COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
Reduccion transito a movilidad	Consultor	22/02/23

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN				
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO	
Observaciones				

Siendo las _____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA		
NOMBRE		NOMBRE		
CARGO		CARGO		

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	Maria claudia Machacha

Powered by CamScanner

BOGOTÁ

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: Comite de seguimiento No 26 ctos 2172-2170 de 2022. FECHA: 21 de febrero de 2023

HORA INICIAL 3:09 pm HORA FIN. 4:30pm LUGAR Subdireccion tecnica de construccion.

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Victor Iven Ocultenos	Dir. Consultoria	Consultor				
2	Alejandro Cadenas M.	Apoyo a Supervisión	STC - IDRD		IDRD.		
3	Kayl O. Delgado C	Rte legal	Interventoria.		SOLUNICA S.A.		
4	Alvaro E. Fontalvo.	Dir. Proyecto	interv.		Solunica	—	—
5	Edna Constanza Caycedo R.	Gerente Tecnico	Interventoria		solunica		
6	Maria Claudia Maheche M	Coordinacion	interventoria		sdlun	proyectos2@solunica.com	3102623167
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

GESTIÓN DOCUMENTAL -V.4

Powered by CamScanner

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN: Comité de seguimiento No. 27 Cto 2172 - 2022	DD	MM	AA
ACTA No.		20	6	2023

LUGAR: Subdirección técnica de construcciones HORA DE INICIO: 9:00 a. m. HORA FIN: 10:00 a. m.

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
	Se adjunta listado de asistencia	

ORDEN DEL DIA

1. Seguimiento al contrato	4.
2.	5.
3.	6.

TEMAS TRATADOS

1. Seguimiento al contrato: El presente comité tiene como objetivo realizar el seguimiento de los productos de cada uno de los componentes del proyecto.

1.1 Componente estructural: El profesional transversal del IDRD informa que tiene observaciones en cuanto al diseño radicado bajo No. 20232100193992, no hay claridad en cuanto a la microzonificación, ya que para la micronzonifacion sísmica de la pasarela se esta tomando cerros y piedemonte A, pero en resto se toma piedemonte C. Sin embargo, se realizó la consulta a la interventoría y se hará revisión. Del mismo modo, la entidad solicita la entrega de los planos ya que solo se hizo entrega de las memorias de calculo, sin embargo, la interventoría informa que los planos venían dentro del medio magnético adjunto al comunicado.

1.2 Componente eléctrico: * La interventoría informa que se encuentra pendiente la radicación del diseño serie 3 y serie 6 a Enel-Codensa, debido a que se presentaron observaciones respecto a la subestación, ya que se requiere que sea semi-sumergible. La interventoría manifiesta que la variación presupuestal del cambio de la subestación es alta. La entidad solicita que es mas conveniente corregir las observaciones y pasar el ajuste a codensa con este cambio de subestación, ya que lo mas probable es que se requiera hacer este cambio.
* Respecto al sistema cerrado de televisión, se informa que el operador CLARO informo que puede suministrar el servicio, las cámaras ya se encuentran especificadas dentro del presupuesto.
* Es de mencionar que, se realizaran cambios en el diseño estructural debido al cambio de la subestacion, la entidad manifiesta que en el diseño serie 1 debe quedar declarado que tipo de subestación va a ir en el diseño y si quedo definido semisumergible, debe ajustarse el diseño serie 3 y serie 6.

1.3 Acta WR: * El martes 13/06/2023 se envió al IDRD los documentos del acta WR y la entidad manifiesta que el día de hoy martes 20/06/2023 envío observaciones de la información entregada, se solicita contestar los comentarios uno a uno realizados dentro de los documentos.
* La entidad solicita que dentro de los documentos del acta WR deben venir las fichas de revisión y verificación de la interventoría.
* El profesional de urbanismo del IDRD manifiesta que hay una observación de peso, que se refiere a los arboles que se encuentran como indicador en zona dura, se ve que hay unos paralelos a los senderos y el indicar del pot habla exclusivamente de arboles en contenedor de raíces o materas, por la cercanía que estos arboles tienen a los senderos se debería incluir el contenedor de raíces. El consultor manifiesta que los contenedores de raíces, se ubican para especies agresivas y las allí ubicadas no lo requiere.
* La profesional forestal del IDRD solicita que dentro del acta WR se incluya la vinculación de la comunicad para el cuidado del diseño paisajístico dentro del acta wr, informando cual será la estrategia que se tomara para el cuidado, esto debe venir dentro del ítem del diseño paisajístico.

TEMAS TRATADOS
* La entidad manifiesta que se requiere la radicación de la solicitud del proyecto especifico, se solicita al contratista la entrega de esta información.
1.4 Componente de paisajismo: * La profesional de paisajismo del IDRD, manifiesta que se tienen observaciones de forma en la representación de los planos, como el tamaño de textos, del mismo modo en el tratamiento de la vegetación existente hay errores en el el numero de arboles de traslado, se solicita incluir un plano de los tratamientos silviculturales, esto aplica para los planos de coberturas y arborización. * La profesional de paisajismo del IDRD solicita incluir un plano de contenedores de raíces, para poder identificarlos y entender porque llevan contenedor. * Respecto al sistema de riesgo, a entidad solicita se incluyan en un plano el sistema de riego, poniendo los radios en cada uno de los puntos.
1.5 Componente hidráulico: * La interventoría manifiesta que hará el envió del paquete del diseño hidráulico el día de mañana miércoles 21/06/2023, la entidad manifiesta que este diseño puede tener observaciones, se estará a la espera de las observaciones.
Es de aclarar que el día de miércoles 21/06/2023 se hará entrega de todos los productos que están pendientes por entregar
1.6 Componente ambiental: * La profesional ambiental del IDRD manifiesta que tiene aprobado el programa ambiental de RCD's. * Esta pendiente la entrega del los documentos del POC, por parte de interventoría y consultoría. * Esta pendiente el plan de gestión de riesgos, la interventoría manifiesta que se realizo la radiacion en físico el día de hoy martes 20/06/20232, en este orden de ideas la profesional del IDRD hará la revisión y emitirá las observaciones pertinentes. * Se encuentra pendiente el envió de los documentos de Bogotá construcción sostenible. * La profesional ambiental del IDRD manifiesta que recibió el plan de manejo ambiental en vs2 y se hará la revisión. * El informe No. 6 ambiental se encuentra pendiente el envió para realizar la revisión.
1.7 Componente social: * La profesional social del IDRD manifiesta que se encuentra pendiente la metodología para el taller, el cual es una obligación contractual, el cual se debe hacer entre jueves o viernes de la semana en curso. * Continua pendiente el acuerdo ciudades, ya que no ha sido subsanado desde el 18 de junio de 2023. * El volante de finalización aun cuenta con observaciones por parte del IDRD.
1.8 Arquitectura y urbanismo: El profesional de urbanismo del IDRD manifiesta que si bien el producto esta bien concebido, en el tema de la coordinación pueden existir ajustes debido a que no todos lo componentes no están aprobados, y hasta tanto no se tenga esa coordinación no se dará aprobación del diseño * En cuanto a los certificados de mobiliario están incluidos dentro del presupuesto, la entidad manifiesta que seria bueno incluir cuales serán los certificados incluidos de proveedor exclusivo. * Se informa que el presupuesto ya se encuentra lista la versión cero 0, y de aquí en adelante continuara la revisan y verificación por interveroria y entidad.

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
Radicado respuesta que realizo CODENSA	Consultor	20/06/2023
Ajuste validación de la microzonificación sísmica (estructural)	Consultor	24/06/2023
Acta WR subsanada	Consultor	21/06/2023
Formatos de verificación y validación	Interventoría	21/06/2023
Proyecto especifico	Consultor	23/06/2023
Observaciones componente hidráulico	IDRD	23/06/2023
Entrega documentos POC	Interventoría	21/06/2023

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN						
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO			
Observaciones						

Siendo las _____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA		
NOMBRE		NOMBRE		
CARGO		CARGO		

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	María Claudia Mahecha

BOGOTÁ

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: Comité de seguimiento No. 27 cto 2172 de 2022 FECHA: DD 20 MM junio AA 23

HORA INICIAL 2:40pm HORA FINAL 3:50pm LUGAR Subdirección técnica de construcciones

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Jose Garcia	Contratista STC	Transversal				
2	J. Manuel Palma	Contratista	Transversal				
3	Edgar Romero Pedroza.	Apoy Sup Elec	STC - IDRD				
4	Wilson Esteban Castro N.	Apoyo supervision	STC - IDRD				
5	Nestor Ivan Gonzalez Toros	CPHLM.	CPHLM				
6	Wilson Salvador Gaona Rodriguez	Arquitecto	CPHLM				
7	Raul D. Delgado C	Rte Legal	Interv. T.		SOLIUN SAS		
8	Diego Aboleda Roja r	Apoyo Supervisión Urbanismo	STC		IDRD	—	—
9	Alejandra Ramirez ROZO	Apoyo AmB.	STC				
10	Camilo Andres Barrera Suarez	Apoyo Hidráulico	STC				
11	Sandra Patricia Bolla y	Apoyo Forestal	STC	Patricia Bolla			
12	Ivonn Pérez Téllez	Apoyo supervisión	IDRD		IDRD	ivonn.perez@idrd.gov.co	—
13	Linda Flor Salazar	Apy. Sup. Social	STC.				
14	Edna Constanza Cajoda	Garantía Técnico	Interventoria		SOLIUN SAS		
15	Alejandro Ocampo M.	Supervisión IDRD	Técnica STC				
16	Carlos A Dominguez	Apoyo IDRD	Cons STC				
17	Nancy Claudia Mahecha	Coordinacion	Interventoria		soliun sas	proyectos2@soliunsas.com	5102623167
18	—	—	—	—	—	—	—

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

GESTIÓN DOCUMENTAL -V.4

127

BOGOTÁ

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN: Comite de Seguimiento. No. 2.	DD	MM	AA
ACTA No. 1.		6	09	2022.

LUGAR: IDRD Subdireccion Tecnica. HORA DE INICIO: 9:10 HORA FIN: 10:09.

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado de asistencia.		

ORDEN DEL DIA

1. Entregables contrato.	4.
2.	5.
3.	6.

TEMAS TRATADOS

1. El Consultor indica que el dia de hoy 6 de Septiembre/22. Subsana hojas de vida, tambien hacen envio de Planes y Programas. indica que el dia de hoy 6 de Septiembre se esta realizando visita por parte de su Profesional de topografia y se tiene Programado al especialista Forestal, Metodologias Componentes el dia de hoy queda enviado.
- la interventoria recomienda hacer Seguimiento de las entidades consultadas

2. La interventoria le Sugiere al Consultor que emita un Concepto si ante el ICANH se determina que no se debe realizar la actividad Solicitada.
- El IDRD da la indicacion revisar Normativas 190 y 555.
- El Contratista Sugiere consultar con el Profesional de Patrimonio si es Conveniente o no realizar el Programa de Arqueologia Preventiva.
- El Contratista le entrega al IDRD la respuesta entregada por el ICANH
- El Consultor indica que adelanto investigacion en Planoteca y logro visualizar 2 Proyectos en los cuales se afectaba el Predio y

TEMAS TRATADOS
emiten la Solicitud Puntual al Acueducto
• El IDRD le indica al consultor tener conocimiento de Proyectos adicionales por Parte del Acueducto.
• La interventoria en Base a la respuesta del IDU Por vias que se tienen Proyectadas Pasar (Av Guacamaya, Av Dario Echandia) se recomienda no generar intervencion
• El Consultor indica tener inconvenientes con los especialistas Social y de Patrimonio Por los Permisos especificos "mercado Social y Permiso con el IDPC" respectivamente
• El interventor indica que es indispensable tener el Permiso en IDPC Por Parte del especialista Patrimonial.
• El IDRD indica que el Proyecto es "PROYECTO ESPECIAL" el cual indica realizar una reunion una vez se tenga respuesta Por todas las entidades.
• El IDRD indica indica que en el anexo 3 del POT se Puede generar una tipologia Para clasificar el proyecto Para Poder generar Proyecto Especial.
• El IDRD indica de la Casa Patrimonial se tiene un Perimetro el cual no se Puede intervenir
• la interventoria indica realizar consulta con el ministerio de. Cultura.
• El IDRD indica al Consultor realiza la Consulta del traslado de. la red de alta tension
• la interventoria indica realizar consulta sobre el Paradero SITP.
• El IDRD refiera. al Consultor la Comunicacion con Maria del Rosario.
• El IDRD indica al Consultor y a la interventoria revisar la documentacion del Personal que va estar en campo, e indica que Sin documentacion No entra a Campo.
• El interventoria indica la Actualizacion de Polizas.
• El IDRD Solicita la interventoria realizar agenda de temas a tratar Junto citacion del comite de Seguimiento.

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
Susanacion hojas de vida.	Consultor.	6/09/22.
Entrega de Planes y Programas	Consultor	6/09/22.
Visita compensate forestal	Consulora - Interventoria	8/09/22.
Entrega Metodologias.	Consultor	8/09/22.
Respuesta Concepto ICANH	Consultor	8/09/22
Consulta Ministerio Cultura.	Consultor.	8/09/22.
Consulta Paradero SITP.	Consultor	8/09/22.
Actualizacion Polizas.	Consultor.	6/09/22.

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN				
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO	
Observaciones				

Siendo las 10:09 se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA		
NOMBRE		NOMBRE		
CARGO		CARGO		

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	Daniela Castro Torres

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: comité de seguimiento No. 2 FECHA: DD 06 MM 09 AA 22.

HORA INICIAL 09:10 HORA FINAL 10:09 LUGAR Subdirección Tecnica

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Laura Elizabeth Jimenez Arias	coordinación	Interven		Soliun	Proyectos2@soliunsas.com	3057756925
2	Hernan David Carrero	Supervisor (E)	STC-AT		IDRD	hernan.carrero@idrd.gov.co	3118884587
3	Raul O. Delgado C.	Rte Legal	Interventoria		SOLIUN SAS.	raul.delgado@soliunsas.com	3213980386
4	Victor Juan Cocaltzos	Consorcio	Consultoria		Procesoubano	procesoubano@gmail.	3115853883
5	Eduardo Jamba Rodriguez	Consorcio	consultoria	Ejamba	Procesoubano	procesoubano@gmail.com	3187168831
6	Raul A Dangond	Apoyo	IDRD				
7	Daniela Castro Torres	Apoyo	Interventoria		Soliun.	Proyectos2@soliunsas.com	3214343952
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

ENTIDAD	NUMERO DE RADICADO	FECHA DE RADICACION	FECHA DE RESPUESTAS	FECHA PROBABLE DE RESPUESTA
RADICACION DADEP	20224000196592	24-ago-22		14-sep-22
ALCALDIA - SECRETARIA DE GOBIERNO	3088222022	26-ago-22		16-sep-22
VANTI	37864	26-ago-22	31 agosto	16-sep-22
SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE	3099082022	26-ago-22		16-sep-22
EMPRESA ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA-ESP	E-2022-10061766	25-ago-22		15-sep-22
IDEGER	2022-ER-14204	25-ago-22		15-sep-22
IDPC	20225110059612	26-ago-22		16-sep-22
ETB	8738	30-ago-22		20-sep-22
IDEGER	SELLO DE RECIBIDO	31-ago-22		21-sep-22
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO. IDU.	20225261528882	30-ago-22	31-ago-22	
SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION	1-2022-98936	29-ago-22		19-sep-22
ICANH	2022184200077540	29-ago-22	31-ago-22	

BOGOTÁ

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN: comité de Seguimiento No. 3 cto 2170 /22	DD	MM	AA
ACTA No. 3		13	09	2022

LUGAR: Subdirección Técnica de Construcciones HORA DE INICIO: 09:11 HORA FIN: 10:20

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
se anexa listado de asistencia		

ORDEN DEL DIA

1. Aprobación del acta anterior	4. Otros temas.
2. Lectura de compromisos.	5.
3. Seguimiento al contrato	6.

TEMAS TRATADOS

1. Aprobación del acta anterior: Se informa que el día 06/09/22 se recibió observación del acta anterior de la siguiente manera: "recomiendo reemplazar Proyecto especial por Proyecto Específico". Por parte del consultor se aprueba el acta anterior

2. Lectura de compromisos

2.1 Subsanación de hojas de vida (consultor): se informa que se han subsanado las observaciones parcialmente, a la fecha se tienen 4 perfiles pendientes de subsanar. El consultor informa que el día de ayer envió hojas de vida del profesional de Patrimonio.

2.2 Entrega de Planes y programas (consultor): se informa que la entrega de los planes y programas se cumplió. A la fecha se han observado el cronograma y el Plan SST. El día de hoy se reciben las observaciones de las otras planes y programas por parte de la interventoría.

2.3 Visita componente forestal (consultor - Interventoría): se informa que se cumplió, se realizó visita el 08/09/22 donde se establecieron compromisos de que especies se levantarán, de la cual quedo un acta el cual se envia el día de hoy.

2.4 Entrega de Metodologías (consultor): se informa que a la fecha solo se ha recibido metodología de topografía, la cual ya fue observada por la interventoría. El consultor informa que se encuentra elaborando la metodología de geotecnia y que a medida que

TEMAS TRATADOS
realiza las visitas al Predio, se establece la metodología. El consultor que esta semana iniciaran actividades de topografía. Se le recomienda entregar metodologías como ruta de guía en los componentes.
2.5 Respuesta concepto ICANH (consultor): se informa que se esta revisando, para conceptuar sobre la respuesta del ICANH.
2.6 Consulta Ministerio cultura (consultor): El consultor informa que realizó la consulta, se enviará copia a la interventoría.
2.7 Consulta de Paradero de SITP (consultor): El consultor informa que realizó la consulta, se enviara copia del radicado a la interventoría.
2.8 Actualización de Pólizas (consultor): El consultor cumplió con la actualización de las pólizas contra el acta de inicio. El IDRD solicita se remita un comunicado al supervisor enviando la póliza.
3. Seguimiento del contrato: Se informa que con la programación base se tiene un programado del 2% y un general 1%. El IDRD solicita que en el menor tiempo posible se apruebe el cronograma para tener una medición real.
4. Otros temas
4.1 Aprobación en el SECOP II pólizas: se informa que se revisará para la aprobación en la plataforma.
4.2 Proyectos Acueductos: El consultor informa que realizaron la consulta a la planoteca pero no se tiene la información ya que cobran un valor por cada folio. La entidad plantea que realice la solicitud al Acueducto con los proyectos y con el radicado se le envíe a la entidad para que ellos puedan pronunciar interadministrativa.
4.3 Respuesta de Entidades: Se informa que a la fecha no se han obtenido respuestas distintas a las antes mencionadas. En esta acta se adjunta trazabilidad de respuestas que se tienen a la fecha.
4.4 Alcances de componentes por hitos: Se le solicita al consultor que dentro de las metodologías se establezca los entregables conforme a los hitos del contrato para que con ello se realice el seguimiento y control.
4.5 Visitas: El consultor manifiesta que tiene proyectado de visita del Biologo El IDRD solicita que se revise por la interventoría los papeles de seguridad social de las personas que van asistir y se copie a él la información.
El IDRD solicita se revise que con el ICANH el area del predio, el IDRD esta excepto de realizar PMA y plan preventivo arqueologico en el decreto 555, pero se evalue segun el POT 190. Adicional se menciona que segun el BIC solo tiene connotación

TEMAS TRATADOS
arqueologica la casa. Sin embargo se recomienda verificar el concepto contra el ICANH. Se plantea reunión con el y los profesionales de Patrimonio para revisar el concepto.
El IDRD recomienda que la metodología se ha enviado a la SDM y se revisen los tiempos de medición aforos de transito, para plantear mesa de trabajo con esta entidad
Se solicita al consutor, proyecte su directorio de profesionales para verificar información entre profesionales.
El IDRD solicita se envie comunicado de cuando y quienes van a ingresar a la ladrillera culpatria para permitir acceso con el fin de obtener el volumen de la ladrillera.
Para la topografía el IDRD informa que se asuma que el Parque esta siendo plano, que el parque se tome como esquematico, pero no se diseñe, se aisle la cuenca de la quebrada Chiguaza.

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
Entrega de hojas de vida	Consultor	16/09/22
Estado de Planes y programas	Consultor	16/09/22
Entrega de Metodologías	Consutor	16/09/22
Comite para revisión de concepto ICAN	IDRD - Interv - Consultor	20/09/22
Comunicado de entrega de Polizas	Consultor - Interv	16/09/22
Comunicado solicitando acceso a ladrillera	Consultor	16/09/22
Entrega de directorio de profesionales	Consultor	16/09/22
Reunión componente Urbanismo	Consultor - Interv	20/09/22

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN				
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO	
Observaciones				

Siendo las 10:20 am se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloqué N.A.		
FIRMA		FIRMA		
NOMBRE		NOMBRE		
CARGO		CARGO		

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	Laura Jimenez

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: comité de seguimiento No. 3 - Molinos FECHA: DD 13 MM 09 AA 22

HORA INICIAL 09:10 HORA FINAL 10:20 LUGAR Subdirección Técnica de Construcciones

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Nestor Ivan Escalferos	Dir. Consultoria			CPLM	parquelosmolinos@gmail.com	3158758883
2	Salvador Gamba Rodriguez	Esp. Urbano			CPCH	parquemolinos@gmail.com	3187168231
3	Alejandro Cardenas Morales	Apoyo a la Super.			IDRD	alejandro.cardenas@idrd.gov.co	3112169124
4	Hernan David Correo	prof. Esp. Gestión			IDRD	hernan.correo@idrd.gov.co	3118884589
5	Laura Elizabeth Jimenez Arias	Coordinacion			Solrun	proyectos2@solrunsas.com	3057756056
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

GESTIÓN DOCUMENTAL -V.4

116

ENTIDAD	NUMERO DE RADICADO	FECHA DE RADICACION	FECHA DE RESPUESTA	FECHA PROBABLE DE RESPUESTA
RADICACION DADEP	20224000196592	24/08/2022		14/09/2022
ALCALDIA - SECRETARIA DE GOBIERNO	3088222022	26/08/2022	12/09/2022	
VANTI	37864	26/08/2022	31/08/2022	
SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE	3099082022	26/08/2022		16/09/2022
EMPRESA ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA-ESP	E-2022-10061766	25/08/2022		15/09/2022
IDEGER	2022-ER-14204	25/08/2022		15/09/2022
IDPC	20225110059612	26/08/2022		16/09/2022
ETB	8738	30/08/2022		20/09/2022
IDEGER	SELLO DE RECIBIDO	31/08/2022		21/09/2022
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO. IDU.	20225261528882	30/08/2022	31/08/2022	
SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION	1-2022-98936	29/08/2022		19/09/2022
ICANH	2022184200077540	29/08/2022	31/08/2022	

BOGOTÁ

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN:	DD	MM	AA
ACTA No. 3.	Comite de Seguimiento.	20	09	2022.

LUGAR: Subdireccion Tecnica de Construcciones HORA DE INICIO: 9:17. HORA FIN: 10:32.

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado de asistencia.		

ORDEN DEL DIA

1. Aprovacion de acta anterior	4. Otros temas.
2. Lectura de Compromisos.	5.
3. Seguimiento Compromisos.	6.

TEMAS TRATADOS

1. Aprovacion de acta anterior: El IDRD y Consultor indican no tener Comentarios.

2-3. Lectura y Seguimiento de Compromisos.

El IDRD indica enviar agenda con mas tiempo de anterioridad, indica llevar un Cronograma de Plazos de entregas con su trazabilidad, revisar la entrega de Hojas de vida y con esta enviar la trazabilidad de la Actividad.

3.2 Estado de Planes y Programas: Consultor indica que los componentes SST y Social se entregan el dia de hoy 20 de Septiembre.

IDRD indica que requiere un informe que le de claridad de la trazabilidad de las entregas de los Documentos con fechas de recibido y Fecha de respuesta.

El consultor indica que ya tiene el Plan de riezgo y que a mas tardar la Proxima semana entrega el ante Proyecto

Interventoria: recomienda realizar una reunion con los especialistas tanto con el especialista de Patrimonio dela consultoria como de la interventoria. Se estima maxima fecha el 23 de Septiembre. de 2022.

TEMAS TRATADOS
3.3 Comunicado de entrega de Polizas.
El IDRD indica que va a generar tramite de Polizas.
El Consultor indica su preocupacion de la Problematica generada por la ladrillera
El IDRD indica que de mañana al jueves definen el ingreso a la ladrillera y agenda reunion con la fiduciaria Colpatria, indican que la ladrillera se genero la compra Pero no se a recibido entrega oficial, y genera la notación que Cuando se realice el estudio se tome el volumen aproximado con. el levantamiento
El Consultor indica que en el momento de realizar el levantamiento indicaran el valor ya que ya se inicioon la actividad.
El IDRD Solicita una Copia del Directorio de Profesionales
la interventoria indica envio del directorio Por medio de Correo electronico al consultor en formato Excel Por Si se quiere Cambiar o agregar alguno de sus datos, Se Solicita reunion Componente de urbanismo Proxima Semana
-Interventoria: Socialisa Porcentaje de avance Ejecutado vs Programado.
General 4% - 3%.
Hito N.1 54% - reunion de inicio Social 100%.
esquema basico 48%.
Hito N.2 12% - Diagnostico Flora y Fauna 22%.
4. Otros.
Interventoria indica que el consultor ya genero radicado al Acueducto
IDRD indica que hará su respectivo Seguimiento
Consultor indica Sobre Proyecto Canalizacion de los Predios.
IDRD explica a grandes rasgos el Proyecto "Canalizacion de Predios" explica Cambio de cauce e indica Predios que Predios aparecen en catastro y cuales se genero afectación.
Interventoria explica afectación de la respuesta del Acueducto zmpa hidraulica
Consultor indica que de igual forma se Seguira avanzando a si no den respuesta, con las condiciones actuales.
la interventoria Socializa respuesta de la empresas ENEL y DADEP.
El Consultor explica que en visita se evidencio una linea de 1/2 tension explica respuesta de Enel la cual indica realizar un agendamiento de la cita de unprofesional de Enel el cual entrega Cotizacion de si se Puede

TEMAS TRATADOS
desplazar dicha linea
el IDRD indica que es importante hacer dicha visita la cual indicara un Proceder al momento de la realizacion del Presupuesto y de cuando ya se este en obra.
Consultor indica que el resto de las entidades la cuales no se ha generado respuesta Se les ha hecho Seguimiento telefonico las cuales indican que a mas tardar esta Semana dan respuesta.
IDRD que el cuadro de Seguimiento de entidades que se Trene Por Parte de la interventoria se deje con Copia al acta.
Consultor Socaliza respuesta DADEP, Se Programa reunion social y se Programa con Natalia
Interventoria. explica que la demora en aprovacion de los Profesionales. es que el contrato requiro Profesionales con Caracteristicas muy especificas. como lo fue el Profesional de Patrimonio y Social. Por Ser un Proyecto Socio Economico.
El consultor-Consulta si los costos adicionales como lo es la visita de Enel Son re enbolsables.
El IDRD indica que el IDMO Entidad no va correr con el gasto de los $70.000 que trene dicha visita.
El Consultor indica que Pues esos 70.000 no hay inconveniente Pero el Si a futuro hay un gasto un valor mas elevado' no lo Puede. asumir, indican que en la respuesta del ICANH del Plan de manejo arqueologico se debe realizar Para una etapa de ejecucion del Proyecto.
El IDRD que no Se realizara el Plan de manejo Arqueologico ya que no debe generar Manejo Ambiental que es el motivo de Pedir Plan de manejo Arqueologico.
El Consultor Sugiere que IDRD Sea el que haga la radicacion ya que al Ser una entidad estatal va generar mas Peso a este Comunicado, e indica que Se debe dejar en el Presupuesto un Profesional de Antropologia. con estipulacion de tiempos y trazado en el valor.
El IDRD indica que Se debe tener lineamientos Para generar el Diseño con el IDPC Pero deja claridad de No diseñar con el IDPC.
Recomienda mantener la zona de Bosque e indica areas utiles.
Consultor indica que lo evidenciado hasta ahora el Suelo no Presenta

TEMAS TRATADOS
Una buena compactacion.
el IDRD Solicita que para el Proximo comite se muestre en un Plano las areas utiles en donde se evidencio las areas utiles y todas las afectaciones de las entidades, recomiendan mirar como integrar lo cultural y los espacios recreativos y tenerlo en cuenta en el Concepto.
la interventoria recomienda ir a las mesas de Atencion. que tiene el IDPC y la Secretaria de Ambiente donde pueden obtener lineamientos de requerirlos.

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
Radicacion Hojas de Vida.	Interventoria.	20 Sep/22.
Radicacion Planes y Programas.	Interventoria.	20 Sep/22.
Reunion Especialista Patrimonio.	Consultor.	23 Sep/22
Revision Volante de Inicio.	IDRD.	23 Sep/22.
Copia Directorio Profesionales.	Interventoria.	20 Sep/22.
Reunion Urbanismo	Interventoria-Consultoria	23 Sep/22.
Solicitar Visita Costo Enel Codensa.	Consultor.	23 Sep/22
Reiteracion Consulta a entidades No dan respuesta	Consultor.	20 Sep/22.

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN				
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO	
Observaciones				

Siendo las 10:33 se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA		
NOMBRE		NOMBRE		
CARGO		CARGO		

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	Daniela Castro Torres.

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: Comite de Seguimiento CTO IDRD 2170-2022 FECHA: DD 20 MM 09 AA 2022.

HORA INICIAL 9:17 HORA FINAL 10:32 LUGAR Subdireccion Tecnica de Construcciones

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Nestor Iván Gualteros	Dir. proyecto	Consulter		CPLM	consorciopargedumo@gmail.com	3115853889
2	Hernan David Camero	Prof. ESP.	STC-AT		IDRD	hernan.camero@idrd.gov.co	3118884585
3	Alejandro Cárdenas M.	Apoyo a Supervisor	STC-AT		IDRD	alejandro.cardenas@idrd.gov.co	3112169124.
4	Carl D Dangelo	Apoyo	STC-AT				
5	Raul A. Delgado C.	Rte Tec. 1	Interventoria		Soluciones	———	———
6	Alejandro Ocampo M.	Supervisor IDRD	Técnica		IDRD-STC		
7	Laura Elizabeth Jiménez Arias	Coordinación	Interv		Soluc.	Proyectos2@soluciones.com	3057758585
8	Daniela Castro Torres	Apoyo	Soluc		Soluciones	Proyectos2@Soluciones.com	3214345952
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

ENTIDAD	NUMERO DE RADICADO	FECHA DE RADICACION	No. DE RADICADO	FECHA DE RESPUESTA	FECHA PROBABLE DE RESPUESTA	RADICADOS SOLIUN	FECHA DE RADICACION	FECHA DE RESPUESTA	FECHA PROBABLE DE RESPUESTA
RADICACION DADEP	20224000196592	24/08/2022	20222000136001	15/09/2022			14/09/2022		5/10/2022
ALCALDIA - SECRETARIA DE GOBIERNO	3088222022	26/08/2022	20226821334591	12/09/2022					
VANTI	37864	26/08/2022	10153620-0788-2022	31/08/2022					
SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE	3099082022	26/08/2022			16/09/2022		14/09/2022		5/10/2022
EMPRESA ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA-ESP	E-2022-100617GG	25/08/2022			15/09/2022		14/09/2022		5/10/2022
IDEGER	2022-ER-14204	25/08/2022			15/09/2022		14/09/2022		5/10/2022
IDPC	20225110059612	26/08/2022	20225110059612	16/09/2022			14/09/2022		5/10/2022
ETB	8738	30/08/2022			20/09/2022		14/09/2022		5/10/2022
IDEGER	SELLO DE RECIBIDO	31/08/2022			21/09/2022				
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO. IDU.	20225261528882	30/08/2022	-	31/08/2022					
SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION	1-2022-98936	29/08/2022			19/09/2022		14/09/2022		5/10/2022
ICANH	2022184200077540	29/08/2022	2022162000078600	31/08/2022					
TRASMILENIO S.A	2022-ER-44080	8/09/2022			29/09/2022				
Ministerio de Cultura	NO SE A RECIBIDO	7/09/2022			28/09/2022				
ENEL			correo electronico	15/09/2022					

BOGOTÁ | DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORÍA DEL ESPACIO PÚBLICO

Al contestar cite este número:
Radicado DADEP No. 20222000136001

20222000136001

Bogotá D.C, 01-09-2022
SRI-200

Mensajería Especializada

Señor
NÉSTOR IVÁN GUALTERO VANEGAS
Director de Consultoría
CONSORCIO PARQUE LOS MOLINOS PC
Calle 54A No. 15-76 Oficina 404
Tel: 311 5853883 - 318 7168231
E-mail: procesourbano@gmail.com
Ciudad

REFERENCIA: Radicado DADEP 20224000196592 del 24/08/2022
Radicado CPLM CPLM-PLM-S-001-2022 del "11/12/2018" (SIC)

ASUNTO: *"Solicitud de información"*

Respetado Director:

Acusamos recibo del radicado de la referencia mediante el cual solicita a este Departamento informar si los siguientes predios, que según su comunicado conforman el parque "Hacienda Los Molinos", se encuentran incorporados en el Inventario de Bienes Inmuebles del Distrito :

COD PARQUE (SI APLICA)	18 - 457	ÁREA	77402,1 M2
NOMBRE PARQUE (SI APLICA)	PARQUE HACIENDA LOS MOLINOS		
ESCALA DEL PARQUE	ESTRUCTURANTE		
LOCALIDAD	RAFAEL URIBE URIBE	UPZ	54
DIRECCIÓN	KR 5 J AV GUACAMAYAS ENTRE CL 49 C y 48 P SUR		

IDENTIFICACION PREDIAL				
MATRICULA	CHIP	AREA M2	PROPIETARIO INSCRITO	TITULO DE ADQUISICION
50S-40325332	AAA0166DCGX	1627,8	IDRD	RESOL. EXPROPIACIÓN 017 DE 2019
50S-40325333	AAA0166DCDM	1628,0	IDRD	RESOL. EXPROPIACIÓN 018 DE 2019
50S-40150981	AAA0009PSMS	1795,0	IDRD	RESOL. EXPROPIACIÓN 019 DE 2019
50S-40325334	AAA0166DCEA	6312,3	IDRD	RESOL. EXPROPIACIÓN 317 DE 2019
50S-40325335	AAA0166DCFT	5332,6	IDRD	RESOL. EXPROPIACIÓN 322 DE 2019
50S-40335351	AAAD010DOMS	27171,6	IDRD	RESOL. EXPROPIACIÓN 602 DE 2019
50S-40150978	AAA0009PSRU	10471,0	IDRD	RESOLUCIÓN 344 DE 2019
50S-40280030	AAA0009PSJH	23063,9	IDRD	RESOL. EXPROPIACIÓN 770 DE 2019 RESOL. EXPROPIACIÓN 058 DE 2019
	TOTAL	77402,1		

Al respecto, el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público le informa que una vez revisado el Sistema de Información de la Defensoría del Espacio Público **-SIDEP**, los 8 predios identificados en la tabla anterior **NO** se encuentran incorporados en el Inventario General de Espacio Público y Bienes Fiscales del Sector Central del Distrito Capital.

No obstante lo anterior y sin perjuicio de lo mencionado, consultado el mapa digital de la Defensoría del Espacio Público – **SIGDEP** y la base cartográfica de este Departamento Administrativo, se evidencia lo siguiente en relación con los polígonos señalados en le radicado de la referencia:

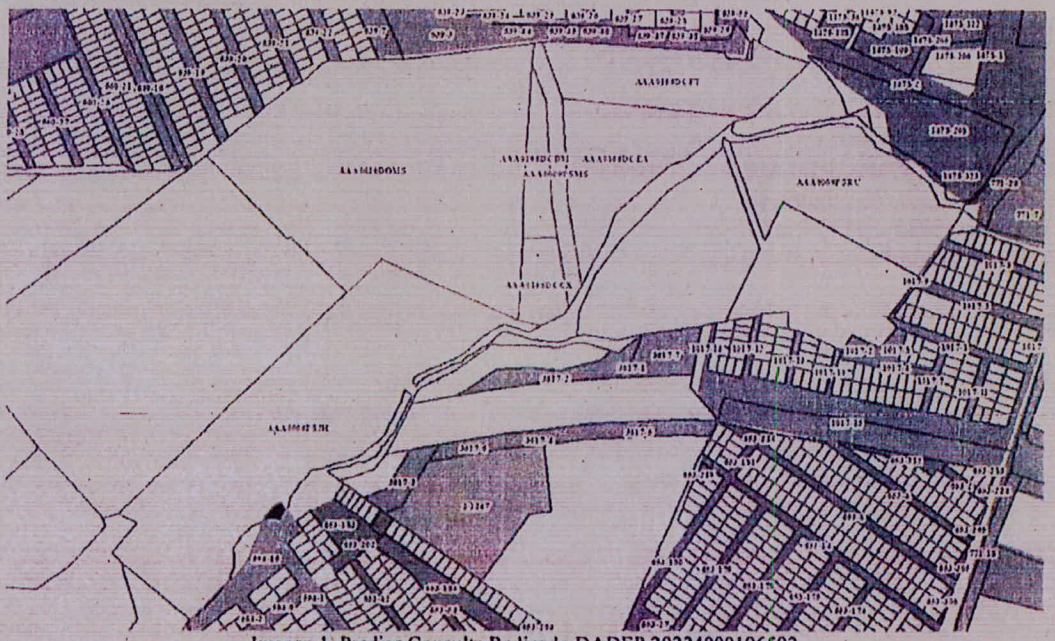


Imagen 1. Predios Consulta Radicado DADEP 20224000196592

En la anterior imagen se identifican los predios con CHIP relacionados en su comunicado y en la cual se observa que el predio con CHIP AAA0009PSJH, presenta sobreposición con el RUPI 594-15 en un área de 210.82 m2, de igual forma el predio con CHIP AAA0009PSRU presenta sobreposición con el RUPI 1017-9 en un área de 11.27 m2.

De otra parte, en la siguiente imagen se observa que en el área de los predios referidos en su oficio, no se presenta señalamiento en los planos urbanísticos de la capa generada por la Secretaría Distrital de Planeación -SDP-, la cual describe los planos aprobados.

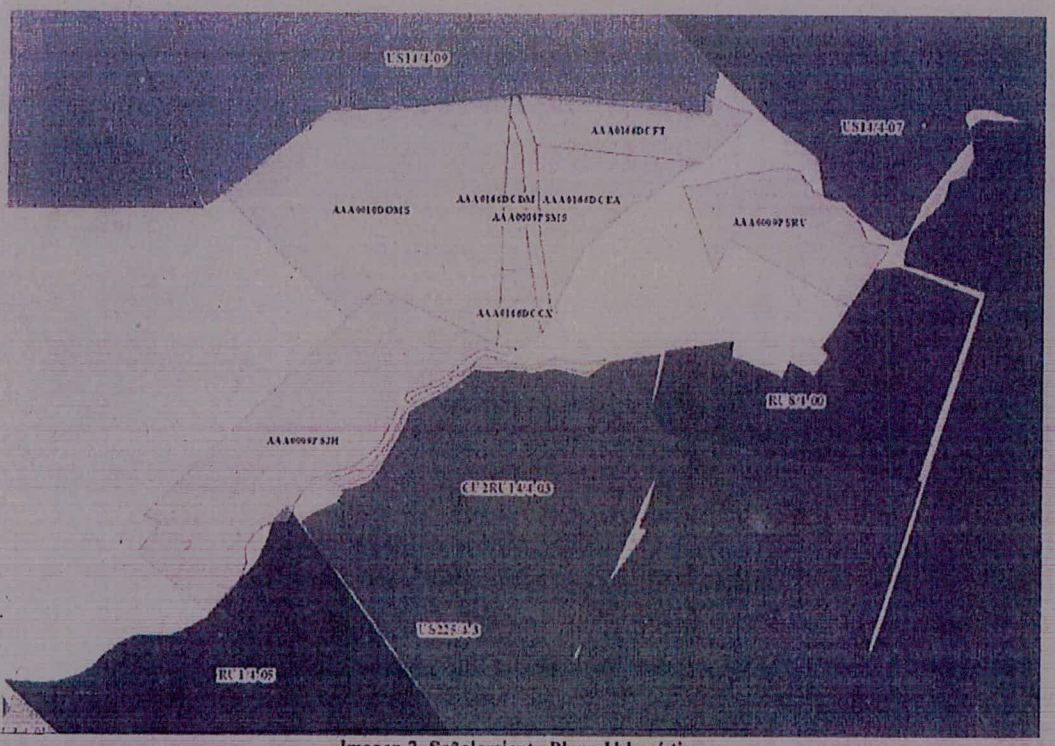


Imagen 2. Señalamiento Plano Urbanístico

Adicionalmente y para tener en cuenta, la capa de parques del Instituto Distrital de Recreación y Deporte -IDRD-, reporta el parque con el nombre HACIENDA LOS MOLINOS con ID PARQUE 18, este polígono afecta los 8 predios de consulta.

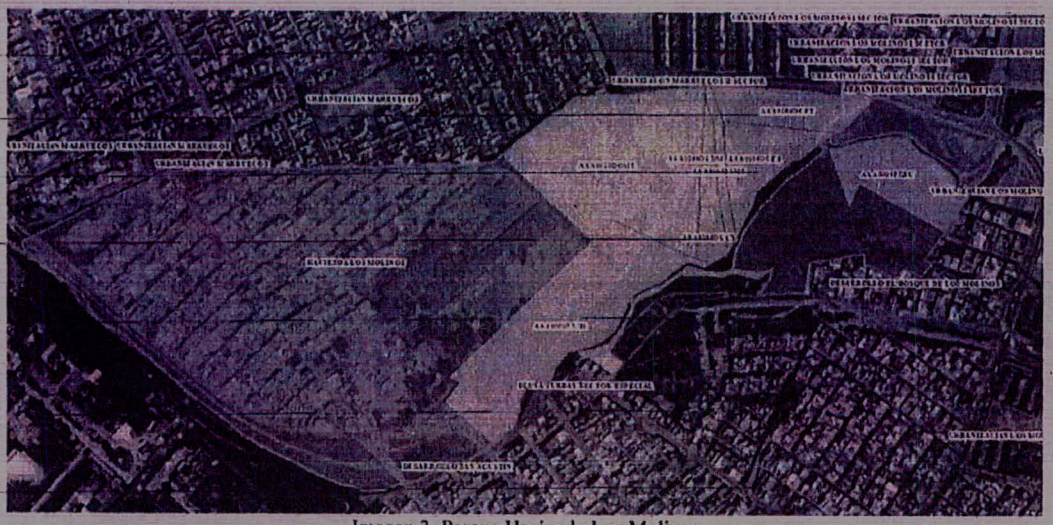


Imagen 3. Parque Hacienda Los Molinos

Por último, en la siguiente imagen se identifica el polígono del parque con nombre URBANIZACON MARRUECOS II SECTOR con ID PARQUE 18-04.

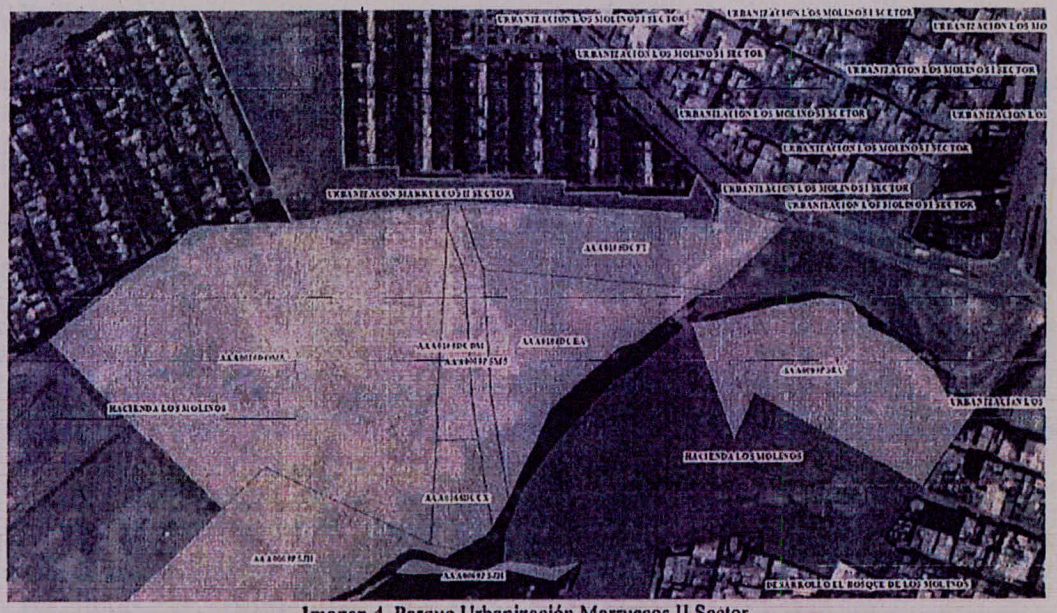


Imagen 4. Parque Urbanización Marruecos II Sector

De esta manera esperamos haber atendido su solicitud y estaremos atentos a cualquier aclaración adicional sobre el particular.

Cordialmente,

ANGELA ROCÍO DÍAZ PINZÓN
Subdirectora de Registro Inmobiliario

Proyectó: Arq. Diego Fernando Mateus Rueda - SRI
Revisó: Ing. Claudia Liliana Silva Pérez – SRI
Fecha: Septiembre 2022
Código de archivo: 2001400

132

Reciban un cordial saludo

De acuerdo a el trámite a consultar con nosotros del producto traslado o reubicación de infraestructura lo relatamos a continuación para aclarar cualquier duda con respecto al trámite.

Antes que nada, cabe destacar que todo proceso de traslado o reubicación de infraestructura es actividad costos cliente, (lo paga el cliente) y tiene un tiempo total de 60 a 90 días hábiles hasta fijar la fecha de la maniobra.

- Para iniciar necesitamos una primera y única visita la cual estará hacia los 15 días hábiles, esta visita tiene un costo de **$320.000 para Cundinamarca y $70.000 para Bogotá** IVA incluido, dicha visita será realizada por parte del personal técnico, el cual se encargará de realizar planos de cómo está la infraestructura y como quedaría y de igual forma realizará la cotización
- Después de tener la cotización con el área de factura agregamos el IVA y gravámenes correspondientes el cual se tiene en los próximos de 7 a 15 días.
- Al tener la cotización lista se la haremos llegar vía correo para su debida aprobación
- En caso de aceptarla pedimos una documentación para emitir la factura final y al momento de tener estos documentos estaremos pendientes al pago y fijar la fecha en los próximos 45 días hábiles
- En caso contrario y si no se acepta la propuesta es de aclarar que facturaremos la visita inicial, eso quiere decir que la visita no se cobrar ahora sino hasta que vayan los técnicos y hasta que tenga el presupuesto en sus manos.

Quedamos atentos a su respuesta vía telefónica u por correo y recuerde que en caso de aprobación del proceso es obligatorio el **RUT** de la entidad o persona a pagar, el número de cuenta (en caso de que exista, de caso contrario la dirección completa), y por último los datos de la persona que atendería la visita.

Ventas Telefónicas

enel codensa

Carrera 13 A No. 93- 66, piso 5 – Bogotá, D.C

Teléfono +57 1 5801000 EXT. 5

Correo ventas.telefonicas@enel.com

BOGOTÁ

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN: Comite de Seguimiento acta IDRD 2170-2022	DD	MM	AA
ACTA No. 5		27	09	2022

LUGAR: Subdireccion Tecnica de Construcciones HORA DE INICIO: 09:20 HORA FIN: 10:20

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado de Asistencia.		

ORDEN DEL DIA

1. Aprobacion del acta Anterior.	4. Otros temas.
2. Lectura de Compromisos.	5.
3. Seguimiento Compromisos	6.

TEMAS TRATADOS

1. Aprobacion del acta Anterior: El IDRD y el Consultor indica que no tienen observaciones.
2. Lectura de Compromisos.
3. Seguimiento de Compromisos
   3.1 Radicacion de Hojas de Vida: (Interventoria) indica que ya se encuentra radicado
   3.2 Planes y Programas: (IDRD) Informe de trazabilidad con los Planes y Programas. Se recomienda agilizar el Plan SST, se recomienda hacer la radicacion de Planes y Programas antes del dia Viernes 30 de Septiembre de 2022.
   (Interventoria) Indica el avance en la entrega de los Planes y Programas. Se indica que ya se encuentra aprovados los Plande Calidad, de inspeccion, de Riesgo
   (IDRD) indica que si no se genera la radicacion de las Planes y Programas. antes del Viernes se debe empezar con un Proceso de incumplimiento.
   (Interventoria) indica que la mayoria de componentes ya se encuentran aprovados.
   3.3 Especialista de Patrimonio Reunion: No se genera reunion y la interventoria.

TEMAS TRATADOS
indica que su Profesional de Patrimonio indica que se debe realizar lo emitido
por el ICANH por que se trata de un terreno donde nunca se a generado
Construcción (IDRD) indica que si se puede dejar la recomendacion que antes de
iniciar Obra se debe tener aprobado el Programa de Arqueologia Preventiva
y debe quedar en el Presupuesto.
3.4. Revision Volante de Inicio: Se llama a especialista Social de (IDRD)
la cual indica que ella envio un correo donde indica que el documento
enviado de Plan de Gestion Social contiene estructura Basada en Prefactibil-
dad, Factibilidad y Estudios y Diseños y se indica que el Proyecto no esta
basado en ese esquema, ni el apendice social lo menciona, e indica que
por esto no se genera una reunion Social debido a que. Si no hay Plan
Social tampoco se Puede generar una reunion Social (Interventoria)
indica que se va realizar la debida revision.
3.5 Cona directorio de Profesionales: (Interventoria) indica que se realizo la
gestion Pertinente.
3.6 Reunion Urbanismo: (Interventoria) indica que las reuniones con
nuestra Profesional de Urbanismo va realizar revisiones todos los
Miercoles los cuales cada 15 Dias. se va realizar Presencial.
(IDRD) indica que se debe invitar al Profesional Alejandro de IDRD
3.7 Visita Costo Enel Codensa: (Consultor) Indica que realiza el devido
tramite y que por contacto telefonico no se obtuvo respuesta a si
que genero por contacto via correo electronico y no se tiene # Radicado
(IDRD) Indica que el dia en el cual se agende la visita se debe tener
acompañamiento de sus especialista (Interventoria) Indica que los
costos los debe acatar la entidad. (Consultor) indica que debido a que.
si esta en la reserva Vial la entidad no deberia generar el movimiento
de dicha red de ½ tension. (IDRD) indica que es mejor mover la red.
debido a que Puede acarrear Problemacon la Comunidad de seguridad.
3.8 Reiteracion. Consulta a entidades que No dan Respuesta: Se genera.
por Parte de la Interventoria el envio reiterando la Solicitud de
respuesta. El consultar indica ya estar gestionando el tramite respectivo.
4. Seguimiento del Contrato. Se indican Porcentajes Programado vs
Ejecutado en general se tiene 5% vs Ejecutado 3%. reunion inicial se
tiene 100%. Esquema Basico 76%. Programacion de diseño 100%.

TEMAS TRATADOS
5. Otros temas.
• (IDRD) indica Preocupacion por no tener Claridad. Sobre el Predio el Cual esta invadiendo la fiducia por lo cual Pide disculpas por no haber realizado la debida gestion e indica que se tiene reunion con el gerente de la fiducia de Colpatria donde se va solucionar la totalidad de dichos temas.
• (Consultor) Indica Preocupacion con Radicacion de Disponibilidades. e indica que el acueducto Pide un Visto Bueno Por Parte del IDRD. Para realizar la radicacion (IDRD) indica que el Acueducto no a definido Cual es el documento que va certificar redes existentes y Certificadas Por Proyecto Especifica. Para lo Cual ya genero radicado ante el Acueducto.
• Se indica al Consultor realizar un documento en el cual se debe evidenciar la trazabilidad la cual se a gestionado con el Acueducto. Para que la interventoria daria un visto Bueno.
• (Consultor) indica que el # Radicado ENEL 308176566 que emite Cadensa.
• (Consultor) entrega Compromiso. Para visualizar areas utiles del Proyecto. se indica que libre queda un area 40536,37, indica que se debe generar estabilizacion la zampa. (Interventoria) Solicita al consultor enviar los Shape de los Planos mostrados en el Comite, enviarlos al Correo del IDRD
(Consultor) indica con respecto al lote. se va trabajar con el Decreto 473 del 208 la Propuesta de Diseño.
(IDRD) Solicita enviar todo con Copia a Alejandro. Cardenas e indica que todo debe estar revisado por el Director de la interventoria, y reitero que todo debe quedar radicado el viernes.

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
Radicar Planos y Programas.	Interventoria.	30/09/22
Reunion Fiducia CdPatria.	IDRD.	28/09/22.
Emitir Concepto disponibilidad Acueducto.	Consultor	30/09/22.
Envio de Shelp a la interventoria	Consultor	27/09/22.
Envio Planos en PDF al IDRD	Consultor	27/09/22.
Reunion Urbanismo.	Consultor / Interventoria.	28/09/22.

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN				
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO	

Observaciones

Siendo las 10:20 se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA	7	FIRMA	7	7
NOMBRE		NOMBRE		
CARGO		CARGO		

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA: Daniela Castro Torres

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: Comite de seguimiento Cto IDRD 2190-2022 FECHA: DD 27 MM Septiembre 2022

HORA INICIAL 09:20 HORA FINAL 10:20 LUGAR Subdireccion Tecnica de Construcciones

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Raul O. Delgado C	Rte legal	Interventoria		Soluciones		
2	Alvaro E. Fontalvo	Director Proy	Interventoria		"		
3	Hernan David Cano V	profesional SSO	STC-IDRD		IDRD		
4	Alejandro Cardenas M	Apoyo a la Supv.	STC-IDRD		IDRD		
5	Camila Dangwatt	Ingeniero	STC-IDRD		IDRD		
6	Nestor Ivan Corraltores	Dir Consultoria	Consultoria		Consorcio		
7	Laura Elizabeth Jiménez Arias	Coordinación	Interventoria		Soluciones		
8	Danida Castro Torres	Apoyo	Interventoria		Soluciones		
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

GESTIÓN DOCUMENTAL -V.4

BOGOTÁ

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN: Comité de seguimiento No. 6 cto 2170/22	DD	MM	AA
ACTA No. 6		04	10	2022

LUGAR: Subdirección Técnica de Construcciones HORA DE INICIO: 09:11 a m HORA FIN: 10:40 am

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado de asistencia		

ORDEN DEL DIA

1. Aprobación del acta anterior	4. Otros temas
2. Lectura de compromisos	5.
3. Seguimiento del contrato	6.

TEMAS TRATADOS

1. Aprobación del acta anterior: Se informa que se tiene la aprobación del acta anterior por parte del IDRD y del consultor.

2. Lectura de compromisos

2.1 Radicar planes y programas: Se informa que el compromiso se cumplió, se radico a la entidad mediante comunicado IDRD No. 20222100229152 de fecha 30 de Septiembre y 20222100296582, cumpliendo con los planes solicitados

2.2 Reunión Fiducia Colpatria CIDRD: se informa que este compromiso se cumplió, el IDRD realizó reunión en donde se permitio el acceso a la ladrillera para la toma del volumen de los residuos. El contratista se encuentra en ese proceso de toma de volumen. El consultor pregunta si hay alguna fecha de compromiso del retiro de este material ya que esto puede ser un punto de reproceso en el diseño. El IDRD manifiesta que no se tiene una fecha definida sin embargo se avisara cualquier nueva directriz.

2.3 Emitir Concepto disponibilidad Acueducto Cconsultor): Se informa que el consultor envio comunicado S6 en donde manifiesta que a la fecha el EAAB no ha dado respuesta de la factibilidad del proyecto ya que Parque Hacienda los

TEMAS TRATADOS
Molinos es un proyecto especifico estructurante y no se tiene una normatividad especifica para medirlo. Sin embargo, se informa que el EAAB envio 3 respuestas en donde en 1 muestra que se tiene 2 redes de alcantarillado Pluvial diametro 1.20 m en concreto reforzado en el costado oriental del poligono y una Red de alcantarillado Pluvial de diametro 18-24 pulgadas, costado occidental del poligono. La interventoria solicita se haga la consulta especifica de los datos técnicos para dejar toda la trazabilidad, para entrega de este producto del hito 1.
2.3 Envio de shapefile a la interventoría (consultor): se informa que no se recibió, el consultor informa que el dia de hoy lo envía.
2.4 Envio de Planos en PDF al IDRD (consultor): se informa que se cumplió con el compromiso, se recibio el plano del area a emplear en diseños.
2.5 Reunión Urbanismo (consultor - Interv - IDRD): Se informa que se cumplió el compromiso, se realizó reunión el dia 28 de septiembre de 2022 en horas de la tarde en donde se revisó el avance del diagnostico, se realizaron observaciones generales, para la atención. En donde se establecieron compromisos de entrega del diagnostico el 30/09/22. y la entrega del Esquema básico el 03/10/22, los cuales se encuentran en revisión por parte de la interventoría y se realizará reunión presencial el día mañana 05/10/22. para la revisión y avance de este producto.
3. Seguimiento del contrato:
Se informa que según programación vigente se tiene un programado del 10% y un ejecutado del 9%, en donde se tiene pendiente la reunion de inicio el próximo lunes 10 de octubre a las 10:30 am. El consultor entregó esquema básico el cual se encuentra en revisión y se tiene reunion el día de mañana, las consultas que se han mostrado transversalmente en cada comite de seguimiento, las solicitudes de condiciones y disponibilidad de servicios, que se han mostrado, el diagnostico que esta en revisión por parte de la interventoría. Adicional entregó el analisis especifico de la gestión del riesgo de desastres que esta en revisión por parte de la interventoría. Adicional se tienen adelantadas actividades de topografía, esta semana se tiene programada visitas del componente forestal.
4. Otros temas:
Se informa que para el dia jueves 06 de octubre de 2022 se tiene programada visita y recorrido en el Parque con enel codensa para la visita de la red de media tension. Se convocará reunión para la asistencia de los profesionales del IDRD. Otro tema de revisión es que con la informacion de analisis de riesgo se

TEMAS TRATADOS

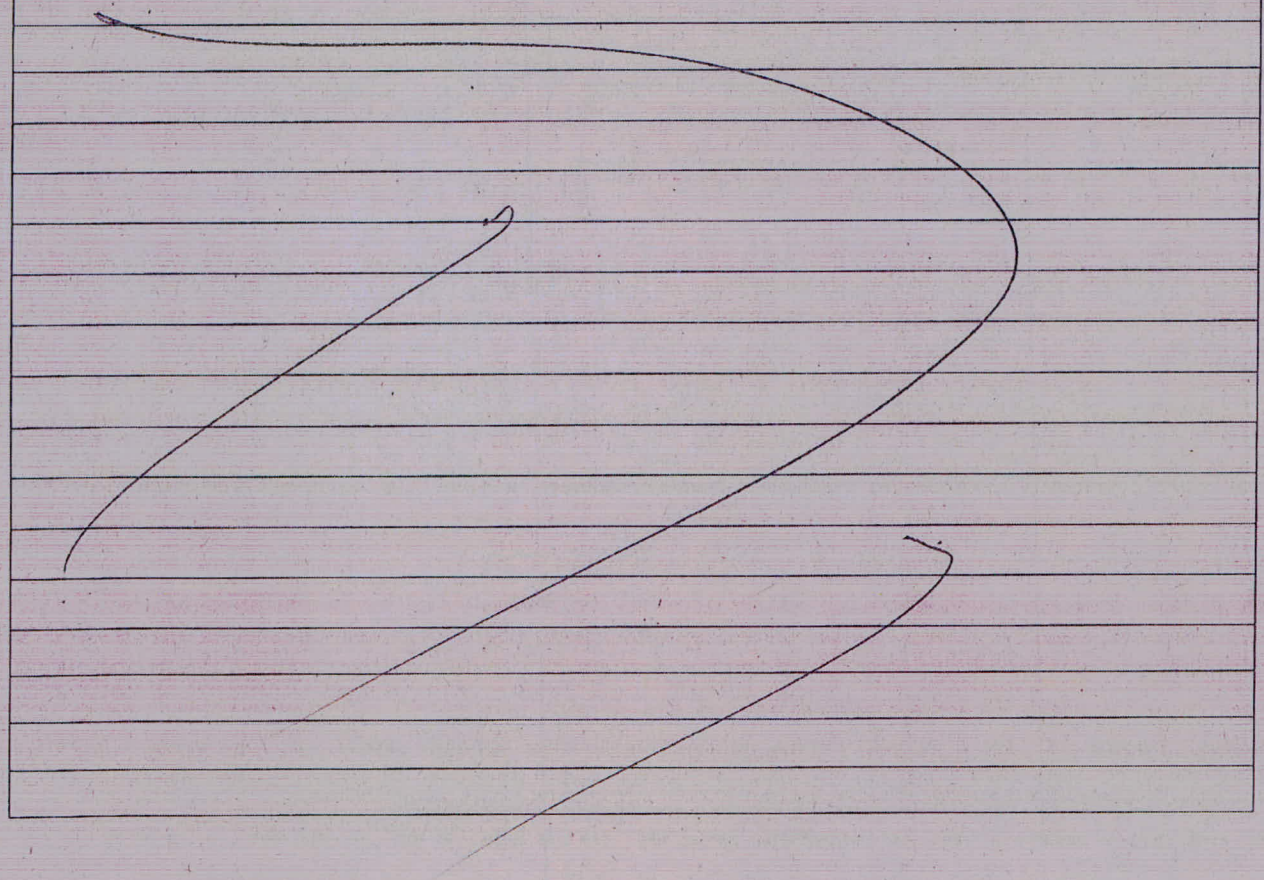
encontró un área de inundación importante por lo cual se plantearan áreas distintas. Se solicita al consultor se cruce la información entregada por el EAAB de las intervenciones realizadas. Se solicita se revise la contemplación del puente de conexión, sin embargo se informa que los estudios, el presupuesto y las implicación de este escenario se sale de lo que se tiene contemplado

Respecto al esquema básico, se queda compromiso que el próximo comite se realizara presentacion a los profesionales del IDRD para quese pueda programar reunión con el subdirector Tecnico.

El IDRD informa que enviaron observaciones al Plan de calidad de la interventoría queda el compromiso de la subsanación el próximo 07/10/22.

El IDRD recuerda la entrega de los informes mensuales los primeros 5 dias de cada mes

El IDRD solicita que se envie el plan de riesgos al IDRD una vez revisado por la interventoría y la metodologra, a la entidad para la revisión de la profesional del IDRD.



COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
Radicación específica de los datos técnicos al EAAB	consultor	07/10/22
Envio de shapefile de Plano área a diseñar	Consultor	07/10/22
Reunión de urbanismo	Interventoría - Consultor	05/10/22
Reunion inicial - componente social	Interventoría - Consultor - IDRD	10/10/22
Visita ENEL CODENSA	Interv - Consultor - IDRD	06/10/22
Presentación Esquema básico	Interv - Consultor - IDRD	11/10/22
Subsanación de Plan de calidad	Interventoría	07/10/22
Entrega de informes mensuales No. 1	Consultor - Interv	05/10/22

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN				
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO	
Observaciones				

Siendo las 10:10 am se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA		
NOMBRE		NOMBRE		
CARGO		CARGO		

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	Laura Jimenez

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: Comité de Seguimiento No.6 Cto 2170/22 FECHA: DD 04 MM 10 AA 22.

HORA INICIAL 09:08 HORA FINAL 10:40 LUGAR Subdirección Técnica de Construcciones

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Nestor Ivan Gualteros	Dir. de consultoria	Consultoria		CPHLM.	procesourbano@gmail.com	
2	Raul D. Pelaez C.	Rte Lego	Interventoria		SOLIUN SAS	raul.delpodoe@soliunsas.com	3213980390
3	Wilson Salvador Gamba	Rta Legal	Consultoria		CPHLM	paratecnaluno@gmail.com	3107746825
4	Hernan David Camargo	Prof. UESP	STC-AT		IDRD	hernan.camargo@idrd.gov.co	3112685485
5	Alejandro Cardenas M	Apoyo a la Superv.	STC-AT.		IDRD	alejandro.cardenas@idrd.gov.co	3112169124
6	[illegible]	Ingeniero	STC-AT				
7	Laura Jimenez Arias	Coordinacion	Interv		Soliun	Proyectos2@soliunsas.com	3057756056
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

BOGOTÁ

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN: Comité de Seguimiento No. 7 cto 2170/22	DD	MM	AA
ACTA No. 7		12	10	2022

LUGAR: Subdirección Técnica de Construcciones HORA DE INICIO: 09:14 HORA FIN: 11:30

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado de asistencia		

ORDEN DEL DIA

1. Aprobación del acta anterior	4. Otros temas
2. Lectura de compromisos	5.
3. Seguimiento del contrato	6.

TEMAS TRATADOS

1. Aprobación del acta anterior: Se informa que se encuentra en revisión por el consultor, por parte del IDRD no tiene observaciones, se aprueba el acta.

2. Lectura de compromisos

2.1 Radicación especifica de los datos técnicos al EAAB (consultor): Se informa que se cumplió el compromiso, el consultor radicó el día 04/10/22 al EAAB mediante radicado E-2022-100715333; se informa que esta en espera de respuesta por parte de la entidad.

2.2 Envio de shapefile de Plano área a diseñar (consultor): Se informa que el compromiso se cumplió, se recibió por parte del consultor y esta en la interventoría para revisión e incorporación en esquema básico.

2.3 Reunión Urbanismo (Interventor - consultor): Se informa que este compromiso se cumplió, se realizo reunión presencial el día 05/10/22 en donde se revisó el diagnostico y los planos en dondo se realizaron observaciones por parte de la interventoría. En la reunión se establecieron compromisos, los cuales se entregaran el día de hoy en la exposición del esquema básico.

2.4 Reunion inicial - componente social (Interventoría - consultor - IDRD): Se informa que este compromiso se cumplió, se realizó la reunión el día 10/10/22. en donde se tuvo

TEMAS TRATADOS
una asistencia de 110 personas aproximadamente, en donde sus solicitudes se basaron en espacios para adultos mayores, ciclorruta perimetral, oportunidades para vendedores ambulantes, canchas de futsal, pista patinodromo, zonas infantiles.
2.5 Visita ENEL CODENSA (Interventoria - consultor - IDRD): Se informa que este compromiso se cumplió, se realizo visita el 29/09/22 en donde se mostró la ubicación de la red de media tensión, como conclusión ENELCODENSA planteará la opciones para el traslado de esta red y su respectiva cotización. El IDRD recomienda que se deje la documentación de la trazabilidad de todo lo que se deje en este tema.
2.6 Presentación esquema básico (interv- consultor - IDRD): El consultor proyecta la presentación del diagnostico y expone todo el estudio de investigación que realizaron en donde se pidió al consultor:
• Mostrar todos los parques alrededor
• Realizar convenciones de los equipamientos de los escenarios deportivos
• Incorporar el trazado de las redes de alcantarillado existentes
• Realizar la consulta al EAAB si es permito proyectar espacios dentro de las servidumbres.
• En los renders mostrar los enfoques ambientales del Parque
• El IDRD recomienda no mostrar a la comunidad en proximas reuniones la expectativa del gran poligono del Parque Hacienda Los Molinos, si no el alcance del contrato.
La interventoría manifesta que el hito 1 tiene fecha de finalización del 15/10/22 por local se solicita al IDRD se programe reunión con el Subdirector Técnico de Construcciones. El IDRD solicita se subsanen las observaciones para programarla, este tema se tratara en el próximo comité de seguimiento.
2.7 Subsanación de Plan de Calidad (interventoría): se informa que este compromiso se cumplió se radicó mediante comunicado IDRD No. 20222100308352 atendiendo las observaciones del IDRD.
2.8 Entrega de informes mensuales No. 1 (consultor - Interventoría): Se informa que este compromiso no se cumplió, el contratista el día 06/10/22 envió informe componente técnico, el dia de hoy envió el informe social, pero esta pendiente el informe de calidad, sst, ambiental. El compromiso queda para el dia 11/10/22 la entrega de informes del consultor e interventoría.
3. Seguimiento al contrato:
Se informa que según programación vigente se tiene un programado general del 15% y un ejecutado del 15%, respecto al hito 1 se tiene un programado del 98% y un ejecutado del 98%. El IDRD solicita un resumen del informe semanal soporte de

TEMAS TRATADOS
estos porcentajes mencionados.
4. Otros temas.
Se informa que la Secretaria Distrital de Planeación emitio respuesta la cual se anexa a la presente acta, en donde explican los proyectos viales proyectados, que ningun predio tiene plano urbanistico y solo el plano topografia.
Respecto al tema de Estudio tránsito se informa que se revisará si se necesita la metodologra y todo lo que con lleva el estudio ya que es un parque sin equipamiento
El IDRD manifiesta que realizo observaciones a la Metodologra de rresgos la cual fue enviada.
El IDRD solicita se de claridad sobre la aprobación del PMA ya que se tiene un documento radicado a la entidad. y la profesional ambiental de la interventoria maneja otra versión de este Plan, la interventoria manifiesto que realizará la trazabilidad.
El IDRD solicita se revise la dedicación de la profesional ambiental.
El consultor solicita el plan de gestion social sea revisado objetivamente, ya que ha pasado por 2 profesionales del IDRD por el cambio de las profesionales en la institución.

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
Reunión Programación para presentación a STC	IDRD	14/10/22
Diagnóstico - cartografía social	IDRD - Inter - consultor	14/10/22
Entrega de informes mensuales No. 1	Consultor - Inter	14/10/22.
Entrega de hito No. 1	Consultor	15/10/22

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN

¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO	

Observaciones

Siendo las 11:30 se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA		
NOMBRE		NOMBRE		
CARGO		CARGO		

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	Laura Jimenez

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: Comité de Seguimiento No. 7 -cto 2170/22. FECHA: DD 12 MM 10 AA 2022.

HORA INICIAL 09:14 HORA FINAL 11:30 LUGAR Subdirección Tecnica de Construcciones

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Wilson Sebastian Garcia R.	Arquitecto.		Seguridad	EPLMCP	Procesarlauno@gmail.com	3187168631
2	Alvaro. E. Fontalvo P	Dir. Interv.	Solium/Int		Solium/	alfontalvo@gmail.com	3134237651
3	Paul O. Deluque C	Ltelega	Interv.		Solium SAS		
4	Nestor Ivan Cabrera	Dir Proyecto	CPHLM		CPHLM		
5	Camilo Dominguez	Ingeniero	IDRD				
6	Hernan D. Camejo	Prof. ESP.	IDRD		IDRD		
7	Alejandro Ocampo M	Prof. ESP.	Técnica		IDRD.	Superv.	
8	Alejandro Cárdenas M.	Apoyo a la Superv.	STC		IDRD	alejandro.cardenas@idrd.gov.co	3112169124
9	Laura Elizabeth Jimenez Arias	Coordinación	Interventoría		Solium	proyectos2@soliumsas.com	3057756056
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7
Anexos: No
No. Radicación: 2-2022-144095 No. Radicado Inicial: 1-2022-98936
No. Proceso: 2024628 Fecha: 2022-10-06 13:52
Tercero: NESTOR IVAN GUALTEROS VANEGAS
Dep. Radicadora: Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec: XXXXXX-XXXXX

Bogotá, D. C., 04 de octubre de 2022

VTSP-2022-5783

Doctor:
NÉSTOR IVÁN GUALTEROS VANEGAS
Director de consultoría
CONSORCIO PARQUE LOS MOLINOS PC
Calle 54A No. 15-76 of. 404
Tel 3115853883
Ciudad

Asunto: Concepto técnico Reserva Vial
Radicado: 1-2022-98936, 1-2022-108707, 1-2022-113294 y 1-2022-113815

Cordial saludo,

Con la presente se da respuesta al radicado de la referencia, en el cual solicita:

> *"...solicitamos informar la existencia planes y proyectos que afecten directamente el área de intervención del parque en cuestión, por la existencia de reservas viales. De igual forma es importante conocer si existen proyectos diseñados o en ejecución para las avenidas Las Guacamayas, Darío Echandía o cualquier otro proyecto vial que afecte o tenga relación con el área del parque hacienda Los Molinos..."*

La Secretaria Distrital de Planeación (SDP) le informa que, con ocasión del levantamiento de la suspensión del Decreto Distrital 555 de 2021 "*Por el cual se adopta la revisión general del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C.*", se emitirá la respuesta correspondiente, sin perjuicio de los regímenes de transición a los que haya lugar.

***EVITE ENGAÑOS**: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111

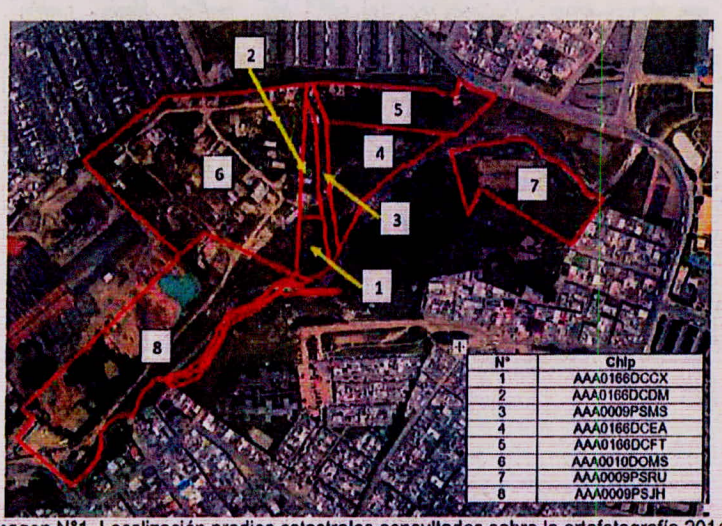
icontec ISO 9001 | IQNet | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7
Anexos: No
No. Radicación: 2-2022-144095 No. Radicado Inicial: 1-2022-98936
No. Proceso: 2024628 Fecha: 2022-10-06 13:52
Tercero: NESTOR IVAN GUALTEROS VANEGAS
Dep. Radicadora: Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec: XXXXXX-XXXXX

La Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos (DVTSP) procede a responder la consulta, desde los temas de competencia de esta Dirección normado en el artículo 12 del Decreto 016 de 2013, de la siguiente manera:

1. Localización de los ocho predios objeto de consulta:



N°	Chip
1	AAA0166DCCX
2	AAA0166DCDM
3	AAA0009PSMS
4	AAA0166DCEA
5	AAA0166DCFT
6	AAA0010DOMS
7	AAA0009PSRU
8	AAA0009PSJH

Imagen N°1. Localización predios catastrales consultados sobre la ortofotografía 2014
Fuente: BDGC de la SDP

2. Consultada la Base de Datos Geográfica Corporativa - BDGC de la SDP a la fecha del presente concepto técnico, se tiene que únicamente cuatro de los ocho predios cuentan con plano topográfico.

EVITE ENGAÑOS: *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7
Anexos: No
No. Radicación: 2-2022-144095 No. Radicado Inicial: 1-2022-98936
No. Proceso: 2024628 Fecha: 2022-10-06 13:52
Tercero: NESTOR IVAN GUALTEROS VANEGAS
Dep. Radicadora: Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec: XXXXXX-XXXXX

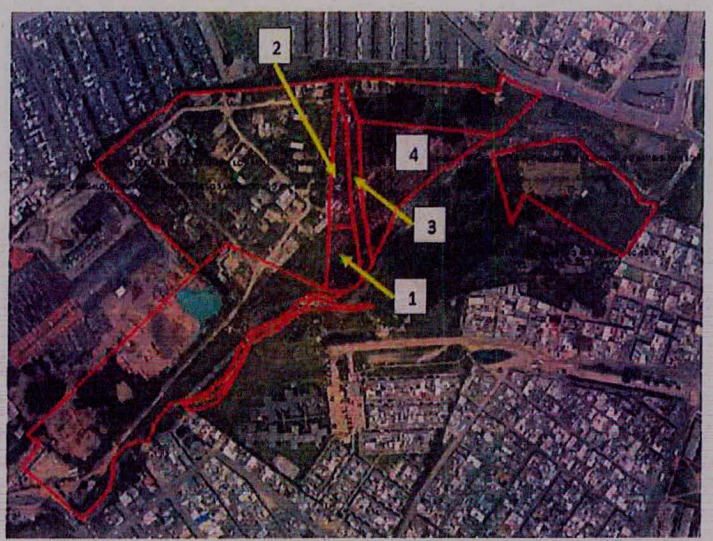


Imagen N°2. Localización predios catastrales con plano topográfico
Fuente: BDGC de la SDP

Ninguno de los predios consultados cuenta con plano urbanístico.

***EVITE ENGAÑOS**: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7
Anexos: No
No. Radicación: 2-2022-144095 No. Radicado Inicial: 1-2022-98936
No. Proceso: 2024628 Fecha: 2022-10-06 13:52
Tercero: NESTOR IVAN GUALTEROS VANEGAS
Dep. Radicadora: Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec: XXXXXX-XXXXX



Imagen N°3. Localización predios catastrales con plano urbanístico
Fuente: BDGC de la SDP

3. Con relación a la reserva vial del enlace vehicular de la Avenida Darío Echandía por Avenida de la Guacamaya, se informa que el Decreto Distrital 555 de 2021 (Mapa CU-4.4.3. Sistema de Movilidad – Red vial) conservo el trazado adoptado mediante Resolución 1616 del 24 de diciembre de 2015, en ese sentido, se tiene que cinco de los ocho predios objeto de consulta se encuentran parcialmente en zona de reserva vial del Enlace Vehicular, las vías de la malla vial arterial Avenida Darío Echandía y la Avenida de la Guacamaya, corresponde a vías tipo A-3.

   Así mismo, al consultar el Anexo 24 "Programa de Ejecución", que hace parte de los documentos técnicos de soporte del Plan de Ordenamiento Territorial – Decreto Distrital 555 de 2021, se tiene que el enlace vehicular de la Avenida Darío Echandía por Avenida de la Guacamaya, está a largo plazo.

EVITE ENGAÑOS: *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7
Anexos: No
No. Radicación: 2-2022-144095 No. Radicado Inicial: 1-2022-98936
No. Proceso: 2024628 Fecha: 2022-10-06 13:52
Tercero: NESTOR IVAN GUALTEROS VANEGAS
Dep. Radicadora: Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec: XXXXXX-XXXXX



Imagen N°4. Localización predios catastrales y shape de Red de Infraestructura Vial
Fuente: BDGC de la SDP

De igual forma, en el Decreto Distrital 555 de 2021, el enlace vehicular está contemplado como un proyecto estructurante del Subprograma de Calles Completas en el Artículo 567.Programa para descarbonizar la movilidad.

A los predios en zona de reserva vial le aplican las normas establecidas en los artículos 378 y 379, entre otros; de conformidad con el Artículo 154 del Decreto 55 de 2021, le es aplicable el literal b del numeral 5 relacionado con la Franja de Paisajismo y para la Resiliencia Urbana.

> *"...b. **La mitigación del impacto ambiental en la malla de integración regional y arterial.** Son áreas libres que se extienden a lado y lado, de las calles de la malla arterial cuyo objetivo principal es el de mitigar los impactos ambientales generados por la circulación vehicular y aportar a la conformación de corredores de conectividad ecológica, dando prioridad a la incorporación de arborización..."*

No obstante, dado que las áreas de control ambiental corresponden a zonas de cesión, esta Dirección considera que su exigencia y características deberá darse en los procesos de licenciamiento (ante curadurías urbanas) y/o en los instrumentos de planeación a que

***EVITE ENGAÑOS**: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 7
Anexos: No
No. Radicación: 2-2022-144095 No. Radicado Inicial: 1-2022-98936
No. Proceso: 2024628 Fecha: 2022-10-06 13:52
Tercero: NESTOR IVAN GUALTEROS VANEGAS
Dep. Radicadora: Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec: XXXXXX-XXXXX

se acoja cada predio en particular ante la SDP según sea el instrumento y dependerá del tratamiento y usos que se vayan a desarrollar en los mismos.

En cuanto a los accesos a predios con frente sobre la malla vial arterial le aplican las disposiciones dadas en el anexo 05 *"Manual de Normas Comunes a los Tratamientos Urbanísticos"*, numeral 9.6.

4. En cuanto a los estudios, diseño y ejecución del enlace vehicular de la Avenida Darío Echandía por Avenida de la Guacamaya, se informa que es competencia del Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, dado que es la entidad ejecutora en el Distrito Capital, de acuerdo con lo establecido en el artículo 156 del decreto Distrital 555 de 2021.

"...Artículo 156. Cualificación del Sistema Vial. *Todas las vías del sistema vial que lo requieran deberán ser objeto de cualificación de sus condiciones estructurales, urbanísticas y ambientales por parte de las entidades del sector movilidad, que se repartirán las funciones así:*

Entidad	***Intervención sobre componente***
Instituto de Desarrollo Urbano	*- Elaborar los proyectos de intervención y construcción de las calles de la malla de integración regional, de la malla vial arterial y de las mallas por donde circule el componente flexible del sistema de transporte público de la ciudad.* *- Construcción de las calles de la malla intermedia y local, la red de cicloinfraestructura y la red de infraestructura peatonal.*
Fondos de Desarrollo Local	*- Elaborar proyectos y construcción de las calles de la malla local, la red de cicloinfraestructura y la red de infraestructura peatonal en articulación con el componente programático del presente Plan.*
Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento Vial.	*Adelantar intervenciones de conservación del espacio público para la movilidad.* *-Adelantar labores de conservación de la malla vial local, intermedia, rural, la red de cicloinfraestructura y la red de infraestructura peatonal. Con el fin de mejorar la gestión en las intervenciones, las entidades que por competencia desarrollen las mismas, coordinarán la planeación, programación, seguimiento e información de estas obras con la Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento Vial*

Todas las intervenciones que se desarrollen en las mallas del espacio público para la movilidad deberán respetar los trazados y determinaciones urbanísticas contenidas en el presente plan y en los instrumentos de planeación y actos administrativos que lo reglamenten.

Parágrafo 1. *Las mallas intermedia y local en terrenos en proceso de urbanización deberán ser construidas y cedidas gratuitamente al Distrito por parte del urbanizador responsable, y*

EVITE ENGAÑOS: *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*