CONTRATO No:	203-13-04-05 DE 2023
FECHA SUSCRIPCIÓN:	06 DE SEPTIEMBRE DE 2023
TIPO DE CONTRATO:	OBRA
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS VICMAR LIMITADA NIT 900264111-7
VALOR:	CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS MTC **($138'682.488)**
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO A TODO COSTO DEL PALACIO MUNICIPAL Y PARQUE SIMON BOLIVAR BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CANDELARIA VALLE.
PLAZO:	EL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO SERÁ A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 20 DE OCTUBRE DE 2023, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACION Y EJECUCION DEL CONTRATO.
FECHA DE INICIO:	11 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA INICIAL DE FINALIZACIÓN:	20 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA OTRO SI No. 1 (PRORROGA):	09 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA OTRO SI No. 2 (PRORROGA):	20 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA DE FINALIZACIÓN PROYECTADA:	20 DE NOVIEMBRE DE 2023
SUPERVISOR:	MILTON POSOS SOLARTE
INTERVENTOR:	N.A.

En Candelaria Valle a los veinte (20) días del mes de noviembre del 2023**,** en la Alcaldía Municipal se reunieron el Señor **MILTON POSOS SOLARTE,** en calidad de supervisor del contrato y el Ingeniero **VICTOR MANUEL RENGIFO RAMIREZ** en calidad de Contratista de Obra, para acordar la finalización y recibo a satisfacción de los servicios necesarios para cumplir con el objeto del contrato referenciado en el encabezado.

Los trabajos realizados materia del contrato de la referencia, fueron ejecutados entre 11 de septiembre del 2023 y el 20 de noviembre del 2023.

El contrato se recibe con la doctora Martha Maya Potosí como supervisora asignada donde en ejecución se encontraba en etapa avanzada de un ochenta por ciento (80%) a revisión ocular realizada por el después asignado como supervisor el Señor Milton Posos Solarte lo cual evidenció que a cumplimiento del objeto contractual se deja la recomendación de hacer además de revisión, intervención de la parte eléctrica, ya que con los cambios de cielos y techos se cubre parte del peligro evidente, pero no soluciona un futuro riesgo.

Por otro lado y revisados detalladamente los informes de supervisión, se comprobó que el contratista cumplió con las obligaciones de a cuerdo a los requerimientos y especificaciones dadas en el contrato.

La supervisión recibe el 100% de la ejecución del contrato, de acuerdo al Acta de Supervisión Final, Acta de bien recibido Final. De igual manera se anexa el registro fotográfico de la obra y la bitácora, siendo soporte de la ejecución satisfactoria del objeto de contrato: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO A TODO COSTO DEL PALACIO MUNICIPAL Y PARQUE SIMON BOLIVAR BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CANDELARIA VALLE.

De acuerdo a lo anterior, se procede hacer la liquidación del contrato:

VALOR CONTRATO INICIAL	$0	$138´682.488
VALOR PAGO N°1 Y FINAL	$138´682.488	$0
SALDO POR EJECUTAR	$0	$0
BALANCE DEL CONTRATO	$138´682.488	$138´682.488

Siendo las 5:00 pm, se dio por terminada la presente diligencia. Para constancia y prueba de conformidad, se suscribe por los intervinientes, en original, con destino a la entidad contratante (expediente del contrato No 203-11-04-05 de 2023) y dos copias, con destino al Supervisor y al Contratista.

Para constancia se firma la presenta acta, a los veinte (20) días del mes de noviembre del año dos mil veintitrés (2023).

MILTON POSOS SOLARTE
Supervisor

VICTOR MANUEL RENGIFO RAMIREZ
Contratista – Representante Legal
VICMAR LIMITADA NIT 900264111-7