	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL MIGRACIÓN COLOMBIA			
MIGRACIÓN MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES	**PROCESO**	Gestión Contractual	**CÓDIGO**	AGCF.38
	FORMATO	Solicitud para Modificación de Contratos - Aceptación de Oferta – Órdenes de Compra	**VERSIÓN**	1

INFORMACIÓN GENERAL	
NÚMERO DE EXPEDIENTE	20236231408000021E
NÚMERO DEL PROCESO	SAMC-010 de 2023
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
NÚMERO DE CONTRATO / ACEPTACIÓN DE OFERTA / ORDEN DE COMPRA Y AÑO	CONTRATO No. 0169 de 2023 suscrito con UNIÓN TEMPORAL OBRA 2023
OBJETO	CONTRATAR A TODO COSTO, INCLUYENDO MATERIALES Y MANO DE OBRA, LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA CUBIERTA DE LA SEDE DEL CFSM DE CALI,REGIONAL OCCIDENTE.
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL OBRA 2023,
NIT / C.C.	NIT No. 901737346-5
SUPERVISOR	EDINSON GOMEZ BOLAÑOS
VALOR INICIAL	$386.311.164,84. Trescientos ochenta y seis millones trescientos once mil ciento sesenta y cuatro pesos con ochenta y cuatro centavos m/l
PLAZO INICIAL	Noventa (90) días calendario a partir de la suscripción del acta de inicio.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO / ACEPTACIÓN DE OFERTA / ORDEN DE COMPRA	19/07/2023
FECHA DE ACTA DE INICIO (SEGÚN CORRESPONDA AL INICIO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO)	24/08/2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DELCONTRATO	23/11/2023
CDP	29723 del 10 de marzo de 2023
RP	143723
PÓLIZAS	POLIZA DE CUMPLIMIENTO NO. : 1500157943401 del 02/08/2023 al 31/12/2023 POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL NO.1500119213501 del 02/08/2023 al 31/12/2023

MODIFICACIONES REALIZADAS (EN CASO QUE APLIQUE)	
ADICIÓN NO. 1	N/A
PRÓRROGA NO. 1	N/A

SUSPENSIÓN NO _____	N/A
REINICIO NO. _____	N/A
VALOR TOTAL	N/A
PLAZO FINAL	N/A
CESIÓN NO. _____	N/A
OTRAS MODIFICACIONES (OTROSÍ MODIFICATORIO, ACLARATORIO NO. _____)	N/A

INFORMACIÓN DE LA MODIFICACIÓN A SOLICITAR	
FECHA DE LA SOLICITUD: 20/11/2023	
TIPO DE MODIFICACIÓN	ADICION Y PRORROGA
ADICIÓN NO. 1	$80.000.000 (OCHENTA MILLONES DE PESOS)
VALOR DEL CONTRATO LUEGO DE LA PRESENTE ADICIÓN	$ 466.311.164.84 (CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS ONCE MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS)
CDP	29723 del 10 de marzo de 2023
FORMA DE PAGO	N/A
PRÓRROGA NO. 1	LA PRÓRROGA DEL CONTRATO SERÁ POR (22) VEINTE Y DOS DÍAS
FECHA FINAL DEL CONTRATO LUEGO DE LA PRESENTE PRÓRROGA	14/12/2023
SUSPENSIÓN NO. _____	N/A

LIBERACIÓN – REDUCCIÓN NO. _____	N/A
VALOR DEL CONTRATO LUEGO DE LA PRESENTE LIBERACIÓN – REDUCCIÓN	N/A
CESIÓN NO. _____	N/A
OTRAS MODIFICACIONES (OTROSÍ MODIFICATORIO NO.1	

2,0	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**		
2,1	REVOQUES Y REPELLOS	ML	488,00
2,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO BIFASICO DE 8 CIRCUITOS (CON 4 BREAKER)	UND	2,00
2,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELECTRICO TOMACORRIENTES	UND	26,00
2,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELECTRICO DE ILUMINARIAS (SIN LUMINARIAS)	UND	34,00
2,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELECTRICO DE INTERRUPTORES	UND	10,00
2,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LINEA A TIERRA PARA TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN	UND	1,00

FECHA APROBACIÓN COMITÉ ASESOR DE CONTRATACIÓN	20/11/2023

JUSTIFICACIÓN DE MODIFICACIÓN

Las presentes solicitudes se realizan teniendo en cuenta lo siguiente:

- El contrato se encuentra vigente.
- El proceso de contratación se realizó teniendo en cuenta la normatividad de contratación de menor cuantía, y se adjudicó al contratista UNION TEMPORAL OBRA 2.023, NIT. 901737346-5**,** atendiendo la totalidad de las especificaciones técnicas solicitadas por Migración Colombia y las condiciones económicas.
- Teniendo en cuenta la revisión realizada en el sitio de la obra por parte de la supervisión y el contratista UNION TEMPORAL OBRA 2.023 se evidenciaron una serie de actividades que son necesarias para optimizar las adecuaciones previstas para esta sede, las cuales son de gran importancia para la ejecución y buen término de la obra de adecuación del CFSM CALI - REGIONAL OCCIDENTE. Así lo anterior, se requiere la inclusión de las siguientes actividades:

2,0	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
2,1	REVOQUES Y REPELLOS	ML	488,00	$ 15.446,00	$ 7.537.648,00
2,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO BIFASICO DE 8 CIRCUITOS (CON 4 BREAKER)	UND	2,00	$ 361.405,00	$ 722.810,00
2,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELECTRICO TOMACORRIENTES	UND	26,00	$ 78.262,00	$ 2.034.812,00
2,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELECTRICO DE ILUMINARIAS (SIN LUMINARIAS)	UND	34,00	$ 76.762,00	$ 2.609.908,00
2,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELECTRICO DE INTERRUPTORES	UND	10,00	$ 78.262,00	$ 782.620,00
2,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LINEA A TIERRA PARA TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN	UND	1,00	$ 493.905,00	$ 493.905,00

Para darle viabilidad a la situación actual de la nueva cubierta instalada, es necesario implementar los no previstos descritos anteriormente para dar solución integral a esta intervención, mejorarando y adaptando las necesidades para su correcto funcionamiento adaptado a las condiciones de impermeabilidad de la misma y en vista a que el contrato tiene como objeto Contratar A Todo Costo, Incluyendo Materiales Y Mano De Obra LA ADECUACION Y MANTENIMIETO DE LA CUBIERTA DE LA SEDE DE CFSM DE CALI REGIONAL OCCIDENTE.

De acuerdo a esta situación se empezó con la debida ejecución del proyecto encontrando hallazgos normales de este tipo de actividad de adecuación, los cuales se describen a continuación con su respectiva justificación:

ITEM 2.1: Revoques y repellos 488.28 ML Esta actividad corresponde al a la protección del borde de la antigua cubierta pues los anclajes estaban soportados en esas zonas de los muros y durante la demolición necesariamente se afectaron, y en los muros de fachada tienen accesos que mejoran su condición arquitectónica, se hace necesario llevar a cabo esta actividad en procura de evitar filtraciones. UT OBRA 2023 Adjunto fotos para hacer de como se encuentra actualmente.

ÍTEM 2.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO BIFÁSICO DE 8 CIRCUITOS (CON 4 BREAKER) Cambio de tableros bifásicos con breaker por el mal estado que se encuentran. UT OBRA 2023

ÍTEM 2.3 SUMINISTRÓ E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO TOMACORRIENTES Cambio de tomas corrientes por el deterioro de las que están actualmente.

ITEM 2.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO DE ILUMINARIAS (SIN LUMINARIAS Organización y distribución de tema de iluminación con tubería para la instalación de iluminarias de 60x60.

ITEM 2.5 SUMINISTRÓ E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO DE INTERRUPTORES Cambio de interruptores por unos nuevos. UT OBRA 2023

ITEM 2.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÍNEA A TIERRA PARA TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN. La línea a tierra es limitar la tensión que con respecto a tierra, puedan presentar, en un momento dado, las masas metálicas, asegurar la actuación de las protecciones y eliminar o disminuir el riesgo.

Así mismo, se requiere el aseo, limpieza y retiro de sobrantes de los trabajos realizados en la sede, para que las instalaciones estén en perfecto estado al momento de su entrega.

- La Solicitud de adición No.1, tiene un costo total de **$ 80.000.000,00** (OCHENTA MILLONES PESOS ML). Esta solicitud se realiza teniendo en cuenta el balance contractual realizado, en el que se presentan mayores y menores cantidades, y la necesidad de la inclusión de los ítems relacionados con el mejoramiento de los espacios descritos con anterioridad.

CONCEPTO	VALOR
VALOR CONTRACTUAL	$ 386.311.164,84
VALOR BALANCE ITEMS CONTRACTUALES	$ 289.733.373
VALOR ITEMS NO PREVISTOS	$ 14.181.703
VALOR A ADICIONAR AL CONTRATO DE OBRA	$ 80.000.000
VALOR TOTAL ITEMS CONTRACTUALES + VALOR ITEMS NO PREVISTOS	$ 466.311.164

- La prórroga No. 1, para la ejecución de las obras adicionales se tiene plazo de veinte y dos (22) días calendario (14/12/2023).

  El Contratista ha venido ejecutando el contrato a satisfacción.

ANEXOS	SI LA MODIFICACIÓN SE RESPALDA EN OTROS DOCUMENTOS, RELACIONARLOS. - PARA EL CASO DE UNA ADICIÓN RELACIONAR EL CDP, -MANIFESTACIÓN DE INTERÉS DEL CONTRATISTA -BALANCE DE PRESUPUESTO -JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE LA INCLUSIÓN DE LOS NPS -COTIZACIONES



FIRMA LA SOLICITUD

EDINSON GOMEZ BOLAÑOS

NOMBRE DEL SUPERVISOR

PROFESIONAL DE MIGRACION

CARGO Y DEPENDENCIA