CONSORCIO INTERV COLEGIOS

M202211091COLEGIOSSED_177

Bogotá D.C., 14 de noviembre del 2023

Señores
ARQ. ALEXANDER OSORIO PÁEZ
SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
LIDER TERRITORIO ORIENTE
Avenida el Dorado N° 66-63
Bogotá D.C.

OBJETO: **CONTRATO CO1.PCCNTR.4146220 CUYO OBJETO ES: "**INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

ASUNTO: REMISIÓN INFORME MENSUAL N°9 DE INTERVENTORIA

Cordial saludo,

Por medio de la presente esta interventoría se permite remitir el informe mensual N°9 del contrato en referencia correspondiente al periodo de tiempo del 12 de septiembre al 11 de octubre de 2023, de acuerdo con los términos presentados por parte de la entidad.

Cordialmente

ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ
Director de interventoría
Consorcio interventoría colegios

Copia: Apoyo a la Supervisión DCCEE-SED – Ing. Julieta Mercado

Carrera 11 No. 71-40 Ofc. 1001 Edificio Valparaíso
(57+1) 236 7919 / (310) 558 2857
csuarez@master.net.co

INFORME TÉCNICO MENSUAL DE INTERVENTORIA

N° 9

CONTRATO N° CO1.PCCNTR.4146220

INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).



PERIODO: DEL 12 DE SEPTIEMBRE AL 12 DE OCTUBRE DE 2023

FECHA DE ELABORACIÓN: 15 DE OCTUBRE DE 2023

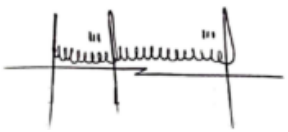
CONTROL DE DISTRIBUCIÓN

N°	DESTINATARIO	RESPONSABLE	MAGNETICO
01	ARQ. ALEXANDER OSORIO SUPERVICIÓN SECRETARIA DE EDUCACIÓN	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL	X

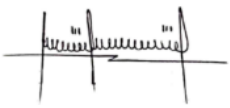
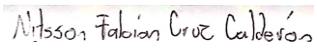
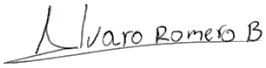
INDICE DE MODIFICACIONES / AJUSTES

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE
1	15-09-2023	Elaboración del documento	Residentes de Interventoría

ESTADO DE VERSIÓN Y APROBACIÓN

ELABORÓ	ELABORÓ	ELABORÓ	APROBÓ
			
Nombre: Luis Carlos Rojas.	**Nombre:** Andrés Bello Acuña	**Nombre:** Juan Guillermo Rodríguez	**Nombre:** Cindy Rodríguez B.
Cargo: Residente Interventoría	**Cargo:** Residente Interventoría	**Cargo:** Residente Interventoría	**Cargo:** Director Interventoría
Fecha: 15 de septiembre de 2023	**Fecha:** 15 de septiembre de 2023	**Fecha:** 15 de septiembre de 2023	**Fecha:** 15 de septiembre de 2023

VALIDACIONES DEL INFORME CORRESPONDIENTE AL PERIODO

POR INTERVENTORÍA	CARGO	NOMBRE	FIRMA
Elaboró	Residente Interventoría	Luis Carlos Rojas.	
	Residente Interventoría	Andrés Bello Acuña	
	Residente Interventoría	Juan Guillermo Rodríguez	
	Inspector SST interventoría	Nitsson Fabian Cruz Calderón	
	Inspector SST interventoría	Mabel Ellyseth Velasco Osuna	
	Inspector SST interventoría	Álvaro Romero	
	Inspector SST interventoría	Carolina Garza	
	Asesor ambiental	Erika Patricia Pastos Silva	
Aprobó	Director Interventoría	Cindy Rodríguez B.	

AVAL SED

El supervisor de secretaria de educación ha revisado el presente informe, por lo tanto, aprueba y avala la información descrita, por lo tanto, autoriza la radicación de este ante la Entidad.

POR SED	CARGO	NOMBRE	FIRMA
Revisó y aprobó	Supervisor	Arq. Alexander Osorio	

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCION 12
2 DESCRIPCION DEL PROYECTO 13
2.1 Ubicación geográfica 13
2.2 Descripción 14
3 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 16
3.1 Información general 16
3.2 Aspectos contractuales 16
3.3 Aspectos legales y revisión de pólizas 17
3.4 Aspectos financieros 17
3.5 Giro anticipo 19
3.6 Aspectos técnicos y administrativos contrato de interventoría 19
3.6.1 Personal aprobado de la interventoría 19
3.6.2 Gestión de comités de seguimiento semanal 19
3.6.3 Ítems No Previstos (NPs) 20
3.6.4 Gestión de actas de seguimiento semanal emergencias 21
3.6.5 Actividades ejecutadas - Interventoría 21
3.6.6 Comentarios de la interventoría 23
3.6.7 Situaciones especiales ocurridas en el periodo 24
3.7 Control de calidad de los productos 29
3.8 Control de inspección y ensayo 29
3.9 Control equipos de medición 29
3.10 Seguimiento y control procesos y métodos constructivos 29
3.11 Control de planos y diseños 30
3.12 Control de la información documentada 30
3.13 Comunicaciones 30
3.14 Recursos humanos 30
3.15 Evaluación de riesgos 31

4 GENERALIDADES TECNICAS DEL CONTRATO DE OBRA 32
4.1 Información general del contrato de obra....32
4.2 Aspectos contractuales....32
4.3 Aspectos legales y revisión de pólizas....33
4.4 Aspectos financieros....33
4.5 Giro anticipo 35
4.6 Aspectos técnicos y administrativos contrato de obra....35
4.6.1 Personal aprobado del contratista 35
4.6.2 Avance – Programa de obra 36
4.6.3 Actividades ejecutadas 37
COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE A....37
COLEGIO JOSÉ JOAQUIN CASTRO SEDE A 38
COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE A 38
COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE B 38
COLEGIO RAFAEL NUÑEZ SEDE B....39
COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE B....39
COLEGIO ENTRE NUBES SEDE D 39
COLEGIO JOSÉ MARIA CARBONEL SEDE A....40
COLEGIO MORALBA SEDE C 40
COLEGIO SAN CRISTOBAL SEDE B 40
COLEGIO PANTALEON GAITAN PEREZ B 41
COLEGIO ENTRE NUBES SEDE A....41
COLEGIO JOSÉ FELIX RESTREPO SEDE C 41
COLEGIO JOSÉ ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B....42
4.6.4 Situaciones especiales ocurridas en el periodo 42
4.7 Control de calidad de los productos....42
4.8 Control de inspección y ensayo 43
4.9 Control equipos de medición 43
4.10 Entregas físicas de obra....43
4.11 Control de planos y diseños 45
4.12 Control de la información documentada 45
4.13 Recursos humanos 46
4.14 Maquinaria y equipos aprobados contractuales....46
5 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES....47
6 COMPONENTE SST 48
6.1 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR INTERVENTORIA 48
6.2 GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO INTERVENTORIA 48

6.3 COMPONENTE SST 48
6.4 INGRESO Y LISTADO DE PERSONAL 48
6.5 AFILIACIÓN Y APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL 49
6.6 PROGRAMA DE INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN....49
6.7 CAPACITACIÓN, FORMACIÓN Y ENTRENAMIENTO 50
6.8 MAQUINARIA, EQUIPO Y VEHÍCULOS 50
6.9 GESTIÓN DE LA SALUD 50
6.9.1 Relación de Incidentes y Accidentes Laborales 50
6.9.2 Exámenes médicos ocupacionales 51
6.9.3 Programa de Pausas Activas....51
6.10 GESTIÓN DE LA SEGURIDAD....51
6.10.1 Procedimientos y prácticas seguras 51
6.10.2 Inspecciones de seguridad 51
6.10.3 Elementos de Protección personal. 51
6.11 PLAN DE GESTIÓN DEL RIESGO 51
6.12 EVALUACIÓN Y MONITOREO 51
6.13 PLAN ANUAL DE SST 52
6.14 PLAN BÁSICO LEGAL....52
6.14.1 Comité paritario de seguridad y salud en el trabajo. 52
6.15 CONCLUSIONES 52
GESTIÓN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO CONTRATISTA 53
6.15.1 COMPONENTE SST 53
6.15.2 INGRESO Y LISTADO DEL PERSONAL 53
6.15.3 Afiliación y aportes al sistema general de seguridad social....53
6.15.4 Personal ingreso....54
6.15.5 Personal retirado 55
6.15.6 PROGRAMA DE INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN....56
6.16 CAPACITACIÓN, FORMACIÓN Y ENTRENAMIENTO....56
6.16.1 MAQUINARIA, EQUIPO Y VEHÍCULOS 58
6.16.2 Maquinaria y equipos....58
6.16.3 Vehículos....58
6.17 GESTIÓN DE LA SALUD....59
6.17.1 Relación de incidentes y accidentes laborales....59
6.18 ACCIDENTALIDAD EN EL PROYECTO....59
6.18.1 Ausentismos....59
6.18.2 Exámenes médicos ocupacionales....60
6.18.3 Protocolo de bioseguridad COVID 19 60

6.18.4 Programa de Pausas Activas....60
6.18.5 Hidratación del personal....60
6.18.6 GESTIÓN DE SEGURIDAD....60
6.18.7 Procedimientos y prácticas seguras....61
6.18.8 Inspecciones de seguridad....61
6.18.9 Elementos de Protección personal.....61
6.18.10 Riesgo químico....61
6.18.11 Señalización de las obras....62
6.18.12 Manejo de campamentos y centros de acopio....62
6.19 PLAN DE GESTIÓN DEL RIESGO....63
6.20 EVALUACIÓN Y MONITOREO....63
6.21 PROGRAMA DE CAPACITACIÓN....63
6.22 PLAN BÁSICO LEGAL....63
6.22.1 Comité paritario de seguridad y salud en el trabajo.....63
6.22.2 Comité de Convivencia Laboral....64
6.23 RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES....64
7 COMPONENTE AMBIENTAL....66
7.1 ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS DURANTE EL PERIODO.....66
7.1.1 Entre nubes - Sede D:....66
Alemania Unificada - Sede A:....66
7.1.2 José María Carbonell - Sede A:....66
7.1.3 José Joaquín Castro - Sede A y Sede B:....66
7.1.4 San Cristóbal Sur- Sede B:....66
7.1.5 Moralba Sur Oriental- sede C:....66
7.1.6 Entre Nubes – Sede A:....67
7.1.7 Tomas Rueda Vargas- sede A:....67
7.1.8 Tomas Rueda -Sede B:....67
7.1.9 José Félix restrepo- sede C:....67
7.1.10 Altamira – Sede C:....67
7.1.11 José Acevedo Gómez-Sede B:....67
7.1.12 Pantaleón Gaitán Cortes:....67
7.1.13 Francisco Javier Matiz – Sede A:....67
7.1.14 Rafael Núñez – Sede B:....68
7.2 ACTIVIDADES DE GESTIÓN AMBIENTAL REALIZADAS EN EL PERIODO....68
7.2.1 Actividades del contratista:....68
7.2.2 Programa de tramites y/o permisos ambientales....68
7.2.3 Programa de Manejo de Residuos....68

7.2.4 Programa de Residuos de Construcción y Demolición 69
7.2.5 Programa de Sensibilización Ambiental.....71
7.2.6 Programa de manejo de materiales 72
7.2.7 Programa de Uso y Ahorro eficiente de Agua y Energía.....73
7.2.8 Programa de Manejo de Maquinaria y Vehículos y Programa de manejo y prevención de la contaminación atmosférica. 74
7.2.9 Programa de Manejo Ambiental de Especies Vegetales.....74
7.3 Actividades de la interventoría: 74
7.3.1 Comunicaciones: 74
7.3.2 Verificaciones y aprobaciones: 75
7.3.3 Seguimiento en obra:.....75
7.4 REPORTES MANEJO DE RCD.....76

ANEXOS

Anexo TEC-01 – Pólizas de interventoría
Anexo TEC-02 – Organigrama interventoría – CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
Anexo TEC-03 – Actas de comité de obra, recorridos y actas de emergencia
Anexo TEC-04 – Flujo de inversión general interventoría
Anexo TEC-05 – Actas de vecindad
Anexo TEC-06 – Informes semanales
Anexo TEC.07 – Bitácoras
Anexo TEC-08 – Relación de correspondencia
Anexo TEC-09 – Pólizas de contratista obra
Anexo TEC-10 – Flujo de inversión y programaciones contrato de obra
Anexo TEC-11 – Estado de Avance de obra
Anexo TEC-12 – Organigrama contratista – PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA
Anexo TEC-13 – Registro fotográfico
Anexo TEC-14 – Certificados de calidad
Anexo TEC-15 – Control de inspección y ensayo

Anexo SST-01. Relación del personal interventoría
Anexo SST-02. Planilla Seguridad Social interventoría
Anexo SST-03. Certificado de accidentalidad ARL interventoría
Anexo SST-04. Certificado revisor fiscal de pago de parafiscales y de salarios
Anexo SST-05. Indicadores SST interventoría
Anexo SST-06. Inspecciones interventoría
Anexo SST-07. Plan Anual interventoría
Anexo SST-08. Acta de nombramiento de vigía SST
Anexo SST-9. Inducción SST Contratista
Anexo SST-10. Exámenes médicos Contratista
Anexo SST-11. Planillas seguridad social Contratista
Anexo SST-12. Afiliaciones personal de ingreso
Anexo SST-13. Paz y Salvo personal retirado
Anexo SST-14. Entrega de EPP
Anexo SST-15. Control Personal Contratista
Anexo SST-16. Registro de charlas y capacitación
Anexo SST-17. Evaluación capacitación
Anexo SST-18. Documentación Accidente Altamira Sede B
Anexo SST-19. Certificado accidentalidad ARL
Anexo SST-20. Certificado revisor fiscal de pago de parafiscales y de salarios
Anexo SST-21. Indicadores contratista
Anexo SST-22. Permisos de trabajo
Anexo SST-23. Inspecciones Preoperacionales
Anexo SST-24. Análisis de Trabajo Seguro
Anexo SST-25. Gestión trabajo en alturas
Anexo SST-26. Certificaciones equipos de alturas
Anexo SST-27. Certificación andamio
Anexo SST-28. Inspecciones
Anexo SST-29. Fichas técnicas equipos
Anexo SST-30. Fichas seguridad productos químicos
Anexo SST-31. Acta conformación COPASST
Anexo SST-32. Acta conformación CCL

Anexo SST-33. Programa de capacitación
Anexo SST-34. Registro Fotográfico

Anexo AMB-01- Correspondencia
Anexo AMB-02- Manejo de RCD
Anexo AMB-03- Actividades ambientales del periodo
Anexo AMB-04- unidades sanitarias

LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Listado de Sede Grupo No.7 – CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS 13
Tabla 2. Listado de Adición – CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS 14
Tabla 3. Pólizas actuales – CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS 17
Tabla 4. Avance de obra – CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS 18
Tabla 5 Facturación Generada – CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS.....18
Tabla 6 Personal aprobado – INTERVENTORIA. 19
Tabla 7 Relación de comités de seguimiento.....20
Tabla 8 Ítems No Previstos aprobados 20
Tabla 9 Relación de comités de seguimiento.....21
Tabla 10 Resumen de emergencias del periodo reportado.....22
Tabla 11 Resumen de colegios en intervención.....23
Tabla 12 Emergencias cerradas Anexo – Anexo TEC-09 29
Tabla 13 Resumen diseños entregados por la SED.....30
Tabla 14 Pólizas actuales Cto. Obra – PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA.....33
Tabla 15 Avance de obra – PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA.....34
Tabla 16 Facturación – PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA 35
Tabla 17 Personal aprobado – PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA.....35
Tabla 18 Resumen de avance de obra 36
Tabla 19 Relación equipo aprobado- Obra 47
Tabla 2. Listado Personal Técnico SST Interventoría 48
Tabla 3. Control del personal Interventoría 49
Tabla 4. Listado Personal Activo por parte de interventoría 49
Tabla 5. Charlas y capacitaciones Interventoría.....50
Tabla 6. Listado de personal Técnico SST del contratista.....53
Tabla 7. Control del personal 53
Tabla 8 Listado de personal de ingreso 54
Tabla 9. Listado de personal retirado.....55
Tabla 10. Charlas y capacitaciones 57
Tabla 11. Listado equipos.....58
Tabla 12. Listado vehículos 59
Tabla 13. Ausentismo 60
Tabla 1: relación correspondencia emitida por el contratista.....68
Tabla 2: listado vehiculos aprobados para retiro de RCD 70
Tabla 3: RCD septiembre 70
Tabla 4: inventario sumideros afectados por las obras. 73
Tabla 5: Comunicaciones interventoría. 74

ILUSTRACIONES

Ilustración 1: Localización General Del Proyecto 13

1 INTRODUCCION

El presente documento corresponde al informe mensual de actividades No. 7 del contrato N° **CO1.PCCNTR.4146220**, cuyo objeto es: **"INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07)."**, para el periodo comprendido entre el 13 de septiembre al 12 de octubre de 2023.

La estructura de presentación del Informe Mensual No. 9, comprende los siguientes componentes: Componente Técnico, Componente Ambiental, Componente de Seguridad y Salud en el trabajo.

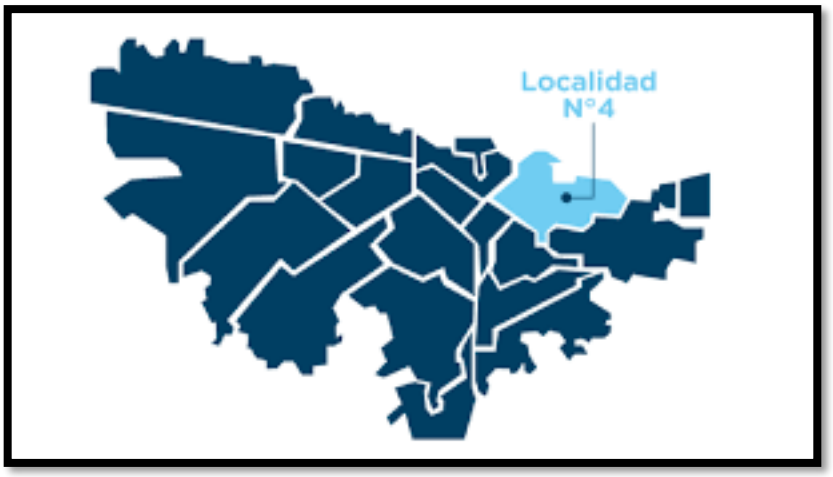
A continuación, se presenta el Componente Técnico; del informe mensual No. 9 de interventoría; en donde se tratan temas relacionados con las condiciones del contrato, seguimiento, evaluación de los planes propuestos, avance físico y financiero y en general todo lo relacionado con el control, exigencia y verificación de la ejecución y cumplimiento del objeto, términos de referencia y las especificaciones particulares del contrato.

2 DESCRIPCION DEL PROYECTO

2.1 Ubicación geográfica

Las obras se ejecutarán en la localidad de San Cristóbal sur de la ciudad de Bogotá D.C.

Ilustración 1: Localización General Del Proyecto



El Grupo No.7 tiene a cargo los siguientes frentes de obra:

No	LOCALIDAD	COLEGIO	SEDE	NOMBRE DE SEDE
1	SAN CRISTOBAL	COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO	A	COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO
2	SAN CRISTOBAL	COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA	A	GUACAMAYAS
3	SAN CRISTOBAL	COLEGIO EL RODEO	A	EL RODEO
4	SAN CRISTOBAL	COLEGIO ENTRE NUBES	B	LA PENINSULA
5	SAN CRISTOBAL	COLEGIO ENTRE NUBES	D	SANTA RITA SUR ORIENTAL
6	SAN CRISTOBAL	COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ	A	COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ
7	SAN CRISTOBAL	COLEGIO JOSÉ JOAQUÍN CASTRO	A	COLEGIO JOSÉ JOAQUÍN CASTRO
8	SAN CRISTOBAL	COLEGIO JOSÉ MARIA CARBONEL	A	COLEGIO JOSÉ MARIA CARBONEL
9	SAN CRISTOBAL	COLEGIO LA VICTORIA	B	SANTAFEREÑA
10	SAN CRISTOBAL	COLEGIO MORALBA SUR ORIENTAL	B	EL QUINDIO
11	SAN CRISTOBAL	COLEGIO MORALBA SUR ORIENTAL	C	FUNDACION EL CONSUELO
12	SAN CRISTOBAL	COLEGIO NUEVA DELHI	A	NUEVA DELHI
13	SAN CRISTOBAL	COLEGIO RAFAEL NUÑEZ	B	ANDRES ROSILLO
14	SAN CRISTOBAL	COLEGIO SAN CRISTÓBAL SUR	A	SAN CRISTÓBAL SUR
15	SAN CRISTOBAL	COLEGIO SAN ISIDRO SUR ORIENTAL	A	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL
16	SAN CRISTOBAL	COLEGIO TOMÁS RUEDA VARGAS	B	SANTA INES

Tabla 1. Listado de Sede Grupo No.7 – CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
Fuente: Elaboración propia

No	LOCALIDAD	COLEGIO	SEDE
1	SAN CRISTOBAL	COLEGIO PANTALEON GAITAN PEREZ (CED)	A
2	SAN CRISTOBAL	COLEGIO ALTAMIRA SUR ORIENTAL (IED)	C
3	SAN CRISTOBAL	COLEGIO SAN CRISTOBAL SUR (IED)	B
4	SAN CRISTOBAL	COLEGIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ (IED)	B
5	SAN CRISTOBAL	COLEGIO EL RODEO (IED)	B
6	SAN CRISTOBAL	COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO (IED)	C
7	SAN CRISTOBAL	COLEGIO ENTRE NUBES SUR ORIENTAL (IED)	A
8	SAN CRISTOBAL	COLEGIO VEINTE DE JULIO (IED)	A
9	SAN CRISTOBAL	COLEGIO LOS ALPES (IED)	C
10	SAN CRISTOBAL	COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA (IED)	B
11	SAN CRISTOBAL	COLEGIO ALTAMIRA SUR ORIENTAL (IED)	B
12	SAN CRISTOBAL	COLEGIO TECNICO TOMAS RUEDA VARGAS (IED)	A

Tabla 2. Listado de Adición – CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
Fuente: Elaboración propia

2.2 Descripción[1]

La Secretaría de Educación del Distrito requiere realizar las reparaciones locativas y atención de emergencias en los centros y sedes educativas y administrativas de la SED, dentro de las cuales se encuentra el mantenimiento PROGRAMADO y la atención de EMERGENCIAS, con el fin de mantener en óptimas condiciones los equipamientos de la SED en donde presta sus servicios, de acuerdo con las siguientes actividades:

Por lo anterior la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos considera necesario realizar la presente contratación para la ejecución de actividades de mantenimiento PROGRAMADO y de EMERGENCIAS, definiendo cada una de estas así:
PROGRAMADA: El proyecto incluye la ejecución de obras menores correspondientes al saneamiento básico como reposición de cubiertas, reposición de sistema eléctrico, reposición de sistema hidrosanitario, mejoramiento zonas exteriores y recreativas, reposición de cerramientos y mejoramiento en general de los ambientes educativos, en los colegios y las sedes administrativas.

REPARACIONES DE EMERGENCIA: Refiere a intervención de Instalaciones físicas, equipos e instalaciones asociados al funcionamiento de la planta física de los establecimientos educativos distritales o de sus sedes administrativas que no están programadas y que por necesidad urgente o por circunstancias sobrevinientes deben ser intervenidas de forma inmediata. Se incluyen dentro de estas, actividades o cantidades no programadas que no hayan sido incluidas en el diagnóstico inicial realizado a cada equipamiento postulado, debido a circunstancias inesperadas causados por fenómenos naturales, accidentes, situaciones antrópicas no previsibles y que resultan necesarias para garantizar el funcionamiento de las Instalaciones físicas, equipos e instalaciones asociados al funcionamiento de la planta física de los establecimientos educativos distritales y de sus sedes administrativas.

La atención oportuna con carácter correctivo y/o preventivo para todos los eventos calificados como emergencia, para eliminar el riesgo principal y seguidamente, ejecución de todas las obras para habilitar los espacios afectados como consecuencia de la emergencia (aulas de clase, áreas administrativas, comedores escolares, zonas exteriores, cerramientos, equipos e instalaciones asociados al funcionamiento de la planta física, etc.), permitiendo así el normal funcionamiento de la Institución y otros espacios de propiedad de la Defensoría del Espacio Público entregados a la Secretaría de Educación del Distrito y evitando, además, el cierre parcial o total de la misma, en la totalidad del área metropolitana.

La atención de las emergencias en los colegios distritales y sedes administrativas comprende dos (2) etapas: en primera instancia, se realiza la mitigación del riesgo (esto consiste en la atención inmediata para minimizar los efectos de la ocurrencia de la emergencia tales como apuntalamiento de elementos en riesgo de colapso, desmonte de estructuras que puedan colapsar, corte de servicio de acueducto, energía eléctrica o gas natural por escapes o corto circuito, recolección y disposición adecuada de escombros, la suplencia de baterías sanitarias portátiles, tratamientos silviculturales, control de vectores, reparación de redes eléctricas e hidráulicas etc.) y una segunda etapa es la ejecución de las obras de mantenimiento correctivo necesarias para adecuar los espacios afectados y ponerlos nuevamente en funcionamiento.

3 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

3.1 Información general

El Secretaria de educación Distrital, a través de la invitación publica SED-CM-A-DCCEE-050-2022, adjudico a CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS, identificado con NIT: 901.648.957-3, el contrato de interventoría N° CO1.PCCNTR.4146220, cuyo objeto es "Interventoría integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de obras menores que permitan la atención de emergencias y que garanticen el funcionamiento de la infraestructura en los colegios distritales y sedes administrativas, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura (grupo 07)".

3.2 Aspectos contractuales

CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.4146220
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	SECRETARIA DE EDUACIÓN DISTRITAL
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
OBJETO:	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).
PLAZO:	Trece (13) meses
FECHA DE INICIO:	21 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN:	20 DE ENERO DE 2024
VALOR:	$ 951.700.910

VALOR ADICIÓN No.1: $ 372.223.480

VALOR TOTAL: $ 1.323.924.390

ANTICIPO: N/A

3.3 Aspectos legales y revisión de pólizas

El CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS constituyó a favor de la SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL una GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO a favor de Entidades estatales, expedida por la Compañía Seguros mundial, conforme a lo estipulado en "GARANTÍAS Y SEGUROS" del Contrato y previamente se actualizaron según adición No.1 al contrato de Interventoría.

Se presenta a continuación el detalle de la póliza constituida y su última fecha de modificación en el **Anexo TEC-01** se incluye las pólizas vigentes a la fecha.

Amparo	Número	Valor	Vigencia	Compañía de seguros	Fecha última modificación	Estado actual
Cumplimiento del contrato	BQ-100061124	$ 264.784.878	21/12/2022 al 20/07/2024	SEGUROS MUNDIAL	28/04/2023	Vigente
Salarios y prestaciones sociales	BQ-100061124	$ 66.196.219	21/12/2022 al 20/01/2027	SEGUROS MUNDIAL	28/04/2023	Vigente
Calidad del Servicio	BQ-100061124	$ 264.784.878	21/12/2022 al 20/01/2026	SEGUROS MUNDIAL	28/04/2023	Vigente

Tabla 3. Pólizas actuales – CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
Fuente: Elaboración propia

3.4 Aspectos financieros

El presupuesto inicial de secretaria de Educación Distrital para la ejecución del objeto del contrato de interventoría, es la suma de **NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS MIL NOVECIENTOS DIEZ PESOS M/CTE ($951.700.910),** posterior a esto el día 31 de marzo de 2023 se suscribió adición No.1 al contrato de interventoría por un monto de **TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE ($372.223.480),** para un valor total de **MIL TRESCIENTOS VEINTITRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENDA PESOS M/CTE ($1.323.924.390)** (incluido AIU). **ANEXO TEC -02**

Se presenta el Estado de Avance de interventoría N° **CO1.PCCNTR.4146220,** con un porcentaje ejecutado a la fecha del 39.79%, el cual corresponde a un valor de $ 526.789.514.

AVANCE DE OBRA	CONTRACTUAL	PROGRAMADO	EJECUTADO
AVANCE TIEMPO (días)	395	273	273
AVANCE FINANCIERO (%)	100%	51.09%	39.79%
VALOR FINANCIERO ($)	$1.323.924.390	$676.392.971	$526.789.514

Tabla 4. Avance de obra – CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
Fuente: Elaboración propia

La SED pagara los valores de los servicios, mensualmente, en el mismo porcentaje de avance de obra hasta el NOVENTA Y CINCO POR CIENTO (95%) del valor del contrato previa aprobación por parte de la supervisión asignada por la SED.

El saldo correspondiente al CINCO POR CIENTO (5%) del valor total del contrato se pagará, una vez sean suscritas actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de interventoría, y sea suscrita la correspondiente acta de terminación.

Para el noveno corte, se presenta acta de cobro por un valor de $98.596.214 el cual corresponde al 10.36% del valor contractual, de acuerdo con el cobro del acta N°8 del contratista de obra.

La facturación generada a la fecha por la Interventoría se indica a continuación:

Periodo Facturado	Porcentaje de avance	Valor de avance	Acumulado	Acumulado	Valor cancelado
	(%)	($)	(%)	($)	($)
12/01/2023 - 11/02/2023	0.27%	$3.526.051	0.27%	$3.526.051	$3.526.051
12/02/2023 - 11/03/2023	1.37%	$18.082.317	1.63%	$21.608.368	$18.082.317
12/03/2023 – 11/04/2023	3.56%	$47.104.436	5.19%	$68.712.804	$47.104.436
12/04/2023 – 11/05/2023	3.69%	$48.912.363	8.88%	$117.625.167	$48.912.363
12/05/2023 – 11/06/2023	5.01%	$66.320.034	13.89%	$183.944.496	$66.319.329
12/06/2023 – 11/07/2023	4.82%	$63.761.883	18.71%	$257.422.299	$73.477.803
12/07/23 – 11/08/23	5.44%	$72.043.758	24.15%	$329.466.057	$72.043.758
12/08/23 – 12/09/23	8.19%	$108.493.903	32.35%	$428.244.040	$108.493.903
12/09/23 – 12/10/23	7.45%	$98.596.214	39.79%	$526.840.960	
TOTAL CONTRACTUAL	**39.79%**				**$428.244.040**

Tabla 5 Facturación Generada – CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
Fuente: Elaboración propia

3.5 Giro anticipo

Para el contrato de interventoría CO1.PCCNTR.4146220, no aplica el anticipo.

3.6 Aspectos técnicos y administrativos contrato de interventoría

3.6.1 Personal aprobado de la interventoría

El CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS presentó para aprobación el personal que se describe a continuación, el cual fue verificado y aprobado por la Supervisión del contrato por parte de la SED, así mismo, se agrega organigrama de interventoría en el **Anexo TEC-03.**

Cargo a desempeñar	Nombres y Apellidos
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	CINDY LORENA RODRIGUEZ BOHORQUEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	LUIS CARLOS ROJAS BARON
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	ANDRES GIOVANNY BELLO ACUÑA
INSPECTOR TECNICO INTERVENTORIA	JOHN CARLOS SANTANA BOHORQUEZ
INSPECTOR TECNICO INTERVENTORIA	KETTY MARIA CHIQUILLO BUENO
INSPECTOR TECNICO INTERVENTORIA	ALEXANDER RODRIGUEZ SUAREZ
INSPECTOR TECNICO INTERVENTORIA	KAREN JINETH ACOSTA PAEZ
INSPECTOR TECNICO INTERVENTORIA	CARLOS ANDRES MONTES TORRES
INSPECTOR TECNICO INTERVENTORIA	WENDY DANIELA VARGAS NIÑO
INSPECTOR TECNICO INTERVENTORIA	WILLIAM ENRIQUE FAJARDO
INSPECTOR SST INTERVENTORIA	NITSSON FABIAN CRUZ CALDERÓN
INSPECTOR SST INTERVENTORIA	MABEL ELLYSETH VELASCO OSUNA
INSPECTOR SST INTERVENTORIA	YENY CAROLINA GARZA BARRERA
INSPECTOR SST INTERVENTORIA	ALVARO ROMERO BALLESTEROS
ASESOR ESTRUCTURAL	JOSÉ LUIS ANAYA GUERRERO
ASESOR AMBIENTAL	ERIKA PATRICIA PASTOS SILVA
ASESOR ELECTRICO	DAVID ALEJANDRO UMBARILLA
ASESOR HIDROSANITARIO	JUAN CAMILO TORRES ZAPATA

Tabla 6 Personal aprobado – INTERVENTORIA.
Fuente: Elaboración propia

3.6.2 Gestión de comités de seguimiento semanal

Se han programado y realizado comités de obra semanalmente, de manera presencial, durante todo el día. En estos comités se controla, consensua, pacta y exige las recomendaciones y compromisos propios y contractuales. Así mismo, se plantea en estos comités los compromisos inherentes a las partes para el buen desarrollo del proyecto, especialmente los que se derivan de la responsabilidad del contratista. Plantea, además, las actividades realizadas y a realizar que tocan aspectos administrativos, aspectos técnicos, sociales, ambientales y SST, así como todos

aquellos que se involucren en la resolución del proyecto, como la interrelación con otras entidades gubernamentales y privadas que se sumen o intercepten con el proyecto.
Las actas de comité de obra se presentan en el **Anexo TEC-04.**

Comité de Obra No.	Fecha
Comité No. 32	15/09/2023
Comité No. 33	21/09/2023
Comité No. 34	29/09/2023
Comité No. 35	0510/2023
Comité No. 36	12/102023

Tabla 7 Relación de comités de seguimiento
Fuente: Elaboración propia

3.6.3 Ítems No Previstos (NPs)

En el desarrollo del contrato se han venido presentando ítems o actividades no previstas haciendo referencia a aquellas obras o equipos que no fueron pactadas en el inicio del contrato por ser imposibles de prever, contemplar o cuantificar antes del inicio de este. Sin embargo, son actividades necesarias para el cumplimiento del objeto contractual por su conveniencia y oportunidad técnica. Teniendo en cuenta lo anterior, se realiza el trámite y aprobación de los siguientes ítems no previstos por parte de la SED, con previa aprobación de la interventoría. **Anexo TEC-05** se anexa aprobación de NPs.

APROBACION DE NPs		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**VALOR APROBADO**
22.1.1	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUE PLÁSTICO DE 1000 LTS	$ 724.255,00
22.1.3	REINSTALACIÓN DE CUBIERTA TERMOACÚSTICA UPVC TIPO ECOROOF O SIMILAR	$ 26.901,00
22.1.4	CAJA DE INSPECCIÓN 1.10 X 1.10 H:1.7 M (INCLUYE TAPA)	$ 1.657.286,00
22.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERAMICO 30CM X 60CM	$ 102.689,00
22.1.14	SUMINISTRO SWITCH TP – SG1024	$ 837.751,00
22.1.19	VINILO TIPO 2 A 1 MANO (APLICA ÚNICAMENTE CUANDO SE REQUIERE UNA MANO)	$ 6.661,00
22.1.27	DESCAPOTE MANUAL Y/O MAQUINA H=15CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS A SITIOS AUTORIZADOS) ÍTEM SED (1.4.12)	$ 10.791,00

Tabla 8 Ítems No Previstos aprobados
Fuente: Elaboración propia

3.6.4 Gestión de actas de seguimiento semanal emergencias

Se han programado y realizado actas de atención a emergencias y recorridos, de manera presencial en estos recorridos se controla, consensua, pacta y exige las recomendaciones, además se realizan y compromisos propios y contractuales.

ACTA	UBICACIÓN	Fecha
Acta atención a emergencia	Colegio Manuelita Saenz	22/08/23
Acta atención a emergencia	Colegio Vente de Julio	24/08/23
Acta entrega a emergencia	Colegio Gloria Valencia	29/08/23
Acta atención a emergencia	Colegio La Victoria Sede B	30/08/23

Tabla 9 Relación de comités de seguimiento
Fuente: Elaboración propia

3.6.5 Actividades ejecutadas - Interventoría

La Interventoría realizó actividades de control y verificación a las actividades realizadas por parte del Contratista las cuales se enumeran a continuación:

- Se lleva a cabo el seguimiento y control a los métodos constructivos por parte del contratista de acuerdo con cada actividad a desarrollar según cada frente de trabajo

- Se hace seguimiento y verificación presupuestal de acuerdo con la programación de obra general de acuerdo con las cantidades reales en obra. Así mismo se agrega la programación contractual. **Anexo TEC-06**

- Se realiza el seguimiento y control al Plan de calidad, Plan Ambiental, Plan SST, plan de RCD, y programación.

- Se hace seguimiento y control al retiro y manejo de RCD.

- Se hace seguimiento y control al retiro de residuos ordinarios no aprovechables, por lo tanto, en el periodo del presente informe no han sido retirados residuos ordinarios.

- Se elaboran los informes semanales correspondientes, para informar a la SED, el avance de obra durante el periodo informado. **Anexo TEC-07**

- Se lleva el registro diario de las actividades realizadas por el contratista mediante bitácora por colegio. A corte del presente informe se llevan 14 bitácoras de los colegios en ejecución: **Anexo TEC-08**

    1) Alemania Unificada sede A
    2) José Joaquín Castro sede A
    3) Rafael Núñez sede B
    4) Tomas Rueda Vargas sede A
    5) Tomas Rueda sede B
    6) Entre Nubes sede A
    7) José Félix Restrepo sede C
    8) José Acevedo sede B
    9) Francisco Javier Matiz sede A

10) Entre Nubes sede D
11) José María Carbonel sede A
12) Moralba Sur Oriental sede C
13) San Cristóbal sede B
14) Pantaleón Gaitán Pérez sede A
15) José Félix Restrepo sede A

- En el periodo de tiempo informado se da inicio de intervención a los siguientes colegios y emergencias reportadas por la SED.

N°	SEDE	ACTIVIDAD	ESTADO
1	EL RODEO - SEDE A	BOMBAS HIDRAULICAS ACOMETIDA ELÉCTRICA	TERMINADO
2	LA VICTORIA - SEDE B	BOMBAS HIDRAULICAS	TERMINADO
3	LA VICTORIA - SEDE B	CERRAMIENTO	TERMINADO
4	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	MURO, CUBIERTA, ESCALON	TERMINADO
5	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	PLAZOLETA	TERMINADO
6	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	BARANDA	TERMINADO
7	LA BELLEZA - SEDE A	ADECUACIÓN SHUT DE BASURA	TERMINADO
8	AGUAS CLARAS	CONEXIÓN RED SANITARIA ANTIGUA A NUEVA	TERMINADO
9	LOS ALPES - SEDE A	INUNDACIÓN RED ELECTRICA	TERMINADO
10	NUEVA DELHI - SEDE A	LAVADO DE TANQUES	TERMINADO
11	FLORENTINO GONZALEZ - SEDE A	GRIETAS Y PINTURA MUROS, IMPERM VIGACANAL	TERMINADO
12	FLORENTINO GONZALEZ - SEDE A	IMPERMEABILIZACIÓN TANQUE	TERMINADO
13	RAFAEL NUÑEZ - SEDE A	REPARACIÓN DE CANAL	TERMINADO
14	JOSÉ JOAQUÍN CASTRO - SEDE A	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CUBIERTA	TERMINADO
15	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	DIVISIONES OFICINA Y DIVISION ORINAL	TERMINADO
16	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	SANDBLASTING	TERMINADO
17	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	PUNTOS DE RED - SWITCH	TERMINADO
18	VITELMA	TANQUE Y BAÑOS- MUROS - HUMEDADES- PODA	TERMINADO
19	MANUELITA SAENZ	REPARACIÓN TUBO HIDRAULICO	TERMINADO
20	NUEVA DELHI - SEDE A	FLUCTUACIÓN ELECTRICA COCINA	TERMINADO
21	LA BELLEZA - SEDE B	HUMEDAD	TERMINADO
22	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	TAPONAMIENTO DESAGUE TIENDA ESCOLAR	TERMINADO
23	SAN JERONIMO DE YUSTE	TALA DE ARBOLES	REPORTADA
24	MORALBA - SEDE A	REJAS VENTANERIA EXTERIOR	TERMINADO
25	SAN JOSÉ SUR ORIENTAL - SEDE A	CAMBIO CUBIERTAS RECTORIA	TERMINADO
26	REPUBLICA DEL ECUADOR	MANTENIMIENTO ASCENSOR Y LIMPIEZA DE FOSO	TERMINADO
27	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	FUMIGACIÓN Y PODA	TERMINADO
28	REPUBLICA DEL ECUADOR	PINTURA EN PISO DE SOTANO, ASEGURAR ACOMETIDA DEL AGUA, CUBRIEMINTO DE	REPORTADA
29	LOS ALPES - SEDE C	SUSPENSIÓN PUNTO DE AGUA SANITARIO	TERMINADO
30	CED REPUBLICA ECUADOR - VITELMA	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN 3 TANQUES	TERMINADO
31	LOS ALPES - SEDE A	CAMBIO DE CUBIERTA AULA DE PRIMARIA Y BODEGA	REPORTADA
32	EL RODEO - SEDE A	IMPERMEABILIZACIÓN TANQUE ALMACENAMIENTO	EN EJECUCIÓN
33	JUAN REY - SEDE A	BAÑO PROFESORES Y SHUT BASURAS	TERMINADO
34	SAN CRISTOBAL - SEDE A	FLANCHE MURO COLINDANTE	TERMINADO
35	GRAN COLOMBIA	MANTENIMIENTO CUBIERTA	TERMINADO
36	JOSE JOAQUIN CASTRO - SEDE B	CAMBIO CUBIERTA	EN EJECUCIÓN
37	LOS ALPES - SEDE A	TALA DE ÁRBOL	TERMINADO
38	LOS ALPES - SEDE A	CONSTRUCCIÓN AULAS PREFABRICADAS	EN EJECUCIÓN
39	JUAN REY - SEDE A	MANTENIMIENTO BOMBAS	EN EJECUCIÓN
40	VITELMA	PINTURA BAÑO PREESCOLAR, FUMIGACIÓN, CINTA FLANCHE, ARBOL SANITARIOS	TERMINADO
41	MANUELITA SAENZ	PODA Y TALA DE ÁRBOLES	TERMINADO
42	JUANA ESCOBAR - SEDE A	FALLA ELECTRICA - COCINA	EN EJECUCIÓN
43	MANUELITA SAENZ	DESMONTE DE VENTANA	EN EJECUCIÓN
44	VEINTE DE JULIO	DEMOLICIÓN DE FACHALETA EN MURO	TERMINADO
45	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	FALLA ELECTRICA - COCINA	TERMINADO
46	FLORENTINO GONZALEZ - SEDE A	ADECUCIÓN SHUT BASURAS	REPORTADA / RETIRADA
47	MORALBA - SEDE A	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA - FILTRACIONES	REPORTADA / RETIRADA
48	JOSE FELIX RESTREPO	ADECUACIÓN RED ELECTRICA COCINA	REPORTADA / RETIRADA

Tabla 10 Resumen de emergencias del periodo reportado
Fuente: Elaboración propia

No.	COLEGIO	SEDE	FECHA INICIO	ESTADO
1	JOSE FELIX RESTREPO	A	9/10/2023	EJECUCIÓN
2	ALEMANIA UNIFICADA	A	12/01/2023	EJECUCIÓN
3	EL RODEO	A	14/04/2023	TERMINADO
4	ENTRE NUBES	B	15/09/2023	
5	ENTRE NUBES	D	12/01/2023	EN EJECUCIÓN
6	FRANCISCO JAVIER MATIZ	A	24/07/2023	EN EJECUCIÓN
7	JOSÉ JOAQUIN CASTRO	A	6/02/2023	EN EJECUCIÓN
8	JOSÉ MARIA CARBONEL	A	12/01/2023	EN EJECUCIÓN
9	LA VICTORIA	B	13/06/2023	TERMINADO
10	MORALBA SUR ORIENTAL	B	11/10/2023	
11	MORALBA SUR ORIENTAL	C	3/04/2023	EN EJECUCIÓN
12	NUEVA DELHI	A	20/02/2023	TERMINADO
13	RAFAEL NUÑEZ	B	10/08/2023	EJECUCIÓN
14	SAN CRÍSTOBAL SUR	A	13/02/2023	TERMINADO
15	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL	A	21/03/2023	TERMINADO
16	TOMÁS RUEDA VARGAS	B	24/07/2023	EN EJECUCIÓN
17	PANTALEON GAITAN PEREZ	A	4/07/2023	EN EJECUCIÓN
18	ALTAMIRA SUR ORIENTAL	C	15/10/2023	FALTA ARRIENDO
19	SAN CRISTOBAL SUR	B	20/06/2023	EN EJECUCIÓN
20	JOSE ACEVEDO Y GOMEZ	B	10/06/2023	EN EJECUCIÓN
21	EL RODEO	B	18/08/2023	FALTA ARRIENDO
22	JOSE FELIX RESTREPO	C	2/05/2023	EN EJECUCIÓN
23	ENTRE NUBES SUR ORIENTAL	A	24/04/2023	EN EJECUCIÓN
24	VEINTE DE JULIO	A	2/10/2023	
25	LOS ALPES	C	10/06/2023	TERMINADO
26	ALEMANIA UNIFICADA	B	17/08/2023	
27	ALTAMIRA SUR ORIENTAL	B	24/04/2023	TERMINADO
28	TOMAS RUEDA VARGAS	A	24/04/2023	TERMINADO

Tabla 11 Resumen de colegios en intervención
Fuente: Elaboración propia

3.6.6 Comentarios de la interventoría

A la fecha de corte del informe Mensual No.9 de interventoría, se tienen los siguientes antecedentes administrativos relacionados con el desarrollo del contrato:

- Se firma acta de inicio de interventoría el día 21/12/2022
- Se actualizan pólizas según acta de inicio y se suben a plataforma Secop II, para previa aprobación de la SED.
- Se radica ante la SED el informe diagnóstico de interventoría el día 30 de enero de 2023, mediante oficio M202211091COLEGIOSSED_016.

- Se realiza la actualización de terceros en la SED para los pagos de actas parciales.
- Se realiza aprobación de personal mínimo del contrato de obra.
- Se remite acta parcial No.1 de obra e interventoría el 15/02/23
- Se remite informe mensual No.1 de interventoría y obra el 24/02/23
- Se da viabilidad adición de contrato de obra el 09/03/23
- Se remite propuesta económica de adición contrato de interventoría 23/02/23
- Se recibe listado de precios SED 2023 el 09/03/23
- Se remite acta parcial No. 2 de obra e interventoría el 14/03/23
- Se remite informe mensual No. 2 de interventoría y obra el 23/03/23
- Se remite acta parcial No. 2 de obra e interventoría el 14/03/23
- Se remite informe mensual No. 2 de interventoría y obra el 23/03/23
- Se realiza modificatorio de adición al contrato CO1.PCCNTR.4146220 de interventoría
- Se remite acta parcial No.3 de obra a interventoría el 25/04/23
- Se remite informe mensual No.3 de interventoría y obra el 26/04/23
- Se remite acta parcial No.4 de obra e interventoría el 25/05/23
- Se remite informe mensual No.4 de interventoría y obra el 29/0/23
- Se realiza modificatorio de adición al contrato CO1.PCCNTR.4077644 de obra
- Se aprueban NPs por parte de la SED el 25/05/2023
- Se remite acta parcial No.5 de obra a interventoría 27/06/2023
- Se remite informe mensual No.5 de interventoría y obra 27/06/2023
- Se remite acta parcial No.6 de obra a interventoría 31/07/2023
- Se remite informe mensual No.6 de interventoría y obra 31/07/2023
- Se remite acta parcial No.7 de obra e interventoría 25/08/2023
- Se remite acta parcial No.7 de obra a interventoría 04/09/2023
- Se remite informe mensual No.7 de interventoría y obra 04/09/2023
- Se aprueban NPs por parte de la SED el 08/09/2023
- Se remite acta parcial No.8 de obra e interventoría 28/09/2023
- Se remite informe mensual No.8 de interventoría y obra 04/10/2023

3.6.7 Situaciones especiales ocurridas en el periodo

En el periodo de tiempo informado se presentan los siguientes eventos:

Para el presente periodo se reportó una inundación en el cuarto de bombas del colegio de la Victoria Sede B, lo anterior debido a que el colegio realizo el llenado de tanques en un fin de semana sin percatarse que uno de los tanques de almacenamiento de agua potable subterráneo no contaba con flotador de control de llenado, provocando que se rebosara e inundara el cuarto de bombas, en este suceso resultaron afectadas las dos bombas a las cuales ya se les había realizado mantenimiento en los meses anteriores, con animo de que el colegio no quedara sin reserva de agua potable se volvió a realizar nuevamente el mantenimiento y secado de bombas.

a) Se han ejecutado las emergencias en los colegios

- Colegio El Rodeo: emergencia reportada el 13 de enero de 2023, la emergencia reportada tiene como fin realizar la reparación y/o cambio de elementos de cuarto de bombas para su correcto funcionamiento, se realizó la visita con presencia de contratista de obra, interventoría y directivos del colegio para el diagnóstico y posterior intervención; Se ejecuto la emergencia.

- Colegio La victoria: Emergencia reportada el 13 de enero de 2023, la emergencia reportada tiene como fin realizar la reparación y/o cambio de elementos del cuarto de bombas para su correcto funcionamiento, además de esto la coordinación del colegio manifiesta la necesidad de realizar un cerramiento en la entrada del colegio esto toda vez que los habitantes de calle del sector duermen en la zona de entrada y salida de los estudiantes, se realizó la visita con presencia de contratista de obra, interventoría y directivos del colegio para el diagnóstico y posterior intervención; se realiza mantenimiento y se atiende la emergencia.

- Colegio la belleza: Emergencia reportada el 18 de enero de 2023, la emergencia reportada tiene como fin realizar la adecuación del shut de basuras, se atiende la emergencia.

- Colegio Florentino Gonzales: Emergencia reportada el 02 de febrero de 2023, la emergencia reportada tiene como fin realizar la impermeabilización de tanques de almacenamiento de agua potable subterráneos y el sello de fisuras en muros de salones, se atiende la emergencia.

- Colegio Rafael Núñez sede A: Emergencia reportada el 03 de febrero de 2023, la emergencia reportada tiene como fin realizar el mantenimiento de la canal interna de aguas lluvias del colegio toda vez que se rebosa cuando llueve, se realiza visita el día 22 de marzo de 2023, se atiende la emergencia, para realizar la misma se tubo que hacer el cambio de teja de un ala del bloque.

- Colegio Gloria Valencia Castaño: Emergencia reportada el 06 de febrero de 2023, la emergencia reportada tiene como fin realizar el sandblasting en vidrios de baños y sala de profesores, instalación de divisiones zona administrativa, e instalación de suiches de red, se realizó la visita con presencia de contratista de obra, interventoría y directivos del colegio para el diagnóstico y posterior intervención, se atiende la emergencia.

- Colegio Vitelma: Emergencia reportada el 07 de febrero de 2023, la emergencia reportada tiene como fin realizar la reparación de tubería de tanques elevados de almacenamiento de agua potable y mantenimiento de baños. se realizó la visita con presencia de contratista de obra, interventoría y directivos del colegio para el diagnóstico y posterior intervención, se ejecuta el cambio de cubierta baño preescolar, limpieza de tanques de agua potable, cambio de tubería pvc de tanques, cambio de luminarias, se atiende la emergencia.

- Colegio San Isidro Sur Oriental: Emergencia reportada el 06 de febrero de 2023, se requiere realizar la adecuación del patio principal, se aprueba por parte de la SED realizar una placa de contra piso en el área a intervenir con dilataciones en adoquín, se atiende la emergencia, mas sin embargo los resultados de la

resistencia del concreto no cumplieron con el diseño de mezcla aprobado, por tanto el contratista de obra debe realizar la demolición de la placa y volver a fundirla.

- Colegio Nueva Delhi: Emergencia reportada el 21 de febrero de 2023, se requiere independizar la acometida de los congeladores del comedor escolar lo anterior debido a la fluctuación de energía, se realizó la cometida para congeladores.

- Colegio la Belleza: Emergencia reportada el 24 de febrero de 2023, se requiere reparar fuga de agua en baño de segundo piso, emergencia atendida.

- Colegio Moralba sede A: Emergencia reportada el 08 de marzo de 2023, se requiere instalar rejas en la ventanearía de la fachada del colegio toda vez que la comunidad de los alrededores en ocasiones quiebra los vidrios, se realiza visita el día 10 de marzo de 2023 al ser el área de las ventanas un área amplia se pone a consideración de la SED, en que ventanas se instalara la reja, emergencia a tendida.

- Colegio Moralba sede A: Emergencia reportada el 08 de marzo de 2023, se requiere el mantenimiento de la cubierta por filtraciones, se realiza visita el 10 de marzo de 2023 se evidencia el deterioro de la cubierta por lo cual el contratista de obra propone realizar el cambio de la teja y de esta manera poder dar garantía del trabajo, por lo cual la interventoría traslada este requerimiento a la SED para ser analizado, por el alto costo de la emergencia y a solicitud de la S.E.D, esta emergencia no se realizó.

- Colegio San José Sur Oriental: Emergencia reportada el 22 de marzo 2023, se requiere realizar el cambio de cubierta de rectoría toda vez que esta presenta goteras, emergencia ejecutada.

- Colegio Republica del Ecuador: Emergencia reportada el 31 de marzo de 2023, se requiere realizar el mantenimiento de ascensor por tres meses, Emergencia ejecutada.

- Colegio Gloria Valencia Castaño: Emergencia reportada el 04 de abril de 2023, se requiere realizar el lavado y desinfección de tanque de almacenamiento de agua potable y la fumigación de áreas verdes. Debido a la magnitud del área de zonas verdes se revisando el presupuesto para esta intervención, respecto al tanque de almacenamiento al momento que se realizó la visita de la emergencia se videncia que las bombas no están en funcionamiento, se realizo la poda en cuanto al mantenimiento de los tanques a solicitud de la S.E.D, no se reallizo.

- Colegio Los Alpes Sede C: Emergencia reportada el 14 de abril de 2023, se requiere suspender un punto de agua sanitario de uno de los baños del colegio, se realiza visita para atención de emergencia el día 15 de abril de 2023 y el mismo día se realizó la atención de la emergencia, al cabo de unos días el colegio informa que sigue la fuga de agua, por lo cual vuelve y se atiende la emergencia instalando un tapón aguas arriba de la conexión del aparato sanitario, emergencia atendida.

- Colegio CED-Republica del Ecuador Vitelma: Emergencia reportada el 18 de abril de 2023, se requiere realizar el lavado y desinfección de tanques de

almacenamiento de agua potable, se atiende emergencia.

- Colegio Los Alpes Sede A: Emergencia reportada el 28 de abril de 2024, se requiere el cambio de cubiertas de un salón y de depósito de muebles, se realiza recorrido por zonas a intervenir evidenciando que el cambio de cubierta que se requiere abarca un área bastante grande, se esta ejecutando la cubierta del salón.

- Colegio El Rodeo Sede A: Emergencia reportada el 12 de mayo de 2023, se requiere realizar la impermeabilización de tanque de almacenamiento de agua potable subterráneo, emergencia atendida.

- Colegio Juan Rey Sede A: Emergencia reportada el 19 de mayo de 2023, se requiere adecuación del shut de basuras y baño de profesores, se realiza visita de atención de emergencia el día 26 de mayo de 2023, emergencia tendida.

- Colegio San Cristóbal Sede A: Emergencia reportada el 25 de mayo de 2023, se requiere instalar flanche entre colegio y predio colindante al costado sur, se realiza visita de atención de emergencia el día 06 de junio de 2023, se atiende emergencia.

- Colegio Gran Colombia: Emergencia reportada el 9 de junio de 2023, se requiere realizar el mantenimiento a toda la cubierta de la sede, se programa visita de atención de emergencia para el 20 de junio, se atiende emergencia.

- Colegio José Joaquín Castro Sede B: emergencia reportada el 09 de junio de 2023, se requiere el cambio de cubierta de 4 salones de la sede, toda vez que la celosía que está soportando la misma tiene riesgo de colapso, se programa visita de atención de emergencia el 20 de junio de 2023, se esta ejecutando la emergencia.

- Colegio Manuelita Saenz, emergencia reportada el 03 de agosto de 2023, se requiere realizar la poda, tala y mantenimiento de individuos arbóreos del colegio, se realiza atención de las emergencias el 09 de agosto, se atendió la emergencia.

- *Colegio Juana Escobar, emergencia reportada el 09 de agosto de 2023, se requiere realiza arreglo de la acometida del comedor de la institución, se programa atención de emergencia el 14 de agosto de 2023, se atendió la emergencia.*

No.	COLEGIO	SEDE	ACTIVIDAD	FECHA DE REPORTE	FECHA DE CIERRE
1	San isidro sur oriental	A	muro, cubierta, escalón	13/01/2023	24/02/2023
2	Los Alpes	A	inundación red eléctrica	18/01/2023	18/01/2023
3	Nueva Delhi	A	lavado de tanques	31/01/2023	2/03/2023
4	José Joaquín Castro	A	desmonte y reinstalación de cubierta	3/02/2023	1/03/2023
5	Gloria Valencia de Castaño	A	sandblasting	6/02/2023	3/03/2023

6	Manuelita Sáenz	A	reparación tubo hidráulico	9/02/2023	2/03/2023
7	Nueva Delhi	A	fluctuación eléctrica cocina	16/02/2023	2/03/2023
8	San Isidro Sur Oriental	A	taponamiento desagüe tienda escolar	1/03/2023	2/03/2023
9	La Belleza	B	humedad en sala de profesores	20/02/23	30/03/23
10	San José Sur Oriental	A	cambio de cubierta rectoría	22/03/23	14/04/23
11	El Rodeo	A	Bombas centrifugas y acometida eléctrica	13/01/23	08/05/23
12	La Victoria	B	Mantenimiento bombas centrifugas	13/01/23	08/05/23
13	San Isidro sur Oriental	A	Patio principal	13/01/23	19/05/23
14	Gloria Valencia Castaño	A	Fumigación y Poda Cesped	04/04/23	30/05/23
15	Florentino Gonzales	A	Tratamiento de fisuras de muros e imperabilización de viga canal	02/02/23	31/05/23
16	Republica Del Ecuador	A	Mantenimiento ascensor	31/03/23	06/06/23
17	San Cristóbal	A	Flanche en muro		13/06/23
18	Colegio Gloria Valencia Castaño	A	Suministro de Switch – TP – Link		14/06/23
19	Colegio Gloria Valencia Castaño	A	Divisiones de oficinas		20/06/23
20	Aguas Claras	A	Conexión de salía hidrosanitaria de baños		22/06/23
21	Los Alpes	C	Suspension de punto hidraulico		22/06/23
22	Vitelma	A	Limpieza de tanques, reparaciones en baños, reparación de componentes eléctricos en salones		28/06/23
23	Moralba	C	Rejas de seguridad salones primer piso		06/07/23
24	La Victoria	B	Cerramiento		07/07/23
25	San Isidro sur Oriental	A	Baranda	13/01/23	01/07/23
26	La Belleza	A	Shut de Basuras	13/01/23	30/06/23
27	Florentino Gonzalez	A	Impermeabilización de tanque	02/02/23	07/09/23
28	Rafael Nuñez	A	Reparación de Canal	03/02/23	08/08/23

29	Juan Rey	A	Baño de Profesores Shut de Basuras	19/05/23	04/09/23
30	Gran Colombia	A	Mantenimiento de Cubierta	09/06/23	13/08/23
31	Manuelita Saenz	A	Tala De Arboles	03/08/23	09/09/23
32	Gloria Valencia Castaño	A	Falla Electrica – Cocina	28/08/23	12/09/23
33	Los Alpes	A	Tala de árboles	28/07/23	15/09/23
34	Juan Rey	A	Mantenimiento de Bombas	11/07/23	26/09/23
35	Vitelma	A	Pintura Baños Preescolar, Cinta Flanche, Arbol Sanitarios, Fumigación	28/06/23	08/07/23
36	Manuelita Saenz	A	Tala De Árboles	03/08/23	09/09/23
37	Juana Escobar	A	Falla electrica Cocina	08/08/23	19/09/23
38	Manuelita Saenz	A	Cambio de Ventana	18/08/23	19/10/23
39	Veinte de Julio	A	Demolición de fachaleta de muro	18/08/23	16/09/23
40	Gloria De Valencia Castaño	A	Falla electrica Cocina	28/08/23	12/09/23

Tabla 12 Emergencias cerradas Anexo – Anexo TEC-09
Fuente: Elaboración propia

3.7 Control de calidad de los productos

Para el presente periodo se solicita fichas técnicas de los materiales utilizados en la ejecución de las actividades. **Anexo TEC-09**

3.8 Control de inspección y ensayo

- Ensayo de líquidos penetrantes a la estructura metálica en el bloque 7 del colegio Alemania Unificada sede A. **Se encuentran los resultados en el Anexo TEC-15.**

3.9 Control equipos de medición

No se usaron equipos de medición especiales durante el periodo.

3.10 Seguimiento y control procesos y métodos constructivos

Por medio de las visitas a campo de los residentes, inspectores técnicos e inspectores SST, se hace el seguimiento y control por parte de interventoría, a la metodología de demolición dependiendo las condiciones de cada colegio y al Plan General de obra.

3.11 Control de planos y diseños

REDISTRIBUCIÓN DE ÁREAS ENTREGADAS POR LA SED				
COLEGIOS	**SEDE**	**REDISTRIBUCIÓN DE BAÑOS**	**CONCEPTO HIDRÁULICO SED**	**DISTRIBUCIÓN ARQUITECTONICA**
ALEMANIA UNIFICADA	A	SI		
JOSÉ JOAQUIN CASTRO	A	SI		
JOSÉ MARIA CARBONEL	A	SI		
ENTRE NUBES	D	SI		
MORALBA	C	SI		
ENTRE NUBES	D		SI – FILTROS Y SISTEMA DE BOMBEO	
JOSÉ JOAQUIN CASTRO	A		SI - FILTROS	
PANTALEON GAITAN PEREZ	A	SI		SI
TOMAS RUEDA VARGAS	B	SI		SI

Tabla 13 Resumen diseños entregados por la SED
Fuente: Elaboración propia

3.12 Control de la información documentada

Los documentos generados dentro del contrato son controlados de forma tal que se garantiza su consulta, control y recuperación. Los documentos propiedad del cliente son custodiados de forma tal que garantizan la seguridad y el control de la información, se llevan en forma magnética en el computador destinado para la obra.

3.13 Comunicaciones

Durante el periodo informado, se lleva el control de la correspondencia enviada y recibida en medio físico y digital. La relación de la correspondencia se presenta en el **Anexo TEC-11**

3.14 Recursos humanos

Para el periodo reportado en el presente informe, se efectuaron las actividades operativas que se tenían programadas, las cuales se ejecutaron de acuerdo con los Protocolos de Bioseguridad definidas y aprobadas.

El personal que trabajó en el periodo reportado fue el siguiente:

- Director de Interventoría
- 3 Residentes de Interventoría
- 7 Inspectores técnicos Interventoría
- 4 Inspectores SST Interventoría
- Asesor estructural
- Asesor ambiental
- Asesor eléctrico
- Asesor hidrosanitario

Se realizaron charlas y capacitaciones al personal, lo cual está relacionado en el componente SST.

3.15 Evaluación de riesgos

Durante el periodo de tiempo reportado, no se ha presentado la necesidad de actualizar la matriz de riesgos.

4 GENERALIDADES TECNICAS DEL CONTRATO DE OBRA

4.1 Información general del contrato de obra

La Secretaria de Educación Distrital, a través de la invitación publica N° SED-LP-DCCEE-039-2022, adjudicó a PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA, el contrato de Obra N° CO1.PCCNTR.4077644, cuyo objeto es “Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas. Grupo 07.”

4.2 Aspectos contractuales

CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR.4077644
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	SECRETARIA DE EDUACIÓN DISTRITAL
CONTRATISTA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA
OBJETIVO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. GRUPO 07.
PLAZO:	DOCE (12) MESES
FECHA DE INICIO:	12 DE ENERO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	11 DE ENERO DE 2024
VALOR CONTRACTUAL:	$ 13.074.041.772,00 incluido AIU
VALOR ADICIÓN:	$ 6.317.500.000,00 incluido AIU
VALOR TOTAL:	$ 19.391.541.772,00 incluido AIU
ANTICIPO:	N/A

4.3 Aspectos legales y revisión de pólizas

PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA, constituyó a su costo y a favor de la Secretaria de Educación Distrital, una GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO a favor de Entidades estatales, expedida por la Compañía Seguros del estado, conforme a lo estipulado en "GARANTÍAS Y SEGUROS" del Contrato.
A continuación, se presenta el detalle de la póliza constituida y su última fecha de modificación, se agrega **Anexo TEC-12**

Amparo	Número	Valor	Vigencia	Compañía de seguros	Fecha última modificación	Estado actual
Cumplimiento	15-44-101269378	$ 2.614.808.355	12/01/2023 al 13/07/2024	Seguros Del Estado	24/01/2023	Vigente
Estabilidad y calidad de la obra	15-44-101269378	$ 759.461.576,60	22/03/2022 al 22/03/2027	SEGUREXPO BANCOLDEX-CESCE	24/04/2022	Vigente
Salarios y prestaciones sociales	15-44-101269378	$ 1.307.404.178	12/01/2023 al 12/01/2027	Seguros Del Estado	24/04/2023	Vigente
Responsabilidad civil extracontractual	14-40-101042119	$ 653.702.089	12/01/2023 al 12/01/2024	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	24/04/2023	Vigente
Todo Riesgo Construcción y/o montaje	1510	$ 13.074.041.772	07/10/2022 al 07/10/2023	Berkley Colombia Seguros	25/04/2023	Vigente

Tabla 14 Pólizas actuales Cto. Obra – PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA
Fuente: Elaboración propia

4.4 Aspectos financieros

El presupuesto de la Secretaría de Educación Distrital para la ejecución del objeto del contrato de obra, la suma de **TRECE MIL SETENTA Y CUATRO MILLONES CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE ($ 13.074.041.772,00)** (incluido AIU), se presenta adición al contrato de obra por un monto de **SEIS MIL TRESCIENTOS DIESCIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($ 6.317.500.000), PARA UN VALOR TOTAL DE DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE ($19.391.541.772)**

En el **Anexo TEC-10,** se presenta el flujo de inversión esperado, durante la ejecución de contrato de obra por un plazo de 12 meses.

Se presenta el Estado de Avance de obra N° **CO1.PCCNTR.40777644** con un porcentaje ejecutado a la fecha del 39.79%, el cual corresponde a un valor de $7.715.960.888

AVANCE DE OBRA	CONTRACTUAL	PROGRAMADO	EJECUTADO
AVANCE TIEMPO (días)	365	273	273
AVANCE FINANCIERO (%)	100%	51.09%	39.7%
VALOR ($)	$19.391.541.772	$9.907.089.189	$7.715.960.885,00

Tabla 15 Avance de obra – PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA
Fuente: Elaboración propia

Se presenta estado de avance **Anexo TEC-13**

De acuerdo con las actas de obra, la SED pagará máximo hasta el NOVENTA Y CINCO POR CIENTO (95%) del valor total del contrato de obra previa aprobación por parte de la interventoría.

El saldo correspondiente al CINCO POR CIENTO (5%) del valor total del contrato, se cancelará a la terminación de los trabajos recibidos a entera satisfacción de la Entidad.

Para el periodo de tiempo reportado, PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA presenta la octava acta parcial de cobro correspondiente a lo ejecutado entre el 12 de septiembre hasta el 12 de octubre de 2023, por un valor de $ $1.442.536.263,00 el cual corresponde al 39.79%.

La facturación generada a la fecha por el contratista de obra se indica a continuación:

PERIODO FACTURADO	FACTURACIÓN				
	Porcentaje de avance	Valor de avance	Acumulado	Acumulado	Valor cancelado
12/01/2023 - 11/02/2023	0.26%	$51.105.946	0.26%	$51.105.946	$51.105.946
12/02/2023 - 11/032023	1.35%	$261.157.070	1.61%	$312.263.016	$261.157.070
12/03/2023 - 11/04/2023	3.51%	$681.210.310	5.12%	$993.473.326	$681.210.310
12/04/2023 - 11/05/2023	3.24%	$628.357.093	8.36%	$1.621.830.419	$628.357.093
12/05/2023 - 11/06/2023	4.74%	$918.425.646	13.10%	$2.540.256.065	$918.425.646
12/06/2023 - 11/07/2023	5.58%	$1.082.314.211	18.68%	$3.622.570.278	$1.082.314.211
12/07/23 – 11-08-23	5.47%	$1.060.831.145	24.15%	$4.683.401.423	$1.060.831.145
12/08/23 – 12/09/23	8.20%	1.590.023.201	32.35%	$6.273.424.622	$1.590.023.201

12/09/2023 – 12/10/2023	7.44%	$1.442.536.263,00	39,79 %	$7.715.960.885,00	
TOTALES CONTRACTUAL	**39.79%**	**$7.715.960.885,00**			**$4.683.401.423**

Tabla 16 Facturación – PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA
Fuente: Elaboración propia

4.5 Giro anticipo

Para el contrato de obra CO1.PCCNTR.4077644, no aplica el anticipo.

4.6 Aspectos técnicos y administrativos contrato de obra

4.6.1 Personal aprobado del contratista

PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA presentó para aprobación el personal que se describe a continuación, el cual fue verificado y aprobado por la interventoría y presentado a la supervisión del contrato por parte de la SED

CARGO A DESEMPEÑAR	NOMBRES Y APELLIDOS
DIRECTOR DE OBRA	SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO
PROFESIONAL COSTOS	BRAYAN ESTIVEN AYALA FORERO
ASESOR HIDRODANITARIO	CARLOS ENRIQUE BARRETO LEON
ASESOR AMBIENTAL	KATERIN ROXET PAOLA MENDOZA
ASESOR ELECTRICO	JUAN FERNANDO BALLESTAS MARTINEZ
ASESOR ESTRUCTURAL	DORIAN CAMILO LINERO KAMAICO
RESIDENTE DE OBRA	JUAN CARLOS PINZON CORTES
RESIDENTE DE OBRA	ASHLEY NATALY GONZALES MENDEZ
INSPECTOR DE OBRA 1	CIRO ANTONIO MELO RINCON
INSPECTOR DE OBRA 2	JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ
INSPECTOR DE OBRA 3	JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ
INSPECTOR DE OBRA 4	LIZETH VANESSA ROZO RIVERA
INSPECTOR DE OBRA 5	LEYDI ESMERALDA CASTRO NIETO
INSPECTOR DE OBRA 6	JULIO CESAR SANCHEZ SUAREZ
TÉCNICO SST 1	DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA
TÉCNICO SST 2	SAID ALONSO JULIO RUIZ
TÉCNICO SST 3	VALENTINA PORTILLA GARZÓN
TÉCNICO SST 4	FABIAN TOCUA PINZON
TÉCNICO SST 5	JULIAN ALEXIS ESCOBAR
MAESTRO DE OBRA	JOSE ANIBAL AVILA TINOCO

Tabla 17 Personal aprobado – PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA
Fuente: Elaboración propia

En Anexo **TEC-14** se presenta el organigrama del contratista.

4.6.2 Avance – Programa de obra

A continuación, se realiza la descripción de las principales actividades ejecutadas por PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA, y que fueron supervisadas por la Interventoría durante el periodo reportado de los siguientes colegios, así mismo se agrega registro fotográfico **Anexo TEC-15**.

N°	COLEGIO	SEDE	% PROGRAMADO	% EJECUTADO
1	ALEMANIA UNIFICADA	A	100 %	100%
2	JOSÉ JOAQUIN CASTRO	A	56,21%	52,74%
3	RAFAEL NÚÑEZ	B	9,17%	10,46%
4	TOMAS RUEDA VARGAS	A	100%	100 %
5	TOMAS RUEDA VARGAS	B	24,05%	14,03%
6	NUEVA DELHI	A	100 %	100%
7	ALTAMIRA	B	100%	100%
8	ENTRE NUBES	A	100 %	91,75%
9	JOSÉ FELIX RESTREPO	C	82,73%	54,77%
10	JOSÉ ACEVEDO Y GOMEZ	B	100%	52,58%
11	FRANCISCO JAVIER MATIZ	A	26,50%	11,09%
12	ENTRE NUBES	D	84,67 %	68,55 %
13	JOSÉ MARIA CARBONEL	A	90,14 %	86,65 %
14	MORALBA SUR ORIENTAL	C	30,44 %	19,86 %
15	SAN CRISTOBAL	B	92,93%	67,86 %
16	PANTALEON	A	34,67 %	18,71 %
17	JOSÉ FELIX RESTREPO	A	0,16 %	0,51 %
18	EMERGENCIAS			86,03%

Tabla 18 Resumen de avance de obra
Fuente: Elaboración propia

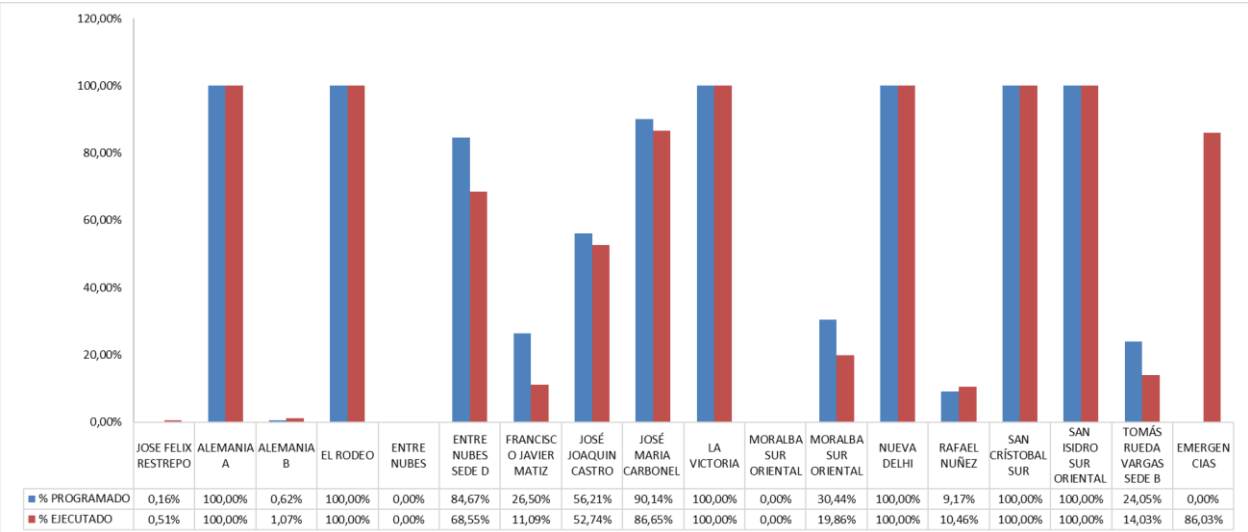
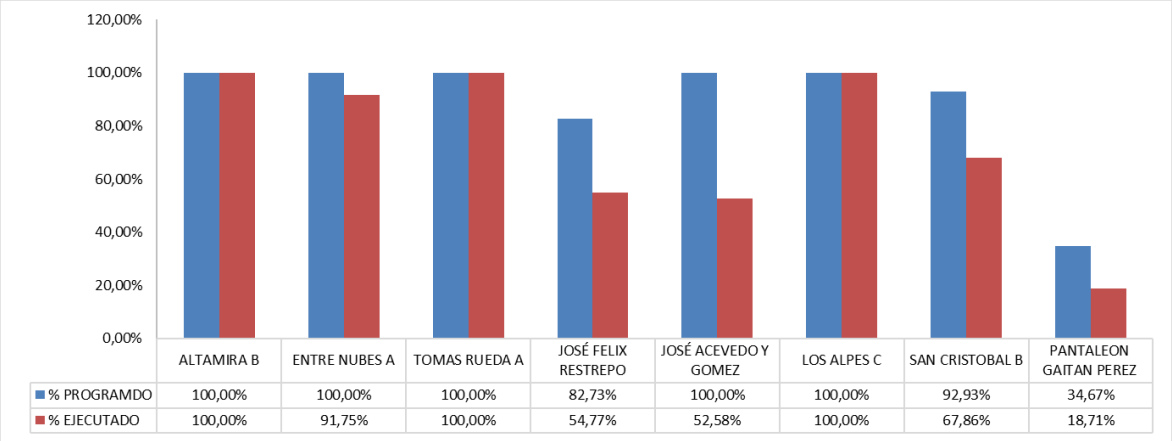


Ilustración 2 Estado de avance por colegios
Fuente: Elaboración propia



	ALTAMIRA B	ENTRE NUBES A	TOMAS RUEDA A	JOSÉ FELIX RESTREPO	JOSÉ ACEVEDO Y GOMEZ	LOS ALPES C	SAN CRISTOBAL B	PANTALEON GAITAN PEREZ
% PROGRAMDO	100,00%	100,00%	100,00%	82,73%	100,00%	100,00%	92,93%	34,67%
% EJECUTADO	100,00%	91,75%	100,00%	54,77%	52,58%	100,00%	67,86%	18,71%

Ilustración 3 Estado de avance por colegios de la adición
Fuente: Elaboración propia

4.6.3 Actividades ejecutadas

COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE A

En el presente periodo, el contratista ha tenido avance en las siguientes actividades:

- Se inician las actividades de instalación de estructura metálica de cubierta en las aulas del bloque 4.
- Se realiza la instalación de la teja tipo sándwich en las aulas del bloque 4.
- Se realiza la instalación de canales y bajantes en el corredor del bloque 4.
- Se funde el sobre piso del almacén del bloque 4.
- Se realiza el enchape de pisos e instalación de win metálico en el almacén del bloque 4.
- Se realiza la mampostería divisoria de espacios en las aulas y bodegas del bloque 4.
- Se realiza el reforzamiento estructural de espacios de pagaduría y emisora del bloque 4.
- Se realiza la instalación de ventanería tipo vitral en el aula de espejos y en el laboratorio del bloque 4.
- Se realiza la instalación de ventanas tipo persiana en las aulas y bodegas del bloque 4.
- Se realiza la instalación de lámparas tipo LED de iluminación en todos los espacios del bloque 4.
- Se realiza la instalación de interruptores sencillos y tomacorrientes dobles en todos los espacios del bloque 4.
- Se realiza el cableado e instalación de tubería EMT en todos los espacios del bloque 4.
- Se realiza la instalación de la teja tipo sándwich de la pérgola de acceso al bloque 4.
- Se realiza la instalación del sanitario del baño del laboratorio del bloque 4.
- Se realiza la instalación de las divisiones en superboard en el aula de espejos del bloque 4.
- Se realiza la pintura de fachada del bloque 4.
- Se realiza la instalación de flanches de cubierta del bloque 4.
- Se realiza la devolución de espacios intervenidos del bloque 4, el shut de basuras y los baños del piso 1 del bloque 2 al colegio el día 10 de octubre en horas de la tarde.

COLEGIO JOSÉ JOAQUIN CASTRO SEDE A

- Se realiza la instalación de la teja tipo sándwich en las aulas 3 y danzas del bloque 3.
- Se realiza la instalación de las lámparas tipo led de iluminación en las aulas 3 y danzas del bloque 3.
- Se realiza la instalación de cable, alambre, interruptores sencillos y tomacorrientes dobles en las aulas 3 y danzas del bloque 3.
- Se realiza la instalación de ventanas de fachada sobre el pasillo en las aulas 3 y danzas del bloque 3.
- Se realiza la instalación de tapa luces de cubierta en las aulas 3 y danzas del bloque 3.
- Se realiza el mantenimiento y la pintura de las puertas de acceso en las aulas 3 y danzas del bloque 3.
- Se realiza la instalación de canales y bajantes en el pasillo de las aulas 3 y danzas del bloque 3.
- Se realiza la instalación de flanches metálicos de cubierta en las aulas 3 y danzas del bloque 3.
- Se inicia la soldadura de los módulos de las mallas contra impacto en la sede de preescolar.
- Se inicia la instalación de los módulos de las mallas contra impacto en la sede de preescolar.
- Inicia la demolición de las cubiertas de las aulas 1 y 2 del bloque 3 el día 11 de octubre.

COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE A

- Se realiza la pintura y demarcación de las canchas múltiples intervenidas.
- Se realiza la instalación de los tableros de basquetbol de las canchas múltiples intervenidas.
- Se realiza la instalación de las rejillas de los sumideros laterales de las canchas múltiples intervenidas.
- Se realiza la perforación de la falleba de la puerta del shut de basuras.
- Se realizan detalles de aseo y pintura en el shut de basuras.
- Se realiza la entrega y devolución de los espacios intervenidos del shut de basuras y de la cancha múltiple al colegio el día 26 de septiembre.

COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE B

- Se inician las actividades de instalación de estructura metálica de cubierta en las aulas del bloque A.
- Se inician las actividades de instalación de estructura metálica de cubierta en las aulas del bloque B.
- Se realizan las cajas de recolección de aguas negras en los baños del bloque B y del bloque 1.
- Se realiza la demolición de muro de mampostería existente en el aula 7 del bloque A que se encuentra en mal estado.
- Se realiza la instalación de tubería de suministro de agua potable en los baños del bloque 1 y del bloque B.
- Se realiza el pañete de muros interiores de los baños del bloque B.

- Se realiza la fundida de la placa de contrapiso de los baños del bloque 1.
- Se realiza la fundida de la placa de contrapiso de los baños del bloque B.
- Se realiza la mampostería de muros divisorios internos de los baños del bloque 1.
- Se realiza la mampostería de muros divisorios internos de los baños del bloque B.
- Se realiza la demolición de cielorraso existente en el aula de ludoteca.
- Se realiza la demolición de cielorraso existente en las aulas del bloque B.

COLEGIO RAFAEL NUÑEZ SEDE B

- Se inician las actividades de instalación de estructura metálica de cubierta en las aulas de preescolar.
- Se inician las actividades de instalación de estructura metálica de cubierta en las aulas del bloque alianza.
- Se realiza el pañete impermeabilizado de muros de los baños de los niños.
- Se realiza el pañete de los muros del corredor del bloque alianza.
- Se realiza la excavación mecánica de la base granular existente de la cancha múltiple.
- Se realiza la demolición de la placa de concreto de la cancha múltiple.
- Se realiza la mampostería de fachada para modificar vanos de ventanas del bloque alianza.
- Se realiza la fundida de vigas sobre mampostería de fachada de aulas del bloque alianza.
- Se realiza la demolición de muros divisorios en el espacio de la coordinación del bloque alianza.
- Se realiza el desmonte de cubierta de los baños de la coordinación del bloque alianza.
- Se realiza la demolición del andén perimetral del costado suroriental del bloque alianza.

COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE B

- Se inician las actividades de intervención del colegio el día 10 de octubre de 2023.
- Demolición de pisos existentes en tableta de granito de los baños de los niños.
- Demolición de enchapes de muros en los baños de los niños.
- Desmonte de puertas metálicas existentes en los baños de los niños.
- Demolición de muros divisorios en el baño de los niños.
- Desmonte de cubierta existente en teja traslúcida del patio de juegos.
- Desmonte de estructura metálica existente de la cubierta del patio de juegos.

COLEGIO ENTRE NUBES SEDE D

- Se realiza pintura aula 2,3,4.
- Fundida de pasos de escalera principal.
- Pintura muros aula profesores.
- Pintura de barandas.
- Remates de pañete ventanas aula 7.
- Instalación guarda escoba aula 8.
- Pintura de paredes aula 8.
- Limpieza de área de rampa.
- Pintura de barandas.
- Pintura de pérgola pasillo.
- Instalación de marcos de puertas de salones ya acceso principal.

- Instalación de ventanería de bloque de aulas.
- Pintura de muros de fachada.
- Fabricación de puertas de aulas.
- Remates de pañete de filos de aulas 5-7.
- Pintura de muros en salones de segundo piso.
- Mampostería de culatas.
- Granito lavado en corredor.
- Demolición de placa y excavación para caja de inspección.
- Lijado de estructura de refuerzo del bloque.
- Fundida de muro ciclópeo de escalera.
- Pintura de refuerzo de bloque.
- Se realiza pañete de corredores externos.
- Nivelación de área de tanques.
- Fundida de piso de caja de inspección,
- Muro mampostería estructural escalera.
- Filos aula 5.
- Destronque de piso aula 7.
- Se realiza fundida de placa de tanques de almacenamiento de agua potable, fundida de placa de juegos.
- Mantenimiento y pintura de juegos de sede B.
- Instalación de tubería EMT.

COLEGIO JOSÉ MARIA CARBONEL SEDE A

- Inicia la aplicación de pintura del primer piso y de la fachada oriental.
- Se instalan puertas de piso 2 y 3.
- Se hace limpieza de la ventanería, instalación en pasillo de primer piso.
- Se aplica la pintura de vinilo en el bloque administrativo. y se hace entrega del mismo.
- Se realiza la instalación de las puertas del bloque administrativo.
- Se aplica pintura en las puertas.
- Se realizan las escaleras en granito.
- Se realizan remates de los filos en las puertas del segundo piso.
- Se inicia con la rejilla de cárcamo.
- Se realiza la limpieza de zona de cancha, recibase para cancha y se inicia la pintura de la cancha.

COLEGIO MORALBA SEDE C

- Se realiza muro de mampostería de cerramiento.
- Pintura de estructura metálica de baños.
- Cuchillas de baños.
- Demolición de vigas y placa de cubierta.
- Estructura de shut de basuras.

COLEGIO SAN CRISTOBAL SEDE B

- Se realiza enchape de corredores de primer y segundo piso.
- Se realiza instalación de teja de aulas de segundo piso.

- Se realiza instalación de ventanería de primer piso.
- Se realiza enchape de shut de basuras.
- Se realiza pintura de cuarto de aseo.
- Se realiza pintura de salones de primer piso.

COLEGIO PANTALEON GAITAN PEREZ B

- Se continua con la demolición de placa de los salones 6, 7 y 8.
- Picado de muros con humedad.
- Acopio de materiales RCD's generados en obra.
- Se realiza construcción de mampostería para divisiones de las aulas 6, 7 y 8.
- Se continua la instalación de tubería sanitaria de baños.
- Pañete de muros de zona de juegos.
- Se inicia la mampostería de la zona administrativa.
- Se realiza la mampostería de las divisiones, el pañete y el trasiego de material.
- Se realiza la fundida de las vigas y columnetas de coronación en baños.
- Se realiza pañete de muros en los baños.
- Se sacan las maestras en los muros de los salones.
- Se realiza pañete de muros en los salones.
- Se realiza instalación de estructura de cubierta de ala occidental.
- Se realiza muro de bodega.
- Se realiza demolición de placa de contra piso de fachada occidental.
- Retiro de piso Chip.

COLEGIO ENTRE NUBES SEDE A

- Re instalación de reja existente sobre muro de ladrillo a la vista.
- Aplicación de pintura de esmalte en reja.
- Construcción de muro en ladrillo a la vista, en borde posterior de costado norte.
- Demolición de placa existente en costado oriental, para rampas y así adecuar niveles de manera correcta.
- Fundida de placa de contrapiso de cancha, así mismo de rampas.
- Resane y pintura de muros posteriores de cancha ubicados al costado sur.
- Aplicación de reci-base en placa de contrapiso de concreto de cancha.
- Instalación de arcos de cancha.

COLEGIO JOSÉ FELIX RESTREPO SEDE C

- Desmonte de divisiones de baños existentes.
- Pintura en reja metálica de hall de baño.
- Culminan construcción de muros en Dry Wall que se hicieron en zonas entre viga de amarre en concreto existente de muros y estructura de cubierta nueva.
- Culminan instalación de divisiones en acero inoxidable para baño con nueva distribución arquitectónica y baños existentes.
- Instalación de ventana tipo persiana en aluminio, en baño y aulas.
- Remates de filos de vanos de rejillas.
- Instalaciones eléctricas de aulas, baño y para reflectores de zonas exteriores.
- Instalación de estructura metálica de cubierta de hall de baño, así misma instalación de teja traslucida.
- Demolición de asfalto existente de cancha.

- Excavación para nuevo perfil de cancha.

COLEGIO JOSÉ ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B

- Alistado de piso (zona de poceta), instalación de marco para tapa de caja de inspección, instalación de enchape de piso.
- Instalación de enchape de piezas en mal estado en muros de baño.
- Construcción de tapa de caja de inspección de baño.
- Construcción de muro en ladrillo a la vista en patio de juegos.
- Construcción de viga corona de amarre de ladrillo a la vista.
- Instalación de cerramiento en malla eslabonada en patio de juegos.
- Picado de muro de aula en mal estado por humedad, así mismo se aplica pañete impermeabilizado.
- Resane de muro de aula en mal estado por acabados, se aplica estuco impermeabilizado.
- Reinstalación de juego infantil en patio de juegos.
- Instalación de piso chip en patio de juegos.
- Construcción de Shut de basuras, estructura metálica, muros y techo en dry wall (láminas de fibrocemento), instalación de enchape de piso y de muros, media caña en granito en borde de piso e instalaciones eléctricas básicas.
- Aplicación de reci-base de cancha.

FRANCISCO JAVIER MATIZ SEDE A

- Aplicación de pintura en estructura metálica de cubierta de tercer piso.
- Construcción de pérgola de comedor exterior, así misma instalación de canal y de teja.
- Demolición de muro con grieta, así misma construcción de muro en zona de comedor y aplicación de pañete y pintura.
- Instalación de primera capa de cubierta tipo sándwich de tercer piso.
- Estuco en muros en mal estado en tercer piso.
- Aplicación de pintura en muros de tercer piso.
- Inician instalación de estructura metálica de cubierta de patio central.
- Demolición de encorazado y muros de cubierta, en segundo piso.
- Inician construcción de estructura metálica de cubierta de segundo piso.
- Construcción muro en bloque en zona de tanques de agua de almacenamiento ubicado en tercer piso, así mismo se realizó aplicación de pañete.
- Alistado de piso para zona de tanques de agua de almacenamiento (ubicado en tercer piso), además se llevó a cabo aplicación de emulsión asfáltica e instalación de manto asfaltico.

4.6.4 Situaciones especiales ocurridas en el periodo

No se presentaron situaciones especiales en los colegios que se encuentran en ejecución durante el periodo.

4.7 Control de calidad de los productos

Para el presente periodo se solicita fichas técnicas de los materiales utilizados en la ejecución de las actividades. **Anexo TEC-14**

4.8 Control de inspección y ensayo

En el presente periodo el contratista realizo los siguientes ensayos:

- Ensayo de líquidos penetrantes a la estructura metálica en el bloque 7 del colegio Alemania Unificada sede A.

- Ensayos de relación de vacíos, estabilidad, flujo, diseño Marshall, densidad máxima y granulometría del asfalto tipo MDC-10 aplicado en la capa de rodadura de las canchas múltiples del colegio Tomás Rueda Vargas sede A. **Se encuentran los resultados en el Anexo TEC-15.**

4.9 Control equipos de medición

No se usaron equipos de medición especiales durante el periodo.

4.10 Entregas físicas de obra

En el presente periodo se realizó entrega de los siguientes colegios:

-Colegio Tomas Rueda Vargas sede A, se llevó a cabo entrega el día 26 de septiembre de 2023, donde se suscribe acta física de obra de las siguientes actividades: **Anexo TEC-16**

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	ACTIVIDADES REALIZADAS
Acceso principal	Cancha Múltiple	1068.03 M2	- Adecuación de las canchas múltiples. - Adecuación del andén peatonal lateral a las canchas. - Instalación de juegos y marcos deportivos. - Pintura y demarcación.
Entrada 3	Shut de basuras	75,67 m2	-Adecuación de shut de basuras -Instalación de cubierta. -Instalación de muros super board. -Instalación de redes eléctricas, luminarias aparatos eléctricos. -Acceso con rampas.

- Colegio Altamira sede B, se llevó a cabo entrega el día 26 de septiembre de 2023, donde se suscribe acta física de obra de las siguientes actividades: **Anexo TEC-16**

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	ACTIVIDADES REALIZADAS

Acceso principal	Cancha	113,47 m2	- Adecuación de muro - Pintura en muros - Instalación de aro - Adecuación de cancha (fundida, demarcación y pintura)
	Zona puente	75,67 m2	- Instalación de cubierta - Pintura estructura
Bloque de aulas	Aulas	113,47 m2	-Mantenimiento de cubierta (suministro e instalación manto asfáltico) -Suministro e instalación de cubierta en policarbonato.
Patio bajo	Patio	103,24 m2	-Suministro e instalación de cubierta

- Colegio Nueva Delhi, se llevó a cabo entrega el día 26 de septiembre de 2023, donde se suscribe acta física de obra de las siguientes actividades: **Anexo TEC-16**

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
BLOQUE PRIMARIA	AULAS DE CLASES - PISO 2	206.23 m2	• Pintura de muros • Instalación de ventanería aluminio • Instalación de puertas (2)
	BAÑOS	23.51 m2	• Demoliciones • Muros en mampostería • Instalación hidrosanitaria • Instalación eléctrica • Divisiones en acero inoxidable • Mesón Lavamanos en poli cuarzo • Sanitarios adultos • Instalación de espejos • Instalación de puertas (1)
	COMEDOR	101.26 m2	• Pintura de muros y techo • Instalación de lámparas herméticas
	FACHADA	570.00 m2	• Aplicación de estuco • Pintura exterior de muros
	PASILLOS	41.22 m2	• Pintura de muros y techo
	ALMACEN	26.60 m2	• Pintura de muros y techo • Instalación de ventanería aluminio • Instalación de puertas (1)
	CUBIERTA	263.77 m2	• Limpieza de viga canales

			• Impermeabilización de viga canales • Instalación de flanches
	CUARTO DE SERVICIO	10.32 m2	• Pintura de muros y techo
	AULAS DE SISTEMAS - PISO 1	26.06 m2	• Pintura de muros y techo
	ZONA EXTERIOR	60.00 m2	• Instalación de estructura metálica • Pintura de esmalte • Instalación de canal metálica • Instalación de teja traslúcida • Instalación de bajantes de agua lluvia • Instalación de flanches
BLOQUE BACHILLERATO	CUBIERTA	388.92 m2	• Impermeabilización con manto foil • Instalación de flanches
	BAÑOS	14.89 m2	• Pintura de muros y techo • Instalación de lámparas redondas
	PASILLOS	144.37 m2	• Pintura de muros y techo • Instalación de lámparas redondas
BLOQUE BIBLIOTECA	CUBIERTA	230.78 m2	• Desmonte de teja asbesto • Pintura de esmalte estructura • Instalación de teja tipo sandwich • Instalación de flanches

4.11 Control de planos y diseños

Se relaciona en el capítulo 3.11

4.12 Control de la información documentada

Los documentos generados dentro del contrato son controlados de forma tal que se garantiza su consulta, control y recuperación. Los documentos propiedad del cliente son custodiados de forma tal que garantizan la seguridad y el control de la información, se llevan en forma magnética en el computador destinado para la obra.

4.13 Recursos humanos

Para el periodo reportado en el presente informe, se efectuaron las actividades operativas que se tenían programadas, las cuales se ejecutaron de acuerdo con los Protocolos de Bioseguridad definidas y aprobadas.

El personal que trabajó en el periodo reportado fue el siguiente:

- Director de Obra
- Residente de Obra 1
- Inspectores de obra 1
- Inspectores de obra 2
- Inspectores de obra 3
- Inspectores de obra 4
- Inspectores SST de obra 1
- Inspectores SST de obra 2
- Inspectores SST de obra 3
- Inspectores SST de obra 4
- Maestro de obra
- Profesional costos
- Asesor hidrosanitario
- Asesor ambiental
- Asesor eléctrico
- Asesor estructural

4.14 Maquinaria y equipos aprobados contractuales

PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA garantiza que contará con el equipo suficiente y adecuado para el normal desarrollo de la obra en plazo y precio propuesto.

Se presenta a continuación el equipo aprobado por interventoría.

MAQUINARIA O EQUIPO	PLACA	MODELO
Volqueta	EQR478	2000
Volqueta	AJB925	1946
Volqueta	JAJ907	1960
Volqueta	SCG827	1954
Volqueta	SKJ883	1957
Volqueta	VSC216	1978
Volqueta	LCN533	2022
Volqueta	SZU400	2012
Volqueta	WEP388	2014
Volqueta	WTF254	1990
Volqueta	WFL045	2014
Volqueta	WFT696	2015
Volqueta	WFT696	

Volqueta	SCI 118	

Tabla 19 Relación equipo aprobado- Obra
Fuente: Elaboración propia

5 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Durante el periodo de reporte, se tiene diez frentes de obra en ejecución: José Joaquín Castro sede A, Tomas Rueda Vargas sede B, Rafael Núñez sede B, Entre Nubes sede A, José Félix Restrepo sede C, José Acevedo sede B, Francisco Javier Matiz sede A, Entre Nubes sede D, José María Carbonel sede A, Moralba Sur Oriental sede C, San Cristóbal sede B y Pantaleón Gaitán Pérez sede A. Se tiene un avance de obra del 41.40%.

- Durante el presente periodo se tienen 48 emergencias reportadas, de las cuales hay 3 en ejecución, 40 atendidas, 0 por atender.

- Durante el periodo de reporte se observa cumplimiento de los objetivos de calidad.

- Durante el periodo de reporte se mantiene el indicador de accidentes laborales en cero lo que se acoge con las metas planteadas por parte del contratista de obra para la ejecución del contrato.

- Durante el periodo de reporte tanto el contratista de obra como la interventoría brindaron cumplimento en lo que respecta a la presencia del personal mínimo en el contrato.

- Se presentan los siguientes retrasos de porcentaje de ejecución según programaciones: Colegio, José Joaquín Castro sede A 3,47 %, Tomas Rueda Vargas sede B 10,02 %, Entre Nubes sede A 8,25 %, José Félix Restrepo sede C 28,26 %, José Acevedo sede B 52,28%, Francisco Javier Matiz sede A 15,41%, Entre Nubes sede D 16,12 %, José María Carbonel sede A 3,49 %, Moralba Sur Oriental sede C 10,58%, San Cristóbal sede B 25,07% y Pantaleón Gaitán Pérez sede A 9,57 %, José Félix Restrepo sede A

6 COMPONENTE SST

6.1 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR INTERVENTORIA

En el periodo comprendido entre el 14 de septiembre de 2023 al 15 de octubre 2023, la Interventoría ejecutada por Consorcio Interventoría Colegios implementó las siguientes actividades.

- Revisión documental del personal del proyecto.
- Revisión documental del vehículos del proyecto.
- Revisión de documentación SST en cada frente.
- Seguimiento de capacitación del contratista.
- Seguimiento al Plan de Gestión SST.
- Revisión y acompañamiento SST.
- Verificación del cumplimiento de la normatividad en materia de seguridad y salud en el trabajo.
- Seguimiento a las acciones correctivas en cada caso.

6.2 GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO INTERVENTORIA

6.3 COMPONENTE SST

Durante el período de este contrato, el Consorcio Interventoría Colegios cuenta con el siguiente personal Técnico para el área SST.

NOMBRE	CARGO
Mabel Ellyseth Velasco Osuna	Inspector SST Interventoría
Nitsson Fabian Cruz Calderón	Inspector SST Interventoría
Yeny Carolina Garza Barrera	Inspector SST Interventoría
Alvaro Romero Ballesteros	Inspector SST Interventoría

Tabla 20. Listado Personal Técnico SST Interventoría

6.4 INGRESO Y LISTADO DE PERSONAL

Para el periodo del 14 de septiembre de 2023 al 15 de octubre 2023 se registraron los siguientes ingresos y retiros en relación con el personal de Interventoría.

No personal de ingreso	00
No personal mínimo requerido para el contrato	18
No personal retirado	00
Total, personal en el periodo	18

Tabla 21. Control del personal Interventoría

Listado del personal activo por parte del Consorcio Interventoría Colegios para el contrato.

PERSONAL APROBADO CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			
N°	**NOMBRE**	**CEDULA**	**CARGO**
1	Cindy Lorena Rodríguez Bohórquez	1.072.648.578	Director De interventoría
2	Luis Carlos Rojas Barón	1.013.657.571	Residente
3	Juan Guillermo Rodríguez Sierra	1.020.770.898	Residente
4	Andrés Giovanny Bello Acuña	1.014.244.248	Residente
5	John Carlos Santana Bohórquez	1.012.420.871	Inspector
6	Edward Alexander Rodríguez Suarez	80.057.261	Inspector
7	Ketty María Chiquillo Bueno	52.791.845	Inspector
8	Carlos Andrés Montes Torres	1.066.526.693	Inspector
9	Wendy Daniela Vargas Niño	1.020.830.427	Inspector
10	Karen Jineth Acosta Páez	1.023.010.072	Inspector
11	William Enrique Fajardo Camargo	80.818.343	Inspector
12	Yeny Carolina Garza Barrera	1.100.504.092	Técnico Sst
13	Nitsson Fabian Cruz Calderón	1.012.372.053	Técnico Sst
14	Mabel Ellyseth Velasco Osuna	1.023.976.667	Técnico Sst
15	Alvaro Romero Ballesteros	79.760.209	Técnico Sst
16	José Luis Anaya Guerrero	80.757.940	Asesor Estructural
17	Erika Patricia Pastor Silva	1.070.963.120	Asesor Ambiental
18	David Alejandro Umbarilla	80.179.488	Asesor Eléctrico
19	Juan Camilo Torres Zapata	80.182.579	Asesor Hidrosanitario

Tabla 22. Listado Personal Activo por parte de interventoría

6.5 AFILIACIÓN Y APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL

En el Anexo SST-01. Relación del personal interventoría, se referencia el listado del personal vinculado al Contrato por parte del Consorcio Interventoría Colegios, y los soportes relativos al pago de seguridad social para el período de la referencia en el Anexo SST-02. Planilla Seguridad Social Interventoría.

Así mismo se verifica la certificación de aportes parafiscales al SGRL, emitido por el revisor fiscal de la Interventoría; ver Anexo SST-04. Certificado de pago revisor Fiscal parafiscales y salarios.

6.6 PROGRAMA DE INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN

Se realiza inducción al personal nuevo por parte del Consorcio Interventoría Colegios donde se tratan los siguientes temas:

- Lineamientos corporativos de la organización
- Manual de funciones del cargo.
- Sistema de Gestión de la seguridad y salud en el trabajo.
- Elementos y conceptos básico en SST.
- Sistema general de seguridad social
- Divulgación de Políticas de SST.
- Notificación de riesgos
- COPASST
- Comité de convivencia laboral
- Reglamento interno de trabajo
- Reglamento de higiene y seguridad industrial
- Plan de emergencias
- Reporte e investigación de accidentes
- Uso de elementos de protección personal
- Comunicación interna
- Papel del trabajador en la prevención y la promoción.
- Estructura del SGSST.

En el periodo del presente informe no se registró nuevos ingresos.

6.7 CAPACITACIÓN, FORMACIÓN Y ENTRENAMIENTO

En el desarrollo del Cronograma de capacitaciones del SGSST, se ejecutaron las siguiente:

FECHA	TEMA	TIPO
02 octubre 2023	Evacuación y rescate	Capacitación
03 octubre 2023	Primeros auxilios	Capacitación
09 octubre 2023	Primeros auxilios II	Capacitación
26 octubre 2023	Control de incendios	Capacitación

Tabla 23. Charlas y capacitaciones Interventoría

6.8 MAQUINARIA, EQUIPO Y VEHÍCULOS

Para la ejecución del proyecto no se utiliza ningún vehículos, maquinaria o equipos por parte de la interventoría Consorcio Interventoría Colegios.

6.9 GESTIÓN DE LA SALUD

6.9.1 Relación de Incidentes y Accidentes Laborales

No se reporta accidente en el periodo del mes del 14 de septiembre de 2023 al 15 de octubre 2023 Ausentismos.

Durante el periodo de reporte se registró ausentismo por enfermedad común como se especifica en el Anexo SST-05. Indicadores SST interventoría.

6.9.2 Exámenes médicos ocupacionales

Durante la ejecución de proyecto se han realizado exámenes médicos ocupacionales ya que no se registraron ingresos durante el periodo del presente informe.

6.9.3 Programa de Pausas Activas

Los integrantes de la Interventoría, se hace partícipes de las actividades de pausas activas de contratista, de acuerdo con la ejecución de los frentes de obra.

6.10 GESTIÓN DE LA SEGURIDAD

6.10.1 Procedimientos y prácticas seguras

Durante el periodo del presente informe no se ejecutaron actividades de alto riesgo por parte del personal de interventoría.

6.10.2 Inspecciones de seguridad

En el presente periodo se llevaron a cabo las siguientes inspecciones de acuerdo con lo establecido en el Programa incluido en el SG SST, ver - Anexo SST-06. Inspecciones interventoría.

- Inspecciones orden y aseo obra
- Inspección de epp
- Inspección de extintores
- Inspección locativa en obra
-

6.10.3 Elementos de Protección personal.

De acuerdo con la matriz de EPP y las actividades ejecutadas, se realizó entrega inicial de dotación y epp al personal de interventoría al momento de iniciar con el contrato, debido a que no existe el ingreso de personal nuevo, ni ha existido la necesidad del uso de epp adicionales a los entregados inicialmente y no ha pasado el tiempo legalmente establecido para nueva entrega de dotación, en el periodo del presente informe se registran entrega de elementos de protección personal a los nuevos ingresos.

Sin embargo, se realiza la verificación constante del uso adecuado de elementos de protección personal por interventoría lo cual queda establecido y es verificable en el Anexo SST 06. Inspecciones Interventoría.

6.11 PLAN DE GESTIÓN DEL RIESGO

Debido a la naturaleza del contrato, a la distribución geográfica de los frentes de trabajo y el bajo número de personal en campo, CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS, se acoge al plan de gestión del riesgo del Contratista.

6.12 EVALUACIÓN Y MONITOREO

Se reporta:

- Para el período evaluado no se presentaron casos de enfermedad laboral ni por COVID-19, o por cualquier otra causa.

- No se reporta accidente de trabajo.
- Se realiza inducciones al personal nuevo de INTERVENTORIA.
- Se realiza seguimiento a exámenes médicos del personal nuevo de INTERVENTORIA.
- Se capacita al personal en trabajo seguro en alturas.

Ver
- Anexo SST-03. Certificación de Accidentalidad ARL interventoría
- Anexo SST-05. Indicadores SST interventoría

Como parte de la evaluación y monitoreo, la Interventoría hace seguimiento a los indicadores de SST y objetivos del SGSST, de acuerdo con los planes presentados y el alcance del SGSST.

6.13 PLAN ANUAL DE SST

En el Anexo SST-07. Plan Anual interventoría se hace seguimiento al Plan anual de SST presentado para el proyecto, y se realiza seguimiento a la matriz de riesgos, la cual no ha tenido cambios en las actividades o en la valoración del riesgo.

Ver.
- Anexo SST-07. Plan anual interventoría

6.14 PLAN BÁSICO LEGAL

6.14.1 Comité paritario de seguridad y salud en el trabajo.

El Consorcio Interventoría Colegios, hizo nombramiento de dos integrantes del equipo de Interventoría, como VIGÍA DE SST, de tal forma que se articule al COPASST de la organización, y se puedan elevar las consultas y peticiones en materia de SST del proyecto objeto de este reporte.

Durante el periodo establecido en el presente informe no se ha reportado consultas, peticiones y demás por el personal perteneciente al Consorcio Interventoría Colegios.

Ver - Anexo 08. Acta de nombramiento de vigía SST

6.15 CONCLUSIONES

1. Se ha velado por el cumplimiento por parte de Consorcio Interventoría Colegios de la normatividad en materia de seguridad y salud en el trabajo.
2. Se ha realizado el respectivo seguimiento en atención a la normatividad vigente
3. No se reporta accidentes de trabajo.

GESTIÓN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO CONTRATISTA

6.15.1 COMPONENTE SST

Durante el período de este contrato, el contratista Profesionales Asociados cuenta con el siguiente personal Técnico para el área SST.

NOMBRE	CARGO
Dubar Davianny Castro Piracoca	Técnico SST
Said Alonso Julio Ruiz	Técnico SST
Valentina Portilla Garzon	Técnico SST
Fabian Tocua Pinzon	Técnico SST
Julián Escobar Leal	Técnico SST

Tabla 24. Listado de personal Técnico SST del contratista

6.15.2 INGRESO Y LISTADO DEL PERSONAL

Para el periodo del 14 de septiembre de 2023 al 15 de octubre 2023 se registraron los siguientes ingresos y retiros en relación con el personal del Contratista.

No personal de ingreso	36
No personal retirado en el periodo	15
Total, personal en el periodo	186

Tabla 25. Control del personal

6.15.3 Afiliación y aportes al sistema general de seguridad social

La Interventoría revisó la documentación de ingreso del personal y se realiza el seguimiento correspondiente relacionado en el Anexo SST-15. Control personal contratista.

Adicional y para la verificación del cumplimiento de pagos de seguridad social y afiliaciones del personal nuevo se adjuntan los siguientes documentos:

- Anexo SST-11. Planillas de seguridad social Contratista
- Anexo SST-19. Certificado revisor fiscal de pago de parafiscales y salarios
- Anexo SST-12. Afiliaciones personal ingreso

6.15.4 Personal ingreso

reporte por cada frente de trabajo los cuales fueron aprobados previamente por interventoría.

Frente De Trabajo	Nombre	Cedula	Cargo
Rafael Núñez - José Félix Sede	Carlos Alberto Velásquez Ospino	1085046518	Ayudante
	Carlos Alberto Yepes Torrez	1067032281	Oficial
	Cesar Adolfo Bohórquez Vélez	1005649560	Ayudante
	Espinoza Graterol Cruz	Pt 2283840	Oficial
	Mesa Muñoz Diego	1010226279	Ayudante
	Steiner Alejandro Alonso Calvo	1023920447	Ayudante
	Irvin Alberto Renfijo León	6924942	Ayudante
	Espinoza Banners Jefersson	Pt 5672277	Ayudante
	Ramos Castro Jeison	80773644	Ayudante
	Jhon Eleczander Campo Zagal	1062077402	Oficial
	Jorge Armando Peñuela Penagos	79799867	Oficial
	Scarpetta Martinez Jorge	1031160254	Oficial
	Juan Carlos Perez Contreras	77104701	Oficial
	Kevin Alberto Anaya Torres	1003097007	Ayudante
	Sanabria Sanabria Maximiliano	11200501	Operario Retro
	Norbey Castro Vasquez	79768842	Pintor
	Pestana Contreras Oscar	78026020	Oficial
	Daymith Perez Contreras	77132838	Oficial
Alpes A	Javier Alonso Soler Tuta	80726223	Maestro
	José Igancio Salazar Marca	1012377430	Supervisor
	Osman Pretel Ibaquen	16513307	Ayudante
	Jhoan Stiven Ruiz Valencia	1192915129	Oficial
	Benitez Montaño Luis Alberto	1006201239	Ayudante
	Chacon Ruiz Yeison David	1019068971	Soldador
José Joaquin A Pantaleon	Edgar David Villalobos Valero	82391601	Soldador
	Jhon Alejandro Aya Ortiz	1069926013	Ayudante
	Yini Paola Jeronimo Jeronimo	1007767345	Servicios Generales
	Luis Eduardo Camargo Ospina	1022997860	Ayudante
	Lasso Julio Cesar	9895032	Pintor
	Nacir Rafael Ojeda Ortega	1081026488	Ayudante
	Rafael Antonio Padilla Arrieta	73556473	Soldador
Todos	Gonzalez Mendez Ashley Nataly Paola	1022384044	Ing Residente
José Félix C	Rodriguez Contreras Javier	1090383309	Soldador
Entre Nubes D - José Joaquin B	Luis Angel Garcia Llorente	1067406527	Ayudante
Moralba C	Sevillano Castillo Carlos	87949807	Oficial
José Félix A	Araque Vallejo Jhorman Sneider	1034278785	Ayudante

Tabla 26 Listado de personal de ingreso

6.15.5 Personal retirado

A continuación, se hace la relación de trabajadores retirados en el periodo de este reporte por cada frente de trabajo.

Frente De Trabajo	Nombre	Cedula	Cargo	Periodo Laborado
Todos	Camilo Andrés Rubio Galindo	79.838.555	Residente De Obra	16/01/2023
				10/10/2023
Colegio San Isidro Sur Oriental	Hector Julio Parra	1.069.230.045	Oficial	6/02/2023
				11/10/2023
Alemania Unificada	Romel Orlando Garcia	79651166	Ayudante	20/02/2023
				1/10/2023
	Jimmy Gerardo Garcia Sanabria,	80.114.333,00	Oficial	20/02/2023
				9/10/2023
Gloria Valencia, José Acevedo, Alpes	Navarrete Bolivar Camilo Andres	1000212989	Ayudante	10/06/2023
				1/10/2023
	Gomez Castillo Deiver Enrique	1033694434	Ayudante	10/06/2023
				1/10/2023
	Prieto Galeano Jhon Jairo	79746731	Ayudante	10/06/2023
				1/10/2023
	Chaparro Salamanca Carlos	1032362568	Ornamentador	10/06/2023
	Armando			1/10/2023
San Isidro	Betancur Arias Cristian Felipe	1000463266	Ayudante	18/03/2023
				2/10/2023
Tomas Rueda A- Altamira B- Entre Nubes A- José Félix Restrepo C	Julio Cesarcontreras Gracia	19447388	Ayudante	05 05 2023
				1/10/2023
Moralba C	Omar Orlando Lambraño Vargas	1031163882	Ayudante	25 04 2023
				9/10/2023
Rodeo	Vilver Efren Castañeda	1116912625	Tecnico	28 08 2023
				9/10/2023
Rodeo	Pedro Alexander Gomez	80156445	Tecnico	28 08 2023
				9/10/2023
Rodeo	Jhon Gonzalez	1023860143	Ayudante	08 09 2023
				9/10/2023
Rodeo	Julian Camilo Guarnizo	1019085323	Tecnico	28 08 2023
				9/10/2023

Tabla 27. Listado de personal retirado

Nota: Para la entrega de paz y salvos se toma un tiempo estimado de 15 días hábiles, para la liquidación del empleado y por ende la generación del paz y salvo, por este motivo se entregarán mes vencido

Se adjuntan los paz y salvos de los trabajadores, Ver - Anexo SST 13– Paz y Salvo Personal Retirado

6.15.6 PROGRAMA DE INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN

El proceso de inducción se realiza antes de que el trabajador ingrese al frente de obra, estableciendo parámetros y divulgación de los siguientes temas:

- Misión y Visión– Estructura Organizacional (Mapa de Procesos y Organigrama).
- Política Integrada de HSEQ y Política transparencia y derechos humanos.
- Política de Prevención Consumo de Sustancias Psicoactivas y Política de Acoso Laboral.
- Política de Seguridad Vial y Política de Elementos de Protección Personal.
- Política de Contratación de proveedores, Política de Confidencialidad.
- Política de Elementos de Protección Personal y Política de Contratación de Proveedores.
- Política de Relacionamiento de Actores Sociales.
- Divulgación del Reglamento de Higiene y Seguridad y Reglamento Interno de trabajo.
- Socialización de Funciones, Roles y Responsabilidades del Cargo (Perfil de cargo).
- Divulgación del Horario de trabajo y Horas Extras.
- Socialización de Actividades Programadas de SSTA.
- Presentación de Equipo de Trabajo y Conducto Regular de Comunicaciones.
- Socialización del Mantenimiento, uso y reposición de los E.P.P
- Integrantes y Funciones del COPASST y Comité de Convivencia Laboral.
- Divulgación del Plan de emergencia (Alarma de P.A, Rutas de evacuación, Punto de encuentro, Ubicación de los extintores, Brigadistas, Teléfonos de emergencia)
- Que hacer en caso de Incidente o Accidente.
- Identificación de peligros - Riesgos prioritarios y Aspectos e Impactos ambientales.
- Reporte de actos y condiciones inseguras.
- Actividades de toma de conciencia – participación-consulta y grupos de interés
- Socialización de los Canales de comunicación.
- Divulgación de Programas de Riesgo y sus actividades. (Mecánico, Alturas, Eléctrico, Químico, Vial).
- Divulgación Protocolo Bioseguridad Covid 19
- Decálogo de Compromiso con la vida

Para el periodo de reporte se dio inicio al proceso de inducción y notificación de riesgos al personal nuevo en cada de los frentes de trabajo, registros adjuntos en el Anexo SST-09. Inducciones SST Contratista.

6.16 CAPACITACIÓN, FORMACIÓN Y ENTRENAMIENTO

En el desarrollo del Cronograma de charlas y capacitaciones, se ejecutaron las siguientes en el período:

Tema	Frente De Trabajo	Fecha	Tipo
Pausas Activas	Todos	18 sep.	Charla
Hábitos De Vida Saludable	Todos	19 sep.	Divulgación
Divulgación Procedimiento Trabajo En Alturas	Todos	20 sep.	Charla
Levantamiento Adecuado De Cargas	Todos	21 sep.	Divulgación
Ruidos Continuos En Espacios Cerrados	Todos	22 sep.	Charla
Divulgación Pons	Todos	23 sep.	Charla
Pausas Activas	Todos	25 sep.	Charla
Cuidado De Manos	Todos	26 sep.	Charla
Inspección A Epps	Todos	27 sep.	Charla
Medidas Preventivas Para Trabajos En Alturas	Todos	28 sep.	Charlas
5 reglas De Oro Riesgo Eléctrico	Todos	29 sep.	Charla
Inventario De Sustancias Químicas	Todos	30 sep.	Charla
Pausas Activas	Todos	2 oct	Charla
Lesiones En La Cabeza Por Caída De Objetos	Todos	3 oct	Charla
Divulgación Formato Inspección Botiquines	Todos	4 oct	Divulgación
Tipo De Extintores	Todos	5 oct	Charla
Riesgo Químico Exposición A Gases Y Vapores	Todos	6 oct	Charla
Posiciones Forzadas Posturas Prolongadas	Todos	7 oct	Charla
Pausas Activas	Todos	9 octubre	Charla
Inspección A Herramientas Menores	Todos	10 oct	Charla
Divulgación Formato Ats	Todos	11 oct	Charla
Actores Viales Motociclistas	Todos	12 oct	Charla
Campaña Cobija Tu Salud Mental	Todos	13 oct	Charla
Uso Adecuado De Baterías Sanitarias	Todos	14 oct	Charla

Tabla 28. Charlas y capacitaciones

Ver:
- Anexo SST-16. Registro de charlas y capacitación

- Anexo SST-17. Evaluación capacitación

6.16.1 MAQUINARIA, EQUIPO Y VEHÍCULOS

La Interventoría revisa la documentación de ingreso de maquinaria, equipo y vehículos previo al ingreso al proyecto. A continuación, se muestra la relación de estos.

6.16.2 Maquinaria y equipos

Antes de usar los equipos el trabajador realiza una inspección preoperacional asegurándose de que el equipo se encuentra en buen estado y apto para su uso, seguido a esto es revisado por el área SST del contratista. A continuación, se relaciona el listado de equipos existentes en el proyecto.

EQUIPOS	CANTIDAD
Pulidora pequeña	7
Pulidoras grandes	8
Taladro demoledor	7
Equipo de soldadura	4
Apisonador manual	1
Compresor	2
Rana manual	2
MAQUINARIA	**CANTIDAD**
Retroexcavadora	2

Tabla 29. Listado equipos

Ver: - Anexo SST-28. Fichas técnicas equipos
Anexo SST-22. Inspecciones preoperacionales

6.16.3 Vehículos

Relación de vehículos usados en el período de este reporte y documentación revisada por la Interventoría.

VEHÍCULOS		
PLACA	**SOAT**	**REV. TECNICOMECANICA**
EQR478	21/07/2023	27/09/2023
AJB925	21/05/2024	9/01/2024
JAJ907	11/03/2024	27/09/2023
SCG827	8/03/2024	14/10/2023
SKJ883	24/08/2023	26/07/2023
VSC216	3/06/2024	3/07/2023
LCN533	10/04/2024	-
SOI879	2/05/2024	10/06/2024

SWO936	29/06/2023	1/02/2024
SKG366	6/10/2023	4/11/2023
SRO346	45358	9/07/2023
TFN033	45107	27/09/2023
SZU400	13/06/2023	9/02/2024
WEP388	1/02/2024	11/01/2024
WTF254	28/09/2023	25/07/2023
WFL045	17/02/2024	1/02/2024
WFT696	12/05/2024	18/08/2023
LQO762	22/11/2023	-

Tabla 30. Listado vehículos

6.17 GESTIÓN DE LA SALUD

6.17.1 Relación de incidentes y accidentes laborales

6.18 ACCIDENTALIDAD EN EL PROYECTO

Durante el periodo del 14 de septiembre al 15 de octubre no se presentaron accidentes de trabajo.

Ver.

- Anexo SST-18. Certificación de Accidentalidad ARL.
- Anexo SST-20. Indicadores contratista

6.18.1 Ausentismos

Durante el período de reporte no se generan días perdidos asociados a ausentismo, como lo indica la siguiente relación y el Anexo SST-20. Indicadores contratista.

TIPO DE AUSENCIA – CYP	EVENTOS DURANTE EL PERIODO	DÍAS PERDIDOS
ENFERMEDAD GENERAL	0	0
ACCIDENTE DE TRABAJO	0	0
ENFERMEDAD PROFESIONAL	0	0
SUSPENSIÓN	0	0
MATERNIDAD	0	0
PATERNIDAD	0	0
PERMISO REMUNERADO	0	0
CALAMIDAD DOMESTICA	0	0
PERMISO NO REMUNERADO	0	0
NO LABORÓ	0	0
TOTAL	**0**	**0**

Tabla 31. Ausentismo

6.18.2 Exámenes médicos ocupacionales

En el período de reporte se realizaron los exámenes médicos de ingreso al personal vinculado al proyecto, soportes que se relacionan en el Anexo SST 10. Exámenes médicos Contratista.

Los exámenes médicos ocupacionales fueron realizados de acuerdo con el profesiograma presentado por cargo y las actividades de alto riesgo.

El examen de ingreso es el principal soporte del subprograma de medicina, el cual es solicitado y requerido en las obligaciones del contratista.

6.18.3 Protocolo de bioseguridad COVID 19

De acuerdo con las reuniones realizadas por la dirección de obra y la dirección por parte de la interventoría y a los pliegos, con la normatividad legal vigente ya no se requieren los puntos de desinfección ni las actividades señaladas en el protocolo de bioseguridad, sin embargo, se va a garantizar la distancia de 2m entre trabajadores y en lugares donde no se pueda realizar este control se suministrará protector respiratorio al trabajador.

6.18.4 Programa de Pausas Activas

Para el desarrollo de las actividades en las jornadas diarias de trabajo se implementan las pausas activas, las cuales ayudan al personal que se encuentra realizando las labores diarias recuperar energía, mejorar el desempeño y eficiencia en el trabajo, a través de diferentes técnicas y ejercicios que ayudan a reducir la fatiga laboral, trastornos osteomusculares y prevenir el estrés; Ver – Anexo SST-33. Registro Fotográfico.

6.18.5 Hidratación del personal

Pensando en el bienestar de los trabajadores se solicita el suministro de puntos hidratación del personal para garantizar que todo el tiempo se encuentren hidratados y hagan pausas durante la ejecución de las actividades; Ver – Anexo SST-33. Registro Fotográfico.

6.18.6 GESTIÓN DE SEGURIDAD

Para asegurar el cumplimiento en el seguimiento del SGSST, se deben identificar e involucrar de forma clara diferentes etapas, las implicaciones que puedan afectar la seguridad de los trabajadores, de la comunidad o de los frentes de trabajo que se pueden generar como la consecuencia de las actividades de los contratos y los costos que conlleva su gestión , de tal forma a continuación se relacionan las actividades destinadas a cumplir con el sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo del contratista.

- Permisos de trabajo
- Análisis de trabajo seguro
- Inducción del personal
- Maquinaria y/o equipos:

- Herramienta menor
- Documentación del personal
- Entrega de elementos de protección personal
- Señalización y demarcación de las áreas
- Reporte de accidentes e incidentes de trabajo
- Charlas de seguridad
- Riesgos y emergencias

6.18.7 Procedimientos y prácticas seguras

Las actividades de alto riesgo ejecutadas en el período Septiembre – octubre se realizaron actividades de trabajo en caliente. (corte con pulidora y equipos de soldadura).

- Anexo SST-21. Permiso de trabajo
- Anexo SST-22. Inspecciones preoperacionales
- Anexo SST-23. Análisis de trabajo Seguro

También se realizan trabajos en altura en los frentes Nueva Delhi, José Joaquín Castro A y B, Alemania unificada, entre nubes sede D, José María Carbonell, José Félix c, Altamira B y Rafael Núñez, se realizó inspección de los equipos para trabajo en altura y sistemas de acceso a utilizar.

- Anexo SST-24. Gestión trabajo en alturas
- Anexo SST-25. Certificaciones equipos de alturas
- Anexo SST-26. Certificación andamio

6.18.8 Inspecciones de seguridad

En el presente periodo se llevaron a cabo las siguientes inspecciones de acuerdo con lo establecido en el Programa incluido en el SG SST, ver - Anexo SST-27. Inspecciones.

- Inspecciones áreas de trabajo: Mensual
- Inspección a Herramientas: Mensual
- Inspección a equipos: Mensual y/o antes de su uso
- Inspección equipos para trabajo en alturas: Mensual y/o antes de su uso

6.18.9 Elementos de Protección personal.

De acuerdo con la matriz de EPP y las actividades ejecutadas, fueron entregados al personal los elementos de protección personal correspondiente a su rol y cargo, de lo cual queda constancia en el Anexo SST-14. Entrega EPP.

La Interventoría hace seguimiento al uso Epp del personal operativo, así mismo se verifica el cumplimiento de entrega periódica de epp.

6.18.10 Riesgo químico

Se verifica el adecuado almacenamiento y uso de las diferentes sustancias químicas, además se verifica que el etiquetado sea acorde a la normatividad vigente, para esto se adjunta las fichas de seguridad de los siguientes químicos utilizados durante el periodo:

- Soldadura PVC
- Limpiador de PVC
- Cemento gris.
- Thinner
- Anticorrosivo
- Pintura
- Emulsión asfáltica
- Boquilla

Ver - Anexo SST-29. Fichas seguridad productos químicos.
Anexo SST-33. Registro fotográfico

6.18.11 Señalización de las obras

Con el propósito de garantizar la seguridad de los trabajadores, terceros y personal afectado por la ejecución del contrato, se realiza el señalamiento adecuado de las zonas que a raíz de los trabajos se originen situaciones de riesgo tales como: reducción de zonas de tránsito, desvíos provisionales, caída de objetos, operación o tránsito de vehículos, acopios temporales y cualquier otra actividad durante la ejecución del contrato

A continuación, se relaciona el tipo de señalización a usar en caso de que aplique:

Señalización preventiva de obra: Señales que advierten la proximidad de una circunstancia o variación de la normalidad de la vía que puede resultar sorpresiva o peligrosa a la circulación. No imparten directivas, pero ante una advertencia se debe adoptar una actitud o conducta adecuada en la zona de obra.

Señalización reglamentaria o prescriptiva: Señales que trasmiten órdenes específicas, de cumplimiento obligatorio en el lugar para el cual están destinadas, creando excepción a las reglas generales de circulación. Lo más importante que debe tenerse en cuenta es que las señales reglamentarias que se usarán en una obra tienen las mismas características que las señales reglamentarias de carácter definitivo.

Ver – Anexo SST-33. Registro fotográfico

6.18.12 Manejo de campamentos y centros de acopio

Durante la ejecución de los equipamientos en donde se laboró durante el periodo junio- julio se adecuaron campamentos suministrados por los rectores de cada colegio para que los trabajadores pudiesen dejar allí sus pertenencias, en los colegios donde no se asigna un espacio para los trabajadores se realizaron campamentos en teja de zinc, así mismo se verifica que el área se encuentre en orden y aseo y esté en condiciones adecuadas para su uso.

Para las emergencias, se tiene un periodo de atención de 2 a 3 días, máximo una semana del personal en la sede intervenida, por tal motivo no se asignaron campamentos fijos para que el personal se instalará allí y almacenará sus objetos personales.

6.19 PLAN DE GESTIÓN DEL RIESGO

En el período de referencia se realizaron las siguientes actividades

- Inspecciones de equipos básicos de atención de emergencias:
- Inspecciones de extintores
- Inspección de elementos de primeros auxilios

Ver. - Anexo SST-27. Inspecciones

6.20 EVALUACIÓN Y MONITOREO

El Contratista reporta:

- No se reportan accidentes de trabajo
- Para el período evaluado no se presentaron casos de enfermedad laboral ni por COVID-19, o por cualquier otra causa.

Ver
- Anexo SST-18. Certificación de Accidentalidad ARL
- Anexo SST-20. Indicadores SST contratista.

Como parte de la evaluación y monitoreo, la Interventoría hace seguimiento a los indicadores de SST y Programa de capacitación, de acuerdo con los planes aprobados y el alcance del SGSST.

Ver
- Anexo SST-20. Indicadores SST contratista
- Anexo SST-32. Programa de capacitación.

6.21 PROGRAMA DE CAPACITACIÓN

Se realiza seguimiento a el cumplimiento del programa de capacitación presentado.

- Anexo SST-32. Programa de capacitación

6.22 PLAN BÁSICO LEGAL

6.22.1 Comité paritario de seguridad y salud en el trabajo.

Para dar cumplimiento a la resolución 2013 de 1986 y una de las obligaciones del contratista en donde se pide “implementar un comité de higiene y seguridad industrial o comité paritario (decreto 586/1983), el cual debe reunirse como mínimo DOS (2) veces al mes con el fin de

exponer los diferentes puntos a corregir o incentivar, liderado por el Asesor Profesional designado para tal fin", y en legalidad y satisfacción a la reglamentación dispuesta.

Ver Anexo SST-30. Reunión mensual COPASST

6.22.2 Comité de Convivencia Laboral

Para darle cumplimiento a la normatividad Ley de Acoso Laboral (Ley 1010 de 2006), reglamentada por las resoluciones 652 y 1356 de 2012 donde se determinó en forma precisa su conformación y su funcionamiento y el Artículo 14 de la Resolución 2646 de 2008. En el mes de marzo se realiza reunión mensual del comité de convivencia.

Ver Anexo SST-31. Reunión de CCL

En el periodo se evidencio:

- Trabajo en equipo.
- No se recibieron quejas por acoso laboral.
- Se evidencia capacitación constante del personal en temas relacionados a la Seguridad y salud.
- Se evidencia actividades de pausas activas durante el mes

6.23 RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

1. Durante el periodo Septiembre - octubre de 2023 ingresa personal nuevo para iniciar los frentes en el periodo contrato y la adecuación de los colegios.

2. En el periodo de septiembre - octubre de 2023 se llevó a cabo las reuniones del COPASST y CCL en donde se trataron temas de convivencia laboral en los frentes, accidentalidad mensual, capacitaciones y compromisos para el siguiente mes.

3. El contratista Profesionales asociados se compromete a continuar con las actividades en pro de la integridad física y mental de los trabajadores durante la ejecución del contrato.

4. Se suministra equipos de emergencia (Botiquín, camilla, extintor) a los frentes de obra más grandes que actualmente se encuentran en ejecución.

5. Se da la observación al contratista que cuando programe trabajos en horarios adicionales se debe informar con anterioridad a la interventoría y administrativos de los colegios, así mismo, se debe comunicar a la ARL para asegurar el cubrimiento por esta misma.

6. Interventoría se compromete a continuar con las actividades y acompañamiento en pro de la integridad física y mental de los trabajadores durante la ejecución del contrato.

7. Se ha velado por el cumplimiento por parte del CONSORCIO INTERVENTORÍA COLEGIOS de la normatividad en materia de seguridad y salud en el trabajo, se han hecho las observaciones y generado las acciones correctivas en cada caso.

8. Se recomienda al contratista cumplir con las fechas de pago de las planillas de seguridad social y hacer envío oportuno a interventoría y en los horarios establecidos.

9. Se recomienda al contratista realizar el correcto diligenciamiento de los formatos SST (ATS, Permiso de trabajo, Inspecciones y demás).

7 COMPONENTE AMBIENTAL

7.1 ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS DURANTE EL PERIODO.

Durante el periodo de reporte el contratista Profesionales Asociados realizó actividades de obra en los frentes, así:

7.1.1 Entre nubes - Sede D:

Durante el periodo se realizan actividades de instalación de cubiertas, carpintería metálica, remate de pintura en salones

Alemania Unificada - Sede A:

Este colegio fue entregado el 09 de octubre, con las obras culminadas de remodelación y optimización de la infraestructura del colegio, entre las actividades de finalización se tienen, estuco y pintura de paredes, instalación de enchape de, instalación de ventanas y puertas y jornada de orden y aseo en las áreas intervenidas

7.1.2 José María Carbonell - Sede A:

Durante el periodo se desarrollan actividades de pintura de muros, remates de boquilla, cielo rasos y escaleras, así como la instalación de las redes eléctricas y adecuación de la portería principal

7.1.3 José Joaquín Castro - Sede A y Sede B:

Se realiza la pintura e instalación de perfilería metálica y la Instalación de columnas metálicas para la adecuación de la cubierta; además se realiza el lijado y pintura de paredes de los salones intervenidos

7.1.4 San Cristóbal Sur- Sede B:

Se realizaron actividades de resane y pintura de muros, instalación de redes eléctricas, instalación de ventanearía, pintura de puertas y adecuación de la caja para el desagüe de aguas residuales

7.1.5 Moralba Sur Oriental- sede C:

Se realizan Se realiza demolición de piso para retiro de tubería sanitaria y demolición en cubierta, mampostería para muro de fachada, instalación de estructura metálica en los baños de la

entrada, instalación de muro perimetral, jornada de orden, aseo y retiro de RCD y teja asbesto

7.1.6 Entre Nubes – Sede A:

Se continua con la actividad de demolición y nivelación para la adecuación de la placa de piso de la cancha.

7.1.7 Tomas Rueda Vargas- sede A:

Durante el periodo se realizaron actividades de pintura y señalización de la cancha, instalación de angeo del Shut de basuras, además se inician las actividades de demolición de la placa colindante a la cancha para su adecuación

7.1.8 Tomas Rueda -Sede B:

Durante el periodo se realizó la demolición de pisos, relleno de zanjas y adecuación de perfilería metálica para la cubierta

7.1.9 José Félix restrepo- sede C:

Se inician las actividades de demolición y adecuación de la cancha, sin embargo este este frente se encuentra suspendido, se está a la espera del reinicio de actividades

7.1.10 Altamira – Sede C:

Se realizo la demolición de la placa de la cancha, así como las actividades de excavación manual para fundida de los dados y vigas de cimentación. Adicional se realizan las actividades de corte y pintura de la perfilería metálica

7.1.11 José Acevedo Gómez-Sede B:

Se realiza relleno y compactación de terreno, fundida de placa y pintura de esta.

7.1.12 Pantaleón Gaitán Cortes:

Se realiza mampostería y regata de muros, pañete y estuco, relleno con RCD y fundida de placa lateral

7.1.13 Francisco Javier Matiz – Sede A:

Durante el periodo se realizó el desmonte de aparatos eléctricos, y de la cubierta existente (teja asbesto). A demás, se realiza la demolición de las cuchillas de la cubierta, así como la instalación y pintura de perfilería metálica para cubierta.

7.1.14 Rafael Núñez – Sede B:

Se inician las actividades de obra de este colegio con el desmonte de puertas, ventanas y aparatos sanitarios, así como desmoste de cubierta de teja de asbesto. Adicional se realiza la demolición de muros y pisos.

7.2 ACTIVIDADES DE GESTIÓN AMBIENTAL REALIZADAS EN EL PERIODO

7.2.1 Actividades del contratista:

A continuación, se relacionan las actividades de gestión ambiental desarrolladas por el contratista Profesionales Asociados durante el periodo de reporte conforme a los programas establecidos en el Plan de Manejo Ambiental- PMA del proyecto.

7.2.2 Programa de tramites y/o permisos ambientales

En este programa se contemplan todas las comunicaciones, permisos y/o tramites de carácter ambiental requeridos para ejecución del proyecto. Teniendo en cuenta lo anterior durante el periodo el contratista genero 6 comunicaciones:

Tabla 32: relación correspondencia emitida por el contratista

FECHA	ASUNTO	
28-sep	SED-G7-PA-158	Aprobación vehículo PARA RCD SZU361
5-oct	SED-G7-PA-159	Remisión de documentos de vehículo de carga FST841
5-oct	SED-G7-PA-160	Remisión de documentos de TRACOL
6-oct	SED-G7-PA-162	Respuesta oficio M202211091COLEGIOSSED_123

Conforme a la tabla 1 las comunicaciones generadas fueron con la interventoría del proyecto con el fin de solicitar aprobaciones de vehiculos y gestores de RCD. Se tiene pendiente la respuesta a los oficios con observaciones ambientales generadas por la interventoría conforme a los recorridos de obra.

7.2.3 Programa de Manejo de Residuos

Durante el periodo del presente informe se contó con 10 puntos ecológicos, de los cuales 2 son propiedad del colegio (Alemania Unificada – José Joaquín Castro) y los 8 restantes fueron suministrados por el contratista; quien se encuentra gestionando la compra de 6 puntos ecológicos para completar los frentes que actualmente se encuentran ejecución.

		
Fotografía 1: punto ecológico Entre Nubes D	**Fotografía 2:** punto ecológico Pantaleón Gaitán	**Fotografía 3:** punto ecológico José María Carbonell

De igual forma y en cumplimiento del cronograma ambiental planteado al inicio del proyecto, el contratista realizo durante el periodo capacitaciones al personal de obra en separación en la fuente, reciclaje y disposición de residuos.

Adicional para el manejo de los residuos sólidos del proyecto, de manera periódica se realizan jornadas de orden y aseo en los frentes.

	
Fotografía 4: jornada orden y aseo Rafael Nuñez	**Fotografía 5:** jornada orden y aseo San Cristobal B

7.2.4 Programa de Residuos de Construcción y Demolición

El contratista define en los frentes de obra puntos para para el almacenamiento diferencial y temporal de los RCD generados por las diferentes actividades de obra, en su mayoría los acopios se encuentran señalizados y delimitados, sin embargo, en algunos frenes por las condiciones de espacio no es posible delimitar los acopios de RCD. El contratista se encuentra gestionando la señalización de los acopios

Así mismo, y en cumplimiento de las obligaciones, desde el inicio del proyecto se realizó el trámite ante la secretaria Distrital de Ambiente-SDA del PIN de la obra, la cual quedo registrada bajo el número 22476. Tanto los gestores como los vehiculos utilizados para el retiro de RCD cuentan con los permisos ambientales requeridos por la legislación vigente aplicable y son verificados y aprobados previamente por la interventoría. Conforme a lo anterior durante el periodo se solicita a la interventoría la aprobación de vehiculos de carga para el retiro de RCD, así como de gestores para el manejo de residuos especiales. A continuación, se relacionan los vehiculos aprobados:

Tabla 33: listado vehiculos aprobados para retiro de RCD

PLACA	CERTIFICADO RTM	VIGENCIA	SOAT	VIGENCIA	PIN
AJB925	163890980	9/01/2024	85685861	21/05/2024	4839
EQR478	161721978	27/09/2023	9201123203840	21/07/2024	22193
GMJ618	164759770	17/02/2024	85125875	15/02/2024	126
JAJ907	161730795	27/09/2023	85304130	11/03/2024	236
LCN533	-	-	33222615	10/04/2024	21966
LQO762	-	-	1565150 0052940	22/11/2023	22674
SCG827	162094801	14/10/2023	85286010	8/03/2024	8621
SKG366	162462678	4/11/2023	84168573	6/10/2023	500
SKJ883	167401038	26/07/2024	86326837	24/08/2024	7428
SOI879	166409665	10/06/2024	3600007830	2/05/2024	21859
SRM395	162016464	11/10/2023	3308005322725000	23/01/2024	3439
SZK769	164931249	26/02/2024	15651500522260	11/05/2024	8767
SZQ301	164476052	4/02/2024	84554902	2/07/2024	9580
VSC216	166871793	2/07/2024	15651500595360	3/06/2024	8027
WFT696	167852028	18/08/2024	3100006708	12/05/2024	22648
SCI118	163656431	29/12/2023	84713357	24/12/2923	2063

El contratista realiza el manejo y disposición de los RCD generados en los diferentes frentes de obra con gestores Avalados por la Autoridad Ambiental competente, los cuales además son verificados y aprobados por la interventoría.

Los certificados de manejo y disposición de los RCD son generados por los gestores mes vencido, por lo cual en el anexo AMB-02 se hace entrega de los certificados del mes de agosto. Adicional, y como medida de control en obra, el contratista implemento en los frentes de obras planillas de registro y control de los RCD. A continuación, se relación los RCD gestionados durante el mes de septiembre, conforme a las planillas de registro que se manejan en cada frente.

Tabla 34: RCD septiembre

COLEGIO	CANTIDAD	TIPO DE RESIDUO	GESTOR
TOMAS RUEDA B	7 m3 650 Kg 20 Kg	PETREO DRYWALL RESIDUOS METALICOS	GRECO GREEN WORD

			GREEN WORD
JOSE JOAQUIN CASTRO – A	916 Kg	TEJA ASBESTO	D3A
PANTALEON	1844.80 Kg	RETAL TEJA ASBESTO	D3A
SAN CRISTOBAL – B	661 Kg 354 Kg 15 Kg 577 Kg 6,8 Kg 19 Kg	TEJA ASBESTO RETAL DE MADERA MANTO ASFALTICO RETAL DE VIDRIO LUMINARIA LED CARCASAS PLASTICAS	D3A
ALTAMIRA	352 Kg 549 Kg 103 Kg	MANTO ASFALTICO RETAL DE MADERA SOLIDOS CONTAMINADOS	D3A
ENTRE NUBES - A	0	N/A	N/A
RAFAEL NUÑEZ	1600Kg 7 m3 40 Kg 10 Kg	TEJA ASBESTO PETREO RESIDUOS METALICOS PVC	D3A GRECO GREEN WORD GREEN WORD
FRANCISCO JAVIER MATIZ	7 m3	PETREO	GRECO
LOS ALPES	1250 Kg	MATERIAL DE PODA	D3A

Adicional en el Anexo AMB-02 se hace entrega del certificado de disposición de la Teja de asbesto del frente Moralba C del mes de julio que se encontraba pendiente.

Por otra parte, debido a las condiciones de los proyectos se ha requerido de la instalación de unidades sanitarias portátiles en los frentes Entre nubes Sede A, José Félix Restrepo Sede C , Tomas Rueda Vargas A contradas con Baño móvil , y en el Frente San Cristobal Sur con Septiclean.

Las unidades sanitarias de la empresa Baño móvil fueron retiradas por el proveedor el día 30 de septiembre. En el anexo AMB-04 se adjunta cartas emitidas por el contratista certificado el retiro y paz y salvo por todo concepto.

En cuento a la unidad sanitaria de San Cristobal Sur, se encuentra activa y se le realiza aseo dos veces por semana. En el anexo AMB-04 se adjunta certificado de aseo de la unidad sanitaria correspondiente al mes de septiembre.

7.2.5 Programa de Sensibilización Ambiental

Con el fin de involucrar al personal de obra en los temas ambientales, el contratista Profesionales Asociados definió un plan de capacitaciones que permite generar conciencia en trabajadores respecto a las actividades realizadas y el perjuicio al ambiente por la forma en la que se realizan las obras. Por lo anterior y conforme al cronograma de capacitaciones el contratista tenía planeada las siguientes actividades:

- Capacitación Huella de Carbono
- Capacitaciones prácticas de consumo sostenible
- Capacitación en toma de Conciencia en el uso eficiente de agua y energía
- Capacitación en disposición de residuos
- Capacitación reciclaje, clasificación y disposición de residuos

El contratista dio cumplimiento al 100% del plan de actividades ambientales propuestas para el periodo

En el Anexo AMB-03_Activiades del periodo, se presenta el cronograma ambiental y las planillas de asistencia a las capacitaciones



Fotografía 6: Capacitación Moralba C



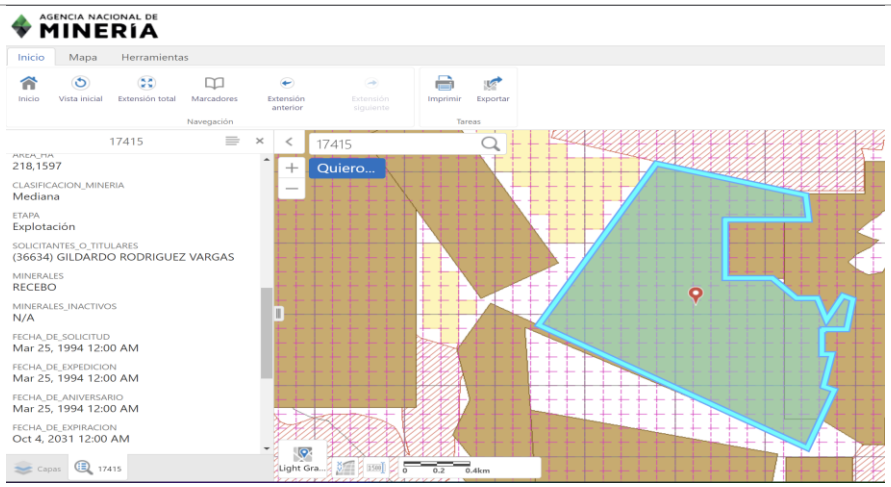
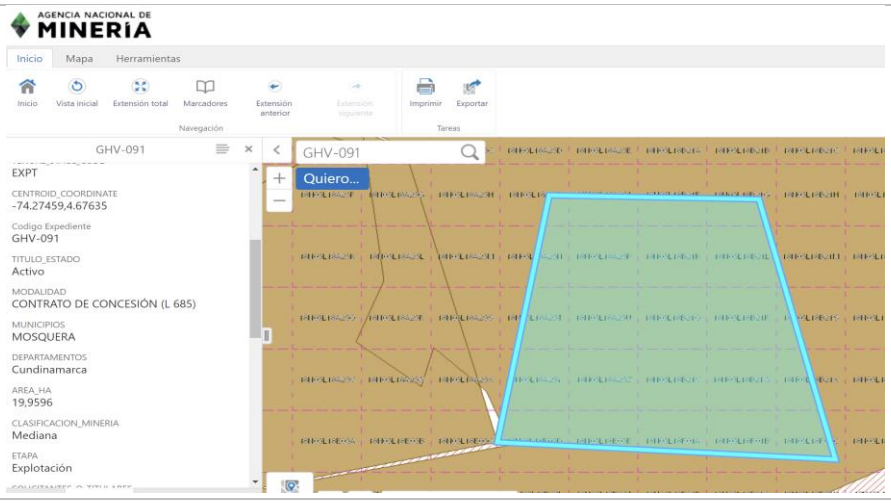
Fotografía 7: capacitación Entre Nubes D

7.2.6 Programa de manejo de materiales

Durante el periodo el contratista realiza la adquisición de materiales de construcción como arena, cemento, ladrillo, bloque, cerámicas, entre otros. Los acopios de materiales no generan obstrucción del flujo peatonal y/o vehicular. La programación de material se realiza conforme a los requerimientos del proyecto con el fin de reducir los desperdicios de material.

A pesar de que se identifican actividades de gestión ambiental asociadas a este programa, se debe mejorar las condiciones de señalización de acopios en todos los frentes de obra, así mimos se debe cubrir los materiales con alto contenido de finos.

Por otra parte, el contratista realizó la verificación la información de carácter ambiental de los proveedores de materiales petreos

CONSTRITURAR TITULO N° 17415 ESTADO: ACTIVO ETAPA: EXPLOTACIÓN MINERAL: RECEBO	
INGENIEROS GF TITULO N° GHV-091 ESTADO: ACTIVO ETAPA: EXPLOTACIÓN MINERAL: GRAVAS	

7.2.7 Programa de Uso y Ahorro eficiente de Agua y Energía

Al inicio de las actividades de obra en cada frente, el contratista realiza el inventario de sumideros afectados. A continuación, se relacionan los frentes de obra donde se encontraron sumideros que podrían verse afectados por las actividades de obra:

Tabla 35: inventario sumideros afectados por las obras.

Colegio	Sumideros afectados
Entrenubes Sede D	1
José María Carbonell- Sede A	2
San Isidro sur oriental- Sede A	3
Tomas Rueda Vaegas-Sede A	1
Moralba-Sede C	1
Entrenubes Sede A	2

Los sumideros sobre los cuales se identifica afectación son protegidos con malla azul para reducir la contaminación directa al sistema de alcantarillado por la posible acumulación de Residuos y sedimentos. Por otra parte, el contratista realiza el control y seguimiento a los consumos de agua y energía mediante la lectura directa de los contadores instalados en cada frente.

Durante el periodo no se instalaron sistemas de ahorro de agua y energía

7.2.8 Programa de Manejo de Maquinaria y Vehículos y Programa de manejo y prevención de la contaminación atmosférica.

El contratista remite mediante comunicado oficial a la interventoría los documentos de los vehiculos que se encargaran del retiro de los RCD de los diferentes frentes de obra para la respectiva aprobación; entre los documentos remitidos se encuentra tarjeta de propiedad, SOAT, revisión Tecno mecánica RTM y el número de PIN verificado en la lista de vehículos autorizada por la secretaria de Ambiente.

La carga de los vehículos encargados del retiro de los RCD es cubierta mediante el mecanismo de carpas para evitar la dispersión de material particulado y el derrame o perdida de carga durante el transporte.

7.2.9 Programa de Manejo Ambiental de Especies Vegetales

En este programa se contempla el manejo y protección de individuos árboles y zonas verdes que se encuentran en las zonas intervenidas. Para esto se mantiene la protección de los individuos arbóreos localizados en inmediación de las áreas intervenidas de los colegios José María Carbonell, se estableció cerramientos en las zonas verdes del colegio Entre Nubes Sede D y Moralba sede C.

7.3 Actividades de la interventoría:

7.3.1 Comunicaciones:

La interventoría verifica las labores ambientales que desarrolla el Contratista en los frentes de obra, en cumplimiento de las exigencias contractuales y la normatividad legal vigente. Conforme a lo anterior se desarrollaron las siguientes actividades:

Se generaron 5 comunicaciones oficiales con el contratista, con respuestas a solicitudes de aprobación de vehiculos y gestores y con observaciones ambientales:

Tabla 36: Comunicaciones interventoría.

FECHA	ASUNTO	
11-sep-23	M202211091COLEGIOSSED_138	Aprobación Vehiculos Retiro RCD

18-sep-23	M202211091COLEGIOSSED_142	OBSERVACIONES COMPONENTE AMBIENTAL
27-sep	M202211091COLEGIOSSED_147	OBSERVACIONES COMPONENTE AMBIENTAL
12-oct	M202211091COLEGIOSSED_156	Aprobación Gestor ambiental
12-oct	M202211091COLEGIOSSED_158	Aprobación Vehiculo Retiro RCD

A la fecha de cierre el periodo el contratista no dio repuesta formal a las observaciones ambientales. Sin embargo, desde la interventoría se realiza seguimiento y control en pro de que las observaciones se subsanen en obra.

En el anexo AMB-01, se presentan los soportes de las comunicaciones enviadas al contratista

7.3.2 Verificaciones y aprobaciones:

La interventoría verifica la vigencia de los documentos ambientales de los vehiculos aprobados para el retiro de RCD del proyecto, así mismo se valida la información de los vehiculos con solicitud de aprobación por parte del contratista. Finalmente, al cierre del periodo se tiene un total de 16 vehículos aprobados los cuales se relacionan en la tabla 2

Se realiza seguimiento los directorios oficiales de gestores de RCD publicados por las autoridades ambientales competentes con le fin de validar vigencia de permisos. Así mismo se realiza con los gestores verificación de las certificaciones entregadas por el contratista del manejo de los RCD. Durante el periodo se dio aprobación al Gestor Control Ambiental de Colombia para el manejo y aprovechamiento de residuos de poda de las actividades silviculturales de Manuelita Saenz. A la fecha se tiene aprobados 9 gestores para el manejo y tratamiento de los RCD del proyecto.

7.3.3 Seguimiento en obra:

Se realizaron recorridos de obra periódicos con el fin de verificar el cumplimiento de los programas del PMA, en especial lo relacionado con manejo de residuos sólidos convencionales y RCD, manejo de vegetación, control de vehículos y protección de sumideros, durante el periodo se generó un oficio al contratista con observaciones ambientales resultado de los recorridos de obra. De dichos recorridos de obra se realizaron las siguientes actividades:

- Se verificó la instalación de los puntos ecológicos en los frentes de obra y que estos cumplieran con la normatividad legal vigente. Se encuentra pendiente la instalación de puntos ecológicos en tres frentes (colegio francisco Javier matiz, Rafael Núñez y Tomas Rueda Sede B.)
- Se verifica las condiciones de acopio diferencial de los RCD generados en los diferentes frentes de obra sin embargo se observan debilidades en el acopio diferencial. De igual forma se verifica condiciones de orden y aseo. Las observaciones de dichos componentes fueron notificadas al contratista a través de los oficios M202211091COLEGIOSSED_142 y M202211091COLEGIOSSED_147.

- Se verifica las condiciones de almacenamiento y señalización de los materiales de construcción con fin de reducir perdidas y contaminación por falta de medidas de manejo.
- Se verificó el inventario de sumideros realizado por el contratista, encontrado 6 sumideros que requieren de manejo y protección de los cuales dos se encuentran en el colegio José María Carbonell, Entrenubes Sede D, Colegio Tomas Rueda Vargas, Entrenubes Sede A y Colegio San Isidro Sur Oriental; los sumideros se encuentran protegidos y se les realiza mantenimiento periódico.

7.4 REPORTES MANEJO DE RCD

Las certificaciones de manejo de los RCD son remitidas por el contratista mes vencido, debido a los tramites internos que debe ejecutar con los gestores (pagos, solicitud de certificados) para la expedición de la respectiva certificación. Se realiza la entrega de las certificaciones de manejo del mes de agosto.

Además, es de aclarar que debido a los nuevos lineamientos de la Resolución 1257 de 2021 "*Por la cual se modifica la resolución 0472 de 2017 sobre la gestión integral de residuos de construcción y demolición (RCD) y se adoptan otras disposiciones." Artículo 13. Programa de manejo ambiental de RCD (…) el reporte de su implementación con sus respectivos soportes deberá ser remitido a la autoridad ambiental competente dentro de los 15 días calendario, contados a partir del final de cada trimestre del año durante la ejecución de la obra.*

A la fecha de cierre del periodo el contratista no ha remitido el reporte trimestral para revision por lo cual será requerido.

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN | BOGOTÁ

ANEXOS

Anexo TEC-01 – Pólizas de interventoría

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S A
Date: 2023.04.17 14:28:53 -05:00

Código de Seguridad: 2HpLMTGDNTsrJuUsl4Iwww==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	BQ-100061124	No. ANEXO	3	No. CERTIFICADO	28333861	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	17/04/2023	SUC. EXPEDIDORA	BARRANQUILLA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	21/12/2022	24:00 Horas Del	20/01/2027		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.648.957-3
DIRECCIÓN	CR 57 99 A 65 OF 1110	**TELÉFONO**	3105582857
ASEGURADO	BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO	**No. DOC. IDENTIDAD**	899.999.061-9
DIRECCIÓN	AVENIDA EL DORADO NO. 66- 63	**TELÉFONO**	3241000
BENEFICIARIO	BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO	**No. DOC. IDENTIDAD**	899.999.061-9
DIRECCIÓN	AVENIDA EL DORADO NO. 66- 63	**TELÉFONO**	3241000

OBJETO DE CONTRATO

SEGUN MODIFICACION NO. 1 DE FECHA 05/04/2023 SE ADICIONA LA SUMA DE $372.223.480 QUEDANDO EL NUEVO VALOR DEL CONTRATO EN LA SUMA DE $1.323.924.390.

LOS DEMAS TERMINOS CLAUSULAS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.CO1.PCCNTR.4146220 , CUYO OBJETO ES

INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 05/04/2023	24:00 Horas Del 21/07/2024	264.784.878,00	192.944,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 05/04/2023	24:00 Horas Del 20/01/2027	66.196.219,50	141.343,00
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas Del 05/04/2023	24:00 Horas Del 20/01/2026	264.784.878,00	416.482,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 595.765.975,50	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
CONASEGUROS EXPRESS LTDA	AGENCIAS	100,00

PRIMA BRUTA	$	750.769,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	750.769,00
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	142.646,00
TOTAL A PAGAR	$	893.415,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 17/04/2023

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial Seguro S.A.

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	BQ-100061124	No. ANEXO	3	No. CERTIFICADO	28333861	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	17/04/2023	SUC. EXPEDIDORA	BARRANQUILLA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	21/12/2022	24:00 Horas Del	20/01/2027		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

GRUPO NO. 7

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - ROCCIA S.A.S. NIT: 900388860 (PART. 50,0 %)
INTEGRANTE 2 - INGENIERIA MASTER S.A.S. NIT: 900915689 (PART. 50,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS)

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®
tu compañía siempre
NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Afiliados
CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA
PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **BQ-100061124** y endoso, **3** cuyo afianzado es: **CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS** Asegurado o Beneficiario: **BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO / BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO** , expedida por la Compañía en **17/04/2023,** no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

BARRANQUILLA a los **17** días del mes **ABRIL** del año **2023.**

Firma Autorizada - Compañia Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial

RECIBO ELECTRONICO No. 1565780964

NIT: 860.037.013-6 **CIUDAD Y FECHA:** BARRANQUILLA 18/04/2023 11:37:27 a.m.

VALOR TOTAL: $893.415,00

RECIBO DE: CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS

NUMERO DE IDENTIFICACION: 901648957

POR CONCEPTO DE: PAGO ELECTRONICO DE PRIMAS

FORMA DE PAGO:

Medio De Pago	No. De Documento	No. Autorización	Entidad	Valor
P.S.E.	20239900416589	2031226139	BANCOLOMBIA	893.415,00

OBSERVACIONES: Ramo: CUMPLIMIENTO Póliza(s): 100061124 Certificado(s): 28333861;

FIRMA AUTORIZADA



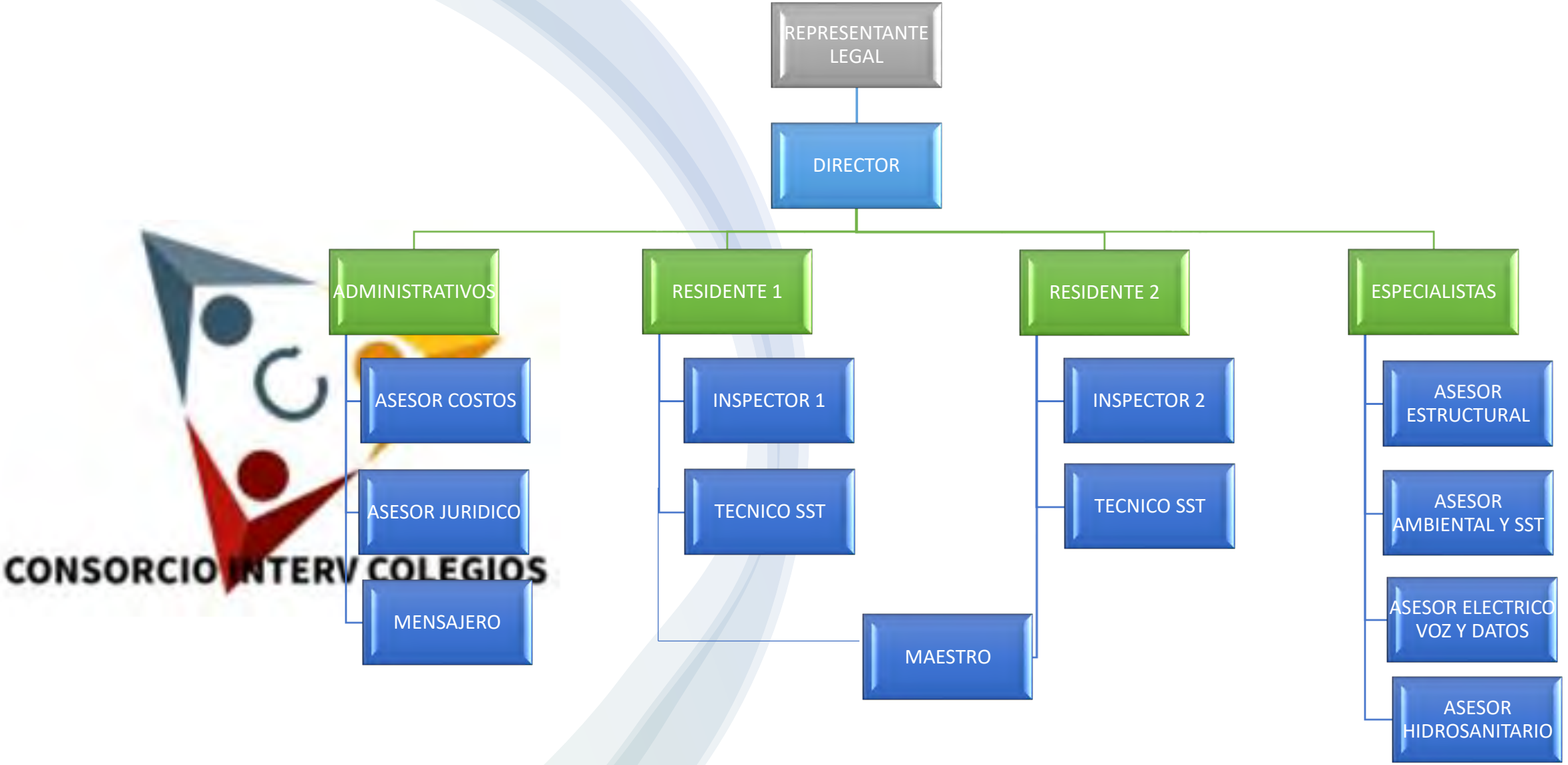
CAJA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS

DIRECCIÓN IP: 10.158.85.50 **CORREO:**

TES-08N-05/2019

Anexo TEC-02 – Organigrama interventoría – CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS

CONSORCIO INTERVENORIA COLEGIOS



Anexo TEC-03 – Actas de comité de obra, recorridos y actas de emergencia

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	**ACTA DE REUNIÓN N°32**	BOGOTÁ Secretaría de Educación

Lugar:	Colegio Rafael Núñez B	**Fecha:**	15	09	2023
Hora Inicio:	9:00 a.m.	**Hora Final:**	6:30 p.m.		
Entidad Contratante:	Secretaria de Educación Distrital				
Interventoría:	Consorcio Interventoría Colegios	**Contratista:**	P.A. Colombia S.A.		

Objetivo

Comité de obra N° 32, realizar seguimiento a la ejecución del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.4077644 – Grupo 7

Orden del día

1. Revisión estado y avance de colegios en ejecución
2. Revisión de emergencias
3. Temas varios

Desarrollo de la Reunión:

Se da inicio al comité de forma presencial con delegados de la entidad secretaria de educación, contratista Profesionales Asociados e interventoría Consorcio Interventoría Colegios.

- A continuación, se revisa cada una de las sedes que ya se están interviniendo para revisar el avance, estado del predio y definir diferentes actividades:

- COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA
  - Se adelantan actividades de estructura de cubierta en el bloque 4, sin embargo, se presenta un atraso de obra y no se está cumpliendo con el plan de contingencia. Por tanto, se le recuerda al contratista que el compromiso de entrega de este bloque es para el 30/09/2023. El contratista manifiesta que se tiene el 50% de la estructura de cubierta instalada, que se incrementó el personal en 12 personas y se trabajara este fin de semana para nivelar las actividades que presentan atraso.
  - Ya se terminó el andén perimetral del bloque 2 y la zona del patio.

- Respecto a las puertas de las divisiones de la oficina de la coordinación, la SED le enviará un correo a la rectora del colegio, Fabiola Ballén, informándole que las puertas se podrían hacer en aluminio de 0.90m de altura para garantizar el soporte de esta y con pasador. Está pendiente por definir.
- Se hace la visita al Colegio Alemania B el día de ayer y se aclara que los baños de preescolar no se van a intervenir, solo se debe colocar la división en acero inoxidable que hace falta. Adicional se envían los planos de los baños al Arq. Alejandro Herrera para la redistribución de estos, ya que la fecha de inicio de este frente se tiene programada para el 9/10/2023. Pendiente esquemas de cubiertas para ir revisando y aprobando.

- COLEGIO JOSE JOAQUIN CASTRO SEDE A
  - Se presentan atrasos en la actividad de instalación de estructura metálica de cubierta de las dos aulas del bloque 3, con base al seguimiento que se hace con el plan de contingencia entregado por el contratista. No se cumple. Por parte de interventoría se hace la solicitud de aumentar recursos para mitigar estos atrasos.
  - El contratista informa que los días 13, 14 y 15 se ha venido trabajando hasta las 6:00 y 7:00pm, se tiene previsto trabajar el fin de semana y adicional los días miércoles 12 y jueves 13 de septiembre tuvo que detener actividades de instalación de estructura metálica de cubierta en el aula 4 del bloque 3 por lluvias en la zona; sin embargo, se solicita revisar el tema y avanzar.
  - Se hace entrega de los shuts de basuras sin observaciones el 12/09/2023.
  - Se solicita programar una visita con OTIC para revisar el desmonte de equipos activos del salón de profesores y sistemas y para poder iniciar la intervención de las 3 aulas faltantes del bloque 3.
  - Se termina la instalación del filtro para las aulas prefabricadas de la sede de primaria y se termina la cimentación de las mallas contra impacto.
  - Está pendiente por parte de la SED confirmar la fecha y hora para recoger las aulas prefabricadas.

- Se solicita coordinar con el colegio la fecha tentativa de entrega del bloque 2 para su intervención, toda vez que la almacenista menciono que ellos salen la primera semana de diciembre; sin embargo, se le recuerda al contratista que deben tener en cuenta que se está afectando la contingencia del colegio al tener en intervención 4 aulas en la sede B, 2 aulas en el bloque 3 y al estar pendiente la construcción de las 2 aulas prefabricadas.
- Se evidencia que los soportes de la canal de recolección de aguas lluvias de las aulas prefabricadas están sueltos y en mal estado, por tanto, se solicita al contratista hacer la reparación de estos cuanto antes para evitar un posible accidente.

- COLEGIO JOSE MARIA CARBONELL
  - Se adelantan actividades de alistado y gravilla de escaleras.
  - Se adelanta los acabados de piso 1 y 2.
  - Se adelanta el reemboquillado de ventanería y afinado de filos y lagrimales.
  - Se realiza el retiro del manto asfaltico de placa de cafetería.
  - Se está trabajando en las rejillas del cárcamo del costado occidental del colegio.
  - Se continua con la pintura de los salones del bloque de prescolar.
  - Se adelanta la demolición de las placas de la cancha y el contratista informe que entre hoy y mañana están fundiendo las placas.
  - Ya se realizaron las observaciones que había en la parte admirativa.
  - No se ha iniciado la intervención del muro de fachada del costado sur. En el comité 31 se deja definido las actividades a realizar. Adicional se solicita revisar en obra entre contratista e interventoría las áreas de pañete afectado por la humedad y por tanto se requiere demoler, puesto que son áreas puntuales, no es todo el muro, ya que el contratista manifiesta que se hace necesario armar y desarmar andamios todos los días dado que la actividad se encuentra en la calle.
  - Se adelantan las actividades pendientes en el bloque de preescolar. A la fecha falta terminar un aula que no ha sido desocupada por parte del colegio.

- A la fecha no se ha recibido el NP para los mesones tipo Sokoda por parte del contratista.
- Continua pendiente el arreglo de las tejas en el bloque de bachillerato por parte de la aseguradora. Nos informan que se han realizado visitas por contratistas para cotizar el arreglo. Se deja claro que la demora en el arreglo de estas tejas puede ocasionar daños en las actividades ya realizadas en el bloque por parte del contratista.
- No se está cumpliendo el plan de contingencia, ya se presenta atraso en algunas actividades.
- Fecha de terminación de bloques 30/09/2023. Fecha de terminación de cancha 30/10/2023.

- COLEGIO ENTRENUBES SEDE D
  - El contratista informa que la fundición de la placa se realizará el lunes 18/09/2023 y que por tiempos no se puede ejecutar la propuesta de acabado entregada por el Arq. Alejandro Herrera (escobiado en diferentes direcciones en cada módulo). Sin embargo, se propone por el Arq. otro acabado el cual contempla cortes o dilataciones con diferentes separaciones. Está pendiente de que el Arq. Alejandro Herrera envíe esta nueva modulación, la cual se debe estar haciendo el 19/09/2023.
  - Se solicita revisar el desarrollo de las canales, teniendo en cuenta que no necesariamente debe ser de 1m si no es necesario. El ítem contempla un desarrollo HASTA 1m.
  - El contratista manifiesta que está en proceso de compra de las bombas hidráulicas.
  - Se programa visita con el especialista hidráulico de la SED para el 19/09/2023 a las 11 am.
  - El contratista de obra manifiesta que realizo la gestión para el mantenimiento de los dos juegos que están instalados en la sede B, a lo cual la almacenista del colegio les permitirá trabajar los fines de semana en esta sede para no interrumpir las actividades escolares.

- Se programa visita con el especialista hidráulico de la S.E.D a la sede con el fin de definir el diámetro de descarga de la red de abastecimiento de agua potable a los baños del primer piso.
- El contratista no ha enviado el NP para la normalización del medidor de energía; a lo que manifiesta que lo van a enviar el día de hoy y que inician actividades cuando esté aprobado por interventoría; de acuerdo a esto, la interventoría manifiesta que llevamos un mes desde la última reunión con la especialista eléctrica de la SED (14/08/2023) y hasta ahora van a enviar ese APU y por tanto solicita que se inicie esta actividad cuanto antes por el atraso y mientras tanto se va revisando el APU. No se puede seguir aplazando más esta actividad.
- Se adelantan actividades en la pérgola de la zona de baños.
- Se le recuerda al contratista de obra que se debe dar prioridad al aula No.8 para que el colegio pueda traer el mobiliario nuevo.
- El contratista informa que las actividades de la parte eléctrica, voz y datos, inician el 18/09/2023 comenzando por el bloque administrativo.
- Se define instalar baranda para la zona de la escalera.
- No se está cumpliendo con el plan de contingencia. Se presentan atrasos en obra.
- Fecha de terminación 30/10/2023. Solo pueden quedar pendientes piso chip, instalación de juegos, instalación de tanques y barandas en la zona de juegos.

- COLEGIO NUEVA DELHI
  - Interventoría recuerda los pendientes para culminar la totalidad de actividades, las cuales son: realizar retoques de pintura en puerta nuevas, así mismo en sus filos, retoques de pintura en muros de zona de pérgola, limpieza de baño, adecuación de tubería de aguas lluvias en placa de contrapiso, esto en pérgola. Cambiar espejos de baños o solucionar manchas que se presentaron en vidrio.
  - Se programa entrega para el día 19/09/2023 a las 10:30am

- COLEGIO MORALBA SEDE C
  - Se continua con el muro del cerramiento y se adelanta estructura de cubierta de los baños, la cual se define pintar de amarillo.
  - Está pendiente la aprobación por parte de interventoría del ajuste de la cimentación para el bloque de aulas. Sin embargo, se solicita ir adelantado la compra de estructura metálica la cual sigue siendo la misma en la propuesta.
  - Está pendiente el diseño de la cancha por parte de la SED.
  - Previo al comité se realizó entre interventoría y contratista de obra la evaluación de costos de la estructura aprobada de la placa de entre piso del bloque de aulas, definiendo que se debe realizar dos APUs para ítems no previsto de estructura metálica tipo HEA y otro para las IPE.
  - Se realizó la adecuación eléctrica para poder conectar los equipos necesarios para las intervenciones.
  - No se adelantan actividades en el shut de basuras.
  - De acuerdo con la última programación enviada por el contratista de obra en el plan de contingencia, el contratista proyecta terminar las actividades del colegio el 28/02/23, a lo que la supervisión de la SED manifiesta que no es posible terminar en esta fecha toda vez que el colegio no puede mantener la contingencia y los niños deben ingresar al colegio para iniciar el año escolar; por mucho se pueden alargar al 30/01/2024, teniendo en cuenta que la intervención del colegio comenzó el 03/04/2023.

- COLEGIO ALTAMIRA SEDE B
  - Se adelanta la pintura de la estructura metálica de las pérgolas.
  - Se programa prueba de tintas para el día de mañana.
  - Falta instalar tejas las cuales ya están en obra.

- COLEGIO ENTRE NUBES SEDE A
  - El contratista programa la fundida de la placa de concreto para el 19/09/2023.

- Se define hacerle el desnivel a la placa del tanque con reci-base. Sin embargo, el contratista manifiesta que esta mitiga pero no va a quedar perfecto.
- Se define completar el cerramiento contra la zona verde con muro.
- Se presenta atraso y por tanto, no se cumple con el plan de contingencia.
- Fecha de terminación 30/09/2023, sin embargo, por los tiempos de secado el contratista manifiesta no poder cumplir con esta fecha, por tanto, se define que se debe hacer entrega al colegio entrando de la semana de receso.

- COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE A
  - Se revisa en obra entre contratista e interventoría los empozamientos que se estaban presentando en la cancha y se informa que esta desaguando bien.
  - El contratista informa que entre el lunes y martes ya se estará aplicando la pintura de las canchas.
  - Hace falta instalar el angeo en las rejillas del shut.
  - Hacen falta los tableros de las canchas. El contratista manifiesta que presentaron posventas.
  - Fecha de terminación 30/09/2023
  - La intervención de las materas inicia el 01/10/2023.

- COLEGIO JOSÉ FÉLIX RESTREPO SEDE C
  - Se instalan las rejillas en las aulas.
  - Se adelanta actividades de instalaciones eléctricas.
  - Se instalan los sanitarios y divisiones en acero inoxidable en los baños.
  - El día de hoy se hace el desmonte de divisiones en los baños junto a la cancha.
  - Se presenta atraso en las actividades de la primera zona de intervención, por tanto, no se va a poder cumplir con el compromiso de entrega de esta zona para el 22/09/2023, teniendo en cuenta lo anterior se aplaza esta entrega para el 30/09/2023.
  - Se debe hacer lavado y desinfección de los tanques.

- En el mes de octubre se iniciará la intervención de la cancha y la cubierta del salón del bloque alianza.

- COLEGIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B
  - No se adelantan actividades en esta semana. No hay personal de obra.
  - Falta terminar la instalación del enchape de los baños e instalar sanitarios.
  - Se solicita al contratista retirar el RCD que tienen acopiado en el espacio público.
  - No se está cumpliendo con el plan de contingencia presentado.
  - Se define hacer pañete y pintura en el salón que presenta la grieta. Adicional se define arreglar el muro del aula que presenta humedad que se encuentra junto a los baños. Estas actividades se deben programar para iniciar una semana antes de la semana de receso, para ser terminados al ingreso de los niños o sea iniciar el 02/10/2023.
  - Fecha de finalización 12/10/2023.

- COLEGIO SAN CRISTOBAL SEDE B
  - Se aprueba quitar la tornillería del piso de madera del aula de danzas con pulidora.
  - Se adelantan actividades del shut de basuras.
  - Se instalan las ventanas del piso 1.
  - Se termina la intervención de la cubierta.
  - Falta piso de pasillo del primer piso, media caña de cuarto de refrigerios, pintura.
  - Fecha de terminación 30/10/2023.

- COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO SEDE A
  - Se programa visita para 22/09/2023
  - Por parte del contratista no se ha enviado el presupuesto aterrizado de intervención.
  - El día de hoy se programa visita con el estructural de la SED a las 3 pm para revisar estructura de cubierta de los bloques priorizados.

- En la visita no se ve viable invertir tanto presupuesto en unos bloques que se encuentran vulnerables estructuralmente. Teniendo en cuenta el tiempo de ejecución del contrato y el presupuesto, se define realizar la intervención de cubiertas del bloque principal por etapas.
- Teniendo en cuenta lo anterior se solicita la entrega de esquemas de cubierta para revisión y aprobación antes de la fecha de inicio.
- Fecha tentativa de inicio 09/10/2023.

- COLEGIO PANTALEON SEDE A
  - Se adelanta el desmonte de tejado de ala occidental del bloque alianza.
  - Continua pendiente la documentación del personal de ornamentación, el contratista manifiesta enviarla el martes 19/09/2023.
  - El contratista entregará esquema de cubierta de bloque posterior, se realizaron observaciones a la misma el día 11/09/2023 y el contratista manifiesta subsanar estas observaciones para el 19/09/2023.
  - Se adelantan pañetes, vigas cintas de confinamiento.
  - Se suministra porcelanato para aulas de primaria.
  - Se realizó el desmonte de los equipos de alarmas de las cubiertas a intervenir.

- COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ SEDE A
  - Se solicita la presentación de esquema eléctrico de tercer piso.
  - Se define pintar los tres salones del piso 3 por afectaciones en la instalación de la cubierta.
  - No se ha enviado propuesta de cubierta para el bloque del almacén.
  - El contratista se compromete a entregar terminado el piso 3 en octubre.
  - Está pendiente por parte de interventoría dar respuesta al concepto de las platinas. Compromiso hoy 15/09/2023.

- COLEGIO TOMÁS RUEDA VARGAS SEDE B
  - Se funde la placa de los baños de la entrada.
  - En el baño del fondo se levantan muros y se adelantan pañetes.
  - Se define pintar estructura de cubiertas de color negro.
  - Se adelantan actividades de piso en estructura de cubierta del bloque A.
  - Está pendiente definir el color de las fachadas internas. Preguntar al Arq. Alejandro Herrera.
  - Se adelanta escarificación de pintura y retiro de pañete en muros con humedad.
  - Se adelanta el desmonte de cielo raso.
  - Se hacen observaciones al esquema de cubierta el 13/09/2023.
  - Se solicita montar el presupuesto para pintar la fachada del colegio, cambiar la puerta, ventana y reja, para revisar y aprobar.
  - Fecha de terminación 11/01/2024.

- COLEGIO RAFAEL NUÑEZ SEDE B
  - Se adelanta el desmonte de cubierta del bloque alianza.
  - Interventoría manifiesta preocupación ya que a la fecha de hoy no ha iniciado la intervención de cubierta del bloque de preescolar, la cual hace tiempo se aprobó; a lo que el contratista manifiesta que el día de hoy llega la estructura metálica de este bloque a obra.
  - Se define pintar estructura de cubierta color amarillo.
  - En el esquema del bloque alianza hace falta ajustar las columnas para que no queden en el pasillo. El contratista manifiesta que la estructura de cubierta para el bloque alianza llega el 25/09/2023 a obra.
  - Está pendiente por parte del Arq. Alejandro Herrera entregar el esquema del aula de extensión.
  - Está pendiente por parte del contratista enviar la propuesta para la pérgola entre bloques.
  - Se define demoler la cancha costado oriental y excavar 10-15 cm.

- Por parte de la SED se recuerda que el arriendo de contingencia del colegio va hasta el 11/02/2024, por tanto, las actividades deben terminar antes de esa fecha. Se solicita que la programación se ajuste a los 6 meses de ejecución, los cuales darían para el 14/02/2024, no se puede alargar la intervención hasta el 30/03/2024 como lo propone el contratista de obra.

- Se revisan las emergencias reportadas por la SED.

- 1. EL RODEO: se termina la aplicación de la primera capa de impermeabilización y el lunes 18/09/2023 se revisará el secado para poder aplicar la segunda capa. Se solicita revisar entre las partes la filtración de agua.
- 2. LOS ALPES A: el día de hoy se hace el retiro de los chamizos pendientes de las talas y podas. El lunes 18/09/2023 se terminará de hacer el retiro de RCD de la zona de aulas prefabricadas. Está pendiente la aprobación por parte de interventoría del esquema de cubierta para el salón de primaria.
- 3. MANUELITA SAENZ: a la fecha no se cumple con la instalación de la ventana, a lo que el contratista manifiesta que el martes 19/09/2023, realizará la instalación.
- 4. JOSE JOAQUIN CASTRO SEDE B: se adelantan actividades de ornamentación de estructura de cubierta, y se presentan atrasos en las actividades; el contratista manifiesta que la otra semana termina los 2 primeros salones. Se define colocar canal en los dos costados. Entrega total para el 30/10/2023.
- 5. JUAN REY: el contratista manifiesta que el lunes 18/09/2023 inician con la parte eléctrica y conexiones de succión. Se aprueba el mantenimiento de las bombas.
- 6. JUANA ESCOBAR: El contratista de obra manifiesta atender la emergencia el día de mañana 16/09/23 y en domingo, con una jornada de 7am a 7pm. El día de hoy llegan los andamios.
- 7. VEINTE DE JULIO: Se atiende la emergencia.
- 8. GLORIA VALENCIA CASTAÑO: está pendiente realizar las reparaciones en el cielo raso.

- TEMAS VARIOS

- Está pendiente la aprobación de NPs faltantes por parte de la SED. Mantenimiento de ascensor – dilatación plástica y bomba para concreto.
- Pendiente respuesta por parte de la SED de la aclaración del ítem 20.1.4 para la disposición de materiales peligrosos.
- El contratista se compromete a entregar la actualización de presupuestos y programaciones el día de hoy 15/09/2023.
- El trámite del arriendo para el Colegio El Rodeo sede B ya está en SECOP, por tanto, la fecha de inicio tentativa es para el 01/11/2023.
- Por parte de interventoría se aclara que la obligación de montar los presupuestos nuevos para los frentes que faltan por abrir es del contratista de obra y que la obligación de interventoría es revisar y aprobar. Adicional deja claro que, con el fin de adelantar tiempos de revisión, el equipo de interventoría tiene la disposición de apoyar y colaborar en esos presupuestos para hacerlo en conjunto, pero no es nuestra obligación.

Compromisos adquiridos

Actividad	Responsable	Fecha de cumplimiento		
Instalación mallas contra impacto Colegio Jose Joaquín Castro	Contratista de obra	17	09	2023
Modulación placa Colegio Entre Nubes D	SED	-	-	-
Calcula de tubería de descargue de tanques Colegio Entre Nubes D	SED	-	-	-
Entrega de aulas de preescolar Colegio Jose Maria Carbonel	Contratista de obra	22	09	2023
Entrega final de Nueva Delhi	Contratista de obra	19	09	2023
Entrega final de Altamira sede B	Contratista de obra	19	09	2023
Fundida de placa de concreto	Contratista de obra	19	09	2023
Culminar la totalidad de actividades de zona de tres aulas, hall de baño y baño	Contratista de obra	30	09	2023

Concepto conexión con soldadura Colegio Francisco Javier Matiz	Contratista de obra	15	09	2023
Aula de extensión Colegio Rafael Núñez	SED	-	-	-

Participantes (Requiere firma de las personas que participaron en la reunión)

Nombre	Cargo/Rol/Contratista	Dependencia/Entidad	Firma
Julieta Mercado	Apoyo a la supervisión	DCCEE-SED	
Sandra Hormaza	Director de obra	Profesionales Asociados	
Cindy Rodríguez	Director de Interventoría	Cons. Interv. Colegios	

Nota contratista: Se firma acta dejando salvedad que en el comité cuando se estaba hablando del colegio Alemania Unificada sede B, se menciona que se realizó la visita el día 14 de septiembre y en esta no se pudo hacer todas las verificaciones de medidas por lo cual, cuando se manifestó esto en comité, se comentó por parte de los residentes de obra e interventoría que las mediciones serían realizadas el día 16 de septiembre, a lo que el contratista solicitó tener claros los parámetros para poder establecer los esquemas y aprobaciones, dicha información se pude validar con los residentes de obra e interventoría.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	ACTA DE REUNIÓN N°33	BOGOTÁ Secretaría de Educación

Lugar:	Comité Virtual		Fecha:	21	09	2023
Hora Inicio:	9:00 a.m.	Hora Final:	1:30 p.m.			
Entidad Contratante:	Secretaria de Educación Distrital					
Interventoría:	Consorcio Interventoría Colegios	Contratista:	P.A. Colombia S.A.			

Objetivo

Comité virtual de obra N° 33, para realizar seguimiento a la ejecución del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.4077644 – Grupo 7

Orden del día

1. Revisión estado y avance de colegios en ejecución
2. Revisión de emergencias
3. Temas varios

Desarrollo de la Reunión:

Se da inicio al comité de forma virtual con delegados de la entidad secretaria de educación, contratista Profesionales Asociados e interventoría Consorcio Interventoría Colegios.

1. A continuación, se revisa cada una de las sedes que ya se están interviniendo para revisar el avance, estado del predio y definir diferentes actividades:

- COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA
  - Se termina la instalación de toda la estructura metálica de cubierta del bloque 4, y se adelanta la instalación de la teja.
  - Se terminaron vanos de los ventanales piso/techo del laboratorio y del salón de espejos para toma de medidas de ventanas el día de mañana 22/09/2023 y adicional se termina el pañete de los muros divisorios de los espacios nuevos en el bloque 4.
  - Las puertas de las divisiones de oficina de coordinación están a la espera de la aprobación por parte del colegio. La Ing. Julieta envió correo electrónico el 20 de septiembre con el tipo de puertas que se pueden instalar, pero el colegio debe

validarlas previo a la fabricación; se puede adelantar la toma de medidas con el fabricante.

- No se ha realizado el alistado del piso e instalación de baldosa en el área de la bodega del bloque 4, a lo que el contratista manifiesta iniciar el alistado el día de hoy e instalar la baldosa el 25/09/2023.
- El contratista manifiesta que el 24/09/2023 termina la instalación de toda la teja tipo sándwich del bloque 4.
- Hace falta el cableado eléctrico del shut, a lo que el contratista manifiesta hacerlo cuando estén haciendo las instalaciones eléctricas en el bloque 4.
- Se reitera al contratista que la fecha y compromiso de entrega de las actividades totales en este colegio es el 30/09/2023.
- Por parte del colegio se rompió un vidrio de las divisiones del bloque 7, por tanto, el colegio debe resolver y realizar el cambio.

- COLEGIO JOSE JOAQUIN CASTRO SEDE A
  - A la fecha aún no se instalan las mallas contra impacto de la cancha de la sede de primaria, a lo que el contratista manifiesta que la instalación se llevará a cabo el jueves 28/09/2023.
  - Ya se instaló la cubierta y se adelantan las actividades de pintura en los muros interiores del aula de danzas y del aula 4 en el bloque 3. Faltan instalaciones eléctricas.
  - El contratista informa que tomará medidas para fabricación de ventanas de fachada principal de las aulas de danzas y #4 del bloque 3 el día 25/09/2023.
  - El contratista informa que terminará de instalar los tapa luces de cubierta y fachada en superboard el día 24/09/2023.
  - El contratista se compromete a entregar las dos primeras aulas del bloque 3 terminadas el 30/09/2023, para que por parte del colegio se entreguen las 3 aulas faltantes de este bloque para su intervención.

- Por parte de la SED se informa que se tiene programada visita de OTIC el día 26 de septiembre para retiro de elementos de red del aula de profesores del bloque 3.
- A la fecha aún no se inicia la instalación de las aulas prefabricadas (estructura metálica principal), no se presenta avance; a lo que el contratista manifiesta que el día de hoy se está recogiendo el material faltante de las aulas prefabricadas y que la próxima semana llega el porcelanato.
- La interventoría informa que el contratista no ha realizado la reparación de la canal de recolección de aguas lluvias del costado frontal de las aulas prefabricadas de la sede de primaria. De acuerdo con lo anterior se solicita al contratista aumentar el personal de obra para las actividades de ornamentación, porque una o dos personas no pueden suplir todas estas actividades pendientes y eso hace que se presente el atraso en el plan de contingencia presentado.
- Continua pendiente el cambio de los angeos de los shuts de basuras.
- Se solicita al contratista aumentar recursos para adelantar actividades que son completamente independientes y que tienen el espacio y tiempo para trabajar en ellas.
- Se informa que el bloque 2 será entregados cuando los estudiantes salgan a Vacaciones.

- COLEGIO JOSE MARIA CARBONELL
  - Se adelanta la fabricación e instalación de las rejillas del cárcamo del costado occidental del colegio.
  - Se adelanta la pintura y emboquillado de la fachada del bloque de bachillerato costado oriental.
  - Se adelanta la instalación de puertas y se hacen correcciones de divisiones en acero inoxidable de los baños.
  - Se adelantan las actividades pendientes (pintura, instalaciones eléctricas) en el bloque de preescolar. A la fecha de hoy el colegio no ha terminado de retirar el mobiliario, por tanto, se debe coordinar con el rector para poder terminar el bloque.

- No se adelanta el cuarto de celaduría, hace falta cielo raso, pintura, instalación de puerta y ventana.
- Se realiza el alistado de placa de la tienda escolar, está pendiente la instalación del manto asfaltico.
- No se ha iniciado la intervención del muro blanco exterior fachada sur. Se debe revisar en obra las zonas de cambio de pañete afectado por humedad.
- Aún no se han instalado los mesones de sokoda y tampoco se ha recibido el Apu del ítem no previsto de los mesones tipo Sokoda.
- No se cumple con el plan de contingencia y adicional el contratista manifiesta que no va a alcanzar a terminar la intervención de los bloques para el 30/09/2023 y, por tanto, va a requerir 15 días más para terminar actividades. Sin embargo, se le recuerda al contratista que el mes de octubre era para realizar actividades en la cancha y el muro de fachada sur, las cuales se definieron a lo último. Teniendo en cuenta lo anterior, se solicita al contratista aumentar recursos de personal y material para poder terminar y entregar este frente cuanto antes.
- Fecha de terminación 15/10/2023. Fecha de terminación de cancha 30/10/2023.

- COLEGIO ENTRENUBES SEDE D
  - Se realizo la fundida de la placa de la zona de juegos con concreto premezclado, a la fecha del presente comité la placa presenta fisuras trasversales el contratista manifiesta que está revisando con la empresa suministradora del concreto para el resane de estas. Adicional se hacen las dilataciones principales de la placa, pero no se lleva a cabo el diseño entregado por la SED.
  - Se adelantan las culatas de la cubierta del bloque de aulas.
  - Se continúa adelantando el mantenimiento de la estructura de la pérgola frente a los baños. Falta la instalación de tejas.
  - Se realiza visita con el especialista hidráulico de la SED y se define realizar cárcamo en la palca de zona de juegos con las mismas especificaciones de los del primer piso para las rejillas, en lo posible con 4 soscos de descarga. También se define

donde dejar la tubería para el traslado del medidor de acueducto y queda el compromiso del cálculo del diámetro de tubería de descargue del tanque a los baños.

- El contratista manifiesta que requiere de 25 días para hacer los cárcamos propuestos, a lo que interventoria y la SED, manifiestan que ya no pueden gastar todo ese tiempo en esa actividad y que los cárcamos no presentan mayor complejidad para tanto tiempo. Se solicita revisar tiempos y aumentar recursos.
- Se adelanta la instalación de tubería para redes eléctricas, no se ha iniciado las actividades para conexiones de voz y datos. Adicional a la fecha aun no se inician las actividades para la normalización del tablero. Se recuerda al contratista que, en el comité de obra anterior, se solicito iniciar con estas actividades teniendo en cuenta el poco tiempo que queda para terminar la intervención, a lo que el contratista manifiesta estar revisando documentación del personal de obra.
- Interventoria manifiesta preocupación por el avance de este frente, teniendo en cuenta que no se esta cumpliendo el plan de contingencia, a la fecha hay muchas actividades pendientes que debían terminar al 30/09/2023 y el compromiso del mes de octubre era para actividades de la placa, los juegos y tanques.
- No se ha terminado el destronque de la totalidad de pisos, debido al punto de conexión. Interventoria y la SED manifiestan que cuanto llevamos con esta actividad y no es la fecha de estar presentando en comité estos inconvenientes, por tanto, se debe buscar una solución cuanto antes. Se solicita revisar la opción de prolongar la extensión de la maquina destroncadora para destroncar el piso de aula frente a los baños de profesores.
- Se le recuerda al contratista de obra que se debe dar prioridad al aula No.8 para que el colegio pueda traer el mobiliario nuevo, faltan puntos eléctricos, de datos y pintura de puerta.
- El día de mañana se realiza el desmonte de los juegos en la sede B para el mantenimiento.
- Fecha de terminación 30/09/2023 y zona de juegos y tanques 30/10/2023

- COLEGIO NUEVA DELHI
  - No se logra la entrega total el día 19/09/2023, puesto que el contratista no alcanza a subsanar las observaciones, por tanto, el contratista solicita 8 días adicionales para terminar.
  - Se programa entrega final para el martes 26/09/2023.

- COLEGIO MORALBA SEDE C
  - Se continúa adelantando el muro de cerramiento.
  - Se adelanta la estructura metálica para la cubierta de la zona de los baños.
  - Se retoman actividades en el shut de basuras.
  - Por parte de interventoria se aprueba el ajuste de la cimentación de la placa de contrapiso del bloque el día 18/09/2023. Por tanto, el contratista de obra manifiesta que la siguiente semana se iniciará la cimentación de la estructura de la placa de entre piso del bloque de aulas.
  - A la fecha sigue pendiente el diseño de la cancha por parte de la SED.
  - De acuerdo con la última programación enviada por el contratista de obra en el plan de contingencia el mismo propone terminar las actividades del colegio el 28/02/23, de lo anterior la supervisión de la SED manifiesta que no es posible terminar en esta fecha toda vez que el colegio no puede mantener la contingencia hasta esa fecha, las actividades deben terminar para el 30/01/2024 para el ingreso de los alumnos. Lo anterior, teniendo en cuenta que en las últimas semanas el avance es mínimo y hay muchas actividades que se podrían estar realizando y aún no empiezan.

- COLEGIO ALTAMIRA SEDE B
  - Se lleva a cabo la instalación de las tejas de las pérgolas y se solicita al contratista el aseo de estas.
  - Falta pintura y aseo general.
  - Falta pintar el tablero en el muro para el aro.

- Ya se aplicó la pintura de la cancha.
- Falta instalar la rejilla del cárcamo junto a la cancha.
- Falta corregir detalles de la canal de las pérgolas del piso de abajo.
- Se programa entrega final para el martes 26/09/2023.
- Se define hacer la entrega de manuales de los frentes terminados por correo electrónico, máximo un mes después de la entrega del colegio. Adicional se solicita hacer entrega de los manuales de los colegios terminados a la fecha en un plazo de 15 días. Tener en cuenta que en los colegios donde aplique, se debe hacer entrega junto con el manual, de los planos racord de las instalaciones.

- COLEGIO ENTRE NUBES SEDE A
  - No se cumple con la fecha de compromiso de fundir placa el día 19/09/2023, por tanto, el contratista se compromete a realizar está actividad el día 25/09/2023.
  - Se define realizar rampa en zona donde se está generando tropezón debido a los niveles de placa que se a fundir vs placa de borde existente.
  - No se ha terminado el muro del cerramiento.
  - No se cumple con el plan de contingencia.
  - Se solicita al contratista incrementar personal de obra para no estar completando actividades con un mismo sub-contratista en diferentes colegios, así no se presenta avance.
  - Debido al atraso que se presenta y a los tiempos que requiere la placa para secado y pintura, se define hacer entrega de este frente, regresando de la semana de receso.

- COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE A
  - El contratista confirma que la fecha de inicio de las actividades de construcción de la zona de las materas en la cancha múltiple occidental es el lunes 02/10/2023.
  - El contratista informa que la malla angeo de las puertas del shut de basuras se está instalando hoy 21/09/2023.

- El contratista informa que los detalles de pintura presentados por la interventoría en las puertas del shut de basuras se están realizando hoy 21/09/2023.
- El contratista informa que la reinstalación de la pérgola de acceso de la entrada #2 del colegio se realizará el sábado 23/09/2023.
- El contratista informa que la reparación del perfil de la puerta metálica de la entrada #2 del colegio que fue afectada durante la pavimentación de las canchas se realizará entre la semana del 25 al 30 de septiembre.
- El contratista informa que la instalación de las nuevas rejillas de los sumideros laterales de las canchas múltiples intervenidas se realizará el 26/09/2023.
- Se realizará la entrega de espacios al colegio el día 26/09/2023.

- COLEGIO JOSÉ FÉLIX RESTREPO SEDE C
  - Continúan con instalaciones eléctrica, de nuevo interventoría recuerda que no se ha enviado esquema eléctrico.
  - En la zona de baños hace falta la instalación de ventanas.
  - Están pendientes unas observaciones en las divisiones de los baños junto a la cancha.
  - El contratista se compromete a entregar la primera parte de intervención (aulas y baños) el 30/09/2023.
  - Interventoria manifiesta preocupación por el atraso que se presenta, por la falta de recursos, porque no se cumple con el plan de contingencia.

- COLEGIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B
  - Se esta terminando el enchape de baños.
  - El contratista manifiesta que ya llego a obra el material para el muro y que inician esta actividad el lunes 25/09/2023.
  - El contratista informa que la instalación del piso chip se llevara a cabo luego de terminar el cerramiento. Y que la pintura de la cancha se hará en simultanea con el piso chip.

- El contratista manifiesta iniciar actividades del shut de basuras el 27/09/2023.
- La intervención de gritas y humedades en los dos salones debe comenzar una semana antes de la semana de receso, por tanto, se debe coordinar con el colegio la entrega de estos espacios.
- Interventoria manifiesta preocupación por que no se avanza en las actividades, no hay personal de obra y recuerda que la fecha de terminación esta para el 15/010/2023 por tanto, quedan solo tres semanas para terminar la intervención.

- COLEGIO SAN CRISTOBAL SEDE B
  - Se adelantan actividades de pisos, ventanas y pañetes.
  - Se define poner guarda escobas en los pasillos.
  - Se adelanta el shut de basura.
  - El contratista manifiesta iniciar la instalación del piso laminado del aula de danzas en 15 días.
  - Se define no agrandar la ventana de la bodega del piso 2.
  - Fecha de terminación 30/10/2023.

- COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO SEDE A
  - No han enviado esquemas de cubierta para el bloque principal, a lo que el contratista manifiesta enviarlas el día de hoy para revisión y aprobación.
  - Fecha tentativa de inicio 09/10/2023.

- COLEGIO PANTALEON SEDE A
  - Se inicia con actividades de soldadura de estructura metálica para cubierta de ala occidental en piso.
  - Se entregan observaciones de cubierta, están en revisión por parte de interventoría.
  - Se adelantan pañetes, vigas cintas de confinamiento.

- Se presenta atraso en las actividades. A lo que el contratista pregunta cuál es el atraso, el cual no solo se debe ver por porcentaje sino también por actividades que ya debían haber comenzado.

- COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ SEDE A
  - Continúan con aplicación de pintura en estructura metálica de cubierta, se llevo a cabo desinstalación de teja de patio central, instalación de drywall de tapa luces, contratista garantiza resoldar intersecciones entre las uniones de viga y columnas.
  - Interventoría recuerda que la cubierta de la zona de segundo piso ya esta aprobada y que no se han iniciado actividades en esta zona.
  - Se arregla muro que tenía grieta en zona de comedor, se deja claridad que no fue necesario demoler todo el muro adyacente ya que esta tenía era una fisura de acabados de pañete.
  - Interventoría recuerda a contratista la presentación de esquema eléctrico de tercer piso.
  - Se define pintar estructura de cubierta del vacío de color amarillo.
  - Se recuerda presentación de esquemas de cubierta.
  - Se solicita revisar el presupuesto por los residentes y revisar el alcance del colegio.

- COLEGIO TOMÁS RUEDA VARGAS SEDE B
  - Se inició el desmonte de la cubierta en asbesto-cemento existente en las aulas 6, 7, 8 y 9 del bloque 2.
  - Se están realizando actividades de mampostería de fachada y muros divisorios en los baños del costado de la portería.
  - Se están realizando actividades de pañete de los muros divisorios en los baños del costado de la cancha.
  - Se construyó la poceta de lavado de traperos en el baño del costado de la cancha.

- Por parte de la SED, le solicita elaborar un presupuesto para evaluar qué costo tendría realizar el mantenimiento de la fachada del colegio; las actividades a incluir son: Pintura de muros exteriores, cambio de ventana de cuarto celaduría y el cambio de la rejilla de la ventana exterior del cuarto de la celaduría.

- COLEGIO RAFAEL NUÑEZ SEDE B
  - Se adelanta la instalación de la nueva estructura metálica de cubierta de las 3 aulas del bloque de preescolar.
  - Se adelantan pañetes impermeabilizados en los muros de los baños de primera infancia y preescolar.
  - El contratista informa que envió por medio de correo electrónico la última versión del diseño de cubierta del bloque alianza con las observaciones presentadas por la interventoría subsanadas. Interventoria dará respuesta el día de hoy.
  - Está pendiente la estructura del aula de extensión por parte de la SED.
  - Se solicita al contratista revisar la programación del colegio, ya que por la contingencia no se puede aplazar hasta el 30/03/2024, la fecha de terminación debe ir maximo hasta el 09/02/2024.

2. Se revisan las emergencias reportadas por la SED.

- 1. EL RODEO: se aplicó la primera capa de impermeabilización, están esperando el secado, el lunes 25/09/2023 se hará una revisión de secada para poder aplicar la segunda capa el 27/09/2023. Con las obras civiles realizadas se solucionó el problema de filtración de agua al tanque, sin embargo, el contratista manifiesta que la cancha presenta saturación por tanto se debe hacer tratamiento de juntas para evitar posibles filtraciones en el tanque. Por parte de la SED solicitar revisar las juntas y programar para hacerlo en diciembre.
- 2. LOS ALPES A: se termina el retiro de RCD, se adelanta la conformación del B-200 y el contratista manifiesta que se debe realizar el reconocimiento del trasiego del material

el cuan ha sido muy complejo por los horarios, restricciones y el volumen de material que hay que sacar con personal se ha tenido grupo de 7 persona de solo para esa actividad, además, toco pedir permiso en el parqueadero para poder cargar el material. El día de hoy se recoge el material faltante de las aulas prefabricadas para llevarlo a Alpes A y Jose Joaquín Castro. Por otro lado, se revisa el esquema de cubierta para el aula de primaria y se aprueba, hace falta revisar bajantes en obra. Por parte de interventoria se está revisando el APU para la reinstalación del superboard de las aulas prefabricadas.

- 3. MANUELITA SÁENZ SEDE A: Se instaló la ventana, al momento de recibir se tienen observaciones las cuales se deben atender cuanto antes por el contratista de obra para realizar la suscripción del acta de entrega.
- 4. JOSE JOAQUIN CASTRO SEDE B: se adelantan actividades de ornamentación de estructura de cubierta, durante la semana solo se adelantaron trabajos en pintura de columnetas y correas de soporte de estructura metálica, se requiere al contratista de obra adelantar actividades. No se ha iniciado la instalación de tejas. Se solicita vista por parte de OTIC para mover tubería de datos que interrumpe la instalación de la canal.
- 5. JUAN REY: Se realizo el mantenimiento de las bombas y se instalaron, en el momento de la instalación los accesorios presentaron fugas mínimas por lo cual se deben corregir por parte del contratista.
- 6. JUANA ESCOBAR: el día de ayer se hizo entrega al colegio de las actividades terminadas.
- 7. GLORIA VALENCIA: ya se hizo la entrega al colegio de las actividades terminadas.
- 8. AGUAS CLARAS: ya se atendieron las actividades pendientes, hace falta hacer limpieza de caja de inspección y sondeo.
- 9. VICTORIA. Se autoriza el retiro de las bombas para poder realizar valoración, el contratista pregunta que, si no hay inconveniente toda vez que se han arreglado ya dos veces y esta sería un tercer arreglo, por el mal manejo del colegio.

- 10. Mesón dirección local: se atendió la emergencia del daño del mesón de la dirección local, quedando pendiente aplicar la pintura que aprobaron.

3. TEMAS VARIOS

- Está pendiente la aprobación de NPs por parte de la SED.
- Pendiente respuesta por parte de la SED de la aclaración del item 20.1.4 para la disposición de materiales peligrosos.
- Esta pendiente por parte del contratista enviar los formatos de las talas y podas para enviar a la SED.

Compromisos adquiridos

Actividad	Responsable	Fecha de cumplimiento		
Entrega final de Nueva Delhi	Contratista de obra	26	09	2023
Entrega final Altamira sede B	Contratista de obra	26	09	2023
Entrega final Tomas Rueda Vargas A	Contratista de obra	26	09	2023
Fundida de placa de concreto Entre Nubes A	Contratista de obra	25	09	2023
Culminar la totalidad de actividades de zona de tres aulas, hall de baño y baño Jose Félix Restrepo C	Contratista de obra	30	09	2023
Iniciar actividades cancha de José Félix sede C	Contratista de obra	01	10	2023

Participantes (Requiere firma de las personas que participaron en la reunión)

Nombre	Cargo/Rol/Contratista	Dependencia/Entidad	Firma
Julieta Mercado	Apoyo a la supervisión	DCCEE-SED	
Sandra Hormaza	Director de obra	Profesionales Asociados	
Cindy Rodríguez	Director de Interventoría	Cons. Interv. Colegios	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	ACTA DE REUNIÓN N°34	BOGOTÁ Secretaría de Educación

Lugar:	Colegio Tomas Rueda Vargas B		Fecha:	29	09	2023
Hora Inicio:	9:00 a.m.	Hora Final:	3:30 p.m.			
Entidad Contratante:	Secretaria de Educación Distrital					
Interventoría:	Consorcio Interventoría Colegios	Contratista:	P.A. Colombia S.A.			

Objetivo

Comité de obra N° 34, para realizar seguimiento a la ejecución del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.4077644 – Grupo 7

Orden del día

1. Revisión estado y avance de colegios en ejecución
2. Revisión de emergencias
3. Temas varios

Desarrollo de la Reunión:

Se da inicio al comité de forma presencial con delegados de la entidad secretaria de educación, contratista Profesionales Asociados e interventoría Consorcio Interventoría Colegios.

1. A continuación, se revisa cada una de las sedes que ya se están interviniendo para revisar el avance, estado del predio y definir diferentes actividades:

- COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE A
  - El contratista se encuentra rematando detalles en el bloque 4, se adelantan encorazados y falta la instalación de ventanas de las cuales no se han tomado medidas.
  - Se instalan lámparas, se define colocar doble guaya en las aulas más altas.
  - No se han hecho las divisiones de oficina, el contratista manifiesta tenerlas listas para el lunes 2/10/2023 para la toma de medidas de los vidrios.

- No se cumple con el plan de contingencia y tampoco se va a cumplir con la fecha de terminación del 30/09/2023.
- Por parte de la SED se aclara que la entrega se debe hacer antes de la semana de receso para el recibo de los espacios por parte del colegio. Por tanto, se programa entrega para el viernes 06/10/2023 a las 11 am y se solicita al contratista tener todas las actividades terminadas para esta fecha, puesto que, de esta entrega depende la entrega de la sede B.

- COLEGIO JOSE JOAQUIN CASTRO SEDE A
  - A la fecha siguen sin instalarse las mallas contra impacto de la sede primaria, por tanto, no se cumple el compromiso por parte del contratista. El contratista manifiesta que están terminando la fabricación de las mallas y que el martes 3/10/2023 inician la instalación.
  - En las dos aulas del bloque 3 que se están interviniendo faltan ventanas, las cuales el contratista manifiesta que las instalan el martes 3/10/2023.
  - Se solicita al contratista programarse para terminar actividades en estas dos aulas para hacer la entrega de espacios al colegio el viernes 06/10/2023, para así mismo el colegio entregue las otras aulas del bloque 3 para su intervención.
  - Se realiza la visita de OTIC y se define que ellos no van a retirar equipos, por tanto, se deben cubrir entre el colegio y el contratista de obra.
  - No se ha iniciado la construcción de las aulas prefabricadas en la sede de primaria, a la fecha aun no se radican documentos del personal de obra a la interventoría.
  - De acuerdo con lo anterior, interventoria manifiesta preocupación por el atraso que se presenta, el contratista como plan de contingencia alarga el tiempo de intervención, pero tampoco se ve el avance en obra de actividades que son independientes y se podían ir adelantando desde hace tiempo.
  - A la fecha no se ha subsanado las observaciones de la canal de las otras aulas prefabricadas, lo cual se viene solicitando desde hace varios comités.

- A la fecha no se ha subsanado la observación del cambio de angeo de las puertas de los shuts de basuras, lo cual se viene solicitando desde hace varios comités.
- Por parte de la SED se recomienda al contratista que entrando de vacaciones en enero/2024 ya debe estar terminado totalmente el bloque 3 y las aulas prefabricadas.
- Se solicita al contratista aumentar recursos para avanzar y poder acortar tiempos de ejecución, puesto que en este colegio se gastaría 1 año en intervención. Todo debe entregarse a principios de marzo/2024.

- COLEGIO JOSE MARIA CARBONELL
  - Se adelanta la pintura de cielo raso y muros en los pasillos, a la fecha aún está pendiente la instalación de cielo raso en superboard en el pasillo del piso 2.
  - Se define lavar la cancha con ácido y luego aplicar reci-base para garantizar la pintura de esta.
  - A la fecha no se adelanta el cuarto de celaduría, falta cielo raso, instalar puerta y ventana.
  - No se ha hecho la impermeabilización de la cubierta de la tienda escolar.
  - No se han instalado los mesones tipo sokoda.
  - El día de ayer 28/09/2023 la aseguradora reparó la cubierta del bloque de bachillerato.
  - En el bloque de preescolar hace falta instalar rejillas en el cárcamo, se esta revisando filtraciones en la cubierta.
  - El cerramiento ya está terminado.
  - No se ha terminado la intervención de las fachadas del bloque de bachillerato.
  - Fecha de terminación y entrega de bloques 17/10/2023. Fecha de terminación de cancha 30/10/2023.

- COLEGIO ENTRENUBES SEDE D
  - Se adelantan remates de pintura.
  - Se adelanta pintura de fachadas.
  - Se continua con el mantenimiento de la pérgola sobre la zona frente a los baños.
  - A la fecha aun no se termina el destronque de pisos, a lo que el contratista manifiesta terminar esta actividad el martes 3/10/2023.
  - A la fecha se ha instalado el 80% de tubería para las instalaciones eléctricas.
  - No se han adelantado las instalaciones de voz y datos.
  - El contratista manifiesta que por parte de interventoria se le está solicitando instalar tubería IMC en zonas exteriores, y manifiesta que no es contractual. Por tanto, por parte de la directora de Interventoria se va a revisar el tema para definir la actividad.
  - A la fecha no se ha hecho el trámite de los NPs para los ítems de eléctricos libre de halógenos, puesto que el contratista manifiesta que los precios del listado de la SED 2023 no le sirven. Por parte de la SED se solicita revisar los precios de insumos 2023 de la SED y por parte de interventoria se manifiesta que es complicado que por parte de la SED aprueben unos NPS con un valor mayor, cuando ellos ya tienen esos ítems en el listado 2023. EL contratista manifiesta que a la fecha no se tienen los insumos de la SED, los APU remitido por el contratista, se mantuvo el APU contractual y solo se cambió el insumo de acuerdo con las cotizaciones remitidas, así mismo informa que no es posible que se esté pidiendo una mejor especificación más alta con un precio inferior en algunos casos. Así mismo se manifiesta que los APU.s libres de halógenos fueron remitidos a la Interventoria desde el día 11 de julio del presente.
  - Teniendo en cuenta lo anterior y por el atraso que se esta presentando en obra y que se llevan 8 meses interviniendo esta sede, se define entre las partes instalar lo contractual, con el fin de que el contratista adelante cuanto antes las actividades eléctricas las cuales a la fecha están atrasadas.

- Se define dejar 2 círculos en la zona del parque los cuales tendrán el piso chip (uno mas grande que el otro y que no queden lineales.
- Faltan terminar puertas, instalar piso chip, falta instalación de teja en pérgola y pasillos.
- Se definieron los cárcamos y a la fecha no se ha iniciado la actividad.
- La placa para las bombas no se ha construido y el contratista manifiesta tenerla lista para el martes 3/10/2023. Las bombas continúan en proceso de compra.
- No se ha iniciado con las actividades de la normalización del tablero, lo cual se vienen solicitando varios comités atrás. El contratista manifiesta que faltan documentos del personal y que por eso no han podido comenzar así mismo a la fecha no se ha podido establecer la aprobación del APU entre las partes por que se esta solicitan la discriminación de materiales y actividades de este para su revisión y aprobación.
- Todavía no se termina el aula 8, a la cual se debía dar prioridad para guardar un mobiliario por parte del colegio, faltan instalaciones eléctricas, terminar puerta y retoques de pintura.
- Por parte del contratista no se ha presentado el NP para el neopreno de las puertas.
- Los juegos ya tienen anticorrosivo, se adelanta el mantenimiento en la sede B.
- No se cumple con el plan de contingencia y tampoco se va a cumplir con los tiempos de entrega, lo cual según compromiso se debía entregar la mayoría de la intervención para el 30/09/2023 y a la fecha hay muchas actividades pendientes. Se solicita al contratista revisar tiempos y aumentar recursos porque ya no seria 8 meses de intervención sino 9. El contratista manifestaba en reuniones anteriores no tener tantos frentes abiertos, pero tampoco esta cerrando frentes.
- Fecha de terminación 30/10/2023.

- COLEGIO NUEVA DELHI
  - Se realiza la entrega de espacios al colegio.
  - De acuerdo con nuevo requerimiento de la institución educativa, Se solicita por parte de la SED cambiar una tubería en la zona de bombas la cual presenta fugas. Se programa visita para el miércoles 4/10/2023 para revisar.

- COLEGIO MORALBA SEDE C
  - Todavía no se termina el muro del cerramiento el cual se inició el 01/09/2023.
  - Se continúa adelantando actividades de pintura de la estructura de cubierta de la zona de baños.
  - No se adelantan actividades del shut y presenta observaciones por parte de interventoria.
  - A la fecha no se inicia la cimentación de la placa de entrepiso del bloque de aulas, la cual fue aprobada desde el 18/09/2023.
  - De acuerdo con las opciones de canchas enviadas por el Arq. Alejandro Herrera, se opta por la opción 2, por tanto se solicita aterrizar estas actividades en el presupuesto.
  - No se presenta mayor avance en la obra, no se cumple plan de contingencia.
  - Se le recuerda al contratista por parte de la SED e interventoria, que la intervención de este colegio no puede terminar el 28/02/2024, puesto que no hay contingencia para esa fecha y los niños deben comenzar el año escolar con normalidad y teniendo en cuenta que ya han trascurrido 5 meses de ejecución. la fecha de terminación debe ser para el 11/01/2024 por tanto se solicita ajustar la programación.

- COLEGIO ALTAMIRA SEDE B
  - Se realiza la entrega de espacios al colegio.

- COLEGIO ENTRE NUBES SEDE A
  - Se lleva a cabo la fundición de la placa de la cancha.
  - El contratista manifiesta que, dependiendo del secado del concreto de la cancha, se estaría aplicando la reci-base el 14/10/2023 y posterior la pintura, a lo cual la SED e Interventoría manifiestan que son plazos muy largos y este colegio debía entregarse para el 30/09/2023.
  - No se ha terminado el muro del cerramiento.
  - Ya están terminadas las cañuelas y cárcamos.
  - No se han terminado los remates de la reja que va sobre el muro.
  - De acuerdo con lo anterior está pendiente la fecha de entrega.

- COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE A
  - Hace falta la instalación de tableros de las canchas.
  - Hace falta detalle en shut
  - La zona de materas se iniciará el lunes 2/10/2023, ya se hizo el cerramiento.
  - Fecha de terminación zona materas 30/11/2023.

- COLEGIO JOSÉ FÉLIX RESTREPO SEDE C
  - No se están adelantando actividades en obra.
  - No se termina la intervención de la primera etapa, no se cumple con la entrega para el 30/09/2023.
  - Falta cableado eléctrico, conexión de tanque, rejas para cerramiento de tanque, falta la cubierta del hall frente a los baños, espejos, rejillas, falta mantenimiento de raja junto a los baños, falta la conexión de desagüe de tubería sanitaria a caja de inspección, faltan retoques de pintura, limpieza de pintura en piso.
  - Se programa cancha y cubierta de salón del bloque alianza para el mes de octubre.

- COLEGIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B
  - Se termina el muro del patio.
  - Se define hacer tapa de superboard entre muros para eliminar vacío.
  - Se adelanta la rampa de acceso y se define dejarla escobiada.
  - Se adelantan actividades en el cerramiento – reja exterior.
  - No se ha iniciado la construcción de shut de basuras.
  - El contratista manifiesta que el lunes 9/10/2023 se realizará visita por parte del proveedor para el piso chip y pintura de cancha.
  - Para la reparación de los muros de las 2 aulas se debe ingresar el 2/10/2023 para tener dos semanas para la intervención.
  - Los baños se entregarán al colegio el martes 03/10/2023.
  - El contratista manifiesta que ya hicieron la puerta del shut, la cual es diferente a lo aprobado y solicita autorización para la instalación de esa puerta; a lo que la interventoría manifiesta que se había solicitado guiarse de las puertas ya instaladas en los shuts que ya se han entregado y que se tienen una cartilla, por tanto, no entiende porque se hacen cosas diferentes a estas alturas del proyecto y que por variar debemos acomodarnos a lo que el contratista de obra quiera entregar. De acuerdo con lo anterior y al atraso que se presenta, se define que se instale la puerta fabricada con el fin de que adelanten actividades y entreguen en la fecha pactada.
  - Interventoría recuerda que la fecha de terminación es el día 15/10/2023, la entrega de espacios al colegio se hará en la semana del 17/10/2023 entrando de la semana de receso.

- COLEGIO SAN CRISTOBAL SEDE B
  - Ya se terminó la instalación de piso y guarda escoba en el bloque.
  - Se adelanta intervención de escaleras.
  - No se ha adelantado el piso del aula de danzas.

- Solo se han instalado las ventanas del piso 1 y hace falta tomar medidas para las ventanas del piso 2.
- Hace falta la media caña del cuarto de refrigerios.
- Hace falta la intervención del cuarto junto a las escaleras en el piso 1.
- Esta pendiente el cuarto de la tarima.
- No se adelantan actividades en el shut.
- El contratista manifiesta terminar el filtro en la semana del 09/10/2023.
- Se adelanta pintura del piso 1.
- No se cumple con la entrega del primer piso. Fecha de terminación 30/10/2023. Se debe tener presente que se debe entregar para el 26/10/2023 por las votaciones. La registraduría entra al colegio el 27/10/2023 para adecuar para las votaciones.

- COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO SEDE A
  - Se programa visita para informar el inicio al colegio el 3/10/2023 2pm.
  - Por parte de interventoria se enviaron observaciones a la propuesta de cubierta y a la fecha no se han recibido subsanadas por parte del contratista.
  - Esta pendiente la propuesta de estructura de cubierta para el baño por parte del contratista.
  - Esta pendiente programar visita con OTIC.
  - La ejecución se realizará en 3 etapas terminando el 11/04/2024; por tanto se solicita al contratista definir las fechas de entrega de cada etapa para informar al colegio en la reunión de inicio.
  - Fecha tentativa de inicio 09/10/2023.

- COLEGIO PANTALEON SEDE A
  - Se adelantan actividades de estructura de cubierta del bloque alianza en piso.
  - Se adelantan filos, pañetes, rellenos en zonas exteriores.
  - Se va a iniciar la construcción del muro en la parte de atrás, zona de bodega.

- El contratista manifiesta que el lunes 2/10/2023 llega la estructura de cubierta de la otra ala del bloque alianza a obra.
- Ya se aprobó por parte de interventoría la estructura de cubierta de la zona posterior del colegio.
- Se presentan atraso en actividades de obra. A lo cual el contratista solicita que se indique cuáles son los atraso y remite los valores a la Interventoria para revisión.
- Fecha de terminación 11/01/2024.

- COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ SEDE A
  - Se hace visita a la obra el día de hoy y se define:
  - Hacer reforzamiento a estructura de cubierta del vacío del bloque.
  - En las aulas junto al almacén, se define reforzar estructura de cubierta con perfiles 100x100x4mm y platinas sobre cerchas para asegurar cubiertas.
  - Se solicita al contratista revisar la placa del comedor, el escobiado está mal y se debe arreglar.
  - Se solicita en obra cubrir sumideros, cárcamos, ya que están haciendo mezcla junto a ellos sin ninguna protección. Se deben entregar completamente limpios.
  - Se revisan aulas junto a baños y en estas no se puede reforzar la estructura existente porque se encuentra pandeada, por tanto, se solicita entregar esquema para revisión y aprobación. Dejar solo una caída y revisar si se puede dejar hacia la zona verde, revisar si se pueden conectar las bajantes a ese costado.
  - Se debe aterrizar presupuesto con esas cubiertas para poder definir si se pueden intervenir otras zonas.
  - El contratista manifiesta entregar piso 3 el 30/10/2023.
  - Inicio de intervención de aulas junto almacén el 01/11/2023.

- COLEGIO TOMÁS RUEDA VARGAS SEDE B
  - No se ha presupuestado la intervención de la fachada del colegio, la cual fue una solicitud por parte de la SED.

- Se adelanta la estructura de cubierta del bloque A.
- Los baños de la parte de atrás continúan en obra gris, no se han adelantado por tema de cubierta.
- En los baños de la entrada, se adelantan muros divisorios, pañetes, vigas cintas. El contratista manifiesta que en 15 días ya se tienen enchapados los baños.
- Se debe habilitar el bloque A para las votaciones.
- El contratista manifiesta que los andamios están fracturando el piso de las aulas, por tanto, se les solicita protegerlo y al fin se revisa que zonas se deben cambiar.
- Se revisan cubiertas en obra y queda pendiente por parte del contratista realizar los ajustes de los esquemas según lo conversado para revisión y aprobación.
- Fecha de terminación 11/01/2024.

- COLEGIO RAFAEL NUÑEZ SEDE B
  - Esta pendiente por parte del Arq. Alejandro Herrera entregar la estructura del aula de extensión.
  - Se adelanta la excavación de la zona de la cancha.
  - Se adelanta estructura metálica de cubiertas para las aulas de preescolar.
  - Llega la estructura metálica de la cubierta del bloque alianza a obra.
  - A la fecha no se ha enviado el esquema de red hidrosanitaria para los baños.
  - Por parte de interventoria se solicita al contratista mayor control sobre la documentación de los vehículos aprobados y adicional se solicita atender las observaciones por parte de interventoria y no hacer caso omiso a ellas. No se puede hacer uso de vehículos no autorizados.
  - El contratista manifiesta que al quitar la cubierta existente del bloque alianza los muros quedaron sueltos y propone confinarlo con vigas y columnas; a lo que la SED e interventoria manifiestan que la estructura de cubierta no confina los muros, que el estado actual de los muros es bueno, no presentan grietas ni desprendimientos,

que esa es la condición de todos los bloques alianza y que por eso nuestra cubierta está totalmente independiente a los muros para nos sobrecargarlos.

2. Se revisan las emergencias reportadas por la SED.

- 1. EL RODEO: Se está terminando la impermeabilización y se programa para el lunes 2/10/2023 el lavado y desinfección. Se programa entrega para el martes 3/10/2023.
- 2. LOS ALPES A: se funde placa para las aulas prefabricadas y se define reutilizar las correas tipo C para la cubierta, las cuales irán soldadas a la estructura esqueleto de las aulas con platina. Se programa visita de residentes para mañana a las 9am para revisar la cantidad de correas existentes y las que faltan. (en esta revisión también entra la estructura de las aulas prefabricadas del colegio José Joaquín Castro A).
- 3. JOSE JOAQUIN CASTRO SEDE B: se instalan los caballetes de la primera aula. Se deben instalar columnas metálicas para soporte de bajantes, hacer uso de codo para que las bajantes no queden tan encima de la cancha. Para la bajante de la escalera se define hacer regata en piso para que el desagüe quede enterrado y no se un obstáculo para la escalera. Revisar soporte para canal, no podemos esperar a que retiren la tubería. Fecha de terminación 30/10/2023.
- 4. JUAN REY: Se realiza el desmonte de preensamble de las bombas para poder revisar fugas, el lunes 2/10/2023 se instala de nuevo en el colegio. Está pendiente por posventas el baño de profesores, contratista manifiesta que revisará el 02-03/10/2023.
- 5. MANUELITA SÁENZ SEDE A: Se presentan observaciones en la ventana, el contratista manifiesta subsanar el día de hoy o el martes 03/10/2023.
- 6. LA VICTORIA B: esta pendiente hacer visita en el colegio para revisar las bombas. Se debe revisar si se pone el flotador que falta o se tapona la otra entra de tubería potable para el llenado del tanque. Se define revisar bombas y hacer la reparación. La SED solicita hacer un informe con todo lo que se ha hecho y lo que ha sucedido, anexando actas.

- 7. DIRECCIÓN LOCAL: falta pintura para rematar el borde del mesón. Se programa para la otra semana.

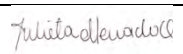
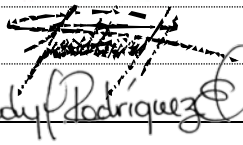
3. TEMAS VARIOS

- Está pendiente la aprobación de NPs por parte de la SED.
- Pendiente respuesta por parte de la SED de la aclaración del item 20.1.4 para la disposición de materiales peligrosos.
- Colegios próximos por iniciar:
    - Jose Félix Restrepo A: 9/10/2023
    - Alemania Unificada B: 9/10/2023 (no se han enviado esquemas de cubiertas)
    - Altamira C: 17/10/2023
    - El Rodeo B: 23/10/2023 (aterrizar ppto y enviar esquemas de cubiertas. Se le debe dar prioridad a cubiertas, baños, shut de basuras, cuarto de refrigerios, adecuación de aula zona administrativa, pintura interior)
    - Veinte de Julio: se debe agregar al alcance el shut de basura. Se debe revisar el inicio.
    - Moralba B: 13/11/2023
    - Entre Nubes B: 01/11/2023
- Esta pendiente entregar los NPS de las siguientes actividades:
    - Bombas hidráulicas
    - Mantenimiento de bombas hidráulicas
    - Reinstalación de muros de superboard
    - Normalización de tablero
    - Impermeabilización de tanques
    - Neopreno para puertas
    - Mesones tipo sokoda
- El contratista manifiesta la necesidad de hacer una mesa de trabajo para revisar las actividades pendientes por pagar, a lo que interventoria solicita se haga un barrido por parte de ellos y luego se programe la mesa de trabajo.

Compromisos adquiridos

Actividad	Responsable	Fecha de cumplimiento		
Entrega de tanques El Rodeo A	Contratista de obra	3	10	2023
Finalización emergencia Jose Joaquín Castro B	Contratista de obra	30	10	2023
Entrega Alemania unificada A	Contratista de obra	06	10	2023
Entrega de primer etapa bloque 3 Jose Joaquín Castro A	Contratista de obra	06	10	2023
Entrega de bloques Jose Maria Carbonel	Contratista de obra	17	10	2023
Inicio de materas Tomas Rueda Vargas A	Contratista de obra	02	10	2023
Entrega de Jose Acevedo y Gomez	Contratista de obra	17	10	2023
Terminación de San Cristóbal B	Contratista de obra	27	10	2023
Piso 3 Francisco Javier Matiz	Contratista de obra	30	10	2023

Participantes (Requiere firma de las personas que participaron en la reunión)

Nombre	Cargo/Rol/Contratista	Dependencia/Entidad	Firma
Julieta Mercado	Apoyo a la supervisión	DCCEE-SED	
Sandra Hormaza	Director de obra	Profesionales Asociados	
Cindy Rodríguez	Director de Interventoría	Cons. Interv. Colegios	

ASISTENCIA REUNION Y SEGUIMIENTO No. 34.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4077644
(GRUPO 7)

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

Fecha: 29 Septiembre de 2023

Lugar: Colegio Tomas Rueda B Hora: _____

No.	NOMBRE	AREA / ENTIDAD	E-MAIL	TELÉFONO	FIRMA
1	Ricardo Morichida A.	P.A. Colombia SAS	residente2.sdis@consorcio mfra.com	3203256728	
2	Camilo A. Rubio Q	PA Colombia SAS	residente1@consorcio.a	3133947416	
3	Juan Fdo. Pedreros Díaz	P.A. Colombia S.A.S.	Inspectorobra04.sed@profesionales	3166269791	
4	Jhn Carlos Santana	Cons. Interv. Colegios	Orionjs@hotmail.com	3007661801	Santana
5	Leidy Castro	P.A. Colombia.	Inspecto.obra06@profesiona	3156830752	
6	Vanessa Rozo	PA Colombia SAS	inspectorobra3.sed@profesiona	3192630442	
7	Delro Cesar Sánchez Suarez	P.A Colombia S.A.S	sanchezsuarez2126@gmail.com	3045623632	
8	Sandra Milena Hormaeche	P.A Colombia S.A.S	directorproyecto.sed@profesionales	3004376498	
9	Ashley Gonzalez	PA Colombia SAS	residente.proyecto@profesionales	3172623692	
10	Evan Guillermo Rodriguez	Cons. Interv. colegios	consorciocolegios1@gmail.	3102589566	
11	Cindy Rodriguez	Interventoria	—	3143652319	Cindy J. R
12	Juan Carlos Amoi	Residente PA Colombia.	Residente.obra.pago.sed@profesionalesasociados1ltda.com	3114340303	Juan Amoi

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	ACTA DE REUNIÓN N°35	BOGOTÁ Secretaría de Educación

Lugar:	Colegio San Cristóbal B		Fecha:	05	10	2023
Hora Inicio:	8:40 a.m.	Hora Final:	12:30 p.m.			
Entidad Contratante:	Secretaria de Educación Distrital					
Interventoría:	Consorcio Interventoría Colegios	Contratista:	P.A. Colombia S.A.			

Objetivo

Comité de obra N° 35, para realizar seguimiento a la ejecución del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.4077644 – Grupo 7

Orden del día

1. Revisión estado y avance de colegios en ejecución
2. Revisión de emergencias
3. Temas varios

Desarrollo de la Reunión:

Se da inicio al comité de forma presencial con delegados de la entidad secretaria de educación, contratista Profesionales Asociados e interventoría Consorcio Interventoría Colegios.

1. A continuación, se revisa cada una de las sedes que ya se están interviniendo para revisar el avance, estado del predio y definir diferentes actividades:

- COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE A
  - Se tiene programada la entrega de este frente para el 06/10/2023 y a la fecha hace falta terminar varias actividades a lo que el contratista manifiesta:
    - Las ventanas del Bloque 4 se instalarán el día de hoy.
    - La instalación del superboard del encoroce de cubierta se termina de instalar el día de hoy.

- Las divisiones en superboard del salón de espejos quedan terminadas el día de hoy, para la toma de medidas de los vidrios, los cuales se instalarán la próxima semana.
- La red eléctrica para iluminación quedará instalada el día de hoy; falta instalación eléctrica definitiva del shut de basuras y cambio de tablero tarima.

- Se va a hacer la entrega con pendientes: instalación eléctrica del shut, vidrios de las divisiones, instalación de aparatos sanitarios baño de profesores (se deben instalar cuando el colegio termine la intervención) y reflectores tarima.
- A la fecha no se ha definido la instalación de las puertas de las divisiones del bloque 7 por parte del colegio.

- COLEGIO JOSE JOAQUIN CASTRO SEDE A
  - Se programa entrega de las primeras 2 aulas bloque 3 para el 06/10/2023.
  - Se están adelantando remates, faltan tapas y flanches.
  - La idea es hacer la entrega el día de mañana para que el lunes 09/10/2023 por parte del colegio se entreguen las 3 aulas restantes del bloque 3 para inicio de intervención.
  - No se cumple con la instalación de mallas contra impacto de la sede primaria, a lo que el contratista manifiesta iniciar la instalación el día de hoy.
  - A la fecha aún no se inicia la construcción de las aulas prefabricadas, el contratista manifiesta que debe retirar todo el material y que faltan documentos del personal de obra que va a entrar a realizar esta actividad, por tanto, informa que iniciara el jueves 12/10/2023. La interventoría informa que no hay motivo para no haberlas empezado en simultáneo con el bloque 3 dado que son frentes de trabajo independientes y que se cuenta con el espacio. No avanzan.
  - La interventoría reitera que no se ha arreglado la canal de las aulas prefabricadas de la sede de primaria y tampoco se han cambiado los angeos plásticos de los shuts de basuras, solicitudes que se han hecho reiteradamente en obra y comités.

El contratista queda en compromiso de hacer estas actividades el miércoles 11/10/2023.

- COLEGIO JOSE MARIA CARBONELL
  - A la fecha hace falta terminar la instalación de superboard en cielo raso de pasillos, terminar pintura, falta terminar carpintería metálica, falta terminar instalaciones eléctricas, no se han instalado los mesones sokoda.
  - El contratista manifiesta que el día de ayer llegó el manto asfaltico a la obra para realizar la impermeabilización de la placa de la tienda escolar.
  - Se adelantan actividades en el muro exterior sur.
  - Falta terminar las rejillas para el cárcamo.
  - Se adelanta el lavado de la cancha junto con los resanes para poder aplicar el día de mañana la reci-base.
  - Falta terminar detalles en el bloque de preescolar. El contratista se compromete a entregar preescolar para el 13/10/2023.
  - No se adelantan actividades en el cuarto de celaduría.
  - Se programa para mañana 06/10/2023 le lavado de tanques (5 unidades de 1000ml).
  - Falta terminar la fachada del bloque de bachillerato.
  - A la fecha hace falta fabricar 9 puertas y terminar de instalar las que ya se tienen en obra.
  - Interventoria manifiesta preocupación por el atraso que se está presentando en obra, es claro que no se va a cumplir con la entrega de los bloques para el 17/10/2023. El contratista manifiesta que requiere mas tiempo y se compromete a hacer la entrega total del colegio para el 30/10/2023.

- COLEGIO ENTRENUBES SEDE D
  - Se adelantan remates de pintura de puertas, pintura de muros internos, gravilla de pasillos y remates de cubierta.

- Se continua con el mantenimiento de la pérgola sobre la zona frente a los baños, a la fecha todavía no se termina.
- A la fecha aún no se termina el destronque de pisos, se hace prueba con producto, pero no funciona, se requiere alargar la extensión de la maquina pero el contratista manifiesta que requiere mover el tablero, lo cual no es aprobado. El contratista manifiesta terminar esta actividad el martes 10/10/2023.
- A la fecha se ha instalado el 90% de tubería para las instalaciones eléctricas, todavía no se inicia el cableado, a lo que el contratista manifiesta iniciar esta actividad al final de la otra semana.
- No se han adelantado las instalaciones de voz y datos.
- El contratista manifiesta que por parte de interventoria se le está solicitando instalar tubería IMC en zonas exteriores, y manifiesto en el comité anterior que no es contractual. Una vez revisado por interventoría según compromiso del comité anterior, se evidencia que si se tiene tubería IMC contractual y que esta actividad fue solicita por el especialista eléctrico de la SED, lo cual quedo en acta en una de sus visitas.
- Faltan terminar puertas, instalar piso chip, falta instalación de teja en pérgola y pasillos.
- No se adelantan barandas.
- Falta definir el color de la placa de la zona de juegos, por tanto, se solicita enviar esquema al Arq. Alejandro Herrera para definir.
- Los juegos ya tienen anticorrosivo, se adelanta el mantenimiento en la sede B. el contratista manifiesta que se instalaran en la sede D entre el 09 y 10/10/2023
- Se definieron los cárcamos y a la fecha no se ha iniciado la actividad, la cual debía hacerse para poder iniciar con el piso chip de la placa. El contratista manifiesta terminar los cárcamos para el 17/10/2023.
- No se cumple con la construcción de la placa para las bombas, lo cual está definido hace más de un mes, el contratista se compromete tenerla lista para el

10/10/2023. Adicional el contratista manifiesta que las bombas continúan en proceso de compra.

- El contratista manifiesta que se requiere disminuir el diámetro de la tubería de descargue de los tanques a los baños para garantizar la presión toda vez que el concepto de la SED se plantea tuberías 2'' sin embargo la salida de los tanques está en tubería de ½'' y la distribución de los baños está en 3/4'' lo que puede generar vacíos y perdida de presión; a lo que la SED manifiesta que se debe enviar un concepto para pasarlo al especialista Hidráulico de la SED para su revisión lo antes posible.
- No se ha iniciado con las actividades de la normalización del tablero, lo cual se vienen solicitando varios comités atrás. El contratista manifiesta que faltan documentos del personal y la aprobación del NP al cual por parte de interventoria se le hicieron observaciones y no se han subsanado, y que por eso no han podido comenzar, pero que se programan para finales de la próxima semana. El APU se encuentra en revisión por la especialista Eléctrica de la SED y se programa reunión virtual con ella para el día de mañana 06/10/2023 en horas de la tarde.
- Por parte del contratista no se ha presentado el NP para el neopreno de las puertas.
- Se solicita revisar los vacíos que están quedando en los vanos de las ventanas.
- Por parte de interventoria se recuerda que la información de obra se debe dar según conducto regular: interventoria – contratista – subcontratista.
- No se cumple con el plan de contingencia y tampoco se va a cumplir con los tiempos de entrega, lo cual según compromiso se debía entregar la mayoría de la intervención para el 30/09/2023 y a la fecha hay muchas actividades pendientes, por tanto, se aplaza la fecha de terminación para el 30/10/2023.

- COLEGIO MORALBA SEDE C
  - Se termina la intervención del muro del cerramiento.
  - Se adelanta la pintura de la estructura de cubierta de la zona de baños, se solicita subsanar observaciones de interventoria.

- No se adelantan otras actividades, a la fecha no ha entrado el nuevo personal de obra para este frente.
- No se cumple con los compromisos.
- A la fecha no se inicia la cimentación de la placa de entre piso del bloque de aulas, la cual esta aprobada hace mas de un mes.
- No se adelantan actividades en el shut de basuras.
- Interventoria y la SED manifiestan preocupación por el atraso de obra y que no se presenta avance por parte del contratista de obra, adicional se recuerda que este frente inicio el 03/04/2023, por tanto, se llevan 5 meses de ejecución.
- Se solicita ajustar programación de obra, toda vez que este frente no puede terminar el 28/02/2024 puesto que para esa fecha no se cuenta con contingencia para el colegio, este debe terminar el 11/01/2024.
- Está pendiente por parte del contratista entregar el NP de la estructura metálica y la placa Steel deck.

- COLEGIO ALTAMIRA SEDE C
  - Se solicita programar visita con el Arq. Alejandro Herrera de la SED para definiciones de acabados, distribución de baños y zonas exteriores.
  - Se aclara que el colegio debe estar desocupado para intervenir, puesto que se adecuaran los baños. Se programa inicio de intervención para el 17/10/2023.
  - Se debe dar prioridad a: cubiertas, baños, shut de basuras, pérgola de acceso, mantenimiento de cancha, rampa, impermeabilización de placa y cuarto de refrigerios.
  - Por parte de la SED se informa el número de alumnos de primaria y preescolar para tenerlo en cuenta en la redistribución d ellos baños.

- COLEGIO ENTRE NUBES SEDE A
  - El contratista manifiesta que, dependiendo del secado del concreto de la cancha, se estaría aplicando la reci-base el 9/10/2023 y posterior la pintura para el

14/10/2023, para poder cumplir con el compromiso de entrega para la semana del 17/10/2023 regresando de la semana de receso.

- Contratista se compromete a culminar durante el fin de semana la construcción de las rampas para adecuar nivel entre cancha y zona de acceso a la misma desde el bloque de aulas.
- Hace falta terminar el mantenimiento de la baranda sobre el muro de cerramiento.

- COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE A
  - Se adelantan actividades de excavación en la zona de materas y se programa comenzar con la compactación de recebo B-200.
  - Ya se instalaron los tableros de las canchas.
  - Se adelanta el cambio de tubería sanitaria de 6'' que se encontró en la zona de materas.
  - Fecha de finalización 30/11/2023.

- COLEGIO JOSÉ FÉLIX RESTREPO SEDE C
  - Se adelanta cableado eléctrico en las primeras aulas intervenidas.
  - Falta instalación de tanque para baños.
  - Ya se realizó el mantenimiento de la reja en el hall de los baños, y se adelanta la cubierta de esta zona.
  - Faltan rejillas de ventilación de una de las aulas.
  - Faltan los espejos del baño.
  - Ya se terminó la instalación de las divisiones de acero inoxidable, de todos los baños.
  - Se hace recorrido en conjunto entre interventoria y contratista para identificar observaciones.
  - El contratista de obra se compromete a entregar la primera etapa de intervención (aulas y baño) el 17/10/2023.

- Se inician actividades de demolición de la cancha y se define confinar con cunetas en los laterales y un cárcamo en el costado junto al aula que se le va a cambiar la cubierta.
- Se define el área de la cancha a intervenir.
- Se programa iniciar el cambio de la cubierta del aula del bloque alianza esta semana que viene, por tanto, se debe confirmar con el colegio la entrega del espacio.

- COLEGIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B
  - Se termina el pañete del muro del aula junto a los baños, el cual presentaba humedad.
  - El sábado 07/10/2023 ingresan a la otra aula para reparar la grieta del muro de la ventana.
  - Se adelantan actividades en el shut de basuras y pintura del cerramiento metálico.
  - El sábado 07/10/2023 se instalarán los juegos por parte del contratista.
  - Ya se hizo entrega de los baños al colegio.
  - El contratista manifiesta que el día 9/10/2023 se iniciará la intervención del piso chip y cancha.
  - Por parte de la SED se recuerda que no han enviado el informe de limpieza de cajas cuando se estaba arreglando la filtración de la zona de baños.
  - Se programa entrega total de la intervención en la semana del 17/10/2023.

- COLEGIO SAN CRISTOBAL SEDE B
  - Se adelantan actividades de pintura.
  - Faltan instalaciones eléctricas del piso 2, faltan ventanas del piso 2, falta la construcción del filtro, no se adelanta shut de basuras, falta terminar cuarto de refrigerios y cuarto de servicios junto a la escalera.
  - No se ha hecho la instalación del piso laminado del aula de danzas.

- Se presenta atraso en obra y se recuerda que se debe entregar para el 26/10/2023 por las votaciones. La registraduría entra al colegio el 27/10/2023 para adecuar para las votaciones.

- COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO SEDE A
  - Fecha de inicio de actividades 07/10/2023 con cerramiento.
  - Está pendiente por parte del contratista enviar el plano para el jardín para su revisión y aprobación y así poderlo intervenir a la par con las cubiertas.

- COLEGIO PANTALEON SEDE A
  - El contratista manifiesta que ya esta en obra la estructura metálica de cubierta de la otra ala del bloque alianza.
  - Se programan pruebas de tintas para mañana 06/10/2023.
  - Se adelanta muro en la zona de bodega.
  - Se adelantan excavaciones para tubería sanitaria d ellos baños y canales en mampostería.
  - Interventoria solicita aumentar recursos para mitigar atraso en obra.
  - Fecha de terminación 11/01/2024.

- COLEGIO TOMÁS RUEDA VARGAS SEDE B
  - Se adelantan cajas de recolección de aguas servidas de los baños del costado de la portería y de la cancha.
  - Se adelantan columnetas de confinamiento de muros de los baños de la portería.
  - Se define realizar la demolición de la parte superior del muro del aula 7 que se encuentra sostenido sobre un planchón de madera y, por tanto, la construcción de este para conservar el diseño de la estructura metálica de cubierta aprobado.
  - Se define instalar cubierta ecoroof para toda la institución.
  - Se define mantener la pendiente actual de las 2 aulas del bloque del costado de los baños para mantener la misma estructura aprobada en el bloque A.

- En la reunión virtual que se tendrá con la especialista eléctrica de la SED, se revisará el tema para la normalización de tablero de este colegio, dependiendo del presupuesto.
- Por parte del contratista se informa que el valor del presupuesto del mantenimiento de la fachada solicitado por la SED es de $17.400.000 aproximadamente.

- COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ SEDE A
  - Se define reforzamiento de estructura de cubierta para las aulas junto a la bodega.
  - Interventoría recuerda que no se ha enviado el esquema de la cubierta las aulas 10,11 y 12, a lo que el contratista manifiesta que lo enviará el 06/10/2023.
  - Se revisa en sitio zona verde hacia donde se está planteando la caída del agua de la cubierta de las aulas, donde se identificaron cajas de inspección, se acuerda revisar de manera más precisa si es posible conectar bajantes de aguas lluvias de aulas 10, 11 y 12.
  - Se adelanta la pintura de la estructura metálica de cubierta en el piso 3.
  - Ya se termino la pérgola del comedor. Esta pendiente arreglar el acabo de la plaza de esta zona. El contratista propone hacer un alistado y escobiarlo.
  - Se toman las medidas del cerramiento junto a las canchas para fabricación.

- COLEGIO RAFAEL NUÑEZ SEDE B
  - Se termina la instalación de estructura metálica de cubierta de las aulas de preescolar.
  - Se adelantan los dados de cimentación en el bloque alianza para la estructura de cubierta.
  - Se adelanta la construcción de muros en mampostería a la vista en las áreas donde van las ventanas en las aulas.
  - Se define hacer ventanas en aluminio con rejilla superior, se recomienda revisar distribución de columnas de la pérgola entre bloques.

- Estamos a la espera del diseño del aula de extensión por parte del Arq. Alejandro Herrera de la SED.
- Se adelanta excavación en la zona de cancha.
- El contratista manifiesta que llegó la estructura metálica de cubierta para el bloque alianza a la obra.
- No se adelanta actividades en la zona de baños. Ya se aprobó la distribución de la red sanitaria.

2. Se revisan las emergencias reportadas por la SED.

- 1. EL RODEO: Se termina la intervención, se realizó la preentrega el día de ayer 04/10/2023, pero falta la firma del acta de entrega, el almacenista del colegio manifestó que debe firmar el rector. Por parte de la SED se manifiesta que esta debe quedar firmada antes de la semana de receso.
- 2. LOS ALPES A: se adelanta el filtro alrededor de la placa de las aulas prefabricadas y se revisó estructura para cubiertas. Ya se reviso estructura de cubierta para el aula de primaria, el día de hoy por parte de OTIC, se realizará el retiro de equipos para poder iniciar con el cambio de cubierta.
- 3. JOSE JOAQUIN CASTRO SEDE B: se programa visita para el día 06/10/2023 con el fin de socializar con el colegio las columnas que se deben instalar en el primer piso para asegurar las bajantes. A la fecha ya se tienen la cubierta de 2 aulas y se inicia el desmonte de cubierta existente de las otras dos aulas. Están pendientes los caballetes. Fecha de terminación 30/10/2023.
- 4. JUAN REY: Se realiza el montaje de las bombas evidenciando que no quedaron fugas. Está pendiente por posventas el baño de profesores, el cual no ha sido atendido por el contratista, por tanto, se recomienda atender la posventa en semana de receso.
- 5. LA VICTORIA B: el contratista manifiesta que el día de hoy envía el diagnostico de las bombas, dejando claro que no se puede dar garantía al mantenimiento. Se hizo el

secado de las bombas donde se encuentra mojado el bobinado el cual se va a secar y a dejar funcionando, pero no se puede dar garantía.

- 6. MANUELITA SÁENZ SEDE A: Se terminan actividades.
- 7. DIRECCIÓN LOCAL: Se hace entrega del mesón.
- 8. SAN ISIDRO: por parte del contratista se presenta una propuesta de un acabado epóxico sobre las placas de concreto del patio, a lo que la SED e interventoría manifiestan preocupación por el acabado liso que puede presentar este producto, ya que es el patio de juego de un colegio y está a la intemperie. El contratista manifiesta que el acabado puede ser tipo piel de naranja para garantizar que sea antideslizante y nos entrega una foto de una cancha terminada con este producto en un club y nos invita a hacer una vista a los talleres de Continautos para revisar el acabado del piso.
- 9. NUEVA DELHI: el día de ayer se hizo la revisión del tubo que se debe cambiar, sin embargo, está pendiente programar visita con el subcontratista para el diagnostico y cotización.

- TEMAS VARIOS
- Está pendiente la aprobación de NPs por parte de la SED. Enviaron observaciones por tanto se debe revisar.
- Pendiente respuesta por parte de la SED de la aclaración del item 20.1.4 para la disposición de materiales peligrosos.
- Colegios próximos por iniciar:
    - Jose Félix Restrepo A: 9/10/2023
    - Alemania Unificada B: 9/10/2023 (no se han enviado esquemas de cubiertas)
    - Altamira C: 17/10/2023
    - El Rodeo B: 23/10/2023 (aterrizar ppto y enviar esquemas de cubiertas)
    - Veinte de Julio: Se debe revisar el inicio.
    - Moralba B: 13/11/2023
    - Entre Nubes B: 01/11/2023

- Colegio para entregar en la semana del 17/10/2023:
    - José Acevedo y Gomez B
    - Entre Nubes sede A
    - Jose Félix Restrepo sede C
- El contratista manifiesta la necesidad de hacer una mesa de trabajo para revisar las actividades pendientes por pagar, a lo que interventoria solicita se haga un barrido por parte de ellos y luego se programe la mesa de trabajo.

Compromisos adquiridos

Actividad	Responsable	Fecha de cumplimiento		
Finalizar actividades de obra bloque 4 y entrega al colegio – Alemania Unificada Sede A	Contratista de obra	09	10	2023
Iniciar la construcción de aulas preformadas del colegio José Joaquín Castro Sede A	Contratista de obra	12	10	2023
Arreglar la canal de las aulas prefabricadas y cambiar los angeos de los shuts de basuras del Colegio José Joaquín Castro Sede A	Contratista de obra	11	10	2023
Aprobación de la normalización eléctrica del colegio Tomás Rueda Vargas Sede B	Secretaría de Educación	12	10	2023
Envío del diseño del aula de extensión del colegio Rafael Nuñez Sede B	Secretaría de Educación	12	10	2023
Aplicación de reci-base en placa de contrapiso del colegio Entre Nubes sede A	Contratista de obra	14	10	2023
Entrega de obra en su totalidad, colegio Entre Nubes sede A	Contratista de obra	17	10	2023
Entrega de primera etapa, aulas y baño del colegio José Félix Restrepo sede C	Contratista de obra	17	10	2023
Culminación del 100 % de actividades del colegio José Acevedo y Gómez sede B	Contratista de obra	15	10	2023
Entrega de espacios del colegio José Acevedo y Gomez sede B	Contratista de obra	17	10	2023
Envío de esquema de cubierta de aulas 10, 11 y 12 del colegio Francisco Javier Matiz sede A	Contratista de obra	06	10	2023
Entregar piso tres (3) del colegio Francisco Javier Matiz sede A	Contratista de obra	30	10	2023

Inicio de actividades de bloque de aulas y almacén del colegio Francisco Javier Matiz sede A	Contratista de obra	01	11	2023

Participantes (Requiere firma de las personas que participaron en la reunión)

Nombre	Cargo/Rol/Contratista	Dependencia/Entidad	Firma
Julieta Mercado	Apoyo a la supervisión	DCCEE-SED	
Sandra Hormaza	Director de obra	Profesionales Asociados	
Cindy Rodríguez	Director de Interventoría	Cons. Interv. Colegios	

Nota:Interventoria manifiesta que 1. Acta N°35: no se atiende la observación de la revisión del porcentaje de avance de Pantaleon, toda vez que eso se habló fue en el comité N°36, por tanto se anexó al comité donde correspondía.
El contratista manifiesta que se solicito en comite 354 y 37 y por lo cual se remkite captura remitida a la ionterventoria en el desarrollo del comite con los porcentajes del contratista.

ASISTENCIA REUNION Y SEGUIMIENTO No. 35

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4077644
(GRUPO 7)

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

Fecha: 05 de octubre de 2023

Lugar: Colegio San Cristobal sede B Hora: 8:30 Am

No.	NOMBRE	AREA / ENTIDAD	E-MAIL	TELÉFONO	FIRMA
1	Andrés Bello Acuña.	Consorcio Interventoría Colegios	Consorciocolegios1@gmail.com	3108643363	
2	Julieto Mercado	SED/DCCEE	Jumacado0@educacionbogota.gov.co	3002012381	
3	Cindy Rodriguez	Consor. Inter. Colegios	cindyrodriguez.mastes@gmail.com	3143652319	
4	Sandra Viera Herrera	P.A. Colombia S.A.S	directorproyecto.sed@grupoconstruccionesasociadas.com	3004376488	
5	Ricardo José Maricheda A.	P.A. Colombia SAS	residente2.dir@consorciointerventoria.com	3203256728	
6	Ashley Natally Gonzalez	P.A colombia sas	residente.proyecto@profesionalesasociadosltda.com	3172623642	
7	Julio Cesar Sanchez Suarez	P.A Colombia S.A.S	Sanchezsuarezjulio2@gmail.com	3045613632	
8	Vanessa Rozo Rivera	PA Colombia SAS	inspectorobra3.sed@profesionalesasociadosltda.com	3192630447	
9	John Carlos Santana	Consorcio Interventoría Colegios	orionjs@hotmail.com	3007661801	
10	Juan Fernando Pedraza D.	P.A. Colombia S.A.S	Inspectorobra4.sed@profesionalesasociadosltda.com	3166269971	
11	Ciro antonio melo	P.A. Colombia S.A.S	Inspectorobra1.sed@profesionalesasociadosltda.com	3212533738	
12	Juan Guillermo Rodriguez	Consorcio interventoria colegios	consorciocolegios1@gmail.com	3108588566	
13	Jhon castro	p.a colombia.		3156830252	
14	Juan Carlos Pinzon	P.A. Colombia SAS		3114940307	
15	Luis Carlos Rosas	Consorcio Interventoria colegios	Consorciocolegios@gmail.com	3132843476	

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	ACTA DE REUNIÓN N°36	BOGOTÁ Secretaría de Educación

Lugar:	Comité virtual		Fecha:	12	10	2023
Hora Inicio:	9:30 a.m.	Hora Final:	1:00 p.m.			
Entidad Contratante:	Secretaria de Educación Distrital					
Interventoría:	Consorcio Interventoría Colegios	Contratista:	P.A. Colombia S.A.			

Objetivo

Comité de obra N° 36, para realizar seguimiento a la ejecución del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.4077644 – Grupo 7

Orden del día

1. Revisión estado y avance de colegios en ejecución
2. Revisión de emergencias
3. Temas varios

Desarrollo de la Reunión:

Se da inicio al comité de forma presencial con delegados de la entidad secretaria de educación, contratista Profesionales Asociados e interventoría Consorcio Interventoría Colegios.

1. A continuación, se revisa cada una de las sedes que ya se están interviniendo para revisar el avance, estado del predio y definir diferentes actividades:

- COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE A
  - Se hizo entrega total de la sede A el día 09/10/2023.
  - Está pendiente la instalación de los vidrios de las divisiones, los cuales se deben instalar el día de hoy según compromiso.
  - Están pendientes las siguientes actividades: el cambio de los espejos de los baños, cambio de baldosas de piso en los baños las cuales se dañaron con las divisiones de acero inoxidable (17 unidades ya identificadas entre las partes), policarbonato de aula 5, instalar puertas de divisiones en bloque 7, instalar aparatos sanitarios en baño de profesores cuando el colegio termine la intervención. A lo que el

contratista manifiesta: los aparatos sanitarios se instalaran el día de hoy, para la instalación de los vidrios de las divisiones del bloque 4 se requiere un accesorio adicional para soportar y dar estabilidad a los vidrios, a lo que el subcontratista propone unos perfiles en acero inoxidable lo cual doblaría el precio de las divisiones, por tanto, no es viable. Interventoria manifiesta que se debía avisar con tiempo para poder definir y no el día en que se iban a instalar los vidrios. Revisar en obra y definir hoy.

- COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE B
  - Por parte del colegio se hace entrega de espacios el día 10/10/2023 (aulas 12 y 14, baños y shut).
  - Se adelanta desmontes y demoliciones en los baños.
  - Se hace el desmonte de teja de la cubierta del patio, por tanto, se le aclara el contratista que primero se deben intervenir las cubiertas de las aulas y por último cuando los niños salgan a vacaciones intervenir la cubierta del patio.
  - El contratista envía presupuesto y programación.
  - Dar prioridad a cubiertas de aulas y baños.
  - Por parte del estructural de interventoria se está revisando la propuesta de estructura de cubierta para el patio. A la fecha no han enviado las propuestas para las aulas, a lo cual se le debe dar prioridad. A lo que el contratista manifiesta que le sábado 14/10/2023 envían estos esquemas.
  - A la fecha todo esta definido para este frente.
  - El contratista se compromete a enviar el esquema de distribución de tubería sanitaria el 13/10/2023 para su revisión.

- COLEGIO JOSE JOAQUIN CASTRO SEDE A
  - El día de ayer 11/10/2023 el colegio hace entrega de las 3 aulas faltantes en el bloque 3 para su intervención.

- El colegio libera el espacio en la sede de primaria para la construcción de aulas prefabricadas.
- Se solicita al contratista el retiro de material de cantera el cual se encuentra acopiado en la zona de las aulas prefabricadas.
- A la fecha no se ha iniciado la construcción de las aulas prefabricadas, a lo que el contratista manifiesta iniciar el 17/10/2023.
- No se cumple con la instalación de las mallas contra impacto en la sede primaria, el contratista manifiesta que el día de hoy comienza la instalación de estas.
- No se han cambiado espejos de los baños ni el angeo de los shuts de basuras.
- No se cumple con la reparación de la canal de las aulas prefabricadas, lo cual se ha venido solicitando reiteradamente en los comités de obra. De acuerdo con esto, la SED solicita un cronograma con todos los pendientes que se tienen y dar prioridad.

- COLEGIO JOSE MARIA CARBONELL
  - Se adelanta la instalación de cielo raso en superboard en el pasillo del piso 2.
  - Se adelanta aplicación de reci-base para cancha.
  - A la fecha no se adelanta el cuarto de celaduría, falta cielo raso, instalar puerta y ventana, solo se ha pintado.
  - Se adelanta la impermeabilización de la cubierta de la tienda escolar.
  - Se instalan los mesones tipo sokoda.
  - En el bloque de preescolar hace falta instalar rejillas en el cárcamo, el contratista manifiesta tener todas las rejillas para el martes 17/10/23.
  - Se adelantan trabajos en la fachada del muro blanco bloque de bachillerato.
  - Están en fabricación las 12 puertas faltantes, el contratista manifiesta que estarán instaladas el día 27/10/30.
  - Fecha de terminación 30/10/2023.

- COLEGIO ENTRENUBES SEDE D
  - Se adelantan remates de pintura, pérgola y puertas.
  - Se realizo acta entre las partes, de pendientes, espacio por espacio, el contratista deberá atender estos para la fecha de entrega.
  - El contratista manifiesta despejar hoy la placa de la zona de juegos para hacer el replanteo de los círculos del piso chip.
  - A la fecha aún no se inicia la normalización del tablero; el contratista manifiesta que esta revisando la documentación del personal para remitirlo a la interventoria para su aprobación. El contratista informa que la idea es realizar esta actividad entre viernes, sábado y domingo.
  - El contratista manifiesta que continua con remates de la pérgola de la zona frente a los baños, a lo que la interventoría manifiesta que se debe mejorar el rendimiento porque ya llevan mucho en esta actividad y no se avanza.
  - No se cumple con la construcción de la placa para las bombas y el contratista manifiesta que las bombas continúan en proceso de compra, no se ha definido proveedor, a lo que la Sed y la Interventoría manifiestan que hace mas de dos meses de definieron las bombas y nada que se compran.
  - A la fecha aún no se termina el destronque de pisos, a lo que el contratista manifiesta que está buscando otro subcontratista.
  - No se adelantan las instalaciones eléctricas y tampoco se ha iniciado la instalación de voz y datos. No hay material en obra.
  - No se terminan las pérgolas de los pasillos, no hay material en obra.
  - No se cumple con la construcción de los cárcamos, lo cual hace rato se definió y por esta actividad se sigue aplazando el piso chip según el contratista.
  - La SED e interventoría manifiestan su preocupación porque no se avanza, se presenta atraso en obra, no hay materiales, a la fecha aun hay muchos pendientes y el compromiso de entrega es para el 30/10/2023, por tanto, como van no se va a cumplir y el contratista no responde ni da razón.

- La SED solicita al contratista de obra un plan de contingencia real, con fechas claras y que se cumplan.
- El contratista no ha enviado el concepto para el cambio de tubería de descargue de los tanques a los sanitarios definido por la SED.
- La interventoria solicita un residente fijo, de tiempo completo en este frente y adicional el plan de contingencia real y objetivo para hacer un seguimiento estricto, para mitigar el atraso, teniendo en cuenta el acta de observaciones y actividades faltantes. Adicional aclara al contratista que no se puede alargar tiempos de entrega porque este colegio lleva 9 meses de ejecución. Se requiere aumento de recursos (personal y materiales). No se esta cumpliendo con los compromisos.
- No se ha hecho tratamiento de fisuras en la placa, a lo que el contratista manifiesta cubrirlas con la reci-base. A lo que interventoria solicita se aplique un producto para las fisuras y después la reci-base para evitar que se calquen luego estas fisuras.
- Fecha de terminación 30/10/2023.

- COLEGIO MORALBA SEDE C
  - Se continúa con remates en el muro del cerramiento el cual se inició el 01/09/2023.
  - Ingresa nuevo personal de obra y se adelanta la demolición de placas en el bloque de aulas.
  - No se adelanta actividades en el shut de basura y tampoco en la cubierta de la zona de los baños, no ha llegado la teja para esta cubierta.
  - No se ha iniciado la cimentación de la placa de entre piso del bloque de aulas, lo cual fue aprobado hace más de un mes, a lo que el contratista manifiesta que primero se va a terminar con las demoliciones de las placas y que están organizando un plan de trabajo.
  - Por parte del contratista no se ha entregado la reprogramación de este colegio, se le recuerda al contratista por parte de la SED e interventoria, que la intervención de este colegio no puede terminar el 28/02/2024, puesto que no hay contingencia

para esa fecha y los niños deben comenzar el año escolar con normalidad y teniendo en cuenta que ya han trascurrido 5 meses de ejecución. la fecha de terminación debe ser para el 11/01/2024 por tanto se solicita nuevamente ajustar la programación.

- De acuerdo al poco avance que ha tenido el contratista en este colegio, se le solicita de manera urgente, la entrega de un plan de contingencia real y objetivo, con el cual se cumplan compromisos y se mitigue el atraso que se está presentando, teniendo como fecha de entrega el 11/01/2024, no se va aceptar alargar la fecha de entrega final.

- COLEGIO ENTRE NUBES SEDE A
  - A la fecha no se ha cumplido con la aplicación de la reci-base en la zona de la cancha, la cual según compromisos debía ser aplicada el 09/10/2023.
  - No se ha terminado el mantenimiento de la baranda de cerramiento.
  - No se ha instalado la puerta de la entrada al tanque.
  - No se cumplen compromisos.
  - A la fecha se presentan varios pendientes y se le recuerda al contratista que el compromiso de entrega de este colegio que se debía haber terminado el 05/08/2023, esta para la semana del 17/10/2023 entrando de la semana de receso.

- COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE A
  - Se termina la excavación de la zona de materas y se hace retiro del RCD.
  - Se solicita al contratista la limpieza de la zona de rampa.
  - Durante los días 10-11-12 del mes de octubre no se adelantan actividades por parte del contratista.
  - No ha llegado a obra el material de relleno de la zona de materas, por tanto no se adelantan actividades.
  - Fecha de terminación 30/11/2023.

- COLEGIO JOSÉ FÉLIX RESTREPO SEDE C
  - Se adelantan la instalación de estructura metálica de la cubierta de la zona frente a los baños.
  - El contratista manifiesta que las rejas para el cerramiento del tanque se encuentran en fabricación.
  - Estamos a la espera de la entrega del salón del bloque alianza para el cambio de cubierta por parte del colegio para iniciar la intervención.
  - A la fecha no se ha hecho la instalación del tanque de los baños.
  - Ya se instalaron las rejillas de las aulas intervenidas.
  - Se hizo la limpieza del piso donde se regó la pintura, hace falta pulir.
  - El contratista se compromete a entregar la primera etapa de intervención en la semana del 17/10 al colegio.
  - Se termina la excavación de la cancha y retiro de RCD, falta que llegue a obra el material de relleno (sub-base reciclada).
  - Se debe reparar el andén, caja de inspección y rampa por parte del contratista, el cual se vio afectado por la entrada de vehículos pesados.
  - Por parte de interventoría se recomienda no bajar el rendimiento en las actividades de la cancha para evitar posibles afectaciones por las lluvias.
  - Se solicita revisar en obra la cubierta para el cuarto de aseo, definir y dejar en bitácora.
  - Por parte de la SED se solicita arreglar el acceso por el lado del bloque alianza para las votaciones. Revisar en obra.

- COLEGIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B
  - Se adelantan actividades de pañete y pintura en los muros de las aulas.
  - Se adelanta la construcción del shut de basuras.
  - Se termina la instalación del cerramiento metálico y está pendiente la instalación de la malla de nailon sobre el mismo.

- El contratista manifiesta que el día de hoy se va a iniciar con la instalación del piso chip y la reci-base de la zona de la cancha.
- Se programa entrega de este frente para la semana del 17/10.

- COLEGIO SAN CRISTOBAL SEDE B
  - Se termina la intervención de las escaleras del bloque.
  - El contratista manifiesta que el día de hoy se hace la instalación del muro de superboard en la zona del shut y se levantara el muro del cuarto de la tarima.
  - Se adelantan instalaciones eléctricas.
  - A la fecha no se ha instalado el piso laminado del aula de danzas, y tampoco se ha comprado el material por parte del contratista.
  - El contratista manifiesta que la media caña del cuarto de refrigerios se hará el día sábado 14/10/2023.
  - Las ventanas del segundo piso se encuentran en fabricación.
  - A la fecha todavía no se inicia la construcción de filtro; por tanto, el contratista manifiesta que la otra semana inician esta actividad. Se solicita no reutilizar material.
  - Se define la ventana del aula de danzas y el color de las puertas lo debe definir el Arq. Alejandro Herrera de la SED.
  - Se adelantan actividades de enchape y pintura en el cuarto de servicios generales junto a la escalera.
  - Fecha de terminación 30/10/2023. Se debe tener presente que se debe entregar para el 26/10/2023 por las votaciones. La registraduría entra al colegio el 27/10/2023 para adecuar para las votaciones.

- COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO SEDE A
  - Se da inicio al frente de obra el día 07/10/23, con el cerramiento y puntos de acopio.
  - Se adelanta el desmonte de cubierta del aula 205. Se le recuerda al contratista que no se debe adelantar el desmonte de cubierta hasta que no se tenga lista la

estructura metálica de cubierta, para evitar afectaciones por las lluvias; solicitud que se ha hecho en todos los frentes, por tanto, se suspende desmonte de cubiertas. El contratista manifiesta que el día de mañana llega la estructura a obra.

- Se solicita al contrista instalar polisombra nueva.
- Se definen perfiles para la primera etapa, por tanto, se solicita ajustar esquema y enviarlo para dejar en bitácora.
- Se solicita al contratista que la polisombra utilizada en los cerramientos debe ser nueva para poder reconocer el ítem de cerramiento como se debe, no debe ser reutilizada.
- Por parte del contratista no se ha entregado la propuesta de cubierta de la segunda etapa, por tanto se solicita el envío para la revisión y aprobación, para que más adelante no digan que las demoras fueron por definición.

- COLEGIO PANTALEON SEDE A
  - Se termina la construcción del muro de la zona de bodega, junto con las columnas y vigas en los baños.
  - Se termina la instalación de la estructura metálica de cubierta del ala occidental del bloque alianza.
  - Se adelantan las instalaciones hidrosanitarias.
  - El contratista manifiesta que en obra ya se encuentra el enchape para pisos.
  - Hoy se inicia la pintura de estructura metálica de cubierta.
  - Se revisará con el contratista de obra diferencias en porcentajes de programación y ejecutados, toda vez que el contratista manifiesta presentar un porcentaje ejecutado del 15.03% en este frente.
  - Fecha de terminación 11/01/2024.

- COLEGIO TOMÁS RUEDA VARGAS SEDE B
  - Se adelanta la estructura metálica de cubierta de los bloques A y B.
  - A la fecha no ha llegado a obra la teja para cubrir el bloque A.

- Se adelantan baños.
- Por parte del contratista no se ha enviado la propuesta de cubierta de la L que une los bloques y de los salones donde está el mobiliario.
- Se debe revisar el presupuesto para poder definir si se hace la normalización del tablero.

- COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ SEDE A
  - Inician con instalación de estructura metálica de cubierta de segundo piso y se revisan detalles de anclaje en obra.
  - El contratista manifiesta que la siguiente semana termina la parte eléctrica del piso 3.
  - Por parte del contratista se hace el arreglo de la placa de la zona del comedor con un alistado de 4cm.
  - Se adelantan actividades de estructura metálica de la cubierta del vacío del bloque.
  - Está pendiente ajustar esquema de cubiertas de las otras aulas según observaciones emitidas por interventoría.
  - Interventoría recuerda el compromiso de entregar piso 3 el 30/10/2023.

- COLEGIO RAFAEL NUÑEZ SEDE B
  - Se adelanta instalación de estructura metálica de cubierta del bloque alianza.
  - Se inicia el relleno de la cancha.
  - Se adelantan pañetes en baños y placa del cuarto de aseo.
  - A la fecha aún no se ha instalado la teja de las aulas de preescolar, a lo que el contratista manifiesta que la instalación de cubiertas se va a hacer toda en conjunto con el bloque alianza.
  - Está pendiente el diseño del aula de extensión por parte del Arq. Alejandro Herrera de la SED.

- Se le recuerda al contratista que no han enviado esquema de pérgolas para revisión y aprobación.
- Se solicita al contratista reparar el andén del espacio público al terminar actividades, el cual se afectó por el ingreso de vehículos pesado a la obra.

2. Se revisan las emergencias reportadas por la SED.

- 1. EL RODEO: no se ha hecho entrega al colegio. Está pendiente el informe de MEN. Se programa entrega para el día 17/10/23. Se deja claro que el tanque está en funcionamiento desde el 04/10/2023.
- 2. LOS ALPES A: se esta realizando filtro para aulas prefabricadas, se desmonto cubierta de aula de primaria; en cuanto al cerramiento contra impacto a instalar en las aulas prefabricadas se define realizarlo a 2.5m de altura y luego 2.5m de malla de nylon.
- 3. JOSE JOAQUIN CASTRO SEDE B: se realiza el desmonte de cubierta de aula 3 y 4, de inicia la instalación de pedestales de aula 4. En la visita del 06/10/2023 ya se dejaron definidas las columnas con el colegio. Está pendiente el acta de visita por parte de la dirección local. Fecha de terminación 30/10/2023.
- 4. JUAN REY: Se realiza el montaje de las bombas evidenciando que no quedaron fugas; se hace entrega la colegio y el día de mañana remiten el informe. Está pendiente por posventas el baño de profesores, no se ha hecho la revisión y reparación.
- 5. LA VICTORIA B: Luego de revisar el diagnostico enviado por el contratista se define realizar el mantenimiento de las bombas, toda vez que estas se mojaron en su interior evento el cual no estaba cubierto dentro de la garantía. Se debe dejar claro en un informe la razón por la cual se vuelve a hacer el mismo mantenimiento.
- 6. SAN ISIDRO PLACA DE PATIO: por parte de interventoria se hace la visita a uno de los talleres de Continautos como lo había solicitado el contratista, y se define que el acabado de ese producto epóxico es totalmente liso, se está utilizando en un lugar cubierto y el personal utiliza botas industriales, no es antideslizante. Teniendo en cuenta

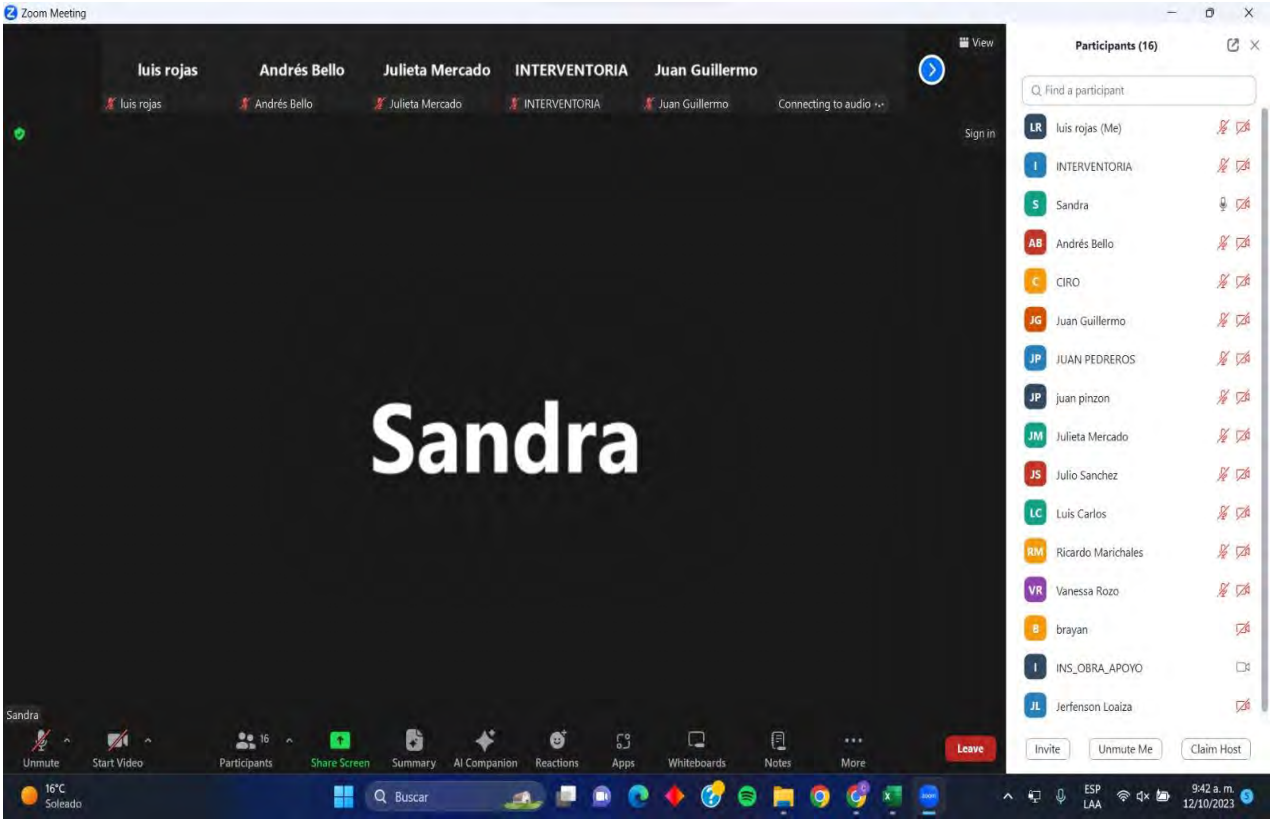
lo anterior, se solicita realizar la demolición y fundida de las placas del patio, toda vez que luego de la revisión de varios productos ninguno satisface las necesidades del uso del acabado de la placa. Por parte de la SED se solicita programarlo para el periodo de vacaciones que ya no estén los niños, el cual está iniciando el 01-02/12/2023.

- 7. NUEVA DELHI: Se realizó visita entre interventoría, contratista y técnico en bombas de agua potable, donde se determinó que se debe realizar el cambio de succión por acero inoxidable, ya que presenta fuga y este se encuentra en PVC. Por parte de la SED se aclara que solo se va a realizar el cambio de la tubería, lo adicional no.

3. TEMAS VARIOS

- Está pendiente la aprobación de NPs por parte de la SED. Ya se envió la subsanación de las observaciones enviadas por la SED.
- Ya se dio respuesta por parte de la SED de la aclaración del item 20.1.4 para la disposición de materiales peligrosos.
- Interventoría tiene el compromiso de dar respuesta el día de hoy a los manuales de mantenimiento y documentos de liquidación por colegio.
- Se programa mesa de trabajo para el 13/10/2023 para actualización de presupuestos.
- Por parte de la SED se informa que el pago del acta 8 esta demorada, a causa de que se radico el último día.
- Se aclara al contratista que no se pagan proyecciones de actividades en las cuentas, pero que si se puede reconocer un porcentaje de avance por el suministro de material en obra, como se ha venido haciendo.
- Se continua con el trámite de la prorroga al contrato de obra e interventoría por parte de la SED.
- Se solicita la entrega de NPs faltantes por parte del contratista para revisión, aprobación y trámite.
- Se solicita plan de contingencia para los colegios Moralba C y Entre Nubes D. el contratista se compromete a hacer entrega de estos planes el 19/10/2023.

- Está pendiente por parte del Arq. Alejandro Herrera de la SED, la redistribución de los baños del Rodeo B.
- Esta pendiente programar la visita con el Arq. Alejandro Herrera de la SED para el colegio Altamira C.
- Por parte de la SED se informa que el colegio El Rodeo B ya se encuentra desocupado y se pueden iniciar actividades antes de lo programado.
- A la fecha se tienen 15 frentes abiertos.



Compromisos adquiridos

Actividad	Responsable	Fecha de cumplimiento		
Iniciar la construcción de aulas preformadas del colegio José Joaquín Castro Sede A	Contratista de obra	12	10	2023
Arreglar la canal de las aulas prefabricadas y cambiar los angeos de los shuts de basuras del Colegio José Joaquín Castro Sede A	Contratista de obra	17	10	2023
Aprobación de la normalización eléctrica del colegio Tomás Rueda Vargas Sede B	Secretaría de Educación	12	10	2023
Envío del diseño del aula de extensión del colegio Rafael Nuñez Sede B	Secretaría de Educación	12	10	2023
Aplicación de reci-base en placa de contrapiso del colegio Entre Nubes sede A	Contratista de obra	14	10	2023
Entrega de obra en su totalidad, colegio Entre Nubes sede A	Contratista de obra	20	10	2023
Entrega de primera etapa, aulas y baño del colegio José Félix Restrepo sede C	Contratista de obra	17	10	2023
Culminación del 100 % de actividades del colegio José Acevedo y Gómez sede B	Contratista de obra	15	10	2023
Entrega de espacios del colegio José Acevedo y Gomez sede B	Contratista de obra	20	10	2023
Entregar piso tres (3) del colegio Francisco Javier Matiz sede A	Contratista de obra	30	10	2023
Inicio de actividades de bloque de aulas y almacén del colegio Francisco Javier Matiz sede A	Contratista de obra	01	11	2023
Entrega de plan de contingencia de colegios Entre Nubes D y Moralba C	Contratista de obra	20	10	23

Participantes (Requiere firma de las personas que participaron en la reunión)

Nombre	Cargo/Rol/Contratista	Dependencia/Entidad	Firma
Julieta Mercado	Apoyo a la supervisión	DCCEE-SED	
Sandra Hormaza	Director de obra	Profesionales Asociados	
Cindy Rodríguez	Director de Interventoría	Cons. Interv. Colegios	

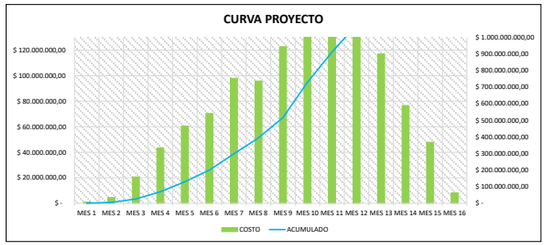
Anexo TEC-04 – Flujo de inversión general interventoría

FLUJO DE INVERSION DE RECURSOS CTO INTERVENTORIA N.CO1.PCCNTR.4146220: INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07)

	MES 1 - ENERO 2023		MES 2 - FEBRERO 2023		MES 3 - MARZO 2023		MES 4 - ABRIL 2023		MES 5 - MAYO 2023		MES 6 - JUNIO 2023		MES 7 - JULIO 2023		MES 8 - AGOSTO 2023		MES 9 - SEPTIEMBRE 2023		MES 10 - OCTUBRE 2023		MES 11 - NOVIEMBRE 2023		MES 12 - DICIEMBRE 2023		MES 13 - ENERO 2024		MES 14 - FEBRERO 2024		MES 15 - MARZO 2024		MES 16 - ABRIL 2024	
VALOR A FACTURAR	$ 998.531,44	0,08%	$ 4.549.341,40	0,34%	$ 20.668.860,87	1,56%	$ 43.481.305,08	3,28%	$ 60.405.852,06	4,56%	$ 70.308.887,43	5,31%	$ 97.918.266,30	7,40%	$ 95.798.473,45	7,24%	$ 122.675.727,77	9,27%	$ 212.779.127,15	16,07%	$ 181.306.133,45	13,69%	$ 163.333.065,75	12,34%	$ 116.991.683,67	8,84%	$ 76.560.473,28	5,78%	$ 47.852.411,97	3,61%	$ 8.296.248,92	0,63%
TOTAL MES	$ 998.531,44		$ 4.549.341,40		$ 20.668.860,87		$ 43.481.305,08		$ 60.405.852,06		$ 70.308.887,43		$ 97.918.266,30		$ 95.798.473,45		$ 122.675.727,77		$ 212.779.127,15		$ 181.306.133,45		$ 163.333.065,75		$ 116.991.683,67		$ 76.560.473,28		$ 47.852.411,97		$ 8.296.248,92	
TOTAL ACUMULADO	**$ 998.531,44**	**0,08%**	**$ 5.547.872,84**	**0,42%**	**$ 26.216.733,71**	**1,98%**	**$ 69.698.038,79**	**5,26%**	**$ 130.103.890,85**	**9,83%**	**$ 200.412.778,28**	**15,14%**	**$ 298.331.044,58**	**22,53%**	**$ 394.129.518,04**	**29,77%**	**$ 516.805.245,81**	**39,04%**	**$ 729.584.372,96**	**55,11%**	**$ 910.890.506,41**	**68,80%**	**$ 1.074.223.572,16**	**81,14%**	**$ 1.191.215.255,83**	**89,98%**	**$ 1.267.775.729,11**	**95,76%**	**$ 1.315.628.141,08**	**99,37%**	**$ 1.323.924.390,00**	**100,00%**

VALOR CONTRATO	$ 951.700.910,00
ADICION	$ 372.223.480,00
VALOR TOTAL	$ 1.323.924.390,00

MESES	COSTO	ACUMULADO
MES 1	$ 998.531,44	$ 998.531,44
MES 2	$ 4.549.341,40	$ 5.547.872,84
MES 3	$ 20.668.860,87	$ 26.216.733,71
MES 4	$ 43.481.305,08	$ 69.698.038,79
MES 5	$ 60.405.852,06	$ 130.103.890,85
MES 6	$ 70.308.887,43	$ 200.412.778,28
MES 7	$ 97.918.266,30	$ 298.331.044,58
MES 8	$ 95.798.473,45	$ 394.129.518,04
MES 9	$ 122.675.727,77	$ 516.805.245,81
MES 10	$ 212.779.127,15	$ 729.584.372,96
MES 11	$ 181.306.133,45	$ 910.890.506,41
MES 12	$ 163.333.065,75	$ 1.074.223.572,16
MES 13	$ 116.991.683,67	$ 1.191.215.255,83
MES 14	$ 76.560.473,28	$ 1.267.775.729,11
MES 15	$ 47.852.411,97	$ 1.315.628.141,08
MES 16	$ 8.296.248,92	$ 1.323.924.390,00



Anexo TEC-05 – Actas cierre de emergencias

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

CONTRATO	:	CO1.PCCNTR.4077644
CENTRO EDUCATIVO DISTRITAL	:	LA VICTORIA – SEDE B
DIRECCIÓN	:	CARRERA 3A ESTE # 37A – 45 SUR
LOCALIDAD	:	SAN CRISTOBAL SUR
FECHA DE ENTREGA	:	30 DE AGOSTO DE 2023

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

POR LA SECRETARIA DE EDUCACION. - Denisse Tibaduiza Ochoa en su calidad de Almacenista. (indique cargo)

POR LA INTERVENTORIA. JOHN CARLOS SANTANA como representante de CONSORCIO INTERVENTORÍA COLEGIOS en su calidad de INSPECTOR DE INTERVENTORÍA. (indique cargo)

POR EL CONTRATISTA. VANESSA ROZO como representante de PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA en su calidad de INSPECTOR DE OBRA (indique cargo)

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física de las obras del **COLEGIO LA VICTORIA – SEDE B** ubicado en la Localidad 4ª de San Cristobal Sur de la ciudad de Bogotá D.C., distinguido en la nomenclatura actual con la dirección Carrera 3A Este # 37A – 45 Sur, que comprende las siguientes actividades realizadas en dos etapas:

Etapa 1:

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
SÓTANO	CUARTO DE EQUIPOS DE BOMBEO	1 GBL	Se realizó: 1. Desmonte y traslado de bomba 1 (a la cual se le hizo cambio de bornera) del equipo de presión agua potable para revisión y diagnostico en taller 2. Suministro e instalación de tablero de control. 3. Traslado de bomba 1 del equipo de presión aguas lluvias e instalación en la ubicación de la bomba 1 agua potable. 4. Traslado de presostatos del equipo de presión agua lluvia a equipo presión agua potable. 5. Presurización de tanque hidroacumulador del equipo de presión agua potable. 6. Arranque, pruebas de presión y puesta en marcha de equipo de presión agua potable.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

Etapa 2:

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
SÓTANO	CUARTO DE EQUIPOS DE BOMBEO	1 GBL	Se realizó: 1. Suministro e instalación de un (1) tanque hidroacumulador 300 L, incluyendo las siguientes actividades: -Desmonte del tanque que se encontraba instalado -Ingreso de tanque nuevo y anclaje a piso -Cambio de codo de conexión al tanque hidro -Conexión de tanque hidro a niple de la línea del tanque a la descarga -Calibración de parámetros de carga -Pruebas y puesta en marcha del equipo 2. Mantenimiento correctivo a electrobomba (No. 1) Barnes de 5 HP, Modelo 1515 HHE-4, con número serial 1515HHE4-7A18C007; incluyendo las siguientes actividades: -Cambio de rodamientos 6205 y 6206 -Cambio de sello mecánico 1" RL -Fabricación de buje en bronce 1" -Bobinado de motor -Limpieza de partes internas y externas -Rectificado de eje impulsor -Pruebas de eficiencia en banco de pruebas -Montaje y puesta en marcha

Etapa 3:

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
SÓTANO	CUARTO DE EQUIPOS DE BOMBEO	1 GBL	Se realizó: 1. Mantenimiento correctivo a electrobomba (No. 2) Barnes de 5 HP, Modelo 1515 HHE-4, con número serial 1515HHE4-7A29G016; incluyendo las siguientes actividades: : -Cambio de rodamientos 6205 y 6206 -Cambio de sello mecánico 1" RL -Fabricación de buje en bronce 1" -Bobinado de motor

Powered by CamScanner

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

			-Limpieza de partes internas y externas -Rectificado de eje impulsor -Pruebas de eficiencia en banco de pruebas -Montaje y puesta en marcha 2. Se realizó el cambio de acometida eléctrica desde tablero de control hasta flotador eléctrico, compuesta por: 20 m de cable encauchetado 2x12. 3. Suministro, instalación y pruebas a flotador eléctrico de nivel.

III. ESTADO DE LAS EDIFICACIONES.

1.- ¿Las observaciones realizadas al Constructor en el transcurso de la obra por parte de la Interventoría en consideración a la calidad de la misma se ejecutaron?

SI ☑ **NO** ☐

2.- ¿Se entregan las instalaciones correspondientes a la parte eléctrica, hidráulica, sanitaria, en funcionamiento?

SI ☑ **NO** ☐

3.- ¿Los acabados corresponden a los indicados en el Pliego de Condiciones y al diseño arquitectónico?

SI ☑ **NO** ☐

4.- Descripción de los equipos entregados

-Un (1) Tablero de control arranque directo para 2 bombas de 5 HP a 220 V
-Un (1) Tanque hidroacumulador Pearl MNX 300 L con membrana
-Dos (2) Electrobomba Barnes de 5 HP (Mantenimiento)
-Un (1) Flotador eléctrico de nivel cámara sencilla 16a / 250V cable 7 m.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

5.- ¿El proyecto cuenta con los medios de acceso requeridos para el debido funcionamiento sin que implique riesgo alguno a la comunidad estudiantil?

SI [X] **NO** [ ]

6.- ¿El constructor entrega las llaves con su respectivo cuadro explicativo y debidamente numeradas?

SI [X] **NO** [ ]

IV. OBSERVACIONES GENERALES

Se hace entrega informe de actividades realizadas en medio físico junto con ficha técnica de tanque hidroacumulador.

Se recomienda realizar mantenimientos preventivos al sistema de equipos de bombeo.

Actividades pendientes:

-Mejorar empalme de flotador eléctrico, nivelarlo y soportarlo.

-Ajustar cable a bornera de motor bomba 1.

- Los equipos (bombas) cuentan con tres (3) meses de garantía

(Si hay observaciones el plazo máximo para ejecutar es de 20 días calendario)

V. DECLARACIONES

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta en la Ciudad de Bogotá D.C., a los **Treinta (30)** días del mes de **Agosto** del año **Dos mil veintitrés (2023)**, por los que en ella intervinieron.

CONTRATISTA
C.C. Vanessa Rozo
1026280172

INTERVENTOR
C.C. 1072420871
John Saylana

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
C.C. 1023891308
Denisse Ribadeneira

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA DE REUNIÓN N°____

BOGOTÁ
Secretaría de Educación

Lugar:	Colegio Manolita Saenz		Fecha:	22 08	2023
Hora Inicio:	08:15 am	Hora Final:	08:45 am		
Entidad Contratante:	Secretaría de Educación Distrital				
Interventoría:	Consorcio Interventoría Colegios	Contratista:	Profesionales Asociados		

Objetivo

Atención a emergencia : Desmonte y cambio de ventana

Orden del día

Recorrido por área en afectación

Desarrollo de la Reunión:

Se accede a bibioteca segundo nivel en donde la Institución solicita realizar el desmonte y el cambio de la ventana ubicada en el costado Nor-oriental puesto que presenta riesgo de caida.

El desmonte fue realizado el día sábado 19 de agosto por parte del contratista, acopiando la reja desmontada en zona de parqueadero. La instalación de la nueva reja se realizará en el momento que se culmine su fabricación y sea aprobada por la SED.

Powered by CamScanner

7

Compromisos adquiridos

Actividad	Responsable	Fecha de cumplimiento		
Realizar presupuesto de actividades	Profesionales Asociados			

Participantes (Requiere firma de las personas que participaron en la reunión)

Nombre	Cargo/Rol/Contratista	Dependencia/Entidad	Firma
John Carlos Santana	Inspector Interventoría	consorcio Interventoría Colegios	Santana
Elsa Yaneth Páramo	Almacenista	Col. Manuelita Saenz	

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA DE REUNIÓN N°____

BOGOTÁ
Secretaría de Educación

Lugar:	Colegio Veinte de Julio - Sede A		**Fecha:**	24	08	2023
Hora Inicio:	14:30 pm	**Hora Final:**	15:00 pm			
Entidad Contratante:	Secretaría de Educación Distrital					
Interventoría:	Consorcio Interventoría Colegios	**Contratista:**	Profesionales Asociados			

Objetivo

Atención a emergencia: Demolición fachaleta

Orden del día

Recorrido por área en afectación

Desarrollo de la Reunión:

Se realiza recorrido por el exterior del colegio (fachada costado oriental) en donde se observa sección de muro en primer nivel el cual presenta desprendimiento de fachaleta de mampostería. La institución educativa solicita revisar su estado. Se realizará la demolición del enchape (fachaleta) existente en la sección de muro.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA DE REUNIÓN N°____

BOGOTÁ
Secretaría de Educación

7

Compromisos adquiridos

Actividad	Responsable	Fecha de cumplimiento
Realizar Presupuesta de actividades	Profesionales Asociados	

Participantes (Requiere firma de las personas que participaron en la reunión)

Nombre	Cargo/Rol/Contratista	Dependencia/Entidad	Firma
John Carlos Santana	Inspector Interventoría	Consorcio Interventoría Colegios	Santana
Flor Marina Mora M	Almacenista	Bloque 20 de julio	
Vanessa Roa	Proje Inspector Obra	Profesionales Asociados	

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA DE REUNIÓN N°____

BOGOTÁ
Secretaría de Educación

Lugar:	Colegio Gloria Valencia de Castaño	**Fecha:**	29	08	2023
Hora Inicio:	11:00 am	**Hora Final:**	13:00 pm		
Entidad Contratante:	Secretaría de Educación Distrital				
Interventoría:	Consorcio Interventoría colegios	**Contratista:**	Profesionales Asociados		

Objetivo

Atención emergencia : Falla sistema eléctrico del comedor

Orden del día

Inspección del área en afectación

Desarrollo de la Reunión:

La institución manifiesta que al hacer pruebas de los equipos de cocina y conectarlos al tiempo se activa la protección del tablero general de distribución. En visita de Ing. electricista de la SED se revisa las protecciones y el cableado y se encuentra que en el tablero general cuenta con una protección para el tablero de la cocina de 32 Amp y calibre del conductor No 8, en el tablero de la cocina llega el cable calibre No 8 y protección de 40 Amp, dadas las condiciones actuales la protección del tablero principal que

Powered by CamScanner

va para la cocina se dispara y no soporta los equipos concectados segun lo evidenciado por el almacenista.

Se observa acometida independiente para Horno Combi de referencia TSiG20V desde tablero de distribución de la cocina, nombrado "C7 Tomas 220 cocina - Horno combi", la cual cuenta con un circuito bifásico en cable No 12.

Contratista manifiesta que el sistema debe estar en cable No. 10 trifásico.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA DE REUNIÓN N°____

BOGOTÁ
Secretaría de Educación

Compromisos adquiridos

Actividad	Responsable	Fecha de cumplimiento		

Participantes (Requiere firma de las personas que participaron en la reunión)

Nombre	Cargo/Rol/Contratista	Dependencia/Entidad	Firma
John Carlos Santana	Inspector Interventoría	Consorcio Interventoría Colegios	
Vanesa Ruzo	Inspectora Obra	P.A Colombia	
Andrés Burda	Aux. Admin	COL GLORIA SED. VALENCIA DE CASTAÑO	

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA DE REUNIÓN N°____

BOGOTÁ
Secretaría de Educación

Lugar:	Colegio Gloria Valencia de Castaño	**Fecha:**	07	09	2023
Hora Inicio:	10:45 am	**Hora Final:**			
Entidad Contratante:	Secretaría de Educación Distrital				
Interventoría:	Consorcio Interventoría colegios	**Contratista:**	Profesionales Asociados		

Objetivo

Entrega de equipos desmontados

Orden del día

Desmonte y entrega de equipos

Desarrollo de la Reunión:

Se realiza el desmonte de dos (2) interruptores termomagnéticos regulables y se entregan a almacenista de la institución, situados en los siguientes lugares

- Tablero de distribución (Cocina)

  Un (1) interruptor marca CHINT Ref. NXM-63H/33002 In=40A

- Tablero de distribución baja tensión 4 (sótano)

  Un (1) interruptor marca SIEMENS Ref. 3VM1032-2ED32-0AA0

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA DE REUNIÓN N°____

BOGOTÁ
Secretaría de Educación

Se realiza el cambio de los dos interruptores y la acometida eléctrica que los conecta. La acometida eléctrica existente compuesta por cable de cobre 3 N° 8(F) + 1 N° 8 (N) + 1 N° 10(T) AWG THHN, se deja en el lugar y se le realiza entrega igualmente al almacenista.

Compromisos adquiridos

Actividad	Responsable	Fecha de cumplimiento		

Participantes (Requiere firma de las personas que participaron en la reunión)

Nombre	Cargo/Rol/Contratista	Dependencia/Entidad	Firma
John Carlos Santana	Inspector Interventoría	consorcio interventoría colegios	
Vanessa Rozo	Inspectora de Obra	PA Colombia SAS	
Uriel Rozo B.	Almacenista	GVQ.	

Powered by CamScanner

Anexo TEC-06 – Informes semanales

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**INFORME GENERAL DEL PROYECTO**	**SEMANA**	**No. 36**	
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024		**DEL**	18/09/2023 **AL**	24/09/2023

CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA	**Director de Obra**			ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
		VALOR INICIAL	**ADICIÓN NO.1**	**VALOR TOTAL**			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.	$ 13.074.041.772,00	$ 6.317.500.000,00	$ 19.391.541.772,00	**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**Director de Interventoria**			ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
		VALOR INICIAL	**ADICIÓN NO.1**	**VALOR TOTAL**			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).	$ 951.700.910,00	$ 372.223.480,00	$ 1.323.924.390,00	**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

Se programa realizar el comité de obra N°34 el 29/09/2023; está pendiente por definir el lugar.

Se realizan ajustes de presupuestos y tiempos en cada uno de los colegios de a cuerdo a lo comentado en el comité No. 32 y a la mesas de trabajo de presupuestos de 31 de agosto y 01 de septiembre.

Se realiza ajuste de porcentaje de avance programado, de acuerdo al flujo de caja V5.

COMPONENTE SST:
Se lleva a cabo la revisión y aprobación de la documentación del personal de obra. Se hace la verificación del uso correcto de EPPs. Se solicita al contratista implementar la señalización correspondiente en los tres frentes de obra.

COMPONENTE AMBIENTAL:
La interventoria solicita al contratista enviar la documentación para los gestores de recepción de residuos peligrosos (Asbesto-cemento y balastros de luz).

REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA GENERAL

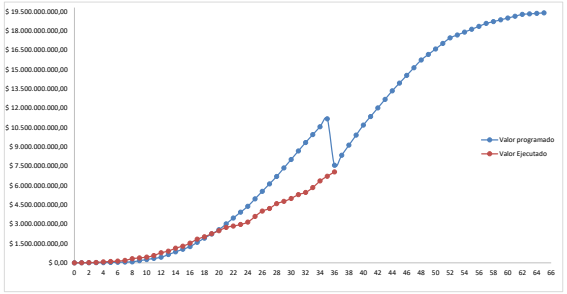
% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % EJECUTADO ACUMULADO
39,04%	57,60%	1,74%	36,37%

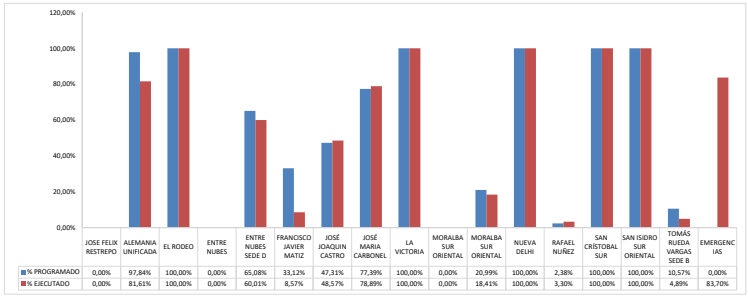
ESTADO DE AVANCE

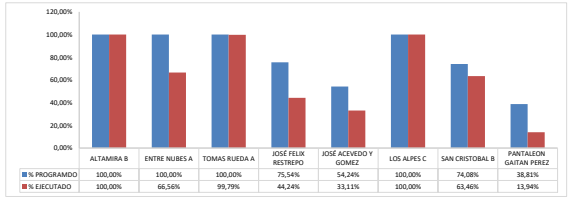
COLEGIOS EN INTERVENCIÓN	16	**Actas de vecindad**
COLEGIOS POR INTERVENIR	7	10
COLEGIOS TERMINADOS	5	
TOTAL	28	

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	**TRANSCURRIDOS**	**FALTANTES**
TIEMPO EJECUCIÓN	364	255	110
		70,1%	30,2%







OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Teniendo en cuenta los inicios de los frentes de obra y el atraso presentado se realizaron reprogramaciones en los frentes de obra que tenian un atraso significativo o su valor inicial vario, por tal motivo la programación general se afectada, lo que justifica el porcentaje de avance reportado el presente periodo
Se ajusto al porcentaje ejecutado y programado segun valores de adición No.1 al contrato de obra
Se le solicita al contratista, cerramientos, señalizacion para pasos peatonales, manejo de RCD, rutas de evacuación.
Se solcita al contratista Botiquin, camilla, y todos los elementos necesarios para atender una emergencia.
Se solicita la protección de sumideros de todos los frentes de obra.
Se encuentra en trámite el modificatorio para la adición para los contratos de obra e interventoría.
Se continua con la atención de emergencias según el reporte por parte de la SED.
Se realiza adición al contrato de obra por un porcentaje del 48,32 del valor inicial del contrato
Se realiza adición al contrato de interventoria por un porcentaje del 39,11 del valor inicial del contrato

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE A**	**SEMANA**	**No. 36**		
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	4 de octubre de 2023		**DEL**	18/09/2023	**AL**	24/09/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El día 18/09/2023 Inicia la instalación de la primera capa de teja tipo sandwich en el aula 22 del bloque 4

El día 18/09/2023 Continúa la demolición del muro divisorio de espacios para ampliacion del almacen del bloque 4

El día 20/09/2023 Continúan los resanes, la ejecución de filos de vigas y columnas en los espacios del bloque 4

El día 20/09/2023 Inicia la aplicación de pintura tipo esmalte en la estructura metálica de la cubierta del bloque 4

El día 20/09/2023 Continúan los resanes con estuco sobre muros del aula 22

El día 20/09/2023 Continúa la mampostería de la división de espacios del laboratorio y el almacén del bloque 4

El día 21/09/2023 Continúa la instalación de la teja de cubierta en el laboratorio del bloque 4

El día 21/09/2023 Continúan los resenes con estuco en los muros interiores de las aulas 22 y espejos del bloque 4

El día 22/09/2023 Se realiza el vaciado del alistado de piso en el área del almacen en el bloque 4

El día 22/09/2023 Inicia la aplicación de vinilo sobre muros en el aula 22 y el aula de espejos del bloque 4

COMPONENTE AMBIENTAL:

*Se solicita que el contratista subsane las observaciones levantadas en el acta de seguimiento ambiental elaborada por la Ing. Erika Pastor en la semana del 04 de Septiembre; siguen presentándose situaciones de almacenamiento no óptimo de RCD's en obra.
*El contratista realiza durante la semana las siguientes actividades: Charlas de seguridad, capacitaciones, elaboración de ATS, pausas activas, acompañamiento SST, revisión de documentación SST y jornadas de orden y aseo.
*Se realiza acompañamiento y recorrido con el área sst, se verifican los permisos de trabajo, ATS y demas documentación SST.

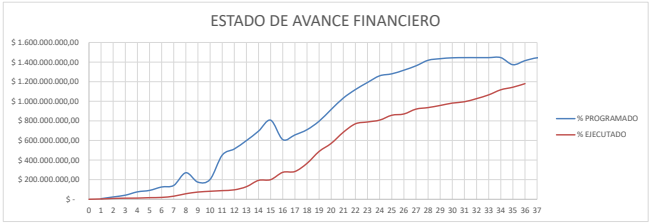
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

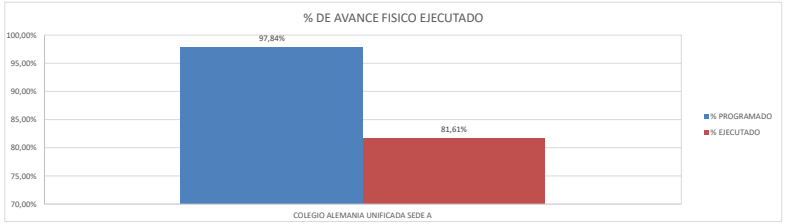
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
97,84%	94,98%	2,51%	81,61%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	265	255	10
		96,2%	3,8%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
MAESTRO DE OBRA	1	SIGMA
OFICIALES DE OBRA	3	SIGMA
AYUDANTE DE OBRA	7	SIGMA
INSTALADORES ELÉCTRICOS	2	SIGMA
ORNAMENTADOR	1	SIGMA

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		
VOLQUETA PARA RETIRO RESIDUOS RCD	X		JAJ 907		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

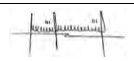
SEÑALIZACIÓN

Pasos y senderos peatonales	SI
Rutas de evacuación	SI
Manejo de Residuos (RCD's)	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*Se disminuye el atraso acumulado del 20,89% al 16,23%, ya que se realizó el ajuste del presupuesto con base en el presentado en la reunión mensual del día 05 de Septiembre por un valor de $1,445.618.469,22 y el contratista presentó la actualización de la programación con el respectivo flujo de caja; de acuerdo a lo anterior, el atraso que se ve reflejado aún es por las actividades de finalización del bloque 4 que aún se encuentran en ejecución. La fecha de finalización propuesta en la nueva programación es el 04 de Octubre de 2023.
*Se realizó la instalación de toda la estructura metálica de cubierta del bloque 4 y se inicia la instalación de teja tipo sandwich en el espacio de la emisora, la pagaduría, el aula de espejos y el aula 22.
*Se realizan recorridos entre el área SST de interventoría y contratista; se verifican los permisos de trabajo, los ATS y demás documentación del sistema SST, se revisan los documentos de ingreso del personal y conductores de los vehiculos; se requiere por la inspectora SST de la interventoría constante acompañamiento por el inspector SST del contratista en las actividades de obra; se recomienda mantener el orden y aseo de todas las areas de trabajo; se solicita dotar el frente de trabajo con equipos de emergencia (Camilla y extintor); es necesario conservar el cerramiento provisional de obra en el frente de trabajo en buen estado en el espacio de los baños del piso 1; se solicita mantener la señalización y demarcación en condiciones adecuadas.

Elaborado Por:



Nombre : ING. ANDRÉS BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:



Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 36		
DEL	18/09/2023	AL	24/09/2023



FOTO 1: Inicia la instalación de la primera capa de teja tipo sandwich en el aula 22 del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 2: Continúa la demolición del muro divisorio de espacios para ampliación del almacen del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 3: Continúan los resanes, la ejecución de filos de vigas y columnas en los espacios del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 4: Inicia la aplicación de pintura tipo esmalte en la estructura metálica de la cubierta del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 5: Continúan los resanes con estuco sobre muros del aula 22 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 6: Continúa la mampostería de la división de espacios del laboratorio y el almacen del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO ...icada



FOTO 8: Continú... Alemania Unificada



FOTO ...nificada



FOTO 10: Ini... ...mania Unificada

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO JOSÉ JOAQUIN CASTRO SEDE A**	**SEMANA**	**No. 36**		
FECHA INICIO OBRA:	6 de febrero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	7 de noviembre de 2023		**DEL**	18/09/2023	**AL**	24/09/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El dia 18/09/2023 Continúa la instalación de las correas metálicas de cubierta en el aula de danzas del bloque 3

El dia 18/09/2023 Se realiza la instalación de la segunda capa de teja tipo sandwich en el aula 4 del bloque 3

El dia 19/09/2023 Continúa la instalación de la estructura metálica de cubierta en el aula de danzas

El dia 19/09/2023 Continúa la aplicación de pintura sobre los muros interiores del aula 4 en el bloque 3

El dia 20/09/2023 Continúa la ejecución de soldadura de la estructura metálica de cubierta del salon de danzas en el bloque 3

El dia 20/09/2023 Continúa la aplicación de pintura tipo esmalte sobre la estructura metálica del aula de danzas en el bloque 3

El dia 21/09/2023 Continúa la aplicación de pintura tipo esmalte sobre la estructura metálica del aula de danzas en el bloque 3

El dia 21/09/2023 Se realiza instalación de columnas 100mmx100mm en el pasillo del aula de danzas del bloque 3

El dia 22/09/2023 Inicia la instalación de la tuberia EMT 3/4" para iluminación del aula 4 en el bloque 3

El dia 22/09/2023 Continúa la instalación de tapaluces en superboard bajo cubierta del aula 4 en el bloque 3

COMPONENTE AMBIENTAL:

*Se realiza jornada de retiro de residuos RCD's el día viernes 08 de Septiembre.
*El contratista realiza durante la semana las siguientes actividades: Charlas de seguridad, capacitaciones, elaboración de ATS, pausas activas, acompañamiento SST, revisión de documentación SST y jornadas de orden y aseo.
*Se realiza acompañamiento y recorrido con el área sst, se verifican los permisos de trabajo, ATS y demas documentación SST.

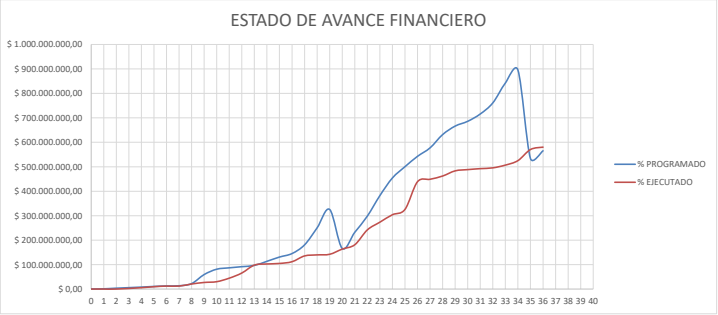
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

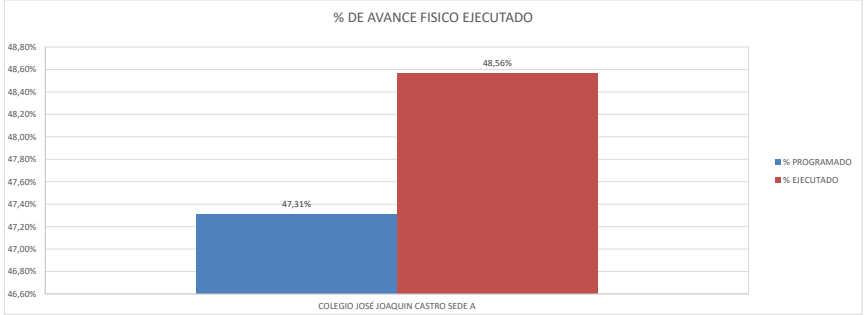
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
47,31%	44,66%	0,81%	48,56%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	274	230	44
		83,9%	16,1%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
OFICIAL	2	STOR CONSTRUCCIONES SAS
AYUDANTE	3	STOR CONSTRUCCIONES SAS
SOLDADOR	1	STOR CONSTRUCCIONES SAS

MAQUINAS EQUIPOS Y VEHICULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos y senderos peatonales	SI
Rutas de evacuación	SI
Manejo de Residuos (RCD's)	SI

PRUEBAS DE CALIDAD REALIZADAS:

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*Se sigue conservando un adelanto del 1,25%, ya que se realizó el ajuste del presupuesto con base en el presentado en la reunión mensual del día 30 de Agosto por un valor de $1,194.848.678 y también se actualiza la programación del colegio con su respectivo flujo de caja. Se aclara que no se pueden ejecutar en simultáneo las obras del bloque 2 con las del bloque 3 dado que el colegio no tiene más espacios para re-ubicar a los estudiantes mientras se realiza la intervención.
*La interventoría sugiere nuevamente ingresar mayor cantidad de personal operativo para ejecutar las actividades que faltan en el frente de las aulas pre-formadas dado que no hay algún impedimento para realizarlas en simultáneo con las obras del bloque 2.
**Se realizan recorridos entre el área SST de interventoría y contratista; se verifican los permisos de trabajo, los ATS y demás documentación del sistema SST, se revisan los documentos de ingreso del personal y conductores de los vehiculos; se requiere por la inspectora SST de la interventoría constante acompañamiento por el inspector SST del contratista en las actividades de obra; se recomienda mantener el orden y aseo de todas las areas de trabajo; se solicita mantener la señalización y demarcación en condiciones adecuadas.

Elaborado Por:

Nombre : ING. ANDRÉS BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 36		
DEL	18/09/2023	AL	24/09/2023



FOTO 1: Continúa la instalación de las correas metálicas de cubierta en el aula de danzas del bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 2: Se realiza la instalación de la segunda capa de teja tipo sandwich en el aula 4 del bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 3: Continúa la instalación de la estructura metálica de cubierta en el aula de danzas - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 4: Continúa la aplicación de pintura sobre los muros interiores del aula 4 en el bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro

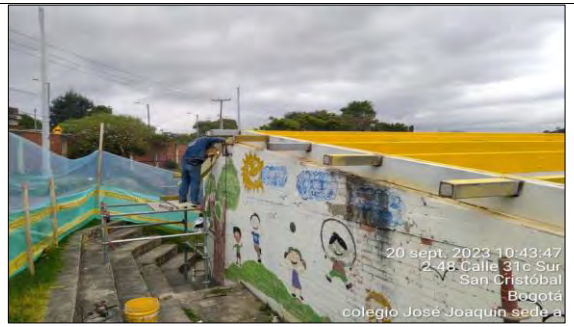


FOTO 5: Continúa la ejecución de soldadura de la estructura metálica de cubierta del salon de danzas en el bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 6: Continúa la aplicación de pintura tipo esmalte sobre la estructura metálica del aula de danzas en el bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 7: Continúa la aplicación de pintura tipo esmalte sobre la estructura metálica del aula de danzas en el bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 8: Se realiza instalación de columnas 100mmx100mm en el pasillo del aula de danzas del bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 9: Inicia la instalación de la tubería EMT 3/4" para iluminación del aula 4 en el bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 10: Continúa la instalación de tapaluces en superboard bajo cubierta del aula 4 en el bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO RAFAEL NUÑEZ SEDE B**	**SEMANA**	**No. 06**		
FECHA INICIO OBRA:	14 de agosto de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	30 de marzo de 2024		**DEL**	18/09/2023	**AL**	24/09/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El día 19/09/2023 Inicia la instalación de los pedestales de la estructura metálica de la cubierta del bloque de preescolar

El día 19/09/2023 Finaliza el desmonte de la cubierta y estructura metálica existente del bloque alianza

El día 20/09/2023 Inicia la aplicación de anticorrosivo sobre la estructura metálica de cubierta previo al montaje

El día 20/09/2023 Continúa la instalación de la estructura metálica de cubierta de las aulas de preescolar

El día 21/09/2023 Continúa la aplicación de anticorrosivo sobre la estructura metálica de cubierta previo al montaje

El día 21/09/2023 Continúa la instalación de la estructura metálica de cubierta de las aulas de preescolar

El día 22/09/2023 Se realiza el desmonte de la cubierta existente de las aulas de preescolar

El día 22/09/2023 Continúa la instalación de la estructura metálica de cubierta de las aulas de preescolar

COMPONENTE AMBIENTAL:

- Se realizan jornadas de orden y aseo en las diferentes áreas de trabajo.
- Se realiza la adecuación del espacio de almacenamiento de residuos RCD en el costado occidental de la cancha múltiple del colegio con polisombra y varas rollizas. Este espacio fue aprobado por la inspectora SST de la interventoría.

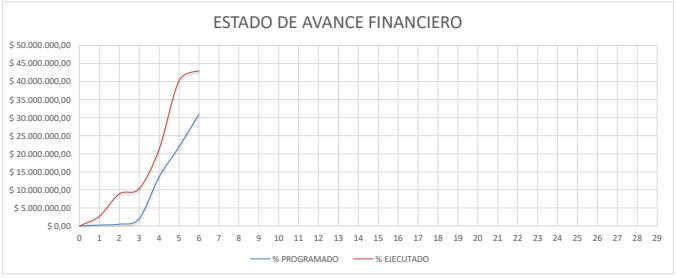
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

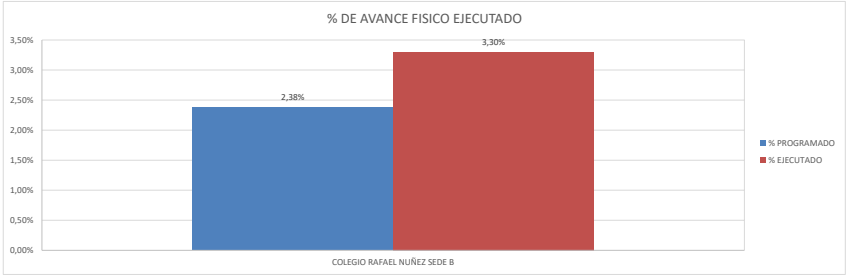
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
2,38%	1,69%	0,21%	3,30%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	229	41	188
		17,9%	82,1%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA				REGISTRO DEL PERSONAL		
PERSONAL	**CANTIDAD**	**SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA**	**CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO**	**PERSONAL**	**CANTIDAD**	**SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA**
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.	OFICIAL	1	INERZIA INGENIERÍA S.A.S.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra	AYUDANTES	3	INERZIA INGENIERÍA S.A.S.
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra			
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector			
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector			
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector			
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST			
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST			
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST			
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental			

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA					
VOLQUETA PARA RETIRO RESIDUOS RCD	x		GMJ618		

SEGURIDAD INDUSTRIAL	
El personal utiliza la Dotación requerida	**SI**
Se reportan Accidentes Laborales	**NO**
S E Ñ A L I Z A C I Ó N	
Pasos y senderos peatonales	**NO**
Rutas de evacuación	**SI**
Manejo de Residuos (RCD's)	**SI**
Elementos señalización, prevención etc.	**SI**
Curso de alturas Certificados	**NO**

PRUEBAS DE CALIDAD REALIZADAS:

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*Se inicia la instalación de la estructura metálica de cubierta de las aulas de preescolar; en el bloque alianza no se generó un avance considerable dado que el personal de obra civil estuvo en otros frentes de trabajo del contrato. Fueron retirados durante la semana.
*De acuerdo al porcentaje de avance programado semanal, se tiene un 2,38% programado y un 3,30% ejecutado lo que muestra un leve adelanto. Se recomienda seguir con este ritmo de trabajo para no generar atrasos durante la ejecución del proyecto.
**Se realizan recorridos entre el área SST de interventoría y contratista; se verifican los permisos de trabajo, los ATS y demás documentación del sistema SST, se revisan los documentos de ingreso del personal; se recomienda mantener el orden y aseo de todas las areas de trabajo. Se solicita dotar el frente de trabajo con equipos de emergencia (Camilla y extintor).

Elaborado Por:

Nombre : ING. ANDRÉS BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	**No. 06**		
DEL	18/09/2023	**AL**	24/09/2023



FOTO 1: Inicia la instalación de los pedestales de la estructura metálica de la cubierta del bloque de preescolar - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 2: Finaliza el desmonte de la cubierta y estructura metálica existente del bloque alianza - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 3: Inicia la aplicación de anticorrosivo sobre la estructura metálica de cubierta previo al montaje - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 4: Continúa la instalación de la estructura metálica de cubierta de las aulas de preescolar - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 5: Continúa la aplicación de anticorrosivo sobre la estructura metálica de cubierta previo al montaje - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 6: Continúa la instalación de la estructura metálica de cubierta de las aulas de preescolar - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 7: Se realiza el desmonte de la cubierta existente de las aulas de preescolar - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 8: Continúa la instalación de la estructura metálica de cubierta de las aulas de preescolar - Colegio Rafael Nuñez Sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE A**	**SEMANA**	**No. 22**		
FECHA INICIO OBRA:	24 de abril de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	28 de agosto de 2023		**DEL**	18/09/2023	**AL**	24/09/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El día 18/09/2023 No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista.

El día 19/09/2023 Continúa la aplicación de pintura y la demarcación de las canchas múltiples

El día 20/08/2023 Continúa la aplicación de pintura y la demarcación de las canchas múltiples

El día 21/08/2023 Continúa la aplicación de pintura y la demarcación de las canchas múltiples

El día 22/09/2023 Se realiza la instalación de la malla tipo angeo en las puertas del shut de basuras

El día 23/09/2023 Se realiza la reparación con soldadura del domo de acceso de la puerta 2

COMPONENTE SST:

*El contratista realiza durante la semana las siguientes actividades: Charlas de seguridad, capacitaciones, elaboración de ATS, pausas activas, acompañamiento SST, revisión de documentación SST y jornadas de orden y aseo.
*Se realiza acompañamiento y recorrido con el área sst, se verifican los permisos de trabajo, ATS y demas documentación SST.

COMPONENTE AMBIENTAL:

- Se realizan jornadas de separaración adecuada de los RCD's generados durante la semana.
- Se mantiene la identificación de los puntos de acopio de RCD's y materiales de construcción.
- Se realizan jornadas de orden y aseo en las diferentes áreas de trabajo.

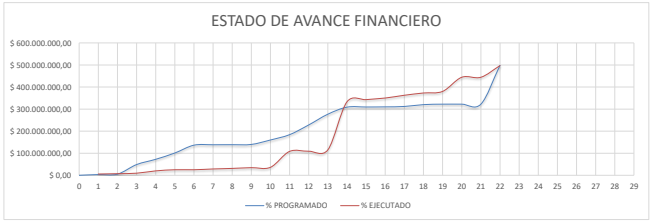
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

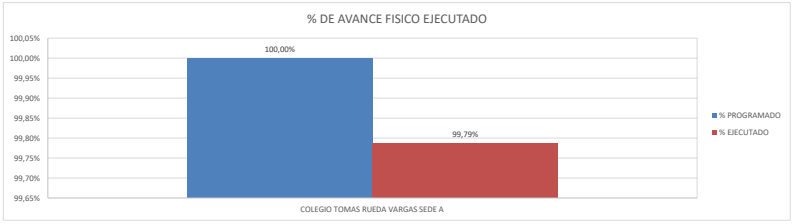
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
100,00%	100,00%	10,63%	99,79%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	126	153	-27
		121,4%	-21,4%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE	3	CARLOS GUTIERREZ / DFL S.A.S.
OFICIAL	1	DFL S.A.S.

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos y senderos peatonales	SI
Rutas de evacuación	SI
Manejo de Residuos (RCD's)	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*En Mesa de trabajo realizada el dia 31 de agosto de 2023, se ajusto el presupuesto del colegio de acuerdo a las actividades que se deben realizar para cumplir con el alcance de intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $ 431.422.080.
*Se terminan todas las actividades contractuales durante la semana quedando pendiente la instalación de las rejillas de los sumideros laterales de la cancha múltiple por un valor de $1.035.000; estas rejillas se instalarán el día martes 26 de septiembre.
*Se recomienda mantener el orden y aseo de todas las areas de trabajo con el fin de realizar el retiro de todos los materiales sobrantes de las actividades de construcción del colegio dado que se tiene como fecha de entrega el día martes 26 de septiembre en compañía de la Ing. Julieta Mercado las canchas múltiples intervenidas y el shut de basuras construído.

Elaborado Por:

Nombre : ING. ANDRÉS BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	**No. 22**		
DEL	18/09/2023	**AL**	24/09/2023



FOTO 1: No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista. - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede A



FOTO 2: Continúa la aplicación de pintura y la demarcación de las canchas múltiples - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede A



FOTO 3: Continúa la aplicación de pintura y la demarcación de las canchas múltiples - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede A



FOTO 4: Continúa la aplicación de pintura y la demarcación de las canchas múltiples - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede A



FOTO 5: Se realiza la instalación de la malla tipo angeo en las puertas del shut de basuras - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede A



FOTO 6: Se realiza la reparación con soldadura del domo de acceso de la puerta 2 - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede A

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE B**	**SEMANA**	**No. 09**		
FECHA INICIO OBRA:	24 de julio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024		**DEL**	18/09/2023	**AL**	24/09/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El día 18/09/2023 Inicia la demolición de cubierta en asbesto existente de las aulas del bloque 2

El día 19/09/2023 Inicia la mampostería divisoria de espacios de los baños del costado de la portería

El día 20/09/2023 Inicia el pañete de los muros de la poceta de lavado en los baños del costado de la cancha

El día 21/09/2023 Se realiza el perfilamiento de la caja de aguas servidas de los baños del costado de la portería

El día 22/09/2023 Finaliza el desmonte de cubierta existente en el aula 7 del bloque 2

El día 23/09/2023 Continúa el desmonte de cubierta existente en el aula 8 del bloque 2

COMPONENTE SST:

*Se acopian en obra en los espacios de punto de acopio los residuos de construcción y demolición que se generaron durante el proceso de desmonte de cubiertas existentes en asbesto de la semana en curso.
*El contratista realiza durante la semana las siguientes actividades: Elaboración de ATS, pausas activas, revisión de documentación SST y jornadas de orden y aseo.
*Se realiza acompañamiento y recorrido con el área SST del contratista y de la interventoría.

COMPONENTE AMBIENTAL:

- Se realizan jornadas de orden y aseo en las diferentes áreas de trabajo.

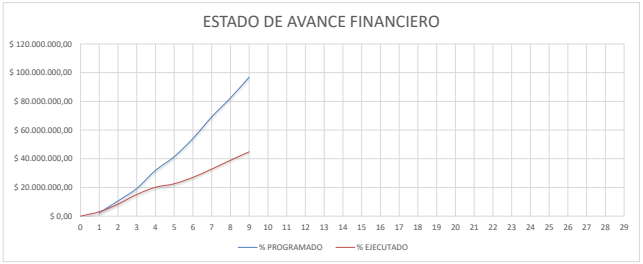
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

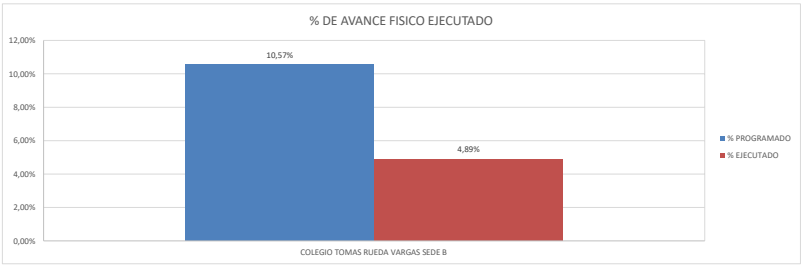
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
10,57%	8,99%	0,64%	4,89%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	171	62	109
		36,3%	63,7%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
OFICIAL	3	EULISES GÓMEZ / D&J SERVICIOS
AYUDANTE	5	EULISES GÓMEZ / D&J SERVICIOS

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		
VOLQUETA PARA RETIRO RESIDUOS RCD	X		EQR 478		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos y senderos peatonales	SI
Rutas de evacuación	SI
Manejo de Residuos (RCD's)	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*Se tiene un porcentaje programado para la semana en curso del 10,57% y se tiene un ejecutado del 4,89% lo que refleja un atraso del 5,68%. Se sugiere acelarar las actividades de instalación de la estructura metálica de cubiertas en las aulas 6 a 12 aprobadas para recuperar el avance perdido durante el periodo.
**Se realizan recorridos entre el área SST de interventoría y contratista; se verifican los permisos de trabajo, los ATS y demás documentación del sistema SST, se revisan los documentos de ingreso del personal; se requiere por la inspectora SST de la interventoría constante acompañamiento por el inspector SST del contratista en las actividades de obra; se recomienda mantener el orden y aseo de todas las areas de trabajo. Se solicita dotar el frente de trabajo con equipos de emergencia (Camilla y extintor).

Elaborado Por:

Nombre : ING. ANDRÉS BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	**No. 09**		
DEL	18/09/2023	**AL**	24/09/2023



FOTO 1: Inicia la demolición de cubierta en asbesto existente de las aulas del bloque 2 - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede B



FOTO 2: Inicia la mampostería divisoria de espacios de los baños del costado de la portería - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede B

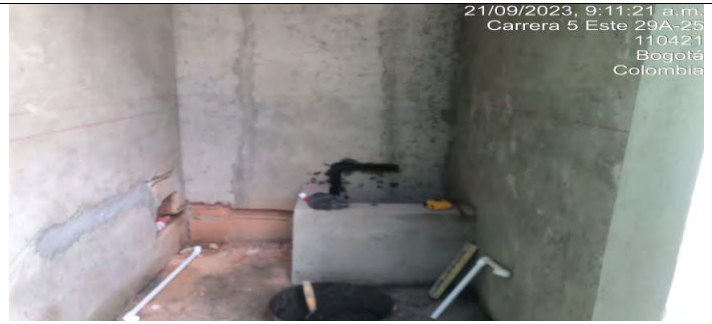


FOTO 3: Inicia el pañete de los muros de la poceta de lavado en los baños del costado de la cancha - Colegio Tomas Rueda Vargas



FOTO 4: Se realiza el perfilamiento de la caja de aguas servidas de los baños del costado de la portería - Colegio Tomas Rueda Vargas



FOTO 5: Finaliza el desmonte de cubierta existente en el aula 7 del bloque 2 - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede B



FOTO 6: Continúa el desmonte de cubierta existente en el aula 8 del bloque 2 - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA**	20 de enero de 2024	**COLEGIO NUEVA DELHI SEDE A**	**SEMANA**	**No. 36**		
FECHA INICIO OBRA:	22 de febrero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	25 de julio de 2023		**DEL**	18/09/2023	**AL**	24/09/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

COMPONENTE TÉCNICO:

El 18/09/23 Realizan observaciones realizadas como remates de vanos de puertas, pintura en puertas, aseo general

El 19/09/23 Continúan con remates en puertas vanos, limpieza de sifón en bloque de bachillerato, retoques de pintura general

El 20/09/23 Sin actividades.

El 21/09/23 Continúan con remates generales de pintura, en muros, limpieza de baños, pintura de bajantes, limpieza de ventanas.

El 22/09/23 Sin actividades.

El 23/09/23 Sin actividades.

COMPONENTE SST: Verificación de condiciones de seguridad para trabajo en alturas, verificación personal autorizado para trabajo en alturas, verificación personal aprobado ingreso a obra, acompañamiento y recorrido, Validación de documentos SST permisos de trabajo Alturas, inspecciones ATS, Inspección uso de EPP Verificación punto de acopio material RCD.

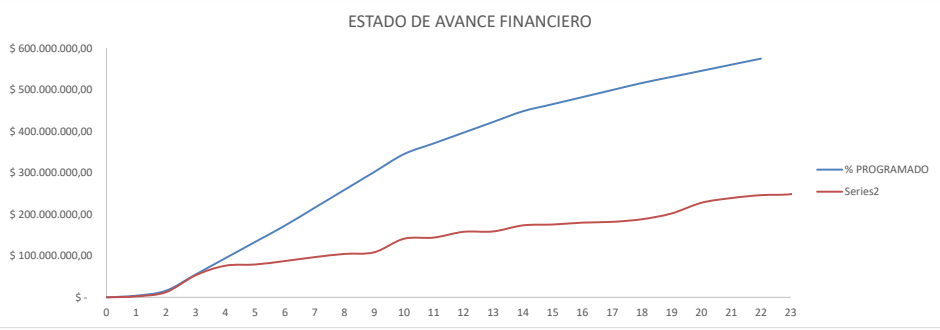
COMPONENTE AMBIENTAL: Orden de zonas de intervención.

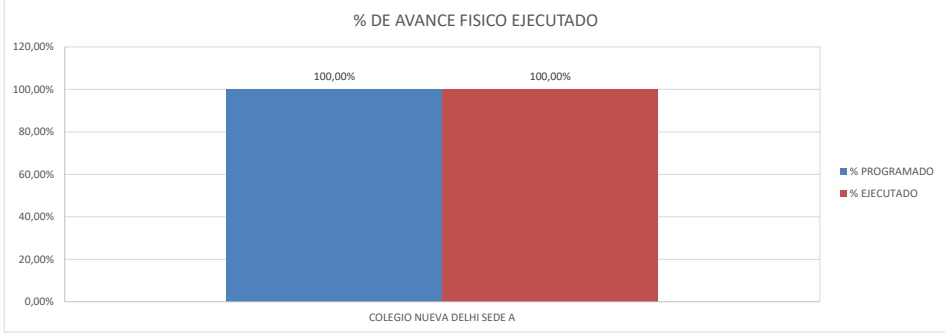
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
100,00%	100,00%	0,09%	100,00%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	153	214	-61
		139,9%	-39,9%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
OFICIAL DE OBRA	1	SIGMA
OFICIAL DE OBRA	1	DYJ
AYUDANTE	3	DYJ

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	**SI**
El personal utiliza la Dotación requerida	**SI**
Se reportan Accidentes Laborales	**NO**

SEÑALIZACIÓN

Pasos Peatonales	**N/A**
RUTA DE EVACUACIÓN	**NO**
MANEJO DE RESIDUOS	**SI**
Elementos señalización, prevención etc.	**SI**
Curso de alturas Certificados	**SI**

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Se cumple el tiempo de ejecución de la obra según cronograma, se le recuerda al contratista las actividades pendientes, además de recordar el realizar un plan de contingencia para este frente. No se cumple plan de contingencia contratista se compromete a entregar el frente de obra el día 18 de septiembre del año en curso, no se cumple de nuevo la fecha, quedadnod pendiente retoque de puerta de almacén.
De nuevo se realizo recorrido entre residente de interventoría y contratista, mostrando de manera detallada y mediante un check list los pendientes faltantes. Se realiza compromiso de realizar entrega el día 26 de septiembre del año en curso.

Elaborado Por:

Nombre : JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 36		
DEL	18/09/2023	AL	24/09/2023



FOTO 1: Aseo general y limpieza en baños - Colegio Nueva Delhi



FOTO 2: Retoques de pintura en muros de escalera - Colegio Nueva Delhi



FOTO 2: Remate de filos de marcos de puertas - Colegio Nueva Delhi



FOTO 4: Retoque de pintura en puertas nuevas y existentes - Colegio Nueva Delhi

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO ALTAMIRA SUR ORIENTAL SEDE B**	**SEMANA**	**No. 36**	
FECHA INICIO OBRA:	24 de abril de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	28 de agosto de 2023		**DEL**	18/09/2023 **AL**	24/09/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 18/09/23 Realizan instalación de teja ecoroof de cubierta de zona de juego.

El 19/09/23 Sin actividades.

El 20/09/23 Realizan fundida de concreto en zona de platinas de cubierta de zona de juego.

El 21/09/23 Realizan instalación de soscos en canales de cubierta de zona de juego.

El 22/09/23 Realizan retiro de escombros aseo y limpieza general.

El 23/09/23 Continúan realizando aseo y limpieza general también se encuentran realizando remates y detalles de pintura en estructura metálica.

COMPONENTE SST: Acompañamiento y recorrido para verificación de condiciones de seguridad ,verificación de personal aprobado para ingreso a obra, validación de documentos SST permisos de trabajo caliente y alturas., inspecciones ATS, Inspección uso de EPP,verificación punto de acopio material RCD, recomendaciones y observación en recorrido a obra.

COMPONENTE AMBIENTAL: Orden de zonas de intervención.

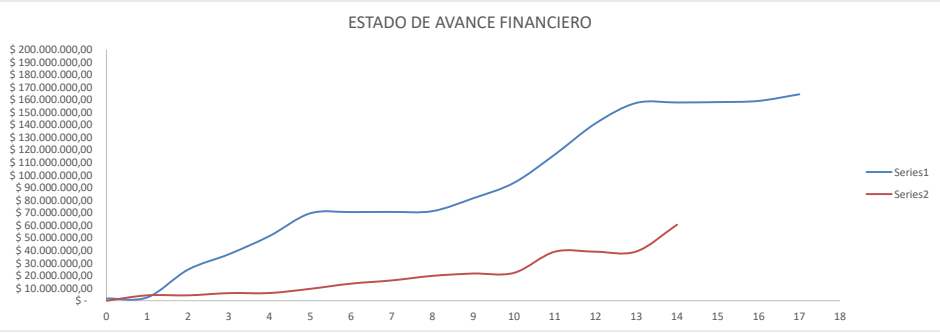
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

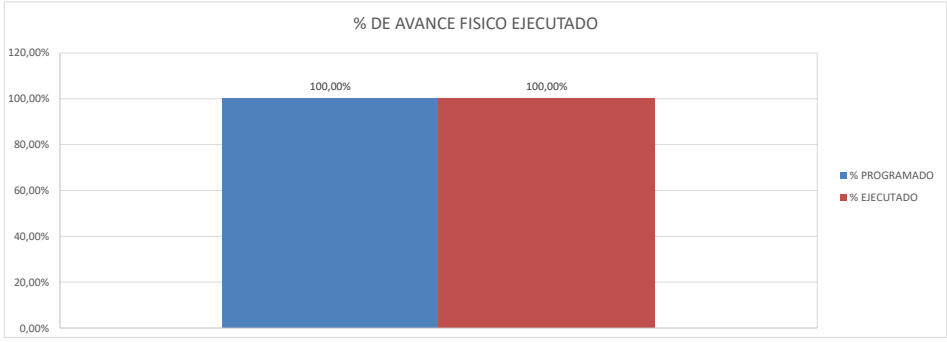
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
100,00%	100,00%	7,23%	100,00%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	126	151	-25
		119,8%	-19,8%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	5	DYJ
OFICIAL DE OBRA	2	DYJ

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		
Volqueta para retiro de material	x		EQR - 478		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	**SI**
El personal utiliza la Dotación requerida	**SI**
Se reportan Accidentes Laborales	**NO**

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	**N/A**
RUTA DE EVACUACIÓN	**NO**
MANEJO DE RESIDUOS	**SI**
Elementos señalización, prevención etc.	**SI**
Curso de alturas Certificados	**SI**

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Se cumple el 100% de programación de este frente,.

Elaborado Por:

Nombre : JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 36		
DEL	18/09/2023	AL	24/09/2023



FOTO 1: Retiro de material sobrante - Colegio Altamira Sede B



FOTO 2 : fundición de concreto para parte superior de zapatas de estructura de cubierta de zona de juegos- Colegio Altamira Sede B



FOTO 3: Instalación de teja Ecoroof de cubierta de acceso principal de nivel inferior - Colegio Altamira Sede B



FOTO 2: Instalación de teja Ecoroof de cubierta de zona de juego - Colegio Altamira Sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO ENTRE NUBES SEDE A**	**SEMANA**	**No. 36**		
FECHA INICIO OBRA:	24 de abril de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	5 de agosto de 2023		**DEL**	18/09/2023	**AL**	24/09/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 19/09/23 Sin actividades

El 20/09/23 Realizan aseo y limpieza general

El 21/09/23 Continúan dos ayudantes realizando aseo y limpieza

El 22/09/23 Sin actividades

El 23/09/23 Inician con la construcción de muro en mampostería en zona de borde desp+ues de cerramiento contra impacto.

El 24/09/23 Continuan con la construcción de muro en mampostería en zona de borde desp+ues de cerramiento contra impacto.

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL:

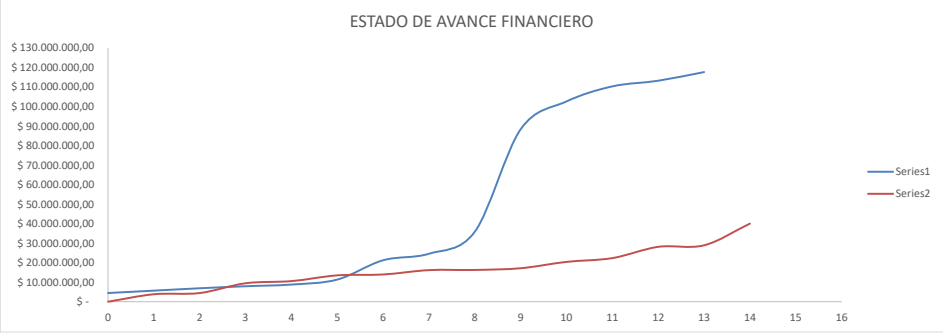
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

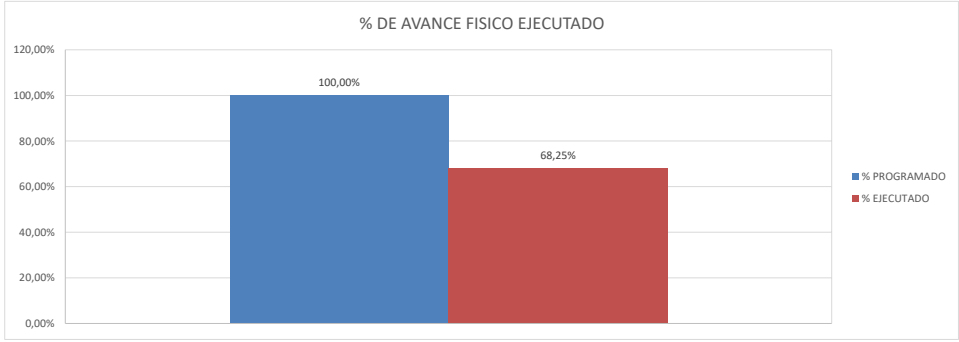
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
100,00%	100,00%	10,09%	68,25%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	103	151	-48
		146,6%	-46,6%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	2	Onepro servise S.AS
OFICIAL DE OBRA	1	Onepro servise S.AS

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Se recordo a contratista la importancia de avanzar en la ejecución de actividades de manera más productiva, debido a la diferencia que hay entre programación y ejecución.
Se recuerda que ya se cumplio el 100 % del tiempo de ejecución.

Elaborado Por:

Nombre : JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA No. 36

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DEL	18/09/2023	AL	24/09/2023



FOTO 1: Aseo y limpieza general - Colegio Entre Nubes Sede A



FOTO 2: construcción de muro en mampostería en zona de borde desp+ues de cerramiento contra impacto - Colegio Entre Nubes Sede A



FOTO 3: Sin actividades - Colegio Entre Nubes Sede A Sede A



FOTO 4 : Sin actividades - Colegio Entre Nubes sede A

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO JOSÉ FELIX RESTREPO SEDE C**		**SEMANA**	**No. 36**	
FECHA INICIO OBRA:	2 de mayo de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	30 de diciembre de 2023			**DEL**	18/09/2023 **AL**	24/09/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**		ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**		ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 18/09/23 Desmonte de divisiones y puertas metálicas en baños existentes, instalación de divisiones de baño en acero inoxidable, instalación de puerta tipo reja en baños, instalación de sanitarios

El 19/09/23 Instalación tubería emt 1" para red eléctrica, instalación de sanitarios, instalación de divisiones en acero inoxidable de baños existentes y baño con nueva distribución

El 20/09/23 Aplicación de masilla a muros en drywall que se hicieron en zonas entre viga de ammarre en concreto existente de muros y estructura de cubierta nueva

El 21/09/23 No se realizaron actividades

El 22/09/23 Continuan con aplicación de masilla a muros en drywall que se hicieron en zonas entre viga de ammarre en concreto existente de muros y estructura de cubierta nueva

El 23/09/23 Continuan con aplicación de masilla a muros en drywall que se hicieron en zonas entre viga de ammarre en concreto existente de muros y estructura de cubierta nueva

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL: Se recuerda acopio provisional de material RCD y material de obra sobrante.

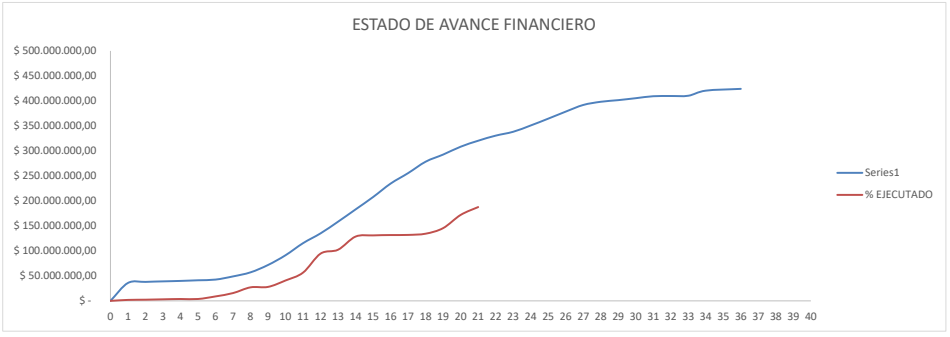
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

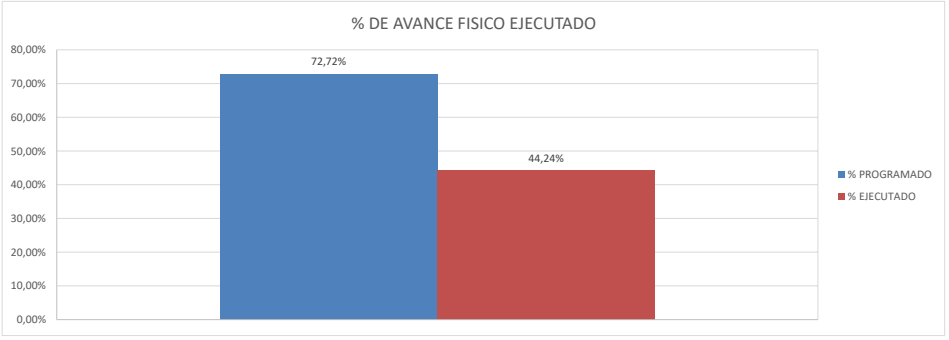
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
75,54%	72,72%	3,70%	44,24%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	242	143	99
		59,1%	40,9%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	2	CARLOS JULIO GUTIERREZ
OFICIAL DE OBRA	1	CARLOS JULIO GUTIERREZ

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Elaborado Por:

Nombre : JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRIGUEZ BOHORQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 36		
DEL	18/09/2023	AL	24/09/2023



FOTO 1: Desmonte de divisiones de baños existentes - Colegio José Felix Restrepo Sede C



FOTO 2: Instalación de divisiones de acero inoxidable de baño - Colegio José Felix Restrepo Sede C



FOTO 3: Instalaciones eléctricas de aulas - Colegio José Felix Restrepo Sede C



FOTO 4: Instalaciones eléctricas de aulas - Colegio José Felix Restrepo Sede C

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO JOSÉ ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B**		**SEMANA**	**No. 36**	
FECHA INICIO OBRA:	10 de junio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	9 de septiembre de 2023			**DEL**	18/09/2023	**AL** 24/09/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**		ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**		ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 19/09/23 Alistado de pisos (zona de poseta), instalación de marco para tapa de caja de inspección, instalación de enchape de piso

El 20/09/23 Descargue de ladrillos para muro en mampostería, instalación de enchape de piso, aplicación de boquilla a enchape de piso

El 21/09/23 Instalación de enchape de piso, aplicación de boquilla a enchape de piso, instalación de tapa para caja de inspección, demolición de acabados de muros y pisos (área poseta) regata para tuberia sanitaria 2" (sifón poseta)

El 22/09/23 Instalación tubería 2" (sifón poseta) reinstalacion de aparatos sanitarios previamente desinstalados, instalación de enchape en pisos, construcción de muro en mampostería (muro de poseta)

El 23/09/23 Reinstalación de aparatos sanitarios previamente desinstalados, instalación de enchape de muros (área de poseta)

El 24/09/23 Continuan con instalación de enchape en muros de baño que estaban en mal estado, construcción de muro en mampostería en patio de juegos

COMPONENTE SST: Revisión y aprobación documental de ingreso de personal a obra, recorrido y acompañamiento en obra, verificación de documentación SST inspección preoperacionales, verificación uso adecuado de EPP, verificación y aprobación de actividades en obra

COMPONENTE AMBIENTAL: Se reitera observación sobre retirar material que se encuentra en anden público.

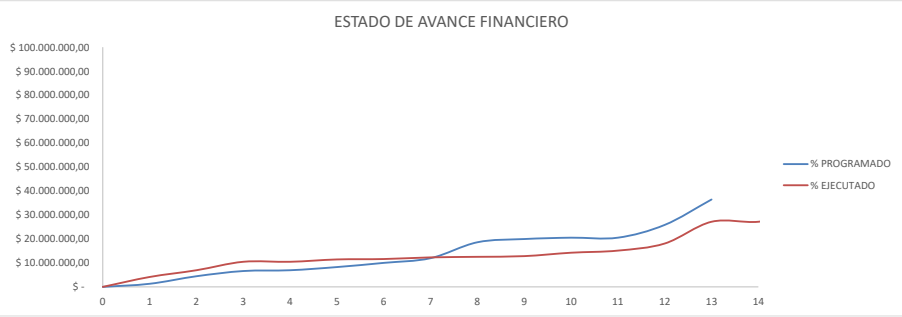
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

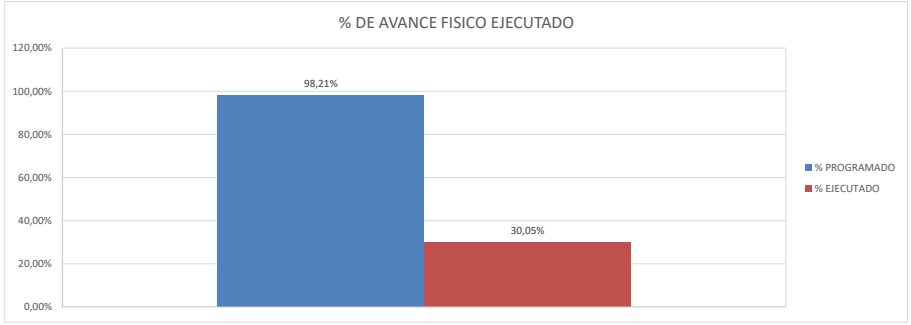
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
54,24%	43,82%	3,66%	30,05%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	91	104	-13
		114,3%	-14,3%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	1	INERCIA INGENIERIA
OFICIAL DE OBRA	1	INERCIA INGENIERIA

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Se actualiza la programación y el valor total del frente de obra.

Elaborado Por:

Nombre : JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 36		
DEL	18/09/2023	AL	24/09/2023



FOTO 1: Enchape de pisos de baños - Colegio José Acevedo y Gomez sede B



FOTO 2: Fundición de tapa de caja de inspección de baño - Colegio José Acevedo y Gomez sede B



FOTO 3: Instalación de tuberia de sifón - Colegio José Acevedo y Gomez sede B



FOTO 4: Construcción de muro de mamposteria - Colegio José Acevedo y Gomez sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ SEDE A**	**SEMANA**	**No. 36**		
FECHA INICIO OBRA:	24 de julio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024		**DEL**	18/09/2023	**AL**	24/09/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 19/09/23 Aplicación de soldadura en intersecciones de estructura metálica, aplicación de anticorrosivo, descargue de teja para cubierta.

El 20/09/23 Instalación de estructura metálica (zona comedor), raspado de pintura de muros, pañetado de filos

El 21/09/23 Desmonte de cubierta, raspado de pintura de muros, pañete de filos de muros en su parte superior

El 22/09/23 Aplicación de esmalte a estructura metálica, instalación de laminas para muro en drywall, pañetado de filos

El 23/09/23 Picado de acabado de pintura de muros existentes donde esta en mal estado, aplicación de pintura en esmalte a estructura metálica, instalación de laminas para muro en drywall que se hicieron en zonas entre viga de ammarre en concreto existente de muros y estructura de cubierta nueva

El 24/09/23 Aplicación de pintura en esmalte a estructura metálica, instalación de laminas para muro en drywall, raspado de pintura en muro, pañetado de filos

COMPONENTE SST: Verificación ingreso de personal a obra, recorrido y acompañamiento en obra, verificación de documentación SST inspección ATS, permisos de trabajo, preoperacionales. Verificación uso adecuado de EPP, verificación y aprobación de actividades en obra,Validacion de retiro material RCD (Teja de asbesto), validación punto de acopio, verificación actividades de trabajo en alturas, Inspección armado de andamio.

COMPONENTE AMBIENTAL: Retiro de material RCD.

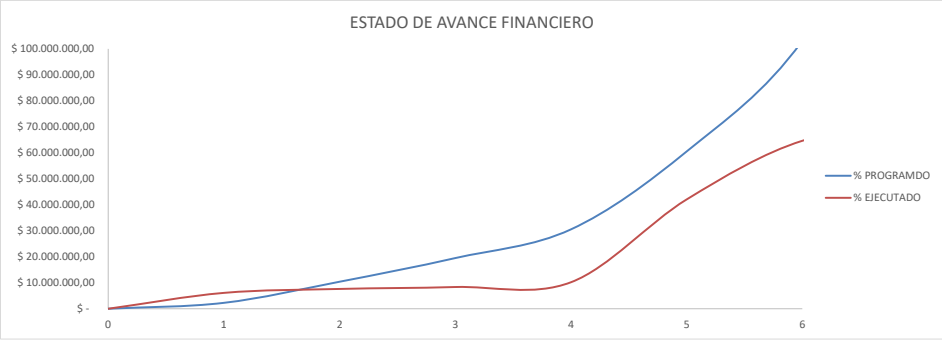
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

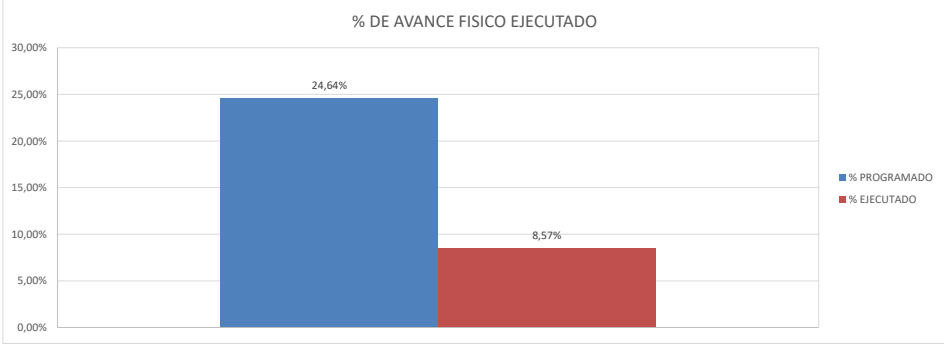
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
33,12%	24,64%	1,63%	8,57%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	171	62	109
		36,3%	63,7%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	3	HOME SERVICE
OFICIAL DE OBRA	2	HOME SERVICE
OFICIAL DE OBRA	1	Onepro servise S.AS
AYUDANTE DE OBRA	2	Onepro servise S.AS

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Elaborado Por:

Nombre : JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 36		
DEL	18/09/2023	AL	24/09/2023



FOTO 1: Desmonte de cubierta de patio central - Colegio Francisco Javier Matiz Sede A



FOTO 2: Instalación de lamina de fibrocemento de muros- Colegio Francisco Javier Matiz Sede A



FOTO 3: picado de muros en ma estado - Colegio Francisco Javier Matiz Sede A



FOTO 4: Resanes de muros en mal estado - Colegio Francisco Javier Matiz Sede A

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO ENTRE NUBES SEDE D (SANTARRITA SEDE SUR ORIENTAL)**	**SEMANA**	**No. 36**		
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	30 de octubre de 2023		**DEL**	18/09/2023	**AL**	24/09/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 18/09/23 Se realiza cielo raso en aula 2, fundida de placa de contra piso de zona de juegos y area de tanque.

El 19/09/23 Se realiza cielo raso aula 2, instalación de etrboard para muros en culatas aulas 5-7, filos de pañetes para muros internos aulas 5-7.

El 20/09/23 Se realiza cielo raso aula 2, instalación de eterboard para muros en culatas aulas 5-7, filos de pañetes para muros internos aulas 5-7, cortes placa area juegos.

El 21/09/23 Se realiza instalación de tuberia electrica aulas, instalación de eterboard para muros en culatas aulas 5-7, filos de pañetes para muros internos aulas 5-7. destronque piso aula 5,

El 22/09/23 Se realiza instalación de tuberia emt en bloque adminstrativo, instalación de eterboard para muros en culatas aulas 5-7, filos de pañetes para muros internos aulas 5-7, destronque de piso aula 5,

El 23/09/23 Se realiza instalación de tuberia emt bloque administrativo, gravilla lavada en escaleras externas, instalación de eterboard para muros en culatas aulas 5-7, filos de pañetes para muros internos aulas 5-7, destronque de piso aula 5,

COMPONENTE SST: Verificación de documentación SST, permisos de trabajo inspección preoperacional ATS, Inspección orden y aseo frentes de trabajo, revisión y probacion documental ingreso de personal, verificación uso adecuado de EPP, Inspección y aprobación de usos de sistemas de acceso (Andamio)

COMPONENTE AMBIENTAL:

Se realiza recorrido de obra, verificación de gestiores encargados de RCD, verificación de pin de vehiculos, revisión de documento de proyeccion de RCDs por aplicativo

REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

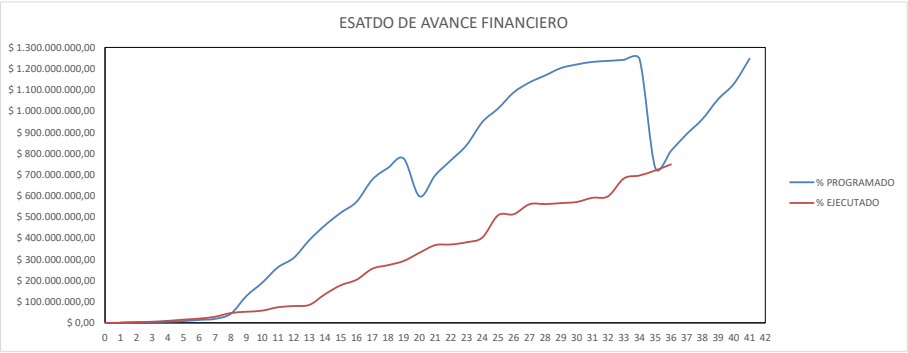
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

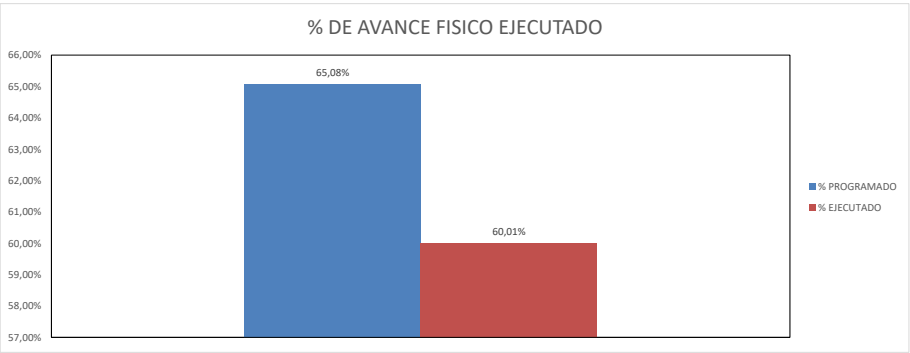
% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO
65,08%	58,67%	2,33%	60,01%

ESTADO DE AVANCE

DIAS DEL CONTRATO

TIEMPO EJECUCIÓN	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
	291	255	36
		87,6%	12,4%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	6	SOLUCIONES INTEGRALES M2 SAS
ORNAMENTADOR	1	SOLUCIONES INTEGRALES M2 SAS
OFICIAL DE OBRA	1	SOLUCIONES INTEGRALES M2 SAS
AYUDANTE DE OBRA	3	HOME SERVICE

MAQUINAS EQUIPOS Y VEHICULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	**SI**
El personal utiliza la Dotación requerida	**SI**
Se reportan Accidentes Laborales	**NO**

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	**N/A**
RUTA DE EVACUACIÓN	**NO**
MANEJO DE RESIDUOS	**SI**
Elementos señalización, prevención etc.	**NO**
Curso de alturas Certificados	**SI**

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $1.246.912.368 y nueva fecha de terminación el 30/10/23.
-Se realizan pruebas de densidades en campo para la zona de juegos obteniendo un porcentaje de compactación mayor al 90% del proctor del material.
-Se solicita al contratista de obra la disposición de punto ecologico.

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 36		
DEL	18/09/2023	AL	24/09/2023



FOTO 1: Fundida de placa de zona de juegos - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita



FOTO 2: Tapa culatas de aulas segundo piso - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita



FOTO 3: Tapa culatas aulas segundo piso- Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita

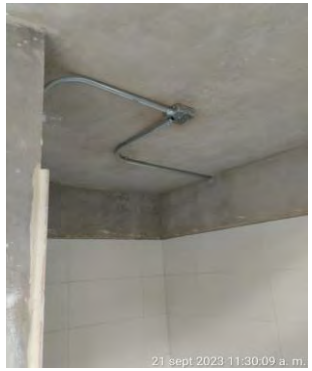


FOTO 4: Tuberia emt bloque administrativo - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita



FOTO 5: Corte de placa de zona de juegos - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita



FOTO 6: Destronque de piso de aula 5 - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO JOSÉ MARIA CARBONEL SEDE A**	**SEMANA**	**No. 36**		
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	31 de octubre de 2023		**DEL**	18/09/2023	**AL**	24/09/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 18/09/23 Se realiza pintura de vinilo salones primer piso, filos en puertas, alistado piso en escaleras, granito en boca puertas y escaleras, picado de muro en pasillo segundo piso, soldadura estructura para cerramiento y puertas

El 19/09/23 Se realiza pintura de vinilo salones primer piso, filos en puertas, alistado piso en escaleras, granito en boca puertas y escaleras, picado de muro en pasillo segundo piso, soldadura estructura para cerramiento y puertas

El 20/09/23 Se realiza pintura de vinilo salones primer piso, dilos en puertas, alistado de piso en escaleras, granito bocapuertas y escalera, picado muro en pasillo segundo piso, soldadura estructura de cerramiento re emboquillado de fachada, reinstalación de luminaria bloque primaria.

El 21/09/23 Se realiza pintura vinilo en salones primer piso, filos en puertas, alistado de piso en escaleras, granito en boca puertas y escaleras, picado de muro de pasillo segundo piso, soldadura estructura metalica cerramiento, reemboquillado de fachada, estuco en cielo razo de pasillos.

El 22/09/23 Se realiza pintura vinilo en salones primer piso, filos en puertas, alistado de piso en escaleras, granito en boca puertas y escaleras, picado de muro de pasillo segundo piso, soldadura estructura metalica cerramiento, reemboquillado de fachada, estuco en cielo razo de pasillos, soldadura de rejilla de carcamo.

El 23/09/23 Se realiza pintura vinilo en salones primer piso, filos en puertas, alistado de piso en escaleras, granito en boca puertas y escaleras, picado de muro de pasillo segundo piso, reemboquillado de fachada, estuco en cielo razo de pasillos, soldadura de rejilla de carcamo.

COMPONENTE SST: Verificar documentación SST: permisos de trabajo, ATS, inspecciones pre operacionales, Inspección de orden y aseo en frentes de trabajo, Verificación de uso adecuado de EPP, Revisión y aprobación documental ingreso de personal a obra, inspección y aprobación de uso de sistema de acceso(Andamio), Inspección actividades de trabajo en altururas

COMPONENTE AMBIENTAL: Se realiza recorrido de obra, verificación de gestiores encargados de RCD, verificación de pin de vehiculos, revisión de documento de proyeccion de RCDs por aplicativo

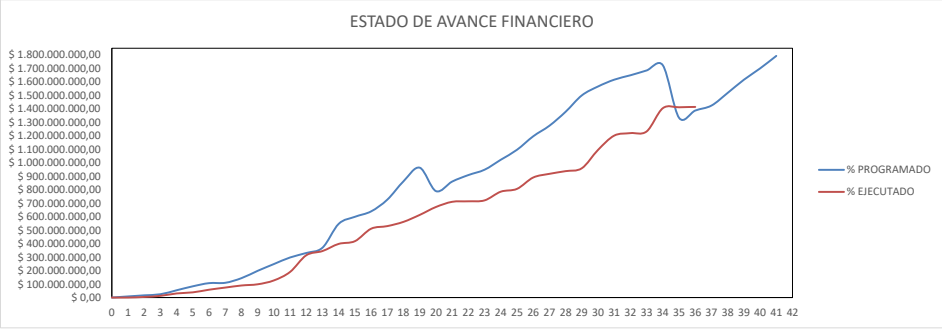
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

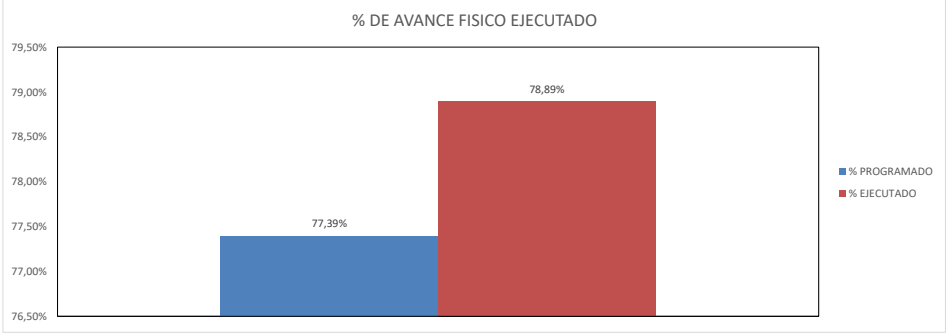
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
77,39%	74,39%	0,14%	78,89%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	292	255	37
		87,3%	12,7%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	9	CARLOS JULIO GUTIERREZ MUÑOZ
OFICIAL	1	JLIO GUTIERREZ MUÑOZ
INSTALADOR DE DIVISIONES DE ACERO INOXIDABLE	2	ARQUITECTURA DISEÑO Y MODULAR

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $1.793.050.180 y nueva fecha de terminación el 31/10/23.
-Se le requiere al contratista el uso completo de EPPS del personal.

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 36		
DEL	18/09/2023	AL	24/09/2023





FOTO 1: Alistado y gravilla de escaleras - Colegio José Maria Carbonell





FOTO 2: Reemboquillado de ladrillo de facahda - Colegio José Maria Carbonell





FOTO 3: Pintura de bloque de primaria - Colegio José Maria Carbonell



FOTO 4: Pintura de salones de primer piso bloque bachillerato - Colegio José Maria Carbonell





FOTO 5: Instalación de marco de rejilla de carcamo y trabjos de ornamentación - Colegio José Maria Carbonell



FOTO 6: pintura de cerramiento tipo S.E.D - Colegio José Maria Carbonell

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO MORALBA SUR ORIENTAL SEDE C**		**SEMANA**	**No. 36**	
FECHA INICIO OBRA:	3 de abril de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024			**DEL**	18/09/2023 **AL**	24/09/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**		ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**		ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 18/09/23 Se realiza amarra de acero para viga de muro de cerramiento.

El 19/09/23 Instalación de formaleta para fundida de columnas muro de cerramiento, lijado y pulido de soldadura de estructura metalica de baños.

El 20/09/23 Fundida de columnas de muro de cerramiento, lijado y pulida de soldadura de estructura metalica de baños.

El 21/09/23 Fundida de viga de muros de cerramiento.

El 22/09/23 Apliación de anticorrosivo estructura metalica de baños, mamposteria muro de cerramiento.

El 23/09/23 Aplicación de anticorrosivo estructura metalica de baños, mamposteria muro de cerramiento.

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, Validación evacuación material RCD.(Madera)
Revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL: Se realiza acopio provisional.

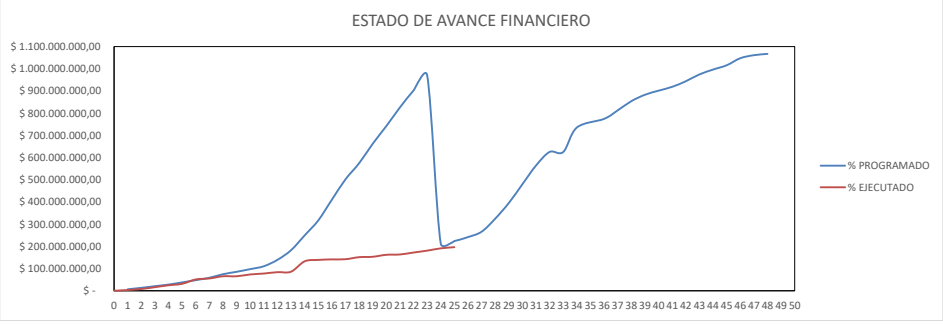
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

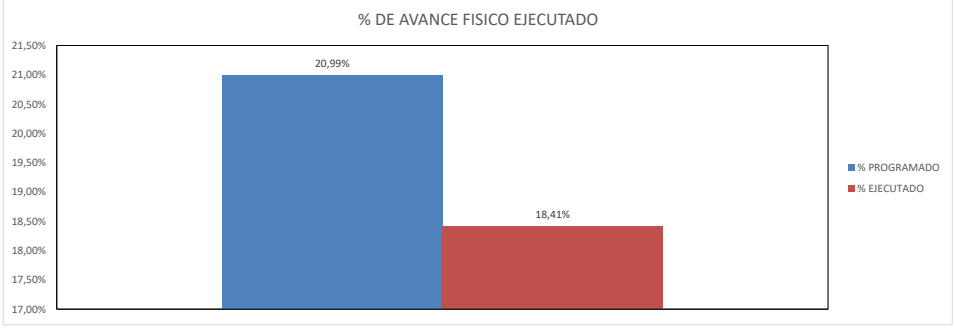
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
20,99%	19,87%	0,50%	18,41%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	283	172	111
		60,8%	39,2%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	3	AXN
OFICIAL	2	AXN
MAESTRO	1	AXN

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $1.067.082.680 y nueva fecha de terminación el 11/01/24.
* Por las fuertes lluvias presentadas en la semana no se ha podido realizar la demolición de placa cubierta de manera continua.

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 36		
DEL	18/09/2023	AL	24/09/2023







FOTO 1: Formaleta y fundida de columnas - Colegio Moralba Sede C





FOTO 2: formaleta y fundida de viga de muro - Colegio Moralba Sede C





FOTO 3: Pulida de soldadura y anticorrosivo - Colegio Moralba Sede C

FOTO 4: - Colegio Moralba Sede C

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO SAN CIRSTOBAL SUR SEDE B**		**SEMANA**	**No. 36**	
FECHA INICIO OBRA:	20 de junio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	30 de octubre de 2023			**DEL**	18/09/2023 **AL**	24/09/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**		ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**		ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 18/09/23 Se realiza enchape pasillo primer piso.

El 19/09/23 Se realiza enchape pasillo primer y segundo piso, demolición de mamposteria para cuarto de aseo.

El 20/09/23 Se realiza enchape de salones de segundo piso.

El 21/09/23 Se realiza enchape de salones de segundo piso,remates de filos para cuarto de aseo.

El 22/09/23 Se realiza alistado de escalera, filos de ventanas segundo piso, pintura de salones.

El 23/09/23 Se realiza alistado de escalera, filos de ventanas segundo piso, pintura de salones.

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, Revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL: Se realiza acopio provisional.

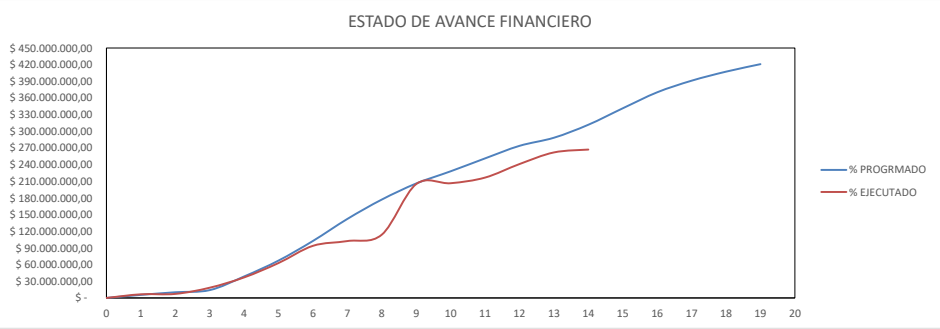
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

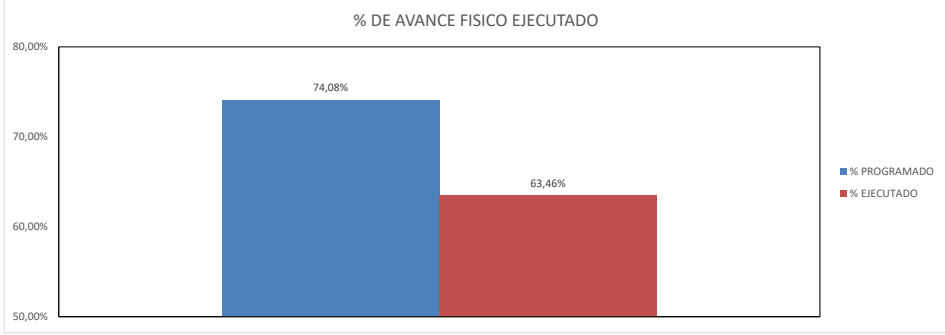
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
74,08%	68,53%	1,21%	63,46%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	132	94	38
		71,2%	28,8%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	1	CARLOS JULIO GUTIERREZ MUÑOZ
OFICIALES	1	CARLOS JULIO GUTIERREZ MUÑOZ

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $420.914.867

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 36		
DEL	18/09/2023	AL	24/09/2023





FOTO 1: Instalación de porcelanato en pasillos - Colegio San Cristobal Sede B





FOTO 2: Alistado de escalera primer piso - Colegio San Cristobal Sede B



FOTO 3: Demolición de mamposteria para puerta de cuarto de aseo - Colegio San Cristobal Sede B





FOTO 4: Pintura de salones primer piso - Colegio San Cristobal Sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO PANTALEON GAITAN PEREZ SEDE A**		**SEMANA**	**No. 36**	
FECHA INICIO OBRA:	4 de julio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024			**DEL**	18/09/2023	**AL** 24/09/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**		ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**		ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 18/09/23 Pañete de muros de baños y muro en pasillo parque, picado de muro salon oficinas.

El 19/09/23 Pañete de muros de pasillos y oficinas.

El 20/09/23 Pañete de muros de pasillos y salones.

El 21/09/23 Pañete de muros de pasillos y filos de vanatanas aulas preescolar.

El 22/09/23 Pañete de muros de pasillos y filos de vanatanas aulas preescolar.

El 23/09/23 Pañete de muros de pasillos y filos de vanatanas aulas preescolar.

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, Revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL: N/A

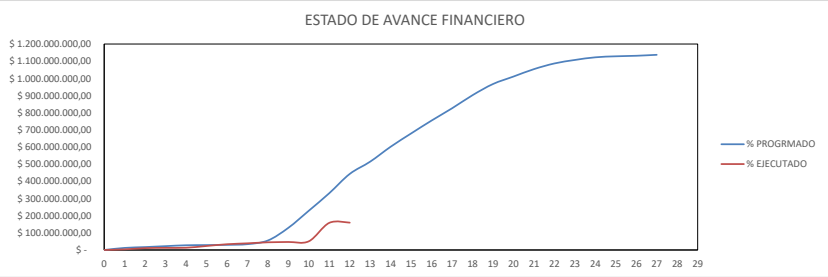
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

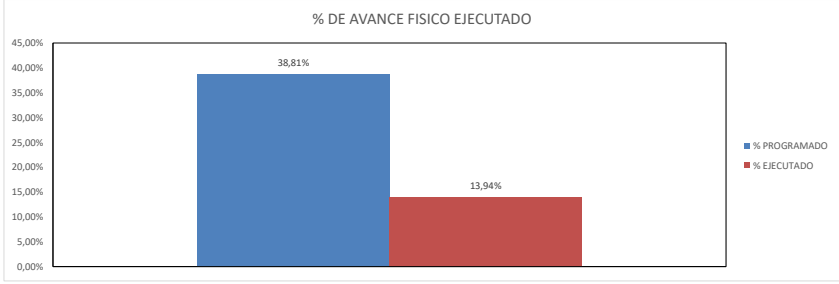
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
38,81%	28,99%	0,09%	13,94%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	191	80	111
		41,9%	58,1%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	4	STOR CONSTRUCCIONES SAS
OFICIAL	1	STOR CONSTRUCCIONES SAS

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

SEGURIDAD INDUSTRIAL

El personal utiliza la Dotación requerida	**SI**
Se reportan Accidentes Laborales	**NO**

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	**N/A**
RUTA DE EVACUACIÓN	**NO**
MANEJO DE RESIDUOS	**SI**
Elementos señalización, prevención etc.	**SI**
Curso de alturas Certificados	**SI**

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $1.142.104.067

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SEMANA	No. 36		
DEL	18/09/2023	AL	24/09/2023





FOTO 1: Pañete de muros de salones y zona de juegos - Colegio Pantaleon Gaitan Perez Sede A





FOTO 2: Filos de ventanas y puertas- Colegio Pantaleon Gaitan Perez Sede A

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**EMERGENCIAS**	**SEMANA**	**No. 36**		
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024		**DEL**	18/09/2023	**AL**	24/09/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

Colegio Juan Rey - Sede A. Se realiza instalación de sistema de equipos de bombeo reparados.

Colegio Juana Escobar - Sede A. Se suscribe acta de entrega por instalación de acometida eléctrica desde tablero de distribución principal a tablero de cocina.

Colegio Gloria Valencia de Castaño. Se suscribe acta de entrega por instalación de acometida eléctrica en cocina.

Colegio Manuelita Saenz. Se realiza instalación de ventana en aula de biblioteca.

Colegio Los Alpes - Sede A. Se realiza trasiego, retiro y disposición final de RCD, extendido y compactación de recebo, excavación de zanja e instalación de sardinel, transporte y acopio de aulas prefabricadas. Se suscribe acta de entrega por tala y poda de árboles.

Colegio José Joaquín Castro - Sede B. Se realiza instalación de tejas en cubierta.

COMPONENTE SST: Se lleva a cabo la revisión de la documentación del personal de obra para el frente del colegio La Belleza- sede A, Moralba Sede A

COMPONENTE AMBIENTAL: **Se realizo acompañamiento a la actividad de tala de arboles del colegio Manuelita Saenz, se realizco solicitud de retiro de RCD de colegio Juan Rey Sede A y Jose Joaquin Sede b**

REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

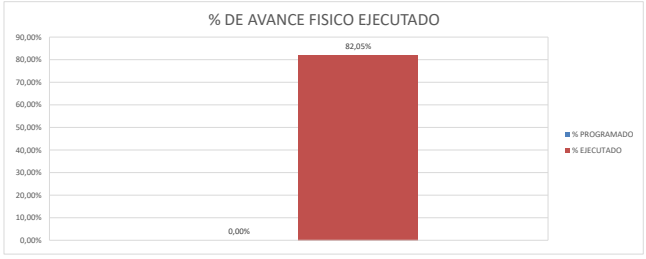
% EJECUTADO ACUMULADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO
69,89%	12,15%	82,05%

ESTADO DE AVANCE

NUMERO DE EMERGENCIAS POR ATENDER	**3**
EMERGENCIAS EN EJECUCION	**6**
EMERGENCIAS ATENDIDAS	**36**
REPORTADAS -TOTAL	**45**

EMERGENCIAS ATENDIDAS

* **Colegio El Rodeo - Sede A. (Sum e Inst sistema de bombeo)**
* **Colegio La Victoria - Sede B. (Sum e Inst equipos de bombeo)**
* **Colegio San Isidro Sur Oriental - Sede A. (Adecuación de muro cerramiento, cambio de teja cafeteria, construcción de escalon)**
* **Colegio San Isidro Sur Oriental - Sede A. (Adecuación plazoleta principal)**
* **Colegio Los Alpes - Sede A. (Inundación de cuarto electrico)**
* **Colegio Nueva Delhi -Sede A. (Lavado de Tanques de agua potable)**
* **Colegio Jose Joaquin Castro - Sede A. (Desmonte de tejas e instalación de tejas reautilizadas de aulas prefabricadas)**
* **Colegio Gloria Valencia De Castaño. (Instalación de vinilo adhesivo tipo sandblasting en ventanas)**
* **Colegio Manuelita Saenz. (Ruptura de tuberia de agua potable 2" en acero galvanizado)**
* **Colegio Nueva Delhi - Sede A. (Suministro e instalación de acometida para refirgeradores de comedor escolar)**
* **Colegio La Belleza - Sede B. (Tratamiento de humedad en placa entre piso sala profesores)**
* **Colegio San Isidro Sur Oriental (Taponamiento tubería desague tienda escolar)**
* **Colegio San José Sur Oriental (Cambio cubierta aula rectoria)**
* **Colegio Los Alpes - Sede C. (Suspensión punto hidráulico sanitario)**
* **Colegio Florentino Gonzalez. (Tratmiento fisuras en muros, pintura e impermeabilización viga canal)**
* **Colegio Gloria Valencia de Castaño. (Poda de cesped y fumigación)**



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

LISTADO DE EMERGENCIAS REPORTADAS

Nº	SEDE	ACTIVIDAD	ESTADO	
1	EL RODEO - SEDE A	BOMBAS HIDRAULICAS ACOMETIDA ELÉCTRICA	**TERMINADO**	
2	LA VICTORIA - SEDE B	BOMBAS HIDRAULICAS	**TERMINADO**	
3	LA VICTORIA - SEDE B	CERRAMIENTO	**TERMINADO**	
4	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	MURO, CUBIERTA, ESCALON	**TERMINADO**	
5	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	PLAZOLETA	**TERMINADO**	
6	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	BARANDA	**TERMINADO**	
7	LA BELLEZA - SEDE A	ADECUACIÓN SHUT DE BASURA	**TERMINADO**	
8	AGUAS CLARAS	CONEXIÓN RED SANITARIA ANTIGUA A NUEVA	**TERMINADO**	
9	LOS ALPES - SEDE A	INUNDACIÓN RED ELECTRICA	**TERMINADO**	
10	NUEVA DELHI - SEDE A	LAVADO DE TANQUES	**TERMINADO**	
11	FLORENTINO GONZALEZ - SEDE A	GRIETAS Y PINTURA MUROS, IMPERM VIGACANAL	**TERMINADO**	
12	FLORENTINO GONZALEZ - SEDE A	IMPERMEABILIZACIÓN TANQUE	**TERMINADO**	
13	RAFAEL NUÑEZ - SEDE A	REPARACIÓN DE CANAL	**TERMINADO**	
14	JOSÉ JOAQUÍN CASTRO - SEDE A	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CUBIERTA	**TERMINADO**	
15	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	DIVISIONES OFICINA Y DIVISION ORINAL	**TERMINADO**	
16	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	SANDBLASTING	**TERMINADO**	
17	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	PUNTOS DE RED - SWITCH	**TERMINADO**	
18	VITELMA	TANQUE Y BAÑOS- MUROS - HUMEDADES- PODA	**TERMINADO**	
19	MANUELITA SAENZ	REPARACIÓN TUBO HIDRAULICO	**TERMINADO**	
20	NUEVA DELHI - SEDE A	FLUCTUACIÓN ELECTRICA COCINA	**TERMINADO**	
21	LA BELLEZA - SEDE B	HUMEDAD	**TERMINADO**	
22	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	TAPONAMIENTO DESAGUE TIENDA ESCOLAR	**TERMINADO**	
23	SAN JERONIMO DE YUSTE	TALA DE ARBOLES	REPORTADA	
24	MORALBA - SEDE A	REJAS VENTANERIA EXTERIOR	**TERMINADO**	
25	SAN JOSÉ SUR ORIENTAL - SEDE A	CAMBIO CUBIERTAS RECTORIA	**TERMINADO**	
26	REPUBLICA DEL ECUADOR	MANTENIMIENTO ASCENSOR Y LIMPIEZA DE FOSO	**TERMINADO**	
27	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	FUMIGACIÓN Y PODA	**TERMINADO**	
28	REPUBLICA DEL ECUADOR	PINTURA EN PISO DE SOTANO, ASEGURAR ACOMETIDA DEL AGUA, CUBRIEMINTO DE	REPORTADA	
29	LOS ALPES - SEDE C	SUSPENSIÓN PUNTO DE AGUA SANITARIO	**TERMINADO**	
30	CED REPUBLICA ECUADOR - VITELMA	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN 3 TANQUES	**TERMINADO**	
31	LOS ALPES - SEDE A	CAMBIO DE CUBIERTA AULA DE PRIMARIA Y BODEGA	REPORTADA	
32	EL RODEO - SEDE A	IMPERMEABILIZACIÓN TANQUE ALMACENAMIENTO	EN EJECUCIÓN	
33	JUAN REY - SEDE A	BAÑO PROFESORES Y SHUT BASURAS	**TERMINADO**	
34	SAN CRISTOBAL - SEDE A	FLANCHE MURO COLINDANTE	**TERMINADO**	
35	GRAN COLOMBIA	MANTENIMIENTO CUBIERTA	**TERMINADO**	
36	JOSE JOAQUIN CASTRO - SEDE B	CAMBIO CUBIERTA	EN EJECUCIÓN	
37	LOS ALPES - SEDE A	TALA DE ÁRBOL	**TERMINADO**	
38	LOS ALPES - SEDE A	CONSTRUCCIÓN AULAS PREFABRICADAS	EN EJECUCIÓN	
39	JUAN REY - SEDE A	MANTENIMIENTO BOMBAS	EN EJECUCIÓN	
40	VITELMA	PINTURA BAÑO PREESCOLAR, FUMIGACIÓN, CINTA FLANCHE, ARBOL SANITARIOS	**TERMINADO**	
41	MANUELITA SAENZ	PODA Y TALA DE ÁRBOLES	**TERMINADO**	
42	JUANA ESCOBAR - SEDE A	FALLA ELECTRICA - COCINA	**TERMINADO**	
43	MANUELITA SAENZ	DESMONTE DE VENTANA	EN EJECUCIÓN	
44	VEINTE DE JULIO	DEMOLICIÓN DE FACHALETA EN MURO	**TERMINADO**	
45	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	FALLA ELECTRICA - COCINA	**TERMINADO**	
46	FLORENTINO GONZALEZ - SEDE A	ADECUCIÓN SHUT BASURAS	REPORTADA / RETIRADA	
47	MORALBA - SEDE A	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA - FILTRACIONES	REPORTADA / RETIRADA	
48	JOSE FELIX RESTREPO	ADECUACIÓN RED ELECTRICA COCINA	REPORTADA / RETIRADA	

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*** Se realiza juste de valores de emergencias aprobadas teniendo como nuevo valor la suma de $997.037.102, valor con el cual se estan reportando el avance ejecutado.**

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 36		
DEL	18/09/2023	AL	24/09/2023





FOTO 1: Instalación de sistema de equipos de bombeo reparados. Colegio Juan Rey - Sede A.





FOTO 2: Suscripción de acta de entrega por instalación de acometida eléctrica desde tablero de distribución principal a tablero de cocina. Colegio Juana Escobar - Sede A.





FOTO 3: Suscripción de acta de entrega por instalación de acometida eléctrica en cocina. Colegio Gloria Valencia de Castaño.





FOTO 4: Instalación de ventana en aula de biblioteca. Colegio Manuelita Saenz.





FOTO 5: Trasiego, retiro y disposición final de RCD. Colegio Los Alpes - Sede A.





FOTO 6: Extendido y compactación de recebo. Colegio Los Alpes - Sede A.





FOTO 7: Excavación de zanja e instalación de sardinel. Colegio Los Alpes - Sede A.





FOTO 8: Transporte y acopio de aulas prefabricadas. Colegio Los Alpes - Sede A.





ACTA DE ENTREGA ATENCIÓN DE EMERGENCIA

FOTO 9: Suscripción de acta de entrega por tala y poda de árboles. Colegio Los Alpes - Sede A.





FOTO 10: Instalación de tejas en cubierta. Colegio José Joaquín Castro - Sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**INFORME GENERAL DEL PROYECTO**	**SEMANA**	**No. 37**	
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024		**DEL**	25/09/2023 **AL**	1/10/2023

CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA	**Director de Obra**			ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA	
		VALOR INICIAL	**ADICIÓN NO.1**	**VALOR TOTAL**		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.	$ 13.074.041.772,00	$ 6.317.500.000,00	$ 19.391.541.772,00	**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**Director de Interventoria**			ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ	
		VALOR INICIAL	**ADICIÓN NO.1**	**VALOR TOTAL**		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).	$ 951.700.910,00	$ 372.223.480,00	$ 1.323.924.390,00	**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

Se programa realizar el comité de obra N°35 el 06/10/2023; está pendiente por definir el lugar.

Se realizan ajustes de presupuestos y tiempos en cada uno de los colegios de a cuerdo a lo comentado en el comité No. 32 y a la mesas de trabajo de presupuestos de 31 de agosto y 01 de septiembre.

Se realiza ajuste de porcentaje de avance programado, de acuerdo al flujo de caja V5.

COMPONENTE SST:
Se lleva a cabo la revisión y aprobación de la documentación del personal de obra. Se hace la verificación del uso correcto de EPPs. Se solicita al contratista implementar la señalización correspondiente en los tres frentes de obra.

COMPONENTE AMBIENTAL:
La interventoria solicita al contratista enviar la documentación para los gestores de recepción de residuos peligrosos (Asbesto-cemento y balastros de luz).

REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA GENERAL

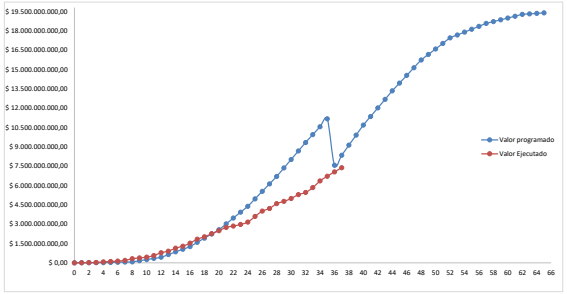
% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % EJECUTADO ACUMULADO
43,05%	39,04%	1,69%	38,06%

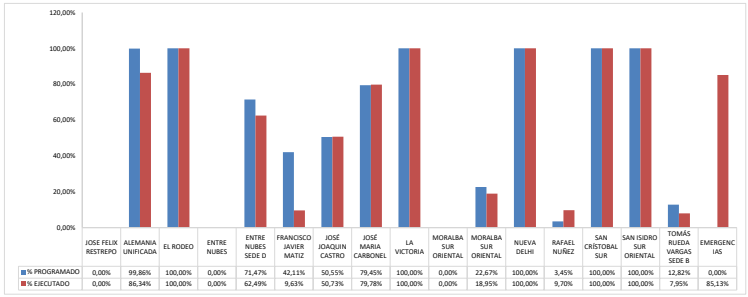
ESTADO DE AVANCE

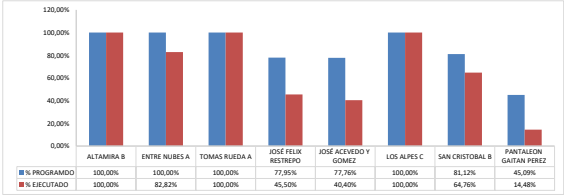
COLEGIOS EN INTERVENCIÓN	16	**Actas de vecindad**
COLEGIOS POR INTERVENIR	5	10
COLEGIOS TERMINADOS	7	
TOTAL	28	

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	**TRANSCURRIDOS**	**FALTANTES**
TIEMPO EJECUCIÓN	364	262	103
		72,0%	28,3%







OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Teniendo en cuenta los inicios de los frentes de obra y el atraso presentado se realizaron reprogramaciones en los frentes de obra que tenian un atraso significativo o su valor inicial vario, por tal motivo la programación general se afectada, lo que justifica el porcentaje de avance reportado el presente periodo
Se ajusto al porcentaje ejecutado y programado segun valores de adición No.1 al contrato de obra
Se le solicita al contratista, cerramientos, señalizacion para pasos peatonales, manejo de RCD, rutas de evacuación.
Se solcita al contratista Botiquin, camilla, y todos los elementos necesarios para atender una emergencia.
Se solicita la protección de sumideros de todos los frentes de obra.
Se encuentra en trámite el modificatorio para la adición para los contratos de obra e interventoría.
Se continua con la atención de emergencias según el reporte por parte de la SED.
Se realiza adición al contrato de obra por un porcentaje del 48,32 del valor inicial del contrato
Se realiza adición al contrato de interventoria por un porcentaje del 39,11 del valor inicial del contrato

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE A**		**SEMANA**	**No. 37**	
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	4 de octubre de 2023			**DEL**	25/09/2023 **AL**	1/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**		ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**		ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El día 25/09/2023 Inicia la instalación del enchape de piso tipo Mikonos en la bodega del bloque 4
El día 25/09/2023 Continúa la pintura de muros interiores del aula 22 y el salón de espejos del bloque 4
El día 26/09/2023 Continúan los resanes, la ejecución de filos de vigas y columnas en los espacios del bloque 4
El día 26/09/2023 Continúa la aplicación de pintura tipo esmalte en la estructura metálica de la cubierta del bloque 4
El día 27/09/2023 Continúan la instalación de enchape de piso tipo Mikonos de la bodega del bloque 4
El día 27/09/2023 Continúa la instalación de tapaluces en superboard en las aulas del bloque 4
El día 28/09/2023 Continúa la instalación de la teja de cubierta en el laboratorio del bloque 4
El día 28/09/2023 Continúan los resenes con estuco en los muros interiores de las aulas 22 y espejos del bloque 4
El día 29/09/2023 Inician los remates de filos de ventanas en el aula de la emisora y pagaduría del bloque 4
El día 29/09/2023 Inicia el mantenimiento de soldadura y aplicación de pintura de las puertas del bloque 4

COMPONENTE AMBIENTAL:

*El contratista realiza durante la semana las siguientes actividades: Charlas de seguridad, capacitaciones, elaboración de ATS, pausas activas, acompañamiento SST, revisión de documentación SST y jornadas de orden y aseo.
*Se realiza acompañamiento y recorrido con el área sst, se verifican los permisos de trabajo, ATS y demas documentación SST.

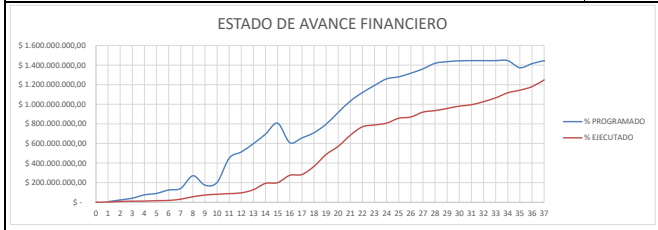
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

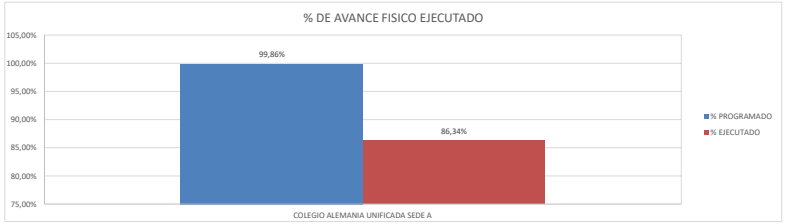
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
99,86%	97,84%	4,72%	86,34%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	265	262	3
		98,9%	1,1%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
MAESTRO DE OBRA	1	SIGMA
OFICIALES DE OBRA	3	SIGMA
AYUDANTE DE OBRA	7	SIGMA
INSTALADORES ELÉCTRICOS	2	SIGMA
ORNAMENTADOR	1	SIGMA

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		
VOLQUETA PARA RETIRO RESIDUOS RCD	X		JAJ 907		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos y senderos peatonales	SI
Rutas de evacuación	SI
Manejo de Residuos (RCD's)	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*Se disminuye el atraso acumulado del 16,23% al 13,52%, ya que se realizó el ajuste del presupuesto con base en el presentado en la reunión mensual del día 05 de Septiembre por un valor de $1,445.618.469,22 y el contratista presentó la actualización de la programación con el respectivo flujo de caja; de acuerdo a lo anterior, el atraso que se ve reflejado aún es por las actividades de finalización del bloque 4 que aún se encuentran en ejecución. La fecha de finalización propuesta en la nueva programación es el 04 de Octubre de 2023.
*Se realizó la instalación de toda la teja tipo sandwich en el espacio de la emisora, la pagaduría, el aula de espejos, el aula 22, el laboratorio y las bodegas de almacenamiento.
*Se realizan recorridos entre el área SST de interventoría y contratista; se verifican los permisos de trabajo, los ATS y demás documentación del sistema SST, se revisan los documentos de ingreso del personal y conductores de los vehiculos; se requiere por la inspectora SST de la interventoría constante acompañamiento por el inspector SST del contratista en las actividades de obra; se recomienda mantener el orden y aseo de todas las areas de trabajo; se solicita dotar el frente de trabajo con equipos de emergencia (Camilla y extintor); es necesario conservar el cerramiento provisional de obra en el frente de trabajo en buen estado en el espacio de los baños del piso 1; se solicita mantener la señalización y demarcación en condiciones adecuadas.

Elaborado Por:



Nombre : ING. ANDRÉS BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:



Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 37		
DEL	25/09/2023	AL	1/10/2023



FOTO 1: Inicia la instalación del enchape de piso tipo Mikonos en la bodega del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 2: Continúa la pintura de muros interiores del aula 22 y el salón de espejos del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 3: Continúan los resanes, la ejecución de filos de vigas y columnas en los espacios del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 4: Continúa la aplicación de pintura tipo esmalte en la estructura metálica de la cubierta del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 5: Continúan la instalación de enchape de piso tipo Mikonos de la bodega del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 6: Continúa la instalación de tapaluces en superboard en las aulas del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 7: Continúa la instalación de la teja de cubierta en el laboratorio del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 8: Continúan los resanes con estuco en los muros interiores de las aulas 22 y cubículos del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 9: Inician los remates de filos de ventanas en el alba de la emisora y pagadura del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 10: Inicia el mantenimiento de soldadura y aplicación de pintura de las puertas del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO JOSÉ JOAQUIN CASTRO SEDE A**	**SEMANA**	**No. 37**		
FECHA INICIO OBRA:	6 de febrero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	7 de noviembre de 2023		**DEL**	25/09/2023	**AL**	1/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El día 26/09/2023 Finaliza la instalación de la teja tipo sandwich de cubierta en el aula de danzas del bloque 3

El día 26/09/2023 Se realiza la soldadura de los módulo de la malla contra impacto de la cancha de la sede primaria

El día 26/09/2023 Continúa la instalación de tapaluces de cubierta del aula de danzas del bloque 3

El día 26/09/2023 Se realiza la instalación de correas metálicas de pasillos en el aula 4 del bloque 3

El día 27/09/2023 Continúa la instalación de tapaluces de cubierta del aula #4 del bloque 3

El día 27/09/2023 Continúa la soldadura de los módulos de la malla contra impacto de la cancha de la sede primaria

El día 28/09/2023 Se realiza la mampostería de las vigas cuchillas del aula de danzas en el bloque 3

El día 28/09/2023 Inicia la pintura de los muros interiores del aula de danzas del bloque 3

El día 29/09/2023 Continúa la pintura de los muros interiores del aula de danzas del bloque 3

El día 29/09/2023 Continúa la instalación de tapaluces en superboard bajo cubierta del aula 4 en el bloque 3

COMPONENTE AMBIENTAL:

*Se realiza jornada de retiro de residuos RCD's el día viernes 08 de Septiembre.
*El contratista realiza durante la semana las siguientes actividades: Charlas de seguridad, capacitaciones, elaboración de ATS, pausas activas, acompañamiento SST, revisión de documentación SST y jornadas de orden y aseo.
*Se realiza acompañamiento y recorrido con el área sst, se verifican los permisos de trabajo, ATS y demas documentación SST.

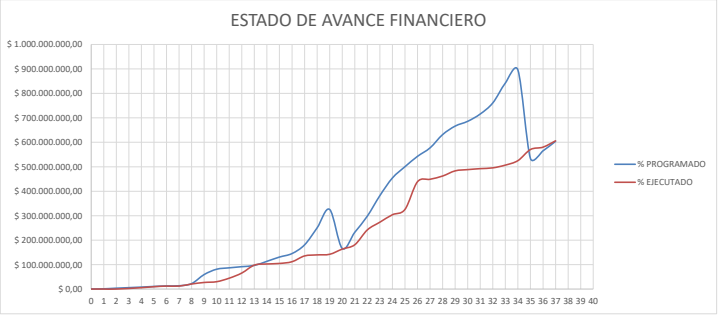
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

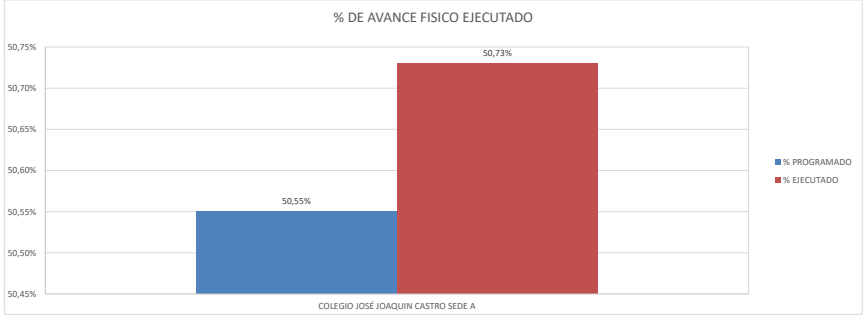
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
50,55%	47,31%	2,17%	50,73%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	274	237	37
		86,5%	13,5%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
OFICIAL	2	STOR CONSTRUCCIONES SAS
AYUDANTE	3	STOR CONSTRUCCIONES SAS
SOLDADOR	1	STOR CONSTRUCCIONES SAS

MAQUINAS EQUIPOS Y VEHICULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos y senderos peatonales	SI
Rutas de evacuación	SI
Manejo de Residuos (RCD's)	SI

PRUEBAS DE CALIDAD REALIZADAS:

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*Se sigue conservando un adelanto del 0,18%, ya que se realizó el ajuste del presupuesto con base en el presentado en la reunión mensual del día 30 de Agosto por un valor de $1,194.848.678 y también se actualiza la programación del colegio con su respectivo flujo de caja. Se aclara que no se pueden ejecutar en simultáneo las obras del bloque 2 con las del bloque 3 dado que el colegio no tiene más espacios para re-ubicar a los estudiantes mientras se realiza la intervención.
*La interventoría sugiere nuevamente ingresar mayor cantidad de personal operativo para ejecutar las actividades que faltan en el frente de las aulas pre-formadas dado que no hay algún impedimento para realizarlas en simultáneo con las obras del bloque 2.
**Se realizan recorridos entre el área SST de interventoría y contratista; se verifican los permisos de trabajo, los ATS y demás documentación del sistema SST, se revisan los documentos de ingreso del personal y conductores de los vehiculos; se requiere por la inspectora SST de la interventoría constante acompañamiento por el inspector SST del contratista en las actividades de obra; se recomienda mantener el orden y aseo de todas las areas de trabajo; se solicita mantener la señalización y demarcación en condiciones adecuadas.

Elaborado Por:

Nombre : ING. ANDRÉS BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 37		
DEL	25/09/2023	AL	1/10/2023



FOTO 1: Finaliza la instalación de la teja tipo sandwich de cubierta en el aula de danzas del bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 2: Se realiza la soldadura de los módulo de la malla contra impacto de la cancha de la sede primaria - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 3: Continúa la instalación de tapaluces de cubierta del aula de danzas del bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 4: Se realiza la instalación de correas metálicas de pasillos en el aula 4 del bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 5: Continúa la instalación de tapaluces de cubierta del aula #4 del bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 6: Continúa la soldadura de los módulos de la malla contra impacto de la cancha de la sede primaria - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 7: Se realiza la mampostería de las vigas cuchillas del aula de danzas en el bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 8: Inicia la pintura de los muros interiores del aula de danzas del bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 9: Continúa la pintura de los muros interiores del aula de danzas del bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 10: Continúa la instalación de tapaluces en superboard bajo cubierta del aula 4 en el bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO RAFAEL NUÑEZ SEDE B**	**SEMANA**	**No. 07**		
FECHA INICIO OBRA:	14 de agosto de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	30 de marzo de 2024		**DEL**	25/09/2023	**AL**	1/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El día 25/09/2023 Inicia la excavación mecánica de la zona de la cancha de juegos para mejoramiento granular de patio propuesto

El día 26/09/2023 Inicia la instalación de la estructura metálica de cubierta de las aulas de preescolar

El día 27/09/2023 Inicia la aplicación de anticorrosivo sobre la estructura metálica de cubierta previo al montaje

El día 27/09/2023 Continúa la excavación mecánica de la zona de la cancha de juegos para mejoramiento granular de patio propuesto

El día 28/09/2023 Continúa la aplicación de anticorrosivo sobre la estructura metálica de cubierta previo al montaje

El día 29/09/2023 Inicia la demolición de la losa peatonal del pasillo posterior del bloque alianza

El día 29/09/2023 Continúa la instalación de estructura metálica de cubierta de las aulas de preescolar

El día 30/09/2023 Continúa la excavación mecánica de la zona de la cancha de juegos para mejoramiento granular de patio propuesto

COMPONENTE AMBIENTAL:

- Se realizan jornadas de orden y aseo en las diferentes áreas de trabajo.
- Se realiza la adecuación del espacio de almacenamiento de residuos RCD en el costado occidental de la cancha múltiple del colegio con polisombra y varas rollizas. Este espacio fue aprobado por la inspectora SST de la interventoría.

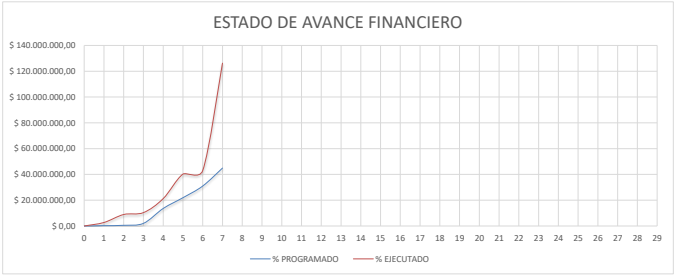
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

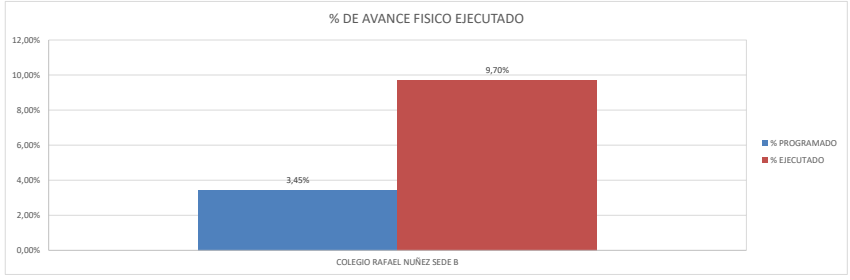
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
3,45%	2,38%	6,40%	9,70%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	229	48	181
		21,0%	79,0%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA				REGISTRO DEL PERSONAL		
PERSONAL	**CANTIDAD**	**SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA**	**CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO**	**PERSONAL**	**CANTIDAD**	**SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA**
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.	OFICIAL	1	INERZIA INGENIERÍA S.A.S.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra	AYUDANTES	3	INERZIA INGENIERÍA S.A.S.
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra			
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector			
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector			
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector			
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST			
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST			
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST			
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental			

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA					
VOLQUETA PARA RETIRO RESIDUOS RCD	X		GMJ618		

SEGURIDAD INDUSTRIAL	
El personal utiliza la Dotación requerida	**SI**
Se reportan Accidentes Laborales	**NO**
SEÑALIZACIÓN	
Pasos y senderos peatonales	**NO**
Rutas de evacuación	**SI**
Manejo de Residuos (RCD's)	**SI**
Elementos señalización, prevención etc.	**SI**
Curso de alturas Certificados	**NO**

PRUEBAS DE CALIDAD REALIZADAS:

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*Se inicia la instalación de la estructura metálica de cubierta de las aulas de preescolar; en el bloque alianza no se generó un avance considerable dado que el personal de obra civil estuvo en otros frentes de trabajo del contrato. Fueron retirados durante la semana.
*De acuerdo al porcentaje de avance programado semanal, se tiene un 3,45% programado y un 9,70% ejecutado lo que muestra un adelanto considerable. Se recomienda seguir con este ritmo de trabajo para no generar atrasos durante la ejecución del proyecto.
**Se realizan recorridos entre el área SST de interventoría y contratista; se verifican los permisos de trabajo, los ATS y demás documentación del sistema SST, se revisan los documentos de ingreso del personal; se recomienda mantener el orden y aseo de todas las areas de trabajo. Se solicita dotar el frente de trabajo con equipos de emergencia (Camilla y extintor).

Elaborado Por:

Nombre : ING. ANDRÉS BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA



FOTO 1: Inicia la excavación mecánica de la zona de la cancha de juegos para mejoramiento granular de patio propuesto - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 2: Inicia la instalación de la estructura metálica de cubierta de las aulas de preescolar - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 3: Inicia la aplicación de anticorrosivo sobre la estructura metálica de cubierta previo al montaje - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 4: Continúa la excavación mecánica de la zona de la cancha de juegos para mejoramiento granular de patio propuesto - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 5: Continúa la aplicación de anticorrosivo sobre la estructura metálica de cubierta previo al montaje - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 6: Inicia la demolición de la losa peatonal del pasillo posterior del bloque alianza - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 7: Continúa la instalación de estructura metálica de cubierta de las aulas de preescolar - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 8: Continúa la excavación mecánica de la zona de la cancha de juegos para mejoramiento granular de patio propuesto - Colegio Rafael Nuñez Sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE A**	**SEMANA**	**No. 23**		
FECHA INICIO OBRA:	24 de abril de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	28 de agosto de 2023		**DEL**	25/09/2023	**AL**	1/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El día 25/09/2023 No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista.

El día 26/09/2023 Se realiza la instalación de las rejillas de los sumideros laterales de las canchas múltiples intervenidas.

El día 27/08/2023 No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista.

El día 28/08/2023 No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista.

El día 29/09/2023 No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista.

El día 30/09/2023 No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista.

COMPONENTE SST:

*El contratista realiza durante la semana las siguientes actividades: Charlas de seguridad, capacitaciones, elaboración de ATS, pausas activas, acompañamiento SST, revisión de documentación SST y jornadas de orden y aseo.
*Se realiza acompañamiento y recorrido con el área sst, se verifican los permisos de trabajo, ATS y demas documentación SST.

COMPONENTE AMBIENTAL:

- Se realizan jornadas de separaración adecuada de los RCD's generados durante la semana.
- Se mantiene la identificación de los puntos de acopio de RCD's y materiales de construcción.
- Se realizan jornadas de orden y aseo en las diferentes áreas de trabajo.

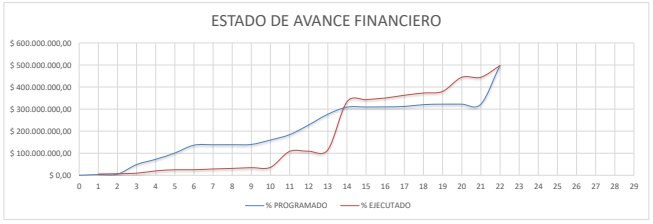
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

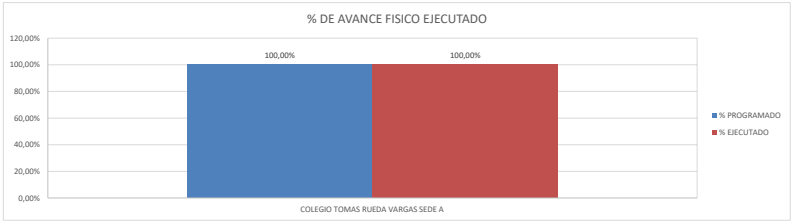
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
100,00%	100,00%	0,21%	100,00%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	126	160	-34
		127,0%	-27,0%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE	3	CARLOS GUTIERREZ / DFL S.A.S.
OFICIAL	1	DFL S.A.S.

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos y senderos peatonales	SI
Rutas de evacuación	SI
Manejo de Residuos (RCD's)	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*En Mesa de trabajo realizada el dia 31 de agosto de 2023, se ajusto el presupuesto del colegio de acuerdo a las actividades que se deben realizar para cumplir con el alcance de intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $ 431.422.080.
*Se realiza la instalación de la única actividad pendiente la instalación de las rejillas de los sumideros laterales de la cancha múltiple por un valor de $1.035.000; estas rejillas se instalaron el día martes 26 de septiembre.
*Se Se realizó la entrega de los espacios al colegio el día martes 26 de septiembre en compañía de la Ing. Julieta Mercado las canchas múltiples intervenidas y el shut de basuras construido.

Elaborado Por:

Nombre : ING. ANDRÉS BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	**No. 23**		
DEL	25/09/2023	**AL**	1/10/2023



FOTO 1: No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista. - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede A



FOTO 2: Se realiza la instalación de las rejillas de los sumideros laterales de las canchas múltiples intervenidas. - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede A

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BASICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE B**	**SEMANA**	**No. 11**		
FECHA INICIO OBRA:	24 de julio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024		**DEL**	25/09/2023	**AL**	1/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El día 25/09/2023 Se realiza inspección de cubierta de las aulas de primera infancia en jardín bloque 4

El día 26/09/2023 Se realiza organización de espacio para comité de obra

El día 27/09/2023 Continúa la instalación de estructura metálica para cubierta del bloque 2

El día 28/09/2023 Se realiza la mampostería de la caja de aguas servidas de los baños del costado de la portería

El día 29/09/2023 Continúa el proceso del pañete de muros interiores de los baños del costado de la portería

El día 30/09/2023 Finaliza la mampostería de muros de fachada de los baños del costado de la portería

COMPONENTE SST:

*Se acopian en obra en los espacios de punto de acopio los residuos de construcción y demolición que se generaron durante el proceso de desmonte de cubiertas existentes en asbesto de la semana en curso.
*El contratista realiza durante la semana las siguientes actividades: Elaboración de ATS, pausas activas, revisión de documentación SST y jornadas de orden y aseo.
*Se realiza acompañamiento y recorrido con el área SST del contratista y de la interventoría.

COMPONENTE AMBIENTAL:

- Se realizan jornadas de orden y aseo en las diferentes áreas de trabajo.

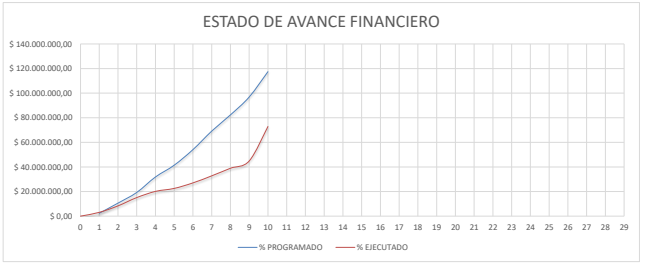
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

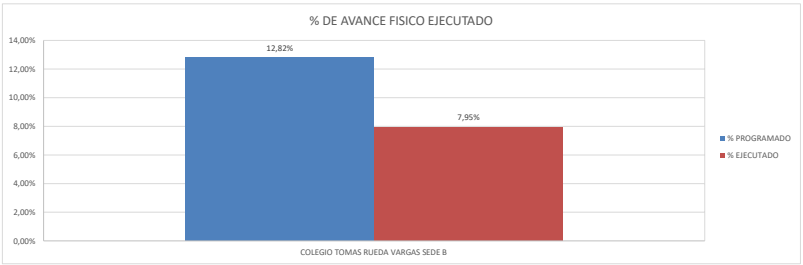
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
12,82%	10,57%	3,06%	7,95%

DIAS DEL CONTRATO

TIEMPO EJECUCIÓN	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
	171	69	102
		40,4%	59,6%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
OFICIAL	3	EULISES GÓMEZ / D&J SERVICIOS
AYUDANTE	5	EULISES GÓMEZ / D&J SERVICIOS

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		
VOLQUETA PARA RETIRO RESIDUOS RCD	X		EQR 478		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos y senderos peatonales	SI
Rutas de evacuación	SI
Manejo de Residuos (RCD's)	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*Se tiene un porcentaje programado para la semana en curso del 12,82% y se tiene un ejecutado del 7,95% lo que refleja un atraso del 4,87%. Se sugiere acelarar las actividades de instalación de la estructura metálica de cubiertas en las aulas 6 a 12 aprobadas para recuperar el avance perdido durante el periodo.
**Se realizan recorridos entre el área SST de interventoría y contratista; se verifican los permisos de trabajo, los ATS y demás documentación del sistema SST, se revisan los documentos de ingreso del personal; se requiere por la inspectora SST de la interventoría constante acompañamiento por el inspector SST del contratista en las actividades de obra; se recomienda mantener el orden y aseo de todas las areas de trabajo. Se solicita dotar el frente de trabajo con equipos de emergencia (Camilla y extintor).

Elaborado Por:

Nombre : ING. ANDRÉS BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	**No. 11**		
DEL	25/09/2023	**AL**	1/10/2023



FOTO 1: Se realiza inspección de cubierta de las aulas de primera infancia en jardín bloque 4 - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede B



FOTO 2: Se realiza organización de espacio para comité de obra - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede B



FOTO 3: Continúa la instalación de estructura metálica para cubierta del bloque 2 - Colegio Tomas Rueda Vargas



FOTO 4: Se realiza la mampostería de la caja de aguas servidas de los baños del costado de la portería - Colegio Tomas Rueda Vargas



FOTO 5: Continúa el proceso del pañete de muros interiores de los baños del costado de la portería - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede B



FOTO 6: Finaliza la mampostería de muros de fachada de los baños del costado de la portería - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO ENTRE NUBES SEDE A**	**SEMANA**	**No. 37**		
FECHA INICIO OBRA:	24 de abril de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	5 de agosto de 2023		**DEL**	25/09/2023	**AL**	1/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 25/09/23 No se realizaron actividades. Se programo fundida de placa con concreto premezclado, no se realizó por cancelación de la planta de concreto

El 26/09/23 Se realiza fundida de placa en concreto premezclado con bomba en cancha, y se construye tramo de cañuela en sitio.

El 27/09/23 Se encuentra personal realizando acabados de piso resanes y adecuación para instalación de arcos de cancha.

El 28/09/23 Se realiza instalación de arcos o portería de cancha, también se realiza resanes en muros.

El 29/09/23 Se realizan cortes con pulidora en piso, también se realiza construcción de placa de carcamo y muros para apoyar rejillas de carcamo

El 30/09/23 Se realiza construcción de muro vigueta y columneta faltante

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL:

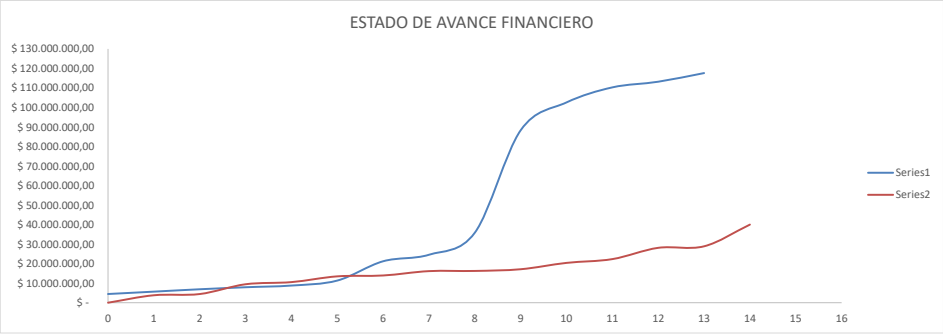
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

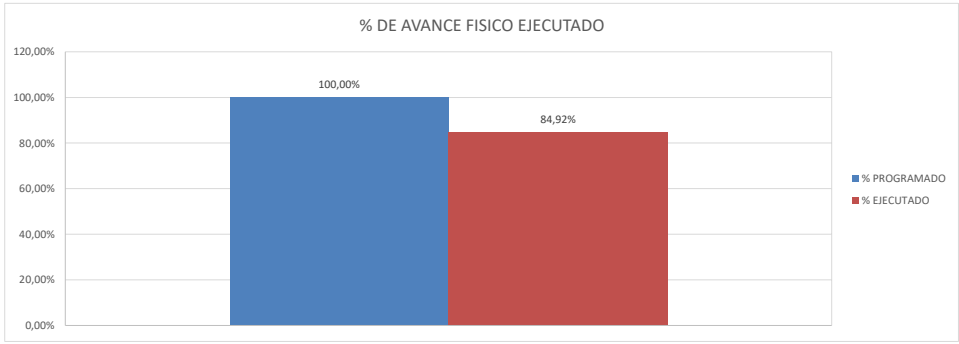
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
100,00%	100,00%	10,09%	84,92%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	103	158	-55
		153,4%	-53,4%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	5	DYJ
OFICIAL DE OBRA	2	DYJ

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Se recordo a contratista la importancia de avanzar en la ejecución de actividades de manera más productiva, debido a la diferencia que hay entre programación y ejecución.
Se recuerda que ya se cumplio el 100 % del tiempo de ejecución.

Elaborado Por:

Nombre : JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA No. 37

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DEL	25/09/2023	AL	1/10/2023



FOTO 1: Fundición de placa de concreto de contrapiso de cancha - Colegio Entre Nubes Sede A



FOTO 2: Instalación de arcos de cancha - Colegio Entre Nubes Sede A



FOTO 3: Fundición de cañuela en sitio, debido a tubería y zapata existente - Colegio Entre Nubes Sede A Sede A



FOTO 4 : Construcción de muro en ladrillo en zona de carcamo para poder realizar apoyo de rejilla de carcamo - Colegio Entre Nubes sede A

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO JOSÉ FELIX RESTREPO SEDE C**	**SEMANA**	**No. 37**	
FECHA INICIO OBRA:	2 de mayo de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	30 de diciembre de 2023		**DEL**	25/09/2023 **AL**	1/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 25/09/23 No realizaron actividades.

El 26/09/23 No realizaron actividades.

El 27/09/23 Continuan con instalación de divisiones de acero inoxidable.

El 28/09/23 Remate de filos de rejillas, en hueco que quedo entre está y la viga existente, devido a desnivel.

El 29/09/23 Remate de filos de rejillas, en hueco que quedo entre está y la viga existente, devido a desnivel.

El 30/09/23 Remate de filos de rejillas, en hueco que quedo entre está y la viga existente, devido a desnivel.

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL: Se recuerda acopio provisional de material RCD y material de obra sobrante.

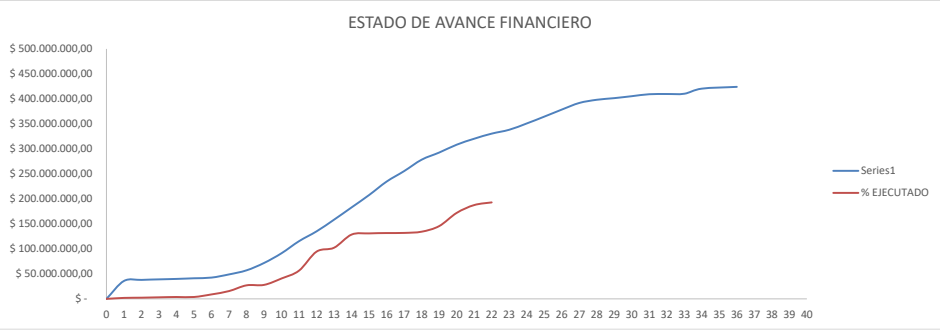
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

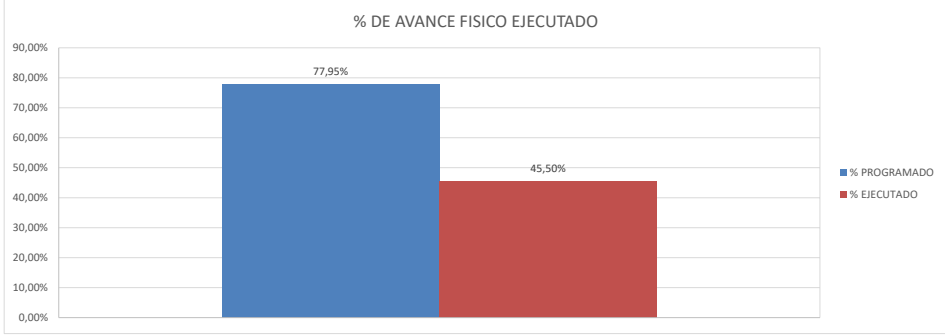
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
77,95%	75,54%	1,25%	45,50%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	242	150	92
		62,0%	38,0%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	2	CARLOS JULIO GUTIERREZ
OFICIAL DE OBRA	1	CARLOS JULIO GUTIERREZ

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Elaborado Por:

Nombre : JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRIGUEZ BOHORQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 37		
DEL	25/09/2023	AL	1/10/2023



FOTO 1: Remate de filos de rejillas, en hueco que quedo entre está y la viga existente, devido a desnivel. - Colegio José Felix Restrepo Sede C



FOTO 2: Remate de filos de rejillas, en hueco que quedo entre está y la viga existente, devido a desnivel. - Colegio José Felix Restrepo Sede C



FOTO 3: Continuan con instalación de divisiones de acero inoxidable - Colegio José Felix Restrepo Sede C



FOTO 4: Remate de filos de rejillas, en hueco que quedo entre está y la viga existente, devido a desnivel. - Colegio José Felix Restrepo Sede C

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO JOSÉ ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B**		**SEMANA**	**No. 37**	
FECHA INICIO OBRA:	10 de junio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	9 de septiembre de 2023			**DEL**	25/09/2023	**AL** 1/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**		ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**		ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 25/09/23 Construcción de muro en mamposteria en zona de cancha

El 26/09/23 Construcción de muro en mamposteria en zona de cancha

El 27/09/23 Figurado de acero para viga cinta sobre muro en mamposteria, instalación de formaletas para viga cinta e inician con instalación de reja eslabonada.

El 28/09/23 Instalación de formaletas para fundición de viga cinta, fundición de viga cinta sobre muro en mamposteria

El 29/09/23 Figurado de acero para rampa en zona de cancha, fundición de rampa en zona de cancha

El 30/09/23 Aseo y acopio de materiales, reinstalación de enchape en zona de acceso de baño

COMPONENTE SST: Revisión y aprobación documental de ingreso de personal a obra, recorrido y acompañamiento en obra, verificación de documentación SST inspección preoperacionales, verificación uso adecuado de EPP, verificación y aprobación de actividades en obra

COMPONENTE AMBIENTAL: Se reitera observación sobre retirar material que se encuentra en anden público.

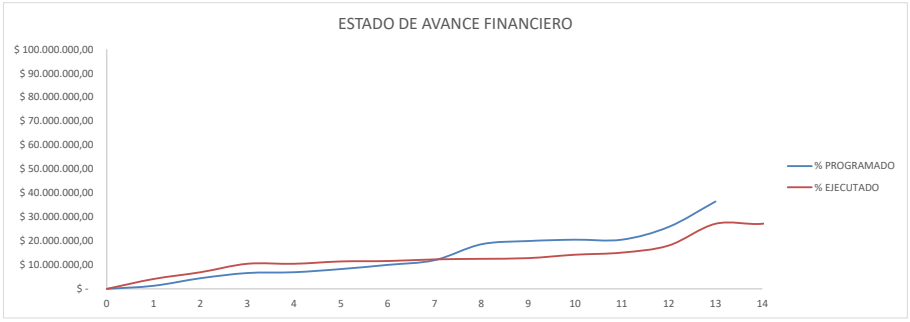
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

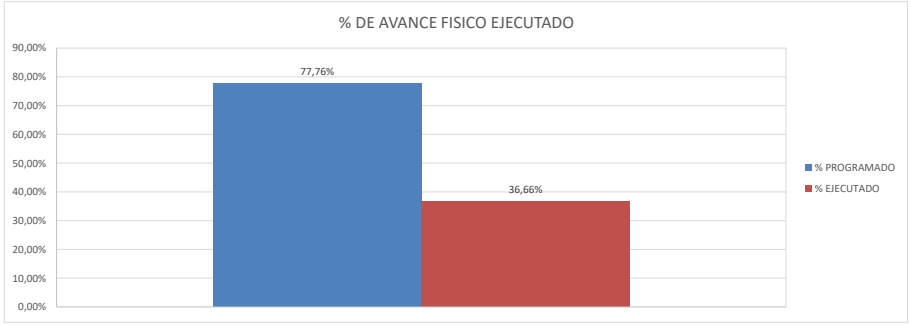
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
77,76%	54,24%	6,62%	36,66%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	91	111	-20
		122,0%	-22,0%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	1	INERCIA INGENIERIA
OFICIAL DE OBRA	1	INERCIA INGENIERIA

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Elaborado Por:

Nombre : JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 37		
DEL	25/09/2023	AL	1/10/2023



FOTO 1: Inician con instalación de reja eslabonada - Colegio José Acevedo y Gomez sede B



FOTO 2: Construcción de muro en ladrillo a la vista - Colegio José Acevedo y Gomez sede B



FOTO 3: Inician con instalación de reja eslabonada - Colegio José Acevedo y Gomez sede B



FOTO 4: Construcción de muro en ladrillo a la vista - Colegio José Acevedo y Gomez sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ SEDE A**	**SEMANA**	**No. 37**		
FECHA INICIO OBRA:	24 de julio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024		**DEL**	25/09/2023	**AL**	1/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 25/09/23 Aplicación de esmalte sobre estructura metálica de cubierta según correcciones, raspado de pintura de muros, aplicación de estuco en muros

El 26/09/23 Aplicación de esmalte y anticorrosivo a estructura de cubierta en zona de comedor, aplicación de esmalte a estructura metálica en el tercer piso

El 27/09/23 Aplicación de esmalte y anticorrosivo a estructura de cubierta, aplicación de esmalte a estructura metálica en el piso 3, instalación de teja en cubierta del piso 3

El 28/09/23 Instalación de teja en cubierta del piso 3, instalación de teja en cubierta del comedor, levante de muro en mamposteria en zona del comedor, aplicación de esmalte a estructura metálica en el piso 3, instalación de tapas en tuberia de estructura del comedor

El 29/09/23 Instalación de tejas en cubierta del piso 3, lijado de estuco en aulas del pisp 3, fundición de dovelas para muro en el comedor, fundición de viga cinta para muro en zona del comedor

El 30/09/23 Se lija muros con estuco en muros del piso 3, instalación de teja en cubierta del piso 3, aplicación de esmalte en estructura del piso 3, pañetado de muros en zona del comedor

COMPONENTE SST: Verificación ingreso de personal a obra, recorrido y acompañamiento en obra, verificación de documentación SST inspección ATS, permisos de trabajo, preoperacionales. Verificación uso adecuado de EPP, verificación y aprobación de actividades en obra,Validacion de retiro material RCD (Teja de asbesto), validación punto de acopio, verificación actividades de trabajo en alturas, Inspección armado de andamio.

COMPONENTE AMBIENTAL: Retiro de material RCD.

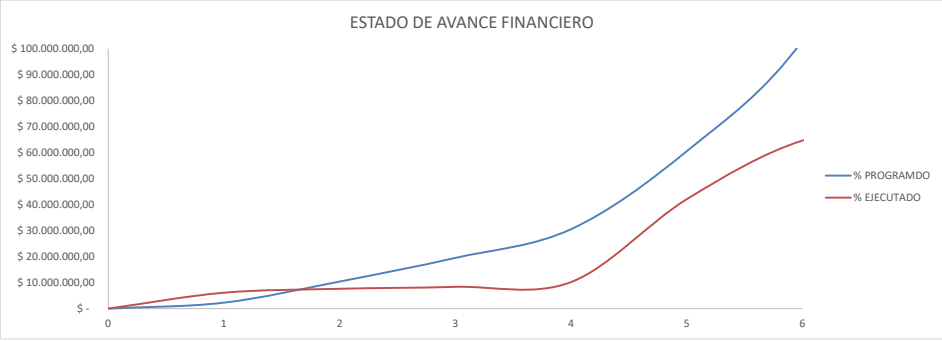
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

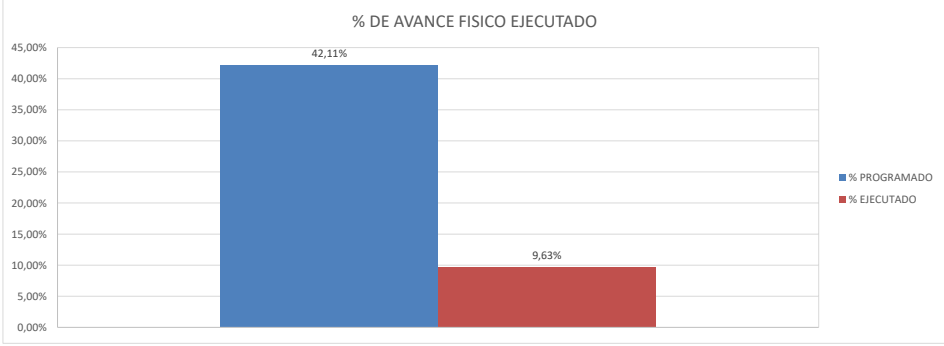
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
42,11%	33,12%	1,07%	9,63%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	171	69	102
		40,4%	59,6%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	3	HOME SERVICE
OFICIAL DE OBRA	2	HOME SERVICE
OFICIAL DE OBRA	1	Onepro servise S.AS
AYUDANTE DE OBRA	2	Onepro servise S.AS

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Elaborado Por:

Nombre : JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 37		
DEL	25/09/2023	AL	1/10/2023



FOTO 1: Resanes de muros en mal estado - Colegio Francisco Javier Matiz Sede A



FOTO 2: Resanes de muros en mal estado y aplicación de pintura en estructura metálica según observaciones - Colegio Francisco Javier Matiz Sede A



FOTO 3: Resanes de muros en mal estado - Colegio Francisco Javier Matiz Sede A



FOTO 4: Resanes de muros en mal estado y aplicación de pintura en estructura metálica según observaciones - Colegio Francisco Javier Matiz Sede A

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO ENTRE NUBES SEDE D (SANTARRITA SEDE SUR ORIENTAL)**	**SEMANA**	**No. 37**	
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	30 de octubre de 2023		**DEL**	25/09/2023 **AL**	1/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 25/09/23 instalación de tuberia electrica aulas, gravialla lavada en escaleras externas, pintura de muros aula 2, pintura en eterboard para muros en culatas aulas 5-7, filos de pañetes para muros internos aulas 5-7, destronque de piso aula informatica, mamposteria de culata posterior aula 5, pinturas muros aula 6, fabricación de soportes para canales.

El 26/09/23 Instalación de tuberia electrica aulas, gravilla lavada escaleras externas, pintura muros aula 1, instalación de eterboard para muros en culatas aula 5, destronque de piso aula informatica, pintura muros aula 6, fabricación de soportes de canales.

El 27/09/23 Pulida de puertas aulas, filos de pañetes para muros internos aulas 5-7, destronque de aula de informatica, pitnura de muros de aula 6, perforación de soportes canales, instalación de tuberia electrica coordinación, pintura fachada, retoque de pintura de aulas primer piso.

El 28/09/23 Pintura de estructura metalica aulas, destronque de corredores, mamaposteria culata posterior aula 5, pintura de muros de aula 6, instalación de soportes de canal aula 7, instalación de tuberia electrica aula 5-7, pintura de fachada, retoques de pintura aulas primer piso, pulida de guarda escobas aula 5, remates estrcutura cubierta rampa.

El 29/09/23 Pintura estructura metalica aulas, instalación de lamnias superboard aula 5, destronque de piso aula 1m pintura puertas aulas, pinturas de aula 6, instalación de soportes canal aula 7, instalción de tuberia electrica aula 5-7, pintura aula informatica, retoques de pintura aulas primer piso, gravilla lavada escaleras exterior, remates de estructura de cubierta rampa.

El 30/09/23 Pintura de puertas, instalación de laminas superboard aula 5, destronque de piso aula 1, pintura muro aula informatica, pintura muros aula 3, retoques de pintura aulas de primer piso, gravilla lavada escalera exterior.

COMPONENTE SST: Verificación de documentación SST, permisos de trabajo inspección preoperacional ATS, Inspección orden y aseo frentes de trabajo, revisión y probacion documental ingreso de personal, verificación uso adecuado de EPP, Inspección y aprobación de usos de sistemas de acceso (Andamio)

COMPONENTE AMBIENTAL:

Se realiza recorrido de obra, verificación de gestiores encargados de RCD, verificación de pin de vehiculos, revisión de documento de proyeccion de RCDs por aplicativo

REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

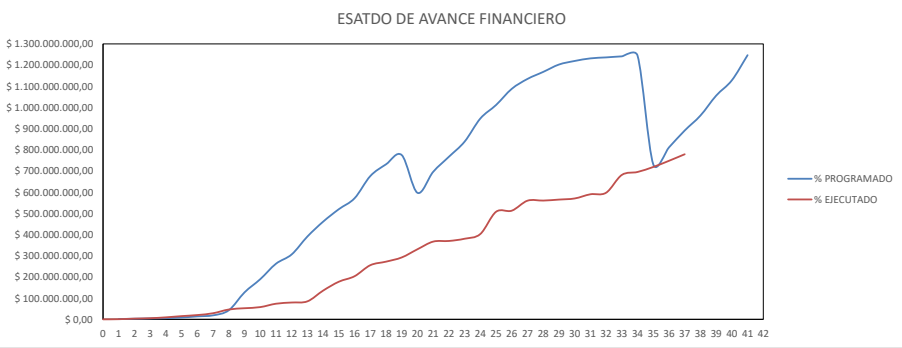
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

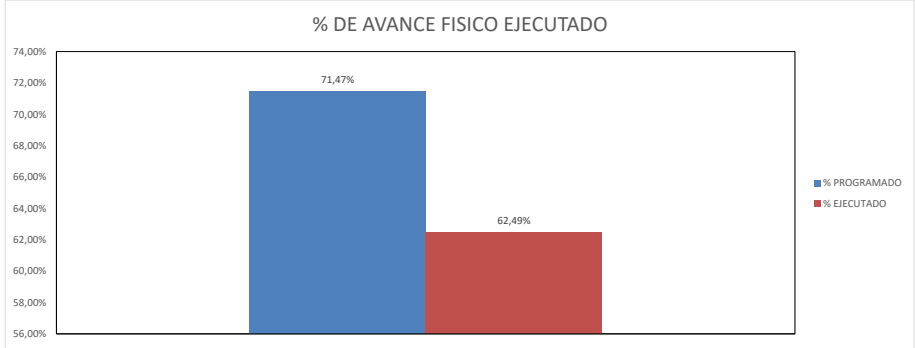
% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO
71,47%	65,08%	2,48%	62,49%

ESTADO DE AVANCE

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	291	262	29
		90,0%	10,0%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	6	SOLUCIONES INTEGRALES M2 SAS
ORNAMENTADOR	1	SOLUCIONES INTEGRALES M2 SAS
OFICIAL DE OBRA	1	SOLUCIONES INTEGRALES M2 SAS
AYUDANTE DE OBRA	3	HOME SERVICE

MAQUINAS EQUIPOS Y VEHICULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	**SI**
El personal utiliza la Dotación requerida	**SI**
Se reportan Accidentes Laborales	**NO**

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	**N/A**
RUTA DE EVACUACIÓN	**NO**
MANEJO DE RESIDUOS	**SI**
Elementos señalización, prevención etc.	**NO**
Curso de alturas Certificados	**SI**

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $1.246.912.368 y nueva fecha de terminación el 30/10/23.
-Se solicita al contratista de obra la disposición de punto ecologico.

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 37		
DEL	25/09/2023	AL	1/10/2023





FOTO 1: Culatas de cubierta - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita

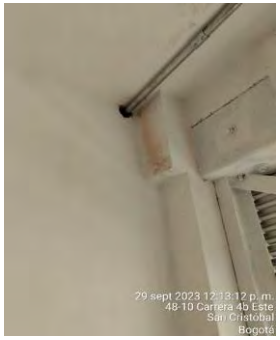




FOTO 2: Instalación de tuberia emt- Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita







FOTO 3: Pintura de salones segundo piso- Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita





FOTO 4: Destronque de pisos de aula infromatica - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita



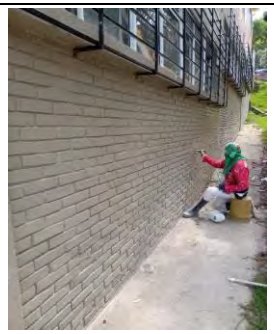


FOTO 5: Pintura de fachada - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita





FOTO 6: Pintura de estrcutura de refuerzo - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita







FOTO 9: Anticorrosivo de juegos en Sede B - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita

FOTO 10:

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO JOSÉ MARIA CARBONEL SEDE A**	**SEMANA**	**No. 37**		
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	31 de octubre de 2023		**DEL**	25/09/2023	**AL**	1/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 25/09/23 Se realiza pintura vinilo bloque primaria, estuvo en techo drywall, pintura de pasillo de piso 1

El 26/09/23 Se realiza pintura vinilo bloque primaria, estuco en techo drywall, alistado de placa cubierta en cafeteria.

El 27/09/23 Se realiza pintura de fachada oriental, pintura de fachada bloque administrativo, pintura de bloque primaria.

El 28/09/23 Se realiza pintura vinilo bloque primaria, pintura de fachada bloque oriental bloque bachillerato, rejilla para carcamo.

El 29/09/23 Se realiza pintura de fachada, trabajos de soldaduras de puertas, rejilla de carcamo.

El 30/09/23 Se realiza pintura de fachada de bloque administrativo, trabajos de soldadura de puertas y rejilla de carcamo.

COMPONENTE SST: Verificar documentación SST: permisos de trabajo, ATS, inspecciones pre operacionales, Inspección de orden y aseo en frentes de trabajo, Verificación de uso adecuado de EPP, Revisión y aprobación documental ingreso de personal a obra, inspección y aprobación de uso de sistema de acceso(Andamio), Inspección actividades de trabajo en altururas

COMPONENTE AMBIENTAL: Se realiza recorrido de obra, verificación de gestiores encargados de RCD, verificación de pin de vehiculos, revisión de documento de proyeccion de RCDs por aplicativo

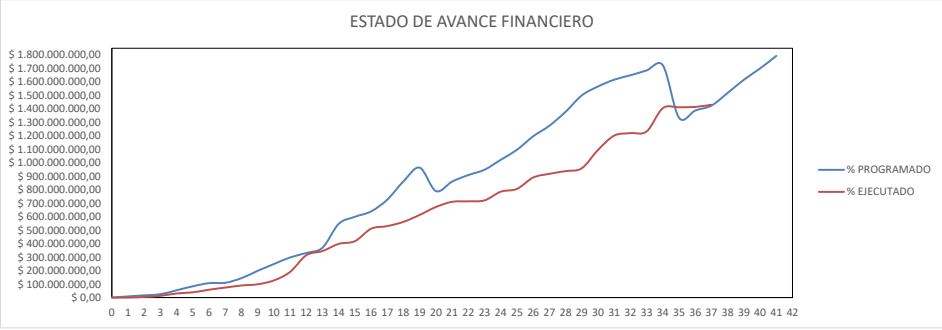
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

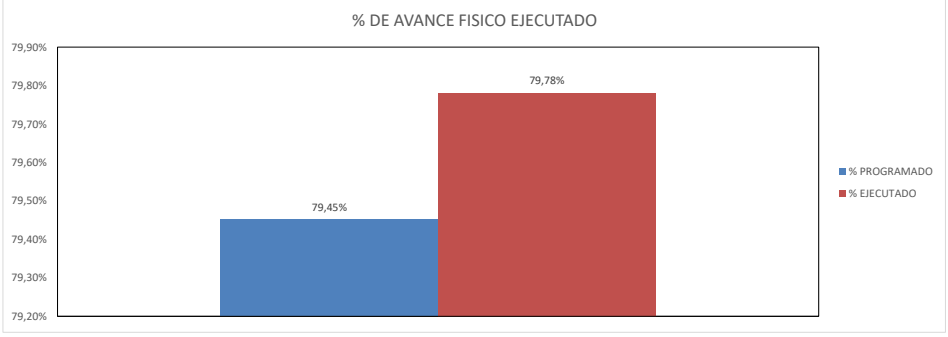
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
79,45%	77,39%	0,89%	79,78%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	292	262	30
		89,7%	10,3%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	9	CARLOS JULIO GUTIERREZ MUÑOZ
OFICIAL	1	JLIO GUTIERREZ MUÑOZ
INSTALADOR DE DIVISIONES DE ACERO INOXIDABLE	2	ARQUITECTURA DISEÑO Y MODULAR

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $1.793.050.180 y nueva fecha de terminación el 31/10/23.
-Se le requiere al contratista el uso completo de EPPS del personal.

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 37		
DEL	25/09/2023	AL	1/10/2023





FOTO 1: Pintura en salones de bloque de primaria y pasillos - Colegio José Maria Carbonell



FOTO 2: Alistado de placa - Colegio José Maria Carbonell





FOTO 3: Estuco bajo techo de drywall - Colegio José Maria Carbonell



FOTO 4: Trabajos de soldadura en puertas - Colegio José Maria Carbonell

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO MORALBA SUR ORIENTAL SEDE C**		**SEMANA**	**No. 37**	
FECHA INICIO OBRA:	3 de abril de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024			**DEL**	25/09/2023 **AL**	1/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**		ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**		ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 25/09/23 Anticorrsivo estructura metalica de baños, mamposteria de muro de cerramiento.

El 26/09/23 Se realiza mamposteria muro de cerramiento.

El 27/09/23 Se realiza mamposteria de muro de cerramiento.

El 28/09/23 Se realiza mamposteria de muro de cerramiento, fundida de dovelas, pintura de estructura metalica de baños.

El 29/09/23 Se realiza mamposteria de muro de cerramiento, fundida de dovelas y pintura de estructura metalica de baños.

El 30/09/23 Se realiza fundida de columnetas de muro de cerramiento, pintura de estructura metalica de baños.

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, Validación evacuación material RCD.(Madera)
Revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL: Se realiza acopio provisional.

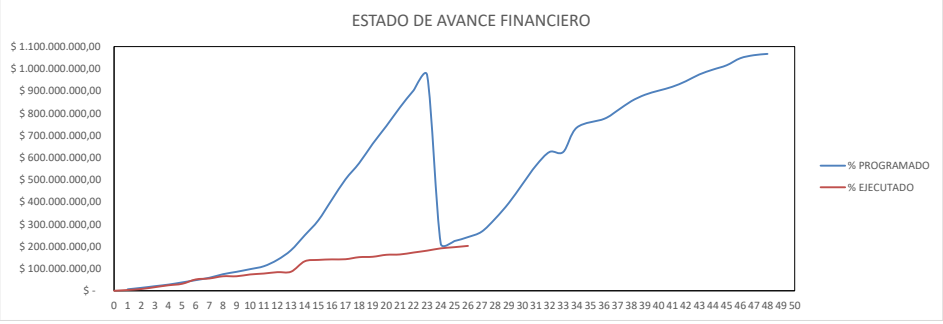
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

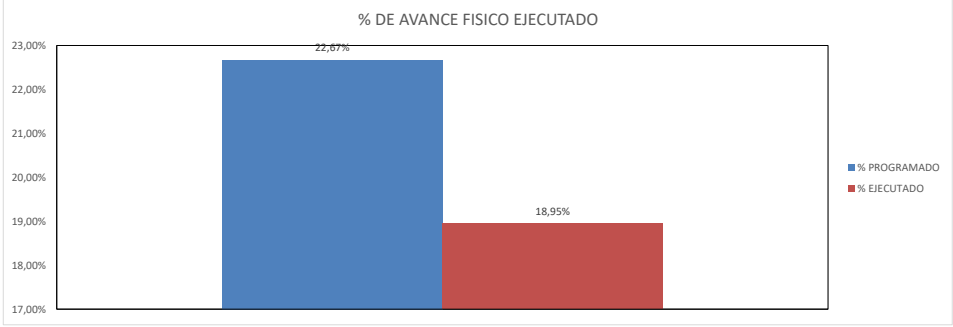
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
22,67%	20,99%	0,54%	18,95%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	283	179	104
		63,3%	36,7%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	3	AXN
OFICIAL	2	AXN
MAESTRO	1	AXN

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $1.067.082.680 y nueva fecha de terminación el 11/01/24.
* Por las fuertes lluvias presentadas en la semana no se ha podido realizar la demolición de placa cubierta de manera continua.

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRIGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 37		
DEL	25/09/2023	AL	1/10/2023







FOTO 1: Anticorrosivo y pintura de estructura metalica- Colegio Moralba Sede C

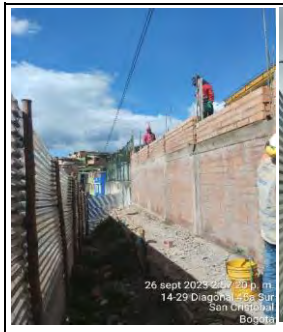






FOTO 2: Muro de cerramiento - Colegio Moralba Sede C

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO SAN CIRSTOBAL SUR SEDE B**	**SEMANA**	**No. 37**	
FECHA INICIO OBRA:	20 de junio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	30 de octubre de 2023		**DEL**	25/09/2023 **AL**	1/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 25/09/23 Franja de pañete en salones de segundo piso, alistado de escaleras

El 26/09/23 Pintura vinilo en salones, enchape pasillo segundo piso

El 27/09/23 Enchape de pasillo de segundo piso, pañete de muros de tableros

El 28/09/23 Pintura vinilo en salones de primer piso, enchape de pasillo de segundo piso.

El 29/09/23 Pintura vinilo en salones de primer piso, franja de pañete en salones de segundo piso.

El 30/09/23 Guarda escobas de pasilo segundo piso

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, Revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL: Se realiza acopio provisional.

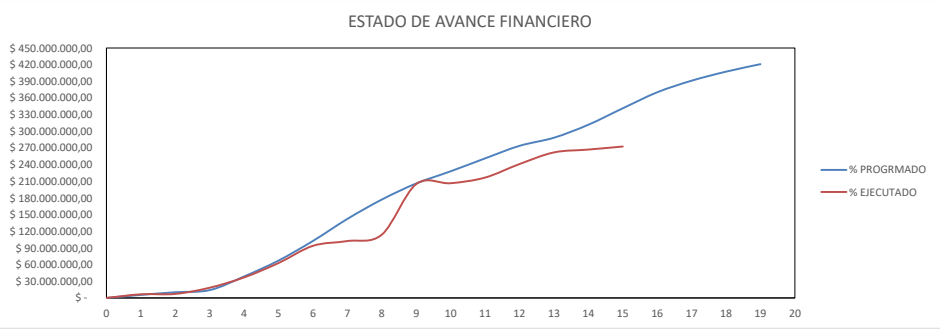
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

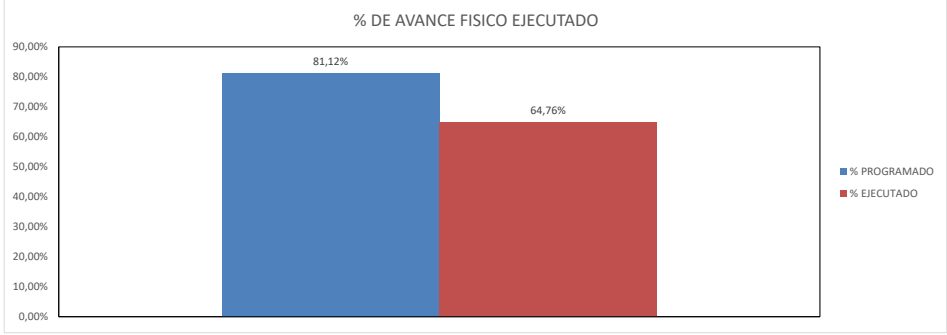
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
81,12%	74,08%	1,30%	64,76%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	132	101	31
		76,5%	23,5%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	1	CARLOS JULIO GUTIERREZ MUÑOZ
OFICIALES	1	CARLOS JULIO GUTIERREZ MUÑOZ

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $420.914.867

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 37		
DEL	25/09/2023	AL	1/10/2023





FOTO 1: Pintura vinilo primer piso - Colegio San Cristobal Sede B





FOTO 2: Enchape de piso de pasillo segundo piso - Colegio San Cristobal Sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO PANTALEON GAITAN PEREZ SEDE A**		**SEMANA**	**No. 37**	
FECHA INICIO OBRA:	4 de julio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024			**DEL**	25/09/2023	**AL** 1/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**		ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**		ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 25/09/23 No se realizaron actividades

El 26/09/23 Soldadura de estructura metalica para cubierta ala occiedental, picado de mamposteria, filos en puertas.

El 27/09/23 Soldadura de estructura metalica para cubierta ala occiedental, filos en puertas.

El 28/09/23 Soldadura de estructura metalica para cubierta ala occidental.

El 29/09/23 Soldadura de estructura metalica para cubierta ala occidental, demolición de muro de carcamo.

El 30/09/23 Soldadura de estructura metalica para cubierta ala occidental.

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, Revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL: N/A

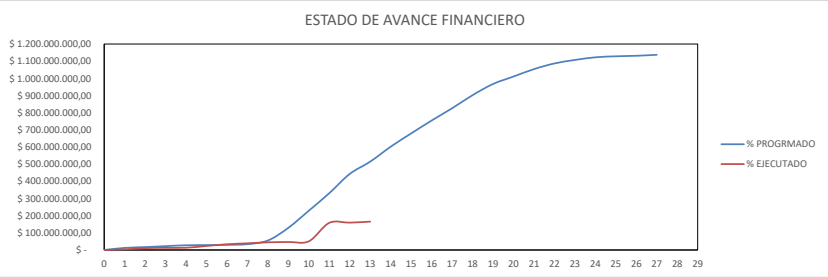
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

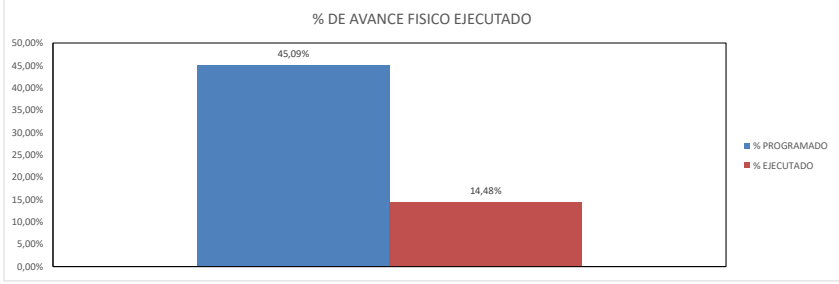
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
45,09%	38,81%	0,54%	14,48%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	191	87	104
		45,5%	54,5%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	4	STOR CONSTRUCCIONES SAS
OFICIAL	1	STOR CONSTRUCCIONES SAS
SOLDADOR	2	STOR CONSTRUCCIONES SAS

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

SEGURIDAD INDUSTRIAL

El personal utiliza la Dotación requerida	**SI**
Se reportan Accidentes Laborales	**NO**

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	**N/A**
RUTA DE EVACUACIÓN	**NO**
MANEJO DE RESIDUOS	**SI**
Elementos señalización, prevención etc.	**SI**
Curso de alturas Certificados	**SI**

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $1.142.104.067

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SEMANA	No. 37		
DEL	25/09/2023	AL	1/10/2023





FOTO 1: Trabajos de ornamentación de estructura metalica cubierta ala occidental - Colegio Pantaleon Gaitan Perez Sede A



FOTO 2: Filos de puertas- Colegio Pantaleon Gaitan Perez Sede A

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**EMERGENCIAS**	**SEMANA**	**No. 37**		
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024		**DEL**	25/09/2023	**AL**	1/10/2023

CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA	**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.	**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).	**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

Colegio La Victoria - Sede B. Se realiza visita por reporte de fuga de agua en cuarto de equipos de bombeo.

Colegio Juan Rey - Sede A. Se suscribe acta de entrega mantenimiento de equipos de bombeo. Se realiza entrega de llaves al colegio referentes a cerraduras de puertas de shut de basuras y baño de profesores.

Colegio José Joaquín Castro - Sede B. Se realiza instalación de tejas y caballetes en cubierta.

Colegio El Rodeo - Sede A. Se realiza aplicación de segunda capa de impermeabilizante en muros y piso de tanque de almacenamiento de agua potable.

Colegio Los Alpes - Sede A. Se realiza compactación y prueba de desnsidades en recebo compactado, suministro e instalación de malla electrosoldada y fundida de placa en concreto.

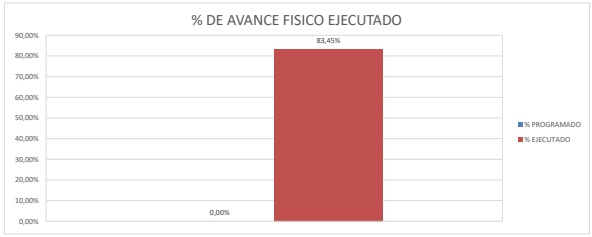
Dirección Local de San Cristobal. Se realiza desmonte y reinstalación de salpicadero en mesón de cuarto de cafetería.

COMPONENTE SST: Se lleva a cabo la revisión de la documentación del personal de obra para el frente del colegio La Belleza- sede A, Moralba Sede A

COMPONENTE AMBIENTAL: Se realizo acompañamiento a la actividad de tala de arboles del colegio Manuelita Saenz, se realizco solicitud de retiro de RCD de colegio Juan Rey Sede A y Jose Joaquin Sede b

REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA			ESTADO DE AVANCE			
% EJECUTADO ACUMULADO ANTERIOR	**% EJECUTADO ESTA SEMANA**	**TOTAL % ACUMULADO**	**NUMERO DE EMERGENCIAS POR ATENDER**	**3**		
82,05%	1,40%	83,45%	**EMERGENCIAS EN EJECUCION**	**5**		
			EMERGENCIAS ATENDIDAS	**38**	**EMERGENCIAS ATENDIDAS**	* Colegio El Rodeo - Sede A. (Sum e Inst equipos de bombeo) * Colegio La Victoria - Sede B. (Sum e Inst equipos de bombeo) * Colegio La Victoria - Sede B. (Sum e Inst cerramiento) * Colegio San Isidro Sur Oriental - Sede A. (Dem y const de muro cerramiento, cambio de teja cafetería, const de escalón) * Colegio San Isidro Sur Oriental - Sede A. (Adecuación plazoleta principal) * Colegio San Isidro Sur Oriental - Sede A. (Sum e Insta baranda) * Colegio La Belleza - Sede A. (Adecuación shut basuras) * Colegio Aguas Claras. (Construcción red sanitaria baños preescolar) * Colegio Los Alpes - Sede A. (Inundación de cuarto eléctrico) * Colegio Nueva Delhi -Sede A. (Lavado de tanques de agua potable) * Colegio Fiorentino González. (Tratamiento fisuras en muros, pintura e impermeabilización viga canal) * Colegio Fiorentino González. (Impermeabilización de tanque de almacenamiento agua potable) * Colegio Rafael Núñez – Sede A. (Desmonte, Sum e Insta de cubierta y canal) * Colegio José Joaquín Castro - Sede A. (Desmonte de tejas e instalación de tejas reautilizadas de aulas prefabricadas) * Colegio Gloria Valencia De Castaño. (Sum e Inst de divisiones para oficina y orinal) * Colegio Gloria Valencia De Castaño. (Sum de switch) * Colegio Gloria Valencia De Castaño. (Instalación de vinilo adhesivo tipo sandblasting en ventanas) * Colegio Vitelma. (Cambio cubierta baño, tratamiento humedades, cambio luminarias) * Colegio Manuelita Sáenz. (Reparación tubo hidráulico) * Colegio Nueva Delhi - Sede A. (Suministro e instalación de acometida para refrigeradores de comedor escolar) * Colegio La Belleza - Sede B. (Tratamiento de humedad en placa entre piso sala profesores) * Colegio San Isidro Sur Oriental (Taponamiento tubería desagüe tienda escolar) * Colegio Moralba – Sede A. (Sum e Insta de rejas para ventanas) * Colegio San José Sur Oriental (Cambio cubierta aula rectoria) * Colegio Republica de Ecuador – Sede A. (Mantenimiento ascensor) * Colegio Gloria Valencia de Castaño. (Poda de cesped y fumigación) * Colegio Los Alpes - Sede C. (Suspensión punto hidráulico sanitario) * Colegio Vitelma. (Lavado de tanques y poda) * Colegio Juan Rey – Sede A. (Construcción de baño de profesores y shut de basuras) * Colegio San Cristóbal – Sede A. (Sum e Inst de flanche) * Colegio Gran Colombia (Mantenimiento cubierta) * Colegio Los Alpes – Sede A (Poda y tala de árboles) * Colegio Juan Rey – Sede A. (Mantenimiento equipos de bombeo) * Colegio Vitelma. (Pintura muros de baño, cinta flanche y fumigación) * Colegio Manuelita Sáenz. (Poda y tala de árboles) * Colegio Juana Escobar – Sede A. (Sum e Inst acometida eléctrica)
			REPORTADAS -TOTAL	**46**		



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

LISTADO DE EMERGENCIAS REPORTADAS

N°	SEDE	ACTIVIDAD	ESTADO	
1	EL RODEO - SEDE A	BOMBAS HIDRAULICAS ACOMETIDA ELÉCTRICA	**TERMINADO**	
2	LA VICTORIA - SEDE B	BOMBAS HIDRAULICAS	**TERMINADO**	
3	LA VICTORIA - SEDE B	CERRAMIENTO	**TERMINADO**	
4	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	MURO, CUBIERTA, ESCALON	**TERMINADO**	
5	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	PLAZOLETA	**TERMINADO**	
6	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	BARANDA	**TERMINADO**	
7	LA BELLEZA - SEDE A	ADECUACIÓN SHUT DE BASURA	**TERMINADO**	
8	AGUAS CLARAS	CONEXIÓN RED SANITARIA ANTIGUA A NUEVA	**TERMINADO**	
9	LOS ALPES - SEDE A	INUNDACIÓN RED ELECTRICA	**TERMINADO**	
10	NUEVA DELHI - SEDE A	LAVADO DE TANQUES	**TERMINADO**	
11	FLORENTINO GONZALEZ - SEDE A	GRIETAS Y PINTURA MUROS, IMPERM VIGACANAL	**TERMINADO**	
12	FLORENTINO GONZALEZ - SEDE A	IMPERMEABILIZACIÓN TANQUE	**TERMINADO**	
13	RAFAEL NUÑEZ - SEDE A	REPARACIÓN DE CANAL	**TERMINADO**	
14	JOSÉ JOAQUÍN CASTRO - SEDE A	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CUBIERTA	**TERMINADO**	
15	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	DIVISIONES OFICINA Y DIVISION ORINAL	**TERMINADO**	
16	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	SANDBLASTING	**TERMINADO**	
17	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	PUNTOS DE RED - SWITCH	**TERMINADO**	
18	VITELMA	TANQUE Y BAÑOS- MUROS - HUMEDADES- PODA	**TERMINADO**	
19	MANUELITA SAENZ	REPARACIÓN TUBO HIDRAULICO	**TERMINADO**	
20	NUEVA DELHI - SEDE A	FLUCTUACIÓN ELECTRICA COCINA	**TERMINADO**	
21	LA BELLEZA - SEDE B	HUMEDAD	**TERMINADO**	
22	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	TAPONAMIENTO DESAGUE TIENDA ESCOLAR	**TERMINADO**	
23	SAN JERONIMO DE YUSTE	TALA DE ARBOLES	REPORTADA	
24	MORALBA - SEDE A	REJAS VENTANERIA EXTERIOR	**TERMINADO**	
25	SAN JOSÉ SUR ORIENTAL - SEDE A	CAMBIO CUBIERTAS RECTORIA	**TERMINADO**	
26	REPUBLICA DEL ECUADOR	MANTENIMIENTO ASCENSOR Y LIMPIEZA DE FOSO	**TERMINADO**	
27	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	FUMIGACIÓN Y PODA	**TERMINADO**	
28	REPUBLICA DEL ECUADOR	PINTURA EN PISO DE SOTANO, ASEGURAR ACOMETIDA DEL AGUA, CUBRIEMINTO DE	REPORTADA	
29	LOS ALPES - SEDE C	SUSPENSIÓN PUNTO DE AGUA SANITARIO	**TERMINADO**	
30	CED REPUBLICA ECUADOR - VITELMA	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN 3 TANQUES	**TERMINADO**	
31	LOS ALPES - SEDE A	CAMBIO DE CUBIERTA AULA DE PRIMARIA Y BODEGA	REPORTADA	
32	EL RODEO - SEDE A	IMPERMEABILIZACIÓN TANQUE ALMACENAMIENTO	EN EJECUCIÓN	
33	JUAN REY - SEDE A	BAÑO PROFESORES Y SHUT BASURAS	**TERMINADO**	
34	SAN CRISTOBAL - SEDE A	FLANCHE MURO COLINDANTE	**TERMINADO**	
35	GRAN COLOMBIA	MANTENIMIENTO CUBIERTA	**TERMINADO**	
36	JOSE JOAQUIN CASTRO - SEDE B	CAMBIO CUBIERTA	EN EJECUCIÓN	
37	LOS ALPES - SEDE A	TALA DE ÁRBOL	**TERMINADO**	
38	LOS ALPES - SEDE A	CONSTRUCCIÓN AULAS PREFABRICADAS	EN EJECUCIÓN	
39	JUAN REY - SEDE A	MANTENIMIENTO BOMBAS	**TERMINADO**	
40	VITELMA	PINTURA BAÑO PREESCOLAR, FUMIGACION, CINTA FLANCHE, ARBOL SANITARIOS	**TERMINADO**	
41	MANUELITA SAENZ	PODA Y TALA DE ÁRBOLES	**TERMINADO**	
42	JUANA ESCOBAR - SEDE A	FALLA ELECTRICA - COCINA	**TERMINADO**	
43	MANUELITA SAENZ	DESMONTE DE VENTANA	EN EJECUCIÓN	
44	VEINTE DE JULIO	DEMOLICIÓN DE FACHALETA EN MURO	**TERMINADO**	
45	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	FALLA ELECTRICA - COCINA	**TERMINADO**	
46	FLORENTINO GONZALEZ - SEDE A	ADECUCIÓN SHUT BASURAS	REPORTADA / RETIRADA	
47	MORALBA - SEDE A	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA - FILTRACIONES	REPORTADA / RETIRADA	
48	JOSE FELIX RESTREPO	ADECUACIÓN RED ELECTRICA COCINA	REPORTADA / RETIRADA	

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*** Se realiza juste de valores de emergencias aprobadas teniendo como nuevo valor la suma de $997.037.102, valor con el cual se estan reportando el avance ejecutado.**

Elaborado Por:
Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON
Residente de Interventoría

Verificado Por:
Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 37		
DEL	25/09/2023	AL	1/10/2023





FOTO 1: Visita por reporte de fuga de agua en cuarto de equipos de bombeo. Colegio La Victoria - Sede B





FOTO 2: Suscripción de acta de entrega mantenimiento de equipos de bombeo. Colegio Juan Rey - Sede A.





FOTO 3: Instalación de tejas y caballetes en cubierta. Colegio José Joaquín Castro - Sede B.





FOTO 4: Aplicación de segunda capa de impermeabilizante en muros y piso de tanque de almacenamiento de agua potable. Colegio El Rodeo - Sede A.



FOTO 5: Prueba de desnsidades en recebo compactado. Colegio Los Alpes - Sede A.

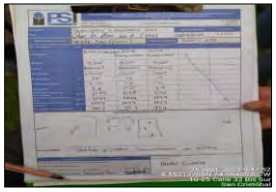




FOTO 6: Suministro e instalación de malla electrosoldada y fundida de placa en concreto. Colegio Los Alpes - Sede A.



PAGINA 2 DE 2			
SEMANA	No. 37		
DEL	25/09/2023	AL	1/10/2023



FOTO 7: Desmonte y reinstalación de salpicadero en mesón de cuarto de cafetería. Dirección Local de San Cristobal.



FOTO 8:

FOTO 9: Suscripción de acta de entrega por tala y poda de árboles. Colegio Los Alpes - Sede A.

FOTO 10: Instalación de tejas en cubierta. Colegio José Joaquín Castro - Sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**INFORME GENERAL DEL PROYECTO**	**SEMANA**	**No. 38**	
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024		**DEL**	2/10/2023 **AL**	8/10/2023

CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA	**Director de Obra**			ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
		VALOR INICIAL	**ADICIÓN NO.1**	**VALOR TOTAL**			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.	$ 13.074.041.772,00	$ 6.317.500.000,00	$ 19.391.541.772,00	**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**Director de Interventoria**			ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
		VALOR INICIAL	**ADICIÓN NO.1**	**VALOR TOTAL**			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).	$ 951.700.910,00	$ 372.223.480,00	$ 1.323.924.390,00	**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

Se programa realizar el comité de obra N°36 el 12/10/2023; está pendiente por definir el lugar.

Se realizan ajustes de presupuestos y tiempos en cada uno de los colegios de a cuerdo a lo comentado en el comité No. 32 y a la mesas de trabajo de presupuestos de 31 de agosto y 01 de septiembre.

Se realiza ajuste de porcentaje de avance programado, de acuerdo al flujo de caja V5.

COMPONENTE SST:
Se lleva a cabo la revisión y aprobación de la documentación del personal de obra. Se hace la verificación del uso correcto de EPPs. Se solicita al contratista implementar la señalización correspondiente en los tres frentes de obra.

COMPONENTE AMBIENTAL:
La interventoria solicita al contratista enviar la documentación para los gestores de recepción de residuos peligrosos (Asbesto-cemento y balastros de luz).

REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA GENERAL

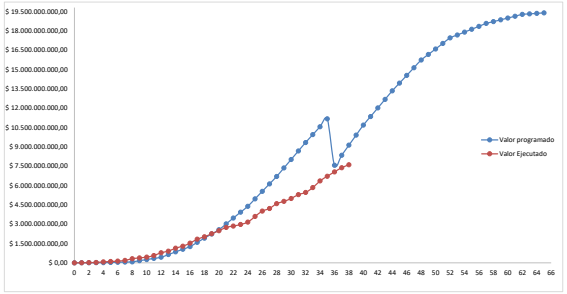
% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % EJECUTADO ACUMULADO
47,07%	43,05%	1,17%	39,23%

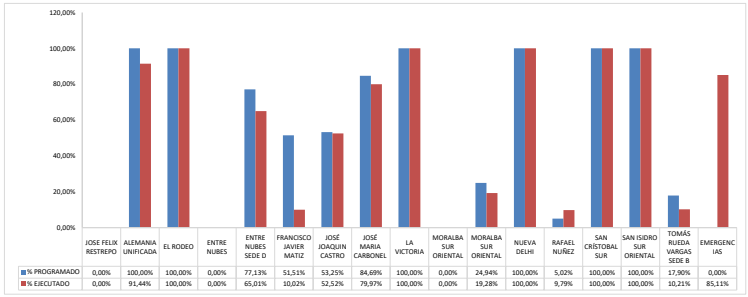
ESTADO DE AVANCE

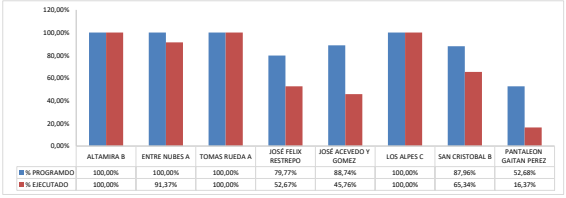
COLEGIOS EN INTERVENCIÓN	16	**Actas de vecindad**
COLEGIOS POR INTERVENIR	5	10
COLEGIOS TERMINADOS	7	
TOTAL	28	

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	364	269	96
		73,9%	26,4%







OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Teniendo en cuenta los inicios de los frentes de obra y el atraso presentado se realizaron reprogramaciones en los frentes de obra que tenian un atraso significativo o su valor inicial vario, por tal motivo la programación general se afectada, lo que justifica el porcentaje de avance reportado el presente periodo
Se ajusto al porcentaje ejecutado y programado segun valores de adición No.1 al contrato de obra
Se le solicita al contratista, cerramientos, señalizacion para pasos peatonales, manejo de RCD, rutas de evacuación.
Se solcita al contratista Botiquin, camilla, y todos los elementos necesarios para atender una emergencia.
Se solicita la protección de sumideros de todos los frentes de obra.
Se encuentra en trámite el modificatorio para la adición para los contratos de obra e interventoría.
Se continua con la atención de emergencias según el reporte por parte de la SED.
Se realiza adición al contrato de obra por un porcentaje del 48,32 del valor inicial del contrato
Se realiza adición al contrato de interventoria por un porcentaje del 39,11 del valor inicial del contrato

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE A**	**SEMANA**	**No. 38**		
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	4 de octubre de 2023		**DEL**	2/10/2023	**AL**	8/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El día 02/10/2023 Continúan los trabajos de pintura koraza sobre la fachada principal del bloque 4
El día 02/10/2023 Se realiza el cableado de las salidas eléctricas de las lámparas del bloque 4
El día 04/10/2023 Continúa la aplicación de pintura sobre muros interiores del espacio de laboratorio
El día 04/10/2023 Continúa la instalación de los tapaluces de cubierta en aulas 2 y 22 del bloque 4
El día 04/10/2023 Se realiza la instalación de la cubierta en el hall de acceso del bloque 4
El día 04/10/2023 Continúan los trabajos de instalacion de lamparas tipo led en los espacios del bloque 4
El día 05/10/2023 Continúan los trabajos de estuco y pintura del aula de espejos en el bloque 4
El día 05/10/2023 Se realiza el montaje y la instalación de la canal de recolección de aguas lluvias del bloque 4
El día 06/10/2023 Se realiza la aplicación de la pintura koraza sobre la fachada posterior del área del almacen del bloque 4
El día 06/10/2023 Se realiza el suministro y la instalación de las ventanas en aluminio de la fachada

COMPONENTE AMBIENTAL:

*El contratista realiza durante la semana las siguientes actividades: Charlas de seguridad, capacitaciones, elaboración de ATS, pausas activas, acompañamiento SST, revisión de documentación SST y jornadas de orden y aseo.
*Se realiza acompañamiento y recorrido con el área sst, se verifican los permisos de trabajo, ATS y demas documentación SST.

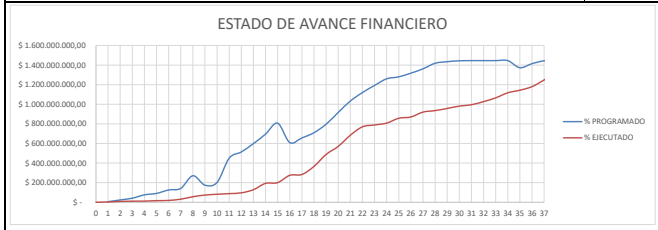
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

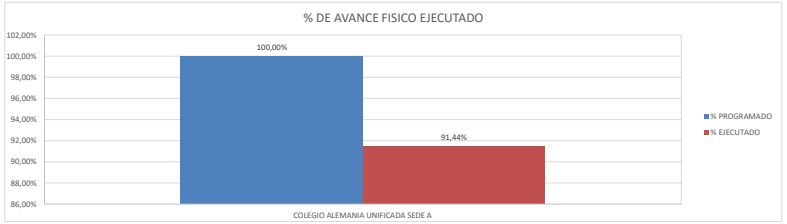
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
100,00%	99,86%	5,10%	91,44%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	265	269	-4
		101,5%	-1,5%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
MAESTRO DE OBRA	1	SIGMA
OFICIALES DE OBRA	5	SIGMA
AYUDANTE DE OBRA	7	SIGMA
INSTALADORES ELÉCTRICOS	1	SIGMA
SOLDADOR	1	SIGMA

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		
VOLQUETA PARA RETIRO RESIDUOS RCD	X		JAJ 907		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos y senderos peatonales	SI
Rutas de evacuación	SI
Manejo de Residuos (RCD's)	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*Se disminuye el atraso acumulado del 13,52% al 8,56%, ya que se realizó el ajuste del presupuesto con base en el presentado en la reunión mensual del día 05 de Septiembre por un valor de $1,445.618.469,22 y el contratista presentó la actualización de la programación con el respectivo flujo de caja; de acuerdo a lo anterior, el atraso que se ve reflejado aún es por las actividades de finalización del bloque 4 que aún se encuentran en ejecución. La fecha de finalización propuesta en la nueva programación es el 04 de Octubre de 2023.
*Se culminaron todas las actividades de construcción contractuales en el bloque 4; se encuentra en etapa de remate final de actividades de mampostería seca, pintura y aseo en los espacios intervenidos. Se realizará entrega al colegio el día Lunes 09 de Octubre en horas de la tarde.
*Se realizan recorridos entre el área SST de interventoría y contratista; se verifican los permisos de trabajo, los ATS y demás documentación del sistema SST, se revisan los documentos de ingreso del personal y conductores de los vehículos; se requiere por la inspectora SST de la interventoría constante acompañamiento por el inspector SST del contratista en las actividades de obra; se recomienda mantener el orden y aseo de todas las areas de trabajo; se solicita dotar el frente de trabajo con equipos de emergencia (Camilla y extintor); es necesario conservar el cerramiento provisional de obra en el frente de trabajo en buen estado en el espacio de los baños del piso 1; se solicita mantener la señalización y demarcación en condiciones adecuadas.

Elaborado Por:

Nombre : ING. ANDRÉS BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 38		
DEL	2/10/2023	AL	8/10/2023



FOTO 1: Continúan los trabajos de pintura koraza sobre la fachada principal del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 2: Se realiza el cableado de las salidas eléctricas de las lámparas del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 3: Continúa la aplicación de pintura sobre muros interiores del espacio de laboratorio - Colegio Alemania Unificada



FOTO 4: Continúa la instalación de los tapaluces de cubierta en aulas 2 y 22 del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 5: Se realiza la instalación de la cubierta en el hall de acceso del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 6: Continúan los trabajos de instalacion de lamparas tipo led en los espacios del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 7: [illegible] Unificada



FOTO 8: Se [illegible] emania Unificada



FOTO 9: Se realiza [illegible] gio Alemania Unificada



FOTO [illegible] a Unificada

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO JOSÉ JOAQUIN CASTRO SEDE A**	**SEMANA**	**No. 38**		
FECHA INICIO OBRA:	6 de febrero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	7 de noviembre de 2023		**DEL**	2/10/2023	**AL**	8/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El dia 02/10/2023 Avanza la instalación de lamparas tipo led en las aulas bloque 3

El dia 02/10/2023 Continúan los trabajos de pintura en esmalte 1 mano salon de danzas

El dia 03/10/2023 Continúa la instalacion de lamparas tipo led en las aulas del bloque 3

El dia 03/10/2023 Avanza la instalación de las canales del costado posterior de las aulas bloque 3

El dia 04/10/2023 Se reanudan las activiades de soldadura de los modulos de la malla contra impacto

El dia 04/10/2023 Se inicia la instalación de las ventanas en aluminio del bloque 3

El dia 05/10/2023 Avanza la instalación de las ventanas en aluminio del salon de danzas

El dia 05/10/2023 Suministro e instalación de lámpara led del cuarto de video del bloque 3

El dia 06/10/2023 Avanzan los trabajos de instalación de ventanas en aluminio

El dia 06/10/2023 Se realiza el remate de la parte electrica de las aulas 4, el salon de danzas y el de video

COMPONENTE AMBIENTAL:

*Se solicita retirar los residuos de chatarra, PVC y retales de superboard resultantes de la intervención de las aulas de danzas y #4 del bloque 3 que se encuentran acopiados en la fachada posterior del mismo.
*El contratista realiza durante la semana las siguientes actividades: Charlas de seguridad, capacitaciones, elaboración de ATS, pausas activas, acompañamiento SST, revisión de documentación SST y jornadas de orden y aseo.
*Se realiza acompañamiento y recorrido con el área sst, se verifican los permisos de trabajo, ATS y demas documentación SST.

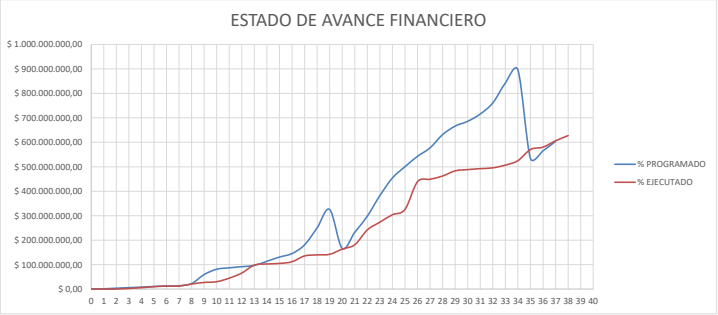
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

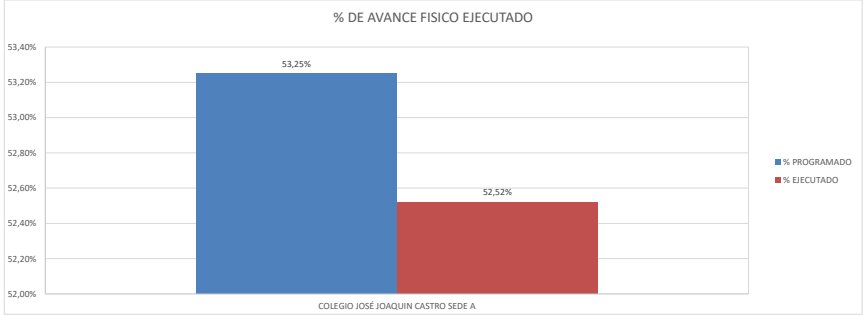
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
53,25%	50,55%	1,79%	52,52%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	274	244	30
		89,1%	10,9%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
OFICIAL	2	STOR CONSTRUCCIONES SAS
AYUDANTE	3	STOR CONSTRUCCIONES SAS
SOLDADOR	1	STOR CONSTRUCCIONES SAS
MAESTRO	1	STOR CONSTRUCCIONES SAS

MAQUINAS EQUIPOS Y VEHICULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos y senderos peatonales	SI
Rutas de evacuación	SI
Manejo de Residuos (RCD's)	SI

PRUEBAS DE CALIDAD REALIZADAS:

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*Se empieza a generar un atraso del 0,73%, ya que se realizó el ajuste del presupuesto con base en el presentado en la reunión mensual del día 30 de Agosto por un valor de $1,194.848.678 y también se actualiza la programación del colegio con su respectivo flujo de caja. Se aclara que no se pueden ejecutar en simultáneo las obras del bloque 2 con las del bloque 3 dado que el colegio no tiene más espacios para re-ubicar a los estudiantes mientras se realiza la intervención.

*La interventoría sugiere nuevamente ingresar personal operativo para ejecutar las actividades que faltan en el frente de las aulas pre-formadas dado que no hay algún impedimento para realizarlas en simultáneo con las obras del bloque 2; además de estar aprobada estructura metálica nueva para los muros y la cubierta de estas aulas.

**Se realizan recorridos entre el área SST de interventoría y contratista; se verifican los permisos de trabajo, los ATS y demás documentación del sistema SST, se revisan los documentos de ingreso del personal y conductores de los vehiculos; se requiere por la inspectora SST de la interventoría constante acompañamiento por el inspector SST del contratista en las actividades de obra; se recomienda mantener el orden y aseo de todas las areas de trabajo; se solicita mantener la señalización y demarcación en condiciones adecuadas.

Elaborado Por:

Nombre : ING. ANDRÉS BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 38		
DEL	2/10/2023	AL	8/10/2023



FOTO 1: Avanza la instalación de lamparas tipo led en las aulas bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 2: Continúan los trabajos de pintura en esmalte 1 mano salon de danzas - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 3: Continúa la instalacion de lamparas tipo led en las aulas del bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 4: Avanza la instalación de las canales del costado posterior de las aulas bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 5: Se reanudan las activiades de soldadura de los modulos de la malla contra impacto - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 6: Se inicia la instalación de las ventanas en aluminio del bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 7: Avanza la instalación de las ventanas en aluminio del salon de danzas - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 8: Suministro e instalación de lámpara led del cuarto de video del bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 9: Avanzan los trabajos de instalación de ventanas en aluminio - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 10: Se realiza el remate de la parte electrica de las aulas 4, el salon de danzas y el de video - Colegio Jose Joaquin Castro

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO RAFAEL NUÑEZ SEDE B**	**SEMANA**	**No. 08**		
FECHA INICIO OBRA:	14 de agosto de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	30 de marzo de 2024		**DEL**	2/10/2023	**AL**	8/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El día 02/10/2023 Continúan los trabajos de pintura en esmalte sobre la estructura metálica de cubierta del bloque de pre jardín

El día 02/10/2023 Inician los trabajos de mamposteria interior en el aula 5 del bloque alianza

El día 03/10/2023 Comienzan actividades de mampostería sobre la fachada sur del bloque alianza

El día 03/10/2023 Inicia la fundida de los dados reforzados en acero para la instalación de columnas metalicas en el bloque Alianza

El día 04/10/2023 Se continua con la demolición y la adecuación para los dados de las columnas

El día 04/10/2023 Continúa la mamposteria de los muros interiores del bloque alianza

El día 06/10/2023 Continúan las actividades de mampostería en las fachadas del costado norte del bloque alianza

El día 06/10/2023 Continúa la demolición de pisos para la instalacion de tuberia sanitaria en el cuarto de servicios generales

COMPONENTE AMBIENTAL:

- Se realizan jornadas de orden y aseo en las diferentes áreas de trabajo.
- Se realiza la adecuación del espacio de almacenamiento de residuos RCD en el costado occidental de la cancha múltiple del colegio con polisombra y varas rollizas. Este espacio fue aprobado por la inspectora SST de la interventoría.

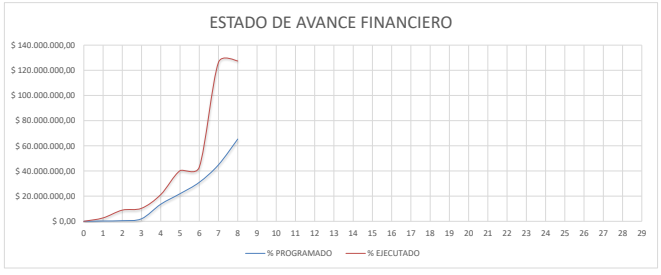
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

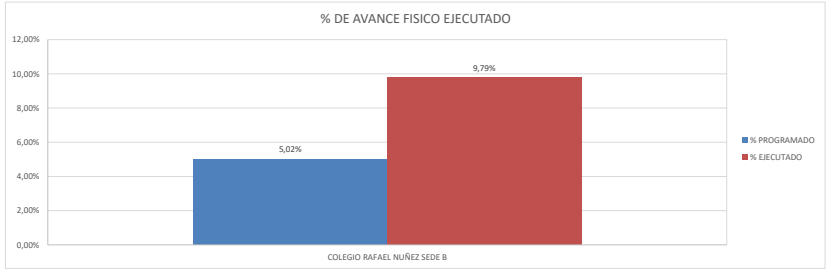
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
5,02%	3,45%	0,09%	9,79%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	229	55	174
		24,0%	76,0%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
OFICIAL	1	INERZIA INGENIERÍA S.A.S.
AYUDANTES	3	INERZIA INGENIERÍA S.A.S.
SOLDADORES	5	INERZIA INGENIERÍA S.A.S.

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

VOLQUETA PARA RETIRO RESIDUOS RCD	X		GMJ618		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos y senderos peatonales	NO
Rutas de evacuación	SI
Manejo de Residuos (RCD's)	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	NO

PRUEBAS DE CALIDAD REALIZADAS:

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*Se finaliza la instalación de la estructura metálica de cubierta de las aulas de preescolar; en el bloque alianza se inicia la instalación de la perfilería metálica de columnas y vigas de cubierta.
*De acuerdo al porcentaje de avance programado semanal, se tiene un 5,02% programado y un 9,79% ejecutado lo que muestra un adelanto considerable. Se recomienda seguir con este ritmo de trabajo para no generar atrasos durante la ejecución del proyecto.
**Se realizan recorridos entre el área SST de interventoría y contratista; se verifican los permisos de trabajo, los ATS y demás documentación del sistema SST, se revisan los documentos de ingreso del personal; se recomienda mantener el orden y aseo de todas las areas de trabajo. Se solicita dotar el frente de trabajo con equipos de emergencia (Camilla y extintor).

Elaborado Por:

Nombre : ING. ANDRÉS BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 08		
DEL	2/10/2023	AL	8/10/2023



FOTO 1: Continúan los trabajos de pintura en esmalte sobre la estructura metálica de cubierta del bloque de pre jardín - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 2: Inician los trabajos de mamposteria interior en el aula 5 del bloque alianza - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 3: Comienzan actividades de mampostería sobre la fachada sur del bloque alianza - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 4: Inicia la fundida de los dados reforzados en acero para la instalación de columnas metalicas en el bloque Alianza - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 5: Se continua con la demolición y la adecuación para los dados de las columnas - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 6: Continúa la mamposteria de los muros interiores del bloque alianza - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 7: Continúan las actividades de mampostería en las fachadas del costado norte del bloque alianza - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 8: Continúa la demolición de pisos para la instalacion de tuberia sanitaria en el cuarto de servicios generales - Colegio Rafael Nuñez Sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE A**	**SEMANA**	**No. 23**		
FECHA INICIO OBRA:	24 de abril de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	28 de agosto de 2023		**DEL**	25/09/2023	**AL**	1/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El día 25/09/2023 No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista.

El día 26/09/2023 Se realiza la instalación de las rejillas de los sumideros laterales de las canchas múltiples intervenidas.

El día 27/08/2023 No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista.

El día 28/08/2023 No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista.

El día 29/09/2023 No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista.

El día 30/09/2023 No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista.

COMPONENTE SST:

*El contratista realiza durante la semana las siguientes actividades: Charlas de seguridad, capacitaciones, elaboración de ATS, pausas activas, acompañamiento SST, revisión de documentación SST y jornadas de orden y aseo.
*Se realiza acompañamiento y recorrido con el área sst, se verifican los permisos de trabajo, ATS y demas documentación SST.

COMPONENTE AMBIENTAL:

- Se realizan jornadas de separaración adecuada de los RCD's generados durante la semana.
- Se mantiene la identificación de los puntos de acopio de RCD's y materiales de construcción.
- Se realizan jornadas de orden y aseo en las diferentes áreas de trabajo.

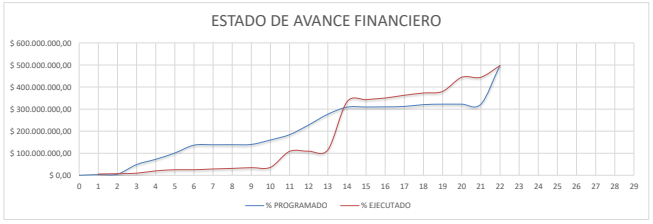
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

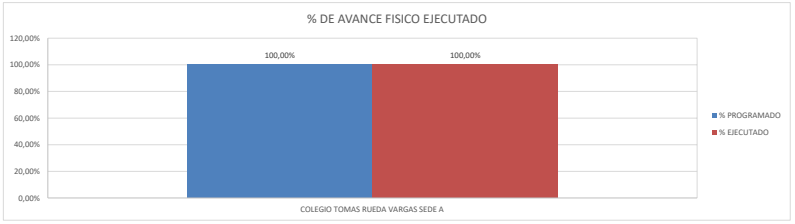
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
100,00%	100,00%	0,21%	100,00%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	126	160	-34
		127,0%	-27,0%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE	3	CARLOS GUTIERREZ / DFL S.A.S.
OFICIAL	1	DFL S.A.S.

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos y senderos peatonales	SI
Rutas de evacuación	SI
Manejo de Residuos (RCD's)	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*En Mesa de trabajo realizada el dia 31 de agosto de 2023, se ajusto el presupuesto del colegio de acuerdo a las actividades que se deben realizar para cumplir con el alcance de intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $ 431.422.080.
*Se realiza la instalación de la única actividad pendiente la instalación de las rejillas de los sumideros laterales de la cancha múltiple por un valor de $1.035.000; estas rejillas se instalaron el día martes 26 de septiembre.
*Se Se realizó la entrega de los espacios al colegio el día martes 26 de septiembre en compañía de la Ing. Julieta Mercado las canchas múltiples intervenidas y el shut de basuras construido.

Elaborado Por:

Nombre : ING. ANDRÉS BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	**No. 23**		
DEL	25/09/2023	**AL**	1/10/2023



FOTO 1: No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista. - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede A



FOTO 2: Se realiza la instalación de las rejillas de los sumideros laterales de las canchas múltiples intervenidas. - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede A

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE B**	**SEMANA**	**No. 12**		
FECHA INICIO OBRA:	24 de julio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024		**DEL**	2/10/2023	**AL**	8/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El día 02/10/2023 Se inicia el desmonte de la cubierta existente en asbesto-cemento del bloque B

El día 03/10/2023 Continúa la instalación de la estructura metálica de cubierta del bloque A

El día 04/10/2023 Se realiza la instalación de la tubería de 4¨ pvcs para desagues de los baños del bloque 1

El día 05/10/2023 Se realiza la instalación del acero del refuerzo para las columnetas de confinamiento de muros del bloque 1

El día 06/10/2023 Se realiza el pañete de muros interiores de la caja 1 del desague del bloque 1

El día 07/10/2023 Se finaliza el desmonte de la cubierta de los baños de la zona de la cancha

COMPONENTE SST:

*Se acopian en obra en los espacios de punto de acopio los residuos de construcción y demolición que se generaron durante el proceso de desmonte de cubiertas existentes en asbesto de la semana en curso.
*El contratista realiza durante la semana las siguientes actividades: Elaboración de ATS, pausas activas, revisión de documentación SST y jornadas de orden y aseo.
*Se realiza acompañamiento y recorrido con el área SST del contratista y de la interventoría.

COMPONENTE AMBIENTAL:

- Se realizan jornadas de orden y aseo en las diferentes áreas de trabajo.

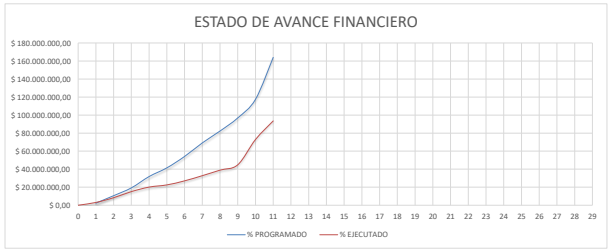
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

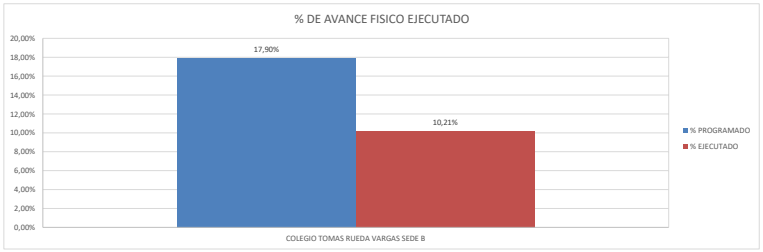
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
17,90%	12,82%	2,25%	10,21%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	171	76	95
		44,4%	55,6%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
OFICIAL	1	EULISES GÓMEZ / D&J SERVICIOS
AYUDANTE	2	EULISES GÓMEZ / D&J SERVICIOS
ARMADOR	1	D&J SERVICIOS
SOLDADOR	1	D&J SERVICIOS
INSPECTOR DE SOLDADURA	1	D&J SERVICIOS

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.
VOLQUETA PARA RETIRO RESIDUOS RCD	X		EQR 478
VOLQUETA PARA RETIRO RESIDUOS RCD	X		LCN 533

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos y senderos peatonales	SI
Rutas de evacuación	SI
Manejo de Residuos (RCD's)	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*Se tiene un porcentaje programado para la semana en curso del 17,90% y se tiene un ejecutado del 10,21% lo que refleja un atraso del 7,67%. Se sugiere acelarar las actividades de instalación de la estructura metálica de cubiertas en las aulas 6 y 7 aprobadas para recuperar el avance perdido durante el periodo.
**Se realizan recorridos entre el área SST de interventoría y contratista; se verifican los permisos de trabajo, los ATS y demás documentación del sistema SST, se revisan los documentos de ingreso del personal; se requiere por la inspectora SST de la interventoría constante acompañamiento por el inspector SST del contratista en las actividades de obra; se recomienda mantener el orden y aseo de todas las areas de trabajo. Se solicita dotar el frente de trabajo con equipos de emergencia (Camilla y extintor).

Elaborado Por:



Nombre : ING. ANDRES BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:



Nombre : CINDY LORENA RODRIGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

CONSORCIO ITEM COLEGIOS	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	**No. 12**		
DEL	2/10/2023	**AL**	8/10/2023



FOTO 1: Se inicia el desmonte de la cubierta existente en asbesto-cemento del bloque B - Colegio Tomás Rueda Vargas Sede B



FOTO 2: Continúa la instalación de la estructura metálica de cubierta del bloque A - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede B



FOTO 3: Se realiza la instalación de la tubería de 4¨ pvcs para desagues de los baños del bloque 1 - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede B



FOTO 4: Se realiza la instalación del acero del refuerzo para las columnetas de confinamiento de muros del bloque 1 - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede B



FOTO 5: Se realiza el pañete de muros interiores de la caja 1 del desague del bloque 1 - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede B



FOTO 6: Se finaliza el desmonte de la cubierta de los baños de la zona de la cancha - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO ENTRE NUBES SEDE A**	**SEMANA**	**No. 38**		
FECHA INICIO OBRA:	24 de abril de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	5 de agosto de 2023		**DEL**	2/10/2023	**AL**	8/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 02/10/23 Remates generales en muros y carcamo

El 03/10/23 Remates generales de placas, y muros arreglo de supercies

El 04/10/23 Inician con demolición de placa en zona donde fue necesario realizar una rampa faltante, y continuan con resanes de muros costado oriental

El 05/10/23 Continuan con demolición de placa en zona donde fue necesario realizar una rampa faltante, continuan con resanes de muros costado oriental y realizarón aplicación de soldadura de rejas existentes

El 06/10/23 Instalación de malla electrosoldada para fundida de placa de rampas, realizan aplicación de pintura de muro oriental

El 07/10/23 Fundida de placas de rampas, continuan con pintura en muro oriental y fundida de tapas de cajas de inspección existentes

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL:

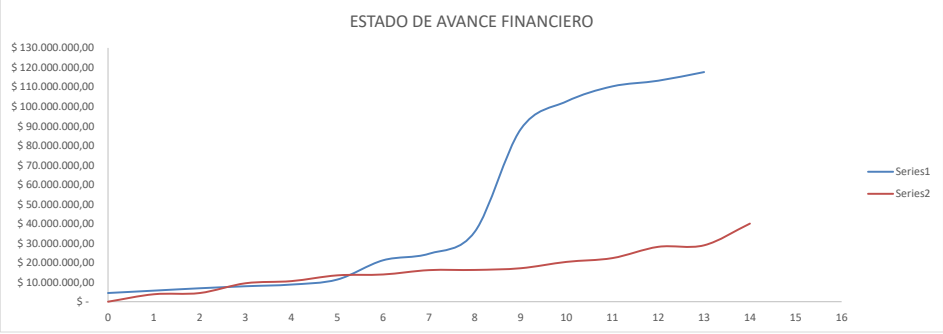
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

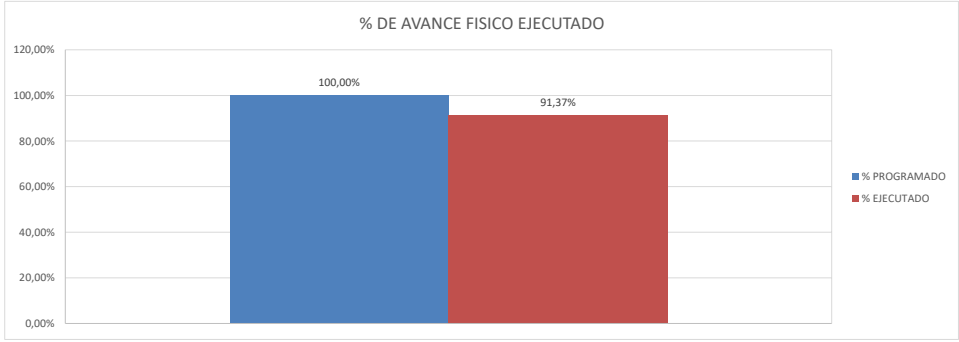
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
100,00%	100,00%	6,45%	91,37%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	103	165	-62
		160,2%	-60,2%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	5	DYJ
OFICIAL DE OBRA	2	DYJ

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Se recordo a contratista la importancia de avanzar en la ejecución de actividades de manera más productiva, debido a la diferencia que hay entre programación y ejecución.
Se recuerda que ya se cumplio el 100 % del tiempo de ejecución.

Elaborado Por:

Nombre : JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA No. 38

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DEL	2/10/2023	AL	8/10/2023



FOTO 1: Demolición de placa de concreto para poder realizar rampa debido a diferencia en los niveles - Colegio Entre Nubes Sede A



FOTO 2: Continuan con aplicación de soldadura en reja que se reinstalo - Colegio Entre Nubes Sede A



FOTO 3: Instalación de malla electrosoldad para rampas - Colegio Entre Nubes Sede A Sede A



FOTO 4 : Pintura de muro posterior de cancha - Colegio Entre Nubes sede A

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO JOSÉ FELIX RESTREPO SEDE C**	**SEMANA**	**No. 38**	
FECHA INICIO OBRA:	2 de mayo de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	30 de diciembre de 2023		**DEL**	2/10/2023 **AL**	8/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 02/10/23 Aseo y limpieza general, mantenimiento a reja existente ubicada en hall de baño

El 03/10/23 Aseo y limpieza general, mantenimiento a reja existente ubicada en hall de baño

El 04/10/23 Llega maquina para excavación de cancha, inician con instalación de cerramiento en polisombra para área de intervención de cancha, también se encuentran en desmonte de estructura que quedo mal en hall de baños

El 05/10/23 Se inicia con excavación mecánica en cancha también se encuentran en desmonte de estructura que quedo mal en hall de baños. Culminan instalación de acero inoxidable de divisiones de baños

El 06/10/23 Realizan instalación de tubería de desagüe faltante, continúan con demolición y excavación en cancha, también realizan instalación de lámparas en aula 06 y 07

El 07/10/23 Continúan con demolición y excavación en cancha, inician con instalación de estructura metálica de hall de baños, se instalan 3 desagües en lavamanos

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL: Se recuerda acopio provisional de material RCD y material de obra sobrante.

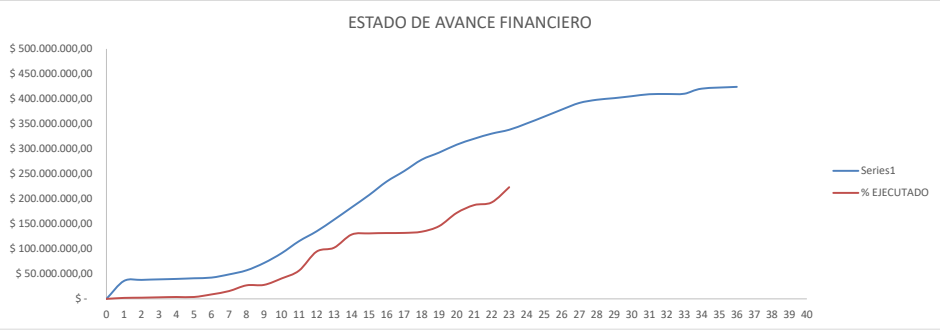
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

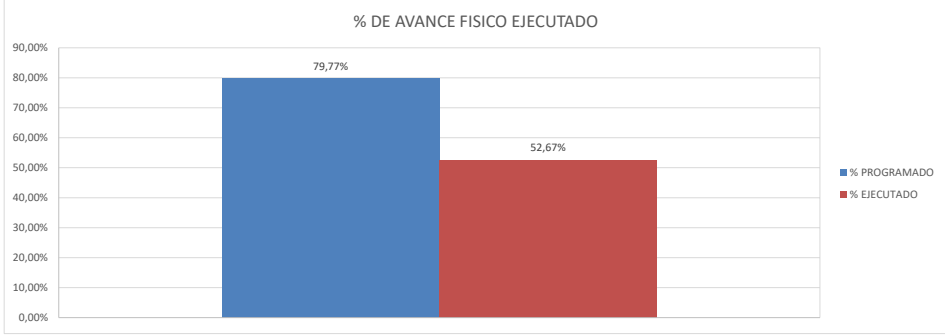
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
79,77%	77,95%	7,17%	52,67%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	242	157	85
		64,9%	35,1%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	3	CARLOS JULIO GUTIERREZ
OFICIAL DE OBRA	1	CARLOS JULIO GUTIERREZ

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Elaborado Por:

Nombre : JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRIGUEZ BOHORQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 38		
DEL	2/10/2023	AL	8/10/2023



FOTO 1: Demolición de capa de asfalto existente de cancha - Colegio José Felix Restrepo Sede C



FOTO 2: Finalizan divisiones de acero inoxidable de baños - Colegio José Felix Restrepo Sede C



FOTO 3: Demolición de capa de asfalto existente de cancha - Colegio José Felix Restrepo Sede C



FOTO 4: Instalación de lamparas en aulas - Colegio José Felix Restrepo Sede C

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO JOSÉ ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B**		**SEMANA**	**No. 38**	
FECHA INICIO OBRA:	10 de junio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	9 de septiembre de 2023			**DEL**	2/10/2023	**AL** 8/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**		ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**		ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 02/10/23 No realizaron actividades

El 03/10/23 Picado de acabado de muro de aula contigua al baño, debido a mal estado por humedad anterior

El 04/10/23 Aplicación de pañete impermeabilizado en muro de aula contigua al baño, instalación de puntos de anclaje y platinas, así mismo inician con instalación de estructura metálica de Shut de basuras

El 05/10/23 Instalación de malla para cerramiento, continuan con instalación de estructura metálica, además inician con instalación de puerta del shut de basura

El 06/10/23 Reinstalación de parque de juegos, aplicación de pintura de esmalte sobre estructura metálica

El 07/10/23 No realizaron actividades.

COMPONENTE SST: Revisión y aprobación documental de ingreso de personal a obra, recorrido y acompañamiento en obra, verificación de documentación SST inspección preoperacionales, verificación uso adecuado de EPP, verificación y aprobación de actividades en obra

COMPONENTE AMBIENTAL: Se reitera observación sobre retirar material que se encuentra en anden público.

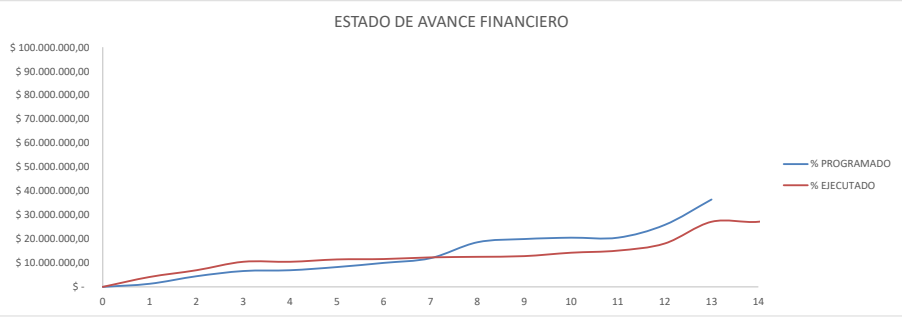
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

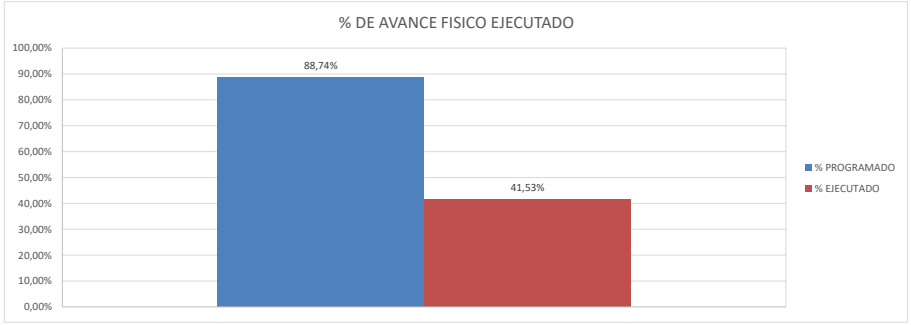
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
88,74%	77,76%	4,87%	41,53%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	91	118	-27
		129,7%	-29,7%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	1	INERCIA INGENIERIA
OFICIAL DE OBRA	1	INERCIA INGENIERIA

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Elaborado Por:

Nombre : JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 38		
DEL	2/10/2023	AL	8/10/2023



FOTO 1: Picado de acabado de muro de aula contigua al baño - Colegio José Acevedo y Gomez sede B



FOTO 2: Aplicación de pañete impermeabilizado en muro de aula contigua al baño - Colegio José Acevedo y Gomez sede B





FOTO 3: Continuan con instalación de reja eslabonada - Colegio José Acevedo y Gomez sede B



FOTO 4: Construcción de Shut de basuras - Colegio José Acevedo y Gomez sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ SEDE A**	**SEMANA**	**No. 38**		
FECHA INICIO OBRA:	24 de julio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024		**DEL**	2/10/2023	**AL**	8/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 02/10/23 Aplicación de pañete de muro en zona de comedor, aplicación de estuco en muros de aulas de tercer piso, continúan con aplicación de pintura en esmalte a estructura metálica

El 03/10/23 Aplicación de esmalte sobre estructura metálica, aplicación de pintura tipo vinilo en muros del piso 3

El 04/10/23 Aplicación de esmalte sobre estructura metálica, aplicación de pintura tipo vinilo en muros del piso 3

El 05/10/23 Aplicación de esmalte sobre estructura metálica, aplicación de pintura tipo vinilo en muros del piso 3

El 06/10/23 Aplicación de esmalte sobre estructura metálica, aplicación de pintura tipo vinilo en muros del piso 3, continuan con instalación de primera capa de cubierta tipo sandwich en aulas de tercer piso

El 07/10/23 Aplicación de estuco y pintura tipo vinilo sobre muros de aulas del piso 3

COMPONENTE SST: Verificación ingreso de personal a obra, recorrido y acompañamiento en obra, verificación de documentación SST inspección ATS, permisos de trabajo, preoperacionales. Verificación uso adecuado de EPP, verificación y aprobación de actividades en obra,Validacion de retiro material RCD (Teja de asbesto), validación punto de acopio, verificación actividades de trabajo en alturas, Inspección armado de andamio.

COMPONENTE AMBIENTAL: Retiro de material RCD.

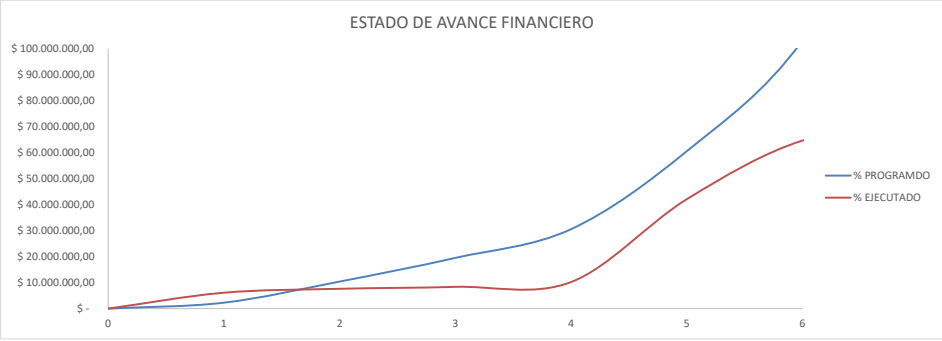
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

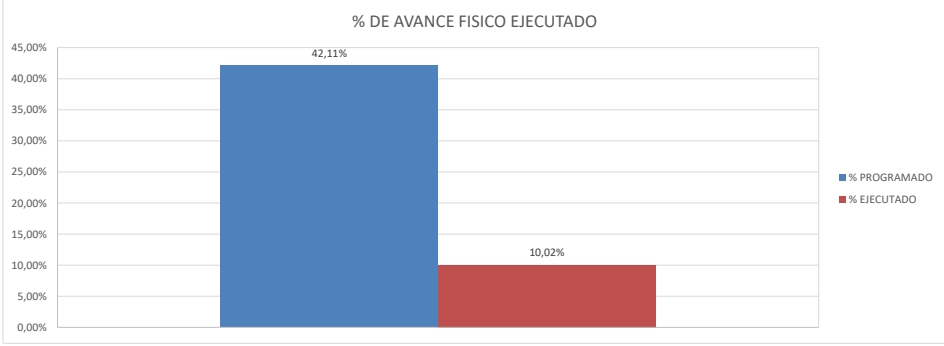
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
51,51%	42,11%	0,39%	10,02%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	171	76	95
		44,4%	55,6%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	3	HOME SERVICE
OFICIAL DE OBRA	2	HOME SERVICE
OFICIAL DE OBRA	1	Onepro servise S.AS
AYUDANTE DE OBRA	2	Onepro servise S.AS

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Elaborado Por:

Nombre : JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 38		
DEL	2/10/2023	AL	8/10/2023



FOTO 1: Aplicación de pintura en esmalte para estructura metálica de cubierta - Colegio Francisco Javier Matiz Sede A



FOTO 2: Aplicación de pintura en aulas de tercer piso - Colegio Francisco Javier Matiz Sede A



FOTO 3: Instalación de primera capa de cubierta tipo sandwich - Colegio Francisco Javier Matiz Sede A



FOTO 4: Resanes de muros en mal estado y aplicación de estuco - Colegio Francisco Javier Matiz Sede A

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO ENTRE NUBES SEDE D (SANTARRITA SEDE SUR ORIENTAL)**	**SEMANA**	**No. 38**	
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	30 de octubre de 2023		**DEL** 2/10/2023	**AL**	8/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 02/10/23 Se realiza pintura de puertas, pinturas de muros aula informatica, pintura muros aula 1 y 2, gravilla lavada escaleras exteriór, fundida de bordillo rampa, instalación de tuberia EMT en salones.

El 03/10/23 Se realiza pintura de puertas, pinturas de muros aula informatica, pintura muros aula 5, gravilla lavada escaleras exteriór, fundida de bordillo rampa, instalación de tuberia EMT en salones.

El 04/10/23 Se realiza fabricación depuertas, pintura de muro de aula 5, pañete de interiór de corredo, pintura fachada.

El 05/10/23 Fabricación de puertas, pintura de muro aula 5, pañete interior de corredor, pintura exterior, instalación de canal aula 7.

El 06/10/23 Fabricación de puertas, pinturas muro aula 4, pañete interior corredor, instalación de baranda de rampa, gravilla lavada garita celaudira.

El 07/10/23 Fabricación de puertas, pinturas de muro aula 4, pañete interior corredor, pintura corredor segundo piso, gravilla lavada corredor segundo piso, instalación de perfil cubierta rampa.

COMPONENTE SST: Verificación de documentación SST, permisos de trabajo inspección preoperacional ATS, Inspección orden y aseo frentes de trabajo, revisión y probacion documental ingreso de personal, verificación uso adecuado de EPP, Inspección y aprobación de usos de sistemas de acceso (Andamio)

COMPONENTE AMBIENTAL:

Se realiza recorrido de obra, verificación de gestiores encargados de RCD, verificación de pin de vehiculos, revisión de documento de proyeccion de RCDs por aplicativo

REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

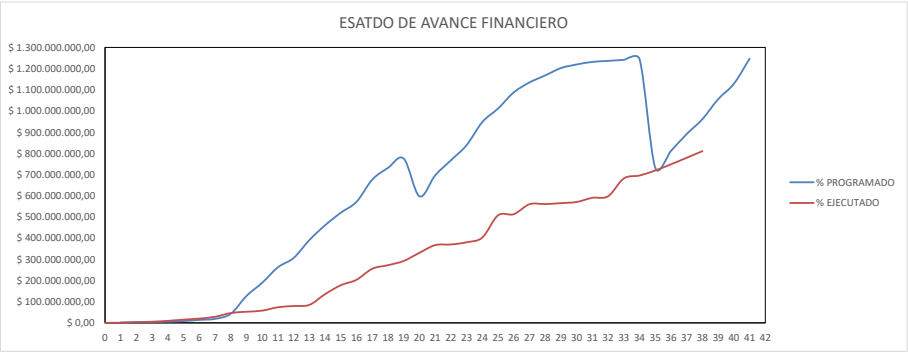
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

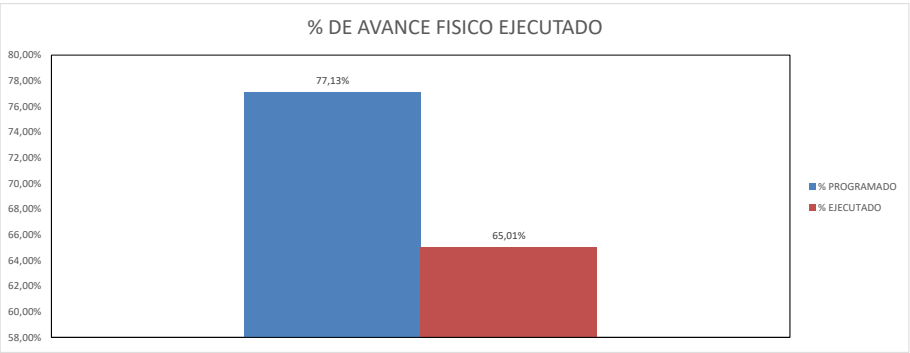
% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO
77,13%	71,47%	2,52%	65,01%

ESTADO DE AVANCE

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	291	269	22
		92,4%	7,6%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	6	SOLUCIONES INTEGRALES M2 SAS
ORNAMENTADOR	1	SOLUCIONES INTEGRALES M2 SAS
OFICIAL DE OBRA	1	SOLUCIONES INTEGRALES M2 SAS
AYUDANTE DE OBRA	3	HOME SERVICE

MAQUINAS EQUIPOS Y VEHICULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	**SI**
El personal utiliza la Dotación requerida	**SI**
Se reportan Accidentes Laborales	**NO**

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	**N/A**
RUTA DE EVACUACIÓN	**NO**
MANEJO DE RESIDUOS	**SI**
Elementos señalización, prevención etc.	**NO**
Curso de alturas Certificados	**SI**

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $1.246.912.368 y nueva fecha de terminación el 30/10/23.
-Se solicita al contratista de obra la disposición de punto ecologico.

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 38		
DEL	2/10/2023	AL	8/10/2023





FOTO 1: Instalación de tuberia EMT 3/4" - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita



FOTO 2: Pintura de salones - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita







FOTO 3: Instlación de baranda para rampa - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita





FOTO 4: Remates de pañete en corredor - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita





FOTO 5: Instalación de canal de aula 5 y 6 - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita

FOTO 6:

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO JOSÉ MARIA CARBONEL SEDE A**	**SEMANA**	**No. 38**		
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	31 de octubre de 2023		**DEL**	2/10/2023	**AL**	8/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 02/10/23 Soldadura de puertas, pintura vinilo bloque primaria, franja de granito, pintura koraza facahda.

El 03/10/23 Pintura vinilo bloque primaria, franja de granito, pintura fachada, picado y demolición muro fachada lateral.

El 04/10/23 Pintura vinilo bloque primaria, franja de granito, pintura fachada, picado y demolición muro fachada lateral.

El 05/10/23 Se realiza alistado de escalera bloque administrativo, pañete de muro de entrada principal, pintura fachada, pintura de bloque de primaria, lavado de espacio de cancha, picado de muro blanco.

El 06/10/23 Se realiza alistado de escalera bloque administrativo, pañete de muro de entrada principal, pintura fachada, pintura de bloque de primaria, lavado de espacio de cancha, picado de muro blanco, lado y desinfección de tanques de bloque primaria, slurry en cancha.

El 07/10/23 e realiza alistado de escalera bloque administrativo, pañete de muro de entrada principal, pintura fachada, pintura de bloque de primaria, lavado de espacio de cancha, picado de muro blanco.

COMPONENTE SST: Verificar documentación SST: permisos de trabajo, ATS, inspecciones pre operacionales, Inspección de orden y aseo en frentes de trabajo, Verificación de uso adecuado de EPP, Revisión y aprobación documental ingreso de personal a obra, inspección y aprobación de uso de sistema de acceso(Andamio), Inspección actividades de trabajo en altururas

COMPONENTE AMBIENTAL: Se realiza recorrido de obra, verificación de gestiores encargados de RCD, verificación de pin de vehiculos, revisión de documento de proyeccion de RCDs por aplicativo

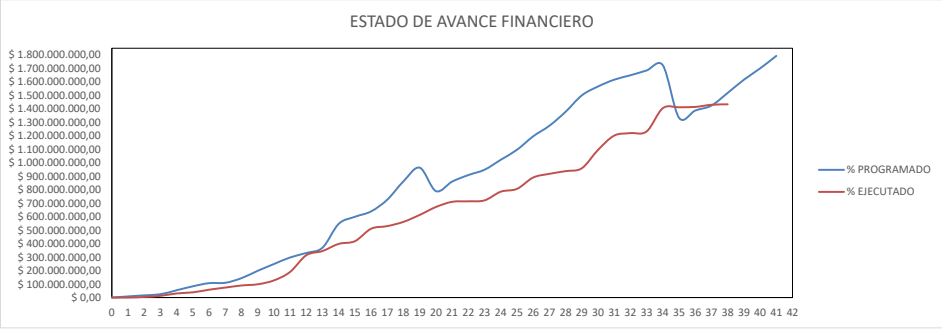
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

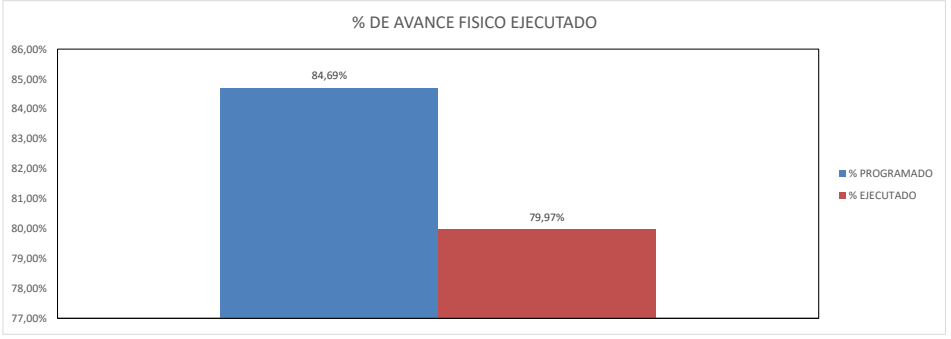
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
84,69%	79,45%	0,19%	79,97%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	292	269	23
		92,1%	7,9%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	9	CARLOS JULIO GUTIERREZ MUÑOZ
OFICIAL	1	CARLOS JULIO GUTIERREZ MUÑOZ
INSTALADOR DE DIVISIONES DE ACERO INOXIDABLE	2	ARQUITECTURA DISEÑO Y MODULAR

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $1.793.050.180 y nueva fecha de terminación el 31/10/23.
-Se le requiere al contratista el uso completo de EPPS del personal.

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 38		
DEL	2/10/2023	AL	8/10/2023



FOTO 1: Pañete de muros de entrada - Colegio José Maria Carbonell



FOTO 2: Escalera en granito frente a bloque de administrativo - Colegio José Maria Carbonell



FOTO 3: Picado de muro en muro blanco - Colegio José Maria Carbonell



FOTO 4: Limpieza de tanque de alamcenamiento de bloque primaria - Colegio José Maria Carbonell



FOTO 5: Pintura de fachada ala oriental - Colegio José Maria Carbonell



FOTO 6: Reci-base en cancha - Colegio José Maria Carbonell

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO MORALBA SUR ORIENTAL SEDE C**		**SEMANA**	**No. 38**	
FECHA INICIO OBRA:	3 de abril de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024			**DEL**	2/10/2023 **AL**	8/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**		ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**		ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 02/10/23 Se realiza fundida de columnetas muro de cerramiento, pintura color amarillo estructura metalica de baños.

El 03/10/23 Se realiza amarre de acero viga muro de cerramiento, pinturaestrcutura metalica de baños.

El 04/10/23 Se realiza fundida de viga superior de muro de cerramiento, pintura de estructura metalica de baños.

El 05/10/23 Se realiza reamte de viga superior muro de cerramiento, pintura de estrcutura metalica de baños.

El 06/10/23 Se realizan dilataciones de viga y columnas muro de cerramiento, resane y detalles estrcutura metalica baños,retiro RCD

El 07/10/23 Se realiza pintura de estructura metalica, retiro de RCD

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, Validación evacuación material RCD.(Madera)
Revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL: Se realiza acopio provisional.

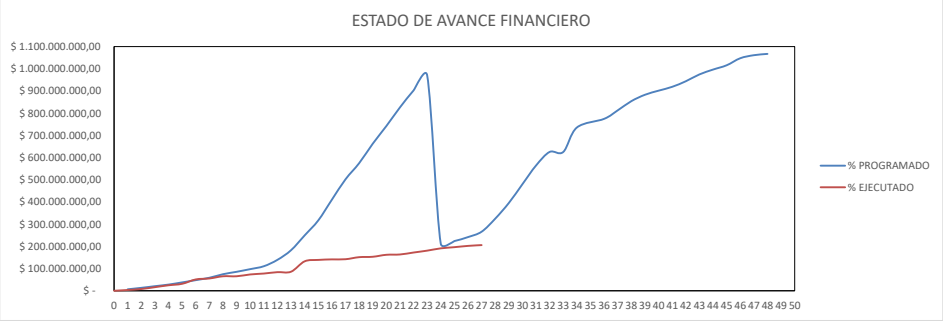
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

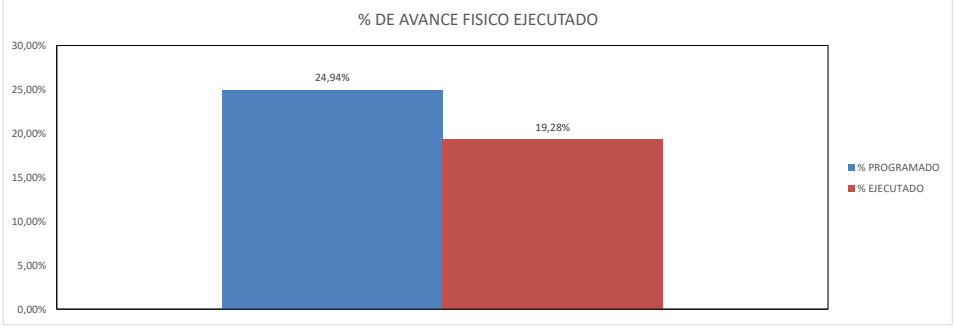
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
24,94%	22,67%	0,33%	19,28%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	283	186	97
		65,7%	34,3%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	3	AXN
OFICIAL	2	AXN
MAESTRO	1	AXN

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $1.067.082.680 y nueva fecha de terminación el 11/01/24.
* Por las fuertes lluvias presentadas en la semana no se ha podido realizar la demolición de placa cubierta de manera continua.

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRIGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 38		
DEL	2/10/2023	AL	8/10/2023





FOTO 1: Fundida de columnetas de muro de cerramiento - Colegio Moralba Sede C





FOTO 2: Pintura de estructura metalica de baños - Colegio Moralba Sede C





FOTO 3: Fundida de viga de corona de muro de cerramiento - Colegio Moralba Sede C

FOTO 4:

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO SAN CIRSTOBAL SUR SEDE B**	**SEMANA**	**No. 38**	
FECHA INICIO OBRA:	20 de junio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	30 de octubre de 2023		**DEL**	2/10/2023 **AL**	8/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 02/10/23 Se realiza pañete de cuarto de servicios, filos de ventaneria en aula de danzas, pintura de aulas primer piso, enchape de descanso de escalera.

El 03/10/23 Se realiza pintura de salones de primer piso, escalera en gravilla mona lavada, boca puertas de salones, pañete de shut y cuarto de aseo.

El 04/10/23 Se realiza gravilla en escalera, pintura de techo de pasillo primer piso, pañete de shut de basuras.

El 05/10/23 Se realiza escalera en gravilla, pintura de techo de pasillo primer piso.

El 06/10/23 Se realiza enchape de cuarto de aseo y shut de basuras, se inicia la instalación de tuberia emt para red lectrica.

El 07/10/23 Se realiza enchape de cuarto de aseo y shut de basuras, se inicia la instalación de tuberia emt para red lectrica.

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, Revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL: Se realiza acopio provisional.

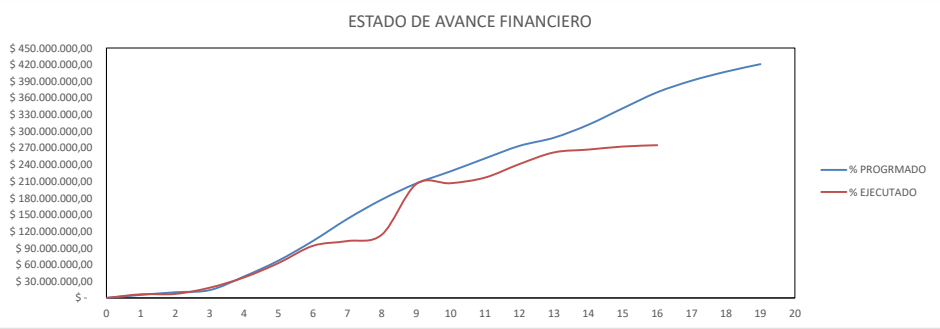
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

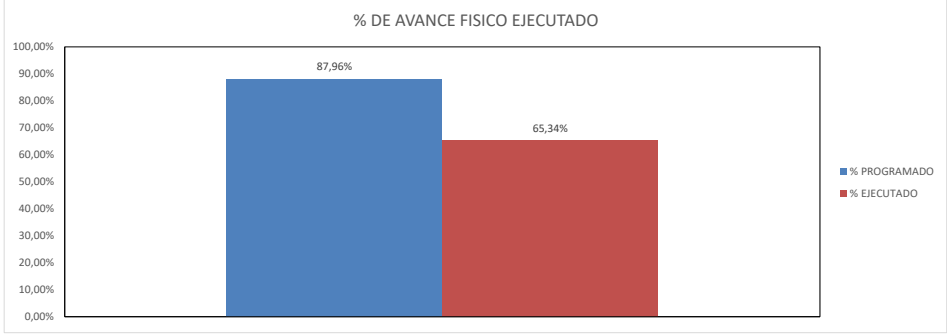
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
87,96%	81,12%	0,58%	65,34%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	132	108	24
		81,8%	18,2%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	1	CARLOS JULIO GUTIERREZ MUÑOZ
OFICIALES	1	CARLOS JULIO GUTIERREZ MUÑOZ

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $420.914.867

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 38		
DEL	2/10/2023	AL	8/10/2023

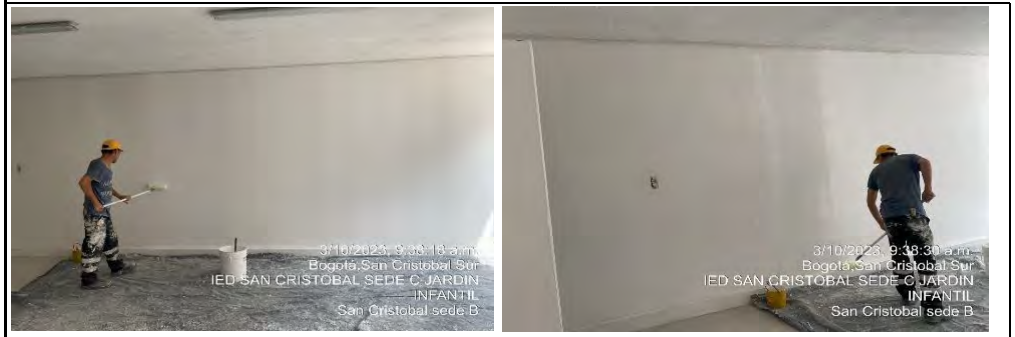


FOTO 1: Pintura salones de primer piso - Colegio San Cristobal Sede B



FOTO 2: Pintra bajo placa de pasillo - Colegio San Cristobal Sede B



FOTO 3: Pañete de cuarto de aseo y shut de basura - Colegio San Cristobal Sede B



FOTO 4: Boca puerta en gravilla lavda - Colegio San Cristobal Sede B



FOTO 5: Gravilla lavada en escalera - Colegio José Maria Carbonell



FOTO 6: Instalación de tuberia EMT - Colegio San Cristobal Sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO PANTALEON GAITAN PEREZ SEDE A**		**SEMANA**	**No. 38**	
FECHA INICIO OBRA:	4 de julio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024			**DEL**	2/10/2023	**AL** 8/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**		ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**		ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 02/10/23 Se realiza muro en maposteria de bodega, instalación de correas de estructura metalica de bloque alianza ala occidental.

El 03/10/23 Se realiza muro en mamposteria de bodega, instalación de estrcutura metalica de bloque alianza ala occidental.

El 04/10/23 Se realiza muro de mapostria de bodega, formaleta para columnas de nivel superior en zona de baños.

El 05/10/23 Se realiza fundida de columnas e instalación de acero de viga de nivel superior de baños, mamposteria para cana de bloque alianza, fundida de columnas de muro debodega.

El 06/10/23 Se realiza ensayo de tintas penetrantes en soldadura de estructura metalica de cubierta, fundida de viga de muro de bodega.

El 07/10/23 Se realiza soldadura de estructura metalica de bloque alianza ala occidental, tapa culatas en mamposteria de cubierta.

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, Revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL: N/A

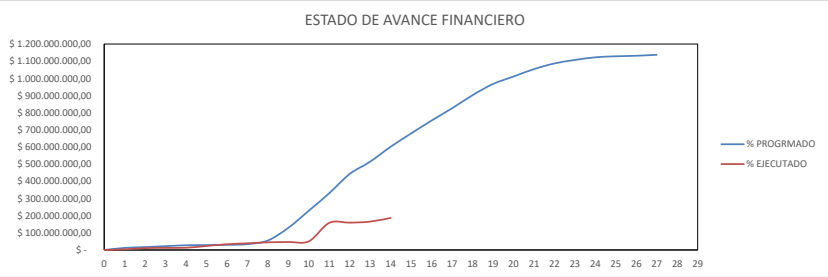
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

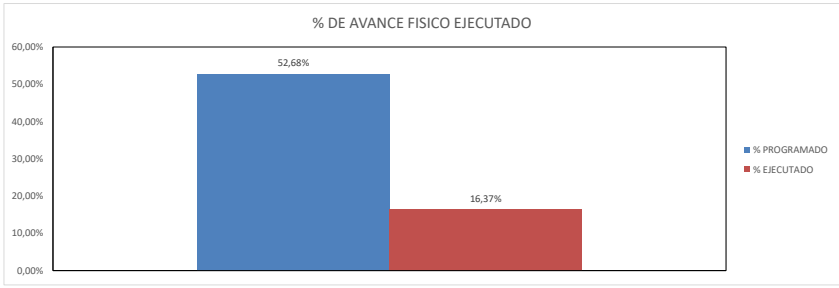
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
52,68%	45,09%	1,90%	16,37%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	191	94	97
		49,2%	50,8%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	4	STOR CONSTRUCCIONES SAS
OFICIAL	1	STOR CONSTRUCCIONES SAS
SOLDADOR	2	STOR CONSTRUCCIONES SAS

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

SEGURIDAD INDUSTRIAL

El personal utiliza la Dotación requerida	**SI**
Se reportan Accidentes Laborales	**NO**

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	**N/A**
RUTA DE EVACUACIÓN	**NO**
MANEJO DE RESIDUOS	**SI**
Elementos señalización, prevención etc.	**SI**
Curso de alturas Certificados	**SI**

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $1.142.104.067

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SEMANA	No. 38		
DEL	2/10/2023	AL	8/10/2023





FOTO 1: Montaje de estructura metalica de bloque alianza ala occidental - Colegio Pantaleon Gaitan Perez Sede A





FOTO 2: Muro de bodega- Colegio Pantaleon Gaitan Perez Sede A





FOTO 3: Ensayo de tintas penetrantes - Colegio Pantaleon Gaitan Perez Sede A





FOTO 4: Fundida de columnas en zona superior de baños - Colegio Pantaleon Gaitan Perez Sede A

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**EMERGENCIAS**	**SEMANA**	**No. 38**		
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024		**DEL**	2/10/2023	**AL**	8/10/2023

CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA	**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.	**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).	**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

Dirección Local de San Cristobal. Se realiza pintura en salpicadero de mesón de cuarto de cafetería y se suscribe acta de entrega.

Colegio Juan Rey - Sede A. Se realiza cambio de niples y puesta e marcha del sistema de bombeo de agua potable.

Colegio La Victoria - Sede B. Se realiza desmonte y retiro de bomba 1 y bomba 2 perteneciente a sistema de bombeo de agua potable. Se realiza revisión de registros y flotador mecánico en tanque de almacenamiento de agua.

Colegio El Rodeo - Sede A. Se realiza llenado de tanque de almacenamiento de agua potable y puesta en marcha de sistema de bombeo.

Colegio José Joaquín Castro - Sede B. Se realiza desmonte de cubierta en aulas 203 y 204 e instalación de platinas maquinadas.

Colegio Los Alpes - Sede A. Se realiza excavación de zanja para instalación de filtro. Se realiza trasiego de materiales correspondientes a aulas prefrabricadas. Se realiza desmonte de cubierta en aula preescolar.

COMPONENTE SST: Se lleva a cabo la revisión de la documentación del personal de obra para el frente del colegio La Belleza- sede A, Moralba Sede A

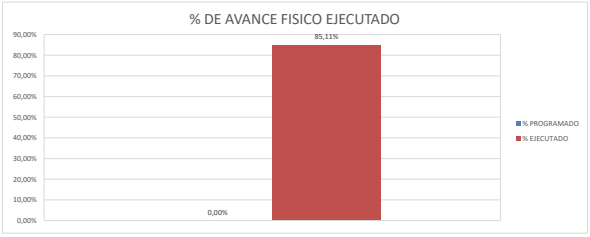
COMPONENTE AMBIENTAL: Se realizo acompañamiento a la actividad de tala de arboles del colegio Manuelita Saenz, se realizco solicitud de retiro de RCD de colegio Juan Rey Sede A y Jose Joaquin Sede b

REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA			ESTADO DE AVANCE		
% EJECUTADO ACUMULADO ANTERIOR	**% EJECUTADO ESTA SEMANA**	**TOTAL % ACUMULADO**	**NUMERO DE EMERGENCIAS POR ATENDER**	**2**	
81,42%	1,66%	85,11%	**EMERGENCIAS EN EJECUCION**	**4**	
			EMERGENCIAS ATENDIDAS	**39**	**EMERGENCIAS ATENDIDAS**
			REPORTADAS -TOTAL	**45**	

EMERGENCIAS ATENDIDAS

* Colegio El Rodeo - Sede A. (Sum e Inst equipos de bombeo)
* Colegio La Victoria - Sede B. (Sum e Inst equipos de bombeo)
* Colegio La Victoria - Sede B. (Sum e Inst cerramiento)
* Colegio San Isidro Sur Oriental - Sede A. (Dem y const de muro cerramiento, cambio de teja cafetería, const de escalón)
* Colegio San Isidro Sur Oriental - Sede A. (Adecuación plazoleta principal)
* Colegio San Isidro Sur Oriental - Sede A. (Sum e Insta baranda)
* Colegio La Belleza - Sede A. (Adecuación shut basuras)
* Colegio Aguas Claras. (Construcción red sanitaria baños preescolar)
* Colegio Los Alpes - Sede A. (Inundación de cuarto eléctrico)
* Colegio Nueva Delhi -Sede A. (Lavado de tanques de agua potable)
* Colegio Fiorentino González. (Tratamiento fisuras en muros, pintura e impermeabilización viga canal)
* Colegio Fiorentino González. (Impermeabilización de tanque de almacenamiento agua potable)
* Colegio Rafael Núñez – Sede A. (Desmonte, Sum e Insta de cubierta y canal)
* Colegio José Joaquín Castro - Sede A. (Desmonte de tejas e instalación de tejas reautilizadas de aulas prefabricadas)
* Colegio Gloria Valencia De Castaño. (Sum e Inst de divisiones para oficina y orinal)
* Colegio Gloria Valencia De Castaño. (Sum de switch)
* Colegio Gloria Valencia De Castaño. (Instalación de vinilo adhesivo tipo sandblasting en ventanas)
* Colegio Vitelma. (Cambio cubierta baño, tratamiento humedades, cambio luminarias)
* Colegio Manuelita Sáenz. (Reparación tubo hidráulico)
* Colegio Nueva Delhi - Sede A. (Suministro e instalación de acometida para refrigeradores de comedor escolar)
* Colegio La Belleza - Sede B. (Tratamiento de humedad en placa entre piso sala profesores)
* Colegio San Isidro Sur Oriental (Taponamiento tubería desagüe tienda escolar)
* Colegio Moralba – Sede A. (Sum e Insta de rejas para ventanas)
* Colegio San José Sur Oriental (Cambio cubierta aula rectoria)
* Colegio Republica de Ecuador – Sede A. (Mantenimiento ascensor)
* Colegio Gloria Valencia de Castaño. (Poda de cesped y fumigación)
* Colegio Los Alpes - Sede C. (Suspensión punto hidráulico sanitario)
* Colegio Vitelma. (Lavado de tanques y poda)
* Colegio El Rodeo - Sede A. (Impermeabilización tanque de almacenamiento agua potable)
* Colegio Juan Rey – Sede A. (Construcción de baño de profesores y shut de basuras)
* Colegio San Cristóbal – Sede A. (Sum e Inst de flanche)
* Colegio Gran Colombia (Mantenimiento cubierta)
* Colegio Los Alpes – Sede A (Poda y tala de árboles)
* Colegio Juan Rey – Sede A. (Mantenimiento equipos de bombeo)
* Colegio Vitelma. (Pintura muros de baño, cinta flanche y fumigación)
* Colegio Manuelita Sáenz. (Poda y tala de árboles)
* Colegio Juana Escobar – Sede A. (Sum e Inst acometida eléctrica)



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

LISTADO DE EMERGENCIAS REPORTADAS

N°	SEDE	ACTIVIDAD	ESTADO	
1	EL RODEO - SEDE A	BOMBAS HIDRAULICAS ACOMETIDA ELÉCTRICA	**TERMINADO**	
2	LA VICTORIA - SEDE B	BOMBAS HIDRAULICAS	**TERMINADO**	
3	LA VICTORIA - SEDE B	CERRAMIENTO	**TERMINADO**	
4	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	MURO, CUBIERTA, ESCALON	**TERMINADO**	
5	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	PLAZOLETA	**TERMINADO**	
6	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	BARANDA	**TERMINADO**	
7	LA BELLEZA - SEDE A	ADECUACIÓN SHUT DE BASURA	**TERMINADO**	
8	AGUAS CLARAS	CONEXIÓN RED SANITARIA ANTIGUA A NUEVA	**TERMINADO**	
9	LOS ALPES - SEDE A	INUNDACIÓN RED ELECTRICA	**TERMINADO**	
10	NUEVA DELHI - SEDE A	LAVADO DE TANQUES	**TERMINADO**	
11	FLORENTINO GONZALEZ - SEDE A	GRIETAS Y PINTURA MUROS, IMPERM VIGACANAL	**TERMINADO**	
12	FLORENTINO GONZALEZ - SEDE A	IMPERMEABILIZACIÓN TANQUE	**TERMINADO**	
13	RAFAEL NUÑEZ - SEDE A	REPARACIÓN DE CANAL	**TERMINADO**	
14	JOSÉ JOAQUÍN CASTRO - SEDE A	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CUBIERTA	**TERMINADO**	
15	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	DIVISIONES OFICINA Y DIVISION ORINAL	**TERMINADO**	
16	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	SANDBLASTING	**TERMINADO**	
17	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	PUNTOS DE RED - SWITCH	**TERMINADO**	
18	VITELMA	TANQUE Y BAÑOS- MUROS - HUMEDADES- PODA	**TERMINADO**	
19	MANUELITA SAENZ	REPARACIÓN TUBO HIDRAULICO	**TERMINADO**	
20	NUEVA DELHI - SEDE A	FLUCTUACIÓN ELECTRICA COCINA	**TERMINADO**	
21	LA BELLEZA - SEDE B	HUMEDAD	**TERMINADO**	
22	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	TAPONAMIENTO DESAGUE TIENDA ESCOLAR	**TERMINADO**	
23	MORALBA - SEDE A	REJAS VENTANERIA EXTERIOR	**TERMINADO**	
24	SAN JOSÉ SUR ORIENTAL - SEDE A	CAMBIO CUBIERTAS RECTORIA	**TERMINADO**	
25	REPUBLICA DEL ECUADOR	MANTENIMIENTO ASCENSOR Y LIMPIEZA DE FOSO	**TERMINADO**	
26	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	FUMIGACIÓN Y PODA	**TERMINADO**	
27	LOS ALPES - SEDE C	SUSPENSIÓN PUNTO DE AGUA SANITARIO	**TERMINADO**	
28	CED REPUBLICA ECUADOR - VITELMA	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN 3 TANQUES	**TERMINADO**	
29	LOS ALPES - SEDE A	CAMBIO DE CUBIERTA AULA DE PRIMARIA Y BODEGA	EN EJECUCIÓN	
30	EL RODEO - SEDE A	IMPERMEABILIZACION TANQUE ALMACENAMIENTO	**TERMINADO**	
31	JUAN REY - SEDE A	BAÑO PROFESORES Y SHUT BASURAS	**TERMINADO**	
32	SAN CRISTOBAL - SEDE A	FLANCHE MURO COLINDANTE	**TERMINADO**	
33	GRAN COLOMBIA	MANTENIMIENTO CUBIERTA	**TERMINADO**	
34	JOSE JOAQUIN CASTRO - SEDE B	CAMBIO CUBIERTA	EN EJECUCIÓN	
35	LOS ALPES - SEDE A	TALA DE ÁRBOL	**TERMINADO**	
36	LOS ALPES - SEDE A	CONSTRUCCIÓN AULAS PREFABRICADAS	EN EJECUCIÓN	
37	JUAN REY - SEDE A	MANTENIMIENTO BOMBAS	**TERMINADO**	
38	VITELMA	PINTURA BAÑO PREESCOLAR, FUMIGACION, CINTA FLANCHE, ARBOL SANITARIOS	**TERMINADO**	
39	MANUELITA SAENZ	PODA Y TALA DE ÁRBOLES	**TERMINADO**	
40	JUANA ESCOBAR - SEDE A	FALLA ELECTRICA - COCINA	**TERMINADO**	
41	MANUELITA SAENZ	DESMONTE DE VENTANA	**TERMINADO**	
42	VEINTE DE JULIO	DEMOLICIÓN DE FACHALETA EN MURO	**TERMINADO**	
43	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	FALLA ELECTRICA - COCINA	**TERMINADO**	
44	REPUBLICA DEL ECUADOR	PINTURA EN PISO DE SOTANO, ASEGURAR ACOMETIDA DEL AGUA, CUBRIEMINTO DE	REPORTADA / RETIRADA	
45	SAN JERONIMO DE YUSTE	TALA DE ARBOLES	REPORTADA / RETIRADA	
46	FLORENTINO GONZALEZ - SEDE A	ADECUCIÓN SHUT BASURAS	REPORTADA / RETIRADA	
47	MORALBA - SEDE A	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA - FILTRACIONES	REPORTADA / RETIRADA	
48	JOSE FELIX RESTREPO	ADECUACIÓN RED ELECTRICA COCINA	REPORTADA / RETIRADA	

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*** Se realiza juste de valores de emergencias aprobadas teniendo como nuevo valor la suma de $997.037.102, valor con el cual se estan reportando el avance ejecutado.**

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 38		
DEL	2/10/2023	AL	8/10/2023





FOTO 1: Pintura en salpicadero de mesón de cuarto de cafetería y se suscribe acta de entrega. Dirección Local de San Cristobal.





FOTO 2: Cambio de niples y puesta e marcha del sistema de bombeo de agua potable. Colegio Juan Rey - Sede A





FOTO 3: Desmonte y retiro de bombas perteneciente a sistema de bombeo de agua potable. Revisión de registros y flotador mecánico en tanque de almacenamiento de agua. Colegio La Victoria - Sede B.





FOTO 4: Llenado de tanque de almacenamiento de agua potable y puesta en marcha de sistema de bombeo. Colegio El Rodeo - Sede A.





FOTO 5: Desmonte de cubierta en aulas 203 y 204. Colegio José Joaquín Castro - Sede B.





FOTO 6: Instalación de platinas maquinadas. Colegio José Joaquín Castro - Sede B.

PAGINA 2 DE 2			
SEMANA	No. 38		
DEL	2/10/2023	AL	8/10/2023





FOTO 7: Excavación de zanja para instalación de filtro. Colegio Los Alpes - Sede A.





FOTO 8: Trasiego de materiales correspondientes a aulas prefrabricadas. Colegio Los Alpes - Sede A.





FOTO 9: Desmonte de cubierta en aula preescolar. Colegio Los Alpes - Sede A.

FOTO 10:

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**INFORME GENERAL DEL PROYECTO**	**SEMANA**	**No. 39**	
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024		**DEL**	9/10/2023 **AL**	15/10/2023

CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA	**Director de Obra**			ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
		VALOR INICIAL	**ADICIÓN NO.1**	**VALOR TOTAL**			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.	$ 13.074.041.772,00	$ 6.317.500.000,00	$ 19.391.541.772,00	**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**Director de Interventoria**			ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
		VALOR INICIAL	**ADICIÓN NO.1**	**VALOR TOTAL**			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).	$ 951.700.910,00	$ 372.223.480,00	$ 1.323.924.390,00	**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

Se programa realizar el comité de obra N°37 el 20/10/2023; está pendiente por definir el lugar.

Se realiza ajuste de porcentaje de avance programado, de acuerdo al flujo de caja V5.

Se inicia el frente de obra del colegio José Feliz Sede A el 07/10/23

COMPONENTE SST:
Se lleva a cabo la revisión y aprobación de la documentación del personal de obra. Se hace la verificación del uso correcto de EPPs. Se solicita al contratista implementar la señalización correspondiente en los tres frentes de obra.

COMPONENTE AMBIENTAL:
La interventoria solicita al contratista enviar la documentación para los gestores de recepción de residuos peligrosos (Asbesto-cemento y balastros de luz).

REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA GENERAL

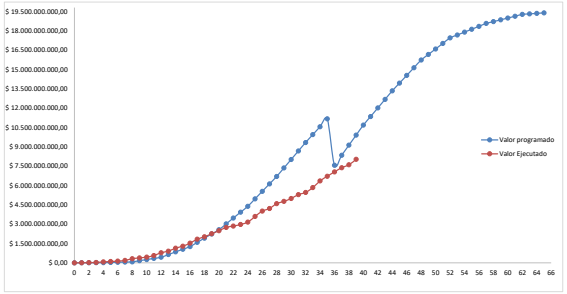
% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % EJECUTADO ACUMULADO
51,09%	47,07%	2,18%	41,40%

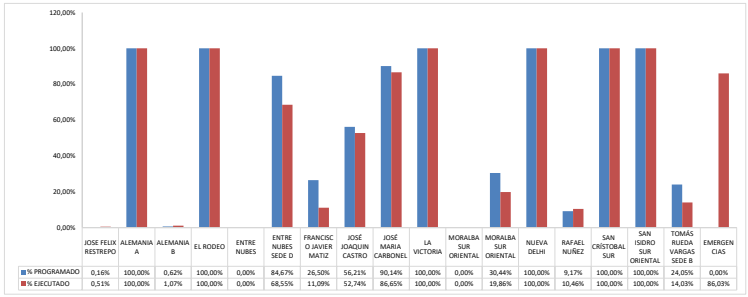
ESTADO DE AVANCE

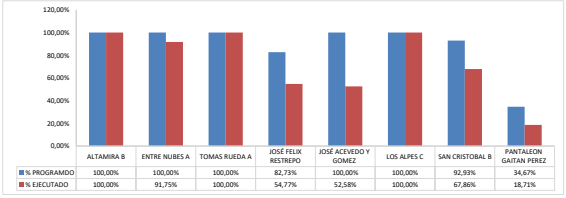
COLEGIOS EN INTERVENCIÓN	16	**Actas de vecindad**
COLEGIOS POR INTERVENIR	5	10
COLEGIOS TERMINADOS	7	
TOTAL	28	

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	**TRANSCURRIDOS**	**FALTANTES**
TIEMPO EJECUCIÓN	364	276	89
		75,8%	24,5%







OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Teniendo en cuenta los inicios de los frentes de obra y el atraso presentado se realizaron reprogramaciones en los frentes de obra que tenian un atraso significativo o su valor inicial vario, por tal motivo la programación general se afectada, lo que justifica el porcentaje de avance reportado el presente periodo
Se ajusto al porcentaje ejecutado y programado segun valores de adición No.1 al contrato de obra
Se le solicita al contratista, cerramientos, señalizacion para pasos peatonales, manejo de RCD, rutas de evacuación.
Se solcita al contratista Botiquin, camilla, y todos los elementos necesarios para atender una emergencia.
Se solicita la protección de sumideros de todos los frentes de obra.
Se encuentra en trámite el modificatorio para la adición para los contratos de obra e interventoría.
Se continua con la atención de emergencias según el reporte por parte de la SED.
Se realiza adición al contrato de obra por un porcentaje del 48,32 del valor inicial del contrato
Se realiza adición al contrato de interventoria por un porcentaje del 39,11 del valor inicial del contrato

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE A**	**SEMANA**	**No. 39**		
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	4 de octubre de 2023		**DEL**	9/10/2023	**AL**	15/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El día 09/10/2023 Se realiza la devolución de los espacios intervenidos del bloque 4 al colegio en compañía de la Ing. Julieta Mercado.
El día 10/10/2023 La intervención del colegio está terminada.
El día 11/10/2023 La intervención del colegio está terminada.
El día 12/10/2023 La intervención del colegio está terminada.
El día 13/10/2023 La intervención del colegio está terminada.
El día 14/10/2023 La intervención del colegio está terminada.

COMPONENTE AMBIENTAL:

*El contratista realiza durante la semana las siguientes actividades: Charlas de seguridad, capacitaciones, elaboración de ATS, pausas activas, acompañamiento SST, revisión de documentación SST y jornadas de orden y aseo.
*Se realiza acompañamiento y recorrido con el área sst, se verifican los permisos de trabajo, ATS y demas documentación SST.

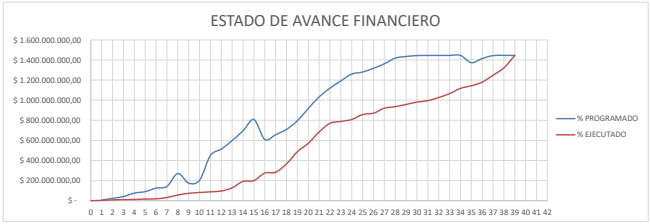
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

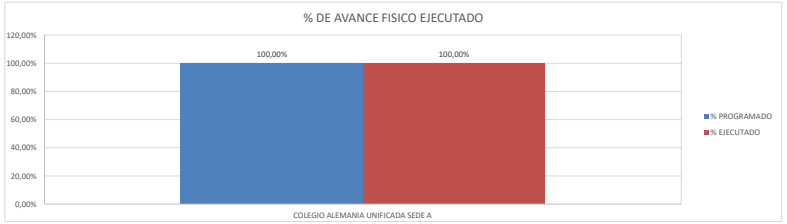
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
100,00%	100,00%	8,56%	100,00%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	265	276	-11
		104,2%	-4,2%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
MAESTRO DE OBRA	1	SIGMA
OFICIALES DE OBRA	4	SIGMA
AYUDANTE DE OBRA	2	SIGMA

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		
VOLQUETA PARA RETIRO RESIDUOS RCD	X		JAJ 907		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos y senderos peatonales	SI
Rutas de evacuación	SI
Manejo de Residuos (RCD's)	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*Se culminaron todas las actividades de construcción contractuales en el bloque 4. Se realizó la entrega al colegio de los espacios intervenidos el día Lunes 09 de Octubre en horas de la tarde.
*Se realizan recorridos entre el área SST de interventoría y contratista; se verifican los permisos de trabajo, los ATS y demás documentación del sistema SST, se revisan los documentos de ingreso del personal y conductores de los vehículos; se requiere por la inspectora SST de la interventoría constante acompañamiento por el inspector SST del contratista en las actividades de obra; se recomienda mantener el orden y aseo de todas las areas de trabajo; se solicita dotar el frente de trabajo con equipos de emergencia (Camilla y extintor); es necesario conservar el cerramiento provisional de obra en el frente de trabajo en buen estado en el espacio de los baños del piso 1; se solicita mantener la señalización y demarcación en condiciones adecuadas.

Elaborado Por:



Nombre : ING. ANDRÉS BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:



Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 39		
DEL	9/10/2023	AL	15/10/2023



FOTO 1: Se realizo la devolución de la fachada posterior del bloque 2 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 2: Devolucion de los espacios del bloque 4 y laboratorio - Colegio Alemania Unificada



FOTO 3: Devolución de espacios salón de espejos bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 4: Devolución del aula 22 bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 5: Se realiza la devolució de espacios del almacen del bloque 4 - Colegio Alemania Unificada



FOTO 6: Devolución del espacio de la emisora - Colegio Alemania Unificada


13 oct 2023 8:52:01
Tv 4B Calle 37 Sur
San Cristobal
Bogotá
Cundinamarca
colegio Alemania Unificada sede A


13 oct 2023 8:52:26
Tv 4 Calle 37a Bis Sur
San Cristobal
Bogotá
colegio Alemania Unificada sede A

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE B**	**SEMANA**	**No. 01**		
FECHA INICIO OBRA:	11 de octubre de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	24 de febrero de 2024		**DEL**	11/10/2023	**AL**	15/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El día 10/10/2023 Se inicia el desmonte de los aparatos saniarios de la batería de banos de los niños

El día 10/10/2023 Se inicia el demonte de las puertas de la batería de los baños de los niños

El día 11/10/2023 Avanzan los trabajos de demolición de la batería de baños de los niños

El día 11/10/2023 Inicia el desmonte de la cubierta existente del patio de juegos

El día 12/10/2023 Continúan los trabajos de demolición de enchape de los muros de la batería de baños de los niños

El día 12/10/2023 Se culminan las actividades de desmonte de la cubierta existente del patio de juegos

COMPONENTE SST:

*Se acopian en obra en los espacios de punto de acopio los residuos de construcción y demolición que se generaron durante el proceso de desmonte de cubiertas existentes de la semana en curso.
*El contratista realiza durante la semana las siguientes actividades: Elaboración de ATS, pausas activas, revisión de documentación SST y jornadas de orden y aseo.
*Se realiza acompañamiento y recorrido con el área SST del contratista y de la interventoría.

COMPONENTE AMBIENTAL:

- Se realizan jornadas de orden y aseo en las diferentes áreas de trabajo.

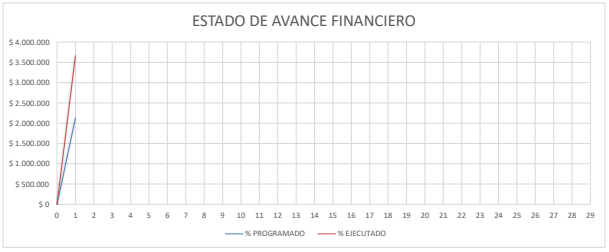
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

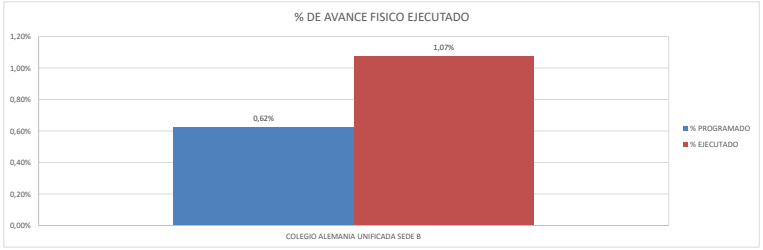
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
0,62%	$ -	1,07%	1,07%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	136	4	132
		2,9%	97,1%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
OFICIAL	4	INERZIA INGENIERIA S.A.
AYUDANTE	2	INERZIA INGENIERIA S.A.

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos y senderos peatonales	SI
Rutas de evacuación	SI
Manejo de Residuos (RCD's)	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*Se tiene un porcentaje programado para la semana en curso del 0,62% y se tiene un ejecutado del 1,07% lo que refleja un adelanto del 0,45%. Se sugiere seguir con este ritmo de ejecución para no perder avance durante la ejecución de la intervención.
**Se realizan recorridos entre el área SST de interventoría y contratista; se verifican los permisos de trabajo, los ATS y demás documentación del sistema SST, se revisan los documentos de ingreso del personal; se requiere por la inspectora SST de la interventoría constante acompañamiento por el inspector SST del contratista en las actividades de obra; se recomienda mantener el orden y aseo de todas las areas de trabajo. Se solicita dotar el frente de trabajo con equipos de emergencia (Camilla y extintor).

Elaborado Por:



Nombre : ING. ANDRES BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:



Nombre : CINDY LORENA RODRIGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

CONSORCIO ITEM COLEGIOS	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA



FOTO 1: Se inicia el desmonte de los aparatos saniarios de la batería de banos de los niños - Colegio Alemania Unificada sede B



FOTO 2: Se inicia el demonte de las puertas de la batería de los baños de los niños - Colegio Alemania Unificada sede B



FOTO 3: Avanzan los trabajos de demolición de la batería de baños de los niños - Colegio Alemania Unificada sede B



FOTO 4: Inicia el desmonte de la cubierta existente del patio de juegos - Colegio Alemania Unificada sede B



FOTO 5: Continúan los trabajos de demolición de enchape de los muros de la bateria de baños de los niños - Colegio Alemania Unificada sede B



FOTO 6: Se culminan las actividades de desmonte de la cubierta existente del patio de juegos - Colegio Alemania Unificada sede B







FOTO 7. Inicio de demolición de encapo de los muros del shut de basuras – Colegio Alemania Unificada sede B



FOTO 8. [illegible] – Colegio Alemania Unificada sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO JOSÉ JOAQUIN CASTRO SEDE A**	**SEMANA**	**No. 39**		
FECHA INICIO OBRA:	6 de febrero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	7 de noviembre de 2023		**DEL**	9/10/2023	**AL**	15/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El dia 10/10/2023 Se inicia el montaje de la tubería vertical para la instalación de los módulos de la malla contra impacto

El dia 10/10/2023 Se realiza la instalación de las bajantes de aguas lluvias de las aula de danzas y pre kinder

El dia 10/10/2023 Continúa la aplicación de anticorrosivo en la estructura metálica de cubierta nueva del salon de profesores del bloque 3

El dia 10/10/2023 Se realiza la instalación de las bajantes de aguas lluvias del costado posterior de las aulas del bloque 3

El dia 11/10/2023 Se reciben las 3 aulas del bloque 3 para avanzar con la intervención y adecuación

El dia 11/10/2023 Continúan los trabajos de soldadura de las mallas contra impacto

El dia 12/10/2023 Avanzan las actividades de soldadura de los módulos de la malla contra impacto de la sede de primaria

El dia 12/10/2023 Se realiza adecuación y demarcación previo al inicio del desmonte de la cubierta de las 3 aulas del bloque 3

El dia 13/10/2023 Inicia el montaje de los módulos de la malla contra impacto de la sede de primaria

El dia 13/10/2023 Inicia el desmonte de la cubierta de las aulas 5, 6 y de profesores del bloque 3

COMPONENTE AMBIENTAL:

*Se solicita retirar los residuos de chatarra, PVC y retales de superboard resultantes de la intervención de las aulas de danzas y #4 del bloque 3 que se encuentran acopiados en la fachada posterior del mismo.
*El contratista realiza durante la semana las siguientes actividades: Charlas de seguridad, capacitaciones, elaboración de ATS, pausas activas, acompañamiento SST, revisión de documentación SST y jornadas de orden y aseo.
*Se realiza acompañamiento y recorrido con el área sst, se verifican los permisos de trabajo, ATS y demas documentación SST.

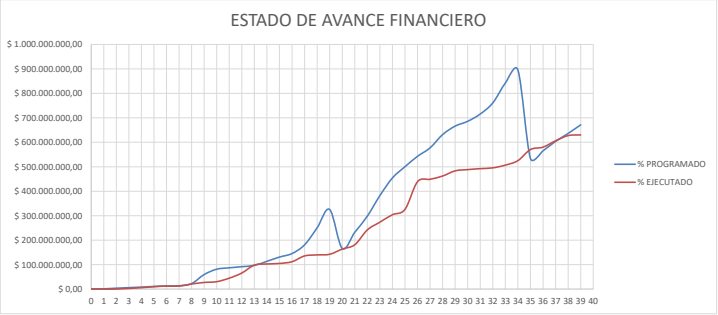
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

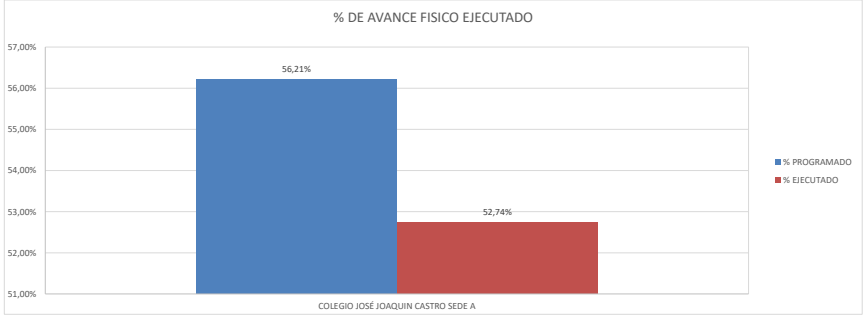
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
56,21%	53,25%	0,22%	52,74%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	274	251	23
		91,6%	8,4%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
OFICIAL	1	STOR CONSTRUCCIONES SAS
AYUDANTE	2	STOR CONSTRUCCIONES SAS
SOLDADOR	1	STOR CONSTRUCCIONES SAS
MAESTRO	1	STOR CONSTRUCCIONES SAS

MAQUINAS EQUIPOS Y VEHICULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos y senderos peatonales	SI
Rutas de evacuación	SI
Manejo de Residuos (RCD's)	SI

PRUEBAS DE CALIDAD REALIZADAS:

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*Se empieza a generar un atraso del 3,47%, ya que se realizó el ajuste del presupuesto con base en el presentado en la reunión mensual del día 30 de Agosto por un valor de $1,194.848.678 y también se actualiza la programación del colegio con su respectivo flujo de caja. Se aclara que no se pueden ejecutar en simultáneo las obras del bloque 2 con las del bloque 3 dado que el colegio no tiene más espacios para re-ubicar a los estudiantes mientras se realiza la intervención.

*La interventoría sugiere nuevamente ingresar personal operativo para ejecutar las actividades que faltan en el frente de las aulas pre-formadas dado que no hay algún impedimento para realizarlas en simultáneo con las obras del bloque 2; además de estar aprobada estructura metálica nueva para los muros y la cubierta de estas aulas.

**Se realizan recorridos entre el área SST de interventoría y contratista; se verifican los permisos de trabajo, los ATS y demás documentación del sistema SST, se revisan los documentos de ingreso del personal y conductores de los vehiculos; se requiere por la inspectora SST de la interventoría constante acompañamiento por el inspector SST del contratista en las actividades de obra; se recomienda mantener el orden y aseo de todas las areas de trabajo; se solicita mantener la señalización y demarcación en condiciones adecuadas.

Elaborado Por:

Nombre : ING. ANDRÉS BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 39		
DEL	9/10/2023	AL	15/10/2023



FOTO 1: Se inicia el montaje de la tubería vertical para la instalación de los módulos de la malla contra impacto - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 2: Se realiza la instalación de las bajantes de aguas lluvias de las aula de danzas y pre kinder - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 3: Continúa la aplicación de anticorrosivo en la estructura metálica de cubierta nueva del salon de profesores del bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 4: Se realiza la instalación de las bajantes de aguas lluvias del costado posterior de las aulas del bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 5: Se reciben las 3 aulas del bloque 3 para avanzar con la intervención y adecuación - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 6: Continúan los trabajos de soldadura de las mallas contra impacto - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 7: Avanzan las actividades de soldadura de los módulos de la malla contra impacto de la sede de primaria - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 8: Se realiza adecuación y demarcación previo al inicio del desmonte de la cubierta de las 3 aulas del bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 9: Inicia el montaje de los módulos de la malla contra impacto de la sede de primaria - Colegio Jose Joaquin Castro



FOTO 10: Inicia el desmonte de la cubierta de las aulas 5, 6 y de profesores del bloque 3 - Colegio Jose Joaquin Castro

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO RAFAEL NUÑEZ SEDE B**	**SEMANA**	**No. 09**		
FECHA INICIO OBRA:	14 de agosto de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	30 de marzo de 2024		**DEL**	9/10/2023	**AL**	15/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El día 10/10/2023 Se reanudan las actividades de pañete impermeabilizado en los muros de las baterias de baños

El día 10/10/2023 Continúa la instalación de la estructura metálica para cubierta del bloque alianza

El día 10/10/2023 Continúa la mampostería de fachada del costado norte del bloque alianza

El día 10/10/2023 Inicia la extendida y la compactación del recebo B200 de la cancha intervenida

El día 11/10/2023 Se realiza la instalación de acero de la viga cinta para amarre de muros de fachada

El día 11/10/2023 Continúa la aplicación de pintura tipo esmalte en la estructura de cubierta del bloque de pre jardin

El día 12/10/2023 Continúa la compactación del recebo B200 de la cancha múltiple intervenida

El día 12/10/2023 Continúa la mampostería de muros de fachada del costado norte del bloque alianza

COMPONENTE AMBIENTAL:

- Se realizan jornadas de orden y aseo en las diferentes áreas de trabajo.
- Se realiza la adecuación del espacio de almacenamiento de residuos RCD en el costado occidental de la cancha múltiple del colegio con polisombra y varas rollizas. Este espacio fue aprobado por la inspectora SST de la interventoría.

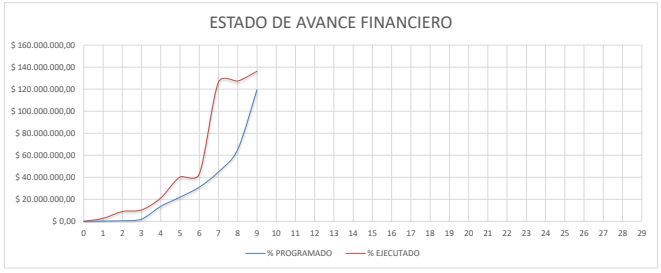
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

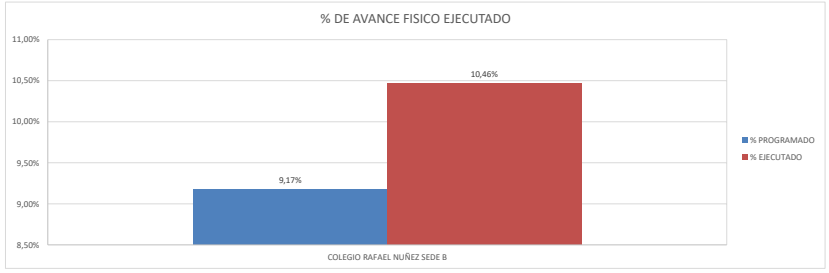
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
9,17%	5,02%	0,68%	10,46%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	229	62	167
		27,1%	72,9%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
OFICIAL	2	INERZIA INGENIERÍA S.A.S.
AYUDANTES	6	INERZIA INGENIERÍA S.A.S.
SOLDADORES	4	INERZIA INGENIERÍA S.A.S.
MAESTRO	1	INERZIA INGENIERÍA S.A.S.

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

VOLQUETA PARA RETIRO RESIDUOS RCD	x		GMJ618		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

El personal utiliza la Dotación requerida	**SI**
Se reportan Accidentes Laborales	**NO**

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos y senderos peatonales	**NO**
Rutas de evacuación	**SI**
Manejo de Residuos (RCD's)	**SI**
Elementos señalización, prevención etc.	**SI**
Curso de alturas Certificados	**NO**

PRUEBAS DE CALIDAD REALIZADAS:

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*De acuerdo al porcentaje de avance programado semanal, se tiene un 9,17% programado y un 10,46% ejecutado lo que muestra un adelanto leve. Se recomienda seguir con este ritmo de trabajo para no generar atrasos durante la ejecución del proyecto.
**Se realizan recorridos entre el área SST de interventoría y contratista; se verifican los permisos de trabajo, los ATS y demás documentación del sistema SST, se revisan los documentos de ingreso del personal; se recomienda mantener el orden y aseo de todas las areas de trabajo. Se solicita dotar el frente de trabajo con equipos de emergencia (Camilla y extintor).

Elaborado Por:

Nombre : ING. ANDRÉS BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	**0**		
DEL	0/01/1900	**AL**	0/01/1900



FOTO 1: Se reanudan las actividades de pañete impermeabilizado en los muros de las baterias de baños - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 2: Continúa la instalación de la estructura metálica para cubierta del bloque alianza - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 3: Continúa la mampostería de fachada del costado norte del bloque alianza - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 4: Inicia la extendida y la compactación del recebo B200 de la cancha intervenida - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 5: Se realiza la instalación de acero de la viga cinta para amarre de muros de fachada - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 6: Continúa la aplicación de pintura tipo esmalte en la estructura de cubierta del bloque de pre jardin - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 7: Continúa la compactación del recebo B200 de la cancha múltiple intervenida - Colegio Rafael Nuñez Sede B



FOTO 8: Continúa la mampostería de muros de fachada del costado norte del bloque alianza - Colegio Rafael Nuñez Sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE A**	**SEMANA**	**No. 23**		
FECHA INICIO OBRA:	24 de abril de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	28 de agosto de 2023		**DEL**	25/09/2023	**AL**	1/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El día 25/09/2023 No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista.

El día 26/09/2023 Se realiza la instalación de las rejillas de los sumideros laterales de las canchas múltiples intervenidas.

El día 27/08/2023 No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista.

El día 28/08/2023 No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista.

El día 29/09/2023 No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista.

El día 30/09/2023 No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista.

COMPONENTE SST:

*El contratista realiza durante la semana las siguientes actividades: Charlas de seguridad, capacitaciones, elaboración de ATS, pausas activas, acompañamiento SST, revisión de documentación SST y jornadas de orden y aseo.
*Se realiza acompañamiento y recorrido con el área sst, se verifican los permisos de trabajo, ATS y demas documentación SST.

COMPONENTE AMBIENTAL:

- Se realizan jornadas de separaración adecuada de los RCD's generados durante la semana.
- Se mantiene la identificación de los puntos de acopio de RCD's y materiales de construcción.
- Se realizan jornadas de orden y aseo en las diferentes áreas de trabajo.

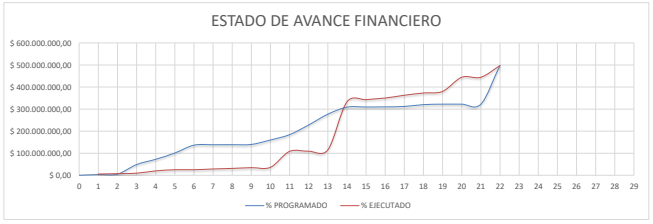
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

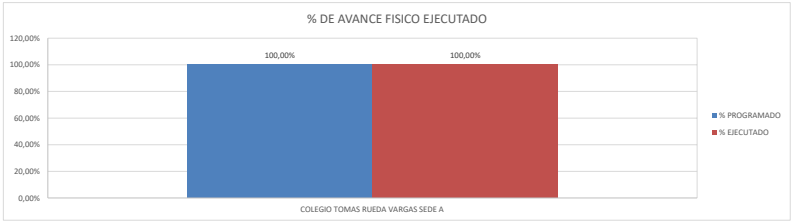
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
100,00%	100,00%	0,21%	100,00%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	126	160	-34
		127,0%	-27,0%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE	3	CARLOS GUTIERREZ / DFL S.A.S.
OFICIAL	1	DFL S.A.S.

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos y senderos peatonales	SI
Rutas de evacuación	SI
Manejo de Residuos (RCD's)	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*En Mesa de trabajo realizada el dia 31 de agosto de 2023, se ajusto el presupuesto del colegio de acuerdo a las actividades que se deben realizar para cumplir con el alcance de intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $ 431.422.080.
*Se realiza la instalación de la única actividad pendiente la instalación de las rejillas de los sumideros laterales de la cancha múltiple por un valor de $1.035.000; estas rejillas se instalaron el día martes 26 de septiembre.
*Se Se realizó la entrega de los espacios al colegio el día martes 26 de septiembre en compañía de la Ing. Julieta Mercado las canchas múltiples intervenidas y el shut de basuras construido.

Elaborado Por:

Nombre : ING. ANDRÉS BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	**No. 23**		
DEL	25/09/2023	**AL**	1/10/2023



FOTO 1: No se realizan actividades durante el día en el colegio por parte del contratista. - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede A



FOTO 2: Se realiza la instalación de las rejillas de los sumideros laterales de las canchas múltiples intervenidas. - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede A

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS SEDE B**	**SEMANA**	**No. 13**		
FECHA INICIO OBRA:	24 de julio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024		**DEL**	9/10/2023	**AL**	15/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El día 09/10/2023 Se contnua con instalacion de estructura metalica en bloque 2

El día 10/10/2023 Se continua con instalacion de estructura metalca en bloque A, se evidencia formalets para columnetas bloque 1

El día 11/10/2023 Se inicia con mamposteria para muro en aula 1 bloque A,

El día 12/10/2023 Se continua con instalacion de estructura metalica en bloque A, se incia con pañete en muros bloque 1

El día 13/10/2023 se continua con instalacion de estructuta metalca

El día 14/10/2023 Se continua con instalacion de estructura metalica en bloque 2 y se continua con pañete en muros en bloque 1

COMPONENTE SST:

*Se acopian en obra en los espacios de punto de acopio los residuos de construcción y demolición que se generaron durante el proceso de desmonte de cubiertas existentes en asbesto de la semana en curso.
*El contratista realiza durante la semana las siguientes actividades: Elaboración de ATS, pausas activas, revisión de documentación SST y jornadas de orden y aseo.
*Se realiza acompañamiento y recorrido con el área SST del contratista y de la interventoría.

COMPONENTE AMBIENTAL:

- Se realizan jornadas de orden y aseo en las diferentes áreas de trabajo.

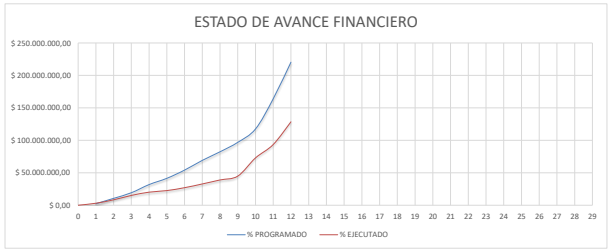
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

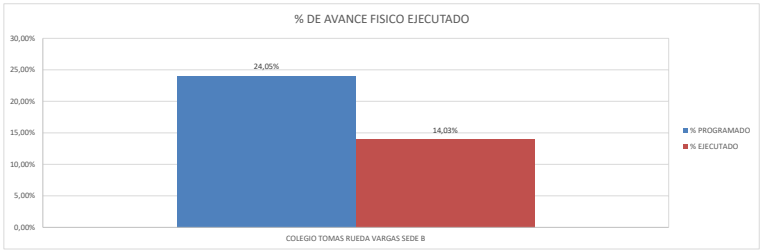
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
24,05%	17,90%	3,82%	14,03%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	171	83	88
		48,5%	51,5%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1		Director de obra.
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1		Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1		Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1		Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1		Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1		Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1		Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1		Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1		Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1		Asesor ambiental

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
OFICIAL	4	EULISES GÓMEZ / D&J SERVICIOS
AYUDANTE	3	EULISES GÓMEZ / D&J SERVICIOS
SOLDADOR	1	D&J SERVICIOS

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos y senderos peatonales	SI
Rutas de evacuación	SI
Manejo de Residuos (RCD's)	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*Se tiene un porcentaje programado para la semana en curso del 24,05% y se tiene un ejecutado del 14,03% lo que refleja un atraso del 9,98%. Se sugiere acelarar las actividades de instalación de la estructura metálica de cubiertas en las aulas 6 y 7 aprobadas para recuperar el avance perdido durante el periodo.
**Se realizan recorridos entre el área SST de interventoría y contratista; se verifican los permisos de trabajo, los ATS y demás documentación del sistema SST, se revisan los documentos de ingreso del personal; se requiere por la inspectora SST de la interventoría constante acompañamiento por el inspector SST del contratista en las actividades de obra; se recomienda mantener el orden y aseo de todas las areas de trabajo. Se solicita dotar el frente de trabajo con equipos de emergencia (Camilla y extintor).

Elaborado Por:



Nombre : ING. ANDRES BELLO ACUÑA
Residente de Interventoría

Verificado Por:



Nombre : CINDY LORENA RODRIGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	**No. 13**		
DEL	9/10/2023	**AL**	15/10/2023



FOTO 1: Se continua con instalación de estructura metalica en bloque 2



FOTO 2: Se instala formaleta para columentas bloque 1 - Rueda Vargas Sede B



FOTO 3: Se realiza mamposteria para muro de aula 1 - Colegio Tomas Rueda Vargas



FOTO 4: Se inicia con pañete para muros en bloque 1 - Colegio Tomas Rueda Vargas



FOTO 5: Se continua con instalacion de estructura metalica en bloque b - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede B



FOTO 6: Se continua con pañete para muro bloque 1 - Colegio Tomas Rueda Vargas Sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO ENTRE NUBES SEDE A**	**SEMANA**	**No. 39**		
FECHA INICIO OBRA:	24 de abril de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	5 de agosto de 2023		**DEL**	9/10/2023	**AL**	15/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 09/10/23 No se realizaron actividades.

El 10/10/23 No se realizaron actividades.

El 11/10/23 Se realizan cortes de pisos para dilataciones de concreto en cancha y se realizan resanes de fisuras de placa de concreto

El 12/10/23 Se realiza sello de dilataciones con reci-base y aplicación de pintura sobre rejas

El 13/10/23 Aplicación de pintura esmalte sobre rejas

El 14/10/23 Aplicación de pintura esmalte sobre rejas

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL: Se recuerda el orden y aseo general, retiro de material RCD.

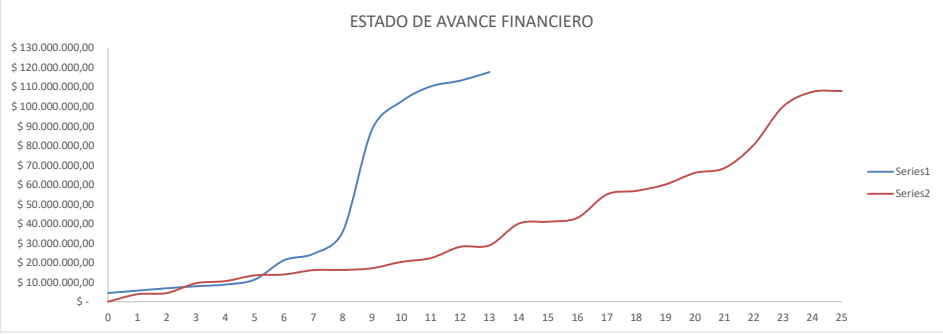
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

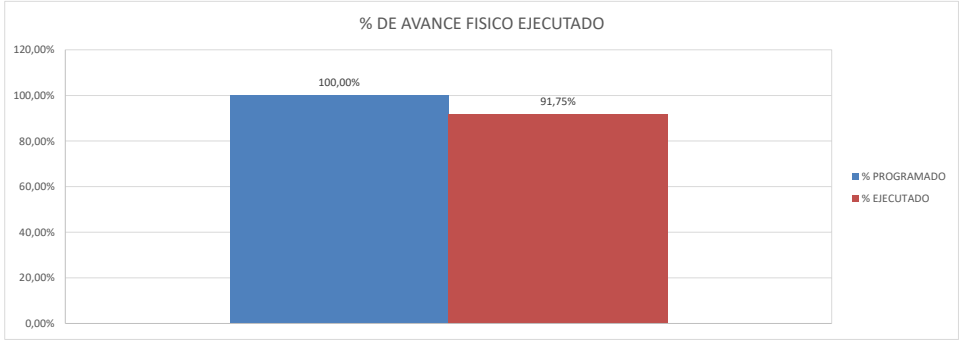
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
100,00%	100,00%	0,38%	91,75%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	103	172	-69
		167,0%	-67,0%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	1	DYJ
OFICIAL DE OBRA	1	DYJ

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Se recordo a contratista la importancia de avanzar en la ejecución de actividades de manera más productiva, debido a la diferencia que hay entre programación y ejecución.
Se recuerda que ya se cumplio el 100 % del tiempo de ejecución.

Elaborado Por:

Nombre : JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA No. 39

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DEL	9/10/2023	AL	15/10/2023



FOTO 1: Aplicación de pintura en reja - Colegio Entre Nubes Sede A



FOTO 2: No se ha culminado la instalaicón de arcos - Colegio Entre Nubes Sede A



FOTO 3: Cortes de pisos para dilataciones de concreto en cancha - Colegio Entre Nubes Sede A Sede A



FOTO 4 : Se realiza sello de dilataciones con reci-base - Colegio Entre Nubes sede A

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO JOSÉ FELIX RESTREPO SEDE C**	**SEMANA**	**No. 39**	
FECHA INICIO OBRA:	2 de mayo de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	30 de diciembre de 2023		**DEL** 9/10/2023	**AL**	15/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 09/10/23 Remates de estuco y pintura en aulas e instalación de estructura metalica frente a baños, continúan con excavación en cancha

El 10/10/23 Continúan con excavación y retiro de escombros en cancha, se realizan resanes en baños y aplicación de pintura a estructuras metálicas externas

El 11/10/23 Culminan excavación en cancha y retiran maquinaria de obra, continúan con remates generales

El 12/10/23 Realizan resanes generales y aplicación de pintura en columnas y vigas parte posterior de aulas

El 13/10/23 Realizan instalación de tapa en drywall parte externa de aulas, continúan con resanes generales

El 14/10/23 Se realiza retoques de pintura en aulas e instalación de tanque sobre placa de baño

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL: Se recuerda acopio provisional de material RCD y material de obra sobrante.

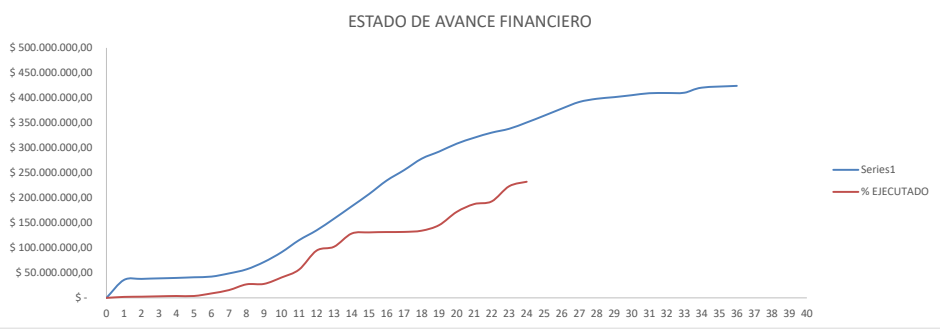
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

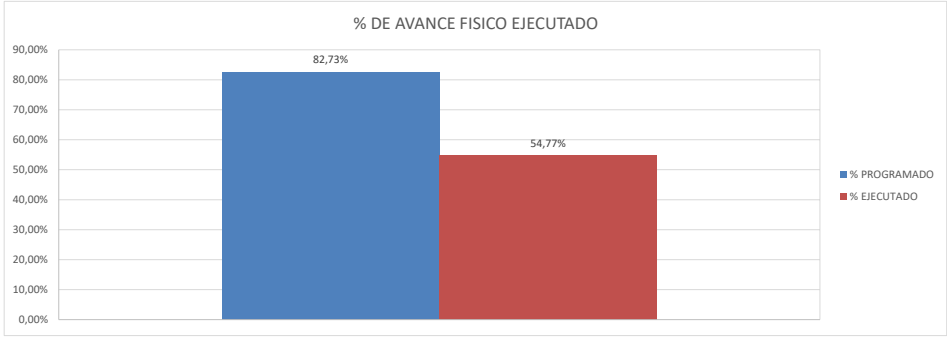
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
82,73%	79,77%	2,09%	54,77%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	242	164	78
		67,8%	32,2%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	3	CARLOS JULIO GUTIERREZ
OFICIAL DE OBRA	1	CARLOS JULIO GUTIERREZ

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Elaborado Por:

Nombre : JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRIGUEZ BOHORQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 39		
DEL	9/10/2023	AL	15/10/2023



FOTO 1: Remates de pintura en vigas - Colegio José Felix Restrepo Sede C



FOTO 2: Construcción de estructura de cubierta de hall de baño- Colegio José Felix Restrepo Sede C



FOTO 3: Excavación de perfil de cancha - Colegio José Felix Restrepo Sede C



FOTO 4: Excavación de perfil de cancha - Colegio José Felix Restrepo Sede C

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO JOSÉ ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B**		**SEMANA**	**No. 39**	
FECHA INICIO OBRA:	10 de junio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	14 de octubre de 2023			**DEL**	9/10/2023	**AL** 15/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**		ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**		ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 09/10/23 Aplicación de pintura tipo vinilo y esmalte en muros de aula contigua al baño

El 10/10/23 Picado de muros en aula contigua a acceso

El 11/10/23 Resane de muro, aplicación de estuco en muro de aula contigua a acceso

El 12/10/23 Inician instalación de piso chip, aplicación de vinilo en muros del shut

El 13/10/23 Retiro de escombros, instalacion de enchape de muros en el shut

El 14/10/23 Instalación de enchape de muros en el shut de basuras

COMPONENTE SST: Revisión y aprobación documental de ingreso de personal a obra, recorrido y acompañamiento en obra, verificación de documentación SST inspección preoperacionales, verificación uso adecuado de EPP, verificación y aprobación de actividades en obra

COMPONENTE AMBIENTAL: Se reitera observación sobre retirar material que se encuentra en anden público.

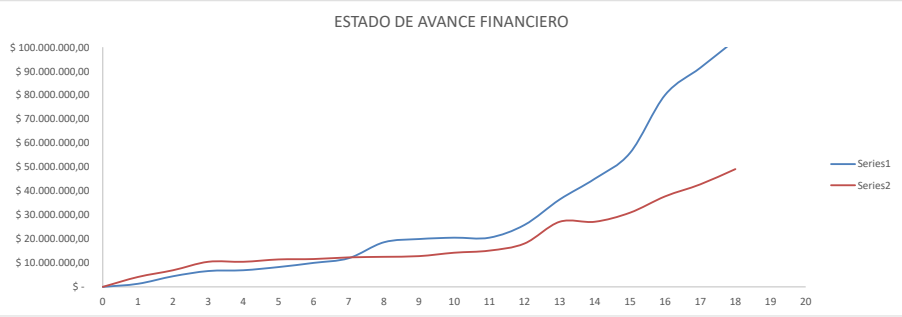
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

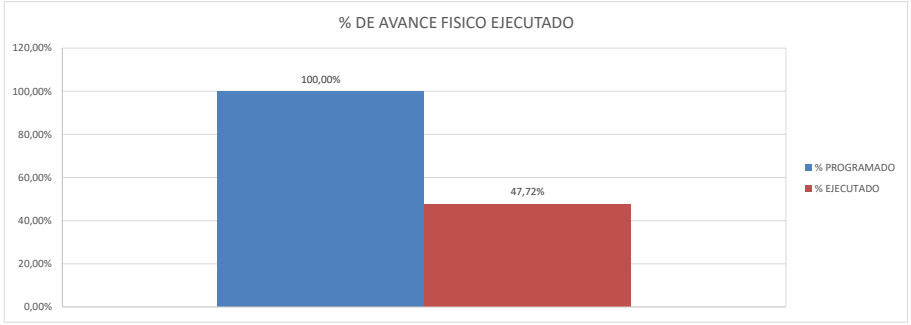
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
100,00%	88,74%	6,19%	47,72%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	126	125	1
		99,2%	0,8%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	2	INERCIA INGENIERIA
OFICIAL DE OBRA	2	INERCIA INGENIERIA

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	**SI**
El personal utiliza la Dotación requerida	**SI**
Se reportan Accidentes Laborales	**NO**

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	**N/A**
RUTA DE EVACUACIÓN	**NO**
MANEJO DE RESIDUOS	**SI**
Elementos señalización, prevención etc.	**SI**
Curso de alturas Certificados	**SI**

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Elaborado Por:

Nombre : JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 39		
DEL	9/10/2023	AL	15/10/2023



FOTO 1: Picado de acabado de muro de aula contigua a acceso - Colegio José Acevedo y Gomez sede B



FOTO 2: Inico de instalación de piso chip - Colegio José Acevedo y Gomez sede B



FOTO 3: Instalación de enchape de muros de shut de basuras - Colegio José Acevedo y Gomez sede B



FOTO 4: Aplicación de estuco y pintura en muro de aula contigua a acceso - Colegio José Acevedo y Gomez sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ SEDE A**	**SEMANA**	**No. 39**		
FECHA INICIO OBRA:	24 de julio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	17 de febrero de 2024		**DEL**	9/10/2023	**AL**	15/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 09/10/23 instalación de primera capa de tejas para cubierta tipo sandwich

El 10/10/23 Resane de muros, aplicación de estuco en muros, aplicación de pintura tipo vinilo en muros en tercer piso

El 11/10/23 Aplicación de anticorrosivo a perfiles metálicos, aplicación de estuco en muros, aplicación de pintura tipo vinilo en muros

El 12/10/23 Instalación de refuerzo a cercha de la cubierta central, instalación de puntos de anclajes y platinas para estructura metálica, aplicación de anticorrosivo a perfiles

El 13/10/23 Demolición de encorazado de muros, aplicación de estuco y pintura tipo vinilo en muros, instalación de refuerzo a cercha de cubierta central

El 14/10/23 Demolición de encorazado de muro, desmonte de cubierta de asbesto, aplicación de estuco y pintura tipo vinilo en muros, instalación de refuerzo para cercha de cubierta central

COMPONENTE SST: Verificación ingreso de personal a obra, recorrido y acompañamiento en obra, verificación de documentación SST inspección ATS, permisos de trabajo, preoperacionales. Verificación uso adecuado de EPP, verificación y aprobación de actividades en obra,Validacion de retiro material RCD (Teja de asbesto), validación punto de acopio, verificación actividades de trabajo en alturas, Inspección armado de andamio.

COMPONENTE AMBIENTAL: Retiro de material RCD.

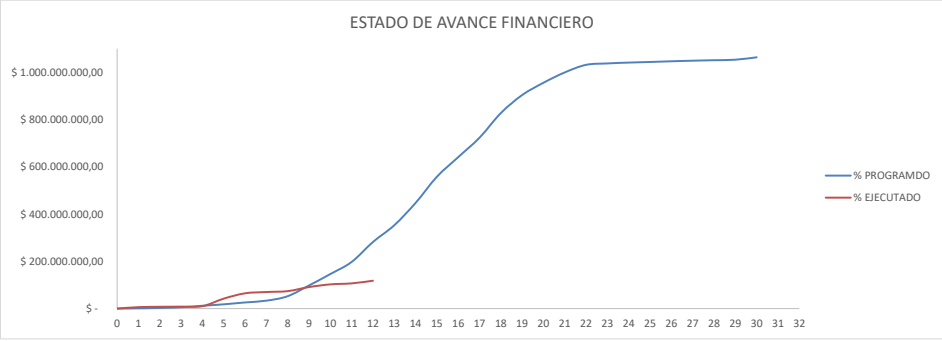
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

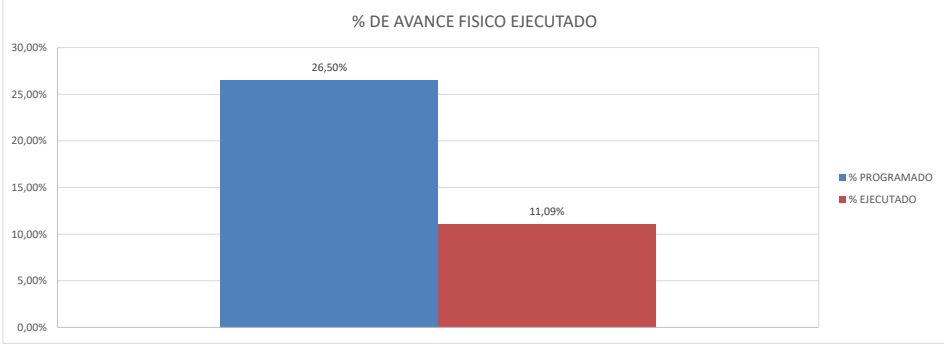
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
26,50%	13,74%	1,06%	11,09%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	208	83	125
		39,9%	60,1%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO INTERV COLEGIOS

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	4	HOME SERVICE
OFICIAL DE OBRA	3	HOME SERVICE

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

Se actualiza progrmación, por ende se actualiza valor de ejecutado según este cambio.

Elaborado Por:

Nombre : JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 39		
DEL	9/10/2023	AL	15/10/2023



FOTO 1:Instalación de primera capa de cubierta tipo sandwich - Colegio Francisco Javier Matiz Sede A



FOTO 2: Inician instalación de estructura metálica de cubierta de segundo piso - Colegio Francisco Javier Matiz Sede A



FOTO 3: Instalación de estructura para cubierta de patio central - Colegio Francisco Javier Matiz Sede A



FOTO 4: Aplicaicón de pintura en muros de tercer piso- Colegio Francisco Javier Matiz Sede A

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO ENTRE NUBES SEDE D (SANTARRITA SEDE SUR ORIENTAL)**	**SEMANA**	**No. 39**		
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	30 de octubre de 2023		**DEL**	9/10/2023	**AL**	15/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 09/10/23 Fabricación de puertas, pintura de muro aula5, pañete interior de fachada baños, pintura corredor primer piso, lavado de muro cuarto de aseo, pintura de puertas de aulas.

El 10/10/23 Fabricación de puertas, pintura muro aula 6,pañete de interior fachada de baños, pintura corredor primer piso, gravilla lavada corredor segundo piso, pintura de puertas de aulas, refuerzo estructura pergola.

El 11/10/23 Fabricación, pintura e instalación de puertas, pintura muro aula 7, pañete shut de basuras, demolición de placa area baños profesores, fundida de placa frente a baño de profesores, instalación de marco de tapa de caja de inspección.

El 12/10/23 Fabricación, pintura e instalación de puertas, pintura muro aula 7, pañete shut de basuras, instalación de canal bloque 1, pintura muros cuarto de aseo, pintura estructura metalica aulas.

El 13/10/23 Pintura e instalación de puertas, pinturas muro aula 6,enchape shut de basuras, limpieza de ventaneria, instalación de canal bloque 1, pintura muros cuarto de aseo, pintura estructura metalica aulas, normalización medidor energia.

El 14/10/23 Pintura e instalación de puertas, pinturas muro aula 6,enchape shut de basuras, limpieza de ventaneria, instalación de canal bloque 1, pintura muros cuarto de aseo, pintura estructura metalica aulas, normalización medidor energia.

COMPONENTE SST: Verificación de documentación SST, permisos de trabajo inspección preoperacional ATS, Inspección orden y aseo frentes de trabajo, revisión y probacion documental ingreso de personal, verificación uso adecuado de EPP, Inspección y aprobación de usos de sistemas de acceso (Andamio)

COMPONENTE AMBIENTAL:

Se realiza recorrido de obra, verificación de gestiores encargados de RCD, verificación de pin de vehiculos, revisión de documento de proyeccion de RCDs por aplicativo

REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

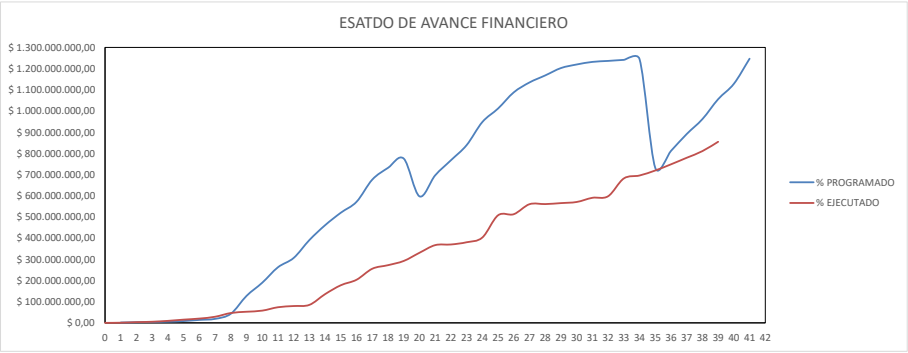
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

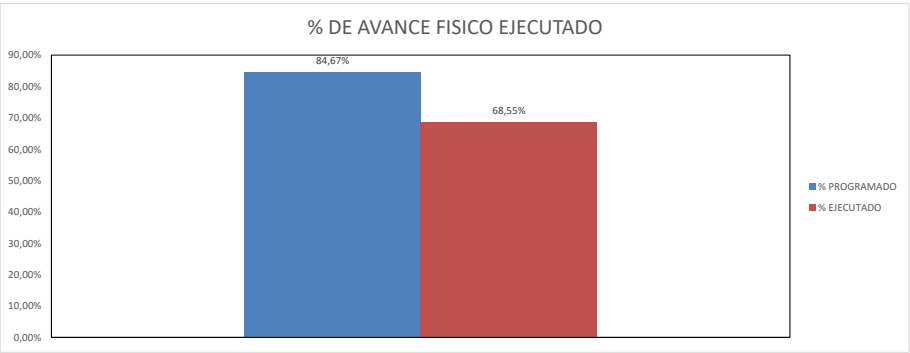
% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO
84,67%	77,13%	3,54%	68,55%

ESTADO DE AVANCE

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	291	276	15
		94,8%	5,2%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	6	SOLUCIONES INTEGRALES M2 SAS
ORNAMENTADOR	1	SOLUCIONES INTEGRALES M2 SAS
OFICIAL DE OBRA	1	SOLUCIONES INTEGRALES M2 SAS
AYUDANTE DE OBRA	3	HOME SERVICE

MAQUINAS EQUIPOS Y VEHICULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	**SI**
El personal utiliza la Dotación requerida	**SI**
Se reportan Accidentes Laborales	**NO**

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	**N/A**
RUTA DE EVACUACIÓN	**NO**
MANEJO DE RESIDUOS	**SI**
Elementos señalización, prevención etc.	**NO**
Curso de alturas Certificados	**SI**

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $1.246.912.368 y nueva fecha de terminación el 30/10/23.
-Se solicita al contratista de obra la disposición de punto ecologico.

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 39		
DEL	9/10/2023	AL	15/10/2023



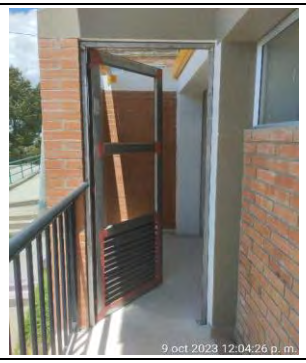


FOTO 1: Pintura e instalación de puertas - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita



FOTO 2: Pfabricación de puertas - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita





FOTO 3: Retoques de pintiura estructura metalica - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita



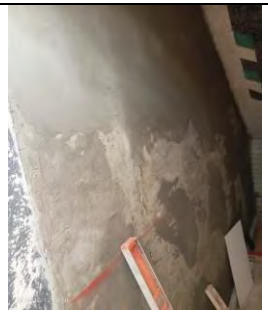
FOTO 4: Perfil de correa de pergola - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita



FOTO 5: Instalación de canal aula informatica - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita



FOTO 6: Pundida de placa frente a baños de profesores - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita



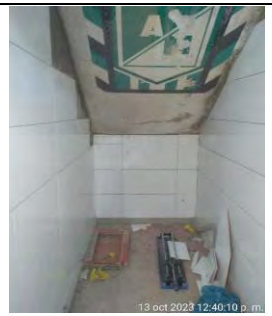


FOTO 9: Pañete y enchape de shut de basuras - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita

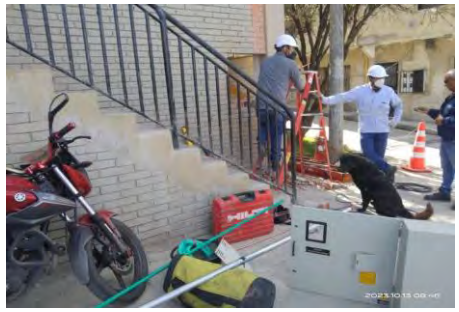




FOTO 10: Normalización de medidor de energia - Colegio entre Nubes Sede D, Santa Rita

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO JOSÉ MARIA CARBONEL SEDE A**	**SEMANA**	**No. 39**		
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	31 de octubre de 2023		**DEL**	9/10/2023	**AL**	15/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA			
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644		
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ			
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220		

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 09/10/23 Pintura esmalte ingreso de colegio, estuco cielo raso, pintura de fachada oriental.

El 10/10/23 Pintura esmalte ingreso colegio, estuco cielo raso, instalación de manto asfaltico placa cubierta cafeteria, picado muro blanco, escalera en gravilla, pintura de cielo raso pasillo.

El 11/10/23 Pintura esmalte ingreso colegio, estuco cielo raso, instalación de manto asfaltico placa cubierta cafeteria, picado y pañete muro blanco, impermeabilización de placa de cafeteria, instalación de mesones tipo sokoda

El 12/10/23 Pintura esmalte ingreso colegio, estuco cielo raso, picado de muro blanco.

El 13/10/23 Pintura esmalte ingreso colegio, estuco cielo raso, pañete de muro blanco, pintura de cancha

El 14/10/23 Pintura esmalte ingreso colegio, estuco cielo raso, pintura de cancha

COMPONENTE SST: Verificar documentación SST: permisos de trabajo, ATS, inspecciones pre operacionales, Inspección de orden y aseo en frentes de trabajo, Verificación de uso adecuado de EPP, Revisión y aprobación documental ingreso de personal a obra, inspección y aprobación de uso de sistema de acceso(Andamio), Inspección actividades de trabajo en altururas

COMPONENTE AMBIENTAL: Se realiza recorrido de obra, verificación de gestiores encargados de RCD, verificación de pin de vehiculos, revisión de documento de proyeccion de RCDs por aplicativo

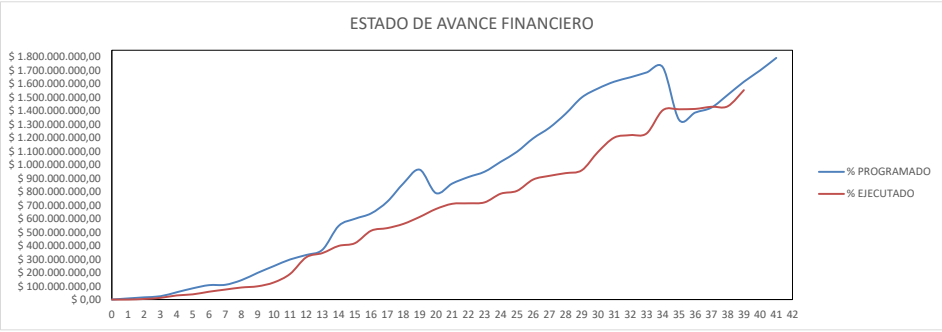
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

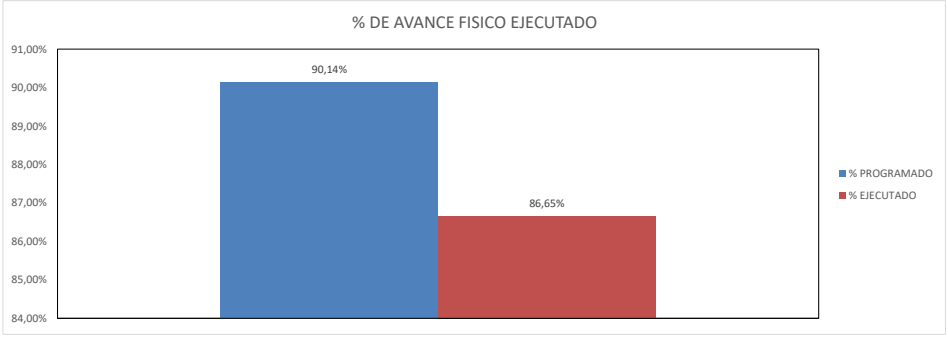
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
90,14%	84,69%	6,69%	86,65%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	292	276	16
		94,5%	5,5%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	9	CARLOS JULIO GUTIERREZ MUÑOZ
OFICIAL	1	CARLOS JULIO GUTIERREZ MUÑOZ
INSTALADOR DE DIVISIONES DE ACERO INOXIDABLE	2	ARQUITECTURA DISEÑO Y MODULAR

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

SEÑALIZACIÓN

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $1.793.050.180 y nueva fecha de terminación el 31/10/23.
-Se le requiere al contratista el uso completo de EPPS del personal.

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 39		
DEL	9/10/2023	AL	15/10/2023





FOTO 1: Picado y pañete de muro blanco - Colegio José Maria Carbonell



FOTO 2: Escalera en granito frente a bloque de administrativo - Colegio José Maria Carbonell



FOTO 3: Pintura de fachada oriental - Colegio José Maria Carbonell



FOTO 4: Manto asflatico de placa de cafeteria - Colegio José Maria Carbonell



FOTO 5: Pmeson tipo Sokoda - Colegio José Maria Carbonell



FOTO 6: Pintura de techos en superboard - Colegio José Maria Carbonell

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO MORALBA SUR ORIENTAL SEDE C**		**SEMANA**	**No. 39**	
FECHA INICIO OBRA:	3 de abril de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024			**DEL**	9/10/2023 **AL**	15/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**		ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**		ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 09/10/23 Se realizan dilataciones de viga y columnas de muro de cerramiento, cambio de piezas de dovelas de muro de cerramiento.

El 10/10/23 Se realiza dilataciones de viga y columnas de muro de cerramiento, demolición placa cubierta.

El 11/10/23 Se realiza pañete de baños, cuchillas de cubierta de baños, demolición de placa cubierta.

El 12/10/23 Se realiza pañete de baños, cuchillas de cubierta de baños, demolición de placa cubierta.

El 13/10/23 Se realiza pañete de baños, muro en bloque de baños.

El 14/10/23 Se realiza pañete de baños, muro en bloque de baños.

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, Validación evacuación material RCD.(Madera)
Revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL: Se realiza acopio provisional.

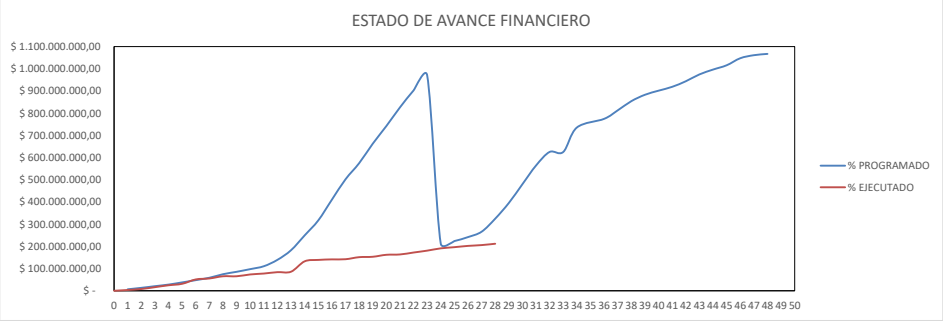
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

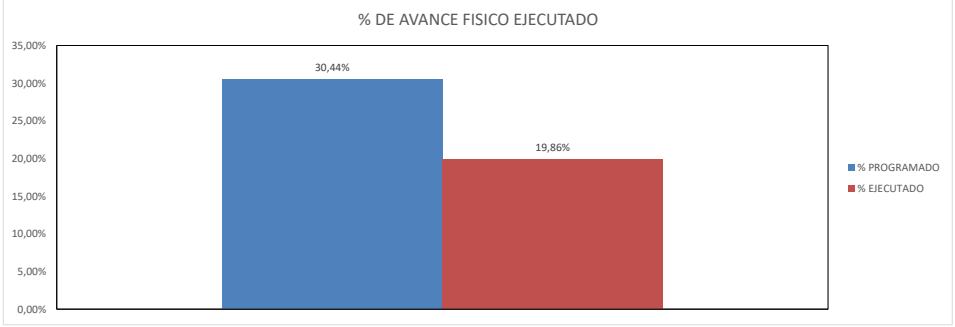
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
30,44%	24,94%	0,58%	19,86%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	283	193	90
		68,2%	31,8%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	3	AXN
OFICIAL	2	AXN
MAESTRO	1	AXN

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $1.067.082.680 y nueva fecha de terminación el 11/01/24.
* Por las fuertes lluvias presentadas en la semana no se ha podido realizar la demolición de placa cubierta de manera continua.

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRIGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 39		
DEL	9/10/2023	AL	15/10/2023





FOTO 1: Dilataciones de vigas y columnas, cambio de piezas de dovelas - Colegio Moralba Sede C



FOTO 2: Cuchillas de cubierta baños - Colegio Moralba Sede C





FOTO 3: Demolición de placa de cubierta - Colegio Moralba Sede C



FOTO 4: Muro de culata de cubierta baño - Colegio Moralba Sede C

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO SAN CIRSTOBAL SUR SEDE B**	**SEMANA**	**No. 39**	
FECHA INICIO OBRA:	20 de junio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	30 de octubre de 2023		**DEL** 9/10/2023	**AL**	15/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).				**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 09/10/23 Se realiza pintura vinilo en salones, enchape de shut de basuras.

El 10/10/23 Se realiza pintura de vinilo en salones, enchape de shur de basuras, tuberia EMT.

El 11/10/23 Se realiza pintura en esmalte en salones, guarda escoba granito escalera, pintura de estrcutura concreto.

El 12/10/23 Se realiza pintura en esmalte de salones, guarda es coba en pasillo segundo piso.

El 13/10/23 Se realiza guarda escoba de pasillo segundo piso, cableado electrico.

El 14/10/23 Se realiza guarda escoba de pasillo segundo piso, cableado electrico.

El 15/10/23 Cableado electrico.

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, Revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL: Se realiza acopio provisional.

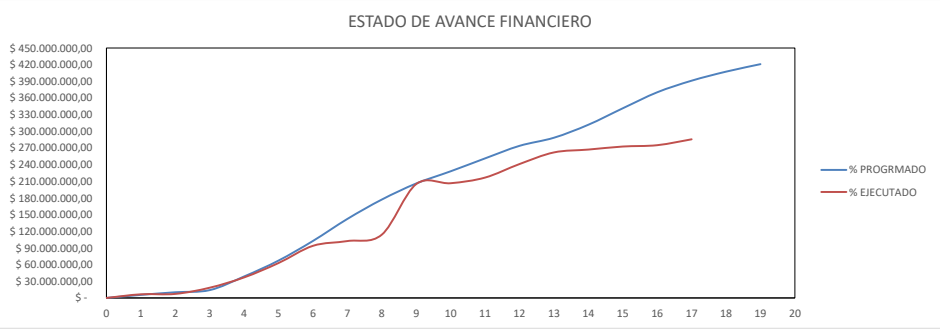
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

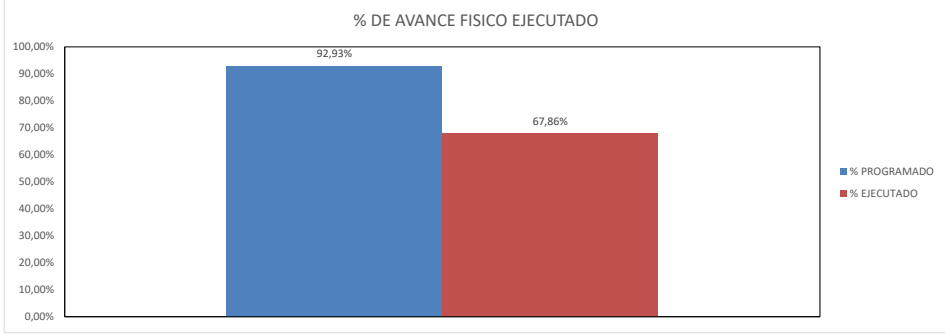
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
92,93%	87,96%	2,52%	67,86%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	132	115	17
		87,1%	12,9%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	1	CARLOS JULIO GUTIERREZ MUÑOZ
OFICIALES	1	CARLOS JULIO GUTIERREZ MUÑOZ

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

DESCRIPCIÓN	ALQUILADO	PROPIO	REF.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se dan Charlas de Seguridad Industrial	SI
El personal utiliza la Dotación requerida	SI
Se reportan Accidentes Laborales	NO

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	N/A
RUTA DE EVACUACIÓN	NO
MANEJO DE RESIDUOS	SI
Elementos señalización, prevención etc.	SI
Curso de alturas Certificados	SI

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $420.914.867

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 39		
DEL	9/10/2023	AL	15/10/2023





FOTO 1: Pintura salones de primer piso - Colegio San Cristobal Sede B





FOTO 2: Esclaera gravilla lavada - Colegio San Cristobal Sede B





FOTO 3: Pintura de estructura de concreto - Colegio San Cristobal Sede B



FOTO 4: Instalaciones electricas. - Colegio San Cristobal Sede B

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO PANTALEON GAITAN PEREZ SEDE A**		**SEMANA**	**No. 39**	
FECHA INICIO OBRA:	4 de julio de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024			**DEL**	9/10/2023	**AL** 15/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**		ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**		ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 09/10/23 Se realiza montaje de estructura metalica, encorose de muro.

El 10/10/23 Se realiza montaje de estructura metalica, encorose de muro, mamposteria muros de oficinas.

El 11/10/23 Se realiza montaje de estructura metalica, encorose de muro, mamposteria muros de oficinas, desmonte de cubierta ala oriental alianza.

El 12/10/23 Se realiza montaje de estructura metalica, mamposteria muros de oficinas, incia la estructura metalica de cubierta en pasillos,

El 13/10/23 Se realiza montaje de estructura metalica, mamposteria muros de oficinas, fundida de vigas y columnas de coronación de baño.

El 14/10/23 Se realiza montaje de estructura metalica, mamposteria muros de oficinas, fundida de vigas y columnas de coronación de baño.

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, Revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL: N/A

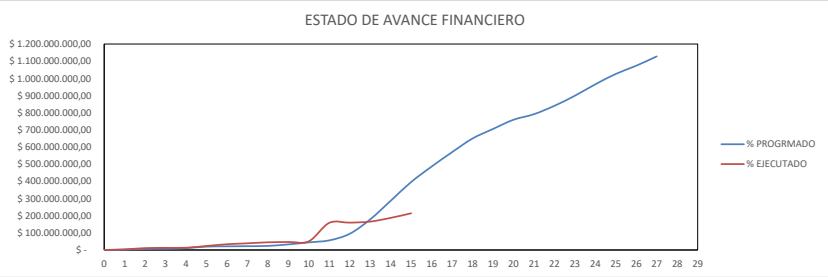
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

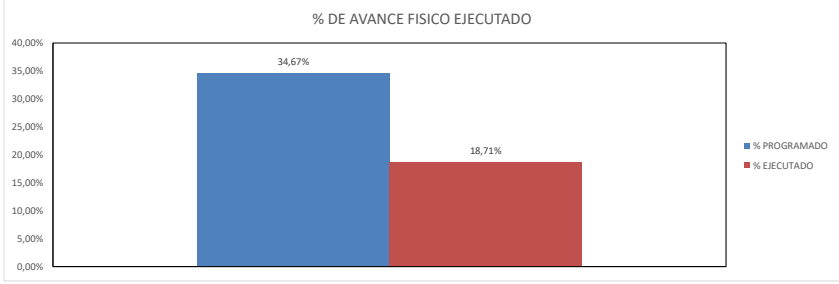
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
34,67%	25,10%	2,34%	18,71%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	191	101	90
		52,9%	47,1%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
AYUDANTE DE OBRA	4	STOR CONSTRUCCIONES SAS
OFICIAL	1	STOR CONSTRUCCIONES SAS
SOLDADOR	2	STOR CONSTRUCCIONES SAS

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

SEGURIDAD INDUSTRIAL

El personal utiliza la Dotación requerida	**SI**
Se reportan Accidentes Laborales	**NO**

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	**N/A**
RUTA DE EVACUACIÓN	**NO**
MANEJO DE RESIDUOS	**SI**
Elementos señalización, prevención etc.	**SI**
Curso de alturas Certificados	**SI**

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

-Se realiza actualización de presupuesto segun ultimas actividades necesarias para el cumplimiento del alcance de la intervención del colegio, teniendo como nuevo valor $1.142.104.067
Se ajustan porcentaje programado de acuerdo a programación V2 con valor anteriormente mencionado.

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRIGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

PÁGINA 1 DE 1			
SEMANA	No. 39		
DEL	9/10/2023	AL	15/10/2023





FOTO 1: Montaje de estructura metalica de bloque alianza ala occidental y pasillo - Colegio Pantaleon Gaitan Perez Sede A



FOTO 2: Mamposteria de canal - Colegio Pantaleon Gaitan Perez Sede A



FOTO 3: Mamposteria de oficinas - Colegio Pantaleon Gaitan Perez Sede A



FOTO 4: Desmonte de cubierta ala oriental - Colegio Pantaleon Gaitan Perez Sede A

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**COLEGIO JOSÉ FLÍX RESTREPO SEDE A**		**SEMANA**	**No. 39**	
FECHA INICIO OBRA:	9 de octubre de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de marzo de 2024			**DEL**	9/10/2023	**AL** 15/10/2023
CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA			**Director de Obra**		ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA		
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS			**Director de Interventoria**		ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).					**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220	

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

El 09/10/23 Se realiza instalación de cerramiento, desmonte de luminarias y redes electricas.

El 10/10/23 Se realiza desmonte de cubierta aula 205.

El 11/10/23 Se realiza desmonte de cubierta aula 206.

El 12/10/23 Se realiza suministro e instalación de cerramiento para punto de acopio, trasiego de RCD a punto de acopio.

El 13/10/23 Se realiza pintura de estrcutura metalica de cubierta.

El 14/10/23 Se realiza pintura de estrcutura metalica de cubierta.

COMPONENTE SST: Recorrido y acompañamiento en obra, Verificación de documentación SST, permisos de trabajo, ATS, formatos preoperacional, Inspección orden y aseo, verificación uso adecuado de EPP, Revisión y aprobación de personal de ingreso

COMPONENTE AMBIENTAL: N/A

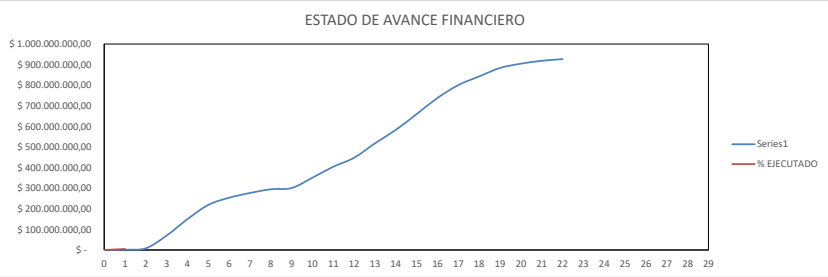
REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

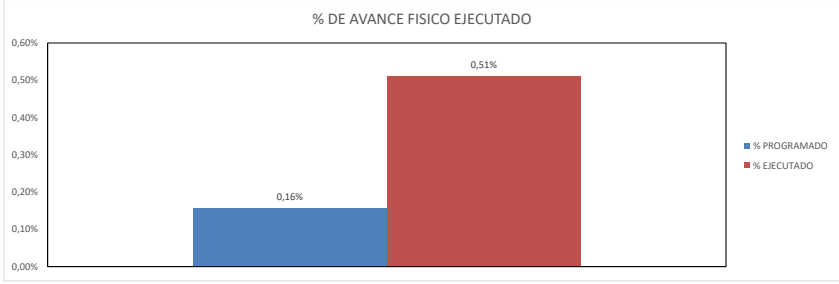
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

% PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO EJECUTADO
0,16%	$ -	0,51%	0,51%

DIAS DEL CONTRATO

	CONTRACTUAL	TRANSCURRIDOS	FALTANTES
TIEMPO EJECUCIÓN	154	4	150
		2,6%	97,4%





INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

REGISTRO DEL PROFESIONALES - PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA	CONCEPTO / TRABAJO CONTRATADO
SANDRA MILENA HORMAZA LOZANO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Director de obra.
OMAR CAMILO LOPEZ SANCHEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CAMILO ANDRES RUBIO GALINDO	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Residente de Obra
CIRO ANTONIO MELO RINCON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JUAN FERNANDO PEDREROS DIAZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
JEFERSON ARNULFO LOAIZA RODRIGUEZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Inspector
DUBAR DAVIANNY CASTRO PIRACOCA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
FABIAN TOCUA PINZON	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
SAID ALONSO JULIO RUIZ	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Técnico SST
KATERIN ROXET MENDOZA SANTANA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Asesor ambiental
BRAYAN STIVEN FORERO AYALA	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	Profesional Costos, presupuestos, programaciones de obra

REGISTRO DEL PERSONAL

PERSONAL	CANTIDAD	SUBCONTRATISTAS Y/O PRESTADORES DE SERVICIO EN OBRA
OFICIAL DE OBRA	2	DYJ
SOLDADORES	2	DYJ

MÁQUINAS EQUIPOS Y VEHÍCULOS EN OBRA

SEGURIDAD INDUSTRIAL

El personal utiliza la Dotación requerida	**SI**
Se reportan Accidentes Laborales	**NO**

S E Ñ A L I Z A C I Ó N

Pasos Peatonales	**N/A**
RUTA DE EVACUACIÓN	**NO**
MANEJO DE RESIDUOS	**SI**
Elementos señalización, prevención etc.	**SI**
Curso de alturas Certificados	**SI**

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

-Se da inicio al frente de obra el dia 07/10/23, con el cerramiento en el bloque.

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON

Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ

Director de Interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

PÁGINA 1 DE 1			
SEMANA	No. 39		
DEL	9/10/2023	AL	15/10/2023





FOTO 1: Cerramiento bloque de aulas y punto de acopio - José Felix Restrepo Sede A



FOTO 2: Desmonte de luminarias - José Felix Restrepo Sede A





FOTO 3: Desmonte de cubiertas aulas 205 y 206 - José Felix Restrepo Sede A



FOTO 4: Pintura de estrcutura metalica de cubierta - José Felix Restrepo Sede A

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

DATOS BÁSICOS DE LA OBRA O PROYECTO

FECHA INICIO INTERVENTORIA:	21 de diciembre de 2022	**FECHA FINAL INTERVENTORIA:**	20 de enero de 2024	**EMERGENCIAS**	**SEMANA**	**No. 39**		
FECHA INICIO OBRA:	12 de enero de 2023	**FECHA FINAL OBRA:**	11 de enero de 2024		**DEL**	9/10/2023	**AL**	15/10/2023

CONTRATISTA OBRA	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA	**Director de Obra**	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA
OBJETO DEL CONTRATO	Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.	**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4077644
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**Director de Interventoria**	ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ
OBJETO DEL CONTRATO	Interventoría Integral Al Contrato De Ejecución De Las Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Obras Menores Que Permitan La Atención De Emergencias Y Que Garanticen El Funcionamiento De La Infraestructura En Los Colegios Distritales Y Sedes Administrativas, Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura (Grupo 07).	**CONTRATO N°**	CO1.PCCNTR.4146220

ACTIVIDADES REALIZADAS

COMPONENTE TÉCNICO:

Colegio José Joaquín Castro - Sede B. Se realiza instalación y soldadura de estructura metálica para cubierta en aulas 203 y 204. Se realiza instaación de caballetes en aulas 201 y 202.

Colegio Los Alpes - Sede A. Se realiza instalación de filtro en contorno de placa para aulas prefabricadas. Se realiza trasiego de materiales correspondientes a aulas prefrabricadas. Se realizan apiques en muros de aula preescolar.

COMPONENTE SST: Se lleva a cabo la revisión de la documentación del personal de obra para el frente del colegio La Belleza- sede A, Moralba Sede A

COMPONENTE AMBIENTAL: Se realizo acompañamiento a la actividad de tala de arboles del colegio Manuelita Saenz, se realizco solicitud de retiro de RCD de colegio Juan Rey Sede A y Jose Joaquin Sede b

REPORTE DE AVANCE CONTRATO DE OBRA

PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA

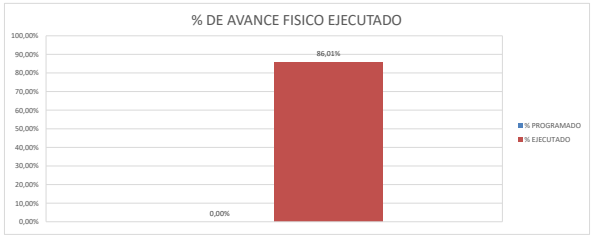
% EJECUTADO ACUMULADO ANTERIOR	% EJECUTADO ESTA SEMANA	TOTAL % ACUMULADO
85,11%	0,90%	86,01%

ESTADO DE AVANCE

NUMERO DE EMERGENCIAS POR ATENDER	0	
EMERGENCIAS EN EJECUCION	3	
EMERGENCIAS ATENDIDAS	40	EMERGENCIAS ATENDIDAS
REPORTADAS -TOTAL	48	

EMERGENCIAS ATENDIDAS

* Colegio El Rodeo - Sede A. (Sum e Inst equipos de bombeo)
* Colegio La Victoria - Sede B. (Sum e Inst equipos de bombeo)
* Colegio La Victoria - Sede B. (Sum e Inst cerramiento)
* Colegio San Isidro Sur Oriental - Sede A. (Dem y const de muro cerramiento, cambio de teja cafetería, const de escalón)
* Colegio San Isidro Sur Oriental - Sede A. (Adecuación plazoleta principal)
* Colegio San Isidro Sur Oriental - Sede A. (Sum e Insta baranda)
* Colegio La Belleza - Sede A. (Adecuación shut basuras)
* Colegio Aguas Claras. (Construcción red sanitaria baños preescolar)
* Colegio Los Alpes - Sede A. (Inundación de cuarto eléctrico)
* Colegio Nueva Delhi -Sede A. (Lavado de tanques de agua potable)
* Colegio Fiorentino González. (Tratamiento fisuras en muros, pintura e impermeabilización viga canal)
* Colegio Fiorentino González. (Impermeabilización de tanque de almacenamiento agua potable)
* Colegio Rafael Núñez – Sede A. (Desmonte, Sum e Insta de cubierta y canal)
* Colegio José Joaquín Castro - Sede A. (Desmonte de tejas e instalación de tejas reautilizadas de aulas prefabricadas)
* Colegio Gloria Valencia De Castaño. (Sum e Inst de divisiones para oficina y orinal)
* Colegio Gloria Valencia De Castaño. (Sum de switch)
* Colegio Gloria Valencia De Castaño. (Instalación de vinilo adhesivo tipo sandblasting en ventanas)
* Colegio Vitelma. (Cambio cubierta baño, tratamiento humedades, cambio luminarias)
* Colegio Manuelita Sáenz. (Reparación tubo hidráulico)
* Colegio Nueva Delhi - Sede A. (Suministro e instalación de acometida para refrigeradores de comedor escolar)
* Colegio La Belleza - Sede B. (Tratamiento de humedad en placa entre piso sala profesores)
* Colegio San Isidro Sur Oriental (Taponamiento tubería desagüe tienda escolar)
* Colegio Moralba – Sede A. (Sum e Insta de rejas para ventanas)
* Colegio San José Sur Oriental (Cambio cubierta aula rectoria)
* Colegio Republica de Ecuador – Sede A. (Mantenimiento ascensor)
* Colegio Gloria Valencia de Castaño. (Poda de cesped y fumigación)
* Colegio Los Alpes - Sede C. (Suspensión punto hidráulico sanitario)
* Colegio Vitelma. (Lavado de tanques y poda)
* Colegio El Rodeo - Sede A. (Impermeabilización tanque de almacenamiento agua potable)
* Colegio Juan Rey – Sede A. (Construcción de baño de profesores y shut de basuras)
* Colegio San Cristóbal – Sede A. (Sum e Inst de flanche)
* Colegio Gran Colombia (Mantenimiento cubierta)
* Colegio Los Alpes – Sede A (Poda y tala de árboles)
* Colegio Juan Rey – Sede A. (Mantenimiento equipos de bombeo)
* Colegio Vitelma. (Pintura muros de baño, cinta flanche y fumigación)
* Colegio Manuelita Sáenz. (Poda y tala de árboles)
* Colegio Juana Escobar – Sede A. (Sum e Inst acometida eléctrica)
* Colegio Veinte de Julio - Sede A. (Demolición de fachaleta, pañete y pintura de muro)
* Colegio Gloria Valencia de Castaño. (Sum e Inst acometida eléctrica)



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

LISTADO DE EMERGENCIAS REPORTADAS

N°	SEDE	ACTIVIDAD	ESTADO	
1	EL RODEO - SEDE A	BOMBAS HIDRAULICAS ACOMETIDA ELÉCTRICA	**TERMINADO**	
2	LA VICTORIA - SEDE B	BOMBAS HIDRAULICAS	**TERMINADO**	
3	LA VICTORIA - SEDE B	CERRAMIENTO	**TERMINADO**	
4	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	MURO, CUBIERTA, ESCALON	**TERMINADO**	
5	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	PLAZOLETA	**TERMINADO**	
6	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	BARANDA	**TERMINADO**	
7	LA BELLEZA - SEDE A	ADECUACIÓN SHUT DE BASURA	**TERMINADO**	
8	AGUAS CLARAS	CONEXIÓN RED SANITARIA ANTIGUA A NUEVA	**TERMINADO**	
9	LOS ALPES - SEDE A	INUNDACIÓN RED ELECTRICA	**TERMINADO**	
10	NUEVA DELHI - SEDE A	LAVADO DE TANQUES	**TERMINADO**	
11	FLORENTINO GONZALEZ - SEDE A	GRIETAS Y PINTURA MUROS, IMPERM VIGACANAL	**TERMINADO**	
12	FLORENTINO GONZALEZ - SEDE A	IMPERMEABILIZACIÓN TANQUE	**TERMINADO**	
13	RAFAEL NUÑEZ - SEDE A	REPARACIÓN DE CANAL	**TERMINADO**	
14	JOSÉ JOAQUÍN CASTRO - SEDE A	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CUBIERTA	**TERMINADO**	
15	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	DIVISIONES OFICINA Y DIVISION ORINAL	**TERMINADO**	
16	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	SANDBLASTING	**TERMINADO**	
17	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	PUNTOS DE RED - SWITCH	**TERMINADO**	
18	VITELMA	TANQUE Y BAÑOS- MUROS - HUMEDADES- PODA	**TERMINADO**	
19	MANUELITA SAENZ	REPARACIÓN TUBO HIDRAULICO	**TERMINADO**	
20	NUEVA DELHI - SEDE A	FLUCTUACIÓN ELECTRICA COCINA	**TERMINADO**	
21	LA BELLEZA - SEDE B	HUMEDAD	**TERMINADO**	
22	SAN ISIDRO SUR ORIENTAL - SEDE A	TAPONAMIENTO DESAGUE TIENDA ESCOLAR	**TERMINADO**	
23	MORALBA - SEDE A	REJAS VENTANERIA EXTERIOR	**TERMINADO**	
24	SAN JOSÉ SUR ORIENTAL - SEDE A	CAMBIO CUBIERTAS RECTORIA	**TERMINADO**	
25	REPUBLICA DEL ECUADOR	MANTENIMIENTO ASCENSOR Y LIMPIEZA DE FOSO	**TERMINADO**	
26	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	FUMIGACIÓN Y PODA	**TERMINADO**	
27	LOS ALPES - SEDE C	SUSPENSIÓN PUNTO DE AGUA SANITARIO	**TERMINADO**	
28	CED REPUBLICA ECUADOR - VITELMA	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN 3 TANQUES	**TERMINADO**	
29	LOS ALPES - SEDE A	CAMBIO DE CUBIERTA AULA DE PRIMARIA Y BODEGA	EN EJECUCIÓN	
30	EL RODEO - SEDE A	IMPERMEABILIZACIÓN TANQUE ALMACENAMIENTO	**TERMINADO**	
31	JUAN REY - SEDE A	BAÑO PROFESORES Y SHUT BASURAS	**TERMINADO**	
32	SAN CRISTOBAL - SEDE A	FLANCHE MURO COLINDANTE	**TERMINADO**	
33	GRAN COLOMBIA	MANTENIMIENTO CUBIERTA	**TERMINADO**	
34	JOSE JOAQUIN CASTRO - SEDE B	CAMBIO CUBIERTA	EN EJECUCIÓN	
35	LOS ALPES - SEDE A	TALA DE ÁRBOL	**TERMINADO**	
36	LOS ALPES - SEDE A	CONSTRUCCIÓN AULAS PREFABRICADAS	EN EJECUCIÓN	
37	JUAN REY - SEDE A	MANTENIMIENTO BOMBAS	**TERMINADO**	
38	VITELMA	PINTURA BAÑO PREESCOLAR, FUMIGACIÓN, CINTA FLANCHE, ARBOL SANITARIOS	**TERMINADO**	
39	MANUELITA SAENZ	PODA Y TALA DE ÁRBOLES	**TERMINADO**	
40	JUANA ESCOBAR - SEDE A	FALLA ELECTRICA - COCINA	**TERMINADO**	
41	MANUELITA SAENZ	DESMONTE DE VENTANA	**TERMINADO**	
42	VEINTE DE JULIO	DEMOLICIÓN DE FACHALETA EN MURO	**TERMINADO**	
43	GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	FALLA ELECTRICA - COCINA	**TERMINADO**	
44	REPUBLICA DEL ECUADOR	PINTURA EN PISO DE SOTANO, ASEGURAR ACOMETIDA DEL AGUA, CUBRIEMINTO DE	REPORTADA / RETIRADA	
45	SAN JERONIMO DE YUSTE	TALA DE ARBOLES	REPORTADA / RETIRADA	
46	FLORENTINO GONZALEZ - SEDE A	ADECUCIÓN SHUT BASURAS	REPORTADA / RETIRADA	
47	MORALBA - SEDE A	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA - FILTRACIONES	REPORTADA / RETIRADA	
48	JOSE FELIX RESTREPO	ADECUACIÓN RED ELECTRICA COCINA	REPORTADA / RETIRADA	

OBSERVACIONES GENERALES Y CONCLUSIONES:

*** Se realiza juste de valores de emergencias aprobadas teniendo como nuevo valor la suma de $997.037.102, valor con el cual se estan reportando el avance ejecutado.**

Elaborado Por:

Nombre : LUIS CARLOS ROJAS BARON
Residente de Interventoría

Verificado Por:

Nombre : CINDY LORENA RODRÍGUEZ BOHÓRQUEZ
Director de Interventoría

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA SEMANA

SEMANA	No. 39		
DEL	9/10/2023	AL	15/10/2023





FOTO 1: Instalación y soldadura de estructura metálica para cubierta en aulas 203 y 204. Colegio José Joaquín Castro - Sede B.





FOTO 2: Instaación de caballetes en cubierta de aulas 201 y 202. Colegio José Joaquín Castro - Sede B.





FOTO 3: Instalación de filtro en contorno de placa para aulas prefabricadas. Colegio Los Alpes - Sede A.





FOTO 4: Conformación de talud en contorno de placa para ualas prefabricadas. Colegio Los Alpes - Sede A.





FOTO 5: Trasiego de materiales correspondientes a aulas prefrabricadas. Colegio Los Alpes - Sede A.





FOTO 6: Apiques en muros de aula preescolar. Colegio Los Alpes - Sede A.

Anexo TEC.07 – Bitácoras

V.B°. V.B°.
Residente interventoria Residente obra.

10-09-2023 Domingo.

11-09-2023 Lunes: clima: mañana (SOL)
Personal Contratista: 1 oficial (1) ayudantes (5)
Soldadores (2) SST ( ) inspector (1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas.
- Se inicia el montaje de la estructura para la Cubierta Hall Bloque #4
- Se avanza con los trabajos de instalacion de Bordillo y adecuación para el anden perimetral en Bloque 2.
- demolición de muro doble interno en laboratorio y frasiejo y acopio de escombros
- Se encuentra PTE Terminar de Colocar el anden en el Shut de Basuras.

V.B°. V.B°.
Residente interventoria Residente obra.

12-09-2023 Martes clima: mañana (SOL).
personal contratista: oficial (4) ayudantes (3).
Soldador (2) Electricas (1) SST (1) inspector (1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades realizadas
- Se continua con los trabajos de anclaje de platinas y chazo expansivo para la estructura soporte de cubierta en el Bloque 4
- pintura Koraza en la fachada del Bloque 2.
- Adecuación y Extendida de base para. Compactar en el anden del Bloque 2.
- Inicia el pañete de los vanos de las ventanas de piso a techo de la fachada del bloque #4 (2Un) para toma de medidas de elaboración de elementos.

Powered by CamScanner

Nota. Según el plan de contingencia presentado por el contratista P.A. Colombia S.A.S., l próximas actividades a culminar en el bloque #4 son la instalación de todo la est tura metálica y su respectiva pintura con esmalte y anticorrosivo para el día Viernes 15 de Septiembre; se evidencia buen ritmo de avance al día de hoy pero se solic no descuidar el ritmo de trabajo para cumplir con la finalización de los dos activi des en la fecha propuesta; de esta manera, se garantiza que todo el bloque # termine actividades de construcción e intervención el día 30 de Septiembre com se ha informado en los últimos 3 comités de obra.

Residente de Interventoría. Residente de Obra

Miércoles 13 Septiembre. Clima durante la jornada laboral: Soleado con tiempo seco y sin nubosidad aparente.
Personal del contratista presente en obra: Oficiales (3), Ayudantes (6), Soldadores (2), inspe tor SST (1).
Personal de la interventoría presente en obra: Residente técnico (1).

→ Actividades Realizadas:

- Continúa la instalación de perfilería metálica de cubierta en el laboratorio del bloque #4.
- Continúa la instalación de perfilería metálico de cubierta en el salón contiguo al de espejos en el bloque #4.
- Finaliza el vaciado de concreto del anclén perimetral del bloque #2; se le solicita al contratista corregir el bordillo del costado sur que fue fundido insitu (9ml) dado que hoy al desencofrar el elemento se evidencia una curvatura pronunciada en los últimos metros en sentido occidente - oriente; por favor validar el método de correcci adecuado, incluyendo instalación de hilos para dejar a plomo y alineado el elemento No se da por aprobado en este momento de revisión.
- Continúa el pañete de los vanos de la ventana piso/techo del salón de espejos en el bloque #4.
- Finaliza la pintura de fachada occidental posterior del bloque #2.

Nota: Nuevamente se recuerdan las fechas de finalización de la estructura metálica de cubierta y su respectiva pintura para el viernes 15 de Septiembre (Bloque #4); el avance evidenci do el día de hoy, no es el óptimo para lograr la fecha; la interventoría recomienda incrementar el personal para soldadura con el fin de que avancen a mayor ritmo y puedan culminar en la fecha presentada en el plan de contingencia.

Powered by CamScanner

14-09-2023 Jueves: Clima: mañana (nublado-lluvias)
Personal Contratista: Oficial (4) ayudantes (5) soldador (2).
SST (1) inspector (1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas:
* Se Continuan Con las actividades de la instalación de la Estructura. Para la cubierta Bloque 4, almacen. y Cuarto EDU Fisica.
* mamposteria en Bloque antepechos para las Ventanas area DE almacen.
* Se inicia los trabajos De pintura en esmalte (1) mano Sobre la Estructura Bloque #4, Emisora.
* Se encuentra PTE terminar De demoler el muro. Para la ampliación DEL almacen.
* Se Continuan los trabajos De pintura DE Fachada en el Bloque #2.
* Resane la Filos, Vanos, Estructura. en el Bloque 4.
* Inician los trabajos de pintura, mantenimiento DE puertas Color amarillo, Bloque 4.

Nota: nuevamente Se le recuerda la Fechas De Finalizacion. de la estructura metalica. de Cubierta. y respectiva. Pintura para el viernes 15 de Septiembre (Bloque #4). el avance evidenciado hasta hoy, no es el optimo. para lograr la Fecha: De acuerdo al plan de Contingencia.

V.Bo. V.Bo.

Residente interventoria Residente obra.

15-09-2023 Viernes: clima: mañana: lluvias
Personal Contratista: oficial (4) ayudante (5) soldador (2).
SST (1) inspector (1)
Personal Interventoria: residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades realizadas

- Se inicia el montaje de la cubierta primera capa, en el Bloque #4 area de la Emisora.
- Se avanza Con los trabajos de pañete de muros area de almacen
- Demolición de muro Divisorio para ampliación del almacen.
- Se avanza Con los trabajos de soldadura y montaje de Estructura para la Cubierta bloque #4 laboratorio.

Nota: * importante que el Contratista programe. tan. pronto termine de montar la Estructura en el. Bloque # 4, las pruebas de tinta e informe. a la interventoria para Estar presente, de igual forma se le recuerda el compromiso para hoy 15/09 la entrega de la estructura de la cubierta, pintada en el Bloque 4.

V.B°.
Residente de Interventoría.

V.B°.
Residente de Obra.

Sábado 16 Septiembre. Clima durante la jornada laboral: Soleado sin presencia de nubocidad aparente.
Personal del contratista presente en obra: Oficiales (4), Ayudantes (4), Soldador (2), Inspector técnico (1).
Personal de la interventoría presente en obra: Residente técnico (1), Inspector SST (1).

→ Actividades Realizados:

- Continúa la instalación de estructura metálica de cubierta en el aula de deportes del bloque #4.
- Se realiza soldadura de estructura metálica de cubierta en el laboratorio del bloque #4.
- Continúa el pañete de pórticos de concreto en el espacio de la bodega del bloque #
- Continúa la pintura de perfiles metálicos de cubierta en el aula #22, el salón de espejo y el área de la emisora.

Nota: No se cumplieron la culminación de actividades de instalación de estructura metálica de cubierta y su respectiva pintura el día 15 de Septiembre; las actividades avanzan en un e

Powered by CamScanner

Se le solicita al contratista recuperar el avance perdido para lograr entregar todos los actividades del bloque #4 el día 30 de Septiembre como se tiene programado

V.Bo. Residente de Interventoría.

Vbo Residente de Obra.

17-09-2023 Domingo..

18-09-2023 Lunes: clima: mañana (nublado).
personal (contratista: oficial (1) ayudantes (5) soldador (2) SST (1) inspector (1)
personal Interventoría: residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades realizadas
*Continua la pintura de perfiles metalicos de la cubierta en el aula #22.
*Se retoma y se avanza con la demolición del muro doble para ampliación del almacen -
*Continua el pañete de vigas y estructura, en el salón de Edu Fisica
*Se continua con el trabajos de soldadura, montaje de Estructura en el almacen.

Nota: No se cumplió las fechas de acuerdo al plan de Contingencia; llevamos a hoy 3 días de atraso para haber finalizado la instalación de la Estructura Metalica de la cubierta y respectiva pintura del Bloque #4, se le solicita al Contratista recuperar el avance perdido para cumplir con la fecha de entrega para el 30 de Septiembre

V.Bo. Residente Interventoría

Vbo Residente obra.

19-09-2023 Martes: clima: mañana (sol)
Personal Contratista: oficial (2) ayudante (4) soldador (2) SST (1) inspector (1)
Personal Interventoría: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas

Powered by CamScanner

- Se Avanza Con los trabajos de pintura de la Estructura de la cubierta, Salón Espejos y aula 22.
- Continua los trabajos de montaje instalacion de la Cubierta y estructura Bloque 4
- Resanes con Estuco, retiro de pintura Sector muros aulas, antepechos aula 22.
- continua los trabajos de resane de la Estructura Columnas y vigas, pañete Filas Bloque # 4

Nota! No se cumplio Con la Fecha para la culminacion del montaje e instalacion de la estructura para la cubierta, incluida la pintura de acuerdo al plan de Contingencia, llevamos hoy 4 dias de atraso, de igual Forma se le recuerda al Contratista que la Fecha de entrega del Bloque # 4 es el dia 30 de Septiembre, se le recomienda al Contratista implementar horarios, extender la Jornada de trabajo y los Fines de semana para cumplir Con la Fecha de entrega.

V.Bo. Residente Interventoria

Vbo Residente obra.

20-09-2023 Miercoles clima! mañana (nublado)

Personal Contratista! oficial ( ) ayudantes ( ) soldador ( ) SST(1) inspector (1)

personal Interventoria! Residente(1) SST(1) inspector(1)

Actividades realizadas

- Se avanza Con los trabajos de mamposteria, muros divisorios para ampliacion del almacen y el Laboratorio Bloque # 4
- Avanza los trabajos de pintura en esmalte Sobre Estructura de cubierta Salon de espejos.

Powered by CamScanner

*Se continua con la instalación de platinas, estructura y trabajos de montaje de la cubierta en el laboratorio.
*Se avanza con los trabajos de pañete de, Filos. vigas, columnas Bloque # 4.
Nota! Se le recuerda al contratista que de acuerdo al plan de contingencia presentado por el contratista, a hoy se llevan 5 días de atraso en la culminación de la estructura y pintura de la cubierta del Bloque # 4, se le recomienda nuevamente al contratista ampliar, extender los horarios para cumplir con las fechas establecidas para la entrega.

Residente interventoria V.o.B.o Residente obra

21-09-2023 Jueves clima: mañana (sol)
Personal Contratista: oficial (4) ayudantes (5) electricos (1) SST (1)
Personal interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas.
*Se inician actividades de instalación de Tubería EMT 3/4, en el Bloque # 4 para Salidas, lamparas, Tomas, interruptores
*Se avanza con la instalacion de la cubierta en el area del laboratorio.
*Avanza el mantenimiento con pintura en esmalte color amarillo sobre la estructura
*Resane, Filos, pañete de Columnas y vigas.
*Resane con estuco Sobre muros en aulas 22 y Salon de espejos.
Nota: a la fecha se presentan atrazos de acuerdo al plan de Contingencia en:
la culminación de la pintura de la estructura 6 días de

atrazo, al dia de ayer debio quedar instalada la cubierta ya presenta (1) dia de atrazo, es importante como recomendacion ampliar los Horarios, extender la jornada y los fines de semana para cumplir con la fecha de entrega del Bloque #4 30-Septiembe

V.B°. V.B°.
residente interventoria residente obra

27-09-2023 Viernes clima: mañana (sol)

personal Contratista: oficial (4) ayudantes (5) electricos (2) SST (1) inspector (1)

personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

* Continua los tabajos de estuco, resane y pintura vinilo muros internos aulas Bloque 4
* Se avanza con el montaje de la segunda capa de cubierta salón de espejos y aula 12 Bloque 4
* Se Continua con la instalacion de Tuberia EMT 3/4 para salidas electrical Bloque 4
* Se funde sobre piso con mortero area del almacen.

V.B°. V.B°.
Residente Interventoria Residente obra

23-09-2023. sabado. clima: mañana (sol)

personal Contratista: oficial (4) ayudantes (6). Electricos (0) SST (1) inspector (1)

personal Interventoria: residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

* Se Continua con el montaje de cubierta (2) capa en el laboratorio Bloque #4
* poñete de muros, area de laboratorio.
* Se Inicia Pintura en cerramiento sobre muros.

Powered by CamScanner

internos, aulas #22 y Espejos

V°B°
Residente interventoria

Vobo
Residente obra.

24-09-2023 Domingo.

25-09-2023 lunes: clima: mañana (nublados)

Personal Contratista: oficial (2) ayudantes (4) soldador (2) Electrico (1) SST (1) inspector (1)

personal Interventoria: residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas.

* Inicia la instalacion del piso microns en el area del almacen Bloque #4
* Avanza el pañete de muros internos, Bloque #4 Almacen
* Pintura en esmalte sobre muros Internos aula 22 y 2- y Pintura Koraza en Fachada.
* Instalacion de perfiles, peldaños 6 X12 de la Estructura para la cubierta del almacen.

Nota: de acuerdo al plan de Contingencia presentado por el Contratista, a hoy se presentan (2) dias de atraso en la culminacion y remate de los tapaluces, es importante tener en cuenta que la Fecha de entrega del Bloque #4 es el dia 30 septiembre.

V°B°
Residente interventoria

Vobo
Residente obra.

26-09-2023 Martes: clima: mañana (sol)

Personal Contratista: oficial (2) ayudantes (4) Electricas (2) SST (0) inspector (1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

* Se continua las actividades de pintura en esmalte. Sobre muros internos (2) capa aulas 2 y 22 Bloque #4
* Avanza la instalacion de Tuberia EMT 3/4

Para Salidas, Tomas, interruptores del Bloque #4
* impermeabilizacion con emulsion de la Canal existente del bloque 4, Previamente se le hicieron. media Caña
* se avanzo con pintura vinilo Sobre muros internos Color de Edo fisica.
* Pintura Koraza Sobre fachada Color (ocre)

V.o.B°. Residente de Interventoria.

Vobo Residente de Obra.

Miércoles 27 Septiembre. Clima durante la jornada laboral: Soleado con presencia de nubosidad gris aparente.
Personal del contratista presente en obra: Oficiales (3), Ayudantes (4), Soldador (1), Insp técnico (1), Inspector SST (1).
Personal de la interventoria presente en obra: Residente técnico (1), Inspector técnico (1).
Actividades Realizadas:

- Continúa la instalación de tapaluces de cubierta en el aula 22. del bloque 4.
- Continúa la instalación de enchape de piso tipo Mixonas en el almacén del BLQ 4.
- Continúa la primera mano de pintura tipo vinilo en los muros interiores del cuarto de deportes del bloque #4.
- Continúa la instalación de estructura metálica para cubierta en el cuarto de deportes del bloque #4.
- Continúa el retiro de residuos RCO de la zona de acceso al bloque #4.

Nota: Se evidencia que las actividades del bloque #4 no terminarán para el sábado 30 de Septiembre como se tiene programado en el plan de contingencia presentado por el contratista; se solicita reforzar personal operativo para instalación de teja tipo sandwich, instalación de tapaluces de fachada, ventanería y remates para poder cumplir con la fecha de entrega; no está bien correr las fechas ya propuestas por el contratista.

V.o.B°. Residente interventoria

Vobo Residente obra.

28-09-2023 Jueves clima: mañana!
personal Contratista: Oficial (3) ayudantes (4) Electricos (1).

Powered by CamScanner

SST(1) inspector(0)
personal Interventoria: Residente(1) SST(1) inspector(1)
Actividades Realizadas.
* Se Continua Con los trabajos de Pintura en esmalte y vinilo Sobre muros Internos, del Bloque # 4 (Almacen, laboratorio).
* Se Inicia la instalación de la Teja primera Capa Almacen.
* Continua los trabajos de encorozado, tapa luces de aulas en el Bloque # 4 Aula 22 y 2.
* Se Culmino y remato en enchape piso miconos y Guardescoba en el almacen.

Nota: De acuerdo al plan de Contingencia Presentado por el Contratista, Se reitera que la actividades para la Culminación y entrega del Bloque # 4 No terminaron. para el Sabado 30 de, Como se tiene programado. Se le Solicia reforzar Personal Operativo. para terminar de instalar la teja, instalación de tapa luces, Ventanas. en aluminio.

V.B.° Residente | Interventora

Vobo Residente obra

29-09-2023 Viernes clima: mañana (nublado)
Personal Contratista: oficial (3) ayudantes (4).
SST(1) inspector(1)
Personal Interventoria: Residente(1) SST(1), inspector(1)
Actividades Realizadas
* Se avanza Con los actividades de instalación.
(2) capa de la Teja en el almacen.
* instalación de tapaluces en Super board aula #2.
* Cableado de Salidas electricas, instalación De lamparas tipo led aula # 22.
* Resane, emboquillado de ventanas. area de Pagaduria.

*Se realiza el mantenimiento, pulida, y reinstalacion de puertas y ventanas. Pagadoria, Salon Edu Fisico, Emisora, Aulas, Almacen.

V.B°. Residente interventoria

Vobo Residente obra.

30-09-2023 Sabado clima: mañana (sol)

Personal Contratista: Oficial (3) ayudantes (5) SST (1) inspector (1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

*Se continua las actividades de montaje (2) capa de la teja area de almacen y Deportes

*modulacion e instalacion de muro divisorio en. Super board, Pagaduria - Emisora

*Continua las actividades de instalacion de tapaluces en Super board, aulas 22 y Espejos

*Resane de filos, y pintura cuarto de pagaduria y Emisora.

V.B°. Residente Interventoria

Vobo Residente obra

01-10-2023 Domingo

02-10-2023 lunes clima: mañana (sol)

Personal Contratista: oficial (3) ayudantes (7) SST (1) inspector (1) Electricos (1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas

*se continua con los trabajos de electricidad, cableado de salidas, instalacion de lamparas, aparatos en el Bloque # 4

*Pintura de fachada Bloque # 4

*Instalacion de manto para Coral existente e impermeabilizacion Bloque # 4.

Powered by CamScanner

* Se avanza con la instalación de tapa luces en super board en Salones.
* instalación de muro divisorio en Super board, entre el Salón ne pagadona y la Emisora.
* Avanza el mantenimiento con pintura de la Estructura y las puertas metalicas

Nota! importante para tener en cuenta por parte del Contratista que la fecha definitiva para la devolución de los Espacios en el Bloque #4 es para el dia viernes 06/10, si es necesario Extender la jornada en los proximos para cumplir con la fecha.

Residente interventoria V.B°. Residente obra.

03-10-2023 Martes: clima: mañana (sol)
Personal Contratista 2 oficial (3) ayudantes (7)
SST (1) inspector (1) Electricos (1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas
* Se Continua actividades de encorado, tapa luces Salon de espejos y aula #22.
* instalación de manto. y remate para Canal existente del Bloque #4
* Continua la instalación de lamparas, Cableado de salidas Bloque #4
* pintura en esmalte de muros internos
* pintura Koroza de Fachada.

Residente interventoria V.B°. Residente de obra.

04-10-2023 Miercoles: clima: mañana (sol)
personal Contratista: oficial (3) ayudantes (7)
SST (1) inspector (1) Electricos (1)

Powered by CamScanner

personal Interventoria: Residente (1). SST (1) inspector (1)
actividades realizadas.

* Se avanza con trabajos de pintura en esmalte sobre muros (2) nuevo area de pasadoña.
* instalación remate de la teja en el sector de edu física.
* Continua los trabajos Electricos cableado de salidas
* instalación de teja en el area del Hall al ingreso de las aulas # 2 y 22

Nota: * Se realiza recorrido con el contratista, para evidenciar en cada area los actividades de remate que aun estan pendientes de la cubierta, como encorazado, instalación de tapa luces, instalación de Flanches, los cuales presentan atrazo significado para la culminación y entrega del Bloque # 4 entre otros, para el dia 06-octubre

V.B°. residente obra

Vobo residente interventoria

05-10-2023 Jueves chma! mañana (sol)
personal contratista: oficial (4) ayudantes (6)
Electricos (1) SST (1) inspector (1)
personal Interventoria: residente (1) SST (1)
Inspector (1)
actividades realizadas.

* Continuo los trabajos de instalación de aparatos (tomas, interruptores) cableado de salidas instalación de lamparas
* Se Inicia la instalación de muro en Super board para division de modulos en el aula #2

Powered by CamScanner

* instalación y remates de teja en el ares del almacen.
* instalación, remate y ajuste de la Canal de Pagadura y Emisura.
* instalación de tapaluces en supe board almacen.
* instalación de Guardescoba Salón #2 muro en Supeo board.

Vo.Bo. Residente interventoria

Vobo Residente obra.

06-10-2023 viernes clima: mañana (lluvias)
personal Contratista: Oficial (4) ayudantes (6). Electricos (1) SST (1) inspector (1)
personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas
* Continua actividades electricas, instalacion de lamparas led, almacen
* pintura (2) manos de esmalte en los muros internos almacen.
* instalacion de ventana laboratorio.

Nota: * Se realizo la devolucion del Bloque #4. quedando Novedades para ser terminadas y entregadas el dia lunes 9 octubre. a los 10:30am.
* Remate de la pintura del almacen.
* instalacion de los vidrios para la Division cuarto de espejos.
* Instalacion de los flanches de la cubierta
* Remate de los Tapaluces cuarto eds fisicos

Vo.Bo. Residente Interventoria

Vobo Residente obra

07-10-2023 Sabado clima: mañana (SOL)
personal Contratista: oficial (4) ayudantes (4).
SST (1) inspector (1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST(1) Inspector(1)
Actividades Realizadas.
Se reanudaron actividades despues de las 09:30, Despues de ser validada la planilla de seguridad del sub Contratista,
- Se Continua con los trabajos de pintura en esmalte sobre muros internos en el almacen, edu física,
- Pintura Koraza de Fachadas,
- Remate de la instalación de lamparas led.

Vo.Bo° Residente interventoria Vobo Residente obra

08-10-2023 Domingo

09-10-2023 lunes clima: mañana (30°)
Personal Contratista: oficial (3) ayudante (4) SST(1) inspector(1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST(1) inspector(1)
Actividades Realizadas.
- Se Continua con los actividades de remate de pintura en esmalte de muros en el almacen, pintura de tapalucas, instalación y remate de Planetas, bajantes de la Canal.

02:00pm Se realizo la devolución de los espacios del Bloque #4, laboratorio, aula #22, 23, Pagaduria, Emisora, Almacen, edu fisica y Danzas. Todas las areas cuentan Con iluminacion, salidas electricas, pintura en esmalte, cubierta y estructura nuevas, pintura de Fachada tipo Koraza, instalación de piso nuevo en el almacen, Instalacion de ventanas nuevas en aluminio Aluminio, De igual forma se realizo la devolucion de la Fachada posterior del Bloque #2, la instalación de la tapa de la caja de inspección y la entrega y.

Powered by CamScanner

devolución de el anden perimetral del.
Bloque #2.

Powered by CamScanner

COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA B

BITÁCORA

* **CONTRATO DE OBRA:** Nº CO1.PCCNTR.4077644
- **CONTRATISTA:** P.A. COLOMBIA S.A.
- **OBJETO:** " Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de obras menores para la atención de emergencias en los colegios distritales con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación educativo - GR7"

* **CONTRATO DE INTERVENTORIA:** Nº CO1.PCCNTR.4146220
- **CONTRATISTA:** CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
- **OBJETO:** "Interventoría integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mantenimiento y mejoramiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de obras menores que permitan la atención de emergencias y que garanticen el funcionamiento de la infraestructura en los colegios distritales y sedes administrativas con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura GR7"

* **FIRMAS:**

Ing. Cindy Lorena Rodríguez B.
Directora de Interventoría.

Arq. Sandra Milena Hormaza
Directora de Obra.

Ing. Andrés Bello Acuña.
Residente de Interventoría.

Ing. Juan Carlos Pinzón
Residente de Obra. CONCOR

Powered by CamScanner

Ing. Luis Carlos Rojos Barón
Residente de Interventoria.

Arq. Juan Guillermo Rodriguez.
Residente de Interventoria.

Ing. Julieta Alexandra Mercado
Supervisor de Apoyo S.E.D.

Powered by CamScanner

10-10-2023 Martes: clima: mañana (sol).
Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (1)
SST (1) inspector (1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades realizadas:
- Se Inicia actividades, en la batería de baños de niños, Con la demolición de muros, retiro de aparatos sanitarios, y desmonte de puertas metalicas.
- recomendación importante se debe acopiar el escombros en lonas,

V.o.B°. V.o.B°.
Residente de interventoria Residente obra.

11-10-2023 Miercoles clima: mañana (sol).
Personal Contratista: oficial (1) ayudante (1) Soldador (3)
SST (1) inspector (1)
Personal Interventoria: Residente (1) inspector (1) SST (1)
Actividades realizadas
- Continua los trabajos de demolición, retiro de Enchape de Enchape de los muros, Batería de Baños niñas
- Se Inicia el desmonte, de la Estructura y la Cubierta exterior junto al area de juegos.

Nota
- Se hizo la recomendación de no retirar los lavamanos, mientras se hace los remodelaciones y gradualmente hacer el desmonte, Para el uso de los estudiantes.

V.o.B°. V.o.B°.
Residente interventoria Residente obra.

12-10-2023 Jueves clima: mañana (sol) Tarde (sol)
Personal Contratista: Oficial (1) Soldador (3) SST (1)
inspector (1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas
- Continua la demolición y acopio de la estructura de la cubierta del patio
- Avanza los trabajos de demolición de enchape de la Batena de Baños

V.B. Residente Interventoria

Vobo Residente obra.

13-10-2023 Viernes - clima: mañana (sol).
Personal contratista: oficial ( ) ayudantes (1) SST (1) inspector (1)
personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas
- Continua las trabajos de demolición de enchape de muros Batena de baños
- trasiego, acopio de escombros

Nota
- Recomendación importante señalizar la estructura que se desmonto y quedo acopiada en el patio. mientras se realiza el respectivo retiro, para evitar accidentes con los estudiantes.

V.B. Residente Interventoria

Vobo Residente obra.

14-10-2023 Sabado clima: mañana (sol)
Personal contratista: oficial ( ) ayudantes (2). SST (1) inspector (1)
personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas
- Continua las actividades de trasiego, a punto de acopio, de el escombro producto de las demoliciones de la batena de baños
- Se avanza con la demolición de enchape de los muros del cuarto del SHUT DE Basuras.

Powered by CamScanner

Entre Nubes
Sur oriental
Sede A

COLEGIO

ENTRE NUBES SUR ORIENTAL SEDA A.

CONTRATO DE OBRA

Nº CO1PCNTR 4077644

CONTRATO DE INTERVENTORIA

Nº CO1PCENTR 4146220

GRUPO Nº 7

11-09-23 Clima Soleado, se Evidencia Personal En obra Realizando Actividades de forma de Niveles e instalación de canvela En costado norte de la cancha.
se Recomienda cubrir tubería hidráulica Existente para continuar con la instalación de canvela.
Realizar limpieza En zona de tanque liberar la tapa de tanque ya que se Evidencia Estructura, Base y toda clase de Equipos y Materiales Sobre la tapa del tanque, quitar todo Elemento que le haga peso A la tapa del tanque Realizar orden y Aseo En General

Residente Interventoria

12-09-23 Clima Soleado, el Dia de hoy En Horas de la Mañana No se Realizó Ninguna Actividad En Este Frente de obra.
Sobre la una De la tarde llega personal de herramientación para Realizar instalación de Pegas Sobre muro. sin mas Actividades.
se Recomienda liberar tapa de tanque la cual se Evidencia con toda clase de Materiales en cima, se debe Retirar todo Ese peso que Esta Recibiendo la tapa del tanque Existente, Mantener orden y Aseo En General.

Residente Interventoria

13-09-23 Clima Soleado, En Momento de Recorrido de interventoría no se Evidencia Personal En obra Realizando Ninguna Actividad se Recomienda liberar tapa de tanque con Materiales y herramientas Encima, Realizar Aseo y limpieza General.

14-09-23 Clima Soleado, No se Evidencia Personal de Obra Por lo tanto No hay Avance En el Frente de obra. se Recomienda continuar con Actividades Programadas A la Fecha para que no se vea Afectada la Programación de Entrega.
se Recomienda liberar tapa de tanque el cual le edocuro Material y herramienta la Cual puede Afectar o Figura tapa de tanque Existente.
Mejorar o Resanar Reparar Muro y Viga Afectada Al Realizar la instalación de Pajas.

Residente Interventoria

15-09-23 Clima lluvioso Durante la Mañana. personal en obra 2 un oficial y un Ayudante Realizando instalación de cuneta y formando Niveles de Piso para Construcción de placa tanque. Contra Piso. Se Recomienda liberar placa tapa tanque el cual le colocación Materiales y herramientas, Reparar Muro y Viga de Muro Donde se instaló las Pajas.
Se reconienda realizar el lavado en baños portatil hace mas de 20 dias que no se realiza el mantenimiento y se encuentra la unidad sanitaria portatil en Condiciones insalubles..

Residente Interventoria

16-09-23 Clima Nublado, NO se Evidencia Actividades en el Frente de obra, NO hay Personal. se Recomienda al contratista continuar con Actividades Programadas.

Residente Interventoria

18-09-23 Clima Soleado, NO se Evidencia Personal En el Frente de Obra. Por lo Tanto NO hay Actividades, se Recomienda continuar con Actividades programadas.

Residente Interventoria

19-09-23 Clima Soleado, Se Evidencia Personal en obra, Realizando Actividades de Nivelación de pisos, Aseo y limpieza General se Evidencia un oficial y 2 Ayudantes. se Recomienda instalación de icopor para Dilatación En buen Estado, Aseo General de piso.

Residente Interventoria

20-09-23 Clima Nublado, el Dia de hoy se Encuentran 2 trabajadores Realizando Aseo y limpieza General, tambien se Evidencia Enlonado de Material Reciclado y Acopio del Mismo. se Recomienda el cambio de icopor En mal Estado, limpieza de Malla Electrosoldada para su fundida, Verificar y Rectificar niveles de pisos para Garantizar Buena Escorrentia de Agua Cuando se funda la placa de Concreto, Realizar limpieza de Rejas y Muros en General. liberar placa tapa de tanque de todo Equipos, Materiales y Escombros para Evitar Afectación en la Misma.

Residente Interventoria

21-09-23 Elmer Soledad NO se Evidencia Personal de Obra por lo tanto NO hay Avance En el Frente de obra, se Recomienda Continuar con Actividades programadas Retirar Escombros y Materiales que pueden Afectar la Tapa Tanque ya que tienen el Acopio en la Tapa.
Realizar Aseo y limpieza General.

Residente Interventoria

22-09-23 se Evidencia Personal En obra Realizando Construcción de Muro En Mampostería
Se Recomienda Construcción de Dovela o columneta para Este Muro, para que quede con la Debida construcción correspondiente
Realizar orden y Aseo General
liberar Tapa de Tanque el Cual tiene Acopio de Escombros y Materiales.

Residente Interventoria

25-09-23 Elmer Soledad, NO se Realiza Fundida ya que se canceló el concreto desde la planta. Personal fue trasladado de Frente de obra por lo tanto NO se Realiza Ninguna Actividad En Este Frente, se Recomienda liberar Tapa de tanque ya que se puede Afectar con el Peso de Materiales y Escombros.

Residente Interventoria

26-09-23 Elmer Soledad, se Realiza Fundida de Concreto En Placa contra piso de cancha Se Recomienda Realizar Dilataciones donde se Empalma Concreto Nuevo y Existentes Para Evitar Fisuras.
Residente Interventoria

27-09-

28-09

27-09-23 Clima Nublado, Personal En Obra Realizando Acabado de Concreto Tambien se Evidencia Excavacion Para instalacion de Arcos o porterias de concha. se Recomienda nuevamente Realizar Dilatacion donde se Empalma concreto Nuevo y Existente ya que se Evidencia Fisuras. Realizar limpieza General, liberar tapa de tanque la cual se puede Afectar por el peso de Escombros y Materiales.

Residente Interventoria

28-09-23 Clima Soleado, Personal En obra 2, se Encuentra un oficial y un Ayudante Realizando Actividades de Pernos de placa e instalacion de Arcos En concha, se Recomienda el Retiro de Escombros que se Encuentra sobre Placa tapa tanque, Realizar limpieza y Aseo General, Continuar con Actividades como instalacion y Mantenimiento de Pefas sobre Muros, Construccion de Muro en Mampostera. Construccion de Cañuela En sitio, construccion de carcamo, Rematar cañuela Instalada, Retiro de Materiales y Escombros En General.

* Se Recuerda Al contratista Resanar y Pintar Muro oriental la parte Blanca, Nivelar pisos En costado Norte Para que no quede Tropezon (ho) No se Evidencia La Realizacion de Dilataciones En Placa Fundida hace 2 dias, se Recuerda que las Dilataciones En Placa con Concreto Premezclado se Debe Realizar hasta las 24 horas. despues de la Fundida Segun concepto tecnico.

Residente Interventoria

29-09-23 Clima Nublado, Se Evidencia personal Realizando Retiro de Escombros, tambien se Evidencia personal En construcción de Carcamo y construcción de Muro En Mampostería, tambien se Realiza llano de Cañuela Fundida en sitio, se Recomienda Resanes Generales de Muros Afectados con la Excavación, Asi mismo Reparar Vigueta Afectada con la Instalación De Rejas, Realizar Cortes de Placa que Aún Faltan. Realizar Aseo y limpieza En General.

Residente Interventoria

30-09-23 Clima Soleado, Se Encuentra un oficial y un Ayudante Realizando Pernates En carcamo, Construcción de Muro, Vigueta y columneta Faltante Se Realiza Aseo En cancha, Aún Falta por Retirar Materiales que no se Van A utilizar de cancha, se Recomienda el Retiro en su totalidad De Materiales y Escombros Acopiados En la Entrada, Realizar Resanes Generales de Muros Afectados con la Demolición y Excavación.

Residente Interventoria

02-10-23 Clima Soleado, Se Evidencia un oficial Realizando Pernates y Resanes Generales. en cancha. Al Momento No se Evidencia Ninguna otra Actividad.
Se Recomienda el Retiro En su totalidad de Escombros, Herramientas y Materiales que no Se Estan utilizando En el frente de obra, Para liberar Espacios como la Entrada. limpieza de Muros y Resanes de los Mismo Afectados con la demolición y Excavación de la cancha.
Residente Interventoria

03-10-23 Clima Soleado, se Encuentra un Oficial y un Ayudante Realizando Actividades de Resanes y Remates Generales En Cantvela, Muros Nuevos y Existentes, se Recomienda Garantizar Superficie de Placa de cancha Nueva con Buen Acabado Final.
Tambien se Recomienda el Retiro de Materiales y Escombros En su totalidad de Frente de obra.

Residente Interventoria

04-10-23 Clima soleado, se Evidencia Personal En obra (4) Realizando Actividades de Demolición de Piso, Mantenimiento En Reja Existente y Remates Generales, se Recomienda Mejorar Superficie de Placa Fundida En cancha, Tambien se Recomienda el Retiro de Materiales y Escombros. Garantizar orden y Aseo En General diariamente.

Residente Interventoria

05-10-23 Clima Soleado, Personal En obra (4) Realizando Demolición de Piso para Nivelación con con Placa y cantvela Nueva, Remates de Vigas y cantvelas, se Recomienda Mejorar Acabado o Superficie de Placa Fundida En cancha. Tambien se Recomienda el Retiro de Materiales y Escombros, Mantener orden y Aseo En General.

Residente Interventoria

06-10-23 Clima Nublado, Personal En obra (3) se Encuentran Realizando Actividades de Remates Generales, Fundida de Piso Faltante. Acopio de Materiales Retirados de la Placa tanque. limpieza de Muros para Aplicación de pintura.

Residente Interventoria

09-10-23 Clima Soleado, Al Momento NO se Evidencia Actividades, no hay Personal de obra. Se Recomienda Continuar con Actividades Programadas A la Fecha, Realizar orden y Aseo General, Retirar Escombros Acopiados en Entrada, Cambiar Lampara hermetica Dañada Por Sub Contratista. y Reparar toma Corriente todo en El cuarto de Aseo Asignado Por el Colegio.

Residente Interventoria

10-10-23 Clima Soleado
NO se Realizan Actividades Durante el Dia, se Realiza Recorrido con Residente de P&A Para Realizar Observaciones y Faltantes en el Frente de obra.

Residente Interventoria

11-10-23 Clima Soleado, Se Encuentra Una Persona Realizando Detalles y Resanes En cancha. Sin mas Actividades Al Momento.
se Recomienda el Retiro de Escombro y Materiales Acopiados En la Entrada
se Recuerda el cambio de Lampara y toma Corriente Afectados o Dañados Por SubContratista
Se Recuerda Al contratista el Compromiso que quedó para la Entrega de la Cancha la semana del 17/10/23 y la cual A la Fecha NO se Evidencia la Aplicación de Pegi-base y Mucho Menos la Aplicación o Demarcación de la Misma para se Entrega la proxima semana

Residente Interventoria

12-10-23 Clima Soleado, No se Evidencia Personal de Obra Al Momento de Recorrido de interventoría siendo las 11:00 Am.
en horas de la tarde sobre las 2 PM llega personal de Concha para la Aplicación de la Reci-base.
se Aplica Solo En las dilataciones
sin mas Actividades.

Residente interventoria

13-10-23 Clima Soleado, se Evidencia un oficial Realizando Mantenimiento A Rejas Existentes Sobre Muro, el Dia de hoy no se Evidencia Aplicación de Recibase Sobre Placa de concha.
Se Recuerda Al contratista el compromiso para la Entrega de la Semana del 17/10/23.
y A la hora no se Evidencia Avance.
Se Recomienda el Retiro de Escombro y Materiales del frente de obra y Realizar orden y Aseo General.
Se Recuerda Nuevamente Al contratista el cambio de la Lampara y toma corriente del cuarto de Aseo, Afectados o Dañados por subcontratista.
Asi como tambien se Recuerda Nuevamente Reinstalar la puerta del cuarto de Bombas Retirada o Desmontada por subcontratista Anterior.

Residente Interventoria

14-10-23 Clima Soleado, No se Evidencia Personal de obra por lo tanto no hay Avance en el frente de obra, se Recomienda continuar con la programación para que no se vea Afectada las fechas de Entrega de Este frente de obra.

BITACORA DE OBRA
COLEGIO ENTRE NUBES SEDE D
ESCUELA SANTA RITA
SURORIENTAL

CONTRATO SED
CO1.PCCNTR.4077644

CONDOR

Powered by CamScanner

COLEGIO ENTRE NUBES - SEDE D

BITACORA

*Contrato de Obra: NO. CO1. PCCNTR. 4077644
- Contratista: Profesionales y Asociados LTDA
- Objeto: "Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las Plantas fisicas, asi como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los Colegios distritales y la ejecución de Obras menores Para la atención de emergencias en los colegios distritales con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura para la prestación del servicio educativo - Grupo NO. 7"

* Contrato de Interventoria: NO. CO1. PCCNT. 4146220.
- Contratista: Consorcio Interventoria Colegios.
- Objeto: "Interventoria integral al contrato de ejecucion de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas fisicas, así, como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los Colegios distritales y la ejecución de las Obras menores que permitan la atención de Emergencias y que garanticen el funcionamiento de la infraestructura en los colegios distritales y sedes administrativas, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura (GRUPO NO. 7)"

Powered by CamScanner

FIRMAS:

Cindy Lorena Rodriguez
DIRECTOR INTERVENTORIA

Sandra Milena Ayarza
DIRECTOR OBRA

Wendy Paola Guerra.
RESIDENTE INTERVENTORIA

Omar Camilo Lopez
RESIDENTE OBRA.

LUIS CARLOS ROJAS
RESIDENTE INTERVENTORIA.

Camilo Andres Rubio
RESIDENTE OBRA.

Julieta Mercado
Julieta Alexandra Mercado
SUPERVISOR DE APOYO - SED

Powered by CamScanner

12/09/2023 Personal clima Soleado
1(un) Residente, Seis (6) oficiales, Seis (6) Ayudantes. (1)un Inspector de Interventoria. Actividades. Retiro de Cubierta Baños, Remate fachada, desmonte Pisos, Instalacion de Cielo Raso Aula 2, Remate Muro y pasos escaleras, Remates de Corcamo. Se le Solicita al Contratista que la escalera quede Mejor Rematada y foty de la Malla Instalada en la Viga Fundida en el Corcamo, actividad adicional, lleno Con Solbaje en area de tanques.

Inspector A. Interventoria
Insp de Obras

Residente Interventoria

13/09/2023 Personal clima Soleado
1(un) Residente, tres (3) oficiales, Cuatro (4) Ayudantes; 1(un) Residente de obra, 1(un) Residente de Interventoria, 1(un) Inspector de Interventoria. Actividades. Remate Corcamo, Instalacion de Cielo Raso Aula 2, Remates de Parrete Corredor Segundo Piso, area Interna. Se Realiza Visita para Realizar toma de espesores de la Placa Zona de juegos y se tomo de nuevo el area de esta Zona. el porcentaje arrojo una medida existente de 12cm, teniendo Zonas de 13 y 14 cm. y el area de la Zona de juegos es 203 m^2. Se le Sugiere al Contratista para la Extendida de Concreto tener encuenta la Solicitud del Subcontratista y programar mejor esta actividad, ya que al Extender todo el Concreto en esta Zona en onda, es perjudicial para el acabado definitivo, yaque dentro del proceso Constructivo se debe tener encuenta el punto de Curado del Concreto para Evaluar Cada Modulo y establecer las Cuadrantes y que Garantizar la Calidad en el acabado de Esta actividad.

Inspector A. Interventoria R
Insp de Obras P.A

Residente de Interventoria.

Powered by CamScanner

14/09/2023. Personal clima soleado
1(un) Residente, ~~tres~~ Cinco (5) oficiales, ocho (8) Ayudantes.
1(Un) profesional SSTA obra. 1(un) Inspector de Interventoría.
Actividades: Lyada y limpieza Estructura Metálica Barros, Remate Muro colata, Cuneta interna, Mastillado Cielo Raso, Remates Cercano, Remate y pañete Escalera, destranque Aula 6, boquilla baño Coordinación.

Jefe de obra
Inspector de obra

Residente de Interventoría.

15/09/2023 Personal - clima lluvioso
1(un) Residente, seis (6) oficiales, siete (7) Ayudantes.
1(un) profesional SSTA Interventoría, 1(un) profesional SSTA obra.
1(un) Inspector de Interventoría. Actividades: Cielo Raso Aula 2, Cuneta posterior 1: Pyso, destranque Pyso area de Coordinación y pulida aula 6, Remates pañete. aula 5-7, actividades de lleno area tanques. Se le Solicitad Contratista la verificación de Canales Cubierta, ya que llego sobredimensionados. y se le Sugiera dar apertura al aula de Informatica ya que el Subcontratista necesita ese Espacio para iniciar labores ya que es la unica area que no tiene ninguna actividad adelantada.

Jefe de obra
Inspector de obra

Residente de Interventoría.

16/09/2023 Personal - clima soleado.
1(un) Residente, seis (6) oficiales, siete (7) Ayudantes,
1(un) profesional SSTA obra, 1(un) Inspector de Interventoría.
Actividades: Nivelacion Con Recebo area de juego, Cielo Raso Aula 2, Cuneta para Cercano area posterior, Pañete correcto interno, destranque pyso aula 6 y area de Coordinación.

Powered by CamScanner

Nivelación de terreno para fundida placa tanque.
Se programa fundida por el lunes

Jefe de obra

Residente de Interventoría

18/09/2023 Personal clima: Soleado, Nublado, Domingo después de la 1pm
1(un) Residente, ocho (8) oficiales, diez (10) Ayudantes, Inspector de obra, (1) un profesional SST, (1) un profesional de obra, 1(un) Inspector de Interventoría. Actividades. Fundida de la placa de la zona de juego y area tanque, Mojillado del Ciclo Rojo Acta 2. se solicita al Contratista dar Respuesta sobre las especificaciones de la Canal ya que llego al proyecto sobre una de desarrollo. Finaliza la fundida de placa 3pm y fin de descarge 3 pm.

Jefe de obra

Residente de Interventoría.

19/09/2023 Personal clima: Nublado
1(un) Residente, Cuatro (4) oficiales, Cuatro (4) Ayudantes, 1(un) Residente de obra, 1(un) Residente de Interventoría, 1(un) Inspector de interventoría. Actividades Se Realiza Limpieza de placa, y se solicita trazado del mismo; se Realiza Inspección de Muros de Cabeza Internas Acta S-7 (Superboard), Ciclo Rojo acta 2. se Realiza Recorrido con personal de la Secretaría y el Constructor para Verificar pendientes de la parte Indicada. Se deja acta.

Jefe de obra

Residente de Interventoría.

Powered by CamScanner

20/09/2023 Personal / clima: Nublado lluvioso
1(un) Residente, tres(3) oficiales, Cinco (5) ayudantes; 1 (un) profesional Sista obra, 1(un) profesional Sista Interventoria, 1(un) Inspector de Interventoria. Actividades: Corte de la placa area de Juegos, Instalacion de Muro en Superboard calles 5-7, y Paredes filas acta 7. Se le Solicita al Contratista Colocar. en bitacora el plano o esquema de los Cortes de la placa del area de Juegos.

Jefferson A. Ibañez R.
Insp de obra P.A

Residente de Interventoria

21/09/2023 Personal / clima: Soleado.
1(un) Residente, Cuatro (4) oficiales, Cinco (5) Ayudantes; (1) profesional Sista obra, 1(un) Inspector de Interventoria. Actividades. dos electricos Realizando Instalacion de tuberia Aula y areas 1er piso; destronque Piso aula 5, Remates pañete Aula 7, Instalacion Muros Colores y fachad Aula 6, Instalacion de chapas o cerradura Aula 8. Se le Solicita al Contratista continuar. Con los Cortes de la placa area de Juegos, y colocar esta. informacion en Bitacora.

Jefferson A. Ibañez R
Insp de obra PA

Residente Interventoria

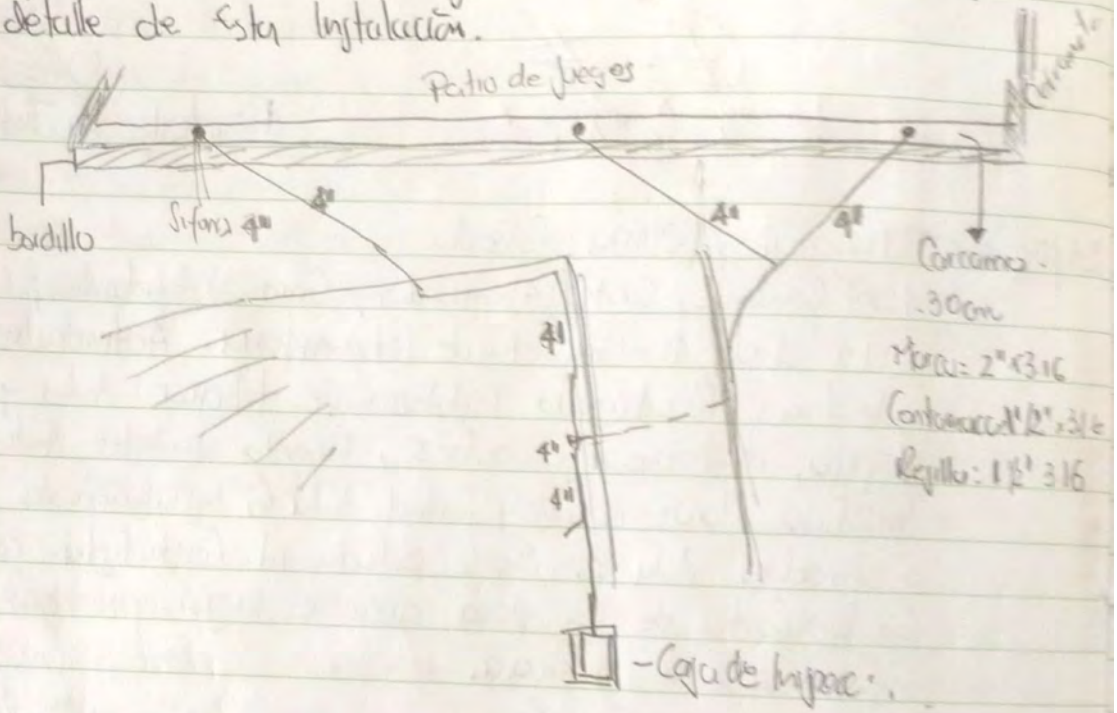
22/09/2023 Personal / clima: Soleado.
1un Maestro, Cuatro (4) oficiales, Cinco (5) Ayudantes; 1un Residente de obra, 1(un) Residente de Interventoria, 1(un) profesional Sista obra; 1(un) Inspector de Interventoria.
Actividades; Continuan Realizando labores de destronque de Piso aula 5, Instalacion de Muro en Superboard en Aula 6-7, Limpieza de Muro Aula informatica, Lijado de Cielo Raso aula 2, Garrilla Lavado Escalera Externa.

Powered by CamScanner

Se Realiza Recorrido con el Contratista y se definen temas temas.

1. tema Electrico, se Realiza planos de distribucion de la parte electrica, (Tomas, conaleta voz y datos, iluminacion)

2. se Visualiza en la plaza Zona de Juegos el Carcamo y las salidas de desague del mismo; se Realizara detalle de esta Instalación.



3. se define impermeabilizacion de Muro Colinda posterior 1.20 altura, solo con emulsion a la Cuneta, se le debe hacer una media caña.
4. el Cuarto de Aseo no va pañete solo Pintura epoxica. blanca en Muros.
5. se define Carcamo (arabado de la Regilla). y tiene las siguientes Caracteristicas y Especificaciones. (Angulo 2"x3/16 Marco / Contramuro 1½"x3.16 / Regilla Angulo 1½"x3/16 Cada 3 cm, pintado con anticorrosivo y Pintura.)

Jorge Anson A. Rodriguez R.
Insp de obra P.A.

Residente de Interventoria

24/04/2023 · Personal / clima: Soleado.
1(un) Maestro, Tres (3) oficiales, Cuatro (4) Ayudantes, (4) profesional Sst obra, 1 (un) profesional Sst interventoria. Actividades: destronque pyo aula, informatica, fabricacion de puertas, Instalacion de caminos Superboard. para Muros aula 6, Pintura aulas pyo 1. Gravilla lavada Escalera Externa.

Jorgenson A. Loaiza R.
insp de obra P.A

Residente de Interventoria.

25/04/2023 Personal / clima: Nublado.
1(un) Maestro, 6 (seis) oficiales, 7 (siete) Ayudantes, 2 (dos) Electricos, Un (1) profesional Sst Interventoria, Un (1) profesional interventoria. Tecnico. Actividades: Inicio Mamposteria Celdas posteriores, Resane. Aula 5, Pintura Muros, Aula 6, 2, informatica, fabricacion de. Soporte Canal, Instalacion de fibra Emt electrica iluminacion Aula 1, destronque Aula informatica (Pisos). Se le Solicita, de nuevo al Contratista Colocar en la bitacora los Cortes de la placa, la Verificacion segun el Recorrido de los planos y distribucion Electrica y todos los detalles que se vayan definiendo en obra y Comites.

Residente de Interventoria.

26/04/2023 Personal / clima: Soleado.
1(un) Maestro, Cuatro (4) oficiales, (9) Nueve Ayudantes (incluye electricos). 1(un) Residente de obra, 1(un) Residente de Interventoria, 1(un) Inspector de obra Sst, 1(un) Inspector de Interventoria. Actividades: Mamposteria Celdas Aula 5 Pintura Muros aula 5, 6, 7, informatica, Instalacion Perfileria Muros en Superboard Aula 5 y 7. destronque Pisos aula informatica y pasillo. Instalacion de fibra electrica Aulas 1-3.

Jorgenson A. Loaiza R.
insp de Obra P. A.

Residente de Interventoria.

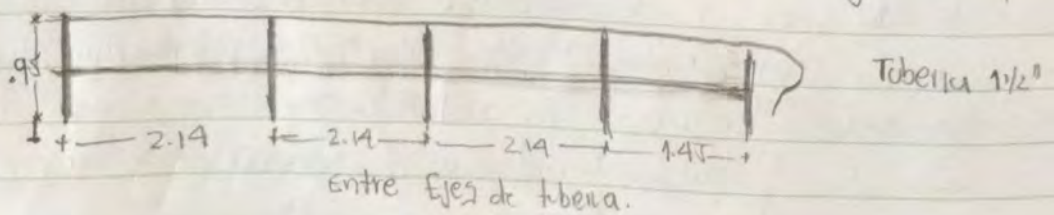
Powered by CamScanner

27/09/2023 Personal - clima, Soleado hasta las 11:40am - llovizno después de las 12 pm
1(un) Maestro, Cinco (5) oficiales, Seis (6) Ayudantes, 2(dos) Electricos,
1, Residente de obra, 1(un) Inspector de Interventoria; 1 un profesional
Sita obra, (1) un profesional Sita interventoria. Actividades
Pintura fachada, desbarque Pyo Aula informatica, Pintura
Muros interna aulas, 5-7, Comedor, profesores. Instalacion
electrica (Tuberia) area Coordinacion, Mamposteria Celda
posterior. Se le solicita al Contratista Verificar la tonalidad
de la pintura Koraza Instalada (Gris basalto), ya que la
Referencia puede Cumplir Con las especificacion del proveedor.
pero no es lo que la secretaria solicito y lo que se ha
Instalado o aplicado en otros Colegios.

Jorgenson A. Cabarcas R
insp de Obra P.A

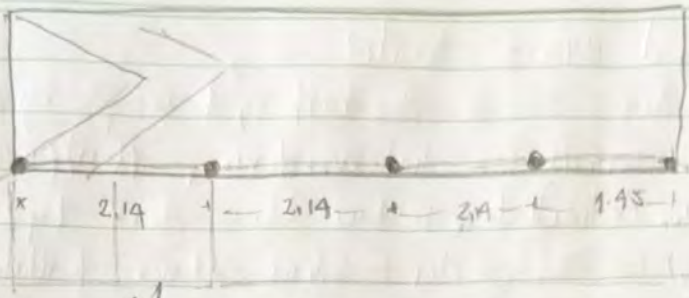
Residente de Interventoria

28/09/2023 Personal - clima. Nublado, Soleado.
1(un) Maestro, Cinco (5) oficiales, Seis (6) Ayudantes; dos (2) Electricos
1. Residente de obra; 1(un) Inspector de Interventoria. Actividades:
Pintura fachada, desbarque de Pyos Corredores, Pintura interna
aulas 7, Remate de Pañete fachada, Instalacion electrica tuberia
aulas 5-7, Ajeo General 1° Pyo, limpieza de Estructura
Metalica aula Profesores y Rampa; pulida de Coordinesobas Aula 5,
hilada de Caja de Inspeccion Carcamo. Se define sobre la
Pintura de fachada segun la que se esta aplicando,
(Pintuco - Koraza - Gris basalto Ref). la baranda de la
Rampa de Acceso bajo quedara de la siguiente forma.



95 cm desde la base del bordillo - altura de baranda.

Powered by CamScanner



Jorfonson A. Aguirre R. Rampa.
insp d. obra P.A

Residente de Interventoria

29/09/2023 Personal - clima - Nublado, soleado.
1 (un) Maestro, Cinco (5) oficiales, Seis (6) Ayudantes. (2) dos electricos, 2 Instaladores de Ventaneria; 1 (un) profesional Sita de obra, 1 (un) profesional Sita Interventoria, 1 (un) Inspector de Interventoria: Actividades: Pintura de Puertas aulas, Instalacion de Superboard aula 5, Pintura de Muros aula informatica, Instalacion Gravilla lavada Escalera Exterior, descargue Piso aula 1, Pintura muro aula 2. el personal de Ventaneria y de la Instalacion electrica, Salen despues del Medio dia. Se le Solicita al Contratista programar Recorrido para Entrega o Recibo de Ventaneria.

Jorfonson A. Aguirre R.
insp d. obra P.A

Residente de Interventoria.

30/09/2023 Personal - clima Soleado.
1 (un) Maestro., Cinco (5) oficiales, Seis (6) Ayudantes, 01 un Inspector de Interventoria. Actividades: Pintura de puertas Color amarillo, Instalacion de Lamina Superboard (Aulas aulas 5 y 7. Pintura aula de Informatica, Gravilla lavada, Escalera Exterior, Pintura aula 3, descargue Piso aula 1. No se Realizan labores de Instalacion de Ventaneria ni electricas.

Jorfonson A. Aguirre R.
insp d. obra P.A

Residente de Interventoria.

Powered by CamScanner

02/10/2023. Personal clima soleado
5 oficiales, 5 (Cinco) Ayudantes, 1 (un) profesional Sfta obra. 1 (un) profesional Sfta Interventoria, 1 (un) profesional tecnico interventoria. Actividades: Pintura Muro Aula 1 y 2, Pintura Puertas Aulas, Granilla lavada Escalera Exterior, fundida de bordillo de Rampa de acceso Baños. No se Realizan mas actividades. Se le Solicita al Contratista mayor Control y Coordinacion de las actividades a Realizar, por favor Coordinar la Entrega de actividades como Ventaneria, divisiones de baño, dejhangue de Pisos, Pintura de aulas, Pintura en Esmalte estructura metalica, Instalacion de Canales y teja, Remates de Estructura Metalica cubierta, etc...

Jefferson D. Sfta P.
Insp de Obra P.A

Residente de Interventoria.

03/10/2023 Personal clima soleado
1 (un) Maestro, 4 (Cuatro) oficiales, 4 (cuatro) Ayudantes, 1 (un) profesional Sfta obra; 1 (un) Inspector de Interventoria. Actividades. fabricacion de Puertas Aulas y Espacios restantes, bordillo Rampa, Muro en Superboard Aula 6, Pañete Externo Escalera, detalles Pintura. Coordinacion. Se le Realiza observacion al Contratista del bordillo de la Rampa el Cual quedo mal fundido y su reparacion afecta el ancho util de la misma. (1.20), adicionalmente se mencional en Recorrido Varios temas de Acabado de las Siguientes actividades.
- Ventaneria / acabado de Puertas / Acabado Estructura Metalica
- Divisiones de baño / dejhangue de Pisos / baranda / lavado de fachada, Refuerzo de pañete / Sumideros. etc.

Jefferson D. Sfta P.
Insp de Obra P.A.

Residente de Interventoria.

Powered by CamScanner

4/10/2023 Personal climo Soleado.
1(un) maestro, 3(Tres) oficiales, 5(Cinco) Ayudantes; 1(Un) profesional Sgta obra, 1(un) profesional Ssta. Interventoria, 1(un) Inspector de Interventoria. Actividades: fabricacion de puertas, Reparacion de detalles puertas, Pintura Muros aulas, Pañete externo corredor, Pintura Externa fachada. Se le solicita al Contratista mayor permanencia en obra ya que en este momento en el cual las actividades estan x finalizar se encuentran muchos detalles y se necesita al Residente o Inspector de obra para Realizar sus respectivos Seguimientos y evitar Reprocesos. Se evidencia que se esta pintando en la fachada Zona donde no se ha Resanado bien con pañete; se esta Pañetando areas internas donde no protegen la escalera ya terminada, se le Recuerda al Contratista que esta escalera y las demas actividades que tengan inconveniente en su acabado o su Calidad de terminada no seran Recibidas por la Interventoria; de igual manera el bordillo fundido de base de la baranda de la Rampa de acceso baños esta torcida y sin escuadra, se debe dejar alineada y con un buen acabado; la media caña en granito pulido del area de Coordinacion tambien tiene irregularidades en su acabado. Se precisa para que no existan mas reprocesos en actividades estar permanentemente en el proyecto y no esperar que las actividades finalicen para corregirlas.

Residente de Interventoria.

26/10/2023 Personal clima Nublado.
1(un) maestro, 3(tres) oficiales, 5(Cinco) ayudantes; 1(un) Inspector de Interventoria. Actividades: fabricacion de puertas, Pintura de Marcos puertas, Pañete exterior, Pintura cada 4, Instalacion de Sopatas Canal fachada lateral; llega personal del Subcontratista de divisiones de baño, a retirar pelicula Protectora

05/10/2023 y haver Reparaciones y detalles. Se le Recomienda al Contratista la protección o el Cierre de barras después de esta actividad.

Jefe en Sitio
Insp de obra P.A

Residente de Interventoría.

06/10/2023 Personal clima: lluvioso
1(un) Maestro, tres (3) oficiales, tres (3) Ayudantes, 1(un) profesional Sita obra, 1(un) profesional Sita Interventoría. Actividades. Instalación de baranda, detalles Pintura corredor, Gravilla Garita, Instalación de Soporte Estructura Metálica Cubierta. Rampa, Instalación de Canales, fabricación puertas.

Jefe en Sitio
Insp de obra P.A

Residente de Interventoría.

07/10/2023 Personal clima: Soleado
1(un) maestro, tres (3) oficiales, Cuatro (4) Ayudantes, 1(un) Inspector de Interventoría. Actividades fabricación de puertas, pañete exterior Corredor, gravilla baranda Escalera Externa y Corredor, Pintura Corredor Eje bajo alto, pintura Corredor 1° Piso. Se Realiza, la Instalación de la baranda a una altura de 90cm desde la base del bordillo; cielo de Granzo Cerrado. Se le Solicita al Contratista Verificar los detalles de las divisiones de barras, ya que se encuentran golpeadas, Rayadas y los Remates Cuando quitaron la película de Seguridad no quedaron bien; Se aclara que la Interventoría a mencionado algunas veces este tema y no Recibirá esta actividad hasta que Cumpla con todas las Condiciones de Calidad. Se le Solicita al Contratista mayor permanencia en obra.

Jefe en Sitio
Insp de obra P.A

Residente de Interventoría.

Powered by CamScanner

09/10/2023 Personal clima: Soleado.
1(un) Maestro, Cuatro (4) oficiales, Cuatro (4) Ayudantes, 2(dos) Instaladores Ventanería. 1(un) Inspector de obra, 1(un) Inspector de Interventoría. Actividades. Pañete Fachada Interno Baños, fabricación y Pintura de Puertas, Instalación de Pta Vidrios Ventana corredor. 1° Pyo, limpieza de Ventanas, Pintura Corredor 1 Pyo, Pintura Exmalte aula 5. Se le Recuerda al Contratista que la entrega final de actividades es el 31 de Octubre y a la fecha hay muchas actividades que no se han Intervenido ni programado, se Sugiere Realizar mas acompañamiento y traer mas personal para su ejecución.

Jerferson A. Florez K.
Insp de obra P.A

Residente de Interventoría

10/10/2023 Personal clima: Nublado.
1(un) Maestro, Cuatro(4) oficiales, tres(3) Ayudantes; 1 Inspector de obra, 1(un) profesional Sita obra, 1(un) Inspector de Interventoría. Actividades. Pañete fachada interna, fabricación puertas, Pintura Corredor, Pintura puertas, Remates Pintura Aula 6. No se Realizan mas actividades

Jerferson A. Florez K.
Insp de obra P.A

Residente de Interventoría.

11/10/2023 Personal clima: Soleado.
1(un) Maestro, 5(Cinco) oficiales, 3(tres) Ayudantes; 1(un) Inspector de obra; 1(un) Profesional Sita Obra, 1(un) profesional Sita interventoría, 1(un) Inspector de Interventoría: Actividades. fabricación, pintura e Instalación de puertas, Instalación de Marco Caja de Inspección. Pintura Aulas, demoliciones y fundida de placa acceso baños profesores.

Jerferson A. Florez K.
Insp de obra P.A

Residente de Interventoría

Powered by CamScanner

12/10/2023 Personal diurno Solicitado
1(un) Maestro, 5(cinco) oficiales, 6 (seis) Ayudantes, 1(un) Inspector de Interventoria. Actividades. Instalacion Canal, bloque 1, Remate Caja de Inspeccion, Instalacion puertas Cantina, Coordinacion, Buro Cordinacion; Pintura Cuarto de Aseo Pumete 5% de bagueta. Se Realiza Visita a la Sede B para Verificar la pintura de los juegos y se observa lo siguiente: se necesita Remotar la Pintura pues tiene 1 mano de Cobr, se sugiere Cotizar para Cambio en el Columpio la Cadena y las Sillas de la Columpio; en dado Caso no se Consiga se le hara mantenimiento.

Supervisor D. Walter R.
Insp de Obra PA.

Residente Interventoria.

13/10/2023 Personal diurno Solicitado.
1(un) Maestro, 5(cinco) oficiales, 6 (seis) Ayudantes, 1 Inspector de obra, 1(un) profesional Sista obra y interventoria, 1(un) profesional Sista interventoria; 1(un) Inspector de Interventoria; personal de Mantenimiento Medidor electrico 2 personas; Actividades. Se Realizan labores de Pintura puertas, Pintura y detalles estructura Metalica Cabaña Rampa, Ceramica Mural Sur, Pintura Estructura Metalicas Aulas, Remates pintura Aula 1, 5-7; Pintura Cuarto de Aseo. se Instalan soportes en cabeza Rampa para Canal de desagüe 1un, se le Recuerda al Contratista que este Canal es de desagüe 60cm y no se aprueba Instalacion

Abdiel Gonzalez.

Residente Interventoria.

Powered by CamScanner

COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ SEDE A

BITACORA

*CONTRATO DE OBRA: N° COL.PCCNTR.4077644
- CONTRATISTA: PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA
- OBJETO: "Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de las obras menores para la atención de emergencias en los colegios distritales con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura para la prestación del servicio educativo Grupo 7"

* CONTRATO INTERVENTORIA: N° COL.PCCNTR.4146220
- CONTRATISTA: CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
- OBJETO: "Interventoria integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de obras menores que permitan la atención de emergencias y que garanticen el funcionamiento de la infraestructura en los colegios distritales y sedes administrativas con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura (Grupo 7)"

instalación de estructura para muro en drywall

Juan Pinzón
PyA

Residente Interventoría

-04-23 Personal: 2 oficiales, 2 ayudantes
Clima soleado
Aplicación de esmalte sobre estructura metálica, pañetado de filos, instalación de estructura para muro de drywall.

Juan Pinzón
PyA

Residente Interventoría

-04-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima nublado
Pañetado de filos, instalación de estructura para muros en drywall, se solicita retirar material de relleno acopiado sobre el anden

Juan Pinzón
PyA

Residente interventoría

11-04-23 Personal: 2 oficiales, 1 ayudante
Clima Soleado
Aplicación de esmalte a estructura metálica, instalación de estructura para muro en drywall, recolección de escombros

Juan Pinzón
PyA

12-04-23 Personal: 2 oficiales, 1 ayudante
Clima soleado
Aplicación de esmalte a estructura metálica,

Powered by CamScanner

	Resanetado de filos, instalación de estructura para muro en drywall Juan Pinzón PyA Residente Interventoría
13-04-23	Personal: 3 oficiales, 2 ayudantes Clima, soleado Instalación de malla electrosoldada en zona del comedor, fundición de placa en concreto, Juan Pinzón PyA Residente Interventoría
14-04-23	Personal: 2 oficiales, 2 ayudantes Clima, soleado Instalación de estructura en drywall Coste de difusación en placa de concreto, resanetado de filos Juan Pinzón PyA Residente Interventor
15-04-23	Personal: 1 oficial, 1 ayudante Clima soleado Aplicación de anticorrosivo a templetes de estructura, instalación de estructura para muro en drywall Juan Pinzón PyA Residente Interventoría
16-04-23	Personal: 2 oficiales, 1 ayudante Clima soleado, Instalación de estructura para muro en drywall, recolección de escombros, resoldado de estructura, Juan Pinzón PyA Residente Interventoría

Powered by CamScanner

3-04-23 Personal: 2 oficiales, 3 ayudantes
Clima soleado
Descargue de laminas para techo, cabeleado de laminas para su montaje de techos sobre estructura (no instalacion)
Juan Rincon
PyA

Residente interventoria

4-04-23 Personal: 1 oficial, 2 ayudantes
Clima soleado
Resanado de muros para aplicación de pintura, instalación de laminas de superboard, instalación de estructura metalica para cubierta en zona del comedor
Juan Rincon
PyA

Residente interventoria

20-04-23 Personal: 3 oficiales, 2 ayudantes
Clima soleado
Se realiza desmonte de cubierta en policarbonato en zona de turma, resanado de muros, resane de muros, instalación de laminas de superboard
Juan Rincon
PyA

Residente interventoria

21-04-23 Personal: 2 oficiales, 1 ayudante
Clima soleado
Aplicación de espatula sobre estructura metalica, instalación de laminas de superboard, resane de muros.
Juan Rincon
PyA

Residente interventoria

22-04-23 Personal 2 oficiales, 2 ayudantes
Clima : Soleado
Aplicación de estuco en muros, aplicación de esmalte sobre estructura metálica, resanado de muros
Juan Pinzón
PyA

Residente Interventoría

23-04-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima soleado
Resanado de muros para aplicación de pintura, aplicación de estuco en muros, aplicación de esmalte sobre estructura metálica.
Juan Pinzón
PyA

Residente interventoría

25-04-23 Personal: 2 oficiales, 1 ayudante
Clima : soleado
Aplicación de esmalte sobre estructura metálica, resanado de muros, aplicación de estuco en muros
Juan Pinzon
PyA

Residente interventoría

26-04-23 Personal: 2 oficiales, 2 ayudantes
Clima soleado
Aplicación de esmalte y anticorosivo a estructura de cubierta en el comedor, aplicación de esmalte a estructura de cubierta del último piso
Juan Pinzón
PyA

Residente interventoría

Powered by CamScanner

7-09-23 Personal: 3 oficiales, 3 ayudantes
Clima soleado
Aplicación de esmalte y anticorrosivo a la estructura de la cubierta en la zona del comedor, aplicación de esmalte a la estructura de cubierta del último piso, instalación de teja en cubierta del último piso.
Juan Rincón
PyA
Residente interventoría

8-09-23 Personal 3 oficiales, 3 ayudantes
Clima Nublado, lluvioso en horas de la tarde
Instalación de teja para cubierta en el comedor, levante de muro en mampostería en zona de comedor, aplicación de esmalte en estructura de cubierta en último piso, instalación de tuppes en tubería de estructura.
Se deben terminar todas las actividades de estructura en el comedor antes de seguir instalando teja, hay tuppes sin instalar y en este proceso se pueden dañar las tejas con la soldadura.
se definió la canal para la cubierta del comedor, será metálica con desarrollo de 0,50 conectada al bajante de aguas lluvias.
Juan Rincón
PyA
Residente interventoría

24-09-23 Personal: 3 oficiales 3 ayudantes
Clima Soleado
Instalación de teja en aulas del piso 3,
Fijado de estuco en aulas del piso 3,
Fundición de dovelas para muro en zona de comedor, se aprobó la cubierta central según propuesta presentada por el contratista.
se deben incluir los refuerzos en los

esquenas.
Se debe corregir el bombeo sobre la placa del comedor, este no se hizo en el concreto fundido sino en una lecha de cemento por lo que se esta despegando de la placa como tal

Juan Pinzon
PyA

Residente interventoria

30-09-23 Personal: 3 oficiales, 3 ayudantes
Clima soleado
Aplicacion de esmalte sobre estructura metalica de cubierta, aplicacion de pañete sobre muros en zona de comedor, aplicacion de estuco sobre muros en el piso 3

Juan Pinzon
PyA

Residente interventoria

02-10-23 Personal: 3 oficiales, 3 ayudantes
Clima soleado
Aplicacion de esmalte sobre estructura metalica, aplicacion de estuco en muros del piso 3, pañetado de muros en zona de comedor.

Juan Pinzon
PyA

Residente interventoria

03-10-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima soleado
Aplicacion de esmalte sobre estructura metalica de cubierta, aplicacion de vinilo sobre muros en el piso 3, 2 0

Juan Pinzon
PyA

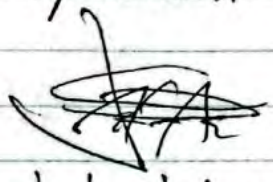
Residente interventoria

04-10-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima soleado
Aplicación de esmalte sobre estructura metálica, aplicación de estuco sobre muros, aplicación de vinilo sobre muros
Juan Rincón
PyA



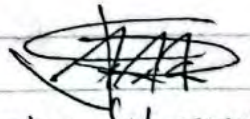
Residente Interventoría

05-10-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima soleado
Aplicación de esmalte sobre estructura metálica, aplicación de estuco sobre muros, aplicación de vinilo sobre muros.
Juan Rincón
PyA



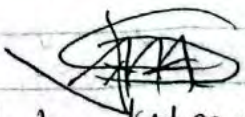
Residente Interventoría

06-10-23 Personal: 2 oficiales
Clima lluvioso
Aplicación de estuco sobre muros, aplicación de vinilo sobre muros, instalación de cubierta en el piso 3 se suspenden actividades, el contratista no se encuentra al día con el pago de planilla.
Juan Rincón
PyA



Residente Interventoría

07-10-23 Personal: 2 oficiales
Clima soleado
Se encuentra personal realizando actividades sin estar al día con los pagos de planilla, se informa al personal SST y se detienen las actividades.
Juan Rincón
PyA



Residente Interventoría

Powered by CamScanner

09-10-23 Personal: 2 oficiales
Clima soleado
Instalación de loza para cubierta tipo sandwich
Juan Pinzón
PyA



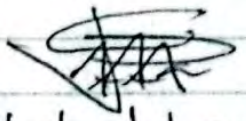
Residente Interventoría

10-10-23 Personal: 2 oficiales, 2 ayudantes
Clima Soleado
Aplicación de estuco en muros del piso 3, aplicación de pintura tipo vinilo en muros del piso 3, pañetado de filos y resane de muros en el piso 3
Juan Pinzón
PyA



Residente Interventoría

11-10-23 Personal: 7 oficiales: 2 ayudantes
Clima soleado
Instalación de refuerzo de estructura en la cubierta central, aplicación de anticorrosivo a perfiles metálicos, aplicación de estuco y vinilo en muros, instalación de estructura metálica para cubierta
Juan Pinzón
PyA



Residente Interventoría

12-10-23 Personal: 7 oficiales, 2 ayudantes
Clima Soleado
Aplicación de anticorrosivo a perfiles metálicos, instalación de refuerzo para estructura de cubierta central, instalación de punto de anclaje y platina para apoyo de estructura, aplicación de estuco y pintura tipo vinilo en muros
Juan Pinzón
PyA



Residente Interventoría

Powered by CamScanner

3-10-23 Personal 7 oficiales, 2 ayudantes
Clima soleado
Desmonte de cubierta en asbesto, demolición de encapotado de muros, aplicación de estuco y vinilo en muros, instalación de refuerzo para estructura de cubierta central,
se debe corregir la ménsula instalada en zona de biblioteca la platina debe ser una sola pieza y el perlín no debe sobresalir de la platina

Juan Rincón
PyA

Residente Interventoría

4-10-23 Personal: 7 oficiales, 2 ayudantes
Clima soleado
Instalación de refuerzo, para estructura de cubierta central, demolición de encapotado de muros, desmonte de tejas de asbesto, aplicación de estuco y vinilo en muros

Juan Rincón
PyA

Residente Interventoría

5-10-23 Personal: 7 oficiales, 2 ayudantes
Clima soleado
Desmonte de flanche metálico instalación de refuerzo metálico en cubierta central, aplicación de estuco y vinilo sobre muros

Juan Rincón
PyA

Residente Interventoría

6-10-23 Personal: 7 oficiales, 2 ayudantes
Clima soleado
Instalación de refuerzo de estructura de cubierta central, aplicación de estuco y vinilo en muros, instalación de estructura metálica

Residente interventoría

Powered by CamScanner

COLEGIO JOSÉ ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B

BITACORA

*CONTRATO DE OBRA: Nº COL.PCCNTR.4077644
- CONTRATISTA: PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA
- OBJETO "Adelantar obras de adecuación y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de las obras menores para la atención de emergencias en los colegios distritales con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura para la prestación del servicio educativo Grupo No. 7"

*CONTRATO DE INTERVENTORIA: Nº COL.PCCNTR.4146220
- CONTRATISTA: CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
- OBJETO: "Interventoria integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de obras menores que permitan la atención de emergencias y que garanticen el funcionamiento de la infraestructura en los colegios distritales y sedes administrativas con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura (grupo No 7)"

Powered by CamScanner

10

04-04-23	No se encuentra personal realizando actividades Clima soleado Juan Rincón PyA Residente Interventoría
11-04-23	No se encuentra personal realizando actividades Juan Rincón PyA Residente Interventoría
12-04-23	No se encuentra personal realizando actividades Juan Rincón PyA Residente Interventoría
13-04-23	No se encuentra personal realizando actividades Juan Rincón PyA Residente Interventoría
14-04-23	No se encuentra personal realizando actividades Juan Rincón PyA Residente Interventoría
15-04-23	Personal 1 oficial 1 ayudante Clima soleado Instalación de marco para tapa de caja de inspección, igualar el mismo en mampostería. Se recomienda la correcta disposición del material que se encuentra ocupando en la fachada del edificio. Juan Rincón PyA Residente Interventoría
16-04-23	Personal 1 oficial 1 ayudante clima soleado Instalación de tapa de inspección en

Powered by CamScanner

zona de cancha, fundición de cañuela de caja de inspección del baño.

Juan Rincón
PyR
Residente interventoria

8-01-23 Personal 1 oficial 1 ayudante
Clima soleado
Alistado de pisos en zona de caja de inspección, instalación de tapa de inspección. Enchape de baños en zonas que faltaba. y emboquillado.

Residente interventoria
Juan Rincón
PyR

9-01-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima nublado
Instalación de enchape de pisos en baños, emboquillado de pisos, descargue de material para muro en mamposteria.

Juan Rincón
PyR
Residente interventoria

10-01-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima soleado
Instalación de enchape de piso, aplicación de boquilla, instalación de tapa para caja de inspección, demolición de ucapados de muros y pisos regada para instalación de tubería sanitaria.

Juan Rincón
PyR
Residente interventoria

21-09-23 Se recomienda retirar o ingresar el material (agregado) que está ubicado en la parte exterior al colegio (vía pública). Se recuerda que la vía pública no se debe acopiar material de obra, instalación de tubería sanitaria de 2", reinstalación de aparatos sanitarios, instalación de enchape de pisos, levante de muros en mampostería.
Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima soleado
Juan Pinzón
PGA

Residente interventoría

22-09-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima soleado
Reinstalación de aparatos sanitarios, instalación de enchape de muros
Juan Pinzón
PGA

Residente Interventoría

23-09-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima soleado
Instalación de enchape de muros, levante de muro en mampostería
Juan Pinzón
PGA

Residente Interventoría

25-09-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima soleado
Levante de muro en mampostería, se realiza prueba de filtración arrojando agua al piso del baño intervenido
Juan Pinzón
PGA

Residente interventoría

Powered by CamScanner

26-04-23 Nuevamente se realiza la recomendación de retirar o acopiar dentro de obra el material ubicado en la parte exterior del colegio (Vía pública). de igual manera se recomienda realizar un punto de acopio de para el RCD en obra así garantizar condiciones optimas de orden y aseo.
Continua el levante de muro en mampostería,
instalación de deja para cerramiento,
Desmonte de deja, de cerramiento,
Personal: 2 oficiales, 2 ayudantes
Clima nublado

Juan Pinzón
PGA

Residente interventoría

27/04/23 Personal: 2 oficiales, 2 ayudantes
Clima nublado
Continua el levante de muro en mampostería,
Continua la instalación de deja para cerramiento

Juan Pinzón
PGA

Residente Interventoría

28-04-23 Personal: 2 oficial, 1 ayudante
Clima soleado
figuración de acero para viga cinta, armado de formaletas, para viga cinta, fundición de viga cinta en concreto

Juan Pinzón
PGA

Residente interventoría

29-04-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima soleado
figuración de acero para refuerzo de rampa en la zona de cancha y patio de juegos, fundición de rampa

en concreto en zona de cancha y patio de juegos

Juan Pinzón
PyA

Residente interventoría

30-09-23 Personal: 1 oyudante
Clima soleado
Se realiza orden y aseo

Juan Pinzón
PyA

Residente Interventoría

02-10-23 Personal
No se desarrollaron actividades durante el día.

Juan Pinzón
PyA

Residente Interventoría

03-10-23 Personal: 1 oyudante
Clima soleado
Inicia el picado de muro en el eje 6

Juan Pinzón
PyA

Residente Interventoría

04-10-23 Personal: 2 oficiales, 2 oyudantes
Clima soleado
Aplicación de mortero impermeabilizado en el eje 6, instalación de puntos de anclaje para platinas

Juan Pinzón
PyA

Residente Interventoría

05-10-23 Personal: 2 oficiales, 1 oyudante
Clima soleado
Instalación de estructura metálica para el shut de basuras, instalación de malla electrosoldada para cerramiento

Residente Interventoría

Powered by CamScanner

Juan Pinzon PyA

06-10-24 Personal: 2 oficiales, 2 ayudantes
Clima nublado
Reinstalación de parque de juegos, aplicación de esmalte a estructura metálica.
Juan Pinzón
PyA
Residente Interventoria

07-10-23 No se encontró personal adelantando actividades
Clima soleado
Juan Pinzón
PyA
Residente Interventoria

09-10-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima soleado
Instalación de muro en superboard, aplicación de pintura tipo esmalte en muros
Juan Pinzon
PyA
Residente Interventoria

10-10-23 Personal: 1 ayudante
Clima soleado
Picado de muro en aulas, aplicación de esmalte en muros, resane de muro de aulas
Juan Pinzón
PyA
Residente Interventoria

11-10-23 Personal, 1 ayudante
Clima soleado
Aplicación de pintura tipo vinilo en muros, aplicación de estuco en muros, a la fecha no se ha iniciado con la aplicación de recibose para inicio de instalación de piso chip la cual estaba programada para el día 09/10/2 se recuerda que la entrega de aulas se

encuentra programada para el día 17/10/23
Juan Rincón
PyA
Residente interventoría

12-10-23 Personal: 3 oficiales
Clima soleado
Aplicación de recibase para piso chip,
instalación de tapabocas entre muros
Juan Rincón
PyA
Residente interventoría

13-10-23 Personal: 1 oficial
Clima soleado
Instalación de enchape en muros del
shut de basuras
Juan Rincón
PyA
Residente interventoría

14-10-23 Personal: 1 oficial
Clima: Soleado
Instalación de enchape en muros del
shut de basuras.
Juan Rincón
PyA
Residente interventoría

17-10-23 Personal: 2 oficiales, 1 ayudante
Clima soleado
Aplicación de pintura en piso chip
Juan Rincon
PyA
Residente interventoría

18-10-23 Personal: 1 oficial
Instalación de enchape en piso del
shut de basuras.
Juan Rincón
PyA
Residente interventoría

Powered by CamScanner

19-10-23 Personal:
Clima Soleado
Aplicación de recibose en zona de minicancha, corrección de piezas de enchape en piso y muro de shut de basuras, instalación de piso chip en campo

Joan Pinzon
PyA

Residente Interventoria

20-10-23 Personal; 1 oficial
Clima soleado.
Aplicación de boquilla en enchape de muros y pisos.

Joan Pinzón
PyA

Residente Interventoria

Powered by CamScanner

los pisos en porcelanato, Paredes pintadas y Cielo rasos y se pueden ver afectados por constante humedad,

C.C. 1[illegible]
V.o.B

6/09/2023	Personal 1 inspector obra, 1 inspector interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 10 auxiliares Actividades: Pintura koraza fachada, pintura esmalte segón do piso, continuan instalación de ventaneria segundo piso internas, pintura vinilo en salones, continuan con la instalación de puertas segundo piso, alistado en escaleras C.C. 1[illegible] V.o.B Residente interventoria
7/09/2023	Personal 1 inspector obra, 1 inspector interventoria, 1 SST obra, 11 auxiliares. Actividades: Pintura koraza fachada, pintura esmalte segon do piso, continuan instalación de ventaneria segundo piso, internas, pintura vinilo en salones color blanco, alistado en escales y granito. C.C. 1[illegible] V.o.B Residente interventoria
11/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspector interventoria, 1 SST obra, 10 auxiliares Actividades: Pintura en cerramiento, soldadura en cerramiento y carcamo, bocapuerta en granito, picado muro en pasillo exterior, pintura esmalte en pasillo segundo piso Filos en muros pintura vinilo, instalación ventaneria C.C. 1[illegible] V.o.B Residente interventoria
12/09/2023	Personal: 1 inspectora de obra), (1 SST) interventoria, 1 SST interventoria, 1 trabajador Actividades: Continuan con la instalación de ventaneria C.C. 1[illegible] V.o.B Residente Interventoria

Powered by CamScanner

13/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 residente interventoria, 10 auxiliares Actividades: Soldadura en cerramiento, alistado en escaleras, picado en placa patio, granito piso en ingreso al colegio, pintura vinilo blanco, arreglo en filos para puertas y muros V.o.B Residente Interventoria
14/09/2023	Personal: 1 inspector de obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 residente interventoria, 1 SST interventoria, 10 auxiliares Actividades: Pintura esmalte primer piso y fachada, filos en puertas, alistado piso en escaleras, granito en boca puertas, picado muro en pasillo segundo piso, soldadura estructra para cerramiento. V.o.B Residente Interventoria
15/09/2023	Personal: 1 inspector de obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 10 auxiliares. Actividades: Pintura vinilo salones primer piso, filos en puertas alistado piso en escaleras, granito en boca puertas y escaleras, picado muro en pasillo segundo piso, soldadura estructura para cerramiento y puertas V.o.B Residente Interventoria
16/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 10 auxiliares. Actividades: Pintura vinilo salones primer piso y fachada filos en puertas, alistado piso en escaleras, granito en escaleras, picado muro en pasillo tercer piso, soldadura estructura para cerramiento V.o.B Residente Interventoria

Powered by CamScanner

8/09/2023 Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 10 auxiliares
Actividades: Alistado en escaleras exterior, granito en escaleras, filos en relleno de puertas, pintura vinilo salones

C. Cruz V.O.B

Residente Interventoria

9/09/2023 Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 10 auxiliares
Actividades: Pintura vinilo en salones, reemboquille en fachada, filos en rellenos de puertas, pintura vinilo en bloque primaria

C. Cruz V.O.B

Residente Interventoria

20/09/2023 Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 8 auxiliares
Actividades: Pintura vinilo salones primer piso y bloque administrativo, filos en puertas, alistado piso en escalera, granito en boca puertas y escaleras, picado muro en pasillo segundo piso, soldadura estructura para cerramiento, reemboquillo fachada, reinstalacion laminaria en bloque primaria

C. Cruz V.O.B

Residente Interventoria

21/09/2023 Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 8 auxiliares
Clima: Soleado
Actividades: Pintura vinilo salones primer piso, filos en puertas, alistado piso en escaleras, picado muro en pasillo segundo piso, soldadura estructura para cerramiento, reemboquille fachada, estuco bajo techo

C. Cruz V.O.B

Residente Interventoria

22/09/2023 Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 8 auxiliares

Powered by CamScanner

1	Clima: Soleado Actividades: Pintura vinilo salones primer piso, filos en puertas, alistado piso en escaleras, granito en boca puertas y escaleras, reemboquille fachada, estuco bajo techo, pintura fachada V.o.B Residente Interventoria
23/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 SST obra, 1 SST interventoria 8 auxiliares
1	Clima: Soleado Actividades: Pintura vinilo salones primer piso, reemboquille y pintura fachada, estuco bajo techo. V.o.B Residente Interventoria.
25/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 5 auxiliares. Clima: Soleado Actividades: Pintura vinilo bloque primaria, estuco bajo
1	techo V.o.B Residente Interventoria
26/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 5 auxiliares Clima: Soleado Actividades: Pintura vinilo bloque primaria, estuco bajo techo
1	V.o.B Residente Interventoria
27/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 residente interventoria, 5 auxiliares Clima: Soleado Actividades: Pintura vinilo bloque primaria, estuco bajo techo Observaciones: la fachada del bloque administrativo sera pintura tipo Koraza siguendo el diseño gris claro y gris

Powered by CamScanner

OSCURO

V.o.B.

Residente Interventoria

28/09/2023 Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 5 auxiliares
Clima: soleado
Actividades: Pintura vinilo bloque primaria, soldadura puertas, estuco bajo techo

V.o.B.

Residente Interventoria

29/09/2023 Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 5 auxiliares.
Clima: Soleado
Actividades: Pintura vinilo bloque primaria, soldadura puertas estuco bajo techo segundo piso oriental

V.o.B.

Residente Interventoria

30/09/2023 Personal: 1 inspector obra, 1 SST obra, 1 SST interventoria. 6 auxiliares
Clima: Soleado
Actividades: lavado cancha, y limpieza, pintura vinilo blanco

V.o.B.

Residente Interventoria

2/09/2023 Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 5 ayudantes
Clima: Nublado
Actividades: Pintura vinilo en bloque primaria, pintura koraza en fachada del bloque administrativo. lineales de granito en hall

V.o.B.

Residente Interventoria

Powered by CamScanner

13	03/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 resid te interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 9 ayudant Clima: Soleado Actividades: Pintura vinilo en bloque primaria, Pintura Koroza en fachada bloque administrativo, picado y demolición de muro fachada exterior, lineal de gran en hall V.o.B Residente Interventoria
14		
	04/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 9 ayudantes Clima: Soleado. Actividades: Pintura vinilo en bloque primaria junto con sus respectivos remates, picado y demolicion muro fachada exterior lateral, alistado escaleras en hall hacia patio V.o.B Residente Inter
15		
	05/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SS obra, 1 SST interventoria, 7 ayudantes Clima: Soleado Actividades: Pintura vinilo en bloque primaria, pintura esmalt en ingreso colegio, alistado piso en escalera hall hacia patio picado muro y demolicion en exteria fachada lateral, pañete muro ~~impermeabilizado~~ ingreso colegio, arreglo de divisiones d acero inoxidable, pintura cancha. V.o.B Residente Inter
1		
	06/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 ayudantes Clima: Soleado - Fuertes lluvias de 12:00pm a 1:15pm Actividades: Pintura esmalte en ingreso colegio, alistado pis en escalera hall hacia patio, picado muro en exterior fach

	da lateral, pañete muro ingreso colegio, pintura patio, limpieza de tanques Observaciones: Se recomienda que el pañete exterior debe llevar impermeabilizante ya que es expuesto a la intemperie CMR V.O.B Residente INTV
7/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 5 ayudantes. Actividades: Pintura esmalte en ingreso colegio, alistado piso en escalera hall hacia patio, picado muro en exterior fachada lateral, pañete muro ingreso colegio pintura patio Clima: Soleado CMR V.O.B Residente INTV
9/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 9 ayudantes Actividades: Pañete impermeabilizado en exterior norte, picado muro en muro exterior, pintura koraza fachada, cielo raso en pasillo, instalación, pintura cielo raso pasillo primer piso, alistado escalera hall hacia patio, pintura patio. CMR V.O.B Residente INTV
10/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 9 ayudantes Actividades: Pañete impermeabiliza en exterior norte, picado muro parte exterior, pintura Koraza fachada, continuan con la instalación de cielo raso en pasillo, alistado escalera hall hacia patio con granito. CMR V.O.B Residente INTV

Powered by CamScanner

13	11/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra 1 SST interventoria, 9 trabajadores Actividades: instalación manto asfaltico, cubierta salon de porte pintura en cielo rasd, enchape para cocina, limpieza de ventaneria, picado muro exterior, pintura esmalte C.M.R V.O.M Residente INTV
	12/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 9 trabajadores Actividades: Continuan con la instalación de manto asfaltico, arreglo de luminaria en baños del tercer piso, instalacion de cielo raso, instalacion de cocinas, instalacion de dilataciones pintura esmalte bajo techo picado muro en fachada exterior C.M.R V.O.M Residente INTV.
14	13/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 9 trabajadores Actividades: Continuan con la instalación de manto asfaltico, instalacion de cielo raso, instalacion de dilataciones, pintura esmalte bajo techo, picado muro y pañete en fachada exterior C.M.R V.O.M Residente INTV
15	14/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 10 Trabajadores Actividades: Pañete exterior colegio, instalación de dilataciones, instalación de cielo raso y aplicación de pintura pintura en cancha, pintura bajo placa en salones, aplicación de granito, instalación de la gargola Observaciones: el certificado del lavado de tanques queda en la oficina para posterior la entrega a almacenista C.M.R V.O.M Residente INTV

Powered by CamScanner

COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO - SEDE A

BITÁCORA

CONTRATO DE OBRA : Nº CO1.PCCNTR.4077644
CONTRATISTA : PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA
OBJETO : "Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de las obras menores para la atención de emergencias en los colegios Distritales con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo - Grupo 7."

CONTRATO INTERVENTORÍA : Nº CO1. PCCNTR. 4146220
CONTRATISTA : CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
OBJETO : "Interventoría integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de las obras menores para la atención de emergencias y que garanticen el funcionamiento de la infraestructura en los colegios distritales y sedes administrativas, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura (GRUPO 7)".

Powered by CamScanner

07/10/2023	Se inicia actividad de instalación de cerramiento en lona con parales de madera en zona de escaleras costado oriental. Se observa que la lona es reutilizada. Personal : Un (1) inspector obra, un (1) inspector SST, un (1) oficial y un (1) ayudante. Clima : Mañana nublada RESIDENTE OBRA RESIDENTE INTERVENTORÍA
08/10/2023	Domingo. No se realizan actividades
09/10/2023	Se continua actividad de instalación de cerramiento en zona de escaleras y se inicia actividad de desmonte de tubería EMT, salidas electricas y luminarias soportadas en guayas bajo cubierta, en las aulas 205, 206 y 207. Personal : Un (1) inspector obra, un (1) inspector SST, un (1) inspector interventoría, un (1) oficial y un (1) ayudante. Clima : Mañana y tarde soleadas RESIDENTE OBRA RESIDENTE INTERVENTORÍA
10/10/2023	Se inicia actividad de desmonte de cubierta en la aula 205. Personal : Un (1) inspector obra, un (1) inspector SST, un (1) residente interventoría, un (1) inspector interventoría, un (1) inspector SST interventoría, un (1) oficial y un (1) ayudante. Clima : Mañana y tarde nubladas RESIDENTE OBRA RESIDENTE INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

11 / 10/2023	Se inicia actividad de desmonte de cubierta en aula 206 Personal : Un (1) oficial , un (1) ayudante , un (1) inspector de interventoría Clima : Mañana y tarde soleadas RESIDENTE OBRA RESIDENTE INTERVENTORÍA
12 / 10/2023	Se realiza trasiego de teja desmontada desde aulas Piso 2 hasta punto de acopio ubicado en parqueadero. Se realiza suministro , trasiego y acopio de estructura metálica. Personal : Un (1) inspector obra, un (1) inspector SST , un (1) oficial, un (1) ayudante , un (1) inspector interventoría , un (1) inspector SST interventoría. Clima : Mañana y tarde soleadas RESIDENTE OBRA RESIDENTE INTERVENTORÍA
13/10/2023	Se realiza limpieza y pintura de estructura metalica en esmalte. Personal : Un (1) inspector obra , un (1) inspector SST , un (1) auxiliar de soldadura , un (1) inspector interventoría , un (1) inspector SST interventoría . Clima : Mañana y tarde soleadas RESIDENTE OBRA RESIDENTE INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

12-04-23 Personal: 3 oficiales, 2 ayudantes
Clima: soleado
Instalación de divisiones en acero inoxidable, instalación de tubería emt para red eléctrica, instalación de estructura para muro en drywall,

Residente Interventoria

13-04-23 Personal: 2 oficiales, 1 ayudante
Clima: soleado
Instalación de divisiones en acero inoxidable instalación de laminas para muro en drywall

Residente Interventoria

14-04-23 Personal: 2 oficiales, 2 ayudantes
Clima: nublado
Instalación de divisiones en acero inoxidable, instalación de lamina para muro en drywall

Residente Interventoria

15-04-23 Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Clima: soleado
Desmonte de divisiones en acero, instalación de divisiones de baño en acero inoxidable

Residente Interventoria

16-04-23 Personal: 2 oficiales, 2 ayudantes
Clima: soleado
Instalación de tablero eléctrico de 12 c, instalación de divisiones de baño en acero inoxidable.

Residente Interventoria

Powered by CamScanner

18-04-23	Personal: Personal: 1 oficial, 2 ayudantes. Clima soleado Desmonte de divisiones de baño, instalación de laminas para muro en drywall, instalación de divisiones de baño en acero inoxidable, instalación de tubería emt en baños Residente Interventoria
19-04-23	Personal: 3 oficiales, 2 ayudantes Clima nublado Instalación de puerta tipo reja en baños, instalación de sanitarios en baños, instalación de divisiones de baño en acero inoxidable, instalación de tubería emt 1" para acometido Residente Interventoria
20-04-23	Personal: 1 ayudante Clima nublado Aplicación de masilla a muro en drywall Residente Interventoria
21-04-23	No se encuentra personal realizando actividades. Clima soleado Residente Interventoria
22-04-23	Personal: 1 ayudante Clima soleado Aplicación de masilla a muro en drywall Residente Interventoria

Powered by CamScanner

23-04-23 Personal: 1 ayudante
Clima Soleado
Aplicación de mezcla en muro en drywall,
Conexión de luminarios a red de abasto agua
potable

Residente Interventoria

25-04-23 Personal: No se encuentra personal realizando
actividades
Clima Soleado

Residente Interventoria

26-04-23 Personal: 1 oficial
Clima soleado
Instalación de divisiones en acero inoxidable,
no se encuentra personal realizando el resto
de actividades pendientes

Residente Interventoria

27-04-23 Personal: 1 oficial
Clima Lluvioso
Instalación de divisiones en acero inoxidable, no
se cuenta en otras actividades.

Residente Interventoria

28-04-23 Personal: 1 ayudante
Clima Lluvioso
Llenado de muros entre ventanas y viga existente

Residente Interventoria

Powered by CamScanner

28-09-2023	Se recomienda realizar jornadas de orden y aseo en la obra, específicamente en las áreas intervenidas, así, poder garantizar las condiciones optimas en el sitio de trabajo. Residente interventor
29-09-23	Personal: 1 ayudante Clima nublado Llenado de vanos entre ventanas y vigas existentes Residente Interventoria
30-09-23	Personal: 1 ayudante Clima soleado Llenado de vanos entre ventanas y vigas existentes Residente Interventoria
02-10-23	Personal: Clima soleado Se realiza aseo general, recolección de sobrantes de material y basura. Residente interventoria
03-10-23	Personal 3 ayudante Clima soleado Se realiza aseo general, aplicación de empalle en tapa de hall del baño Residente Interventoria

Powered by CamScanner

04-10-23 Clima Soleado, Personal En obra (8) Se Encuentran Realizando Cerramiento En polisombra para demolición y Excavación En Concha, tambien se Realiza Terminación de instalación de divisones de Baño en Acero inoxidable. Demonte de Estructura Metalica Frente A Baños nuevos, llega maquinaria de Excavación Al Frente. Se Recomienda el Acopio de Material En Lonas Retiro de Escombros y Mejoramiento de cerramiento Existente Realizar orden y Aseo En General.

Residente Interventoria

05-10-23 Clima Soleado, Se Evidencia Personal En obra Realizando Excavación Mecanica En Concha, se Recomienda Realizar nivelación con personal En sitio para Garantizar la Medida correcta En la Excavación, Realizar Acopio de Materiales En Lonas, Realizar Aseo y limpieza En General, se Evidencia personal de Ventaneria Realizando instalación de Rejillas, tambien se Encuentran En instalación de Desagues En Lavamanos de Baños.

Residente Interventoria

06-10-23 Clima Soleado, Personal se Encuentra En Demolición y Excavacion En Concha, tambien se Encuentran En demonte de Estructura Metalica Frente A Baños, Se Evidencio Personal Electrico En instalación de Lamparas En Salones.

Residente Interventoria

07-10-23 Clima Soleado, continuan con Excavación Mecanica. instalación de Estructura Metalica Frente A Baños instalación de Lamparas hermeticas En Baños. Se Realiza instalación de Rejillas Parte Posterior.

Residente Interventoria

09-10-23 Clima Soleado, Personal se Encuentra En Obra Realizando instalación de Ventanería y Persianas En Costado Posterior de Salon Nº7 y Baños, tambien se Evidencia la instalación de Estructura Metalica Frente A Baños, instalación de Lamparas herméticas En Baños tambien se continua con Demolición y Excavación de concha Con Retiro de Material de Excavación,
Se Recomienda Reparar Arden Frente A Concha Donde se instalarón las Volquetas para el Retiro de Material Excavado.
tambien se Recomienda Realizar orden y Aseo General

Residente Interventoria

10-10-23 Clima Soleado, Se Evidencia Personal Realizando Excavación y Retiro de Material de Excavación, tambien se Evidencia persona Realizando instalación y Pintura En Estructura Metalica.
Se Recomienda Reparar Arden Frente A concha el cual se Afectado con la Excavación y Retiro de Material por las Volquetas.
Realizar Aseo y limpieza General.

Residente Interventoria

11-10-23 Clima Soleado, personal En obra
Se Encuentran con la Realización de Muro en Super board En Ventanería con luces de Salon Nº7. tambien se Evidencia Aplicación de Pintura Negra En Estructura Frente A Baños.
Se Recomienda Reparar Arden Afectado por las Volquetas, Realizar orden y Aseo General.

Residente Interventoria

Powered by CamScanner

12-10-23 Como Sabado, se Encuentra personal Realizando Actividades De Aseo y limpieza, tambien se Evidencia una persona Realizando Resanes En Ventaneria de Salones Sobre Vigas:
Sin mas Actividades Al Momento el Dia de Ayer se Termino Excavacion En Concha.

Residente Interventoria

Residente de Obra

V.B°
Residente de Interventoría

10-09-2023 Domingo
11-09-2023 Clima soleado

Personal del Contratista: Oficial (1) Soldador (1)
Ayudantes (3)
Residente de Obra (1)
SST (1)

Personal de Interventoría: Residente (1) SST (1)
Inspector (1)

Actividades Realizadas
- Vaciado de Columnas de la Malla Contraincendio 3 unidades
- Instalación de columnas en la parte exterior de el Aula de danzas
- Instalación de Platinas de Fijación de Columnas
- Pintura para Correas en Piso para ser Instaladas en el Aula de Danzas.

V.B°
Residente de Interventoría

Residente de Obra.

...es 12 Septiembre. Clima durante la jornada de trabajo: Soleado, seco y despejado.
Personal del contratista presente en obra: Ayudantes (3), Oficiales (1), Soldadores (1), Residente técnico (1).
Personal de la interventoría presente en obra: Residente técnico (1), Inspector técnico (1), Inspector SST (1).
→ Actividades Realizadas:
• Continúa la instalación de ángulos en las correas perimetrales de la cubierta del

Powered by CamScanner

aula de danzas para anclar los perlines transversales.

- Inicia la pintura en esmalte de las correas metálicas de la cubierta del aula #4 del bloque #3.
- Inicia la construcción de cajas de recolección de agua lluvia en la zona del filtro perimetral de 0.70m x 0.70m internos; avanza con la instalación del ladrillo y el pañete interno.
- Se realiza la entrega de los shuts de basura de las sedes de primaria y bachillerato al colegio a la almacenista Anyela López; la actividad se realizó a las 9:3 am y no quedaron pendientes ni observaciones durante la entrega.
- Continúa la aplicación de anticorrosivo a las correas metálicas que están sin instalar en el aula de danzas del bloque #3.

Notas:

- Se realiza seguimiento al plan de contingencia presentado por el contratista encontrado hoy 12 de Septiembre que no se ha cumplido la terminación de la instalación de todo la estructura metálica de cubierta (Fecha fin contingencia: 09 Septiembre) ni la pintura en esmalte y anticorrosivo de la misma estructura (Fecha fin contingencia: 11 de Septiembre). Las siguientes actividades por entregar según la contingencia son la pintura de todos los muros internos de las aulas el día Viernes 15 de Septiembre y la instalación de toda la teja standing el día sábado 16 de Septiembre; se solicita que el contratista recupere el atraso generado en la instalación de la estructura metálica con el fin de que todas las actividades de estas 2 aulas culminen el día 20 de septiembre en su totalidad como se propuso en el plan de contingencia y de esta manera devolverlas al colegio para que sean entregadas las otras 3 aulas de este bloque e intervenirlas de inmediato.
- Se solicita cambiar el método y los elementos de soporte de la canal perimetral frontal de las aulas prefabricadas de la sede de primaria; se evidenció que el elemento está girado por el peso que soportó del agua en el último aguacero fuerte presentado en la zona donde se ubica el colegio; adicional a ello, al estar actualmente sujetada por abrazaderas, podría presentarse que el elemento caiga en el momento menos esperado y lesione algún estudiante, docente y/o trabajador del colegio, obra, visitante, entre otros. Se solicita al contratista realizar el cambio de las abrazaderas urgentemente por ángulos soldados al perfil lateral para evitar accidentes de seguridad industrial y problemas de funcionamiento en el sistema de desagüe de la cubierta de estas aulas; por favor gestionar **URGENTEMENTE !!** Aviso y solicitud presentado de forma preventiva

Powered by CamScanner

V.o.B°
Residente de Interventoria.

Residente de Obra

13-09-2023 Miercoles clima: Tarde: (sol)

Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (4) soldador (1) SST (1) Residente (1).

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector

Actividades Realizadas

- Se avanza Con los trabajos de elaboración de las Cajas de inspección del Filtro. Perimetral
- Instalación de Tubería 3" para Continuidad. del Filtro, Paralelo a Viga de Cimentación. de la malla Contra impacto, Se le deja base en arena, Se Coloca tubería y cinta de identificación.
- Se avanza Con la pintura Color amarillo, Sobre la estructura de la cubierta Salón 4.
- Instalación y Soldadura de ⊄ a los pórticos para la instalación de Correas

7:15pm Se realiza la pruebas de tintas, en. el Salón 4 de hace Correcciones. Por tema de Resultados en la Soldadura y de una vez Se revisa y aprueba,
De igual forma Se hace las pruebas de. tintas en el Salón de Danzas, 3 puntos. por Salón, Equivalente al 10% de las Soldaduras. Por area, las cuales pasaron y quedan. aprobadas de acuerdo a la información de la Empresa, mientras envian y radican el informe Con los respectivos Resultados.

as 14 Septiembre Clima durante la jornada laboral: Soleado con nubosidad densa a la vista.
Personal del contratista presente en obra: Oficiales (2), Ayudantes (3), Soldador (1), Residente de Obra (1), Inspector SST (1).
Personal de la interventoria presente en obra: Residente técnico (1), Inspector técnico (1).

Powered by CamScanner

→ Actividades Realizadas:

- Se realiza el panete y afinado de la gualdera de la escalera de acceso a las au pre-formadas de la sede de primaria.
- Se realiza la instalación de tierra negra y material seleccionado sobre el filtro drenaje perimetral de las aulas preformadas de la sede de primaria.
- Se cubre con material seleccionado la viga de cimentación de la malla contra im to del costado sur de la cancha múltiple de la sede de primaria, la interventor solicita que se instale capa de tierra negra encima del material seleccionad y se realice un aseo riguroso de toda la zona para retirar RCD's, plástico, tuberías y demás elementos ajenos a la actividad de empradización.
- Continúa la pintura de muros con vinilo en el aula 4; en recorrido realizado entre el Ing. Camilo Rubio y el Ing. Andrés Bello, se evidencia que hay vari sectores en donde se encuentra necesario aplicar estuco impermeabilizado por pre cia de pequeñas humedades o por irregularidades en el acabado; se aprueba ap car estuco en sitios puntuales y que sean concertados con la interventoría con fin de mejorar el acabado final del espacio. Se aclara que **NO SE APRUEBA** est todos los muros, solo los sectores puntuales vistos en recorrido.
- Continúa la instalación de la estructura metálica de cubierta del aula de danzas en sector del depósito.

Nota: Nuevamente se reitera que al día de hoy 14 de Septiembre, se presentan 5 días d atraso en las actividades de instalación y pintura de la estructura metálica de las aulas 4 y danzas del bloque #3 según las fechas presentadas en el plan de contingencia entregado por el contratista. Así como van los avances la interven ría prende la alarma de informe que no será posible que el contratista termin todas las actividades del bloque #3 para el 20 de septiembre como está en el plan de contingencia; se solicita recuperar el atraso generado para evitar segu demorando la fecha de culminación total del colegio.

I.P.D.

Residente de Interventoría. Residente de Obra.

15-09-2023. Viernes - clima: mañana (lluvias) tarde: (sol).
Personal Contratista: oficial (2) ayudantes (3). soldador (1) SST (1) Residente (1)
Personal Interventoría: Residente (1) SST (1) inspector (1).

Powered by CamScanner

Actividades realizadas

* Continua la instalación de las angolas, en los pórticos del Salón de danzas y la instalación de Correas.
* Inicia la instalación de la Cubierta en el Salón 4 Bloque #3.
* Se realizo el remate de una de las cajas de inspección del Filtro en la pared interna con pañete afinado y Bordillos Superior, queda pendiente la Fundida e instalación de la tapa, costado Occidental

Nota:
* Se reitera al Contratista. que al dia de hoy se presentan 6 días de atraso en las actividades de instalación y pintura de la Estructura metalica de las aulas del Salón de danzas del Bloque #3 de acuerdo al plan de Contingencia entregado por el Contratista.

De igual forma se le recuerda la instalación de los modulos de la malla Contra impacto. en la Sede primaria, de acuerdo al plan de Contingencia Deben quedar instalados el 17 de septiembre.

V.B°.
Residente Interventoria

Residente obra.

16-09-2023 Sabado. - clima/mañana (sol)

personal Contratista: oficial (2) ayudantes (3) soldador (1) SST (1) Residente (1)

personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

* Se Continua Con los trabajos de instalación Segunda Capa aula 4 Bloque 3
* se Avanza Con los Resanes Con estuco impermeabilizado sobre muros aula 4.
* (1) mano de vinilo sobre muros interiores aula 4 Bloque 3.

* Continua los trabajos de soldadura, instalación de Correas salon de danzas

Nota: Se le recuerda al contratista el atraso que hoy se presenta con la instalación, remate y pintura de la Estructura en el Bloque #3. Son 7 dias de acuerdo al plan de Contingencia. De igual forma el compromiso para mañana 17/09. deben quedar instalados los modulos de la malla Contra impacto.

Vo.Bo.

Residente Interventoria Residente obra

17-09-2023 Domingo

18-09-2023 lunes clima: mañana (nublado)

personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

personal Contratista: oficial (1) SST (1) oficial (4)

Soldador (1) Residente (1)

Actividades realizadas

* Se Continua los trabajos de instalación y Remate de la cubierta aula 4 Bloque 3
* Pintura, resane sobre muros internos del aula 4 y Danzas
* trabajos de soldadura, instalación de Correas salon de Danzas

Nota: * De acuerdo al plan de Contingencia presentado por el Contratista, el dia de ayer debia haber quedado instalados los modulos de la malla Contra impacto, hoy ya se presenta (1) dia de atraso en esta actividad. De igual forma no se ha terminado la instalación de la Estructura en el Bloque 3. lleva 8 dias de atraso

Vo.Bo.

residente interventoria Residente obra

19.09.2023 Martes: clima: mañana. (sol)
Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (4) soldador (1)
SST (1) Residente (1)
personal Interventoría: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades realizadas
* Se continua con las actividades de Soldadura, montaje de Correas aula de Danzas
* Se avanza con los trabajos de mantenimiento con pintura de los puertas acceso a los salones 4 y Danzas.
* Se avanza con la pintura de los correas de la Estructura Salón de Danzas.

Nota: nuevamente se reitera. que al día de hoy 19-09. Se presenta (9) días de atraso en el montaje, terminación de la Estructura en el Salón de Danzas, de acuerdo al plan de Contingencia hoy se deben. instalar las Canales y bajantes de la cubierta en el Bloque 3 aula 4 y Danzas.

V.o.B°.
Residente Interventoría

Residente obra.

20-09-2023 Miercoles clima: mañana. (nublado)
Personal Contratista: oficial (1) ayudante (4) soldador (1)
SST (1) Residente (1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades realizadas.
* Se avanza con la instalación de Pelaños para la cubierta en los dos cortados 10 x 10.
* Se avanza con la pintura en esmalte de la Estructura de la cubierta Salón de Danzas

Nota! No se reportan avance en las actividades de la sede primaria! No se ha terminado el Filtro, la Cajas de inspección, Falta Colocar tierra negra para rematar encima el Filtro De igual forma al día de hoy se estan presentando.

(10) dias de atraso. en la terminacion de la Estructura del Bloque #3, de acuerdo al plan de contingencia, No quedo instalado la Canal ya presenta (1) dia de atrazo.
Hoy Debe instalarce la parte electrica, lamparas Tomas, Debe gredar los Bandas en super board. y deben gredar instaladas la ventanas en el Bloque # 3 aulas 4 y Danzas, de acuerdo Fechas dadas por el Contratista, se debe implementar Como recomendacion ampliar y extender la Jornada diana al igual que los fines de semana para poder cumplir con la entrega

V.Bo.
Residente interventoria Residente Obra

21-04-2023 Jueves: clima: mañana (SOL) tarde (SOL)
personal Contratista: oficial (1) ayudantes (3) soldador (1)
personal Interventoria: residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas

* Se Continua trabajos de pintura en esmalte Color Blanco muros Internos aula # 4, (1) mano.
* Continua los trabajos de Soldadura, instalacion de Columnas metalicas 10x10 Hall, Salon de Danzas remate.
* Avanza la pintura Sobre Cornesa y estructura. en el salon de Danzas

Nota! * Se reitera el atraso para la culminacion de la Estructura de el salon de Danzas Bloque #3. No se ha terminado de pintar, se completa (11) dias, De igual forma no se ha instalado la canal de las aulas, bajantes, ventanas, lamparas Tomas, la fecha DE devolucion de espacio y Entrega Estaba segun plan contingencia para el

dia de ayer 20-Septiembre, No se ha terminado.
de igual forma los modulos de la malla.
Contra impacto presenta a hoy (4) dias de atrazo
en esta actividad, No se reporta personal trabajando.
en el remate del filtro, las cajas de inspección,

Residente/Interventoria. V°B°

Residente obra.

22-09-2023 Viernes : clima: mañana (sol)

Personal Contratista: Oficial (1) ayudante (2) Soldador (1) SST (1) Residente (1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas.

* Se inicia la instalación de la Tuberia EMT 3/4.
para Salidas, Tomas, Interruptores en el aula 4.
* Se retoman las trabajos de Soldadura, y adecuación
de los modulos de la malla Contra impacto para
la Sede primaria.
* Adecuación de vanos, Filos para las ventanas, espacios.
=> el Colegio Solicita que se debe organizar el material.
de las aulas. que descargaron el dia de ayer en.
horas de la noche, yagle encuentra tapando la
entrada vehicular de la Sede primaria. a mas.
tarda el dia de mañana el Contratista debe.
hacer el movimiento y organizar el area.

Nota: - nevamente se le reitera al Contratista el atrazo
de acuerdo al plan de Contingencia. presentado, a hoy.
son (12) dias que van Sin terminar la pintura de
la Estructura de la Cubierta, de igual forma
(2) dias se Completan. Para la terminacion total.
De las aulas y la devolucion al Colegio de
estos espacios.
Por otro lado No se han terminado la malla Contra
impacto actividad que debio Culminar el dia.
17-Septiembre van. (5) dias de atrazo.

Powered by CamScanner

23-09-2023 Sabado Clima: Nublado-lluvioso

Personal Contratista: Oficial (1) Ayudantes (2) Ornamentador (1)
Residente Obra (1) SST (1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) Inspector (1)

Actividades Realizadas

Se instala la Cubierta (Teja) del Aula de Danzas se continua con la instalación de Red Electrica en el Aula de Kinder.

Se continua con la fabricación de los Modulos de la Malla eslabonada en la Sede de Primaria

V.o.B°
Residente Interventoria

Residente obra.

24-09-2023 Domingo

25-09-2023 lunes clima mañana (nublado)

Personal Contratista: oficiales (1) ayudantes (3) Soldador (1) SST (1) Residente (1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas

- Se Continua Con la Fabricación de los modulos. Para la malla Contra impacto Sede Primaria
- Se avanza Con el montaje de la Cubierta primera Capa Salon de Danzas
- Pintura Sobre muros vinilo y Esmalte
- instalación de Salidas, Tomas, interruptores. en Tuberia EMT

V.o.B°
Residente interventoria

Residente obra

26-09-2023 Martes clima: mañana (sol)

Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (4) Soldador (1) SST ( ) Residente (0)

personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas.

Powered by CamScanner

* Se avanza con los trabajos de instalación de la (2) capa de la cubierta Salon Danzas.
* Pintura en esmalte de Columnas internas (Camarillos).
* Se avanza con la fabricación de los modulos de la malla Contra impacto

Nota: Se le recuerda al Contratista la fecha de entrega de las aulas del Bloque #3, Danzas y aula 4. Para el dia 30 Septiembre.

El dia de hoy 26 de Septiembre 2023 se realizo una reunion con el Inspector de Area encargado de OTIC para verificar las condiciones del rack y dda UPS y Tablero General ubicados en la sala de profesores. Reunion que fue convocada por la Almacanista de Colegio y en la que asistio la Interventoria. En esta reunion se pronuncio la Almacanista con respecto a la seguridad de esos equipos y se comprometio a mandar a hacer una reja y malla con cubierta para protegerlos. El Tecnico de OTIC nos indico la importancia de protager muy bien esos aparatos.

Vo.Bo.
Residente de Obra

Residente de Interventoria

27-09-2023 Miercoles Clima: Mañana Soleada - Tarde Lluviosa

Personal Contratista: Oficial (2) Ayudantes (2) Residente (1) SST (1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) Inspector (1)

Actividades Realizadas

* Se avanza con la Instalacion de la Segunda capa de la Cubierta de la Aula de Danzas (Actividad afectada y detenida por la lluvias en la Tarde)

* Se continua tapando las culatas en los muros del Salon de danza las cuales se realizan en bloque y se pañetan por las dos caras.
* Se continua con la instalacion de perfileria y subarboard para los vanos de las ventanas en el Aula de Danzas y Kindar
* Se continua con la pintura para estructura en el Aula de Danzas correas de Cubierta

V.o.B°

Residente de Obra — Residente de Interventoria

28-09-2023 Jueves — Clima: Soleado Mañana

Personal del Contratista. Oficiales (2) Ayudantes (3) soldador (1) SST (1) residente (1)

Personal Interventoria: residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas.

* Se Continua trabajos de pintura en esmalte sobre muros internos en aulas Bloque #3
* Encerramiento de muros en Bloque y pañete de filos y rasones
* Se termino de instalar la Tuberia EMT Esta pte el cableado de salidas y la instalacion de lamparas

Nota!! * De acuerdo al plan de contingencia presentado por el Contratista, y al ajuste en la fecha de entrega para el dia 30 de septiembre se encuentra pte la instalacion de ventanas, los remates de tapa luces, instalacion de la canal, remates de pintura de los muros, cableado de salidas, instalacion de aparatos en el Bloque 3 Aula 4 y Danzas.

Powered by CamScanner

y en la sede primaria tambien se presentan atrazos en la instalación y remate de los modulos de la malla contra impacto, No se ha teminado las cajas de inspección y el remate del Filtro, Se le recomienda al Contratista implementar la jornada laboral, para cumplir con los tiempos y fecha de entrega.

Vo.Bo.

Residente Interventoria Residente obra.

29-09-2023 Viernes clima: mañana (sol)

Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (3) soldador (1) SST ( ) Residente (1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

* Continua los trabajos de tapaluces y encorozado muros en las aulas de Danzas Bloque #3.
* Se Avanza en la pintura (2) mano de esmalte en muros internos Aulas Bloque #3.

Nota: * Se encuentra PTE la instalación de ventanas en aluminio, el cableado de salidas, instalación de aparatos, lamparas, teminer de encorozar con Super board, resanar y pintar, PTE la instalación de Planchas de la cubierta, Esto PTE la instalación de canal y bajantes, todos estas actividades deben quedar listas para la entregas del aulas en el Bloque #3 para el dia lunes 02 octubre al colegio,

=> No se reportan actividades el dia de hoy en la sede primaria, Con los modulos de la malla contra impacto.

Vo.Bo.

Residente interventoria Residente obra

30-09-2023 Sabado clima: mañana (sol)

Personal Contratista: oficial (1) ayudante (3) SST (1) residente (1) soldador (1)

personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

- Se inicio la instalación de la Canal
- Se inician actividades de cableado de salidas, lamparas, tomas rollos del Bloque #4
- Se continuan con trabajos de pintura en esmalte sobre muros
- Resane con estuco de los tapa locos en soper board de las ventanas

V.B.

Residente Interventoria

Residente obra.

01-10-2023 Domingo

02-10-2023 lunes: clima: mañana (sol)

personal Contratista: Residente (1) SST ( ) ayudante (4) oficial (1) soldador (1)

Personal Interventoria: Resident (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

- Se avanza con la instalación de los Canales Bloque #3
- Se continua con los trabajos de pintura en esmalk (1) mano Salón de danzas
- Se inicio la instalación de las lamparas Tipo led Salon # 4
- Se culmino el cableado de salidas en el salón de Danzas

Nota: Importante. recordarle al Contratista el compromiso de entrega de los modulos de la malla contra impacto y recomendación extender la jordana laboral para avanzar con las actividades y cumplir con los Fechas de entrega 06-octubre/2023

Y. P.
Residente Interventoria.

Residente de Obra.

03-10-2023 Martes clima: mañana (sol)

Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (3)
SST (1) Residente (1) soldador (1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas

- Se reanudan actividades de soldadura, armado de los modulos de la malla contra impacto
- Se continua con la instalacion de luminarias tipo led en los salones Bloque 3, Salon 4 y danzas.
- Instalacion de las cañales parte paterna de los aulas Bloque #3

Nota! Se le recuerda el compromiso que la fecha de entrega y devolucion de los espacios en el Bloque #3, es para el dia 6 de octubre. Se encuentra pte la instalacion de las planchas en el Bloque 4, el cambio de los espejos por Garantia en la batena de baños de la sede Bachillerato.

Residente Interventoria Residente obra.

04-10-2023 Miercoles clima: mañana (sol)

Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (5)
soldador (1) SST (1) Residente (1)

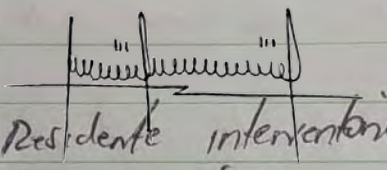
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas.

- Avanzan las actividades de instalacion, cableado de salida e instalacion de luminarias
- Se Inicia la instacion de la ventanas en aluminio de las aulas #4 y salon de danzas
- Se realiza los trabajos de Pintura, Koraza

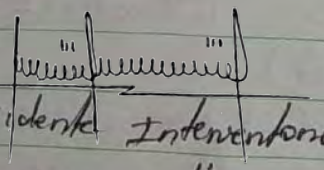
Powered by CamScanner

Sobre Fachada trasera, detalles sobre el encorozado. Color ocre.
* Se continua los trabajos de soldadura, de los modulos de la malla
Nota! Se encuentran detenidas las actividades del Filtro perimetral NO se ha rematado, de igual forma las cajas de inspección, Se le recuerda al contratista que la fecha de entrega de las aulas del Bloque 3 y la malla Contra impacto es para el dia 6 de Octubre



Residente interventoria residente obra.

05-10-2023 Jueves clima! mañana. (lluvias)
Personal Contratista! 20 oficial(1) ayudantes(3) Soldador(1) SST(1) Inspector(1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST(1) inspector(1)
Actividades Realizadas.
* Se continua las actividades de Soldadura, armado de los modulos de la malla Contra impacto.
* instalación de lamparas led salón y Danzas
* Resanes, Con estuco y pintura en esmalte, de los vanos de las ventanas.

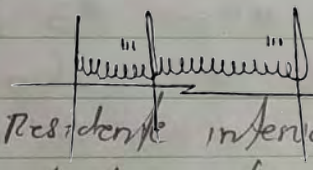


Residente Interventoria residente obra

06-10-2023. Viernes clima! mañana (lluvias)
Personal Contratista! oficial(1) ayudantes(3). Soldador(1) SST(1) inspector(1)
personal Interventoria: Residente(1) SST(1) inspector(1)
Actividades realizadas
se realizo la revolución de las aulas # 4

Powered by CamScanner

y Danzas en el Bloque 3, quedan pres como la instalación de los Flaches de la cubierta, los bajantes de las canales la instalación de (1) ventana en aluminio. Retoques de Pintura en. muros, estan actividades deben. quedar listas para el dia lunes 9/ de Octubre, para que el colegio haga uso de estos espacios, y de cqual forma NOS entreguen las otras 3 aulas de ese mismo bloque para poder Iniciar la intervención.



Residente interventoria Residente obra.

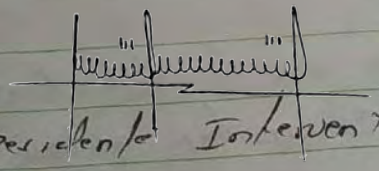
07-10-2023 Sabado Clima: mañana: (sol)

Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (3). soldador (1) SST (1) inspector (1).

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1).

Actividades realizadas.

* Se continua con las actividades de soldadura de los modulos de los mallas contra impacto. en la sede primario.
* instalación de bajantes de los canales del Bloque 3 aula Kinder y Danzas



Residente Interventoria Residente obra

08-10-2023 Domingo

09-10-2023 lunes clima: mañana (sol) tarde: (sol)

Personal Contratistas oficial (1) ayudantes (3). Soldador (1) SST (1) inspector (1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

Powered by CamScanner

- Se continua con los trabajos de soldadura montaje de la tubería metalica de 3" para el anclaje de los modulos.
- remate de los bajantes. y accesorios, pintura blanca en la tubería para presentación final
- se Inicio el mantenimiento con anticorrosivo de la estructura metalica (correas) para las aulas de profesores en el Bloque #3.

Nota: Se encuentra pendiente la instalación de Flanches en las cubiertas que ya se encuentran terminados del Bloque # 4 y Bloque #3 de igual forma la limpieza de la Canal. posterior aula de pre KINDER Bloque #3 y el remate lateral de la cubierta del Salón de Danzas.

Residente interventoria Residente obra.

10-10-2023 Martes. clima: mañana (nublado)

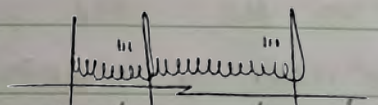
Personal Contratista: Oficial (1) soldador (1) ayudante soldador (1) administrativos (2) SST(1) inspector(1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST(1) inspector(1)

Actividades realizadas

- Continua las actividades de soldadura de los modulos de las mallas contra impacto. en la sede primaria
- mantenimiento con anti-Corrosivo de la Estructura de la cubierta para las siguientes aulas del Bloque #3.
- Se Continua con las actividades de retiro de las areas de los salones 5, 6 y Sala de profesores en el Bloque # 3 para poder Iniciar con la intervención, recomendación importante nuevamente que se le hace al Contratista y Compromiso de

cubrir, tapar, proteger los equipos (tableros, racks) que quedan en la Sala de profesores, de igual forma No retirar tubería, aparatos de ofic. Se debe Conservar Cableado y todo en. pafectas Condiciones para en Su momento hacer las respectivas devoluciones de los espacios al Colegio.



Residente Interventoria Residente obra.

11-10-2023 Miercoles: clima: mañana (sol)

Personal Contratista: Residente (1) oficial (1) ayudante (3) Soldador (1) SST (1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas

- Continua las actividades de liberacion de los Espacios Bloque #3, Salon de Profesores, Aula 5, 6 quedaron listas sobre las 11:30 Am. para que se Inicie la intervencion de los aulas
- Continua los trabajos de Soldadura de los modulos de la malla Contra impacto - Ensamblaje.

Nota
- Se encuentra pendiente la instalacion de flanches en los Bloque 3-4 de las aulas que ya se entregaron, de igual forma el remate de la cubierta costado lateral. Del Salon de Danzas, y la instalacion de (1) ventana en aluminio

Residente Interventoria Residente obra

Powered by CamScanner

Actividades: Muro de Cerramiento; Instalación de Estructura Metálica, cubierta techo.

Residente de obra/Interventoría.

3/04/2023 Personal
1(un) Residente de obra Subcontratista, 1(un) Maestro de obra, dos (2) oficiales, tres (3) Ayudantes, 1(un) Inspector de Interventoría. clima Soleado. Actividades. Instalación de Estructura Metálica techos y Muro de Cerramiento.

Residente Interventoría.

4/04/2023 Personal
1(un) Residente de obra Subcontratista, 1(un) Maestro de obra, dos(2) oficiales, tres (3) Ayudantes, 1(un) Inspector de Interventoría. clima Lluvioso. Actividades. Instalación de Estructura Metálica Techos y Muro de Cerramiento.

Residente de Interventoría.

15/04/2023 Personal
1(un) Residente de obra Subcontratista, 1(un) Maestro de obra, dos (2) oficiales, tres (3) ayudantes, (2) electricos, 1 profesional SST obra, 1(un) NO fijo del SST interventoría, 1(un) Inspector de interventoría. Actividades. Instalación de Estructura Metálica techos. Soldadura, Muro de Cerramiento, Labores eléctricas provisionales.

Residente de Interventoría.

16/04/2023 Personal

Un(1) Residente de obra del Subcontratista, 1(un) Maestro, 2(dos) oficiales y tres(3) Ayudantes. 1(un) Residente de obra. clima. Nuboso. Actividades: fundida de doveles con grautin Muro de Cerramiento. Se le Solicita al Contratista Mayor avance en las Actividades x Ejecutar ya que varias estan Aprobadas desde hace mucho tiempo, (2meses)

Residente de Interventoria.

18/04/2023 Personal

Un (1) Residente de obra del Subcontratista, 1(un) Maestro de obra. , 2 (dos) oficiales, 3 (tres) Ayudantes. 1(un) Profesional Sista obra, 1(un) profesional Sista interventoria. clima. Soleado. Actividades. amarre de acero para Viga Muro de Cerramiento y Soldadura y Remates Estructura Metalica Baños.

Residente de Interventoria.

19/04/2023 Personal

Un (1) Residente de obra Subcontratista, 1(un) Maestro de obra , 2 (dos) oficiales, 3 (tres) Ayudantes. 1(un) profesional Inspector de Interventoria. clima: Soleado. Actividades: Instalacion de formaleta para Fundida Columnetas Muro de Cerramiento , Pulida de Soldadura Estructura metalica baños; Labores de Pintura estructura Shut de basuras. (1 persona) Se le Solicita al Contratista mayor Seguimiento con las actividades del Proyecto. se esta pintando el ~~Shut~~ Shut de basuras (Estructura Metalica) Sin Rematar o Lijar la Soldadura o Pegotes de la misma.

se adora y se menciona que no se acepta la pintura hasta que no Remedien bien los puntos o Remates de la Estructura.

Residente de Interventoria.

20/04/2023 Personal

Un(1) Residente de obra Contratista, 1(un) Maestro de obra, 2(dos) oficiales. 3(tres) Ayudantes. 1(un) profesional Sita obra, 1(un) profesional Sita Interventoria. Un(1) Residente de obra, Un(1) Inspector de Interventoria. clima: Nublado. Actividades: fundida Columnetas, Mov de Cerramiento, Instalacion de Perfil Canal Cubierta baños, pulida de soldadura de la misma estructura. se Realiza Pintura de Estructura Metalica shut de bajantes. (1)pra persona. no se Realizaran las Correcciones de esta Estructura.

Residente de Interventoria.

21/04/2023 Personal

Un(1) Maestro de obra, Un(1) oficial, (un) Ayudante; Un(1) Inspector de interventoria. Actividades: limpieza de acero de viga y dilatacion de Columnetas fundidas con Mampostena. No se visualizan intervenciones en actividades en Cubierta baños y shut de bajantes, se le Solicita al Contratista mayor rendimiento teniendo en cuenta las definiciones ya aclaradas en obra. No se Recibe ninguna actividad del shut de bajantes si no se Solucionan los Remates de la Estructura.

Residente de Interventoria.

22/09/2023 Personal

Un(1) Residente de obra Subcontratista, Un (1) Maestro de obra, dos (2) oficiales, tres (3) Ayudantes, clima Soleado. Actividades: fundido de Viga Muro de Cerramiento, pintura Con anticorrosivo, estructura Metalica Baños. No se Realizan Labores en el Shot de bogueras. Se le Recuerda al Contratista que hay actividades que puede avanzar y no se Visualiza en obra (Shot de bogueras, Bloque de Aulas, Tuberia Cargano, bogueras. Se le Recuerda al Contratista que en el Muro de Cerramiento los elementos encontrados dilatado hacer la mamposteria.

Residente de Interventoria.

23/09/2023 Personal

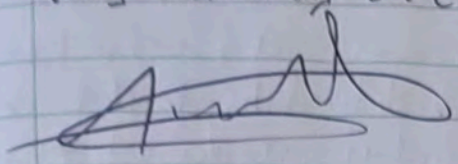
Un(1) Residente de obra Subcontratista, Un(1) Maestro de obra, dos(2) oficiales, tres (Ayudantes. clima Soleado. Actividades: Mamposteria Muro de Cerramiento, pintura Con anticorrosivo, estructura Metalica Cubierta.

Residente de Interventoria.

25/09/2023 Personal.

(1) un Maestro de obra, (1) Un oficial, (2) dos ayudantes; (1) un profesional Sista, (1) Inspector de Interventoria; clima: Nublado; Actividades: Muro de Cerramiento. Se Realiza Revision de Muro de Mamposteria y Se le Solicita al Contratista desmontar el tramo de Muros de 1.35, no se encontraba a plomo ni a boquillera, adicionalmente se le Solicita nuevamente dilatar el muro de los elementos en Concreto, y limpieza del Muro. Se Verifico los pañetes de los baños tras la Instalacion de la Estructura Metalica y se Visualizo que el pañete en 2 Muros y parte en otros se encuentra fisurado y punto de Caerse, Se le Solicita al Contratista demoler el pañete afectado para garantizar la Instalacion del enchape o Ceramica. No hay mas actividades que se estan Finalizando por ahora.

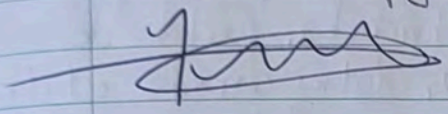
Se le Recuerda al Contratista que ya puede comenzar en Varias actividades en el proyecto.



Residente de Interventoria

26/09/2023 Personal

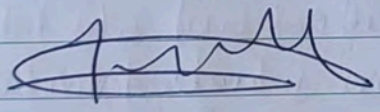
(1) un Maestro, (2) dos oficiales, (2) dos Ayudantes; (1) un Residente de Interventoria, (1) un Residente de obra, (1) un Inspector de Interventoria. clima: soleado; Actividades: Muro de Cerramiento, Correccion de falla de Mampostería. No se Realizan mas labores.



Residente de Interventoria.

27/09/2023. Personal

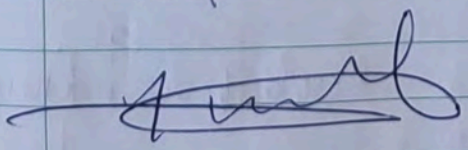
(1) un Maestro, (2) dos oficiales, (2) dos Ayudantes; 1 (un) profesional SST obra; (1) un profesional SST interventoria. clima: lluvioso. Actividades: Muro de Cerramiento. No se Realizan labores en el shut de basuras.



Residente de Interventoria.

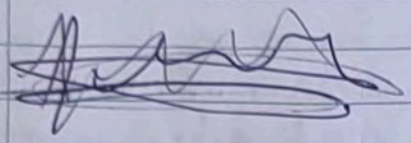
28/09/2023 Personal

(1) un Maestro, (2) dos oficiales, (2) dos Ayudantes; 1 (un) Residente de obra; 1 (un) Inspector de Interventoria. clima: lluvioso. Actividades: Muro de Cerramiento, Pintura anticorrosivo estructura Metalica Baños. fundida de dovelas.



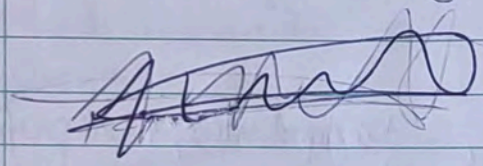
Residente de Interventoria

29/09/2023 Personal
1(un) Maestro, 2(dos) oficiales, 3(tres) Ayudantes; 1(un) Inspector de Interventoria, 1(un) profesional Sgta obra, 1(un) profesional Sgta interventoria. clima Nublado. Actividades fundida de dovelas, Muro de Cerramiento, Pintura amarilla estructura metalica baños.



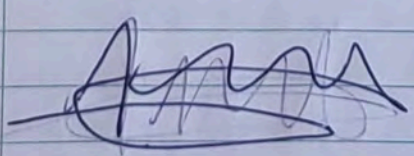
Residente de Interventoria.

30/09/2023. Personal
1(un) Maestro, 2(dos) oficiales, 3(dos) Ayudantes; 1(un) Inspector de Interventoria. clima Soleado. Actividades. fundida de 4 Colmnetas muro de Cerramiento. Pintura amarilla estructura metalica baños. No se Realizan muy labores.



Residente de Interventoria.

02/10/2023 Personal
1(un) Residente de obra Sgta Contratista, 1(un) Maestro de obra, 1(uno) oficial, dos(2) Ayudantes, 1(un) profesional Sgta Interventoria, 1(un) Inspector de Interventoria. clima Soleado. Actividades. Fundida Colmnetas y Muro de Cerramiento, Armado acero para Viga Muro, Pintura amarilla estructura metalica baños. Se le Solicita al Contratista. mayor Rendimiento en. actividades en obra y darle avance a las actividades del bloque Aulas ya que los planos de diseño se encuentran aprobados y actualizados.



Residente de Interventoria.

03/10/2023 Personal - clima Soleado.
1 (un) Residente de obra Subcontratista, 1 (un) Maestro de obra, 1 (un) oficial, 2 (dos) Ayudantes; 1 (un) Residente de obra PA; (1) un Inspector de Interventoría. Actividades: Fundida de Viga Superior Muro de Cerramiento. Pintura Estructura metálica Baños. No Realizan mas actividades - en Espera de Ingreso del nuevo Subcontratista y mas personal, obras en con Atrasos en todas las actividades.

Residente de Interventoría.

04/10/2023 Personal - clima Soleado.
1 (un) Residente de obra Subcontratista, 1 (un) Maestro, 1 (un) oficial 1 (un), Ayudante; 1 (un) profesional Sista obra, 1 (un) Profesional Sista Interventoría, 1 (un) Inspector de Interventoría. Actividades. Retiro de formaleta, Actividades de limpieza Muro, Se le solicita al Contratista arreglar la Soldadura y Resanes de la Estructura metalica de los Baños, terminar de Retirar pañete afectado en Baños, dilatar la Viga y Columnas de la mampostería, Cambio de piezas enchape Retirados. No se autoriza seguir pintando la Estructura de los baños hasta que se arreglan los detalles marcados, se le solicita al Contratista mayor personal y Realizar o Retomar las actividades ya aprobadas (Bloque de Aulas, Shut de Basuras), con el fin que el proyecto no genere reprocesos o atrasos Superiores.

Residente de Interventoría.

05/10/2023 Personal - clima Soleado, lluvia leve despues de las 3pm.
1 (un) Residente de obra Subcontratista, 1 (un) Maestro, 1 (un) oficial 2 (dos) Ayudantes. Se Realiza arreglo de detalle Estructural metalica Baños y detalle de afinado Muro de Cerramiento.

Residente de interventoría.

06/10/2023 Personal - clima lluvioso.
1 (un) Residente de obra Subcontratista, 1 (un) Maestro 2 (dos) oficiales, 3 (tres) Ayudantes. 1 profesional SSTA obra, 1 (un) profesional SSTA Interventoría, 1 (un) profesional técnico. Interventoría. Actividades: Retallos muro de Cerramiento, dilatación de Vigas y Columnetas. Se le solicita al Contratista Verter de forma inmediata las Vigas de cimiento de las aulas 202 y 203, ya que no. han Continuado, con la demolición y se descubrió las puntas de Cada Viga con el fin de Cortarlas para Continuar posteriormente, este acero con la lluvia puede deteriorarse y Corroerse en Cualquier momento. Se Retira un Viaje de Escombro 6m³.

Residente de Interventoría.

07/10/2023 Personal - clima Soleado.
1 (un) Maestro, 2 (dos) oficiales, 3 (tres) Ayudantes, Actividades. Resanes muro de Cerramiento dilataciones, Vigas y Columnetas. No se Realizan muy actividades. Se Retira un Viaje de escombro. 6m³.

Residente de Interventoría.

09/10/2023 Personal. - clima Soleado.
(ANX) 1 (un) Maestro, 2 (dos) oficiales, 2 (dos) Ayudantes (D y J) 2 Ayudantes. Actividades. Detalles internos, mampostería de Cerramiento, limpieza de área Bloque aulas. No se Realiza muy labores. Se le. Solicita al Contratista la siguiente información. entrega e Instalación de Cubierta de baños; Instalación de. Fachada de Cerramo, demolición de Vigas 2° Nivel (Estas. Vigas son Viejentes), Niveles de acabado baños; esta. información se Viene Solicitando muy de 2 semanas.

Se Recibe Ceramica piso de 30x30 Alfa. Ilegan Rotos 2 Cajas de Azul. Se le Solicita al Contratista mayor personal y Entrega de actividades.

Residente de Interventoria.

10/10/2023 Personal - dima Soleado.
1(un) Maestro, 2(dos oficiales, 2 dos Ayudantes, 2 (Ayudantes) D&J.
Actividades. demolicion Placa cubierta, limpieza de Muro de Cerramiento, demolicion pañete baños.

Residente de Interventoria.

11/10/2023 Personal - dima Nublado.
1(un) Maestro, 2(dos) oficiales, (2) dos Ayudantes, 2(dos) Ayudantes. D&J. Actividades. Demolicion Placa Cubierta, limpieza de Muro Cerramiento, pañete y Mampostera baños.

Residente de Interventoria.

12/10/2023 Personal - dima Soleado
1(un) maestro, 2 (dos) oficiales, (2) Ayudante., ANX; 2(dos) Ayudantes D&J. Actividades: pañete baños, Mamposteria baños, demolicion Cubierta. No se Realizan actividades adicionales.

Residente de Interventoria.

13/10/2023. Personal / clima Soleado.

1 Maestro, 2 oficiales, 2 Ayudantes ANX; DYJ 2 Ayudantes
Actividades: Mampostería baños, pañetes baños, demolición
placa bloque eje. Se le solicita al Contratista agilizar y
Realizar mas actividades ya que no se ve avance en el
proyecto.

Residente de Interventoría.

14/10/2023 Personal / clima Soleado
1 Maestro, 2 oficiales, 2 Ayudantes ANX; DYJ 2 Ayudantes.
No se Realizan labores x falta de pago de planillas
de Seguridad.

Residente de Interventoría

17/10/2023 Personal / clima Nublado

No hay personal en obra por parte de ANX; DYJ
(1) oficial, (2) Ayudantes, demolición placa abierta y Viga
de abertura, iniciar labores después de las 11am por falta
de Permiso Firmado. el personal de ANX no ingresa x
falta de pago de planillas. Se le Solicita al Contratista
tener mas Control para no perder tiempo por falta
de estos recursos.

Residente de Interventoría.

12/09/2023 Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 4 ayudantes, 1 supervisora de contrato
Actividades: pañetes en muros de baños, demolición de muros. pasillo Baños
Observaciones: Se realza recorrido con la SED para definir el retiro de las alarmas, dando la aprobación y el retiro hoy mismo para poder intervenir en su totalidad la cubierta

Residente Interventoria

13/09/2023 Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 residente interventoria, 1 SST obra, 4 ayudantes
Actividades: Pañete en baños, picado muro, pañete salón 3, demolición muros en salón. 6

Residente Interventoria

14/09/2023 Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 residente interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 5 ayudantes
Actividades: Pañete en pasillo parque, picado muro en salon oficinas.

Residente Interventoria

15/09/2023 Personal: 1 inspector obra, 1 inspector interventoria, 1 SST obra. 5 ayudantes
Actividades: Continuan con pañete en pasillo parque, picado muro salón oficinas

Residente Interventoria

16/09/2023 Personal: 1 inspector obra, 1 inspector interventoria, 1 SST obra, 5 ayudantes
Actividades: Continuan con pañete en pasillo parque, picado muro salon oficiones y salon estudiante # 4

Residente Interventoria

19/09/2023 Personal: 1 inspector obra, 1 inspector interventoria,

Powered by CamScanner

	1 SST obra, 1 SST interventoria, 5 ayudantes Actividades: fundida de viga en salón 6, 7 y 8, pañete muros salones, trasiego de material 1 Cotur V.0.3 Residente Interventoria
19/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspector residente interventoria, 1 SST obra, 5 ayudantes, 1 SST interventoria Actividades: pañete muros salones, parque muro exterior, traslego de material Cotur V.0.3 Residente Interventoria
20/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspector interventoria, 1 residente interventoria, 1 SST obra, 5 ayudandes Actividades: Pañete en salón de oficinas, y mura parque, trasiego de material Cotur V.0.3 Residente Interventoria
21/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspector interventoria, 1 residente interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 5 ayudantes Actividades. Pañete en salon de oficinas y muro parque se encuentran realizando filos de ventana y pubiata, trasiego material Cotur V.0.3 Residente Interventoria
22/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspector interventoria, 1 SST obra 5 ayudantes Actividades: Pañete en salón de oficinas y muro parque dónde se encuentran realizando filos y afinado, trasiego de material Cotur V.0.3 Residente Interventoria

Powered by CamScanner

3/09/2023	Actividades: se continua llenando con material seleccionado en zona de pista Exterior, se continua con actividad de pañetes y filos en puertas y ventanas, se continua desmontando Estructura de cubierta que esta adosada en la mamposteria. C&MR V.o.B Residente Interventoria
5/09/2023	Actividades: se comienza actividad de fabricación en campo de estructura de cubierta para Edificio alianza, zona Sur. se hace desmonte de canal galvanizada y demolición de mamposteria que funciona de soporte para canal. se hace desmonte de tuberias y cableado utp que funciona como Access Point de los salones 01 al 05. C&MR V.o.B Residente Interventoria
7/09/2023	Actividades: se continua soldando cajones en C para vigas y platineria para columnas. se continua desmontando cerchas. C&MR. V.o.B. Residente Interventoria
6/09/2023	Actividades: se comienza a montar estructura de cubierta en aula 5, se replantea columnas 100x100 para cubierta. clima: Soleado. C&MR V.o.B
0/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra 1 residente interventoria, 9 ayudantes, 3 instaladores de estructura metálico Actividades: montaje de estructura metálica, hilera de mamposteria en aula 5, armado de acero para viga corona. C&MR V.o.B
3/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra 1 SST interventoria, 1 ayudanten, 3 instaladores de estructura metalica Actividades: montaje de estructura metálica, hilera de mamposteria en aula 5, armado de acero para viga colona, levan-

Powered by CamScanner

	tamiento de muro para bodega en la parte de atras, encofrado para columnetas C.A.M.R V.o.B
04/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 4 ayudantes, 3 instaladores de estructura metálica. Clima: Soleado Actividades: montaje de estructura metálica, hilera de mamposteria en aula 5, armado de acero para viga corona, levantamiento de muro para bodega, vaciado de concreto para columnas frente a muro C.A.M.R V.o.B
05/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra 1 SST interventoria, 2 instaladores de estructura metálica, 4 ayudantes. / Clima. Soleado Actividades: montaje de estructura metálica, armado de acero para columnetas y viga corona, levantamiento de muro para bodega en la parte de atrás. C.A.M.R V.o.B
06/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 2 instaladores estructura metálica, 4 ayudantes Actividades: montaje de estructura metálica, encofrado para viga corona, encorore cubierta. Observaciones: Se realizan prueba de frentes Clima: Nublado- fuertes lluvias de 12:00 pm a 1:15 pm C.A.M.R V.o.B
09/oct/2023	Actividades: Se continua Soldando estructura metalica de Cubierta Ed. Alianza zona Sur, Se hace desmonte de Cubierta zona norte. C.A.M.R V.o.B.

Powered by CamScanner

0 octubre 2023 Actividades. Se termina de hacer encofrado en madera para vigas Corona en zona baños y se comienza a fundir elementos con Concreto mezclado en obra, se continua instalando templetes zona Sur.

Cotuz
V.o.B.

11 OCTUBRE 2023 Actividades. Se comienza a elevar mampostería en block en la zona de coordinación y enfermera, altura NTP 2.20 m, se hacen regatas en muro para instalar tuberías sanitarias en baño, se continua con paneles de muro en zona bodega.

Cotuz
V.o.B.

12 OCTUBRE 2023 Actividades: se continua localizando columnas 100x100x4.5 en el pasillo central para hacer instalación de estructura de cubierta, se continua con pintura 3 en 1 sobre metal de estructura cubierta block en zona Sur, se hace excavación en zona servicios generales para replantear elementos de cimentación, se hacen resanes de muros donde se instalaron las correas.

Cotuz
V.o.B.

13 OCTUBRE 2023 Actividades: Se hacen parrillas para vigas de cimentación. Zona servicios generales, se replantea instalación de elementos y se hacen anclajes epoxicos postinstalados para confinar estructura a cimentación existente.



14 OCTUBRE 2023 Actividades Se hace fundida de vigas de cimentacion en zona servicios generales. Se continua soldando estructura de cubierta en pasillo central, la estructura de cubierta del salón 01 se pinto a primera mano

Powered by CamScanner

Personal Interventoria: Residente (1) SST(1) Inspector(1)
Actividades realizadas

* Se realiza la demolición del muro aula 10. Autorizado en Comite el dia viernes para que quede aliando con la Fachada del Hall
* Se Continua Con los trabajos de Desmonte de ventanas de la Fachada - Costado norte
* Se avanza Con los trabajos de pañete en los muros del Hall ingreso bloque alianza
* Demolicion, trasiego de demolición sobre pisos en las Batenas de Baños para la instalación de la tubería.

OBSERVACIÓN: Nuevamente se solicita al contratista desde el área SST lo siguiente:

* Mejorar el cerramiento del acopio de RCD.
* Suministrar punto de Hidratación de agua potable. a los trabajadores..
* Suministrar equipos de emergencia (Botiquin, camilla, Extintor)

-Mabel Velasco
Inspectoria SST interventoria

V.B°
Residente Interventoria

Vbo
Residente obra.

12-09-2023 Martes: clima: Todo (sol).
Personal Contratista: oficial (1) ayudante (11).
SST (1) inspector(1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST(1) inspector(1)
Actividades Realizadas

* Se Continua las actividades de Pañete, Sobre muros, Batena de Baños, Hall.

Powered by CamScanner

* Se inicio el desmonte de la cubierta existente en el Bloque alianza Costado norte 4 aulas
* Se realiza revisión de los muros de Fachada norte donde se encuentran las Ventanas y efectivamente se encuentran Sueltos, aflojados al igual que el costado Sur que ya se demolieron, s
* Demolición de Sobre pisos batería de Baños pre Jardín.
* Trasiego y acopio de material de excavación

V.Bo. V.Bo.
Residente de Interventoría Residente de obra

13-09-2023 Miercoles clima: mañana (sol).

Personal Contratista: Oficial (1) ayudantes (11) SST (1) inspector (1)

Personal Interventoría: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas.

* Se inicia el desmonte y se Continua Con el retiro de la Cubierta todo tipo del Bloque alianza Costado Sur.
* Desmonte y retiro de los Canchos, estructura Costado Oriental
* Se realizo el Cargue Con mortero, alistado de sobre pisos Hall ingreso Bloque alianza
* Demolición Con Rotomartillo, y trasiego de excombros a punto de acopio.

Nota: Se le recomienda al Contratista realizar el retiro de excombros del punto de acopio, ya que se encuentra bastante lleno el punto.

V.Bo. V.Bo.
Residente interventoría Residente obra.

Powered by CamScanner

14-09-2023 Jueves clima: tarde (soc)
Personal Contratista: oficial (2) ayudantes (10) SST (1). inspector (1)
Personal Intervertoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas

* Se Inicia el desmonte de la Estructura metalica. existente en el Bloque Alianza, (Correas, cerchos)
* Avanza los trabajos de Poñete en la batería de baños de niños y niñas
* Se culmina y remata el Cargue de los Sobre pisos, alistado con mortero en el Hall ingreso
* Acopio de escombros en el punto

Nota: SE le recomienda al Contratista realizar el retiro de material del punto de acopio ya que se encuentra con bastante escombros.

V.B°. V.B°.
Residente interventoria Residente obra

15-09-2023 Viernes :: clima: mañana (nublado) tarde (soc)
Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (11) electrico (1) SST (1) inspector (1)
Personal Intervertoria: Residente (1) SST (1) inspector (1).
Actividades Realizadas

* Continua las actividades de Poñete de muros en las Baterias de baños, recomendación al Contratista utilizar impermeabilizante. para el Poñete en estas zonas (sika)
* Avanza el Desmonte de la estructura, (Correas, cerchos) de la cubierta en el Bloque alianza.
* Se retira la cubierta del Hall, al ingreso del Bloque. y estructura existente
* Se avanza con el retiro de puntos, Salidas. Tubena EMT, lamparas Existentes. de aulas y pasillos.

Powered by CamScanner

V.B°. Residente Interventoría

V.B° Residente obra.

16-09-2023 Sabado: clima: mañana (SOL)

Personal Contratista: oficial (2) ayudantes (4) Estructura (4) Electricor (1) SST (1) inspector (1)

personal Interventoría: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

* Se avanza con el retiro de los correas derechos de la estructura costado Norte y Sur Coordinación.
* Se realiza el retiro de 1 viaje de escombro. Volqueta autorizada.
* Se avanza con el retiro de cableado, tubería EMT en el Hall existente
* Demolición con Retomartillo placa del Hall Junto al Salón 104 Baterías de Baños.

10:15am Llega material para Estructura de la cubierta del Bloque alianza REF: 200x100x0.04mm x 6m y 150x100x0.03x6m.

V.B°. Residente interventoría

V.B° Residente obra.

17-09-2023 Domingo.

18-09-2023 Lunes · clima: mañana (nublado)

personal Contratista: oficial (1) ayudantes (2) SST (1) inspector (1)

personal Interventoría: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizados.

* Se realiza el retiro de material de demolición de la instalación Volqueta autorizada
* Se termina de hacer el retiro de las ultimas Correas, cerchas, del Bloque alianza.
* Se realiza limpieza, retiro y acopio de escombros.

Powered by CamScanner

V.o.Bo. Residente interventoria

V.o.Bo. Residente obra.

19-09-2023 Martes clima: mañana (sol)

personal Interventoria: residente (1) SST (1) inspector (1)

personal Contratista: oficial (1) ayudantes (2) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

* Se realiza el corte, demolición de los muros para la presentacion, instalación y anclaje de las platinas para la estructura de la cubierta. en el Bloque Preescolar y la instalacion de los pedestales de acuerdo al diseño para apoyo.
* soporte de la cubierta.
* en el Bloque alcaldia no se reportan actividades el dia de hoy.

V.o.Bo. Residente interventoria

V.o.Bo. Residente obra.

20-09-2023 Miercoles clima: Tarde: (sol)

personal Contratista: soldadores (2) ayudantes (1) SST (1) inspector (1)

personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

* Se Continuan con las actividades de soldadura, montaje de estructura, perfiles, platinas, en el Bloque de preescolar.
* Se avanza con el anti corrosivo sobre estructura para ir haciendo el montaje.
* En el Bloque alcaldia no se reportan actividades

V.o.Bo. Residente interventoria

V.o.Bo. residente obra.

21-09-2023 Jueves: clima mañana (sol) Tarde (sol)

Powered by CamScanner

Personal Contratista: Soldador (3) pinto. (1)
SST (1) inspector
persona Interventoría: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades realizadas
* Se continua con las actividades de montaje de la Estructura de la cubierta, en el Bloque pre Jardín.
* Se realiza y se aplica pintura 3 en uno. Color amarillo a la Estructura.
* Allo se reportan actividades en el Bloque alcanza

Nota: Se le solicita al Contratista la Ficha tecnica del producto que se esta utilizando para Dar Color a la Estructura.

Vo.Bo. Residente Interventoría — Vo.Bo. Residente Obra

22-09-2023 Viernes: clima mañana (sol) tarde (sol)
Personal Contratista: soldador (3) (1) pintor
SST (1) inspector (1)
Personal Interventoría: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas
* Se continua con el montaje de la Estructura para la cubierta 20x10 y 15x5 Bloque pre Jardín
* Se Inicia el desmonte de la cubierta existente en el Bloque pre Jardín.

Vo.Bo. Residente Interventoría — Vo.Bo. Residente Obra

23-09-2023 Sabado clima mañana (sol)
Personal Contratista: oficial (1) soldador (2) ayudante (2) SST (1) inspector (1)
personal Interventoría: Residente (1) SST (1) inspector (0)

Powered by CamScanner

Actividades Realizadas

* Se Continua con el desmonte y acopio de la cubierta de 2 o 3 aulas en el Bloque pre jardin
* Avanza los trabajos de anticorrosivo previo a Continuar con el montaje de la cubierta

V.B°. Residente Interventoria — Vobo Residente obra.

20-09-2023 Domingo

25-09-2023 lunes clima: mañana (nublado) tarde (nublado)

Personal Contratista: oficial (1) soldador (1) operario maquinaria amarilla (1) SST (1) inspector (1)

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas

* Ingreso de maquinaria (retroexcavadora) y se inicia con el retiro, demolición y acopio de la placa en Concreto de la cancha de Micro futbol,
* No se reportan actividades en el Bloque alianza (1)
* No se reportan trabajos de soldadura en la estructura de la cubierta bloque pre jardin.

V.B°. Residente interventoria — Vobo Residente obra.

Jueves 26 Septiembre Clima durante la jornada: Soleado con presencia de nubosidad gris aparente.
Personal del contratista presente en obra: Operario Mag (1), Soldadores (2), Ayudantes (2), Inspector SST (1)
Personal de la interventoria presente en obra: Residente técnico (1), Inspector técnico (1).

Actividades Realizadas

- Continúa la excavación de la cancha múltiple del costado oriental, la actividad avanza en un 40%.
- Continúa la instalación de estructura metálica de cubierta en las aulas de preescolar.

Powered by CamScanner

• No se reportan actividades en el bloque alianza; el personal se encuentra en el colegio Alpes realizando otras actividades.

Nota: Se le solicita al contratista tener un personaje encargado durante la ejecución de la demolición de la cancha del costado oriental; se recuerda que la zona a demoler es hasta el cuadro de adoquín divisorio entre las canchas. Se solicita que la retroexcavadora **NO TRANSITE** por el perimento de la cancha del costado occidental para que no vaya a marcar las huellas sobre la losa por el peso del equipo; de considerarse necesario pasar la máquina por esta zona es necesario hacerlo por medio de planchones de madera que tengan como ancho mínimo 1,5 veces el diámetro de la huella de las orugas de la máquina. De igual forma se solicita tener un suministro constante de volquetas que realicen la extracción del material excavado para evitar tener acopios tan grandes en obra de RCD's. Por precaución, nuevamente se reitera que la única cancha aprobada para demolición es la del costado **oriental**, y el espesor es el perimento existente mas 0.30m de profundidad.

Vo.Bo. Vo.Bo.

Residente interventoria Residente obra.

27-09-2023 Miercoles Clima: mañana (sol) Tarde (lluvias).

Personal interventoria: residente (1) SST (1) inspector (1)

Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (2) sst (1)
inspector (1) Soldadores (3) Operario Retro (1)

Actividades realizadas

* Se continua con los trabajos de excavación mecánica - Retiro de placa Concha Costado oriental
* Avanzo los trabajos de Soldadura, montaje de estructura para la Cubierta Bloque Pre jardín
* Se reanudan los trabajos en el Bloque alianza, con la demolición del anden Perimetral, para la instalación de tubería Sanitaria.
* Se realizo el retiro de (1) viaje de escombro.

01:30pm Se presentan fuertes lluvias y se detienen. actividades de trabajos montaje y Soldadura de Estructura bloque Pre jardín.

* Se detienen tambien las actividades en el Bloque alianza

V.B°.
Residente Interventoria Residente obra

28-09-2023 Jueves clima: mañana (sol)

Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (2) soldador (3) operario retroexcavadora (1) SST (1) inspector (1)

personal Interventoria: residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

* Se Continua los trabajos de Soldadura, montaje de Estructura 20x10 y 15x5 para la cubierta Bloque Pre Jardin.
* Se realiza el retiro de (1) viaje de escombros
* Se avanza Con la demolición de la placa de Contra Piso, en el area de la cancha.

V.B°.
Residente interventoria Residente obra

29-09-2023 viernes clima: mañana (sol)

Personal Contratista: (1) oficial ayudantes (2) soldadores (3) operario retroexcavadora (1) SST (1) inspector (1)

personal interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades realizadas

* remates de excavación y retiro de demolición de la concha Costado oriental
* Avanza trabajos de demolición ancho perimetral para la instalación de tubería Sanitaria.
* retiro de (1) viaje de escombros.
* llega tubería Sanitaria..

Residente interventoria Residente obra

30-09-2023 Sabado clima: mañana (sol)

personal Contratista: oficial (1) ayudantes (2) Soldador (3) pintor (1) SST (1) inspector (1)

Powered by CamScanner

Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)

Actividades Realizadas

* Culmina las actividades de demolicion y excavacion de la cancha
* Continua trabajos de soldadura, pintura sobre la Estructura del Bloque preescolar
* Avanza la excavacion perimetral para la instalacion de la tubera Sanitaria
* Se inicia trabajos en las aulas de Bloque cimentacion, excavacion para dados en Concreto, para el soporte de las columnas de la cubierta.

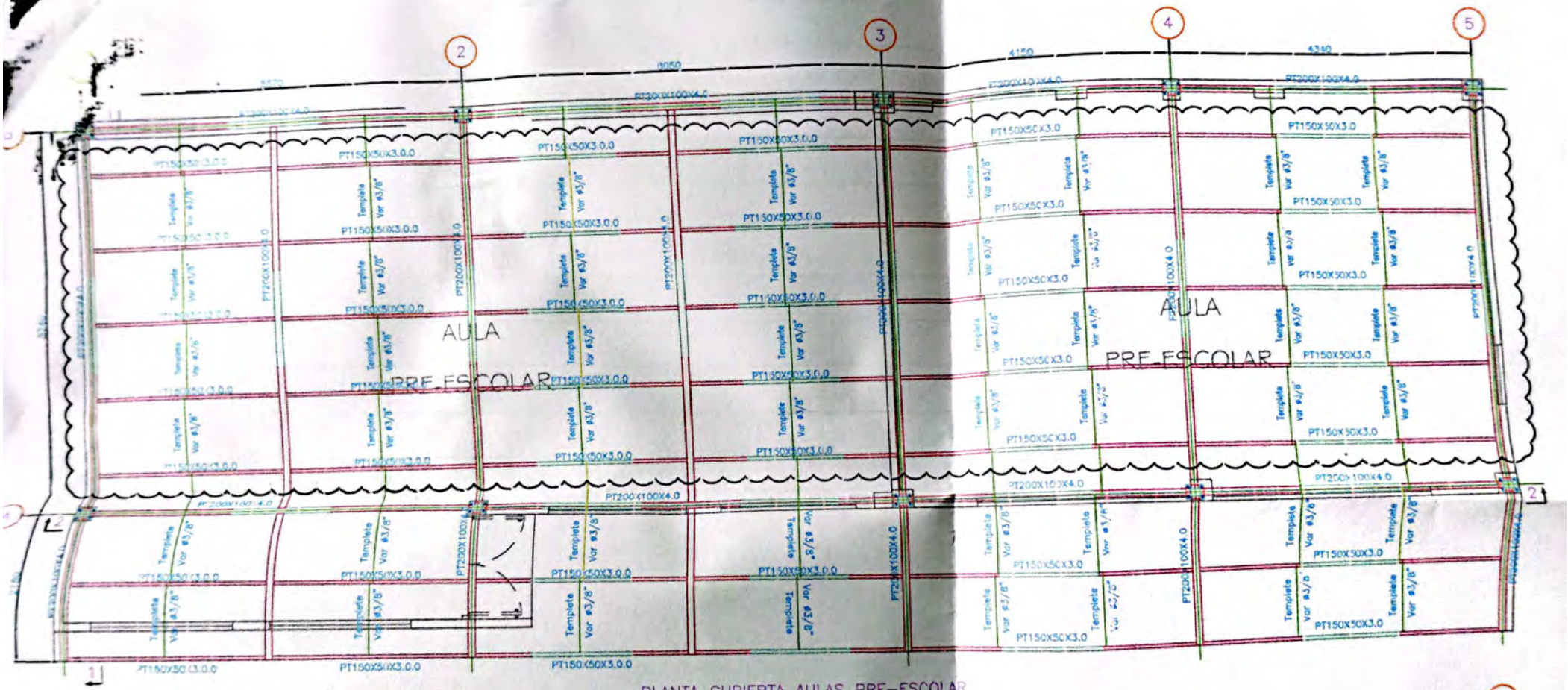
Vo.Bo. Residente interventoria

Vobo Residente obra

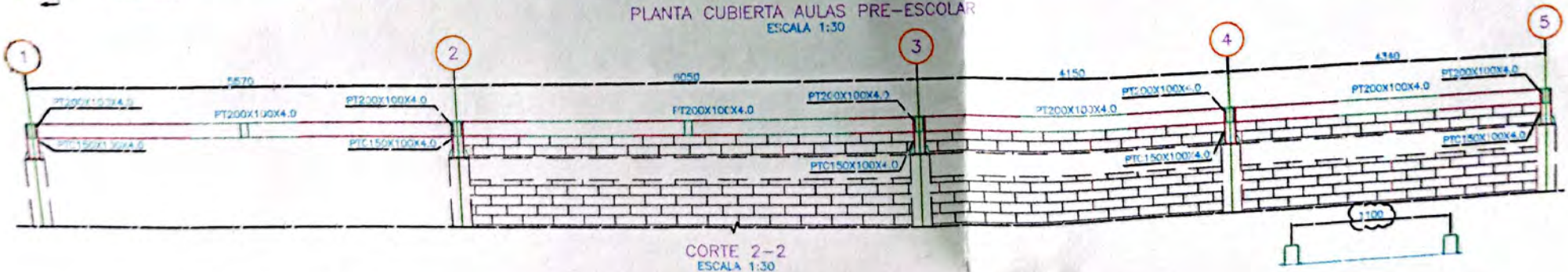
01-10-2023 Domingo

02-10-2023 Lunes clima: mañana (SOL) tarde (NUBLADO

Personal Contratista: oficial (1) ayudantes (2) Soldador (2) SST (1) inspector (1) pintor (1)



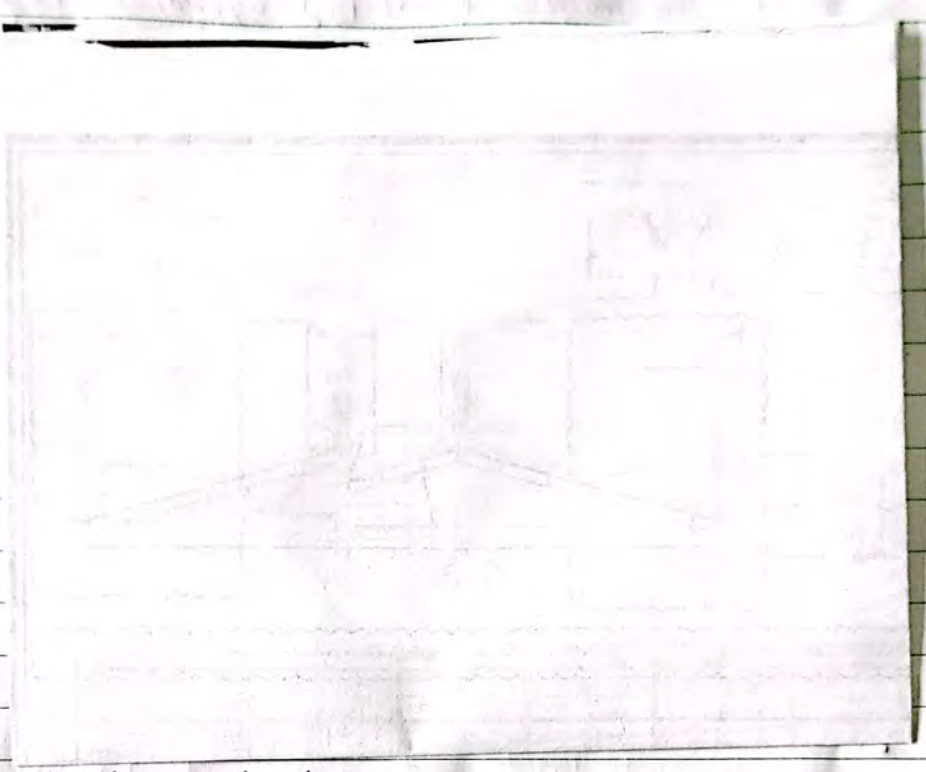
PLANTA CUBIERTA AULAS PRE-ESCOLAR
ESCALA 1:30



CORTE 2-2
ESCALA 1:30

Powered by CamScanner

Personal Interventoría: Residente(1) SST(1) inspector(1)



Actividades realizadas

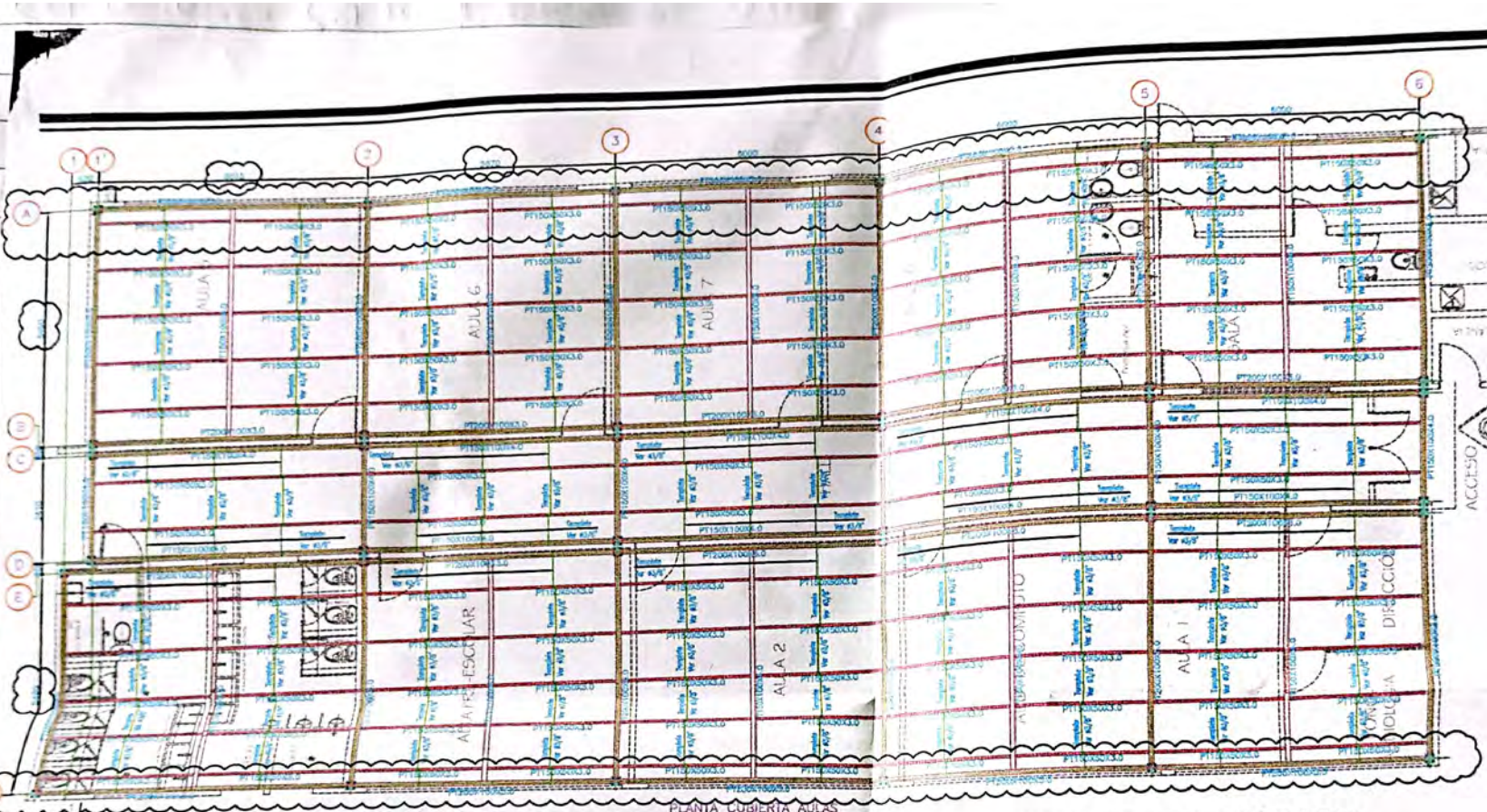
* SE inicia actividades de mampostería en Bloque en el aula #5 DEL Bloque alianza
* Se avanza con los trabajos armado DE las parrillas en acero y los platinos. para los columnas De la Estructura de la Cobierta en el Bloque alianza
* Se Continua los trabajos de pintura en esmalte. Sobre la Estructura De la cubierta De el Bloque Pre Jardín

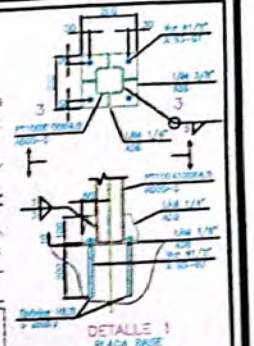
Nota: Es importante tener en cuenta que se debe proteger los pisos en el bloque pre jardín, para que no se dañen bien sea Con pintura o otros productos o elementos.

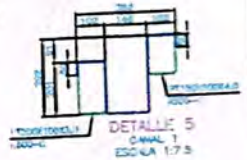
Vo.Bo.
Residente interventoría

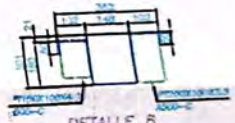
Residente obra

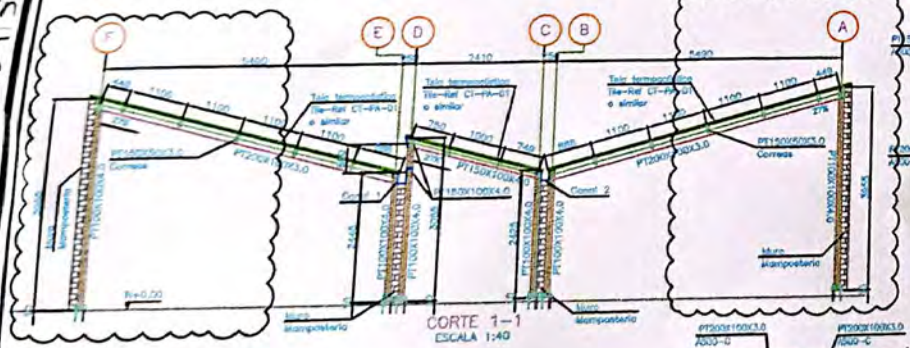
Powered by CamScanner

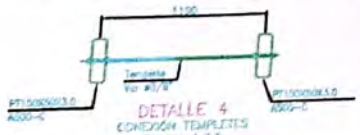


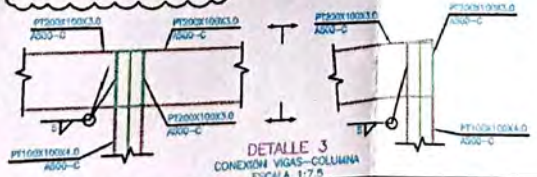


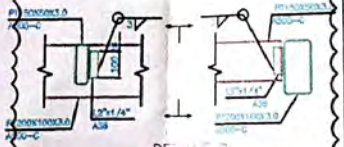












LISTADO DE MATERIALES

DESCRIPCION	LONGITUD mm	CANTIDAD und	Peso Unit kg/m	Peso Total kg
PT100X100X1	3055	12	12.1	369.2
PT100X100X1	2115	12	12.1	255.7
PT100X100X1	3085	6	12.1	223.7
PT100X100X1	2127	6	12.1	154.6
PT200X100X3	5900	12	11.1	785.7
PT200X100X3	5550	1	11.1	73.9
PT200X100X3	5915	2	11.1	168.2
PT200X100X3	6515	2	11.1	185.8
PT200X100X3	5615	12	11.1	951.2
PT150X100X1	5630	10	15.1	865.1
PT150X100X1	2550	2	15.1	172.0
PT150X100X1	2900	6	15.1	516.8
PT150X100X1	2915	2	15.1	182.7
PT150X100X1	2115	6	15.1	225.6
PT150X50X1	2900	60	9.2	1.601.3
PT150X50X1	2235	20	9.2	501.3
PT150X50X1	2910	10	9.2	268.3
PT150X50X1	3215	10	9.2	296.1
PT150X50X1	5900	6	9.2	325.1
PT150X50X1	2550	2	9.2	102.5
PT150X50X1	5915	2	9.2	109.1
VAR 3/8"	1250	120	0.6	81.0
VAR 3/8"	1150	15	0.6	29.0
12" NTP1	400	110	1.4	209.8
LAM 3/8"	200	200	21.6	107.3
LAM 1/4"	50	100	13.8	35.9
			SUBTOTAL	9.416.7
			3.5% SOLDADURA	329.6

18-09-2023	1	AJUSTES POR SOLICITUD DE INTERVENTORIA	E. ESPINEL
06-09-2023	1	AJUSTES POR SOLICITUD DE INTERVENTORIA	E. ESPINEL
11-08-2023	0	EMISIÓN INICIAL	E. ESPINEL

INERZIA
Ingeniería de la Construcción

CUBIERTA AULAS COLEGIO RAFAEL NUÑEZ
PLANTAS, ALZADOS Y DETALLES

		11-08-2023	002
E. ESPINEL		INDICADAS	

Powered by CamScanner

03-10-2023 Martes: clima: mañana. (sol) Tarde (sol)
Personal Contratista: oficial (3) ayudantes (2)
Soldador (4) SST(1) inspector (1)
personal Interventoría: Residente (1) SST(1) inspector(1)
Actividades realizadas
* Continua actividades Soldadura, armado de parrillas en acero y platinas para los dados de las columnas metalicas
* Se inicia la mamposteria de los Fachadas del Costado Sur bloque alianza y se define instalación de Grafil Cada 5 Hiladas para refuerzo de los muros.
* Se inicia la Fundida de los dados en Concreto Con refuerzo de acero 1/2 y la platina Superior.
* Inicia excavación manual, para Cajo de inspección, de la nueva Tubena Sanitaria 6."

Vo.Bo. Residente Interventoría — Vobo Residente obra

04-10-2023 Miercoles: clima mañana (sol) Tarde (sol)
Personal Contratista: oficial (3) ayudantes (2)
Soldador (3) SST(1) inspector (1)
Personal Interventoría: Residente (1) SST(1) inspector(1)
Actividades Realizadas
* Continua la Fundida de los dados. en concreto, Con refuerzo de acero 1/2 y platinas,
* Avanza la excavación manual para la Cajo de inspección Tubena Sanitaria.
* mamposteria de fachadas en ladrillo. Costado Sur. bloque alianza

Vo.Bo. Residente Interventoría — Vobo Residente obra.

Powered by CamScanner

05-10-2023 Jueves clima: mañana (sol)
Personal Contratista: oficial (3) ayudantes (2)
soldador (2) SST (1) inspector (1)
personal Interventoría: residente (1) SST (1) inspector (1)
actividades realizadas.

* Se realiza los cortes con polidora; y se Inicia la demolición con rotomartillo para la adecuación de bahos en los porte-, posterior del Bloque alianza
* Se Continua con las Fundida de los Dados, con refuerzo de acero para las Columnas metalicas 10x10 en los Solones
* Inicia lo mampostena en la ladrillo Cortado norte bloque alianza.

Vo.Bo. Vobo
Residente interventoría residente obra.

06-10-2023 Viernes clima: mañana (sol) tarde (lluvia)
personal Contratista: oficial (3) ayudantes (2)
soldador (2) SST (1) inspector (1)
personal Interventoría: residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades realizadas

* Continua las actividades de mampostena de Fachadas en ladrillo Cortado norte bloque alianza
* Fundida de los Dados con refuerzo de acero para Columnas metalicas 10x10
* avanza la demolición de sobre pisos para la instalación de tubena Sanitaria Cortado posterior bloque alianza.

Vo.Bo. Vobo
Residente de Interventoria residente obra.

07-10-2023 Sabado: clima: mañana (sol)

Personal Contratista: oficial (2) ayudantes (3) soldador (3), SST(1) inspector (1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST (1) inspector (1)
Actividades Realizadas.

- Continuan la instalacion de la Estructura metalica 10x10, para la columnas de apoyo de la Cubierta Salon de Sistemas Bloque altion 20
- Se Continua Con la fundicion de las DADOS 030x030. Para anclaje de platinas y columnas
- Avanza los trabajos de mamposteria de fachada en ladrillo Costado Norte

V.Bo. Residente interventoria

Vobo Residente obra

08-10-2023 Domingo

09-10-2013. lunes, clima: mañana (sol) tarde (sol)
Personal Contratista.: oficial (3) ayudantes (2) Soldador ( ) SST(1) inspector (1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST(1) inspector (1)
Actividades Realizadas.

- Se reanudan los trabajos de Pañete impermeabilizado. Con (Sika 1) en las Baterias de Baños.
- Continuan los trabajos de instalacion de estructura para la Cubierta Salon de Sistemas.
- Colmina mamposteria fachada Costado Norte.

V.Bo. Residente interventoria

Vobo Residente obra.

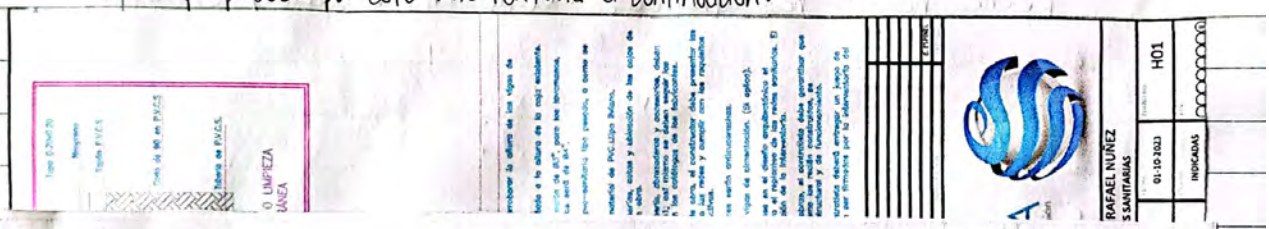
10-10-2023 Martes clima: Tarde (sol)
Personal Contratista: Oficial (3) ayudantes (3) soldador (2) SST( ) inspector (1)
Personal Interventoria: Residente (1) SST(1) inspector (1)
Actividades Realizadas.

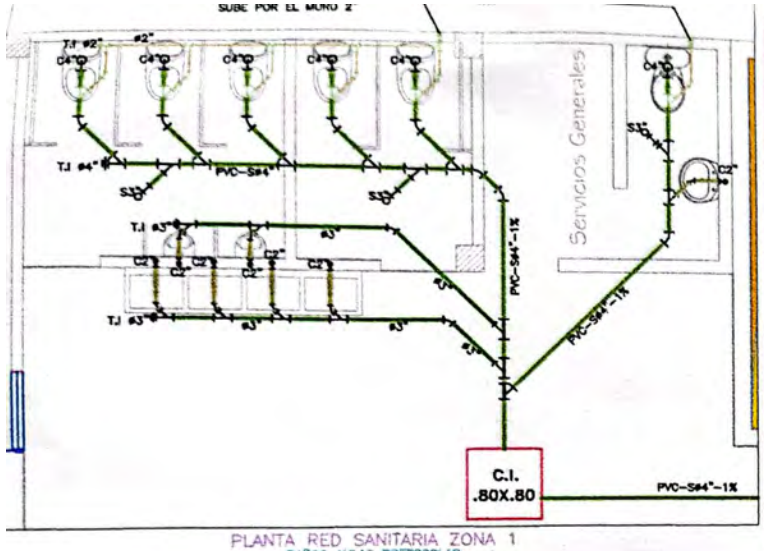
Powered by CamScanner

- Llega un viaje de recebo y se inicia la extendida y compactación en el area de la cancha.
- Continua los trabajos de pañete impermeabilizado en los muros de las bateñas de baños.
- Instalación de columnas 10x10, y anclajo a las platinas para la estructura de la cubierta en el Bloque aliaza.

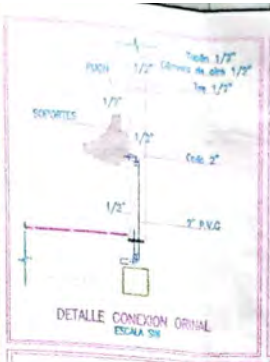
Martes 11 Octubre. Clima durante la jornada: Soleado con presencia de nubes negras.
Personal del contratista presente en obra: Oficiales (6), Ayudantes (1), Soldadores (3), Insp técnico (1)
Personal de la interventoría presente en obra. Residente técnico (1), Inspector técnico (1)

→ Se dejo plasmado en el libro el esquema de detalles y distribución de tuberías de las zonas humedas de la obra, que fue presentado por el contratista vía correo electrónico y aprobado por esta interventoría a continuación:





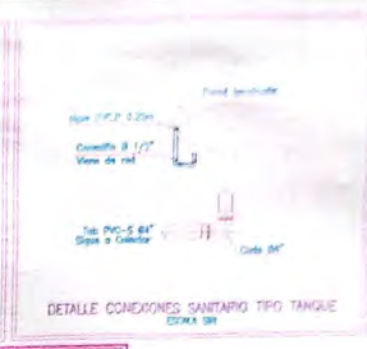
PLANTA RED SANITARIA ZONA 1
BAÑOS AULAS PREESCOLAR
ESCALA 1:40



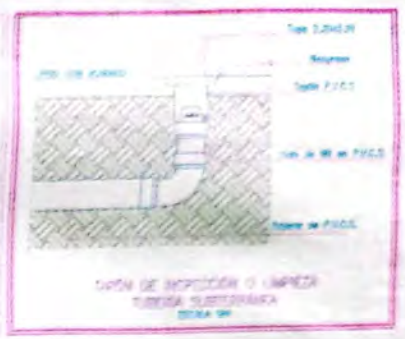
DETALLE CONEXION ORINAL
ESCALA SIN



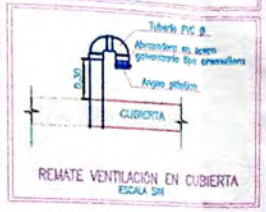
DETALLE CONEXIONES LAVAMANOS
ESCALA SIN



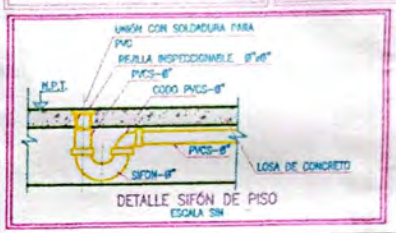
DETALLE CONEXIONES SANITARIO TIPO TANQUE
ESCALA SIN



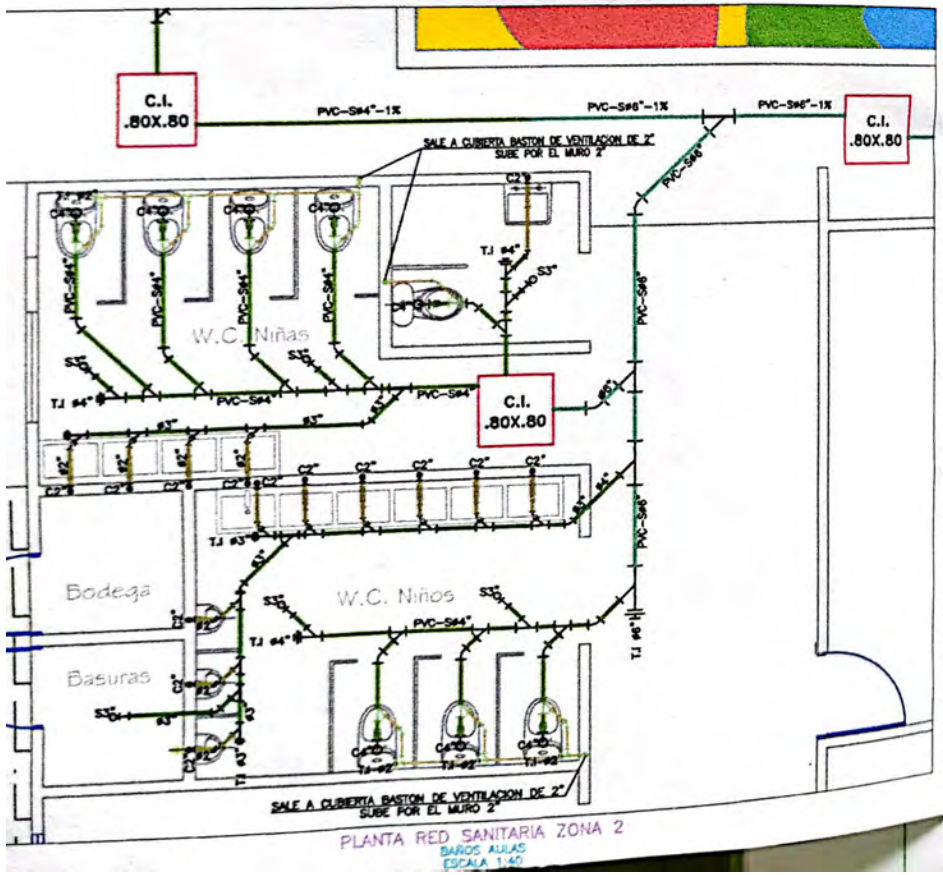
SIFÓN DE INSPECCIÓN O LIMPIEZA
TUBERÍA SUBTERRÁNEA
ESCALA SIN



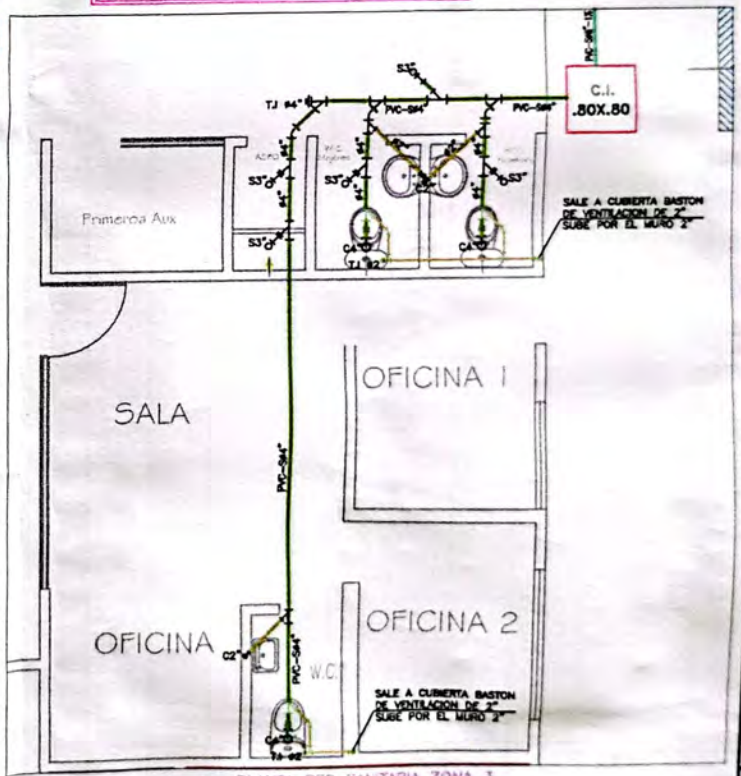
REMATE VENTILACIÓN EN CUBIERTA
ESCALA SIN



DETALLE SIFÓN DE PISO
ESCALA SIN



PLANTA RED SANITARIA ZONA 2
BAÑOS AULAS
ESCALA 1:40



PLANTA RED SANITARIA ZONA 3
BAÑOS OFICINAS
ESCALA 1:40

1. Antes de iniciar obra, se debe coordinar la altura de las vigas de amarre. (3 metros)
2. La altura de la red exterior sanitaria y la altura de la red existente
3. Las medidas para diámetros de tubo serán de 2", para las descargas sanitarias de 4" y para las ventilaciones será de 2"
4. La red sanitaria interna será en pvc sanitario con pendiente, y cambio de medidas en los pozos.
5. La red de ventilación para los inodoros de PVC-Liviano Roscar.
6. Todas las válvulas, tapones de tuberías, codos y reducción de los cuales se requieran se deberán verificar en obra.
7. El suministro e instalación de tuberías, accesorios y accesorios, deben cumplir con las normas NTC-1500 y las exigidas en dichos cumplir con recomendaciones que aparezcan en los catálogos de los fabricantes.
8. Para garantizar el buen de realizar en obra, la construcción debe presentar en presencia de fluja y estanqueidad a las redes y cumplir con las requisitos establecidos en las normas respectivas.
9. Las redes de gas serán en diferente sentido sanitario/agua.
10. Las redes se instalarán bajo las vigas de amarre. (3 metros)
11. Cualquier de presentar modificaciones en el diseño arquitectónico el constructor deberá realizar en obra el siguiente de las redes sanitarias, el siguiente deberá tener la aprobación de la interventoría.
12. Para la entrega y recibo de las obras, el constructor debe garantizar que todas las conexiones sanitarias estén sin fugas, conectadas, en excelentes en perfecto estado satisfactorio y de funcionamiento.
13. Para el recibo de la obra, el constructor deberá entregar un juego de planos record, los planos deberán ser firmados por la interventoría del proyecto.

INERZIA

COLEGIO RAFAEL NUÑEZ
REDES SANITARIAS

		01-10-2023	H01
E. ESPINEL		INDICADAS	

Powered by CamScanner

→ Continúa el proceso de pañete de muros interiores de los baños de primera infanc
→ Continúa el proceso de extendida y compactación de recebo B200 en la concha m
ple interrenida.
→ Continúa la pintura de perfiles 100mm x 100mm que se van a instalar en la cubier
del bloque alianza.

12/10/2023 Jueves. Clima: Mañana (sol) - Tarde (

Personal contratista: Oficial (2) ayudantes (2) Soldador (4)

Personal Interventoria: Residente (1), SST (1), Inspector Tecnico (1)

ACTIVIDADES REALIZADAS:

NOTA SST: Se solicita al contratista nuevamente suministrar los Equipos de emergencia en el frente, ya que a la fecha no se han traido. (Botiquín, camilla, extintor)

- Continuan los trabajos de montaje, instalacion y Soldadura de Columnas 10x10 para la Estructura de la cubierta
- mamposteria en bloque #4, Divisiones Coordinacion
- Extendida y Compactacion de Recebo b-200, en la Cancha
- trabajos de Pintura y anticorrosivo, Estructura 20x10
- Amarre de acero, de 1/2 y 3/8 para viga de Cimentacion Para ampliacion de baños y Cuarto de Aseo.
- Se realiza Pañete de Vigas de amarre sobre muros de Fachada
- llegan mas estructura 10x10, Para las columnas.

V.B°. Residente interventoria

V.B° Residente obra.

13-10-2023 Viernes clima: mañana (sol) tarde (sol)

personal Contratista: oficial (1) ayudantes (1) Soldador (6) SST (1) inspector (1)

Powered by CamScanner

COLEGIO SAN CRISTOBAL SEDE B

BITÁCORA

- CONTRATO DE OBRA: Nº CO1.PCCNTR.4077644
-CONTRATISTA: PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA.
-OBJETO: "Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de las obras menores para la atención de emergencias en los colegios distritales con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo - GRUPO No. 7"

- CONTRATO DE INTERVENTORIA: Nº CO1.PCCNTR.4146220
-CONTRATISTA: CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
-OBJETO: "Interventoría integral al contrato en ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento. Correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de obras menores que permitan la atención de emergencias y que garanticen el funcionamiento de la infraestructura en los colegios distritales y sedes administrativas, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura-GRUPO N°7"

07/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra 1 SST interventoria, 1 trabajador. Actividades: Continuan con Filos en ventanas segundo piso, instalación de ventaneria primer piso Juan Pinzón PyA Residente Interventoria
08/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 trabajador. Actividades: Continuan con Filos en ventanas segundo piso Juan Pinzon PyA Residente Interventoria
09/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspector SST obra, 1 trabajador Actividades: Filos en ventanas segundo piso Juan Pinzón PyA Residente Interventoria
11/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 2 trabajadores Actividades: Filos en ventanas, excavación para Filtro Juan Pinzón PyA Residente Interventoria
12/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 1 trabajador. Actividades: excavación para Filtro Juan Pinzon PyA Residente Interventoria
13/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 residente interventoria Sin actividades Juan Pinzón PyA Residente Interventoria
14/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventora, 2 trabajadores Actividades picado y alistado para Fundir pasillo, primer piso. Juan Pinzón PyA Residente Interventoria

Powered by CamScanner

15/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 2 ayudantes Actividades: maestras para alistado de piso en pasillo primer piso Juan Rincón PyA Residente Interventoria
16/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, alistd 2 ayudantes Actividades: alistado de piso en pasillo primer piso. Juan Rincón PyA Residente Interventoria
18/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 3 ayudantes Actividades: Enchape piso pasillo primero, guarda escobas en salones Juan Rincón PyA Residente Interventoria
19/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 3 ayudantes. Actividades: Enchape piso en pasillo primer piso, guarda escoba en salones "arreglo". Juan Rincón PyA Residente Interventoria
20/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 3 ayudantes, 1 residente interventoria Actividades. Enchape piso segundo piso, arreglo de guarda escobas en salones. Juan Rincón PyA Residente Interventoria
21/09/2023	Personal 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 3 ayudantes Actividades Enchape piso segundo piso en pasillo, arreglo de pañete bajo techo, alistado pisos en escaleras Juan Rincón PyA Residente Interventoria

Powered by CamScanner

22/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 3 ayudantes. Actividades Primera mano de pintura vinilo en salones color banco, aplicado de parrete bajo techo en salón 1 Juan Pinzon PyA Residente interventoria
23/09/2023	Personal: 1 inspector de obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 3 ayudantes Actividades: Primera mano de pintura vinilo en salones color blanco, alistado de escaleras Clima: soleado Juan Pinzon PyA Residente Interventoria
25/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra 3 ayudantes. Actividades: Pintura en salones, Guarda escobas en salones Juan Pinzon PyA Residente interventoria
26/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 3 ayudantes Clima: Soleado Actividades: Pintura salones, enchape pasillo segundo piso Juan Pinzón PyA Residente Interventoria
27/09/2023	Personal 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra 3 ayudantes Actividades: Enchape piso pasillo segundo piso, pintura en salones Clima llovio en horas de la tarde 1:00 pm - 2:00 pm Juan Pinzon PyA Residente interventoria

Powered by CamScanner

28/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 3 ayudantes Actividades: Enchape piso pasillo segundo piso, pintura en salones. Clima: Nublado Juan Pinzon PyA
29/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 3 ayudantes Actividades: pintura en salones, guardaescoba mortero, filos, guarda escoba porcelanato Juan Pinzon PyA
30/09/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra 1 SST interventoria, 2 ayudantes. Actividades: Pintura en salones, guardaescoba mortera, guarda escoba porcelanato Juan Pinzon PyA
2/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 3 ayudantes, Clima: Soleado - Nublado Actividades: Enchape hall, pintura salones, filos ventanas, mortero piso en shot. Juan Pinzon PyA
3/10/2023	Personal 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 3 ayudantes. Clima: Soleado Actividades. Panete en salon generales, bocaperta segundo piso, granito escalera, instalación win, pintura salones Juan Pinzon PyA
04/10/2023	Personal 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, (Bantt) 1 3 ayudantes Clima: Soleado. Juan Pinzon PyA

Powered by CamScanner

22 Actuades: Orden y aseo, granito escaleras, pañete en salón servicios generales, media caña granito en estaberia espacio gra de, pintura bajo techo primer piso

Juan Pinzon
PyA

5/10/2023 Personal. 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra,
23 1 SST interventoria, 3 ayudantes
Clima: Soleado. Lluvias despues de las 3 pm
Actividades. Pintura bajo placa, alistado en escaleras con gran

Juan Pinzon
PyA

06/10/2023 Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST
obra, (1 SST) 3 ayudantes
25 Clima: Soleado - Nublado
Actividades: Enchape en salón servicios generales, media caña ma-
tero, instalación de tubería EMT salones segundo piso, pintura
salones.

Juan Pinzon
PyA

26 07/10/2023. Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1
SST interventoria
clima: Soleado
Actividades: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria 1 SST ob
1 SST interventoria, 3 ayudantes.
Actividades: Enchape en salón servicios generales, mecha caña mate
instalacion tubería EMT salones segundo piso, pintura salones
27

Juan Pinzon
PyA

09/10/2023 Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra,
3 ayudantes
Clima: Soleado
Actividades: Instalacion tubería EMT, pintura lineal gris
basalto

Juan Pinzon
PyA

Powered by CamScanner

10/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 2 ayudantes Clima: Soleado Actividades: Instalación tubería EMT, pintura bajoplaca Juan Pinzon PyA
11/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 3 ayudantes Clima: Soleado Actividades: Instalación tubería EMT, pintura lineal gris basalto, pintura vinilo campamento, media caña granito Juan Pinzon PyA
12/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 3 ayudantes. Clima: Soleado Actividades Instalación tubería EMT, pintura lineal gris basalto, pintura vinilo campamento, media caña granito Juan Pinzon PyA
13/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 SST obra, 3 ayudantes Clima: Soleado Actividades: Instalacion tubería EMT, pintura lineal gris basalto, pintura vinilo campamento, media caña granito Juan Pinzon PyA
14/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 4 ayudantes. Clima: Soleado Actividades: Instalación tablero electrico, instalación tubería EMT, instalacion dilalaciones en enchape porcelanato, pintura en guardaescobas de mortero. (pintura blanco) Juan Pinzon PyA

Powered by CamScanner

17/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 SST obra, 2 electricos, 2 ayudantes Clima. Fuertes lluvias en horas de la tarde despues de las 2:30 pm Actividades: Instalación de tubería EMT y cableado en pasillo, dilataciones en enchape piso, pintura en guarda escobas pasillo salones segundo piso Juan Pineda PyA
18/10/2023	Personal: 1 inspector obra, 1 inspectora interventoria, 1 residente interventoria, 1 SST obra, 1 SST interventoria, 2 electricos, 2 ayudantes Clima. Soleado Actividades: Instalacion tubería EMT y cableado en pasillo dilataciones en enchape piso, pintura en guardaescobas, salones segundo piso Juan Pineda PyA

Powered by CamScanner

COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS - SEDEA

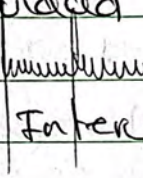
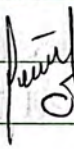
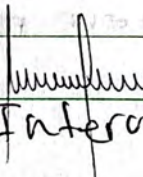
12/01/2023

BITACORA

*CONTRATO DE OBRA: N° CO1.PCNTR.4077644
- CONTRATISTA: PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA.
- OBJETO: "Adelantar obras de adecuación mejoramiento y mantenimiento correctivo, de las plantas físicas, así como la adecuación y el mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de las obras menores para la atención de emergencias en los colegios distritales con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura para la prestación del servicio educativo - Grupo 7"

*CONTRATO DE INTERVENTORÍA: N° CO1.PCNTR.4146220
- CONTRATISTA: CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
- OBJETO: "Interventoria integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de obras menores que permitan la atención de emergencias y que garanticen el funcionamiento de la infraestructura en los colegios distritales y sedes administrativas, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura (Grupo 7)".

Powered by CamScanner

12/09/2023	Personal de obra: Sin personal personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) SST clima: soleado Actividad: Frente de obra sin actividad  Res Interventoria V.B°  Res Obra
13/09/2023	personal obra: sin personal personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) SST. clima: soleado Actividad: Frente de obra sin actividad.  Res Interventoria V.B°  Res Obra

Powered by CamScanner

4/09/2023	personal obra: sin personal personal Interventoria: (1) Residente, (1) Inspector, (1) SST Clima: soleado Actividad: Sin Actividad. V.B. Res Interventoria Res Obra
15/09/2023	personal obra: Sin personal. Personal Interventoria: (1) Residente, (1) SST, (1) Inspector Clima: soleado / lluvioso Actividad: Frente de obra sin actividad, se solicita al contratista disponer personal es necesario entregar shot por ende se deben subsanar pendientes, en area de chancha tambien es necesario avanzar, atrasos en actividades aledañas por tiempos muertos, es necesario priorizar actividades en este frente, se deben tener en cuenta fechas y compromisos de entreg. V.B. Res Interventoria Res Obra
6/09/2023	personal obra: Sin personal. personal Interventoria: (1) Residente, (1) Inspector, (1) SST Clima: soleado / lluvioso Actividad: Sin Actividad. V.B. Res Interventona Res Obra
8/09/2023	personal obra: 4 operativos de pintura personal Interventoria: (1) Residente, (1) Inspector, (1) SST

Powered by CamScanner

	clima: Nublado. Actividad: se inicia con pintura en cancha., aun se evidencia pendientes en shot de basura, adicionalmente se evidencia corrosión en puertas, se solicita corregir V.B°. Res Interventoria Res obra
19/09/2023	personal obra: 4 operativos de pintura, (1) sst, (1) inspector. personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst. clima: soleado. / Nublado. Actividad se continua con pintura para canchas, no se evidencia personal en area de shot. V.B°. Res Interventoria Res obra.
20/09/2023.	personal obra: (4) operativos de pintura, (1) sst, (1) inspector personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst clima: Nublado Actividad. -Se continua con pintura y demarcación, se solicita realizar correcciones en los cortes de pintura para demarcación, se recomienda realizar pronta instalacion de tableros.
Nota:	No se evidencia personal en area de shot. V.B° Res Interventoria Res obra

Powered by CamScanner

1/09/2023 personal obra: (1) ayudante, (1) sst.
Personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst
clima: soleado.
Actividad
-> En area de shot se evidencia instalación de angeo; se reitera la solicitud para instalación de accesorio en luces de puertas.
-> En area de chancha no se desarrolla actividad aun hay material acopiado en cancha, se debe realizar jornada de orden y aseo para entrega de esta area.

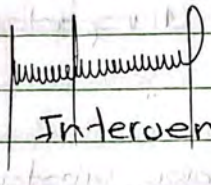
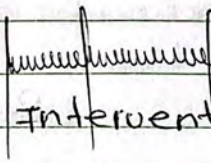
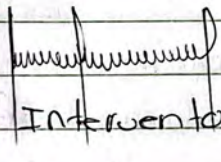
V.B°
Res Interventoria Res Obra

2/09/2023 personal de obra: (1) maestro, (1) soldador, (2) ayudantes,
personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst
clima: soleado.
Actividad.
se realiza reinstalación de pergola., ya que obstaculizaba el ingreso de vehiculos, no se evidencia novedad, se recomienda instalar tuercas para mayor seguridad.

V.B°.
Res Interventoria Res Obra.

3/09/2023 personal obra: (2) ayudantes, (1) inspector.
Personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst
clima: soleado
Actividad.
se realiza desinstalación de cerramiento; aun hay material en el perimetro de las canchas (gradas) en necesario desocupar esta

Powered by CamScanner

	area para posterior entrega.  Res Interventoria Res Obra
25/09/2023	personal obra: sin personal. personal interventoria: (1) Residente, (1) sst, (1) inspector clima: soleado Actividad → Frente de obra sin personal, sin actividad se solicita organizar areas para entrega  Res Interventoria Res Obra
26/09/2023	personal obra: (1) Residente, (1) ayudante. personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst clima: soleado. Actividad. se evidencia jornada de orden y aseo en shot y cancha, en area de shot se evidencia piso manchado, es necesario limpiar. para entrega  Res Interventoria Res Obra.
27/09/2023	personal obra: (2) ayudantes, (1) inspector, (1) sst. personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst. clima: soleado / lluvioso Actividad Se inicia instalacion de cerramiento para intervención de matera.

Powered by CamScanner

Nota se recomienda delimitar hasta medio del bloque. no se considera necesario abarcar tanta zona. ya que el area a intervenir, no estan grande.

Res Interventoria. Res obra.

28/09/23 personal obra: (2) ayudantes, (1) inspector, (1) sst.
personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst.
clima: soleado.
Actividad:
se continua con cerramiento., se realiza. nuevamente recomendaciones. a Contratista se evidencia que tramos de polisombra son. reutilizados, adicional. se encuentran rollitos sueltos, es necesario corregir.

Res Interventoria. Res obra.

29/09/2023 personal obra: sin personal
personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst.
clima: soleado.
Actividad
Frente de obra sin personal, sin actividad se evidencia. Cerramiento caido, tramos de polisombra reutilizados, se evidencian estudiantes dentro del cerramiento, se solicita. realizar correcciones, disponer personal e iniciar actividades.

Res Interventoria. Res Obra

Powered by CamScanner

02/10/2023.	Personal de obra: sin personal. personal interventoria: (1) Residente, (1) Inspector, 1 SST clima: soleado Actividad: Frente de obra sin personal, sin actividad. Se recuerda a contratista importancia de iniciar actividades con el fin de evitar atrasos Res Interventoria Res Obra.
03/10/2023	personal obra: (1) operador retro. Personal interventoria: (1) Residente, 1 inspector, 1 SST. clima: soleado Actividad. Se evidencia inicio de demolicion de pavimento de area de matera, se recomienda a contratista pasar hilos con el fin de poder verificar espesores. Res Interventoria. Res Obra
04/10/2023	personal obra: (1) operador, (1) inspector. personal interventoria, (1) Residente, (1) inspector, 1 SST. clima: soleado Actividad. se continua con demolicion en area verde se evidencia tuberia de 4" dañada, se solicita tener mayor precaucion y reparar, adicionalmente se evidencia instalacion de tableros en area de cancha. Res Interventoria Res Obra

Powered by CamScanner

05/10/2023 personal de obra: Sin personal
personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, 1 SST
clima: Soleado
Actividad
Frente de obra sin personal

Res Interventoria Res Obra

06/10/2023 personal de obra: Sin personal.
personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst
Clima: soleado
Actividad: frente de obra sin Actividad.

Res Interventona Res obra

07/10/2023 personal obra: Frente de obra Sin personal
Personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst
Clima: Soleado
Actividad: frente de obra Sin Actividad
Nota: Se solicita a contratista gestionar personal con el fin de aprovechar semana de receso.

Res Interventona Res obra

09/10/2023 personal obra: Frente de obra sin personal
personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst
clima: Soleado
Actividad: Sin actividad en frente de obra

Res Interventoria Res obra

Powered by CamScanner

10/10/2023	personal obra: Sin personal en frente de obra personal de Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst. clima: soleado Actividad.: Frente de obra sin actividad.
Nota:	se solicita a contratista: gestionar temas de personal con el fin de generar avance, se solicita a contratista entregar resultados. de muestras tomadas al concreto para ~~pasar~~ rampas de shot de basuras.
	Res. Interventoria Res obra
11/10/2023	personal obra: Sin personal Personal Interventoria: (1) Residente, (1). inspector, (1) sst clima: soleado Actividad: Frente de obra sin actividad.
	Res Interventoria Res obra
12/10/2023	personal dora: Sin personal personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst. clima: soleado. Actividad: Frente de obra sin actividad.
Nota	se solicita. dar prioridad a area intervenir, poca avance en frente de obra
	Res Interventoria Res obra
13/10/2023	personal obra: (1) ayudante personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst clima: soleado

Powered by CamScanner

COLEGIO TOMAS RUEDA VARGAS B

BITACORA

* CONTRATO DE OBRA: N°CO1.PCCNTR.4077644
-CONTRATISTA: PROFESIONALES ASOCIADOS
- OBJETO: "Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas fisicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de las obras menores para la atención de emergencias en los colegios distritales con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura para la prestación educativo - GR 7"

* CONTRATO DE INTERVENTORIA: N°CO1.PCCNTR.4146220
- CONTRATISTA: CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
-OBJETO: "Interventoria integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas fisicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales y la ejecución de obras menores que permitan la atención de emergencias y que garanticen el funcionamiento de la infraestructura en los colegios distritales y sedes administrativas, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura. GR 7"

Powered by CamScanner

12/09/2023	personal obra: personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst. clima: soleado. Actividad: Bloque 1: Sin personal, sin actividad. Bloque 2: se continua con mamposteria para muros, se inicia con pañete. para estos, actividades de cubierta aun no inician con desmonte. Vo.Bo. Jefferson A. Loaiza R. Res Interventoria Res Obra
13/09/2023	personal obra: (2) maestros, (1) oficial, (5) ayudantes, (1) inspector (1) sst personal obra: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst. clima: soleado. Actividad → Bloque 1: se estabiliza suelo con cemento. para fundida de placa. el dia de mañana. → Bloque 2: se continua con mamposteria para cuarto de aseo y se continua con pañete de esta area, no se inicia actividad de desmonte de cubierta aun. Vo.Bo. Jefferson A. Loaiza R. Res Interventoria Res Obra.
14/09/2023	personal obra: (2) maestros, (1) oficial, (5) ayudantes, (1) sst (1) inspector. personal Interventoria; (1) Residente, (1) inspector, (1) sst clima: lluvioso/ soleado Actividad. Bloque 1: se evidencia instalacion de malla, sin traslapos, se solicita a contratista corregir

Powered by CamScanner

	se corrige y se inicia con fundida de placa, actividad se desarrolla con total normalidad, y se culmina despues de medio dia. Bloque 2: se continua con mamposteria cuarto de servicio y se continuan con pañetes, adicional se evidencia limpieza de perfileria metalica. Res Interventoria. V°.B°. Jerpenson A. Loaiza R. Res Obra.
15/09/2023	personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst. Personal obra: (1) maestro, (1) oficial, (2) ayudantes, (1) sst, (1) inspector clima: lluvioso. Actividad Bloque 1: Sin personal, sin actividad. Bloque 2: se continua con pañetes y limpieza de estructura metalica. Res. Interventoria. V°.B°. Jerpenson A. Loaiza R. Res obra.
16/09/2023	personal obra: (2) maestros, (1) oficial, (4) ayudantes, (1) sst. Personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst. Clima: soleado. Actividad Bloque 1: Jornada orden y aseo: cargue de RCD. Bloque 2: se continuan con pañetes en muros, se continua con limpieza de estructura metalica Res Interventoria. V°.B°. Jerpenson A. Loaiza R. Res obra

Powered by CamScanner

18/09/2023	personal obra: (2) Maestros, (5) ayudantes, (3) soldadores; personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst clima: Nublado. Actividad. → Bloque 1: Sin personal sin actividad → Bloque 2: se realizan maestras para sobre paso, se desinstala flanche en cobierta, se inicia con el desmonte de teja, se inicia con pintura anticorrosiva en estructura metalica, se continua en baños con regata para tuberia hidraulica, se solicita gestionar equipo para realizar prueba cuando este lista, V°.B°. Res Interventoria Jefferson S. Loaiza R. Res Obra
19/09/2023	personal obra: (2) maestros, (9) ayudantes, (1) soldador, (1) sst. Personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst Clima: Nublado Actividad. Bloque 1: se inicia con mamposteria para baños de movilidad. Reducida. Bloque 2: se continua desmonte de cobierta, instalación hidraulica en baños, se realiza sobre paso de baño. Nota: se solicita cumplir con requerimientos realizados por el area sst para el correcto desarrollo de las actividades. V°.B°. Res. Interventoria Jefferson S. Loaiza Res Obra
20/09/2023	personal obra: (2) maestros, (9) ayudantes, (1) soldador, (1) sst. Personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst. clima: soleado.

Powered by CamScanner

Actividad:
→ Bloque 1: se continua con mampostería para muros.
→ Bloque 2: se continua con demolición cubierta, se inicia desinstalación de cerchas, se realiza demolición en muros perimetrales.

V°.B°. Res. Interventoría

Jorgenson A. Rodríguez K. Res obra

21/09/2023 personal de obra: (2) maestros, (7) ayudantes, (1) soldador, (1) sst
personal Interventoría: (1) inspector, (1) Residente, (1) sst
Clima: soleado.
Actividad:
→ Bloque 1: se continua con mampostería para muros.
→ Bloque 2: se continua con desinstalación de cerchas y Flanche, se continua con demolición perimetral en cuchillas.

Nota trabajadores manifiestan tubo del predio que colinda con el muro del colegio, esta roto, es necesario tener en cuenta las condiciones actuales del proceso en marcha entre el colegio y el predio, se recomienda evitar actividades en esta area mientras se tienen respuestas de la situación

V°.B°. Res. Interventoría

Jorgenson A. Rodríguez K. Res obra

22/09/23 personal obra: (2) maestros, (7) ayudantes, (1) soldador, (1) inspector, (1) sst
personal Interventoría: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst
Clima: soleado.
Actividad: S-
Bloque 1 = se continua con mampostería, se realiza orden y aseo en area de shut.

Powered by CamScanner

12 Bloque 2: se continua con demolicion de cuchillas. se evidencia desmonte de canales, se realiza cargue de material RCD.

Res Interventoria. V.o.B°. Jerfonson A. Rojas R. Res obra

23/09/2023. personal obra: (1) maestro, (5) ayudantes, (1) soldador, (1) sst
Personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst
clima: Soleado
Actividad.
Bloque 1: sin personal, sin Actividad.
Bloque 2: se continua con demolicion de cuchillos, se inicia con instalaciones. trasversales de IP, se evidencia inicio de desmonte de cielo raso en ludoteca.

Res Interventoria. V.o.B°. Jerfonson A. Rojas R. Res obra

25/09/2023. Personal de obra: (2) maestros, (1) soldador, (6) ayudantes (1) inspector (1) sst
personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst.
clima: soleado.
Actividad.
Bloque 1: sin personal operativo, sin actividad
Bloque 2: se continua con desmonte de cielo raso. y cubierta del salon 1, se continua con demolicion de cuchillos y soldadura de perfiles en piso; se inicia con instalacion de IP's.

Res Interventoria. V.o.B°. Res obra.

26/09/2023. personal. obra: (2) maestros, (1) soldador, (6) ayudantes, (1) sst (1) inspector.

Powered by CamScanner

personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst.
clima: soleado.
Actividad.
Bloque 1: sin personal, sin actividad, se recomienda a contratista disponer personal para dar avance en esta area para evitar atrasos en frente.
Bloque 2: se continua con demolición de cuchillas y desmante de cubierta, se continua con instalación de IP. y soldadura en piso de perfiles

Vo.Bo.
Jefferson A. Lopez R
Res Interventoria
Res. Obra.

27/09/2023 personal obra: (2) maestros, (1) soldador, (5) ayudantes, (1) inspector. (1) sst.
personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst.
Clima: soleado // lluvioso.
Actividad.
Bloque 1: sin personal, sin actividad, contratista manifiesta inconvenientes con seguridad social indica que personal ingresara de nuevo el 01/10/2023 se le indica que hay que priorizar actividad en bateria debido a compromisos.
Bloque 2: se continua con soldadura IP, y se inicia con desmonte de cielo raso en salon de deportes.

Vo.Bo.
Jefferson A. Lopez R
Res Interventoria
Res. Obra

28/09/2023 personal obra: (1) soldador (1) armador, (1) maestro, (5) ayudantes
personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst.
clima: soleado.

Powered by CamScanner

	Bloque 1: se solicita corrección muro de desplomado. Bloque 2: se continua con instalacion. IP.
Nota	se continua con desmonte cielo raso en parillo de deportes.
	Res Interventoria. V°B°. Jerfersson A. Aguirre R. Res obra.
29/09/2023	personal obra: (1) soldador, (1) armador, (1) maestro, (8) ayudantes. Personal interventoria: (1) Residente, (1) inspecto, (1) sst clima + Soleado Actividad.
	Bloque 1: se da inicio a pañete en muro fachada interno. Bloque 2: se inicia con instalacion perfiles. aula 4.
Nota	se desmontan laminas super board salon de deportes.
	Res Interventoria. V°B°. Jerfersson A. Aguirre R. Res obra
30/09/2023	personal obra: (6) soldador, (1) armador, (1) maestro, (8) ayudantes personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst. Clima: soleado. Actividad Bloque 1: se inicia con mamposteria caja 1. y se realizan cortes para zanja. Bloque 2: se continua con instalacion de perfiles.
Nota:	se instala acero para parrilla de cajas. se evidencian pisos fondidos.
	Jerfersson A. Aguirre R. resp de obra P.A.

Powered by CamScanner

02/10/2023 personal obra: (1) soldador, (1) armador, (1) maestro, (8) ayudantes, 1 sst.
personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst.
clima:
Actividad.
Bloque 1: se continua con mampostería para caja 1 y se continua con zanja para tubería de conexión entre cajas.
Bloque 2: se inicia con desmonte de cubierta para baño de bloque B, se continua con instalación de IP'S en bloque A.

Res | Interventoria . Vo.Bo. Jefferson A. Oviedo R. Res obra.

03/10/2023 personal obra: (1) soldador, (1) armador, (1) maestro, (8) ayudantes.
personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst.
clima: 1
Actividad:
Bloque 1: se inicia con mampostería caja principal, se instala tubería de 4" para conexion.
Bloque 2: se continua con instalacion de IPS bloque A y adicional se continua con desmonte de cubierta en bloque B.

Res | Interventoria . Vo.Bo Jefferson A. Oviedo R. Res obra

04/10/2023 personal obra: (1) soldador, (1) armador, (1) maestro, (8) ayudantes.
personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst.
clima: soleado
Actividad:
Bloque 1: se realizan anclajes para columnetas, se inicia con pañete en cajas.
Bloque 2, se evidencia aula doc con estructura mon.

Powered by CamScanner

tada, se: evidencia en aula 1 plancton divide muro, se debe definir en comite si se demolera parte superio o de lo contrario se reportara, se continua con demolicion cachillos bloque 6.

Nota por parte de la SED; especialista electrica visita frente de obra, realiza diagnostico y recomendaciones. estas seran transmitidas a la supervision de la SED.

V°.B°.
Res Interventoria

Jefferson A. Rodriguez
Res obra.

05/10/2023. personal obra: (1) soldador, (1) armador, (1) maestro, (8) ayudantes.
personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, 1 sst.
clima: soleado: / lluvioso.
Actividad.
Bloque 1: se realiza figurado de Acero para columnetas, se solicita dar celeridad a esta area, se evidencia minimo avance y falta de material
Bloque 2: se continua con armado de estructura metalica, demolicion en cachillos, se evidencia desmonte de luminarias.

V°.B°.
Res Interventoria

Jefferson A. Rodriguez
Res Obra

06/10/2023 personal obra: (1) soldador, (1) armador, (1) maestro, (8) ayudantes.
personal Interventoria: (1) Residente, (1) sst, (1) inspector.
clima: Nublado / lluvioso.
Actividad:
Bloque 1: se continua con pañete para cajas. y cañuela de caja 1; se continua con figurado de acero para columnetas

Powered by CamScanner

Bloque 2: se continua figurado / Armado de estructura metalica e instalacion de IP's en aula 1

Nota: sobre las 2:30 pm aprox se detienen actividades por lluvias.

Res Interventoria V°.B°.

Jerfenson A. Loaiza R.
Res Obra

07/10/2023 personal de obra: (1) soldador, (1) armador, (1) maestro (8) ayudantes.
personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst.
clima: Nublado
Actividad
Bloque 1: minima actividad, concreto para columneta.
se solicita a contratista gestionar tema de material.
Bloque 2: se continua con instalación de estructura metalica en aula 1.

Res Interventoria V°.B°.

Jerfenson A. Loaiza R.
Res Obra

09/10/2023 personal obra: (1) soldador, (1) armador, (1) maestro, (8) ayudantes
personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst.
clima: Nublado.
Actividad.
Bloque 1: se evidencian 2 columnetas fundidas, 1 de ellas no cumple con la dimensión, se solicita demoler y volver a fundir, contratista realiza demolicion de esta, se continua con concreto para columnetas restantes. y se inicia con maestros para pañete en muros.
Bloque 2: se continua con armado de estructura metalica, se inicia con mamposteria para muro de aula 1.

Powered by CamScanner

	V°.B°. Jerfenson B. Jaramillo Res Interventoria Res Obra
10/10/2023	personal obra: (1) soldador, (1) armador, (1) maestro, (6) ayudantes Personal interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst. Clima: nublado / soleado Actividad Bloque 1: se continua con pañete para muros y sobrepu Bloque 2: se continua con mamposteria para muro aula 1, y se continua con armado de estructura metalica., se evidencia pintura por perfileria V°.B°. Jerfenson B. Jaramillo R Res Interventoria Res obra
11/10/2023.	personal obra: (1) soldador, (1) armador, (1) maestro, (6) ayudantes, 1 sst personal Interventoria: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst. Clima: soleado Actividad. Bloque 1: se continua continua con concreto para columnetas y se realizan anclajes para vigueta, se evidencia poco avance, falta de material, se le indica a contratista solucionar tema con el fin de evitar atraso. Bloque 2: se continua con pañete para cuchillas y se evidencia instalación de P. en baño, se continua con armado de estructura. V°.B°. Jerfenson B. Jaramillo R. Res Interventoria Res Obra
12/10/2023.	personal obra: (1) soldador, (1) armador, (1) maestro, (6) ayudantes, 1 sst. Personal Interv: (1) Residente, (1) inspector, (1) sst

Powered by CamScanner

Anexo TEC-08 – Relación de correspondencia

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ	RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA	CONSORCIO INTERV COLEGIOS

CONTRATO DE OBRA:	No. CO1.PCCNTR.4077644
OBJETO:	"Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo. Grupo 7."
CONTRATISTA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
SUPERVISOR:	ARQ. ALEXANDER OSORIO

FECHA	No. OFICIO	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
13/09/2023	M202211091COLEGIOSSED_139	VÍA CORREO ELECTRONICO	APROBACIÓN DE HOJA DE VIDA - CONTRATO DE OBRA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY RODRIGUEZ	DIRECTOR DE OBRA PROFESIONALES ASOCIADOS
18/09/2023	M202211091COLEGIOSSED_140	VÍA CORREO ELECTRONICO	CONCEPTO ESTRUCTURAL – APROBACION PROPUESTA ENTRE PLACA Y CUBIERTA – COLEGIO MORALBA SEDE C	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY RODRIGUEZ	DIRECTOR DE OBRA PROFESIONALES ASOCIADOS
18/09/2023	M202211091COLEGIOSSED_141	VÍA CORREO ELECTRONICO	CONCEPTO ESTRUCTURAL – DISEÑO DE LAS CONEXIONES SOLDADAS DE LAS CORREAS DE CUBIERTA – COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY RODRIGUEZ	DIRECTOR DE OBRA PROFESIONALES ASOCIADOS
18/09/2023	M202211091COLEGIOSSED_142	VÍA CORREO ELECTRONICO	OBSERVACIONES COMPONENTE AMBIENTAL	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY RODRIGUEZ	DIRECTOR DE OBRA PROFESIONALES ASOCIADOS
21/09/2023	M202211091COLEGIOSSED_143	VÍA CORREO ELECTRONICO	SOLICITUD DE PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.4077644	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY RODRIGUEZ	DIRECTOR DE OBRA PROFESIONALES ASOCIADOS
21/09/2023	M202211091COLEGIOSSED_144	VÍA CORREO ELECTRONICO	PROPUESTA ECONOMICA PARA PRORROGA DE TIEMPO AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY RODRIGUEZ	DIRECTOR DE OBRA PROFESIONALES ASOCIADOS
25/09/2023	M202211091COLEGIOSSED_145	VÍA CORREO ELECTRONICO	APROBACIÓN DE HOJA DE VIDA - CONTRATO DE OBRA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY RODRIGUEZ	DIRECTOR DE OBRA PROFESIONALES ASOCIADOS
26/09/2023	M202211091COLEGIOSSED_146	VÍA CORREO ELECTRONICO	SOLICITUD DE AJUSTE DE PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.4077644	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY RODRIGUEZ	DIRECTOR DE OBRA PROFESIONALES ASOCIADOS
27/09/2023	M202211091COLEGIOSSED_147	VÍA CORREO ELECTRONICO	OBSERVACIONES COMPONENTE AMBIENTAL	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY RODRIGUEZ	DIRECTOR DE OBRA PROFESIONALES ASOCIADOS
28/09/2023	M202211091COLEGIOSSED_148	VÍA CORREO ELECTRONICO	REMISIÓN DE ACTA PARCIAL N°8 OBRA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY RODRIGUEZ	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS LIDER TERRITORIO ORIENTE
28/09/2023	M202211091COLEGIOSSED_149	VÍA CORREO ELECTRONICO	REMISIÓN DE ACTA PARCIAL N°8 INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY RODRIGUEZ	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS LIDER TERRITORIO ORIENTE
28/09/2023	M202211091COLEGIOSSED_150	VÍA CORREO ELECTRONICO	SOLICITUD DE PRORROGA AL CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.4077644	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY RODRIGUEZ	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS LIDER TERRITORIO ORIENTE
28/09/2023	M202211091COLEGIOSSED_151	VÍA CORREO ELECTRONICO	PROPUESTA ECONOMICA PARA PRORROGA DE TIEMPO AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY RODRIGUEZ	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS LIDER TERRITORIO ORIENTE
4/10/2023	M202211091COLEGIOSSED_152	VÍA CORREO ELECTRONICO	REMISIÓN INFORME MENSUAL N°8 DE OBRA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY RODRIGUEZ	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS LIDER TERRITORIO ORIENTE
4/10/2023	M202211091COLEGIOSSED_153	VÍA CORREO ELECTRONICO	REMISIÓN INFORME MENSUAL N°8 DE INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY RODRIGUEZ	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS LIDER TERRITORIO ORIENTE
9/10/2023	M202211091COLEGIOSSED_154	VÍA CORREO ELECTRONICO	APROBACIÓN DE VEHICULO RETIRO RCD	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY RODRIGUEZ	DIRECTOR DE OBRA PROFESIONALES ASOCIADOS
11/10/2023	M202211091COLEGIOSSED_155	VÍA CORREO ELECTRONICO	PROPUESTA ECONOMICA PARA PRORROGA DE TIEMPO AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY RODRIGUEZ	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS LIDER TERRITORIO ORIENTE

12/10/2023	M202211091COLEGIOSSED_156	VÍA CORREO ELECTRONICO	RESPUESTA OFICO SED-G7-PA-160 – APROBACIÓN GESTOR TRACOL SAS	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY RODRIGUEZ	DIRECTOR DE OBRA PROFESIONALES ASOCIADOS

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ	RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA	CONSORCIO INTERV COLEGIOS

CONTRATO DE OBRA:	No. CO1.PCCNTR.4077644
OBJETO:	"Adelantar Obras De Adecuación, Mejoramiento Y Mantenimiento Correctivo De Las Plantas Físicas, Así Como La Adecuación Y/O Mejoramiento De Comedores Escolares De Los Colegios Distritales Y La Ejecución De Las Obras Menores Para La Atención De Emergencias En Los Colegios Distritales Con El Fin De Atender Los Requerimientos Y Necesidades En Términos De Infraestructura Para La Prestación Del Servicio Educativo.Grupo 7"
CONTRATISTA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
SUPERVISOR:	ARQ. ALEXANDER OSORIO

FECHA	No. OFICIO	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
20/09/2023	SED-G7-PA-155	VÍA CORREO ELECTRONICO	Remisión hoja de vida – Residente de obra	PROFESIONALES Y ASOCIADOS ARQ. SANDRA M. HORMAZA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ
27/09/2023	SED-G7-PA-156	VÍA CORREO ELECTRONICO	Remisión acta parcial No.8	PROFESIONALES Y ASOCIADOS ARQ. SANDRA M. HORMAZA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ
28/09/2023	SED-G7-PA-157	VÍA CORREO ELECTRONICO	Alcance - Solicitud prórroga No.1 al contrato de obra	PROFESIONALES Y ASOCIADOS ING. CARLO PASCUAL REPRESENTANTE LEGAL	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ
28/09/2023	SED-G7-PA-158	VÍA CORREO ELECTRONICO	Remisión de documentos de vehículo de carga SZU361	PROFESIONALES Y ASOCIADOS ARQ. SANDRA M. HORMAZA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ
5/10/2023	SED-G7-PA-159	VÍA CORREO ELECTRONICO	Remisión de documentos de vehículo de carga FST841	PROFESIONALES Y ASOCIADOS ARQ. SANDRA M. HORMAZA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ
5/10/2023	SED-G7-PA-160	VÍA CORREO ELECTRONICO	Remisión de documentos de TRACOL	PROFESIONALES Y ASOCIADOS ARQ. SANDRA M. HORMAZA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ
6/10/2023	SED-G7-PA-161	VÍA CORREO ELECTRONICO	Remisión informe mensual No.8	PROFESIONALES Y ASOCIADOS ARQ. SANDRA M. HORMAZA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ
6/10/2023	SED-G7-PA-162	VÍA CORREO ELECTRONICO	Respuesta oficio M202211091COLEGIOSSED_123	PROFESIONALES Y ASOCIADOS ARQ. SANDRA M. HORMAZA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS ING. CINDY LORENA RODRIGUEZ

Anexo TEC-09 – Pólizas de contratista obra

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA
BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.

NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

ASEGURADO	BENEFICIARIO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	BOGOTA D.C. SECRETARIA DE EDUCACION AV EL DORADO NO. 66-63 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA NIT: 8999990619 Teléf. 3241000

MODIFICACION CON VALOR

CODIGO DE VERIFICACION :
120000151000053BOG202304251049286

Dando cumplimiento a lo estipulado en la Circular Conjunta 001 del 20 de agosto de 2021 emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia informamos que mediante el correo electrónico certificacionespolizas@berkley.com.co podrá solicitar cualquier requerimiento orientado a absolver consultas sobre este documento.

PRIMA	GASTOS DE EXPEDICIÓN	IVA	PRIMA TOTAL	VENCIMIENTO PAGO
COP 6.317.500,00	COP 0,00	COP 1.200.325,00	COP 7.517.825,00	25/05/2023

INTERMEDIARIOS :
DIASEGUROS CLASE: AGENCIAS CLAVE: 122101

CONDICIONES PARTICULARES DE LA COBERTURA

Las partes acuerdan que el Tomador pagará la prima a más tardar dentro del mes siguiente contado a partir de la iniciación de vigencia de la misma. La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del seguro y dará derecho a la aseguradora para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato de acuerdo con lo establecido por el artículo 1068 del Código de Comercio.

La presente póliza ampara los riesgos descritos en el condicionado general del seguro de TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE registrado en la Superintendencia Financiera de Colombia con el código 251120-1347-P-12-TRC07-000I para esta póliza rigen todas las cláusulas, deducibles y garantías expresadas en la carátula.

Transcurridos 15 días contados a partir de la fecha del recibo de este documento por parte del Tomador, sin que este hubiese hecho observación alguna sobre su contenido a Berkley International Seguros Colombia S.A., se entenderá que el mismo fue aceptado totalmente.
Es obligación del tomador, asegurado y beneficiario actualizar por lo menos una vez al año su información en los formularios suministrados por la Compañía, para cumplir con las normas para la prevención de lavado de activos.
No somos Grandes Contribuyentes. IVA Regimen Común. Actividad Económica ICA 6511.
No sujetos a Retención en la fuente por concepto de renta, Artículo 17 Decreto 2509 del 03/09/85

MARIA YOLANDA ARDILA GUARIN
PRESIDENTE
Firma Autorizada

EL TOMADOR

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
251120-1347-P-12-TRC07-000I y 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CARATULA

==========

T O D O R I E S G O P A R A C O N T R A T I S T A

==========

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTOY MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTASFÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DELDISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRASMENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓNDE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICASPRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LAPRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURAFISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

NOMBRE DEL PROYECTO:

CONTRATO CO1.SLCNTR.9328132 GRUPO 7

UBICACION:

SAN CRISTOBAL

ASEGURADO ADICIONAL:

BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899.999.061-9

BENEFICIARIO ADICIONAL:

BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899.999.061-9

PLAZO PARA EL PAGO DE PRIMAS:

30 días contados a partir de la emisión de la póliza

PRIMA MINIMA POR ENDOSO:

Toda modificación con valor tendrá un costo mínimo de: COP 100.000 / USD 30 (según la moneda de emisión de la póliza)

TASA DEL PROYECTO:

En caso de incremento en la suma asegurada durante la vigencia, la prima adicional de cada incremento se calculará con tasa del 1.0000 %o

---

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE REALIZA EL AUMENTO DEL VALOR ASEGURADO, MODIFICANDO LAS SIGUIENTES COBERTURAS Y/O CAPITALES ASEGURADOS:

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
251120-1347-P-12-TRC07-000I y 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CARATULA

SECCIÓN DAÑO MATERIAL ----------COP 19.391.541.772,00

COBERTURA TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO, ERUPCIÓN VOLCÁNICA---------- COP 19.391.541.772,00
COBERTURA CICLON, HURACAN, INUNDACION, OTROS EVENTOS----------COP 19.391.541.772,00

Lo Anterior acorde a la solicitud de modificación No. 1 al Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.4077644 de 2022, que adiciona recursos por valor de SEIS MIL TRESCIENTOS DIECISIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE. ($6.317.500.000) INCLUIDO AIU, para la intervención de las doce (12) sedes de colegios adicionales, estas sedes son :

SEDE	NOMBRE DE SEDE
A	COLEGIO PANTALEON GAITAN PEREZ (CED)
C	COLEGIO ALTAMIRA SUR ORIENTAL (IED)
B	COLEGIO SAN CRISTOBAL SUR (IED)
B	COLEGIO JOSE ACEVEDO Y GOMEZ (IED)
B	COLEGIO EL RODEO (IED)
C	COLEGIO JOSE FELIX RESTREPO (IED)
A	COLEGIO ENTRE NUBES SUR ORIENTAL (IED)
A	COLEGIO VEINTE DE JULIO (IED)
C	COLEGIO LOS ALPES (IED)
B	COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA (IED)
B	COLEGIO ALTAMIRA SUR ORIENTAL (IED)
A	COLEGIO TECNICO TOMAS RUEDA VARGAS (IED)

DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS POR EL PRESENTE CONTINÚAN IGUAL.

CONTINUA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA : 251120-1347-P-12-TRC07-000I y 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5

CL 104 14 A 45 OF 401
BOGOTÁ, D.C.
BOGOTA

NIT: 8130081201 Teléf. 2150482

LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA

BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023.

VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023,
VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.

NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CARATULA

CÓDIGO DE PRODUCTO Y NOTA TECNICA REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA :
251120-1347-P-12-TRC07-000I y 251120-1347-NTP-12-TRC04-000I

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

CONSTE QUE SE AUMENTA/N LA/S SUMA/S ASEGURADA/S:
POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE MODIFICAN LAS SIGUIENTES COBERTURAS Y/O CAPITALES ASEGURADOS :
SECCIÓN DAÑO MATERIAL COP 19.391.541.772,00
COBERTURA TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO, ERUPCIÓN VOLCÁNICA---------- COP 19.391.541.772,00
COBERTURA PARA HMACC - AMIT, INCLUYENDO SABOTAJE Y TERRORISMO---------- COP 19.391.541.772,00
COBERTURA CICLON, HURACAN, INUNDACION, OTROS EVENTOS---------- COP 19.391.541.772,00

SIENDO ENTONCES LA SITUACIÓN ACTUAL DEL RIESGO Y SUS COBERTURAS LA SIGUIENTE:
ASEGURADO ADICIONAL:
BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899.999.061-9

BENEFICIARIO ADICIONAL:
BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACION NIT 899.999.061-9

PLAZO PARA EL PAGO DE PRIMAS:
30 días contados a partir de la emisión de la póliza

PRIMA MINIMA POR ENDOSO:
Toda modificación con valor tendrá un costo mínimo de: COP 100.000 / USD 30 (según la moneda de emisión de la póliza)

TASA DEL PROYECTO:
En caso de incremento en la suma asegurada durante la vigencia, la prima adicional de cada incremento se calculará con tasa del 1.0000 %o

(SLT/)==========
CLAUSULAS Y ANEXOS :
==========
COBERTURA DE MANTENIMIENTO SIMPLE (VISITAS)

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ELLA NEXOS Y SUJETO AL PAGO PREVIO DE LA PRIMA EXTRA POR PARTE DEL ASEGURADO, ESTE SEGURO SE EXTENDERÁ PARA EL PERÍODO DE MANTENIMIENTO AQUÍ ESPECIFICADO A CUBRIR SOLAMENTE LAS PÉRDIDAS O DAÑOS EN LAS OBRAS CONTRATADAS CAUSADAS POR EL O LOS CONTRATISTAS ASEGURADOS, CUANDO ÉSTOS EJECUTEN LAS OPERACIONES A QUE LOS OBLIGA LA CLÁUSULA

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

DE MANTENIMIENTO DE SU CONTRATO.

EXCLUSIONES:
1. MANTENIMIENTO AMPLIO PARA MAQUINARIA Y EQUIPOS USADOS.
2. CUALQUIER CLASE DE RESPONSABILIDAD CIVIL.
3. ERRORES DE DISEÑO DESCUBIERTOS DURANTE EL PERÍODO DE MANTENIMIENTO.

PERIODO DE MANTENIMIENTO SIMPLE: 6 MESES

%PRINCIPIO Y FIN DE LA COBERTURA
1. LA COBERTURA DE MANTENIMIENTO SIMPLE COMENZARÁ PARA CADA ÍTEM DE LA PROPIEDAD ASEGURADA, EN LA FECHA EN QUE ESTE HAYA SIDO PUESTO EN USO O EN OPERACIÓN, O EN LA FECHA EN QUE SE EMITA O EN QUE SE CONSIDERE HABER SIDO EMITIDO EL CERTIFICADO DE RECEPCIÓN PROVISIONAL, LO QUE OCURRA PRIMERO.
2. LA COBERTURA DE MANTENIMIENTO SIMPLE PARA CADA ÍTEM DE LA PROPIEDAD ASEGURADA CESARÁ AL VENCIMIENTO DEL PERÍODO (VIGENCIA), O A LA FECHA DE VENCIMIENTO ESPECIFICADA MÁS ADELANTE, O A LA FIRMA DEL CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA, LO QUE OCURRA PRIMERO.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

CONDICIONES ESPECIALES RELATIVAS AL CRONOGRAMA DE AVANCE DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ELLA ANEXOS, SON APLICABLES LAS SIGUIENTES CONDICIONES A ESTE SEGURO:

LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ HASTA EL VALOR ASEGURADO INDICADO EN LA CARÁTULA O POR ANEXO, LA PÉRDIDA O DAÑO CAUSADO POR, O QUE RESULTE DE, O QUE SEA AGRAVADO POR UNA DESVIACIÓN DEL CRONOGRAMA DE AVANCE DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN O DE MONTAJE QUE OCURRA DURANTE EL PERIODO DE DESVIACIÓN INDICADO EN ESTE ANEXO.

EXCLUSIÓN ESPECIAL
LA ASEGURADORA NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO CON RESPECTO A PÉRDIDA O DAÑO CAUSADO POR, O QUE RESULTE DE, O QUE SEA AGRAVADO POR, UNA DESVIACIÓN DEL CRONOGRAMA DE AVANCE DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN O DE MONTAJE QUE EXCEDA EL

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

PERÍODO DE DESVIACIÓN DEL CRONOGRAMA ESPECIFICADO A CONTINUACIÓN, A MENOS QUE LA ASEGURADORA HAYA APROBADO PREVIAMENTE, POR ESCRITO, QUE TAL DESVIACIÓN NO AFECTA A LA PÓLIZA DE SEGURO.

DESVIACIÓN DEL CRONOGRAMA DE AVANCE DE CONSTRUCCIÓN / MONTAJE: 4 SEMANAS

JUNTO CON LAS DEMÁS DECLARACIONES HECHAS POR ESCRITO POR EL ASEGURADO PARA OBTENER COBERTURA POR ESTA PÓLIZA, ASÍ COMO CON TODA INFORMACIÓN TÉCNICA PROPORCIONADA AL ASEGURADOR, EL CRONOGRAMA DE AVANCE DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE FORMARÁ PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE GASTOS ADICIONALES POR HORAS EXTRA, TRABAJO NOCTURNO TRABAJO EN DÍAS FESTIVOS, FLETE EXPRESO

1. AMPARO

EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSIÓN 2.14 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ HASTA EL VALOR ASEGURADO INDICADO EN LA CARÁTULA O POR ANEXO, LOS GASTOS ADICIONALES POR CONCEPTO DE HORAS EXTRAS, TRABAJO NOCTURNO, TRABAJO EN DÍAS FERIADOS Y FLETE EXPRESO, EN QUE RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO CON EL OBJETO DE DISMINUIR EL TIEMPO DE REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE LOS BIENES ASEGURADOS, Y SIEMPRE Y CUANDO DICHA REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN SE GENERE A CAUSA DE UNA PÉRDIDA O DAÑO MATERIAL INDEMNIZABLE BAJO LA PÓLIZA, DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES ESTIPULACIONES:

2. DEFINICIONES

PARA EFECTOS DE ESTE ANEXO, SE ENTIENDE POR GASTOS POR HORAS EXTRA, TRABAJO NOCTURNO Y TRABAJO EN DÍAS FERIADOS, LOS GASTOS POR MANO DE OBRA EMPLEADA DURANTE TIEMPO SUPLEMENTARIO A LAS HORAS LABORABLES NORMALES, EROGADOS POR EL ASEGURADO PARA LA REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE LOS BIENES ASEGURADOS AFECTADOS POR LA PÉRDIDA O DAÑO MATERIAL INDEMNIZABLE, EN EXCESO DEL VALOR DE IGUAL TIEMPO CALCULADO CON BASE EN EL VALOR DE LA HORA LABORABLE NORMAL.

POR FLETE EXPRESO SE ENTIENDEN LOS GASTOS QUE DEBAN SER EROGADOS POR EL ASEGURADO, EN EXCESO DEL VALOR DE FLETES ORDINARIOS, POR CONCEPTO DE TRANSPORTE TERRESTRE, MARÍTIMO Y FLUVIAL DE PARTES Y PIEZAS QUE SEAN NECESARIAS PARA LA REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE LOS BIENES AFECTADOS POR LA PÉRDIDA O DAÑO MATERIAL INDEMNIZABLE.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

3. EXCLUSIONES

QUEDAN EXCLUIDOS LOS GASTOS POR CONCEPTO DE FLETE AÉREO.

4. PROPORCIÓN INDEMNIZABLE

EN CASO DE QUE LA INDEMNIZACIÓN PAGADERA BAJO LA PÓLIZA, POR CONCEPTO DE LA PÉRDIDA O DAÑO MATERIAL QUE DA LUGAR A RECLAMACIÓN DE LOS GASTOS CUBIERTOS POR ESTE ANEXO, ESTÉ SUJETA A LA DEDUCCIÓN PREVISTA EN LA PÓLIZA POR CONCEPTO DE LA PROPORCIÓN INDEMNIZABLE, LA INDEMNIZACIÓN PAGADERA BAJO ESTE ANEXO ESTARÁ SUJETA A LA DEDUCCIÓN DE IGUAL PROPORCIÓN.

5. DEDUCIBLE

TODA INDEMNIZACIÓN POR GASTOS CUBIERTOS BAJO ESTE ANEXO, ESTARÁ SUJETA AL DEDUCIBLE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O POR ANEXO.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA PARA FLETE AÉREO

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS GASTOS ADICIONALES POR CONCEPTO DE FLETE AÉREO, SIEMPRE Y CUANDO DICHOS GASTOS SE HAYAN GENERADO EN CONEXIÓN CON CUALQUIER PÉRDIDA O DAÑO INDEMNIZABLE A LOS OBJETOS ASEGURADOS BAJO LA PÓLIZA.

SI LA SUMA O LAS SUMAS ASEGURADAS PARA EL O LOS BIENES ASEGURADOS AFECTADOS POR EL SINIESTRO RESULTAN MENORES QUE LOS MONTOS QUE DEBIAN HABERSE ASEGURADO, ENTONCES LA CANTIDAD INDEMNIZABLE BAJO ESTE AMPARO PARA LOS REFERIDOS GASTOS ADICIONALES SE VERA REDUCIDA EN LA MISMA PROPORCION.

QUEDA ENTENDIDO, ADEMÁS, QUE LA CANTIDAD INDEMNIZABLE BAJO ESTE ANEXO CON RESPECTO AL FLETE AÉREO, NO DEBERÁ EXCEDER DE LA CANTIDAD MENCIONADA EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSION 2.14 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

CAMPAMENTOS Y ALMACENES DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, CON SUJECIÓN A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ELLA ANEXOS, LOS ASEGURADORES INDEMNIZARÁN AL ASEGURADO POR PÉRDIDAS, DAÑOS Y RESPONSABILIDADES EN LOS CAMPAMENTOS Y ALMACENES DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN.

EXCLUSIÓN ESPECIAL:
PÉRDIDAS, DAÑOS Y RESPONSABILIDADES CAUSADOS DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR INCENDIO, AVENIDA, INUNDACIÓN QUE SE CAUSEN CUANDO LOS CAMPAMENTOS Y ALMACENES NO SE HAYAN CONSTRUIDO POR ENCIMA DEL NIVEL MÁXIMO DE AGUA REGISTRADO EN LOS ÚLTIMOS 20 AÑOS DENTRO DEL SITIO DE OBRA.

ADEMÁS, QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE LOS ASEGURADORES INDEMNIZARÁN AL ASEGURADO POR SINIESTRO LOS SIGUIENTES LIMITES

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

CONDICIONES ESPECIALES PARA EQUIPOS EXTINTORES DE INCENDIOS Y PROTECCIÓN DE INCENDIOS EN SITIOS DE OBRAS

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ELLA ANEXOS, EL ASEGURADOR INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LOS DAÑOS O PÉRDIDAS HASTA EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA QUE SE DEBAN DIRECTA O INDIRECTAMENTE A INCENDIO Y/O EXPLOSIÓN PARA LOS SITIOS DE TRABAJO DONDE SE EMPLEAN ACTIVIDADES QUE IMPLIQUEN RIESGO DE INCENDIO, COMO POR EJEMPLO: ESMERILADO, CORTE Y SOLDADURA, TRABAJOS CON SOPLETE, APLICACIÓN DE ASFALTO CALIENTE O CUALQUIER OTRO TRABAJO QUE IMPLIQUE CALOR, LLAMA O FUEGO.

EXCLUSIONES
LA ASEGURADORA NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LOS DAÑOS O PÉRDIDAS QUE SE PRODUZCAN POR LO SIGUIENTE:
- FALTA DE BUEN ORDEN Y ASEO EN LOS SITIOS DE TRABAJO.
- FALTA DE LIMPIEZA DE TODO MATERIAL INFLAMABLE Y DESPERDICIOS ANTES DE REALIZAR LOS TRABAJOS.
- CUANDO EL SITIO DE CONSTRUCCIÓN NO ESTÉ AISLADO, CERCADO Y VIGILADO.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

- CUANDO NO HAYA SUFICIENTE CANTIDAD DE EXTINTORES EN LA OFICINA Y EN EL ALMACÉN.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

CONDICIONES ESPECIALES PARA LA COBERTURA DEL TENDIDO DE TUBERÍAS DE AGUA Y DESAGÜES

ESTE ENDOSO ESTÁ SUJETO ADICIONALMENTE A LOS TÉRMINOS, DISPOSICIONES, CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES, LIMITACIONES Y EXCLUSIONES CONTENIDAS EN LA PÓLIZA O ENDOSADAS A LA MISMA, EXCEPTO POR LO SIGUIENTE:

1. CONDICIÓN

1.1 LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO POR PÉRDIDA, DAÑO O RESPONSABILIDAD CAUSADA DIRECTA O INDIRECTAMENTE A TERRAPLENES, CORTES Y BANQUETAS, ZANJAS, CANALES O CAMINOS Y OBRAS SIMILARES, SI ESTOS TERRAPLENES, CORTES Y BANQUETAS, ZANJAS, CANALES O CAMINOS Y OBRAS SIMILARES SE CONSTRUYEN EN SECCIONES, QUE NO EXCEDAN EN TOTAL LA LONGITUD INDICADA MÁS ADELANTE, INDEPENDIENTEMENTE DEL ESTADO DE TERMINACIÓN O AVANCE DE LAS OBRAS ASEGURADAS, Y LA INDEMNIZACIÓN POR PÉRDIDA O DAÑO CAUSADA POR CUALQUIER OCURRENCIA SE LIMITARÁ AL COSTO DE REPARAR TALES SECCIONES.

2. EXCLUSIONES ESPECIALES

2.1. LA ASEGURADORA NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO POR PÉRDIDA DE O DAÑO A ZANJAS ABIERTAS, TUBERÍAS, CABLES Y DUCTOS, QUE RESULTE DE AVENIDA E INUNDACIÓN CUANDO:

2.1.1. INMEDIATAMENTE DESPUÉS QUE SE HAYAN TENDIDO LAS TUBERÍAS, LOS CABLES Y LOS DUCTOS, ESTOS NO HAYAN SIDO ASEGURADOS PARA PREVENIR POSIBLES DESPLAZAMIENTOS POR AVENIDA O INUNDACIÓN.

2.1.2. LOS TUBOS Y LOS DUCTOS NO HAYAN SIDO TAPONADOS EN LOS EXTREMOS O LAS BOCAS DE REGISTRO O DE VISITA NO ESTÉN CERRADAS, DE TAL FORMA QUE SE IMPIDA EL INGRESO DE AGUA U OTRO MATERIAL.

2.1.3. LAS SECCIONES CORRESPONDIENTES DE LA ZANJA, NO HAYAN SIDO RELLENADAS INMEDIATAMENTE DESPUÉS DE HABER FINALIZADO LAS ÚLTIMAS PRUEBAS.

2.2. LA ASEGURADORA NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO POR EL MONTO DE LA PÉRDIDA DE, O DEL DAÑO A, ZANJAS ABIERTAS, TUBOS, CABLES Y TUBERÍAS QUE EXCEDAN EL VALOR PROMEDIO DE LA LONGITUD DE LA ZANJA ABIERTA QUE SE ESPECIFICA A CONTINUACIÓN.

LONGITUD DE SECCION: 100,00 METROS

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

NÚMERO TOTAL DE SECCIONES PARA ESTA PÓLIZA: 3

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE HONORARIOS PROFESIONALES Y GASTOS DE VIAJE Y ESTADÍA.

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS COSTOS Y GASTOS EN QUE, PREVIA APROBACIÓN DE LA COMPAÑÍA, TENGA QUE INCURRIR EL ASEGURADO POR CONCEPTO DE HONORARIOS Y GASTOS DE VIAJE Y ESTADÍA DE ARQUITECTOS, INSPECTORES, INTERVENTORES, INGENIEROS, CONSULTORES, TÉCNICOS, EXPERTOS U OTROS PROFESIONALES, QUE SE REQUIERAN PARA LA PLANIFICACIÓN, RECONSTRUCCIÓN, REPOSICIÓN, REEMPLAZO O REPARACIÓN DE LOS BIENES ASEGURADOS AFECTADOS POR CUALQUIERA DE LOS EVENTOS AMPARADOS, DIFERENTES DE LOS QUE FORMAN PARTE DE LA INDEMNIZACIÓN DE DICHOS BIENES, Y EN TODO CASO SIN EXCEDER LAS TARIFAS AUTORIZADAS POR LAS RESPECTIVAS AGREMIACIONES O ASOCIACIONES PROFESIONALES Y, A FALTA DE UNAS U OTRAS, DE LAS QUE SEAN USUALES O COMUNES.

EN LAS MISMAS CONDICIONES QUE PARA LOS ANTERIORES, LA COMPAÑÍA INDEMNIZARÁ LOS HONORARIOS DE AUDITORES, REVISORES Y CONTADORES PARA OBTENER Y CERTIFICAR INFORMACIÓN DE LA CONTABILIDAD DEL ESTABLECIMIENTO ASEGURADO Y DEMÁS INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y TESTIMONIOS QUE SEAN REQUERIDOS EN RELACIÓN CON UN SINIESTRO AMPARADO, ASÍ COMO AQUELLOS PARA DEMOSTRAR LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y LA CUANTÍA DE LA PÉRDIDA.

EXCLUSIONES ESPECIALES

- COSTOS O GASTOS FIJOS DEL ASEGURADO Y/O LOS NECESARIOS PARA ACTUALIZAR LA CONTABILIDAD.
- LOS GASTOS DE DEFENSA INCURRIDOS POR EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA RECLAMACIÓN EN SU CONTRA.
- QUEDAN EXCLUIDOS COMO GASTOS DE DEFENSA LOS GASTOS DE PERITOS Y EXPERTOS ACREDITADOS CONTRATADOS POR EL ABOGADO DEL ASEGURADO EN RELACIÓN CON LA DEFENSA DEL MISMO FRENTE A UNA RECLAMACIÓN CUBIERTA BAJO ESTA PÓLIZA.

DEFINICIONES

POR GASTOS DE DEFENSA SE ENTIENDE: LOS GASTOS DEL PROCESO, COSTAS PROCESALES, HONORARIOS PROFESIONALES Y DERECHOS DE ARANCEL NECESARIOS Y RAZONABLES INCURRIDOS POR EL ASEGURADO, CON MOTIVO DE SU DEFENSA JURÍDICA FRENTE A

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

CUALQUIER RECLAMACIÓN CUBIERTA BAJO ESTA PÓLIZA.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE PLANOS Y DOCUMENTOS

1. AMPARO

LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO HASTA EL LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN ESPECIFICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, RESPECTO A LOS COSTOS Y GASTOS INCURRIDOS NECESARIAMENTE PARA REPRODUCIR PLANOS, DIBUJOS, DOCUMENTOS Y DATOS DE CONTRATO Y CONTABILIDAD, PERDIDOS O DAÑADOS POR UN EVENTO CUBIERTO POR EL AMPARO PRINCIPAL.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSION 2.30 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

2. EXCLUSIONES:

LA ASEGURADORA NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LO SIGUIENTE:

- EL VALOR DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN LOS PLANOS, DIBUJOS, DOCUMENTOS Y DATOS DE CONTRATO Y CONTABILIDAD PERDIDOS O DAÑADOS POR UN EVENTO CUBIERTO POR EL AMPARO PRINCIPAL.
- TODO TIPO DE SOFTWARE.
- DINERO EN EFECTIVO Y TÍTULOS VALORES, SIEMPRE QUE TAL PERDIDA O DESTRUCCIÓN OCURRA DENTRO DE LOS PREDIOS DONDE SE LLEVEN A CABO LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN O MONTAJE AMPARADOS.
- GASTOS RESULTANTES DE FALSA PROGRAMACIÓN, PERFORACIÓN, CLASIFICACIÓN, INSERCIÓN, ANULACIÓN ACCIDENTAL DE INFORMACIÓN O DESCARTE DE PORTADORES EXTERNOS DE DATOS, Y PÉRDIDA DE INFORMACIÓN CAUSADA POR CAMPOS MAGNÉTICOS.

ESTE ENDOSO ESTÁ SUJETO ADICIONALMENTE A LOS TÉRMINOS, DISPOSICIONES, CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES, LIMITACIONES Y EXCLUSIONES CONTENIDAS EN LA PÓLIZA O ENDOSADAS A LA MISMA.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

SUBLÍMITE HURTO CALIFICADO

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA, LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ LAS PÉRDIDAS O DAÑOS MATERIALES QUE SUFRAN LOS BIENES ASEGURADOS, COMO CONSECUENCIA DIRECTA DEL HURTO CALIFICADO O SU TENTATIVA SEGÚN SU DEFINICIÓN LEGAL, OCURRIDO DENTRO DEL PREDIO ASEGURADO DONDE SE REALICEN LAS OPERACIONES DE CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE, HASTA EL SUBLÍMITE ESTABLECIDO EN LA CARATULA DE LA PÓLIZA.

EXCLUSIÓNES ESPECIALES:

LA COBERTURA OTORGADA POR ESTE ENDOSO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LAS PÉRDIDAS, DESTRUCCION FISICA O DAÑOS MATERIALES DE LOS BIENES AMPARADOS:

1. POR HURTO SIMPLE, DE ACUERDO CON SU DEFINICION LEGAL.
2. CUANDO SEA AUTOR O COMPLICE DEL HURTO EL CONYUGE O CUALQUIER PARIENTE DEL ASEGURADO DENTRO DEL CUARTO GRADO DE CONSANGUINIDAD, SEGUNDO DE AFINIDAD O PRIMERO CIVIL.
3. CUANDO EL HURTO CALIFICADO O LOS DAÑOS CONSIGUIENTES SEAN EJECUTADOS AL AMPARO DE SITUACIONES CREADAS POR:
- CAIDA O DESTRUCCION TOTAL O PARCIAL DE LA CONSTRUCCION O MONTAJE ASEGURADO.
- INCENDIO, EXPLOSION, TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA, MAREMOTO, TIFON, HURACAN, TORNADO, CICLON, FUEGO SUBTERRANE O, INUNDACION, RAYO U OTRA CONVULSION DE LA NATURALEZA.
- GUERRA CIVIL O INTERNACIONAL, ACTOS PERPETRADOS POR FUERZAS EXTRANJERAS, HOSTILIDADES U OPERACIONES BELICAS (SEA O NO DECLARADA UNA GUERRA), INVASION, REVOLUCION, PODER MILITAR O USURPADO, REBELION Y SEDICION.
- ASONADA, SEGUN SU DEFINICION LEGAL; MOTIN, CONMOCION CIVIL O POPULAR; HUELGAS, CONFLICTOS COLECTIVOS DE TRABAJO O SUSPENSION DE HECHO DE LABORES.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

ANEXO EXCLUSIÓN DE DAÑOS Y PÉRDIDAS POR HUNDIMIENTO Y ASENTAMIENTO DEL SUBSUELO

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLAUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ANEXO A ELLA, LA COMPAÑÍA NO INDEMNIZARA LOS DAÑOS O PERDIDAS QUE SE ORIGINEN POR HUNDIMIENTO Y ASENTAMIENTO A CAUSA DE COMPACTACIÓN INSUFICIENTE O MEJORA DEL SUBSUELO, ASÍ COMO POR TRABAJOS DE HINCADO NO ADECUADOS O DEFICIENTES.

TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN O MONTAJE NO MODIFICADOS POR LA PRESENTE CONDICIÓN ADICIONAL, CONTINÚAN VIGENTES Y SE MODIFICAN ÚNICAMENTE POR LO QUE AQUÍ SE ESTABLECE.

ANEXO CLAUSULA DE DRENAJE

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TERMINOS, EXCLUSIONES, CLAUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA POLIZA O EN ANEXO A ELLA, LA COMPAÑIA NO INDEMNIZARA:

- GASTOS ADICIONALES DE DRENAJE INCURRIDOS A CONSECUENCIA DE LAS CANTIDADES DE AGUA QUE EXCEDAN LAS CONSIDERADAS INICIALMENTE.

- GASTOS INCURRIDOS POR INSTALACIONES Y RECURSOS PARA LA DESCARGA DE AGUA DE ESCURRENTIA Y/O SUBTERRANEA

- PERDIDA O DAÑOA CONSECUENCIA DE FALLA DEL SISTEMA DE DRENAJE SI DICHA FALLA PODRIA HABERSE EVITADO MEDIANTE INSTALACIONES DE RESERVA SUFICIENTES

- GASTOS INCURRIDOS EN CORRECCCION DE GRIETAS O FISURAS, U OTRAS MEDIDAS PARA REPARAR O PREVENIR FILTRACIONES DE AGUA EN EXCAVACIONES Y SUBSUELOS

PARA LOS FINES DEL PRESENTE ENDOSO SE ENTENDERA POR INSTALACIONES DE RESERVA LAS BOMBAS DE RESERVA Y SUMINISTRO DE ENERGIA DE RESPALDO QUE SE MANTENGAN EN EL SITIO EN TODO MOMENTO.

DICHAS INSTALACIONES DEBEN:
- MANTENERSE EN ADECUADAS CONDICIONES DE OPERACION
- SER PUESTAS EN MARCAHA EN INTERVALOS REGULARES PARA ASEGURAR SU CONDICION ADECUADA DE OPERACIÓN
- SUSTITUIR AUTOMATICAMENTE LA OPERACIÓN EN CASO DE FALLA O INTERRUPCION DEL SISTEMA ORIGINAL

TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN O MONTAJE NO MODIFICADOS POR LA

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

PRESENTE CONDICIÓN ADICIONAL, CONTINÚAN VIGENTES Y SE MODIFICAN ÚNICAMENTE POR LO QUE AQUÍ SE ESTABLECE.

GASTOS ADICIONALES POR EXTINCIÓN DEL SINIESTRO

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, EL ASEGURADOR INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LOS COSTOS DE LOS ELEMENTOS, MATERIALES, MEZCLAS, SUSTANCIAS Y COMPONENTES GASTADOS, DAÑADOS, PERDIDOS O DESTRUIDOS, JUNTO CON OTROS NECESARIOS QUE SEAN UTILIZADOS PARA LA EXTINCIÓN DEL FUEGO O CUALQUIERA DE LOS RIESGOS CUBIERTOS.

TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN O MONTAJE NO MODIFICADOS POR LA PRESENTE CONDICIÓN ADICIONAL, CONTINÚAN VIGENTES Y SE MODIFICAN ÚNICAMENTE POR LO QUE AQUÍ SE ESTABLECE.

GASTOS ADICIONALES PARA PRESERVACIÓN DE BIENES

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA EL ASEGURADOR INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LOS GASTOS Y COSTOS EN QUE RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO CON EL FIN DE EFECTUAR REPARACIONES O CONSTRUCCIONES PROVISIONALES TRANSITORIAS, ASÍ COMO EL VALOR DE ARRENDAMIENTO DE LOCALES TEMPORALES, SIEMPRE Y CUANDO ESTOS GASTOS SE EFECTÚEN CON EL FIN DE SALVAR, PRESERVAR O CONSERVAR LOS BIENES AMPARADOS.

TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN O MONTAJE NO MODIFICADOS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES Y SE MODIFICAN ÚNICAMENTE POR LO QUE AQUÍ SE ESTABLECE.

GASTOS PARA EVITAR LA EXTENSIÓN Y PROPAGACIÓN DEL SINIESTRO

EN ADICIÓN AL VALOR INDEMNIZABLE POR LA PERDIDA, DESTRUCCIÓN FÍSICA O DAÑO MATERIAL DE LOS BIENES ASEGURADOS, LA COMPAÑÍA INDEMNIZARÁ AL BENEFICIARIO LOS COSTOS Y GASTOS EN QUE NECESARIA Y RAZONABLEMENTE INCURRA EL ASEGURADO CON EL PROPÓSITO DE EXTINGUIR O EVITAR LA EXTENSIÓN Y PROPAGACIÓN DE CUALQUIERA DE LOS EVENTOS AMPARADOS, ASÍ COMO PARA PROVEER AL SALVAMENTO DE LOS BIENES ASEGURADOS.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA DE SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN O MONTAJE NO MODIFICADOS POR LA PRESENTE CONDICIÓN ADICIONAL, CONTINÚAN VIGENTES Y SE MODIFICAN ÚNICAMENTE POR LO QUE AQUÍ SE ESTABLECE.

COBERTURA “G” REMOCIÓN ESCOMBROS

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS GASTOS POR CONCEPTO DE REMOCIÓN DE ESCOMBROS QUE SEAN NECESARIOS Y RAZONABLES DESPUÉS DE OCURRIR UN SINIESTRO AMPARADO BAJO LA PRESENTE PÓLIZA.

LA RESPONSABILIDAD DE LA COMPAÑÍA CON RESPECTO A ESTE AMPARO NO EXCEDERÁ EN TOTAL, LA SUMA ASEGURADA ESTABLECIDA EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA PARA ESTE AMPARO ADICIONAL.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA TERREMOTO, TEMBLOR, MAREMOTO Y ERUPCIÓN VOLCÁNICA

1. AMPARO

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS DAÑOS CAUSADOS DIRECTAMENTE POR TERREMOTO, TEMBLOR DE TIERRA, MAREMOTO, ERUPCIÓN VOLCÁNICA, TSUNAMI Y MAREJADA, OLA GIGANTE, ASÍ COMO LOS EFECTOS DIRECTOS QUE SE DERIVEN DE TALES FENÓMENOS.

LOS DAÑOS O PÉRDIDAS MATERIALES CUBIERTOS POR EL PRESENTE AMPARO DARÁN LUGAR A UNA RECLAMACIÓN SEPARADA POR CADA UNO DE TALES FENÓMENOS NATURALES, SIN EXCEDER EL TOTAL DEL VALOR ASEGURADO INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

QUEDA ACORDADO QUE, SI VARIOS DE ELLOS OCURREN DENTRO DE CUALQUIER PERÍODO DE 72 HORAS CONSECUTIVAS DURANTE LA VIGENCIA DEL AMPARO, SE TENDRÁN COMO UN SOLO EVENTO Y CONSTITUIRÁN UNA SOLA OCURRENCIA. LAS PÉRDIDAS Y DAÑOS QUE SE CAUSEN DEBERÁN ESTAR COMPRENDIDOS EN UNA SOLA RECLAMACIÓN, SIN EXCEDER EL TOTAL DE LA SUMA ASEGURADA INDICADA EN LA

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

CARÁTULA DE LA PÓLIZA. TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSION 2.22 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

2. EXCLUSIONES:
DAÑOS, PÉRDIDA O RESPONSABILIDAD CAUSADA POR:
-NO APLICAR EN EL DISEÑO LAS MEJORES PRACTICAS DE CONSTRUCCIÓN Y LA NORMA SISMORESISTENTE OFICIAL VIGENTE EN EL LUGAR DE LAS OBRAS.
-NO RESPETAR LAS ESPECIFICACIONES QUE RIGEN PARA LAS DIMENSIONES Y CALIDADES DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA EN LAS QUE SE BASE EL RESPECTIVO DISEÑO, SEGÚN LOS ESTÁNDARES PRESCRITOS POR EL ASEGURADO.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE PÉRDIDAS O DAÑOS CAUSADOS POR ASONADA, MOTIN, CONMOCION CIVIL O POPULAR, HUELGA, CONFLICTOS COLECTIVOS DE TRABAJO, SUSPENSION DE HECHO DE LABORES Y ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS

1. AMPARO

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS DAÑOS MATERIALES DE LOS BIENES ASEGURADOS CAUSADOS POR ASONADA, MOTÍN, CONMOCIÓN CIVIL O POPULAR, HUELGA, CONFLICTOS COLECTIVOS DE TRABAJO, SUSPENSIÓN DE HECHO DE LABORES Y ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSION 2.2 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

2. EXCLUSIONES
LA COBERTURA OTORGADA BAJO ESTE AMPARO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LAS PÉRDIDAS, DESTRUCCIÓN FÍSICA O DAÑOS MATERIALES DE LOS BIENES ASEGURADOS QUE, EN SU ORIGEN O EXTENSIÓN, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, SEAN CAUSADOS POR O PROVENGAN DE

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

LOS SIGUIENTES EVENTOS:
2.1. MATERIALES PARA ARMAS NUCLEARES O LA EXPLOSIÓN DE DICHOS MATERIALES O ARMAS.
2.2. LA EMISIÓN DE RADIACIONES IONIZANTES O CONTAMINACIÓN POR LA RADIOACTIVIDAD DE CUALQUIER COMBUSTIBLE NUCLEAR O DE CUALQUIER DESPERDICIO PROVENIENTE DE LA COMBUSTIÓN DE DICHO COMBUSTIBLE. PARA EFECTOS DE ESTE APARTE, POR COMBUSTIÓN SE ENTIENDE CUALQUIER PROCESO DE FISIÓN NUCLEAR QUE SE SOSTENGA POR SÍ MISMO.
2.3. REACCIONES NUCLEARES, RADIACIONES NUCLEARES O CONTAMINACIÓN RADIOACTIVA, YA SEAN CONTROLADAS O NO.
2.4. ACTIVIDADES U OPERACIONES DE GUERRA (HAYA HABIDO O NO DECLARACIÓN DE GUERRA), HOSTILIDADES, INVASIÓN DE ENEMIGO EXTRANJERO, ACTOS PERPETRADOS POR FUERZAS EXTRANJERAS, GUERRA CIVIL, REVOLUCIÓN, INSURRECCIÓN, CONSPIRACIÓN, PODER MILITAR O USURPADO, LEY MARCIAL, REBELIÓN Y SEDICIÓN.
2.5. EMBARGO, SECUESTRO, CONFISCACIÓN, REQUISICIÓN, INCAUTACIÓN, RETENCIÓN, APREHENSIÓN, DECOMISO, EXPROPIACIÓN, ALLANAMIENTOS, TOMA DE MUESTRAS Y EN GENERAL LA DESTRUCCIÓN O APODERAMIENTO DE LA PROPIEDAD POR ORDEN DE GOBIERNO DE HECHO O DE DERECHO, O DE CUALQUIER AUTORIDAD PÚBLICA, NACIONAL, DEPARTAMENTAL O MUNICIPAL, EXCEPTO AQUELLAS DIRIGIDAS A AMINORAR O PREVENIR LA PROPAGACIÓN O EXTENSIÓN DE CUALQUIER EVENTO AMPARADO.
2.6. CONTAMINACIÓN BIOLÓGICA O QUÍMICA. CONTAMINACIÓN SIGNIFICA EL ENVENENAMIENTO Y/O LIMITACIÓN DEL USO DE OBJETOS DEBIDOS A EFECTOS QUÍMICOS Y/O SUSTANCIAS BIOLÓGICAS
2.7. TERRORISMO CIBERNÉTICO Y DAÑOS DERIVADOS DE MANIPULACIÓN DE LA INFORMACIÓN GENERADA, ENVIADA, RECIBIDA, ALMACENADA O COMUNICADA POR MEDIOS ELECTRÓNICOS, ÓPTICOS O SIMILARES, INCLUIDO EL INTERCAMBIO ELECTRÓNICO DE DATOS (EDI), INTERNET Y CORREO ELECTRÓNICO

3. DEFINICIONES:
PARA EFECTOS DE LA COBERTURA BRINDADA POR ESTE AMPARO ADICIONAL, SE CONSIDERA:
3.1. MOTÍN, CONMOCIÓN CIVIL O POPULAR: PERSONAS INTERVINIENTES EN DESORDENES, CONFUSIONES, ALTERACIONES Y DISTURBIOS DE CARÁCTER VIOLENTO Y TUMULTUARIO.
3.2. ASONADA: SEGÚN LA DEFINICIÓN DEL CÓDIGO PENAL.
3.3. HUELGA: HUELGUISTAS O PERSONAS QUE TOMEN PARTE EN CONFLICTOS COLECTIVOS DE TRABAJO O SUSPENSIÓN DE HECHO DE LABORES.
3.4. ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS, INCLUYENDO LOS COMETIDOS POR INDIVIDUOS PERTENECIENTES A MOVIMIENTOS SUBVERSIVOS Y LOS DE TERRORISMO.

LAS PÉRDIDAS O DAÑOS CUBIERTOS POR ESTE AMPARO ADICIONAL DARÁN ORIGEN A UNA RECLAMACIÓN SEPARADA, SIN EXCEDER EN TOTAL DEL VALOR ASEGURADO; PERO SI VARIOS DE ELLOS OCURREN DENTRO DE CUALQUIER PERIODO DE SETENTA Y DOS (72) HORAS CONSECUTIVAS DURANTE LA VIGENCIA DEL AMPARO, MEDIANDO IDENTIDAD DEL AGENTE CAUSANTE, DE DESIGNIO Y DE RESULTADO, SE TENDRÁN COMO UN SOLO SINIESTRO Y LAS PÉRDIDAS O DAÑOS QUE CAUSEN DEBERÁN ESTAR COMPRENDIDOS EN UNA SOLA RECLAMACIÓN, SIN EXCEDER EL TOTAL DE LA SUMA ASEGURADA.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

TODOS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA SEGURO TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN O MONTAJE NO MODIFICADOS POR EL PRESENTE AMPARO ADICIONAL CONTINÚAN VIGENTES Y SE MODIFICAN ÚNICAMENTE POR LO QUE ESTE AMPARO ESTABLECE.

COBERTURA CICLÓN, HURACÁN, TEMPESTAD, VIENTOS, INUNDACIÓN, DESBORDAMIENTO Y ALZA DEL NIVEL DE AGUAS, ENFANGAMIENTO, HUNDIMIENTO O DESLIZAMIENTO DEL TERRENO, DERRUMBES Y DESPRENDIMIENTO DE TIERRA O DE ROCAS.

1.AMPARO

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS DAÑOS CAUSADOS DIRECTAMENTE POR CICLÓN, HURACÁN, TEMPESTAD, VIENTOS, INUNDACIÓN, DESBORDAMIENTO Y ALZA DEL NIVEL DE AGUAS, ENFANGAMIENTO, HUNDIMIENTO O DESLIZAMIENTO DEL TERRENO, DERRUMBES Y DESPRENDIMIENTO DE TIERRA O DE ROCAS.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSION 2.23 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

2.EXCLUSIONES:

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, EN ADICIÓN A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN SUS ENDOSOS, LA COMPAÑÍA NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LO SIGUIENTE:

•LAS PERDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES CAUSADOS POR EL HECHO DE QUE EL ASEGURADO NO HAYA REMOVIDO LOS POSIBLES OBSTACULOS DEL CAUCE (P. EJ. ARENA, AZOLVES, TRONCOS DE ÁRBOLES, MATERIALES EXTRAÑOS), PARA MANTENER ININTERRUMPIDO EL CAUDAL DE LAS AGUAS DENTRO DEL SITIO DE LA OBRA, CON INDEPENDENCIA DE QUE EL CAUCE CONDUZCA AGUA O NO.

•GASTOS POR CONCEPTO DE REMOCIÓN DE DERRUMBES, CUALQUIERA SEA SU CAUSA, CUYO ORIGEN SE ENCUENTRE FUERA DE LOS LÍMITES DEL ÁREA DE CONSTRUCCIÓN. DICHOS LÍMITES ESTÁN DADOS POR LA PROYECCIÓN VERTICAL DE LA INTERSECCIÓN DE LAS LÍNEAS DE PROYECTO DE LOS TALUDES CON EL TERRENO NATURAL. SI UN DERRUMBE TIENE SU ORIGEN PARCIALMENTE FUERA DE LOS LÍMITES ANTES MENCIONADOS, LA INDEMNIZACIÓN SE VERÁ RESTRINGIDA A AQUELLA PARTE DEL DERRUMBE CUYO ORIGEN SE ENCUENTRE DENTRO DE DICHOS LÍMITES.

•GASTOS POR CONCEPTO DE REPARACIÓN DE TALUDES EROSIONADOS, O CUALESQUIERA OTRAS SUPERFICIES NIVELADAS, SI EL ASEGURADO NO HA TOMADO LAS MEDIDAS NECESARIAS O BIEN NO LAS HA TOMADO A TIEMPO.

•GASTOS POR CONCEPTO DE REMOCIÓN DE AZOLVES Y MATERIALES EXTRAÑOS EN TRINCHERAS Y ALCANTARILLAS.

•GASTOS POR CONCEPTO DE REMOCIÓN DE ACUMULACIONES DE ARENAS O NIEVES.

•GASTOS POR CONCEPTO DE INSTALACIONES, RECURSOS, IMPERMEABILIZACIÓN Y DRENES ADICIONALES PARA LA DESCARGA DE AGUAS DE LLUVIA, DE ESCORRENTÍA Y/O AGUAS SUBTERRÁNEAS.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

•PÉRDIDA O DAÑO CAUSADOS POR DISEÑO INCORRECTO, ESPECIALMENTE EL QUE SE CAUSE POR DISEÑO INADECUADO DE TALUDES Y POR INSUFICIENCIA O AUSENCIA DE MUROS DE CONTENCIÓN, DRENES, ALCANTARILLAS Y/O DE LA COHERENCIA ENTRE EL RELLENO Y DEL TERRENO NATURAL.
•GASTOS ADICIONALES DE DRENAJE INCURRIDOS A CONSECUENCIA DE LAS CANTIDADES DE AGUA QUE EXCEDAN LAS CONSIDERADAS INICIALMENTE.
•PERDIDA O DAÑO A CONSECUENCIA DE FALLA DEL SISTEMA DE DRENAJE SI DICHA FALLA PODRÍA HABERSE EVITADO MEDIANTE EQUIPOS DE RESERVA SUFICIENTES.
•GASTOS INCURRIDOS EN CORRECCIÓN DE GRIETAS O FISURAS, U OTRAS MEDIDAS PARA REPARAR O PREVENIR FILTRACIONES DE AGUA EN EXCAVACIONES Y SUBSUELOS.
•LOS DAÑOS O PÉRDIDAS QUE SE ORIGINEN POR HUNDIMIENTO Y ASENTAMIENTO A CAUSA DE COMPACTACIÓN INSUFICIENTE O MEJORA DEL SUBSUELO, ASÍ COMO POR TRABAJOS DE HINCADO NO ADECUADOS O DEFICIENTES.
•LAS PÉRDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES CAUSADOS POR EL HECHO DE QUE EL ASEGURADO NO MANTENGA LAS INSTALACIONES DE RESERVA EN ADECUADAS CONDICIONES DE OPERACIÓN.
•LAS PÉRDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES CAUSADOS POR EL HECHO DE QUE LAS INSTALACIONES DE RESERVA NO HAYAN SIDO PUESTAS EN MARCHA EN INTERVALOS REGULARES PARA ASEGURAR SU CONDICIÓN ADECUADA DE OPERACIÓN.
•LAS PÉRDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES QUE SE PRODUZCAN CUANDO EN CASO DE FALLA O INTERRUPCIÓN DEL SISTEMA ORIGINAL NO SE HAYA SUSTITUIDO AUTOMÁTICAMENTE LA OPERACIÓN.
•LAS PÉRDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES QUE SE PRODUZCAN CUANDO EN EL DISEÑO Y EJECUCIÓN DEL PROYECTO NO SE HAYAN TOMADO LAS MEDIDAS ADECUADAS DE SEGURIDAD. SE ENTIENDEN POR MEDIDAS ADECUADAS DE SEGURIDAD QUE LOS VALORES DE PRECIPITACIONES, AVENIDA E INUNDACIÓN QUE PUEDAN DEDUCIRSE DE LAS ESTADÍSTICAS OFICIALES DE LOS SERVICIOS METEOROLÓGICOS LOCALES CON RESPECTO A LA LOCALIDAD ASEGURADA Y A CUALQUIER FECHA DENTRO DE LA VIGENCIA DEL SEGURO, TENGAN EN CUENTA UN PERÍODO DE RECURRENCIA DE 20 AÑOS.

3. DEFINICIÓN:
INSTALACIONES DE RESERVA: PARA LOS FINES DEL PRESENTE ENDOSO SE ENTENDERÁ POR INSTALACIONES DE RESERVA LAS BOMBAS DE RESERVA Y SUMINISTRO DE ENERGÍA DE RESPALDO QUE SE MANTENGAN EN EL SITIO EN TODO MOMENTO.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y POR LESIONES CORPORALES

1. AMPARO:

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSION 2.25 CONSIGNADA EN LA CLAUSULA 2 DE LAS CONDICIONES GENERALES.

DE ACUERDO CON EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO AQUELLAS SUMAS POR LA CUALES EL ASEGURADO TENGA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DE PAGAR POR LOS PERJUICIOS CAUSADOS A TERCEROS COMO RESULTADO DE UN EVENTO ASEGURADO, TAL COMO SE DEFINE A CONTINUACIÓN.

2.EVENTO ASEGURADO

SOLO SE CONSIDERARÁ COMO UN EVENTO ASEGURADO LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE LOS SIGUIENTES HECHOS:

•MUERTE ACCIDENTAL, LESIÓN FÍSICA O ENFERMEDAD DE TERCEROS O

•PÉRDIDA ACCIDENTAL DE, O DAÑO ACCIDENTAL CAUSADO A BIENES MATERIALES TANGIBLES PERTENECIENTES A TERCEROS.

PARA QUE OPERE LA COBERTURA, LOS HECHOS INDICADOS ANTERIORMENTE DEBEN SER CAUSADOS POR TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, MONTAJE Y PRUEBAS DE LOS BIENES ASEGURADOS QUE SE DETALLAN EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA Y QUE OCURRAN EN EL SITIO, O EN LA VECINDAD INMEDIATA DEL SITIO, DURANTE EL PERÍODO DE SEGURO.

3.EXCLUSIONES

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, EN ADICIÓN A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN SUS ENDOSOS, OPERARÁN LAS SIGUIENTES EXCLUSIONES:

3.1 LA RESPONSABILIDAD CIVIL EN QUE SE INCURRA COMO CONSECUENCIA DE UN DAÑO CAUSADO A LOS BIENES CUBIERTOS POR LA COBERTURA PRINCIPAL O POR CUALQUIERA DE SUS ENDOSOS, O POR CUALQUIER BIEN QUE ESTÉ BAJO CUSTODIA O CONTROL DEL ASEGURADO, O SOBRE LOS QUE EL ASEGURADO SE ENCUENTRE TRABAJANDO.

3.2 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA COMO RESULTADO DE CUALQUIER PÉRDIDA O DAÑO QUE SE LE CAUSE A CUALQUIER PROPIEDAD, TERRENO O EDIFICIO, POR LA VIBRACIÓN O POR LA REMOCIÓN O DEBILITAMIENTO DE CUALQUIER SOPORTE, FUNDACIÓN, BASE O ELEMENTO PORTANTE.

3.3 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA COMO RESULTADO DE CUALQUIER PÉRDIDA O DAÑO QUE SE PROVOQUE A CUALQUIER TIPO DE SERVICIOS SUBTERRÁNEOS, TALES COMO POR EJEMPLO (PERO NO LIMITADOS A) CABLES, TUBERÍAS E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS.

3.4 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA COMO RESULTADO DE LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE, O EL USO POR O EN NOMBRE DEL ASEGURADO, DE CUALQUIER EMBARCACIÓN FLOTANTE O AERONAVE O VEHICULO AEREO NO TRIPULADO O DE CUALQUIER VEHÍCULO HABILITADO PARA CIRCULAR EN VÍAS PÚBLICAS EN GENERAL, EXCEPTO CUANDO ESTÉ SIENDO USADO COMO HERRAMIENTA DE TRABAJO DENTRO DEL PREDIO ASEGURADO.

3.5 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA COMO RESULTADO DEL FALLECIMIENTO O LESIÓN FÍSICA O ENFERMEDAD DEL ASEGURADO, SUS REPRESENTANTES O DE LOS EMPLEADOS O TRABAJADORES DEL ASEGURADO.

3.6 RECLAMACIONES PARA EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O INDEMNIZACIÓN POR INCUMPLIMIENTO DEL MISMO.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

3.7 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA COMO RESULTADO DE PRODUCTOS.
3.8 RECLAMACIONES DERIVADAS DE CUALQUIER ACUERDO CONTRACTUAL O DE GARANTÍA EXPRESA, QUE EXCEDA EL ALCANCE DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD LEGAL.
3.9 RESPONSABILIDAD POR PÉRDIDAS CONSECUENCIALES.
3.10 LUCRO CESANTE DE LA VÍCTIMA.
3.11 RESPONSABILIDAD QUE SURJA COMO RESULTADO DE CONTAMINACIÓN.
3.12 RESPONSABILIDAD POR MULTAS, SANCIONES, PENALIZACIONES, DAÑOS Y PERJUICIOS PUNITIVOS, EJEMPLARIZANTES O NO COMPENSATORIOS.
3.13 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA O SE DERIVE DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES (POR EJEMPLO, POR ARQUITECTOS, INGENIEROS, DISEÑADORES, PROMOTORES, AGENTES DE VENTA, ETC.) INDEPENDIENTEMENTE DE SI FUERON PRESTADOS DENTRO O FUERA DEL SITIO.
3.14 RESPONSABILIDAD DECENAL, RESPONSABILIDAD POR DEFECTOS INTRÍNSECOS O INHERENTES, VICIOS PROPIOS Y VICIOS OCULTOS.
3.15 RESPONSABILIDADES QUE DEBAN ESTAR CUBIERTAS POR LEY O POR SEGUROS OBLIGATORIOS.
3.16 RECLAMACIONES SUJETAS A LEGISLACIONES Y/O JURISDICCIONES DIFERENTES A LA COLOMBIANA.
3.17 RESPONSABILIDADES RELACIONADAS O DERIVADAS DE, O POR EL USO, O EMPLEO, O MANEJO DE ASBESTOS, PINTURA DE PLOMO, MOHO TÓXICO, DIOXINA, BIFENILOS POLICLORADOS.
3.18 LA RESPONSABILIDAD QUE SURJA POR NO IMPLEMENTAR PROTECCIONES PARA EVITAR DAÑOS POR CAÍDA DE MATERIAL Y OBJETOS A LAS PROPIEDADES DE TERCEROS.
3.19 RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA.
3.20 RESPONSABILIDAD PATRONAL O RIESGOS DEL TRABAJO.
3.21 RESPONSABILIDAD POR TRABAJOS CON EXPLOSIVOS.
3.22 RESPONSABILIDAD CIVIL POR VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS.

4. LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN

4.1 LA RESPONSABILIDAD MÁXIMA DE LA ASEGURADORA POR TODAS LAS INDEMNIZACIONES QUE SE DERIVEN DE CUALQUIER EVENTO ASEGURADO NO PODRÁ SUPERAR EL LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN POR EVENTO ASEGURADO QUE APARECE EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.
4.2 LA RESPONSABILIDAD TOTAL DE LA ASEGURADORA POR TODOS LOS EVENTOS ASEGURADOS EN CONJUNTO NO PODRÁ SUPERAR EL LÍMITE AGREGADO VIGENCIA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE SEGURO, TAL COMO SE INDICA EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.
4.3 TODOS LOS COSTOS Y GASTOS, INCLUIDOS LOS COSTOS DE DEFENSA LEGAL E INTERESES EN QUE SE INCURRA POR LA INDEMNIZACIÓN DE UN EVENTO ASEGURADO, DISMINUYEN EL LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN ACORDADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

5. COSTOS DE DEFENSA

EN CASO DE PRESENTARSE RECLAMACIÓN INDEMNIZABLE CUBIERTA BAJO ESTA SECCIÓN, LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO TODOS LOS COSTOS DE DEFENSA LEGAL QUE ESTE ASUMA CON EL CONSENTIMIENTO PREVIO Y ESCRITO DE LA ASEGURADORA.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

6. OBLIGACIONES Y PROCEDIMIENTOS

ADICIONALMENTE A LAS OBLIGACIONES QUE SE ESTIPULAN EN LA SECCIÓN DE CONDICIONES GENERALES DE LA PRESENTE PÓLIZA, SE APLICARÁ LO SIGUIENTE:

6.1. EL ASEGURADO SE OBLIGA A INFORMAR A LA ASEGURADORA, EN DETALLE Y SIN DEMORA, TAN PRONTO COMO SEA RAZONABLEMENTE PRACTICABLE DESPUÉS DE HABERSE ENTERADO DE CUALQUIERA DE LOS SIGUIENTES ACONTECIMIENTOS, Y CONFIRMARLO POR ESCRITO, Y DE SER NECESARIO, TAMBIÉN POR TELÉFONO, CORREO ELECTRÓNICO O POR MENSAJE DE TEXTO:

6.1.1. TODO EVENTO ASEGURADO, ASÍ COMO TAMBIÉN CUALQUIER CIRCUNSTANCIA QUE PUDIERA DAR LUGAR A UN EVENTO ASEGURADO.

6.1.2. LA FORMULACIÓN DE UNA RECLAMACIÓN DE INDEMNIZACIÓN.

6.1.3. EL DILIGENCIAMIENTO DE UNA ORDEN PENAL O JUDICIAL O EL INICIO DE ACCIONES PENALES, ADMINISTRATIVAS O DISCIPLINARIAS, CONTRA EL ASEGURADO.

6.1.4 TODAS LAS ACCIONES ADELANTADAS POR TERCEROS CON EL FIN DE OBTENER UN DICTAMEN O UNA SENTENCIA JUDICIAL, RESPECTO DE RECLAMACIONES, CON EL ÁNIMO DE LOGRAR UNA INDEMNIZACIÓN.

6.2. EL ASEGURADO DEBE COLABORAR CON LA ASEGURADORA EN LA INVESTIGACIÓN Y LIQUIDACIÓN O DEFENSA DE LA RECLAMACIÓN. EN PARTICULAR, EL ASEGURADO DEBERÁ CUMPLIR CON LO SIGUIENTE:

6.2.1. EL ASEGURADO DEBE OTORGAR AL ABOGADO (ABOGADO DEFENSOR, ASESOR LEGAL) NOMBRADO DE MUTUO ACUERDO CON LA ASEGURADORA, UN PODER GENERAL, ASÍ COMO SUMINISTRARLE TODA LA INFORMACIÓN QUE LE REQUIERA, Y CONFIARLE LA TRAMITACIÓN DEL PROCESO.

6.2.2. EL ASEGURADO NO DEBE RECONOCER, NI CONVENIR, NI CELEBRAR O ACORDAR CUALQUIER TIPO DE LIQUIDACIÓN, RESPECTO DE O RELACIONADA CON CUALQUIER TIPO DE RECLAMACIÓN, NI TOTAL, NI PARCIALMENTE, SIN EL PREVIO CONSENTIMIENTO DE LA ASEGURADORA.

6.3. LA ASEGURADORA ESTARÁ AUTORIZADA A EMITIR EN NOMBRE DEL ASEGURADO, TODAS LAS DECLARACIONES QUE JUZGUE OPORTUNAS O CONVENIENTES, EN EL CONTEXTO DE SU OBLIGACIÓN DE INDEMNIZAR.

7. DEFINICIONES APLICABLES

ACCIDENTAL: SIGNIFICA NO INTENCIONADO E INESPERADO.

COSTOS DE DEFENSA LEGAL: SE REFIERE A GASTOS Y COSTOS JUDICIALES RAZONABLES.

EMPLEADOS: SE REFIERE A

- TODA PERSONA NATURAL DIRECTAMENTE EMPLEADA POR EL ASEGURADO.
- MAESTRO MAYOR O CAPATAZ DE OBRAS O PROVEEDORES Y PERSONAS SUMINISTRADAS POR ELLOS.
- PERSONAS NATURALES EMPLEADAS POR CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS ÚNICAMENTE COMO DE MANO DE OBRA.
- TRABAJADORES AUTÓNOMOS, CHOFERES Y/U OPERARIOS DE PLANTA, CONTRATADOS POR EL ASEGURADO, INCLUIDOS LOS CHOFERES Y/U OPERARIOS SUMINISTRADOS POR CUALQUIER EMPRESA DE CONTRATACIÓN DE PLANTA, QUE REVISTAN EL CARÁCTER DE EMPLEADOS DEL ASEGURADO DE CONFORMIDAD CON LOS TÉRMINOS DE CUALQUIER ACUERDO CONTRACTUAL DE PLANTA.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

• APRENDICES O PERSONAS QUE SE ENCUENTRAN GANANDO EXPERIENCIA LABORAL O PASANTES O QUE ESTÉN SIENDO CAPACITADAS.
• CUALQUIER OTRA PERSONA CONTRATADA O SOLICITADA EN PRÉSTAMO POR ALGUNO DE LOS ASEGURADOS.
• TRABAJADORES VOLUNTARIOS QUE ESTÉN TRABAJANDO BAJO LA DIRECCIÓN O CONTROL DEL ASEGURADO, EN RELACIÓN CON LA EJECUCIÓN DE CUALQUIER ACTIVIDAD CONTEMPLADA DENTRO DE UN CONTRATO ASEGURADO.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA

1. AMPARO

HASTA EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, LA COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL SE APLICARÁ A CADA UNA DE LAS PARTES MENCIONADAS COMO ASEGURADAS EN LA CARÁTULA, EN LA MISMA FORMA QUE SI A CADA UNA DE ELLAS SE HUBIERA EXTENDIDO UNA PÓLIZA POR SEPARADO.

2. EXCLUSIONES:

EL ASEGURADOR NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO, CON BASE EN ESTE ANEXO, POR LO SIGUIENTE:
2.1 LA RESPONSABILIDAD CIVIL EN QUE SE INCURRA COMO CONSECUENCIA DE UN DAÑO CAUSADO A LOS BIENES CUBIERTOS O AMPARABLES POR LA COBERTURA PRINCIPAL O POR CUALQUIERA DE SUS ENDOSOS, AUNQUE NO EXISTA UNA OBLIGACIÓN DE INDEMNIZAR POR HABERSE ACORDADO UN DEDUCIBLE O UN LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN.
2.2 RESPONSABILIDAD POR LESIONES CORPORALES, FATALES O NO, O ENFERMEDADES A EMPLEADOS O TRABAJADORES QUE ESTÉN ASEGURADOS O HUBIERAN PODIDO ASEGURARSE POR EL SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL.
SIN EMBARGO, LA RESPONSABILIDAD TOTAL DEL ASEGURADOR CON RESPECTO A LAS PARTES ASEGURADAS NO EXCEDERÁ, EN TOTAL, PARA UN ACCIDENTE O UNA SERIE DE ACCIDENTES PROVENIENTES DE UN SOLO Y MISMO EVENTO, DEL LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN ESTIPULADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTO LA EXCLUSIÓN 3.19 DE LA COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y POR LESIONES CORPORALES.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

CONDICIONES ESPECIALES RELATIVAS A CABLES SUBTERRÁNEOS, TUBERÍAS Y DEMÁS INSTALACIONES

1. AMPARO:
LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO POR RESPONSABILIDAD QUE RESULTE DE PÉRDIDA O DAÑO A SERVICIOS SUBTERRÁNEOS (TALES COMO CABLES, ALAMBRES, TUBERÍAS), SIEMPRE Y CUANDO ANTES DEL COMIENZO DE LA OBRA, EL ASEGURADO SE HAYA INFORMADO CON LAS AUTORIDADES PERTINENTES SOBRE LA POSICIÓN ACTUALIZADA Y EXACTA DE TODOS LOS SERVICIOS SUBTERRÁNEOS Y HAYA TOMADO TODAS LAS PRECAUCIONES RAZONABLES PARA PREVENIR PÉRDIDAS O DAÑOS A TALES BIENES.

2. EXCLUSIONES
- PÉRDIDAS CONSECUENCIALES
- LUCRO CESANTE
- MULTAS CONVENCIONALES

3. LÍMITE DE INDEMNIZACIÓN
LA INDEMNIZACIÓN ESTARÁ LIMITADA A LOS COSTOS DE REPARACIÓN EFECTIVOS Y NO SE EXTENDERÁ A NINGUNA PÉRDIDA CONSECUENCIAL, LUCRO CESANTE Y/O MULTAS CONVENCIONALES.

EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE COBERTURA DEJA SIN EFECTOS LA EXCLUSIÓN 3.3 DE LA COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y POR LESIONES CORPORALES.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DE DAÑOS A CAUSA DE VIBRACIÓN, ELIMINACIÓN O DEBILITAMIENTO DE ELEMENTOS PORTANTES

1. AMPARO:
HASTA EL LÍMITE INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, ESTE SEGURO SE EXTIENDE A CUBRIR LA RESPONSABILIDAD QUE SE DERIVA DE DAÑOS A CAUSA DE VIBRACIÓN, ELIMINACIÓN O DEBILITAMIENTO DE ELEMENTOS PORTANTES.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

PARA ELLO RIGEN LAS SIGUIENTES CONDICIONES PREVIAS:
1.1 EN CASO DE RESPONSABILIDAD POR PÉRDIDAS O DAÑOS EN PROPIEDAD, TERRENOS O EDIFICIOS, EL ASEGURADOR INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO TALES DAÑOS O PÉRDIDAS SÓLO CUANDO TENGAN POR CONSECUENCIA EL COLAPSO TOTAL O PARCIAL.
1.2 EN CASO DE RESPONSABILIDAD POR PÉRDIDAS O DAÑOS EN PROPIEDAD, TERRENOS O EDIFICIOS, EL ASEGURADOR INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO TALES DAÑOS O PÉRDIDAS SÓLO SUJETO A QUE LA REFERIDA PROPIEDAD, LOS TERRENOS O EDIFICIOS SE ENCONTRARAN EN ESTADO SEGURO ANTES DE COMENZAR LAS OBRAS CIVILES Y CUANDO SE HAYAN ENCAMINADO LAS NECESARIAS MEDIDAS DE SEGURIDAD.
1.3 ANTES DE COMENZAR LAS OBRAS CIVILES, EL ASEGURADO ELABORARÁ POR SU PROPIA CUENTA UN INFORME SOBRE EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA LA PROPIEDAD, LOS TERRENOS O LOS EDIFICIOS QUE POSIBLEMENTE SE HALLAN AMENAZADOS. PARA ESTO, EL ASEGURADO DEBERÁ REALIZAR LAS RESPECTIVAS ACTAS DE VECINDADES QUE HACEN PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA Y QUE DEBERÁN SER ENTREGADAS A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS ANTES DE INICIADA LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA. LAS ACTAS DE VECINDADES DEBEN ESTAR FIRMADAS POR PARTE DEL ASEGURADO Y ESTÁN SUJETAS A LA APROBACIÓN POR PARTE DE LA COMPAÑÍA DE SEGUROS. LA NO RECEPCIÓN DE LAS ACTAS EN LAS CONDICIONES PREVISTAS, SU AUSENCIA TOTAL O PARCIAL O SU NO APROBACIÓN POR PARTE DE LA COMPAÑÍA IMPLICAN EL NO OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA.

2. EXCLUSIONES
EL ASEGURADOR NO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO EN CASO DE RESPONSABILIDAD POR:
2.1. CUALQUIER PÉRDIDA O DAÑO QUE SEA PREVISIBLE, TOMANDO EN CONSIDERACIÓN EL TIPO O LA NATURALEZA DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN Y/O MONTAJE, O SU MÉTODO CONSTRUCTIVO
2.2. CUALQUIER DAÑO SUPERFICIAL, QUE NO PERJUDIQUE LA ESTABILIDAD DE LA PROPIEDAD, TERRENO O EDIFICACIONES, NI PONGA EN PELIGRO A SUS USUARIOS, Y
2.3 CUALQUIER COSTOS POR CONCEPTO DE PREVENCIÓN DE PÉRDIDAS O DE MEDIDAS DE AMINORACIÓN DE DAÑOS QUE LLEGUEN A SER NECESARIOS DURANTE LA VIGENCIA DEL SEGURO

3. DEFINICIONES:
COLAPSO TOTAL O PARCIAL: SE REFIERE A SITUACIONES EN LAS QUE UNO O VARIOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE UNA EDIFICACIÓN SUFREN UNA FALLA TOTAL O PARCIAL, ES DECIR, PRESENTAN DAÑOS QUE AFECTAN SU CAPACIDAD DE RESISTIR NUEVAS SOLICITACIONES. LA INESTABILIDAD O FALTA DE EQUILIBRIO GLOBAL DE LA ESTRUCTURA ES UN EJEMPLO DE COLAPSO TOTAL. LA FALLA POR FATIGA DE ALGÚN ELEMENTO ESTRUCTURAL ES UN EJEMPLO DE COLAPSO PARCIAL.
LO ANTERIOR INDICA QUE LOS DAÑOS EN ACABADOS O ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES NO CONSTITUYEN COLAPSO TOTAL O PARCIAL.
SOLICITACIONES: SON FUERZAS U OTRAS ACCIONES QUE AFECTAN LA ESTRUCTURA DEBIDO AL PESO PROPIO DE LA MISMA, DE SUS OCUPANTES Y SUS CONTENIDOS, ASÍ COMO DEBIDO A EFECTOS AMBIENTALES TALES COMO VIENTO O SISMO.

EL OTORGAMIENTO DE ESTA COBERTURA DEJA SIN EFECTOS LA EXCLUSIÓN 3.2 DE LA COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

EXTRACONTRACTUAL DEL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y POR LESIONES CORPORALES.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

CLÁUSULA DE DEBERES PROFESIONALES

DE PRESENTARSE UNA RECLAMACIÓN INDEMNIZABLE, QUE SEA CONSECUENCIA DE UN INCUMPLIMIENTO DE DEBERES PROFESIONALES POR PARTE DE CONSULTORES PROFESIONALES POR NEGLIGENCIA O ERROR U OMISIÓN EN EL DISEÑO O EN LA FABRICACIÓN FUERA DEL SITIO DEL PROYECTO POR PARTE DE UN PROVEEDOR, LA ASEGURADORA INDEMNIZARÁ SEGÚN LOS TERMINOS Y CONDICIONES DE LA PÓLIZA, MANTENIENDO LOS DERECHOS DE SUBROGACIÓN CONTRA LOS RESPONSABLES DICHOS CONSULTORES O PROVEEDORES.

CLÁUSULA ANTICIPO INDEMNIZACIÓN

LA COMPAÑÍA ANTICIPARÁ HASTA EL 50% DEL VALOR DE LA RECLAMACIÓN DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES PARTICULARES, UNA VEZ SE HAYA DEMOSTRADO DE LA OCURRENCIA Y CUANTÍA DEL SINIESTRO POR PARTE DEL ASEGURADO.

ACTOS DE AUTORIDAD

SE DEJA EXPRESAMENTE ESTIPULADO QUE LOS ACTOS DE AUTORIDAD COMPETENTE ESTÁN CUBIERTOS CON EL FIN DE PREVENIR LA EXTENSIÓN Y AMINORACIÓN DE LAS CONSECUENCIAS DE UN SINIESTRO.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

AMPLIACIÓN AVISO DE SINIESTRO

NO OBSTANTE LO ESTABLECIDO EN EL CONDICIONADO GENERAL DE LA PÓLIZA Y EN EL ARTÍCULO 1075 DEL CODIGO DE COMERCIO COLOMBIANO, LA COMPAÑIA ACEPTA AMPLIAR LOS DÍAS PARA AVISO DEL SINIESTRO POR PARTE DEL ASEGURADO A 30 DIAS, EXCEPTO PARA HUELGA, MOTIN, ASONADA, CONMOCIÓN CIVIL O POPULAR, ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS, SABOTAJE, TERRORISMO,

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

QUE SE MANTIENE EN 10 DÍAS

CLÁUSULA DE AMPLIACION DE TERMINOS DE REVOCACION

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO, EL CUAL FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA ARRIBA CITADA, Y CON SUJECIÓN A LAS DEMÁS CONDICIONES CONTENIDAS EN ELLA O EN SUS ANEXOS, LA COMPAÑÍA, HACIENDO USO DE LA FACULTAD PREVISTA EN EL ARTÍCULO 1162 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, CONVIENE EN MODIFICAR EN FAVOR DEL ASEGURADO EL TÉRMINO DE REVOCACIÓN PREVISTO EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA POR EL SIGUIENTE TEXTO.

LA COMPAÑÍA PODRÁ REVOCAR ESTA PÓLIZA O ALGUNO DE SUS AMPAROS ADICIONALES EN CUALQUIER TIEMPO, PERO DEBERÁ DAR AVISO AL ASEGURADO POR ESCRITO SOBRE ESTA DETERMINACIÓN CON UNA ANTICIPACIÓN DE 30 DÍAS CALENDARIO, Y DE 7 DÍAS EN CASO DE HUELGA, MOTIN ASONADA, CONMOCIÓN CIVIL O POPULAR, ACTOS MAL INTENCIONADOS DE TERCEROS, SABOTAJE, TERRORISMO, RESPONSABILIDAD CIVIL.

ADEMÁS, DEVOLVERÁ AL ASEGURADO LA PROPORCIÓN DE LA PRIMA CORRESPONDIENTE AL TIEMPO QUE FALTE PARA EL VENCIMIENTO DE LA PÓLIZA LIQUIDADA A PRORRATA. SI LA CANCELACIÓN ES POR PARTE DEL ASEGURADO LA LIQUIDACIÓN DE LA PRIMA SE HARÁ A CORTO PLAZO.

CLAÚSULA DESIGNACIÓN DE AJUSTADORES

PARA EFECTOS DEL SEGURO OTORGADO POR ÉSTA PÓLIZA, LA COMPAÑÍA CONVIENE EN CASO DE SINIESTRO, AMPARADO POR LA PÓLIZA, QUE REQUIERA LA DESIGNACIÓN DE UN PERITO AJUSTADOR, EFECTUARA SU CONTRATACIÓN DE COMÚN ACUERDO CON EL ASEGURADO, SEGÚN TERNA PROPUESTA POR LA ASEGURADORA.

CLÁUSULA 72 HORAS

POR "EVENTO SINIESTRAL" SE ENTIENDEN TODOS LOS SINIESTROS INDIVIDUALES CAUSADOS DIRECTAMENTE POR UN SÓLO Y MISMO

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

EVENTO CATASTRÓFICO O DE FUERZA MAYOR.

POR EVENTO CATASTRÓFICO O DE FUERZA MAYOR, SE ENTIENDEN TODAS AQUELLAS CIRCUNSTANCIAS QUE ESCAPAN A LA VOLUNTAD DEL ASEGURADO, CAUSADOS POR UN FENÓMENO NATURAL

TODOS LOS DAÑOS O PÉRDIDAS INDEMNIZABLES CAUSADAS POR UNO O VARIOS EVENTOS CATASTRÓFICOS DE LA MISMA NATURALEZA QUE OCURRAN DENTRO DE UN LAPSO DE SETENTA Y DOS (72) HORAS CONSECUTIVAS, CONTADAS A PARTIR DE LA OCURRENCIA DEL PRIMER EVENTO DE DAÑOS REGISTRADO, SE CONSIDERARÁN COMO UN SÓLO "EVENTO SINIESTRAL", A CUYO EFECTO TENDRÁ LA APLICACIÓN DE UN SÓLO DEDUCIBLE, EN LA CUANTÍA MENCIONADA EN LA "PARTE DESCRIPTIVA" DE LA PRESENTE PÓLIZA.

CUANDO EN UN "EVENTO SINIESTRAL" SE VEAN AFECTADAS VARIAS COBERTURAS DE LA PÓLIZA, SE APLICARÁ UNA SOLA VEZ EL DEDUCIBLE MAYOR.

LA FIJACIÓN DEL INICIO DEL "EVENTO SINIESTRAL", SERÁ FIJADO POR LA COMPAÑÍA, CON BASE EN LOS REPORTES OFICIALES DEL EVENTO CATASTRÓFICO Y DEL PRIMER REGISTRO DE DAÑOS.

ANEXO OBLIGACIONES RELATIVAS AL EQUIPO Y MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ELLA ANEXOS, EL ASEGURADOR SÓLO INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LAS PÉRDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES DIRECTA O INDIRECTAMENTE CAUSADOS AL EQUIPO Y MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN POR AVENIDA E INUNDACIÓN, SI DICHO EQUIPO Y MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN SON COLOCADOS, DESPUÉS DE EJECUTAR LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN O EN CASO DE CUALQUIER OTRA INTERRUPCIÓN, EN UN ÁREA NO AFECTADA POR AVENIDAS CON UN PERÍODO DE RECURRENCIA DE, POR LO MENOS, 20 AÑOS.

TODAS LAS DEMÁS CONDICIONES GENERALES Y/O PARTICULARES NO MODIFICADAS POR EL PRESENTE ANEXO CONTINÚAN VIGENTES.

ANEXO CONDICIONES ESPECIALES PARA LA COBERTURA DEL TENDIDO DE TUBERÍAS DE AGUA Y DESAGÜES

QUEDA ENTENDIDO Y CONVENIDO QUE, SUJETO A LOS TÉRMINOS, EXCLUSIONES, CLÁUSULAS Y CONDICIONES CONTENIDOS EN LA PÓLIZA O EN ELLA ANEXOS, EL ASEGURADOR INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO LAS PÉRDIDAS, DAÑOS O RESPONSABILIDADES DEBIDOS A LA INUNDACIÓN Y AL ENCENAGAMIENTO DE TUBERÍAS, ZANJAS Y POZOS, PERO SÓLO HASTA LA LONGITUD ABIERTA DE LAS MISMAS INDICADA MÁS ABAJO POR SINIESTRO, EN EXCAVACIÓN PARCIAL O TOTAL.

TOMADOR	POLIZA DE SEGURO DE	POLIZA / ENDOSO
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y/O MONTAJE	1510 / 5
CL 104 14 A 45 OF 401 BOGOTÁ, D.C. BOGOTA	LUGAR Y FECHA DE EMISION - VIGENCIA	
	BOGOTÁ, D.C., 25/04/2023. VIGENCIA INICIACION - LAS 0HS DEL 25/04/2023, VIGENCIA DE TERMINACION - LAS 0HS DEL 11/01/2024.	
NIT: 8130081201 Teléf. 2150482	NUMERO DE FACTURA	12 - 0001510 / 005

CONDICIONES PARTICULARES

SIN EMBARGO, SE PAGARÁ UNA INDEMNIZACIÓN ÚNICAMENTE:

1. SI, UNA VEZ TENDIDAS LAS TUBERÍAS, ÉSTAS SON PROTEGIDAS POR MEDIO DEL RELLENO ADECUADO EN FORMA TAL QUE, EN CASO DE INUNDARSE LA ZANJA, NO SUFRA CAMBIO ALGUNO LA COLOCACIÓN DE LAS TUBERÍAS;

2. SI, UNA VEZ TENDIDAS LAS TUBERÍAS, ÉSTAS SON PROTEGIDAS INMEDIATAMENTE CONTRA LA PENETRACIÓN DE AGUA, LODO O SIMILARES;

3. SI, UNA VEZ FINALIZADA LA PRUEBA DE PRESIÓN DE LAS TUBERÍAS, LAS SECCIONES DE LA ZANJA CORRESPONDIENTES HAYAN SIDO RELLENADAS.

LONGITUD MÁXIMA: 100,00 METROS

==========

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO

PRINCIPAL:
NOMBRE: JOSE FEDERICO USTARIZ GONZALEZ
DIRECCIÓN: CARRERA 11A # 96-51 OFICINA 203 EDIFICIO OFICITY – BOGOTA
TELÉFONO: (+571) 6108161/6108164
MAIL: defensoriaberkley@ustarizabogados.com

SUPLENTE:
NOMBRE: BERTHA GARCÍA MEZA
DIRECCIÓN: CARRERA 11A # 96-51 OFICINA 203 EDIFICIO OFICITY - BOGOTA
TELÉFONO: (+571) 6108161/6108164
MAIL: defensoriaberkley@ustarizabogados.com

HORARIO DE ATENCION: LUNES A VIERNES DE 8:00 A.M. A 5:00 P.M.

==========

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**NORTE**	**15**	**15-44-101269378**	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
24	**04**	**2023**	**12**	**01**	**2023**	**00:00**	**12**	**01**	**2027**	**23:59**	**ANEXO CAUSA PRIMA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	**NIT: 813.008.120-1**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
Avenida El Dorado No. 66-63	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3241000

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR LOS AMPAROS DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4077644 CUYO OBJETO ES ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.

GRUPO No. 7

- EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TENDRA UNA VIGENCIA DE DOS(2) AÑOS A PARTIR DE RECIBO A SATISFACCION DE LA OBRA

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	12/01/2023	13/07/2024	$3,878,308,354.40	$2,614,808,355.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	12/01/2023	12/01/2027	$1,939,154,177.20	$1,307,404,178.00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 1 DÍAS ***		$3,878,308,354.40	$2,614,808,355.00

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTREGRAL DE LA PRESENTE POLIZA SE AJUSTAN LOS VALORES ASEGURADOS DE LAS GARANTIAS AMPARADAS SEGUN MODIFICACION No. 1 EN LA CUAL SE ADICIONO LA SUMA DE $ 6,317,500,000 VR TOTRAL DEL CONTRATO $19.391.541.772

LAS DEMAS CONDICIONES Y TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **11,567,775.00	$ *******8,000.00	$ ***2,199,397.00	$ ********13,775,172.00	$ ****9,695,770,886.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA COLOCADORA DE SEGUROS Y SER	113284	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101269378

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101269378	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
24	04	2023	12	01	2023	00:00	12	01	2027	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA		**NIT: 813.008.120-1**
DIRECCIÓN: CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: Avenida El Dorado No. 66-63	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3241000

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101269378

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

YENNYFERNANDEZ

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101269378, anexo 3, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 24 días del mes de ABRIL de 2023

15-44-101269378

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**NORTE**	**15**	**15-40-101082433**	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
24	**04**	**2023**	**12**	**01**	**2023**	**00:00**	**12**	**01**	**2024**	**23:59**	**ANEXO CAUSA PRIMA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA		**NIT: 813.008.120-1**
DIRECCIÓN: CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: Avenida El Dorado No. 66-63	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3241000
BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION	ADICIONAL:		

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4077644 CUYO OBJETO ES ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
-GRUPO No. 7

- BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS Y SECRETARIA DE EDUCACION NIT. 899.999.061-9

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA**	**12/01/2023**	**12/01/2024**	**$969,577,088.60**	**$653,702,088.60**
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA**	**12/01/2023**	**12/01/2024**	**$969,577,088.60**	**$653,702,088.60**
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA**	**12/01/2023**	**12/01/2024**	**$969,577,088.60**	**$653,702,088.60**

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTREGRAL DE LA PRESENTE POLIZA SE AJUSTAN LOS VALORES ASEGURADOS DE LAS GARANTIAS AMPARADAS SEGUN MODIFICACION No. 1 EN LA CUAL SE ADICIONO LA SUMA DE $ 6,317,500,000 VR TOTRAL DEL CONTRATO $19.391.541.772

LAS DEMAS CONDICIONES Y TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****569,007.00	$ *******3,000.00	$ *****108,681.00	$ **********680,689.00	$ ******969,577,088.60	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA COLOCADORA DE SEGUROS Y SER	113284	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-40-101082433

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-40-101082433	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
24	04	2023	12	01	2023	00:00	12	01	2024	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA		**NIT: 813.008.120-1**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION		**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	Avenida El Dorado No. 66-63		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3241000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA	12/01/2023	12/01/2024	$969,577,088.60	$653,702,088.60
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA	12/01/2023	12/01/2024	$969,577,088.60	$653,702,088.60
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA	12/01/2023	12/01/2024	$969,577,088.60	$653,702,088.60

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-40-101082433

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

YENNYFERNANDEZ

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-40-101082433	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
24	04	2023	12	01	2023	00:00	12	01	2024	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA			**NIT: 813.008.120-1**
DIRECCIÓN: CL 104 NRO. 14 A - 45 OFIC 401	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	2150482

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION			**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: Avenida El Dorado No. 66-63	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3241000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

15-40-101082433

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

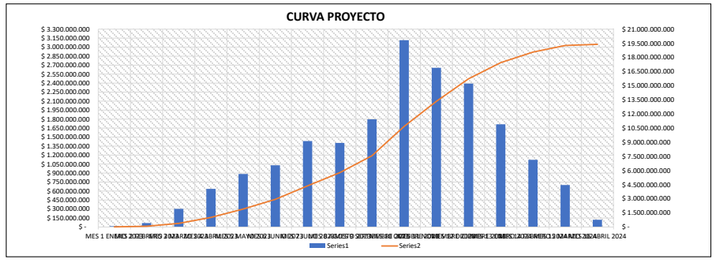
YENNYFERNANDEZ 3

Anexo TEC-10 – Flujo de inversión y programaciones contrato de obra

FLUJO DE INVERSIÓN RECURSOS CONTRATO CO1PCCNTR4077644 "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS"

	AÑO 2023																		AÑO 2023												AÑO 2024													
	ENE 15 -ENE 31			FEBRERO			MARZO			ABRIL			MAYO			JUNIO			JULIO			AGOSTO			SEPTIEMBRE			OCTUBRE			NOVIEMBRE			DICIEMBRE			ENERO			FEBRERO			MARZO			ABRIL			TOTAL		
COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA	$ 5.348.049,12	0,4%		$ 42.092.402,01	2,9%		$ 146.567.627,85	10%		$ 148.291.503,35	10%		$ 260.881.758,67	18%		$ 136.407.897,27	9%		$ 374.800.042,30	26%		$ 141.295.530,76	10%		$ 189.933.657,93	13,14%																					$ 1.445.618.469	100,00%
COLEGIO ENTRE NUBES SEDE D	$ 3.198.141,08	0,3%		$ 1.370.755,70	0,1%		$ 5.218.784,19	0%		$ 77.399.500,34	6%		$ 115.474.983,01	9%		$ 96.977.554,11	8%		$ 142.420.220,65	11%		$ 201.051.433,56	16%		$ 249.873.627,74	20%		$ 353.927.368,54	28%																		$ 1.246.912.369	100,00%
COLEGIO JOSE JOAQUIN CASTRO				$ 2.228.283,08	0,2%		$ 25.210.620,88	2%		$ 71.833.167,34	6%		$ 20.038.214,30	2%		$ 131.493.620,49	11%		$ 158.173.588,99	13%		$ 50.801.675,75	4%		$ 142.607.155,69	12%		$ 148.321.908,08	12%		$ 60.572.650,12	5,1%		$ 205.544.504,03	17%		$ 140.666.084,46	12%		$ 36.731.100,61	3%		$ 626.104,29	0,1%					$ 1.194.848.678	100,00%
COLEGIO JOSE CARBONEL	$ 6.079.315,81	0,3%		$ 14.590.357,95	0,8%		$ 64.652.848,94	4%		$ 165.920.942,72	9%		$ 181.196.402,79	10%		$ 206.433.548,30	12%		$ 217.550.014,47	12%		$ 358.390.931,47	20%		$ 209.315.606,59	12%		$ 368.920.210,50	20,6%																		$ 1.793.050.179,54	100,00%
COLEGIO RAFAEL NUÑEZ																			0,00%	$ 707.307,07	0%		$ 44.057.079,44	3%		$ 263.534.851,50	20%		$ 351.873.810,77	27%		$ 171.354.166,27	13%		$ 156.499.146,83	12%		$ 171.360.475,16	13%		$ 142.668.676,98	11%					$ 1.302.055.514	100,00%
COLEGIO LA VICTORIA																$ 11.065.145,57	42%		$ 15.280.439,13	58%																											$ 26.345.584,70	100,00%
COLEGIO SAN ISIDRO							$ 1.644.105,64	2%		$ 9.864.633,83	12%		$ 24.661.584,56	30%		$ 28.771.848,66	35,00%		$ 17.263.109,19	21%																											$ 82.205.281,88	100,00%
COLEGIO EL RODEO										$ 19.574.566,89	50%					$ 11.744.740,13	30,00%		$ 7.829.826,75	20%																											$ 39.149.133,77	100,00%
COLEGIO NUEVA DELHI							$ 13.689.439,96	4%		$ 51.335.399,85	15%		$ 102.670.799,70	30%		$ 82.136.639,76	24%		$ 49.624.219,86	15%		$ 34.223.599,90	10%		$ 8.555.899,98	3%																					$ 342.235.999,01	100,00%
COLEGIO ENTRE NUBES SEDE B																															$ 108.706.796,60	20%		$ 108.706.796,60	20%		$ 168.495.534,73	31%		$ 81.530.097,45	15%		$ 76.094.757,62	14%					$ 543.533.983,00	100,00%
COLEGIO JOSE FELÍX RESTREPO																												$ 66.471.075,80	6%		$ 109.530.581,92	10%		$ 172.824.797,08	16%		$ 215.884.303,20	20%		$ 202.472.733,52	19%		$ 242.472.733,52	23%		$ 59.765.290,96	6%		$ 1.069.421.516,00	100,00%
COLEGIO MORALBA SEDE B																															$ 121.453.817,25	25%		$ 145.744.580,70	30%		$ 121.453.817,25	25%		$ 97.163.053,80	20%								$ 485.815.269,00	100,00%
COLEGIO MORALBA SEDE C										$ 15.622.598,70	1%		$ 35.121.514,15	3%		$ 64.117.814,17	6%		$ 55.793.218,01	5%		$ 21.370.510,03	2%		$ 44.749.661,71	4%		$ 280.977.339,22	26%		$ 247.491.305,62	23%		$ 137.335.642,58	13%		$ 104.325.738,80	10%		$ 60.177.337,00	6%								$ 1.067.082.679,99	100,00%
COLEGIO TOMAS RUEDAS VARGAS																			$ 2.501.263,60	0,3%		$ 41.492.860,36	4,5%		$ 72.678.387,58	7,9%		$ 241.550.618,27	26,4%		$ 289.392.236,15	31,6%		$ 250.040.294,75	27,3%		$ 18.634.076,30	2,0%									$ 916.289.737,01	100,00%
COLEGIO FRANCISCO MATIZ																			$ 1.287.038,84	0,1%		$ 22.137.142,46	2%		$ 123.812.165,52	12%		$ 335.024.987,32	31%		$ 398.575.765,82	37%		$ 156.925.806,47	15%		$ 12.616.107,54	1%		$ 13.286.618,00	1%								$ 1.063.665.631,97	100,00%
COLEGIO SAN CRISTOBAL				$ 6.352.477,68	10%		$ 25.993.160,66	43%		$ 15.716.104,52	26%		$ 12.539.031,48	21%																																				$ 60.600.774,34	100,00%
ALEMANIA UNIFICADA SEDE B																												$ 47.899.159,66	10%		$ 103.781.512,61	22%		$ 99.789.915,97	21%		$ 95.798.319,33	20%		$ 95.798.319,33	20%		$ 31.932.773,10	7%					$ 475.000.000,00	100,00%
PANTALEON GAITAN PEREZ SEDE A																			$ 14.070.071,00	1%		$ 16.112.493,47	1%		$ 162.193.308,79	14%		$ 416.754.457,74	36%		$ 218.870.805,49	19%		$ 253.992.404,10	22%		$ 60.110.526,18	5%									$ 1.142.104.066,77	100,00%
ALTAMIRA SUR ORIENTAL C																															$ 74.100.000,00	13%		$ 125.400.000,00	22%		$ 108.300.000,00	19%		$ 119.700.000,00	21%		$ 114.000.000,00	20%		$ 28.500.000,00	5%		$ 570.000.000,00	100,00%
ALTAMIRA SUR ORIENTAL B										$ 8.218.445,03	5%		$ 26.299.024,11	16%		$ 34.517.469,14	21%		$ 24.655.335,10	15%		$ 41.092.225,17	25%		$ 29.586.402,12	18%																					$ 164.368.900,68	100,00%
COLEGIO 20 DE JULIO																															$ 178.823.529,41	24%		$ 186.274.509,80	25%		$ 298.039.215,68	39%		$ 96.862.745,11	13%								$ 760.000.000,00	100,00%
SAN CRISTOBAL SUR SEDE B																$ 6.739.142,93	1,6%		$ 92.051.323,15	22%		$ 119.547.208,15	28%		$ 81.103.067,79	19%		$ 121.474.124,99	29%			0%			0%			0%			0%								$ 420.914.867,01	100,00%
COLEGIO JOSE ACEVEDO GOMEZ																$ 6.521.135,60	6,3%		$ 5.842.783,97	6%		$ 9.924.451,78	10%		$ 57.800.546,15	56%		$ 22.892.898,27	22%			0%																$ 102.981.815,77	100,00%
COLEGIO EL RODEO SEDE B																															$ 53.200.000,00	8%		$ 166.250.000,00	25%		$ 172.900.000,00	26%		$ 146.300.000,00	22%		$ 93.100.000,00	14%		$ 33.250.000,00	5,0%		$ 665.000.000,00	100,00%
JOSE FELIX RESTREPO SEDE C													$ 12.635.813,17	2%		$ 31.780.309,46	5%		$ 68.321.118,03	12%		$ 70.942.897,33	12%		$ 87.096.046,33	15%		$ 163.542.365,67	28%		$ 120.514.600,34	21%		$ 25.069.060,67	4%												$ 579.902.211,00	100,00%
COLEGIO ENTRE NUBES SEDE A										$ 11.762.857,50	10%		$ 23.525.715,00	20%		$ 17.644.286,25	15%		$ 19.996.857,75	17%		$ 11.762.857,50	10%		$ 23.525.715,00	20%		$ 9.410.286,00	8%																					$ 117.628.575,00	100,00%
COLEGIO ALPES SEDE C																$ 32.651.405,81	36%		$ 44.896.542,19	49%		$ 13.505.601,71	15%																											$ 91.053.549,71	100,00%
COLEGIO TOMAS RUEDAS VARGAS SEDE A										$ 21.571.104,10	5%		$ 30.199.545,74	7%		$ 51.770.649,84	12%		$ 86.284.416,40	20%		$ 77.655.974,76	18%		$ 94.912.858,04	22%		$ 69.027.533,12	16%																					$ 431.422.082,00	100,00%
EMERGENCIAS							$ 19.760.548,57	5%		$ 19.760.548,57	5%		$ 39.521.097,15	10%		$ 79.042.194,30	20%		$ 35.568.987,43	9%		$ 27.664.768,00	7%		$ 39.521.097,15	10%		$ 47.425.316,58	12%		$ 59.281.645,72	15%		$ 27.664.768,00	7%																$ 395.210.971,48	100,00%
SALDO ADICIONES																						$ 143.482.307,77	18%		$ 135.511.068,45	17%		$ 159.424.786,41	20%		$ 159.424.786,41	20%		$ 159.424.786,41	20%		$ 39.856.196,60	5%									$ 797.123.932,06	100,00%
TOTAL PROYECTO	**$ 14.625.506,01**	**0,08%**		**$ 66.634.276,42**	**0,34%**		**$ 302.737.136,69**	**1,56%**		**$ 636.871.372,74**	**3,28%**		**$ 884.765.483,83**	**4,56%**		**$ 1.029.815.401,79**	**5,31%**		**$ 1.434.210.416,82**	**7,40%**		**$ 1.403.161.777,01**	**7,24%**		**$ 1.796.833.352,00**	**9,27%**		**$ 3.116.579.287,67**	**16,07%**		**$ 2.655.593.844,23**	**13,69%**		**$ 2.392.342.033,44**	**12,34%**		**$ 1.713.579.066,90**	**8,84%**		**$ 1.121.382.479,98**	**5,78%**		**$ 700.895.045,51**	**3,61%**		**$ 121.515.290,96**	**0,63%**		**$ 19.391.541.772**	**100,00%**

MESES		COSTO	%	ACUMULADO	%
MES 1 ENERO 2023		$ 14.625.506	0,08%	$ 14.625.506	0,08%
MES 2 FEBRERO 2023		$ 66.634.276	0,34%	$ 81.259.782	0,42%
MES 3 MARZO 2023		$ 302.737.137	1,56%	$ 383.996.919	1,98%
MES 4 ABRIL 2023		$ 636.871.373	3,28%	$ 1.020.868.292	5,26%
MES 5 MAYO 2023		$ 884.765.484	4,56%	$ 1.905.633.776	9,83%
MES 6 JUNIO 2023		$ 1.029.815.402	5,31%	$ 2.935.449.177	15,14%
MES 7 JULIO 2023		$ 1.434.210.417	7,40%	$ 4.369.659.594	22,53%
MES 8 AGOSTO 2023		$ 1.403.161.777	7,24%	$ 5.772.821.371	29,77%
MES 9 SEPTIEMBRE 2023		$ 1.796.833.352	9,27%	$ 7.569.654.723	39,04%
MES 10 OCTUBRE 2023		$ 3.116.579.288	16,07%	$ 10.686.234.011	55,11%
MES 11 NOVIEMBRE 2023		$ 2.655.593.844	13,69%	$ 13.341.827.855	68,80%
MES 12 DICIEMBRE 2023		$ 2.392.342.033	12,34%	$ 15.734.169.889	81,14%
MES 13 ENERO 2024		$ 1.713.579.067	8,84%	$ 17.447.748.956	89,98%
MES 14 FEBRERO 2024		$ 1.121.382.480	5,78%	$ 18.569.131.436	95,76%
MES 15 MARZO 2024		$ 700.895.046	3,61%	$ 19.270.026.481	99,37%
MES 16 ABRIL 2024		$ 121.515.291	0,63%	$ 19.391.541.772	100,00%
			100,00%		



Anexo TEC-11 – Estado de Avance de obra

ESTADO DE AVANCE MENSUAL DE OBRA FEBRERO - OCTUBRE 2023

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT TOTAL	VR. UNITARIO	VR TOTAL EN OBRA
1	DEMOLICIÓN DE VIVIENDAS				
1.1.1	REPLANTEO	M2	1344,65	$3.214,00	$4.321.705,10
1.1.2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO	M2	1068,03	$5.246,00	$5.602.885,38
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M)	M	937,85	$35.487,00	$33.281.482,95
1.1.4	CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M	M	192,47	$119.743,00	$23.046.935,21
1.2.1	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M3	7,15	$287.812,00	$2.057.855,80
1.2.10	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 0.15 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	48,63	$35.711,00	$1.736.625,93
1.2.11	DEMOLICIÓN ALFAJÍA EN CONCRETO E = 15 CM, H = 15 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	104,71	$17.691,00	$1.852.424,61
1.2.13	DEMOLICION DE ALISTADO DE PISO E=0.04 A 0.06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1776,63	$22.073,00	$39.215.553,99
1.2.14	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	4771,16	$30.593,00	$145.964.097,88
1.2.15	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1021,31	$24.734,00	$25.261.081,54
1.2.16	DEMOLICION MUROS PANELES PREFABRICADOS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	315,95	$14.119,00	$4.460.898,05
1.2.18	DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	471,51	$14.752,00	$6.955.715,52
1.2.2	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFIFCADOS)	M3	13,27	$269.502,00	$3.576.291,54
1.2.20	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1285,38	$8.895,00	$11.433.455,10
1.2.21	DEMOLICION DE FACHALETA EN ESPACATO SOBRE FACHADA, (INCLUYE DEMOLICION DE PEGA Y PAÑETE E MÀX. 5CM - ALTURA ENTRE 2 M Y 8 M - CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	30,00	$38.235,00	$1.147.050,00
1.2.22	DEMOLICION PAVIMENTO ASFALTICO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	100,48	$209.476,00	$21.048.148,48
1.2.23	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, POYOS, PREFABRICADOS,ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	15,00	$13.976,00	$209.640,00
1.2.24	DEMOLICION Y/O DESMONTE DE CERRAMIENTO EXISTENTE COMPUESTO POR MALLA ESLABONADA, ANTEPECHO EN LADRILLO, VIGA DE CIMENTACION Y COLUMNETA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO, PARAL GALVANIZADO Y CONCERTINA; (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	197,90	$79.510,00	$15.735.029,00
1.2.26	DEMOLICION DE ENCOROZADO DE CUBIERTA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	534,51	$19.026,00	$10.169.587,26
1.2.28	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	395,09	$26.290,00	$10.386.916,10
1.2.29	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	931,39	$13.976,00	$13.017.106,64
1.2.3	DEMOLICIÓN COLUMNA EXISTENTE EN CONCRETO DE DIMENSIONES DE 30 X 30 X 3 M HASTA 3.40 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	45,40	$87.846,00	$3.988.208,40
1.2.30	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	248,00	$14.855,00	$3.684.040,00
1.2.31	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	620,26	$16.847,00	$10.449.520,22
1.2.32	DESMONTE DE TANQUE ELEVADO (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIO CERTIFICADO, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	11,00	$105.668,00	$1.162.348,00
1.2.33	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	6278,16	$29.147,00	$182.989.529,52
1.2.34	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	736,07	$22.712,00	$16.717.621,84
1.2.35	DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	56,04	$18.957,00	$1.062.350,28
1.2.36	DESMONTE DE BARANDA METALICA ALTURA NO MAYOR A 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	88,05	$15.273,00	$1.344.787,65
1.2.37	DESMONTE DE JUEGO INFANTIL INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y RELLENO DE SUELO)	UN	5,00	$72.326,00	$361.630,00
1.2.4	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	150,10	$66.789,00	$10.025.028,90
1.2.40	DESMONTE, RETIRO Y RESINTALACION DE LOSETA DE CONCRETO DE 40X40	M2	67,03	$15.062,00	$1.009.605,86
1.2.41	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS)	UN	422,00	$8.614,00	$3.635.108,00
1.2.42	DESMONTE DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA	M	41,40	$8.901,00	$368.501,40
1.2.43	DESMONTE DE TABLERO ELECTRICO	UN	3,00	$147.375,00	$442.125,00
1.2.44	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	387,00	$5.050,00	$1.954.350,00
1.2.45	DESMONTE DE RED ELECTRICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS AUTORIZADOS)	M	87,58	$7.203,00	$630.838,74
1.2.46	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE TUBERIA DE RED ELECTRICA EMT (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	217,74	$21.189,00	$4.613.692,86
1.2.47	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE TUBERÍA DE RED ELÉCTRICA PVC (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	4,92	$16.950,00	$83.394,00
1.2.48	DESMONTE Y MONTAJE DE CABLE UTP Y SALIDAS DE VOZ Y DATOS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	112,57	$5.657,00	$636.808,49
1.2.5	DEMOLICIÓN DE PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA O MACIZA E= 0.20 M EXISTENTE, EN CONCRETO REFORZADO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	4,00	$57.003,00	$228.012,00
1.2.50	DESMONTE CANCHA MULTIPLE (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	4,00	$254.834,00	$1.019.336,00
1.2.51	DESMONTE DE MUEBLES EXISTENTES ALTOS Y BAJOS, DE CLOSETS O GABINETES EN MADERA Y/O METÁLICOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	111,07	$16.847,00	$1.871.196,29

ESTADO DE AVANCE MENSUAL DE OBRA FEBRERO - OCTUBRE 2023

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT TOTAL	VR. UNITARIO	VR TOTAL EN OBRA
1	DEMOLICIÓN DE VIVIENDAS				
1.2.52	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	764,00	$20.942,00	$15.999.688,00
1.2.6	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.10 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1724,36	$41.589,00	$71.714.408,04
1.2.7	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.15 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	436,14	$55.738,00	$24.309.571,32
1.2.8	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.30 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	7,90	$88.051,00	$695.602,90
1.2.9	DEMOLICION MURO EN GAVION EXISTENTE	M3	11,36	$125.024,00	$1.420.272,64
1.3.1	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	M2	10,00	$47.528,00	$475.280,00
1.3.2	DIAGNOSTICO Y MANTENIMIENTO MENOR DE CUBIERTA (INCLUYE REVISION DE AMARRES, FIJACION DE FLANCHES, FISURAS EN TEJAS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS). NO INCLIUYE CAMBIO DE TEJAS	M2	80,00	$13.955,00	$1.116.400,00
1.3.3	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METÁLICO. (INCLUYE SOLDADURAS Y REPOSICIÓN DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO; NO INCLUYE PINTURA)	M2	7,82	$50.153,00	$392.196,46
1.3.6	CORTE, MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PUERTAS METALICAS EN LAMINA COLDROLLED 0.90 X 2.10 M INCLUYE DESMONTE, TRASLADO, ACOPIO, CORTE, SOLDADURA DE PLATINAS, PINTURA Y REINSTALACIÓN	UN	43,00	$143.398,00	$6.166.114,00
1.3.7	MANTENIMIENTO TAPAS Y MARCOS (DESDE 0.60 M X 0.60M HASTA 1.00 X 1.00 M) PARA CAJAS DE INSPECCION EXISTENTES. INCLUYE PULIDA Y RETIRO DE OXIDO, DEMOLICIÓN DE CONCRETO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, ESMALTE Y FUNDIDA EN CONCRETO 2500 PSI	UN	5,00	$95.707,00	$478.535,00
1.3.9	MANTENIMIENTO DE TABLERO DE CIRCUITOS EXISTENTES INCLUYE LIMPIEZA DE TABLERO, ORGANIZACIÓN E IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS, CAMBIO DE APARATOS.	UN	5,00	$386.684,00	$1.933.420,00
1.4.1	PERFORACION REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M	434,34	$13.295,00	$5.774.550,30
1.4.10	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	M	227,54	$4.183,00	$951.799,82
1.4.2	CORTE Y REGATAS EN CONCRETO PARA INSTALACION TUBERIA	M	69,53	$12.139,00	$844.024,67
1.4.3	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 3 MM, PROFUNDIDAD DE 2 A 3 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	979,14	$13.991,00	$13.699.147,74
1.4.5	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	140,59	$10.050,00	$1.412.929,50
1.4.6	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	2733,63	$11.119,00	$30.395.231,97
1.4.7	TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	M3	423,26	$24.097,00	$10.199.296,22
11.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA Y GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	3,00	$643.799,00	$1.931.397,00
11.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO DE TANQUE MOVILIDAD REDUCIDA (NO INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1,00	$776.124,00	$776.124,00
11.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	3,00	$368.021,00	$1.104.063,00
11.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	78,00	$314.931,00	$24.564.618,00
11.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE PEDESTAL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA, GRIFERÍA TIPO PUSH Y SELLANTE)	UN	2,00	$571.740,00	$1.143.480,00
11.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA AHORRADORA COMPLETA PARA SANITARIO ADULTO	UN	1,00	$116.953,00	$116.953,00
11.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20 PLASTICA	UN	15,00	$30.416,00	$456.240,00
11.1.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN	21,00	$24.930,00	$523.530,00
11.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	20,00	$876.642,00	$17.532.840,00
11.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	57,00	$815.320,00	$46.473.240,00
11.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	20,00	$691.694,00	$13.833.880,00
12.1.11	INSTALACIÓN DE APARATOS EXISTENTES PREVIAMENTE DESMONTADOS	UN	4,00	$66.995,00	$267.980,00
12.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA ABATIBLE A MURO EN ACERO INOXIDABLE - MOVILIDAD REDUCIDA	UN	1,00	$572.872,00	$572.872,00
12.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD DE 18" FIJA	UN	1,00	$191.083,00	$191.083,00
12.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESA DE TRABAJO, LINEA MODULAR MUEBLE EN CERO INOX CON ENTREPAÑO EN ACERO INOX. CON SALPICADERO DE 10 CM PATAS EN TUBO DE ACERO INOX CON NIVELADOR EN ACERO INOX. INCLUYE INSTALACIÓN	UN	2,00	$1.458.531,00	$2.917.062,00
12.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN CORRIDO EN ACERO INOXIDABLE	M	0,80	$2.053.988,00	$1.643.190,40
12.1.28	CERRAMIENTO PERIMETRAL EN MALLA PREONDULADA CALIBRE 10 HUECO 2", ÁNGULO 1" X 1/8" PISA MALLA EN ÁNGULO DE 3/4" X 1/4", PARALES DE 2 1/2" X 2 1/2" EN 3MM CON SUJETADORES DE VARILLA DE 5/8".	M2	192,21	$345.589,00	$66.425.661,69
12.1.29	PASAMANOS TUBO REDONDO NEGRO DE 1-1/2"	M	33,65	$137.627,00	$4.631.148,55
12.1.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 PARA ORINAL	UN	17,00	$909.300,00	$15.458.100,00
12.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POCETA LAVAPLATOS EN ACERO CAL. 18 R304 60 X 40 X 30 CM CON GRIFERÍA CUELLO DE GANSO Y SIFÓN PARA LAVAPLATOS (ACCESORIOS INCLUIDOS) INCLUYE INSTALACIÓN.	UN	1,00	$1.953.440,00	$1.953.440,00
12.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS	M2	245,97	$1.070.819,00	$263.389.349,43
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	1825,90	$33.514,00	$61.193.212,60
13.1.10	ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	15,27	$9.173,00	$140.071,71
13.1.11	ESTUCO FILOS SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) INFERIORES A ,60CM	M	16,60	$5.468,00	$90.768,80
13.1.12	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	642,83	$19.688,00	$12.656.037,04
13.1.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO 1:4 E = 20 A 50 CM	M	611,04	$15.287,00	$9.340.968,48
13.1.3	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	1031,30	$47.070,00	$48.543.291,00

ESTADO DE AVANCE MENSUAL DE OBRA FEBRERO - OCTUBRE 2023

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT TOTAL	VR. UNITARIO	VR TOTAL EN OBRA
1	DEMOLICIÓN DE VIVIENDAS				
13.1.4	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	76,65	$33.656,00	$2.579.732,40
13.1.6	PAÑETE MURO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	1653,76	$49.415,00	$81.720.550,40
13.1.7	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 BAJO PLACA DE ENTREPISO. (INCLUYE ESTUCO PLÁSTICO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	162,59	$41.619,00	$6.766.833,21
13.1.9	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	347,48	$10.853,00	$3.771.200,44
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	217,86	$17.731,00	$3.862.875,66
13.2.2	PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)	M	46,80	$12.362,00	$578.541,60
13.2.3	PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	113,15	$27.495,00	$3.111.059,25
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A 2 MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1946,62	$20.116,00	$39.158.207,92
13.2.5	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	646,71	$13.513,00	$8.738.992,23
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	7428,42	$29.038,00	$215.706.459,96
13.2.9	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	576,27	$12.052,00	$6.945.206,04
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS DOS CARAS	M2	21,24	$21.992,00	$467.110,08
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	20,31	$19.625,00	$398.583,75
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	7244,40	$23.831,00	$172.641.296,40
14.1.1	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	81,49	$109.324,00	$8.908.812,76
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	M2	374,50	$148.567,00	$55.638.341,50
14.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPALUCES DE CUBIERTA EN LÁMINA DE SUPERBOARD 6 MM UNA CARA. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M	654,14	$56.645,00	$37.053.760,30
14.1.6	CIELO RASO PLANO EN DRYWALL - UNA CARA, PARA TAPONAMIENTO DE LUCES EN AREA DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA - (ALTURA HASTA 60 CM)	M	1,20	$63.761,00	$76.513,20
15.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE SOBREPONER	UN	1,00	$183.168,00	$183.168,00
15.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA AUXILIAR DE SEGUIRIDAD	UN	3,00	$187.225,00	$561.675,00
15.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E =4 MM	M2	3,81	$80.404,00	$306.339,24
15.2.11	INSTALACIÓN DE VIDRIO LAMINADO 3 + 3 DIMENSIONES 1.00 M. X 1.00 M.	M2	2,76	$117.570,00	$324.493,20
15.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2	27,28	$78.367,00	$2.137.851,76
15.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VINILO ADHESIVO TIPO SANBLASTING CORTADO EN PLOTTER INSTALADO	M2	39,43	$109.991,00	$4.336.945,13
16.1.18	CANCHA MULTIPLE BALONCESTO - MICROFUTBOL - VOLEIBOL (INC. DOS UN FIJAS DE MICROBALONCESTO - MALLA PARA MICRO FUTBOL - JUEGO DE POSTES Y MALLA PARA VOLEIBOL - DEMARCACIÓN DE LA CANCHA - TRANSPORTE - E INSTALACIÓN)	UN	3,00	$10.194.024,00	$30.582.072,00
16.1.2	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI, H=0,10 M, FUNDIDO EN SITIO, INCLUYE BORDILLO.	M2	38,25	$105.127,00	$4.021.107,75
16.1.3	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA	M2	25,80	$93.595,00	$2.414.751,00
16.1.8	MINI CANCHA MÚLTIPLE DE 15 X 9 M PAVIMENTO ASFALTICO MD 10 60-70 EN OBRA	M2	1068,03	$177.054,00	$189.098.983,62
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 25 CM INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	187,73	$46.601,00	$8.748.405,73
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA UPVC 2MM BLANCO TIPO ECOROOF O SIMILAR (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	1009,61	$181.142,00	$182.882.774,62
17.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TRASLUCIDA OPAL PC 37 TIPO ECOROOF O SIMILAR	M2	508,23	$74.730,00	$37.980.027,90
17.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA TIPO ECOROOF O SIMILAR DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M	46,11	$91.671,00	$4.226.949,81
17.1.2	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	92,31	$51.252,00	$4.731.072,12
17.1.21	IMPERMEABILIZACION INTERNA PARA TANQUE DE AGUA POTABLE, CON MORTERO DE REVESTIMIENTO CON BASE DE CEMENTO, MODIFICADO CON POLIMEROS, DE UN SOLO COMPONENTE, PARA APLICACIONES DE BAJO ESPESOR	M2	1,00	$52.793,00	$52.793,00
17.1.22	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	101,96	$29.970,00	$3.055.741,20
17.1.24	LAMINA POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 8 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	117,05	$208.001,00	$24.346.517,05
17.1.26	TEJA TRASLUCIDA EN FIBRA ACOPLADA A CUBIERTA TIPO SANDWICH (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO)	M	101,00	$143.299,00	$14.473.199,00
17.1.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE DE FIBRA DE VIDRIO, POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm.y 40 mm. ó LANA MINERAL DE ROCA ENTRE 25 A 50 mm. - SEGUN REQUERIMIENTO DE OBRA - PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC	M2	2476,06	$249.672,00	$618.202.852,32
17.1.3	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DESARROLLO 80 CM INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	22,40	$93.790,00	$2.100.896,00
17.1.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETES PARA CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH	M	40,10	$104.344,00	$4.184.194,40
17.1.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO ASFÁLTICO CON FOIL DE ALUMINIO.	M2	232,76	$54.645,00	$12.719.170,20
17.1.33	SUMINISTRO E INSTALACION DE EMULSION ASFALTICA O SIMILAR	M2	4022,19	$13.293,00	$53.466.971,67
17.1.35	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA WATHER STOP CANTIDAD ESTIMADA 90 M	M	115,65	$29.634,00	$3.427.172,10

ESTADO DE AVANCE MENSUAL DE OBRA FEBRERO - OCTUBRE 2023

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT TOTAL	VR. UNITARIO	VR TOTAL EN OBRA
1	DEMOLICIÓN DE VIVIENDAS				
17.1.4	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	44,80	$68.982,00	$3.090.393,60
17.1.44	SET DE VIGA CANAL GALVANIZADA (INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARÁ SEGUN LOS METROS LINEALES REALMENTE INSTALADOS). Ds = 100 CM - CAL 20	M	175,00	$122.570,00	$21.449.750,00
17.1.45	INSTALACIÓN DE PLATINA DE 2"X1/8" SOBRE CORREAS PARA FIJACIÓN DE TEJA TERMOACUSTICA	M	174,00	$20.651,00	$3.593.274,00
17.1.46	INSTALACIÓN DE CANAL EXISTENTE, INCLUYEN SOPORTES METÁLICOS, ANCLAJES Y DEMÁS TEMAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	1,00	$67.681,00	$67.681,00
17.1.48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA CUBIERTAS Y TERRAZAS CON TECNOLOGÍA DFX Y FIBRAS 3 MANOS.	M2	28,14	$30.553,00	$859.761,42
17.1.5	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	54,53	$63.518,00	$3.463.636,54
17.1.7	MANTO ASFALTICO IMPERMEABILIZANTE (IMPERMEABILIZACIÓN Y REPARACIÓN DE HUMEDAD)	M2	846,34	$58.058,00	$49.136.807,72
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	385,26	$75.122,00	$28.941.501,72
2.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUBBASE GRANULAR B-400 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).	M3	12,33	$182.488,00	$2.250.077,04
2.1.13	BASE GRANULAR CLASE C (BG_C) CON RECICLADO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	385,02	$235.772,00	$90.776.935,44
2.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE RAJON DE 20 CM	M3	3,17	$66.725,00	$211.518,25
2.1.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	5,26	$30.121,00	$158.436,46
2.1.3	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	86,69	$103.834,00	$9.001.369,46
2.1.4	EXCAVACIÓN MECÁNICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	574,22	$63.253,00	$36.321.137,66
2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	199,64	$47.538,00	$9.490.486,32
2.1.7	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	61,79	$17.227,00	$1.064.456,33
2.1.8	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	M3	67,74	$95.735,00	$6.485.088,90
2.1.9	RELLENO SUBBASE GRANULAR B-200 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN).	M3	204,69	$166.881,00	$34.158.871,89
2.2.1	CONCRETO CICLÓPEO - 40 % DE CONCRETO F´C = 3000 PSI CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN	M3	13,20	$381.594,00	$5.037.040,80
2.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO	M	119,93	$92.085,00	$11.043.754,05
2.2.12	VIGUETA EN CONCRETO DE 3000 PSI. DIMENSIONES 20X15CM. NO INCLUYE REFUERZO	M	14,77	$87.891,00	$1.298.150,07
2.2.13	COLUMNETAS Y VIGUETAS EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 20 X 15 CM (INCLUYE FORMALETA, NO INCLUYE ACERO)	M	144,75	$65.195,00	$9.436.976,25
2.2.14	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 10 X 12 CM (NO INCLUYE ACERO)	M	31,33	$46.685,00	$1.462.641,05
2.2.15	COLUMNETA EN CONCRETO 3000 PSI DE 15 X 15CM (NO INCLUYE ACERO)	M	15,00	$63.204,00	$948.060,00
2.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CM. EN CONCRETO DE 3000 PSI NO INCLUYE REFUERZO	M	85,48	$103.871,00	$8.878.893,08
2.2.17	ESCALERA MACIZA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	3,52	$1.169.151,00	$4.115.411,52
2.2.2	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI MEZCLADO EN SITIO (NO INCLUYE ACERO)	M3	1,35	$533.407,00	$720.099,45
2.2.20	RAMPA EN CONCRETO 3000 PSI E = 0.12 M (INCLUYE FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INLUYE REFUERZO).	M2	13,86	$124.425,00	$1.724.530,50
2.2.21	RAMPA EN CONCRETO 3000 PSI E = 0.15 M (INCLUYE FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INLUYE REFUERZO).	M2	61,62	$147.733,00	$9.103.307,46
2.2.24	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	1430,36	$88.610,00	$126.744.199,60
2.2.25	PLACA CONTRAPISO DE 12 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	636,00	$106.851,00	$67.957.236,00
2.2.26	PLACA CONTRAPISO DE 15 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (NO INCLUYE ACERO)	M2	137,32	$123.091,00	$16.902.856,12
2.2.30	PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDANTE. NO INCLUYE ACERO).	M3	0,09	$995.283,00	$89.575,47
2.2.31	PUENTE DE ADHERENCIA CON ADHESIVO EPÓXICO DE DOS COMPONENTES DE CONCRETO FRESCO A ENDURECIDO – INCLUYE ESCARIFICADO DE SUPERFICIE	M2	2,86	$92.856,00	$265.568,16
2.2.36	RECALCE DE ESCALERAS ESPESOR PROMEDIO 0.07 M, CONCRETO 3500 PSI (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA).	M	7,82	$90.134,00	$704.847,88
2.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	5,39	$771.060,00	$4.156.013,40
2.2.6	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3000 PSI DE 25 X 15 CM (NO INCLUYE ACERO)	M	108,31	$85.110,00	$9.218.264,10
2.2.8	VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M	45,83	$204.028,00	$9.350.603,24
2.3.10	CONSTRUCCION CÁRCAMO EN CONCRETO CON REJILLA SUPERIOR EN ANGULO Y PLATINA 0.3 M ANCHO CON SEPARACIÓN INSPECCIONABLE, DIMENSION SEGÚN DETALLE	M	7,00	$395.464,00	$2.768.248,00
2.3.11	CUNETA TRAPEZOIDAL 3000 PSI RFZO. H:20 - B:30 - b:20 (INC. BASE EN RECEBO)	M	24,40	$108.627,00	$2.650.498,80
2.3.12	CUNETA EN CONCRETO DE 3.000 PSI, ANCHO 0M PROFUNDIDAD 0.30 M (NO INCLUYE REFUERZO)	M	46,60	$130.732,00	$6.092.111,20
2.3.14	ALFAJÍA EN CONCRETO 2500 PSI 0.25 X 0.10 (NO INCLUYE ACERO)	M	67,20	$57.112,00	$3.837.926,40
2.3.15	SUMINISTRO E INSTALACION SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO, INCLUYE EXCAVACIÓN Y RECEBO (A-10 H=0.40 M)	M	50,00	$66.713,00	$3.335.650,00
2.3.18	CINTA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 10 X 12 CM (INCLUYE FORMALETAS Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	M	88,00	$32.563,00	$2.865.544,00
2.3.2	MESÓN EN CONCRETO E = 0.10 M HASTA 0.6 M DE ANCHO ENCHAPADO EN GRANITO PULIDO.	M	2,08	$118.930,00	$247.374,40
2.3.20	PERFORACIÓN NÚCLEO 2" E = 0.10 M	UN	58,00	$51.624,00	$2.994.192,00

ESTADO DE AVANCE MENSUAL DE OBRA FEBRERO - OCTUBRE 2023

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT TOTAL	VR. UNITARIO	VR TOTAL EN OBRA
1	DEMOLICIÓN DE VIVIENDAS				
2.3.22	PERFORACIÓN NÚCLEO 4" E = 0.10 M	UN	43,00	$130.976,00	$5.631.968,00
2.3.6	CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI (INTERIOR 60 x 20 CM)	M	4,00	$229.553,00	$918.212,00
2.3.7	CÁRCAMO PREFABRICADO EN CONCRETO (25 X 40 CM) CON REJILLA PEATONAL.	M	6,50	$298.749,00	$1.941.868,50
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	4062,21	$8.323,00	$33.809.773,83
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG	2412,23	$9.118,00	$21.994.713,14
2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 6 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG	3069,38	$9.118,00	$27.986.606,84
2.4.4	GROUTING CONCRETO FLUIDO	M3	0,56	$659.993,00	$369.596,08
2.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNETAS METÁLICAS DE 100 X 100 X 4 MM. ALTURA 2.50 M (INCLUYE ANCLAJES A PLACA EXISTENTE Y PLATINA DE ANCLAJE)	UN	25,62	$578.817,00	$14.829.291,54
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	77094,51	$16.204,00	$1.249.239.440,04
2.5.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATINA MAQUINADA DE 400 X 250 X 5 mm, (INCLUYEN CORTES, PERFORACIONES Y 4 ANCLAJES MECANICOS DE 5/8"x3-1/2") - INCLUYEN CARTELAS DE SOPORTE	UN	209,00	$207.360,00	$43.338.240,00
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	4893,94	$7.689,00	$37.629.504,66
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	28175,80	$1.893,00	$53.336.789,40
20.1.5	PROTECCIÓN PROVISIONAL DE ELEMENTOS Y SUPERFICIES EXISTENTES CON CARTÓN CORRUGADO, PLÁSTICO O SIMILAR. (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION).	M2	461,18	$6.331,00	$2.919.730,58
21.1.1	TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5M) INCLUYE PROCESO DE APLICACIÓN DE INHIBIDOR DE CRECIMIENTO Y/O DESTOCONAMIENTO	UN	3,00	$325.900,00	$977.700,00
21.1.2	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M<H<10M) INCLUYE PROCESO DE APLICACIÓN DE INHIBIDOR DE CRECIMIENTO Y/O DESTOCONAMIENTO	UN	9,00	$897.593,00	$8.078.337,00
21.1.3	TALA DE ARBOLES CLASE III (10M<H<20M) INCLUYE PROCESO DE APLICACIÓN DE INHIBIDOR DE CRECIMIENTO Y/O DESTOCONAMIENTO	UN	2,00	$897.593,00	$1.795.186,00
21.1.5	PODA DE ARBOLES CLASE II (5M<H<10M) INCLUYE EL RETIRO Y DISPOSICION FINAL DEL MATERIAL VEGETAL SOBRANTE.	UN	1,00	$395.393,00	$395.393,00
21.1.6	PODA DE ARBOLES CLASE III (10M<H<20M) INCLUYE EL RETIRO Y DISPOSICION FINAL DEL MATERIAL VEGETAL SOBRANTE.	UN	5,00	$681.989,00	$3.409.945,00
21.1.7	PODA DE CESPED.	M2	4298,09	$2.086,00	$8.965.815,74
21.1.8	PODA ENREDADERAS Y EUGENIAS.	M	94,00	$15.636,00	$1.469.784,00
3.1.1	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 5	M2	136,42	$48.459,00	$6.610.776,78
3.1.15	PAÑETE LISO 1:3 SOBRE MUROS EN AREA DE CULATAS (HASTA 30 CM)	M	128,39	$17.020,00	$2.185.197,80
3.1.16	ENCHAPE EN MAMPOSTERIA LADRILLO A LA VISTA PRENSADO LIVIANO M-02	M2	0,18	$60.607,00	$10.909,26
3.1.18	LAVADO Y PREPARACION DE SUPERFICIES A LA VISTA	M2	79,76	$12.754,00	$1.017.259,04
3.1.19	TRATAMIENTO DE FACHADAS EN LADRILLO A LA VISTA CONSISTE EN: REEMBOQUILLADO JUNTAS, LAVADO CON RINSE Y ADITIVOS PARA RETIRO DE SUCIEDAD, MANCHAS, HONGOS, DEJANDO UNA SUPERFICIE APTA PARA APLICACIÓN DE HIDROFUGO 12 AÑOS. (INCLUYE PRODUCTOS DE LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION	M2	22,20	$29.885,00	$663.447,00
3.1.2	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4	M2	325,25	$44.660,00	$14.525.665,00
3.1.20	IMPERMEABILIZANTE DE PAREDES Y PISO CONM MORTERO MONO COMPONENTE FLEXIBLE E IMPERMEABLE A PRESIÓN DIRECTA E INDIRECTA PARA HORMIGÓN Y MAMPOSTERÍA. DOS MANOS. O SIMILAR	M2	8,68	$118.980,00	$1.032.746,40
3.1.22	REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	2649,17	$17.942,00	$47.531.408,14
3.1.3	MURO EN LADRILLO TOLETE LIVIANO RUGOSO	M2	8,94	$121.073,00	$1.082.392,62
3.1.4	MURO LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE 30 X 12 CM INCLUYE CONCRETO FLUIDO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO)	M2	55,38	$116.368,00	$6.444.459,84
3.1.5	MURO BLOQUE HUECO No.4 (HASTA 30 CM)	M	142,43	$29.143,00	$4.150.837,49
3.1.6	MURO LADRILLO PRENSADO MACIZO	M2	67,38	$121.498,00	$8.186.535,24
3.1.8	MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL E = 0.15 M (A LA VISTA DOS CARAS)	M2	92,68	$141.230,00	$13.089.196,40
3.2.4	REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE (2 HILERAS)	M	26,73	$31.259,00	$835.553,07
3.2.5	ALFAJÍA EN LADRILLO MACIZO PRENSADO	M	5,80	$61.190,00	$354.902,00
3.3.1	ANCLAJES VARILLA 3/8" L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, PUENTE DE ADHERENCIA, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	UN	321,00	$13.185,00	$4.232.385,00
3.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION ANCLAJE EPÓXICO 3/8" (INCLUYE PERFORACIÓN 10 A 15 CM Y EPÓXICO)	UN	666,00	$16.814,00	$11.198.124,00
3.3.3	ANCLAJES VARILLA 5/8" L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, PUENTE DE ADHERENCIA, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	UN	84,00	$22.495,00	$1.889.580,00
3.3.5	ANCLAJE PARA SUJECIÓN DE ELEMENTOS EN CONCRETO Y EPOXICO PARA Ø 1/2" - 10 cm. DE PROFUNDIDAD ESTÁNDAR (PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	UN	469,00	$14.923,00	$6.998.887,00
3.3.6	DOVELAS MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL, GROUTING 3000 PSI	M	39,16	$4.027,00	$157.697,32
3.3.7	JUNTA DE POLIESTIRENO EXPANDIDO AISLAMIENTO 1 CM	M2	24,49	$45.821,00	$1.122.156,29
3.3.8	JUNTA DE POLIESTIRENO EXPANDIDO AISLAMIENTO 2 CM H: 0.50	M	35,51	$25.403,00	$902.060,53
4.1.24	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 4" INCLUYE ACCESORIOS	M	40,03	$73.322,00	$2.935.079,66
4.10.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO ZANJA DE 0.3 X 0.3 M INCLUYE GEOTEXTIL NT-2000, GRAVA 1" Y PASES PVC LONGITUD MAX 0.3 M CADA 3 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	58,20	$93.929,00	$5.466.667,80
4.10.3	FILTRO FRANCES DE 0.40 X 0.60 M BAJO CIMENTACION DE EDIFICIOS Y MUROS DE CONTENCION	M	9,00	$120.257,00	$1.082.313,00

ESTADO DE AVANCE MENSUAL DE OBRA FEBRERO - OCTUBRE 2023

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT TOTAL	VR. UNITARIO	VR TOTAL EN OBRA
1	DEMOLICIÓN DE VIVIENDAS				
4.10.4	SUMINISTRO E INSTALACION INSTALACIÓN DE TUBERIA DE DRENAJE 4"	M	58,20	$164.705,00	$9.585.831,00
4.10.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NT 2000	M2	325,60	$12.196,00	$3.971.017,60
4.10.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL TEJIDO 2400	M2	196,82	$14.393,00	$2.832.830,26
4.11.12	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA TUBERÍA RED AN - ALL - REVENTILACION 3" A 6". (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	64,00	$9.957,00	$637.248,00
4.11.19	SUMINISTRO E INSTALACION LLAVE MANGUERA 1/2"	UN	2,00	$68.277,00	$136.554,00
4.11.20	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	4,00	$152.056,00	$608.224,00
4.11.21	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	M	90,80	$3.809,00	$345.857,20
4.11.23	SUSPENSIÓN DE SALIDA HIDRÁULICA(INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	1,00	$7.266,00	$7.266,00
4.11.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE BOLA 2" CIERRE RÁPIDO ROSCADA	UN	1,00	$225.478,00	$225.478,00
4.11.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE TIPO PERA 3" METÁLICA, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN	12,00	$10.739,00	$128.868,00
4.11.47	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SOPORTE TIPO PERA 4". METÁLICA, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN	20,00	$17.273,00	$345.460,00
4.11.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE 2000 LTS	UN	4,00	$1.387.430,00	$5.549.720,00
4.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC-S 6" INCLUYE ACCESORIOS	M	0,70	$123.773,00	$86.641,10
4.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 1-1/2"	UN	1,00	$11.521,00	$11.521,00
4.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCL 4" INCLUYE ACCESORIOS	M	1,40	$61.914,00	$86.679,60
4.2.12	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCL 3" INCLUYE ACCESORIOS	M	40,15	$50.956,00	$2.045.883,40
4.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCL 2" INCLUYE ACCESORIOS	M	21,55	$31.190,00	$672.144,50
4.2.15	SUMINISTRO E INSTALACION SIFON DE PISO 3" INCLUYE ACCESORIOS	UN	28,00	$98.926,00	$2.769.928,00
4.2.16	SUMINISTRO E INSTALACION SIFON DE PISO 2" INCLUYE ACCESORIOS	UN	16,00	$69.430,00	$1.110.880,00
4.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVCS 6"	UN	6,00	$151.420,00	$908.520,00
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M	260,01	$68.639,00	$17.846.826,39
4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	UN	201,00	$34.900,00	$7.014.900,00
4.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 3" INCLUYE ACCESORIOS	M	123,81	$63.540,00	$7.866.887,40
4.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 3"	UN	79,00	$23.130,00	$1.827.270,00
4.2.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 2" INCLUYE ACCESORIOS	M	269,74	$36.988,00	$9.977.143,12
4.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 2"	UN	281,00	$17.686,00	$4.969.766,00
4.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 1-1/2" INCLUYE ACCESORIOS	M	0,55	$30.779,00	$16.928,45
4.3.10	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVCP DE 1-1/2 "	UN	11,00	$15.770,00	$173.470,00
4.3.11	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1-1/4" INCLUYE ACCESORIOS	M	65,42	$18.435,00	$1.206.017,70
4.3.12	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVCP DE 1-1/4 "	UN	71,00	$11.465,00	$814.015,00
4.3.13	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	M	109,63	$16.515,00	$1.810.539,45
4.3.14	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVCP DE 1"	UN	15,00	$7.839,00	$117.585,00
4.3.15	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 11 DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	M	228,91	$14.617,00	$3.345.977,47
4.3.16	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVCP DE 3/4'	UN	151,00	$5.428,00	$819.628,00
4.3.17	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	M	147,85	$12.147,00	$1.795.933,95
4.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVCP DE 1/2"	UN	297,00	$4.362,00	$1.295.514,00
4.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 21 DE 3" INCLUYE ACCESORIOS	M	12,00	$87.445,00	$1.049.340,00
4.3.34	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO GALVANIZADO 1/2"	UN	154,00	$10.095,00	$1.554.630,00
4.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVCP DE 3"	UN	2,00	$70.026,00	$140.052,00
4.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 21 DE 2" INCLUYE ACCESORIOS	M	52,49	$38.707,00	$2.031.730,43
4.3.8	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO PVCP DE 2"	UN	2,00	$19.968,00	$39.936,00
4.3.9	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1-1/2 " INCLUYE ACCESORIOS	M	11,45	$27.228,00	$311.760,60
4.6.1	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2"	UN	35,00	$45.476,00	$1.591.660,00
4.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UN	88,00	$45.476,00	$4.001.888,00
4.6.5	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 4"	UN	45,00	$138.402,00	$6.228.090,00
4.6.6	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 2"	UN	89,00	$71.948,00	$6.403.372,00

ESTADO DE AVANCE MENSUAL DE OBRA FEBRERO - OCTUBRE 2023

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT TOTAL	VR. UNITARIO	VR TOTAL EN OBRA
1	DEMOLICIÓN DE VIVIENDAS				
4.6.7	REUBICACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO AGUA FRIA DE 1/2" A 3/4"	UN	4,00	$51.056,00	$204.224,00
4.7.10	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VALVULA DE BOLA 1-1/2"	UN	1,00	$144.329,00	$144.329,00
4.7.11	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VALVULA DE BOLA 1-1/4"	UN	6,00	$119.577,00	$717.462,00
4.7.12	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VALVULA DE BOLA 1"	UN	3,00	$67.233,00	$201.699,00
4.7.13	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VALVULA DE BOLA 3/4"	UN	15,00	$61.419,00	$921.285,00
4.7.14	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VALVULA DE BOLA 1/2"	UN	4,00	$47.668,00	$190.672,00
4.7.20	SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE HIDRO 1"	UN	1,00	$101.953,00	$101.953,00
4.7.25	SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE CORTINA SELLO MECÁNICO 2"	UN	1,00	$365.295,00	$365.295,00
4.7.26	SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE CORTINA SELLO MECÁNICO 1-1/2"	UN	1,00	$296.550,00	$296.550,00
4.7.28	SUMINISTRO E INSTALACION CHEQUE CORTINA SELLO MECÁNICO 1"	UN	1,00	$129.720,00	$129.720,00
4.7.34	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA FLOTADOR MÉCANICO 1/2"	UN	3,00	$137.457,00	$412.371,00
4.7.6	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO CORTINA 1-1/4"	UN	1,00	$229.660,00	$229.660,00
4.7.8	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO CORTINA 3/4"	UN	17,00	$117.294,00	$1.993.998,00
4.8.1	CAJA DE INSPECCION 60 X 60 CM, INCLUYE TAPA PREFABRICADA	UN	5,00	$512.895,00	$2.564.475,00
4.8.3	CAJA DE INSPECCION 80 X 80. INCLUYE TAPA PREFABRICADA	UN	4,00	$703.121,00	$2.812.484,00
4.8.4	CAJA DE INSPECCION 100 X 100. INCLUYE TAPA PREFABRICADA	UN	2,00	$929.593,00	$1.859.186,00
4.8.7	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	UN	8,00	$32.763,00	$262.104,00
4.8.8	RENIVELACION DE CAJAS DE INSPECCION	UN	14,00	$63.300,00	$886.200,00
5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3,00	$151.761,00	$455.283,00
5.1.100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA	M	2,42	$28.558,00	$69.110,36
5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	UN	7,00	$151.225,00	$1.058.575,00
5.1.112	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO MONOFASICO DE 4 CIRCUITOS	UN	1,00	$107.674,00	$107.674,00
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	UN	133,00	$236.023,00	$31.391.059,00
5.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN	4,00	$549.101,00	$2.196.404,00
5.1.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X20A 50 KA	UN	2,00	$535.891,00	$1.071.782,00
5.1.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X40A 50 KA	UN	1,00	$543.544,00	$543.544,00
5.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	UN	1,00	$157.951,00	$157.951,00
5.1.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X75A 50 KA	UN	1,00	$524.350,00	$524.350,00
5.1.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X80A 50 KA	UN	6,00	$543.544,00	$3.261.264,00
5.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	UN	10,00	$22.532,00	$225.320,00
5.1.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 2X20A 10 KA	UN	7,00	$73.271,00	$512.897,00
5.1.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 3X30A 10 KA	UN	1,00	$151.902,00	$151.902,00
5.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN	1,00	$34.595,00	$34.595,00
5.1.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 20X20X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN	3,00	$47.008,00	$141.024,00
5.1.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 30X30X15CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN	6,00	$77.547,00	$465.282,00
5.1.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1/2" INSTALADO EMBEBIDO EN MURO. INCLUYE TUBERÍA, CURVAS, UNIONES, TERMINALES Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	7,70	$12.842,00	$98.883,40
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	UN	86,00	$217.607,00	$18.714.202,00
5.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	614,49	$44.450,00	$27.314.080,50
5.1.53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1-1/2". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	76,94	$52.213,00	$4.017.268,22
5.1.56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN	M	676,78	$18.904,00	$12.793.849,12
5.1.57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN	M	2,20	$22.657,00	$49.845,40
5.1.60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN	M	16,25	$36.727,00	$596.813,75
5.1.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°8 (F) + 1N°8 (N) + 1N°10 (T) AWG THHN	M	42,90	$52.260,00	$2.241.954,00

ESTADO DE AVANCE MENSUAL DE OBRA FEBRERO - OCTUBRE 2023

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT TOTAL	VR. UNITARIO	VR TOTAL EN OBRA
1	DEMOLICIÓN DE VIVIENDAS				
5.1.62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°6 (F) + 1N°6 (N) + 1N°8 (T) AWG THHN	M	36,25	$74.857,00	$2.713.566,25
5.1.63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°4 (F) + 1N°4 (N) + 1N°6 (T) AWG THHN	M	69,69	$110.015,00	$7.666.945,35
5.1.64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°2 (F) + 1N°2 (N) + 1N°4 (T) AWG THHN	M	90,00	$164.908,00	$14.841.720,00
5.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	UN	6,00	$230.788,00	$1.384.728,00
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E	UN	334,00	$279.362,00	$93.306.908,00
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA HERMETICA 2X32 W FLUORESCENTE TIPO T8. INCLUYE TUBOS FLUORESCENTES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN	3,00	$74.438,00	$223.314,00
5.1.80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN	254,00	$204.100,00	$51.841.400,00
5.1.82	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER 24W. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN	12,00	$120.543,00	$1.446.516,00
5.1.87	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TIPO OJO DE BUEY 7W/6500 K	UN	5,00	$50.253,00	$251.265,00
5.1.88	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA TIPO LED 2X18W - HERMETICA. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN	85,00	$176.015,00	$14.961.275,00
5.1.89	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN	4,00	$49.515,00	$198.060,00
5.1.98	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	100,00	$54.765,00	$5.476.500,00
5.1.99	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES	UN	56,00	$24.013,00	$1.344.728,00
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	4066,29	$34.918,00	$141.986.714,22
7.1.13	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	44,38	$16.413,00	$728.408,94
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04 M	M2	350,74	$43.918,00	$15.403.799,32
7.1.3	ALISTADO DE PASO PARA ESCALERA EN MORTERO 1:3	M	26,20	$16.289,00	$426.771,80
7.1.4	CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E = 0.05 M	M2	11,70	$29.456,00	$344.635,20
7.1.5	PULIDA DE MEDIACAÑA EN GRANITO EXISTENTES, INCLUYE FRONTAL (ANCHO < 0.75 M)	M	57,58	$22.479,00	$1.294.340,82
7.1.6	PENDIENTADO PARA TERRAZAS EN MORTERO 1:3 E = 0.04 CM (PROMEDIO), INCLUYE LATEX PARA MEJORA DE ADHERENCIA CON PISO EXISTENTE	M2	150,59	$65.785,00	$9.906.563,15
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	161,86	$15.645,00	$2.532.299,70
7.1.8	MEDIACAÑA EN GRANITO H = 0.10 M	M	301,69	$58.864,00	$17.758.680,16
7.1.9	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:3 E = 2 CM	M2	53,36	$19.070,00	$1.017.575,20
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE GUARDAESCOBA BISELADO	M2	703,21	$151.031,00	$106.206.509,51
7.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDA ESCOBA MEDIACAÑA EN GRAVILLA LAVADO MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	10,48	$54.120,00	$567.177,60
7.2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN GRANITO BLANCO SIN PULIR, ANCHO = 0.50M, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M2	5,85	$80.800,00	$472.680,00
7.2.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO TABLÓN DE 33 X 33. INCLUYE GUARDAESCOBA	M2	96,59	$84.330,00	$8.145.434,70
7.2.2	DESTRONQUE Y PULIDA DE GRANITO EXISTENTE DE 33 X 33	M2	334,62	$32.205,00	$10.776.437,10
7.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE, TIPO MIKONOS O SIMILARES FORMATO 33 X 33 (COLORES VARIOS)	M2	444,87	$61.368,00	$27.300.782,16
7.2.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ADOQUÍN DE ARCILLA 20 X 10 X 6 CM	M2	91,28	$67.124,00	$6.127.078,72
7.2.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BORDILLO PREFABRICADO A80	M	81,40	$50.788,00	$4.134.143,20
7.2.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDA ESCOBA EN PVC	M	24,12	$8.435,00	$203.452,20
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CAUCHO ELABORADO CON LLANTA DE CARRO RECICLADA EPDM CHIPS FUNDIBLE DE 3 CM PARA EXTERIORES	M2	89,22	$547.284,00	$48.828.678,48
7.2.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN BALDOSA TIPO PIZARRA 51 X 51 CM, ANTIDESLIZANTE, COLOR MATE.	M2	3,12	$86.626,00	$270.273,12
7.2.36	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS A NIVEL DE PISO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	20,00	$17.829,00	$356.580,00
7.2.39	WIN DE ALUMINIO	M	93,95	$11.762,00	$1.105.039,90
7.2.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA REVESTIMIENTO CANCHA MULTIPLE (BALONCESTO - VOLEYBOL)	M2	722,03	$96.153,00	$69.425.350,59
7.2.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO 60X 60, INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA	M2	2862,46	$112.091,00	$320.856.003,86
7.2.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN PORCELANATO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	82,44	$19.508,00	$1.608.239,52
7.2.46	GUARDAESCOBA GRANO MARMOL PRENSADO	M	87,65	$31.672,00	$2.776.050,80

ESTADO DE AVANCE MENSUAL DE OBRA FEBRERO - OCTUBRE 2023

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT TOTAL	VR. UNITARIO	VR TOTAL EN OBRA
1	**DEMOLICIÓN DE VIVIENDAS**				
7.2.48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBAS EN PISO MIKONOS H = 10 CM	M	33,66	$23.445,00	$789.158,70
7.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	198,33	$73.440,00	$14.565.355,20
7.2.50	RETIRO GUARDAESCOBA EN BALDOSA DE GRANITO H = 8 CM.	M	8,27	$4.518,00	$37.363,86
7.2.54	DEMARCACIÓN CON PINTURA TRÁFICO VEHICULAR CANCHA MÚLTIPLE EN ASFALTO A-MAX=0.10 M (COLORES SEGÚN DETALLE DEMARCACIÓN IDRD)	M	753,18	$5.619,00	$4.232.118,42
7.2.57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GARGOLA DE 0,50 X 0,10 X 0,09 X 0,50 M (INCLUYE DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS EN CONCRETO PARA SU INSTALACIÓN)	UN	1,00	$105.474,00	$105.474,00
7.2.64	CINTA EN CONCRETO 3000 PSI 10 CM X 10 CM PARA REMATE DE ALVEODREN	M	24,20	$13.825,00	$334.565,00
7.2.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PISO EN TABLON TRADICION EN GRESS	M2	127,67	$82.983,00	$10.594.439,61
7.2.9	SUMIISTRO E INSTALACIÓN DE FRANJA EN GRAVILLA LAVADA MONA ANCHO = 30 CM (INCLUYE ALISTADO DE PISO EN CONCRETO).	M	641,24	$44.370,00	$28.451.818,80
8.1.10	MURO EN SUPERBOARD DE 8 MM INCLUYE ESTRUCTURA METALICA , MASILLA , CINTA Y PRIMERA MANO DE PINTURA , VISTO DOS CARAS E=12 CM	M2	126,16	$121.082,00	$15.275.705,12
8.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO DOBLE CARA 8 MM (INCLUYE ESTRUCTURA, CINTA, MASILLA Y PRIMERA MANO DE PINTURA).	M2	95,03	$145.470,00	$13.824.014,10
8.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	137,74	$136.793,00	$18.841.867,82
8.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN DRY WALL DE 12 MM VISTO UNA CARA.	M2	18,23	$62.442,00	$1.138.317,66
8.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE CERAMICO BRILLANTE 25 X 35CM O APROX	M2	756,10	$69.915,00	$52.862.731,50
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION ESQUINERO PLÁSTICO	M	14,48	$6.383,00	$92.425,84
8.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	33,50	$136.793,00	$4.582.565,50
9.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA METALICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4" , TIPO BANCO, INCLUYE BISAGRAS, MARCO, PASADOR, CANDADO Y PROTECTOR DE CANDADO, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS	M2	1,78	$258.082,00	$459.385,96
9.1.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE HOJA PARA PUERTA METALICA SIN MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS	M2	10,45	$634.144,00	$6.626.804,80
9.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE HOJA PARA PUERTA METALICA SIN MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y CON DOS PERSIANAS (SUPERIOR E INFERIOR) DE H= 0.30 X	M2	6,61	$808.534,00	$5.344.409,74
9.1.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA EN TUBERIA DE AGUA NEGRA, EL TUBO PASAMANOS DE 2" AL IGUAL QUE LOS TUBOS PEDESTALES CON PLATINA DE FIJACION, Y ESCALERILLA VERTICAL EN TUBERIA DE 3/4" CON SEPARACION CADA 9CM PROTEGIDO CON ANTICORROSIVO, PINTADO EN ESMALTE COLOR, INSTALADO	M	64,07	$933.761,00	$59.826.067,27
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS	M2	9,24	$561.980,00	$5.192.695,20
9.1.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA METALICA PARA CARCAMO ANCHO = 0.47 M	M	5,90	$178.455,00	$1.052.884,50
9.1.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA METALICA PARA CARCAMO EN ANGULO DE 1-1/4" x 1/8" (MARCO), PLATINA DE ARRIOSTRAMIENTO EN 1" x 1/8", Y CONTRA MARCO EN ANGULO DE 1" x 3/16", INCLYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE TIPO ACABADO	M	24,70	$296.269,00	$7.317.844,30
9.1.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE ACCESO PEATONAL DE CERRAMIENTO CON SOPORTE PRINCIPAL EN TUBO CUADRADO DE 100X100 EN 2MM TUBO PERIMETRAL DE 2" POR 1-1/8", MALLA ONDULADA GALVANIZADA DE 2" PISADORES EN ANGULO, FALLEBAS Y PASADOR EN 3/8"	M2	4,20	$328.591,00	$1.380.082,20
9.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y MIRILLA CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA CON	M2	49,22	$647.420,00	$31.866.012,40
9.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON DOBLE ANTI MACHUCON, CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y MIRILLA CON VIDRIO Y PELÍCULA DE	M2	13,86	$691.265,00	$9.580.932,90
9.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y CON DOS PERSIANAS (SUPERIOR E INFERIOR) DE H= 0.30 X 0.60 M	M2	10,98	$634.364,00	$6.965.316,72
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	675,20	$621.907,00	$419.911.606,40
9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA.	M2	136,99	$200.319,00	$27.441.699,81
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	139,28	$47.317,00	$6.590.311,76
9.3.12	CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO H=5.00M, (ESTRUCTURA EN TUBO GALVANIZADO. DE 3" E= 3,81MM ASTM A500 Y CAMISA DE REFUERZO DE 4", VARILLA REDONDA DE 3/4" C./.14 EJES. VIGA 40X30 Y PILOTES CONCRETO 3000 PSI) SEGÚN DETALLES IDRD	M	5,00	$1.624.694,00	$8.123.470,00
9.3.13	CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO H=2.50M (ESTRUCTURA EN TUBO GALVANIZADO DE 2-1/2" Y PROTECCION EN VARILLA REDONDA DE 3/4" C./0.14 m EJES. VIGA=30*30 CONCRETO 3000PSI) SEGÚN DETALLES IDRD.	M	10,07	$954.860,00	$9.615.440,20
9.3.14	CERRAMIENTO TIPICO S.E.D. INC. CIMENTACIÓN (S/DISEÑO AJUSTADO 2006 - VER PLANOS E IMÁGENES) INCLUYE EXCAVACION, RETIRO DE SOBRANTES Y LOCALIZACION H= 2.40	M	22,65	$798.922,00	$18.095.583,30
9.3.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA ACRILICA 2 MM	M2	4,44	$83.838,00	$372.240,72
9.3.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS EN ALUMINIO TIPO PERSIANA	M2	34,12	$597.701,00	$20.393.558,12
9.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN EN POLICUARZO, LONGITUD = X ANCHO DE 60 CM INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALTURA 30 CM, CON SALPICADERO	M2	52,76	$923.762,00	$48.737.683,12
9.3.7	REINSTALACION DE TODO TIPO DE VENTANAS O REJAS EXISTENTES	M2	34,41	$36.450,00	$1.254.244,50
NP 22.1.1	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUE PLÁSTICO DE 1000 LTS	UN	10,00	$724.255,00	$7.242.550,00
NP 22.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CÉRAMICO 30CM X 60 CM	M2	135,12	$102.689,00	$13.875.337,68
NP 22.1.14	SUMINISTRO SWITCH TP-SG1024	UN	8,00	$837.751,00	$6.702.008,00
NP 22.1.19	VINILO TIPO 2 A 1 MANO (APLICA UNICAMENTE CUNADO SE REQUIERE UNA MANO)	M2	5493,39	$6.661,00	$36.591.470,79
NP 22.1.27	DESCAPOTE MANUAL Y/O MAQUINA H=15CMS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS A SITIOS AUTORIZADOS) (ITEM LISTADO SED 1.4.12)	M2	165,44	$10.791,00	$1.785.263,04

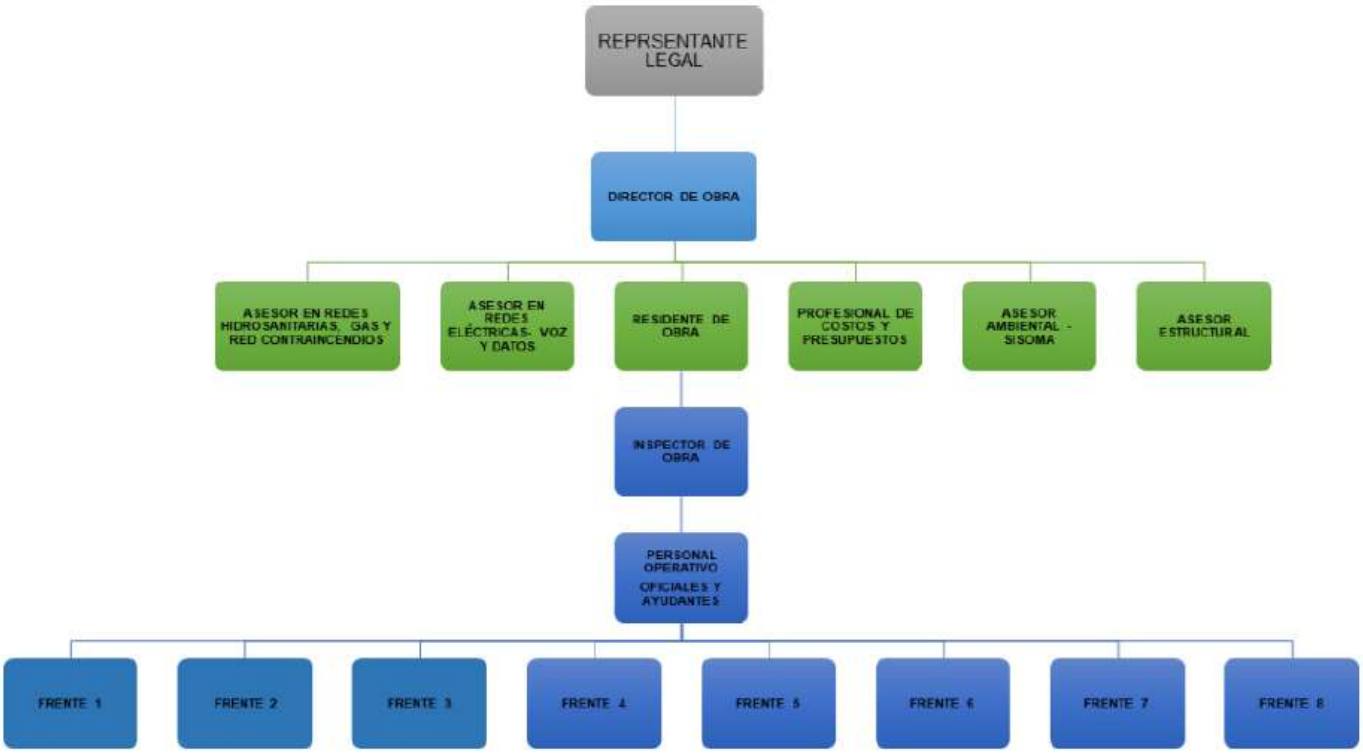
ESTADO DE AVANCE MENSUAL DE OBRA FEBRERO - OCTUBRE 2023

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT TOTAL	VR. UNITARIO	VR TOTAL EN OBRA
1	DEMOLICIÓN DE VIVIENDAS				
NP 22.1.3	REINSTALACIÓN DE CUBIERTA TERMOACÚSTICA UPVC TIPO ECOROOF O SIMILAR	M2	100,20	$26.901,00	$2.695.480,20
NP 22.1.4	CAJA DE INSPECCIÓN 1.10 X 1.10 H:1.7 M (INCLUYE TAPA)	UN	1,00	$1.657.286,00	$1.657.286,00
TOTAL OBRA (EL VALOR UNITARIO CONTINENE EL AIU DEL 28,13%)					**$7.715.960.888,21**

RESUMEN AVANCE DE OBRA	
VALOR CONTRACTUAL PROYECTO	**$19.391.541.772,00**
PORCENTAJE PROGRAMADO	**51,09%**
VALOR PROGRAMADO	**$9.907.089.189**
PORCENTAJE EJECUTADO	**39,79%**
VALOR EJECUTADO A LA FECHA	**$7.715.960.888**

*NOTA: SE AJUSTA VALOR PROGRAMADO TODA VEZ QUE SE MODIFICARON LAS FECHAS DE FINALIZACIÓN DE VARIOS FRENTES

Anexo TEC-12 – Organigrama contratista – PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA


REPRSENTANTE LEGAL
DIRECTOR DE OBRA
ASESOR EN REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y RED CONTRAINCENDIOS
ASESOR EN REDES ELÉCTRICAS- VOZ Y DATOS
RESIDENTE DE OBRA
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTOS
ASESOR AMBIENTAL - SISOMA
ASESOR ESTRUCTURAL
INSPECTOR DE OBRA
PERSONAL OPERATIVO
OFICIALES Y AYUDANTES
FRENTE 1
FRENTE 2
FRENTE 3
FRENTE 4
FRENTE 5
FRENTE 6
FRENTE 7
FRENTE 8

Anexo TEC-13 – Registro fotográfico

COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE A

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

15	10	2023
DD	MM	AÑO

MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	**INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**		
CONTRATISTA DE OBRA:	**PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS**	**CONTRATO No:**	**CO1.PCCNTR.4077644**

REGISTRO FOTOGRÁFICO ALEMANIA UNIFICADA SEDE A

COMPONENTE OBRA



1. Inicia la instalación de la primera capa de teja tipo sandwich en el aula 22 del bloque 4



2. Continúa la demolición del muro divisorio de espacios para ampliacion del almacen del bloque 4



3. Continúan los resanes, la ejecución de filos de vigas y columnas en los espacios del bloque 4



4. Continúa la aplicación de pintura tipo esmalte en la estructura metálica de la cubierta del bloque 4



5. Continúan la instalación de enchape de piso tipo Mikonos de la bodega del bloque 4



6. Continúa la instalación de tapaluces en superboard en las aulas del bloque 4

COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE A

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

15	10	2023
DD	MM	AÑO

MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	**INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**

CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS		CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO ALEMANIA UNIFICADA SEDE A



7. Continúa la instalación de la teja de cubierta en el laboratorio del bloque 4



8. Continúan los resenes con estuco en los muros interiores de las aulas 22 y espejos del bloque 4



9. Inician los remates de filos de ventanas en el aula de la emisora y pagaduría del bloque 4



10. Se realizo la devolución de la fachada posterior del bloque 2



11. Devolucion de los espacios del bloque 4 y laboratorio



12. Remate y devolucion de exteriores bloque 4

COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE A

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

15	10	2023
DD	MM	AÑO

MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	**INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**

CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS		CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO ALEMANIA UNIFICADA SEDE A



13. Entrega de areas exteriores, fachadas bloque 4



14. Devolución del espacio de la emisora



15. Se realiza la devolució de espacios del almacen del bloque 4

COLEGIO ALEMANIA UNIFICADA SEDE B

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

15	10	2023
DD	MM	AÑO

MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	**INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**

CONTRATISTA DE OBRA:	**PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA**	**CONTRATO No:**	**CO1.PCCNTR.4146220**
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS**		**CO1.PCCNTR.4077644**

REGISTRO FOTOGRÁFICO ALEMANIA UNIFICADA SEDE B

COMPONENTE OBRA



1. Desmonte de aparatos sanitarios existentes en la batería de baños de los niños



2. Desmonte de puertas de divisiones de cubículos de la batería de los baños de los niños



3. Inicia el desmonte de la cubierta del patio de juegos exterior del colegio



4. Se realiza la demolición de mampostería de divisiones de sanitarios en la batería de baños



5. Demolición de enchapes existentes y picado de muros de la batería de baños de los niños



6. Desmonte de estructura metálica existente del patio de juegos del colegio

COLEGIO JOSE JOAQUIN CASTRO SEDE A

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

15	10	2023
DD	MM	AÑO

MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	**INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**

CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO JOSÉ JOAQUIN CASTRO SEDE A

COMPONENTE OBRA



1. Continúa la aplicación de pintura tipo esmalte sobre la estructura metálica del aula de danzas en el bloque 3



2. Continúa la instalación de tapaluces en superboard bajo cubierta del aula 4 en el bloque 3



3. Continúa la instalación de tapaluces en superboard bajo cubierta del aula 4 en el bloque 3



4. Continúa la pintura de los muros interiores del aula de danzas del bloque 3



5. Se inicia el montaje de la tubería vertical para la instalación de los módulos de la malla contra impacto



6. Se realiza la instalación de las bajantes de aguas lluvias de las aula de danzas y pre kinder

COLEGIO JOSE JOAQUIN CASTRO SEDE A

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

15	10	2023
DD	MM	AÑO

MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	**INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**		
CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO JOSÉ JOAQUIN CASTRO SEDE A



7. Continúa la aplicación de anticorrosivo en la estructura metálica de cubierta nueva del salon de profesores del bloque 3



8. Se realiza la instalación de las bajantes de aguas lluvias del costado posterior de las aulas del bloque 3



9. Continúan los trabajos de soldadura de las mallas contra impacto



10. Se reciben las 3 aulas del bloque 3 para avanzar con la intervención y adecuación



11. Avanzan las actividades de soldadura de los módulos de la malla contra impacto de la sede de primaria



12. Se realiza adecuación y demarcación previo al inicio del desmonte de la cubierta de las 3 aulas del bloque 3

COLEGIO TOMAS RUEDA SEDE A

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

15	10	2023
DD	MM	AÑO

MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	**INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**

CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA		CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO TOMAS RUEDA SEDE A

COMPONENTE OBRA



1. Finaliza la instalación de la recibase en las canchas intervenidas



2. Se lleva a cabo el proceso de fraguado de la recibase en las canchas intervenidas



3. Inicia la aplicación de pintura y la demarcación de las canchas múltiples



4. Continúa la aplicación de pintura y la demarcación de las canchas múltiples



5. Continúa la aplicación de pintura y la demarcación de las canchas múltiples



6. Se realiza la instalación de la malla tipo angeo en las puertas del shut de basuras

COLEGIO TOMAS RUEDA SEDE A

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

15	10	2023
DD	MM	AÑO

MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	**INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**		
CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS		CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO TOMAS RUEDA SEDE A



7. Se realiza la reparación con soldadura del domo de acceso de la puerta 2



8. Instalación de redes electricas



9. Se realiza la instalación de las rejillas de los sumideros laterales de las canchas múltiples intervenidas

COLEGIO TOMAS RUEDA SEDE B

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

15	10	2023
DD	MM	AÑO

MENSUAL No.	8	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	**INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**		
CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA		CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO TOMAS RUEDA SEDE B

COMPONENTE OBRA



1. Se realiza el vaciado de concreto del sobrepiso de los baños del costado de la portería



2. Inicia la demolición de cubierta en asbesto existente de las aulas del bloque 2



3. Inicia la mampostería divisoria de espacios de los baños del costado de la portería



4. Se realiza el perfilamiento de la caja de aguas servidas de los baños del costado de la portería



5. Continúa la instalación de estructura metálica para cubierta del bloque 2



6. Continúa el proceso del pañete de muros interiores de los baños del costado de la portería

COLEGIO TOMAS RUEDA SEDE B

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

15	10	2023
DD	MM	AÑO

MENSUAL No.	8	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	**INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**		
CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA		CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO TOMAS RUEDA SEDE B



7. Se continua con instalación de estructura metalica en bloque 2



8. Se instala formaleta para columnetas de los muros del baño del bloque 1



9. Se realiza mamposteria para muro de aula 1 del bloque A

COLEGIO RAFAEL NÚÑEZ SEDE B

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

15	10	2023
DD	MM	AÑO

MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENT: **INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**

CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA		CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO RAFAEL NUÑEZ SEDE B

COMPONENTE OBRA



1. Inicia la instalación de los pedestales de la estructura metálica de la cubierta del bloque de preescolar



2. Inicia la aplicación de anticorrosivo sobre la estructura metálica de cubierta previo al montaje



3. Inicia la instalación de la estructura metálica de cubierta de las aulas de preescolar



4. Continúa la excavación mecánica de la zona de la cancha de juegos para mejoramiento granular de patio propuesto



5. Continúa la aplicación de anticorrosivo sobre la estructura metálica de cubierta previo al montaje



6. Continúa la excavación mecánica de la zona de la cancha de juegos para mejoramiento granular de patio propuesto

COLEGIO RAFAEL NÚÑEZ SEDE B

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

15	10	2023
DD	MM	AÑO

MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENT	**INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**

CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS		CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO RAFAEL NUÑEZ SEDE B



7. Se reanudan las actividades de pañete impermeabilizado en los muros de las baterias de baños



8. Continúa la instalación de la estructura metálica para cubierta del bloque alianza



9. Continúa la mampostería de fachada del costado norte del bloque alianza

COLEGIO RAFAEL NÚÑEZ SEDE B

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

15	10	2023
DD	MM	AÑO

MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENT: **INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**

CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS		CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO RAFAEL NUÑEZ SEDE B



10. Se realiza la instalación de acero de la viga cinta para amarre de muros de fachada



11. Continúa la aplicación de pintura tipo esmalte en la estructura de cubierta del bloque de pre jardin



12. Continúa la compactación del recebo B200 de la cancha múltiple intervenida

COLEGIO NUEVA DELHI

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

								15	10	2023
								DD	MM	AÑO
MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENT: **INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**

CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA		CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO NUEVA DELHI



1. Aseo de pisos de baños



2. Retoque de pintura de muros de escalera, debido a parches



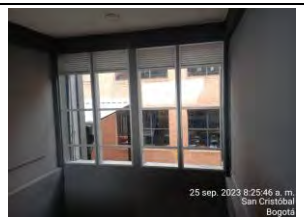
3. Retoque de pintura en puertas nueva de almacen



4. Retoque de pintura en puerta nueva de baño de discapacitados



5. Retqoues de pintura en puertas existentes



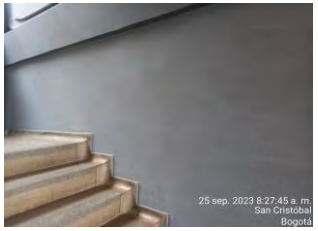
6. Remates de filos de ventanas



7. Canalización de bajantes de aguas lluvias de pergola



8. Aseo de pisos de baños



9. Retoques de pintura en muros de escaleras

COLEGIO ALTAMIRA SEDE B

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

15	10	2023
DD	MM	AÑO

MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENT: **INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**

CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA		CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4077644

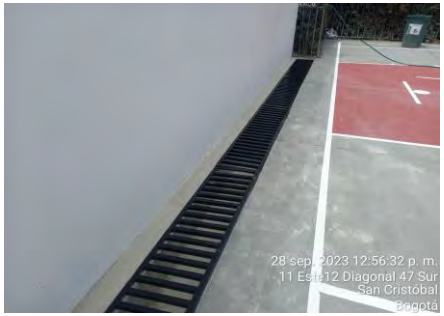
REGISTRO FOTOGRÁFICO ALTAMIRA SEDE B



1. Aseo general



2. Fundida de concreto en parte superior de dados de cimentación de cubiertas



3. Instalación de rejilla de carcamo



4. Instalación de teja Ecoroof de zona de acceso



5. Instalación de teja Ecoroof de zona de cubierta de zona de juegos



6. Instalación de aro y demarcación de tablero con pintura

COLEGIO ENTRENUBES SEDE A

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

15	10	2023
DD	MM	AÑO

MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENT: **INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**

CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA		CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTRENUBES SEDE A

COMPONENTE OBRA



1. Construcción de muro en ladrillo en zona posterior de cancha



2. Fundida de concreto de placa de contrapiso de cancha



3. Fundida de concreto de placa de contrapiso de cancha



4. Fundida en sitio de carcamo en concreto, solo donde fue necesario



5. Construcción de carcamo en concreto y ladrillo



6. Demolición de placa existente para realizar rampas y así mismo adecuar los niveles de acceso a la cancha

COLEGIO ENTRENUBES SEDE A

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

15	10	2023
DD	MM	AÑO

MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENT: **INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**

CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA	CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS		CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO ENTRENUBES SEDE A



7. Construcción de rampas



8. Aplicación de pintura en reja existente



9. Aplicación de pintura en muro de zona oriental de cancha



10. Aplicación de recibase para cancha



11. Demarcación de cancha



12. Demarcación de cancha e instalación de arcos

JOSÉ ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO
							15	10	2023
MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENT: **INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**

CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA	CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS		CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO JOSÉ ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B

COMPONENTE OBRA



1. Enchape de pisos de baños



2. Fundición de tapa de caja de inspección de baño



3. Prueba de estancamiento en la zona de baños



4. Instalación de tuberia de sifón



5. Construcción de muro de mamposteria



6. Fundida de concreto de placa de contrapiso

JOSÉ ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

							15	10	2023	
							DD	MM	AÑO	
MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023	
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO	

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENT: **INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**

CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA		CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO JOSÉ ACEVEDO Y GOMEZ SEDE B



7. Construcción de muro de mamposteria



8. Construcción de muro de mamposteria



9. Aplicación de pañete impermeabilizado en muro de aula contigua al baño



10. Instalación de reja eslabonada para cerramiento



11. Construcción de shut de basuras



12. Aplicación de estuco para muro de aula contigua a acceso principal

JOSE FELIX RESTREPO SEDE C

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

							15	10	2023
							DD	MM	AÑO
MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENT	**INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**

CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA		CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO JOSE FELIX RESTREPO SEDE C

COMPONENTE OBRA



1. Desmonte de divisiones de baños existentes



2.Instalación de divisiones de acero inoxidable de baño



3. Remate de filos de rejillas, en hueco que quedo entre está y la viga existente, devido a desnivel



4. Instalaciones eléctricas de aulas



5. Instalaciones eléctricas de aulas -



6. Remate de filos de rejillas, en hueco que quedo entre está y la viga existente, devido a desnivel

JOSE FELIX RESTREPO SEDE C

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

							15	10	2023	
							DD	MM	AÑO	
MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023	
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO	

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENT	**INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**
CONTRATISTA DE OBRA:	**PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA**
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS**

CONTRATO No:	**CO1.PCCNTR.4146220**
	CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO JOSE FELIX RESTREPO SEDE C



7. Demolición de capa de asfalto existente de cancha



8. Finalizan divisiones de acero inoxidable de baños



9. Construcción de estructura de cubierta de hall de baño-



10. Demolición de capa de asfalto existente de cancha



11. Instalación de lamparas en aulas



12. Remates de pintura en vigas

COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ SEDE A

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

15	10	2023
DD	MM	AÑO

MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENT: **INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**

CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA		CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO FRANCISCO JAVIER MATIZ SEDE A

COMPONENTE OBRA



1. Desmonte de cubierta de patio central



2. Instalación de lamina de fibrocemento de muros



3. Resanes de muros en mal estado y aplicación de pintura en estructura metálica según observaciones



4. picado de muros en ma estado



5. Resanes de muros en mal estado



6. Resanes de muros en mal estado

COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ SEDE A

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

						15	10	2023
						DD	MM	AÑO
MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENT	**INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**

CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA		CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO FRANCISCO JAVIER MATIZ SEDE A



7. Aplicación de pintura en esmalte para estructura metálica de cubierta



8. Aplicación de pintura en aulas de tercer piso



9. Instalación de estructura metálica de cubierta de segundo piso



10. Instalación de primera capa de cubierta tipo sandwich



11. Resanes de muros en mal estado y aplicación de estuco



12. Instalación de estructura para cubierta de patio central

COLEGIO JOSE MARIA CARBONEL SEDE A

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA - REGISTRO FOTOGRÁFICO

15	10	2023
DD	MM	AÑO

MENSUAL No.	9	DEL	12	9	2023	AL	12	10	2023
			DD	MM	AÑO		DD	MM	AÑO

OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENT: **INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).**

CONTRATISTA DE OBRA:	PROFESIONALES Y ASOCIADOS LTDA	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4146220
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**CONTRATO No:**	CO1.PCCNTR.4077644

REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO JOSE MARIA CARBONEL SEDE A

COMPONENTE OBRA



1. Alistado y gravilla de escaleras



2. Reemboquillado de ladrillo de fachada



3. Pintura en salones de bloque de primaria y pasillos



4. Alistado de placa



5. Estuco bajo techo de drywall



6. Trabajos de soldadura en puertas