Valdés Fernández & Cia. S. en C.S.

**Factura Electrónica de Venta**
**Nro. Doc.:** FEVF60
**Fecha Emisión:** 2023-09-04 09:45:46
**Fecha validación:** 2023-09-04 09:50:47-05:00
**Fec. Vcto.:** 2023-09-08

**Nº Resolución:** 18764039274112 **Prefijo:** FEVF **Consecutivo:** 38 hasta 500 **Fecha:** 2022-11-09 **hasta** 2023-11-09

| Datos del Emisor | Datos del Adquiriente |
|---|---|
| **Razón social/Nombre:** VALDES FERNANDEZ & CIA S EN C S SOCIEDAD CIVIL<br>**NIT:** 900771353-7<br>**Actividad Económica:** 6810<br>**Responsabilidad:** No aplica – Otros -<br>**Dirección:** CRA 51C 133 70 CA 1 - BARRANQUILLA - - Atlántico - CO<br>**Teléfonos:**<br>**E-mail:** ktgm_2006@hotmail.com | **Razón social/Nombre:** INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO INPEC REGIONAL NORTE<br>**NIT:** 802008282-6<br>**Actividad Económica:** 8424<br>**Dirección:** CRA 58 72 76 - BARRANQUILLA - - Atlántico - CO<br>**Teléfonos:** 53686118<br>**E-mail:** siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co |

| # | Código | Cant. | Medida | Descripción | Valor Unitario | %Impuesto | Impuesto | Descuento | Valor Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 01 | 1.0 | 94 | Servicio - ARRIENDO DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES | 19,063,799.0 | IVA 19.00 | 3,622,122.0 | | 22,685,921.0 |
| 2 | 02 | 1.0 | 94 | Servicio - POR ADMINISTRACION - PROPIEDAD HORIZONTAL | 5,995,000.0 | IVA 0.00 | 0.0 | | 5,995,000.0 |
| Total Items | | 2 | | | | | | | |

| Impuestos | | |
|---|---|---|
| Tipo de Impuestos | Monto Base | Total |
| IVA: 0.00% | 5,995,000.0 | 0.0 |
| IVA: 19.00% | 19,063,799.0 | 3,622,122.0 |

| Totales | |
|---|---|
| **SUBTOTAL:** | 25,058,799.0 |
| **TOTAL Base Imponible:** | 25,058,799.0 |
| **IVA** | 3,622,122.0 |
| **TOTAL:** | 28,680,921.0 |
| **TOTAL en letras: Veintiocho Millones Seiscientos Ochenta Mil Novecientos Veintiun Con Cero COP** | |
| **Redondeo Aplicado:** | 0.0 |

**Información adicional**

CANNON DE ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL INPEC REGIONAL NORTE CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO DEL 2023 Y ADMINISTRACION DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL MISMO PERIODO.

#$12-08-00-300;RNORTE-001-23;contabilidad.morte@inpec.gov.co #$

**Medios de Pago**

| Método de Pago | Medio de Pago | Fecha de Vencimiento | Número de Referencia | Código Referencia | Número de Días | Código Banco | Banco | Número de Transferencia | Código del Canal de Pago |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Crédito | Consignación bancaria | 2023-09-08 | 1 | | | | | | |

30023

NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES NI AUTORETENEDORES DE RENTA E ICA, CODIGO CIIU DIAN 6810 -CODIGO DE ACTIVIDAD ECONOMICA ICA 304 TARIFA 10*1000 - BARRANQUILLA REGIMEN COMUN.

**FAVOR CONSIGNAR A NOMBRE DE VALDES FERNANDEZ & CIA S EN C SOCIEDAD CIVIL; CUENTA CORRIENTE Nº 55431340411 BANCOLOMBIA. EN CASO DE MORA EN EL PAGO SE CAUSARAN INTERESES A LA TASA MAXIMA LEGAL ARTS 65 LEY 45/90 Y 884 DE C DE CO ESTA**

**CUFE:** b5800de93c0ac266fc7a07c4cb2ec2cb7dfb8c4f906a8600f929389a662649798bc99873c6cc9c7daf4800f19b23b404

Representación impresa de Factura Electrónica de Venta
Proveedor Tecnológico: The Factory HKA Colombia SAS - NIT: 900390126-6
TFHKA_CO900390126 - Máster: +57 - 317 668 7663 - https://www.thefactoryhka.com/co/ - Versión de template: co-default-21-726

Barranquilla, 04 de septiembre de 2023

## CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS INTEGRALES DEL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Yo **CARLOS EMILIO VALDES TORRES** identificado con Cedula de Ciudadanía No 94.371526 De Cali , en mi calidad de Representante Legal de la empresa **VALDES FERNÁNDEZ & CIA S. EN C.S SOCIEDAD CIVIL** CON NIT No. 900771353-7 (en adelante "la empresa") manifiesto que la empresa ha cumplido durante los seis (6) meses anteriores a la fecha de entrega de la presente certificación, con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales y con los aportes parafiscales, por lo que declaro que se encuentra a PAZ Y SALVO con las Empresas Promotoras de Salud -EPS-, Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos Profesionales -ARP-, Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar -ICBF- y Servicio Nacional de Aprendizaje –SENA de todos los trabajadores, colaboradores directos e indirectos, subcontratistas y personal de apoyo.

Manifiesto, además que la empresa se encuentra exonerada del pago de aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional De Aprendizaje (SENA) y el instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), de conformidad con lo previsto por la ley 1607 de 2012 en concordancia con el decreto 0862 de 2013 o demás normas que los modifiquen o adicionen.

Firma,

Nombre: CARLOS EMILIO VALDES TORRES
Identificación No.94.371.526 De Cali
Representante Legal VALDES FERNANDEZ & CIA S EN C. S SOCIEDAD CIVIL

aportes en línea

# Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NIT 900771353 | 7 | VALDES FERNANDEZ Y CIA S. EN C.S. SOCIEDAD CIVIL | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | VALDES FERNANDEZ | CARRERA 51C N 133 70 | BARRANQUILLA-ATLANTICO | 3580608 | SI |

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2023-08 | 2023-09 | 139919292 | 9455936812 | E | 2023/09/13 | 2023/09/04 | BANCOLOMBIA | 0 | $956,100 |

**RESUMEN DE PAGO**

| RIESGO | CODIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 3) | | | | 3 | $624,000 | $0 | $0 | $624,000 |
| COLFONDOS | 231001 | 800,227,940 | 6 | 1 | $240,000 | $0 | $0 | $240,000 |
| COLPENSIONES | 25-14 | 900,336,004 | 7 | 1 | $192,000 | $0 | $0 | $192,000 |
| PORVENIR | 230301 | 800,224,808 | 8 | 1 | $192,000 | $0 | $0 | $192,000 |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 3 | $20,100 | $0 | $0 | $20,100 |
| ARL SURA | 14-11 | 890,903,790 | 5 | 3 | $20,100 | $0 | $0 | $20,100 |
| CCF (ADMINISTRADORAS: 2) | | | | 3 | $156,000 | $0 | $0 | $156,000 |
| COMFAMILIAR ATLANTICO | CCF07 | 890,101,994 | 9 | 2 | $96,000 | $0 | $0 | $96,000 |
| COMPENSAR | CCF24 | 860,066,942 | 7 | 1 | $60,000 | $0 | $0 | $60,000 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 2) | | | | 3 | $156,000 | $0 | $0 | $156,000 |
| NUEVA EPS MOVILIDAD | EPS041 | 900,156,264 | 2 | 2 | $96,000 | $0 | $0 | $96,000 |
| SALUD TOTAL | EPS002 | 800,130,907 | 4 | 1 | $60,000 | $0 | $0 | $60,000 |
| TOTAL | | | | 3 | $956,100 | $0 | $0 | $956,100 |



2023/09/04 12:14 PM

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

INPEC

# ACTA No. 000399

| | |
|---|---|
| **Fecha Inicial:** | **Septiembre 05 de 2023** |
| **Fecha Cierre:** | **Septiembre 05 de 2023** |
| **Hora:** | 8: 00 a.m. |
| **Lugar:** | OFICINA TALENTO HUMANO |

**AGENDA**

| | |
|---|---|
| **1.** | Dejar constancia del recibido a satisfacción del Contrato No RNORTE 001-22 de 2023 - Arrendamiento de Inmueble ubicado en la calle 74 No. 56-36 Edificio Inverfin –Oficinas 901-902-903-904 entre INPEC Regional Norte y Valdés Fernández & CIA S. en C.S, Sociedad Civil, correspondiente periodo comprendido entre el 01 y 31 de Agosto de 2023. |
| | |

**DESARROLLO DE LA AGENDA**

En mi calidad de supervisor del Contrato No. RNORTE 001-22 de 2023, cuyo objeto es: "CONTRATAR EN ARRENDAMIENTO OFICINAS AMOBLADAS Y DOTADAS CON LAS INSTALACIONES DE AIRE ACONDICIONADO, DISTRIBUCIÓN DE TOMAS ELECTRICOS, REDES DE VOZ Y DATOS, NECESARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL NORTE DEL INPEC"., me permito **CERTIFICAR** que la Empresa **VALDES FERNANDEZ Y CIA. S EN C SOCIEDAD CIVIL** con Nit. 900.771.353-7 presto los servicios de Arrendamiento del inmueble con las características y condiciones técnicas descritas en el contrato, durante el periodo comprendido del **01 de agosto de 2023 al 31 de agosto de 2023.**

Lo anterior en relación a los Servicios descritos en el contrato No. RNORTE 001-22, con un canon de Arrendamiento mensual por valor de Veintiocho millones seiscientos ochenta mil novecientos veintiún pesos M. L **($ 28.680. 921.oo)** y para los efectos de la presente, corresponde al **mes de agosto, por valor de** Veintiocho millones seiscientos ochenta mil novecientos veintiún pesos M. L **($ 28.680. 921.oo),** descritos según **factura No. FEVF60 del 04 de septiembre de 2023.**

**ASISTENTES**

| DEPENDENCIA | NOMBRES Y APELLIDOS | FIRMA |
|---|---|---|
| Supervisor Contrato | JAVIER DE LA HOZ DE AVILA | |

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

INPEC

## CERTIFICACION CUMPLIMIENTO DE SUPERVISIÓN

Fecha: 05 de Septiembre de 2023

**Nombre del Contratista: VALDES FERNANDEZ Y CIA. S EN C SOCIEDAD CIVIL**
**No. del Contrato**: N° RNORTE 001-22 de 2023
**Valor facturado periodo un mes: ($ 28.680.921)**

Yo, **JAVIER DE LA HOZ DE AVILA,** con cédula de ciudadanía No. 3.763.651, conforme a lo establecido en el contrato, N° RNORTE 001-22 de 2023, cuyo objeto es "CONTRATAR EN ARRENDAMIENTO OFICINAS AMOBLADAS Y DOTADAS CON LAS INSTALACIONES DE AIRE ACONDICIONADO, DISTRIBUCIÓN DE TOMAS ELECTRICOS, REDES DE VOZ Y DATOS, NECESARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL NORTE DEL INPEC".; certifico que el contratista arriba señalado presto los servicios de Arrendamiento del inmueble con las características y condiciones técnicas descritas en el contrato, durante el periodo comprendido del **01 de Agosto de 2023 al 31 de agosto de 2023.**

Cordialmente,

**JAVIER DE LA HOZ DE AVILA**
Profesional Universitario Grado 11
Supervisor

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

INPEC

300-DIREG - ARTAH

**INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN**

**DEPENDENCIA**: REGIONAL NORTE

**FECHA INFORME**:

**Día** _05_. Mes _09_. Año __2023__.

**CONTRATO** N° RNORTE 001-22 de 2023

**FECHA FIRMA**: Día _11_. Mes _01_. Año _2023__.

**OBJETO DEL CONTRATO**:

"CONTRATAR EN ARRENDAMIENTO OFICINAS AMOBLADAS Y DOTADAS CON LAS INSTALACIONES DE AIRE ACONDICIONADO, DISTRIBUCIÓN DE TOMAS ELECTRICOS, REDES DE VOZ Y DATOS, NECESARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE REGIONAL NORTE DEL INPEC".

**FECHA CUMPLIMIENTO REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO, EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN Y/O FECHA ACTA DE INICIO**:

Día _11_. Mes _01_. Año _2023_.

**AVANCE CONTRATO**:

Días __201___.

Porcentaje _69.4 %_.

**INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA**:

No _X__. Sí ____.

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

NO APLICA.

**SE ESTAN CUMPLIENDO LAS FUNCIONES DE SUPERVISIÓN CONFORME AL MANUAL DE CONTRATACIÓN Y A L CONTRATO:**

No __. Sí _X__.

**LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:**

No _X_. Sí __.

**DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, ADENDAS, PROPUESTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)**

No __. Sí _X__.

**ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN**

Prestación de los servicios de Arrendamiento del inmueble con las características y condiciones técnicas descritas en el contrato N° RNORTE 001-22 de 2023, durante el periodo comprendido del **01 de Agosto *de 2023 al 31 de Agosto de 2023***

**JAVIER DE LA HOZ**
C.C. No. 3.763.651
Profesional Universitario
Responsable Talento Humano