Usuario Pago
ARAMIREZ
2414

MUNICIPIO DE EL PEÑOL
NIT 890980917-1
COMPROBANTE DE EGRESO NÚMERO : 2023-02424

Fecha de Pago: 15-09-2023 **Estado:** PAGADO

PAGADO A: JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA EL CARMELO ,Id: 900017699

DESCRIPCIÓN: APORTE AL CONVENIO SOLIDARIO N : COS -027-2023 ,AUNAR ESFUERZOS TECNCOS , ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EN MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURATE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL SE ANEXA DISPONIBILIDAD COMPROMISO Y SOPORTES

Otros:

Tipo Pago
PGNOR

Doc. Ref. : 763

Vlr Bruto: 14,044,937.00 **Vlr Deducc.:** 912,920.00 **Vlr Amortiz.:** 0.00 **Valor Neto:** 13,132,017.00

DETALLE DE LOS BANCOS

Banco	Nro. Cuenta	Nro. Cheque	Beneficiario	Valor
3 BANCO AGRARIO	414483009533	traslado	JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA	$13,132,017.00
			Total:	**$13,132,017.00**

DETALLE DE LAS DEDUCCIONES

Descripción	Vlr. Base	Valor	Descripción		Vlr. Base	Valor
FONDO DE SEGURIDAD TERRITORIAL 5%	$14,044,937	$702,246	TASA PRODEPORTE Y RECREACION 1 5%	1 5	$14,044,937	$210,674
TOTAL Deducibles:		**$912,920.00**	**TOTAL no Deducibles:**			**$0.00**

ANGELICA MARIA MARIN RAMIREZ
TESORERA MUNICIPAL

FIRMA DE INTERESADO

SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

Usuario Ordenó
BRAMIREZ

MUNICIPIO DE EL PEÑOL

NIT 890980917-1

ORDEN DE PAGO NÚMERO : 2023-2414

Fecha/Estado
07/09/2023 ORDENAI

Comprobante: 16 : ORDENES DE PAGO

TIPO PAGO: Otros Pagos **CONTRATO:** XXX

PAGADO A: JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA EL CARMELO ,Id: 900017699

DESCRIPCIÓN: APORTE AL CONVENIO SOLIDARIO N : COS -027-2023 ,AUNAR ESFUERZOS TECNCOS , ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EN MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURATE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL.SE ANEXA DISPONBILIDAD, COMPROMISO Y SOPORTES.

Pagado

Doc. Ref. : 763

Bruto: 14,044,937.00 **Vlr Deducc.:** 912,920.00 **Vlr Amortiz.:** 0.00 **Valor Neto:** 13,132,017.00

REGISTRO PRESUPUESTAL

#Reserva CDP	# CRP	Fondo	Depen.	Código	Descripción	Vlr. x Código
561	763	1.2.4.1.03	15	2.3.2.02.02.005.07.01	Adecuación y mantenimiento de infraestructura educativa que aporten a la mejora de la cobertura del	$14,044,937.00

#92

TOTAL: $14,044,937.00

DETALLE DE LAS DEDUCCIONES

Descripción	Vlr. Base	Valor	Descripción		Vlr. Base	Valor
FONDO DE SEGURIDAD TERRITORIAL 5%	$14,044,937	$702,246	TASA PRODEPORTE Y RECREACION 1.5%	1.5	$14,044,937	$210,674

TOTAL Deducibles: $912,920.00 **TOTAL no Deducibles:** $0.00

KARY YULIANA MORALES RIOS
SECRETARIA DE OBRA PUBLICA E INFRAESTRUCTURA

Banco Agrario de Colombia
El Banco que hace crecer el compo

Nit : 800.037.800-8

CERTIFICACION

El Banco Agrario de Colombia, certifica que: JAC VEREDA EL CARMELO, identificado(a) con NIT JURIDICAS No. 900017699 7 de PEÑOL, se encuentra vinculado(a) con nuestra entidad con el producto de: AHO - CUENTAS AHORROS, número 4-144-82-00075-3, fecha de apertura: 08/12/2004.

Se expide en PEÑOL, a los quince (15) días del mes de marzo de 2023, con destino a: A QUIEN PUEDA INTERESAR

Banco Agrario de Colombia
OF. 50 PEÑOL - ANTIOQUIA

DIRECTOR (A) OFICINA

FIRMA AUTORIZADA

Destador
13 132.017

1.4203 — 9355 - Educación Agrario

MUNICIPIO DE EL PEÑOL Departamento de Antioquia	**SOLICITUD DE ORDEN DE PAGO**	Código: F-DF-003 Versión:00 Fecha: 02/01/2006 Página: 1 de 1	Todo por mi gente!

Fecha: El Peñol, 30 de agosto de 2023

Señor: Técnico de presupuesto

24 K

Comedidamente le solicito el favor de elaborar orden de pago por la ejecución del programa que se detalla a continuación:

Descripción: Segundo y último aporte al Convenio Solidario COS 027 de 2023, cuyo objeto es: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAUTANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL.

Beneficiario: JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL CARMELO

Cédula o Nit: 900.017.699-7

Artículo: 23202020050701 Adecuación y mantenimiento de infraestructura educativa que aporten a la mejora de la cobertura

Valor: $14.044.937

TOTAL: Valor: $14.044.937

Cordialmente,

Gladis Atehortua U

GLADIS EMILSE ATEHORTÚA USME
Secretaria de Educación, Cultura y Juventud

RECIBIDO 31 AGO 2023

Elaboró: Sorany Montes

561

MUNICIPIO DE EL PEÑOL Departamento de Antioquia	**SOLICITUD DE RESERVA PRESUPUESTAL**	Código: F-DF-002 Versión:00 Fecha:02-01-2006 Página: 1 de 1	Todo por mi gente!

Fecha: El Peñol, 17 de mayo de 2023

Señora: Técnico de presupuesto

Comedidamente le solicito el favor de expedir Reserva Presupuestal para la ejecución del programa que se detalla a continuación:

Descripción: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAUTANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL

Beneficiario: JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL CARMELO

Cédula o Nit : 900.017.699-7

Artículo: 23202020050701 "Adecuación y mantenimiento de infraestructura educativa que aporten a la mejora de la cobertura "	**Valor $31.274.961.oo**
Artículo:	**Valor:**
TOTAL:	**Valor: $31.274.961.oo**

Cordialmente,

GLADIS EMILSE ATEHORTÚA USME
Secretaria de Educación, Cultura y Juventud

Elaboro: Sorany Montes

VIGENTE

BRAMIREZ

MUNICIPIO DE EL PEÑOL
Nit: 890980917-1

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL N° : 763

Fecha Impresión: 17-May-2023 **Fecha Compromiso:** 16/05/2023 00:00:00 **Usuario Realizó:** BRAMIREZ

Contrato	Proveedor/Contratista		Valor
XXX	900017699	VEREDA EL CARMELO JUNTA DE ACCION COMUNAL	31,274,961.00

Tipo Compromiso: CONVENIO DE ASOCIACION

DESCRIPCIÓN: AUNAR ESFUERZOS TECNCOS , ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EN MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURATE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL.

FORMA DE PAGO

Cuota	Fecha	Valor a Pagar	Valor Pagado
1	17/05/2023 11:47:31	31,274,961.00	0.00

CODIGOS PRESUPUESTALES

C.D.P	Fondo	Código	Descripción	Vlr Reservado
561	1.2.4.1.03	15.2.3.2.02.02.005.07.01	Adecuación y mantenimiento de infraestructura educativa que aporten a la m	31,274,961.00

Total: 31,274,961.00

BEATRIZ ELENA RAMIREZ ZULUAGA
TECNICA ADMINISTRATIVA

OLGA LUCIA GALLO CARDONA
SECRETARIA DE HACIENDA

NINGUNO *** ***

NINGUNO *** ***

CONVENIO SOLIDARIO
No. 027 DE 2023

MUNICIPIO:	MUNICIPIO DE EL PEÑOL
NIT:	890.980.917-1
SOLIDARIO:	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL CARMELO
NIT O C.C:	900.017.699-7
OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAUTANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL.
VALOR TOTAL CONVENIO:	TREINTA Y DOS MILLONES SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M.L.V. **($32.068.738)** – INCLUIDO IVA y demás deducciones a las que haya lugar. Lo anterior mediante los siguientes aportes: Valor aporte del municipio: TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS M.L.V. **($31.274.961)** Valor aporte del SOLIDARIO: SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/L ($793.777). Representados como se indica en la ficha técnica.
DURACIÓN:	TRES (03) MESES

En la fecha de firma del presente documento, se reunieron, **KARY YULIANA MORALES RÍOS,** identificada con cédula de ciudadanía número **1.037.071.154,** en su condición de Secretaria del Despacho de la Secretaria de Obra Pública e Infraestructura y como ordenadora del gasto según la delegación de competencias

hechas por la Alcaldesa Municipal, según Decreto de nombramiento N°068 del 02 de septiembre de 2022 y Acta de Posesión N° 006 de 2022, en uso de las facultades otorgadas por el Decreto Municipal 086 de 2022, quien en adelante se denominará **EL MUNICIPIO** de una parte; y la señora CLARA INÉS CRUZ BERMEO, identificado con la cédula de ciudadanía número 43.596.315, quien obra en nombre de la **JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL CARMELO**, signada con el NIT 900.017.699-7, en calidad de Representante Legal y que en adelante se denominará el SOLIDARIO, han convenido celebrar el presente CONVENIO SOLIDARIO, previo pronunciamiento del Comité de Contratación según acta N°14 del 31 de marzo de 2023, la cual se regirá por las siguientes cláusulas, previas las siguientes: **PRIMERO: OBJETO**. AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAUTANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL, de acuerdo a las siguientes especificaciones:

PRESUPUESTO C.E.R EL CARMELO DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA

Adecuación y mantenimiento de la cocina y comedor del restaurante escolar perteneciente al Centro Educativo Rural el Carmelo del Municipio de El Peñol Antioquia

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO	VR.PARCIAL	APORTE MUNICIPIO	APORTE COMUNIDAD
1	Demolición de mesón de cocina existente incluido el enchape y retiro de lavaplatos en acero. Resistencias y espesores variables. Incluye cargue con transporte y botada de escombros a sitio autorizado.	m2	3	$ 18.678	$ 56.035		$ 56.035
2	Retiro y botada de luminarias existentes en mal estado. Incluye transporte a sitio autorizado y/o aprovechamiento de recuperables.	und	5	$ 16.860	$ 84.301		$ 84.301

PRESUPUESTO C.E.R EL CARMELO DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA

Adecuación y mantenimiento de la cocina y comedor del restaurante escolar perteneciente al Centro Educativo Rural el Carmelo del Municipio de El Peñol Antioquia

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO	VR.PARCIAL	APORTE MUNICIPIO	APORTE COMUNIDAD
3	Retiro y botada de ventana en madera existente de 1m x 1m. Incluye transporte de desechos y escombros a sitio autorizado.	und	1	$ 25.867	$ 25.867		$ 25.867
4	Lavado de pisos en cerámica existentes. Incluye aseo y limpieza con liquido desinfectante con antihongos para juntas y limpiador final de obra a base de agua de Corona o su equivalente.	m2	47	$ 13.353	$ 627.575		$ 627.575
5	Suministro y colocación de cielo falso en PVC tipo Dalamo Cielo pared PVC Blanco Nevado. Incluye perfiles y todo lo necesario para su correcta colocación.	m2	47	$ 159.879	$ 7.514.301	$ 7.514.301	
6	Demolición de enchapes existentes en muros y pisos. Incluye cargue interno, transporte y botada de escombros a sitio autorizado.	m2	7	$ 12.460	$ 87.222	$ 87.222	
7	Suministro y colocación de luminarias tipo DAIRU Panel Led Empotrar Circular 840 Lúmenes 12W Luz Fria. Incluye cableado eléctrico y todo lo necesario para su buena instalación. Se Incluye transporte de materiales y mano de obra.	und	8	$ 71.444	$ 571.550	$ 571.550	

PRESUPUESTO C.E.R EL CARMELO DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA

Adecuación y mantenimiento de la cocina y comedor del restaurante escolar perteneciente al Centro Educativo Rural el Carmelo del Municipio de El Peñol Antioquia

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO	VR.PARCIAL	APORTE MUNICIPIO	APORTE COMUNIDAD
8	Suministro y colocación de Toma Corriente Doble Polo A Tierra GFCI Blanco. Incluye cableado y tubería eléctrica, canchada de muro y todo lo necesario para su correcta colocación.	und	3	$ 121.936	$ 365.807	$ 365.807	
9	Suministro y colocación de Interruptor Sencillo 2 Vías Blanco. Incluye cableado y tubería eléctrica, canchada de muro y todo lo necesario para su correcta colocación.	und	3	$ 80.147	$ 240.441	$ 240.441	
10	Suministro y colocación de mesón de sobreponer con lavaplatos en acero inoxidable de 4,4m x 0,60m de ancho. Incluye grifería en cromo tipo grival o su equivalente, canastilla de 4", sifón, 4 fogones a gas con encendido electrónico, anclajes, transporte al sitio de la obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	und	1	$ 3.092.762	$ 3.092.762	$ 3.092.762	
11	Suministro y aplicación de Pintura color blanco satinado, acrílica a base de agua con antihongos tipo viniltex baños y cocinas de Pintuco o su equivalente a dos manos o las necesarias para obtener una superficie homogénea y pareja a satisfacción del supervisor. Incluye disolventes,	m2	110	$ 22.497	$ 2.474.720	$ 2.474.720	

PRESUPUESTO C.E.R EL CARMELO DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA

Adecuación y mantenimiento de la cocina y comedor del restaurante escolar perteneciente al Centro Educativo Rural el Carmelo del Municipio de El Peñol Antioquia

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO	VR.PARCIAL	APORTE MUNICIPIO	APORTE COMUNIDAD
	brochas, estopas, rodillos, lijas y todo lo necesario para su correcta aplicación.						
12	Suministro de materiales y construcción de caseta para cilindro de gas GLP (dimensiones: h=1,60m ANCHO A: 0,50 m ANCHO B: 0,60m. Incluye manguera de gas con su respectivo regulador, y reja metálica con tubo cuadrado de 1 x 1 con sus bisagras y candado de seguridad, muro con ladrillo de 10 cm en laterales revocado en ambas caras, losa inferior y superior con mezcla de concreto 21 Mpa e= 10cm con su respectivo acero de refuerzo y todo lo necesario para su correcta construcción y adecuación.	und	1	$ 1.279.504	$ 1.279.504	$ 1.279.504	
13	Suministro y colocación de revoque para resanar muros, dosificación 1:4 en muros internos y externos de cocina y comedor. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación.	m2	50	$ 38.180	$ 1.909.000	$ 1.909.000	
14	Resanes con estuco plástico blanco tipo estucor de corona o su equivalente. Incluye lijas, espátulas, estopa y todo lo necesario para su correcta aplicación.	m2	50	$ 16.338	$ 816.903	$ 816.903	

PRESUPUESTO C.E.R EL CARMELO DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA

Adecuación y mantenimiento de la cocina y comedor del restaurante escolar perteneciente al Centro Educativo Rural el Carmelo del Municipio de El Peñol Antioquia

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO	VR.PARCIAL	APORTE MUNICIPIO	APORTE COMUNIDAD
15	Pintura base aceite tipo Pintulux de pintuco o su equivalente para zócalos en muros exteriores de cocina y comedor a dos manos o las necesarias para obtener una superficie homogénea y pareja a satisfacción del supervisor. Incluye disolventes, brochas, estopa, lijas y todo lo necesario para su correcta aplicación.	m2	50	$ 23.518	$ 1.175.875	$ 1.175.875	
16	Suministro y colocación de ventana nueva, metálica en calibre 22 de 1m x 1m. Incluye mortero de fijación, transporte de la ventana al sitio de las obras, reja metálica de protección con tubo cuadrado de 1x1, vidrio calibre 4mm, tornillos y todo lo necesario para su correcta colocación.	und	1	$ 992.414	$ 992.414	$ 992.414	
17	Suministro y colocación de mallas anti insectos para ventanas de cocinas y comedor. Incluye grapas, amarres y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	3	$ 16.201	$ 48.604	$ 48.604	
18	Suministro y colocación de acrílicos para puertas.	und	4	$ 36.444	$ 145.774	$ 145.774	
19	Suministro y colocación de enchape para piso-pared de baño antideslizante tipo Euro cerámica Piso Pared Miami Blanco formato 24.5x50cm o su	m2	14	$ 127.994	$ 1.791.914	$ 1.791.914	

PRESUPUESTO C.E.R EL CARMELO DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA

Adecuación y mantenimiento de la cocina y comedor del restaurante escolar perteneciente al Centro Educativo Rural el Carmelo del Municipio de El Peñol Antioquia

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO	VR.PARCIAL	APORTE MUNICIPIO	APORTE COMUNIDAD
	equivalente. Incluye acabado tipo bisel en bordes de muros, pegacor y lechada para juntas tipo con color de corona o su equivalente, mano de obra y transporte de materiales al sitio de las obras.						
20	Demolición de guarda escobas en cocina y comedor. Incluye transporte y botada de escombros a sitio autorizado.	m	40	$ 5.089	$ 203.550	$ 203.550	
21	Suministro y colocación de puertas nuevas metálicas en calibre 22 de 0,80m x 2m de altura. Incluye marcos, chapas, bisagras, fijación del marco con mortero, transporte al sitio de las obras y todo lo necesario para su correcta instalación y adecuación.	und	2	$ 798.652	$ 1.597.304	$ 1.597.304	
22	Suministro y colocación de vidrio en calibre 4mm para ventana de 80 x 80.	und	1	$ 45.909	$ 45.909	$ 45.909	
23	Suministro y colocación de media caña en granito para cocina y comedor. Incluye fijación con cemento blanco y todo lo necesario para su correcta adecuación y colocación.	m	40	$ 55.166	$ 2.206.620	$ 2.206.620	
24	Demolición de fogón de leña incluyendo chimenea. Incluye retiro de accesorios metálicos y transporte con	m2	12	$ 15.565	$ 186.783	$ 186.783	

PRESUPUESTO C.E.R EL CARMELO DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA

Adecuación y mantenimiento de la cocina y comedor del restaurante escolar perteneciente al Centro Educativo Rural el Carmelo del Municipio de El Peñol Antioquia

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT.	VR. UNITARIO	VR.PARCIAL	APORTE MUNICIPIO	APORTE COMUNIDAD
	botada de escombros a sitio autorizado.						
25	Suministro y colocación de tejas de Etemit número 4. Incluye transporte del material amarraderas y todo lo necesario para su correcta construcción y adecuación.	und	6	$ 56.253	$ 337.520	$ 337.520	
26	Suministro y colocación de Mesa de trabajo industrial en acero inoxidable con entrepaño de 80 cm de alto 70 cm de ancho y 2 metros de largo.	und	1	$ 4.190.485	$ 4.190.485	$ 4.190.485	
	COSTO DIRECTO:				**$ 32.068.738**	**$ 31.274.961**	**$ 793.777**
	VALOR TOTAL:				**$ 32.068.738**	**APORTE MUNICIPIO**	**APORTE COMUNIDAD**

SEGUNDO: ALCANCE DEL CONVENIO. El alcance del objeto del CONVENIO contiene lo siguiente: Realizar mantenimiento y adecuación de la cocina y restaurante escolar del centro educativo rural El Carmelo, que mejoren los espacios para la ejecución del programa de alimentación que es un servicio educativo que debe complementar la labor de la escuela y cuyos objetivos a conseguir deben ser: **a)** Desarrollar hábitos y actitudes saludables del alumnado. **b)** Garantizar una dieta sana y rica que favorezca la salud y el crecimiento. **c)** Desarrollar el compañerismo, el respeto y la tolerancia. **d)** Favorecer la continuidad de la jornada escolar con actividades complementarias y extraescolares. **e)** Contribuir a la organización de la vida familiar cuando el padre y la madre trabajan. **TERCERO: CONDICIONES TÉCNICAS:** Para la correcta ejecución de la presente contratación, se requieren materiales de la mejor calidad, la ejecución se realizará con personal del Solidario y este velará por el cumplimiento de todos los requisitos de ley frente al sistema de Seguridad social integral. La ejecución de todas las actividades que componen el

Proyecto en lo relacionado con su diseño, descripción, procedimiento y medida deben estar acorde y hacer caso estricto a las especificaciones técnicas dadas por el municipio. **CUARTO: VALOR DEL CONVENIO.** El valor del convenio asciende a la suma de de TREINTA Y DOS MILLONES SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M.L.V. **($32.068.738)** – INCLUIDO IVA y demás deducciones a las que haya lugar. **QUINTO: APORTES Y FORMA DE DESEMBOLSO:** Los aportes del presente Convenio de estiman en los siguientes valores: **APORTES DEL MUNICIPIO:** Los aportes serán de TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS M.L.V. **($ 31.274.961)** y se imputará al Certificado de Disponibilidad Presupuestal N°561 del 29 de marzo de 2023. **APORTES DEL SOLIDARIO:** Los aportes serán de SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/L **($793.777).** Representados como se indica en la ficha técnaca. **Parágrafo Primero.** El Municipio le desembolsará al Solidario el valor del convenio a través de desembolsos parciales de acuerdo a avances de obra, equivalente a la ejecución física de las actividades de construcción u obras que se pretenda realizar, según las necesidades priorizadas por parte del SOLIDARIO sin superar el monto de la disponibilidad presupuestal o el saldo que se encuentre en este, previa aprobación del supervisor del convenio y certificado de pago de la seguridad social, presentación de la cuenta de cobro o factura (según su régimen tributario) debidamente legalizada y recibo de satisfacción por parte del supervisor. Todos los pagos estarán sujetos a la entrega de productos e informes de ejecución. **Parágrafo Segundo**: Los pagos se realizarán a través de transferencia electrónica a la cuenta reportada por el Solidario al momento de suscribir el convenio. En caso de cambio del número de la cuenta bancaria, el SOLIDARIO informará de tal situación al Municipio con quince (15) días hábiles antes del pago programado, aportando una solicitud formal en la que justifique las razones del cambio de cuenta y un certificado original expedido por el banco. **Parágrafo Tercero**: La transferencia electrónica o consignación para la cancelación de cuentas, la hará el Municipio sujeto a la disponibilidad de recursos que presente la Secretaría de Hacienda del Municipio de El Peñol y respetando el derecho de turno consignado en el artículo 19 de la Ley 1150 de 2007. **SEXTO: APROPIACIONES PRESUPUESTALES.** El pago a cargo del Municipio de El Peñol, en razón a este convenio se hará con cargo a los artículos presupuestales:

	N°	FECHA	RUBRO	NOMBRE	VALOR
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	561	29 de marzo de 2023	23202020050701	Adecuación y mantenimiento de infraestructura educativa que aporten a la mejora de la cobertura	$31.274.961
RESERVA PRESUPUESTAL		17 de mayo de 2023	23202020050701	Adecuación y mantenimiento de infraestructura educativa que aporten a la mejora de la cobertura	$31.274.961

SÉPTIMO: DURACIÓN DEL CONVENIO SOLIDARIO. La vigencia del CONVENIO será de TRES (03) MESES. Para su ejecución, se requiere acta de Inicio entre el Supervisor y/o interventor y **EL SOLIDARIO** previa obtención del correspondiente Registro Presupuestal. **OCTAVO: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** El presente convenio se entenderá perfeccionado una vez haya sido suscrito entre el Municipio y el SOLIDARIO, pero su ejecución sólo podrá iniciar cuando se suscriba el Acta de inicio. **Parágrafo:** Una vez enviado el convenio a través de la plataforma SECOP II, se cuenta con un plazo máximo de dos (2) días para la aprobación por parte del SOLIDARIO. **NOVENO: OBLIGACIONES DEL SOLIDARIO: a)** SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/L ($793.777). Representados como se indica en la fica técnica con el fin de cumplir con el objeto del convenio, lo cual es propio del proyecto y del objeto del convenio solidario, en los términos y condiciones establecidos en el convenio y especificaciones técnicas. **b)** Dado el caso de presentarse actividades adicionales o extras, el solidario se compromete a realizarlas para la buena marcha de la obra. **c)** Ejecutar el objeto del presente convenio de acuerdo al presupuesto contemplado. **d)** Administrar con eficacia y eficiencia los recursos que sean asignados para el desarrollo del proyecto. **e)** Presentar los informes que sean requeridos por el supervisor del convenio solidario. **f)** Estructurar el apoyo logístico necesario para la plena operación del convenio. **g)** Facilitar la participación del personal del Municipio, tanto en el desarrollo como en el seguimiento del convenio. **h)** Aportar la información necesaria para llevar a cabo las acciones de supervisión y control, cuando sea requerida por el supervisor. **i)** Presentar oportunamente, en los términos del convenio, los documentos que den cuenta de la ejecución de cada una de las actividades que componen el objeto del convenio y sustenten el logro de los productos pactados. **j)** Informar oportunamente al Municipio cuando exista o sobrevenga alguna de las inhabilidades e incompatibilidades previstas en la constitución y la ley. **k)** Cumplir con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, so pena de constituirse en una causal de incumplimiento, tal y como así lo consagra la Ley 828 de 2003 en el parágrafo 2 del artículo 1°. **l)** Las demás que demande la naturaleza de este convenio y que sean de resorte del solidario. **m)** Participar en las reuniones técnicas que se programen en conjunto. En desarrollo de estas obligaciones, el Asociado entregará al Supervisor/Interventor un

Carrera 18 No 02 -91 Plaza de Bolivar, El Peñol, Antioquia. NIT: 890980917-1 Código Postal 05500. Teléfono 851 58 51. Email: alcaldia@elpenol-antioquia.gov.co Web: www.elpenol-antioquia.gov.co

completo informe mensual sobre la entrega de servicios/productos, de tal forma que la ejecución del objeto del convenio, sean medibles y cuantificables en cuanto a oportunidad, calidad y cantidad. **DÉCIMO: OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO: a)** El municipio aportará al convenio la suma de TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS M.L.V. **($31.274.961)**. **b)** Realizar oportunamente los desembolsos de conformidad con lo establecido en los estudios previos que soporta la ejecución de este convenio solidario. **c)** Ejercer la función de supervisión, vigilancia y control en el cumplimiento cabal de las funciones objeto del convenio solidario. **d)** Prestarle toda la colaboración al SOLIDARIO para que el objeto del convenio se desarrolle de conformidad con los términos del presente documento. **e)** Tener en cuenta las observaciones y recomendaciones pertinentes que el SOLIDARIO le formule en desarrollo de la ejecución del objeto del convenio. **f)** Aportar la información disponible requerida para el desarrollo del Convenio, siempre que dicha información no sea de aquellas a las que la Ley las cataloga como de Reserva. **g)** Acompañar el desarrollo de todo el proceso objeto del convenio solidario y participar de los eventos significativos del proceso. **h)** Participar en forma activa de los eventos que se realicen durante la ejecución del convenio solidario, siempre que el Municipio lo considere necesario y conveniente. **UNDÉCIMO: OBLIGACIONES CONJUNTAS: Las partes en este convenio, dentro del libre ejercicio de la autonomía de sus voluntades, expresamente declaran, aceptan y convienen lo siguiente: a)** El aporte y vinculación de cada parte se realiza dentro de un objetivo de promoción y estímulo a la participación social y comunitario tendientes al cumplimiento del objetivo de este Convenio. **b)** La cooperación y ejercicio de este convenio SOLIDARIO queda condicionada al efectivo aporte de cada una de las partes firmantes. **c)** Ningún compromiso adquirido por cualquiera de las partes frente a terceros, compromete a la otra sino mediante su expresa aprobación previa y escrita y la parte que asuma los compromisos frente a terceros, sin la aprobación de la otra, la mantendrá indemne y responderá por cualquier reclamación que dichos terceros efectuaren. **d)** Mediante este convenio no se pacta solidaridad de ninguna clase entre las partes. **e)** Los recursos y la participación de las partes en este convenio son de su exclusivo cargo y no responden a ninguna contraprestación que adeude una parte a la otra. **f)** Las contrataciones que celebre el SOLIDARIO sin perjuicio de la coordinación descrita en este convenio, se realizarán conforme a la normatividad de derecho privado y los reglamentos internos del mismo. **DÉCIMO SEGUNDO: PAGO DE APORTES.** De conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, **EL SOLIDARIO** deberá acreditar el pago de los aportes de sus empleados, a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello

haya lugar, mediante certificación expedida por el revisor fiscal cuando éste exista de acuerdo con los requerimientos de ley, o por el representante legal. **DÉCIMO TERCERO: GARANTIAS:** Por la cuantía, valor, naturaleza del convenio y por la discrecionalidad de la Alcaldesa, de acuerdo con la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015 no se exigirán pólizas. De conformidad con lo establecido en el art. 2.2.1.2.4.5 del decreto 1082 de 2015, en la contratación directa la exigencia de garantías no es obligatoria y la justificación para exigirlas o no debe estar en los estudios y documentos previos. En el convenio que se busca celebrar no se exigirán pólizas en consideración a la forma de realizar los aportes: desembolsos parciales de acuerdo a avances de obra, de tal forma que, llegado el caso de un incumplimiento, se procedería con la interrupción de los desembolsos y se adoptarían las medidas correctivas de rigor. **DÉCIMO CUARTO: REPERCUSIONES LABORALES:** El Municipio no adquiere con el SOLIDARIO ni con las personas que ocupe, ningún vínculo de carácter laboral ni administrativo. **Parágrafo**. El Municipio no se hace responsable por ausencias e inconsistencias en los pagos efectuados por el SOLIDARIO, así como de incumplimientos de las normas laborales colombianas relacionadas con el cumplimiento del objeto del presente Convenio. **DÉCIMO QUINTO: CLÁUSULA PENAL.** Se estipula una cláusula penal a favor del **MUNICIPIO DE EL PEÑOL** equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total de CONVENIO, que se hará efectiva en caso del incumplimiento del CONVENIO grave y definitivo. El valor de la cláusula penal se tomará directamente de cualquier suma que se le adeude al **SOLIDARIO**, si la hubiere, o de la Garantía de Cumplimiento constituida, y si esto no fuere posible se procederá al cobro coactivo de conformidad con lo previsto en el artículo 17 de la ley 1150 de 2007. **DÉCIMO SEXTO: INDEMNIDAD:** Será obligación del **SOLIDARIO** mantener libre al **MUNICIPIO DE EL PEÑOL** de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes. **DÉCIMO SÉPTIMO: SUPERVISIÓN.** La supervisión estará a cargo de la Secretaria de Obras pública e Infraestructura de acuerdo con los lineamientos definidos en el plan de Supervisión e Interventoría de la entidad y según comunicación de supervisión que se adjunta. **DÉCIMO OCTAVO: PAZ Y SALVO. EL SOLIDARIO** manifiesta bajo la gravedad del juramento, que se entiende prestado con la firma del CONVENIO, estar a paz y salvo con **EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL**. Adicionalmente, autoriza para que, en la Tesorería, en el momento de un pago, automáticamente, sin previo aviso y siempre y cuando no exista Acuerdo de Pago vigente entre **EL SOLIDARIO** y la Administración Municipal, hagan cruce de cuentas, para compensar los valores que tenga en mora por cualquier concepto. **DÉCIMO NOVENO: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: EL SOLIDARIO** declara bajo juramento que se entiende prestado con la firma de este CONVENIO, que no se encuentra incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e

incompatibilidad previstas en la Ley y que serán de su responsabilidad las consecuencias que se deriven de los antecedentes o sobrevivientes. **VIGÉSIMO: CESION.** Este CONVENIO se ha celebrado en consideración al objeto que se pretende ejecutar y la capacidad e idoneidad de **EL SOLIDARIO.** En consecuencia, no podrá cederlo a ninguna persona natural o jurídica sin el consentimiento previo y escrito del Municipio de El Peñol. **VIGÉSIMO PRIMERO: NATURALEZA JURÍDICA**: El presente acto es un Convenio Solidario establecido por el artículo 3 de la Ley 136 de 1994, modificado por el art. 6. Ley 1551 de 2012, así: Convenios Solidarios. Entiéndase por convenios solidarios la complementación de esfuerzos institucionales, comunitarios, económicos y sociales para la construcción de obras y la satisfacción de necesidades y aspiraciones de las comunidades: **VIGÉSIMO SEGUNDO: CLAUSULAS EXCEPCIONALES:** Por tratarse de un Convenio de solidario, se prescinde de la utilización de las cláusulas excepcionales al derecho común, de terminación, interpretación y modificaciones unilaterales, de sometimiento a las leyes nacionales y de caducidad, de conformidad con el parágrafo del numeral 2 del artículo 14 de la ley 80 de 1993. **VIGÉSIMO TERCERO: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.** En el evento de surgir diferencias referentes al desarrollo y ejecución se acudirá inicialmente al empleo de mecanismos de solución de controversias contractuales, en especial, a la conciliación, la amigable composición y/o a la transacción. **VIGÉSIMO CUARTO: CAUSALES DE TERMINACIÓN**: Este Convenio Solidario terminará en cualquiera de los siguientes eventos: 1) Por expiración del plazo estipulado. 2) Por mutuo acuerdo entre las partes. 3) Por fuerza mayor o caso fortuito, que impida la posibilidad de seguir su ejecución. 4) Por sobrevenir una imposibilidad legal o técnica, debidamente acreditada, evaluada y aceptada por las partes. 5) Por liquidación o intervención de alguna de las partes, que afecte gravemente el cumplimiento del convenio. 6) Por las demás causales estipuladas en la ley. **VIGÉSIMO QUINTO: LIQUIDACION:** La liquidación del CONVENIO se hará de común acuerdo entre EL SOLIDARIO Y EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL, las personas acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar, de los cuales quedará constancia en el acta de liquidación, de conformidad con el Artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el Artículo 11 de la Ley 1150 de 2007. **Parágrafo:** Si es del caso, para la liquidación se exigirá al SOLIDARIO la ampliación de la vigencia de las garantías establecidas, para avalar las obligaciones que deba cumplir con posterioridad a la extinción del CONVENIO. Si EL SOLIDARIO no concurre a la liquidación del CONVENIO, o las partes no llegan a un acuerdo sobre el contenido de la misma, EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL lo liquidará unilateralmente dentro de los dos meses siguientes al vencimiento de los cuatro meses previstos para la liquidación bilateral, según el Artículo 136 del Código Contencioso Administrativo. Si vencido el plazo antes establecido no se ha realizado la liquidación EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL liquidará en cualquier tiempo

dentro de dos años siguientes de mutuo acuerdo o unilateralmente de conformidad con la Ley 1150 de 2007. **VIGÉSIMO SEXTO: CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN EN EL BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES**: Por medio del presente documento se deja constancia que revisado el último boletín de responsables fiscales expedido por la Contraloría General de la República no figura EL SOLIDARIO relacionado en el citado boletín. **VIGÉSIMO SÉPTIMO: CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN EN EL BOLETÍN DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS**: Por medio del presente documento se deja constancia que, revisado el último boletín de antecedentes disciplinarios de la Procuraduria General de la Nación, no figura EL SOLIDARIO relacionado en el citado boletín. **VIGÉSIMO OCTAVO: PUBLICACIÒN.** El presente CONVENIO SOLIDARIO deberá publicarse en la página https://www.colombiacompra.gov.co/secop-ii. **VIGÉSIMO NOVENO: DOMICILIO**. Las partes fijan como domicilio el Municipio de El Peñol – Antioquia. **TRIGÉSIMO: DOCUMENTOS DEL CONTRATO.** Para todos los efectos legales se entienden incorporados al convenio: a) Certificados de Disponibilidad, b) Estudios Previos, c) Propuesta presentada por **EL SOLIDARIO**, d) Certificado de existencia y representación legal, e) Los informes y demás documentos que en el desarrollo del Contrato se deriven.

El presente convenio se firma de manera electrónica en SECOP II

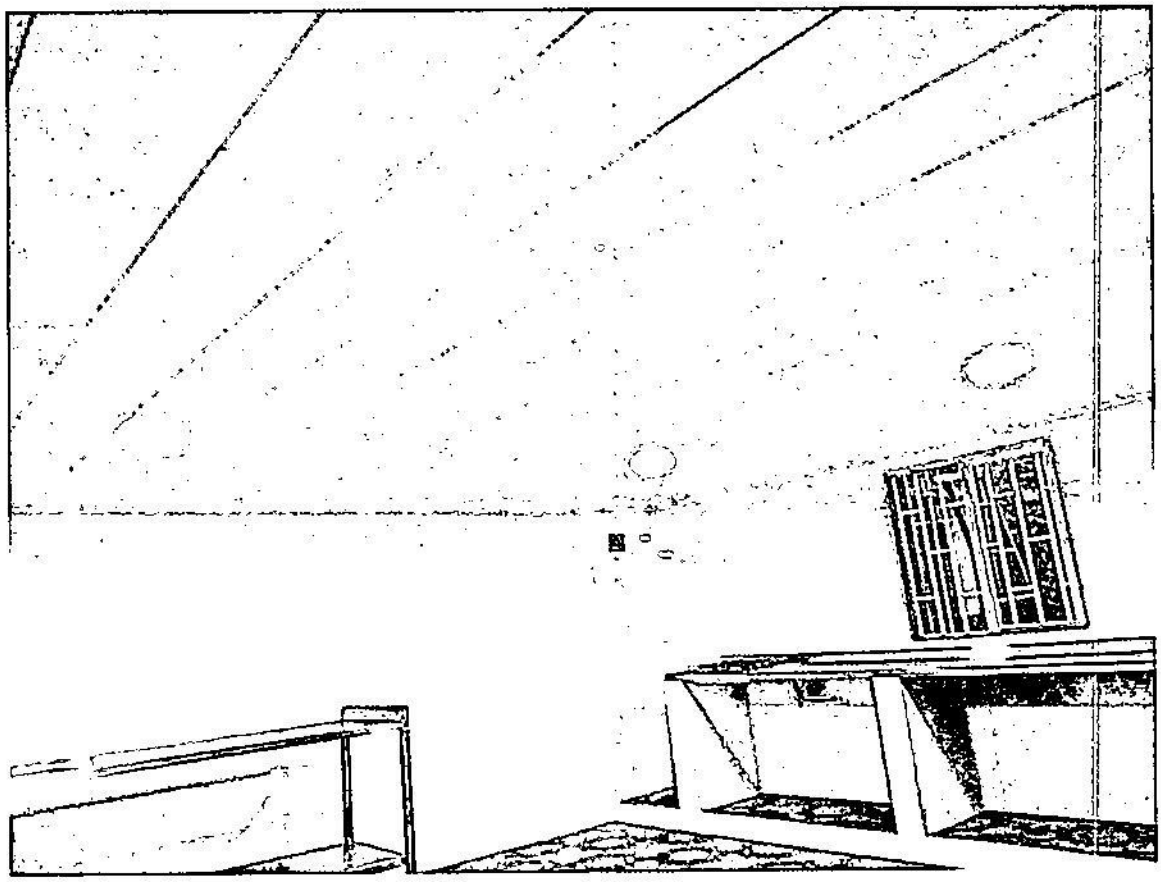
Funcionario / Contratista	Nombre	Firma
Proyectado por	Sorany María Montes Atehortúa Profesional Apoyo a Contratación	
Revisado por	Jonnathan Montes Ceballos Asesor en Contratación	
Aprobado por	Gladis Atehortúa Usme Secretaria Educación, Cultura y Juventud	
Aprobado por	Kary Yuliana Morales Rios Secretaria de Obra Publica e Infraestructura	
Declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales.		

JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL CARMELO NIT: 900.017.699-7

INFORME DE OBRA TÉCNICA, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA Nº 2 Y FINAL

CONTRATO DE OBRA

OBJETO: ADECUACIÓN Y MANTENIMENTO DE LA COCINA Y EL COMEDOR EN EL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EUDCATIVO RURAL EL CARMELO EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL



EL PEÑOL, ANTIOQUIA

AGOSTO 2023

JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL CARMELO NIT: 900.017.699-7

CONTRATO DE OBRA

1. DATOS DEL CONTRATO

DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATANTE	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL CARMELO
NIT	900.017.699-7
CONTRATISTA	COOPERATIVA MULTIACTIVA DE CONSTRUCTORES DE GRANADA "COONSTRUGRANADA"
NIT	900.771.601-2
SUPERVISIÓN	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA FÍSICA – MUNICIPIO EL PEÑOL
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN Y MANTENIMENTO DE LA COCINA Y EL COMEDOR EN EL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EUDCATIVO RURAL EL CARMELO EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$28.379.981
VALOR ACTA N°2 Y FINAL	**$13.627.763**
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	DOS (02) MESES
FECHA DE INICIO	14 DE JUNIO DE 2023

2. GENERALIDADES DEL CONTRATO

Este contrato tiene como objetivo la adecuación y el mantenimiento de la cocina y el comedor en el restaurante escolar del Centro Educativo Rural El Carmelo en el municipio de El Peñol, Antioquia.

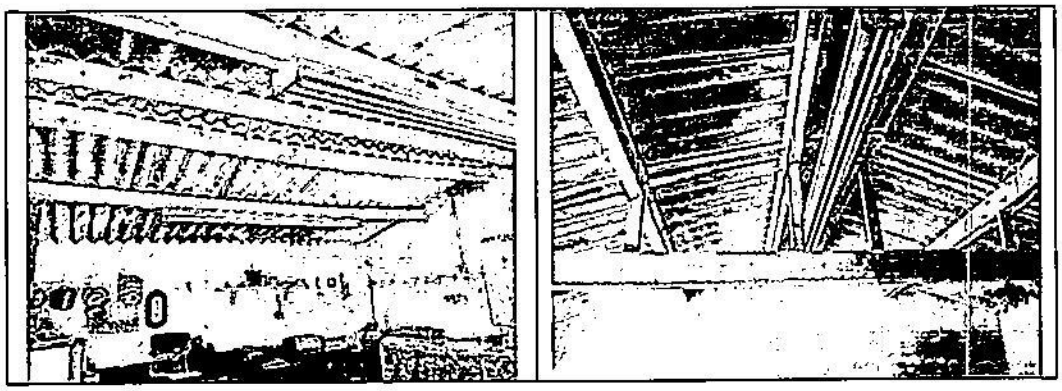
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS

A continuación, se presenta la recopilación y el análisis de información proveniente de las obras que se ejecutaron por la Cooperativa Multiactiva de Constructores de Granada "COONSTRUGRANADA" para la Junta de Acción Comunal El Carmelo.

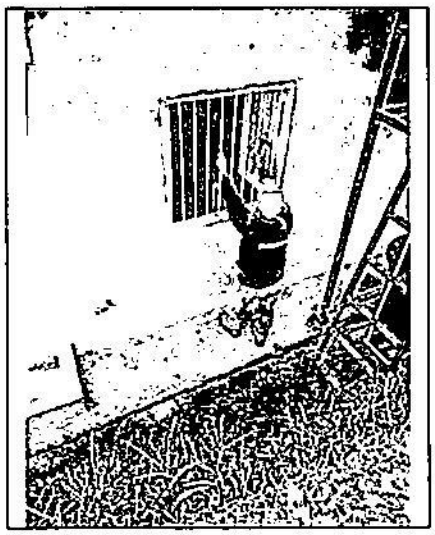
3.1 Demolición de mesón de cocina existente: Se realizó la demolición del mesón en concreto y del enchape. También se realizó el desmonte del lavaplatos en acero. Se realizó cargue y botada de escombros.



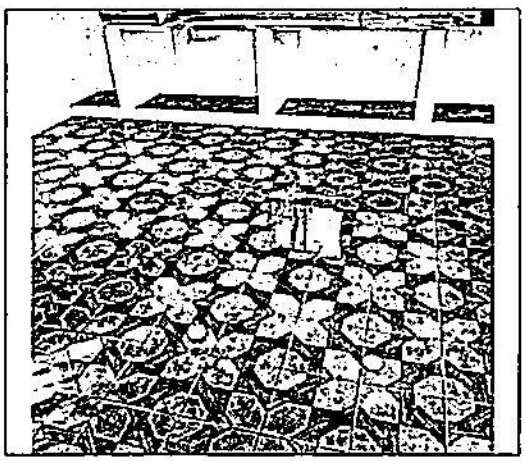
3.2 Retiro de luminarias existentes: Se realizó la desinstalación de las luminarias existentes en mal estado en la cocina y el comedor.



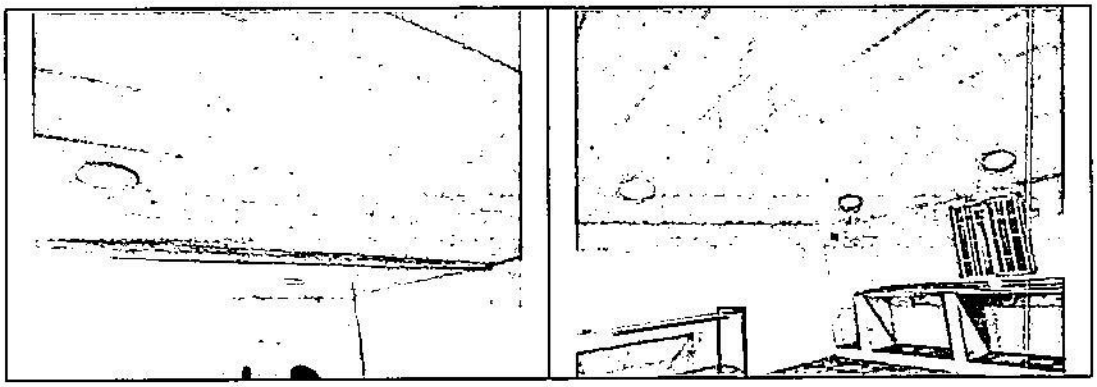
3.3 Retiro de ventana de madera existente: Se realizó el desmonte de la ventana de madera ubicada al frente del mesón de la cocina.



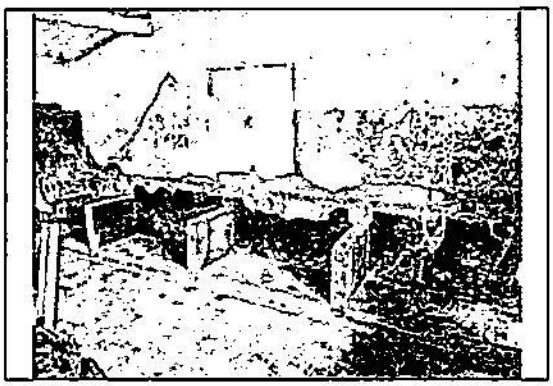
3.4 Lavado de pisos en cerámicas existentes: En la cocina y el comedor se realizó aseo y lavado de los pisos.



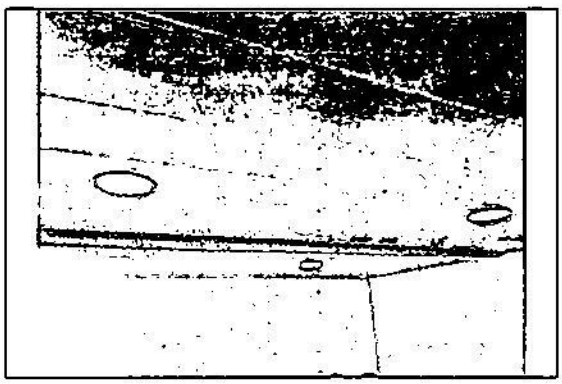
3.5 Instalación de cielo falso en PVC: En la cocina y el comedor se realizó la instalación de la estructura metálica y posteriormente se instalaron las láminas de PVC blancas.



3.6 **Demolición de enchapes existentes en paredes:** Se realizó la demolición de cerámica de la pared donde se encontraba el mesón de la cocina. También se realizó cargue y botada de los escombros.

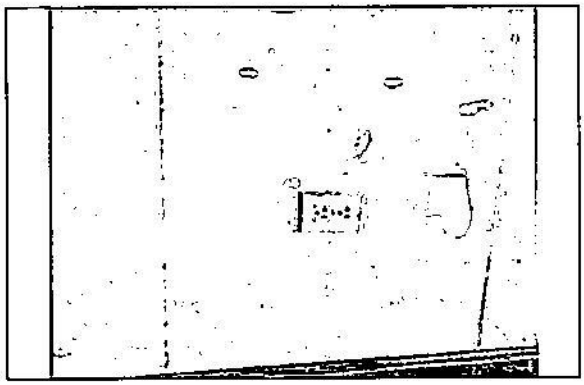


3.7 **Instalación de luminaria:** En la cocina y el comedor se instalaron paneles Led circulares de incrustar, incluyendo la canchada de la pared, la instalación de la tubería Conduit PVC, el cableado y las cajas.

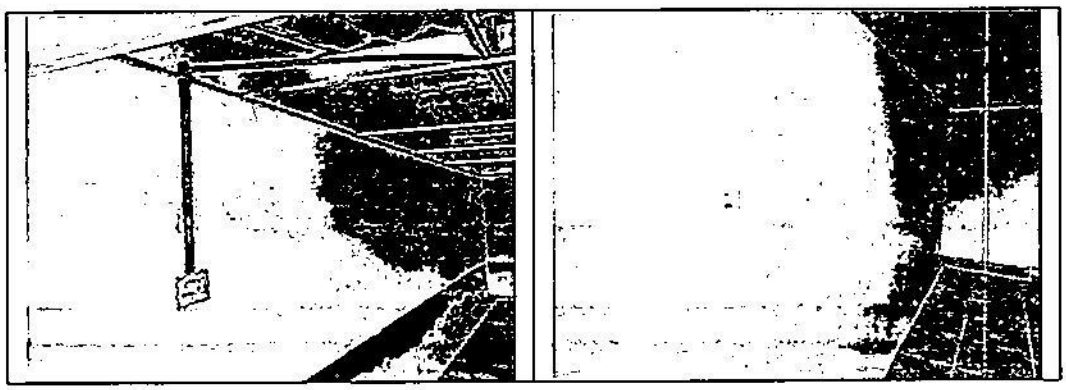


3.8 **Instalación de tomacorriente doble GFCI:** En la pared sobre el mesón de la cocina se instalaron tomacorientes dobles GFCI, incluyendo la canchada

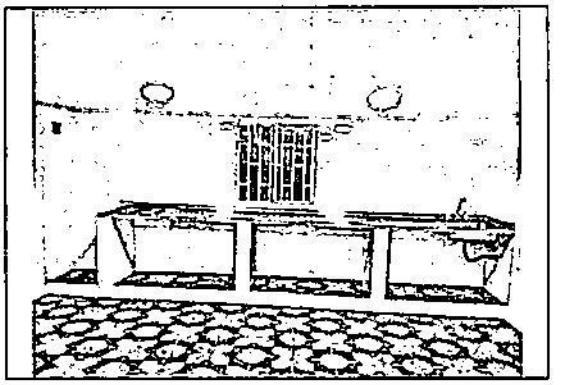
de la pared, la instalación de la tubería Conduit PVC, el cableado y las cajas.



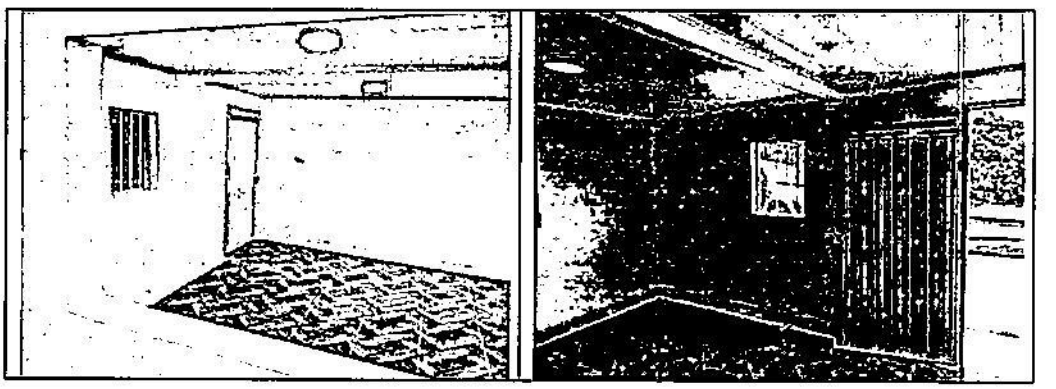
3.9 **Instalación de interruptor sencillo:** En la cocina y el comedor se instalaron interruptores sencillos, incluyendo la canchada de la pred, la instalación de la tubería Conduit PVC, el cableado y las cajas.



3.10 **Instalación de mesón de sobreponer en acero inoxidable:** Se realizó la instalación del mesón en acero inoxidable de 0.60mx4.40m con lavaplatos y fogón con cuatro puestos en el mismo material.

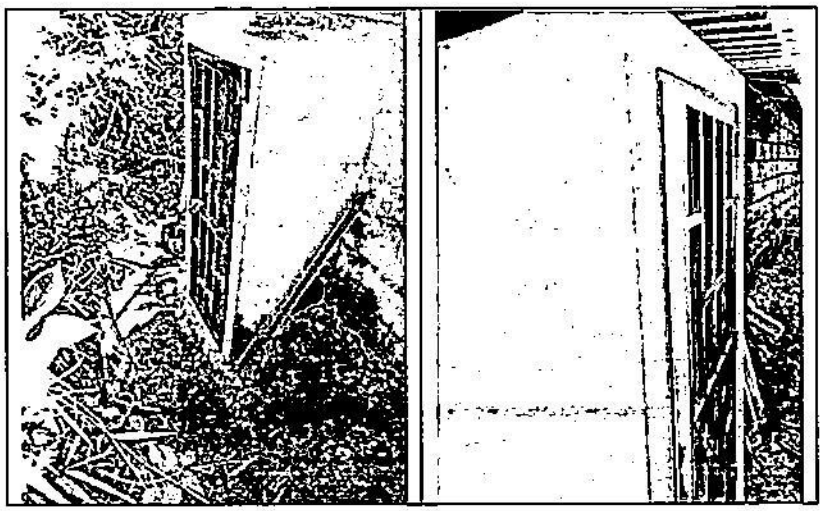


3.11 Aplicación de pintura acrílica a base de agua antihongos: En las paredes internas de la cocina y el comedor se realizó la aplicación de tres manos de pintura acrílica antihongos.



3.12 Construcción de caseta para cilindro de gas GLP: En la parte trasera de la cocina se realizó corte, figurado y armado de la parrila de acero, posteriormente se realizó vaciado de concreto de 21 Mpa con un espesor de 10cm para la construcción del piso. Después se realizó la construcción de mampostería con ladrillo de 10cmx20cmx40cm con medidas internas de 50cmx60cm y una altura de 1.60m. Posteriormente se realizó formaleteado, corte, figurado y armado de la parilla de acero y vaciado de concreto de 21 Mpa con un espesor de 10cm para la construcción de losa.

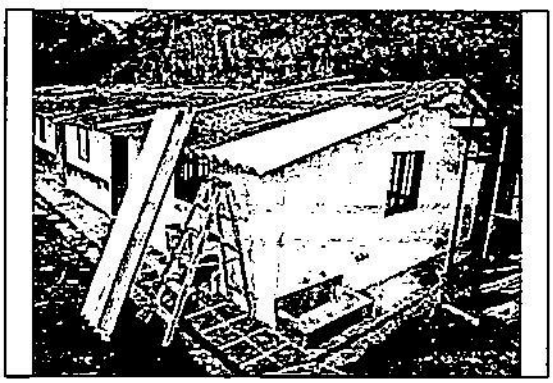
Después se revocaron ambas caras de los muros en ladrillo. Se realizó la instalación de la reja metálica con chapa de 0.60mx1.60m y por último se instaló la manguera de gas con el regulador.



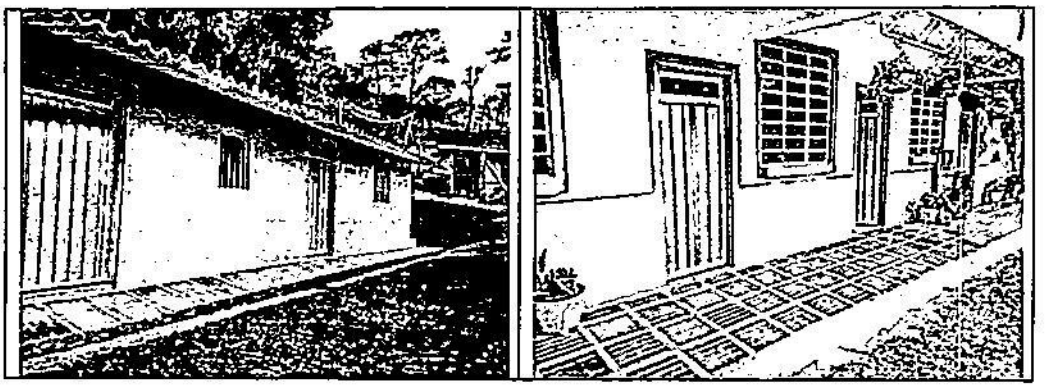
3.13 Construcción de revoque: Se realizó la construcción de revoque con mortero 1:4 para resanes en las paredes de la cocina, en las partes bajas de las paredes del comedor y de la fachada.
También se revocó la pared externa del costado derecho de la cocina.



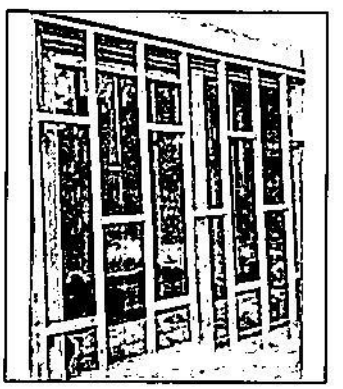
3.14 Aplicación de estuco: Se realizó la aplicación de estuco plástico en aquellas partes que se revocaron y en otras partes de las paredes donde era necesario, posteriormente se lijó para obtener una superficie lisa.



3.15 Aplicación de pintura a base de aceite: Esta actividad consistió en la aplicación de pintura a base de aceite en los zócalos exteriores, en las puertas y en las ventanas de la cocina y el comedor. También se aplicó pintura a base de aceite en las puertas instaladas en la escuela.



3.16 Instalación de ventana metálica de 1.00mx1.00m: En la pared del mesón de la cocina se instaló una ventana metálica de 1.00mx1.00m, incluye instalación de vidrios transparentes 4mm.



3.17 Instalación de mallas anti-insectos en ventanas: Esta actividad consistió en la instalación de malla mosquitera en las ventanas de la cocina y el comedor.

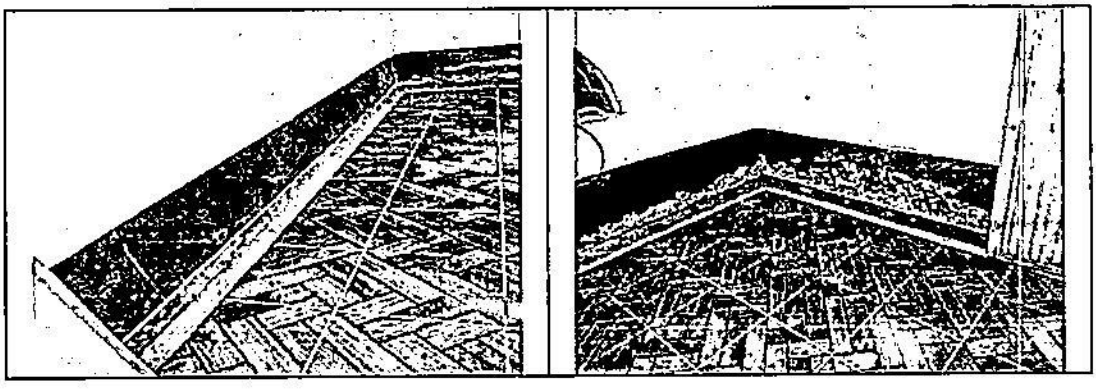
3.18 Instalación de acrílicos en puertas: Esta actividad consistió en la instalación de acrílicos en las puertas de la cocina, el comedor y en las puertas instaladas en la escuela.



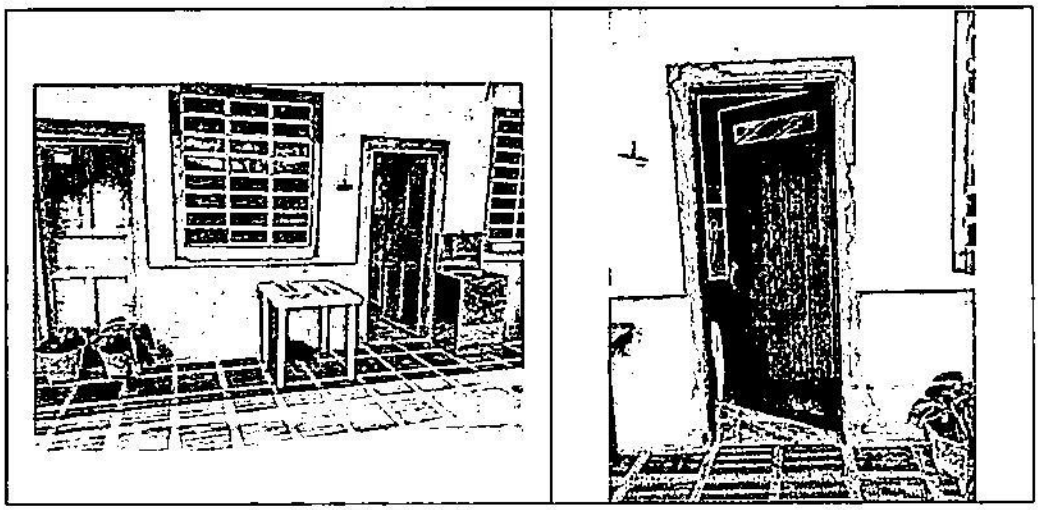
3.19 Instalación de cerámica en paredes: En la pared donde se instaló el mesón, en un ancho de 0.60m de las paredes laterales y en los machones que soportan el mesón se instaló cerámica blanca de 0.30mx0.60m.



3.20 Demolición de guardaescobas: En la cocina y el comedor se realizó la demolición de los guardaescobas en cerámica. Se realizó cargue y botada de los escombros.

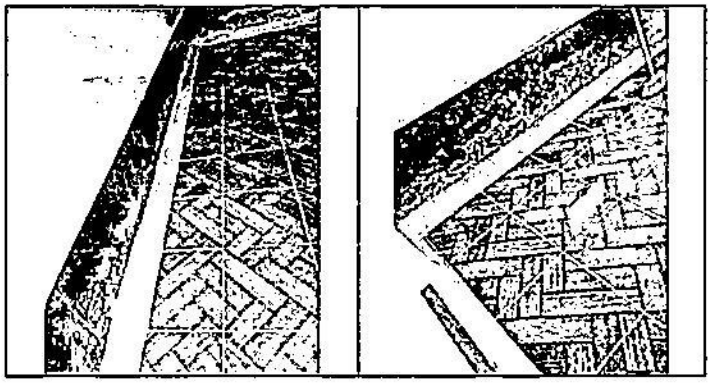


3.21 Instalación de puerta metálica de 0.80mx2.00m: Se realizó la desinstalación de dos puertas de madera en la escuela y posteriormente se instalaron puertas metálicas de 0.80mx2.00m.

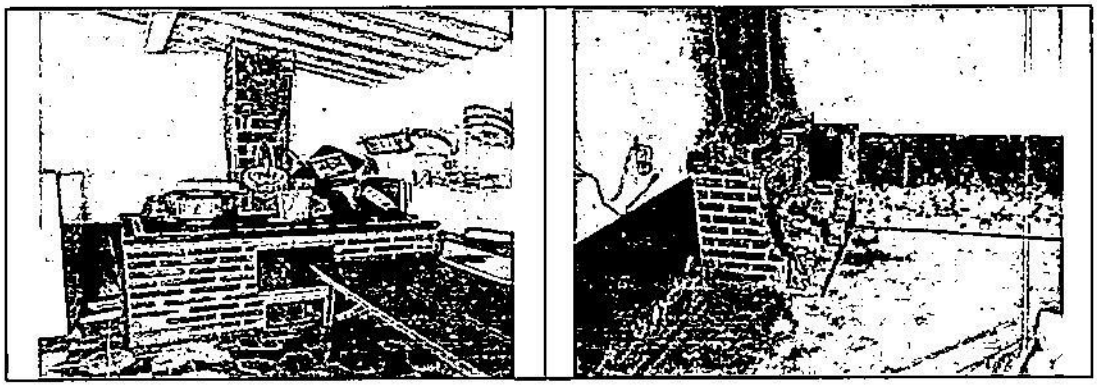


3.22 Instalación de vidrio en ventana: Se realizó la instalación de vidrio transparente 4mm en la ventana del comedor.

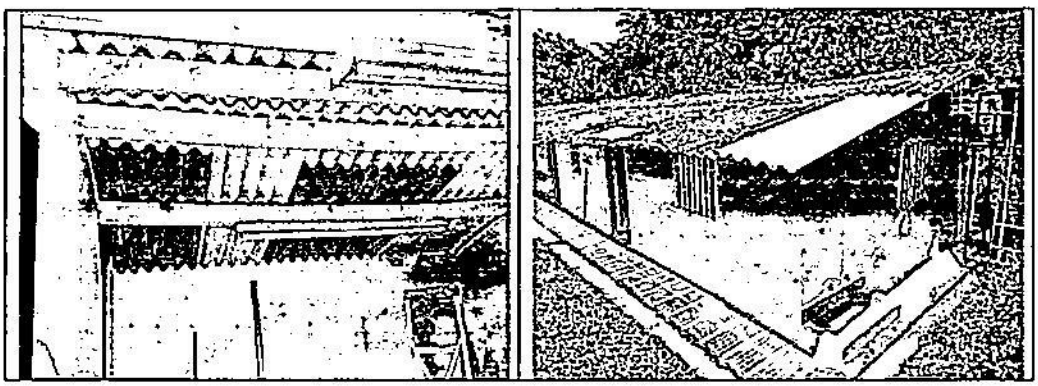
3.23 Construcción de mediacaña en granito pulido: En la cocina y el comedor se realizó la construcción de mediacaña en granito blanco #1 con cemento blanco. Posteriormente se pulió el granito.



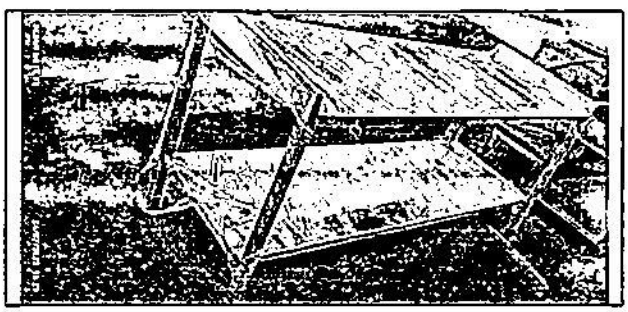
3.24 Demolición del fogón de leña: En la cocina se realizó la demolición de la estufa de leña y de la chimenea. También se desmontaron los accesorios metálicos. Se realizó cargue y botada de los escombros.



3.25 **Instalación de teja de fibrocmento**: En la cubierta de la cocina y el comedor se desmontaron las tejas que se encontraban rotas o fisuradas y se instalaron nuevas tejas de fibrocemento asegurándolas con amarres.



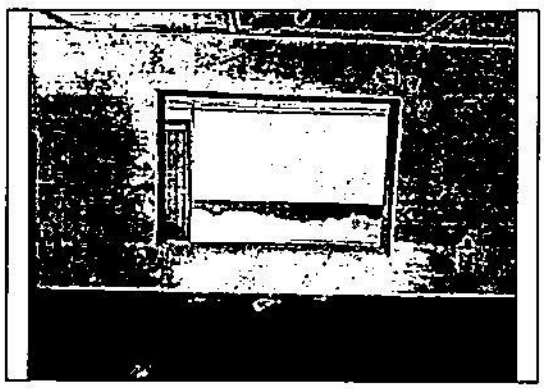
3.26 **Mesa de trabajo industrial en acero inoxidable:** Se suministró mesa de trabajo industrial en acero inoxidable con entrepaño con un ancho de 0.70m y una longitud de 2.00m.



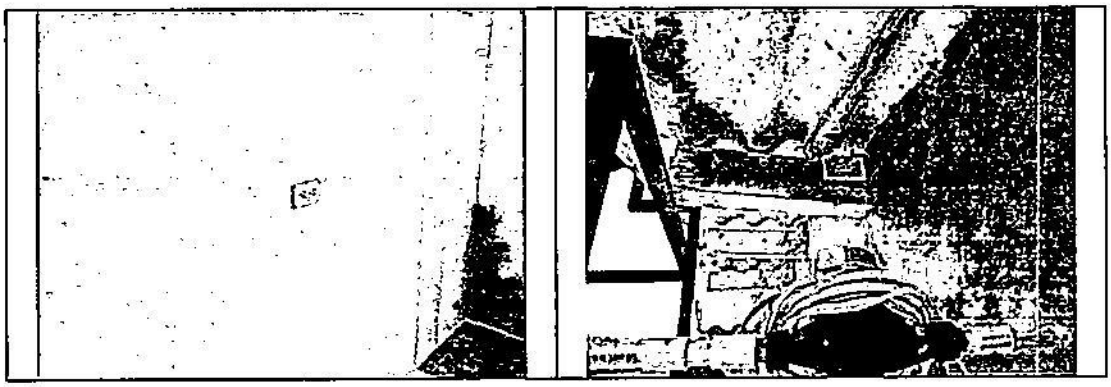
3.27 **Instalación de cerámica en el piso:** En la parte del piso donde estaba el fogón de leña, se realizó instalación de cerámica.



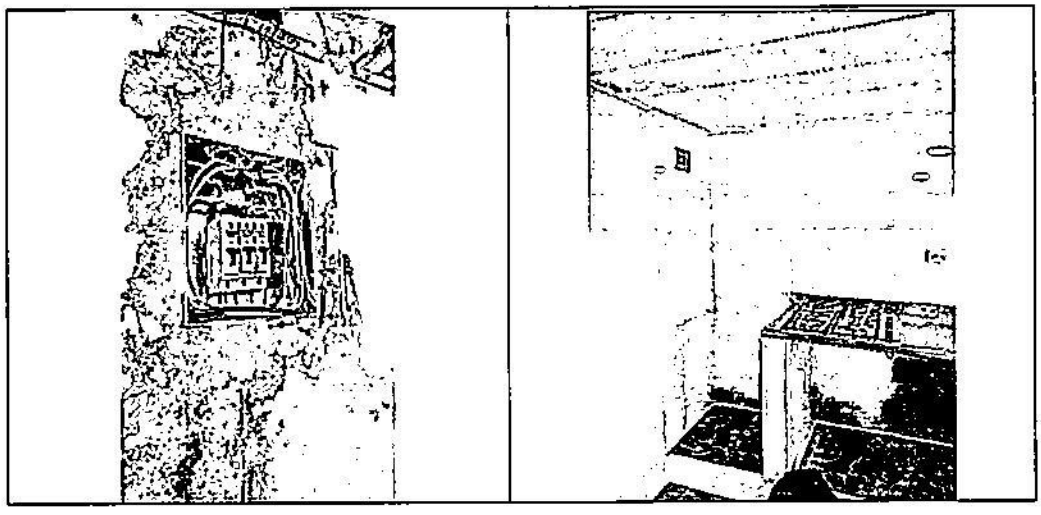
3.28 Demolición de muro para abertura de vano: En el muro que divide la cocina y el comedor se realizó demolición de muro para hacer una abertura rectangular en el vano existente. Se realizaron fajas y filetes en revoque.



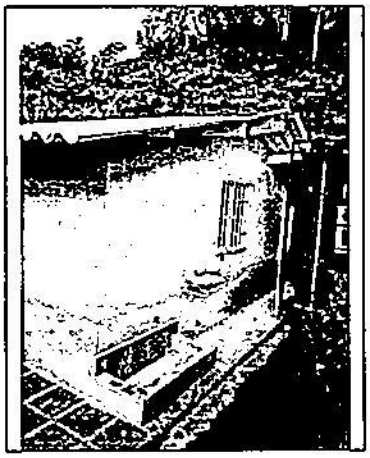
3.29 Instalación de tomacorriente doble: En la cocina y el comedor se instalaron tomacorientes dobles, incluyendo la canchada de la pared, la instalación de la tubería Conduit PVC, el cableado y las cajas.



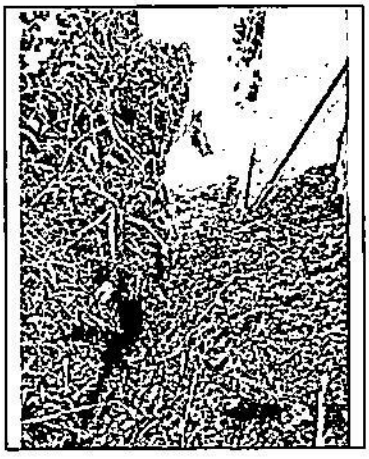
3.30 Instalación de caja de Breakers: En la cocina se instaló una caja de Breakers con 4 circuitos, incluyendo la canchada de la pared, la instalación de la tubería Conduit PVC y el cableado.



3.31 Aplicación de pintura para exteriores: En las paredes externas de la cocina y el comedor se realizó la aplicación de pintura, dandole las manos necesarias para obtener una superficie homogénea.



3.32 Excavación de material común: En la parte trasera de la cocina al frente de la caseta para la pipeta se realizó la excavación de material común con el objetivo de continuar la cuneta en dicho tramo para que el agua no se quede estancada.



4. CONTROL DE PAGOS

CONTROL DE PAGOS			
DESCRIPCIÓN DEL PAGO	**VALOR DEL PAGO**	**CANCELADO**	**PENDIENTE**
ACTA DE AVANCE N°1	$14.752.218	X	
ACTA N°2 Y FINAL	$13.627.763		X
VALOR TOTAL PAGADO A CONSTRUGRANADA	**$28.379.981**		

5. CONTROL DE PERSONAL EN OBRA

A continuación, se detalla la relación del personal que se encuentra en la ejecución de la obra:

TRABAJADOR	N° CÉDULA CIUDADANÍA	CARGO
DEIVIS ENRIQUE MORALES MORALES	92.672.051	OFICIAL
DANIEL ALEJANDRO NOREÑA BURITICÁ	1.041.203.973	AYUDANTE

CLARA INES CRUZ BERMEO
REPRESENTANTE LEGAL J.A.C EL CARMELO
SOLIDARIO

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA - MUNICIPIO DE EL PEÑOL, ANTIOQUIA

ACTA DE PAGO N° 2 Y FINAL

CONVENIO SOLIDARIO - N° COS 027 DEL 16 DE MAYO DE 2023

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA NIT 890 980 917-1 Representante legal SORANY ANDREA MARÍN MARÍN c c 42 842 362 MARÍN- ALCALDESA	**SOLIDARIO:**	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL CARMELO NIT 900 017 699-7 Representante legal CLARA INÉS CRUZ BERMEO	**OBJETO:**
		VALOR INICIAL TOTAL :	TREINTA Y DOS MILLONES SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M L ($32 068 738) IVA incluido y demás impuestos	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL
FECHA DE INICIO:	16 DE MAYO DE 2023	**APORTE MUNICIPIO:**	TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS M L ($31 274 961)	
PLAZO INICIAL:	TRES (03) MESES	**APORTE SOLIDARIO:**	SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M L ($793 777)	
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	17 DE AGOSTO DE 2023	**VALOR A PAGAR EN ACTA N°2 Y FINAL:**	$ 14.044.937	
PLAZO ADICIONAL OTROSI N° 1 (PRORROGA 1):	N/A	**VALOR EN LETRAS PAGO N° 2 Y FINAL:**	CATORCE MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M.L	
FECHA FINAL TERMINACIÓN SEGÚN OTRO SI N°1:	N/A			
PLAZO TOTAL CON OTRO SI N°1:	N/A			
ACTA DE REINICIO:	N/A	**ADICION DE RECURSOS:**	N/A	
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO:	N/A	**VALOR TOTAL MAS ADICIONES:**	N/A	

CONTRACTUAL						ACTA N°1		ACTA NUMERO 2 Y FINAL		ACUMULADO			
Item	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	PORCENTAJE EJECUTADO	
					$ 32.068.738								
1	Demolición de meson de cocina existente incluido el enchape y retiro de tavaplatos en acero Resistencias y espesores variables Incluye cargue con transporte y botada de escombros a sitio autorizado	m2	3,00	$ 18 678	$ 56 035	3,00	$ 56.035			3,00	$ 56 035	100%	Aporte de la comunidad
2	Retiro y botada de lumanarias existentes en mal estado Incluye transporte a sitio autorizado y/o aprovechamiento de recuperables	und	5,00	$ 16 860	$ 84 301	5,00	$ 84.301			5,00	$ 84 301	100%	
3	Retiro y botada de ventana en madera existente de 1m x 1m Incluye transporte de desechos y escombros a sitio autorizado	und	1,00	$ 25 867	$ 25 867	1,00	$ 25.867			1,00	$ 25 867	100%	
4	Lavado de pisos en ceramica existentes Incluye aseo y limpieza con liquido desinfectante con antihongos para juntas y limpiador final de obra a base de agua de Corona o su equivalente	m2	47,00	$ 13 353	$ 627 575	47,00	$ 627.575			47,00	$ 627 575	100%	

5	Suministro y colocación de cielo falso en PVC tipo Dalamo Cielopared PVC Blanco Nevado Incluye perfiles y todo lo necesario para su correcta colocación	m2	47,00	$ 159 879	$ 7 514 301	45,95	$ 7.346.429			45,95	$ 7 346 429	98%	
6	Demolicion de enchapes existentes en muros y pisos Incluye cargue interno, transporte y botada de escombros a sitio autorizado	m2	7,00	$ 12 460	$ 87 222	4,83	$ 60.183	2,17	$ 27.039	7,00	$ 87 222	100%	
7	Suministro y colocación de luminarias tipo DAIRU Panel Led Empotrar Circular 840 Lumenes 12W Luz Fria Incluye cableado eléctrico y todo lo necesario para su buena instalación Se incluye transporte de materiales y mano de obra	und	8,00	$ 71 444	$ 571 550	0,00	$ 0	8,00	$ 571.550	8,00	$ 571 550	100%	
8	Suministro y colocación de Toma Corriente Doble Polo A Tierra GFCI Blanco Incluye cableado y tubería electrica, canchada de muro y todo lo necesario para su correcta colocación	und	3,00	$ 121 936	$ 365 807	0,00	$ 0	3,00	$ 365.807	3,00	$ 365 807	100%	
9	Suministro y colocación de Interruptor Sencillo 2 Vias Blanco Incluye cableado y tubería electrica, canchada de muro y todo lo necesario para su correcta colocación	und	3,00	$ 80 147	$ 240 441	0,00	$ 0	2,00	$ 160.294	2,00	$ 160 294	67%	
10	Suministro y colocación de mesón de sobreponer con lavaplatos en acero inoxidable de 4,4m x 0,60m de ancho Incluye grifería en cromo tipo grival o su equivalente, canastilla de 4", sifón, 4 fogones a gas con encendido electrónico, anclajes, transporte al sitio de la obra y todo lo necesario para su correcta instalación	und	1,00	$ 3 092 762	$ 3 092 762	1,00	$ 3.092.762			1,00	$ 3 092 762	100%	
11	Suministro y aplicación de Pintura color blanco satinado, acrílica a base de agua con antihongos tipo vinilex baños y cocinas de Pintuco o su equivalente a dos manos o las necesarias para obtener una superficie homogena y pareja a satisfacción del supervisor Incluye disolventes, brochas, estopas, rodillos, lijas y todo lo necesario para su correcta aplicación	m2	110,00	$ 22 497	$ 2 474 720	0,00	$ 0	110,00	$ 2.474.720	110,00	$ 2 474 720	100%	
12	Suministro de materiales y construcción de caseta para cilindro de gas GLP (dimensiones h=1,60m ANCHO A 0,50 m ANCHO B 0,60m Incluye manguera de gas con su respectivo regulador, y reja metálica con tubo cuadrado de 1 x 1 con sus bisagras y candado de seguridad, muro con ladrillo de 10 cm en laterales revocado en ambas caras, losa inferior y superior con mezcla de concreto 21 Mpa e= 10cm con su respectivo acero de refuerzo y todo lo necesario para su correcta construcción y adecuación	und	1,00	$ 1 279 504	$ 1 279 504	1,00	$ 1.279.504			1,00	$ 1 279 504	100%	
13	Suministro y colocacion de revoque para resanar muros, dosificación 1:4 en muros internos y externos de cocina y comedor Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación	m2	50,00	$ 38 180	$ 1 909 000	36,01	$ 1.374.862	13,99	$ 534.138	50,00	$ 1 909 000	100%	

14	Resanes con estuco plástico blanco tipo estucor de corona o su equivalente Incluye lijas, espatulas, estopa y todo lo necesario para su correcta aplicación	m2	50,00	$ 16 338	$ 816 903	30,48	$ 497,964	19,52	$ 318,919	50,00	$ 816 903	100%
15	Pintura base acete tipo Pinturux de pintuco o su equivalente para zocalos en muros exteriores de cocina y comedor a dos manos o las necesarias para obtener una superficie homogenea y pareja a satisfacción del supervisor Incluye disolventes, brochas, estopa, lijas y todo lo necesario para su correcta aplicación	m2	50,00	$ 23 518	$ 1 175 875	0,00	$ 0	29,52	$ 694.237	29,52	$ 694 237	59%
16	Suministro y colocación de ventana nueva, metálica en calibre 22 de 1m x 1m Incluye mortero de fijación, transporte de la ventana al sitio de las obras, reja metalica de protección con tubo cuadrado de 1x1, vidrio calibre 4mm, tornillos y todo lo necesario para su correcta colocación	und	1,00	$ 992 414	$ 992 414	0,00	$ 0	1,00	$ 992,414	1,00	$ 992 414	100%
17	Suministro y colocación de mallas anti insectos para ventanas de cocinas y comedor Incluye grapas, amarres y todo lo necesario para su correcta instalación	m2	3,00	$ 16 201	$ 48 604	0,00	$ 0	2,37	$ 38.397	2,37	$ 38 397	79%
18	Suministro y colocación de acrilicos para puertas	und	4,00	$ 36 444	$ 145 774	0,00	$ 0	4,00	$ 145.774	4,00	$ 145 774	100%
19	Suministro y colocación de enchape para piso-pared de baño antideslizante tipo Eurocerámica Piso Pared Miami Blanco formato 24 5x50cm o su equivalente Incluye acabado tipo bisel en bordes de muros, pegacor y lechada para juntas tipo concolor de corona o su equivalente, mano de obra y transporte de materiales al sitio de las obras	m2	14,00	$ 127 994	$ 1 791 914	0,00	$ 0	14,00	$ 1.791.914	14,00	$ 1 791 914	100%
20	Demolición de guardaescobas en cocina y comedor Incluye transporte y botada de escombros a sitio autorizado	m	40,00	$ 5 089	$ 203 550	36,48	$ 185.638			36,48	$ 185 638	91%
21	Suministro y colocación de puertas nuevas metálicas en calibre 22 de 0,80m x 2m de altura Incluye marcos, chapas, bisagras, fijación del marco con mortero,transporte al sitio de las obras y todo lo necesario para su correcta instalación y adecuación	und	2,00	$ 798 652	$ 1 597 304	0,00	$ 0	2,00	$ 1.597.304	2,00	$ 1 597 304	100%
22	Suministro y colocación de vidrio en calibre 4mm para ventana de 80 x 80	und	1,00	$ 45 909	$ 45 909	0,00	$ 0	1,00	$ 45.909	1,00	$ 45 909	100%
23	Suministro y colocación de media caña en granito para cocina y comedor Incluye fijación con cemento blanco y todo lo necesario para su correcta adecuación y colocación	m	40,00	$ 55 166	$ 2 206 620	36,48	$ 2.012.437			36,48	$ 2 012 437	91%
24	Demolición de fogon de leña incluyendo chimenea Incluye retiro de accesorios metálicos y transporte con botada de escombros a sitio autorizado	m2	12,00	$ 15 565	$ 186 783	5,83	$ 90.745	6,17	$ 96.038	12,00	$ 186 783	100%
25	Suministro y colocación de tejas de eternit numero 4 Incluye transporte del material amarraderas y todo lo necesario para su correcta construcción y adecuación	und	6,00	$ 56 253	$ 337 520	6,00	$ 337,520			6,00	$ 337 520	100%

Aporte del Municipio

26	Suministro y colocación de Mesa de trabajo industrial en acero inoxidable con entrepaño de 60 cm de alto 70 cm de ancho y 2 metros de largo	und	1,00	$ 4.190.485	$ 4.190.485	0,00	$ 0	1,00	$ 4.190.485	1,00	$ 4.190.485	100%
	COSTO DIRECTO:				$ 32.068.738	SUBTOTAL acta N°1:	$ 17.071.541	SUBTOTAL acta N° 2 y final:	$ 14.044.937	VALOR ACUMULADO:	$ 31.116.778	
	APORTE MUNICIPIO:				$ 31.274.961	APORTE DEL MUNICIPIO:	$ 16.278.063	APORTE DEL MUNICIPIO:	$ 14.044.937			
	APORTE COMUNIDAD:				$ 793.777	APORTE COMUNIDAD:	$ 793.777					
	VALOR TOTAL:				$ 32.068.738	VALOR TOTAL acta N°1:	$ 16.278.063	VALOR TOTAL ACTA N°2 Y FINAL:	$ 14.044.937			

VALOR A PAGAR POR EL MUNICIPIO EN ACTA NUMERO 2 Y FINAL:	CATORCE MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M.L $ 14.044.937
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO:	$ 951.960

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	97%

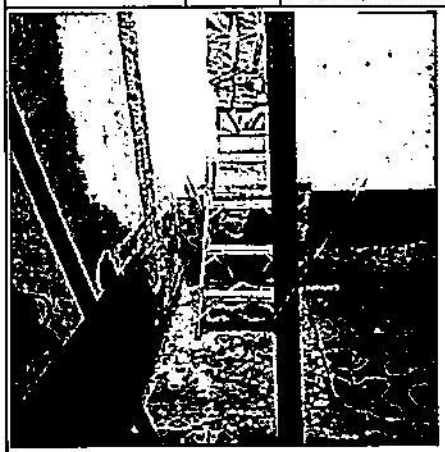
KARY YULIANA MORALES RIOS
Secretaria de Obras Publicas e Infraestructura

CLARA INES CRUZ BERMEO
Representante legal J A C VEREDA EL CARMELO

ELABORO: MATEO STEVEN OSSA CORREA PROF. DE OBRAS PUBLICAS

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA				JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO NIT: 900.017.699-7
FECHA:	ago-23	ACTA:	ACTA 2 Y FINAL	OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA	SUPERVISOR MUNICIPIO:	KARY YULIANA MORALES RIOS	
SOLIDARIO:	J.A.C DE LA VEREDA EL CARMELO	REP. LEGAL:	CLARA INES CRUZ BERMEO	
COS 027 DE 2023		C.E.R EL CARMELO		

ITEM:	6	Demolicion de enchapes existentes en muros y pisos Incluye cargue interno, transporte y botada de escombros a sitio autorizado	UNIDAD DE MEDIDA:	m2



Dimensiones				TOTAL
Ubicación	Largo. (m)	Lado (m)	ESPESOR (m)	
PISO Cocina				
1	2.17	1		2.17

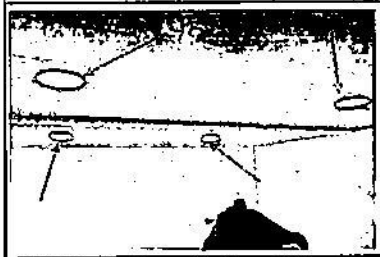
OBSERVACIONES:	N/A	TOTAL CANTIDAD ACUMULADA:	2.17

CLARA INES CRUZ BERMEO
REPRESENTANTE LEGAL J.A.C EL CARMELO
(SOLIDARIO)
APROBÓ

MATEO STIVEN OSSA CORREA
PROFESIONAL DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA
(APOYO TÉCNICO)
REALIZÓ

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA				JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO NIT: 900.017.699-7
FECHA:	ago-23	ACTA:	ACTA 2 Y FINAL	OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA	SUPERVISOR MUNICIPIO:	KARY YULIANA MORALES RIOS	
SOLIDARIO:	J.A.C DE LA VEREDA EL CARMELO	REP. LEGAL:	CLARA INES CRUZ BERMEO	
COS 027 DE 2023		C.E.R EL CARMELO		

ITEM:	7	Suministro y colocación de luminarias tipo DAIRU Panel Led Empotrar Circular 840 Lúmenes 12W Luz Fria Incluye cableado eléctrico y todo lo necesario para su buena instalación Se Incluye transporte de materiales y mano de obra	UNIDAD DE MEDIDA:	und





Dimensiones				TOTAL
Ubicación	Largo. (m)	Lado (m)	cantidad (und)	
Cocina			4.00	4.00
Comedor			4.00	4.00

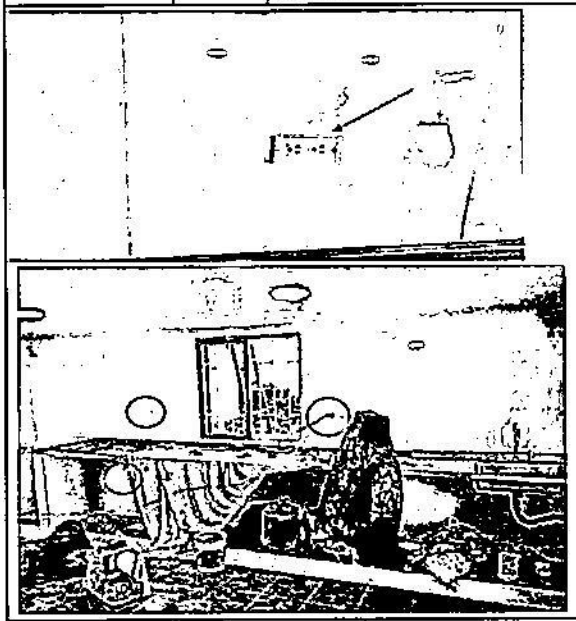
OBSERVACIONES:	N/A	TOTAL CANTIDAD ACUMULADA:	8.00

CLARA INES CRUZ BERMEO
REPRESENTANTE LEGAL J.A.C EL CARMELO
(SOLIDARIO)
APROBÓ

MATEO STIVEN OSSA CORREA
PROFESIONAL DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA
(APOYO TÉCNICO)
REALIZÓ

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA				JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO NIT: 900.017.699-7
FECHA:	ago-23	ACTA:	ACTA 2 Y FINAL	OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA	SUPERVISOR MUNICIPIO:	KARY YULIANA MORALES RIOS	
SOLIDARIO:	J.A.C DE LA VEREDA EL CARMELO	REP. LEGAL:	CLARA INES CRUZ BERMEO	
COS 027 DE 2023		C.E.R EL CARMELO		

ITEM:	8	Suministro y colocación de Toma Corriente Doble Polo A Tierra GFCI Blanco Incluye cableado y tuberia electrica, canchada de muro y todo lo necesario para su correcta colocación	UNIDAD DE MEDIDA:	und



Dimensiones				TOTAL
ubicación	Largo. (m)	Lado (m)	cantidad (und)	
Cocina			3,00	3,00

OBSERVACIONES:	N/A	TOTAL CANTIDAD ACUMULADA:	3 00

CLARA INES CRUZ BERMEO

REPRESENTANTE LEGAL J.A.C EL CARMELO
(SOLIDARIO)
APROBÓ

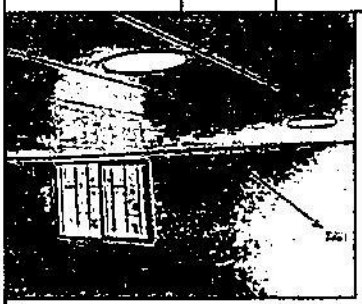
MATEO STIVEN OSSA CORREA

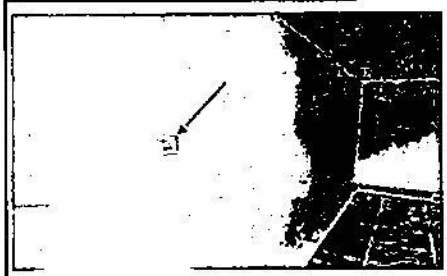
PROFESIONAL DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA

(APOYO TÉCNICO)
REALIZÓ

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA				JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO NIT: 900.017.699-7
FECHA:	ago-23	ACTA:	ACTA 2 Y FINAL	OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA	SUPERVISOR MUNICIPIO:	KARY YULIANA MORALES RIOS	
SOLIDARIO:	J.A.C DE LA VEREDA EL CARMELO	REP. LEGAL:	CLARA INES CRUZ BERMEO	
COS 027 DE 2023		C.E.R EL CARMELO		

ITEM:	9	Suministro y colocación de Interruptor Sencillo 2 Vias Blanco Incluye cableado y tubería electrica, canchada de muro y todo lo necesario para su correcta colocación	UNIDAD DE MEDIDA:	und





Dimensiones				TOTAL
Ubicación	Largo. (m)	Lado (m)	cantidad (und)	
Cocina			1.00	1.00
Comedor			1.00	1.00

OBSERVACIONES:	N/A	TOTAL CANTIDAD ACUMULADA:	2.00

CLARA INES CRUZ BERMEO

REPRESENTANTE LEGAL J.A.C EL CARMELO
(SOLIDARIO)
APROBÓ

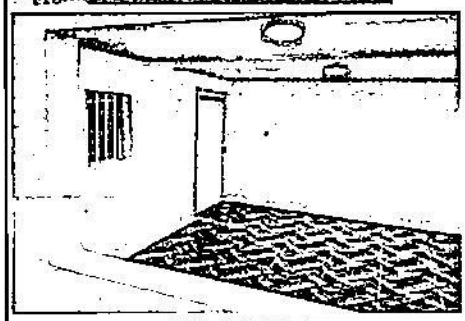
MATEO STIVEN OSSA CORREA

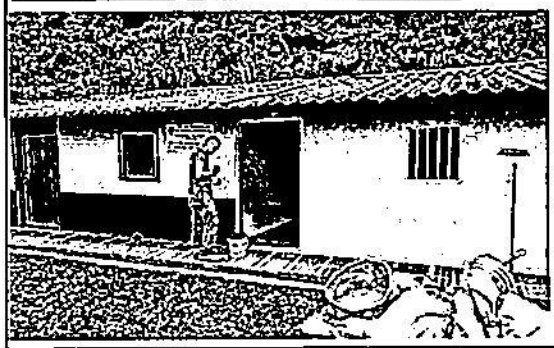
PROFESIONAL DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA

(APOYO TÉCNICO)
REALIZÓ

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA				JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO NIT: 900.017.699-7
FECHA:	ago-23	ACTA:	ACTA 2 Y FINAL	OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA	SUPERVISOR MUNICIPIO:	KARY YULIANA MORALES RIOS	
SOLIDARIO:	J.A.C DE LA VEREDA EL CARMELO	REP. LEGAL:	CLARA INES CRUZ BERMEO	
COS 027 DE 2023		C.E.R EL CARMELO		
ITEM:	11	Suministro y aplicación de Pintura color blanco satinado, acrilica a base de agua con antihongos tipo vinilitex baños y cocinas de Pintuco o su equivalente a dos manos o las necesarias para obtener una superficie homogena y pareja a satisfacción del supervisor. Incluye disolventes, brochas, estopas, rodillos, tijas y todo lo necesario para su correcta aplicación	UNIDAD DE MEDIDA:	m2







Ubicación y N° elementos	Dimensiones Lado (m)	Lado (m)	Descuento (m2) vanos puertas y ventanas	TOTAL m2
Cocina				
2	4,40	1,95	2,80	14,36
1	5,09	1,95		9,93
Comedor				
2	4,12	1,95	2,17	13,90
2	5,09	1,95		19,85
fachada frontal				
1	9,19	1,37	4,97	7,62
fachada lateral derecha				
1	5,30	2,15	1	10,40
1	2,90	1,70		4,93
Tejas exteriores alero cubierta exterior				
1	9,19	0,85		7,81
1	5,3	0,50		2,65
Muros internos salon				
2	4,4	1,95		17,16
1	1,1	1,3		1,40

OBSERVACIONES:	N/A	TOTAL CANTIDAD ACUMULADA:	110,00

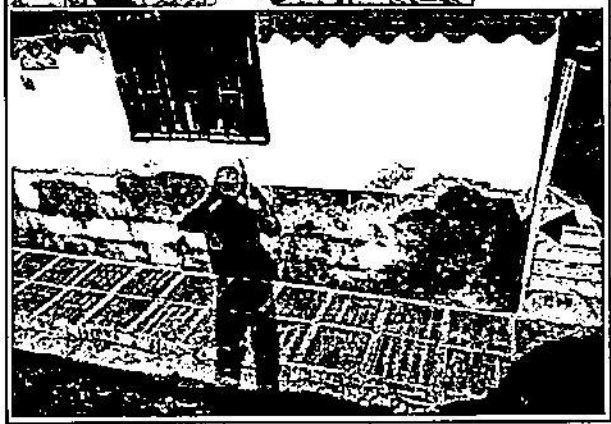
CLARA INES CRUZ BERMEO
REPRESENTANTE LEGAL J.A.C EL CARMELO
(SOLIDARIO)
APROBÓ

MATEO STIVEN OSSA CORREA
PROFESIONAL DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA
(APOYO TÉCNICO)
REALIZÓ

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA				JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO NIT: 900.017.699-7
FECHA:	ago-23	ACTA:	Acta 2 y final	OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA	SUPERVISOR MUNICIPIO:	KARY YULIANA MORALES RIOS	
SOLIDARIO:	J.A.C DE LA VEREDA EL CARMELO	REP. LEGAL:	CLARA INES CRUZ BERMEO	
COS 027 DE 2023		C.E.R EL CARMELO		

ITEM:	13	Suministro y colocación de revoque para resanar muros, dosificación 1:4 en muros internos y externos de cocina y comedor incluyo todo lo necesario para su correcta aplicación	UNIDAD DE MEDIDA:	m2





Dimensiones				TOTAL m2
Ubicación	Lado. (m)	Lado (m)	Descuento (m)	
Cocina				
	2.50	0.80		2.00
	4.40	2.30		10.12
	1.34	1.40		1.87

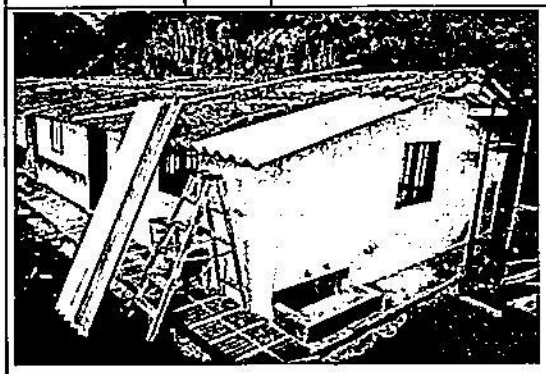
OBSERVACIONES:	N/A	TOTAL CANTIDAD ACUMULADA:	13.99

CLARA INES CRUZ BERMEO
REPRESENTANTE LEGAL J.A.C EL CARMELO
(SOLIDARIO)
APROBÓ

MATEO STIVEN OSSA CORREA
PROFESIONAL DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA
(APOYO TÉCNICO)
REALIZÓ

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA				JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO NIT: 900.017.699-7
FECHA:	ago-23	ACTA:	Acta 2 y final	OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA	SUPERVISOR MUNICIPIO:	KARY YULIANA MORALES RIOS	
SOLIDARIO:	J.A.C DE LA VEREDA EL CARMELO	REP. LEGAL:	CLARA INES CRUZ BERMEO	
COS 027 DE 2023		C.E.R EL CARMELO		

ITEM:	14	Resanes con estuco plástico blanco tipo estucor de corona o su equivalente incluye lijas, espatulas, estopa y todo lo necesario para su correcta aplicación	UNIDAD DE MEDIDA:	m2



Dimensiones				TOTAL
Ubicación	Lado. (m)	Lado (m)	Descuento (m2)	
Exterior				
1	2.60	5.20	1	13.56
1	2.00	2.50		5.00
1	0.80	1.20		0.96

OBSERVACIONES:	N/A	TOTAL CANTIDAD ACUMULADA:	19.52

CLARA INES CRUZ BERMEO

REPRESENTANTE LEGAL J.A.C EL CARMELO
(SOLIDARIO)
APROBÓ

MATEO STIVEN OSSA CORREA

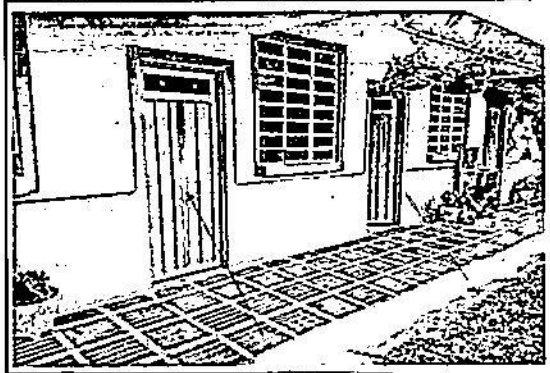
PROFESIONAL DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA

(APOYO TÉCNICO)
REALIZÓ

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA				JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO NIT: 900.017.699-7
FECHA:	ago-23	ACTA:	Acta 2 y final	OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA	SUPERVISOR MUNICIPIO:	KARY YULIANA MORALES RIOS	
SOLIDARIO:	J.A.C DE LA VEREDA EL CARMELO	REP. LEGAL:	CLARA INES CRUZ BERMEO	
COS 027 DE 2023		C.E.R EL CARMELO		

ITEM:	15	Pintura base aceite tipo Pintulux de pintuco o su equivalente para zocalos en muros exteriores de cocina y comedor a dos manos o las necesarias para obtener una superficie homogenea y pareja a satisfacción del supervisor. Incluye disolventes, brochas, estopa, lijas y todo lo necesario para su correcta aplicación	UNIDAD DE MEDIDA:	m2







caras	Dimensiones			TOTAL
ubicación	Lado. (m)	Lado (m)	Descuento (m2)	
Puerta cocina				
2	0.90	2.00		3.60
Puerta comedor				
2	0.90	2.00		3.60
4	1.00	1.00	ventanas cocina	4.00
2	0.56	0.66	ventana comedor	0.74
2	0.60	1.60	reja cuarto gas	1.92
1	4.13	0.73	zocalo fachada frontal	3.01
1	3.26	0.73		2.38
1	5.30	0.73	zocalo fachada lateral	3.87
2	0.80	2.00	Puerta sala profesores	3.20
2	0.80	2.00	Puerta salon clases	3.20

OBSERVACIONES:	N/A	TOTAL CANTIDAD ACUMULADA:	29.52

CLARA INES CRUZ BERMEO
REPRESENTANTE LEGAL J.A.C EL CARMELO
(SOLIDARIO)
APROBÓ

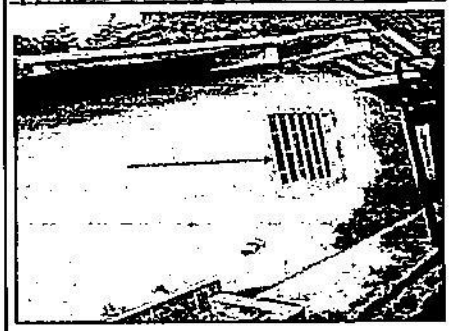
MATEO STIVEN OSSA CORREA
PROFESIONAL DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA
(APOYO TÉCNICO)
REALIZÓ

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA				JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO NIT: 900.017.699-7
FECHA:	ago-23	ACTA:	Acta 2 y final	OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA	SUPERVISOR MUNICIPIO:	KARY YULIANA MORALES RIOS	
SOLIDARIO:	J.A.C DE LA VEREDA EL CARMELO	REP. LEGAL:	CLARA INES CRUZ BERMEO	
COS 027 DE 2023		C.E.R EL CARMELO		

ITEM:	16	Suministro y colocación de ventana nueva, metálica en calibre 22 de 1m x 1m Incluye mortero de fijación, transporte de la ventana al sitio de las obras, reja metálica de protección con tubo cuadrado de 1x1, vidrio calibre 4mm, tornillos y todo lo necesario para su correcta colocación	UNIDAD DE MEDIDA:	und







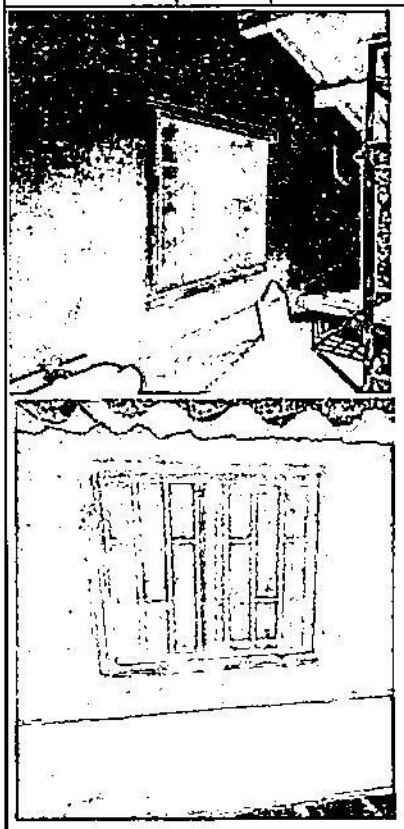
caras	Dimensiones			TOTAL
Ubicación	Lado. (m)	Lado (m)	Cantidad (und)	
Cocina				
			1	1.00

OBSERVACIONES:	N/A	TOTAL CANTIDAD ACUMULADA:	1.00

CLARA INES CRUZ BERMEO
REPRESENTANTE LEGAL J.A.C EL CARMELO
(SOLIDARIO)
APROBÓ

MATEO STIVEN OSSA CORREA
PROFESIONAL DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA
(APOYO TÉCNICO)
REALIZÓ

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA				JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO NIT: 900.017.699-7
FECHA:	ago-23	ACTA:	Acta 2 y final	OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA	SUPERVISOR MUNICIPIO:	KARY YULIANA MORALES RIOS	
SOLIDARIO:	J.A.C DE LA VEREDA EL CARMELO	REP. LEGAL:	CLARA INES CRUZ BERMEO	
COS 027 DE 2023		C.E.R EL CARMELO		
ITEM:	17	Suministro y colocación de mallas anti insectos para ventanas de cocinas y comedor Incluye grapas, amarres y todo lo necesario para su correcta instalación	UNIDAD DE MEDIDA:	m2



caras	Dimensiones			TOTAL
Ubicación	Lado. (m)	Lado (m)		
Cocina				
2	1.00	1.00		2.00
COMEDOR				
1	0.56	0.66		0.37

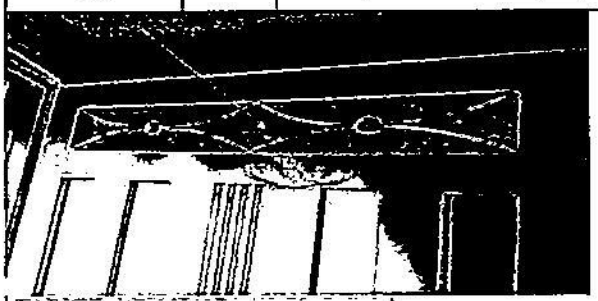
OBSERVACIONES:	N/A	TOTAL CANTIDAD ACUMULADA:	2.37

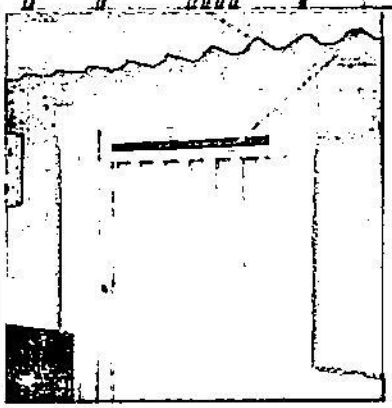
CLARA INES CRUZ BERMEO
REPRESENTANTE LEGAL J.A.C EL CARMELO
(SOLIDARIO)
APROBÓ

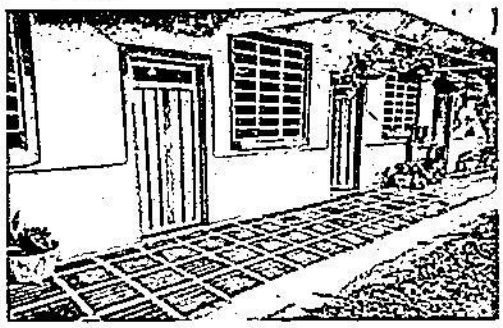
MATEO STIVEN OSSA CORREA
PROFESIONAL DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA
(APOYO TÉCNICO)
REALIZÓ

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA				JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO NIT: 900.017.699-7
FECHA:	ago-23	ACTA:	Acta 2 y final	OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA	SUPERVISOR MUNICIPIO:	KARY YULIANA MORALES RIOS	
SOLIDARIO:	J.A.C DE LA VEREDA EL CARMELO	REP. LEGAL:	CLARA INES CRUZ BERMEO	
COS 027 DE 2023		C.E.R EL CARMELO		

ITEM:	18	Suministro y colocación de acrilicos para puertas	UNIDAD DE MEDIDA:	und







Ubicación	Dimensiones Lado. (m)	Lado (m)	cantidad (und)	TOTAL
puerta cocina			1.00	1.00
puerta comedor			1.00	1.00
puerta apartamento profesora			1.00	1.00
puerta salon			1.00	1.00

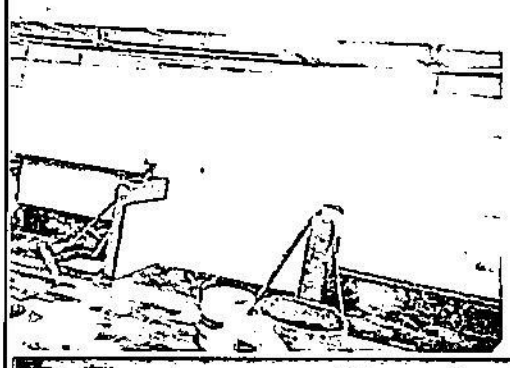
OBSERVACIONES:	N/A	TOTAL CANTIDAD ACUMULADA:	4.00

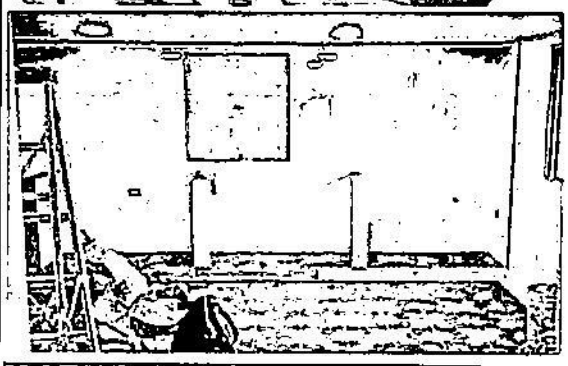
CLARA INES CRUZ BERMEO
REPRESENTANTE LEGAL J.A.C EL CARMELO
(SOLIDARIO)
APROBÓ

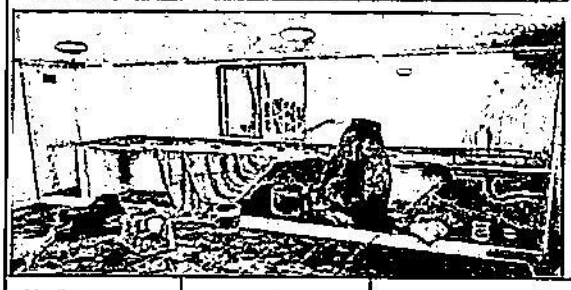
MATEO STIVEN OSSA CORREA
PROFESIONAL DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA
(APOYO TÉCNICO)
REALIZÓ

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA				JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO NIT: 900.017.699-7
FECHA:	ago-23	ACTA:	Acta 2 y final	OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA	SUPERVISOR MUNICIPIO:	KARY YULIANA MORALES RIOS	
SOLIDARIO:	J.A.C DE LA VEREDA EL CARMELO	REP. LEGAL:	CLARA INES CRUZ BERMEO	
COS 027 DE 2023		C.E.R EL CARMELO		

ITEM:	19	Suministro y colocación de enchape para piso-pared de baño antideslizante tipo Eurocerámica Piso Pared Miami Blanco formato 24 5x50cm o su equivalente Incluye acabado tipo biselen bordes de muros, pegacor y lechada para juntas tipo concolor de corona o su equivalente. mano de obra y transporte de materiales al sitio de las obras	UNIDAD DE MEDIDA:	m2







cantidad	Dimensiones			TOTAL
Ubicación	Lado. (m)	Lado (m)	descuento m2	
Paredes cocina				
1	5.00	2.12	1.00	9.60
2	0.60	1.95		2.34
3	1.34	0.75	2.17	0.85
1	0.65	1.43		1.21

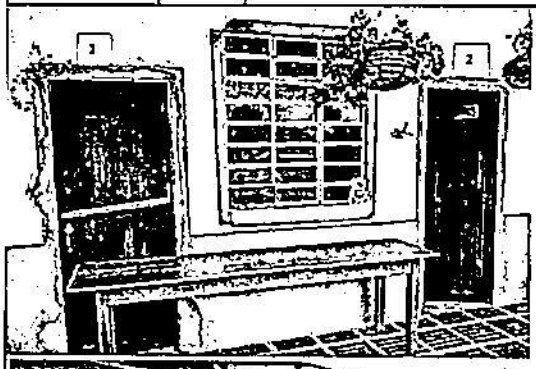
OBSERVACIONES:	N/A	TOTAL CANTIDAD ACUMULADA:	14.00

CLARA INES CRUZ BERMEO
REPRESENTANTE LEGAL J.A.C EL CARMELO
(SOLIDARIO)
APROBÓ

MATEO STIVEN OSSA CORREA
PROFESIONAL DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA
(APOYO TÉCNICO)
REALIZÓ

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA				JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO NIT: 900.017.699-7
FECHA:	ago-23	ACTA:	Acta 2 y final	OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA	SUPERVISOR MUNICIPIO:	KARY YULIANA MORALES RIOS	
SOLIDARIO:	J.A.C DE LA VEREDA EL CARMELO	REP. LEGAL:	CLARA INES CRUZ BERMEO	
COS 027 DE 2023		C.E.R EL CARMELO		

ITEM:	21	Suministro y colocación de puertas nuevas metálicas en calibre 22 de 0.80m x 2m de altura Incluye marcos, chapas, bisagras, fijación del marco con mortero,transporte al sitio de las obras y todo lo necesario para su correcta instalación y adecuación	UNIDAD DE MEDIDA:	und





cantidad	Dimensiones			TOTAL
Ubicación	Lado. (m)	Lado (m)	cantidad (und)	
Puerta salon			1,00	1,00
Puerta apartamento profesora			1,00	1,00

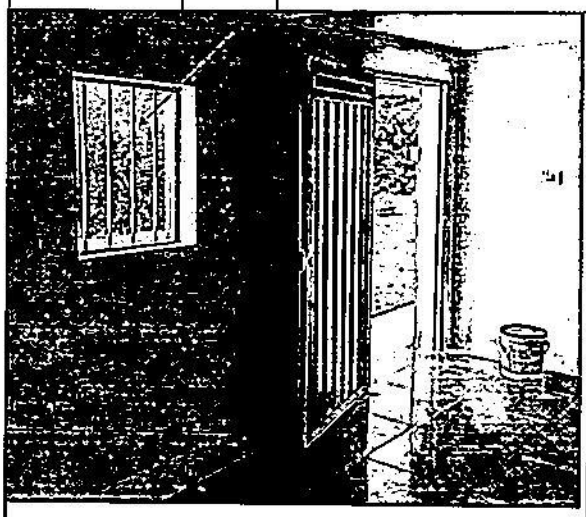
OBSERVACIONES:	N/A	TOTAL CANTIDAD ACUMULADA:	2,00

CLARA INES CRUZ BERMEO
REPRESENTANTE LEGAL J.A.C EL CARMELO
(SOLIDARIO)
APROBÓ

MATEO STIVEN OSSA CORREA
PROFESIONAL DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA
(APOYO TÉCNICO)
REALIZÓ

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA				JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO NIT: 900.017.699-7
FECHA:	ago-23	ACTA:	Acta 2 y final	OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA	SUPERVISOR MUNICIPIO:	KARY YULIANA MORALES RIOS	
SOLIDARIO:	J.A.C DE LA VEREDA EL CARMELO	REP. LEGAL:	CLARA INES CRUZ BERMEO	
COS 027 DE 2023		C.E.R EL CARMELO		

ITEM:	22	Suministro y colocación de vidrio en calibre 4mm para ventana de 80 x 80	UNIDAD DE MEDIDA:	und



cantidad	Dimensiones			TOTAL
ubicación	Lado. (m)	Lado (m)	cantidad (und)	
ventana comedor			1.00	1.00

OBSERVACIONES:	N/A	TOTAL CANTIDAD ACUMULADA:	1.00

CLARA INES CRUZ BERMEO
REPRESENTANTE LEGAL J.A.C EL CARMELO
(SOLIDARIO)
APROBÓ

MATEO STIVEN OSSA CORREA
PROFESIONAL DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA
(APOYO TÉCNICO)
REALIZÓ

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA				JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO NIT: 900.017.699-7
FECHA:	ago-23	ACTA:	Acta 2 y final	OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA	SUPERVISOR MUNICIPIO:	KARY YULIANA MORALES RIOS	
SOLIDARIO:	J.A.C DE LA VEREDA EL CARMELO	REP. LEGAL:	CLARA INES CRUZ BERMEO	
COS 027 DE 2023		C.E.R EL CARMELO		
ITEM:	24	Demolición de fogón de leña incluyendo chimenea Incluye retiro de accesorios metálicos y transporte con botada de escombros a sitio autorizado	UNIDAD DE MEDIDA:	m2



Dimensiones				TOTAL
Cant	Lado (m)	Lado (m)	Descuento (m)	
Entrepaños de chimenea				
3	2.06	1		6.17

OBSERVACIONES:	N/A	TOTAL CANTIDAD ACUMULADA:	6.17

CLARA INES CRUZ BERMEO
REPRESENTANTE LEGAL J.A.C EL CARMELO
(SOLIDARIO)
APROBÓ

MATEO STIVEN OSSA CORREA
PROFESIONAL DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA
(APOYO TÉCNICO)
REALIZÓ

MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA				JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO NIT: 900.017.699-7
FECHA:	ago-23	ACTA:	Acta 2 y final	OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA	SUPERVISOR MUNICIPIO:	KARY YULIANA MORALES RIOS	
SOLIDARIO:	J.A.C DE LA VEREDA EL CARMELO	REP. LEGAL:	CLARA INES CRUZ BERMEO	
COS 027 DE 2023		C.E.R EL CARMELO		

ITEM:	26	Suministro y colocación de Mesa de trabajo industrial en acero inoxidable con entrepaño de 80 cm de alto 70 cm de ancho y 2 metros de largo	UNIDAD DE MEDIDA:	und



Dimensiones				TOTAL
Caras	Lado (m)	Lado (m)	cantidad (und)	
			1.00	1.00

OBSERVACIONES:	N/A	TOTAL CANTIDAD ACUMULADA:	1.00

CLARA INES CRUZ BERMEO

REPRESENTANTE LEGAL J.A.C EL CARMELO

(SOLIDARIO)

APROBÓ

MATEO STIVEN OSSA CORREA

PROFESIONAL DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA

(APOYO TÉCNICO)

REALIZÓ

CONVENIO SOLIDARIO N° COS 027 DEL 16 DE MAYO DE 2023
FECHA INFORME:17 /08/2023 INFORME 2 Y FINAL

TIPO DE CONTRATO:	CONVENIO SOLIDARIO
NUMERO DE CONTRATO:	COS 027 DE 2023
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE EL PEÑOL, ANTIOQUIA
NIT:	890.980.917-1
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA
SOLIDARIO:	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO
NIT:	900.017.699-7
OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL
VALOR INICIAL:	TREINTA Y DOS MILLONES SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M.L ($32.068.738) IVA incluido y demás impuestos
APORTE MUNICIPIO:	TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS M.L ($31.274.961)
APORTE SOLIDARIO:	SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M.L ($793.777)
PLAZO DE EJECUCIÓN:	TRES (03) MESES
FECHA DEL CONVENIO:	DIECISEIS (16) DE MAYO DE 2023
FECHA DEL INICIO:	DIECIOCHO (18) DE MAYO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	DIECISIETE (17) DE AGOSTO 2023

Carrera 18 No 02 -91 Plaza de Bolívar, El Peñol, Antioquia. NIT: 890980917-1 Código Postal 05500. Teléfono 851 58 51. Email: alcaldia@elpenol-antioquia.gov.co Web: www.elpenol-antioquia.gov.co

PLAZO ADICIONAL:	N/A
ADICIÓN DE RECURSOS:	N/A
ESTADO DEL CONVENIO:	FINALIZADO Y TERMINADO
VALOR A PAGAR EN ACTA NUMERO 2 Y FINAL:	CATORCE MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M.L ($14.044.937)

Con el objeto de informar el avance realizado en la ejecución del Convenio Solidario N°COS-027 de 2023, se presenta el Informe de supervisión y avance **N°2 Y FINAL** del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015 y demás normas que regulan la materia, mediante los siguientes componentes:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

Porcentaje de ejecución del contrato:	97%
Porcentaje de ejecución financiera:	53%

2. INFORMACIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA

2.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA:

La Administración Municipal en conjunto con J.A.C de la vereda El Carmelo requieren realizar convenio Solidario con aportes económicos de las dos entidades, para el mantenimiento adecuación de la cocina y el comedor del restaurante escolar del Centro Educativo de la vereda en mención. A inicios del año 2023 y mediante visita técnica de parte de obras públicas, se logra evidenciar el considerable deterioro de los espacios de la cocina y el comedor por fata de mantenimiento. Se puede apreciar el deterioro de los enchapes y de los mesones donde se preparan los alimentos, la gran acumulación de suciedad en las ventanas, cielos y pisos que no cumplen con la limpieza y sanidad, redes eléctricas en mal estado y que no

cumplen con la norma, ingreso de goteras de la cubierta al interior de los espacios y mal acondicionamiento del gas para la cocción de los alimentos.

Dadas todas estas condiciones, se realiza un convenio entre El Municipio y la Comunidad de la vereda El Carmelo para la ejecución de 26 actividades donde se verán reflejados los siguientes mejoramientos:

- Demoliciones de mesones, enchapes en mal estado y guarda escobas.
- Demoliciones de chimeneas y fogones de leña.
- Retiro y botada de luminarias y redes eléctricas en mal estado.
- Retiro y botada de ventanas y mesones en madera en mal estado.
- Lavado y desinfección de pisos existentes.
- Colocación de cielo falso en PVC.
- Colocación de Luminarias nuevas, interruptores y tomas de corriente.
- Colocación de mesón en acero inoxidable y mesa de trabajo industrial para la manipulación de alimentos.
- Colocación de carpintería metálica, puertas y ventana nuevos.
- Aplicación de revoque y estuco para adecuación de muros.
- Aplicación de pintura Antihongos y epoxica para cocinas.
- Construcción de cuarto de gas por fuera de la cocina.
- Pintura base Aceite para Zócalos.
- Colocación de mallas anti insectos y acrílicos de puertas.
- Colocación de enchape nuevo para cocina.
- Construcción de media caña en granito en perímetros de cocina y comedor.
- Colocación de vidrio para ventana.
- Colocación de tejas nuevas.

Por tales fines se realizó el Convenio Solidario **N° COS 027 de 2023** entre el Municipio de El Peñol, Antioquia y la J.A.C de la vereda El Carmelo con NIT: 900.017.699-7 cuyo representante legal es la señora: **CLARA INES CRUZ BERMEO** con cedula C.C 43.596.315, para el mantenimiento y adecuación de la cocina y el comedor del C.E.R El Carmelo.

LOCALIZACIÓN DEL C.E.R EL CARMELO:

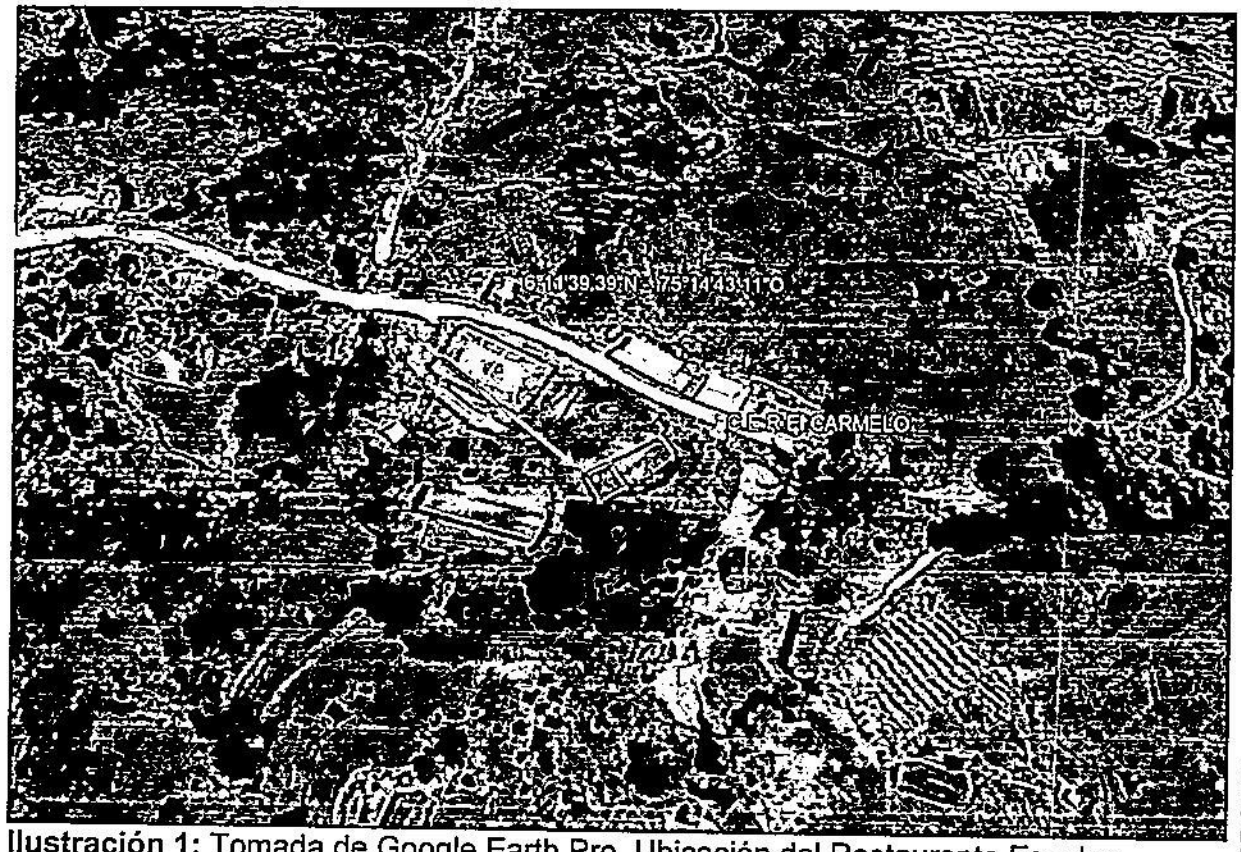


Ilustración 1: Tomada de Google Earth Pro. Ubicación del Restaurante Escolar del C.E.R El Carmelo - **Coordenadas:** 6°11'39.39"N - 75°14'43.11"O

2.2 DESARROLLO DEL CONTRATO Y/O CAMBIOS SURGIDOS:

El día 18 de mayo del presente año se iniciaron las actividades para la adecuación del Restaurante Escolar del C.E.R EL CARMELO y se entrega el ultimo avance con 97% de ejecución el día jueves 17 de agosto de 2023.

Las cantidades ejecutadas para la presente acta N° 2 y final fueron las siguientes: ver **anexo acta de pago con cantidades N°2 y final** firmada por el solidario y supervisor del Municipio. Cabe resaltar que hubo menores cantidades ejecutadas en 6 ítems por lo que queda un saldo a favor del municipio. Los demás ítems

quedaron ejecutados en un 100% y el saldo aportado por El Solidario fue ejecutado en un 100%.

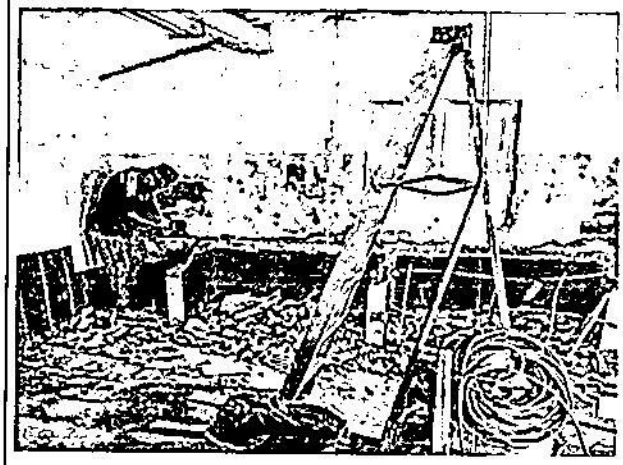
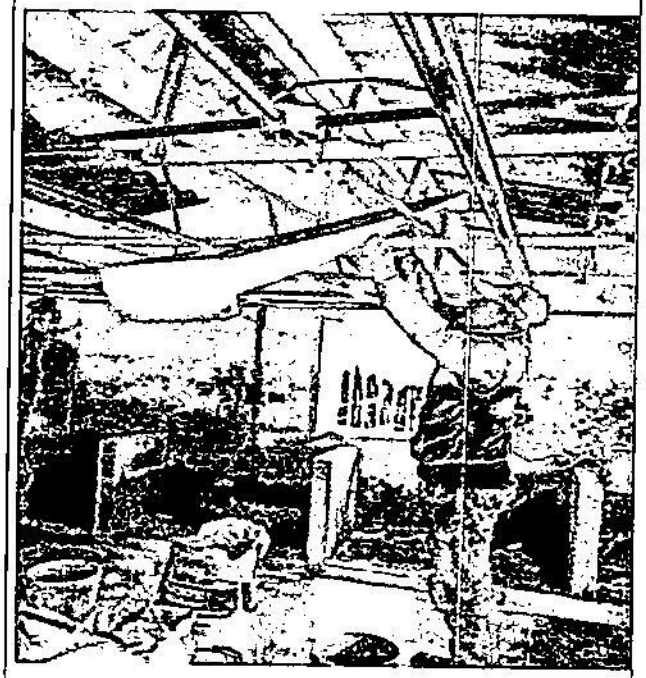
Resumen de pagos del Municipio al solidario:

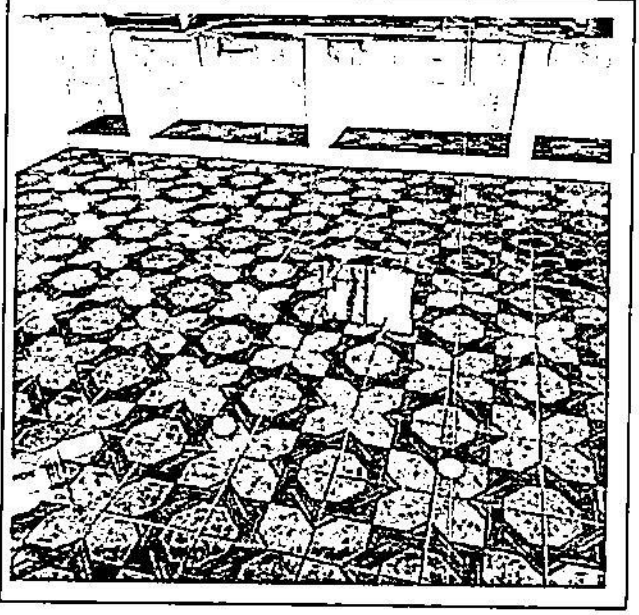
RESUMEN DE PAGOS	
Avance	**Valor**
Acta N° 1	$16.278.063
Acta N° 2 Y FINAL	$14.044.937
VALOR TOTAL PAGADO A SOLIDARIO:	**$30.323.001**
VALOR APORTADO POR EL MUNICIPIO:	**$31.274.961**
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO:	**$951.960**
VALOR TOTAL DEL CONVENIO:	**$32.068.738**
APORTE SOLIDARIO:	**$793.777**

A este informe de supervisión se anexan:

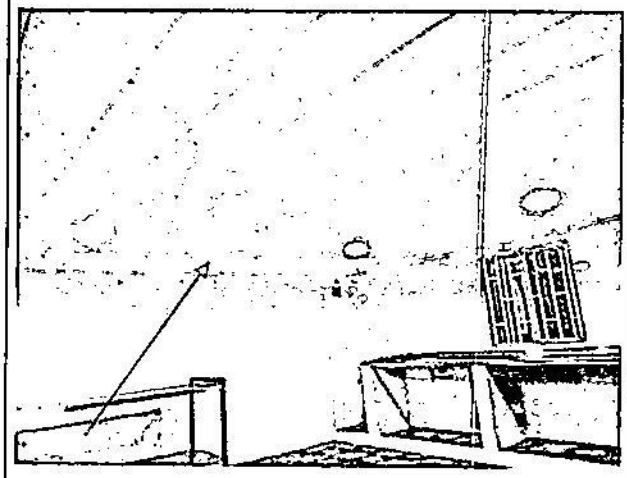
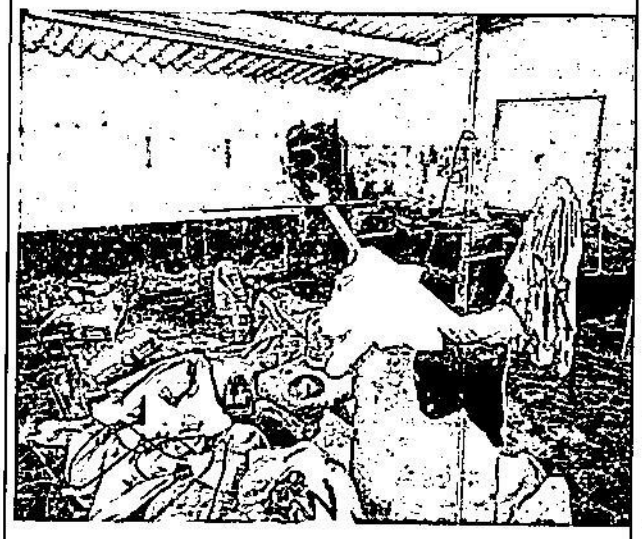
- Informe de avance N°2 Y FINAL del Solidario con visto bueno.
- Factura electrónica por valor de $14.044.937 avance N°2 Y FINAL.
- Seguridad social del Solidario.
- Certificados parafiscales del Solidario.
- Acta de pago del Municipio N°2 Y FINAL.

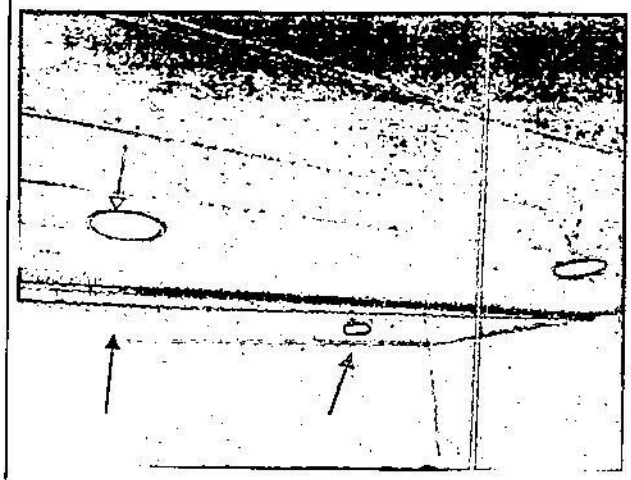
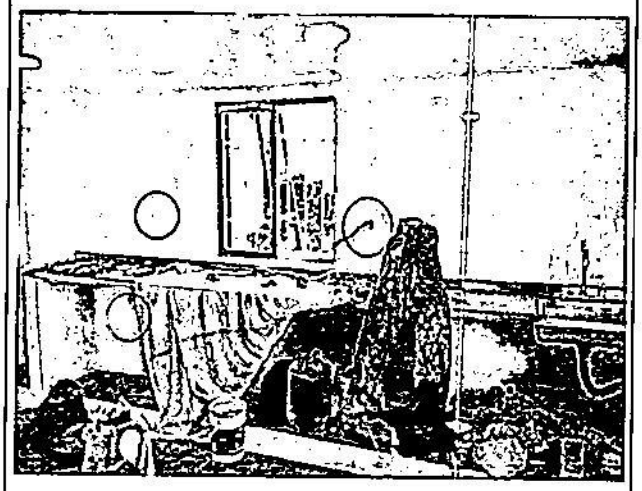
AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL			
ÍTEM	**ACTIVIDADES**	**AVANCE**	**EVIDENCIA**

1	Demolición de mesón de cocina existente incluido el enchape y retiro de lavaplatos en acero. Resistencias y espesores variables. Incluye cargue con transporte y botada de escombros a sitio autorizado.	100%	
2	Retiro y botada de luminarias existentes en mal estado. Incluye transporte a sitio autorizado y/o aprovechamiento de recuperables.	100%	

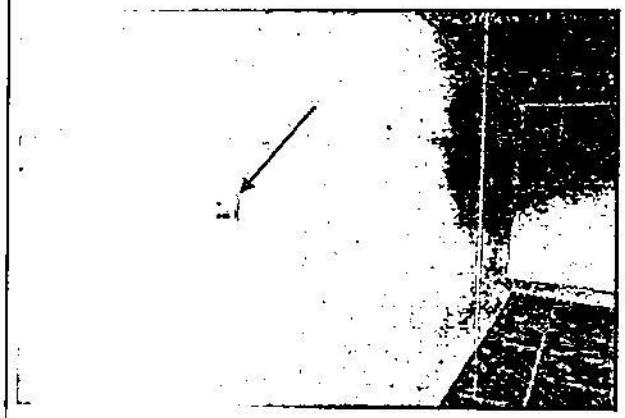
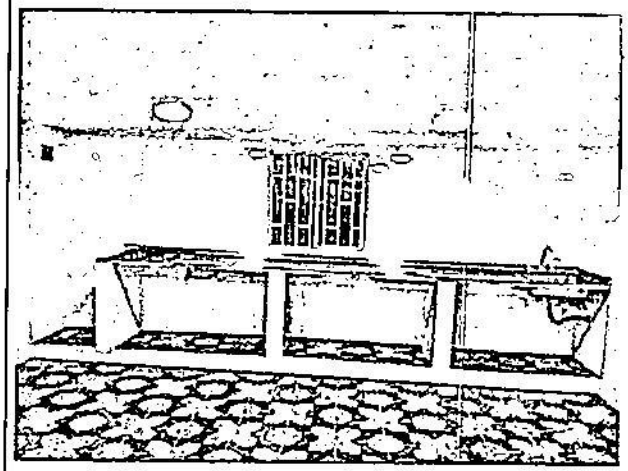
3	Retiro y botada de ventana en madera existente de 1m x 1m. Incluye transporte de desechos y escombros a sitio autorizado.	100%	
4	Lavado de pisos en cerámica existentes. Incluye aseo y limpieza con liquido desinfectante con antihongos para juntas y limpiador final de obra a base de agua de Corona o su equivalente.	100%	

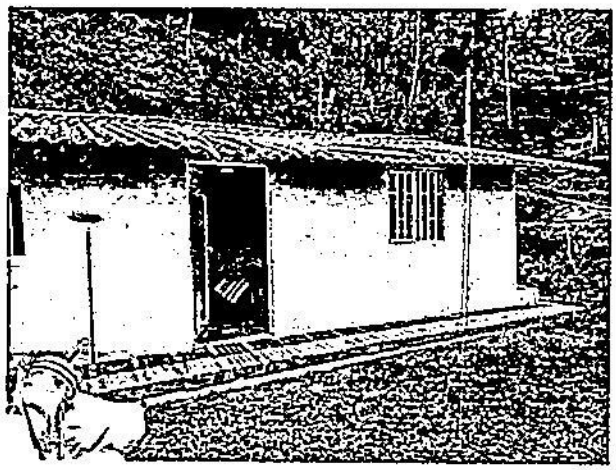
Carrera 18 No 02 -91 Plaza de Bolívar, El Peñol, Antioquia. NIT: 890980917-1 Código Postal 05500. Teléfono 851 58 51. Email: alcaldia@elpenol-antioquia.gov.co Web: www.elpenol-antioquia.gov.co

5	Suministro y colocación de cielo falso en PVC tipo Dalamo Cielopared PVC Blanco Nevado. Incluye perfiles y todo lo necesario para su correcta colocación.	98%	
6	Demolición de enchapes existentes en muros y pisos. Incluye cargue interno, transporte y botada de escombros a sitio autorizado.	100%	

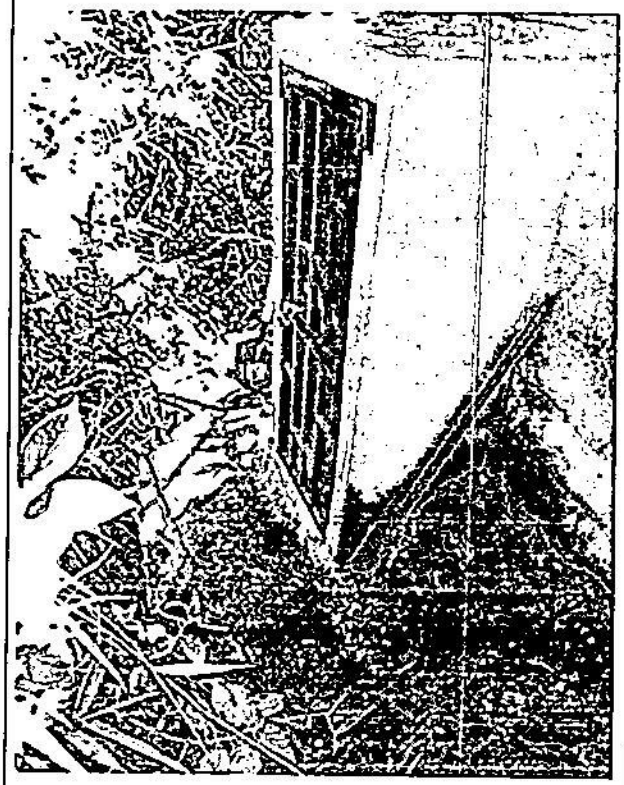
7	Suministro y colocación de luminarias tipo DAIRU Panel Led Empotrar Circular 840 Lúmenes 12W Luz Fría. Incluye cableado eléctrico y todo lo necesario para su buena instalación. Se Incluye transporte de materiales y mano de obra.	100%	
8	Suministro y colocación de Toma Corriente Doble Polo A Tierra GFCI Blanco. Incluye cableado y tubería eléctrica, canchada de muro y todo lo necesario para su correcta colocación.	100%	

Carrera 18 No 02 -91 Plaza de Bolívar, El Peñol, Antioquia. NIT: 890980917-1 Código Postal 05500. Teléfono 851 58 51. Email: alcaldia@elpenol-antioquia.gov.co Web: www.elpenol-antioquia.gov.co

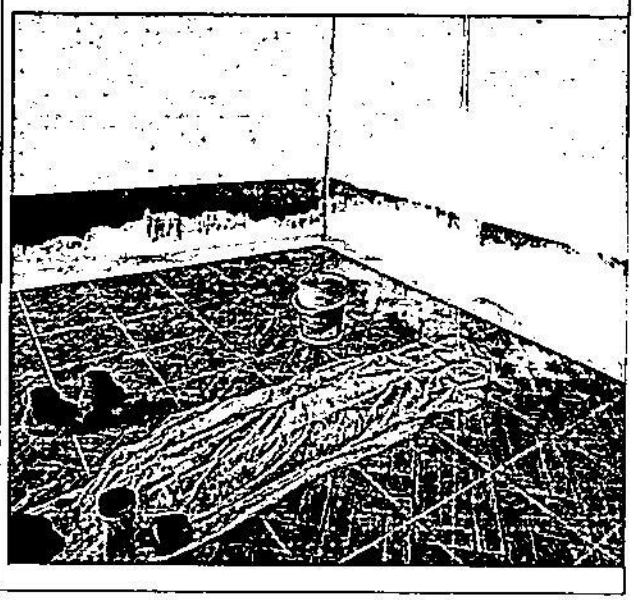
9	Suministro y colocación de Interruptor Sencillo 2 Vías Blanco. Incluye cableado y tubería eléctrica, canchada de muro y todo lo necesario para su correcta colocación.	67%	
10	Suministro y colocación de mesón de sobreponer con lavaplatos en acero inoxidable de 4,4m x 0,60m de ancho. Incluye grifería en cromo tipo grival o su equivalente, canastilla de 4", sifón, 4 fogones a gas con encendido electrónico, anclajes, transporte al sitio de la obra y todo lo necesario para su correcta instalación	100%	

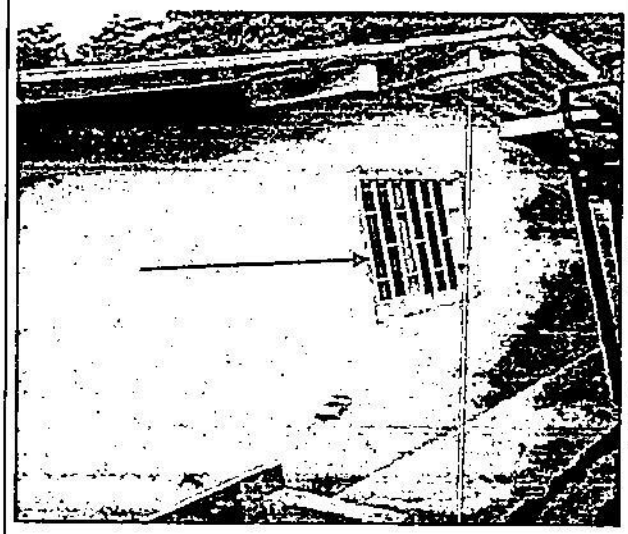
11	Suministro y aplicación de Pintura color blanco satinado, acrílica a base de agua con antihongos tipo viniltex baños y cocinas de Pintuco o su equivalente a dos manos o las necesarias para obtener una superficie homogénea y pareja a satisfacción del supervisor. Incluye disolventes, brochas, estopas, rodillos, lijas y todo lo necesario para su correcta aplicación.	100%	

Carrera 18 No 02 -91 Plaza de Bolívar, El Peñol, Antioquia. NIT: 890980917-1 Código Postal 05500. Teléfono 851 58 51. Email: alcaldia@elpenol-antioquia.gov.co Web: www.elpenol-antioquia.gov.co

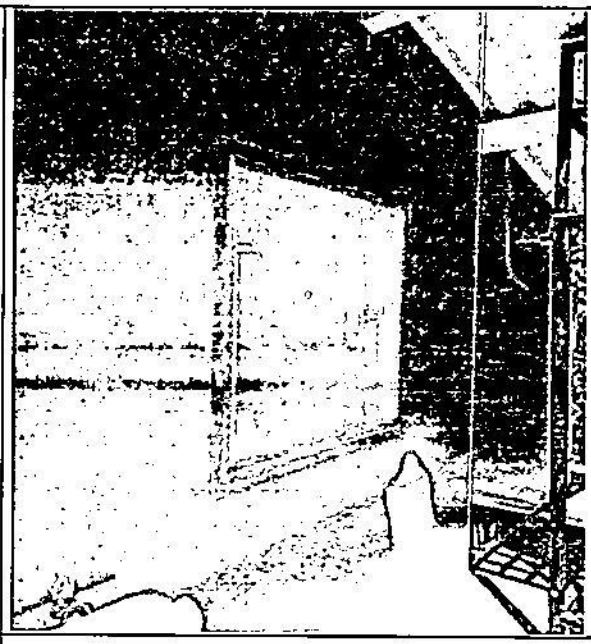
12	Suministro de materiales y construcción de caseta para cilindro de gas GLP (dimensiones: h=1,60m ANCHO A: 0,50 m ANCHO B: 0,60m . Incluye manguera de gas con su respectivo regulador, y reja metálica con tubo cuadrado de 1 x 1 con sus bisagras y candado de seguridad, muro con ladrillo de 10 cm en laterales revocado en ambas caras, losa inferior y superior con mezcla de concreto 21 Mpa e= 10cm con su respectivo acero de refuerzo y todo lo necesario para su correcta construcción y adecuación.	100%	

Carrera 18 No 02 -91 Plaza de Bolívar, El Peñol, Antioquia. NIT: 890980917-1 Código Postal 05500. Teléfono 851 58 51. Email: alcaldia@elpenol-antioquia.gov.co Web: www.elpenol-antioquia.gov.co

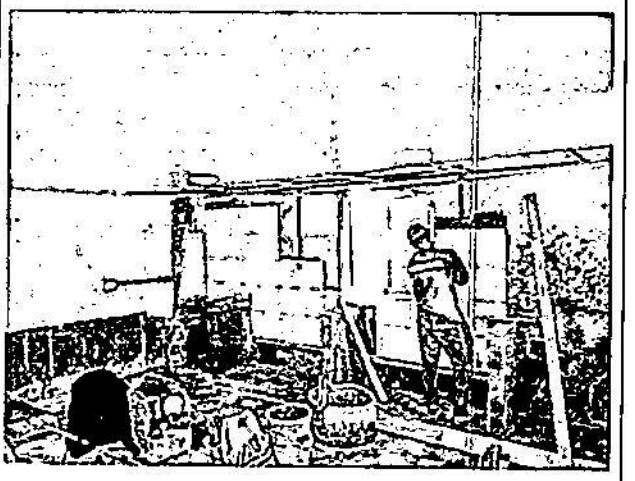
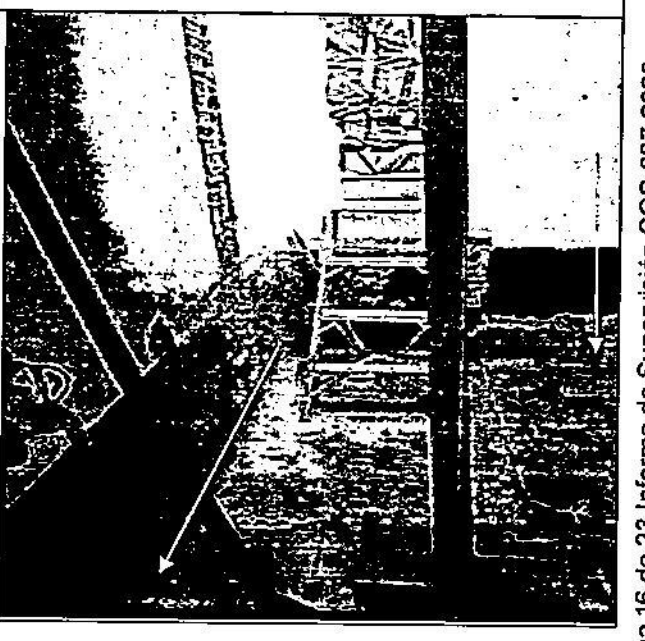
13	Suministro y colocación de revoque para resanar muros, dosificación 1:4 en muros internos y externos de cocina y comedor. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación.	100%	
14	Resanes con estuco plástico blanco tipo estucor de corona o su equivalente. Incluye lijas, espátulas, estopa y todo lo necesario para su correcta aplicación.	100%	

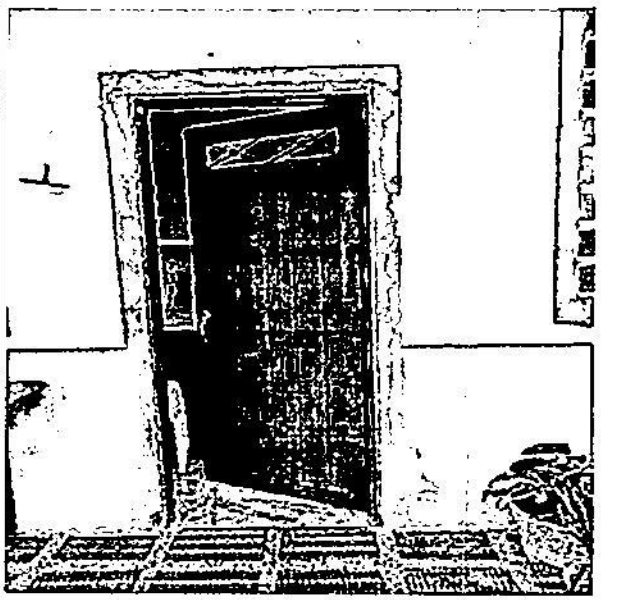
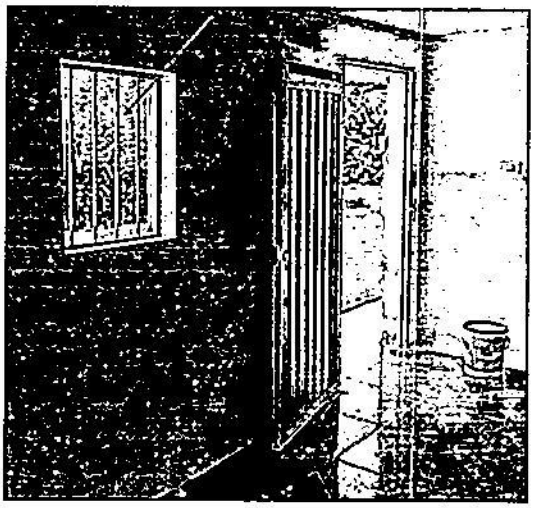
15	Pintura base aceite tipo Pintulux de pintuco o su equivalente para zócalos en muros exteriores de cocina y comedor a dos manos o las necesarias para obtener una superficie homogénea y pareja a satisfacción del supervisor. Incluye disolventes, brochas, estopa, lijas y todo lo necesario para su correcta aplicación.	59%	
16	Suministro y colocación de ventana nueva, metálica en calibre 22 de 1m x 1m. Incluye mortero de fijación, transporte de la ventana al sitio de las obras, reja metálica de protección con tubo cuadrado de 1x1, vidrio calibre 4mm, tornillos y todo lo necesario para su correcta colocación.	100%	

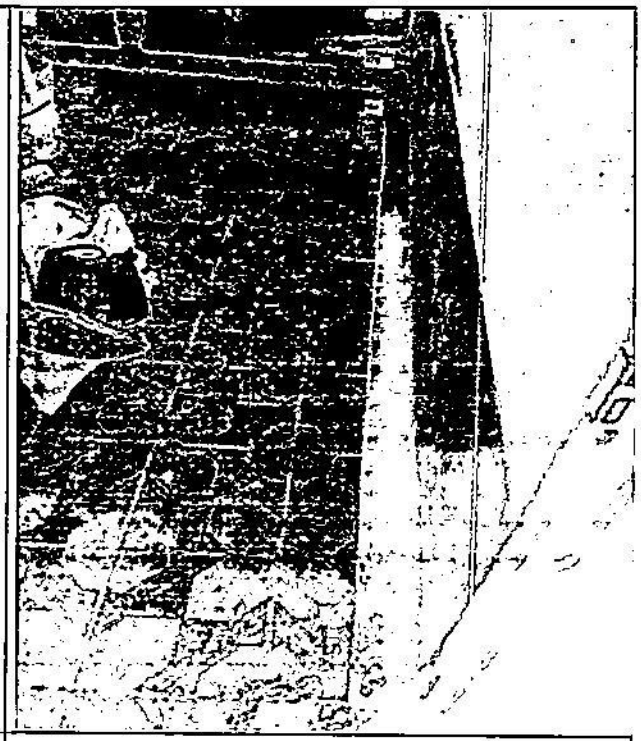
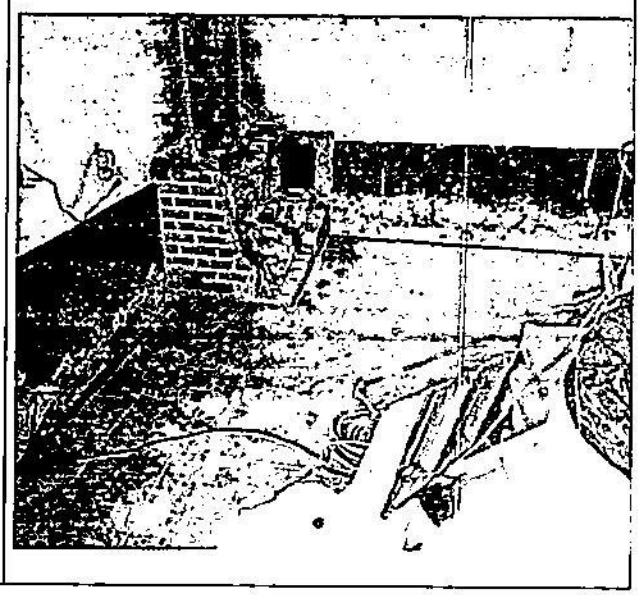
Carrera 18 No 02 -91 Plaza de Bolívar, El Peñol, Antioquia. NIT: 890980917-1 Código Postal 05500. Teléfono 851 58 51. Email: alcaldia@elpenol-antioquia.gov.co Web: www.elpenol-antioquia.gov.co

17	Suministro y colocación de mallas anti insectos para ventanas de cocinas y comedor. Incluye grapas, amarres y todo lo necesario para su correcta instalación.	79%	
18	Suministro y colocación de acrílicos para puertas.	100%	

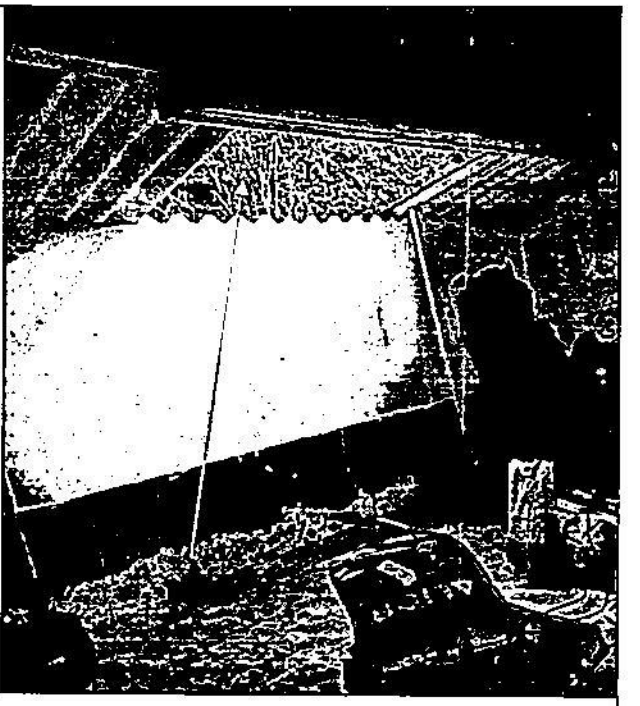
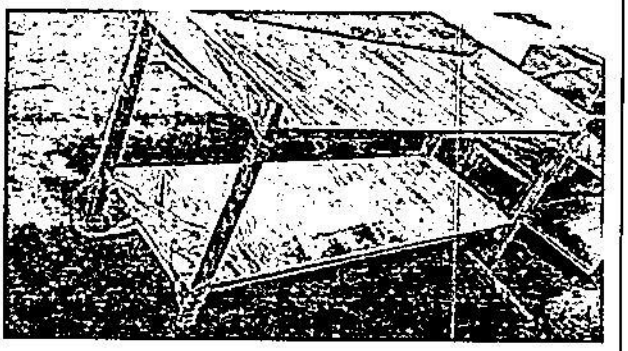
Carrera 18 No 02 -91 Plaza de Bolívar, El Peñol, Antioquia. NIT: 890980917-1 Código Postal 05500. Teléfono 851 58 51. Email: alcaldia@elpenol-antioquia.gov.co Web: www.elpenol-antioquia.gov.co

19	Suministro y colocación de enchape para piso-pared de baño antideslizante tipo Eurocerámica Piso Pared Miami Blanco formato 24.5x50cm o su equivalente. Incluye acabado tipo bisel en bordes de muros, pegacor y lechada para juntas tipo concolor de corona o su equivalente, mano de obra y transporte de materiales al sitio de las obras.	100%	
20	Demolición de guardaescobas en cocina y comedor. Incluye transporte y botada de escombros a sitio autorizado.	91%	

21	Suministro y colocación de puertas nuevas metálicas en calibre 22 de 0,80m x 2m de altura. Incluye marcos, chapas, bisagras, fijación del marco con mortero, transporte al sitio de las obras y todo lo necesario para su correcta instalación y adecuación.	100%	
22	Suministro y colocación de vidrio en calibre 4mm para ventana de 80 x 80.	100%	

23	Suministro y colocación de media caña en granito para cocina y comedor. Incluye fijación con cemento blanco y todo lo necesario para su correcta adecuación y colocación.	91%	
24	Demolición de fogón de leña incluyendo chimenea. Incluye retiro de accesorios metálicos y transporte con botada de escombros a sitio autorizado.	100%	

Carrera 18 No 02 -91 Plaza de Bolívar, El Peñol, Antioquia. NIT: 890980917-1 Código Postal 05500. Teléfono 851 58 51. Email: alcaldia@elpenol-antioquia.gov.co Web: www.elpenol-antioquia.gov.co

25	Suministro y colocación de tejas de eternit número 4. Incluye transporte del material amarraderas y todo lo necesario para su correcta construcción y adecuación.	100%	
26	Suministro y colocación de Mesa de trabajo industrial en acero inoxidable con entrepaño de 80 cm de alto 70 cm de ancho y 2 metros de largo.	100%	

2.3 ENTREGA DE PRODUCTOS E INFORMES POR PARTE DEL SOLIDARIO

Se anexan los informes presentados por el SOLIDARIO J.A.C de la vereda El Carmelo ejecutor del mejoramiento y adecuación del restaurante escolar del C.E.R El Carmelo

3. INFORME ADMINISTRATIVO

a) Certificado de aportes al Sistema de Seguridad Social:
El Solidario anexo certificado de aportes a la seguridad social debidamente firmado por el representante legal de la J.A.C El Carmelo.

b) Suspensión temporal o definitiva del contrato: El contrato no presenta suspensiones.

c) **Aclaraciones:** N/A.

d) Informe de la materialización de riesgos y su mitigación: No Aplica

SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS		
Realizó seguimiento a la matriz de riesgos del presento contrato/convenio?	SI X	NO
¿Luego del seguimiento detectó alguno con alta probabilidad de ocurrencia?		x
Detalle cual (es) riesgos detecto con alta probabilidad de ocurrencia:	N/A	
Observaciones adicionales:	N/A	

Si hay algún riesgo que se materializó o que tiene alta probabilidad de ocurrencia debe informarse a la Secretaría de Obras Públicas e Infraestructura y la oficina de Control de Interno.

Carrera 18 No 02 -91 Plaza de Bolívar, El Peñol, Antioquia. NIT: 890980917-1 Código Postal 05500. Teléfono 851 58 51. Email: alcaldia@elpenol-antioquia.gov.co Web: www.elpenol-antioquia.gov.co

4. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE

a) Relación de la Imputación del gasto

VALOR INICIAL TOTAL: $31.274.961

CDP	FECHA	ARTICULO	NOMBRE	Valor
561	29 de marzo de 2023	23202020050701	Adecuación y mantenimiento de infraestructura educativa que aporten a la mejora de la cobertura	$31.274.961

RESERVA	FECHA	ARTICULO	NOMBRE	Valor
763	16 de mayo de 2023	23202020050701	Adecuación y mantenimiento de infraestructura educativa que aporten a la mejora de la cobertura	$31.274.961

b) Información de reservas o cambios presupuestales: N/A

c) Relación de pagos realizados: SE HA REALIZADO UN SOLO PAGO. En espera del pago N° 2 Y FINAL.

Nro	Registro Presupuestal	V/r CRP	Nro. Factura	Fecha de Contabilización	Valor Facturado	Saldo Pendiente por pagar	Porcentaje de Ejecución
1	763	$31.274.961		10/07/2023	$16.278.063	$14.996.898	53%
2	763	$31.274.961		30/08/2023	$14.044.937	$951.960	97%

Carrera 18 No 02 -91 Plaza de Bolívar, El Peñol, Antioquia. NIT: 890980917-1 Código Postal 05500. Teléfono 851 58 51. Email: alcaldia@elpenol-antioquia.gov.co Web: www.elpenol-antioquia.gov.co

d) Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor Total del Convenio:	**$32.068.738**
APORTE MUNICIPIO:	**$31.274.961**
APORTE SOLIDARIO:	**$793.777**
Adiciones: N/A	**$ 0**
Total, valor de contrato más adiciones:	**$32.068.738**
VALOR FACTURADO ACTA 1:	**17.071.841**
APORTE SOLIDARIO ACTA1:	**$793.777**
VALOR PAGADO A SOLIDARIO POR MUNICIPIO EN ACTA 1:	**$16.278.063**
VALOR PAGADO A SOLIDARIO POR MUNICIPIO EN ACTA 2 Y FINAL:	**$ 14.044.937**
Pagos realizados (Acumulado)	**$ 16.278.063**
Pago autorizado acta 2 Y FINAL:	**$ 14.044.937**
Porcentaje de ejecución financiera:	**53%**

5. INFORME JURÍDICO:

a) Estado de las garantías del contrato:

Según la cláusula **DECIMO TERCERA** del Convenio Solidario COS 027 de 2023 se consideró: Por la cuantía, valor, naturaleza del Convenio y por la discrecionalidad de la alcaldesa, de acuerdo con la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015 no se exigirán pólizas. De Conformidad con lo establecido en el art. 2.2.1.2.4.5 del decreto 1082 de 2015, en la contratación directa la exigencia de garantías no es obligatoria y la justificación para exigirlas o no debe estar en los estudios previos. En el Convenio que se busca celebrar no se exigirán Pólizas en consideración a la forma de realizar los aportes: desembolsos parciales de acuerdo a avances de obra,

de tal forma que, llegando el caso de un incumplimiento, se procedería con la interrupción de los desembolsos y se adoptarían las medidas correctivas de rigor.

Para todos los efectos legales se verificaron los pagos de aporte y parafiscales, para proceder a la cancelación del pago del avance número 2 Y FINAL del mejoramiento y adecuación del restaurante Escolar del Carmelo el día 30 de AGOSTO de 2023.

Una vez evidenciado el avance técnico, financiero y los demás aspectos señalados en el contrato, el suscrito Supervisor autoriza el SEGUNDO (02) pago Y FINAL por valor de **$14.044.937.**

Atentamente;

KARY YULIANA MORALES RIOS
Secretaria de Obras Públicas e Infraestructura

Carrera 18 No 02 -91 Plaza de Bolívar, El Peñol, Antioquia. NIT: 890980917-1 Código Postal 05500. Teléfono 851 58 51. Email: alcaldia@elpenol-antioquia.gov.co Web: www.elpenol-antioquia.gov.co

CERTIFICACIÓN ACREDITACION PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL YAPORTES PARAFISCALES

Señores:
MUNICIPIO DE EL PEÑOL
Ciudad

Con el fin de acreditar el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, bajo la gravedad de juramento,

CERTIFICO

Que: LA JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA EL CARMELO, con NIT No 900017699-7

Ha cumplido en forma oportuna y completa con los aportes y demás obligaciones legales que le corresponden respecto del Sistema de Seguridad Social cuando a ello ha habido lugar, en cuanto a salud, pensiones y riesgos laborales y cuando ha sido del caso con los aportes del Servicio Nacional de Aprendizaje, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Cajas de Compensación Familiar.

El presente certificado se expide a los 28 días del mes de agosto de 2023 en el municipio de El Peñol Antioquia.

Atentamente,

CLARA INES CRUZ BERMEO
C.C No43596315
Representante Legal

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE : 5c1d9d2f5d1b01299356743d1e140a2b023c2b4495e35557c9629c2061fe5a fcd3cd92f6bb9c355516368ca375d90d75

Número de Factura: JAC-6
Fecha de Emisión: 28/08/2023
Fecha de Vencimiento: 28/08/2023
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Crédito Bancario
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA EL CARMELO
Nombre Comercial: JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA EL CARMELO
Nit del Emisor: 900017699
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:O-23
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 9499

País: Colombia
Departamento: Antioquia
Municipio / Ciudad: Peñol
Dirección: VEREDA EL CARMELO
Teléfono / Móvil: 3117800255
Correo: cbuss7379@hotmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: MUNICIPIO DE EL PEÑOL
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 890980917
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-23
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Antioquia
Municipio / Ciudad: Peñol
Dirección: CR 18 02 41 PALACIO MUNICIPAL PLAZA CIVICA SIMON BOLIVAR
Teléfono / Móvil: 6048515855
Correo: obrapublica@elpenol-antioquia.gov.co

Vbo

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS - IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	C2023 SE2	ACTA FINAL No2 DE AUNAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DE LA VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAURANTE	94	1,00	$ 14.044.937,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	0.00			$ 14.044.937,00

Descuentos y Recargos Globales

Nro.	Tipo	Código	Descripción	%	Valor

Información Complementaria

Nro	Nombre Campo	Valor Campo

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido

Referencias

Tipo de Documento Referencia	Número Referencia	Fecha Referencia

Notas Finales

Linea de negocio: CONVENIO SOLIDARIO COS 027 DE 2023

Datos Totales

Documento validado por la DIAN 2023-08-28 10:39:36
Documento generado el: 2023-08-28 10:39:35
Generado por:Solución Gratuita DIAN
Nit:800.197.268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	**14.044.937,00**
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	**14.044.937,00**
IVA	0,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	**0,00**
Total neto factura (=)	**14.044.937,00**
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	**COP $ 14.044.937,00**

Valores Informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764041385839 Rango desde: 1 Rango hasta: 100 Vigencia: 2023-12-15

ÁREA DE APROBACIÓN

La fase del proceso fue aprobada

Flujos de aprobación 1

MOSTRAR DETALLES

1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos

Volver

Evaluar proveedor | Imprimir | Modificar

Ejecución del Contrato

Porcentaje | Recepción de artículos

Crear Plan | Cancelar Plan | Recepción no Planeada

	Referencia	Fecha prevista de entrega	% ejecución prevista	Fecha real de entrega	% ejecución real	Estado	
●	PAGO 1 COS-027-2023	11/08/2023 12:00 PM (UTC -5 horas)	50,70	28/07/2023 12:00 PM (UTC -5 horas)	50,70	Confirmado	Ver

Plan de Pagos

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de la factura	Valor a
Pago 001	JAC-4	11/08/2023 11:33 AM (UTC -5 horas)	10/07/2023 12:00 PM (UTC -5 horas)	16.278.063 COP	16.278.063 COP	16.278.06

Balance de pagos y Balance de entregas

		% del valor del contrato	% del valor amortizado
Valor total contrato:	32.068.738,00 COP	-	-
Valor anticipo:	0,00 COP	0%	-
Valor de las entregas	16.259.850,17 COP	50,7%	-
Valor facturado:	16.278.063,00 COP	50,76%	-
Valor facturado pendiente de pago:	0,00 COP	0%	-
Valor pagado:	16.278.063,00 COP	50,76%	-
Valor amortizado del anticipo:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de amortizar:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de ejecución:	15.790.675,00 COP	49,24%	-
Valor pendiente de entrega:	15.809.887,83 COP	49,3%	-

Documentos de ejecución del contrato

	Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
☐	1ER PAGO COS-027-2023_0001.pdf	1ER PAGO COS-027-2023_0001.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	4. Comunicado Supervisión COS 027 2023.pdf	4. Comunicado Supervisión COS 027 2023.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	6. Acta de inicio COS-027-2023.pdf	6. Acta de inicio COS-027-2023.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	7. RESOLUCION SANEAMIENTO COS 027 2023.pdf	7. RESOLUCION SANEAMIENTO COS 027 2023.pdf	Comprador	Descargar	Detalle

Borrar | Cargar nuevo

Volver

Evaluar proveedor | Imprimir | Modificar

Admon El Peñol

KARY MORALES RIOS

30 de Agosto de 2023 - 6:37 p.m.

Admon El Peñol

REPORTE DE INGRESO / PAGO A CONTRATO

> INFORMACIÓN GENERAL

Contrato:	COS-027-2023
Orden de Pago:	2023-1818
Tipo de Pago:	Pago Normal
Objeto del Contrato:	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL Y JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL CARMELO PARA LLEVAR A CABO EL MANTENIMIENTO PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA COCINA Y COMEDOR DEL RESTAUTANTE ESCOLAR DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL DEL MISMO NOMBRE EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL .
Nombre Contratista:	JAC VEREDA EL CARMELO
Identificacion del Contratista:	900017699-7
Fecha Pago:	28/07/2023
Valor Total Bruto:	16278063,00

> COMPROBANTE DE EGRESO

ORDEN DE PAGO	FECHA	TOTAL BRUTO	DEDUCCIONES	TOTAL NETO
2023-1818	28/07/2023	$16.278.063	$1.058.074	$15.219.989

> REGISTROS / CONTRATO

RUBRO	REGISTRO	DISPONIBILIDAD	VALOR	DEDUCIDO	DISPONIBL
2.3.2.02.02.005.0	763	561	$31.274.961	$16.278.063	$14.996.89

> REGISTROS / PAGO

ORDEN DE PAGO	REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR PAGADO
2023-1818	763	$16.278.063

> FORMA DE PAGO

FECHA	FORMA DE PAGO	TRANSACCIÓN	VALOR	BANCO	CUENTA

No data to display

> ANEXOS

DOCUMENTO	FECHA DE INGRESO	DOCUMENTO DE LEGALIDAD

1ER PAGO COS-027-2023_000	11/08/2023	Comprobantes de egreso (Pagos)
1ER PAGO COS-027-2023_000	11/08/2023	Orden de Pago
1ER PAGO COS-027-2023_000	11/08/2023	Informe de Interventoría para el Pago Específico
1ER PAGO COS-027-2023_000	11/08/2023	Certificado y Pago de la Seguridad Social de este Pago
1ER PAGO COS-027-2023_000	11/08/2023	Factura y/o Cuenta de Cobro

Salir