COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

enterritorio
Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial

Radicado Nº **E-2023-153404**
Fecha: 31-10-2023 - 09:20
Folios: 16 Anexos: 1 cd
Radicador: LUISA FERNANDA ZAPATA GRANADOS - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: **6GHMR**

20232900162731

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 20232900162731

Pública ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

Bogotá D.C. 27-10-2023

Doctor
LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos SED
Supervisor del contrato Interadministrativo 221013
Secretaría de Educación Distrital
E-mail: lpinzonp@educacionbogota.gov.co
Avenida El Dorado # 66-63
Teléfono 601+3241000
Bogotá D.C.

Referencia: Contrato Interadministrativo N°2979183 (N°221013 ENTerritorio)

Asunto: Informe de gestión No. 23 correspondiente al periodo entre 16 de septiembre al 15 de octubre de 2023.

Apreciado Doctor Pinzón.

De manera atenta, radicamos ante su despacho el informe de gestión para clientes N°23 del contrato interadministrativo número 221013 suscrito entre ENTerritorio y la Secretaría de Educación Distrital, en el cual se encuentra consignada la información general del contrato y sus contratos derivados y las actividades desarrolladas en el periodo comprendido entre el 16/09/2023 y el 15/10/2023.

Atentamente,

JUAN CARLOS MONTAÑA PARRA
Gerente Máster Grupo de Desarrollo de Proyectos Especiales

JUAN PABLO VARGAS QUEMBA
Gerente Contratista C.I. No.221013

Elaboró: Martha L. Almanza A. Profesional financiera Contratista C.I. 221013 SED
Anexo: informe de Gestión No. 23 y sus anexos

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia. Tel: +57 (601) 915 6282
Línea de Transparencia: +57 01 8000 914 502
www.enterritorio.gov.co

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

INFORME DE GESTIÓN PARA CLIENTES

No. 23

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 221013
ENTERRITORIO – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN | BOGOTÁ

enterritorio

El emprendimiento es de todos | Minhacienda

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO 3
2. ACTIVIDADES RELACIONADAS DURANTE EL PERIODO 7
   2.1. PRECONTRACTUALES 7
   2.2. CONTRACTUALES 7
   2.2.1 INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA HACIENDA CASABLANCA 9
   2.2.2. INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA COLEGIO BOITÁ 17
   2.3 .DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO Y SUS RESPECTIVOS PROYECTOS 22
   2.3.1. INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA HACIENDA CASABLANCA 22
   2.3.2. INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA COLEGIO BOITÁ 22
   2.4. OTRAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN 22
   2.5. CIERRE Y LIQUIDACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DERIVADA 22
3. ACTIVIDADES POR EJECUTAR DURANTE EL SIGUIENTE PERIODO 25
4. RESUMEN GENERAL DE APLICACIÓN Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO O CONTRATO 27
5. ANEXOS 28

INFORME DE CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 221013 (SUSCRITO ENTRE ENTerritorio Y LA SED)
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 16 DE SEPTIEMBRE DEL 2023 AL 15 DE OCTUBRE DEL 2023

CONTENIDO

Objetivo del informe: presentar al cliente de manera clara y puntual, los alcances de las actividades desarrolladas por ENTerritorio, orientadas a lograr los objetivos de los programas o proyectos en desarrollo de un contrato interadministrativo o convenio.

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

OBJETO DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:
Realizar la gerencia integral de proyectos de infraestructura educativa priorizados por la Secretaría de Educación del Distrito

1.1 INFORMACIÓN GENERAL	
Plazo del contrato interadministrativo o convenio:	29
Fecha de suscripción:	29/10/2021
Fecha de inicio:	16/11/2021
Fecha de vencimiento inicial:	15/08/2023
Fecha de vencimiento Actual:	15/04/2024
Fecha de Vigencia de la Póliza (cuando aplique):	NACIONAL DE SEGUROS POLIZA N°400036473 Cumplimiento: 16/04//2025 Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales 16/04/2027 Calidad del servicio 16/04/2025
Tipo de póliza (Estabilidad, Calidad, cumplimiento):	Póliza de seguro cumplimiento Estatal**
Valor del contrato interadministrativo o convenio:	
Valor Inicial:	$80.433.457.103
Adición 1:	$20.724.950.272
Adición 2:	
Adición n:	
Reducción 1:	
Reducción 2:	
Reducción n:	
Valor Actual:	$101.158.407.375
Costos de Gerencia:	

1.1 INFORMACIÓN GENERAL	
Costo de gerencia pactado inicial:	$3.859.335.718
Adición costo de gerencia 1:	$1.345.975.255
Adición costo de gerencia 2:	
Adición costo de gerencia No:	
Costo de Gerencia actual:	$5.205.310.973
Contratación Derivada:	
No. de contratos en proceso de legalización:	
No. de contratos en ejecución:	4
No. de contratos suspendidos:	
No. de contratos terminados:	
No. de contratos en liquidación:	
No. de contratos liquidados:	
No. de contratos no celebrados:	
No. de contratos no ejecutados:	
No. total, de derivados:	4

***PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL Número 400036473, expedida por NACIONAL DE SEGUROS.**

Objeto de la póliza: amparar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones adquiridas en desarrollo del Contrato No. CO1.PCCNTR.2979183 (No.221013 ENTerritorio), cuyo objeto es: **REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL.**

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	29/10/2021	29/07/2024	$ 16.086.691.420,60	$ 176.997.678,75
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	29/10/2021	29/07/2026	$ 4.021.672.855,15	$ 76.422.802,53
CALIDAD DEL SERVICIO	29/10/2021	29/07/2024	$ 4.021.672.855,15	$ 44.249.419,69

De conformidad con la suscripción del acta de inicio, se realizó el ajuste a los amparos de la siguiente manera:

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	16/11/2021	16/08/2024	$ 16.086.691.420,60	$ 176.997.678,75
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E	16/11/2021	16/08/2026	$ 4.021.672.855,15	$ 76.422.802,53

INDEMNIZACIONES LABORALES				
CALIDAD DEL SERVICIO	16/11/2021	16/08/2024	$ 4.021.672.855,15	$ 44.249.419,69

De conformidad a la solicitud de modificación de adición y prórroga del contrato interadministrativo 221013, se realiza el ajuste a los amparos como se observa en el siguiente cuadro:

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	28/06/2023	16/04/2025	$ 20.231.681.475,00	$ 72.728.432,56
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	28/06/2023	16/04/2027	$ 5.057.920.368,75	$ 26.472.088,25
CALIDAD DEL SERVICIO	28/06/2023	16/04/2025	$ 5.057.920.368,75	$ 18.182.108,14

GIRO DE APORTES

Para el periodo del presente informe, se cuenta con la totalidad de los giros de los aportes correspondientes, los cuales, se discriminan de la siguiente forma:

Historial de pagos					
	Referencia	No. Pago	Fecha pago	Valor neto pagado	C.I.
1	2979183	3000847019	25-nov-21	39.573.260.895	5732
2	2979183	3000918951	20-dic-21	39.573.260.894	6240
3	2979183	3000591725	25-ago-23	20.393.351.068	3518
				99.539.872.857	

RENDIMIENTOS FINANCIEROS

Con respecto a los rendimientos financieros y teniendo en cuenta la obligación:

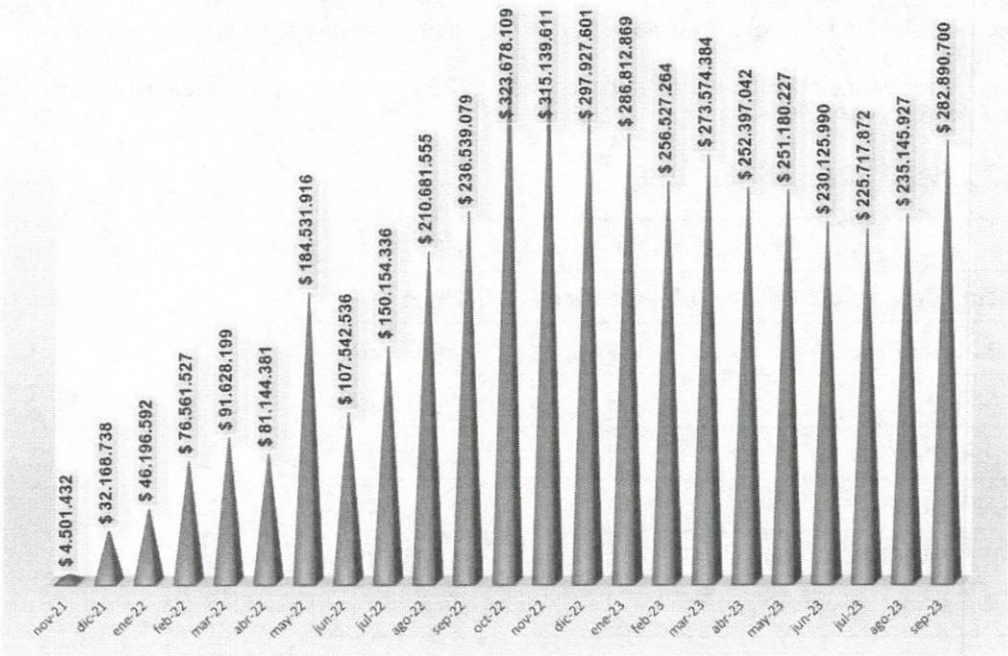
"(...) 32. Consignar los rendimientos financieros, a la cuenta de la Tesorería Distrital que indique la Secretaría de Educación del Distrito, generados en el marco del contrato, mensualmente dentro de los diez (10) primeros días hábiles del mes siguiente, previa instrucción por parte de este procedimiento a seguir indicando los datos de las cuentas respectivas, de conformidad con lo establecido en el Estatuto Orgánico de Presupuesto del Distrito Capital (...)"

Podemos indicar que, en virtud de ello, se han generado y consignado a la cuenta de la Tesorería Distrital los siguientes valores:

Historial desembolsos Rendimientos Financieros						
	No. CE	Mes	Intereses generados	Retefuente y GMF	Valor neto a pagar	Fecha consignación
1	22454	Nov-21	$4.859.611	$ 358.179	$ 4.501.432	15/12/2021
2	1447	Dic-21	$ 34.728.399	$ 2.559.661	$ 32.168.738	25/01/2022
3	2293	ene-22	$ 49.872.449	$ 3.675.857	$ 46.196.592	10/02/2022
4	5155	feb-22	$ 82.324.224	$ 5.762.697	$ 76.561.527	23/03/2022
5	7589	Mar-22	$98.919.047	$7.290.848	$91.628.199	29/04/2022

6	9431	Abr-22	$87.601.033	$6.456.652	$81.144.381	26/05/2022
7	12315	May-22	$193.566.905	$9.034.989	$184,531,916	30/06/2022
8	13735	Jun-22	$ 116.099.683	$ 8.557.147	$ 107.542.536	21/07/2022
9	17077	Jul-22	$ 159.086.111	$ 8.931.774	$ 150.154.336	09/09/2022
10	19064	Ago-22	$ 227,445,465	$ 16,763,910	$ 210,681,555	06/10/2022
11	22168	Sep-22	$ 253.173.033	$ 16.633.954	$ 236.539.079	24/11/2022
12	22167	oct-22	$ 324.972.821	$ 1.294.712	$ 323.678.109	24/11/2022
13	24342	Nov-22	$ 338.783.575	$ 23.643.964	$ 315.139.611	16/12/2022
14	1358	Dic-22	$299.119.311	$1.191.710	$297.927.601	30/01/2023
15	2114	Ene-23	$287.960.120	$1.147.251	$286.812.869	15/02/2023
16	3572	Feb-23	$257.553.373	$1.026.109	$256.527.264	16/03/2023
17	5272	Mar-23	$274.668.681	$1.094.297	$273.574.384	19/04/2023
18	6850	Abr-23	$253.406.630	$1.009.588	$252.397.042	17/05/2023
19	8736	May-23	$252.184.948	$1.004.721	$251.180.227	23/06/2023
20	11078	Jun-23	$231.046.494	$920.504	$230.125.990	21/07/2023
21	11564	Jul-23	$226.620.743	$902.871	$225.717.872	24/08/2023
22	13213	Ago-23	$236.086.511	$940.584	$235.145.927	20/09/2023
23	14340	Sep-23	$284.022.263	$1.131.563	$2.82.890.700	18/10/2023
	TOTAL				**$4.452.767.887**	

**Para el corte del presente Informe de Gestión, se encuentran pagos todos valores relacionados en el anterior cuadro.



2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

Gestión realizada y sus correspondientes actividades agrupadas de la siguiente manera:

2.1 PRECONTRACTUALES

Para la fecha de elaboración del presente informe de gestión para clientes, ya se han surtido todos los trámites precontractuales de gestión desarrollada por ENTerritorio relacionada con las siguientes actividades:

- ✓ Revisión técnica de proyectos, (documentos, presupuestos, especificaciones técnicas, revisión de documentos legales, visitas realizadas a las zonas donde se desea desarrollar el proyecto, entre otros).
- ✓ Revisión, ajuste o elaboración de reglas de participación y/o términos de referencia.
- ✓ Realización de procesos de selección (apertura de procesos, invitaciones a presentar propuestas, cierre de procesos de selección, evaluación de propuestas, generación de informes de evaluación, adjudicación de contratos, entre otros).

2.2. CONTRACTUALES

Producto del contrato interadministrativo No. 221013, se celebraron cuatro (4) contratos derivados, dos para cada infraestructura educativa, los cuales se describen a continuación:

- ✓ A la fecha se encuentra perfeccionada la modificación N°1 del contrato interadministrativo 221013, y ya fueron desembolsados los recursos por parte de la SED.
- ✓ También se encuentra perfeccionada la novedad del contrato derivado 2220554 obra Casablanca, por valor $9.125.796.816,11, donde no se tuvo en cuenta la adición correspondiente a la obra relacionada con las energías renovables por un valor de $1.554.238.243,38.
- ✓ Se perfeccionó, además el contrato derivado 2220568 interventoría Casablanca, por valor de $488.138.101,00.

PROYECTO HACIENDA CASABLANCA

Proyecto I.E. Hacienda Casablanca	
Obra - Consorcio Educativo DM 2022 - Contrato 2220554	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	**4/03/2022**
FECHA INICIO	17/03/2022
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	17/09/2023
PRORROGA TIEMPO	6 MESES
FECHA TERMINACIÓN ACTUAL	17/03/2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 35.379.825.153,97

VALOR PROYECTADO ADICIÓN[1]	$9.125.796.816,11
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$44.505.621.970,08**

Nota: Dentro de la modificación No. 2 del contrato de obra No. 2220554 que se legalizo el día 13 de septiembre de 2023 se adiciona un valor de $ 9.125.796.816,11, quedando un saldo pendiente por adicionar de $ 1.554.238.243,38 que corresponde a las obras complementarias relacionadas con energías renovables, que por requerimiento de la Gerencia General de ENTerritorio se iba a estudiar la viabilidad de realizar estas obras con otro contratista de obra, lo cual se argumenta en la idoneidad y experticia del contratista actual para llevar a cabo estas actividades al interior del proyecto, lo cual quedo soportado dentro del acta del comité operativo No. 20 del contrato Interadministrativo No. 221013 con la SED, de igual manera se prorroga el contrato de obra por un periodo adicional de 6 meses, es decir que la fecha actual de terminación está vigente hasta el día 17 de marzo de 2024. (Soportes Cargados en plataforma Secop II)

Proyecto I.E. Hacienda Casablanca	
Interventoría - Consorcio Prosperar Colegio - Contrato 2220568	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	11/03/2022
FECHA INICIO	17/03/2022
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	17/09/2023
PRORROGA EN TIEMPO	6 MESES
FECHA TERMINACIÓN ACTUAL	17/03/2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1.464.414.303,00
VALOR PROYECTADO ADICIÓN	$ 488.138.101,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 1.952.552.404,00**

Nota: Dentro de la modificación No. 1 del contrato de interventoría No. 2220568 que se legalizo el día 13 de septiembre de 2023 se adiciona un valor de $ 488.138.101,00, correspondiente al tiempo adicional requerido para realizar el acompañamiento al contratista de obra durante un periodo de 6 meses, en donde se realizara la ejecución de las obras adicionales incorporadas al contrato de obra No. 2220554 a través de la modificación No. 2, para garantizar la calidad y funcionalidad de la infraestructura física del proyecto Hacienda Casablanca. De igual manera se hace claridad que dentro del alcance actual no están contempladas las actividades complementarias relacionadas con Energías Renovables, lo cual quedo soportado dentro del acta del comité operativo No. 20 del contrato Interadministrativo No. 221013 con la SED. (Soportes Cargados en plataforma Secop II)

[1] La novedad del contrato 2220554 quedó perfeccionada el día 13 de septiembre, en la cual no se incluyó el costo de las energías renovables por valor $1.554.238.243.

PROYECTO COLEGIO BOITÁ

Proyecto Colegio Boitá	
Obra - EBISÚ S.A.S. - Contrato 2220555	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	**7/03/2022**
FECHA INICIO	25/03/2022
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	8/01/2024
PRORROGA EN TIEMPO	3 MESES
TERMINACIÓN PRÓRROGA	8/04/2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 34.988.510.311,00
VALOR PROYECTADO ADICIÓN*[2]	$ 7.562.306.732,50
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 42.550.817.043,50**

Nota: A la fecha no se han tramitado novedades relacionadas con adiciones ni prorrogas al contrato de obra No. 2220555, la información relacionada en el anterior cuadro es ilustrativa y la intención es revelar la distribución que dio lugar a la novedad de la modificación No.1 del contrato interadministrativo 221013, suscrito con la SED.

Proyecto Colegio Boitá	
Interventoría - Consorcio Educativo Bogotá - Contrato 2220570	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	**11/03/2022**
FECHA INICIO	25/03/2022
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	13/01/2024
PRORROGA EN TIEMPO	3 MESES
TERMINACIÓN PRÓRROGA	13/04/2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1.464.414.303,00
VALOR PROYECTADO ADICIÓN*[3]	$ 244.069.050,50
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 1.708.483.353,50**

[2] A la fecha no se ha perfeccionado la novedad del contrato 2220555 contratista Ebisú S.A.S., los datos relacionados anteriormente son solo informativos, lo que se pretende es mostrar la distribución de los recursos recibidos por la adición al C.I. 221013.

[3] A la fecha no se ha perfeccionado la novedad del contrato 2220570 contratista Consorcio Educativo Bogotá, los datos relacionados anteriormente son solo informativos, lo que se pretende es mostrar la distribución de los recursos recibidos por la adición al C.I. 221013.

Nota: A la fecha no se han tramitado novedades relacionadas con adiciones ni prorrogas al contrato de interventoría No. 2220570, la información relacionada en el anterior cuadro es ilustrativa y la intención es revelar la distribución que dio lugar a la novedad de la modificación No.1 del contrato interadministrativo 221013, suscrito con la SED.

2.2.1. INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA HACIENDA CASABLANCA

Para la fecha de elaboración del presente informe de gestión para clientes, se presentaron novedades contractuales para la I.E. Hacienda Casablanca de adición y prórroga del contrato así:

HACIENDA CASABLANCA		
Mayores cantidades de obra e items no previstos	$ 9.125.796.816,11	**$ 9.613.934.917,11**
Mayor permanencia de la interventoría	$ 488.138.101,00	

2.2.2. INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA COLEGIO BOITÁ

Para la fecha de elaboración del presente informe de gestión para clientes, no se ha presentado novedades contractuales para la I.E. Boita de adición y prorroga, pero según la información registrada en la novedad 1, de la modificación 1 del contrato interadministrativo 221013 la novedad para el proyecto de infraestructura educativa colegio Boitá, debe ser la siguiente:

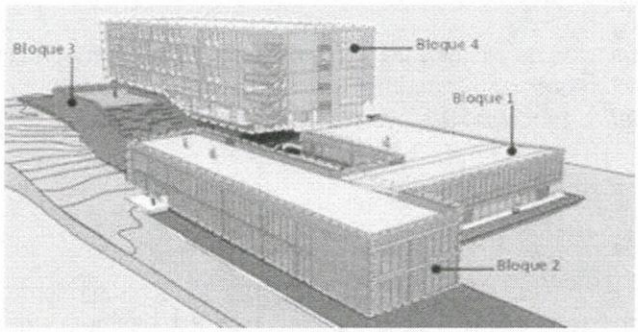
BOITÁ		
Mayores cantidades de obra e items no previstos	$ 5.361.188.800	**$. 7.806.375.783**
Ampliación componente eléctrico energías renovables	$ 2.201.117.933	
Mayor permanencia Interventoria	$ 244.069.050	

Por una prórroga de 3 meses.

2.3. DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO Y SUS RESPECTIVOS PROYECTOS

2.3.1. INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA HACIENDA CASABLANCA

Para el momento de elaboración del presente informe de gestión para clientes se han adelantado varias tareas que dan muestra del avance y de la gestión por parte del supervisor para la correcta ejecución del contrato los cuales se exponen a continuación:



FRENTE 1 - Bloque 4

ESTRUCTURA

- ✓ Se continúan resanes bajo placa.

MAMPOSTERÍA Y ACABADOS DE MUROS

- ✓ Se continúa construcción de fachadas norte y sur en mampostería a la vista, muros calados, enchape de estructura y anclajes. Continúa construcción de cortasoles para fachadas oriental y occidental.
- ✓ Se continúa mampostería a la vista interior (cubierta).
- ✓ Se continúa con lavado de muros en los.
- ✓ Se continúa con pañete de muros interiores, sobre mampostería confinada.
- ✓ Se continúa instalación de estuco sobre pañete en áreas de baños.
- ✓ Se continúa instalación de enchape cerámico para muros en áreas de cocinas y baños.
- ✓ Se continúa construcción de dinteles descolgados en fachada occidental y se inicia construcción de descolgados sobre puertas lúdicas.

INSTALACIONES

- ✓ Se continúa instalación de tubería eléctrica descolgada. Se continúa con la instalación para salidas de interruptores, tomas e iluminación.
- ✓ Se continúa instalación de tubería de suministro embebida entre muros de baños.
- ✓ Se continúa instalación de tubería sanitaria embebida y salidas para baños. Se retoma instalación de flexómetro embebidos para baños

PISOS Y ACABADOS DE PISOS

- ✓ Se realiza armado y vaciado de apoyos para ventanería de fachadas occidental y oriental, entre cortasoles.
- ✓ Se continúa con el enchape de piso tipo terraza y se retoma pulido y destroncado.

CARPINTERÍA

- ✓ Se continúa suministro e instalación de puertas metálicas.

CUBIERTA E IMPERMEABILIZACIONES

- ✓ Se continúa instalación de alistado de piso y mediacaña para empendientados de cubierta
- ✓ Se inicia instalación de membrana impermeabilizante transitable, se realiza instalación de ruana para tubería, mediacañas, parche e instalación de sellos en bordes de placa y bordillos.

FRENTE 3 - Bloque 3

MAMPOSTERÍA

- ✓ Se continúa con la construcción de muros interiores de fachada oriente y occidente.
- ✓ Se retoma mampostería interior y se continúa con construcción de antepechos en cubierta.

FRENTE 2 - Bloque 2

MAMPOSTERÍA Y ACABADOS DE MUROS

- ✓ Se continúa armado y vaciado de cortasoles horizontales para fachada y se inician remates de concreto.
- ✓ Se continúa instalación de enchape cerámico para muros de baños.
- ✓ Se continúa con instalación de estuco y pintura en muros interiores.

CIELO RASO

- ✓ Se continúa instalación y acabado de bloques en superboard para fachadas interiores de preescolar.
- ✓ Se inicia armado de estructura e instalación de superboard en descolgados de fachadas.

PISOS Y ACABADOS DE PISOS

- ✓ Se continúa con remates de pisos tipo terrazo y se continúa instalación de mediacaña en granito pulido en baños.

INSTALACIONES

- ✓ Se continúa instalación de remates de bandeja portacable, instalación de tubería para apantallamiento y salidas de iluminación y tomas reguladas.

CARPINTERÍA

- ✓ Se inicia instalación de baranda metálica sobre vacíos.
- ✓ Se continúa instalación de cerramiento tipo malla.

PAISAJISMO

- ✓ Se continúa armado y vaciado de bancas junto a jardineras perimetrales.

FRENTE 4 - Bloque 1

MAMPOSTERÍA Y ACABADOS DE MUROS

- ✓ Se inician remates de mampostería contra placa, sobre corredores principales.

CIELO RASO

- ✓ Se continúa instalación de estructura de soporte para cielo raso en biblioteca de nivel N-3.57m.

PISOS Y ACABADOS DE PISOS

- ✓ Se continúa instalación de alistado de piso para los distintos tipos de acabados en nivel N-3.57m.
- ✓ Se inicia instalación de enchape de piso tipo terrazo en nivel N-3.57m.

CUBIERTA

- ✓ Se realiza instalación de cubierta tipo sándwich sobre biblioteca en nivel N-0.07m, se instalan canales metálicas, flanches y demás accesorios.

FRENTE 5 – Urbanismo

CERRAMIENTO

- ✓ Se continúa armado y vaciado de viga de cimentación para cerramiento tipo SED en costado oriental de bloque 2.
- ✓ Se inicia instalación de cerramiento metálico tipo SED paralelo a bloque 2, costado oriental y frente a cancha pequeña.
- ✓ Se continúa armado y vaciado de graderías junto a cerramiento noroccidental frente a cancha múltiple.
- ✓ Se continúa excavación y vaciado de dados ciclópeos para cimentación de cerramiento tipo SED en costado oriental y armado y vaciado de viga de apoyo.

INSTALACIONES

- ✓ Se realizan excavaciones manuales, armado y vaciado de bases de cárcamos entre canchas y entre plaza de banderas y canchas.
- ✓ Se realiza construcción de filtros tipo francés, bajo canchas.
- ✓ Se continúa pañetado de cajas de inspección para red de aguas lluvias en costado norte del predio.

PAISAJISMO

- ✓ Se continúan rellenos en recebo compactado bajo áreas de rampa peatonal y vehicular en costado occidental de bloque 4 y entre bloques 3 y 4.
- ✓ Se continúa vaciado de placa de contrapiso para terrazas en áreas de rampas peatonales entre bloques 3 y 4.
- ✓ Se continúa armado de acero, testereado y vaciado de bancas adosadas a jardineras perimetrales sobre bloques 1 y 2.
- ✓ Se realizan cortes para juntas de dilatación de placas de contrapiso de plaza de banderas y se inicia relleno de juntas.
- ✓ Se inician vaciados de placas de contrapiso para bicicleteros junto a bloque 4.
- ✓ Se inician rellenos en recebo compactado en cuadrante paralelo a costado occidental de bloque 4, zona de bicicleteros, acceso vehicular y rampa.

DESEMBOLSOS I.E. HDA CASABLANCA:

A la fecha del presente período (del 16 de septiembre al 15 de octubre de 2023), el resumen financiero del proyecto I.E. Hacienda Casablanca es el siguiente:

Desembolsos por obra **CTO 2220554**

ACTAS PRESENTADAS	ACTAS PAGADAS	VALOR FACTURADO	VALOR PAGADO	AMORTIZACIÓN	RETEGARANTÍA	VALOR GIRADO
25	25	$24.732.773.162,12	$24.732.773.162,12	$4.946.554.632,42	$2.473.277.316,22	$19.786.218.529,70

- ✓ A la fecha se ha presentado 25 solicitud de desembolso por parte del contratista Consorcio Educativo DM 2022, las cuales se encuentran efectivamente pagadas, fecha de pago 19/10/2023 DS 8875.

- ✓ El valor facturado es de **$24.732.773.162,12** que representa un 55.57% del valor total del contrato.

- ✓ Cabe resaltar que el valor neto recibido por el contratista es de $15.144.835.316,67, y es el resultado de la aplicación de deducciones tales como; retenciones a título de renta con tarifa del 2%, retención de ICA con tarifa de 0.736%, retención por IVA correspondiente al 15% del valor del IVA, estampillas con tarifa del 2%, impuesto de guerra con una tarifa de 3.992% amortización 20% y retegarantía del 10%.

Desembolsos por obra **CTO 2220568**

ACTAS PRESENTADAS	ACTAS PAGADAS	VALOR FACTURADO	VALOR PAGADO	RETENCIÓN	ESTAMPILLA	NETO
17	17	$1.016.526.634,24	$1.016.526.634,24	$81.795.937,15	$4.271.117,64	$930.459.579,09

- ✓ A la fecha se ha presentado y pagado 17 solicitud de desembolso al contratista Consorcio Prosperar Colegios, fecha de último pago 24/09/2023 DS 8128.

Es importante mencionar que el total del anticipo fue desembolsado en la fiducia. A la fecha el contratista de obra ya hizo uso del 100% de los recursos.

De igual forma, se hace un seguimiento exhaustivo a cada uno de los componentes técnicos que conforman el proyecto.

Es una obligación contractual de la interventoría elaborar y remitir a ENTerritorio los informes semanales de interventoría, en el que se consigna el avance del proyecto y su seguimiento contractual, técnico, presupuestal, financiero, social, entre otros; esto con el fin de realizar un seguimiento y control estricto frente a la ejecución de las actividades programadas por parte del contratista de obra.

Así las cosas, para el momento de la elaboración del presente informe se encontraban elaborados y firmados cinco (5) informes semanales, que se relacionan a continuación:

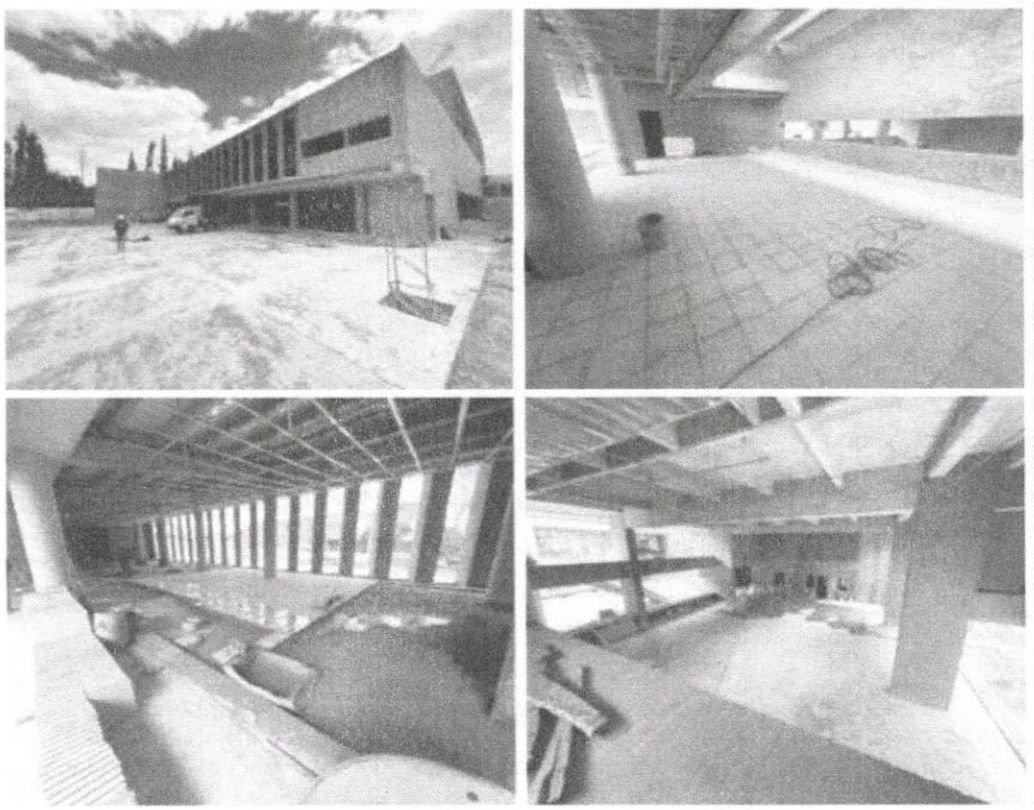
- ✓ Informe semanal No.78, correspondiente al periodo del 11 al 17 de septiembre de 2023.
- ✓ Informe semanal No.79, correspondiente al periodo del 18 al 24 de septiembre de 2023.
- ✓ Informe semanal No.80, correspondiente al periodo del 25 de septiembre al 01 de octubre de 2023.
- ✓ Informe semanal No.81, correspondiente al periodo del 02 al 08 de octubre de 2023.
- ✓ Informe semanal No.82, correspondiente al periodo del 09 al 15 de octubre de 2023.

Comunicaciones:

Como supervisión del proyecto y en aras de realizar seguimiento y control estricto al mismo, se realiza la gestión correspondiente con relación a los diferentes componentes que lo conforman; para ello, se mantiene constante comunicación entre las partes involucradas, es decir: ENTerritorio, Secretaría de Educación del Distrito, contratistas de obra e interventoría; razón por la cual, a través de memorandos internos en ENTerritorio, oficios y/o informes cruzados entre las partes, se realiza una correcta gestión y supervisión del contrato con el fin de garantizar su ejecución dentro de los plazos estipulados contractualmente.

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE OBRA

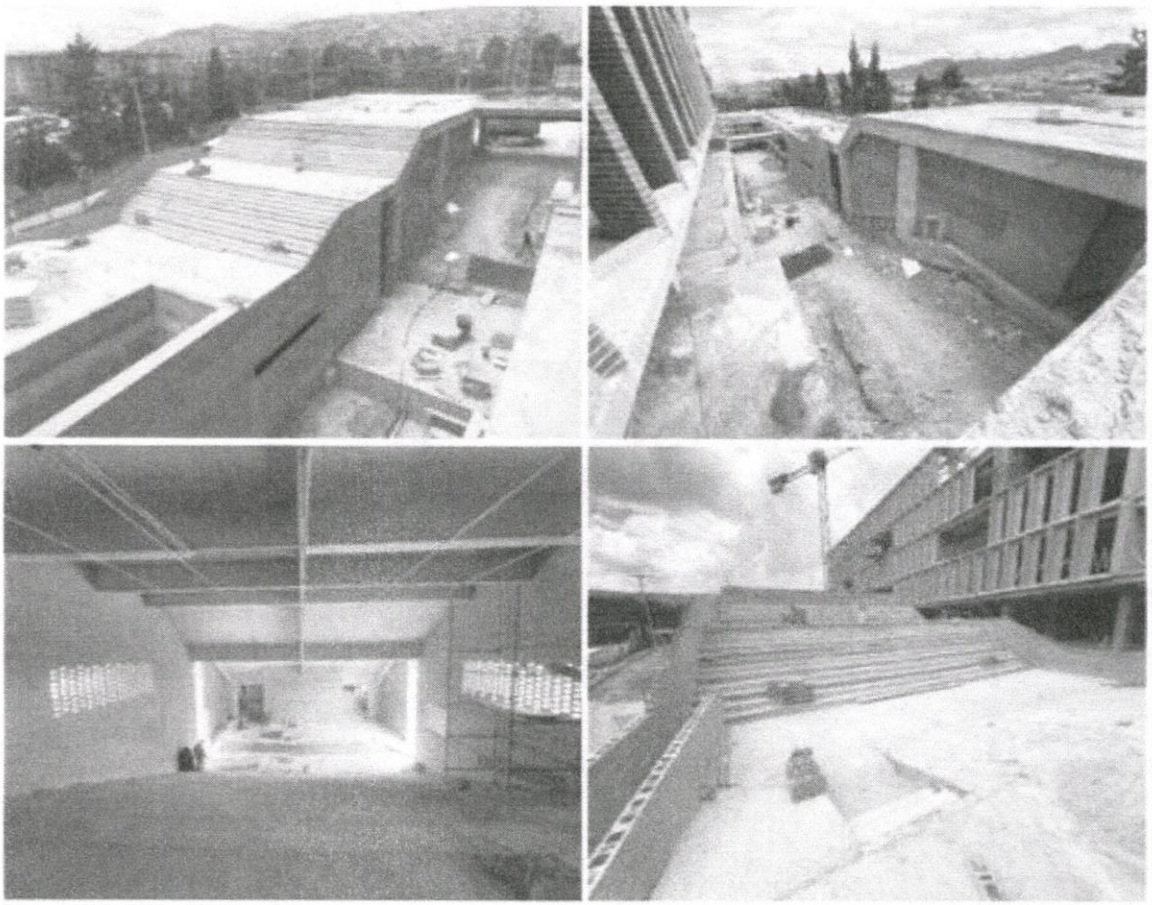
FRENTE 1 (BLOQUE 4)



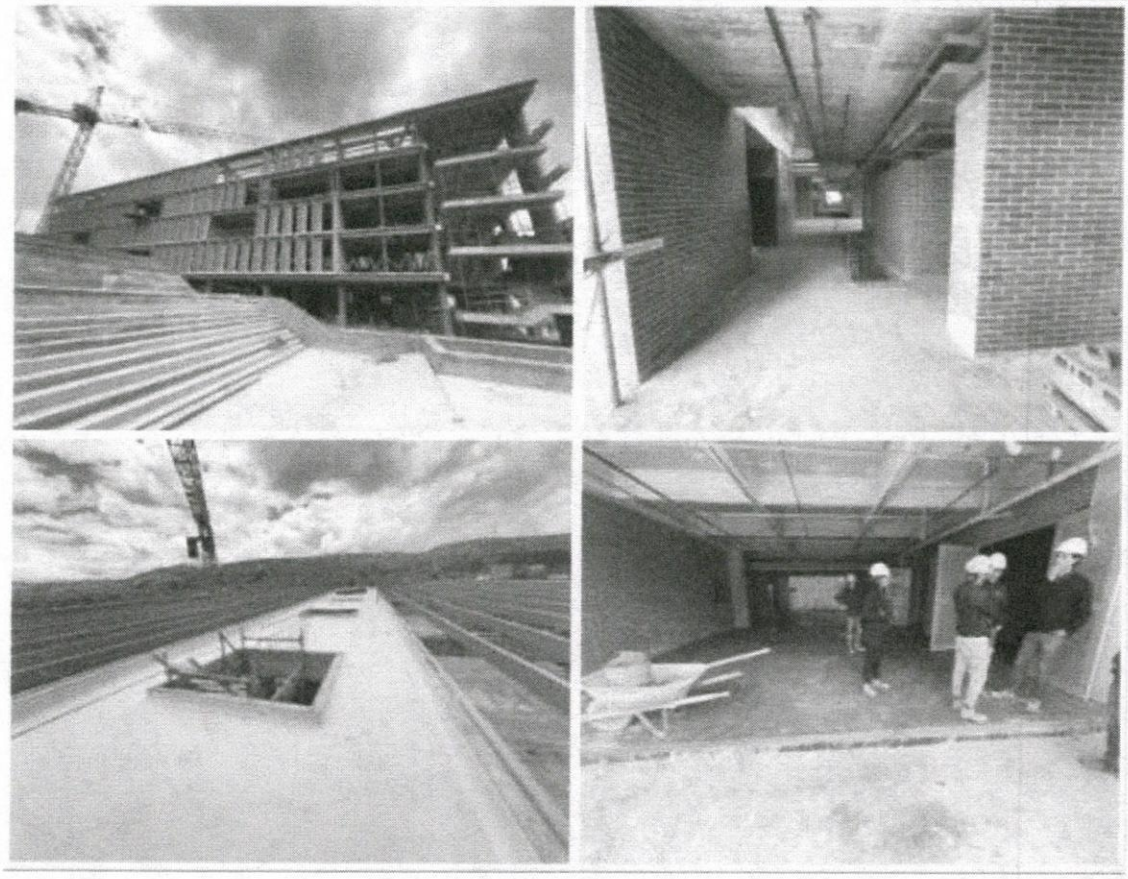
FRENTE 2 (BLOQUE 2)



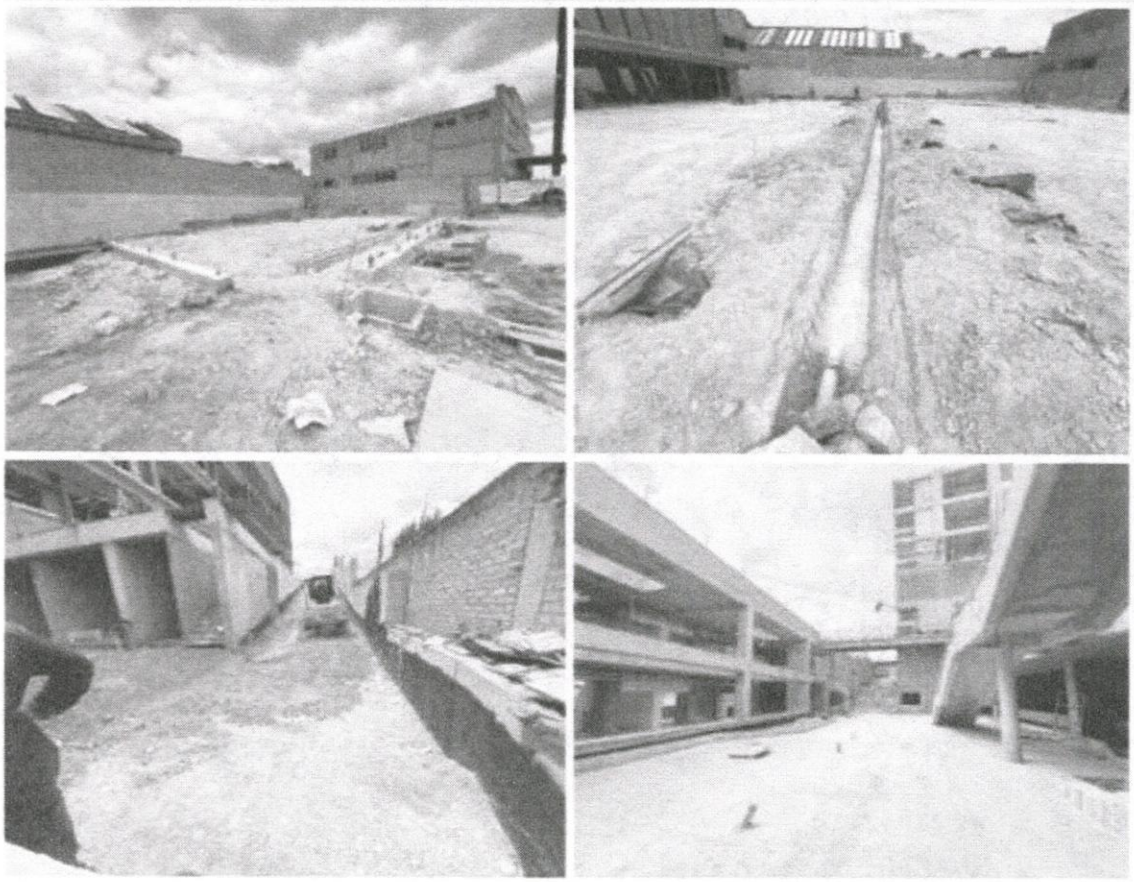
FRENTE 3 (BLOQUE 3)



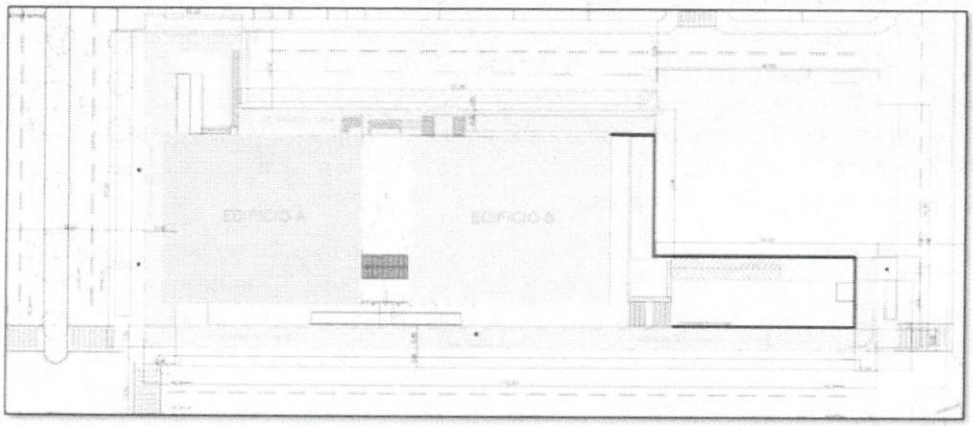
FRENTE 4 (BLOQUE 1)



FRENTE 5 (EXTERIORES)



2.3.2. INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA BOÍTA



Para el momento de elaboración del presente informe de gestión para clientes se han adelantado varias tareas que dan muestra del avance y de la gestión por parte de la supervisora para la correcta ejecución del contrato los cuales se exponen a continuación:

EDIFICIO A Y B:

- ✓ A.01 Localización y replanteo obra arquitectónica: se ejecuta actividad para un total acumulado entre el Edificio A y B de 10362.03 m2 que corresponden a un 78% de avance.
- ✓ B.04 Retiro de llantas dispersas en terreno, llevar a sitio autorizado de disposición final A la fecha están reportadas 76 und, para un total acumulado de 76 und que da una ejecución de 100%.
- ✓ C-01 Descapote y limpieza del terreno con arbustos, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación No se ejecutó la actividad esta semana y se tiene un total acumulado de 3891.09 m2 para una ejecución del 100%.
- ✓ 1.03 Dado en concreto, fabricado en planta. Precio No incluye el acero (Inició 5/01/2023) de acuerdo con plano PLE-30 Edificio A se ejecuta actividad para un total acumulado de 60.78 m3 Edificio B se ejecuta actividad para un total acumulado de 34.48m3, Total semana edificio A y B: 0 m3 en total acumulado 95.26 m3 que corresponden a un 105% de avance. ***Nota: se debe revisar cantidad contractual y actualizar memoria de mayor cantidad
- ✓ 1.06 Losa de cimentación de concreto armado, aligerada realizada con concreto, premezclado en planta. Precio No incluye el acero. Espesor de la losa 1,0m. Verificar diseño estructural. (inició 5/01/2023) de acuerdo con plano PLE-30 Edificio A se ejecuta actividad para un total acumulado de 661.20 m2 Edificio B se ejecuta actividad para un total acumulado de 1040.14 m2 Total edificio A y B: acumulado 1742.76 m2 que corresponden a un 99.61% de avance
- ✓ 5.2.13 punto sanitario d=4" incluye accesorios PVC, soldadura, limpiador, herramienta menor, mano de obra, regatas, resanes Edificio A se ejecuta actividad para un total acumulado de 2 unidades. Edificio B Se ejecuta actividad para un total acumulado en edificio B de 5 unidades. Total, acumulado 7 und que corresponden a un 7.78% de avance

- ✓ 5.2.23 MARCO ANGULO CAJA INSPEC. 0.50*0.50 M Edificio A se ejecuta actividad para un total acumulado en edificio A de 1 UND Edificio B se ejecuta actividad para un total acumulado en edificio A de 1 UND; total acumulado 2 UND que corresponden a un 100% de avance. ***Nota: se debe revisar cantidad contractual y actualizar memoria de mayor cantidad. Se dejaron de reportar 1.00 UND en el Edificio B
- ✓ 8.01 Repello muro impermeable 1:2 incluye filos y dilataciones Edificio B Se ejecuta actividad para un total en la semana de 136.81 m2, para un acumulado hasta la fecha de 136.81 m2, en el sótano Total semana edificio A y B: 136.81 m2 en total acumulado 136.81 m2 que corresponden a un 7% de avance.

ENTerritorio, a través del radicado No. 20232900150261 fechado el 28 de septiembre de 2023, en cumplimiento de los compromisos asumidos durante el Comité Operativo No. 22 del 27 de septiembre de 2023, presento la información actualizada sobre el estado de la reclamación, indicando lo siguiente:

El 4 de septiembre de 2023, mediante el radicado No. 20235200137041 con fecha del 01 de septiembre de 2023, a través de correo electrónico, se presentó la reclamación ante el garante de la Póliza de Seguro de Cumplimiento para Entidades Públicas con Régimen Privado de Contratación No. 45-45-101106807, emitida por SEGUROS DEL ESTADO S.A. El propósito de esta reclamación es hacer efectiva la CLÁUSULA PENAL DE APREMIO, la cual está contemplada en el ANEXO DE CONDICIONES CONTRACTUALES - GRUPO 2, CLÁUSULA DIECIOCHO del Contrato de Obra No. 2220555 de 2022, suscrito con EBISU S.A.S. - EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS.

Considerando estos aspectos, la Gerencia Integral del Contrato Interadministrativo No. 221013 informa que el estado actual del trámite de la reclamación ha sido radicado ante el garante. Una vez recibamos una respuesta por parte del mismo, de acuerdo con los términos establecidos en los Artículos 1080 y 1053 del Código de Comercio, procederemos a informar a la Secretaría de Educación Distrital.

DESEMBOLSOS I.E. COLEGIO BOITÁ:

Durante el período correspondiente al presente informe el contratista Ebisú S.A.S., presentó las actas parciales de avances de obra relacionadas a continuación:

Desembolsos por obra **CTO 2220555**

ACTAS PRESENTADAS	ACTAS PAGADAS	VALOR FACTURADO	VALOR PAGADO	AMORTIZACIÓN	RETEGARANTÍA	VALOR GIRADO
13	13	$10.779.220.102	$10.779.220.102	$2.155.844.020,60	$1.077.922.010,80	$8.623.376.081,40

- ✓ A la fecha se ha presentado 13 solicitud de desembolso por parte del contratista Ebisú S.A.S., las cuales se encuentran todas efectivamente pagadas, fecha del último pago 27/09/2023 DS 8366.

- ✓ El valor facturado es de **$10.779.220.102** que representa un 30.81% del valor total del contrato.

- ✓ Cabe resaltar que el valor neto recibido por el contratista es de $8.623.376.081,40, y es el resultado de la aplicación de deducciones tales como; retenciones a título de renta con tarifa del 2%, retención de ICA con tarifa de 0.736%, retención por IVA correspondiente al 15% del valor del IVA, estampillas con tarifa del 2%, impuesto de guerra con una tarifa de 3.992% amortización 20% y retegarantía del 10%.

Desembolsos por interventoría **CTO 2220570**

ACTAS PRESENTADAS	ACTAS PAGADAS	VALOR FACTURADO	VALOR PAGADO	RETENCIÓN	ESTAMPILLA	NETO
25	25	$641.885.323	$641.885.323	$52.408.024	$2.697.005	$586.780.294

- ✓ A la fecha se ha presentado 25 solicitud de desembolso por parte del contratista Consorcio Bogotá, las cuales se encuentran todas efectivamente pagadas, fecha del último pago 26/09/2023 DS 8262.

Es importante mencionar que el total del anticipo fue desembolsado en la fiducia. A la fecha se han presentado quince (16) solicitudes de desembolso por un valor total de $6.580.410.699,77, equivalente al **94%** del valor total de anticipo.

Es una obligación contractual de la interventoría elaborar y remitir a ENTerritorio los informes semanales de interventoría, en el que se consigna el avance del proyecto y su seguimiento contractual, técnico, presupuestal, financiero, social, entre otros; esto con el fin de realizar un seguimiento y control estricto frente a la ejecución de las actividades programadas por parte del contratista de obra.

Así las cosas, para el momento de la elaboración del presente informe se encontraban elaborados y firmados cinco (5) informes semanales, que se relacionan a continuación:

- ✓ Informe semanal No.61, correspondiente al periodo del 11 al 17 de septiembre de 2023.
- ✓ Informe semanal No.62, correspondiente al periodo del 18 al 24 de septiembre de 2023.
- ✓ Informe semanal No.63, correspondiente al periodo del 25 de septiembre al 01 de octubre de 2023.
- ✓ Informe semanal No.64, correspondiente al periodo del 02 al 08 de octubre de 2023.
- ✓ Informe Semanal No.65, correspondiente al período del 09 al 15 de octubre de 2023.

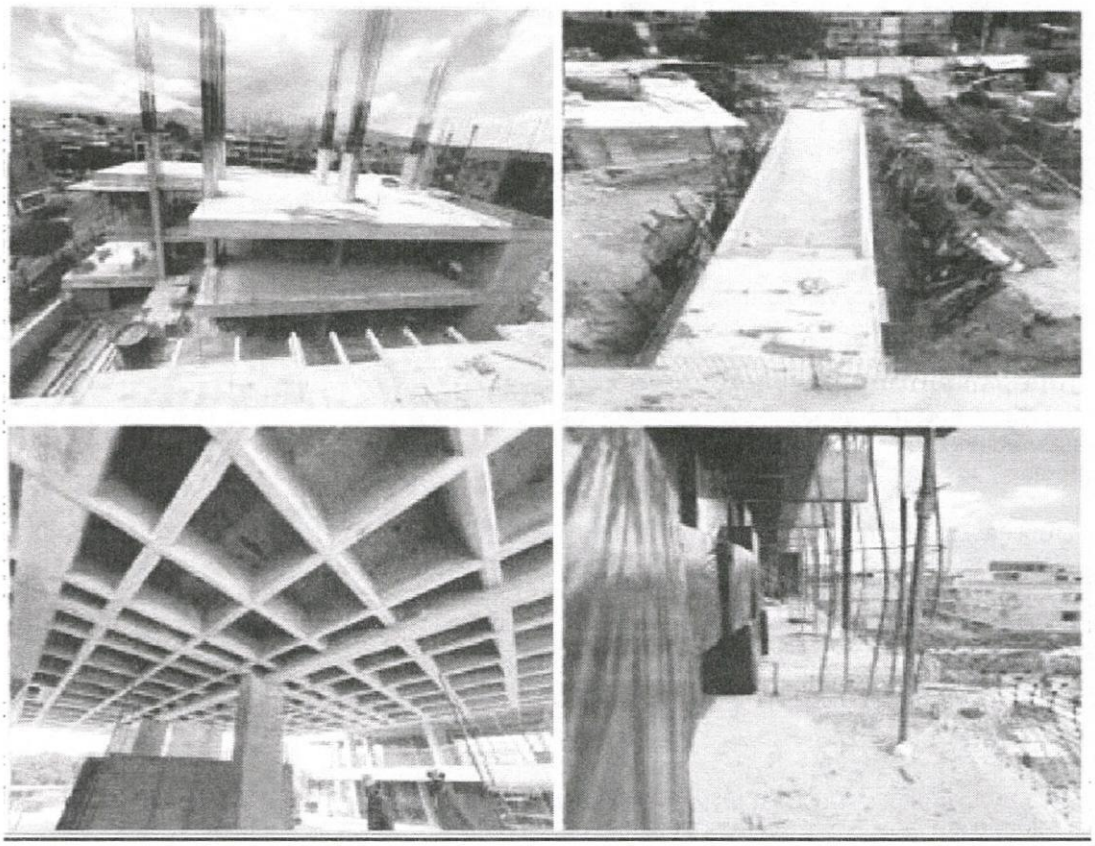
Comunicaciones:

Como supervisión del proyecto y en aras de realizar seguimiento y control estricto al mismo, se realiza la gestión correspondiente con relación a los diferentes componentes que lo conforman; para ello, se mantiene constante comunicación entre las partes involucradas, es decir:

ENTerritorio, Secretaría de Educación del Distrito, contratistas de obra e interventoría; razón por la cual, a través de memorandos internos en ENTerritorio, oficios y/o informes cruzados entre las partes, se realiza una correcta gestión y supervisión del contrato con el fin de garantizar su ejecución dentro de los plazos estipulados contractualmente.

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE LA OBRA:

EDIFICIO A:



EDIFICIO B



2.4. OTRAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN

Con respecto al cumplimento de los compromisos adquiridos por la Secretaría de Educación Distrital con respecto a la respuesta a los estudios presentada por el consultor del proyecto de I.E. Boitá, se concluye que "la SED ratifica lo manifestado en el comunicado del 26 de mayo, mediante el cual se pone en evidencia la completitud, calidad y suficiencia de los estudios y diseños entregados a ENTerritorio, por lo que no aceptará de ninguna manera ningún ajuste de diseños al proyecto, toda vez que estos son responsabilidad directa de la SED, exhortando a la gerencia integral a conminar al contratista para que inicie la ejecución de obra".

2.5. DE CIERRE Y LIQUIDACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DERIVADA

No se tienen actividades de cierre y liquidación en el periodo del presente informe.

3. ACTIVIDADES PARA EJECUTAR DURANTE EL SIGUIENTE PERIODO

Para la semana del 16 al 22 de octubre de 2023, en el proyecto de infraestructura educativa I.E. Hacienda Casablanca se tienen programadas las siguientes actividades:

- ✓ **Bloque 1:** fin instalación de pisos en biblioteca; fin instalación de puertas; inicio instalación de ventanería en biblioteca; inicio instalación de cableado eléctrico, voz y datos; fin instalación de cielo raso en biblioteca; fin lavado e inicio de impermeabilización de muros en mampostería a la vista.
- ✓ **Bloque 2:** fin de instalación de descolgados en superboard; fin de lavado e inicio de impermeabilización de muros a la vista; fin de jardineras y bancas de cubiertas; inicio de impermeabilización de plataforma e inicio de vaciado de alistado de piso para cubierta; fin de cortasoles horizontales de fachada norte y oriente; fin de instalación de barandas en vacíos; continuación de instalación de carpintería metálica para puertas e inicio de instalación de ventanería; inicio de cableado eléctrico y para voz y datos.
- ✓ **Bloque 3:** finalización de mampostería interior (camerinos y áreas de acceso); continuación de mampostería para antepechos; fin de mampostería interior de fachada occidental y oriental; inicio de instalación de lámina de recubrimiento de pérgola; inicio de instalación de paneles acústicos para fachada y para cielo raso.
- ✓ **Bloque 4:** fin de mampostería de muros interiores y avance; fin de mampostería de fachadas sur y norte; fin de enchape de muros de cocina (con sus respectivas correcciones a Salidas No Conformes); finalización de muros tipo cortasol en todo el bloque; continuación de instalación de tubería descolgada para especialidades eléctricas; avance en instalación de bandeja portacable; completar instalación de impermeabilización en cubierta; inicio de instalación de teja tipo sándwich; continuación de instalación de enchape de piso tipo terrazo; inicio instalación de ventanería; avance en armado y vaciado de descolgados sobre fachadas interiores en corredores de todos los niveles; inicio vaciado de alistados de pisos en niveles.
- ✓ **Urbanismo:** fin de llenos para rampa vehicular frente a bloque 4; continuación de vaciado de terrazas, rampas, escaleras y rodaderos entre bloques 3 y 4; fin de armado y vaciado de gradería junto a cancha; continuación de llenos en recebo compactado frente a bloque 3 y 4; definición de submuración junto a bloque 3.
- ✓ **Otros:** se espera continuar con jornadas de aseo general detallado en todos los niveles especialmente en bloque 4; completar tala de árboles por emergencia.

Para el siguiente periodo, en la infraestructura educativa Boíta se tiene planeado continuar con la ejecución de actividades como:

- ✓ 5.2.31 foso de bombeo 5.2.32 suministro e instalación carpeta asfáltica espesor e=4"
- ✓ 5.2.33 empate a red existente alcantarillado 14" a 24"
- ✓ 5.3.18 construcción foso de bombeo aguas lluvias sótano de acuerdo con planos en concreto 3100 psi impermeabilizado
- ✓ 7.7.2.4.1 suministro e instalación de cable blindado categoría 6a f/utp , 4 pares, soporte de aplicaciones 10gbase -t, lsoh, monomarca. instalado.
- ✓ 7.7.2.4.2 suministro e instalación de patch cord apantallado, 10g, cat 6 a f/utp, de 2 metros, azul, calibre de alambre no. 26 awg, conector macho rj-45 en cada extremo, alien cross talk (atx), ignífugo, sin halógenos, sin plomo, protección contra el ruido, trensad

- ✓ 7.7.2.4.3 suministro e instalación de face plate, 10g, 2salidas blanco marfil. incluye etiqueta de identificación de fácil liberación, resistente a rayos uv, en plástico de alto impacto. monomarca. instalado.
- ✓ 7.7.2.4.4 suministro e instalación de jack, cat6a blindado, f/utp 10g, negro/blanco monomarca. instalado en patch panel.
- ✓ 7.7.3.4.1 bandeja porta cable tipo malla de 30 cm por 10 cm por 240 cm, incluye accesorios de instalación y elementos para realizar curvas, tees y bajantes. certificación retie. instalado. 7.7.3.4.3 tubo conduit metálico emt 3/4" . retie. instalado.
- ✓ 7.7.3.5.2 suministro e instalación de modulo transciver 10 gigas bytes para fibra óptica sfp-10-sr gigabit ethernet optial transciver, support multimode fiber over 850 nm. typical reach of 300nm. instalado.
- ✓ 7.7.3.5.3 suministro e instalación de oaw-ap1221-rw omniaccess stellar ap1221. dual radio 2x22 4x44 802.11a/b/g/n/ac mu-mimo ap, integrated antenna, 1x gbe, 1x usb opt ble), 1x 48v dc power interface, 1x console. unrestricted regulatory domain. must not be used for
- ✓ 7.7.3.5.7 Suministro e instalación de Titono IP para extensiones KX-T7750X, sin pantalla
- ✓ 7.8.1.1.1 Suministro e instalación de Centro de Sistema de Audio, ubicado en Cuarto de Comunicaciones Principal. Incluye suministro e instalación de Software de Administración de Audio, para un sistema de amplificación basado en tecnología de transmisión de red de d
- ✓ 7.8.1.1.2 Suministro e instalación de Salida Para estación de sonido en Techo y/o Pared incluye: Tubería EMT de 3/4" con sus accesorios de unión y conexión, cable para sonido SPEAKER de centelsa o similar calibre 2x14 AWG, Cu, Caja intemperie de 3/4 con suplemento
- ✓ 7.8.1.1.3 Suministro e instalación de Parlante de Techo 6" + tweeter 1,5", 3W, 6W, 10W o 20W @ 100V, SPL 92 db, Respuesta en Frecuencia 70- 20 KHz, peso 1,2 Kg., Dimensiones: Dia x Prof 232 x 107mm+Servicio de puesta en marcha y tornillería y anclajes 7.8.1.1.4 Suministro e instalación de Corneta Intemperie T-710K Taps de Potencia 3.5W, 4.5W, 9W, 12.5W, 25W, 50W, Respuesta en frecuencia 90-20KHz, Dimensiones 360 x 255 x 315mm + Servicio de configuración y puesta en marcha y tornillería y anclajes
- ✓ 7.8.1.2.1 Suministro e instalación de Salida Para estación de sonido en Techo y/o Pared incluye: Tubería EMT de 3/4" con sus accesorios de unión y conexión, cable para sonido SPEAKER de centelsa o similar calibre 2x14 AWG, Cu, Caja intemperie de 3/4 con suplemento
- ✓ 7.8.1.2.2 Suministro e instalación de Parlante de Techo 6" + tweeter 1,5", 3W, 6W, 10W o 20W @ 100V, SPL 92 db, Respuesta en Frecuencia 70- 20 KHz, peso 1,2 Kg., Dimensiones: Dia x Prof 232 x 107mm + Servicio de configuración y puesta en marcha y tornillería y ancl
- ✓ 7.8.1.2.3 Suministro e instalación de Corneta Intemperie T-710K Taps de Potencia 3.5W, 4.5W, 9W, 12.5W, 25W, 50W, Respuesta en frecuencia 90-20KHz, Dimensiones 360 x 255 x 315mm + Servicio de configuración y puesta en marcha y tornillería y anclajes
- ✓ 7.8.1.2.4 Suministro e instalación de Altavoz colgante de 5" encapsulado en ABS, potencia 10W @ 100V, Sensibilidad de 91 db, Respuesta en Frecuencia 130- 15 KHz, peso 1,5 Kg., Dimensions(mm): Φ 138*205+Servicio de configuración y puesta en marcha y tornillería y an Duración Días Nombre de tarea
- ✓ 7.8.2.1.1 Suministro e instalación de ADAPTADOR DE AUDIO RED IP 120W, de 4 canales, permite la conexión de 4 amplificadores para distribución de audio en red+servicio de configuración y puesta en marcha y tornillería y anclajes.

- ✓ 7.8.2.1.2 Suministro e instalación de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal 60W, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Prot
- ✓ 7.8.2.1.3 Suministro e instalación de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal 240W, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Pro
- ✓ 7.8.2.1.4 Suministro e instalación de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal 350W, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Pro
- ✓ 7.8.2.1.5 Suministro e instalación de T-67120 ADAPTADOR DE AUDIO RED IP 120W, Receptor para sistema IP ITC incorporado, LCD y panel frontal para configuración, Protección corto circuito, sobrecarga y temperatura, Dimensiones: Al.xAn.xProf 88 x 484 x 303 mm+servicio
- ✓ 7.8.2.2.1 Suministro e instalación de ADAPTADOR DE AUDIO RED IP 120W, de 4 canales, permite la conexión de 4 amplificadores para distribución de audio en red+servicio de configuración y puesta en marcha y tornillería y anclajes.
- ✓ 7.8.2.2.2 Suministro e instalación de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal 240W, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Pro
- ✓ 7.8.2.2.3 Suministro e instalación de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal 350W, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Pro
- ✓ 7.9.1.17 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE BLINDADO CATEGORÍA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.
- ✓ 7.9.1.18 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 2 metroS, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCIÓN CONTRA EL RUIDO, TRENSAD
- ✓ 7.9.1.20 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 1 metro, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCIÓN CONTRA EL RUIDO, TRENZADO 7.10.3 Salida de tomacorriente a 120 V , con polo a tierra, marca LEVITON, alimentada con CANALETA , alambrada en cable de cobre aislado, libre de halógenos, #12 AWG. 7.10.4 Salida de tomacorriente regulado a 120 V , con polo a tierra, marca LEVITON, alimentada con CANALETA , alambrada en cable de cobre aislado, libre de halógenos, #12 AWG.
- ✓ 7.10.5 Salida común de alumbrado a 4 mts, alimentada con tubería EMT de 3/4" y cable de cobre aislado libre de halógenos# 12 AWG 9.04 Lamina pvc imitación madera 91,5 x 15 cm espesor 2 cm (P13). Tráfico alto.
- ✓ 9.12 Piso baldosa terrazo tradicional 30 x 30 24mm payande fondo gris (P5B) alfa o similar con dilataciones grises plásticas.
- ✓ 9.13 Cenefa en granito pulido fundido in situ espesor 3cm
- ✓ 9.14 Guardaescobas mediacaña vibropensado de 10 cm de alto payande fondo gris
- ✓ 9.15 Guardescoba lámina pvc tira 2.40mt
- ✓ 9.16 Guardaescobas baldosa blanco huila en granito pulido 30*30cm e= 3cm

- ✓ 9.17 Guardaescobas en loseta industrial rojo 24,5x12x1,8 10.01 Cubierta en Policarbonato Alveolar de 8mm, + perfil en H de sujeción entre módulos + accesorios de fijación a estructura (Especificaciones según proveedor)
- ✓ 11.01 Cortasol metálico en lámina galvanizada calibre 16 fijado mediante elementos de anclaje. dimensiones según diseño. incluye acabado.
- ✓ 11.02 Pérgolas perfil metálico tubular 0,15*0,10*Cal 14. metaza. Incluye anticoorosivo + acabado y elementos de fijación que garanticen su fUNDcionamiento
- ✓ 11.04 Ventana corrediza vidrio trans. 4mm. Sistema tubo + U. verona 53, ALN-3831 o similar negro
- ✓ 11.05 Cerramiento carp. puertas de acceso vehic, peatonal y ppales en tubular cuadrado cal 18 con persianas + anticorr+ pintura poliuretano negra. ver detalle 11.06 Antepecho metálico rampas con pintura color naranja 11.09 PV-C Puerta Metálica 1 Hoja: Marco y paneles en tubo cuadrado de 2" cal18. Hoja en vidrio laminado incoloro de 4+4, chapa de manija, acabado en poliuretano color negro semimate. Dimen. 1.00x2.10m de alto 11.14 PA-C Puerta Metálica Acústica 2 Hojas: Marco en tubo cuadrado de 2" cal18. hojas entamboradas en lámina CR cal. 18 con aislamiento acústico y sellamiento en neopreno acústico, chapas de manija, acabado en poliuretano color negro. Dimen. 2.00x2.10m de alto 11.15 P-AC1 Puerta Metálica Acústica 2 Hojas: Marco en tubo cuadrado de 2" cal18. hojas entamboradas en lámina CR cal. 18 con aislamiento acústico y sellamiento en neopreno acústico, chapas de manija, acabado en poliuretano color negro. Dimen. 1.50x2.10m de alt
- ✓ 14.01 CR 7 C.f.lamina board 1214x605x6mm p.aluminio
- ✓ 14.04 CR3 Cielo raso en madera patagonia de HUNDter Douglas, instalación especificaciones segUND ficha tecnica de proveedor. Incluye bandeja patagonia en madera 61Ox1200 lisa. perfil principal de 3660m m 15/16" DWAC liq. perfil secUNDdario 1220 mm 1 5/16" D W
- ✓ 14.05 CR4 Cielo tipo bafle de HUNDter Douglas. Suministro e instalación de cielo raso baffle aluzinc 100/100 acabado woodgrains.
- ✓ 14.06 CR5 Construcción de cielo raso metálico perforado Tile Lay· In HUNDTER DOUGLAS ARCHITECTURAL. incluye bandeja metálica en a luz inc de 61 Ox61 O perforada. perfil principal de 3660mm 15/16" DWA Deco. perfil secUNDdario 1220mm 15/16"DWA Deco. perfil auxili
- ✓ 14.07 CR6 Cielo en malla microperforada, HUNDTER DOUGLAS construida in situ, acabado en color negro.
- ✓ 15.01 Revestimiento pinturas intumescentes sobre superficies expuestas. Resistencia al fuego de 1 a 2 horas
- ✓ 20.1.4.03 Tubería cobre flexible tipo L Ø3/4" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam
- ✓ 20.1.4.04 Tubería cobre flexible tipo L Ø5/8" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam
- ✓ 20.1.4.05 Tubería cobre flexible tipo L Ø1/2" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam 20.1.4.06 Tubería cobre flexible tipo L Ø3/8" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam 20.1.4.07 Tubería cobre flexible tipo L Ø1/4" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam 20.1.4.09 Válvula de corte refrigerante tipo shut-off Ø1/2"
- ✓ 20.1.4.11 Válvula de corte refrigerante tipo shut-off Ø1/4"
- ✓ 20.1.4.14 Carga de nitrógeno para purga en la soldadura. (6,5m3 cada carga)

- ✓ 20.2.1.01 Unidad extractora baños punto fijo lado preescolar, caudal 1930CFM - 208-230V/3Ø/60Hz con descarga vertical en cara superior de la unidad extractora.
- ✓ 20.2.1.02 Unidad extractora circulación aire salones lado preescolar caudal 5350 CFM - (208-230V/3Ø/60Hz) con descarga vertical en cara superior del la unidad extractora.
- ✓ 20.2.1.03 Unidad Ventiladora presurización escalera punto fijo lado pre escolar - Caudal 3820CFM (208-230V/3Ø/60Hz) con descarga horizontal en cara superior del la unidad extractora.
- ✓ 20.2.1.04 Extractor helicocentrífugo en línea, marca S&P, modelo TD 800/200 SILENT, SUPER SILENCIOSO, velocidad de 2.780 RPM, potencia de 115 Wtts, 110 V. VOLTAJE: Monofásico 110 - 115 - 127 V 20.2.1.05 Extractor axial de presión, marca S&P, modelo DECOR 200 C, desfogue de 5" de diámetro, 110 V, incluye luz piloto y compuerta antirretorno. 22.01 Limpieza lavado general superficie- eq.presion para entrega de obra

4. RESUMEN GENERAL DE APLICACIÓN Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO O CONVENIO

Información presupuestal del periodo	
VALOR INICIAL DEL CONVENIO	**$80.433.457.103**
VALOR DE ADICIONES AL CONVENIO	$20.724.950.272
VALOR DE ADICIÓN POR CONCEPTO DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	$0
VALOR DE REDUCCIONES AL CONVENIO	$0
VALOR DE LOS RECURSOS GIRADOS POR EL CLIENTE	**$99.539.872.857**
VALOR DE LOS RECURSOS PENDIENTES DE GIRO POR PARTE DEL CLIENTE	0
VALOR DEL CONVENIO A LA FECHA DE CORTE DEL INFORME	**$101.158.407.375**
GRAVAMEN FINANCIERO (Estimado)	$384.345.390
COSTO DE LA GERENCIA DEL CONVENIO	$5.205.310.973
VALOR DISPONIBLE PARA EJECUTAR LOS PROYECTOS DE ACUERDO CON EL OBJETO DEL CONVENIO Y SU RESPECTIVO PLAN OPERATIVO	**$99.539.872.857**
Valor comprometido por contratación derivada y procesos de selección en curso (sumatoria de RP de contratos y CDP de procesos en curso)	$92.271.713.014
Acumulado de RP y CDPs expedidos para cubrir compromisos con terceros sin formalidades plenas (*)	
SALDO POR COMPROMETER (**)	$1.745.474.884,98
(*) En este Ítem se debe tener en cuenta si el convenio contempla actividades o alcances que sea viable ejecutarlas sin formalidades plenas en materia de contratación (en varios convenios no se ejecutan actividades asociadas con este Ítem)	
(**) Saldo presupuestal sujeto de modificaciones y ajustes	

Notas

- ✓ Con el propósito de dar cumplimiento a la normatividad de la Contaduría General de la Nación, instructivo 05 del 01 de diciembre de 2008 específicamente en lo referente al formulario denominado "CGN2005_002_OPERACIONES_RECÍPROCAS", ENTerritorio remitirá un informe

de acuerdo a lo establecido contractualmente, que se ha denominado "INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA", suscrito por la Contadora de la Entidad, con el propósito que nuestros clientes puedan registrar en su contabilidad, la legalización o ejecución de los recursos entregados a ENTerritorio, logrando así uniformidad en la información registrada en las dos entidades, situación que permita a la Contaduría General de la Nación el cruce correspondiente de información, *por lo tanto en el Informe de gestión no se deberá enviar la relación de pagos a proveedores realizados durante el período.*

5. ANEXOS

- ✓ Informe semanal No.78, correspondiente al periodo del 11 al 17 de septiembre de 2023.
- ✓ Informe semanal No.79, correspondiente al periodo del 18 al 24 de septiembre de 2023.
- ✓ Informe semanal No.80, correspondiente al periodo del 25 de septiembre al 01 de octubre de 2023.
- ✓ Informe semanal No.81, correspondiente al periodo del 02 al 08 de octubre de 2023.
- ✓ Informe semanal No.82, correspondiente al periodo del 09 al 15 de octubre de 2023.
- ✓ Informe semanal No.61, correspondiente al periodo del 11 al 17 de septiembre de 2023.
- ✓ Informe semanal No.62, correspondiente al periodo del 18 al 24 de septiembre de 2023.
- ✓ Informe semanal No.63, correspondiente al periodo del 25 de septiembre al 01 de octubre de 2023.
- ✓ Informe semanal No.64, correspondiente al periodo del 02 al 08 de octubre de 2023.
- ✓ Informe Semanal No.65, correspondiente al período del 09 al 15 de octubre de 2023.
- ✓ Informe de ejecución financiera #23

(Firma)

Nombre: JUAN PABLO VARGAS QUEMBA
Gerente de Convenio N°221013

(Vo.Bo.)

Nombre: Hector Iván Ayala Dueñas
Técnico Transversal Grupo Desarrollode
Proyectos Especiales

MARTHA LILIANA ALMANZA ARRIETA
Preparó: Profesional financiera contratista SED CTO 221013

****El alcance de la revisión comprende la verificación del contenido del informe de acuerdo con este modelo en cuanto a: vigencia del formato, estructura, contenido mínimo, entre otros aspectos formales.*