| | | |
|---|---|---|
| CIUDAD SANTA ROSA DE OSOS | **FORMATO**<br>**INFORME SUPERVISIÓN INTERNA** | **Código: F-AMCN-040**<br>**Versión: 4**<br>**Fecha: 16-04-2019** |

| **GRADO DE RESPONSABILIDAD** |
|---|
| Mediante la suscripción de la presente acta, el interventor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida< |

| **INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO** | | | |
|---|---|---|---|
| **INFORME No.** | **FECHA INFORME (DD/MM/AA)** | **CONTRATO NÚMERO** | **REGISTRO PRESUPUESTAL** |
| 1 | 25/07/2023 | LP SI 05 2021 | 00308-00992 |
| **CONTRATISTA** | | | **NIT** |
| GRUCON S.A.S. | | | 800.203.342-8 |
| SUPÉRVISOR | | | CARGO |
| VERONICA CARDONA SOTO | | | SECRETRARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA |

| **OBJETO DEL CONTRATO** |
|---|
| REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE - TIPO 2, OPCIÓN 4 UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Fecha de inicio contrato** | 18 DE MARZO DE 2022 | | |
| **Período del informe** | 27 DE ABRIL DE 2023 | **Hasta** | 17 DE JULIO DE 2023 |
| **Lugar de la reunión** | SECRETARIA DE INFRAESTRCUTURA FISICA. | | |
| **Valor del contrato** | DOS MIL MILLONES SEICIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NUEVE MIL TREINTA Y SIETE PESOS ($2.686.909.037) | | |
| **Plazo de ejecución del contrato** | SIETE (7) MESES MAS TRES (3) MESES | | |

El camino hacia la competitividad

| | |
|---|---|
| Antecedentes | Conforme a la información consignada en las bases de datos institucionales en materia de seguridad y convivencia ciudadana, las estadísticas muestran que las condiciones particulares del municipio de Santa Rosa de Osos para estos asuntos, son derivados en buena medida por del incremento sostenido de su población, lo que ha traído consigo el consecuente aumento en las situaciones de conflictividad social, económica, cultural y ambiental, generando un aumento significativo en los factores de riesgo para la tranquilidad, convivencia y seguridad ciudadana.<br><br>El contar con el segundo territorio más grande del norte antioqueño (812 Km2) después de Ituango, involucra un conglomerado social diverso, económico y sobre todo cultural, que difícilmente encuentra puntos de encuentro, o de arraigo con su territorio y sus habitantes. Esta situación, ha conllevado al deterioro de las relaciones sociales, presentándose un incremento significativo de la intolerancia, la pérdida de valores, principios individuales y colectivos.<br><br>Asociado a estos factores, se encuentra que en el municipio los delitos que más afectan a la población, predominan las lesiones personales, seguidamente se registra los hurtos en diferentes modalidades, en el siguiente orden: hurto a personas, hurtos a comercio, hurtos a residencias y por último hurtos de motos.<br><br>Las lesiones personales son causadas en mayor proporción con arma contundente con el 36% de los casos, lo que indica que el arma es producto de la improvisación, elemento característico de las discusiones o riñas convirtiendo en arma cualquier elemento que el agresor encuentre en desarrollo del altercado. Por lo tanto, la comisión del delito ocurre más por motivos de intolerancia e irrespeto al ejercicio de los derechos y libertades de los demás, evidenciándose con mayor incidencia en las zonas comerciales (centro) y las periferias del municipio.<br><br>La ocurrencia de hechos violentos tanto hacia el interior de los hogares como en los diferentes escenarios comunitarios, está ligado a la degradación del hogar, generalmente con la pérdida de valores de un entorno familiar sano, el cual es producto de diversos problemas, entre otros los relativos a los conflictos económicos, intolerancia de géneros, así como el abandono o descuido del hogar que traen consigo conductas irresponsables que delegan la labor formativa de los menores al mundo desmedido del ocio comercializado, al mal uso de la comunicación; como son la televisión y el internet, situaciones que pueden afectar negativamente para la ocurrencia de hechos violentos a nivel intrafamiliar.<br><br>Tras analizar las cifras de las dos situaciones anteriores, en asuntos asociados a conflictos por lesiones personales y violencia intrafamiliar, se puede identificar que en los últimos cuatro (4) años el barrio más afectado ha sido Banqueos, siendo este un sector con una problemática social y de convivencia recurrente, en la que se registra una cifra muy superior al resto de las zonas.<br><br>Esta población está distribuida en 69 hogares con un total de 249 personas. La mayoría de estos hogares pertenecen a estrato socioeconómico 1 y 2 con ingresos económicos bajos, constituidos por familias que se encuentran en etapas del ciclo de vida familiar de adultos "jóvenes", integradas por hijos en la niñez y/o la adolescencia, registrando 24 niños entre los 5 hasta los 12 años y 30 entre los 13 hasta los 18 años. |

En el sector circundante existen 2 colegios con sede principal (primaria y secundaria) y una sede de primaria, ambos de carácter público. De esta manera el barrio se presenta como un lugar de constante circulación de estudiantes, sus actividades comerciales están mediadas a las dinámicas estudiantiles; fuerte presencia de tiendas de barrio, café internet y centros de entretenimiento. Por consiguiente, en las horas pico es cuando el furor comercial y el movimiento del barrio sufren su mayor alteración. Sumado a esta dinámica, surge el fantasma de la comercialización de sustancias psicoactivas y por ende la proliferación del consumo de estas drogas desde edades tempranas, las cuales se trasladan a las periferias en sus entornos residenciales y núcleos familiares.

Se debe agregar que la prevención de la violencia, involucra a todos los actores que hacen parte del entorno familiar, para ello el cometido de brindar a los menores un ámbito acogedor y comprensivo dentro del cual pueda desen volverse en las distintas fases de su desarrollo físico, moral, intelectual y síquico

Las situaciones anteriores, hacen necesario implementar acciones de modificación de conductas por motivos de intolerancia asociados muchas de las veces a factores de riesgo como el consumo de alcohol, sustancias psicoactivas, conflictos familiares y/o personales, así como la indiferencia social, lo que requiere de la implementación de espacios y estrategias que promuevan la convivencia, el sano esparcimiento, estilos de vida saludable, el desarrollo de programas de innovación, emprendimiento y la estimulación de las habilidades estéticas en diferentes técnicas de expresión, a fin de equilibrar las condiciones sociales y comportamentales de nuestra comunidad.

En este sentido, a partir de la estrategia Sacúdete al Parque promovida por el Gobierno Nacional, bajo la coordinación técnica de la Dirección del Sistema Nacional de Juventud "Colombia Joven" y Fonsecon, cuyo objeto es desarrollar, fortalecer y potencializar los talentos, capacidades y habilidades de los jóvenes, a través de la transferencia de conocimientos y herramientas metodológicas, que faciliten la inserción en el mercado productivo y la consolidación de proyectos de vida legales y sostenibles, el municipio de Santa Rosa de Osos, hace sinergia en su Plan de Desarrollo 2020-2023 "Santa Rosa de Osos, Segura, Educada y Competitiva, en la línea estratégica 1: Bienestar con voz y para vos; sector: Atención a grupos vulnerables; en su programa: Jóvenes, el cual tiene como indicador de bienestar la asistencia integral a jóvenes del municipio; así mismo en esta misma línea estratégica se involucra los sectores de deporte y cultura, en los indicadores de fomento y promoción del deporte y la cultura municipal; de la misma manera se incluye la línea estratégica 5: Gobierno transparente con voz y para vos, en el sector: Equipamiento, que involucra la ejecución de iniciativas tendientes a la construcción, mantenimiento y dotación de equipamientos municipales. Y finalmente impacta el sector: Seguridad, con acciones tendientes al Plan Integral de Seguridad y Convivencia Ciudadana, específicamente en temas relevantes de prevención del delito para generar escenarios de paz.

De acuerdo a esto el Municipio de Santa Rosa de Osos suscribe CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No.1781 DEL 2021 CELEBRADO ENTRE LA NACIÓN-MINISTERIO DEL INTERIOR - FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA - FONSECON CON EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS - ANTIOQUIA. y cual tiene por objeto : AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA PROMOVER LA CONVIVENCIA CIUDADANA, A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE UN PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 2 EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS – ANTIOQUIA.

| | |
|---|---|
| **Código del contrato** | **LP SI 05 2021** |

*El camino hacia la competitividad*

**Descripción de las actividades realizadas**

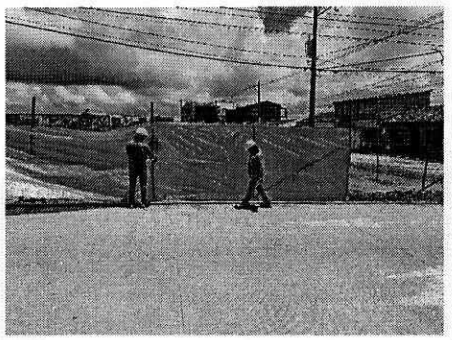
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD ORDINARIA | CANTIDAD ADICIONAL |
|---|---|---|---|---|
| 1,1 | Cerramiento lona h: 2.20mt | ML | 198,03 | 0 |
| 1,2 | Localización y replanteo: Nive altimetria, planimetria, incluye los elementos y acc necesarios para su c ejecucion | día | 6 | 0 |
| 2,0 | Excavacion manual en r comun. Incluye cargue, disposicion de escombr compactacion de subrasante | m3 | 56,2484 | 1,9516 |
| 2,2,2 | Hierro fy=60000 PSI, Incluye los elementos y accesorios p correcta ejecucion | KG | 4212,0234 | 0 |
| 2,2,3 | Zapatas concreto 3500 PSI, c formaleta | m3 | 6,958 | 0,002 |
| 2,2,4 | Concreto 3500 PSI para vig cimentacion, Incluye todo elementos y accesorios nec para su correcta ejecucion | m | 60,16 | 3,99 |
| 2,2,5 | Concreto 3500 PSI para col Incluye todos los elemer accesorios necesarios pa correcta ejecucion | m | 46,36 | 0 |
| 2,2,6 | Concreto 3500 PSI para vig nivel 1, Incluye todos los elem accesorios necesarios pa correcta ejecucion | m | 63,34 | 0 |
| 2,2,7 | Concreto 3500 PSI para aereas, Incluye todos los ele y accesorios necesarios p correcta ejecucion | m | 33,46 | 0 |
| 3,1,1 | Excavacion en material Incluye cargue, retiro, disposi escombros y compactacio subrasante | m3 | 44,73 | 0 |
| 3,1,2 | Relleno manual en recebo Incluye extendido, humedeci compactacion y prueba verificacion | m3 | 18,41 | 0 |
| 3,2,1 | Hierro fy=60000 PSI, Incluye los elementos y accesorios p correcta ejecucion | KG | 3286,44 | 326,0352 |
| 3,2,2 | Concreto de limpieza 200 e=0.05m | m2 | 27,2616 | 7,4584 |
| 3,2,3 | Zapatas concreto 3500 PSI, c formaleta | M3 | 5,607 | 0,003 |
| 3,2,4 | Concreto 3500 PSI para vig cimentacion, Incluye todo elementos y accesorios nec para su correcta ejecucion | m | 65,09 | 0 |
| 3,2,5 | Concreto 3500 PSI para col Incluye todos los elemer accesorios necesarios pa correcta ejecucion | m | 30,94 | 0 |
| 3,2,6 | Concreto 3500 PSI para vig nivel 1, Incluye todos los elem accesorios necesarios pa correcta ejecucion | m | 51,16 | 12,24 |

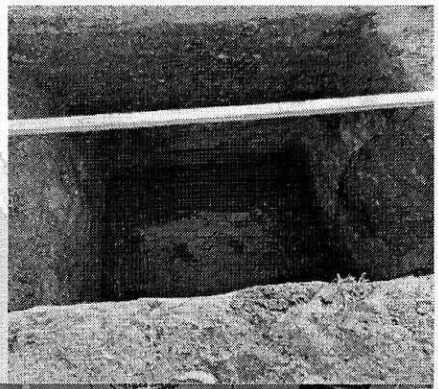
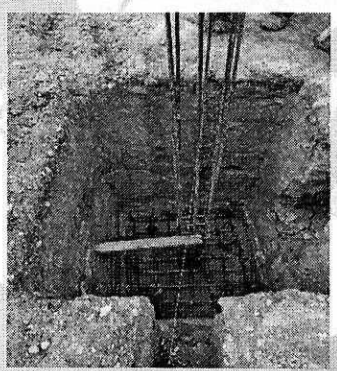
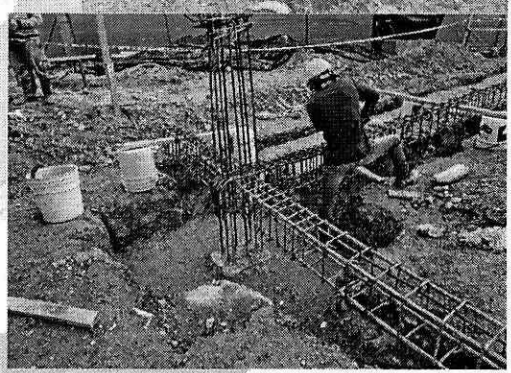
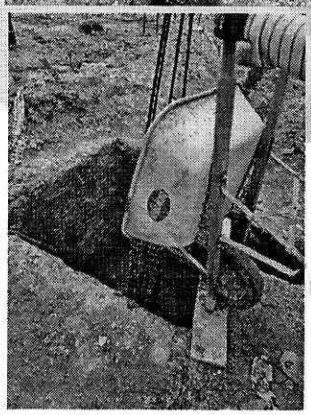
fuerza competitividad

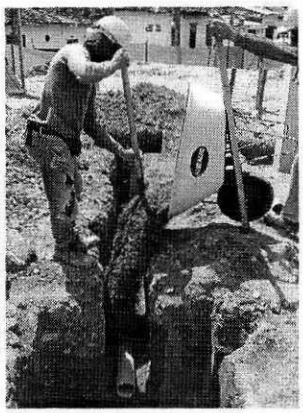
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD ORDINARIA | CANTIDAD ADICIONAL |
|---|---|---|---|---|
| 3,2,7 | Concreto 3500 PSI para aéreas, Incluye todos los ele y accesorios necesarios p correcta ejecucion | m | 56,92 | 3,16 |
| 10,5,1 | Suministro, colocación e inst de Tuberia P.V.C. Sanitari incluye accesorios (codos, reducciones), y todo lo dema su correcta ejecución. | m | 11,35 | 0 |
| 10,5,2 | Suministro, colocación e inst de Tuberia P.V.C. Sanitari incluye accesorios (codos, reducciones), y todo lo dema su correcta ejecución. | m | 50 | 10,2 |
| 10,7,1 | Excavación mecanica en r común seco 0 - 2 m, bajo cu grado de humedad. Incluye descompuesta, bolas de ro volumen inferior a 0.35 m³.No entibado ni botada | m3 | 21,67 | 0 |
| 10,11,1 | Excavación mecanica en r común seco 0 - 2 m, bajo cu grado de humedad. Incluye descompuesta, bolas de ro volumen inferior a 0.35 m³.No entibado ni botada | m3 | 28,28 | 0 |
| 10,11,4 | Cargue, retiro y botada de r proveniente de la excava cualquier distancia | m3 | 15,288 | 138,162 |
| 11,1,2 | Sum e inst de pvc de 2" p blando a 60 cms de NPA; excavacion,lleno y cintariesgo o via, si excavacion - lleno y c riesgo. | ML | 99,24 | 0 |
| 11,5,4 | sum e inst de cable Cu desr enterrado a 50 cms del NPA excavacion y lleno | ML | 1 | 0 |
| 11,5,6 | Sum e inst de conector Cu en cable1/0. | UN | 1 | 0 |
| 11,5,7 | Sum e inst de aviso para b del sistema de apantallamiento | UN | 2 | 0 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Modificaciones o adiciones efectuadas al contrato** | **Prórroga** | X | **Adición** | X | **Modificatorio** | | **Aclaratorio** | |
| | Acta modificatoria Nro. 1 en adición en valor y prorroga en tiempo suscrita el 11 de julio de 2023 | | | | | | | |
| **Dificultades técnicas** | Se presenta una suspensión con cinco ampliaciones, debido a que el alcance del proyecto involucra estudios, diseños y obra, una vez ejecutada los estudios de detalle el presupuesto arroya un valor por encima del Contrato, saldo que el Municipio no contaba con este por tal razón se da la suspensión hasta tanto no se obtuvieran los recursos adicionales que garantizarán el cierre presupuestal para el inicio de obra | | | | | | | |

**Condiciones climáticas y registro fotográfico**











| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Personal empleado en la ejecución del contrato** | DIRECTOR DE OBRA, RESIDENTE DE OBRA, RESIDENTE SST, MAESTRO DE OBRA, OFICIALES DE OBRA ENTRE OTROS | | | | |
| **Materiales utilizados** | CONCREDOS, ACERO, TUBERIA DE PVC, MATERIALES PETREOS, CABLEADO ELELCTRICO. | | | | |
| **Equipo de producción utilizado** | CORTADORA, MINICARGADOR, RETROEXCAVADORA, VIBRADOR TIPO RANA y HERRAMIENTA MANUAL | | | | |
| **Personal facultado en la Supervisión** | VERONICA CARDONA SOTO | | | | |
| **Porcentaje de ejecución contractual** | 8% | | | | |
| **Estado actual de las obras** | EN EJECUCIÓN | | | | |
| **Pagos realizados en virtud del contrato** | **Valor total contrato** | | | $2.686.909.037 | |
| | **Pago 1** | **Fecha** | 25/07/2023 | **Valor** | $215.346.995 |
| | **Pago 2** | **Fecha** | | **Valor** | |
| | **Pago 3** | **Fecha** | | **Valor** | |
| | **Pago 4** | **Fecha** | | **Valor** | |
| | **Saldo en caja** | | | **$2.471.562.042** | |
| **Conclusiones y recomendaciones por parte del interventor** | - Se ejecutaron todas las actividades del Acta modificatoria de Obras Complementarias | | | | |

**CONSIDERANDO:**

Se firma la presente acta en virtud de que las actividades efectuadas como parte de las obligaciones contempladas en el contrato fueron recibidas a entera satisfacción por parte del interventor.

Se anexa para el correspondiente pago:

☐ Documento que acredita que el contratista se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él y de sus trabajadores, cuando a ello haya lugar, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. *(Si se trata de un contrato suscrito con persona natural, el ingreso base de cotización equivaldrá al 40% del valor mensual del contrato, sin que la cotización sea inferior a un IBC, del SMLMV).*

☐ Informe de actividades y/o cuenta de cobro presentado por el contratista.

☐ Memoria de cálculo o cuadro de corte (cuando se trate de contrato de obra pública)

**CUADRO DE OBRA**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD ORNINARIA | CANTIDAD ADICIONAI | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,1 | Cerramiento lona h: 2.20mt | ML | 198,03 | 0 | $ 25.493,0( | $ 5.048.378,79 |
| 1,2 | Localización y replanteo: Nivelacion, alt planimetria, incluye todos los elementos y acc necesarios para su correcta ejecucion | día | 6 | 0 | $ 629.522,0( | $ 3.777.132,00 |
| 2,0 | Excavacion manual en material comun. cargue, retiro, disposicion de escomb compactacion de subrasante | m3 | 56,2484 | 1,9516 | $ 73.198,0( | $ 4.260.123,60 |
| 2,2,2 | Hierro fy=60000 PSI, Incluye todos los elem accesorios para su correcta ejecucion | KG | 4212,0234 | 0 | $ 6.849,0( | $ 28.848.148,27 |
| 2,2,3 | Zapatas concreto 3500 PSI, G1/2" + formaleta | m3 | 6,958 | 0,002 | $ 732.930,0( | $ 5.101.192,80 |
| 2,2,4 | Concreto 3500 PSI para vigas de cimer Incluye todos los elementos y accesorios nec para su correcta ejecucion | m | 60,16 | 3,99 | $ 101.343,0( | $ 6.501.153,45 |
| 2,2,5 | Concreto 3500 PSI para columnas, Incluye to elementos y accesorios necesarios para su c ejecucion | m | 46,36 | 0 | $ 145.913,0( | $ 6.764.526,68 |
| 2,2,6 | Concreto 3500 PSI para vigas en nivel 1, todos los elementos y accesorios necesarios correcta ejecucion | m | 63,34 | 0 | $ 155.728,0( | $ 9.863.811,52 |
| 2,2,7 | Concreto 3500 PSI para vigas aereas, Incluy los elementos y accesorios necesarios p correcta ejecucion | m | 33,46 | 0 | $ 155.728,0( | $ 5.210.658,88 |
| 3,1,1 | Excavacion en material comun. Incluye cargue disposicion de escombros y compactaci subrasante | m3 | 44,73 | 0 | $ 73.198,0( | $ 3.274.146,54 |
| 3,1,2 | Relleno manual en recebo comun. Incluye ext humedecimiento, compactacion y prueb verificacion | m3 | 18,41 | 0 | $ 167.116,0( | $ 3.076.605,56 |
| 3,2,1 | Hierro fy=60000 PSI, Incluye todos los elem accesorios para su correcta ejecucion | KG | 3286,44 | 326,0352 | $ 6.849,0( | $ 24.741.842,64 |
| 3,2,2 | Concreto de limpieza 2000 PSI e=0.05m | m2 | 27,2616 | 7,4584 | $ 23.181,0( | $ 804.844,32 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3,2,3 | Zapatas concreto 3500 PSI, G1/2" + formaleta | M3 | 5,607 | 0,003 | $ | 732.930,00 | $ | 4.111.737,30 |
| 3,2,4 | Concreto 3500 PSI para vigas de cimer Incluye todos los elementos y accesorios nec para su correcta ejecucion | m | 65,09 | 0 | $ | 101.343,00 | $ | 6.596.415,87 |
| 3,2,5 | Concreto 3500 PSI para columnas, Incluye to elementos y accesorios necesarios para su c ejecucion | m | 30,94 | 0 | $ | 145.913,00 | $ | 4.514.548,22 |
| 3,2,6 | Concreto 3500 PSI para vigas de nivel 1, todos los elementos y accesorios necesarios correcta ejecucion | m | 51,16 | 12,24 | $ | 155.728,00 | $ | 9.873.155,20 |
| 3,2,7 | Concreto 3500 PSI para vigas aéreas, Incluy los elementos y accesorios necesarios p correcta ejecucion | m | 56,92 | 3,16 | $ | 155.728,00 | $ | 9.356.138,24 |
| 10,5, | Suministro, colocación e instalación de P.V.C. Sanitaria Ø3", incluye accesorios (codo reducciones), y todo lo demás para su c ejecución. | m | 11,35 | 0 | $ | 66.749,00 | $ | 757.601,15 |
| 10,5, | Suministro, colocación e instalación de P.V.C. Sanitaria Ø4", incluye accesorios (codo reducciones), y todo lo demás para su c ejecución. | m | 50 | 10,2 | $ | 85.033,00 | $ | 5.118.986,60 |
| 10,7, | Excavación mecanica en material común sec m, bajo cualquier grado de humedad. Incluy descompuesta, bolas de roca de volumen in 0.35 m³.No incluye entibado ni botada | m3 | 21,67 | 0 | $ | 46.280,00 | $ | 1.002.887,60 |
| 10,11 | Excavación mecanica en material común sec m, bajo cualquier grado de humedad. Incluy descompuesta, bolas de roca de volumen in 0.35 m³.No incluye entibado ni botada | m3 | 28,28 | 0 | $ | 46.280,00 | $ | 1.308.798,40 |
| 10,11 | Cargue, retiro y botada de material provenient excavación a cualquier distancia | m3 | 15,288 | 138,162 | $ | 52.186,00 | $ | 8.007.941,70 |
| 11,1, | Sum e inst de pvc de 2" por piso blando a 60 NPA; incluye excavacion,lleno y cintariesgo.a via, si excavacion - lleno y cinta de riesgo. | ML | 99,24 | 0 | $ | 31.832,00 | $ | 3.159.007,68 |
| 11,5, | sum e inst de cable Cu desnudo1/0 enterrad cms del NPA,incluye excavacion y lleno | ML | 1 | 0 | $ | 53.105,00 | $ | 53.105,00 |
| 11,5, | Sum e inst de conector Cu en C,para cable1/0 | UN | 1 | 0 | $ | 56.666,00 | $ | 56.666,00 |
| 11,5, | Sum e inst de aviso para bajantes del siste apantallamiento | UN | 2 | 0 | $ | 35.369,30 | $ | 70.738,59 |
| | | | | | | COSTOS DIRECTOS | $ | 161.260.293 |
| | | | | | | A.U | $ | 54.086.702 |
| | | | | | | VALOR | $ | 215.346.995 |

Para constancia de lo anterior, firma la presente acta a los 25 días del mes de julio de 2023

El camino hacia la competitividad

VERONICA CARDONA SOTO
SECRETRARIA DE INFRAESTRCITIURA FISICA.
Supervisor