



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS

FECHA LIMITE DE PUBLICACION SECOP II

\$ 35.000.000,00

NOMBRAMIENTO DE COMITÉS ESTRUCTURADORES Y EVALUADORES

PLAN N°134. REALIZAR MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FACHADAS DE LA BRIGADA DE INTELIGENCIA MILITAR 1 UBICADA EN FUERTE AÉREO CATAM AEROPUERTO EL DORADO BÓGOTA D.C.A EJECUTAR VIGENCIA 2023 POR VALOR \$ 35. 000.000

GERENTE DE PROYECTO	TC. HERNAN DARIO SAAVEDRE BAUTISTA CC 79939216 JEM Y SEGUNDO CDTE BRIMI1 HSAAVEDRAB@IMI.MIL.CO TEL. 3124232882
SUPERVISOR	MY. LUIS EDUARDO CORTES BOLIVAR CC 80864074 OFICIAL ADMINISTRACION Y LOGISTICA BRIMI1 TEL. 3134074826
COMITÉ TECNICO ESTRUCTURADOR	PD-01. CARLOS ROBERTO VARGAS MORALES CC 73126093 INGENIERO SOPORTE BRIMI1 TEL 3115233300
COMITÉ TECNICO EVALUADOR	CP. ADRIAN ESTEBAN GARCIA SEPULVEDA DTE ESCUADRA CC. 1144101774 TEL. 3023930518
COMITÉ JURIDICO ESTRUCTURADOR	PS. JOHANA RIAÑO
COMITÉ JURIDICO EVALUADOR	PS. ANDREA TAMAYO MORALES
COMITÉ ECONÓMICO ESTRUCTURADOR	PS. CLAUDIA PEREZ
COMITÉ ECONÓMICO EVALUADOR	PS. MARTHA SANTA MARIA

Atentamente,

Teniente Coronel. **Luis Carlos Riascos Cilima**
Ordenador del Gasto y Jefe de contratación CENACING

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL



VERIFICACION ENTREGA PLAN

Código: FO-COEJC-CEAYG Versión: 0 Pág. 1 de 1

CÓDIGO NOMBRE 40 PLANES
SERIE SUB SERIE 40.37 Planes de necesidades

Dependencia PLANES

Identificación del expediente PLAN No 134 /2023.

OBJETO: CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FACHADA DE LA BRIGADA DE INTELIGENCIA MILTIAR 1 UBICADA EN FUERTE AÉREO CATAM AEROPUERTO EL DORADO BOGOTÁ D.C A EJECUTAR DURANTE LA VIGENCIA 2023 POR VALOR DE \$ 35.000.000.

Fecha de entrega 10/10/2023

FECHA
(DD/MM/AA)

TIPO DOCUMENTAL

FOLIO (S)

10/10/2023	PLAN DE NECESIDADES CONSOLIDADO CENACING	09
10/10/2023	PLANES NECESIDADES BRIMI1	8
10/10/2023	NOMBRAMIENTO COMITÉ S	1
10/10/2023	SOLICITUD Y CERTIFICACIONES ACTIVOS FIJOS	1
10/10/2023	AVAL COING	1
10/10/2023	PANTALLAZO SOLICITUD COTIZACION SECOPII	1
10/10/2023	PANTALLAZO RECEPCIÓN COTIZACIONES POR SECOP II	1
10/10/2023	SOLICITUD COTIZACION CENAC INGENIEROS	1
10/10/2023	COTIZACION EMPRESA FERCONLOG SAS	1
10/10/2023	COTIZACION EMPRERSA BUINSU SAS	1
10/10/2023	AVAL COTIZACION	1
10/10/2023	REGISTRO MERCANTIL	2
10/10/2023	SOLICITUD CDP	1
10/10/2023	CDP N° 32323	2
	TOTAL FOLIOS	31

Firma
MY. DIEGO FERNANDO ORTIZ RAMIREZ
Funcionario Responsable entrega del plan

Firma _____
GRADOS NOMBRES Y APELLIDOS
Funcionario Responsable manejo plan

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL



VERIFICACION ENTREGA PLAN

Código: FO-COEJC-CEAYG

Versión: 0

Pág. 1 de 1

CÓDIGO NOMBRE 40 PLANES
SERIE SUB SERIE 40.37 Planes de necesidades

Dependencia PLANES

Identificación del expediente PLAN No 134 /2023.

OBJETO: CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FACHADA DE LA BRIGADA DE INTELIGENCIA MILITAR 1 UBICADA EN FUERTE AÉREO CATAM AEROPUERTO EL DORADO BOGOTÁ D.C A EJECUTAR DURANTE LA VIGENCIA 2023 POR VALOR DE \$ 35.000.000.

Fecha de entrega 10/10/2023

FECHA
(DD/MM/AA)

TIPO DOCUMENTAL

FOLIO (S)

10/10/2023	PLAN DE NECESIDADES CONSOLIDADO CENACING	09
10/10/2023	PLANES NECESIDADES BRIMI1	8
10/10/2023	NOMBRAMIENTO COMITÉ S	1
10/10/2023	SOLICITUD Y CERTIFICACIONES ACTIVOS FIJOS	1
10/10/2023	AVAL COING	1
10/10/2023	PANTALLAZO SOLICITUD COTIZACION SECOP II	1
10/10/2023	PANTALLAZO RECEPCIÓN COTIZACIONES POR SECOP II	1
10/10/2023	SOLICITUD COTIZACION CENAC INGENIEROS	1
10/10/2023	COTIZACION EMPRESA FERCONLOG SAS	1
10/10/2023	COTIZACION EMPRESA BUINSU SAS	1
10/10/2023	AVAL COTIZACION	1
10/10/2023	REGISTRO MERCANTIL	2
10/10/2023	SOLICITUD CDP	1
10/10/2023	CDP N° 32323	2
	TOTAL FOLIOS	31

Firma

MY: DIEGO FERNANDO ORTIZ RAMIREZ

Funcionario Responsable entrega del plan

Firma

GRADOS NOMBRES Y APELLIDOS

Funcionario Responsable manejo plan



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJERCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS

Radicado N° **00032463** - MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF- COADE-
DICRE-CENACB

COPIA 1 / DE 1 /
FECHA: 29 DE SEPTIEMBRE 2023
LUGAR: BOGOTÁ D.C

PLAN DE NECESIDADES CONSOLIDADO No. 134/ QUE EMITE LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FACHADA DE LA BRIGADA DE INTELIGENCIA MILTIAR 1 UBICADA EN FUERTE AÉREO CATAM AEROPUERTO EL DORADO BOGOTÁ D.C A EJECUTAR DURANTE LA VIGENCIA 2023.

1. DESCRIPCION GENERAL DE LA NECESIDAD.

EL EJÉRCITO NACIONAL A TRAVÉS DE LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REQUIERE LA CONTRATACIÓN DE LOS MANTENIMIENTOS DE LAS UNIDADES DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FACHADA DE LA BRIGADA DE INTELIGENCIA MILTIAR 1 UBICADA EN FUERTE AÉREO CATAM AEROPUERTO EL DORADO BOGOTÁ D.C A EJECUTAR DURANTE LA VIGENCIA 2023.

2. MISIÓN.

CENACING

Concentrar la función administrativa de las Unidades Centralizadas a través de la ordenación del gasto, la ejecución de la cadena presupuestal y de los procesos contractuales, contables, de tesorería y de control de inventarios, inherentes a la operación y funcionamiento de las unidades dependientes administrativamente, dentro del marco normativo vigente, bajo premisas de mejora continua a través de una centralización competitiva y efectiva.

BRIM1

La Brigada de Inteligencia Militar No. 1, planea, conduce, dirige, controla, actividades de inteligencia militar de sus unidades orgánicas, en cumplimiento al régimen constitucional y legal, para conocer, prevenir, detectar y neutralizar las amenazas y externas.

3. EJECUCIÓN.

3.1. Justificación de la Necesidad.

LOS MANTENIMIENTOS Y ADECUACIONES DE DIFERENTES DE INSTALACIONES MILITARES A LO LARGO DEL TERRITORIO NACIONAL.

Es por lo anterior que el Ejército Nacional tiene la obligación de realizar **LOS MANTENIMIENTOS Y ADECUACIONES DE DIFERENTES TIPOS DE INSTALACIONES MILITARES A LO LARGO DEL TERRITORIO NACIONAL**, con el fin de conservar el buen estado de las mismas, evitando el deterioro y previendo daños materiales tanto en las fachadas como en tejados que puede producirse al interior de la edificación, que garantice el normal desarrollo de las actividades logísticas y administrativas desarrolladas por el personal de oficiales, suboficiales y civiles de planta que integran las unidades centralizadas, logrando el cumplimiento de las ordenes encomendadas.

BRIMI1

MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FACHADA DE LA BRIGADA DE INTELIGENCIA MILITAR 1

El edificio de la Brigada de Inteligencia Militar No. 1 fue construido en el año 2015 y se encuentra ubicado en el extremo suroccidental de los comodatos concedidos a las Fuerzas militares y de policía, colindando con una serie de obras de expansión del Aeropuerto El Dorado, específicamente de la calle de rodaje MIKE2, que deriva en el tránsito permanente de volquetas y maquinaria, los cuales producen trepidación y levantamiento de partículas de agregados (polvo, arena, piedrilla, grava, etc...), lo que trae como consecuencia la generación de grietas y fisuras en la fachada del edificio y su deterioro prematuro por acumulación de dichas partículas.

Considerando que la construcción es de tipo liviano con estructura metálica y placas de entre piso aligeradas, con mampostería interior en drywall y exterior en láminas de fibrocemento llamadas comercialmente superbord y vidrio, cielorraso en drywall, material que requiere de atención permanente en cuanto a su mantenimiento y prevención de fisuras o agrietamientos, que darían paso a filtraciones de agua, afectando directamente todo el equipamiento del edificio por tal razón se requiere realizar resanes de fisuras y grietas, impermeabilización, pintura general, lavado de vidrios tanto de fachada como de marqueeisna, lavado de persianas, teniendo en cuenta que la inversión realizada en términos de tecnología y automatización es considerable; por tal motivo es imperativo realizar el mantenimiento periódico en aras de preservar dichos activos, y darle continuidad a los mantenimientos realizados en vigencias anteriores.

De conformidad con lo anterior la Brigada de Inteligencia Militar No. 1, requiere el servicio de mantenimiento de la fachada del edificio JAQUE donde funcionan actualmente las unidades Brigada de Inteligencia Militar No. 1 (BRIMI1), Batallón de Guerra Electrónica de Alta Movilidad (BIGAM) y los Batallones de Inteligencia Militar Estratégicos 1, 2, 3, 4, 5 (BAIME), con el fin de conservar las condiciones suficientes para la operatividad del personal que allí labora, garantizando la funcionalidad de las edificaciones, la prestación de sus servicios, la Seguridad y Defensa del territorio Nacional.

CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO				NOMBRE CUENTA					
02-02-02-005-004-07				SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS					
ITEM	CÓDIGO DANE	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	EXISTENCIAS (STOCK INVENTARIOS)	NECESIDAD	NECESIDAD TOTAL	UNSPSC (CGE)	CÓDIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL)	CÓDIGO OTAN NOC (OPCIONAL)
DESCRIPCIÓN			DEL	BIEN			INMUEBLE:		
Edificio de 45 x 45 metros de base con una altura de 15 metros distribuidos en 4 pisos, fachada en vidrio templado de 10 mm, súper board o fibrocemento con recubrimiento de graniplas y fachaleta imitación piedra color negro, adicionalmente posee persianas decorativas en aluminio micro perforado de 15 cm y un punto central de 10 x 10 metros en vidrio y una marquesina en vidrio templado y laminado de 5+5 sobre estructura metálica.									
El mantenimiento deberá realizarse con brazo mecánico o con andamios certificados; el personal que desarrolle la intervención deberá estar capacitado con cursos de trabajos en alturas y disponer de los equipos necesarios como arneses, andamios y demás herramientas que deben contar con certificados e incluye las siguientes actividades:									

1	54720	1. Resane de fisuras en el Ether Board: Contempla el resane con estuco acrílico de fisuras, agujeros, peladuras y otros defectos que puedan afectar el acabado, posterior al secado, se debe lijar la superficie para la buena adherencia de la pintura. Si el área intervenida estaba recubierta con graniplas deberá aplicarse nuevamente el mismo producto. (todos los materiales necesarios para dichos trabajos deben ser suministrados por el contratista).	M2	0	20	20	721015		
2	54730	2. Pintura en fachada: Suministrar y aplicar pintura tipo coraza color gris y blanco (dos manos de pintura), la cual antes de comenzar su aplicación debe ser avalada por el supervisor del contrato. Se deben garantizar un color uniforme en toda la superficie, verificando que la pintura que se aplique corresponda a un mismo lote, y de esta forma asegurar el mismo tono de color. La superficie debe estar limpia y seca, sin: agua, óxido, agentes contaminantes, libre de polvo, suciedad, grasa y pintura deteriorada. NOTA 1: Para la aplicación de la pintura el contratista debe realizar la respectiva limpieza previa del área a intervenir. NOTA 2: La aplicación de la pintura deberá realizarse con los elementos que permitan un buen acabado, adicionalmente garantizar que las áreas aledañas no sean manchadas (piso, techo y paredes), y de ser así repintar y limpiar las áreas afectadas. NOTA 3: Dentro del área considerada se encuentran los accesos a las puertas de emergencia y las caras laterales e inferiores de los voladizos. NOTA 4: En los voladizos se debe limpiar las salpicaduras de pintura antigua en la parte superior, la cual se encuentra enchapada con porcelanato.	M2	0	1400	1400	73181104		
3	54790	3. Lavado de vidrios: Lavar los vidrios de la fachada con champú y desengrasante, limpieza y remate con	M2	0	1300	1300	76111501		

PLAN DE NECESIDADES CONSOLIDADO No. 134/ QUE EMITE LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL, ASÍ: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FACHADA DE LA BRIGADA DE INTELIGENCIA MILITAR 1 UBICADA EN FUERTE AÉREO CATAM AEROPUERTO EL DORADO BOGOTÁ, D.C A EJECUTAR DURANTE LA VIGENCIA 2023.

		limpiacristales en goma de alta calidad. La actividad la deberá ejecutarse sin implementos abrasivos, con productos que no dañen el aluminio y quiten el polvo, suciedad, manchas de grasa, etc. en una solución con agua. En los sitios donde se evidencie salpicaduras de pintura se deberá quitar con el procedimiento que no raye los vidrios.						
4	54790	4. Marquesina: Limpieza de la cúpula de vidrio ubicada en la parte central del edificio y que se encuentra a 15 metros de altura, dicho trabajo se realizara con champú desengrasante (por encima y por debajo), incluye limpieza de la estructura metálica y ensiliconado de las uniones de vidrio que presentan deterioro. El procedimiento del calafateado se realizará antecedida de la limpieza, implementando un proceso, el cual rellena todo espacio vacío y sella las juntas, por lo cual en dado caso al realizar la limpieza se evidencie la filtración de agua, el contratista deberá repetir el proceso y corregir la filtración. Incluye las herramientas y materiales para realizar de forma idónea la actividad, la silicona debe ser transparente acética monocomponente, antihongos, musgo y líquenes, para el selló de juntas o uniones de vidrio con aluminio, bronce o metales no oxidables, de bajo módulo que cura con la humedad, alta resistencia a los rayos UV y a la intemperie, alta elasticidad y flexibilidad.	M2	0	200	200	76111501	
5	54790	5. Persiana y parales: Limpieza de persianas microperforadas en aluminio de 15 metros de altura realizado con hidrolavadora y desengrasante y el suministro y aplicación de pintura anticorrosiva y pintura general color gris a la estructura metálica, esta pintura antes de su aplicación debe ser avalada por el supervisor del contrato. Se debe preparar la superficie lijándola, eliminando cualquier tipo de partícula, aplicar	M2	0	450	450	76111501	

		anticorrosivo en las zonas donde sea necesario y posteriormente pintar con compresor de aire comprimido. Para estos trabajos, se debe realizar protección con cartón, plástico o materiales similares que cumplan con dicha función en los vidrios, muros y pisos para no mancharlos, de ser así repintar o limpiar y realizar limpieza general retirando la totalidad de los residuos producidos. NOTA: Para la aplicación de la pintura el contratista debe realizar la respectiva limpieza previa del área a intervenir.							
6	54730	6. Pintura escaleras de emergencia: Suministrar y aplicar pintura anticorrosiva en las partes afectadas y esmalte color gris para estructura metálica de dos (2) escaleras de emergencia para edificio de cuatro pisos, ancho escalera 1.20 metros. Se debe preparar la superficie, puliéndola, lijándola, eliminando cualquier tipo de partícula, aplicar anticorrosivo en las zonas donde sea necesario y posteriormente pintar con compresor de aire comprimido. Para estos trabajos, se debe realizar protección de los vidrios, muros y pisos con cartón, plástico, etc. o materiales similares que cumplan con dicha función, y realizar limpieza general retirando la totalidad de los residuos producidos. NOTA 1: Para la aplicación de la pintura el contratista debe realizar la respectiva limpieza previa del área a intervenir. NOTA 2: La aplicación de la pintura deberá realizarse con compresor de aire comprimido y pistola, adicionalmente garantizar que las áreas aledañas no sean manchadas (piso, techo y paredes) y de ser así deberá repintarse o limpiarse.	M2	0	50	50	73181104		

7	54530	<p>7. Impermeabilización fachada norte: Remover y aplicar nueva boquilla en las juntas de baldosa imitación piedra que se encuentran instaladas enchapando la fachada norte del edificio, incluyendo voladizos, con el fin de corregir filtraciones de agua. Se debe realizar una limpieza de las juntas, antes de aplicar la boquilla de color igual o similar a la existente, impermeable mediante un palustre, rasqueta de caucho o herramienta similar en sentido diagonal a la dirección de la junta, posteriormente se debe pulir, después de que la boquilla esta seca limpiar el material sobrante con una esponja ligeramente húmeda 5 minutos después de que el material haya secado. Dicho servicio incluye aplicar silicona en la unión entre el enchape de cerámica y la fachada de vidrio. Incluye las herramientas y materiales para realizar de forma idónea la actividad, la silicona debe ser transparente acética monocomponente, anti hongos, musgo y líquenes, para el sello de juntas o uniones del enchape con el vidrio, de bajo módulo que cura con la humedad, alta resistencia a los rayos UV y a la intemperie, alta elasticidad y flexibilidad, adicionalmente relleno de las justas de dilatación de mencionada fachada, se realizara con un producto sellante elástico con el fin de evitar el ingreso de agua.</p> <p>NOTA 1: Si la dilatación es mayor deberá utilizarse un producto de relleno yumbolon tipo cola de ratón y luego sellar con el producto sellante.</p> <p>NOTA 2: De manera simultánea se debe realizar la limpieza de esta fachaleta con un producto no abrasivo.</p>	M2	0	250	250	72153204	
---	-------	--	----	---	-----	-----	----------	--

8	54730	<p>8. Pintura de puertas externas (08 puertas sencillas y 08 puertas dobles): Suministrar y aplicar pintura tipo esmalte color negro (una mano de pintura), la cual antes de comenzar su aplicación debe ser avalada por el supervisor del contrato. Se deben garantizar un color uniforme en toda la superficie, verificando que la pintura que se aplique corresponda a un mismo lote, y de esta forma asegurar el mismo tono de color. La superficie se debe lijar para pulir impurezas y mejorar la adherencia de la pintura nueva, limpiar y secar, en caso de haber áreas oxidadas se debe realizar el respectivo lijado a fondo y la aplicación de anticorrosivo, de igual forma en caso de existir pintura deteriorada.</p> <p>NOTA 1: Para la aplicación de la pintura el contratista debe realizar la respectiva limpieza previa del área a intervenir.</p> <p>NOTA 2: La aplicación de la pintura deberá realizarse con compresor de aire comprimido y pistola, adicionalmente garantizar que las áreas aledañas no sean manchadas (piso, techo y paredes) de ser así deberá repintarse o limpiarse.</p>	M2	0	20	20	73181104		
9	54730	<p>9. Pintura cerramiento tubular: Conformado por tubería metálica de 10 cm de diámetro, de 170 cm de alto y separación de 20 cm entre tubo y tubo. Suministrar y aplicar pintura tipo esmalte para exteriores, color gris (dos manos de pintura), la cual antes de comenzar su aplicación debe ser avalada por el supervisor del contrato. Se deben garantizar un color uniforme en toda la superficie, verificando que la pintura que se aplique corresponda a un mismo lote, y de esta forma</p>	ML	0	70	70	73181104		

	asegurar el mismo tono de color. La superficie debe estar limpia y seca, sin agua, óxido, agentes contaminantes, libre de polvo, suciedad, grasa y pintura deteriorada. NOTA 1: Para la aplicación de la pintura el contratista debe realizar la respectiva limpieza previa del área a intervenir. NOTA 2: La aplicación de la pintura deberá realizarse con compresor de aire comprimido y pistola, adicionalmente garantizar que las áreas aledañas no sean manchadas (piso y paredes), de ser así deberá repintarse o limpiarse.							
--	---	--	--	--	--	--	--	--

4. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ADICIONALES

BRIMI1

REALIZAR MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FACHADA DE LA BRIGADA DE INTELIGENCIA MILITAR 1 UBICADA EN FUERTE AÉREO CATAM AEROPUERTO EL DORADO BOGOTÁ D.C

GARANTÍA TÉCNICA	<p>Se requiere garantía de los mantenimientos realizados, la cual debe comprender un periodo de 4 meses contados a partir del acta de recibo a satisfacción, garantizando la atención y solucionando cualquier tipo de falla presentada en los servicios de mantenimiento de construcción ejecutados.</p> <p>Todos los gastos que se ocasionen por concepto de transporte de equipos y/o personal y otros gastos a fin de cumplir con los mantenimientos correrán por cuenta del contratista.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Que ampare la calidad de los servicios a prestar. 2. Que ampare las especificaciones técnicas de los bienes y servicios. 3. Que garantice que todos los ítems contratados serán de producción original (no genéricos ni recargados) y que no tendrán cambios en la estructura original del producto. De esta forma, los elementos deberán ser sellados y no presentar descomposición. 4. Que remplace totalmente los bienes por daños o deterioro procedentes de su fabricación sin costo alguno durante el periodo de garantía, para la entidad contratante, los mantenimientos deben cumplir con las especificaciones técnicas de calidad.
TÉRMINO DE RESPUESTA DE LA GARANTÍA	<p>El contratista deberá dar solución y/o garantía de los mantenimientos realizados objeto del contrato, en un tiempo no mayor a 20 días hábiles contados a partir de la solicitud efectuada por el supervisor del contrato, teniendo en cuenta que este tiempo incluye visita, diagnóstico y reparación a nivel nacional.</p>

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	<p>El oferente deberá manifestar que cuenta con todos los equipos y herramientas requeridas para prestar el servicio de forma oportuna y eficiente.</p> <p>El oferente deberá certificar mediante documento independiente y firmado por el representante legal en el momento de la oferta que los materiales que serán utilizados para el desarrollo de la ejecución del contrato son de primera calidad.</p>
EPP Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	<p>El oferente debe comprometerse que el personal que ponga a disposición para la ejecución del futuro contrato contará con el vestuario adecuado a la seguridad ocupacional, según el trabajo a realizar en el área que le corresponda. (En caso que durante la ejecución del contrato se encuentre vigente la emergencia sanitaria por el COVID 19 el contratista deberá aportar al personal que realice las actividades de mantenimiento todos los EPP= como casco plástico, guantes, botas, gafas de seguridad y deberá implementar los protocolos de bioseguridad que apliquen a cada una de los servicios a prestar).</p> <p>Así mismo deberá presentar licencias o certificación de trabajos en alturas de los trabajadores que realicen los mantenimientos de acuerdo a resolución 1409 del 2012 (y demás normas que la aclaren, adicionen o modifique) expedida por el Ministerio de Trabajo, así como los demás elementos requeridos (dotación equipos de seguridad, (arnés, líneas de vida, manila certificada, mosquetones y todos los demás elementos necesarios para realizar el trabajo), el suministro de personal calificado y certificado que adopte las medidas de seguridad vigentes para el cabal cumplimiento del objeto Contractual. (mínimo deberá aportar en la oferta el certificado de cumplimiento de al menos una persona).</p>
TRANSPORTE, LOGÍSTICA, PERMISOS	<p>El contratista garantiza que cuenta con todos los costos administrativos asociados al personal necesario, logística, vehículos de transporte de personal y equipos adecuados para prestar los servicios requeridos y de contar con todos los permisos, autorizaciones, lineamientos ambientales exigidos por la Autoridad Ambiental Competente AAC según la normatividad vigente, controles, dispositivos, medidas preventivas y requisitos exigidos por el Ministerio de Transporte y demás autoridades competentes. Cualquier falta en el objetivo del proyecto por este aspecto será responsabilidad exclusiva del Contratista.</p>
INFORME DE MANTENIMIENTO	<ol style="list-style-type: none"> 1. Una vez el supervisor verifique que lo que se estructuró en la ficha técnica este acorde con los servicios entregados con la empresa contratante se realizara un acta de recibo a satisfacción. 2. Durante el proceso de mantenimiento se realizará un informe de resultados mensual plasmando el seguimiento a los avances realizados en el presente contrato. 3. Se debe incluir una bitácora de Servicios. El contratista se obliga a llevar un documento en el cual se anotarán diariamente los hechos y sucesos relacionados con el desarrollo para cada actividad de las que componen el proyecto objeto del presente proceso, se deberá llevar una memoria diaria de todos los acontecimientos, sucesos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, así como las observaciones o sugerencias que haga la supervisión. <p>Debe ser firmado diariamente por el residente de obra y el supervisor del contrato.</p> <p>Se deberá llevar un registro fotográfico de las obras, desde su inicio hasta su finalización, este registro será entregado mensualmente al supervisor del contrato.</p>

<p>LIMPIEZA PARCIAL Y FINAL DE OBRA</p>	<p>Al concluir cada etapa de trabajo (según como se ha indicado en cada punto) y a la finalización del total de los trabajos encomendados, el contratista deberá realizar una profunda limpieza y desinfección en todos los sectores donde se haya intervenido. La que será aprobada por el supervisor del contrato.</p> <p>Los lugares a intervenir deberán ser entregados perfectamente limpios y desinfectados, el contratista se compromete a retirar todo tipo de residuos, materiales excedente, equipos y herramientas, una vez culminados todos los trabajos.</p> <p>Así mismo, el contratista deberá garantizar el retiro de los escombros, desechos, sobrantes y trasiego a sitios legalmente autorizados por la autoridad ambiental competente, desde sitio autorizado en piso hasta acopio principal, de acuerdo a normatividad vigente y el transporte para el retiro de escombros, desechos y trasiego.</p>
<p>COSTOS INDIRECTOS Y/O ITEMS O ACTIVIDADES NO PREVISTAS</p>	<p>Son items no previstos, aquellos necesarios para el cumplimiento del objeto contractual o técnicamente conveniente u oportuno, no pactadas en el contrato inicial. Si durante el desarrollo de la obra surge la necesidad de ejecutar items o actividades de obra no previstos contractualmente, el CONTRATISTA solicitará la aprobación del respectivo Análisis de Precio Unitario el cual debe ser presentado al supervisor para su revisión y aprobación y contar con la no objeción por parte de la CENAC INGENIEROS. Le está prohibido al CONTRATISTA ejecutar items o actividades de obra no previstos en el contrato, sin que, previamente hayan sido revisados y aprobados por supervisor y visto bueno por parte de la CENAC INGENIEROS. Cualquier item que ejecute sin la respectiva aprobación, será asumido por cuenta y riesgo del CONTRATISTA, de manera que la CENAC INGENIEROS no reconocerá valores por tal concepto. Establecida la necesidad y previo balance presupuestal y verificación de menores y mayores cantidades de obra, EL CONTRATISTA solicitará la modificación del contrato con la adición correspondiente. Para la determinación del precio de los items o actividades no previstos, y por lo tanto, para la elaboración del análisis de precios unitarios, por parte del CONTRATISTA, se empleará el listado de valores unitarios de insumos de la oferta inicial y la tabla de rendimientos aprobados por el supervisor. Si el precio de uno o varios insumos necesarios para la determinación del valor del nuevo item o actividad no se encuentra en los análisis de precios unitarios ya aprobados, ni en la lista de precios de insumos aprobada, será propuesto por el CONTRATISTA al supervisor quien dará su aval con base en cotizaciones propias para aprobación por parte de la Ordenación del Gasto, en ningún caso, serán superiores a los del mercado al momento en que este se apruebe.</p>
<p>LISTADO DE INSUMOS</p>	<p>El listado de valores unitarios de insumos está conformado por los precios unitarios de materiales, tarifas de equipos, costo individual de mano de obra y tasas de subcontratos empleados en la elaboración de los APU de los items que conforman la propuesta económica. En el evento en que en el Análisis de los Precios Unitarios de los items o actividades previstas y/o en la lista de precios de insumos se hayan consignado valores diferentes para un mismo insumo, se aplicará el de menor valor. Para efectos de elaborar análisis de precios unitarios no previstos, se requiere actualizar el Listado de Valores de Insumos de la oferta inicial integrando los insumos nuevos con la reversión de los precios vigentes en el momento de ejecución de la actividad, para lo cual se empleará el índice de variación indicado por el DANE para los componentes de la canasta general de ICCP. La canasta general se compone de equipos, materiales, transporte y mano de obra.</p>

<p>RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA</p>	<p>El personal que realice los servicios requeridos durante la ejecución del contrato será atribuido exclusivamente a la empresa contratista, quien deberá responder por los aportes parafiscales, seguros, EPS, ARP, cesantías, pensiones y demás gastos que implican la contratación de personal. Igualmente, no existirá ningún vínculo laboral entre Ejército Nacional – Cenac Ingenieros.</p>
<p>PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO</p>	<p>El oferente debe contar con un personal mínimo, el cual debe cumplir con los siguientes requisitos (anexar soportes en la propuesta):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Un (01) Ingeniero y/o arquitecto deberá acreditar los siguientes requisitos mínimos: <ul style="list-style-type: none"> DIRECTOR DE OBRA Copia Matricula profesional Copia del diploma que lo acredita como profesional Copia del certificado de vigencia de la matricula profesional vigente y antecedentes disciplinarios. <p>Experiencia General: Mínimo un (01) año de experiencia profesional, la cual deberá ser certificada mediante certificaciones expedidas por empresas donde haya laborado en contratos específicos como director de proyectos de construcción o mantenimiento o remodelación o ampliación o adecuación de edificaciones.</p> <p>Mantener al frente durante el desarrollo del contrato, al Director de obra y demás personal aprobados. El Director de Obra deberá tener autonomía para actuar en nombre del CONTRATISTA para decidir con el supervisor cualquier asunto de orden técnico o administrativo en desarrollo del contrato, siempre que sus decisiones no impliquen modificaciones en las condiciones contractuales.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Un (01) Maestro de obra certificado <p>El oferente deberá anexar copia del certificado por el COPNIA vigente (si aplica).</p> <p>Los Certificados (DIPLOMAS DE ESTUDIO) por una entidad avalada por el ministerio de educación nacional.</p> <p>Nota: En caso de que el contratista requiera cambio del personal mínimo ofertado, durante la ejecución del contrato deberá solicitar el cambio al supervisor del contrato para su aprobación, aportando los soportes de estudio y experiencia requeridos.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dos (02) Auxiliares de construcción con experiencia en mantenimiento de modulares mínimo un año de experiencia. <p>NOTA: Los oferentes deben presentar la documentación requerida de formación académica y experiencia de acuerdo a lo mencionado anteriormente para efectos de verificación.</p> <p>NOTA: En caso de que el contratista requiera cambio del personal mínimo ofertado, deberá solicitar el cambio al supervisor del contrato para su aprobación, aportando los soportes de estudio y experiencia requeridos en el presente numeral.</p>

<p>CONFIDENCIALIDAD</p>	<p>Mantener la debida reserva respecto de los asuntos técnicos e instalaciones de las fuerzas militares de la república de Colombia, conocidos por el CONTRATISTA durante el desarrollo del contrato o con posterioridad al mismo</p> <p>El contratista en coordinación con seguridad Militar de la Unidad, gestionará los correspondientes permisos y documentación necesaria como estudios de seguridad del personal, ficheros, autorizaciones y demás que sean necesarias para garantizar el ingreso del personal a las instalaciones de la Unidad Militar, donde se desarrollarán los trabajos objeto del presente proceso y estos se habilitaran de conformidad con el resultado de dicho estudio.</p> <p>NOTA: En caso de que el contratista requiera cambio del personal mínimo ofertado, deberá solicitar el cambio al supervisor del contrato para su aprobación, aportando los soportes de estudio y experiencia requeridos.</p>
<p>PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS</p>	<p>Los servicios objeto del contrato serán ejecutados o realizados de lunes a domingo incluyendo días festivos previa coordinación con el supervisor del contrato.</p> <p>Suscribir oportunamente y conjuntamente con la supervisión designada del contrato, el acta de inicio, informes derivados del objeto del contrato en formato físico (documentos de archivo) y/o en medio magnético, actas parciales, actas de entrega y acta de liquidación que requiera en el desarrollo de las actividades a desarrollar en el contrato.</p> <p>En caso de que no se cuente con la planimetría necesaria para adelantar el proceso de verificación y reconocimiento de áreas para adelantar la respectivas actividades y que requiera para el cumplimiento del objeto contractual, el contratista adelantará la planimetría que necesite sin cargo adicional al proyecto, así mismo debe utilizar, cuando apliquen, los planos, estudios técnicos y especificaciones de construcción entregadas únicamente para el desarrollo del objeto contractual, sin que por ello se entienda conferido algún derecho de propiedad intelectual y material. Su entrega, en ningún caso, se entenderá como cesión de derechos o licenciamiento.</p> <p>Los andamios y formaleas deben contar con la certificación de acuerdo con la norma, y el supervisor está en potestad de hacer retirara aquellos elementos que no cumplan con esta.</p> <p>Todos los equipos y materiales eléctricos suministrados (si aplica) deberán tener certificado RETIE de conformidad con las normas RETIE, RETILAP y NTC 2050 en su última versión. Al finalizar los trabajos de instalación y pruebas, toda la instalación deberá ser certificada según las normas RETIE y RETILAP y demás normas técnicas aplicables vigentes.</p> <p>Cumplir y adoptar las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas, de seguridad industrial, técnicas, jurídicas, financieras necesarias para no poner en peligro a las personas, a los bienes o al medio ambiente, y garantizar que así lo hagan, igualmente, sus subcontratistas y proveedores.</p> <p>Elaborar y presentar posterior a la adjudicación del contrato para la revisión y aprobación de la supervisión el Programa de Sistema de Gestión de seguridad y Salud del Trabajo.</p> <p>Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato. Es obligación del contratista conocer y presupuestar todos los gravámenes de los cuales es responsable al momento de presentar su propuesta y celebrar el presente Contrato, por tanto, asumirá la responsabilidad y los costos, impuestos, multas y/o sanciones que se generen por la inexactitud de la información fiscal que se haya entregado a la Entidad.</p>

	Si fuere necesario, designar y mantener en el sitio de trabajo, durante el tiempo requerido, a un Ingeniero o Arquitecto matriculados, con suficiente autorización (AVAL DE LA PROPUESTA) para representarlo y actuar en su nombre, y en general con facultades para resolver los problemas que surjan durante la ejecución del contrato.
	Emplear materiales y elementos de calidad, de acuerdo con las especificaciones previamente establecidas en las cantidades del presupuesto y aceptadas por EL CONTRATISTA en la propuesta y que hacen parte de este contrato.
	Poner en práctica procedimientos adecuados de construcción y protección de la obra contra cualquier daño o deterioro que pueda afectar su calidad, estabilidad o acabados. Así mismo deberá tener las debidas precauciones a fin de conservar en perfecto estado los inmuebles aledaños, las estructuras e instalaciones y redes de servicio superficiales y subterráneas existentes dentro del área de trabajo o adyacentes a ella, siendo de su exclusiva responsabilidad cualquier daño que pudiere ocasionar a tales inmuebles estructuras o instalaciones.
	Cumplir con todas las normas vigentes en cuanto manejo ambiental se refiere, como lo es el manejo de escombros de acuerdo a normatividad y señalización de seguridad para el área de influencia de la obra, como es implementar durante la ejecución de la obra el uso de la señalización (considerar señales de prohibición, obligación, de advertencia y de salvamento, tanto para las instalaciones temporales, como para los frentes de trabajo) para demarcar y aislar las áreas de trabajo dentro del frente de obra y su permanencia de acuerdo con las disposiciones legales vigentes para la segura circulación del personal de obra y terceros.
	Contar con los profesionales o técnicos necesarios para cumplir cabalmente el cumplimiento del contrato.
	El Contratista será el encargado y único responsable de entregar las obras finalizadas y funcionales bajo las condiciones específicas del contrato.
	Certificar el cumplimiento de las Normas Sismo Resistentes (NSR 10), Ley 400 de 1997, sus decretos y resoluciones reglamentarias para los Estudios Geotécnicos antes, durante y después de la ejecución. En caso contrario incurrirá en las sanciones previstas en la normatividad indicada, sin perjuicio de las demás acciones civiles y penales que haya lugar.
	Acordar, previo inicio de la intervención, los horarios de ingreso del personal a los diferentes frentes, así como de materiales, insumos, equipos y herramientas que se requieran. Por lo anterior, los parámetros de seguridad establecidos, deberán ser tenidos en cuenta para la programación y elaboración del cronograma de obra.
	Realizar el cerramiento provisional del área de trabajo y/o de las zonas por intervenir, si el tipo de intervención lo requiere, de acuerdo con las especificaciones dadas, que proteja las áreas de trabajo de obras del acceso de personas ajenas a las actividades, evite perturbaciones de tránsito e incomodidades a los vecinos, funcionarios o interfiera con el funcionamiento del establecimiento. El cerramiento deberá tener la señalización preventiva necesaria para la segura circulación del personal de obra y terceros.
	Garantizar la buena calidad de los materiales, insumos y elementos utilizados y ejecutar las actividades con todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales y los demás elementos necesarios para el cumplimiento del objeto del contrato. El contratista deberá proteger los materiales, insumos, equipos y demás elementos, contra daños, deterioro, y realizar adecuada manipulación y almacenamiento de estos.

	Realizar, por su cuenta y riesgo, todos los ensayos de laboratorio y las demás pruebas que se requieran y/o soliciten para verificar la calidad de los materiales y los demás elementos que se instalen en el área de trabajo.
	Retirar los materiales sobrantes y entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza.
	Demoler o retirar o desmontar, según sea el caso, y remplazar o reponer, por su cuenta y riesgo, en el término indicado por el supervisor, toda actividad ejecutada que resulte defectuosa según el análisis de calidad, o que no cumpla las normas de calidad requeridas para la obra, o las obras afectadas por los trabajos objeto de la presente contratación, ya sea por causa de los insumos o de la mano de obra.
	El contratista se obliga a ejecutar las reparaciones a que haya lugar por causa de defectos en los procesos constructivos o calidad deficiente de los materiales utilizados en el servicio, durante el tiempo estimado o solicitado por el supervisor.

5. Tiempo de Ejecución.

BRIMI1

No.	UNIDAD	TIEMPO DE EJECUCION 2022
1	BRIMI1	El servicio objeto del presente plan se ejecutará en 60 días calendario a partir de la suscripción y perfeccionamiento del contrato y se debe ajustar cantidades hasta agotar presupuesto.

6. Lugar de entrega.

BRIMI 1

No.	UNIDAD	LUGAR DE EJECUCION
1	BRIMI1	El servicio de mantenimiento será efectuado en las instalaciones de la BRIMI1, avenida El Dorado puerta número 6 - Campo Aéreo del Ejército Nacional - edificio JAQUE - BRIMI 1 dentro del Fuerte Aéreo CATAM aeropuerto El Dorado ubicado en la ciudad de Bogotá D.C., previa coordinación con el supervisor del contrato

7. NORMAS, CRITERIOS Y POLÍTICAS ADMINISTRATIVAS

Constitución Política de la República de Colombia 1991

Acto Legislativo 04 del 18 septiembre, 2019, "Por medio del cual se reforma el Régimen de Control Fiscal".

Ley 80 del 28 de octubre de 1993, "Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública".

Ley 87 de 1993 Por la cual se establecen normas para el ejercicio del control interno en las entidades y organismos del Estado y se dictan otras disposiciones.

Ley 819 de 2003 Normas de Presupuesto, Responsabilidad y tren Fiscal

Decreto 2789/04 por el cual se reglamenta el Sistema Integrado de Información Financiera, SIIF Nación

Ley 1150 de 2007 Por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con Recursos Públicos.

Ley 1474 de 2011 Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública."

Decreto 111 de 1996 Por el cual se compilan la Ley 38 de 1989, la Ley 179 de 1994 y la Ley 225 de 1995 que conforman el estatuto orgánico del presupuesto".

Decreto 1082 del 26 mayo de 2015, "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional".

Decreto 1083 del 26 mayo de 2015, "Por el cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector de Función Pública".

Decreto No. 2590 del 23 de diciembre de 2022 "Por el cual se liquida el Presupuesto General de la Nación para la vigencia fiscal de 2023, se detallan las apropiaciones y se clasifican y definen los gastos".

Directiva permanente de Ingenieros

Directiva estructural de logística- Directiva Permanente de Adquisición de Bienes y Servicios N°00194/2017

Directiva permanente V2 Planeamiento Logístico 00193, Operaciones Logísticas 00195, Adquisición de Bienes y servicios 00194

Directiva permanente 01036 de 2016 Adquisición de Bienes y Servicios

Directiva permanente 00000162 de 2019 Proceso de Operaciones Logísticas del Ejército.

Resolución No. 4130 del 16 de junio de 2022 por el cual se expide el Manual de Contratación y de convenios del Ministerio de Defensa Nacional

Ley 1123 del 22 enero de 2007, "Por la cual se establece el Código Disciplinario del Abogado".

Directiva Presidencial 08 del 17 de septiembre de 2022 "Directrices de Austeridad hacia un gasto Público Eficiente"

Catálogo de clasificación Presupuestal - CCP del Ministerio de Hacienda y Crédito Público

Directiva Permanente No. 34/2018 "Lineamientos y directrices para los Escalones de Catalogación y la utilización del Sistema OTAN de Catalogación en las unidades ejecutoras del Ministerio de Defensa Nacional y la Policía Nacional".

Resolución No. 4223 del 23 de junio de 2022 por el cual se delegan unas funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios con destino al Ministerio de Defensa Nacional, unas funciones de carácter administrativo y se dictan otras disposiciones.

Todas las Leyes, Decretos y Normas vigentes que rigen la Contratación Estatal.

8. INSTRUCCIONES DE COORDINACIÓN

-El supervisor del contrato debe:

-Al inicio de la ejecución del contrato requerir al contratista las especificaciones técnicas de los elementos contratados

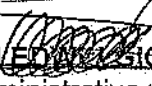
-Recibir los elementos y servicios, verificar que cada uno cumpla con las especificaciones técnicas y garantías, a fin de dar cumplimiento al objeto contractual.

- Consolidar el plan de inversión dentro de los 5 días hábiles siguientes al cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento (suscripción, CRP, aprobación de la garantía Única)
- Entregar los informes y actas de recibo a satisfacción y demás documentos requeridos para realizar los respectivos pagos en los plazos estipulados por la Dirección de la CENAC de Ingenieros.
- Hacer las coordinaciones, con el fin de dar de alta los elementos y servicios en el sistema SAP.
- Correo Electrónico:
Mensajeriacenacing@ejercito.mil.co

9. ANTECEDENTES DOCUMENTALES.

Plan Anual de Adquisiciones, para la vigencia 2023 (PAA)

7. FIRMAS


Coronel **EDUARDO GIOVANNY PRIETO SANTOS**
Director Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros.

AUTENTICA


Mayor **DIEGO FERNANDO ORTIZ RAMIREZ**
Oficial de Planeación Central Administrativa y Contable Especializada de Ingeniero


Elaboró: **SVANEDER PASTRANA**
Suboficiales analista de Pianos CENAC ING.



FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJERCITO NACIONAL
COMANDO DE APOYO DE COMBATE DE INTELIGENCIA MILITAR
BRIGADA DE INTELIGENCIA MILITAR No. 1

COPIA / DE /
FECHA: 12-abr-23
LUGAR: BOGOTÁ

PLAN DE NECESIDADES CONSOLIDADO No. 202353100218404 / QUE EMITE LA BRIGADA DE INTELIGENCIA MILITAR No. 1, PARA LA CONTRATACIÓN DEL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FACHADA BRIMI A EJECUTAR EN LA VIGENCIA 2023.

1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA NECESIDAD.

La Brigada de Inteligencia Militar No. 1, en cumplimiento de su misión necesita la ejecución de la partida asignada por el artículo presupuestal A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN, con el fin de realizar el mantenimiento del edificio Jaqué ubicado en el cantón Militar de aviación CATAM en Bogotá para conservar la estructura física de las instalaciones causadas por el uso permanente y con el fin de prevenir daños graves a corto plazo.

2. MISIÓN.

La Brigada de Inteligencia Militar No. 1, planea, conduce, dirige, controla, actividades de inteligencia militar de sus unidades orgánicas, en cumplimiento al régimen constitucional y legal, para conocer, prevenir, detectar y neutralizar las amenazas y externas.

3. EJECUCIÓN.

3.1. Justificación de la Necesidad.

El edificio de la Brigada de Inteligencia Militar No. 1 fue construido en el año 2015 y se encuentra ubicado en el extremo suroccidental de los comodatos concedidos a las Fuerzas militares y de policía, colindando con una serie de obras de expansión del Aeropuerto El Dorado, específicamente de la calle de rodaje MIKE2, que deriva en el tránsito permanente de volquetas y maquinaria, los cuales producen trepidación y levantamiento de partículas de agregados (polvo, arena, piedrilla, grava, etc...), lo que trae como consecuencia la generación de grietas y fisuras en la fachada del edificio y su deterioro prematuro por acumulación de dichas partículas.

Considerando que la construcción es de tipo liviano con estructura metálica y placas de entre piso aligeradas, con mampostería interior en drywall y exterior en láminas de fibrocemento llamadas comercialmente superbord y vidrio, colorado en drywall, material que requiere de atención permanente en cuanto a su mantenimiento y prevención de fisuras o agrietamientos, que darían paso a filtraciones de agua, afectando directamente todo el equipamiento del edificio por tal razón se requiere realizar resanes de fisuras y grietas, impermeabilización, pintura general, lavado de vidrios tanto de fachada como de marquesina, lavado de persianas, teniendo en cuenta que la inversión realizada en términos de tecnología y automatización es considerable; por tal motivo es imperativo realizar el mantenimiento periódico en aras de preservar dichos activos, y darle continuidad a los mantenimientos realizados en vigencias anteriores.

De conformidad con lo anterior la Brigada de Inteligencia Militar No. 1, requiere el servicio de mantenimiento de la fachada del edificio JAQUE donde funcionan actualmente las unidades Brigada de Inteligencia Militar No. 1 (BRIMI), Batallón de Guerra Electrónica de Alta Movilidad (BIGAM) y los Batallones de Inteligencia Militar Estratégicos 1, 2, 3, 4, 5 (BAIME), con el fin de conservar las condiciones suficientes para la operatividad del personal que allí labora, garantizando la funcionalidad de las edificaciones, la prestación de sus servicios, la Seguridad y Defensa del territorio Nacional.

Dentro del mantenimiento está proyectado evitar una falla de dichas instalaciones que ponga riesgo el adecuado desarrollo de las actividades de inteligencia que se realizan diariamente. Este enfoque hace que el mantenimiento de las mismas sea especialmente importante ya que no se puede calcular el costo de la vida humana del personal de Oficiales, Suboficiales, Soldados y Civiles que labora dentro de Edificio.

"Lo anterior, siguiendo los parámetros y lineamientos establecidos en la ley 2276 del 2022, por la cual se decreta el presupuesto de rentas y recursos de capital y ley de apropiaciones para la vigencia fiscal del 1° de enero al 31 de diciembre 2023, y teniendo en cuenta la austeridad del Gasto Decreto 397 del 2022 artículo 5 literal b". El mantenimiento de bienes inmuebles de propiedad de las entidades del Estado solo procederá cuando se realice de manera preventiva para garantizar el correcto funcionamiento a fin de no generar un impacto presupuestal a largo plazo; cuando de no realizarse se ponga en riesgo la seguridad y/o se afecten las condiciones de salud ocupacional de las personas, en cuyo caso debe quedar expresa constancia y justificación de su necesidad"

3.1.1 NECESIDAD PRESUPUESTAL

ITEM	ARTICULO PRESUPUESTAL (SHF NACIÓN)	RECURSO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD BENEFICIADA	VALOR
1	A-02-02-02-005-004	10	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	BRIMI 1	\$ 36.000.000,00
				TOTAL	\$ 36.000.000,00

Los recursos fueron asignados por los valores y los rubros señalados en el presente cuadro

MY. FABIAN MARMOLEJO BARRERA
Jefe presupuestos de la GENAC-INGENIEROS

3.2.2 Relaciones Bienes y Servicios a adquirir.

BRIMI1									
DESCRIPCIÓN: Edificio de 45 x 45 metros de base con una altura de 15 metros distribuidos en 4 pisos con fachada de vidrio templado de 10 mm, súper board y fibrocemento con recubrimiento de garrapias y baldosa imitación piedra color negro, con divisiones interiores y cielo raso en drywall y pisos en porcelanato.									
Identificación del activo fijo: Edificio JAQUE de la Brigada de Inteligencia Militar No. 1.									
Número de inventario: 800403000000000002526118 (Edificio JAQUE BRIMI1)									
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO					NOMBRE CUENTA				
02-02-02-005-004-07					SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS				
ITEM	CÓDIGO DANE	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	EXISTENCIAS (STOCK INVENTARIOS)	NECESIDAD	NECESIDAD TOTAL	UNSPSC (CEE)	CÓDIGO MATERIAL SAP (OPCIONAL)	CÓDIGO OTAN NOC (OPCIONAL)
DESCRIPCIÓN DEL BIEN INMUEBLE:									
Edificio de 45 x 45 metros de base con una altura de 15 metros distribuidos en 4 pisos, fachada en vidrio templado de 10 mm, súper board o fibrocemento con recubrimiento de garrapias y fachada imitación piedra color negro, adicionalmente posee persianas decorativas en aluminio micro perforado de 15 cm y un punto central de 10 x 10 metros en vidrio y una marquesina en vidrio templado y laminado de 5+5 sobre estructura metálica.									
El mantenimiento deberá realizarse con brazo mecánico o con andamios certificados; el personal que desarrolle la intervención deberá estar capacitado con cursos de trabajos en alturas y disponer de los equipos necesarios como arneses, andamios y demás herramientas que deben contar con certificados e incluye las siguientes actividades:									
1	54720	1. Resane de fisuras en el Ether Board: Contempla el resane con estuco acrílico de fisuras, agujeros, peladuras y otros defectos que puedan afectar el acabado, posterior al secado, se debe lijar la superficie para la buena adherencia de la pintura. Si el área intervenida estaba recubierta con garrapias deberá aplicarse nuevamente el mismo producto. (todos los materiales necesarios para dichos trabajos deben ser suministrados por el contratista).	M2	0	20	20	721015		
2	54730	2. Pintura en fachada: Suministrar y aplicar pintura tipo coraza color gris y blanco (dos manos de pintura), la cual antes de comenzar su aplicación debe ser avalada por el supervisor del contrato. Se deben garantizar un color uniforme en toda la superficie, verificando que la pintura que se aplique corresponda a un mismo lote, y de esta forma asegurar el mismo tono de color. La superficie debe estar limpia y seca, sin agua, óxido, agentes contaminantes, libre de polvo, suciedad, grasa y pintura deteriorada. NOTA 1: Para la aplicación de la pintura el contratista debe realizar la respectiva limpieza previa del área a intervenir. NOTA 2: La aplicación de la pintura, deberá realizarse con los elementos que permitan un buen acabado, adicionalmente garantizar que las áreas adyacentes no sean manchadas (piso, techo y paredes), y de ser así repintar y limpiar las áreas afectadas. NOTA 3: Dentro del área considerada se encuentran los accesos a las puertas de emergencia y las caras laterales e interiores de los voladizos. NOTA 4: En los voladizos se debe limpiar las salpicaduras de pintura antigua en la parte superior, la cual se encuentra enchapada con porcelanato.	M2	0	1400	1400	73161104		
3	54790	3. Lavado de vidrios: Lavar los vidrios de la fachada con champú y desengrasante, limpieza y remate con limpiacristales en goma de alta calidad. La actividad la deberá ejecutarse sin implementos abrasivos, con productos que no dañen el aluminio y quiten el polvo, suciedad, manchas de grasa, etc. en una solución con agua. En los sitios donde se evidencie salpicaduras de pintura se deberá quitar con el procedimiento que no raye los vidrios.	M2	0	1300	1300	76111501		
		4. Marquesina: Limpieza de la cúpula de vidrio ubicada en la parte central del edificio y que se encuentra a 15 metros de altura, dicho trabajo se realizará con champú desengrasante (por encima y por debajo), incluye limpieza de la estructura metálica y ensiliconado de las uniones de vidrio que presentan deterioro. El procedimiento del							

4	54790	calafetado se realizará antecedido de la limpieza, implementando un proceso, el cual rellena todo espacio vacío y sella las juntas, por lo cual en dado caso el realizar la limpieza se evidencie la filtración de agua, el contratista deberá repetir el proceso y corregir la filtración. Incluye las herramientas y materiales para realizar de forma idónea la actividad, la silicona debe ser transparente acética monocomponente; antihongos, musgo y líquenes, para el sello de juntas o uniones de vidrio con aluminio, bronce o metales no oxidables, de bajo módulo que cura con la humedad, alta resistencia a los rayos UV y a la intemperie, alta elasticidad y flexibilidad.	M2	0	200	200	76111501		
5	54790	5. Persiana y parales: Limpieza de persianas microperforadas en aluminio de 15 metros de altura realizado con hidrolavadora y desengrasante y el suministro y aplicación de pintura anticorrosiva y pintura general color gris a la estructura metálica, esta pintura antes de su aplicación debe ser avalada por el supervisor del contrato. Se debe preparar la superficie lijándola, eliminando cualquier tipo de partícula, aplicar anticorrosivo en las zonas donde sea necesario y posteriormente pintar con compresor de aire comprimido. Para estos trabajos, se debe realizar protección con cartón, plástico o materiales similares que cumplan con dicha función en los vidrios, muros y pisos para no mancharlos, de ser así repintar o limpiar y realizar limpieza general retirando la totalidad de los residuos producidos. NOTA: Para la aplicación de la pintura el contratista debe realizar la respectiva limpieza previa del área a intervenir.	M2	0	450	450	76111501		
6	54730	6. Pintura escaleras de emergencia: Suministrar y aplicar pintura anticorrosiva en las partes afectadas y esmalte color gris para estructura metálica de dos (2) escaleras de emergencia para edificio de cuatro pisos, ancho escalera 1.20 metros. Se debe preparar la superficie, puliéndola, lijándola, eliminando cualquier tipo de partícula, aplicar anticorrosivo en las zonas donde sea necesario y posteriormente pintar con compresor de aire comprimido. Para estos trabajos, se debe realizar protección de los vidrios, muros y pisos con cartón, plástico, etc. o materiales similares que cumplan con dicha función, y realizar limpieza general retirando la totalidad de los residuos producidos. NOTA 1: Para la aplicación de la pintura el contratista debe realizar la respectiva limpieza previa del área a intervenir. NOTA 2: La aplicación de la pintura deberá realizarse con compresor de aire comprimido y pistola, adicionalmente garantizar que las áreas aledañas no sean manchadas (piso, techo y paredes) y de ser así deberá repintarse o limpiarse.	M2	0	50	50	73181104		
		7. Impermeabilización fachada norte: Remover y aplicar nueva boquilla en las juntas de baldosa imitación piedra que se encuentran instaladas enchapando la fachada norte del edificio, incluyendo voladizos, con el fin de corregir filtraciones de agua. Se debe realizar una limpieza de las juntas, antes de aplicar la boquilla de color igual o similar a la existente, impermeable mediante un palustre, rasqueta de caucho o herramienta similar en sentido diagonal a la dirección de la junta, posteriormente se debe pulir, después de que la boquilla está seca limpiar el material sobrante con una esponja ligeramente húmeda 5							

7	54530	<p>minutos después de que el material haya secado. Dicho servicio incluye aplicar silicona en la unión entre el enchape de cerámica y la fachada de vidrio. Incluye las herramientas y materiales para realizar de forma idónea la actividad, la silicona debe ser transparente acética monocomponente, anti hongos, moho y líquenes, para el sellado de juntas o uniones del enchape con el vidrio, de bajo módulo que cura con la humedad, alta resistencia a los rayos UV y a la intemperie, alta elasticidad y flexibilidad, adicionalmente relleno de las juntas de dilatación de mencionada fachada, se realizara con un producto sellante elástico con el fin de evitar el ingreso de agua.</p> <p>NOTA 1: Si la dilatación es mayor deberá utilizarse un producto de relleno yumbolon tipo cola de ratón y luego sellar con el producto sellante.</p> <p>NOTA 2: De manera simultánea se debe realizar la limpieza de esta fachada con un producto no abrasivo.</p>	M2	0	250	250	72153204		
8	54730	<p>8. Pintura de puertas externas (08 puertas sencillas y 08 puertas dobles): Suministrar y aplicar pintura tipo esmalte color negro (una mano de pintura), la cual antes de comenzar su aplicación debe ser avalada por el supervisor del contrato. Se deben garantizar un color uniforme en toda la superficie, verificando que la pintura que se aplique corresponda a un mismo lote, y de esta forma asegurar el mismo tono de color. La superficie se debe lijar para pulir impurezas y mejorar la adherencia de la pintura nueva, limpiar y secar, en caso de haber áreas oxidadas se debe realizar el respectivo lijado a fondo y la aplicación de anticorrosivo, de igual forma en caso de existir pintura deteriorada.</p> <p>NOTA 1: Para la aplicación de la pintura el contratista debe realizar la respectiva limpieza previa del área a intervenir.</p> <p>NOTA 2: La aplicación de la pintura deberá realizarse con compresor de aire comprimido y pistola, adicionalmente garantizar que las áreas alodañas no sean manchadas (piso, techo y paredes) de ser así deberá repintarse o limpiarse.</p>	M2	0	20	20	73181104		
9	54730	<p>9. Pintura cerramiento tubular: Conformado por tubería metálica de 10 cm de diámetro, de 170 cm de alto y separación de 20 cm entre tubo y tubo. Suministrar y aplicar pintura tipo esmalte para exteriores, color gris (dos manos de pintura), la cual antes de comenzar su aplicación debe ser avalada por el supervisor del contrato. Se deben garantizar un color uniforme en toda la superficie, verificando que la pintura que se aplique corresponda a un mismo lote, y de esta forma asegurar el mismo tono de color. La superficie debe estar limpia y seca, sin agua, óxido, agentes contaminantes, libre de polvo, suciedad, grasa y pintura deteriorada.</p> <p>NOTA 1: Para la aplicación de la pintura el contratista debe realizar la respectiva limpieza previa del área a intervenir.</p> <p>NOTA 2: La aplicación de la pintura deberá realizarse con compresor de aire comprimido y pistola, adicionalmente garantizar que las áreas alodañas no sean manchadas (piso y paredes), de ser así deberá repintarse o limpiarse.</p>	ML	0	70	70	73181104		

3.1.3 Especificaciones Técnicas Adicionales.

1	GARANTÍA TÉCNICA	<p>Se requiera garantía de los mantenimientos realizados, la cual debe comprender un periodo de 4 meses contados a partir del acta de recibo a satisfacción, garantizando la atención y solucionando cualquier tipo de falla presentada en los servicios de mantenimiento de construcción ejecutados.</p> <p>Todos los gastos que se ocasionen por concepto de transporte de equipos y/o personal y otros gastos a fin de cumplir con los mantenimientos correrán por cuenta del contratista.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Que ampare la calidad de los servicios a prestar. 2. Que ampare las especificaciones técnicas de los bienes y servicios 3. Que garantice que todos los ítems contratados serán de producción original (no genéricos ni recargados) y que no tendrán cambios en la estructura original del producto. De esta forma, los elementos deberán ser sellados y no presentar descomposición. 4. Que reemplace totalmente los bienes por daños o deterioro procedentes de su fabricación sin costo alguno durante el periodo de garantía, para la entidad contratante, los mantenimientos deben cumplir con las especificaciones técnicas de calidad.
---	-------------------------	--

2	TÉRMINO DE RESPUESTA DE LA GARANTÍA	El contratista deberá dar solución y/o garantía de los mantenimientos realizados objeto del contrato, en un tiempo no mayor a 20 días hábiles contados a partir de la solicitud efectuada por el supervisor del contrato, teniendo en cuenta que este tiempo incluye visita, diagnóstico y reparación a nivel nacional.
3	HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	El oferente deberá manifestar que cuenta con todos los equipos y herramientas requeridas para prestar el servicio de forma oportuna y eficiente. El oferente deberá certificar mediante documento independiente y firmado por el representante legal en el momento de la oferta que los materiales que serán utilizados para el desarrollo de la ejecución del contrato son de primera calidad.
4	EPP Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	El oferente debe comprometerse que el personal que ponga a disposición para la ejecución del futuro contrato contará con el vestuario adecuado a la seguridad ocupacional, según el trabajo a realizar en el área que le corresponda. (En caso que durante la ejecución del contrato se encuentre vigente la emergencia sanitaria por el covid 19 el contratista deberá aportar al personal que realice las actividades de mantenimiento todos los EPP- como casco plástico, guantes, botas, gafas de seguridad y deberá implementar los protocolos de bioseguridad que apliquen a cada una de los servicios a prestar). Así mismo deberá presentar licencias o certificación de trabajos en alturas de los trabajadores que realicen los mantenimientos de acuerdo a resolución 1409 del 2012 (y demás normas que la aclaren, adicionen o modifique) expedida por el Ministerio de Trabajo, así como los demás elementos requeridos (dotación equipos de seguridad, arnés, líneas de vida, manilla certificada, mosquetones y todos los demás elementos necesarios para realizar el trabajo), el suministro de personal calificado y certificado que adopte las medidas de seguridad vigentes para el cabal cumplimiento del objeto Contractual, (mínimo deberá aportar en la oferta el certificado de cumplimiento de al menos una persona).
5	TRANSPORTE, LOGÍSTICA, PERMISOS	El contratista garantiza que cuenta con todos los costos administrativos asociados al personal necesario, logística, vehículos de transporte de personal y equipos adecuados para prestar los servicios requeridos y de contar con todos los permisos, autorizaciones, lineamientos ambientales exigidos por la Autoridad Ambiental Competente AAC según la normatividad vigente, controles, dispositivos, medidas preventivas y requisitos exigidos por el Ministerio de Transporte y demás autoridades competentes. Cualquier falta en el objetivo del proyecto por este aspecto será responsabilidad exclusiva del Contratista.
6	INFORME DE MANTENIMIENTO	1. Una vez el supervisor verifique que lo que se estructuró en la ficha técnica este acorde con los servicios entregados con la empresa contratante se realizará un acta de recibo a satisfacción. 2. Durante el proceso de mantenimiento se realizará un informe de resultados mensual plasmando el seguimiento a los avances realizados en el presente contrato. 3. Se debe incluir una bitácora de Servicios: El contratista se obliga a llevar un documento en el cual se anotarán diariamente los hechos y sucesos relacionados con el desarrollo para cada actividad de las que componen el proyecto objeto del presente proceso; se deberá llevar una memoria diaria de todos los acontecimientos, sucesos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, así como las observaciones o sugerencias que haga la supervisión. Debe ser firmado diariamente por el residente de obra y el supervisor del contrato. Se deberá llevar un registro fotográfico de las obras, desde su inicio hasta su finalización, este registro será entregado mensualmente al supervisor del contrato.
7	LIMPIEZA PARCIAL Y FINAL DE OBRA	Al concluir cada etapa de trabajo (según como se ha indicado en cada punto) y a la finalización del total de los trabajos encomendados, el contratista deberá realizar una profunda limpieza y desinfección en todos los sectores donde se haya intervenido. La que será aprobada por el supervisor del contrato. Los lugares a intervenir deberán ser entregados perfectamente limpios y desinfectados; el contratista se compromete a retirar todo tipo de residuos, materiales excedente, equipos y herramientas, una vez culminados todos los trabajos. Así mismo, el contratista deberá garantizar el retiro de los escombros, desechos, sobrantes y trasiego a sitios legalmente autorizados por la autoridad ambiental competente, desde sitio autorizado en piso hasta acopio principal, de acuerdo a normatividad vigente y el transporte para el retiro de escombros, desechos y trasiego.
8	COSTOS INDIRECTOS Y/O ITEMS O ACTIVIDADES NO PREVISTAS	Son ítems no previstos, aquellos necesarios para el cumplimiento del objeto contractual o técnicamente conveniente u oportuno, no pactados en el contrato inicial. Si durante el desarrollo de la obra surge la necesidad de ejecutar ítems o actividades de obra no previstos contractualmente, el CONTRATISTA solicitará la aprobación del respectivo Análisis de Precio Unitario el cual debe ser presentado al supervisor para su revisión y aprobación y contar con la no objeción por parte de la CENAC INGENIEROS. Le está prohibido al CONTRATISTA ejecutar ítems o actividades de obra no previstos en el contrato, sin que, previamente hayan sido revisados y aprobados por supervisor y visto bueno por parte de la CENAC INGENIEROS. Cualquier ítem que ejecute sin la respectiva aprobación, será asumido por cuenta y riesgo del CONTRATISTA, de manera que la CENAC INGENIEROS no reconocerá valores por tal concepto. Establecida la necesidad y previo balance presupuestal y verificación de menores y mayores cantidades de obra, EL CONTRATISTA solicitará la modificación del contrato con la adición correspondiente. Para la determinación del precio de los ítems o actividades no previstos, y por lo tanto, para la elaboración del análisis de precios unitarios, por parte del CONTRATISTA, se empleará el listado de valores unitarios de insumos de la oferta inicial y la tabla de rendimientos aprobados por el supervisor. Si el precio de uno o varios insumos necesarios para la determinación del valor del nuevo ítem o actividad no se encuentra en los análisis de precios unitarios ya aprobados, ni en la lista de precios de insumos aprobada, será propuesto por el CONTRATISTA al supervisor quien dará su aval con base en cotizaciones propias para aprobación por parte de la Ordenación del Gasto, en ningún caso, serán superiores a los del mercado al momento en que este se apruebe.
9	LISTADO DE INSUMOS	El listado de valores unitarios de insumos está conformado por los precios unitarios de materiales, tarifas de equipos, costo individual de mano de obra y tasas de subcontratos empleados en la elaboración de los APU de los ítems que conforman la propuesta económica. En el evento en que en el Análisis de los Precios Unitarios de los ítems o actividades previstas y/o en la lista de precios de insumos se hayan consignado valores diferentes para un mismo insumo, se aplicará el de menor valor. Para efectos de elaborar análisis de precios unitarios no previstos, se requiere actualizar el Listado de Valores de Insumos de la oferta inicial integrando los insumos nuevos con la reversión de los precios vigentes en el momento de ejecución de la actividad, para lo cual se empleará el índice de variación indicado por el DANE para los componentes de la canasta general de ICCP. La canasta general se compone de equipos, materiales, transporte y mano de obra.
10	RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA	El personal que realice los servicios requeridos durante la ejecución del contrato será atribuida exclusivamente a la empresa contratista, quien deberá responder por los aportes parafiscales, seguros, EPS, ARP, cesantías, pensiones y demás gastos que implican la contratación de personal. Igualmente no existirá ningún vínculo laboral entre Ejército Nacional – Cenac Ingenieros.

11	PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO	<p>El oferente debe contar con un personal mínimo, el cual debe cumplir con los siguientes requisitos (anexar soportes en la propuesta):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Un (01) Ingeniero y/o arquitecto deberá acreditar los siguientes requisitos mínimos: DIRECTOR DE OBRA Copia Matricula profesional Copia del diploma que lo acredita como profesional Copia del certificado de vigencia de la matrícula profesional vigente y antecedentes disciplinarios. Experiencia General: Mínimo un (01) año de experiencia profesional, la cual deberá ser certificada mediante certificaciones expedidas por empresas donde haya laborado en contratos específicos como director de proyectos de construcción o mantenimiento o remodelación o ampliación o adecuación de edificaciones. Mantener al frente durante el desarrollo del contrato, al Director de obra y demás personal aprobados. El Director de Obra deberá tener autonomía para actuar en nombre del CONTRATISTA para decidir con el supervisor cualquier asunto de orden técnico o administrativo en desarrollo del contrato; siempre que sus decisiones no impliquen modificaciones en las condiciones contractuales. • Un (01) Maestro de obra certificado El oferente deberá anexar copia del certificado por el CÓNIA vigente (si aplica). <p>Los Certificados (DIPLOMAS DE ESTUDIO) por una entidad avalada por el ministerio de educación nacional.</p> <p>(Nota: En caso de que el contratista requiera cambio del personal mínimo ofertado, durante la ejecución del contrato deberá solicitar el cambio al supervisor del contrato para su aprobación, aportando los soportes de estudio y experiencia requeridos.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dos (02) Auxiliares de construcción con experiencia en mantenimiento de modulares mínimo un año de experiencia. <p>NOTA: Los oferentes deben presentar la documentación requerida de formación académica y experiencia de acuerdo a lo mencionado anteriormente para efectos de verificación.</p> <p>NOTA: En caso de que el contratista requiera cambio del personal mínimo ofertado, deberá solicitar el cambio al supervisor del contrato para su aprobación, aportando los soportes de estudio y experiencia requeridos en el presente numeral.</p>
12	CONFIDENCIALIDAD	<p>Mantener la debida reserva respecto de los asuntos técnicos e instalaciones de las fuerzas militares de la república de Colombia, conocidos por el CONTRATISTA durante el desarrollo del contrato o con posterioridad al mismo</p> <p>El contratista en coordinación con seguridad Militar de la Unidad, gestionará los correspondientes permisos y documentación necesaria como estudios de seguridad del personal, ficheros, autorizaciones y demás que sean necesarias para garantizar el ingreso del personal a las instalaciones de la Unidad Militar, donde se desarrollarán los trabajos objeto del presente proceso y estos se habilitarán de conformidad con el resultado de dicho estudio.</p> <p>NOTA: En caso de que el contratista requiera cambio del personal mínimo ofertado, deberá solicitar el cambio al supervisor del contrato para su aprobación, aportando los soportes de estudio y experiencia requeridos.</p>
13	PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS	<p>Los servicios objeto del contrato serán ejecutados o realizados de lunes a domingo incluyendo días festivos previa coordinación con el supervisor del contrato.</p> <p>Suscribir oportunamente y conjuntamente con la supervisión designada del contrato, el acta de inicio, informes derivados del objeto del contrato en formato físico (documentos de archivo) y/o en medio magnético, actas parciales, actas de entrega y acta de liquidación que requiera en el desarrollo de las actividades a desarrollar en el contrato.</p> <p>En caso de que no se cuente con la planimetría necesaria para adelantar el proceso de verificación y reconocimiento de áreas para adelantar la respectivas actividades y que requiera para el cumplimiento del objeto contractual, el contratista adelantará la planimetría que necesite sin cargo adicional al proyecto, así mismo debe utilizar, cuando apliquen, los planos, estudios técnicos y especificaciones de construcción entregadas únicamente para el desarrollo del objeto contractual, sin que por ello se entienda confiado algún derecho de propiedad intelectual y material. Su entrega, en ningún caso, se entenderá como cesión de derechos o licenciamiento.</p> <p>Los andamios y formaletas deben contar con la certificación de acuerdo con la norma, y el supervisor está en potestad de hacer retirar aquellos elementos que no cumplan con esta.</p> <p>Todos los equipos y materiales eléctricos suministrados (si aplica) deberán tener certificado RETIE de conformidad con las normas RETIE, RETILAP y NTC 2050 en su última versión. Al finalizar los trabajos de instalación y pruebas, toda la instalación deberá ser certificada según las normas RETIE y RETILAP y demás normas técnicas aplicables vigentes.</p> <p>Cumplir y adoptar las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas, de seguridad industrial, técnicas, jurídicas, financieras necesarias para no poner en peligro a las personas, a los bienes o al medio ambiente, y garantizar que así lo hagan, igualmente, sus subcontratistas y proveedores.</p> <p>Elaborar y presentar posterior a la adjudicación del contrato para la revisión y aprobación de la supervisión el Programa de Sistema de Gestión de seguridad y Salud del Trabajo.</p> <p>Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato. Es obligación del contratista conocer y presupuestar todos los gravámenes de los cuales es responsable al momento de presentar su propuesta y celebrar el presente Contrato, por tanto; asumirá la responsabilidad y los costos, impuestos multas y/o sanciones que se generen por la inexactitud de la información fiscal que se haya entregado a la Entidad.</p> <p>Si fuere necesario, designar y mantener en el sitio de trabajo, durante el tiempo requerido, a un Ingeniero o Arquitecto matriculados, con suficiente autorización (AVAL DE LA PROPUESTA) para representarlo y actuar en su nombre, y en general con facultades para resolver los problemas que surjan durante la ejecución del contrato.</p> <p>Emplear materiales y elementos de calidad, de acuerdo con las especificaciones previamente establecidas en las cantidades del presupuesto y aceptadas por EL CONTRATISTA en la propuesta y que hacen parte de este contrato.</p> <p>Poner en práctica procedimientos adecuados de construcción y protección de la obra contra cualquier daño o deterioro que pueda afectar su calidad, estabilidad o acabados. Así mismo deberá tener las debidas precauciones a fin de conservar en perfecto estado los inmuebles aledaños, las estructuras e instalaciones y redes de servicio superficiales y subterráneas existentes dentro del área de trabajo o adyacentes a ella, siendo de su exclusiva responsabilidad cualquier daño que pudiese ocasionar a tales inmuebles, estructuras o instalaciones.</p> <p>Cumplir con todas las normas vigentes en cuanto manejo ambiental se refiere, como lo es el manejo de escombros de acuerdo a normatividad y señalización de seguridad para el área de influencia de la obra, como es implementar durante la ejecución de la obra el uso de la señalización (considerar señales de prohibición, obligación, de advertencia y de salvamento, tanto para las instalaciones temporales, como para los frentes de trabajo) para demarcar y aislar las áreas de trabajo dentro del frente de obra y su permanencia de acuerdo con las disposiciones legales vigentes para la segura circulación del personal de obra y terceros.</p>

	Contar con los profesionales o técnicos necesarios para cumplir cabalmente el cumplimiento del contrato.
	El Contratista será el encargado y único responsable de entregar las obras finalizadas y funcionales bajo las condiciones específicas del contrato.
	Certificar el cumplimiento de las Normas Sismo-Resistentes (NSR 10), Ley 400 de 1997, sus decretos y resoluciones reglamentarias para los Estudios Geotécnicos antes, durante y después de la ejecución. En caso contrario incurrirá en las sanciones previstas en la normatividad indicada, sin perjuicio de las demás acciones civiles y penales que haya lugar.
	Acordar, previo inicio de la intervención, los horarios de ingreso del personal a los diferentes frentes, así como de materiales, insumos, equipos y herramientas que se requieran. Por lo anterior, los parámetros de seguridad establecidos, deberán ser tenidos en cuenta para la programación y elaboración del cronograma de obra.
	Realizar el cerramiento provisional del área de trabajo y/o de las zonas por intervenir, si el tipo de intervención lo requiere, de acuerdo con las especificaciones dadas, que proteja las áreas de trabajo de obras del acceso de personas ajenas a las actividades, evite perturbaciones de tránsito e incomodidades a los vecinos, funcionarios o interfiera con el funcionamiento del establecimiento. El cerramiento deberá tener la señalización preventiva necesaria para la segura circulación del personal de obra y terceros.
	Garantizar la buena calidad de los materiales, insumos y elementos utilizados y ejecutar las actividades con todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales y los demás elementos necesarios para el cumplimiento del objeto del contrato. El contratista deberá proteger los materiales, insumos, equipos y demás elementos, contra daños, deterioro, y realizar adecuada manipulación y almacenamiento de estos.
	Realizar, por su cuenta y riesgo, todos los ensayos de laboratorio y las demás pruebas que se requieran y/o soliciten para verificar la calidad de los materiales y los demás elementos que se instalen en el área de trabajo.
	Retirar los materiales sobrantes y entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza.
	Demoler o retirar o desmontar, según sea el caso, y reemplazar o reponer, por su cuenta y riesgo, en el término indicado por el supervisor, toda actividad ejecutada que resulte defectuosa según el análisis de calidad, o que no cumpla las normas de calidad requeridas para la obra, o las obras afectadas por los trabajos objeto de la presente contratación, ya sea por causa de los insumos o de la mano de obra.
	El contratista se obliga a ejecutar las reparaciones a que haya lugar por causa de defectos en los procesos constructivos o calidad deficiente de los materiales utilizados en el servicio, durante el tiempo estimado o solicitado por el supervisor.

3.2. Tiempo de Ejecución.

El servicio objeto del presente plan se ejecutará en 90 días calendario a partir de la suscripción y perfeccionamiento del contrato y se debe ajustar cantidades hasta agotar presupuesto.

3.3. Lugar de entrega.

El servicio de mantenimiento será efectuado en las instalaciones de la BRIMI1, avenida El Dorado puerta número 6 - Campo Aéreo del Ejército Nacional - edificio JAQUE - BRIMI 1 dentro del Fuerte Aéreo CATAM aeropuerto El Dorado ubicado en la ciudad de Bogotá D.C., previa coordinación con el supervisor del contrato.

4. NORMAS, CRITERIOS Y POLÍTICAS ADMINISTRATIVAS

Constitución Política de la República de Colombia 1991.

Acto Legislativo 04 del 18 septiembre, 2019, "Por medio del cual se reforma el Régimen de Control Fiscal".

Ley 80 del 28 de octubre de 1993, "Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública".

Ley 87 de 1993 Por la cual se establecen normas para el ejercicio del control interno en las entidades y organismos del Estado y se dictan otras disposiciones.

Ley 819 de 2003 Normas de Presupuesto, Responsabilidad y tren Fiscal.

Decreto 2789/04 por el cual se reglamenta el Sistema Integrado de Información Financiera, SIIF Nación.

Ley 1150 de 2007 Por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con Recursos Públicos.

Ley 1474 de 2011 Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública".

Decreto 111 de 1996 Por el cual se compilan la Ley 38 de 1989, la Ley 179 de 1994 y la Ley 225 de 1995 que conforman el estatuto orgánico del presupuesto".

Decreto 1082 del 26 mayo de 2015, "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional".

Decreto 1083 del 26 mayo de 2015, "Por el cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector de Función Pública".

Decreto No. 2590 del 23 de diciembre de 2022 "Por el cual se liquida el Presupuesto General de la Nación para la vigencia fiscal de 2023, se detallan las apropiaciones y se clasifican y definen los gastos".

Directiva permanente de Ingenieros.

Directiva estructural de logística- Directiva Permanente de Adquisición de Bienes y Servicios N°00194/2017.

Directiva permanente V2 Planeamiento Logístico 00193, Operaciones Logísticas 00195, Adquisición de Bienes y servicios 00194.

Directiva permanente 01036 de 2016 Adquisición de Bienes y Servicios.

Directiva permanente 00000162 de 2019 Proceso de Operaciones Logísticas del Ejército.

Resolución No. 4130 del 16 de Junio de 2022 por el cual se expide el Manual de Contratación y de convenios del Ministerio de Defensa Nacional.

Ley 1123 del 22 enero de 2007, "Por la cual se establece el Código Disciplinario del Abogado".

Directiva Presidencial 08 del 17 de septiembre de 2022 "Directrices de Austeridad hacia un gasto Público Eficiente".

Catálogo de clasificación Presupuestal - CCP del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

Directiva Permanente No. 34/2018 "Lineamientos y directrices para los Escalones de Catalogación y la utilización del Sistema OTAN de Catalogación en las unidades ejecutoras del Ministerio de Defensa Nacional y la Policía Nacional".

Resolución No. 4223 del 23 de junio de 2022 por el cual se delegan unas funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios con destino al Ministerio de Defensa Nacional, unas funciones de carácter administrativo y se dictan otras disposiciones.

Todas las Leyes, Decretos y Normas vigentes que rigen la Contratación Estatal.

5. INSTRUCCIONES DE COORDINACIÓN

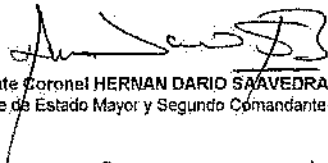
El supervisor del contrato debe:

- * Al inicio de la ejecución del contrato requerir al contratista las especificaciones técnicas de los elementos contratados (Cuando aplique).
- * Recibir los elementos y servicios, verificar que cada uno cumpla con las especificaciones técnicas y garantías, a fin de dar cumplimiento al objeto contractual.
- * Consolidar el plan de inversión dentro de los 5 días hábiles siguientes al cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento (suscripción, CRP, aprobación de la garantía Única).
- * Entregar los informes y actas de recibo a satisfacción y demás documentos requeridos para realizar los respectivos pagos en los plazos estipulados por la Dirección de la CENAC de Ingenieros.
- * Hacer las coordinaciones, con el fin de dar de alta los elementos y servicios en el sistema SAP (Cuando aplique).
- * Correo Electrónico: Mensajeriacenac@ejercito.mil.co

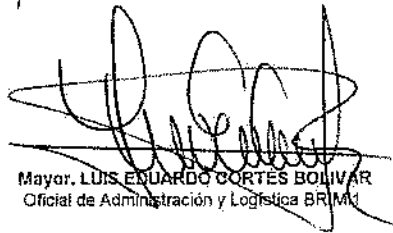
6. ANTECEDENTES DOCUMENTALES

OMITIDO

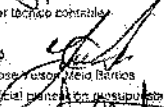
7. FIRMAS


Teniente Coronel HERNAN DARIO SAAVEDRA BAUTISTA
Jefe de Estado Mayor y Segundo Comandante BRIM1

AUTENTICA:


Mayor, LUIS EDUARDO CORTES BOLIVAR
Oficial de Administración y Logística BRIM1


Elaboró:
Al 12 Jairo Vera
Auxiliar técnico contable


Revisó:
SS Jose Carlos Meza Barrios
Suboficial Principal de Asesoría BRIM1 (E)


Vo. Bo.:
Mayor, Luis Eduardo Cortes Bolivar
Oficial Administración y Logística BRIM1



RESTRINGIDO

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
BRIGADA DE INTELIGENCIA MILITAR NO. 1



Al contestar, cite este número.

Radicado No. 2023-531-0038843-3:MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMOP-CAIMI-BRIMI1-COMANDO-JEM-B4-29.25

Bogotá, D.C., 06 de Octubre de 2023

Señor Teniente Coronel

LUIS CARLOS RIASCOS CILIMA

Ordenador del Gasto Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros
Bogotá D.c

DE USO EXCLUSIVO

Asunto: Nombramiento comité proceso mantenimiento fachada

Respetuosamente me permito enviar a ese Comando, propuesta de nombramiento de gerente, supervisor, comité técnico estructurador y evaluador del proceso Mantenimiento de la fachada para el edificio JAQUE de la Brigada de Inteligencia Militar No. 1, asignado mediante plan anual de adquisiciones por recurso de gastos generales, el cual está proyectado a ser contratado para satisfacer las necesidades durante la vigencia 2023, así:

1. MANTENIMIENTO FACHADA BRIMI1 (\$35.000.000,00)

COMITES	GDO	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	CORREO	NÚMERO CELULAR	UNIDAD
GERENTE DEL PROYECTO	Tc	Hernán Dario Saavedra Baulista	JEM BRIMI1	79.939.216	hsaavedrab@iml.mil.co	3124232882	BRIMI1
SUPERVISOR	My	Luis Eduardo Cortes Bolivar	Oficial administración y logística BRIMI1 / o quien haga sus veces	60864074	lcortesb@imi.mil.co	3134074826	BRIMI1
COMITÉ TÉCNICO ESTRUCTURADOR	PD01	Carlos Roberto Vargas Morales	Especialista en cartografía	73126093	cvargas@imi.mil.co	3152101616	USA BRIMI1
COMITÉ TÉCNICO EVALUADOR	Cp	Adrian Estaban Garcia Sepulveda	Comandante de Escuadra Seguridad	1144101774	agarcias@imi.mil.co	3023930518	USA BRIMI1

Atentamente,

COMPROMISO DE RESERVA La información contenida en el presente documento es de carácter interno, razón por la cual toda persona física que tenga acceso a su contenido, deberá por el mismo hecho, someterse por obligación implícita a la Ley 1712 de 2014 (Ley de Protección de Datos Personales) y a la Ley 1712 de 2014 (Ley de Protección de Datos Personales). LA PRESENTE INFORMACIÓN NO CONSTITUYE PRUEBA NI ANTECEDENTES PARA EL EJERCICIO DEL DERECHO DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA. La información contenida en el presente documento es de carácter interno y no debe ser divulgada ni utilizada para fines ajenos a los que fueron destinados. La información contenida en el presente documento es de carácter interno y no debe ser divulgada ni utilizada para fines ajenos a los que fueron destinados. La información contenida en el presente documento es de carácter interno y no debe ser divulgada ni utilizada para fines ajenos a los que fueron destinados.

EJÉRCITO NACIONAL
PATRIA HONOR LEALTAD

Av. el Dorado puerta No.6 Campo Aéreo del Ejército Edificio BRIMI1 Bogotá, D.C.
Conmutador: 3124232882
www.ejercito.mil.co
hsaavedrab@imi.mil.co



RESTRINGIDO

Radicado No. 2023-531-0038843-3:MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMOP-CAIMI-BRIMI1-COMANDO-JEM-B4-29.25

~~Anna Maria~~

Teniente Coronel HERNAN DARIO SAAVEDRA BAUTISTA
Jefe de Estado Mayor y Segundo Comandante BRIM1

Elaboró: Alf1 Wendy Yuranny Verano Rodríguez
Auxiliar Técnico-Contable
Revisó: SS Jisse Yelson Melo Barras
Suboficial Planeación Presupuestal (E)
Vg.Rp: MY Luis Eduardo Cortes Bolívar
Oficial Administración Y Logística

[illegible]

hsavedrab@jmi.mil.co



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	---



1. The first step in the process is to identify the problem. This involves gathering information about the situation and the people involved.

Al contestar, cite este número



RADICADO MDN-EJC/NÚMERO
No. 2023531000629002
Asunto: Solicitud certificada de active file Seal
Fecha: 16-04-2023 06:53 AM
Usuario revisador: BRUNY
Destinatario: JENOP-CALAH-BRUM-Brigada de Intel
Remitente: RAUL ANDRES RODRIGUEZ CALLA

Radicado No. 2023-531-0014227-3-MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMOP-CAIMI-BRIMI1-COMANDO-JEM-B4-29-25 *

Bogotá, D.C., 14 de Abril de 2023

Señor Coronel
RAUL ANDRÉS RODRÍGUEZ GALLEGOS
Director Central Administrativa y Contable Especializada de Aviación
Calle 26 aeropuerto el Dorado - Campo aéreo Ejército Nacional - CENAC AVIACIÓN

DE USO EXCLUSIVO

Asunto: Solicitud certificado de activo fijo

Respetuosamente me permito solicitar a esa Dirección, autorice a quien corresponda efectuar trámites correspondientes con el fin que se emita certificado de activo fijo del Edificio JAQUE – BRIM1. Lo anterior con el fin de garantizar los trámites de contratación del mantenimiento de la fachada que se adelantan en la CENAC INGENIEROS.

Finalmente es preciso señalar que para casos de coordinación tomar contacto con el señor Cp. Díaz Acero Jhon Dalro – Suboficial planeación presupuestal BRIMI1, Cel. 3112029077.

Atentamente

Teniente Coronel HERNAN DARIO SAAVEDRA BAUTISTA
Jefe de Estado Mayor y Segundo Comandante BRIMI1

7-30
7-19

FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
CENTRAL ADMINISTRATIVE SERVICE
SPECIALIZED TRAINING

NO INICIADO

17 ABR 2023 HORA 08:50

EJECION

SIR Polmar

Amexo

Platform: C# .NET and .NET Framework
Subproject: Perseus Project File Manager
Project: C# .NET and .NET Framework
Subproject: Perseus Project File Manager

[illegible]

EJÉRCITO NACIONAL
PATRIA HONOR-LEALIDAD

Av. el Dorado puerta No. 8 Campo Aéreo del Ejército Edificio BRIM1 Bogotá D.C.
 Consultador: 3124232682
www.brim1.co
asesoradec@brim1.co

RESTRINGIDO

Página 1 de 2

PÚBLICA



**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE AVIACIÓN**



Al contestar, cite este número

Radicado No. 2023180008021463: MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COADE-DICRE-CENAC-B 29.25

Bogotá, D.C., 20 de abril de 2023

Señor Teniente Coronel
HERNAN DARIO SAAVEDRA BAUTISTA
Jefe de Estado Mayor y Segundo Comandante BRIMI1
Bogotá D.C.,

CERTIFICA:

Que los bienes relacionados a continuación están dados de alta en los inventarios de la Central Administrativa y Contable Especializada de Aviación, con número de Activo fijo N° 164000000260 Numero de Inventario 8004030000000000002526112 Denominación del activo fijo Edificio JAQUE-BRIMI1, en el centro de costo "FINCA RAIZ BAAAS" como se evidencia en las imágenes tomadas del sistema SAP, así:

Activo fijo	Estado de Inventario	Denominación del activo fijo	De Que Costo	Nº	Activo	Nº	Denominación del activo	De Que Costo	Nº	Estado de Inventario	Denominación del activo
Edificio JAQUE-BRIMI1	En uso	Edificio JAQUE-BRIMI1	164000000260	8004030000000000002526112	Edificio JAQUE-BRIMI1	164000000260	8004030000000000002526112	Edificio JAQUE-BRIMI1	164000000260	8004030000000000002526112	Edificio JAQUE-BRIMI1

En el exporte de sistema SAP se evidencia el historial de ingreso a los inventarios de Aviación.

La presente constancia se expide a solicitud de los interesados en Bogotá D.C. a los 20 días del mes de abril 2023.

Cordialmente,

Coronel RAUL ANDRES RODRIGUEZ GALLEGO
Director Central Administrativa y Contable Especializada de Aviación

Elaboró: V.D.02 Mónica Padilla
Contadora Control de Inventarios CENAC
TP. N° 125.558

Revisó: SV. Jesús Avila
Suboficial Control Inventarios

Vº Bº J.C. Sergio Rodríguez
Oficial Control Inventarios CENAC

EJÉRCITO NACIONAL

PATRIA HONOR LEALTAD

Aeropuerto Eldorado Muelle Internacional Puerta 5 Vía CATAM Hangar 19.

Cenacavi@buzonejército.mil.co

Control de Inventarios

Correo institucional: Irwin.diaz@buzonejército.mil.co



PÚBLICA CLASIFICADA



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
COMANDO DE INGENIEROS



Al contestar, cite este número

Radicado N° 2023441011569923: MDN-COGFM-COEJC-SECEJ- JEMGF-COING-C10-15.2

Bogotá, D.C., 5 de junio de 2023

Señor Teniente Coronel
HERNAN DARÍO SAAVEDRA BAUTISTA
Jefe de Estado Mayor y Segundo Comandante
Brigada de Inteligencia Militar N.º 1 - BRIMI1
Av. el Dorado puerta No.6, Campo Aéreo del Ejército Edificio
Bogotá D.C.

Asunto: Solicitud de aval

Comedidamente, en atención al radicado N° 202353100191693 del 17 de mayo del presente año, mediante el cual se solicita la aprobación del mantenimiento de las instalaciones de fachada de la Brigada de Inteligencia Militar N.º 1 (BRIMI1), este Comando avala su solicitud, debido a que las actividades a realizar son congruentes con los requerimientos presentados y por ende se avala la necesidad, sin embargo, es responsabilidad del diseñador que la información técnica presentada corresponda al presupuesto asignado y que el proceso de contratación garantice que la ejecución de las obras sean funcionales y subsanen en un 100% la necesidad. De igual manera, no se deben realizar modificaciones a la estructura del edificio, cualquier cambio que se proyecte debe ser verificado y aprobado por este comando.

Comedidamente,

Coronel LOTHAR ALCINDO GELVEZ SUAREZ
Jefe de Estado Mayor y Segundo Comandante COING

Elaboró: ST. Carlos Bravo
Oficial Evaluador de Ingenieros H.A.

Revisó: T. Diego Díaz
Oficial Jefe de COING

Revisó: M.Y. Julio Brito
Oficial Mantenimiento de Instalaciones

V. B. F. C. M. Vedesma
Oficial C-10 Comando de Ingenieros

EJÉRCITO NACIONAL

PATRIA HONOR LEALTAD

Carrera 48 No 20a - 29

No. del Conmutador 4261800 ext 37137

carlos.bravo@puzonsejercito.mil.co - www.ejercito.mil.co

PÚBLICA CLASIFICADA



THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

PANTALLAZO COTIZACIONES SECOP II



ANÁLISIS

UC: OFICIAL DE CONTRATACIÓN Y ORDEN

1/20

SIP 134-COADE-DICRE-CENACING 2023

Solicitud de información a los Proveedores

Fecha de presentación de ofertas: 2023-07-07 PM
Fecha de recepción de ofertas: 2023-07-07 PM

MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FACHADA BRIM1



OFERTAS (2)

Nombre de la oferta	Proveedor	Fecha de entrega	Valor global
COTIZACIÓN MANTENIMIENTO DE ELIGELCING	FERCIN CIG SAS	2023-07-07 14:28 PM	425.731.983 COP
COTIZACIÓN CENAC MANTENIMIENTO	GRUPU SAS	2023-07-07 14:28 PM	747.887.351 COP

EVALUACIÓN ECONÓMICA (0)



BOLETIN DE COTIZACIÓN DE LA CENAC ESPECIALIZADA DE INGENIEROS

Con el presente nos permitimos solicitar a la Empresa, la cotización de los siguientes elementos, de acuerdo con la siguiente información:

LOGO DE LA EMPRESA QUE COTIZA							
COTIZACIÓN PARA ESTUDIO DE MERCADO							
FECHA: _____ EMPRESA: _____ REPRESENTANTE LEGAL: _____ NIT: _____ ACTIVIDAD SOCIAL: _____ FABRICANTE: _____ DISTRIBUIDOR: _____ COMERCIALIZADOR: _____ PRESTADOR DE SERVICIO: _____ MAYORISTA: _____ MINORISTA: _____ DIRECCIÓN: _____ TELÉFONO FAX: _____ E-MAIL: _____ VIGENCIA COTIZACIÓN: (3 MESES)							
ITEM	DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VIR UNITARIO SIN IVA	IVA (SI APLICA)	VIR TOTAL UNITARIO	VIR TOTAL CONTRA ENTREGA DE LA TOTALIDAD DEL BIEN
MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FACHADA BRIMH							
1	1. RESANE DE FISURAS EN EL ETHER BOARD. CONTEMPLA EL RESANE CON ESTUCCO ACRILICO DE FISURAS, AGUJEROS, PELADURAS Y OTROS DEFECTOS QUE PUEDAN AFECTAR EL ACABADO. POSTERIOR AL SECADO, SE DEBE LIJAR LA SUPERFICIE PARA LA BUENA ADHERENCIA DE LA PINTURA. SI EL ÁREA INTERVENIDA ESTABA RECUBIERTA CON GRANIPLAS DEBERÁ APLICARSE NUEVAMENTE EL MISMO PRODUCTO. TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA DICHS TRABAJOS DEBEN SER SUMINISTRADOS POR EL CONTRATISTA.	M2	20				
2	2. PINTURA EN FACHADA: SUMINISTRAR Y APLICAR PINTURA TIPO CORAZA COLOR GRIS Y BLANCO (DOS MANOS DE PINTURA); LA CUAL ANTES DE COMENZAR SU APLICACIÓN DEBE SER AVALADA POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO. SE DEBEN GARANTIZAR UN COLOR UNIFORME EN TODA LA SUPERFICIE, VERIFICANDO QUE LA PINTURA QUE SE APLIQUE CORRESPONDA A UN MISMO LOTE Y DE ESTA FORMA ASEGURAR EL MISMO TONO DE COLOR. LA SUPERFICIE DEBE ESTAR LIMPIA Y SECA, SIN AGUA, ÓXIDO, AGENTES CONTAMINANTES, LIBRE DE POLVO, SUCIEDAD, GRASA Y PINTURA DETERIORADA. NOTA 1: PARA LA APLICACIÓN DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBE REALIZAR LA RESPECTIVA LIMPIEZA PREVIA DEL ÁREA A INTERVENIR. NOTA 2: LA APLICACIÓN DE LA PINTURA DEBERÁ REALIZARSE CON LOS ELEMENTOS QUE PERMITAN UN BUEN ACABADO, ADICIONALMENTE GARANTIZAR QUE LAS ÁREAS ALEDañas NO SEAN MANCHADAS (PISO, TECHO Y PAREDES) Y DE SER ASÍ REPINTAR Y LIMPIAR LAS ÁREAS AFECTADAS. NOTA 3: DENTRO DEL ÁREA CONSIDERADA SE ENCUENTRAN LOS ACCESOS A LAS PUERTAS DE EMERGENCIA Y LAS BARAS LATERALES E INFERIORES DE LOS VOLADIZOS. NOTA 4: EN LOS VOLADIZOS SE DEBE LIMPIAR LAS SALPICADURAS DE PINTURA ANTIGUA EN LA PARTE SUPERIOR, LA CUAL SE ENCUENTRA ENCHAFADA CON PORCELÁNATO.	M2	1400				
3	3. LAVADO DE VIDRIOS: LAVAR LOS VIDRIOS DE LA FACHADA CON CHAMPU Y DESENGRASANTE. LIMPIEZA Y REMATE CON LIMPIACRISTALES EN GOMA DE ALTA CAUDADA. LA ACTIVIDAD LA DEBERÁ EJECUTARSE SIN IMPLEMENTOS ABRASIVOS, CON PRODUCTOS QUE NO DAÑEN EL ALUMINIO Y QUITEN EL POLVO, SUCIEDAD, MANCHAS DE GRASA, ETC. EN UNA SOLUCIÓN CON AGUA EN LOS SITIOS DONDE SE EVIDENCIE SALPICADURAS DE PINTURA SE DEBERÁ QUITAR CON EL PROCEDIMIENTO QUE NO RAYE LOS VIDRIOS.	M2	1300				
4	4. MARQUESINA: LIMPIEZA DE LA CÚPULA DE VIDRIO UBICADA EN LA PARTE CENTRAL DEL EDIFICIO Y QUE SE ENCUENTRA A 16 METROS DE ALTURA, DICHS TRABAJO SE REALIZARÁ CON CHAMPU DESENGRASANTE (POR ENCIMA Y POR DEBAJO), INCLUYE LIMPIEZA DE LA ESTRUCTURA METÁLICA Y ENSILICONADO DE LAS UNIONES DE VIDRIO QUE PRESENTAN DETERIORO. EL PROCEDIMIENTO DEL GALAFATEADO SE REALIZARÁ ANTECEDIDA DE LA LIMPIEZA, IMPLEMENTANDO UN PROCESO, EL CUAL RELLENA TODO ESPACIO VACÍO Y SELLA LAS JUNTAS. POR LO CUAL EN DADO CASO AL REALIZAR LA LIMPIEZA SE EVIDENCIE LA FILTRACIÓN DE AGUA, EL CONTRATISTA DEBERÁ REPETIR EL PROCESO Y CORREGIR LA FILTRACIÓN. INCLUYE LAS HERRAMIENTAS Y MATERIALES PARA REALIZAR DE FORMA IDONEA, LA ACTIVIDAD. LA SILICONA DEBE SER TRANSPARENTE ACÉTICA MONOCOMPONENTE, ANTIHONGOS, MUESTO Y LIQUENES PARA EL SELLO DE JUNTAS O UNIONES DE VIDRIO CON ALUMINIO, BRONCE O METALES NO OXIDABLES, DE BAJO MÓDULO QUE CURE CON LA HUMEDAD, ALTA RESISTENCIA A LOS RAYOS UV Y A LA INTemperIE, ALTA ELASTICIDAD Y FLEXIBILIDAD.	M2	200				
5	5. PERSIANA Y PÁRALES: LIMPIEZA DE PERSIANAS MICROPERFORADAS EN ALUMINIO DE 16 METROS DE ALTURA, REALIZADO CON HIDROLAVADORA Y DESENGRASANTE Y, EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA GENERAL COLOR GRIS A LA ESTRUCTURA METÁLICA, ESTA PINTURA ANTES DE SU APLICACIÓN DEBE SER AVALADA POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO. SE DEBE PREPARAR LA SUPERFICIE LIJANDO, ELIMINANDO CUALQUIER TIPO DE PARTICULA, APLICAR ANTICORROSIVO EN LAS ZONAS DONDE SEA NECESARIO Y POSTERIORMENTE PINTAR CON COMPRESOR DE AIRE COMPRIMIDO. PARA ESTOS TRABAJOS SE DEBE REALIZAR PROTECCIÓN CON CARTÓN, PLÁSTICO O MATERIALES SIMILARES QUE CUMPLAN CON DICHA FUNCIÓN EN LOS VIDRIOS, MUROS Y PISOS PARA NO MANCHARLOS, DE SER ASÍ REPINTAR O LIMPIAR Y REALIZAR LIMPIEZA GENERAL RETIRANDO LA TOTALIDAD DE LOS RESIDUOS PRODUCIDOS. NOTA 1: PARA LA APLICACIÓN DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBE REALIZAR LA RESPECTIVA LIMPIEZA PREVIA DEL ÁREA A INTERVENIR.	M2	450				
6	6. PINTURA: ESCALERAS DE EMERGENCIA: SUMINISTRAR Y APLICAR PINTURA ANTICORROSIVA EN LAS PARTES AFECTADAS Y ESMALTE COLOR GRIS PARA ESTRUCTURA METÁLICA DE DOS (2) ESCALERAS DE EMERGENCIA PARA EDIFICIO DE CUATRO PISOS, ANCHO ESCALERA 120 METROS. SE DEBE PREPARAR LA SUPERFICIE LIJANDO, ELIMINANDO CUALQUIER TIPO DE PARTICULA, APLICAR ANTICORROSIVO EN LAS ZONAS DONDE SEA NECESARIO Y POSTERIORMENTE PINTAR CON COMPRESOR DE AIRE COMPRIMIDO. PARA ESTOS TRABAJOS SE DEBE REALIZAR PROTECCIÓN DE LOS VIDRIOS, MUROS Y PISOS CON CARTÓN, PLÁSTICO, ETC. O MATERIALES SIMILARES QUE CUMPLAN CON DICHA FUNCIÓN Y REALIZAR LIMPIEZA GENERAL RETIRANDO LA TOTALIDAD DE LOS RESIDUOS PRODUCIDOS. NOTA 1: PARA LA APLICACIÓN DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBE REALIZAR LA RESPECTIVA LIMPIEZA PREVIA DEL ÁREA A INTERVENIR. NOTA 2: LA APLICACIÓN DE LA PINTURA DEBERÁ REALIZARSE CON COMPRESOR DE AIRE COMPRIMIDO Y PISTOLA, ADICIONALMENTE GARANTIZAR QUE LAS ÁREAS ALEDañas NO SEAN MANCHADAS (PISO, TECHO Y PAREDES) Y DE SER ASÍ DEBERÁ REPINTARSE O LIMPIARSE.	M2	50				

7.	7. IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA NORTE: REMOVER Y AFUGAR NUEVA BOQUILLA EN LAS JUNTAS DE BALDOSA IMITACIÓN PIEDRA QUE SE ENCUENTRAN INSTALADAS ENCHAPANDO LA FACHADA NORTE DEL EDIFICIO, INCLUYENDO VOLADIZOS CON EL FIN DE CORRIGIR FILTRACIONES DE AGUA. SE DEBE REALIZAR UNA LIMPIEZA DE LAS JUNTAS, ANTES DE APLICAR LA BOQUILLA DE COLOR IGUAL O SIMILAR A LA EXISTENTE. IMPERMEABLE MEDIANTE UN PALUSTRE, RASQUETA DE GANCHOS O HERRAMIENTA SIMILAR EN SENTIDO DIAGONAL A LA DIRECCIÓN DE LA JUNTA. POSTERIORMENTE SE DEBE PULIR, DESPUÉS DE QUE LA BOQUILLA ESTE SECA LIMPIAR EL MATERIAL SOBRENTE CON UNA ESPONJA LIGERAMENTE HUMEDA 5 MINUTOS DESPUÉS DE QUE EL MATERIAL HAYA SECCADO DICHO SERVICIO INCLUYE APLICAR SILICONA EN LA UNIÓN ENTRE EL ENCHAPE DE CERRAMIA Y LA FACHADA DE VIDRIO INCLUYE LAS HERRAMIENTAS Y MATERIALES PARA REALIZAR DE FORMA REGULAR LA ACTIVIDAD. LA SILICONA DEBE SER TRANSPARENTE ACETICA MONOCOMPONENTE, ANTIHONGOS, INUSO Y LIGERAMENTE PARA EL SELLO DE JUNTAS O UNIONES DEL ENCHAPE CON EL VIDRIO. DE BAJO MÓDULO QUE CURA CON LA HUMEDAD, ALTA RESISTENCIA A LOS RAYOS UV Y A LA INTemperIE, ALTA ELASTICIDAD Y FLEXIBILIDAD. ADICIONALMENTE RELLENO DE LAS JUNTAS DE DILATACIÓN DE MENCIONADA FACHADA, SE REALIZARÁ CON UN PRODUCTO SELLANTE ELÁSTICO CON EL FIN DE EVITAR EL INGRESO DE AGUA. NOTA 1: SI LA DILATACIÓN ES MAYOR DEBERÁ UTILIZARSE UN PRODUCTO DE RELLENO YUMBOLON TIPO COLA DE RATÓN Y LUEGO SELLAR CON EL PRODUCTO SELLANTE. NOTA 2: DE MANERA SIMULTÁNEA SE DEBE REALIZAR LA LIMPIEZA DE ESTA FACHAleta CON UN PRODUCTO NO ABRASIVO.	M2	250					
8.	8. PINTURA DE PUERTAS EXTERNAS (DE PUERTAS SENCILLAS Y DE PUERTAS DOBLES): DEMONSTRAR Y APLICAR PINTURA TIPO ESMALTE COLOR NEGRO (UNA MANO DE PINTURA), LA CUAL ANTES DE COMENZAR SU APLICACIÓN DEBE SER AVALADA POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO. SE DEBEN GARANTIZAR UN COLOR UNIFORME EN TODA LA SUPERFICIE, VERIFICANDO QUE LA PINTURA QUE SE APLIQUE CORRESPONDA A UN MISMO LOTE, Y DE ESTA FORMA ASEGURAR EL MISMO TONO DE COLOR. LA SUPERFICIE DEBE ESTAR LIMPIA Y SECA SIN AGUA, ÓXIDO, AGENTES CONTAMINANTES, NIEVE DE POLVO, SUCIEDAD, GRASA Y PINTURA DETERIORADA. NOTA 1: PARA LA APLICACIÓN DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBE REALIZAR LA RESPECTIVA LIMPIEZA PREVIA DEL ÁREA A INTERVENIR. NOTA 2: LA APLICACIÓN DE LA PINTURA DEBERÁ REALIZARSE CON COMPRESOR DE AIRE COMPRIMIDO Y PISTOLA, ADICIONALMENTE GARANTIZAR QUE LAS ÁREAS ALEDANAS NO SEAN MANCHADAS (PISO, TECHO Y PAREDES) DE SER ASÍ DEBERÁ REPINTARSE O LIMPIARSE.	M2	20					
9.	9. PINTURA CERRAMIENTO TUBULAR CONFORMADO POR TUBERÍA METÁLICA DE 10 CM DE DIÁMETRO, DE 170 CM DE ALTO Y SEPARACIÓN DE 20 CM ENTRE TUBO Y TUBO. DEMONSTRAR Y APLICAR PINTURA TIPO ESMALTE PARA EXTERIORES, COLOR GRIS (DOS MANOS DE PINTURA), LA CUAL ANTES DE COMENZAR SU APLICACIÓN DEBE SER AVALADA POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO. SE DEBEN GARANTIZAR UN COLOR UNIFORME EN TODA LA SUPERFICIE, VERIFICANDO QUE LA PINTURA QUE SE APLIQUE CORRESPONDA A UN MISMO LOTE, Y DE ESTA FORMA ASEGURAR EL MISMO TONO DE COLOR. LA SUPERFICIE DEBE ESTAR LIMPIA Y SECA SIN AGUA, ÓXIDO, AGENTES CONTAMINANTES, NIEVE DE POLVO, SUCIEDAD, GRASA Y PINTURA DETERIORADA. NOTA 1: PARA LA APLICACIÓN DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBE REALIZAR LA RESPECTIVA LIMPIEZA PREVIA DEL ÁREA A INTERVENIR. NOTA 2: LA APLICACIÓN DE LA PINTURA DEBERÁ REALIZARSE CON COMPRESOR DE AIRE COMPRIMIDO Y PISTOLA, ADICIONALMENTE GARANTIZAR QUE LAS ÁREAS ALEDANAS NO SEAN MANCHADAS (PISO Y PAREDES) DE SER ASÍ DEBERÁ REPINTARSE O LIMPIARSE.	ML	70					
SUBTOTAL							0	#REF!
AUI ADMINISTRACIÓN							0	#REF!
AUI IMPREVISTOS							0	#REF!
AUI UTILIDADES							0	#REF!
TOTAL							0	#REF!
OBSERVACIONES DEL PROVEEDOR								
CUMPLE CON LA FICHA TÉCNICA SI ☐ NO ☐								
NOTA: SI MARCA (X) EN LA CASILLA CUMPLE, SE ENTIENDE QUE AL MOMENTO DE COOTZAR LA FIRMA, HA LEÍDO, ANALIZADO Y ACEPTANDO EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS CONDICIONES DEBERÁ EN LA SOLICITUD DE LA COTIZACIÓN. SI EXISTE ALGUNA VARIACIÓN SOBRE LO EXIGIDO POR LA ENTIDAD, LA FIRMA COTIZANTE DEBERÁ ACLARAR CUÁLES SON LAS VARIACIONES O PRECISAS EN EL CAMPO DE OBSERVACIONES DEL PRESENTE FORMATO.								
VALOR COTIZADO DE ACUERDO A LA FORMA DE PAGO (ESPECIFICAR VALOR NUMÉRICO)								
FORMA DE PAGO								
No.	FORMA DE PAGO		PORCENTAJE DE DESCUENTO SOBRE EL VALOR UNITARIO TOTAL (INCLUIDO IVA CUANDO APLIQUE)					
1.	30% POR PAGO ANTICIPADO - 70% CONTRA ENTREGA							
2.	PAGOS PARCIALES DE ACUERDO CON LAS ENTREGAS							
3.	100% CONTRA ENTREGA DE LA TOTALIDAD DEL BIEN Y SERVICIO RECIBIDO A SATISFACCIÓN							
INFORMACIÓN ADICIONAL								
LUGAR DE ENTREGA		El servicio de mantenimiento será efectuado en las instalaciones de la BRIM 1, avenida El Dorado puerta número 6 - Campo Aéreo del Ejército Nacional - edificio JAQUE - BRIM 1 dentro del Puente Aéreo CATAM aeropuerto El Dorado ubicada en la ciudad de Bogotá D.C., previa coordinación con el supervisor del contrato.						
TIEMPO DE EJECUCIÓN		El servicio objeto del presente plan se ejecutará en 90 días calendario a partir de la suscripción y perfeccionamiento del contrato y se debe ajustar cantidades hasta agotar presupuesto.						
CAPACIDAD (EN PORCENTAJE) DE SUMINISTRAR MAYORES CANTIDADES A LAS SOLICITADAS EN LA COTIZACIÓN INICIAL		NOTA: ESTE CAMPO LO DILIGENCIA LA FIRMA COTIZANTE						
El suscrito representante legal hace constar que conoce y acepta los términos de la presente solicitud de cotización y en especial, que los elementos cotizados cumplen con las especificaciones técnicas y las unidades de medida requeridas por el MDN - EJERCITO NACIONAL - CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS								

NOTA: DEBEMOS FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL
Agradezco la atención prestada a la siguiente solicitud,
Atentamente,

Sergento Jefe PASTRANA PASTRANA
Jefe de Planes CENAC-ING



SOLICITUD DE COTIZACIÓN DE LA CENAC ESPECIALIZADA DE INGENIEROS

Con el presente nos permitimos solicitar a la Empresa, la cotización de los siguientes elementos, de acuerdo con la siguiente información:



COTIZACIÓN PARA ESTUDIO DE MERCADO

FECHA: 29 de septiembre del 2023

EMPRESA: FERCONLOG SAS

REPRESENTANTE LEGAL: JULIAN ESTEBAN VILLATE

NT-901-446-900-2

ACTIVIDAD SOCIAL: _____

FABRICANTE: _____

DISTRIBUIDOR: _____

COMERCIALIZADOR: _____

PRESTADOR DE SERVICIO: _____

MAJORISTA: _____

MINORISTA: _____

DIRECCIÓN: CALLE 143 # 46-94

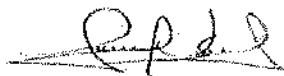
TELÉFONO FAX: 3142964774

E-MAIL: FERCONLOG@HOTMAIL.COM

VIGENCIA COTIZACIÓN: (3 MESES)

ITEM	DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VIR UNITARIO SIN IVA	IVA (SI APLICA)	VIR TOTAL UNITARIO	VIR TOTAL CONTRA ENTREGA DE LA TOTALIDAD DEL BIEN
MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FACHADA BRINH							
1	1. RESANE DE FISURAS EN EL ETHER BOARD: CONTEMPLA EL RESANE CON ESTUCCO ACRÍLICO DE FISURAS, AGUJEROS, PELADURAS Y OTROS DEFECTOS QUE PUEDAN AFECTAR EL ACABADO, POSTERIOR AL SECADO, SE DEBE LLEVAR LA SUPERFICIE PARA LA BUENA ADHERENCIA DE LA PINTURA. SI EL ÁREA INTERVENIDA ESTABA RECUBIERTA CON GRANIPLAS DEBERÁ APLICARSE NUEVAMENTE EL MISMO PRODUCTO. (TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA DICHOS TRABAJOS DEBEN SER SUMINISTRADOS POR EL CONTRATISTA).	M2	20			\$ 18.000,00	\$ 360.000,00
2	2. PINTURA EN FACHADA: SUMINISTRAR Y APLICAR PINTURA TIPO CORAZA COLOR GRIS Y BLANCO (DOS MANOS DE PINTURA) LA CUAL ANTES DE COMENZAR SU APLICACIÓN DEBE SER AVALADA POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO. SE DEBEN GARANTIZAR UN COLOR UNIFORME EN TODA LA SUPERFICIE, VERIFICANDO QUE LA PINTURA QUE SE APLIQUE CORRESPONDA A UN MISMO LOTE, Y DE ESTA FORMA ASEGURAR EL MISMO TONO DE COLOR. LA SUPERFICIE DEBE ESTAR LIMPIA Y SECA SIN AGUA, ÓXIDO, AGENTES CONTAMINANTES, LIBRE DE POLVO, SUCIEDAD, GRASA Y PINTURA DETERIORADA. NOTA 1: PARA LA APLICACIÓN DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBE REALIZAR LA RESPECTIVA LIMPIEZA PREVIA DEL ÁREA A INTERVENIR. NOTA 2: LA APLICACIÓN DE LA PINTURA DEBERÁ REALIZARSE CON LOS ELEMENTOS QUE PERMITAN UN BUEN ACABADO, ADICIONALMENTE GARANTIZAR QUE LAS ÁREAS ALEDAÑAS NO SEAN MANCHADAS (PISO, TECHO Y PAREDES), Y DE SER ASÍ REPINTAR Y LIMPIAR LAS ÁREAS AFECTADAS. NOTA 3: DENTRO DEL ÁREA CONSIDERADA SE ENCUENTRAN LOS ACCESOS A LAS PUERTAS DE EMERGENCIA Y LAS CARAS LATERALES E INFERIORES DE LOS VOLADIZOS. NOTA 4: EN LOS VOLADIZOS SE DEBE LIMPIAR LAS SALPICADURAS DE PINTURA ANTIGUA EN LA PARTE SUPERIOR, LA CUAL SE ENCUENTRA ENCHAPADA CON PORCELANATO.	M2	1400			\$ 16.000,00	\$ 22.400.000,00
3	3. LAVADO DE VIDRIOS: LAVAR LOS VIDRIOS DE LA FACHADA CON CHAMPU Y DETERGENTE, LIMPIEZA Y REMATE CON LIMPIACRISTALES EN GOMA DE ALTA CALIDAD. LA ACTIVIDAD LA DEBERÁ EJECUTARSE SIN IMPLEMENTOS ABRASIVOS, CON PRODUCTOS QUE NO DAÑEN EL ALUMINIO Y QUITEN EL POLVO, SUCIEDAD, MANCHAS DE GRASA, ETC. EN UNA SOLUCIÓN CON AGUA. EN LOS SITIOS DONDE SE EVIDENCIE SALPICADURAS DE PINTURA SE DEBERÁ QUITAR CON EL PROCEDIMIENTO QUE NO RAVE LOS VIDRIOS.	M2	1300	\$ 25.000,00		\$ 26.000,00	\$ 33.800.000,00
4	4. MARQUESINA: LIMPIEZA DE LA CÚPULA DE VIDRIO UBICADA EN LA PARTE CENTRAL DEL EDIFICIO Y QUE SE ENCUENTRA A 15 METROS DE ALTURA. DICHO TRABAJO SE REALIZARÁ CON CHAMPU DETERGENTE, (POR EGENCIA Y POR DERAJO), INCLUYE LIMPIEZA DE LA ESTRUCTURA METÁLICA Y EMBLISONADO DE LAS UNIONES DE VIDRIO QUE PRESENTAN DETERIORO. EL PROCEDIMIENTO DEL CALAFATEADO SE REALIZARÁ ANTECEDIDA DE LA LIMPIEZA, IMPLEMENTANDO UN PROCESO, EL CUAL RELLENA TODO ESPACIO VACÍO Y SELLA LAS JUNTAS, POR LO CUAL EN DADO CASO AL REALIZAR LA LIMPIEZA SE EVIDENCIE LA FILTRACIÓN DE AGUA, EL CONTRATISTA DEBERÁ REPETIR EL PROCESO Y CORREGIR LA FILTRACIÓN. INCLUYE LAS HERRAMIENTAS Y MATERIALES PARA REALIZAR DE FORMA IDÓNEA LA ACTIVIDAD. LA SILICONA DEBE SER TRANSPARENTE, ACÉTICA MONOCOMPONENTE, ANTIHONGOS, MUSGO Y LIQUENES, PARA EL SELLO DE JUNTAS O UNIONES DE VIDRIO CON ALUMINIO, BRONCE O METALES NO OXIDABLES. DE BAJO MÓDULO QUE CURA CON LA HUMEDAD, ALTA RESISTENCIA A LOS RAYOS UV Y A LA INTemperie, ALTA ELASTICIDAD Y FLEXIBILIDAD.	M2	200	\$ 23.000,00		\$ 23.000,00	\$ 4.600.000,00
5	5. PERSIANA Y PAREDES: LIMPIEZA DE PERSIANAS MICROPERFORADAS EN ALUMINIO DE 15 METROS DE ALTURA, REALIZADO CON HIDROLAVADORA Y DETERGENTE Y EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA GENERAL COLOR GRIS A LA ESTRUCTURA METÁLICA, ESTA PINTURA ANTES DE SU APLICACIÓN DEBE SER AVALADA POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO. SE DEBE PREPARAR LA SUPERFICIE LIMIENDOLA, ELIMINANDO CUALQUIER TIPO DE PARTICULA, APLICAR ANTICORROSIVO EN LAS ZONAS DONDE SEA NECESARIO Y POSTERIORMENTE PINTAR CON COMPRESOR DE AIRE COMPRIMIDO. PARA ESTOS TRABAJOS, SE DEBE REALIZAR PROTECCIÓN CON CARTÓN, PLÁSTICO O MATERIALES SIMILARES QUE CUMPLAN CON DICHA FUNCIÓN EN LOS VIDRIOS, MUROS Y PISOS PARA NO MANCHARLOS, DE SER ASÍ REPINTAR O LIMPIAR Y REALIZAR LIMPIEZA GENERAL RETIRANDO LA TOTALIDAD DE LOS RESIDUOS PRODUCIDOS. NOTA: PARA LA APLICACIÓN DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBE REALIZAR LA RESPECTIVA LIMPIEZA PREVIA DEL ÁREA A INTERVENIR.	M2	450	\$ 31.000,00		\$ 31.000,00	\$ 13.950.000,00
6	6. PINTURA ESCALERAS DE EMERGENCIA: SUMINISTRAR Y APLICAR PINTURA ANTICORROSIVA EN LAS PARTES AFECTADAS Y ESMALTE COLOR GRIS PARA ESTRUCTURA METÁLICA DE DOS (2) ESCALERAS DE EMERGENCIA PARA EDIFICIO DE CUATRO PISOS. ANCHO ESCALERA 1,20 METROS. SE DEBE PREPARAR LA SUPERFICIE LIMIENDOLA, ELIMINANDO CUALQUIER TIPO DE PARTICULA, APLICAR ANTICORROSIVO EN LAS ZONAS DONDE SEA NECESARIO Y POSTERIORMENTE PINTAR CON COMPRESOR DE AIRE COMPRIMIDO. PARA ESTOS TRABAJOS, SE DEBE REALIZAR PROTECCIÓN DE LOS VIDRIOS, MUROS Y PISOS CON CARTÓN, PLÁSTICO, ETC. O MATERIALES SIMILARES QUE CUMPLAN CON DICHA FUNCIÓN Y REALIZAR LIMPIEZA GENERAL RETIRANDO LA TOTALIDAD DE LOS RESIDUOS PRODUCIDOS. NOTA 1: PARA LA APLICACIÓN DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBE REALIZAR LA RESPECTIVA LIMPIEZA PREVIA DEL ÁREA A INTERVENIR. NOTA 2: LA APLICACIÓN DE LA PINTURA DEBERÁ REALIZARSE CON COMPRESOR DE AIRE COMPRIMIDO Y PISTOLA. ADICIONALMENTE GARANTIZAR QUE LAS ÁREAS ALEDAÑAS NO SEAN MANCHADAS (PISO, TECHO Y PAREDES) Y DE SER ASÍ DEBERÁ REPINTARSE O LIMPIARSE.	M2	50	\$ 15.000,00		\$ 15.000,00	\$ 750.000,00

7	7. IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA NORTE: REMOVER Y APLICAR NUEVA BOQUILLA EN LAS JUNTAS DE BALDOSA IMITACIÓN PIEDRA QUE SE ENCUENTRAN INSTALADAS ENCHAPANDO LA FACHADA NORTE DEL EDIFICIO, INCLUYENDO VOLADIZOS. CON EL FIN DE CORREGIR FILTRACIONES DE AGUA. SE DEBE REALIZAR UNA LIMPIEZA DE LAS JUNTAS ANTES DE APLICAR LA BOQUILLA DE COLOR IGUAL O SIMILAR A LA EXISTENTE. IMPERMEABLE MEDIANTE UN PALUSTRE, RABQUETA DE CAUCHO O HERRAMIENTA SIMILAR EN SENTIDO DIAGONAL A LA DIRECCIÓN DE LA JUNTA. POSTERIORMENTE SE DEBE POLIR, DESPUÉS DE QUE LA BOQUILLA ESTE SECA LIMPIAR EL MATERIAL SOBRIANTE CON UNA ESPONJA LIGERAMENTE HUMEDA 5 MINUTOS DESPUÉS DE QUE EL MATERIAL HAYA SECADO. DICHO SERVICIO INCLUYE APLICAR SILICONA EN LA UNIÓN ENTRE EL ENCHAPE DE CERÁMICA Y LA FACHADA DE VIDRIO. INCLUYE LAS HERRAMIENTAS Y MATERIALES PARA REALIZAR DE FORMA ADICIONAL LA ACTIVIDAD. LA SILICONA DEBE SER TRANSPARENTE ACÉTICA MONOCOMPONENTE, ANTI HONGOS, MUGGO Y LIQUENES, PARA EL SELLO DE JUNTAS O UNIONES DEL ENCHAPE CON EL VIDRIO, DE BAJO MÓDULO QUE CURA CON LA HUMEDAD, ALTA RESISTENCIA A LOS RAYOS UV Y A LA INTemperie, ALTA ELASTICIDAD Y FLEXIBILIDAD. ADICIONALMENTE RELLENDO DE LAS JUSTAS DE DILATACIÓN DE MENCIONADA FACHADA. SE REALIZARÁ CON UN PRODUCTO SELLANTE ELÁSTICO CON EL FIN DE EVITAR EL INGRESO DE AGUA. NOTA 1: SI LA DILATACIÓN ES MAYOR DEBERÁ UTILIZARSE UN PRODUCTO DE RELLENO YUMBOLON TIPO COLA DE RATÓN Y LUEGO SELLAR CON EL PRODUCTO SELLANTE. NOTA 2: DE MANERA SIMULTÁNEA SE DEBE REALIZAR LA LIMPIEZA DE ESTA FACHAleta CON UN PRODUCTO NO ABRASIVO.	M2	250			\$ 42.000,00	\$ 42.000,00	\$ 10.500.000,00
8	8. PINTURA DE PUERTAS EXTERNAS 108 PUERTAS SENCILLAS Y 09 PUERTAS DOBLES: SUMINISTRAR Y APLICAR PINTURA TIPO ESMALTE COLOR NEGRO (UNA MANO DE PINTURA) LA CUAL ANTES DE COMENZAR SU APLICACIÓN DEBE SER AVALADA POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO. SE DEBEN GARANTIZAR UN COLOR UNIFORME EN TODA LA SUPERFICIE, VERIFICANDO QUE LA PINTURA QUE SE APLIQUE CORRESPONDA A UN MISMO LOTE, Y DE ESTA FORMA ASEGURAR EL MISMO TONO DE COLOR. LA SUPERFICIE SE DEBE LIMPIAR PARA QUITAR IMPUREZAS Y MEJORAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. NUEVA, LIMPIAR Y SECAR. EN CASO DE HABER ÁREAS OXIDADAS SE DEBE REALIZAR EL RESPECTIVO LIJADO A FONDO Y LA APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO DE IGUAL FORMA. EN CASO DE EXISTIR PINTURA DETERIORADA. NOTA 1: PARA LA APLICACIÓN DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBE REALIZAR LA RESPECTIVA LIMPIEZA PREVIA DEL ÁREA A INTERVENIR. NOTA 2: LA APLICACIÓN DE LA PINTURA DEBERÁ REALIZARSE CON COMPRESOR DE AIRE COMPARTIDO Y FISTOLA, ADICIONALMENTE GARANTIZAR QUE LAS ÁREAS ALEJADAS NO SEAN MANCHADAS (PISO, TENDRO Y PAREDES) DE SER ASÍ DEBERÁ REPINTARSE O LIMPIARSE.	M2	20			\$ 49.000,00	\$ 49.000,00	\$ 980.000,00
9	9. PINTURA CERRAMIENTO TUBULAR: CONFORMADO POR TUBERÍA METÁLICA DE 70 CM DE DIÁMETRO, DE 170 CM DE ALTO Y SEPARACIÓN DE 20 CM ENTRE TUBO Y TUBO. SUMINISTRAR Y APLICAR PINTURA TIPO ESMALTE PARA EXTERIORES, COLOR GRIS (DOS MANOS DE PINTURA) LA CUAL ANTES DE COMENZAR SU APLICACIÓN DEBE SER AVALADA POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO. SE DEBEN GARANTIZAR UN COLOR UNIFORME EN TODA LA SUPERFICIE, VERIFICANDO QUE LA PINTURA QUE SE APLIQUE CORRESPONDA A UN MISMO LOTE, Y DE ESTA FORMA ASEGURAR EL MISMO TONO DE COLOR. LA SUPERFICIE DEBE ESTAR LIMPIA Y SECA: SIN AGUA, ÓXIDO, AGENTES CONTAMINANTES, LIBRE DE POLVO, SUCIEDAD, GRASA Y PINTURA DETERIORADA. NOTA 1: PARA LA APLICACIÓN DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBE REALIZAR LA RESPECTIVA LIMPIEZA PREVIA DEL ÁREA A INTERVENIR. NOTA 2: LA APLICACIÓN DE LA PINTURA DEBERÁ REALIZARSE CON COMPRESOR DE AIRE COMPARTIDO Y FISTOLA, ADICIONALMENTE GARANTIZAR QUE LAS ÁREAS ALEJADAS NO SEAN MANCHADAS (PISO Y PAREDES) DE SER ASÍ DEBERÁ REPINTARSE O LIMPIARSE.	ML	70			\$ 66.000,00	\$ 66.000,00	\$ 3.920.000,00
SUBTOTAL								\$ 14.400.000,00
AIU ADMINISTRACIÓN						5	0	\$ 4.488.000,00
AIU IMPREVISTOS						3	0	\$ 2.698.500,00
AIU UTILIDADES						8	0	\$ 7.186.800,00
AIU IVA 18%								\$ 1.367.362,00
TOTAL							0	\$ 19.720.992,00
OBSERVACIONES DEL PROVEEDOR								
CUMPLE CON LA FICHA TÉCNICA SE ☐ NO ☐								
NOTA: SI MARCA (X) EN LA CASILLA CUMPLE, SE ENTIENDE QUE AL MOMENTO DE COTIZAR LA FIRMA HA LEÍDO, ANALIZADO Y ACEPTANDO EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS CONDICIONES DESCRITAS EN LA SOLICITUD DE LA COTIZACIÓN. SI EXISTE ALGUNA VARIACIÓN SOBRE LO EXIGIDO POR LA ENTIDAD, LA FIRMA COTIZANTE DEBERÁ ACLARAR CUALES SON LAS VARIACIONES OFRECIDAS EN EL CAMPO DE OBSERVACIONES DEL PRESENTE FORMATO.								
VALOR COTIZADO DE ACUERDO A LA FORMA DE PAGO (ESPECIFICAR VALOR NUMÉRICO)								
No.	FORMA DE PAGO	PORCENTAJE DE DESCUENTO SOBRE EL VALOR UNITARIO TOTAL (INCLUIDO IVA CUANDO APLIQUE)						
1	3% POR PAGO ANTICIPADO - 10% CONTRA ENTREGA							
2	PAGOS PARCIALES DE ACUERDO CON LAS ENTREGAS							
3	100% CONTRA ENTREGA DE LA TOTALIDAD DEL BIEN Y SERVICIO REDIBIDO A SATISFACCIÓN							
INFORMACIÓN ADICIONAL								
LUGAR DE ENTREGA		El servicio de mantenimiento será efectuado en las instalaciones de la BRUMI, avenida El Dorado puerta número 6 - Campo Aéreo del Ejército Nacional - edificio JAQUE - BRUMI dentro del Fuerte Aéreo CATAM reconocido El Dorado ubicado en la ciudad de Bogotá D.C., previa coordinación con el supervisor del contrato.						
TIEMPO DE EJECUCIÓN		El servicio objeto del presente plan se ejecutará en 90 días calendario a partir de la suscripción y perfeccionamiento del contrato y se debe ajustar cantidades hasta agotar presupuesto.						
CAPACIDAD (EN PORCENTAJE) DE SUMINISTRAR MAYORES CANTIDADES A LAS SOLICITADAS EN LA COTIZACIÓN INICIAL		NOTA: ESTE CAMPO LO DILIGENCIA LA FIRMA COTIZANTE						
El suscrito (representante legal) hace constar que conoce y acepta los términos de la presente solicitud de cotización y en especial, que los elementos cotizados cumplen con las especificaciones técnicas y las unidades de medida requeridas por el MCH - EJÉRCITO NACIONAL - CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS								
NOTA: DEBIDAMENTE FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL								
Agradezco la atención prestada a la siguiente solicitud, Atentamente								





SOLICITUD DE COTIZACIÓN DE LA CENAC ESPECIALIZADA DE INGENIEROS

Con el presente nos permitimos solicitar a la Empresa, la cotización de los siguientes elementos, de acuerdo con la siguiente información:



LOGO DE LA EMPRESA QUE COTIZA
COTIZACIÓN PARA ESTUDIO DE MERCADO

FECHA: 29 de septiembre del 2023

EMPRESA: BUINSU SAS

REPRESENTANTE LEGAL: CARLOS ALFONSO RODRIGUEZ

NIT 900.470.847-9

ACTIVIDAD SOCIAL: FABRICANTE

DISTRIBUIDOR: X

COMERCIALIZADOR: PRESTADOR DE SERVICIO

MAYORISTA: MINORISTA

DIRECCIÓN: CALLE 165 N° 60-80 INT 5-215 LA ESTANCIA

TELÉFONO FAX 3125621156

E-MAIL: BUS@BUINSU.COM

VIGENCIA COTIZACIÓN: (3 MESES)

ITEM	DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VR. UNITARIO SIN IVA	IVA (SI APLICA)	VR. TOTAL UNITARIO	VR. TOTAL CONTRA ENTREGA DE LA TOTALIDAD DEL BIEN
MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FACHADA BRIMH							
1	1. RESANE DE FISURAS EN EL ETHER BOARD. CONTEMPLA EL RESANE CON ESTUCO ACRILO DE FISURAS, AGUJEROS, PELADURAS Y OTROS DEFECTOS QUE PUEDAN AFECTAR EL ACABADO. POSTERIOR AL SECADO, SE DEBE LIJAR LA SUPERFICIE PARA LA BUENA ADHERENCIA DE LA PINTURA. SI EL ÁREA INTERVENIDA ESTABA RECUBIERTA CON GRANULAS DEBERÁ APLICARSE NUEVAMENTE EL MISMO PRODUCTO. (TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA DICHOS TRABAJOS DEBEN SER SUMINISTRADOS POR EL CONTRATISTA).	M2	20				
				\$ 23.000,00		\$ 75.000,00	\$ 400.000,00
2	2. PINTURA EN FACHADA: SUMINISTRAR Y APLICAR PINTURA TIPO CORAZA COLOR GRIS Y BLANCO (DOS MANOS DE PINTURA). LA CUAL ANTES DE COMENZAR SU APLICACIÓN DEBE SER AVALADA POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO. SE DEBEN GARANTIZAR UN COLOR UNIFORME EN TODA LA SUPERFICIE, VERIFICANDO QUE LA PINTURA QUE SE APLIQUE CORRESPONDA A UN MISMO LOTE, Y DE ESTA FORMA ASEGURAR EL MISMO TONO DE COLOR. LA SUPERFICIE DEBE ESTAR LIMPIA Y SECA, SIN AGUA, ÓXIDO, AGENTES CONTAMINANTES, LIBRE DE POLVO, SUCIEDAD, GRASA Y PINTURA DETERIORADA. NOTA 1: PARA LA APLICACIÓN DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBE REALIZAR LA RESPECTIVA LIMPIEZA PREVIA DEL ÁREA A INTERVENIR. NOTA 2: LA APLICACIÓN DE LA PINTURA DEBERÁ REALIZARSE CON LOS ELEMENTOS QUE PERMITAN UN BUEN ACABADO. ADICIONALMENTE GARANTIZAR QUE LAS ÁREAS ALEDANAS NO SEAN MANCHADAS (PISO, TECHO Y PAREDES), Y DE SER ASÍ REPINTAR Y LIMPIAR LAS ÁREAS AFECTADAS. NOTA 3: DENTRO DEL ÁREA CONSIDERADA SE ENCUENTRAN LOS ACCESOS A LAS PUERTAS DE EMERGENCIA Y LAS CARAS LATERALES E INFERIORES DE LOS VOLADIZOS. NOTA 4: EN LOS VOLADIZOS SE DEBE LIMPIAR LAS SALPICADURAS DE PINTURA ANTICUA EN LA PARTE SUPERIOR, LA CUAL SE ENCUENTRA ENCHAPADA CON PORCELANATO.	M2	1400				
				\$ 12.000,00		\$ 12.000,00	\$ 16.600.000,00
3	3. LAVADO DE VIDRIOS: LAVAR LOS VIDRIOS DE LA FACHADA CON CHAMPU Y DESENGRASANTE, LIMPIEZA Y REMATE CON LIMPIACRISTALES EN GOMA DE ALTA CALIDAD. LA ACTIVIDAD LA DEBERÁ EJECUTARSE SIN IMPLEMENTOS ABRASIVOS, CON PRODUCTOS QUE NO DAÑEN EL ALUMINIO Y QUITEN EL POLVO, SUCIEDAD, MANCHAS DE GRASA, ETC. EN UNA SOLUCIÓN CON AGUA. EN LOS SITIOS DONDE SE EVIDENCIE SALPICADURAS DE PINTURA SE DEBERÁ QUITAR CON EL PROCEDIMIENTO QUE NO RAYE LOS VIDRIOS.	M2	1300				
				\$ 48.000,00		\$ 36.000,00	\$ 62.400.000,00
4	4. MARQUESINA: LIMPIEZA DE LA CÚPULA DE VIDRIO UBICADA EN LA PARTE CENTRAL DEL EDIFICIO Y QUE SE ENCUENTRA A 15 METROS DE ALTURA. DICHO TRABAJO SE REALIZARÁ CON CHAMPU DESENGRASANTE (POR ENCIMA Y POR DEBAJO), INCLUYE LIMPIEZA DE LA ESTRUCTURA METÁLICA Y ENSILICONADO DE LAS UNIONES DE VIDRIO QUE PRESENTAN DETERIORO. EL PROCEDIMIENTO DEL CALAFATEADO SE REALIZARÁ ANTECEDIDA DE LA LIMPIEZA, IMPLEMENTANDO UN PROCESO, EL CUAL RELLENA TODO ESPACIO VACÍO Y SELLA LAS JUNTAS. POR LO CUAL EN DADO CASO AL REALIZAR LA LIMPIEZA SE EVIDENCIE LA FILTRACIÓN DE AGUA, EL CONTRATISTA DEBERÁ REPETIR EL PROCESO Y CORREGIR LA FILTRACIÓN. INCLUYE LAS HERRAMIENTAS Y MATERIALES PARA REALIZAR DE FORMA IDONEA LA ACTIVIDAD. LA SUCIONA DEBE SER TRANSPARENTE, ACÉTICA MONOCOMPONENTE, ANTIHONGOS, MUSGO Y LIQUENES. PARA EL SELLO DE JUNTAS O UNIONES DE VIDRIO CON ALUMINIO, BRONCE O METALES NO OXIDABLES, DE BAJO MÓDULO QUE CURE CON LA HUMEDAD, ALTA RESISTENCIA A LOS RAYOS UV Y A LA INTemperie, ALTA ELASTICIDAD Y FLEXIBILIDAD.	M2	200				
				\$ 28.000,00		\$ 28.000,00	\$ 5.600.000,00
5	5. PERSIANA Y PAREDES: LIMPIEZA DE PERSIANAS MICROPERFORADAS EN ALUMINIO DE 15 METROS DE ALTURA. REALIZADO CON HIDROLAVADORA Y DESENGRASANTE Y EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA GENERAL COLOR GRIS A LA ESTRUCTURA METÁLICA. ESTA PINTURA ANTES DE SU APLICACIÓN DEBE SER AVALADA POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO. SE DEBE PREPARAR LA SUPERFICIE LIJANDOLA, ELIMINANDO CUALQUIER TIPO DE PARTÍCULA. APLICAR ANTICORROSIVO EN LAS ZONAS DONDE SEA NECESARIO Y POSTERIORMENTE PINTAR CON COMPRESOR DE AIRE COMPRIMIDO. PARA ESTOS TRABAJOS SE DEBE REALIZAR PROTECCIÓN CON CARTÓN, PLÁSTICO O MATERIALES SIMILARES QUE CUMPLAN CON DICHA FUNCIÓN EN LOS VIDRIOS, MUROS Y PISOS PARA NO MANCHARLOS. DE SER ASÍ REPINTAR O LIMPIAR Y REALIZAR LIMPIEZA GENERAL RETIRANDO LA TOTALIDAD DE LOS RESIDUOS PRODUCIDOS. NOTA: PARA LA APLICACIÓN DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBE REALIZAR LA RESPECTIVA LIMPIEZA PREVIA DEL ÁREA A INTERVENIR.	M2	450				
				\$ 39.000,00		\$ 35.000,00	\$ 15.750.000,00
6	6. PINTURA ESCALERAS DE EMERGENCIA: SUMINISTRAR Y APLICAR PINTURA ANTICORROSIVA EN LAS PARTES AFECTADAS Y ESMALTE COLOR GRIS PARA ESTRUCTURA METÁLICA DE DOS (2) ESCALERAS DE EMERGENCIA PARA EDIFICIO DE CUATRO PISOS. ANCHO ESCALERA 120 METROS. SE DEBE PREPARAR LA SUPERFICIE, LIJANDOLA, ELIMINANDO CUALQUIER TIPO DE PARTÍCULA. APLICAR ANTICORROSIVO EN LAS ZONAS DONDE SEA NECESARIO Y POSTERIORMENTE PINTAR CON COMPRESOR DE AIRE COMPRIMIDO. PARA ESTOS TRABAJOS SE DEBE REALIZAR PROTECCIÓN DE LOS VIDRIOS, MUROS Y PISOS CON CARTÓN, PLÁSTICO, ETC. O MATERIALES SIMILARES QUE CUMPLAN CON DICHA FUNCIÓN. Y REALIZAR LIMPIEZA GENERAL RETIRANDO LA TOTALIDAD DE LOS RESIDUOS PRODUCIDOS. NOTA 1: PARA LA APLICACIÓN DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBE REALIZAR LA RESPECTIVA LIMPIEZA PREVIA DEL ÁREA A INTERVENIR. NOTA 2: LA APLICACIÓN DE LA PINTURA DEBERÁ REALIZARSE CON COMPRESOR DE AIRE COMPRIMIDO Y PISTOLA. ADICIONALMENTE GARANTIZAR QUE LAS ÁREAS ALEDANAS NO SEAN MANCHADAS (PISO, TECHO Y PAREDES) Y DE SER ASÍ DEBERÁ REPINTARSE O LIMPIARSE.	M2	50				
				\$ 23.000,00		\$ 23.000,00	\$ 1.150.000,00

7	7. IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA NORTE: REMOVER Y APLICAR NUEVA BOQUILLA EN LAS JUNTAS DE BALDOSA IMITACIÓN PIEDRA QUE SE ENCUENTRAN INSTALADAS ENCHAPANDO LA FACHADA NORTE DEL EDIFICIO INCLUYENDO VOLADIZOS, CON EL FIN DE CORREGIR FILTRACIONES DE AGUA. SE DEBE REALIZAR UNA LIMPIEZA DE LAS JUNTAS, ANTES DE APLICAR LA BOQUILLA DE COLOR IGUAL O SIMILAR A LA EXISTENTE IMPERMEABLE MEDIANTE UN PALUSTRE, RASQUETA DE CAUCHO O HERRAMIENTA SIMILAR EN SENTIDO DIAGONAL A LA DIRECCIÓN DE LA JUNTA. POSTERIORMENTE SE DEBE PULIR, DESPUÉS DE QUE LA BOQUILLA ESTE SECA LIMPIAR EL MATERIAL BORRANTE CON UNA ESPONJA LIGERAMENTE HÚMEDA 5 MINUTOS DESPUÉS DE QUE EL MATERIAL HAYA SECADO DICHO SERVICIO INCLUYE APLICAR SILICONA EN LA UNIÓN ENTRE EL ENCHAPE DE CERÁMICA Y LA FACHADA DE VIDRIO. INCLUYE LAS HERRAMIENTAS Y MATERIALES PARA REALIZAR DE FORMA IDÓNEA LA ACTIVIDAD LA SILICONA DEBE SER TRANSPARENTE ACÉTICA MONOCOMPONENTE, ANTI HONGOS, MASCOS Y LIQUENES, PARA EL SELLO DE JUNTAS O UNIONES DEL ENCHAPE CON EL VIDRIO, DE BAJO MÓDULO QUE CURE CON LA HUMEDAD, ALTA RESISTENCIA A LOS RAYOS UV Y A LA INTemperIE, ALTA ELASTICIDAD Y FLEXIBILIDAD. ADICIONALMENTE RELLENO DE LAS JUNTAS DE DILATACIÓN DE MENCIONADA FACHADA, SE REALIZARÁ CON UN PRODUCTO SELLANTE ELÁSTICO CON EL FIN DE EVITAR EL INGRESO DE AGUA. NOTA 1: SI LA DILATACIÓN ES MAYOR DEBERÁ UTILIZARSE UN PRODUCTO DE RELLENO YUMBOUCH TIPO COLA DE RATÓN Y LUEGO SELLAR CON EL PRODUCTO SELLANTE. NOTA 2: DE MANERA SIMULTÁNEA SE DEBE REALIZAR LA LIMPIEZA DE ESTA FACHAleta CON UN PRODUCTO NO ABRASIVO.	M2	250				
8	8. PINTURA DE PUERTAS EXTERNAS (UN PUERTAS SENCILLAS Y UN PUERTAS DOBLES): SUMINISTRAR Y APLICAR PINTURA TIPO ESMALTE COLOR NEGRO (UNA MANO DE PINTURA) LA CUAL ANTES DE COMENZAR SU APLICACIÓN DEBE SER AVALADA POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO. SE DEBEN GARANTIZAR UN COLOR UNIFORME EN TODA LA SUPERFICIE VERIFICANDO QUE LA PINTURA QUE SE APLIQUE CORRESPONDA A UN MISMO LOTE, Y DE ESTA FORMA ASEGURAR EL MISMO TONO DE COLOR. LA SUPERFICIE SE DEBE LUJAR PARA PULIR IMPUREZAS Y MEJORAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. NUEVA, LIMPIAR Y SECAR. EN CASO DE HABER ÁREAS OXIDADAS SE DEBE REALIZAR EL RESPECTIVO LUADO A FONDO Y LA APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, DE IGUAL FORMA EN CASO DE EXISTIR PINTURA DETERIORADA. NOTA 1: PARA LA APLICACIÓN DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBE REALIZAR LA RESPECTIVA LIMPIEZA PREVIA DEL ÁREA A INTERVENIR. NOTA 2: LA APLICACIÓN DE LA PINTURA DEBERÁ REALIZARSE CON COMPRESOR DE AIRE COMPRIMIDO Y PISTOLA, ADICIONALMENTE GARANTIZAR QUE LAS ÁREAS ALEDAÑAS NO SEAN MANCHADAS (PISO, TÁCHO Y PAREDES); DE SER ASÍ DEBERÁ REPINTARSE O LIMPIARSE.	M2	20	\$ 67.000,00	\$ 67.000,00	\$ 16.750.000,00	
9	9. PINTURA CERRAMIENTO TUBULAR: CONFORMADO POR TUBERÍA METÁLICA DE 10 CM DE DIÁMETRO, DE 170 CM DE ALTO Y SEPARACIÓN DE 20 CM ENTRE TUBO Y TUBO SUMINISTRAR Y APLICAR PINTURA TIPO ESMALTE PARA EXTERIORES COLOR GRIS TOSOS MANOS DE PINTURA) LA CUAL ANTES DE COMENZAR SU APLICACIÓN DEBE SER AVALADA POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO. SE DEBEN GARANTIZAR UN COLOR UNIFORME EN TODA LA SUPERFICIE VERIFICANDO QUE LA PINTURA QUE SE APLIQUE CORRESPONDA A UN MISMO LOTE, Y DE ESTA FORMA ASEGURAR EL MISMO TONO DE COLOR. LA SUPERFICIE DEBE ESTAR LIMPIA Y SECA, SIN AGUA, QUIDO AGENTES CONTAMINANTES, LIBRE DE POLVO, SUCIEDAD, GRASA Y PINTURA DETERIORADA. NOTA 1: PARA LA APLICACIÓN DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBE REALIZAR LA RESPECTIVA LIMPIEZA PREVIA DEL ÁREA A INTERVENIR. NOTA 2: LA APLICACIÓN DE LA PINTURA DEBERÁ REALIZARSE CON COMPRESOR DE AIRE COMPRIMIDO Y PISTOLA, ADICIONALMENTE GARANTIZAR QUE LAS ÁREAS ALEDAÑAS NO SEAN MANCHADAS (PISO Y PAREDES); DE SER ASÍ DEBERÁ REPINTARSE O LIMPIARSE.	ML	70	\$ 55.000,00	\$ 66.000,00	\$ 1.300.000,00	
SUBTOTAL				\$ 78.000,00	\$ 78.000,00	\$ 5.460.000,00	
AUI ADMINISTRACIÓN					0	\$ 125.670.000,00	
AUI IMPREVISTOS					0	\$ 0.283.500,00	
AUI UTILIDADES					0	\$ 3.770.100,00	
AUI IVA 19%					0	\$ 10.553.600,00	
TOTAL					0	\$ 1.910.184,00	
OBSERVACIONES DEL PROVEEDOR							
CUMPLE CON LA FICHA TÉCNICA SI: ☐ NO: ☐							
NOTA: SI MARCA (X) EN LA CASILLA CUMPLE, SE ENTENDE QUE AL MOMENTO DE COTIZAR LA FIRMA HA LEÍDO, ANALIZADO Y ACEPTANDO EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS CONDICIONES DESCRITAS EN LA SOLICITUD DE LA COTIZACIÓN. SI EXISTE ALGUNA VARIACIÓN SOBRE LO EXIGIDO POR LA ENTIDAD, LA FIRMA COTIZANTE DEBERÁ ACLARAR CUALES SON LAS VARIACIONES OPRECIDAS EN EL CAMPO DE OBSERVACIONES DEL PRESENTE FORMATO.							
VALOR COTIZADO DE ACUERDO A LA FORMA DE PAGO (ESPECIFICAR VALOR NUMÉRICO)							
NO.	FORMA DE PAGO	PORCENTAJE DE DESCUENTO SOBRE EL VALOR UNITARIO TOTAL (INCLUIDO IVA CUANDO APLIQUE)					
1	30% POR PAGO ANTICIPADO - 70% CONTRA ENTREGA						
2	PAGOS PARCIALES DE ACUERDO CON LAS ENTREGAS						
3	100% CONTRA ENTREGA DE LA TOTALIDAD DEL BIEN Y SERVICIO RECIBIDO A SATISFACCIÓN						
INFORMACIÓN ADICIONAL							
LUGAR DE ENTREGA	El servicio de mantenimiento será efectuado en las instalaciones de la BRM1, avenida El Dorado puerta número 6 - Campo Aéreo del Ejército Nacional - edificio JAQUE - BRM1, dentro del Fuerte Aéreo CATAM aeropuerto El Dorado ubicado en la ciudad de Bogotá D.C., previo coordinación con el supervisor del contrato.						
TIEMPO DE EJECUCIÓN	El servicio objeto del presente plan se ejecutará en 90 días calendario a partir de la suscripción y perfeccionamiento del contrato, y se debe estar concluido hasta antes del presupuesto.						
CAPACIDAD (EN PORCENTAJE) DE SUMINISTRAR MAYORES CANTIDADES A LAS SOLICITADAS EN LA COTIZACIÓN INICIAL	NOTA: ESTE CAMPO LO DILIGENCIA LA FIRMA COTIZANTE						
El suscrito representante legal hace constar que conoce y acepta los términos de la presente solicitud de cotización y en especial que los elementos cotizados cumplen con los especificaciones técnicas y las unidades de medida requeridas por el MDN - EJERCITO NACIONAL - CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS							

NOTA: DEBIDAMENTE FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL.
Agradecemos la atención prestada a la siguiente solicitud.
Atentamente,

[Firma]
[Firma]



**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
BATALLÓN DE INGENIEROS DE OPERACIONES ESPECIALES N° 90**

Bogotá, 03 octubre 2023

Señor teniente Coronel

LUIS CARLOS RIASCOS CILIMA

Ordenador del Gasto Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros.

Bogotá, D.C.

Asunto: AVAL COTIZACIONES DEL PLAN DE NECESIDADES CONSOLIDADO No.134/ QUE EMITE LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE LAS UNIDADES DEL EJERCITO NACIONAL ASÍ: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FACHADA DE LA BRIGADA DE INTELIGENCIA MILITAR 1 UBICADA EN FUERTE AÉREO CATAM AEROPUERTO EL DORADO BOGOTÁ D.C A EJECUTAR DURANTE LA VIGENCIA 2023

Con toda atención me permito informar al Señor Mayor Ordenador del Gasto de la Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros que, para el proceso del asunto, fueron recibidas las cotizaciones de las empresas que a continuación se relacionan obteniendo el siguiente resultado:

No	FIRMA COTIZANTE	COTIZACIÓN No.	FECHA	CUMPLE	NO CUMPLE	MEDIO DE ENVÍO
1	FERCONLOG S.A.S	N/A	29/09/2023	X		CORREO INSTITUCIONAL
2	BUINSU S.A.S	N/A	29/09/2023	X		CORREO INSTITUCIONAL

Se avalan técnicamente las tres (2) cotizaciones para continuar con el estudio económico soporte del estudio previo para el proceso del asunto.

La solicitud de cotización fue publicada en la plataforma SECOPII 3 veces desde 14/09/2023 hasta 03/10/2023 y se recibieron 2 cotizaciones mediante la plataforma.

Comendidamente,

PD01. CARLOS ROBERTO VARGAS MORALES

Comité técnico estructurador BRIMI-1

EJÉRCITO NACIONAL

PATRIA HONOR LEALTAD

Cantón Militar Caldas- Guardia Policía Militar N° 13 Carrera 50 N° 18-06

Teléfono 7034609

www.ejercito.mil.co

cenacing@ejercito.mil.co



> Inicio (/)

<< Regresar (/)

> Registros

[Estado de su Trámite](#)

> ([/RutaNacional](#))

[Cámaras de Comercio](#)

> ([/Home/DirectorioRenovacion](#))

[Consulta Tratamiento](#)

[Datos Personales](#)

> ([/Home/HabeasData](#))

[Formatos CAE](#)

> ([/Home/FormatosCAE](#))

[Recáudo Impuesto de](#)

[Registro](#)

> ([/Home/CamRecimReg](#))

> FERCONLOG S.A.S

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo

Sigla

Cámara de
comercio

BOGOTA

Identificación

NIT 901445900 - 2



Registro Mercantil

Numero de
Matrícula 3324697

Último Año
Renovado 2023

Fecha de
Renovación 20230727

Fecha de Matrícula 20210118

Fecha de Vigencia Indefinida

Estado de la
matrícula ACTIVA

Tipo de Sociedad SOCIEDAD COMERCIAL

Tipo de
Organización SOCIEDADES POR ACCIONES
SIMPLIFICADAS SAS

Categoría de la
Matrícula SOCIEDAD o PERSONA JURIDICA
PRINCIPAL o ESAL

Fecha Última
Actualización 20230728

☒ REGISTRO
MERCANTIL
☒ REGISTRO
UNICO DE
PROPONENTES

[Comprar Certificado](#)
(<https://www.cch.org.co/Tra-y-Consultas/Mas-informacion/Certificado-electronicos/>)

Representantes
Legales

--- Esta información corresponde al reporte realizado por la Cámara de Comercio.

Actividades Económicas

4610 Comercio al por mayor a cambio de una retribución o por contrato

4690 Comercio al por mayor no especializado

1812 Actividades de servicios relacionados con la impresión

Información Propietario / Establecimientos, agencias o sucursales Ver detalle



Acceso
Privado

Olvido su contraseña? (</Account/ForgetPassword/>)

> Inicio [/ /](#)

Cámara de Comercio BOGOTÁ
Proponente RUP

> Registros

[Estado de su Trámite](#)

Número de 000000073247
Inscripción RUP

> [/ Ruta Nacional](#)

[Cámaras de Comercio](#)

Fecha de Renovación 20230731

> [/ Home / Directorio Renovación](#)

[Consulta Tratamiento](#)

Fecha de Inscripción 20230731

[Datos Personales](#)

> [/ Home / Habeas Data](#)

Fecha de Cancelación

[Formatos CAE](#)

> [/ Home / Formatos CAE](#)

Estado del NORMAL
Proponente

[Recargo Impuesto de](#)

[Registro](#)

> [/ Home / CamRecImpRegi](#)

[Consultar Clasificación UNSCP](#)

[Consultar Información Contratos, Multas y Sanciones](#)

[Consultar Noticias](#)

Empresas que forman parte del Grupo Empresarial o la
Situación de Control  Ver información

ENLACES RELACIONADOS

- » Sitio Web de Confecámaras <http://www.confecamaras.org.co/>
- » Registro Nacional de Turismo - RNT <http://rnt.confecamaras.co/>
- » Reporte de Entidades del Estado - RUP <https://ree.rues.org.co/>
- » Registro de Garantías Mobiliarias <http://www.garantiasmobiliarias.com.co/>
- » Registro Único Nacional de Entidades Operadoras de Libranza <http://runeol.rues.org.co/>
- » Sistema de Inspección, Vigilancia y Control de los Municipios y Cámaras de Comercio <http://ivc.confecamaras.co/>



Confecámaras
Unión de Cámaras de Comercio

> Inicio (/)

<< Regresar (/)

> Registros

Estado de su Trámite

> (/RutaNacional)

Cámaras de Comercio

> (/Home/DirectorioRenovacion)

Consulta Tratamiento

Datos Personales

> (/Home/HabeasData)

Formatos CAE

> (/Home/FormatosCAE)

Recaudo Impuesto de

Registro

> (/Home/CamRecImpReg)

> BUINSU SAS

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo

Sigla

Cámara de
comercio

BOGOTA

Identificación

NIT 900479897 - 0



Registro Mercantil

Numero de Matricula	2158340
Ultimo Año Renovado	2021
Fecha de Renovación	20211020
Fecha de Matricula	20111111
Fecha de Vigencia	Indefinida
Estado de la matricula	ACTIVA
Tipo de Sociedad	SOCIEDAD COMERCIAL
Tipo de Organización	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
Categoría de la Matricula	SOCIEDAD o PERSONA JURIDICA PRINCIPAL o ESAL
Fecha Ultima Actualización	20231002

Información Propietario / Establecimientos, agencias o sucursales  Ver detalle

☒ REGISTRO
MERCANTIL
☒ REGISTRO
UNICO DE
PROPONENTES

 Comprar Certificado
(https://www.ccb.org.co/Tra-
-y-Consultas/Mis-
informacion/Certificado-
electronicos/)

 Representantes
Legales

— Esta información corresponde
al reporte realizado por la Cámara
de Comercio

Actividades Económicas

4663 Comercio al por
mayor de materiales de
construcción, artículos de
ferretería, pinturas,
productos de vidrio,
equipo y materiales de
fontanería y calefacción
2219 Fabricación de
formas básicas de caucho
y otros productos de
caucho n.c.p.
2819 Fabricación de otros
tipos de maquinaria y
equipo de uso general
n.c.p.
2593 Fabricación de
artículos de cuchillería,
herramientas de mano y
artículos de ferretería



Acceso
Privado

Olvidó su contraseña? (/Account/ForgotPassword)

> Inicio ([/](#))

Cámara de Comercio BOGOTÁ
Proponente RUP

> Registros

Estado de su Trámite

Número de 000000063288
Inscripción RUP

> ([/RutaNacional](#))

Cámaras de Comercio

Fecha de Renovación 20190425

> (</Home/DirectorioRenovacion/>)

Consulta Tratamiento

Fecha de Inscripción 20180618

Datos Personales

> (</Home/HabeasData/>)

Fecha de Cancelación

Formatos CAE

Estatus del NO RENOVADO
Proponente

> (</Home/FormatosCAE/>)

Recibo Impuesto de

Registro

> (</Home/CamReciboReg/>)

Consultar Clasificación UNSOP

Consultar información Contratos, Multas y Sanciones

Consultar Noticias

Empresas que forman parte del Grupo Empresarial o la
Situación de Control  Ver información

ENLACES RELACIONADOS

- » Sitio Web de Confecámaras (<http://www.confecamaras.org.co/>)
- » Registro Nacional de Turismo - RNT (<http://rnt.confecamaras.co/>)
- » Reporte de Entidades del Estado - RUP (<https://reer.rues.org.co/>)
- » Registro de Garantías Mobiliarias (<http://www.garantiasmobiliarias.com.co/>)
- » Registro Único Nacional de Entidades Operadoras de Libranza (<http://runepl.rues.org.co/>)
- » Sistema de Inspección, Vigilancia y Control de los Municipios y Cámaras de Comercio (<http://ivc.confecamaras.co/>)



PÚBLICA



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS



Al contestar, cite este número

Radicado N° 2023197022458603: MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF- COADE-DICRE-CENACING-29.25

Bogotá, DC 9 de octubre de 2023

Señor Mayor
MARMOLEJO BALLESTERO FABIAN
Jefe de Presupuesto CENAC Ingenieros
Carrera 46 No 20ª – 29
Bogotá, D.C.

Asunto: Solicitud expedición CDP SERVICIOS DE CONSTRUCCION (MANTENIMIENTO FACHADA BRIMI1).

Comedidamente me permito solicitar al Señor Mayor FABIAN MARMOLEJO BALLESTERO Jefe de Presupuesto de la CENAC ING la expedición del certificado de disponibilidad presupuestal de la Unidad centralizada por esta unidad así.

ARTICULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN)	RECURSO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD BENEFICIADA	VALOR APROXIMADO DE LA NECESIDAD
A-02-02-02-005-004	10 CSF	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	BRIMI1	\$ 35.000.000
TOTAL				\$ 35.000.000

Atentamente,


Coronel **EDER GIOVANNY PRIETO SANTOS**

Director Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros.

Elaboró: SV. Nider Pastrana
Sub oficial de Planes CENAC ING

Revisó: MY. Diego Ortiz
Oficial de Planes CENAC ING

EJÉRCITO NACIONAL

PATRIA HONOR LEALTAD

Carrera 46 No 20ª – 29 Bogotá DC

Nº. Teléfono 3118007026

Correo electrónico de la unidad Nider.pastrana@buzonejercito.mil.co

PÚBLICA





Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante: BALLEZA CASTRO GUTIERREZ
Unidad o Subunidad Ejecutora Solicitante: CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE
Fecha y Hora Sistema: 2023-10-09 5:46 p. m.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"

Número:	32323	Fecha Registro:	2023-10-09	Unidad / Subunidad Ejecutora:	15-01-03-071 CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE INGENIEROS
Vigencia Presupuestal:	Actual	Estado:	Generado	Tipo:	Gasto
Valor Inicial:	35.000.000,00	Valor Total Operaciones:	0,00	Valor Actual:	35.000.000,00
				Saldo x Comprometer:	35.000.000,00
				Uso Caja Menor	Ninguno
					Vr. Bloqueado

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

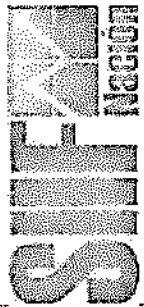
Número:	32323	Fecha Registro:	2023-10-09	Número:		Mediudad de Contratación:		Tipo de contrato:	
---------	-------	-----------------	------------	---------	--	---------------------------	--	-------------------	--

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSOR	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
071 CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DENAC INGENIEROS	A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCION	Nación	10	CSF						
Total:						35.000.000,00	0,00	35.000.000,00	35.000.000,00	0,00

Objeto: SERVICIOS DE CONSTRUCCION MANTENIMIENTO FACHADA BRIM1

MY. FABIAN MARINO LERO BAILESTEROS
JEFE DE PRESUPUESTO DENAC INGENIEROS



Reporte Solicitud de Certificado de Disponibilidad Presupuestal - Comprobante

Usuario Solicitante: MHCasillo
Unidad Subunidad: 15-01-03-071
Ejecutora Solicitante: BIANEZA CASTRO GUTIERREZ
Fecha y Hora Sistema: 2023-10-09-05:46 p.m.
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL					
Número:	32323	Fecha Registro:	2023-10-09	Unidad Subunidad:	15-01-03-071
Estado:	Certificada	Valor Inicial:	35,000,000.00	Valor Total Operaciones:	35,000,000.00
ITEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO					
DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL
071 CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC INGENIEROS	A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCION		35,000,000.00	0.00	35,000,000.00
Total:			35,000,000.00	0.00	35,000,000.00

Objeto: SERVICIOS DE CONSTRUCCION MANTENIMIENTO FACHADA BRMII

CR. EDWIN J. JANNY PRIETO SANTOS
DIRECTOR Y ORSADOR DEL GASTO CENAC INGENIEROS

