



Valdés Fernández & Cia. S. en C.S.

Factura Electrónica de Venta

Nro. Doc.: FEVF51

Fecha Emisión: 2023-05-03 10:09:05

Fecha validación: 2023-05-03 10:31:16-05:00



Nº Resolución: 18764039274112 Prefijo: FEVF Consecutivo: 38 hasta 500 Fecha: 2022-11-09 hasta 2023-11-09

Datos del Emisor	Datos del Adquiriente
Razón social/Nombre: VALDES FERNANDEZ & CIA S EN C S SOCIEDAD CIVIL	Razón social/Nombre: INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO INPEC REGIONAL NORTE
NIT: 900771353-7	NIT: 802008282-6
Actividad Económica: 6810	Actividad Económica: 8424
Responsabilidad: No aplica - Otros -	Dirección: CRA 58 72 76 - BARRANQUILLA - - Atlántico - CO
Dirección: CRA 51C 133 70 CA 1 - BARRANQUILLA - - Atlántico - CO	Teléfonos: 53686118
Teléfonos:	E-mail: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co
E-mail: ktgm_2006@hotmail.com	

#	Código	Cant.	Medida	Descripción	Valor Unitario	%Impuesto	Impuesto	Descuento	Valor Total
1	01	1.0	94	Servicio - ARRIENDO DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES	19,063,799.0	IVA 19.00	3,622,122.0		22,685,921.0
2	02	1.0	94	Servicio - POR ADMINISTRACION - PROPIEDAD HORIZONTAL	5,995,000.0	IVA 0.00	0.0		5,995,000.0
Total Items		2							

Impuestos		
Tipo de Impuestos	Monto Base	Total
IVA: 0.00%	5,995,000.0	0.0
IVA: 19.00%	19,063,799.0	3,622,122.0

Totales	
SUBTOTAL:	25,058,799.0
TOTAL Base Imponible:	25,058,799.0
IVA	3,622,122.0
TOTAL:	28,680,921.0
TOTAL en letras: Veintiocho Millones Seiscientos Ochoenta Mil Novecientos Veintiun Con Cero COP	
Redondeo Aplicado:	0.0

Información adicional
CANNON DE ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL INPEC REGIONAL NORTE CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DEL 2023 Y ADMINISTRACION DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL MISMO PERIODO.
##\$12-08-00-300;RNORTE-001-23;contabilidad.morte@inpec.gov.co ##\$

Medios de Pago									
Método de Pago	Medio de Pago	Fecha de Vencimiento	Número de Referencia	Código Referencia	Número de Dias	Código Banco	Banco	Número de Transferencia	Código del Canal de Pago
Crédito	Consignación bancaria	2023-05-05	1						

FAVOR CONSIGNAR A NOMBRE DE VALDES FERNANDEZ & CIA S EN C S SOCIEDAD CIVIL; CUENTA CORRIENTE Nº 55431340411 BANCOLOMBIA. EN CASO DE MORA EN EL PAGO SE CAUSARAN INTERESES A LA TASA MAXIMA LEGAL ARTS 65 LEY 45/90 Y 884 DE C DE CO ESTA

CUIE: 13a5adfe1c381bf605cf474e1f7c8f87944b1927d5ff5866ba3b0914a6c5bf89ac716c978ae9157b548de8e416100a05

Representación impresa de Factura Electrónica de Venta

Proveedor Tecnológico: The Factory HKA Colombia SAS - NIT: 900390126-6

TFHKA_CO900390126 - Máster: +57 - 317 668 7663 - <https://www.thefactoryhka.com/co/> - Versión de template: co-default-21-726



Valdés Fernández & Cia. S. en C.S.

Factura Electrónica de Venta

Nro. Doc.: FEVF51

Fecha Emisión: 2023-05-03 10:09:05

Fecha validación: 2023-05-03 10:31:16-05:00



Nº Resolución: 18764039274112 Prefijo: FEVF Consecutivo: 38 hasta 500 Fecha: 2022-11-09 hasta 2023-11-09

Datos del Emisor	Datos del Adquiriente
Razón social/Nombre: VALDES FERNANDEZ & CIAS EN C S SOCIEDAD CIVIL	Razón social/Nombre: INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO INPEC REGIONAL NORTE
NIT: 900771353-7	NIT: 802008282-6
Actividad Económica: 6810	Actividad Económica: 8424
Responsabilidad: No aplica - Otros -	Dirección: CRA 58 72 76 - BARRANQUILLA -- Atlántico - CO
Dirección: CRA 51C 133 70 CA 1 - BARRANQUILLA -- Atlántico - CO	Teléfonos: 53686118
Teléfonos:	E-mail: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co
E-mail: ktgm_2006@hotmail.com	

#	Código	Cant.	Medida	Descripción	Valor Unitario	%Impuesto	Impuesto	Descuento	Valor Total
1	01	1.0	94	Servicio - ARRIENDO DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES	19,063,799.0	IVA 19.00	3,622,122.0		22,685,921.0
2	02	1.0	94	Servicio - POR ADMINISTRACION - PROPIEDAD HORIZONTAL	5,995,000.0	IVA 0.00	0.0		5,995,000.0
Total Items		2							

Impuestos		
Tipo de Impuestos	Monto Base	Total
IVA: 0.00%	5,995,000.0	0.0
IVA: 19.00%	19,063,799.0	3,622,122.0

Totales	
SUBTOTAL:	25,058,799.0
TOTAL Base Imponible:	25,058,799.0
IVA	3,622,122.0
TOTAL:	28,680,921.0
TOTAL en letras: Veintiocho Millones Seiscientos Ochenta Mil Novecientos Veintiun Con Cero COP	
Redondeo Aplicado:	0.0

Información adicional
CANNON DE ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL INPEC REGIONAL NORTE CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DEL 2023 Y ADMINISTRACION DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL MISMO PERIODO.
#\$12-08-00-300;RNORTE-001-23;contabilidad.morte@inpec.gov.co #\$

Medios de Pago									
Método de Pago	Medio de Pago	Fecha de Vencimiento	Número de Referencia	Código Referencia	Número de Días	Código Banco	Banco	Número de Transferencia	Código del Canal de Pago
Crédito	Consignación bancaria	2023-05-05	1						

FAVOR CONSIGNAR A NOMBRE DE VALDES FERNANDEZ & CIA S EN C SOCIEDAD CIVIL; CUENTA CORRIENTE Nº 55431340411 BANCOLOMBIA. EN CASO DE MORA EN EL PAGO SE CAUSARAN INTERESES A LA TASA MAXIMA LEGAL ARTS 65 LEY 45/90 Y 884 DE C DE CO ESTA

CUIFE: 13a5adfe1c381bf605cf474e1f7c8f87944b1927d5ff5866ba3b0914a6c5bf89ac716c978ae9157b548de8e416100a05

Representación impresa de Factura Electrónica de Venta

Proveedor Tecnológico: The Factory HKA Colombia SAS - NIT: 900390126-6

TFHKA_CO900390126 - Máster: +57 - 317 668 7663 - <https://www.thefactoryhka.com/co/> - Versión de template: co-default-21-726



Valdés Fernández & Cía. S. en C.S.

Valdés Fernández & Cía. S. en C.S.

Nit.900.771.353 -7

CERTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002

Yo, CARLOS EMILIO VALDES TORRES, identificada con cédula de ciudadanía No. 94.371.526, en calidad de Representante Legal, de la empresa VALDES FERNANDEZ & CIA S EN C SOCIEDAD CIVIL con NIT: 900.771.353 - 7, manifiesto bajo la gravedad del juramento que la empresa ha cumplido con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales y con los aportes parafiscales correspondientes a todos sus empleados vinculados por contrato de trabajo, por lo que declaro que la empresa se encuentra a PAZ Y SALVO con las Empresas Promotoras de Salud -EPS-, Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos Profesionales -ARL-, Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar -ICBF- y Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA- en los últimos seis (6) meses.

El presente Anexo se expide a los 4 días del mes de Mayo del 2023.

Firma autorizada:

Nombre del Representante Legal.

Identificación:

CARLOS EMILIO VALDES TORRES
94.371.526 de Cali

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900771353	7	VALDES FERNANDEZ Y CIA S. EN C.S. SOCIEDAD CIVIL	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	VALDES FERNANDEZ	CARRERA 51 C N 133 70	BARRANQUILLA-ATLANTICO	3580608	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo	Clave	Planilla	Planilla	Tipo	Fecha	Pago	Pago	Valor
Pensión Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Dias Mora	Valor	
2023-04	2023-05	2061105497	945095565	2023/05/12	2023/05/04	0		\$882,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				3	\$576,000	\$0	\$0	\$576,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	\$192,000	\$0	\$0	\$192,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	\$192,000	\$0	\$0	\$192,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	\$192,000	\$0	\$0	\$192,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	\$18,900	\$0	\$0	\$18,900
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	\$18,900	\$0	\$0	\$18,900
CCF (ADMINISTRADORAS: 2)				3	\$144,000	\$0	\$0	\$144,000
CONFAMILIAR ATLANTICO	CCF07	890,101,994	9	2	\$96,000	\$0	\$0	\$96,000
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	1	\$48,000	\$0	\$0	\$48,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				3	\$144,000	\$0	\$0	\$144,000
NUOVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	2	\$96,000	\$0	\$0	\$96,000
SAUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	\$48,000	\$0	\$0	\$48,000
TOTAL				3	\$882,900	\$0	\$0	\$882,900

ACTA No. 000121

Fecha Inicial:	Mayo 04 de 2023
Fecha Cierre:	Mayo 04 de 2023
Hora:	8: 00 a.m.
Lugar:	OFICINA TALENTO HUMANO

AGENDA

1.	Dejar constancia del recibido a satisfacción del Contrato No RNORTE 001-22 de 2023 - Arrendamiento de Inmueble ubicado en la calle 74 No. 56-36 Edificio Inverfin –Oficinas 901-902-903-904 entre INPEC Regional Norte y Valdés Fernández & CIA S. en C.S, Sociedad Civil, correspondiente periodo comprendido entre el 01 y 30 de abril de 2023.
-----------	---

DESARROLLO DE LA AGENDA

En mi calidad de supervisor del Contrato No. RNORTE 001-22 de 2023, cuyo objeto es: "CONTRATAR EN ARRENDAMIENTO OFICINAS AMOBLADAS Y DOTADAS CON LAS INSTALACIONES DE AIRE ACONDICIONADO, DISTRIBUCIÓN DE TOMAS ELECTRICOS, REDES DE VOZ Y DATOS, NECESARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL NORTE DEL INPEC", me permito **CERTIFICAR** que la Empresa **VALDES FERNANDEZ Y CIA. S EN C SOCIEDAD CIVIL** con Nit. 900.771.353-7 presto los servicios de Arrendamiento del inmueble con las características y condiciones técnicas descritas en el contrato, durante el periodo comprendido del **01 de abril de 2023 al 30 de abril de 2023**.

Lo anterior en relación a los Servicios descritos en el contrato No. RNORTE 001-22, con un canon de Arrendamiento mensual por valor de Veintiocho millones seiscientos ochenta mil novecientos veintiún pesos M. L (\$ **28.680.921.00**) y para los efectos de la presente, corresponde al **mes de abril, por valor de Veintiocho millones seiscientos ochenta mil novecientos veintiún pesos M. L (\$ 28.680. 921.00)**, descritos según **factura No. FEVF51 del 03 de mayo 2023**.

ASISTENTES

DEPENDENCIA	NOMBRES Y APELLIDOS	FIRMA
Supervisor Contrato	JAVIER DE LA HOZ DE AVILA	



300-DIREG - ARTAH

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN

DEPENDENCIA: REGIONAL NORTE

FECHA INFORME:

Día _04_. Mes _05_. Año _2023_.

CONTRATO N° RNORTE 001-22 de 2023

FECHA FIRMA: Día _11_. Mes _01_. Año _2023_.

OBJETO DEL CONTRATO:

"CONTRATAR EN ARRENDAMIENTO OFICINAS AMOBLADAS Y DOTADAS CON LAS INSTALACIONES DE AIRE ACONDICIONADO, DISTRIBUCIÓN DE TOMAS ELECTRICOS, REDES DE VOZ Y DATOS, NECESARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL NORTE DEL INPEC".

FECHA CUMPLIMIENTO REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO, EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN Y/O FECHA ACTA DE INICIO:

Día _11_. Mes _01_. Año _2023_.

AVANCE CONTRATO:

Días _109_.

Porcentaje _32,6 %_.

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No _X_. Sí ____.

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

NO APLICA.

SE ESTAN CUMPLIENDO LAS FUNCIONES DE SUPERVISIÓN CONFORME AL MANUAL DE CONTRATACIÓN Y A L CONTRATO:

No __. Sí _X_.

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

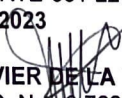
No _X_. Sí ____.

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, ADENDAS, PROPUESTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No __. Sí _X_.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN

Prestación de los servicios de Arrendamiento del inmueble con las características y condiciones técnicas descritas en el contrato N° RNORTE 001-22 de 2023, durante el periodo comprendido del 01 de abril de 2023 al 30 de abril de 2023


JAVIER DELA HOZ
C.C. No. 10.763.651
Profesional Universitario
Responsable Talento Humano

			CÓDIGO	PALAP04F01V01		
	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE SUPERVISIÓN		PÁGINA	1	DE	1

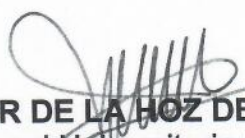
CERTIFICACION CUMPLIMIENTO DE SUPERVISIÓN

Fecha: 04 de mayo de 2023

Nombre del Contratista: VALDES FERNANDEZ Y CIA. S EN C SOCIEDAD CIVIL
No. del Contrato: N° RNORTE 001-22 de 2023
Valor facturado periodo un mes: (\$ 28.680.921)

Yo, **JAVIER DE LA HOZ DE AVILA**, con cédula de ciudadanía No. 3.763.651, conforme a lo establecido en el contrato, N° RNORTE 001-22 de 2023, cuyo objeto es "CONTRATAR EN ARRENDAMIENTO OFICINAS AMOBLADAS Y DOTADAS CON LAS INSTALACIONES DE AIRE ACONDICIONADO, DISTRIBUCIÓN DE TOMAS ELECTRICOS, REDES DE VOZ Y DATOS, NECESARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL NORTE DEL INPEC".; certifico que el contratista arriba señalado presto los servicios de Arrendamiento del inmueble con las características y condiciones técnicas descritas en el contrato, durante el periodo comprendido del **01 de abril de 2023 al 30 de abril de 2023**.

Cordialmente,


JAVIER DE LA HOZ DE AVILA
 Profesional Universitario Grado 11
 Supervisor