INFORME MENSUAL 07

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS – GRUPO 10

PERIODO: 03/07/2023 AL 02/08/2023

AGOSTO 2023

INFORMACION DOCUMENTAL

DOCUMENTO	INFORME MENSUAL 07
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646
FECHA	03/08/2023

REGISTRO DE APROBACION – CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

	ELABORÓ	**APROBÓ**
FIRMA		
NOMBRE	DININ VARGAS SOLER	CAROLINA ROA DIAZ
CARGO	PROFESIONAL RESIDENTE DE OBRA	DIRECTORA DE PROYECTOS

REGISTRO DE MODIFICACIONES

VERSION (No. – fecha)	**DESCRIPCION**
V01.00 20230803	Creación del documento

CONTENIDO

1. DATOS GENERALES 6
2. POLIZAS Y GARANTIAS 7
3. NOVEDADES DEL CONTRATO 7
4. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO POR SEDE 7
5. LOCALIZACION DE LAS SEDES: 12
6. PERSONAL 13
7. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO 14
7.1. ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO 14
7.2 ACTIVIDADES DE ORDEN FINANCIERO 19
7.3 ACTIVIDADES DE ORDEN TECNICAS 19
7.3.1 SEDE (1) 905 - COLEGIO LUIS ANGEL ARANGO - SEDE B LA CABAÑA 21
7.3.2 SEDE (3) 904 – COLEGIO ATAHUALAPA SEDE A 21
7.3.3 SEDE (6) 921 - COLEGIO CARLO FEDERICI - SEDE A ZONA FRANCA 22
7.3.4 SEDE (7) 914 - COLEGIO RODRIGO ARENAS BETANCOURT - SEDE A SIMON BOLIVAR 24
7.3.5 SEDE (12) 844 - COLEGIO SAN JOSE CASTILLA - SEDE C VISION COLOMBIA 25
7.3.6 SEDE (13) 856 - COLEGIO NICOLAS ESGUERRA - SEDE A 26
7.3.7 SEDE (14) 832 - COLEGIO KENNEDY SEDE C LOS HEROES 26
..... 28
7.3.8 SEDE (20) 821 - COLEGIO SAN JOSÉ - SEDE B EL DESCANSO 28
7.3.9 SEDE (22) 904 - COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON - SEDE B EMMA VILLEGAS DE GAITAN 30
7.3.10 ATENCION DE EMERGENCIAS 32
7.4 ACTIVIDADES SST 33
7.5 ACTIVIDADES AMBIENTAL Y SOCIAL 33
8. ANEXOS 33

Índice de tablas

Tabla 1. Consolidado V01-03 del 13/12/2022
Tabla 2. CORRESPONDENCIA ENVIADA Periodo 03/07/2023 – 02/08/2023

Consolidado de ilustraciones

- **Ilustraciones Actividades de orden técnica**

1. Zona Fontibón, identificación de las sedes a intervenir. Imagen Google maps.
2. Zona Kennedy, identificación de las sedes a intervenir. Imagen Google maps.
3. Ilustración No. 3 durante y después – Instalación de lavamanos y grifería.
4. Ilustración No. 4 durante y después – Instalación de lavamanos y grifería.
5. Ilustración No. 5 Antes, durante y después – Demolición de baños y desmonte de accesorios.
6. Ilustración No. 6 Antes y después – Cambio de soscos para desagüe en cubierta.
7. Ilustración No. 7 Subsanación observaciones – caseta de vigilancia.
8. Ilustración No. 8 Durante y después – Desmonte de manto asfáltico existente.
9. Ilustración No. 9 Antes, durante y después – Instalación de puertas.
10. Ilustración No. 10 Antes, durante y después – Pañete de muros.
11. Ilustración No. 11 Durante – Instalación y resane de Drywall.

INTRODUCCIÓN

El presente informe preliminar contempla la evolución de los diagnósticos generados en las visitas preliminares de las sedes presentadas por la SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO en desarrollo del contrato **OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS – GRUPO 10**, en las sedes a continuación indicadas:

No	COLEGIO - SEDE
1	905 - COLEGIO LUIS ANGEL ARANGO - SEDE B LA CABAÑA
2	920 - COLEGIO VAN UDEN - SEDE C SAN VICENTE
3	916 - COLEGIO ATAHUALPA - SEDE A
4	917 - COLEGIO PABLO NERUDA - SEDE B ANTONIO NARIÑO
5	925 - COLEGIO LA FELICIDAD
6	921 - COLEGIO CARLOS FEDERECI - SEDE A ZONA FRANCA
7	914 - COLEGIO RODRIGO ARENAS BETANCOURT - SEDE A SIMON BOLIVAR
11	867 - COLEGIO SAN JOSE DE CASTILLA - SEDE A CASTILLA
12	844. COLEGIO SAN JOSE CASTILLA - SEDE C VISION COLOMBIA
13	856 - COLEGIO NICOLAS ESGUERRA - SEDE A
14	832 - COLEGIO KENNEDY - SEDE C LOS HEROES
15	863 - COLEGIO KENNEDY - SEDE D ROSA MARIA GORDILLO
16	890 - COLEGIO NELSON MANDELA - SEDE A
17	826 - COLEGIO JACKELINE - SEDE A
18	825 - COLEGIO ISABEL II - SEDE A
19	839 - COLEGIO CLASS - SEDE C ROMULO GALLEGOS
20	821 - COLEGIO SAN JOSE - SEDE B EL DESCANSO
21	912 - COLEGIO VAN UDEN - SEDE A VAN UDEN TORRE NORTE
22	904 - COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON - SEDE B EMMA VILLEGAS DE GAITAN

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

1. DATOS GENERALES

FECHA	03 DE AGOSTO DE 2023		***INFORME No***	07	
PERIODO No.	07	***DEL***	03/07/2023	***AL***	02/08/2023
No CONTRATO	C01.PCCNTR.4077646				
OBJETO DEL CONTRATO	OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS – GRUPO 10				
CONTRATISTA	**CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022** NIT 901639619-8 INTEGRADO POR: PROYECTOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES A.R. S.A.S nit 802009210-0 - 33% BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA SAS - 901167911-0 - 33% YEZITD CORNEJO OCHOA - 91208401-6 - 29% VICTOR MANUEL GALVIS VILLEGAS - 1118873054-2 - 5%				
VALOR DEL CONTRATO	ONCE MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE MILLONES NOVENCIENTOS VEINTITRES MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS MCTE ($11.419.923.186,00) INCLUIDO AIU E IVA SOBRE LA UTILIDAD.				
PLAZO DE EJECUCION	ONCE (11) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO, SIN EMBARGO, CADA UNA DE LAS INTERVENCIONES NO DEBERÁ SUPERAR EL PLAZO MÁXIMO DEL CONTRATO. ETAPA PRELIMINAR: UN (1) MES DETERMINADO PARA DIAGNOSTICOS ETAPA DE EJECUCION: DIEZ (10) MESES				
FECHA DE INICIO	03 DE ENERO DE 2023				
FECHA DE TERMINACION	02 DE DICIEMBRE DE 2023				

CPD	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL (CDP) NO. 2232 DEL 9 DE JUNIO DE 2022, POR EL VALOR DE $132.018.906.595 Y SU FUENTE DE FINANCIACIÓN PROVIENE DEL PROYECTO DE INVERSIÓN 7638 "FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN DE AMBIENTES DE APRENDIZAJE Y SEDES ADMINISTRATIVAS A CARGO DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE BOGOTÁ D.C."

2. POLIZAS Y GARANTIAS

COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPAROS	VIGENCIA	VALOR
MUNDIAL DE SEGUROS NB-100229507 ANEXO 0	Cumplimiento	19/10/2022 A 19/03/2024	$2.283.984.637,20
	Pago salarios y prestaciones sociales	19/10/2022 A 19/09/2026	$1.141.992.318,60
	Calidad del servicio	19/09/2023 A 19/09/2025	$2.283.984.637,20
MUNDIAL DE SEGUROS RCE - NB-100053095 ANEXO 0		19/10/2022 A 19/09/2023	$570.996.159,00

3. NOVEDADES DEL CONTRATO

NOVEDAD (MODIFICATORIO EN PLAZO)	PLAZO	DESDE	HASTA
FECHA DE INICIO		03/01/2023	
FECHA DE TERMINACION - INICIAL	11 MESES		02/12/2023

NOVEDAD (MODIFICATORIO EN VALORES)	VR MODIFICATORIO	VR CONTRACTUAL
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$11.419.923.186,00

4. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO POR SEDE

A continuación, se relaciona el cuadro proyectado presentado por cada una de las sedes objeto del presente contrato donde la SED indica las prioridades y necesidades puntuales, además de los presupuestos estimados por la entidad.

No	CPF	LOCALIDAD	COLEGIO	SEDE	NOMBRE DE SEDE	COSTO DIRECTO	ALCANCE	DIRECCION
1	905	FONTIBON	LUIS ANGEL ARANGO	B	LA CABAÑA	$ 1.115.335.935,00	Remodelación y adecuación total de la sede	Carrera 104 A Bis Nº 23 G 19
2	920	FONTIBON	VAN UDEN	C	SAN VICENTE	$ 263.761.080,00	Adecuación de ventilación natural y remodelación baños	Carrera 124 No 17-05
3	916	FONTIBON	ATAHUALPA	A	ATAHUALPA	$ 215.334.088,00	Remodelación de laboratorio y de batería de baños	Avenida Carrera 116 No 22 I 56
4	917	FONTIBON	PABLO NERUDA	B	ANTONIO NARIÑO	$ 78.701.432,00	Remodelación de batería sanitaria.	Calle 16 J No 99-95
5	925	FONTIBON	LA FELICIDAD	A	LA FELICIDAD	$ 198.782.959,00	Cubierta en tenso estructura para terraza y Ampliación cafetería.	Calle 19 No 79-37
6	921	FONTIBON	CARLOS FEDERICI	A	ZONA FRANCA	$ 315.570.437,00	Impermeabilización total de la cubierta. Remodelación de 2 baterías sanitarias.	Calle 14 A No 108-78
7	914	FONTIBON	RODRIGO ARENAS BETANCOURT	A	SIMON BOLIVAR	$ 279.035.637,00	Impermeabilización total de la cubierta. Remodelación baños	Avda Kra 97 No 16 J 15
8		FONTIBON	DILE FONTIBON			$ 79.983.111,00		
9		FONTIBON	BODEGA FONTIBON			$ 9.307.372,00		
10		FONTIBON	FABRICA DE TIZA			$ 4.113.422,00		
11	867	KENNEDY	SAN JOSE DE CASTILLA	A	CASTILLA	$ 448.794.877,00	Adecuación de cubierta para zona de recreación pasiva y remodelación de batería sanitaria.	Calle 7 C No 78 F 20
12	844	KENNEDY	SAN JOSE DE CASTILLA	C	VISION COLOMBIA	$ 153.250.691,00	Pintura cancha, cerramiento y juegos infantiles	Carrera 79 C No 13 A 40
13	856	KENNEDY	NICOLAS ESGUERRA	A	NICOLAS ESGUERRA	$ 694.119.549,00	Cambio y restitución de manto en cubierta parcialmente, arreglo de baterías de baños y arreglo de pisos canchas múltiples parcialmente, mantenimiento cubierta tenso membrana en cocina escolar; mantenimiento de tanque de reserva, red y equipo hidroneumático.	Calle 9 C No 68-52

No	CPF	LOCALIDAD	COLEGIO	SEDE	NOMBRE DE SEDE	COSTO DIRECTO	ALCANCE	DIRECCION
14	832	KENNEDY	KENNEDY	C	LOS HEROES	$ 525.675.149,00	Restitución de pisos en aulas, optimización de ventilación, adecuación de baterías sanitarias, canchas deportivas y recreativas y mantenimiento cerramiento.	Calle 35 B Sur No 73 A 40 Int 1
15	863	KENNEDY	KENNEDY	D	ROSA MARIA GORDILLO	$ 621.443.182,00	Cambio y restitución de cubierta ludoteca; Restitución de pisos en aulas y ludoteca, optimización de ventilación, adecuación de baterías sanitarias, canchas deportivas y recreativas y mantenimiento cerramiento.	Carrera 73 D No 35-20 Sur Int 1
16	890	KENNEDY	NELSON MANDELA	A	NELSON MANDELA	$ 408.424.624,00	Cambio y restitución de cubiertas pendientes en 2do y 3er piso; optimización de ventilación en aulas; Mejoramiento de baterías de baños; adecuación zona recreativa de preescolar y adecuación canchas múltiples.	Carrera 90 A No 46-50 Sur
17	826	KENNEDY	JACKELINE	A	JACKELINE	$ 301.321.944,00	Cambio y restitución de manto en cubierta, arreglo de cielorrasos, muros y adecuación canales y bajantes; Instalación de domos en estructura de cubierta de tercer piso; demolición de construcción en medio de patio; revisión de filtraciones en sótano.	Carrera 77 Q 45 A 21 Sur
18	825	KENNEDY	ISABEL II	A	ISABEL II	$ 385.543.232,00	Mantenimiento de las cubiertas del colegio y de las canchas múltiples con instalación de malla anti impacto, cambio	Diagonal 2 D No. 79 C 83

No	CPF	LOCALIDAD	COLEGIO	SEDE	NOMBRE DE SEDE	COSTO DIRECTO	ALCANCE	DIRECCION
							del piso de las aulas de preescolar, adecuación piso parque de preescolar, impermeabilización de terrazas y adecuación cuarto de aseo, cuarto de reciclaje y basuras.	
19	839	KENNEDY	CLASS	C	ROMULO GALLEGOS	$ 330.463.594,00	Mejoramiento y restitución de cubierta en biblioteca, aula primer piso y aulas 2do piso; Cambio de cielo raso de salones primer piso de sistemas; Optimización ventilación de aulas; Revisión y mantenimiento red de suministro y red eléctrica, y revisión y suministro equipo de presión Agua potable baños; Mantenimiento de cerramiento; Arreglo de gradas dañadas en cancha.	Calle 57 D Sur No 78 H 43
20	821	KENNEDY	SAN JOSE	B	EL DESCANSO	$ 1.428.056.199,00	Remodelación y adecuación total de la sede	Carrera 78 N Bis No 45-60 Sur
21	912	FONTIBON	VAN UDEN	A	VAN UDEN	$ 580.290.180,00	Adecuación de ventilación natural - remodelación baños - Restitución de Cubierta	Calle 17 D No 123 B 26
22	904	FONTIBON	INTEGRADO DE FONTIBON	B	EMMA VILLEGAS DE GAITAN	$ 150.826.413,00	Remodelación de batería sanitaria y restitución de cubierta	Calle 22 F No 109 B 29

VR TOTAL DE CONTRATO	$ 11.419.923.186,00
OFERTADO	$ 10.825.468.941,00
TOTAL EMERGENCIAS	**$ 594.454.245,00**

Tabla 1. Consolidado V01-03 del 13/12/2022

No	LOCALIDAD	COLEGIO	COSTO PROYECTADO SED	COSTO PROYECTADO SED CON AIU
1	FONTIBON	905 - COLEGIO LUIS ANGEL ARANGO - SEDE B LA CABAÑA	$ 1.115.335.935,00	$ 1.435.548.882,00
2	FONTIBON	920 - COLEGIO VAN UDEN - SEDE C SAN VICENTE	$ 263.761.080,00	$ 86.571.345,32
3	FONTIBON	916 - COLEGIO ATAHUALPA - SEDE A	$ 215.334.088,00	$ 277.156.505,00
4	FONTIBON	917 - COLEGIO PABLO NERUDA - SEDE B ANTONIO NARIÑO	$ 78.701.432,00	$ 361.465.732,10
5	FONTIBON	925 - COLEGIO LA FELICIDAD	$ 198.782.959,00	$ 255.853.547,00
6	FONTIBON	921 - COLEGIO CARLOS FEDERECI - SEDE A ZONA FRANCA	$ 315.570.437,00	$ 342.317.946,20
7	FONTIBON	914 - COLEGIO RODRIGO ARENAS BETANCOURT - SEDE A SIMON BOLIVAR	$ 79.035.637,00	$ 279.417.911,40
8	FONTIBON	DILE FONTIBON	$ 79.983.111,00	$ 102.946.262,00
9	FONTIBON	BODEGA FONTIBON	$ 9.307.372,00	$ 5.295.829,00
10	FONTIBON	FABRICA DE TIZA FONTIBON	$ 4.113.422,00	$ 5.294.385,00
11	KENNEDY	867 - COLEGIO SAN JOSE DE CASTILLA - SEDE A CASTILLA	$ 48.794.877,00	$ 577.643.886,00
12	KENNEDY	844. COLEGIO SAN JOSE CASTILLA - SEDE C VISION COLOMBIA	$ 153.250.691,00	$ 190.014.752,08
13	KENNEDY	856 - COLEGIO NICOLAS ESGUERRA - SEDE A	$ 694.119.549,00	$ 513.355.686,47
14	KENNEDY	832 - COLEGIO KENNEDY - SEDE C LOS HEROES	$ 525.675.149,00	$ 1.140.198.214,33
15	KENNEDY	863 - COLEGIO KENNEDY - SEDE D ROSA MARIA GORDILLO	$ 621.443.182,00	$ 790.220.213,40
16	KENNEDY	890 - COLEGIO NELSON MANDELA - SEDE A	$ 408.424.624,00	$ 525.683.334,00
17	KENNEDY	826 - COLEGIO JACKELINE - SEDE A	$ 301.321.944,00	$ 387.831.474,00
18	KENNEDY	825 - COLEGIO ISABEL II - SEDE A	$ 385.543.232,00	$ 496.232.694,00
19	KENNEDY	839 - COLEGIO CLASS - SEDE C ROMULO GALLEGOS	$ 330.463.594,00	$ 277.554.133,80
20	KENNEDY	821 - COLEGIO SAN JOSE - SEDE B EL DESCANSO	$ 1.428.056.199,00	$ 1.469.674.354,52
21	FONTIBON	912 - COLEGIO VAN UDEN - SEDE A VAN UDEN TORRE NORTE	$ 580.290.180,00	$ 503.961.758,80
22	FONTIBON	904 - COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON - SEDE B EMMA VILLEGAS DE GAITAN	$ 150.826.413,00	$ 321.269.584,48

5. LOCALIZACION DE LAS SEDES:

La localización de las sedes visitadas se encuentra identificadas en los siguientes planos de las localidades de Fontibón y Kennedy en la ciudad de Bogotá.



Ilustración 1. Zona Fontibón, identificación de las sedes a intervenir. Imagen Google maps

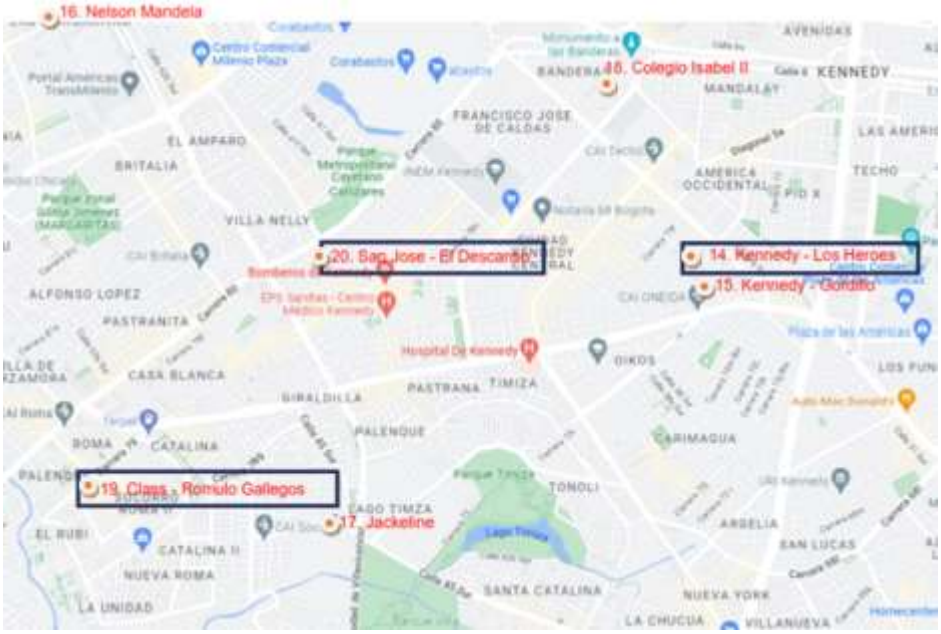


Ilustración 2. Zona Kennedy, identificación de las sedes a intervenir. Imagen Google maps

6. PERSONAL

Equipo de trabajo presentado y aceptado para el desarrollo del contrato. – Personal clave

CARGO	NOMBRE	CORRESPONDENCIA ENVIADA	APROBACION
DIRECCION DE OBRA	CAROLINA ROA DIAZ	SED-4077646-2022-002 DEL 09/11/2022	CITC-SED-001-2022 APROBADO
RESIDENTE DE OBRA 01	NORMA PATRICIA RAMIREZ	SED-4077646-2022-002 DEL 09/11/2022	CITC-SED-001-2022 APROBADO
RESIDENTE DE OBRA 02	DININ VARGAS SOLER	SED-4077646-2022-002 DEL 09/11/2022	CITC-SED-001-2022 APROBADO
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	ADONAI TORO VALERO	SED-4077646-2022-002 DEL 09/11/2022 SED-4077646-2022-004 DEL 17/11/2022	CITC-SED-001-2022 OBSERV. CITC-SED-003-2022 APROBADO
ESPECIALISTA AMBIENTAL	DAYANA ALVARADO	SED-4077646-2022-002 DEL 09/11/2022	CITC-SED-001-2022 APROBADO
ASESOR HIDROSANITARIO	OMAR ARCHILA MENDOZA	SED-4077646-2022-026 DEL 21/12/2022	CORRREO ELECTRONICO 27/12/2022 APROBADO
PRESUPUESTO Y PROGRAMACION	CARLOS ALBERTO BOTIA	SED-4077646-2022-002 DEL 09/11/2022	CITC-SED-001-2022 APROBADO
ASESOR ELECTRICO	JAIME EDUARDO CUESTAS BARRAGAN	SED-4077646-2022-010 DEL 29/11/2022	CITC-SED-005-2022 APROBADO
INSPECTOR DE OBRA 01	CAROL ALICIA CRISTIANO PAREDES	SED-4077646-2022-002 DEL 09/11/2022 SED-4077646-2022-004 DEL 17/11/2022	CITC-SED-001-2022 OBSERV CITC-SED-003-2022 APROBADO
INSPECTOR DE OBRA 02	MARÍA PAULA GIRON	SED-4077646-2022-002 DEL 09/11/2022	CITC-SED-001-2022 APROBADO
INSPECTOR DE OBRA 03	BRIAM STIVEN SANCHEZ DELGADILLO	SED-4077646-2022-010 DEL 29/11/2022 SED-4077646-2022-013 DEL 09/12/2022	CITC-SED-005-2022 OBSERV CITC-SED-008-2022 APROBADO
INSPECTOR DE OBRA 04	JHON ALEXANDER RINCON	SED-4077646-2022-051 DEL 21/01/2023	CITC-SED-164-2023 APROBADO
TECNICO SST 01	JHON CENTENO SANTAMARIA	SED-4077646-2022-234 DEL 03/05/2023	CITC-SED-138-2023 APROBADO
TECNICO SST 02	CLAUDIA PACHÓN TAVERA	SED-4077646-2022-253 DEL 11/05/2023	CITC-SED-165-2023 APROBADO
TECNICO SST 03	JULIET BANESA MATEUS MARTÍNEZ	SED-4077646-2022-296 DEL 07/06/2023	CITC-SED-204-2023 APROBADO

7. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO

7.1. ACTIVIDADES DE ORDEN ADMINISTRATIVO

Es importante precisar que dentro de las obligaciones contractuales planteadas en los documentos de los pliegos licitatorios se ha dado la siguiente trazabilidad:

	OBLIGACION PLANTEADA	AVANCE - PLANTEAMIENTOS
2	Actividades Preliminares	Avance en 10 de las 22 sedes, las cuales consisten en actividades como desmontes, excavaciones, rellenos, plantillas, acabados de unidades sanitarias, impermeabilizaciones entre otros. (2) 920 - COLEGIO VAN UDEN - SEDE C SAN VICENTE. (3) 916 - COLEGIO ATAHUALPA - SEDE A. (5) 925 - COLEGIO LA FELICIDAD. (6) 921 - COLEGIO CARLOS FEDERECI - SEDE A ZONA FRANCA (7) 914 - COLEGIO RODRIGO ARENAS BETANCOURT - SEDE A SIMON BOLIVAR. (9) BODEGA FONTIBON. (12) 844. COLEGIO SAN JOSE CASTILLA - SEDE C VISION COLOMBIA. (13) 856 - COLEGIO NICOLAS ESGUERRA - SEDE A (14) 832 - COLEGIO KENNEDY - SEDE C LOS HEROES. (20) 821 - COLEGIO SAN JOSE - SEDE B EL DESCANSO. (22) 904 - COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON - SEDE B EMMA VILLEGAS DE GAITAN.
3	En caso de aplicar, el contratista deberá presentar a la interventoría para su aprobación el Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición –PGRCD, con todos sus anexos diligenciados y la declaración del generador firmada, conforme los lineamientos de la “Guía para la Elaboración del Plan de Gestión Integral de RCD en la Obra” vigente que se encuentra publicada en la página web de la Secretaría Distrital de Ambiente para que una vez firmada	Se da alcance a los siguientes oficios con número consecutivo SED-4077646-2022-027 de asunto “REMISION PLAN DE MANEJO AMBIENTAL V01-00” enviado el 26 de diciembre de 2022 y SED-4077646-2022-046 de asunto “DOCUMENTACION PARA PIN AMBIENTAL – PG RCD V02”, el cual fue enviado el 11 de enero de 2023. Por lo cual, se remite la documentación antes mencionada para su revisión y fines pertinentes.

	el acta de inicio de obra se pueda solicitar a la SED la apertura del PIN. De no aplicar la presentación del PGRCD, deberá presentar certificación con la justificación de no presentación del PGRCD avalada por la Interventoría.	
4	El contratista deberá entregar a la interventoría para su aprobación un plan de calidad en donde contemple por cada actividad de obra, y cuando a ellos haya lugar, los ensayos a realizar (tipo, caracterización y número) para garantizar la calidad de la ejecución. De igual forma la entrega de los certificados de calidad de los materiales a utilizar durante la ejecución de la obra. Debe entregarse en un plazo no superior a 15 días posteriores a la suscripción del acta de inicio	El plan de gestión de calidad fue remitido a la interventoría el comunicado SED-4077646-2022-007 DEL 24/11/2022, se atienden observaciones con el oficio SED-4077646-2022-064 del 06/02/2023, generando una V02 del documento, la cual, a día de hoy aún no tiene respuesta de aprobación u observaciones.
5	El contratista debe entregar, en caso de que se requiera por la naturaleza de las actividades a realizar, el borrador del Plan de Manejo de Tráfico (PMT) a radicar en la Secretaría Distrital de Movilidad para dar el ingreso y salida de maquinaria al sitio de obra	Se encuentra en análisis puntual, hasta el momento no encontramos necesario realizar PMT, sin embargo, nos encontramos prestos y atentos en caso de llegar a necesitarlo.
6	Programa de ejecución de los trabajos (Diagrama de Gant) con las actividades por capítulos hasta el nivel de subcapítulos, señalando: ➢ Secuencia y duración de cada una de las actividades (capítulos y subcapítulos) indicadas en el formato de cantidades de la propuesta económica. ➢ Indicación de inicio y final de cada una de las actividades. ➢ La indicación de la duración de la ejecución del proyecto objeto del presente proceso de selección. ➢ Ruta crítica.	Se reenviaron los siguientes correos con asuntos de programaciones en los frentes y sus respectivos archivos: SED-4077646-2022-037 remisión de programación, presupuesto y flujo de inversión sede 02 - 920 – Colegio Van Uden – Sede C san Vicente SED-4077646-2022-038 remisión de programación, presupuesto y flujo de inversión Sede 12 - 844 - colegio san José castilla - sede c visión Colombia SED-4077646-2022-050 remisión de programación, presupuesto y flujo de inversión – primeras sedes Iniciadas SED-4077646-2022-055 remisión de programación, presupuesto y flujo de inversión 821 – colegio san José, sede b el descanso SED-4077646-2022-068 remisión de programación, presupuesto y flujo de inversión

		v02 914 - colegio Rodrigo arenas Betancourt - sede a simón bolívar SED-4077646-2022-071 remisión de programación, presupuesto y flujo de inversión v01 916 - colegio Atahualpa - sede a A día de hoy no se ha obtenido respuesta de aprobación u observaciones sobre los documentos enviados, sin embargo, se quedó línea base para iniciar seguimiento. SED-190 2023-04-20 REMISION PROGRAMACION 06-921 – COLEGIO CARLO FEDERICI SEDE A – ZONA FRANCA, el cual ya fue aprobado mediante comité.
7	PLAN DE GESTION SST Y BIOSEGURIDAD. Debe entregarse en un plazo no superior a 15 días posteriores a la suscripción del acta de inicio	El PG SST Y BIOSEGURIDAD fue remitido a la interventoría el comunicado SED-4077646-2022-014 DEL 12/12/2022. Se atienden observaciones mediante comunicado SED-4077646-2022-045 DEL 11/01/2023. Se recibieron observaciones de manera formal el día 29 de abril, las cuales se subsanaron mediante el oficio SED-4077646-2022-333, con el cual se adjuntaron los siguientes documentos: • Protocolo de Bioseguridad Consorcio Constructor 2022 • Programa de Higiene y Seguridad Industrial • Programa de Señalización de Obra • Programa de Seguridad Industrial Del cual surgieron nuevas observaciones y se está trabajando para subsanar lo más pronto posible.
8	PLAN DE GESTION SOCIAL. Debe entregarse en un plazo no superior a 15 días posteriores a la suscripción del acta de inicio	El PG SOCIAL fue remitido a la interventoría el comunicado SED-4077646-2022-015 DEL 12/12/2022 Se atienden observaciones mediante comunicado SED-4077646-2022-030 DEL 12/12/2022

		A día de hoy, aún no tenemos respuesta de aprobación u observaciones.

Tabla 2. CORRESPONDENCIA ENVIADA Periodo 03/07/2023 – 02/08/2023.

No. CONSECUTIVO	ASUNTO
SED-343 2023-07-05	REMISIÓN DE DOCUMENTACION DE PERSONAL DEL SUB CONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES.
SED-344 2023-07-05	RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 - REMISIÓN SUBSANACIÓN INFORME MENSUAL No. 5
SED-345 2023-07-06	REMISIÓN DE DOCUMENTOS PERSONAL SUB-CONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES.
SED-346 2023-07-06	RESPUESTA OFICIO CITC-SED-227-2023 SUBSANACIÓN MANUAL DE MANTENIMIENTO IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA COLEGIO CARLO FEDERICI SEDE A - ZONA FRANCA.
SED-347 2023-07-07	REMISIÓN OBSERVACIONES ACTAS DE COMITÉ.
SED-348 2023-07-10	RESPUESTA OFICIO CITC-SED-204-2023 SUBSANACIÓN DOCUMENTACIÓN PERSONAL SST (2).
SED-349 2023-07-10	REMISIÓN DE DOCUMENTOS PERSONAL SUB-CONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES.
SED-350 2023-07-11	RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 - REMISIÓN INFORME MENSUAL No.1 PARA SUBSANACIÓN.
SED-351 2023-07-12	REMISIÓN DE DOCUMENTOS PERSONAL SUB-CONTRATISTA GRUP LOGISTIC JYS SAS CONSTRUCCIONES.
SED-352 2023-07-12	REMISIÓN PRESUPUESTO ATENCIÓN DE EMERGENCIA COCINA - COLEGIO HERNANDO DURAN DUSSAN.
SED-353 2023-07-13	REMISIÓN DE DOCUMENTOS PERSONAL SUB-CONTRATISTA
SED-354 2023-07-13	REMISIÓN PLAN DE CONTINGENCIA COLEGIO SAN JOSÉ SEDE B - EL DESCANSO.
SED-355 2023-07-13	RESPUESTA OFICIO CITC-SED-259-2023 - REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 6 SED-4077646.
SED-356 2023-07-14	RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 – REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 2 PARA SUBSANACIÓN.
SED-357 2023-07-14	RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 – REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 3 PARA SUBSANACIÓN.
SED-358 2023-07-14	REVISIÓN DE APU NO PREVISTOS - PINTURA BITUMINOSA.
SED-359 2023-07-17	REMISIÓN DOCUMENTACIÓN PERSONAL TEMPORAL INST. DIVISIONES DE BAÑO - COLEGIO ATAHUALPA SEDE A Y COLEGIO KENNEDY SEDE C LOS HEROES.
SED-360 2023-07-17	RESPUESTA OFICIO CITC-SED-265-2023 - REMISIÓN DE PLANILLAS DE SEGURIDAD MES DE JUNIO SUBCONTRATISTA CIVINTER S.A.S.
SED-361 2023-07-17	RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 – REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 4 PARA SUBSANACIÓN.
SED-362 2023-07-18	ALCANCE OFICIO SED-342 2023 07-01 REMISIÓN DOCUMENTOS PERSONAL CONTRATISTA INDUSTRIAS METÁLICAS HGC SAS.
SED-363 2023-07-18	REMISIÓN DE DOCUMENTOS PERSONAL SUB-CONTRATISTA IMPERCOSTRUCTIONS JJ SAS
SED-364 2023-07-18	REMISIÓN DE DOCUMENTACION SECUNDARIA PERSONAL SUB-CONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES.

SED-365 2023-07-18	RESPUESTA OFICIO CITC-SED-236-2023 REMISIÓN DE DOCUMENTACION SECUNDARIA RICHARD PEÑA
SED-366 2023-07-18	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PERSONAL SUB-CONTRATISTA BUILDER INGENIERÍA SAS.
SED-367 2023-07-18	RESPUESTA OFICIO CITC-SED-265-2023 - REMISIÓN DE PLANILLAS DE SEGURIDAD MES DE JUNIO SUBCONTRATISTA BUILDER INGENIERÍA SAS.
SED-368 2023-07-22	RESPUESTA OFICIO CITC-SED-281-2023 - INCUMPLIMIENTO ENTREGA EMERGENCIA COCINA IED HERNANDO DURAN DUSSAN.
SED-369 2023-07-24	REMISIÓN DE CORTE No. 7 CONTRATO 4077646
SED-371 2023-07-24	REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PERSONAL PARA INSTALACIÓN MESONES DE BAÑOS
SED-372 2023-07-24	RESPUESTA OFICIO CITC-SED-274-2023 DOCUMENTACION PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA BUILDER INGENIERIA SAS
SED-373 2023-07-24	RESPUESTA OFICIO CITC-SED-272-2023 DOCUMENTACIÓN INICIAL PERSONAL SUBCONTRATISTA IMPERCONSTRUCCIONES JJ S.A.S.
SED-374 2023-07-24	REMISIÓN DE DOCUMENTACION INICIAL PERSONAL DEL SUB CONTRATISTA BUILDER INGENIERIA S
SED-375 2023-07-24	RESPUESTA OFICIO CITC-SED-283-2023 – INCUMPLIMIENTO ENTREGA EMERGENCIA COCINA IED HERNANDO DURAN DUSSAN.
SED-376 2023-07-24	RESPUESTA OFICIO CITC-SED-284-2023 SOLICITUD PRESUPUESTO, PROGRAMACIÓN Y FLUJO DE INVERSIÓN IED NICOLAS ESGUERRA.
SED-377 2023-07-26	REMISIÓN DE DOCUMENTACION PERSONAL DEL SUB-CONTRATISTA CIVINTER S.A.S. PARA LA SEDE ATAHUALPA
SED-379 2023-07-26	COMUNICADO HERNANDO DURAN DUSSAN.
SED-380 2023-07-27	RESPUESTA OFICIO CITC-SED-277-2023 REMISIÓN ACTA DE REUNION - VERIFICACIÓN DE REQUERIMIENTOS GENERALES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.
SED-381 2023-07-27	PROPUESTA SALIDA A CUBIERTA COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON EMMA VILLEGAS DE GAITAN.
SED-382 2023-07-27	REMATES EN CUBIERTA Y CLARABOYAS DE BAÑO PREESCOLAR COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON EMMA VILLEGAS DE GAITAN.
SED-383 2023-07-24	REMISIÓN DE PLANILLAS DE SEGURIDAD SUB-CONTRATISTA CONSTRUMEJORAS Y MANTENIMIENTOS LTDA.
SED-384 2023-07-27	REMISIÓN DE DOCUMENTACION PERSONAL TEMPORAL PARA INSTALACIÓN DE PISO HETEROGENEO - COLEGIO KENNEDY SEDE C LOS HEROES.
SED-386 2023-07-31	ENTREGA COLEGIO LA FELICIDAD.
SED-388 2023-07-29	REMISIÓN BALANCE FINAL SEDE 920 - COLEGIO VAN UDEN SAN VICENTE.
SED-389 2023-07-31	SOLICITUD INFORME PRESUNTO INUMPLIMIENTO CONTRATO No. 4077646.
SED-390 2023-07-31	SOLICITUD DEFINICIÓN PINTURA EN CORREDOR COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HEROES.
SED-391 2023-07-31	ALCANCE OFICIO SED-347 2023-07-07 REMISIÓN OBSERVACIONES ACTAS DE COMITÉ.
SED-392 2023-07-31	REMISIÓN CRONOGRAMA DE TRABAJO CAMBIO DE CUBIERTA - COLEGIO CARGO FEDERICI SEDE A ZONA FRANCA.
SED-393 2023-08-01	RESPUESTA OFICIO CITC-SED-303-2023 - REMISIÓN DE PLANILLA DE SSG PERSONAL CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022.
SED-394 2023-08-01	RESPUESTA OFICIO CITC-SED-306-2023 - REMISIÓN DE PLAN DE CONTINGENCIA COLEGIO SAN JOSÉ SEDE B EL DESCANSO.
SED-395 2023-08-01	REMISIÓN DE PRESUPUESTO BODEGA DE ARCHIVO DE SECRETARÍA DE EDUCACIÓN V02.

SED-396 2023-08-01	REMISIÓN DE FICHAS TÉCNICAS COLEGIO NICOLAS ESGUERRA.
SED-397 2023-08-02	REMISIÓN DOCUMENTACION PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA BUILDER INGENIERIA SAS.

7.2 ACTIVIDADES DE ORDEN FINANCIERO

En el desarrollo del periodo se radicó corte 07, demostrando un valor acumulado en cortes a la fecha de $486.254.676,00 equivalente al 17,92% del contrato.

No	COLEGIO	PRESUPUESTO CON AIU	ACTA INICIO	VALOR CORTE 07	VALOR ACUMULADO	% ACUM
2	920 - COLEGIO VAN UDEN - SEDE C SAN VICENTE*	97.649.401,35	12/01/2023	15.656.092,27	97.649.401,35	100,00%
3	916 - COLEGIO ATAHUALPA - SEDE A*	290.756.256,26	9/02/2023	124.869.629,97	270.756.256,26	93,12%
5	925 - COLEGIO LA FELICIDAD	255.853.547,00	03/07/2023	35.923.677,89	35.923.677,89	14,04%
6	921 - COLEGIO CARLOS FEDERECI - SEDE A ZONA FRANCA	315.706.762,00	20/04/2023	9.374.203,12	84.523.591,71	26,77%
7	914 - COLEGIO RODRIGO ARENAS BETANCOURT - SEDE A SIMON BOLIVAR*	196.625.285,11	18/01/2023	9.602.701,95	103.625.285,11	52,70%
9	BODEGA FONTIBON	5.295.829,00			3.388.421,52	100,0%
12	844 - COLEGIO SAN JOSE CASTILLA - SEDE C VISION COLOMBIA	190.014.752,08	12/01/2023		76.889.846,66	40,47%
14	832 - COLEGIO KENNEDY - SEDE C LOS HEROES	1.140.198.214,33	13/01/2023	50.779.188,88	384.490.466,70	33,72%
20	821 - COLEGIO SAN JOSE - SEDE B EL DESCANSO	1.456.439.044,52	24/01/2023	134.317.840,57	716.180.747,45	49,17%
22	904 - COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON - SEDE B EMMA VILLEGAS DE GAITAN*	154.128.676,00	10/01/2023	38.186.197,56	115.645.756,33	75,03%
	ATENCION EMERGENCIAS	594.454.245,00		67.545.144,01	159.296.824,18	26,80%
	VR CONTRACTUAL	**11.419.923.186,00**	**TOTALES**	**486.254.676,22**	**2.046.788.724,81**	**17,92%**

** valores determinados de acuerdo al último balance presentado para las sedes*

7.3 ACTIVIDADES DE ORDEN TECNICAS

En desarrollo del periodo se continuó con las actividades en 9 de las 22 sedes asignadas al contrato, el siguiente cuadro indica las fechas programa las fechas de inicio y fin, así como los avances de ejecución con corte a la semana 29 correspondiente al corte al 29/07/2023. Cabe indicar que 2 sedes fueron entregadas a satisfacción totalmente y 4 con actas parciales.

				VALOR GANADO		CORTE FINANCIERO	
No	COLEGIO	ACTA INICIO	% PROG	% ACUM	avance	% ACUM	avance
2	920 - COLEGIO VAN UDEN - SEDE C SAN VICENTE	12/01/2023	100,00%	100,00%	-0,00%	100,00%	0,00%
3	916 - COLEGIO ATAHUALPA - SEDE A	09/02/2023	100,00%	95,23%	-4,77%	93,12%	-6,88%
5	925 - COLEGIO LA FELICIDAD	03/07/2023	99,00%	14,04%	-84,96%	14,04%	-84,96%
6	921 - COLEGIO CARLOS FEDERECI - SEDE A ZONA FRANCA	20/04/2023	100,00%	37,40%	-62,60	26,77%	-73,23%
7	914 - COLEGIO RODRIGO ARENAS BETANCOURT - SEDE A SIMON BOLIVAR	18/01/2023	100,00%	43,33%	-7,13%	52,70%	-47,30%
9	BODEGA FONTIBON		0,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
12	844 - COLEGIO SAN JOSE CASTILLA - SEDE C VISION COLOMBIA	12/01/2023	100,00%	59,80%	-40,20%	40,47%	-59,53%

13	856 - COLEGIO NICOLAS ESGUERRA - SEDE A	21/07/2023	81,00%	2,64%	-78.36%	0,00%	-81,00%
14	832 - COLEGIO KENNEDY - SEDE C LOS HEROES	13/01/2023	44,27%	-28,73%	-27,24%	33,72%	-39,28%
20	821 - COLEGIO SAN JOSE - SEDE B EL DESCANSO	24/01/2023	94,00%	50,23%	-43,77%	49,17%	-44,83%
22	904 - COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON - SEDE B EMMA VILLEGAS DE GAITAN	10/01/2023	100,00%	82,82%	-17,18%	75,03%	-24,97
	EMERGENCIAS		35,00%	29,13%	-5,87%	26,80%	-8,20%
	GENERAL DEL CONTRATO		72,14%	20,94%	-51,20%	17,92%	--54,22%

Dentro del análisis de ejecución del proyecto encontramos que el avance frente al valor ganado es de -51,20% y respecto a la relación de corte financiero (corte 07) de -54,22%, las razones que llevaron a determinar dicho porcentaje de retraso son:

1. En desarrollo de los comités de seguimiento se mantiene la información del bajo avance por lo que interventoría y SED, determinaron no dar aval para el inicio de otras sedes que por programación debían iniciar desde el segundo periodo, en razón al alto riesgo de y la problemática social a la que se ve enfrentada una contingencia a largo plazo en las sedes escolares, sin embargo, es importante plantear que la decisión determina el aumento considerable en el porcentaje de atraso, aumentando la brecha de para alcanzar la ejecución de acuerdo a lo programado inicialmente. Se contempló el inicio de las siguientes sedes, que evidentemente no han podido ser iniciadas en su ejecución:

    a. 905 - COLEGIO LUIS ANGEL ARANGO - SEDE B LA CABAÑA fecha de inicio mié 15/02/23
    b. 917 - COLEGIO PABLO NERUDA - SEDE B ANTONIO NARIÑO fecha de inicio mié 15/02/23
    c. 890 - COLEGIO NELSON MANDELA - SEDE A fecha de inicio lun 27/03/23
    d. 867 - COLEGIO SAN JOSE DE CASTILLA - SEDE A CASTILLA fecha de inicio mié 31/05/23
    e. 826 - COLEGIO JACKELINE - SEDE A fecha de inicio mar 20/06/23
    f. 825 - COLEGIO ISABEL II - SEDE A fecha de inicio lun 15/05/23
    g. 839 - COLEGIO CLASS - SEDE C ROMULO GALLEGOS fecha de inicio mar 4/07/23
    h. 912 - COLEGIO VAN UDEN - SEDE A VAN UDEN TORRE NORTE fecha de inicio lun 29/05/23

2. Las sedes iniciadas en la segunda semana contractual contaron con unos días de avance en relación a las actividades preliminares y de demolición dentro de los horarios habituales de ejecución de obras. Por otra parte, sedes programadas no pudieron ser intervenidas dado que la logística interna de la institución aun no lo permitían.

3. Las sedes 925 - COLEGIO LA FELICIDAD y 914 - COLEGIO RODRIGO ARENAS BETANCOURT - SEDE A SIMON BOLIVAR se encuentran en stand-by hasta que se definan las siguientes actividades a ejecutar. Cabe indicar que ya cuentan con entregas parciales de trabajos.

4. Nos encontramos con problemas en sedes con estudiantes en actividades por cuanto se debían realizar demoliciones que generan ruidos fuertes y polvo lo que incomodaba a la comunidad estudiantil, y en las horas de la noche tampoco se podían realizar trabajos por cuanto los vecinos de las sedes también aducían molestias por los trabajos. Por otra parte, la entrada de materiales debe ser en horarios específicos en los que los distribuidores no realizan dicha labor.

5. Se presenta plan de contingencia.

7.3.1 SEDE (1) 905 - COLEGIO LUIS ANGEL ARANGO - SEDE B LA CABAÑA

Por parte del consorcio se realiza levantamiento arquitectónico de la sede y se presenta a la SED para que se trabaje en el planteamiento arquitectónico de diseño para la adecuación previo al inicio de las obras.

7.3.2 SEDE (3) 904 – COLEGIO ATAHUALAPA SEDE A

	OBLIGACION PLANTEADA	AVANCE – EJECUTADO
	FECHA DE INICIO REAL	3/02/2023
	ENTREGA DE PROGRAMACION Y FLUJO DE INVERSION	SED-037 2023-01-10 – REMISION DE PROGRAMACION, PRESUPUESTO Y FLUJO DE INVERSION SEDE 03– 904 COLEGIO ATAHUALPA SEDE A
1	Actividades Preliminares	Desmonte de ventanas, corte en concreto con pulidora.
2	estructura	Columnetas y viguetas, mesón en concreto, suministro o instalación de acero.
3	Pisos	Media caña bocapuerta en granito pulido a = 0.15, incluye dilataciones en bronce, suministro e instalación piso cerámica antideslizante, tipo mikonos o similares formato 33 x 33 (colores varios).
4	Mampostería seca	Enchape muros ducha laboratorio.
5	Carpintería metálica	Divisiones metálicas, ventanas laboratorio y ventanas baños,
6	Aparatos sanitarios y accesorios	Aparatos sanitarios de baños niñas y niños instalación de orinales, tapa registros de 20*20, aparatos sanitarios y accesorios,
7	Aparatos y equipos especiales	Divisiones metálicas, mesón lavamanos en polímero en baños y lavamanos y lava utensilios
8	ANEXOS	FT-014 REGISTRO FOTOGRAFICO FT-008 BITÁCORA MES DE JULIO CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS



Ilustración No. 3 durante y después – Instalación de lavamanos y grifería.

7.3.3 SEDE (5) 925 - COLEGIO LA FELICIDAD

	OBLIGACION PLANTEADA	AVANCE – EJECUTADO
	FECHA DE INICIO REAL	3/07/2023
	ENTREGA DE PROGRAMACION Y FLUJO DE INVERSION	SED-037 2023-01-10 – REMISION DE PROGRAMACION, PRESUPUESTO Y FLUJO DE INVERSION SEDE 925 COLEGIO LA FELICIDAD
1	Actividades Preliminares	Desmonte de instalaciones hidrosanitarias, lámparas existentes, y retiro de mesones anclados a pared, demoliciones de cerámica de muro existente.
2	Mampostería seca	Cerámica de muros en cocina
3	Carpintería metálica	Se instalan divisiones en vidrio templado 10mm con estructura en aluminio color negro en biblioteca piso 2.
4	Aparatos sanitarios y accesorios	No aplica
5	Aparatos y equipos especiales	Se instala nuevamente el mesón en área de cocina piso 1.
6	ANEXOS	FT-014 REGISTRO FOTOGRAFICO CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS





Ilustración No. 4 durante y después – Instalación de lavamanos y grifería.

7.3.4 SEDE (6) 921 - COLEGIO CARLO FEDERICI - SEDE A ZONA FRANCA

	OBLIGACION PLANTEADA	AVANCE – EJECUTADO
	FECHA DE INICIO REAL	24/04/2023
	ENTREGA DE PROGRAMACION Y FLUJO DE INVERSION	SED-190 2023-04-20 REMISION PROGRAMACION 06-921 – COLEGIO CARLO FEDERICI SEDE A – ZONA FRANCA
1	OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	se realiza replanteo del área de la placa correspondiente a la fachada principal de la institución para conocer el área real a intervenir.

2	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	Se llevan a cabo actividades de demolición de mesón de lavamanos, acabados y alistado de piso, demolición de muro en mampostería, demolición de enchape de muros, demolición de lavamanos, desmonte de puertas, desmonte y desconexión de aparatos sanitarios, en el baño de niños y niñas del primer piso de la institución.
3	VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	Se realiza el corte con pulidora en concreto, en la zona de la fachada principal, para posteriormente embeber el manto asegurando un correcto funcionamiento del manto en cuestión. Se realiza el trasiego del material necesario para el alistado de piso e instalación del manto, desde la portería de acceso principal hasta nivel de placa por distintos medios, incluyendo uso de poleas.
	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	Se realiza el alistado de piso, dosificación 1:3 impermeabilizado con adición de Sika 1, en la zona de la fachada principal, con los desniveles necesarios para evitar empozamientos de aguas lluvias.
4	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	Se realiza la aplicación de pintura bituminosa en la totalidad de las juntas de manto en toda el área de la placa, ya sea junta manto con manto o junta manto con concreto para reforzar la impermeabilización y extender la vida útil del manto instalado.
5	OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	Se realiza la instalación de dos poyos, en los dos cuartos de maquinaria ubicados en nivel de cubierta sobre la zona de la cocina, para evitar el ingreso de aguas lluvias que puedan afectar la maquinaria en cuestión.
	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	Se lleva a cabo la instalación de emulsión asfáltica en la zona de las gárgolas, junto con manto, para garantizar la impermeabilización de la zona.
	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	Se realiza la correspondiente jornada de aseo y recolección de elementos en la totalidad de la cubierta, tanto zona de cocina, comer y fachada principal.
6	ANEXOS	FT-014 REGISTRO FOTOGRAFICO FT-008 BITÁCORA MES DE JULIO CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS



Ilustración No. 5 Antes, durante y después – Demolición de baños y desmonte de accesorios.

7.3.4 SEDE (7) 914 - COLEGIO RODRIGO ARENAS BETANCOURT - SEDE A SIMON BOLIVAR

	OBLIGACION PLANTEADA	AVANCE – EJECUTADO
	FECHA DE INICIO PROGRAMADA	23/01/2023
	FECHA DE INICIO REAL	18/01/2023
	ENTREGA DE PROGRAMACION Y FLUJO DE INVERSION	SED-037 2023-01-10 – REMISION DE PROGRAMACION, PRESUPUESTO Y FLUJO DE INVERSION SEDE 07 – 914 RODRIGO ARENAS SEDE A
1	ENTREGA	Se culminaron las actividades de obra en las unidades de baño del piso 3 en el frente de obra, pero la rectora no recibió el baño a la SED, debido a que los aparatos sanitarios son de tanque. Dado que las griferías habían sido desmontadas y entrado en garantía por parte del proveedor Boccherini, estas finalmente fueron cambiadas el 07 de junio, las cuales se les hicieron las respectivas pruebas y se subsanaron dichas observaciones.
		FT-015 INFORME ESPECIAL RODRIGO ARENAS CUMPLIMIENTO DE GARANTÍAS. AE OBRAS FISICAS



Ilustración No. 6 Antes y después – Cambio de soscos para desagüe en cubierta.

7.3.5 SEDE (12) 844 - COLEGIO SAN JOSE CASTILLA - SEDE C VISION COLOMBIA

	OBLIGACION PLANTEADA	AVANCE – EJECUTADO
	FECHA DE INICIO REAL	11/02/2023
	ENTREGA DE PROGRAMACION Y FLUJO DE INVERSION	SED-4077646-2022-038 remisión de programación, presupuesto y flujo de inversión Sede 12 - 844 - colegio san José castilla - sede c visión Colombia.
1	TERMINADO	Fueron finalizadas las obras de caseta de vigilancia, se está a la espera de programación de fecha de entrega por parte de la SED e Interventoría. Cabe anotar que el personal de vigilancia del colegio SAN JOSÉ DE CASTILLA – SEDE VISIÓN COLOMBIA está ocupando y haciendo uso de la caseta sin esta haber sido entregada a la fecha.

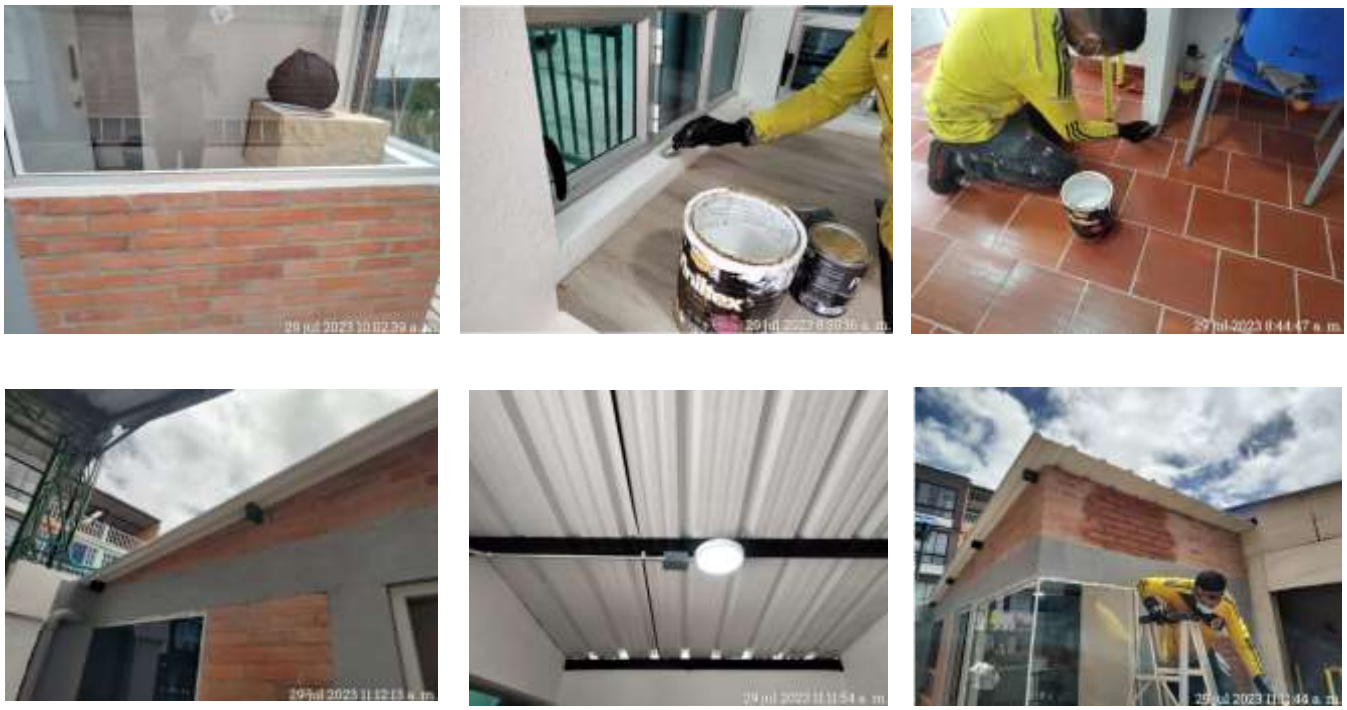


Ilustración No. 7 Subsanación observaciones – caseta de vigilancia.

7.3.6 SEDE (13) 856 - COLEGIO NICOLAS ESGUERRA - SEDE A

	OBLIGACION PLANTEADA	AVANCE – EJECUTADO
	FECHA DE INICIO REAL	26/07/2023
	ENTREGA DE PROGRAMACION Y FLUJO DE INVERSION	
1	OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	se realiza replanteo del área de la placa correspondiente para conocer el área real a intervenir. Adicionalmente se realiza el cerramiento en lona con parales de madera.
2	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	Se llevan a cabo actividades de desmonte de manto existente en el área correspondiente a las aulas de física, química y a teatro de la institución.
	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	Se lleva a cabo la instalación de emulsión asfáltica en las juntas de las plaquetas de la cubierta, para garantizar que no se presenten filtraciones en la placa mientras se continúan con actividades de desmonte.
6	ANEXOS	FT-014 REGISTRO FOTOGRAFICO FT-008 BITÁCORA MES DE JULIO CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS




Ilustración No. 7 Durante y después – Desmonte de manto asfáltico existente.

7.3.7 SEDE (14) 832 - COLEGIO KENNEDY SEDE C LOS HEROES

	OBLIGACION PLANTEADA	AVANCE – EJECUTADO
	FECHA DE INICIO REAL	13/01/2023
	ENTREGA DE PROGRAMACION Y FLUJO DE INVERSION	SED-4077646-2022-050 remisión de programación, presupuesto y flujo de inversión – primeras sedes Iniciadas.
1	El Contratista deberá levantar Actas de Vecindad.	A la fecha no se ha establecido sedes que impliquen el levantamiento de actas de vecindad. Sin embargo, dentro de los planteamientos presentados por el CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 se establece realizar un

		informe completo de las vías de acceso y espacio público circundante a la sede a intervenir
2	Actividades Preliminares	Cerramiento en tela polisombra, Replanteo
3	Actividades de demoliciones, desmontes y retiros	• Desmonte aparatos sanitarios, puertas metálicas, divisiones metálicas, arcos múltiples. • Demolición de muros divisorios, lavamanos, orinales enchape de muros, sobre piso y terminado de salones, pasillo interno, placa de concreto cancha y gradas. • Excavación de zona lateral (cancha). • Excavación de zanjas para cárcamos. • Demolición de placa en concreto baño. • Demolición sobre piso y terminado de baño y salón 7. • Demolición de ventanería existente.
4	Alistamientos	• Alistamiento de muros internos para pañete. • Alistamiento de sobre piso con mortero impermeabilizado. • Alistamiento de piedra rajón para sub base de terreno • Alistamiento de muros baño.
5	Obra gris	• Pañete de muros internos de bloque a intervenir. • Mampostería interna baño y cuarto refrigerios. • Fundida de placa en concreto cancha. • Fundida de cárcamos cancha. • Fundida de tapas registros cancha. • Instalación de tubería hidrosanitaria baño.
6	Obra blanca	• Pintura interna. • Instalación de baldosa granito. • Instalación de enchape pared baño • Instalación de enchape pisos baño • Instalación de mediacaña y bocapuertas en granito • Instalación de divisiones de baño • Instalación de mesones en baño • Instalación de sanitarios • Instalación de puertas • Instalación de ventanas • Instalación de rejillas para desagüe • Instalación de tapas para registros en baños • Pintura externa • Pintura ornamentación salones (puertas casilleros) • Pintura ornamentación perfiles ventanas
7	Materiales en obra	• Arena de rio mixto • Pintura tipo 1 • Pintura coraza • Pintura esmalte blanco • Tubería de presión • Tubería sanitaria • Piedra Rajón • Sub base reciclado • Base reciclado

		• Geotextil 1400 para aplicación de sub base
8	ANEXOS	FT-014 REGISTRO FOTOGRAFICO FT-008 BITÁCORA MES DE JULIO CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS



Ilustración No. 8 Antes, durante y después – Instalación de puertas.

7.3.8 SEDE (20) 821 - COLEGIO SAN JOSÉ - SEDE B EL DESCANSO

	OBLIGACION PLANTEADA	AVANCE – EJECUTADO
	FECHA DE INICIO REAL	26/01/2023
	ENTREGA DE PROGRAMACION Y FLUJO DE INVERSION	6/02/2023 REMISION DE PROGRAMACION, PRESUPUESTO Y FLUJO DE INVERSION – 821 - COLEGIO SAN JOSE – SEDE B EL DESCANSO
1	Clima	En el trascurso del mes se presenta días soleados con lloviznas intermitentes.
2	Demolición y Desmonte y retiro.	Demolición de acabado y alistado de pisos en salones administrativos. Demolición de muros en mampuesto de cuarto de refrigerios, cuchillas de salones 5, informática y administrativos. Demolición de muros para pasillo nuevo hacia zona verde.
3	Excavaciones y Rellenos.	Excavaciones para bordillos de zona verdes enfrente de salones y administrativos. Excavación para viga de cimentación de muro nuevo en pasillo. Se realiza relleno de parqueaderos en recebo común con su respectiva compactación.

4	Estructuras	Se funden vigas cinta de amarre de cubierta para salones 5, informática, administrativos y baños de niños y niñas. Con su respectivo refuerzo en acero. Fundida de columnetas en cuarto de aseo y shut, con su respectivo refuerzo en acero. Se funde placa de 10 cm enfrente de baño de prescolar y cuarto de aseo, con su respectivo refuerzo en acero. Se funde bordillo en sitio que delimita zonas verdes enfrente de salones y administrativos, con su respectivo refuerzo de acero. Instalación de sardinel prefabricado en concreto con su respectivo excavación y relleno en recebo común. Se funde cintas de confinamiento en concreto para demarcar parqueaderos. Se finaliza la instalación de estructura metálica para cubierta. Por observaciones de interventoría se aprueba el 50%.
5	Mampostería	Se realizan muros en mampuesto bloque estriado No 4 de cuarto de aseo, shut y cuarto de refrigerios. Se completa culatas en ladrillo prensado de salones de informática y administrativos. Se realizan anclajes para vigas cintas de cuchillas a muros existentes.
6	Instalaciones Sanitaria e Hidráulica	Se inicia la instalación de tubería hidráulica para baño de prescolar de 1" y ¾". Y puntos de agua fría para tanques de inodoros y lavamanos de ½".
7	Pisos	Instalación de adoquín prefabricado para tráfico pesado en la zona de parqueadero.
8	Carpintería metálica	Se inicia instalación de ventanearía en salones de prescolar, 1, 2, 3 y 4. En cada salón se hace la instalación de 2 ventanas.
9	Pañete y pintura	Se continua con pañetes externos en tarima y en culata de salón 6.
10	Cubierta e Impermeabilización	Continuación de instalación de cubierta tipo sándwich en salones 6, administrativos, informática, baño de niños y niñas.
10	ANEXOS	FT-014 REGISTRO FOTOGRAFICO FT-008 BITÁCORA MES DE JULIO CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS





Ilustración No. 8 Antes, durante y después – Pañete de muros.

7.3.9 SEDE (22) 904 - COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON - SEDE B EMMA VILLEGAS DE GAITAN

	OBLIGACION PLANTEADA	AVANCE – EJECUTADO
	FECHA DE INICIO REAL	11/02/2023
	ENTREGA DE PROGRAMACION Y FLUJO DE INVERSION	SED-037 2023-01-10 – REMISION DE PROGRAMACION, PRESUPUESTO Y FLUJO DE INVERSION SEDE 22 – 904 INTEGRADO FONTIBÓN SEDE B EMMA VILLEGAS
1	varios (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)	Trasiegos de materiales y escombros, corte de concreto.
2	demoliciones, desmontes, retiros (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)	Desmonte de cubierta existente
3	estructura metálica (todas las actividades incluyen el suministro e instalación**)**	Instalación de estructura metálica para cubierta nueva .
4	pintura sobre metal (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)	Pintura de estructura de cubierta.
5	pañete y pintura (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)	Pañete en filos de columnas e pintura de las mismas.
6	cubiertas e impermeabilizaciones. (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)	Instalación de canal de alta capacidad de lluvias, e instalación de cubierta tipo sándwich.
7	mampostería seca (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)	Instalación de estructura para muros de drywall.
8	pintura sobe muros y placas (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)	Pintura en viga corona de aulas.
9	ANEXOS	FT-014 REGISTRO FOTOGRAFICO FT-008 BITÁCORA MES DE JULIO CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS





Ilustración No. 9 Durante – Instalación y resane de Drywall.

7.3.10 ATENCION DE EMERGENCIAS

COLEGIO	COLEGIO HERNANDO DURÁN DUSSAN	**DIRECCIÓN**	CALLE 42F SUR No. 889A 25 DINDALITO
FECHA SOLICITUD	31/05/2023	**FECHA DE ENTREGA**	27/07/2023

DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS

El día 31 de mayo se notificó la por parte de la secretaria de educación, la existencia de una emergencia en la cocina del colegio Hernando Duran Dussan que consiste en el cambio de piso de la cocina y actividades complementarias ,como el levantamiento del piso existente, cortes con pulidora de lámina asbesto - cemento, corte con pulidora de lámina Steel deck, resane y pintura de muros, instalación de media caña en el perímetro de la cocina, instalación de cárcamos en el piso, sellos en sikaflex, instalación de sifones de piso además de aplicación de pintura epóxica en cuartos de refrigeración y congelación y actividades que se requieran para adelantar esta emergencia.se genera una alternativa de solución a la secretaria de educación por parte del contratista la cual consiste en:

• Levantamiento de piso existente
• Cortes con pulidora
• instalación de cárcamos
•Instalación de sifones
• Resanes y pintura de muros
• Pintura epoxica en pisos Instalación de Media caña instalación de piso heterogéneo

Se acuerda la realización del trabajo, y se entrega a satisfacción del plantel

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES **DURANTE** **DESPUES**





ANTES **DURANTE** **DESPUES**





7.4 ACTIVIDADES SST

Se presenta informe de gestión del periodo contractual en el ANEXO - INFORME MENSUAL 07 SST SED-4077646 V1.00 del presente documento.

7.5 ACTIVIDADES AMBIENTAL Y SOCIAL

Se presenta informe de gestión del periodo contractual en el ANEXO - INFORME MENSUAL 07 AMBIENTAL Y SOCIAL SED-4077646 V1.00 del presente documento.

8. ANEXOS

ANEXO 01 – CORRESPONDENCIA RECIBIDA.
ANEXO 02 – CORRESPONDENCIA ENVIADA.

ANEXO 03.02 –SEDE (3) 916 - COLEGIO ATAHUALPA - SEDE A.
- 03.02.1 REGISTRO FOTOGRAFICO
- 03.02.2 BITÁCORA MES DE JULIO
- 03.02.3 CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS

ANEXO 03.03 –SEDE (5)925 – COLEGIO LA FELICIDAD.
- 03.03.1 REGISTRO FOTOGRAFICO
- 03.03.2 CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS

ANEXO 03.04 –SEDE (6) 921 - COLEGIO CARLOS FEDERECI - SEDE A ZONA FRANCA.
- 03.04.1 REGISTRO FOTOGRAFICO
- 03.04.2 BITÁCORA MES DE JULIO
- 03.04.3 CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS

ANEXO 03.05 - SEDE (7) 914 - COLEGIO RODRIGO ARENAS BETANCOURT - SEDE A SIMON BOLIVAR.
- 03.05.1 INFORME ESPECIAL RODRIGO ARENAS CUMPLIMIENTO DE GARANTÍAS.
- 03.05.2 AE OBRA FÍSICA

ANEXO 03.06 – SEDE (13) 856 - COLEGIO NICOLAS ESGUERRA - SEDE A.
- 03.06.1 REGISTRO FOTOGRAFICO
- 03.06.2 BITÁCORA MES DE JULIO
- 03.06.3 CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS

ANEXO 03.07 –SEDE (14) 832 - COLEGIO KENNEDY - SEDE C LOS HEROES.
- 03.07.1 REGISTRO FOTOGRAFICO

03.07.2 BITÁCORA MES DE JULIO
03.07.3 CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS

ANEXO 03.08 –SEDE (20) 821 - COLEGIO SAN JOSE - SEDE B EL DESCANSO.
03.08.1 REGISTRO FOTOGRAFICO
03.08.2 BITÁCORA MES DE JUNIO
03.08.3 CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS

ANEXO 03.09 –SEDE (22) 904 - COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON - SEDE B EMMA VILLEGAS DE GAITAN.
03.09.1 REGISTRO FOTOGRAFICO
03.09.2 BITÁCORA MES DE JUNIO
03.09.3 CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS

ANEXO 03.10 – ATENCIÓN DE EMERGENCIAS.
03.10.1 EMERGENCIA COLEGIO HERNANDO DURÁN DUSSAN

ANEXO 01
CORRESPONDENCIA RECIBIDA

INFORME MENSUAL 07
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 06 de 2023

CITC-SED-245-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com

Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-338** REMISIÓN DE DOCUMENTACION DE PERSONAL INSTALACION DE CARPINTERIA METALICA.

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, se autoriza el ingreso del personal relacionado a continuación, para realizar actividades de instalación de carpintería metálica, aclarando que es un personal temporal. Se solicita la actualización de la planilla mensualmente.

1. Pedro Niño
2. Ricardo Zorro
3. Robinson Bolaños
4. Pedro Alexander Rodríguez

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 06 de 2023

CITC-SED-246-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com

Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: SOLICITUD DE PLANILLAS DE AFILIACIÓN EPS Y FONDO DE PENSIONES PROFESIONALES PICAR.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se solicita al Consorcio Constructor 2022 remitir planillas de afiliaciones de la EPS y Fondo de Pensiones correspondientes a los meses de mayo y junio de 2023, y a partir de la fecha para actualización de planillas, adjuntar las planillas solicitadas de cada uno de los profesionales.

Atentamente

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 10 de 2023

CITC-SED-248-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-339** REMISIÓN DE FORMATOS REPORTE TRIMESTRAL SDA.

Cordial saludo.

Por medio de la presente, y en respuesta a la solicitud de verificación y viabilidad del documento de Interventoría Ambiental, relacionado con la remisión de formatos de reporte trimestral SDA, se informa que se revisaron los anexos adjuntos, en concordancia con el contrato 4077646-2022 y la Resolución 1257 de 2021 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible.

El ANEXO I, "Formato Único para la Formulación e Implementación del Programa de Manejo Ambiental de RCD", cumple con los requisitos establecidos para la gestión adecuada de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD).

Asimismo, el ANEXO V, "Formato Único de Reporte Trimestral de Generadores a la Autoridad Ambiental Competente Regional o Urbana", cumple con los lineamientos establecidos en la mencionada resolución.

Basándonos en la revisión realizada, podemos afirmar que los formatos de reporte trimestral SDA presentados cumplen con los requisitos establecidos por las

normativas ambientales vigentes. Sin embargo, es importante destacar que la responsabilidad de la veracidad y exactitud de la información proporcionada, recae en el Consorcio Constructor 2022.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 10 de 2023

CITC-SED-249-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: SOPORTE ACTAS COPASST MES DE JUNIO.

Cordial saludo.

Por medio de la presente, se solicita al Consorcio Constructor 2022, la remisión de los soportes de actas de COPASST correspondientes al mes de junio de 2023, ante el suceso ocurrido el día 17 de junio en la IED ATAHUALPA SEDE A, en donde se evidencie la socialización de políticas de alcohol, drogas y tabaquismo aplicadas al personal.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 10 de 2023

CITC-SED-250-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: REITERACIÓN ACTUALIZACION SG-SST

Cordial saludo.

Por medio de la presente, se solicita al Consorcio Constructor 2022, realizar las respectivas actualizaciones del SG-SST la cual se solicito mediante oficio CITC-SED-235-2023 del 28 de junio de 2023.

Por lo anterior se relaciona nuevamente la documentación para actualización de datos, y se solicita que sea remitida de manera inmediata, para cerrar este ITEM y general paz y salvo.

1. Evaluación inicial con las respectivas firmas.
2. Actualización de vigía de emergencias con su respectiva hoja de vida para cada frente de trabajo.
3. Actualización de vigía Copasst y convivencia.
4. Actualización de cronograma de capacitación.
5. Actualización del perfil sociodemográfico

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 10 de 2023

CITC-SED-251-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-349** REMISIÓN DE DOCUMENTACION DE PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES.

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, no se autoriza el ingreso del personal, por los siguientes motivos:

1. MIGUEL FIGUEREDO RODRIGUEZ CC. 5.641.801
   No se encuentra registro en ARL SURA como indica la planilla anexa.

2. ELIBERTO FIGUEREDO RODRIGUEZ CC. 5.64.702

   Certificado ARL SURA se encuentra en mora

3. JULIAN DAVID FIGUEREDO MARTINEZ CC. 1.005.344.158

   Certificado ARL SURA se encuentra en mora.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 10 de 2023

CITC-SED-252-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-345** REMISIÓN DE DOCUMENTACION DE PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES.

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, se autoriza el ingreso del señor Jorge González, a los frentes relacionados de manera transitoria (3) días, y se aclara que, si requiere más tiempo para finalizar la actividad, tiene que presentar la siguiente documentación:

- Examen médico ocupacional
- Recomendaciones médicas
- Inducción y evaluación SST
- Notificación de peligros y riesgos
- Entrega de EPPS y Dotación.

Si supera los tres días y no se han emitido los documentos, se detendrán las actividades.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 10 de 2023

CITC-SED-253-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: SITUACIÓN IRREGULAR CONSTRUCCION CUBIERTA COLEGIO SAN JOSÉ SEDE B - EL DESCANSO.

Por medio de la presente, se remite concepto del Ingeniero Estructural de la Interventoría, referente a las irregularidades que se presentan en la construcción de la cubierta del colegio San José Sede B - El Descanso, en la cual al instalar los perfiles metálicos se realizó seccionamiento no permitido de las vigas de concreto reforzado, como se evidencia en el informe del especialista. Esta interventoría solicita se realice las observaciones mencionadas en el informe.

Por lo anterior, se solicita informar por escrito de manera inmediata, las medidas a tomar para realizar las reparaciones estructurales de las vigas de cubierta.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

Anexo: Revisión situación irregular para Interventoría cubierta colegio San José Sede B El Descanso, seis (6) folios

Bogotá D.C., julio 6 de 2023

Señores
CONSORCIO INTERCEL
Atn: Arq. Carlos Escobar
Director de Interventoría
Ciudad.

Ref: Revisión situación irregular para Interventoría cubierta colegio San José Sede B El Descanso – Bogotá D.C. – Informe No 11.

Apreciados Señores:

El presente informe tiene por objeto conceptuar respecto de la información recibida el día 6 de julio de 2023 mediante correo electrónico.

Se recibió un documento denominado “REGISTRO FOTOGRAFICO ESTRUCTURA DE CUBIERTA IED SAN JOSÉ” del cual se extrajeron las siguientes fotografías:




6 jul. 2023 1:09:01 p. m.
4°36'58.788"N -74°9'56.562"W
Kennedy
Bogotá
Interventoria: Humberto Quilindo


6 jul. 2023 1:07:34 p. m.
4°36'58.578"N -74°9'56.922"W
45-37 Carrera 78n Bis
Kennedy
Bogotá
Interventoria: Humberto Quilindo


6 jul. 2023 1:14:55 p. m.
4°36'58.776"N -74°9'56.196"W
Kennedy
Bogotá
Interventoria: Humberto Quilindo


6 jul. 2023 1:15:01 p. m.
4°36'58.92"N -74°9'56.274"W
Kennedy
Bogotá
Interventoria: Humberto Quilindo


6 jul. 2023 1:07:50 p. m.
4°36'58.68"N -74°9'56.4"W
45-37 Carrera 78n Bis
Kennedy
Bogotá
Interventoria: Humberto Quilindo


6 jul. 2023 1:07:54 p. m.
4°36'58.728"N -74°9'56.382"W
45-37 Carrera 78n Bis
Kennedy
Bogotá
Interventoria: Humberto Quilindo


6 jul. 2023 1:09:14 p. m.
4°36'58.788"N -74°9'56.562"W
Kennedy
Bogotá
Interventoria: Humberto Quilindo



En dichas fotografías se puede observar que para la instalación de los perfiles metálicos de sustento de la cubierta se llevó a cabo el seccionamiento parcial de las vigas de soporte en concreto reforzado.

En nuestro concepto este procedimiento es completamente inapropiado desde el punto de vista estructural, ya que dicho seccionamiento genera en las vigas de concreto la pérdida del bloque de compresión en el concreto en las zonas de momento positivo, más la inexistencia de defensa a los esfuerzos por tracción en las zonas de momento negativo y cortante.

Este procedimiento genera la formación de articulaciones que conlleva a un sistema inestable.

Por otra parte, llama la atención que a pesar de que a la fecha los diseños estructurales de esta cubierta no han sido aprobados por parte del suscrito Especialista Estructural de esta Interventoría, se hayan adelantado las obras. Ver informe 9 del 17 de mayo de 2023.

Dado que el sistema es inestable, existe un altísimo riesgo de colapso de esta estructura, por lo que se recomienda suspender las obras de inmediato y generar también de inmediato los procesos correctivos desde el área de diseño estructural y construcción por parte del Contratista.

Se trata de un problema muy serio, el cual no da ningún compás de espera. Se requiere de medidas inmediatas con carácter urgente.

Cordialmente

Ing. Juan Ricardo Torres Salazar
Esp. Estructural Interventoría

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 13 de 2023

CITC-SED-255-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-343** REMISIÓN DE DOCUMENTACION DE PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, se autoriza el ingreso al personal relacionado para instalar adoquín en la IED SAN JOSÉ SEDE – EL DESCANSO, ya que cuenta con la documentación inicial completa.

Por lo anterior, se solicita al Consorcio Constructor 2022, remitir la siguiente documentación de manera inmediata para continuar con los trámites respectivos:

ABRAHAN EMIDIO BEDOYA PADILLA
1. Recomendaciones médicas
2. Notificación de riesgos
3. Inducción y evaluación
4. Entrega de EPPS y dotación

JOHN EDISON APONTE GARCIA
1. Recomendaciones médicas
2. Notificación de riesgos
3. Inducción y evaluación
4. Entrega de EPPS y dotación

JORGE NORBERTO LEON

1. Recomendaciones médicas
2. Notificación de riesgos
3. Inducción y evaluación
4. Entrega de EPPS y dotación

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 13 de 2023

CITC-SED-256-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: CRONOGRAMA DIARIO DE ACTIVIDADES Y PERSONAL POR FRENTE DE TRABAJO.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se solicita al Consorcio Constructor 2022, a partir de la fecha remitir cronograma de actividades, el cual debe incluir el personal operativo y técnico que estará por cada frente de trabajo en las IED de Kennedy y Fontibón, esto con el fin de llevar un control y organización del personal, además de poder verificar a tiempo las planillas de afiliaciones.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 13 de 2023

CITC-SED-257-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: INCUMPLIMIENTO REMISION DOCUMENTACION FALTANTE PERSONAL CLAVE SST.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se solicita nuevamente al Consorcio Constructor 2022, la remisión de la documentación pendiente del personal clave SST XIMENA PACHON la cual a la fecha no ha sido entregada y se requirió mediante los siguientes oficios:

OFICIO CONTRATISTA	OFICIO RESPUESTA INTERVENTORIA	FECHA
SED-4077646-2022-296	CITC-SED-204-2023	JUNIO 14- 2023
N/A	CITC-SED-237-2023	JUNIO 28- 2023

XIMENA PACHON

1. Curso certificado 50 horas SG-SST y/o actualización 20 horas SG-SST
2. Certificado de alturas
3. Recomendaciones médicas
4. Inducción y evaluación
5. Notificación de riesgos
6. Entrega de EPPS y dotación

CONSORCIO INTERCEL

Por lo anterior, se solicita sea entregada de manera inmediata para continuar con los trámites correspondientes.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 13 de 2023

CITC-SED-258-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-337** RESPUESTA OFICIO CITC- SED-238 SOLICITUD DOCUMENTACIÓN TECNICA MILEYDIS MOLINA.

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, en relación a la profesional MILEYDIS MOLINA, se informa que las planillas y certificaciones cumplen con el requerimiento a la fecha.

Por otra parte, la Interventoría evidencia que a la fecha el Consorcio Constructor 2022, no cuenta con la totalidad del personal mínimo requerido según como lo describe el *ANEXO TECNICO – PLIEGO DE CONDICIONES* en el numeral ***9.1 Personal Clave***, ni con los porcentajes de dedicación, faltando un (1) Residente de obra, un (1) Técnico SST y un (1) maestro de obra.

Por lo anterior se solicita de ***MANERA INMEDIATA*** presentar la totalidad del personal, que cumpla con la experiencia requerida y el porcentaje de dedicación durante la ejecución del proyecto.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 13 de 2023

CITC-SED-259-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: INCUMPLIMIENTO ENTREGA DE INFORME MENSUAL No.06

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se solicita al Consorcio Constructor 2022 remitir informe mensual No.06 correspondiente al periodo del 03/06/2023 – 02/07/2023 el cual incluye componente técnico, ambiental – social y SST. Se recuerda que dicho informe tiene que ser entregado a Interventoría, los primeros 5 días hábiles de cada mes.

Por lo anterior, se solicita la entrega de manera inmediata para revisión y aprobación por parte de la Interventoría.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 13 de 2023

CITC-SED-260-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-348** RESPUESTA OFICIO CITC-SED-204-2023 SUBSANACIÓN DOCUMENTACIÓN PERSONAL SST (2).

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, se informa que la profesional BANNESA MATEUS, se encuentra al día con la documentación requerida.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 13 de 2023

CITC-SED-261-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-353** REMISIÓN DE DOCUMENTACION DE PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, referente al señor DIEGO FERNEY PUENTES POLANIA, se solicita anexar los siguientes soportes de manera inmediata:

1. ARL
2. Fondo de pensiones
3. EPS

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 13 de 2023

CITC-SED-262-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-238** REMISIÓN DE DOCUMENTACION DE PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA GRUP LOGISTIC JYS S.A.S, CONSTRUCCIONES.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, referente al señor DIEGO EDINSON OSORIO SANCHEZ, se da autorización de ingreso para realizar actividades en el frente de obra de la IED LA FELICIDAD.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 17 de 2023

CITC-SED-263-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: INCUMPLIMIENTO ENTREGA FRENTE DE OBRA IED SAN JOSÉ SEDE B – EL DESCANSO.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se comunica el incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del contratista Consorcio Constructor 2022, referente a la entrega del frente de obra IED SAN JOSÉ SEDE B – EL DESCANSO, el cual según plan de Contingencia 01-V01 remitido mediante oficio SED-4077646-2022-114 del 23/03/2023, estaba programada la entrega para el 19/05/2023 y según programación V02 se debía entregar el pasado 06/07/2023. A la fecha no se ha cumplido con los compromisos adquiridos.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 17 de 2023

CITC-SED-264-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: REQUERIMIENTO A OFICIO **SED-4077646-2022-335** DOCUMENTACIÓN FALTANTE RICHARD PEÑA.

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, en relación al señor PEÑA MORENO RICHARD LEANDRO, se informa que a la fecha no ha sido remitida la siguiente documentación:

1. Recomendaciones médicas
2. Notificación de riesgos
3. Inducción y evaluación
4. Dotación.

Por lo anterior se solicita sea remitida de manera inmediata para que el señor pueda seguir ejecutando actividades en los diferentes frentes de obra.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 17 de 2023

CITC-SED-265-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: REQUERIMIENTO PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL.

Por medio de la presente, se solicita al Consorcio Constructor 2022, remitir las planillas de los colaboradores y subcontratistas BUILDER INGENIERIA SAS, de las cuales se relacionan a continuación las fechas de pago.

- Consorcio Constructor día hábil 03 fecha 6 de julio de 2023
- Builder ingeniería día hábil 02 fecha 5 de Julio de 2023

Se recuerda que en las fechas relacionadas se debe remitir planillas

- Cinvinter día hábil 10 fecha 17 de julio de 2023
- Bennesa Mateus día hábil 11 fecha 18 de Julio de 2023

Por lo anterior se solicita que las planillas sean remitidas de manera inmediata para validación por parte de la Interventoría.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 17 de 2023

CITC-SED-266-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-359** REMISIÓN DOCUMENTACIÓN PERSONAL TEMPORAL INST. DIVISIONES DE BAÑO – COLEGIO ATAHUALPA SEDE A Y COLEGIO KENNEDY SEDE C LOS HEROES.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, referente al señor WILLINTONG LOPEZ OSSA, se autoriza el ingreso para instalación de divisiones de baños, en los frentes de obra IED ATAHUALPA SEDE A Y IED KENNEDY SEDE C – LOS HEROES de manera temporal.

Por lo anterior se aclara que, si se superan tres días en la instalación, se debe entregar a Interventoría la documentación completa.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 18 de 2023

CITC-SED-267-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-354** REMISIÓN PLAN DE CONTINGENCIA COLEGIO SAN JOSÉ SEDE B – EL DESCANSO.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez revisado el plan de contingencia presentado por el Consorcio Constructor 2022 para finalizar obra en la IED SAN JOSÉ SEDE B – EL DESCANSO, la Interventoría manifiesta:

1. Se debe de reducir el tiempo de ejecución.
2. Las actividades tienen que traslaparse, para poder ejecutar varias a la vez, ya que como se indica es un plan de contingencia.
3. Se sugiere que las baterías de baños sean intervenidas al mismo tiempo, para que al momento de tomar medidas para divisiones y lavamanos sea general y el contratista las ejecute en serie.
4. El Contratista en el plan de contingencia presentado, manifiesta que la mayoría de materiales está en obra, razón por la cual las actividades se tienen que ejecutar lo más rápido posible.
5. Se debe de revisar el tema de las cuadrillas, ya que se pueden realizar actividades en horario nocturno.

Se debe de tener en cuenta que en este momento se presenta un problema de orden social por el traslado de los niños a otra sede y por el retraso en la entrega de la obra. La Interventoría sugiere que las actividades faltantes se ejecuten en un periodo no mayor a 60 días.

Por lo anterior se solicita que el plan de contingencia sea ajustado de manera inmediata para dar continuidad y terminación a este frente de obra.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 18 de 2023

CITC-SED-268-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-365** RESPUESTA OFICIO CITC-SED-236-2023 – REMISIÓN DE DOCUMENTACION SECUNDARIA RICHARD PEÑA.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022 referente al señor RICHARD PEÑA, se da aval para ingreso a obra y poder continuar con el desarrollo de actividades.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 19 de 2023

CITC-SED-269-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-342** REMISIÓN DOCUMENTOS CONTRATISTA INDUSTRIAS METALICAS HGC SAS.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022 referente a documentación contratista INDUSTRIAS METALICAS HGC SAS, se da aval para ingreso a obra para ejecución de actividades. Se recuerda que es personal temporal, si transcurren más de tres días de permanencia en obra, se debe de remitir documentación completa al área SST.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 19 de 2023

CITC-SED-270-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-362** REMISIÓN DOCUMENTOS PERSONAL CONTRATISTA INDUSTRIAS METÁLICAS HGC SAS.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, se da autorización de ingreso al personal contratista INDUSTRIAS METÁLICAS HGC SAS, quienes ejecutarán actividades en los frentes de obra de la IED ATAHUALPA y IED HÉROES.

Se aclara que al señor DANIEL FELIPE DIAZ GONZÁLEZ se le vence el curso de alturas el 28 de julio de 2023, para el próximo ingreso remitir certificado.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 19 de 2023

CITC-SED-271-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-364** REMISIÓN DE DOCUMENTACION SECUNDARIA DEL SUB-CONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, se da aval para que el subcontratista JAP CONSTRUCCIONES, continue realizando actividades en el frente de obra de la IED SAN JOSÉ SEDE B – EL DESCANSO.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 19 de 2023

CITC-SED-272-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-363** REMISIÓN DE DOCUMENTACION PERSONAL SUB CONTRATISTA IMPERCONSTRUCCIONES JJ S.A.S.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, referente al personal del subcontratista IMPERCONSTRUCCIONES JJ S.A.S, quien estará realizando actividades de impermeabilización en el frente de obra de la IED NICOLAS ESGUERRA, presenta las siguientes observaciones:

JOSE LUIS BAZA

1. Recomendaciones médicas
2. Inducción y evaluación
3. Dotación
4. Certificado de alturas
5. ARL no coinciden los datos ingresados en plataforma.

ALBEIRO MORALES

1. Recomendaciones médicas
2. Inducción y evaluación
3. Dotación
4. Notificación de riesgos
5. ARL no coinciden los datos ingresados en plataforma.

MILTON ORJUELA

1. EPS no cuenta con número de radicación
2. ARL no coinciden los datos ingresados en plataforma
3. Recomendaciones médicas
4. Inducción y evaluación
5. Dotación
6. Notificación de riesgos

JOAN BAZA

1. ARL no coinciden los datos ingresados en plataforma
2. Recomendaciones médicas
3. Notificación de riesgos
4. Inducción y evaluación
5. Dotación
6. Curso de alturas a vencerse FECHAS DE FORMACIÓN: 28/07/2022 a 29/07/2022

Por lo anterior se solicita que se subsanen cada una de las observaciones de manera inmediata, para dar aval de ingreso por parte de la Interventoría.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 19 de 2023

CITC-SED-273-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-360** RESPUESTA OFICIO CITC-SED-265-2023 - REMISIÓN DE PLANILLAS DE SEGURIDAD MES DE JUNIO SUBCONTRATISTA CIVINTER S.A.S.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validadas las planillas remitidas por el Consorcio Constructor 2022, referente al personal del subcontratista CIVINTER S.A.S, se informa que cuentan con vigencia para el mes de junio y pueden continuar con el desarrollo de actividades.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 19 de 2023

CITC-SED-274-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-366** REMISIÓN DE DOCUMENTACION PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA BUILDER INGENIERIA S.A.S

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, referente al personal del subcontratista BUILDER INGENIERIA S.A.S, se da aval para ingreso y se solicita remitir la siguiente documentación:

1. Examen médico firmado por el trabajador
2. ARL por iniciar, verificar y enviar certificado.

Por lo anterior se solicita remitir de manera inmediata la documentación faltante para continuar con los trámites respectivos.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 19 de 2023

CITC-SED-275-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-367** RESPUESTA OFICIO CITC-SED-265-2023 - REMISIÓN DE PLANILLAS DE SEGURIDAD MES DE JUNIO SUBCONTRATISTA BUILDER INGENIERÍA SAS.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validadas las planillas remitidas por el Consorcio Constructor 2022, referente al personal del subcontratista BUILDER INGENIERIA S.A.S, se informa que cuentan con vigencia para el mes de junio y pueden continuar con el desarrollo de actividades.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 19 de 2023

CITC-SED-276-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: INCUMPLIMIENTO PERSONAL ÁREA SST EN LOS DIFERENTES FRENTES DE OBRA.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se informa al Consorcio Constructor 2022, el incumplimiento frente al acompañamiento de personal del área SST, en los diferentes frentes de trabajo, en donde es evidente que se desarrollan actividades que no cuentan con las inspecciones, permisos de trabajo, capacitaciones, charlas diarias e inspecciones preoperacionales.

IED ATAHUALPA SEDE A – ATAHUALPA, no se evidencian inspecciones, charlas o capacitaciones diarias.

IED INTEGRADO DE FONTIBÓN SEDE B – EMMA VILLEGAS, no se evidencian inspecciones, charlas o capacitaciones diarias.

IED SAN JOSÉ SEDE B – EL DESCANSO, no se evidencia permiso en alturas, charlas e inspecciones diarias.

IED CARLO FEDERICI SEDE A – ZONA FRANCA, trabajo en cubierta, no se evidencian inspecciones, charlas y capacitaciones diarias.

Por lo anterior se solicita de manera inmediata, cumplir con lo descrito en el *ANEXO TECNICO – PLIEGO DE CONDICIONES* numeral ***9.2 Requisitos del personal del Contratista para cada uno de los grupos***.

Cantidad.	Cargo	Título profesional	Título de posgrado	Experiencia general (años mínimos)	Experiencia específica (años mínimos)	Porcentaje de dedicación durante la ejecución del proyecto.
4	Técnico en Seguridad Industrial, Salud Ocupacional y Medio Ambiente	Técnico o tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo o HSE	N. A	Tres (3) años de experiencia a partir de la expedición de la matricula correspondiente.	Tres (3) años de experiencia como técnico o tecnólogo en SST en contratos de contratos de MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, CONSTRUCCION, REPARACIONES LOCATIVAS Y/O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES.	100%

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 19 de 2023

CITC-SED-277-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: REMISIÓN ACTA DE REUNION - VERIFICACIÓN DE REQUERIMIENTOS GENERALES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se remite al Consorcio Constructor 2022, acta de reunión sobre VERIFICACIÓN DE REQUERIMIENTOS GENERALES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, realizada el pasado lunes 17 de abril de manera virtual, para revisión y firma por parte del Coordinador SST y dar cumplimiento a los compromisos adquiridos.

Se solicita que una vez sea firmada, sea remitida nuevamente a Interventoría.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL	ACTA DE REUNION	CODIGO: SST-FO-2023
		VERSION: 01
		PAGINA: 1 de 1
		FECHA: 13/03/2023

PROGRAMADO POR :	Coordinación SST Consorcio Intercel		**ACTA N°**	**24**
TEMA:	Temas SST		**FECHA**	17-jul-23
HORA:	**INICIO**	3:00pm	**FINAL**	3:50pm
AREA: **ADMINISTRATIVO**		X	**OPERATIVO**	

ASISTENTES

NOMBRE	ENTIDAD/DEPENDENCIA	FIRMA
Miryam Gonzales	Arquitecta Residente Interventoria	
Jhon Centeno	Coordinador SST Contratista	
Martha Torres	Coordinadora SST Interventoria	
Laura Carolina Pinto	Interventoría Inspector SST	
Marlady Franco	Interventoría Inspector SST	

ORDEN DEL DÍA

1. Presentación orden de día
2. Seguridad social de colaboradores
3. Verificación cobertura afiliaciones

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Se da claridad fechas y días habiles para pago y presentación de Seguridad Social
2. Corroborar antes del inicio de actividades la cobertura a ARL EPS y FP de cada colaborador.
3. Dar cumplimiento con el tiempo establecido de tres días para presentar documentación secundaria requerida.

ANEXO FOTOGRAFICO



COMPROMISOS

	RESPONSABLES	FECHA
1. Envio de Planillas para respectiva revisión **2.** Cumplir con los tiempos establecidos para entrega de documentación requerida **3.** Enviar con tiempo los documentos que necesitan ser aprobados por interventoria y de no cumplir con la documentacion SST secundaria en los tiempos establecidos se detendran actividades.	Consocio Intercel SST Consorcio Constructor SST	julio 2023

APROBADO

COORDINADORA SST **MARTHA TORRES**	**INSPECTOR SST/ INTERVENTORIA** **CAROLINA PINTO**	**INSPECTOR SST / INTERVENTORIA** **MARLADY FRANCO**

APROBADO CONSORCIO CONSTRUCTOR

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 21 de 2023

CITC-SED-278-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: REQUERIMIENTOS PARA INICIO ACTIVIDAD DE CUBIERTA IED NICOLAS ESGUERRA

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se informa al Consorcio Constructor 2022, los requerimientos que se necesitan para dar inicio a la actividad de desmonte e instalación de manto en la IED NICOLAS ESGUERRA y que fueron evidenciados y socializados en la visita que se realizó el pasado 25 de mayo de 2023 del área SST, tanto del Contratista como de Interventoría.

1. Limitación de área - polisombra y señalización.
2. Acceso a cubierta – andamio certificado y debidamente acordonado.
3. Puntos de anclaje certificados en división de muros (cubierta).
4. Equipos de protección contra caídas con su respectiva documentación.
5. Documentación completa del personal a ingresar.
6. Punto de hidratación.
7. Equipos emergencia debidamente señalizados (Botiquín tipo A, extintor, Camilla, Medevac)
8. Procedimiento en alturas
9. Programa contra caídas

Por lo anterior se solicita que los requerimientos anteriormente descritos sean atendidos de manera inmediata para dar aval de inicio por parte de la Interventoría.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 21 de 2023

CITC-SED-279-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: INCUMPLIMIENTO ENTREGA FRENTE DE OBRA IED INTEGRADO DE FONTIBON SEDE B – EMMA VILLEGAS.

Por medio de la presente, se comunica el incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del contratista Consorcio Constructor 2022, referente a la entrega del frente de obra IED INTEGRADO DE FONTIBON SEDE B – EMMA VILLEGAS, el cual según plan de Contingencia 01-V01 remitido mediante oficio SED-4077646-2022-114 del 23/03/2023, estaba programada entrega para el 14/04/2023, según programación V02 se debía entregar el 11/04/2023. En vista de los inconvenientes presentados para la entrega de las actividades, en comité de seguimiento realizado el 05/07/2023 en las instalaciones de la IED SAN JOSÉ SEDE B – EL DESCANSO, el contratista se compromete a finalizar actividades y hacer entrega del mismo el 10/07/2023. A la fecha no se ha cumplido con los compromisos adquiridos y aún se están realizando actividades.

Por lo anterior, la Interventoría solicita que se cumpla con los compromisos adquiridos y se programe fecha real de entrega.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 21 de 2023

CITC-SED-280-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: INCUMPLIMIENTO ENTREGA CASETA DE VIGILANCIA IED SAN JOSÉ DE CASTILLA SEDE C – VISIÓN COLOMBIA.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se manifiesta nuevamente el incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del contratista Consorcio Constructor 2022, referente a la entrega de la caseta de vigilancia del frente de obra IED SAN JOSÉ DE CASTILLA SEDE C – VISIÓN COLOMBIA. En comité de obra No.17 realizado el día 16/05/2023, el contratista se compromete a realizar entrega el día 24/05/2023, fecha que se incumple. En comité de obra No.18 realizado el 23/05/2023 se genera un nuevo compromiso de entrega para el día 30/05/2023 lo cual se vuelve a incumplir.
En los comités de obra y seguimiento contractual semanal, la interventoría ha reiterado al contratista el cumplimiento de los compromisos contractuales. Nuevamente en comité de seguimiento realizado 05/07/2023 se fija fecha de entrega para el 07/07/2023, fecha que nuevamente ha sido incumplida.

Por lo anterior, la Interventoría reitera que se informe la fecha real de terminación de los compromisos adquiridos y fecha de entrega a la SED y a la comunidad educativa que se ve afectada por la falta de compromiso con el contrato de la referencia.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 21 de 2023

CITC-SED-281-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: INCUMPLIMIENTO ENTREGA EMERGENCIA COCINA IED HERNANDO DURAN DUSSAN.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se manifiesta el incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del contratista Consorcio Constructor 2022, referente a la entrega de la emergencia de la cocina IED HERNANDO DURAN DUSSAN. En comité de obra realizado el 05/07/2023, el contratista se compromete a realizar entrega el día 17/07/2023, fecha que se incumple.

Por lo anterior, la Interventoría solicita que se informe la fecha real de terminación de los compromisos adquiridos y fecha de entrega.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 24 de 2023

CITC-SED-283-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-368** RESPUESTA OFICIO CITC-SED-281-2023 – INCUMPLIMIENTO ENTREGA EMERGENCIA COCINA IED HERNANDO DURAN DUSSAN.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se reitera que en comité de obra realizado el 05/07/2023 el contratista dio como fecha de entrega 17/07/2023.
Teniendo en cuenta las aclaraciones realizadas, se solicita al Consorcio Constructor 2022 informar fecha real de entrega de la Emergencia.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 24 de 2023

CITC-SED-284-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: SOLICITUD PRESUPUESTO, PROGRAMACIÓN Y FLUJO DE INVERSIÓN IED NICOLAS ESGUERRA.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se solicita al Consorcio Constructor 2022 remitir de manera inmediata: presupuesto, programación de obra y flujo de inversión de la IED NICOLAS ESGUERRA, para revisión y aprobación por parte de la Interventoría.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 24 de 2023

CITC-SED-286-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-371** REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PERSONAL PARA INSTALACIÓN MESONES DE BAÑOS

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, referente al personal para instalación de mesones, se da aval de ingreso por parte de la Interventoría. Se hace la aclaración que, por ser un personal temporal, no puede exceder en más de tres días en la instalación, de lo contrario se debe de presentar la documentación completa.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 24 de 2023

CITC-SED-287-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-372** RESPUESTA OFICIO CITC-SED-274-2023 DOCUMENTACION PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA BUILDER INGENIERIA SAS.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, se da aval de ingreso por parte de la Interventoría. Se solicita de manera inmediata la entrega de la siguiente documentación:

1. Recomendaciones médicas
2. Firma del examen médico por parte del trabajador
3. Notificación de riesgos
4. Inducción y evaluación
5. Entrega de dotación y EPPS
6. Carnet

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 24 de 2023

CITC-SED-288-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-374** REMISIÓN DE DOCUMENTACION INICIAL PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA BUILDER INGENIERIA S.A.S

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, se da aval de ingreso por parte de la Interventoría. Se solicita de manera inmediata la entrega de la siguiente documentación:

1. Recomendaciones médicas
2. Notificación de riesgos
3. Inducción y evaluación
4. Entrega de dotación y EPPS
5. Carnet
6. Examen médico

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 26 de 2023

CITC-SED-290-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-373** RESPUESTA OFICIO CITC-SED-272-2023 DOCUMENTACIÓN INICIAL PERSONAL SUBCONTRATISTA IMPERCONSTRUCCIONES JJ S.A.S

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, referente a la documentación inicial personal del subcontratista IMPERCONSTRUCCIONES JJ S.A.S, se informa que se encuentra al día y se da autorización de ingreso al personal.
Se aclara que la documentación solicitada por el área SST mediante oficio CITC-SED-272-2023 se debe remitir en el tiempo acordado (tres días).

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 26 de 2023

CITC-SED-291-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-238** REMISIÓN DE DOCUMENTACION PERSONAL DEL SUB-CONTRATISTA CIVINTER S.A.S. PARA LA SEDE ATAHUALPA.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, se autoriza el ingreso del señor CRISTIAN PAYARES, para realizar actividades de instalación de plomería en la IED ATAHUALPA.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 26 de 2023

CITC-SED-292-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: AUSENCIA DE PERSONAL MINIMO REQUERIDO FRENTE DE OBRA IED CARLO FEDERICI.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, la interventoría manifiesta que desde el pasado jueves 20 de julio de 2023 en el frente de obra de la IED CARLO FEDERICI, no se cuenta con la presencia de personal profesional y operativo mínimo requerido en la ejecución de las obras de batería de baños y cubierta, lo cual sigue generando atrasos en la ejecución de las actividades que se deben de entregar.

Por lo anterior esta Interventoría solicita de manera inmediata al Consorcio Constructor 2022 cumplir con los requerimientos mínimos de personal y dar continuidad a la ejecución de la obra.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 27 de 2023

CITC-SED-293-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-375 RESPUESTA** OFICIO CITC-SED-283-2023 – INCUMPLIMIENTO ENTREGA EMERGENCIA COCINA IED HERNANDO DURAN DUSSAN.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se recomienda al Consorcio Constructor 2022 tener en cuenta las fechas que proponen para las entregas. Así mismo se solicita remitir el manual de mantenimiento en las fechas en que se propone la entrega, ya que es muy importante que una vez se entregue la cocina, se pueda entregar el manual para que no se presente ningún tipo de inconveniente respecto al uso y mantenimiento.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 27 de 2023

CITC-SED-294-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-358** REVISIÓN DE APU NO PREVISTO – PINTURA BITUMINOSA.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se informa al Consorcio Constructor 2022, que mediante oficio CITC-SED-232-2023 se dio respuesta a la solicitud de aprobación de APU´s No Previstos.
Teniendo en cuenta nuevamente la solicitud, se requiere que el Contratista adjunte las tres cotizaciones para ser evaluadas y dar trámite ante el área de estudios previos de la SED.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 27 de 2023

CITC-SED-295-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-381** PROPUESTA SALIDA A CUBIERTA COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON EMMA VILLEGAS DE GAITAN.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se solicita al Consorcio Constructor 2022, que antes de dar inicio a la actividad, socializar la propuesta con el Rector de la Institución, explicándole que el punto que propone no es viable por el impacto que le pueda generar a la cubierta e indicarle el nuevo punto y las condiciones que se requieren.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 27 de 2023

CITC-SED-296-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-376** RESPUESTA OFICIO CITC-SED-284-2023 SOLICITUD PRESUPUESTO, PROGRAMACIÓN Y FLUJO DE INVERSIÓN IED NICOLAS ESGUERRA.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y teniendo en cuenta que en comité de obra del pasado martes 25/07/23, la SED manifestó que el alcance para la institución está definido, se solicita al Consorcio Constructor 2022 remitir de manera inmediata, presupuesto, programación de obra y flujo de Inversión para revisión y aprobación por parte de la Interventoría.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 28 de 2023

CITC-SED-297-2023

Señores
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
Atn: Arq. Carlos Rolando Arias T.
Supervisor General
rarias@educacionbogota.gov.co
Atn: Arq. Enrique Campos
Apoyo a la Supervisión
lecampos@educacionbogota.gov.co Ciudad.

Ref: CO1.PCCNTR.4146310 cuyo objeto es INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA - GRUPO 10.

Asunto: Entrega de Acta Parcial No. 07 Contrato de Obra 4077646/2022

Por medio de la presente, se remite acta parcial No. 07 contrato 4077646/2022 correspondiente al periodo del 03/07/2023 hasta el 02/08/2023 la cual fue revisada y aprobada por la interventoría, con la siguiente documentación anexa:

1. Carta Remisoria
2. Acta Parcial No. 7 (PDF y editable)
3. Carta para autorizar el pago PDF
4. Memorias de cantidades por frente PDF
5. FURC
6. Pre Factura y Resolución de facturación DIAN
7. Certificación Bancaria
8. Soportes parafiscales
9. RUT y RIT actualizados

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 28 de 2023

CITC-SED-299-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: REITERACIÓN SOLICITUD DE LINEAMIENTOS DE DOCUMENTACIÓN PARA INGRESO DE PERSONAL, DE ACUERDO A OFICIO CITC-SED-148-2023 REMITIDO EL 10 DE MAYO DE 2023.

Cordial saludo.

Por medio de la presente y teniendo en cuenta que se siguen presentando inconsistencias al momento de radicar documentación del personal de ingreso a laborar en los diferentes frentes de trabajo, se le recuerda nuevamente al Consorcio Constructor 2022, que la documentación tiene que ser remitida a la Interventoría por lo menos un día antes (hábil) del Ingreso, preferiblemente entre 8:00 a.m. y 1:00 p.m. para poder validar la documentación.
Se aclara que si la documentación es remitida después de las 3:00 p.m. el personal no podrá ingresar a laborar al día siguiente, ya que se realizará la verificación y se dará respuesta al día consecutivo de la entrega.
La documentación remitida los días sábados tiene que ser entre 8:00 y 11:00 a.m. para validación y respuesta al siguiente día hábil.

Por lo anterior, la Interventoría solicita que se programe con anterioridad cada una de las actividades y el personal necesario con documentación, para revisión y validación, evitando inconvenientes.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 28 de 2023

CITC-SED-300-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-383** REMISION DE PLANILLAS DE SEGURIDAD SUB-CONTRATISTA CONSTRUMEJORAS Y MANTENIMIENTOS LTDA.

Cordial saludo,

Por medio de la presente y una vez validada la planilla remitida por el Consorcio Constructor 2022 No se da aval para ingreso, ya que la actividad que se va a ejecutar se demora más de tres días, además dentro de los reportes de Interventoría aparecen como retirados, por consiguiente, se solicita la siguiente documentación.

Humberto Edil Morera Pedraza

1. Cedula
2. Certificado ARL
3. Certificado EPS
4. Certificado Fondo de pensiones
5. Examen médico
6. Recomendaciones médicas
7. Notificación de riesgos
8. Inducción y evaluación
9. Entrega de EPPS y dotación

Felipe León Luis

1. Cedula
2. Certificado ARL

3. Certificado EPS
4. Certificado Fondo de pensiones
5. Examen médico
6. Recomendaciones médicas
7. Notificación de riesgos
8. Inducción y evaluación
9. Entrega de EPPS y dotación

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 28 de 2023

CITC-SED-301-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-384** REMISIÓN DE DOCUMENTACION PERSONAL TEMPORAL PARA INSTALACIÓN DE PISO HETEROGENEO - COLEGIO KENNEDY SEDE C LOS HEROES.

Por medio de la presente y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022 se informa que no se da aval de ingreso, ya que el personal temporal debe contar con todas las afiliaciones.
Por lo anterior, se solicita adjuntar la siguiente documentación:

WILLER CANO
1. Certificado ARL
2. Certificado Fondo de pensiones

JOSE SANTANILLA
1. Certificado ARL
2. Certificado EPS

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 29 de 2023

CITC-SED-302-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-238** REMISIÓN DE DOCUMENTACION SECUNDARIA DEL SUB-CONTRATISTA BUILDER INGENIERA

Cordial saludo,

Por medio de la presente y una vez validada la documentación secundaria remitida por el Consorcio Constructor 2022 se informa, que el señor CELSO NELSON BERNAL, se encuentra a paz y salvo con toda la documentación.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 29 de 2023

CITC-SED-303-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: INCUMPLIMIENTO REMISIÓN DE PLANILLAS PICAR

Cordial saludo.

Por medio de la presente, y de acuerdo a la revisión de documentación, se le informa al Consorcio Constructor 2022 el incumplimiento en la remisión de las planillas individuales actualizadas, correspondientes a EPS Y FONDO DE PENSIONES. Por lo anterior, se solicita remitir de manera inmediata los certificados actualizados por cada trabajador.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 29 de 2023

CITC-SED-304-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-380** RESPUESTA OFICIO CITC-SED-277-2023 REMISIÓN ACTA DE REUNION - VERIFICACIÓN DE REQUERIMIENTOS GENERALES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se da claridad a la inconformidad presentada por el Consorcio Constructor referente al acta de reunión, cuyo tema es VERIFICACIÓN DE REQUERIMIENTOS GENERALES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.
Por lo anterior se solicita sea verificada y firmada para continuar con el trámite correspondiente.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 31 de 2023

CITC-SED-305-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: INCUMPLIMIENTO COMPROMISO DE ENTREGA IED ATAHUALPA SEDE A - ATAHUALPA.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se manifiesta el incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del contratista Consorcio Constructor 2022, referente a la entrega de la IED ATAHUALPA SEDE A – ATAHUALPA. Según compromisos en comité de obra realizado el 05/07/2023, en el cual el contratista se compromete a realizar entrega el día 24/07/2023, fecha que se incumple.
En comité de obra realizado el 25/07/2023 se compromete a realizar una preentrega de actividades finalizadas para el día 28/07/2023 e igualmente se incumple.

Por lo anterior, la Interventoría solicita que se informe la fecha real de terminación de los compromisos adquiridos y fecha de entrega.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 31 de 2023

CITC-SED-306-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: INCUMPLIMIENTO COMPROMISO DE ENTREGA PLAN DE EMERGENCIA AJUSTADO PARA LA IED SAN JOSÉ SEDE B – EL DESCANSO.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se manifiesta el incumplimiento a los compromisos adquiridos por parte del contratista Consorcio Constructor 2022, referente a la entrega del plan de contingencia ajustado para la IED SAN JOSÉ SEDE B – EL DESCANSO.
En comité de obra realizado el pasado 25/07/2023, el Contratista se comprometió a realizar los ajustes y entregarlo el mismo 25/07/2023 en horas de la tarde. A la fecha no se ha recibido ninguna información al respecto por parte del Contratista.

Por lo anterior, la Interventoría solicita de manera inmediata, que se realice la entrega del mismo para realizar control y seguimiento, ya que la fecha de finalización del frente de obra, está programada para el próximo 17/10/2023.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 31 de 2023

CITC-SED-307-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: REITERACIÓN ENTREGA DE PRESUPUESTOS ACTUALIZADOS DE LOS FRENTES DE OBRA.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, la Interventoría solicita nuevamente la entrega de la actualización de los presupuestos de cada uno de los frentes de obra, ya que a la fecha se ha venido trabajando con los presupuestos iniciales, lo cual no permite validar el avance real de las actividades.
Por lo anterior, se solicita sean remitidos de **MANERA INMEDIATA** ya que en comité de seguimiento realizado el pasado 25/07/2023 el Consorcio Constructor 2022 se comprometió a realizar entrega el 28/07/2023 y a la fecha no ha cumplido.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 31 de 2023

CITC-SED-308-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: INCUMPLIMIENTO ENTREGA DE PRESUPUESTO ACTIVIDADES FALTANTES, IED SAN JOSÉ DE CASTILLA SEDE C VISIÓN COLOMBIA.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, la Interventoría manifiesta el incumplimiento de los compromisos adquiridos por el contratista Consorcio Constructor 2022 referente a la entrega del presupuesto de la zona verde y cerramiento faltante de la IED SAN JOSÉ DE CASTILLA SEDE C - VISIÓN COLOMBIA, adquiridos en comité de seguimiento realizado el día 25/07/2023, en el cual se comprometieron a entregar la información solicitada el día 28/07/2023.

Por lo anterior, se solicita la entrega de manera inmediata para realizar control y seguimiento, acorde a lo establecido por el contrato de la SED.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, julio 31 de 2023

CITC-SED-309-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: REITERACIÓN DE SOLICITUD DE PRESUPUESTO, PROGRAMACIÓN Y FLUJO DE INVERSIÓN IED NICOLAS ESGUERRA, DE ACUERDO A OFICIO **CITC-SED-296-2023**, REMITIDO EL 27/07/2023.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se reitera al Contratista Consorcio Constructor 2022, la entrega del PRESUPUESTO, PROGRAMACIÓN Y FLUJO DE INVERSIÓN IED NICOLAS ESGUERRA, solicitado mediante oficio **CITC-SED-296-2023** y en comité de seguimiento realizado el día 25/07/2023, y cuyo compromiso de entrega por parte del Contratista quedó para el 28/07/2023. Se aclara que a la fecha se están realizando actividades y aún no se ha remitido la información solicitada para revisión y aprobación, que es de carácter contractual.

Por lo anterior, se solicita la entrega de manera inmediata para realizar control y seguimiento, acorde a lo establecido por el contrato de la SED.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, agosto 01 de 2023

CITC-SED-312-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-393** RESPUESTA OFICIO CITC-SED-303-2023 - REMISIÓN DE PLANILLA DE SSG PERSONAL CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validadas las planillas remitidas por el Consorcio Constructor 2022, se evidencian las siguientes inconsistencias:

Planillas Junio

No se evidencia planilla individual de las siguientes personas

1. Brayan Sánchez
2. Dinin Vargas
3. Carol Cristiano
4. Dairo Rodríguez

Planilla Julio

1. Brayan Sánchez, se evidencia planilla sin pago.

CONSORCIO INTERCEL

Por lo anterior se solicita remitir de manera inmediata las planillas correspondientes y actualizadas.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, agosto 01 de 2023

CITC-SED-313-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO REMISION DE DOCUMENTACION COMPLEMENTARIA PERSONAL SUB-CONTRATISTA IMPERCONSTRUCCIONES JJ.S.AS.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, referente a la REMISION DE DOCUMENTACION COMPLEMENTARIA PERSONAL SUB-CONTRATISTA IMPERCONSTRUCCIONES JJ.S.AS, se presentan las siguientes observaciones:

Personal con documentación completa:

1. Milton Orjuela
2. José Orjuela
3. José Luis baza

Personal con documentación Pendiente:

Joan Baza

1. Recomendaciones médicas (No se evidencia)
2. Reentrenamiento actualizado Curso de alturas a vencerse FECHAS DE FORMACIÓN: 28/07/2022 a 29/07/2022

CONSORCIO INTERCEL

Albeiro Morales

No se evidencia documentación secundaria anexada.

Por lo anterior se solicita entregar la documentación completa de manera inmediata para dar aval por parte de Interventoría.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, agosto 02 de 2023

CITC-SED-314-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-238** REMISION DE PLANILLAS DE SEGURIDAD SUB-CONTRATISTA CONSTRUMEJORAS.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, se informa al Consorcio Constructor 2022, que ante la aclaración realizada sobre las actividades a desarrollar de desmonte de cerramiento con el subcontratista CONSTRUMEJORAS, se autoriza el ingreso del personal para ejecutar la actividad. Se aclara que, si superan los tres días de acuerdo a compromiso, el Contratista debe de presentar la documentación completa.

Personal Autorizado

1. Humberto Edil Morera Pedraza
2. Felipe León Luis

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, agosto 02 de 2023

CITC-SED-315-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: INCUMPLIMIENTO INICIO DE ACTIVIDADES CUBIERTA IED CARLO FEDERICI SEDE A ZONA FRANCA.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, la Interventoría manifiesta al Contratista Consorcio Constructor 2022, el incumplimiento de actividades en la IED CARLO FEDERICI SEDE A – ZONA FRANCA, el cual no cuenta con el material completo para la ejecución de actividad en cubierta. En reunión realizada el 31/07/2023 en las Instalaciones del colegio, en la que participó el señor Rector, contratista e Interventoría, se aclaró que antes de iniciar la actividad se debería tener en el sitio el material completo. De igual manera en comité de seguimiento de obra realizado el día de ayer 01/08/2023 en la IED SAN JOSÉ SEDE B – EL DESCANSO, nuevamente se le reiteró al Contratista que no se daba autorización para inicio de actividades si el material completo no estaba en obra, a lo cual el contratista se compromete a llevar material completo, incluida la teja translucida.

Por otra parte, se ha hecho caso omiso a las observaciones realizadas por el área SST de Interventoría, la cual solicitó desde el pasado 21/07/2023, la adecuación del cerramiento del andamio y a la fecha no se ha adecuado.
Adicionalmente y pese a las recomendaciones realizadas por la Interventoría, se evidencio un trabajador ejecutando actividad en cubierta sin elementos de protección contra caídas, y otro que no cuenta con su respectivo curso de alturas, ni elementos de protección personal.

En el momento en el que la Interventoría solicita que se cumpla con los requisitos y la utilización de los EPPS, los trabajadores del sub- contratista BUILDER INGENIERIA S.A.S, en especial el señor CESAR BAUTISTA responde de manera irrespetuosa, por lo cual se solicita, se fomente el respeto y una comunicación asertiva con los inspectores técnicos

de la Interventoría y con el personal de vigilancia del colegio, el cual también ha manifestado su inconformismo por la falta de respeto por parte de los trabajadores.

Por lo anterior, nuevamente se solicita al Contratista Consorcio Constructor 2022, tener en obra el material completo para poder iniciar actividades, según compromisos adquiridos con anterioridad.

Se anexa registro fotográfico - Estado de andamio
Adecuación de cerramiento solicitada por interventoría el 21/07/2023.



Personal en obra sin los elementos de protección contra caídas y EPPS.



Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

CONSORCIO INTERCEL

Bogotá D.C, agosto 02 de 2023

CITC-SED-317-2023

Señor,
ALVARO RODRIGUEZ
Representante Legal
Consorcio Constructor 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105
Tel. 2572405
conconstructor2022@gmail.com
Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-397** REMISIÓN DOCUMENTACION PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA BUILDER INGENIERIA SAS.

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por Consorcio Constructor 2022, se informa que la documentación inicial se encuentra al día. Se aclara que, a partir de la fecha se cuentan tres días hábiles, para que el Contratista remita a Interventoría la documentación faltante.

ALEX MAURICIO TORRES

1. Cedula
2. Examen médico
3. Recomendaciones médicas
4. Notificación de riesgos
5. Inducción
6. Entrega de EPPS y dotación
7. Carnet

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

ANEXO 02
CORRESPONDENCIA ENVIADA

INFORME MENSUAL 07
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 05/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-343 COLEGIO SAN JOSÉ SEDE B – EL DESCANSO.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACION DE PERSONAL DEL SUB CONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión de la documentación del personal del subcontratista JAP CONSTRUCCIONES, para revisión y autorización.

- ABRAHAN EMIDIO BEDOYA PADILLA
- JOHN EDISON APONTE GARCIA
- JORGE NORBERTO LEON

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN DE PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES.

3 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 5 de julio de 2023, 08:13
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: jcs19hse@gmail.com, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN DE PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión de la documentación del personal del subcontratista JAP CONSTRUCCIONES, para revisión y autorización.

- ABRAHAN EMIDIO BEDOYA PADILLA
- JOHN EDISON APONTE GARCÍA
- JORGE NORBERTO LEON

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 05/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-344 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 - REMISIÓN SUBSANACIÓN INFORME MENSUAL No. 5**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta a las observaciones generadas en el oficio CITC-SED-229-2023, con el fin de subsanar dicho informe.

1. Se solicita al contratista realizar un capítulo el cual especifique únicamente el estado financiero del contrato, en donde se requiere identificar de manera puntual los porcentajes de obra programados y ejecutados, tanto del contrato general como puntual en cada colegio.

La información financiera presentada se encuentra en el numeral 7.2. actividades de orden financiero del contrato, se mencionan tanto de forma individual sede por sede como en forma general del contrato. El estado financiero del contrato equivale a los valores pagados hasta el corte aprobado por interventoría al momento de presentar el informe.

Sin embargo, se realizan ajustes de acuerdo con sus observaciones.

Esta interventoría sugiere presentar dicha información de la siguiente manera:

• Cuadro de porcentaje, valor programado Vs porcentaje y valor ejecutado del contrato en general.

Sea acoge y ajusta

• *Cuadro de porcentaje, valor programado Vs porcentaje y valor ejecutado de cada uno de los frentes activos en el periodo correspondiente.*

Sea acoge y ajusta

• *Dichos porcentajes deben coincidir con los valores correspondientes a cada corte de obra.*

No es tan cierta la observación, dado que los cortes semanales reportados en el informe mensual de obra incluye las actividades totales realizadas algunas de ellas no reportadas en el corte por el evento pertinente o el acuerdo con interventoría reportado y registrado en la ejecución de la revisión del corte de obra mensual, así las cosas, nos mantenemos en las cantidades y porcentajes reportados.

• *Resumen de valor de corte de obra tanto general como puntual en cada colegio*

Ya se había reportado en el cuadro financiero, sin embargo, se ajusta de acuerdo a observación inicial.

• *La información que se presente debe ser únicamente de los frentes activos en el periodo correspondiente.*

Consideramos importante incluir la información completa del desarrollo del contrato, lo programado y lo ejecutado.

La anterior observación se realiza con el fin de contar con dicha información de manera más legible, ya que se identifica que el contratista si presenta la información, sin embargo, no es claro.

2. Se solicita retirar del documento los anexos y que estos sean adjuntos en archivos o carpetas aparte.

La SED solicitó presentar de esta forma el anexo, inicialmente se había presentado por separado, aclaramos que eso fue ajustado de acuerdo con estas observaciones

3. Se requiere que en la tabla de anexos se especifique con claridad los documentos que se anexan y evitar hacerlo de manera general, es decir a manera de ejemplo:

1 DOCUMENTOS POR SEDE:

1.1 REGISTRO FOTOGRAFICO IED VAN UDEN SEDE C

1.2 ACTA DE REUNION

1.3 BITACORA IED VAN UDEN SEDE C

1.4 FICHA TECNICA X MATERIAL

2 CORRESPONDENCIA

Sea acoge y ajusta

4. Se requiere contar con un mismo orden o similar en cuanto a los registros fotográficos que se insertan dentro del documento, esto en cuanto tamaño y forma, ya que se presentan fotos en diferente orden:

Sea acoge y ajusta

Cordialmente,



CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Anexo: Informe mensual no. 5 y anexos.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux de ingeniería.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 - REMISIÓN SUBSANACIÓN INFORME MENSUAL No. 5

1 mensaje

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 5 de julio de 2023, 21:44
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 - REMISIÓN SUBSANACIÓN INFORME MENSUAL No. 5**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta a las observaciones generadas en el oficio CITC-SED-229-2023, con el fin de subsanar dicho informe.

1. Se solicita al contratista realizar un capítulo el cual especifique únicamente el estado financiero del contrato, en donde se requiere identificar de manera puntual los porcentajes de obra programados y ejecutados, tanto del contrato general como puntual en cada colegio.

La información financiera presentada se encuentra en el numeral 7.2. actividades de orden financiero del contrato, se mencionan tanto de forma individual sede por sede como en forma general del contrato. El estado financiero del contrato equivale a los valores pagados hasta el corte aprobado por interventoría al momento de presentar el informe.

Sin embargo, se realizan ajustes de acuerdo con sus observaciones.

Esta interventoría sugiere presentar dicha información de la siguiente manera:

• *Cuadro de porcentaje, valor programado Vs porcentaje y valor ejecutado del contrato en general.*

Sea acoge y ajusta

• *Cuadro de porcentaje, valor programado Vs porcentaje y valor ejecutado de cada uno de los frentes activos en el periodo correspondiente.*

Sea acoge y ajusta

• *Dichos porcentajes deben coincidir con los valores correspondientes a cada corte de obra.*

No es tan cierta la observación, dado que los cortes semanales reportados en el informe mensual de obra incluye las actividades totales realizadas algunas de ellas no reportadas en el corte por el evento pertinente o el acuerdo con interventoría reportado y registrado en la ejecución de la revisión del corte de obra mensual, así las cosas, nos mantenemos en las cantidades y porcentajes reportados.

• *Resumen de valor de corte de obra tanto general como puntual en cada colegio*

Ya se había reportado en el cuadro financiero, sin embargo, se ajusta de acuerdo a observación inicial.

• *La información que se presente debe ser únicamente de los frentes activos en el periodo correspondiente.*

Consideramos importante incluir la información completa del desarrollo del contrato, lo programado y lo ejecutado.

La anterior observación se realiza con el fin de contar con dicha información de manera más legible, ya que se identifica que el contratista si presenta la información, sin embargo, no es claro.

2. Se solicita retirar del documento los anexos y que estos sean adjuntos en archivos o carpetas aparte.

La SED solicitó presentar de esta forma el anexo, inicialmente se había presentado por separado, aclaramos que eso fue ajustado de acuerdo con estas observaciones

3. Se requiere que en la tabla de anexos se especifique con claridad los documentos que se anexan y evitar hacerlo de manera general, es decir a manera de ejemplo:

1 DOCUMENTOS POR SEDE:

1.1 REGISTRO FOTOGRÁFICO IED VAN UDEN SEDE C

1.2 ACTA DE REUNIÓN

1.3 BITÁCORA IED VAN UDEN SEDE C

1.4 FICHA TECNICA X MATERIAL

2 CORRESPONDENCIA

Sea acoge y ajusta

4. Se requiere contar con un mismo orden o similar en cuanto a los registros fotográficos que se insertan dentro del documento, esto en cuanto tamaño y forma, ya que se presentan fotos en diferente orden:

Sea acoge y ajusta

Cordialmente,

ANEXO 01 INFORME M 05 TECNICO V02.pdf

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

2 archivos adjuntos

INFORME MENSUAL 05 SED-4077646 V2.01.pdf
1269K

SED-344 2023-07-05 RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 - REMISIÓN SUBSANACIÓN INFORME MENSUAL No. 5.pdf
386K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 06/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-345 COLEGIO ATAHUALPA.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACION DE PERSONAL DEL SUB CONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión de la documentación inicial del trabajador que realizara actividades en los frentes de obra COLEGIO ATAHUALPA y COLEGIO KENNEDY SEDE C – LOS HÉROES, en pulido de mediacaña. Se le informa a la interventoria que este trabajador solo estará mientras realice esta actividad.

- Jorge González

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN DEPERSONAL DEL SUB CONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES.

3 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 6 de julio de 2023, 11:06
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: jcs19hse@gmail.com, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN DE PERSONAL DEL SUB CONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión de la documentación inicial del trabajador que realizará actividades en los frentes de obra COLEGIO ATAHUALPA y COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HÉROES, en pulido de mediacaña. Se le informa a la interventoría que este trabajador solo estará mientras realice esta actividad.

- Jorge González

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

2 archivos adjuntos

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 06/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-346 COLEGIO CARLO FEDERICI SEDE A - ZONA FRANCA.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-227-2023 SUBSANACIÓN MANUAL DE MANTENIMIENTO IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA COLEGIO CARLO FEDERICI SEDE A - ZONA FRANCA.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio con numero consecutivo CITC-SED-227-2023 y asunto SUBSANACIÓN MANUAL DE MANTENIMIENTO IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA COLEGIO CARLO FEDERICI SEDE A - ZONA FRANCA. Se atienden las siguientes observaciones y se adjunta el nuevo documento.

1. En el punto 4 – Descripción del proyecto, especificar área intervenida en cada una de las actividades. Se aclara que el área corresponde a la unidad y cantidad ejecutada.

Se acoge y se ajusta.

2. En el punto 5 – Especificaciones de mantenimiento, se solicitó adicionar dos aspectos más y no fueron incluidos. Se describen a continuación:

- Especificar que no se puede utilizar ningún tipo de sustancias químicas para lavado y limpieza.

Se acoge y se ajusta.

- No se deben arrastrar objetos sobre la superficie impermeabilizada.

Se acoge y se ajusta.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Anexo: MANUAL CARLOS FEDERICI – BOGOTÁ
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux. de ingeniería..

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

RESPUESTA OFICIO CITC-SED-227-2023 SUBSANACIÓN MANUAL DE MANTENIMIENTO IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA COLEGIO CARLO FEDERICI SEDE A - ZONA FRANCA.

1 mensaje

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 6 de julio de 2023, 11:19
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-227-2023 SUBSANACIÓN MANUAL DE MANTENIMIENTO IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA COLEGIO CARLO FEDERICI SEDE A - ZONA FRANCA.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio con numero consecutivo CITC-SED-227-2023 y asunto SUBSANACIÓN MANUAL DE MANTENIMIENTO IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA COLEGIO CARLO FEDERICI SEDE A - ZONA FRANCA. Se atienden las siguientes observaciones y se adjunta el nuevo documento.

1. En el punto 4 – Descripción del proyecto, especificar área intervenida en cada una de las actividades. Se aclara que el área corresponde a la unidad y cantidad ejecutada.

Se acoge y se ajusta.

2. En el punto 5 – Especificaciones de mantenimiento, se solicitó adicionar dos aspectos más y no fueron incluidos. Se describen a continuación:

- Especificar que no se puede utilizar ningún tipo de sustancias químicas para lavado y limpieza.

Se acoge y se ajusta.

- No se deben arrastrar objetos sobre la superficie impermeabilizada.

Se acoge y se ajusta.

Cordialmente,



CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

2 archivos adjuntos

MANUAL CARLOS FEDERICI - BOGOTÁ.docx
9665K

SED-346 2023-07-06 RESPUESTA OFICIO CITC-SED-227-2023 SUBSANACIÓN MANUAL DE MANTENIMIENTO IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA COLEGIO CARLO FEDERICI SEDE A - ZONA FRANCA..pdf
305K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 07/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-347 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN OBSERVACIONES ACTAS DE COMITÉ.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se remiten observaciones sobre las actas de comité realizadas por interventoría.

ACTA 1:

1. El nombre de la directora de obra está mal escrito
2. El apunte sobre la fecha de revisión de actas el 20 de cada mes de acuerdo a proyección, se pone en paréntesis que “no quede en acta”, sin embargo, se muestra, no es claro lo que quiere especificar al hacer dicha apreciación.
3. Los apuntes que no son claros o no se especifican a que hacen referencia.
4. Cuando sea requerida una acción como por ejemplo la actualización de pólizas, se debe especificar a quien hace referencia y dar una fecha para que se cumpla este propósito.
5. Se debe ser más específico en los requerimientos que se soliciten en estas reuniones, por ejemplo, cuando se habla que, “el trámite de permisos para ingresos debe realizarse con tiempo”, no se sabe de cuánto tiempo se está acordando.
6. Las actas no deben tener rayones
7. Teniendo en cuenta que este no es un contrato de estudios y diseños, debe quedar claro como se indicó que al solicitarse diseños al contratista diseños para la ejecución de las obras.

ACTA 2 y 3:

1. Dentro de los nuevos compromisos no se especifican fechas
2. No se indica que pasó con los compromisos adquiridos por las partes.
3. No se especifica hora de terminación de la reunión.

ACTA 4:

1. Dentro de los nuevos compromisos no se especifican fechas
2. No se indica que pasó con los compromisos adquiridos por las partes.

ACTA 5:

1. No se está haciendo seguimiento de los compromisos

ACTA 6:

1. No se están haciendo seguimiento de los compromisos
2. El acta muestra doble numeración (comité de obra 6, acta 1)

ACTA 7:

1. No se registra hora de terminación de la reunión
2. Teniendo en cuenta que, este no es un contrato de estudios y diseños, los diseños que sean solicitados al contratista, deberían pagarse por aparte.
3. Faltan fechas en los compromisos
4. No se hace seguimiento a compromisos pasados.

ACTA 8:

1. Durante el desarrollo de la reunión se establecen una serie de compromisos tanto para el contratista como para interventoría, los cuales no se ven reflejados en el formato para tal fin.
2. No se hace seguimiento de los compromisos adquiridos con anterioridad.

ACTA 9:

1. No se indica hora de terminación de la reunión

ACTA 10:

1. Se debe mejorar redacción y puntuación
2. Teniendo en cuenta que, este no es un contrato de estudios y diseños, no se debería solicitar al contratista planimetría del diseño de la estructura metálica de cubierta de Van Uden y Descanso, sin embargo, y por la misma naturaleza del contrato, si se ha de presentar diseños, estos deberían ser pagados por aparte.
3. No se muestra hoja de compromisos, ni seguimiento de los adquiridos anteriormente

ACTA 17:

1. El acta debe ser corregida en el mes de la visita programada a la sede de Van Uden (quedo abril – mayo).
2. Existe una confusión en el nombre del ultimo colegio, referenciado en la hoja 2, cuyo nombre se muestra como “IED San José de Castilla, El Descanso”, dándose a entender que se están mezclando los nombres de los colegios San jose de Castilla Sede C Visión Colombia y San José sede B el Descanso, por favor corregir.

ACTAS FALTANTES:

11, 12, 13, 14, 15, 16

OBSERVACIONES GENERALES:

1. No se muestra hora de inicio ni terminación de las reuniones.
2. No se muestra seguimiento de los compromisos adquiridos por las partes, siendo difícil saber si se cumplieron a cabalidad, si quedo algo pendiente o si definitivamente no se cumplieron, solo se hace referencia a incumplimiento por parte del contratista por plan de contingencia o ejecución de actividades, sin embargo, en cuanto a conceptos de interventoría, visitas y conclusiones, no se especifica nada.
3. Ninguna acta cuenta con un orden del día.
4. Cabe aclarar que, el registro de firmas tomado en la reunión es por asistencia, más no por que se acepte o se este de acuerdo con el contenido del acta, como sugerencia, se solicita que, una vez terminada cada reunión, se lea el acta correspondiente.
5. Importante, cuidar redacción, ortografía y puntuación, en pro de una mejor comprensión de las actas.
6. Las actas referenciadas en el oficio CITC-SED-035-2023, son todas N°1
7. Solo se ha recibido hasta el acta N° 18, cuya fecha es del 23 es mayo de 2023.

En general se solicita el espacio de aprobación del acta en el cual se registre que las partes están de acuerdo con lo que se está indicando, es importante indicar que el registro de firmas tomado las reuniones son por asistencia, más no porque se acepte o se esté de acuerdo con el contenido del acta, como se ha venido indicando en varias ocasiones y seguimos solicitando. Como sugerencia, se solicita que, una vez terminada cada reunión se lea el acta correspondiente la firma de los profesionales correspondientes de cada equipo de trabajo.

Cordialmente,



CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux. de ingeniería.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN OBSERVACIONES ACTAS DE COMITÉ.

1 mensaje

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 7 de julio de 2023, 08:26
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>, tecnica@intersaingenieria.com
CC: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN OBSERVACIONES ACTAS DE COMITÉ.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se remiten observaciones sobre las actas de comité realizadas por interventoría.

ACTA 1:

1. El nombre de la directora de obra está mal escrito
2. El apunte sobre la fecha de revisión de actas el 20 de cada mes de acuerdo a proyección, se pone en paréntesis que “no quede en acta”, sin embargo, se muestra, no es claro lo que quiere especificar al hacer dicha apreciación.
3. Los apuntes que no son claros o no se especifican a que hacen referencia.
4. Cuando sea requerida una acción como por ejemplo la actualización de pólizas, se debe especificar a quien hace referencia y dar una fecha para que se cumpla este propósito.
5. Se debe ser más específico en los requerimientos que se soliciten en estas reuniones, por ejemplo, cuando se habla que, “el trámite de permisos para ingresos debe realizarse con tiempo”, no se sabe de cuánto tiempo se está acordando.
6. Las actas no deben tener rayones
7. Teniendo en cuenta que este no es un contrato de estudios y diseños, debe quedar claro como se indicó que al solicitarse diseños al contratista diseños para la ejecución de las obras.

ACTA 2 y 3:

1. Dentro de los nuevos compromisos no se especifican fechas
2. No se indica que pasó con los compromisos adquiridos por las partes.
3. No se especifica hora de terminación de la reunión.

ACTA 4:

1. Dentro de los nuevos compromisos no se especifican fechas
2. No se indica que pasó con los compromisos adquiridos por las partes.

ACTA 5:

1. No se está haciendo seguimiento de los compromisos

ACTA 6:

1. No se están haciendo seguimiento de los compromisos
2. El acta muestra doble numeración (comité de obra 6, acta 1)

ACTA 7:

1. No se registra hora de terminación de la reunión
2. Teniendo en cuenta que, este no es un contrato de estudios y diseños, los diseños que sean solicitados al contratista, deberían pagarse por aparte.
3. Faltan fechas en los compromisos
4. No se hace seguimiento a compromisos pasados.

ACTA 8:

1. Durante el desarrollo de la reunión se establecen una serie de compromisos tanto para el contratista como para interventoría, los cuales no se ven reflejados en el formato para tal fin.
2. No se hace seguimiento de los compromisos adquiridos con anterioridad.

ACTA 9:

1. No se indica hora de terminación de la reunión

ACTA 10:

1. Se debe mejorar redacción y puntuación
2. Teniendo en cuenta que, este no es un contrato de estudios y diseños, no se debería solicitar al contratista planimetría del diseño de la estructura metálica de cubierta de Van Uden y Descanso, sin embargo, y por la misma naturaleza del contrato, si se ha de presentar diseños, estos deberían ser pagados por aparte.
3. No se muestra hoja de compromisos, ni seguimiento de los adquiridos anteriormente

ACTA 17:

1. El acta debe ser corregida en el mes de la visita programada a la sede de Van Uden (quedo abril – mayo).
2. Existe una confusión en el nombre del ultimo colegio, referenciado en la hoja 2, cuyo nombre se muestra como “IED San José de Castilla, El Descanso”, dándose a entender que se están mezclando los nombres de los colegios San jose de Castilla Sede C Visión Colombia y San José sede B el Descanso, por favor corregir.

ACTAS FALTANTES:

11, 12, 13, 14, 15, 16

OBSERVACIONES GENERALES:

1. No se muestra hora de inicio ni terminación de las reuniones.
2. No se muestra seguimiento de los compromisos adquiridos por las partes, siendo difícil saber si se cumplieron a cabalidad, si quedo algo pendiente o si definitivamente no se cumplieron, solo se hace referencia a incumplimiento por parte del contratista por plan de contingencia o ejecución de actividades, sin embargo, en cuanto a conceptos de interventoría, visitas y conclusiones, no se especifica nada.
3. Ninguna acta cuenta con un orden del día.
4. Cabe aclarar que, el registro de firmas tomado en la reunión es por asistencia, más no por que se acepte o se este de acuerdo con el contenido del acta, como sugerencia, se solicita que, una vez terminada cada reunión, se lea el acta correspondiente.
5. Importante, cuidar redacción, ortografía y puntuación, en pro de una mejor comprensión de las actas.
6. Las actas referenciadas en el oficio CITC-SED-035-2023, son todas N°1
7. Solo se ha recibido hasta el acta N° 18, cuya fecha es del 23 es mayo de 2023.

En general se solicita el espacio de aprobación del acta en el cual se registre que las partes están de acuerdo con lo que se está indicando, es importante indicar que el registro de firmas tomado las reuniones son por asistencia, más no porque se acepte o se esté de acuerdo con el contenido del acta, como se ha venido indicando en varias ocasiones y seguimos solicitando. Como sugerencia, se solicita que, una vez terminada cada reunión se lea el acta correspondiente la firma de los profesionales correspondientes de cada equipo de trabajo.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

SED-347 2023-07-07 REMISIÓN OBSERVACIONES ACTAS DE COMITÉ..pdf
316K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 10/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-348 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-204-2023 SUBSANACIÓN DOCUMENTACIÓN PERSONAL SST (2).**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio de número consecutivo CITC-SED-204-2023 y asunto ALCANCE OFICIO SED-4077646-2022-SOLICITUD CAMBIO PERSONAL CLAVE – REMISIÓN DOCUMENTACIÓN PERSONAL SST (2), donde se solicita entregar la siguiente documentación, la cual es atendida en su totalidad, se adjunta para revisión y aprobación.

- Certificado afiliación ARL.
- Certificado afiliación EPS.
- Certificado afiliación FP.
- Inducción y evaluación SST.
- Notificación de Riesgos.
- Entrega de EPP y Dotación.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación.
Proyectó: Jhon Centeno – Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

RESPUESTA OFICIO CITC-SED-204-2023 SUBSANACIÓN DOCUMENTACIÓN PERSONAL SST (2).

2 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 10 de julio de 2023, 11:28
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-204-2023 SUBSANACIÓN DOCUMENTACIÓN PERSONAL SST (2).**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio de número consecutivo CITC-SED-204-2023 y asunto ALCANCE OFICIO SED-4077646-2022-SOLICITUD CAMBIO PERSONAL CLAVE – REMISIÓN DOCUMENTACIÓN PERSONAL SST (2), donde se solicita entregar la siguiente documentación, la cual es atendida en su totalidad, se adjunta para revisión y aprobación.

- Certificado afiliación ARL.
- Certificado afiliación EPS.
- Certificado afiliación AFP.
- Inducción y evaluación SST.
- Notificación de Riesgos.
- Entrega de EPP y Dotación.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

2 archivos adjuntos

Doc No 02 Bannesa Mateus.pdf
8069K

SED-348 2023-07-10 RESPUESTA OFICIO CITC-SED-204-2023 SUBSANACIÓN DOCUMENTACIÓN PERSONAL SST (2)..pdf
318K

CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com> 13 de julio de 2023, 16:36
Para: CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>, Carolina Roa Diaz <carolinaroa.dir@gmail.com>
CC: Arq Luis E TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>

Cordial saludo,

CITC-SED-260-2023

Señor,

ALVARO RODRIGUEZ

Representante Legal

Consorcio Constructor 2022

Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105

Tel. 2572405

conconstructor2022@gmail.com

Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-348** RESPUESTA OFICIO CITC-SED-204-2023 SUBSANACIÓN DOCUMENTACIÓN PERSONAL SST (2).

Cordial saludo,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 10/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-349 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACION DE PERSONAL DEL SUB CONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión de la documentación de la inicial de los trabajadores que realizarán actividades de obra en el frente colegio Atahualpa – sede A y colegio Kennedy - sede c los héroes, en pulido de mediacaña, se le informa a la interventoria que estos trabajadores solo estarán mientras se realice esta actividad. Lo anterior para revisión y autorización.

- MIGUEL FIGUEREDO RODRIGUEZ CC. 5.641.801
- ELIBERTO FIGUEREDO RODRIGUEZ CC. 5.64.702
- JULIAN DAVID FIGUEREDO MARTINEZ CC. 1.005.344.158

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN DEPERSONAL DEL SUB CONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES

5 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 10 de julio de 2023, 15:11
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN DE PERSONAL DEL SUB CONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión de la documentación de la inicial de los trabajadores que realizarán actividades de obra en el frente colegio Atahualpa – sede A y colegio Kennedy - sede c los héroes, en pulido de mediacaña, se le informa a la interventoría que estos trabajadores solo estarán mientras se realice esta actividad. Lo anterior para revisión y autorización.

- MIGUEL FIGUEREDO RODRIGUEZ CC. 5.641.801
- ELIBERTO FIGUEREDO RODRIGUEZ CC. 5.64.702
- JULIAN DAVID FIGUEREDO MARTINEZ CC. 1.005.344.158

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

Planilla .pdf

Planilla Junio .pdf

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

3 archivos adjuntos

Cedula.pdf
110K

Cedula (1).pdf
71K

Cedula (2).pdf
73K

CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com> 10 de julio de 2023, 16:15
Para: CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>, Carolina Roa Diaz <carolinaroa.dir@gmail.com>

Cordial saludo.

Por medio de la presente, se solicita sea anexo a la documentación en oficio de solicitud, para dar respuesta.

Gracias.

ARQ. MYRIAM GONZALEZ
CONSORCIO INTERCEL
466 0395
CONSORCIO INTERCEL

[Texto citado oculto]

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 10 de julio de 2023, 17:18
Para: CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>, sstconsorciointercel2023@gmail.com
CC: Carolina Roa Diaz <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN DE PERSONAL DEL SUB CONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión de la documentación de la inicial de los trabajadores que realizarán actividades de obra en el frente colegio Atahualpa – sede A y colegio Kennedy - sede c los héroes, en pulido de mediacaña, se le informa a la interventoria que estos trabajadores solo estarán mientras se realice esta actividad. Lo anterior para revisión y autorización.

- MIGUEL FIGUEREDO RODRIGUEZ CC. 5.641.801
- ELIBERTO FIGUEREDO RODRIGUEZ CC. 5.64.702
- JULIAN DAVID FIGUEREDO MARTINEZ CC. 1.005.344.158

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

Planilla Junio .pdf

Cedula (1).pdf

Cedula (2).pdf

Cedula.pdf

Planilla .pdf

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

[Texto citado oculto]

SED-349 2023-07-10 REMISIÓN DE DOCUMENTOS PERSONAL SUB-CONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES..pdf
320K

CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com> 10 de julio de 2023, 19:33
Para: CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>, Carolina Roa Diaz <carolinaroa.dir@gmail.com>
CC: Arq Luis E TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>

Cordial saludo,

CITC-SED-251-2023

Señor,

ALVARO RODRIGUEZ

Representante Legal

Consorcio Constructor 2022

Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105

Tel. 2572405

conconstructor2022@gmail.com

Ciudad.

Ref: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10.

Asunto: RESPUESTA A OFICIO **SED-4077646-2022-349** REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN DE PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES.

Por medio de la presente, y una vez validada la documentación remitida por el Consorcio Constructor 2022, no se autoriza el ingreso del personal, por los siguientes motivos:

1. MIGUEL FIGUEREDO RODRIGUEZ CC. 5.641.801

No se encuentra registro en ARL SURA como indica la planilla anexa.

2. ELIBERTO FIGUEREDO RODRIGUEZ CC. 5.64.702

El Certificado ARL SURA se encuentra en mora

3. JULIAN DAVID FIGUEREDO MARTINEZ CC. 1.005.344.158

El certificado ARL SURA se encuentra en mora.

Atentamente,

CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUÍZAMO

REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO INTERCEL

Proyecto: Arq. Myriam González

CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres - Profesional de apoyo a supervisión.

ARQ. MYRIAM GONZALEZ
CONSORCIO INTERCEL
466 0395

CONSORCIO INTERCEL

[Texto citado oculto]

CITC-SED-251-2023.pdf
349K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 11 de julio de 2023, 11:23
Para: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

[Texto citado oculto]

CITC-SED-251-2023.pdf
349K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 11/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-350 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 – REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 1 PARA SUBSANACIÓN.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio CITC-SED-229-2023 y remitimos nuevamente el informe mensual técnico No.1, con el fin de subsanar las observaciones planteadas por interventoría.

1. Se solicita al contratista realizar un capítulo el cual especifique únicamente el estado financiero del contrato, en donde se requiere identificar de manera puntual los porcentajes de obra programados y ejecutados, tanto del contrato general como puntual en cada colegio.

La información financiera presentada se encuentra en el numeral 7.2. actividades de orden financiero del contrato, se mencionan tanto de forma individual sede por sede como en forma general del contrato. El estado financiero del contrato equivale a los valores pagados hasta el corte aprobado por interventoría al momento de presentar el informe.

Sin embargo, se realizan ajustes de acuerdo con sus observaciones.

Esta interventoría sugiere presentar dicha información de la siguiente manera:

• *Cuadro de porcentaje, valor programado Vs porcentaje y valor ejecutado del contrato en general.*

Sea acoge y ajusta

• *Cuadro de porcentaje, valor programado Vs porcentaje y valor ejecutado de cada uno de los frentes activos en el periodo correspondiente.*

Sea acoge y ajusta

• *Dichos porcentajes deben coincidir con los valores correspondientes a cada corte de obra.*

No es tan cierta la observación, dado que el corte semanal reportado en el informe mensual de obra incluye las actividades totales realizadas algunas de ellas no reportadas en el corte por el evento pertinente o el acuerdo con interventoría reportado y registrado en la ejecución de la revisión del corte de obra mensual, así las cosas, nos mantenemos en las cantidades y porcentajes reportados.

• *Resumen de valor de corte de obra tanto general como puntual en cada colegio*

Ya se había reportado en el cuadro financiero, sin embargo, se ajusta de acuerdo a observación inicial.

• *La información que se presente debe ser únicamente de los frentes activos en el periodo correspondiente.*

Consideramos importante incluir la información completa del desarrollo del contrato, lo programado y lo ejecutado.

La anterior observación se realiza con el fin de contar con dicha información de manera más legible, ya que se identifica que el contratista si presenta la información, sin embargo, no es claro.

2. *Se solicita retirar del documento los anexos y que estos sean adjuntos en archivos o carpetas aparte.*

La SED solicitó presentar de esta forma el anexo, inicialmente se había presentado por separado, aclaramos que eso fue ajustado de acuerdo con estas observaciones

3. *Se requiere que en la tabla de anexos se especifique con claridad los documentos que se anexan y evitar hacerlo de manera general, es decir a manera de ejemplo:*

1 DOCUMENTOS POR SEDE:

1.1 REGISTRO FOTOGRAFICO IED VAN UDEN SEDE C

1.2 ACTA DE REUNION

1.3 BITACORA IED VAN UDEN SEDE C

1.4 FICHA TECNICA X MATERIAL

2 CORRESPONDENCIA

Sea acoge y ajusta

4. *Se requiere contar con un mismo orden o similar en cuanto a los registros fotográficos que se insertan dentro del documento, esto en cuanto tamaño y forma, ya que se presentan fotos en diferente orden:*

Sea acoge y ajusta

Cordialmente,



CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: INFORME MENSUAL No.1 y ANEXOS.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux de ingeniería.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 – REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 1 PARA SUBSANACIÓN.

1 mensaje

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 11 de julio de 2023, 12:38
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 – REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 1 PARA SUBSANACIÓN.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio CITC-SED-229-2023 y remitimos nuevamente el informe mensual técnico No.1, con el fin de subsanar las observaciones planteadas por la interventoría.

1. Se solicita al contratista realizar un capítulo el cual especifique únicamente el estado financiero del contrato, en donde se requiere identificar de manera puntual los porcentajes de obra programados y ejecutados, tanto del contrato general como puntual en cada colegio.

La información financiera presentada se encuentra en el numeral 7.2. actividades de orden financiero del contrato, se mencionan tanto de forma individual sede por sede como en forma general del contrato. El estado financiero del contrato equivale a los valores pagados hasta el corte aprobado por interventoría al momento de presentar el informe.

Sin embargo, se realizan ajustes de acuerdo con sus observaciones.

Esta interventoría sugiere presentar dicha información de la siguiente manera:

• Cuadro de porcentaje, valor programado Vs porcentaje y valor ejecutado del contrato en general.

Sea acoge y ajusta

• Cuadro de porcentaje, valor programado Vs porcentaje y valor ejecutado de cada uno de los frentes activos en el periodo correspondiente.

Sea acoge y ajusta

• *Dichos porcentajes deben coincidir con los valores correspondientes a cada corte de obra.*

No es tan cierta la observación, dado que el corte semanal reportado en el informe mensual de obra incluye las actividades totales realizadas algunas de ellas no reportadas en el corte por el evento pertinente o el acuerdo con interventoría reportado y registrado en la ejecución de la revisión del corte de obra mensual, así las cosas, nos mantenemos en las cantidades y porcentajes reportados.

• *Resumen de valor de corte de obra tanto general como puntual en cada colegio*

Ya se había reportado en el cuadro financiero, sin embargo, se ajusta de acuerdo a observación inicial.

• *La información que se presente debe ser únicamente de los frentes activos en el periodo correspondiente.*

Consideramos importante incluir la información completa del desarrollo del contrato, lo programado y lo ejecutado.

La anterior observación se realiza con el fin de contar con dicha información de manera más legible, ya que se identifica que el contratista si presenta la información, sin embargo, no es claro.

2. *Se solicita retirar del documento los anexos y que estos sean adjuntos en archivos o carpetas aparte.*

La SED solicitó presentar de esta forma el anexo, inicialmente se había presentado por separado, aclaramos que eso fue ajustado de acuerdo con estas observaciones

3. *Se requiere que en la tabla de anexos se especifique con claridad los documentos que se anexan y evitar hacerlo de manera general, es decir a manera de ejemplo:*

1 DOCUMENTOS POR SEDE:

1.1 REGISTRO FOTOGRAFICO IED VAN UDEN SEDE C

1.2 ACTA DE REUNION

1.3 BITACORA IED VAN UDEN SEDE C

1.4 FICHA TECNICA X MATERIAL

2 CORRESPONDENCIA

Sea acoge y ajusta

4. *Se requiere contar con un mismo orden o similar en cuanto a los registros fotográficos que se insertan dentro del documento, esto en cuanto tamaño y forma, ya que se presentan fotos en diferente orden:*

Sea acoge y ajusta

Cordialmente,

ANEXOS INFORME MENSUAL 01.pdf



CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

2 archivos adjuntos

INFORME MENSUAL 01 SED-4077646 V1.02.pdf
1227K

SED-350 2023-07-11 RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 - REMISIÓN INFORME MENSUAL No.1 PARA SUBSANACIÓN..pdf
468K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 12/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-238 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACION DE PERSONAL DEL SUB CONTRATISTA GRUP LOGISTIC JYS S.A.S, CONSTRUCCIONES**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión de la documentación de la inicial del trabajador que realizara actividades de obra en todas las sedes como instalador de carpintería metálica y ventaneria, se le informa a la interventoria que este trabajador solo estará mientras realice esta actividad

- DIEGO EDINSON OSORIO SANCHEZ

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 12/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-352 COLEGIO HERNANDO DURAN DUSSAN.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN PRESUPUESTO ATENCIÓN DE EMERGENCIA COCINA - COLEGIO HERNANDO DURAN DUSSAN.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión del presupuesto para la atención de emergencia en cocina del colegio HERNANDO DURAN DUSSAN. Lo anterior para revisión y aprobación.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Anexo: PPTO COCINA HDD.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux. de ingeniería.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN PRESUPUESTO ATENCIÓN DE EMERGENCIA COCINA - COLEGIO HERNANDO DURAN DUSSAN.

1 mensaje

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 12 de julio de 2023, 10:52
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN PRESUPUESTO ATENCIÓN DE EMERGENCIA COCINA - COLEGIO HERNANDO DURAN DUSSAN.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión del presupuesto para la atención de emergencia en cocina del colegio HERNANDO DURAN DUSSAN. Lo anterior para revisión y aprobación.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,



2 archivos adjuntos

COCINA HDD - presupuesto.xlsx
1711K

SED-352 2023-07-12 REMISIÓN PRESUPUESTO ATENCIÓN DE EMERGENCIA COCINA - COLEGIO HERNANDO DURAN DUSSAN..pdf
303K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 12/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-353 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACION DE PERSONAL DEL SUB CONTRATISTA**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión de la documentación de la inicial del trabajador que realizara actividades de obra en todas las sedes como instalador de carpintería metálica y ventanería, se le informa a la interventoria que este trabajador solo estará mientras realice esta actividad.

- DIEGO FERNEY PUENTES POLANIA

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN DEPERSONAL DEL SUB CONTRATISTA

3 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 13 de julio de 2023, 07:32
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>, gerencia@intersaingenieria.com
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN DE PERSONAL DEL SUB CONTRATISTA**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión de la documentación de la inicial del trabajador que realizara actividades de obra en todas las sedes como instalador de carpintería metálica y ventanería, se le informa a la interventoria que este trabajador solo estará mientras realice esta actividad.

- DIEGO FERNEY PUENTES POLANIA

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

2 archivos adjuntos

Docu Diego Puentes Ok.pdf
198K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 13/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-354 COLEGIO SAN JOSÉ SEDE B – EL DESCANSO.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN PLAN DE CONTINGENCIA COLEGIO SAN JOSÉ SEDE B – EL DESCANSO.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente y de acuerdo a los compromisos pactados, se remite plan de contingencia del colegio San José sede B – El descanso.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Anexo: PLAN DE CONTINGENCIA DESCANSO.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux de Ingeniería.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN PLAN DE CONTINGENCIA COLEGIO SAN JOSÉ SEDE B – EL DESCANSO.

2 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 13 de julio de 2023, 23:17
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>, residente1consorciointercel@gmail.com
CC: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN PLAN DE CONTINGENCIA COLEGIO SAN JOSÉ SEDE B – EL DESCANSO.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente y de acuerdo a los compromisos pactados, se remite plan de contingencia del colegio San José sede B – El descanso.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,



3 archivos adjuntos

PLAN DE CONTINGENCIA EL DESCANSO.mpp
649K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 13/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-355 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-259-2023 - REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 6 SED-4077646.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio con número consecutivo CITC-SED-259-2023, y se remite INFORME MENSUAL No. 6 SED-4077646 de los componentes técnico, ambiental, social y SST, para revisión y suscripción.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Anexo: INFORME MENSUAL No. 6 SED-4077646 (técnico, social, ambiental y sst).
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux de Ingeniería.

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 14/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-356 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 – REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 2 PARA SUBSANACIÓN.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio CITC-SED-229-2023 y remitimos nuevamente el informe mensual técnico No.2, con el fin de subsanar las observaciones planteadas por la interventoría.

1. Se solicita al contratista realizar un capítulo el cual especifique únicamente el estado financiero del contrato, en donde se requiere identificar de manera puntual los porcentajes de obra programados y ejecutados, tanto del contrato general como puntual en cada colegio.

La información financiera presentada se encuentra en el numeral 7.2. actividades de orden financiero del contrato, se mencionan tanto de forma individual sede por sede como en forma general del contrato. El estado financiero del contrato equivale a los valores pagados hasta el corte aprobado por interventoría al momento de presentar el informe.

Sin embargo, se realizan ajustes de acuerdo con sus observaciones.

Esta interventoría sugiere presentar dicha información de la siguiente manera:

• Cuadro de porcentaje, valor programado Vs porcentaje y valor ejecutado del contrato en general.

Sea acoge y ajusta

• Cuadro de porcentaje, valor programado Vs porcentaje y valor ejecutado de cada uno de los frentes activos en el periodo correspondiente.

Sea acoge y ajusta

• Dichos porcentajes deben coincidir con los valores correspondientes a cada corte de obra.

No es tan cierta la observación, dado que los cortes semanales reportados en el informe mensual de obra incluye las actividades totales realizadas algunas de ellas no reportadas en el corte por el evento pertinente o el acuerdo con interventoría reportado y registrado en la ejecución de la revisión del corte de obra mensual, así las cosas, nos mantenemos en las cantidades y porcentajes reportados.

• *Resumen de valor de corte de obra tanto general como puntual en cada colegio*

Ya se había reportado en el cuadro financiero, sin embargo, se ajusta de acuerdo a observación inicial.

• *La información que se presente debe ser únicamente de los frentes activos en el periodo correspondiente.*

Consideramos importante incluir la información completa del desarrollo del contrato, lo programado y lo ejecutado.

La anterior observación se realiza con el fin de contar con dicha información de manera más legible, ya que se identifica que el contratista si presenta la información, sin embargo, no es claro.

2. Se solicita retirar del documento los anexos y que estos sean adjuntos en archivos o carpetas aparte.

La SED solicitó presentar de esta forma el anexo, inicialmente se había presentado por separado, aclaramos que eso fue ajustado de acuerdo con estas observaciones

3. Se requiere que en la tabla de anexos se especifique con claridad los documentos que se anexan y evitar hacerlo de manera general, es decir a manera de ejemplo:

1 DOCUMENTOS POR SEDE:

1.1 REGISTRO FOTOGRAFICO IED VAN UDEN SEDE C

1.2 ACTA DE REUNION

1.3 BITACORA IED VAN UDEN SEDE C

1.4 FICHA TECNICA X MATERIAL

2 CORRESPONDENCIA

Sea acoge y ajusta

4. Se requiere contar con un mismo orden o similar en cuanto a los registros fotográficos que se insertan dentro del documento, esto en cuanto tamaño y forma, ya que se presentan fotos en diferente orden:

Sea acoge y ajusta

Cordialmente,



CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Anexo: INFORME MENSUAL No. 2 SED-4077646 V02
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux de Ingeniería.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 – REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 2 PARA SUBSANACIÓN.

1 mensaje

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 14 de julio de 2023, 13:17
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 – REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 2 PARA SUBSANACIÓN.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio CITC-SED-229-2023 y remitimos nuevamente el informe mensual técnico No.2, con el fin de subsanar las observaciones planteadas por la interventoría.

1. Se solicita al contratista realizar un capítulo el cual especifique únicamente el estado financiero del contrato, en donde se requiere identificar de manera puntual los porcentajes de obra programados y ejecutados, tanto del contrato general como puntual en cada colegio.

La información financiera presentada se encuentra en el numeral 7.2. actividades de orden financiero del contrato, se mencionan tanto de forma individual sede por sede como en forma general del contrato. El estado financiero del contrato equivale a los valores pagados hasta el corte aprobado por interventoría al momento de presentar el informe.

Sin embargo, se realizan ajustes de acuerdo con sus observaciones.

Esta interventoría sugiere presentar dicha información de la siguiente manera:

• *Cuadro de porcentaje, valor programado Vs porcentaje y valor ejecutado del contrato en general.*

Sea acoge y ajusta

• Cuadro de porcentaje, valor programado Vs porcentaje y valor ejecutado de cada uno de los frentes activos en el periodo correspondiente.

Sea acoge y ajusta

• Dichos porcentajes deben coincidir con los valores correspondientes a cada corte de obra.

No es tan cierta la observación, dado que los cortes semanales reportados en el informe mensual de obra incluye las actividades totales realizadas algunas de ellas no reportadas en el corte por el evento pertinente o el acuerdo con interventoría reportado y registrado en la ejecución de la revisión del corte de obra mensual, así las cosas, nos mantenemos en las cantidades y porcentajes reportados.

• Resumen de valor de corte de obra tanto general como puntual en cada colegio

Ya se había reportado en el cuadro financiero, sin embargo, se ajusta de acuerdo a observación inicial.

• La información que se presente debe ser únicamente de los frentes activos en el periodo correspondiente.

Consideramos importante incluir la información completa del desarrollo del contrato, lo programado y lo ejecutado.

La anterior observación se realiza con el fin de contar con dicha información de manera más legible, ya que se identifica que el contratista si presenta la información, sin embargo, no es claro.

2. Se solicita retirar del documento los anexos y que estos sean adjuntos en archivos o carpetas aparte.

La SED solicitó presentar de esta forma el anexo, inicialmente se había presentado por separado, aclaramos que eso fue ajustado de acuerdo con estas observaciones

3. Se requiere que en la tabla de anexos se especifique con claridad los documentos que se anexan y evitar hacerlo de manera general, es decir a manera de ejemplo:

1 DOCUMENTOS POR SEDE:

1.1 REGISTRO FOTOGRAFICO IED VAN UDEN SEDE C

1.2 ACTA DE REUNION

1.3 BITACORA IED VAN UDEN SEDE C

1.4 FICHA TECNICA X MATERIAL

2 CORRESPONDENCIA

Sea acoge y ajusta

4. Se requiere contar con un mismo orden o similar en cuanto a los registros fotográficos que se insertan dentro del documento, esto en cuanto tamaño y forma, ya que se presentan fotos en diferente orden:

Sea acoge y ajusta

Cordialmente,

ANEXO INFORME MENSUAL 02.pdf

INFORME MENSUAL 02 SED-4077646 V2.pdf



CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

SED-356 2023-07-14 RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 – REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 2 PARA SUBSANACIÓN..pdf
469K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 14/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-357 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 – REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 3 PARA SUBSANACIÓN.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio CITC-SED-229-2023 y remitimos nuevamente el informe mensual técnico No.3, con el fin de subsanar las observaciones planteadas por la interventoría.

1. Se solicita al contratista realizar un capítulo el cual especifique únicamente el estado financiero del contrato, en donde se requiere identificar de manera puntual los porcentajes de obra programados y ejecutados, tanto del contrato general como puntual en cada colegio.

La información financiera presentada se encuentra en el numeral 7.2. actividades de orden financiero del contrato, se mencionan tanto de forma individual sede por sede como en forma general del contrato. El estado financiero del contrato equivale a los valores pagados hasta el corte aprobado por interventoría al momento de presentar el informe.

Sin embargo, se realizan ajustes de acuerdo con sus observaciones.

Esta interventoría sugiere presentar dicha información de la siguiente manera:

• *Cuadro de porcentaje, valor programado Vs porcentaje y valor ejecutado del contrato en general.*

Sea acoge y ajusta

• *Cuadro de porcentaje, valor programado Vs porcentaje y valor ejecutado de cada uno de los frentes activos en el periodo correspondiente.*

Sea acoge y ajusta

• *Dichos porcentajes deben coincidir con los valores correspondientes a cada corte de obra.*

No es tan cierta la observación, dado que los cortes semanales reportados en el informe mensual de obra incluye las actividades totales realizadas algunas de ellas no reportadas en el corte por el evento pertinente o el acuerdo con interventoría reportado y registrado en la ejecución de la revisión del corte de obra mensual, así las cosas, nos mantenemos en las cantidades y porcentajes reportados.

• *Resumen de valor de corte de obra tanto general como puntual en cada colegio*

Ya se había reportado en el cuadro financiero, sin embargo, se ajusta de acuerdo a observación inicial.

• *La información que se presente debe ser únicamente de los frentes activos en el periodo correspondiente.*

Consideramos importante incluir la información completa del desarrollo del contrato, lo programado y lo ejecutado.

La anterior observación se realiza con el fin de contar con dicha información de manera más legible, ya que se identifica que el contratista si presenta la información, sin embargo, no es claro.

2. Se solicita retirar del documento los anexos y que estos sean adjuntos en archivos o carpetas aparte.

La SED solicitó presentar de esta forma el anexo, inicialmente se había presentado por separado, aclaramos que eso fue ajustado de acuerdo con estas observaciones

3. Se requiere que en la tabla de anexos se especifique con claridad los documentos que se anexan y evitar hacerlo de manera general, es decir a manera de ejemplo:

1 DOCUMENTOS POR SEDE:

1.1 REGISTRO FOTOGRAFICO IED VAN UDEN SEDE C

1.2 ACTA DE REUNION

1.3 BITACORA IED VAN UDEN SEDE C

1.4 FICHA TECNICA X MATERIAL

2 CORRESPONDENCIA

Sea acoge y ajusta

4. Se requiere contar con un mismo orden o similar en cuanto a los registros fotográficos que se insertan dentro del documento, esto en cuanto tamaño y forma, ya que se presentan fotos en diferente orden:

Sea acoge y ajusta

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Anexo: INFORME MENSUAL No. 3 SED-4077646 V02
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux de Ingeniería.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 – REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 3 PARA SUBSANACIÓN.

1 mensaje

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 14 de julio de 2023, 13:57
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 – REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 3 PARA SUBSANACIÓN.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio CITC-SED-229-2023 y remitimos nuevamente el informe mensual técnico No.3, con el fin de subsanar las observaciones planteadas por la interventoría.

1. Se solicita al contratista realizar un capítulo el cual especifique únicamente el estado financiero del contrato, en donde se requiere identificar de manera puntual los porcentajes de obra programados y ejecutados, tanto del contrato general como puntual en cada colegio.

La información financiera presentada se encuentra en el numeral 7.2. actividades de orden financiero del contrato, se mencionan tanto de forma individual sede por sede como en forma general del contrato. El estado financiero del contrato equivale a los valores pagados hasta el corte aprobado por interventoría al momento de presentar el informe.

Sin embargo, se realizan ajustes de acuerdo con sus observaciones.

Esta interventoría sugiere presentar dicha información de la siguiente manera:

• *Cuadro de porcentaje, valor programado Vs porcentaje y valor ejecutado del contrato en general.*

Sea acoge y ajusta

• Cuadro de porcentaje, valor programado Vs porcentaje y valor ejecutado de cada uno de los frentes activos en el periodo correspondiente.

Sea acoge y ajusta

• Dichos porcentajes deben coincidir con los valores correspondientes a cada corte de obra.

No es tan cierta la observación, dado que los cortes semanales reportados en el informe mensual de obra incluye las actividades totales realizadas algunas de ellas no reportadas en el corte por el evento pertinente o el acuerdo con interventoría reportado y registrado en la ejecución de la revisión del corte de obra mensual, así las cosas, nos mantenemos en las cantidades y porcentajes reportados.

• Resumen de valor de corte de obra tanto general como puntual en cada colegio

Ya se había reportado en el cuadro financiero, sin embargo, se ajusta de acuerdo a observación inicial.

• La información que se presente debe ser únicamente de los frentes activos en el periodo correspondiente.

Consideramos importante incluir la información completa del desarrollo del contrato, lo programado y lo ejecutado.

La anterior observación se realiza con el fin de contar con dicha información de manera más legible, ya que se identifica que el contratista si presenta la información, sin embargo, no es claro.

2. Se solicita retirar del documento los anexos y que estos sean adjuntos en archivos o carpetas aparte.

La SED solicitó presentar de esta forma el anexo, inicialmente se había presentado por separado, aclaramos que eso fue ajustado de acuerdo con estas observaciones

3. Se requiere que en la tabla de anexos se especifique con claridad los documentos que se anexan y evitar hacerlo de manera general, es decir a manera de ejemplo:

1 DOCUMENTOS POR SEDE:

1.1 REGISTRO FOTOGRAFICO IED VAN UDEN SEDE C

1.2 ACTA DE REUNION

1.3 BITACORA IED VAN UDEN SEDE C

1.4 FICHA TECNICA X MATERIAL

2 CORRESPONDENCIA

Sea acoge y ajusta

4. Se requiere contar con un mismo orden o similar en cuanto a los registros fotográficos que se insertan dentro del documento, esto en cuanto tamaño y forma, ya que se presentan fotos en diferente orden:

Sea acoge y ajusta

Cordialmente,

ANEXOS TECNICOS INFORME MENSUAL 03 V2.pdf

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

2 archivos adjuntos

SED-357 2023-07-14 RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 – REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 3 PARA SUBSANACIÓN..pdf
469K

INFORME MENSUAL 03 SED-4077646 V2.pdf
1452K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 14/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-358 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REVISIÓN DE APU NO PREVISTO – PINTURA BITUMINOSA.**

Respetado Arquitecto,

Por medio de la presente y puesto que no se ha dado respuesta referente al análisis de Precios Unitarios NP 05 PINTURA BITUMINOSA PARA JUNTAS DE FOIL EN ALUMNIO DE CUBIERTA unidad – ML, solicitamos el pago por el ítem contractual 13.2.5 - PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS), M que cuenta con un valor unitario total de $12.845,00 a fin de dar continuidad y cierre a los presupuestos de las sedes entregadas.

Agradecemos su pronta respuesta.

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

PGC - V01.00	FT-003 V01	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**
NO CONTRATO	SED C01. PCCNTR.4077646	
FECHA	**oct-22**	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: SED C01.PCCNTR.4077646 **FECHA INICIO** 3/01/2023 **FECHA TERMINACIÓN** 3/12/2023

OBJETO DEL CONTRATO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

CONTRATISTA: CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
INTERVENTOR: CONSORCIO INTERSEL
SUPERVISOR: ARQ. LUIS ENRIQUE CAMPOS

B. DATOS ESPECIFÍCOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
NP 05	PINTURA BITUMINOSA PARA JUNTAS DE FOIL EN ALUMNIO DE CUBIERTA	ML	1,00

1. Equipo

Descripción	Unidad	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
Herramienta menor (7% de materiles)	GL		4.137,00	0,07	289,59
				SUBTOTAL	290,00

2. Materiales

Descripción		Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA BITUMINOSA x 3kg (1 Galon)		GALON	0,0300	137.900,00	4.137,00
					-
					-
					-
					4.137,00

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
Transporte	15	10		3,00	450,00
				SUBTOTAL	450,00

4. Mano de Obra

Trabajador		Jornal		Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA	oficial 1	dia	1,6977	116.157,15	0,0300	5.916,00
					SUBTOTAL	5.916,00

TOTAL COSTO DIRECTO		10.793,00
ADMINISTRACION	22,21%	2.397,00
IMPREVISTOS	1,50%	162,00
UTILIDAD	5,00%	540,00
TOTAL AIU	28,71%	3.099,00
VALOR TOTAL ACTIVIDAD		13.892,00

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux de Ingeniería.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REVISIÓN DE APU NO PREVISTO – PINTURA BITUMINOSA.

2 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 14 de julio de 2023, 14:22
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REVISIÓN DE APU NO PREVISTO – PINTURA BITUMINOSA.**

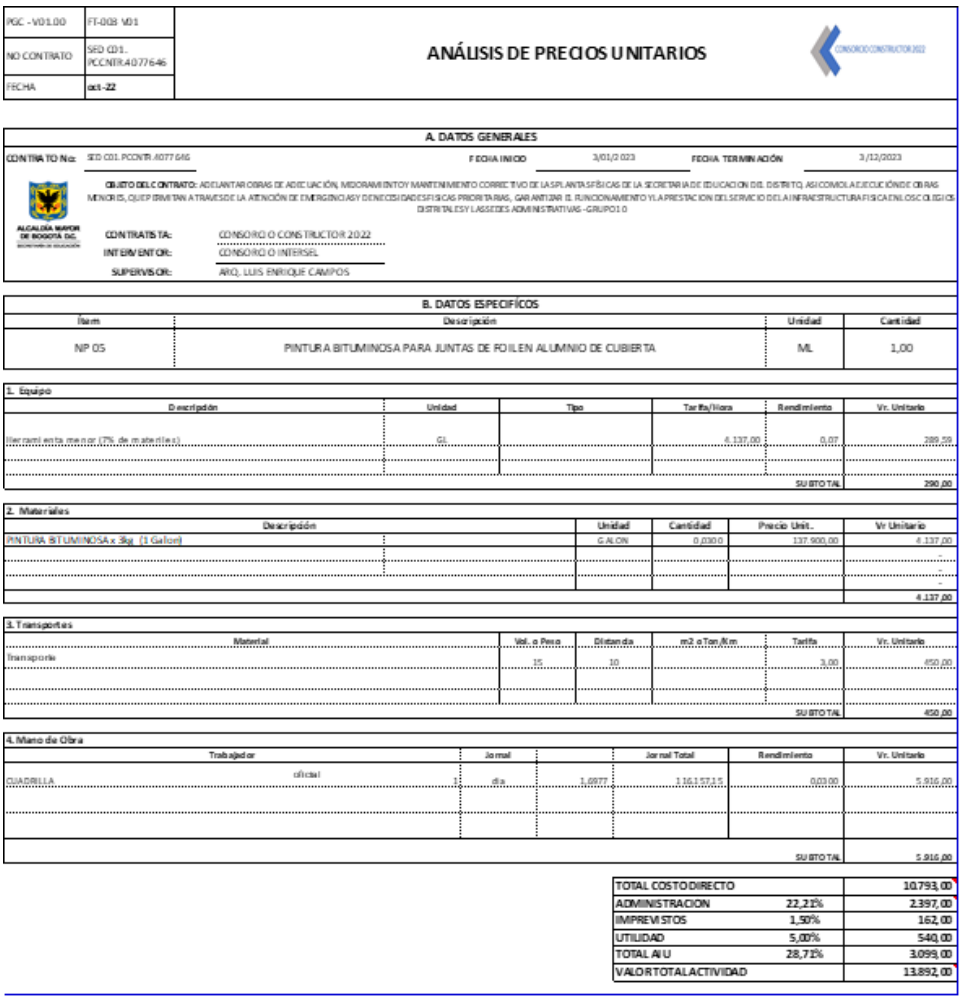
Respetado Arquitecto,

Por medio de la presente y puesto que no se ha dado respuesta referente al análisis de Precios Unitarios NP 05 PINTURA BITUMINOSA PARA JUNTAS DE FOIL EN ALUMNIO DE CUBIERTA unidad – ML, solicitamos el pago por el ítem contractual 13.2.5 - PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS), M que cuenta con un valor unitario total de $12.845,00 a fin de dar continuidad y cierre a los presupuestos de las sedes entregadas.

Agradecemos su pronta respuesta.

Dado que no se ha dado respuesta referente al Analisis de Precios Unitarios NP 05 PINTURA BITUMINOSA PARA JUNTAS DE FOIL EN ALUMNIO DE CUBIERTA unidad – ML, solicitamos el pago por el item contractual 13.2.5 - PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS), M que cuenta con un valor unitario total de $12.845,00 a fin de dar continuidad y cierre a los presupuestos de las sedes entregadas.

Agradecemos su pronta respuesta.



PGC - V01.00	FT-008 V01	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
NO CONTRATO	SED CD1. PCCNTR.4077646	
FECHA	oct-22	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: SED CD1. PCCNTR.4077646 FECHA INICIO 3/01/2023 FECHA TERMINACIÓN 3/12/2023

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

OBJETO DEL CONTRATO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA PLANTA FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS -GRUPO 1 0

CONTRATISTA: CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
INTERVENTOR: CONSORCIO INTERSEL
SUPERVISOR: ARQ. LUIS ENRIQUE CAMPOS

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
NP 05	PINTURA BITUMINOSA PARA JUNTAS DE FOILEN ALUMNIO DE CUBIERTA	ML	1,00

1. Equipo

Descripción	Unidad	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
Herramienta menor (7% de materiales)	GL		4.137,00	0,07	289,59
				SUBTOTAL	290,00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA BITUMINOSA x 3kg (1 Galon)	GALON	0,030 0	137.900,00	4.137,00
				-
				4.137,00

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m3 o Ton /Km	Tarifa	Vr. Unitario
Transporte	15	10		3,00	450,00
				SUBTOTAL	450,00

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal		Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA oficial	día	1,0877	116157,15	0,03 00	5.916,00
				SUBTOTAL	5.916,00

TOTAL COSTO DIRECTO		10.793,00
ADMINISTRACION	22,21%	2.397,00
IMPREVISTOS	1,50%	162,00
UTILIDAD	5,00%	540,00
TOTAL AIU	28,71%	3.099,00
VALOR TOTAL ACTIVIDAD		13.892,00

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

SED-358 2023-07-14 REVISIÓN DE APU NO PREVISTOS - PINTURA BITUMINOSA..pdf
651K

CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com> 27 de julio de 2023, 17:02
Para: CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>, Carolina Roa Diaz <carolinaroa.dir@gmail.com>
CC: Arq Luis E TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>

Cordial saludo,

CITC-SED-294-2023

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 17/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-359 COLEGIO ATAHUALPA SEDE A – COLEGIO KENNEDY SEDE C LOS HEROES.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com,
tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DOCUMENTACIÓN PERSONAL TEMPORAL INST. DIVISIONES DE BAÑO – COLEGIO ATAHUALPA SEDE A Y COLEGIO KENNEDY SEDE C LOS HEROES.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se remite documentación del Sr. WILLINTONG LOPEZ OSSA con CC. 79.698.998, quien realizará la instalación de divisiones en los frentes de obra COLEGIO ATAHUALPA SEDE A y COLEGIO KENNEDY SEDE C – LOS HEROES; estos trabajos se ejecutarán de manera temporal.

Muchas gracias y quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación.
Proyectó: Jhon centeno – Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN DOCUMENTACIÓN PERSONALTEMPORAL INST. DIVISIONES DE BAÑO – COLEGIO ATAHUALPA SEDE A Y COLEGIO KENNEDYSEDE C LOS HEROES.

2 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 17 de julio de 2023, 14:32
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DOCUMENTACIÓN PERSONAL TEMPORAL INST. DIVISIONES DE BAÑO – COLEGIO ATAHUALPA SEDE A Y COLEGIO KENNEDY SEDE C LOS HEROES.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se remite documentación del Sr. WILLINGTON LÓPEZ OSSA con CC. 79.698.998, quien realizará la instalación de divisiones en los frentes de obra COLEGIO ATAHUALPA SEDE A y COLEGIO KENNEDY SEDE C – LOS HÉROES; estos trabajos se ejecutarán de manera temporal.

Muchas gracias y quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

2 archivos adjuntos

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 17/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-360 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-265-2023 - REMISIÓN DE PLANILLAS DE SEGURIDAD MES DE JUNIO SUBCONTRATISTA CIVINTER S.A.S.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión de las planillas de seguridad del personal que realiza actividades de obra del subcontratista Civinter S.A.S.

- JHON JAIRO ROJAS
- EDWIN LARA
- DAIRON LARA
- JORGE PAEZ

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

RESPUESTA OFICIO CITC-SED-265-2023 - REMISIÓN DE PLANILLAS DE SEGURIDAD MES DE JUNIO SUBCONTRATISTA CIVINTER S.A.S.

2 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 17 de julio de 2023, 14:42
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-265-2023 - REMISIÓN DE PLANILLAS DE SEGURIDAD MES DE JUNIO SUBCONTRATISTA CIVINTER S.A.S.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión de las planillas de seguridad del personal que realiza actividades de obra del subcontratista Civinter S.A.S.

- JHON JAIRO ROJAS
- EDWIN LARA
- DAIRON LARA
- JORGE PAEZ

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 17/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-361 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-229-2023 – REMISIÓN INFORME MENSUAL No. 4 PARA SUBSANACIÓN.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio CITC-SED-229-2023 y remitimos nuevamente el informe mensual técnico No.4, con el fin de subsanar las observaciones planteadas por la interventoría.

1. Se solicita al contratista realizar un capítulo el cual especifique únicamente el estado financiero del contrato, en donde se requiere identificar de manera puntual los porcentajes de obra programados y ejecutados, tanto del contrato general como puntual en cada colegio.

La información financiera presentada se encuentra en el numeral 7.2. actividades de orden financiero del contrato, se mencionan tanto de forma individual sede por sede como en forma general del contrato. El estado financiero del contrato equivale a los valores pagados hasta el corte aprobado por interventoría al momento de presentar el informe.

Sin embargo, se realizan ajustes de acuerdo con sus observaciones.

Esta interventoría sugiere presentar dicha información de la siguiente manera:

• *Cuadro de porcentaje, valor programado Vs porcentaje y valor ejecutado del contrato en general.*

Sea acoge y ajusta

• *Cuadro de porcentaje, valor programado Vs porcentaje y valor ejecutado de cada uno de los frentes activos en el periodo correspondiente.*

Sea acoge y ajusta

• *Dichos porcentajes deben coincidir con los valores correspondientes a cada corte de obra.*

No es tan cierta la observación, dado que los cortes semanales reportados en el informe mensual de obra incluye las actividades totales realizadas algunas de ellas no reportadas en el corte por el evento pertinente o el acuerdo con interventoría reportado y registrado en la ejecución de la revisión del corte de obra mensual, así las cosas, nos mantenemos en las cantidades y porcentajes reportados.

• *Resumen de valor de corte de obra tanto general como puntual en cada colegio*

Ya se había reportado en el cuadro financiero, sin embargo, se ajusta de acuerdo a observación inicial.

• *La información que se presente debe ser únicamente de los frentes activos en el periodo correspondiente.*

Consideramos importante incluir la información completa del desarrollo del contrato, lo programado y lo ejecutado.

La anterior observación se realiza con el fin de contar con dicha información de manera más legible, ya que se identifica que el contratista si presenta la información, sin embargo, no es claro.

2. Se solicita retirar del documento los anexos y que estos sean adjuntos en archivos o carpetas aparte.

La SED solicitó presentar de esta forma el anexo, inicialmente se había presentado por separado, aclaramos que eso fue ajustado de acuerdo con estas observaciones

3. Se requiere que en la tabla de anexos se especifique con claridad los documentos que se anexan y evitar hacerlo de manera general, es decir a manera de ejemplo:

1 DOCUMENTOS POR SEDE:

1.1 REGISTRO FOTOGRAFICO IED VAN UDEN SEDE C

1.2 ACTA DE REUNION

1.3 BITACORA IED VAN UDEN SEDE C

1.4 FICHA TECNICA X MATERIAL

2 CORRESPONDENCIA

Sea acoge y ajusta

4. Se requiere contar con un mismo orden o similar en cuanto a los registros fotográficos que se insertan dentro del documento, esto en cuanto tamaño y forma, ya que se presentan fotos en diferente orden:

Sea acoge y ajusta

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Anexo: INFORME MENSUAL No. 4 SED-4077646 V02
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux de Ingeniería.

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha:**17/07/2023**
	Consecutivo: **SED-4077646-2022-362** **GENERAL.**

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **ALCANCE OFICIO SED-342 2023 07-01 REMISIÓN DOCUMENTOS PERSONAL CONTRATISTA INDUSTRIAS METÁLICAS HGC SAS.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato 4077646-2022. Por medio de la presente se da alcance al oficio de numero consecutivo SED-342 2023 07-01 y asunto “REMISIÓN DOCUMENTOS PERSONAL CONTRATISTA INDUSTRIAS METÁLICAS HGC SAS” enviado el 01 de julio, en el cual se remite documentación de los trabajadores que colaboran con el subcontratista INDUSTRIAS METÁLICAS SAS, quienes estarán realizando la actividad de instalación de puertas en los centros educativos de Atahualpa y Héroes, se aclara que este personal va estar temporalmente en obra.

- Alirio López
- Deimer Mora
- Santiago González
- Julio González
- Mauricio Melo
- Daniel Díaz
- Pablo Bejarano
- Dairo Cáceres

Con estos documentos se anexa la planilla de seguridad del periodo Mayo-junio. De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

ALCANCE OFICIO SED-342 2023 07-01 REMISIÓN DOCUMENTOS PERSONAL CONTRATISTA INDUSTRIAS METÁLICAS HGC SAS.

2 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 18 de julio de 2023, 07:23
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **ALCANCE OFICIO SED-342 2023 07-01 REMISIÓN DOCUMENTOS PERSONAL CONTRATISTA INDUSTRIAS METÁLICAS HGC SAS.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato 4077646-2022. Por medio de la presente se da alcance al oficio de numero consecutivo SED-342 2023 07-01 y asunto “REMISIÓN DOCUMENTOS PERSONAL CONTRATISTA INDUSTRIAS METÁLICAS HGC SAS” enviado el 01 de julio, en el cual se remite documentación de los trabajadores que colaboran con el subcontratista INDUSTRIAS METÁLICAS SAS, quienes estarán realizando la actividad de instalación de puertas en los centros educativos de Atahualpa y Héroes, se aclara que este personal va estar temporalmente en obra.

- Alirio López
- Deimer Mora
- Santiago González
- Julio González
- Mauricio Melo
- Daniel Díaz
- Pablo Bejarano
- Dairo Cáceres

Con estos documentos se anexa la planilla de seguridad del periodo Mayo-junio. De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

JULIO GONZALEZ.pdf



CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

dairo caceres ok.pdf

DANIEL DIAZ ok.pdf

Mauricio melo ok.pdf

6 archivos adjuntos

PLANILLA INTEGRADA.pdf
208K

Santiago Gonzalez ok.pdf
640K

Deimer Mora Ok.pdf
5432K

Alirio Lopez Ok.pdf
13901K

SED-362 2023-07-18 ALCANCE OFICIO SED-342 2023 07-01 REMISIÓN DOCUMENTOS PERSONAL CONTRATISTA INDUSTRIAS METÁLICAS HGC SAS..pdf
319K

Pablo bejarano ok.pdf
1222K

CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com> 19 de julio de 2023, 11:55
Para: CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>, Carolina Roa Diaz <carolinaroa.dir@gmail.com>
CC: Arq Luis E TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>

Cordial saludo,

CITC-SED-270-2023

Señor,

ALVARO RODRIGUEZ

Representante Legal

Consorcio Constructor 2022

Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105

Tel. 2572405

conconstructor2022@gmail.com

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha:17/07//2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-363 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACION PERSONAL SUB CONTRATISTA IMPERCONSTRUCCIONES JJ S.A.S**.

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato 4077646-2022. Por medio de la presente se remite documentación de los trabajadores que colaboran con el subcontratista IMPERCONSTRUCTION JJ S.A.S., quienes estarán realizando la actividad de impermeabilización de cubierta del centro educativo Nicolás Esguerra.

- Albeiro Morales
- Joan Baza
- José Luis Baza
- José Orjuela
- Milton Orjuela

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN DOCUMENTACIÓN PERSONAL SUBCONTRATISTA IMPERCONSTRUCTION JJ S.A.S.

3 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 18 de julio de 2023, 07:36
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, tecnica@intersaingenieria.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DOCUMENTACIÓN PERSONAL SUBCONTRATISTA IMPERCONSTRUCTION JJ S.A.S**.

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato 4077646-2022. Por medio de la presente se remite documentación de los trabajadores que colaboran con el subcontratista IMPERCONSTRUCTION JJ S.A.S., quienes estarán realizando la actividad de impermeabilización de cubierta del centro educativo Nicolás Esguerra.

- Albeiro Morales
- Joan Baza
- José Luis Baza
- José Orjuela
- Milton Orjuela

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha:**18/07/2023**
	Consecutivo: **SED-4077646-2022-364 GENERAL.**

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACION SECUNDARIA DEL SUB-CONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato 4077646-2022. Por medio de la presente se remite documentación secundaria de los trabajadores que colaboran con el subcontratista JAP CONSTRUCCIONES., quienes estarán realizando la actividad de obra en el centro educativo el descanso.

- Norberto León
- John Aponte
- Abraham Bedoya

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN SECUNDARIA DEL SUB-CONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES.

2 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 18 de julio de 2023, 07:41
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>, gerencia@intersaingenieria.com
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.

CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN SECUNDARIA DEL SUB-CONTRATISTA JAP CONSTRUCCIONES.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato 4077646-2022. Por medio de la presente se remite documentación secundaria de los trabajadores que colaboran con el subcontratista JAP CONSTRUCCIONES., quienes estarán realizando la actividad de obra en el centro educativo el descanso.

- Norberto León
- John Aponte
- Abraham Bedoya

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,



CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha:**18/07/2023**
	Consecutivo: **SED-4077646-2022-365** **GENERAL.**

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-236-2023 – REMISIÓN DE DOCUMENTACION SECUNDARIA RICHARD PEÑA.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato 4077646-2022. Por medio de la presente se remite documentación secundaria de los trabajadores que colaboran con el subcontratista BUILDER INGENIERIA S.A.S.

- Richar Peña

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

RESPUESTA OFICIO CITC-SED-236-2023 – REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN SECUNDARIA RICHARD PEÑA

2 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 18 de julio de 2023, 07:54
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>, gerencia@intersaingenieria.com
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.

CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-236-2023 – REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN SECUNDARIA RICHARD PEÑA.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato 4077646-2022. Por medio de la presente se remite documentación secundaria de los trabajadores que colaboran con el subcontratista BUILDER INGENIERIA S.A.S.

- Richar Peña

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,



2 archivos adjuntos

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 18/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-366 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACION PERSONAL DEL SUB CONTRATISTA BUILDER INGENIERIA S.A.S**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión de la documentación de la inicial del trabajador que realizara actividades en las diferentes sedes.

- ARMANDO ROJAS ARIZA

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA BUILDER INGENIERIA S.A.S

3 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 18 de julio de 2023, 12:09
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>, gerencia@intersaingenieria.com
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA BUILDER INGENIERIA S.A.S**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión de la documentación de la inicial del trabajador que realizara actividades en las diferentes sedes.

- ARMANDO ROJAS ARIZA

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,



CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 18/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-367 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celgo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-265-2023 - REMISIÓN DE PLANILLAS DE SEGURIDAD MES DE JUNIO SUBCONTRATISTA BUILDER INGENIERÍA SAS.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio con número consecutivo CITC-SED-265-2023 y asunto “REQUERIMIENTO PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL”. Por lo tanto, se hace remisión de las planillas de seguridad del personal que realiza actividades de obra del subcontratista BUILDER INGENIERÍA SAS.

- Planillas de seguridad Mes de Junio-Julio.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

RESPUESTA OFICIO CITC-SED-265-2023 - REMISIÓN DE PLANILLAS DE SEGURIDAD MES DE JUNIO SUBCONTRATISTA BUILDER INGENIERÍA SAS.

2 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 18 de julio de 2023, 23:13
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-265-2023 - REMISIÓN DE PLANILLAS DE SEGURIDAD MES DE JUNIO SUBCONTRATISTA BUILDER INGENIERÍA SAS.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio con número consecutivo CITC-SED-265-2023 y asunto “REQUERIMIENTO PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL”. Por lo tanto, se hace remisión de las planillas de seguridad del personal que realiza actividades de obra del subcontratista BUILDER INGENIERÍA SAS.

- Planillas de seguridad Mes de Junio-Julio.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 22/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-368 EMERGENCIA COLEGIO HERNAN DURAN DUSSAN.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-281-2023 – INCUMPLIMIENTO ENTREGA EMERGENCIA COCINA IED HERNANDO DURAN DUSSAN.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio con número consecutivo CITC-SED-281-2023 y asunto “INCUMPLIMIENTO ENTREGA EMERGENCIA COCINA IED HERNANDO DURAN DUSSAN”, el cual manifiesta el compromiso del contratista CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 a realizar entrega el día17/07/2023, del cual nosotros en calidad de contratistas no nos comprometimos en ningún momento.

No obstante, hasta el día de ayer 21 de julio de 2023 en horas de la tarde se desocuparon los cuartos fríos, por lo que, para poder iniciar labores de obra en los pisos debemos disponer de un tiempo. En tal caso, anexamos evidencias fotográficas de las condiciones en las cuales estos fueron entregados; por lo que, solo hasta hoy 22 de julio se pudo iniciar actividades de obra.

Conforme a lo anterior, es importante dejar evidencia del estado actual de los pisos y ratificar lo que se comunicó telefónicamente y vía whatsapp. Dado que, evidentemente tendremos un tiempo para la ejecución oportuna de las obras faltantes.









En definitiva, **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022** no ha incurrido en dicho incumplimiento planteado por la interventoria, ya que, al dilatar la entrega del frente de obra por parte del colegio, los tiempos de entrega por parte de nosotros se ve afectado proporcional a eso. Asimismo, las demoras iniciales fuero atribuibles a la falta de definición en la preparación de pisos, actividad previa a la instalación del piso heterogeneo.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux. de ingeniería.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

RESPUESTA OFICIO CITC-SED-281-2023 – INCUMPLIMIENTO ENTREGA EMERGENCIA COCINA IED HERNANDO DURAN DUSSAN.

2 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 22 de julio de 2023, 13:44
Para: CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com
CC: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>
CCO: CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-281-2023 – INCUMPLIMIENTO ENTREGA EMERGENCIA COCINA IED HERNANDO DURAN DUSSAN.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio con número consecutivo CITC-SED-281-2023 y asunto “INCUMPLIMIENTO ENTREGA EMERGENCIA COCINA IED HERNANDO DURAN DUSSAN”, el cual manifiesta el compromiso del contratista CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 a realizar entrega el día 17/07/2023, del cual nosotros en calidad de contratistas no nos comprometimos en ningún momento.

No obstante, hasta el día de ayer 21 de julio de 2023 en horas de la tarde se desocuparon los cuartos fríos, por lo que, para poder iniciar labores de obra en los pisos debemos disponer de un tiempo. En tal caso, anexamos evidencias fotográficas de las condiciones en las cuales estos fueron entregados; por lo que, solo hasta hoy 22 de julio se pudo iniciar actividades de obra.

Conforme a lo anterior, es importante dejar evidencia del estado actual de los pisos y ratificar lo que se comunicó telefónicamente y vía whatsapp. Dado que, evidentemente tendremos un tiempo para la ejecución oportuna de las obras faltantes.



En definitiva, **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022** no ha incurrido en dicho incumplimiento planteado por la interventoría, ya que, al dilatar la entrega del frente de obra por parte del colegio, los tiempos de entrega por parte de nosotros se ve afectado proporcional a eso. Asimismo, las demoras iniciales fuero atribuibles a la falta de definición en la preparación de pisos, actividad previa a la instalación del piso heterogéneo.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

SED-368 2023-07-22 RESPUESTA OFICIO CITC-SED-281-2023 - INCUMPLIMIENTO ENTREGA EMERGENCIA COCINA IED HERNANDO DURAN DUSSAN..pdf
431K

CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com> 24 de julio de 2023, 12:07
Para: CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>, Carolina Roa Diaz <carolinaroa.dir@gmail.com>
CC: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, Arq Alexis <residente2consintercel@gmail.com>

Cordial saludo,

CITC-SED-283-2023

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 24/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-369 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE CORTE No. 7 CONTRATO 4077646.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. en el contrato 4077646-2022. Por medio de la presente se remite CONCEPTO: CONTRATO 4077646-2022 ACTA PACIAL N°07 PERIODO DESDE EL 03/07/2023 HASTA EL 02/08/2023.

1. Carta Remisoria
2. Acta Parcial No. 2 (pdf y editable)
3. Carta para autorizar el pago (pdf y editable)
4. Memorias de cantidades por frente (pdf y editable)
5. Furc
6. Pre Factura y Resolución de facturación DIAN
7. Certificación Bancaria
8. Soportes parafiscales
9. RUT y RIT actualizados

De antemano, muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Anexo: documentación mencionada y enumerada anteriormente.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux. de ingeniería

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN DE CORTE No. 7 CONTRATO 4077646

1 mensaje

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 27 de julio de 2023, 15:42
Para: CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>, residente1consorciointercel@gmail.com, LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>
CC: CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

MC - LA FELICIDAD C07 V03.pdf

MC - VANUDEN - C07 V02.pdf

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE CORTE No. 7 CONTRATO 4077646.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. en el contrato 4077646-2022. Por medio de la presente se remite CONCEPTO: CONTRATO 4077646-2022 ACTA PACIAL N°07 PERIODO DESDE EL 03/07/2023 HASTA EL 02/08/2023.

1. Carta Remisoria
2. Acta Parcial No. 2 (pdf y editable)
3. Carta para autorizar el pago (pdf y editable)
4. Memorias de cantidades por frente (pdf y editable)
5. Furc
6. Pre Factura y Resolución de facturación DIAN
7. Certificación Bancaria
8. Soportes parafiscales
9. RUT y RIT actualizados

De antemano, muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

18 archivos adjuntos

- **1. SED-369 2023-07-24 REMISIÓN DE CORTE No. 7 CONTRATO 4077646.pdf** 305K
- **5. FURC CORTE 07.pdf** 256K
- **6. AUT FACTURACION CONSORCIO 2022 18764043314242.pdf** 382K
- **7. CERTIFICACION CUENTA CONSORCIO.pdf** 264K
- **8. SOPORTES PARAFISCALES.rar** 4083K
- **9. RUT Y RIT.rar** 1794K
- **PROFORMA 10.pdf** 414K
- **MC - RODRIGO ARENAS - C07 V03.pdf** 273K
- **MC - EMMA VILEGAS C07 V02.pdf** 538K
- **MC - HEROES - C07 V02.pdf** 1583K
- **MC - FEDERICI - C07 V02.pdf** 2804K
- **MC - ATAHUALPA - C07 V01.pdf** 2277K
- **MC - EMER MARSELLA - C07 V01.pdf** 242K
- **MC - EMER DURAN D C07 V02.pdf** 1955K
- **MC - EL DESCANSO - C07 V03.pdf** 2775K
- **2. ACTA PARCIAL CORTE 07 - CC2022 AGO23 V01.pdf** 1054K
- **2. ACTA PARCIAL CORTE 07 - CC2022 AGO23 V01.xlsm** 1146K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 24/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-371 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PERSONAL PARA INSTALACIÓN MESONES DE BAÑOS**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión de la documentación temporal de las dos personas que nos colaboraran en la instalación de mesones de baños en los frentes de obra COLEGIO KENNEDY SEDE C – LOS HEROES y COLEGIO ATAHUALPA SEDE A.

- Carlos Delgado
- Jimmy Ruiz

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PERSONAL PARA INSTALACIÓN MESONES DE BAÑOS

2 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 24 de julio de 2023, 15:19
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.

CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PERSONAL PARA INSTALACIÓN MESONES DE BAÑOS.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión de la documentación temporal de las dos personas que nos colaboraran en la instalación de mesones de baños en los frentes de obra COLEGIO KENNEDY SEDE C – LOS HEROES y COLEGIO ATAHUALPA SEDE A.

- Carlos Delgado
- Jimmy Ruiz

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,



CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 24/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-372 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-274-2023 DOCUMENTACION PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA BUILDER INGENIERIA SAS.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio CIT-SED-274-2023,

- Se remite Nuevamente el certificado de ARL del Trabajador Armando Rojas Ariza con Numero de Cedula 80.116.879 y se aclara a la interventoria que cuando la ARL expide el certificado de afiliación el trabajador sale con registro por iniciar con una fecha

- El examen medico el trabajador lo firmara a penas se le haga la inducción y notificación de riesgo

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

RESPUESTA OFICIO CITC-SED-274-2023 DOCUMENTACIÓN PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA BUILDER INGENIERÍA SAS

3 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 24 de julio de 2023, 15:27
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>, gerencia@intersaingenieria.com
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-274-2023 DOCUMENTACIÓN PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA BUILDER INGENIERÍA SAS**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio CIT-SED-274-2023,

- Se remite Nuevamente el certificado de ARL del Trabajador Armando Rojas Ariza con Numero de Cedula 80.116.879 y se aclara a la interventoría que cuando la ARL expide el certificado de afiliación el trabajador sale con registro por iniciar con una fecha

- El examen médico el trabajador lo firmara a penas se le haga la inducción y notificación de riesgo

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

2 archivos adjuntos

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 24/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-373 COLEGIO NICOLAS ESGUERRA.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-272-2023 DOCUMENTACIÓN INICIAL PERSONAL SUBCONTRATISTA IMPERCONSTRUCCIONES JJ S.A.S.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente damos respuesta al oficio CITC-SED-272-2023 sobre la documentación inicial de los trabajadores que colaboran con el subcontratista IMPERCONSTRUCCIONES JJ S.A.S., quienes estarán realizando la actividad de impermeabilización de cubierta del centro educativo Nicolás Esguerra.

- Se anexa nuevamente certificado de la ARL del personal
- Se anexa nuevamente afiliaciones de EP del personal
- Se aclara que apenas el personal ingrese se le realizara la inducción, notificación de riesgo, entrega de epp, y validación de equipos de trabajo en altura

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

RESPUESTA OFICIO CITC-SED-272-2023 DOCUMENTACIÓN INICIAL PERSONAL SUBCONTRATISTA IMPERCONSTRUCCIONES JJ S.A.S.

3 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 24 de julio de 2023, 15:48
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-272-2023 DOCUMENTACIÓN INICIAL PERSONAL SUBCONTRATISTA IMPERCONSTRUCCIONES JJ S.A.S.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato 4077646-2022. Por medio de la presente damos respuesta al oficio CITC-SED-272-2023 sobre la documentación inicial de los trabajadores que colaboran con el subcontratista IMPERCONSTRUCCIONES JJ S.A.S., quienes estarán realizando la actividad de impermeabilización de cubierta del centro educativo Nicolas Esguerra.

- Se anexa nuevamente certificado de la ARL del personal.
- Se anexa nuevamente afiliaciones de EP del personal.
- Se aclara que apenas el personal ingrese se le realizará la inducción, notificación de riesgo, entrega de epp, y validación de equipos de trabajo en altura.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 24/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-374 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACION INICIAL PERSONAL DEL SUB CONTRATISTA BUILDER INGENIERIA S.A.S**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión de la documentación de la inicial del trabajador que realizara actividades en las diferentes sedes del proyecto.

- CELSO NELSON BERNAL.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN INICIALPERSONAL DEL SUB CONTRATISTA BUILDER INGENIERIA S.A.S

3 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 24 de julio de 2023, 15:55
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>, gerencia@intersaingenieria.com
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN INICIAL PERSONAL DEL SUB CONTRATISTA BUILDER INGENIERIA S.A.S**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión de la documentación de la inicial del trabajador que realizara actividades en las diferentes sedes del proyecto.

- CELSO NELSON BERNAL.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

5 archivos adjuntos

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 24/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-375 COLEGIO HERNAN DURAN DUSSAN.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-283-2023 – INCUMPLIMIENTO ENTREGA EMERGENCIA COCINA IED HERNANDO DURAN DUSSAN.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente damos respuesta al oficio CITC-SED-283-2023 y manifestamos que en ningún momento CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 se comprometió a hacer entrega el día 17/07/2023. No obstante, mediante el oficio SED-4077646-2022-368 enviado el día 22/07/2023 evidenciamos el estado actual de los pisos y que hasta esa fecha se pudo iniciar labores de obra.

Sin embargo, se está haciendo todo lo posible para hacer entrega entre el 27 y 28 de julio. Se debe tener en cuenta que los señores COMPENSAR, los cuales son los encargados del área de cocina, ya empezaron a ingresar los muebles y esto se hace bastante complicado al momento de trabajar. Asimismo, se hace énfasis en que la última capa de pintura necesita al menos 48hr para un óptimo secado y hasta el día de hoy, 24/07/2023 se terminó esta actividad.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux de ingeniería.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

RESPUESTA OFICIO CITC-SED-283-2023 – INCUMPLIMIENTO ENTREGA EMERGENCIA COCINA IED HERNANDO DURAN DUSSAN.

2 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 24 de julio de 2023, 20:17
Para: CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>, tecnica@intersaingenieria.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com
CC: CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>, LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-283-2023 – INCUMPLIMIENTO ENTREGA EMERGENCIA COCINA IED HERNANDO DURAN DUSSAN.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente damos respuesta al oficio CITC-SED-283-2023 y manifestamos que en ningún momento CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 se comprometió a hacer entrega el día 17/07/2023. No obstante, mediante el oficio SED-4077646-2022-368 enviado el día 22/07/2023 evidenciamos el estado actual de los pisos y que hasta esa fecha se pudo iniciar labores de obra.

Sin embargo, se está haciendo todo lo posible para hacer entrega entre el 27 y 28 de julio. Se debe tener en cuenta que los señores COMPENSAR, los cuales son los encargados del área de cocina, ya empezaron a ingresar los muebles y esto se hace bastante complicado al momento de trabajar. Asimismo, se hace énfasis en que la última capa de pintura necesita al menos 48hr para un óptimo secado y hasta el día de hoy, 24/07/2023 se terminó esta actividad.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 24/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-376 COLEGIO NICOLAS ESGUERRA.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-284-2023 SOLICITUD PRESUPUESTO, PROGRAMACIÓN Y FLUJO DE INVERSIÓN IED NICOLAS ESGUERRA.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente damos respuesta al oficio CITC-SED-284-2023, donde se solicita presupuesto, programación y flujo de inversión IED NICOLAS ESGUERRA, de los cuales estamos trabajando en ellos. Sin embargo, necesitamos confirmar la realización de los aproximadamente 3000 M2 de impermeabilización de cubierta, las dos baterías sanitarias, asimismo el tema de canchas; con la finalidad de hacer la respectiva programación.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux de ingeniería.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

RESPUESTA OFICIO CITC-SED-284-2023 SOLICITUD PRESUPUESTO, PROGRAMACIÓN Y FLUJO DE INVERSIÓN IED NICOLAS ESGUERRA.

2 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 24 de julio de 2023, 21:08
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>, LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-284-2023 SOLICITUD PRESUPUESTO, PROGRAMACIÓN Y FLUJO DE INVERSIÓN IED NICOLAS ESGUERRA.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente damos respuesta al oficio CITC-SED-284-2023, donde se solicita presupuesto, programación y flujo de inversión IED NICOLÁS ESGUERRA, de los cuales estamos trabajando en ellos. Sin embargo, necesitamos confirmar la realización de los aproximadamente 3000 M2 de impermeabilización de cubierta, las dos baterías sanitarias, asimismo el tema de canchas; con la finalidad de hacer la respectiva programación.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

SED-376 2023-07-24 RESPUESTA OFICIO CITC-SED-284-2023 SOLICITUD PRESUPUESTO, PROGRAMACIÓN Y FLUJO DE INVERSIÓN IED NICOLAS ESGUERRA..pdf

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 26/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-238 COLEGIO ATAHUALPA SEDE A.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACION PERSONAL DEL SUB-CONTRATISTA CIVINTER S.A.S. PARA LA SEDE ATAHUALPA**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace remisión de la planilla de seguridad social del periodo junio-julio del trabajador que va a realizar actividades de plomería en la sede ATAHUALPA del subcontratista Civinter S.A.S.

- PAYARES CRISTIAN

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 26/07/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-379 COLEGIO HERNANDO DURAN DUSSAN.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celgo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **COMUNICADO IED COLEGIO HERNANDO DURAN DUSSAN.**

Respetado Arquitecto,

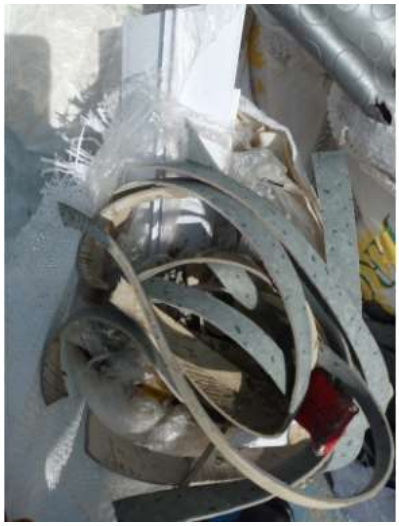
Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente, se comunica a la interventoría de este proyecto que en el desarrollo de las obras de emergencia en la cocina del Colegio Hernando Durán Dussan, **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022** afirma que tiene un sitio de disposición para residuos generados a partir de las adecuaciones dentro del cerramiento.

Sin embargo, se evidencia que el personal del colegio está violando los accesos a dichos cerramientos para depositar residuos orgánicos, por lo tanto, a nosotros como contratistas nos toca asumir la disposición de estos. Como se puede apreciar en las evidencias fotográficas, el personal los está camuflando con los residuos de obra. En consecuencia, la empresa encargada de la disposición de los residuos argumenta que no los lleva porque están contaminados e implica un mayor costo de la operación para nosotros.

Por lo anterior, solicitamos se nos defina que se hará en esta situación debido que los tratamientos de dichos desechos aumentan el valor de la actividad.

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022








De antemano muchas gracias y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux. de Ingeniería.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

COMUNICADO IED COLEGIO HERNANDO DURAN DUSSAN.

2 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 26 de julio de 2023, 14:10
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, técnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **COMUNICADO IED COLEGIO HERNANDO DURAN DUSSAN.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente, se comunica a la interventoría de este proyecto que en el desarrollo de las obras de emergencia en la cocina del Colegio Hernando Durán Dussan, **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022** afirma que tiene un sitio de disposición para residuos generados a partir de las adecuaciones dentro del cerramiento.

Sin embargo, se evidencia que el personal del colegio está violando los accesos a dichos cerramientos para depositar residuos orgánicos, por lo tanto, a nosotros como contratistas nos toca asumir la disposición de estos. Como se puede apreciar en las evidentes fotográficas, el personal los está camuflando con los residuos de obra. En consecuencia, la empresa encargada de la disposición de los residuos argumenta que no los lleva porque están contaminados e implica un mayor costo de la operación para nosotros.

Por lo anterior, solicitamos se nos defina que se hará en esta situación debido que los tratamientos de dichos desechos aumentan el valor de la actividad.



De antemano muchas gracias y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

SED-379 2023-07-26 COMUNICADO HERNANDO DURAN DUSSAN..pdf
389K

CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com> 26 de julio de 2023, 15:52
Para: CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>, Carolina Roa Diaz <carolinaroa.dir@gmail.com>
CC: Arq Luis E TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, Arq Alexis <residente2consintercel@gmail.com>

Cordial saludo,

CITC-SED-289-2023

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: **27/07/2023**
	Consecutivo: **SED-4077646-2022-380 GENERAL.**

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-277-2023 REMISIÓN ACTA DE REUNION - VERIFICACIÓN DE REQUERIMIENTOS GENERALES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio del presente damos respuesta al oficio CITC-SED-277-2023 (remisión de acta de reunión verificación de requerimientos generales en seguridad y salud en el trabajo).

Se solicita sean modificados los siguientes puntos de acuerdo con lo tratado en dicha reunión

- Desarrollo de la Reunión

1. Se da Claridad a las fechas y dias hábiles para la presentación del pago de la planilla de seguridad social, de no ser así se suspenderán las actividades después de que estas planillas tengan 30 dias de mora ya que es el tiempo estimado para que la ARL y EPS suspendan los servicios de los trabajadores.

2. El contratista enviara a la interventoria la documentación secundaria de los trabajadores nuevo después de tres dias hábiles.

- Compromisos

3. Punto 3) Se enviará la documentación con un día hábil para que la interventoria pueda realizar la verificación de la documentación y así ser aprobada, la documentación secundaria del personal se enviara tres dias después, de que la interventoria emita el comunicado de aprobación de ingreso del personal y sea remitido al contratista

- No se evidencia en el acta el espacio para la firma del contratista en la parte de aprobación, se debe colocar ya que estos compromisos fueron aprobados por las dos partes Interventoria y contratista

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,



CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

RESPUESTA OFICIO CITC-SED-277-2023 REMISIÓN ACTA DE REUNION - VERIFICACIÓN DE REQUERIMIENTOS GENERALES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

3 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 27 de julio de 2023, 09:32
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-277-2023 REMISIÓN ACTA DE REUNION - VERIFICACIÓN DE REQUERIMIENTOS GENERALES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio del presente damos respuesta al oficio CITC-SED-277-2023 (remisión de acta de reunión verificación de requerimientos generales en seguridad y salud en el trabajo).

Se solicita sean modificados los siguientes puntos de acuerdo con lo tratado en dicha reunión

- Desarrollo de la Reunión

1. Se da Claridad a las fechas y días hábiles para la presentación del pago de la planilla de seguridad social, de no ser así se suspenderán las actividades después de que estas planillas tengan 30 días de mora ya que es el tiempo estimado para que la ARL y EPS suspendan los servicios de los trabajadores.

2. El contratista enviará a la interventoría la documentación secundaria de los trabajadores nuevos después de tres días hábiles.

- Compromisos

3. Punto 3) Se enviará la documentación con un día hábil para que la interventoría pueda realizar la verificación de la documentación y así ser aprobada, la documentación secundaria del personal se enviara tres dias después, de que la interventoría emita el comunicado de aprobación de ingreso del personal y sea remitido al contratista

- No se evidencia en el acta el espacio para la firma del contratista en la parte de aprobación, se debe colocar ya que estos compromisos fueron aprobados por las dos partes Interventoría y contratista

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

SED-380 2023-07-27 RESPUESTA OFICIO CITC-SED-277-2023 REMISIÓN ACTA DE REUNION - VERIFICACIÓN DE REQUERIMIENTOS GENERALES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO..pdf
222K

CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com> 31 de julio de 2023, 12:02
Para: CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>, Carolina Roa Diaz <carolinaroa.dir@gmail.com>
CC: Arq Luis E TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>

Cordial saludo,

CITC-SED-303-2023

Señor,

ALVARO RODRIGUEZ

Representante Legal

Consorcio Constructor 2022

Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105

Tel. 2572405

conconstructor2022@gmail.com

Ciudad.

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: **27/07/2023**
	Consecutivo: **SED-4077646-2022-381** **COLEGIO EMMA VILLEGAS DE GAITAN.**

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **PROPUESTA SALIDA A CUBIERTA COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON EMMA VILLEGAS DE GAITAN.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente, solicitamos muy atentamente su concepto, para la apertura de una salida a la cubierta, la cual fue solicitada por el señor rector y aprobada por la SED, con el fin de realizar trabajos de mantenimiento.





En las fotos, se muestra el sitio, por donde el rector propone que se haga dicha apertura, (esto por estar más cercano a los tanques), a nuestro criterio este sitio no es viable, toda vez que no se cuenta con una estructura estable para soportar el peso de una persona, además que, en este costado queda la canal instalada.

Así mismo, hay que tener en cuenta que, bajo de la pérgola, hay constante flujo de niños, los cuales, en medio de su curiosidad, podrían acceder a esta compuerta.





Revisando la situación en campo, una buena alternativa es, aprovechar la terraza que queda al lado de coordinación, puesto que, es un espacio donde no hay accesibilidad ni transito estudiantil, además que, en el momento de subir, la persona es recibida por otra terraza, en donde se pueden descargar elementos, productos o algún otro tipo de objeto necesario para ejecutar el mantenimiento.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Proyectó: Dinin Vargas S. – Residente de obra.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

PROPUESTA SALIDA A CUBIERTA COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON EMMA VILLEGAS DE GAITAN.

2 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 27 de julio de 2023, 10:10
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>
CCO: CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>, dvs1977@hotmail.es

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **PROPUESTA SALIDA A CUBIERTA COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON EMMA VILLEGAS DE GAITAN.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente, solicitamos muy atentamente su concepto, para la apertura de una salida a la cubierta, la cual fue solicitada por el señor rector y aprobada por la SED, con el fin de realizar trabajos de mantenimiento.





En las fotos, se muestra el sitio, por donde el rector propone que se haga dicha apertura, (esto por estar más cercano a los tanques), a nuestro criterio este sitio no es viable, toda vez que no se cuenta con una

estructura estable para soportar el peso de una persona, además que, en este costado queda la canal instalada.

Así mismo, hay que tener en cuenta que, bajo de la pérgola, hay constante flujo de niños, los cuales, en medio de su curiosidad, podrían acceder a esta compuerta.





Revisando la situación en campo, una buena alternativa es, aprovechar la terraza que queda al lado de coordinación, puesto que, es un espacio donde no hay accesibilidad ni tránsito estudiantil, además que, en el momento de subir, la persona es recibida por otra terraza, en donde se pueden descargar elementos, productos o algún otro tipo de objeto necesario para ejecutar el mantenimiento.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

SED-381 2023-07-27 PROPUESTA SALIDA A CUBIERTA COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON EMMA VILLEGAS DE GAITAN..pdf
343K

CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com> 27 de julio de 2023, 22:20
Para: CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>, Carolina Roa Diaz <carolinaroa.dir@gmail.com>
CC: Arq Luis E TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>

Cordial saludo.

CITC-SED-295-2023

Señor,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA

Fecha: **27/07/2023**

Consecutivo:
SED-4077646-2022-382
COLEGIO EMMA VILLEGAS DE GAITAN.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMATES EN CUBIERTA Y CLARABOYAS DE BAÑO PREESCOLAR COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON EMMA VILLEGAS DE GAITAN.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente, solicitamos muy atentamente su concepto y aprobación, para los remates y trabajos en cubierta y baños de preescolar.



El murete que esta señalado con la flecha, tiene la mampostería suelta, por ende, se harán los anclajes y arreglos pertinentes, completando además dicha mampostería.




En los extremos, se sellará con concreto y se hará la instalación de manto, abrazando la totalidad de coronación perimetral de los muretes.



Se harán los ajustes pertinentes para mejorar la instalación de los flanches, así mismo se instalará una malla tipo angeo que protegerá la canal de posible anidación de palomas.



En la terraza que da hacia la fachada de la calle 22 f, se hará un mortero de nivelación y se instalará manto para hacer la impermeabilización de esta zona.





Como remate en las claraboyas del baño de preescolar del primer piso, se instalará una malla plástica con su respectivo marco, para mejorar la apariencia y acabado de esta zona; **cabe resaltar que, el Consorcio constructor 2022, no realizó los trabajos de cielo raso.**

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Proyectó: Dinin Vargas S. – Residente de obra.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMATES EN CUBIERTA Y CLARABOYAS DE BAÑO PREESCOLAR COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON EMMA VILLEGAS DE GAITAN.

2 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 27 de julio de 2023, 15:08
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>
CCO: dvs1977@hotmail.es

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMATES EN CUBIERTA Y CLARABOYAS DE BAÑO PREESCOLAR COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON EMMA VILLEGAS DE GAITAN.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente, solicitamos muy atentamente su concepto y aprobación, para los remates y trabajos en cubierta y baños de preescolar.



El murete que está señalado con la flecha, tiene la mampostería suelta, por ende, se harán los anclajes y arreglos pertinentes, completando además dicha mampostería.





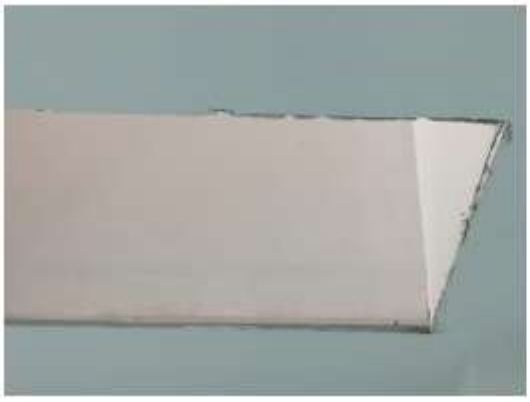
En los extremos, se sellará con concreto y se hará la instalación de manto, abrazando la totalidad de coronación perimetral de los muretes.



Se harán los ajustes pertinentes para mejorar la instalación de los flanches, así mismo se instalará una malla tipo angeo que protegerá la canal de posible anidación de palomas.



En la terraza que da hacia la fachada de la calle 22 f, se hará un mortero de nivelación y se instalará manto para hacer la impermeabilización de esta zona.





Como remate en las claraboyas del baño de preescolar del primer piso, se instalará una malla plástica con su respectivo marco, para mejorar la apariencia y acabado de esta zona; **cabe resaltar que, el Consorcio constructor 2022, no realizó los trabajos de cielo raso.**

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

SED-382 2023-07-27 REMATES EN CUBIERTA Y CLARABOYAS DE BAÑO PREESCOLAR COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON EMMA VILLEGAS DE GAITAN..pdf
360K

CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com> 2 de agosto de 2023, 16:21
Para: CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>, Carolina Roa Diaz <carolinaroa.dir@gmail.com>
CC: Arq Luis E TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, Arq Alexis <residente2consintercel@gmail.com>

Cordial saludo,

CITC-SED-316-2023

Señor,

ALVARO RODRIGUEZ

Representante Legal

Consorcio Constructor 2022

Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105

Tel. 2572405

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: **27/07/2023**
	Consecutivo: **SED-4077646-2022-383 GENERAL.**

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISION DE PLANILLAS DE SEGURIDAD SUB-CONTRATISTA CONSTRUMEJORAS Y MANTENIMIENTOS LTDA.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato 4077646-2022. Por medio del presente hacemos remisión de las planillas de seguridad del personal que va a ejecutar las actividades de desmonte de cerramiento de la sede VISION COLOMBIA del sub-contratista Construmejoras.

- Humberto Edil Morera Pedraza
- Felipe León Luis

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN DE PLANILLAS DE SEGURIDAD SUB-CONTRATISTA CONSTRUMEJORAS Y MANTENIMIENTOS LTDA.

3 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 27 de julio de 2023, 20:56
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE PLANILLAS DE SEGURIDAD SUB-CONTRATISTA CONSTRUMEJORAS Y MANTENIMIENTOS LTDA.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato 4077646-2022. Por medio del presente hacemos remisión de las planillas de seguridad del personal que va a ejecutar las actividades de desmonte de cerramiento de la sede VISION COLOMBIA del sub-contratista Construmejoras

- Humberto Edil Morera Pedraza
- Felipe Leon Luis

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,



2 archivos adjuntos

SED-383 2023-07-24 REMISIÓN DE PLANILLAS DE SEGURIDAD SUB-CONTRATISTA CONSTRUMEJORAS Y MANTENIMIENTOS LTDA..pdf

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: **27/07/2023**
	Consecutivo: **SED-4077646-2022-384** **COLEGIO KENNEDY SEDE C – LOS HEROES.**

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACION PERSONAL TEMPORAL PARA INSTALACIÓN DE PISO HETEROGENEO - COLEGIO KENNEDY SEDE C LOS HEROES.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio del presente hacemos remisión de la documentación del siguiente personal, el cual se encargará de la instalación de piso heterogéneo en el frente de obra COLEGIO KENNEDY SEDE C – LOS HEROES. Se informa que dicho personal estará de manera temporal o bien sea, mientras se termina dicha actividad. Lo anterior, para revisión y autorización.

- Willer Cano Ome
- José Santanilla Vargas

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PERSONAL TEMPORAL PARA INSTALACIÓN DE PISO HETEROGÉNEO - COLEGIO KENNEDY SEDE C LOS HEROES.

2 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 27 de julio de 2023, 21:12
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>, tecnica@intersaingenieria.com
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE DOCUMENTACIÓN PERSONAL TEMPORAL PARA INSTALACIÓN DE PISO HETEROGÉNEO - COLEGIO KENNEDY SEDE C LOS HEROES.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio del presente hacemos remisión de la documentación del siguiente personal, el cual se encargará de la instalación de piso heterogéneo en el frente de obra COLEGIO KENNEDY SEDE C – LOS HEROES. Se informa que dicho personal estará de manera temporal o bien sea, mientras se termina dicha actividad. Lo anterior, para revisión y autorización.

- Willer Cano Ome
- José Santanilla Vargas

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,



CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: **31/07/2023**
	Consecutivo: **SED-4077646-2022-386** **COLEGIO LA FELICIDAD.**

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **ENTREGA COLEGIO LA FELICIDAD.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente, se hace entrega de las obras realizadas en el COLEGIO LA FELICIDAD, las cuales constan de suministro e instalación de división en área de biblioteca y zona de cafetería; asimismo, se entrega manual de mantenimiento y AE de obra física.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux. de Ingeniería.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

ENTREGA COLEGIO LA FELICIDAD.

1 mensaje

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 31 de julio de 2023, 10:25
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **ENTREGA COLEGIO LA FELICIDAD.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente, se hace entrega de las obras realizadas en el COLEGIO LA FELICIDAD, las cuales constan de suministro e instalación de división en área de biblioteca y zona de cafetería; asimismo, se entrega manual de mantenimiento y AE de obra física.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

4 archivos adjuntos

AE FELICIDAD - BIBILIOTECA Y CAFETERIA.doc
96K

MANUAL M LA FELICIDAD - CAFETERIA Y BIBLIOTECA.docx
13424K

MANUAL M LA FELICIDAD - CAFETERIA Y BIBLIOTECA.pdf
5892K

SED-386 2023-07-31 ENTREGA COLEGIO LA FELICIDAD..pdf
303K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: **29/07/2023**
	Consecutivo: **SED-4077646-2022-388** **COLEGIO VAN UDEN SEDE C – SAN VICENTE.**

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN BALANCE FINAL SEDE 920 - COLEGIO VAN UDEN SAN VICENTE.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente, remitimos el balance final de la sede 920 - COLEGIO VAN UDEN SAN VICENTE en cumplimiento al compromiso de entrega planteado en comité de seguimiento.

Cordialmente,



CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux. de Ingeniería.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN BALANCE FINAL SEDE 920 - COLEGIO VAN UDEN SAN VICENTE.

1 mensaje

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 29 de julio de 2023, 10:52
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>
CCO: CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.

CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN BALANCE FINAL SEDE 920 - COLEGIO VAN UDEN SAN VICENTE.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente, remitimos el balance final de la sede 920 - COLEGIO VAN UDEN SAN VICENTE en cumplimiento al compromiso de entrega planteado en comité de seguimiento.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

2 archivos adjuntos

PTO 02 - 920 - COLEGIO VAN UDEN - SEDE C SAN VICENTE V03 230727.xlsx
1752K

SED-388 2023-07-29 REMISIÓN BALANCE FINAL SEDE 920 - COLEGIO VAN UDEN SAN VICENTE..pdf
385K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: **31/07/2023**
	Consecutivo: **SED-4077646-2022-389 GERENCIA.**

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **SOLICITUD INFORME PRESUNTO INUMPLIMIENTO CONTRATO No. 4077646.**

Respetado Arquitecto,

Por medio de la presente, solicitamos a ustedes respetuosamente la remisión del informe de presunto incumplimiento del contrato No. 4077646, con el fin de realizar la respectiva revisión previo a la audiencia de la convocatoria en el asunto.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux. de Ingeniería.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

RV: PROCESO SANCIONATORIO CONTRACTUAL_CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 31 de julio de 2023, 11:53
Para: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com
CC: CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>, arangojuancamilo@une.net.co

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **SOLICITUD INFORME PRESUNTO INUMPLIMIENTO CONTRATO No. 4077646.**

Respetado Arquitecto,

Por medio de la presente, solicitamos a ustedes respetuosamente la remisión del informe de presunto incumplimiento del contrato No. 4077646, con el fin de realizar la respectiva revisión previo a la audiencia de la convocatoria en el asunto.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,



[Texto citado oculto]

SED-389 2023-07-31 SOLICITUD INFORME PRESUNTO INUMPLIMIENTO CONTRATO No. 4077646..pdf
303K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: **31/07/2023**
	Consecutivo: **SED-4077646-2022-390** **COLEGIO KENNEDY SEDE C – LOS HEROES.**

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **SOLICITUD DEFINICIÓN PINTURA EN CORREDOR COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HEROES.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente, informamos el estado actual de los muros que delimitan el corredor del COLEGIO KENNEDY SEDE C – LOS HEROES, los cuales, a la fecha ya se encuentran pintados y con detalles de terminación; los anteriores ya fueron pagados.







Conforme a ello, el día 25 de julio en medio del desarrollo del comité de seguimiento se decidió por parte de la SED e Interventoría aplicar color en dichos muros y puesto a que ya esta actividad estaba terminada, informamos que se cobrará adicionalmente este ítem. Asimismo, solicitamos nos sea especificado por escrito colores y distribución de la misma.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,



CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux. de Ingeniería.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

SOLICITUD DEFINICIÓN PINTURA EN CORREDOR COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HEROES.

1 mensaje

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 31 de julio de 2023, 13:23
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>, Arq Alexis <residente2consintercel@gmail.com>
CC: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>
CCO: CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **SOLICITUD DEFINICIÓN PINTURA EN CORREDOR COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HEROES.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente, informamos el estado actual de los muros que delimitan el corredor del COLEGIO KENNEDY SEDE C – LOS HÉROES, los cuales, a la fecha ya se encuentran pintados y con detalles de terminación; los anteriores ya fueron pagados.







Conforme a ello, el día 25 de julio en medio del desarrollo del comité de seguimiento se decidió por parte de la SED e Interventoría aplicar color en dichos muros y puesto a que ya esta actividad estaba terminada,

informamos que se cobrará adicionalmente este ítem. Asimismo, solicitamos nos sea especificado por escrito colores y distribución de la misma.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,



CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

SED-390 2023-07-31 SOLICITUD DEFINICIÓN PINTURA EN CORREDOR COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HEROES..pdf
406K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: **31/07/2023**
	Consecutivo: **SED-4077646-2022-391 GENERAL.**

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **ALCANCE OFICIO SED-347 2023-07-07 REMISIÓN OBSERVACIONES ACTAS DE COMITÉ.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente, damos alcance al oficio con número consecutivo SED-347 2023-07-07 y asunto “REMISIÓN OBSERVACIONES ACTAS DE COMITÉ” enviado el día 07 de julio, con las siguientes anotaciones que a día de hoy 31 de julio no han tenido respuesta.

ACTA 1:

1. El nombre de la directora de obra está mal escrito
2. El apunte sobre la fecha de revisión de actas el 20 de cada mes de acuerdo a proyección, se pone en paréntesis que “no quede en acta”, sin embargo, se muestra, no es claro lo que quiere especificar al hacer dicha apreciación.
3. Los apuntes que no son claros o no se especifican a que hacen referencia.
4. Cuando sea requerida una acción como por ejemplo la actualización de pólizas, se debe especificar a quien hace referencia y dar una fecha para que se cumpla este propósito.
5. Se debe ser más específico en los requerimientos que se soliciten en estas reuniones, por ejemplo, cuando se habla que, “el trámite de permisos para ingresos debe realizarse con tiempo”, no se sabe de cuánto tiempo se está acordando.

6. Las actas no deben tener rayones
7. Teniendo en cuenta que este no es un contrato de estudios y diseños, debe quedar claro como se indicó que al solicitarse diseños al contratista diseños para la ejecución de las obras.

ACTA 2 y 3:

1. Dentro de los nuevos compromisos no se especifican fechas
2. No se indica que pasó con los compromisos adquiridos por las partes.
3. No se especifica hora de terminación de la reunión.

ACTA 4:

1. Dentro de los nuevos compromisos no se especifican fechas
2. No se indica que pasó con los compromisos adquiridos por las partes.

ACTA 5:

1. No se está haciendo seguimiento de los compromisos

ACTA 6:

1. No se están haciendo seguimiento de los compromisos
2. El acta muestra doble numeración (comité de obra 6, acta 1)

ACTA 7:

1. No se registra hora de terminación de la reunión
2. Teniendo en cuenta que, este no es un contrato de estudios y diseños, los diseños que sean solicitados al contratista, deberían pagarse por aparte.
3. Faltan fechas en los compromisos
4. No se hace seguimiento a compromisos pasados.

ACTA 8:

1. Durante el desarrollo de la reunión se establecen una serie de compromisos tanto para el contratista como para interventoría, los cuales no se ven reflejados en el formato para tal fin.
2. No se hace seguimiento de los compromisos adquiridos con anterioridad.

ACTA 9:

1. No se indica hora de terminación de la reunión

ACTA 10:

1. Se debe mejorar redacción y puntuación
2. Teniendo en cuenta que, este no es un contrato de estudios y diseños, no se debería solicitar al contratista planimetría del diseño de la estructura metálica de cubierta de Van Uden y Descanso, sin embargo, y por la misma naturaleza del contrato, si se ha de presentar diseños, estos deberían ser pagados por aparte.
3. No se muestra hoja de compromisos, ni seguimiento de los adquiridos anteriormente

ACTA 17:

1. El acta debe ser corregida en el mes de la visita programada a la sede de Van Uden (quedo abril – mayo).
2. Existe una confusión en el nombre del ultimo colegio, referenciado en la hoja 2, cuyo nombre se muestra como “IED San José de Castilla, El Descanso”, dándose a entender que se están mezclando los nombres de los colegios San José de Castilla Sede C Visión Colombia y San José sede B el Descanso, por favor corregir.

ACTAS FALTANTES:

11, 12, 13, 14, 15, 16

OBSERVACIONES GENERALES:

1. No se muestra hora de inicio ni terminación de las reuniones.
2. No se muestra seguimiento de los compromisos adquiridos por las partes, siendo difícil saber si se cumplieron a cabalidad, si quedo algo pendiente o si

definitivamente no se cumplieron, solo se hace referencia a incumplimiento por parte del contratista por plan de contingencia o ejecución de actividades, sin embargo, en cuanto a conceptos de interventoría, visitas y conclusiones, no se especifica nada.

3. Ninguna acta cuenta con un orden del día.
4. Cabe aclarar que, el registro de firmas tomado en la reunión es por asistencia, más no porque se acepte o se esté de acuerdo con el contenido del acta, como sugerencia, se solicita que, una vez terminada cada reunión, se lea el acta correspondiente.
5. Importante, cuidar redacción, ortografía y puntuación, en pro de una mejor comprensión de las actas.
6. Las actas referenciadas en el oficio CITC-SED-035-2023, son todas N°1
7. Solo se ha recibido hasta el acta N° 18, cuya fecha es del 23 es mayo de 2023.

En general se solicita el espacio de aprobación del acta en el cual se registre que las partes están de acuerdo con lo que se está indicando, es importante indicar que el registro de firmas tomado las reuniones son por asistencia, más no porque se acepte o se esté de acuerdo con el contenido del acta, como se ha venido indicando en varias ocasiones y seguimos solicitando. Como sugerencia, se solicita que, una vez terminada cada reunión se lea el acta correspondiente la firma de los profesionales correspondientes de cada equipo de trabajo.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,



CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux. de Ingeniería.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

ALCANCE OFICIO SED-347 2023-07-07 REMISIÓN OBSERVACIONES ACTAS DE COMITÉ.

1 mensaje

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 31 de julio de 2023, 13:37
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>, LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **ALCANCE OFICIO SED-347 2023-07-07 REMISIÓN OBSERVACIONES ACTAS DE COMITÉ.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente, damos alcance al oficio con número consecutivo SED-347 2023-07-07 y asunto “REMISIÓN OBSERVACIONES ACTAS DE COMITÉ” enviado el día 07 de julio, con las siguientes anotaciones que a día de hoy 31 de julio no han tenido respuesta.

ACTA 1:

1. El nombre de la directora de obra está mal escrito
2. El apunte sobre la fecha de revisión de actas el 20 de cada mes de acuerdo a proyección, se pone en paréntesis que “no quede en acta”, sin embargo, se muestra, no es claro lo que quiere especificar al hacer dicha apreciación.
3. Los apuntes que no son claros o no se especifican a que hacen referencia.
4. Cuando sea requerida una acción como por ejemplo la actualización de pólizas, se debe especificar a quien hace referencia y dar una fecha para que se cumpla este propósito.
5. Se debe ser más específico en los requerimientos que se soliciten en estas reuniones, por ejemplo, cuando se habla que, “el trámite de permisos para ingresos debe realizarse con tiempo”, no se sabe de cuánto tiempo se está acordando.
6. Las actas no deben tener rayones

7. Teniendo en cuenta que este no es un contrato de estudios y diseños, debe quedar claro como se indicó que al solicitarse diseños al contratista diseños para la ejecución de las obras.

ACTA 2 y 3:

1. Dentro de los nuevos compromisos no se especifican fechas
2. No se indica que pasó con los compromisos adquiridos por las partes.
3. No se especifica hora de terminación de la reunión.

ACTA 4:

1. Dentro de los nuevos compromisos no se especifican fechas
2. No se indica que pasó con los compromisos adquiridos por las partes.

ACTA 5:

1. No se está haciendo seguimiento de los compromisos

ACTA 6:

1. No se están haciendo seguimiento de los compromisos
2. El acta muestra doble numeración (comité de obra 6, acta 1)

ACTA 7:

1. No se registra hora de terminación de la reunión
2. Teniendo en cuenta que, este no es un contrato de estudios y diseños, los diseños que sean solicitados al contratista, deberían pagarse por aparte.
3. Faltan fechas en los compromisos
4. No se hace seguimiento a compromisos pasados.

ACTA 8:

1. Durante el desarrollo de la reunión se establecen una serie de compromisos tanto para el contratista como para interventoría, los cuales no se ven reflejados en el formato para tal fin.
2. No se hace seguimiento de los compromisos adquiridos con anterioridad.

ACTA 9:

1. No se indica hora de terminación de la reunión

ACTA 10:

1. Se debe mejorar redacción y puntuación

2. Teniendo en cuenta que, este no es un contrato de estudios y diseños, no se debería solicitar al contratista planimetría del diseño de la estructura metálica de cubierta de Van Uden y Descanso, sin embargo, y por la misma naturaleza del contrato, si se ha de presentar diseños, estos deberían ser pagados por aparte.

3. No se muestra hoja de compromisos, ni seguimiento de los adquiridos anteriormente

ACTA 17:

1. El acta debe ser corregida en el mes de la visita programada a la sede de Van Uden (quedo abril – mayo).

2. Existe una confusión en el nombre del ultimo colegio, referenciado en la hoja 2, cuyo nombre se muestra como “IED San José de Castilla, El Descanso”, dándose a entender que se están mezclando los nombres de los colegios San José de Castilla Sede C Visión Colombia y San José sede B el Descanso, por favor corregir.

ACTAS FALTANTES:

11, 12, 13, 14, 15, 16

OBSERVACIONES GENERALES:

1. No se muestra hora de inicio y terminación de las reuniones.

2. No se muestra seguimiento de los compromisos adquiridos por las partes, siendo difícil saber si se cumplieron a cabalidad, si quedo algo pendiente o si definitivamente no se cumplieron, solo se hace referencia a incumplimiento por parte del contratista por plan de contingencia o ejecución de actividades, sin embargo, en cuanto a conceptos de interventoría, visitas y conclusiones, no se especifica nada.

3. Ninguna acta cuenta con un orden del día.

4. Cabe aclarar que, el registro de firmas tomado en la reunión es por asistencia, más no porque se acepte o se esté de acuerdo con el contenido del acta, como sugerencia, se solicita que, una vez terminada cada reunión, se lea el acta correspondiente.

5. Importante, cuidar redacción, ortografía y puntuación, en pro de una mejor comprensión de las actas.

6. Las actas referenciadas en el oficio CITC-SED-035-2023, son todas N°1

7. Solo se ha recibido hasta el acta N° 18, cuya fecha es del 23 es mayo de 2023.

En general se solicita el espacio de aprobación del acta en el cual se registre que las partes están de acuerdo con lo que se está indicando, es importante indicar que el registro de firmas tomado las reuniones son por asistencia, más no porque se acepte o se esté de acuerdo con el contenido del acta, como se ha venido indicando en varias ocasiones y seguimos solicitando. Como sugerencia, se solicita que, una vez terminada cada reunión se lea el acta correspondiente la firma de los profesionales correspondientes de cada equipo de trabajo.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,



CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

SED-391 2023-07-31 ALCANCE OFICIO SED-347 2023-07-07 REMISIÓN OBSERVACIONES ACTAS DE COMITÉ..pdf
318K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: **31/07/2023**
	Consecutivo: **SED-4077646-2022-392** **COLEGIO CARLO FEDERICI SEDE A – ZONA FRANCA.**

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN CRONOGRAMA DE TRABAJO CAMBIO DE CUBIERTA - COLEGIO CARLO FEDERICI SEDE A ZONA FRANCA.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente y según lo solicitado por interventoría, compartimos el cronograma de la actividad mencionada en el asunto:

- La actividad de cambio y suministro de cubierta se hará progresivamente; es decir, se intervendrán inicialmente (3) salones, se empezó hoy 31 de julio desde el salón 309 con desmonte del material, el cual es actualmente el más afectado por las filtraciones, está previsto que la actividad por salón tenga una duración de 2-3 días dependiendo del estado del clima. Conforme a ello, se continua a los salones colindantes según la disponibilidad del espacio para trabajar, de acuerdo a ello se le solicitará al señor rector con antelación para facilitar el acceso a dichas aulas.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux. de Ingeniería.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN CRONOGRAMA DE TRABAJO CAMBIO DE CUBIERTA - COLEGIO CARLO FEDERICI SEDE A ZONA FRANCA

1 mensaje

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 31 de julio de 2023, 15:38
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>, tecnica@intersaingenieria.com
CC: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN CRONOGRAMA DE TRABAJO CAMBIO DE CUBIERTA - COLEGIO CARLO FEDERICI SEDE A ZONA FRANCA.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente y según lo solicitado por interventoría, compartimos el cronograma de la actividad mencionada en el asunto:

- La actividad de cambio y suministro de cubierta se hará progresivamente; es decir, se intervendrán inicialmente (3) salones, se empezó hoy 31 de julio desde el salón 309 con desmonte del material, el cual es actualmente el más afectado por las filtraciones, está previsto que la actividad por salón tenga una duración de 2-3 días dependiendo del estado del clima. Conforme a ello, se continua a los salones colindantes según la disponibilidad del espacio para trabajar, de acuerdo a ello se le solicitará al señor rector con antelación para facilitar el acceso a dichas aulas.

Cordialmente,



CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

SED-392 2023-07-31 REMISIÓN CRONOGRAMA DE TRABAJO CAMBIO DE CUBIERTA - COLEGIO CARGO FEDERICI SEDE A ZONA FRANCA..pdf
403K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 01/08/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-393 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celgo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO.COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-303-2023 - REMISIÓN DE PLANILLA DE SSG PERSONAL CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio CITC-SED-303-2023 y se hace remisión de la planilla de seguridad del periodo junio-julio del personal del Consorcio (Proyectos de Ingeniería y Construcciones S.A.S.).

- Se anexa carpeta comprimida.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: Planillas de SSG
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

RESPUESTA OFICIO CITC-SED-303-2023 - REMISIÓN DE PLANILLA DE SSG PERSONAL CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022.

3 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 1 de agosto de 2023, 08:37
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>, gerencia@intersaingenieria.com
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-303-2023 - REMISIÓN DE PLANILLA DE SSG PERSONAL CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio CITC-SED-303-2023 y se hace remisión de la planilla de seguridad del periodo junio-julio del personal del Consorcio (Proyectos de Ingeniería y Construcciones S.A.S.).

- Se anexa carpeta comprimida.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 01/08/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-394 COLEGIO SAN JOSÉ SEDE B – EL DESCANSO.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celgo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO.COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-306-2023 – REMISIÓN PLAN DE CONTINGENCIA COLEGIO SAN JOSÉ SEDE B EL DESCANSO.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio CITC-SED-306-2023 y se remite plan de contingencia del frente de obra colegio san José sede B el descanso ajustado de acuerdo a las observaciones presentadas y al compromiso del comité de seguimiento del día 25 de julio.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Anexo: Plan de contingencia V02 editable y PDF.
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

RESPUESTA OFICIO CITC-SED-306-2023 – REMISIÓN PLAN DE CONTINGENCIA COLEGIO SAN JOSÉ SEDE B EL DESCANSO.

1 mensaje

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 1 de agosto de 2023, 08:54
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>
CCO: CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **RESPUESTA OFICIO CITC-SED-306-2023 – REMISIÓN PLAN DE CONTINGENCIA COLEGIO SAN JOSÉ SEDE B EL DESCANSO.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se da respuesta al oficio CITC-SED-306-2023 y se remite plan de contingencia del frente de obra colegio san José sede B el descanso ajustado de acuerdo a las observaciones presentadas y al compromiso del comité de seguimiento del día 25 de julio.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

3 archivos adjuntos

PLAN DE CONTINGENCIA EL DESCANSO.mpp
768K

PLAN DE CONTINGENCIA EL DESCANSO (1).pdf
741K

SED-394 2023-08-01 RESPUESTA OFICIO CITC-SED-306-2023 - REMISIÓN DE PLAN DE CONTINGENCIA COLEGIO SAN JOSÉ SEDE B EL DESCANSO..pdf
388K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 01/08/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-395 BODEGA DE ARCHIVO.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celgo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO.COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE PRESUPUESTO BODEGA DE ARCHIVO DE SECRETARÍA DE EDUCACIÓN V02.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se remite presupuesto del frente de obra BODEGA DE ARCHIVO DE SECRETARÍA DE EDUCACIÓN en su versión número 02.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Arq. Luis Enrique Campos Torres – Profesional de apoyo a supervisión.
Anexo: PPTO 9 - BODEGA V02.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R – Aux. de Ingeniería. .

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN DE PRESUPUESTO BODEGA DE ARCHIVO DE SECRETARÍA DE EDUCACIÓN V02.

1 mensaje

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 1 de agosto de 2023, 09:13
Para: Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, tecnica@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CC: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>
CCO: CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.

CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DE PRESUPUESTO BODEGA DE ARCHIVO DE SECRETARÍA DE EDUCACIÓN V02.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se remite presupuesto del frente de obra BODEGA DE ARCHIVO DE SECRETARÍA DE EDUCACIÓN en su versión número 02.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,



2 archivos adjuntos

PTO 9 - BODEGA V02 230727.xlsx
1742K

SED-395 2023-08-01 REMISIÓN DE PRESUPUESTO BODEGA DE ARCHIVO DE SECRETARÍA DE EDUCACIÓN V02..pdf
303K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 01/08/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-396 COLEGIO NICOLAS ESGUERRA.

Sres.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
Ant ARQ. LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES
Profesional de apoyo a supervisión
lecampos@educacionbogota.gov.co

Referencia: SED-NO.COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN FICHAS TÉCNICAS COLEGIO NICOLAS ESGUERRA.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se remiten fichas técnicas de los materiales utilizados en el frente de obra COLEGIO NICOLAS ESGUERRA, solicitados por el rector de la institución.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CC. Consorcio Intercel – Interventoría.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R – Aux. de Ingeniería. .

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN FICHAS TÉCNICAS COLEGIO NICOLAS ESGUERRA.

1 mensaje

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 1 de agosto de 2023, 13:00
Para: LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES <lecampos@educacionbogota.gov.co>
CC: CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>
CCO: CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
Ant ARQ. LUIS ENRIQUE CAMPOS TORRES
Profesional de apoyo a supervisión
lecampos@educacionbogota.gov.co

Referencia: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN FICHAS TÉCNICAS COLEGIO NICOLAS ESGUERRA.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se remiten fichas técnicas de los materiales utilizados en el frente de obra COLEGIO NICOLAS ESGUERRA, solicitados por el rector de la institución.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

6 archivos adjuntos

Placco-K89.pdf
161K

DOC-20230405-WA0030.pdf
352K

p04_ft_181_in_fl_50_pro_emulsion_asfaltica_es.pdf
361K

sika-1.pdf
655K

FT-CEMENTO-VERDE2-070223.pdf
1381K

SED-396 2023-08-01 REMISIÓN DE FICHAS TÉCNICAS COLEGIO NICOLAS ESGUERRA..pdf
303K

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA	Fecha: 02/08/2023
	Consecutivo: SED-4077646-2022-397 GENERAL.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COl.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DOCUMENTACION PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA BUILDER INGENIERIA SAS.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace entrega de la documentación Inicial del Trabajador.

Alex Mauricio Torres

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: documentación
Proyectó: Jhon Centeno - Coordinador SST.

Gmail **CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com>**

REMISIÓN DOCUMENTACIÓN PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA BUILDER INGENIERIA SAS.

3 mensajes

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022 <conconstructor2022@gmail.com> 2 de agosto de 2023, 09:52
Para: sstconsorciointercel2023@gmail.com, Arq Carlos Escobar <gerencia@celqo.com>, gerencia@intersaingenieria.com, CONSORCIO INTERCEL <consorciointercel@gmail.com>, tecnica@intersaingenieria.com
CC: john Centeno <jcs19hse@gmail.com>, CAROLINA ROA DIAZ <carolinaroa.dir@gmail.com>

Sres.

CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celqo.com, tecnica@intersaingenieria.com consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO. COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: **REMISIÓN DOCUMENTACIÓN PERSONAL DEL SUBCONTRATISTA BUILDER INGENIERIA SAS.**

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace entrega de la documentación Inicial del Trabajador.

Alex Mauricio Torres

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Calle 93 Bis No. 19-50 Oficina 105 Bogotá
conconstructor2022@gmail.com
Teléfono 2572405

2 archivos adjuntos

ANEXO 03.02–SEDE (3) 916 - COLEGIO ATAHUALPA - SEDE A.

03.02.1 REGISTRO FOTOGRAFICO

03.02.2 BITÁCORA MES DE JULIO

03.02.3 CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS

INFORME MENSUAL 07

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SED3-904
NOMBRE COLEGIO ATAHUALPA
SEDE A



FOTOGRAFIA No.1
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCIÓN DESMONTE DE VENTANAS

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE:3-904
NOMBRE COLEGIO ATAHUALPA
SEDE:A



FOTOGRAFIA No.2
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION COLUMNETAS

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE:3-904
NOMBRE COLEGIO ATAHUALPA
SEDE A



FOTOGRAFIA No.3
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION MESÓN LAVADO DE INSTRUMENTOS

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE:3-904
NOMBRE COLEGIO ATAHUALPA
SEDE A



FOTOGRAFIA No.4
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION ANCLAJES

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE:3- 904
NOMBRE ATAHUALPA
SEDE A



FOTOGRAFIA No.5
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION MURO EN MAMPOSTERÍA

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE:3-904
NOMBRE COLEGIO ATAHUALPA
SEDE A



FOTOGRAFIA No.6
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION MEDIA CAÑA EN LABORATORIO

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE: 3-904
NOMBRE COLEGIO ATAHUALPA
SEDE A



FOTOGRAFIA No.7
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION ENCHAPE DE PISO BAÑOS

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE: 3-904
NOMBRE COLEGIO ATAHUALPA
SEDE A



FOTOGRAFIA No.9
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION ENCHAPE MUROS BAÑOS

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE: 3-904
NOMBRE COLEGIO ATAHUALPA
SEDE A



FOTOGRAFIA No.10
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION INSTALACIÓN TABLÓN LABORATORIO

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE: 3-904
NOMBRE COLEGIO ATAHUALPA
SEDE A



FOTOGRAFIA No.11
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION INSTALACIÓN ENCHAPE MUROS

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE: 3-904
NOMBRE COLEGIO ATAHUALPA
SEDE A



FOTOGRAFIA No.12
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION PAÑETE MUROS DE LABORATORIO

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE: 3-904
NOMBRE COLEGIO ATAHUALPA
SEDE A



FOTOGRAFIA No.13
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION INSTALACIÓN REJAS

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE: 3-904
NOMBRE COLEGIO ATAHUALPA
SEDE A



FOTOGRAFIA No.14
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION INSTALCIÓN DE VENTANAS Y REJAS BAÑO FACHADA TRASERA

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE: 3-904
NOMBRE COLEGIO ATAHUALPA
SEDE A



FOTOGRAFIA No.16
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION **INSTALACIÓN DE DIVISIONES DE BAÑO**

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE: 3-904
NOMBRE COLEGIO ATAHUALPA
SEDE A



FOTOGRAFIA No.16
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCIONINSTALACIÓN LAVAMANOS BAÑOS

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE: 3-904
NOMBRE COLEGIO ATAHUALPA
SEDE A



FOTOGRAFIA No.16
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION INSTALACIÓN LAVADOS INSTRUMENTAL LABORATORIO

30-06-23

Se continua instalando el enchape piso de los baños, realizo alistado de medio cuña y se instala dilataciones, Se realiza encofrado para mesones de laboratorio.

Personal en obra:
2 oficiales
2 Ayudantes
1 enchapador.
1 Inspector de obra
1 Residente de obra

Intermitente:
1 inspector técnico

Firma Pedro Gran G

01-07-23

Se continua con el alistado de medio cuña, demolición de pared e instalación de enchape piso de los baños Se finaliza mesón de laboratorio instrumental.

Personal en obra:
2 oficiales
2 Ayudantes
1 enchapador.
1 inspector de obra

Intermitente:
1 inspector de obra
Firma:

Firma Pedro Gran G

02-07-23

Se continua con la instalación del enchape de muros de los baños y Se instala el granito en los mesones del laboratorio

Personal en obra:

2 enchapadores
1 inspector técnico

Firma:

Planta Baja Gran 6.

21-07-23

Se continua con la instalación de la media caña en el laboratorio, Se instala enchape en el laboratorio para salpicadero. Se luyado de instrumentos, Se continua con la instalación del enchape de piso de los baños.

Personal en obra:

1 enchapador piso ó instalador media caña
1 ayudante
1 inventario
1 inspector de obra

(Personal en obra)

Firma:

Planta Baja Gran 6.

05-07-23.

Se continua instalando la media caña en baños, Se continua instalando el enchape de pisos de los baños de niños

Personal en obra:

1 instalador

1 oficial
2 ayudantes
Mina Pala Colina 6
06/07/23

Intervinientes: inspector
Firma:

Se termina de retirar el material de pisos de. del baño de mujeres.

Personal en obra:
1 oficial
1 ayudante
1 instalador

Intervinientes:
1 inspector de obra.

Firma:

Mina Pala Colina 6

07-07-23

Se empieza a picar la media caña de los laboratorios
Se finalizan tapas de cajas de inspección y se continua retirando el baño de movilidad reducida

Personal en obra:

1 oficial
1 ayudante
1 instalador de media caña

Intervinientes:
1 inspector de obra.

Firma:

Mina Pala Colina 6.

08-07-23.

Se continua con la instalación de media caña en baños, se continua picando la media

Cata de laboratorio e instalando el encofrado del buzo de maniobras interiores.

Personal en obra:
1 instalador
1 oficial

Interventoria:
Inspector de obra
Firma:

Firma Punta Gran 6

10-07-23.

Se comienza a pilar la media caña de los buzos.

Personal en obra:
2 pilidores.

Interventoria:
1 inspector de obra.

Firma:

Firma Punta Gran 6

11-07-23

Se continua pilando media caña de buzos.

Personal en obra:
- 2 ayudantes
- 1 oficial

Interventoria:
1 inspector de obra

Firma:

Firma Punta Gran 6

12-07-23.

Se continua pelando la media caña de los baños

Personal en obra:
1 oficial
2 ayudantes.

Interventor:
Inspector de obra:
1. Firma:

Firma Pala Grupo 6

13-07-23

Se continua pelando media caña de baños y laboratorio.

Personal en obra:
1 oficial
2 Ayudantes

Interventor:
Inspector de obra
Firma:

Firma Pala Grupo 6

14-07-23

Se continua pelando la media caña de los baños, la del laboratorio y los mesones y piso del mismo

Personal en obra:
1 oficial,
2 ayudantes
Firma Pala Grupo 6

Interventor:
Inspector de obra
Firma:

15-07-23

No se realizan actividades.

17-07-23

Llegan rejas para instalación y ventanas.

Personal en obra:

1 inspector de obra.

Inventario:

1 inspector de obra

Firma:

Firma Parte Diario 6

18-07-23

Se finalizan tapas de cajas de inspección, se comienza a instalar conexiones metálicas en las bases

Personal en obra:

1 Oficial
1 Ayudante
1 instalador.
1 inspector de obra.

Inventario:

1 inspector de obra

Firma:

Firma Parte Diario 6

19-07-23

Se continua instalando conexiones metálicas, se hizo puesta de fallos laboratorio para pintar.

Personal en obra: Inventario:

1 oficial
1 instalador de divisiones. 1 inspector de obra
Firma:

Obra Pista Cross.

20-07-23

No se realizan actividades (festivo).

21-07-23

Se refuerzan cintas y vigas. del laboratorio y se instalan cintas del mismo, tanto la fachada interior como la exterior.

Personal en obra: Inventario:

1 instalador de cintas 1 inspector
2 oficiales de obra
2 ayudantes Firma:
1 inspector de obra.

Obra Pista Cross G.

22-07-23

Se instalan Rejas de cintas. del laboratorio; comienza a poner el laboratorio

Personal en obra: Inventario:

2 instaladores de rejas 1 inspector de
2 oficiales obra.
Firma:

2 oficiales
1 inspector de obra

Intervinientes
1 inspector de obra
Firma:

Misma Ruta Gran 6

24-07-23

Se continua pintando el laboratorio y se realizan fichas de lectura

Personal en obra:
2 oficiales
2 Ayudantes
1 inspector de obra

Intervinientes
1 inspector de obra
Firma:

Misma Ruta Gran 6

25-07-23

Se realiza inspección a manos trabajadas, se realiza instrucción de talonés para dichas y tomas bajas y se reseña.

Personal en obra:

2 Oficiales
1 Ayudante
2 Instaladores
1 inspector de obra

Intervinientes:
1 inspector de obra
Firma:

Misma Ruta Gran 6

26-07-23

Se instal punto del baño movilidad reducida, laboratorio y cuarto de limpieza de laboratorio, Se empieza a rechapar la cocina y se continua con la pintura del laboratorio

Personal en obra:
- 2 oficiales
- 2 ayudantes
- 1 inspector

Inventario
1 inspector de obra
Firma y sello

1 firma para Grant

27-07-23

Se continua con el resto de cocina y pintura de laboratorio.

Personal en obra
1 oficial
1 ayudante
1 inspector de obra
1 firma para Grant

Inventario:
1 inspector de obra
Firma y sello

28-07-23.

Se embaquilla el enchape para el baño de movilidad reducida, la cocina del laboratorio, se realiza pasa guard y se entrega con la pintura del laboratorio.

Personal en obra:
1 oficial

1 Ayudante
1 inspector
Obras Park Gran 6

Firma:

29-07-23
El día de hoy se programa recepción de material de oficina general y la Vigilancia informa que no se puede subir material ya que no tienen autorización por parte de los Socios gestores, la cual fue informada por vía telefónica. En este tipo de materiales si el colegio lo requiere debe de enviar Correo Solicitando.

Se inicia instalación de Oficinas generales
Sanitarios - de baños

Personal en obra.
1 plomero.
1 inspector
a obra
Obras Park Gran 6

Intervenimos:
1 inspector de
Obra

Firma:

30-07-23

Se continua con la instalación de oficinas generales, limpieza de baños y laboratorio.
Se limpia y de pinta el laboratorio.
Y solo queda pulimento, la pintura continuada
Y se empieza las instalaciones y tuberías en el laboratorio

Personal en obra:
1 plomero
1 electricista

Inspector de obra

Ofera Pedro Gomez.

Inspector de obra

Firma: [illegible]

Powered by CamScanner

CEMENTOS

FUERTE ECOPlanet



Bajas emisiones de CO2

Fácil de mezclar y aplicar

Resistencias garantizadas



Presentación:

- Sacos de **50 kg, 42.5 kg, 25 kg, 5 kg y 1 kg.**

También se comercializa a granel en presentaciones de big bags, o en contenedores con capacidad de carga que oscila entre **30 y 35 toneladas.**

Descripción

FUERTE ECOPlanet Tipo Uso General es nuestro cemento sostenible para la construcción tradicional. Ha sido desarrollado aplicando la más alta tecnología e innovación para reducir su huella de carbono, manteniendo el estricto cumplimiento de la normatividad vigente NTC 121.

FUERTE ECOPlanet está diseñado para concretos, morteros y todo tipo de obras de construcción en general, asegurando mezclas fáciles de hacer y aplicar con resistencias garantizadas, y menor impacto climático.

Usos

- Concretos estructurales.
- Producción de elementos prefabricados.
- Elaboración de morteros para mampostería.
- Fabricación de pegantes y morteros.

HOLCIM



Datos técnicos

Parámetro	Fuerte ECOPlanet
Tiempo de fraguado inicial, ensayo de Vicat (minutos)	45 mín. - 420 máx.
Expansión al autoclave (%)	0.8 máx.
Resistencia a la compresión a 3 días (Mpa)	8.0 mín.
Resistencia a la compresión a 7 días (Mpa)	15.0 mín.
Resistencia a la compresión a 28 días (Mpa)	24.0 mín.
Contenido de aire en volumen de mortero (%)	12 máx.
Expansión de barra de mortero 14 días (%)	0.02 máx.

eco -48% reducción en CO_2

Las **etiquetas verdes** de nuestro producto muestran el fuerte compromiso que tenemos para cuidar el planeta.

Ventajas

- Excelente trabajabilidad que hace más práctica la colocación en obra.
- Adecuada retención de agua en las mezclas de concretos y morteros, lo que disminuye la aparición de fisuras.
- Incremento de resistencias después de los 28 días.
- Tiempos de fraguado controlados que facilitan el transporte, la colocación, compactación y afinado.



Sostenibilidad

Nuestro cemento contribuye a la reducción de las emisiones de CO_2 en el análisis de ciclo de vida de un proyecto y contribuye a los procesos de certificación en construcción sostenible a través de:

- El reporte de sostenibilidad corporativo, basado en el “Global Reporting Initiative” (GRI), que se puede consultar en www.holcim.com.co.
- Reducción de las emisiones netas de CO_2 por unidad de producto hasta en un 48% frente a un cemento Portland Tipo I.
- Autodeclaración ambiental de producto bajo la herramienta “Industry EPD Tool for Cement and Concrete” creado por el GCCA.
- Inclusión de residuos de otras industrias en la fabricación del cemento, sustituyendo combustibles fósiles.
- Uso de productos de origen regional para la fabricación de nuestros productos.
- Nuestro cemento está libre de sustancias de las listas de Autorización REACH y de sustancias candidatas a incluirse (Candidate list).

- Baja emisión de Compuestos Orgánicos Volátiles (COV), contribuyendo a ambientes interiores de mejor calidad.
- El certificado del “Concrete Sustainable Council” (CSC) de nuestras plantas, que valida el origen responsable y sostenible de nuestros productos.
- Nuestro programa “ECOsacos” que permite usar un porcentaje de los empaques de cemento usados como combustible alterno.

Categorías en las que contribuye nuestro cemento para diferentes sistemas de certificación:

Sistema LEED®*

Categoría		Puntos Posibles
Reducción del Impacto del Ciclo de vida del edificio		3
Transparencia y Optimización de los Productos de Construcción	Declaración Ambiental de Producto (EPD)	2
	Fuentes de Materias Primas	2
	Ingredientes de materias primas	2
Materiales de Baja Emisión		3
Innovación		1

Sistema CASA Colombia®*

Categoría	Puntos Posibles
EM3 – Priorización de productos y materiales con atributos múltiples de sostenibilidad	5
EM4 – Origen regional de productos y materiales	1
EM5 - Especificación de productos y Materiales de bajo impacto ambiental	6

*El número de puntos que se puedan obtener está sujeto a la versión y tipología. Holcim no garantiza la obtención de puntos y/o la obtención de la propia certificación.



Recomendaciones para el uso en concreto

- Un profesional en el uso del cemento debe determinar la dosificación de materiales. Utilice siempre la misma medida para dosificar.
- Defina la dosificación adecuada de agua para obtener la trabajabilidad adecuada.
- Asegure los métodos correctos de colocación y posterior curado para conseguir las mejores prestaciones.

FICHA TÉCNICA

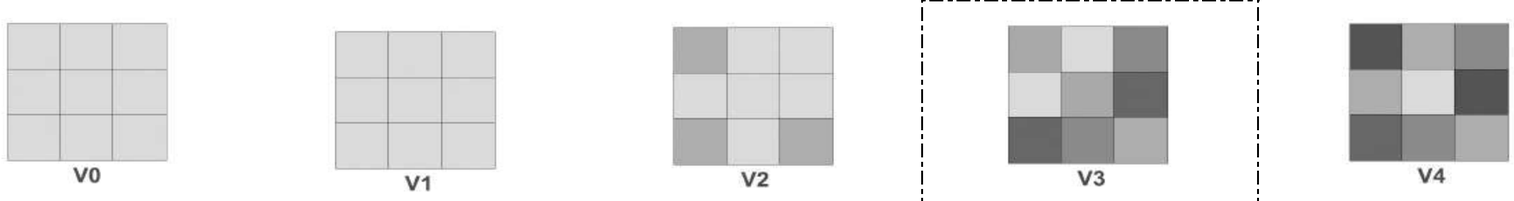
CÓDIGO SAP	225023251
NOMBRE DE LA REFERENCIA	HD NEW YORK PERLA 30.5X45-1 (1,51)
TAMAÑO NOMINAL(cm) NO MODULAR	30,5X45
GRUPO DE ABSORCIÓN	BIIb/ anexo K
USO	PISO/PARED
TRAFICO	COMERCIAL ALTO
ESPESOR FABRICACIÓN (mm)	7,4
m^2 POR CAJA	1,51
UNIDADES	11
CARAS - DISEÑOS	8
VARIACIÓN DE TONO SEGÚN NORMA ANSI A137-1-2017	V3

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS		ENSAYO	ESPECIFICACIÓN	ALFAGRES
ANCHO Y LARGO		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,6% ± 2 mm	± 0,6% ± 2 mm
ESPESOR		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 5% ±0,5 mm	± 5% ±0,5 mm
RECTITUD DE LOS LADOS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5% ± 1,5 mm	± 0,5% ± 1,5 mm
ORTOGONALIDAD		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ± 2 mm	± 0,5 % ± 2 mm
PLANARIDAD DE LA SUPERFICIE	Curvatura Central	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Curvatura del lado	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Alabeo	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
DEFECTOS SUPERFICIALES		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos	Minimo 95% libre de defectos
ABSORCIÓN DE AGUA		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%
RESISTENCIA A LA ROTURA POR FLEXIÓN		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Espesores <7,5 Mínimo 500 N	> 500 N
MÓDULO DE ROTURA		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN SUPERFICIAL DE BALDOSAS ESMALTADAS A SER EMPLEADAS EN PISO		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe cumplimiento de la clase de abrasión	3
RESISTENCIA AL CUARTEO		NTC 4321 - 11 ISO 10545 - 11	Requerido	Resistente
RESISTENCIA AL CONGELAMIENTO		NTC 4321 - 12 ISO 10545 - 12	Método de prueba disponible	No Aplica
RESISTENCIA AL MANCHADO		NTC 4321 - 14 ISO 10545 - 14	Mínimo clase 3	clase 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS		NTC 4321 - 13 ISO 10545 - 13	Resistencia a productos químicos domésticos y sales de piscina. Mínimo B	Clase A
			Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis. El fabricante establece la clasificación	Clase B

Información publicada en Mayo 2021- Versión 2

COEFICIENTE DINÁMICO DE FRICCIÓN (DCOF)	ANSI A 137.1		CLASE 1
DETERMINACIÓN DE LA DUREZA AL RAYADO DE LA SUPERFICIE SEGÚN LA ESCALA DE MOHS.	UNE-EN 15771:2011		5



Apariencia Muy uniforme | Apariencia Uniforme | Variación Ligera | **Variación Moderada** | Variación Sustancial

Nota:

1 Para mayor información acerca de este producto, comuniquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 331 1531, nacional 018000914900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co
2 Para areas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF CLASE 2
3 El contenido de las cajas de este producto puede variar en diseño y tonalidad. Verifique e instale las baldosa en forma aleatoria.
4 Fabricado por ALFAGRES S.A En Colombia.
5 Calidad Primera
6 Superficie esmaltada.
7 Señor consumidor por favor revise cuidadosamente la identificación del material, el lote y la fecha de producción se encuentran en el empaque del producto en físico.
8 Consulte el manual de instalación y mantenimiento para su correcto uso¨"
9 Especificación según Norma ISO 13006 - NTC 919 (Norma Técnica Colombiana)

FICHA TÉCNICA

CÓDIGO SAP	225023252
NOMBRE DE LA REFERENCIA	HD NEW YORK ARENA 30.5X45-1 (1,51)
TAMAÑO NOMINAL(cm) NO MODULAR	30,5X45
GRUPO DE ABSORCIÓN	BIIb/ anexo K
USO	PISO/PARED
TRAFICO	COMERCIAL ALTO
ESPESOR FABRICACIÓN (mm)	7,4
m^2 POR CAJA	1,51
UNIDADES	11
CARAS - DISEÑOS	8
VARIACIÓN DE TONO SEGÚN NORMA ANSI A137-1-2017	V3



El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS		ENSAYO	ESPECIFICACIÓN	ALFAGRES
ANCHO Y LARGO		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,6% ± 2 mm	± 0,6% ± 2 mm
ESPESOR		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 5% ±0,5 mm	± 5% ±0,5 mm
RECTITUD DE LOS LADOS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5% ± 1,5 mm	± 0,5% ± 1,5 mm
ORTOGONALIDAD		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ± 2 mm	± 0,5 % ± 2 mm
PLANARIDAD DE LA SUPERFICIE	Curvatura Central	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Curvatura del lado	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Alabeo	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
DEFECTOS SUPERFICIALES		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos	Minimo 95% libre de defectos
ABSORCIÓN DE AGUA		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%
RESISTENCIA A LA ROTURA POR FLEXIÓN		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Espesores <7,5 Mínimo 500 N	> 500 N
MÓDULO DE ROTURA		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN SUPERFICIAL DE BALDOSAS ESMALTADAS A SER EMPLEADAS EN PISO		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe cumplimiento de la clase de abrasión	3
RESISTENCIA AL CUARTEO		NTC 4321 - 11 ISO 10545 - 11	Requerido	Resistente
RESISTENCIA AL CONGELAMIENTO		NTC 4321 - 12 ISO 10545 - 12	Método de prueba disponible	No Aplica
RESISTENCIA AL MANCHADO		NTC 4321 - 14 ISO 10545 - 14	Mínimo clase 3	clase 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS		NTC 4321 - 13 ISO 10545 - 13	Resistencia a productos químicos domésticos y sales de piscina. Mínimo B	Clase A
			Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis. El fabricante establece la clasificación	Clase B

COEFICIENTE DINÁMICO DE FRICCIÓN (DCOF)	ANSI A 137.1		CLASE 1
DETERMINACIÓN DE LA DUREZA AL RAYADO DE LA SUPERFICIE SEGÚN LA ESCALA DE MOHS.	UNE-EN 15771:2011		5



Apariencia Muy uniforme | Apariencia Uniforme | Variación Ligera | **Variación Moderada** | Variación Sustancial

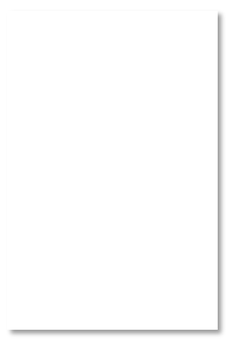
Nota:

1 Para mayor información acerca de este producto, comuniquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 331 1531, nacional 018000914900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co
2 Para areas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF CLASE 2
3 El contenido de las cajas de este producto puede variar en diseño y tonalidad. Verifique e instale las baldosa en forma aleatoria.
4 Fabricado por ALFAGRES S.A En Colombia.
5 Calidad Primera
6 Superficie esmaltada.
7 Señor consumidor por favor revise cuidadosamente la identificación del material, el lote y la fecha de producción se encuentran en el empaque del producto en físico.
8 Consulte el manual de instalación y mantenimiento para su correcto uso¨"
9 Especificación según Norma ISO 13006 - NTC 919 (Norma Técnica Colombiana)

Información publicada en Mayo 2021- Versión 2

FICHA TÉCNICA

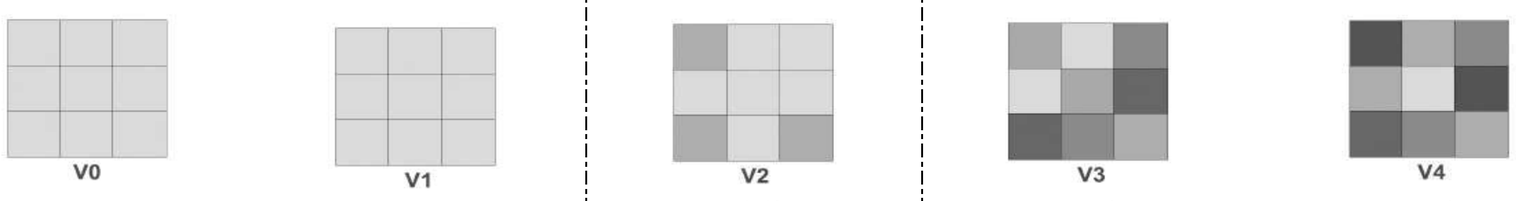
CÓDIGO SAP	225021270
NOMBRE DE LA REFERENCIA	HD BLANCO SATINADO 30.5X60-1
TAMAÑO NOMINAL(cm) NO MODULAR	30,5X60
GRUPO DE ABSORCIÓN	BIIb/ anexo K
USO	PISO/PARED
TRAFICO	COMERCIAL MODERADO
ESPESOR FABRICACIÓN (mm)	8,4
m^2 POR CAJA	1,28
UNIDADES	7
CARAS - DISEÑOS	PLANO SOLIDO
VARIACIÓN DE TONO SEGÚN NORMA ANSI A137-1-2017	V2



El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS		ENSAYO	ESPECIFICACIÓN	ALFAGRES
ANCHO Y LARGO		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,6% ± 2 mm	± 0,6% ± 2 mm
ESPESOR		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 5% ±0,5 mm	± 5% ±0,5 mm
RECTITUD DE LOS LADOS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5% ± 1,5 mm	± 0,5% ± 1,5 mm
ORTOGONALIDAD		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ± 2 mm	± 0,5 % ± 2 mm
PLANARIDAD DE LA SUPERFICIE	Curvatura Central	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Curvatura del lado	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Alabeo	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
DEFECTOS SUPERFICIALES		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos	Minimo 95% libre de defectos
ABSORCIÓN DE AGUA		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%
RESISTENCIA A LA ROTURA POR FLEXIÓN		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Espesores ≥7,5 Mínimo 800 N	> 800 N
MÓDULO DE ROTURA		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN SUPERFICIAL DE BALDOSAS ESMALTADAS A SER EMPLEADAS EN PISO		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe cumplimiento de la clase de abrasión	4
RESISTENCIA AL CUARTEO		NTC 4321 - 11 ISO 10545 - 11	Requerido	Resistente
RESISTENCIA AL CONGELAMIENTO		NTC 4321 - 12 ISO 10545 - 12	Método de prueba disponible	No Aplica
RESISTENCIA AL MANCHADO		NTC 4321 - 14 ISO 10545 - 14	Mínimo clase 3	clase 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS		NTC 4321 - 13 ISO 10545 - 13	Resistencia a productos químicos domésticos y sales de piscina. Mínimo B	Clase A
			Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis. El fabricante establece la clasificación	Clase B

COEFICIENTE DINÁMICO DE FRICCIÓN (DCOF)	ANSI A 137.1		CLASE 1
DETERMINACIÓN DE LA DUREZA AL RAYADO DE LA SUPERFICIE SEGÚN LA ESCALA DE MOHS.	UNE-EN 15771:2011		5



Apariencia Muy uniforme | Apariencia Uniforme | **Variación Ligera** | Variación Moderada | Variación Sustancial

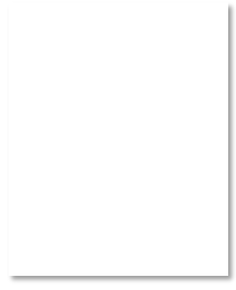
Nota:

1 Para mayor información acerca de este producto, comuniquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 331 1531, nacional 018000914900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co
2 Para areas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF CLASE 2
3 Sobre este producto usted va encontrar el mismo diseño en todas las cajas.
4 Fabricado por ALFAGRES S.A En Colombia.
5 Calidad Primera
6 Superficie esmaltada.
7 Señor consumidor por favor revise cuidadosamente la identificación del material, el lote y la fecha de producción se encuentran en el empaque del producto en físico.
8 Consulte el manual de instalación y mantenimiento para su correcto uso¨"
9 Especificación según Norma ISO 13006 - NTC 919 (Norma Técnica Colombiana)

Información publicada en Mayo 2021- Versión 2

FICHA TÉCNICA

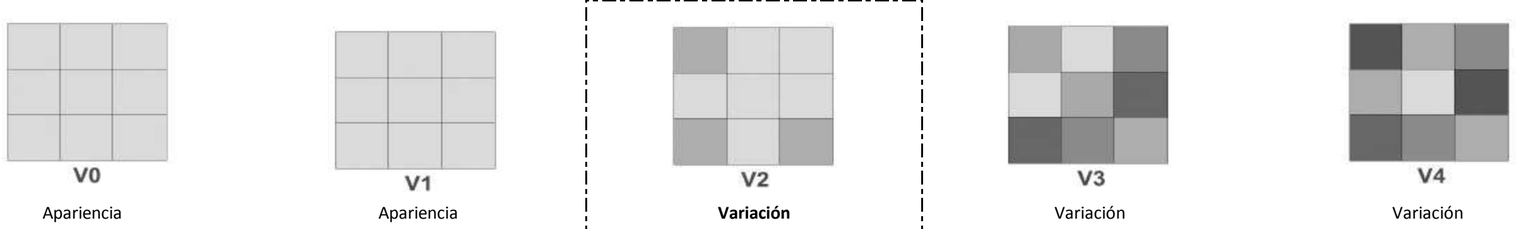
CÓDIGO SAP	225023664
NOMBRE DE LA REFERENCIA	HD BLANCO SATINADO 30.5X45-1 (1,51)
TAMAÑO NOMINAL(cm) NO MODULAR	30,5X45
GRUPO DE ABSORCIÓN	BIIb/ anexo K
USO	PISO/PARED
TRAFICO	COMERCIAL MODERADO
ESPESOR FABRICACIÓN (mm)	7,4
m^2 POR CAJA	1,51
UNIDADES	11
CARAS - DISEÑOS	PLANO SOLIDO
VARIACIÓN DE TONO SEGÚN NORMA ANSI A137-1-2017	V2



El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS		ENSAYO	ESPECIFICACIÓN	ALFAGRES
ANCHO Y LARGO		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,6% ± 2 mm	± 0,6% ± 2 mm
ESPESOR		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 5% ±0,5 mm	± 5% ±0,5 mm
RECTITUD DE LOS LADOS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5% ± 1,5 mm	± 0,5% ± 1,5 mm
ORTOGONALIDAD		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ± 2 mm	± 0,5 % ± 2 mm
PLANARIDAD DE LA SUPERFICIE	Curvatura Central	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Curvatura del lado	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Alabeo	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
DEFECTOS SUPERFICIALES		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos	Minimo 95% libre de defectos
ABSORCIÓN DE AGUA		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%
RESISTENCIA A LA ROTURA POR FLEXIÓN		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Espesores <7,5 Mínimo 500 N	> 500 N
MÓDULO DE ROTURA		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN SUPERFICIAL DE BALDOSAS ESMALTADAS A SER EMPLEADAS EN PISO		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe cumplimiento de la clase de abrasión	4
RESISTENCIA AL CUARTEO		NTC 4321 - 11 ISO 10545 - 11	Requerido	Resistente
RESISTENCIA AL CONGELAMIENTO		NTC 4321 - 12 ISO 10545 - 12	Método de prueba disponible	No Aplica
RESISTENCIA AL MANCHADO		NTC 4321 - 14 ISO 10545 - 14	Mínimo clase 3	clase 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS		NTC 4321 - 13 ISO 10545 - 13	Resistencia a productos químicos domésticos y sales de piscina. Mínimo B	Clase A
			Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis. El fabricante establece la clasificación	Clase B

COEFICIENTE DINÁMICO DE FRICCIÓN (DCOF)	ANSI A 137.1		CLASE 1
DETERMINACIÓN DE LA DUREZA AL RAYADO DE LA SUPERFICIE SEGÚN LA ESCALA DE MOHS.	UNE-EN 15771:2011		5



Apariencia Muy uniforme | Apariencia Uniforme | **Variación Ligera** | Variación Moderada | Variación Sustancial

Nota:

1 Para mayor información acerca de este producto, comuniquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 331 1531, nacional 018000914900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co
2 Para areas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF CLASE 2
3 Sobre este producto usted va encontrar el mismo diseño en todas las cajas.
4 Fabricado por ALFAGRES S.A En Colombia.
5 Calidad Primera
6 Superficie esmaltada.
7 Señor consumidor por favor revise cuidadosamente la identificación del material, el lote y la fecha de producción se encuentran en el empaque del producto en físico.
8 Consulte el manual de instalación y mantenimiento para su correcto uso¨"
9 Especificación según Norma ISO 13006 - NTC 919 (Norma Técnica Colombiana)

Información publicada en Mayo 2021- Versión 2

ALFAQUICK

Línea: **PEGANTES**
Producto: **ALFAQUICK C1T**

FICHA TÉCNICA

DESCRIPCIÓN

ALFAQUICK es un adhesivo seco altamente flexible elaborado ALFAQUICK es un adhesivo seco base cemento gris modificado con aditivos celulósicos que solo requiere ser mezclado con agua, para la obtención de excelentes propiedades de trabajo y de una alta adherencia en la instalación de revestimientos cerámicos de media y alta absorción, como cerámica y gres en pisos y paredes interiores y pisos exteriores.

De acuerdo con la NTC 6050-1, es un adhesivo cementicio (C) normal (1), de resistencia al deslizamiento vertical (T).

BENEFICIOS:

- Listo para usar. Sólo requiere la adición de agua recomendada.
- Excelente consistencia de trabajo.
- Tiempo abierto elevado.
- Cero deslizamientos en aplicación vertical.
- Mayor rendimiento dada su granulometría especial.
- Gran adhesión en interiores y exteriores.

SUSTRATOS SUGERIDOS

- Pañetes o revoques base cemento
- Pantallas de Concreto
- Ladrillo o Bloque de concreto o arcilla
- Mampostería en general.

PRESENTACIÓN Y ALMACENAMIENTO

ALFAQUICK es empacado en bolsas de 25 kg. con estibado de a 40, 64 o 72 bolsas por estiba, equivalente a 1.000, 1.600 o 1.800 kg, respectivamente. Se debe almacenar bajo techo en un lugar fresco y ventilado, separado del piso y de las paredes.

En su empaque original, se garantiza que el producto mantiene sus condiciones y características durante 12 meses a partir de la fecha de fabricación, siempre que se conserve cerrado y almacenado en un lugar cubierto y seco.

APLICACIÓN

Preparación de la superficie o soporte

Todas las superficies y el ambiente deben estar entre 4°C y 35 °C.

Verifique que la superficie se encuentre estructuralmente sólida y firme, totalmente fraguada, libre de fisuras activas o partes sueltas, sin polvo, grasa y aceite, residuos de estuco pintura, lechada de cemento, selladores de hormigón, agentes de curado potencialmente nocivos para la adherencia del pegante.

Preparación y aplicación del producto

Agregue siempre el mortero al agua y no al revés.

- Utilice 5 partes de ALFAQUICK con 2 partes de agua y mezcle hasta obtener una consistencia pastosa y homogénea. Para esto utilice un mezclador de bajas revoluciones (<300 RPM).
- Permita que la mezcla repose por 5 minutos.
- Antes de iniciar la instalación, verifique que la superficie y las baldosas a utilizar, se encuentren limpias, libres de polvo, grasas, desmoldante y/o cualquier otro material que pueda afectar la adherencia; En superficies que han estado expuestas a la intemperie, humedezca ligeramente.
- Utilice para la instalación de las baldosas con dimensiones superiores a 30 x 30 cm la técnica de doble encolado, que consiste en aplicar producto sobre el sustrato y en el revés de la baldosa; con esta técnica se garantiza la correcta humectación con un cubrimiento en el sustrato y la baldosa que no puede ser inferior al 85% para zonas interiores y del 95% para zonas exteriores; Se recomienda humedecer levemente el soporte donde realizara la instalación.
- Extienda solamente el área que puede instalar de 15 a 20 minutos. En situaciones climáticas no favorables como altas temperaturas, sol directo y corrientes de viento, el tiempo abierto puede disminuir.
- Utilizando la parte lisa de la llana aplique el mortero sobre la superficie a instalar, luego con la misma parte lisa de la

Información actualizada en FEBRERO de 2020

llana, aplique mortero sobre la parte posterior de la pieza a instalar (método de doble encolado); con inclinación de 45-60 grados pasar la llana por su lado dentado una sola vez y en un solo sentido vertical sobre el sustrato con el objetivo de permitir el paso del aire al momento de estampillar, asentar inmediatamente la pieza con un mazo de goma hasta lograr el 100% del cubrimiento de la pieza sobre el sustrato; para mejorar la humectación entre el sustrato y la baldosa, mueva ligeramente la baldosa hacia adelante y atrás en sentido perpendicular a los surcos de la llana.

- Se requiere controlar constantemente que el adhesivo aplicado no forme una película superficial y se encuentre todavía fresco (Efecto piel). En caso contrario, retirar el adhesivo y aplicar uno nuevo. Está contraindicado humedecer con agua el adhesivo cuando se haya formado la película, ya que, en vez de disolverla, forma un velo antiadherente.
- Emboquille tras 24 horas con ALFAQUICK JUNTAS.
- Mezclar siempre el producto con la cantidad de agua indicada en esta ficha técnica. El exceso en la cantidad de agua, reduce la resistencia desarrollada por el producto.

DATOS TÉCNICOS

Norma Técnica Colombiana 6050-1 Propiedad	VALOR
Densidad en Polvo (gr/cm3)	1,5 ± 0,1
Cantidad de agua para la mezcla (por presentación)	6,5 + 0.5 litros por cada 25 kg de producto
Cantidad de agua para la mezcla (por volumen)	5 partes de ALFAQUICK con 2 partes de agua
Tiempo de reposo de la mezcla	5 minutos
Tiempo Abierto (minutos)	15 - 20 min
Temperatura de aplicación	4°C y 35 °C.
VOC Calculados máximos (g/l)	0,0 g/l
Resistencia al deslizamiento	< 0,5 mm
Vida de la pasta (Horas)	2,5 + 0,5 horas
Tiempo para emboquillar	Mínimo 24 horas
Transito liviano	24 horas
Resistencia adhesiva a la tracción a 28 días (MPa)	
Resistencia adhesiva a la tracción condición estándar (MPa)	≥ 0,8
Resistencia adhesiva a la tracción luego de inmersión en agua (MPa)	≥ 0,5
Resistencia adhesiva a la tracción condición Tiempo abierto (MPa)	≥ 0,5

RENDIMIENTO

Formato (cm)	Llana (mm)	Rendimiento (Kg/m²)
30 x 30	6 x 6	4,5 Kg/m²
40 x 40	6 x 6 / 6 x 10	5,0 Kg/m²
50 x 50	10 x 10	6,0 Kg/m²
60 x 60	10 x 10 / 12 x 12	7,0 Kg/m²
80 x 80	12 x 12 / 10 x 15	10,0 Kg/m²
60 x 120	15 x 15	9,0 Kg/m²

*El consumo real del producto dependerá del estado de la superficie sobre la cual se aplique, su textura, porosidad y nivelación y del formato de la baldosa, peso, tolerancia de pandeo y espesor.

PRECAUCIONES

- No instalar sobre paredes de yeso (revocados, paneles de yeso) o enlucidos de yeso.
- No instalar sobre láminas de fibrocemento.
- No aplicar sobre substratos dimensionalmente inestables (cartón, madera, alfombra).
- No utilizar para instalar cerámica sobre cerámica.
- Realizar juntas perimetrales, intermedias y modulares de dilatación/expansión para garantizar la estabilidad de la instalación.
- Es necesario limpiar el polvo de la cara posterior de las baldosas con una esponja húmeda.
- No instalar sobre fibrocemento o en sustratos con vibraciones.
- No mezcle el producto con arena o cemento.
- Se debe agregar al producto sólo la cantidad de agua re comendada.
- Humedecer ligeramente la superficie de soporte antes de aplicar el adhesivo pues esto ayuda a prolongar el tiempo disponible para su colocación.
- No instalar ningún tipo de revestimiento cuando la temperatura de la superficie sea inferior a 4°C o superior a 35 °C.
- Utilice implementos de cuidado personal durante la instalación de los sistemas de revestimiento.

SERVICIO TÉCNICO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

ALFA aconseja el tipo de pegante adecuado para cada aplicación, de acuerdo con la ficha técnica de cada producto. En caso de duda respecto a la selección, utilización o aplicación de este producto, consultar previamente con nuestro departamento técnico.

Si usted requiere de un producto específico, nuestro departamento técnico le ayudará a concretar sus especificaciones y desarrollará el que mejor se adapte a sus necesidades. Para mayor información escribanos a servicioalcliente@alfa.com.co

OBSERVACIONES

La ficha técnica no puede reflejar todas las aplicaciones y factores que intervienen en el uso del producto. Así, frente a colocaciones no descritas en esta ficha, recomendamos consultar con nuestro departamento técnico o realizar una prueba previa, para comprobar su idoneidad.

Fabricado por MSC - oficina y planta de producción:
Km 2 vía Briceño-Zipaquirá Parque industrial Tibitoc,
Bodega 21, Tocancipá, Cundinamarca Colombia.

La información contenida en esta hoja técnica solo constituye una guía al usuario, y no constituye garantía expresa por parte de Alfagres S.A. cualquier persona que use el producto para un propósito distinto al recomendado, en condiciones de aplicación, preparación de producto y/o superficie diferentes al estrictamente indicado en este documento lo hace bajo su propio riesgo, la empresa tampoco posee control sobre la calidad y condiciones del sustrato, así como compatibilidad sobre pinturas, resanes, estucos o similares de proveedores distintos a los suministrados o aceptados por la compañía, así como tampoco se tiene control sobre los diferentes factores que afecten la correcta aplicación del producto, como condiciones atmosféricas, presencias de humedades internas no perceptibles, cercanías a fuentes de emisión de contaminantes o calor, destreza y habilidad del pintor entre otras por lo tanto, a menos que se acuerde específicamente por escrito, no se acepta responsabilidad por el desempeño del producto o por cualquier perdida o daño que surja a partir del uso de este producto (sujeto al grado máximo permitido por la legislación colombiana vigente). El presente documento puede modificarse sin previo aviso con base a los planes de mejoramiento de producto continuo descrito por la compañía, por lo que es responsabilidad del usuario solicitar una copia de este documento, revisarlo, entenderlo y verificar con su representante comercial la vigencia de este.

ALFAQUICK

Línea: **PEGANTES**
Producto: **ALFAQUICK JUNTA FINA CG2AW**

FICHA TÉCNICA

DESCRIPCIÓN

ALFAQUICK JUNTA FINA es una mezcla en polvo base cemento, agregados finos, látex y aditivos acelerantes de secado que se homogenizan fácilmente con agua y brindan propiedades de adherencia, flexibilidad, impermeabilidad, altas resistencias a la compresión y la abrasión.

De acuerdo con la NTC 6050-3/2014, es un Material para juntas base cemento de características adicionales y desempeño mejorado (CG2), con resistencia a la abrasión (A) y absorción de agua reducida (W).

ALFAQUICK JUNTA FINA está diseñada para emboquillar las juntas de 1–5 mm en revestimientos de alta y baja absorción como cerámica, gres, porcelanato, piedras naturales (pizarra, granito, mármol) en zonas interiores y exteriores. A demás de fachadas, balcones, terrazas y piscinas.

Colores: Gris Acero, Gris grafito, Chocolate, Negro, Blanco, Beige y Avellana.

BENEFICIOS:

- Mezcla lista para usar, Sólo basta agregar la cantidad de agua recomendada.
- Ofrece una amplia gama de colores.
- Flexible por su alto contenido de látex.
- Insuperable adherencia en cualquier material.
- Hidro repelente, evitando así la filtración de agua a la instalación.
- Excelente consistencia de trabajo.

PRESENTACIÓN Y ALMACENAMIENTO

ALFAQUICK JUNTA FINA en presentación de 2 y 5 kg. Con estibado de 500 bolsas y 200 bolsas por estiba respectivamente, equivalente a 1.000 Kg. Se debe almacenar bajo techo en un lugar fresco y ventilado, separado del piso y de las paredes.

El producto mantiene sus condiciones y características durante 12 meses a partir de la fecha de fabricación, siempre que se conserve cerrado en su empaque original y almacenado en un lugar cubierto y seco.

APLICACIÓN

Preparación de la superficie o soporte

Todas las superficies y el ambiente deben estar entre 4°C y 35 °C.

- Antes de emboquillar las juntas se debe asegurar que estén secas y limpias, sin polvo, grasas, pintura, exceso de adhesivo, lechada de cemento o cualquier otro tipo de impureza.
- Remueva el polvo, exceso de adhesivo o cualquier otro contaminante que pueda causar cambio de color o tono en la junta.
- Se aconseja realizar una prueba preliminar para controlar que el color en la junta sea el deseado o especificado.

Preparación del producto

Antes de mezclar, agite en seco el contenido de la bolsa para una mejor homogenización.

Agregue siempre el mortero al agua y no al revés.

- En un recipiente limpio, para instalación en piso mezclar 3 partes de ALFAQUICK JUNTA FINA por 1 parte de agua limpia y para instalación en pared mezclar 3,5 partes de ALFAQUICK JUNTA FINA por 1 parte de agua limpia.
- Mezcle con una espátula hasta obtener una mezcla homogénea y sin grumos durante mínimo dos minutos, con el fin de asegurar la uniformidad del color.
- Deje reposar la mezcla mínimo 5 min.
- Mezcle nuevamente el producto durante 30 segundos antes de utilizar, sin agregar agua.

Aplicación del producto

Antes de comenzar con la aplicación, se debe comprobar que el producto a utilizar es el adecuado para el tipo de sustrato y la clase de trabajo que se va a realizar.

Información actualizada en FEBRERO de 2020

Para mayor información acerca de este producto, comuniquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 331 1531, nacional 01 8000 914 900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co

ALFAQUICK

- Humedezca ligeramente las baldosas con una esponja, justo antes de aplicar la mezcla. Tenga cuidado de no encharcar.
- Use una llana de goma dura para la aplicación. Llene las juntas completamente ejerciendo fuerza para lograr una junta compacta sin grietas ni espacios vacíos. La boquilla debe ocupar por lo menos dos terceras partes de la altura de la junta y debe realizarse una sola aplicación.
- Retire el exceso de mezcla de la superficie de las baldosas, moviendo la llana diagonalmente respecto a la junta, mientras la mezcla todavía está fresca.
- Esta boquilla tiene la propiedad de ser auto nivelante.
- Una vez rellenada la junta, permita que el material desarrolle una dureza inicial comprobando que al tacto no se adhiera en el dedo, seguidamente limpie las tabletas con una esponja húmeda, antes de que el látex actúe sobre ellas y se haga más difícil retirarlo.
- Nivele y alise con una toalla húmeda hasta obtener la textura deseada.
- Mezclar siempre el producto con la cantidad de agua indicada en esta ficha técnica. El exceso en la cantidad de agua, reduce la resistencia desarrollada por el producto.

DATOS TÉCNICOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES

Cumple superando exigencias

- ISO 13007: CG2AW
- NTC 6050/3 - 2014: CG2AW
- ANSI A118.6 - ANSI A118.7

DATOS TÉCNICOS

Característica	VALOR
Densidad en Polvo (gr/cm3)	0,9 ± 0.1
Colores	Gris Acero, Gris grafito, Chocolate, Negro, Blanco, Beige y Avellana.
Cantidad de agua para la mezcla	Piso: 3 partes de producto por 1 parte de agua aprox. Pared: 3,5 partes de producto por 1 parte de agua aprox.
Duración de la mezcla en balde	40 minutos
Tiempo de espera para dar acabado	Cuando la junta pierda brillo aprox. 30 minutos
Tiempo para tráfico ligero	24 horas
Puesta en servicio	>10 días

Desempeño final

De acuerdo a los procedimientos establecidos en la Norma técnica Colombiana NTC 6050-3/4.

Norma Técnica Colombiana 6050-3 Propiedad	VALOR
Resistencia a la compresión (MPa)	≥15
Contracción	≤ 3 mm/m
Resistencia a la abrasión mm3	≤ 1000 mm3
Resistencia a la flexión (MPa)	≥2.5
Absorción de agua a 30 min (g)	≤2
Absorción de agua a 240 min (g)	≤5

**El desempeño en obra dependerá de los métodos de instalación y las condiciones del sitio.*

RENDIMIENTO

Esta tabla proporciona el rendimiento de la boquilla en kg/m2, según el ancho de la junta (mm) y las dimensiones de la baldosa (cm). Asumiendo lineamientos y datos aproximados de un 15% de desperdicio; Para un valor más ajustado, consulte con su asesor de MSC.

Formato de la tableta (cm)	ANCHO DE JUNTA 2 mm	3 mm	6 mm
30 x 30	0,20 Kg/ mt2	0,31 Kg/ mt2	0,61 Kg/ mt^2
40 x 40	0,15 Kg/ mt2	0,23 Kg/ mt2	0,46 Kg/ mt^2
60 x 60	0,10 Kg/ mt2	0,15 Kg/ mt2	0,31 Kg/ mt^2
>80 x 80		>0,11 Kg/ mt2	>0,23 Kg/ mt^2

**Los rendimientos reportados son orientativos, El rendimiento real del producto dependerá de la consistencia en la preparación, del revestimiento y espesor de aplicación.*

PRECAUCIONES Y LIMITACIONES

ALFAQUICK JUNTA FINA está garantizado como producto, por lo tanto, tenga en cuenta:

- ALFAQUICK JUNTA FINA debe ser aplicado al menos 24 horas después de la instalación del revestimiento, cuidando que el adhesivo este seco y que las baldosas estén bien fijadas. Si la temperatura es menor de 10°C se debe esperar 72 horas.
- Aunque el producto está diseñado para juntas desde 1mm, se recomienda que éstas sean mínimas de 2mm para revestimientos menores de 30cm, y mayores de 3mm para revestimientos de más de 30 cm. No se recomiendan las juntas a tope pues ello impide una buena penetración del producto dentro de la junta desfavoreciendo la adherencia y el funcionamiento del sistema de revestimiento.
- No mezcle el producto con cemento, arena, blanco de zinc, dióxido de titanio, ni otros productos.
- El agua, los recipientes y las herramientas de trabajo deben estar limpias.
- No agregue más agua de la indicada en la preparación del producto, ni durante su aplicación. Esto puede ocasionar contracciones excesivas y agrietamiento en las juntas. Además, puede producir hundimiento afectando la estética del revestimiento.
- No realice la aplicación en superficies contaminadas con polvo, grasa, aceite y suciedad, ya que esto ocasiona perdida de adherencia, texturas rugosas y cambio de color.
- Mantenga el área donde se aplicó el producto libre de tráfico por lo menos 24 horas (tráfico peatonal ligero) y entre 48-72 horas a tráfico normal. En piscinas no iniciar el llenado de ésta antes de 15 días de aplicado el producto. Al momento de iniciar el llenado se debe conservar un pH neutro (7.2 a 7.4) y cantidad de cloro adecuado (0,4 a 1,0 mg/L de cloro libre) en el agua con el fin de evitar el deterioro prematuro de las juntas.
- La aplicación en temperaturas menores de 4°C puede ocasionar tiempos largos de secado del producto ocasionando hundimientos. En temperaturas mayores a 35°C puede ocurrir una rápida evaporación de agua del producto, ocasionando un secado rápido.
- En caso de aplicación en climas calurosos, secos o con alta ventilación o revestimientos muy absorbentes, humedecer las juntas con agua limpia antes de comenzar la aplicación.
- No debe utilizarse en áreas donde existan condiciones de acidez.
- El resultado final dependerá de la experiencia y habilidad del enchapador y su correcta dirección.

IMPORTANTE: Realizar actividades de limpieza o mantenimiento de ALFAQUICK JUNTA FINA con sustancia de pH acido, puede provocar cambios superficiales en la boquilla.

Se recomienda utilizar limpiadores de pH neutro o ligeramente básico pH (8.5-12).

MANTENIMIENTO

- Para mantener la apariencia, se requiere utilizar un producto de limpieza con pH neutro. Si la suciedad es mayor debido a condiciones de tráfico frecuente se recomienda utilizar el LIMPIADOR INTENSIVO con pH alcalino.
- Puede limpiarse periódicamente con LIMPIADOR DE JUNTAS y proteger con PROTECTOR HIDRO OLEO cada 6 meses o un año dependiendo del tráfico.

SERVICIO TÉCNICO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

ALFA aconseja el tipo de pegante adecuado para cada aplicación, de acuerdo con la ficha técnica de cada producto. En caso de duda respecto a la selección, utilización o aplicación de este producto, consultar previamente con nuestro departamento técnico.

Si usted requiere de un producto específico, nuestro departamento técnico le ayudará a concretar sus especificaciones y desarrollará el que mejor se adapte a sus necesidades. Para mayor información escribanos a servicioalcliente@alfa.com.co

OBSERVACIONES

La ficha técnica no puede reflejar todas las aplicaciones y factores que intervienen en el uso del producto. Así, frente a colocaciones no descritas en esta ficha, recomendamos consultar con nuestro departamento técnico o realizar una prueba previa, para comprobar su idoneidad.

Fabricado por MSC - oficina y planta de producción:
Km 2 vía Briceño-Zipaquirá Parque industrial Tibitoc,
Bodega 21, Tocancipá, Cundinamarca Colombia.

La información contenida en esta hoja técnica solo constituye una guía al usuario, y no constituye garantía expresa por parte de Alfagres S.A. cualquier persona que use el producto para un propósito distinto al recomendado, en condiciones de aplicación, preparación de producto y/o superficie diferentes al estrictamente indicado en este documento lo hace bajo su propio riesgo, la empresa tampoco posee control sobre la calidad y condiciones del sustrato, así como compatibilidad sobre pinturas, resanes, estucos o similares de proveedores distintos a los suministrados o aceptados por la compañía, así como tampoco se tiene control sobre los diferentes factores que afecten la correcta aplicación del producto, como condiciones atmosféricas, presencias de humedades internas no perceptibles, cercanías a fuentes de emisión de contaminantes o calor, destreza y habilidad del pintor entre otras por lo tanto, a menos que se acuerde específicamente por escrito, no se acepta responsabilidad por el desempeño del producto o por cualquier perdida o daño que surja a partir del uso de este producto (sujeto al grado máximo permitido por la legislación colombiana vigente). El presente documento puede modificarse sin previo aviso con base a los planes de mejoramiento de producto continuo descrito por la compañía, por lo que es responsabilidad del usuario solicitar una copia de este documento, revisarlo, entenderlo y verificar con su representante comercial la vigencia de este.

ALFABALDOSAS

Uso: **Interior** Tráfico: **Intenso** Formatos: **30X30 - 33X33 - 40X40 - 30X60 - Hexagonal: lado 20**

FICHA TÉCNICA **BALDOSA TRADICIONAL**

Fabricante:
Alfagres S.A.
Autopista Sur Km 13
Teléfono: (571) 331 1531
e-mail: servicioalcliente@alfa.com.co
www.alfa.com.co

Descripción: La baldosa de terrazo es un elemento vibro prensado, fabricada en dos capas; la de desgaste (cara vista) y la de base de mortero (cara revés) y compuesta por piedras naturales (Mármol) mezcladas entre sí con cemento, y en algunos casos colorantes (pigmentos), que una vez endurecido permite obtener diferentes acabados, presentando una superficie lisa o rugosa y cuya superficie es susceptible de pulimento, resaltando las formas y colores de sus componentes.

Notas:

- No mezcle lotes de producción ya que de un lote a otro existe variación de tono.
- Pueden existir variaciones entre las muestras de exhibición, desarrollos especiales y el producto final, debido a que la materia prima es un producto natural que presenta variaciones, estas posibles variaciones no afectan el desempeño del producto final.
- Se debe tener en cuenta las recomendaciones consignadas en el manual de uso, instalación y mantenimiento.
- Algunas baldosas pueden presentar desportilles en la cara vista de hasta 2 y 5 mm según norma NTC 2849, y en la cara revés desportilles mayores, estos no afectan la apariencia superficial de la baldosa ni su comportamiento al uso.
- La baldosa grano de mármol, es susceptible a presentar leve variación de tono en un mismo lote, especialmente en referencias de color, esto se debe a que las materias primas que la conforman son de origen natural.

CARACTERÍSTICAS	TOLERANCIA SEGÚN NORMA	ALFAGRES
Densidad	Mínimo 2000 Kg/m³	Mínimo 2000 Kg/m³
Absorción de agua cara vista	< 6,5 %	< 6,5 %
Absorción de agua total	< 8,5 %	< 8,5 %
Regularidad de los ángulos de las caras	± 0,18°	± 0,18°
Condición de plano de las caras	< 0,2% de la longitud de la arista	< 0,2% de la longitud de la arista
Longitud y ancho	± 0,15 %	± 0,15 %
Espesor total (Promedio de lote)	± 2 mm	± 2 mm
Espesor de la cara vista	Mínimo 6 mm	Mínimo 8 mm
Resistencia al desgaste	Máximo 32,5 mm	Máximo 30 mm
Resistencia a la rotura por flexión Cara vista	Mínimo 5 Mpa	Mínimo 5 Mpa
Resistencia a la rotura por flexión Cara Revés	Mínimo 4 Mpa	Mínimo 4 Mpa
Resistencia al impacto	Mínimo 400 mm	Mínimo 400 mm

ESPECIFICACIONES SEGÚN NORMA NTC 2849

ALFA
Creamos Contigo

Para mayor información acerca de este producto, comuniquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 331 1531, nacional 018000914900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co

FT-TO-001 Versión 001 Baldosa Tradicional • Información publicada en NOVIEMBRE DE 2018

FOSHAN XUANZHENG TRADING CO.,LTD.

ADDRESS: ROOM F,UNIT 2109,BUILDING 2,THRIVEUNITE IFC,1ST SHI LONG SOUTH ROAD, GUICHENG,NANHAI DISTRICT,FOSHAN,CHINA
TEL: +86 757.2453.3651

MILL TEST CERTIFICATE

CUSTOMER:	**NOVASTEEL S.A.S.**		
PRODUCT:	COLD ROLLED STAINLESS STEEL SHEET	**STANDARD:**	ASTM A240/A240M
CONTRACT NO:	**FJL230205A**	**DATE OF ISSUE:**	2023/3/28

NO.	HEAT No.	GRADE	FINISH	MATERIAL DESCRIPTION		CHEMICAL COMPOSITION%										Tensile Test			Hardness Test
				SIZE	WEIGHT														
				mm	mt	C	Si	Mn	P	S	Cr	Ni	Mo	Cu	N	YS0.2% (Mpa)	TS(Mpa)	EL(A50%)	HV
1	A1204863	304	2B	1.20 x 1220 x 2440	6.175	0.050	0.340	1.110	0.0260	0.0020	18.290	8.040	/	/	0.040	269	694	53	152
2	A2202191	304	2B	1.20 x 1524 x 3048	6.189	0.040	0.450	1.130	0.0270	0.0020	18.060	8.060	/	/	/	275	716	53	171
3	A2204081	304	2B	0.9 x 1524 x 3048	1.902	0.040	0.400	1.080	0.0280	0.0010	18.340	8.030	/	/	/	278	682	56	162
4	530607	201 J2	NO.4	0.66 x 1220 x 2440	4.050	0.138	0.360	9.230	0.0430	0.0030	14.220	1.160	/	0.210	0.174	522	1009	48	277
5	N200426AY081-03	201 J2	2B	0.9 x 1524 x 3048	4.343	0.112	0.360	9.210	0.0440	0.0010	14.960	1.190	/	0.800	/	391	869	46	251
TOTAL:					**22.659**														
REMARKS																			
NOTE																			

WE HEREBY CERTIFY THAT MATERIAL DESCRIBED HEREIN HAS MANUFACTURED AND TESTED WITH SATISFACTORY RESULTS IN ACCORADANCE WITH THE REQUIREMENTS OF THE ABOVE MATERIAL STANDARD	ISSUER:	FOSHAN XUANZHENG TRADING CO.,LTD.

Catálogo
INSTITUCIONAL



Calidad y Cumplimiento
para tus Espacios

Dinne:

Descripción

Divisones de baño en lámina calibre 18-20-22, Ref. 304 acabado satinado. Paneles tipo sandwich con estructura interior en poliestireno que actúa como aislante acústico y disminuye la vibración.

Diseño:Aspecto moderno, bisagras de pivote y cerrojo en acero inoxidable.

Paneles acondicionados a los espacios definidos por nuestros clientes excelente terminación, calidad, resistencia, y durabilidad.

Medidas

- tabiques o divisiones disponibles en
- 1,17 x 1,60 mts
- 1,27 x 1,60 mts
- 1,37 x 1,60 mts

- puertas en
- 0,55 x 1,60 mts
- ,90×1,60 mts

todo el sistema se instala a 1,80 mts con paneles frontales de

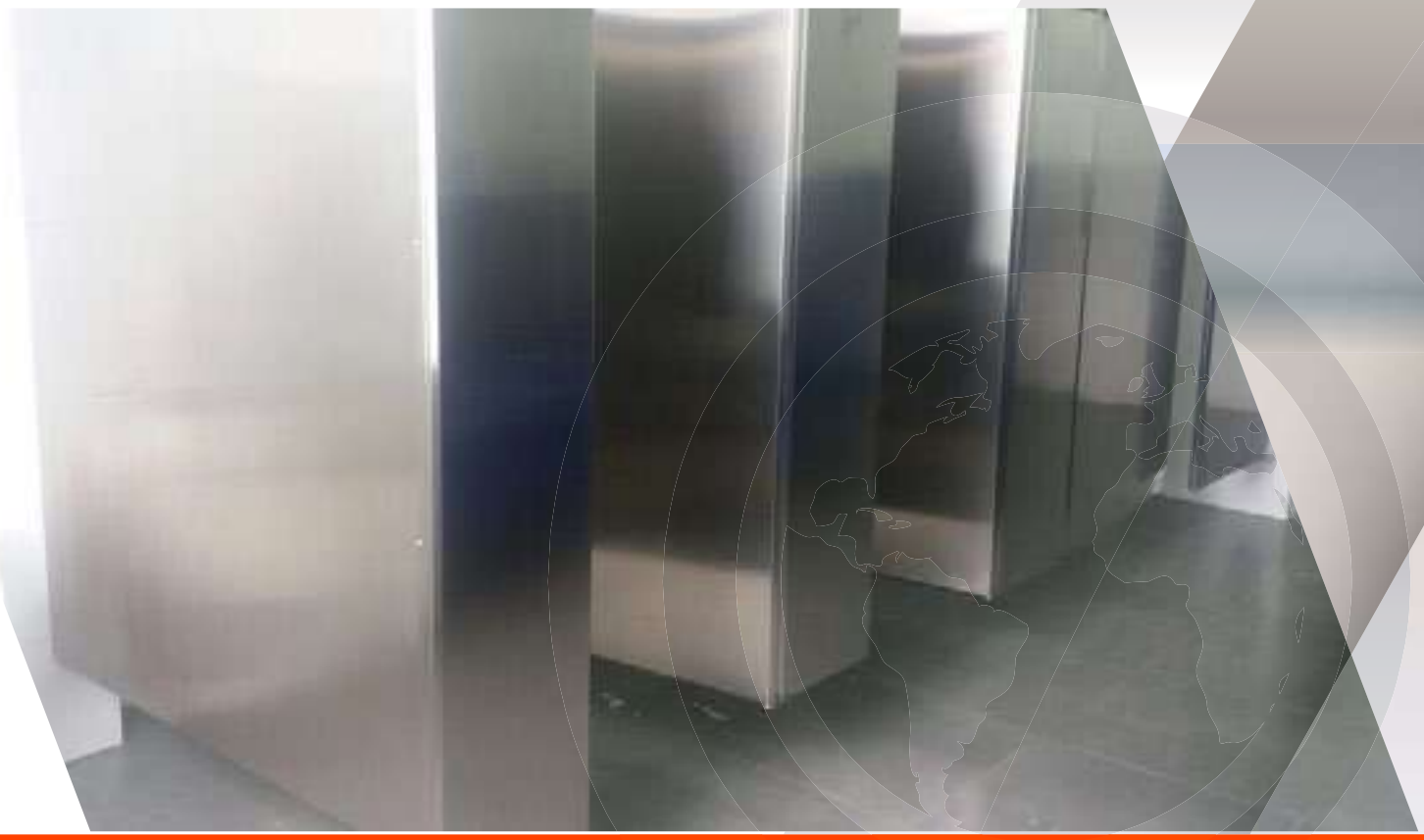
- ,04x 1,80 mts al piso
- 0,05 x 1,80 mts al piso
- 0,10x 1,8 mts al piso
- 0,20 x 180 mts al piso
- 0,25x 1,80 mts al piso
- 0,30 x 1,80 mts al piso
- 0,35 x 1,80 mts al piso
- 0,40 x 1,80 mts al piso
- y otros sobre medida para ajustar las

medidas al vano deseado.



Divisiones a Piso

- Páneles en acero inoxidable 304
- Anclaje a la pared con estructura
- Relleno en poliestireno
- Altura 1.60m



Divisiones Cantiléver

- Páneles en acero inoxidable 304
- Anclaje a la pared con estructura
- Relleno en poliestireno
- Altura 1.48m

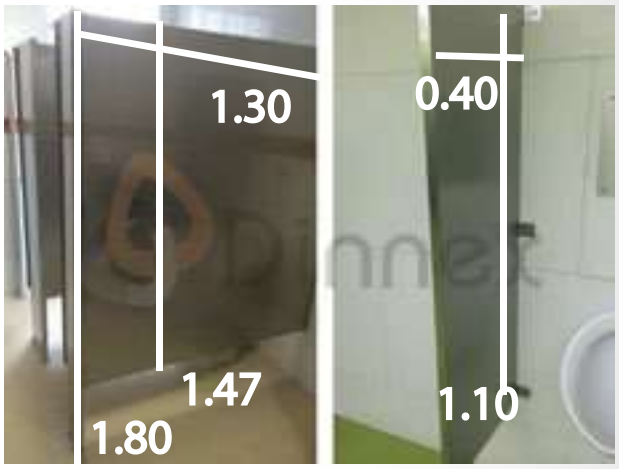
Medidas



Tabique
1.80

Puerta
1.47

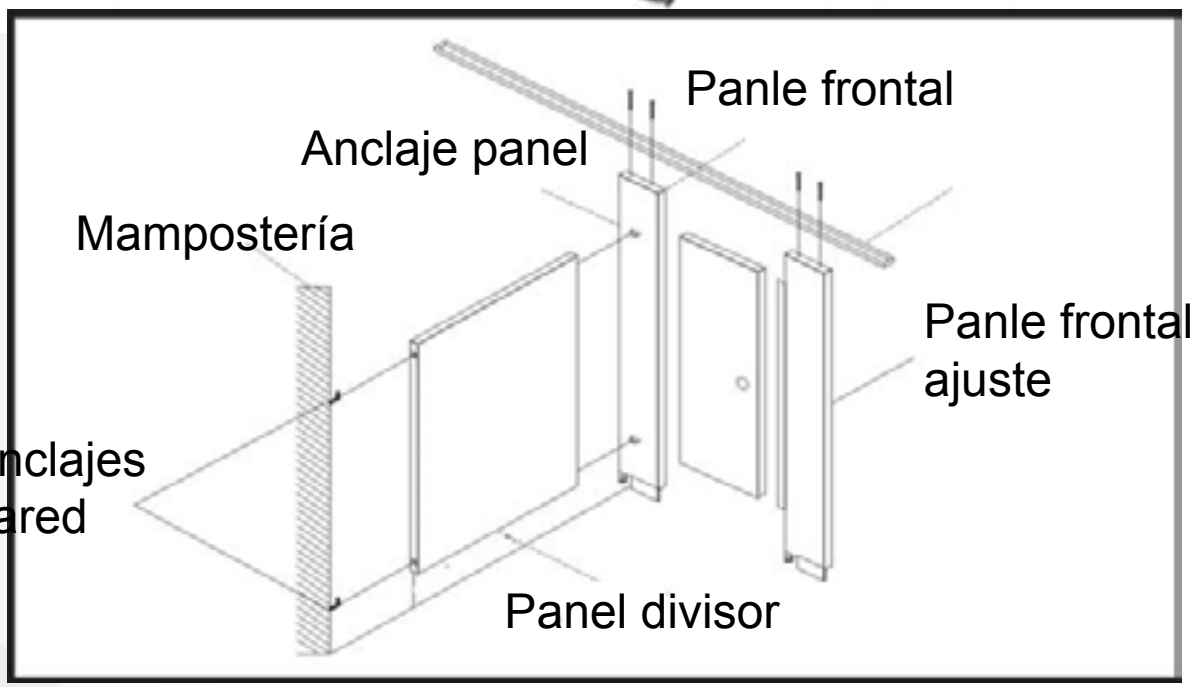
Divisior
1.30 - 1.45



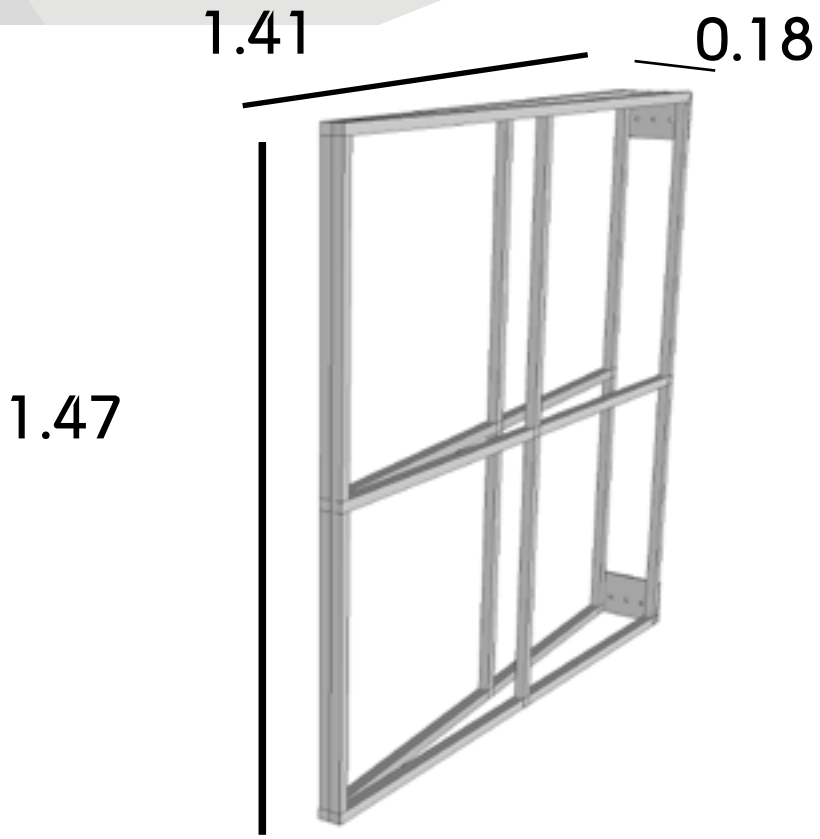
- Páneles en acero inoxidable 304
- Anclaje a la pared con estructura
- Relleno en poliestireno

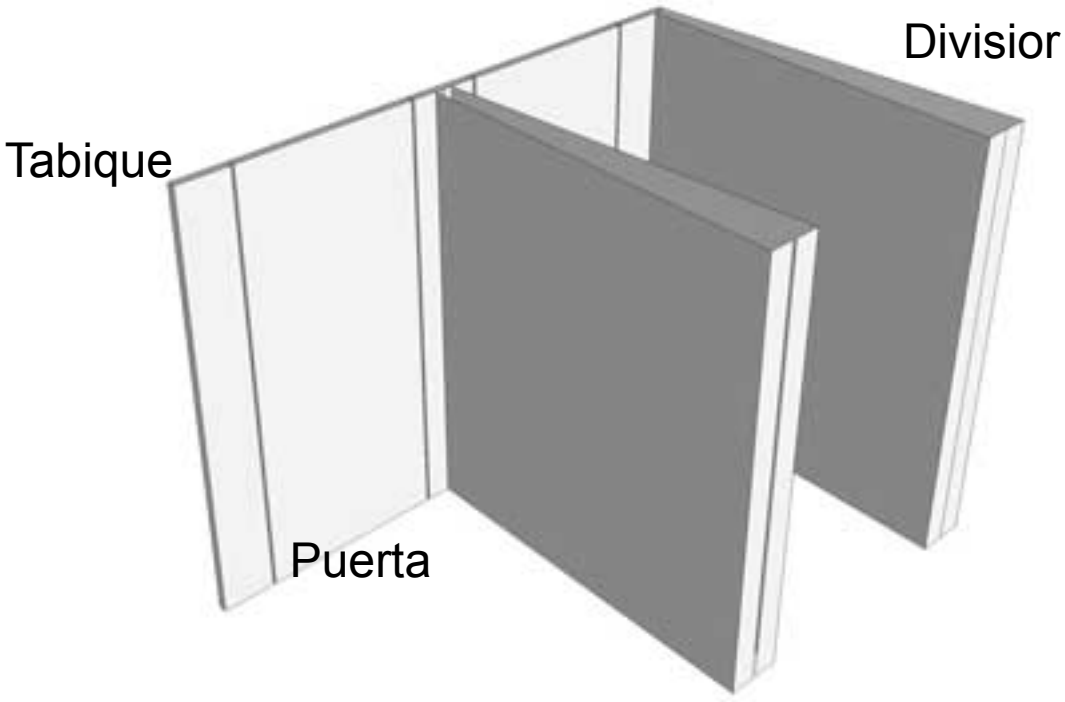
Estructura


.040
Tabique
1.80
Divisior
1.35
Puerta
0.60


Panle frontal
Anclaje panel
Mampostería
Panle frontal
ajuste
Anclajes
pared
Panel divisor

Estructura





Piezas

- Lámina calibre 18-20-22 en acero inoxidable 304 satinado.
- Relleno de poliestireno
- Herrajes y manijas en acero inoxidable.

- Puerta: Entre 55 cm y 90 cm de ancho, altura de 1,50 m. Se instala con cerrojos y bisagras en acero inoxidable.

- Tabique: Entre 25 cm y 40 cm de ancho, altura de 1,80 m para fijación a piso. Relleno de poliestireno. Se anclan a piso con chazos metálicos de 5/16”

- Divisor: Entre 1,25 m y 1,40 m de profundo, altura de 1,50 m. Base a la pared se ancla con una U que le da firmeza y resistencia.

- Orianles: Entre 0,40 m y 0,50 m de profundo, altura de 1,20 m a 1,50 m. Base a la pared de 8 a 10 cm prolongada hacia adelante, anclaje a pared, no se ven tornillos
en la instalación

Acabados



Una vez realizada la instalacion las divisiones de baño se entregan con vinilo de proteccion de color blanco que evita posibles rayones o suciedades provocadas por polvo u otros contaminantes si se estan realizando mas trabajos en el sitio.



Cuidados

El acero inoxidable es uno de los materiales más resistentes que tiene una amplia gama de usos domésticos e industriales. Cuenta con una película de cromo que hace no se oxide ni pierda su brillo. Si se le brindan los cuidados adecuados a esta película, podría proporcionar protección durante muchos años



Con agua y un poco de jabón podrás obtener resultados milagrosos. Empaña tu bayeta en esta mezcla y, una vez exprimido el trapo, limpia tu acero inoxidable, ¡terminará brillando!.
Un poco de vinagre es muy eficaz para limpiar el acero inoxidable, ya que este producto natural cuenta con un eficaz poder limpiador

FICHA LAVAMANOS POLIMERO COLADO (PRFV)

LAVAMANOS FABRICADO POLIMERO COLADO PRFV, LINEA INFANTIL
REF: A7-N/A

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	
Lavamanos infantil REF: A7-N/E	
Material	Material compuesto.Polimero Colado Resina isoftalica -Cargas minerales trihidrato de aluminia poceta reforzada en fibra de vidrio mat405
Color	N/A
Medidas	N/A
Peso	--kg aprox
Promedio de vida útil	+/- 10 años
Superficie	Lisa brillante
Resistencia a la temperatura	Daño superficial a +190°
Dureza rayado(min 0 - max 5)	3
Grado de porosidad	Absorcion de agua menor al 1%
Frio al tacto (min 0 – max 5)	2
Instalación recomendada	Sujeción adhesiva sobre mesón,mueble o estructura metalica "no perforable"
Salpicaderos	6 cms
Espesor promedio placa	12 a 15 mm
Pestañas (reengrueses) Faldon 30 cms	3 cms Fronta l-
Garantía	1 año
INFORMACION DE LA EMPRESA	
Empresa	Fiberformas
NIT	1010195276-1
Dirección	Calle 22c No. 19-34
Ciudad	Bogotá, Colombia
Teléfonos	3124907747
E-mail	fiberformas@hotmail.com
Sitio Web	www.fiberformas.com

IMÁGENES DE REFERENCIA







ANEXO 03.03 –SEDE (5) 925 - COLEGIO LA FELICIDAD

03.03.1 REGISTRO FOTOGRAFICO
03.03.2 CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS

INFORME MENSUAL 07

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE 925
NOMBRE COLEGIO LA FELICIDAD
SEDE



FOTOGRAFIA No.1
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCIÓN Demolición de cerámica existente

GC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE 925
NOMBRE COLEGIO LA FELICIDAD
SEDE:



FOTOGRAFIA No.2
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION
Instalación de cielo raso

GC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE: 925
NOMBRE COLEGIO LA FELICIDAD
SEDE



FOTOGRAFIA No.3
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION Instalación de cerámica de pared

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE: 925
NOMBRE COLEGIO LA FELICIDAD
SEDE



FOTOGRAFIA No.4
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION Espacio terminado

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE: 925
NOMBRE COLEGIO LA FELICIDAD
SEDE



FOTOGRAFIA No.6
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION Instalación de perfilería en aluminio en biblioteca piso 2

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE: 925
NOMBRE COLEGIO LA FELICIDAD
SEDE



FOTOGRAFIA No.7
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION Instalación de vidrios templados

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE: 925
NOMBRE COLEGIO LA FELICIDAD
SEDE



FOTOGRAFIA No.9
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION Instalación de San Blasting

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.000		
FECHA	30/07/2023		

No DE SEDE: 925
NOMBRE COLEGIO LA FELICIDAD
SEDE



FOTOGRAFIA No.10
COMPONENTE TÉCNICO
DESCRIPCION Espacio de biblioteca terminado

ABACOL
TEJAS Y DRYWALL
CALIDAD ANTE TODO



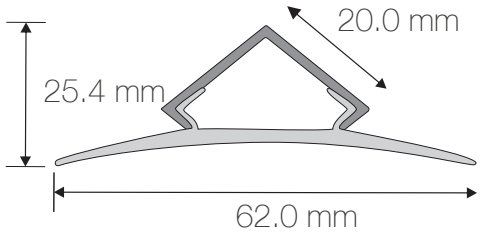
MEDIA CAÑA

Perfil en PVC que permite crear juntas higiénicas entre muro-techo y muro-piso.

VENTAJAS:

- Resistente a impactos.
- Facilita la limpieza.
- Fácil instalación.
- Mantiene ambientes asepsia.
- No absorbe la humedad.
- No propaga bacterias ni microorganismos.

MEDIDAS:



DATOS TÉCNICOS:

MATERIA PRIMA	Compuesto de PVC (Cloruro de Polivinilo rígido peletizado 100% original
PROCESO DE PRODUCCIÓN	Extrusión y posterior troquelado
COLOR	Blanco
LARGO	3 metros

ALMACENAMIENTO:

- No exponer a temperaturas mayores a 80° C, debido a que el perfil puede deformarse.
- No utilizar solventes que contenga cetona, hidrocarburos clorados, se deforma el producto.
- Mantener el producto en un lugar bajo techo y seco y libre de humedad.
- Almacenar el material sobre estibas o bases de madera.
- Se deben colocar apoyos cada 60cms, para evitar el pandeo del material.
- Cero exposición a Rayos UV

INSTALACIÓN:

- Muro - Piso: El ángulo de la media caña debe
- ser fijado al piso con chazo - tornillo y retirado 3 mm del muro.
- Luego instalar el perfil media caña haciendo presión hasta que haga clic.
- Muro - Techo: El ángulo de la media caña debe ser fijado al muro con chazo - tornillo y retirado 3 mm del techo. Luego instalar el perfil media caña haciendo presión hasta que haga clic.

GARANTÍA:

La Media Caña, tiene una garantía de ley siempre y cuando los productos sean instalados con la inclinación correcta, manipulados, almacenados, instalados y con mantenimiento de acuerdo a las recomendaciones de la presente ficha técnica.

Más de 25 años trabajando para ustedes.

Cra. 25 No. 18 -08
Bogotá - Colombia
clientes1@abacol.co
ventas@abacol.co
www.abacol.co
320 275 17 05
Dom. Btá: (1) 407 11 11

ALFAQUICK

Línea: **PEGANTES**
Producto: **ALFAQUICK JUNTA FINA CG2AW**

FICHA TÉCNICA

DESCRIPCIÓN

ALFAQUICK JUNTA FINA es una mezcla en polvo base cemento, agregados finos, látex y aditivos acelerantes de secado que se homogenizan fácilmente con agua y brindan propiedades de adherencia, flexibilidad, impermeabilidad, altas resistencias a la compresión y la abrasión.

De acuerdo con la NTC 6050-3/2014, es un Material para juntas base cemento de características adicionales y desempeño mejorado (CG2), con resistencia a la abrasión (A) y absorción de agua reducida (W).

ALFAQUICK JUNTA FINA está diseñada para emboquillar las juntas de 1–5 mm en revestimientos de alta y baja absorción como cerámica, gres, porcelanato, piedras naturales (pizarra, granito, mármol) en zonas interiores y exteriores. A demás de fachadas, balcones, terrazas y piscinas.

Colores: Gris Acero, Gris grafito, Chocolate, Negro, Blanco, Beige y Avellana.

BENEFICIOS:

- Mezcla lista para usar, Sólo basta agregar la cantidad de agua recomendada.
- Ofrece una amplia gama de colores.
- Flexible por su alto contenido de látex.
- Insuperable adherencia en cualquier material.
- Hidro repelente, evitando así la filtración de agua a la instalación.
- Excelente consistencia de trabajo.

PRESENTACIÓN Y ALMACENAMIENTO

ALFAQUICK JUNTA FINA en presentación de 2 y 5 kg. Con estibado de 500 bolsas y 200 bolsas por estiba respectivamente, equivalente a 1.000 Kg. Se debe almacenar bajo techo en un lugar fresco y ventilado, separado del piso y de las paredes.

El producto mantiene sus condiciones y características durante 12 meses a partir de la fecha de fabricación, siempre que se conserve cerrado en su empaque original y almacenado en un lugar cubierto y seco.

APLICACIÓN

Preparación de la superficie o soporte

Todas las superficies y el ambiente deben estar entre 4°C y 35 °C.

- Antes de emboquillar las juntas se debe asegurar que estén secas y limpias, sin polvo, grasas, pintura, exceso de adhesivo, lechada de cemento o cualquier otro tipo de impureza.
- Remueva el polvo, exceso de adhesivo o cualquier otro contaminante que pueda causar cambio de color o tono en la junta.
- Se aconseja realizar una prueba preliminar para controlar que el color en la junta sea el deseado o especificado.

Preparación del producto

Antes de mezclar, agite en seco el contenido de la bolsa para una mejor homogenización.

Agregue siempre el mortero al agua y no al revés.

- En un recipiente limpio, para instalación en piso mezclar 3 partes de ALFAQUICK JUNTA FINA por 1 parte de agua limpia y para instalación en pared mezclar 3,5 partes de ALFAQUICK JUNTA FINA por 1 parte de agua limpia.
- Mezcle con una espátula hasta obtener una mezcla homogénea y sin grumos durante mínimo dos minutos, con el fin de asegurar la uniformidad del color.
- Deje reposar la mezcla mínimo 5 min.
- Mezcle nuevamente el producto durante 30 segundos antes de utilizar, sin agregar agua.

Aplicación del producto

Antes de comenzar con la aplicación, se debe comprobar que el producto a utilizar es el adecuado para el tipo de sustrato y la clase de trabajo que se va a realizar.

Información actualizada en FEBRERO de 2020

Para mayor información acerca de este producto, comuniquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 331 1531, nacional 01 8000 914 900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co

ALFAQUICK

- Humedezca ligeramente las baldosas con una esponja, justo antes de aplicar la mezcla. Tenga cuidado de no encharcar.
- Use una llana de goma dura para la aplicación. Llene las juntas completamente ejerciendo fuerza para lograr una junta compacta sin grietas ni espacios vacíos. La boquilla debe ocupar por lo menos dos terceras partes de la altura de la junta y debe realizarse una sola aplicación.
- Retire el exceso de mezcla de la superficie de las baldosas, moviendo la llana diagonalmente respecto a la junta, mientras la mezcla todavía está fresca.
- Esta boquilla tiene la propiedad de ser auto nivelante.
- Una vez rellenada la junta, permita que el material desarrolle una dureza inicial comprobando que al tacto no se adhiera en el dedo, seguidamente limpie las tabletas con una esponja húmeda, antes de que el látex actúe sobre ellas y se haga más difícil retirarlo.
- Nivele y alise con una toalla húmeda hasta obtener la textura deseada.
- Mezclar siempre el producto con la cantidad de agua indicada en esta ficha técnica. El exceso en la cantidad de agua, reduce la resistencia desarrollada por el producto.

DATOS TÉCNICOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES

Cumple superando exigencias

- ISO 13007: CG2AW
- NTC 6050/3 - 2014: CG2AW
- ANSI A118.6 - ANSI A118.7

DATOS TÉCNICOS

Característica	VALOR
Densidad en Polvo (gr/cm3)	0,9 ± 0.1
Colores	Gris Acero, Gris grafito, Chocolate, Negro, Blanco, Beige y Avellana.
Cantidad de agua para la mezcla	Piso: 3 partes de producto por 1 parte de agua aprox. Pared: 3,5 partes de producto por 1 parte de agua aprox.
Duración de la mezcla en balde	40 minutos
Tiempo de espera para dar acabado	Cuando la junta pierda brillo aprox. 30 minutos
Tiempo para tráfico ligero	24 horas
Puesta en servicio	>10 días

Desempeño final

De acuerdo a los procedimientos establecidos en la Norma técnica Colombiana NTC 6050-3/4.

Norma Técnica Colombiana 6050-3 Propiedad	VALOR
Resistencia a la compresión (MPa)	≥15
Contracción	≤ 3 mm/m
Resistencia a la abrasión mm3	≤ 1000 mm3
Resistencia a la flexión (MPa)	≥2.5
Absorción de agua a 30 min (g)	≤2
Absorción de agua a 240 min (g)	≤5

**El desempeño en obra dependerá de los métodos de instalación y las condiciones del sitio.*

RENDIMIENTO

Esta tabla proporciona el rendimiento de la boquilla en kg/m2, según el ancho de la junta (mm) y las dimensiones de la baldosa (cm). Asumiendo lineamientos y datos aproximados de un 15% de desperdicio; Para un valor más ajustado, consulte con su asesor de MSC.

Formato de la tableta (cm)	ANCHO DE JUNTA 2 mm	3 mm	6 mm
30 x 30	0,20 Kg/ mt2	0,31 Kg/ mt2	0,61 Kg/ mt^2
40 x 40	0,15 Kg/ mt2	0,23 Kg/ mt2	0,46 Kg/ mt^2
60 x 60	0,10 Kg/ mt2	0,15 Kg/ mt2	0,31 Kg/ mt^2
>80 x 80		>0,11 Kg/ mt2	>0,23 Kg/ mt^2

**Los rendimientos reportados son orientativos, El rendimiento real del producto dependerá de la consistencia en la preparación, del revestimiento y espesor de aplicación.*

PRECAUCIONES Y LIMITACIONES

ALFAQUICK JUNTA FINA está garantizado como producto, por lo tanto, tenga en cuenta:

- ALFAQUICK JUNTA FINA debe ser aplicado al menos 24 horas después de la instalación del revestimiento, cuidando que el adhesivo este seco y que las baldosas estén bien fijadas. Si la temperatura es menor de 10°C se debe esperar 72 horas.
- Aunque el producto está diseñado para juntas desde 1mm, se recomienda que éstas sean mínimas de 2mm para revestimientos menores de 30cm, y mayores de 3mm para revestimientos de más de 30 cm. No se recomiendan las juntas a tope pues ello impide una buena penetración del producto dentro de la junta desfavoreciendo la adherencia y el funcionamiento del sistema de revestimiento.
- No mezcle el producto con cemento, arena, blanco de zinc, dióxido de titanio, ni otros productos.
- El agua, los recipientes y las herramientas de trabajo deben estar limpias.
- No agregue más agua de la indicada en la preparación del producto, ni durante su aplicación. Esto puede ocasionar contracciones excesivas y agrietamiento en las juntas. Además, puede producir hundimiento afectando la estética del revestimiento.
- No realice la aplicación en superficies contaminadas con polvo, grasa, aceite y suciedad, ya que esto ocasiona perdida de adherencia, texturas rugosas y cambio de color.
- Mantenga el área donde se aplicó el producto libre de tráfico por lo menos 24 horas (tráfico peatonal ligero) y entre 48-72 horas a tráfico normal. En piscinas no iniciar el llenado de ésta antes de 15 días de aplicado el producto. Al momento de iniciar el llenado se debe conservar un pH neutro (7.2 a 7.4) y cantidad de cloro adecuado (0,4 a 1,0 mg/L de cloro libre) en el agua con el fin de evitar el deterioro prematuro de las juntas.
- La aplicación en temperaturas menores de 4°C puede ocasionar tiempos largos de secado del producto ocasionando hundimientos. En temperaturas mayores a 35°C puede ocurrir una rápida evaporación de agua del producto, ocasionando un secado rápido.
- En caso de aplicación en climas calurosos, secos o con alta ventilación o revestimientos muy absorbentes, humedecer las juntas con agua limpia antes de comenzar la aplicación.
- No debe utilizarse en áreas donde existan condiciones de acidez.
- El resultado final dependerá de la experiencia y habilidad del enchapador y su correcta dirección.

IMPORTANTE: Realizar actividades de limpieza o mantenimiento de ALFAQUICK JUNTA FINA con sustancia de pH acido, puede provocar cambios superficiales en la boquilla.

Se recomienda utilizar limpiadores de pH neutro o ligeramente básico pH (8.5-12).

MANTENIMIENTO

- Para mantener la apariencia, se requiere utilizar un producto de limpieza con pH neutro. Si la suciedad es mayor debido a condiciones de tráfico frecuente se recomienda utilizar el LIMPIADOR INTENSIVO con pH alcalino.
- Puede limpiarse periódicamente con LIMPIADOR DE JUNTAS y proteger con PROTECTOR HIDRO OLEO cada 6 meses o un año dependiendo del tráfico.

SERVICIO TÉCNICO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

ALFA aconseja el tipo de pegante adecuado para cada aplicación, de acuerdo con la ficha técnica de cada producto. En caso de duda respecto a la selección, utilización o aplicación de este producto, consultar previamente con nuestro departamento técnico.

Si usted requiere de un producto específico, nuestro departamento técnico le ayudará a concretar sus especificaciones y desarrollará el que mejor se adapte a sus necesidades. Para mayor información escribanos a servicioalcliente@alfa.com.co

OBSERVACIONES

La ficha técnica no puede reflejar todas las aplicaciones y factores que intervienen en el uso del producto. Así, frente a colocaciones no descritas en esta ficha, recomendamos consultar con nuestro departamento técnico o realizar una prueba previa, para comprobar su idoneidad.

Fabricado por MSC - oficina y planta de producción:
Km 2 vía Briceño-Zipaquirá Parque industrial Tibitoc,
Bodega 21, Tocancipá, Cundinamarca Colombia.

La información contenida en esta hoja técnica solo constituye una guía al usuario, y no constituye garantía expresa por parte de Alfagres S.A. cualquier persona que use el producto para un propósito distinto al recomendado, en condiciones de aplicación, preparación de producto y/o superficie diferentes al estrictamente indicado en este documento lo hace bajo su propio riesgo, la empresa tampoco posee control sobre la calidad y condiciones del sustrato, así como compatibilidad sobre pinturas, resanes, estucos o similares de proveedores distintos a los suministrados o aceptados por la compañía, así como tampoco se tiene control sobre los diferentes factores que afecten la correcta aplicación del producto, como condiciones atmosféricas, presencias de humedades internas no perceptibles, cercanías a fuentes de emisión de contaminantes o calor, destreza y habilidad del pintor entre otras por lo tanto, a menos que se acuerde específicamente por escrito, no se acepta responsabilidad por el desempeño del producto o por cualquier perdida o daño que surja a partir del uso de este producto (sujeto al grado máximo permitido por la legislación colombiana vigente). El presente documento puede modificarse sin previo aviso con base a los planes de mejoramiento de producto continuo descrito por la compañía, por lo que es responsabilidad del usuario solicitar una copia de este documento, revisarlo, entenderlo y verificar con su representante comercial la vigencia de este.

ALFAQUICK

Línea: **PEGANTES**
Producto: **ALFAQUICK C1T**

FICHA TÉCNICA

DESCRIPCIÓN

ALFAQUICK es un adhesivo seco altamente flexible elaborado ALFAQUICK es un adhesivo seco base cemento gris modificado con aditivos celulósicos que solo requiere ser mezclado con agua, para la obtención de excelentes propiedades de trabajo y de una alta adherencia en la instalación de revestimientos cerámicos de media y alta absorción, como cerámica y gres en pisos y paredes interiores y pisos exteriores.

De acuerdo con la NTC 6050-1, es un adhesivo cementicio (C) normal (1), de resistencia al deslizamiento vertical (T).

BENEFICIOS:

- Listo para usar. Sólo requiere la adición de agua recomendada.
- Excelente consistencia de trabajo.
- Tiempo abierto elevado.
- Cero deslizamientos en aplicación vertical.
- Mayor rendimiento dada su granulometría especial.
- Gran adhesión en interiores y exteriores.

SUSTRATOS SUGERIDOS

- Pañetes o revoques base cemento
- Pantallas de Concreto
- Ladrillo o Bloque de concreto o arcilla
- Mampostería en general.

PRESENTACIÓN Y ALMACENAMIENTO

ALFAQUICK es empacado en bolsas de 25 kg. con estibado de a 40, 64 o 72 bolsas por estiba, equivalente a 1.000, 1.600 o 1.800 kg, respectivamente. Se debe almacenar bajo techo en un lugar fresco y ventilado, separado del piso y de las paredes.

En su empaque original, se garantiza que el producto mantiene sus condiciones y características durante 12 meses a partir de la fecha de fabricación, siempre que se conserve cerrado y almacenado en un lugar cubierto y seco.

APLICACIÓN

Preparación de la superficie o soporte

Todas las superficies y el ambiente deben estar entre 4°C y 35 °C.

Verifique que la superficie se encuentre estructuralmente sólida y firme, totalmente fraguada, libre de fisuras activas o partes sueltas, sin polvo, grasa y aceite, residuos de estuco pintura, lechada de cemento, selladores de hormigón, agentes de curado potencialmente nocivos para la adherencia del pegante.

Preparación y aplicación del producto

Agregue siempre el mortero al agua y no al revés.

- Utilice 5 partes de ALFAQUICK con 2 partes de agua y mezcle hasta obtener una consistencia pastosa y homogénea. Para esto utilice un mezclador de bajas revoluciones (<300 RPM).
- Permita que la mezcla repose por 5 minutos.
- Antes de iniciar la instalación, verifique que la superficie y las baldosas a utilizar, se encuentren limpias, libres de polvo, grasas, desmoldante y/o cualquier otro material que pueda afectar la adherencia; En superficies que han estado expuestas a la intemperie, humedezca ligeramente.
- Utilice para la instalación de las baldosas con dimensiones superiores a 30 x 30 cm la técnica de doble encolado, que consiste en aplicar producto sobre el sustrato y en el revés de la baldosa; con esta técnica se garantiza la correcta humectación con un cubrimiento en el sustrato y la baldosa que no puede ser inferior al 85% para zonas interiores y del 95% para zonas exteriores; Se recomienda humedecer levemente el soporte donde realizara la instalación.
- Extienda solamente el área que puede instalar de 15 a 20 minutos. En situaciones climáticas no favorables como altas temperaturas, sol directo y corrientes de viento, el tiempo abierto puede disminuir.
- Utilizando la parte lisa de la llana aplique el mortero sobre la superficie a instalar, luego con la misma parte lisa de la

Información actualizada en FEBRERO de 2020

llana, aplique mortero sobre la parte posterior de la pieza a instalar (método de doble encolado); con inclinación de 45-60 grados pasar la llana por su lado dentado una sola vez y en un solo sentido vertical sobre el sustrato con el objetivo de permitir el paso del aire al momento de estampillar, asentar inmediatamente la pieza con un mazo de goma hasta lograr el 100% del cubrimiento de la pieza sobre el sustrato; para mejorar la humectación entre el sustrato y la baldosa, mueva ligeramente la baldosa hacia adelante y atrás en sentido perpendicular a los surcos de la llana.

- Se requiere controlar constantemente que el adhesivo aplicado no forme una película superficial y se encuentre todavía fresco (Efecto piel). En caso contrario, retirar el adhesivo y aplicar uno nuevo. Está contraindicado humedecer con agua el adhesivo cuando se haya formado la película, ya que, en vez de disolverla, forma un velo antiadherente.
- Emboquille tras 24 horas con ALFAQUICK JUNTAS.
- Mezclar siempre el producto con la cantidad de agua indicada en esta ficha técnica. El exceso en la cantidad de agua, reduce la resistencia desarrollada por el producto.

DATOS TÉCNICOS

Norma Técnica Colombiana 6050-1 Propiedad	VALOR
Densidad en Polvo (gr/cm3)	1,5 ± 0,1
Cantidad de agua para la mezcla (por presentación)	6,5 + 0.5 litros por cada 25 kg de producto
Cantidad de agua para la mezcla (por volumen)	5 partes de ALFAQUICK con 2 partes de agua
Tiempo de reposo de la mezcla	5 minutos
Tiempo Abierto (minutos)	15 - 20 min
Temperatura de aplicación	4°C y 35 °C.
VOC Calculados máximos (g/l)	0,0 g/l
Resistencia al deslizamiento	< 0,5 mm
Vida de la pasta (Horas)	2,5 + 0,5 horas
Tiempo para emboquillar	Mínimo 24 horas
Transito liviano	24 horas
Resistencia adhesiva a la tracción a 28 días (MPa)	
Resistencia adhesiva a la tracción condición estándar (MPa)	≥ 0,8
Resistencia adhesiva a la tracción luego de inmersión en agua (MPa)	≥ 0,5
Resistencia adhesiva a la tracción condición Tiempo abierto (MPa)	≥ 0,5

RENDIMIENTO

Formato (cm)	Llana (mm)	Rendimiento (Kg/m²)
30 x 30	6 x 6	4,5 Kg/m²
40 x 40	6 x 6 / 6 x 10	5,0 Kg/m²
50 x 50	10 x 10	6,0 Kg/m²
60 x 60	10 x 10 / 12 x 12	7,0 Kg/m²
80 x 80	12 x 12 / 10 x 15	10,0 Kg/m²
60 x 120	15 x 15	9,0 Kg/m²

*El consumo real del producto dependerá del estado de la superficie sobre la cual se aplique, su textura, porosidad y nivelación y del formato de la baldosa, peso, tolerancia de pandeo y espesor.

PRECAUCIONES

- No instalar sobre paredes de yeso (revocados, paneles de yeso) o enlucidos de yeso.
- No instalar sobre láminas de fibrocemento.
- No aplicar sobre substratos dimensionalmente inestables (cartón, madera, alfombra).
- No utilizar para instalar cerámica sobre cerámica.
- Realizar juntas perimetrales, intermedias y modulares de dilatación/expansión para garantizar la estabilidad de la instalación.
- Es necesario limpiar el polvo de la cara posterior de las baldosas con una esponja húmeda.
- No instalar sobre fibrocemento o en sustratos con vibraciones.
- No mezcle el producto con arena o cemento.
- Se debe agregar al producto sólo la cantidad de agua re comendada.
- Humedecer ligeramente la superficie de soporte antes de aplicar el adhesivo pues esto ayuda a prolongar el tiempo disponible para su colocación.
- No instalar ningún tipo de revestimiento cuando la temperatura de la superficie sea inferior a 4°C o superior a 35 °C.
- Utilice implementos de cuidado personal durante la instalación de los sistemas de revestimiento.

SERVICIO TÉCNICO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

ALFA aconseja el tipo de pegante adecuado para cada aplicación, de acuerdo con la ficha técnica de cada producto. En caso de duda respecto a la selección, utilización o aplicación de este producto, consultar previamente con nuestro departamento técnico.

Si usted requiere de un producto específico, nuestro departamento técnico le ayudará a concretar sus especificaciones y desarrollará el que mejor se adapte a sus necesidades. Para mayor información escribanos a servicioalcliente@alfa.com.co

OBSERVACIONES

La ficha técnica no puede reflejar todas las aplicaciones y factores que intervienen en el uso del producto. Así, frente a colocaciones no descritas en esta ficha, recomendamos consultar con nuestro departamento técnico o realizar una prueba previa, para comprobar su idoneidad.

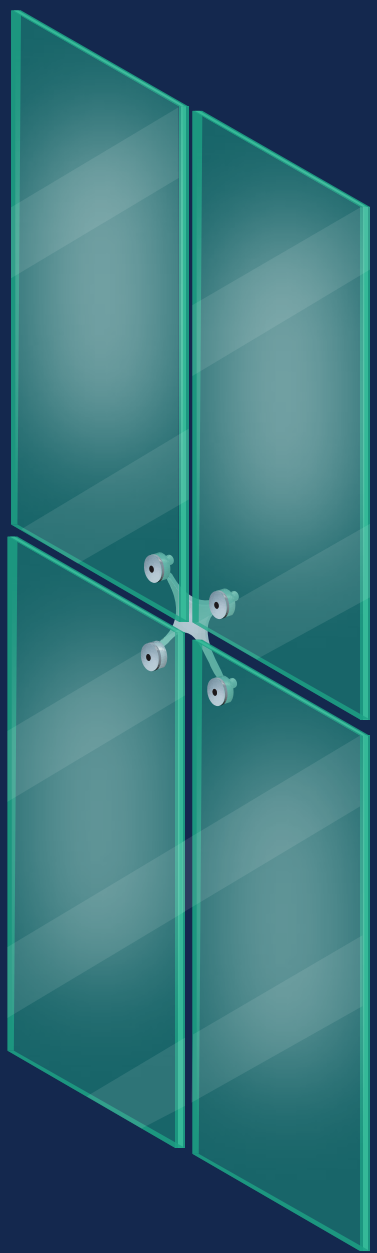
Fabricado por MSC - oficina y planta de producción:
Km 2 vía Briceño-Zipaquirá Parque industrial Tibitoc,
Bodega 21, Tocancipá, Cundinamarca Colombia.

La información contenida en esta hoja técnica solo constituye una guía al usuario, y no constituye garantía expresa por parte de Alfagres S.A. cualquier persona que use el producto para un propósito distinto al recomendado, en condiciones de aplicación, preparación de producto y/o superficie diferentes al estrictamente indicado en este documento lo hace bajo su propio riesgo, la empresa tampoco posee control sobre la calidad y condiciones del sustrato, así como compatibilidad sobre pinturas, resanes, estucos o similares de proveedores distintos a los suministrados o aceptados por la compañía, así como tampoco se tiene control sobre los diferentes factores que afecten la correcta aplicación del producto, como condiciones atmosféricas, presencias de humedades internas no perceptibles, cercanías a fuentes de emisión de contaminantes o calor, destreza y habilidad del pintor entre otras por lo tanto, a menos que se acuerde específicamente por escrito, no se acepta responsabilidad por el desempeño del producto o por cualquier perdida o daño que surja a partir del uso de este producto (sujeto al grado máximo permitido por la legislación colombiana vigente). El presente documento puede modificarse sin previo aviso con base a los planes de mejoramiento de producto continuo descrito por la compañía, por lo que es responsabilidad del usuario solicitar una copia de este documento, revisarlo, entenderlo y verificar con su representante comercial la vigencia de este.

Vidrio de Seguridad
VITELSA
Más Cerca de Usted !

VIDRIO ESTRUCTURAL

Consiste en la unión de varias láminas de vidrio mediante una Interlámina realizada con butiral de polivinilo (PVB) estructural.



DUAL ESTRUCTURAL



VIDRIOS DE BAJA DEFLEXION Y ALTA RESISTENCIA

El comportamiento de las entre Interláminas estructurales Sentry Glas o DG41 permite que los arquitectos y fabricantes de sistemas de construcción a base de materiales laminados satisfagan las necesidades de la sociedad respecto a la seguridad, la eficiencia en el consumo eléctrico, la disminución del ruido, la mejora en el estilo de vida y la facilidad de mantenimiento.

Creados originalmente para satisfacer mercados especializados, como los vidrios de alta seguridad y las ventanas resistentes a huracanes, el vidrio laminado con Sentry Glas o DG41, se pueden usar hoy en día en cualquier situación en la que los arquitectos o los ingenieros necesitan un material que pueda mejorar las características del vidrio.

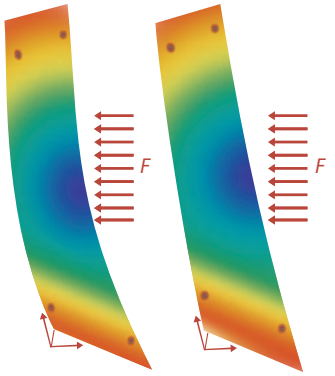
PROPIEDADES FISICAS DE LAS ENTRECAPAS DE SENTRY GLAS O DG41

Propiedad	Unidades métricas (sistema inglés)	Valor	Prueba de ASTM
Módulo de elasticidad (de Young)	MPa (kpsi)	300 (43.5)	D5026
Resistencia a la tensión	MPa (kpsi)	34.5 (5.0)	D638
Elongación	%	400	D638
Densidad	g/cm³ (lb/in³)	0.95 (0.0343)	D792
Módulo de flexibilidad 23 °C (78 °F)	MPa (kpsi)	345 (50)	D790
Temperatura de deflexión térmica a 0.46 MPa	°C (°F)	43 (110)	D648
Punto de fusión	°C °F)	94 (201)	(DSC)
Coeficiente de expansión térmica (- 20 °C a 32 °C)	10^{-5} cm/cm °C (mil/in °C)	10 - 15 (0.10 - 0.15)	D696

Tomado de entrecapas para vidrio de seguridad kuraray

DEFLEXION POR LA FUERZA DEL VIENTO PBV VS SENTRY GLAS

El vidrio de seguridad laminado con entrecapas SentryGlas muestra un deflexión inferior al laminado con entrecapas de PVB del mismo grosor cuando se exponen a una carga lineal o puntual. El ejemplo de arriba muestra el resultado de simulación de un elemento finito para un panel de 2,8 m de alto y 0,8 m de ancho de su base (vidrio termoendurecido de 5mm /entrecapa de 1,52mm/vidrio termoendurecido de 6mm) para una presión del viento de 0,65 kPa. La máxima deflexión del panel de sentryGlass era de 23mm. Cuando se utiliza PVB, la máxima deflexión es de casi 68 mm, más de dos veces y media el máximo permitido (1/100 de la extensión).



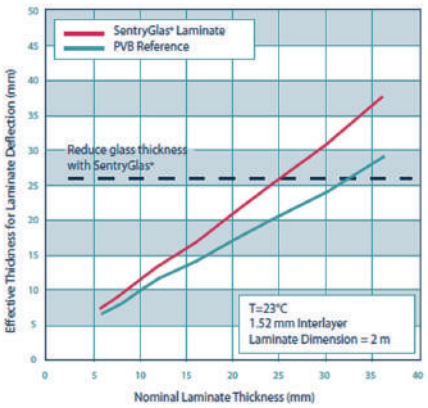
Tamaño del panel: altura 2.8m, de ancho de la base 0.8m
Composición: vidrio termoendurecido de 5mm/intercalario 1.52/vidrio termoendurecido de 6mm

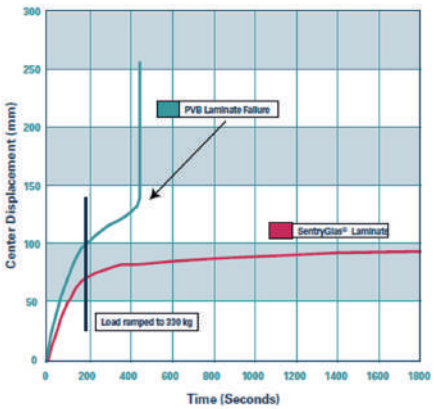
Vidrio de Seguridad VITELSA
Más Cerca de Usted !



RELACIÓN DE DEFLEXIÓN Y ROTURA

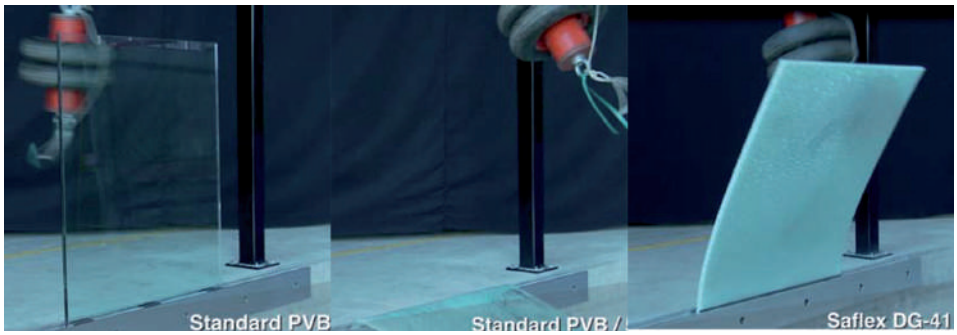
La entrecapa de estructura avanzada Saflex DG41 ofrece una importante protección frente a los productos de PVB estándares. Con su formulación más rígida, los laminados pueden resistir cargas mayores sin riesgo alguno.





RESISTENCIA DEL PVB VS DG 41

La entrecapa estructural Saflex® DG41 es una película elástica y resistente de butiral de polivinilo (PVB) plastificado. Está diseñada específicamente como una interlamina para aplicaciones en las que se requiere una mayor rigidez de la estructura, así como una elevada sujeción del vidrio en relación con los poliviniles de acristalamiento estándares. Saflex DG41 proporciona una capacidad estructural superior frente a las interláminas de PVB estándares y está diseñada pensando en la facilidad de procesamiento.



RESTRICCIONES

El vidrio laminado no debe de ser expuesto al contacto con solventes orgánicos, plastificantes o solventes.
Si el multiláminado queda expuesto a la intemperie, se deben de utilizar sellantes o siliconas neutros en los bordes.

Los vidrios laminados estructurales no deben de quedar expuestos a la intemperie, no se garantizan condiciones de laminación en ese tipo de ambiente.
Deben incorporarse sistemas de drenaje en el marco o estructura para evitar la acumulación de agua o humedad y así evitar la exposición de agua por periodos prolongados.
Para mayor información consulte la tabla de restricciones de Dual Arquitectura.

Multi Imágenes Médicas S.A.S

Carrera 9 No. 15-65, Sogamoso
Tel 7730454 Cel 3166912416
www.multiimagenesmedicas.com

FECHA	:	04 de Agosto del 2023
NOMBRE	:	**ECCEHOMO GUTIERREZ SIERRA**
EDAD	:	71 AÑOS
DOCUMENTO	:	6.755.173
ESTUDIO	:	**COLANGIORESONANCIA MAGNÉTICA SIMPLE**
ENTIDAD	:	FAMISANAR

SE ATIENDE PACIENTE CON PROTOCOLO DE ASEPSIA Y ANTISEPSIA DESCRITOS, CON UTILIZACIÓN DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL COMPLETOS, ACORDES A LA NORMATIVIDAD GENERADA POR LA PANDEMIA COVID-19.

DATOS CLÍNICOS: Colelitiasis con colecistitis aguda tokio I. Colangitis?. Postcolecistostomia percutánea con drenaje hemático sugestivo de necrosis. Antecedente de EPOC, DM, y HTA.

TÉCNICA:
Con magneto superconductor de 1.5 T con técnica FSE, se realizaron cortes axiales T2, pulsos de saturación grasa, cortes coronales FIESTA, cortes axiales eco gradiente en fase y fuera de fase, secuencias colangiográficas 2D y 3D.

HALLAZGOS:

Hígado:

Tamaño: Aumentado en forma difusa, con diámetro longitudinal de 20.3 cm. Se observa edema periportal.
Distribución de Segmentos Hepáticos: Normal.
Contornos: Normal.
Lesiones Difusas: Ninguna.
Lesiones Focales: Ninguna.
Vía Biliar: Dilatación de vía biliar intra y extrahepática. Colédoco con grosor 13 mm, con cálculos en su tercio medio y tercio distal con diámetros mayores entre 7 mm y 13mm.
Vesícula: Distendida con diámetro longitudinal de 9 cm, con marcado engrosamiento de paredes (8 mm), asociado con edema de la grasa mesentérica adyacente y líquido perivesicular, con números cálculos en su interior con diámetros mayores entre 4 mm y 23 mm, además de presencia de burbujas de gas y nivel hidroaéreo en su interior, Presenta catéter en su interior con salida percutánea en la pared anterior del hipocondrio derecho.

Páncreas:

Parénquima: Señal y grosor normales.
Conducto Pancreático: Levemente dilatado en su trayecto con grosor de 4 mm.
Lesiones focales: Ninguna.
Grasa peri-pancreática: Normal.

Bazo: Normal.

Riñones:

Tamaño: De forma y tamaño normales con espesor parenquimatoso preservado y presencia de líquido perirrenal bilateral.
Posición: Normal.
Grosor cortical y diferenciación corticomedular: Normales.
Lesiones Focales: Quiste simple parapielico en polo inferior de riñón izquierdo con diámetro mayor de 5 mm .
Sistema Pielocalicial: Normal.

Glándulas Suprarrenales: Normales.

Aorta abdominal, Vena cava inferior, Tronco celíaco, AMS, arterias y venas iliacas:
Tortuosidad de la aorta abdominal y arterias iliacas comunes.
Sistema venoso espleno portal: Vena porta aumentada de calibre con grosor de 15 mm, sin lesiones endoluminales. Dilatación y tortuosidad e la vena esplénica.
Se visualiza recanalización de la vena umbilical.
Cadenas Ganglionares: Normales.
Tracto gastrointestinal: Normal.
Mesenterio y Peritoneo: Normal.
Líquido libre: Escasa cantidad de líquido libre perihepático.
Retroperitoneo: Normal.
Hallazgos adicionales: Cardiomegalia a expensas de cavidades izquierdas y escaso derrame pericárdico.
Escaso derrame pleural libre bilateral de predominio derecho, con opacidades parenquimatosas lineales del parénquima basal adyacente.
Edema subcutáneo en la región del hipocondrio derecho.
Estructuras óseas: Cambios degenerativos y escoliosis lumbar levoconvexa.

OPINIÓN:

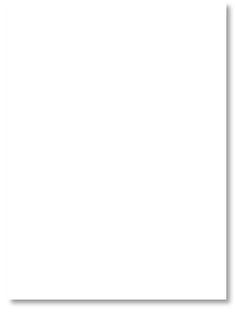
1. **COLELITIASIS CON SIGNOS DE COLECISTITIS AGUDA POSIBLEMENTE HEMORRÁGICA O GANGRENOSA.**
2. **SÍNDROME BILIAR OBSTRUCTIVO Y DILATACIÓN DEL CONDUCTO DE WIRSUNG POR COLEDOCOLITIASIS.**
3. **SIGNOS SOSPECHOSOS DE HIPERTENSIÓN PORTAL DE NATURALEZA INDETERMINADA.**
4. **HEPATOMEGALIA Y EDEMA PERIPORTAL.**
5. **CARDIOMEGALIA.**
6. **ESCASO DERRAME PLEURAL BILATERAL Y PERICÁRDICO.**
7. **TORTUOSIDAD AORTOILÍACA.**
8. **QUISTE SIMPLE RENAL IZQUIERDO.**

Atentamente,

Dr. MARIO PRADA
Médico Radiólogo
R.M 3329
Digitado por: Yennifer rpgr

FICHA TÉCNICA

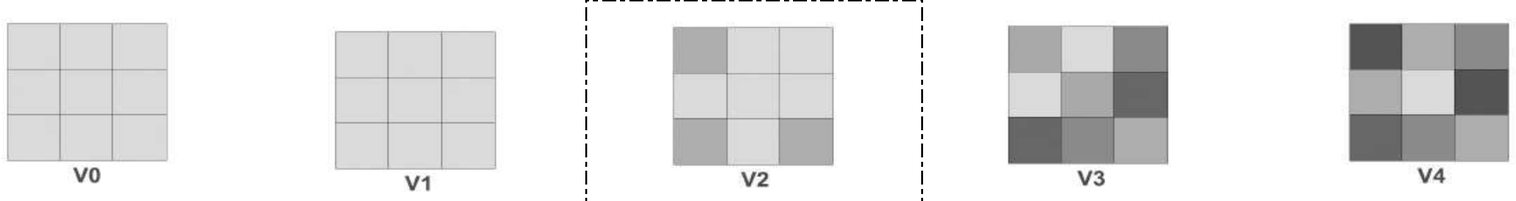
CÓDIGO SAP	225023267
NOMBRE DE LA REFERENCIA	HD PARED ARA BLANCO 30.5X45-1 (1,51)
TAMAÑO NOMINAL(cm) NO MODULAR	30,5X45
GRUPO DE ABSORCIÓN	BIIb/ anexo K
USO	PARED
TRAFICO	PARED
ESPESOR FABRICACIÓN (mm)	7,4
m^2 POR CAJA	1,51
UNIDADES	11
CARAS - DISEÑOS	PLANO SOLIDO
VARIACIÓN DE TONO SEGÚN NORMA ANSI A137-1-2017	V2



El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS		ENSAYO	ESPECIFICACIÓN	ALFAGRES
ANCHO Y LARGO		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,6% ± 2 mm	± 0,6% ± 2 mm
ESPESOR		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 5% ±0,5 mm	± 5% ±0,5 mm
RECTITUD DE LOS LADOS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5% ± 1,5 mm	± 0,5% ± 1,5 mm
ORTOGONALIDAD		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ± 2 mm	± 0,5 % ± 2 mm
PLANARIDAD DE LA SUPERFICIE	Curvatura Central	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Curvatura del lado	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Alabeo	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
DEFECTOS SUPERFICIALES		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Minimo 95% libre de defectos	Minimo 95% libre de defectos
ABSORCIÓN DE AGUA		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%
RESISTENCIA A LA ROTURA POR FLEXIÓN		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Espesores <7,5 Mínimo 500 N	> 500 N
MÓDULO DE ROTURA		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN SUPERFICIAL DE BALDOSAS ESMALTADAS A SER EMPLEADAS EN PISO		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe cumplimiento de la clase de abrasión	PARED
RESISTENCIA AL CUARTEO		NTC 4321 - 11 ISO 10545 - 11	Requerido	Resistente
RESISTENCIA AL CONGELAMIENTO		NTC 4321 - 12 ISO 10545 - 12	Método de prueba disponible	No Aplica
RESISTENCIA AL MANCHADO		NTC 4321 - 14 ISO 10545 - 14	Mínimo clase 3	clase 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS		NTC 4321 - 13 ISO 10545 - 13	Resistencia a productos químicos domésticos y sales de piscina. Mínimo B	Clase A
			Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis. El fabricante establece la clasificación	Clase B

COEFICIENTE DINÁMICO DE FRICCIÓN (DCOF)	ANSI A 137.1		NO APLICA
DETERMINACIÓN DE LA DUREZA AL RAYADO DE LA SUPERFICIE SEGÚN LA ESCALA DE MOHS.	UNE-EN 15771:2011		4



Apariencia Muy uniforme | Apariencia Uniforme | **Variación Ligera** | Variación Moderada | Variación Sustancial

Nota:

1 Para mayor información acerca de este producto, comuniquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 331 1531, nacional 018000914900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co
2 Para areas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF CLASE 2
3 Sobre este producto usted va encontrar el mismo diseño en todas las cajas.
4 Fabricado por ALFAGRES S.A En Colombia.
5 Calidad Primera
6 Superficie esmaltada.
7 Señor consumidor por favor revise cuidadosamente la identificación del material, el lote y la fecha de producción se encuentran en el empaque del producto en físico.
8 Consulte el manual de instalación y mantenimiento para su correcto uso¨"
9 Especificación según Norma ISO 13006 - NTC 919 (Norma Técnica Colombiana)

Información publicada en Mayo 2021- Versión 2

PlastiTek
Techos en PVC

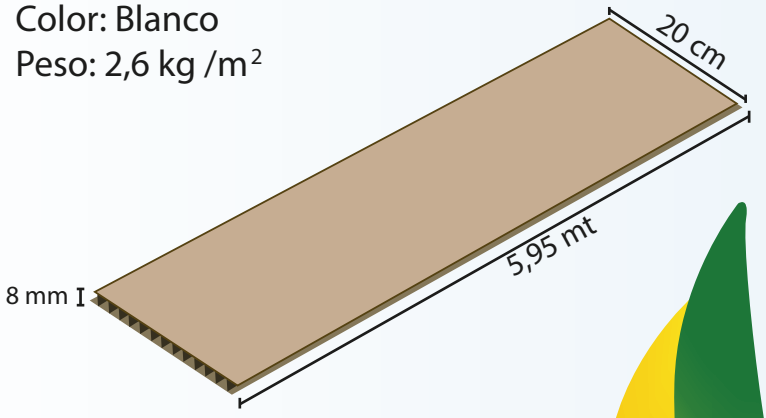
Plastitek Techos en PVC ofrece la mejor alternativa para la decoración de techos.
Con láminas de techo livianas y de fácil instalación, brindan estilo y confort al ambiente que desee. Sus características en cuanto a diseño, firmeza y durabilidad hacen que sea sencillo optar por construir o remodelar.

FICHA TÉCNICA
Tablilla PVC
Blanco Brillante



Ref: i - 1

Área de cobertura:1,19m^2
Color: Blanco
Peso: 2,6 kg /m^2



Otras referencias


Ref M3 Blanco Brillante


Ref M4 Blanco Mate


Ref i-2 Blanco Humo


Ref M2 Blanco Olas


Ref S2 Aluminio


Ref M1 Pino


Ref i-3 Nudos


Ref L4 Cedro


Ref L2 Madera Caramelo


Ref L1 Madera Acanalada

Características Generales

- Fácil y rápida instalación
- No requiere mantenimiento
- Versátil en cuanto a desmonte e instalación de luces, rejillas, etc
- Limpieza solo con agua
- Vida útil + 20 años
- No requiere pintarse
- No propaga las llamas
- Inmune a las plagas
- Reciclable
- Ayuda a disminuir el ruido y el calor

www.plastitek.com.co
Pruebe aquí nuestro simulador de ambientes que le ayudara a proyectar mejor su idea. Así mismo una calculadora de los materiales para desarrollar su nuevo proyecto

PlastiTek
Techos en PVC

PARTES Y ACCESORIOS


ANGULO ESTRUCTURAL


OMEGA


VIGUETA


TORNILLO ESTRUCTURAL


TORNILLO PVC


TABLILLA


CORNISA PERIMETRAL 8CM


CORNISA PERIMETRAL TIPO J

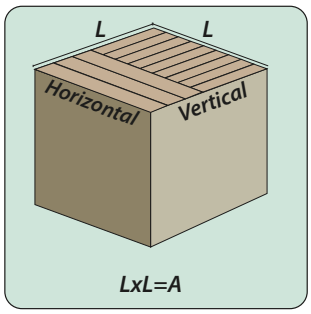

UNIÓN H


ESQUINERO EXTERNO

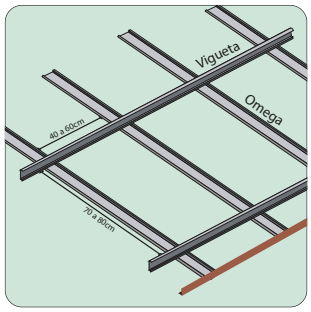

ANGULO PVC


ESQUINERO INTERNO

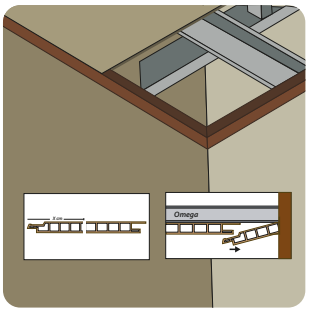
PROCESO DE INSTALACIÓN

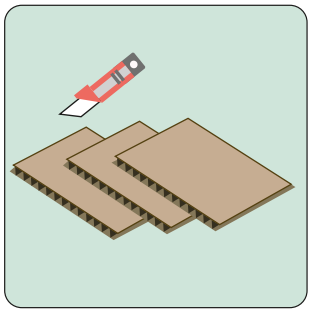


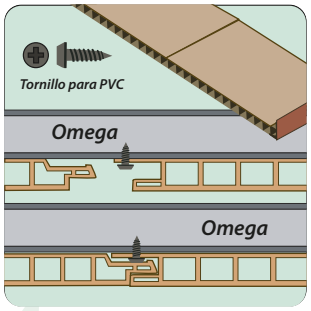
1. Tomar las medidas del lugar y calcular el área que sea cubierta. Definir sentido de la instalación ya sea vertical u horizontal .
2. Asegurarse de contar con todo el material y herramientas necesarias.
3. Marcar el nivel de instalación del ángulo estructural en el perímetro de la pared fijándolo cada 40 cm con puntilla de acero.
4. Las omegas se instalan cada 60 o 40cm dependiendo del clima, en sentido contrario al pvc y las viguetas cada 80 o 70cm en el mismo sentido de la tablilla en pvc .
5. Una la cornisa en pvc al Angulo estructura con tornillo para pvc.
6. Corte las tablillas de acuerdo al largo del área.
7. Instale la tablilla al perimetral asegurándolo a la omega con tornillo de pvc y repita la operación hasta llegar al final.
8. Cuando llegue al último tramo corte la tablilla a lo ancho con la medida restante inferior a 20 cm. Insértela al perimetral y la pestaña a la tablilla anterior sin atornillar a la omega.
9. Limpie con un paño de agua.



ESTRUCTURA / CLIMA	OMEGA	VIGUETA
T. FRIA	60	80
T. CALIENTE	40	70







PRUEBA		METODO DE PRUEBA	RESULTADO
TEMPERATURA DE DEFLEXIÓN BAJO CARGA	CALOR	NTC 396 - 2°C / min 1,24 N	77°C - 0,25 mm - 38,5 min
	FRIO	NTC 396 - 20°C / min 1,24 N	No se deforma, ni pierde color.
RESISTENCIA A LOS HONGOS		NTC 5429 Medio de cultivo: Agar saboraud incubación: 25°C por 5 días	No indicó ningún crecimiento en la superficie
RESISTENCIA A LA TENSIÓN	LONG	NTC 369 velocidad 50mm/min	26.87MPa
	TRANSV	NTC 369 velocidad 50mm/min	22.61MPa
RESISTENCIA AL IMPACTO IZOD		NTC 369 metodo A	21.42 J/m
INFLAMABILIDAD		NTC 5533 Duracion llama bajo condiciones de ensayo	AUTO EXTINGUIBLE
RESISTENCIA A LA FLEXIÓN (N)	LONG	ASTM D 790 velocidad 4mm/min	173.5
	TRANSV	ASTM D 790 velocidad 4mm/min	73.4

/plastitekcielorasopvc /plastitek_col

Calle 25G No 84 A - 39 BOGOTÁ TEL: 295 53 44 - 295 35 89 CEL: 300 638 90 12 - 318 821 68 69 - 314 200 09 66

www.plastitek.com.co / info@plastitek.com.co

PlastiTek
Techos en PVC

PARTES Y ACCESORIOS


ANGULO ESTRUCTURAL


OMEGA


VIGUETA

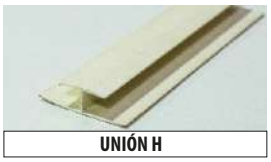

TORNILLO ESTRUCTURAL


TORNILLO PVC


TABLILLA


CORNISA PERIMETRAL 9CM


CORNISA PERIMETRAL TIPO J

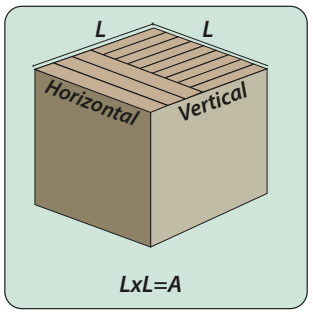

UNIÓN H


ESQUINERO EXTERNO

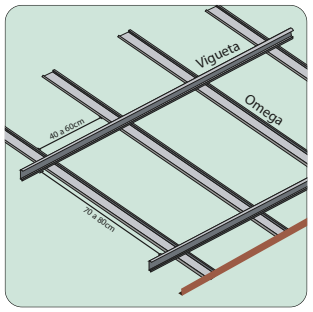

ANGULO PVC


ESQUINERO INTERNO

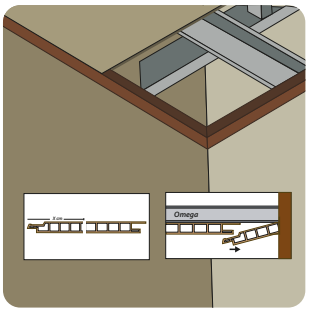
PROCESO DE INSTALACIÓN

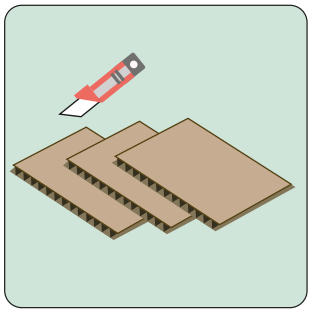


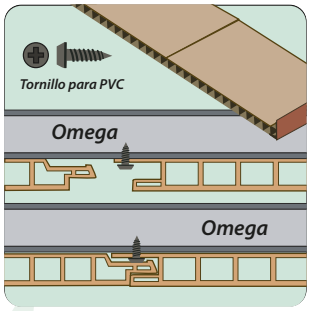
1. Tomar las medidas del lugar y calcular el área que sea cubierta. Definir sentido de la instalación ya sea vertical u horizontal .
2. Asegurarse de contar con todo el material y herramientas necesarias.
3. Marcar el nivel de instalación del ángulo estructural en el perímetro de la pared fijándolo cada 40 cm con puntilla de acero.
4. Las omegas se instalan cada 60 o 40cm dependiendo del clima, en sentido contrario al pvc y las viguetas cada 80 o 70cm en el mismo sentido de la tablilla en pvc .
5. Una la cornisa en pvc al Angulo estructura con tornillo para pvc.
6. Corte las tablillas de acuerdo al largo del área.
7. Instale la tablilla al perimetral asegurándolo a la omega con tornillo de pvc y repita la operación hasta llegar al final.
8. Cuando llegue al último tramo corte la tablilla a lo ancho con la medida restante inferior a 20 cm. Insértela al perimetral y la pestaña a la tablilla anterior sin atornillar a la omega.
9. Limpie con un paño de agua.



ESTRUCTURA / CLIMA	OMEGA	VIGUETA
T. FRIA	60	80
T. CALIENTE	40	70







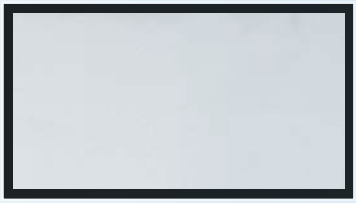
PRUEBA		METODO DE PRUEBA	RESULTADO
TEMPERATURA DE DEFLEXIÓN BAJO CARGA	CALOR	NTC 369 2°C / min bajo agua 1.24N	73°C - 0.25mm - 36.5 min
	FRIO	NTC 369 -20°C ambiente 1.24N	No se deforma, ni pierde color.
RESISTENCIA A LOS HONGOS		NTC 5429 Medio de cultivo: Agar saboraud incubación: 25°C por 5 días	No indicó ningún crecimiento en la superficie
RESISTENCIA A LA TENSIÓN	LONG	NTC 369 velocidad 50mm/min	16.36MPa
	TRANSV	NTC 369 velocidad 50mm/min	15.41MPa
RESISTENCIA AL IMPACTO IZOD		NTC 369 metodo A	16.7 J/m
INFLAMABILIDAD		NTC 5533 Duracion llama bajo condiciones de ensayo	AUTO EXTINGUIBLE
RESISTENCIA A LA FLEXIÓN (N)	LONG	ASTM D 790 velocidad 4mm/min	198.1
	TRANSV	ASTM D 790 velocidad 4mm/min	76.2

/plastitekcielorasopvc /plastitek_col
Calle 25G No 84 A - 39 BOGOTÁ TEL: 295 53 44 - 295 35 89 CEL: 300 638 90 12 - 318 821 68 69 - 314 200 09 66
www.plastitek.com.co / info@plastitek.com.co

PlastiTek
Techos en PVC

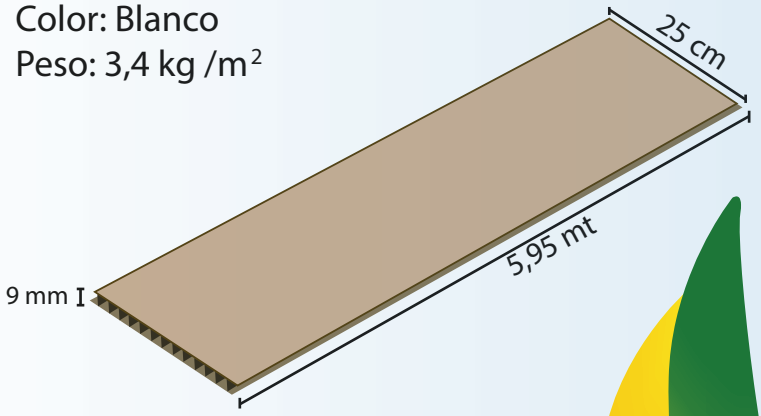
Plastitek Techos en PVC ofrece la mejor alternativa para la decoración de techos.
Con láminas de techo livianas y de fácil instalación, brindan estilo y confort al ambiente que desee. Sus características en cuanto a diseño, firmeza y durabilidad hacen que sea sencillo optar por construir o remodelar.

FICHA TÉCNICA
Tablilla PVC
Blanco Brillante



Ref: m - 3

Area de cobertura:1,49m^2
Color: Blanco
Peso: 3,4 kg /m^2



Otras referencias


Ref M3 Blanco Brillante


Ref M4 Blanco Mate


Ref i-2 Blanco Humo


Ref M2 Blanco Olas


Ref S2 Aluminio


Ref M1 Pino


Ref i-3 Nudos


Ref L4 Cedro


Ref L2 Madera Caramelo


Ref L1 Madera Acanalada

Características Generales

- Fácil y rápida instalación
- No requiere mantenimiento
- Versátil en cuanto a desmonte e instalación de luces, rejillas, etc
- Limpieza solo con agua
- Vida útil + 20 años
- No requiere pintarse
- No propaga las llamas
- Inmune a las plagas
- Reciclable
- Ayuda a disminuir el ruido y el calor

www.plastitek.com.co
Pruebe aquí nuestro simulador de ambientes que le ayudara a proyectar mejor su idea. Así mismo una calculadora de los materiales para desarrollar su nuevo proyecto

MANUAL DE RECOMENDACIONES GENERALES PARA:

USOS, ALMACENAMIENTO, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CERÁMICA



ALFA®

DEFINICIÓN:



Las baldosas cerámicas son piezas de poco espesor utilizadas para revestimiento de pisos y paredes. Están constituidas por un soporte arcilloso y un recubrimiento vítreo (el esmalte cerámico) que le confiere la propiedad de impermeable. Están sometidas a un proceso industrializado (Molienda, Humectado, Prensado, Esmaltado y Cocción), que una vez finaliza la cocción y se presenta el enfriamiento de la pieza, ésta se solidifica totalmente, formándose una masa vítrea, físico- química muy estable.

Todas las cerámicas se fabrican en lotes, siendo cada uno, único e irrepetible, ya que las materias primas provienen de la naturaleza y varían su comportamiento de lote a lote.

Su estabilidad de la cerámica depende del elemento que la soporta (sustrato donde va a ser instalada).

USOS:

Su uso fundamental esta dado para la protección y decoración de paredes y pisos.



La cerámica constituye una de las mejores elecciones para el revestimiento de las paredes y pisos debido a su alta resistencia y su facilidad de limpieza, tanto en los espacios privados del hogar como en entidades públicas y comerciales, de acuerdo a sus especificaciones de uso características de cada referencia.

Son múltiples las posibilidades decorativas que ALFAGRES brinda en revestimientos cerámicos. Para su adecuada elección se debe tener muy presente al momento de escoger un revestimiento, el uso para el cual fue diseñada.

Uso según el acabado superficial

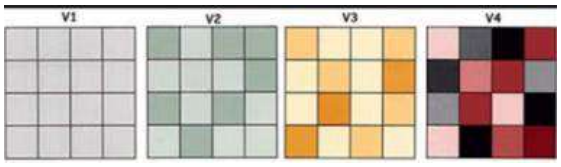
Los esmaltes cerámicos se clasifican de acuerdo a su acabado y brillo en:

- **Grip:** Esmalte con acabado seco y de muy buena resistencia al deslizamiento (coeficiente de fricción), con un grado mínimo de brillo (no refleja la luz). Presenta una resistencia muy buena, buena, media y baja al desgaste por tránsito peatonal, dependiendo del color del esmalte.

- **Satinado:** Esmalte con acabado sedoso, con un brillo bajo (refleja poca luz). Presenta una resistencia alta al desgaste por tránsito peatonal.

- **Mate (semibrillante):** Esmalte con brillo medio (reflexión media de la luz). Presenta una resistencia media al desgaste por tránsito peatonal.

- **Brillante:** Esmalte con alto nivel de brillo (refleja bastante la luz). Presenta una resistencia baja al desgaste por tránsito peatonal y son usados principalmente en áreas de poco tráfico peatonal y excelentes como revestimiento de pared.



Las cerámicas existentes en el mercado pueden tener dos, tres, cuatro y hasta más colores (multitono) en su superficie, ya que generalmente pretenden imitar las variaciones fuertes y normales de piedras y maderas existentes en la naturaleza, pero también dentro de los mismos colores “uniformes” se incluyen variaciones intencionales propias los diseños establecidos por los fabricantes; al momento de elegir su revestimiento conozca plenamente esta condición, consulte a nuestro asesor comercial.

Consideraciones a tener en cuenta al momento de elegir su revestimiento según su uso

En piso

Cuando se selecciona la baldosa cerámica con destino al revestimiento de pisos que serán sometidos a tráfico peatonal, generalmente prima el criterio estético y de diseño sin embargo es fundamental tener en cuenta a la hora de dicha selección otros aspectos muy importantes como son:

• La presencia en el área de uso, de material abrasivo particulado como la arena, ya que la cantidad y tipo de abrasivo condicionan en mayor medida el proceso de desgaste de las baldosas cerámicas, especialmente las esmaltadas, (no olvidar muy especialmente el cuidado durante la ejecución y desarrollo de la obra).

• La presencia menor o masiva de peatones que arrastran las partículas en su calzado, no es lo mismo un dormitorio, un hall de una vivienda, un hall (comunal) de apartamentos, una cocina, escaleras, entre otros.

• La cercanía a zonas exteriores con factibilidad de arrastre de partículas abrasivas.

• Las cargas puntuales especialmente de elementos metálicos como muebles o electrodomésticos susceptibles de ser arrastrados, la probabilidad de caída de objetos punteagudos.

Recuerde que los esmaltes brillantes son más fáciles de limpiar pero a medida que el esmalte brilla menos y es más rugoso requiere un poco de mayor esfuerzo en la limpieza por residuos, en especial los cementosos.

La selección de la baldosa cerámica tendrá consecuencias directas en la durabilidad y mantenimiento requerido (recuerde una baldosa entre más brillante mayor cuidado requiere por la presencia de partículas abrasivas). Tenga en cuenta la siguiente tabla de la denominación del tráfico en relación con las áreas de uso:

RESIDENCIAL	AREAS DE USO	RECOMENDACIONES	CLASE USO PREVISTO NORMA UNE 138001-2008
RESIDENCIAL MODERADO	Todas las áreas privadas al interior de la vivienda con tránsito peatonal ligero (por ejemplo alcobas y baños), con excepción de cocinas, escaleras y áreas que tengan acceso directo del exterior.	Siempre durante la construcción, instalación y uso proteger de materiales abrasivos (arena, tierra y mugre) así como de la caída y arrastre de objetos metálicos y puntiagudos que puedan rayar o despicar la cerámica. Una buena práctica es usar tapetes atrapamugre en las entradas de las áreas.	L1 - L2
RESIDENCIAL ALTO	Áreas comunes al interior de la vivienda (salas, comedores, pasillos y escaleras) con excepción de cocinas y áreas que tengan acceso directo del exterior, sin embargo estos accesos deben tener sistemas de protección que retengan el material abrasivo y la suciedad (ejemplo tapetes atrapamugre).	Siempre durante la construcción, instalación y uso proteger de materiales abrasivos (arena, tierra y mugre) así como de la caída y arrastre de objetos metálicos y puntiagudos que puedan rayar o despicar la cerámica. Una buena práctica es usar tapetes atrapamugre en las entradas de las áreas.	L3
COMERCIAL MODERADO	Áreas interiores de viviendas como cocinas, terrazas y áreas que tengan acceso directo del exterior. Locales comerciales, terrazas, oficinas privadas, consultorios y habitaciones de hotel con tránsito peatonal medio. Todas estas áreas preferiblemente sin acceso directo a la calle o si lo tienen que existan sistemas de protección que retengan el material abrasivo y suciedad (ejemplo tapetes atrapamugre).	Usar preferiblemente productos con esmalte satinado o grip. No usar en locales comerciales con alto nivel de tráfico peatonal, ni pasillos de hoteles, multifamiliares, centros comerciales, ni autoservicios, ni hospitales o terminales de transporte. Siempre durante la construcción, instalación y uso proteger de materiales abrasivos (arena, tierra y mugre) así como de la caída y arrastre de objetos metálicos y puntiagudos que puedan rayar o despicar la cerámica.	H4
COMERCIAL ALTO	Para todas las áreas de la vivienda en general, zonas comunes en edificaciones de vivienda, locales comerciales, hospitales u hoteles con tránsito peatonal alto, con excepción de aquellas áreas con tráfico peatonal intenso como: instituciones educativas, Iglesias, grandes superficies, almacenes de cadena, aeropuertos o estaciones de transporte público, entre otros.	Para tráficos peatonales intensos asesórese con el departamento técnico de Alfagres s.a. para la especificación del tipo de producto a utilizar. En ningún caso sobra durante la construcción, instalación y uso proteger de materiales abrasivos (arena, tierra y mugre) así como de la caída y arrastre de objetos metálicos y puntiagudos que puedan rayar o despicar la cerámica.	H5

En Pared (fachadas)

Cuando se selecciona la baldosa cerámica con destino al revestimiento de paredes al exterior (fachadas) y adicional a que prime el criterio estético y de diseño, es fundamental tener en cuenta a la hora de dicha selección otros aspectos muy importantes como son:

• **La altura de instalación:** cuando estas son mayores a 1,80 metros, considere por seguridad la ayuda de anclajes mecánicos, especialmente si el tamaño de la baldosa es muy grande.

• Se requiere el uso de pegantes (adhesivos) específicos para uso de fachadas, **consulte nuestro portafolio de adhesivos ALFAQUICK.**

• Nuestra cerámica ALFA no es rectificada (proceso de pulido que reduce las variaciones de tamaño) por lo tanto presenta variaciones de tamaño dentro de las tolerancias establecidas y deben ser instaladas respetando una junta mínima de dilatación entre piezas dependiendo del formato.

• También aun cuando sea material rectificado debe dilatarse mínimo 2mm, nunca instale ligado sus revestimientos cerámicos.

• Las condiciones ambientales (viento y temperatura) son aspectos críticos a la hora de instalar fachadas especialmente en exteriores.

En Pared (Muros Interiores)

Cuando se selecciona la baldosa cerámica con destino al revestimiento de paredes al interior de la vivienda, establecimientos comerciales o públicos, es más sencilla su elección, debido que en estos espacios prima más el criterio estético y de diseño, al no estar sometidas al tráfico o condiciones ambientales.

Advertencias:

No use para playas de piscinas (contorno de la piscina). Aunque la cerámica sea muy rugosa no es recomendado por riesgo de deslizamiento.

No use cerámicas con acabado brillantes en pisos de zonas húmedas (Platos de ducha, Saunas, Baños Turcos y etc.), para estas zonas recomendamos usar revestimientos con un acabado satinado o grip.

No use cerámicas oscuras al exterior en ciudades de clima caliente o que superen los 20°C de temperatura solar, incrementa la sensación térmica.

No use cerámicas en usos diferentes al sugerido por el fabricante.

No Instale sin respetar las juntas de dilatación.

ALMACENAMIENTO:

Para realizar un adecuado Almacenamiento de su producto cerámico, le recomendamos hacer la siguiente planificación:

Indagación: Con su asesor de ventas y de acuerdo a los productos cerámicos que adquirió, averigüe el tipo de empaques (largo, ancho y alto) de cada uno de los productos que le suministrara y peso por unidad de empaque.



Alistamiento: Teniendo la anterior información, más las fechas de entrega realice un alistamiento de las áreas más adecuadas (estabilidad, cubiertas y seguras), para almacenar su cerámica, antes de elegir el mejor espacio realice un borrador (ejemplo de ancho, largo y alto del arrume máximo 1.50 ml), de esta forma tendrá mejores criterios al conocer el

espacio a ocupar y la carga a la que será sometido.

Espacio: En lo preferible el espacio escogido debe tener fácil acceso, estabilidad y estar bajo techo, todo depende de las condiciones de obra, recuerde todo esto le facilitara a futuro en un mejor manejo de su tiempo (recepción, entrega y seguridad).



Una vez determina el área realice un acondicionamiento, generando una cama o base donde ubicara se cerámica, esta debe aislada (Aproximadamente 10 cms.), entre el piso existente y el arrume de cerámica, esto permitirá un tiempo de reacción cuando se puedan presentar inundaciones, adicionalmente y en lo posible se debe dejar un espacio contra los muros cercanos de unos 30 cm a 35 cm, y evitar que por filtraciones de agua o cargas se desestabilice el arrume.

Almacene los revestimientos de canto y completamente vertical, bien sea si vienen en unidad de empaque o unidades sueltas. Estos y los demás productos requeridos para hacer la instalación se deben almacenar sobre una superficie horizontal, firme, limpia y seca, aislada del piso y bajo techo.

NOTA: En el área de almacenamiento identificar o rotular los revestimientos por referencia y lotes de producción.

Advertencias:



No almacene su revestimiento de forma horizontal.
No almacene su revestimiento sobre bases o terrenos inestables.
No almacene su revestimiento a cielo abierto sin la debida protección.
No almacene otros productos sobre sus revestimientos.
No mezcle revestimientos de diferente lote de producción.

VERIFICACIONES

Su revestimiento.

Recuerde verificar que el material entregado se encuentre en buen estado y corresponda a la referencia adquirida en descripción, formato, tráfico y calidad, si encuentra alguna inconsistencia, regístrelo en la orden de entrega y por favor notifíquelo inmediatamente a nuestra área de servicio al cliente.

Antes de iniciar el proceso de instalación asegúrese de verificar que el material a instalar en una misma área corresponda a la misma producción (Tono (Shade) y Tamaño (Size) y fecha de producción). Cerámicas de la misma referencia y de distintas producciones, pueden tener diferencias de tono y tamaño más pronunciadas de lo normal.

Recuerde que la Cerámica por su proceso productivo y características de su materia prima (natural), presenta variaciones de tamaño y tono, las cuales pueden darse en la misma unidad de empaque y en cualquier calidad.

Le recomendamos adquirir como mínimo un 5% más de cerámica con respecto a las cantidades estimadas para su proyecto, esto le permitirá remplazar piezas afectadas en obra y le proporcionará un repuesto del mismo lote para sus revestimientos en caso de que sea necesario realizar reparaciones posteriores, de igual forma le recomendamos guardar un esticker, en caso de requerir material adicional. Leer las recomendaciones impresas en los empaques del producto. Cada lote de producción es único e irrepetible.

1. Nombre del Producto.
2. Espesor de la Cerámica.
3. Fecha de Producción.
4. Tono (intensidad de color).
5. Tamaño de Fabricación.
6. P.E.I Ensayo normalizado ISO 10545-7.
7. Código del producto.
8. Trafico.
9. Inspector responsable de la clasificación del producto.
10. Norma técnica Americana para destonificación de productos cerámicos.
11. Coeficiente de Fricción.
12. Calidad del producto.
13. Código de barras EAN 13.
14. Imagen que identifica el área en que se puede instalar el producto.
15. Norma técnica utilizada.
16. Código de barras EAN 128.



NOTA: Se recomienda implementar un formato para llevar la trazabilidad de los revestimientos cerámicos, control de inventario y su disposición en la instalación por área y lote de producción.

Mano de obra y herramientas:

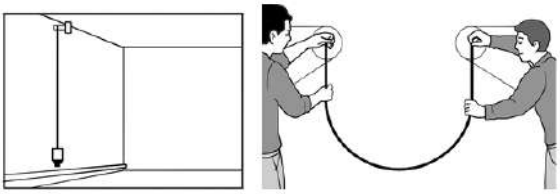


El éxito para realizar una correcta instalación depende de la buena planificación de los pasos a seguir, dentro de esta concepción de los trabajos, es importante **contratar mano de obra idónea.** Asegúrese de que cuenta con todo el equipo y herramienta en buen estado, necesaria para realizar la instalación en particular.

A continuación mencionamos algunos pasos importantes a tener presentes:

Substrato (Lugar donde se adhiere la cerámica)

• Verifique que la superficie cumpla las siguientes condiciones **TÉCNICAS** como plomo (alineación vertical), nivel (alineación horizontal), escuadra (ángulo a 90°) donde se requiera, plana y bien afinada (con llana de madera) y **FISICAS** como adherencia, resistencia del



revoque, limpieza, humedad o resequedad, libre de polvo y contaminación que pueda afectar el pegue. No es recomendable instalar cerámicas sobre cerámicas, en caso de hacerlo utilice el adhesivo especializado y cerciórese que el revestimiento base está bien adherido.

• En pisos verifique que las pendientes (inclinación del piso que orienta la evacuación de aguas) sean las

adecuadas y dirigidas al punto requerido y/o desagüe.

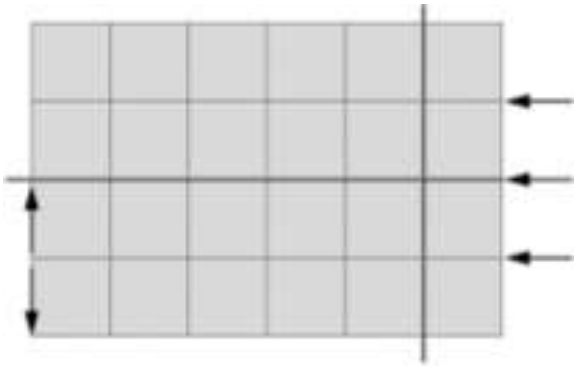
• Determine si hay necesidad de instalar remates especiales en filos y/o dilataciones.

• Si la instalación tiene diseño, cenefas, insertos, complementos del mismo producto, otros revestimientos y etc., defina los ejes de inicio para garantizar la menor cantidad de cortes o piezas pequeñas. Revise los espesores de los diferentes revestimientos y/o complementos a combinar, dando un adecuado manejo y garantizando un acabado final de la instalación con una superficie plana y sin resaltos entre piezas.

Juntas de Dilatación:

Para ejecutar una correcta instalación del producto cerámico es necesario respetar siempre las juntas de movimiento: estructurales, **perimetrales**, diseño y **colocación entre baldosas.**

Las juntas estructurales: Se deben respetar siempre según se detalle en el proyecto y son fijadas por el ingeniero especializado.



Las juntas de diseño o partición: Las grandes superficies de soporte revestidas con producto cerámico deben subdividirse en otras menores, delimitadas por juntas de partición, cuya función es la de evitar que se acumulen las dilataciones y contracciones. En los suelos que vayan a estar sometidos a tránsito peatonal intenso, rodaje con ruedas duras o arrastre de cargas pesadas, es preciso utilizar juntas de partición específica y apta a cargas pesadas (consulte un profesional idóneo en el tema).

Las juntas perimetrales: Deben ser continuas y su anchura no debe ser menor de 8 mm, su misión es la de aislar el pavimento cerámico de otras superficies revestidas como son los encuentros pared-suelo, estas quedan ocultas mediante la colocación de G/Coba o se pueden rellenar con una junta flexible, según especificación del constructor. Omitir las juntas perimetrales es una de las causas más frecuentes del levantamiento de la baldosa cerámica.



Juntas de colocación: Por seguridad a cualquier movimiento estructural (dilatación-contracción), es necesario colocar siempre la junta de separación, que se dejará entre todas las baldosas cerámicas contiguas. Se recomienda no hacer la colocación con separación del 1% de la longitud del revestimiento cerámico y no inferior a 2mm o 3 mm. Las ventajas de las juntas de colocación son varias, contribuyen a absorber las deformaciones producidas por el soporte y moderan las tensiones que se generan en su parte inferior cuando son sometidos a carga. Las tensiones acumuladas pueden llegar a producir el levantamiento de las baldosas. Ejercen además una importante función estética, realzando la belleza propia de la cerámica. Las juntas pueden recibir un acabado plano, o casi a ras de las

baldosas, o cóncavo rehundido. Su campo de aplicación es el de revestimientos de interiores y exteriores.

SEGURIDAD Y SEÑALIZACIÓN:



• Durante el desarrollo de la obra utilice elementos de protección personal y seguridad industrial que se consideren necesarios y determinados en los protocolos de cada proyecto en particular.

• Acordone con cinta de señalización el área en proceso de instalación.

• Despeje el área, ésta debe estar libre de escombros, materiales y equipos innecesarios.

• Coloque carteles que indiquen peligro, precaución, obra en construcción e indique rutas alternativas para peatones.

Manejo de residuos y escombros

Dé un manejo adecuado a los escombros y residuos generados en la obra, consulte con las autoridades ambientales de la región, la adecuada disposición final de los mismos.

Consideraciones básicas que ayudan para que en una obra de construcción se produzca el mínimo de escombros son:

• Disponer de los equipos y herramientas adecuadas para cada trabajo o actividad, pues esto disminuye la producción de residuos.

• Utilizar material normalizado y en las dimensiones ajustadas a las líneas arquitectónicas, ya que se reduce la producción de retazos o retales.

• Organizar adecuadamente los sitios de trabajo en relación con sus condiciones físicas: acceso, iluminación y ventilación, para de esta forma evitar accidentes e impedir la generación de desperdicios.

• Ubicar los materiales al alcance del trabajador, para mejorar el rendimiento de la labor y disminuir perdidas de material por accidente o error.

• Organizar el suministro de materiales, preferiblemente de forma mecanizada, para abastecer eficientemente todos los puestos de trabajo, mediante caminos expeditos y ventilados que eviten perdidas de material y producción de desperdicios.

• Dotar a los trabajadores de elementos adecuados para el manejo de los materiales, con el fin de que no se produzcan perdidas en su manipulación.

• Descargar de forma ordenada y apilar los materiales y elementos correctamente.

• Coordinar los suministros y transportes con el ritmo de ejecución de la obra. No mantener niveles de “stock” muy altos en la obra, ya que con el tiempo producirán material inservible o desechable.

• Leer, tener en cuenta y aplicar las recomendaciones del fabricante contenidas en fichas técnicas, empaques, manuales de instalación y mantenimiento además de otras recomendaciones específicas.

• Proteger los materiales que ya han sido instalados de los impactos, esfuerzos y caída de objetos o residuos, cuando se estén instalando otros materiales que forman parte de la obra o de los acabados de la misma.

• En caso de encontrar materiales defectuosos dentro de los suministros de los diferentes proveedores, suspender la instalación y por supuesto no instalarlos de ninguna manera (ser conscientes de la calidad que se adquirió y saber que los productos de calidades inferiores a la primera pueden tener defectos que ningún fabricante tiene como objetivo producirlos se presentan de manera aleatoria unas veces defectos leves y otras defectos más notorios).

Disposición final de material cerámico: la disposición final de los desperdicios del material cerámico, resultante de la instalación o demolición luego del fin de su vida útil, debe hacerse en escombreras autorizadas por la administración municipal con el fin de evitar impactos ambientales significativos generados por la incorrecta disposición de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD).

Impactos ambientales causados por la inadecuada disposición de los RCD

• Contaminación atmosférica por partículas.
• Pérdida de la capa fértil del suelo.
• Cambios en la composición del suelo donde se disponen los escombros.
• Aumento de los procesos erosivos.
• Contaminación por partículas sedimentarias.
• Alteración del sistema local de drenaje pluvial.
• Efectos en la capacidad de recarga de infiltración.
• Contaminación de los mantos acuíferos por infiltración de sustancias toxicas.
• Eliminación de la cubierta vegetal y afectación de nichos de fauna local.
• Eliminación de hábitats de especies silvestres.
• Riesgos de trabajo por desarrollo de labores en condiciones peligrosas.
• Impacto visual por la acumulación temporal de escombros.
• Contaminación por derrame de hidrocarburos.
• Cambios en la morfología y topografía.

Disposición final de envases y empaques: Para realizar una disposición adecuada de los envases y empaques de nuestros productos se recomienda reciclar teniendo en cuenta la constitución del empaque.

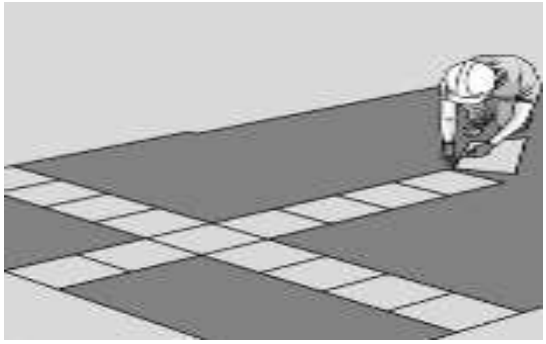
Impactos ambientales causados por la inadecuada disposición del plástico

• Eliminación de la cubierta vegetal y afectación de nichos de fauna local.
• Eliminación de hábitats de especies silvestres.
• Cambios en la composición del suelo donde se disponen los plásticos.
• Alteración del sistema local de drenaje pluvial.
• Impacto visual por la acumulación.
• Contaminación del suelo por residuos sólidos y lixiviados.
• Contaminación del agua por residuos sólidos y lixiviados, contaminación de los océanos y mares. Es un impacto acumulativo que se presenta a largo plazo y cubre gran cantidad de espacios de todo el planeta la presencia de los Residuos Plásticos representa una amenaza para la biodiversidad marina. Los animales se enredan con estos, y pueden resultar heridos, inmóviles o muertos.

INSTALACIÓN:

Modulación.

• Realice un forme o modulación en seco para determinar ejes de inicio y piezas laterales, superiores e inferiores de remate.



• Si la cerámica es de diseño, identifique si forma alguna figura o si sencillamente su intención es aleatoria, module en seco para una correcta instalación, teniendo presente el sentido de la tableta (indicado al reveso de esta).

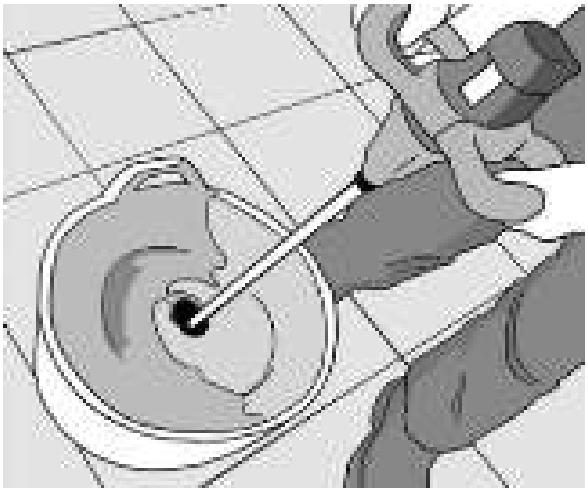
• Humedezca la superficie, si así lo requiere (En sitios muy calurosos > a 20°C o sustratos resecos, humedezca ligeramente la superficie sin saturarla).

Si utiliza un adhesivo como nuestro pegante **ALFAQUICK**, NO necesita humedecer las tabletas de cerámica, **(siga las recomendaciones del fabricante impresas en el empaque).**

Para preparar el AFAQUICK siga las siguientes instrucciones:

• Tenga a mano un recipiente limpio, agua potable, mezclador y siga las instrucciones de dosificación que se indican en el empaque.

• Vierta primero el agua (unidades en volumen) en recipiente y luego añada (en las mismas unidades de volumen) el ALFAQUICK, mezclándolo con un batidor mecánico o manualmente hasta que desaparezcan los grumos. (No agregue más agua de la recomendada en las instrucciones del empaque o manual), deje reposar el adhesivo por 10 minutos, mezcla nuevamente y ya lo puede utilizar. **Se recomienda hacer un mezclado mecánico (300 RPM).**

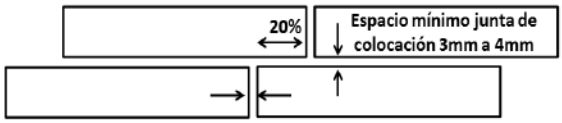


NOTA: Recuerde elegir el adhesivo adecuado según la absorción de la cerámica o revestimiento a instalar, tipo de sustrato y lugar de instalación (interior, exterior, inmersión y etc.), consulte con su asesor nuestro portafolio de adhesivos.

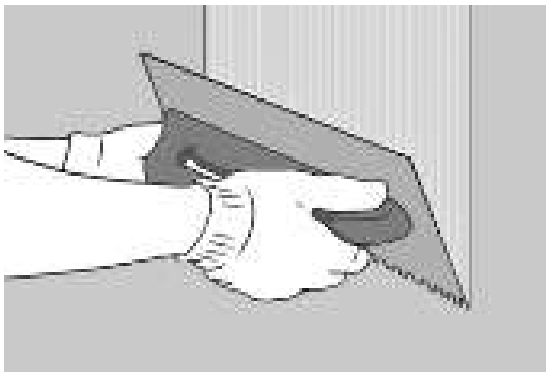
Instalación.

• Las cerámicas cuentan con marcas grabadas en su cara posterior, utilícelas como referencia para lograr que todas las fichas se instalen en el mismo sentido, o guíese por el horizonte de la pieza.

• Si la instalación tiene un diseño de piezas traslapadas se recomienda que este no sea mayor al 20% del largo de la baldosa. Para otro tipo de diseño que involucre varias referencias, consulte a nuestro asesor ALFA.



• Si su cerámica es de acabado abrasivo o texturizado, realice una instalación lo más limpia posible, para impedir que los excesos de mortero se acumulen en las rugosidades de la pieza y prevenir el manchado superficial en las mismas.

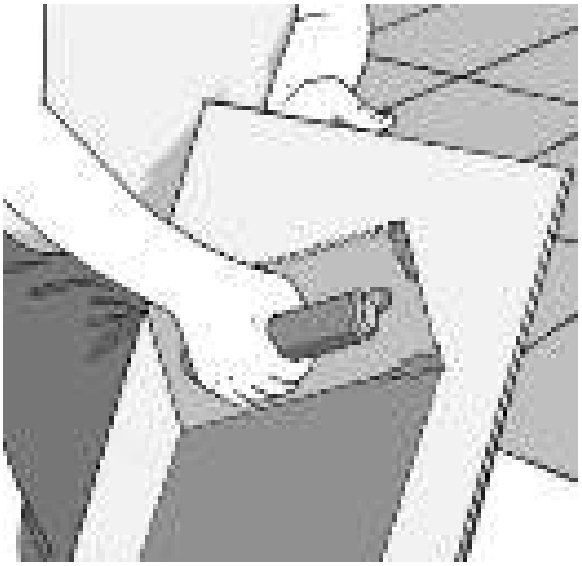


• Esparza la mezcla de adhesivo sobre la superficie, utilizando una llana dentada adecuada al formato de la cerámica y con una inclinación con respecto al sustrato de 60%, (Extienda únicamente

el ALFAQUICK necesario para instalar inmediatamente, 3 o 4 tabletas maximo). Recuerde mantener el surco en un solo sentido.

• En el proceso de instalación, siempre entremezcle tabletas de diferentes cajas para matizar las variaciones de tonos propias y características de las cerámicas, sobre todo en referencias multitono o caras diferenciadas.

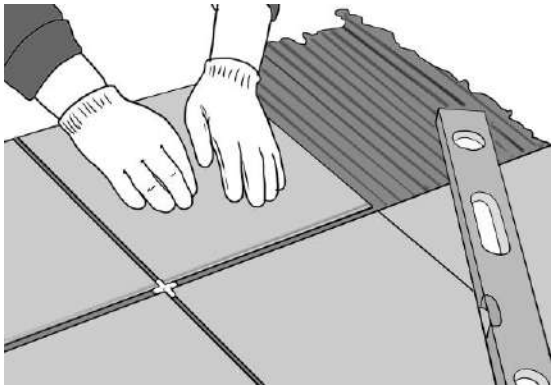
• En piezas mayores a los 30x30 centímetros (900 cm3), esparza adhesivo sobre cara posterior de la pieza, esta vez con el lado plano de la llana (Técnica del doble encolado).



• Si la instalación es piso y muro, instale primero el área de muros, dejando pendiente la primera hilada (abajo), posteriormente continué con la instalación de los pisos y finalmente remate la primera hila del muro.

• Instale las tabletas dejando una junta de dilatación (colocación) mínima de 2 mm 3mm, incluso en las rectificadas, Una junta de dilatación de 2 mm en cerámicas de tamaño 20x20. Una junta de dilatación de 4 mm en tamaños mayores a 30x30 (Se recomienda el uso de dilatadores plásticos para conservar las dilataciones y el lineamiento de las cerámicas y niveladores para evitar el resalto pronunciado entre tabletas cerámicas en formatos mayores a 30cm x 30 cm), siga las recomendaciones del fabricante para el manejo de dilatación que vienen impresas en los empaque o cajas.

• En grandes formatos contemple la utilización de herramienta como chupas y niveladores, que le facilitaran la manipulación e instalación de su revestimiento cerámico.



• Adhiera las piezas presionando levemente sobre el área de contacto y haga un ligero movimiento en sentido contrario del surco sobre la mezcla, para asegurar la distribución homogénea del pegante, luego golpe la pieza con un martillo en cuerpo de caucho de goma blanca, hasta que aparezca la mezcla por los lados sin rebosar la superficie de la revestimiento.

• Realice controles de adherencia, levantando algunas de las piezas y observando la homegeneidad del ALFAQUICK.



• Revise continuamente plomos, niveles, horizontalidad, verticalidad y planaridad, empleando las herramientas de apoyo

(Recuerde revisar la modulación realizada anteriormente).



• Realice una obra lo más limpia posible, retire los excesos de mortero en las juntas y limpie la superficie de la cerámica con una esponja húmeda.

• No aplique **ALFAQUICK** que ha empezado a fraguarse o endurecerse.

Durante el proceso de instalación de las tabletas y a medida que está avanzando (no más de 30 minutos), vaya retirando cuidadosamente los excesos de pegante (juntas) y limpie la superficie con una esponja húmeda, recuerde que hacer una obra limpia le facilitara el aseo final. Deje que el mortero se solidifique durante al menos 24 horas, no camine ni ponga objetos sobre el piso antes de ese periodo, ya que podría ocasionar afectaciones, no permita el tránsito de personal ajeno a la instalación durante este periodo.

Fachadas.



Cuando se tenga diseñado instalar cerámica en fachadas es importante tener presente las siguientes recomendaciones adicionales a las anteriormente vistas:

La cerámica como cualquier otro tipo de acabado no es un elemento estructural, sufrirá tensiones por deformaciones y/o movimientos del elemento que la soporta, generados por cargas vivas, cambios térmicos, contracción y expansión, deformación estructural, asentamientos etc.

Estos movimientos se transmiten a todos los componentes de la edificación, donde intervienen diversos materiales, los cuales se comportaran en forma diferente, por esta razón es indispensable diseñar y construir juntas de dilatación (consultar con un profesional Ingeniero Calculista), adicionales a las de colocación y estructurales, para evitar que estos movimientos provoquen el desprendimiento de la fachada.

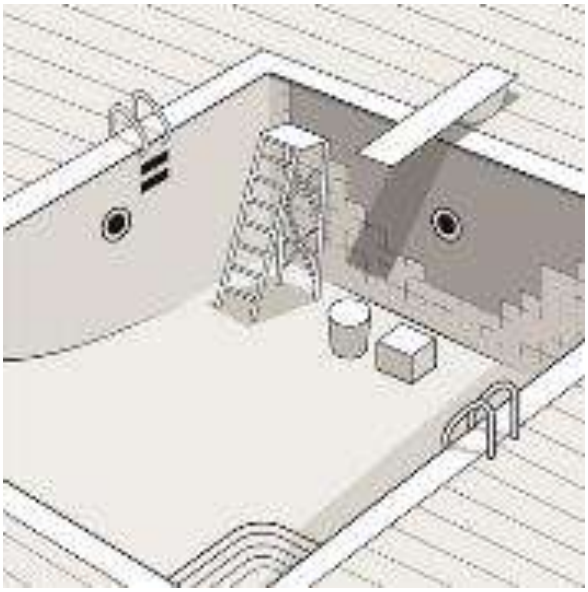
En el proceso de instalación es necesario respetar las juntas existentes, como son las estructurales, fría de control o contracción, tanto horizontales y verticales. Todas las juntas deben ser libres y continuas desde la superficie de la cerámica hasta encontrar la superficie de soporte y se recomienda hacerla donde se presente cambio de materiales (concreto, mampostería, Dry Wall etc.).

Para este tipo de instalaciones se recomienda utilizar un adhesivo afín para exteriores, el revestimiento a instalar y el substrato (consulte nuestro portafolio de adhesivos) y en alturas superiores a 1,80 ml contemplar la utilización de amarres o cuelgas en las tabletas por seguridad, maneje una dilatación de colocación mínima de 4 mm.

Durante el proceso de instalación de las tabletas y a medida que está avanzando (no más de 20 minutos), vaya retirando cuidadosamente los excesos de pegante (juntas) y limpie la superficie con una esponja húmeda, recuerde que hacer una obra limpia le facilitara el aseo final, **Protéjalas contra lluvia durante las** próximas 24 horas y los impactos y **vibraciones durante al menos 14 días a partir de la instalación.**

NOTA: *En fachadas siempre consulte al especialista del proyecto.*

Piscinas, tanques de agua o espejos de agua.



Revise la superficie asegurándose que el pañete, revoque o sustrato este totalmente curado, que no presente fallas estructurales o fisura, verifique que esté libre de cualquier agente contaminante como desmoldantes, grasas etc.

La base y paredes de la piscina deben ser estables y resistentes. A pesar que la cerámica actuara como una barrera contra el paso del agua, es indispensable que el sustrato este impermeabilizado, se requiere hacer pruebas de estanqueidad por lo menos durante unos quince días, antes de iniciar el proceso de enchape.

La cerámica en estado de inmersión constante se ve sometida a esfuerzos de movimiento como compresión y cizallamiento generados por la presión hidrostática y la carga del movimiento del agua. De igual forma cuando esta se vacía, la cerámica se ve sometida a esfuerzos de movimiento (contracción) debido a la contrapresión por falta del agua.

Para este tipo de instalaciones se recomienda utilizar un adhesivo afín para inmersión, el revestimiento a instalar y el substrato (consulte nuestro portafolio de adhesivos), este se debe aplicar con llana dentada y adicionalmente aplicar al reverso de la cerámica (Doble encolado), esto aumentara el área de contacto entre cerámica, adhesivo y sustrato, se debe garantizar el 100% de cobertura del adhesivo.

Por lo general las piscinas están ubicadas en lugares muy calurosos, por tal razón extienda solo el adhesivo que pueda utilizar inmediatamente (1 m2 Aprox.) y proteja previamente el área de instalación de los rayos directos del Sol.

El proceso de instalación es el mismo que se recomienda cuando se enchapan (piso-muro), instale primero el área de muros, dejando pendiente la primera hilada (abajo), posteriormente continué con la instalación de los pisos y finalmente remate la primera hila del muro, es indispensable respetar la junta de colocación mínima de 3 mm.

Se deben dejar previstas juntas de movimiento necesarias, estas deben ser libres y continuas desde la superficie de soporte hasta la superficie del acabado.

Durante el proceso de instalación de las tabletas cerámicas y a medida que está avanzando (no más de 20 minutos), vaya retirando cuidadosamente los excesos de adhesivo en las juntas y limpie la superficie con una esponja húmeda, recuerde que hacer una obra limpia le facilitara el aseo final. Deje que el mortero se solidifique durante al menos 48 horas, no camine ni ponga objetos sobre el piso antes de ese periodo, ya que podría ocasionar afectaciones.

Advertencias:

No instale revestimiento cerámica de la misma referencia con diferente lote de producción en una misma área.
No instale el revestimiento cerámico en sustratos dimensionalmente inestables.
No Instale bajo ningún motivo a tope (sin dilatación de colocación).

No instale sin dejar la respectiva dilatación perimetral.
No instale en momentos de lluvia así sea ligera, en espacios a cielo abierto, suspenda y proteja (con polietileno) inmediatamente el área instalada recientemente (24 horas antes).
No utilice productos que su fecha de vencimiento haya expirado.
No aplique Adhesivo que ha empezado a fraguarse o endurecerse.
No coloque objetos calientes sobre la baldosa, ya que esto causa daños en el producto.
No utilice mazos de caucho goma negra, estos pueden manchas los revestimientos cerámicos.

NOTA: Si dentro del diseño se involucran distintas referencias del mismo tamaño nominal, tenga la precaución de informar a su asesor para que se despachen los mismos tamaños de fabricación, recomendamos la utilización de formatos pequeños y que en lo posible no superen los 600 cm2, para el revestimiento interno de las piscinas o tanques de agua.

Tenga la precaución de revisar que el resultado es deseado al mezclar en una misma área de instalación referencias distintas de un mismo tamaño nominal o de otras marcas; se pueden presentar diferencias de tamaño marcadas.

EMBOQUILLADO:

Después de 72 horas de haber realizado la instalación, limpie los espacios entre las baldosas nuevamente y/o las superficies de las piezas, retire el agua estancada, la suciedad, polvo y los excesos de mortero dejando al menos una profundidad en la junta igual al espesor de la cerámica o revestimiento, estos deben estar vacíos de modo igualado y emboquille con ALFAQUICK JUNTA FINA CG2AW o similar (marca reconocida). 2mm a 5mm ancho de la junta de dilatación. Siga las instrucciones que aparecen en la bolsa del fabricante.

Preparación del ALFAQUICK JUNTA FINA CG2AW

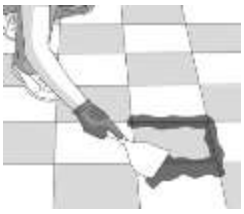


Mezcle el contenido de la bolsa en seco, para prevenir variaciones en el tono de la junta como consecuencia de la sedimentación de los pigmentos durante el transporte. No mezcle ALFAQUICK JUNTA FINA CG2AW con productos diferentes a los recomendados.

Aliste el agua (limpia) de amasado requerida según la cantidad de junta a preparar (ver tabla para dosificación de agua en el empaque). Adicione primero el agua y lentamente **ALFAQUICK JUNTA FINA CG2AW** mientras realiza el mezclado, mezcle hasta tener un producto homogéneo y libre de grumos, preferiblemente realizar mezclado mecánico, recomendamos el uso de un taladro eléctrico de 300 RPM para lograr mejores resultados.

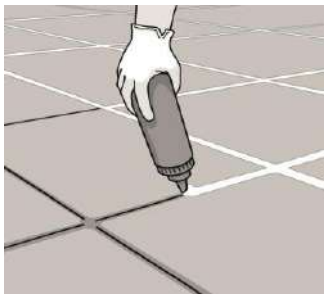
Deje reposar por 10 minutos. Vuelva a mezclar y **ALFAQUICK JUNTA FINA CG2AW** está-listo para aplicar. Para evitar problemas de escurrimiento se debe seguir de manera precisa la dosificación de agua recomendada.

Aplicación



• Aplique con llana de caucho hasta llenar las dilataciones, presione la junta en las dilataciones de tal forma que se llenen todos los espacios vacíos. No deben quedar zonas con grietas o espacios vacíos. Repase con movimientos diagonales respecto a la dilatación para garantizar homogeneidad.

No aplique junta que ha empezado a fraguarse o endurecerse.



• En pisos y paredes rugosos aplique la junta **ALFAQUICK JUNTA FINA CG2AW** puntualmente sobre la dilatación con un aplicador tipo salsero, limpie con una espátula plástica y luego con una espuma ligeramente húmeda los contornos de la dilatación en sentido diagonal, antes que la junta se endurezca. En este tipo de revestimiento NO esparza la junta sobre todo el área, evitando contaminar la superficie de la pieza, para una mejor limpieza.

• Recuerde que un óptimo proceso de emboquillado, depende de que se dejen las juntas de colocación entre unidades.

• Después de 15-30 minutos de aplicada la junta se puede iniciar con la limpieza de los excesos que han quedado sobre la baldosa, con una esponja húmeda retire los residuos en dirección diagonal a las juntas. Utilice siempre agua limpia para hacer la limpieza.



• Es importante limpiar inmediatamente los residuos de boquilla y mortero, especialmente en cerámicas abrasivas o rusticas, pues al secarse se dificulta retirarlas. Si tiene alguna duda al respecto por favor comunicarse con nuestro Departamento Técnico. Las herramientas y elementos de trabajo se deben lavar con agua mientras la junta está fresca.

Piscinas

Emboquille utilizando **ALFAQUICK JUNTA FINA CG2AW** o similar colores claros (marcas reconocidas), para lograr alta adherencia, baja permeabilidad, alta resistencia y mayor flexibilidad.

Tenga presente que el llenado de la piscina debe hacerse después de 15 días de haber culminado el proceso de emboquillado, y este debe ser lento y continuo (30 a 40 cm máximo por día).

Recuerde que en caso de no poder retirar estos excesos de mortero, no aplique productos que puedan afectar químicamente el producto. Se recomienda contactar nuestro departamento técnico.

Advertencias:

No emboquille antes de las 72 horas después de haber finalizado la instalación.
No aplique la junta sobre dilataciones contaminadas.
No utilice por ningún motivo adhesivos como emboquille o junta.
No utilice ALFAQUICK JUNTA FINA CG2AW o similar (marca reconocida) que su fecha de vencimiento haya expirado.
No utilice ALFAQUICK JUNTA FINA CG2AW de colores oscuros en piscinas.

CUIDADOS, LIMPIEZA Y/O MANTENIMIENTO DESPUES DE INTALAR:



Durante el proceso de la instalación es importante tomar las siguientes consideraciones para proteger su piso y enchape cerámico:

Luego de retirado los residuos de la boquilla (de 15 a 30 minutos después de aplicada) proteja la instalación del tráfico (cartón corrugado y/o polietileno de burbujas) y no antes de 24 horas proceda a realizar una limpieza con mezcla agua/jabón (neutro) y proteja nuevamente, es importante estar revisando periódicamente su obra, para retirar el polvo y elementos abrasivos que puedan alojarse debajo del elemento protector.

Después de finalizada una obra o remodelación y a pesar del buen cuidado que se pueda tener, se genera o quedan residuos difíciles de remover y limpiar, por tal razón es importante identificar el tipo de mancha o suciedad que se quiere atacar para hacer la mejor elección, se recomienda hacer muestras puntuales y poder verificar que el resultado obtenido sea el deseado.

Barrer el piso, retirando la mugre superficial, identifique que tipo de sustancia y/o suciedad es la que quiere retirar del revestimiento a tratar y elija el removedor más adecuado. Ubicar el removedor adecuado, teniendo la precaución que este no afecte las características físicas y químicas del revestimiento a intervenir, es importante hacer una pequeña muestra (en un área poco visible) para determinar si el resultado es el esperado.

Realizar un lavado apropiado el cual depende del área a intervenir y sustancias a retirar, este puede ser manual o con máquina, para retirar aquella capa que se adhirió al producto.

ALFAGRES, cuenta con una amplia gama de productos para el mantenimiento de pisos y enchapes, en presentación liquida y con una alta efectividad como son:

Limpiador Final de Obra: diseñado para remover residuos y suciedades de cemento, morteros y boquillas, de pisos y enchapes.

Solución Removedora: efectiva en la remoción de ceras, selladores y suciedad acumulada en pisos.

Desengrasante Antibacterial: elimina todo tipo de manchas de grasa y aceites en sus pisos y enchapes.

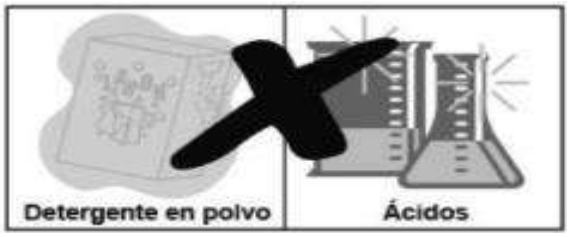
Limpiador Multiusos Antibacteial: especialmente formulado para el cuidado diario de sus pisos y enchapes.

• Se recomienda colocar un tapete atrapa mugre en el acceso al piso instalado, para evitar desgaste prematuro.

• Lavar con agua y detergente neutro periódicamente.

Advertencia:

No aplique sobre su revestimiento cerámicos ceras, ácidos, ACPM, detergentes en polvo.



No utilice herramientas abrasivas como lijas o elementos metálicos, que pueden afectar el esmalte de la cerámica.

Limpieza y mantenimiento de Fachadas

El mantenimiento de la fachada debe hacerse periódicamente y por profesionales en manejo de alturas (cada año aproximadamente) y dependiendo de la contaminación ambiental. La limpieza de manutención debe ser hecha con agua y jabón neutro, manualmente o

en forma de chorro. No utilizar productos ácidos para limpieza.

Importante durante este proceso hacer la verificación de las juntas y piezas, reparando aquellas que por movimientos normales de la edificación y/o retracción de los mismos materiales se estén deteriorando.

Mantenimiento Piscinas.

Para el mantenimiento periódico de las piscinas, se recomienda que los químicos se diluyan previamente en agua antes de verterlos a las piscinas durante su uso, para evitar que los químicos granulados se depositen y se concentren en el fondo de la misma ocasionando el deterioro de la boquilla y evitar que se pueda presentar filtraciones de agua que desprenda las cerámicas instaladas en las piscinas.

Revise periódicamente el estado de las juntas y revestimientos, reparando aquellas que lo requieran.

Advertencias:

No utilice en la limpieza elementos metálicos, ya que dañan la superficie de la baldosa.
No utilice limpiadores agresivos como Ácidos (muriático, nítrico y acético).
No utilice derivados del petróleo (acpm, gasolina).

Esta actividad debe realizarse por personal calificado de trabajo en alturas y mantenimiento de fachadas.

Este Documento se elaboró con base de nuestra experiencia y NO constituye en ningún caso un Manual de Construcción.

ALFA

MANUAL DE
RECOMENDACIONES GENERALES

SERVICIO INTEGRAL AL CLIENTE

CONTÁCTANOS
318 8007008

Momentos Alfa

ANEXO 03.04–SEDE (6) 921 - COLEGIO CARLOS FEDERECI - SEDE A ZONA FRANCA.

03.04.1 REGISTRO FOTOGRAFICO
03.04.2 BITÁCORA MES DE JULIO
03.04.3 CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS

INFORME MENSUAL 07

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	30-07-2023		

No DE SEDE: 921
NOMBRE COLEGIO: CARLO FEDERICI
SEDE: SEDE A



FOTOGRAFIA No: 1,2,3,4 y 5
COMPONENTE: TECNICO
DESCRIPCION: Demolición de enchape de muros, muros de mampostería, lavamanos, desmonte de puertas, desmonte de equipo sanitarios.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	30-07-2023		

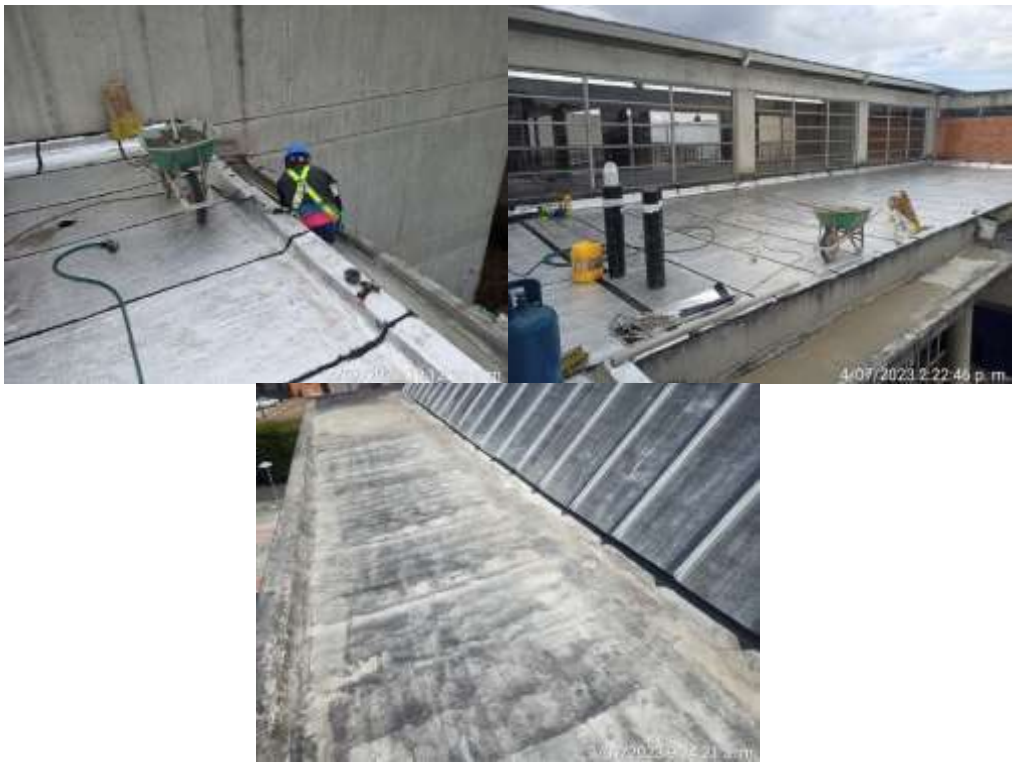
No DE SEDE: 921
NOMBRE COLEGIO: Colegio CARLO FEDERICI
SEDE: SEDE A



FOTOGRAFIA No: 1
COMPONENTE: TECNICO
DESCRIPCION: corte con pulidora para embeber manto en la zona de las gárgolas.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	30-07-2023		

No DE SEDE: 921
NOMBRE COLEGIO: CARLO FEDERICI
SEDE: SEDE A



FOTOGRAFIA No: 1, 2, y 3
COMPONENTE: TECNICO
DESCRIPCION: Alistado de piso en la zona de las gárgolas y fachada principal.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	30-07-2023		

No DE SEDE: 921
NOMBRE COLEGIO: CARLO FEDERICI DEN
SEDE: SEDE C







FOTOGRAFIA No: 1, 2 y 3
COMPONENTE: TECNICO
DESCRIPCION: Aplicación de pintura bituminosa en las juntas del manto.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	30-07-2023		

No DE SEDE: 921
NOMBRE COLEGIO:CARLO FEDERICI
SEDE: SEDE A





FOTOGRAFIA No: 1 y 2
COMPONENTE: TECNICO
DESCRIPCION: Poyos en cuartos de maquinaría sobre cocina.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	30-06-2023		

No DE SEDE: 921
NOMBRE COLEGIO: CARLO FEDERICI
SEDE: SEDE A





FOTOGRAFIA No: 1 y 2
COMPONENTE: TECNICO
DESCRIPCION: Aplicación de manto asfaltico sobre la zona de las gárgolas.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	30-07-2023		

No DE SEDE: 921
NOMBRE COLEGIO: CARLO FEDERICI
SEDE: SEDE A







FOTOGRAFIA No: 1,2 y 3
COMPONENTE: TECNICO
DESCRIPCION: Aseo general en nivel de cubierta.

- llegada de más cilindros de GAS galvánica.

01/07/23

Clima. Soleado

Personal

- Oficial Joann Baza
- Maestro José Oyuela
- inspector Dairo R.
- inspector. int. Daniela C.

Actividades

- finalizacion aplicacion emulsion.
- avance instalacion manto asfaltico.

04/02/23 Clima → lluvias intermitentes

Personal
→ maestro Jose oyuela
→ oficial Juan Baza
→ Oficial Jhon Rojas
→ ayudante Jorge Paez
→ resp. Dairo R
→ resp. int. Daniela C.

Actividades
→ continuacion instacion de manto
→ correccion de niveles cerca a los gorgolas
→ refuerzo juntas con Kaq
- avance en demolicion enchape de muros de baño niños.

[signature] [signature] Fiscalizadora

05/02/23 Clima → Nublado

Personal
→ maestro Jose oyuela
→ ayudante jorge paez
→ oficial Juan Baza
→ oficial Jhon Rojas
→ ins Dairo Rodriguez
→ ins int Daniela Cuesta
→ SST Vanessa Mateus

Actividades
- continuación y finalizacion instalacion de manto asfaltico
- refuerzo de juntas con pato Kaq.
- avance demolicion de enchape de muros de baño de niños
- demolicion de machetas
- desmonte de sanitarios, orinales y puertas
- desmonte de espejos.

[signature]

- insp. Dario Rodriguez
- SST Vanessa Mateus
- insp int Daniela Cuesta
- insp int SST Marbady Franco
- insp int SST Carolina Pinto

Actividades
- Aplicacion bituminosa en manto.
- avance en demolición enchape de muros baño de niñas.
- enlonaco de escombros
- trasiego a punto de acopo.

15/07/2023 Se le solicita al contratista cubrir con plastico esta zona donde se retiraron las 4 tejas tipo Sandwich, ya que en el salon se esta presentando filtracion de lluvias que se han presentado en las ultimas 2 semanas. El (rector) del plantel educativo tambien solicita una solucion para este percance.

Inspector Interventoria.

9/09/2023 Personal

Oficial Joan Rueda

ayudante Jorge P.

Jorge Martinez Contratista

insp. Dario Rodriguez

insp. int. Daniela Cuesta

19/07/23 Chivo Soleado

Personal
- Opracal Jhon Rojas
- Ayudante. Jorge Paez
- insp. Dario Rodriguez
- insp. int. Daniela Cuesta.

Actividades.
- Demolicon meson lavamanos baño de niños.
- Desmonte 5 lavamanos
- colocon tapones en puntos hidraulicos
- Desmonte 3 puertas baño niños
- Desmonte 1 sanitario baño niños
- Demolicon enchape muros en baño niñas
- recoleccion de escombros en bolsas.

21/07/23 Sin actividad de obra

El todero del Colegio manifiesta que bajo el monto queda encableado de baños ubicado entre cocina y comedor escolar. Previamente se había consultado con dicho señor antes de iniciar actividad, quien manifestó que se podía disponer a no estar conectado a nada

Interventoria

22/07/23 Se realiza recorrido en obra, se verifica que la impermeabilización del monto cubierta ha quedado en optimas condiciones, con Interventoria se decide que esta listo para entrega y recibo de esta area.
No hay actividad en baños ni cubierta.

Interventoria

Daniela Cuesta insp int

Actividades

- Se realiza nuevamente el sellado del manto en zona de cocina, donde por personal ajeno a la obra, posiblemente personal de mantenimiento del colegio se perforo el manto asfaltico
- igualmente en la zona del comedor donde el señor del mantenimiento accedió para realizar una conexion cableada, y despegó una pequeña parte de manto en una mediacaña.
- No se concede ingreso a la cocina de compensar para verificar el estado de las filtraciones.
- El día de mañana se retira el andamio de ingreso a la impermeabilizacion.
- Se espera respuesta por parte de interventoría para llevar a cabo la entrega.

a

Daniela C.
Interventoría.

Anotacion

- referente al cableado que solicita la intitucion (50m), se realiza verificación con interventoria (Daniela Cuesta) y da un total de 42 m.

28/07/23

Personal
Jhon Rojas. apicial
Jorge Paez ayudante
Dairo Rodríguez insp.
Daniela Cuesta insp int
Dimin. Vis Residente

Actividades.

→ Se continua con demolicion enchape muros en baño de niñas.

→ Se realiza recorrido en cocina coompensar, se evidencia que continua la filtracion, se comunica a alexis residente de interventoría y se plantea realizar los apiques para drenar facilmente el agua, raspar la pintura, resanar y pintar el puente del 7 de agosto. Alexis manifiesta que informará de ello a la SEP y nos dice si es posible o no realizarlo.

→ también menciona - que reformará a la SEP sobre el sistema con push y comunica si se deben instalar sanitarios con push o tanque

Inspector Dairo Rodríguez

Daniela Cuesta
Interventoría.

INFORMACION TECNICA

PLACCO K 89

IMPERMEABILIZANTE ASFALTICO DE USO GENERAL
Para concreto, mortero, ladrillo, lozas, maderas y metales

DESCRIPCION:

PLACCO K 89 se trata de una emulsión asfáltica impermeabilizante con base en agua, asfalto y coloides minerales tixotropicos es un producto especialmente para impermeabilizar diferentes tipos de superficies tales como: concreto, mortero, ladrillo, lozas, maderas y metales

PLACCO K 89 es un impermeabilizante para aplicación en frío y soporta cualquier cambio de temperatura, manteniendo sus propiedades originales.

VENTAJAS

- Se entrega lista para ser usada
- Tiene una extraordinaria adherencia al substrato
- Una vez seca no se escurre por efecto del calor solar, no se cristaliza con el frío y permanece plástica
- Es muy elástica y flexible lo que le permite absorber los leves movimientos del substrato asegurando la impermeabilidad
- Posee optima resistencia al envejecimiento sobre todo si se protege de la acción de los rayos solares al usar aluminio bituminoso de Algreco

USOS:

La **PLACCO K 89** tiene una excelente adherencia en los siguientes tipos de superficies: concreto, mortero, ladrillo, maderas, metales, etc.

PLACCO K 89 puede ser utilizada como recubrimiento impermeabilizante en terrazas, muros y estructuras que requieran impermeabilización superficial y que no estén sometidas a presión de agua y se encuentren fuera del nivel de la tierra.
Impermeabilizante de techos y azoteas utilizando tela asfáltica o sin ella.

ESPECIFICACIONES TECNICAS	
Apariencia	Producto negro y pastoso
Densidad (kg. /galón)	3.75 - 3.90
Penetración (mm.)	30.0 - 34.0
Contenido de Sólidos (%)	50.0 - 55.0
Aplicación	Espátula ó rasqueta

Rendimiento Practico aproximado:

- Sobre mortero 3 a 5 m^2/galón 1 manos
- Sobre tela asfaltico 6 a 8 m^2/galón a 1 manos

Puede variar dependiendo de la porosidad de la superficie, método y/o herramienta de aplicación

Contenido Teórico de compuestos Orgánicos Volátiles (VOC) = Máximo 50 grs. solvente/Lt.

PREPARACION DE SUPERFICIE

Limpieza:
- Limpie o lave la superficie, eliminando residuos de arena, lechadas, polvo, tierra, partículas sueltas, grasa, etc., si es posible usando agua a presión y detergente (preferiblemente con detergente industrial neutro) antes de aplicar la primera capa de PLACCO se debe humedecer la superficie. Después de aplicar la primera capa, se sobrepone tela de material inorgánico (fibra de vidrio), luego se aplica una segunda capa, repitiendo la operación cuantas veces sea necesario, aplicando riegos de 2 mm e intercalando la tela de fibra de vidrio. Esta operación se efectúa con cepillo, fibra blanda o palustre, humedeciendo la herramienta periódicamente y manteniéndola húmeda el tiempo que no se esté utilizando. Nunca debe omitirse hacer la media caña en las juntas de los planos.

- Si la superficie a tratar está previamente impermeabilizada con producto asfáltico base acuosa o con un sistema acrílico previo, es necesario verificar la adherencia a la losa y que no haya solventes u otros materiales que puedan impedir la adecuada adherencia, si está suelto o craquelado es necesario removerlo completamente.

- El área a impermeabilizar debe tener una pendiente hacia los desagûes de mínimo 2% y evitar el empozamiento de agua sobre la impermeabilización.

Tratamiento de fisuras, grietas y juntas

- Para fisuras menores a 0.2 mm limpiar el área y aplicar PLACCO K 89 cerciorándose de la penetración del producto al interior de la fisura.

- Para fisuras entre 0.2 mm y 0.7 mm se deben limpiar completamente el área, aplicar Placcosil puro garantizando la penetración del producto, generar una capa superficial de 10 a 15 centímetros de ancho sobre la fisura y en estado fresco colocar tela asfáltica o una tira de fibra del mismo ancho, dejar secar y aplicar una segunda capa de Placcoail.

- Para fisuras de más de 0.7 mm deben ser selladas con un sellador Epoxico o poliuretanico cuando aún esté tactoso colocar una capa de PLACCO K 89 impermeabilizante acrílico de 10 cm a 15 cm de ancho, estando fresco reforzar con tela asfáltica o una tira de fibra, del mismo ancho (10 cm a 15cm), dejar secar y aplicar una segunda capa de EMULSION ASFALTICA.

- Si existen puntos críticos como juntas, medias cañas, tuberías que atraviesan la losa, uniones de ductos, respiraderos, cambios de pendientes, etc., se debe hacer el mismo tratamiento que a las fisuras mayores a 0.7 mm.

- Generar una buena pendiente, evitando empozamientos de agua.

- Asegurar que la tira de fibra quede en total contacto con el sustrato y totalmente Cubierta por EMULSION ASFALTICA.

DILUCION Y APLICACION

Para imprimar diluya el producto con agua 1:1 en volumen (producto : agua) y aplique con rodillo o brocha asegurando que penetre en toda la superficie, deje secar al tacto durante 30 minutos a 2 horas dependiendo de las condiciones atmosféricas.
- Mezcle bien el producto antes de su uso.

Aplicación
- Aplique una capa de EMULSION ASFALTICA, sin diluir o diluida máximo al 25% con brocha o rodillo.

- Aplicar una segunda capa de PLACCO K 89 en sentido perpendicular a la primera, el sistema debe tener 0.7 mm de espesor aproximadamente cuando seque.

- La aparición y movimiento de fisuras y grietas en el sustrato (concreto, mortero, etc.), puede afectar la impermeabilización, por ello para minimizar este riesgo, el sistema se debe reforzar de la siguiente forma: Sobre la PLACCO K 89 en estado fresco aplique el refuerzo de fibra asegurando que el material quede completamente

cubierto por la PLACCO K 89 y libre de burbujas. La aplicación de fibra se debe iniciar por la parte más baja de la pendiente, en sentido perpendicular a dirección del agua (como teja escalonada). Los traslapos entre las diferentes franjas de fibra o tela asfaltica deben ser de 10 cm.

- Debido a la naturaleza del concreto y del mortero, en estos materiales pueden aparecer fisuras por varias causas:
• Cambios de volumen por cambios de temperatura o por el proceso de secado.
• Asentamientos de la estructura y movimientos por cargas vivas o muertas que se coloquen en la estructura. Con el fin de evitar o disminuir la presencia e intensidad de estas fisuras, se debe tener un concreto o mortero con: Juntas de movimiento, bajas relaciones agua: cemento, fibras de refuerzo, espesores adecuados de acuerdo al uso y siguiendo las normas vigentes.

- Una vez aplicadas todas las capas PLACCO K 89 se debe aplicar una capa de aluminio bitumonioso para garantizar la vida útil del recubrimiento asfaltico.

- Inmediatamente terminado el trabajo, lavar las herramientas y utensilios con agua antes que el producto seque.

Recomendaciones Adicionales

PLACCO K 89 impermeabilizante es recomendada para:
- Impermeabilizar áreas no expuestas a tráfico.
- No es recomendado su uso en tanques de almacenamiento de agua
- No aplicar a temperaturas mayores a 40°C o menores a 10ºC.
- Mezclar bien el producto antes de su utilización.
- Para mayor durabilidad es preferible retirar impermeabilizaciones viejas y aplicar la impermeabilización directamente sobre la losa perfectamente limpia y tratada.
- Aplicar el producto en los espesores recomendados para prevenir el desempeño inadecuado del producto.
- No dejar empozamientos en la superficie de aplicación.
- Realizar un programa de mantenimiento de la impermeabilización, para asegurar el desempeño adecuado de la misma, lo cual debe incluir: Inspecciones cada 6 meses y un Mantenimiento preventivo.
Con base en las inspecciones, el sistema de impermeabilización puede requerir la renovación del sistema de impermeabilización, para lo cual se debe aplicar el método que se describe en el proceso de aplicación, o un mantenimiento preventivo mediante la remoción de materiales sueltos o dañados y la limpieza del área para aplicar una capa adicional de PLACCO K 89 impermeabilizante. El tiempo dependerá de las condiciones de uso, el medio ambiente, el comportamiento del sustrato y el método de aplicación del sistema impermeable.

La durabilidad del producto PLACCO K 89 impermeabilizante puede variará dependiendo del método de aplicación, las condiciones de uso que se le den al

material, el medio ambiente y el movimiento o comportamiento en general del sustrato. Se debe aplicar el producto en los espesores recomendados para garantizar el desempeño adecuado del producto. La membrana de refuerzo garantiza mayor resistencia y durabilidad de la impermeabilización.

Los resultados que se obtengan con nuestros productos pueden variar a causa de las diferencias en la composición de los substratos sobre los que se aplica o por efectos de la variación de la temperatura y otros factores. Por ello recomendamos hacer pruebas representativas previas a su empleo en gran escala.

PRESENTACION

- Galón = 3.5 kg.
- Balde = 9.0 kg.
- Cuñete = 18 kg.
- Tambor = 200 kg.

Producido por:

Pinturas Algreco S.A.
Calle 16 No 1A-88 Yumbo (Valle)
A.A 5039 Cali – Colombia
Industria Colombiana

Nuestro producto está garantizado. Servicio técnico y asesoría especializada en todo el país. Cualquier información adicional, consulte con nuestra línea gratis de servicio al cliente: 018000 526969

La información y recomendaciones ofrecidas en este Boletín Técnico constituyen un servicio a nuestros Clientes y es ofrecido de acuerdo con nuestra experiencia y conocimientos técnicos; sin que por ello implique garantía de resultados, que dependen de las condiciones específicas de aplicación.

Importante: La garantía es valida cuando el producto se aplica según las recomendaciones en la etiqueta y ficha técnica. Excluye la mano de obra y el costo de esta por la aplicación de cualquier producto y cualquier daño accidental o resultante. Por lo tanto, no asumiremos responsabilidad alguna por daños o perjuicios de cualquier naturaleza más allá de la reposición del producto o de la cantidad pagada por el mismo.

RECOMENDACIONES: Mantener el recipiente bien tapado, en un lugar fresco y seco, y fuera del alcance de los niños. Nuestro producto está garantizado por un periodo de 12 meses después de recibido, (en el envase original cerrado). Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

CONSTRUYENDO CONFIANZA

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

Sika®-1

Aditivo para impermeabilizar y aumentar la durabilidad de los morteros. Nueva formula Sika®-1 Plus mayor concentracion y más rendimiento.

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Sika®-1 Plus es un aditivo líquido mejorado con polimeros sinteticos que actúa como impermeabilizante integral taponando poros y capilares en morteros. Ahora con hidrorepelente que bloquea el agua e impermeabiliza hasta un 20% mas.

USOS

- Para preparar morteros de baja permeabilidad (pañetes o revoques) en: cimentaciones, sótanos, tanques para agua, albercas y muros.
- Para la elaboración de todo tipo de pegas impermeables en mampostería.
- Para la elaboración de morteros de baja permeabilidad en nivelación y pendientado de pisos y cubiertas.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Mejorado con polimeros sinteticos, tecnología que le da mayor poder de impermeabilización, disminuye la contraccion,las fisuras y la porosidad del mortero.
- Morteros más resistentes y durables.
- No contiene cloruros.
- Permite que los muros pañetados con Sika®-1 Plus respiren.
- Permite preparar morteros fluidos para facilitar la aplicacion en pisos y cubiertas
- Sika®-1 Plus cumple norma argentina IRAM 1572 “Hidrófugos de masa para morteros de cemento Portland”.
- Clasificación USGB LEED. El Sika®-1 Plus se ajusta a los requisitos de LEED EQ. crédito 4.2: Materiales de baja emisión Pinturas &recubrimientos: VOC<100g/l

CERTIFICADOS / NORMAS

- Norma Argentina IRAM 1572 “Hidrófugos de masa para morteros de cemento Portland”.
- Clasificación USGB LEED. El Sika®-1 Plus se ajusta a los requisitos de LEED EQ. crédito 4.2: Materiales de baja emisión Pinturas &recubrimientos: VOC<100g/l

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	1/4 de galón	1 kg
	1/2 de galón	2 kg
	1 galón	4 kg
	5 galones	20 kg
	Plástico	60 kg
	Tambor	220 kg
Vida útil en el recipiente	Un (1) año a partir de la fecha de fabricación.	

Condiciones de Almacenamiento	Almacenar en sitio fresco y bajo techo en su envase original y bien cerrado. Para su transporte deben tomarse las precauciones normales para productos químicos.
Apariencia / Color	Líquido amarillo
Densidad	1,02 kg/l ± 0.05 kg/l
Contenido Total de Ión Cloruro	≤ 0.1 %

INFORMACION DE APLICACIÓN

Dosificación Recomendada	Agite el producto antes de usar. Mezcle Sika®-1 Plus con el agua de amasado de acuerdo con la dilución indicada: Puede ser usado en una dosis del 2% del peso del cemento, es decir, aproximadamente 1 Kg de Sika®-1 Plus para un bulto de cemento 50 Kg
Consumo	Con la nueva formula concentrada, puede ser usado en una dósis del 2% del peso del cemento, es decir, 1 Kg de Sika®-1 Plus para un bulto de cemento de 50 Kg. 0.5 kg/m² . Ésta estimación está basada en nuestros conocimientos actuales de Sika®-1 Plus, en condiciones adecuadas de aplicación. Sin embargo, debido a que las condiciones reales y su empleo pueden variar considerablemente, esta estimación es sólo indicativa y la dosificacion real podría ser menor o mayor de lo enunciado anteriormente, depende del diseño de mortero, las condiciones de los materiales a utilizar, entre otros.

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Utilice siempre cemento fresco, arena bien gradada, con tamaño máximo de 3 mm. Arenas blandas o con arcilla se deben descartar.
El curado se debe prolongar por (7) siete días como mínimo. En los sitios donde no sea posible terminar el mismo día, deberán traslaparse las diferentes capas de mortero aproximadamente 10 cm.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Manténgase fuera del alcance de los niños. Nocivo en contacto con la piel. Nocivo por ingestión. Usar guantes de caucho y gafas de protección en su manipulación. Evitar contacto directo con la piel y los ojos. En caso de contacto lavar con agua y acudir al médico. Consultar Hoja de Seguridad del producto.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

Preparación de la base:

La superficie debe estar rugosa y limpia (libre de grasas, polvo, lechada de cemento u otros materiales extraños). Si se presentan grietas sin movimientos u hormigueros, deberán ser reparados con morteros impermeables linea SikaTop. Las juntas entre los muros o entre pisos y muros, deben ser tratadas con un poliuretano como el Sikaflex-1A Plus y recubiertas con una media caña cóncava de mortero impermeable. En reparaciones si se presentan chorros o filtraciones por porosidad, se deben taponar previamente con pasta preparada con Sika-2.

MEZCLADO

Dosificación del producto:
Agite el producto antes de usar.
Mezcle Sika®-1 Plus con el agua de amasado de acuerdo con la dilución indicada. Hasta 2% peso del cemento ≈ 1 kg por bulto de 50 kg.

METODO DE APLICACIÓN / HERRAMIENTAS

Se deben aplicar 3 capas de mortero con un espesor total de aproximadamente 2.5 cm, teniendo en cuenta los siguientes pasos:
• Previa saturación de la superficie se aplica una primera capa consistente en una lechada de cemento preparada con la dilución de Sika®-1 Plus hasta obtener una consistencia cremosa.
• Antes que la primera capa haya secado, se aplica una segunda capa de mortero preparado con una parte de cemento por una parte de arena en volumen, mojado con la dilución de Sika®-1 Plus. Esta segunda capa se lanza sobre la anterior hasta obtener un espesor de aproximadamente 10 mm y dejando un acabado rugoso.
• Seguidamente cuando la capa anterior haya fraguado y todavía este húmeda, se aplica una tercera capa de mortero preparado con una parte de cemento por tres de arena en volumen, mojado con la dilución de Sika®-1 Plus, en un espesor de 10 a 15 mm.
El acabado se efectúa con llana de madera hasta obtener una superficie lo más lisa posible. Si desea un acabado esmaltado se debe hacer aplicando sobre la superficie en la ultima capa, una mezcla de una parte de cemento por dos de arena cernida en volumen. Nunca utilice sólo cemento para hacer el acabado esmaltado, ya que frecuentemente se cuartea. Lave las herramientas con agua antes de que el producto haya endurecido.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.
Otras restricciones: ver notas legales.

NOTAS LEGALES

• Manténgase el envase bien cerrado • Manténgase fuera de alcance de los niños • No apto para consumo humano • Solo para uso industrial • Solo para uso profesional. Previo al uso de cualquiera de los productos Sika, los usuarios deben siempre leer y seguir las instrucciones y advertencias de uso de la edición más reciente de la Hoja de Datos del Producto y de la Hoja de Datos de Seguridad, disponibles en col.sika.com o comunicarse con el Departamento de Servicios Técnicos de Sika a los números de contacto que aparecen en nuestra página web www.col.sika.com en la sección de Contáctenos. Ninguna información contenida en la literatura y los materiales de Sika libera al usuario de la obligación de leer y seguir las advertencias e instrucciones para cada producto Sika como se establece en cada Hoja de Datos del Producto, etiqueta del producto y Hoja de Datos de Seguridad previo al uso. Para más información y asesoramiento relacionado al transporte, manejo, almacenamiento y disposición de productos químicos, el usuario debe referirse a la Hoja de Datos de Seguridad que contiene información relacionada con seguridad física, ecológica, toxicológica, entre otras. El usuario debe leer la versión más actualizada de la Hoja de Datos de Seguridad antes de usar cualquier producto. Sika garantiza por seis (6) meses que, desde la fecha de compra, este producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas de la Hoja de Datos del Producto actual si se usa de acuerdo con las recomendaciones de Sika y dentro de la vida útil en recipiente. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados. NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA APLICA, INCLUYENDO GARANTÍAS COMERCIALES O DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR. EN LA MEDIDA PERMITIDA POR LA LEY, SIKA NO ASUMIRÁ RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ALGUNA. SIKA NO SERÁ RESPONSABLE POR EL USO DE ESTE PRODUCTO EN UNA FORMA QUE INFRINJA ALGUNA PATENTE O CUALQUIER DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL DE UN TERCERO. La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados.

Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos y condiciones generales de venta publicadas en la página web: col.sika.com.

Sika Colombia S.A.S
Vereda Canavita, Km 20.5 Autopista Norte
Tocancipá Cundinamarca Colombia
phone: +57 1 878 6333
e-mail: sika_colombia@co.sika.com
web: col.sika.com

METALEX® PRO

Manto con refuerzo en Fibra de vidrio



Impermeabilizante en forma de lámina enrollada, fabricada con base en asfaltos modificados con polímeros (fórmula Flextron®) y reforzado con una estructura central en fibra de vidrio, la superficie de exposición está protegida con foil de aluminio, con gofrado especial. El asfalto modificado con polímeros, copolímeros y elastómeros proporciona un mejor desempeño en cuanto a la resistencia a la humedad y la adaptación del material a variaciones climáticas, a su vez mejora la elasticidad, plasticidad y flexibilidad permitiendo resistencia a los esfuerzos mecánicos como elongación y resistencia a la tracción.

Características

- El manto METALEX® PRO está recomendado para impermeabilización de cubiertas planas e inclinadas no transitables (solo tráfico de mantenimiento) y como aislante termo-acústico, con una pendiente de aplicación de 1.5 % mínimo y 15% máximo.
- El manto METALEX® PRO está protegido con foil de aluminio, el cual refleja la luz solar y facilita el desplazamiento del agua.
- La línea METALEX® PRO, como todos los mantos impermeabilizantes Fiberglass Isover, ofrece aislamiento acústico a ruido de impacto por lluvia, así como a ruido aéreo en las cubiertas.
- El producto está recomendado para ser instalado en clima cálido y frio, se recomienda su instalación con temperaturas ambiente entre 10°C y 60 °C para espesores de 2,5 y 3mm, entre 5°C y 60°C para el espesor de 2mm.
- La superficie de aplicación puede ser madera, concreto o metal, siguiendo las especificaciones y las instrucciones de aplicación.

Conformación del manto

1. Polietileno flameable
2. Asfalto modificado
3. Refuerzo en Fibra de vidrio
4. Asfalto modificado
5. Acabado: Foil de aluminio





Detalle del acabado.

Propiedades Técnicas

PRODUCTO	LONGITUD (cm)	ANCHO (cm)	ESPESOR (mm)	TRASLAPO (cm)
METALEX PRO 2	1000 ± 5	100 ± 1	2.0 ± 0.2	5
METALEX PRO 2.5	1000 ± 5	100 ± 1	2.5 ± 0.2	5
METALEX PRO 3	1000 ± 5	100 ± 1	3.0 ± 0.2	5

PROPIEDAD	NORMA	METALEX 2	METALEX 2.5	METALEX 3
Flexibilidad en frio	ASTM D5147	5°C (41°F) Pasa	10°C (50°F) Pasa	10°C (50°F) Pasa
Resistencia a la tracción (min. -100N/50mm)	NTC 2436 (6.3)	500	550	580
Punzonamiento estático (Base concreto)	UNE 104 – 281-85 (6.5)	PS2 (1)	PS2 (1)	PS2 (1)
Elongación	NTC 2436 (6.3)	5.0 % (± 2)	5.0 % (± 2)	5.0 % (± 2)
Absorción de agua	UNE 104 – 281-85 (6.11)	1% Máx.	1% Máx.	1% Máx.
Pérdidas por calentamiento	UNE 104 – 281-85 (6.11)	1% Máx.	1% Máx.	1% Máx.

(1) PS2: Ninguna pérdida de impermeabilidad con carga >5 kg, pero pérdida de impermeabilidad con carga >10 kg.

Contenido de Reciclado

(1) PI Contenido Reciclado Post Industrial: Recogido de los fabricantes o la industria.
(2) PC Contenido Reciclado Post-Consumidor: Recogido de usos finales.

PRODUCTO	CONTENIDO DE RECICLADO TOTAL	CONTENIDO DE RECICLADO POST-INDUSTRIAL PI (1)	CONTENIDO DE RECICLADO POST-CONSUMIDOR PC (2)
METALEX PRO 2 mm	3.49 %	3.49 %	0 %
METALEX PRO 2.5 mm	3.54 %	3.54 %	0 %
METALEX PRO 3 mm	3.56 %	3.56 %	0 %

Estándar Visual

CARACTERÍSTICA	GUÍA DE ACEPTACIÓN
Apariencia de la superficie de exposición	La cara de exposición está protegida con foil de aluminio gofrado, con un traslapo de aproximadamente 5 cm sin foil de aluminio. Por sus características el producto puede presentar apariencia opaca producida por la oxidación natural del foil de aluminio. El foil de aluminio no debe tener manchas marrones de corrosión. Es aceptable un máximo de 0.5 cm de desplazamiento del foil en el lado opuesto al traslapo.

Mantenimiento

Mantenimiento cada 18 meses.
Foil: revisar traslapos en búsqueda de grietas, desgaste o perforaciones, limpiar y aplicar pintura bituminosa en los sellos.

Durabilidad:

Manto METALEX PRO 2	6 - 8 años
Manto METALEX PRO 2.5	7 - 9 años
Manto METALEX PRO 3	10 - 12 años

Siempre y cuando se cumplan las disposiciones de uso, aplicación y mantenimiento recomendados por FiberGlass Isover.

Recomendaciones

- El producto debe desenrollarse sin que se rasgue o delamine.
- El material debe mantenerse preferiblemente en módulos o en estiba en posición vertical, con el traslapo hacia arriba. Se debe transportar con el montacargas en módulos o estibas y almacenar como máximo 3 módulos apilados *(No se deben apilar estibas)*.
- Se debe almacenar en superficies planas y protegido del sol y del agua. (Máximo 60% de humedad, máxima temperatura de almacenamiento 40°C (104°F)).
- Durante la aplicación se debe usar protección personal como gafas de seguridad, guantes de cuero y ropa de tela gruesa, dirigir siempre la llama tangente al rollo teniendo en cuenta la dirección del viento y evitar la inhalación de vapores generados
- El producto debe ser manipulado de acuerdo al instructivo de almacenamiento y transporte de productos Fiberglass Isover, por lo tanto, el fabricante no se hace responsable de la disposición y manejo del producto una vez este sea despachado.

Información adicional disponible en FiberGlass Isover, contacte su asesor comercial o consulte nuestra página web: www.isover.com.co

Estándar Visual

CARACTERÍSTICA	GUÍA DE ACEPTACIÓN
Apariencia de la superficie de aplicación	La cara de aplicación presenta un polietileno negro impreso. No debe presentar ningún imperfecto que afecte en la calidad del producto (perforaciones, rayas profundas, bordes rasgados).

Empaque

PRODUCTO	UNIDAD FÍSICA/ EMPAQUE	ÁREA/ EMPAQUE (m^2)	MASA/ÁREA kg/m^2
METALEX PRO 2 mm	1 Rollo	10	2.7 ±10%
METALEX PRO 2.5 mm	1 Rollo	10	3.5 ±10%
METALEX PRO 3 mm	1 Rollo	10	4.2 ±10%

Certificaciones

SYSTEM CERTIFICATION ISO 9001 SGS N° CO11/4442

Sistema de gestión de calidad ISO 9001:2015
CO11/4442 certificado por SGS.

Copia no controlada. La información contenida en este documento puede ser actualizada sin previo aviso.

FL-50 PRO EMULSIÓN ASFÁLTICA

Impermeabilizante asfáltico modificado con polímeros, estabilizado con agentes emulsificantes y llenantes minerales, para cubiertas de concreto, mortero, ladrillo, madera y metal, y para imprimación bajo mantos asfálticos Fiberglass Isover.
FL-50 PRO Emulsión Asfáltica viene en presentación de 1 galón y 5 galones.



Características

- ✓ Es un producto de fácil aplicación, la aplicación es a temperatura ambiente.
- ✓ Producto listo para su uso.
- ✓ Excelente adherencia a la superficie.
- ✓ Producto base agua, no tóxico, libre de solventes.
- ✓ Se puede usar como imprimante o en un sistema de impermeabilización en frío.
- ✓ Producto de secado rápido.
- ✓ Fácil dilución en agua, fácil de mezclar.
- ✓ Sella pequeñas fisuras y crea barrera anti polvo.
- ✓ Es un ligante entre la placa y la impermeabilización definitiva.
- ✓ Excelente cubrimiento de la superficie.
- ✓ El producto una vez seco no se escurre por efecto del calor solar, no se cristaliza con el frío.
- ✓ Producto de excelente durabilidad. **

Sistemas de aplicación

Aplicación	DESCRIPCIÓN
Como Imprimante	• Diluir el producto con agua en relación 1:3 en volumen (producto: agua). • Rendimiento aproximado de 30 – 36 m^2/galón (consumo de 100 - 120 g/m^2).
Como impermeabilizante en frío	• Imprimar superficie. • Aplicar producto sin diluir, e inmediatamente poner una capa de refuerzo (Fibra de vidrio o poliéster); dejar secar. • Se recomiendan 3 capas de **FL-50 PRO Emulsión Asfáltica** y dos capas de refuerzo. • Rendimiento aproximado de 7 – 9 m^2/galón (Consumo de 400-500g/m^2). • Una vez aplicada la última capa de emulsión dejar secar la instalación mínimo 24 horas protegida del sol y la lluvia, y aplicar pintura bituminosa de color aluminio como acabado final.

Propiedades Técnicas

PROPIEDAD	DESCRIPCIÓN
Contenido de sólido	35% ±5
Tiempo de secado **Temperatura ambiente (20°C)*	2 horas
Solubilidad en agua	Soluble

***Siguiendo las recomendaciones de almacenamiento, transporte y aplicación del producto y del sistema de impermeabilización.*

Estándar Visual

CARACTERÍSTICA	GUÍA DE ACEPTACIÓN
Apariencia de producto	El producto presenta una textura cremosa, color café oscuro y olor típico del asfalto.
	El producto diluido y completamente mezclado presenta una consistencia liquida homogénea.
	El producto aplicado y seco, presenta un color café a negro de acuerdo a la dilución realizada.

Recomendaciones

- Almacenar bajo techo, en arrumes de máximo 4 cuñetes (1 cuñete = 5 galones) de alto en posición vertical.
- ***Vida útil del producto en almacenamiento: 1 año desde la fecha de fabricación en su envase original.*** Debe mantenerse el envase bien sellado.
- Asegurar superficie en condiciones óptimas con tratamiento previo de defectos.
- No mezclar con otras emulsiones.
- Mezclar bien el producto antes de usarse**.**
- Corregir pendientado, no menor a 1.5% para evitar empozamientos.
- Una vez el producto es aplicado, proteger de la lluvia al menos por 6 horas

Información adicional disponible en FiberGlass Isover, contacte a su asesor comercial o consulte nuestra página web: www.isover.com.co

Empaque

PRODUCTO	DESCRIPCIÓN	PESO NETO (kg)
FL - 50 PRO Emulsión Asfáltica	5 Galones	18 ± 0.5
	1 Galón	3.6 ± 0.2

PESO BRUTO (kg/envase) = PESO NETO (kg/envase) + PESO EMPAQUE (kg) (5 galones = 1.12 kg, 1 galón = 0.25).

Certificaciones

SYSTEM CERTIFICATION ISO 9001 SGS N° CO11/4442

Sistema de gestión de calidad ISO 9001:2015 CO11/4442 certificado por SGS.

Ficha técnica-P04_FT_181_FL- 50 PRO Emulsión Asfáltica_ES_05.08.2019

Copia no controlada. La información contenida en este documento puede ser actualizada sin previo aviso.

ANEXO 03.05–SEDE (7) 914 - COLEGIO RODRIGO ARENAS BETANCOURT - SEDE A SIMON BOLIVAR.

03.05.1 INFORME ESPECIAL RODRIGO ARENAS CUMPLIMIENTO DE GARANTÍAS.
03.05.2 AE OBRA FÍSICA.

INFORME MENSUAL 07

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

PGC - V01.00	FT-015 V01	**INFORME**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	24/JULIO/2023		
INFORME No	01		

914 – RODRIGO ARENAS - SEDE A SIMÓN BOLIVAR

ACTIVIDADES ACORDADAS	Las actividades que se acuerdan es por garantía. Cuando se realiza entrega del baño al colegio el día 25 de mayo que se hace en presencia de secretaria de educación, interventoría y contratista; se acuerda intervenir los siguientes espacios y suministros: • La grifería de los baños ya que al pulsar los push presenta fuga. • Las divisiones metálicas presentan espacios en donde representa peligro de corte por accidente. • Garantía de soscos en terraza ya que están más alto del nivel para evacuación de aguas lluvias (se poceta el agua). • Revisión de presión el cual ya se presentó evidencia.
ESTUDIO REALIZADO	1. Se debe realizar visita con técnico de la empresa bocherini para garantía de grifería de lavamanos. 2. Se debe realiza visitar de técnico de las divisiones metálicas para remachar cada uno de los espacios necesarios para que ya no represente un riesgo. 3. Se debe bajar el nivel de los soscos para que no haya interrupción en la evacuación del agua.
ACTIVIDADES RECOMENDADAS	Subsanar cada una de las observaciones dichas.



Fotografía No. 1 - visita tecnica por parte bocherini



Fotografía No. 2 - Retriro de griferías por garatía



Fotografía No. 3 - Reinstalación de griferías



Fotografía No 4 - Ajuste de griferías



Fotografía No. 5 - garantía de divisiones metálicas



Fotografía No. 6 - baño niños primer piso



Fotografía No. 7 - garantía de soscos en terraza



Fotografía No. 8- Garantía de soscos en terraza

_____

INSPECTOR INTERVENTORÍA
Humberto Albeiro Quilindo
Consorcio Intercel

INSPECTOR OBRA
María paula Giron Garcia
Consorcio constructor 2022

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha	21-07-23	Inicio	1:30.	Fin	2:30	Lugar	IED RODRIGO ARENAS BETANCOURT.
Proyecto	Entregas obras mejoramiento.					Asunto	Entrega Baterías sanitarias		
Asistentes	Rectora Fabiola Florez Arq. Luis Enrique Campos T. – Apoyo a la supervisión DCEEE.					Asistentes Externos	Ing. Daniela Cuesta – Interventoría Arq. Dinia Vargas – contratista.		
Fecha de Elaboración	21-07-23	Elaborado por	Arq. Luis Enrique Campos Torres					Próxima Reunión	

En visita al IED Rodrigo Arenas Betancourt, en compañía de la rectora del colegio, contratista de obra, interventoría y apoyo a la supervisión de la DCEEE se realiza la entrega de baterías sanitarias de niños del 3 piso, que contiene 3 unidades de baterías sanitarias, 4 unidades de orinales y 6 lavamanos, con sus respectivos divisores en acero inoxidable en cabinas de sanitario, los baños se encuentran operativos y funcionando correctamente, se realizo cambio de puerta principal de baño y puerta en cuarto de aseo, se realiza la entrega de llaves de la puerta de baños y de puerta de aseo, se realiza la entrega de manual de mantenimiento.

para la intervención de las baterías sanitarias faltantes, se requiere como contingencia tener baños portátiles, ya que se debe contar en todo momento con la totalidad de unidades sanitarias existentes operativas, de acuerdo a lo registrado por la secretaría de salud.

NOMBRE Fabiola de Florez C
CARGO Rectora.

NOMBRE Arq. Enrique Campos
CARGO Apoyo supervisión DCEEE.

NOMBRE Dinia Vargas Soler
CARGO Residente obra

Daniela Cuesta Primerton.
Inspectora técnica Interventoría.

SIG-IF-005
V.1

Powered by CamScanner

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

SALIDA
Fecha: 09/05/2023
Consecutivo: SED-4077646-2022-246 COLEGIO RODRIGO ARENAS BETANCOURT SEDE A – SIMON BOLIVAR.

Sres.
RECTORÍA
COLEGIO RODRIGO ARENAS BETANCOURT SEDE A – SIMON BOLÍVAR.

Sres.
CONSORCIO INTERCEL
Ant CARLOS ENRIQUE ESCOBAR LEGUIZAMO
Director de Interventoría
gerencia@intersaingenieria.com, gerencia@celgo.com, tecnica@intersaingenieria.com
consorciointercel@gmail.com

Referencia: SED-NO.COI.PCCNTR.4077646-2022 cuyo objeto es OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - GRUPO 10

Asunto: MANUAL DE MANTENIMIENTO BAÑO P3 COLEGIO RODRIGO ARENAS BETANCOURT SEDE A – SIMON BOLÍVAR.

Respetado Arquitecto,

Con el fin de dar cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, de acuerdo con lo establecido en el contrato **4077646-2022**. Por medio de la presente se hace entrega del manual de mantenimiento de las obras realizadas en la zona de baños niños en el tercer piso, en el frente de obra COLEGIO RODRIGO ARENAS BETANCOURT SEDE A – SIMON BOLÍVAR. Hacemos entrega:

1. Manual de mantenimiento de las obras ejecutadas
2. Juego de llaves original (3) de puerta baño niños tercer piso
3. Juego de llaves original (3) de puerta cuarto de aseo

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a sus observaciones.

Cordialmente,

CAROLINA ROA DIAZ
DIRECTORA DE OBRA
CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
Anexo: Los documentos antes mencionados.
Proyectó: Arq. Mileydis Molina R. – Aux. de ingeniería.

Recibí: [illegible]
21 de julio de 2023
3:00 pm.

Powered by CamScanner

ANEXO 03.06– SEDE (13) 856 - COLEGIO NICOLAS ESGUERRA - SEDE A.

03.06.1 REGISTRO FOTOGRAFICO
03.06.2 CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS

INFORME MENSUAL 07

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	30-07-2023		

No DE SEDE: 856
NOMBRE COLEGIO: COLEGIO NACIONAL NICOLAS ESGUERRA
SEDE: A



FOTOGRAFIA No: 1,2,3,4
COMPONENTE: TECNICO
DESCRIPCION: Cerramiento en lona, tanto en el ingreso a la obra como en el andamio y en un pasillo que conecta con el aula de física.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	30-07-2023		

No DE SEDE: 856
NOMBRE COLEGIO: COLEGIO NACIONAL NICOLAS ESGUERRA
SEDE: A



FOTOGRAFIA No: 1,2,3,4
COMPONENTE: TECNICO
DESCRIPCION: Desmonte de manto asfaltico existente en cubierta.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	30-07-2023		

No DE SEDE: 856
NOMBRE COLEGIO: COLEGIO NACIONAL NICOLAS ESGUERRA
SEDE: A



FOTOGRAFIA No: 1,2,3,4
COMPONENTE: TECNICO
DESCRIPCION: Aplicación de emulsión asfáltica en las juntas para evitar filtraciones.

26/07/23

Personal

- Joann Baza
- Jose orjeda
- Jose Baza
- milton orjeda
- insp. Dairo Rodríguez
- insp. Daniela Cuesta int
- SST int Marbody Franco.

Actividades

- llegada de material para cerramiento y herramientas.
- Armado de andamios
- cerramiento en lona tanto de acceso como al andamio. y reja hacia salón de física
- Determinación punto de acopio

x
inspector obra

Interventoría.

27/07/23

Personal

- Joann Baza
- Jose Baza
- Jose Orjeda
- Milton Orjeda
- insp. Dairo Rodriguez
- insp. int Daniela Cuesta
- SST. Danesa Mateus

Actividades

- Se inicia desmonte de las dos capas de manto del salón de física
- enlodado y acopio del manto retirado.
- se inicia aplicacion de placco k84 en las juntas de las placas. ya que, se evidencia que no se trata de una losa maciza sino placetas o losetas.
- se toma registro fotográfico de vidrios en mal estado o rotos.
- se plantean posibles puntos de anclaje con SST.

x
Inspector obra.

Interventoría.

28/07/23

Personal

- Joam Baza
- José Baza
- Jose orjeda
- Milton orjeda
- Insp. Dario Rodríguez
- Insp. int. Daniela Cuesta
- SST int. Marlady Franco.
- Residente int. Alexis Sánchez

Actividades.

- Se finaliza el desmonte de las dos capas de manto del salón de física y se inicia con la zona sobre los baños.
- Se aplica placco Key en las juntas
- Recepcion y acopio de residuos.
- Se hace recorrido con alexis sánchez, en donde se plantean varios puntos
  1. Pagar doble retiro de manto ya que este muestra las dos capas a lo cual interventoria se niega.
  2. considerando que es una placa en baldosas, se plantea realizar aplicacion de emulsion en todas las juntas y posteriormente instalar un mortero de impermeabilizacion sobre la totalidad de la placa. a lo cual interventoria accede a la aplicacion de la emulsion e incluirla en el item correspondiente. e indica que no ve necesidad de instalar sobrepiso en la totalidad del área. y dice no hacerse. (unicamente zonas para verificar o corregir niveles).
  3. No aplicacion de pintura bituminosa por parte de interventoria.

Se solicita al subcontratista gestionar una visita por parte de un ingeniero de fiberglass para que emita su concepto especialista al respecto.

Inspector obra.

Interventoria

29/07/23

Personal

- Joann Baza — insp Dairo Rodríguez
- Jose Baza — insp. int. Daniela Cuesta.
- Jose Orjuela.

Actividades

- Se finaliza levantamiento de manto en la zona de los baños y se inicia en la zona del salón de química.
- se realiza la aplicacion de emulsion en las juntas expuestas.
- Recoleccion y acopio de residuos.
- llegada de más cañetes de emulsión.
- Se solicita nuevamente visita por parte del experto de fibergbas.

inspector obra.

interventoria.

31/07/23

Personal

- Joann Baza — insp. Dairo Rodríguez
- Jose Baza — insp. int. Daniela Cuesta
- milton orjuela

Actividades

- Se finaliza levantamiento de manto en el área del salon de química
- se realiza aplicacion de emulsion en la totalidad de las juntas.
- recoleccion y acopio de residuos.
- Demolición de la placa utilizada como sobrepaso en el salón de química.

inspector obra.

interventoria.

INFORMACION TECNICA

PLACCO K 89

IMPERMEABILIZANTE ASFALTICO DE USO GENERAL
Para concreto, mortero, ladrillo, lozas, maderas y metales

DESCRIPCION:

PLACCO K 89 se trata de una emulsión asfáltica impermeabilizante con base en agua, asfalto y coloides minerales tixotropicos es un producto especialmente para impermeabilizar diferentes tipos de superficies tales como: concreto, mortero, ladrillo, lozas, maderas y metales

PLACCO K 89 es un impermeabilizante para aplicación en frío y soporta cualquier cambio de temperatura, manteniendo sus propiedades originales.

VENTAJAS

- Se entrega lista para ser usada
- Tiene una extraordinaria adherencia al substrato
- Una vez seca no se escurre por efecto del calor solar, no se cristaliza con el frío y permanece plástica
- Es muy elástica y flexible lo que le permite absorber los leves movimientos del substrato asegurando la impermeabilidad
- Posee optima resistencia al envejecimiento sobre todo si se protege de la acción de los rayos solares al usar aluminio bituminoso de Algreco

USOS:

La **PLACCO K 89** tiene una excelente adherencia en los siguientes tipos de superficies: concreto, mortero, ladrillo, maderas, metales, etc.

PLACCO K 89 puede ser utilizada como recubrimiento impermeabilizante en terrazas, muros y estructuras que requieran impermeabilización superficial y que no estén sometidas a presión de agua y se encuentren fuera del nivel de la tierra.
Impermeabilizante de techos y azoteas utilizando tela asfáltica o sin ella.

ESPECIFICACIONES TECNICAS	
Apariencia	Producto negro y pastoso
Densidad (kg. /galón)	3.75 - 3.90
Penetración (mm.)	30.0 - 34.0
Contenido de Sólidos (%)	50.0 - 55.0
Aplicación	Espátula ó rasqueta

Rendimiento Practico aproximado:

- Sobre mortero 3 a 5 m^2/galón 1 manos
- Sobre tela asfaltico 6 a 8 m^2/galón a 1 manos

Puede variar dependiendo de la porosidad de la superficie, método y/o herramienta de aplicación

Contenido Teórico de compuestos Orgánicos Volátiles (VOC) = Máximo 50 grs. solvente/Lt.

PREPARACION DE SUPERFICIE

Limpieza:
- Limpie o lave la superficie, eliminando residuos de arena, lechadas, polvo, tierra, partículas sueltas, grasa, etc., si es posible usando agua a presión y detergente (preferiblemente con detergente industrial neutro) antes de aplicar la primera capa de PLACCO se debe humedecer la superficie. Después de aplicar la primera capa, se sobrepone tela de material inorgánico (fibra de vidrio), luego se aplica una segunda capa, repitiendo la operación cuantas veces sea necesario, aplicando riegos de 2 mm e intercalando la tela de fibra de vidrio. Esta operación se efectúa con cepillo, fibra blanda o palustre, humedeciendo la herramienta periódicamente y manteniéndola húmeda el tiempo que no se esté utilizando. Nunca debe omitirse hacer la media caña en las juntas de los planos.

- Si la superficie a tratar está previamente impermeabilizada con producto asfáltico base acuosa o con un sistema acrílico previo, es necesario verificar la adherencia a la losa y que no haya solventes u otros materiales que puedan impedir la adecuada adherencia, si está suelto o craquelado es necesario removerlo completamente.

- El área a impermeabilizar debe tener una pendiente hacia los desagûes de mínimo 2% y evitar el empozamiento de agua sobre la impermeabilización.

Tratamiento de fisuras, grietas y juntas

- Para fisuras menores a 0.2 mm limpiar el área y aplicar PLACCO K 89 cerciorándose de la penetración del producto al interior de la fisura.

- Para fisuras entre 0.2 mm y 0.7 mm se deben limpiar completamente el área, aplicar Placcosil puro garantizando la penetración del producto, generar una capa superficial de 10 a 15 centímetros de ancho sobre la fisura y en estado fresco colocar tela asfáltica o una tira de fibra del mismo ancho, dejar secar y aplicar una segunda capa de Placcoail.

- Para fisuras de más de 0.7 mm deben ser selladas con un sellador Epoxico o poliuretanico cuando aún esté tactoso colocar una capa de PLACCO K 89 impermeabilizante acrílico de 10 cm a 15 cm de ancho, estando fresco reforzar con tela asfáltica o una tira de fibra, del mismo ancho (10 cm a 15cm), dejar secar y aplicar una segunda capa de EMULSION ASFALTICA.

- Si existen puntos críticos como juntas, medias cañas, tuberías que atraviesan la losa, uniones de ductos, respiraderos, cambios de pendientes, etc., se debe hacer el mismo tratamiento que a las fisuras mayores a 0.7 mm.

- Generar una buena pendiente, evitando empozamientos de agua.

- Asegurar que la tira de fibra quede en total contacto con el sustrato y totalmente Cubierta por EMULSION ASFALTICA.

DILUCION Y APLICACION

Para imprimar diluya el producto con agua 1:1 en volumen (producto : agua) y aplique con rodillo o brocha asegurando que penetre en toda la superficie, deje secar al tacto durante 30 minutos a 2 horas dependiendo de las condiciones atmosféricas.
- Mezcle bien el producto antes de su uso.

Aplicación
- Aplique una capa de EMULSION ASFALTICA, sin diluir o diluida máximo al 25% con brocha o rodillo.

- Aplicar una segunda capa de PLACCO K 89 en sentido perpendicular a la primera, el sistema debe tener 0.7 mm de espesor aproximadamente cuando seque.

- La aparición y movimiento de fisuras y grietas en el sustrato (concreto, mortero, etc.), puede afectar la impermeabilización, por ello para minimizar este riesgo, el sistema se debe reforzar de la siguiente forma: Sobre la PLACCO K 89 en estado fresco aplique el refuerzo de fibra asegurando que el material quede completamente

cubierto por la PLACCO K 89 y libre de burbujas. La aplicación de fibra se debe iniciar por la parte más baja de la pendiente, en sentido perpendicular a dirección del agua (como teja escalonada). Los traslapos entre las diferentes franjas de fibra o tela asfaltica deben ser de 10 cm.

- Debido a la naturaleza del concreto y del mortero, en estos materiales pueden aparecer fisuras por varias causas:
• Cambios de volumen por cambios de temperatura o por el proceso de secado.
• Asentamientos de la estructura y movimientos por cargas vivas o muertas que se coloquen en la estructura. Con el fin de evitar o disminuir la presencia e intensidad de estas fisuras, se debe tener un concreto o mortero con: Juntas de movimiento, bajas relaciones agua: cemento, fibras de refuerzo, espesores adecuados de acuerdo al uso y siguiendo las normas vigentes.

- Una vez aplicadas todas las capas PLACCO K 89 se debe aplicar una capa de aluminio bitumonioso para garantizar la vida útil del recubrimiento asfaltico.

- Inmediatamente terminado el trabajo, lavar las herramientas y utensilios con agua antes que el producto seque.

Recomendaciones Adicionales

PLACCO K 89 impermeabilizante es recomendada para:
- Impermeabilizar áreas no expuestas a tráfico.
- No es recomendado su uso en tanques de almacenamiento de agua
- No aplicar a temperaturas mayores a 40°C o menores a 10ºC.
- Mezclar bien el producto antes de su utilización.
- Para mayor durabilidad es preferible retirar impermeabilizaciones viejas y aplicar la impermeabilización directamente sobre la losa perfectamente limpia y tratada.
- Aplicar el producto en los espesores recomendados para prevenir el desempeño inadecuado del producto.
- No dejar empozamientos en la superficie de aplicación.
- Realizar un programa de mantenimiento de la impermeabilización, para asegurar el desempeño adecuado de la misma, lo cual debe incluir: Inspecciones cada 6 meses y un Mantenimiento preventivo.
Con base en las inspecciones, el sistema de impermeabilización puede requerir la renovación del sistema de impermeabilización, para lo cual se debe aplicar el método que se describe en el proceso de aplicación, o un mantenimiento preventivo mediante la remoción de materiales sueltos o dañados y la limpieza del área para aplicar una capa adicional de PLACCO K 89 impermeabilizante. El tiempo dependerá de las condiciones de uso, el medio ambiente, el comportamiento del sustrato y el método de aplicación del sistema impermeable.

La durabilidad del producto PLACCO K 89 impermeabilizante puede variará dependiendo del método de aplicación, las condiciones de uso que se le den al

material, el medio ambiente y el movimiento o comportamiento en general del sustrato. Se debe aplicar el producto en los espesores recomendados para garantizar el desempeño adecuado del producto. La membrana de refuerzo garantiza mayor resistencia y durabilidad de la impermeabilización.

Los resultados que se obtengan con nuestros productos pueden variar a causa de las diferencias en la composición de los substratos sobre los que se aplica o por efectos de la variación de la temperatura y otros factores. Por ello recomendamos hacer pruebas representativas previas a su empleo en gran escala.

PRESENTACION

- Galón = 3.5 kg.
- Balde = 9.0 kg.
- Cuñete = 18 kg.
- Tambor = 200 kg.

Producido por:

Pinturas Algreco S.A.
Calle 16 No 1A-88 Yumbo (Valle)
A.A 5039 Cali – Colombia
Industria Colombiana

Nuestro producto está garantizado. Servicio técnico y asesoría especializada en todo el país. Cualquier información adicional, consulte con nuestra línea gratis de servicio al cliente: 018000 526969

La información y recomendaciones ofrecidas en este Boletín Técnico constituyen un servicio a nuestros Clientes y es ofrecido de acuerdo con nuestra experiencia y conocimientos técnicos; sin que por ello implique garantía de resultados, que dependen de las condiciones específicas de aplicación.

Importante: La garantía es valida cuando el producto se aplica según las recomendaciones en la etiqueta y ficha técnica. Excluye la mano de obra y el costo de esta por la aplicación de cualquier producto y cualquier daño accidental o resultante. Por lo tanto, no asumiremos responsabilidad alguna por daños o perjuicios de cualquier naturaleza más allá de la reposición del producto o de la cantidad pagada por el mismo.

RECOMENDACIONES: Mantener el recipiente bien tapado, en un lugar fresco y seco, y fuera del alcance de los niños. Nuestro producto está garantizado por un periodo de 12 meses después de recibido, (en el envase original cerrado). Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento para evitar la formación de natas.

FL-50 PRO EMULSIÓN ASFÁLTICA

Impermeabilizante asfáltico modificado con polímeros, estabilizado con agentes emulsificantes y llenantes minerales, para cubiertas de concreto, mortero, ladrillo, madera y metal, y para imprimación bajo mantos asfálticos Fiberglass Isover.
FL-50 PRO Emulsión Asfáltica viene en presentación de 1 galón y 5 galones.



Características

- ✓ Es un producto de fácil aplicación, la aplicación es a temperatura ambiente.
- ✓ Producto listo para su uso.
- ✓ Excelente adherencia a la superficie.
- ✓ Producto base agua, no tóxico, libre de solventes.
- ✓ Se puede usar como imprimante o en un sistema de impermeabilización en frío.
- ✓ Producto de secado rápido.
- ✓ Fácil dilución en agua, fácil de mezclar.
- ✓ Sella pequeñas fisuras y crea barrera anti polvo.
- ✓ Es un ligante entre la placa y la impermeabilización definitiva.
- ✓ Excelente cubrimiento de la superficie.
- ✓ El producto una vez seco no se escurre por efecto del calor solar, no se cristaliza con el frío.
- ✓ Producto de excelente durabilidad. **

Sistemas de aplicación

Aplicación	DESCRIPCIÓN
Como Imprimante	• Diluir el producto con agua en relación 1:3 en volumen (producto: agua). • Rendimiento aproximado de 30 – 36 m^2/galón (consumo de 100 - 120 g/m^2).
Como impermeabilizante en frío	• Imprimar superficie. • Aplicar producto sin diluir, e inmediatamente poner una capa de refuerzo (Fibra de vidrio o poliéster); dejar secar. • Se recomiendan 3 capas de **FL-50 PRO Emulsión Asfáltica** y dos capas de refuerzo. • Rendimiento aproximado de 7 – 9 m^2/galón (Consumo de 400-500g/m^2). • Una vez aplicada la última capa de emulsión dejar secar la instalación mínimo 24 horas protegida del sol y la lluvia, y aplicar pintura bituminosa de color aluminio como acabado final.

Propiedades Técnicas

PROPIEDAD	DESCRIPCIÓN
Contenido de sólido	35% ±5
Tiempo de secado **Temperatura ambiente (20°C)*	2 horas
Solubilidad en agua	Soluble

***Siguiendo las recomendaciones de almacenamiento, transporte y aplicación del producto y del sistema de impermeabilización.*

Estándar Visual

CARACTERÍSTICA	GUÍA DE ACEPTACIÓN
Apariencia de producto	El producto presenta una textura cremosa, color café oscuro y olor típico del asfalto.
	El producto diluido y completamente mezclado presenta una consistencia liquida homogénea.
	El producto aplicado y seco, presenta un color café a negro de acuerdo a la dilución realizada.

Recomendaciones

- Almacenar bajo techo, en arrumes de máximo 4 cuñetes (1 cuñete = 5 galones) de alto en posición vertical.
- ***Vida útil del producto en almacenamiento: 1 año desde la fecha de fabricación en su envase original.*** Debe mantenerse el envase bien sellado.
- Asegurar superficie en condiciones óptimas con tratamiento previo de defectos.
- No mezclar con otras emulsiones.
- Mezclar bien el producto antes de usarse**.**
- Corregir pendientado, no menor a 1.5% para evitar empozamientos.
- Una vez el producto es aplicado, proteger de la lluvia al menos por 6 horas

Información adicional disponible en FiberGlass Isover, contacte a su asesor comercial o consulte nuestra página web: www.isover.com.co

Empaque

PRODUCTO	DESCRIPCIÓN	PESO NETO (kg)
FL - 50 PRO Emulsión Asfáltica	5 Galones	18 ± 0.5
	1 Galón	3.6 ± 0.2

PESO BRUTO (kg/envase) = PESO NETO (kg/envase) + PESO EMPAQUE (kg) (5 galones = 1.12 kg, 1 galón = 0.25).

Certificaciones

SYSTEM CERTIFICATION ISO 9001 SGS N° CO11/4442

Sistema de gestión de calidad ISO 9001:2015 CO11/4442 certificado por SGS.

Ficha técnica-P04_FT_181_FL- 50 PRO Emulsión Asfáltica_ES_05.08.2019

Copia no controlada. La información contenida en este documento puede ser actualizada sin previo aviso.

ANEXO 03.07–SEDE (14) 832 - COLEGIO KENNEDY - SEDE C LOS HEROES.

03.07.1 REGISTRO FOTOGRAFICO
03.07.2 BITÁCORA MES DE JULIO
03.07.3 CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS

INFORME MENSUAL 07

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

PGC - V01.00	*FT-014 V01*	***REGISTRO FOTOGRAFICO***	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	*SED C01.PCCNTR.4077646*		
FECHA	*02/08/2023*		

No DE SEDE: 832
NOMBRE COLEGIO: COLEGIO KENNEDY - LOS HEROES
SEDE: SEDE C



FOTOGRAFIA No. 1
COMPONENTE TECNICO
DESCRIPCION: INSTALACIÓN DE SANITARIOS.

PGC - V01.00	*FT-014 V01*	***REGISTRO FOTOGRAFICO***	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	*SED C01.PCCNTR.4077646*		
FECHA	*02/08/2023*		

No DE SEDE: 832
NOMBRE COLEGIO: COLEGIO KENNEDY - LOS HEROES
SEDE: SEDE C



FOTOGRAFIA No. 2
COMPONENTE TECNICO
DESCRIPCION: **EN LA FOTOFRAFIA 32 SE PUEDE EVIDENCIAR LA INSTALACIÓN DE VENTANERÍA EN SALA DE PROFESORES.**

PGC - V01.00	*FT-014 V01*	***REGISTRO FOTOGRAFICO***	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	*SED C01.PCCNTR.4077646*		
FECHA	*02/08/2023*		

No DE SEDE: 832
NOMBRE COLEGIO: COLEGIO KENNEDY - LOS HEROES
SEDE: SEDE C





FOTOGRAFIA No. 3 Y 4
COMPONENTE TECNICO
DESCRIPCION: **EN LAS FOTOFRAFIAS 3 Y 3 SE PUEDE EVIDENCIAR LA INSTALACION VENTANERÍA EN TIENDA ESCOLAR .**

PGC - V01.00	*FT-014 V01*	***REGISTRO FOTOGRAFICO***	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	*SED C01.PCCNTR.4077646*		
FECHA	*02/08/2023*		

No DE SEDE: 832
NOMBRE COLEGIO: COLEGIO KENNEDY - LOS HEROES
SEDE: SEDE C







FOTOGRAFIA No. 5,6 Y 7
COMPONENTE TECNICO
DESCRIPCION: **EN LAS FOTOFRAFIA 5,6 Y 7 SE PUEDE EVIDENCIAR LA INSTALACIÓN DE MESÓN EN FIBRA PARA BAÑOS.**

PGC - V01.00	*FT-014 V01*	***REGISTRO FOTOGRAFICO***	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	*SED C01.PCCNTR.4077646*		
FECHA	*02/08/2023*		

No DE SEDE: 832
NOMBRE COLEGIO: COLEGIO KENNEDY - LOS HEROES
SEDE: SEDE C



FOTOGRAFIA No. 8
COMPONENTE TECNICO
DESCRIPCION: **EN LAS FOTOFRAFIA 8 SE PUEDE EVIDENCIAR EL SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS DE DESAGUE EN BAÑOS.**

PGC - V01.00	*FT-014 V01*	***REGISTRO FOTOGRAFICO***	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	*SED C01.PCCNTR.4077646*		
FECHA	*02/08/2023*		

No DE SEDE: 832
NOMBRE COLEGIO: COLEGIO KENNEDY - LOS HEROES
SEDE: SEDE C



FOTOGRAFIA No. 9, 10 Y 11
COMPONENTE TECNICO
DESCRIPCION: **EN LAS FOTOFRAFIA 9,10 Y 11 SE PUEDE EVIDENCIAR EL SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES DE BAÑO.**

PGC - V01.00	*FT-014 V01*	***REGISTRO FOTOGRAFICO***	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	*SED C01.PCCNTR.4077646*		
FECHA	*02/08/2023*		

No DE SEDE: 832
NOMBRE COLEGIO: COLEGIO KENNEDY - LOS HEROES
SEDE: SEDE C



FOTOGRAFIA No. 12
COMPONENTE TECNICO
DESCRIPCION: **EN LA FOTOFRAFIA 12 SE PUEDE EVIDENCIAR LA FUNDIDA DE TAPA DE REGISTRO PARA CANCHAS.**

PGC - V01.00	*FT-014 V01*	***REGISTRO FOTOGRAFICO***	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	*SED C01.PCCNTR.4077646*		
FECHA	*02/08/2023*		

No DE SEDE: 832
NOMBRE COLEGIO: COLEGIO KENNEDY - LOS HEROES
SEDE: SEDE C



FOTOGRAFIA No. 13, 14 Y 15
COMPONENTE TECNICO
DESCRIPCION: **EN LAS FOTOFRAFIA 13, 14 Y 15 SE PUEDE EVIDENCIAR PINTURA EN FACHADA COLINDANTE CON SEDE ALIANZA.**

PGC - V01.00	*FT-014 V01*	***REGISTRO FOTOGRAFICO***	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	*SED C01.PCCNTR.4077646*		
FECHA	*02/08/2023*		

No DE SEDE: 832
NOMBRE COLEGIO: COLEGIO KENNEDY - LOS HEROES
SEDE: SEDE C





FOTOGRAFIA No. 16 Y 17
COMPONENTE TECNICO
DESCRIPCION: **EN LAS FOTOFRAFIA 16 Y 17 SE PUEDE EVIDENCIAR FUNDICIÓN DE ZONAS DURAS CONTIGUAS A LA CANCHA.**

PGC - V01.00	*FT-014 V01*	***REGISTRO FOTOGRAFICO***	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	*SED C01.PCCNTR.4077646*		
FECHA	*02/07/2023*		

No DE SEDE: 832
NOMBRE COLEGIO: COLEGIO KENNEDY - LOS HEROES
SEDE: SEDE C



FOTOGRAFIA No. 18, 19 Y 20
COMPONENTE TECNICO
DESCRIPCION: **EN LAS FOTOFRAFIA 18, 19 Y 20 SE PUEDE EVIDENCIAR LA FUNDICION DE VIGA.**

PGC - V01.00	*FT-014 V01*	***REGISTRO FOTOGRAFICO***	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	*SED C01.PCCNTR.4077646*		
FECHA	*02/08/2023*		

No DE SEDE: 832
NOMBRE COLEGIO: COLEGIO KENNEDY - LOS HEROES
SEDE: SEDE C



FOTOGRAFIA No. 21
COMPONENTE TECNICO
DESCRIPCION: **EN LA FOTOFRAFIA 21 SE PUEDE EVIDENCIAR LA INSTALACION DE PUERTAS EN SALONES.**

PGC - V01.00	*FT-014 V01*	***REGISTRO FOTOGRAFICO***	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	*SED C01.PCCNTR.4077646*		
FECHA	*02/08/2023*		

No DE SEDE: 832
NOMBRE COLEGIO: COLEGIO KENNEDY - LOS HEROES
SEDE: SEDE C



FOTOGRAFIA No. 22
COMPONENTE TECNICO
DESCRIPCION: **EN LAS FOTOFRAFIA 22 SE PUEDE EVIDENCIAR LAVADO Y LIMPIEZA DE ESTRUCTURA EN SALONES.**

PGC - V01.00	*FT-014 V01*	***REGISTRO FOTOGRAFICO***	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	*SED C01.PCCNTR.4077646*		
FECHA	*02/08/2023*		

No DE SEDE: 832
NOMBRE COLEGIO: COLEGIO KENNEDY - LOS HEROES
SEDE: SEDE C





FOTOGRAFIA No. 23 Y 24
COMPONENTE TECNICO
DESCRIPCION: **EN LAS FOTOFRAFIAS 23 Y 24 SE PUEDE EVIDENCIAR LA APLICACIÓN DE PINTURA INTERNA EN SALONES.**

PGC - V01.00	*FT-014 V01*	***REGISTRO FOTOGRAFICO***	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	*SED C01.PCCNTR.4077646*		
FECHA	*02/08/2023*		

No DE SEDE: 832
NOMBRE COLEGIO: COLEGIO KENNEDY - LOS HEROES
SEDE: SEDE C



FOTOGRAFIA No. 24
COMPONENTE TECNICO
DESCRIPCION: **EN LAS FOTOFRAFIA 24 SE PUEDE EVIDENCIAR LA RECOLECCION DE ESCOMBROS PARA DISPOSICIÓN.**

PGC - V01.00	*FT-014 V01*	***REGISTRO FOTOGRAFICO***	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	*SED C01.PCCNTR.4077646*		
FECHA	*02/08/2023*		

No DE SEDE: 832
NOMBRE COLEGIO: COLEGIO KENNEDY - LOS HEROES
SEDE: SEDE C



FOTOGRAFIA No. 25
COMPONENTE TECNICO
DESCRIPCION: **EN LA FOTOFRAFIA 25 SE PUEDE EVIDENCIAR LA ZONA DE TIENDA ESCOLAR CON TERMINACION DE PINTURA.**

PGC - V01.00	*FT-014 V01*	***REGISTRO FOTOGRAFICO***	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	*SED C01.PCCNTR.4077646*		
FECHA	*02/08/2023*		

No DE SEDE: 832
NOMBRE COLEGIO: COLEGIO KENNEDY - LOS HEROES
SEDE: SEDE C



FOTOGRAFIA No. 26
COMPONENTE TECNICO
DESCRIPCION: **EN LA FOTOFRAFIA 26 SE PUEDE EVIDENCIAR ZONA DE BAÑOS PINTADA.**

30-06-2023	832- COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HÉROES.
DIRECCIÓN	CLL 35B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY.
REG. DEL CLIMA	DÍA NUBLADO CON SERENO.
PERSONAL EN OBRA	• OFICIAL RODRIGO PEÑA. • SST. XIMENA PACHÓN. • AYUDANTE WALTER PEÑA. • ARQ. MILEYDIS MOLINA. • RES. BRIAN SÁNCHEZ
VISITANTE	• MANUEL DELGADO CC 1010195276. LAVAMANOS.
P. INTERVENT	• MARIANY FRANCO.
ACTIVIDADES EJECUTADAS	EL PERSONAL DE OBRA INICIA LABORES A LAS 7:00AM CONTINUAN CON FILOS EN VENTANAS. Y SE HACE UNA JORNADA DE ORDEN Y ASEO. X Bran Stiven Sedano D Residente de Obra
01-07-2023	832- COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HÉROES. CLL 35B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY.
REG. DEL CLIMA	DÍA DESPEJADO.
PERSONAL EN OBRA	• OFICIAL RODRIGO PEÑA • INST. DEIMER MORA. • OFICIAL RODRIGO CERÓN • INST. AURO LÓPEZ • RES. BRIAN SANCHEZ • ARQ. MILEYDIS MOLINA.
ACTIVIDADES EJECUTADAS	EL PERSONAL INICIA LABORES A LAS 7:00AM CONTINUANDO CON FILOS INTERNOS DE VENTANAS, FILOS DE PUERTAS, E INSTALACIÓN DE PUERTAS. X Bran Stiven Sedano D Residente de Obra
03-07-2023	LUNES FESTIVO - NO HUBO ACTIVIDADES.
04-07-2023	832- COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HÉROES
DIRECCIÓN	CALLE 35B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY
REG. DEL CLIMA	DÍA LLUVIOSO.
PERSONAL EN OBRA	• OFICIAL RODRIGO PEÑA • ARQ. MILEYDIS MOLINA • OFICIAL RODRIGO CERÓN • SST. XIMENA PACHÓN T. • PINTOR SERGIO PEÑA • RES BRIAN SANCHEZ
P. INTERVENTORÍA	• SST. MARIA DU FRANCO.
	X Bran Stiven Sedano D Residente de Obra

ACTIVIDADES EJECUTADAS: EL PERSONAL DE OBRA INICIA LABORES A LAS 7:00AM CONTINUANDO ACTIVIDADES DE FILOS INTERNOS DE VENTANAS, FILOS DE PUERTAS, PINTURA DE PERFILERÍA EN VENTANAS.

07-07-2023
DIRECCIÓN: 832 - COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HÉROES
CL 35B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY.
REG. DEL CLIMA: DÍA NUBLADO.
PERSONAL EN OBRA:
- RODRIGO PEÑA - OFICIAL
- RODRIGO CERÓN - OFICIAL
- SST. XIMENA PACHON
- ARQ. NULEYDIS MOLINA.
- RES. BRIAN SÁNCHEZ

P. INTERVENTORÍA VISITANTES:
- INSP. HUMBERTO QUINTERO
- RICARDO TORRO CC. 80184999
- ROBINSON BOLAÑOS CC. 1020806679

ACTIVIDADES EJECUTADAS: EL PERSONAL DE OBRA INICIA LABORES A LAS 7:00AM CONTINUANDO CON ACTIVIDADES DE FILOS Y DETALLES EN MARCOS DE VENTANERÍA, INSTALACIÓN DE VENTANERÍA FINALIZADA Y SE HACE RETIRO DE MATERIAL DE ACOPIO.

Residente de Obra.

06-07-2023
DIRECCIÓN: 832 - COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HÉROES.
CALLE 35B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY
REG. DEL CLIMA: DÍA DESPEJADO
PERSONAL EN OBRA:
- RODRIGO PEÑA - OFICIAL
- RODRIGO CERÓN - OFICIAL
- WALTER PEÑA - AYUDANTE
- ARQ. NULEYDIS MOLINA.
- PINTOR. SERGIO PEÑA

P. INTERVENTORÍA: INSP. HUMBERTO QUINTERO

ACTIVIDADES EJECUTADAS: EL PERSONAL DE OBRA INICIA LABORES A LAS 7:00AM CONTINUANDO CON DETALLES EN FILOS DE VENTANAS, PINTURA PRIMERA MANO EN MUROS COSTADO POSTERIOR DEL BLOQUE, PINTURA DE PERFILERÍA METÁLICA EN VENTANAS. Y FUNDIDA DE CINTAS.

Residente de Obra.

07-07-2023
DIRECCIÓN: 832 - COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HÉROES
CALLE 35B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY
REG. DEL CLIMA: DÍA SOLEADO.

PERSONAL EN OBRA	• OFICIAL RODRIGO CERÓN • AYD. WILEYMIS MOLINA. • PINTOR SERGIO PEÑA
ACTIVIDADES EJECUTADAS	EL PERSONAL INICIA LABORES A LAS 7:00AM CONTINUANDO CON PINTURA TIPO KORAZA EN FACHADA POSTERIOR, FUNDIDA DE VIGA EN ZONAS DURAS. Residente de Obra
08-07-23	832 - COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HÉROES
INSPECCIÓN	CALLE 35B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY.
REG. CLIMA	DÍA NUBLADO.
PERSONAL EN OBRA	• PINTOR SERGIO PEÑA • OFICIAL. RODRIGO CERON • AYUDANTE WALTER PEÑA • RES. BRIAN SANCHEZ. • INST. DEIMER MORA • INST. JULIO GONZALEZ.
ACTIVIDADES EJECUTADAS	EL PERSONAL INICIA LABORES A LAS 7:00AM CONTINUANDO CON PINTURA EN FACHADA PARA TERMINACION Y MUROS, SE INSTALARON PUERTAS EN SALONES. Residente de obra
15-07-23	832 - COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HÉROES
INSPECCIÓN	CALLE 35B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY.
REG. CLIMA	DÍA NUBLADO.
PERSONAL OBRA	• OFICIAL • AYUDANTE • OFICIAL • RES. BRIAN SANCHEZ
ACTIVIDADES EJECUTADAS	EL PERSONAL INICIA LABORES A LAS 7:00 AM CONTINUA INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN BAÑOS Y BOCAPUERTAS EN SALONES Y ENTRADAS PRINCIPALES. Residente de Obra
17-07-23	832 - COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HÉROES
INSPECCIÓN	CALLE 35B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY.
REG. DEL CLIMA	DÍA NUBLADO.
PERSONAL EN OBRA.	• PINTOR SERGIO PEÑA • SST. VANESSA MAZEUS • AYUDANTE WALTER PEÑA • RES. BRIAN SANCHEZ.
ACTIVIDADES EJECUTADAS	EL PERSONAL INICIA LABORES DE OBRA A LAS 7:00 AM CONTINUANDO CON ACTIVIDADES DE PINTURA EN MUROS. Residente de Obra

18-07-23	832- COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HÉROES
DIRECCIÓN	CALLE 35 B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY.
REG. DEL CLIMA	DÍA NUBLADO
PERSONAL EN OBRA	• PINTOR SERGIO PEÑA • SST VANESSA MATEUS • AYUDANTE WALTER PEÑA • RES. BRIAN SANCHEZ.
ACTIVIDADES EJECUTADAS	EL PERSONAL INICIA LABORES DE OBRA A LAS 7:00 AM CONTINUANDO CON PINTURA DE SALONES.
19-07-23	832- COLEGIO KENNEDY SEDE C- LOS HEROES.
DIRECCIÓN	CALLE 35 B # 73 A - 40 INT 1 - KENNEDY.
REG. DEL CLIMA	DÍA NUBLADO
PERSONAL OBRA	• PINTOR SERGIO PEÑA • INST. WILLINGTON LÓPEZ • AYUDANTE WALTER PEÑA • ARQ. MILEYDIS MOLINA.
ACTIVIDADES EJECUTADAS	EL PERSONAL INICIA LABORES DE OBRA A LAS 7:00 AM CONTINUANDO CON PINTURA EN SALONES Y SE INSTALAN DIVISIONES DE BAÑO.
20-07-23	FESTIVO
21-07-23	832- COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HÉROES
DIRECCIÓN	CALLE 35 B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY
REG. DEL CLIMA	DÍA SOLEADO
PERSONAL EN OBRA	• PINTOR SERGIO PEÑA • AYUDANTE WALTER PEÑA
ACTIVIDADES EJECUTADAS	EL PERSONAL INICIA LABORES A LAS 8:00 AM CONTINUANDO CON ACTIVIDAD DE PINTURA EN SALONES, PASANDO LA ULTIMA CAPA Y TOMANDO DETALLES.
22-07-23	832- COLEGIO KENNEDY SEDE C- LOS HÉROES
DIRECCIÓN	CALLE 35 B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY.
REG. DEL CLIMA	SOLEADO
	• PINTOR SERGIO PEÑA

Residente de Obra

Residente de Obra

	• AYUDANTE WALTER PEÑA.
ACTIVIDADES ESPECIALES	EL PERSONAL INICIA LABORES DE OBRA A LAS 8:00AM CONTINUANDO CON ACTIVIDADES DE PINTURA EN MUROS.
25-07-23	832- COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HEROES.
REG. CLIMA	DIA SOLEADO
DIRECCIÓN	CALLE 35B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY
PERSONAL EN OBRA.	• OFICIAL JHON JAIRO ROJAS. • PINTOR SERGIO PEÑA • AYUDANTE WALTER PEÑA • AYUDANTE JORGE PAEZ. • ARQ. MILEYDIS MOLINA • RES. BRIAN SANCHEZ • DIR. CAROLINA ROA. • COOR. SST JHON CENTENO.
PERSONAL INTERVENTOR	• INSP. HUMBERTO Q. • RES. MYRIAM. • DIR. CARLOS ESCOBAR • MARIANY FRANCO • CAROLINA PINTO
SED.	• CARLOS R. TORRES • LUIS ENRIQUE CAMPOS.
COMITE SEDE HÉROES	SE REALIZA COMITÉ PARA VERIFICAR EL AVANCE DE LOS DIFERENTES FRENTES DE OBRA, LLEGANDO A COMPROMISOS EN CADA UNO DE ESTOS.
PERSONAL EN OBRA.	- EL PERSONAL INICIA LABORES A LAS 8:00AM, CONTINUANDO CON PINTURA DE MUROS, INSTALACIÓN DE MESONES EN BAÑO DE NIÑOS, INSTALACIÓN DE SANITARIOS Y LIMPIEZA DE MUROS CON HIDROLAVADORA. Residente de Obra
26-07-2023	832- COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HÉROES.
DIRECCIÓN	CALLE 35B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY
REG. CLIMA	DÍA SOLEADO
PERSONAL EN OBRA	• PINTOR SERGIO PEÑA • AYUDANTE WALTER PEÑA • INSP. HUMBERTO QUINTERO • ARQ. MILEYDIS MOLINA. • RES. BRIAN SANCHEZ.
P. INTERV.	
	EL PERSONAL INICIA LABORES A LAS 8:00AM CONTINUANDO PINTURA EN MUROS, PRUEBAS DE PRESIÓN EN BAÑOS NIÑOS CON EL RESIDENTE BRIAN SANCHEZ, SE DESTAPÓ SIFÓN DE BAÑO Y SE REALIZÓ JORNADA DE ORDEN Y ASEO.

27-07-23

832 - COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HÉROES

DIRECCIÓN: CALLE 35B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY.

REG. DEL CLIMA: DÍA LLUVIOSO

P. EN OBRA: • AYUDANTE WALTER PEÑA • RES. BRIAN SANCHEZ.

VISITANTE: • ARQ. MILEYDIS MOLINA.
• WILLER CANO OME CC. 83.231.086
• JULIO GONZALEZ CC. 79.432.472

P. INTERVENT.: • MARLADY FRANCO - SST.

ACTIVIDADES EJECUTADAS: EL PERSONAL INICIA LABORES A LAS 8:00 AM CONTINUANDO CON DETALLES DE PINTURA, LIMPIEZA DE MUROS Y TEJAS EN BAÑOS CON HIDROLAVADORA, SE REALIZA PRUEBA DE PRESIÓN EN LAVAMANOS Y QUEDAN FUNCIONANDO CORRECTAMENTE, SE VERIFICÓ EL ESTADO DE LOS PISOS CON EL SR WILLER PARA DEFINIR CUANDO INICIA LA ACTIVIDAD, Y FUE RETIRADA UNA DE LAS PUERTAS (TIENDA ESCOLAR) GARANTÍA.

Residente de Obra

28-03-23

832 - COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HÉROES.

DIRECCIÓN: CALLE 35B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY.

REG. DEL CLIMA: DIA NUBLADO

• AYUDANTE WALTER PEÑA
• INST. WILLER CANO.
• ARQ. MILEYDIS MOLINA
• RES. BRIAN SÁNCHEZ

EL PERSONAL INICIA LABORES A LAS 8:00 AM CONTINUANDO CON PINTURA INTERNA EN AULAS, EL SR. WILLER CANO VINO A REVISAR EL ESTADO DE LOS PISOS Y AGREGO UNA CAPA DE PRODUCTO AL PISO PARA VER SU REACCIÓN.

29-07-23

832. COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HÉROES

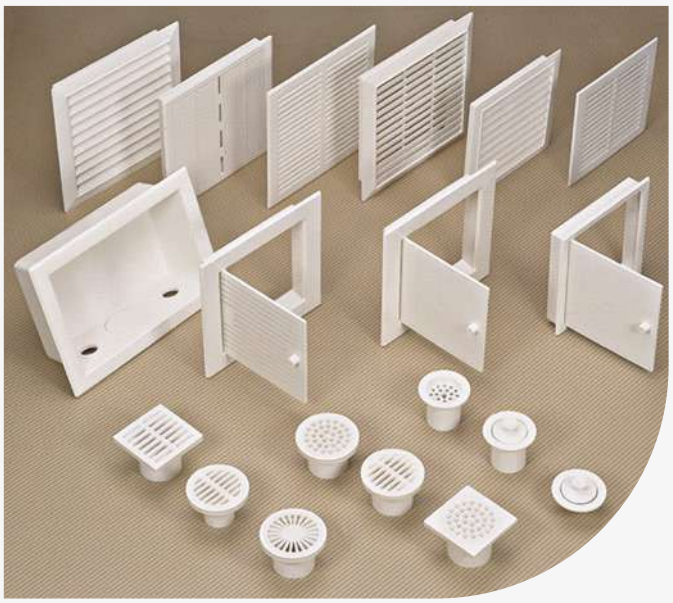
DIRECCIÓN: CALLE 35B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY.

REG. DEL CLIMA: DÍA SOLEADO.

PERSONAL EN OBRA: • PINTOR SERGIO PEÑA
• ARQ. MILEYDIS MOLINA

ACTIVIDADES EJECUTADAS.	EL PERSONAL INICIA LABORES DE OBRA A LAS 8:00AM CONTINUA CON PINTURA EN AULAS, EL SR. WILLER APLICA SEGUNDA CAPA DE VASCO Y PEGACOR PARA ACABADO DE PISO. Residente de Obra
31-07-2023	832 - COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HÉROES
DIRECCIÓN	CALLE 35B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY.
REG. CLIMA	DIA NUBLADO
P. EN OBRA	• PINTOR SERGIO PEÑA • RES. BRIAM SANCHEZ • AYUDANTE WALTER PEÑA • ARQ. MILEYDIS MOLINA
INTERVENT	• HUMBERTO QUINTERO
	EL PERSONAL CONTINUA LABORES DE PINTURA, FINALIZANDO ÚLTIMA CAPA EN SALONES.
01-08-2023	832 - COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HÉROES. CALLE 35 B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY
PERSONAL EN OBRA	DIA NUBLADO • PINTOR SERGIO PEÑA • ARQ MILEYDIS MOLINA. • AYUDANTE WALTER PEÑA.
P. INTERV.	• INSP. JAVIER ORTIZ
	EL PERSONAL INICIA LABORES DE OBRA A LAS 8:00 CONTINUANDO CON INSTALACIÓN DE VENTANAS EN TIENDA ESCOLAR, PINTURA DE MUROS EN TIENDA ESCOLAR, SERVICIOS Y BAÑOS, SE REALIZO RETIRO DE ESCOMBROS Y LIMPIEZA DE CÁRCAMOS.
02-08-2023	832- COLEGIO KENNEDY SEDE C - LOS HÉROES
DIRECC.	CALLE 35 B # 73A - 40 INT 1 - KENNEDY
R. CLIMA	DIA NUBLADO
P. OBRA	• PINTOR SERGIO PEÑA • RES BRIAM SANCHEZ • WALTER PEÑA AYUDANTE
INTERVENT	• INSP JAVIER ORTIZ.
ACTIVIDAD EJECUTADA.	EL PERSONAL INICIA LABORES DE OBRA A LAS 8:00 AM CONTINUANDO CON ACTIVIDAD DE PINTURA EN BAÑOS, TIENDA ESCOLAR Y SERVICIOS.

Rejillas



Dispositivos para evacuar el flujo de agua y mejorar la ventilación natural.

Ventajas

- Fáciles de instalar.
- Diseño plano que armoniza con los espacios.
- Resistentes a los impactos, corrosión, gases combustibles, acciones mecánicas, químicas y térmicas.
- Contienen aditivos especiales como el U.V. para la protección contra los rayos ultravioleta.

Portafolio de Productos

Rejillas para Sifón

Todas nuestras rejillas de piso son utilizadas en Tubería sanitaria (PVC) desde 1.1/2” hasta 4”; con diferente geometría bien sea redonda o cuadrada; nuestros diseños permiten un adecuado desagüe ya que las dimensiones de los orificios siempre son exactas, además cuentan con una tapa desmontable que permite un adecuado mantenimiento y limpieza, ventajas que no ofrecen las rejillas fabricadas en aluminio debido al proceso de fundición utilizado el cual permite la acumulación de residuos sólidos. Su alta resistencia al continuo tráfico peatonal garantiza su durabilidad proporcionando además un toque de elegancia a las nuevas tendencias de pisos.

Corriente

Referencia	Diámetro pulg
2905696	3 x 1/2
2905697	3 x 2
2906600	4 x 3
2905698	5 x 3



Corriente Cuadrada

Referencia	Diámetro pulg
2905699	3 x 2



Anticucaracha

Referencia	Diámetro pulg
2905694	3 x 2



Anticucaracha Cuadrada

Referencia	Diámetro pulg
2905695	3 x 2



Diagonal

Referencia	Diámetro pulg
2905700	3 x 2



Estrella

Referencia	Diámetro pulg
2905701	3 x 2



Perimetral Sifonada

Referencia	Diámetro pulg
2905693	3 x 2



Anticucaracha Sifonada

Referencia	Diámetro pulg
2905692	3 x 2



coflex

Rejilla Redonda 2" en abs gris

Referencia	Diámetro cm
2910952	10x10

3 años de garantía



Rejilla Redonda 2" tapa cromada

Referencia	Diámetro cm
2910954	10x10

3 años de garantía



Rejilla Redonda 2" tapa acero inoxidable

Referencia	Diámetro cm
2910953	10x10

5 años de garantía



Rejilla Cuadrada 2" en abs gris

Referencia	Diámetro cm
2910949	10x10

3 años de garantía



Rejilla Cuadrada 2" tapa acero inoxidable

Referencia	Diámetro cm
2910950	10x10

5 años de garantía



Rejilla Cuadrada 2" tapa cromada

Referencia	Diámetro cm
2910951	10x10

3 años de garantía



Rejillas para Ventilación

Las rejillas PAVCO WAVIN de ventilación de gas, son un óptimo elemento acorde con las últimas tendencias de la arquitectura y la construcción y cuentan con el valor agregado de cumplir con la norma técnica colombiana de gas natural e ICONTEC, están disponibles en las medidas 20 x 20 cm y 15 x 15 cm de tipo corriente y persiana.

Rejilla Gas

Referencia	Diámetro cm
2905705	20 x 20
2906601	26 x 26



Rejilla Corriente

Referencia	Diámetro cm
2905702	15 x 15
2905703	20 x 20



Rejilla Europea

Referencia	Diámetro cm
2905704	20 x 20



Rejilla Persiana

Referencia	Diámetro cm
2905706	15 x 15
2905707	20 x 20



Tapa Registros

PAVCO WAVIN ha diseñado los tapa registros como un óptimo elemento acorde con las últimas tendencias de la arquitectura y la decoración, dando un excelente acabado y funcionalidad en áreas como cocinas, baños, áreas de lavado, inspecciones de registros eléctricos, agua y gas, los cuales están disponibles en las medidas 20 x 20 y 15 x 15.

Tapa Registro

Referencia	Diámetro cm
2905708	15 x 15
2905709	20 x 20



Accesorios

PAVCO WAVIN ha diseñado las cajas para llaves de lavadora, ofreciendo un excelente acabado y funcionalidad en las zonas de lavado, lo que permite optimizar al máximo el espacio reducido hoy en día destinado para estas áreas. Las válvulas de pozuelo de fabricación plástica están diseñadas para ser utilizadas en lavaderos de fibra de vidrio, de cemento y lavaplatos, dando un toque de gran funcionalidad ya que por su material no se corroe, ni permite filtraciones, gracias a la alta seguridad en los empaques (orings) utilizados.

Caja para Llaves de Lavadora

Referencia	Diámetro cm
2905691	23 x 15 x 18



Válvula de Pozuelo con Sosco

Referencia	Diámetro pulg.
2905710	2.1/2 x 1.1/4



Válvula de Pozuelo sin Sosco

Referencia	Diámetro pulg.
2905711	2.1/2



Caja para Registro de Gas

Referencia	Diámetro cm
2906602	13 x 13



BAÑOS **CORONA** | **SANITARIOS**

KIDDY ECOFLUSH

Sanitario infantil redondo de dos piezas

Descarga con presión asistida de botón superior

Tecnología
EcoFlush
La más ahorradora de Corona

- **Consumo de agua 4.8 Lpf - 1.28 Gpf.**
- Capacidad de evacuación en la descarga de 500 gr de sólidos.
- Incluye asiento sanitario cierre suave que impide la caída brusca.
- Incluye tornillo de fijación que asegura la tapa al tanque, para evitar ataques vandálicos.
- Botón superior con diseño moderno e innovador.
- Sanitario cómodo, ergonómico y funcional diseñado con una altura ideal para facilitar el uso a los niños.



REF. 501111001 / 501112171

ESPECIFICACIONES

Material	Porcelana Vítrea
Largo	583 mm - (22 15/16 pulg)
Ancho	589 mm - (23 2/8 pulg)
Alto	305 mm - (12 pulg)
Presión de agua	20 - 80 PSI - (1.28 - 5.52 bar)
Sistema de descarga	Anillo cerrado
Espejo de agua	187 x 167 mm - (8 3/8 x 6 9/16 pulg)
Altura de sello	53 mm - (2 1/8 pulg)
Paso de sifón	Ø40 mm - (Ø1 9/16 pulg)
Peso Neto	23.6 kg - (52 lb) aprox.
Instalación a pared terminada	254 - 305 mm - (10 - 12 pulg)

IMPACTO AMBIENTAL DEL PRODUCTO

El **95%** de los materiales por peso utilizados en la manufactura de nuestros productos cerámicos son extraidos/fabricados en territorio Colombiano de nuestras plantas de Antioquia y Cundinamarca.

Tipo de material	Contenido	Proceso
Pasta cerámica: 93.5% peso aproximado producto		
Arcillas Arcabuco (Boyacá)	89,5%	Extraído
Arcillas (Amalfi - Antioquia)		Extraído
Caolín (La Unión - Antioquia)		Extraído
Feldespato (Ibagué - Tolima)		Extraído
Residuos de tipo cerámico (Local: Girardota/Madrid)		Fabricado
Caolín (EUA, Portugal, Inglaterra)	4%	Extraído
Arcillas Finas (Inglaterra)		Extraído
Esmalte Vidriado: 6.5% peso aproximado producto		
Esmalte (Sabaneta - Ant.)	6.5%	Fabricado

Corona tiene un informe de Sostenibilidad corporativo anual que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report. Puedes encontarlo en el siguente link: **https://empresa.corona.co/sostenibilidad**

CUIDADOS Y LIMPIEZA

los acabados superficiales son aquellos que le imprimen una apariencia especial y estética al producto y además le brindan protección. Para prolongar sus cualidades, es vital que la limpieza profunda del producto se haga únicamente con agua y jabón suave y que el secado y el brillo se utilice un paño de algodón limpio.
Dicha limpieza se recomienda 2 veces a la semana, y en zonas costeras a diario por la salinidad del ambiente. Por ningún motivo deben usarse elementos abrasivos, ácidos o disolventes para la limpieza del producto.
Los acabados pueden variar su comportamiento en zonas costeras y/o en ambientes corrosivos.

COLORES

100 - BLANCO

217 - BICOLOR

MATERIAL RECICLADO

Rotura aprovechada / Total de materias primas.

12% Planta Girardota

17% Planta Madrid

MATERIAL DE EMPAQUE

FSC www.fsc.org
MIXTO
Embalaje procedente de fuentes responsables
FSC® C011320

Fibra virgen **70%** Reciclado **30%**

Este producto aplica para obtener certificaciones / puntajes en:
LEED, CASA COLOMBIA y **EDGE.**

corona

KIDDY ECOFLUSH

Sanitario infantil redondo de dos piezas

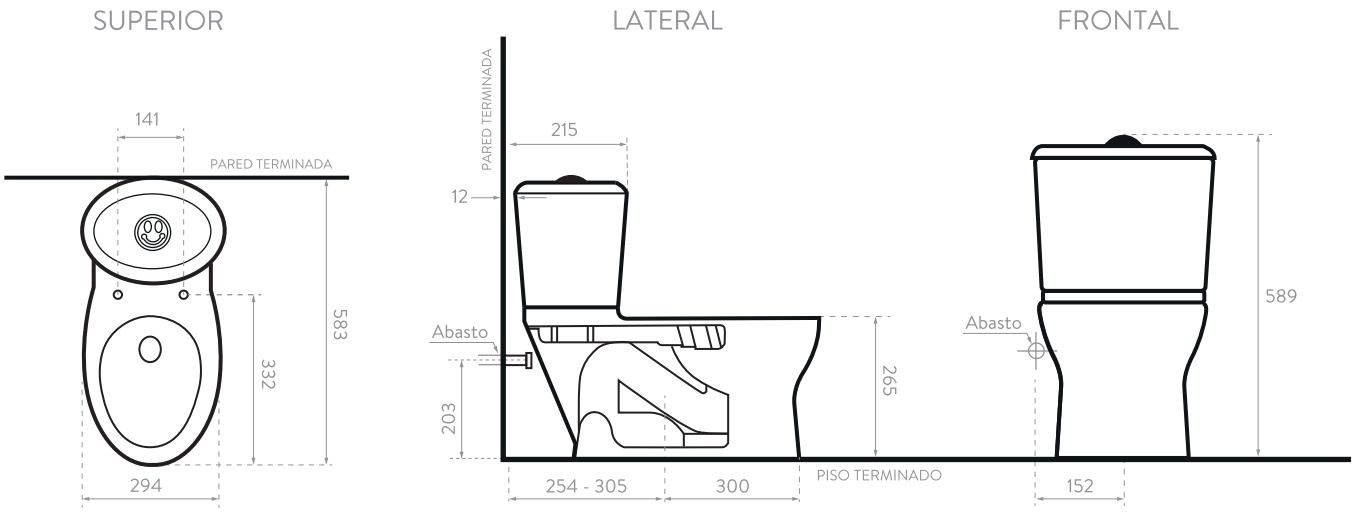
icontec Sello de Calidad C 920-2011 Aparatos Sanitarios de Cerámica

Producto	Línea Base **EDGE**	Línea Base **LEED V.4**	Consumo de agua en el pdto.	Reducción vs. Línea Base **EDGE***	Reducción vs. Línea Base **LEED V.4****
	gpf / Lpf	gpf / Lpf	gpf / Lpf		
Sanitario infantil KIDDY ECOFLUSH	1.6 / 6.0	1.6 / 6.0	1.28 / 4.8	20%	20%

* En algunos casos los valores de la línea base del software **EDGE** se encuentran por encima de los valores máximos permitidos por la normativa colombiana, lo cual implica que podría alcanzarse el 20% mínimo para lograr la certificación.

** Un proyecto gana puntos **LEED V.4** a partir de un **ahorro del 25%** de agua, el prerrequisito es 20%.

PLANOS TÉCNICOS DEL PRODUCTO



Unidades: mm

Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

COMPONENTES INCLUIDOS

798230001	VALVULA LLENADO INFANTIL MF
806119991	VALVULA DESCARGA INFANTIL
O39440001	ACCESORIO SUJECION SANITARIO INFANTIL
O394---01	BOTON KIDDY
60950---1	ASIENTO INST. INFANTIL CS

PRODUCTO EMPACADO

Peso Bruto	24.9 kg - (54.9 lb) aprox.
Largo	800 mm (31 1/2 pulg)
Ancho	310 mm (12 2/8 pulg)
Alto	345 mm (13 9/16 pulg)
Volumen	0.085 m³ - (3 ft³)

GARANTÍA COMPLETA PARA SIEMPRE En porcelana vítrea

GARANTÍA DE 5 AÑOS En grifería tanque

AMPLIO STOCK DE REPUESTOS GENUINOS
COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA

LÍNEAS DE ATENCIÓN PANAMERICANAS

COLOMBIA: 01 8000 5120 30 / Bogotá **404 88 84**

CENTRO AMÉRICA: Guatemala **(502) 1-800-6240-109 /** Nicaragua **(505) 2249-5521**
El Salvador **(503) 2274-4620 /** Honduras San Pedro Sula **(504) 9470-9391**
Honduras Tegucigalpa **(504) 9441-9441-1968 /** Costa Rica **(506) 4001-4966 /** Panamá **(507) 8000-202**

MÉXICO: Directo **81 8125 2000** / LADA sin costo **800 705 1020**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

BAÑOS **CORONA** | **SANITARIOS**

AQUAPRO

Sanitario redondo de dos piezas

Sistema de accionamiento dual tipo push

Tecnología
EcoFlush
La más ahorradora de Corona



- **Consumo de agua promedio 3,8 Lpf. - 1,0 gpf. (4,8 Lpf. - 1,28 gpf. para sólidos / 3,2 Lpf. – 0,8 gpf para líquidos).**
- Capacidad de evacuación de sólidos 500 gr. de descarga solida
- Altura tradicional de taza para uso familiar.
- Asiento cierre suave diseñado para mayor comodidad y protección
- Limpieza óptima gracias a sus agujeros expuestos que evitan la acumulación de gérmenes y bacterias.

SERVICIO POST VENTA | GARANTÍA INTEGRAL | 5 AÑOS DE GARANTÍA (grifería) | AHORRO DE AGUA

INFORMACIÓN TÉCNICA

Material	Porcelana Vítrea
Dimensiones Generales (H x L x W)	785 x 666 x 378 mm. 30 7/8 x 26 1/4 x 14 7/8 pulg.
Presión de agua	20 - 80 PSI
Sistema de descarga	Por gravedad
Espejo de agua	145 x 215 mm. - 5 5/7 x 8 1/2 pulg.
Altura de sello	60 mm. - 2,36 pulg.
Peso Neto aprox.	Taza: 23,38 kg. - 51,55 lbs. Tanque: 9,98 kg. - 22,00 lbs.

*Viene incluido con el asiento sanitario AQUAPRO de acuerdo al color de referencia adquirido.

IMPACTO AMBIENTAL DEL PRODUCTO

El **95%** de los materiales por peso utilizados en la manufactura de nuestros productos cerámicos son extraidos/fabricados en territorio Colombiano de nuestras plantas de Antioquia y Cundinamarca.

Tipo de material	% aprox.	Extr. / Fabr.
Pasta cerámica: 93,5% peso aproximado producto.		
Arcillas Arcabuco (Boyacá)		Extraído
Arcillas (Amalfi - Antioquia)		Extraído
Caolín (La Unión - Antioquia)	89,5%	Extraído
Feldespato (Ibagué - Tolima)		Extraído
Residuos de tipo cerámico (Local: Girardota/Madrid)		Fabricado
Caolín (EE.UU, Portugal, Inglaterra)	4%	Extraído
Arcillas Finas (Inglaterra)		
Esmalte Vidriado: 6,5% peso aproximado producto.		
Esmalte (Sabaneta - Antioquia)	6,5%	Fabricado

INSTALACIÓN

Para instalación tradicional de **305 mm. - 12 pulg.** de la pared terminada.

PRODUCTO EMPACADO

Referencia	Dimensiones (H x L x W)	Peso aproximado
Taza	374 x 632 x 365 mm. 14,72 x 24,9 x 14,4 pulg.	21,8 kg. - 48,06 lb.
Tanque	200 x 396 x 382 mm. 7,9 x 15,6 x 15,03 pulg.	9,2 kg. - 20,28 lb.

COLORES

BLANCO	Ref. 278431001
BONE	Ref. 278431031
NEGRO	Ref. 278431601

MATERIAL RECICLADO

Rotura aprovechada / Total de materias primas.

12% Planta Girardota (Antioquia - Col.)

17% Planta Madrid (Cundinamarca - Col.)

MATERIAL EMPAQUE

FSC: Papel proveniente de recursos responsables.

70% Fibra virgen

30% Reciclado

Este producto aplica para obtener certificaciones / puntajes en: **LEED, CASA COLOMBIA** y **EDGE.**

corona

Corona tiene un informe de Sostenibilidad corporativo anual que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report. Puedes encontarlo en el siguente link: **https://empresa.corona.co/sostenibilidad**

AQUAPRO

Sanitario redondo de dos piezas

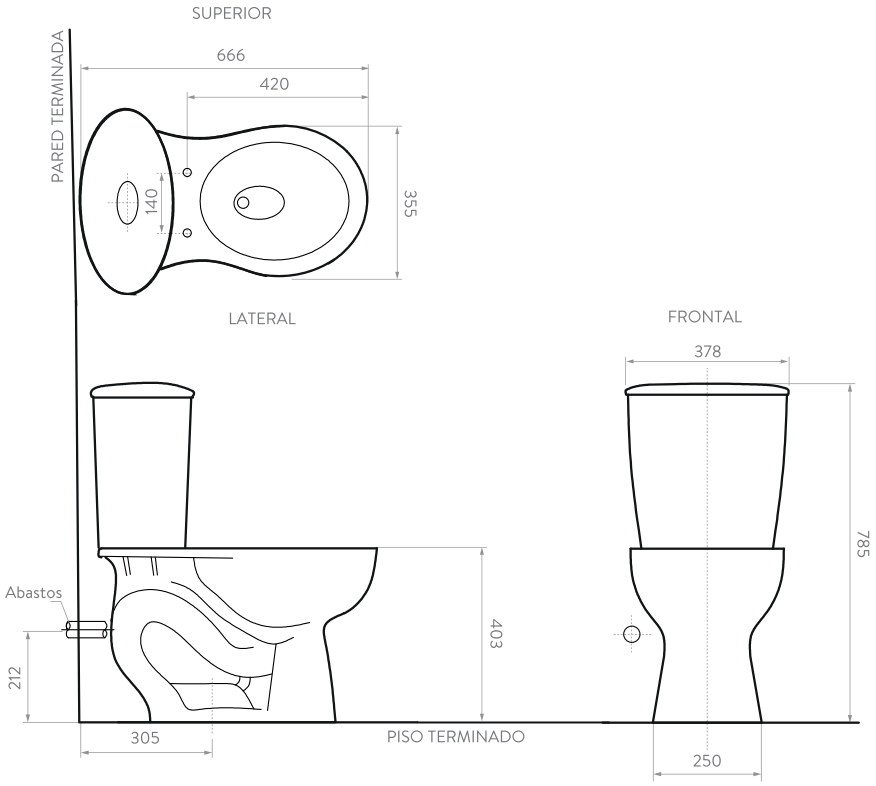
NTC 920-2011
Aparatos Sanitarios de Cerámica

Producto	Línea Base **EDGE** gpf / Lpf	Línea Base **LEED V.4** gpf / Lpf	Consumo de agua en el pdto. gpf / Lpf	Reducción vs. Línea Base **EDGE***	Reducción vs. Línea Base **LEED V.4****
Sanitario Aquapro RD	1.6 / 6.0	1.6 / 6.0	1.0 / 3.8	37.5%	37.5%

* En algunos casos los valores de la línea base del software **EDGE** se encuentran por encima de los valores máximos permitidos por la normativa colombiana, lo cual implica que podría alcanzarse el 20% mínimo para lograr la certificación.

** Un proyecto gana puntos **LEED V.4** a partir de un **ahorro del 25%** de agua, el prerrequisito es 20%.

PLANOS TÉCNICOS DEL PRODUCTO



Unidades: mm.
Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

AMPLIO STOCK DE REPUESTOS GENUINOS
COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA

LÍNEAS DE ATENCIÓN PANAMERICANAS

COLOMBIA: 01 8000 5120 30 / Bogotá **404 88 84**

CENTRO AMÉRICA: Guatemala **(502) 1-800-6240-109 /** Nicaragua **(505) 1-800-2202-304**
El Salvador **(503)-2136-8523 /** Honduras San Pedro Sula **(504) 2558-0529**
Honduras Tegucigalpa **(504) 2221-1203 /** Costa Rica **(506) 4001-4966 /** Panamá **(507) 8000-202**

MÉXICO: Directo **(81) 8125 2000** / LADA sin costo **01 800 705 1020**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: **corona.co**

corona

CEMENTOS

FUERTE ECOPlanet



Bajas emisiones de CO2

Fácil de mezclar y aplicar

Resistencias garantizadas



Presentación:

- Sacos de **50 kg, 42.5 kg, 25 kg, 5 kg y 1 kg.**

También se comercializa a granel en presentaciones de big bags, o en contenedores con capacidad de carga que oscila entre **30 y 35 toneladas.**

Descripción

FUERTE ECOPlanet Tipo Uso General es nuestro cemento sostenible para la construcción tradicional. Ha sido desarrollado aplicando la más alta tecnología e innovación para reducir su huella de carbono, manteniendo el estricto cumplimiento de la normatividad vigente NTC 121.

FUERTE ECOPlanet está diseñado para concretos, morteros y todo tipo de obras de construcción en general, asegurando mezclas fáciles de hacer y aplicar con resistencias garantizadas, y menor impacto climático.

Usos

- Concretos estructurales.
- Producción de elementos prefabricados.
- Elaboración de morteros para mampostería.
- Fabricación de pegantes y morteros.

HOLCIM



Datos técnicos

Parámetro	Fuerte ECOPlanet
Tiempo de fraguado inicial, ensayo de Vicat (minutos)	45 mín. - 420 máx.
Expansión al autoclave (%)	0.8 máx.
Resistencia a la compresión a 3 días (Mpa)	8.0 mín.
Resistencia a la compresión a 7 días (Mpa)	15.0 mín.
Resistencia a la compresión a 28 días (Mpa)	24.0 mín.
Contenido de aire en volumen de mortero (%)	12 máx.
Expansión de barra de mortero 14 días (%)	0.02 máx.

eco -48% reducción en CO_2

Las **etiquetas verdes** de nuestro producto muestran el fuerte compromiso que tenemos para cuidar el planeta.

Ventajas

- Excelente trabajabilidad que hace más práctica la colocación en obra.
- Adecuada retención de agua en las mezclas de concretos y morteros, lo que disminuye la aparición de fisuras.
- Incremento de resistencias después de los 28 días.
- Tiempos de fraguado controlados que facilitan el transporte, la colocación, compactación y afinado.



Sostenibilidad

Nuestro cemento contribuye a la reducción de las emisiones de CO_2 en el análisis de ciclo de vida de un proyecto y contribuye a los procesos de certificación en construcción sostenible a través de:

- El reporte de sostenibilidad corporativo, basado en el “Global Reporting Initiative” (GRI), que se puede consultar en www.holcim.com.co.
- Reducción de las emisiones netas de CO_2 por unidad de producto hasta en un 48% frente a un cemento Portland Tipo I.
- Autodeclaración ambiental de producto bajo la herramienta “Industry EPD Tool for Cement and Concrete” creado por el GCCA.
- Inclusión de residuos de otras industrias en la fabricación del cemento, sustituyendo combustibles fósiles.
- Uso de productos de origen regional para la fabricación de nuestros productos.
- Nuestro cemento está libre de sustancias de las listas de Autorización REACH y de sustancias candidatas a incluirse (Candidate list).

- Baja emisión de Compuestos Orgánicos Volátiles (COV), contribuyendo a ambientes interiores de mejor calidad.
- El certificado del “Concrete Sustainable Council” (CSC) de nuestras plantas, que valida el origen responsable y sostenible de nuestros productos.
- Nuestro programa “ECOsacos” que permite usar un porcentaje de los empaques de cemento usados como combustible alterno.

Categorías en las que contribuye nuestro cemento para diferentes sistemas de certificación:

Sistema LEED®*

Categoría		Puntos Posibles
Reducción del Impacto del Ciclo de vida del edificio		3
Transparencia y Optimización de los Productos de Construcción	Declaración Ambiental de Producto (EPD)	2
	Fuentes de Materias Primas	2
	Ingredientes de materias primas	2
Materiales de Baja Emisión		3
Innovación		1

Sistema CASA Colombia®*

Categoría	Puntos Posibles
EM3 – Priorización de productos y materiales con atributos múltiples de sostenibilidad	5
EM4 – Origen regional de productos y materiales	1
EM5 - Especificación de productos y Materiales de bajo impacto ambiental	6

*El número de puntos que se puedan obtener está sujeto a la versión y tipología. Holcim no garantiza la obtención de puntos y/o la obtención de la propia certificación.



Recomendaciones para el uso en concreto

- Un profesional en el uso del cemento debe determinar la dosificación de materiales. Utilice siempre la misma medida para dosificar.
- Defina la dosificación adecuada de agua para obtener la trabajabilidad adecuada.
- Asegure los métodos correctos de colocación y posterior curado para conseguir las mejores prestaciones.

FICHA TÉCNICA / VERSIÓN 3.

CEMENTO BLANCO USO CONCRETERO



IMAGINA TODO LO QUE
PODEMOS CONSTRUIR JUNTOS

ARGOS

CEMENTO BLANCO USO CONCRETERO

Es un cemento portland con las mismas propiedades del cemento gris, que permite aplicaciones con exigencias estructurales o de mayor resistencia para procesos con color o acabados especiales.

USOS:



- Elementos con valor estético y funcional en arquitectura, seguridad y aplicaciones especiales.



- Seguridad y señalización institucional y en infraestructura.



- Morteros para pisos y superficies con altas prestaciones y excelentes acabados.



- Producción de elementos prefabricados de mediano y gran formato con requisitos de color y texturas.



- Sistemas constructivos industrializados con exigencias de productividad y apariencia.



- Concretos blancos, claros o de color, para edificaciones y/o infraestructura con mayores solicitudes arquitectónicas y estructurales o con características especiales de obra, mayores formatos, tiempos cortos de puesta en servicio, mejores acabados, etc.



- Morteros estructurales para mampostería, pega de cerámicos, acabados, fachadas.

BENEFICIOS:

VENTAJAS CONSTRUCTIVAS

- Alto y rápido desarrollo de resistencias iniciales, con menores tiempos de fraguado, mayor rotación de moldes, logrando ahorros en tiempo y costos en obra, procesos industrializados y prefabricación.
- Tiene un menor tamaño de partícula que permite mayor plasticidad y mejor acomodación de la mezcla, dando como resultado superficies más tersas y con menos porosidad.
- Multiples opciones de acabados, colores y texturas, logrando ahorros en obra por menor cantidad de actividades constructivas y de mantenimiento, con mejores acabados.
- En la elaboración de pegantes y morteros en seco logra mejor rendimiento de la mezcla, mayor manejabilidad y adherencia con incorporación de mayores adiciones.

VENTAJAS EN SOSTENIBILIDAD

- Superficies con mayor nivel de reflexión de la luz, generando sensación de espacios más amplios, seguros, confortables y luminosos, con importantes ahorros energéticos.
- Reducción del efecto isla calor por colores más claros y superficies más frescas.
- Menores consumos de pigmentos para obtención de colores más vivos, buena estabilidad, color integral en masa.
- Reducción en costos de mantenimiento, procesos de limpieza más rápidos y con menos afectaciones en la vida útil por tener acabados con color en masa o integral.
- Aporte certificación LEED®: este producto puede contribuir a la obtención del crédito Materiales y Recursos: Transparencia y Optimización de los Productos de Construcción-Fuentes de Materias Primas, aplicando a la opción 1: Argos realiza anualmente su reporte de sostenibilidad corporativo “Reporte Integrado” basado en el Global Reporting Initiative (GRI) en donde publica el detalle de su desempeño y los planes con relación a cada uno de los aspectos más relevantes para la sostenibilidad del negocio y para sus grupos de interés. Lo puedes ver en nuestra página web https://ir.argos.co/ en la sección de Información Financiera – Resultados Financieros – Reportes. En ese mismo reporte, Argos informa la comunicación del progreso que ha realizado frente al compromiso con el U.N. Global Compact.
- Autodeclaración ambiental de producto por demanda.

PRESENTACIÓN:

• Sacos de: 20 kg - 40 kg • Big Bag • Granel.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

PARÁMETROS FÍSICOS		NORMA DE ENSAYO	ASTM C 1157 TIPO HE	
Finura	Blaine, min. (cm^2/gr)	ASTM C 204	2800	*
	Retenido Tamiz 45 µm (%)	ASTM C430	3.0	*
Cambio de longitud por autoclave, expansión, máx. (%)		ASTM C 151	0.8	
Tiempo de fraguado, Ensayo de VicatB	No menos de, minutos	ASTM C 191	45	
	No mas de, minutos		420	
Contenido de Aire en Volumen de mortero, máx. (%)		ASTM C 185	12.0	
Expansión de barras de mortero a 14 días, máx.		ASTM C 1038	0.02	
RESISTENCIA MÍNIMA A LA COMPRESIÓN (MPa)				
1 día		ASTM C 109	12.0	
3 días			24.0	
PARÁMETROS QUÍMICOS				
Óxido de Magnesio - MgO, máx (%)		ASTM C 114	6.0	*
Trióxido de azufre - SO_3, máx (%)			3.5	*
PARÁMETROS DE COLOR				
L	No menos de, (%)	Sistema CIELAB	90.0	*
a	No menos de, (%)	Sistema CIELAB	-1,5	*
b	Máximo, (%)	Sistema CIELAB	5,9	*

(*) Datos no requeridos por norma ASTMC C1157 – 17, suministrados en los certificados de calidad de productor.

RECOMENDACIONES:

- Usar y aplicar este tipo de cemento bajo los lineamientos de las normas técnicas de construcción vigentes.
- Revisar y aplicar la NTC 3318:2018 y la norma sismo resistente vigente en Colombia para establecer los requerimientos de: producción, calidad y durabilidad, en caso que este tipo de cemento se utilice para la elaboración de concretos
- Almacenar en un lugar seco y ventilado, bajo techo, protegido de humedad y evitando el contacto con el agua, hasta por el término máximo de 3 meses contados a partir de su expedición. El Cemento Blanco, dado su menor tamaño de partícula, puede ser más sensible a la humedad.
- Conservar los sacos sobre estibas y no sobre el suelo.
- Consumir el mismo día en que fue abierto el saco.
- Almacenar en pilas de menos de 10 sacos.

ESTAMOS PARA AYUDAR

En ARGOS estamos comprometidos a ayudarte a construir grandes obras y sacar el mejor provecho de nuestros productos. Si tienes preguntas o reclamos sobre este producto comunícate con nuestros canales de atención:

DESDE TELÉFONO FIJO: **018000527467**

DESDE CELULAR: **#250**

Asesoría técnica:
ASESORVIRTUAL@ARGOS.COM.CO

Para aprender sobre la tecnología y aplicaciones de este producto, ingresa a:
WWW.360ENCONCRETO.COM

Para mayor información acerca de nuestros productos y servicios, consulta nuestra página web: **COLOMBIA.ARGOS.CO**

ARGOS

ARGOS

Empresa de cemento del GRUPO ARGOS

FICHA LAVAMANOS POLIMERO COLADO (PRFV)

LAVAMANOS FABRICADO POLIMERO COLADO PRFV, LINEA INFANTIL
REF: A7-N/A

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	
Lavamanos infantil REF: A7-N/E	
Material	Material compuesto.Polimero Colado Resina isoftalica -Cargas minerales trihidrato de aluminia poceta reforzada en fibra de vidrio mat405
Color	N/A
Medidas	N/A
Peso	--kg aprox
Promedio de vida útil	+/- 10 años
Superficie	Lisa brillante
Resistencia a la temperatura	Daño superficial a +190°
Dureza rayado(min 0 - max 5)	3
Grado de porosidad	Absorcion de agua menor al 1%
Frio al tacto (min 0 – max 5)	2
Instalación recomendada	Sujeción adhesiva sobre mesón,mueble o estructura metalica "no perforable"
Salpicaderos	6 cms
Espesor promedio placa	12 a 15 mm
Pestañas (reengrueses) Faldon 30 cms	3 cms Fronta l-
Garantía	1 año
INFORMACION DE LA EMPRESA	
Empresa	Fiberformas
NIT	1010195276-1
Dirección	Calle 22c No. 19-34
Ciudad	Bogotá, Colombia
Teléfonos	3124907747
E-mail	fiberformas@hotmail.com
Sitio Web	www.fiberformas.com

IMÁGENES DE REFERENCIA







Catálogo
INSTITUCIONAL



Calidad y Cumplimiento
para tus Espacios

Dinne:

Descripción

Divisones de baño en lámina calibre 18-20-22, Ref. 304 acabado satinado. Paneles tipo sandwich con estructura interior en poliestireno que actúa como aislante acústico y disminuye la vibración.

Diseño:Aspecto moderno, bisagras de pivote y cerrojo en acero inoxidable.

Paneles acondicionados a los espacios definidos por nuestros clientes excelente terminación, calidad, resistencia, y durabilidad.

Medidas

- tabiques o divisiones disponibles en
- 1,17 x 1,60 mts
- 1,27 x 1,60 mts
- 1,37 x 1,60 mts

- puertas en
- 0,55 x 1,60 mts
- ,90×1,60 mts

todo el sistema se instala a 1,80 mts con paneles frontales de

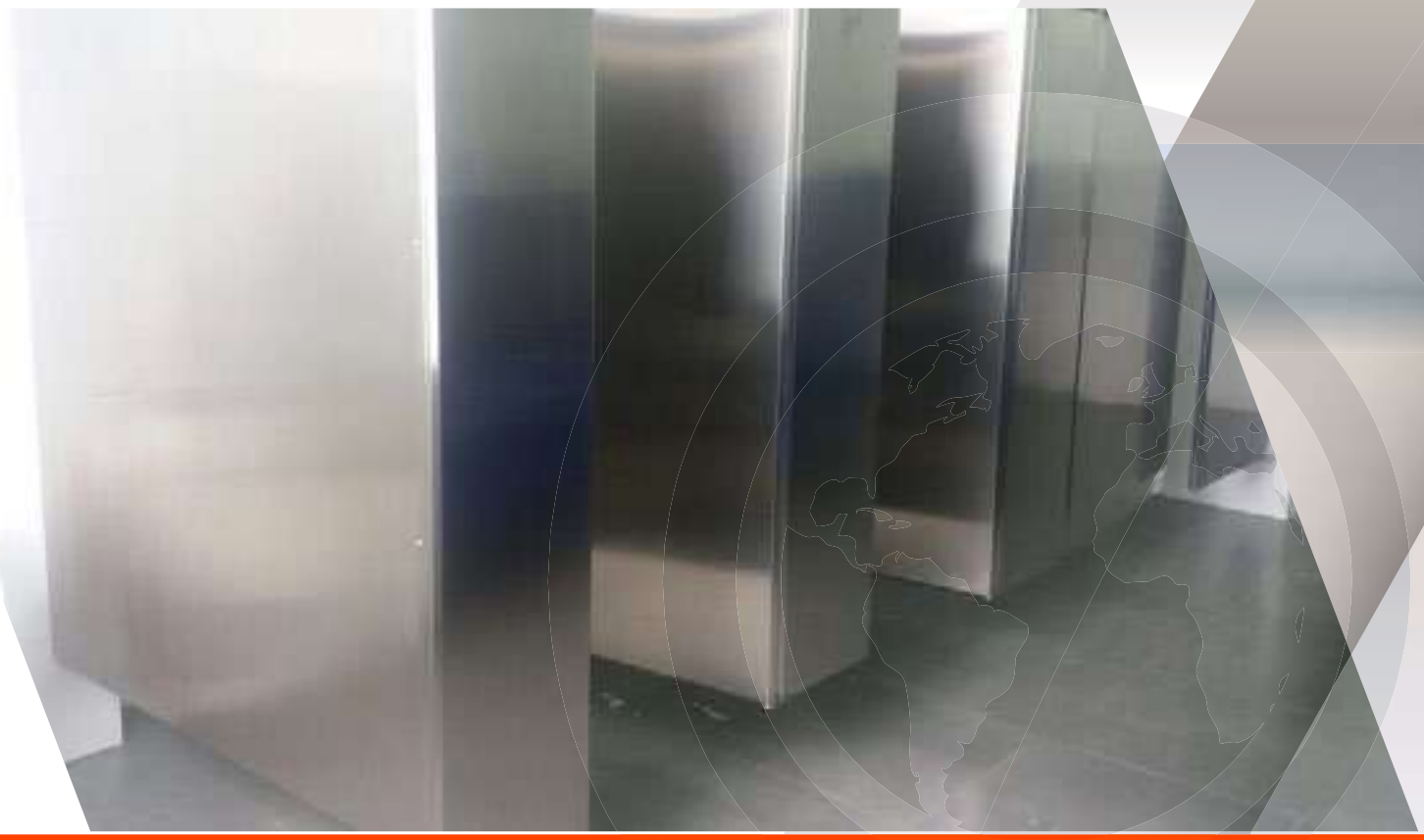
- ,04x 1,80 mts al piso
- 0,05 x 1,80 mts al piso
- 0,10x 1,8 mts al piso
- 0,20 x 180 mts al piso
- 0,25x 1,80 mts al piso
- 0,30 x 1,80 mts al piso
- 0,35 x 1,80 mts al piso
- 0,40 x 1,80 mts al piso
- y otros sobre medida para ajustar las

medidas al vano deseado.



Divisiones a Piso

- Páneles en acero inoxidable 304
- Anclaje a la pared con estructura
- Relleno en poliestireno
- Altura 1.60m



Divisiones Cantiléver

- Páneles en acero inoxidable 304
- Anclaje a la pared con estructura
- Relleno en poliestireno
- Altura 1.48m

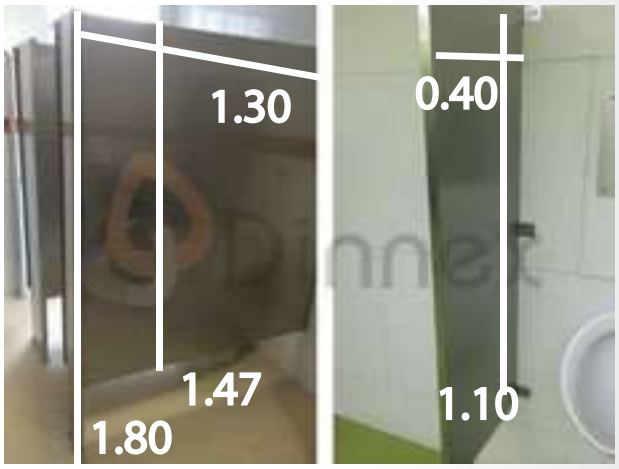
Medidas



Tabique
1.80

Puerta
1.47

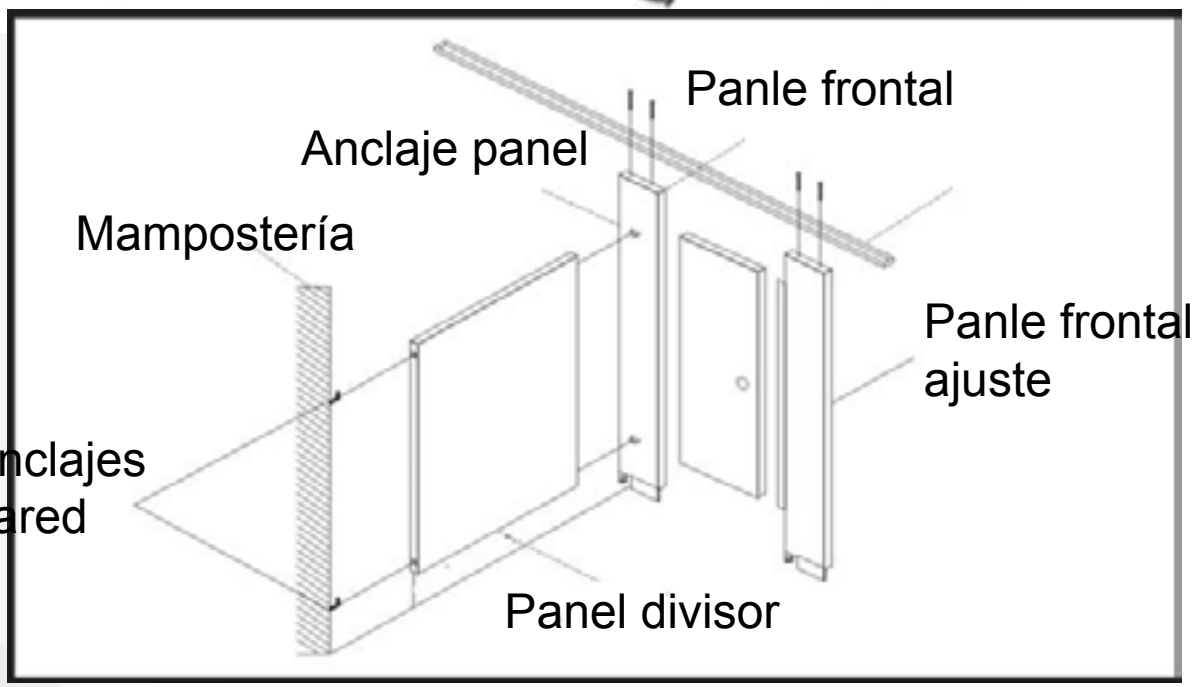
Divisior
1.30 - 1.45



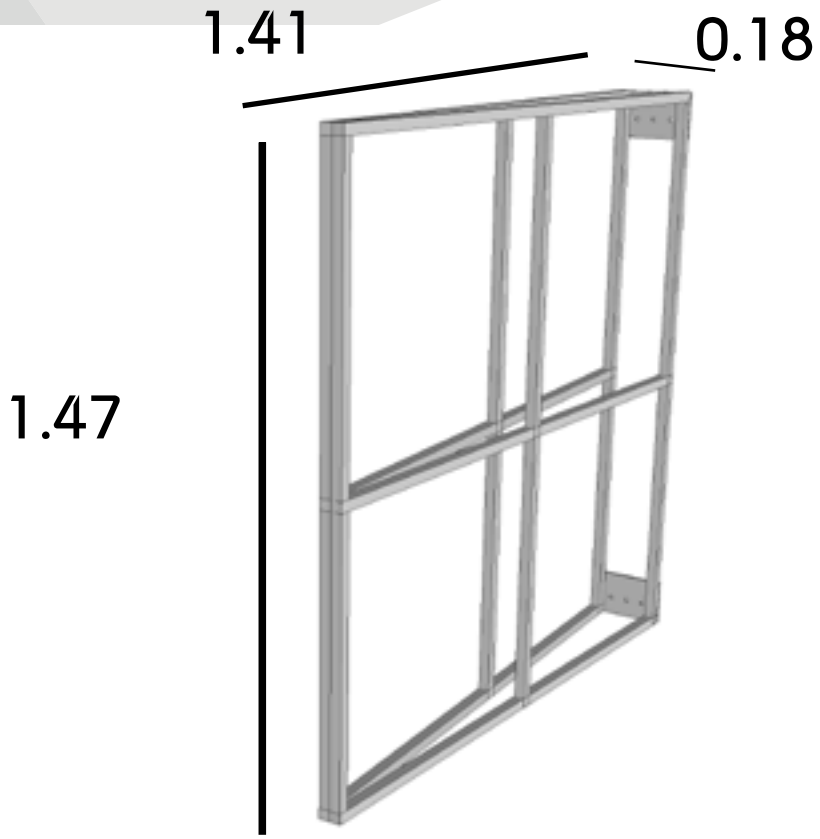
- Páneles en acero inoxidable 304
- Anclaje a la pared con estructura
- Relleno en poliestireno

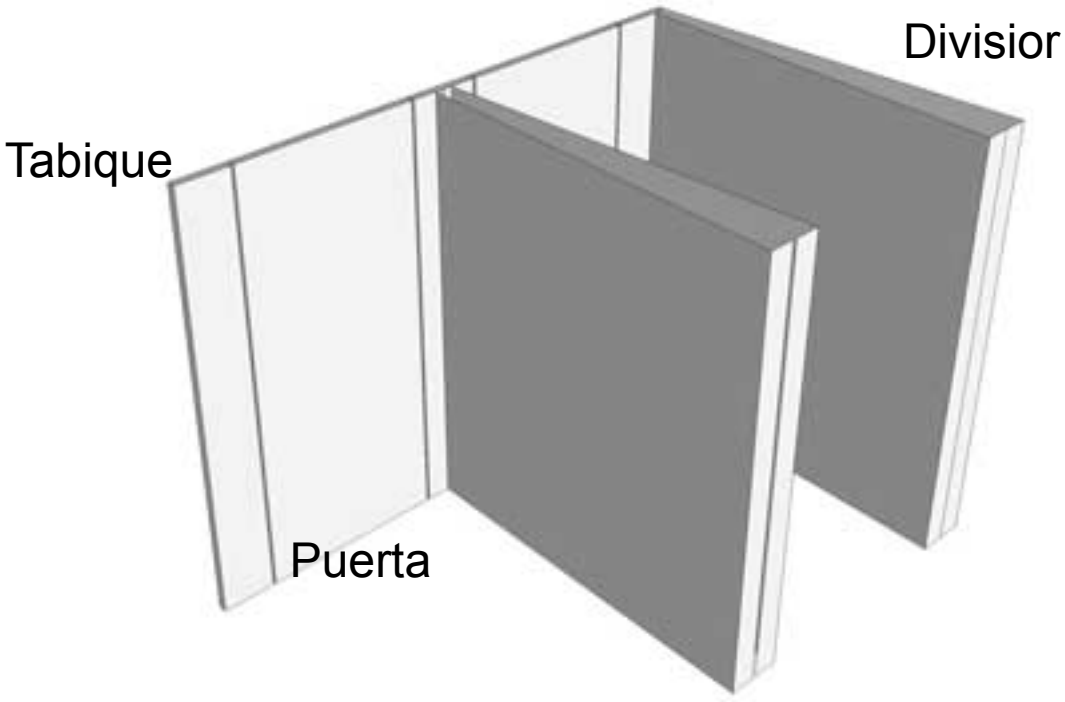
Estructura


.040
Tabique
1.80
Divisior
1.35
Puerta
0.60


Panle frontal
Anclaje panel
Mampostería
Panle frontal
ajuste
Anclajes
pared
Panel divisor

Estructura





Piezas

- Lámina calibre 18-20-22 en acero inoxidable 304 satinado.
- Relleno de poliestireno
- Herrajes y manijas en acero inoxidable.

- Puerta: Entre 55 cm y 90 cm de ancho, altura de 1,50 m. Se instala con cerrojos y bisagras en acero inoxidable.

- Tabique: Entre 25 cm y 40 cm de ancho, altura de 1,80 m para fijación a piso. Relleno de poliestireno. Se anclan a piso con chazos metálicos de 5/16”

- Divisor: Entre 1,25 m y 1,40 m de profundo, altura de 1,50 m. Base a la pared se ancla con una U que le da firmeza y resistencia.

- Orianles: Entre 0,40 m y 0,50 m de profundo, altura de 1,20 m a 1,50 m. Base a la pared de 8 a 10 cm prolongada hacia adelante, anclaje a pared, no se ven tornillos
en la instalación

Acabados



Una vez realizada la instalacion las divisiones de baño se entregan con vinilo de proteccion de color blanco que evita posibles rayones o suciedades provocadas por polvo u otros contaminantes si se estan realizando mas trabajos en el sitio.



Cuidados

El acero inoxidable es uno de los materiales más resistentes que tiene una amplia gama de usos domésticos e industriales. Cuenta con una película de cromo que hace no se oxide ni pierda su brillo. Si se le brindan los cuidados adecuados a esta película, podría proporcionar protección durante muchos años



Con agua y un poco de jabón podrás obtener resultados milagrosos. Empaña tu bayeta en esta mezcla y, una vez exprimido el trapo, limpia tu acero inoxidable, ¡terminará brillando!.
Un poco de vinagre es muy eficaz para limpiar el acero inoxidable, ya que este producto natural cuenta con un eficaz poder limpiador

FOSHAN XUANZHENG TRADING CO.,LTD.

ADDRESS: ROOM F,UNIT 2109,BUILDING 2,THRIVEUNITE IFC,1ST SHI LONG SOUTH ROAD, GUICHENG,NANHAI DISTRICT,FOSHAN,CHINA
TEL: +86 757.2453.3651

MILL TEST CERTIFICATE

CUSTOMER:	**NOVASTEEL S.A.S.**		
PRODUCT:	COLD ROLLED STAINLESS STEEL SHEET	**STANDARD:**	ASTM A240/A240M
CONTRACT NO:	**FJL230205A**	**DATE OF ISSUE:**	2023/3/28

NO.	HEAT No.	GRADE	FINISH	MATERIAL DESCRIPTION		CHEMICAL COMPOSITION%										Tensile Test			Hardness Test
				SIZE	WEIGHT														
				mm	mt	C	Si	Mn	P	S	Cr	Ni	Mo	Cu	N	YS0.2% (Mpa)	TS(Mpa)	EL(A50%)	HV
1	A1204863	304	2B	1.20 x 1220 x 2440	6.175	0.050	0.340	1.110	0.0260	0.0020	18.290	8.040	/	/	0.040	269	694	53	152
2	A2202191	304	2B	1.20 x 1524 x 3048	6.189	0.040	0.450	1.130	0.0270	0.0020	18.060	8.060	/	/	/	275	716	53	171
3	A2204081	304	2B	0.9 x 1524 x 3048	1.902	0.040	0.400	1.080	0.0280	0.0010	18.340	8.030	/	/	/	278	682	56	162
4	530607	201 J2	NO.4	0.66 x 1220 x 2440	4.050	0.138	0.360	9.230	0.0430	0.0030	14.220	1.160	/	0.210	0.174	522	1009	48	277
5	N200426AY081-03	201 J2	2B	0.9 x 1524 x 3048	4.343	0.112	0.360	9.210	0.0440	0.0010	14.960	1.190	/	0.800	/	391	869	46	251
TOTAL:					**22.659**														
REMARKS																			
NOTE																			

WE HEREBY CERTIFY THAT MATERIAL DESCRIBED HEREIN HAS MANUFACTURED AND TESTED WITH SATISFACTORY RESULTS IN ACCORADANCE WITH THE REQUIREMENTS OF THE ABOVE MATERIAL STANDARD	ISSUER:	FOSHAN XUANZHENG TRADING CO.,LTD.

MAQUINAS AMARILLAS S.A.S.
Reconformación Morfológica LAS MARIAS
NIT: 900.498.331-1
Kr 17 No. 142 - 25 Tel. 7023048/60/65

Res. 1480 de 2014 de la ANLA

Remisión N: RM-42315
Fecha: 2020-08-01 15:06:56
Cajero: Luis
Placa: AEH328 PIN Validación: 0
CLIENTE: EFECTIVO
Recibo No: 0 N.V. 19
Obra: GENERAL
Viaje: SENCILLO- EXCAVACION, TIERRAS, ARCILLAS, PEDECIOS
Mts: 7,0
TOTAL: _____ $58.000

FIRMA CONDUCTOR

Imprimir

ANEXO 03.08–SEDE (20) 821 - COLEGIO SAN JOSE - SEDE B EL DESCANSO.

03.08.1 REGISTRO FOTOGRAFICO
03.08.2 BITÁCORA MES DE JULIO
03.08.3 CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS

INFORME MENSUAL 07

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

PGC - V01.00	FT-014 V01	**INFORME MENSUAL**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	02/AGOSTO/2023		
INFORME No	07		

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 1
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Demolición de mampuesto en cuchillas.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**INFORME MENSUAL**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	02/AGOSTO/2023		
INFORME No	07		

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 2
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Demolición de muro para nuevo pasillo.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**INFORME MENSUAL**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	02/AGOSTO/2023		
INFORME No	07		

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 3
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Desmonte de ventanas.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**INFORME MENSUAL**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	02/AGOSTO/2023		
INFORME No	07		

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 4
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Excavación para instalación de sardinel prefabricado.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**INFORME MENSUAL**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	02/AGOSTO/2023		
INFORME No	07		

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 5
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Relleno en recebo común en parqueadero con su respectiva compactación.

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 6
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Vigas de amarre en culatas.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**INFORME MENSUAL**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	02/AGOSTO/2023		
INFORME No	07		

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 7
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Placa contrapiso de 10 cm en esquina de cancha.

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 8
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Instalación de sardinel prefabricado.

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 9
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Instalación de cinta de confinamiento fundido en sitio.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**INFORME MENSUAL**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	02/AGOSTO/2023		
INFORME No	07		

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 10
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Instalación de estructura metálica para cubierta en salones faltantes.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**INFORME MENSUAL**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	02/AGOSTO/2023		
INFORME No	07		

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 11
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Realización de muros para cuarto de aseo y shut.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**INFORME MENSUAL**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	02/AGOSTO/2023		
INFORME No	07		

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 12
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Cuchillas en ladrillo prensado.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**INFORME MENSUAL**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	02/AGOSTO/2023		
INFORME No	07		

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 13
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Instalación de punto de agua fría para lavamanos 1/2” en baño prescolar.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**INFORME MENSUAL**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	02/AGOSTO/2023		
INFORME No	07		

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 14
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Instalación de adoquín prefabricado tráfico pesado en parqueadero.

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 15
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Instalación de ventanearía metálica.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**INFORME MENSUAL**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	02/AGOSTO/2023		
INFORME No	07		

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 16
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Instalación de ventanearía metálica.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**INFORME MENSUAL**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	02/AGOSTO/2023		
INFORME No	07		

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 17
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Instalación de ventanearía metálica.

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 18
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Pañete muros de culata en salón 6.

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 19
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Instalación de cubierta tipo Sándwich.

PGC - V01.00	FT-014 V01	**INFORME MENSUAL**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	02/AGOSTO/2023		
INFORME No	07		

No DE SEDE: 821
NOMBRE COLEGIO: Colegio San José El Descanso
SEDE: Sede B



FOTOGRAFIA No. 20
COMPONENTE (TECNICO)
DESCRIPCION: Instalación de cubierta salón 6 y baños.

Se Fundo Viga de cimentacion de muro nuevo en posillo. Se Continua Con instalacion de Estructura Metalica de cubierta. Se Finaliza instalacion de tuberia Hidraulica.
se realizan Cuchillas en mampuesto. Se Continua Con pintura de Estructura.

01-Julio-2023

Ingresan 6 Trabajadores.
Personal Administrativo
Inspectora de obra
Inspectora SST
Residente de obra

Se Continua Con Fundida y encofrado de viga cinta de salon de informatica, se realizan Anclajes a muro Existente. Se Finaliza instalacion de Estructura Metalica de cubierta en salon 4.

04-Julio-2023

Ingresan 4 Trabajadores.
Personal Administrativo:
Inspectora de obra
Residente de obra
Inspectora SST
Se realiza AFinado de salon 3 se realiza Anclajes a muro Existente para vigas cintas de Cuchillas en salon de informatica y salones Administrativos. Se retira Material de Escombro en parqueadero.

5-Julio-2023

Ingresan 2 Trabajadores
Personal Administrativo:
Inspector de obra
Residente de obra
Residente de obra
Inspector SST
Inspector Tecnico (interventoria)
Inspector SST (interventoria)

Continuacion de Cuchillas en mampuesto de Salones Administrativos y salon informatica.
se Continua pintura de Estructura de Cubierta.

6-Julio-2023

Ingresan 7 Trabajadores
Personal Administrativo
Inspector de obra
Residente de obra
Inspector SST

se da inicio a instalacion de Bordillo en zona de Parqueadero. se realizo Excavacion para Adecuada instalacion se confina zona Verde con parqueadero. se Continua pintura de Estructura de cubierta y mampuesto de cuchillas.

7-Julio-2023

Ingresan 9 Trabajadores
Personal Administrativo
inspector de obra
Residente de obra
Residente de obra
Inspector SST
se Funde Viga cinta de salon Administrativo.
Continua con Pintura de Estructura Cubierta.

Se realiza instalacion de Bordillo en zonas Verdes y Entrada a vehiculos. y se da inicio a ellleno de Parqueadero Con niveles hacia canal Existente en cancha.

8-Julio-2023

Ingresan 9 Trabajadores

se Continua Con Vigas cinta de cuchillas, pintura de Estructura de Cubierta:
Se Finaliza instalacion de Bordillo prefabricado en Parqueadero.
Se presentan lluvias Fuertes por lo cual no se puede Continuar con Compactacion del terreno para instalacion de Adoquin

Personal Administrativo
Inspectora SST
Inspectora de obra
Residente de obra

10-Julio-2023

Ingresan 3 Trabajadores.

Se Continua la Compactacion de terreno para la instalacion de Adoquin en el Parqueadero. Se Frena actividad por lluvias Fuertes y para dejar secar el terreno para la Adecuada instalacion.
Personal Administrativo
Inspectora de obra. Inspector tecnico (Interventora)
Residente de obra

11- Julio- 2023

Ingresan 2 Trabajadores

Ingresan Ventaneria de Ala de salones, se inicia la instalacion de salon Preescolar y se Frena Actividad Para Continuar con Filos de Ventanas.
Personal Administrativo
inspectora SST
inspectora de obra
Residente de obra.
inspector Tecnico (interventoria)
inspectora SST (interventoria)
se realiza Comite con interventoria y secretaria para Avances de obra.

12- Julio- 2023

Ingresan 3 Trabajadores

Se Continua Con la Compactacion del terreno y se inicia la instalacion de Adoquin con su respectivo emboquillado.
Personal Administrativo
Residente de obra
inspectora de obra
inspector Tecnico (interventoria)

13- Julio- 2023

Ingresan 3 Trabajadores

Continuan Con instalacion de Adoquin en Parqueadero
Personal Administrativo
Residente de obra
inspector Tecnico (interventoria)
se realiza recorrido Con el Arquitecto Enrique de la secretaria y ingeniero Estructural el Cual da Aval en vigas cinta de Cuchillas Con los Cortes para la Estructura Metalica y comunica que no hay ningun Problema Estructural.

14-Julio-2023

Ingresan 3 Trabajadores

Continuan Con instalacion de Adoquin y cintas de Confinamiento en parqueadero se Finaliza Actividad en totalidad Parqueadero.

Personal Administrativo

Residente de obra

15-Julio-2023

Ingresan 7 Trabajadores

Realizan Jornada de Aseo y se arregla Cerramientos los Cuales se habia Caido.

Personal Administrativo

Residente de obra

18-Julio-2023

Ingresan 8 Trabajadores.

Se Continua Con pintura de Estructura de Cubierta, se realizan muros de Cubierta Externos e internos, Filos de ventanas y Puertas.

Personal Administrativo

Inspectora

Inspector Tecnico (interventoria)

Residente de obra

17-Julio-2023

Ingresan 6 Trabajadores

Personal Administrativo

Inspectora SST

Residente de obra

inspectoral de obra

Se Demuele muro para Nueva puerta para posillo
Continuacion de Paretes Filos de ventanas y Puert
Se termina de Fundir Vigas cinta de cubierta
Se Funden Placa en Esquina de cancha.

21 - Julio - 2023

Ingresan 9 Trabajadores.

Personal Administrativo
Residente de obra
Inspector Tecnico (interventorio)
Inspector SST (interventoria)

se Continua instalacion de Estructura de Cubierta de salon #5.
Continuacion de Paretes en cuchillas y Filos. de Ventanas y Puertas.
se intala Muros de ladrillo y bloque en cuchillas y Culatas.
Se instala primera capa de cubierta en salon #6 y Baños.

22 - Julio - 2023

Ingresan 8 Trabajadores.

Personal Administrativo
inspector de obra
Residente de obra

Se Continua instalacion de Estructura Metalica para Cubierta en salon # 5 y
Realizan muros de cuchillas, terminacion de Cuchillas en ladrillo tolete.
Paretes de Cubtas en Baños.
Pintura de Estructura Baños y salon # 6.

24-Julio-2023

Ingresan 10 Trabajadores

Personal Administrativo
Inspector SST — Inspector Tecnico (interventoria)
Inspector de obra — Inspector SS (interventoria)

Continuacion de Pintura de Estructura Metalica de cubierta
instalacion de Estructura Metalica de cubierta en salon informatica y Administrativos.
Parete en Baños de niños. y Filos de Ventanas.
Instalacion de Ventanas.

Carol Pinilla.

25-Julio-2023

Ingresan 9 Trabajadores

Personal Administrativo
Inspectora SST — Inspector Tecnico (interventoria)
Residente de obra
Inspectora de obra

Se Con parete interno de Baños de niños cochillas de salon #5 y Filos de Ventanas y Puertas.
Instalacion de Estructura Metalica de cubierta en salon informatica.
Pintura de Estructura.

Carol Pinilla.

26-Julio-2023

Ingresan 9 Trabajadores

Personal Administrativo
Inspectora de obra — Inspecta Tecnico (interventoria)
Inspectora SST — Inspectora SST (interventoria)
Residente de obra

Se Continua Pañete de Baños niños cuchillas Cuarto de Aseo, shut y Filos de puertas y Ventanas.
Se Continua instalacion de Estructura Metalica de Cubierta (Remates)
Pintura de Estructura Cubierta
Se Funde Placa enfrente de Baño de Preescolar.

27-Julio-2023

Ingresa 7 Trabajadores

Personal Administrativo
Inspectora de obra Inspector Tecnico (Interventoria)
Inspectora SST
Inspector SST

Pintura de Estructura Metalica de Cubierta.
se Continua Con Pañete de Baños, Cuchillas, salon Administrativo, Cuarto de Aseo y shut.
se Funde Placa de Anden Enfrente de cuarto de Refrigerios.

28-Julio-2023

Ingresan 8 Trabajadores

Personal Administrativo
Inspectora de obra Inspector Tecnico (interventoria)
Residente de obra Inspectora SST (interventoria)
inspectora SST
Ing. Ambiental

se retira teja de Asbesto. total.
Pañete de salon #6 y Filos de Ventanas y Puertas
Pañete de shut y Cuarto de Aseo.

29 - Julio - 2023

Ingresan 7 Trabajadores

Personal Administrativo
Inspectora de obra Inspector Tecnico (interventoria

Se Continua Pañetes Culatas salon Administrativos
Pintura de Estructura Metalica Cubierta.
se realiza Muro para pasillo Nuevo en salon #5
y se Funde Columnetas.

31 - Julio - 2023

Ingresan 4 Trabajadores

Personal Administrativo
Inspectora SST Inspector Tecnico (interventoria)
Inspectora de obra Inspetora SST (interventoria)
Residente de obra

Pañetes de Culatas, Vigas cinta de salon #6 y
Nuevo muro para pasillo del salon # 5

1 - Agosto - 2023

Ingresan 6 Trabajadores

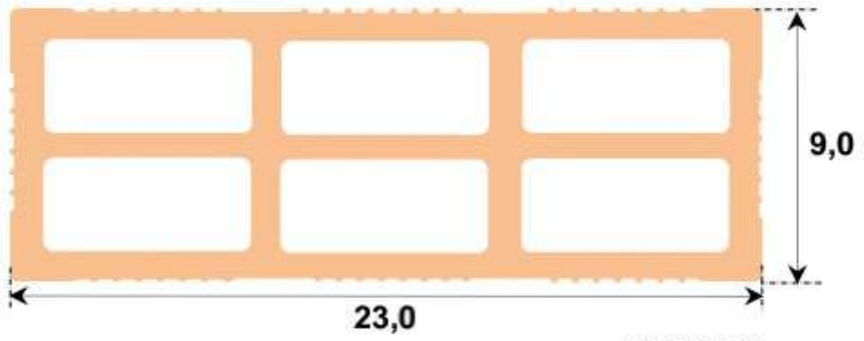
Personal Administrativo
Inspectora de obra
Residente de obra (Brayan sanchez)
Residente de obra (Dinin Vargas)
Inspectora SST

Inspector Tecnico (interventoria)
Inspector SST (interventoria)
Residente de interventoria
Inspectora SST

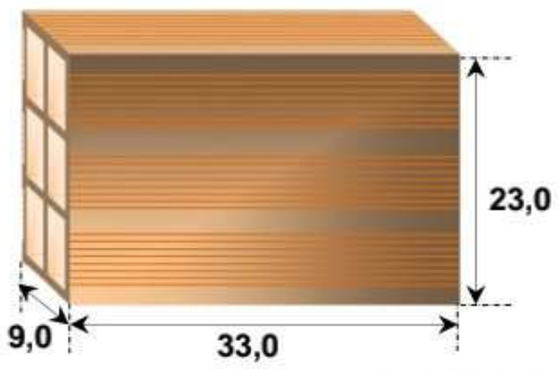
LADRILLERA Santafé

FICHA TECNICA

BLOQUE # 4



SECCION



ISOMETRICO







Pieza con Precorte

APLICACION

Nota: En un paquete (estiba) pueden ir hasta el 6% de piezas con precorte.

A celda = 19,71 cm2/Un

Dimensiones en cm.

ESPECIFICACIONES TECNICAS

Dimensiones	**Largo**	**Ancho**	**Alto**
	33,0 cm	9,0 cm	23,0 cm
Tolerancia Dimensional	± 6 mm	± 3 mm	± 6 mm
Color	**TERRACOTA CLARO (Según muestras)**	El color varia dentro de una gama similar a la que se observa en la foto de aplicación	
Textura	ESTRIADO POR SUS CUATRO (4) CARAS		
Paredes y Perimetrales	± 10,0 mm	**Tabiques**	± 8,5 mm
Peso / Unidad	**5,7 kg.** (Aprox.)		
Rendimiento con dilatación de 1cm	**12,25 Unidades/m2**		
Peso / m2	69,83 Kg/m2 de muro		
Aplicación	**Muros Divisorios**		
Clasificación	Tipo **PH**	Unidad de Mampostería de Perforación Horizontal	
	Promedio 5 Unidades	Individual	
Resistencia a la compresión (Mínima)	3,0 MPa (30 Kgf/cm2)	2,0 MPa (20 Kgf/cm2)	
Absorción de Agua (Máxima)	13%	14%	
Normas Aplicadas	ICONTEC	**NTC 4205-2**	
	AIS	**NSR 10**	
	ASTM	C56, C212, C216	

Recomendaciones de Almacenamiento:
Se recomienda que las piezas de arcilla se almacenen en obra en un sitio plano, seco, aislado del terreno, y protegido de la escorrentía, las zonas de escombros, el almacenamiento de arenas y sitios de preparación de mezclas de mortero y concreto.

Recomendaciones de Diseño e Instalación:
En la aplicacipon como muros divisorios se deben cumplir los requisitos de la ***NSR10 Capitulo A.9 Elementos No Estructurales,*** en su diseño y anclaje a la estructura.
El diseño comprende columnetas y viguetas, similar a una mampostería confinada. Seguir recomendaciones del "*Manual de Diseño - Muros divisorios y de fachada en mampostería según normas colombianas de diseño y construcción sismo resistente*" de Santafé.
Durante la construcción se procurará mantener el muro lo más limpio posible, esto facilitará la limpieza posterior.
Para una correcta y eficiente aplicación seguir las instrucciones de *SANTAFE*.

Recomendaciones de lavado:
Generalmente los muros divisorios construidos con estas piezas llevan algún tipo de acabado, por lo que no se acostumbra el lavado. De ser necesario se deben seguir las recomendaciones del *Manual de Lavado de SANTAFE*.
El muro deberá estar seco. **No usar Acido Muriático**. Para la aplicación de la solución de lavado, previamente se deben retirar los excesos de mortero y polvo, y **pre humedecer el muro** (esto evita la penetración del ácido en la pieza de arcilla). Después de refregar el muro con la solución de lavado, esta se debe retirar con abundante agua.

	Vo. Bo. OPERACIONES	Vo. Bo. CALIDAD	Vo. Bo. COMERCIAL
PREPARO: Area Técnica Comercial **REVISO:** **FECHA**: Enero de 2.017			

Ladrillera Santafé S. A.
Carrera 9 No. 74-08 Of. 602 - PBX: (1)3190330 - Línea de Atención al Cliente: 018000111755 - **www.santafe.com.co**
Bogotá D. C. - Colombia

13/01/2017

Powered by CamScanner

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

ONAC ACREDITADO

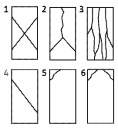
ISO/IEC 17025:2017
09-LAB-001

INFORME DE ENSAYO
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILÍNDRICOS DE CONCRETO
NTC 673:2021

COMPAÑÍA: PLACA LISTA MODULOS PREFABRICADOS S.A.S
OBRA: PLANTA
DIRIGIDO A: JOSÉ HUERTAS DAZA
DIRECCIÓN: CL 55 SUR 5 F 40

FECHA DE EMISIÓN: 2023-06-15
REFERENCIA: 2-20489
DIGITÓ: Jramirez
LABORATORISTA: Avega

N° DE INFORME: 2-20489



1. Cónico
2. Cónica y dividida
3. Columnar
4. Transversal
5. Fractura extremos
6. Cilindro puntiagudo

CONVERSIONES
De kN a kgf, multiplique por: 101,972
De kgf/cm² a lbf/in², multiplique por: 14,224
De MPa a kgf/cm², multiplique por: 10,1972

RESULTADOS DE ENSAYOS:

Orden de trabajo	Cilindro N°	* Código de mezcla	* Tipo de mezcla	* Localización	* Fecha de toma	Fecha de recepción	* Fecha de ensayo	* Edad (días)	Diám. (mm)	Área (mm^2)	* Resistencia nominal (MPa)	Carga Máxima (kN)	Resistencia			Forma de falla	Observaciones
													kg/cm^2	MPa	%		
379881	7	A10	Concreto	Planta Usme	2023-02-13	2023-06-14	2023-06-14	121	102	8171	28	280,8	350,4	34,4	122,7	2	
379881	8	A10	Concreto	Planta Usme	2023-02-13	2023-06-14	2023-06-14	121	102	8171	28	287,9	359,3	35,2	125,8	4	
379881	9	A80	Concreto	Planta Usme	2023-02-15	2023-06-14	2023-06-14	119	102	8171	28	275,6	343,9	33,7	120,5	5	

* La información registrada en las columnas de datos identificadas con (*) fue suministrada por el cliente, el laboratorio no es responsable de la incidencia que estos datos puedan ocasionar en la validez de los resultados.

OBSERVACIONES:

Autorizado por:



concretos@concrelab.com

Este informe se expide de acuerdo con los requisitos de la norma ISO/IEC 17025:2017.
Los resultados incluidos en este informe, se relacionan únicamente con el ítem sometido a ensayo, el cual fue suministrado por el cliente.
El laboratorio no fue responsable de la etapa de muestreo, por lo tanto, los resultados se aplican a la muestra como se recibió.
Los resultados contenidos en el presente informe se refieren al momento y condiciones en que se realizaron los ensayos. El laboratorio que lo emite no se responsabiliza de los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de estos resultados.
El laboratorio es responsable de toda la información suministrada en el informe, excepto cuando ésta sea suministrada por el cliente.
El presente informe no puede ser reproducido parcialmente sin la aprobación escrita de CONCRELAB S.A.S., con el fin de asegurar que partes del mismo, no se saquen de contexto.

****FIN DEL INFORME DE ENSAYO****

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

ONAC ACREDITADO

ISO/IEC 17025:2017
09-LAB-001

INFORME DE ENSAYO

ADOQUINES DE CONCRETO PARA PAVIMENTOS - RESISTENCIA A LA FLEXOTRACCIÓN (MÓDULO DE ROTURA)
NTC 2017:2018 (Numeral 6.4)

N° DE INFORME: DCP4-0036-23
PÁGINA: 2 DE 2

COMPAÑÍA: PREFABRICADOS EXITO S.A.S.
OBRA: PLANTA
DIRIGIDO A: Ing Lucy Aguilar
DIRECCIÓN: Calle 5 sur No 81-02

FECHA DE EMISIÓN: 2023-01-10
REFERENCIA: 6-10389
DIGITÓ: Dmendez
LABORATORISTA: Avega

CONVERSIONES
De kN a kgf, multiplique por: 101,972
De kgf/cm² a lbf/in², multiplique por: 14,224
De MPa a kgf/cm², multiplique por: 10,1972

Orden de trabajo	Unidad N°	Descripción	* Localización	Fecha de recepción	* Fecha de toma	Edad (días)	* Fecha de ensayo	Dimensiones (mm)				Carga máxima (N)	Módulo de rotura	
								Largo	Ancho	Alto	Luz entre apoyos		(kgf/cm²)	(MPa)
392623	M-06	Adoquin Concreto 10x20x8	Sin localización	2023-01-04	2022-11-25	42	2023-01-06	200,0	100,0	80,0	180,00	11300	52,0	5,1
392623	M-06	Adoquin Concreto 10x20x8	Sin localización	2023-01-04	2022-11-25	42	2023-01-06	200,0	100,0	81,0	180,00	12000	54,0	5,3
392623	M-06	Adoquin Concreto 10x20x8	Sin localización	2023-01-04	2022-11-25	42	2023-01-06	200,0	100,0	80,0	180,00	11000	50,0	4,9

* La información registrada en las columnas de datos identificadas con (*) fué suministrada por el cliente, el laboratorio no es responsable de la incidencia que estos datos puedan ocasionar en la validez de los resultados.

OBSERVACIONES:

	(kgf/cm2)	(MPa)
Resistencia Promedio	52,0	5,1
Desviación estándar	2,0	0,2
Coeficiente de variación	3,8%	3,9%

Este informe se expide de acuerdo con los requisitos de la norma ISO/IEC 17025:2017.
Los resultados incluidos en este informe, se relacionan únicamente con el ítem sometido a ensayo, el cual fue suministrado por el cliente.
El laboratorio no fue responsable de la etapa de muestreo, por lo tanto, los resultados se aplican a la muestra como se recibió.
Los resultados contenidos en el presente informe se refieren al momento y condiciones en que se realizaron los ensayos. El laboratorio que lo emite no se responsabiliza de los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de estos resultados.
El laboratorio es responsable de toda la información suministrada en el informe, excepto cuando ésta sea suministrada por el cliente.
El presente informe no puede ser reproducido parcialmente sin la aprobación escrita de CONCRELAB S.A.S., con el fin de asegurar que partes del mismo, no se saquen de contexto.

AUTORIZADO POR:
Firmado digitalmente por GALI MAURICIO SALINAS PATIÑO
Fecha: 2023.01.12 14:42:49 -05'00'

concretos@concrelab.com

****FIN DEL INFORME DE ENSAYO****

TUBERÍA ESTRUCTURAL ASTM 500 GRADO C

Tubería Estructural

Descripción:

Los perfiles tubulares son tubos de acero soldados de alta resistencia referenciados en el reglamento NSR-10 como Perfiles Tubulares Estructurales, (PTE). Son utilizados como miembros estructurales en edificios, cerchas, puentes y otro tipo de estructuras y en una gran variedad de productos manufacturados. Se produce en formas redondas, cuadradas, rectangulares y en una amplia gama de tamaños. Bajo la especificación estadounidense del Instituto Americano de la Construcción en Acero (AISC por sus siglas en inglés) son referenciados como miembros estructurales HSS.

La Tubería Estructural Galvanizada cuenta con un recubrimiento 180g/m2-Z180 (G60) para espesores menores o igual a 2.0mm y con recubrimiento 275g/m2-Z275 (G90) para espesores de 2.5mm y 3.0mm.

Normatividad

La Tubería Estructural es fabricada bajo norma ASTM A500 Grado C en espesores 1.5mm a 10mm; ba o norma ASTM A500 Grjado A para espesores de 12mm y bajo norma NTC 4526.

Especificaciones Técnicas

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS							
ASTM A500		Resistencia a la Fluencia mínima		Resistencia a la Tracción mínima		Elongación mínima	
		Mpa	psi	Mpa	psi	%	
Redondo	Grado A	230	33000	310	45000	25	
	Grado C	315	46000	425	62000	21	
Cuadrado y Rectangular	Grado A	270	39000	310	45000	25	
	Grado C	345	50000	425	62000	21	

TOLERANCIAS	
Longitud ≤ 6.5m	-6mm, +13mm
Longitud > 6.5m	-6mm, +19mm
Espesor de pared	± 10%

Para otras tolerancias remítase a la norma ASTM A 500



Tubería Estructural Redonda

(Acabado negro y galvanizado)

TUBERÍA ESTRUCTURAL REDONDA
(ACABADO NEGRO Y GALVANIZADO)

REFERENCIA			ESPESORES EN MILIMETROS											
Tubos Redondos (")			1,5	2,0	2,5	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0	12,0	UNIDAD DE EMPAQUE
Diámetro Nominal	Diámetro Externo (pulg)	Diámetro Externo (mm)	Peso Teórico Calculado (kg / m)												
1-1/2"	1.89"	48 mm	1,78	2,35		3,45									91
			1,77	2,34		3,44									
2"	2.36"	60 mm		2,94	3,64										61
				2,93	3,63										
2-1/2"	2.87"	73 mm		3,58	4,44										37
				3,57	4,43										
3"	3-1/2"	89 mm		4,37	5,43	6,48									37
				4,36	5,42	6,47	8,54								
4"	4-1/2"	114.3mm			6,99	8,35									19
					6,97	8,33	11,04								
4"	4-1/2"	114.3mm							16,26						1
---	6"	152.4mm					14,92		22,09		29,05				1
8"	8-5/8"	219.1mm						26,75			42,21		52,27		1
10"	10-3/4"	273.1mm								46,40		59,25			1
12"	12-3/4"	323.9mm									62,89		78,12	93,15	1

Panelco S.A @PANELCO_SA panelco.sa

www.panelco.com.co

Principal: Cra. 27 No. 15-24 Paloquemao
PBX: 360 2815
301 540 3528 315 256 3126
Bogotá D.C. Colombia.

Sucursal Tejas y Paneles: Cra. 25 No. 13-76 Paloquemao
PBX: 360 2815
Bogotá D.C. Colombia.

PanelCo
El acero que mueve sus proyectos

TUBERÍA ESTRUCTURAL ASTM 500 GRADO C

Tubería Estructural Cuadrada

(Acabado negro y galvanizado)



TUBERÍA ESTRUCTURAL CUADRADA
(ACABADO NEGRO Y GALVANIZADO)

REFERENCIA	ESPESORES EN MILIMETROS												UNIDAD DE EMPAQUE
	1,5	2,0	2,5	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0	12,0	
Tubos Cuadrados (mm)	Peso Teórico Calculado (kg / m)												
50 x 50	2,34	3,08	3,80										100
	2,33	3,07	3,80										
60 x 60		3,71	4,59	5,45									100
		3,70	4,58	5,44									
70 x 70		4,34	5,37	6,39									64
		4,32	5,36	6,38									
90 x 90		5,59	6,94	8,28									36
		5,58	6,93	8,26									
100 x 100		6,22	7,73	9,22									36
		6,20	7,71	9,20	12,14		17,75						
120 x 120					14,81								30
135 x 135					16,69		24,58						25
150 x 150					18,58		27,41			40,08			16
200 x 200						30,88		42,70		54,21			12
220 x 220								47,09		59,86			12
250 x 250										68,34			9
300 x 300											91,25	108,58	4

Tubería Estructural Rectangular

(Acabado negro y galvanizado)



TUBERÍA ESTRUCTURAL RECTANGULAR
(ACABADO NEGRO Y GALVANIZADO)

REFERENCIA	ESPESORES EN MILIMETROS											UNIDAD DE EMPAQUE
	1,5	2,0	2,5	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0	
Tubos Rectangulares (mm)												
60 x 40	2,34	3,08										100
	2,33	3,07										
76 x 38	2,67	3,52	4,35	5,17								72
	2,66	3,51	4,34	5,16								
90 x 50		4,34	5,37	6,39								60
		4,32	5,36	6,38								
100 x 50		4,65	5,77	6,86								50
		4,64	5,75	6,85								
120 x 60		5,59	6,94	8,28								50
		5,58	6,93	8,26								
150 x 100				11,69	15,44		15,44					32
200 x 70				12,63	16,69		16,69					40
200 x 100				14,05	18,58		18,58					28
250 x 100				16,40		26,95						18
250 x 150						30,88						18
300 x 100				18,76		30,88		42,70		54,21		24
300 x 150									54,77		67,70	10

Panelco S.A @PANELCO_SA panelco.sa

www.panelco.com.co

Principal: Cra. 27 No. 15-24 Paloquemao
PBX: 360 2815
301 540 3528 315 256 3126
Bogotá D.C. Colombia.

Sucursal Tejas y Paneles: Cra. 25 No. 13-76 Paloquemao
PBX: 360 2815
Bogotá D.C. Colombia.

PanelCo
El acero que mueve sus proyectos.

MALLA ELECTROSOLDADA

NORMATIVIDAD

Norma NTC 5806 - Resolución 0277 de 2015



MARCACIÓN

Los grafiles poseen marcación en alto relieve de acuerdo a la Norma NTC 5806. Cada grafil debe ir marcado con su número de designación.

	Esfuerzo cortante en la soldadura (min.)	Resistencia a la Fluencia (min.)	Resistencia a la tracción (min.)
Grafil menor ⩾ 5,5mm	241 Mpa	485 Mpa	550 Mpa
Grafil menor < 5,5mm	121 Mpa		

Ref	N de Barras por malla		Diametro		Separación		Longitud pelos		Peso	Cuantía principal
	long	transv	long	transv	long	transv	Long	transv		Nominal
	6.00m	2.35m	mm	mm	mm	mm	mm	mm	kg	cm /m-lineal
XY Mallas electrosoldadas GG Diaco con refuerzo principal en una dirección (Panel 6,00 x 2,35m)										
XY - 084	16	24	4,0	4,0	150	250	125	50	15,1	0,84
XY - 106	16	24	4,5	4,0	150	250	125	50	17,6	1,06
XY - 131	16	24	5,0	4,0	150	250	125	50	20,4	1,3
XY - 158	16	24	5,5	4,0	150	250	125	50	23,5	1,58
XY - 221	16	24	6,5	4,0	150	250	125	50	30,6	2,21
XY - 257	16	24	7,0	5,0	150	250	125	50	37,7	2,57
XY - 335	16	24	8,0	5,0	150	250	125	50	46,6	3,35
XY - 378	16	24	8,5	5,0	150	250	125	50	51,5	3,78

XX Mallas electrosoldadas GG Diaco con refuerzo principal en dos direcciones (Panel 6,00 x 2,35m)										
XX - 050	10	24	4,0	4,0	250	250	125	50	11,5	0,5
XX - 063	12	30	4,0	4,0	200	200	100	75	14,1	0,63
XX - 084	16	40	4,0	4,0	150	150	75	50	18,8	0,84
XX - 106	16	40	4,5	4,5	150	150	75	50	23,8	1,06
XX - 131	16	40	5,0	5,0	150	150	75	50	29,3	1,31
XX - 159	16	40	5,5	5,5	150	150	75	50	35,5	1,59
XX - 188	16	40	6,0	6,0	150	150	75	50	42,2	1,88
XX - 221	16	40	6,5	6,5	150	150	75	50	49,6	2,21
XX - 257	16	40	7,0	7,0	150	150	75	50	57,4	2,57
XX - 295	16	40	7,5	7,5	150	150	75	50	65,9	2,95
XX - 335	16	40	8,0	8,0	150	150	75	50	75,1	3,35
XX - 378	16	40	8,5	8,5	150	150	75	50	84,7	3,78

POP-Mallas electrosoldadas GG Diaco (panel 2,00 x 3,00)										
POP - 050	8	12	4,0	4,0	250	250	125	50	4,8	0,5
POP - 063	10	15	4,0	4,0	200	200	100	75	5,9	0,63
POP - 084	14	20	4,0	4,0	150	150	75	50	8,1	0,84

REPORTE DE ENSAYOS

Las propíedades de los ángulos son suministradas a través de reportes de ensayo por cada colada o lote, el cual es emitido para cada despacho y contiene la siguiente información: composición química, propiedades mecánicas y características geométricas

NORMAS DE SEGURIDAD, CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE

El ser humano en su integridad, es un valor que está por encima de los demás objetivos y prioridades de la empresa. Ninguna situación de emergencia, producción o resultados puede justificar la falta de seguridad de las personas, la protección del medio ambiente y la calidad de los productos y servicios.

Recomendaciones para la manipulación de producto terminado	
Medio Ambiente	Los residuos metálicos (despuntes, ganchos, amarres) deben disponerse como material ferroso (reciclable).
	La etiqueta es material reciclable, se debe destruir y disponer como PVC.
Seguridad	Manipular el material metálico con guantes, riesgos de cortadura.
	No superar la carga por persona de 25 kg, riesgos ergonómicos.
	Los paquetes de barras deben manejarse y manipularse con el equipo apropiado (puentes grúas, eslingas y cables certificados para el izaje de los paquetes).
	Las pilas de productos se deben conformar de forma segura, garantizando estabilidad sin que se presenten riesgos de volcamiento.
	No se deben izar los atados o paquetes de productos tomando de apoyo los amarres de fijación.
Calidad	Almacenar el producto en áreas cubiertas, riesgo de corrosión.
	Mantener la etiqueta de identificación hasta que se realice la última comercialización o utilización del paquete.

PanelCo
El acero que mueve sus proyectos

PERFIL EN C

Perfil en Acabado Negro



Fabricado bajo norma / Acero NTC 6 (ASTM A SS – Grado 50



Perfil Negro (PHR) en espesores de 1.5mm – 2.0mm – 2.5mm -3.00mm decapado que mejora la limpieza del perfil para la aplicación de pintura.

Referencia	Sección Perfil			Espesores En Milímetros			
	A (mm.)	B (mm.)	C (mm.)	3.0	2.5	2.0	1.5
				Peso Kg/m			
Perfil en C 100 x 50	100	50	15	5.06	4.22	3.38	2.53
Perfil en C 120 x 60	120	60	15	6.12	5.10	4.08	3.06
Perfil en C 150 x 50	150	50	17	6.31	5.26	4.21	3.16
Perfil en C ó Z 160 x 60	160	60	20	7.16	5.97	4.77	3.58
Perfil en C ó Z 203 x 67	203	67	19	8.43	7.03	5.62	4.21
Perfil en C ó Z 220 x 80	220	80	20	9.56	7.97	6.37	4.78
Perfil en C ó Z 254 x 67	254	67	18	9.56	7.97	6.37	4.78
Perfil en C ó Z 305 x 80	305	80	25	11.73	9.77	7.82	5.86
Perfil en C ó Z 355 x 110*	355	110	25	14.25	11.87	9.50	

Perfil en Acabado Galvanizado (PAG)



Fabricado bajo norma NTC 5685 / Acero NTC 4011 (ASTM A653) SS - Grado 50

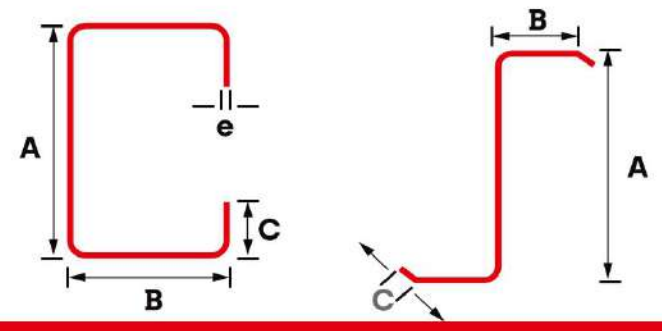
Perfil Galvanizado (PAG) en espesores de 1.2mm - 1.5mm – 2.0mm con recubrimiento de Zinc equivalente a 180g/m - ² Z180 (G60) y 2.5.. - 3.00mm con recubrimiento equivalente a 275g/m ²- Z275 (G90) que brinda protección anticorrsiva definitiva.

Referencia	Sección Perfil			Espesores En Milímetros				
	A (mm.)	B (mm.)	C (mm.)	3.0	2.5	2.0	1.5	1.2
				Peso Kg/m				
Perfil en C 100 x 50	100	50	15	5.06	4.21	3.41	2.5	2.01
Perfil en C 120 x 60	120	60	15	6.11	5.10	4.13	3.03	2.41
Perfil en C 150 x 50	150	50	17	6.30	5.25	4.21	3.14	2.49
Perfil en C ó Z 160 x 60	160	60	20	7.15	5.96	4.83	3.54	2.82
Perfil en C ó Z 203 x 67	203	67	19	8.42	7.01	5.69	4.20	3.32
Perfil en C ó Z 220 x 80	220	80	20	9.55	7.96	6.45	4.73	3.8
Perfil en C ó Z 254 x 67	254	67	18	9.55	7.96	6.45	4.73	
Perfil en C ó Z 305 x 80	305	80	25	11.71	9.75	7.91	5.84	
Perfil en C ó Z 355 x 110*	355	110	25	14.30	11.90	9.61		

Espesores vs Calibre

Espesores En Milimetros	Calibre
3.00	11
2.50	12
2.00	14
1.50	16
1.20	18

Sección Perfil



Panelco S.A @PANELCO_SA panelco.sa

www.panelco.com.co

Principal: Cra. 27 No. 15-24 Paloquemao
PBX: 360 2815
301 540 3528 315 256 3126
Bogotá D.C. Colombia.

Sucursal Tejas y Paneles: Cra. 25 No. 13-76 Paloquemao
PBX: 360 2815
Bogotá D.C. Colombia.

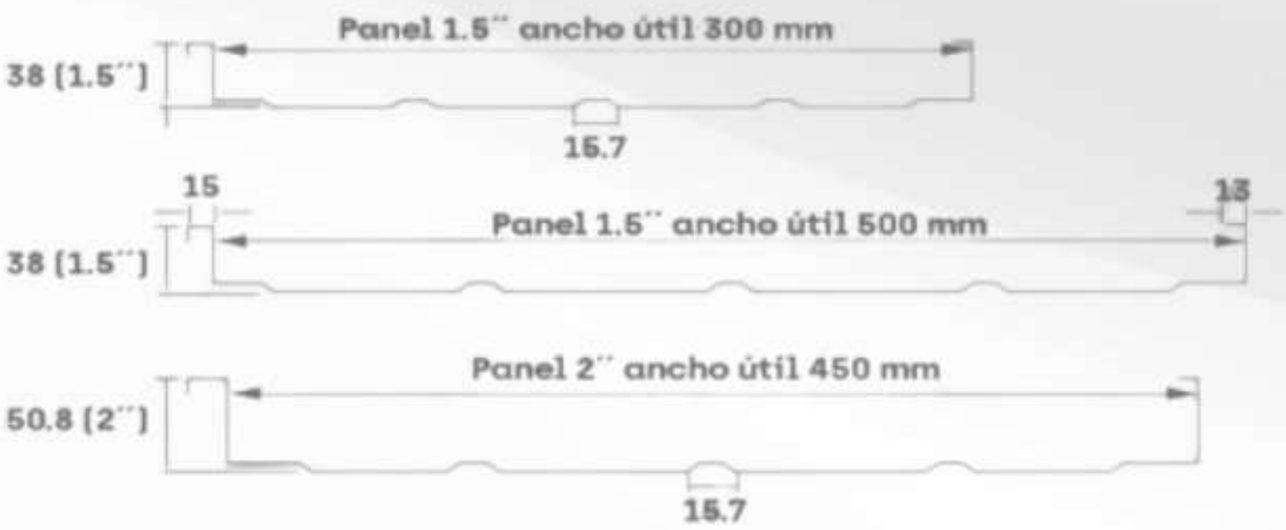
AISLAMIENTO TÉRMICO EN POLIURETANO

Las tejas **SIN TRASLAPO** se forman de rollos de lámina galvanizada y/o prepintada, recubrimientos que garantizan la resistencia a la oxidación. Su principal ventaja es la fácil instalación y manipulación evitando la utilización de maquinaria pesada; la absorción de humedad es nula gracias a la impermeabilidad que tiene; tiene un excelente desempeño estructural y arquitectónico gracias a su perfil y a su mismo recubrimiento.



Teja sin Traslapo / Teja sin Traslapo Curva

Geometría





Dimensiones en milímetros

La teja Sin Traslapo se puede utilizar en sistema tipo Sándwich, con un aislante interno. Para Teja de Traslapo Curva, solo se recomienda espesor de 0,60 mm. Alternativamente se puede usarla teja con una aplicación de poliuretano por aspersión en la parte inferior de las tejas, proporcionando un confort térmico y acústico en las tejas.

Acabados: Pintado

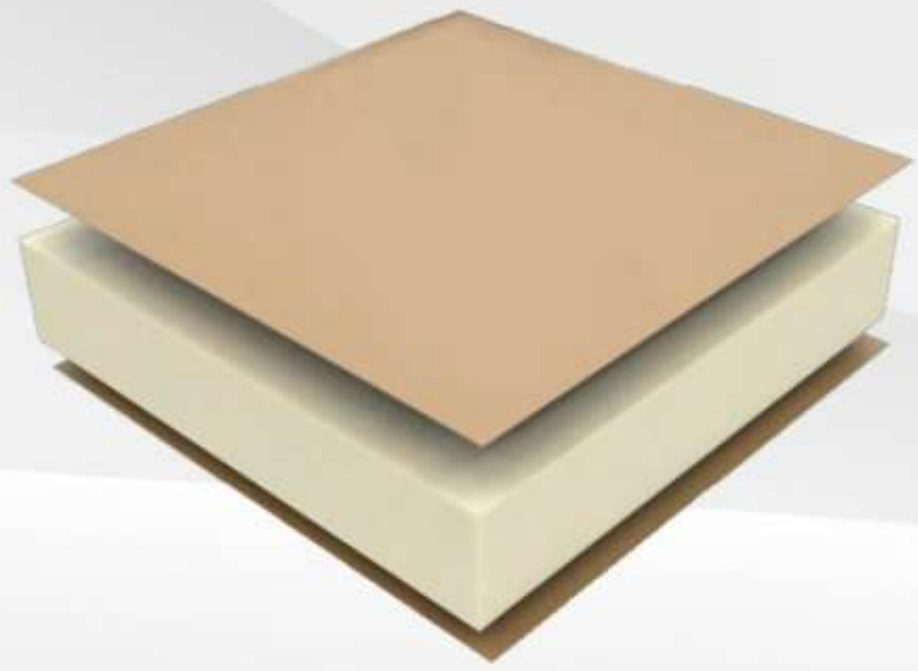
Especificaciones Teja sin Traslapo/curva							
Espesor (mm)	Calibre	Altura cresta (Pulgada)	Ancho fieje (mm)	Ancho útil	Peso kg/m	Peso kg/m2	Radio min. De Curvatura (mm)
0.45	26	1.5"	400	300	1.40	4.67	No disponible
		1.5"	603	500	2.09	4.18	No disponible
		2"	603	450	2.09	4.64	No disponible
0.60	24	1.5"	400	300	1.88	6.27	5000
		1.5"	603	500	2.80	5.60	5000
		2"	603	450	2.80	6.22	No disponible

(601) 360 2815 - 315 256 3126 - 301 540 3528 - Bogotá D.C.
ventas@panelco.com.co / Carrera 27 #15 - 24 - Paloquemao
PanelCo.com.co

PanelCo
El acero que mueve sus proyectos.

AISLAMIENTO TÉRMICO EN POLIURETANO

El POLIURETANO se forma de un panel de espuma rígida de poliisocianurato (PIR) expandido con CICLO PENTANO "GAS TOTALMENTE AMIGABLE CON EL MEDIO AMBIENTE" y revestido por las dos caras con papel Kraft.

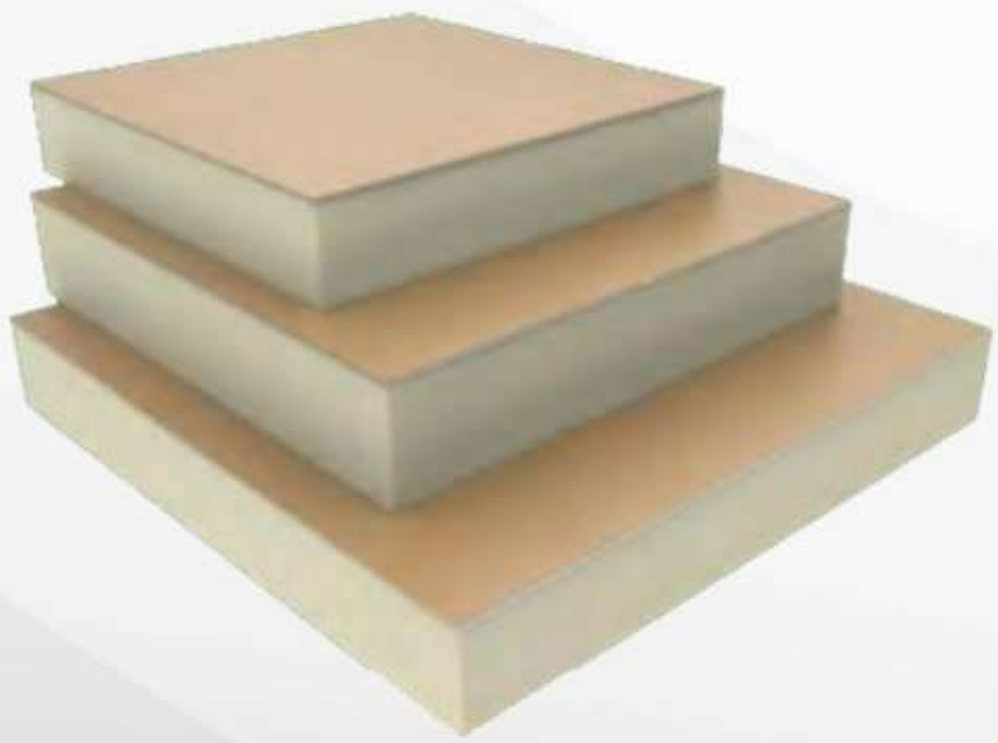




Entre sus PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS destacan su estabilidad dimensional, su alta resistencia térmica, su rigidez y su ligereza facilitan la manipulación y puesta

Especificaciones Poliuretano

Superficie de soporte	Dimensiones	Espesor	Densidad	Coeficiente conductividad termica 18° c	Estabilidad dimensional 24h,	Estabilidad dimensional 24h	Absorción de agua	Auto-ignifuga
Papel Kraft	Ancho Hasta 1200 mm Largo Desde 1000 mm a 6000 mm	Desde 10 mm a 50 mm	50 - 70 (Kg/m3)	0.025 (W/m*K)	70°C: L, A, E <1%	-20°C: L, A, E <1 %	<1 %	Si
Papel Kraft	Ancho Hasta 1200 mm Largo Desde 1000 mm a 6000 mm	Desde 20 mm a 100 mm	35 +/- 3 (Kg/m3)	0.025 (W/m*K)	70°C: L, A, E <1 %	-20°C: L, A, E <1 %	<1 %	Si



Resistencia a la compresión para una Deformación de 10 %

cm2	Resistencia 10 % Densidad compresión x kg/
30.4 1.75	
32.0 1.91	
33.6 2.06	
35.2 2.22	
36.8 2.38	
38.4 2.55	
40.0 2.73	
50.7 4.04	
64.6 7.09	
73.8 9.24	

(601) 360 2815 - 315 256 3126 - 301 540 3528 - Bogotá D.C.
ventas@panelco.com.co / Carrera 27 #15 - 24 - Paloquemao
PanelCo.com.co

Ficha Técnica de Producto
Barras y Rollos Corrugados GG Diaco





Normatividad

NTC 2289, ASTM A706
Decreto 1513:2012

Características Dimensionales

BARRAS

Características Dimensionales		
Número de designación (d)	Pulgadas (")	Masa Nominal (kg/m)
2	1/4"	0,249
3	3/8"	0,560
4	1/2"	0,994
5	5/8"	1,552
6	3/4"	2,235
7	7/8"	3,042
8	1"	3,973
9	1 1/8"	5,060
10	1 1/4"	6,404
11	1 3/8"	7,907

Características Dimensionales	
Número de designación (d)	Masa nominal (kg/m)
8,5M	0,446
9,0M	0,500
11,0M	0,747
12,0M	0,888
15,0M	1,388

*La tolerancia en la masa es -6% respecto al valor nominal

Característica Dimensionales

ROLLOS

Características Dimensionales	
Nº de Designación	Milímetros y Pulgadas
2	1/4"
3	3/8"
4	1/2"
8,5 M	8,5 mm
9 M	9,0 mm

Propiedades mecánicas

Propiedades Mecánicas					
Resistencia a la Fluencia (RF)		Resistencia a la Tracción (RT)	Relación RT/RF	Alargamiento Mínimo (en 200mm)	
Mín.	Máx.	Mín.		d≤6	7≤d≤11
420 MPa	540 MPa	550 MPa	≥1,25	14%	12%
42 kg-f/mm^2	55 kg-f/mm^2	56 kg-f/mm^2			

Composición Química

Elemento	NTC 2289	
	Composición de colada	Composición para verificación de producto
Carbono	0.30	0.33
Manganeso	1.50	1.56
Fósforo	0.035	0.043
Azufre	0.045	0.053
Silicio	0.50	0.55

GERDAU DIACO
www.gerdau.com.co

Powered by CamScanner

GERDAU
DIACO
www.gerdau.com.co





Ficha Técnica de Producto
Barras y Rollos Corrugados GG Diaco

Marcación

Cara 2 Barras y Rollos Corrugados
Letras separadas por resalte (Corruga).



Marcado de la siguiente forma:
COL: país de origen.
B, C, D, M, T: Identificación planta productora.
N: Número de designación de la barra expresado en octavos de pulgada o en milímetros.
W: Indica el tipo de acero (Soldable).
60: Designación de la fluencia mínima grado 60: (Para el sistema inglés) o (420 barras para SI).



Todas las barras y rollos poseen, sobre la superficie en alto relieve una marca de acuerdo a lo estipulado en la NTC 2289.

Cara 1 Barras y Rollos Corrugados - Marca GG DIACO

Etiqueta de Identificación

Etiqueta de identificación para barras y rollos contiene la siguiente información:

- Nombre del fabricante
- Norma Técnica
- Diámetro
- Numero de Colada o Lote
- Longitud
- Numero Paquete
- Unidades por Paquete
- Fecha de fabricación
- Sello Norma de Calidad NTC 2289
- Sello con reglamento técnico
- País de origen (Hecho en Colombia)

Powered by CamScanner

Ficha Técnica de Producto
Barras y Rollos Corrugados GG Diaco



Reporte de ensayos

Los resultados de los ensayos de las barras y rollos corrugados son suministradas a través de reportes de ensayo por cada colada o lote, el cual es emitido para cada despacho y contiene la siguiente información: composición química, carbono equivalente, propiedades mecánicas y de doblado, masa lineal y características geométricas.

Normas de seguridad, calidad y medio ambiente

El ser humano en su integridad, es un valor que está por encima de los demás objetivos y prioridades de la empresa. Ninguna situación de emergencia, producción o resultados puede justificar la falta de seguridad de las personas, la protección del medio ambiente y la calidad de los productos y servicios.

Recomendaciones para la manipulación de producto terminado	
Medio Ambiente	Los residuos metálicos (despuntes, ganchos, amarres) deben disponerse como material ferroso (reciclable).
	La etiqueta es material reciclable, se debe destruir y disponer como PVC.
Seguridad	Manipular el material metálico con guantes, riesgos de cortadura.
	No superar la carga por persona de 25 kg, riesgos ergonómicos.
	Los paquetes de barras deben manejarse y manipularse con el equipo apropiado (puentes grúas, eslingas y cables certificados para el izaje de los paquetes).
	Las pilas de productos se deben conformar de forma segura, garantizando estabilidada sin que se presenten riesgos de volcamiento.
	No se deben izar los atados o paquetes de productos tomando de apoyo los amarres de fijación.
Calidad	Almacenar el producto en áreas cubiertas, riesgo de corrosión.
	Mantener la etiqueta de identificación hasta que se realice la última comercialización o utilización del paquete.

GERDAU DIACO
www.gerdau.com.co

Powered by CamScanner

LISTA DE TITULARES MINEROS EN ETAPA DE EXPLOTACIÓN

REGISTRO ÚNICO DE COMERCIALIZADORES DE MINERALES-RUCOM

HACE CONSTAR

En cumplimiento del Decreto Reglamentario No. 0276 del 17 de febrero de 2015, la Agencia Nacional de Minería hace constar que JACKELINE CESPEDES ROJAS con CEDULA número No. 52206494 y AGREGADOS DE ORIENTE S.A.S. con NIT número No. 9000561226, acredita(n) la calidad de titular(es) del título minero No. IGJ-08051X ubicado en el(los) municipio(s) CÁQUEZA-CUNDINAMARCA, para la exploración y explotación de un yacimiento de MATERIALES DE CONSTRUCCION.

El título minero se encuentra inscrito y vigente en el Registro Minero Nacional, y cuenta con Plan Minero e instrumento ambiental aprobado por la Autoridad Ambiental competente que le permite realizar actividades de explotación.

Por tanto, cumple con los requisitos para estar dentro de la lista del RUCOM que trata el literal a) del artículo 5° del Decreto No. 0276 de 2015.

La presente se expide por la Agencia Nacional de Minería a los 16 dias del mes de noviembre del año 2018.

CORPORINOQUIA

500.26.1.22- 00823
Yopal,

16 FEB 2022

Radicado: YO.2022-00725
Fecha: 21/01/2022
Expediente: 500.29.16-065
Tipo de Comunicación: Comunicaciones Oficiales

Señor
EDGAR GONZÁLEZ VARGAS
E-mail: administrativo@agregadosdeoriente.com
informacion@agregadosdeoriente.com
Dirección: Avenida 15 N° 124-17 Oficina 404
Teléfono: 320 215 7511 – 300 272 2905
Cáqueza, Cundinamarca

Asunto: Respuesta a su solicitud con Radicado No. YO.2022-00725 del 21 de enero del 2022, referente a expedición de certificación otorgada a través de la Resolución No. 500.41.17-0120 del 26 de enero del 2017.

Cordial saludo Señor Edgar González Vargas,

En consideración a la petición del asunto, en donde solicita expedición de certificación otorgada a través de la Resolución No. 500.41.17-0120 del 26 de enero del 2017, nos permitimos infórmale desde la Subdirección de Control y Calidad Ambiental, en el área de Hidrocarburos y Minería que, CORPORINOQUIA no expide certificaciones, no obstante, atendiendo su solicitud se informa el estado actual que presenta la misma, así:

Previa verificación del Expediente No. 500.29.16-065, nos permitimos informar que a través de la Resolución No. 500.41.17-0120 del 26 de enero del 2017 Corporinoquia otorgó a la sociedad AGREGADOS DE ORIENTE S.A.S licencia ambiental para el proyecto "EXPLOTACIÓN, ALMACENAMIENTO Y TRANSPORTE INTERNO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION TIPO ARRASTRE DEL AREA DE CONFLUENCIA DE LOS RIOS NEGRO Y CÁQUEZA, JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE CÁQUEZA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA" establecido en el contrato de concesión No IGJ-08051X suscrito hoy con la Agencia Nacional de Minería (ANM), localizada en jurisdicción del municipio de Cáqueza, departamento de Cundinamarca, por el termino establecido en el registro minero de fecha 02 de febrero del 2045, información consultada a través de la página web de Anna Minería – (ANM) donde se evidencia que actualmente el Titulo Minero se encuentra **VIGENTE.** Así mismo comunicamos que en el expediente ambiental reposa el AUTO No. 500.6-21-2458 del 24 de noviembre del 2021 (Por medio del cual se ordena un control y seguimiento ambiental).

Por otro lado, previa consulta en el área de secretaria general de CORPORINOQUIA se encontró que el titular minero no presenta asociados procesos sancionatorios de carácter ambiental a la fecha.

De igual forma, comunicamos que estamos atentos a brindar cualquier información relacionada con el asunto a través de los siguientes medios: Sitio web de la entidad – www.corporinoquia.gov.co, chat institucional, E-mail: dirección@corporinoquia.gov.co, atencionusuarios@corporinoquia.gov.co, o a través de la línea telefónica directa (8) 6358588 Telefax (8) 6322623.

Atentamente,

HECTOR MIGUEL GONZALEZ LOZANO
Subdirector de Control y Calidad Ambiental

Elaboró: Claudia Lorena Mariño Solano
Prof. Apoyo Sector H&M Grupo CyS / SCCA

Revisó: Ana Milena Gómez Orozco
Profesional Universitario Grupo Control y Seguimiento de la SCCA

ANEXO 03.09–SEDE (22) 904 - COLEGIO INTEGRADO DE FONTIBON - SEDE B EMMA VILLEGAS DE GAITAN.

03.09.1 REGISTRO FOTOGRAFICO
03.09.2 BITÁCORA MES DE JULIO
03.09.3 CERTIFICACIONES DE CALIDAD DE MATERIALES E INSUMOS

INFORME MENSUAL 07

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

GC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	2/08/2023		

No DE SEDE: 904
NOMBRE COLEGIO: Colegio EMA VILLEGAS
SEDE: SEDE A





FOTOGRAFIA No: 1 Y 2
COMPONENTE :TECNICO
DESCRIPCION: DESMONTE DE CANAL EXISTENTE

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	2/08/2023		

No DE SEDE: 904
NOMBRE COLEGIO: Colegio EMA VILLEGAS
SEDE: SEDE A



FOTOGRAFIA No: 1 Y 2
COMPONENTE :TECNICO
DESCRIPCION: INSTALACION DE CANAL NUEVA

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	2/08/2023		

No DE SEDE: 904
NOMBRE COLEGIO: Colegio EMA VILLEGAS
SEDE: SEDE A





FOTOGRAFIA No: 1 Y 2
COMPONENTE :TECNICO
DESCRIPCION: INSTALACION DE CUBIERTA TIPO SANDWICH

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	2/08/2023		

No DE SEDE: 904
NOMBRE COLEGIO: Colegio EMA VILLEGAS
SEDE: SEDE A



FOTOGRAFIA No: 1 Y 2
COMPONENTE :TECNICO
DESCRIPCION: PAÑETE EN FILOS DE COLUMNAS

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	2/08/2023		

No DE SEDE: 904
NOMBRE COLEGIO: Colegio EMA VILLEGAS
SEDE: SEDE A





FOTOGRAFIA No: 1 Y 2
COMPONENTE :TECNICO
DESCRIPCION: PINTURA EN COLUMNAS Y VIGAS

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	2/08/2023		

No DE SEDE: 904
NOMBRE COLEGIO: Colegio EMA VILLEGAS
SEDE: SEDE A



FOTOGRAFIA No: 1 Y 2
COMPONENTE :TECNICO
DESCRIPCION: INSTALACION DE ESTRUCTURA EN DRYWALL

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	2/08/2023		

No DE SEDE: 904
NOMBRE COLEGIO: Colegio EMA VILLEGAS
SEDE: SEDE A



FOTOGRAFIA No: 1 Y 2
COMPONENTE :TECNICO
DESCRIPCION: INSTALACION DE BUITRON DE VENTILACION

PGC - V01.00	FT-014 V01	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO No.	SED C01.PCCNTR.4077646		
FECHA	2/08/2023		

No DE SEDE: 904
NOMBRE COLEGIO: Colegio EMA VILLEGAS
SEDE: SEDE A



FOTOGRAFIA No: 1 Y 2
COMPONENTE :TECNICO
DESCRIPCION: NIVELACION E IMPERMEABILIZACION DE PLACA

Se avanza en la limpieza y pintura de la estructura de cubierta. se consulta con interventoria sobre la canal existente ya que presenta oxidacion en varios puntos y en algunas parte el oxido ya corcome la estructura de la misma. se habla para buscar la manera de mejorarla o por lo mismo cambiarla por completo para una mejor funcionamiento.

Interventora. Jhon Rincon

01-07-23 personal en obra

- Inspector SST
- arquitecta (Residente) obra
- oficial 2
- ayudantes 2

Se culmina la pintada de la estructura de la cubierta, se realiza orde y aseo general de obra. llegada de cubierta tipo sandwich

Jhon Rincon

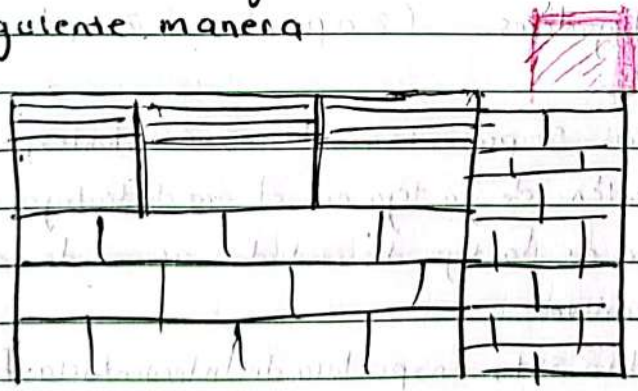
04-07-23 personal en obra

- inspector
- arquitecta (Residente) obra
- oficial 2
- ayudantes 2
- Coordinador SST
- Se registran lluvias hasta los 8:30 am.
- Se continua con la aplicacion de pintura en perfiles hasta terminar. Se inicia retiro de canal existente para instalacion de nueva canal. asi mismo se hace revision de bajantes.

Ingresan 3 trabajadores para instalación y trabajos en cubierta.

05-07-23 Ingreso de 4 trabajadores
Se presentan lluvias en horas de la tarde.
Se continua y finaliza la instalación de la nueva canal.
personal administrativo
Inspectora de Interventoria e Inspector de obra
Inspectora SST de obra e Interventoria
Residente de obra

06-07-23 Ingreso de 3 trabajadores
+ Se presentan lluvias durante todo el dia, las cuales, afectaron la actividad de instalacion de las tejas.
Se revisa el tema del ducto del baño de preescolar con Interventoria, se llega a la conclusión de hacer el ducto de la siguiente manera



*Se Hara dracuerdo a la disposicion de las tejas.
la idea es pasar un ducto aprovechando el muro esquinera, el cuál Sobrepasara la cubierta con el fin que lleve los olores al exterior
personal administrativo
Inspectora Interventoria
Inspectores SST obra e Interventoria
Residente de obra.

07-07-23 personal en obra

- oficial 2
- ayudante 1
- Inspector 1
- Interventoria
- sst
- ambiental

se continua con la instalacion de la cubierta con pausas activas por temas de clima se sube la 3rd parte de la cubierta para su instalacion, se realiza limpieza de aulas por agua acumulada, se habla con el contratista sobre la llegada de la teja traslucida ya que debio llegar el dia de ayer.

Jhon Rico

08-07-23 Ingresan 3 trabajadores (2 oficiales y 2 ayudantes)

Durante la jornada se presentan lluvias constantes, las cuales no permiten la instalación de la teja en el area de trabajo.
Se realiza retiro de la teja desmontada afuera de la institución.
personal administrativo.
Inspectora de obra SST, Inspectora de Interventoria tecnica y residente de Obra.

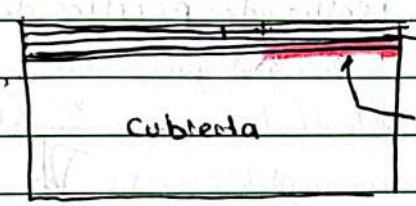
10-07-23 Ingresan 3 trabajadores (2 oficiales 1 ayudante)
se presentan lluvias en horas de la mañana.
Se continua con la instalación de la 2da capa de cubierta.
en espera de llegada de teja traslucida.
personal administrativo: Inspectora sst obra
Inspectora tecnica Interventoria
Residente de obra

11-07-23 Personal en obra 4 trabajadores (2 oficiales - 2 ayudantes)
Se culmina la instalación de tejas traslucidas y se inicia la instalación de estructura para divisiones en dry wall de los salones.

residente obra.

12-07-23 personal en obra 4 trabajadores (2 oficiales - 2 ayudantes)
- Se continua la instalación de estructura para las divisiones en dry wall de los salones.
personal administrativo Inspectora Interventoria
Residente de obra

13-07-23 Personal en obra 4 trabajadores (2 oficiales - 2 ayudantes)
Se revisan planches y se determina su cambio por deterioro. (solo existe un tramo que se conservará)



Se consulta con interventoria los anchos de los planches que se necesitan instalar, todavez que presupuestalmente no esta el item con el desarrollo requerido.
Se continua instalación de estructura para divisiones de dry wall en salones
personal administrativo - Inspectora tecnica de interventoria
Residente de obra.

resi obra

14-07-23 Falta mano de obra, no se adelantan actividades

residente obra

15-07-23 Ingresan 2 trabajadores (1 oficial - 1 ayudante)
Se inicia instalación de paneles de yeso (dry wall) en uno de los salones.

residente obra

17-07-2023 Ingreso 2 trabajadores
Se revisa tema de ducto con residente de Interventoría, el cual aprueba ejecutar la actividad de acuerdo a lo previsto en el acta del día Jueves 13 de julio de 2023

Firma: Inspector de Interventoría

personal administrativo
residentes obra e Interventoria
Inspectores obra e Interventoria.

En actividades se continua con instalación de estructura de drywall

19-07-2023 Ingreso 2 trabajadores (2 oficiales)
Se continua instalación de estructura para drywall en Salones
Se hacen resanes para posterior pintado de los elementos estructurales (vigas, columnas) y de recibo de perfiles de cubierta.
personal administrativo:
Inspector interventoria
Residente obra.

Interventoría.

19-07-2023 Ingreso 3 trabajadores (2 oficiales 1 ayudante)
se continua instalación de paneles de drywall
en cubierta. Se inicia instalación de planches y ves.
Con interventoria se revisa el tema para instalación de malla sobre canal, la cual evitará el paso de palomas a dicha canal.
Personal administrativo: Insp Interventoria
residente obra

Interventoría.

21-07-2023 Ingreso 3 trabajadores (2 oficiales 1 ayudante)
Se realiza limpieza de cubierta con hidrolavadora.
Se revisan planches con Interventoria, en el mismo se evalua remates en bordes de fachada, se espera concepto para instalación de cinta flashé.
personal administrativo:
Inspectora técnica de Interventoria
Residente de Obra

Interventoría.

22-07-23 Ingreso de 3 trabajadores (2 oficiales 1 ayudante)
Continua instalación de muros en drywall
Con interventoria se revisa instalación de planches en cubierta, para mejorar la estetica de estos, garantizando además su buen funcionamiento.
personal administrativo:
Inspatora tecnica de ~~Interventoria~~
Residente ~~(interventoria)~~ Obra

24-07-23 Ingreso 3 trabajadores (2 oficiales 1 ayudante)
Se continua con instalación de drywall en salones
Se continuan remates (filos) y posteriormente se inicia pintura.
personal administrativo:
Inspectora tecnica de ~~Interventoria~~
Residente Obra

25-07-23 Ingreso 3 trabajadores (2 oficiales 1 ayudante)
Se continua con pintura y drywall en salones
personal administrativo
Inspectora tecnica Interventoria
Inspector y coordinador SST obra
Residente obra

26-07-23 Ingreso 3 trabajadores (2 oficiales 1 ayudante)
se finaliza aplicación de pintura en elementos estructurales (vigas y columnas).
Se continua con instalación de drywall (masillado de juntas)
personal administrativo
Inspector tecnico de Obra y Residente de obra

27-07-23 Ingreso 3 trabajadores (2 oficiales 1 ayudante)
se continua masillando drywall
se inicia sobrepiso de nivelación en terraza, costado fachada calle 22 f para posterior impermeabilización.
se envia oficio de interventoria para concepto sobre remates y trabajos en cubierta y baños de preescolar
personal administrativo:

Inspector tecnico de obra
Residente de obra
Inspectora SST Interventoria

28-07-23 Ingreso 3 trabajadores
Con Interventoria se hace recorrido de obra y se define
- en la terraza a Impermeabilizar, se cubrira el hierro que se encuentra expuesto, se instalara manto (sin media caña)
- Se completará mampostería y se asegurará la que se encuentre suelta (zona columna)
- Se rematará con manto en muerte sobre fachada eje zzf y cara a terraza (la h que se manejara es de 10 cm)
- las esquinas se sellarán con concreto y se pondra manto.
- la malla tipo angeo que se instalara en cubierta para proteger la canal de anidación de palomas se fijara al planche de la cubierta existente y a las aletas de la teja azul
- El remate de las claraboyas en baño de preescolar se pondra una malla plastica con una T para hacer los marcos,
- Se sellara con Sika negro la zona del planche al costado norte.

ALEXIS PEÑESTRIAL
RESIDENTE INTERVENTORIA.

residente
Obra

29-07-23 Ingreso 3 trabajadores
Se realiza instalación de bajante en cubierta para salida de aleros provenientes del baño de preescolar.
- Se finaliza pintura en muros de dry wall.
- Se aplica emulsión en terraza para posterior impermeabilización.
- Se hace arreglo en muerte suelto (mampostería) de cubierta
- Se hace sellado con cemento en las esquinas estipuladas en campo con Interventoria.

Personal administrativo
Inspector y residente de obra / Inspectora tecnica Interventoria
Inspector SST obra

31-07-23 Debido a las lluvias no se realizan actividades en cubierta.

01-08-23 Teniendo en cuenta que las obras a realizar necesitan de un clima optimo, no se pueden ejecutar actividades en cubierta

02-08-23 se organiza logistica para reanudar actividades en cubierta el dia de mañana a primera hora, teniendo en cuenta el estado del clima,

03-08-23 Ingreso 2 personas (oficial y ayudante).
Se revisa con interventoria piezas sueltas en muretes de extremo que dan a cll 22f, a lo que indica el residente de interventoria dejar dicho murete asi y seguir con la instalación del manto hablada el 28 de julio. de 2023

Johan Rincon

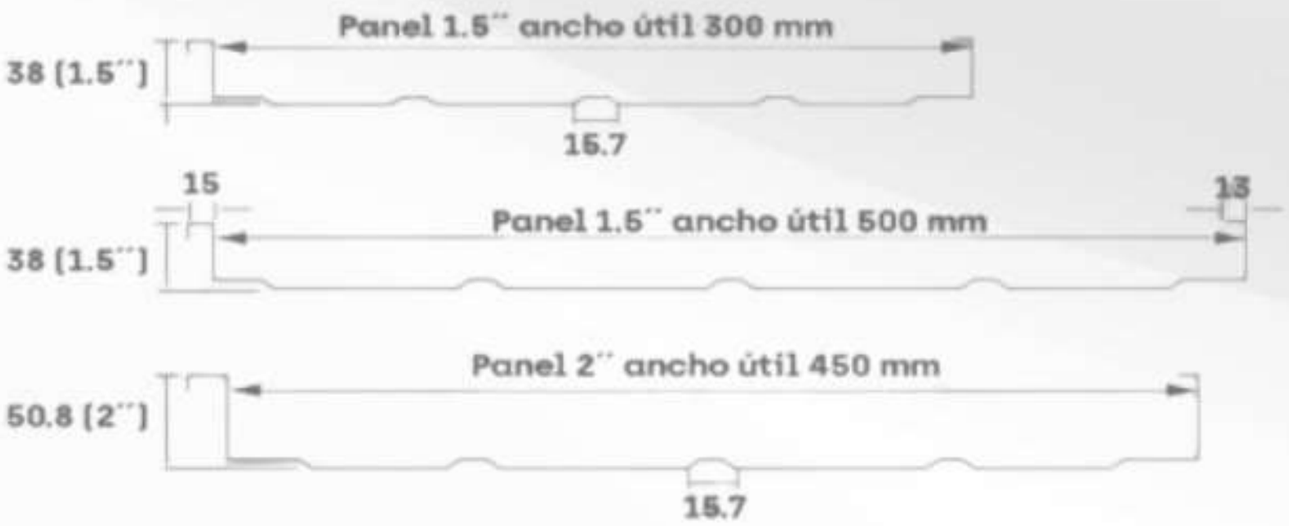
AISLAMIENTO TÉRMICO EN POLIURETANO

Las tejas **SIN TRASLAPO** se forman de rollos de lámina galvanizada y/o prepintada, recubrimientos que garantizan la resistencia a la oxidación. Su principal ventaja es la fácil instalación y manipulación evitando la utilización de maquinaria pesada; la absorción de humedad es nula gracias a la impermeabilidad que tiene; tiene un excelente desempeño estructural y arquitectónico gracias a su perfil y a su mismo recubrimiento.



Teja sin Traslapo / Teja sin Traslapo Curva

Geometría





Dimensiones en milímetros

La teja Sin Traslapo se puede utilizar en sistema tipo Sándwich, con un aislante interno. Para Teja de Traslapo Curva, solo se recomienda espesor de 0,60 mm. Alternativamente se puede usarla teja con una aplicación de poliuretano por aspersión en la parte inferior de las tejas, proporcionando un confort térmico y acústico en las tejas.

Acabados: Pintado

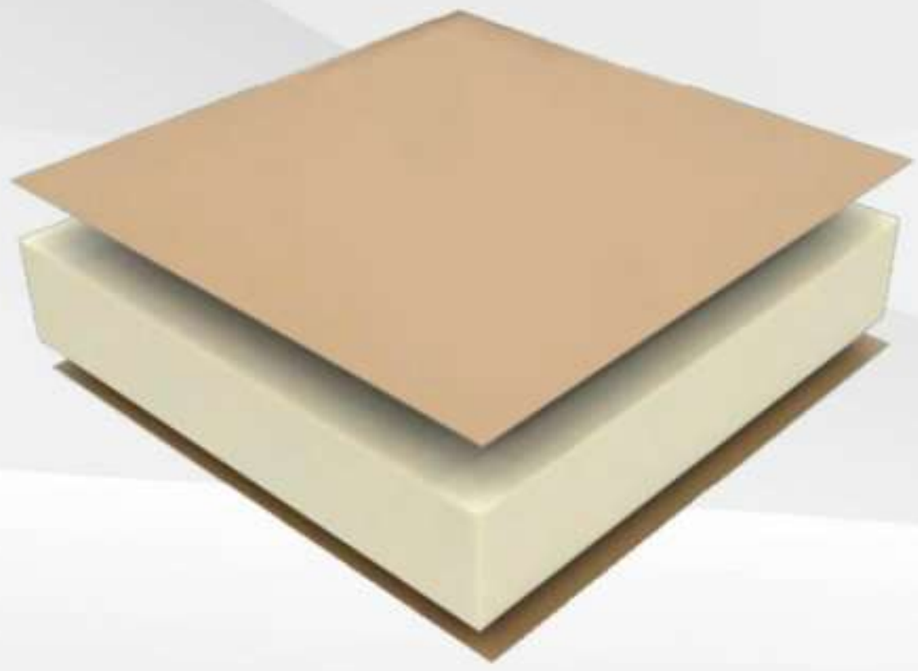
Especificaciones Teja sin Traslapo/curva							
Espesor (mm)	Calibre	Altura cresta (Pulgada)	Ancho fleje (mm)	Ancho útil	Peso kg/m	Peso kg/m2	Radio min. De Curvatura (mm)
0.45	26	1.5"	400	300	1.40	4.67	No disponible
		1.5"	603	500	2.09	4.18	No disponible
		2"	603	450	2.09	4.64	No disponible
0.60	24	1.5"	400	300	1.88	6.27	5000
		1.5"	603	500	2.80	5.60	5000
		2"	603	450	2.80	6.22	No disponible

(601) 360 2815 - 315 256 3126 - 301 540 3528 - Bogotá D.C.
ventas@panelco.com.co / Carrera 27 #15 - 24 - Paloquemao
PanelCo.com.co

PanelCo
El acero que mueve sus proyectos.

AISLAMIENTO TÉRMICO EN POLIURETANO

El POLIURETANO se forma de un panel de espuma rígida de poliisocianurato (PIR) expandido con CICLO PENTANO "GAS TOTALMENTE AMIGABLE CON EL MEDIO AMBIENTE" y revestido por las dos caras con papel Kraft.

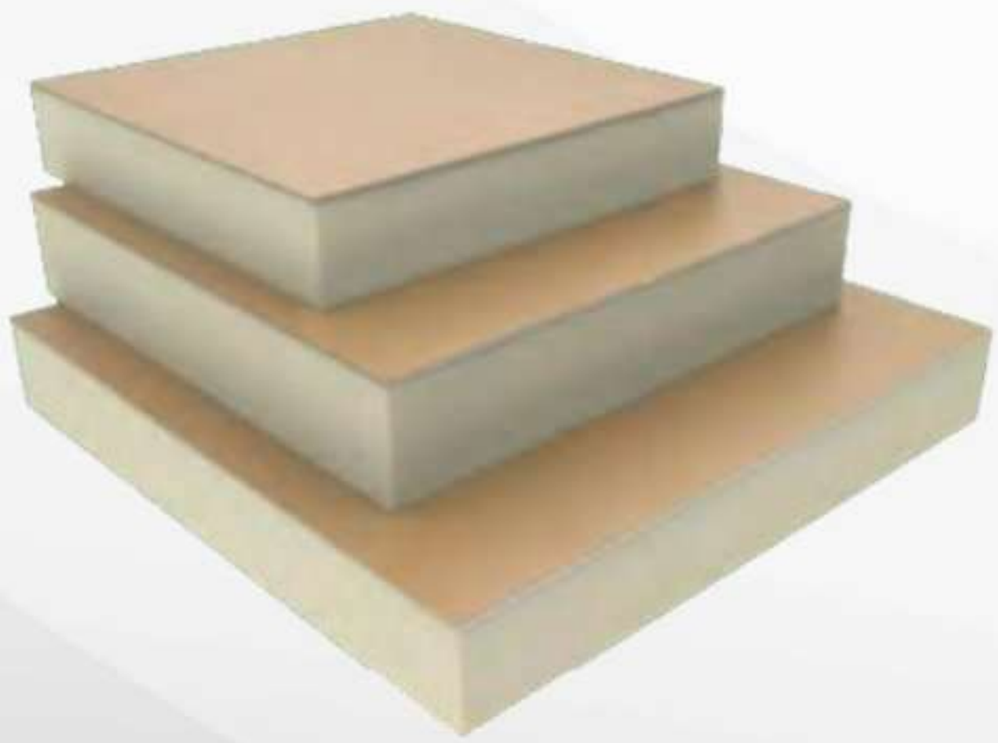




Entre sus PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS destacan su estabilidad dimensional, su alta resistencia térmica, su rigidez y su ligereza facilitan la manipulación y puesta

Especificaciones Poliuretano

Superficie de soporte	Dimensiones	Espesor	Densidad	Coeficiente conductividad termica 18° c	Estabilidad dimensional 24h,	Estabilidad dimensional 24h	Absorción de agua	Auto-ignifuga
Papel Kraft	Ancho Hasta 1200 mm Largo Desde 1000 mm a 6000 mm	Desde 10 mm a 50 mm	50 - 70 (Kg/m3)	0.025 (W/m*K)	70°C: L, A, E <1%	-20°C: L, A, E <1 %	<1 %	Si
Papel Kraft	Ancho Hasta 1200 mm Largo Desde 1000 mm a 6000 mm	Desde 20 mm a 100 mm	35 +/- 3 (Kg/m3)	0.025 (W/m*K)	70°C: L, A, E <1 %	-20°C: L, A, E <1 %	<1 %	Si



Resistencia a la compresión para una Deformación de 10 %

cm2	Resistencia 10 % Densidad compresión x kg/
30.4 1.75	
32.0 1.91	
33.6 2.06	
35.2 2.22	
36.8 2.38	
38.4 2.55	
40.0 2.73	
50.7 4.04	
64.6 7.09	
73.8 9.24	

(601) 360 2815 - 315 256 3126 - 301 540 3528 - Bogotá D.C.
ventas@panelco.com.co / Carrera 27 #15 - 24 - Paloquemao
PanelCo.com.co

ANEXO 03.10–ATENCIÓN DE EMERGENCIAS.

03.10.1 EMERGENCIA COLEGIO HERNANDO DURÁN DUSSAN

INFORME MENSUAL 07

CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022

Secretaría de Educación del Distrito
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

ACTA DE ENTREGA EMERGENCIA DE COLEGIOS DISTRITALES

INFORMACIÓN BÁSICA			
No EMERGENCIA		OT o RAD INTERVENTORIA	
CONTRATO OBRA	4077646 - 2022	CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUCTOR 2022
CONTRATO INTERVENT.	4146310 - 2022	INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCEL
COLEGIO	COLEGIO HERNANDO DURAN DUSSAN	DIRECCIÓN	CALLE 42F SUR No. 889A 25 DINDALITO
FECHA SOLICITUD	31/05/2023	FECHA DE ENTREGA	27/07/2023

DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS

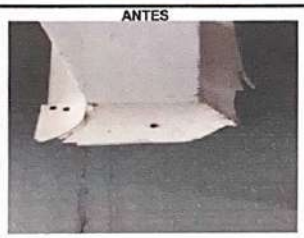
El día 9 de MARZO se notificó la por parte de la secretaria de educación,la existencia de una emergencia en la cocina del colegio Hernando Duran Dussan que consiste en el cambio de piso de la cocina y actividades complementarias ,como el levantamiento del piso existente, cortes con pulidora de lamina asbesto - cemento, corte con pulidora de lamina steel deck, resane y pintura de muros, instalacion de media caña en el perimetro de la cocina, instalacion de carcamos en el piso, sellos en sikaflex, instalacion de sifones de piso ademas de aplicacion de pintura epoxica en cuartos de refrigeracion y congelacion y actividades que se requieran para adelantar esta emergencia.se genera una alternativa de solución a la secretaria de educación por parte del contratista la cual consiste en:

- Levantamiento de piso existente
- Cortes con pulidora
- instalacion de carcamos
- Instalacion de sifones
- Resanes y pintura de muros
- Pintura epoxica en pisos Instalacion de Media caña instalacion de piso heterogeneo

Se acuerda la realización del trabajo, y se entrega a satisfacción del plantel

Observación → El contratista se compromete a cambio de rejillas de los carcamos de longitud 2.00mts a mas tarda a finales de agosto

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUES
		
		

DESCRIPCIÓN ENTREGABLES: MANUALES, PLANOS, CAPACITACION, LLAVES Y OTROS

OBSERVACIONES

SUPERVISIÓN	NOMBRE: Arq. Luis Enrique Campos	CARGO: Apoyo a la supervisión Contrato Interventoria 4146310 - 2022	FIRMA:
GESTION TERRITORIAL	NOMBRE:	CARGO:	FIRMA:
COLEGIO	NOMBRE: Carlos Fernando Gil	CARGO: Rector / ALMACENISTA	FIRMA:
INTERVENTOR	NOMBRE: Arq. Carlos Enrique Escobar	CARGO: DIRECTOR INTERVENTORIA	FIRMA: P/P
CONTRATISTA	NOMBRE: Ing. Carolina Roa Diaz	CARGO: DIRECTORA OBRA CONTRATISTA	FIRMA: P.P.