

VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS SOPORTES PARA EL NOVENO PAGO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 092 DE 2023 "ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BASICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES EN LA CIUDAD DE **BUCARAMANGA, SANTANDER**"

CONTRATISTA: YIMY HERNACHE PEÑALOZA

SOPORTE	SI	NO
CUENTA DE COBRO – DOCUMENTO EQUIVALENTE	X	
ACTA DE CORTE	X	
CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES PARAFISCALES FIRMADA POR EL CONTRATISTA	X	
PLANILLA DE PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL	X	
INFORME DE SUPERVISION FIRMADO POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO	X	
CUMPLE CON LA FORMA DE PAGO	X	
CARPETA MAESTRA ACTUALIZADA	X	

EP. CLAUDIA GUTIERREZ ROMERO
 Tesorera ICFE

EP. RAUL ATEHORTUA PUERTA
 Coordinador Grupo Financiero ICFE



SV. FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA
 Supervisor del Contrato



SV. VICTOR MENDEIETA RODRIGUEZ
 Oficina Contratos ICFE

	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	FECHA: 14 FEBRERO 2022
		VERSIÓN: 06

ACTA N° **06891**

LUGAR Y FECHA : Bucaramanga, Santander 18 de noviembre del 2023

INTERVIENEN : **SV. FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA**
Supervisor del Contrato No. 092 /2023

YIMY HERNACHE PEÑALOZA
CC. 91351888 de Piedecuesta
Contratista

ASUNTO : ACTA DEL NOVENO Y ÚLTIMO CORTE DEL CONTRATO No. 092 - ICFE- 2023 "PRESTACION DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES EN LA SECCIONAL DE BUCARAMANGA.

Al efecto se procedió así:

En la ciudad de Bucaramanga, el día dieciocho (18) del mes de noviembre del Dos Mil veintitrés (2023), se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: YIMY HERNACHE PEÑALOZA, contratista y el señor, SV. FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA supervisor del Contrato, para dejar constancia por medio de la presente Acta, del noveno (9) y ultimo corte del Contrato de servicios No. 092/2023, de acuerdo con los datos relacionados.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	09 MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	EL 20 DE FEBRERO DEL 2023
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL 20 DE NOVIEMBRE DEL 2023
VALOR DEL CONTRATO: (\$)	\$ 18.000.000
ADICIONES: (\$)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	CONTRATACION DIRECTA (prestación de servicios)
FORMA DE PAGO:	De acuerdo a facturación y/o actividades realizadas
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	09 meses
VALOR FINAL DEL CONTRATO: (\$)	\$ 18.000.000

	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	FECHA: 14 FEBRERO 2022
		VERSIÓN: 06

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO: NO APLICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1							
2							
3							
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	\$
IVA	\$
TOTAL	\$

VALOR TOTAL DEL ACTA	\$
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$

III. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
<p>CASA A5-06: aplicación de pintura al interior y exterior del inmueble, arreglo de arco de pasillo, aplicación de pintura en puertas, arreglo de humedades, aplicación de estuco en paredes, cambio de piso de pasillo frontal.</p> <p>MANTENIMIENTOS VARIOS: cambio de cerraduras, arreglo de lavamanos, instalación de piso, cambio de sifón de lavaplatos, cambio de sifón de lavamanos, cambio de llave de lavaplatos, cambio de llave de lavamanos, instalación de plafones, aplicación de pintura en paredes, aplicación de estuco en huecos de pared, instalación de vidrio de ventana, aplicación de silicona en ventanas, cambio de acople de sanitario, lavamanos y lavaplatos, arreglo de sanitario.</p> <p>MANTENIMIENTOS VARIOS: cambio de muebles de cocina, closets de habitación, muebles de baño, cambio de bisagras, cambio de manijas, cambio de rieles de cajones, cambio de mueble de baño, instalación de acople de sanitario y lavamanos.</p>	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	SATISFACTORIO

Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Dirección: Carrera 11B No. 104 - 48, Bogotá D.C., Colombia

Conmutador: (+57) 3789650 ext. 200-204

www.icfe.gov.co



SA-CER745418 SC-CER068439

	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
		FECHA: 14 FEBRERO 2022
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	VERSIÓN: 06

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO: (Meses, días, años)	09 meses
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE: (Meses, días, horas)	Veintisiete (27) días
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA: (Meses, días, horas)	Nueve meses
PENDIENTE POR EJECUTAR: (Meses, días, horas)	N/A

VALOR CONTRATO INICIAL		\$	18.000.000,00
VALOR CONTRATO ADICIONAL			
CORTES	PAGO 1ER CORTE	\$	2.000.000,00
	PAGO 2DO CORTE	\$	2.000.000,00
	PAGO 3CER CORTE	\$	2.000.000,00
	PAGO 4TO CORTE	\$	2.000.000,00
	PAGO 5TO CORTE	\$	2.000.000,00
	PAGO 6TO CORTE	\$	2.000.000,00
	PAGO 7MO CORTE	\$	2.000.000,00
	PAGO 8VO CORTE	\$	2.000.000,00
	PAGO 9NO CORTE	\$	2.000.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		\$	-
SUMAS IGUALES		\$	18.000.000,00
		\$	18.000.000,00

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	PERIODO	CUMPLE	
			SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)	OCTUBRE-NOVIEMBRE	☒	☐
2	Informe de actividades	NOVIEMBRE	☒	☐
3	Cuenta de cobro N°009	VALOR	\$ 2.000.000,00	☒

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, el representante legal Teniente Coronel. ERNESTO MEJIA ARAQUE autoriza el pago del Noveno (9) y ultimo corte y certifica que las actividades desarrolladas del presente corte están ejecutadas, fueron medidas y cumplen con las especificaciones técnicas del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron.

Para constancia, se firma en Bucaramanga, a los 18 días del mes de noviembre del año 2023

Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Dirección: Carrera 11B No. 104 - 48, Bogotá D.C., Colombia

Conmutador: (+57) 3789650 ext. 200-204

www.icfe.gov.co



SA CER745118 SC CER668439

	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	FECHA: 14 FEBRERO 2022
		VERSIÓN: 06

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



SV. FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA
Supervisor del Contrato No. 092 /2023



OPS. YIMY HERNACHE PEÑALOZA
CC. 91351888 de Piedecuesta
Contratista



"DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6."

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. Bogotá, 18 de noviembre del 2023

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: YIMY HERNACHE PEÑALOZA

DIRECCION Y CIUDAD: CARRERA 5TA #7-13 BARRIO CENTRO

NIT O RUT: 91351888

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 009

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2023 MES 11 DÍA 18

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004-07" Servicios de Terminación y Acabados edificios.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS Y DE APOYO A LA GESTION EN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS BASICOS Y ACABADOS PARA LAS VIVIENDAS FISCALES DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA. SEGÚN CONTRATO No. 092 DE 2023.

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES DE PESOS (\$ 2.000.000) M/CTE

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS DEL BANCO SCOTIABANK
COLPATRIA No 8712021587

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Artículo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

Yimi Hernache Peñaloza

YIMI HERNACHE PEÑALOZA

CC. 91351888 de Piedecuesta

Contratista



**INSTITUTO DE CASAS
FISCALES DEL EJÉRCITO -
ICFE**

NIT: 860.041.247-8

Carrera 11B No. 104-48

Teléfono: (57)(1)3789650 Ext. 200 - 204

**DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO OBLIGADOS A
FACTURAR**

No. Consecutivo: 2784

Fecha: 20/11/2023
Nombres: YIMI HERNACHE PEÑALOZA
Nit o C.C.: 91351888

UNIDADES	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	CORTE NOVENO Y ULTIMO CONTRATO N-092-2023 CORRESPONDIENTE A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO BASICO Y ACABADOS EN LAS VIVIENDAS FISCALES DE LA CUIDAD DE BUCARAMANGA	\$ 2,000,000.00	\$ 2,000,000.00
		SUBTOTAL:	\$ 2,000,000.00
		RETEFUENTE:	\$ 0.00
		RETEICA:	\$ 0.00
		TOTAL:	\$ 2,000,000.00

Elaborado por: BUSTAMANTE PAREJA JORGE HERNAN
Revisado por:
Aprobado por:

Bogotá, D.C., 18 de noviembre del 2023

Señores

INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

Carrera 11 B N° 104 – 48

Edificio ICFE

Bogotá D.C

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO YIMY HERNACHE PEÑALOZA CC. 91351888 DE PIEDECUESTA CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NO. 92 DE 2023, Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

Yimy Hernache Peñaloza

YIMY HERNACHE PEÑALOZA

CC. 91351888 de Piedecuesta

Contratista

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 8626883410
REFERENCIA DE PAGO (PIN): 8699500888
Fecha Pago Planilla: 2023-10-19

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	YIMI HERNACHE PEÑALOZA	TIPO DE PERSONA	Natural	TIPO DE DOCUMENTO	Cédula de Ciudadanía
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	91351888	D.V.	0	TIPO DE APORTANTE	Independiente
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CRA 5 N 7 13	DEPARTAMENTO	SANTANDER	MUNICIPIO	PIEDRECUESTA
ACTIVIDAD ECONÓMICA	8299	CORREO ELECTRÓNICO	YIMIPENALOZA7@GM AIL.COM	TELÉFONO	3188821719
FAX	0	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	SINARP	Tipo de aportante	Independiente

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO	
PRIMER NOMBRE		SEGUNDO NOMBRE			

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2023	Mes: 10	Año: 2023	Mes: 10	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
1		\$0		8626883410

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO									
Salario	Salario Básico								
Tipo Vinculación	Subtipo	Ext	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Econ	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
03	No	No	No	68	547	0	Salario	HERNACHE PEÑALOZA YIMY	\$1.160.000

NOVEDADES									
I	N	G	Ing	R	Fecha	R	Rec	Fecha	Fin
Fecha	Ing	Rec	Fecha	Ing	Rec	Fecha	Ing	Rec	Fin
0									

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES									
Identificación	AFP	Días Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol
- 91351888	PROTECCION	30	\$1.160.000	0.1600000	\$185.600	\$0	\$0	\$185.600	\$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD									
SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES									
Identificación	EPS	Días Cotizados	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Num Aut EG	Valor EG	Num Aut Líc
91351888	NUEVA E.P.S. S.A.	30	\$1.160.000	0.1250000	\$145.000	\$0	0	\$0	0

APORTES PARAFISCALES									
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF
91351888	SIN CCF	0	\$0	0.0000000	\$0	0.0000000	\$0	0.0000000	\$0

TOTALES PARA EL PERIODO 2023 - 10									
TOTALES APORTES DEL PERIODO A PENSION POR ADMINISTRADORA									
ESTRADO RA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORT FOND PENSION SOL	VLR APORT FOND PENSION SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR SOLIDARIDAD FOND DE INTERESES
1		\$185.600	\$0	\$0	\$0	\$0	0	\$0	\$0
ACCION									\$185.600

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																				
ISTRA RA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTE S DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERE SES COT OBL	VLR INTERE SES UPC	SUBTOT AL APORTE S COT	SUBTOT AL APORTE S	RADICA CIÓN AUTOLI Q INICIA L	SALDO FAVOR PERÍOD O ANTERI OR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍOD O ANTERI OR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
IVA .S. A.	1	\$145.0 00	\$0	0	\$0	0	\$0	\$145.0 00	0	\$0	\$0	\$145.0 00	\$0	0	\$0	\$0	\$145.0 00	\$0	\$0	\$145.0 00

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ISTRA RA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDA DES	VLR INCAPACIDA DES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUD ACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONA LES	TOTAL PAGAR
ARP	0	\$0	0	\$0	\$0	\$0	0	\$0	\$0	0	\$0	\$0	\$0

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
SIN CCF	1	\$0	0	\$0	\$0
SENA	0	\$0	0	\$0	\$0
ICBF	0	\$0	0	\$0	\$0
ESAP	0	\$0	0	\$0	\$0
MinEdu	0	\$0	0	\$0	\$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	1	\$145.000
PENSIONES	1	\$185.600
RIESGOS PROFESIONALES	0	\$0
CAJAS DE COMPENSACIÓN	0	\$0
SENA	1	\$0
ICBF	1	\$0
ESAP	1	\$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	\$0
GRAN TOTAL	1	\$330.600

SERVICIO AL CLIENTE
TEL: 830.131.543-1

ORDEN DE SERVICIO

PLANTA 9428254
PLANTILLA AVAL APORTE 30
LINEA 13225 PLANTILLA AVAL APORTE 30
18/10/2023 16:32:35

904555

904555

904555

904555

904555

904555

904555

904555

904555

904555

904555

904555

904555

904555

904555

904555

904555

904555

904555

904555

904555

904555

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO		
INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS		
CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05	VERSIÓN: 01	

		No. DE CONTRATO 92 DE 2023				
ACTA DEL NOVENO CORTE DEL CONTRATO No 92 – ICFE- 2023 “PRESTACION DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES EN LA SECCIONAL DE BUCARAMANGA”. SEGÚN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 92 DE 2023.						
		FECHA DE SUSCRIPCIÓN				
		13	febrero	2023		
CONTRATISTA		YIMY HERNACHE PEÑALOZA				
FORMA DE PAGO		DE ACUERDO A FACTURACIÓN Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS				
SUPERVISOR		FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		\$ 18.000.000,00				
ACTA DE INICIO		No. AROINT-2023-00973 20 DE FEBRERO DE 2023				
PLAZO		09 MESES				
PRORROGA	No. 1	N/A				
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A				
	PLAZO	N/A				
CONTRATO ADICIONAL	No. 1	N/A				
	PLAZO	N/A				
	VALOR	N/A				
VALOR FINAL DEL CONTRATO		\$ 18.000.000,00				
FECHA FINAL DE ENTREGA		NUEVE (09) MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO HASTA EL DIA 20 DE NOVIEMBRE DE 2023				
PERIODO DEL INFORME						
MES No.	DEL			AL		
	23	OCTUBRE	2023	18	NOVIEMBRE	2023
AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO						
UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTANTE		
PAGOS	09 MESES	09 MESES		0		
PORCENTAJE	100%	100%		0 %		

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS

CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05

VERSIÓN: 01

EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015

BALANCE DEL CONTRATO No. 92 de 2023

		\$	18.000.000,00
VALOR CONTRATO ADICIONAL			
CORTES	VALOR 1ER CORTE	\$	2.000.000,00
CORTES	VALOR 2DO CORTE	\$	2.000.000,00
CORTES	VALOR 3CER CORTE	\$	2.000.000,00
CORTES	VALOR 4TO CORTE	\$	2.000.000,00
CORTES	VALOR 5TO CORTE	\$	2.000.000,00
CORTES	VALOR 6TO CORTE	\$	2.000.000,00
CORTES	VALOR 7 MO CORTE	\$	2.000.000,00
CORTES	VALOR 8 VO CORTE	\$	2.000.000,00
CORTES	VALOR 9 NO CORTE	\$	2.000.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		\$	-
SUMAS IGUALES		\$	18.000.000,00
		\$	18.000.000,00

CRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS

OBSERVACIONES

CASA A5-06: APLICACIÓN DE PINTURA AL INTERIOR Y EXTERIOR DEL INMUEBLE, ARREGLO DE ARCO DE PASILLO, APLICACIÓN DE PINTURA EN PUERTAS, ARREGLO DE HUMEDADES, APLICACIÓN DE ESTUCO EN PAREDES, CAMBIO DE PISO DE PASILLO FRONTAL.

MANTENIMIENTOS VARIOS: CAMBIO DE CERRADURAS, ARREGLO DE LAVAMANOS, INSTALACIÓN DE PISO, CAMBIO DE SIFÓN DE LAVAPLATOS, CAMBIO DE SIFÓN DE LAVAMANOS, CAMBIO DE LLAVE DE LAVAPLATOS, CAMBIO DE LLAVE DE LAVAMANOS, INSTALACIÓN DE PLAFONES, APLICACIÓN DE PINTURA EN PAREDES, APLICACIÓN DE ESTUCO EN HUECOS DE PARED, INSTALACIÓN DE VIDRIO DE VENTANA, APLICACIÓN DE SILICONA EN VENTANAS, CABIO DE ACOPLE DE SANITARIO, LAVAMANOS Y LAVAPLATOS, ARREGLO DE SANITARIO.

MANTENIMIENTOS VARIOS: CAMBIO DE MUEBLES DE COCINA, CLOSETS DE HABITACIÓN, MUEBLES DE BAÑO, CAMBIO DE BISAGRAS, CAMBIO DE MANIJAS, CAMBIO DE RIELES DE CAJONES, CAMBIO DE MUEBLE DE BAÑO, INSTALACIÓN DE ACOPLE DE SANITARIO Y LAVAMANOS.

SATISFACTORIO

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES

OBSERVACIONES

Mantenimiento a las viviendas de acuerdo a las partidas asignadas por el ICFE

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO		
INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS		
CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05	VERSIÓN: 01	

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	SUPERVISOR: CONTRATO 92/2023
	<div style="text-align: center;"> </div> <p> <u>SV. FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA</u> Cédula: 14254684 Dependencia: Casas Fiscales Seccional Bucaramanga <u>bucaramanga@icfe.gov.co</u> 3215050046 </p>

Bucaramanga, Santander 18 de noviembre del 2023

Señor Mayor

OSCAR EMILIO CUELLO HURTADO

Jefe de Mantenimiento del ICFE

Gn-

Asunto:

Respetuosamente, y para los fines pertinentes me permito informar al señor mayor Jefe de mantenimiento del Instituto de casas Fiscales del Ejercito, las actividades realizadas en el mantenimiento efectuados a las viviendas fiscales por el señor **OPS. YIMY HERNACHE PEÑALOZA** quien realizo adecuaciones y correcciones del mantenimiento de algunas viviendas, durante el mes de noviembre de 2023.

CASA A5-06: aplicación de pintura al interior y exterior del inmueble, arreglo de arco de pasillo, aplicación de pintura en puertas, arreglo de humedades, aplicación de estuco en paredes, cambio de piso de pasillo frontal.

REGISTRO FOTOGRAFICO



Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Dirección: Carrera 11B No. 104 - 48, Bogotá D.C., Colombia

Conmutador: (+57) 3789650 ext. 200-204

www.icfe.gov.co



SA-CERT45418 SC-CER663439



ARREGLO DE PAREDES



ARREGLO DE PAREDES



ARREGLO DE HUMEDADES



APLICACIÓN DE ESTUCO



ARREGLO DE HUMEDADES



ARREGLO DE HUMEDADES

Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Dirección: Carrera 11B No. 104 - 48, Bogotá D.C., Colombia

Conmutador: (+57) 3789650 ext. 200-204

www.lcfe.gov.co



SA-CERT165418 SC-CER1668439

ARREGLO DE PASILLO FRONTAL



ARREGLO DE PASILLO FRONTAL



ARREGLO DE PASILLO FRONTAL



ARREGLO DE PASILLO FRONTAL



APLICACIÓN DE PINTURA

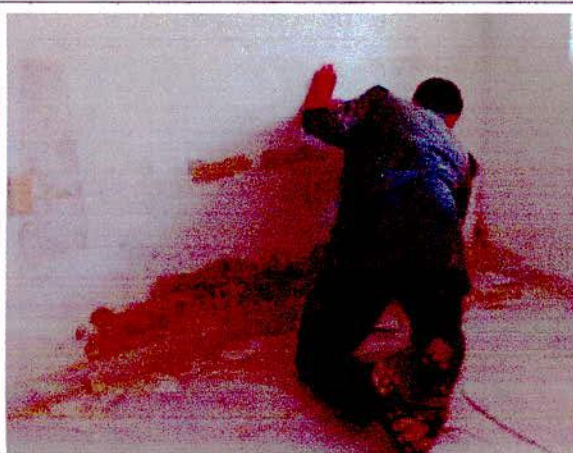


APLICACIÓN DE PINTURA



APLICACIÓN DE PINTURA

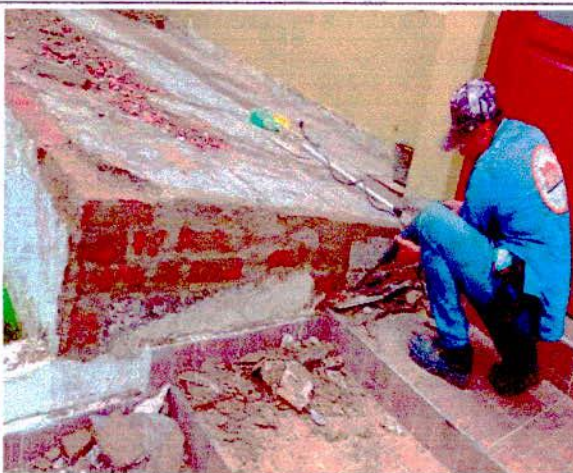
APLICACIÓN DE PINTURA



ARREGLO DE HUMEDADES



ARREGLO ARCO DE PASILLO



ARREGLO DE PASILLO FRONTAL



ARREGLO DE PASILLO FRONTAL

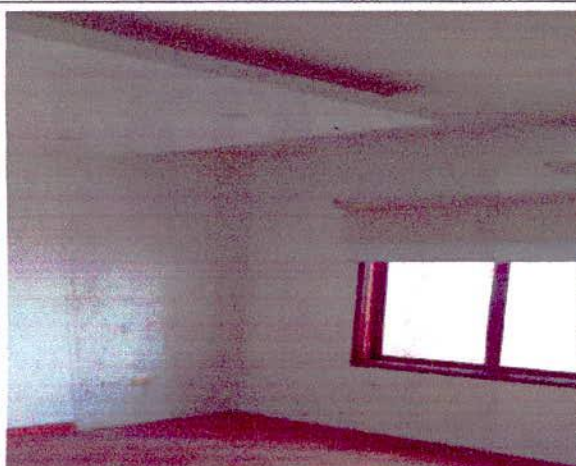




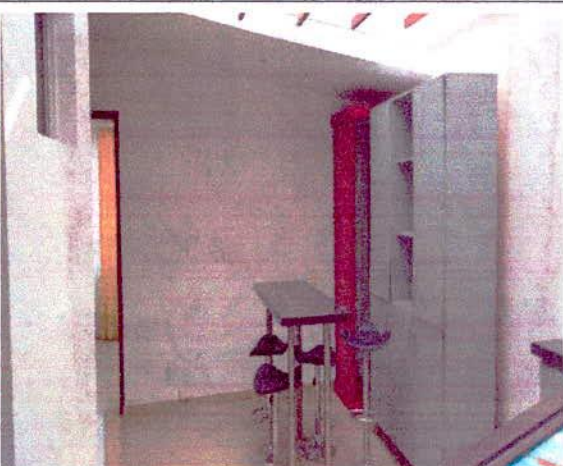
PISO DE PASILLO INSTALADO



INMUEBLE PINTADO



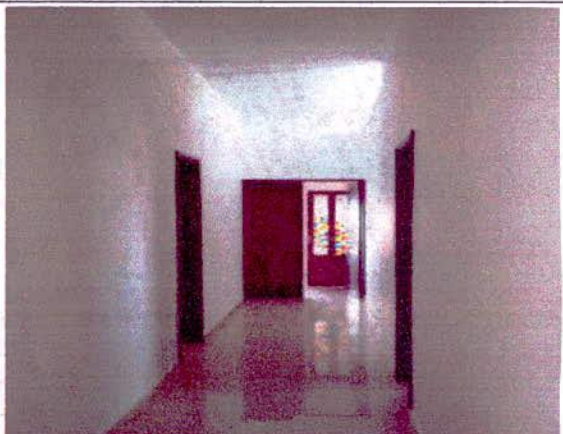
INMUEBLE PINTADO



INMUEBLE PINTADO



INMUEBLE PINTADO



INMUEBLE PINTADO

Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Dirección: Carrera 11B No. 104 - 48, Bogotá D.C., Colombia

Conmutador: (+57) 3789650 ext. 200-204

www.lcfe.gov.co



SA-CERT45418 SC-CER668439



APLICACIÓN DE PINTURA



MARCO DE PASILLO TERMINADO



APLICACIÓN DE PINTURA EN PUERTAS



APLICACIÓN DE PINTURA EN PUERTAS



APLICACIÓN DE PINTURA EN PUERTAS



APLICACIÓN DE PINTURA EN PUERTAS

Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Dirección: Carrera 11B No. 104 - 48, Bogotá D.C., Colombia

Conmutador: (+57) 3789650 ext. 200-204

www.lcfe.gov.co



SA-CERT45418 SC-CERT68438



ARREGLO DE LAVAMANOS



ARREGLO DE LAVAMANOS



INSTALACION DE CERRADURA



INSTALACION DE CERRADURA



INSTALACION DE PISO PARED



INSTALACION DE PISO PARED

MANTENIMIENTOS VARIOS: cambio de cerraduras, arreglo de lavamanos, instalación de piso, cambio de sifón de lavaplatos, cambio de sifón de lavamanos, cambio de llave de lavaplatos, cambio de llave de lavamanos, instalación de plafones, aplicación de pintura en paredes, aplicación de estuco en huecos de pared, instalación de vidrio de ventana, aplicación de silicona en ventanas, cambio de acople de sanitario, lavamanos y lavaplatos, arreglo de sanitario.

REGISTRO FOTOGRAFICO



INSTALACION DE PLAFON



INSTALACION DE PLAFON



CAMBIO DE ACOPLA LAVAMANOS



CAMBIO DE ACOPLA LAVAMANOS



CAMBIO DE LLAVE DE LAVAMANOS



CAMBIO DE LLAVE DE LAVAMANOS



INSTALACION DE PLAFON



INSTALACION DE PLAFON



INSTALACION DE PLAFON



INSTALACION DE PLAFON

Instituto de Casas Fiscales del Ejército

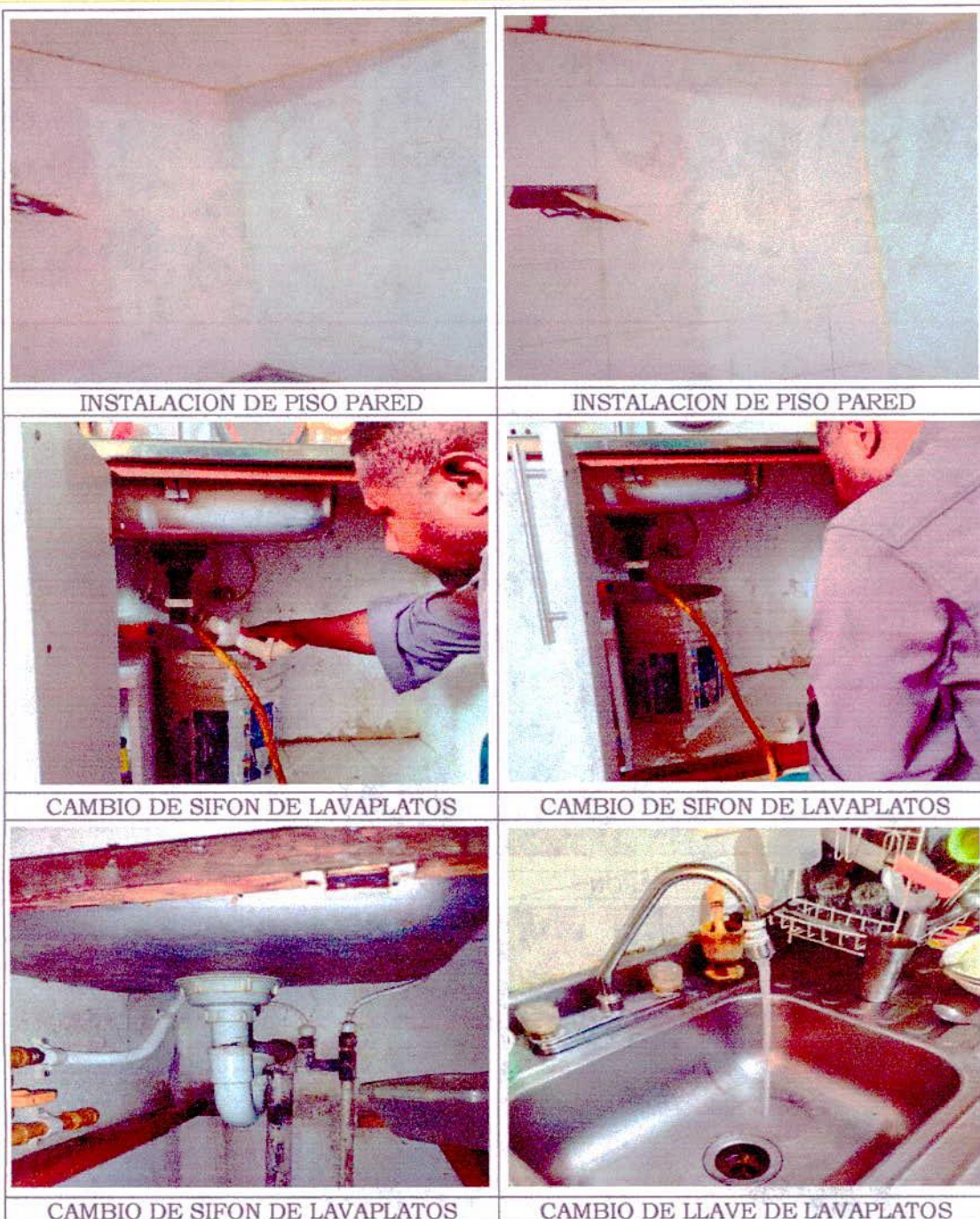
Dirección: Carrera 11B No. 104 - 48, Bogotá D.C., Colombia

Conmutador: (+57) 3789650 ext. 200-204

www.icfe.gov.co



SA-CERT45418 SC-CER663439





APLICACION DE SILICONA EN VENTANAS



APLICACION DE SILICONA EN VENTANAS



ARREGLO DE SANITARIO



ARREGLO DE SANITARIO



CAMBIO DE SIFON



CAMBIO DE SIFON

Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Dirección: Carrera 11B No. 104 -48, Bogotá D.C., Colombia

Conmutador: (+57) 3789650 ext. 200-204

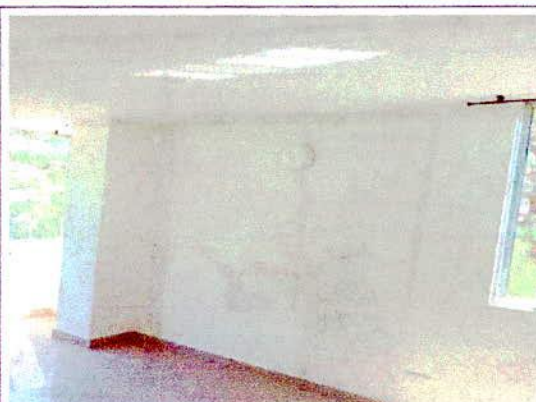
www.lcfe.gov.co



SA-CERT45418 SC-CER963439



APLICACIÓN DE PINTURA EN PAREDES



APLICACIÓN DE PINTURA EN PAREDES



INSTALACION DE LLAVE LAVAPLATOS



INSTALACION DE LLAVE LAVAPLATOS



INSTALACION DE VIDRIO EN VENTANA



INSTALACION DE VIDRIO EN VENTANA



INSTALACION DE CLOSET



INSTALACION DE CLOSET



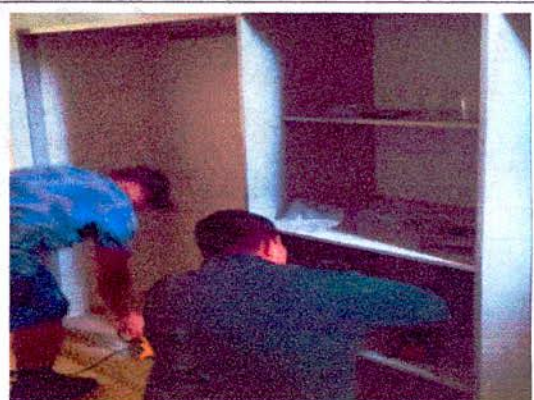
INSTALACION DE CLOSET



INSTALACION DE CLOSET



INSTALACION DE CLOSET



INSTALACION DE CLOSET



CAMBIO DE ACOUPLE DE SANITARIO



CAMBIO DE ACOUPLE DE SANITARIO

MANTENIMIENTOS VARIOS: cambio de muebles de cocina, closets de habitación, muebles de baño, cambio de bisagras, cambio de manijas, cambio de rieles de cajones, cambio de mueble de baño, instalación de acople de sanitario y lavamanos.

REGISTRO FOTOGRAFICO



INSTALACION DE CLOSET



INSTALACION DE CLOSET



INSTALACION DE CLOSET



INSTALACION DE CLOSET



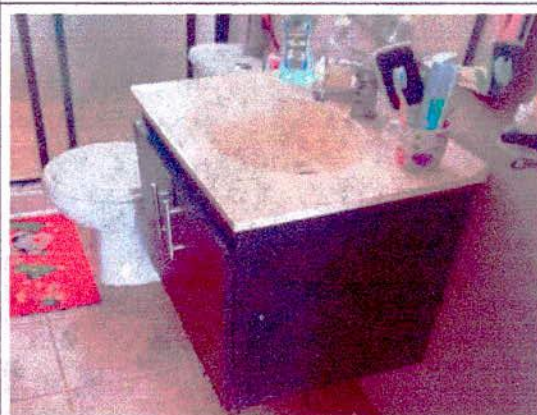
CAMBIO DE MANIJA



CAMBIO DE BISAGRAS



CAMBIO DE BISAGRAS



MUEBLE DE BAÑO EN MAL ESTADO



INSTALACION DE MUEBLE DE BAÑO



INSTALACION DE MUEBLE DE BAÑO



INSTALACION DE MUEBLE DE BAÑO



INSTALACION DE MUEBLE DE BAÑO



CAMBIO DE RIELES



ARREGLO DE CAJONES



Cordialmente,



SV. FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA
Supervisor Contrato No 92 – 2023



INSTALACION DE ACOPLE



INSTALACION DE ACOPLE



CAMBIO DE SIFON DE LAVAPALTOS



CAMBIO DE SIFON DE LAVAPALTOS



CAMBIO DE CLOSETS



CAMBIO DE CLOSETS

Acta No. 06896

LUGAR Y FECHA: Bucaramanga 18 de noviembre del 2023

INTERVIENEN : **SV. FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA**
Supervisor del Contrato N° 092 /2023

YIMI HERNACHE PEÑALOZA
CC. 91351888 de Piedecuesta
Contratista

ASUNTO: ACTA DE RECIBO A SATISFACCION DEL CONTRATO No.
092 - ICFE- 2023 "PRESTACION DE SERVICIOS DE
ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS
DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL EN LA
SECCIONAL DE BUCARAMANGA

En la ciudad de Bucaramanga a los dieciocho (18) días del mes de noviembre de 2023, siendo las 14:00 horas, se reunieron las siguientes personas; YIMI HERNACHE PEÑALOZA, contratista y el señor, SV. FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA supervisor del Contrato N° 092-2023 con el propósito de suscribir el acta de recibo a satisfacción de los servicios prestados según contrato en el asunto mencionado así:

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS CONTRATO N° 092 -ICFE-2023	
CONTRATO	092-ICFE-2023
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 092- ICFE - 2023, CUYO OBJETO ES "LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BASICO Y ACABADOS PARA LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL EN LA SECCIONAL DE BUCARAMANGA
CONTRATISTA	YIMI HERNACHE PEÑALOZA CC. 91351888
SUPERVISOR	SV. FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA
FECHA SUSCRIPCIÓN	20 DE FEBRERO DEL 2023
FECHA INICIO CONTRATO	20 DE NOVIEMBRE DEL 2023.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 18,000,000,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO	\$ 18,000,000,00
FORMA DE PAGO	30 DIAS DE ACUERDO A FACTURACIÓN Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS
PLAZO EJECUCION (ENTREGA)	09 MESES

**ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE LOS SERVICIOS
PRESTADOS CONTRATO N° 092 -ICFE-2023**

En la Ciudad de **Bucaramanga** a los **dieciocho (18)** días del mes de **noviembre** de 2023, se reunieron: el señor **Sargento Viceprimero. FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA**, por parte del INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO, en su calidad de Supervisor del Contrato, y el señor **YIMI HERNACHE PEÑALOZA C.C.** 91351888 de Piedecuesta en su calidad de contratista del contrato No 092-ICFE-2023, con el objeto de efectuar el correspondiente recibo a satisfacción de los servicios prestados correspondientes al objeto contractual del contrato en mención.

Luego de adelantar la inspección a los servicios prestados, se estableció que estos cumplen con los requerimientos, normas y/o especificaciones técnicas y las entregas se cumplieron dentro del plazo contractual establecido.

A continuación, se describen pormenorizadamente los servicios prestados, así:

VALOR CONTRATO INICIAL		\$	18.000.000,00
VALOR CONTRATO ADICIONAL			
CORTES PAGO 1ER CORTE	\$	2.000.000,00	
CORTES PAGO 2DO CORTE	\$	2.000.000,00	
CORTES PAGO 3CER CORTE	\$	2.000.000,00	
CORTES PAGO 4TO CORTE	\$	2.000.000,00	
CORTES PAGO 5TO CORTE	\$	2.000.000,00	
CORTES PAGO 6TO CORTE	\$	2.000.000,00	
CORTES PAGO 7MO CORTE	\$	2.000.000,00	
CORTES PAGO 8VO CORTE	\$	2.000.000,00	
CORTES PAGO 9NO CORTE	\$	2.000.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$	-	
SUMAS IGUALES	\$	18.000.000,00	\$ 18.000.000,00

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
PRESTACION DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTERIMIENTO BASICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL EN LA SECCIONAL DE BUCARAMANGA SEGUN CONTRATO N° 092 DEL 2023	Satisfactorios .

EN CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON:


SV. FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA
 Supervisor del Contrato N° 092/2023


YIMI HERNACHE PEÑALOZA
 CC. 91351888 de Piedecuesta
 Contratista

MDN-VGSEDB-ICFE-DG-SI-GM

Bogotá D.C., 18-11-2023

Al contestar cite Radicado I-2023-08152 Id: 86785
Folios: 1 Fecha: 2023-11-18 11:34:28
Anexos: 0
Remitente: ADMINISTRACION DE VIVIENDAS
Destinatario: GRUPO MANTENIMIENTO BOGOTA y Otros...

Señores

Oficina De Adquisición De Bienes Y Servicios ICFE

Instituto Casas Fiscales Ejército

Carrera 11 No. 104 – 48 Edificio ICFE

Bogotá.

Asunto: Formato De Evaluación Del Contratista

Con el fin de optimizar el control y Seguimiento de los procesos contractuales y contratos celebrados, esta oficina emite el siguiente concepto de evaluación:

PROCESO	CONTRATO	OBJETO	CONTRATISTA	CALIDAD DEL PRODUCTO O SERVICIO				CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA			
				E (4)	B (3)	R (2)	M (1)	E (4)	B(3)	R(2)	M(1)
CD-27-2023-ICFE	092-2023	"PRESTACION DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL EN LA SECCIONAL DE BUCARAMANGA".	YIMI HERNACHE PEÑALOZA		X				X		

Excelente = E (4) Bueno = B (3) Regular = R (2) Malo = M (1)

Lo anterior con el fin de soportar la **evaluación del proponente (evaluación por parte del supervisor al contratista)**, la cual se desarrolla en los criterios de calidad del producto o servicio y el cumplimiento del contratista sobre el objeto contractual.

Cordialmente,

SV. FABIAN DAVID PERDOMO PANTOJA
Supervisor de Contrato