MUNICIPIO DE PASTO

DIRECCIÓN DE PLAZAS DE MERCADO

El contratista se compromete para con el municipio de pasto dirección administrativa de plazas de mercado, a realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental para el contrato de objeto " construcción y mejoramiento de las baterías sanitarias de las plazas de mercado, a precios unitarios fijos."

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

JAIRO HUMBERTO SALDOVAL TOBAR

31/10/2023

FECHA DE ENTREGA:	23/10/2023	SEMANA N°:	16	DEL	23/10/23	AL	30/10/23
OBJETO OBRA	El contratista se compromete para con el municipio de pasto – dirección administrativa de plazas de mercado, a realizar la obra, "CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE BATERIAS SANITARIAS DE LA PLAZA DE MERCADO EL POTRERILLO DEL MUNICIPIO DE PASTO, a precios unitarios fijos".						
INTERVENTOR	CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS S.A.S						
CONTRATISTA OBRA	CONSORCIO OBRAS INFRAESTRUCTURA						
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PASTO – DIRECCION DE PLAZAS DE MERCADO						

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA (si aplica)		**CONTRATO DE OBRA CIVIL**	
Contrato N°:	20223550	**Contrato N°:**	20223430
Fecha de Iniciación	05/12/2022	**Fecha de Iniciación**	05/12/2022
Fecha de Terminación Inicial	31/12/2022	**Fecha de Terminación Inicial**	31/12/2022
Fecha de Terminación reprogramada N°01	06/10/2023	**Fecha de Terminación reprogramada N°01**	06/10/2023
Fecha de Terminación Prorroga N°		**Fecha de Terminación Prorroga N°**	
Plazo Inicial	26 días.	**Plazo Inicial**	26 días.
Plazo de Prorroga N°01	91 días.	**Plazo de Prorroga N°01**	91 días.
Plazo de Prorroga N°	24 días.	**Plazo de Prorroga N°**	24 días.
Plazo Total Actualizado	117 días.	**Plazo Total Actualizado**	117 días.
Plazo Faltante		**Plazo Faltante**	

Valor inicial	$ 13.500.000,00	**Valor inicial**	$ 177.198.554,02
Valor Adicional N° 1	N/A	**Valor Adicional N° 1**	$ 88.599.277,01
Valor Adicional N°		**Valor Adicional N°**	

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE OBRA POR CAPITULOS

EJECUCIÓN SEMANAL POR CAPÍTULOS			ACTIVIDADES	
CAPÍTULO	**PORCENTAJE PROGRAMADO**	**PORCENTAJE EJECUTADO**	**ACTIVIDADES**	**DESCRIPCIÓN**
ENCHAPES	100%	100%	- Divisiones para baños en lámina galvanizada cal 16, con anticorrosivo y esmalte, incluye puertas y cerraduras	suministro e instalación de divisiones para baños en lámina galvanizada, con anticorrosivo y esmalte, incluye puerta (bisagras) y cerraduras (tipo pasadores en acero, que permitan asegurar el cierre de las puertas)
INSTALACIONES ELECTRICAS	100%	100%	- Salida interruptora sencillo, longitud promedio 4.5m incluye regata - Suministro e instalación de Bala Led 18w, incluye cable de cobre encorchetado 3x14 y caja octogonal	Se realizo las actividades para la red eléctrica en el baño n° 16 del mercado del potrerillo
TOTALES	100%	100%	**ATRASO OBRA POR CAPITULO**	0%

2.1 RUTA CRÍTICA POR ITEMS

ITEM	**PORCENTAJE PROGRAMADO**	**PORCENTAJE EJECUTADO**	**ACTIVIDADES**	**DESCRIPCIÓN**
TOTALES			**ATRASO ITEMS RUTA CRÍTICA**	

2.2 ACTIVIDADES QUE NO HACEN PARTE DE LA RUTA CRÍTICA POR ITEMS EJECUTADOS EN LA SEMANA

CAPÍTULO	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN
ENCHAPES	100%	100%	2.40Divisiones para baños en lámina galvanizada cal 16, con anticorrosivo y esmalte, incluye puertas y cerraduras	Se realizo el suministro e instalación de divisiones en lámina galvanizada, con anticorrosivo y esmalte, incluye puerta (bisagras) y cerraduras (tipo pasadores en acero, que permiten asegurar el cierre de las puertas)
INSTALACIONES ELECTRICAS	100%	100%	6.10 Salida interruptor sencillo, longitud promedio 4.5m incluye regata	Se realizo el suministro e instalación de la caja y el aparato interruptor sencillo, el contratista garantiza que los materiales usados sean de buena calidad y certificados según norma vigente.
INSTALACIONES ELECTRICAS	100%	100%	6.20Suministro e instalación de Bala Led 18w, incluye cable de cobre encauchetado 3x14 y caja octogonal	Se realizo el suministro e instalación de la caja y el aparato interruptor sencillo, el contratista garantiza que los materiales usados sean de buena calidad y certificados según norma vigente.
TOTALES	100%	100%	**ATRASO ITEMS QUE NO HACEN PARTE RUTA CRÍTICA**	0%

3. RESUMEN FINANCIERO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA	VALOR TOTAL DEL ANTICIPO	VALOR DE LA INVERSIÓN EN LA SEMANA ACTUAL	VALOR ACUMULADO SEMANAL
$ 265.797.831,03	$ 53.59.566,206	$ 5.315.956,62	$ 265.797.831,03
PORCENTAJES GENERALES	30 %	2%	100%

ACTAS PARCIALES DE LA OBRA CIVIL

VALOR ACTA PARCIAL N°01	$ 148.203.721,26	**VALOR ACTAS PARCIALES ACUMULADAS**	$ 148.203.721,26
PORCENTAJE PARCIAL N°01	**56%**	**PORCENTAJES PARCIALES ACUMULADOS**	**56%**
VALOR ACTA PARCIAL N°		**VALOR ACTAS PARCIALES ACUMULADAS**	
PORCENTAJE PARCIAL N°		**PORCENTAJES PARCIALES ACUMULADOS**	

OBRAS ADICIONALES Y EXTRAS			
VALOR OBRA NO PREVISTA EN PARCIALN°01		VALOR OBRAS NO PREVISTA ACUMULADAS	
PORCENTAJE OBRA NO PREVISTA N°01		PORCENTAJE OBRAS NO PREVISTAACUMULADAS	
VALOR OBRA NO PREVISTA EN PARCIALN°02		VALOR OBRAS NO PREVISTA ACUMULADAS	
PORCENTAJE OBRA NO PREVISTA N°02		PORCENTAJE OBRAS NO PREVISTAACUMULADAS	
SALDOS POR EJECUTAR EN LA OBRA CIVIL			
VALOR TOTAL POR EJECUTAR	$ 0	PORCENTAJE TOTAL POR EJECUTAR	0 %

4. PERSONAL EN OBRA	
Descripción precisa del personal en obra durante la semana (según obligaciones minuta contractual)	Durante la semana comprendida entre el 18/09/2023 a el 23/09/2023 se contó con tres frentes de trabajo, un director con un 50% de permanencia, un residente de obra con un 100% de permanencia, y un profesional SISO con un100% de permanencia.

5. PLAN DE ACCIÓN PARA ELIMINAR LOS PROBLEMAS Y NO CONFORMIDADES				
CAUSAS	ACCIONES	RESPONSABLE	FECHA CUMPLIMIENTO	CUMPLE S/N

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES				
N°	DESCRIPCION	UND	CANT	OBSERVACIONES
INP 2	- Suministro e instalación de Pintura vinilo tipo 1, tres manos.	M2	36.95	Se realizo la aplicación de pintura vinilo tipo 1 sobre las paredes del baño N°16, en los colores definidos por la entidad contratante.
INP10	- Suministro e instalación de lavamanos de incrustar, incluye grifería y acoples.	UND	2	Se realizo la instalación de dos lavamanos de incrustar en el mesón del baño n° 16 de acuerdo con lo establecido en el proyecto.

INP 11	- Suministro e instalación de Puerta en lamina de H= 2,3 m Ancho 0,9 ≤ 1m cal 18 pintada en anticorrosivo y esmalte, incluye cerradura.	UND	1	Se realizo el suministro e instalación de la puerta de acceso del baño N°16, esta puerta incluye la pintura con anticorrosivo, esmalte e incluye la cerradura.

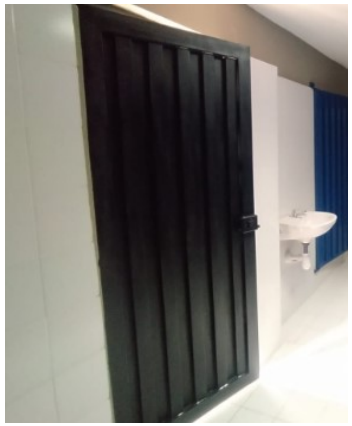
6. PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DURANTE LA SEMANA

- **Descripción de actividades constructivas que se realizaron durante la semana del 23 hasta el 30 de 10 del 2023**

Durante la última semana del mes de octubre se realizó la instalación de elementos correspondientes a todo lo relacionado con la carpintería metálica, se instalaron divisiones para baños y puerta de acceso, también se trabajó en la instalación de interruptor y balas led para la batería sanitaria N° 16, se realizó la aplicación de pintura tipo 1 en las áreas y colores definidos por la entidad contratante.

- **REGISTRO FOTOGRÁFICO**





- **ESTADO DEL TIEMPO**

En la semana comprendida entre el 23/10/2023 a 30/10/2023 la mayor parte de tiempo se presentaron lluvias leves y algunas lluvias fuertes finalizando la semana.

7. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Observaciones Generales:

Las actividades que se ejecutaron en el periodo de tiempo comprendido entre el 23/10/2023 y el 30/10/2023 se realizaron bajo protocolos de protección y seguridad establecidos en el contrato, y cumpliendo con las especificaciones técnicas de obra.



JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOBAR