Cartagena, 4 de MAYO de 2023

Manuel Beltrán Mezquida
acabados arquitectónicos y obras civiles

Sres
SENA
Ciudad

Cordial Saludo

Agradeciendo su amable solicitud me permito cotizarle lo siguiente:

CAPITULO 1: ADECUACION DE LA AGENCIA PUBLICA DE EMPLEO (APE) Y ATENCION A VICTIMAS SEDE TERNERA - SENA REGIONAL BOLIVAR					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,1	**PRELIMINARES**				
1,1,1	Desmonte de aviso luminoso existente de 0,60 x 6 mts a una altura mayor a 4 mts	UN	1,00	$ 46.041	$ 46.041
1,1,2	Desmonte de puerta existente de 0,7 a 1 mts de ancho x 2,2 mts de altura	UN	4,00	$ 35.912	$ 143.648
1,1,3	Desmonte de puerta existente de 1,5 mts x 2,2 mts (2 hojas de 75 cm)	UN	1,00	$ 42.358	$ 42.358
1,1,4	Demolicion de enchape de pisos y pared de baños	M2	42,16	$ 16.575	$ 698.802
1,1,5	Desmonte de tomacorriente sencillo existente	UND.	1,00	$ 7.367	$ 7.367
1,1,6	Desmonte de cielo raso existente incluye retiro a botadero autorizado	M2	10,00	$ 23.020	$ 230.200
1,1,7	Demolicion de muro en mamposteria	M2	3,07	$ 15.654	$ 48.058
1,1,8	Desmonte de sanitarios	UN	2,00	$ 35.912	$ 71.824
1,1,9	Desmonte de lavamanos	UN	2,00	$ 35.912	$ 71.824
1,1,10	Desmonte de ventanas existentes en aluminio y vidrio crudo	M2	15,36	$ 36.833	$ 565.755
	SUBTOTAL				**$ 1.925.877**
1,2	**CUBIERTA**				
1,2,1	Limpieza de cubierta existente incluye el retiro a botadero autorizado	M2		$ 27.624	$ -
1,2,2	Mantenimiento de caballete y limatesas en cubierta incluye cambio de amarres y ajustes	ML	22	$ 29.466	$ 648.252
1,2,3	Suministro e instalación de manto edil con foil de aluminio de 3 mm en caliente para el caballete y limatesa, ancho de 1 mts, incluye pintura rojo colonial	ML	22	$ 89.319	$ 1.965.018
1,2,4	Suministro e instalacion de tapa en lamina metalica calibre 1/8 de espesor, soldada para cercha de cubierta de 4" x 6"	UN	3	$ 27.624	$ 82.872
	SUBTOTAL				**$ 2.696.142**
1,3	**MAMPOSTERIA Y ENCHAPES**				
1,3,1	Levante en block No. 4	M2	2,2	$ 30.387	$ 66.851

1,3,2	Pañete impermeabilizado mortero 1:4	M2	11,96	$ 28.545	$ 341.398
1,3,3	Pañete mortero 1:4	M2	15,53	$ 25.783	$ 400.410
1,3,4	Mortero de nivelacion	M2	5,61	$ 37.753	$ 211.794
1,3,5	Suministro e instalacion de pared cerámico boreal avella 24.5x50cm o similar , de primera calidad incluye pegante pegacor o similar y demas accesorios necesarios para su instalación ; incluye emboquillado de juntas (bindaboquilla de sika o similar). Altura promedio muro a enchapar 2.5metros.	M2	11,96	$ 99.448	$ 1.189.398
1,3,6	Suministro e instalacion de piso cerámico boreal avella 24.5x50cm o similar , de primera calidad incluye pegante pegacor o similar y demas accesorios necesarios para su instalación ; incluye emboquillado de juntas (bindaboquilla de sika o similar). Altura promedio muro a enchapar 2.5metros.	M2	3,43	$ 96.686	$ 331.633
1,3,7	Suministro e instalacion de piso porcelanato pulido 60x60cm Beige	M2	2,18	$ 110.498	$ 240.886
1,3,8	Suministro e instalaciobn de guarda escobas en porcelanato pulido beige	ML	3,03	$ 55.249	$ 167.404
	SUBTOTAL				**$ 2.949.775**
1,4	**PINTURA**				
1,4,1	Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros interiores (APE y Atencion a Victimas)	M2	210,00	$ 16.575	$ 3.480.750
1,4,2	Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros interiores menores a 50 cm de espesor (APE y Atencion a Victimas)	ML	50,00	$ 9.208	$ 460.400
1,4,3	Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros exteriores	M2	50,00	$ 16.575	$ 828.750
1,4,4	Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, para muros exteriores menores a 50 cm de espesor	ML	30,00	$ 9.208	$ 276.240
1,4,5	Pintura acrílica de alta resistencia tipo 1, tres manos, tres caras para bordillos exteriores	ML	37,63	$ 11.971	$ 450.469
1,4,6	Pintura anticorrosiva para rejas tubular de 1 1/2" @ 15 cm x 2.20 mts de altura incluye limpieza y lijado	M2	35,00	$ 17.495	$ 612.325
1,4,7	Pintura esmalte para rejas tubular de 1 1/2" @ 15 cm x 2.20 mts de altura	M2	35,00	$ 18.416	$ 644.560
1,4,8	Suministro y apliacacion de estuco lijado y pintado	M2	14,00	$ 20.258	$ 283.612
1,4,9	Suministro y apliacacion de pintura anticorrosiva para rejilla de piso ancho = 0,30 mts	ML	15,00	$ 9.208	$ 138.120
1,4,10	Suministro y apliacacion de pintura esmalte para rejilla de piso ancho = 0,30 mts	ML	15,00	$ 9.208	$ 138.120

1,4,11	Pintura vinilo para cielo raso existente 3 manos color blanco tipo 1 incluye los lineales y resanes (APE y Atencion a Victimas)	M2	220,00	$ 16.575	$ 3.646.500
	SUBTOTAL				**$ 10.959.846**
1,5	**CIELO RASO**				
1,5,1	Cielo raso en dry wall con perfilería de aluminio (incluye acabado final con cinta y pintura).	M2	10,00	$ 82.873	$ 828.730
	SUBTOTAL				**$ 828.730**
1,6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
1,6,1	Suministro e instalación de lámparas circular led panel para incrustar ultra delgado 18w redondo economizador de energía duración de más de 30.000 horas. Medidas: *grosor 1.5 cm *circunferencia: interior 20cm exterior diámetro 22cm	UND.	3,00	$ 69.982	$ 209.946
1,6,2	Suministro e instalacion de interruptor sencillo	UND.	1,00	$ 27.624	$ 27.624
1,6,3	Suministro e instalacion de salida para tomacorriente en tuberia EMT, incluye tomacorriente (APE)	UND.	10,00	$ 184.163	$ 1.841.630
1,6,4	Suministro e instalacion de tablero electrico con tapa de 12 circuitos incluye los breaker	UND.	1,00	$ 745.860	$ 745.860
	SUBTOTAL				**$ 2.825.060**
1,7	**REJAS Y BARANDAS**				
1,7,1	Suministro e instalacion de baranda en acero inoxidable para proteccion de anden existente; altura de la baranda 0.90 m; incluye dos barras horizontales intermedias de Ø 1 1/2" y soportes verticales @ 1.5 metros de 2", tubo superior de la baranda Ø 2" pulgadas, incluye los accesorios para su instalacion	ML		$ 904.241	$ -
	SUBTOTAL				**$ -**
1,8	**CARPINTERIA**				
1,8,1	Suministro e instalación de ventana corrediza en vidrio templado de 6 mm y aluminio natural ref.8025 incluye todos los soportes inferiores y superiores y todos los accesorios para su adecuada instalación	M2	15,36	$ 736.652	$ 11.314.975
1,8,2	Suministro e instalacion de puerta de 2 hojas de 75 cm x 2,2 mts cada una, en vidrio templado de 10 mm incluye gato, manija en 60 – 40 en acero inoxidable y todos los accesorios para su adecuada instalación	UND	1,00	$ 4.219.176	$ 4.219.176
1,8,3	Suministro e instalacion de puerta de 90 cm x 2,2 mts, en vidrio templado de 10 mm incluye gato, manija en 60 – 40 en acero inoxidable y todos los accesorios para su adecuada instalación	UND	1,00	$ 1.808.481	$ 1.808.481
1,8,4	Suministro e instalacion de puerta en alma de roble entamborada en triplex de 3,2 mm medidas 0,65 mts x 2,2 mts incluye marco, bisagra y cerradura para baño	UND	2,00	$ 904.241	$ 1.808.482
1,8,5	Samblasting sobre vidrio templado de 10 mm	M2	13,60	$ 82.873	$ 1.127.073

1,8,6	Logo del SENA según diseño para puertas y ventanas	UND	8,00	$ 151.014	$ 1.208.112
1,8,7	Polarizado nano ceramico semi oscuro para ventanas (APE), incluye el retiro de pelicula existente	M2	5,25	$ 138.122	$ 725.141
1,8,8	Suministro e instalacion de aviso luminoso existente de 0,60 x 6 mts a una altura mayor a 4 mts con el logo y nombre de la Regional	UND	1,00	$ 4.219.176	$ 4.219.176
	SUBTOTAL				**$ 26.430.615**
1,9	**APARATOS SANITARIOS**				
1,9,1	Suministro e instalacion taza adriática o similar 1.28 litros de agua de consumo , con fluxómetro (válvula flujo ajustable , cuerpo expuesto tipo palanca);incluye tapa asiento y accesorios de instalación + barra en acero inoxidable de 30 pulgadas para personal discapacitado.	UND	1,00	$ 3.167.605	$ 3.167.605
1,9,2	Suministro e instalacion taza adriática o similar 1.28 litros de agua de consumo , con fluxómetro (válvula flujo ajustable , cuerpo expuesto tipo palanca);incluye tapa asiento y accesorios de instalación	UND	1,00	$ 2.914.381	$ 2.914.381
1,9,3	suministro y colocación de lavamanos color blanco y referencia free en caja o similar para personal discapacitado ; incluye grifería tipo push y accesorios de instalación;incluye barra de seguridad de 24 pulgadas de largo en acero inoxidable.	UND	1,00	$ 1.312.162	$ 1.312.162
1,9,4	suministro y colocación de lavamanos color blanco y referencia free en caja o similar para personal discapacitado, incluye grifería tipo push y accesorios de instalación.	UND	1,00	$ 1.258.755	$ 1.258.755
1,9,5	Suministro e instalacion de drenaje para aire acondicionado incluye pasante y resanes con los acabados (APE)	UND	1,00	$ 535.915	$ 535.915
	SUBTOTAL				**$ 9.188.818**
1,1	**ASEO GENERAL DE OBRA**				
1,10,1	Aseo general de obra	GL	1	$ 920.500	$ 920.500
	SUBTOTAL				**$ 920.500**
	COSTO DIRECTO				**$ 58.725.363**
	ADMINISTRACION	**25%**			$ 14.681.341
	UTILIDAD	**5%**			$ 2.936.268
	TOTAL COSTO INDIRECTO				**$ 17.617.609**
	IVA (19% DE U)	**19%**			**$ 557.891**
	COSTO TOTAL CAPITULO 1				**$ 76.900.862**

Manuel Beltrán Mezquida
acabados arquitectónicos y obras civiles

Dada en Cartagena D.C. a los (4) cuatro días del mes de mayo de 2026.

Atentamente,

FIRMA: _____
MANUEL BELTRAN MEZQUIDA
NIT: 8.754.541-8
Dirección: URB. SANTA CATALINA MZ m L 5
Ciudad: Turbaco.
Teléfono(s): 3106010982
Correo Electrónico: mbeltranm0312@hotmail.com