EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE LA CEJA

Mantenimiento de la infraestructura física de la cancha de futbol Llano de bolivar del municipio de Santa Fe de Antioquia

PRESUPUESTO INTERVENTORÍA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR MENSUAL	PREST. SOC. (solo informativo)	DEDIC. %	PLAZO	VALOR PARCIAL
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**							**$ 56.725.440**
1	**EQUIPO PROFESIONAL**							**$ 26.912.000**
1,1		RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	$4.060.000	$1.867.600	100%	4	$ 16.240.000
		TECNOLOGO SISOMA	1	$2.668.000	$1.227.280	100%	4	$ 10.672.000
3	**APLICACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR**							
3,1		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 26.912.000**
3,2		FACTOR MULTIPLICADOR						**1,87**
3,3		VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 50.325.440**
4	**OTROS COSTOS DE PERSONAL**							**$ 6.400.000**
4,1		GASTOS DE ALOJAMIENTO, TRANSPORTE Y ALIMENTACIÓN.	2,00	$ 800.000			4,00	$ 6.400.000
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL							**$ 56.725.440**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**							**$ 7.563.033**
5	**GASTOS DE TRANSPORTE, ALQUILER DE EQUIPO Y OTROS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**							**$ 6.592.000**
5,2		PAPELERÍA	1,00	$ 200.000			4,00	$ 800.000
5,5	EQ007	TARIFA PUESTO DE TRABAJO DEL PERSONAL DE OFICINA DE CAMPO, INCLUYE: ALQUILER DE UN (1) EQUIPO DE COMPUTO COMPLETO, ESCRITORIO, SILLA Y OTROS ENSERES DE OFICINA POR PUESTO DE TRABAJO	1,00	$ 150.000			4,00	$ 600.000
5,6	EQ008	IMPRESORA EN OBRA (ALQUILER)	1,00	$ 80.000			4,00	$ 320.000
5,7	SE003	ARRIENDO OFICINA DE CAMPO + DOTACIÓN + SERVICIOS PUBLICOS	1,00	$ 1.200.000			4,00	$ 4.800.000
5,9		SERVICIOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO: LÍMITES DE ATTERBERG, GRANULOMETRÍA, CBR, COMPRESIÓN SIMPLE, ENTRE OTROS QUE SE SOLICITEN POR PARTE DE LA ENTIDAD Y SEAN REALIZADOS POR LA INTERVENTORIA.	$ 6	$ 12.000				$ 72.000
6	**OTROS COSTOS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**							**$ 971.033**
6,1		PROVISIÓN PARA EL PAGO DE PRIMAS DE PÓLIZAS (GARANTÍAS)						$ 971.033
VALOR BÁSICO TOTAL								**$ 64.288.473**
IVA							**19%**	**$ 12.214.810**
TOTAL INTERVENTORÍA								**$ 76.503.283**

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE LA CEJA

Mantenimiento de la infraestructura física de la cancha de futbol Llano de bolivar del municipio de Santa Fe de Antioquia

FACTOR MULTIPLICADOR INTERVENTORÍA

1	**SALARIO BÁSICO**						**100,00%**
1,1	SALARIO BÁSICO						100,00%
2	**PRESTACIONES SOCIALES**						**48,94%**
2,1	PRIMA ANUAL						8,33%
2,2	CESANTÍA ANUAL						8,33%
2,3	INTERÉS A LAS CESANTÍAS						1,00%
2,4	VACACIONES ANUALES						4,17%
2,5	EPS						0,00%
2,6	PENSIONES (AFP)						12,00%
2,7	SENA						0,00%
2,8	ICBF						0,00%
2,9	SUBSIDIO FAMILIAR (CAJA DE COMPENSACIÓN)						4,00%
2,10	ARP 6,96 % NORMAL						6,96%
2,11	DOTACIÓN						1,50%
2,12	EPP						2,00%
2,12	EXÁMENES DE INGRESO - EGRESO						0,65%
3	**COSTOS INDIRECTOS**	**CANT.**	**VR. TOPE MENSUAL A RECONOCER**	**% RECONOCIMIENTO**	**PLAZO CONTRATO**	**VALOR A RECONOCER**	**9,66%**
3,1	COSTOS OFICINA (ARRENDAMIENTO,ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS PÚLBICOS, MANTENIMIENTO DE OFICINAS, ASEO, VIGILANCIA, SEGUROS DE ROBO E INCENDIO, ALQUILER (O DEPRECIACIÓN) Y MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS DE ADMINISTRACIÓN Y GERENCIA, ASOCIACIONES PROFESIONALES, DOCUMENTACIÓN TÉCNICA, REVISTAS, REPRESENTACIÓN Y PROMOCIÓN, PREPARACIÓN Y EDICIÓN DE PROPUESTAS, GASTOS DE VIAJE, GASTOS DE REPRESENTACIÓN)	1,00	$ 1.200.000	25%	4,00	$ 1.200.000	4,46%
3,2	PAPELERÍA DE LA OFICINA DEL CONSULTOR PARA USO DEL PROYECTO (CAFETERÍA Y OTROS GASTOS FUNCIONAMIENTO	1,00	$ 400.000	25%	4,00	$ 400.000	1,49%

3,3	MUEBLES Y EQUIPOS DE OFICINA, PAGO PROGRAMAS, SISTEMATIZACIÓN Y ACTUALIZACIÓN TECNOLÓGICA, RACK.	1,00	$ 1.000.000	25%	4,00	$ 1.000.000	3,72%
4	**GASTOS DE LEGALIZACIÓN DE CONTRATO**	**%**	**VR. DEL CONTRATO**			**VALOR A RECONOCER**	**10,56%**
4,2	OTROS COSTOS INDIRECTOS						10,56%
5	**HONORARIOS**						**16,92%**
4,1	HONORARIOS					10%	16,92%
SUBTOTAL							**186,08%**
FACTOR MULTIPLICADOR AJUSTADO A 2 CIFRAS DECIMALES							**1,86**