$	492,560
NP-019	Suministro, transporte e instalación de puerta en superboard de 8mm, perfilería galvanizada base 9, reforzada en parales de madera verticales y diagonal. Incluye bisagras, cadena y candado. El pago por metro lineal será medido en planta.	ml	6	$	320,215	$	1,921,290
NP-020	Cubierta en lámina de zinc para almacén de obra, la actividad comprende estructura en listón de madera de 2x4 3m de largo, teja ondulada de zinc fijada con amarras a la estructura.	m2	54.24	$	59,369	$	3,220,175
NP-021	Suministro e instalación de cordón en mortero 1:3 para perímetro en cerramientos provisionales en superboard o para estanqueidad	m	65.6	$	13,207	$	866,379
NP-022	Desmonte de ductos de ventilación indiferente su material, incluye desmonte, transporte a punto de acopio donde lo disponga la interventoría	m	39.23	$	7,976	$	312,898
NP-023	Suministro e instalación de válvulas universales para Suspensión del servicio de Suministro de agua red principal 3" y control de ramal vertical edificio URI en 2" y 2 1/2" incluye realizar drenaje, purgas, barricada para control de agua.	un	1	$	1,284,340	$	1,284,340
NP-024	Desmonte manual de válvulas mariposas, de corte, drenaje, electroválvulas, aireadoras de la red de incendio en la edificación, diámetros comprendidos entre 1/2" y 2" Incluye elementos para trabajos en alturas y punto de acopio del desmonte donde indique la interventoría. No incluye suspensión del servicio y desmonte de tableros, bombas y tanques.	un	7	$	3,926	$	27,482

NP-025	Desmonte manual de válvulas mariposas, de corte, drenaje, electroválvulas, aireadoras de la red de incendio en la edificación, diámetros comprendidos entre 2 1/4" a 4" Incluye elementos para trabajos en alturas y punto de acopio del desmonte donde indique la interventoría. No incluye suspensión del servicio y desmonte de tableros, bombas y tanques.	un	7	$	10,001	$	70,007
NP-026	Desmonte manual de tubería ranurada y/o roscada, diámetros comprendidos entre 1/2" y 2" de la red de incendio en la edificación, la actividad comprende el desmonte de accesorios que se deriven de la labor, soporteria de cualquier tipo. Incluye elementos para trabajos en alturas y punto de acopio del desmonte donde indique la interventoría. No incluye suspensión del servicio y desmonte de tableros, bombas y tanques.	m	380	$	5,181	$	1,968,780
NP-027	Desmonte manual de tubería ranurada y/o roscada, diámetros comprendidos entre 2 1/4" a 4" de la red de incendio en la edificación, la actividad comprende el desmonte de accesorios que se deriven de la labor, soporteria de cualquier tipo. Incluye elementos para trabajos en alturas y punto de acopio del desmonte donde indique la interventoría. No incluye suspensión del servicio y desmonte de tableros, bombas y tanques.	m	430	$	7,300	$	3,139,000
NP-028	Desmonte manual de tubería ranurada vertical y horizontal diámetro 6" de la red de incendio en la edificación, la actividad comprende el desmonte de accesorios que se deriven de la labor, soporteria de cualquier tipo. Incluye elementos para trabajos en alturas y punto de acopio del desmonte donde indique la interventoría. No incluye suspensión del servicio y desmonte de tableros, bombas y tanques.	m	69	$	10,403	$	717,807
NP-029	Desmonte manual de gabinetes tipo 1, 2, 3 la red de incendio en la edificación y demás accesorios que se deriven de la actividad. Incluye elementos para trabajos en alturas y punto de acopio del desmonte donde indique la interventoría. No incluye suspensión del servicio y desmonte de tableros, bombas y tanques.	un	5	$	6,810	$	34,050

NP-030	Retiro manual de Punto hidráulico, sanitaria, y/o de ventilación de diámetros desde 1/2" hasta 4". Incluye el desmonte total de la tubería del punto inicial hasta la descarga, la tubería puede localizarse bajo tierra o superpuesta sobre esta sin fijación. En caso de encontrarse en buen estado y ser reutilizable se transportará y se almacenará en la bodega que disponga la interventoría para los elementos reutilizables, de lo contrario se realizará cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. No incluye ningún movimiento de tierras (ni excavaciones, ni rellenos, no regatas, no demoliciones).	un	126	$	59,709	$	7,523,334
NP-031	Retiro manual de tubería sanitaria diámetros 6" en columnas verticales y trazado principal que se encuentre bajo tierra o superpuesta sobre esta sin fijación. En caso de encontrarse en buen estado y ser reutilizable se transportará y se almacenará en la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, de lo contrario se realizará cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. No incluye ningún movimiento de tierras (ni excavaciones, ni rellenos, etc.).	m	90	$	14,600	$	1,314,000
NP-032	Suspensión del servicio RCI en cuarto de máquinas, el corte se realiza como evento, por la complejidad y riesgo que puede presentar la red existente, ya que no se le han realizado los mantenimientos respectivos (preventivos, correctivos y destructivos) el evento se realizara con la apertura de los drenajes en red y cabezal de pruebas para la evacuación total, posteriormente se instalaran las válvulas de compuerta RCI, de la siguiente manera: válvula de corte de 6" en la URI, válvula de corte de 6" en Acceso principal y válvula de corte de 3" en delitos informáticos; cortes con pulidora, accesorios mecánicos para garantizar la correcta instalación finalmente se presurizará la red con personal especializado y pareja de vigías por bloque, adicionalmente se generará informe general de diagnóstico en la red y cuarto de máquinas.	evento	1	$	14,908,441	$	14,908,441
NP-033	Manómetro glicerina Dial de 2"	un	4	$	87,206	$	348,824

NP-034	Desmonte manual de luminarias (indiferente del tipo tamaño ubicación o características particulares). Incluye transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.	un	199	$ 18,097	$ 3,601,303
NP-035	Suministro e instalación de tablero de distribución provisional tipo palomera para alimentación eléctrica de equipos y herramientas que lo requieran, incluye, caja de breakers de 12 circuitos, 12 breakers de 20A, con totalizar de 60a, 5 salidas eléctricas a 110v con caja plástica expuesta y toma, 1 salida 220v con toma pate-trabada, 40 metros de cable encauchetado 4 x 6 recubierto con coraza de 1/2" y clavija. Estructura en madera o canal galvanizada y superboard. No incluye extensión eléctrica.	un	5	$ 4,285,396	$ 21,426,980
NP-036	Suspensión del servicio de acometida eléctrica normal y regulado al ingreso del edificio y posterior a la subestación, mediante corte controlado del servicio de energía, desconexión / corte del cableado, movimiento de la acometida hasta tablero, aislando el sistema de alimentación general y reactivación del servicio para el resto del establecimiento, garantizando que la red con servicio no entorpezca las labores posteriores de demolición. No incluye desmonte o demolición de instalaciones.	un	1	$ 1,040,098	$ 1,040,098
NP-037	Desmonte manual de tubería y acometida eléctrica en cualquier calibre a tres líneas y desmonte de tubería eléctrica en pvc y/o emt. Incluye elementos para trabajos en alturas y punto de acopio del desmonte donde indique la interventoría. No incluye suspensión del servicio.	m	4168	$ 7,788	$ 32,460,384
NP-038	Desmonte manual de gabinetes y tableros eléctricos. Incluye barraje, breakers, elementos para trabajos en alturas y punto de acopio del desmonte donde indique la interventoría. No incluye suspensión del servicio.	un	19	$ 97,078	$ 1,844,482
NP-039	Desmonte manual de canaletas, ductos galvanizados, canastillas porta cables y todos sus elementos de fijación, pernos, varillas roscadas y demás apliques que se deriven de la actividad. Incluye elementos para trabajos en alturas y punto de acopio del desmonte donde indique la interventoría. No incluye suspensión del servicio.	m	386	$ 20,605	$ 7,953,530

NP-040	Suspensión del servicio de internet al ingreso del edificio y posteriormente al cuarto técnico, mediante aislamiento de la señal sin afectar el cable de red óptica, informando al proveedor del servicio de dicha labor. No incluye trabajo en postes.	un	1	$ 234,000	$ 234,000
NP-041	Desmonte manual de gabinetes y rack de la red voz y datos en la edificación. Incluye desconexión de switche y alimentación a la red voz y datos de las diferentes instituciones (policía, fiscalía y medicina legal); entrega a la dependencia indicada por la interventoría, identificación de las líneas. No incluye suspensión del servicio y asilamientos de los switches.	un	3	$ 126,209	$ 378,627
NP-042	Desmonte manual de cableado 5e Y 6a de la red voz y datos en la edificación, No incluye suspensión del servicio y asilamientos de los switches.	m	4720	$ 4,197	$ 19,809,840
NP-043	Desmonte y retiro manual de cámaras tipo domo o panorámica, ventilador, sensores de humo, parlantes y cajas metálicas de distribución. Incluye transporte a punto de acopio donde indique la interventoría.	un	218	$ 13,269	$ 2,892,642
NP-044	Desmonte y retiro manual de puntos UTP , tomas e interruptores, indiferente si es energía regalada o normal. Incluye transporte a punto de acopio donde indique la interventoría	un	176	$ 3,038	$ 534,688
NP-045	Desmonte de torniquetes y equipos de rayos X en accesos, frente de trabajo 2, incluye el retiro y transporte del elemento a punto de acopio, no incluye retiro de cableado estructurado y demoliciones.	un	13	$ 184,984	$ 2,404,792
NP-046	Instalación de torniquetes provisionales para el ingreso de personal fiscalía (funcionarios) y personal externo	un	2	$ 554,952	$ 1,109,904
NP-047	Trasiego manual de materiales, equipos y mobiliario a distancia mayores a las del trasiego ordinario, contemplando recorridos entre el sitio de origen hasta el punto de acopio para cargue del mismo. No incluye embalaje.	hora/persona	1000	$ 10,118	$ 10,118,000
NP-048	Lavado de casetón con hidrolavadora, ácido y jabón neutro, incluye elementos para trabajo en alturas	m2	4721	$ 25,201	$ 118,973,921
NP-049	Sello de ventanearía exterior con producto elastoméricos para buena adherencia entre concretos y perfilería en aluminio, la actividad se debe realizar con personal calificado y alpinista, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	m	1305	$ 17,059	$ 22,261,995

NP-050	Muros e.=15 cm en bloque de concreto 15x20x40 cm (a x h x L) acabado liso, color natural (gris), tipo Bloque Estructural o equivalente de igual calidad o superior. Incluye mortero de pega y emboquille. No incluye aceros de refuerzos, ni grafiles, ni grouting de dovelado.	m2	592	$	100,729	$	59,631,568
NP-051	Muros e.=15 cm en bloque de concreto 14x9x29 cm (a x h x L) acabado liso, color natural (gris), tipo Bloque Estructural o equivalente de igual calidad o superior. Incluye mortero de pega y emboquille. NO incluye aceros de refuerzos, ni grafiles, ni grouting de dovelado.	m2	98.25	$	128,514	$	12,626,501
NP-052	Columnetas en concreto f'c=3000 PSI a la vista dimensiones 0,15 m x 0,20 m, para reforzamiento y/o confinamiento de vanos de rejas o puertas rejas de pasillo, con formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. Incluye andamiaje por trabajo en altura, desmoldante y curador de concreto. No incluye acero de refuerzo.	m	417	$	111,187	$	46,364,979
NP-053	Relleno de dovelas para mampostería en bloque con grouting f'c=3500 PSI, tanto para muros altos como bajos, para su confinamiento y cumplimiento de la NSR. No incluye acero de refuerzo.	m3	15	$	652,047	$	9,780,705
NP-054	Proceso de anclaje para varilla 1/2" hasta 5/8", perforando una profundidad de 15,24 cm (indiferente de la longitud de la varilla a incrustar posteriormente). Incluye perforación con broca de diámetro superior, limpieza, inyección del epóxico e incrustación de la varilla. No incluye la varilla de acero y certificación.	un	454	$	32,791	$	14,887,114
NP-055	Proceso de anclaje certificado para gancho de 5/8", perforando una profundidad de 15,24 cm. Incluye perforación con broca de diámetro superior, limpieza, inyección del epóxico e incrustación de la varilla o gancho.	un	50	$	439,814	$	21,990,700
NP-056	Resane de estructura por hierro expuesto (vigas, columnas, casetón), por desmonte de redes existentes, módulos y/o divisiones, muros.	m2	30	$	165,769	$	4,973,070
NP-057	Resane de estructura en concreto (viga) a la vista por desmonte de redes existentes con productos de alta resistencia cementicios, incluye elementos para trabajo en alturas	un	2	$	18,109	$	36,218
NP-058	Juntas de dilatación en porón	m	340	$	2,614	$	888,760
NP-059	Sismo flex o sellalón	m	60	$	15,929	$	955,740

NP-060	Instalación de royal dorado de 25 cm x 0.15 cm a punta perdida sobre mortero de nivelación, incluye pega adecuada para la fijación y lechadas color por definir, no incluye mortero de nivelación	m2	80	$	283,558	$	22,684,640
NP-061	Tratamiento de superficie de baldosa existente -paso escalera - huella y contrahuella.	m	114.4	$	49,303	$	5,640,263
NP-062	Carteras en superboar 8mm y estructura en base 9, para cubierta URI, incluye Suministro e instalación de la misma.	m	41	$	65,955	$	2,704,155
NP-063	Suministro e instalación de alma en madera inmunizada para refuerzo en muros livianos, super boart o drywall, de 2x4" para puertas, ventanas e instalaciones de muebles, incluye elementos de fijación y todos los accesorios para su correcta instalación.	m	190	$	63,359	$	12,038,210
NP-064	Suministro e instalación de aislamiento termoacústico en fibra de vidrio tipo frescasa o equivalente, e.=3,1/2" instalado en capa sencilla. Incluye fibra aislante y tornillería, No incluye estructura liviana y paneles en drywall o superboartd	m2	156	$	31,639	$	4,935,684
NP-065	Bandeja porta cables tipo escalerilla con división, incluye elementos de fijación (de acuerdo a especificaciones técnicas)	ml	146	$	197,377	$	28,817,042
NP-066	NVR 9782 - v2 16 bahias, 128 SALIDAS	un	3	$	62,444,398	$	187,333,194
NP-067	Disco duro wd 84purz	un	3	$	1,024,000	$	3,072,000
NP-068	Torniquete Control puerta de acceso para detenidos	un	1	$	11,884,000	$	11,884,000
NP-069	Torniquete bidireccional para ingreso funcionarios	un	1	$	13,679,015	$	13,679,015
NP-070	Torniquete bidireccional para tránsito	un	1	$	12,741,695	$	12,741,695
NP-071	Lectora de tarjeta control	un	24	$	2,912,599	$	69,902,376
NP-072	Base sensor estandar simplex	un	549	$	223,444	$	122,670,756
NP-073	Escudos para rociadores	un	26	$	35,864	$	932,464
NP-074	Demolición placa en concreto	m2	504	$	61,528	$	31,010,112
NP-075	Suministro e instalación de tubería pvc de 3", incluye accesorios	m	400	$	40,054	$	16,021,600
NP-076	Suministro e instalación de tubería pvc de 2", incluye accesorios	m	200	$	21,141	$	4,228,200
NP-077	Suministro e instalación de tubería pvc de 1 1/4", incluye accesorios	m	112	$	17,791	$	1,992,592
NP-078	Suministro e instalación de tubería pvc de 1 ", incluye accesorios	m	265	$	15,064	$	3,991,960
NP-079	Suministro e instalación de tubería emt de 3", incluye accesorios de fijación	m	110	$	172,385	$	18,962,350
NP-080	Suministro e instalación de tubería emt de 2", incluye accesorios de fijación	m	122	$	76,673	$	9,354,106

NP-081	Suministro e instalación de tubería emt de 1 1/ 2", incluye accesorios de fijación	m	29	$ 78,302	$ 2,270,758
NP-082	Suministro e instalación de tubería emt de 1 1/ 4", incluye accesorios de fijación	m	42	$ 71,094	$ 2,985,948
NP-083	Suministro e instalación de tubería emt de 1 ", incluye accesorios de fijación	m	411	$ 59,676	$ 24,526,836
NP-084	Suministro de 1,8 mts	un	530	$ 49,637	$ 26,307,610
NP-085	Suministro e instalación de acometida en 3No.3/0 + 2No.2/0+ 1No.4 en cable de cobre HFFRLS para tablero TGN	m	100	$ 516,431	$ 51,643,100
NP-086	Suministro e instalación de salida para Tomacorriente GFCI en tubería de 3/4"; incluye caja, tubería con sus accesorios, cable de cobre HFFRLS, aparato, conectores resorte y todo lo necesario para su correcta instalación	un	8	$ 200,786	$ 1,606,288
NP-087	Suministro e instalación de salida para suiche triple en tubería EMT de 3/4"; incluye caja galvanizada, tubería con sus accesorios, cable de cobre HFFRLS, aparato, conectores resorte y todo lo necesario para su correcta instalación	un	1	$ 219,515	$ 219,515
NP-088	Suministro e instalación de ducto cerrado de 30x5cm; incluye todos sus accesorios y elementos de fijación.	m	206	$ 191,168	$ 39,380,608
NP-089	Suministro e instalación de caja universal con breaker totalizador de 3x30A	m	2	$ 688,417	$ 1,376,834

Tabla 3. Lista de obra no prevista conciliada NPs 91 a la fecha, sombreados los ejecutados.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL
NP-050	Muros e.=15 cm en bloque de concreto x40 cm (a x h x L) acabado liso, color natural tipo Bloque Estructural o equivalente de alidad o superior. Incluye mortero de pega y uille. No incluye aceros de refuerzos, ni s, ni grouting de dovelado.	m2	592	$ 100,729	$ 59,631,568
NP-051	Muros e.=15 cm en bloque de concreto 14x9x29 cm (a x h x L) acabado liso, color natural (gris), tipo Bloque Estructural o equivalente de igual calidad o superior. Incluye mortero de pega y emboquille. NO incluye aceros de refuerzos, ni grafiles, ni grouting de dovelado.	m2	98.25	$ 128,514	$ 12,626,501
NP-073	Control de acceso biométrico	un	2	$ 4,908,000	$ 9,816,000

NP-074	Botón de salida	un	6	$ 412,000	$ 2,472,000
NP-076	Fuente de alimentación para control	un	18	$ 413,000	$ 7,434,000
NP-077	Driver para integración de lectoras en sistema	un	20	$ 1,600,000	$ 32,000,000
NP-078	Fuente de alimentación para carga	un	5	$ 420,000	$ 2,100,000
NP-079	Electroiman	un	6	$ 560,000	$ 3,360,000
NP-080	Batería de plomo para lectoras en almacén	un	2	$ 325,000	$ 650,000
NP-081	Puntos de red para control acceso	un	25	$ 292,900	$ 7,322,500
NP-082	Puntos de red para control cámaras	un	45	$ 349,000	$ 15,705,000
NP-083	Herraje para 24 puertos	un	5	$ 22,000	$ 110,000
NP-084	Salida para voz y datos en muro	un	96	$ 87,000	$ 8,352,000
NP-085	Switch de 28 puertos poe+gigabit web smart con 4 ranuras 10g	un	5	$ 5,400,000	$ 27,000,000
NP-086	Panel detección incendio 4100	un	1	$ 27,200,000	$ 27,200,000
NP-088	Estaciones de control	un	5	$ 5,241,000	$ 26,205,000
NP-089	Puesta a punto red incendio por bloque y alistado en marca para estaciones de control	un	2	$ 626,174	$ 1,252,348
NP-090	Válvula desaireadora	un	3	$ 3,632,000	$ 10,896,000
NP-091	Válvula de alivio PURGA DE SISTEMA	un	6	$ 2,890,000	$ 17,340,000
NP-093	Bomba eléctrica RCI de 1000gpm	un	1	$ 726,000,000	$ 726,000,000
NP-094	Señalización en tubería acrílica	un	56	$ 48,700	$ 2,727,200
NP-095	Válvula de Siamesa 2x2-1/2"	un	1	$ 3,720,000	$ 3,720,000
NP-096	Red nebulizada delitos tubería acero inoxidable	un	1	$ 125,000,000	$ 125,000,000

NP-097	Boquillas haydock	un	13	$ 287,000	$ 3,731,000
NP-098	Electro válvula 3"	un	4	$ 2,468,000	$ 9,872,000
NP-099	Válvulas de drenaje	un	4	$ 98,000	$ 392,000
NP-100	Gabinete Conexiones para manguera regulada	un	4	$ 724,000	$ 2,896,000
NP-101	Gabinetes tipo III con válvula reductora	un	4	$ 1,873,000	$ 7,492,000
NP-102	Prueba general RCI FISCALIA (curva)	evento	1	$ 2,600,000	$ 2,600,000
NP-103	Excavación manual de 0 a 2 m	m3	25.2	$ 79,600	$ 2,005,920
NP-104	Llenos compactados	m3	20	$ 126,000	$ 2,520,000
NP-105	Atraques en concreto	m	42	$ 31,600	$ 1,327,200
NP-106	Demolición de pavimento	m2	25.2	$ 9,600	$ 241,920
NP-107	Cajas en concreto con herraje marco y contra marco	un	2	$ 980,000	$ 1,960,000
NP-109	Pases en saca núcleos	un	7	$ 670,000	$ 4,690,000
NP-110	Descarga de acometida caja registro a MH	un	1	$ 1,237,000	$ 1,237,000
NP-111	Demolición de cordón prefabricado	m	4	$ 96,000	$ 384,000
NP-112	Corte con pulidora	m	234	$ 6,500	$ 1,521,000
NP-127	Suministro e instalación de cable 2x16 AWG en tubería EMT de 3/4" para control de iluminación; incluye tubería y accesorios.	m	1050	$ 69,260	$ 72,723,000

Tabla 4. Lista de obra no prevista estado, 39 NPs no conciliados con interventoría a la fecha.

Se trae a colación la falta de detalles en diseños entregados por la consultoría y que están en proceso de solución, lo que ha retrasado la ejecución de actividades contractuales.

Las observaciones y faltantes en diseños fueron escalados por la interventoría a supervisión en los informes técnicos 1 y 2.

3.1 CONTROL Y SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO Y VIGENCIA DE LICENCIAS, PERMISOS Y USO DE SERVICIOS PÚBLICOS

Servicios públicos: Este proyecto tiene la particularidad que los frentes a intervenir hacen parte de los bloques que conforman la Fiscalía General de la Nación, donde los servicios públicos son cobrados en una sola factura de EPM.

PMT: se adjunta la aprobación de PMT, la cual se solicitó en el mes de abril del 2023, este permiso rige a partir del 12 de mayo al 31 de diciembre del 2023.

3.2 SEGUIMIENTO AL ESTADO DEL TIEMPO

En el cuadro presentado a continuación se consigna día a día la información relacionada con el estado del tiempo durante el periodo del presente informe, evidenciando los días lluviosos y soleados y reportando el consolidado de horas de lluvia.

OBRA: ADECUACIONES EN LA UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA DE LA FISCALÍA

MES Y AÑO: JULIO 2023

Semana 9 a 12

CONTROL DE LLUVIAS

JUNIO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
7:00-8:00																															
8:00-9:00																															
9:00-10:00																															
10:00-11:00																															
11:00-12:00																															
12:00-1:00																															
1:00-2:00																															
2:00-3:00																															
3:00-4:00																															
4:00-5:00																															
5:00-6:00																															
Total Horas día	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Total semanal	0.0																														
Total horas mes	0.0																														
Acumulado anterior																															
Acumulado total	0.0																														

OBSERVACIONES:

NOTA: No se contabilizan lluvias en horario no laboral es decir entre las 5:00 p.m. y 6:59 a.m., ni sábados después de las 12:00 m, ni domingos, ni festivos en los que no se laboren.

HORA COMPLETA

45 MINUTOS

MEDIA HORA

15 MINUTOS

Tabla 5. Estado del tiempo

3.3 CONTROL DEL MATERIAL EN OBRA:

Para el periodo del presente informe, llegaron a la obra los siguientes materiales:

Descripción material	Registro fotográfico
Placa Super Board 8mm de 1.22 x 2.44	
Canal Galvanizada x 2.44	
Paral Galvanizado x 2.44m	

Tabla 6. Materiales críticos de obra

3.4 CONTROL DE ENSAYOS DE LABORATORIO:

En el periodo del presente informe, no se realizaron ensayos de laboratorio.
Considerando que desde el pasado 28 de julio de 2023, ya se inició con vaciados de concretos, como es el caso de Delitos informáticos, en adelante se realizarán los ensayos de calidad de los distintos concretos, grouting y demás materiales que se utilicen o se produzcan en obra, acordes con el Plan de gestión de Calidad.

3.5 CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA

Para el presente mes se relacionan los equipos que se usaron o están en obra en el siguiente cuadro.
Se debe tener presente que la obra no cuenta por el momento con equipo que requiera calibración

Control de equipos		
Descripción	**Cantidad**	**Uso**
Taladros Inalámbricos	2 un	Instalación de cerramientos.
Pulidora de 4”	1 un	Corte de lámina cerramientos y corte aceros demoliciones.
Pulidora de 9”	1 un	Corte aceros demoliciones.
Sierra Circular de madera	1 un	Corte de madera cortes para la estructura de los acopios armados con teleras.
Taladros demoledores	4 un	Usados para demolición de placa, pisos y muros.
Taladro Percutor	2 un	Usados para retiros de marcos metálicos, desmonte de puertas.
Volquetas para escombros	3 un	Ver anexo 1 componente ambiental.
Bocat	1 un	Cargue de material en volquetas

Tabla 7. Equipo de obra

3.6 CONTROL DE ENTREGA Y CAMBIOS DE ESTUDIOS Y DISEÑOS:

Se han realizado cambios en la distribución arquitectónica en baños, debido al replanteo requerido por las medidas de los buitrones, Ver anexo técnico 1, Acta de comité 230726 Seguimiento 11.

3.7 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA:

A continuación, se encuentran los cuadros con correspondencia enviada y recibida, donde se controla la comunicación oficial establecida entre las partes del contrato.

FORMATO CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA

Contrato: 4600097689 DE 2023

FECHA	RADICADO	REMITE	DESTINATARIO	ASUNTO
04/07/2023	Cód. OL - URI-027-4600097689-2023	OL INGENIERIA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S	ALVARO H. GRACIA S. Director de Interventoría CONSORCIO EDIFICAR	Entrega de Informe mensual N1, mayo.docx
06/07/2023	Cód. OL - URI-028-4600097689-2023	OL INGENIERIA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S	ALVARO H. GRACIA S. Director de Interventoría CONSORCIO EDIFICAR	Entrega de Almacen de evidencias
06/07/2023	Cód. OL - URI-029-4600097689-2023	OL INGENIERIA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S	ALVARO H. GRACIA S. Director de Interventoría CONSORCIO EDIFICAR	Diferencias en la arquitectura con respecto al levantamiento entregado en los diseños
10/07/2023	Cód. OL - URI-030-4600097689-2023	OL INGENIERIA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S	ALVARO H. GRACIA S. Director de Interventoría CONSORCIO EDIFICAR	Nomina de personal operativo OL ingeniería
19/07/2023	Cód. OL - URI-031-4600097689-2023	OL INGENIERIA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S	ALVARO H. GRACIA S. Director de Interventoría CONSORCIO EDIFICAR	Festivo 20 de Julio
20/07/2023	Cód. OL - URI-032-4600097689-2023	OL INGENIERIA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S	ALVARO H. GRACIA S. Director de Interventoría CONSORCIO EDIFICAR	Respuesta a oficio 717-046, Observaciones Mensual Mayo
25/07/2023	Cód. OL - URI-033-4600097689-2023	OL INGENIERIA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S	ALVARO H. GRACIA S. Director de Interventoría CONSORCIO EDIFICAR	Condiciones de replanteo arquitectónico, nivelación de losas y anclajes por definir para avance de obra..docx
25/07/2023	Cód. OL - URI-034-4600097689-2023	OL INGENIERIA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S	ALVARO H. GRACIA S. Director de Interventoría CONSORCIO EDIFICAR	Condiciones encontradas en la losa de entrepiso edificio URI
31/07/2023	Cód. OL - URI-035-4600097689-2023	OL INGENIERIA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S	ALVARO H. GRACIA S. Director de Interventoría CONSORCIO EDIFICAR	Radicación infomres mensual junio contrato 4600097689-2023
25/07/2023	Cód. OL - URI-036-4600097689-2023	OL INGENIERIA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S	ALVARO H. GRACIA S. Director de Interventoría CONSORCIO EDIFICAR	Cambio de jornada laboral, Ley 2101 de 2021

Tabla 8. Cuadro de correspondencia enviada

Anexo Administrativo No. 1

Contrato: 4600097689 DE 2023

FECHA	REMITENTE	DESTINATARIO	RADICADO	ASUNTO
03/07/2023	Correspondencia@jasb.com.co	SECRETARIA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA Wilson de Jesús Garcia Cano wilson.garciac@medellin.gov.co	717-037	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 6
05/07/2023	Correspondencia@jasb.com.co	SECRETARIA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA Wilson de Jesús Garcia Cano wilson.garciac@medellin.gov.co	717-038	INFORME TÉCNICO No. 2
06/07/2023	SECRETARIA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA Wilson de Jesús Garcia Cano wilson.garciac@medellin.gov.co	CLAUDIA PATRICIA CAMCHO OBREGON Representante legal GUILLERMO CAMACHO OBREGON Coordinador de proyectos CEYCO Ingeniería S.A.S Bogotá D.C	202330269040	Respuesta a consultas comité 05/07/2023 Proyecto URI
06/07/2023	Correspondencia@jasb.com.co	O.L. INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S.	717-039	ESTADO DE PROYECTO CON CORTE AL 29 DE JUNIO DE 2023
10/07/2023	Correspondencia@jasb.com.co	O.L. INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S.	717-041	APROBACIÓN RESIDENTE APROBACIÓN RESIDENTE DE OBRA, RESPUESTA A OFICIO OL-URI-026-4600097689-2023
10/07/2023	Correspondencia@jasb.com.co	SECRETARIA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA Wilson de Jesús Garcia Cano	717-042	SOLICITUD ACLARACIÓN Y/O RECOMENDACIÓN CUMPLIMIENTO NORMANSR-10.
11/07/2023	Correspondencia@jasb.com.co	O.L. INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S.	717-040	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 7
11/07/2023	Correspondencia@jasb.com.co	O.L. INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S.	717-044	Solicitud envió planilla seguridad social personal O.L INGENIERÍA.
11/07/2023	Correspondencia@jasb.com.co	O.L. INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S.	717-045	ESTADO DE PROYECTO 2 ESTADO DE PROYECTO PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 30/06/2023 Y 06/06/2023
13/07/2023	Correspondencia@jasb.com.co	O.L. INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S.	717-51	PROPUESTA CORRECIÓN DE PENDIENTE Y CAMBIO DE ALINEAMIENTO REDES SANITARIAS PISO 1 URI
15/07/2023	Correspondencia@jasb.com.co	O.L. INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S.	717-052	INFORME SEMANAL 8
17/07/2023	Correspondencia@jasb.com.co	O.L. INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S.	717-053	Solicitud Planilla Seguridad Social Subcontratista
18/07/2023	Correspondencia@jasb.com.co	O.L. INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S.	717-055	ESTADO DE PROYECTO
24/07/2023	Correspondencia@jasb.com.co	O.L. INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S.	717-057	INFORME SEMANAL 9
25/07/2023	Álvaro H. Gracia S. Director de Interventoría Consorcio Edificar	O.L. INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S.	717-059	ESTADO DE PROYECTO 14.07.23 - 20.07.23 ESTADO DE PROYECTO PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 14/07/2023 Y EL 20/07/2023
25/07/2023	GUILLERMO ANDRES CAMACHO OBREGÓN REPRESENTANTE LEGAL CEYCO INGENIERIA S.A.S.	WILSON DE JESUS GARCIA CANO	CONS-FIS-251-2023	Respuesta al radicado 202330269040 referente a la respuesta del componente estructural.
26/07/2023	Álvaro H. Gracia S. Director de Interventoría Consorcio Edificar	O.L. INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S.	717-067	Respuesta oficio OL - URI-034-4600097689-2023 Condiciones encontradas en la losa de entrepiso edificio URI.

Tabla 9. Cuadro de correspondencia recibida
Anexo Administrativo No. 2

4 INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

4.1 SEGUIMIENTO FINANCIERO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA:

ESTADO FINANCIERO		
ACTA	**PERIODO**	**VALOR**
ACTA 1	JUNIO	$324´628.890
VALOR DEL CONTRATO		$10´566.688.712
SALDO		$10,242,059,822

CONTRATISTA		INTERVENTORIA		FECHA			
OL INGENIERIA DE CONSTRUCCION S.A.S		CONSORCIO EDIFICAR		17 DE JULIO 2023			
OBJETO CONTRATO: ADECUACIONES EN LA UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA DE LA FISCALÍA				ACTA DE COBRO N1		CANTIDADES ACUMULADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL	CANTIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD ACUMULADA	SUBTOTAL ACUMULADO
1.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO. Se utilizará personal experto con equipo de precisión. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas y planos.	DÍA	3.00	$ 708,073.00	$ 2,124,219.00	0.60	$ 424,843.80	0.60	$ 424,843.80
1.2.1	DEMOLICIÓN MAMPOSTERÍA EN LADRILLO O BLOQUES con espesores entre 10 a 20cm, incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes aplicados en el muro a demoler e instalaciones embebidas, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría, se debe de utilizar cortadora para garantizar que los filetes de la demolición queden ortogonales.	M2	1,595.10	$ 21,469.00	$ 34,245,202.00	1,248.04	$ 26,794,170.76	1,248.04	$ 26,794,170.76
1.2.2	DEMOLICIÓN bance en concreto, incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría; se debe de utilizar cortadora para garantizar que los filetes de la demolición queden ortogonales.	M2	11.50	$ 41,095.00	$ 472,593.00	11.50	$ 472,592.50	11.50	$ 472,592.50
1.2.3	DEMOLICIÓN meson en concreto (L=6 a 8m), incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría; se debe de utilizar cortadora para garantizar que los filetes de la demolición queden ortogonales.	M2	1.00	$ 126,124.00	$ 126,124.00	1.00	$ 126,124.00	1.00	$ 126,124.00
1.2.4	RETIRO puertas, ventanas y rejas, metálicas, en aluminio, en madera. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría.	UN	61.00	$ 32,785.00	$ 1,999,885.00	39.00	$ 1,278,615.00	39.00	$ 1,278,615.00
1.2.5	RETIRO DE APARATOS SANITARIOS, incluye el cargue, transporte, botada o recuperación de aparatos sanitarios, lavamanos, lavaderos, orinales. Incluye botada en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.	UN	43.00	$ 35,895.00	$ 1,543,485.00	43.00	$ 1,543,485.00	43.00	$ 1,543,485.00
1.3.1	Suministro, transporte y colocación de placa en fibrocemento o equivalente de e= 8 mm (dos caras), estructura en perfiles de acero galvanizado cal 20 con separación entre parales de 40,5cm, con refuerzo en área vertical cada 3.66 m de altura, tornillos autoperforantes de cabeza extra plana de ½" y 1", junta perdida con cinta de 2" en fibra de vidrio y masilla. Incluye esquineros y laças y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. El acabado en pintura acrílica para exteriores, se pegará en su ítem respectivo. Según detalle y diseño.	M2	1,053.40	$ 171,104.00	$ 180,240,954.00	332.34	$ 56,864,361.15	332.34	$ 56,864,703.36
1.3.2	Construcción de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PARA REVOCAR O ENCHAPAR una cara o dos caras, DE 15 x 20 x 40 cm. ESPESOR DE 15 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor max=0,01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.	M2	635.70	$ 64,988.00	$ 41,312,872.00	521.78	$ 33,909,681.89	521.78	$ 33,909,681.89
2.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO. Se utilizará personal experto con equipo de precisión. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas y planos.	DÍA	1.00	$ 708,073.00	$ 708,073.00	0.20	$ 141,614.60	0.20	$ 141,614.60
2.2.1	DEMOLICIÓN PISO EN BALDOSA sobre terreno, cargue, transporte y botada de escombros. Incluye demolición del mortero de nivelación espesor máximo 0.07m, refuerzo e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	M2	12.00	$ 15,575.00	$ 186,900.00	12.00	$ 186,900.00	12.00	$ 186,900.00

Imagen 3. Ítem cobrados en acta 01

5 INFORME JURÍDICO:

5.1 CONTROL AL ESTADO DE LAS GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA:

A continuación, se presenta cuadro acumulativo que refleja los datos identificativos del estado de todas y cada una de las pólizas que amparan a la entidad relacionada con la ejecución del contrato de obra.

CONDICIONES INICIALES						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
SURAMERICANA	0906702−1	BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	28/04/23	19/12/23	28/04/23	580.000.000,00
		R.C. PATRONAL	28/04/23	19/12/23	28/04/23	174.000.000,00
		R.C CRUZADA	28/04/23	19/12/23	28/04/23	174.000.000,00
		R.C. VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	28/04/23	19/12/23	28/04/23	174.000.000,00

Tabla 10. Póliza inicial

DATOS DE LAS MODIFICACIONES A LA FECHA						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
SURAMERICANA	3621611–6	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	05/05/23	05/07/24	08/05/23	2.113.337.742,00
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	04/01/24	04/01/29	08/05/23	3.170.006.614,00
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	05/05/23	04/01/27	08/05/23	1.056.668.871,00
SURAMERICANA	0906702-1	BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	05/05/23	04/01/24		580.000.000
		R.C. PATRONAL	05/05/23	04/01/24		174.000.000
		R.C. CRUZADA	05/05/23	04/01/24		174.000.000
		R.C. VEHICULOS PROPIOS Y NO	05/05/23	04/01/24		174.000.000

		PROPIOS				

Tabla 11. Modificación Pólizas

6 INFORME DE COMPONENTE HIDRÁULICO DEL CONTRATO 4600097689 DE 2023 DE OBRA PÚBLICA

6.1 PREÁMBULO

En este informe se ha evidenciado la falta de diseños definitivos y cálculos pertinentes que están afectando el rendimiento de obra y cronogramas de ejecución, se tiene en cuenta el poco avance por falta oportuna de definición por parte del diseñador CEICO.
La información suministrada en planimetría, especificaciones técnicas, diseños y cálculos son limitados de acuerdo al alcance de obra, se pueden ejecutar redes de presión y RCI. Las redes sanitarias deben ser analizadas con respecto a las circunstancias encontradas en terreno y comprobar con ellas si es viable el diseño propuesto.

En este periodo solo se ejecutaron actividades no previstas como desmonte de redes sanitarias y RCI.

6.2 ANÁLISIS DE RED HIDRO-SANITARIA

6.2.1 Redes de desagües en URI (frente 1)

Se realizan los desmontes de redes hidro-sanitarias en piso 1, 2, 3, las redes estaban instaladas en el techo, se hace su disposición final y las áreas se encuentran libres para el inicio de nuevas actividades (se debe realizar planos de cruces de redes tales como hidrosanitario, RCI, aire acondicionado, eléctricos, luminarias, y canastillas voz y datos, para evitar interposición de elementos y evitar su buen funcionamiento) imagen 4.



Imagen 4. Desmonte de tubería hidrosanitaria

Se evidencian problemas de diseño para los baños de la URI y frente 2 (Acceso principal) en relación de las descargas de aguas residuales; en síntesis, el inconveniente principal fue no tener en cuenta el desplazamiento de los buitrones en relación de vigas de amarre de la estructura, posteriormente los nervios de los casetones pueden interferir en la instalación del punto sanitario, (solución con brida flexible)
Con mesas de trabajo se ha venido dándole solución a la problemática planteada, con ayuda de la interventoría y aval de la supervisión. Imagen 5.

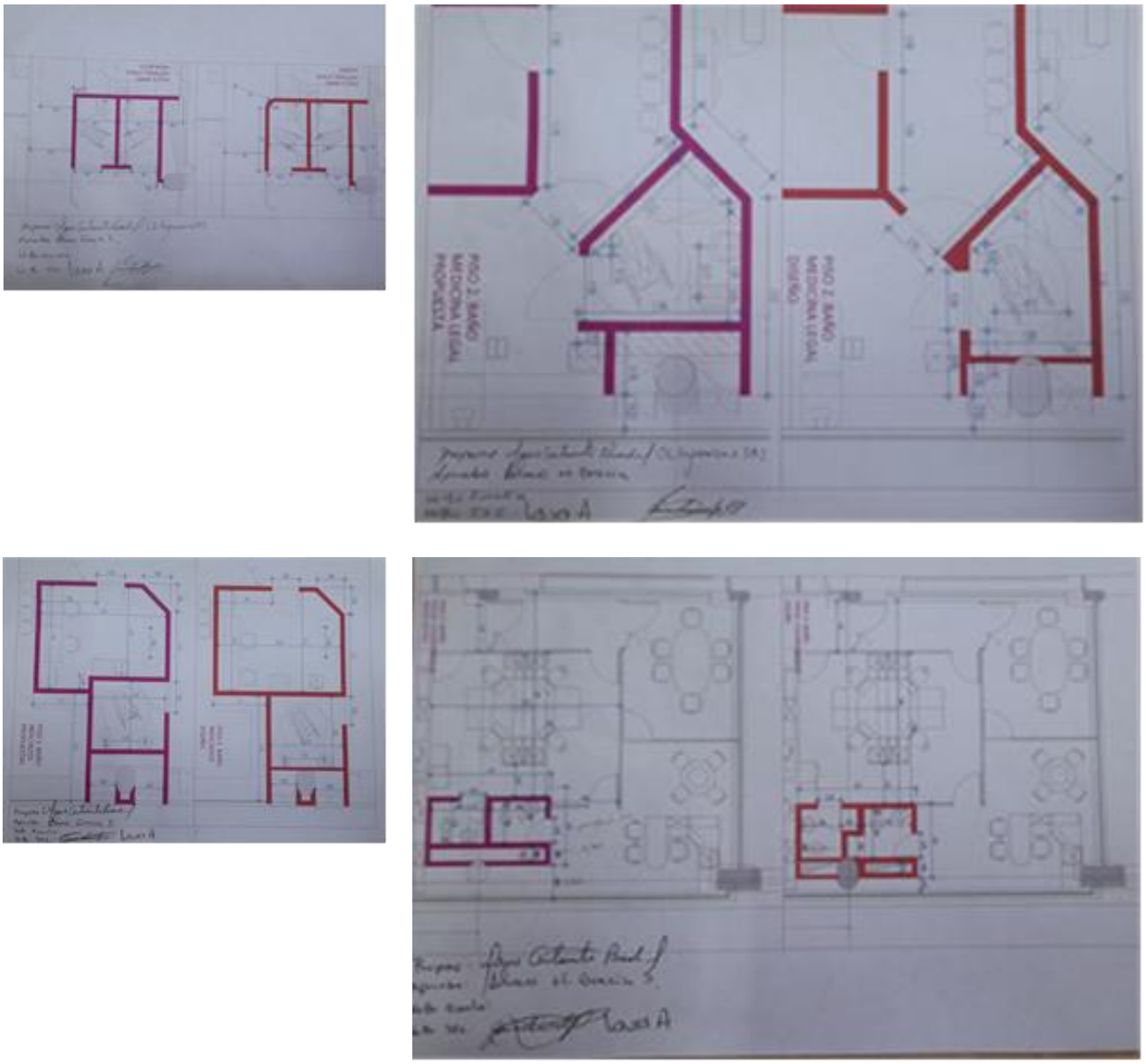


Imagen 5. Planos aprobados baños URI

Dando respuesta a inquietudes de diseño y descargas de aguas residuales URI, el ingeniero Fredy interventor sanitario propone realizar las descargas fuera de la edificación con red nueva sobre anden y terminación en acometida MH para descarga final imagen 6.
Igualmente se está de acuerdo con las propuestas realizadas por el ingeniero, estaremos atentos a indicaciones para realizar labor, ya que se realizaron dos apiques para observar redes y estructura existente dando partido a favor de lo planteado.



Imagen 6. Propuesta para redes sanitarias URI.

6.2.2 Redes de desagües en ACCESO (frente 2)

Latentemente se ha presentado inconveniente en el frente de trabajo 2 (Acceso principal) con respecto a las unidades sanitarias nuevas, la ubicación de los baños nuevos según planos arquitectónicos presentados por el supervisor, no se previó el recorrido con las redes existentes (ductos de ventilación, red incendio, telecomúnicaciones, energía) imagen 7.



Imagen 7. Redes existentes Acceso, Frente 2

Por tal motivo se presentan levantamiento a mano alzada de planos cruces de redes existentes imagen 8. Donde se aprecia la complejidad de las instalaciones hidrosanitarias futuras sobre las redes existentes por descargas sanitarias y pendientes.

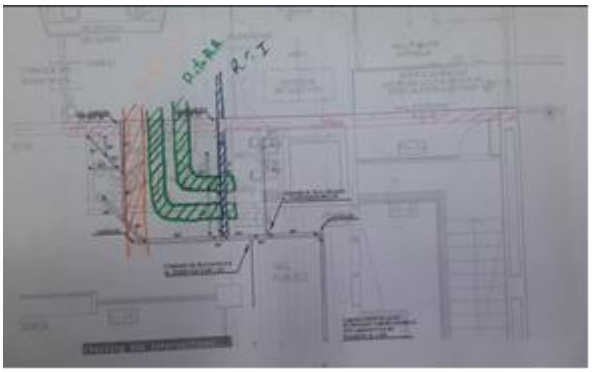


Imagen 8. Cruce de redes existentes en Acceso, Frente 2

6.2.3 Redes de Suministro en URI (frente 1)

Estamos realizará medición de la presión con manómetro para verificar la presión con que se cuenta según diseño en los aparatos de Nivel 3.

6.2.4 Redes de RCI en URI (frente 1)

Se desmonta la red de incendio con todos sus elementos y componentes en la URI y Delitos informáticos, se realiza la actividad sin novedad.
La tubería como lo indica la fiscalía se relacionará en un acta de reporte de elementos que se les dará disposición final como chatarra. Imagen 9



Imagen 9. Desmonte de redes existentes incendio.

6.2.5 Conclusiones y recomendaciones

Los trabajos se vendrán desarrollando a medida que se aprueben las propuestas de diseño realizadas por interventoría.
Además, se está pendiente de la entrega de la respuesta del Consultor al informe técnico presentado por interventoría y contratista, donde se plantearon dudas tanto hidráulicas, como de red RCI y otros componentes.

7 INFORME DE COMPONENTE REDES ELÉCTRICAS DEL CONTRATO 4600097689 DE 2023 DE OBRA PÚBLICA

7.1 PREAMBULO

Durante el mes de julio, se continuó con el retiro de las redes eléctricas y de comúnicaciones en el frente en el primer piso del edificio de la URI y en el frente de Delitos Informáticos. Así mismo, se revisaron y se aprobaron con la interventoría de obra, los NP generados en la revisión de los diseños eléctricos entregados.

A la fecha sigue pendiente definiciones en cuanto a las intervenciones que se deben realizar en las redes eléctricas existentes de los cuartos técnicos y a las inconsistencias presentadas entre el presupuesto y los diseños eléctricos.

7.2 Actividades adicionales requeridas para las redes eléctricas

Para el día 01 de julio se programó la suspensión momentánea de los circuitos eléctricos que alimentan el laboratorio de delitos informáticos, con el fin de identificar los circuitos eléctricos que se debían retirar en ese frente de trabajo; esta actividad se realizó sin ninguna contingencia. Posteriormente, se hizo el retiro del cableado de cobre No.12 y UTP, así como de la bandeja portacables, para la entrega a la fiscalía.

Así mismo, se continuó con el retiro de las redes eléctricas, como tubería, bandeja portacables, cajas, cableado, etc.; en el edificio de la URI.

También se realizó la instalación de las redes eléctricas para los nuevos campamentos del proyecto, ubicados en la zona de cafetería; para ello se instalaron las salidas de tomacorrientes y de iluminación de acuerdo a lo solicitado.



Imagen 10. Retiro de cableado en piso 1 del edificio de la URI



Imagen 11. Instalaciones eléctricas provisionales en campamentos de obra

Revisión y aprobación de NP redes eléctricas

En el mes de julio se revisaron y aprobaron algunas de las actividades no previstas, que fueron evidenciadas en los diseños de las redes eléctricas y que no estaban contempladas en el presupuesto; para ello se cotizaron con tres proveedores diferentes los insumos requeridos para cada una de las actividades y se tomó un valor promedio.

A continuación, se indican las actividades no previstas aprobadas por la interventoría:

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	OBSERVACIONES
Suministro e instalación de Tubería PVC de 3"; incluye accesorios.	ml	400,000	Canalización acometida TGE y TGN
Suministro e instalación de Tubería PVC de 2"; incluye accesorios.	ml	200,000	Canalización acometida TGR
Suministro e instalación de Tubería PVC de 1 1/4"; incluye accesorios.	ml	112,000	Canalización acometida PE
Suministro e instalación de Tubería PVC de 1"; incluye accesorios.	ml	110,000	Canalización acometida TAI
Suministro e instalación de Tubería EMT de 2"; incluye todos sus accesorios y elementos de fijación.	ml	122,000	Canalización acometida TDN5 y TDR5
Suministro e instalación de Tubería EMT de 1-1/2"; incluye todos sus accesorios y elementos de fijación.	ml	29,000	Canalización acometida TDN2
Suministro e instalación de Tubería EMT de 1-1/4"; incluye todos sus accesorios y elementos de fijación.	ml	42,000	Canalización acometida TDN1 y TDN3
Suministro e instalación de Tubería EMT de 1"; incluye todos sus accesorios y elementos de fijación.	ml	219,000	Canalización acometida TASC1, TASC2, Tab. Foso Asc1, Tab. Foso Asc2, TDR1, TDR2, TDR3, TDN4 y TDR4
Suministro e instalación de ducto cerrado de 30x5cm; incluye todos sus accesorios y elementos de fijación.	ml	206,000	Canalización para acometidas y circuitos ramales de cada nivel de la URI y de Delitos informáticos
Suministro e instalación de 1,8mt de cable encauchetado 3x14 para conexión de luminarias; incluye toma doble polo a tierra tipo leviton	und	530,000	Conexión para luminarias a las salidas de iluminación
Suministro e instalación de caja universal con breaker totalizador de 3x30A	und	1,000	TASC1 Y TASC2
Suministro e instalación de acometida en 3No.3/0 + 2No.2/0+ 1No.4 en cable de cobre HFFRLS para tablero TGN	ml	100,000	Acometida TGN
Suministro e instalación de salida para suiche triple en tubería PVC de 3/4"; incluye caja galvanizada, tubería con sus accesorios, cable de cobre HFFRLS, aparato, conectores resorte y todo lo necesario para su correcta instalación	und	1,000	Piso 1 URI zona Custodio
Suministro e instalación de salida para Tomacorriente GFCI en tubería de 3/4"; incluye caja , tubería con sus accesorios, cable de cobre HFFRLS, aparato, conectores resorte y todo lo necesario para su correcta instalación	und	8,000	Especificados en zonas húmedas de la URI

Imagen 12. NP revisados y aprobados por la interventoría.

8 INFORME DE MONITOREO Y SEGUIENTO SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO, DE LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA:

8.1 INFORME SOCIAL

8.1.1 INTRODUCCIÓN

El Plan de Gestión Social, se basa en los parámetros y lineamientos establecidos en los "Lineamientos Ambientales para el Desarrollo, Implementación y Seguimiento de Planes de Acción Social - Ambiental de la obra".
Este componente se orienta a suministrar la información general del proyecto, a la comunidad residente, comerciante e industrial del área de influencia directa del proyecto. Además de informar las actividades y acciones derivadas de las mismas; también busca promover que las comunidades conozcan, analicen, participen, hagan seguimiento a las decisiones que afectan su entorno.

8.1.2 GENERALIDADES

La gestión social busca el cooperativismo y empoderamiento de las comunidades frente a los proyectos de desarrollo, esto implica como primera medida hacer partícipes a las poblaciones del área de influencia directa en los procesos que se lleven a cabo durante la ejecución de las obras, con el fin de mitigar impactos negativos que afecten el buen avance y desarrollo de las actividades. Todo esto se logra mediante un conjunto de acciones planeadas en un componente social donde exista lo siguiente: Planear, hacer, verificar y actuar, y a su vez, el plan de gestión social permite consolidar las acciones y garantías de participación de la comunidad en el proceso constructivo de las obras civiles en la ciudad de Medellín, estipulando unas directrices que permiten planear, controlar, observar, mitigar o corregir cualquier impacto tanto positivo como negativo que emerja de la ejecución de un proyecto.

8.1.3 ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON LA EJECUCIÓN DEL COMPONENTE SOCIAL EN EL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA

En el presente informe se registra la gestión social del proyecto: "Adecuaciones En La Unidad De Reacción Inmediata De La Fiscalía" durante el mes de junio 2023, periodo en el que se llevaron a cabo las siguientes actividades:

8.1.4 PROGRAMAS DEL PLAN DE MANEJO SOCIAL DE OBRA

8.1.4.1 **Programa de información y comunicación a la comunidad**

Por medio de este programa la gestión social del proyecto pretende brindar información oportuna del estado actual del proceso constructivo, para ello se implementan herramientas como; circula informativa, correo electrónico, llamadas telefónicas, cartelera informativa, valla informativa y demás avaladas por la entidad contratante, y las cuales han sido fundamentales para sostener el buen relacionamiento con la comunidad perteneciente al área de influencia directa del proyecto.

En el trascurso del mes de julio de 2023 se registraron las siguientes actividades:
cartelera informativa, valla informativa y demás avaladas por la entidad contratante, y las cuales han sido fundamentales para sostener el buen relacionamiento con la comunidad perteneciente al área de influencia directa del proyecto.

En el trascurso del mes de junio de 2023 se registraron las siguientes actividades:

- **Instalación de la valla de referencia del proyecto**

Siguiendo los lineamientos de la guía de manejo socioambiental de las obras publicas de la alcaldía de Medellín del 2014, el día 18 de julio de 2023 se hizo la instalación de la valla de referencia del proyecto. La valla fue ubicada en la zona verde del costado sur en el ingreso principal a la Fiscalía sobre la autopista norte. Este espacio fue concertado entre los representantes de la Fiscalía, personal de la entidad contratante, interventoría y contratista, que asistieron al comité de obra número 7 realizado el día 28 de junio de 2023. La valla tiene como objetivo principal publicar a la comunidad colindante y transeúnte una imagen de referencia del proyecto, el objeto del contrato, el nombre del contratista quien ejecuta la obra, nombre de la empresa interventoría y número de teléfono de ambos para establecer un contacto directo con la comunidad.

A continuación de adjuntan las imágenes de la actividad anteriormente mencionada:



Imagen 13. Instalación valla. Parte 1



Imagen 14. Instalación valla. Parte 2



Imagen 15. Instalación valla. Parte 3

- **Actualización de cartelera informativa**

En la cartelera informativa reposa mes a mes información actualizada del proyecto, allí se evidencian datos importantes que permiten la comunicación efectiva con la comunidad, tales como: rutas de atención al ciudadano, canales de comunicación para

él envió de hojas de vida, circulares informativas y demás información que pueda resultar de interés.

El día 17 de julio de 2023 se publican los horarios actualizados de la obra para que la comunidad colindante tenga presente entradas y salidas del personal. A su vez, se publican los perfiles del personal para contratar el talento humano requerido en el proyecto.



Imagen 16. Actualización cartelera. Parte 1

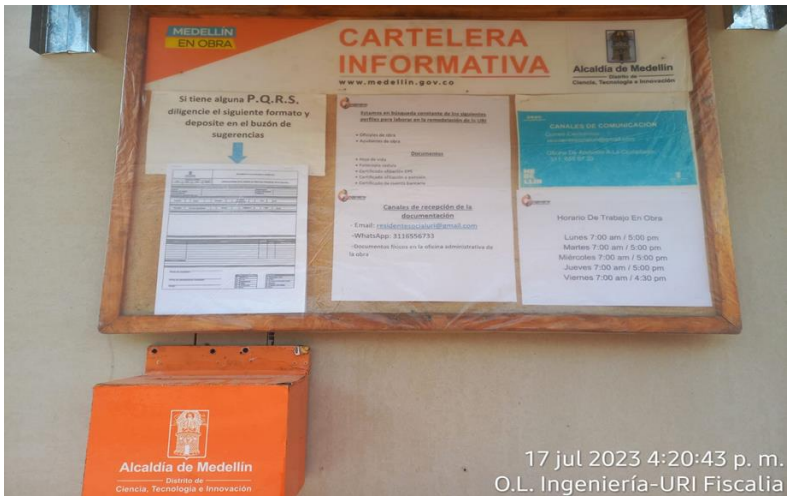


Imagen 17. Actualización cartelera. Parte 2

8.1.4.2 **Subprograma de Resolución de conflictos– atención y seguimiento a PQRS**

Desde la gestión social del proyecto se desarrollaron estrategias con el fin de evitar la radicación de PQRS teniendo como principio la prevención de situaciones que pudieran generar afectaciones durante el proceso constructivo.

- **Revisión del buzón de sugerencias**

El día 17 de julio de 2023 se hizo la primera revisión del buzón de sugerencia, para el momento en el cual se elabora el informe no se registran PQRS para realizar seguimiento en el presente programa.



Imagen 18. Revisión del buzón de surgencias.

Estructuración encuesta de percepción O.L. ingeniería S.A.S / Ingelosa

El día 5 de julio de 2023 se estructura una encuesta la cual consta de 5 preguntas que tienen el objetivo principal de medir entre todos los colaboradores comprometidos con la ejecución del proyecto la percepción sobre el trato recibido por parte del personal de seguridad de la Fiscalía.

La actividad fue motivada posterior a la recepción de quejas por supuestos eventos ocurridos entre el personal de seguridad de la Fiscalía y algunos empleados operativos del contratista, donde los empleados operativos relatan situaciones que aluden posibles faltas de respeto recibidas por parte de los encargados de la seguridad de la Fiscalía.

La gestión social consideró importante medir el clima laboral para generar herramientas que lleven a una ejecución del proyecto libre de problemas interpersonales u otras situaciones que pongan en riesgo una sana convivencia dentro de las instalaciones de la Fiscalía.

La encuesta de percepción fue completamente anónima y se aplicó a un total de 43 personas, así:

- El día 6 de julio se aplicó a un total de 19 empleados administrativos de la constructora y la interventoría

- El día 7 de julio se aplicó a un total de 24 empleados operativos de la constructora

Posterior a la aplicación de la encuesta el residente social del proyecto Juan David Manco gestiona una reunión entre la directora del proyecto ingeniera María Antonieta Posada, la residente SST Lina Carolina Seña, el responsable del grupo de seguridad infraestructura y personas de Antioquia para la Fiscalía General De La Nación Ever Fabian Mora y Jhon Jairo Zapata coordinador UT SELSA Antioquia. La reunión tuvo lugar en la oficina administrativa del contratista el día 11 de julio de 2023.

En la reunión anteriormente mencionada se socializa la información recolectada y se cumple con el objetivo de realizar una retroalimentación con los encargados de la seguridad de la Fiscalía y poder establecer mecanismos de mejora que lleven a realizar el proyecto constructivo con buenos niveles de clima laboral y en lo posible, sin conflictos personales entre sus partes. La reunión finaliza sin ninguna novedad y de la misma se deja constancia en planilla de asistencia.

La información concluyente posterior a la aplicación de la encuesta de percepción fue la siguiente:

- Se aplica un total de 43 encuestas

- En una mayor cantidad las personan tiene percepción de un buen trato

- El 13.95 % considera irrespetuoso el trato recibido

- Un 13.95 % expresa sentirse estigmatizado por ser empleado del sector de la construcción

- El 16.28% relató haber tenido algún tipo de mal entendido con personal de seguridad de la Fiscalía

Encuesta de Percepción

O.L. Ingeniería S.A.S / Ingelosa

1-Califique con "r" para respetuoso "i" para irrespetuoso el trato recibido por parte de los funcionarios que se nombran a continuación:

Personal de la constructora_____

Personal de interventoría_____

Personal de seguridad_____

funcionarios de la fiscalía_____

Personal de aseo_____

Visitantes de la fiscalía_____

2-Marque "si" o "no" si considera que alguno de los funcionarios enunciados a continuación lo ha estigmatizado por ser empleado del sector de la construcción:

Personal de la constructora_____

Personal de interventoría_____

Personal de seguridad_____

funcionarios de la fiscalía_____

Personal de aseo_____

Visitantes de la fiscalía_____

3- Marque "si" o "no" si ha tenido algún inconveniente con personas pertenecientes a los siguientes grupos:

Personal de la constructora_____

Personal de interventoría_____

Personal de seguridad_____

funcionarios de la fiscalía_____

Personal de aseo_____

Visitantes de la fiscalía_____

4-En una palabra, cómo definiría el trato recibido por los siguientes funcionarios:

Personal de la constructora_____

Personal de interventoría_____

Personal de seguridad_____

funcionarios de la fiscalía_____

Personal de aseo_____

Visitantes de la fiscalía_____

5 ¿Ha tenido algún caso especial que quisiera compartir con respecto al tema evaluado hoy?

Si_____ No_____

Muchas gracias.

Adecuaciones en la Unidad de Reacción Inmediata de la Fiscalía

Gestión Social

Imagen 19. Encuesta aplicada.

8.1.4.3 **Programa participación comunitaria**

Participación en reuniones de organizaciones comunitarias y/o reuniones extraordinarias de la comunidad

El objetivo de este programa es garantizar que la comunidad tenga posibilidades de participación, mediante acciones de información y consulta durante el desarrollo de la obra, por medio de reuniones informativas donde el contratista tiene la oportunidad de exponer avances del proyecto, además de llevar acabo los programas socioambientales y el funcionamiento de la oficina de atención al ciudadano con el fin de atender oportunamente a la comunidad y reducidor falsas expectativas y especulaciones que se generan por falsa información de terceros,

Para el momento la elaboración del de informe se cuenta con la reunión de socialización realizada el día 31 de mayo de 2023 la cual quedó registrada en el anterior informe. La reunión de avance de obra se llevará a cabo cuando el proyecto alcance el 50 % de ejecución.

8.1.4.4 **Programa contratación de mano de obra local**

8.1.4.5 Por medio de este programa se lleva a cabo el proceso de recepción de hojas de vida, entrevistas, y envío para las afiliaciones de todos los colaboradores comprometidos con la obra. De la misma forma, desde la gestión social se garantiza que la comunidad tenga posibilidades de participación, mediante acciones de información y consulta durante el desarrollo de la obra.

Durante el mes de julio de 2023 se realizó la contratación del personal así:

-1 Residente eléctrico
-1 Residente de obra
-1 Oficial de obra
-4 Ayudantes de mampostería

Se filtró un total de 8 hojas de vida para contratar 5 empleados operativos y 2 empleados administrativos.

RECEPCION Y SEGUIMIENTO HOJAS DE VIDA- MANO DE OBRA LOCAL CALIFICADA Y NO CALIFICADA

FECHA: DD MM AA — PROYECTO: "ADECUACIONES EN LA UNIDAD DE REACCION INMEDIATA DE LA FISCALIA"

RECEPCION HOJAS DE VIDA				INFORMACION DE CONTACTO					SEGUIMIENTO					
Nº	Fecha de recibo	ORIGEN	Telefono de quien entrega	Nombre	Cedula	Telefono 1	Telefono 2	Direccion	Entrega documentos completos	calificada o no calificada	Perfil al que aspira	Contratado	Observaciones	Banco de hojas
1	01-jul	wspt	350 240 31 48	Juliana Molina Salazar	32.182.653	350 240 31 48		Carrera 58 No.10-60 Casa 21 (Rionegro-Antioquia)	si	calificada	residente electrico	si	laborando	
2	02-jul	wspt	3104698856	Hernan Alonso Olarte	98.625.608	3104698856		Calle 2 ANo. 75 b – 53 Casa 118.La mota Medellin	si	calificada	residente tecnico	si	laborando	
3	01-jul	wspt	3018043652	Yoswel Elberto Lopez	1149454331	3018043652	3128112672	cra 50 aa # 50-67-san pedro-Medellin	si	no calificada	oficial 2	si	laborando	
4	17-jul	wspt	3228841800	Alexander Orejuela Aguallimpia	8.102.543	3228841800		diag 42 d f#a v 38 o-La estrella	si	no calificada	ayudante mampóstaría	si	laborando	
5	17-jul	wspt	3245727788	Ruben Dario Herrera	9870.5833	3245727788		cra 69 # 27-30 (165) manrique medellin	si	no calificada	mampóstaría	si	laborando	
6	17-jul	wspt	3207159646	Julio Rengifo Mena	9876.6519	3207159646		calle 105 a # 49-35 villa del socorro-medellin	si	no calificada	mampóstaría	no	decisión de la contratación	
7	24-jul	wspt	311 640 39 09	Sergio Alonso Vargas	71054751	311 640 39 09		Calle 41 #82-92, Barrio Nazarenos, San antonio de prado	si	no calificada	ayudante mampóstaría	si	laborando	
8	24-jul	wspt	3023263857	Neuder Gabriel Herrera	1066572679	3023263857		calle 76 # 41-29	si	no calificada	ayudante mampóstaría	si	laborando	
Total Hojas recibidas:				8	Total Contratados:	7	Mano de obra no calificada		5	Mano de obra calificada		2		

Observaciones:

al Social - entidad ejecutora | VoBo Interventoria

Imagen 20. Matriz de contratación julio.

8.1.4.6 **Programa de formación y capacitación**

En este programa se evalúan e intervienen situaciones dentro de la obra que puedan llegar a interponerse en el sano desarrollo de la misma, tales como; clima laboral, hábitos de vida, practicas inadecuadas de trabajo y demás situaciones que puedan influenciar negativamente en los colaboradores del proyecto impactando el desempeño laboral.

8.1.4.7 **Capacitación interna para aplicación de la encuesta de percepción**

El día 7 de julio de 2023 el residente social de proyecto Juan David Manco se reúne con el personal operativo del proyecto para la socialización y aplicación de la "Encuesta de percepción O.L. ingeniería S.A.S / Ingelosa". En dicha actividad se explicó punto por punto cada una de las 5 preguntas a evaluar, se resolvieron dudas sobre la encuesta y se explicó el objetivo principal de su aplicación.



Imagen 21. Aplicación de encuesta. Parte 1



Imagen 22. Aplicación de encuesta. Parte 2

8.1.4.8 **Capacitación interna sobre socialización actividad empleado del mes**

El día 20 de julio de 2023 se realizó una capacitación con el fin de socializar con los empleados operativos de la obra la nueva estrategia a realizar desde la gestión social del proyecto. A partir de la fecha, se implementará la actividad denominada “El empleado del mes” la cual tiene como interés principal reconocer a los empleados operativos que durante el mes en ejecución se destaquen en aspectos como; Puntualidad, implementación debida de los EPP, compañerismo, buen rendimiento laboral, pertinencia en sus actividades y excelente desempeño técnico.

La actividad se socializa sin inconvenientes, se resuelven dudas y se estipula la primera premiación del empleado del mes finalizando el mes de julio de 2023.



Imagen 23. Socialización actividad empleado del mes. Parte 1



Imagen 24. Socialización actividad empleado del mes. Parte 2

8.1.4.9 **Programa de sostenibilidad y calidad de la obra**

Desde la gestión social para este programa se establece implementar mecanismos de control y seguimiento enfocado al cumplimiento de los programas que serán ejecutados en la obra de manera que le de soporte documental, para ello se utilizarán formatos de seguimiento y monitoreo.

Para la fecha del presente informe no se realizan actividades dentro del programa anteriormente mencionados.

8.1.4.10 **Programa de reasentamiento individual o colectivo.**

Este programa no aplica al presente proyecto.

8.1.4.11 **Plan de monitoreo y seguimiento social (formatos e indicadores a tener en cuenta).**

La gestión social para este programa establece implementar mecanismos de control y seguimiento enfocado al cumplimiento de los programas que serán ejecutados en la obra de manera que le de soporte documental, para ello se utilizarán los siguientes formatos de seguimiento y monitoreo

- Formato de atención PQRS
- Formato de consolidado de PQRS
- Formato de Reporte de empleabilidad en el proyecto- mano de obra local calificada y no calificada.
- Formato de seguimiento al programa de contratación de mano de obra.
- Formato acta de vecindad.
- Formato acta de entorno.
- Formato de Acta de reunión secretaría de seguridad y convivencia-2021.
- Formato de Recepción y seguimiento hojas de vida- mano de obra local calificada y no calificada
- Formato de entrega de piezas informativas.
- Formato de plantilla de las presentaciones.
- Imagen corporativa

8.1.5 CONSOLIDADO DE LA GESTIÓN SOCIAL

GESTION SOCIAL EN OBRA - APLICACIÓN GMSA

PERIODO DEL INFORME	CARTELERA	BUZÓN	PIEZAS COMUNICACIONALES	REUNIÓN INICIO		REUNIÓN AVANCE		REUNIÓN FINAL		COMITÉ CIUDADANO DE OBRA – CCO		RECORRIDOS CON COMUNIDAD		PQRS ATENDIDAS	PQRS X ATENDER	CONTRATACIÓN DE M.O.	CONTRATACIÓN DE M.O. LOCAL	CAPACITACIONES		ACTIVIDADES	DE
				# Reuniones	# Asistentes	# Reuniones	# Asistentes	# Reuniones	# Asistentes	# CCO	# Asistentes	# Recorridos	# Asistentes					# Recorridos	# Asistentes	# Actividades	
Mes	0	0	1	1	34	0	0	0	0	N/A	N/A	0	0	0	0	31	0	1	19	2	
Mes	1	1	1	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	0	0	0	0	6	0	2	18	0	
Mes	1	1	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	0	0	0	0	7	0	2	23	0	

Anexos informe social mes de julio

Anexo 1. Encuesta de percepción O.L. INGENIERÍA S.A.S / INGELOSA

Anexo 2. Planilla de asistencia a reunión de socialización encuesta de percepción

Anexo 3. Matriz contratación URI Fiscalía mes de julio

Anexo 4. Planilla de asistencia a Capacitación interna para aplicación de la encuesta de percepción

Anexo 5. Planilla de asistencia a Capacitación interna sobre socialización actividad empleado del mes

8.2 INFORME AMBIENTAL:

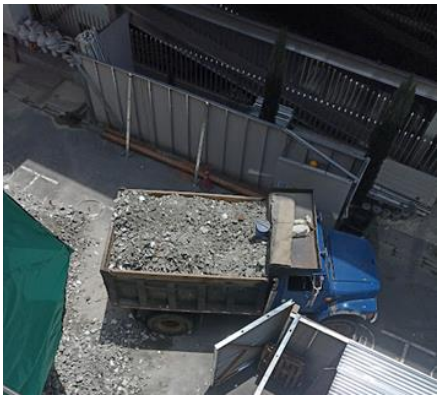
8.2.1 ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON LA EJECUCIÓN DEL COMPONENTE AMBIENTAL, EN EL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA

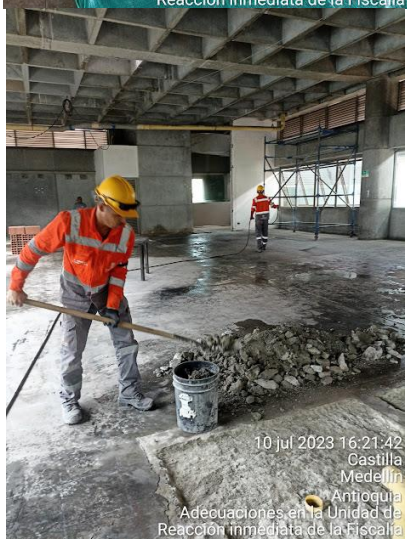
- Demolición de morteros.
- Construcción de puntos de acopio.
- Adecuación de oficinas administrativas de contratista y la interventoría.
- Adecuación de los campamentos personal operativo.
- Instalación de cerramientos.
- Construcción de muro en mampostería.
- Desmontes hidráulicos y de RCI.
- Armado de acero para viguetas.
- Transporte de materiales internas.
- Trazado de muros.

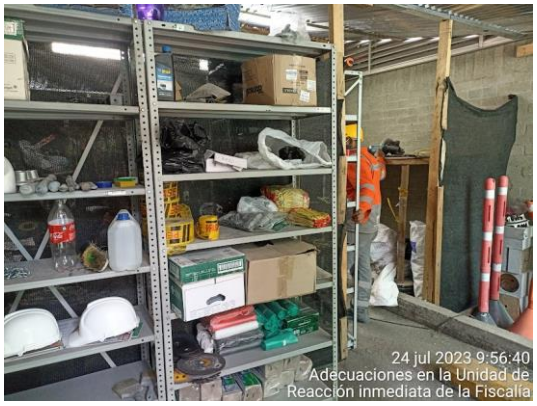
8.2.2 PROGRAMAS DEL PLAN DE ACCIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA PÚBLICA:

Plan de Manejo Ambiental en Obra			
Programa	**Medidas de manejo**	**Registro Fotográfico**	**Anexo o Formatos**
Programa para el manejo de los residuos sólidos (comunes, especiales y peligrosos)	Se ha realizado la entrega del piso de vinilo que se retiró de diferentes frentes de trabajo de la obra, este certificado tarda aproximadamente 60 días en ser entregado por parte de la empresa recolectora al contratista; se adjunta comprobante de la Orden del Servicio, el cual avala la entrega hasta que nos sea otorguen el certificado de disposición final.		Planilla de residuos solidos

Programa para el manejo de los residuos sólidos (comunes, especiales y peligrosos)	Los residuos ordinarios son recogidos por la empresa ASEAR la cual es subcontratista de la Fiscalía, ellos se encargan de entregarlos a la empresa de recolección de este tipo de residuos. En vista de que el personal operativo no estaba realizando una correcta separación de los residuos se realizó una charla nuevamente al personal sobre este tema, en el cual se despejaron las dudas que tenían con respecto al código de colores y se comprometieron a separar los residuos correctamente. deteriorada. En total se han dispuesto 485kg de residuos ordinarios, 2150 kg de residuos reciclables y 4820kg de Residuos peligrosos, dentro de los cuales se encuentran el piso de vinilo, EPPs y fibra de vidrio resultantes de la demolición. También se realizó el retiro de 7 viajes de RCD reutilizable de 9m3 aproximadamente c/u, en los que se tuvo la precaución de que estuvieran carpados y que el paletero los guiara hasta la salida de la obra.	  	Planilla de residuos solidos

Programa para el manejo de los residuos sólidos (comunes, especiales y peligrosos)	• Piso de vinilo fragmentado. • Drywall fragmentado • Cielo modular. • Escombro, dentro del cual se acopia el enchape de baños, cerámica, piedra royal beta, ladrillos de arcilla y superboard. Concreto, en el que se acopian el revoque y los muros demolidos ya que estos están construidos • con adobe de concreto • Chatarra. • PVC y vidrio RESPEL, en el que se acopia la fibra de vidrio retirada de las divisiones que Los puntos de acopio de RCD construidos hasta el momento son: • fueron demolidas dentro de las oficinas. Madera residual: teleras quebradas que ya no puede reparadas, sobrantes de listones y ma	  	

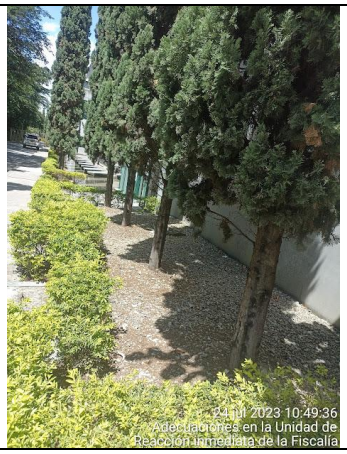
Programa para el control de emisiones atmosféricas	Se realiza revisión constante y si es necesario mantenimiento a las mangueras instaladas para realizar la humectación de muros y pisos en la actividad de demolición. En el momento el punto de acopio que se encuentra protegido con polisombra es el de RCD de residuos de concreto, ya que al transportar por este punto el RCD por medio de pala se puede desprender polvo, por lo que se humedece y se lanza por este ducto para luego caer en piso 1, con esta protección se mitiga el material particulado que genera la obra y puede afectar a los vecinos.	 	Indicadores Gestión Ambiental

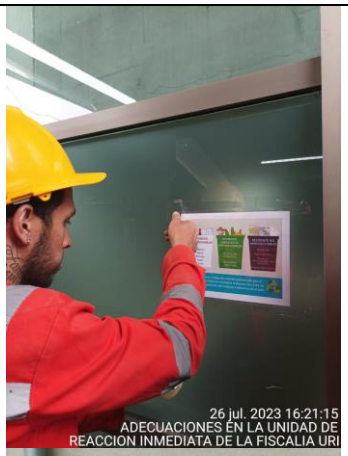
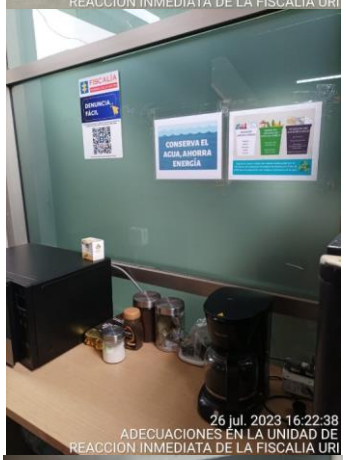
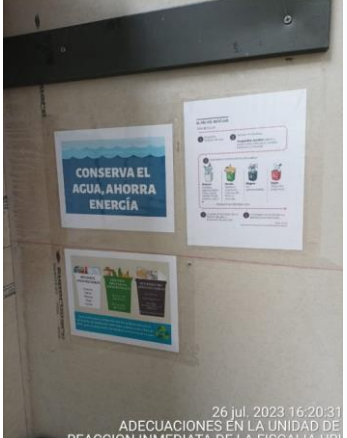
Programa para el uso y almacenamiento adecuado de materiales de construcción	Se ha iniciado la compra de cemento, el cual se encuentra copiado bajo techo y sobre estibas, para evitar su degradación. Se ha trasladado el almacén a su punto definitivo, allí el almacenista se encarga de limpiar y revisar los materiales y las herramientas que se usan en la obra, todo se encuentra bajo llave, donde solo el almacenista tiene acceso para llevar control del uso de estos.	  	Suministro de material de construcción

Programa para la protección del suelo	Se cuenta con el kit antiderrames instalado uno en el punto de acopio de sustancias químicas y otro en al punto de acopio de RESPEL para posibles emergencias.		N/A

Programa para el manejo de sustancias químicas peligrosas en obra	Se ha adecuado el punto de acopio de sustancias químicas, construido según las medidas de prevención solicitadas por la legislación, cuenta con kit antiderrames y extintor.	 	Control de sustancias químicas
Programa para el manejo de maquinaria, vehículos y equipos en la obra	Se lleva un registro del ingreso de vehículos, revisando que tenga su documentación al día (tecno mecánica y SOAT). Actualmente se dispone de 2 auxiliares de tránsito, los cuales realizaron el debido curso de paletero.		Automotores utilizados en obra / Maquinaria y Equipo

Programa de prevención de la Contaminación de Cuerpos de Agua y Redes de Servicios Públicos	Se ha construido el muro de super board que separa las actividades de la obra con el espejo de agua, evitando así una posible contaminación, aun así, se tiene la precaución de que si caen cuescos de escombro en el lago artificial se limpia de inmediato. Los 7 sumideros y la caja de inspección fragmentada, son revisados a diario, se les realiza limpieza y cambio de polisombra cada vez que se considera necesario. Debido al avance de la obra se han demolido los baños que se tenían habilitados en piso 2 para el personal administrativo del contratista y la interventoría, por lo que de manera temporal se esta haciendo uso de los baños de una de las edificaciones aledañas, los cuales cuentan con baños, orinales y lavamanos, se espera que para el mes de agosto se tengan construidos los baños fijos para este personal.	   	Indicadores Gestión Ambiental

Programa para la gestión de la fauna y flora	Aun no se han iniciado labores que afecten los árboles colindantes a la obra por lo que no se ha instalado alguna protección para estos.			N/A

Programa para el ahorro y uso eficiente de agua y energía	Las 2 mangueras instaladas para las actividades de demolición de la obra se revisan diariamente que no tengan roturas y que se encuentren correctamente instaladas en las llaves de agua. Se ha empezado a generar conciencia al equipo operativo y administrativo sobre el uso adecuado del agua y la energía, por lo que se han instalado carteles en las oficinas.	   	N/A

Programa para el manejo de campamentos e instalaciones temporales	Se han adecuado las oficinas fijas para el personal administrativo y la interventoría en el Nivel 2 de la obra, cerca de la zona de cafetín, se están construyendo los baños que serían fijos para este personal mientras se realice la obra.	 	Indicadores Gestión Ambiental

9 INFORME MENSUAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL CONTRATISTA

9.1 MATERIAL EDUCATIVO

9.1.1 PROGRAMA DE INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN: (Ver Anexo 4. Plan de inducciones y capacitaciones)

La Inducción en Seguridad, Salud en el Trabajo es una de las actividades de mayor importancia antes del ingreso de un trabajador nuevo a la obra; durante este periodo se realizaron inducciones a todo el personal con una duración de 1,5 horas, en este mes se capacitó a 13 trabajadores de la empresa OL Ingeniería, INGELOSA, QG Ingeniería y Tecnología en topografía SAS. A cada colaborador se le brinda los lineamientos básicos para su desempeño en la obra y consta de la difusión de:

- Generalidades de la empresa
- Reglamento de higiene y seguridad industrial
- Manual de convivencia laboral
- Reglamento interno del trabajo
- Perfiles del cargo
- Responsabilidades del trabajador
- Difusión del Plan de Seguridad, Salud en el Trabajo.
- Difusión de Política de Seguridad, Salud Ocupacional, Ambiental.
- Conceptos y definición de riesgos y peligros.
- Conceptos y definición del coronavirus SARS-CoV-2 o covid-19 (síntomas, cuidado, etc.
- Uso adecuado de Equipo de Protección Personal.
- Señalización de trabajos en Obra.







9.1.2 PROGRAMA DE ACTIVIDADES DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO.

Cursos de capacitación: (Ver anexo 4. Plan de inducciones y capacitaciones)

Durante este periodo se capacitó al personal de obra en los siguientes cursos:

- Cuidado con los pies
- Investigación de incidentes / accidentes
- Resolución de conflictos
- Pausas activas

9.1.3 PROGRAMA DE CHARLAS DE SEGURIDAD

Se cuenta con un programa de Charlas de seguridad: Diarias, las cuales se encuentran evidenciadas en los formatos de Capacitación.

9.1.3.1 **Charlas de Seguridad de 10 Minutos:**

Las charlas de seguridad de 10 minutos son de carácter obligatorio y se realizan todos los días antes de iniciar las actividades de la obra a cargo del Residente SST y Auxiliar SST.

Las charlas se dictan a cada grupo de trabajo de la obra y se tratan temas de seguridad relacionados con las actividades que se realizan en la obra.











9.1.4 CARTELERA INFORMATIVA SST (Ver anexo 4. Plan de inducciones y capacitaciones)

Se reubico la cartelera informativa SST al lado del campamento de obra y se continua con las publicaciones en la cartelera de Seguridad y Salud en el Trabajo en los siguientes temas:

- Manual de Convivencia laboral
- Reglamento de higiene y seguridad industrial
- Reglamento interno de trabajo
- Política ambiental
- Política de acoso laboral
- Política de alcohol, drogas y tabaco.
- Política de anticorrupción
- Política de convivencia laboral
- Política integral de gestión
- Política de trabajo seguro en alturas
- Política de seguridad vial
- Política de seguridad vial



9.2 ACTIVIDADES DE HIGIENE, MEDICINA Y DE SEGURIDAD EJECUTADAS EN EL PERÍODO.

9.2.1 SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y SALUD EN EL TRABAJO

9.2.1.1 EXÁMENES MÉDICOS: (Ver Anexo 7. Afiliaciones seguridad social)

El examen médico ocupacional es uno de los requisitos para la incorporación de trabajadores nuevos a la obra, el cual es exigido y verificado antes de la contratación de un nuevo trabajador. Durante este periodo se realizaron exámenes médicos de ingreso a todo el personal nuevo de obra (OL Ingeniería e INGELOSA).

9.2.1.2 SUBPROGRAMA DE HIGIENE Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL

9.2.2 Durante este periodo se realizó procedimientos de seguridad en las actividades realizadas en el desarrollo del contrato con objeto Adecuaciones en la Unidad de Reacción Inmediata de la Fiscalía. Las actividades realizadas en la URI fueron:

- Desmonte de mobiliario de bloque URI.
- Demolición de muros
- Instalación de drywall y superboard
- Construcción de campamento de obra y acopios de materiales.
- Almacenamiento de mobiliario.
- Desmonte red contra incendios e hidrosanitaria.
- Retiro de pisos.
- Retiro de red electica, voz y datos.
- Mampostería

9.2.3 LLENADO DE FORMATOS ATS Y PERMISOS DE ALTURA

Diariamente se realiza el llenado de los ATS, permisos de trabajo como de altura entre otros; antes de iniciar las labores de obra. (Ver Anexo 2.9. Trabajos de alto riesgo).

9.2.3.1 TAREAS DE ALTO RIESGO

OL Ingeniería, tiene el personal capacitado para realizar las tareas de alto riesgo, como son los trabajos en alturas, el personal operativo tiene vigente este curso, como también

los profesionales, dando cumplimiento a la Resolución 1409 de 2012 y la Resolución 4272 de 2021. En el mes de julio de 2023 se realizó la actualización de matriz de personal donde se evidencian los cursos a vencer para solicitar entrenamientos a personal operativo de INGESOLA SAS y demás subcontratistas en obra. (Ver Anexo 7. Seguridad social).

Para estos trabajos se realizaron charlas diarias dirigidas a la importancia de la implementación de medidas de prevención para trabajo seguro en alturas.

De igual manera se cuenta con las certificaciones y fichas técnicas de los equipos de alturas utilizados en obra, con el fin de cumplir con requisitos de trabajos en alturas al interior de la obra y la emisión de permisos de alturas en cumplimiento de requisitos mínimos para la actividad a realizar.



9.2.4 DOTACIÓN DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

Los equipos de protección personal son entregados a cada trabajador a su ingreso a obra y se van renovando por desgaste.

El registro de la entrega se hace en el formato individual de entrega de Equipos de Protección Personal, en la que se contempla el Equipo entregado, la cantidad, la fecha de entrega y la firma del trabajador en conformidad, toda la constancia se encuentra archivadas en la oficina de Seguridad y Salud en el Trabajo de la Empresa.

En el mes de julio del 2023, se entregaron elementos de protección personal (consumibles) a los trabajadores que realizaron actividades a interior de obra, y a la vez

se le hizo entrega de EPP al personal nuevo que hace parte de la obra y subcontratistas en obra, estos elementos de protección personal se entregaron de acuerdo a las actividades realizadas actualmente (Botas de seguridad industrial, cascos de seguridad industrial, guantes de seguridad, gafas de seguridad, tapa-oídos de inserción y botas punteras PVC según actividad a realizar).





9.3 COPASST

El día 24 del mes de julio de 2023 se realizó la primera reunión del COPASST en donde se divulgó el programa de capacitación al comité y todos los trabajadores. Además, se realizó socialización investigación de accidentes e incidentes de trabajo por la residente de obra. Ver anexo 2.2. COPASST Y CCL.

9.3.1 COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL

El día 25 de julio del año 2023 se realizó la primera reunión del COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL, donde se socializó la resolución de conflictos por la residente SST, la comúnicación asertiva por la residente SST y los posibles casos de acoso laboral o conflictos dentro de la empresa. Ver anexo 2.2. COPASST y CCL.

9.4 INSPECCIONES Y PREOPERACIONALES DE SEGURIDAD

9.4.1 PROGRAMA DE INSPECCIONES DE SEGURIDAD

Las inspecciones de seguridad son una herramienta que nos permite identificar condiciones inseguras en la obra, relacionadas con el estado de los equipos, herramientas, equipos de protección personal entre otros, y se realizan de acuerdo a los

estándares establecidos en el plan de Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente.

Durante este periodo se realizó inspecciones de:

- Inspección de permisos y trabajos en caliente
- Inspección especializada riesgo eléctrico
- Inspección de verificación preuso y periódica de equipos críticos
- Inspección de verificación de manejo de sustancias químicas
- Inspección de elementos de protección personal
- Inspección de orden y aseo
- Inspección de herramientas y equipo
- Inspección de verificación de condiciones de Manipulación de Alimentos y/o reciclaje de estos productos de la alimentación del personal en obra u administrativo
- Seguimiento y monitoreo del comportamiento seguro de los trabajadores
- Toma de acciones correctivas, preventivas y de mejora
- Inspección de camilla
- Inspección de botiquín
- Inspección de extintor
- Inspección de chequeo de herramientas

El plan de trabajo anual con el cronograma se entrega en el PASAO.
Ver Anexo 2.4. Inspecciones



9.5 PLAN DE EMERGENCIAS DE LA OBRA.

Se continua con la implementación del plan de emergencias para la obra con objeto "Adecuaciones en la Unidad de Reacción Inmediata de la Fiscalía". Este fue creado y aprobado con base a las actividades de obra y su debida programación.
El punto de encuentro está ubicado en el patio entre los bloques de la URI y el CAF. Se encuentra demarcado el bloque de la URI con la señalización de vías de evacuación.

- Equipos de emergencias

De igual manera se realiza seguimiento de los equipos de emergencias en edificio URI, donde se evidencia la instalación de dos (5) extintores multipropósito, uno en cada punto fijo del piso 1, 2 y 3, un extintor en el Almacén ubicado en el primer piso y otro en las oficinas administrativas. También se cuenta con cuatro camillas de emergencias, ubicadas en los puntos fijos de cada piso de la URI y en el patio principal de la obra.


5 de julio de 2023, 8:49:36 a.m.


6 de julio de 2023, 9:54:19 a.m.






BOTIQUÍN
FIRST AID KIT


18 de julio de 2023, 4:14:28 p.m.





9.6 CLASIFICACIÓN DE LA ACCIDENTALIDAD EN EL PERÍODO.

Durante este periodo se reportó un accidente de trabajo de la empresa INGELOSA SAS. Se anexa investigación del accidente de trabajo y lección aprendida. Ver Anexo 6. Accidentes de trabajo – ausentismo laboral

9.7 LISTADO DE PERSONAL DE OBRA.

Durante el periodo de julio de 2023, se realizó la actualización del SG-SST de acuerdo a las actividades ejecutadas durante el mes, se realiza gestión en la implementación de los registros diarios tales como actualizaciones de perfiles sociodemográficos.

Para el mes de julio del 2023, se reportan varias novedades de ingreso y ausentismo. Ver Anexo 7. Seguridad social.

9.8 DOCUMENTACIÓN PERSONAL NUEVO.

En el anexo 7 se evidencia la siguiente documentación de cada colaborador:

- Copia de la cedula
- Certificado y/o afiliación de ARL
- Certificado y/o afiliación de EPS
- Certificado y/o afiliación de AFP
- Certificado y/o afiliación de CCF
- Planilla de seguridad social vigente (si aplica)
- Examen médico ocupacional de ingreso (con énfasis en alturas si aplica)
- Contrato laboral
- Certificado de alturas (si aplica)
- Hoja de vida
- Recomendaciones médicas
- Entrega de EPP y dotación

9.9 SEGURIDAD SOCIAL.

9.9.1 Afiliación a seguridad social

La empresa OL INGENIERIA SAS cumple con los pagos a seguridad social de todos sus empleados, como también exige que los sub contratista afilien y paguen la planilla de seguridad social del personal que realizan actividades en obra por ende se encuentran vigente y con cobertura en atención, en ARL, EPS, AFP y Caja de

compensación familiar de la región, tanto personal administrativo, profesionales y personal operativo de obra, se adjunta soporte de afiliaciones de seguridad social de todo el personal, incluyendo el personal de subcontratistas.

EMPRESA	No. PLANILLA SEGURIDAD SOCIAL PAGADA JUNIO 2023
OL INGENIERIA	9453539542
QG INGENIERIA	64006236
INGELOSA SAS	9453663576

Ver Anexo 7. Seguridad social.

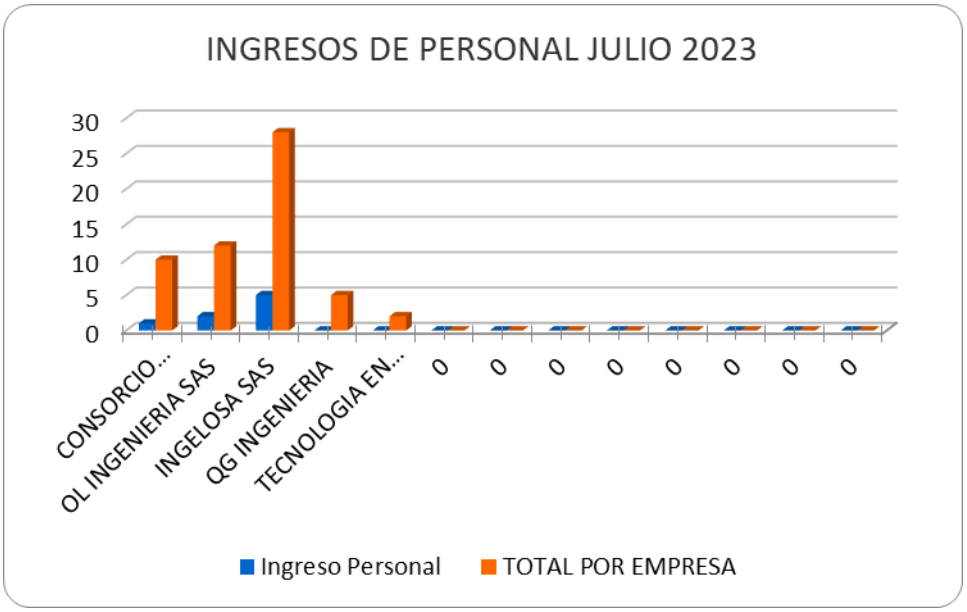
9.9.2 AUSENTISMO

INDICADORES

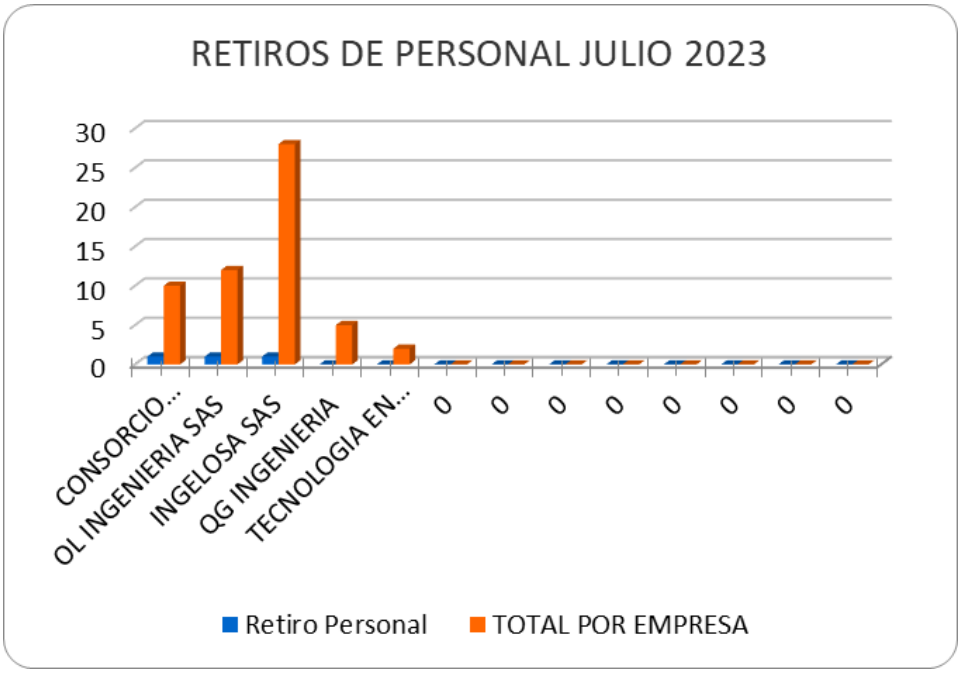
	ACTIVIDAD	TOTAL POR EMPRESA	Ingreso Personal	Retiro Personal	Ausencia por Accidente Laboral	Ausencias con justificación laboral	Ausencia por Enfermedad Común	Ausencia por Enfermedad Laboral	Ausencia No Justificada	Casos COVID19
CONSORCIO EDIFICACIONES	Interventoría	10	1	1	0	0	0	0	0	0
OL INGENIERIA SAS	Contratista	12	2	1	0	0	0	0	0	0
INGELOSA SAS	Mano obra	28	5	1	1	4	4	0	5	0
QG INGENIERIA	Electricos	5	0	0	0	0	0	0	0	0
TECNOLOGIA EN TOPOGRAFIA S A S	Topográfos	2	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTAL	57	8	3	1	4	4	0	5	0

9.10 SISTEMA DE GESTION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

- Ingreso de personal julio del 2023.



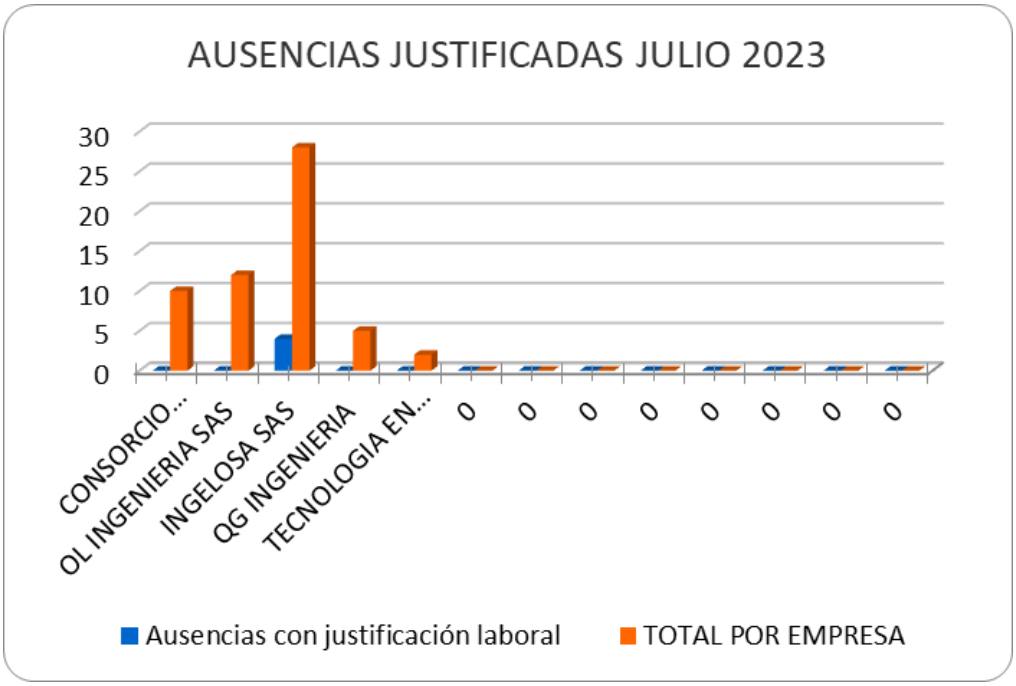
- Retiros de personal junio del 2023.



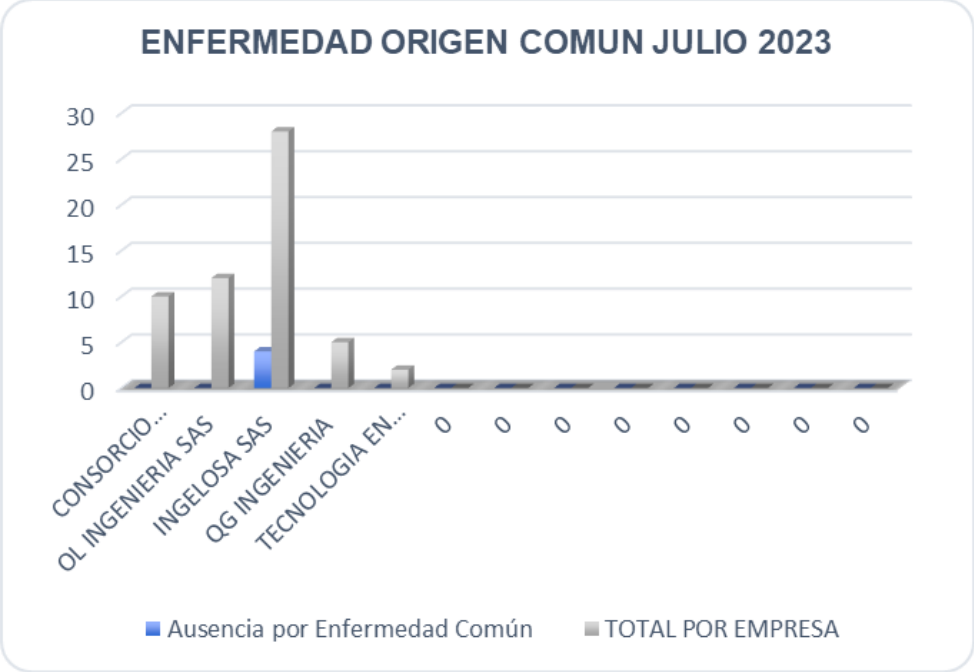
- Accidentabilidad julio del 2023.



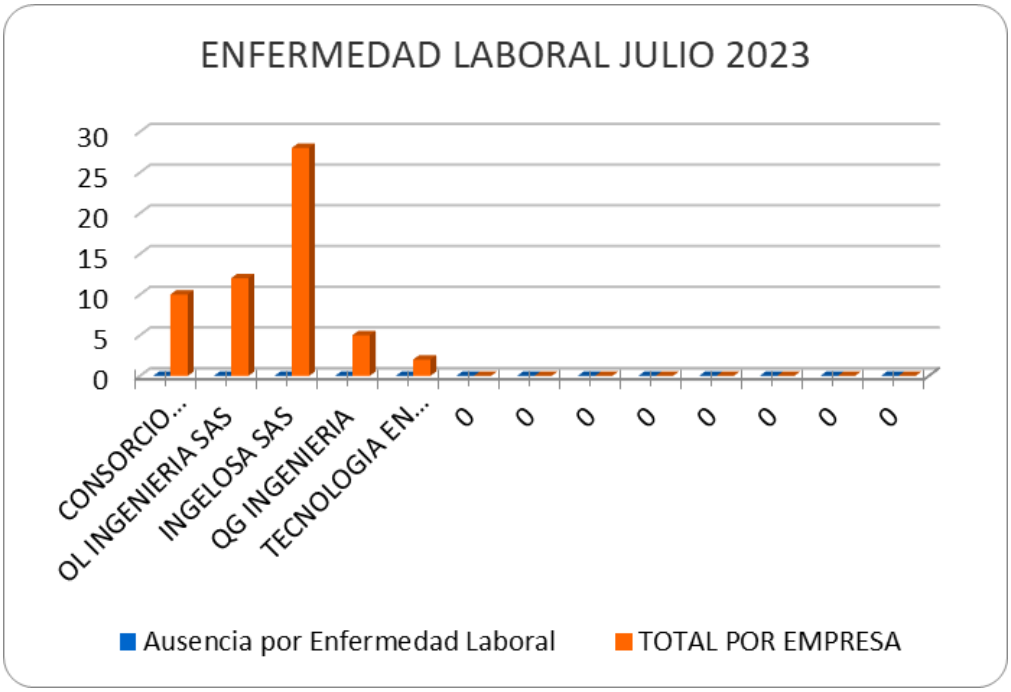
- Ausencias justificadas julio del 2023.



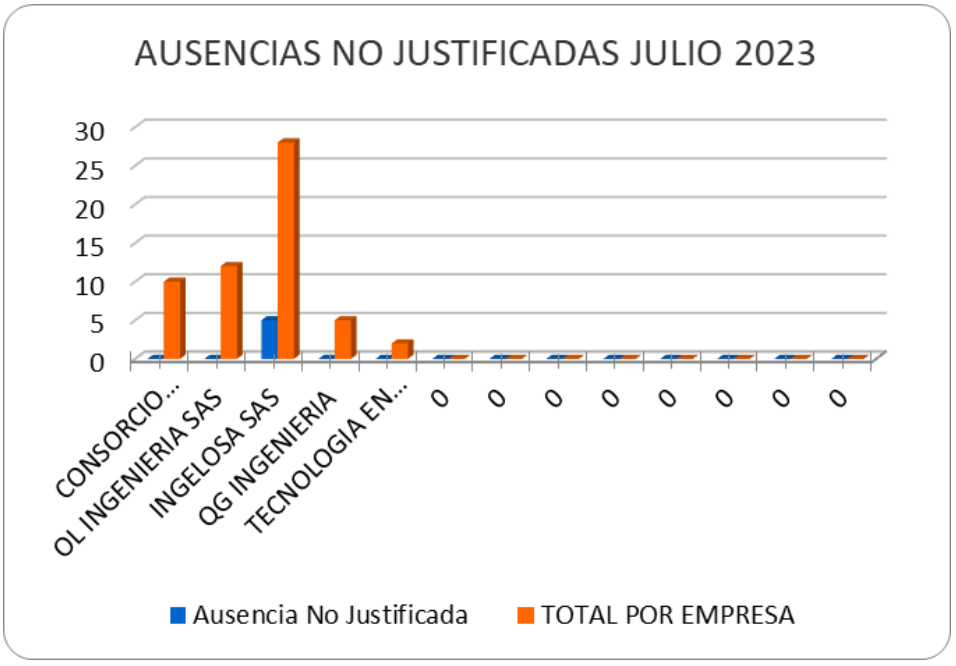
- Enfermedad de origen común julio del 2023.



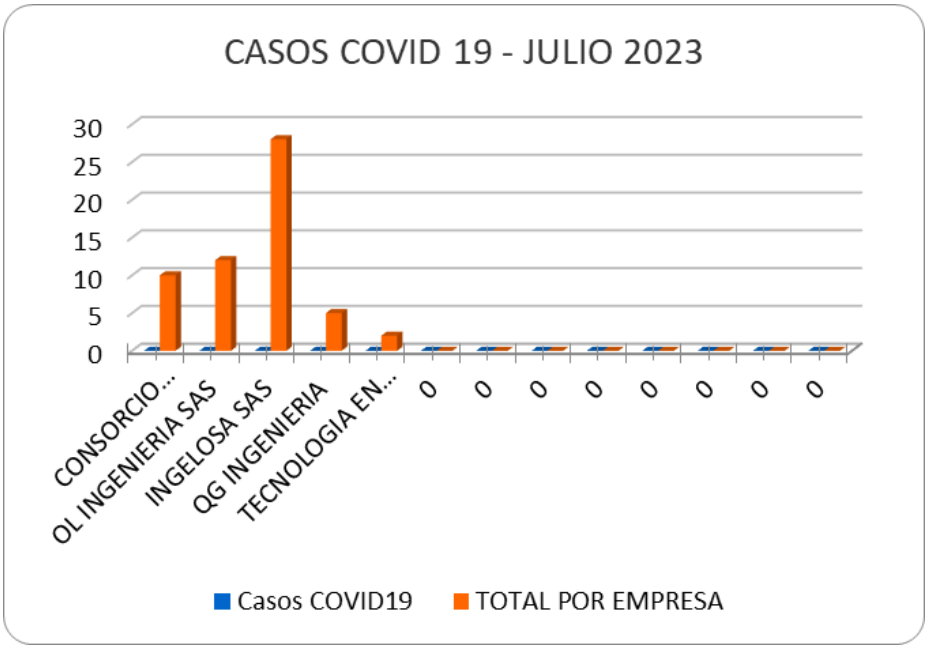
- Enfermedad laboral julio del 2023.



- Ausencias no justificadas julio del 2023.



- Casos COVID-19 julio del 2023.



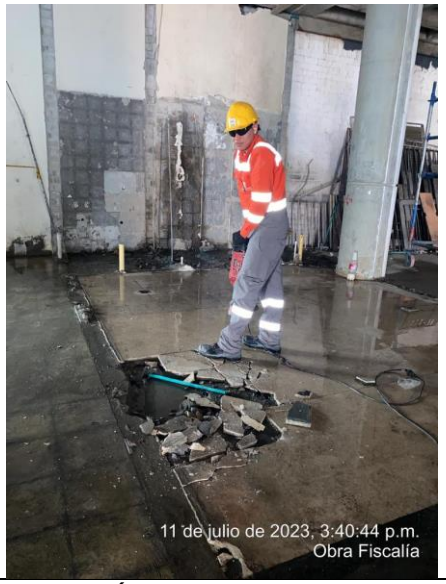
9.11 PAZ Y SALVOS

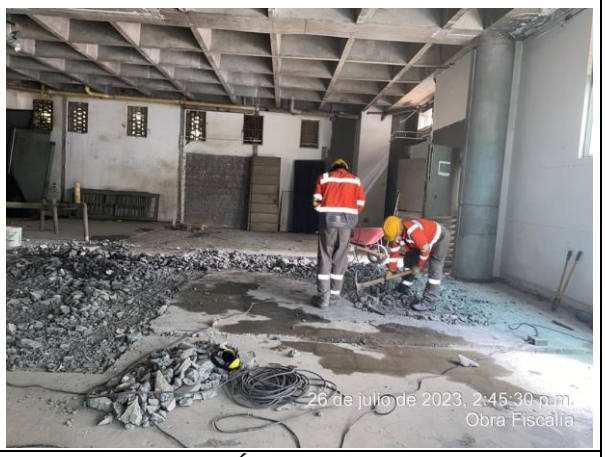
Durante este periodo se relacionan los siguientes retiros del personal, los paz y salvos se anexan en el informe del mes de agosto 2023. Ver Anexo 10. Paz y salvos, liquidaciones.

NOMBRE	CEDULA	CARGO	EMPRESA
Elix Johan Julio Muñoz	1.014.313.415	OFICIAL HIERRO	INGELOSA SAS
Filadelfo Martinez	78.323.375	Maestro de obra	OL INGENIERIA

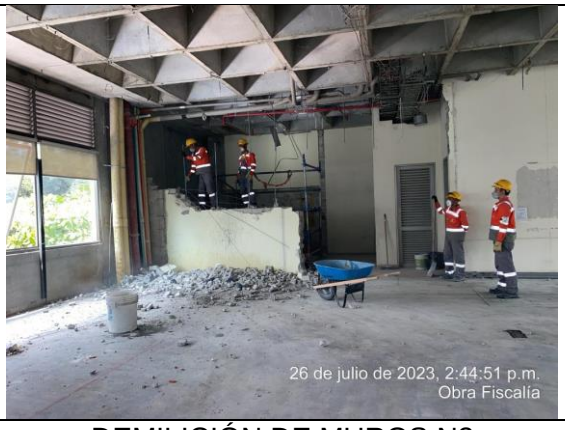
Ver Anexo 10. Paz y salvos, liquidaciones.

10 REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE LA OBRA:

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
DEMOLICIÓN DE CORDOÓN EN CONCRETO N1, NP	DEMOLICIÓN DE MORTERO N1

	
DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPES	DEMILIACIÓN LOSA 7 CM N1, SECTORIZADA
	
TRANSPORTE INTERNO DE MATERIAL	REPLANTEO ARQUITECTÓNICO

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

	
INSTRUCCIÓN PARA INICIO DE ACTIVIDAD, MAMPOSTERÍA DE 15 CM	MAMPOSTERÍA DE 15 CM
	
MAMPOSTERÍA DE 15 CM	DEMILICIÓN DE MUROS N2

	
INSTALACIÓN SANITARIA	INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO PARA PASO DE EVIDENCIAS

11 CONCLUISIONES Y RECOMENDACIONES

Se trabaja en la generación del balance donde se tiene incluidas tanto cantidades mayores y menores y actividades no previstas.

Se envió a Supervisión Técnica informes técnicos 1 y 2 para escalar las dudas e inconsistencias encontradas en los diseños del proyecto, el consultor CEYCO hasta el momento solo se tiene respuesta estructural.
Es de importancia mencionar que las actividades contractuales se encuentran con mínimo avance debido a la espera de respuestas a las observaciones de los diseños proyecto y se ha avanzado conforme la interventoría va resolviendo detalles y definiciones no entregadas en las respuestas del consultor a los informes técnicos 1 y 2.

12 ANEXOS

ANEXOS ADMINISTRATIVOS

1. Correspondencia enviada
2. Correspondencia recibida

ANEXOS SOCIALES

1. Encuesta de Percepción OL Ingeniería de construcción SAS Ingelosa
2. Planilla de asistencia a reunión de socialización resultados de la encuesta
3. Matriz Contratación URI Fiscalía
4. Planilla de asistencia a capacitación interna para aplicación de la encuesta de percepción
5. Planilla de asistencia a capacitación interna sobre manejo de emociones en el área laboral.

6. Anexo 5- Planilla de asistencia a capacitación interna sobre socialización actividad empleado del mes

ANEXOS AMBIENTALES

1. Registro de Capacitaciones
2. Indicadores Gestión Ambiental
3. Automotores utilizados en obra
4. Suministro de material de construcción
5. Planilla de escombros
6. Planilla de residuos solidos
7. Control de sustancias químicas

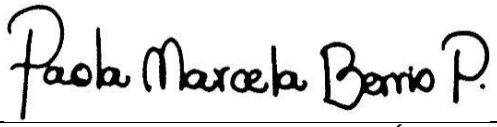
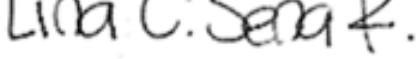
ANEXOS SST

1. Reglamento de higiene - NA
2. Medicina preventiva
3. Entrega dotación y epi
4. Plan de inducciones y capacitaciones
5. Programa de inspecciones
6. Accidentes de trabajo ausentismo
7. Afiliaciones seguridad social
8. Control vehículos - NA
9. Matriz de peligros - NA
10. Paz y salvos – NA
11. Manejo sustancias químicas – NA

ANEXOS TÉCNICOS

1. Comité Técnico SSC No 5

Atentamente,

	
MARIA ANTONIETA POSADA MESA DIRECTOR DE DIRECTOR Matricula profesional: 05202213385ANT Fecha de elaboración: 03/06/2023	JUAN DAVID MANCO GIRALDO RESIDENTE SOCIAL
	
PAOLA MARCELA BERRIO PELÁEZ RESIDENTE AMBIENTAL	LINA CAROLINA SEÑA RODRÍGUEZ RESIDENTE SST

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

	
JULIO CÉSAR PÉREZ ZABALA RESIDENTE HIDROSANITARIO	JULIANA MOLINA SALAZAR RESIDENTE ELÉCTRICO