	Versión: 07
	Código: GIL-F-010

Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Formato Acta de Recibo a Satisfacción

		Acta N°	1
FECHA:	01 DE NOVIEMBRE DE 2023	**CIUDAD/MUNICIPIO:**	NEIVA
COD REGIONAL:	41	**REGIONAL**	HUILA
CENTRO DE COSTO:			
COD CENTRO DE COSTO:			
TIPO DE ADQUISICIÓN:	CONTRATO	**TIPO DE ENTREGA:**	UNICA ENTREGA
N° DE ACTO ADMINISTRATIVO:	CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023	**FECHA ACTO ADMINISTRATIVO:**	28 DE AGOSTO DE 2023
RUBRO PRESUPUESTAL	101024 CONSTRUCCIONES Y ADECUCIONES		
PROVEEDOR CONTRATISTA:	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S		
NIT/CEDULA DE CIUDADANIA:	901016695-7		
VALOR TOTAL:	$ 102.750.082,47		
FECHA DE VENCIMIENTO:			

OBJETO DEL CONTRATO:

"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCION REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA "

CANTIDAD BIENES DEVOLUTIVOS	0	**CANTIDAD BIENES DE CONSUMO**	0

RECIBIDO A SATISFACCION:

A través del siguiente documento certifico que los bienes recibidos cumplen con las características técnicas y físicas establecidas por el SENA en el acto administrativo.

OBSERVACIONES

FIRMA SUPERVISOR			
NOMBRE COMPLETO	LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ		
N° DE IDENTIFICACIÓN	12112943		
CORREO INSTITUCIONAL	lugonzales@sena.edu.co		
CARGO	SUPERVISOR CONTRATO	**N° DE CONTACTO**	3212712713

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL

ETAPA CONTRACTUAL

FORMATO
INFOME DE SUPERVISIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 01 de 01 de noviembre de 2023	
DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:	Direccion Regional Huila
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	Luis Humberto González Ortiz
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	Adriana Milena Alvarez Rivera / Juan Diego Tovar Cabrera
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.5328734
TIPO DE CONTRATO:	Obra
OBJETO:	Realizar Obras de Mantenimiento a las Sedes donde Funciona la Dirección Regional y del Centro de la Industria, La Empresa y Los Servicios Del Sena Regional Huila
VALOR:	$228.500.305,65 COP
CONTRATISTA:	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT:	901016695-7
LUGAR DE EJECUCIÓN:	Carrera 5 No. 16-16 Neiva Huila COLOMBIA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	28 de agosto de 2023
FECHA DE INICIO:	8 de septiembre de 2023
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	90 dias
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$228.500.305,65 COP
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	$342.500.274,92 COP
ADICIÓN No. 1:	$113.999.969,27 COP
FORMA DE PAGO:	pago inicial 30%, segundo pago 30%, tercer pago 30% y pago final 10%.
PLAZO DEL CONTRATO ACTUAL:	103 dias

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	CANTIDAD
1.Suministro e instalación de persianas enrollables, tipo Blackout en material de Screen Beige, Entre 100.5-140 cm Alto Entre 30-100 cm de ancho.	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	137,41 M2
2. Desmonte de vidrios rotos e=5mm y transporte para disposición final (RC)	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	4,53 KG
3. Cambio de vidrios, que consiste en retirar el existente, suministrar e instalar vidrio e=5mm (similar al existente) (RC)	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	3.55 M2
4. Cambio de vidrios, que consiste en retirar el existente, suministrar e instalar vidrio sanblastiado e=5 mm, con imagen corporativa superior (similar al existente) (RC)	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	3.10 M2
5. Retiro de manto asfaltico existente sobre Placa maciza en concreto, Incluye nivelación, preparación de superficies irregulares y bruscas de placa para recibir impermeabilización en cubierta de acuerdo con los niveles requeridos, también incluye la disposición final en sitio autorizado por autoridad ambiental.	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	282.00 M2
6. Suministro e instalación de recubrimiento de manto asfaltico impermeabilizante de 2,5 mm de espesor (suministro e instalación), con foil aluminio reflectivo, aplicado con soplete a gas, sobre tres capas de emulsión asfáltica impermeabilizante para cubierta, incluye emboquillado de bajantes previo a la instalación del manto, incluye limpieza de la canal metálica. Desarrollo corte transversal 1,00 ml, sobre canal metálica. Debe aplicarse pintura bituminosa en los sellos y remates perimetrales.	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	282.00 M2
7. Suministro e instalación de flanches en lámina galvanizada Cal. 30 según necesidad identificada.	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	16.64 M2
8. Suministro e Instalación de gárgolas prefabricada en concreto con gotero. Dimensiones: 9 x 15 x 27 cm.	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	8.00 UND
9. Suministro e instalación de muros en superboard una sola cara, para sellar orificios superiores en ambientes de formación y radicación de correspondencia de la sede Comercio. H=1.60m. Incluye pintura para exteriores y	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	134.50 ML

dilatación de materiales y remates para evitar la filtración de agua lluvia		
10. Demolición y retiro de piso en baldosa cerámica, incluye demolición y retiro de pegacor y mortero de nivelación si se encuentra deteriorado.	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	32.41M2
11. Suministro poyo en concreto (reforzado con 2 varillas de 1/4" corrugada y bastones a cada 15 cms de distancia con medidas de 0.05 x 0.05 x 0.05, enchapado con material similar al existente.	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	1.00 ML
12. Suministro e instalación de baldosa para piso cerámica Negra, 33X33 cm, similar a la existente	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	13.49M2
13. Suministro, transporte e instalacion de baldosa beige para piso, 33 por 33 centimetros, similar a la existente	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	18.92 M2
14. Mantenimiento de puerta de vidrio templado, cambio de bisagra hidráulica de piso (APE)	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	2.00 UND
15. Suministro e instalación de Cerrojo Para Puertas de Vidrio Serie 170 o similar; para puerta de vidrio templado (APE y AMB F)	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	4.00 UND
16. Suministro e instalación chapa de seguridad Yale, con doble manija en acero. (APE)	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	6.00 UND
17. Desmonte, limpieza y reinstalación de sanitario tipo institucional. Incluye todo lo necesario para su buen funcionamiento. (Baño 3 piso regional, Sala Instructores y Baño APE)	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	3.00 UND
18. Mantenimiento de puerta de vidrio templado de 10mm, Incluye cambio de bisagra hidráulica de piso similar a la existente.	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	3.00 UND
19. Suministro e Instalación de GRANIPLAST ESGRAFIADO para acabados de muros exteriores de ambientes de formación y radicación de correspondencia de la sede Comercio. H=1.60	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	66.50 ML
20. Suministro e instalacion de mortero de nivelacion impermeabilizado con aditivo liquido integral, taponador de poros y capilares dosificarlo al 3% del peso del cemento, en morteros. de 1:4 de E: 5cm	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	13.50 M2
21. Desmonte, mantenimiento y reinstalación de divisiones en acero inoxidable (sokoda) del baño de instructores, incluye chazos para anclaje, remaches y pasadores	ADJUNTO MEMORIAS DE CALCULO	4.22 M2

FECHA (Con corte al periodo a informar)	No. DE FACTURA	VALOR A CANCELAR	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA (Aplica para contratos de obras y adecuaciones)	
						No. de días ejecutados	%
01/11/2023		$102.750.082,47	$102.750.082,47	$239.750.192,45	30%	54 dias	30

OBSERVACIONES

A la fecha de corte para el acta parcial No.1 la supervisión del contrato ha realizado seguimiento de las actividades desarrolladas por el contratista, la fecha de inicio se dio en debida forma y se han ejecutado actividades en un 30% de lo contratado. La mayoría de actividades se desarrollaron en la sede Comercio. El contratista ha contado permanentemente con 3 frentes de trabajo, que se mantienen hasta la fecha:

1 frente: actividades de retiro, limpieza e impermeabilización con manto de las placas planas de cubierta del edificio administrativo y de formación de la sede.

2 frente: actividades de mantenimiento de cubiertas sobre el bloque de formación sobre la calle 17, estas actividades han consistido en la instalación de cerramiento en Superboard para tapar lucarnas existentes, instalación de flanches y caballetes para remate superior, masilla y acabado en graniplast de color rojo colonial para seguir la estética actual de la cubierta.

3 frente: actividades como cambios de bisagras hidráulicas y chapas de puertas de vidrio que se encuentran deterioradas, instalación de cortinas enrollables para ambientes de formación y áreas administrativas, cambio de vidrios rotos de oficinas administrativas, cambio de piso en cerámica con filtraciones en baño de mujeres del 3 piso del edificio de la Regional y cambio de piso en cerámica deteriorado en la terraza de la Agencia Publica de Empleo.

En la sede industria se ha desarrollado cambio de bisagras deterioradas en áreas administrativas y de formación.

El contratista ha cumplido con el cronograma de obra propuesto al iniciar sus actividades contractuales que se aprobó con las garantías, sin embargo, dada la adición presupuestal al contrato el día 1 de noviembre de 2023, se realizan ajustes de las polizas y se aprueban, con el ajuste del cronograma de obra.

Se realizó balance de cantidades mayores y menores e ítems no previstos, justificados ya que tratándose de mantenimientos algunas cantidades se aumentaron y otras se disminuyeron, los ítems no previstos son actividades de mantenimiento que han surgido después de la fase de planeación, indispensables para evitar deterioros mayores en las edificaciones, listadas en la siguiente tabla.

Suministro e instalación de puerta en vidrio templado de e:10 mm de 0,75mtx 2,20, incluye accesorios de instalación (esquineros, bisagras y manijas) y película con imagen corporativa (similar al existente) 1 UN
Suministro e Instalación de GRANIPLAST ESGRAFIADO para acabados de muros exteriores de ambientes de formación y radicación de correspondencia de la sede Comercio. H=1.60. 136,50 ML
Suministro e instalación de mortero de nivelación impermeabilizado con aditivo liquido integral, taponador de poros y capilares dosificarlo al 3% del peso del cemento, en morteros. de 1:4 de E: 5cm. 13,49 M2
Desmonte, mantenimiento y reinstalación de divisiones en acero inoxidable (sokoda) del baño de instructores, incluye chazos para anclaje, remaches y pasadores. 4,22 M2
Suministro e instalación de accesorios en PVC para sosco de 4", incluye soldadura, cinta de remate y accesorios sanitario para conectar al bajante existente. 10UN
Mantenimiento de viga canal metálica de 0.25m x 0.25m, incluye limpieza general, Pintura con anticorrosivo con acabado rojo oxido en la parte exterior, soldadura y masilla para las partes deterioradas y mortero de nivelación viga de soporte. 58,50ML

LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ
Profesional G.03
Supervisor del contrato.

Elaboró: Adriana Milena Alvarez Rivera, profesional infraestructura Regional Huila. Apoyo técnico a la supervisión

Juan Diego Tovar Cabrer, profesional Infraestructura. Apoyo técnico a la supervisión.

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL

ETAPA CONTRACTUAL

ANEXO AL CONTRATO No. CO1.PCCNTR. CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023 CELEBRADO ENTRE EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA REGIONAL HUILA Y MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SAS

REF: Proceso No. SAMC-HIL-001-2023

Objeto*:* "Realizar obras de Mantenimiento a las sedes donde funciona la Dirección Regional y del Centro de la Industria, la Empresa y los Servicios del SENA Regional Huila.".

FORMA DE PAGO:

Pagos que se realizarán durante el contrato	Determine el porcentaje que cada pago representa frente al valor total, del contrato	Requisito para el pago
PAGO 1	20%	Entrega y aprobación de informe mensual, actividades programadas que estén finalizadas y aceptación por parte del Supervisor del contrato.
PAGO 2	50%	Entrega y aprobación de informe mensual, entrega del 100% de las actividades contratadas y aceptación por parte del Supervisor del contrato.
PAGO 3	30%	Entrega y aprobación de informe final del contrato, Paz y salvo por todo concepto de los trabajadores contratados para la ejecución de las labores contratadas.

EL SENA cancelará al CONTRATISTA el valor de cada pago, de acuerdo con los servicios recibidos en los porcentajes establecidos, dentro de los quince (15) días siguientes a la presentación de la cuenta, que incluya las facturas y sus respectivos soportes, previa revisión y liquidación de esta como requisito para la expedición del certificado de supervisión del contrato, en todo caso atendiendo la normatividad, procedimientos y formalidades que rigen la materia. Para proceder con el pago, el contratista deberá hacer previa presentación de: a) Factura electrónica; b) Certificación suscrita por el Supervisor del contrato en la que consta que se ha recibido a satisfacción el objeto, obligaciones

especificaciones técnicas y demás del contrato; c) Certificación del Pago de Aportes Parafiscales, Seguridad Social y certificación de contratación de aprendices, esto en cumplimiento de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007. El SENA efectuará al CONTRATISTA las retenciones que en materia tributaria que tenga establecida la Ley y respecto de las cuales sea su obligación efectuar la retención. En los demás casos, el contratista deberá cumplir con el pago de los impuestos, tasas o contribuciones que se deriven de la presente contratación. NOTA 1: El pago de este contrato está sujeto a la disponibilidad del PAC y el valor del servicio efectivamente prestado, el cual puede variar, sin perjuicio de lo indicado. NOTA 2: El SENA no desembolsará anticipo o pago anticipado en el presente contrato. NOTA 3: La Entidad a través de la supervisión, informará al contratista sobre los requisitos para que realicen el cargue de informes y facturación mediante la plataforma transaccional SECOP II, de conformidad con lo estipulado en las Circulares SENA N°01-3-2020-000054 y N°01-3-2020-000065 de 2020 en donde debe conformar tres archivos de la siguiente manera:1)GESTION FINANCIERA: GF_NIT_ RP_MES_AÑO.PDF2) GESTION CONTRACTUAL: GC_NIT_ RP_MES_AÑO.PDF3) FACTURA ELECTRÓNICA: FV_No. de Factura_ NIT_ RP_MES_AÑO.PDF NOTA 4: El contratista deberá presentar la factura electrónica teniendo en cuenta lo establecido por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público para las Entidades Estatales en las Circulares No. 016 del 09 de marzo; No. 020 del 12 de abril y No. 021 del 19 de abril de 2021 y Circulares SENA No. 3-2012-000055 del 07 de abril y No. 3-2021-000182 del 28 de septiembre 2021.

OBLIGACIONES:

Obligaciones generales del contratista: Estipuladas en el Estudio Previo

Obligaciones específicas del contratista: Estipuladas en el Estudio Previo

Obligaciones del SENA: Estipuladas en el Estudio Previo

MULTAS: En virtud de lo establecido en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, las partes acuerdan que en caso de retardo previamente verificado por el o los supervisores en el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones señaladas en el contrato a cargo del **CONTRATISTA** y como apremio para que las atienda oportunamente, el **CONTRATISTA** pagará a favor del SENA multas equivalentes a un por ciento (1%) del valor del contrato por cada día de atraso en el cumplimiento de sus obligaciones, sin que el valor total de ellas pueda llegar a exceder el diez por ciento (10%) del valor total del mismo, para tal efecto se dará aplicación al artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.

CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA: Si **EL CONTRATISTA** no diere cumplimiento en forma total o parcial al objeto o a las obligaciones emanadas del contrato, pagará al **SENA** hasta el diez por ciento (10%) del valor total del mismo, como estimación anticipada de perjuicios, sin que lo anterior sea óbice para que se realice la

reclamación de los perjuicios a que haya lugar, para tal efecto se dará aplicación al artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.

INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: el **CONTRATISTA** declara bajo la gravedad del juramento, que se entiende prestado con la presentación de la propuesta y con la firma del contrato, que ni él, ni las personas que representa se halla incurso en alguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad señaladas en el artículo 8 de la Ley 80 de 1993, articulo 90 de la Ley 1474 de 2011 y demás normas concordantes. **PARÁGRAFO PRIMERO:** Si llegare a sobrevenir inhabilidad o incompatibilidad por parte del **CONTRATISTA**, éste cederá el contrato previa autorización escrita del **SENA** a través de la supervisión y si ello no fuere posible el **CONTRATISTA** renunciará a su ejecución. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** Presentada la causal de inhabilidad o incompatibilidad, el **CONTRATISTA** deberá informar al **SENA** dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su acontecimiento y podrá proponer un candidato, quien deberá manifestar por escrito que se encuentra dispuesto a continuar con la ejecución del contrato en las mismas condiciones pactadas con el primer Contratista. **EL SENA** se reserva la facultad de aceptar al candidato propuesto por el **CONTRATISTA** o en su defecto autorizar la cesión a favor de un tercero que reúna las condiciones para continuar con la ejecución del contrato.

INDEMNIDAD DEL SENA: el **CONTRATISTA**, mantendrá indemne al SENA contra todo reclamo, demanda, acción legal, y costos que puedan causarse o surgir por daños o lesiones a personas o bienes, ocasionados por EL **CONTRATISTA** o su personal, durante la ejecución del objeto y obligaciones del contrato. En caso de que se formule reclamo, demanda o acción legal contra el **SENA** por asuntos, que según el contrato sean de responsabilidad del **CONTRATISTA**, se le comunicará lo más pronto posible de ello para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al **SENA** y adelante los trámites para llegar a un arreglo del conflicto. **EL SENA,** a solicitud del **CONTRATISTA**, podrá prestar su colaboración para atender los reclamos legales y el contratista a su vez reconocerá los costos que éstos ocasionen al **SENA,** sin que la responsabilidad de **EL CONTRATISTA** se atenúe por este reconocimiento, ni por el hecho de que el **SENA** en un momento haya prestado su colaboración para atender a la defensa de sus intereses contra tales reclamos, demandas o acciones legales. Si en cualquiera de los eventos previstos en este numeral **EL CONTRATISTA** no asume debida y oportunamente la defensa del **SENA** éste podrá hacerlo directamente, previa comunicación escrita al **CONTRATISTA**, quien pagará todos los gastos que el **SENA** incurra por tal motivo. En caso de que así no lo hiciera el **CONTRATISTA**, el **SENA** tendrá derecho a descontar el valor de tales erogaciones de cualquier suma que adeude EL CONTRATISTA.

GASTOS E IMPUESTOS: Serán por cuenta del **CONTRATISTA** todos los gastos e impuestos, tasas y contribuciones nacionales, departamentales y municipales derivados de la celebración, ejecución y liquidación del contrato, así como el valor de la prima de la garantía única y sus modificaciones**.**

SOLUCIÓN DIRECTA DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES: Las partes en aras de solucionar en forma ágil, rápida y directa las diferencias y discrepancias surgidas en la ejecución del contrato, acudirán a los mecanismos de solución previstos en la Ley, tales como la conciliación, amigable composición y transacción.

CESIÓN Y SUBCONTRATOS: El **CONTRATISTA**, no podrá ceder ni subcontratar el respectivo contrato sin el consentimiento previo y escrito del **SENA** pudiendo éste negar la autorización de la cesión o del subcontrato.

DE LA INTERPRETACIÓN UNILATERAL, MODIFICACIÓN UNILATERAL, TERMINACIÓN UNILATERAL Y CADUCIDAD: Este contrato se rige por las cláusulas excepcionales de interpretación unilateral, modificación unilateral, terminación unilateral y caducidad, de que tratan los artículos 15, 16 y 17 de la ley 80 de 1993.

CAUSALES DE TERMINACIÓN: Este contrato se dará por terminado en cualquiera de los siguientes eventos: **a)** Anticipadamente por mutuo acuerdo de las partes, siempre que con ello no se causen perjuicios al **SENA**. **b)** Por agotamiento del objeto o vencimiento del plazo. **c)** Por fuerza mayor o caso fortuito que hagan imposible continuar su ejecución. **d)** Unilateralmente por incumplimiento del contratista. **PARÁGRAFO:** La terminación anticipada del contrato se hará constar en acta suscrita por las partes.

EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL: Teniendo en cuenta que **EL CONTRATISTA** actúa con plena autonomía técnica y administrativa, frente al **SENA**, se excluye cualquier vínculo de tipo laboral entre el **SENA** y **EL CONTRATISTA** o el personal utilizado por éste para el desarrollo del objeto del contrato. En consecuencia, será de exclusiva responsabilidad del contratista el pago de salarios y prestaciones a que hubiera lugar respecto del personal mencionado.

PROPIEDAD INTELECTUAL: Si de la ejecución del presente contrato resultan estudios, investigaciones, descubrimientos, invenciones, información, mejoras y/o diseños, éstos pertenecen a EL SENA de conformidad con lo establecido en el artículo 20 de la Ley 23 de 1982 modificado por el artículo 28 de la Ley 1450 de 2011, y el artículo 21 de la misma Ley, que establece el término de protección, sin perjuicio del respeto al derecho moral consagrado en el artículo 11 de la Decisión Andina 351 de 1993 concordante con el artículo 30 de la Ley 23 de 1982. EL

CONTRATISTA garantiza que los trabajos y servicios prestados al SENA por el objeto de este contrato no infringen ni vulneran los derechos de propiedad intelectual o industrial o cualesquiera otros derechos legales o contractuales de terceros.

SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN Y CONFIDENCIALIDAD: el CONTRATISTA se obliga a guardar estricta confidencialidad sobre toda la información sometida a reserva debidamente identificada como tal por EL SENA y conocida en virtud del desarrollo y ejecución del presente contrato. Esta obligación de confidencialidad se aplicará para todos los casos, salvo que la información confidencial sea requerida por autoridad competente. PARÁGRAFO. La presente cláusula de confidencialidad se mantendrá vigente mientras la información catalogada como tal conserve el carácter de reservada. En todo caso estará sujeta a la reglamentación sobre información confidencial de los artículos 260 a 266 de la Decisión 486 de la Comisión del Acuerdo de Cartagena y lo previsto en el artículo 1 de la Ley 1755 de 2015, respecto de la información y documentos reservados, artículo 24 sustituido, y en las demás normas concordantes y complementarias que regulen la materia.

LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO: La liquidación del contrato se efectuará de mutuo acuerdo dentro del término de cuatro (4) meses contados a partir de la terminación del mismo. En aquellos casos en que el contratista no se presente a la liquidación previa notificación o convocatoria que le haga la entidad, o las partes no lleguen a un acuerdo sobre su contenido, la entidad tendrá la facultad de liquidar en forma unilateral dentro de los dos (2) meses siguientes y se adopta mediante acto administrativo motivado susceptible del recurso de reposición, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 11 de la ley 1150 de 2007.

DOCUMENTOS: Los documentos que a continuación se relacionan, se considerarán para todos los efectos parte integrante del contrato y en consecuencia producen sus mismos efectos y obligaciones jurídicas y contractuales: **a)** El estudio previo, pliego electrónico, adendas y los demás documentos previos expedidos por el **SENA** en desarrollo del proceso**. b)** La propuesta del **CONTRATISTA** y los documentos adjuntos presentados con la misma. **c)** Las instrucciones escritas al **CONTRATISTA** para la ejecución de los trabajos. **d)** Las actas y demás documentos que durante la ejecución del contrato se suscriban por las partes.

PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: El presente contrato, se entenderá perfeccionado con la firma de las partes contratantes y para su legalización y ejecución requiere: **1)** Registro Presupuestal. **2)** Constitución de la garantía única en las condiciones señaladas en la cláusula octava del presente contrato por parte de EL CONTRATISTA y la aprobación de la misma por parte del **SENA**.

PARÁGRAFO: El inicio de la ejecución estará condicionado, además, a los requisitos de inicio contemplados en el pliego de condiciones y/o estudio previo.

SUSPENSIÓN: El plazo de ejecución del presente contrato podrá ser suspendido excepcionalmente de manera temporal, en las siguientes circunstancias: 1 Por el mutuo acuerdo de las partes. 2. Por causas debidamente justificadas, previa solicitud del CONTRATISTA. **PARÁGRAFO:** En caso de suspensión el (la) CONTRATISTA se obliga a informar tal evento al Asegurador y a ampliar las garantías, proporcionalmente al término que dure la misma.

RÉGIMEN LEGAL: El contrato se regirá en general por las disposiciones comerciales y civiles pertinentes, salvo en los aspectos particularmente regulados por la Ley de contratación que le sean aplicables de conformidad con lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto Reglamentario 1082 de 2015**.**

SUPERVISIÓN: La supervisión y apoyo a la supervisión del contrato estará a cargo de las siguientes personas:

Nombre Supervisor: Alba Lorena Guevara Silva	**Cargo: Instructor G12** **Correo Electrónico:** agevaras@sena.edu.co

Nombre Apoyo Supervisor: Adriana Milena Alvarez Rivera	**Cargo: Instructor G12** **Correo Electrónico:** amalvarez@sena.edu.co

Las personas designadas para la supervisión y apoyo a la supervisión deberán verificar la correcta y oportuna ejecución del objeto contractual y sus obligaciones, conforme a lo establecido en el GCCON-M-002 Manual de Supervisión e Interventoría V5; las que la modifiquen o remplacen, así como las funciones y deberes para los supervisores contenidos en la Ley 1474 de 2011 por la cual se profirió el Estatuto Anticorrupción y demás normas que regulan este tema.

En caso de ausencia parcial o total del supervisor, la misma será asumida por quien ocupe el cargo, sin necesidad de documento adicional alguno. Si no se da la situación anterior, el Director Regional designará de nuevo, para lo cual no se requerirá de modificación contractual y la nueva designación se comunicará a las partes a través de SECOPII.

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN PARA MODIFICACIÓN, SUSPENSIÓN O TERMINACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATOS DE BIENES O SERVICIOS

INFORME DE SUPERVISIÓN En mi calidad de supervisor del contrato No. CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023 del 7 de septiembre de 2023, celebrado entre el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA Regional Huila, representado por Adriana Milena Gasca Cardoso, Directora (E) Regional Huila y MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S, representado por Leidy Lorena Ramirez Losada, cuyo objeto es: "Realizar Obras de Mantenimiento a las Sedes donde Funciona la Dirección Regional y del Centro de la Industria, La Empresa y Los Servicios Del Sena Regional Huila", me permito presentar informe a fin de solicitar la prórroga del mismo, de acuerdo con lo siguiente:	
DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:	Dirección Regional Huila
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	Luis Humberto González Ortiz
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	Adriana Milena Alvarez Rivera / Juan Diego Tovar Cabrera
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.5328734
TIPO DE CONTRATO:	Obra
OBJETO:	Realizar Obras de Mantenimiento a las Sedes donde Funciona la Dirección Regional y del Centro de la Industria, La Empresa y Los Servicios Del Sena Regional Huila
VALOR:	$228.500.305,66 COP
CONTRATISTA:	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT:	901016695-7
LUGAR DE EJECUCIÓN:	Carrera 5 No. 16-16 Neiva Huila COLOMBIA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	28 de agosto de 2023
FECHA DE INICIO:	7 de septiembre de 2023
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	6 de diciembre de 2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$228.500.305,66 COP

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	$	
FORMA DE PAGO:	20%	Entrega y aprobación de informe mensual, actividades programadas que estén finalizadas y aceptación por parte del Supervisor del contrato.
	50%	Entrega y aprobación de informe mensual, entrega del 100% de las actividades contratadas y aceptación por parte del Supervisor del contrato.
	30%	Entrega y aprobación de informe final del contrato, Paz y salvo por todo concepto de los trabajadores contratados para la ejecución de las labores contratadas.

I. ASPECTOS LEGALES

1. <u>GARANTÍAS CONTRACTUALES</u> (En caso de que apliquen, de lo contrario eliminar este numeral)

GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
No. PÓLIZA	61-44-101050511		
CERTIFICADO	No aplica		
FECHA EXPEDICIÓN	1/09/2023		
FECHA APROBACIÓN	7/09/2023		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	30/08/2023	30/11/2023	$45.700.061,20
Salarios y prestaciones sociales	30/08/2023	30/11/2023	$11.425.015,30
Estabilidad de la obra	5 años a partir del acta de recibo final	6/12/2028	$45.700.061,20
Calidad del servicio	30/08/2023	30/05/2024	$68.550.091,80

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL (Si aplica)

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO		
No. PÓLIZA	61-40-101018484		
CERTIFICADO O No. ANEXO	No aplica		
FECHA EXPEDICIÓN	1/09/2023		
FECHA APROBACIÓN	7/09/2023		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Responsabilidad civil extracontractual	**30/08/2023**	**30/11/2023**	$232.000.000

2. MULTAS Y SANCIONES

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica desde la supervisión del contrato, que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

3. CERTIFICADO DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S con Nit. 901.016.695-7, ha presentado la documentación relacionada con las afiliaciones a Seguridad Social del personal que ha tenido en obra.

4. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

A la fecha de presentación del presente informe, la supervisión del contrato ha realizado seguimiento de las actividades desarrolladas por el contratista, la fecha de inicio se dio en debida forma y se han ejecutado actividades así:

En la Sede Comercio se tienen 3 frentes de trabajo, el primero ha desarrollado actividades de retiro, limpieza e impermeabilización con manto de las placas planas de cubierta del edificio administrativo y de formación de la sede. El segundo frente de trabajo ha desarrollado actividades de mantenimiento de cubiertas sobre el bloque de formación sobre la calle 17, estas actividades han consistido en la instalación de cerramiento en Superboard para tapar lucarnas existentes, instalación de flanches y caballetes para remate superior, masilla y acabado en graniplast de color rojo colonial para seguir la estética actual de la cubierta. Por ultimo el tercer frente de trabajo ha realizado cambios de bisagras hidráulicas y chapas de puertas de vidrio que se encuentran deterioradas, instalación de cortinas enrollables para ambientes de formación y áreas administrativas, cambio de vidrios rotos de oficinas administrativas, cambio de piso en cerámica con filtraciones en baño de mujeres

del 3 piso del edificio de la Regional y cambio de piso en cerámica deteriorado en la terraza de la Agencia Publica de Empleo.

En la sede industria se han desarrollado cambio de bisagras deterioradas en áreas administrativas y de formación.

El contratista ha cumplido con el cronograma de obra propuesto al iniciar sus actividades contractuales. Se aprobó con las garantías, sin embargo, deben ajustarse las características del contrato, dado que en el transcurso de la ejecución se han desarrollado cantidades mayores y menores que alargan unos y acortan otros tiempos de ejecución propuestos inicialmente.

NOTA: Es necesario que el contratista realice los ajustes y adopte las medidas necesarias para cumplir con los plazos establecidos.

5. SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Que el ordenador del gasto realizó designación de supervisión a Alba Lorena Guevara Silva con comunicación No. 41-2-2023-008373 mediante comunicación escrita por correo institucional de fecha 11 de septiembre de 2023. Sin embargo, se realiza un cambio en la supervisión del contrato a Luis Humberto González Ortiz con comunicación No. 41-2-2023-010628 con fecha del 12 de octubre de 2023. En el mismo comunicado se asignan como apoyos técnicos a la supervisión a Adriana Milena Alvarez Rivera y a Juan Diego Tovar Cabrera dadas sus características de idoneidad y experiencia.

II. BALANCE DEL CONTRATO

1. PAGOS REALIZADOS

A la fecha del presente informe, se certifica que no se han realizado pagos del contrato del asunto.

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO (Este numeral se debe diligenciar sólo en caso de terminación anticipada, en los demás se debe eliminar)

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor total del contrato	**$228.500.305,66**
Valor ejecutado	**$ 0.00**
Valor total de pagos	**$ 0.00**

Saldo a favor del contratista	**$ N.A.**
Saldo a liberar a favor del FNGRD	**$ N.A.**

3. ESTADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado del contrato del asunto:

ESTADO DE EJECUCIÓN	PORCENTAJE
Física	50%
Financiera	0%

III. MODIFICACIÓN AL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.5328734 DEL 7 de SEPTIEMBRE DE 2023

VIABILIDAD TECNICA: De acuerdo con el alcance del contrato y la ejecución a la fecha se identifican los siguientes aspectos para el contrato No. CO1.PCCNTR.5328734 -2023 con fecha de inicio del 7 de septiembre de 2023.

Una vez se inician las actividades de obra, se evalúa el presupuesto contratado y se presenta la necesidad de incluir algunos ítems no previstos en el momento del diagnóstico, entre ellos, se rompió una puerta de vidrio en un ambiente de formación y fue necesario contratar la compra de una en iguales condiciones; la placa de entrepiso presento filtraciones de gran caudal, que afectaron el sistema de alarma de emergencias provocando un corto y su activación, este problema se ocasionó porque el enchape estaba sobre un alistado que se deterioró (quemado) y un fraguado (quebrado) que permitía la filtración del agua del baño, se tuvo que demoler piso del baño de mujeres en el 3 piso, instalar alistado de mortero impermeabilizado que no se contempló inicialmente porque solo se iba a realizar refraguado de enchapes.

Con relación al ítem anterior del piso del baño de mujeres en el 3 piso, se debieron desmontar y volver a instalar las divisiones de baños en acero inoxidable. Para los cerramientos en *Superboard* de las lucarnas de cubierta se había contemplado la aplicación de pintura de exteriores tipo *Coraza*, sin embargo, para garantizar máxima durabilidad se decidió cambiar este acabado por graniplast ya que es de mayor resistencia a condiciones climáticas extremas. En presupuesto inicial se contempló ampliar la capacidad de los soscos de la canal de aguas lluvias metálica, sin embargo, al realizar inspección es preciso ampliar la capacidad del caudal de 3” a 4”, no solamente del sosco sino de los accesorios para garantizar que no haga un efecto embudo al momento de altas exigencias de evacuación de aguas lluvias.

Lo contratado considera el cambio de una canaleta metálica, sin embargo, al realizar la inspección y pruebas de estanqueidad de la misma, se evidencia que la canaleta presenta un deterioro menor al evidenciado inicialmente y es posible realizar el mantenimiento de la misma, garantizando que no existan filtraciones por los lados de la misma (entre viga y canal), en ese orden de ideas se propone el cambio del ítem contratado por uno que va a tener menor costo.

Para el caso del suministro e instalación de cárcamo para aguas lluvias, se justifica dado que al realizar la inspección y sondeo de las tuberías existentes en la plazoleta central de la Sede Industria, se evidencia que la capacidad no es suficiente para evacuar el agua en caso de lluvias fuertes, por el diámetro de las mismas; se define realizar los cárcamos en la zona sobre la cual está dispuesto el desnivel de la plazoleta y la instalación de tuberías independientes que estarán conectadas al colector principal de la edificación, buscando con esto resolver definitivamente el problema que existe en caso de lluvias muy fuertes.

Por último, se incluyen 9ml para una marquesina metálica con cubierta en policarbonato que se instalará sobre el acceso del área de Bienestar de aprendices y el ambiente de formación 106, con el objetivo de evitar que sobre la fachada en vidrio ingresen directamente los rayos solares y aguas lluvias que están deteriorando las bisagras hidráulicas de piso, las chapas de las puertas, los vanos y dinteles.

El contratista para la aprobación del acta de mayores y menores cantidades presenta los APU y cotización de los insumos a suministrar. Adicionalmente la entidad solicitó dos cotizaciones a proveedores de los precios de los ítems no previstos para garantizar que se contraten con precios existentes en el mercado.

Los ítems no previstos son:

Suministro e instalación de puerta en vidrio templado de e:10 mm de 0,75mtx 2,20, incluye accesorios de instalación (esquineros, bisagras y manijas) y película con imagen corporativa (similar al existente) 1 UN
Suministro e Instalación de GRANIPLAST ESGRAFIADO para acabados de muros exteriores de ambientes de formación y radicación de correspondencia de la sede Comercio. H=1.60. 136,50 ML
Suministro e instalación de mortero de nivelación impermeabilizado con aditivo liquido integral, taponador de poros y capilares dosificarlo al 3% del peso del cemento, en morteros. de 1:4 de E: 5cm. 13,49 M2
Desmonte, mantenimiento y reinstalación de divisiones en acero inoxidable (sokoda) del baño de instructores, incluye chazos para anclaje, remaches y pasadores. 4,22 M2
Suministro e instalación de accesorios en PVC para sosco de 4", incluye soldadura, cinta de remate y accesorios sanitario para conectar al bajante existente. 10UN
Mantenimiento de viga canal metálica de 0.25m x 0.25m, incluye limpieza general, Pintura con anticorrosivo con acabado rojo oxido en la parte exterior, soldadura y masilla para las partes deterioradas y mortero de nivelación viga de soporte. 58,50ML

Suministro e instalación de cárcamo para recolección de aguas lluvias, incluye excavación de (0,5x0,3), muros perimetrales y base en concreto de 3000 psi de E: 10cm, reforzado con varilla de 3/8” cada 15cm, rejilla metálica con marco en ángulos longitudinal de 1"X1/8” y varilla de 3/8” transversales cada 3cm. 15ML
Suministro e instalación de cambio de red de aguas lluvias de gres a PVCS de 4", incluye tubería de 4", accesorios, cama de arena, excavación y desmonte e instalación de adoquines existente. 9ML
Suministro e instalación de estructura para cubierta metálicas en tubo cuadrado de 3CM x 3CM Calibre 18, incluye ángulo de 2 x 3/16, soldadura E60/13 332, tornillos de fijación y acabado en anticorrosivo. 9ML
Suministro e instalación de PLACA TRANSLÚCIDA PLANA DE POLICARBONATO (lamina alveolar) de 6mm, con filtro solar (color humo) o similar, incluye cinta de sellado, tornillo, perfil clip HCP y conector h (perfil en H y en U) y todo lo necesario para su correcta instalación). 10M2

Adicionalmente el día 25 de octubre de 2023, fueron aprobados $114.000.000 (ciento catorce millones) adicionales por parte de la Dirección General de la Entidad, que se solicitaron para cubrir las actividades adicionales generadas y poder concluir las actividades contratadas que han requerido mayores cantidades. Se notificó sobre la novedad al contratista por correo electrónico, este aceptó la adición y propone por medio de oficio del día 26 de octubre de 2023 a lo anterior, el contratista realizó solicitud escrita el día 19 de octubre de 2023, a través de la cual solicita:

-*PRORROGA:* Ampliación del plazo de ejecución hasta el 20 de diciembre de 2023.

-*MODIFICACIÓN:* Forma de pago, teniendo en cuenta el siguiente criterio: pago inicial 30%, segundo pago 30%, tercer pago 30% y pago final 10%.

La supervisión, teniendo en cuenta el avance de obra que a la fecha corresponde al 30% se ajusta a lo solicitado por el proveedor y solicitará a la ordenación del gasto el cambio en la forma de pago prevista en el contrato.

VIABILIDAD JURÍDICA: El contrato No. **CO1.PCCNTR.5328734** de 2023 se encuentra actualmente vigente y se ejecuta en debida forma.

El Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, contenido en las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007, así como en las normas que las han modificado y las reglamentan, no consagran una regulación expresa sobre la posibilidad de modificar los contratos celebrados por las entidades estatales.

Ello encuentra sustento en que, en principio, los contratos deben ejecutarse en las condiciones pactadas inicialmente, pues tales condiciones fueron convenidas luego de que la Entidad Estatal surtiera todos los procedimientos previstos para la selección de su contratista y definiera los aspectos, técnicos, legales y financieros propios de cada caso, con observancia de los principios de transparencia, economía y responsabilidad, así como

de todos los demás principios de la función administrativa, aplicables al proceso de gestión contractual. La regulación expresa contenida en la Ley se limita a fijar los porcentajes límite para adicionar los valores inicialmente pactados, como lo hace el artículo 40 de la Ley 80 de 19933.

Ahora bien, no existe ninguna restricción expresa para modificar los contratos estatales y los mismos principios antes referidos puede poner en evidencia la necesidad de suscribir documentos de modificación en los cuales se cambie parte de las estipulaciones pactadas en un comienzo. En el contexto antes descrito, la jurisprudencia ha fijado pautas generales conforme a las cuales la Administración Pública debe evaluar, teniendo cuenta las particularidades de cada caso, si resulta procedente suscribir documentos de modificación a los contratos que ha celebrado.

Así, por ejemplo, la Corte Constitucional, mediante sentencia C-416 de 20124 , expresó lo siguiente sobre la posibilidad de modificar los contratos estatales:

> *«Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato.5 Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80, los cuales facultan a la entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para «[…] evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación", entre otros. En el mismo sentido, en la sentencia C-949 de 20016 , la Corte Constitucional señaló que las prórrogas de los contratos –como especie de modificación- pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal.7 […]*

La modificación de los contratos estatales es especialmente importante en aquellos por naturaleza incompletos, es decir, (i) los afectados por asimetrías de información que impiden la previsión de todas las contingencias que pueden afectar su ejecución, y (ii) en el marco de los cuales, por esa misma razón, es difícil prever ex ante los remedios necesarios para afrontar tales contingencias, como ocurre por lo general con los contratos de largo plazo.

En efecto, con el paso del tiempo, pueden surgir nuevas exigencias sociales, tecnológicas, culturales, etc. sobre la forma cómo el Estado debe cumplir sus fines y sobre cómo se deben prestar los servicios públicos, o simplemente pueden aparecer circunstancias extraordinarias e imprevisibles al momento del diseño del negocio, para que las que tampoco era posible, en dicho momento, prever un remedio adecuado y específico.

En este tipo de contratos es preciso entonces el diseño de reglas que permitan la adaptación y la resolución pacífica de las controversias para evitar el fracaso. Ahora bien, el que la mutabilidad de los contratos estatales sea posible no significa que pueda llevarse a cabo por la mera voluntad de las partes o de la entidad contratante; por el contrario, la modificación del contrato debe ser excepcional en virtud de los principios de planeación y seguridad jurídica.

Por ello la Corte concuerda con la Sala de Consulta y Servicio Civil en que la modificación debe obedecer a una causa real y cierta autorizada en la ley, sustentada y probada, y acorde con los fines estatales a los que sirve la contratación estatal.» A su turno, el Consejo de Estado8 , ha expresado lo siguiente sobre el asunto:

> *«La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado. […]*

La ley permite una cierta discrecionalidad en la toma de las decisiones de modificar los contratos, pues es muy difícil regular detalladamente el tema, en especial ante la infinidad de situaciones que pueden presentarse durante la ejecución.

Por esto utiliza locuciones relativamente amplias, a las que debe someterse la administración. A manera de ejemplo, se citan las siguientes tomadas del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública: mantener las condiciones técnicas, económicas y financieras, (artículo 4.8), no sobrevenga mayor onerosidad, (artículo 4.9), acordarán los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar … diferencias, (ibídem), evitar la paralización y la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, (artículo 14); etc. Nótese que, sin embargo, en ellas van inmersas las ideas de una causa cierta y unos fines públicos que hay que salvaguardar.

Es claro, entonces, que conforme a la regulación legal y a la interpretación que de la misma han hecho el Consejo de Estado y la Corte Constitucional, es viable jurídicamente modificar los contratos estatales, pero esta medida tienen carácter excepcional y solo procede cuando con ella se pretenda garantizar el interés público, cuando la entidad haya verificado y así pueda constatarse por cualquier que la causa de la modificación es real y cierta, y cuando se deriva de previsiones legales, esto es, cuando la modificación encuentra sustento no solo en circunstancias fácticas propias de la ejecución del contrato, sino, además, cuando tales situaciones ponen de presente la necesidad de dar cumplimiento a previsiones establecidas por el legislador. Así las cosas, para establecer si un contrato determinado puede ser susceptible de modificación, se hace necesario que la Administración analice, en cada caso, la concurrencia de los aspectos antes referidos.

Los artículos 40 y 41 de la Ley 80 de 1993 disponen:

“Articulo 40;”. DEL CONTENIDO DEL CONTRATO ESTATAL. contratos no podrán adicionarse e en más del cincuenta por ciento (…) Los (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales…”.

Artículo 41. DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO. Los contratos del Estado se perfeccionan cuando se logre acuerdo sobre el objeto y la contraprestación y éste se eleve a escrito. (…)"
El Consejo de Estado, Sala de Consulta y Servicio Civil, concepto del 9 de septiembre de 2008, rad. 1001-0306-000-2008-00060-00 C.P. Enrique José Arboleda Perdomo, ha señalado:

"la adición no es un contrato diferente, sino un acuerdo de voluntades en el que las partes agregan a las estipulaciones precedentes unas variaciones requeridas para el cumplimiento del objeto contractual; en razón de ello, todas las estipulaciones del contrato adicionado conservan su vigencia y validez, con las solas modificaciones propias de la respectiva adición"

En concepto No. 80112- EE47718 del diecinueve (19) de julio de 2012, suscrito por el Director de la Oficina Jurídica de la Contraloría General de la República, estableció que todos los contratos estatales, incluyendo los de mínima cuantía, pueden ser adicionados hasta por un 50% de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales, sin que sea necesario incluir una cláusula en el texto de los contratos que así lo permita.

En este sentido, se indicó que un contrato estatal se puede adicionar si la entidad estatal justifica su necesidad y su viabilidad jurídica, técnica y económica.

En todo caso, la Contraloría advierte que la necesidad de la adición debe surgir después de la iniciación de la ejecución del contrato, y no puede ser planeada desde su suscripción, como si se tratara de una maniobra para evadir el proceso de selección previsto en la legislación por la cuantía del contrato.

Esta adición es viable jurídicamente en razón a:

a) Las partes han pactado de común acuerdo esta modificación (adición) al contrato
b) El trámite de adición (otrosí), ocurre dentro del término de ejecución del contrato.
c) La adición no supera el 50% del valor del contrato inicial,

Que en concordancia con los principios de la Contratación Estatal enmarcados en la Ley 80 de 1993 y especialmente con lo establecido en el Artículo 3, el cual manifiesta que:

Artículo 3º.- De los Fines de la Contratación Estatal. Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.

Los particulares, por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar contratos con las entidades estatales que, además de la obtención de utilidades cuya protección garantiza el

Estado, colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social que, como tal, implica obligaciones.

El texto subrayado fue derogado por el art. 32 de la Ley 1150 de 2007”

Que el artículo 209 de la Constitución política, establece que la función pública está al servicio del interés general y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad.

VIABILIDAD ECONÓMICA: El SENA Regional Huila, aclara que para la modificación de las características precitadas, mediante resolución No. 1-02141 de 2023 se aprobaron los recursos al Despacho de la Dirección Regional para Construcciones y adecuaciones, para lo cual se cuenta con la disponibilidad presupuestal No. 5823 de 2023 con el objeto: Mantenimiento Inmuebles: Atender Mantenimiento General a las Instalaciones de las Sedes Comercio y Servicios, Incluye Dirección Regional y Agencia Pública de Empleo, y la Sede Industria del Centro de la Industria, la Empresa y los Servicios.

MODIFICACIÓN AL CONTRATO: con base en las consideraciones anteriores, teniendo en cuenta las mayores y menores cantidades presentadas durante la ejecución de la obra, y los ítems adicionales no previstos, las especificaciones y presupuesto del contrato CO1.PCCNTR.5328734, será el que se relaciona a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Mantenimiento de superficies de Zócalos: Retiro de superficies deterioradas, aplicación de tratamiento para anti-hongos (tinner, cloros y/o vinagre), aplicación a 2 manos sobre muro de impermeabilizante para muros; por último, aplicación de 2 manos de bloqueador de humedad para interior. Incluye filos lineales de las esquinas, dilataciones y carteras.	M2	150.00	$ 21,847.91	$ 3,277,186.50
2	Suministro, transporte y aplicación de estuco y pintura acrílica color blanco sobre muros internos a 2 manos incluye lineal de las esquinas y carteras, Materiales y mano de obra vinilo tipo1	M2	996.00	$ 17,665.31	$ 17,594,648.76
3	Mantenimiento de cielos rasos: Retiro de láminas de cielo raso en dryWall y/o Superboard deterioradas, Suministro e instalación de cielo raso en lámina de fibrocemento, incluye estructura deteriorada, masilla, preparado de superficie, pintura con vinilo a 3 manos tipo 1 y antihongos.	M2	490.00	$ 86,594.48	$ 42,431,295.20
4	Suministro e instalación de persianas enrollables, tipo Blackout en material de Screen Beige, Entre 100.5-140 cm Alto Entre 30-100 cm de ancho.	M2	153.00	$ 154,008.07	$ 23,563,234.71

5	Suministro, instalación y aplicación de estuco y cinta (malla o papel) a muros y cielos rasos de Superboard y/o dryWall	ML	109.00	$ 3,877.51	$ 422,648.59
6	Suministro e instalación de baldosa cerámica blanca, 20X30cm, similar a la existente	M2	3.00	$ 86,604.32	$ 259,812.96
7	Desmonte de vidrios rotos e=5mm y transporte para disposición final (RC)	KG	4.53	$ 3,444.49	$ 15,603.54
8	Cambio de vidrios, que consiste en retirar el existente, suministrar e instalar vidrio e=5mm (similar al existente) (RC)	M2	3.55	$ 68,692.97	$ 243,860.04
9	Cambio de vidrios, que consiste en retirar el existente, suministrar e instalar vidrio sanblastiado e=5 mm, con imagen corporativa superior (similar al existente) (RC)	M2	3.10	$ 125,330.23	$ 388,523.71
10	Suministro, transporte y reparación de ventanas en estructura metálicas incluye soldadura, anticorrosivo, masilla, instalación de vidrio e=4mm. (RC)	M2	7.00	$ 97,636.53	$ 683,455.71
11	Retiro de manto asfaltico existente sobre Placa maciza en concreto, Incluye nivelación, preparación de superficies irregulares y bruscas de placa para recibir impermeabilización en cubierta de acuerdo con los niveles requeridos, también incluye la disposición final en sitio autorizado por autoridad ambiental.	M2	282.00	$ 20,155.19	$ 5,683,763.58
12	Suministro e instalación de recubrimiento de manto asfaltico impermeabilizante de 2,5 mm de espesor (suministro e instalación), con foil aluminio reflectivo, aplicado con soplete a gas, sobre tres capas de emulsión asfáltica impermeabilizante para cubierta, incluye emboquillado de bajantes previo a la instalación del manto, incluye limpieza de la canal metálica. Desarrollo corte transversal 1,00 ml, sobre canal metálica. Debe aplicarse pintura bituminosa en los sellos y remates perimetrales.	M2	282.00	$ 96,278.42	$ 27,150,514.44
13	Suministro, transporte e instalación de impermeabilizante Cinta Bituminosa Autoadhesiva Impermeabilizante Aluminio 15cmx10m	ML	158.00	$ 29,465.15	$ 4,655,493.70
14	Suministro y Cambio de tejas de asbesto cemento deterioradas por cubierta similar a la existente (en fibrocemento) entre No. 5-6-7-8	UN	56.00	$ 108,511.28	$ 6,076,631.68
15	Suministro e instalación de flanches en lámina galvanizada Cal. 30 según necesidad identificada.	M2	*100.00*	$ 43,302.16	$ 4,330,216.00
16	Suministro e Instalación de gárgolas prefabricada en concreto con gotero. Dimensiones: 9 x 15 x 27 cm.	UN	8.00	$ 41,324.04	$ 330,592.32
17	Suministro e instalación de muros en superboard una sola cara, para sellar orificios superiores en ambientes de formación y radicación de	ML	137.00	$ 93,070.12	$ 12,750,606.44

	correspondencia de la sede Comercio. H=1.60m. Incluye pintura para exteriores y dilatación de materiales y remates para evitar la filtración de agua lluvia.				
18	Mantenimiento de rejillas y sosco adaptador desde canaleta a bajante. Corregir diámetro del sosco al mismo de la bajante (3" o 4") de acuerdo con el caso. Incluye corte y pegue con pegamento líquido para canaletas.	UN	15.00	$ 24,603.50	$ 369,052.50
19	Demolición y retiro de piso en baldosa cerámica, incluye demolición y retiro de pegacor y mortero de nivelación si se encuentra deteriorado.	M2	37.00	$ 14,762.10	$ 546,197.70
20	Excavación en tierra para paso de tubería de 3"	M3	6.00	$ 43,351.37	$ 260,108.22
21	Demolición, retiro y reparación de piso de anden en gravilla y baldosa de gres	M2	1.50	$ 68,112.33	$ 102,168.50
22	Suministro poyo en concreto (reforzado con 2 varillas de 1/4" corrugada y bastones a cada 15 cms de distancia con medidas de 0.05 x 0.05 x 0.05, enchapado con material similar al existente.	ML	1.00	$ 124,424.82	$ 124,424.82
23	Suministro e instalación de baldosa para piso cerámica Negra, 33X33 cm, similar a la existente	M2	24.00	$ 80,355.03	$ 1,928,520.72
24	Suministro, transporte e instalacion de baldosa beige para piso, 33 por 33 centimetros, similar a la existente	M2	19.00	$ 96,445.72	$ 1,832,468.68
25	Suministro, transporte e instalación de piso en granito P5 de 30x30cm, similar al existente	M2	5.50	$ 91,830.10	$ 505,065.55
26	Suministro, transporte e instalacion de puerta lamina cold rolled calibre 20 de una hoja 80 por 194,5Centimetros. Incluye marco metalico en lamina calibre 18 y chapa de seguridad Yale o similar (APE)	UN	2.00	$ 633,982.99	$ 1,267,965.98
27	Mantenimiento de puerta de vidrio templado, cambio de bisagra hidráulica de piso (APE)	UN	2.00	$ 708,580.80	$ 1,417,161.60
28	Suministro e instalación de Cerrojo Para Puertas de Vidrio Serie 170 o similar; para puerta de vidrio templado (APE y AMB F)	UN	4.00	$ 150,549.80	$ 602,199.20
29	Suministro e instalación chapa de seguridad Yale, con doble manija en acero. (APE)	UN	7.00	$ 246,812.47	$ 1,727,687.29
30	Desmonte, Suministro e Instalación de red sanitaria en p.v.c. sØ 3" para 6 orinales existentes, Incluye accesorios, soldadura y regatas, resantes, y conexiones a servicios existentes.	ML	33.00	$ 59,052.34	$ 1,948,727.22
31	Suministro e instalación de sifon de 2" para orinales en acero inoxidable. Incluye accesorios, soldadura y conexiones necesarios para el buen funcionamiento	UN	3.00	$ 150,880.47	$ 452,641.41

32	Suministro e instalación de grifo de paso recto mural para orinal, con tiempo de flujo de 5 segundos, caudal de 9 l/min, acabado cromado, para colocación en superficie; incluso elementos de conexión.	UN	3.00	$ 277,855.20	$ 833,565.60
33	Desmonte, limpieza y reinstalación de sanitario tipo institucional. Incluye todo lo necesario para su buen funcionamiento. (Baño 3 piso regional, Sala Instructores y Baño APE)	UN	4.00	$ 89,950.40	$ 359,801.60
34	Suministro e instalación Kit de seguridad que incluye: una (1) barra de seguridad piso pared, de 74,5X6,7X75CM y dos (2) barras de seguridad de pared de 50CM. En acero inoxidable para baño discapacitados. Incluye anclajes, y accesorios necesarios para su fijación.	UN	1.00	$ 654,453.10	$ 654,453.10
35	Mantenimiento de superficies de zócalos: Retiro de superficies deterioradas, aplicación de tratamiento para anti-hongos (tinner, cloros y/o vinagre), aplicación a 2 manos sobre muro de impermeabilizante para muros; por último, aplicación de 2 manos de bloqueador de humedad para interior. Incluye filos lineales de las esquinas, dilataciones y carteras.	M2	80.80	$ 21,847.91	$ 1,765,311.13
36	Mantenimiento de superficies de muros a doble altura: Retiro de superficies deterioradas, aplicación de tratamiento para combatir hongos (tinner, cloros y/o vinagre), aplicación a 2 manos sobre muro de Sika Impermur Barrera Impermeabilizante Muro Humedad o similar; por último, aplicación de 2 manos de bloqueador de humedad Corona o similar para interior (Sellamur 3 en 1 o similar) Incluye filos lineales de las esquinas y carteras.	M2	350.00	$ 29,927.70	$ 10,474,695.00
37	Suministro y aplicación de estuco y pintura acrílica color blanco sobre muros internos a 2 manos incluye lineal de las esquinas y carteras, Materiales y mano de obra vinilo tipo1	M2	800.00	$ 17,665.31	$ 14,132,248.00
38	Mantenimiento de cielos rasos: Retiro de láminas de cielo raso en dryWall y/o superboard deterioradas, Suministro e instalación de cielo raso en lámina de fibrocemento, incluye estructura deteriorada, masilla, preparado de superficie y pintura con vinilo a 3 manos tipo 1.	M2	250.00	$ 86,594.48	$ 21,648,620.00
39	Suministro y aplicación de estuco y cinta malla a muros y cielos rasos de drywall y superboard.	M2	145.14	$ 3,877.51	$ 562,781.80
40	Suministro e instalación de baldosa cerámica blanca, 20X30 cm, similar a la existente	M2	3.00	$ 86,604.32	$ 259,812.96
41	Desmonte de vidrios y transporte para disposición final (AF)	KG	8.00	$ 3,444.49	$ 27,555.92

42	Cambio de vidrios, que consiste en retirar el existente, suministrar e instalar vidrio de 5mm (similar al existente) (AF)	M2	0.83	$ 68,692.97	$ 57,015.17
43	Cambio de vidrios de seguridad, que consiste en retirar el existente, suministrar e instalar vidrio de seguridad con película sanblastiada (similar al existente) (AF). Incluye desmonte de un tramo de la fachada para cambio del vidrio y retiro del material inservible.	M2	2.75	$ 241,065.09	$ 662,929.00
44	suministro e instalación de vidrio de 4mm para luceta de 0.12x2.00m	M2	0.21	$ 68,870.12	$ 14,462.73
45	Desmonte de tejas deterioradas, Suministro e instalación de tejas metálicas (arquitectónica) medidas 3.05 x 0.82 m (util) calibre 30. Incluye tornillos y ganchos de fijación.	UN	40.00	$ 106,513.47	$ 4,260,538.80
46	Corte de tejas metálicas con pulidora (promedio 10cms de largo) para reducir la fuerza del agua sobre la pared de la canal.	ML	25.00	$ 4,202.28	$ 105,057.00
47	Suministro e instalación de flanches en lámina galvanizada Cal. 18 según necesidad identificada.	M2	70.00	$ 43,302.16	$ 3,031,151.20
48	Demolición y retiro de piso en baldosa cerámica, incluye demolición y retiro de pegacor y mortero de nivelación si se encuentra deteriorado.	M2	15.00	$ 13,285.89	$ 199,288.35
49	Excavación en tierra para paso de tubería de 3"	M3	8.00	$ 43,235.24	$ 345,881.92
50	Suministro e instalación de baldosa para piso cerámica Negra, 33X33 cm, similar a la existente	M2	15.00	$ 78,217.48	$ 1,173,262.20
51	Suministro e instalación de Piso vinilo en rollo para pisos de alto tráfico. E=0.8mm. Incluye pegante, dilatadores y limpieza de superficie.	M2	25.00	$ 176,997.58	$ 4,424,939.50
52	Mantenimiento de puerta de vidrio templado de 10mm, Incluye cambio de bisagra hidráulica de piso similar a la existente.	UN	3.00	$ 708,580.80	$ 2,125,742.40
53	Suministro e instalación de Cerrojo Para Puertas de Vidrio Serie 170 o similar; para puerta de vidrio templado	UN	8.00	$ 147,119.09	$ 1,176,952.72
54	Desmonte, Suministro e Instalación de red sanitaria en p.v.c. sØ 3" para 6 orinales existentes, Incluye accesorios, soldadura y regatas, resanes y conexiones a servicios existentes.	ML	25.00	$ 58,585.85	$ 1,464,646.25
55	Suministro e instalación de sifón de 2" para orinales en acero inoxidable. Incluye accesorios necesarios para el buen funcionamiento	UN	3.00	$ 147,591.48	$ 442,774.44
56	Suministro e instalación de grifo de paso recto mural para orinal, con tiempo de flujo de 5 segundos, caudal	UN	3.00	$ 265,717.80	$ 797,153.40

	de 9 l/min, acabado cromado, para colocación en superficie; incluso elementos de conexión.				
57	Suministro e instalación de una (1) barra de seguridad piso pared, de 74,5X6,7X75CM y dos (2) barras de seguridad de pared de 50CM. En acero inoxidable para baño discapacitados, Incluye anclajes, y accesorios necesarios para su fijación.	UN	2.00	$ 639,691.00	$ 1,279,382.00
58	Suministro e instalación de reflectores para exterior LED REFLECTOR LED 200 W CW 24 LM, PROTECCION IP65, 5000 K.	UN	8.00	$ 863,031.73	$ 6,904,253.84
59	Suministro e instalación de Baranda-Pasamanos de 2" de diámetro, para escalera exterior hacia parqueadero. 3.00m larga x 1.00m alta del piso terminado, con dos travesaños de refuerzo y anclajes a cada 0,50m. En acero inoxidable calibre 16. Incluye anclajes y accesorios necesarios para su fijación.	ML	4.00	$ 585,543.62	$ 2,342,174.48
60	Suministro e instalación de Domo hexagonal en acrílico de 1.20 de diámetro con estructura en perfilería de aluminio. Incluye desmonte de vidrio existente, construcción de poyo en concreto para fijación y accesorios necesarios para su correcta instalación.	UN	1.00	$ 1,180,968.00	$ 1,180,968.00
61	Mantenimiento, reparación y limpieza de red de aguas lluvias de 2", 3" y 4" sobre plazoleta central de la sede. Incluye accesorios, soldadura y regatas, resanes y/o reparación de pisos y andenes que se deterioren en la actividad, sondear tuberías para que cumplan con pruebas de estanqueidad, conexiones a servicios existentes y disposición final de residuos extraídos.	ML	120.00	$ 21,651.08	$ 2,598,129.60
62	Suministro e instalación de puerta en vidrio templado de e:10 mm de 0,75mtx 2,20 , incluye accesorios de instalación (esquineros , bisagras y manijas) y película con imagen corporativa(similar al existente)	*UND*	*1.00*	*$ 2,600,000.00*	$ 2,600,000.00
63	Suministro e Instalación de GRANIPLAST ESGRAFIADO para acabados de muros exteriores de ambientes de formación y radicación de correspondencia de la sede Comercio. H=1.60	*ML*	*140.00*	*$ 38,238.00*	$ 5,353,320.00
64	Mantenimiento de viga canal metálica de 0.25m x 0.25m , incluye limpieza general , Pintura con anticorrosivo con acabado rojo oxido en la parte exterior , soldadura y masilla para las partes deterioradas y mortero de nivelación viga de soporte.	*ML*	*58.50*	*$ 36,745.00*	$ 2,149,582.50
65	Suministro e instalación de cárcamo para recolección de aguas lluvias, incluye excavación de (0,5x0,3), muros perimetrales y base en concreto de 3000 psi de E: 10cm, reforzado con varilla de 3/8” cada 15cm,	ML	15.00	*$ 603,064.00*	$ 9,045,960.00

	rejilla metálica con marco en ángulos longitudinal de 1"X1/8" y varilla de 3/8" transversales cada 3cm				
66	Suministro e instalación de estructura para cubierta metálicas en tubo cuadrado de 3CM x 3CM Calibre 18, incluye ángulo de 2 x 3/16, soldadura E60/13 332, tornillos de fijación y acabado en anticorrosivo	ML	9.00	*$ 70,913.00*	$ 638,217.00
67	Suministro e instalación de cambio de red de aguas lluvias de gres a PVCS de 4", incluye tubería de 4", accesorios, cama de arena, excavación y desmonte e instalación de adoquines existente	M2	9.00	*$ 135,834.00*	$ 1,222,506.00
68	Suministro e instalación de PLACA TRANSLÚCIDA PLANA DE POLICARBONATO (lamina alveolar) de 6mm, con filtro solar (color humo) o similar, incluye cinta de sellado, tornillo, perfil clip HCP y conector h (perfil en H y en U) y todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	10.00	*$ 119,411.00*	$ 1,194,110.00
69	Suministro e instalación de mortero de nivelación impermeabilizado con aditivo liquido integral , taponador de poros y capilares dosificarlo al 3% del peso del cemento, en morteros. de 1:4 de E: 5cm	M2	13.50	*$ 48,483.00*	$ 654,520.50
70	Desmonte, mantenimiento y reinstalación de divisiones en acero inoxidable (sokoda) del baño de instructores, incluye chazos para anclaje, remaches y pasadores	M2	4.22	*$ 47,981.00*	$ 202,479.82
71	Suministro e instalación de accesorios para sosco de 4" en lámina galvanizada calibre 22, incluye retiro del existente desde canaleta a bajante, soldadura, cinta de remate y accesorios sanitario para conectar al bajante existente	M2	10.00	*$ 103,564.50*	$ 1,035,645.00
COSTOS DIRECTOS					**272,344,366.19**
COSTOS INDIRECTOS					**70,155,908.73**
ADMINISTRACIÓN			20%		**54,468,873.24**
IMPREVISTOS			1%		**2,723,443.66**
UTILIDAD			4%		**10,893,774.65**
IVA 19% SOBRE UTILIDAD			19%		**2,069,817.18**
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					**342,500,274.92**

FORMA DE PAGO: Modificar la forma del pago del contrato CO1.PCCNTR.5328734 de 2023, la cual quedará de la siguiente manera:

30%	Entrega y aprobación de informe, entrega del 30% actividades programadas que estén finalizadas y aceptación por parte del Supervisor del contrato.
30%	Entrega y aprobación de informe, entrega del 60% de las actividades contratadas y aceptación por parte del Supervisor del contrato.
30%	Entrega y aprobación de informe de ejecución, entrega del 90% de las actividades contratadas y aceptación por parte del Supervisor del contrato.
10%	Entrega y aprobación de informe final del contrato, entrega del 100% de las actividades contratadas, Paz y salvo por todo concepto de los trabajadores contratados para la ejecución de las labores contratadas.

PRORROGA: Se amplía el plazo de ejecución quedando como plazo para finalización de las actividades de obra el 20 de diciembre de 2023 de acuerdo con la solicitud del contratista.

VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES. Continúan vigentes y surtidas para todos sus efectos, las demás cláusulas, características y condiciones en el contrato No. CO1.PCCNTR.5328734 de 2023 que no hubieren sido modificadas.

REQUISITOS PARA LA LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN. La solicitud de modificación del contrato No. CO1.PCCNTR.5328734 de 2023 quedará perfeccionada con la aprobación de las partes en la Plataforma SECOP II.

PUBLICIDAD: De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015, el presente documento se publicará en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II.

El anterior informe de ejecución se rinde a los 27 días de octubre de 2023.

Agradezco su atención, y oportunidad en la presente solicitud.

Cordialmente,

LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ

Cargo: Profesional G3

ADRIANA MILENA ALVAREZ RIVERA

Cargo: Apoyo técnico Dirección Regional

JUAN DIEGO TOVAR CABRERA

Cargo: Apoyo técnico Dirección Regional

Proyectó: Adriana Milena Alvarez Rivera, Apoyo Técnico Dirección Regional.

Revisó: Jesus Mosquera Titimbo, Apoyo Jurídico Dirección Regional

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-062 V.1
	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº
CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	26/10/2023	1
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCION REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA "	**INTERVENTOR:**	
		SUPERVISOR: LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ	

Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
3 meses	8/09/2023		
Localización de la obra	Vigencia del contrato		
SENA COMERCIAL E INDUSTRIAL		Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato

Valor inicial del contrato	$ 228.500.305,65		
Valor adición	$ 114.000.000,00		
Valor total	$ 342.500.305,65	Valor anticipo	$ 0,00

Mediante la presente Acta, LEIDY LORENA RAMIREZ LOSADA, representante legal por parte del Contratista y LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ, supervisor de contrato por parte de la Entidad dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 26 del mes de OCTUBRE del año 2023, en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
1	Mantenimiento de superficies de Zócalos: Retiro de superficies deterioradas, aplicación de tratamiento para anti-hongos (tinner, cloros y/o vinagre), aplicación a 2 manos sobre muro de impermeabilizante para muros; por último, aplicación de 2 manos de bloqueador de humedad para interior. Incluye filos lineales de las esquinas, dilataciones y carteras.	M2	410,00	$ 21.847,91	$ 8.957.643,10		-260,00	$ -	-$ 5.680.456,60	150,00	$ 3.277.186,50
2	Suministro, transporte y aplicación de estuco y pintura acrílica color blanco sobre muros internos a 2 manos incluye lineal de las esquinas y carteras, Materiales y mano de obra vinilo tipo1	M2	861,00	$ 17.665,31	$ 15.209.831,91	135,00		$ 2.384.816,85	$ -	996,00	$ 17.594.648,76
3	Mantenimiento de cielos rasos: Retiro de láminas de cielo raso en dryWall y/o Superboard deterioradas, Suministro e instalación de cielo raso en lámina de fibrocemento, incluye estructura deteriorada, masilla, preparado de superficie, pintura con vinilo a 3 manos tipo 1 y antihongos.	M2	388,00	$ 86.594,48	$ 33.598.658,24	102,00		$ 8.832.636,96	$ -	490,00	$ 42.431.295,20
4	Mantenimiento de puerta existente, con aplicación de pintura color Wengue sobre madera, incluye desmonte, lijada, sellado, pintada e instalada.	UN	1,00	$ 176.082,33	$ 176.082,33		-1,00	$ -	-$ 176.082,33	0,00	$ -
5	Suministro e instalación de persianas enrollables, tipo Blackout en material de Screen Beige, Entre 100.5-140 cm Alto Entre 30-100 cm de ancho.	M2	73,00	$ 154.008,07	$ 11.242.589,11	80,00		$ 12.320.645,60	$ -	153,00	$ 23.563.234,71
6	Suministro, instalación y aplicación de estuco y cinta (malla o papel) a muros y cielos rasos de Superboard y/o dryWall	ML	73,00	$ 3.877,51	$ 283.058,23	36,00		$ 139.590,36	$ -	109,00	$ 422.648,59
7	Suministro e instalación de baldosa cerámica blanca, 20X30cm, similar a la existente	M2	3,00	$ 86.604,32	$ 259.812,96		-3,00	$ -	-$ 259.812,96	3,00	$ 259.812,96
8	Desmonte de vidrios rotos e=5mm y transporte para disposición final (RC)	KG	3,00	$ 3.444,49	$ 10.333,47	1,53		$ 5.270,07	$ -	4,53	$ 15.603,54
9	Cambio de vidrios, que consiste en retirar el existente, suministrar e instalar vidrio e=5mm (similar al existente) (RC)	M2	2,41	$ 68.692,97	$ 165.550,06	2,12		$ 145.835,18	$ -	3,55	$ 243.860,04
10	Cambio de vidrios, que consiste en retirar el existente, suministrar e instalar vidrio sanblastiado e=5 mm, con imagen corporativa superior (similar al existente) (RC)	M2	1,58	$ 125.330,23	$ 198.021,76	1,52		$ 190.501,95	$ -	3,10	$ 388.523,71
11	Suministro, transporte y reparación de ventanas en estructura metálicas incluye soldadura, anticorrosivo, masilla, instalación de vidrio e=4mm. (RC)	M2	10,58	$ 97.636,53	$ 1.032.994,49		-3,58	$ -	-$ 349.538,78	7,00	$ 683.455,71
12	Retiro de manto asfaltico existente sobre Placa maciza en concreto, Incluye nivelación, preparación de superficies irregulares y bruscas de placa para recibir impermeabilización en cubierta de acuerdo con los niveles requeridos, también incluye la disposición final en sitio autorizado por autoridad ambiental.	M2	105,00	$ 20.155,19	$ 2.116.294,95	177,00		$ 3.567.468,63	$ -	282,00	$ 5.683.763,58
13	Suministro e instalación de recubrimiento de manto asfaltico impermeabilizante de 2,5 mm de espesor (suministro e instalación), con foil aluminio reflectivo, aplicado con soplete a gas, sobre tres capas de emulsión asfáltica impermeabilizante para cubierta, incluye emboquillado de bajantes previo a la instalación del manto, incluye limpieza de la canal metálica. Desarrollo corte transversal 1,00 ml, sobre canal metálica. Debe aplicarse pintura bituminosa en los sellos y remates perimetrales.	M2	105,00	$ 96.278,42	$ 10.109.234,10	177,00		$ 17.041.280,34	$ -	282,00	$ 27.150.514,44
14	Retiro de manto asfaltico existente de vigas canales, desarrollo corte transversal 0,74 mts., incluye nivelación, preparación de superficies irregulares y bruscas de placa para recibir impermeabilización en cubierta de acuerdo con los niveles requeridos, también disposición final en sitio autorizado por autoridad ambiental.	M2	65,00	$ 24.682,23	$ 1.604.344,95		-65,00	$ -	-$ 1.604.344,95	0,00	$ -

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-062 V.1
	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº
CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	26/10/2023	1
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCION REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA "	INTERVENTOR:	
		SUPERVISOR: LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ	

Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
3 meses	8/09/2023		
Localización de la obra	Vigencia del contrato		
SENA COMERCIAL E INDUSTRIAL		Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato

Valor inicial del contrato	$ 228.500.305,65		
Valor adición	$ 114.000.000,00		$ 0,00
Valor total	$ 342.500.305,65	Valor anticipo	

Mediante la presente Acta, LEIDY LORENA RAMIREZ LOSADA, representante legal por parte del Contratista y LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ, supervisor de contrato por parte de la Entidad dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 26 del mes de OCTUBRE del año 2023, en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
15	Suministro e instalación de recubrimiento de manto asfaltico impermeabilizante de 2,5 mm de espesor (suministro e instalación), con foil aluminio reflectivo, aplicado con soplete a gas, sobre tres capas de emulsión asfáltica impermeabilizante para vigas canales de cubierta, incluye emboquillado de bajantes previo a la instalación del manto, Desarrollo corte transversal 1,01 ml, sobre canal metálica. Debe aplicarse pintura bituminosa en los sellos y remates perimetrales.	ML	65,00	$ 102.547,39	$ 6.665.580,35		-65,00	$ -	-$ 6.665.580,35	0,00	$ -
16	Suministro, transporte e instalación de impermeabilizante Cinta Bituminosa Autoadhesiva Impermeabilizante Aluminio 15cmx10m	ML	50,00	$ 29.465,15	$ 1.473.257,50	108,00		$ 3.182.236,20	$ -	158,00	$ 4.655.493,70
17	Suministro y Cambio de tejas de asbesto cemento deterioradas por cubierta similar a la existente (en fibrocemento) entre No. 5-6-7-8	UN	22,00	$ 108.511,28	$ 2.387.248,16	34,00		$ 3.689.383,52	$ -	56,00	$ 6.076.631,68
18	Desmonte de canales existentes, suministro e instalación de canaleta nueva de 0.35 x 0.35 (trapezoidal, desarrollo transversal 1.08m) en lámina galvanizada calibre 22. Pintada con anticorrosivo y con acabado rojo oxido. Incluye tornillos y ganchos para su instalación. Desarrollo entre 3 y 12 m con pendiente mínima del 1.5% según modelo 1	ML	31,00	$ 172.992,13	$ 5.362.756,03		-31,00		-$ 5.362.756,03	0,00	$ -
19	Suministro e instalación de superboard de una sola cara e=6mm. Medidas 0,60m de alto y 0,40m de ancho, para tapar la canaleta metálica. Incluye gotero, pintura y estructura para anclaje	ML	31,00	$ 87.490,05	$ 2.712.191,55		-31,00	$ -	-$ 2.712.191,55	0,00	$ -
20	demolición de muro a la vista a 0.50m de altura (en altura mayor a 5m), incluye trasiego interno y disposición final en sitio autorizado por autoridad ambiental.	ML	31,00	$ 12.134,45	$ 376.167,95		-31,00	$ -	-$ 376.167,95	0,00	$ -
21	Suministro e instalación de flanches en lámina galvanizada Cal. 30 según necesidad identificada.	M2	33,00	$ 43.302,16	$ 1.428.971,28	67,00		$ 2.901.244,72	$ -	100,00	$ 4.330.216,00
22	Suministro e Instalación de gárgolas prefabricada en concreto con gotero. Dimensiones: 9 x 15 x 27 cm.	UN	8,00	$ 41.324,04	$ 330.592,32			$ -	$ -	8,00	$ 330.592,32
23	Suministro e instalación de muros en superboard una sola cara, para sellar orificios superiores en ambientes de formación y radicación de correspondencia de la sede Comercio. H=1.60m. Incluye pintura para exteriores y dilatación de materiales y remates para evitar la filtración de agua lluvia.	ML	60,00	$ 93.070,12	$ 5.584.207,20	77,00		$ 7.166.399,24	$ -	137,00	$ 12.750.606,44
24	Mantenimiento de rejillas y sosco adaptador desde canaleta a bajante. Corregir diámetro del sosco al mismo de la bajante (3" o 4") de acuerdo con el caso. Incluye corte y pegue con pegamento líquido para canaletas.	UN	15,00	$ 24.603,50	$ 369.052,50			$ -	$ -	15,00	$ 369.052,50
25	Demolición y retiro de piso en baldosa cerámica, incluye demolición y retiro de pegacor y mortero de nivelación si se encuentra deteriorado.	M2	20,00	$ 14.762,10	$ 295.242,00	17,00		$ 250.955,70	$ -	37,00	$ 546.197,70
26	Excavación en tierra para paso de tubería de 3"	M3	3,20	$ 43.351,37	$ 138.724,38	2,80		$ 121.383,84	$ -	6,00	$ 260.108,22
27	Demolición, retiro y reparación de piso de anden en gravilla y baldosa de gres	M2	1,50	$ 68.112,33	$ 102.168,50			$ -	$ -	1,50	$ 102.168,50
28	Suministro poyo en concreto (reforzado con 2 varillas de 1/4" corrugada y bastones a cada 15 cms de distancia con medidas de 0.05 x 0.05 x 0.05, enchapado con material similar al existente.	ML	1,00	$ 124.424,82	$ 124.424,82			$ -	$ -	1,00	$ 124.424,82
29	Suministro e instalación de baldosa para piso cerámica Negra, 33X33 cm, similar a la existente	M2	10,00	$ 80.355,03	$ 803.550,30	14,00		$ 1.124.970,42	$ -	24,00	$ 1.928.520,72
30	Suministro, transporte e instalacion de baldosa beige para piso, 33 por 33 centimetros, similar a la existente	M2	12,00	$ 96.445,72	$ 1.157.348,64	7,00		$ 675.120,04	$ -	19,00	$ 1.832.468,68
31	Suministro, transporte e instalación de piso en granito P5 de 30x30cm, similar al existente	M2	5,50	$ 91.830,10	$ 505.065,55			$ -	$ -	5,50	$ 505.065,55

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-062 V.1
	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº
CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	26/10/2023	1
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCION REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA "	INTERVENTOR:	
		SUPERVISOR: LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ	

Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
3 meses	8/09/2023		
Localización de la obra	Vigencia del contrato		
SENA COMERCIAL E INDUSTRIAL		Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato

Valor inicial del contrato	$ 228.500.305,65		
Valor adición	$ 114.000.000,00		$ 0,00
Valor total	$ 342.500.305,65	Valor anticipo	

Mediante la presente Acta, LEIDY LORENA RAMIREZ LOSADA, representante legal por parte del Contratista y LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ, supervisor de contrato por parte de la Entidad dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 26 del mes de OCTUBRE del año 2023, en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
32	Suministro, transporte e instalacion de puerta lamina cold rolled calibre 20 de una hoja 80 por 194,5Centimetros. Incluye marco metalico en lamina calibre 18 y chapa de seguridad Yale o similar (APE)	UN	1,00	$ 633.982,99	$ 633.982,99	1,00		$ 633.982,99	$ -	2,00	$ 1.267.965,98
33	Mantenimiento de puerta de vidrio templado, cambio de bisagra hidráulica de piso (APE)	UN	2,00	$ 708.580,80	$ 1.417.161,60			$ -	$ -	2,00	$ 1.417.161,60
34	Suministro e instalación de Cerrojo Para Puertas de Vidrio Serie 170 o similar; para puerta de vidrio templado (APE y AMB F)	UN	4,00	$ 150.549,80	$ 602.199,20			$ -	$ -	4,00	$ 602.199,20
35	Suministro e instalación chapa de seguridad Yale, con doble manija en acero. (APE)	UN	1,00	$ 246.812,47	$ 246.812,47	6,00		$ 1.480.874,82	$ -	7,00	$ 1.727.687,29
36	Mantenimiento de mueble bajo de cocina integral de 3.00 X 0.80 m. Mantenimiento de red hidrosanitaria de cocina, corrigiendo humedades y filtraciones.	UN	1,00	$ 442.863,00	$ 442.863,00		-1,00	$ -	-$ 442.863,00	0,00	$ -
37	Desmonte, Suministro e Instalación de red sanitaria en p.v.c. sØ 3" para 6 orinales existentes, Incluye accesorios, soldadura y regatas, resantes, y conexiones a servicios existentes.	ML	33,00	$ 59.052,34	$ 1.948.727,22			$ -	$ -	33,00	$ 1.948.727,22
38	Suministro e instalación de sifon de 2" para orinales en acero inoxidable. Incluye accesorios, soldadura y conexiones necesarios para el buen funcionamiento	UN	6,00	$ 150.880,47	$ 905.282,82		-3,00	$ -	-$ 452.641,41	3,00	$ 452.641,41
39	Suministro e instalación de grifo de paso recto mural para orinal, con tiempo de flujo de 5 segundos, caudal de 9 l/min, acabado cromado, para colocación en superficie; incluso elementos de conexión.	UN	2,00	$ 277.855,20	$ 555.710,40	1,00		$ 277.855,20	$ -	3,00	$ 833.565,60
40	Desmonte, limpieza y reinstalación de sanitario tipo institucional. Incluye todo lo necesario para su buen funcionamiento. (Baño 3 piso regional, Sala Instructores y Baño APE)	UN	3,00	$ 89.950,40	$ 269.851,20	1,00		$ 89.950,40	$ -	4,00	$ 359.801,60
41	Suministro e instalación Kit de seguridad que incluye: una (1) barra de seguridad piso pared, de 74,5X6,7X75CM y dos (2) barras de seguridad de pared de 50CM. En acero inoxidable para baño discapacitados. Incluye anclajes, y accesorios necesarios para su fijación.	UN	1,00	$ 654.453,10	$ 654.453,10			$ -	$ -	1,00	$ 654.453,10
42	Mantenimiento de superficies de zócalos: Retiro de superficies deterioradas, aplicación de tratamiento para anti-hongos (tinner, cloros y/o vinagre), aplicación a 2 manos sobre muro de impermeabilizante para muros; por último, aplicación de 2 manos de bloqueador de humedad para interior. Incluye filos lineales de las esquinas, dilataciones y carteras.	M2	80,80	$ 21.847,91	$ 1.765.311,13			$ -	$ -	80,80	$ 1.765.311,13
43	Mantenimiento de superficies de muros a doble altura: Retiro de superficies deterioradas, aplicación de tratamiento para combatir hongos (tinner, cloros y/o vinagre), aplicación a 2 manos sobre muro de Sika Impermur Barrera Impermeabilizante Muro Humedad o similar; por último, aplicación de 2 manos de bloqueador de humedad Corona o similar para interior (Sellamur 3 en 1 o similar) Incluye filos lineales de las esquinas y carteras.	M2	80,80	$ 29.927,70	$ 2.418.158,16	269,20		$ 8.056.536,84	$ -	350,00	$ 10.474.695,00
44	Suministro y aplicación de estuco y pintura acrílica color blanco sobre muros internos a 2 manos incluye lineal de las esquinas y carteras, Materiales y mano de obra vinilo tipo1	M2	135,00	$ 17.665,31	$ 2.384.816,85	665,00		$ 11.747.431,15	$ -	800,00	$ 14.132.248,00
45	Mantenimiento de cielos rasos: Retiro de láminas de cielo raso en dryWall y/o superboard deterioradas, Suministro e instalación de cielo raso en lámina de fibrocemento, incluye estructura deteriorada, masilla, preparado de superficie y pintura con vinilo a 3 manos tipo 1.	M2	90,00	$ 86.594,48	$ 7.793.503,20	160,00		$ 13.855.116,80	$ -	250,00	$ 21.648.620,00
46	Suministro y aplicación de estuco y cinta malla a muros y cielos rasos de drywall y superboard.	M2	145,00	$ 3.877,51	$ 562.238,95	0,14		$ 542,85	$ -	145,14	$ 562.781,80
47	Suministro e instalación de baldosa cerámica blanca, 20X30 cm, similar a la existente	M2	3,00	$ 86.604,32	$ 259.812,96			$ -	$ -	3,00	$ 259.812,96
48	Desmonte de vidrios y transporte para disposición final (AF)	KG	8,00	$ 3.444,49	$ 27.555,92			$ -	$ -	8,00	$ 27.555,92

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-062 V.1
	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº
CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	26/10/2023	1
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCION REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA "	**INTERVENTOR:**	
		SUPERVISOR: LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ	

Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
3 meses	8/09/2023		
Localización de la obra	Vigencia del contrato		
SENA COMERCIAL E INDUSTRIAL		Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato

Valor inicial del contrato	$ 228.500.305,65		
Valor adición	$ 114.000.000,00		$ 0,00
Valor total	$ 342.500.305,65	Valor anticipo	

Mediante la presente Acta, LEIDY LORENA RAMIREZ LOSADA, representante legal por parte del Contratista y LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ, supervisor de contrato por parte de la Entidad dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 26 del mes de OCTUBRE del año 2023, en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
49	Cambio de vidrios, que consiste en retirar el existente, suministrar e instalar vidrio de 5mm (similar al existente) (AF)	M2	2,00	$ 68.692,97	$ 137.385,94		-1,17	$ -	-$ 80.370,77	0,83	$ 57.015,17
50	Cambio de vidrios de seguridad, que consiste en retirar el existente, suministrar e instalar vidrio de seguridad con película sanblastiada (similar al existente) (AF). Incluye desmonte de un tramo de la fachada para cambio del vidrio y retiro del material inservible.	M2	1,50	$ 241.065,09	$ 361.597,64	1,25		$ 301.331,36	$ -	2,75	$ 662.929,00
51	suministro e instalación de vidrio de 4mm para luceta de 0.12x2.00m	M2	0,40	$ 68.870,12	$ 27.548,05		-0,19	$ -	-$ 13.085,32	0,21	$ 14.462,73
52	Retiro de manto asfaltico existente sobre Placa maciza en concreto, Incluye nivelación, preparación de superficies irregulares y bruscas de placa para recibir impermeabilización en cubierta de acuerdo a los niveles requeridos, también incluye la disposición final en sitio autorizado por autoridad ambiental.	M2	100,00	$ 20.155,19	$ 2.015.519,00		-100,00	$ -	-$ 2.015.519,00	0,00	$ -
53	Suministro e instalación de recubrimiento de manto asfaltico impermeabilizante de 2,5 mm de espesor (suministro e instalación), con foil aluminio reflectivo, aplicado con soplete a gas, sobre tres capas de emulsión asfáltica impermeabilizante para cubierta, incluye emboquillado de bajantes previo a la instalación del manto. Debe aplicarse pintura bituminosa en los sellos y remates perimetrales.	M2	100,00	$ 96.278,42	$ 9.627.842,00		-100,00	$ -	-$ 9.627.842,00	0,00	$ -
54	Desmonte de canaleta existente, suministro e instalación de canaleta nueva de 0.25 x 0.25 en lamina galvanizado calibre 22. Pintada con anticorrosivo y con acabado rojo oxido. Incluye tornillos y ganchos para su instalación. Desarrollo de 27m con pendiente mínima del 1.5%	ML	56,00	$ 68.870,12	$ 3.856.726,72		-56,00	$ -	-$ 3.856.726,72	0,00	$ -
55	Desmonte de tejas deterioradas, Suministro e instalación de tejas metálicas (arquitectónica) medidas 3.05 x 0.82 m (util) calibre 30. Incluye tornillos y ganchos de fijación.	UN	10,00	$ 106.513,47	$ 1.065.134,70	30,00		$ 3.195.404,10	$ -	40,00	$ 4.260.538,80
56	Corte de tejas metálicas con pulidora (promedio 10cms de largo) para reducir la fuerza del agua sobre la pared de la canal.	ML	26,00	$ 4.202,28	$ 109.259,28		-1,00	$ -	-$ 4.202,28	25,00	$ 105.057,00
57	Suministro e instalación de flanches en lámina galvanizada Cal. 18 según necesidad identificada.	M2	50,00	$ 43.302,16	$ 2.165.108,00	20,00		$ 866.043,20	$ -	70,00	$ 3.031.151,20
58	Demolición y retiro de piso en baldosa cerámica, incluye demolición y retiro de pegacor y mortero de nivelación si se encuentra deteriorado.	M2	10,00	$ 13.285,89	$ 132.858,90	5,00		$ 66.429,45	$ -	15,00	$ 199.288,35
59	Excavación en tierra para paso de tubería de 3"	M3	1,55	$ 43.235,24	$ 67.014,62	6,45		$ 278.867,30	$ -	8,00	$ 345.881,92
60	Suministro e instalación de baldosa para piso cerámica Negra, 33X33 cm, similar a la existente	M2	10,00	$ 78.217,48	$ 782.174,80	5,00		$ 391.087,40	$ -	15,00	$ 1.173.262,20
61	Suministro e instalación de Piso vinilo en rollo para pisos de alto tráfico. E=0.8mm. Incluye pegante, dilatadores y limpieza de superficie.	M2	50,00	$ 176.997,58	$ 8.849.879,00		-25,00	$ -	-$ 4.424.939,50	25,00	$ 4.424.939,50
62	Mantenimiento de puerta de vidrio templado de 10mm, Incluye cambio de bisagra hidráulica de piso similar a la existente.	UN	2,00	$ 708.580,80	$ 1.417.161,60	1,00		$ 708.580,80	$ -	3,00	$ 2.125.742,40
63	Suministro e instalación de Cerrojo Para Puertas de Vidrio Serie 170 o similar; para puerta de vidrio templado	UN	2,00	$ 147.119,09	$ 294.238,18	6,00		$ 882.714,54	$ -	8,00	$ 1.176.952,72
64	Desmonte, Suministro e Instalación de red sanitaria en p.v.c. sØ 3" para 6 orinales existentes, Incluye accesorios, soldadura y regatas, resantes y conexiones a servicios existentes.	ML	18,00	$ 58.585,85	$ 1.054.545,30	7,00		$ 410.100,95	$ -	25,00	$ 1.464.646,25
65	Suministro e instalación de sifón de 2" para orinales en acero inoxidable. Incluye accesorios necesarios para el buen funcionamiento	UN	3,00	$ 147.591,48	$ 442.774,44			$ -	$ -	3,00	$ 442.774,44
66	Suministro e instalación de grifo de paso recto mural para orinal, con tiempo de flujo de 5 segundos, caudal de 9 l/min, acabado cromado, para colocación en superficie; incluso elementos de conexión.	UN	1,00	$ 265.717,80	$ 265.717,80	2,00		$ 531.435,60	$ -	3,00	$ 797.153,40

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-062 V.1
	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº
CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	26/10/2023	1
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCION REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA "	**INTERVENTOR:**	
		SUPERVISOR: LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ	

Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
3 meses	8/09/2023		
Localización de la obra	Vigencia del contrato		
SENA COMERCIAL E INDUSTRIAL		Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato

Valor inicial del contrato	$ 228.500.305,65		
Valor adición	$ 114.000.000,00		$ 0,00
Valor total	$ 342.500.305,65	Valor anticipo	

Mediante la presente Acta, LEIDY LORENA RAMIREZ LOSADA, representante legal por parte del Contratista y LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ, supervisor de contrato por parte de la Entidad dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 26 del mes de OCTUBRE del año 2023, en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
67	Suministro e instalación de una (1) barra de seguridad piso pared, de 74,5X6,7X75CM y dos (2) barras de seguridad de pared de 50CM. En acero inoxidable para baño discapacitados, Incluye anclajes, y accesorios necesarios para su fijación.	UN	1,00	$ 639.691,00	$ 639.691,00	1,00		$ 639.691,00	$ -	2,00	$ 1.279.382,00
68	Suministro e instalación de reflectores para exterior LED REFLECTOR LED 200 W CW 24 LM, PROTECCION IP65, 5000 K.	UN	6,00	$ 863.031,73	$ 5.178.190,38	2,00		$ 1.726.063,46	$ -	8,00	$ 6.904.253,84
69	Suministro e instalación de Baranda-Pasamanos de 2" de diámetro, para escalera exterior hacia parqueadero. 3.00m larga x 1.00m alta del piso terminado, con dos travesaños de refuerzo y anclajes a cada 0,50m. En acero inoxidable calibre 16. Incluye anclajes y accesorios necesarios para su fijación.	ML	3,00	$ 585.543,62	$ 1.756.630,86	1,00		$ 585.543,62	$ -	4,00	$ 2.342.174,48
70	Suministro e instalación de Domo hexagonal en acrílico de 1.20 de diámetro con estructura en perfilería de aluminio. Incluye desmonte de vidrio existente, construcción de poyo en concreto para fijación y accesorios necesarios para su correcta instalación.	UN	1,00	$ 1.180.968,00	$ 1.180.968,00			$ -	$ -	1,00	$ 1.180.968,00
71	Mantenimiento, reparación y limpieza de red de aguas lluvias de 2", 3" y 4" sobre plazoleta central de la sede. Incluye accesorios, soldadura y regatas, resanes y/o reparación de pisos y andenes que se deterioren en la actividad, sondear tuberías para que cumplan con pruebas de estanqueidad, conexiones a servicios existentes y disposición final de residuos extraídos.	ML	120,00	$ 21.651,08	$ 2.598.129,60			$ -	$ -	120,00	$ 2.598.129,60
											$ -
COSTOS DIRECTOS					**181.695.535,66**			$ 110.465.323,44	-$ 44.105.121,51		$ 248.248.025,37
COSTOS INDIRECTOS					46.804.769,99			$ 28.455.867,32	-$ 11.361.479,30		$ 63.948.691,33
	ADMINISTRACIÓN		20%		36.339.107,13			$ 22.093.064,69	-$ 8.821.024,30		$ 49.649.605,07
	IMPREVISTOS		1%		1.816.955,36			$ 1.104.653,23	-$ 441.051,22		$ 2.482.480,25
	UTILIDAD		4%		7.267.821,43			$ 4.418.612,94	-$ 1.764.204,86		$ 9.929.921,01
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD		19%		1.380.886,07			$ 839.536,46	-$ 335.198,92		$ 1.886.684,99
											$ -
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					228.500.305,65			$ 138.921.190,76	-$ 55.466.600,80		$ 312.196.716,70
											$ -
	ÍTEMS NO PREVISTOS (EN CASO DE QUE APLIQUE)										
72	Suministro e instalacion de puerta en vidrio templano de e:10 mm de 0,75mtx 2,20 , incluye accesorios de instalacion (esquineros , bisagras y manijas) y pelicula con imagen corporativa(similar al existente)	UND		$ 2.600.000,00	$ -	1,00		$ 2.600.000,00	$ -	1,00	$ 2.600.000,00
73	Suministro e Instalación de GRANIPLAST ESGRAFIADO para acabados de muros exteriores de ambientes de formación y radicación de correspondencia de la sede Comercio. H=1.60	ML		$ 38.238,00		140,00		$ 5.353.320,00	$ -	140,00	$ 5.353.320,00
74	Mantenimiento de viga canal metalica de 0.25m x 0.25m , incluye limpieza general , Pintura con anticorrosivo con acabado rojo oxido en la parte exterior , soldadura y masilla para las partes deterioradas y mortero de nivelacion viga de soporte.	ML		$ 36.745,00		58,50		$ 2.149.582,50	$ -	58,50	$ 2.149.582,50
75	Suministro e instalación de cárcamo para recolección de aguas lluvias, incluye excavación de (0,5x0,3) ,muros perimetrales y base en concreto de 3000 psi de E: 10cm , reforzado con varilla de 3/8" cada 15cm , rejilla metálica con marco en ángulos longitudinal de 1"X1/8" y varilla de 3/8" transversales cada 3cm	ML		$ 603.064,00		15,00		$ 9.045.960,00	$ -	15,00	$ 9.045.960,00
76	Suministro e instalación de estructura para cubierta metálicas en tubo cuadrado de 3CM x 3CM Calibre 18 , incluye angulo de 2 x 3/16 , soldadura E60/13 332 ,tornillos de fijación y acabado en anticorrosivo	ML		$ 70.913,00		9,00		$ 638.217,00	$ -	9,00	$ 638.217,00

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-062 V.1

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº
CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	26/10/2023	1
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCION REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA "	INTERVENTOR:	
		SUPERVISOR: LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ	

Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
3 meses	8/09/2023		
Localización de la obra	Vigencia del contrato		
SENA COMERCIAL E INDUSTRIAL		Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato

Valor inicial del contrato	$ 228.500.305,65		
Valor adición	$ 114.000.000,00		$ 0,00
Valor total	$ 342.500.305,65	Valor anticipo	

Mediante la presente Acta, LEIDY LORENA RAMIREZ LOSADA, representante legal por parte del Contratista y LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ, supervisor de contrato por parte de la Entidad dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 26 del mes de OCTUBRE del año 2023, en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
77	Suministro e instalacion de cambio de red de aguas lluvias de gres a PVCS de 4", incruye tuberia de 4", accesorios, cama de arena, excavacion y desmonte e intancion de adoquines existente	ML		$ 135.834,00		9,00		$ 1.222.506,00	$ -	9,00	$ 1.222.506,00
78	Suministro e instalacion de PLACA TRANSLÚCIDA PLANA DE POLICARBONATO (lamina alveolar) de 6mm, con filtro solar (color humo) o similar , incluye cinta de sellado, tornillo,perfil clip HCP y concector h (perfil en H y en U) y todo lo necesario para su correcta instalacion)	M2		$ 119.411,00		10,00		$ 1.194.110,00	$ -	10,00	$ 1.194.110,00
79	Suministro e instalacion de mortero de nivelacion impermeabilizado con aditivo liquido integral , taponador de poros y capilares dosificarlo al 3% del peso del cemento, en morteros. de 1:4 de E: 5cm	M2		$ 48.483,00		13,50		$ 654.520,50		13,50	$ 654.520,50
80	Desmonte , mantenimiento y reinstalacion de divisiones en acero inoxidable (sokoda) del baño de instructores , incluye chazos para anclaje , remaches y pasadores	M2		$ 47.981,00		4,22		$ 202.326,28		4,22	$ 202.479,82
81	Suministro e instalacion de accesorios para sosco de 4" en lamina galvanizada calibre 22 , incluye retiro del existente desde canaleta a bajante , soldadura , cinta de remate y accesorios sanitario para conectar al bajante existente	M2		$ 103.564,50		10,00		$ 1.035.645,00		10,00	$ 1.035.645,00
COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					-			**$ 24.096.187,28**	**$ -**		**$ 24.096.340,82**
COSTOS INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					-			$ 6.207.177,84	$ -		$ 6.207.217,40
	ADMINISTRACIÓN		20%		-			$ 4.819.237,46	$ -		$ 4.819.268,16
	IMPREVISTOS		1%		-			$ 240.961,87	$ -		$ 240.963,41
	UTILIDAD		4%		-			$ 963.847,49	$ -		$ 963.853,63
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD		19%		-			$ 183.131,02	$ -		$ 183.132,19
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					-			**$ 30.303.365,12**	$ -		**$ 30.303.558,22**
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				181.695.535,66			$ 134.561.510,72	-$ 44.105.121,51		$ 272.344.366,19
	VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS				46.804.769,99			$ 34.663.045,16	-$ 11.361.479,30		$ 70.155.908,73
	ADMINISTRACIÓN		20%		36.339.107,13			$ 26.912.302,14	-$ 8.821.024,30		$ 54.468.873,24
	IMPREVISTOS		1%		1.816.955,36			$ 1.345.615,11	-$ 441.051,22		$ 2.723.443,66
	UTILIDAD		4%		7.267.821,43			$ 5.382.460,43	-$ 1.764.204,86		$ 10.893.774,65
	IVA 16% SOBRE UTILIDAD		19%		1.380.886,07			$ 1.022.667,48	-$ 335.198,92		$ 2.069.817,18
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					**228.500.305,65**			**$ 169.224.555,89**	**-$ 55.466.600,80**		**$ 342.500.274,92**

DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS. CONDICIONES ACTUALIZADAS	**$ 113.999.969,27**

$ -

Presento:

Aprobó:

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-062 V.1

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº
CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	26/10/2023	1
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCION REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA "	**INTERVENTOR:** **SUPERVISOR:** LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ	

Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
3 meses	8/09/2023		
Localización de la obra	Vigencia del contrato		
SENA COMERCIAL E INDUSTRIAL		Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato

Valor inicial del contrato	$ 228.500.305,65		
Valor adición	$ 114.000.000,00		
Valor total	$ 342.500.305,65	Valor anticipo	$ 0,00

Mediante la presente Acta, LEIDY LORENA RAMIREZ LOSADA, representante legal por parte del Contratista y LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ, supervisor de contrato por parte de la Entidad dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 26 del mes de OCTUBRE del año 2023, en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		

LEIDY LORENA RAMIREZ LOSADA

REPRESENTANTE LEGAL MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTRATISTA

LUIS HUMBERTO GONZALEZ

SUPERVISOR SENA

Reviso

ARQ. ADRIANA MILENA ALVAREZ RIVERA
APOYO A LA SUPERVISION

Reviso

Juan Diego Tovar Cabrera

ING.JUAN DIEGO TOVAR CABRERA
APOYO A LA SUPERVISION

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA **GRUPO CONSTRUCCIONES**	**GIL-F-064** **V-1**

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA			FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº
CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S			miércoles, 1 de noviembre de 2023	1
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCION REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA "			INTERVENTOR: SUPERVISOR: LUIS HUMBERTO GONZALEZ	
Plazo	Fecha de inicio		Fecha de terminación	Valor ACTA	Valor final del contrato
3 MESES	viernes, 8 de septiembre de 2023		jueves, 7 de diciembre de 2023	$ 102.748.728,41	$ 342.500.274,92
Localización de la obra			Vigencia del contrato		
CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA				Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
Valor inicial del contrato	$ 228.500.305,65				
Valor adición	$ 113.999.969,27	Valor anticipo	$ -	$ 620.936,97	$ 2.069.817,18
Valor total	$ 342.500.274,92				

PRESUPUESTO CONTRATADO			CONTRATO INICIAL			ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No. 1			ACTA DE OBRA N.01			VALOR ACUMULADO		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL
1	Mantenimiento de superficies de Zócalos: Retiro de superficies deterioradas, aplicación de tratamiento para anti-hongos (tinner, cloros y/o vinagre), aplicación a 2 manos sobre muro de impermeabilizante para muros; por último, aplicación de 2 manos de bloqueador de humedad para interior. Incluye filos lineales de las esquinas, dilataciones y carteras.	M2	410	$ 21.847,91	$ 8.957.643,10	150,00	$ 21.847,91	$ 3.277.186,50	-	$ 21.847,91	$ -	-	$ 21.847,91	$ -
2	Suministro, transporte y aplicación de estuco y pintura acrílica color blanco sobre muros internos a 2 manos incluye lineal de las esquinas y carteras, Materiales y mano de obra vinilo tipo1	M2	861	$ 17.665,31	$ 15.209.831,91	996,00	$ 17.665,31	$ 17.594.648,76	-	$ 17.665,31	$ -	-	$ 17.665,31	$ -
3	Mantenimiento de cielos rasos: Retiro de láminas de cielo raso en dryWall y/o Superboard deterioradas, Suministro e instalación de cielo raso en lámina de fibrocemento, incluye estructura deteriorada, masilla, preparado de superficie, pintura con vinilo a 3 manos tipo 1 y antihongos.	M2	388	$ 86.594,48	$ 33.598.658,24	490,00	$ 86.594,48	$ 42.431.295,20	-	$ 86.594,48	$ -	-	$ 86.594,48	$ -
4	Mantenimiento de puerta existente, con aplicación de pintura color Wengue sobre madera, incluye desmonte, lijada, sellado, pintada e instalada.	UN	1	$ 176.082,33	$ 176.082,33	-	$ 176.082,33	$ -	-	$ 176.082,33	$ -	-	$ 176.082,33	$ -
5	Suministro e instalación de persianas enrollables, tipo Blackout en material de Screen Beige, Entre 100.5-140 cm Alto Entre 30-100 cm de ancho.	M2	73	$ 154.008,07	$ 11.242.589,11	153,00	$ 154.008,07	$ 23.563.234,71	**137,41**	$ 154.008,07	$ 21.162.248,90	137,41	$ 154.008,07	$ 21.162.248,90
6	Suministro, instalación y aplicación de estuco y cinta (malla o papel) a muros y cielos rasos de Superboard y/o dryWall	ML	73	$ 3.877,51	$ 283.058,23	109,00	$ 3.877,51	$ 422.648,59	-	$ 3.877,51	$ -	-	$ 3.877,51	$ -
7	Suministro e instalación de baldosa cerámica blanca, 20X30cm, similar a la existente	M2	3	$ 86.604,32	$ 259.812,96	3,00	$ 86.604,32	$ 259.812,96	-	$ 86.604,32	$ -	-	$ 86.604,32	$ -
8	Desmonte de vidrios rotos e=5mm y transporte para disposición final (RC)	KG	3	$ 3.444,49	$ 10.333,47	4,53	$ 3.444,49	$ 15.603,54	**4,53**	$ 3.444,49	$ 15.603,54	4,53	$ 3.444,49	$ 15.603,54
9	Cambio de vidrios, que consiste en retirar el existente, suministrar e instalar vidrio e=5mm (similar al existente) (RC)	M2	2,41	$ 68.692,97	$ 165.550,06	3,55	$ 68.692,97	$ 243.860,04	**3,55**	$ 68.692,97	$ 243.860,04	3,55	$ 68.692,97	$ 243.860,04
10	Cambio de vidrios, que consiste en retirar el existente, suministrar e instalar vidrio sanblastiado e=5 mm, con imagen corporativa superior (similar al existente) (RC)	M2	1,58	$ 125.330,23	$ 198.021,76	3,10	$ 125.330,23	$ 388.523,71	**3,10**	$ 125.330,23	$ 388.523,71	3,10	$ 125.330,23	$ 388.523,71
11	Suministro, transporte y reparación de ventanas en estructura metálicas incluye soldadura, anticorrosivo, masilla, instalación de vidrio e=4mm. (RC)	M2	10,58	$ 97.636,53	$ 1.032.994,49	7,00	$ 97.636,53	$ 683.455,71		$ 97.636,53	$ -	-	$ 97.636,53	$ -
12	Retiro de manto asfaltico existente sobre Placa maciza en concreto, Incluye nivelación, preparación de superficies irregulares y bruscas de placa para recibir impermeabilización en cubierta de acuerdo con los niveles requeridos, también incluye la disposición final en sitio autorizado por autoridad ambiental.	M2	105	$ 20.155,19	$ 2.116.294,95	282,00	$ 20.155,19	$ 5.683.763,58	**282,00**	$ 20.155,19	$ 5.683.763,58	282,00	$ 20.155,19	$ 5.683.763,58
13	Suministro e instalación de recubrimiento de manto asfaltico impermeabilizante de 2,5 mm de espesor (suministro e instalación), con foil aluminio reflectivo, aplicado con soplete a gas, sobre tres capas de emulsión asfáltica impermeabilizante para cubierta, incluye emboquillado de bajantes previo a la instalación del manto, incluye limpieza de la canal metálica. Desarrollo corte transversal 1,00 ml, sobre canal metálica. Debe aplicarse pintura bituminosa en los sellos y remates perimetrales.	M2	105	$ 96.278,42	$ 10.109.234,10	282,00	$ 96.278,42	$ 27.150.514,44	**282,00**	$ 96.278,42	$ 27.150.514,44	282,00	$ 96.278,42	$ 27.150.514,44
14	Retiro de manto asfaltico existente de vigas canales, desarrollo corte transversal 0,74 mts., incluye nivelación, preparación de superficies irregulares y bruscas de placa para recibir impermeabilización en cubierta de acuerdo con los niveles requeridos, también disposición final en sitio autorizado por autoridad ambiental.	M2	65	$ 24.682,23	$ 1.604.344,95		$ 24.682,23	$ -	-	$ 24.682,23	$ -	-	$ 24.682,23	$ -
15	Suministro e instalación de recubrimiento de manto asfaltico impermeabilizante de 2,5 mm de espesor (suministro e instalación), con foil aluminio reflectivo, aplicado con soplete a gas, sobre tres capas de emulsión asfáltica impermeabilizante para vigas canales de cubierta, incluye emboquillado de bajantes previo a la instalación del manto, Desarrollo corte transversal 1,01 ml, sobre canal metálica. Debe aplicarse pintura bituminosa en los sellos y remates perimetrales.	ML	65	$ 102.547,39	$ 6.665.580,35		$ 102.547,39	$ -	-	$ 102.547,39	$ -	-	$ 102.547,39	$ -
16	Suministro, transporte e instalación de impermeabilizante Cinta Bituminosa Autoadhesiva Impermeabilizante Aluminio 15cmx10m	ML	50	$ 29.465,15	$ 1.473.257,50	158,00	$ 29.465,15	$ 4.655.493,70		$ 29.465,15	$ -	-	$ 29.465,15	$ -
17	Suministro y Cambio de tejas de asbesto cemento deterioradas por cubierta similar a la existente (en fibrocemento) entre No. 5-6-7-8	UN	22	$ 108.511,28	$ 2.387.248,16	56,00	$ 108.511,28	$ 6.076.631,68	-	$ 108.511,28	$ -	-	$ 108.511,28	$ -
18	Desmonte de canales existentes, suministro e instalación de canaleta nueva de 0.35 x 0.35 (trapezoidal, desarrollo transversal 1.08m) en lámina galvanizada calibre 22. Pintada con anticorrosivo y con acabado rojo oxido. Incluye tornillos y ganchos para su instalación. Desarrollo entre 3 y 12 m con pendiente mínima del 1.5% según modelo 1	ML	31	$ 172.992,13	$ 5.362.756,03		$ 172.992,13	$ -	-	$ 172.992,13	$ -	-	$ 172.992,13	$ -
19	Suministro e instalación de superboard de una sola cara e=6mm. Medidas 0,60m de alto y 0,40m de ancho, para tapar la canaleta metálica. Incluye gotero, pintura y estructura para anclaje	ML	31	$ 87.490,05	$ 2.712.191,55		$ 87.490,05	$ -	-	$ 87.490,05	$ -	-	$ 87.490,05	$ -
20	demolición de muro a la vista a 0.50m de altura (en altura mayor a 5m), incluye trasiego interno y disposición final en sitio autorizado por autoridad ambiental.	ML	31	$ 12.134,45	$ 376.167,95		$ 12.134,45	$ -	-	$ 12.134,45	$ -	-	$ 12.134,45	$ -
21	Suministro e instalación de flanches en lámina galvanizada Cal. 30 según necesidad identificada.	M2	33	$ 43.302,16	$ 1.428.971,28	100,00	$ 43.302,16	$ 4.330.216,00	**16,64**	$ 43.302,16	$ 720.547,94	16,64	$ 43.302,16	$ 720.547,94
22	Suministro e Instalación de gárgolas prefabricada en concreto con gotero. Dimensiones: 9 x 15 x 27 cm.	UN	8	$ 41.324,04	$ 330.592,32	8,00	$ 41.324,04	$ 330.592,32	**8,00**	$ 41.324,04	$ 330.592,32	8,00	$ 41.324,04	$ 330.592,32
23	Suministro e instalación de muros en superboard una sola cara, para sellar orificios superiores en ambientes de formación y radicación de correspondencia de la sede Comercio. H=1.60m. Incluye pintura para exteriores y dilatación de materiales y remates para evitar la filtración de agua lluvia.	ML	60	$ 93.070,12	$ 5.584.207,20	137,00	$ 93.070,12	$ 12.750.606,44	**134,50**	$ 93.070,12	$ 12.517.931,14	134,50	$ 93.070,12	$ 12.517.931,14
24	Mantenimiento de rejillas y sosco adaptador desde canaleta a bajante. Corregir diámetro del sosco al mismo de la bajante (3" o 4") de acuerdo con el caso. Incluye corte y pegue con pegamento líquido para canaletas.	UN	15	$ 24.603,50	$ 369.052,50	15,00	$ 24.603,50	$ 369.052,50		$ 24.603,50	$ -	-	$ 24.603,50	$ -
25	Demolición y retiro de piso en baldosa cerámica, incluye demolición y retiro de pegacor y mortero de nivelación si se encuentra deteriorado.	M2	20	$ 14.762,10	$ 295.242,00	37,00	$ 14.762,10	$ 546.197,70	**32,41**	$ 14.762,10	$ 478.439,66	32,41	$ 14.762,10	$ 478.439,66
26	Excavación en tierra para paso de tubería de 3"	M3	3,2	$ 43.351,37	$ 138.724,38	6,00	$ 43.351,37	$ 260.108,22		$ 43.351,37	$ -	-	$ 43.351,37	$ -
27	Demolición, retiro y reparación de piso de anden en gravilla y baldosa de gres	M2	1,5	$ 68.112,33	$ 102.168,50	1,50	$ 68.112,33	$ 102.168,50		$ 68.112,33	$ -	-	$ 68.112,33	$ -

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA			FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº
CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S			miércoles, 1 de noviembre de 2023	1
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCION REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA "			INTERVENTOR:	
				SUPERVISOR: LUIS HUMBERTO GONZALEZ	
Plazo	Fecha de inicio		Fecha de terminación	Valor ACTA	Valor final del contrato
3 MESES	viernes, 8 de septiembre de 2023		jueves, 7 de diciembre de 2023	$ 102.748.728,41	$ 342.500.274,92
Localización de la obra			Vigencia del contrato		
CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA				Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
Valor inicial del contrato	$ 228.500.305,65				
Valor adición	$ 113.999.969,27	Valor anticipo	$ -	$ 620.936,97	$ 2.069.817,18
Valor total	$ 342.500.274,92				

PRESUPUESTO CONTRATADO			CONTRATO INICIAL			ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No. 1			ACTA DE OBRA N.01			VALOR ACUMULADO		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL
28	Suministro poyo en concreto (reforzado con 2 varillas de 1/4" corrugada y bastones a cada 15 cms de distancia con medidas de 0.05 x 0.05 x 0.05, enchapado con material similar al existente.	ML	1	$ 124.424,82	$ 124.424,82	1,00	$ 124.424,82	$ 124.424,82	**1,00**	$ 124.424,82	$ 124.424,82	1,00	$ 124.424,82	$ 124.424,82
29	Suministro e instalación de baldosa para piso cerámica Negra, 33X33 cm, similar a la existente	M2	10	$ 80.355,03	$ 803.550,30	24,00	$ 80.355,03	$ 1.928.520,72	**13,49**	$ 80.355,03	$ 1.083.989,35	13,49	$ 80.355,03	$ 1.083.989,35
30	Suministro, transporte e instalacion de baldosa beige para piso, 33 por 33 centimetros, similar a la existente	M2	12	$ 96.445,72	$ 1.157.348,64	19,00	$ 96.445,72	$ 1.832.468,68	**18,90**	$ 96.445,72	$ 1.822.824,11	18,90	$ 96.445,72	$ 1.822.824,11
31	Suministro, transporte e instalación de piso en granito P5 de 30x30cm, similar al existente	M2	5,5	$ 91.830,10	$ 505.065,55	5,50	$ 91.830,10	$ 505.065,55		$ 91.830,10	$ -	-	$ 91.830,10	$ -
32	Suministro, transporte e instalacion de puerta lamina cold rolled calibre 20 de una hoja 80 por 194,5Centimetros. Incluye marco metalico en lamina calibre 18 y chapa de seguridad Yale o similar (APE)	UN	1	$ 633.982,99	$ 633.982,99	2,00	$ 633.982,99	$ 1.267.965,98		$ 633.982,99	$ -	-	$ 633.982,99	$ -
33	Mantenimiento de puerta de vidrio templado, cambio de bisagra hidráulica de piso (APE)	UN	2	$ 708.580,80	$ 1.417.161,60	2,00	$ 708.580,80	$ 1.417.161,60	**2,00**	$ 708.580,80	$ 1.417.161,60	2,00	$ 708.580,80	$ 1.417.161,60
34	Suministro e instalación de Cerrojo Para Puertas de Vidrio Serie 170 o similar; para puerta de vidrio templado (APE y AMB F)	UN	4	$ 150.549,80	$ 602.199,20	4,00	$ 150.549,80	$ 602.199,20	**4,00**	$ 150.549,80	$ 602.199,20	4,00	$ 150.549,80	$ 602.199,20
35	Suministro e instalación chapa de seguridad Yale, con doble manija en acero. (APE)	UN	1	$ 246.812,47	$ 246.812,47	7,00	$ 246.812,47	$ 1.727.687,29	**6,00**	$ 246.812,47	$ 1.480.874,82	6,00	$ 246.812,47	$ 1.480.874,82
36	Mantenimiento de mueble bajo de cocina integral de 3.00 X 0.80 m. Mantenimiento de red hidrosanitaria de cocina, corrigiendo humedades y filtraciones.	UN	1	$ 442.863,00	$ 442.863,00		$ 442.863,00	$ -	-	$ 442.863,00	$ -	-	$ 442.863,00	$ -
37	Desmonte, Suministro e Instalación de red sanitaria en p.v.c. sØ 3" para 6 orinales existentes, Incluye accesorios, soldadura y regatas, resantes, y conexiones a servicios existentes.	ML	33	$ 59.052,34	$ 1.948.727,22	33,00	$ 59.052,34	$ 1.948.727,22	-	$ 59.052,34	$ -	-	$ 59.052,34	$ -
38	Suministro e instalación de sifon de 2" para orinales en acero inoxidable. Incluye accesorios, soldadura y conexiones necesarios para el buen funcionamiento	UN	6	$ 150.880,47	$ 905.282,82	3,00	$ 150.880,47	$ 452.641,41	-	$ 150.880,47	$ -	-	$ 150.880,47	$ -
39	Suministro e instalación de grifo de paso recto mural para orinal, con tiempo de flujo de 5 segundos, caudal de 9 l/min, acabado cromado, para colocación en superficie; incluso elementos de conexión.	UN	2	$ 277.855,20	$ 555.710,40	3,00	$ 277.855,20	$ 833.565,60	-	$ 277.855,20	$ -	-	$ 277.855,20	$ -
40	Desmonte, limpieza y reinstalación de sanitario tipo institucional. Incluye todo lo necesario para su buen funcionamiento. (Baño 3 piso regional, Sala Instructores y Baño APE)	UN	3	$ 89.950,40	$ 269.851,20	4,00	$ 89.950,40	$ 359.801,60	**3,00**	$ 89.950,40	$ 269.851,20	3,00	$ 89.950,40	$ 269.851,20
41	Suministro e instalación Kit de seguridad que incluye: una (1) barra de seguridad piso pared, de 74,5X6,7X75CM y dos (2) barras de seguridad de pared de 50CM. En acero inoxidable para baño discapacitados. Incluye anclajes, y accesorios necesarios para su fijación.	UN	1	$ 654.453,10	$ 654.453,10	1,00	$ 654.453,10	$ 654.453,10	-	$ 654.453,10	$ -	-	$ 654.453,10	$ -
42	Mantenimiento de superficies de zócalos: Retiro de superficies deterioradas, aplicación de tratamiento para anti-hongos (tinner, cloros y/o vinagre), aplicación a 2 manos sobre muro de impermeabilizante para muros; por último, aplicación de 2 manos de bloqueador de humedad para interior. Incluye filos lineales de las esquinas, dilataciones y carteras.	M2	80,8	$ 21.847,91	$ 1.765.311,13	80,80	$ 21.847,91	$ 1.765.311,13	-	$ 21.847,91	$ -	-	$ 21.847,91	$ -
43	Mantenimiento de superficies de muros a doble altura: Retiro de superficies deterioradas, aplicación de tratamiento para combatir hongos (tinner, cloros y/o vinagre), aplicación a 2 manos sobre muro de Sika Impermur Barrera Impermeabilizante Muro Humedad o similar; por último, aplicación de 2 manos de bloqueador de humedad Corona o similar para interior (Sellamur 3 en 1 o similar) Incluye filos lineales de las esquinas y carteras.	M2	80,8	$ 29.927,70	$ 2.418.158,16	350,00	$ 29.927,70	$ 10.474.695,00	-	$ 29.927,70	$ -	-	$ 29.927,70	$ -
44	Suministro y aplicación de estuco y pintura acrílica color blanco sobre muros internos a 2 manos incluye lineal de las esquinas y carteras, Materiales y mano de obra vinilo tipo1	M2	135	$ 17.665,31	$ 2.384.816,85	800,00	$ 17.665,31	$ 14.132.248,00	-	$ 17.665,31	$ -	-	$ 17.665,31	$ -
45	Mantenimiento de cielos rasos: Retiro de láminas de cielo raso en dryWall y/o superboard deterioradas, Suministro e instalación de cielo raso en lámina de fibrocemento, incluye estructura deteriorada, masilla, preparado de superficie y pintura con vinilo a 3 manos tipo 1.	M2	90	$ 86.594,48	$ 7.793.503,20	250,00	$ 86.594,48	$ 21.648.620,00	-	$ 86.594,48	$ -	-	$ 86.594,48	$ -
46	Suministro y aplicación de estuco y cinta malla a muros y cielos rasos de drywall y superboard.	M2	145	$ 3.877,51	$ 562.238,95	145,14	$ 3.877,51	$ 562.781,80	-	$ 3.877,51	$ -	-	$ 3.877,51	$ -
47	Suministro e instalación de baldosa cerámica blanca, 20X30 cm, similar a la existente	M2	3	$ 86.604,32	$ 259.812,96	3,00	$ 86.604,32	$ 259.812,96	-	$ 86.604,32	$ -	-	$ 86.604,32	$ -
48	Desmonte de vidrios y transporte para disposición final (AF)	KG	8	$ 3.444,49	$ 27.555,92	8,00	$ 3.444,49	$ 27.555,92	-	$ 3.444,49	$ -	-	$ 3.444,49	$ -
49	Cambio de vidrios, que consiste en retirar el existente, suministrar e instalar vidrio de 5mm (similar al existente) (AF)	M2	2	$ 68.692,97	$ 137.385,94	0,83	$ 68.692,97	$ 57.015,17	-	$ 68.692,97	$ -	-	$ 68.692,97	$ -
50	Cambio de vidrios de seguridad, que consiste en retirar el existente, suministrar e instalar vidrio de seguridad con película sanblastiada (similar al existente) (AF). Incluye desmonte de un tramo de la fachada para cambio del vidrio y retiro del material inservible.	M2	1,5	$ 241.065,09	$ 361.597,64	2,75	$ 241.065,09	$ 662.929,00	-	$ 241.065,09	$ -	-	$ 241.065,09	$ -
51	suministro e instalación de vidrio de 4mm para luceta de 0.12x2.00m	M2	0,4	$ 68.870,12	$ 27.548,05	0,21	$ 68.870,12	$ 14.462,73	-	$ 68.870,12	$ -	-	$ 68.870,12	$ -
52	Retiro de manto asfaltico existente sobre Placa maciza en concreto, Incluye nivelación, preparación de superficies irregulares y bruscas de placa para recibir impermeabilización en cubierta de acuerdo a los niveles requeridos, también incluye la disposición final en sitio autorizado por autoridad ambiental.	M2	100	$ 20.155,19	$ 2.015.519,00		$ 20.155,19	$ -	-	$ 20.155,19	$ -	-	$ 20.155,19	$ -
53	Suministro e instalación de recubrimiento de manto asfaltico impermeabilizante de 2,5 mm de espesor (suministro e instalación), con foil aluminio reflectivo, aplicado con soplete a gas, sobre tres capas de emulsión asfáltica impermeabilizante para cubierta, incluye emboquillado de bajantes previo a la instalación del manto. Debe aplicarse pintura bituminosa en los sellos y remates perimetrales.	M2	100	$ 96.278,42	$ 9.627.842,00		$ 96.278,42	$ -	-	$ 96.278,42	$ -	-	$ 96.278,42	$ -
54	Desmonte de canaleta existente, suministro e instalación de canaleta nueva de 0.25 x 0.25 en lamina galvanizado calibre 22. Pintada con anticorrosivo y con acabado rojo oxido. Incluye tornillos y ganchos para su instalación. Desarrollo de 27m con pendiente mínima del 1.5%	ML	56	$ 68.870,12	$ 3.856.726,72		$ 68.870,12	$ -	-	$ 68.870,12	$ -	-	$ 68.870,12	$ -
55	Desmonte de tejas deterioradas, Suministro e instalación de tejas metálicas (arquitectónica) medidas 3.05 x 0.82 m (util) calibre 30. Incluye tornillos y ganchos de fijación.	UN	10	$ 106.513,47	$ 1.065.134,70	40,00	$ 106.513,47	$ 4.260.538,80	-	$ 106.513,47	$ -	-	$ 106.513,47	$ -
56	Corte de tejas metálicas con pulidora (promedio 10cms de largo) para reducir la fuerza del agua sobre la pared de la canal.	ML	26	$ 4.202,28	$ 109.259,28	25,00	$ 4.202,28	$ 105.057,00	-	$ 4.202,28	$ -	-	$ 4.202,28	$ -
57	Suministro e instalación de flanches en lámina galvanizada Cal. 18 según necesidad identificada.	M2	50	$ 43.302,16	$ 2.165.108,00	70,00	$ 43.302,16	$ 3.031.151,20	-	$ 43.302,16	$ -	-	$ 43.302,16	$ -
58	Demolición y retiro de piso en baldosa cerámica, incluye demolición y retiro de pegacor y mortero de nivelación si se encuentra deteriorado.	M2	10	$ 13.285,89	$ 132.858,90	15,00	$ 13.285,89	$ 199.288,35	-	$ 13.285,89	$ -	-	$ 13.285,89	$ -
59	Excavación en tierra para paso de tubería de 3"	M3	1,55	$ 43.235,24	$ 67.014,62	8,00	$ 43.235,24	$ 345.881,92	-	$ 43.235,24	$ -	-	$ 43.235,24	$ -
60	Suministro e instalación de baldosa para piso cerámica Negra, 33X33 cm, similar a la existente	M2	10	$ 78.217,48	$ 782.174,80	15,00	$ 78.217,48	$ 1.173.262,20	-	$ 78.217,48	$ -	-	$ 78.217,48	$ -

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA **GRUPO CONSTRUCCIONES**	**GIL-F-064** **V-1**

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA			FECHA ACTA DE OBRA		ACTA Nº
CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S			miércoles, 1 de noviembre de 2023		1
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCION REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA "			INTERVENTOR: SUPERVISOR: LUIS HUMBERTO GONZALEZ		
Plazo	Fecha de inicio		Fecha de terminación	Valor ACTA		Valor final del contrato
3 MESES	viernes, 8 de septiembre de 2023		jueves, 7 de diciembre de 2023	$ 102.748.728,41		$ 342.500.274,92
Localización de la obra			Vigencia del contrato			
CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA				Valor I.V.A. ACTA		Valor total I.V.A. contrato
Valor inicial del contrato	$ 228.500.305,65					
Valor adición	$ 113.999.969,27	Valor anticipo	$ -	$ 620.936,97		$ 2.069.817,18
Valor total	$ 342.500.274,92					

PRESUPUESTO CONTRATADO			CONTRATO INICIAL			ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No. 1			ACTA DE OBRA N.01			VALOR ACUMULADO		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL
61	Suministro e instalación de Piso vinilo en rollo para pisos de alto tráfico. E=0.8mm. Incluye pegante, dilatadores y limpieza de superficie.	M2	50	$ 176.997,58	$ 8.849.879,00	25,00	$ 176.997,58	$ 4.424.939,50	-	$ 176.997,58	$ -	-	$ 176.997,58	$ -
62	Mantenimiento de puerta de vidrio templado de 10mm, Incluye cambio de bisagra hidráulica de piso similar a la existente.	UN	2	$ 708.580,80	$ 1.417.161,60	3,00	$ 708.580,80	$ 2.125.742,40	**3,00**	$ 708.580,80	$ 2.125.742,40	3,00	$ 708.580,80	$ 2.125.742,40
63	Suministro e instalación de Cerrojo Para Puertas de Vidrio Serie 170 o similar; para puerta de vidrio templado	UN	2	$ 147.119,09	$ 294.238,18	8,00	$ 147.119,09	$ 1.176.952,72	-	$ 147.119,09	$ -	-	$ 147.119,09	$ -
64	Desmonte, Suministro e Instalación de red sanitaria en p.v.c. sØ 3" para 6 orinales existentes, Incluye accesorios, soldadura y regatas, resantes y conexiones a servicios existentes.	ML	18	$ 58.585,85	$ 1.054.545,30	25,00	$ 58.585,85	$ 1.464.646,25	-	$ 58.585,85	$ -	-	$ 58.585,85	$ -
65	Suministro e instalación de sifón de 2" para orinales en acero inoxidable. Incluye accesorios necesarios para el buen funcionamiento	UN	3	$ 147.591,48	$ 442.774,44	3,00	$ 147.591,48	$ 442.774,44	-	$ 147.591,48	$ -	-	$ 147.591,48	$ -

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA **GRUPO CONSTRUCCIONES**	**GIL-F-064** **V-1**

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA			FECHA ACTA DE OBRA		ACTA Nº
CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S			miércoles, 1 de noviembre de 2023		1
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCION REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA "			INTERVENTOR:		
				SUPERVISOR: LUIS HUMBERTO GONZALEZ		
Plazo	Fecha de inicio		Fecha de terminación	Valor ACTA	Valor final del contrato	
3 MESES	viernes, 8 de septiembre de 2023		jueves, 7 de diciembre de 2023	$ 102.748.728,41	$ 342.500.274,92	
Localización de la obra			Vigencia del contrato			
CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA				Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato	
Valor inicial del contrato	$ 228.500.305,65					
Valor adición	$ 113.999.969,27	Valor anticipo	$ -	$ 620.936,97	$ 2.069.817,18	
Valor total	$ 342.500.274,92					

PRESUPUESTO CONTRATADO			CONTRATO INICIAL			ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No. 1			ACTA DE OBRA N.01			VALOR ACUMULADO		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL
66	Suministro e instalación de grifo de paso recto mural para orinal, con tiempo de flujo de 5 segundos, caudal de 9 l/min, acabado cromado, para colocación en superficie; incluso elementos de conexión.	UN	1	$ 265.717,80	$ 265.717,80	3,00	$ 265.717,80	$ 797.153,40	-	$ 265.717,80	$ -	-	$ 265.717,80	$ -
67	Suministro e instalación de una (1) barra de seguridad piso pared, de 74,5X6,7X75CM y dos (2) barras de seguridad de pared de 50CM. En acero inoxidable para baño discapacitados, Incluye anclajes, y accesorios necesarios para su fijación.	UN	1	$ 639.691,00	$ 639.691,00	2,00	$ 639.691,00	$ 1.279.382,00	-	$ 639.691,00	$ -	-	$ 639.691,00	$ -
68	Suministro e instalación de reflectores para exterior LED REFLECTOR LED 200 W CW 24 LM, PROTECCION IP65, 5000 K.	UN	6	$ 863.031,73	$ 5.178.190,38	8,00	$ 863.031,73	$ 6.904.253,84	-	$ 863.031,73	$ -	-	$ 863.031,73	$ -
69	Suministro e instalación de Baranda-Pasamanos de 2" de diámetro, para escalera exterior hacia parqueadero. 3.00m larga x 1.00m alta del piso terminado, con dos travesaños de refuerzo y anclajes a cada 0,50m. En acero inoxidable calibre 16. Incluye anclajes y accesorios necesarios para su fijación.	ML	3	$ 585.543,62	$ 1.756.630,86	4,00	$ 585.543,62	$ 2.342.174,48	-	$ 585.543,62	$ -	-	$ 585.543,62	$ -
70	Suministro e instalación de Domo hexagonal en acrílico de 1.20 de diámetro con estructura en perfilería de aluminio. Incluye desmonte de vidrio existente, construcción de poyo en concreto para fijación y accesorios necesarios para su correcta instalación.	UN	1	$ 1.180.968,00	$ 1.180.968,00	1,00	$ 1.180.968,00	$ 1.180.968,00	-	$ 1.180.968,00	$ -	-	$ 1.180.968,00	$ -
71	Mantenimiento, reparación y limpieza de red de aguas lluvias de 2", 3" y 4" sobre plazoleta central de la sede. Incluye accesorios, soldadura y regatas, resanes y/o reparación de pisos y andenes que se deterioren en la actividad, sondear tuberías para que cumplan con pruebas de estanqueidad, conexiones a servicios existentes y disposición final de residuos extraídos.	ML	120	$ 21.651,08	$ 2.598.129,60	120,00	$ 21.651,08	$ 2.598.129,60	-	$ 21.651,08	$ -	-	$ 21.651,08	$ -
	ÍTEMS NO PREVISTOS												$ -	
72	Suministro e instalacion de puerta en vidrio templano de e:10 mm de 0,75mtx 2,20 , incluye accesorios de instalacion (esquineros , bisagras y manijas) y pelicula con imagen corporativa(similar al existente)	UND			$ -	1,00	$ 2.600.000,00	$ 2.600.000,00		$ 2.600.000,00	$ -	-	$ 2.600.000,00	$ -
73	Suministro e Instalación de GRANIPLAST ESGRAFIADO para acabados de muros exteriores de ambientes de formación y radicación de correspondencia de la sede Comercio. H=1.60	ML			$ -	140,00	$ 38.238,00	$ 5.353.320,00	**84,37**	$ 38.238,00	$ 3.226.140,06	84,37	$ 38.238,00	$ 3.226.140,06
74	Mantenimiento de viga canal metalica de 0.25m x 0.25m , incluye limpieza general , Pintura con anticorrosivo con acabado rojo oxido en la parte exterior , soldadura y masilla para las partes deterioradas y mortero de nivelacion viga de soporte.	ML			$ -	58,50	$ 36.745,00	$ 2.149.582,50		$ 36.745,00	$ -	-	$ 36.745,00	$ -
75	Suministro e instalación de cárcamo para recolección de aguas lluvias, incluye excavación de (0,5x0,3) ,muros perimetrales y base en concreto de 3000 psi de E: 10cm , reforzado con varilla de 3/8" cada 15cm , rejilla metálica con marco en ángulos longitudinal de 1"X1/8" y varilla de 3/8" transversales cada 3cm	ML			$ -	15,00	$ 603.064,00	$ 9.045.960,00		$ 603.064,00	$ -	-	$ 603.064,00	$ -
76	Suministro e instalación de estructura para cubierta metálicas en tubo cuadrado de 3CM x 3CM Calibre 18 , incluye angulo de 2 x 3/16 , soldadura E60/13 332 ,tornillos de fijación y acabado en anticorrosivo	ML			$ -	9,00	$ 70.913,00	$ 638.217,00		$ 70.913,00	$ -	-	$ 70.913,00	$ -
77	Suministro e instalacion de cambio de red de aguas lluvias de gres a PVCS de 4", incruye tuberia de 4", accesorios, cama de arena, excavacion y desmonte e intancion de adoquines existente	ML			$ -	9,00	$ 135.834,00	$ 1.222.506,00		$ 135.834,00	$ -	-	$ 135.834,00	$ -
78	Suministro e instalacion de PLACA TRANSLÚCIDA PLANA DE POLICARBONATO (lamina alveolar) de 6mm, con filtro solar (color humo) o similar , incluye cinta de sellado, tornillo,perfil clip HCP y concector h (perfil en H y en U) y todo lo necesario para su correcta instalacion)	M2			$ -	10,00	$ 119.411,00	$ 1.194.110,00		$ 119.411,00	$ -	-	$ 119.411,00	$ -
79	Suministro e instalacion de mortero de nivelacion impermeabilizado con aditivo liquido integral , taponador de poros y capilares dosificarlo al 3% del peso del cemento, en morteros. de 1:4 de E: 5cm	M2				13,50	$ 48.483,00	$ 654.520,50	**13,50**	$ 48.483,00	$ 654.520,50	13,50	$ 48.483,00	$ 654.520,50
80	Desmonte , mantenimiento y reinstalacion de divisiones en acero inoxidable (sokoda) del baño de instructores , incluye chazos para anclaje , remaches y pasadores	M2			$ -	4,22	$ 47.981,00	$ 202.479,82	**4,22**	$ 47.981,00	$ 202.479,82	4,22	$ 47.981,00	$ 202.479,82
81	Suministro e instalacion de accesorios para sosco de 4" en lamina galvanizada calibre 22 , incluye retiro del existente desde canaleta a bajante , soldadura , cinta de remate y accesorios sanitario para conectar al bajante existente	M2			$ -	10,00	$ 103.564,50	$ 1.035.645,00		$ 103.564,50	$ -	-	$ 103.564,50	$ -
COSTOS DIRECTOS OBRAS CIVILES					**$ 181.695.535,66**			**$ 272.344.366,19**			**$ 81.702.233,16**			$ 81.702.233,16
ADMINISTRACION			20%		$ 36.339.107,13			$ 54.468.873,24			$ 16.340.446,62			$ 16.340.446,62
IMPREVISTO			1%		$ 1.816.955,36			$ 2.723.443,66			$ 817.022,33			$ 817.022,33
UTILIDAD			4%		$ 7.267.821,43			$ 10.893.774,65			$ 3.268.089,33			$ 3.268.089,33
IVA (%) SOBRE UTILIDAD			19%		$ 1.380.886,07			$ 2.069.817,18			$ 620.936,97			$ 620.936,97
TOTAL PRESUPUESTO OBRAS					**$ 228.500.305,65**			**$ 342.500.274,92**			**$ 102.748.728,41**			**$ 102.748.728,41**

BALANCE PRESUPUESTAL

V/R INICIAL CONTRATO:	**228.500.305,65**
V/R ADICIONES:	**113.999.969,27**
V/R ACTUAL CONTRATO:	**342.500.274,92**

V/R ANTICIPO:	$ -
% ANTICIPO :	

NO.	DESCRIPCIÓN	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	% PAGADO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1		**$ 102.748.728,41**		$ -	$ -	**$ 102.748.728,41**	**$ 239.751.546,51**	**30,00%**
TOTAL			**$ 102.748.728,41**		-		**$ 102.748.728,41**	**$ 239.751.546,51**	

(1) Descripción de la etapa o el período facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

Presento:

LEIDY LORENA RAMIREZ LOSADA
REPRESENTANTE LEGAL MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Aprobó:

LUIS HUMBERTO GONZALEZ DIAZ
SUPERVISOR SENA

Visto Bueno:

ARQ. ADRIANA MILENA ALVAREZ RIVERA
APOYO A LA SUPERVISION

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA **GRUPO CONSTRUCCIONES**	**GIL-F-064** **V-1**

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA			FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº
CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S			miércoles, 1 de noviembre de 2023	1
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCION REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA "			INTERVENTOR: SUPERVISOR: LUIS HUMBERTO GONZALEZ	
Plazo	Fecha de inicio		Fecha de terminación	Valor ACTA	Valor final del contrato
3 MESES	viernes, 8 de septiembre de 2023		jueves, 7 de diciembre de 2023	$ 102.748.728,41	$ 342.500.274,92
Localización de la obra			Vigencia del contrato		
CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA				Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
Valor inicial del contrato	$ 228.500.305,65				
Valor adición	$ 113.999.969,27	Valor anticipo	$ -	$ 620.936,97	$ 2.069.817,18
Valor total	$ 342.500.274,92				

PRESUPUESTO CONTRATADO			CONTRATO INICIAL			ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No. 1			ACTA DE OBRA N.01			VALOR ACUMULADO		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL

CONTRATISTA

Juan Diego Tovar Cabrera

ING JUAN DIEGO TOVAR CABRERA

APOYO A LA SUPERVISION

Nota 1:

a) En los contratos a precio global, la segunda casilla se diligencia con los capítulos correspondientes. b) Todas las cantidades de obra estarán aproximadas al entero por exceso o por defecto. c) Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto. d) Este formato puede ser suscrito por los representantes legales del Contratista y la Interventoría, o por el Director de Obra, o Consultoría y por el Director de Interventoría. e)Anexar las memorias de cantidades de obra las cuales soporten las actividades ejecutadas y cobradas en la presente acta.

Nota 2: Instrucciones para la firma

Elaboró - Representante legal o Director de obra: Registre la firma y el nombre claramente del Director de obra. Para representante legal registrar la firma del representante legal, nombre y NIT

Aprobó - Representante legal o Director de Interventoría: Registre la firma y el nombre claramente del Director de Interventoría. Para representante legal registrar la firma del representante legal, nombre y NIT. La revisión por parte del interventor del contrato de obra consiste en someter a nuevo examen las obras objeto del contrato y la ejecución del mismo desde la perspectiva técnica, financiera, administrativa y jurídica, así como los informes presentados por el contratista de obra para corregirlo, enmendarlo o repararlo, en ejercicio de las funciones asignadas contractualmente a la interventoría. Con base en lo anterior, al interventor le corresponde aprobar, esto es, calificar como suficiente y adecuada la ejecución de los avances en la obra, según la etapa en que la misma se encuentre.

Avaló supervisor y Coordinador del grupo: Registre la firma y el nombre de la persona designada para avalar el tramite de pago por parte del Entidad.

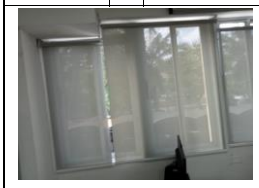
MEMORIAS DE CÁLCULO ACTA PARCIAL DE OBRA No 1
REGISTRO

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA - REGIONAL HUILA - CENTRO DE FORMACIÓN DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS SEDE NEIVA Huila.".

CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023

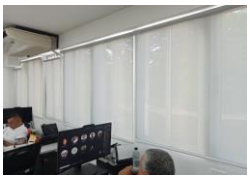
OBJETO DEL CONTRATO	**"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCIÓN REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA"**				
SUPERVISOR	**LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ**	**NIT O C.C.**	**12,111,943**	**CONTRATO**	
CONTRATISTA	**MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S**	**NIT O C.C.**	**901.016.695-7**	**CONTRATO N°**	**CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023**

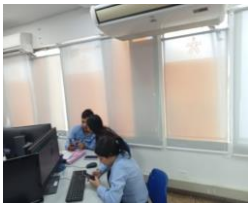
ITEM	**5**	Suministro e instalación de persianas enrollables, tipo Blackout en material de Screen Beige, Entre 100.5-140 cm Alto Entre 30-100 cm de ancho.	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN**				**SEDE COMERCIO**	









Localización	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Largo**	**Descuentos**	**area**		
OFICINA SALUD OCUPACIONAL	1.58	1.40		2.21	1	2.21
	0.82	1.40		1.15	1	1.15
	0.75	1.25		0.94	1	0.94
BAÑO OFICINA SALUD OCUPACIONAL	1.40	1.40		1.96	1	1.96
SALON DE INSTRUCTORES	1.50	1.40		2.10	1	2.10
	1.60	1.40		2.24	1	2.24
	0.75	1.40		1.05	1	1.05
	1.57	1.40		2.20	1	2.20
	1.57	1.40		2.20	1	2.20
	0.78	1.40		1.09	1	1.09
	1.10	1.40		1.54	1	1.54
	0.55	1.30		0.72	1	0.72
SALON DE REUNION SALA DE INSTRUCTORES	0.84	1.40		1.18	1	1.18
	0.77	1.40		1.08	1	1.08
	1.50	1.40		2.10	1	2.10
AUDITORIO	1.57	1.40		2.20	1	2.20
	1.64	1.40		2.30	2	4.59
	0.75	1.40		1.05	2	2.10
	1.60	1.40		2.24	2	4.48
	0.82	1.40		1.15	2	2.30
	1.62	1.40		2.27	2	4.54
	1.60	1.40		2.24	2	4.48
	1.45	1.40		2.03	2	4.06
SALON 203	1.50	1.50		2.25	1	2.25
	0.45	1.50		0.68	1	0.68
	1.80	1.50		2.70	1	2.70
	1.80	1.50		2.70	1	2.70
	1.80	1.50		2.70	1	2.70
	1.92	1.50		2.88	1	2.88
	0.45	1.50		0.68	1	0.68
SALON 302	1.70	1.50		2.55	1	2.55
	0.88	1.50		1.32	1	1.32
	1.75	1.50		2.63	1	2.63
	0.88	1.50		1.32	1	1.32
	0.88	1.50		1.32	1	1.32
	1.85	1.50		2.78	1	2.78
	1.50	1.60		2.40	1	2.40
	1.88	1.60		3.01	1	3.01
	0.98	1.60		1.57	1	1.57
	1.85	1.60		2.96	1	2.96
SALON 303	0.90	1.50		1.35	1	1.35
	1.00	1.50		1.50	1	1.50
	1.80	1.50		2.70	1	2.70
	1.00	1.50		1.50	1	1.50
	0.90	1.50		1.35	1	1.35
	1.90	1.50		2.85	1	2.85
AULA 115	1.65	1.60		2.64	1	2.64
	2.10	1.60		3.36	1	3.36
	1.00	1.60		1.60	1	1.60
	1.70	1.60		2.72	1	2.72
	1.60	1.60		2.56	1	2.56
AULA 116	1.40	1.60		2.24	1	2.24
	1.00	1.60		1.60	1	1.60
	2.30	1.60		3.68	1	3.68
	1.00	1.60		1.60	1	1.60
	1.50	1.60		2.40	1	2.40
AULA 117	1.60	1.60		2.56	1	2.56
	2.34	1.60		3.74	1	3.74
	0.83	1.60		1.33	1	1.33
	1.60	1.60		2.56	1	2.56
	1.66	1.60		2.66	1	2.66
						0.00

OBSERVACIONES:

Subtotal	137.41
TOTAL	**137.41**
CANTIDAD TOTAL A PAGAR	**137.41**

ITEM	**8**	Desmonte de vidrios rotos e=5mm y transporte para disposición final (RC)	**UNIDAD**	KG	**UBICACIÓN**				**SEDE COMERCIO**	




Localización	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Largo**	**Descuentos**	**area**		
OFICINA RELACIONES CORPORATIVA	4.53				4.53	4.53

OBSERVACIONES:

Subtotal	4.53
TOTAL	**4.53**
CANTIDAD TOTAL A PAGAR	**4.53**

MEMORIAS DE CÁLCULO ACTA PARCIAL DE OBRA No 1
REGISTRO

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA - REGIONAL HUILA - CENTRO DE FORMACIÓN DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS SEDE NEIVA Huila.".

CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023

OBJETO DEL CONTRATO	**"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCIÓN REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA"**				
SUPERVISOR	**LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ**	**NIT O C.C.**	**12,111,943**	**CONTRATO**	
CONTRATISTA	**MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S**	**NIT O C.C.**	**901.016.695-7**	**CONTRATO N°**	**CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023**

ITEM	**9**	Cambio de vidrios, que consiste en retirar el existente, suministrar e instalar vidrio e=5mm (similar al existente) (RC)	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN**			**SEDE COMERCIO**	
			Localización	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**
				Ancho	**Largo**	**Descuentos**	**area**		
			OFICINA RELACIONES CORPORATIVAS	0.75	1.45		1.09	1	1.09
				0.90	0.95		0.86	1	0.86
				1.10	1.46		1.61	1	1.61
									0.00
							-		
OBSERVACIONES:								**Subtotal**	3.55
								TOTAL	**3.55**
								CANTIDAD TOTAL A PAGAR	**3.55**

ITEM	**10**	Cambio de vidrios, que consiste en retirar el existente, suministrar e instalar vidrio sanblastiado e=5 mm, con imagen corporativa superior (similar al existente) (RC)	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN**			**SEDE COMERCIO**	
			Localización	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**
				Ancho	**Largo**	**Descuentos**	**area**		
			OFICINA RELACIONES CORPORATIVAS	1.10	1.50		1.65	1	1.65
			OFICINA DIRECCION REGIONAL	1.45	1.00		1.45	1	1.45
							-		
OBSERVACIONES:								**Subtotal**	3.10
								TOTAL	**3.10**
								CANTIDAD TOTAL A PAGAR	**3.10**

ITEM	**11**	Suministro, transporte y reparación de ventanas en estructura metálicas incluye soldadura, anticorrosivo, masilla, instalación de vidrio e=4mm. (RC)	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN**			**SEDE COMERCIO**	
			Localización	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**
				Ancho	**Largo**	**Descuentos**	**area**		
			VENTANERIA DE ESTRUCTURA EN SUPERBOARD	7.00	1.00		7.00	1	7.00
								1	0.00
							-		
OBSERVACIONES:								**Subtotal**	7.00
								TOTAL	**7.00**
								CANTIDAD TOTAL A PAGAR	**7.00**

ITEM	**12**	Retiro de manto asfaltico existente sobre Placa maciza en concreto, Incluye nivelación, preparación de superficies irregulares y bruscas de placa para recibir impermeabilización en cubierta de acuerdo con los niveles requeridos, también incluye la disposición final en sitio autorizado por autoridad ambiental.	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN**			**SEDE COMERCIO**	
			Localización	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**
				Ancho	**Largo**	**Descuentos**	**area**		
			PASILLO N°1	5.30	2.00		10.60	1	10.60
			PLACA N°1	10.15	8.00		81.20	1	81.20
			PLACA N°2	10.15	6.70		68.01	1	68.01
			PASILLO N°2	32.70	2.30		75.21	1	75.21
			ESCALERA	1.50	1.00		1.50	1	1.50
			PLACA N°3	6.30	7.70		48.51	1	48.51
				6.30	0.16		1.01	1	1.01
				4.40	0.16		0.70	1	0.70
				6.40	0.16		1.02	1	1.02
			Descuentos placa N° 3	1.10	2.05		2.26	-1	-2.26
				1.10	1.10		1.21	-1	-1.21
				2.10	1.10		2.31	-1	-2.31
							-		
OBSERVACIONES: LA MEDIDA 1X1 SE ENCUENTRA UBICADA EN EL AREA DE LA ESCALERA ; LAS MEDILLAS DE LA PLACA 3 QUE ESTAN MULTIPLICADAS POR 0,16 HACE REFERENCIA A LAS MEDIA CAÑA									**Subtotal**	282.00
								TOTAL	**282.00**
								CANTIDAD TOTAL A PAGAR	**282.00**

ITEM	**13**	Suministro e instalación de recubrimiento de manto asfaltico impermeabilizante de 2,5 mm de espesor (suministro e instalación), con foil aluminio reflectivo, aplicado con soplete a gas, sobre tres capas de emulsión asfáltica impermeabilizante para cubierta, incluye emboquillado de bajantes previo a la instalación del manto, incluye limpieza de la canal metálica. Desarrollo corte transversal 1,00 ml, sobre canal metálica. Debe aplicarse pintura bituminosa en los sellos y remates perimetrales.	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN**			**SEDE COMERCIO**	
			Localización	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**
				Ancho	**Largo**	**Descuentos**	**area**		
			PASILLO N°1	5.30	2.00		10.60	1	10.60
			PLACA N°1	10.15	8.00		81.20	1	81.20
			PLACA N°2	10.15	6.70		68.01	1	68.01
			PASILLO N°2	32.70	2.30		75.21	1	75.21
			ESCALERA	1.50	1.00		1.50	1	1.50
			PLACA N°3	6.30	7.70		48.51	1	48.51
				6.30	0.16		1.01	1	1.01
				4.40	0.16		0.70	1	0.70
				6.40	0.16		1.02	1	1.02
			Descuentos placa N° 3	1.10	2.05		2.26	-1	-2.26
				1.10	1.10		1.21	-1	-1.21
				2.10	1.10		2.31	-1	-2.31

MEMORIAS DE CÁLCULO ACTA PARCIAL DE OBRA No 1
REGISTRO

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA - REGIONAL HUILA - CENTRO DE FORMACIÓN DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS SEDE NEIVA Huila.".

CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023

OBJETO DEL CONTRATO	**"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCIÓN REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA"**				
SUPERVISOR	**LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ**	**NIT O C.C.**	**12,111,943**	**CONTRATO**	
CONTRATISTA	**MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S**	**NIT O C.C.**	**901.016.695-7**	**CONTRATO N°**	**CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023**

OBSERVACIONES: LAS MEDILLAS DE LA PLACA 3 QUE ESTAN MULTIPLICADAS POR 0,16 HACE REFERENCIA A LAS MEDIA CAÑA

Subtotal	282.00
TOTAL	**282.00**
CANTIDAD TOTAL A PAGAR	**282.00**

ITEM	**21**	Suministro e instalación de flanches en lámina galvanizada Cal. 30 según necesidad identificada.	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN**			**SEDE COMERCIO**	




Localización	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Largo**	**Descuentos**	**area**		
BLOQUE B	16.64	1		16.64	1	16.64
				-		

OBSERVACIONES:

Subtotal	16.64
TOTAL	**16.64**
CANTIDAD TOTAL A PAGAR	**16.64**

ITEM	**22**	Suministro e Instalación de gárgolas prefabricada en concreto con gotero. Dimensiones: 9 x 15 x 27 cm.	**UNIDAD**	UND	**UBICACIÓN**			**SEDE COMERCIO**	



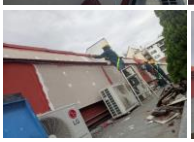
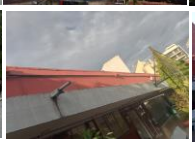

Localización	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Largo**	**Descuentos**	**area**		
PASILLO PLACA N°1	8				1	8
				-		

OBSERVACIONES:

Subtotal	8.00
TOTAL	**8.00**
CANTIDAD TOTAL A PAGAR	**8.00**

ITEM	**23**	Suministro e instalación de muros en superboard una sola cara, para sellar orificios superiores en ambientes de formación y radicación de correspondencia de la sede Comercio. H=1.60m. Incluye pintura para exteriores y dilatación de materiales y remates para evitar la filtración de agua lluvia.	**UNIDAD**	ML	**UBICACIÓN**			**SEDE COMERCIO**	



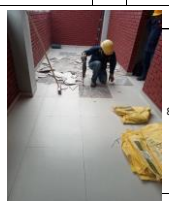





Localización	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Largo**	**Descuentos**	**area**		
BLOQUE B CABALLETE DE CUBIERTA	35				3	105
	28				1	28
PARQUEADERO	1.5				1	1.5
				-		

OBSERVACIONES:

Subtotal	134.50
TOTAL	**134.50**
CANTIDAD TOTAL A PAGAR	**134.50**

ITEM	**25**	Demolición y retiro de piso en baldosa cerámica, incluye demolición y retiro de pegacor y mortero de nivelación si se encuentra deteriorado.	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN**			**SEDE COMERCIO**	



APE





PASILLO

Localización	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Largo**	**Descuentos**	**area**		
OFICINA AGENCIA DE EMPLEO	8.05	2.35		18.9175	1	18.92
BAÑO DE INSTRUCTORES	3.05	4.05		12.3525	1	12.35
PASILLO DEL BAÑO	1.7	1		1.7	1	1.70
DESCUENTO DE BAÑO	1.13	0.50		0.565	-1	-0.57
				-		

OBSERVACIONES:

Subtotal	32.41
TOTAL	**32.41**
CANTIDAD TOTAL A PAGAR	**32.41**

MEMORIAS DE CÁLCULO ACTA PARCIAL DE OBRA No 1
REGISTRO

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA - REGIONAL HUILA - CENTRO DE FORMACIÓN DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS SEDE NEIVA Huila.".

CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023

OBJETO DEL CONTRATO	**"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCIÓN REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA"**				
SUPERVISOR	**LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ**	**NIT O C.C.**	**12,111,943**	**CONTRATO**	
CONTRATISTA	**MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S**	**NIT O C.C.**	**901.016.695-7**	**CONTRATO N°**	**CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023**

ITEM	**28**	Suministro poyo en concreto (reforzado con 2 varillas de 1/4" corrugada y bastones a cada 15 cms de distancia con medidas de 0.05 x 0.05 x 0.05, enchapado con material similar al existente.	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN**	**SEDE COMERCIO**





Localización	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Largo**	**Descuentos**	**area**		
OFICINA AGENCIA DE EMPLEO	1				1	1
				-		

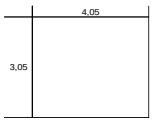
OBSERVACIONES:

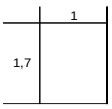
Subtotal	1.00
TOTAL	**1.00**
CANTIDAD TOTAL A PAGAR	**1.00**

ITEM	**29**	Suministro e instalación de baldosa para piso cerámica Negra, 33X33 cm, similar a la existente	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN**	**SEDE COMERCIO**









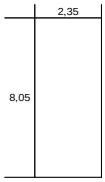
Localización	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Largo**	**Descuentos**	**area**		
BAÑO DE MUJERES INSTRUCTORES	3.05	4.05	0.565	11.7875	1	11.79
	1.7	1		1.7	1	1.70
				-		

OBSERVACIONES:

Subtotal	13.49
TOTAL	**13.49**
CANTIDAD TOTAL A PAGAR	**13.49**

ITEM	**30**	Suministro, transporte e instalacion de baldosa beige para piso, 33 por 33 centimetros, similar a la existente	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN**	**SEDE COMERCIO**



Localización	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Largo**	**Descuentos**	**area**		
OFICINA AGENCIA DE EMPLEO	8.05	2.35		18.9175	1	18.92
				-		

OBSERVACIONES:

Subtotal	18.92
TOTAL	**18.92**
CANTIDAD TOTAL A PAGAR	**18.92**

ITEM	**33**	Mantenimiento de puerta de vidrio templado, cambio de bisagra hidráulica de piso (APE)	**UNIDAD**	UND	**UBICACIÓN**	**SEDE COMERCIO**


APE- OFICINA DE VICTIMA


OFICINA RELACIONES CORPORATIVAS

Localización	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Largo**	**Descuentos**	**area**		
APE- OFICINA DE VICTIMA	1				1	1
OFICINA RELACIONES CORPORATIVAS	1				1	1
				-		

OBSERVACIONES:

Subtotal	2.00
TOTAL	**2.00**
CANTIDAD TOTAL A PAGAR	**2.00**

ITEM	**34**	Suministro e instalación de Cerrojo Para Puertas de Vidrio Serie 170 o similar; para puerta de vidrio templado (APE y AMB F)	**UNIDAD**	UND	**UBICACIÓN**	**SEDE COMERCIO**


ENTRADA PRINCIPAL


OFICINA DIRECCION REGIONAL


OFICINA RELACIONES CORPORATIVAS


OFICINA AGENCIA DE EMPLEO

Localización	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Largo**	**Descuentos**	**area**		
OFICINA AGENCIA DE EMPLEO	1				1	1
OFICINA RELACIONES CORPORATIVAS	1				1	1
OFICINA DIRECCION REGIONAL	1				1	1
ENTRADA PRINCIPAL	1				1	1
				-		

OBSERVACIONES:

Subtotal	4.00
TOTAL	**4.00**
CANTIDAD TOTAL A PAGAR	**4.00**

MEMORIAS DE CÁLCULO ACTA PARCIAL DE OBRA No 1
REGISTRO

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA - REGIONAL HUILA - CENTRO DE FORMACIÓN DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS SEDE NEIVA Huila.".

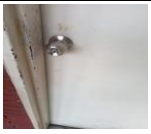
CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023

OBJETO DEL CONTRATO	**"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCIÓN REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA"**				
SUPERVISOR	**LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ**	**NIT O C.C.**	**12,111,943**	**CONTRATO**	
CONTRATISTA	**MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S**	**NIT O C.C.**	**901.016.695-7**	**CONTRATO N°**	**CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023**

ITEM 35 Suministro e instalación chapa de seguridad Yale, con doble manija en acero. (APE)


APE- COCINA


APE- OFICINA ORIENTADORES


AULA 115


AULA 117


AULA 210


AUDITORIO

UNIDAD UND — **UBICACIÓN** — **SEDE COMERCIO**

Localización	Dimensiones Ancho	Largo	Descuentos	area	No Elem.	Medida Total
OFICINA AGENCIA DE EMPLEO	2				1	2
AULA 115	1				1	1
AULA 117	1				1	1
AULA 210	1				1	1
AUDITORIO	1				1	1

OBSERVACIONES:

Subtotal 6.00
TOTAL **6.00**
CANTIDAD TOTAL A PAGAR **6.00**

ITEM 40 Desmonte, limpieza y reinstalación de sanitario tipo institucional. Incluye todo lo necesario para su buen funcionamiento. (Baño 3 piso regional, Sala Instructores y Baño APE)







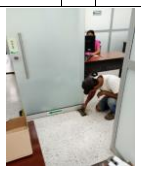
UNIDAD UND — **UBICACIÓN** — **SEDE COMERCIO**

Localización	Dimensiones Ancho	Largo	Descuentos	area	No Elem.	Medida Total
BAÑO DE MUJERES	3				1	3
						0
						0
						0
						0

OBSERVACIONES:

Subtotal 3.00
TOTAL **3.00**
CANTIDAD TOTAL A PAGAR **3.00**

ITEM 62 Mantenimiento de puerta de vidrio templado de 10mm, Incluye cambio de bisagra hidráulica de piso similar a la existente.


OFICINA SUBDIRECCION


AULA-221

UNIDAD UND — **UBICACIÓN** — **SEDE INDUSTRIA**

Localización	Dimensiones Ancho	Largo	Descuentos	area	No Elem.	Medida Total
SENA INDUSTRIAL-AULA 221	1				1	1
SENA INDUSTRIAL-OFICINA 127	1				1	1
SENA INDUSTRIAL- OFICINA SUBDIRECTOR	1				1	1

OBSERVACIONES:

Subtotal 3.00
TOTAL **3.00**
CANTIDAD TOTAL A PAGAR **3.00**

ITEM 73 Suministro e Instalación de GRANIPLAST ESGRAFIADO para acabados de muros exteriores de ambientes de formación y radicación de correspondencia de la sede Comercio.







UNIDAD ML — **UBICACIÓN** — **SEDE COMERCIO**

Localización	Dimensiones Ancho	Largo	Descuentos	area	No Elem.	Medida Total
BLOQUE B CABALLETE DE CUBIERTA	66.5				1	66.5
						0.00
						0
						0

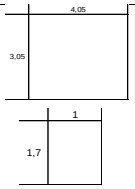
OBSERVACIONES:

Subtotal 66.50
TOTAL **66.50**
CANTIDAD TOTAL A PAGAR **66.50**

ITEM 79 Suministro e instalacion de mortero de nivelacion impermeabilizado con aditivo liquido integral , taponador de poros y capilares dosificarlo al 3% del peso del cemento, en morteros. de 1:4 de E: 5cm







UNIDAD ML — **UBICACIÓN** — **SEDE COMERCIO**

Localización	Dimensiones Ancho	Largo	Descuentos	area	No Elem.	Medida Total
BAÑO DE MUJERES INSTRUCTORES	3.05	4.05		12.3525	1	12.35
	1.7	1		1.7	1	1.70
DESCUENTO BAÑO DE MUJERES	1.11	0.5		0.555	-1	-0.56

OBSERVACIONES:

Subtotal 13.50
TOTAL **13.50**
CANTIDAD TOTAL A PAGAR **13.50**

MEMORIAS DE CÁLCULO ACTA PARCIAL DE OBRA No 1
REGISTRO

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA - REGIONAL HUILA - CENTRO DE FORMACIÓN DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS SEDE NEIVA Huila.".

CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023

OBJETO DEL CONTRATO	**"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCIÓN REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA, LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA"**				
SUPERVISOR	**LUIS HUMBERTO GONZALEZ ORTIZ**	**NIT O C.C.**	**12,111,943**	**CONTRATO**	
CONTRATISTA	**MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S**	**NIT O C.C.**	**901.016.695-7**	**CONTRATO N°**	**CO1.PCCNTR.5328734 DE 2023**

ITEM	**80**	Desmonte , mantenimiento y reinstalacion de divisiones en acero inoxidable (sokoda) del baño de instructores , incluye chazos para anclaje , remaches y pasadores	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN**			**SEDE COMERCIO**	
			Localización	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**
				Ancho	**Largo**	**Descuentos**	**area**		
			BAÑO DE INSTRUCTORES (PUERTA)	0.57	1.83		1.044699954	2	2.09
				0.57	1.58		0.9006	2	1.80
				1.83	0.18		0.3294	1	0.33
							-		
								Subtotal	4.22
								TOTAL	**4.22**
								CANTIDAD TOTAL A PAGAR	**4.22**





OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA
MILLER JAVIER PEÑA VARGAS
MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S

RESIDENTE DE OBRA
DENNY PATRICIA ROMAN ARBOLEDA
MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S

APOYO A LA SUPERVISIÓN
JUAN DIEGO TOVAR CABRERA
SERVICIO NACIONAL DE PRENDIZAJE SENA

APOYO A LA SUPERVISIÓN
ADRIANA MILENA ALVAREZ RIVERA
SERVICIO NACIONAL DE PRENDIZAJE SENA

INFORME DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

EMPRESA:	**MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S**		
CONTRATO N°:	**CO1.PCCNTR.5328734**		
OBJETO DEL CONTRATO:	Realizar obras de mantenimiento a las sedes donde funciona la direccion regional y del centro de la industria,la empresa y los servicios del SENA Regional Huila		
CENTRO DE TRABAJO	**SENA DEL COMERCIO**		
ELABORÓ:	**EDILVER FRANK VARGAS**	**CARGO:**	**INSPECTOR SISO**
PERIODICIDAD (SEMANAL/MENSUAL):	**MENSUAL**	**FECHA [Día-Mes-Año]:**	**30 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**

1. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN MARCO DEL CONTATO Y/O AVANCE DEL PROYECTO

Describir en forma general las actividades Operativas ejecutadas durante el periodo del presente informe:

Retiro de manto asfaltico sobre placa maciza en concreto ,retiro de laminas de cielorrazo en drywal y /o superboard deterioradas y suministro e instalacion de nuevas laminas .

DE

2. EJECUCIÓN DEL PLAN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Charlas preoperacionales,capacitaciones,realizacion de ATS,Permisos de trabajo,calestemia,inspecciones

Actividades planeadas en el periodo según cronograma SST

#	Descripción de la actividad	Fecha ejecución [Día-Mes-Año]	Registros anexos	Asociada a:	Observaciones
1	induccion del personal al sistema de gestion de la empresa	18/09/2023	Acta registro de asistencia	Medicina Preventiva y del Trabajo	se realizo en Charla preoperacional
2	uso indicado de epps	19/09/2023	Acta registro de asistencia	Medicina Preventiva y del Trabajo	Charla preoperacional
3	Cuidado de manos	20/09/2023	Acta registro de asistencia	Medicina Preventiva y del Trabajo	Charala preoperacional
4	Inspeccion de herramientas y equipos	21/09/2023	Fotografias	Higiene Industrial	Charla preoperacional
5	trbajo seguro en alturas	22/09/2023	Acta registro de asistencia	Medicina Preventiva y del Trabajo	Charla preoperacional
6	inspeccion de EPPCC	23/09/2023	Fotografias	Higiene industrial	Capacitación
7	Inspeccion orden y aseo	24/09/2023	Acta registro de asistencia	higiene industrial	Capacitación
8	inspeccion orden y aseo	30/09/2023	Acta registro de asistencia	Higiene Industrial	Charala preoperacional
9					
10					

Actividades pendientes de periodos anteriores según cronograma SST

#	Descripción de la actividad	Fecha ejecución [Día-Mes-Año]	Registros anexos	Asociada a:	Observaciones

3. ASPECTOS DE CONTROL OPERATIVO

Relación del personal del proyecto en el periodo

En los anexos del informe se debe incluir una matriz detallada con el listado del personal del contrato, donde se refleje el nombre, cargo, fecha de ingreso y/o retiro. Para el personal que ingreso al contrato se deben anexar los registros de: certificados de aptitud médica, inducciones, entrega de EPP, certificados de vacunación, afiliaciones y/o pagos al SSSI y certificados de competencias laborales según aplique. Para personal antiguo adjuntar el registro de pago al SSS y la actualización de los certificados de competencia según aplique.

Resumen de Trabajadores asociados al contrato en el periodo

	Empresa	# Trabajadores que ingresaron	# Trabajadores retirados	# Total trabajadores activos
Empresa:	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	8	1	7
Subcontratista 1:				
Subcontratista 2:				
Subcontratista 3:				

Actividades de capacitación, divulgación y formación

Todas las actividades deben tener un registro de ejecución reportado en los anexos del informe.

Tema	Fecha ejecución [Día-Mes-Año]	Tipo	# de trabajadores cubiertos
	18/09/2023	Capacitación	4
Divulgacion del sistema de gestion	19/09/2023	Capacitación	4
manejo y usos de epps	20/09/2023	Charla	4
cuidado de manos	21/09/2023	Capacitación	4
Trabajo seguro en alturas	23/09/2023	Capacitación	4
Exceso de confianza	26/09/2023	Charla	4
cuidado de los ojos	28/09/2023	Capacitación	
Estrés laboral	29/09/2023	Charla	

Reportes de actos y/o condiciones inseguras

Todas las acciones correctivas deben tener un registro de ejecución reportado en los anexos del informe.

Fecha [Día-Mes-Año]	Descripción	Lugar	Acción Correctiva	Fecha de cumplimiento [Día-Mes-Año]	Responsable

Reporte de vehículos, volquetas y maquinaria usados durante el mes

Vehículos		
Tipos de vehículos	Cantidad de vehículos usados en el periodo	Observaciones
Automóvil	0	0
Camioneta	0	0
Vehículo de transporte colectivo	0	0
Vehículo de transporte de carga	0	0
Otro: Cual?	0	0

Mantenimientos de vehículos, maquinaria y equipos

#	Placa / Tipo de Maquinaria/equipo	Fecha [Día-Mes-Año]	Preventivo / Correctivo	Descripción
1				
2				
3				
4				
5				

Uso y manejo de sustancias químicas

tipos de sustancias, cantidades usadas, tipo de almacenamiento y controles operativos, además anexar el registro de las hojas de seguridad o MSDS, la matriz de compatibilidad y el procedimiento de trasvase.

Tipo de sustancia	Actividad en la que es usada	Observaciones

Actividades de demarcación y señalización

Se debe anexar el registro fotográfico por cada actividad de señalización reportada

Señalización de frentes de obra o sitios de trabajo

#	Tipo de señal	Temática de la señal	Frente de obra / Sitio de trabajo	Señales instaladas en el periodo	Acumulado
1	Peligro	INFORMAR O ADVERTIR DE LA EXISTENCIA DE UN RIESGO Y PEIGRO	INTERIOR DE LA OBRA	2	2
2					

Señalización de vías de acceso

#	Tipo de señal	Temática de la señal	Vía de acceso a:	Señales instaladas en el periodo	Acumulado
	Peligro	informar sobre la actividad que se esta realizando	polideportivo	Frente a pasillo principal	1
		Señalizacion de areas para distanciamiento	Dentro de la obra	inerior	1

4. CONCLUSIONES Y ASPECTOS ADICIONALES





Descripción:	Charlas preoperacionales Y PAUSAS ACTIVAS
Lugar:	SENA COMERCIAL
Fecha:	TODOS LOS DIAS
Observaciones:	Ninguna





Descripción:	SEÑALIZACIONES DE AREAS DE TRABAJO
Lugar:	SENA COMERCAL
Fecha:	CADA QUE SEA NECESARIO
Observaciones:	Ninguna



Descripción:	LIMPIEZA DE LA OBRA AL FINALIZAR LABORES
Lugar:	ESCUELA TAFUR CHARRY
Fecha:	diaria
Observaciones:	



Descripción:	CHARLAS PREOPERACIONALES
Lugar:	OBRA TAFUR CHARRY
Fecha:	TODOS LOS DIAS
Observaciones:	



Fot



Descripción:	INSPECCION ORDEN Y ASEO
Lugar:	SENA COMERCIAL
Fecha:	SABADOS
Observaciones:	Ninguna





Descripción:	INSPECCION DE EQUIPOS
Lugar:	SENA COMERCIAL
Fecha:	ANTES DE INICIAR LABORES
Observaciones:	Ninguna





Descripción:	INSPECCION DE EPCC
Lugar:	SENA COMERCIAL
Fecha:	
Observaciones:	



	CHARLAS PREOPERACIONALES
Lugar:	SENA COMERCIAL
Fecha:	TODOS LOS DIAS
Observaciones:	



Descripción:	PAUSAS ACTIVAS
Lugar:	SENA COMERCIAL
Fecha:	TODOS LOS DIAS
Observaciones:	Ninguna





Descripción:	INSPECCION DE EQUIPOS Y EXTENCIONES ELECTRICAS
Lugar:	SENA COMERCIAL
Fecha:	ANTES DE INICIAR LABORES
Observaciones:	Ninguna



Descripción:	INSTALACION DE BARRERAS ANTIPOLVO
Lugar:	SENA COMERCIAL
Fecha:	19/09/2023
Observaciones:	



Descripción:	INSTALACION DE LINEAS DE VIDA PARA TRABAJO EN ALTURA
Lugar:	SENA COMERCIAL
Fecha:	AL INICIAR LABOR DE TRABAJO EN ALTURA
Observaciones:	

	MANUAL DE REGISTROS	
	REGISTRO DE ENTREGA DE EPP	

COMPROMISO PERSONAL: Manifiesto que he recibido de la empresa , los elementos de proteccion personal que requiero para el desarrollo de mis funciones y la capacitacion para el buen uso de los mismos. Me comprometo a utilizarlos de forma permanente en el desarrollo de mis labores, siendo de mi absoluta responsabilidad cuidarlos, utilizarlos adecuadamente y mantenerlos en buenas condiciones. Soy conciente del hecho que utilizar los elementos de proteccion personal protege mi salud y mi vida, estoy enterado que el no acatar las normas y el no usar los elementos de proteccion persoanal y demas implementos de seguridad podra acarrearme sanciones disciplinarias.

NOMBRE DEL TRABAJADOR:

IDENTIFICACION: CARGO:

Fecha Nombre.	Nombre del EPP	Cantidad Unidad/par	Tipo de entrega		Se capacito en el manejo, uso y cuidado del EPP		Persona que entrega	Firma de recibido
			Reposicion por daño	Reposicion por perdida	SI	NO		
Edilve Ficall								
Jaires Cadena	Camisa, Botas, Guantes, Ga	1 / 1			X		Edilve Ficallu.	
Eduin Cachay	Camisa, Botas, Guantes, Gafas	1 /			X		Edilve F Vargas M	
Yulet Perales	Camisa, Botas, Guantes, Gafas	1			X		Edilve Ficallu.	
Jefferson	Cam, Bota, Guant, Gafa	1			X		Edilve Ficallu	
Espinoza V.P.	Camis, Bota, Guant, Gafa	1			X		Edilve Ficallu	
Thonny A.	Camisa, Bota, Guantes, Gafa	1			X		Edilve Ficallu	

OBSERVACIONES: Se entregaron los epps requeridos para la obra y se capacito sobre su uso.

Powered by CamScanner

	MANUAL PROCEDIMIENTOS	
	REGISTRO DE ASISTENCIA	

NOMBRE EVENTO		INDUCCIÓN SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO			FECHA:	18-09-2023	
CONFERENCISTA					DURACIÓN	1 HORA	
TIPO	INDUCCIÓN	X	CAPACITACIÓN		X	Interno	Externo
	OTRO				ENTRENAMIENTO		

CONTENIDO

Políticas – Objetivos del SGSST – Copasst – Cocola – reglamento de higiene y seguridad industrial – Matriz de IPVRDC – Reporte de accidentes, enfermedades y condiciones de salud – Programas del SG-SST – Uso y mantenimiento de Epp´s – Planes de emergencia – Normas y procedimientos de trabajo seguro – Canales de comunicación – Exámenes ocupacionales – Sistema general de riesgos laborales – Funciones y responsabilidades del SGSST – Clasificación y manejo de residuos – Pausas activas – Autocuidado

ASISTENTES

#	NOMBRE	CARGO	FIRMA
1	Jorge Armando Cachaya	Maestro de Obra	
2	Fabio Alexander Cachaya	Maestro de Obra.	
3	Willian Antonio Cerquera	Oficial	
4	Victor Alfonso Cachaya	Ayudante de obra	
5	Jefferson Morales	Ayudante de obra	
6	Daniel Vargas	Ayudante de Obra.	
7	Thonny Arles Higinio	Ayudante d Obra	
8	Gamon Herrera.	Oficial.	
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			

CONFERENCISTA
NOMBRE: Ediluci F. Vargas M. FIRMA.

Powered by CamScanner

	ASISTENCIA DE CAPACITACIÓN Y DIVULGACIÓN DE SG-SST	VERSIÓN: 01
		SST- FR- 01
		FECHA CREACIÓN: 20/02/2020

FECHA:	20-09-23	CAPACITADOR:	Edilver Frank V.
DIRIGIDO A:	Trabajadores de Obra	HORA INICIO:	07:00
LUGAR:		HORA FINAL:	07:10

FIRMO EN CONSTANCIA DE QUE HE RECIBIDO LA CAPACITACIÓN Y/O SOCIALIZACIÓN DE:

- Manipulación de herramientas y equipos

Y POR LO TANTO ME RESPONSABILIZO DE APLICARLO DIARIAMENTE DURANTE EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES LABORALES.

ASISTENTES

N°	NOMBRE Y APELLIDO	CÉDULA	CARGO	FIRMA
1	JORGE A. CACHAYA	7722757.	MAESTRO	
2	Victor A. Cachaya	1.073266422	Ayudante	
3	Daniel Vargas P	1076558697	Ayudante	Daniel V.P.
4	Fabio Cachaya	1075214722	Maestro	
5	Carmen Varela Tuiran	1077247361	Ofic obra	
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

OBSERVACIONES:

FIRMA RESPONSABLE:

Powered by CamScanner

	ASISTENCIA DE CAPACITACIÓN Y DIVULGACIÓN DE SG-SST	VERSIÓN: 01 2.1 SST- FR- 01 FECHA CREACIÓN: 20/02/2020

FECHA: 21 - 09 - 23	CAPACITADOR: Fabio Frank
DIRIGIDO A: Trabajadores de la obra	HORA INICIO: 07:00
LUGAR:	HORA FINAL: 07:12

FIRMO EN CONSTANCIA DE QUE HE RECIBIDO LA CAPACITACIÓN Y/O SOCIALIZACIÓN DE:

- Trabajo Seguro en Alturas.

Y POR LO TANTO ME RESPONSABILIZO DE APLICARLO DIARIAMENTE DURANTE EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES LABORALES.

ASISTENTES

N°	NOMBRE Y APELLIDO	CÉDULA	CARGO	FIRMA
1	Daniel Vargas Posadas	1026558697	Ayudante	Daniel V. P.
2	Victor A. Cachaya	1075266462	Ayudante	Victor Cachaya
3	YEFERSON MORALES.	1075702912	AYUDANTE	YEFERSON
4	Gomez Heredia Juan	1075-4720	Practicante tecnico	
5	Fabio Cachaya	1075214724	Maestro Obra	
6	JORGE CACHAYA	772275	MAESTRO	
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

OBSERVACIONES:

FIRMA RESPONSABLE:

Powered by CamScanner

	ASISTENCIA DE CAPACITACIÓN Y DIVULGACIÓN DE SG-SST	VERSIÓN: 01 SST- FR- 01 FECHA CREACIÓN: 20/02/2020

FECHA:	22 - de Septiembre	CAPACITADOR:	Edilver Frank V.M.
DIRIGIDO A:	Trabajadores de Obra.	HORA INICIO:	06:50 am.
LUGAR:	SENA COMERCIAL	HORA FINAL:	17:00 Pm

FIRMO EN CONSTANCIA DE QUE HE RECIBIDO LA CAPACITACIÓN Y/O SOCIALIZACIÓN DE:

- Cuidado de Manos

Y POR LO TANTO ME RESPONSABILIZO DE APLICARLO DIARIAMENTE DURANTE EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES LABORALES.

ASISTENTES

N°	NOMBRE Y APELLIDO	CÉDULA	CARGO	FIRMA
1	Carmen Herrera Tarazona	1.093.277.851	Topógrafo de obra	
2	Daniel Vargas R.	1076558697	Ayudante	Daniel V. R.
3	JORGE A CACHAYA	77277572	MAESTRO	
4	YEFERSON. MONTAÑEZ.	1075309112		YEFERSON.
5	Fabio Cachaya	1075214772	Maestro	
6	Victor A. Cachaya	1075276972	Ayudante	Victor Cachaya.
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

OBSERVACIONES:

FIRMA RESPONSABLE:

Powered by CamScanner

	ASISTENCIA DE CAPACITACIÓN Y DIVULGACIÓN DE SG-SST	VERSIÓN: 01 SST- FR- 01 FECHA CREACIÓN: 20/02/2020

FECHA: 24-09-23 | CAPACITADOR: Edilver Frias

DIRIGIDO A: Trabajadores de la obra | HORA INICIO: 07:00

LUGAR: Sena Comercial | HORA FINAL: 07:10

FIRMO EN CONSTANCIA DE QUE HE RECIBIDO LA CAPACITACIÓN Y/O SOCIALIZACIÓN DE:

- Cuidado de los Ojos

Y POR LO TANTO ME RESPONSABILIZO DE APLICARLO DIARIAMENTE DURANTE EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES LABORALES.

ASISTENTES

N°	NOMBRE Y APELLIDO	CÉDULA	CARGO	FIRMA
1	JORGE A. CACHAYO	7727757	MAESTRO	
2	Fabio Cachaya	1078214724	Maestro	
3	YEFERSON MARTINEZ	1075308110		
4	Victor A. Cachaya	1085666622	Aprendiz	Victor Cachaya
5	Germán Herrera Tovar	1072772261	Mas obra	
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

OBSERVACIONES:

FIRMA RESPONSABLE:

Powered by CamScanner

	ASISTENCIA DE CAPACITACIÓN Y DIVULGACIÓN DE SG-SST	VERSIÓN: 01 SST- FR- 01 FECHA CREACIÓN: 20/02/2020

FECHA: 26 - 09 - 23 | CAPACITADOR: Edwar Fecak Vargas

DIRIGIDO A: Trabajadores de la obra | HORA INICIO: 07:00

LUGAR: Sena Comercial | HORA FINAL: 07:10

FIRMO EN CONSTANCIA DE QUE HE RECIBIDO LA CAPACITACIÓN Y/O SOCIALIZACIÓN DE:

- Exceso de confianza

Y POR LO TANTO ME RESPONSABILIZO DE APLICARLO DIARIAMENTE DURANTE EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES LABORALES.

ASISTENTES

N°	NOMBRE Y APELLIDO	CÉDULA	CARGO	FIRMA
1	Victor A. Cochayo	[illegible]	Ayudante	Victor
2	YEFERSON MORALES.	1075303918		YEFERSON.
3	Carmen Herrera Jaun	[illegible]	Ta. obra	
4	Daniel Vargas P.	1026558697	Ayudante	Daniel V. P.
5	Pablo Cochayo	1073214711	Maestro	
6	JORGE A. CACHAYA	7727757	MAESTRO	
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

OBSERVACIONES:

FIRMA RESPONSABLE:

Powered by CamScanner

	ASISTENCIA DE CAPACITACIÓN Y DIVULGACIÓN DE SG-SST	VERSIÓN: 01 SST- FR- 01 FECHA CREACIÓN: 20/02/2020

FECHA:	29 - 09 - 23	CAPACITADOR:	Estiven Fl Vargas
DIRIGIDO A:	Trabajadores de la obra.	HORA INICIO:	07:05 am
LUGAR:	Sena Comercial.	HORA FINAL:	07:15 am

FIRMO EN CONSTANCIA DE QUE HE RECIBIDO LA CAPACITACIÓN Y/O SOCIALIZACIÓN DE:

- Estres laboral.

Y POR LO TANTO ME RESPONSABILIZO DE APLICARLO DIARIAMENTE DURANTE EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES LABORALES.

ASISTENTES

N°	NOMBRE Y APELLIDO	CÉDULA	CARGO	FIRMA
1	Daniel Vargas R.	1076558497	Ayudante.	Daniel V R.
2	Carmen Herrera Tuay	1077477201	Ayu. obra	
3	Victor A Cachapa	1078766427	Ayudante	Victor A Cachapa
4	YEFFERSON MORALES.	1075309926	AYUDANTE.	
5	Tolao Cachapa	1073214762	Maestro	
6	Jose CACHAPO	77175+	MAESTRO	
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

OBSERVACIONES:

FIRMA RESPONSABLE:

Powered by CamScanner

	MANUAL DE REGISTROS	
	PERMISO DE TRABAJO	

Este permiso debe diligenciarse para toda actividad realizada a una altura superior a 1.50 mts y/o para trabajos en caliente

PROYECTO: SENA COMERCIAL **CIUDAD:** NEIVA

Fecha de Iniciación del Trabajo: dd/mm/aa 21-09-23 Hora 09:30 am

Fecha de Terminación del Trabajo: dd/mm/aa Hora

Fecha de Verificación: 20-09-23

Empresa/Contratista: MYL

Nombre del trabajador responsable:

Responsable por parte de la empresa Contratista: Y

Lugar Exacto donde se realizará el trabajo: Segundo piso pasillo principal

Descripción del trabajo:

Tipo de trabajo: Altura

Altura aproximada: 1.80 mts.

PERSONAL AUTORIZADO

NOMBRE Y APELLIDO:	No. CEDULA	CARGO	FIRMA	No.
Jorge Cachaya.	7722757	MAESTRO		1
Daniel Vargas	1026558691	AYUDANTE	DANIEL V P	2
				3
				4
				5
				6

ASPECTOS GENERALES Y DE SALUD

Calificar todo como	BUENO ✓	X MALO	1	2	3	4	5	6
Las personas que van a trabajar cuentan con seguridad social vigente?			✓	✓	✓	✓	✓	
Las personas que van a trabajar están certificadas en trabajo en alturas?			✓	✓	✓	✓	✓	
Las personas que van a trabajar saben cómo o han realizado la actividad especifica?			✓	✓	✓	✓	✓	
Actualmente toma medicamentos que produzcan sueño, ejemplo: antigripales?			NO	NO	NO	NO	NO	
Se encuentra en buenas condiciones de salud, para realizar e l trabajo?			✓	N	✓	✓	✓	

Responsable de diligenciar el permiso:

IDENTIFICACION DE LOS MATERIALES QUE SE VAN A EMPLEAR

- ☐ Abrasivos
- ☐ Arena, cemento
- ☐ Detergentes
- ☐ Soluciones para lavar
- ☐ Químicos ¿cuál? TLV:_____ ppm
- ☐ Otro ¿Cuál? _____
- ☐ Aceites
- ☐ Acetona, disolventes
- ☐ Pintura, laca, barniz
- ☐ Gasolina, thiner
- ☐ Resinas

Si el trabajo a desarrollar emplea sustancias químicas, es indispensable que las personas que van a ejecutar el trabajo conozcan las hojas de seguridad de las sustancias respectivas

EQUIPOS DE PROTECCION

- ☑ Arnés de cuerpo entero (certificado)
- ☑ Eslinga de detención doble (Cable_ Reata_)
- ☐ Eslinga de detención sencilla (Cable_ Reata_)
- ☐ Eslinga de pocisionamiento (Cable_ Reata_)
- ☐ Mosquetón
- ☐ Linea de vida en cuerda
- ☐ Linea de vida en cable de acero
- ☑ Anclaje Movil Tie Off
- ☐ Linea de vida auto-retractil
- ☐ Poleas
- ☐ Bloqueador ventral
- ☐ T-bloc
- ☐ Descendedor con antipánico
- ☐ Puños de ascenso
- ☐ Líneas de vida auxiliares
- ☐ Careta
- ☐ Mangas, polainas y peto
- ☑ Guantes
- ☑ Casco
- ☑ Gafas
- ☑ Botas de seguridad
- ☐ **Otro. Cuál?**

Powered by CamScanner

MEDIDAS PREVENTIVAS PARA TRABAJOS EN CALIENTE	N.A X	FECHA: MES_____ AÑO_____	DIA	DIA	DIA	DIA	DIA	DIA	DIA
33. Está disponible el extintor portátil?									
34. Hay mangueras y agua disponibles?									
35. Se han removido los materiales combustibles cercanos posibles en el área de trabajo									
36.Tuberias eléctricas o de gas han sido removidas del área de trabajo?									
37. Se necesita equipo de detección de gases?									
38. Se requieren ventiladores/respiradores por los gases?									
39. Creará este trabajo otro peligro en otra área de trabajo?									
40. Para trabajo caliente en Espacio Confinado – Solicite Permiso de Espacio Confinado									
41. Procedimiento de Respuesta a Emergencia está claro?									
42. Están colocadas mallas/pantallas para controlar chispas?									
43. Los cabos de los electrodos, residuos de corte y otros desechos han sido colocados en un recipiente metálicos?									
44. Se necesitan Señilizaciones de "Trabajo Caliente" o "Peligro"?									
45. Se utilizan los lentes de seguridad y máscaras mientras se solda?									
46. Se requiere comunicación vía teléfono o radio?									
47. Se garantiza que las personas que realizarán el diligenciamiento del permiso y las que ejecutarán el trabajo conocen el equipo y los procedimientos contemplados para solicitar un permiso									

Este permiso no debe otorgarse si alguna de las anteriores condiciones no se está cumpliendo

ota: En caso de tormentas, lloviznas suaves y/o vientos, se deben suspender los trabajos.

APACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO	FECHA: MES 09 AÑO 23	DIA 21	DIA	DIA	DIA	DIA	DIA	DIA
trabajador a recibido capacitación sobre los riesgos presentes en las labores a ejecutar.		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
trabajador a recibido instrucción para el uso y cuidado del elementos de protección personal para detención de caídas y/o trabajos en iente.		✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Verificación Diaria del Cumplimiento de los Procedimientos de Seguridad

rsonalmente he verificado la preparación de los equipos y/o área para el trabajo y lo considero seguro para proceder con su ejecución y me comprometo a velar ra que se mantengan durante la ejecución del trabajo las condiciones de seguridad establecidas en el presente permiso, con el objetivo de evitar que ocurran cidentes y/o incidentes a las personas, equipos, instalaciones y medio ambiente.

Firma	Día 1	Día 2	Día 3	Día 4	Día 5	Día 6	Día 7
Coordinador de alturas	NOMBRE COMPLETO: Edilver Franky	NOMBRE COMPLETO: Edilver Franky	NOMBRE COMPLETO: Edilver Franky	NOMBRE COMPLETO: Edilver Franky	NOMBRE COMPLETO: Edilver Franky	NOMBRE COMPLETO	NOMBRE COMPLETO
Jefe Inmediato o Responsable del área	NOMBRE COMPLETO	NOMBRE COMPLETO	NOMBRE COMPLETO	NOMBRE COMPLETO	NOMBRE COMPLETO	NOMBRE COMPLETO	NOMBRE COMPLETO

Concepto del cierre del trabajo:	Aplica	SI		NO	
Firma jefe inmediato o responsabe del area:					

Powered by CamScanner

SISTEMAS DE ACCESO

Andamios Fijos	✓	Se Realizó Lista de Chequeo ?	Si ✓	No
Andamios Colgantes		Se Realizó Lista de Chequeo ?	Si	No
Escaleras	✓	Se Realizó Lista de Chequeo ?	Si ✓	No
Pretales				
Otro		Cual?		

VERIFICACION		NOTA: DEPENDIENDO DE LA CONDICIÓN SE MANIFIESTA CON: S, N Y N/A.						
AS PREVENTIVAS GENERALES	FECHA: MES_____AÑO_____	DIA	DIA	DIA	DIA	DIA	DIA	DIA
alizó una inspección previa al lugar donde se va a efectuar el trabajo		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
n planeado con anticipación los trabajos a ejecutar notificando a los ingenieros, supervisores y trabajadores del área		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
y presencia de lluvia o tormenta.		NO	NO	X	X	X	NO	
r de trabajo permanece ordenado y aseado durante y después de la ejecución del trabajo diariamente		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
dentificadas las personas autorizadas para ejecutar los trabajos		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ringido el acceso a personas no autorizadas para efectuar la labor		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
bajadores conocen los peligros y riesgos a los cuales están expuestos		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
identificado,ubicado los equipos de emergencia y están disponibles para su uso.		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
identificado las vías de evacuación		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
) donde se efectuará el trabajo se ha aislado completamente para evitar que el personal que está trabajando o el abajo sufra o provoque un incidente		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
bajadores están adecuadamente capacitados (armar andamios, trabajar en alturas) y están protegidos		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
planeado la forma de rescate en caso de emergencia.		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
oce el procedimiento en caso de accidente, números de emergencia y centros de atención médica.		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EDIDAS PREVENTIVAS PARA TRABAJOS EN ALTURAS	N.A ☐ FECHA: MES 9 AÑO 23	DIA	DIA	DIA	DIA	DIA	DIA	DIA
abajos que se efectúan sobre cubiertas o techos, se ha verificado el estado de éstos (tejas húmedas, rotas o)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
a diariamente el estado de arneses, eslingas, aniloos D, anclajes y los remaches de metal		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
caron los puntos de anclaje según lo que corresponde la resolución.		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
gas utilizadas como dispositivo restrictivo mantienen su longitud lo más corta posible		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
al de eslingas y arneses es de acero cuando se trabaja con malacates o en espacios confinados		NA	✓	✓	✓	✓	✓	
ó el armado de los andamios, la resistencia, amarre y cantidad requerida de las tablas		✓	NA	NA	NA	NA	NA	
trabajador asegurado por línea de vida vertical		NA	NA	NA	NA	NA	NA	
orreas de amarre para proteger las cuerdas de sujeción del desgaste		NA	NA	NA	NA	NA	NA	
los equipos y materiales de proceso		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
rma de trabajo se encuentra limpia y sin sobrecarga		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
esplazamientos sobre tejados y/o cubiertas se utilizan planchones		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
os permisos adicionales para la ejecución de la labor.		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ada la línea de vida o una estructura independiente donde el trabajador pueda asegurarse.		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
l área de trabajo es seguro o ha sido provisto de medidas de seguridad		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
que realizará el trabajo conoce las normas de seguridad necesarias para la labor a desarrollar.		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
nos un trabajador destinado a estar supervisando la labor de manera que pueda dar aviso en caso de		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
bajador(es) declara(n) encontrarse en buen estado físico y que no hay ningún factor físico o mental que u desempeño		✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ajador(es) declara(n) no estar consumiendo medicamentos que puedan afectar su atención o capacidad		✓	✓	✓	✓	✓	✓	

de vida de: ✓

✓	
✓	
✓	

Línea de vida auxiliar
Dispositivos de sujeción
Cuerdas

Powered by CamScanner

	FORMATO ANÁLISIS SEGURO DE TRABAJO SG-SST	VERSIÓN: 1 CODIGO: SST-FR-04 FECHA DE CREACIÓN : 04/01/2020
Empresa: M 41.		
Área/Proceso: Tejada	Ciudad: NEIVA	
Fecha de realización del Trabajo: 20/04/23	Ubicación donde se realiza el trabajo:	
Hora de Inicio (a.m./p.m.) 7:15 am	Fecha de Terminación del Trabajo:	
Descripción de la tarea a realizar: Despegar y Remplazar Manto Asfaltico	Hora de Finalización (a.m./p.m.)	

CERTIFICACIONES		
TRABAJO EN ALTURA: SI ___ NO: X N/A:___	ESPACIO CONFINADO: SI ___ NO: X N/A:___	CALIENTE: SI ___ NO:___ N/A:___
ENERGIA PELIGROSAS: SI ___ NO:___ N/A: X	OTRO, CUAL?	

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS		EQUIPOS Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR
Manuales	X	Indique cada una de las herramientas a utilizar.
Eléctricas		Otras:
Neumáticas		
Hidráulicas		
Mecánicas	X	

ANÁLISIS DE LA TAREA	
¿Qué tan alto se encuentra el lugar de trabajo?	
¿Se han establecido los puntos de anclaje?	
¿Cuáles son los elementos de protección requeridos?	
¿Cuántos trabajadores se requieren?	
¿Hay peligro de resbalar o tropezar alrededor del área de trabajo?	
¿Qué otros peligros hay en el lugar de trabajo? (chispas, electricidad, químicos, superficie resbaladiza, superficies calientes, objetos filosos, cargas pesadas, etc.)	

EVALUACIÓN DEL RIESGO

¿Es posible, probable o casi-seguro que ocurra un incidente?

- [ ] Si, deténgase y no proceda con la tarea. Analice con el supervisor encargado el paso a paso, revisen controles y responda la siguiente pregunta.
- [X] No, continúe con la tarea con precaución, implemente los controles establecidos.

¿Es seguro proceder ahora en la tarea con los controles adicionales?

- [✓] Si, proceda con la tarea.
- [ ] No, consulte al supervisor antes de tomar cualquier decisión.

TRABAJADORES QUE ELABORAN EL ANALISIS SEGURO DE TRABAJO

Declaro haber participado activamente en la identificación de los peligros, los riesgos y en la definición de las medidas de control del trabajo que se va a realizar, para garantizar que el personal ejecutor en todo momento pueda realizar la actividad en condiciones seguras.

Nombre y Apellidos	Cédula	Cargo	Firma
-YEFERSON MOLINALES-			
-Fabio Cachaya	1075214722	Maestro	

EJECUTORES DE LA ACTIVIDAD

Declaro haber participado y recibido la socialización en la identificación de los peligros, los riesgos y en la definición de las medidas de control que se implementarán del trabajo que se va a realizar, para garantizar la actividad en condiciones seguras.

Nombres y Apellidos de los trabajadores (Ejecutor)	Cédula	Cargo	Firma
-YEFERSON MOLINALES-			
-Fabio Cachaya	1075214722	Maestro	

Powered by CamScanner

	FORMATO ANÁLISIS SEGURO DE TRABAJO SG-SST	VERSIÓN: 1 CODIGO: SST-FR-04 FECHA DE CREACIÓN : 04/01/2020
Empresa: MYL. CONSTRUCCIONES		
Area/Proceso: Tejado Pasillo Principal	Ciudad: Neiva - Huila	
Fecha de realización del Trabajo: 21-09-23	Ubicación donde se realiza el trabajo: SENA COMERCIAL	
Hora de Inicio (a.m./p.m.) 9:30 am	Fecha de Terminación del Trabajo: 29-09-23	
Descripción de la tarea a realizar:	Hora de Finalización (a.m./p.m.) 05: Pm.	
Despegar y cambiar Viga de superboard.		

CERTIFICACIONES		
TRABAJO EN ALTURA: SI X NO:__ N/A:__	ESPACIO CONFINADO: SI__ NO:__ N/A: X	CALIENTE: SI__ NO:__ N/A: X
ENERGIA PELIGROSAS: SI__ NO: X N/A:__	OTRO, CUAL?	

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS		EQUIPOS Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR
Manuales	X	Indique cada una de las herramientas a utilizar.
Eléctricas		Otras: Taladro Manual
Neumáticas		Alicates
Hidráulicas		
Mecánicas		

ANÁLISIS DE LA TAREA	
¿Qué tan alto se encuentra el lugar de trabajo?	2 Metros
¿Se han establecido los puntos de anclaje?	Si.
¿Cuáles son los elementos de protección requeridos?	Arnés, Eslinga, Casco, Gafa, Guantes
¿Cuántos trabajadores se requieren?	Dos.
¿Hay peligro de resbalar o tropezar alrededor del área de trabajo?	Si.
¿Qué otros peligros hay en el lugar de trabajo? (chispas, electricidad, químicos, superficie resbaladiza, superficies calientes, objetos filosos, cargas pesadas, etc.)	

EVALUACIÓN DEL RIESGO

¿Es posible, probable o casi-seguro que ocurra un incidente?

- [ ] Si, deténgase y no proceda con la tarea. Analice con el supervisor encargado el paso a paso, revisen controles y responda la siguiente pregunta.
- [X] No, continúe con la tarea con precaución, implemente los controles establecidos.

¿Es seguro proceder ahora en la tarea con los controles adicionales?

- [X] Si, proceda con la tarea.
- [ ] No, consulte al supervisor antes de tomar cualquier decisión.

TRABAJADORES QUE ELABORAN EL ANALISIS SEGURO DE TRABAJO

Declaro haber participado activamente en la identificación de los peligros, los riesgos y en la definición de las medidas de control del trabajo que se va a realizar, para garantizar que el personal ejecutor en todo momento pueda realizar la actividad en condiciones seguras.

Nombre y Apellidos	Cédula	Cargo	Firma
xDaniel Vargas B	x1026558697	xAyudante	xDaniel V. B.
Jorge A Cachaya	7722757	Maestro obra	

EJECUTORES DE LA ACTIVIDAD

Declaro haber participado y recibido la socialización en la identificación de los peligros, los riesgos y en la definición de las medidas de control que se implementarán del trabajo que se va a realizar, para garantizar la actividad en condiciones seguras.

Nombres y Apellidos de los trabajadores (Ejecutor)	Cédula	Cargo	Firma
xDaniel Vargas B	x1026558697	xAyudante	xDaniel V. B.
Jorge A. Cachaya	7722757	Maestro	

Powered by CamScanner

	FORMATO ANÁLISIS SEGURO DE TRABAJO SG-SST	VERSIÓN: 1 CODIGO: SST-FR-04 FECHA DE CREACIÓN : 04/01/2020

Empresa:	M y L.	Ciudad:	Neiva - Huila
Area/Proceso:	Terraza Piso III Principal	Ubicación donde se realiza el trabajo:	SENA COMERCIAL
Fecha de realización del Trabajo:	22-09-23	Fecha de Terminación del Trabajo:	
Hora de Inicio (a.m./p.m.)	07:00	Hora de Finalización (a.m./p.m.)	

Descripción de la tarea a realizar:
Instalación de Omegas y Viguetas para Bloques de Suelo.

CERTIFICACIONES

TRABAJO EN ALTURA: SI ✓ NO:___ N/A:___	ESPACIO CONFINADO: SI ___ NO: X N/A:___	CALIENTE: SI ___ NO: X N/A:___
ENERGIA PELIGROSAS: SI ___ NO: X N/A:___	OTRO, CUAL?	

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS		Indique cada una de las herramientas a utilizar.
Manuales	✓	Otras:
Eléctricas		
Neumáticas		
Hidráulicas		
Mecánicas	✓	

ANÁLISIS DE LA TAREA

¿Qué tan alto se encuentra el lugar de trabajo?	1,80 mts
¿Se han establecido los puntos de anclaje?	✓
¿Cuáles son los elementos de protección requeridos?	Arnes, Eslinga,
¿Cuántos trabajadores se requieren?	Dos
¿Hay peligro de resbalar o tropezar alrededor del área de trabajo?	Si
¿Qué otros peligros hay en el lugar de trabajo? (chispas, electricidad, químicos, superficie resbaladiza, superficies calientes, objetos filosos, cargas pesadas, etc.)	

EVALUACIÓN DEL RIESGO

¿Es posible, probable o casi-seguro que ocurra un incidente?

- [ ] Si, deténgase y no proceda con la tarea. Analice con el supervisor encargado el paso a paso, revisen controles y responda la siguiente pregunta.
- [x] No, continúe con la tarea con precaución, implemente los controles establecidos.

¿Es seguro proceder ahora en la tarea con los controles adicionales?

- [✓] Si, proceda con la tarea.
- [ ] No, consulte al supervisor antes de tomar cualquier decisión.

TRABAJADORES QUE ELABORAN EL ANALISIS SEGURO DE TRABAJO

Declaro haber participado activamente en la identificación de los peligros, los riesgos y en la definición de las medidas de control del trabajo que se va a realizar, para garantizar que el personal ejecutor en todo momento pueda realizar la actividad en condiciones seguras.

Nombre y Apellidos	Cédula	Cargo	Firma
Jorge A. Cachaya	772757	Maestro Obra	
Daniel Vargas P.	1026558697	Ayudante	

EJECUTORES DE LA ACTIVIDAD

Declaro haber participado y recibido la socialización en la identificación de los peligros, los riesgos y en la definición de las medidas de control que se implementarán del trabajo que se va a realizar, para garantizar la actividad en condiciones seguras.

Nombres y Apellidos de los trabajadores (Ejecutor)	Cédula	Cargo	Firma
Jorge A. Cachaya	772757	Maestro	
Daniel Vargas P.	1026558697	Ayudante	

Powered by CamScanner

	FORMATO ANÁLISIS SEGURO DE TRABAJO SG-SST	VERSIÓN: 1 CODIGO: SST-FR-04 FECHA DE CREACIÓN : 04/01/2020

Empresa:	M Y L CONSTRUCCIONES	Ciudad:	NEIVA - HUILA
Area/Proceso:	TERRAZA / PASILLO PRINCIPAL	Ubicación donde se realiza el trabajo:	SENA COMERCIAL
Fecha de realización del Trabajo:		Fecha de Terminación del Trabajo:	
Hora de Inicio (a.m./p.m.)	09:15 am	Hora de Finalización (a.m./p.m.)	05: Pm
Descripción de la tarea a realizar:	Pegar Cornisa de Superboard, pintar		

CERTIFICACIONES

TRABAJO EN ALTURA: SI ✓ NO:___ N/A:___	ESPACIO CONFINADO: SI___ NO: X N/A:___	CALIENTE: SI___ NO: X N/A:___
ENERGIA PELIGROSAS: SI___ NO: ✓ N/A:___	OTRO, CUAL?	

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS		Indique cada una de las herramientas a utilizar.
Manuales	✓	Otras:
Eléctricas	✓	
Neumáticas		
Hidráulicas		
Mecánicas	✓	

ANÁLISIS DE LA TAREA

¿Qué tan alto se encuentra el lugar de trabajo?	1.80mts
¿Se han establecido los puntos de anclaje?	
¿Cuáles son los elementos de protección requeridos?	Botas, Eslinga, CASCO, GUANES, GAFAS, BATAS
¿Cuántos trabajadores se requieren?	3
¿Hay peligro de resbalar o tropezar alrededor del área de trabajo?	Si
¿Qué otros peligros hay en el lugar de trabajo? (chispas, electricidad, químicos, superficie resbaladiza, superficies calientes, objetos filosos, cargas pesadas, etc.)	

EVALUACIÓN DEL RIESGO

¿Es posible, probable o casi-seguro que ocurra un incidente?

☐ Si, deténgase y no proceda con la tarea. Analice con el supervisor encargado el paso a paso, revisen controles y responda la siguiente pregunta.

☒ No, continúe con la tarea con precaución, implemente los controles establecidos.

¿Es seguro proceder ahora en la tarea con los controles adicionales?

☒ Si, proceda con la tarea.

☐ No, consulte al supervisor antes de tomar cualquier decisión.

TRABAJADORES QUE ELABORAN EL ANALISIS SEGURO DE TRABAJO

Declaro haber participado activamente en la identificación de los peligros, los riesgos y en la definición de las medidas de control del trabajo que se va a realizar, para garantizar que el personal ejecutor en todo momento pueda realizar la actividad en condiciones seguras.

Nombre y Apellidos	Cédula	Cargo	Firma
X Daniel Vargas P.	1076558697	Ayudante	Daniel V. P.
Victor A Cachaya	1075266122	Ayudante	Victor A.
Jorge A. CACHAYA	7717757	MAESTRO	

EJECUTORES DE LA ACTIVIDAD

Declaro haber participado y recibido la socialización en la identificación de los peligros, los riesgos y en la definición de las medidas de control que se implementarán del trabajo que se va a realizar, para garantizar la actividad en condiciones seguras.

Nombres y Apellidos de los trabajadores (Ejecutor)	Cédula	Cargo	Firma
X Daniel Vargas P.	1076558697	Ayudante	Daniel V. P.
Victor A Cachaya	1075266122	Ayudante	Victor A.
Jorge A. CACHAYA	7717757	MAESTRO	

Powered by CamScanner

	FORMATO ANÁLISIS SEGURO DE TRABAJO SG-SST	VERSIÓN: 1 CODIGO: SST-FR-04 FECHA DE CREACIÓN : 04/01/2020

Empresa: AYL CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS	Ciudad: NEIVA
Área/Proceso:	Ubicación donde se realiza el trabajo:
Fecha de realización del Trabajo: 29-09-23	Fecha de Terminación del Trabajo:
Hora de Inicio (a.m./p.m.) 09:00	Hora de Finalización (a.m./p.m.)
Descripción de la tarea a realizar: Levantamiento de Ceramica en Conciet	

CERTIFICACIONES

TRABAJO EN ALTURA: SI ___ NO: X N/A:___	ESPACIO CONFINADO: SI ___ NO:___ N/A: X	CALIENTE: SI ___ NO:___ N/A:___
ENERGIA PELIGROSAS SI ___ NO: X N/A:___	OTRO, CUAL?	

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS		Indique cada una de las herramientas a utilizar.
Manuales	✓	Otras:
Eléctricas		
Neumáticas		
Hidráulicas	✓	
Mecánicas	✓	

ANÁLISIS DE LA TAREA

¿Qué tan alto se encuentra el lugar de trabajo?	A Nivel
¿Se han establecido los puntos de anclaje?	NA
¿Cuáles son los elementos de protección requeridos?	CASCO, GAFAS, GUANES, TAPAOidos, Botas S
¿Cuántos trabajadores se requieren?	1
¿Hay peligro de resbalar o tropezar alrededor del área de trabajo?	NO
¿Qué otros peligros hay en el lugar de trabajo? (chispas, electricidad, químicos, superficie resbaladiza, superficies calientes, objetos filosos, cargas pesadas, etc.)	

EVALUACIÓN DEL RIESGO

¿Es posible, probable o casi-seguro que ocurra un incidente?

- [ ] Si, deténgase y no proceda con la tarea. Analice con el supervisor encargado el paso a paso, revisen controles y responda la siguiente pregunta.
- [X] No, continúe con la tarea con precaución, implemente los controles establecidos.

¿Es seguro proceder ahora en la tarea con los controles adicionales?

- [X] Si, proceda con la tarea.
- [ ] No, consulte al supervisor antes de tomar cualquier decisión.

TRABAJADORES QUE ELABORAN EL ANALISIS SEGURO DE TRABAJO

Declaro haber participado activamente en la identificación de los peligros, los riesgos y en la definición de las medidas de control del trabajo que se va a realizar, para garantizar que el personal ejecutor en todo momento pueda realizar la actividad en condiciones seguras.

Nombre y Apellidos	Cédula	Cargo	Firma
Jorge cachaya	7722757	MAESTRO	
Victor A. Cachaya	1075266422	Ayudante	

EJECUTORES DE LA ACTIVIDAD

Declaro haber participado y recibido la socialización en la identificación de los peligros, los riesgos y en la definición de las medidas de control que se implementarán del trabajo que se va a realizar, para garantizar la actividad en condiciones seguras.

Nombres y Apellidos de los trabajadores (Ejecutor)	Cédula	Cargo	Firma
Victor A. Cachaya	1075266422	Ayudante	Victor Cachaya

Powered by CamScanner

	MANUAL DE REGISTROS	CÓDIGO: SST-FR-01
		FECHA: 20 -02-2020
	LISTA DE CHEQUEO PARA ESCALERAS	VERSION: 01
		PAGINA: 1-1

INSPECCION (d/m/a): 21-09-23.	INSPECCIONÓ Edilver Frank	ÁREA Segundo Piso Pasillo.
OBRA O PROYECTO Sana Comercial	ENCARGADO	

ÍTEM	PARÁMETROS	CUMPLIMIENTO SI	NO	N/A
	ESTRUCTURA			
1	La escalera es firme y resistente	X		
2	La escalera está soportada sobre una superficie sólida y resistente	X		
3	Dispone de ganchos de sujeción en la parte superior	X		
4	Dispone de estacas, travesaños o zapatas en la parte inferior que evitan su deslizamiento	X		
5	La estructura carece de nudos, roturas o grietas			
6	Los largueros están apoyados sobre la pared formando ángulo de 75°C con respecto al suelo	X		
7	Los largueros son de una sola pieza	X		
8	Los largueros sobrepasan en 1 mt el punto superior de apoyo	X		
9	Los peldaños de los largueros están ensamblados	X		
10	La distancia entre el apoyo inferior y el extremo superior corresponde a 1/4 de la long. de la	X		
11	No está pintada		X	
12	Los travesaños están encajados	X		
13	La zona de acceso está despejada y ordenada	X		
	ESCALERAS TIPO TIJERA			
14	Está provista de cadenas o cables que impiden su apertura		X	
	SISTEMAS DE PROTECCION ANTICAIDAS			
15	El personal utiliza los EPP recomendados para la labor	X		
16	Se utiliza señalización para personas que transitan bajo o cerca a la escalera	X		
17	Existe sistema de barrera para evitar el paso de personas cerca de la escalera	X		

PLAN DE ACCION	RESPONSABLE	FECHA EJECUCIÓN	SEGUIMIENTO/ESTADO

REVISÓ

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Edilver Frank Vargas Y.	INSP. - SST.	

Powered by CamScanner

	INSPECCIÓN DE ESLINGA	CÓDIGO	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	12/12/2019

PROYECTO:	FECHA: 21-09-2023.
TIPO DE ESLINGA: Eslingas en Y	MARCA:
No. DE SERIAL: 0699, 0546, 83, 1184.	FECHA DE FABRICACIÓN:

ITEM	CUMPLE		OBSERVACIONES
CONDICION DE LAS CORREAS.	SI	NO	
Fibras Externas (que no esten cortadas, desgastadas o desgarradas)	X		
Que no presenten desgaste deformacion o desgarro	X		
Que no presenten estiramiento o elongacion excesivo	X		
Que no presenten corrosion.	X		
Que el absorbente de Choque se encuentre en buen estado, verifique que este no se presente daños o que se evidencia su impacto.	X		
Etiquetas de la Eslinga, verificar que no falte ninguna y que sean legibles. Si falta alguna etiqueta o es ilegible retire de servicio la eslinga y etiquételo hasta que una persona competente realice la inspección formal.	X		
Que no Presenten quemaduras.	X		
GANCHOS			
Que no presenten desgaste excesivo o deformaciones	X		
Que no presenten picaduras o grietas	X		
Si tiene resortes que estos no presenten fallas	X		
Que los ajustes de los cierres de resorte o de seguridad (enganches) sea adecuado	X		
Que no presenten corrosion.	X		

OBSERVACIONES GENERALES: Si una o más respuestas son negativas, o la condición no corresponde al estándar, la eslinga debe ser retirado para realizar la inspección formal por una persona competente, es decir NO DEBE SER UTILIZADO

RESPONSABLE DEL EQUIPO: Jorge Cartaya **CARGO:** Maestro **FIRMA:** X Jorge Cartaya

SUPERVISADA POR: Edilva Frank V. **CARGO:** Insp. SST **FIRMA:**

Powered by CamScanner

	MANUAL DE REGISTROS	CÓDIGO: SST-FR-01
		FECHA: 20-02-2020
	LISTA DE CHEQUEO ARNES DE CUERPO ENTERO	VERSIÓN: 01
		PAGINA: 1 de 2

OBRA	Sena Comercial Neiva	FECHA	21-09-23
Arnés No:	Usuario:	Jorge Calchaya.	

LISTA DE VERIFICACION CARACTERÍSTICAS A CUMPLIR	SI	NO	Observaciones
Las argollas en D tienen resistencia de 3600 lb	X		
Las hebillas y ajustadores resisten 4000 lb	X		
Las correas tienen un ancho de 44mm	X		
El Arnés soportó una caída?			
CONDICIONES O ESTADO	**B**	**M**	**Observaciones**
Inspeccione las etiquetas del Arnés para verificar que no falte ninguna y que sean legibles. Si falta alguna etiqueta o es ilegible retire de servicio el arnés y etiquételo hasta que una persona competente realice la inspección formal	X		
Inspeccione todas las correas y puntadas en búsqueda de cortes, puntos deshilachados, hilos o partes rotas, abrasión, desgaste excesivo, correas ausentes o alteradas, quemaduras y exposición al calor o a productos químicos.	X		
Inspeccione todas las partes metálicas (es decir, anillos en D y ajustadores/hebillas) en búsqueda de deformaciones, fracturas, grietas, corrosión, hoyuelos profundos, rebabas, bordes cortantes, cortes, melladuras, piezas ausentes o flojas, funcionamiento inadecuado y evidencias de exposición a calor excesivo o a productos químicos.	X		
Inspeccione todas las piezas plásticas (es decir, localizador del anillo de espalda en D, guía de correa del pecho, trabillas, etiquetas) en búsqueda de cortes, roturas, desgaste excesivo y piezas ausentes o flojas. (Además, las etiquetas se deberán revisar de acuerdo con el Paso 1 antes mencionado). Busque evidencias de quemaduras y exposición a calor excesivo o a productos químicos.	X		
Inspeccione cada componente y subsistema de todo el sistema según las instrucciones del fabricante.	X		

B: Bien ✓ M: Mal

Si una o más respuestas son negativas, o la condición no corresponde al estándar, el arnés debe ser retirado para realizar la inspección formal por una persona competente, es decir NO DEBE SER UTILIZADO

SERIAL: 45376

SERIAL: 3112

SERIAL: 83

Powered by CamScanner

	MANUAL DE REGISTROS	CÓDIGO: SST-FR-01 FECHA: 20-02-2020
	LISTA DE CHEQUEO ANDAMIOS FIJOS	VERSION: 01 PAGINA: 1-1

INSPECCION (d/m/a):	21-09-2023	INSPECCIONÓ: Edilver Frank U.	ÁREA O FRENTE DE OBRA: Terraza.
PROYECTO: SENA		ENCARGADO: JUAN A. Cachaya.	

ITEM	PARÁMETROS	CUMPLE SI	CUMPLE NO	CUMPLE NA
	ANDAMIO FIJO O MOVIL			
1	Se encuentra delimitada y señalizada la zona de trabajo.	X		
2	El acceso a la plataforma está libre de obstáculos y se hace por la escala del andamio, por la parte interna de este	X		
3	El andamio se encuentra a una distancia segura (3 mts mínimo) de líneas energizadas.	X		
4	Si el terreno no es firme, las bases están apoyadas sobre planchones o camillas y estan bien nivelados	X		
5	Todo el andamio está nivelado y aplomado sobre una base firme.	X		
6	Si el andamio es rodante, las ruedas estan en buen estado, con el freno respectivo puesto	X		
7	Los soportes, diagonales o crucetas, escaleras, trinquetes y tuberías están completos y libres de daños, agujeros o defectos estructurales.	X		
8	La estructura cuenta con las cruceta en ambas caras, están insertas sobre el trinquete del marco y aseguradas con el pasador	X		
9	Esta asegurado arriostrado o anclado el andamio horizontalmente cada 3 metros a la estructura.	X		
10	Existen rodapies	X		
11	Existen barandas	X		
12	Los planchones son fuertes, resistentes y libres de rajaduras, nudos o cualquier otra causa que pueda reducir la resistencia.	X		
13	La plataforma cuenta con dos planchones, no presenta discontinuidad y esta amarrada sólidamente a la estructura.	X		
14	En andamios colgantes, la plataforma debe estar constituida por una plancha rodeada por barandas, barras intermedias y rodapiés			X
15	Los soportes colgantes o pescante donde se apoya la plataforma deben poder soportar por lo menos cuatro veces la carga deseada. Para evitar que un andamio se caiga al piso, se debe sujetar, con ganchos anclados a un componente macizo o se debe asegurar con contrapeso. Los cables de acero donde va colgado el andamio y el aparejo deben poder soportar por lo menos seis veces el peso deseado.			X
16	El desplazamiento o movimiento de la plataforma al acceder o abandonar el andamio no presenta hueco existente entre el edificio y el andamio.	X		
17	La madera o tablón deben ser de muy buena calidad, fuertes y resistentes, no debe tener grietas o rajaduras, no estar panda o deflexión o deformación, no tener nudos ni defectos, y no se deben pintar los tablones y deben estar amarrados sólidamente a la estructura.			X
18	Par evitar el basculamiento o caída de la plataforma de trabajo no hay sobrecarga estática o dinámica, inestabilidad del dispositivo de amarre, resistencia insuficiente de los elementos de suspensión, de maniobra y mantenimiento inadecuado del material.	X		
19	El gancho de fijación de los sistemas de elevación y descenso está dotado de un dispositivo de seguridad para evitar el desenganche accidental de estos y caída del andamio colgante			
20	Se comprueba que fue realizado orden y limpieza del andamio, sus plataformas y del área de trabajo en la jornada anterior.			
	PROTECCIÓN PARA ÁREAS TRANSITADAS			
21	Hay barreras (como redes para desechos) para atrapar las herramientas o materiales que se caigan	X		X
22	Existe señalización para prohibir la circulación de las personas debajo o cerca del andamio.			
	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL			
	CASCO DE PROTECCIÓN			
23	Cuenta con casco de protección con barbuquejo de mínimo 3 puntos de apoyo	X		
	ARNÉS			
24	Las fibras y costuras se observa en buen estado sin cortadas, desgastes o puntadas sueltas	X		
25	Las fibras no presentan corrosión / quemaduras por ácidos o químicos	X		
26	Las argollas o anillos en D no presentan deformaciones, grietas, bordes filosos o corrosión	X		
27	Las Hebillas no presentan desgaste,deformaciones, grietas, corrosión o defectos de funcionamiento	X		
28	El mosquetón tiene doble seguro y no es de roscar			X
	LÍNEAS DE VIDA			
29	La línea de vida no presenta cortes, roturas, deshilachada o destrenzada	X		
	CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO			
30	El trabajador a recibido capacitación sobre los riesgos presentes en las labores ejecutas en altura.	X		
32	El trabajador a recibido instrucción para el uso y cuidado del elementos de protección personal para detención de caídas.	X		

Nota:
Si una o más respuestas son negativas (No), la condición debe ser corregida, antes de autorizar el uso del andamio

ITEM	OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES	FECHA SEGUIMIENTO Y CONTROL ESTADO Día	Mes	Año

Powered by CamScanner

	ASISTENCIA DE CAPACITACIÓN Y DIVULGACIÓN DE SG-SST	VERSIÓN: 01
		SST- FR- 01
		FECHA CREACIÓN: 20/02/2020

FECHA:	19-09-23	CAPACITADOR:	Edilver Frank V.
DIRIGIDO A:	Trabajadores de la obra.	HORA INICIO:	07:00
LUGAR:	Sana Comercial	HORA FINAL:	07:10

FIRMO EN CONSTANCIA DE QUE HE RECIBIDO LA CAPACITACIÓN Y/O SOCIALIZACIÓN DE:

- Manejo y uso correcto de epps

Y POR LO TANTO ME RESPONSABILIZO DE APLICARLO DIARIAMENTE DURANTE EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES LABORALES.

ASISTENTES

N°	NOMBRE Y APELLIDO	CÉDULA	CARGO	FIRMA
1	German Javier Ruiz	1075272121	Maestro de obra	
2	Victor A. Cachaya	1.075266462	Ayudante	
3	Daniel Varga Paredes	1026558697	Ayudante	daniel V. P.
4	JORGE A. CACHAYA	722757.	MAESTRO	El Mr.
5	Fabio Cachaya	1075214728	Maestro	
6	YEFERSON MORALES.	1075308918	AYU	YEFERSON.
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

OBSERVACIONES:

FIRMA RESPONSABLE: Edilver Frank Vargas

Powered by CamScanner

EL PACTO

Planta de reciclaje, aprovechamiento y reutilización rcd

CONSTRUCCIONES CHAGÜI TOVAR S.A.S

NIT 900522365-8

La Planta de Aprovechamiento, Reciclaje y Reutilizaci6n PUNTO LIMPIO DE RCD EL PACTO Neiva, cumplió con lo dispuesto en el marco legal de la Resolución Nacional No.472 de 2017 y 1257 de 2021, obteniendo autorización de funcionamiento ante la Corporación Autónomo Regional Del Alto Magdalena CAM bajo el PIN 2 -434-003-1.

CAM-RCD- 037 11-10-2023

CERTIFICA

Que la empresa **MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SAS,** identificado con **NIT 901.016.695 - 7,** en cumplimiento a la resolución 472 de 2017 y 1257 de 2021, emitida par el MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE, ha GESTIONADO INTEGRALMENTE con nuestra empresa planta de aprovechamiento, reciclaje y reutilización PUNTO LIMPIO DE RCD EL PACTO Neiva, la cantidad de 10 m3 o 13,5 toneladas de material de construcción y demolición (RCD), PODA Y DEMOLICION, provenientes de las obras adelantadas en el proyecto cuyo objeto es: "REALIZAR LAS ORAS DE MANTENIMIENTO A LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA DIRECCION REGIONAL Y DEL CENTRO DE LA INDUSTRIA LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DE SENA REGIONAL HUILA"; gestión de RCD ejecutadas el día 07 del mes de octubre del año 2023.

Expedida en Neiva a los 11 días del mes de octubre del año 2023.

Cordialmente.

Ing. MAURO CHAGUI TRUJILLO
Construcciones Chagüi Tovar S.A.S.
PUNTO LIMPIO RCD EL PACTO NEIVA
Gerente

Dirección Oficina: Carrera 8 No 34 - 07. Neiva – Huila / Celular 3125731369
Email: Elpactoplantadeaprovechamiento@yahoo.com / Dirección.grupoticmasas@yahoo.es / mchaguy@yahoo.es

Powered by CamScanner

SERVIAMBIENTAL S.A. E.S.P.

REPORTE DIARIO DE RESIDUOS No.75862

RT-F 011
Versión 4 1/1
12 de Junio de 2018

Fecha y Hora	Solicitud Servicio No.	Novedad Servicio	Estado
2023-10-20 09:03:47	4040	NINGUNA	Realizada

Programación No.	Vehículo No.	CC No.	Operario 1	CC No.	Operario 2
5471	TGT887	12131786	JAIRO FLOREZ CORDOBA		

NIT	Cliente	Lista	Municipio	Lugar
901016695-	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SAS	HUILA INDUSTRIAL - RECOLECCIÓN Y DISPOSICIÓN - ESTANDAR	NEIVA	SENA SEDE COMERCIO CRA 5 #16 16 AVENIDA LA TOMA

Servicio Especial	Observación
	SOLICITUD CREADA AUTOMÁTICAMENTE

No.	Producto	Cantidad	Unidad	Cantidad Emb.	Embalaje	Observación
103284	RECOLECCIÓN RESIDUOS OTROS ESPECIALES	160.00	KILOGRAMO	15	SACO	Manto alfaticp

Aceptación Cliente

Nombre Contacto	Nit	Cargo	Calificación Servicio
EDILBER F VARGAS	7722736	INSPECTOS SST	SATISFACTORIO

Firma



Gracias por contar con nosotros!