ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	CÓDIGO:	
		VERSIÓN: 1.3	FECHA: 01/08/2022
	ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	PAGINA 1 DE 1	

DEPENDENCIA CONTRATANTE SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

DEPENDENCIA EJECUTORA SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA (Seleccione la dependencia ejecutora del contrato) **ACTA No** 3 (Digite consecutivo)

CONTRATO N° 3619 (Número de Contrato) **DE** 2023 (Año de suscripción) **BPIN** 2020540010251 (BPIN del proyecto)

OBJETO DEL CONTRATO

MEJORAMIENTO DE SALONES COMUNALES MEDIANTE ADECUACIONES LOCATIVAS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO) DE LA COMUNA 1 Y 5 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA

CONTRATISTA DE SUMINISTRO (Seleccione el tipo de contratista solicitante) **B&A CONSTRUCCIONES SAS** (Escriba el nombre o razón social del Contratista) **NIT** 807002287-3 (Escriba el NIT del Contratista)

CONTRATO DE OBRA (seleccione el tipo de contrato) **ASOCIADO No.** 3619 (Número de Contrato Asociado) **SECOP II** SIM-SAM-003-2023 (No. de proceso)

SUPERVISOR DEL CONTRATO (Seleccione el tipo de supervisión) **Guzman Eduardo Pérez Gómez** (Escriba el nombre o razón social del encargado de la supervisión al contrato solicitante) **NIT** 13503541 (Escriba el No. de documento del supervisor o interventor)

APOYO A LA SUPERVISIÓN (Seleccione una opción) **MARYORY STEFANY CASANOVA OSPINA** (Escriba el nombre del Supervisor o apoyo a la supervisión asignado) **NIT** 1.004.842.097 (Escriba el No. de documento del Supervisor o Apoyo a la supervisión)

ITEMS	DESCRIPCION	UND	VAL. UNITARIO	N°Y FECHA DE OFICIO DE NO OBJECION
NP01	DESMONTE DE TABLERO BIFASICO EXISTENTE	UND	$ 48.742,00	202310200279322 (10-11-23)
NP02	DEMOLICION MANUAL DE MUROS E≤20 CM Y ACOPIO EN SITIO DE RETIRO	M2	$ 33.872,00	202310200279322 (10-11-23)
NP03	DEMOLICION MANUAL DE PLACA DE BAÑOS EXISTENTE E=12CM, ACOPIO EN SITIO DE RETIRO	M2	$ 54.601,00	202310200279322 (10-11-23)
NP04	ACOMETIDA ELECTRICA PARA ALIMENTACION DE BAÑOS EN MT 3,5 Y PVC 7.5 EN 3 ALAMBRES No.12	ML	$ 45.334,00	202310200279322 (10-11-23)
NP05	RETIRO DE PINTURA EN ACEITE DE MUROS	M2	$ 12.351,00	202310200279322 (10-11-23)
NP06	PLACA DE CONCRETO DE 3000PSI BAÑOS SALON E=15CM	M2	$ 194.748,00	202310200279322 (10-11-23)
NP07	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA SOBRE ESTRUCTURAS METALLICAS	ML	$ 23.650,00	202310200279322 (10-11-23)
NP08	CONSTRUCCION DE MURO EN LADRILLO COMUN	M2	$ 92.909,00	202310200279322 (10-11-23)
NP09	CONSTRUCCION DE MURO EN SUPERBOAR E≤10 CM	M2	$ 101.010,00	202310200279322 (10-11-23)
NP10	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA SOBRE CUBIERTA EN TEJAS DE FIBROCEMENTO	M2	$ 14.273,00	202310200279322 (10-11-23)
NP11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HIDRAULICA DE 3/4"	ML	$ 21.892,00	202310200279322 (10-11-23)
NP12	SUMINISITRO E INSTALACION DE TUBERIA HIDRAULICA DE 1"	ML	$ 31.983,00	202310200279322 (10-11-23)
NP13	CONSTRUCCION DE SUMIDERO DE AGUAS LLUVIAS EN LADRILLO DE 100X40X50 CMS	UND	$ 355.094,00	202310200279322 (10-11-23)
NP14	CONSTRUCCION DE VIGA DE CIMENTACION 0.25X0.2 METROS	ML	$ 58.000,00	202310200279322 (10-11-23)
NP15	CONSTRUCCION DE VIGA AEREA 0.2X0.12 MTS	ML	$ 62.869,00	202310200279322 (10-11-23)
NP16	CONSTRUCCION DE COLUMNETAS DE 0.2X0.12 METROS	ML	$ 62.019,00	202310200279322 (10-11-23)
NP17	IMPERMEABILIZACION CON MANTO DE 3MM PLACA DE BAÑOS (INCLUYE PINTURA DE ALUMINIO Y ASFALTO SOLIDO)	M2	$ 87.992,00	202310200279322 (10-11-23)
NP18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE TRAFICO PARA CANCHA (INCLUYE LA DEMARCACION DE LA CANCHA)	M2	$ 58.049,00	202310200279322 (10-11-23)
NP19	DESMONTE CIELO RASO	M2	$ 8.005,00	202310200279322 (10-11-23)
NP20	ACOMETIDA MONOFASICA EN DUCTO 34" 3 CABLES No. 8 de thnn a medidor	ML	$ 56.231,00	202310200279322 (10-11-23)
NP21	DESMONTE REDES ELECTRICAS EXISTENTES	GLB	$ 320.246,00	202310200279322 (10-11-23)
NP22	RETIRO DE PEGANTE, LIMPIEZA, DESMANCHE Y PULIDO DE PISO EN GRANITO	M2	$ 29.719,00	202310200279322 (10-11-23)
NP23	PULIDA DE GUARDAESCOBA EN GRANITO	ML	$ 62.869,00	202310200279322 (10-11-23)
NP24	PUNTO Y REFLECTOR DE CANCHA	UND	$ 581.710,00	202310200279322 (10-11-23)
NP25	EMPASTE DE MUROS PARA NIVELACION	M2	$ 31.129,00	202310200279322 (10-11-23)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de supervisión , en San José de Cúcuta, el Dieciseís (17) día del mes de noviembre de 2023.

(Firma)

(Nombre) (Nombre) B&A CONSTRUCCIONES S.A.S
R/L SAID ARIAS PICON

Representante Legal - Contratista de Obra

(Firma)

(Nombre) (Nombre) MARYORY STEFANY CASANOVA OSPINA

Apoyo a la supervisión

(Firma)

(Nombre) (Nombre) GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Supervisor del contrato

Elaboró Maryory Stefany Casanova Ospina - Apoyo tecnico Vo.Bo

Revisó Laura Natalia Picón Carrascal - Apoyo administrativo Vo.Bo

Los arriba firmantes expresamos que hemos preparado y examinado este documento y lo encontramos preciso a las disposiciones legales y/o técnicas aplicables vigentes; por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos a la firma del Despacho.