INFORME TÉCNICO SUPERVISIÓN AL CONTRATO DE OBRA NO. CO1.PCCNTR.4126890 (029-2022) CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DE MÁQUINAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOTOBOMBAS PARA LOS SISTEMAS DE CONTRA INCENDIO E INYECCIÓN DE PRESIÓN A LA RED HIDRÁULICA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDADELA EDUCATIVA DEL MAGDALENA MEDIO SEDE A".

OBJETO

El presente documento contiene el informe correspondiente a la ejecución para el cuarto desembolso acta parcial No. 04 **AL CONTRATO DE OBRA NO. CO1.PCCNTR.4126890 (029-2022) CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DE MÁQUINAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOTOBOMBAS PARA LOS SISTEMAS DE CONTRA INCENDIO E INYECCIÓN DE PRESIÓN A LA RED HIDRÁULICA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDADELA EDUCATIVA DEL MAGDALENA MEDIO SEDE A".**

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y SUS NECESIDADES

CONTRATANTE:	CIUDADELA EDUCATIVA DEL MAGDALENA MEDIO
NIT:	829.003.367-9
CONTRATISTA:	INGECONSULTA S.A.S
IDENTIFICACIÓN:	NIT No. 829000737-7
REP. LEGAL:	HERNÁN DAVID FLÓREZ OLIVARES
IDENTIFICACIÓN:	C.C. No. 79.419.365 EXPEDIDA EN BOGOTA
TELÉFONOS:	6010454
DIRECCIÓN:	CALLE 50 No. 19-77 BARRIO COLOMBIA, BARRANCABERMEJA, SANTANDER
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DE MÁQUINAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOTOBOMBAS PARA LOS SISTEMAS DE CONTRA INCENDIO E INYECCIÓN DE PRESIÓN A LA RED HIDRÁULICA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDADELA EDUCATIVA DEL MAGDALENA MEDIO SEDE A".
VALOR INICIAL:	DOSCIENTOS VEINTIDOS MILLONES DOSCIENTOS VENTISIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS ($ 222.227.334,72).
VALOR ADICIONAL:	CIENTO ONCE MILLONES CIENTO OCHO MIL OCHENTA PESOS CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS ($111.108.080,47)
VALOR DEL CONTRATO CON ADICIONES:	TRECIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS QUINCE PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS ($333.335.415,19)
PLAZO INICIAL:	SESENTA (60) DIAS
PLAZO DEL CONTRATO CON ADICIONES:	CIENTO CUARENTA Y CINCO (145) DIAS
SUSPENSIÓN No. 01	19 DICIEMBRE DE 2023
REINICIO No. 01	17 ABRIL DE 2023
SUSPENSIÓN 2	14 JULIO DE 2023
REINICIO No. 01	14 AGOSTO DE 2023

FECHA TERMINACIÓN:	5 SEPTIEMBRE DE 2023
SUSPENSIÓN 3	4 SEPTIEMBRE DE 2023
VALOR A COBRAR EN LA PRESENTE ACTA No. 04:	OCHENTA MILLONES QUINIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 80.519.195,99).
PERIODO A COBRAR:	DEL 28 DE AGOSTO DE 2023 AL 4 DE SEPTIEMBRE DE 2023
CUMPLIMIENTO EJECUCIÓN CONTRACTUAL:	OCHENTA Y NUEVE COMA NOVENTA Y TRES POR CIENTO 89,93%
SOPORTE PRESUPUESTAL 1:	DISPONIBILIDAD No. 22-00021 DEL 24 DE JUNIO DE 2022.
SOPORTE PRESUPUESTAL 2:	DISPONIBILIDAD No. 23-00019 DEL 17 DE ABRIL DE 2023.
CODIGO PRESUPUESTAL:	2.1.2.02.02.005-01 MANTENIMIENTO DEL ESTABLECIMIENTO
SUPERVISOR:	MARCOLINO ARIAS GARNICA

En cumplimiento de sus obligaciones la INSTITUCIÓN CIUDADELA EDUCATIVA DEL MAGDALENA MEDIO SEDE A - adelantó el proceso de selección mediante proceso SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA No. 029-2023.

Que la Institución CIUDADELA EDUCATIVA DEL MAGDALENA MEDIO –suscribió el contrato de OBRA No. CO1.PCCNTR.4126890 (029-2022) cuyo objeto consiste en la "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DE MÁQUINAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOTOBOMBAS PARA LOS SISTEMAS DE CONTRA INCENDIO E INYECCIÓN DE PRESIÓN A LA RED HIDRÁULICA EN LA INSTITUCIÓN CIUDADELA EDUCATIVA DEL MAGDALENA MEDIO SEDE A", con INGECONSULTA SAS, con NIT No. 829.000.737-7, representante legal HERNAN DAVID FLOREZ OLIVARES identificado con cédula de ciudadanía No. 79.419.365 de Bogotá

Que, el día 31 de octubre de 2022, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de OBRA No. OBRA No. CO1.PCCNTR.4126890 (029-2022), por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.

Que en el contrato de OBRA No. CO1.PCCNTR.4126890 (029-2022) en la cláusula 5 se estipulo lo siguiente: (…) "CLAUSULA 5 - PLAZO DEL CONTRATO: El plazo estimado para la ejecución del presente contrato es de CIENTO CUARENTA Y CINCO (145) DÍAS CALENDARIO, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

Que hasta la fecha se ha venido ejecutado el contrato en mención y se ha desembolsado o cancelado al contratista la suma de DOSCIENTOS DIECINUEVE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS CON CINCO CENTAVOS ($ 219.247.356,05) por los siguientes conceptos:

VALOR PAGADO ACTA No. 01	$	75.508.391,00
VALOR PAGADO ACTA No. 02	$	71.741.781,05
VALOR PAGADO ACTA No. 03	$	71.997.184,00
VALOR PAGADO A LA FECHA	$	219.247.356,05

Que el día 4 de septiembre de 2023 el contratista INGECONSULTA S.A.S informa de los avances de obra que se lleva a cabo en las instalaciones del colegio en la sede A.

Que el día 5 de septiembre de 2023 se realizó visita a la obra para identificar las actividades ejecutadas y presentadas en el ACTA PARCIAL No 4, por la empresa contratista INGECONSULTA SAS. Donde se logró verificar la ejecución al 100% las actividades relacionadas en el acta parcial No 4 que asciende a la suma de OCHENTA MILLONES QUINIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 80.519.195,99).

Que hasta la fecha se ha venido ejecutado el contrato de la referencia en un OCHENTA Y NUEVE COMA NOVENTA Y TRES POR CIENTO 89,93%

BALANCE GENERAL CON LA PRESENTE ACTA

VALOR DEL CONTRATO CON ADICIONES	$	333.335.415,19
VALOR ACTUAL MODIFICATORIA No. 04	**$**	**333.331.824,79**
VALOR PAGADO ACTA No. 01	$	75.508.391,00
VALOR PAGADO ACTA No. 02	$	71.741.781,05
VALOR PAGADO ACTA No. 03	$	71.997.184,00
VALOR DE LA PRESENTE ACTA No. 04	**$**	**80.519.195,99**
VALOR DEL CONTRATO POR EJECUTAR	$	33.565.272.75

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

Que previa verificación de las cantidades de obras ejecutadas se aprueba el acta de avance parcial No. 04 del contrato de obra CO1.PCCNTR.4126890 (029-2022)

Se firma en Barrancabermeja, al primer (01) día del mes de noviembre de 2023.

ANEXO:

Concepto verificación acta parcial No. 04 por los profesionales de apoyo Secretaria Educación del Distrito Barrancabermeja.

MARCOLINO ARIAS GARNICA
Rector CEMM
Supervisor