ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
1	6	1	1	2	0	2	3

INFORMACION GENERAL

Contratista: KILIAN YESID HERNANDEZ PEÑA CONTRATO No. 2894/2023 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **1121931019**

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL PROCESO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN META.

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **01/08/2023**

Vigencia: **del** 01/08/2023 **Hasta:** 30/12/2023

Termino de ejecución: **del** 01/08/2023 **Hasta:** 30/12/2023

Período Reportado: **16/10/2023** **al** **15/11/2023**

Valor Total **$16,577,850.00** **Honorarios:** **$16,577,850.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI REALIZARÁ LOS PAGOS, MES VENCIDO O FRACCIÓN DE MES CON FECHA DE CORTE 15 DE CADA MES, A RAZÓN DE $3.315.570. SE DEBE TENER EN CUENTA QUE LOS PERIODOS SE CUENTAN DE 30 DÍAS CALENDARIO EXCEPTUANDO LOS DÍAS PARCIALES DEL PRIMER PERIODO DE PAGO Y EL ÚLTIMO PERIODO A PAGAR CUANDO NO SEA EL MES COMPLETO.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
4	ARL	POSITIVA ARL	10-2023	9457870160	$32,400.00
4	SALUD	E.P.S. SANITAS S.A.	10-2023	9457870160	$165,800.00
4	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	10-2023	9457870160	$212,300.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
4	$3,315,570.00	$4,973,355.00

No. Cuenta Bancaria: 912-91223078988 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento a la cláusula 3.1 clasifico y estudio los tramites de terreno asignados conforme a las normas y procedimientos catastrales en los centros poblados de puerto triunfo, aldea flor amarillo y la campiña asignados por el coordinador.

en cumplimiento a la cláusula 3.2 realizo las metas asignadas a diario por el coordinador en puerto triunfo se realizó visita a terreno en del sector mata negra en 3 predios de los cuales salieron 1 mutación de tercera y 15 mutaciones de quinta para un total de 16 tramites radicados, aldea flor amarillo se realizó visita a terreno a 20 mejoras en 2 predios de los cuales se realizaron 20 mutaciones de quinta para un total de 20 tramites a radicar y en la campiña 1 se realizó visita a terreno a 6 mejoras en 1 predio de los cuales se realizaron 6 mutaciones de quinta para un total de 6 tramites a radicar.

en cumplimiento a la cláusula 3.3 realizo los rendimientos descritos por el coordinador según los requisitos que se deben cumplir: mutaciones de oficina. información gráfica. información alfanumérica catastral. escanear. georreferenciar. digitalizar. depurar por método de cotas y escaneo.

en cumplimiento a la cláusula 3.4 cumplió con el total de rendimiento de terreno asignado en el centro poblado puerto triunfo sector mata negra con un total de 3 manzanas en 3 predios visitados, aldea flor amarillo un total de 1 manzanas y 20 mejoras en 2 predios visitados, la campiña 1 un total de 1 manzana y 6 mejoras visitadas en 1 predio.
en cumplimiento a la cláusula 3.5 realizo las inspecciones en terreno en el centro poblado puerto triunfo sector mata negra con un total de 3 manzanas en 3 predios visitados, aldea flor amarillo un total de 1 manzanas y 20 mejoras en 2 predios visitados, la campiña 1 un total de 1 manzana y 6 mejoras visitadas en 1 predio.
en cumplimiento a la cláusula 3.6 recogió y verifico los documentos en terreno necesarios para efectuar los tramites a realizar en los centros poblados san pedro de arimena, puerto triunfo y flor amarillo
en cumplimiento a la cláusula 3.7 tomo de evidencias fotográficas en terreno de los predios y sus construcciones de acuerdo con la asignación teniendo en cuenta los manuales y procedimientos vigentes
en cumplimiento a la cláusula 3.8 registro la información de las cedulas catastrales de los predios asignados en un excel para un total de 16 cedulas catastrales en el centro poblado puerto triunfo, 15 cedulas catastrales en aldea flor amarillo y 6 cedulas catastrales en la campiña 1.
en cumplimiento a la cláusula 3.9 proyecto las resoluciones de los tramites asignados por el coordinador en el municipio de puerto gaitán.

en cumplimiento a la cláusula 3.10 realizo las respuestas a los trámites finalizados que fueron asignados dentro de los términos de ley.
en cumplimiento a la cláusula 3.11 cuenta con los equipos e insumos necesarios e indispensables para el desarrollo óptimo de los resultados, celular, cinta métrica, trasporte y demás.
en cumplimiento a la cláusula 3.12 garantizo la custodia de la documentación recibida por los usuarios en los centros poblados de puerto triunfo, aldea flor amarillo y la campiña 1.
en cumplimiento a la cláusula 3.13 oriento a los usuarios en los temas de información catastral requerida de los trámites finalizados que me asignaron y en terreno en los centros poblados de puerto triunfo, aldea flor amarillo y la campiña 1
en cumplimiento a la cláusula 3.14 realizo la visita a terreno a los predios asignados en puerto triunfo se realizó visita a terreno en del sector mata negra en 3 predios de los cuales salieron 1 mutación de tercera y 15 mutaciones de quinta para un total de 16 tramites radicados, aldea flor amarillo se realizó visita a terreno a 20 mejoras en 2 predios de los cuales se realizaron 20 mutaciones de quinta para un total de 20 tramites a radicar y en la campiña 1 se realizó visita a terreno a 6 mejoras en 1 predio de los cuales se realizaron 6 mutaciones de quinta para un total de 6 tramites a radicar.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)



MARY RUTH GUTIERREZ ARROYO

NOMBRE **FIRMA**