| | | |
|---|---|---|
| PARQUE DE LA SAL ZIPAQUIRÁ | CATEDRAL DE SAL DE ZIPAQUIRÁ S.A. SEM. | GOBIERNO MUNICIPAL ZIPAQUIRÁ CALIDAD DE VIDA |

| | | |
|---|---|---|
| **PRORROGA** | **:** | **No. 02** |
| | | |
| **CONTRATANTE** | **:** | **CATEDRAL DE SAL DE ZIPAQUIRÁ S.A. SEM** |
| | | |
| **CONTRATISTA** | **:** | **FREESTONE CONSTRUCCIONES SAS** |
| | | |
| **OBJETO** | **:** | ADICIÓN, MODIFICACION Y PRORROGA No. 01 AL CONTRATO PRINCIPAL Nº 080 DE 2022, CUYO OBJETO ES EL: "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA COMERCIAL DE LA CATEDRAL DE SAL DE ZIPAQUIRÁ S.A. SEM". |
| | | |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL** | **:** | SIETE (07) MESES |
| | | |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO** | **:** | SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS ($698.997.837) M/CTE |
| | | |
| ***VALOR A ADICIONAR No.01*** | ***:*** | ***DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS MONEDA CORRIENTE ($272.647.953,00)*** |
| | | |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | | **SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS ($698.997.837) M/CTE** |
| | | |
| **PLAZO PRORROGADO No. 01** | **:** | CUATRO (4) MESES |
| | | |
| **PLAZO PRORROGADO No. 02** | **:** | UN (1) MES |
| | | |
| **SUSCRIPCIÓN CONTRATO ADICIONAL** | **:** | ZIPAQUIRÁ, NOVIEMBRE 23 DE 2023 |

Entre los suscritos a saber Doctor **WILLIAM ALONSO ROBAYO BUSTOS**, mayor de edad, domiciliado en el Municipio de Zipaquirá, identificada con la Cédula de Ciudadanía número 80.540.444 expedida en Zipaquirá (Cundinamarca), actuando como Representante Legal de **CATEDRAL DE SAL DE ZIPAQUIRÁ S.A. SEM**, sociedad anónima y de economía mixta, con Nit. 832.006.568-7 creada mediante Acuerdo No. 001 del año 2001 del Concejo Municipal de Zipaquirá y constituida según escritura pública No. 1926 de la Notaría Segunda del Círculo del Municipio de Zipaquirá, elegido mediante acta de Junta Directiva No. 029 del 22 de junio de 2023, autorizado para contratar de acuerdo con los Estatutos de la Sociedad y el Manual de Contratación, quien se denomina **LA SOCIEDAD** por una parte y por la otra **FREESTONE CONSTRUCCIONES SAS,** identificado con NIT. 900.147.262-1, representada legalmente por el señor **GERMAN AUGUSTO BARON BUSTOS** identificado con la cédula de ciudadanía número 80.539.741, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA,** hemos convenido celebrar la presente Adición No. 01 al contrato Nº 080 de 2022, cuyo objeto es el **"**MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA COMERCIAL DE LA CATEDRAL DE SAL DE ZIPAQUIRÁ S.A. SEM al proponente FREESTONE CONSTRUCCIONES SAS**.";** previa las siguientes consideraciones: **a)** Que la Catedral de Sal de Zipaquirá suscribió contrato de Obra Civil No. 080 de 2022, cuyo objeto es "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA COMERCIAL

DE LA CATEDRAL DE SAL DE ZIPAQUIRÁ S.A. SEM al proponente FREESTONE CONSTRUCCIONES SAS”**; b)** Que el plazo de ejecución es de SIETE (7) MESES; **c)** Que el valor inicial del mencionado contrato es **QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES CIENTO CUARENTA MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS ($588.140.546,00) M/CTE**; **d)**Que el veintisiete (27) de junio de 2023 se suscribió adición y otrosí No. 01; **e)** Que mediante estudio previo fechado el día 16 de noviembre de 2023, el supervisor del mencionado contrato justifico la viabilidad de la presente prorroga. **f)** Que, en virtud de lo anterior, se hace necesario, prorrogar el contrato No. 080 de 2022 suscrito con **FREESTONE CONSTRUCCIONES SAS.** Por las anteriores razones se delimita el presente acuerdo de voluntades el cual se regirá por las siguientes estipulaciones contractuales: **CLÁUSULA PRIMERA:** Prorrogar el plazo de ejecución por el término de un (01) mes, para lo cual la cláusula octava quedará de la siguiente manera: CLÁUSULA SEXTA. - PLAZO DE EJECUCIÓN Y VIGENCIA: Doce (12) meses, contado a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización. **CLAUSULA SEGUNDA: GARANTÍAS:** Una vez perfeccionado el contrato, el contratista, deberá ampliar las pólizas que trata la cláusula décimo segunda ampliando el valor de la cobertura por riesgo de acuerdo al valor total del contrato, lo anterior de conformidad con el parágrafo primero de la cláusula décimo segunda. **CLAUSULA TERCERA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal no serán modificadas por el presente documento, permanecen vigentes y su exigibilidad continúa al tenor de lo allí expresado. **CLÁUSULA CUARTA: PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN:** El presente acto se entenderá perfeccionado con la suscripción de las partes y legalizado con la expedición del registro presupuestal, la expedición de las pólizas correspondientes y acto de aprobación de las mismas. Para constancia se firma por las partes en el Municipio de Zipaquirá, dando su conformidad al contenido del presente escrito luego de su atenta y cuidadosa lectura a los veintitrés (23) días del mes de noviembre del año dos mil veintitrés (2023).

*FIRMA ELECTRONICA SECOP II*

**WILLIAM ALONSO ROBAYO BUSTOS**
Gerente
CATEDRAL DE SAL DE ZIPAQUIRÁ SA SEM.

*FIRMA ELECTRONICA SECOP II*

**FREESTONE CONSTRUCCIONES SAS,**
NIT. 900.147.262-1,
Representada legal- **GERMAN AUGUSTO BARON BUSTOS**
c.c. No. 80.539.741
Contratista

*Proyecto Lindaiy Maritza Jiménez Wagner – Contratación*
*Reviso Y Aprobó: Dr. Kevin Javier Ladino Valbuena/Asesor Jurídico.*