ACTA No 01
15 de Noviembre de 2023

DESur
Al Contestar cite Radicado: 2023-1300-000500-I Id: 1606
Fecha: 2023-11-15 14:50
Destinatario: DIRECCION FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA
Remitente: DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN
Tipologia Documental: FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO Y ANEXOS

TIPO ACTA

PARCIAL	X	FINAL	

Marque con una X el tipo de acta.

CONTRATISTA:	DIRYCON S.A.S.
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900.536.438- 8
ENTIDAD BANCARIA:	BANCOLOMBIA
TIPO DE CUENTA:	CUENTA AHORROS
NÚMERO DE CUENTA:	43622464765
CONTRATO N°:	DESur-CD-148- 2023
FECHA DEL CONTRATO:	18 de julio de 2023
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA INTERVENCIÓN ARQUEOLÓGICA DENOMINADA "CASA ANGEL" EN EL PARQUE DE LA FECUNDIDAD, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°8 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-0925-21.
VALOR ANTES DE IVA:	$90.812.369
VALOR IVA:	$0
VALOR TOTAL:	$90.812.369
FORMA DE PAGO:	La empresa DESur, NO realizará anticipos. (ii) DESur, realizará los pagos al contratista, mediante transferencia electrónica, previa presentación de la cuenta de cobro y/o factura electrónica debidamente legalizado y cargada en SECOP II, y tan pronto como el objeto o parte de él, según el caso, esté terminada y recibida a satisfacción por parte del supervisor. Se podrán formular cuentas parciales según flujo de caja de la empresa, por cantidades de objeto ejecutado, sin que esto implique

	aceptación definitiva del objeto por parte de DESur. (iii) Los pagos se podrán realizar hasta 45 días calendario después de presentada la factura por parte del contratista.
PLAZO:	CUATRO (4) MESES, contados a partir del inicio del contrato en SECOP II, sin superar el 31 de diciembre de 2023.
FECHA DE INICIO:	01 de Septiembre de 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
ACTA DE ADICIÓN:	N/A
VALOR ADICIÓN:	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$90.812.369
FECHA DE ADICIÓN:	N/A
PRORROGA N° XX:	N/A
RDP VIGENCIA FUTURA NÚMERO:	N/A
FECHA:	N/A
VALOR:	N/A

En cumplimiento a los estatutos de la empresa, Manual de Contratación, Decreto 0000275 del 16 de Junio del 2020, Ley 489 de 1998, Ley 1474 del 2011 y demás normas concordantes que las reglamentan, se constituye como responsabilidad del Ordenador del Gasto, Interventores y Supervisores elaborar el presente documento para autorizar el pago del acta correspondiente al contrato plenamente legalizado junto con el informe de supervisión presentado, el cual reposa en la carpeta del contrato con todos los soportes de ley exigidos.

En consecuencia, ratifico la revisión y verificación de los documentos soporte del contratista con respecto a los requerimientos de seguridad social integral establecidos por la ley, encontrándose al día en sus pagos, para lo cual aplicó la base de liquidación

Obligado a Presentar Seguridad Social	Si		Diligencie el cuadro		
	No		Omita el cuadro		
PERSONA NATURAL PRESENTÓ			**PERSONA JURIDICA PRESENTÓ**	**SI**	**NO**
Planilla numero			Certificado de Representante Legal	X	
Periodo de Cotización					
Fecha de pago			Certificado de Revisor Fiscal	X	

Valor base de cotización					
Salud			Periodo	OCTUBRE DE 2023	
Pensión					
ARL tipo de riesgo	**XX**				

Así mismo certifico que se recibió a entera satisfacción los servicios prestados por el contratista en cumplimiento del objeto del contrato.

VALOR A PAGAR

	DESCRIPCION		VALOR
1	Valor Cuota pactada contrato antes de IVA		$16.621.228
2	Glosa (+)(-)		$
3	Subtotal (1+2)		$16.621.228
4	IVA	XX %	$3.158.033
6	Valor Total Cuota (3+4)		$19.779.261
7	Menos valor Amortización Anticipo= (XX% de anticipo)	XX %	$
Valor Total a Pagar (6-7)			$19.779.261

Beneficiario del pago. (Diligenciar solo si tiene endoso).

ENDOSOS	Beneficiario Pago (1)	Beneficiario Pago (2)
Nombre		
Número Identificación		
Entidad Bancaria		
Tipo de Cuenta		
Número de Cuenta		
Valor a Pagar		

Nota: Cuando el beneficiario no sea el contratista en la carpeta del contrato debe reposar el poder o el endosó autenticado.

Nota: Selecciona con una **X** la opción correspondiente, en caso de no aplicar marca la opción N/A, Para la fuente cofinanciado especificar ejemplo (AMVA, GOBERNACION, DEBORA ARANGO, IUE etc.)

NO APLICA	

EJECUCIÓN POR FUENTE DE FINANCIACIÓN					
RECURSOS PROPIOS	CESION DE FAJAS E. P	ALUMBRADO PUBLICO	SGP	COFINANCIADO	
				¿Cual?	
OTRO	**X**	**¿Cual?**	PROPIOS DESTINACIÓN ESPECÍFICA MUNICIPIO DE ENVIGADO (DPA)		

El valor a pagar descrito en la presente acta se ejecutará presupuestalmente de la siguiente forma:

Certificado de Disponibilidad presupuestal	Fecha De certificado	Registro presupuestal	Fecha De registro	Rubro presupuestal	Centro de Costos	Valor a ejecutar
386	13-07-2023	589	28-08-2023	2320202005	0925 - ACTA 8 CASA ANGEL	$19.779.261

Nota: Diligenciar solo si el acta de pago es la final, en caso de ser acta parcial marca la opción NO APLICA

NO APLICA	X

EJECUCIÓN ACUMULADA DEL CONTRATO POR RUBRO PRESUPUESTAL							
REGISTRO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR TOTAL REGISTRO POR CADA RUBRO (A)	VALOR EJECUTADO INCLUYENDO ESTE ACTA (B)	VALOR AJUSTE (C) (A-B=C)	AUTORIZA AJUSTE (Marca con una X)		
					SI	NO	N/A
VB° PRESUPUESTO							

Para constancia firma:

FIRMA:_____

SERGIO A. RIOS OSPINA:
GERENTE

Notas.

- ✓ *La información y firmas de elaboró y aprobó son obligatorias.*
- ✓ *Cualquier modificación al formato de esta acta establecida será objeto de devolución de la CxP.*
- ✓ *Los campos que no se requieran ser diligenciados colocar N/A no aplica.*

Elaboró
Carolina Mesa Uribe Profesional en Ejecución de Proyectos Dirección de Ejecución

Estos campos son para uso exclusivo de la tesorería y solo serán diligenciados en la copia que reposara en el archivo de egresos:

VALIDACIONES

PUBLICADA EN SECOP		FIRMA DE RESPONSABLE	
RENDIDA EN SIA OBSERVA			
REVISIÓN DE LA TESORERÍA		FIRMA DE RESPONSABLE	

DESur	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS		Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	Versión: 01	

INFORMACION GENERAL

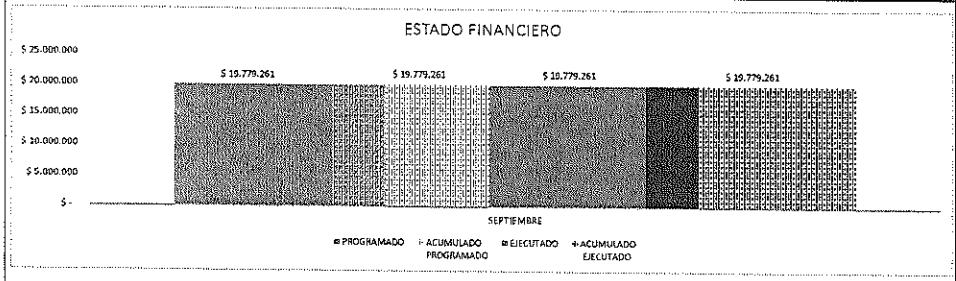
INFORME No.:	ACTA 1			**FECHA DEL INFORME:**	miércoles, 15 de noviembre de 2023		
OBJETO.	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA INTERVENCIÓN ARQUEOLÓGICA DENOMINADA (CASA ANGEL) EN EL PARQUE DE LA FECUNDIDAD, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°8 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-0925-21.						
CONTRATO No.	DESur-CD-148-2023	**CONTRATISTA.**	DYRICON S.A.S		**NIT.**	900536438-8	
FECHA SUSCRIPCIÓN.	1 de septiembre de 2023	**FECHA DE INICIO.**	1 de septiembre de 2023		**FINALIZA**	31 de diciembre de 2023	
VALOR INICIAL	$ 90.812.369	**PLAZO INICIAL**	121	Días	**TRANCURRIDO**	75	Días
ADICIONES Y/O PRORROGAS							
VALOR ADICIÓN No. 01		**PRORROGA No. 01**		Días	**SUSCRIPCIÓN**		
VALOR ADICIÓN No. 02		**PRORROGA No. 02**		Días	**SUSCRIPCIÓN**		
VALOR TOTAL	$ 90.812.369	**PLAZO TOTAL**	121	**Días**	**VENCE**	**31 de diciembre de 2023**	
SUSPENSIÓN Y REINICIO							
ACTA SUSPENSIÓN No. 01		**ACTA REINICIO No. 01**			**DURACIÓN**		Días
VALOR TOTAL	$ 90.812.369	**SUSPENSIÓN TOTAL**		**Días**	**VENCE**	**31 de diciembre de 2023**	

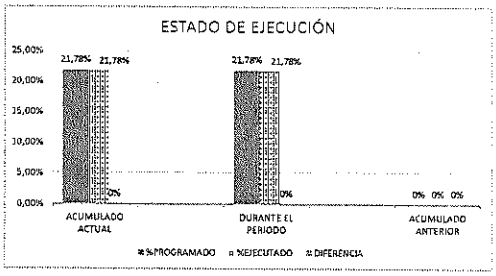
POLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑÍA	CLASE GARANTIA	POLIZA No.	VALOR	VENCIMIENTO		
				DIA	MES	AÑO
SEGUREXPO COLOMBIA	Cumplimiento	152361	$ 18.162.474	18	5	2024
SEGUROS MUNDIAL	Pago de salarios	152361	$ 18.162.474	18	11	2026
SEGUROS MUNDIAL	Calidad en el servicio	152361	$ 13.621.855	18	5	2024

AVANCES DEL CONTRATO

DATOS FINANCIEROS		EJECUCIÓN	%PROGRAMADO	%EJECUTADO	DIFERENCIA
VALOR DEL CONTRATO	$ 90.812.369	ACUMULADO ACTUAL	21,78%	21,78%	0%
VALOR TOTAL PAGADO EN ACTAS	$ 19.779.261				
SALDO POR PAGAR CONTRATO:	$ 71.033.108	DURANTE EL PERIODO	21,78%	21,78%	0%
VALOR ANTICIPO	$ -				
TOTAL AMORTIZADO ANTICIPO:	$ -	ACUMULADO ANTERIOR	0%	0%	0%
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO:	$ -				





MES	PROGRAMADO	ACUMULADO PROGRAMADO	EJECUTADO	ACUMULADO EJECUTADO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	N°ACTA
SEPTIEMBRE	$ 19.779.261	$ 19.779.261	$ 19.779.261	$ 19.779.261	21,78%	21,78%	ACTA 1
TOTAL	**$ 19.779.261**	**$ 19.779.261**	**$ 19.779.261**	**$ 19.779.261**	**21,78%**	**21,78%**	

GESTIÓN SOCIAL

Empleos Generados:	4	**Hombres:**	2	**Mujeres:**	2	**Empleos Generados en la Zona**	

SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL DESARROLLO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ASPECTOS TECNICOS – SITUACIÓN ACTUAL

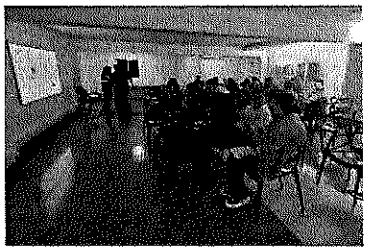
Durante el periodo de 1 de septiembre al 30 de septiembre de 2023 la interventoria ejecuto las siguientes actividades:

1. Revision de planos arquitectonics, estructurales y electricos
2. Revision de programacion de obra
3. Revision de APUS contractuales
4. Elaboracion de actas de comite de obra y reuniones
5. Acompañamiento en la socializacion de inicio con la comunidad el 26 de septiembre 2023
6. Supervision en la ejecucion de las siguientes actividades por parte del contratista:
   - Localizacion, trazado y replanteo
   - Cerramiento perimetral
   - Actas de entorno
   - Provisional de energia
   - Retiro de capa vegetal
   - Instalacion de invsernadero

El presente informe corresponde al cobro de Acta N°1. El contrato presenta un porcentaje facturado acumulado del 21,78%, correspondiente a un valor de $19.779.261

DESur	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS		Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	Versión: 01	

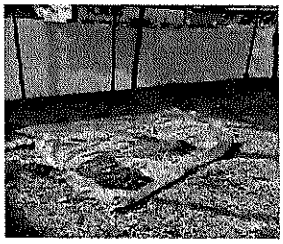
REGISTRO FOTOGRÁFICO



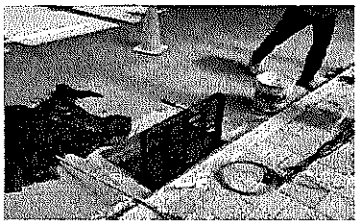


DESCRIPCIÓN: Socializacion de inicio





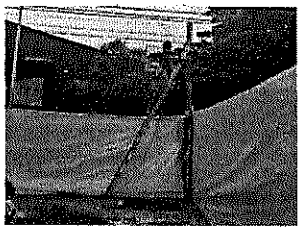
DESCRIPCIÓN: Traslado de piedras encontradas en sitio





DESCRIPCIÓN: Proteccion de sumideros - Retiro de capa vegetal





DESCRIPCIÓN: Instalacion de contenedor para campamento - Provisional electrica

DATOS DEL SUPERVISOR		FIRMA:
NOMBRES Y APELLIDOS:	CAROLINA MESA URIBE	
CARGO:	PROFESIONAL EN EJECUCIÓN DE PROYECTOS	
DEPENDENCIA / EMPRESA:	DESur	

Elaboró: Dirección de Planeación y Desarrollo	Revisó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño	Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño
Fecha:13/09/2022	Fecha:22/09/2022	Fecha: 22/09/2022