	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	4
		Vigencia	17/12/2021

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	30/09/2023	**PERIODO REPORTADO DEL:**	30/09/2023	**AL:**	8/11/2023
CONTRATO Nº	031-00-E-CACOM-2-GRUAL-2023	**CONTRATISTA**	PROJECTING DESIGNING AND BUILDING LTDA		
OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y ADECUACION DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2"				
FECHA DE INICIO	8/09/2023	**FECHA DE TERMINACIÓN**	6/12/2023		

VALOR INICIAL	$ 184.995.063,06	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 184.995.063,06

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
		CEMENTO	117	HIDROLAVADORA	1	HARRISON HERNAN LUNA MACA	1	**50,00%**	**50,00%**	SI	N/A
		ARENA	17	MEZCLADORA	1	DIANA PARAMO SANTIBAÑEZ	1	**100,00%**	**100,00%**	SI	N/A
		PINTURA EPOXICA	94			PEDRO ENRIQUE GARZON LINARES	1				
		JABON	20			JOSE DANILO GARZON LINARES	1				
		IMPERMEABILIZANTE	12			WILLIAM YAMID GONZALEZ LINARES	1				
						TOTAL	5				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha (Total)	43,52%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL				
Semana 1	3,00%	**43,52%**	**41,41%**	**2,11%**
Semana 2	12,00%			
Semana 3	8,00%			
Semana 4	7,00%			
Semana 5	5,52%			
Semana 6	8,00%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

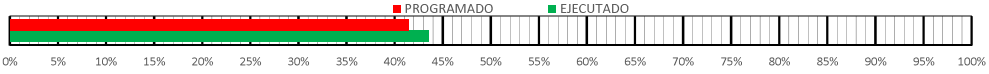
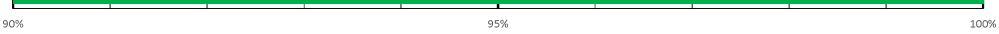
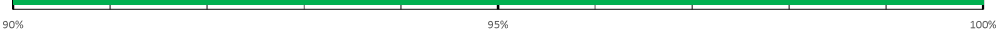
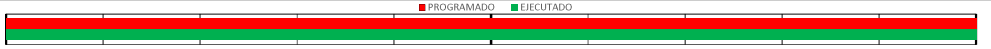
AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**41,41%**
EJECUTADO		**43,52%**

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

		GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
02-02-02-005-004-02-2 REC 16			
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y ADECUACION DE LOS TANQUES AÉREO PTAP CACOM-2			
PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
ESTRUCTURA	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
PINTURA	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**65,00%**
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y ADECUACION DE TANQUES SUBTERRANEOS Y TANQUE FLOCULADOR Y SEDIMENTADOR PTAP CACOM-2			
PRELIMINARES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**

ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO

NP - 01	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	90,00%
	EJECUTADO		0,00%
NP - 02	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 90% 95% 100%	100,00%
	EJECUTADO		100,00%
NP - 03	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 90% 95% 100%	100,00%
	EJECUTADO		100,00%
NP - 04	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
NP - 05	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%

5- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	90	62	28
Proyección	90	62	28

6- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL





7- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días transcurridos de la obra	Días (atraso/adelanto)	Fecha Terminación Obra Proyectada
62	0	6/12/2023

8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

SE REALIZA LAVADO DE TANQUES, ALISTADO DE PISOS, PAÑETE DE MUROS, PINTURA DE TANQUE ELEVADO.

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
N/A	SI		NO	X
N/A	SI		NO	X
N/A	SI		NO	X
N/A	SI		NO	X

OBSERVACIONES: SE INICIAN ACTIVIDADES UNA VEZ SE REALIZA MODIFICATORIO SE AVANZA CON NORMALIDAD, PENDIENTE INICIO EJECUCION INP - 01 MEMBRANA SINTETICA PVC-P PARA IMPERMEABILIZACION DE OBRAS HIDRAULICAS DE ACUERDO A DISPONIBILIDAD DE PROVEEDOR.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 184.995.063,06	$ 184.995.063,06	$ 80.509.851,44	43,52%	$ 104.485.211,62	56%
Adiciones	N/A	$ 0,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 184.995.063,06	$ 184.995.063,06				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 184.995.063,06	N/A
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0,00	N/A
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	N/A
VALOR TOTAL	$ 184.995.063,06	N/A
PRIMER PAGO PAC AGOSTO	$ 0,00	N/A
PAGO FINAL PAC DICIEMBRE	$ 0,00	N/A
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 0,00	N/A

12- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Contratista, registradas en los estudios previos y la minuta del contrato)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	SI	SI	SI	CUMPLE CON LO REQUERIDO
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI	SI	SI	CUMPLE CON LO REQUERIDO
PRESENTACION APORTES SEGURIDAD SOCIAL -PARAFISCALES	SI	SI	SI	CUMPLE CON LO REQUERIDO
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	SI	SI	SI	CUMPLE CON LO REQUERIDO
FLUJO DE CAJA	SI	SI	SI	CUMPLE CON LO REQUERIDO

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

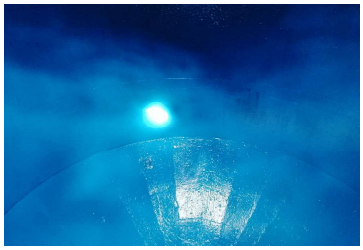
SE REALIZA MODIFICATORIO INCLUSION INP, MODIFICACION FORMA DE PAGO, PLAZO DE EJECUCION TENIENDO EN CUENTA EL DESARROLLO DEL CONTRATO.

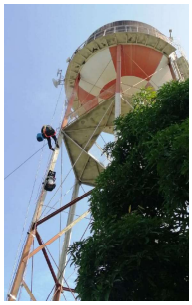
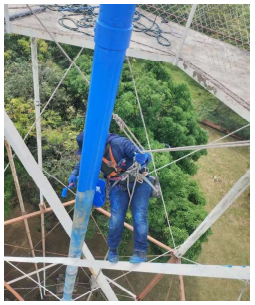
14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

LAS CONDICIONES CLIMATICAS SON BUENAS.

ELABORO:	REVISO:
TE. BOHORQUEZ FORERO ALVARO MAURICIO SUPERVISOR DEL CONTRATO Firma y Posfirma	HARRISON HERNAN LUNA MACA RESIDENTE DE OBRA Firma y Posfirma

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PERIODO REPORTADO

LISTA DE CHEQUEO SUPERVISIÓN CONTRATOS ESTATALES

Aspectos generales importantes a tener en cuenta:

- ✓ Al supervisor le corresponde la coordinación, vigilancia y control de la ejecución del objeto contratado para garantizar que las obligaciones contractuales se cumplan.
- ✓ El supervisor debe revisar los documentos y antecedentes del contrato a suscribir, los derechos y obligaciones de las partes.
- ✓ La presente lista de chequeo es una GUIA para el cumplimiento de la supervisión del contrato con los controles mínimos que debe realizar el personal supervisor. Por lo anterior, se deberá tener en cuenta las funciones asignadas en la resolución de designación como supervisor y la normatividad contractual vigente.

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Acto administrativo designación supervisor de contrato	X		
2	Documentos soporte perfeccionamiento y ejecución del contrato (contrato suscrito, registro presupuestal expedido, pólizas aprobadas)	X		
3	Lectura y revisión de las especificaciones técnica, pliego de condiciones, servicios postventa, minuta contractual, otros	X		
4	Verificar y aprobar la existencia de las condiciones técnicas para iniciar la ejecución del contrato (por ejemplo: revisión hojas de vida personal que ejecutará el servicio según lo estipulado en el contrato, planos, diseños, licencias, cronogramas, autorizaciones, estudios, cálculos) (si aplica)	X		
5	Acta de inicio debidamente firmada por las dos partes y la cual deberá constar en el expediente contractual (si aplica)	X		
6	Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social, salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales, y cualquier otra norma aplicable según la naturaleza del contrato.	X		
7	Evidencias de la ejecución de las actividades contratadas según especificaciones y anexos técnicos	X		
8	Instrucciones al contratista por escrito (evidencias) según lo establecido en el contrato y sus especificaciones técnicas	X		
9	Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal o equipo ofrecido, con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuere necesario	X		
10	Informes de supervisión según la periodicidad que se establece de acuerdo a la naturaleza del contrato	X		
11	Informes oportunos de incumplimiento del contrato o novedades presentadas en la ejecución del contrato	X		
12	Acta de liquidación del contrato (Si aplica)		X	No Aplica contrato en ejecución