DESur
Al Contestar cite Radicado: 2023-1300-000529-I Id: 1665
Fecha: 2023-11-20 14:46
Destinatario: DIRECCION FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA
Remitente: DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN
Tipología Documental: FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO Y ANEXOS

ACTA No 1

20 de noviembre de 2023

TIPO ACTA

PARCIAL	X	FINAL	

Marque con una X el tipo de acta.

CONTRATISTA:	ESCALA CCI S.A.S
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901.162.331
ENTIDAD BANCARIA:	BANCOLOMBIA
TIPO DE CUENTA:	Cuenta corriente
NÚMERO DE CUENTA:	25394301261
CONTRATO Nº:	DESur-OC-144-2023
FECHA DEL CONTRATO:	26 DE JULIO DE 2023
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA SINTETICA ZUÑIGA EN EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°9 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-0925-21
VALOR ANTES DE IVA:	**$143.660.405**
VALOR IVA:	**$27.295.477**
VALOR TOTAL:	**$170.955.882**
FORMA DE PAGO:	(i) La empresa DESur, NO realizará anticipos. (ii) DESur, realizará los pagos al contratista mediante transferencia electrónica, previa presentación de la cuenta de cobro y/o factura electrónica debidamente legalizada y cargada en SECOP II y tan pronto el objeto o parte de él, esté terminado y recibido a satisfacción por parte del supervisor y anexando la constancia que acredite que se encuentra al día con el pago de los aportes al sistema de seguridad social integral, ARL y parafiscales. (iii)Los pagos se podrán realizar hasta 45 días calendario después de presentada la factura por parte del contratista. (iv) Solo se cancelará el cinco por ciento (5%) restante del valor del

contrato hasta tanto no se haga entrega de la documentación requerida en el proceso de liquidación.

PLAZO INICIAL:	Cinco (5) Meses
FECHA DE INICIO:	23 de agosto de 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
ACTA DE ADICIÓN:	N/A
VALOR ADICIÓN:	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	N/A
FECHA DE ADICIÓN:	N/A
PRORROGA N° 01:	N/A
RDP VIGENCIA FUTURA NÚMERO:	N/A
FECHA:	N/A
VALOR:	N/A

En cumplimiento a los estatutos de la empresa, Manual de Contratación, Decreto 0000275 del 16 de Junio del 2020, Ley 489 de 1998, Ley 1474 del 2011 y demás normas concordantes que las reglamentan, se constituye como responsabilidad del Ordenador del Gasto, Interventores y Supervisores elaborar el presente documento para autorizar el pago del acta correspondiente al contrato plenamente legalizado junto con el informe de supervisión presentado, el cual reposa en la carpeta del contrato con todos los soportes de ley exigidos.
En consecuencia, ratifico la revisión y verificación de los documentos soporte del contratista con respecto a los requerimientos de seguridad social integral establecidos por la ley, encontrándose al día en sus pagos, para lo cual aplicó la base de liquidación

Obligado a Presentar Seguridad Social	Si		Diligencie el cuadro			
	No		Omita el cuadro			
PERSONA NATURAL PRESENTO			**PERSONA JURIDICA PRESENTO**		**SI**	**NO**
Planilla numero			Certificado de Representante Legal			
Periodo de Cotización						
Fecha de pago			Certificado de Revisor Fiscal		X	
Valor base de cotización						
Salud			Periodo de Cotización	OCTUBRE		
Pensión						
ARL tipo de						

riesgo				

Así mismo certifico que se recibió a entera satisfacción los servicios prestados por el contratista en cumplimiento del objeto del contrato.

VALOR A PAGAR

DESCRIPCION			VALOR
1	Valor Cuota pactada contrato antes de IVA		$33.746.121
2	Glosa (+)(-)		N/A
3	Subtotal (1+2)		$33.746.121
4	IVA	19%	6.411.763
6	Valor Total Cuota (3+4)		$40.157.884
7	Menos valor Amortización Anticipo= (XX% de anticipo)	XX %	N/A
Valor Total a Pagar (6-7)			$40.157.884

Beneficiario del pago. (Diligenciar solo si tiene endoso).

ENDOSOS	Beneficiario Pago (1)	Beneficiario Pago (2)
Nombre		
Número Identificación		
Entidad Bancaria		
Tipo de Cuenta		
Número de Cuenta		
Valor a Pagar		

Nota: Cuando el beneficiario no sea el contratista en la carpeta del contrato debe reposar el poder o el endosó autenticado.

Nota: Selecciona con una **X** la opción correspondiente, en caso de no aplicar marca la opción N/A, Para la fuente cofinanciado especificar ejemplo (AMVA, GOBERNACION, DEBORA ARANGO, IUE etc.)

NO APLICA	

EJECUCIÓN POR FUENTE DE FINANCIACIÓN					
RECURSOS PROPIOS	CESION DE FAJAS E. P	ALUMBRADO PUBLICO	SGP	COFINANCIADO	
				¿Cual?	
OTRO	X	¿Cual?	INDEPORTES		

El valor a pagar descrito en la presente acta se ejecutará presupuestalmente de la siguiente forma:

Certificado de Disponibilidad presupuestal	Fecha De certificado	Registro Presupuestal (RP)	RP Reserva Presupuestal	Centro de costos	Fecha De registro	Rubro presupuestal	Valor a ejecutar
380	13-07-2023	576	-	50077-0925 ACTA 9 CANCHA ZUÑIGA	23-08-2023	2.3.2.02.02.005	$40.157.884

Nota: Diligenciar solo si el acta de pago es la final, en caso de ser acta parcial marca la opción NO APLICA

NO APLICA	X

EJECUCIÓN ACUMULADA DEL CONTRATO POR RUBRO PRESUPUESTAL							
REGISTRO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR TOTAL REGISTRO POR CADA RUBRO (A)	VALOR EJECUTADO INCLUYENDO ESTE ACTA (B)	VALOR AJUSTE (C) (A-B=C)	AUTORIZA AJUSTE (Marca con una X)		
					SI	NO	N/A
VB° PRESUPUESTO							

Para constancia firma:

FIRMA:_____
SERGIO A. RIOS
GERENTE

Notas.

- ✓ *La información y firmas de elaboró y aprobó son obligatorias.*
- ✓ *Cualquier modificación al formato de esta acta establecida será objeto de devolución de la CxP.*
- ✓ *Los campos que no se requieran ser diligenciados colocar N/A no aplica.*

Elaboró
Carolina Mesa Uribe Profesional en ejecución de proyectos Dirección de ejecución

Estos campos son para uso exclusivo de la tesorería y solo serán diligenciados en la copia que reposara en el archivo de egresos:

VALIDACIONES

PUBLICADA EN SECOP		FIRMA DE RESPONSABLE	
RENDIDA EN SIA OBSERVA			
REVISIÓN DE LA TESORERÍA		FIRMA DE RESPONSABLE	

DESur	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS		Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	Versión: 01	

INFORMACION GENERAL

INFORME No.:	ACTA N°1	FECHA DEL INFORME:	lunes, 20 de noviembre de 2023

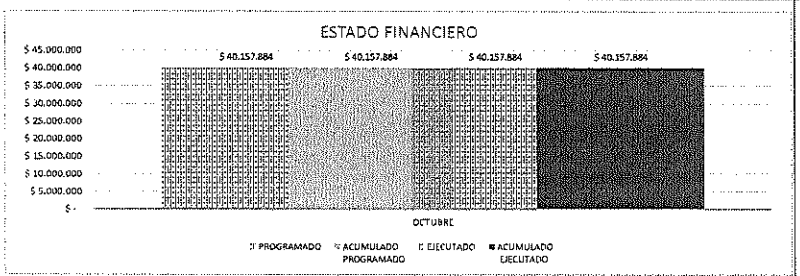
OBJETO.	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA SINTETICA ZUÑIGA EN EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°9 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-0925-21						
CONTRATO No.	DESur-OC-144-2023	**CONTRATISTA.**	ESCALA CCI S.A.S		**NIT.**	901.162.331	
FECHA SUSCRIPCIÓN.	26 de julio de 2023	**FECHA DE INICIO.**	23 de agosto de 2023		**FINALIZA**	31 de diciembre de 2023	
VALOR INICIAL	$ 170.955.882	**PLAZO INICIAL**	130	Días	**TRANCURRIDO**	89	Días
ADICIONES Y/O PRORROGAS							
VALOR ADICIÓN No. 01		**PRORROGA No. 01**		Días	**SUSCRIPCIÓN**		
VALOR ADICIÓN No. 02		**PRORROGA No. 02**		Días	**SUSCRIPCIÓN**		
VALOR TOTAL	$ 170.955.882	**PLAZO TOTAL**	130	Días	**VENCE**	31 de diciembre de 2023	
SUSPENSIÓN Y REINICIO							
ACTA SUSPENSIÓN No. 01		**ACTA REINICIO No. 01**			**DURACIÓN**	0	Días
VALOR TOTAL	$ 170.955.882	**SUSPENSIÓN TOTAL**	0	Días	**VENCE**	31 de diciembre de 2023	

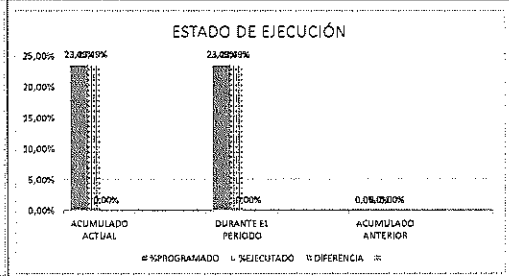
POLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑÍA	CLASE GARANTIA	POLIZA No.	VALOR	VENCIMIENTO		
				DIA	MES	AÑO
Aseguradora solidaria de Colombia	Cumplimiento	520-47-994000046864	$ 34.191.176,40	26	6	2024
Aseguradora solidaria de Colombia	Pago de salarios	520-47-994000046864	$ 34.191.176,40	26	12	2026
Aseguradora solidaria de Colombia	Calidad en el servicio	520-47-994000046864	$ 25.643.382,00	26	6	2024

AVANCES DEL CONTRATO

DATOS FINANCIEROS		EJECUCIÓN	%PROGRAMADO	%EJECUTADO	DIFERENCIA
VALOR DEL CONTRATO	$ 170.955.882,00	ACUMULADO ACTUAL	23,49%	23,49%	0,00%
VALOR TOTAL PAGADO EN ACTAS	$ 40.157.884,00				
SALDO POR PAGAR CONTRATO:	$ 130.797.998,00	DURANTE EL PERIODO	23,49%	23,49%	0,00%
VALOR ANTICIPO	$ -				
TOTAL AMORTIZADO ANTICIPO:	$ -	ACUMULADO ANTERIOR	0,0%	0,0%	0,00%
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO:	$ -				





MES	PROGRAMADO	ACUMULADO PROGRAMADO	EJECUTADO	ACUMULADO EJECUTADO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	N°ACTA
OCTUBRE	$ 40.157.884	$ 40.157.884	$ 40.157.884	$ 40.157.884	23,49%	23,49%	1
TOTAL	**$ 40.157.884**	**$ 40.157.884**	**$ 40.157.884**	**$ 40.157.884**	**23,49%**	**23,49%**	

DESur	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS		Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	Versión: 01	

GESTIÓN SOCIAL							
Empleos Generados:	39	Hombres:	31	Mujeres:	8	Empleos Generados en la Zona	5

SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL DESARROLLO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ASPECTOS TÉCNICOS – SITUACIÓN ACTUAL

El presente informe es soporte de la ejecución de actividades de la interventoría, correspondiente al mes de septiembre y octubre.

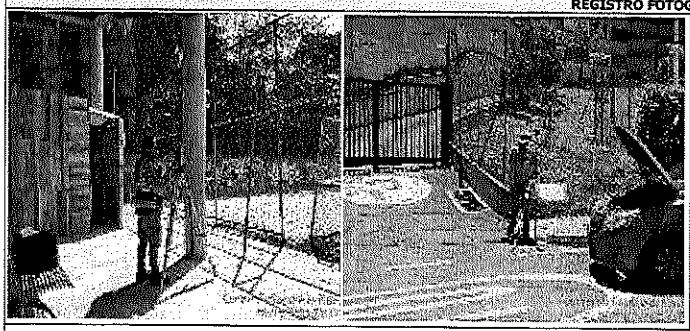
Dentro de las actividades ejecutadas en el período mencionado anteriormente, la interventoría realizo:

1. Diligenciamiento diario de la bitácora de obra.
2. Coordinación y seguimiento de los comités de obra.
3. Seguimiento y control de la programación de obra.
4 .Control de cantidades de obra y seguimiento presupuestal de estas.
5. Seguimiento y verificación de los resultados de laboratorio.
6. Control de planos.
6. Supervisión y seguimiento a las siguientes actividades ejecutadas por el contratista de obra:

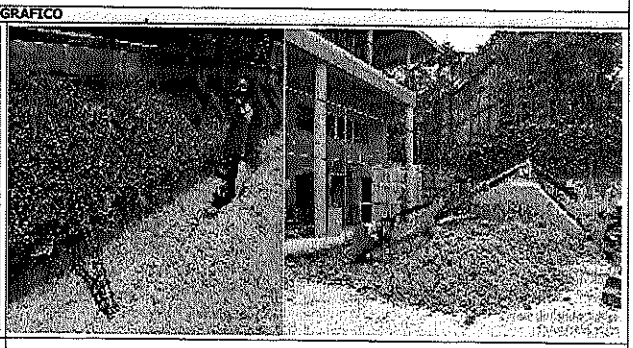
*Localización y replanteo de todo el proyecto.
*Instalación de cerramiento provisional.
*Construcción de instalaciones provisionales.
*Excavación manual y mecánica de 0 a 2 m.
*Retiro de porterías de futbol existentes.
*Retiro de cerramiento en malla eslabonada.
*Demolición de mampostería en bloque, cañuela y estructuras en concreto.
*Retiro de malla en nylon.
*Escarificación del terreno existente en arenilla, de 10 a 15 cm.
*Excavación y vaciado de micropilotes.
*Instalación de geotextil tejido 2400.
*Vaciado de vigas de fundación.
*Vaciado de columnetas.
*Instalación de acero de refuerzo para vigas de cimentación, dovelas y columnetas.
*Instalación de tubería 10" para los filtros de la cancha.
*Filtro en triturado d e 3/4" a 1".
*Construcción de lecho filtrante.
*Céreo, nivelación y compactación de la subrasante.

El contrato de interventoría presenta una ejecución financiera acumulada correspondiente al 23.49%
El presente informe corresponde al cobro del Acta N°1. Con un acumulado de $ 40.157.884.

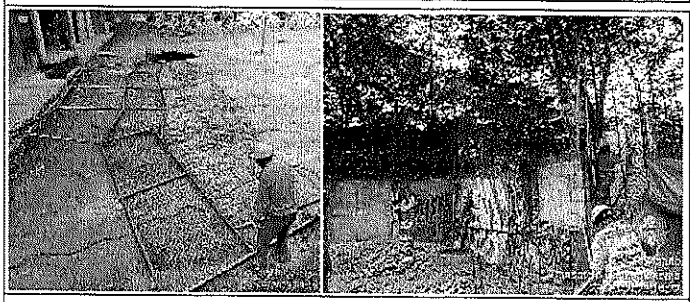
REGISTRO FOTOGRAFICO



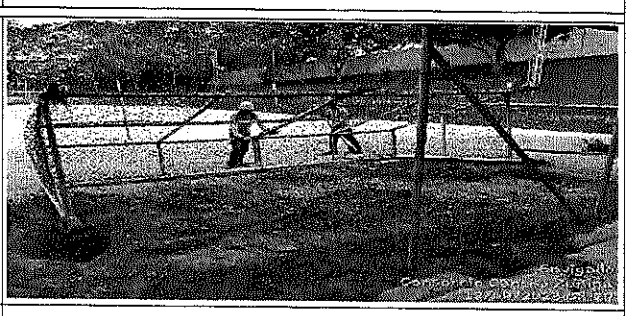
DESCRIPCIÓN. Localización del proyecto.



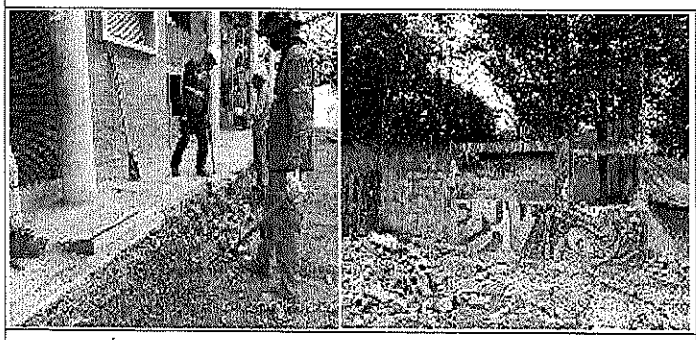
DESCRIPCIÓN. Excavación de 2 m de profundidad.



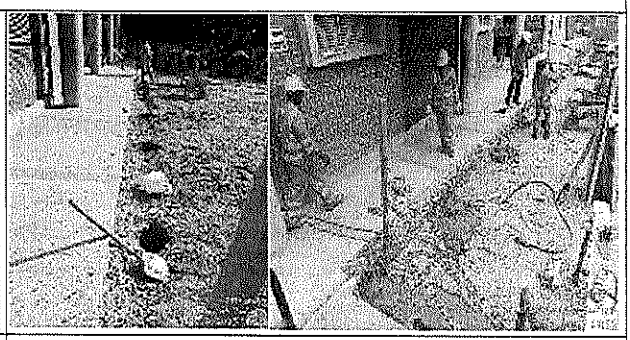
DESCRIPCIÓN. Retiro de cerramiento en malla eslabonada



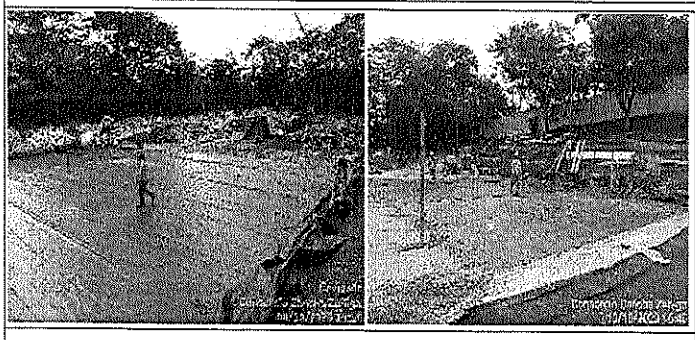
DESCRIPCIÓN. Desmonte de portería existente.



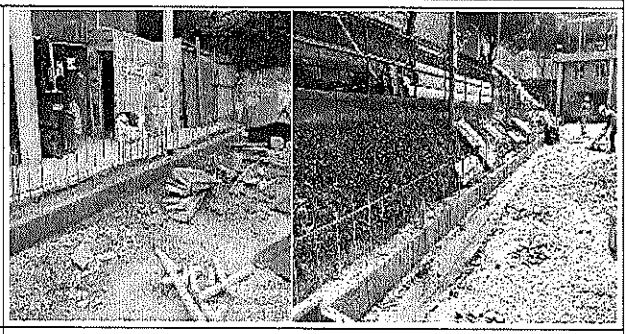
DESCRIPCIÓN. Demolición de estructuras en concreto y mampostería



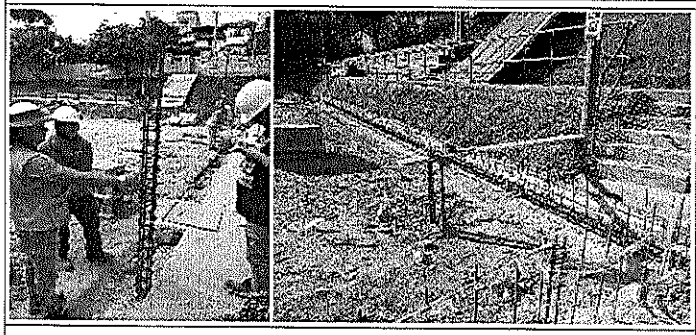
DESCRIPCIÓN. Excavación y vaciado de micropilotes.



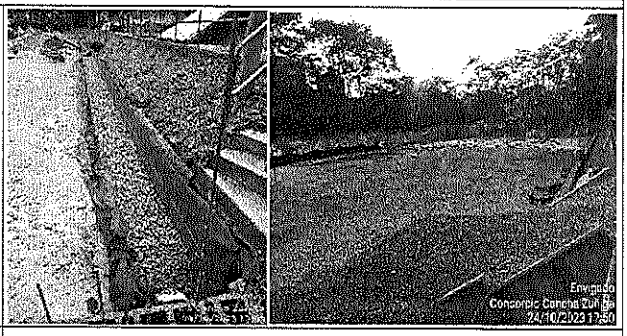
DESCRIPCIÓN. Instalación de geotextil tejido 2400



DESCRIPCIÓN. Vaciado viga de fundación



DESCRIPCIÓN. Instalación de acero de refuerzo



DESCRIPCIÓN. Instalación de tuberia, filtro en triturado y lecho filtrante.

NOMBRES Y APELLIDOS:	CAROLINA MESA URIBE
CARGO:	PROFESIONAL EN EJECUCION DE PROYECTOS
DEPENDENCIA / EMPRESA:	DESUR

FIRMA: