FORMATO ACTA DE INICIO

INFORMACIÓN GENERAL

Contrato No.	299 de 2023	**Fecha Suscripción del Contrato**	14 de noviembre de 2023

Nombre Contratista	MARIA FERNANDA RODRIGUEZ GALEANO	**Identificación (CC-NIT)**	1.019.121.374
Nombre Supervisor	JUAN CARLOS BOLIVAR SANDOVAL		
Cargo Supervisor	Gerente Regional Centro Oriente		

CONSTANCIA DE LAS PARTES

Objeto del Contrato	Prestar servicios profesionales para realizar la estimación de rentas de los predios administrados por la Gerencia Regional Centro Oriente de la Sociedad de Activos Especiales en cumplimiento de la Ley 1708 de 2014, el Decreto 1068 de 2015 y la Metodología de Administración de Bienes del FRISCO.		
Valor del Contrato	$11.000.000	**Plazo del Contrato**	Hasta el 31 de diciembre de 2023
Fecha de inicio	15 de noviembre de 2023	**Fecha de terminación**	31 de diciembre de 2023

En Bogotá D.C, el Quince (15) día del mes de noviembre de 2023, se reunieron JUAN CARLOS BOLIVAR SANDOVAL en calidad de Supervisor del contrato No 299-2023 y MARIA FERNANDA RODRIGUEZ GALEANO quien obra como Contratista, considerando que se encuentran revisados todos los requisitos para iniciar la ejecución del presente contrato, acuerdan suscribir la presente acta de inicio.

GARANTÍAS

De conformidad con los presentes estudios y documentos previos de esta contratación, en atención a la naturaleza del objeto, a la cuantía del contrato, circunscrito a la modalidad de contratación directa, y que además se configuran herramientas adecuadas de seguimiento y control para la eficaz ejecución del mismo, así́ como en razón a que la forma de pago se prevé en un esquema adecuado de verificación de cumplimiento, no se solicita la constitución de garantías respecto del presente contrato, de conformidad con lo dispuesto especialmente en el Manual de contratación de la Sociedad de Activos Especiales.

SOPORTE FINANCIERO

CONCEPTO	NUMERO	FECHA	RUBRO	VALOR
DP	693	29/08/2023	A-8-3-9-10-01	$ 11.000.000
CP	6093	14/11/2023	A-8-3-9-10-01	$ 11.000.000

ACUERDOS

1. Fijar como fecha de inicio del contrato el día QUINCE (15) del mes de noviembre de 2023
2. Fijar como fecha de terminación el día treinta y uno (31) del mes de diciembre de 2023
3. El contratista deberá cumplir a cabalidad con las obligaciones generales y especificas contenidas en el contrato No. 299-2023.

En constancia se firma la presente acta por los que en ella intervinieron el quince (15) día del mes de noviembre de 2023.

JUAN CARLOS BOLIVAR SANDOVAL
Firmado digitalmente por JUAN CARLOS BOLIVAR SANDOVAL
Fecha: 2023.11.15 18:22:38 -05'00'

JUAN CARLOS BOLIVAR SANDOVAL
Gerente Regional Centro Oriente
Supervisora del Contrato – Sociedad de Activos Especiales

MARIA FERNANDA RODRIGUEZ GALEANO
CC 1.019.121.374
Contratista