# ANÁLISIS DEL SECTOR

## 1. INTRODUCCIÓN:

La Contraloría Distrital de Barranquilla, presenta el estudio del sector económico y de los oferentes, conforme con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, por el cual se reglamenta el sistema de compra y contratación pública, el cuál estable en el mencionado artículo lo siguiente: "*Deber de análisis de las Entidades Estatales. La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso",* para así adelantar el proceso de contratación.

En virtud del objeto contractual que se enmarca en el sector de servicios, en los aspectos relacionados suministro de aires acondicionados y/o materiales de instalación, se evidencia que de acuerdo a las obligaciones que se desarrollarán en la ejecución, estas pueden ser ejecutadas por una persona natural o jurídica que cumpla con los requerimientos técnicos solicitados por la entidad, con idoneidad y experiencia en el desarrollo del objeto contractual.

Para ello la Contraloría Distrital de Barranquilla, adelantó el respectivo estudio y realizó consultas al portal Colombia compra eficiente, a fin de tomar como referencias las personas naturales o jurídicas que participan en el proceso de contratación, con objeto similar, modalidad de selección, presupuesto asignado, plazo y lugar de ejecución; así mismo se solicitaron cotizaciones a personas jurídicas que prestan esos servicios en la ciudad y que cumplen con todos los requisitos exigidos por la ley.

Se deja constancia mediante el presente documento, del análisis del sector Comercial realizado en la etapa de planeación y estructuración de este, así:

## 2. OBJETO CONTRACTUAL:

CONTRATAR LA COMPRA DE UN AIRE ACONDICIONADO Y MATERIALES DE INSTALACIÓN PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LAS ACTIVIDADES A DESARROLLAR EN CONTRALORÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA PARA LA VIGENCIA 2023.



| CONTROL DE EMISION | | | |
|---|---|---|---|
| Elaborado en el proceso Gestión Adquisición de Bienes y Servicios | Proyectado por: Sandra Patricia Cantillo González | Autorizado por: Mauricio Fabián Maza Herrera | Fecha: 2022-08-22 |
| Revisado en planeación | Conformidad: Mirna Jiménez Pérez-Jefe Oficina Asesora | Codificado: Judith Correa Ibáñez-Auxiliar Administrativo | Fecha: 2022-08-23 |
| Implementación | | | Fecha: 2022-09-01 |

© ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE LA CONTRALORIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA PROHIBIDA SU REPRODUCCION POR LA CUALQUIER MEDIO, SIN AUTORIZACION ESCRITA DEL CONTRALOR

COPIA CONTROLADA

## 3. FICHA INFORMATIVA

| | |
|---|---|
| **Objeto** | **CONTRATAR LA COMPRA DE UN AIRE ACONDICIONADO Y MATERIALES DE INSTALACIÓN PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LAS ACTIVIDADES A DESARROLLAR EN CONTRALORÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA PARA LA VIGENCIA 2023.** |
| **Dependencia que lo solicita** | Dirección Administrativa |
| **Cuantía estimada del Contrato** | **$3.557. 659.oo** |
| **Modalidad de Selección** | Mínima Cuantía |
| **Plazo de ejecución estimado** | Cinco (05) días hábiles |

## 4. PERSPECTIVA COMERCIAL:

La actividad económica está dividida en sectores económicos. Cada sector se refiere a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencian de otras agrupaciones.

Su división se realiza de acuerdo a los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos.

### División según la economía clásica

Según la división de la economía clásica, los sectores de la economía son los siguientes:
Sector primario o sector agropecuario.
Sector secundario o sector Industrial.
Sector terciario o sector de servicios.

### Sector primario o agropecuario

Es el sector que obtiene el producto de sus actividades directamente de la naturaleza, sin ningún proceso de transformación. Dentro de este sector se encuentran la agricultura, la ganadería, la silvicultura, la caza y la pesca. No se incluyen dentro de este sector a la minería y a la extracción de petróleo, las cuales se consideran parte del sector industrial.



| CONTROL DE EMISION | | | |
|---|---|---|---|
| Elaborado en el proceso Gestión Adquisición de Bienes y Servicios | Proyectado por: Sandra Patricia Cantillo González | Autorizado por: Mauricio Fabián Maza Herrera | Fecha: 2022-08-22 |
| Revisado en planeación | Conformidad: Mirna Jiménez Pérez-Jefe Oficina Asesora | Codificado: Judith Correa Ibáñez-Auxiliar Administrativo | Fecha: 2022-08-23 |
| Implementación | | | Fecha: 2022-09-01 |

© ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE LA CONTRALORIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA PROHIBIDA SU REPRODUCCION POR LA CUALQUIER MEDIO, SIN AUTORIZACION ESCRITA DEL CONTRALOR

COPIA CONTROLADA

**Sector secundario o industrial**

Comprende todas las actividades económicas de un país relacionadas con la transformación industrial de los alimentos y otros tipos de bienes o mercancías, los cuales se utilizan como base para la fabricación de nuevos productos.
Se divide en dos sub-sectores: industrial extractivo e industrial de transformación:

**Industrial extractivo: extracción minera y de petróleo.**

Industrial de transformación: envasado de legumbres y frutas, embotellado de refrescos, fabricación de abonos y fertilizantes, vehículos, cementos, aparatos electrodomésticos, etc.

**Sector terciario o de servicios**

Incluye todas aquellas actividades que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el funcionamiento de la economía. Como ejemplos de ello tenemos el comercio, los restaurantes, los hoteles, el transporte, los servicios financieros, las comunicaciones, los servicios de educación, los servicios profesionales, el Gobierno, etc.

Es indispensable aclarar que los dos primeros sectores producen bienes tangibles, por lo cual son considerados como sectores productivos. El tercer sector se considera no productivo, puesto que no produce bienes tangibles, pero, sin embargo, contribuye a la formación del ingreso nacional y del producto nacional.

Aunque los sectores anteriormente indicados son aquellos que la teoría económica menciona como sectores de la economía, es común que las actividades económicas se diferencien aún más dependiendo de su especialización.

Ahora bien, La fuente de información que refleja este análisis de Servicio de venta y suministro de aires acondicionados, fue realizado con un estudio de mercado y el análisis de algunas entidades que han utilizado estos servicios.



| CONTROL DE EMISION | | | |
|---|---|---|---|
| Elaborado en el proceso Gestión Adquisición de Bienes y Servicios | Proyectado por: Sandra Patricia Cantillo González | Autorizado por: Mauricio Fabián Maza Herrera | Fecha: 2022-08-22 |
| Revisado en planeación | Conformidad: Mirna Jiménez Pérez-Jefe Oficina Asesora | Codificado: Judith Correa Ibáñez-Auxiliar Administrativo | Fecha: 2022-08-23 |
| Implementación | | | Fecha: 2022-09-01 |

© ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE LA CONTRALORIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA PROHIBIDA SU REPRODUCCION POR LA CUALQUIER MEDIO, SIN AUTORIZACION ESCRITA DEL CONTRALOR

COPIA CONTROLADA

**a) Análisis del objeto a contratar:**

La Contraloría Distrital de Barranquilla consideró tomar como referencia a las personas naturales o Jurídicas que ha prestado sus servicios en contratos con objeto igual o similares al que se requiere y que se relacionan en el análisis de la demanda, de igual manera se tuvo presente las cotizaciones recibidas por parte de ese posible oferente.

El objeto del contrato permite a la Contraloría Distrital de Barranquilla ejercer sus funciones de forma eficiente, eficaz y oportuna para lo cual se requieren ambientes de oficina saludables, ambientados con buenas condiciones de aires que faciliten a los funcionarios la prestación de sus funciones administrativas y misionales en el ejercicio de las actividades propias de la entidad.

En tal sentido, una vez verificado los materiales y elementos que reposan en el almacén de la entidad, se observa que resulta insuficiente la existencia correspondiente a equipos de aires acondicionados y/o materiales de instalación, no pudiendo cubrir la demanda actual de diferentes dependencias de la Contraloría Distrital de Barranquilla.

En este orden de ideas, la Dirección Administrativa, con el fin de contribuir con el fortalecimiento institucional, mejorar la gestión y la calidad del servicio que brinda a su interior, lo cual redundara en aumentar las capacidades administrativas, para el cumplimiento de los fines constitucionales y misionales, requiere llevar a cabo proceso de selección para la compra de un aire acondicionado y materiales de instalación para abastecer el almacén de la entidad y cubrir la demanda de las diferentes dependencias.

La Contraloría Distrital de Barranquilla ha encontrado en el sector se ofrecen servicios de papelería y útiles para oficina, tanto por personas naturales como personas jurídicas y en los dos casos cuentan con la organización y formación que les permite desarrollar sus actividades. Dentro de las distintas alternativas que se presentan en el sector la Contraloría Distrital de Barranquilla, considera que lo más conveniente es contratar a una persona natural o persona jurídica que cuente con la idoneidad y experiencia en el campo, que le permita cumplir adecuadamente con sus obligaciones.

**b) Análisis de la Demanda:**

De acuerdo a lo requerido por la entidad y según las tendencias actuales del mercado, la persona natural o jurídica que pretendan ofertar sus bienes o servicios para el proceso de Contratación de mínima cuantía deberá contar con la



| CONTROL DE EMISION | | | |
|---|---|---|---|
| Elaborado en el proceso Gestión Adquisición de Bienes y Servicios | Proyectado por: Sandra Patricia Cantillo González | Autorizado por: Mauricio Fabián Maza Herrera | Fecha: 2022-08-22 |
| Revisado en planeación | Conformidad: Mirna Jiménez Pérez-Jefe Oficina Asesora | Codificado: Judith Correa Ibáñez-Auxiliar Administrativo | Fecha: 2022-08-23 |
| Implementación | | | Fecha: 2022-09-01 |

© ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE LA CONTRALORIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA PROHIBIDA SU REPRODUCCION POR LA CUALQUIER MEDIO, SIN AUTORIZACION ESCRITA DEL CONTRALOR

COPIA CONTROLADA

experiencia suficiente en la Prestación de servicios en el suministro aires acondicionados y materiales de instalación.

Por otro lado, la persona natural o jurídica debe disponer de un equipo humano idóneo y competente que permita la ejecución efectiva del objeto contractual dentro del plazo requerido por la Entidad.

En el mercado colombiano existe persona natural o jurídica que prestan sus servicios de en el suministro aires acondicionados y materiales de instalación, y que a través de su trayectoria se han caracterizado por su cumplimiento dentro de los términos de calidad y eficiencia.

La Contraloría Distrital de Barranquilla, en la vigencia 2022 no realizó la contratación de prestación de Servicios de suministro de papelería y útiles de oficina

| Número de Proceso | Tipo de Proceso | Estado | Entidad | Objeto | Departamento y Municipio de Ejecución | Cuantía | Fecha (dd-mm-aaaa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

De otra parte, de acuerdo con el Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP), varias entidades públicas han adelantado procesos de selección referente al objeto que la CDB pretende contratar.

Entre las entidades públicas que lo han desarrollado están:

| Número de Proceso | Tipo de Proceso | Estado | Entidad | Objeto | Departamento y Municipio de Ejecución | Cuantía | Fecha (dd-mm-aaaa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| SAMC-ATL-CCS-028-2023 (Manifestación de interés (Menor Cuantía)) | Selección Abreviada Menor Cuantía | Publicado | SENA REGIONAL ATLANTICO | Suministro e instalación del sistema de aires acondicionado para los diferentes ambientes del Centro de Comercio y Servicios y Sedes a Cargo | Barranquilla Atlántico COLOMBIA | $ 454.122.441 COP | 30/12/2023 |



| CONTROL DE EMISION | | | |
|---|---|---|---|
| Elaborado en el proceso Gestión Adquisición de Bienes y Servicios | Proyectado por: Sandra Patricia Cantillo González | Autorizado por: Mauricio Fabián Maza Herrera | Fecha: 2022-08-22 |
| Revisado en planeación | Conformidad: Mirna Jiménez Pérez-Jefe Oficina Asesora | Codificado: Judith Correa Ibáñez-Auxiliar Administrativo | Fecha: 2022-08-23 |
| Implementación | | | Fecha: 2022-09-01 |

© ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE LA CONTRALORIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA PROHIBIDA SU REPRODUCCION POR LA CUALQUIER MEDIO, SIN AUTORIZACION ESCRITA DEL CONTRALOR

COPIA CONTROLADA

**c) Análisis de la Oferta:**

De acuerdo con los Códigos Estándar de Productos y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) proporcionados por Colombia compra eficiente, la compra de Insumos de Papelería y Útiles de Oficina, se puede ubicar en:

| ÍTEM | PRODUCTO | CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS UNSPSC | UNIDAD DE MEDIDA | DESCRIPCIÓN | DESCRICPCIÓN CLASIFICADOR UNSPSC |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AIRE ACONDICIONADO | 40101701 | **1 UND** | AIRE 24.000 BTU | 44121706 |
| 2 | TUBERÍA DE AIRE ACIDIFICANTE | 20121005 | **1 UND** | TUBERÍAS DE INSTALACIÓN | 20121005 |
| 3 | REFRIGERANTE | 24131513 | **1 UND** | GAS REFRIGERANTE | 24131513 |

Para analizar los precios de mercado de los insumos de papelería que se pretenden contratar a través del presente proceso, y teniendo en cuenta los oferentes existentes en el mercado colombiano, el área requirente realizó la solicitud de cotizaciones a personas naturales o jurídicas, recibiendo cotización de tres (3) empresas, que se relaciona a continuación, con el respectivo análisis de precios, dando como resultado el promedio siguiente:

| DETALLE | **Cotización N. 1** REFRICONFORT S.A.S | **Cotización N. 2** DELTA INGENIERIA | **Cotización N. 3** AIRMAX | PROMEDIO |
|---|---|---|---|---|
| | **VALOR Incluido IVA** | **VALOR Incluido IVA** | **VALOR Incluido IVA** | |
| 1 MINI SPLIT 24.000 BTU A 220 VOLTIOS. | $ 3.020.999 | $ 3.078.000 | $ 2.850.000 | $ 2.983.000 |
| 1 KIT DE INSTALACION | $ 249.757 | $ 213.839 | $ 235.620 | $ 233.072 |
| 1 CILINDRO DE GAS REFRIGERANTE R-410 DE 9 KILOS | $ 350.000 | $ 354.760 | $ 320.001 | $ 341.587 |
| **VALOR PROMEDIO** | | | | **$ 3.557.659** |



| CONTROL DE EMISION | | | |
|---|---|---|---|
| Elaborado en el proceso Gestión Adquisición de Bienes y Servicios | Proyectado por: Sandra Patricia Cantillo González | Autorizado por: Mauricio Fabián Maza Herrera | Fecha: 2022-08-22 |
| Revisado en planeación | Conformidad: Mirna Jiménez Pérez-Jefe Oficina Asesora | Codificado: Judith Correa Ibáñez-Auxiliar Administrativo | Fecha: 2022-08-23 |
| Implementación | | | Fecha: 2022-09-01 |

© ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE LA CONTRALORIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA PROHIBIDA SU REPRODUCCION POR LA CUALQUIER MEDIO, SIN AUTORIZACION ESCRITA DEL CONTRALOR

COPIA CONTROLADA

Partiendo de la referencia de fuentes primarias como las cotizaciones recibidas en este año, las cuales permitieron adelantar el estudio de mercado por parte de la Contraloría Distrital de Barranquilla, tomando otras fuentes como lo son la consulta al SECOP, podemos realizar una comparación entre los precios que contrató el ente en años anteriores y los precios que posiblemente se están manejando en el mercado para el presente año según el promedio obtenido del Estudio de Mercado realizado para el año 2023, por valor de **$$ 3.557.659 IVA incluido**, todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato y tendrá un plazo de ejecución de cinco (05) días hábiles, hasta el previo cumplimiento de los requisitos de ejecución y perfeccionamiento de conformidad a lo dispuesto en el artículo 41 de la ley 80 de 1993.

## 5. ANÁLISIS DEL RIESGO:

El riesgo contractual en general son aquellas circunstancias que puedan presentarse durante el desarrollo o ejecución del contrato y que puedan alterar el equilibrio financiero del mismo.

De acuerdo al decreto reglamentario 1082 de 2015. La entidad estatal debe determinar el valor y el plazo de la garantía de acuerdo con el objeto, el valor, la naturaleza y las obligaciones contenidas en el contrato.

El Decreto 1082 de 2015, establece que la entidad estatal debe evaluar el riesgo que el proceso de Contratación representa para el cumplimiento de sus metas y objetivos, de acuerdo con los manuales y guías que para el efecto expida Colombia compra eficiente.

De acuerdo con lo estipulado en el artículo 4º de la ley 1150 de 2007 y cumpliendo con lo expresado en el Decreto 1082 de 2015, la Contraloría Distrital de Barranquilla, determinará y numerará los riesgos previsibles involucrados en la contratación del presente objeto puede presentar los siguientes riesgos relacionado.

Con el fin de garantizar el cumplimiento del contrato que se llegue a celebrar, la entidad estima deberá construir las siguientes garantías:



| CONTROL DE EMISION | | | |
|---|---|---|---|
| Elaborado en el proceso Gestión Adquisición de Bienes y Servicios | Proyectado por: Sandra Patricia Cantillo González | Autorizado por: Mauricio Fabián Maza Herrera | Fecha: 2022-08-22 |
| Revisado en planeación | Conformidad: Mirna Jiménez Pérez-Jefe Oficina Asesora | Codificado: Judith Correa Ibáñez-Auxiliar Administrativo | Fecha: 2022-08-23 |
| Implementación | | | Fecha: 2022-09-01 |

© ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE LA CONTRALORIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA PROHIBIDA SU REPRODUCCION POR LA CUALQUIER MEDIO, SIN AUTORIZACION ESCRITA DEL CONTRALOR

COPIA CONTROLADA

| EVENTO | PROBABILIDAD | IMPACTO | RESPONSABLE |
|---|---|---|---|
| Retardo o incumplimiento en el suministro de bienes y servicios solicitados por cada uno de los procesos. | 3 (posible) | 5 (catastrófica) | Contratista |
| Incumplimiento total o parcial del contrato. | 1 (Raro) | 4 (Mayor) | Contratista |
| Celebrar contratos indebidamente sin el lleno de los requisitos legales esenciales para favorecer a terceros o así mismo.1 | 1 (Raro) | 2 (Menor) | Contratista |

Con el fin de garantizar el cumplimiento del contrato que se llegue a celebrar, la entidad estima deberá construir las siguientes garantías:

- Cumplimiento del Contrato: por un monto igual al 10% del valor del contrato y una vigencia igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más.
- Calidad y correcto funcionamiento de los bienes suministros por un monto igual al 10% del valor de contrato y una vigencia igual al plazo del contrato y cuatro (4) meses más.

## CONCLUSIÒN DEL ANÀLISIS DEL SECTOR

Luego de efectuar el análisis de los elementos que integran el estudio del sector, se concluye que el presupuesto destinado para la presente contratación, resulta justificado con fundamento en el historial de contratación de la Contraloría Distrital de Barranquilla, así como las cotizaciones presentadas, pese a que en las mismas se determinan valores comerciales en los cuales se incluyen todos los impuestos y la utilidad a percibir por parte del posible contratista y dichos valores pueden de

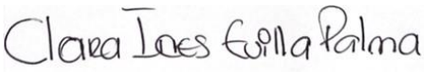


| CONTROL DE EMISION | | | |
|---|---|---|---|
| Elaborado en el proceso Gestión Adquisición de Bienes y Servicios | Proyectado por: Sandra Patricia Cantillo González | Autorizado por: Mauricio Fabián Maza Herrera | Fecha: 2022-08-22 |
| Revisado en planeación | Conformidad: Mirna Jiménez Pérez-Jefe Oficina Asesora | Codificado: Judith Correa Ibáñez-Auxiliar Administrativo | Fecha: 2022-08-23 |
| Implementación | | | Fecha: 2022-09-01 |

© ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE LA CONTRALORIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA PROHIBIDA SU REPRODUCCION POR LA CUALQUIER MEDIO, SIN AUTORIZACION ESCRITA DEL CONTRALOR

COPIA CONTROLADA

cualquier modo reflejar una fluctuación artificial, este estudio analiza las características propias del proceso que se está adelantando, correspondiente a su tiempo de ejecución, cantidad de elementos e insumos, y la calidad de los mismos. Dichas características permiten obtener un valor aproximado del presupuesto que se puede emplear para la realización del objeto a contratar.



**CLARA INES EVILLA PALMA**
**Director Administrativo**

Proyectó: Clara Inés Evilla Palma - Director Administrativo
Aprobado: Clara Inés Evilla Palma - Director Administrativo
Vo. Bo: Mauricio Maza Herrera-Director Departamento Jurídico
:



| CONTROL DE EMISION | | | |
|---|---|---|---|
| Elaborado en el proceso Gestión Adquisición de Bienes y Servicios | Proyectado por: Sandra Patricia Cantillo González | Autorizado por: Mauricio Fabián Maza Herrera | Fecha: 2022-08-22 |
| Revisado en planeación | Conformidad: Mirna Jiménez Pérez-Jefe Oficina Asesora | Codificado: Judith Correa Ibáñez-Auxiliar Administrativo | Fecha: 2022-08-23 |
| Implementación | | | Fecha: 2022-09-01 |

© ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE LA CONTRALORIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA PROHIBIDA SU REPRODUCCION POR LA CUALQUIER MEDIO, SIN AUTORIZACION ESCRITA DEL CONTRALOR

COPIA CONTROLADA

| | | |
|---|---|---|
| airmax | **COTIZACION No 3711** | |

**NIT. 806.008.587-1**

El número de cotizacion debe aparecer en toda la correspondencia relacionada, documentos de transporte y facturas: 3711

FECHA 24/10/2023

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Cliente** | **CONTRALORIA DISTRITAL BARRANQUILLA** | **Nit:** | **800.022.773** |
| **Direccion** | | **Forma de Pago** | **CONTADO-ANTICIPADO 100%** |
| **Ciudad** | BARRANQUILLA | **Tiempo de entrega** | **INMEDIATO** |
| **Telefono** | | **Ciudad de Entrega** | |
| **Contacto** | | **Dependencia:** | |
| **Referencia** | | | |

| Item | Descripcion | Cant | Disponibilidad | Unidad (Kg, m, Gl) | V. Unitario | V. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | MINI SPLIT MIDEA ON-OFF 240000 BTU 220V | 2 | INMEDIATA | UND | 2,394,958 | 4,789,916 |
| 2 | KIT DE INSTALACION | 2 | INMEDIATA | UND | 198,000 | 396,000 |
| 3 | REFRIGERANTE R410 | 1 | INMEDIATA | GBL | 268,908 | 268,908 |
| | | | | | | |
| | | | | | **Subtotal** | **5,454,823.5** |
| | | 19% | | | **IVA** | **$ 1,036,416** |
| | | | | | **TOTAL:** | **$6,491,240** |
| | | | | | | |

**Consignar a la cuenta Bancolombia - Cta. Corriente N° 789-356958-40 a nombre de Airmax SAS**
**Enviar orden de compra: administracion@airmaxsas.com.co**
**Validez de la oferta: 23 de noviembre de 2023**

**Observaciones: No incluye instalacion, resane de mamposteria, tuberia adicional, adecuaciones electricas.**

Elaborado por:
**Linda Avila Cano**
**Coordinadora de servicios y compras**

| | | | |
|---|---|---|---|
| DELTA INGENIERIA S.A | **FORMATO DE COTIZACION** | **829-03-2023** | **CODIGO: FOR-PM 180**<br>**FECHA: 18/08/2018**<br>**VERSION: 1** |

**DATOS DEL CLIENTE**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Cliente** | **CONTRALORIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA** | **Nit:** | 800022773 |
| **Direccion** | | **E-mail** | |
| **Ciudad** | BARRANQUILLA | **Tiempo de entrega** | **1 SEMANA** |
| **Telefono** | | **Ciudad de Entrega** | **CARTAGENA** |
| **Contacto** | | **Fecha** | **24/10/2023** |
| **Referencia** | SUMINISTRO DE AIRE ACONDICIONADO | | |

| Item | Descripcion | Cant | Disponibilidad | Unidad | V. Unitario | V. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | MINI SPLIT MIDEA ON-OFF 240000 BTU 220V | 1 | 1 Semana | Und | $ 2,586,555 | $ 2,586,555 |
| | | | | | | |
| 2 | KIT DE INSTALACION | 1 | inmediata | Und | $ 179,697 | $ 179,697 |
| 3 | R410 MARCA UNI 11.3 KG | 1 | inmediata | Und | $ 294,118 | $ 294,118 |
| | | | | | | |
| | | | | | **Subtotal** | $ 3,060,370 |
| | | 19% | | | **IVA** | $ 581,470 |
| | | | | | **TOTAL:** | $3,641,840 |
| | | | | | | |

**CONDICIONES COMERCIALES COMERCIAL**

**Validez de la oferta: 8 días calendario**

**Forma de pago: 70% de anticipo y 30% contraentrega**

**Garantia: 1 Año de garantia por piezas defectuosas de fabrica, esta garantia es cubierta siempre y cuando se le haga mantenimiento preventivo durante este tiempo por personal calificado y certificado**

**Gastos no incluidos**

**NO GASTOS DE OBRAS CIVILES (RESANE Y PINTURA DE PAREDES)**

Realizado por:

ALEJANDRO LOPEZ CAUSIL

**INGENIERO DE PROYECTOS**




| | |
|---|---|
| OFERTA: | **C-097-23** |
| FECHA: | **23/10/2023** |
| CLIENTE: | **CONTRALORIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA** |
| E-MAIL: | |

## SUMINISTRO DE AIRE ACONDICIONADO

| Item | Descripcion | Cant | Disponibilidad | Unidad (Kg, | V. Unitario | V. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| 1 | M - SPLIT MARCA MIDEA CONVENCIONAL 24000BTU 220V | 1 | INMEDIATA | UND | $ 2,538,655 | $ 2,538,655 |
| | **SUBTOTAL** | | | | | **$ 2,538,655** |
| | | | | | | |
| | KIT DE INSTALACION | 1 | INMEDIATA | UND | $ 209,880 | $ 209,880 |
| | CILINDRO R410 UNI X 25 LB | 1 | INMEDIATA | UND | $ 294,118 | $ 294,118 |
| | | | | | | |
| | **SUBTOTAL** | | | | | **$ 503,998** |
| | | | | | | |
| | | | | | **Subtotal** | **$ 3,042,653** |
| | | 19% | | | **IVA** | **$ 578,104** |
| | | | | | **TOTAL:** | **$ 3,620,757** |
| | | | | | | |

**CONDICIONES COMERCIALES:**

VALIDEZ DE LA OFERTA: Treinta (30) días calendario, pasado este tiempo queda sujeta a nuestra confirmación. Condicionado sobre si no hay variación del valor de la TRM del Dólar USD entre el día de cotización y el día de facturación.
Se utilizará la TRM de facturación según cada fecha de llegada de equipos y/o elementos a obra.

TIEMPO DE ENTREGA: Siete a Diez (07~10) días calendario. El tiempo de entrega estará sujeto a avances de obra e inventario

FORMA DE PAGO: 70% Anticipo; 0% Contra recibo de equipos en obra y actas parciales de obra, 30% Contra entrega final O a Convenir de acuerdo con condiciones comerciales del cliente

HORARIO DE INSTALACIÓN: Lunes a Viernes de 7:30Hr a 12:00Hr y de 13:00Hr a 17:00Hr, Sábados de 7:30Hr a 12:00Hr. De acuerdo con los términos de referencia del cliente

**TRABAJOS POR OTROS:**

Salvo que se especifique en el formulario de precios, los siguientes trabajos no están incluidos en nuestra oferta por no ser nuestra especialidad, sin embargo, nuestra firma suministrará todos los datos requeridos y vigilará estos trabajos en perfecta coordinación con la obra. 1) Instalación eléctrica completa hasta cero (0) metros de motores, tableros, controles e incluyendo totalizador. 2) Trabajos de mampostería y/o carpintería necesarios para la ejecución de la obra, incluyendo las bases de concreto para los equipos. 3) Las puertas de acceso en cielo rasos y cuartos de máquinas. 4) Suministro de andamios requeridos. 5) Instalación de tomas de agua y drenaje donde se requiera. 6) Suministro de un lugar seguro de trabajo, corriente y agua requerida para el desarrollo normal de la obra. 7) Persianas de retorno de aire en madera donde sea necesario.

**NOTA:** La cancelación de la oferta no quedará sujeta al arranque de los equipos si no se lleva a acabo por motivos ajenos a nuestra empresa, tales como: Instalación de acometidas eléctricas, Trabajos de adecuación del local, Refriconfort S.A.S. se reserva el dominio sobre bienes y/o equipos, soportes, elementos suministrados al cliente hasta que sean cancelados en su totalidad.

El presente documento y sus anexos, hacen parte integral de la oferta económica presentada a su Entidad, por parte de REFRICONFORT S.A.S.

Acepto los valores del presente cuadro y las condiciones expuestas en los documentos anexos y autorizo realizar el servicio en ella
**Firma y sello del cliente**

**RODRIGO IBAÑEZ POMBO**
GERENTE
E-mail: gerencia@refriconfort.com.co Móvil: +57 313 599 5627