CONTRATO DE OBRA NUMERO LP-005- 2023

INFORME FINAL DE EJECUCION DE OBRA

CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DE PARQUE Y CANCHA RECREATIVA EN EL BARRIO PARQUES 2 DEL MUNICIPIO DE CAREPA

CONTRATANTE

ALCALDIA MUNICIPAL DE CAREPA

CONTRATISTA

GRUPO GENESIS PROYECT´S SAS
NIT: 901211552-8

INTERVENTORIA
JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE

SUPERVISOR
SECRETARIA DE PLANEACION, OBRAS PÚBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIA

01 DE SEPTIEMBRE DE 2023

CAREPA, ANTIOQUIA

CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE CAREPA**
NIT:	**890985316-6**
CONTRATISTA:	**GRUPO GENESIS PROYECT´S SAS.**
NIT:	**901211552-8**
INTERVENTORIA:	**JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE**
SUPERVISION:	**SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS**
OBJETO DEL CONTRATO:	**MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE VIAS URBANAS DEL MUICIPIO DE CAREPA ANTIOQUIA**
VALOR INICIAL:	**CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS MTE. ($ 449.106.376)**
VALOR ADICIONADO:	**CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL QUINIENTOS DOCE PESOS MTE ($ 48.826.512,00)**
VALOR TOTAL:	**CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS MTE ($ 497.932.888,00)**
PLAZO DE INICIAL:	**CUATRO (04) MESES**
PLAZO ADICIONADO:	**UN (01) MES**
PLAZO TOTAL:	**CINCO (05) MESES**
FECHA DE INICIO:	**15 DE JUNIO DE 2023**
FECHA DE ENTREGA:	**03 DE NOVIEMBRE DE 2023**
PORCENTAJE DE JECUCION	**100 %**

TABLA DE CONTENIDO

1. DESCRIPCION DEL PROYECTO.
2. UBICACION DEL PROYECTO
3. PLAZO DE EJECUCIÓN.
4. ESTADO DE LA OBRA.
5. AVANCE FISICO DE LA OBRA.
6. AVANCE EN TIEMPO: CONTRATO.
7. AVANCE FINANCIERO: CONTRATO.
8. OBSERVACIONES AL CONTRATO.

ANEXOS

9. FOTOCOPIA DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL
10. MEMORIAS DE CALCULO Y REGISTROS FOTOGRAFICO
11. RESULTADOS DE LABORATORIO
12. CERTIFICADOS DE CALIDAD
13. DOCUMENTOS CONTRACTUALES

1. DESCRIPCION DEL PROYECTO.

El Proyecto tiene como objeto **CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DE PARQUE Y CANCHA RECREATIVA EN EL BARRIO PARQUES 2 DEL MUNICIPIO DE CAREPA,** el cual se está ejecutando por la empresa GRUPO GENESIS PROYECT´S SAS Representada Legalmente por WALNER LOZANO MOSQUERA, el plazo para la ejecución del contrato es de Cuatro (04) meses mas Un (01) mes adicionados en Otrosí 01 y Otrosí 02 para un plazo total de Cinco (05) meses.

2. UBICACION DEL PROYECTO

El proyecto se desarrolló en el barrio parques 2 Ubicado en zona urbana del Municipio de Carepa

3. PLAZO DE EJECUCIÓN.

El plazo de ejecución total del proyecto es de Cinco (05) meses

4. ESTADO DE LA OBRA.

La obra se cuenta ejecutada en un 100%, cumpliendo así con el objeto contractual

5. AVANCE FISICO DE LA OBRA.

Condiciones iniciales:

CONDICIONES INICIALES					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**V/Unitario**	**V/Total**
1.0	**PRELIMINARES**				**$ 7.893.758,00**
1.1	Cerramiento provisional con tela verde	m	160,00	$ 24.963,00	$ 3.994.080,00
1.2	Localización y replanteo	m2	991,07	$ 3.850,00	$ 3.815.620,00
1.3	extraccion de llantas	Un	13,00	$ 6.466,00	$ 84.058,00
2.0	**EXCAVACION**				**$ 18.353.868,00**

2.1	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en el botadero destinado por el municipio o los sitios donde indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	18,49	$	39.674,00	$	733.731,00
2.2	Suministro, transporte y colocación de Lleno, reacomodado con medios mecánicos incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m3	148,66	$	109.796,00	$	16.322.328,00
2.3	Suministro e instalacion de tierra negra para grama con espesor de 10cm	m3	15,74	$	82.444,00	$	1.297.809,00
3.0	**ACERO**					**$**	**53.195.542,00**
3.1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO Fy= 420 MPa-60000 PSI, corrugado.	Kg	1.439,70	$	8.396,00	$	12.087.726,00
3.2	Colocación de MALLA ELECTROSOLDADA TIPO D-50. Incluye el suministro y el transporte del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	m2	818,03	$	20.914,00	$	17.108.342,00
3.3	Construcción y montaje de estructura metálica para pergolas en perfilería metalica cuadrada o rectangular y láminas de alfajor para elementos de cubierta, . Incluye: suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación. Todos los elementos deben llevar dos manos de pintura anticorrosiva, (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir.	Kg	944,97	$	25.397,00	$	23.999.474,00
4.0	**CONCRETOS**					**$**	**89.911.559,00**
4,1	Solado en concreto de 11.7 MPa	m2	21,00	$	27.863,00	$	585.123,00
4,2	Pedestal en concreto de 20.7 MPa	m3	0,14	$	729.733,00	$	105.082,00

4,3	Construcción de piso en concreto de 21 MPa para placa deportiva y andenes con un espesor de 10cm. Incluye suministro y transporte de los materiales, acabado llaneado, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. no incluye refuerzo	m2	818,03	$ 87.818,00	$ 71.838.022,00
4,4	Sardinel en concreto de 20.7 Mpa. (no Incl. refuerzo)	m	286,83	$ 60.605,00	$ 17.383.332,00
5.0	**OBRAS VARIAS**				**$ 121.356.693,00**
5.1	Suministro, transporte e instalacion de grama natural tipo macana o similra, seta superficie se nivelara previamente para obtener los perfiles requeridos, se colocara sobre suelos que no contenga grietas o terrones, piedra mayores a 10 cm, ni escombros, el suelos vegetal de capote tendra como minimo 5 cm de espesor.	m2	156,92	$ 44.253,00	$ 6.944.048,00
5.2	BANCA EN CONCRETO, fabricada . Incluye suministro de todos los materiales, y todos los demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento según diseño.	Und	1,00	$ 865.679,00	$ 865.679,00
5.3	Instalación de Basurera metálica cilíndrica en acero inoxidable con soporte en hierro fundido. Incluye construcción de dado en concreto de 21 MPa, la excavación, cargue, transporte y botada de materiales provenientes de las excavaciones y demás sobrantes del proceso de instalación y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	1,00	$ 880.102,00	$ 880.102,00
5.4	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Barra de paralelas	und	0,00	$ 4.843.811,00	$ -
5.5	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Bicicleta Estatica	und	1,00	$ 4.939.731,00	$ 4.939.731,00
5.6	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Banca Cronch Abdominal inclinada	und	0,00	$ 4.822.731,00	$ -
5.7	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Banca Cronch Abdominal Plana	und	0,00	$ 4.822.731,00	$ -
5.8	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Eliptica	und	1,00	$ 4.959.731,00	$ 4.959.731,00

5.9	Suministro, transporte e instalacion de parque infantil, incluye todos los elementos necesario para correcto funcionamiento	un	1,00	$ 13.445.888,00	$ 13.445.888,00
5.10	Suministro, transporte y colocación de cordón prefabricado de 0.15 x 0.35 m de concreto de 21 Mpa, tres caras, juntas ranuradas, referencia Bordillo Barrera Recto Tipo U10 (según M.E.P). Incluye, mortero 1:4 de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	m	154,00	$ 76.176,00	$ 11.731.104,00
5.11	Construcción de adoquín ,táctil, guía, Alerta de 0.40 x 0.20 x 0.06 m, COLOR A DEFINIR., mortero 1:4 para pegar y nivelar los adoquines sobre la perfilación y nivelación del terreno, corte de piezas, suministro de todos los materiales y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento según diseño y recomendaciones del M.E.P. El refuerzo de la placa y el entresuelo se pagaran en su respectivo ítem según diseño.	M2	126,75	$ 166.872,00	$ 21.151.026,00
5.12	Construccion de jardinera en sitio en concreto 21Mpa	ml	25,05	$ 196.923,00	$ 4.932.921,00
5.13	suministro y siembra de arbol	Un	10,00	$ 405.134,00	$ 4.051.340,00
5.14	Cerramiento en tuberia galvanizada de 1-1/2", malla eslabonada a una altura de 4 metros	Ml	28,00	$ 452.811,00	$ 12.678.708,00
5.15	Juego de porterias de cancha de futbol 5	Ml	1,00	$ 6.409.724,00	$ 6.409.724,00
5.16	Construcción y/e instalación de Caseta para parques. Incluye instalacion	und	1,00	$ 28.366.691,00	$ 28.366.691,00
6.0	**ACABADOS**			$ -	**$ 10.806.051,00**
6.1	Demarcación y Pintura en pisos y cancha	m2	402,73	$ 26.832,00	$ 10.806.051,00
7.0	**INSTALCIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 3.370.505,00**
7.1	Punto sanitario pvc de 4" (2 m)	Un	1,00	$ 178.017,00	$ 178.017,00
7.2	Punto sanitario pvc de 2" (1.5 m)	Un	5,00	$ 54.802,00	$ 274.010,00
7.3	Tubería pvc sanitaria Ø= 4" (Incluye accesorios)	m	12,00	$ 61.619,00	$ 739.428,00
7.4	Tubería pvc sanitaria Ø= 2" (Incluye accesorios)	m	4,00	$ 22.083,00	$ 88.332,00

7.5	Rejilla para piso en aluminio 3"x2"	Un	1,00	$	12.237,00	$	12.237,00
7.6	Punto hidráulico cpvc de 1/2" (2 m)	Un	3,00	$	50.328,00	$	150.984,00
7.7	Tubería cpvc presión Ø= 1/2" (Incluye accesorios)	m	15,00	$	14.266,00	$	213.990,00
7.8	Bajante pvc aguas lluvias	m	6,00	$	35.746,00	$	214.476,00
7.9	Suministro e instalacion de caonera metalica	ml	0,00	$	265.274,00	$	-
7.10	Caja de inspección 60x60x60 cm en concreto	Un	1,00	$	474.084,00	$	474.084,00
7.11	Medidor de agua de 1/2". Incluye caja y todo lo necesario	Un	1,00	$	209.159,00	$	209.159,00
7.12	Suministro e instalacion de llave de paso de agua	un	2,00	$	15.084,00	$	30.168,00
7.13	Lavaplatos acero inoxidable 0.60x0.40 m	Un	1,00	$	146.774,00	$	146.774,00
7.14	Suministro e instalacion de sanitario	Un	1,00	$	527.071,00	$	527.071,00
7.15	Suministro e instalacion de lavamanos	un	1,00	$	111.775,00	$	111.775,00
				$	-		
8.0	**CUBIERTA**			$	-	**$**	**5.629.441,00**
8.1	Cubierta en teja Policarbonato para pergola o similar	m2	45,76	$	123.021,00	$	5.629.441,00
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$	-	**$**	**30.967.898,00**
9,1	Suministro, transporte e insalacion de poste de alumbrado de 5 metros en tuberia metalica de 3"	un	8,00	$	552.832,00	$	4.422.656,00
9,2	Puesta a tierra 1 varilla de cobre 5/8" y cable #4	Un	3,00	$	328.731,00	$	986.193,00
9,3	Medidor de energía 2F-Trifilar 120/240V	Un	1,00	$	508.193,00	$	508.193,00
9,4	Tablero bifasico de 2 circuitos	Un	1,00	$	236.275,00	$	236.275,00
9,5	Cable de cobre THHN #10 AWG	m	15,00	$	22.557,00	$	338.355,00
9,6	Cable de cobre THHN #12 AWG	m	330,00	$	6.325,00	$	2.087.250,00
9,7	salida electrica para toma doble. incluye tuberia	Un	4,00	$	145.017,00	$	580.068,00
9,8	Salida interruptor sencillo en tubo emt 1/2"	Un	2,00	$	112.774,00	$	225.548,00
9,9	Suministro e instalacion de lamapara led 18w	Un	9,00	$	62.327,00	$	560.943,00
9,10	Suministro e instalacion de brazo doble para lampara	un	12,00	$	473.633,00	$	5.683.596,00
9,11	Suministro e instalacion de acometida antifraude	ml	20,00	$	33.172,00	$	663.440,00
9,12	suministro e instalacion de luminarias de 60w. incluye fotocelda	un	16,00	$	384.980,00	$	6.159.680,00
9,13	Suministro e instalacion de ducto pvc 3/4"	ml	250,00	$	7.753,00	$	1.938.250,00

9,14	Caja eléctrica 30x30x50 cm en concreto. incluye herraje	Un	9,00	$ 167.817,00	$ 1.510.353,00
9,15	Suministro e intalacion de breaker bipolar 15-30A ench	Un	2,00	$ 33.474,00	$ 66.948,00
9,16	Salida eléctrica alumbrado poste	Un	16,00	$ 96.867,00	$ 1.549.872,00
9,17	Suministro e instalacion de tuberia imc de 1"	ml	3,00	$ 34.250,00	$ 102.750,00
9,18	Reflector de 200W	un	8,00	$ 418.441,00	$ 3.347.528,00
10.0	**OBRA GENERAL**				**$ 3.981.128,00**
10.1	Limpieza y aseo general	m2	991,07	$ 4.017,00	$ 3.981.128,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS =				**$ 345.466.443,00**
	ADMINISTRACION	**25%**			**$ 86.366.611,00**
	UTILIDAD	**5,0%**			**$ 17.273.322,00**
	VALOR TOTAL =				**$ 449.106.376,00**

Cantidades adicionadas:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	V/Unitario	CANTIDAD (+) (-)	VLR TOTAL
1.0	**PRELIMINARES**				**$ 62.639,00**
1.1	Cerramiento provisional con tela verde	m	$ 24.963,00	0,00	$ -
1.2	Localización y replanteo	m2	$ 3.850,00	16,27	$ 62.639,00
1.3	extraccion de llantas	Un	$ 6.466,00	0,00	$ -
2.0	**EXCAVACION**				**$ 17.345.526,00**
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en el botadero destinado por el municipio o los sitios donde indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	$ 39.674,00	0,24	$ 9.526,00
2.2	Suministro, transporte y colocación de Lleno, reacomodado con medios mecánicos incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m3	$ 109.796,00	157,89	$ 17.336.206,00
2.3	Suministro e instalacion de tierra negra para grama con espesor de 10cm	m3	$ 82.444,00	0,00	-$ 206,00

3.0	**ACERO**				**$ 1.082.367,00**
3.1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO Fy= 420 MPa-60000 PSI, corrugado.	Kg	$ 8.396,00	-339,63	-$ 2.851.562,00
3.2	Colocación de MALLA ELECTROSOLDADA TIPO D-50. Incluye el suministro y el transporte del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	m2	$ 20.914,00	-0,01	-$ 250,00
3.3	Construcción y montaje de estructura metálica para pergolas en perfilería metalica cuadrada o rectangular y láminas de alfajor para elementos de cubierta, . Incluye: suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación. Todos los elementos deben llevar dos manos de pintura anticorrosiva, (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir.	Kg	$ 25.397,00	154,91	$ 3.934.179,00
4.0	**CONCRETOS**				**$ 1.515.045,00**
4,1	Solado en concreto de 11.7 MPa	m2	$ 27.863,00	20,68	$ 576.171,00
4,2	Pedestal en concreto de 20.7 MPa	m3	$ 729.733,00	1,24	$ 901.950,00
4,3	Construcción de piso en concreto de 21 MPa para placa deportiva y andenes con un espesor de 10cm. Incluye suministro y transporte de los materiales, acabado llaneado, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. no incluye refuerzo	m2	$ 87.818,00	0,00	-$ 141,00
4,4	Sardinel en concreto de 20.7 Mpa. (no Incl. refuerzo)	m	$ 60.605,00	0,61	$ 37.065,00
5.0	**OBRAS VARIAS**				**$ 23.240.406,00**
5.1	Suministro, transporte e instalacion de grama natural tipo macana o similra, seta superficie se nivelara previamente para obtener los perfiles requeridos, se colocara sobre suelos que no contenga grietas o terrones, piedra mayores a 10 cm, ni escombros, el suelos vegetal de capote tendra como minimo 5 cm de espesor.	m2	$ 44.253,00	-37,54	-$ 1.661.125,00
5.2	BANCA EN CONCRETO, fabricada . Incluye suministro de todos los materiales, y todos los demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento según diseño.	Und	$ 865.679,00	6,00	$ 5.194.074,00

5.3	Instalación de Basurera metálica cilíndrica en acero inoxidable con soporte en hierro fundido. Incluye construcción de dado en concreto de 21 MPa, la excavación, cargue, transporte y botada de materiales provenientes de las excavaciones y demás sobrantes del proceso de instalación y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	$ 880.102,00	3,00	$ 2.640.306,00
5.4	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Barra de paralelas	und	$ 4.843.811,00	0,00	$ -
5.5	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Bicicleta Estatica	und	$ 4.939.731,00	0,00	$ -
5.6	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Banca Cronch Abdominal inclinada	und	$ 4.822.731,00	1,00	$ 4.822.731,00
5.7	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Banca Cronch Abdominal Plana	und	$ 4.822.731,00	1,00	$ 4.822.731,00
5.8	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Eliptica	und	$ 4.959.731,00	0,00	$ -
5.9	Suministro, transporte e instalacion de parque infantil, incluye todos los elementos necesario para correcto funcionamiento	un	$ 13.445.888,00	0,00	$ -
5.10	Suministro, transporte y colocación de cordón prefabricado de 0.15 x 0.35 m de concreto de 21 Mpa, tres caras, juntas ranuradas, referencia Bordillo Barrera Recto Tipo U10 (según M.E.P). Incluye, mortero 1:4 de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	m	$ 76.176,00	0,00	$ -
5.11	Construcción de adoquín ,táctil, guía, Alerta de 0.40 x 0.20 x 0.06 m, COLOR A DEFINIR., mortero 1:4 para pegar y nivelar los adoquines sobre la perfilación y nivelación del terreno, corte de piezas, suministro de todos los materiales y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento según diseño y recomendaciones del M.E.P. El refuerzo de la placa y el entresuelo se pagaran en su respectivo ítem según diseño.	M2	$ 166.872,00	40,25	$ 6.716.598,00
5.12	Construccion de jardinera en sitio en concreto 21Mpa	ml	$ 196.923,00	-19,05	-$ 3.751.383,00
5.13	suministro y siembra de arbol	Un	$ 405.134,00	11,00	$ 4.456.474,00

5.14	Cerramiento en tuberia galvanizada de 1-1/2", malla eslabonada a una altura de 4 metros	Ml	$ 452.811,00	0,00	$ -
5.15	Juego de porterias de cancha de futbol 5	Ml	$ 6.409.724,00	0,00	$ -
5.16	Construcción y/e instalación de Caseta para parques. Incluye instalacion	und	$ 28.366.691,00	0,00	$ -
6.0	**ACABADOS**		$ -		**-$ 1.233.467,00**
6.1	Demarcación y Pintura en pisos y cancha	m2	$ 26.832,00	-45,97	-$ 1.233.467,00
7.0	**INSTALCIONES HIDROSANITARIAS**				**-$ 232.404,00**
7.1	Punto sanitario pvc de 4" (2 m)	Un	$ 178.017,00	0,00	$ -
7.2	Punto sanitario pvc de 2" (1.5 m)	Un	$ 54.802,00	-1,00	-$ 54.802,00
7.3	Tubería pvc sanitaria Ø= 4" (Incluye accesorios)	m	$ 61.619,00	-4,00	-$ 246.476,00
7.4	Tubería pvc sanitaria Ø= 2" (Incluye accesorios)	m	$ 22.083,00	0,00	$ -
7.5	Rejilla para piso en aluminio 3"x2"	Un	$ 12.237,00	0,00	$ -
7.6	Punto hidráulico cpvc de 1/2" (2 m)	Un	$ 50.328,00	1,00	$ 50.328,00
7.7	Tubería cpvc presión Ø= 1/2" (Incluye accesorios)	m	$ 14.266,00	1,30	$ 18.546,00
7.8	Bajante pvc aguas lluvias	m	$ 35.746,00	0,00	$ -
7.9	Suministro e instalacion de caonera metalica	ml	$ 265.274,00	0,00	$ -
7.10	Caja de inspección 60x60x60 cm en concreto	Un	$ 474.084,00	0,00	$ -
7.11	Medidor de agua de 1/2". Incluye caja y todo lo necesario	Un	$ 209.159,00	0,00	$ -
7.12	Suministro e instalacion de llave de paso de agua	un	$ 15.084,00	0,00	$ -
7.13	Lavaplatos acero inoxidable 0.60x0.40 m	Un	$ 146.774,00	0,00	$ -
7.14	Suministro e instalacion de sanitario	Un	$ 527.071,00	0,00	$ -
7.15	Suministro e instalacion de lavamanos	un	$ 111.775,00	0,00	$ -
			$ -		
8.0	**CUBIERTA**		$ -		**$ 1.013.693,00**
8.1	Cubierta en teja Policarbonato para pergola o similar	m2	$ 123.021,00	8,24	$ 1.013.693,00
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		$ -		**-$ 5.300.307,00**
9,1	Suministro, transporte e insalacion de poste de alumbrado de 5 metros en tuberia metalica de 3"	un	$ 552.832,00	0,00	$ -
9,2	Puesta a tierra 1 varilla de cobre 5/8" y cable #4	Un	$ 328.731,00	-1,00	-$ 328.731,00
9,3	Medidor de energía 2F-Trifilar 120/240V	Un	$ 508.193,00	0,00	$ -
9,4	Tablero bifasico de 2 circuitos	Un	$ 236.275,00	0,00	$ -
9,5	Cable de cobre THHN #10 AWG	m	$ 22.557,00	0,00	$ -

9,6	Cable de cobre THHN #12 AWG	m	$ 6.325,00	-75,00	-$ 474.375,00
9,7	salida electrica para toma doble. incluye tuberia	Un	$ 145.017,00	0,00	$ -
9,8	Salida interruptor sencillo en tubo emt 1/2"	Un	$ 112.774,00	0,00	$ -
9,9	Suministro e instalacion de lamapara led 18w	Un	$ 62.327,00	0,00	$ -
9,10	Suministro e instalacion de brazo doble para lampara	un	$ 473.633,00	-4,00	-$ 1.894.532,00
9,11	Suministro e instalacion de acometida antifraude	ml	$ 33.172,00	-2,00	-$ 66.344,00
9,12	suministro e instalacion de luminarias de 60w. incluye fotocelda	un	$ 384.980,00	-4,00	-$ 1.539.920,00
9,13	Suministro e instalacion de ducto pvc 3/4"	ml	$ 7.753,00	-68,00	-$ 527.204,00
9,14	Caja eléctrica 30x30x50 cm en concreto. incluye herraje	Un	$ 167.817,00	-3,00	-$ 503.451,00
9,15	Suministro e intalacion de breaker bipolar 15-30A ench	Un	$ 33.474,00	0,00	$ -
9,16	Salida eléctrica alumbrado poste	Un	$ 96.867,00	0,00	$ -
9,17	Suministro e instalacion de tuberia imc de 1"	ml	$ 34.250,00	1,00	$ 34.250,00
9,18	Reflector de 200W	un	$ 418.441,00	0,00	$ -
10.0	**OBRA GENERAL**				**$ 65.357,00**
10.1	Limpieza y aseo general	m2	$ 4.017,00	16,27	$ 65.357,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS =				**$ 37.558.855,00**
	ADMINISTRACION	**25%**			**$ 9.389.714,00**
	UTILIDAD	**5,0%**			**$ 1.877.943,00**
	VALOR TOTAL =				**$ 48.826.512,00**

Condiciones modificadas:

CONDICIONES INICIALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V/Unitario	V/Total	CANT	VLR TOTAL
1.0	**PRELIMINARES**				**$ 7.893.758,00**		**$ 7.956.397,00**
1.1	Cerramiento provisional con tela verde	m	160,00	$ 24.963,00	$ 3.994.080,00	160,00	$ 3.994.080,00
1.2	Localización y replanteo	m2	991,07	$ 3.850,00	$ 3.815.620,00	1007,34	$ 3.878.259,00
1.3	extracción de llantas	Un	13,00	$ 6.466,00	$ 84.058,00	13,00	$ 84.058,00
2.0	**EXCAVACION**				**$ 18.353.868,00**		**$ 35.699.394,78**
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en el botadero destinado por el municipio o los sitios donde indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	18,49	$ 39.674,00	$ 733.731,00	18,73	$ 743.257,43
2.2	Suministro, transporte y colocación de Lleno, reacomodado con medios mecánicos incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m3	148,66	$ 109.796,00	$ 16.322.328,00	306,56	$ 33.658.534,74
2.3	Suministro e instalacion de tierra negra para grama con espesor de 10cm	m3	15,74	$ 82.444,00	$ 1.297.809,00	15,74	$ 1.297.602,60
3.0	**ACERO**				**$ 53.195.542,00**		**$ 54.277.908,96**
3.1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO Fy= 420 MPa-60000 PSI, corrugado.	Kg	1.439,70	$ 8.396,00	$ 12.087.726,00	1100,07	$ 9.236.164,21

3.2	Colocación de MALLA ELECTROSOLDADA TIPO D-50. Incluye el suministro y el transporte del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	m2	818,03	$ 20.914,00	$ 17.108.342,00	818,02	$ 17.108.092,39
3.3	Construcción y montaje de estructura metálica para pergolas en perfilería metalica cuadrada o rectangular y láminas de alfajor para elementos de cubierta, . Incluye: suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación. Todos los elementos deben llevar dos manos de pintura anticorrosiva, (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir.	Kg	944,97	$ 25.397,00	$ 23.999.474,00	1099,88	$ 27.933.652,36
4.0	**CONCRETOS**				**$ 89.911.559,00**		**$ 91.426.604,09**
4,1	Solado en concreto de 11.7 MPa	m2	21,00	$ 27.863,00	$ 585.123,00	41,68	$ 1.161.294,45
4,2	Pedestal en concreto de 20.7 MPa	m3	0,14	$ 729.733,00	$ 105.082,00	1,38	$ 1.007.031,54
4,3	Construcción de piso en concreto de 21 MPa para placa deportiva y andenes con un espesor de 10cm. Incluye suministro y transporte de los materiales, acabado llaneado, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. no incluye refuerzo	m2	818,03	$ 87.818,00	$ 71.838.022,00	818,03	$ 71.837.880,96
4,4	Sardinel en concreto de 20.7 Mpa. (no Incl. refuerzo)	m	286,83	$ 60.605,00	$ 17.383.332,00	287,44	$ 17.420.397,14
5.0	**OBRAS VARIAS**				**$ 121.356.693,00**		**$ 144.597.099,14**
5.1	Suministro, transporte e instalacion de grama natural tipo macana o similra, seta superficie se nivelara previamente para obtener los perfiles requeridos, se colocara sobre suelos que no contenga grietas o terrones, piedra mayores a 10 cm, ni escombros, el suelos vegetal de capote tendra como minimo 5 cm de espesor.	m2	156,92	$ 44.253,00	$ 6.944.048,00	119,38	$ 5.282.923,14

5.2	BANCA EN CONCRETO, fabricada . Incluye suministro de todos los materiales, y todos los demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento según diseño.	Und	1,00	$ 865.679,00	$ 865.679,00	7,00	$ 6.059.753,00
5.3	Instalación de Basurera metálica cilíndrica en acero inoxidable con soporte en hierro fundido. Incluye construcción de dado en concreto de 21 MPa, la excavación, cargue, transporte y botada de materiales provenientes de las excavaciones y demás sobrantes del proceso de instalación y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	1,00	$ 880.102,00	$ 880.102,00	4,00	$ 3.520.408,00
5.4	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Barra de paralelas	und	0,00	$ 4.843.811,00	$ -	0,00	$ -
5.5	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Bicicleta Estatica	und	1,00	$ 4.939.731,00	$ 4.939.731,00	1,00	$ 4.939.731,00
5.6	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Banca Cronch Abdominal inclinada	und	0,00	$ 4.822.731,00	$ -	1,00	$ 4.822.731,00
5.7	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Banca Cronch Abdominal Plana	und	0,00	$ 4.822.731,00	$ -	1,00	$ 4.822.731,00
5.8	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Eliptica	und	1,00	$ 4.959.731,00	$ 4.959.731,00	1,00	$ 4.959.731,00
5.9	Suministro, transporte e instalacion de parque infantil, incluye todos los elementos necesario para correcto funcionamiento	un	1,00	$ 13.445.888,00	$ 13.445.888,00	1,00	$ 13.445.888,00
5.10	Suministro, transporte y colocación de cordón prefabricado de 0.15 x 0.35 m de concreto de 21 Mpa, tres caras, juntas ranuradas, referencia Bordillo Barrera Recto Tipo U10 (según M.E.P). Incluye, mortero 1:4 de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	m	154,00	$ 76.176,00	$ 11.731.104,00	154,00	$ 11.731.104,00

5.11	Construcción de adoquín ,táctil, guía, Alerta de 0.40 x 0.20 x 0.06 m, COLOR A DEFINIR., mortero 1:4 para pegar y nivelar los adoquines sobre la perfilación y nivelación del terreno, corte de piezas, suministro de todos los materiales y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento según diseño y recomendaciones del M.E.P. El refuerzo de la placa y el entresuelo se pagaran en su respectivo ítem según diseño.	M2	126,75	$ 166.872,00	$ 21.151.026,00	167,00	$ 27.867.624,00
5.12	Construccion de jardinera en sitio en concreto 21Mpa	ml	25,05	$ 196.923,00	$ 4.932.921,00	6,00	$ 1.181.538,00
5.13	suministro y siembra de arbol	Un	10,00	$ 405.134,00	$ 4.051.340,00	21,00	$ 8.507.814,00
5.14	Cerramiento en tuberia galvanizada de 1-1/2", malla eslabonada a una altura de 4 metros	Ml	28,00	$ 452.811,00	$ 12.678.708,00	28,00	$ 12.678.708,00
5.15	Juego de porterias de cancha de futbol 5	Ml	1,00	$ 6.409.724,00	$ 6.409.724,00	1,00	$ 6.409.724,00
5.16	Construcción y/e instalación de Caseta para parques. Incluye instalacion	und	1,00	$ 28.366.691,00	$ 28.366.691,00	1,00	$ 28.366.691,00
6.0	**ACABADOS**			$ -	**$ 10.806.051,00**		**$ 9.572.584,32**
6.1	Demarcación y Pintura en pisos y cancha	m2	402,73	$ 26.832,00	$ 10.806.051,00	356,76	$ 9.572.584,32
7.0	**INSTALCIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 3.370.505,00**		**$ 3.138.100,80**
7.1	Punto sanitario pvc de 4" (2 m)	Un	1,00	$ 178.017,00	$ 178.017,00	1,00	$ 178.017,00
7.2	Punto sanitario pvc de 2" (1.5 m)	Un	5,00	$ 54.802,00	$ 274.010,00	4,00	$ 219.208,00
7.3	Tubería pvc sanitaria Ø= 4" (Incluye accesorios)	m	12,00	$ 61.619,00	$ 739.428,00	8,00	$ 492.952,00
7.4	Tubería pvc sanitaria Ø= 2" (Incluye accesorios)	m	4,00	$ 22.083,00	$ 88.332,00	4,00	$ 88.332,00
7.5	Rejilla para piso en aluminio 3"x2"	Un	1,00	$ 12.237,00	$ 12.237,00	1,00	$ 12.237,00
7.6	Punto hidráulico cpvc de 1/2" (2 m)	Un	3,00	$ 50.328,00	$ 150.984,00	4,00	$ 201.312,00
7.7	Tubería cpvc presión Ø= 1/2" (Incluye accesorios)	m	15,00	$ 14.266,00	$ 213.990,00	16,30	$ 232.535,80
7.8	Bajante pvc aguas lluvias	m	6,00	$ 35.746,00	$ 214.476,00	6,00	$ 214.476,00
7.9	Suministro e instalacion de caonera metalica	ml	0,00	$ 265.274,00	$ -	0,00	$ -
7.10	Caja de inspección 60x60x60 cm en concreto	Un	1,00	$ 474.084,00	$ 474.084,00	1,00	$ 474.084,00

7.11	Medidor de agua de 1/2". Incluye caja y todo lo necesario	Un	1,00	$ 209.159,00	$ 209.159,00	1,00	$ 209.159,00
7.12	Suministro e instalacion de llave de paso de agua	un	2,00	$ 15.084,00	$ 30.168,00	2,00	$ 30.168,00
7.13	Lavaplatos acero inoxidable 0.60x0.40 m	Un	1,00	$ 146.774,00	$ 146.774,00	1,00	$ 146.774,00
7.14	Suministro e instalacion de sanitario	Un	1,00	$ 527.071,00	$ 527.071,00	1,00	$ 527.071,00
7.15	Suministro e instalacion de lavamanos	un	1,00	$ 111.775,00	$ 111.775,00	1,00	$ 111.775,00
				$ -			
8.0	**CUBIERTA**			$ -	**$ 5.629.441,00**		**$ 6.643.134,00**
8.1	Cubierta en teja Policarbonato para pergola o similar	m2	45,76	$ 123.021,00	$ 5.629.441,00	54,00	$ 6.643.134,00
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$ -	**$ 30.967.898,00**		**$ 25.667.591,00**
9,1	Suministro, transporte e insalacion de poste de alumbrado de 5 metros en tuberia metalica de 3"	un	8,00	$ 552.832,00	$ 4.422.656,00	8,00	$ 4.422.656,00
9,2	Puesta a tierra 1 varilla de cobre 5/8" y cable #4	Un	3,00	$ 328.731,00	$ 986.193,00	2,00	$ 657.462,00
9,3	Medidor de energía 2F-Trifilar 120/240V	Un	1,00	$ 508.193,00	$ 508.193,00	1,00	$ 508.193,00
9,4	Tablero bifasico de 2 circuitos	Un	1,00	$ 236.275,00	$ 236.275,00	1,00	$ 236.275,00
9,5	Cable de cobre THHN #10 AWG	m	15,00	$ 22.557,00	$ 338.355,00	15,00	$ 338.355,00
9,6	Cable de cobre THHN #12 AWG	m	330,00	$ 6.325,00	$ 2.087.250,00	255,00	$ 1.612.875,00
9,7	salida electrica para toma doble. incluye tuberia	Un	4,00	$ 145.017,00	$ 580.068,00	4,00	$ 580.068,00
9,8	Salida interruptor sencillo en tubo emt 1/2"	Un	2,00	$ 112.774,00	$ 225.548,00	2,00	$ 225.548,00
9,9	Suministro e instalacion de lamapara led 18w	Un	9,00	$ 62.327,00	$ 560.943,00	9,00	$ 560.943,00
9,10	Suministro e instalacion de brazo doble para lampara	un	12,00	$ 473.633,00	$ 5.683.596,00	8,00	$ 3.789.064,00
9,11	Suministro e instalacion de acometida antifraude	ml	20,00	$ 33.172,00	$ 663.440,00	18,00	$ 597.096,00
9,12	suministro e instalacion de luminarias de 60w. incluye fotocelda	un	16,00	$ 384.980,00	$ 6.159.680,00	12,00	$ 4.619.760,00
9,13	Suministro e instalacion de ducto pvc 3/4"	ml	250,00	$ 7.753,00	$ 1.938.250,00	182,00	$ 1.411.046,00
9,14	Caja eléctrica 30x30x50 cm en concreto. incluye herraje	Un	9,00	$ 167.817,00	$ 1.510.353,00	6,00	$ 1.006.902,00

9,15	Suministro e intalacion de breaker bipolar 15-30A ench	Un	2,00	$ 33.474,00	$ 66.948,00	2,00	$ 66.948,00
9,16	Salida eléctrica alumbrado poste	Un	16,00	$ 96.867,00	$ 1.549.872,00	16,00	$ 1.549.872,00
9,17	Suministro e instalacion de tuberia imc de 1"	ml	3,00	$ 34.250,00	$ 102.750,00	4,00	$ 137.000,00
9,18	Reflector de 200W	un	8,00	$ 418.441,00	$ 3.347.528,00	8,00	$ 3.347.528,00
10.0	**OBRA GENERAL**				**$ 3.981.128,00**		**$ 4.046.485,00**
10.1	Limpieza y aseo general	m2	991,07	$ 4.017,00	$ 3.981.128,00	1007,34	$ 4.046.485,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS =				**$ 345.466.443,00**		**$ 383.025.299,00**
	ADMINISTRACION	**25%**			**$ 86.366.611,00**		**$ 95.756.325,00**
	UTILIDAD	**5,0%**			**$ 17.273.322,00**		**$ 19.151.265,00**
	VALOR TOTAL =				**$ 449.106.376,00**		**$ 497.932.889,00**

Cantidades ejecutadas Actas 2 final:

CONDICIONES ACTUALIZADAS						ACT. EJECUTADAS ACTA # 2 Y FINAL	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**V/Unitario**	**CANT**	**VLR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VLR TOTAL**
1.0	**PRELIMINARES**				**$ 7.956.397,00**		**$ 62.639,50**
1.1	Cerramiento provisional con tela verde	m	$ 24.963,00	160,00	$ 3.994.080,00	0,00	$ -
1.2	Localización y replanteo	m2	$ 3.850,00	1007,34	$ 3.878.259,00	16,27	$ 62.639,50
1.3	extraccion de llantas	Un	$ 6.466,00	13,00	$ 84.058,00	0,00	$ -
2.0	**EXCAVACION**				**$ 35.699.394,78**		**$ 17.345.526,85**

2.1	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en el botadero destinado por el municipio o los sitios donde indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	$ 39.674,00	18,73	$ 743.257,43	0,24	$ 9.526,48
2.2	Suministro, transporte y colocación de Lleno, reacomodado con medios mecánicos incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m3	$ 109.796,00	306,56	$ 33.658.534,74	157,89	$ 17.336.206,48
2.3	Suministro e instalacion de tierra negra para grama con espesor de 10cm	m3	$ 82.444,00	15,74	$ 1.297.602,60	0,00	-$ 206,11
3.0	**ACERO**				**$ 54.277.908,96**		**$ 28.544.631,38**
3.1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO Fy= 420 MPa-60000 PSI, corrugado.	Kg	$ 8.396,00	1100,07	$ 9.236.164,21	72,80	$ 611.228,80
3.2	Colocación de MALLA ELECTROSOLDADA TIPO D-50. Incluye el suministro y el transporte del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	m2	$ 20.914,00	818,02	$ 17.108.092,39	-0,01	-$ 249,78

3.3	Construcción y montaje de estructura metálica para pergolas en perfilería metalica cuadrada o rectangular y láminas de alfajor para elementos de cubierta, . Incluye: suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación. Todos los elementos deben llevar dos manos de pintura anticorrosiva, (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir.	Kg	$ 25.397,00	1099,88	$ 27.933.652,36	1.099,88	$	27.933.652,36
4.0	**CONCRETOS**				**$ 91.426.604,09**		**$**	**1.515.045,39**
4,1	Solado en concreto de 11.7 MPa	m2	$ 27.863,00	41,68	$ 1.161.294,45	20,68	$	576.171,45
4,2	Pedestal en concreto de 20.7 MPa	m3	$ 729.733,00	1,38	$ 1.007.031,54	1,24	$	901.949,99
4,3	Construcción de piso en concreto de 21 MPa para placa deportiva y andenes con un espesor de 10cm. Incluye suministro y transporte de los materiales, acabado llaneado, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. no incluye refuerzo	m2	$ 87.818,00	818,03	$ 71.837.880,96	0,00	-$	141,04
4,4	Sardinel en concreto de 20.7 Mpa. (no Incl. refuerzo)	m	$ 60.605,00	287,44	$ 17.420.397,14	0,61	$	37.064,99
5.0	**OBRAS VARIAS**				**$ 144.597.099,14**		**$**	**109.550.555,84**
5.1	Suministro, transporte e instalacion de grama natural tipo macana o similra, seta superficie se nivelara previamente para obtener los perfiles requeridos, se colocara sobre suelos que no contenga grietas o terrones, piedra mayores a 10 cm, ni escombros, el suelos vegetal de capote tendra como minimo 5 cm de espesor.	m2	$ 44.253,00	119,38	$ 5.282.923,14	119,38	$	5.282.923,14

5.2	BANCA EN CONCRETO, fabricada . Incluye suministro de todos los materiales, y todos los demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento según diseño.	Und	$ 865.679,00	7,00	$ 6.059.753,00	7,00	$ 6.059.753,00
5.3	Instalación de Basurera metálica cilíndrica en acero inoxidable con soporte en hierro fundido. Incluye construcción de dado en concreto de 21 MPa, la excavación, cargue, transporte y botada de materiales provenientes de las excavaciones y demás sobrantes del proceso de instalación y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	$ 880.102,00	4,00	$ 3.520.408,00	4,00	$ 3.520.408,00
5.4	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Barra de paralelas	und	$ 4.843.811,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5.5	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Bicicleta Estatica	und	$ 4.939.731,00	1,00	$ 4.939.731,00	1,00	$ 4.939.731,00
5.6	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Banca Cronch Abdominal inclinada	und	$ 4.822.731,00	1,00	$ 4.822.731,00	1,00	$ 4.822.731,00
5.7	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Banca Cronch Abdominal Plana	und	$ 4.822.731,00	1,00	$ 4.822.731,00	1,00	$ 4.822.731,00
5.8	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Eliptica	und	$ 4.959.731,00	1,00	$ 4.959.731,00	1,00	$ 4.959.731,00
5.9	Suministro, transporte e instalacion de parque infantil, incluye todos los elementos necesario para correcto funcionamiento	un	$ 13.445.888,00	1,00	$ 13.445.888,00	1,00	$ 13.445.888,00

5.10	Suministro, transporte y colocación de cordón prefabricado de 0.15 x 0.35 m de concreto de 21 Mpa, tres caras, juntas ranuradas, referencia Bordillo Barrera Recto Tipo U10 (según M.E.P). Incluye, mortero 1:4 de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	m	$ 76.176,00	154,00	$ 11.731.104,00	0,00	$ -
5.11	Construcción de adoquín ,táctil, guía, Alerta de 0.40 x 0.20 x 0.06 m, COLOR A DEFINIR., mortero 1:4 para pegar y nivelar los adoquines sobre la perfilación y nivelación del terreno, corte de piezas, suministro de todos los materiales y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento según diseño y recomendaciones del M.E.P. El refuerzo de la placa y el entresuelo se pagaran en su respectivo ítem según diseño.	M2	$ 166.872,00	167,00	$ 27.867.624,00	125,00	$ 20.859.000,00
5.12	Construccion de jardinera en sitio en concreto 21Mpa	ml	$ 196.923,00	6,00	$ 1.181.538,00	-6,00	-$ 1.181.538,00
5.13	suministro y siembra de arbol	Un	$ 405.134,00	21,00	$ 8.507.814,00	21,00	$ 8.507.814,00
5.14	Cerramiento en tuberia galvanizada de 1-1/2", malla eslabonada a una altura de 4 metros	Ml	$ 452.811,00	28,00	$ 12.678.708,00	16,00	$ 7.244.976,00
5.15	Juego de porterias de cancha de futbol 5	Ml	$ 6.409.724,00	1,00	$ 6.409.724,00	1,00	$ 6.409.724,00
5.16	Construcción y/e instalación de Caseta para parques. Incluye instalacion	und	$ 28.366.691,00	1,00	$ 28.366.691,00	0,70	$ 19.856.683,70
6.0	**ACABADOS**		$ -		**$ 9.572.584,32**		**$ 9.572.584,32**
6.1	Demarcación y Pintura en pisos y cancha	m2	$ 26.832,00	356,76	$ 9.572.584,32	356,76	$ 9.572.584,32
7.0	**INSTALCIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 3.138.100,80**		**$ 2.431.158,80**

7.1	Punto sanitario pvc de 4" (2 m)	Un	$	178.017,00	1,00	$	178.017,00	1,00	$	178.017,00
7.2	Punto sanitario pvc de 2" (1.5 m)	Un	$	54.802,00	4,00	$	219.208,00	4,00	$	219.208,00
7.3	Tubería pvc sanitaria Ø= 4" (Incluye accesorios)	m	$	61.619,00	8,00	$	492.952,00	0,00	$	-
7.4	Tubería pvc sanitaria Ø= 2" (Incluye accesorios)	m	$	22.083,00	4,00	$	88.332,00	4,00	$	88.332,00
7.5	Rejilla para piso en aluminio 3"x2"	Un	$	12.237,00	1,00	$	12.237,00	1,00	$	12.237,00
7.6	Punto hidráulico cpvc de 1/2" (2 m)	Un	$	50.328,00	4,00	$	201.312,00	4,00	$	201.312,00
7.7	Tubería cpvc presión Ø= 1/2" (Incluye accesorios)	m	$	14.266,00	16,30	$	232.535,80	1,30	$	18.545,80
7.8	Bajante pvc aguas lluvias	m	$	35.746,00	6,00	$	214.476,00	6,00	$	214.476,00
7.9	Suministro e instalacion de caonera metalica	ml	$	265.274,00	0,00	$	-	0,00	$	-
7.10	Caja de inspección 60x60x60 cm en concreto	Un	$	474.084,00	1,00	$	474.084,00	1,00	$	474.084,00
7.11	Medidor de agua de 1/2". Incluye caja y todo lo necesario	Un	$	209.159,00	1,00	$	209.159,00	1,00	$	209.159,00
7.12	Suministro e instalacion de llave de paso de agua	un	$	15.084,00	2,00	$	30.168,00	2,00	$	30.168,00
7.13	Lavaplatos acero inoxidable 0.60x0.40 m	Un	$	146.774,00	1,00	$	146.774,00	1,00	$	146.774,00
7.14	Suministro e instalacion de sanitario	Un	$	527.071,00	1,00	$	527.071,00	1,00	$	527.071,00
7.15	Suministro e instalacion de lavamanos	un	$	111.775,00	1,00	$	111.775,00	1,00	$	111.775,00
			$	-				0,00	$	-
8.0	**CUBIERTA**		$	-		**$**	**6.643.134,00**		**$**	**6.643.134,00**
8.1	Cubierta en teja Policarbonato para pergola o similar	m2	$	123.021,00	54,00	$	6.643.134,00	54,00	$	6.643.134,00
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		$	-		**$**	**25.667.591,00**		**$**	**19.058.953,00**
9,1	Suministro, transporte e insalacion de poste de alumbrado de 5 metros en tuberia metalica de 3"	un	$	552.832,00	8,00	$	4.422.656,00	0,00	$	-
9,2	Puesta a tierra 1 varilla de cobre 5/8" y cable #4	Un	$	328.731,00	2,00	$	657.462,00	2,00	$	657.462,00
9,3	Medidor de energía 2F-Trifilar 120/240V	Un	$	508.193,00	1,00	$	508.193,00	1,00	$	508.193,00

9,4	Tablero bifasico de 2 circuitos	Un	$	236.275,00	1,00	$	236.275,00	1,00	$	236.275,00
9,5	Cable de cobre THHN #10 AWG	m	$	22.557,00	15,00	$	338.355,00	15,00	$	338.355,00
9,6	Cable de cobre THHN #12 AWG	m	$	6.325,00	255,00	$	1.612.875,00	255,00	$	1.612.875,00
9,7	salida electrica para toma doble. incluye tuberia	Un	$	145.017,00	4,00	$	580.068,00	4,00	$	580.068,00
9,8	Salida interruptor sencillo en tubo emt 1/2"	Un	$	112.774,00	2,00	$	225.548,00	2,00	$	225.548,00
9,9	Suministro e instalacion de lamapara led 18w	Un	$	62.327,00	9,00	$	560.943,00	9,00	$	560.943,00
9,10	Suministro e instalacion de brazo doble para lampara	un	$	473.633,00	8,00	$	3.789.064,00	8,00	$	3.789.064,00
9,11	Suministro e instalacion de acometida antifraude	ml	$	33.172,00	18,00	$	597.096,00	18,00	$	597.096,00
9,12	suministro e instalacion de luminarias de 60w. incluye fotocelda	un	$	384.980,00	12,00	$	4.619.760,00	12,00	$	4.619.760,00
9,13	Suministro e instalacion de ducto pvc 3/4"	ml	$	7.753,00	182,00	$	1.411.046,00	0,00	$	-
9,14	Caja eléctrica 30x30x50 cm en concreto. incluye herraje	Un	$	167.817,00	6,00	$	1.006.902,00	6,00	$	1.006.902,00
9,15	Suministro e intalacion de breaker bipolar 15-30A ench	Un	$	33.474,00	2,00	$	66.948,00	2,00	$	66.948,00
9,16	Salida eléctrica alumbrado poste	Un	$	96.867,00	16,00	$	1.549.872,00	8,00	$	774.936,00
9,17	Suministro e instalacion de tuberia imc de 1"	ml	$	34.250,00	4,00	$	137.000,00	4,00	$	137.000,00
9,18	Reflector de 200W	un	$	418.441,00	8,00	$	3.347.528,00	8,00	$	3.347.528,00
10.0	**OBRA GENERAL**					**$**	**4.046.485,00**		**$**	**4.046.485,00**
10.1	Limpieza y aseo general	m2	$	4.017,00	1007,34	$	4.046.485,00	1.007,34	$	4.046.485,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS =					**$ 383.025.299,00**			**$ 198.770.714,00**	
	ADMINISTRACION	**25%**				**$ 95.756.325,00**			**$**	**49.692.679,00**
	UTILIDAD	**5,0%**				**$ 19.151.265,00**			**$**	**9.938.536,00**
	VALOR TOTAL =					**$ 497.932.888,00**			**$ 258.401.927,00**	

OBRA ORDINARIA						ACUMULADO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**V/UNIITARIO**	**V/TOTAL**	**CANTIDAD**	**V/TOTAL**
1	Conformación de rasante existente	m2	11745,8	$ 1.282,39	$ 15.062.696	11.745,80	$ 15.062.696
2	Suministro y extendido de material de afirmado	m3	62,0	$ 54.845,93	$ 3.398.842	61,97	$ 3.398.842
	Subtotal				**$ 18.461.538**		**$ 18.461.538**
	Administración 24%				$ 4.430.769		$ 4.615.385
	Utilidades 6%				$ 1.107.692		$ 923.077
	TOTAL PROYECTO				**$ 24.000.000**		**$ 24.000.000**

6. AVANCE FINANCIERO: CONTRATO.

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO LP-005-2023		
VALOR CONTRATO	**$**	**449.106.376**
VALOR ADICIONAL	**$**	**48.826.512**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**497.932.888**
VALOR EJECUTADO ACTA 1	$	239.530.960
VALOR EJECUTADO ACTA 2	$	258.401.927
VALOR TOTAL EJECUTADO	$	497.932.886
VALOR NETO POR EJECUTAR	$	-
PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO		100,00%
VALOR POR EJECUTAR		0,00%

Costo neto total por pagar Acta 2 y Final de: DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS MTE **($258.401.927,00)**

7. AVANCE EN TIEMPO: CONTRATO.

FECHA DE INICIO	PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	PLAZO ADICIONAL	PLAZO TOTAL	FECHA DE ENTREGA	TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA	TIEMPO POR EJECUTAR
15 de junio de 2023	Cuatro (04) meses	Un mes (01)	Cinco (05) meses	13 de Noviembre de 2023	Cuatro (03) meses y veinticinco (25) días	5 dias

8. OBSERVACIONES AL CONTRATO.

- El contrato se ejecuta conforme a las a las especificaciones establecidas en la minuta firmada entre la el Municipio de Carepa y la empresa GRUPO GENESIS PROYECT´S SAS

- Se realizaron modificaciones a las actividades de obras que si bien incrementaron el valor del contrato y el plazo inicial, no cambio en absoluto el objeto final del contrato

- El contratista ha cumplido con la entrega de los pagos de la seguridad social del personal que labora en la obra; tales como EPS, pensión y riesgos profesionales. También se da constancia de que está a paz y salvo con los proveedores y de trabajadores administrativos y de obra.

WALNER LOZANO MOSQUERA
R.L Grupo Genesis Proyect´s SAS

MEMORIAS DE CALCULO CON REGISTRO FOTOGRAFICO

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2										REGISTRO FOTOGRAFICO
1.1	**Cerramiento provisional con tela verde**							**UNIDAD:**	**m**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZAS	CANTIDAD	
						18,00		2,00	36,00	
						62,00		2,00	124,00	
								TOTAL =	160,00	
1.2	**Localización y replanteo**							**UNIDAD:**	**m2**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZAS	CANTIDAD	
					61,8	16,3		1	1007,34	
								TOTAL =	1007,34	
1.3	**extraccion de llantas**							**UNIDAD:**	**Un**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZAS	CANTIDAD	
								13	13	
								TOTAL =	13	







JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2										REGISTRO FOTOGRAFICO
2.1	**EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en el botadero destinado por el municipio o los sitios donde indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.**						**UNIDAD:**		**m3**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZAS	CANTIDAD	
Cordones internos					195,8382	0,17	0,18	1	5,99	
Cordones externor					15,8	0,17	0,2	2	1,07	
Bordillos prefabricados					58,78	0,17	0,35	1	3,50	
Pedestales para pergolas					0,3	0,3	0,6	6	0,32	
Servicios domuciliarios					6	0,7265	1,8	1	7,85	
								TOTAL =	18,73	
2.2	**Suministro, transporte y colocación de Lleno, reacomodado con medios mecánicos incluye**							**UNIDAD:**	**m3**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZAS	CANTIDAD	
Area general					61,8	16,3	0,28	1	282,0552	
Area cancha					25	14	0,07	1	24,5	
								TOTAL =	306,5552	
2.3	**Suministro e instalacion de tierra negra para grama con espesor de 10cm**							**UNIDAD:**	**m3**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZAS	CANTIDAD	
Jardinera 1					38,09		0,13	1	4,95	
Jardinera 2					7		0,134	1	0,94	
Jedinera Gym Biosa					26,34		0,13	1	3,42	
Jardira 3					13,52		0,134	1	1,81	
Jardinera 4					34,43		0,134	1	4,61	
								TOTAL =	15,7392	

JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2

REGISTRO FOTOGRAFICO

3.1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO Fy= 420 MPa-60000 PSI, corrugado.					UNIDAD:	Kg		
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Vigas de Canchas				1/2"	85,8		0,996	4	341,8272
				3/8"	78	1	0,56	520	291,2
Acero Caseta				1/2"	4	16	0,996	28	446,208
Acero Huellas				3/8"	3,5	1,2	0,56	31	20,832
								TOTAL =	1100,0672



3.2	Colocación de MALLA ELECTROSOLDADA TIPO D-50. Incluye el suministro y el transporte del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.					UNIDAD:	m2		
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Cancha				D50	25	14		1	350
Piso Pergola				D50	9	6		1	54
Andenes internos Zona 1				D50	44,5	1,1664		1	51,9
Area caseta y parque				D50	192,37	1,1661		1	224,3
Andenes exteriores				D50	78,02	0,42		4	131,1
Accesos				D50	1,4	1,2		4	6,7
								TOTAL =	818,0



JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2

REGISTRO FOTOGRAFICO

3.3	**Construcción y montaje de estructura metálica para pergolas en perfilería metalica cuadrada o rectangular y láminas de alfajor para elementos de cubierta, . Incluye: suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación. Todos los elementos deben llevar dos manos de pintura anticorrosiva, (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir.**				**UNIDAD:**	**Kg**

OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Tuberia metalica cuadradas de 100x100, Cal 3mm				Tuberia Metalica	3	1	12,2	6	219,6
Tuberia rectangular de 100x50				Tuberia Metalica	9	1	6,1	3	164,7
Tuberia rectangular de 100x50				Tuberia Metalica	6	1	6,1	5	183
Tuberia rectangular de 50x50				Tuberia Metalica	9	1	4,07	6	219,6
Tuberia rectangular de 50x50				Tuberia Metalica	6	1	4,07	12	292,8
Platinas				Lamina cal 3mm	0,22	0,22	11,5	6	15,18
Accesos					1	1	5	1	5
								TOTAL =	1099,88

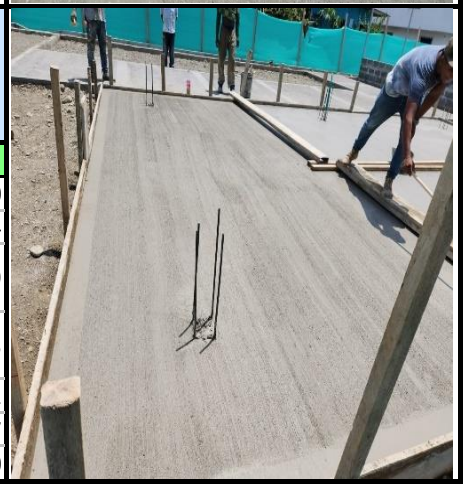
4,1	**Solado en concreto de 11.7 MPa**						**UNIDAD:**	**m2**

OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZAS	CANTIDAD
Cordones internos					187,8382	0,15		1	28,17573
Cordones externor					13,82	0,15		2	4,146
Bordillos prefabricados					58,78	0,15		1	8,817
Pedestales para pergolas					0,3	0,3		6	0,54
								TOTAL =	41,67873



JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2										REGISTRO FOTOGRAFICO
4,2	**Pedestal en concreto de 20.7 MPa**							**UNIDAD:**	**m3**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD	
Pergolas					0,25	0,25	0,6	6	0,9	
								TOTAL =	0,9	
4,3	**Construcción de piso en concreto de 21 MPa para placa deportiva y andenes con un espesor de 10cm. Incluye suministro y transporte de los materiales, acabado llaneado, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. no incluye refuerzo**							**UNIDAD:**	**m2**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD	
Cancha					25	14		1	350	
Piso Pergola					9	6		1	54	
Andenes internos Zona 1					44,5	1,1662		1	51,9	
Area caseta y parque					192,37	1,1662		1	224,3	
Andenes exteriores					78,02	0,42		4	131,1	
Accesos					1,4	1,2		4	6,7	
								TOTAL =	818,0	

JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2

REGISTRO FOTOGRAFICO

4,4	Sardinel en concreto de 20.7 Mpa. (no Incl. refuerzo)							UNIDAD:	m
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Area interna					13,82	1		6	82,92
					58,78	1		2	117,56
					10,4	1		1	10,4
					28,35	1		1	28,35
									47,6
								TOTAL =	286,83



5.1	Suministro, transporte e instalacion de grama natural tipo macana o similra, seta superficie se nivelara previamente para obtener los perfiles requeridos, se colocara sobre suelos que no contenga grietas o terrones, piedra mayores a 10 cm, ni escombros, el suelos vegetal de capote tendra como minimo 5 cm de espesor.							UNIDAD:	m2
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Jardinera 1					38,09		0	1	38,09
Jardinera 2					7		0	1	7
Jedinera Gym Biosa					26,34		0	1	26,34
Jardira 3					13,52		0	1	13,52
Jardinera 4					34,43		0	1	34,43
								TOTAL =	119,38



5.2	BANCA EN CONCRETO, fabricada . Incluye suministro de todos los materiales, y todos los demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento según diseño.							UNIDAD:	Und
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Zona 1								3	3
Zona 3								4	4
								TOTAL =	7



JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2										REGISTRO FOTOGRAFICO
5.3	**Instalación de Basurera metálica cilíndrica en acero inoxidable con soporte en hierro fundido. Incluye construcción de dado en concreto de 21 MPa, la excavación, cargue, transporte y botada de materiales provenientes de las excavaciones y demás sobrantes del proceso de instalación y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.**							**UNIDAD:**	**Und**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD	
Zona 1								2	2	
Zona 3								2	2	
								TOTAL =	4	
5.4	**Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Barra de paralelas**							**UNIDAD:**	**und**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD	
Zona 1								1	1	
Zona 3								0	0	
								TOTAL =	1	
5.5	**Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Bicicleta Estatica**							**UNIDAD:**	**und**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD	
Zona 1								1	1	
Zona 3								0	0	
								TOTAL =	1	

JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2										REGISTRO FOTOGRAFICO
5.6	**Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Banca Cronch Abdominal inclinada**							**UNIDAD:**	**und**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD	
Zona 1								1	1	
Zona 3								0	0	
								TOTAL =	1	
5.7	**Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Banca Cronch Abdominal Plana**							**UNIDAD:**	**und**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD	
Zona 1								1	1	
Zona 3								0	0	
								TOTAL =	1	

JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2

REGISTRO FOTOGRAFICO

5.8	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Eliptica							UNIDAD:	und
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Zona 1								1	1
Zona 3								0	0
								TOTAL =	1



5.9	Suministro, transporte e instalacion de parque infantil, incluye todos los elementos							UNIDAD:	un
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Zona 1								0	0
Zona 3								1	1
								TOTAL =	1



5.10	Suministro, transporte y colocación de cordón prefabricado de 0.15 x 0.35 m de concreto de							UNIDAD:	m
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Area General					61,8			2	123,6
					16,2			1	16,2
					14,2			1	14,2
								TOTAL =	154



JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2

REGISTRO FOTOGRAFICO

5.11	**Construcción de adoquín ,táctil, guía, Alerta de 0.40 x 0.20 x 0.06 m, COLOR A DEFINIR., mortero 1:4 para pegar y nivelar los adoquines sobre la perfilación y nivelación del terreno, corte de piezas, suministro de todos los materiales y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento según diseño y recomendaciones del M.E.P. El refuerzo de la placa y el entresuelo se pagaran en su respectivo ítem según diseño.**					**UNIDAD:**	**m2**

OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Zon 3					147			1	147
Andenes					10			2	20
								TOTAL =	167





5.12	**Construccion de jardinera en sitio en concreto 21Mpa**							**UNIDAD:**	**ml**

OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Jardinera 1 - Zona 3					1	1		1	1
Jardinera 2 - Zona 3					5	1		1	5
								TOTAL =	6



JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2

5.13	suministro y siembra de arbol							UNIDAD:	Un
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Jardinera 1 - Zona 3					16	1		1	16
Jardinera 2 - Zona 3					8	1		1	8
								TOTAL =	24

5.14	Cerramiento en tuberia galvanizada de 1-1/2", malla eslabonada a una altura de 4 metros							UNIDAD:	Ml
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Cancha					14	1		2	28
								TOTAL =	28

REGISTRO FOTOGRAFICO







JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2										REGISTRO FOTOGRAFICO
5.15	**Juego de porterias de cancha de futbol 5**							**UNIDAD:**	**Ml**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD	
Cancha					1	1		1	1	
								TOTAL =	1	
5.16	**Construcción y/e instalación de Caseta para parques. Incluye instalacion**							**UNIDAD:**	**und**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD	
Cancha					1	1		1	1	
								TOTAL =	1	
6.1	**Demarcación y Pintura en pisos y cancha**							**UNIDAD:**	**m2**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD	
Cancha					25	14		1	350	
Area de Parque					1,2	0,3		16	5,76	
Gimnasio Biosaludable					1	1		1	1	
								TOTAL =	356,76	

JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2

7.1	Punto sanitario pvc de 4" (2 m)							UNIDAD:	Un
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Caseta								1	1
								TOTAL =	1

7.2	Punto sanitario pvc de 2" (1.5 m)							UNIDAD:	Un
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Caseta								4	4
								TOTAL =	4

REGISTRO FOTOGRAFICO





JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2

7.3	Tubería pvc sanitaria Ø= 4" (Incluye accesorios)							UNIDAD:	m
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Caseta					8			1	8
								TOTAL =	8

7.4	Tubería pvc sanitaria Ø= 2" (Incluye accesorios)							UNIDAD:	m
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Caseta					4			1	4
								TOTAL =	4

7.5	Rejilla para piso en aluminio 3"x2"							UNIDAD:	Un
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Caseta					1			1	1
								TOTAL =	1

REGISTRO FOTOGRAFICO





JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2										REGISTRO FOTOGRAFICO
7.6	**Punto hidráulico cpvc de 1/2" (2 m)**							**UNIDAD:**	**un**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD	
Caseta								4	4	
								TOTAL =	4	
7.7	**Tubería cpvc presión Ø= 1/2" (Incluye accesorios)**							**UNIDAD:**	**m**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD	
Caseta					16,3			1	16,3	
								TOTAL =	16,3	
7.8	**Bajante pvc aguas lluvias**							**UNIDAD:**	**m**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD	
Caseta					6			1	6	
								TOTAL =	6	

JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2

7.10	Caja de inspección 60x60x60 cm en concreto							UNIDAD:	Un
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Caseta								1	1
								TOTAL =	1

7.11	Medidor de agua de 1/2". Incluye caja y todo lo necesario							UNIDAD:	Un
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Caseta								1	1
								TOTAL =	1

7.12	Suministro e instalacion de llave de paso de agua							UNIDAD:	un
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Caseta								2	2
								TOTAL =	2

REGISTRO FOTOGRAFICO



JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2										REGISTRO FOTOGRAFICO
7.13	**Lavaplatos acero inoxidable 0.60x0.40 m**							**UNIDAD:**	**Un**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD	
Caseta								1	1	
								TOTAL =	1	
7.14	**Suministro e instalacion de sanitario**							**UNIDAD:**	**Un**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD	
Caseta								1	1	
								TOTAL =	1	
7.15	**Suministro e instalacion de lavamanos**							**UNIDAD:**	**un**	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD	
Caseta								1	1	
								TOTAL =	1	

JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2

REGISTRO FOTOGRAFICO

8.1	Cubierta en teja Policarbonato para pergola o similar							UNIDAD:	m2
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Pergola					6	9		1	54
								TOTAL =	54



9,1	Suministro, transporte e insalacion de poste de alumbrado de 5 metros en tuberia metalica de 3"							UNIDAD:	un
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Cancha								4	4
Zona 1								2	2
Zana 3								2	2
								TOTAL =	8



9,2	Puesta a tierra 1 varilla de cobre 5/8" y cable #4							UNIDAD:	Un
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Caseta								1	1
Iluminación General								1	1
								TOTAL =	2



JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2										REGISTRO FOTOGRAFICO
9,3	Medidor de energía 2F-Trifilar 120/240V							UNIDAD:	Un	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD	
Caseta								1	1	
Iluminación General										
								TOTAL =	1	
9,4	Tablero bifasico de 2 circuitos							UNIDAD:	Un	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD	
Caseta								1	1	
Iluminación General										
								TOTAL =	1	
9,5	Cable de cobre THHN #10 AWG							UNIDAD:	m	
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD	
Caseta								15	15	
Iluminación General										
								TOTAL =	15	

JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

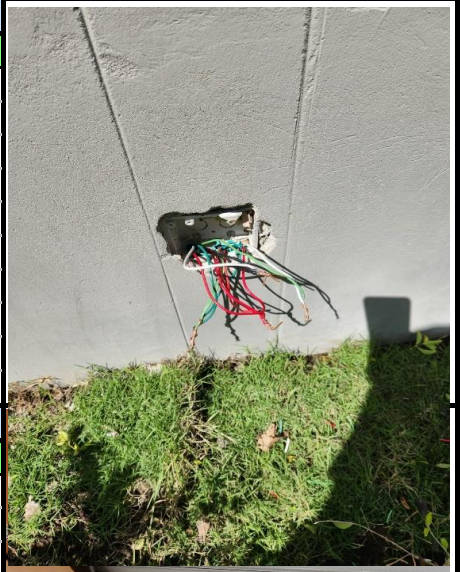
MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2

9,6	Cable de cobre THHN #12 AWG							UNIDAD:	m
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Caseta								45	45
Cancha								178	178
Pergola								32	32
								TOTAL =	255

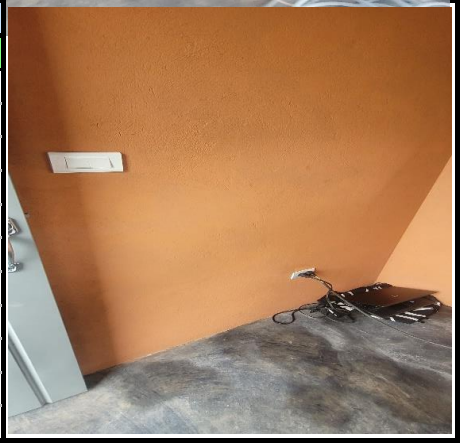
9,7	salida electrica para toma doble. incluye tuberia							UNIDAD:	Un
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Caseta								4	4
								TOTAL =	4

9,8	Salida interruptor sencillo en tubo emt 1/2"							UNIDAD:	Un
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Caseta								2	2
								TOTAL =	2

REGISTRO FOTOGRAFICO







JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2									
9,9	**Suministro e instalacion de lamapara led 18w**							**UNIDAD:**	**Un**
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Caseta								4	4
Pergola								5	5
								TOTAL =	9
9,10	**Suministro e instalacion de brazo doble para lampara**							**UNIDAD:**	**un**
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Zona 1								4	4
Zona 2								4	4
								TOTAL =	8

REGISTRO FOTOGRAFICO





JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2

REGISTRO FOTOGRAFICO

9,11	Suministro e instalacion de acometida antifraude							UNIDAD:	ml
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Caseta								18	18
								TOTAL =	18



9,12	suministro e instalacion de luminarias de 60w. incluye fotocelda							UNIDAD:	un
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Caseta								12	12
								TOTAL =	12



JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2

9,13	Suministro e instalacion de ducto pvc 3/4"							UNIDAD:	ml
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Caseta					12			1	12
Cancha					162			1	162
Biosaludable					8			1	8
								TOTAL =	182

9,14	Caja eléctrica 30x30x50 cm en concreto. incluye herraje							UNIDAD:	Un
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Iluminación General								6	6
								TOTAL =	6

REGISTRO FOTOGRAFICO





JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2

REGISTRO FOTOGRAFICO

9,15	Suministro e intalacion de breaker bipolar 15-30A ench							UNIDAD:	Un
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Caseta								2	2
								TOTAL =	2



9,16	Salida eléctrica alumbrado poste							UNIDAD:	Un
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Cancha								8	8
Zona 1								4	4
Zona 2								4	4
								TOTAL =	16



9,17	Suministro e instalacion de tuberia imc de 1"							UNIDAD:	ml
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Iluminacion					4			1	4
								TOTAL =	4



JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

MEMORIAS ACTA DE AVANCE 2

REGISTRO FOTOGRAFICO

9,18	Reflector de 200W							UNIDAD:	un
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Iluminacion								8	8
								TOTAL =	8



10.1	Limpieza y aseo general							UNIDAD:	un
OBSERVACIONES	NIVEL	EJE	TRAMO	TIPO	LARGO	ANCHO	PESO	PIEZAS	CANTIDAD
Limpieza					61,8	16,3		1	1007,34
								TOTAL =	1007,34



JOANN ANDRES IBARGUEN ARCE
Interventor

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Residente de Obra

CONTROL DE CALIDAD MATERIALES Y EQUIPOS

Luminaria LED de Alumbrado Público con Fotocelda

MERCURY INDUSTRY



Especificaciones

Referencia	Potencia	Flujo Luminoso
IRL70	100W	11000 lm

Grado IP	Ángulo de apertura	Color de Luz	Voltaje
IP 65	120°	Luz Blanca 6500K	100-265V

Vida útil	IRC	Factor de Potencia	Protección IK
30.000 Hrs	70	F.P 0.8	IK 0.5

Descripción

Luminaria de alumbrado público con fotocelda, trabaja con tecnología de multipunto SMD, ideal para instalar en carreteras, calles, estacionamientos etc.

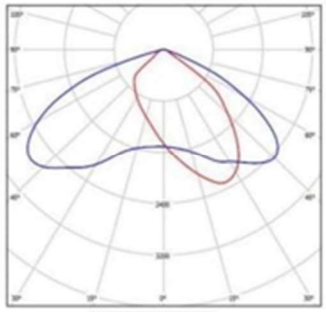
Cuenta con certificación RETILAP.
Fotocelda: Si
Incluye fotocelda integrada de última tecnología.
Temperatura de operación: -20 a 45°C.
Diámetro Min de soporte: 35.5 mm
Diámetro Max de soporte: 38 mm

Dimensiones



Diámetro soporte: 6 cm
Profundidad: 2 cm

Fotometría



Bogotá, Zona Franca Fontibón
Cra. 106 # 15A-25
Manzana 4, Bodega 2, Lote 35

e-mercury.com.co

/mercuryif

INDUSTRY

CERTIFICADO DE CALIDAD DE PRODUCTO
ULTRACEM S.A.S

CEMENTO GRIS TIPO UG DE USO GENERAL

F.V: 01-03-2017

VERSIÓN 3.

Código 222

PLANTA:	ULTRACEM S.A.S
DIRECCIÓN:	Km 2.5 VIA CORDIALIDAD,GALAPA
FECHA DE PRODUCCIÓN:	1/01/2023 — 15/01/2023
PRESENTACIÓN:	GRANEL/ENSACADO
CLIENTE:	

ENSAYOS FÍSICOS	METODO DE ENSAYO	RESULTADO	NTC 121	ASTM C 1157	ULTRACEM
Contenido de Aire en volumen, %	NTC 224	8,78	Max. 12,0	Max. 12,0	Max. 12,0
Finura (permeabilidad al aire), cm^2/g	NTC 33	5160	—	—	—
Finura en tamiz N° 325 (45µm), %	NTC 294	92,80	—	—	—
Expansión en autoclave, %	NTC 107	0,01	Max. 0,80	Max. 0,80	Max. 0,80
Expansión barras de Mortero (14 dias), %	NTC 4927	0,006	Max. 0,020	Max. 0,020	Max. 0,020
Resistencia a la Compresión					
1 Día, MPa (psi)	NTC 220	8,5 (1230)	—	—	—
3 Días, MPa (psi)	NTC 220	14,5 (2110)	Min. 8,0 (1160)	Min. 13,0 (1890)	Min. 8,0 (1160)
7 Días, MPa (psi)	NTC 220	18,3 (2650)	Min. 15,0 (2176)	Min. 20,0 (2900)	Min. 15,0 (2176)
28 Días, MPa (psi)	NTC 220	0 ()	Min. 24,0 (3481)	Min. 28,0 (4060)	Min. 24,0 (3481)
Tiempo de Fraguado (Vicat) METODO A					
Tiempo inicial de fraguado, min	NTC 118	195	Min. 45; Max. 420	Min. 45; Max. 420	Min. 45; Max. 420
Tiempo final de fraguado, min	NTC 118	265	—	—	—

Se certifica que el CEMENTO ULTRACEM GRIS TIPO USO GENERAL cumple con la norma Técnica Colombiana NTC 121 para Cemento tipo UG.

Los resultados expresados han sido obtenidos aplicando los métodos de muestreo y ensayos de acuerdo con las frecuencias e instructivos establecidos en el PLAN DE SEGUIMIENTO Y MEDICIÓN PARA LA GESTIÓN DE PRODUCCIÓN DE CEMENTO de Ultracem S.A.S. Aplica para las producciones realizadas durante el periodo comprendido en "Fecha de Producción".

FIRMA:  ***Cargo: Gerente de Calidad Cementos***

Apartadó, 30 de Octubre de 2023. Ref: 2023-69

Señores
GRUPO GENESIS PROYECT´S S.A.S
Nit 901211552-8

Asunto: Certificado de Garantías y manual de mantenimiento Parques y Gimnasiso metálicos.

GARANTIA

- Se adiciona un cubrimiento especial a todos los puntos de soldadura, para poder garantizar la impermeabilización y por ende la durabilidad de los mismos.
- Se refuerza las estructuras como sillas, manillares y demás soportes a las tuberías, para que sean anti robo o depredación.
- Los parques se entregan instalados con todo lo necesario para su adecuado funcionamiento.
- Se otorga una garantía de 6 meses por posibles focos de corrosión en las tuberías. Dicho garantía consistente en intervención inmediata para su adecuado control y funcionamiento.
- Validez de la garantía 1 año

MANUAL DE MANTENIMIENTO

- Los parques metálicos instalados se pintaron con, altos sólidos, poliuretano automotriz que son resistentes a la corrosión y el salitre de la zona, sin embargo se debe estar pendiente por posibles rayones o maltrato por cuchillos, metales u objetos cortantes que deterioren la pintura, de presentarse este tema se debe aplicar inmediatamente base y pintura poliuretano, en ese caso nuestra empresa **alto grado** entrega por una única vez **(gratis)** la pintura preparada para su reparación. De presentarse un segundo o más casos se prepara la pintura pero se debe asumir por parte de los propietarios del parque los costos de dicho material.
- Es importante a los elementos de fibra de vidrio no arrojar piedras u objetos contundentes, pues se aumenta el deterioro del mismo.

Calle 104 # 100-181 Barrio Vélez Apartadó Antioquia
E-mail lmedina74@hotmail.com tel. 3103239485

- En los **deslizaderos** se deben tener entre otros, dos aspectos importantes, uno de ellos que sea **solo para deslizarse** y no para subir por ellos y el segundo en la medida de los posible no subirse al deslizadero con Jean con botones o cierres en la parte trasera del mismo, pues estos elementos rayan la superficie.
- Las cadenas de los columpios es importante cada dos o tres meses, limpiarlas con silicona o un desengrasante, esta acción prolonga la vida útil de los columpios.
- Se recomienda a los 4 años un mantenimiento general del parque, que puede ser solo de ajustes y restauración de colores por los efectos del sol.
- No se reponde por elementos vandalizados por la comunidad o usuarios del parque.
- Los teléfonos de contacto para garantías o inquietudes es el 310 323 94 85 Luis medina

Atentamente,
LUIS AUGUSTO MEDINA PULGARIN
Gerente.

Calle 104 # 100-181 Barrio Vélez Apartadó Antioquia
E-mail lmedina74@hotmail.com tel. 3103239485

Ingesuelos Concalidad S.A.S.

	RESULTADOS LABORATORIO	*RL-CS-027*
	RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE DE CILINDROS DE CONCRETO	*Version 02*
	I.N.V. E - 410 -13	*Crea. Mar 12; Act: feb 18*

CERTIFICACIÓN SELLO DE CALIDAD EMPRESARIAL
INGESUELOS CONCALIDAD S.A.S.

OBRA: PARUE Y CANCHA BARRIO PARQUES 2 - CAREPA

CLIENTE: GRUPO GENESIS PROYECT´S S.A.S

RESPONSABLE: GRUPO GENESIS PROYECT´S S.A.S

FECHA: 28 septiembre 2023

FECHA DE INFORME:: 09 Noviembre 2023

ID	No.	ID CLIENTE	DESCRIPCION	Fecha			Dosificacion	slump. (4 cm a 7 cm)	Carga (KN)	Diam. (cm)	Altura (cm)	Peso (g)	Peso unitario (kg/cm³)	Resistencia. (Kg/cm2)
				Vaciado	Prueba	Edad en dias								
POG	45	1	Placa andenes	14-08-23	11-09-23	28	1:2:3.	6	296,14	10	20	3688	2,35	229,42
POG	46	1	Placa andenes	26-08-23	23-09-23	28	1:2:3.	6	302,1	10	20	3677	2,38	226,24

NOTA: Velocidad - Esfuerzo 0.25 MPa/S

Javier Pacheco Velasquez Laboratorista

José Luis Aldana Arrieta
Ing. Civil

Los resultados presentados corresponden solamente a la muestra entregada al laboratorio y sometida a ensayo.
Se próhibe la reproducción parcial o total sin la aprobación por escrito del laboratorio.
Calle 101 N° 97-10 Apartado Tel: 815 06 11 Cell 320 694 00 24 E-mail: josealdana45@yahoo.es
Antioquia - Colombia

Ingesuelos Concalidad S.A.S.	***RESULTADOS LABORATORIO***	*RL-CS-027*
	RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE DE CILINDROS DE CONCRETO	*Version 02*
	I.N.V. E - 410 -13	*Crea. Mar 12; Act: feb 18*

CERTIFICACIÓN SELLO DE CALIDAD EMPRESARIAL
INGESUELOS CONCALIDAD S.A.S.

OBRA: PARQUE Y CANCHA BARRIO PARQUES 2 - CAREPA

CLIENTE: GRUPO GENESIS PROYECT´S S.A.S

RESPONSABLE: GRUPO GENESIS PROYECT´S S.A.S

FECHA: 22 Octubre 2023 | FECHA DE INFORME:: 09 Noviembre 2023

ID	No.	ID CLIENTE	DESCRIPCION	Fecha			Dosificacion	slump. (4 cm a 7 cm)	Carga (KN)	Diam. (cm)	Altura (cm)	Peso (g)	Peso unitario (kg/cm³)	Resistencia. (Kg/cm2)
				Vaciado	Prueba	Edad en dias								
POG	54	1	Placa Polideportiva	20-09-23	18-10-23	28	1:2:3.	6	296,14	10	20	3670	2,35	229,42
POG	55	1	Placa Polideportiva	22-09-23	20-10-23	28	1:2:3.	6	302,1	10	20	3670	2,38	226,24

NOTA: Velocidad - Esfuerzo 0.25 MPa/S

Javier Pacheco Velasquez Laboratorista

José Luis Aldana Arrieta
Ing. Civil

Los resultados presentados corresponden solamente a la muestra entregada al laboratorio y sometida a ensayo.
Se próhibe la reproducción parcial o total sin la aprobación por escrito del laboratorio.
Calle 101 N° 97-10 Apartado Tel: 815 06 11 Cell 320 694 00 24 E-mail: josealdana45@yahoo.es
Antioquia - Colombia

SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

GRUPO GENESIS PROYECT`S S.A.S.
NIT. 901.211.552 - 8

CERTIFICADO DE APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Señores:
MUNICIPIO DE CAREPA
Ciudad

Asunto: **CERTIFICACION DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES**

El suscrito representante legal y contador hacen saber que **GRUPO GENESIS PROYECT`S S.A.S.** identificada con **Nit. 901.211.552-8**, ha cumplido y se encuentra al día con sus obligaciones provenientes del sistema de seguridad social en salud, riesgos profesionales, caja de compensación y pensión, así mismo certifico el cumplimiento del pago de los aportes al SENA y el ICBF durante los últimos seis meses con relación al personal del contrato de cesión de obra No.**LP-005-2023** cuyo objeto es **CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA DE PARQUE Y CANCHA RECREATIVA EN EL BARRIO PARQUES 2 DEL MUNICIPIO DE CAREPA**

La anterior certificación se expide al primer (01) día del mes de novimebre de 2023, para efectos de dar cumplimiento al artículo 50 de la ley 789 de 2002 modificado por la ley 828 de 2003.

Atentamente,

Walner Lozano Mosquera
C.C. 1.131.185.495
Representante Legal
Grupo Genesis Proyect`s S.A.S.

Indira Perea Moreno
C.C. 39.424.167
TP. 136043 – T
Contadora Pública

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

A84FDFF2176420D0

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **INDIRA DEL SOCORRO PEREA MORENO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 39424167 de APARTADO (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 136043-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
39424167
NUMERO
PEREA MORENO
APELLIDOS
INDIRA DEL SOCORRO
NOMBRES
Indira Perea
FIRMA


12-MAY-1982
APARTADO
ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.52
ESTATURA
A+
G.S. RH
F
SEXO
05-JUN-2000 APARTADO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR


República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
136043-T
INDIRA DEL SOCORRO
PEREA MORENO
C.C. 39424167
RESOLUCION INSCRIPCION 193
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA
PRESIDENTE
LUIS ALONSO COMENARES RODRIG


58376
Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.

Valido únicamente para anexar a CERTIFICADO PARAFISCALES de GRUPO GENESIS PROYECTS SAS NIT. 901.211.552 - 8

COBRO ACTA 2 - PARQUES 2

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901211552-8	GRUPO GENESIS PROYECTS SAS	CL 95 101 06 OF 304	6048150438	grupogenesisp@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c		ANTIOQUIA	APARTADÓ		SI

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS: 7 / UPC: 0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR
2023-09	2023-08	E	03/10/2023	70946713	$2.623.900

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS010	EPS Sura	800088702-2	241.200	0		0		0	20	5.300	0	246.500	4
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	46.400	0		0		0	20	1.100	0	47.500	1
EPS040	ALIANZA MEDELLIN ANTIOQUIA EPS SAS	900604350-0	54.200	0		0		0	20	1.200	0	55.400	2

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	185.600	0	0	0	0	20	4.100	0	189.700	1
230301	Porvenir	800224808-8	1.150.400	0	0	0	0	20	25.000	0	1.175.400	5
25-14	Colpensiones	900336004-7	31.000	0	0	0	0	20	700	0	31.700	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	517.100				517.100	20	11.300	528.400			5.171	528.400	7

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF04	Comfama	890900841-9	341.800	20	7.500	349.300	7

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	3	341.800	349.400
Pensión	3	1.367.000	1.396.800
Riesgos Laborales	1	517.100	528.400
CCF	1	341.800	349.300
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	8	2.567.700	2.623.900

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901211552-8	GRUPO GENESIS PROYECTS SAS		CL 95 101 06 OF 304	6048150438	grupogenesisp@hotmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	B – menos de 200 c			ANTIOQUIA	APARTADÓ	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					7	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-09	2023-08	E	03/10/2023	70946713	$2.623.900	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1001031311	SALAS MURILLO DARCIO	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS010	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF04	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
2	CC	1001669175	MERCADO NISPERUZA YEISON DAVID	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS010	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF04	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
3	CC	1001669471	MARSIGLIA SERRANO CARLOS DAVID	1	0			S																	230201	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS037	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF04	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
4	CC	1040376173	AREIZA MANCO ELIASAR DE JESUS	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS040	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF04	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
5	CC	1048016405	SERNA MARTINEZ CENEIDA SURLEY	1	0			S																	230301	1.210.000	193.600	0	0	0	0	EPS010	1.210.000	48.400	14-11	1.210.000	1	6.400	CCF04	1.210.000	48.400	0	0	0	0	0
6	CC	71250746	DAVID SEPULVEDA HECTOR ELIAS	1	0			S	X																230301	2.500.000	400.000	0	0	0	0	EPS010	2.500.000	100.000	14-11	2.500.000	5	174.000	CCF04	2.500.000	100.000	0	0	0	0	0
7	CC	71255069	MANCO LONDOÑO LUIS EDUARDO	1	0			S	X																25-14	193.334	31.000	0	0	0	0	EPS040	193.334	7.800	14-11	193.334	5	13.500	CCF04	193.334	7.800	0	0	0	0	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901211552-8	GRUPO GENESIS PROYECTS SAS		CL 95 101 06 OF 304	6048150438	grupogenesisp@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c			ANTIOQUIA	APARTADÓ		SI

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS: 5 / UPC: 0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR
2023-10	2023-09	E	02/11/2023	71519303	$1.771.600

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS010	EPS Sura	800088702-2	141.200	0		0		0	21	3.100	0	144.300	3
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	46.400	0		0		0	21	1.100	0	47.500	1
EPS040	ALIANZA MEDELLIN ANTIOQUIA EPS SAS	900604350-0	46.400	0		0		0	21	1.100	0	47.500	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	185.600	0	0	0	0	21	4.100	0	189.700	1
230301	Porvenir	800224808-8	750.400	0	0	0	0	21	16.300	0	766.700	4

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	329.600				329.600	21	7.200	336.800			3.296	336.800	5

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF04	Comfama	890900841-9	234.000	21	5.100	239.100	5

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	3	234.000	239.300
Pensión	2	936.000	956.400
Riesgos Laborales	1	329.600	336.800
CCF	1	234.000	239.100
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	7	1.733.600	1.771.600

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901211552-8	GRUPO GENESIS PROYECTS SAS		CL 95 101 06 OF 304	6048150438	grupogenesisp@hotmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	B – menos de 200 c			ANTIOQUIA	APARTADÓ	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					5	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-10	2023-09	E	02/11/2023	71519303	$1.771.600	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1001031311	SALAS MURILLO DARCIO	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS010	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF04	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
2	CC	1001669175	MERCADO NISPERUZA YEISON DAVID	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS010	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF04	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
3	CC	1001669471	MARSIGLIA SERRANO CARLOS DAVID	1	0			S	X																230201	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS037	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF04	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
4	CC	1040376173	AREIZA MANCO ELIASAR DE JESUS	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS040	1.160.000	46.400	14-11	1.160.000	5	80.800	CCF04	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
5	CC	1048016405	SERNA MARTINEZ CENEIDA SURLEY	1	0			S																	230301	1.210.000	193.600	0	0	0	0	EPS010	1.210.000	48.400	14-11	1.210.000	1	6.400	CCF04	1.210.000	48.400	0	0	0	0	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

OTROSI 01 Y 02

OTRO SÍ No. 01

AL CONTRATO DE OBRA No. LP-005-2023

CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE CAREPA** NIT. 890.985.316-8
CONTRATISTA:	**GRUPO GENESIS PROYECT S.A.S** **Nit.** 901.211.552-8 **LOZANO MOSQUERA WALNER** CC 1.077.427.408 DIRECCION: CL. 95 101-06 OFC 304 TELEFONO 31823662625 CORREO: grupogenesisp@hormail.com APARTADO-ANTIOQUIA
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL PARQUE Y CANCHA DEPORTIVA EN EL BARRIO PARQUES 2 DEL MUNICIPIO DE CAREPA – ANTIOQUIA"
VALOR INICIAL	CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS ($449.106.376)
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN:	CUATRO (4) MESES

Entre los suscritos a saber JONNAN ALEXIS CERQUERA**,** identificado con la cédula de ciudadanía Nro. 98.648.954, obrando en nombre y representación Legal del **MUNICIPIO DE CAREPA** ANTIOQUIA, con NIT. 890.985.316-8 y que en adelante se llamara EL MUNICIPIO, por una parte; y por la otra **GRUPO GENESIS PROYECT S.A.S** con Nit**.** 901.211.552-8 actuando como representante lega el señor LOZANO MOSQUERA WALNER, con cédula 1.131.185.495, quien se encuentra facultado para y en adelante se denominará EL CONTRATISTA, en ejercicio de la autonomía de la voluntad, hemos convenido celebrar el presente otrosí el cual se regirá por las siguientes cláusulas, teniendo en cuenta las siguientes CONSIDERACIONES:

1. El Municipio de Carepa suscribió con **GRUPO GENESIS PROYECT S.A.S -** el contrato de obra N° LP-005-2023 para la **"CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL PARQUE Y CANCHA DEPORTIVA EN EL BARRIO PARQUES 2 DEL MUNICIPIO DE CAREPA – ANTIOQUIA"** por un plazo inicial de cuatro (04) meses, el cual se inició el 15 de junio del 2023.

2. El contrato de obra N° **LP-005-2023**, se encuentra vigente y se ha venido ejecutando a cabalidad, sin embargo, debido a la fuerte ola invernal por la que atraviesa la zona de Urabá se ha dificultado la correcta ejecución del contrato de obra, retrasando la instalación de los juegos infantiles, dificultando la fundición de las huellas en concreto e impidiendo que se demarque la cancha polideportiva.

3. Que, con fundamento en las anteriores consideraciones, las partes en ejercicio de la autonomía de la voluntad, hemos convenido celebrar el presente otrosí de prórroga No. 01 de 2023 al contrato de obra No. **LP-005-2023** en los siguientes términos:

CLÁUSULA PRIMERA. PRORROGUESE: Se requiere la adicción de quince (15) días, quedando un total de cuatro (04) meses y quince (15) días.

CLÁUSULA SEGUNDA: GARANTÍAS. El contratista se compromete para con el Municipio a actualizar las garantías pactadas en el contrato de obra **LP-005-2023** de acuerdo a la prórroga en tiempo pactada en el presente otrosí; obligación que debe cumplir a más tardar dentro de los tres (03) días hábiles siguientes a la fecha de suscripción del presente otrosí

CLÁUSULA TERCERA: Las demás cláusulas y estipulaciones previstas en el contrato de obra **LP-005-2023** no modificadas por el presente documento, continúan iguales, vigentes y exigibles.

CLÁUSULA CUARTA. El presente Otro sí Modificatorio No. 01 de 2023 se perfecciona con la firma de las partes.

Por el Municipio,

JONNAN ALEXIS CERQUERA
Alcalde Municipal

Por el Contratista,

LOZANO MOSQUERA WALNER
R/L GRUPO GENESIS PROYECT S.A.S

	NOMBRE	CARGO	FIRMA	FECHA
Proyectó:	Paola Ríos Granada	Apoyo en contratación		
Revisó	Manuel Ferley Patiño Perdomo	Asesor Jurídico		
Revisó:	Hender Manco Avendaño	Profesional Universitario		
Aprobó	Gloria Elena González Londoño	Secretaria de Planeación		
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.				

CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE CAREPA** NIT. 890.985.316-8
CONTRATISTA:	**GRUPO GENESIS PROYECT S.A.S** **Nit.** 901.211.552-8 **LOZANO MOSQUERA WALNER** CC 1.131.185.495 DIRECCION: CL. 95 101-06 OFC 304 TELEFONO 31823662625 CORREO: grupogenesisp@hotmail.com APARTADO-ANTIOQUIA
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL PARQUE Y CANCHA DEPORTIVA EN EL BARRIO PARQUES 2 DEL MUNICIPIO DE CAREPA – ANTIOQUIA"
VALOR INICIAL	CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS ($449.106.376)
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN:	CUATRO (4) MESES
OTROSI N° 1	QUINCE (15) DÍAS
PLAZO TOTAL	CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DÍAS

Entre los suscritos a saber JONNAN ALEXIS CERQUERA**,** identificado con la cédula de ciudadanía Nro. 98.648.954, obrando en nombre y representación Legal del **MUNICIPIO DE CAREPA** ANTIOQUIA, con NIT. 890.985.316-8 y que en adelante se llamara EL MUNICIPIO, por una parte; y por la otra **GRUPO GENESIS PROYECT S.A.S** con Nit**.** 901.211.552-8 actuando como representante lega el señor LOZANO MOSQUERA WALNER, con cédula 1.131.185.495, quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, en ejercicio de la autonomía de la voluntad, hemos convenido celebrar el presente otrosí N°2 el cual se regirá por las siguientes cláusulas, teniendo en cuenta las siguientes CONSIDERACIONES:

1. El Municipio de Carepa suscribió con **GRUPO GENESIS PROYECT S.A.S -** el contrato de obra N° LP-005-2023 para la **"CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL PARQUE Y CANCHA DEPORTIVA EN EL BARRIO PARQUES 2 DEL MUNICIPIO DE CAREPA – ANTIOQUIA"** por un plazo inicial de cuatro (04) meses, el cual se inició el 15 de junio del 2023.

2. Que el contrato de obra fue modificado a través del otrosí 1 donde se prorrogó el plazo de ejecución en quince (15) días, quedando un total de cuatro (4) meses y quince (15) días más.

3. Que, mediante oficio radicado en la secretaría de planeación y obras públicas el día 20 de septiembre de 2023 el contratista de obra **GRUPO GÉNESIS PROYECT S.A.S** notificó el cambio de representante legal de su empresa, quien en adelante será el señor WALNER LOZANO MOSQUERA, identificado con cédula de ciudadanía N° 1.131.185.495.

4. El contrato de obra N° **LP-005-2023**, se encuentra vigente y se ha venido ejecutando a cabalidad, sin embargo, debido a un balance de cantidades el contratista solicitó una adición de **CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL QUINIENTOS DOCE PESOS ($48.826.512),** y una prorroga de **QUINCE (15) días** para el contrato de obra.

5. Que, una vez revisado el balance de las obras presentadas por el contratista, desde la Secretaría de Planeación, Obras Públicas y Ordenamiento Territorial como supervisores del proyecto se aprueban las siguientes cantidades:

	CONDICIONES INICIALES					MAYORES Y MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V/Unitario	V/Total	CANTIDAD (+) (-)	VLR TOTAL	CANTIDAD	VLR TOTAL
1.0	PRELIMINARES				$ 7.893.758,00		$ 62.639,00		$ 7.956.397,00
1.1	Cerramiento provisional con tela verde	m	160,00	$ 24.963,00	$ 3.994.080,00	0,00	$ -	160,00	$ 3.994.080,00
1.2	Localización y replanteo	m2	991,07	$ 3.850,00	$ 3.815.620,00	16,27	$ 62.639,00	1007,34	$ 3.878.259,00
1.3	extraccion de llantas	Un	13,00	$ 6.466,00	$ 84.058,00	0,00	$ -	13,00	$ 84.058,00
2.0	EXCAVACION				$ 18.353.868,00		$ 17.345.826,00		$ 35.699.394,78
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en el botadero destinado por el municipio o los sitios donde indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	18,49	$ 39.674,00	$ 733.731,00	0,24	$ 9.526,00	18,73	$ 743.257,43
2.2	Suministro, transporte y colocación de Lleno, reacomodado con medios mecánicos incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento	m3	148,66	$ 109.796,00	$ 16.322.328,00	157,89	$ 17.336.206,00	306,56	$ 33.658.534,74
2.3	Suministro e instalacion de tierra negra para grama con espesor de 10cm	m3	15,74	$ 82.444,00	$ 1.297.809,00	0,00	-$ 206,00	15,74	$ 1.297.602,60
3.0	ACERO				$ 53.195.542,00		$ 1.082.367,00		$ 54.277.908,96
3.1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO Fy= 420 MPa-60000 PSI, corrugado.	Kg	1.439,70	$ 8.396,00	$ 12.087.726,00	-339,63	-$ 2.851.562,00	1100,07	$ 9.236.164,21
3.2	Colocación de MALLA ELECTROSOLDADA TIPO D 50. Incluye el suministro y el transporte del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	m2	818,03	$ 20.914,00	$ 17.108.342,00	-0,01	-$ 250,00	818,02	$ 17.108.092,39
3.3	Construcción y montaje de estructura metálica para pergolas en perfilería metalica cuadrada o rectangular y láminas de alfajor para elementos de cubierta. Incluye: suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación. Todos los elementos deben llevar dos manos de pintura anticorrosiva. (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir	Kg	944,97	$ 25.397,00	$ 23.999.474,00	154,91	$ 3.934.179,00	1099,88	$ 27.933.652,36
4.0	CONCRETOS				$ 89.911.559,00		$ 1.127.708,00		$ 91.039.267,26
4.1	Solado en concreto de 11.7 MPa	m2	21,00	$ 27.863,00	$ 585.123,00	20,68	$ 576.171,00	41,68	$ 1.161.294,45
4.2	Pedestal en concreto de 20.7 MPa	m3	0,14	$ 729.733,00	$ 105.082,00	0,76	$ 551.678,00	0,90	$ 656.759,70
4.3	Construcción de piso en concreto de 21 MPa para placa deportiva y andenes con un espesor de 10cm. Incluye suministro y transporte de los materiales, acabado llaneado, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. no incluye refuerzo	m2	818,03	$ 87.818,00	$ 71.838.022,00	0,00	-$ 141,00	818,03	$ 71.837.880,96
4.4	Sardinel en concreto de 20.7 Mpa. (no Incl. refuerzo)	m	286,83	$ 60.605,00	$ 17.383.332,00	0,00	$ -	286,83	$ 17.383.332,15
5.0	OBRAS VARIAS				$ 121.356.693,00		$ 23.627.743,00		$ 144.984.436,14
5.1	Suministro, transporte e instalacion de grama natural tipo macana o similra. esta superficie se nivelara previamente para obtener los perfiles requeridos. se colocara sobre suelos que no contenga grietas o terrones, piedra mayores a 10 cm, ni escombros. el suelos vegetal de capote tendra como minimo 5 cm de espesor.	m2	156,92	$ 44.253,00	$ 6.944.048,00	-37,54	-$ 1.661.125,00	119,38	$ 5.282.923,14
5.2	BANCA EN CONCRETO, fabricada . Incluye suministro de todos los materiales, y todos los demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento según diseño.	Und	1,00	$ 865.679,00	$ 865.679,00	6,00	$ 5.194.074,00	7,00	$ 6.059.753,00
5.3	Instalación de Basurera metálica cilíndrica en acero inoxidable con soporte en hierro fundido. Incluye construcción de dado en concreto de 21 MPa, la excavación, cargue, transporte y botada de materiales provenientes de las excavaciones y demás sobrantes del proceso de instalación y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	1,00	$ 880.102,00	$ 880.102,00	3,00	$ 2.640.306,00	4,00	$ 3.520.408,00
5.4	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Barra de paralelas	und	0,00	$ 4.843.811,00	$ -	1,00	$ 4.843.811,00	1,00	$ 4.843.811,00
5.5	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Bicicleta Estatica	und	1,00	$ 4.939.731,00	$ 4.939.731,00	0,00	$ -	1,00	$ 4.939.731,00
5.6	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Banca Cronch Abdominal Inclinada	und	0,00	$ 4.822.731,00	$ -	1,00	$ 4.822.731,00	1,00	$ 4.822.731,00
5.7	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Banca Cronch Abdominal Plana	und	0,00	$ 4.822.731,00	$ -	1,00	$ 4.822.731,00	1,00	$ 4.822.731,00
5.8	Suministro e instalacion de equipo biosaludable - Elliptica	und	1,00	$ 4.959.731,00	$ 4.959.731,00	0,00	$ -	1,00	$ 4.959.731,00
5.9	Suministro, transporte e instalacion de parque infantil, incluye todos los elementos necesario para correcto funcionamiento	un	1,00	$ 13.445.888,00	$ 13.445.888,00	0,00	$ -	1,00	$ 13.445.888,00
5.10	Suministro, transporte y colocación de cordón prefabricado de 0.15 x 0.35 m de concreto de 21 Mpa, tres caras, juntas ranuradas, referencia Bordillo Barrera Recto Tipo U10 (según M.E.P). Incluye, mortero 1:4 de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento Según diseño.	m	154,00	$ 76.176,00	$ 11.731.104,00	0,00	$ -	154,00	$ 11.731.104,00

5.11	Construcción de adoquín ,táctil, guía, Alerta de 0.40 x 0.20 x 0.06 m, COLOR A DEFINIR., mortero 1:4 para pegar y nivelar los adoquines sobre la perfilación y nivelación del terreno, corte de piazas suministro de todos los materiales y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento según diseño y recomendaciones del M.E.P. El refuerzo de la placa y el entresuelo se pagaran en su respectivo ítem según diseño.	M2	126,75	$ 168.872,00	$ 21.151.026,00	40,25	$ 6.716.598,00	167,00	$ 27.867.624,00
5.12	Construccion de jardinera en sitio en concreto 21Mpa	ml	25,05	$ 196.923,00	$ 4.932.921,00	-19,05	-$ 3.751.383,00	6,00	$ 1.181.538,00
5.13	suministro y siembra de arbol	Un	10,00	$ 405.134,00	$ 4.051.340,00	0,00	$ -	10,00	$ 4.051.340,00
5.14	Cerramiento en tuberia galvanizada de 1-1/2", malla eslabonada a una altura de 4 metros	Ml	28,00	$ 452.811,00	$ 12.678.708,00	0,00	$ -	28,00	$ 12.678.708,00
5.15	Juego de porterias de cancha de futbol 5	Ml	1,00	$ 6.409.724,00	$ 6.409.724,00	0,00	$ -	1,00	$ 6.409.724,00
5.16	Construcción y/e instalación de Caseta para parques. Incluye instalacion	und	1,00	$ 28.366.691,00	$ 28.366.691,00	0,00	$ -	1,00	$ 28.366.691,00
6.0	**ACABADOS**			$ -	**$ 10.806.051,00**		**-$ 1.233.467,00**		**$ 9.572.584,32**
6.1	Demarcación y Pintura en pisos y cancha	m2	402,73	$ 26.832,00	$ 10.806.051,00	-45,97	-$ 1.233.467,00	356,76	$ 9.572.584,32
7.0	**INSTALCIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 3.370.505,00**		**-$ 232.404,00**		**$ 3.138.100,80**
7.1	Punto sanitario pvc de 4" (2 m)	Un	1,00	$ 178.017,00	$ 178.017,00	0,00	$ -	1,00	$ 178.017,00
7.2	Punto sanitario pvc de 2" (1.5 m)	Un	5,00	$ 54.802,00	$ 274.010,00	-1,00	-$ 54.802,00	4,00	$ 219.208,00
7.3	Tuberia pvc sanitaria Ø= 4" (Incluye accesorios)	m	12,00	$ 61.619,00	$ 739.428,00	-4,00	-$ 246.476,00	8,00	$ 492.952,00
7.4	Tuberia pvc sanitaria Ø= 2" (Incluye accesorios)	m	4,00	$ 22.083,00	$ 88.332,00	0,00	$ -	4,00	$ 88.332,00
7.5	Rejilla para piso en aluminio 3"x2"	Un	1,00	$ 12.237,00	$ 12.237,00	0,00	$ -	1,00	$ 12.237,00
7.6	Punto hidráulico cpvc de 1/2" (2 m)	Un	3,00	$ 50.328,00	$ 150.984,00	1,00	$ 50.328,00	4,00	$ 201.312,00
7.7	Tuberia cpvc presión Ø= 1/2" (Incluye accesorios)	m	15,00	$ 14.266,00	$ 213.990,00	1,30	$ 18.546,00	16,30	$ 232.535,80
7.8	Bajante pvc aguas lluvias	m	6,00	$ 35.746,00	$ 214.476,00	0,00	$ -	6,00	$ 214.476,00
7.9	Suministro e instalacion de caonera metalica	ml	0,00	$ 265.274,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7.10	Caja de inspección 60x60x60 cm en concreto	Un	1,00	$ 474.084,00	$ 474.084,00	0,00	$ -	1,00	$ 474.084,00
7.11	Medidor de agua de 1/2". Incluye caja y todo lo necesario	Un	1,00	$ 209.159,00	$ 209.159,00	0,00	$ -	1,00	$ 209.159,00
7.12	Suministro e instalacion de llave de paso de agua	un	2,00	$ 15.084,00	$ 30.168,00	0,00	$ -	2,00	$ 30.168,00
7.13	Lavaplatos acero inoxidable 0 60x0 40 m	Un	1,00	$ 146.774,00	$ 146.774,00	0,00	$ -	1,00	$ 146.774,00
7.14	Suministro e instalacion de sanitario	Un	1,00	$ 527.071,00	$ 527.071,00	0,00	$ -	1,00	$ 527.071,00
7.15	Suministro e instalacion de lavamanos	un	1,00	$ 111.775,00	$ 111.775,00	0,00	$ -	1,00	$ 111.775,00
				$ -					
8.0	**CUBIERTA**			$ -	**$ 5.629.441,00**		**$ 1.013.693,00**		**$ 6.643.134,00**
8.1	Cuberta en teja Policarbonato para pergola o similar	m2	45,76	$ 123.021,00	$ 5.629.441,00	8,24	$ 1.013.693,00	54,00	$ 6.643.134,00
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			$ -	**$ 30.967.898,00**		**-$ 5.300.307,00**		**$ 25.667.591,00**
9.1	Suministro, transporte e insalacion de poste de alumbrado de 5 metros en tuberia metalica de 3"	un	8,00	$ 552.832,00	$ 4.422.656,00	0,00	$ -	8,00	$ 4.422.656,00
9.2	Puesta a tierra 1 varilla de cobre 5/8" y cable #4	Un	3,00	$ 328.731,00	$ 986.193,00	-1,00	-$ 328.731,00	2,00	$ 657.462,00
9.3	Medidor de energia 2F-Trifilar 120/240V	Un	1,00	$ 508.193,00	$ 508.193,00	0,00	$ -	1,00	$ 508.193,00
9.4	Tablero bifasico de 2 circuitos	Un	1,00	$ 236.275,00	$ 236.275,00	0,00	$ -	1,00	$ 236.275,00
9.5	Cable de cobre THHN #10 AWG	m	15,00	$ 22.557,00	$ 338.355,00	0,00	$ -	15,00	$ 338.355,00
9.6	Cable de cobre THHN #12 AWG	m	330,00	$ 6.325,00	$ 2.087.250,00	-75,00	-$ 474.375,00	255,00	$ 1.612.875,00
9.7	salida electrica para toma doble incluye tuberia	Un	4,00	$ 145.017,00	$ 580.068,00	0,00	$ -	4,00	$ 580.068,00
9.8	Salida interruptor sencillo en tubo emt 1/2"	Un	2,00	$ 112.774,00	$ 225.548,00	0,00	$ -	2,00	$ 225.548,00
9.9	Suministro e instalacion de lamapara led 18w	Un	9,00	$ 62.327,00	$ 560.943,00	0,00	$ -	9,00	$ 560.943,00
9.10	Suministro e instalacion de brazo doble para lampara	un	12,00	$ 473.633,00	$ 5.683.596,00	-4,00	-$ 1.894.532,00	8,00	$ 3.789.064,00
9.11	Suministro e instalacion de acometida antifraude	ml	20,00	$ 33.172,00	$ 663.440,00	-2,00	-$ 66.344,00	18,00	$ 597.096,00
9.12	suministro e instalacion de luminarias de 60w incluye fotocelda	un	16,00	$ 384.980,00	$ 6.159.680,00	-4,00	-$ 1.539.920,00	12,00	$ 4.619.760,00
9.13	Suministro e instalacion de ducto pvc 3/4"	ml	250,00	$ 7.753,00	$ 1.938.250,00	-68,00	-$ 527.204,00	182,00	$ 1.411.046,00
9.14	Caja eléctrica 30x30x50 cm en concreto. incluye herraje	Un	9,00	$ 167.817,00	$ 1.510.353,00	-3,00	-$ 503.451,00	6,00	$ 1.006.902,00
9.15	Suministro e intalacion de breaker bipolar 15-30A ench	Un	2,00	$ 33.474,00	$ 66.948,00	0,00	$ -	2,00	$ 66.948,00
9.16	Salida eléctrica alumbrado poste	Un	16,00	$ 96.867,00	$ 1.549.872,00	0,00	$ -	16,00	$ 1.549.872,00
9.17	Suministro e instalacion de tuberia imc de 1"	ml	3,00	$ 34.250,00	$ 102.750,00	1,00	$ 34.250,00	4,00	$ 137.000,00
9.18	Reflector de 200W	un	8,00	$ 418.441,00	$ 3.347.528,00	0,00	$ -	8,00	$ 3.347.528,00
10.0	**OBRA GENERAL**				**$ 3.981.128,00**		**$ 65.357,00**		**$ 4.046.485,00**
10.1	Limpieza y aseo general	m2	991,07	$ 4.017,00	$ 3.981.128,00	16,27	$ 65.357,00	1007,34	$ 4.046.485,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS =				**$ 345.466.443,00**		**$ 37.558.855,00**		**$ 383.025.299,00**
	ADMINISTRACION	**25%**			**$ 86.366.611,00**		**$ 9.389.714,00**		**$ 95.756.325,00**
	UTILIDAD	**5,0%**			**$ 17.273.322,00**		**$ 1.877.943,00**		**$ 19.151.265,00**
	VALOR TOTAL =				**$ 449.106.376,00**		**$ 48.826.512,00**		**$ 497.932.889,00**

6. Que, con fundamento en las anteriores consideraciones, en vista de que son fundamentales para el cumplimiento del alcance del contrato, las partes en ejercicio de la autonomía de la voluntad, hemos convenido celebrar el presente otrosí modificatorio No. 02 de 2023 al contrato de obra No. **LP-005-2023** en los siguientes términos:

PRIMERO. ADICIÓNESE al valor del Contrato de obra No. **LP-005-2023** la suma de CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL QUINIENTOS DOCE PESOS ($48.826.512), quedando un valor total de CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/L ($ 497.932.889,00)

PARÁGRAFO. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: La adición del valor del contrato se imputará del proyecto No. 2.3.2.02.02.005, amparado con la

disponibilidad presupuestal No. 01021 por la suma de $50.000.000 del 25/10/2023, expedidos por la Secretaría de Hacienda Municipal.

CLÁUSULA SEGUNDA: PRORRÓGUESE el tiempo de duración del contrato de obra LP-005-2023 QUINCE (15) días más, quedando con un plazo total de CINCO (05) meses.

CLÁUSULA TERCERA: GARANTÍAS. El contratista se compromete para con el Municipio a actualizar las garantías pactadas en el contrato de obra **LP-005-2023** de acuerdo a la prórroga en tiempo pactada en el presente otrosí; obligación que debe cumplir a más tardar dentro de los tres (03) días hábiles siguientes a la fecha de suscripción del presente otrosí

CLÁUSULA CUARTA: Las demás cláusulas y estipulaciones previstas en el contrato de obra **LP-005-2023** no modificadas por el presente documento, continúan iguales, vigentes y exigibles.

CLÁUSULA QUINTA. El presente Otro sí Modificatorio No. 02 de 2023 se perfecciona con la firma de las partes.

Por el Municipio,

JONNAN ALEXIS CERQUERA
Alcalde Municipal

Por el Contratista,

Walner Lozano mosquera.

LOZANO MOSQUERA WALNER
R/L GRUPO GENESIS PROYECT S.A.S

	NOMBRE	CARGO	FIRMA	FECHA
Proyectó:	Paola Ríos Granada	Apoyo en contratación		
Revisó	Manuel Ferley Patiño Perdomo	Asesor Jurídico		
Revisó:	Hender Manco Avendaño	Profesional Universitario		
Aprobó	Gloria Elena González Londoño	Secretaria de Planeación		
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.				