ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURIDICOS ACTA DE PAGO PARCIAL PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y/O COMPRAVENTA	PSI-SJM-FR-13 Estado Vigente Versión 3

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS _____ CONTRATO DE SUMINISTROS_____

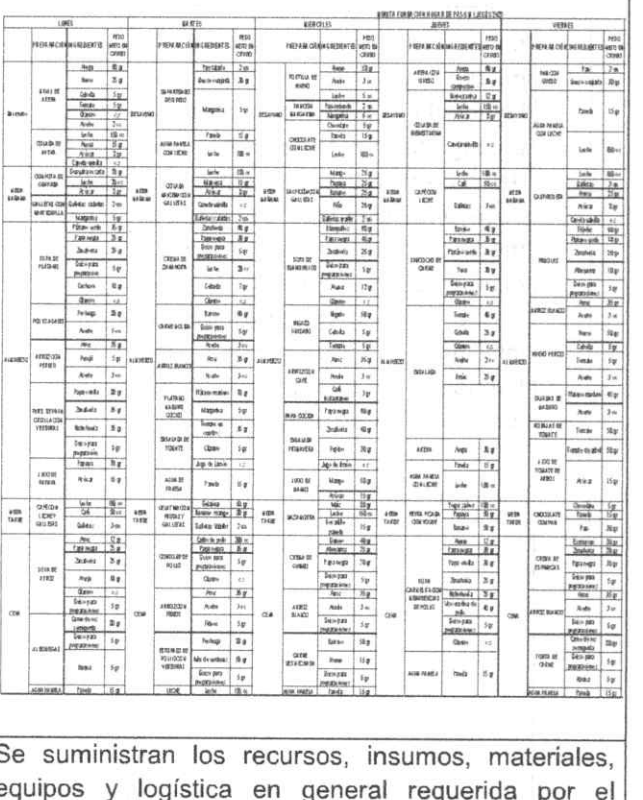
ACTA №	**07**
FECHA	NOVIEMBRE 20 DE 2023
SECRETARÍA	DESARROLLO SOCIAL
PERIODO EVALUADO	30-09-2023 A 29-10-2023
CONTRATO №	**2303280614**
OBJETO	"AUNAR ESFUERZOS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL CENTRO VIDA LA AURORA, PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL DIURNA DE ADULTOS MAYORES EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	FUNDACIÓN HOGAR DE PASO MI JESÚS
INTERVENTOR(ES)	ALBA BETTY PINEDA GÓMEZ
PLAZO EJECUCIÓN DEL CONTRATO	OCHO (08) MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO SIN QUE SUPERE LA VIGENCIA 2023.
VALOR DEL CONTRATO	$877.887.278– APORTE MUNICIPIO $819.127.278 – APORTE CONVINIENTE $58.760.000
PRÓRROGAS	
SUSPENSIONES	
ADICIONES	

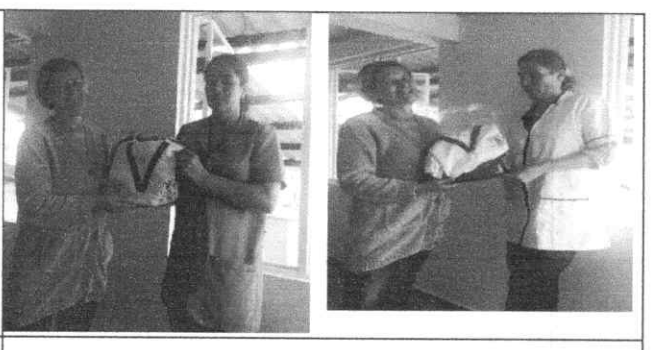
BALANCE DEL CONTRATO A LA FECHA		
ÍTEM	**PAGOS**	**SALDO**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		**$819.127.278**
ADICIONES		
VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES	$600.484.708	
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	$102.089.336	
SALDO	$116.553.234	
TOTAL	**$819.127.278**	**$819.127.278**

№	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO
		CANTIDAD	PORCENTAJE	
1	Brindar asistencia integral diurna a 140 adultos mayores de Manizales que tengan listado censal o Grupo SISBEN de A1 a C18 del Municipio de Manizales.	140	98%	Se brindó asistencia integral diurna de lunes a viernes a personas Adultas Mayores, completos 136 y parciales 4, del municipio de Manizales, con el cumplimiento de requisitos, en las sedes ubicadas en: Cll 50 A # 26 B 02,- cll 50 A # 26 B 28, – cll 50 A # 27-5 barrio la Arboleda (Comuna la estación) y Vereda la aurora, finca el jardín. Parciales: 2 ingresos, 1 fallecido y 1 retiro.
2	Contratar el personal profesional, técnico y operativo idóneo para el desarrollo de las acciones del Centro vida, al igual que disponer de todos los recursos, insumos, materiales, equipos y logística en general requerida para la buena ejecución del convenio	GL	100%	Se contó con el recurso humano profesional, técnico y operativo idóneo requerido para el desarrollo de las acciones contempladas en el Centro Vida: CORDINADORA 2 NUTRICIONISTA 1 MANIPULADORA DE ALIMENTOS 3 AUXILIAR DE SERVICIOS GENERALES 2 PSICOLOGA 1 PROF DESARROLLO FAMILIAR 1 FISIOTERAPEUTA 1 AUX ENFERMERIA 2 CUIDADORES 3 TALLERISTA MANUALIDADES 1 MUSICOTERAPIA 1 LICENCIADA EDUCACION FÍSICA 1 TOTAL 19 Se suministraron los recursos, insumos, materiales, equipos y logística requerida para realizar las actividades de cada uno de los componentes.
3	Todo el personal del Centro debe tener constancia o participación en formación para la atención de emergencias, primer respondiente y manejo de elementos en emergencias de mínimo 36 horas	GL	100%	Se realiza capacitación al personal de la fundación hogar de paso mi Jesús. Teórico-practico. 28 horas. "Curso Atención A Emergencias Y Elementos De Emergencia Teorico – Practico 28 Horas "Curso Primer Respondiente 8 Horas, Total, de 36 horas

	Cargo	Curso Primer Respondiente	Curso De Emergencias
1	Coordinadora general	X	X
2	Coordinadora	X	X
3	Nutricionista	X	X
4	Psicóloga	X	X
5	Prof. desarrollo familiar	X	X
6	Fisioterapeuta	X	X
7	Tallerista manualidades	X	X
8	Musicoterapia	X	X
9	Educadora física	X	X
10	Cuidadora	X	X
11	Servicios generales	X	X
12	Manipuladora de alimentos	X	X
13	Cuidadora	X	X

				14 servicios generales X X 15 Manipulador de alimentos X X 16 Auxiliar de enfermería X X 17 Auxiliar de enfermería X X 18 Cuidadora X X 19 Manipulador de alimentos X En curso
4	Todo el personal del Centro debe tener constancia/s de asistencia o participación a formaciones para la atención integral de personas adultas mayores que deberán corresponder a un componente teórico (presencial o virtual) de mínimo 160 horas, y a un componente de experiencia directa de mínimo 320 horas de atención realizadas durante o posteriormente a las formaciones. Las anteriores constancias deben sumar un mínimo de 480 horas. Las constancia/s del componente teórico deberá/n ser expedida/s por Instituciones de Educación para el Trabajo y el Desarrollo Humano o Instituciones de Educación Superior, legalmente reconocidas por el Estado colombiano.	GL	80%	Lista de colaboradores con sus respectivos cursos **CARGO / CURSO ADULTO MAYOR / OBSERVACIONES** 1 Coordinadora General X Finalizado 2 Coordinadora X Finalizado 3 Nutricionista X Finalizado 4 Manipuladora De Alimentos X Finalizado 5 Manipuladora De Alimentos X En cuurso 120 h. 9 Psicologa X Finalizado 10 Prof.Desarrollo Familiar X Finalizado 11 Fisioterapeuta X Finalizado 12 Aux Enfermeria X Finalizado 13 Aux Enfermeria X Finalizado 14 Cuidadora X Finalizado 15 Cuidadora X Finalizado 16 Tallerista X Finalizado 17 Musicoterapia X 120 h certificadas virtuales Horas restantes en curso presencial 18 Educadora Fisica X Finalizado 19 Cuidadora 120 h certificadas virtuales Horas restantes en curso presencial
5	Realizar todas las acciones como equipo profesional requeridas para el óptimo desarrollo y planeación de la estrategia: análisis de casos, jornadas de capacitación, reuniones técnicas, seguimiento a acciones de campo y articulación de acciones	GL	100%	• Se revisan dos casos de personas mayores y se toman decisiones frente a ellos. • La activación del señor Guillermo Grajales en la registraduría continua en proceso, el cual está liderando la Familia. • Se recuerda a los funcionarios que tienen bajo su responsabilidad el diligenciamiento de formatos como control de víveres, temperatura de neveras y congeladores, desinfección de áreas, alimentos etc, mantenerlos al día.  Realización de la reunión COPASST • Se hace la revisión del Plan de emergencias, dando como resultado hacer ajustes de acuerdo a las recomendaciones de bomberos. • Seguimiento de acciones pendientes frente al proceso de salud y seguridad en el trabajo, • Pendiente la realización de una charla en comunicación asertiva y simulacro de evacuación. • Socialización del Plan de Emergencias 
6	Realizar visita domiciliaria a los adultos mayores según formatos estandarizados por área profesional, esta información y evidencias debe reportarse en medio magnético al supervisor del convenio.	GL	100%	Se ofrece asistencia a las personas mayores, en jornada diurna de lunes a viernes y estos se orientan en las sedes con que cuenta la entidad las cuales se encuentran ubicadas en: Cll 50 A # 26 B 02,- cll 50 A # 26 B 28, – cll 50 A # 27-5 barrio la Arboleda (Comuna la estación) y Vereda la aurora, finca el jardín.

				Se utilizan los formatos estandarizados por las diferentes áreas profesionales y se realiza el registro con cada persona Mayor.
7	Brindar una alimentación balanceada de acuerdo con la minuta y sus derivaciones levantada por la persona encargada del tema nutricional del Centro, consistente en desayuno, almuerzo, refrigerio a media mañana y media tarde. La minuta debe ser fijada en un lugar visible de la cocina de la institución, asegurando las buenas prácticas de manipulación de alimentos	GL	100%	Se brinda una alimentación balanceada a las personas mayores, dando cumplimiento a la minuta y sus derivaciones proporcionada por la nutricionista del Centro, la cual se encuentra en un lugar visible de la cocina, esto con el fin de fortalecer así las buenas prácticas, la distribución de los alimentos y la salud nutricional de los adultos mayores como beneficiarios del programa Centro Vida, consistente en desayuno, almuerzo, refrigerio a media mañana y media tarde y comida. **Componente nutricional:** Objetivo General Determinar el estado nutricional de los adultos mayores que ingresan al centro vida para establecer la alimentación a seguir de acuerdo al estado nutricional y de patología de los adultos mayores, hacer seguimiento a los que presenten problemas nutricionales y realizar intervención nutricional **Objetivos** 1. Determinar el estado nutricional de los adultos mayores que ingresan al centro vida para establecer el plan alimenticio de acuerdo al estado nutricional y de patología, hacer seguimiento a los que presenten problemas nutricionales y realizar intervención nutricional. 2. Dar a conocer la cúrcuma con el fin de que los adultos mayores puedan hacer buenas elecciones y aprovechar sus beneficios. 3. Conocer cambios relacionados con la salud, nutrición y alimentación de los adultos mayores. 4. Reconocer la importancia de la elaboración de alimentos adecuados según las necesidades de los adultos mayores. Actividades: • tamizaje individual, entrevista e intervención nutricional " • Curcuma • actualización y análisis del estado de salud de los adultos mayores con las auxiliares de enfermería/cuidadoras • asesoría en el servicio de alimentación.
				   
8	Brindar materiales en general, laborterapia y elementos necesarios para la realización de las actividades con las personas mayores.	GL	100%	Se suministran los recursos, insumos, materiales, equipos y logística en general requerida por el personal. Materiales de laborterapia y equipo de trabajo: Índice plástico (juego por 5), Clips, Ganchos legajador Ganchos legajador, Papel adhesivo, bolígrafo, Block

				iris carta, Bombas neón, Sempertinas, Cortinas telaraña, Papel fotográfico, Bolígrafos, Marcadores, Notas autodh, Cinta empaque, Pegante, Palos paleta, Bandas de caucho (colores), alambre, Alcohol antiséptico, Mascara de reanimación RCP, Esparadrapo 1" x 10 yardas, Apósitos estériles, Sonda de Foley, Isodine solución, Gasa estéril, Isodine espuma, Termómetro digital, Venda elástica 2x5, Gel antibacterial, Cajas tapabocas, Guantes estériles, entre otros. 
9	Realizar la inscripción al programa (cumplimiento de requisitos) diligenciando la hoja de vida de los adultos mayores entregada por la Secretaría de Desarrollo Social y contar con carpeta y/o archivo por usuario donde evidencie el proceso de las personas mayores, su documentación y demás aspectos necesarios para facilitar una buena administración de la información y adecuado seguimiento a los beneficiarios.	GL	100%	Todas las personas mayores cuentan con su respectiva carpeta, donde se encuentra el archivo correspondiente a su evolución de cada periodo y de los diferentes componentes con sus respectivas evaluaciones en drive. Para este periodo se le realiza carpeta de ingresos con la evolución a las dos personas que ingresaron • Didier pineda • Luis ángel Salazar
10	Suministrar a los trabajadores los Elementos de Protección Personal (EPP), antes del inicio de las labores y realizar las medidas de seguridad para la atención de las personas mayores cumpliendo con la normatividad vigente	GL	100%	Se suministran los siguientes elementos: Uniformes, Guantes, Detergentes, gorro, tapacocas, ambientador, esponjas, desinfectantes. 
				
11	Favorecer las condiciones de salud de las personas mayores, para lo cual debe hacer las gestiones necesarias con la EPS o IPS para el acceso a los procedimientos, medicamentos y atención en salud requeridas y a su vez realizar las atenciones básicas al respecto que requieran los adultos mayores.	GL	100%	Intervención atención primaria en salud **Objetivo general:** Desarrollar actividades para lograr la promoción y prevención de sus patologías. **Actividad: gestión en salud** Desde el componente se brinda acompañamiento a las personas mayores en salud como gestionar citas médicas con las diferentes especialidades y también acompañamiento en caso de urgencias, cumpliendo con todas las medidas de bioseguridad como TAPABOCAS, también se gestionan los medicamentos, autorizaciones, procedimientos y exámenes que solicita el médico tratante para el control de las patologías de cada uno **Actividad:** toma de signos vitales La cual se realiza una vez por semana a cada Persona Mayor, se deja reporte en documento físico. Por medio de estos se puede observar, medir y vigilar los signos vitales para evaluar el nivel de funcionamiento físico de cada persona mayor y poder detener una enfermedad temprana y realizar seguimiento a sus patologías. Actividad Charlas educativas: • Enfermedades cardiovasculares, Epoc, Bipolaridad, Insomnio **Acompañamiento A Citas Médicas** Urologia – neurología: 1 Fisioterapia: 1 Control por TBC: 1 Medicina genral: 4 Ecografia: 1 Oftalmología: 3 Higiene oral: 1 Odontología: 1

				
12	Hacer entrega de la programación de actividades para los adultos mayores, la cual debe estar relacionada con los servicios mínimos como: Orientación psicosocial, capacitación en actividades productivas, deporte, cultura y recreación, encuentros, promoción del trabajo asociativo, promoción de redes para el apoyo a los adultos mayores, uso de las TICS.	GL	100%	Las actividades realizadas por los profesionales, técnicos y operativos fueron: **COMPONENTE DE LABORTERAPIA** **Objetivo general:** Fortalecer la autonomía y reconocimiento de habilidades de las personas mayores, entorno a la realización de actividades productivas y actividades básicas e instrumentales de la vida diaria. Actividades desarrolladas: Intervención individual: Se realizaron las siguientes actividades con las personas que por su condición física o mental no participan de las demás actividades • Dibujo y trazo de líneas. • realización de bolitas de papel seda, que servirán para rellenar mándalas. En esta actividad se rasga y enrolla. • Resolver sopas de letras • Coloreado de mándalas con colores y marcadores • Realización de planas de letras y formas • Enrollado de hojas de revistas. Actividades grupales • Elaboración de cofres y cestas con los palitos de revista • Creación de macetas • pesebres navideños **Taller huerta semillas ancestrales**: Siembra, Riego de semilleros, Quitar maleza, limpieza del huerto, alimentación del lombricultivo,





COMPONENTE DE EDUCACIÓN FÍSICA

Objetivos: Mejorar la calidad de vida del adulto mayor a través de la actividad física, como método preventivo, curativo y rehabilitador.

Actividad física
Atención personalizada
Caminatas
Baile recreativo y aerobicos
Lecto escritura

Objetivo: Prevenir la sarcopenia, la osteoporosis, fracturas óseas, Reducir el dolor de espalda, articulaciones y molestias relacionadas con la artrosis.

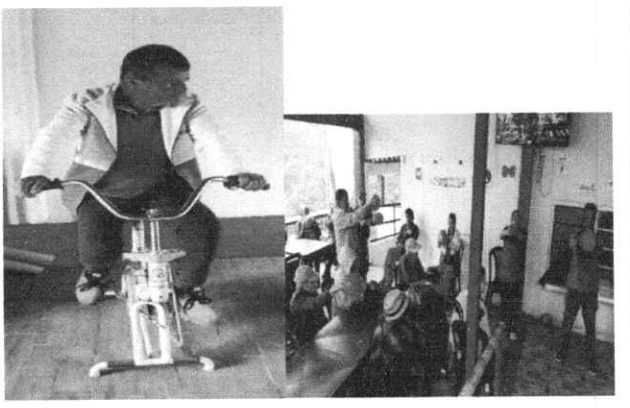
Metodología: clase dirigida / ritmo musical, se lleva un orden secuencial en los ejercicios (cefalocaudal), trabajo en circuito
Tema: Fuerza Muscular

Objetivo: Disminuir la sensación de cansancio frente a las actividades de esfuerzo
Metodología: clase dirigida / circuito (ejercicios cardiovasculares)

Tema: Resistencia física.

Objetivo: Mantener la amplitud de movimiento de las articulaciones y evitar en lo posible la gran disminución que se observa con la edad
TEMA Flexibilidad

Objetivo: Atrasar el proceso de envejecimiento de la mente y trabajar algunas habilidades que se han visto afectadas por algunas enfermedades **TEMA** trabajo cognitivo



COMPONENTE DE FISIOTERAPIA

Objetivo: Fortalecer la prestación del servicio integral a las personas mayores, por medio de estrategias fisioterapéuticas que favorezcan su calidad de vida.

Actividad: Atención Individual, Desde el componente de fisioterapia, se realizó atención individualizada a 22 personas, esto según las necesidades evidenciadas por el terapeuta, lo referido por cada uno de los residentes

Actividad: Intervención Grupal Se realiza intervención grupal a 52 personas orientada al mantenimiento y optimización de la fuerza máxima, con el fin de prevenir caídas, este objetivo se trabaja inicialmente con movilidad articular generalizada en movimientos articulares fisiológicos; seguidamente se realiza trabajo con bastón terapéutico en miembros superiores, para flexo-extensión de codos y hombros, y aducción abducción lateral de hombros, se realiza movilidad de miembros inferiores

Actividad "Evaluación final": Se inicia con el proceso de evaluación con 44 personas mediante el formato estandarizado. Se realizó evaluación de frecuencia cardiaca, perfusión distal, edema, dolor, fuerza de flexor de codo en miembro superior dominante, movilidad articular de miembros superiores, patrón de desplazamiento, uso de dispositivo de asistencia, aplicación de escala de Norton, índice de Barthel, Short Physical Performance Battery, test Timed Up and Go y escala Jh Downton;



COMPONENTE DE DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIAR

- Generación Dorada en Línea; crear un programa para la población mayor en redes donde puedan compartir información y conocimientos ayuda a visibilizar su valor y su contribución, y enriquecer a la sociedad al compartir su sabiduría

  Tik tok: @Hogardepasomijesus
  Instagram: @Hogardepasomijesus
  Facebook: hogar de paso mi Jesús



PRODUCTOS
1 video: ¿Conozcan un poco de la historia de Guillermo?
2 video: Segunda parte de ¿Conozcan un poco de la historia de Guillermo?
3 video: Video para recolectar fondos para Zapatos Ortopédicos de Silvio Javier Ruiz

- Acompañamiento individual
  Gimnasia Cerebral, Uso Responsable TICS:

poco de su infancia, a través de imágenes, objetos y música.



Posteriormente continuamos con la Película de **"Cantinflas"** muy acorde a la temática de la actividad.





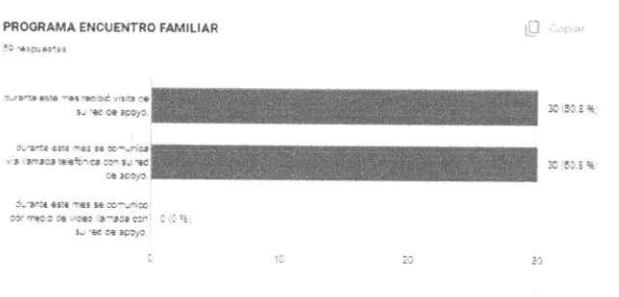
Acompañamiento a la Psicóloga Adíela Zuluaga de la Universidad de la Sabana quien cursa una maestría en Orientación Familiar, quien realizara una investigación sobre el Abandono de la población mayor. Durante el mes de septiembre-octubre se encuentra realizando una caracterización y contextualización de la fundación.

COMPONENTE DE MUSICOTERAPIA

Actividades:

- Clase de gramática musical: se llevó a cabo una retroalimentación con los temas referentes a la gramática musical.
- El Karaoke: las personas mayores escojen a su gusto su canción para interpretarla.

- Programa encuentro familiar,



- Taller grupal: *escuela mis años dorados*

Con el aliado de la Universidad de Manizales: Con la ayuda de los estudiantes de práctica del programa de comunicación y periodismo se está elaborando una pieza Audio Visual para nuestras redes sociales la cual próximamente se publicará, y nos permita conocer como es la vida de una persona mayor en un hogar.



GESTIONES DESDE EL COMPONENTE SOCIAL:

- ***Actividad Intergeneracional***: Se logró gestionar con CONFA la sala de cine, evento que se llevó a cabo el día 6 de octubre a las 2:00 p.m. los hogares que participaron fueron:

Centro vida Aranjuez, Hogar Parceritos, Nuevo Despertar, Hogar Guadalupe, Centro vida la Aurora.

La actividad se inició con un taller llamado ***"Baúl de los Recuerdos"*** actividad que permitió un espacio de memoria, reminiscencias, compartir y recordar un

- Realizar visitas individuales a las Personas Mayores que por su dificultad de movilidad, que no pueden asistir a las clases grupales, con el fin de enseñar y recordar cada una de las notas musicales
- Clase de ejercicios de respiración y entonación orientados por los sonidos.
- Instrumentos musicales

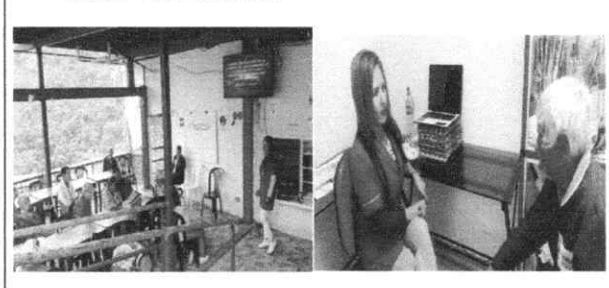


COMPONENTE DE PSICOLOGIA

Mantener y fortalecer los procesos básicos del pensamiento y la parte emocional en las personas mayores que hacen parte del programa Centro Vida La Aurora.

Actividades:

- Evaluación Psicológica del Adulto Mayor
- Taller "Las Emociones"
- Taller "La Soledad"
- Taller "La Felicidad"



Actividades realizadas con otras entidades:

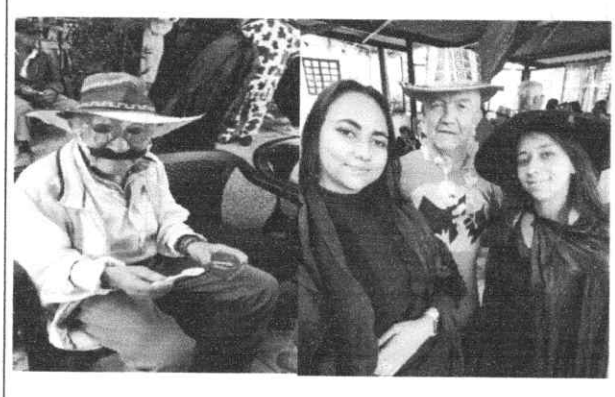
El día 20 de octubre de la secretaria del deporte en el programa Cencaf con el licenciado en educación física y El día 23 de octubre se vinculó la secretaria del deporte con las olimpiadas de juegos tradicionales deportivos





26 de octubre en la sede la arboleda se realizó fiesta de disfraces, donde se compartió un algo, dulces, y donde se vinculó un grupo de estudiantes de la Universidad Católica de manizales con chirimía.





27 de octubre en la sede la aurora se realizo fiesta de disfraces, donde se compartio un algo, dulces, y donde se vinculo el cantante Alejandro Flórez

				
13	Presentar al supervisor del convenio informe final cuantitativo y cualitativo y por obligaciones, de acuerdo a las directrices, formatos y medios físicos o electrónicos dispuestos por el supervisor del convenio, Anexando registro fotográfico, soporte de las actividades realizadas y los beneficiarios, listado de los elementos suministrados, de la población beneficiada y las respectivas facturas y evidencia del componente logístico del anexo técnico, el cual debe ser entregadas en medio magnético.	GL	100%	Se hace entrega del informe con los anexos
14	En cada evento que realice, dar los créditos de la ejecución del convenio a la Alcaldía de Manizales e indicar con claridad que se trata de una labor de la mencionada Entidad, Dar a conocer también a cada uno de los beneficiarios y familiares de los mismos el apoyo que a través de la Secretaría de Desarrollo social – Unidad de Gestión Social se les brinda	GL	100%	La Fundación Hogar de Paso Mi Jesús da los créditos a la Alcaldía de Manizales, secretaria de Desarrollo Social – Unidad de Gestión Social, en cada uno de los eventos que realiza según lo establece el Centro Vida, dando a conocer el apoyo que les brinda en cada una de las actividades.
15	Realizar el aporte al cual se comprometió mediante oficio por valor de **CINCUENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE ($58.760.000)**, representados en: Uso de instalaciones de lunes a viernes de 8 a.m. a 5 p.m. (calle 50ª nro. 26b-02 /26b-28 y 27-5 Barrio La Arboleda, y en la Vereda La Aurora Finca el Jardín corregimiento Panorama).	GL	100%	Uso de las instalaciones de lunes a viernes de 08:00am a 05:00 pm, Cll 50 A # 26 B 02-y # 26 B 28, – cll 50 A # 27-5, barrio la Arboleda (Comuna la estación) y Vereda la aurora, finca el jardín. Se realiza el aporte por parte de la Fundación, representado en el uso de instalaciones, muebles y demás enseres que las dos sedes tienen.
16	Las demás obligaciones que para el cumplimiento de este convenio señale el municipio.	GL		

Enunciar los anexos entregados: Informe, paz y salvo, parafiscales y factura.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta en la fecha arriba indicada, los que en ella intervinieron asegurando que no han omitido información y la consignada es veraz.

FIRMA **Nombre: María Nhora Árias Arciniegas** **C.C. Nro. 35.455.524** **Contratista**	**FIRMA** **Nombre: Alba Betty Pineda Gómez** **C.C. Nro. 24.728.384** **Supervisora**