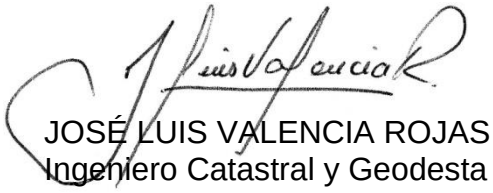
CAPACITACIÓN SOBRE CATASTRO MULTIPROPOSITO
A CONCEJALES DEL MUNICIPIO DE MOSQUERA (CUNDINAMARCA)
INFORME FINAL

MODULO	FECHA	MODALIDAD	TEMA	SINTESIS DE LA CAPACITACION
MODULO 1	02/08/2023	PRESENCIAL CLUB SERREZUELA	PRESENTE Y FUTURO DEL CATASTRO A PARTIR DEL CATASTRO MULTIPRPÓSITO	Se presenta una mirada general del marco normativo que ha regulado la gestión catastral a partir de la expedición de la Ley 65 de 1939 y su Decreto Reglamentario 1301 de 1940, con base en los cuales se establecieron los lineamientos en materia de catastro y que continúan vigentes hasta el presente. Considerando igualmente normas como la Ley de 1983 y su Decreto Reglamentario 3496 de 1983, que complementaron temas sobre Catastro y regularon lo referente al Impuesto Predial, así como el Decreto 1179 de 2015 que compilo la normatividad sobre Catastro, hasta llegar a La Ley 195 de 2019 y su Decreto Reglamentario 1983 de 2019, que establecieron la gestión catastral como un servicio público y las condiciones para los gestores y operadores catastrales. También se desarrollaron temas complementarios como la definición de catastro y un análisis comparativo sobre las circunstancias como se ha manejado el tema catastral tomando como puntos de referencia la Ley 388 de 1997, sobre ordenamiento territorial, la expedición del CONPES 3859 de 2016, que define la política para la adopción e implementación de un catastro multipropósito rural-urbano, la expedición del CONPES 3958 de 2019, que define la estrategia para para la implementación de la política publica catastro multipropósito, y a partir de la expedición de la Ley 1955 de 2019, que corresponde al Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022.
MODULO 2	03/08/2023	VIRTUAL	PERSPECTIVA DEL CATASTRO MULTIPROPOSITO	Se presenta un análisis de lo establecido en el Decreto 148 de 2020, expedido por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE, "*Por el cual se reglamentan parcialmente los artículos 79, 80, 81 Y 82 de la Ley 1955 de 2019 y se modifica parcialmente el Título 2 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1170 de 2015, 'Por medio del cual se expide el Decreto Reglamentario Único del Sector Administrativo de Información Estadística'*", en el cual se definen entre otros aspectos el Catastro con enfoque multipropósito y los efectos que pueda tener, considerados a partir de los documentos CONPES expedidos y relacionados con la política del Catastro Multipropósito.

MODULO	FECHA	MODALIDAD	TEMA	SINTESIS DE LA CAPACITACION
				Se complementa con un análisis de algunos artículos específicos, contenidos en las normas expedidas y que guardan relación con la gestión catastral en general y sus implicaciones en las responsabilidades administrativas y normativas de los entes territoriales.
MODULO 3	08/08/2023	VIRTUAL	LA GESTIÓN CATASTRAL	Se presentan y analizan los aspectos relevantes relacionados con la gestión catastral, establecidos en el Decreto 148 de 2020, dentro de los que se desarrollan temas tales como: • Definiciones técnicas • Principios • Objetivos • Intervinientes • Cual es la información catastral • Beneficios De igual manera, se describen los procesos relacionados con la gestión catastral, como son: • Formación • Actualización • Conservación y • Difusión
MODULO 4	09/08/2023	VIRTUAL	LA GOBERNANZA DEL CATASTRO EN COLOMBIA	En este módulo se realizó un análisis de los temas relacionados con la gestión catastral, considerado desde la óptica de la gobernanza y sus implicaciones para el logro de los objetivos propuestos dentro de la nueva política, para lo cual se trataron temas como: • A que hace referencia la gobernanza. • Cuál es su definición. • Cuales son los fines del Estado según nuestra Constitución Política • El principio de la Buena Fe • El presente de la gestión catastral • Cuáles son los retos en los diferentes aspectos • Que hacer mientras se logran • Y cuales son los retos de las Instituciones
MODULO 5	10/08/2023	PRESENCIAL SALON DEL CONCEJO MUNICIPAL	IDENTIFICADORES PREDIALES Y ESTADISTICAS	Durante esta jornada se desarrollo el tema relacionado con los diferentes identificadores que se asignan los predios, de acuerdo con las competencias institucionales, establecidas en las normas vigentes, como son:

MODULO	FECHA	MODALIDAD	TEMA	SINTESIS DE LA CAPACITACION
			CATASTRALES DEL MUNICIPIO	• Los que están a cargo de las Entidades Catastrales como son: Número Predial Nacional, Código Predial Nacional, Número Único Predial – NUPRE. • El que es responsabilidad de la Superintendencia de Notariado y Registro a través de las oficinas de registro de instrumentos públicos: El folio de matrícula inmobiliaria. • Y el que esta a cargo de los Concejos Municipales, a través de las oficinas o secretarias de planeación, como es la nomenclatura vial y domiciliaria. De igual manera, se dio a conocer las Responsabilidades y competencias en la gestión catastral multipropósito a cargo de las Entidades Territoriales y que quedaron establecidas en la Resolución 1040, expedida por el Instituto Geográfico “Agustín Codazzi” el día 8 de agosto de 2023. Así mismo, se presentaron algunas estadísticas relacionadas con el estado de la gestión catastral del Municipio de Mosquera y la dinámica que se ha presentado entre los años 2018 a 2023, en cuanto al crecimiento del número de predios y el rezago que se presenta en el proceso de actualización catastral. Considerando y analizando casos específicos a partir de los datos de algunos predios en particular.

Atentamente,



JOSÉ LUIS VALENCIA ROJAS
Ingeniero Catastral y Geodesta
Especialista en Gerencia de Proyectos