Valle Invencible

GOBERNACIÓN VALLE DEL CAUCA
Secretaría de Vivienda y Hábitat

FO-M9-P3-01- V01

1.320-02.38

REUNIÓN ORDINARIA

ACTA No. ___

FECHA: 26 de Octubre de 2023

HORA DE INICIO: 3:00 pm

HORA DE TERMINACIÓN: 5:00 pm

LUGAR: Secretaria de Vivienda y Hábitat

ASISTENTES:
Héctor Fabio Camargo Tobón- Ingeniero (Secretario (E) Vivienda y Hábitat
Walter Prieto – Arquitecto- líder del programa- secretaria Vivienda y Hábitat
Johany muñoz – director de obra – Consorcio Llano Verde
Diana M Butírica – Prof. social – ITECO
Edwin Curiel N –Arquitecto Profesional - ITECO
Mario German Patiño – Director Interventoría- ITECO
Ana María Araujo – R.L -Consorcio Llano Verde

Se anexa listado de asistencia.

ORDEN DEL DÍA:

1. Verificación del Quorum
2. Lectura del Acta anterior (si aplica)
3. Compromisos

DESARROLLO:

Se da inicio a la reunión de seguimiento el día miércoles 26 de octubre del 2023, por el arquitecto Walter prieto donde expone información del contrato de obra 1.320-12.13.0169-2022 parque llano verde; interviene el director de interventoría Mario German Patiño entregando un informe físico y financiero informando que proyecto tiene algunas dificultades las cuales expone de la siguiente manera:

1. Indica que el proyecto se está construyendo en dos barrios que son llano verde y córdoba reservado, el cual existen conflictos sociales por parte de la comunidad y el arquitecto Walter prieto confirma.

El proyecto inicialmente es entregado por Indervalle con una socialización previa pero una vez ajustado y realizado el equipamiento de los planos Es desconocido por la comunidad, lo cual proponen que se revise a detalle las actas de concertación iniciales del contrato. Se hace revisión de las obras que se están construyendo como la cancha del futbol, salón múltiple donde la comunidad se niega a que sea construido en un lugar y se construya en otro, lo cual se está adelantando gestión con el municipio de Cali para utilizar uno de los espacios habilitados como espacio público el cual ya se obtuvo respuesta donde se informa que el predio era de uso público pero no se ha determinado si es para equipamiento, zona verde para construcción de algún tipo de vía o andenes

2. En esta zona es complejo el trabajo por la situación de índole social por las pandillas que se encuentran en los dos sectores, se solicita revisar con la comunidad la pertinencia de realizar encerramiento de protección de las obras de la cancha, dado que esta obra se está solicitando de manera urgente y se solicita prorrogar el contrato de obra para terminar la cancha, las obras de cerramiento y las demás obras que son inminente culminar

COMPROMISOS:

Se llega a un acuerdo que es necesario prorrogar el contrato tanto de obra como interventoría para las obras prioritarias demandadas por la comunidad y que se continué trámites administrativos para el centro múltiple. Dado el caso que no se pueda continuar con el proyecto por las razones expuesta sociales y administrativas del centro múltiple, se tendría que pensar en una eventual suspensión pero esto se revisaría en su momento y se agotaría todo lo posible para que el mes de noviembre se han realizado todos los tramites.
Por el momento se hará una prorroga hasta el 31 de Diciembre del presente año para lograr acabar a cabalidad todo el objeto contractual

WALTER PRIETO LOAIZA
Líder del programa (E)

Anexos:(registro de asistencia)

Reviso: Héctor Fabio Camargo Tobón -Secretario de Vivienda y Hábitat (E)
Transcribió: Diana Lizette Hernández Orozco-Secretaria de Vivienda y Hábitat
Archívese en: (Expediente Contractual)

GOBERNACIÓN VALLE DEL CAUCA	**REGISTRO DE ASISTENCIA** (CAPACITACIÓN, INDUCCIÓN, REIDUCCIÓN, ASESORÍA, ASISTENCIA TÉCNICA, REUNIONES, CONSEJO DE GOBIERNO, COMITÉ TECNICO DE LA DEPENDENCIA, EQUIPO DE MEJORA CONTINUA DEL PROCESO)	Código: FO-M8-P1-14 Versión: 01 Fecha de Aprobación: 15/08/2018 Página: 1 de
LUGAR:	SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT	TOTAL HORAS:
No. DE ACTA:	HORA DE INICIO: 3:30 PM — HORA DE TERMINACIÓN: 4:45 PM	CODIGO DEL PROCESO/SUBPROCESO:
FACILITADOR (ES)/RESPONSABLE:	WALTER PRIETO LOAIZA, Líder de Programa (E)	
NOMBRE DEL EVENTO/TEMA DE REUNIÓN/TEMAS A TRATAR	REUNION DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA 0169/2022	FECHA: 25/10/23

No.	DEPENDENCIA / ENTIDAD/MPIO	NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS	CARGO	CÉDULA	No. DE CELULAR - TEL/EXT	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA DE ASISTENCIA
1	Secretaría de Vivienda y H.	WALTER PRIETO	Líder Prog. (E)	16651073	25108	wprieto@valledelcauca.gov.co	
2	ITECO	Mario Germán Patiño	Director Interventor.	94.524.295	3216037392	m.patino@iteco ltda.com	
3	CONSORCIO	Ana María Arcuyo	R.L.	52.996.551	3016804424	fvidanova@gmail.com	
4	CONSORCIO VIANDO VERDE	JOHAN MUÑOZ	DIR. OBRA	1029075[illegible]	3145077[illegible]	obrapuentepaez@gmail.com	
5	ITECO	DIANA M. BURITICA	PROF. SOCIAL	29346840	3184197235	d.buritica@itecoltda.com	
6	Iteco	EDWIN CUBILLOS	Arquit. Residente.	84.082.535	3002059829	e.cubillos@itecoltda.com.	EDWIN CUBILLOS.
7	S. V. H	HECTOR CAMARGO	SECRETARIO	16671694	3043390641	hcamargo.c@valledelcauca.gov.co	
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							