Factura Electrónica de Venta
No.RAM-109

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM S.A.S.

Nit: 901202489-3
Departamento: Antioquia
Ciudad: MEDELLÍN
Dirección: Cl. 34b #81a-70, Medellín, Antioquia, Colombia
Teléfono: 3117125859

Correo: construramsas@gmail.com
Tipo de contribuyente: Persona Jurídica
Régimen: Impuesto sobre las ventas – IVA
Responsabilidad Fiscal: No aplica – Otros *
Responsabilidad tributaria: IVA

Nombre Cliente: DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
Número Documento: NIT 890001639-1
Teléfono: 6067359918
Dirección: CALLE 20 NRO 13 22 EDIFICIO GOBERNACION ARMENIA
Correo: contabilidad@quindio.gov.co
Departamento: Quindio

Ciudad: ARMENIA
Fecha Expedición: 30/10/2023 03:09 PM
Fecha Vencimiento: 28/11/2023
Forma pago: Crédito

Descripcion producto		Precio	Cantidad	Descuento	IVA	INC	Total
159ESMBAS06	CONTRATO DE INTERVENTORIA NRO O10 DE 2023	$ 7,513,390	1 mutuamente definido(s)	$ 0	$ 1,427,544.1	$ 0	$ 7,513,390

Total items: 1 Total cantidad: 1

Descripción de cargos y descuentos	Valor

Subtotal:	$ 7,513,390
Descuento:	$ 0
IVA:	$ 1,427,544.1
Total factura:	$ 8,940,934.1
Cargos:	$ 0
Otros descuentos:	$ 0
Total a Pagar:	$ 8,940,934.1

Valor en Letras:
OCHO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS CON DIEZ CENTAVOS.

Cufe: 6820c3d666ce34d6f61602d89753fdcf995a4239f577daf0bc03fc60c7cd28cd963f89c4ced2a2e3b27eeafdde09c1e4

Observaciones: ACTA 1 DE CONTRATO INTERVENTORIA NRO 010 DE 2023 INTERVENTORIA TECNICA,ADMINISTRATIVA,JURIDICA,FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO PERIODO:AGOSTO 1 AL SEPTIEMBRE 30 DE 2023.

Numero de resolución:18764051647473
Rango Autorizado: Desde RAM-101 Hasta RAM-200
Vigencia:10/07/2023 Hasta 10/07/2024

CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA DEL PROCESO DE LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL CODIGO CCE-EICP-GI-14 CUYO OBJETO CONSISTE EN: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO DE CONFORMIDAD CON EL ANEXO-1-ANEXO TECNICO.	**CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS.**
TERRITORIO NACIONAL	CONCURSO DE MERITOS PAR EL CONTRATO DE INTERVENTORIA N.º 009 - 2023	**INFORME 001, AGOSTO-SEPTIEMBRE**

INFORME MENSUAL

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA DEL PROCESO DE LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL CODIGO CCE-EICP-GI-14 CUYO OBJETO CONSISTE EN: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO DE CONFORMIDAD CON EL ANEXO-1- ANEXO TECNICO.

CONSTRUCTOR: CONSORCIO JCB-006-QUINDIO

INTERVENTOR: CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS.

AGOSTO 01 A SEPTIEMBRE 30 DE 2023

CONTENIDO.

INTRODUCCIÓN. 6

1. OBJETIVO 7

1.1 OBJETIVOS ESPECIFICOS 7

2. GENERALIDADES DEL PROYECTO. 8

2.1 LOCALIZACIÓN 8

2.2 DESCRIPCION DEL PROYECTO. 10

2.3 ESTADO INICIAL DE INTERVENCIÓN. 11

2.4 CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO. 17

2.5 VALLA INFORMATIVA. 17

3 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA. 20

3.1 CRONOLOGIA DEL CONTRATO DE OBRA. 20

3.2 VERIFICACION DEL ESTADO DE POLIZAS: 21

CUADRO DE RESUMEN DE GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA. . . 21

3.3 RELACION DE EQUIPO DE TRABAJO. 21

3.3.1 Personal Del Contratista 21

4 ASPECTOS TÉCNICOS 35

4.1 REVISION Y APROBACION DE LOS DISEÑOS ENTREGADOS. 35

4.2 REPLANTEO DEL PROYECTO. 36

4.3 VERIFICACION CUMPLIMIENTO DE NORMAS TECNICAS. 37

4.4 ELABORACION DE PLANOS DE DETALLES. 43

4.5 CONTROL DE CAMBIOS Y MODIFICACIONES A LOS DISEÑOS. . . . 44

4.6 CONTROL DE CRONOGRAMA Y FLUJO DE INVERSION 44

5. INFORME FINANCIERO. 58

6. INFORME ADMINISTRATIVO. 60

6.2 CORRESPONDENCIA 60

6.8.3 SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA LA OBRA. 67

6.8.4 CAPACITACIONES E INDUCCION PERSONAL 69

6.8.5 VERIFICACIÓN DE LA EXISTENCIA DE LA LICENCIA Y/O PERMISOS REQUERIDOS PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO 70

7. INFORME AMBIENTAL. 71

7.1.1 ASPECTOS AMBIENTALES, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y COMPONENTE SOCIAL. 72

7.1.2 MANEJO DE LOS RESIDUOS SOLIDOS 77

7.1.3 CONTAMINACIÓN DE CUERPOS DE AGUA Y REDES DE SERVICIOS. 78

7.1.4 EMISIONES ATMOSFÉRICAS 78

7.1.5 ALMACENAMIENTO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN 79

7.2 SEGUIMIENTO AL PLAN DE MANEJO DE TRANSITO. 79

7.3 PERMISOS AMBIENTALES. 79

8. CONTRATO DE INTERVENTORIA. 80

8.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO. Y CRONOLOGIA. 80

8.2 GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA. 81

8.3 DOCUMENTOS PREVIOS. 81

8.4 INFORMACION FINANCIERA DEL CONTRATO. 81

8.4.1 ESTADO FINANCIERO INTERVENTORIA 82

8.5 CONTROL DE EQUIPO DE TRABAJO DE LA INTERVENTORIA. 82

8.5.1 PERSONAL DE LA INTERVENTORIA 82

8.5.2 INFORME EJECUTIVO DE DIRECTOR DE INTERVENTORIA. . . 83

8.5.3 INFORME EJECUTIVO PROFESIONAL ASESORES. 83

8.6 RELACIÓN DE ACTAS DE INTERVENTORIA. 84

8.7 COMITES DE OBRA Y VICITAS TECNICAS. 84

8.8 CONTROL DE SEGURIDAD SOCIAL (personal de interventoría). . . . 84

8.9 JUSTIFICACIÓN DE INVERSION DEL ANTICIPO. 85

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIÓNES. 86

9.1 RESULTADOS DEL PLAN DE INSPECCION Y ENSAYOS. 86

10. LISTADO DE ANEXOS. 87

INTRODUCCIÓN.

LA GOBERNACION DEL QUINDIO, en uso de sus facultades legales de financiar estas iniciativas y atendiendo a los compromisos adquiridos, se encuentra adelantando el PROCESO DE SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL CODIGO CCE-EICP-GI-14.

Los contratos suscritos por LAS GOBERNACIONES DEPARTAMENTALES se someterán a las normas que rigen la contratación pública y lo estipulado por Colombia compra eficiente, sin perjuicio de la inclusión de las cláusulas excepcionales contempladas en la Ley 80 de 1993 y las que las modifiquen y adicionen, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1º del Decreto 716 de 1994, el artículo 15 de la Ley 434 de 1998 y el artículo 2.2.2.1.3, del Decreto 1081 de 2015.

Luego del proceso de convocatoria, revisión, verificación y calificación de los proponentes que presentaron los requisitos jurídicos, financieros, de experiencia e idoneidad seleccionó a CONSORCIO JCB-006-QUINDIO como empresa constructora del proyecto y selecciona la empresa CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS, como la interventoría del proyecto quien velará por la correcta ejecución del objeto y obligaciones contractuales.

El presente informe preparado por la Interventoría corresponde al reporte de las actividades de seguimiento técnico, administrativo, jurídica, financiera y ambiental al contrato de obra CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCIION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINCIO realizada entre el 1 de agosto del 2023 al 30 de septiembre del 2023

De otro lado, en el presente documento se realiza un análisis de tiempo y recursos sobre el cronograma entregado por parte del contratista. Se establece porcentualmente el avance de la obra, el retraso que presenta (si aplica) y la razón de dicho avance. Igualmente se relaciona el monto aproximado de ejecución de obra, así como los recursos empleados por el contratista para su desarrollo.

Al día de la elaboración de este informe, el contratista de la obra no ha presentado actas de corte, la interventoría tiene conocimiento que se ha estado elaborando el acta y aun no se entrega.

1. OBJETIVO

Realizar INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA LP006-INF008-OBRA-2023 DEL PROCESO DE LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL CODIGO CCE-EICP-GI-14 CUYO OBJETO CONSISTE EN: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO DE CONFORMIDAD CON EL ANEXO-1-ANEXO TECNICO.

1.1 OBJETIVOS ESPECIFICOS

Garantizar que los compromisos adquiridos entre el contratista de obra y LA GOBERNACION DEL QUINDIO se cumplan a cabalidad dentro de los términos de tiempo establecidos.

Velar por la seguridad en la ejecución de las obras, es decir, propender por la integridad física de trabajadores, beneficiarios y habitantes del sector.

Revisar el autocontrol y demás responsabilidades del constructor.

Registrar el avance que tiene el proyecto desde el inicio de las labores de obra e Interventoría para ejercer el control y seguimiento de la misma.

Indicar las condiciones del contrato de obra civil y su aplicación.

Presentar y analizar la calidad de los materiales utilizados en la ejecución de las actividades del contrato.

Velar por el estricto cumplimiento de los protocolos de bioseguridad para salvaguardar la salud de todo el personal propio de la obra y de los beneficiarios del proyecto.

Mantener informado LA GOBERNACION DEL QUINDIO de la ejecución de los trabajos de acuerdo con el alcance y conforme a los términos de referencia y al Contrato de Obra Civil.

2. GENERALIDADES DEL PROYECTO.

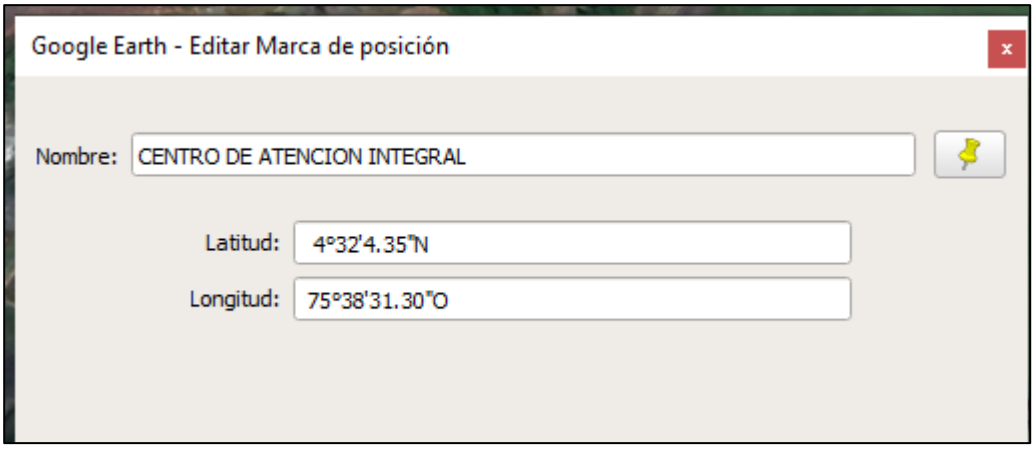
Se realizará la construcción y dotación de un centro de atención integral para personas con discapacidad en el departamento del Quindío, el proyecto general está planeado para la ejecución en tres fases y el presente contrato de la fase I del proyecto es el objeto del mismo, donde se construirán los bloques 2,3 y 4 del CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL, igualmente se involucra dentro del alcance, la dotación para oficinas, salas de atención, espera y talleres entre otros.

2.1 LOCALIZACIÓN

La gobernación del Quindío, a través de la secretaria de aguas e infraestructura, dispone del predio para el proyecto, con ficha catastral 28228817, localizado en la calle 45 # 27-40, en el sector del estadio Guillermo Jaramillo del área urbana del municipio de Calarcá - Quindío.







Fuente Google Earth-pro

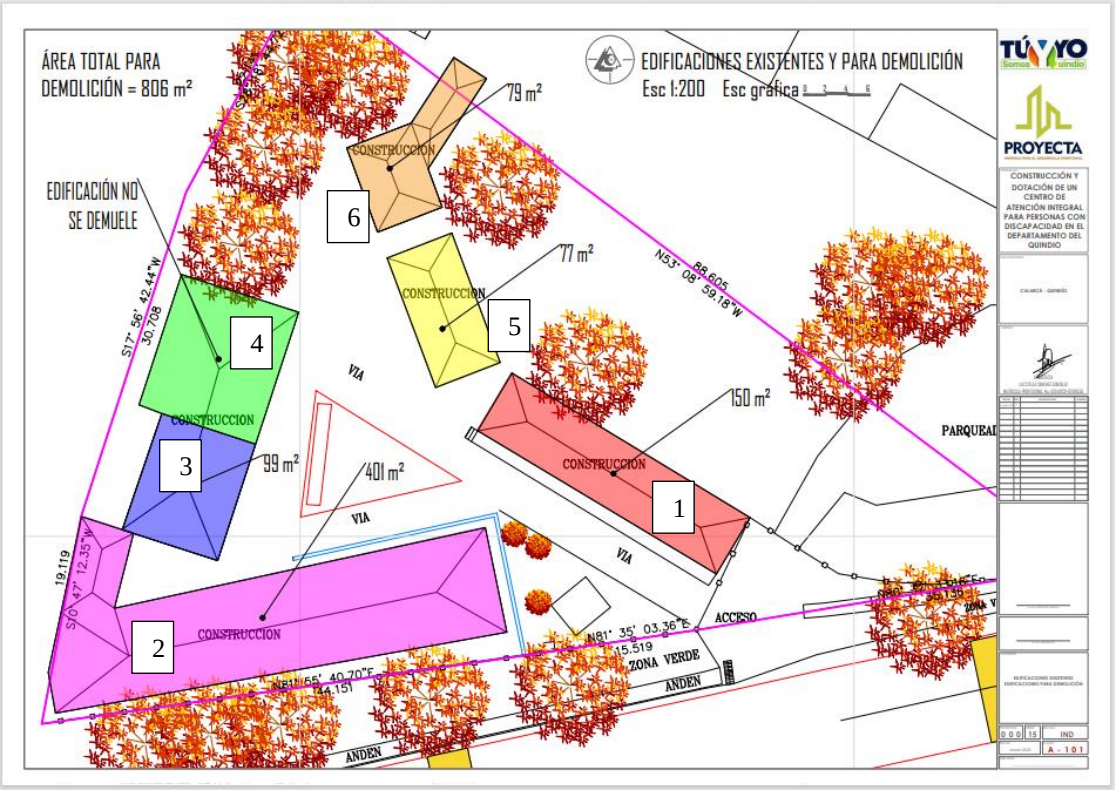
2.2 DESCRIPCION DEL PROYECTO.

Dentro de las actividades generales de construcción a realizarse encuentran las siguientes:

- Nivelación de terreno a mano
- Demolición de andén en concreto e=0,12 m. no incluye retiro.
- Retiro y disposición final de saldos producto de demolición a distancia de 30km
- Excavación mecánica, no incluye retiro.
- Excavación manual cimentación de 0 a 2m de profundidad. no incluye retiro.
- Suministro e instalación de subbase granular tipo invias
- Retiro y disposición final de saldos producto de excavaciones a 30 km
- Fundición de concreto 1:3:6 para solado de limpieza.
- Fundición de concreto 4000psi para cimentación, zapatas, vigas de cimentación, piscinas, comunas y vigas de amarre.
- Fundición concreta 3000psi para losas de cimentación, contrapisos y otros elementos estructurales que requiera el proyecto.
- Pavimento en concreto hidráulico MR 40
- Carpintería de madera (Puertas, muebles entre otros).
- Carpintería de acero inoxidable 304.
- Carpintería de anodizado color negro
- Fundición contrapiso concreto 4000 psi e=0,2 m
- Acabados de piso en porcelanato antideslizante color beige gris y blanco - formato 60 x 60.
- Cubierta en teja tipo panel.
- Canal de aguas lluvias con canal de desarrollo de 40 cm, cal.20
- Cielos falsos en sistema liviano, totalmente acabados
- Muros en sistema liviano, totalmente acabados.
- Suministro e instalación de estructura metálica con acabado en pintura negra a 2 manos
- Espejos, vidrios
- Redes sanitarias y aguas lluvias, cajas de inspección, trampa de grasas
- Redes e instalaciones eléctricas e iluminación.
- Redes de gas natural.
- Aparatos sanitarios.
- Puntos hidráulicos.
- Sistema de bombeo de suministro para acueducto (incluye 2 bombas modelo he-1.5 20 ó simular y 1 tanque de 200 litros)
- Suministro e instalación de motobomba ge 300-4 30 hp
- Suministro e instalación de trampa de cabello 6
- Suministro e instalación de filtro fibra vidrio SF – 1600.

2.3 ESTADO INICIAL DE INTERVENCIÓN.

El sitio destinado para la realización del proyecto tiene una topografía plana, anteriormente funcionaba en el sitio la fundación abrazar, un estadio de futbol con una pista atlética en estado deteriorados y fuera de uso, al realizar la implantación del proyecto, se evidencio que se Debian demoler las construcciones existentes salvo la contigua al bloque 2 del proyecto, ver plano de localización de construcciones existentes.



Plano de localización de construcciones existentes.

A continuación, se registran algunas fotografías de las construcciones, las cuales interfieren con el proyecto y la ampliación de la doble calzada armenia Calarcá, afecta también la parte frontal del proyecto, por lo que se deben demoler a excepción del edificio de color verde (4) (*ver plano de localización de construcciones existentes*).

Edificio 1, fotografías 1,2 y 3



Fotografía 1



Fotografía 2

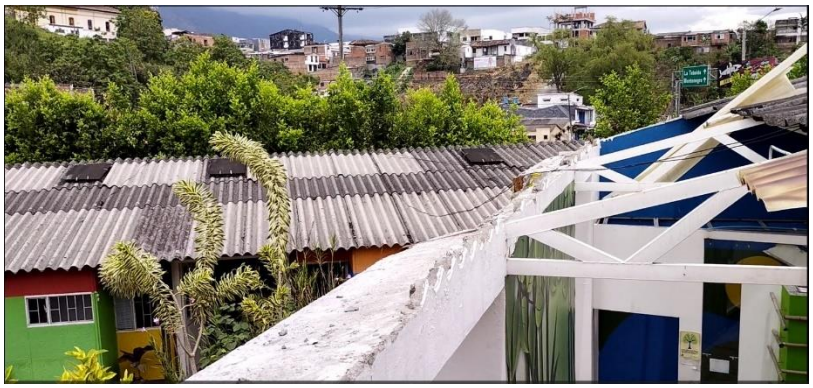


Fotografía 3

Edificio 2, fotografías 4, 5 y 6



Fotografía 4



Fotografía 5

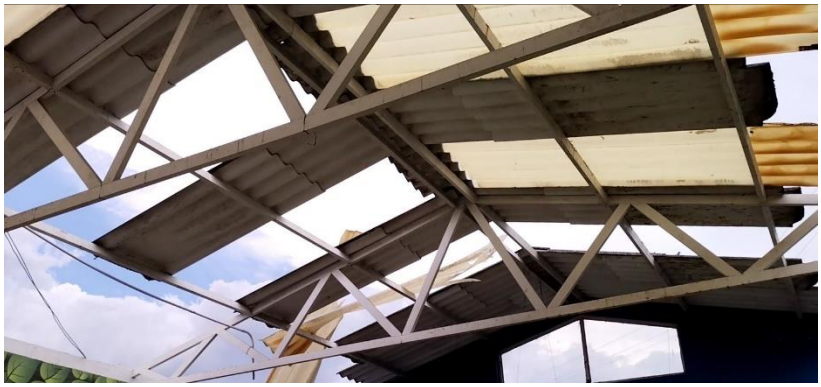


Fotografía 6

Edificio 3, fotografías 7, 8 y 9



Fotografía 7



Fotografía 8



Fotografía 9.

Edificio 4, fotografías 10 y 11



Fotografía 10



Fotografía 11

Edificio 5, fotografías 12



Fotografía 12

Edificio 6, fotografia 13.



Fotografia 13



Fotografia 14, Zona espacio para varios



Fotografia 15, Zona andenes y urbanismo

2.4 CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO.

La obra total se construirá en un lote de área 19527.31 m2 y se desarrollará en tres fases: La primera compromete un área 1351.70 m2 de Construcción. Consta Edificaciones para 5 salas de atención, recepción, 2 salas de espera, 2 componentes de baterías sanitarias para hombres y mujeres de igual modo baños de servicios P.M.R, oficinas administrativas en la edificación existente, 4 módulos para el manejo de residuos, 2 espacios amplios para talleres (manualidades, pintura, tejido, talleres de lectura, clases de música y en general para favorecer el desarrollo cultural y social de la comunidad), 1 espacio para hidroterapia. En las fases posteriores se construirán los bloques 1,6 y 7 en fase 2 y bloques 5, 8 y 9, además se construirán espacios para un centro deportico-recreativo, cultural y social.

El proyecto al que se refiere este informe hace parte de la primera etapa denominada fase uno, de ese modo los bloques a construir en la presente etapa tienen un área de: bloque 1: 359.20 m2 ; bloque 2: 476.70 m2 y bloque 3: 515.80 m2, completamente acabados y dotados en la medida de la viabilidad presupuestal, la altura del entrepiso es de 2.55 m libres, los módulos tendrán una cubierta termoacústica color blanco, apoyada sobre una estructura metálica que interactúa con un espacio amplio y voluminoso cuyo concepto esta combinado con la fluidez y el movimiento sinuoso que tiene continuidad entrelazando los componentes del proyecto.

Los espacios de circulación se realizarán conservando la accesibilidad al medio físico, conforme la NTC 6047, de otro lado la estructura será construida con los criterios de diseño y construcción sismo resistente aportados por la NSR 10 y los aspectos contemplados en la ley 1796 de 2016 respecto de la supervisión del proyecto y la ley 1474 de 2011, respecto de la interventoría de la obra.

El proyecto no tiene contemplada la democión de las edificaciones existentes por lo que se debe realizar un levantamiento de los edificios a demoler y una consideración presupuestal para una adición al presupuesto que además se debe articular con el balance de la obra.

De otro lado, existe una serie de especies arbóreas al interior del espacio para lo cual se solicitará a la corporación regional autónoma del Quindío a fin de que brinde una asesoría y solución al adecuado manejo que se debe dar alas especies encontradas.

2.5 VALLA INFORMATIVA.

Al contratista se le entrego la versión digital de la valla, con su contenido: objeto contractual, identificación del contrato de obra, alcance, plazo de ejecución, valor de la inversión, quien es el responsable de la supervisión y quien es el responsable de la interventoría, con lo cual el contrasta procedió a

su fabricación e instalación, la valla fue instalada en un sitio visible para la comunidad y en frente de la obra en inicio de ejecución.

De otro lado se exhibe la solicitud de licencia de construcción del proyecto y la licencia aprobada del mismo.



Propuesta de valla



Instalación de valla.



Solicitud de licencia.



Licencia aprobada.

3 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.

A continuación, se especifican los términos fundamentales del contrato de obra del proyecto para su ejecución.

3.1 CRONOLOGIA DEL CONTRATO DE OBRA.

CUADRO RESUMEN CON INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA Y CRONOLOGIA.

ID	INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	
1	CONTRATO No.	LP006-INF008-OBRA-2023.
2	CONTRATISTA:	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
3	REPRESENTANTE LEGAL	YENER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
4	NIT	901.721.099-0
5	OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
6	VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
7	PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	6.0 meses
8	FECHA DE INICIO:	01 de agosto de 2023
9	FECHA TERMINACIÓN INICIAL:	31 de ENERO DE 2024
10	Modificatorio 01, Plazo de ejecución	Cuatro (04) meses y veinte (20) días
11	NUEVA FECHA TERMINACIÓN 1:	20 DE DICIEMBRE DE 2023.

3.2 VERIFICACION DEL ESTADO DE POLIZAS:

CUADRO DE RESUMEN DE GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA.

POLIZAS CONTRATO DE CUMPLIMIENTO PARA ENTIDADES ESTATALES				
AMPARO	**POLIZA N.**	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	No.51-44-101023744	20-06-2023	30-04-2024	$568.300.043,60
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES.		20-06-2023	30-12-2026	$426.225.032,70
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRAS		30-12-2023	30/12/2028	$568.300.043,60

POLIZAS CONTRATO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL				
AMPARO	**POLIZA N.**	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	No.51-40-101008204	20-06-2023	30/12/2023	$200.000.000,00

Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO SR

3.3 RELACION DE EQUIPO DE TRABAJO.

3.3.1 Personal Del Contratista

La empresa contratista de obra labora con el siguiente personal en el proyecto en el área de residencia y personal administrativo:

N°	William Duván Avendaño Suarez	Director de obra 25%
1	Oscar a Arturo López Gil	Residente de obra 100%
2	Luz Angelica Moreno Martínez.	Profesional social 50%
3	Fabian camilo rivera acebedo.	Profesional de seguridad y salud en el trabajo 100%

La empresa contratista de obra labora con el siguiente personal operativo el cual se relaciona en la siguiente tabla.

N°	Nombre(s)	Salud	Pensión	ARL	No. Planilla	Mes
1	Gil Restrepo Jesús María	Asmet salud	Colpensiones	Sura	9444435639	Agosto
2	López Izquierdo Andrés Felipe	Salud Total	Porvenir	Sura	9454919891	Agosto
3	Gil Grajales Oscar Julián	Sura	Porvenir	Sura	9455292338	Agosto
4	Vera Sánchez Juan Sebastián	Salud Total	Porvenir	Sura	9455292338	Agosto
5	García Giraldo Jorge Hernán	Comfenalco	Porvenir	Sura	9454992387	Agosto
6	Méndez Monar Efraín	Asmet salud	Colpensiones	Sura	Afiliado	13/09/23
7	Méndez Ospina Norberto	Nueva EPS	Porvenir	Sura	Afiliado	13/09/23
8	López Rodríguez Lisandro	Sanitas	Porvenir	Sura	Afiliado	13/09/23
9	Popo Churi Denis Andres	Nueva EPS	Porvenir	Sura	Afiliado	22/09/23
10	Rivera Salazar Rigoberto	Asmet salud	Protección	Sura	Afiliado	06/09/23
11	Ruiz Arias Brenda Gisell	Sanidad militar	Porvenir	Sura	Afiliado	24/09/23
12	Calle García Cristian Camilo	Nueva EPS	Protección	Sura	Afiliado	27/09/23
13	Vásquez Linares José Mauricio	Salud total	Colfondos	Sura	Afiliado	27/09/23
14	Jiménez Soacha Cesar Augusto	Sanitas	Colpensiones	Sura	Afiliado	27/09/23

Además, ha participado a modo de valor agregado para el proyecto, el ingeniero Sergio Sandoval, quien es el coordinador de proyectos de la empresa contratista y ha apoya la obra en aspectos administrativos del proyecto.

N°	Nombre(s)	Salud	Pensión	ARL	No. Planilla	Mes
1	Sandoval López Sergio Alejandro	92.000	368.000	160.100	7894040094	Agosto

Ver Anexos Nº 19 y 26 del cuerpo del informe del contratista, Parafiscales del contratista; los cuales fueron revisados por la interventoría.

3.4 ENTREGA DE DOCUMENTOS PREVIOS A LA INICIACION DEL CONTRATO.

El contratista ha entregado mediante oficio 002-BTA-SASL, los documentos previos así:

- Relación de maquinaria y equipo.
- Contrato.
- Oferta ganadora.
- Copia de pólizas
- Rut del consorcio
- APU de las actividades contratadas.
- Plan de calidad.
- Discriminación de AU.
- Hojas de vida de personal.
- Programa de obra.
- Flujo de inversión.
- PGIO.
- Permisos requeridos.

Los cuales en el proceso de revisión de los mismos por parte de la interventoría han presentado observaciones en los siguientes:

- APU de las actividades contratadas.
- Plan de calidad.
- Programa de obra.
- Flujo de inversión.
- PGIO.

Los cuales no han sido subsanados por el contratista relacionado con el alcance del proyecto.

3.5 DISCRIMINACION DE ACTIVIDADES Y DEL VALOR DEL CONTRATO.

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Total Ejecutado	
		Und	Canti-dad	Vr.Unitario	Vr.Total	Can-tidad	Vr. Pagado
1	PRELIMINARES						
1.01	NIVELACIÓN DE TERRENO A MANO	M2	964.90	$ 4,078.00	$ 3,934,862.00	0.00	$ -
subto-tal					$ 3,934,862.00		

2	**DEMOLICIONES**						
2.01	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO E=0,12 MTS. NO INCLUYE RETIRO.	M2	750.00	$ 20,388.00	$ 15,291,000.00	0.00	$ -
2.02	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS PRODUCTO DE DEMOLICIÓN A DISTANCIA DE 30KM	M3	112.50	$ 51,836.00	$ 5,831,550.00	0.00	$ -
subtotal					$ 21,122,550.00		
3	**MOVIMIENTO DE TIERRA**						
3.01	EXCAVACIÓN MECÁNICA, NO INCLUYE RETIRO.	M3	60.09	$ 10,744.00	$ 645,607.00	0.00	$ -
3.02	EXCAVACIÓN MANUAL CIMENTACIÓN DE 0 A 2M DE PROFUNDIDAD. NO INCLUYE RETIRO.	M3	808.42	$ 27,183.00	$ 21,975,281.00	0.00	$ -
3.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUB BASE GRANULAR TIPO INVIAS	M3	424.63	$ 198,783.00	$ 84,409,225.00	0.00	$ -
3.04	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS PRODUCTO DE EXCAVACIONES A 30 KM	M3	868.51	$ 51,836.00	$ 45,020,084.00	0.00	$ -
subtotal					$ 152,050,197.00		
4	**CIMENTACION**						
4.01	FUNDICIÓN CONCRETO 1:3:6 PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	5.55	$ 1,042,941.00	$ 5,788,323.00	0.00	$ -
4.02	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA DADOS DE CIMENTACIÓN Y ZAPATAS	M3	22.55	$ 1,193,567.00	$ 26,914,936.00	0.00	$ -
4.03	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN	M3	20.32	$ 1,193,567.00	$ 24,253,281.00	0.00	$ -
4.04	FUNDICIÓN CONCRETO 3000PSI PARA LOSAS DE CIMENTACIÓN	M3	96.49	$ 1,034,577.00	$ 99,826,335.00	0.00	$ -
4.05	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA PISCINAS	M3	43.04	$ 1,193,567.00	$ 51,371,124.00	0.00	$ -
subtotal					$ 208,153,999.00		
5	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**						
5.01	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA ESCALERAS Y GRADERIAS	M3	18.00	$ 1,193,567.00	$ 21,484,206.00	0.00	$ -
5.02	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA COLUMNAS	M3	18.88	$ 1,193,567.00	$ 22,534,545.00	0.00	$ -
5.03	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE AMARRE	M3	15.66	$ 1,193,567.00	$ 18,691,259.00	0.00	$ -
5.04	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 40	M3	185.00	$ 1,136,002.00	$ 210,160,370.00	0.00	$ -
subtotal					$ 272,870,380.00	0.00	$ -
6	**CARPINTERÍA METÁLICA Y/O ALUMINIO**						
6.01	DIVISIÓN DE BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 TIPO 304 SATINADO	M2	52.20	$ 415,323.00	$ 21,679,861.00	0.00	$ -
6.02	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.75 * 2 m	UND	2.00	$ 418,034.00	$ 836,068.00	0.00	$ -
6.03	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.90 * 2 m	UND	24.00	$ 418,034.00	$ 10,032,816.00	0.00	$ -

6.04	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 1.12 * 2 m	UND	2.00	$ 418,034.00	$ 836,068.00	0.00	$ -
6.05	PUERTA EN MADERA DOBLE COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.75 * 2 m C/U	UND	9.00	$ 418,034.00	$ 3,762,306.00	0.00	$ -
6.06	PUERTA CORREDERA EN VIDRIO TEMPLADO CON 3 NAVES, LOCALIZADAS EN ACCESO Y SALIDA ENTRE BLOQUES 2 Y 3 - SISTEMA DE APERTURA AUTOMÁTICO POR SENSOR DE MOVIMIENTO Y CIERRE DE SEGURIDAD	UND	2.00	$ 1,295,859.00	$ 2,591,718.00	0.00	$ -
6.07	BARRA DE AGARRE O SEGURIDAD HORIZONTAL FIJA DE 24" EN ACERO INOXIDABLE BLE SATINADA	UND	8.00	$ 243,977.00	$ 1,951,816.00	0.00	$ -
6.08	BARRA DE AGARRE O SEGURIDAD HORIZONTAL ABATIBLE DE 24" EN ACERO INOXIDABLE BLE SATINADA	UND	8.00	$ 872,391.00	$ 6,979,128.00	0.00	$ -
6.09	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - DIMENSIÓN 0.8 x 1.7	UND	5.00	$ 743,147.00	$ 3,715,735.00	0.00	$ -
6.10	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - DIMENSIÓN 1.5 x 1.7	UND	8.00	$ 743,147.00	$ 5,945,176.00	0.00	$ -
6.11	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 1.5 x 1.7	UND	2.00	$ 743,147.00	$ 1,486,294.00	0.00	$ -
6.12	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 2 x 1.7	UND	1.00	$ 743,147.00	$ 743,147.00	0.00	$ -
6.13	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 2.5 x 1.7	UND	14.00	$ 743,147.00	$ 10,404,058.00	0.00	$ -
6.14	VENTANA ESPECIAL PARA WC EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO ESPEJO DE 6 mm - ANCHO 1.5m	UND	11.00	$ 743,147.00	$ 8,174,617.00	0.00	$ -
6.15	VENTANA ESPECIAL PARA WC EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO ESPEJO DE 6 mm - ANCHO 2,5m	UND	2.00	$ 743,147.00	$ 1,486,294.00	0.00	$ -
6.16	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - ANCHO 2,5m	UND	6.00	$ 743,147.00	$ 4,458,882.00	0.00	$ -
6.17	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 0.98 x 0.6	UND	24.00	$ 982,326.00	$ 23,575,824.00	0.00	$ -
6.18	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 1.2 x 0.6	UND	2.00	$ 982,326.00	$ 1,964,652.00	0.00	$ -

6.19	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 1.58 x 0.6	UND	9.00	$ 982,326.00	$ 8,840,934.00	0.00	$ -
subtotal					$ 119,465,394.00	0.00	$ -
7	**PISOS Y ENCHAPES**						
7.01	FUNDICIÓN CONTRAPISO CONCRETO 4000 PSI E=0,2 MT CON DILATACIONES CADA METRO	M3	120.20	$ 1,193,567.00	$ 143,466,753.00	0.00	$ -
7.02	GUARDA ESCOBA EN PORCELANATO ANTIDESLIZANTE (COLOR BEIGE, GRIS CLARO ó BLANCO) - FORMATO 60 x 0.1. (INCLUYE BOQUILLA COLOR BEIGE PARA JUNTA DE 1mm)	ML	562.93	$ 12,700.00	$ 7,149,211.00	0.00	$ -
7.03	MORTERO NIVELACIÓN 1:4 e=3CM	M2	1,099.64	$ 48,196.00	$ 52,998,249.00	0.00	$ -
7.04	ACABADO PARA SUELO EN PORCELANATO ANTI DESLIZANTE COLOR BEIGE GRIS Y BLANCO - FORMATO 60 x 60, (INCLUYE BOQUILLA COLOR BEIGE, GRIS ó BLANCO PARA CON JUNTA DE 1mm Y PEGANTE ESPECAL PARA PORCELANATO)	M2	1,099.64	$ 129,778.00	$ 142,709,080.00	0.00	$ -
subtotal					$ 346,323,293.00	0.00	$ -
8	**CUBIERTA**						
8.01	CUBIERTA EN TEJA TIPO PANEL MONOROOF DE 30MM O SIMILAR	M2	1,277.00	$ 106,815.00	$ 136,402,755.00	0.00	$ -
8.02	CANAL DE AGUAS LLUVIAS CON CANAL DE DESARROLLO DE 40 CM, CAL.20	ML	113.97	$ 74,169.00	$ 8,453,041.00	0.00	$ -
subtotal					$ 144,855,796.00	0.00	$ -
9	**ACABADOS**						
9.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA INTERIOR CON LÁMINA DE YESO 12mm DE ESPESOR	M2	928.33	$ 92,540.00	$ 85,907,658.00	0.00	$ -
9.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA ALERO EXTERIOR CON LÁMINA DE SUPER BOARD 6mm DE ESPESOR	M2	387.40	$ 82,966.00	$ 32,141,028.00	0.00	$ -
9.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA TAPA LATERAL DE CUBIERTA CON LÁMINA DE SUPER BOARD 6mm DE ESPESOR	M2	85.75	$ 82,966.00	$ 7,114,335.00	0.00	$ -
9.04	ESTRUCTURA LIVIANA PARA MUROS EN DRY WALL A DOS CARAS 12mm	M2	1,170.54	$ 65,660.00	$ 76,857,656.00	0.00	$ -
9.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINAS DE YESO PARA MURO DE 12 mm DE ESPESOR	M2	1,117.97	$ 112,988.00	$ 126,317,194.00	0.00	$ -
9.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINAS DE SUPER BOARD PARA MURO DE 6 mm DE ESPESOR	M2	540.58	$ 148,600.00	$ 80,330,188.00	0.00	$ -
9.07	ACABADO CON PINTURA PARA CIELO FALSO INTERIOR Y MURO INTERIOR CON VINILO BLANCO 3 CAPAS	M2	2,046.30	$ 13,576.00	$ 27,780,569.00	0.00	$ -
9.08	ACABADO CON PINTURA PARA CIELO FALSO ALERO EXTERIOR, TAPA LATERAL Y MURO EXTERIOR CON KORAZA BLANCA 3 CAPAS	M2	1,013.73	$ 15,376.00	$ 15,587,112.00	0.00	$ -
subtotal					$ 452,035,740.00	0.00	$ -
10	**APARATOS SANITARIOS**						
10.01	SANITARIO SMART ALONGADO BLANCO	UND	23.00	$ 1,157,824.00	$ 26,629,952.00	0.00	$ -

10.02	ORINAL GOTTA DE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO CON GRIFERIA PUSH ANTIVANDALICA CORONA	UND	2.00	$ 519,702.00	$ 1,039,404.00	0.00	$ -
10.03	LAVAMANOS SOBREPONER MANANTIAL BLANCO Y MUEBLE DE MADERA	UND	2.00	$ 362,904.00	$ 725,808.00	0.00	$ -
10.04	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL CORONA AQUA FLOW-COVER GLOSS	UND	20.00	$ 820,850.00	$ 16,417,000.00	0.00	$ -
10.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA, INCLUYE GRIFERÍA	UND	6.00	$ 207,268.00	$ 1,243,608.00	0.00	$ -
subtotal					$ 46,055,772.00	0.00	$ -
11	**ESTRUCTURAS METÁLICAS Y ACERO DE REFUERZO**						
11.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACERO DE REFUERZO GRADO 60	KG	11,373.18	$ 7,743.00	$ 88,062,533.00	0.00	$ -
11.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA Q8	KG	1,706.24	$ 8,122.00	$ 13,858,081.00	0.00	$ -
11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA CON ACABADO EN PINTURA NEGRA A 2 MANOS	KG	23,467.23	$ 11,698.00	$ 274,519,657.00	0.00	$ -
subtotal					$ 376,440,271.00	0.00	$ -
12	**VIDRIOS Y ESPEJOS**						
12.01	ESPEJO DECORACIÓN 0.8X2.0 MT MARCO EN PLATA COD: 458671 HC	UND	8.00	$ 42,083.00	$ 336,664.00	0.00	$ -
subtotal					$ 336,664.00	0.00	$ -
13	**INSTALACIONES REDES HIDRÁULICAS**						
13.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø1/2"	ML	52.18	$ 23,607.00	$ 1,231,813.00	0.00	$ -
13.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø3/4"	ML	79.25	$ 25,470.00	$ 2,018,498.00	0.00	$ -
13.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø1 1/2"	ML	61.43	$ 85,765.00	$ 5,268,544.00	0.00	$ -
13.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø2"	ML	31.20	$ 85,765.00	$ 2,675,868.00	0.00	$ -
13.05	LLAVE DE CONTROL ø 1/2"	UND	17.00	$ 122,087.00	$ 2,075,479.00	0.00	$ -
13.06	LLAVE DE CONTROL ø 2"	UND	1.00	$ 122,087.00	$ 122,087.00	0.00	$ -
13.07	PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA ø1/2"	UND	60.00	$ 48,978.00	$ 2,938,680.00	0.00	$ -
13.08	CONSTRUCCIÓN EN EL SITIO DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 1*1 (INCLUYE CONCRETO/LADRILLO, REVOQUE, HIERRO, TAPA EN CONCRETO Y REFORZADA CON HIERROS C/15 CON ASAS PARA LEVANTARLA Y CAÑUELAS)	UND	34.00	$ 591,191.00	$ 20,100,494.00	0.00	$ -
13.09	TRAMPA DE GRASAS DE 60*60 CMS. EN CONCRETO CLASE D (21 MPA) INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO ESPESOR 10 CMS. CON VARILLA D=3/8" SEPARACIÓN CADA 15 CMS. EN AMBAS DIRECCIONES	UND	10.00	$ 392,605.00	$ 3,926,050.00	0.00	$ -
13.10	SISTEMA DE BOMBEO DE SUMINISTRO PARA ACUEDUCTO (INCLUYE 2 BOMBAS MODELO HE-1.5 20 Ó SIMULAR Y 1 TANQUE DE 200 LITROS)	UND	1.00	$ 27,650,440.00	$ 27,650,440.00	0.00	$ -
13.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOBOMBA GE 300-4 30 HP	UND	2.00	$ 25,535,981.00	$ 51,071,962.00	0.00	$ -
13.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE CABELLO 6	UND	2.00	$ 6,863,963.00	$ 13,727,926.00	0.00	$ -
13.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO FEBRA VIDRIO SF - 1600	UND	4.00	$ 20,177,819.00	$ 80,711,276.00	0.00	$ -
subtotal					$ 213,519,117.00	0.00	$ -
14	**RED DE DISTRIBUCION GENERAL CONTRA INCENDIOS GABINETES Y ROCIADORES**						

14.01	GABINETE CLASE II (INCLUYE MATERIAL DE RELLENO)	UND	2.00	$ 1,847,301.00	$ 3,694,602.00	0.00	$ -
subtotal					$ 3,694,602.00	0.00	$ -
15	**INSTALACIONES ELECTRICAS**						
15.01	TUBERIA EMT 3" INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	MTS	60.00	$ 27,864.00	$ 1,671,840.00	0.00	$ -
15.02	TABLERO 3F 24 CTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR + PROTECCIONES	UND	5.00	$ 1,182,335.00	$ 5,911,675.00	0.00	$ -
subtotal					$ 7,583,515.00	0.00	$ -
16	**SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO**						
16.01	TUBERIA EMT 1", INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	MTS	160.00	$ 27,864.00	$ 4,458,240.00	0.00	$ -
subtotal					$ 4,458,240.00	0.00	$ -
17	**RED DE BAJA TENSIÓN Y TABLEROS**						
17.01	TABLERO GENERAL DE PROTECCION Y MEDIDA	UND	1.00	$ 3,682,076.00	$ 3,682,076.00	0.00	$ -
17.02	TABLERO PARCIAL TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS BLOQUES	UND	5.00	$ 1,182,335.00	$ 5,911,675.00	0.00	$ -
subtotal					$ 9,593,751.00	0.00	$ -
18	**SALIDAS DE ILUMINACIÓN**						
18.01	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO	UND	39.00	$ 30,429.00	$ 1,186,731.00	0.00	$ -
18.02	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE	UND	4.00	$ 44,107.00	$ 176,428.00	0.00	$ -
18.03	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE	UND	2.00	$ 51,075.00	$ 102,150.00	0.00	$ -
18.04	SALIDA ILUMINACION	UND	92.00	$ 87,018.00	$ 8,005,656.00	0.00	$ -
18.05	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UND	43.00	$ 17,145.00	$ 737,235.00	0.00	$ -
18.06	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA GFCI	UND	28.00	$ 58,685.00	$ 1,643,180.00	0.00	$ -
18.07	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFASICO NORMAL	UND	2.00	$ 109,717.00	$ 219,434.00	0.00	$ -
subtotal					$ 12,070,814.00	0.00	$ -
19	**LAMPARAS**						
19.01	LAMPARA TIPO PANEL LED 15 VATIOS	UND	39.00	$ 177,856.00	$ 6,936,384.00	0.00	$ -
19.02	LAMPARA PANEL LED DE 60X60	UND	53.00	$ 491,727.00	$ 26,061,531.00	0.00	$ -
subtotal					$ 32,997,915.00	0.00	$ -
20	**BOLSA DE MONTO AGOTABLE (SUMINISTRO MOBILIARIO)**						
20.01	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO DE MOBILIARIO INCLUIDO IVA (19%) Y DESCUENTOS APLICABLES	GL	1.00	$ 363,093,224.00	$ 363,093,224.00	0.00	$ -
subtotal					$ 363,093,224.00	0.00	$ -
	SUBTOTAL OBRAS INCL. AIU 39,31%				$ 2,427,562,872.00		
	SUBTOTAL SUMINISTROS				$ 363,093,224.00		
					$ 2,790,656,096.00		$ -

	VALOR CERTIFICACIÓN RETIE				$ 12,000,000.00		
	VALOR CERTIFICACIÓN RETILAP				$ 12,350,000.00		
	PMT				$ 12,040,000.00		0
	PGIO				$ 14,454,122.00		0
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU 39,31%					**$ 2,427,562,872.00**		
ADMINISTRACIÓN:		33.31%					
IMPREVISTOS:		1%					
UTILIDAD:		5%					
	BOLSA DE MONTO AGOTABLE (SUMINISTRO MOBILIARIO) INCL.IVA				$ 363,093,224.00		
COSTO TOTAL1:					**$ 2,841,500,218.00**		**$ -**

EL contratista de obra CONSORCIO JCB-006 QUINDIO no ha entregado actas de corte de obra de las actividades sin embargo las ejecutadas por el contratista han sido registradas a por los residentes de interventoría y obra.

Transcurrido el periodo del 01 de agosto al 30 de septiembre de 2023, se tiene un avance financiero de programado 34,00% equivalente a $ $978,192,094 del costo total del contrato de obra y un avance financiero ejecutado de 4 % equivalente $ $123,054,712 del valor contractual., aun sin cobrar.

3.6 CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA.

En la siguiente tabla se detallan la actividad de obra ejecutada:

Ítem	Descripción	Condiciones Iniciales				Total, Ejecutado	
		Un	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	Cantidad	Vr. ejecutado
1	**PRELIMINARES**						
1.01	NIVELACIÓN DE TERRENO A MANO	M2	964.90	$ 4,078.00	$ 3,934,862.00	0.00	$ -
subtotal					$ 3,934,862.00		
2	**DEMOLICIONES**						
2.01	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO E=0,12 MTS. NO INCLUYE RETIRO.	M2	750.00	$ 20,388.00	$ 15,291,000.00	451.12	$ 9,197,435.00
2.02	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS PRODUCTO DE DEMOLICIÓN A DISTANCIA DE 30KM	M3	112.50	$ 51,836.00	$ 5,831,550.00	158.66	$ 8,224,429.00
subtotal					$ 21,122,550.00		

3	**MOVIMIENTO DE TIERRA**						
3.01	EXCAVACIÓN MECÁNICA, NO INCLUYE RETIRO.	M3	60.09	$ 10,744.00	$ 645,607.00	60.09	$ 645,607.00
3.02	EXCAVACIÓN MANUAL CIMENTACIÓN DE 0 A 2M DE PROFUNDIDAD. NO INCLUYE RETIRO.	M3	808.42	$ 27,183.00	$ 21,975,281.00	100.83	$ 2,740,862.00
3.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUB BASE GRANULAR TIPO INVIAS	M3	424.63	$ 198,783.00	$ 84,409,225.00	0.00	$ -
3.04	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS PRODUCTO DE EXCAVACIONES A 30 KM	M3	868.51	$ 51,836.00	$ 45,020,084.00	209.20	$ 10,844,091.00
subtotal					$ 152,050,197.00		
4	**CIMENTACION**						
4.01	FUNDICIÓN CONCRETO 1:3:6 PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	5.55	$ 1,042,941.00	$ 5,788,323.00	0.00	$ -
4.02	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA DADOS DE CIMENTACIÓN Y ZAPATAS	M3	22.55	$ 1,193,567.00	$ 26,914,936.00	23.40	$ 27,929,468.00
4.03	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN	M3	20.32	$ 1,193,567.00	$ 24,253,281.00	0.00	$ -
4.04	FUNDICIÓN CONCRETO 3000PSI PARA LOSAS DE CIMENTACIÓN	M3	96.49	$ 1,034,577.00	$ 99,826,335.00	0.00	$ -
4.05	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA PISCINAS	M3	43.04	$ 1,193,567.00	$ 51,371,124.00	0.00	$ -
subtotal					$ 208,153,999.00		
5	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**						
5.01	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA ESCALERAS Y GRADERIAS	M3	18.00	$ 1,193,567.00	$ 21,484,206.00	0.00	$ -
5.02	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA COLUMNAS	M3	18.88	$ 1,193,567.00	$ 22,534,545.00	0.00	$ -
5.03	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE AMARRE	M3	15.66	$ 1,193,567.00	$ 18,691,259.00	0.00	$ -
5.04	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 40	M3	185.00	$ 1,136,002.00	$ 210,160,370.00	0.00	$ -
subtotal					$ 272,870,380.00	0.00	$ -
6	**CARPINTERÍA METÁLICA Y/O ALUMINIO**						
6.01	DIVISIÓN DE BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 TIPO 304 SATINADO	M2	52.20	$ 415,323.00	$ 21,679,861.00	0.00	$ -
6.02	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.75 * 2 m	UND	2.00	$ 418,034.00	$ 836,068.00	0.00	$ -
6.03	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.90 * 2 m	UND	24.00	$ 418,034.00	$ 10,032,816.00	0.00	$ -
6.04	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 1.12 * 2 m	UND	2.00	$ 418,034.00	$ 836,068.00	0.00	$ -

6.05	PUERTA EN MADERA DOBLE COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.75 * 2 m C/U	UND	9.00	$ 418,034.00	$ 3,762,306.00	0.00	$ -
6.06	PUERTA CORREDERA EN VIDRIO TEMPLADO CON 3 NAVES, LOCALIZADAS EN ACCESO Y SALIDA ENTRE BLOQUES 2 Y 3 - SISTEMA DE APERTURA AUTOMÁTICO POR SENSOR DE MOVIMIENTO Y CIERRE DE SEGURIDAD	UND	2.00	$ 1,295,859.00	$ 2,591,718.00	0.00	$ -
6.07	BARRA DE AGARRE O SEGURIDAD HORIZONTAL FIJA DE 24" EN ACERO INOXIDABLE BLE SATINADA	UND	8.00	$ 243,977.00	$ 1,951,816.00	0.00	$ -
6.08	BARRA DE AGARRE O SEGURIDAD HORIZONTAL ABATIBLE DE 24" EN ACERO INOXIDABLE BLE SATINADA	UND	8.00	$ 872,391.00	$ 6,979,128.00	0.00	$ -
6.09	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - DIMENSIÓN 0.8 x 1.7	UND	5.00	$ 743,147.00	$ 3,715,735.00	0.00	$ -
6.10	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - DIMENSIÓN 1.5 x 1.7	UND	8.00	$ 743,147.00	$ 5,945,176.00	0.00	$ -
6.11	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 1.5 x 1.7	UND	2.00	$ 743,147.00	$ 1,486,294.00	0.00	$ -
6.12	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 2 x 1.7	UND	1.00	$ 743,147.00	$ 743,147.00	0.00	$ -
6.13	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 2.5 x 1.7	UND	14.00	$ 743,147.00	$ 10,404,058.00	0.00	$ -
6.14	VENTANA ESPECIAL PARA WC EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO ESPEJO DE 6 mm - ANCHO 1.5m	UND	11.00	$ 743,147.00	$ 8,174,617.00	0.00	$ -
6.15	VENTANA ESPECIAL PARA WC EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO ESPEJO DE 6 mm - ANCHO 2,5m	UND	2.00	$ 743,147.00	$ 1,486,294.00	0.00	$ -
6.16	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - ANCHO 2,5m	UND	6.00	$ 743,147.00	$ 4,458,882.00	0.00	$ -
6.17	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 0.98 x 0.6	UND	24.00	$ 982,326.00	$ 23,575,824.00	0.00	$ -
6.18	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 1.2 x 0.6	UND	2.00	$ 982,326.00	$ 1,964,652.00	0.00	$ -
6.19	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 1.58 x 0.6	UND	9.00	$ 982,326.00	$ 8,840,934.00	0.00	$ -
subtotal					$ 119,465,394.00	0.00	$ -
7	**PISOS Y ENCHAPES**						

7.01	FUNDICIÓN CONTRAPISO CONCRETO 4000 PSI E=0,2 MT CON DILATACIONES CADA METRO	M3	120.20	$ 1,193,567.00	$ 143,466,753.00	0.00	$ -
7.02	GUARDA ESCOBA EN PORCELANATO ANTI-DESLIZANTE (COLOR BEIGE, GRIS CLARO ó BLANCO) - FORMATO 60 x 0.1. (INCLUYE BOQUILLA COLOR BEIGE PARA JUNTA DE 1mm)	ML	562.93	$ 12,700.00	$ 7,149,211.00	0.00	$ -
7.03	MORTERO NIVELACIÓN 1:4 e=3CM	M2	1,099.64	$ 48,196.00	$ 52,998,249.00	0.00	$ -
7.04	ACABADO PARA SUELO EN PORCELANATO ANTI DESLIZANTE COLOR BEIGE GRIS Y BLANCO - FORMATO 60 x 60, (INCLUYE BO-QUILLA COLOR BEIGE, GRIS ó BLANCO PARA CON JUNTA DE 1mm Y PEGANTE ES-PECAL PARA PORCELANATO)	M2	1,099.64	$ 129,778.00	$ 142,709,080.00	0.00	$ -
subtotal					$ 346,323,293.00	0.00	$ -
8	**CUBIERTA**						
8.01	CUBIERTA EN TEJA TIPO PANEL MONO-ROOF DE 30MM O SIMILAR	M2	1,277.00	$ 106,815.00	$ 136,402,755.00	0.00	$ -
8.02	CANAL DE AGUAS LLUVIAS CON CANAL DE DESARROLLO DE 40 CM, CAL.20	ML	113.97	$ 74,169.00	$ 8,453,041.00	0.00	$ -
subtotal					$ 144,855,796.00	0.00	$ -
9	**ACABADOS**						
9.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA INTERIOR CON LÁMINA DE YESO 12mm DE ESPESOR	M2	928.33	$ 92,540.00	$ 85,907,658.00	0.00	$ -
9.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA ALERO EXTERIOR CON LÁ-MINA DE SUPER BOARD 6mm DE ESPESOR	M2	387.40	$ 82,966.00	$ 32,141,028.00	0.00	$ -
9.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA TAPA LATERAL DE CUBIERTA CON LÁMINA DE SUPER BOARD 6mm DE ESPESOR	M2	85.75	$ 82,966.00	$ 7,114,335.00	0.00	$ -
9.04	ESTRUCTURA LIVIANA PARA MUROS EN DRY WALL A DOS CARAS 12mm	M2	1,170.54	$ 65,660.00	$ 76,857,656.00	0.00	$ -
9.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINAS DE YESO PARA MURO DE 12 mm DE ESPE-SOR	M2	1,117.97	$ 112,988.00	$ 126,317,194.00	0.00	$ -
9.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINAS DE SUPER BOARD PARA MURO DE 6 mm DE ESPESOR	M2	540.58	$ 148,600.00	$ 80,330,188.00	0.00	$ -
9.07	ACABADO CON PINTURA PARA CIELO FALSO INTERIOR Y MURO INTERIOR CON VINILO BLANCO 3 CAPAS	M2	2,046.30	$ 13,576.00	$ 27,780,569.00	0.00	$ -
9.08	ACABADO CON PINTURA PARA CIELO FALSO ALERO EXTERIOR, TAPA LATERAL Y MURO EXTERIOR CON KORAZA BLANCA 3 CAPAS	M2	1,013.73	$ 15,376.00	$ 15,587,112.00	0.00	$ -
subtotal					$ 452,035,740.00	0.00	$ -
10	**APARATOS SANITARIOS**						
10.01	SANITARIO SMART ALONGADO BLANCO	UND	23.00	$ 1,157,824.00	$ 26,629,952.00	0.00	$ -
10.02	ORINAL GOTTA DE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO CON GRIFERIA PUSH AN-TIVANDALICA CORONA	UND	2.00	$ 519,702.00	$ 1,039,404.00	0.00	$ -
10.03	LAVAMANOS SOBREPONER MANANTIAL BLANCO Y MUEBLE DE MADERA	UND	2.00	$ 362,904.00	$ 725,808.00	0.00	$ -
10.04	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL CO-RONA AQUA FLOW-COVER GLOSS	UND	20.00	$ 820,850.00	$ 16,417,000.00	0.00	$ -

10.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA, INCLUYE GRIFERÍA	UND	6.00	$ 207,268.00	$ 1,243,608.00	0.00	$ -
subtotal					$ 46,055,772.00	0.00	$ -
11	**ESTRUCTURAS METÁLICAS Y ACERO DE REFUERZO**						
11.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACERO DE REFUERZO GRADO 60	KG	11,373.18	$ 7,743.00	$ 88,062,533.00	7,238.63	$ 56,048,712.00
11.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA Q8	KG	1,706.24	$ 8,122.00	$ 13,858,081.00	0.00	$ -
11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA CON ACABADO EN PINTURA NEGRA A 2 MANOS	KG	23,467.23	$ 11,698.00	$ 274,519,657.00	0.00	$ -
subtotal					$ 376,440,271.00	0.00	$ -
12	**VIDRIOS Y ESPEJOS**						
12.01	ESPEJO DECORACIÓN 0.8X2.0 MT MARCO EN PLATA COD: 458671 HC	UND	8.00	$ 42,083.00	$ 336,664.00	0.00	$ -
subtotal					$ 336,664.00	0.00	$ -
13	**INSTALACIONES REDES HIDRÁULICAS**						
13.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø1/2"	ML	52.18	$ 23,607.00	$ 1,231,813.00	0.00	$ -
13.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø3/4"	ML	79.25	$ 25,470.00	$ 2,018,498.00	0.00	$ -
13.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø1 1/2"	ML	61.43	$ 85,765.00	$ 5,268,544.00	0.00	$ -
13.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø2"	ML	31.20	$ 85,765.00	$ 2,675,868.00	0.00	$ -
13.05	LLAVE DE CONTROL ø 1/2"	UND	17.00	$ 122,087.00	$ 2,075,479.00	0.00	$ -
13.06	LLAVE DE CONTROL ø 2"	UND	1.00	$ 122,087.00	$ 122,087.00	0.00	$ -
13.07	PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA ø1/2"	UND	60.00	$ 48,978.00	$ 2,938,680.00	0.00	$ -
13.08	CONSTRUCCIÓN EN EL SITIO DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 1*1 (INCLUYE CONCRETO/LADRILLO, REVOQUE, HIERRO, TAPA EN CONCRETO Y REFORZADA CON HIERROS C/15 CON ASAS PARA LEVANTARLA Y CAÑUELAS)	UND	34.00	$ 591,191.00	$ 20,100,494.00	0.00	$ -
13.09	TRAMPA DE GRASAS DE 60*60 CMS. EN CONCRETO CLASE D (21 MPA) INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO ESPESOR 10 CMS. CON VARILLA D=3/8" SEPARACIÓN CADA 15 CMS. EN AMBAS DIRECCIONES	UND	10.00	$ 392,605.00	$ 3,926,050.00	0.00	$ -
13.10	SISTEMA DE BOMBEO DE SUMINISTRO PARA ACUEDUCTO (INCLUYE 2 BOMBAS MODELO HE-1.5 20 Ó SIMULAR Y 1 TANQUE DE 200 LITROS)	UND	1.00	$ 27,650,440.00	$ 27,650,440.00	0.00	$ -
13.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOBOMBA GE 300-4 30 HP	UND	2.00	$ 25,535,981.00	$ 51,071,962.00	0.00	$ -
13.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE CABELLO 6	UND	2.00	$ 6,863,963.00	$ 13,727,926.00	0.00	$ -
13.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO FEBRA VIDRIO SF - 1600	UND	4.00	$ 20,177,819.00	$ 80,711,276.00	0.00	$ -
subtotal					$ 213,519,117.00	0.00	$ -

14	**RED DE DISTRIBUCION GENERAL CONTRA INCENDIOS GABINETES Y ROCIADORES**					
14.01	GABINETE CLASE II (INCLUYE MATERIAL DE RELLENO)	UND	2.00	$ 1,847,301.00	$ 3,694,602.00	0.00 $ -
subtotal					$ 3,694,602.00	0.00 $ -
15	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					
15.01	TUBERIA EMT 3" INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	MTS	60.00	$ 27,864.00	$ 1,671,840.00	0.00 $ -
15.02	TABLERO 3F 24 CTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR + PROTECCIONES	UND	5.00	$ 1,182,335.00	$ 5,911,675.00	0.00 $ -
subtotal					$ 7,583,515.00	0.00 $ -
16	**SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO**					
16.01	TUBERIA EMT 1", INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	MTS	160.00	$ 27,864.00	$ 4,458,240.00	0.00 $ -
subtotal					$ 4,458,240.00	0.00 $ -
17	**RED DE BAJA TENSIÓN Y TABLEROS**					
17.01	TABLERO GENERAL DE PROTECCION Y MEDIDA	UND	1.00	$ 3,682,076.00	$ 3,682,076.00	0.00 $ -
17.02	TABLERO PARCIAL TRIFASICO DE 18 CIR-CUITOS BLOQUES	UND	5.00	$ 1,182,335.00	$ 5,911,675.00	0.00 $ -
subtotal					$ 9,593,751.00	0.00 $ -
18	**SALIDAS DE ILUMINACIÓN**					
18.01	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO	UND	39.00	$ 30,429.00	$ 1,186,731.00	0.00 $ -
18.02	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE	UND	4.00	$ 44,107.00	$ 176,428.00	0.00 $ -
18.03	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMU-TABLE	UND	2.00	$ 51,075.00	$ 102,150.00	0.00 $ -
18.04	SALIDA ILUMINACION	UND	92.00	$ 87,018.00	$ 8,005,656.00	0.00 $ -
18.05	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UND	43.00	$ 17,145.00	$ 737,235.00	0.00 $ -
18.06	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA GFCI	UND	28.00	$ 58,685.00	$ 1,643,180.00	0.00 $ -
18.07	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFASICO NORMAL	UND	2.00	$ 109,717.00	$ 219,434.00	0.00 $ -
subtotal					$ 12,070,814.00	0.00 $ -
19	**LAMPARAS**					
19.01	LAMPARA TIPO PANEL LED 15 VATIOS	UND	39.00	$ 177,856.00	$ 6,936,384.00	0.00 $ -
19.02	LAMPARA PANEL LED DE 60X60	UND	53.00	$ 491,727.00	$ 26,061,531.00	0.00 $ -
subtotal					$ 32,997,915.00	0.00 $ -
20	**BOLSA DE MONTO AGOTABLE (SUMINIS-TRO MOBILIARIO)**					

20.01	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMI-NISTRO DE MOBILIARIO INCLUIDO IVA (19%) Y DESCUENTOS APLICABLES	GL	1.00	$ 363,093,224.00	$ 363,093,224.00	0.00	$ -
subtotal					$ 363,093,224.00	0.00	$ -
	SUBTOTAL OBRAS INCL. AIU 39,31%				$ 2,427,562,872.00		
	SUBTOTAL SUMINISTROS				$ 363,093,224.00		
					$ 2,790,656,096.00		$ 115,630,604.00
	VALOR CERTIFICACIÓN RETIE				$ 12,000,000.00		
	VALOR CERTIFICACIÓN RETILAP				$ 12,350,000.00		
	PMT				$ 12,040,000.00		$ 5,177,200.00
	PGIO				$ 14,454,122.00		$ 6,215,272.46
	ITEM NO CONTEMPLADOS						
						0.00	$ -
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU 39,31%				**$ 2,427,562,872.00**		
	ADMINISTRACIÓN:	33.3 1%					
	IMPREVISTOS:	1%					
	UTILIDAD:	5%					
	BOLSA DE MONTO AGOTABLE (SUMINIS-TRO MOBILIARIO) INCL.IVA				$ 363,093,224.00		
	COSTO TOTAL1:				**$ 2,841,500,218.00**		**$ 127,023,076.46**

A la fecha, el contratista está preparando el acta # 001, pero aún no se hace entrega de la misma por parte del contratista.

4 ASPECTOS TÉCNICOS

4.1 REVISION Y APROBACION DE LOS DISEÑOS ENTREGADOS.

Para dar inicio y alcance al contrato de obra se realizó visitas técnicas de diagnóstico, para determinar necesidades y el estado actual del sitio de obra e implantar el proyecto. En ese proceso de revisión, se pudo establecer algunas situaciones informadas a la supervisión técnica de la obra y la gobernación del Quindío.

En el proceso de evaluación y aprobación de planos entregados del proyecto se realizó listado de inquietudes por parte del contratista, que fueron revisados también por la interventoría, se pudo evidenciar que se debía realizar algunos ajustes y complementos a los diseño del proyecto, según correspondencia cruzada de obra entre el contratista, interventor y contratante, para lo cual se

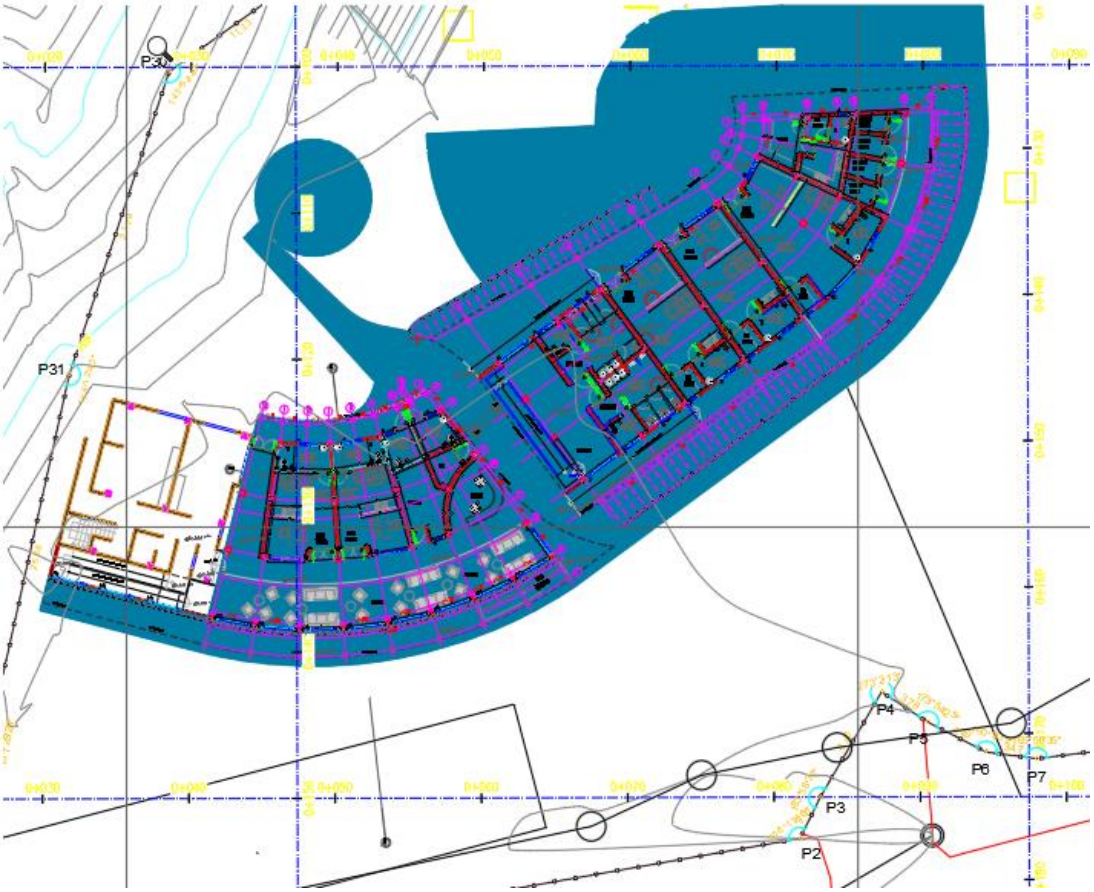
dispuso por parte de la gobernación del Quindío, a la arquitecta luz Stella Sánchez a realizar los ajustes específicos del diseño arquitectónico de igual modo se están realizando los ajustes a la fase I del proyecto, respecto de los diseños estructurales, el ingeniero Carlos Mario Tabares, diseñador estructural del proyecto, también ha avalado los ajustes arquitectónicos y está en proceso de ejecución de planos actualizados, por lo que se deben entregar los planos definitivos para realizar la revisión y aprobación de estos últimos.

Se identifico que se debe demoler construcciones existentes que interfieren con la implantación del proyecto y que no están en su alcance, las cuales se debe presupuestar a fin de realizar el acta de pactación y el modificatorio para iniciar el proceso de demolición y poder avanzar con las demás actividades contractuales.

4.2 REPLANTEO DEL PROYECTO.

La gobernación realizo una actualización del levantamiento topográfico con la empresa PROYECTA, consultora del proyecto, y en base a dicha información,

El contratista realizo una localización topográfica de la obra, se detectaron algunos errores en la información lo que, causó que los bloques 2 y 4 se ajustaran medidas en su implantación en el predio. Estas diferencias se han ido subsanando, durante la construcción del bloque 3, el cual no sufrió modificación y en el cual se ha ido avanzando en su construcción.







4.3 VERIFICACION CUMPLIMIENTO DE NORMAS TECNICAS.

Con el fin de realizar la verificación de calidad de los materiales se ha solicitado fichas técnicas de Acero de refuerzo, se han obtenido cilindros de concreto de las fundiciones de restituciones de cimientos y zapatas de concreto.

El concreto utilizado, se ha hecho premezclado en la planta de la empresa PREVESA de la ciudad de Armenia Quindío, se adjuntan los diseños de mezclas de concreto.

Concreto para restituciones de suelos.

PREVESA	DISEÑO DE MEZCLAS	Revisión:
		Julio del 2023
		F001

METODOLOGIA:	ACI, RNL, TABLAS Y GRAFICAS MEDIO COLOMBIANO Y EXPERIENCIA
TIPO DE CONCRETO:	CONCRETO NORMAL A COMPRESION 14 Mpa, TMN 3/4"
REFERENCIA:	C2034NO000000

DESCRIPCION VARIABLE	VALOR	COMENTARIO
1. ELECCION ASENTAMIENTO DISEÑO:	100 mm	Proponemos un valor de asentamiento bajo para ajustar finalmente con el uso de aditivos plastificantes - reductores.
2. ELECCION DEL TAMAÑO MAXIMO:	3/4 "	
3. ESTIMACION DEL CONTENIDO DE AIRE:	2,00%	Por la experiencia en el uso de estos materiales.
4. ESTIMACION DEL AGUA DE MEZCLADO:	180 lt	Figura 8.2. Requerimiento de agua de mezclado.
5. ELECCION DE LA RELACION A/C:	0,65	Figura 8.3. Resistencia v.s. Relaciones A/C y resultados de laboratorio
RESISTENCIA DE DISEÑO:	17.5 Mpa	Las tablas no contemplan cementos estructurales, por lo que apelamos a la experiencia en el uso del cemento en uso.
6. CALCULAR EL CONTENIDO DE CEMENTO:	277 kg	
7. ESTIMACION PROPORCIONES DE AGREGADOS		Metodo gráfico, Tabla 8.12. Rango granulométrico recomendado (Fuller y Thompson)
ARENA	55,0%	
GRAVA	45,0%	
8. AJUSTE MEZCLA DE PRUEBA		
AGUA DE MEZCLADO	160 lt	Reducción de agua del por uso de aditivos reductor y obtención del asentamiento requerido con plastificante
AJUSTE CEMENTO	245 kg	Recalculo
ARENA	50%	
GRAVA	50%	
ADITIVO PLASTIFICANTE	0,40%	% del peso del cemento, para el ajuste del agua de mezclado y otorgar un tiempo de manejabilidad mayor
ADITIVO RETARDANTE	0,38%	% del peso del cemento, para la obtención del asentamiento solicitado por la obra

MATERIAL	PESO (kg/m3)	DENSIDAD (kg/m3)	VOLUMEN (lt/m3)
CEMENTO ART	245	3,1	79
AIRE	2%		
A/C	0,65		
AGUA	160	1	160
VOLUMEN ARIDOS			
PESO ARIDOS	0		
ARENA PROCESADA	1018	2,65	384
GRAVA PROCESADA	1018	2,70	377
		TOTAL	1000

ADITIVO PLASTIFICANTE	0,98	1,0	1,0
ADITIVO RETARDANTE	0,93	0,9	1,0

Notas:
1. Las dosis de los aditivos podrán variar, a saber:
Aditivo retardante: si se requiere un rango de tiempos de manejabilidad diferente.
Aditivo Plastificante: en un rango de un 15% aproximadamente, para conseguir el asentamiento de diseño por variaciones en la humedad y absorción de los áridos, pequeños cambios en los áridos y caracteristicas del cemento (por ej: finura), tambor mezclador muy seco y caliente, otros cambios y así asegurar que la relación A/C sea la especificada.
2. La proporción de los áridos podrá cambiar, dentro de los rangos que la gráfica nos permita, si la apariencia, trabajabilidad u otro aspecto lo amerite.
3. La manejabilidad del diseño se podra mejorar hasta 4" con el uso de aditivo plastificante, esta opcion la podra solicitar el cliente de ser necesario.

ING. EDINSON USEDA MARTINEZ
Director de Calidad e Innovacion
Prevesa

Concreto para estructura cimientos y estructura principal.

PREVESA	DISEÑO DE MEZCLAS	Revisión: Julio del 2023 F001

METODOLOGIA:	ACI, RNL, TABLAS Y GRAFICAS MEDIO COLOMBIANO Y EXPERIENCIA
TIPO DE CONCRETO:	CONCRETO NORMAL A COMPRESIÓN 28 Mpa, TMN 3/4"
REFERENCIA:	C4034NO000000

DESCRIPCION VARIABLE	VALOR	COMENTARIO
1. ELECCION ASENTAMIENTO DISEÑO:	100 mm	Proponemos un valor de asentamiento bajo para ajustar finalmente con el uso de aditivos plastificantes - reductores.
2. ELECCION DEL TAMAÑO MAXIMO:	3/4 "	
3. ESTIMACION DEL CONTENIDO DE AIRE:	2,00%	Por la experiencia en el uso de estos materiales.
4. ESTIMACION DEL AGUA DE MEZCLADO:	193 lt	Figura 8.2. Requerimiento de agua de mezclado.
5. ELECCION DE LA RELACION A/C:	0,48	Figura 8.3. Resistencia v.s. Relaciones A/C y resultados de laboratorio
RESISTENCIA DE DISEÑO:	28 Mpa	Las tablas no contemplan cementos estructurales, por lo que apelamos a la experiencia en el uso del cemento en uso.
6. CALCULAR EL CONTENIDO DE CEMENTO:	402 kg	
7. ESTIMACION PROPORCIONES DE AGREGADOS		
ARENA	55,0%	Metodo gráfico, Tabla 8.12. Rango granulométrico recomendado (Fuller y Thompson)
GRAVA	45,0%	
8. AJUSTE MEZCLA DE PRUEBA		
AGUA DE MEZCLADO	163 lt	Reducción de agua del por uso de aditivos reductor y obtención del asentamiento requerido con plastificante
AJUSTE CEMENTO	340 kg	Recalculo
ARENA	45%	
GRAVA	55%	
ADITIVO PLASTIFICANTE	0,40%	% del peso del cemento, para el ajuste del agua de mezclado y otorgar un tiempo de manejabilidad mayor
ADITIVO RETARDANTE	0,38%	% del peso del cemento, para la obtención del asentamiento solicitado por la obra

MATERIAL	PESO (kg/m3)	DENSIDAD (kg/m3)	VOLUMEN (lt/m3)
	340	3120	109,0
CEMENTO ART			
A/C	0,48		
AIRE	2%	0	0
AGUA	163	1000	163,0
VOLUMEN ARIDOS			728,0
PESO ARIDOS	2		
ARENA PROCESADA	1	2,61	326,9
GRAVA PROCESADA	1	2,60	401,1
		TOTAL	1000

ADITIVO PLASTIFICANTE	1,36	1300	1,0
ADITIVO RETARDANTE	1,29	1100	1,2

Notas:
1. Las dosis de los aditivos podrán variar, a saber:
Aditivo retardante: si se requiere un rango de tiempos de manejabilidad diferente.
Aditivo Plastificante: en un rango de un 15% aproximadamente, para conseguir el asentamiento de diseño por variaciones en la humedad y absorción de los áridos, pequeños cambios en los áridos y características del cemento (por ej: finura), tambor mezclador muy seco y caliente, otros cambios y así asegurar que la relación A/C sea la especificada.
2. La proporción de los áridos podrá cambiar, dentro de los rangos que la gráfica nos permita, si la apariencia, trabajabilidad u otro aspecto lo amerite.
3. La manejabilidad del diseño se podra mejorar hasta 4" con el uso de aditivo plastificante, esta opcion la podra solicitar el cliente de ser necesario.

ING. EDINSON USEDA MARTINEZ
Director de Calidad e Innovacion
Prevesa

Se han confirmado el suelo de fundación con el asesor en geotecnia, las profundidades de desplantes e identificación de la calidad del suelo de soporte arena limosa color marrón o amarillo.

Se presentan los diferentes certificados de calidad de los diferentes materiales utilizados en el proyecto hasta la fecha.






Procedimientos con el concreto de obra, resistencia a la compresión F´c=28 Mpa, premezclado.

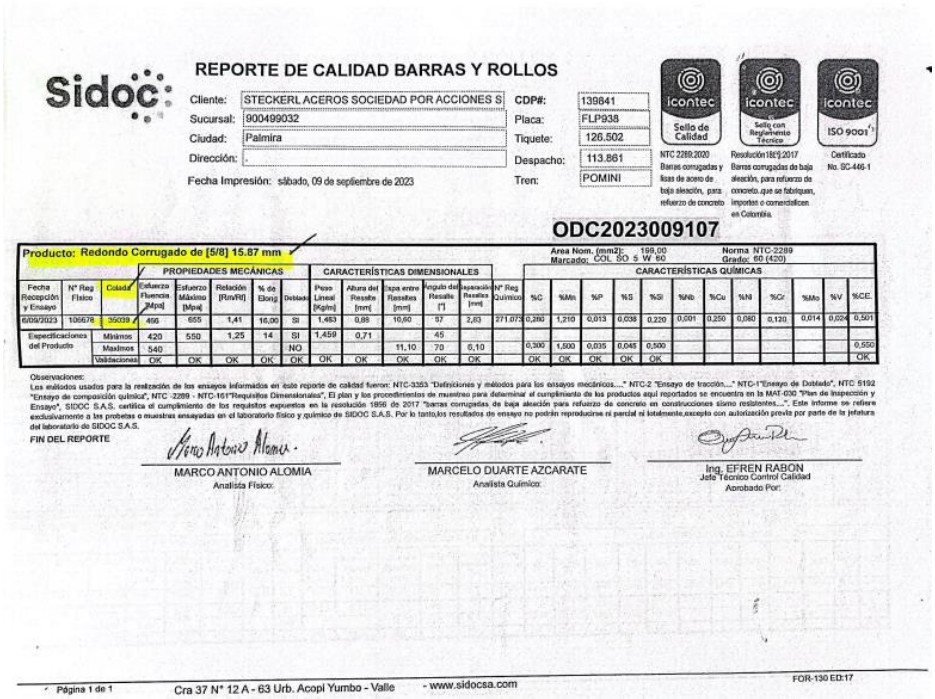
El acero está siendo figurado en planta con lo cual se están garantizando los radios de figurado, las medidas y la calidad del acero a partir de un proveedor reconocido en el medio de la construcción, el refuerzo está siendo suministrado por la empresa STECKER ACEROS, no obstante, se pudo constatar los certificados de calidad, lote y registro de calidad en las barras de refuerzo recibidas e la obra.




Validación de acero de refuerzo figurado, entregado en la obra.



Estándar del acero de refuerzo, Fy, 60.000 psi, 420 Mpa, diámetro y fabricante.



Sidoc

REPORTE DE CALIDAD BARRAS Y ROLLOS

Cliente: STECKERL ACEROS SOCIEDAD POR ACCIONES S
Sucursal: 900499032
Ciudad: Palmira
Dirección: .
Fecha Impresión: sábado, 09 de septiembre de 2023

CDP#: 139841
Placa: FLP938
Tiquete: 126.502
Despacho: 113.861
Tren: POMINI

icontec Sello de Calidad — NTC 2289:2020 Barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación, para refuerzo de concreto
icontec Sello con Reglamento Técnico — Resolución1856:2017 Barras corrugadas de baja aleación, para refuerzo de concreto..que se fabriquen, importen o comercialicen en Colombia.
icontec ISO 9001 — Certificado No. SC-446-1

ODC2023009107

Producto: Redondo Corrugado de [5/8] 15.87 mm
Area Nom. (mm2): 199,00 Marcado: COL SO 5 W 60
Norma NTC-2289 Grado: 60 (420)

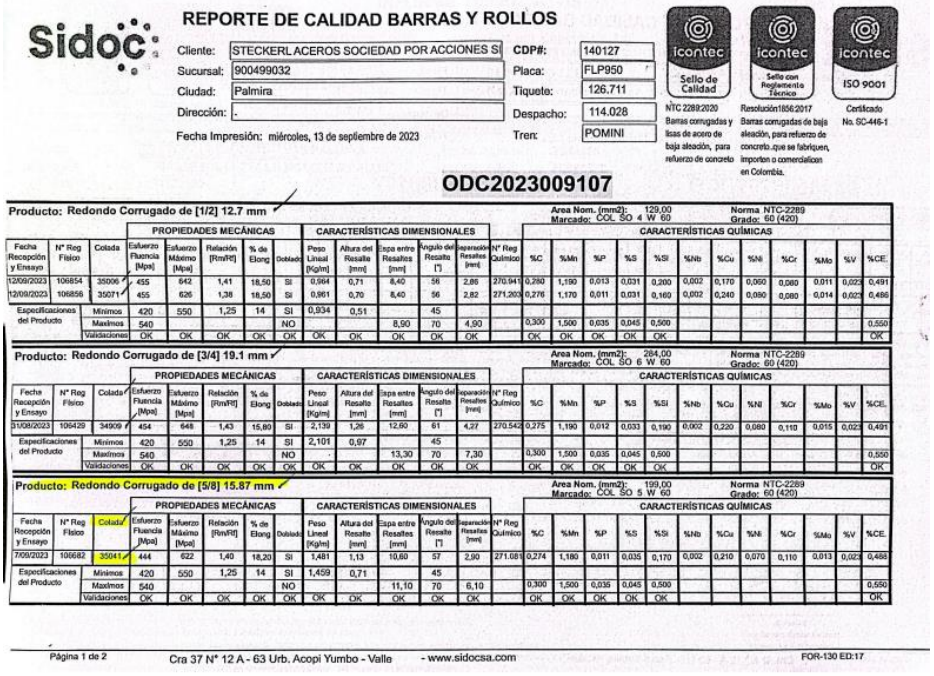
Fecha Recepción y Ensayo	N° Reg Físico	Colada	PROPIEDADES MECÁNICAS: Esfuerzo Fluencia [Mpa]	Esfuerzo Máximo [Mpa]	Relación [Rm/Rf]	% de Elong	Doblado	CARACTERÍSTICAS DIMENSIONALES: Peso Lineal [Kg/m]	Altura del Resalte [mm]	Espa entre Resaltes [mm]	Angulo del Resalte [°]	Separación Resaltes [mm]	N° Reg Químico	CARACTERÍSTICAS QUÍMICAS: %C	%Mn	%P	%S	%Si	%Nb	%Cu	%Ni	%Cr	%Mo	%V	%CE.
6/09/2023	106676	35039	466	655	1,41	16,00	SI	1,483	0,88	10,60	57	2,83	271.075	0,280	1,210	0,013	0,038	0,220	0,001	0,250	0,080	0,120	0,014	0,024	0,501
Especificaciones del Producto		Mínimos	420	550	1,25	14	SI	1,459	0,71		45														
		Maximos	540				NO			11,10	70	6,10		0,300	1,500	0,035	0,045	0,500							0,550
		Validaciones	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK		OK	OK	OK	OK	OK							OK

Observaciones:
Los métodos usados para la realización de los ensayos informados en este reporte de calidad fueron: NTC-3353 "Definiciones y métodos para los ensayos mecánicos...." NTC-2 "Ensayo de tracción...." NTC-1"Ensayo de Doblado", NTC 5192 "Ensayo de composición química", NTC -2289 - NTC-161"Requisitos Dimensionales", El plan y los procedimientos de muestreo para determinar el cumplimiento de los productos aquí reportados se encuentra en la MAT-030 "Plan de Inspección y Ensayo", SIDOC S.A.S. certifica el cumplimiento de los requisitos expuestos en la resolución 1856 de 2017 "barras corrugadas de baja aleación para refuerzo de concreto en construcciones sismo resistentes...". Este informe se refiere exclusivamente a las probetas o muestras ensayadas en el laboratorio físico y químico de SIDOC S.A.S. Por lo tanto,los resultados de ensayo no podrán reproducirse ni parcial ni totalmente,excepto con autorización previa por parte de la jefatura del laboratorio de SIDOC S.A.S.

FIN DEL REPORTE

MARCO ANTONIO ALOMIA — Analista Físico:
MARCELO DUARTE AZCARATE — Analista Químico:
Ing. EFREN RABON — Jefe Técnico Control Calidad — Aprobado Por:

Página 1 de 1 — Cra 37 N° 12 A - 63 Urb. Acopi Yumbo - Valle - www.sidocsa.com — FOR-130 ED:17



Sidoc

REPORTE DE CALIDAD BARRAS Y ROLLOS

Cliente: STECKERL ACEROS SOCIEDAD POR ACCIONES SI
Sucursal: 900499032
Ciudad: Palmira
Dirección: .
Fecha Impresión: miércoles, 13 de septiembre de 2023

CDP#: 140127
Placa: FLP950
Tiquete: 126.711
Despacho: 114.028
Tren: POMINI

icontec Sello de Calidad — NTC 2289:2020 Barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación, para refuerzo de concreto
icontec Sello con Reglamento Técnico — Resolución1856:2017 Barras corrugadas de baja aleación, para refuerzo de concreto..que se fabriquen, importen o comercialicen en Colombia.
icontec ISO 9001 — Certificado No. SC-446-1

ODC2023009107

Producto: Redondo Corrugado de [1/2] 12.7 mm
Area Nom. (mm2): 129,00 Marcado: COL SO 4 W 60
Norma NTC-2289 Grado: 60 (420)

Fecha Recepción y Ensayo	N° Reg Físico	Colada	PROPIEDADES MECÁNICAS: Esfuerzo Fluencia [Mpa]	Esfuerzo Máximo [Mpa]	Relación [Rm/Rf]	% de Elong	Doblado	CARACTERÍSTICAS DIMENSIONALES: Peso Lineal [Kg/m]	Altura del Resalte [mm]	Espa entre Resaltes [mm]	Angulo del Resalte [°]	Separación Resaltes [mm]	N° Reg Químico	CARACTERÍSTICAS QUÍMICAS: %C	%Mn	%P	%S	%Si	%Nb	%Cu	%Ni	%Cr	%Mo	%V	%CE.
12/09/2023	106854	35006	455	642	1,41	18,50	SI	0,964	0,71	8,40	56	2,86	270.941	0,280	1,190	0,013	0,031	0,200	0,002	0,170	0,060	0,080	0,011	0,023	0,491
12/09/2023	106856	35071	455	626	1,38	18,50	SI	0,961	0,70	8,40	56	2,82	271.203	0,276	1,170	0,011	0,031	0,169	0,002	0,240	0,080	0,080	0,014	0,023	0,486
Especificaciones del Producto		Mínimos	420	550	1,25	14	SI	0,934	0,51		45														
		Maximos	540				NO			8,90	70	4,90		0,300	1,500	0,035	0,045	0,500							0,550
		Validaciones	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK		OK	OK	OK	OK	OK							OK

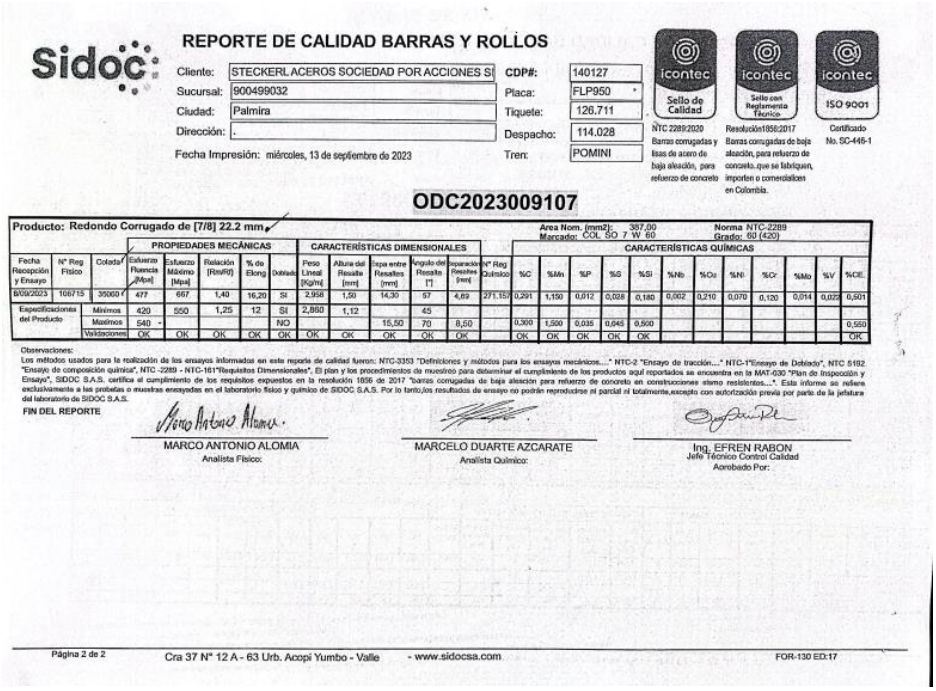
Producto: Redondo Corrugado de [3/4] 19.1 mm
Area Nom. (mm2): 284,00 Marcado: COL SO 6 W 60
Norma NTC-2289 Grado: 60 (420)

Fecha Recepción y Ensayo	N° Reg Físico	Colada	PROPIEDADES MECÁNICAS: Esfuerzo Fluencia [Mpa]	Esfuerzo Máximo [Mpa]	Relación [Rm/Rf]	% de Elong	Doblado	CARACTERÍSTICAS DIMENSIONALES: Peso Lineal [Kg/m]	Altura del Resalte [mm]	Espa entre Resaltes [mm]	Angulo del Resalte [°]	Separación Resaltes [mm]	N° Reg Químico	CARACTERÍSTICAS QUÍMICAS: %C	%Mn	%P	%S	%Si	%Nb	%Cu	%Ni	%Cr	%Mo	%V	%CE.
31/08/2023	106429	34909	454	648	1,43	15,80	SI	2,139	1,26	12,60	61	4,27	270.542	0,275	1,190	0,012	0,033	0,190	0,002	0,220	0,080	0,110	0,015	0,023	0,491
Especificaciones del Producto		Mínimos	420	550	1,25	14	SI	2,101	0,97		45														
		Maximos	540				NO			13,30	70	7,30		0,300	1,500	0,035	0,045	0,500							0,550
		Validaciones	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK		OK	OK	OK	OK	OK							OK

Producto: Redondo Corrugado de [5/8] 15.87 mm
Area Nom. (mm2): 199,00 Marcado: COL SO 5 W 60
Norma NTC-2289 Grado: 60 (420)

Fecha Recepción y Ensayo	N° Reg Físico	Colada	PROPIEDADES MECÁNICAS: Esfuerzo Fluencia [Mpa]	Esfuerzo Máximo [Mpa]	Relación [Rm/Rf]	% de Elong	Doblado	CARACTERÍSTICAS DIMENSIONALES: Peso Lineal [Kg/m]	Altura del Resalte [mm]	Espa entre Resaltes [mm]	Angulo del Resalte [°]	Separación Resaltes [mm]	N° Reg Químico	CARACTERÍSTICAS QUÍMICAS: %C	%Mn	%P	%S	%Si	%Nb	%Cu	%Ni	%Cr	%Mo	%V	%CE.
7/09/2023	106682	35041	444	622	1,40	18,20	SI	1,481	1,13	10,60	57	2,90	271.081	0,274	1,180	0,011	0,035	0,170	0,002	0,210	0,070	0,110	0,013	0,023	0,488
Especificaciones del Producto		Mínimos	420	550	1,25	14	SI	1,459	0,71		45														
		Maximos	540				NO			11,10	70	6,10		0,300	1,500	0,035	0,045	0,500							0,550
		Validaciones	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK		OK	OK	OK	OK	OK							OK

Página 1 de 2 — Cra 37 N° 12 A - 63 Urb. Acopi Yumbo - Valle - www.sidocsa.com — FOR-130 ED:17



Sidoc

REPORTE DE CALIDAD BARRAS Y ROLLOS

Cliente: STECKERL ACEROS SOCIEDAD POR ACCIONES SI
Sucursal: 900499032
Ciudad: Palmira
Dirección: .
Fecha Impresión: miércoles, 13 de septiembre de 2023

CDP#: 140127
Placa: FLP950
Tiquete: 126.711
Despacho: 114.028
Tren: POMINI

icontec Sello de Calidad — NTC 2289:2020 Barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación, para refuerzo de concreto
icontec Sello con Reglamento Técnico — Resolución1856:2017 Barras corrugadas de baja aleación, para refuerzo de concreto, que se fabriquen, importen o comercialicen en Colombia.
icontec ISO 9001 — Certificado No. SC-446-1

ODC2023009107

Producto: Redondo Corrugado de [7/8] 22.2 mm — Area Nom. (mm2): 387,00 — Marcado: COL SO 7 W 60 — Norma NTC-2289 — Grado: 60 (420)

Fecha Recepción y Ensayo	N° Reg Físico	Colada	PROPIEDADES MECÁNICAS: Esfuerzo Fluencia [Mpa]	Esfuerzo Máximo [Mpa]	Relación [Rm/Rf]	% de Elong	Doblado	CARACTERÍSTICAS DIMENSIONALES: Peso Lineal [Kg/m]	Altura del Resalte [mm]	Espa entre Resaltes [mm]	Angulo del Resalte [°]	Separación Resaltes [mm]	N° Reg Químico	CARACTERÍSTICAS QUÍMICAS: %C	%Mn	%P	%S	%Si	%Nb	%Cu	%Ni	%Cr	%Mo	%V	%CE
8/09/2023	106715	35000 Y	477	667	1,40	16,20	SI	2,958	1,50	14,30	57	4,89	271.157	0,291	1,150	0,012	0,028	0,180	0,002	0,210	0,070	0,120	0,014	0,025	0,501
Especificaciones del Producto	Mínimos		420	550	1,25	12	SI	2,860	1,12		45														
	Maximos		540 -				NO			15,50	70	8,50		0,300	1,500	0,035	0,045	0,500							0,550
	Validaciones		OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK		OK	OK	OK	OK	OK							OK

Observaciones:
Los métodos usados para la realización de los ensayos informados en este reporte de calidad fueron: NTC-3353 "Definiciones y métodos para los ensayos mecánicos...." NTC-2 "Ensayo de tracción...." NTC-1"Ensayo de Doblado", NTC 5182 "Ensayo de composición química", NTC -2289 - NTC-161"Requisitos Dimensionales". El plan y los procedimientos de muestreo para determinar el cumplimiento de los productos aquí reportados se encuentra en la MAT-030 "Plan de Inspección y Ensayo", SIDOC S.A.S. certifica el cumplimiento de los requisitos expuestos en la resolución 1856 de 2017 "barras corrugadas de baja aleación para refuerzo de concreto en construcciones sismo resistentes...." Esta informe se refiere exclusivamente a las probetas o muestras ensayadas en el laboratorio físico y químico de SIDOC S.A.S. Por lo tanto,los resultados de ensayo no podrán reproducirse ni parcial ni totalmente,excepto con autorización previa por parte de la jefatura del laboratorio de SIDOC S.A.S.

FIN DEL REPORTE

MARCO ANTONIO ALOMIA — Analista Físico:
MARCELO DUARTE AZCARATE — Analista Químico:
Ing. EFREN RABON — Jefe Técnico Control Calidad — Aprobado Por:

Página 2 de 2 — Cra 37 N° 12 A - 63 Urb. Acopi Yumbo - Valle - www.sidocsa.com — FOR-130 ED:17

Sidoc

REPORTE DE CALIDAD BARRAS Y ROLLOS

Cliente: STECKERL ACEROS SOCIEDAD POR ACCIONES SI
Sucursal: 900499032
Ciudad: Palmira
Dirección: .
Fecha Impresión: miércoles, 13 de septiembre de 2023

CDP#: 140127
Placa: FLP950
Tiquete: 126.711
Despacho: 114.028
Tren: POMINI

icontec Sello de Calidad — NTC 2289:2020 Barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación, para refuerzo de concreto
icontec Sello con Reglamento Técnico — Resolución1856:2017 Barras corrugadas de baja aleación, para refuerzo de concreto, que se fabriquen, importen o comercialicen en Colombia.
icontec ISO 9001 — Certificado No. SC-446-1

ODC2023009107

Producto: Redondo Corrugado de [7/8] 22.2 mm — Area Nom. (mm2): 387,00 — Marcado: COL SO 7 W 60 — Norma NTC-2289 — Grado: 60 (420)

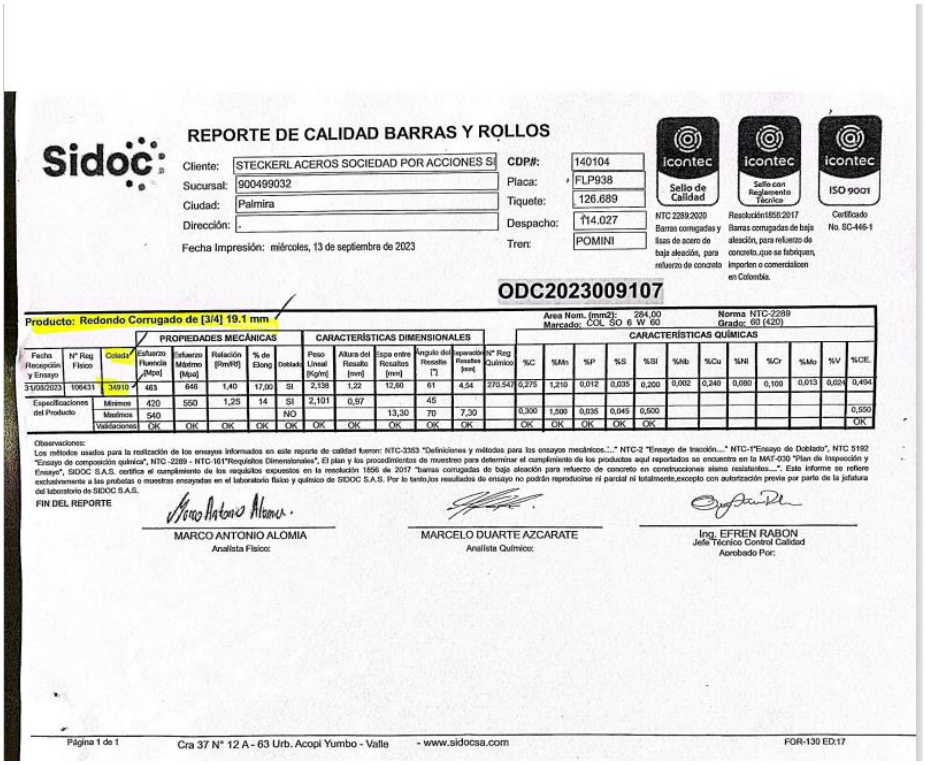
Fecha Recepción y Ensayo	N° Reg Físico	Colada	PROPIEDADES MECÁNICAS: Esfuerzo Fluencia [Mpa]	Esfuerzo Máximo [Mpa]	Relación [Rm/Rf]	% de Elong	Doblado	CARACTERÍSTICAS DIMENSIONALES: Peso Lineal [Kg/m]	Altura del Resalte [mm]	Espa entre Resaltes [mm]	Angulo del Resalte [°]	Separación Resaltes [mm]	N° Reg Químico	CARACTERÍSTICAS QUÍMICAS: %C	%Mn	%P	%S	%Si	%Nb	%Cu	%Ni	%Cr	%Mo	%V	%CE
8/09/2023	106715	35000 Y	477	667	1,40	16,20	SI	2,958	1,50	14,30	57	4,89	271.157	0,291	1,150	0,012	0,028	0,180	0,002	0,210	0,070	0,120	0,014	0,025	0,501
Especificaciones del Producto	Mínimos		420	550	1,25	12	SI	2,860	1,12		45														
	Maximos		540 -				NO			15,50	70	8,50		0,300	1,500	0,035	0,045	0,500							0,550
	Validaciones		OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK		OK	OK	OK	OK	OK							OK

Observaciones:
Los métodos usados para la realización de los ensayos informados en este reporte de calidad fueron: NTC-3353 "Definiciones y métodos para los ensayos mecánicos...." NTC-2 "Ensayo de tracción...." NTC-1"Ensayo de Doblado", NTC 5182 "Ensayo de composición química", NTC -2289 - NTC-161"Requisitos Dimensionales". El plan y los procedimientos de muestreo para determinar el cumplimiento de los productos aquí reportados se encuentra en la MAT-030 "Plan de Inspección y Ensayo", SIDOC S.A.S. certifica el cumplimiento de los requisitos expuestos en la resolución 1856 de 2017 "barras corrugadas de baja aleación para refuerzo de concreto en construcciones sismo resistentes...." Esta informe se refiere exclusivamente a las probetas o muestras ensayadas en el laboratorio físico y químico de SIDOC S.A.S. Por lo tanto,los resultados de ensayo no podrán reproducirse ni parcial ni totalmente,excepto con autorización previa por parte de la jefatura del laboratorio de SIDOC S.A.S.

FIN DEL REPORTE

MARCO ANTONIO ALOMIA — Analista Físico:
MARCELO DUARTE AZCARATE — Analista Químico:
Ing. EFREN RABON — Jefe Técnico Control Calidad — Aprobado Por:

Página 2 de 2 — Cra 37 N° 12 A - 63 Urb. Acopi Yumbo - Valle - www.sidocsa.com — FOR-130 ED:17



Sidoc

REPORTE DE CALIDAD BARRAS Y ROLLOS

Cliente: STECKERL ACEROS SOCIEDAD POR ACCIONES SI
Sucursal: 900499032
Ciudad: Palmira
Dirección: .
Fecha Impresión: miércoles, 13 de septiembre de 2023

CDP#: 140104
Placa: FLP938
Tiquete: 126.689
Despacho: 14.027
Tren: POMINI

icontec Sello de Calidad — NTC 2289:2020 Barras corrugadas y lisas de acero de baja aleación, para refuerzo de concreto
icontec Sello con Reglamento Técnico — Resolución1850:2017 Barras corrugadas de baja aleación, para refuerzo de concreto, que se fabriquen, importen o comercialicen en Colombia.
icontec ISO 9001 — Certificado No. SC-446-1

ODC2023009107

Producto: Redondo Corrugado de [3/4] 19.1 mm
Area Nom. (mm2): 284,00
Marcado: COL SO 6 W 60
Norma NTC-2289
Grado: 60 (420)

Fecha Recepción y Ensayo	N° Reg Físico	Colada	PROPIEDADES MECÁNICAS: Esfuerzo Fluencia [Mpa]	Esfuerzo Máximo [Mpa]	Relación [Rm/Re]	% de Elong	Doblado	CARACTERÍSTICAS DIMENSIONALES: Peso Lineal [Kg/m]	Altura del Resalto [mm]	Espa entre Resaltos [mm]	Angulo del Resalto [°]	Separación Resaltes [mm]	N° Reg Químico	CARACTERÍSTICAS QUÍMICAS: %C	%Mn	%P	%S	%Si	%Nb	%Cu	%Ni	%Cr	%Mo	%V	%CE.
31/08/2023	106431	34910	463	646	1,40	17,00	SI	2,138	1,22	12,60	61	4,54	270.547	0,275	1,210	0,012	0,035	0,200	0,002	0,240	0,080	0,100	0,013	0,024	0,494
Especificaciones del Producto		Mínimos	420	550	1,25	14	SI	2,101	0,97		45														
		Maximos	540				NO			13,30	70	7,30		0,300	1,500	0,035	0,045	0,500							0,550
		Validaciones	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK		OK	OK	OK	OK	OK							OK

Observaciones:
Los métodos usados para la realización de los ensayos informados en este reporte de calidad fueron: NTC-3353 "Definiciones y métodos para los ensayos mecánicos..." NTC-2 "Ensayo de tracción..." NTC-1"Ensayo de Doblado", NTC 5182 "Ensayo de composición química", NTC -2289 - NTC-161"Requisitos Dimensionales", El plan y los procedimientos de muestreo para determinar el cumplimiento de los productos aquí reportados se encuentra en la MAT-030 "Plan de Inspección y Ensayo", SIDOC S.A.S. certifica el cumplimiento de los requisitos expuestos en la resolución 1556 de 2017 "barras corrugadas de baja aleación para refuerzo de concreto en construcciones sismo resistentes....". Este informe se refiere exclusivamente a las probetas o muestras ensayadas en el laboratorio físico y químico de SIDOC S.A.S. Por lo tanto,los resultados de ensayo no podrán reproducirse ni parcial ni totalmente,excepto con autorización previa por parte de la jefatura del laboratorio de SIDOC S.A.S.

FIN DEL REPORTE

MARCO ANTONIO ALOMIA — Analista Físico:
MARCELO DUARTE AZCARATE — Analista Químico:
Ing. EFREN RABON — Jefe Técnico Control Calidad — Aprobado Por:

Página 1 de 1 — Cra 37 N° 12 A - 63 Urb. Acopi Yumbo - Valle - www.sidocsa.com — FOR-130 ED:17

4.4 ELABORACION DE PLANOS DE DETALLES.

La diseñadora del proyecto la arquitecta Luz Stella Sánchez, ha participado en la elaboración de los ajustes arquitectónicos y complementos a los diseños de la fase 1 y se encuentra realizando igualmente lo referente a las fases 2 y 3 del proyecto que no se realizara durante el presente contrato de obra, pero que de algún modo se articula con la fase 1 en lo que respecta al tema de accesos, redes hidrosanitarias, eléctricas, datos y gas, a su vez considerando la interacción con la ampliación de la vía Calarcá armenia en coordinación con el INVIAS, lo cual se está coordinado con la Gobernación del Quindío la cual hace el puente en conjunto con la supervisión del proyecto y la empresa PROYECTA, coordinadora de los diseños de redes, hidrosanitarios, eléctricas y demás.

Hasta el momento se tienen los ajustes a los diseños arquitectónicos cuyo avance es del 80% aproximadamente, y se asignaron los diseñadores por parte del propietario del proyecto así:

DISEÑO ARQUITECTNICO: ARQUITECTA LUZ STELLA SANCHEZ.
DISEÑO ESTRUCTURAL: INGENIERO CARLOS MARIO TABAREZ.
DISEÑO ELECTRICO: EDELBERTO SOTO Y ANDRES OSORIO.

4.5 CONTROL DE CAMBIOS Y MODIFICACIONES A LOS DISEÑOS.

Los cambios realizados a los planos de diseño aprobados para la fase 1, han sido ajustes en las medidas de los niveles de contrapiso de los bloques así:

BLOQUE 2, N+0.20
BLOQUE 3, N+0.50
BLOQUE 4, N+0.80
EDIFICIO EXISTENTE N+0.33

De otro lado se debió realizar ajuste en los ejes de los bloques así:

BLOQUE 2; Se ajusta eje estructural B 15 A 20 cm en sentido interno (ESTE), se trasladan las columnas B2 y B4 hacia el interior (ESTE) 25 cm.

BLOQUE 4; Se ajusta la posición relativa del bloque 4, para garantizar una longitud entre las gradas existentes y el paramento del BLOQUE 4 una distancia de 0.43 m, todo el edificio (2.30 m). Las posiciones relativas de las columnas y demás elementos se conservan.

La altura del pedestal es de 40 cm para todos los bloques.

Las fases 2 y 3 del proyecto, se ajusta tamaño de cancha de futbol a 50 m x 100 m, se reubican los edificios para el auditorio, el restaurante, la piscina, y la pista atlética.

Se está a la espera de la entrega definitiva por parte de la diseñadora del proyecto, se han entregado parciales con el objetivo de avanzar en la ejecución de la obra.

4.6 CONTROL DE CRONOGRAMA Y FLUJO DE INVERSION

El cronograma fue realizado por el contratista en la herramienta MS Project, el cual se revisó y confirmo a la supervisión mediante oficio QCAI-006, La interventoría en el sitio de los trabajos adelanta el seguimiento y control de las actividades.

4.6.1 ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA EL PERIODO REPORTADO.

Nombre de tarea
Acta de inicio
Tramites y solicitudes de permiso
Conexiones y Licencias
Campamento
Preliminares

NIVELACIÓN DE TERRENO A MANO
DEMOLICION
DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO E=0,12 MTS. NO INCLUYE RETIRO.
RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS PRODUCTO DE DEMOLICIÓN A DISTANCIA DE 30KM
MOVIMIENTO DE TIERRA
EXCAVACIÓN MECÁNICA, NO INCLUYE RETIRO.
EXCAVACIÓN MANUAL CIMENTACIÓN DE 0 A 2M DE PROFUNDIDAD. NO INCLUYE RETIRO.
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUB BASE GRANULAR TIPO INVIAS
RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS PRODUCTO DE EXCAVACIONES A 30 KM
CIMENTACION
FUNDICIÓN CONCRETO 1:3:6 PARA SOLADO DE LIMPIEZA
FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA DADOS DE CIMENTACIÓN Y ZAPATAS
FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN
FUNDICIÓN CONCRETO 3000PSI PARA LOSAS DE CIMENTACIÓN
FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA PISCINAS
ESTRUCTURAS METALICAS Y ACERO DE REFUERZO
SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACERO DE REFUERZO GRADO 60
SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA Q8
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA CON ACABADO EN PINTURA NEGRA A 2 MANOS
INSTALACIONES HIDRAULICAS
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø1/2"
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø3/4"
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø1 1/2"
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø2"
LLAVE DE CONTROL ø 1/2"
LLAVE DE CONTROL ø 2"
PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA ø1/2"
CONSTRUCCIÓN EN EL SITIO DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 1*1 (INCLUYE CONCRETO/LADRILLO, REVOQUE, HIERRO, TAPA EN CONCRETO Y REFORZADA CON HIERROS C/15 CON ASAS PARA LEVANTARLA Y CAÑUELAS)
TRAMPA DE GRASAS DE 60*60 CMS. EN CONCRETO CLASE D (21 MPA) INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO ESPESOR 10 CMS. CON VARILLA D=3/8" SEPARACIÓN CADA 15 CMS. EN AMBAS DIRECCIONES
SISTEMA DE BOMBEO DE SUMINISTRO PARA ACUEDUCTO (INCLUYE 2 BOMBAS MODELO HE-1.5 20 Ó SIMULAR Y 1 TANQUE DE 200 LITROS)
SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOBOMBA GE 300-4 30 HP
SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE CABELLO 6
SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO FEBRA VIDRIO SF - 1600

4.6.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS PARA EL PERIODO REPORTADO.

Nombre de tarea	% completado
CENTRO DE ATENCIÓN PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO	**22%**
Preparatorio	**100%**

Acta de inicio	100%
Tramites y solicitudes de permiso	100%
Conexiones y Licencias	100%
Campamento	100%
Preliminares	**0%**
NIVELACIÓN DE TERRENO A MANO	0%
DEMOLICION	**100%**
DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO E=0,12 MTS. NO INCLUYE RETIRO.	100%
RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS PRODUCTO DE DEMOLICIÓN A DISTANCIA DE 30KM	100%
MOVIMIENTO DE TIERRA	**40%**
EXCAVACIÓN MECÁNICA, NO INCLUYE RETIRO.	100%
EXCAVACIÓN MANUAL CIMENTACIÓN DE 0 A 2M DE PROFUNDIDAD. NO INCLUYE RETIRO.	11%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUB BASE GRANULAR TIPO INVIAS	0%
RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS PRODUCTO DE EXCAVACIONES A 30 KM	100%
CIMENTACION	**9%**
FUNDICIÓN CONCRETO 1:3:6 PARA SOLADO DE LIMPIEZA	0%
FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA DADOS DE CIMENTACIÓN Y ZAPATAS	50%
FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN	0%
FUNDICIÓN CONCRETO 3000PSI PARA LOSAS DE CIMENTACIÓN	0%
FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA PISCINAS	0%
ESTRUCTURAS METALICAS Y ACERO DE REFUERZO	**31%**
SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACERO DE REFUERZO GRADO 60	80%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA Q8	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA CON ACABADO EN PINTURA NEGRA A 2 MANOS	0%
INSTALACIONES HIDRAULICAS	**0%**
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø1/2"	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø3/4"	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø1 1/2"	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø2"	0%
LLAVE DE CONTROL ø 1/2"	0%
LLAVE DE CONTROL ø 2"	0%
PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA ø1/2"	0%
CONSTRUCCIÓN EN EL SITIO DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 1*1 (INCLUYE CONCRETO/LADRILLO, REVOQUE, HIERRO, TAPA EN CONCRETO Y REFORZADA CON HIERROS C/15 CON ASAS PARA LEVANTARLA Y CAÑUELAS)	0%
TRAMPA DE GRASAS DE 60*60 CMS. EN CONCRETO CLASE D (21 MPA) INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO ESPESOR 10 CMS. CON VARILLA D=3/8" SEPARACIÓN CADA 15 CMS. EN AMBAS DIRECCIONES	0%
SISTEMA DE BOMBEO DE SUMINISTRO PARA ACUEDUCTO (INCLUYE 2 BOMBAS MODELO HE-1.5 20 Ó SIMULAR Y 1 TANQUE DE 200 LITROS)	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOBOMBA GE 300-4 30 HP	0%

SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE CABELLO 6	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO FEBRA VIDRIO SF - 1600	0%
ESTRUCTURAS EN CONCRETO	**0%**
FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA ESCALERAS Y GRADERIAS	0%
FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA COLUMNAS	0%
FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE AMARRE	0%
PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 40	0%
CUBIERTA	**0%**
CUBIERTA EN TEJA TIPO PANEL MONOROOF DE 30MM O SIMILAR	0%
CANAL DE AGUAS LLUVIAS CON CANAL DE DESARROLLO DE 40 CM, CAL.20	0%
ACABADOS	**0%**
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA INTERIOR CON LÁMINA DE YESO 12mm DE ESPESOR	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA ALERO EXTERIOR CON LÁMINA DE SUPER BOARD 6mm DE ESPESOR	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA TAPA LATERAL DE CUBIERTA CON LÁMINA DE SUPER BOARD 6mm DE ESPESOR	0%
ESTRUCTURA LIVIANA PARA MUROS EN DRY WALL A DOS CARAS 12mm	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINAS DE YESO PARA MURO DE 12 mm DE ESPESOR	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINAS DE SUPER BOARD PARA MURO DE 6 mm DE ESPESOR	0%
ACABADO CON PINTURA PARA CIELO FALSO INTERIOR Y MURO INTERIOR CON VINILO BLANCO 3 CAPAS	0%
ACABADO CON PINTURA PARA CIELO FALSO ALERO EXTERIOR, TAPA LATERAL Y MURO EXTERIOR CON KORAZA BLANCA 3 CAPAS	0%
CARPINTERIA METALICA Y/O ALUMINIO	**0%**
DIVISIÓN DE BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 TIPO 304 SATINADO	0%
PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.75 * 2 m	0%
PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.90 * 2 m	0%
PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 1.12 * 2 m	0%
PUERTA EN MADERA DOBLE COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.75 * 2 m C/U	0%
PUERTA CORREDERA EN VIDRIO TEMPLADO CON 3 NAVES, LOCALIZADAS EN ACCESO Y SALIDA ENTRE BLOQUES 2 Y 3 - SISTEMA DE APERTURA AUTOMÁTICO POR SENSOR DE MOVIMIENTO Y CIERRE DE SEGURIDAD	0%
BARRA DE AGARRE O SEGURIDAD HORIZONTAL FIJA DE 24" EN ACERO INOXIDABLE BLE SATINADA	0%
BARRA DE AGARRE O SEGURIDAD HORIZONTAL ABATIBLE DE 24" EN ACERO INOXIDABLE BLE SATINADA	0%
VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - DIMENSIÓN 0.8 x 1.7	0%

VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - DIMENSIÓN 1.5 x 1.7	0%
VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 1.5 x 1.7	0%
VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 2 x 1.7	0%
VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 2.5 x 1.7	0%
VENTANA ESPECIAL PARA WC EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO ESPEJO DE 6 mm - ANCHO 1.5m	0%
VENTANA ESPECIAL PARA WC EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO ESPEJO DE 6 mm - ANCHO 2,5m	0%
VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - ANCHO 2,5m	0%
CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 0.98 x 0.6	0%
CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 1.2 x 0.6	0%
CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 1.58 x 0.6	0%
APARATOS SANITARIOS	**0%**
VIDRIOS Y ESPEJOS	**0%**
RED DE DISTRIBUCION GENERAL CONTRA ICENDIOS GABINETES Y ROCIADORES	**0%**
INSTALACIONES ELECTRICAS	**0%**
TUBERIA EMT 1", INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	0%
TABLERO 3F 24 CTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR	0%
SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO	**0%**
TUBERÍA EMT 1" INCLUYE ACCESORIOS INSTALACIÓN	0%
RED DE BAJA TENSION Y TABLEROS	**0%**
TABLERO GENERAL DE PROTECCION Y MEDIDA	0%
TABLERO PARCIAL TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS BLOQUES	0%
SALIDAS DE ILUMINACION	**0%**
LAMPARAS	**0%**
LAMPARA TIPO PANEL LED 15 VATIOS	0%
LAMPARA PANEL LED DE 60X60	0%
PISOS Y ENCHAPES	**0%**
FUNDICIÓN CONTRAPISO CONCRETO 4000 PSI E=0,2 MT CON DILATACIONES CADA METRO	0%
GUARDA ESCOBA EN PORCELANATO ANTIDESLIZANTE (COLOR BEIGE, GRIS CLARO ó BLANCO) - FORMATO 60 x 0.1. (INCLUYE BOQUILLA COLOR BEIGE PARA JUNTA DE 1mm)	0%
MORTERO NIVELACIÓN 1:4 e=3CM	0%
ACABADO PARA SUELO EN PORCELANATO ANTI DESLIZANTE COLOR BEIGE GRIS Y BLANCO - FORMATO 60 x 60, (INCLUYE BOQUILLA COLOR BEIGE, GRIS ó BLANCO PARA CON JUNTA DE 1mm Y PEGANTE ESPECAL PARA PORCELANATO)	0%
BOLSA DE MONTO AGOTABLE	**0%**
BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO DE MOBILIARIO	0%
PLANES Y CERTIFICACIONES	**45%**

PMT	45%
PGIO	45%
CERTIFICACIÓN RETIE	0%
CERTIFICACIÓN RETILAP	0%
FIN	0%



Panorama general de obra al final del periodo.







Actividades de retiro de sobrantes, residuos de demolición, tierra, excavación de cimientos y fundición de restituciones en concreto.



4.6.3 PORCENTAJE DE EJECUCION DEL CONTRATO.

Al momento del presente informe la obra presenta un avance del 22%, ver (Anexo 10.1 del presente informe), el retraso en días calendario del proyecto es de 25 días, este cronograma cambiara en el momento en que se realicen las actas de pactación de precios, el balance y otrosí al contrato de obra, el retraso es atribuible a que no se ha podido iniciar con el capítulo de instalaciones hidrosanitarias del proyecto debido a los ajustes y complementos a los diseños los cuales iniciarían el día 1 de septiembre de 2023.

La interventoría solicito a la empresa contratista la realización del balance de obra y la actualización de la programación de obra, estos se han adelantado por el contratista, sin embargo, en espera de los ajustes a los diseños, aun se han consolidado por completo dado que los detalles podrían sugerir obras no previstas que se deben incluir en el balance.

4.6.4 ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O TRASADAS.

Al momento del presente informe las actividades atrasadas son:

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Observaciones
CENTRO DE ATENCIÓN PARA PERSONAS CON DISCA-PACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO	**mar 1/08/23**	**jue 21/12/23**	
PRELIMINARES	**vie 18/08/23**	**mar 22/08/23**	
NIVELACIÓN DE TERRENO A MANO	vie 18/08/23	mar 22/08/23	Se realizo a máquina, se realizará poste-riormente
MOVIMIENTO DE TIERRA	**jue 17/08/23**	**jue 31/08/23**	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUB-BASE GRA-NULAR TIPO INVIAS	vie 18/08/23	mié 23/08/23	Actividad retrasada en su inicio
CIMENTACION	**vie 1/09/23**	**mar 26/09/23**	
FUNDICIÓN CONCRETO 1:3:6 PARA SOLADO DE LIMPIEZA	vie 1/09/23	mar 5/09/23	Actividad retrasada en su inicio
FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN	vie 1/09/23	sáb 9/09/23	Actividad retrasada en su inicio

FUNDICIÓN CONCRETO 3000PSI PARA LOSAS DE CIMENTACIÓN	mar 12/09/23	mié 20/09/23	Actividad retrasada en su inicio
FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA PISCINAS	mié 20/09/23	mar 26/09/23	Actividad retrasada en su inicio
ESTRUCTURAS METALICAS Y ACERO DE REFUERZO	**vie 1/09/23**	**mié 18/10/23**	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTRO-SOLDADA Q8	lun 11/09/23	vie 22/09/23	Actividad retrasada en su inicio
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA CON ACABADO EN PINTURA NEGRA A 2 MANOS	jue 28/09/23	mié 18/10/23	Actividad retrasada en su inicio
INSTALACIONES HIDRAULICAS	**vie 1/09/23**	**mié 13/09/23**	
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø1/2"	vie 1/09/23	jue 7/09/23	Actividad retrasada en su inicio
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø3/4"	vie 1/09/23	sáb 9/09/23	Actividad retrasada en su inicio
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø1 1/2"	vie 1/09/23	mar 12/09/23	Actividad retrasada en su inicio
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø2"	vie 1/09/23	lun 11/09/23	Actividad retrasada en su inicio
LLAVE DE CONTROL ø 1/2"	vie 1/09/23	lun 4/09/23	Actividad retrasada en su inicio
LLAVE DE CONTROL ø 2"	vie 1/09/23	lun 4/09/23	Actividad retrasada en su inicio
PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA ø1/2"	vie 1/09/23	mar 5/09/23	Actividad retrasada en su inicio
CONSTRUCCIÓN EN EL SITIO DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 1*1 (INCLUYE CONCRETO/LADRILLO, REVOQUE, HIERRO, TAPA EN CONCRETO Y REFORZADA CON HIERROS C/15 CON ASAS PARA LEVANTARLA Y CAÑUELAS)	vie 1/09/23	mié 13/09/23	Actividad retrasada en su inicio
TRAMPA DE GRASAS DE 60*60 CMS. EN CONCRETO CLASE D (21 MPA) INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO ESPESOR 10 CMS. CON VARILLA D=3/8" SEPARACIÓN CADA 15 CMS. EN AMBAS DIRECCIONES	vie 1/09/23	vie 8/09/23	Actividad retrasada en su inicio
SISTEMA DE BOMBEO DE SUMINISTRO PARA ACUEDUCTO (INCLUYE 2 BOMBAS MODELO HE-1.5 20 Ó SIMULAR Y 1 TANQUE DE 200 LITROS)	vie 1/09/23	sáb 9/09/23	Actividad retrasada en su inicio
SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOBOMBA GE 300-4 30 HP	vie 1/09/23	mar 5/09/23	Actividad retrasada en su inicio
SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE CABELLO 6	vie 1/09/23	mar 5/09/23	Actividad retrasada en su inicio
SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO FEBRA VIDRIO SF - 1600	vie 1/09/23	mié 6/09/23	Actividad retrasada en su inicio
ESTRUCTURAS EN CONCRETO	**lun 11/09/23**	**mié 4/10/23**	
FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA ESCALERAS Y GRADERIAS	mié 20/09/23	lun 25/09/23	Actividad retrasada en su inicio
FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA COLUMNAS	lun 11/09/23	mar 19/09/23	Actividad retrasada en su inicio

FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE AMARRE	mar 19/09/23	mié 27/09/23	Actividad retrasada en su inicio
PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 40	jue 21/09/23	mié 4/10/23	Actividad retrasada en su inicio

Las actividades retrasadas en su inicio, están relacionadas con los ajustes y complementos que se están realizando a los diseños del proyecto, en mayor medida a los hidrosanitarios y eléctricos, los cuales generan actividades predecesoras para los enlaces realizados en la programación de la obra, de este modo, se debe realizar un ajuste al cronograma del proyecto en la medida que se realice el balance del proyecto y sea ajustado, conforme con los recursos disponibles, una vez sea aportado el balance presupuestal, se debe proponer un nuevo cronograma de ejecución de obra.

4.6.5 DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO.

En el transcurso de la obra, se realizará un paralelo a las dificultades encontradas y las soluciones brindadas a las mismas a fin de llevar un récord de obra en términos de las soluciones brindadas.

id	DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN	SOLUCIONES BRINDADAS
1	Se encontró edificaciones existentes, no contratadas en el alcance del contrato.	Se realizo levantamiento topográfico de las mismas, se planifico y cotizo dichas edificaciones se realizó acta de pactación de precios para realizar a fin de ejecutar las actividades, posteriormente realizar modificatorio de obra.
2	Se realizó implantación topográfica de los bloques a construir En la fase I, detectando que el bloque 2 y el bloque 3, se cruzaban con el edificio de dos pisos y las graderías occidentales del estadio existentes.	Se realizo estudio topográfico, lo cual permitió decidir que se debían hacer ajustes arquitectónicos a la fase I, por parte de la gobernación del Quindío y Empresa consultora del proyecto, se provee a la arquitecta diseñadora del mismo a fin de ajustar la implantación al mismo tiempo que se realizan los complementos a los diseños arquitectónicos y detalles del proyecto.
3	Se realizó revisión de la planimetría del proyecto, encontrando faltantes en los planos arquitectónicos, estructurarles, hidrosanitarios y eléctricos del proyecto.	La gobernación del Quindío y la empresa diseñadora del proyecto “PROYECTA.”, se articularon en conjunto con el contratista y la interventoría de la obra para definir una estrategia para atender los

		ajustes y complementos a los diseños, para lo cual se solcito a los diseñadores ARQUITECTA LUZ STELLA SANCHEZ. INGENIERO ESTRUCTURAL: CARLOS MARIO TABAREZ. INGENIRO ELECTRICO ANDRES OSORIO (EDELBERTO SOTO), para que en el menor tiempo posible realizaran los ajustes necesarios para que el proyecto se defina en todos sus campos.
4	El alcance del proyecto se está definiendo, con base al balance económico del mismo, toda vez que existen actividades que deben ser ejecutadas que no están dentro del contrato, por lo que en la medida en que se defina el balance económico, se establecerá el alcance del proyecto, por lo pronto se contrató bloques 2,3 y 4 del proyecto (FASE I)	El contratista está realizando el balance económico con apoyo de la interventora y para revisión del mismo, se ha dialogado con la gobernación del Quindío para que sean adicionados recursos para concluir el proyecto en lo posible con el bloque 1 y urbanismo, a lo cual respondió la gobernación que se debe establecer el monto y que se gestionaría una adición para lograr un proyecto totalmente funcional

4.7 CONTROL DE CALIDAD.

La interventoría recibió el plan de gestión integral para el proyecto, al cual se solicitó al contratista se aportara el plan de calidad para la obra, en lo que respecta al plan de inspección y ensayos a las diversas actividades de la obra, el cual aún no ha sido entregado. No obstante, para las actividades desarrolladas se han elaborado los ensayos y se han entregado por parte del contratista las respectivas fichas técnicas y documentos de calidad de la fuente de materiales para agregados pétreos, concreto premezclado y acero de refuerzo.

4.7.1 RESULTADO DE ENSAYOS DE LABORATORIO.

La interventoría solicito al contratista que se gestionara un laboratorio certificado por la ONAC a fin de controlar la calidad del concreto del proyecto, igualmente que la información directa desde el laboratorio fuese enviada al correo de la interventoría de la obra construramproyectos@gmail.com, del mismo modo, se han aportado los certificados de calidad de los materiales.

Al momento de este informe solo se han fundido concretos de restitución cuya resistencia mínima especificada es de 2000 psi.

Concretos de mayor responsabilidad F´c= 4000 psi, aun no se han fundido, por lo tanto, no hay registros que aportar.

4.7.2 MEDICION, REVISION Y APROBACION DE LAS CANTIDADES DE OBRA PARA EL PAGO.

Se ha establecido el formato para el registro de medidas de las diferentes actividades de obra, se han tomado las medidas respectivas y se han registrado en dicho formato, el cual es anexo a las actas de cobro/pago de obra para el contratista. registro que es diligenciado entre el contratista y la interventoría.

4.7.3 ACTAS DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA Y CONCEPTO SOBRE APU. NO PREVISTOS, ELABORADOS POR EL CONTRATISTA.

Hasta el momento se ha realizado un acta de pactación de precios para la demolición de las edificaciones existentes, sin embargo, el acta de modificación asociada a las actividades no previstas que incluyen dicha demolición se está elaborando de la mano con el balance de obra.

4.8 REGISTRO FOTOGRAFICO.

La interventoría de obra realiza un acompañamiento a la ejecución de la obra con un registro fotográfico, el cual entregara en medio digital en tanto concluya el proyecto, a continuación, se adjuntarán al informe algunas de las fotografías de la obra.



Fotografia 1, Estado encontrado al inicio del proyecto




Fotografía 2,3. Equipo de demolición y retiro de escombros.




Fotografía 4,5. Actividades preliminares de demolición.




Fotografía 6,7. Cerramiento y parte posterior de valla (estructura).




Fotografía 8,9. Demolición de cimientos, tamaño, acero de refuerzo figurado.





Fotografía 10,11. Excavaciones y zapatas, cimentaciones



Fotografía 12. Fundición de concreto restituciones y zapatas





Fotografía 13,14. Excavaciones, zapatas, acero de refuerzo de columnas




Fotografía 15,16. Material triturado, para solados de limpieza y acero de refuerzo de columnas.





Fotografia 17, Materia arena, para solados de limpieza, pedestales de columnas

De otro lado, a la fecha se ha suministrado los siguientes materiales de obra en los diferentes frentes.

	MATERIAL	**CARACTERISTICA**	**FOTOGRAFIA**
1	ACERO DE REFUERZO	CIMENTACION Y ESTRUCTURA	
2	CONCRETO PREMEZCLADO	CIMENTACION	
3	ARENA Y TRITURADO	SOLADOS DE LLIMPIEZA VIGAS DE CIMENTACION	

4.9 ELABORACION DE PLANOS DEFINTIVOS E INFORMES TECNICOS.

La gobernación del Quindío ha entregado planos de los diseños, a los cuales se realizaron las observaciones al inicio de la obra, la empresa diseñadora del proyecto, ha venido realizando los ajustes y complementos de diseño a los diferentes componentes arquitectónico, hidrosanitario, estructural y eléctrico del proyecto, por lo que los planos de diseño definitivos no se han recibido, sin embargo se ha avanzado en las actividades de demoliciones, excavaciones, cimentaciones y acero de refuerzo para la estructura de los bloques 2 y 3, con un despiece realizado por el contratista y aprobado por el diseñador estructural, a espera de las demás especialidades mencionadas.

El contratista ha entregado los informes técnicos de obra, los cuales se adjuntan en el anexo 10.4.

4.10 RECOMEDACIONES.

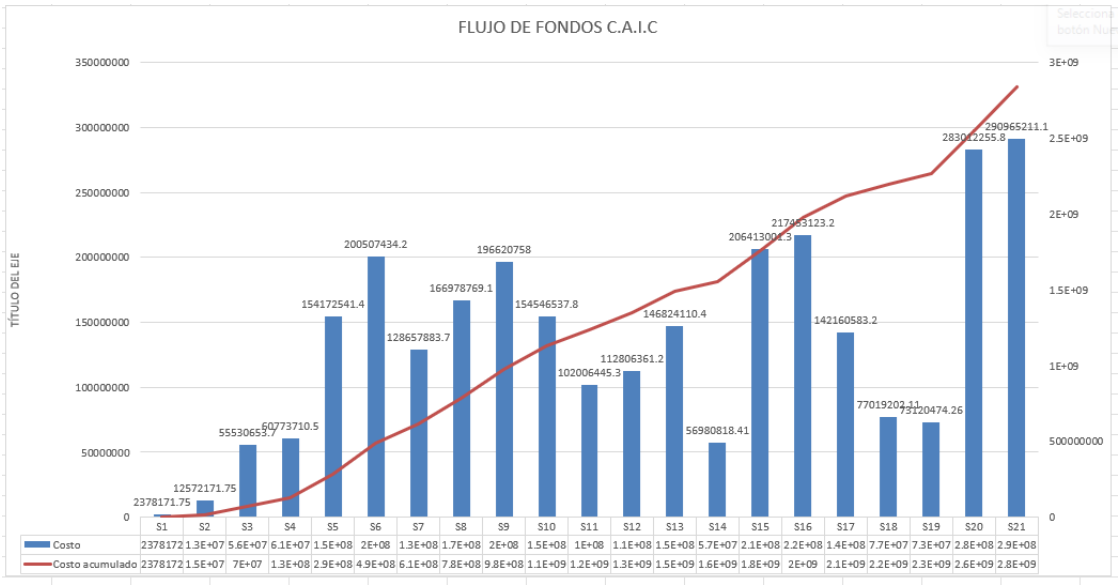
Se recomienda por parte de la interventoría al contratista, realizar de manera diaria el aseo de la construcción destinada al campamento de obra y sus instalaciones, a su vez generar un mecanismo con el personal de obra, para hacer aseo constante a las baterías sanitarias de la obra.

Se recomienda al contratista que atienda la solicitud de plantear un nuevo cronograma de obra ejecutando la fase I contratada y adicionando el bloque 1 del proyecto y urbanismo, a fin de establecer cuál es la fecha de terminación estimada de obra con estos adicionales de obra, lo cual nos permitirá tomar decisiones en la ejecución con la variable tiempo.

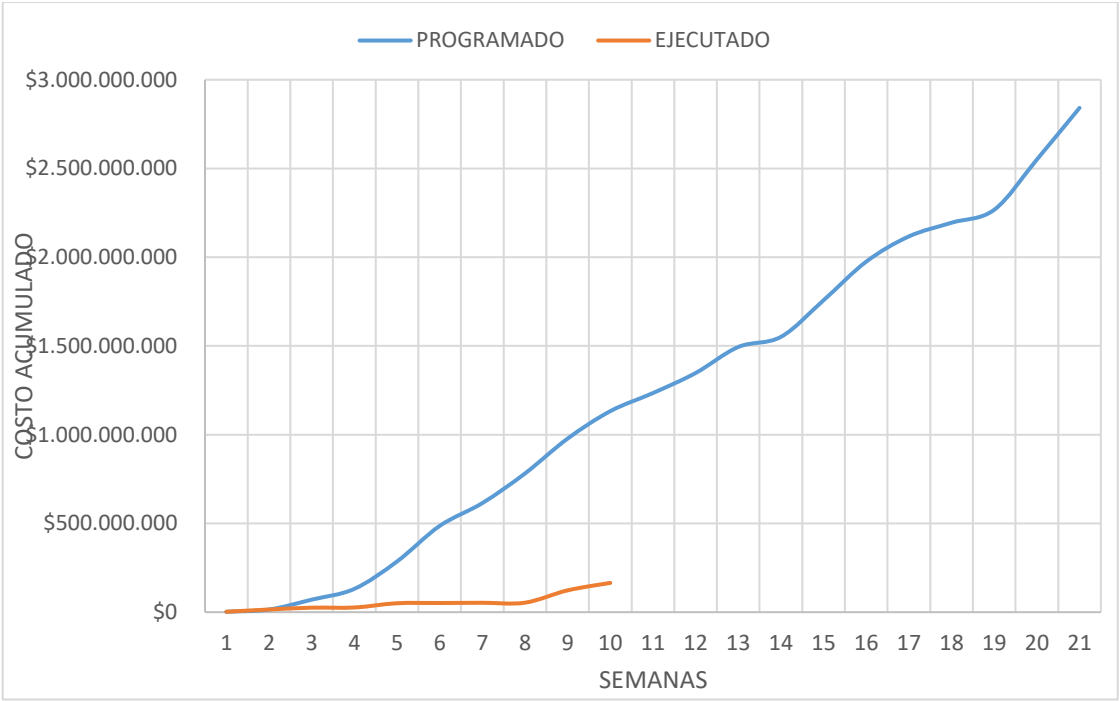
Se recomienda a la gobernación del Quindío, que se gestionen recursos adicionales para adicionar en dinero y de ser posible en tiempo de ejecución del proyecto, toda vez el estado del balance que esta por entregar el contratista, se observa que podrían estar faltando recursos inclusive para la Fase I contratada.

5. INFORME FINANCIERO.

A continuación, se adjunta flujo de fondos del proyecto, conforme el cronograma entregado, de igual modo se adjunta un análisis de avance de obra mediante el acumulado ejecutado y proyectado de obra.



Semana	8-ago.	15-ago.	22-ago.	29-ago.	5-sep.	12-sep.	19-sep.	26-sep.	3-oct.
Progr	$2,378,172	$12,572,172	$55,530,654	$60,773,711	$154,172,541	$200,507,434	$128,657,884	$166,978,769	$196,620,758
Ejecu	$2,378,172	$12,572,172	$10,374,895	$1,103,922	$23,859,280	$1,349,238	$1,349,238	$564,227	$69,503,570
Progr Acum	$2,378,172	$14,950,344	$70,480,997	$131,254,708	$285,427,249	$485,934,683	$614,592,567	$781,571,336	$978,192,094
Ejecu Acum	$2,378,172	$14,950,344	$25,325,238	$26,429,160	$50,288,440	$51,637,677	$52,986,915	$53,551,142	$123,054,712



INFORMACIÓN GENERAL		SEGUIMIENTO DE OBRA				
CONTRATISTA DE OBRA		AVANCE FÍSICO (%)				
CONSORCIO JCB-006-QUINDIO		Avance	Acum. Anterior	Semana N° 9	Acum. Semana	En días
Contrato N°:	LP006-INF008-OBRA-2023	Programado	28.00%	6.00%	34.00%	78.00
Valor Inicial:	$ 2,841,500,218.00	Ejecutado	19.00%	3.00%	22.00%	50.47
Valor Actualizado:	$ 2,841,500,218.00	Diferencia	5.85%	-3.00%	2.85%	-27.53
Plazo Inicial:	180 días	AVANCE FINANCIERO (en pesos)				En %
Plazo actualizado:	142 días	Programado	$ 781,568,769.14	$ 196,620,758.04	$ 978,189,527	34.43%
Fecha de Iniciación:	1/08/2023	Ejecutado	$ 123,054,712.02	$ 41,980,659.19	$ 165,035,371.21	5.81%
Fecha de terminación:	20/12/2023	Diferencia	-658,514,057.12	-154,640,098.85	-813,154,155.97	-28.62%
Nueva fecha de terminac	dd/mm/aa	Nota: Si el signo es (-) se presenta un atraso				

La obra debería tener un avance del 34%, y tiene el 22%, presupuestalmente se debería hacer ejecutado $781.568.769, pero se han ejecutado $165.035.371, aunque en la actualidad el contratista no ha generado actas de cobro, debido a que, aunque se realizó el acta de pactación de precios de actividades no previstas, se debe realizar un acta de modificación que está asociada al balance de la obra que se está llevando a cabo.

6. INFORME ADMINISTRATIVO.

6.1 RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO.

A continuación, se relacionan las del periodo reportado y anteriores.

RELACIÓN DE ACTAS DE OBRA			
VALOR DEL CONTRATO	$ 2.841.500.218,00		
ACTA N°	**% AVANCE**	**VALOR ACTA**	**ESTADO**
Pendiente el acta 01			

A la fecha el contratista no ha aportado ninguna acta de obra para pago.

6.2 CORRESPONDENCIA

A continuación, se relaciona la correspondencia enviada y recibida durante el presente mes.

6.2.1 CORRESPONDENCIA RECIBIDA.

FECHA	DE	PARA	ASUNTO
17/07/2023	001-BOGOTA-SASL CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	OBSERVACIONES Y REVISION PRELIMINAR ESTUDIOS Y DISEÑOS
19/07/2023	002-BTA-SASL CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	ENTREGA DOCUMENTOS INICIALES COMPONENTE LEGAL
19/07/2023	003-BOGOTA-OALG CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	SOLICITUD DOCUMENTOS PARA PROVISIONAL AGUA Y

			ENERGIA
29/08/2023	S.A.I.S.V.82.145.01-01478 SECRETARIA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA GOBERNACION DEL QUINDIO	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	RESPUESTA A LA SOLICITUD DE PROVISIONAMIENTO DE SERVICIOS PUBLICOS
25/07/2023	004-BOGOTA-OALG CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	SOLICITUD DESPIECE VIGAS DE CIMENTACION Y MODIFICACION DISTRIBUCIÓN DE TRASLAPO VIGAS
01/08/2023	007-BTA-SASL CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	DEFINION DEL NIVEL O DEL PROYECTO
02/08/2023	F-GA-005 EMPRESAS PUBLICAS DE CALARCA	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO (OSCAR A LOPEZ GIL)	RESPUESTA A SOLICITUD CON RADICADO INTERNO EMCA-E-003138-2023
09/08/2023	008-BTA-SASL CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	BALANCE PRELIMINAR Y APUS ACTIVIDADES DE DEMOLICION
09/08/2023	S.A.I.80.145.01-01354 SECRETARIA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA GOBERNACION DEL QUINDIO	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	REITERAR LA SOLICITUD DE DOCUMENTOS MEDIANTE COMUNICADO No. ASCC 10-SAID-001-2023
14/08/2023	009-BTA-SASL CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	ENTREGA POLIZAS ACTA DE INICIO
14/08/2023	010-BTA-SASL CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	ENTREGA PENDIENTES COMPONENTE TECNICO PLANES DE TRABAJO
17/08/2023	011-BTA-SASL CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	ACLARACION A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, DEFINICION DEL ALCANCE DEL CONTRATO Y ESTUDIOS Y DISEÑOS PENDIENTES
22/08/2023	S.A.I.S.V.82.145.01-01425 SECRETARIA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA GOBERNACION DEL QUINDIO	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	REITERAR POR SEGUNDA OCASIÓN LA SOLICITUD DE DOCUMENTOS MEDIANTE COMUNICADO No. ASCC10-SAID-001-2023
26/08/2023	013-BTA-SASL CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	SOLICITUD DE SUSPENSION DEL CONTRATO DE OBRA CIVIL DE LA REFERENCIA
12/09/2023	D.G.10.136.01-00823 GOBERNACION DEL QUINDIO	INGENIERO JAIRO FERNANDO ARGUELLO URREGO	SOLICITUD CONVOCATORIA MESA DE TRABAJO DE CARÁCTER URGENTE Y/ O PRIORITARIA
18/09/2023	S.A.I.S.V.82.145.01-01603 SECRETARIA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA GOBERNACION DEL QUINDIO	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	REITERAR SOLICITUDES REALIZADAS MEDIANTE COMUNICADOS No. S.A.I.S.V.82.145.01-01236; S.A.I.80.145.01-01354; S.A.I.80145.01-01355; S.A.I.S.V.82.145.01-01425
18/09/2023	S.A.I.S.V.82.145.01-01602 SECRETARIA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA GOBERNACION DEL QUINDIO	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	REVISION APROBACION DE HOJASS DE VIDA PERSONAL MINIMO
20/09/2023	020-BTA-WDAS CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	RESPUESTA OFICIO QCAI-18
21/09/2023	SPM-3276-2023 ALCALDIA DE CALARCA	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS (JULIO CESAR WALTEROS GUERRA)	RESPUESTA A SOLICITUD 2023RE9193
21/09/2023	2023S-VQUI-006026 ÍNVIAS - INSTITUTO	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	RESPUESTA PQRSD 2023E-VUVR-007167

	NACIONAL DE VIAS	(JULIO CESAR WALTEROS GUERRA)	
22/09/2023	2023S-VBOG-006827 ÍNVIAS - INSTITUTO NACIONAL DE VIAS	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS (JULIO CESAR WALTEROS GUERRA)	RESPUESTA AL RADICADO No. 2023E-VUVRAZ-008498
25/09/2023	021-BTA-OALG CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	CERTIFICADOS CALIDAD ACERO CIMENTACION Y COLUMNAS BLOQUE 3
26/09/2023	022-BTA-WDAS CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	COMPROMISOS COMITÉ DE OBRA 21/09/2023
28/09/2023	023-BTA-WDAS CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	RESPUESTA OFICIO QCAI-21

Ver Anexo N.º 10.2, Correspondencia Recibida

6.2.2 CORRESPONDENCIA ENVIADA.

FECHA	DE	PARA	ASUNTO
17/07/2023	QCAI-02 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO (LUIS CARLOS HANI PIRA)	DOCUMENTOS DE INICIO DEL CONTRATO
24/07/2023	QCAI-04 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO (LUIS CARLOS HANI PIRA)	REUNION DE INICIO DEL CONTRATO
28/08/2023	QCAI-06 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO (YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA)	OBSERVACIONES OFICIO 010-BTA-SASL
29/08/2023	QCAI-07 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO (YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA)	SOLICITUD REALIZACION DE ACTAS DE VECINDAD
29/08/2023	QCAI-08 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	SECRETARIA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA GOBERNACION DEL QUINDIO (VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA)	REVISION DE LAS HOJAS DE VIDA DE CONTRATISTA
05/09/2023	QCAI-09 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	GOBERNACION DEL QUINDIO (ING. HECTOR DAVID GUZMAN WALTEROS)	SOLICITUD DE AUTORIZACION PARA TALA DE ARBOLES Y TRASPLANTES.
06/09/2023	QCAI-10 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO (ING. SERGIO SANDOVAL, COORDINADOR PROYECTO)	RESPUESTA A OFICIOS 001-BOGOTA-SASL, OFICIO 004-BOGOTA-OALG, OFICIO 007-BTA-SASL
07/08/2023	QCAI-11 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO (YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA)	RESPUESTA A OFICIO 013-BTA-SASL
08/08/2023	QCAI-12 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	SECRETARIA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA GOBERNACION DEL QUINDIO (VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA)	SOLICITUD DE CAMBIO DE DIRECTOR Y APROBACION DEL PERFIL PROPUESTO
30/08/2023	F-INF-15 SECRETARIA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA GOBERNACION DEL QUINDIO	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO (YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA)	COMUNOCADO DE INTERVENTORIA
08/09/2023	QCAI-13 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES	INVIA INSTITUTO NACIONAL DE VIAS	SOLICITUD DE INFORMACION DE AFECTACION DE PREDIO URBANO CON MATRICULA

	RAM SAS		INMOBILIARIA 282-38817, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CALARCA QUINDIO
08/09/2023	QCAI-14 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	ALCALDIA MUNICIPAL DE CALARCA (SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEACION CALARCA)	SOLICITUD DE INFORMACION DE AFECTACION DE PREDIO URBANO CON MATRICULA INMOBILIARIA 282-38817, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CALARCA QUINDIO
19/09/2023	QCAI-15 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO (YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA)	RESPUESTA A OFICIO 011-BTA-SASL
11/09/2023	QCAI-16 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	SECRETARIA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA GOBERNACION DEL QUINDIO (VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA)	REVISION DE LA HOJAS DE VIDA DE CONTRATISTA, REMPLAZO DEL SISO/ PAGA INICIALMENTE PROPUESTO
12/09/2023	QCAI-17 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	GOBERNACION DEL QUINDIO (JOHAN SEBASTIAN CAÑON SOSA	SOLICITUD DE ACLARACION E INICIO DEL PROCESO DE ENTREGA DE INVENTARIO
19/09/2023	QCAI-18 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	SOLICITUD DEL PLAN DE CALIDAD DE ESPECIFICO PARA LA EJECUCION DE LA OBRA
20/09/2023	QCAI-19 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	GOBERNACION DEL QUINDIO	AVANCE DE REVISION DE PLANOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO POR RESOLVER
23/09/2023	QCAI-20 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD ESPECIFICO PARA EJECUCION DE LA OBRA
25/09/2023	QCAI-21 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	OBSERVACIONES DE APUS ENTREGADOS POR EL CONTRATISTA
25/09/2023	QCAI-22 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	GOBERNACION DEL QUINDIO	RESPUESTA A OFICIO S.A.I.S.V.82.145.01-01603; S.A.I.S.V.82.145.01-01236; S.A.I.80.145.01-01354; S.A.I.80.145.01-01355; S.A.I.S.V.82.145.01-01425.
26/09/2023	QCAI-24 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	LISTA DE CHEQUEO PARA DOCUMENTACION DE PAGOS
28/09/2023	QCAI-23 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	GOBERNACION DEL QUINDIO	RESPUESTA A OFICIO S.A.I.S.V.82.145.01-01602, REMISION DE LA INFORMACION SOLICITADA, PARA LOS PERFILES DE LOS PROFESIONALES DEL PROYECTO
29/09/2023	QCAI-25 CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	REITERACION DE ENTREGA DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONTRACTUALES CONSORCIO JCB-006-QUINDIO

Ver Anexo Nº 10.2 Correspondencia Enviada.

6.3 ESTADO DE PREDIOS - ACTAS DE VECINDAD.

El contratista ha avanzado con las actas de vecindad de las viviendas en la zona de influencia del proyecto, se entregaron parcialmente y están pendientes la firma de las actas de entornos.

6.4 CONTROL DE PERSONAL DE OBRA.

Se ha diligenciado el formato de asistencia a la obra, por parte del contratista, ha sido verificado por parte de la interventoría.

(Se anexa control de asistencia interventoría, contratista, subcontratista)

Listado asistencia del Personal Operativo subcontratista 26 al 30 de septiembre 2023							
NOMBRE	Cargo	Lunes	Martes	Miercoles	Jueves	Viernes	Sabado
Norberto Ospina Mendez	Ayudante		Asistió	Asistió	Asistió	Asistió	Asistió
Efrain Mendez	Ayudante		Asistió	Asistió	Asistió	Asistió	Asistió
Lisandro Rodriguez	Ayudante		Asistió	Asistió	Asistió	Asistió	Asistió
Denis Popo Churi	Oficial		Asistió	Asistió	Asistió	Asistió	Asistió
Jorge Giraldo	Maestro de Obra		Asistió	Asistió	Asistió	Asistió	Permiso
Personal Nuevo							
Cesar Augusto Jimenez	Ayudante			Ingreso	Asistió	Asistió	Asistió
Cristian Camilo Calle	Ayudante			Ingreso	Asistió	Asistió	Asistió
Mauricio Vasquez Linares	Oficial			Ingreso	Asistió	Asistió	Asistió
Yeison Andres Benavides	Ayudante practico					Ingreso	No Asistió

ASISTENCIA DE PERSONAL EN OBRA																							
#	NOMBRE	CARGO	PERIODO DE SEPTIEMBRE																				
			L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S
			11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	William Duvan Avendaño	Director de obra	X	X	X	X				X	X	X	X	X	X		X	X	X	X		
2	Sergio Alejandro Sandoval Lópe	Ingeniero	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X				X	X	X	X	X	X
3	Oscar Arturo López Gil	Ingeniero	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X				X	X	X	X	X	X
4	Luz Angélica Moreno Martínez	Social	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X									
5	Fabián Camilo Rivera Acevedo	Residente SST	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
6	Julio Cesar walteros Guerra	Ingeniero residente interventoria	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
7	Denis Andres Popo churi	Maestro	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
8	Jorge Hernán Giraldo Garcia	Maestro									X	X	X	X			X	X	X	X	X	
9	Alvaro Roa Segura	Encargado									X	X	X	X			X	X	X	X	X	
10	Lisandro Rodriguez Lopez	Ayudante			X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
11	Norberto Ospina Mendez	Ayudante			X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
12	Efrain Mendez Monar	Ayudante			X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
13	Jesús María Gil Restrepo	Celador	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
14	Rigoberto Salazar	Celador	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
15	Oscar Julián Gil	Operario maquinaria			X	X	X	X		X	X	X	X	X	X							
16	Andres Mauricio Niño Muñoz	Operario maquinaria								X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X
17	Juan Sebastián Vera Sánchez	Operario maquinaria															X	X	X	X	X	X
18	Brenda Gisell Ruiz	Auxiliar SST																X	X	X	X	
19	Cesar Augusto Jimenez Soacha	Ayudante																	X	X	X	X
20	Cristian Camilo Calle Garcia	Ayudante																	X	X	X	X
21	José Mauricio Vasquez Linares	Oficial																	X	X	X	X
22	Yeison Andres Bedavides	Ayudante																			X	X

6.5 PAGO DE APORTES PARAFISCALES.

La seguridad social que se presentó mes a mes se le realizo su debida verificación al momento de ingresar cada uno de los trabajadores se verifico de

acuerdo con su número del NIT para soportar las planillas Los trabajadores que ingresan por primera vez a obra deben enviar su seguridad social o el certificado de afiliación un día antes para su verificación.

6.6 CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPO.

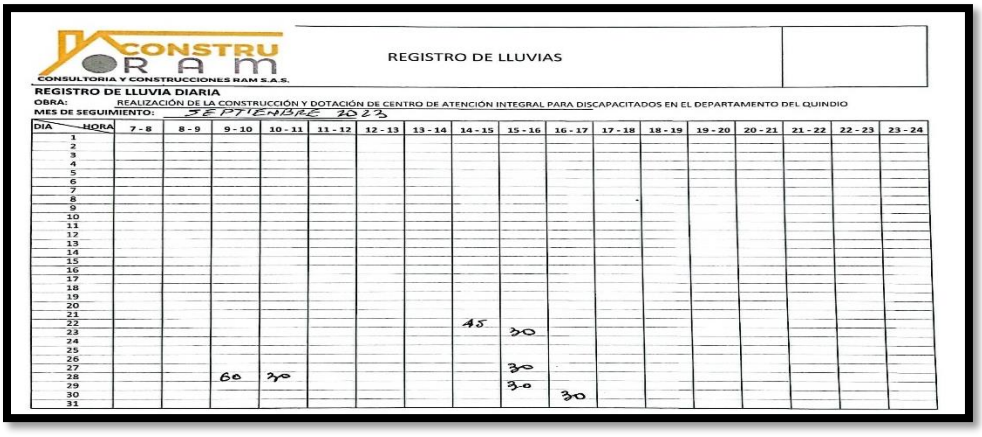
En la bitácora el contratista debe registrar el equipo disponible en la obra, El equipo utilizado en obra, para efectos de realizar trabajos de corte se validó que se contara con los diferentes permisos del coordinador de alturas y la revisión del buen estado de los equipos en general, a continuación, se relacionan los equipos que se utilizaron en el transcurso de las obras en los diferentes centros regionales.

EQUIPO	UND	CANT
Cuerpos de andamios	UND	2
Pulidoras	UND	2
Taladro ROTOMARTILLO	UND	1
Escalera	UND	0
RETROEXCAVADORA	UND	12
MINICARGADOR	UND	1
MINIRETROEXCAVADORA	UND	1
VIBRADOR	UND	1
HERRAMIENTA MENOR		

Los permisos de corte y de revisiones de estado de los equipos de obra se consignan en anexos del informe técnico relacionado en el soporte y anexos principales del presente informe

6.7 REGISTRO DE ESTADO DEL TIEMPO.

Se lleva en bitácora de obra, el estado general y por parte de la interventoría y registro del estado diario del tiempo.


CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM S.A.S.

REGISTRO DE LLUVIAS

REGISTRO DE LLUVIA DIARIA

OBRA: REALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA DISCAPACITADOS EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

MES DE SEGUIMIENTO: SEPTIEMBRE 2023

DIA \ HORA	7 - 8	8 - 9	9 - 10	10 - 11	11 - 12	12 - 13	13 - 14	14 - 15	15 - 16	16 - 17	17 - 18	18 - 19	19 - 20	20 - 21	21 - 22	22 - 23	23 - 24
1																	
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	
16																	
17																	
18																	
19																	
20																	
21																	
22								45	30								
23																	
24																	
25																	
26																	
27									30								
28			60	30													
29									30								
30										30							
31																	

6.8 CONTROL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

Se han revisado los procesos de obra, se han revisado los implementos de protección personal, se ha revisado el cumplimiento de los lineamientos y la política de seguridad y salud en el trabajo y se han cumplido los estándares de calidad al igual que los documentos de inducciones y seguimiento a los procesos de construcción segura.

INDICADORES SST.

OBJETIVO	INDICADOR		META	RESULTADO PERIODO
REDUCIR ACCIDENTALIDAD	Índice de frecuencia (IF)	No. Accidentes incapacitantes en el mes x 240000 / Horas hombre trabajadas en el mes	0	0
	Índice de Severidad (IS)	No. de días perdidos accidentes incapacitantes en el mes x 240000 / Horas hombre trabajadas en el mes	0	0
	Índice de Lesiones Incapacitantes (ILI)	IF x IS / 1000	0	0
	Tasa de Accidentalidad (TA)	No. Accidentes en el mes / Horas hombre trabajadas en el mes	0	0
REALIZAR EXÁMENES MÉDICOS OCUPACIONALES	Exámenes médicos ocupacionales	No. de trabajadores aptos x 100 / No. de trabajadores evaluados	≥ 95%	100%
CAPACITAR PERIÓDICAMENTE AL PERSONAL	Capacitación del personal	No. de horas hombre capacitación / No. de horas hombre trabajadas mes / No. de reuniones programadas	≥ 0,045%	0,055%
REALIZAR REUNIÓN COMITÉ DE CONVIVENCIA	Comité de Convivencia	No. de reuniones realizadas / No. de reuniones programadas	= 100%	100%

6.8.1 AFILIACIONES Y PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUDO EN EL TRABAJO.

Se han aportado y revisado los documentos de afiliación de los empleados del contratista e interventoría de la obra.

6.8.2 INCAPACIDADES.

En el mes de septiembre no se reportó incapacidades por AT- ILDOC

6.8.3 SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA LA OBRA.

La seguridad y salud en el trabajo, se revisan permanentemente por parte de la interventoría, de las actividades multidisciplinarias orientadas a preservar, conservar, mejorar la salud de los trabajadores y comunidad beneficiada del proyecto, en la procura brindar el más alto grado de bienestar físico, mental y social en las diferentes actividades laborales; donde se unen aspectos técnicos, sociales y jurídicos, adicionalmente busca establecer y mantener un medio ambiente de trabajo seguro y sano además de las charlas con todos los trabajadores y deberes que deben tener para adelantar las labores que fueron contratados, absolutamente todo el personal debe firmar los formatos de asistencia a dichas capacitaciones que se les dicten al inicio y durante la ejecución, con el fin de proporcionarle al trabajador un cargo y puesto de trabajo acorde con sus aptitudes físicas y psicológicas.

Es de conocimiento básico que antes de iniciar cualquier tipo de labor se debe tener todo el personal debidamente afiliado a su seguridad social, además de dotarlos de todos sus EPP, No obstante, la interventoría continúa realizando un estricto control en cuanto al uso de los implementos de seguridad personal, tales como: casco, mono gafas, uso de guantes, tapa oídos, tapabocas entre otros. Ver anexo informe y anexo 19 del contratista.

Por lo pronto, en la obra, aun no se están realizando trabajos en altura, sin embargo, el panorama de riesgos se ha venido gestionando a fin de controlar los procesos.

El contratista está realizando señalización en la obra y en los materiales de pétreo, igualmente interventoría le sugirió delimitar constantemente las áreas mientras se realizan los trabajos de la construcción, al igual que los sitios destinados para el acopio de los materiales que puedan generar mayores riesgos en lugar de trabajo.

Procesos de obra: a continucacion se registran alguos de los procesos que se estan llevando a cabo en el periodo.

 **Cerramiento de obra, vallas informativas**	 **Inducción de personal-ingreso**
 **Contro de ingreso a la obra**	 **Salida de emergencia**
 **Señalizacion vial inicio de obra.**	 **Señalizacion vial fin de obra.**

<table>
<tr>
<td>
Punto ecologico.</td>
<td>
Extintor de obra.</td>
</tr>
<tr>
<td>
Personal de obra - Elementos de proteccion personal</td>
<td>
Señalizacion de situaciones deriesgo.</td>
</tr>
</table>

6.8.4 CAPACITACIONES E INDUCCION PERSONAL

Se realizó la respectiva inducción a todo el personal antes de su ingreso a obra, donde se dieron a conocer responsabilidades en de seguridad y salud en el trabajo, política HSEQ, afiliaciones a seguridad social, actos, condiciones inseguras, incidentes y accidentes de trabajo y enfermedades laborales, factores de riesgos asociados a cada actividad, y la capacitación para la conformación del COPASST, comité de CONVIVENCIA, política de prevención al consumo de alcohol, tabaco y drogas, reglamento interno de trabajo, reglamento de higiene y seguridad industrial, normas de seguridad y salud en el trabajo y manejo ambiental, plan de emergencias, notificación de riesgos por cargo y responsabilidades en seguridad y salud en el trabajo.

- Información general del proyecto: empresa
- Política HSEQ
- Información seguridad Social EPS - ARL – AFP
- Exámenes De Ingreso
- Uso adecuado y permanente de EPP.

- Definiciones accidentes e incidentes, enfermedad laboral, actos y condiciones inseguras.
- Factores de Riesgos

TABLA RELACION DE ACTIVIDADES CAPACITACIÓN		
TEMA	FECHA	No TRABAJADORES QUE ASISTEN
Autocuidado y deberes del trabajador	27/09/2023	9
Capacitación paletero	19/09/2023	2
Uso obligatorio de EPP	18/09/2023	4

6.8.5 VERIFICACIÓN DE LA EXISTENCIA DE LA LICENCIA Y/O PERMISOS REQUERIDOS PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO

RESOLUCION N° 085 DE MARZO 31 DE 2023, POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE DEMOLICION Y CONSTRUCION EN MODALIDAD DE OBRA NUEVA.
RESOLUCION N° 2463 DEL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2023, POR LA CUAL SE CONCEDE UN PERMISO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ARBOL AISLADO

6.9 VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LABORALES.

EL contratista ha aportado declaración juramentada del representante legal y contadora del contratista que el CONSORCIO JCB 006 QUINDIO, ha cumplido con el requisito de pagos de seguridad social en salud, pensión, y riesgos laborales y con los aportes parafiscales correspondientes a todos los empleados vinculados por contrato de trabajo por lo que se declara a paz y salvo a la fecha.

Se adjunta copia de la declaración y certificado de la junta de contadores de la contadora del consorcio.

Ver anexo 8 del informe del contratista.

6.10 SOLICITUDES DE ADICIONES, Y/O PRORROGAS Y/O SUSPENCIONES Y/O REINICIOS.

El día 26 de agosto de 2023, el contratista mediante oficio 013-BTA-SASL," Asunto: Solicitud de Suspensión del contrato de obra civil "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO, la interventoría de obra en consonancia con la Gobernación del Quindío y la supervisión del contrato envió respuesta al contratista mediante oficio QCAI-11 de fecha 7 de septiembre de 2023, con copia a los correos

electrónicos, informando que no era conveniente ni procedente la suspensión de obra.

Gob Quindío Calarcá <gobquin.calarca.jcb@gmail.com>
Cc: maocge@gmail.com,
supervcaicalarca@gmail.com
fecha: 8 sept 2023, 11:44
asunto: OFICIO QCAI-11, Respuesta a oficio 013-BTA-SASL
enviado por: gmail.com

6.11 CONTROL DE CUMPLIMIENTO Y SANCIONES.

El día 01 de agosto de 2023, se firmó acta de inicio de obra, a partir de allí, el contratista CONSORCIO JCB -006- QUINDIO, presentó un resumen elementos a considerar para la prevención de accidentes laborales y enfermedades laborales, A continuación, se realiza un listado de las actividades principales con las cuales se buscó dar cumplimento

Se realizaron las siguientes actividades:

- Se verifico las afiliaciones a ARL, EPS, FP del personal nuevo para el inicio de sus actividades.
- Se realizaron exámenes médicos ocupacionales de ingreso a todo el personal nuevo de obra.
- Se realizó Inducción inicial a los trabajadores que ingresan a obra.
- Se realizó entrega de dotación personal y los elementos de protección personal requeridos en obra.
- Inspecciones de Seguridad
- Señalización en sitios de Trabajo
- Capacitaciones y Charlas 5 Minutos.
- Jornada de orden y aseo en los sitios de trabajo
- Gestión Ambiental.

Se ha cumplió con las obligaciones del contratante, que están consignadas en los documentos del contrato, lo anterior se anexa documentación.

7. INFORME AMBIENTAL.

7.1 SEGUIMIENTO AL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.

Con el fin de validar los compromisos contractuales, se realiza por parte de la interventoría y contratista de obra, recorridos en la obra, donde se evalúa, cada uno de los componentes del contrato, de la siguiente manera.

- ✓ Se realizar las labores de interventoría ambiental, con el fin de verificar que las etapas de obra del contrato se desarrollen de acuerdo con los

lineamientos normativos en Colombia frente a la preservación del medio ambiente.

- ✓ Dar seguimiento a las actividades programadas y evaluar los contenidos de las mismas.
- ✓ Reducir y controlar los procesos contaminantes al medio ambiente en las áreas de trabajo.
- ✓ Proteger las comunidades vecinas.
- ✓ Formular acciones de manejo ambiental para protección, preservación, y compensación de los impactos negativos sobre los recursos naturales.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN OBRA	
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO	• Soporte de Retiro de material de material RCD. • Seguimiento Orden y aseo; áreas de ejecución del proyecto y campamentos. • Actividades de excavación, manual. • Capacitación a los colaboradores que ejecutan actividades en obra sobre el cuidado del medio ambiente. • Clasificación de residuos generados en obra.

7.1.1 ASPECTOS AMBIENTALES, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y COMPONENTE SOCIAL.

En el siguiente inciso se consigna las intervenciones realizadas por contratista de obra CONSORCIO JCB 006 QUINDIO, interventoría CONSULTORÍAS Y CONSTRUCCIONES RAM SAS en los aspectos ambientales y seguridad y salud en el trabajo.

El contratista de obra CONSORCIO JCB 006 QUINDIO, presentó el plan de manejo ambiental, la cual se le realiza el seguimiento respectivo y garantizar el correcto manejo ambiental del proyecto

El contratista ha realizado la entrega del PGIO, allí adopto políticas para interactuar con la comunidad, conforme su realidad social, en vista de la comunicación asertiva buscando dar respuesta a los requerimientos de la comunidad encaminados a aportar en la ejecución del proyecto sin perder de vista que esta justamente encaminado a suplir las necesidades de dicha comunidad.

El contratista ha realizado:

- Comunicaciones.

Ha aportado en la comunicación, divulgación y acompañamiento Social

El contratista elaboró un directorio de actores, mediante la identificación de los individuos y diferentes actores involucrados en el proyecto se creó el directorio de actores en el cual, se consolidó la información de los interesados relacionados con el proyecto, tales como entidades municipales, instituciones de la comunidad, gestores sociales de la zona, medios de comunicación, autoridades encargadas de la prevención y atención a emergencias, juntas de acción comunal y demás que fueran necesarias para dicho producto.

En este periodo se actualiza el directorio de actores, a corte del 30-09-2023, el cual cuenta

Ver Anexo 21: Directorio de actores del informe del contratista.

- Instalación del PAC

Se definió la ubicación y el mecanismo para implementar el punto de atención a la comunidad PAC, cuyo espacio será en la obra. Contará con la disposición de la cartelera de gestión social y buzón de PQRS el cual se mantendrá actualizado con información de los avances de obra y de la gestión social. En esta etapa se realizó la correspondiente socialización de este punto el día 11 - 09 -2023, del mismo domo se dispone de medios de atención digitales para el proyecto en el cual se pueden hacer solicitudes.
Profesional social: Luz Angélica Moreno
Celular: 3044298542
Email: socialcalarca0@gmail.co

Uso digital para convocatoria y atención a solicitudes de la comunidad

- Piezas divulgativas

Durante este periodo se resalta la aprobación de las piezas divulgativas correspondientes a Presentación, volante de invitación y oficio formal para

invitación de reunión de inicio de obras que se entregó a los actores claves que debían participar del evento con fecha de 11 -09-2023, la cual se llevó a cabo con éxito.

- Reuniones de participación

Reunión de inicio de obras y actividades, se realizó. La reunión de inicio de obra se llevó a cabo el pasado 11 -09-2023.para el logro del objetivo se realizó una convocatoria a nivel general del municipio de Calarcá. Mediante volanteo, invitación a vecinos del sector y entrega en la obra.

Los participantes de la reunión fueron 59 personas y se realizó en el salón de eventos del club Quindío.



- Actas de vecindad.

El contratista realizó de manera articulada con la social de la interventoría definiendo la zona de influencia, el mecanismo y el formato para registrar las actas de vecindad, el Ingeniero residente de obra Oscar López el cual realizo verificación del inmueble, dejando como evidencia un video donde se describe las condiciones de cada uno además se diligencio el formato con cada uno de los dueños y/o personas a cargo de los predios.

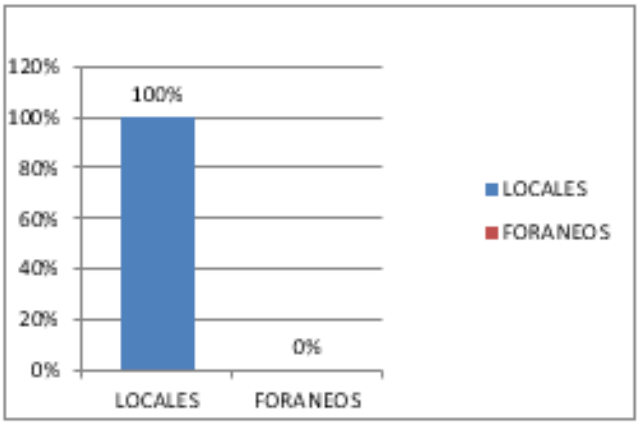
En el Anexo 15. Del informe de contratista se incluyen el avance obtenido en las actas de vecindad, no obstante, hace falta algunas firmas y datos catastrales de algunos predios, por lo que se ha informado que se deben completar no obstante se aportan esos avances a fin de llevar récord de su estado.

Las actas de entorno sur del predio y occidente se realizaron, pero falta su forma por parte del presidente de la junta de acción comunal y el rector del Instituto Tecnológico de Calarcá

- Componente de mano de obra

El contratista inicio el proyecto y para la fecha del informe se validó el cumplimiento de lo establecido en los términos de referencia de gestión social. Se recibieron 18 hojas de vida de las cuales se utilizaron para contratación 6 los colaboradores en su totalidad son residentes en Calarcá, de igual manera se contrató a 2 vigilantes y un profesional SST que son del municipio de Calarcá así:

CONTRATACIÓN MANO DE OBRA LOCAL		
LOCALES	6	100%
FORANEOS	0	0%
TOTAL	**6**	**100%**



Como se evidencia en la relación de personal y grafica el 100% de la mano de obra son del área de la región (habitan en la región). Lo que establece el cumplimiento de los quesitos contractuales ya que el porcentaje mínimo requerido es del 30%.

CONTRATACIÓN DE MUJERES		
MUJERES	2	9%
HOMBRES	20	91%
TOTAL	**22**	**100%**

Fuente: informe del contratista.

- Seguimiento de la Gestión Social y comité técnico del proyecto

El contratista participó en 3 comités semanales de seguimiento al proyecto con el equipo de profesionales del contratista e Interventoría.

- Capacitaciones y charlas con los colaboradores de obra.

Conforme al PGIO se realizaron las actividades con los colaboradores con una periodicidad mensual, actividades que se iniciarán en periodo de octubre de 2023.

Tema	Participantes
inducción desde el componente social	Colaboradores de obra
Relaciones con la comunidad	Colaboradores de obra

- Cronograma de actividades.

El contratista entrego cronograma de actividades así:

	ACTIVIDADES SOCIALES	MES 1 Agosto	MES 2 Septiembre	MES 3 Octubre	MES 4 Noviembre	MES 5 Diciembre
	Comunicación, divulgación y acompañamiento social					
1	Actividades preliminares	x				
	Lectura territorial-reconocimiento del área de trabajo					
2	Punto de atención a la comunidad		x	x	x	x
3	Actas de Vecindad		x	x	x	x
4	Reunión de inicio		x			
5	Reunión de finalización					x
	Contratación de mano de obra local					

6	*Contratación de mano de obra*		*x*	*x*	*x*	*x*
	Seguimiento y evaluación					
7	*Informes mensuales*		*x*	*x*	*x*	*x*

7.1.2 MANEJO DE LOS RESIDUOS SOLIDOS

Certificaciones y permisos:

Disposición de RCD

Desde el inicio de labores, se realizan actividades de demolición donde se identifica la necesidad de localizar una entidad para el retiro de residuos generados por la demolición. Se comunica con anterioridad a la empresa contratista de la importancia de contar con sitios autorizados mediante la licencia ambiental o permiso de la entidad competente para recibir este tipo de material cumpliendo con los lineamientos establecidos en la Resolución 938 DEL 2019 sobre la adecuada disposición de los materiales para el cuidado del medio ambiente; a la cual Se genera cumplimiento.

El retiro de material RCD por la demolición donde se generan grandes cantidades de escombros; todos esos residuos se retiran por medio de volquetas y se dirigieron a **ATESA DE OCCIDENTE S.A.S.E.S. P en KM15 vía a Pereira- cerritos** donde se realiza la disposición de estos residuos. Como soporte el propietario presenta una carta donde autoriza la disposición de estos residuos en su predio.

Se establece que la carta de autorización presentada cumple con la documentación requerida por la normatividad legal vigente a lo cual se reitera nuevamente presentar autorizaciones y certificaciones (copia de permiso, licencia o actuación urbanística y actividad donde se realizara el aprovechamiento de los residuos) según la resolución 472 de 2017.

CONTROL DE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE						
CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO						
PERIODO	septiembre					
DIRECCION	CLL 45# 28-00					
Fecha	Placa vehiculo	Tipo de material	M3	ACUMULADO	CODIGO TRANSPORTE	CODIGO ESCOMBRERA
19/09/2023	SOI813	Escombro	15	15	1351	248,249
19/09/2023	SOI813	Escombro	15	30	1352	248,102
19/09/2023	SRN376	Escombro	15	45	1042	248,106
19/09/2023	SUF821	Escombro	8	53	640	248,122
19/09/2023	SOI813	Escombro	15	68	1353	248,126
20/09/2023	SOI813	Escombro	15	83	1354	248,140
20/09/2023	SUF821	Escombro	8	91	641	248,142
20/09/2023	SOI813	Escombro	15	106	1355	248,233
20/09/2023	SUF821	Escombro	8	114	642	248,167
20/09/2023	SRN376	Escombro	15	129	1043	248,199
20/09/2023	SOI813	Escombro	15	144	1356	248,200
20/09/2023	SUF821	Escombro	8	152	643	248,201
21/09/2023	SOI813	Escombro	15	167	1357	248,226
21/09/2023	SRN376	Escombro	15	182	1044	248,229
21/09/2023	SOI813	Escombro	15	197	1358	248,246
21/09/2023	SRN376	Escombro	15	212	1045	248,250
21/09/2023	SOI813	Escombro	15	227	1359	248,285
22/09/2023	SOI813	Escombro	15	242	1360	248,312
22/09/2023	SOI813	Escombro	15	257	1048	248,329
22/09/2023	SOI813	Escombro	15	272	1049	248,352
22/09/2023	SRN376	Escombro	15	287	1055	248,371
23/09/2023	SOI813	Escombro	15	302	1050	248,391
23/09/2023	SOI813	Escombro	15	317	1051	248,412

Ver anexo 25 certificados y recibos de escombrera del informe del contratista.

7.1.3 CONTAMINACIÓN DE CUERPOS DE AGUA Y REDES DE SERVICIOS.

La intervención de las sedes a nivel nacional se adelanta en centros urbanos no se identifican cuerpos de agua con afectación directa no obstante de haber algún riesgo de contaminación indirecta se mitigará desacuerdo con lo establecido en el plan de manejo ambiental entregado por la empresa contratista de obra dentro de las obligaciones contractuales.

7.1.4 EMISIONES ATMOSFÉRICAS

El contratista de obra ha dispuesto un acopio de los materiales de escombros en términos de cargue, traslado interno realizado por determinación de contratista, de igual modo para materiales provenientes de los procesos constructivos en muchos de los casos generando material particulado que se dispersa en el medio ambiente.

Punto ecológico: Dando cumplimiento a la resolución 2184 del 2019 se realiza la clasificación de los contenedores de basura.

Se reintegra coordinar con el personal, el retiro de los desechos. Se debe realizar a tiempo y así evitar la acumulación de residuos lo cual puede generar malos olores y la propagación de roedores.

Centro de acopio: Localización y selección de acopio en las instalaciones de obra. se ubica en el punto de acopio madera y residuos de productos químicos que se encuentra señalizados, presentan etiqueta, rombo de seguridad y su respectiva ficha de seguridad.
El proyecto ha iniciado la fase de finalización por lo cual se ha ido retirando los sobrantes de madera y los contratistas que en sus actividades generaron residuos de productos químicos se hacen responsables de su retiro.

Madera utilizada: En el desarrollo de las actividades los colaboradores utilizan la madera para hacer formaletas. Después de su uso la madera que se reutilizara se apila en un lugar donde este libre del tránsito peatonal, evitando lesiones a las personas.
Los residuos sobrantes a los cuales no se les genera uso, se almacenan en el punto de acopio.

7.1.5 ALMACENAMIENTO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

El contratista cuenta con espacio para el acopio de los materiales de construcción, la cual están acopiado de forma organizada garantizando su protección relacionado directamente con; teja metálica, pintura puntilla, tubería, material eléctrico, carpintería metálica que se encuentra distribuido de manera fácil para la agilidad en la salida, también se incrementa la seguridad visual, por medio de cerramiento en lona verde que aísla la zona de trabajo y evita que se presenten accidentes por parte de todo el personal externo que no involucre la ejecución de una actividad.

7.2 SEGUIMIENTO AL PLAN DE MANEJO DE TRANSITO.

El plan de manejo de tránsito fue recibido por interventoría, se realizó observaciones por para ajuste por parte del contratista y se recibió el radicado y autorizado por parte de las entidades reguladoras del municipio (anexo en correspondencia recibida).

El contratista, implemento la señalización para cumplir e iniciar con el plan de manejo de tránsito.

7.3 PERMISOS AMBIENTALES.

Se realizo autorización de aprovechamiento forestal por parte de la CRQ, Corporación Regional Autónoma del Quindío.

RESOLUCION N° 2463 DEL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2023, POR LA CUAL SE CONCEDE UN PERMISO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ARBOL AISLADO

8. CONTRATO DE INTERVENTORIA.

8.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO. Y CRONOLOGIA.

CUADRO RESUMEN CON INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA Y CRONOGOLIA.

ID	INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	
1	CONTRATO DE CONSULTORIA	N° 010 DE 2023
2	CONTRATISTA:	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM S.A.S
3	REPRESENTANTE LEGAL	RICARDO LEON AMAYA MOSQUERA
4	NIT	901.202.489-3
5	OBJETO DEL CONTRATO:	"INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE UN CENTRO DEATENCIÓN INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO"
6	VALOR INICIAL:	DOSCIENTOS SIETE MILLONES NOVECIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE ($207.928.700,00).
7	PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	6.0 meses
8	FECHA DE INICIO:	01 de agosto de 2023
9	FECHA TERMINACIÓN INICIAL:	31 de ENERO DE 2024
10	Modificatorio 01, Plazo de ejecución	Cuatro (04) meses y veinte (20) días
11	NUEVA FECHA TERMINACIÓN 1:	20 DE DICIEMBRE DE 2023.

8.2 GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.

CUADRO RESUMEN GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.

Póliza cumplimiento de contrato Seguros del Estado

Fecha de expedición 14 de agosto de 2023.

POLIZAS CONTRATO DE CUMPLIMIENTO PARA ENTIDADES ESTATALES-AL ACTA DE INICIO				
AMPARO	PÓLIZA NO.	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO	65-44-101221488	01-08-2023	02-07-2024	$ 41.585.740,00
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		01-08-2023	04-03-2027	$ 31.189.305,00
CALIDAD DEL SERVICIO		03-03-2024	04-03-2029	$ 41.585.740.00

8.3 DOCUMENTOS PREVIOS.

La interventoría, remitió a la gobernación los oficios de envió de documentos previos mediante Oficio QCAI -19. (Avance de revisión de planos y diseños de proyecto por resolver); QCAI-8, QCAI-16. (Revisión de hojas de vida del contratista); QCAI-06, Observaciones al plan de manejo de tránsito, Actas de inicio de contrato las cuales se realizaron y se adjuntan en el informe de contratista e interventoría. Pólizas de contratista e interventoría que se adjuntan en los informes respectivos, actas de vecindad, adjuntas en el informe del contratista. retiros por parte de INVIAS y aclaración de las mismas, mediante oficios QCAI -14 y QCAI-13; oficio QCAI-17, Entrega de inventario, QCAI-20, observaciones al plan de calidad del contratista. QCAI-21 y QCAI-25, observaciones a los APUS del contratista. QCAI-23, QCAI-26, aporte de hojas de vida de asesores y profesionales de la interventoría.

8.4 INFORMACION FINANCIERA DEL CONTRATO.

El contrato de interventoría cuenta con un presupuesto de $ 207.928.700,

cuyo valor se gestionó bajo el CDP 1214 del 01 de febrero de 2023 y registro presupuestal 4887 de fecha 5 de junio de 2023.

8.4.1 ESTADO FINANCIERO INTERVENTORIA

La de Interventoría a cargo CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM S.A.S no ha presentado actas de pago

8.5 CONTROL DE EQUIPO DE TRABAJO DE LA INTERVENTORIA.

8.5.1 PERSONAL DE LA INTERVENTORIA

Las funciones realizadas por la Interventoría durante el período objeto de este informe fueron las siguientes:

A. De oficina:

- ✓ Estudio y revisión de los planos.
- ✓ Asistencia a las Reuniones con el contratista, Con la Gobernación del Quindío, con la supervisión y con la empresa PROYECTA
- ✓ Realización de Actas de Comité de obra.
- ✓ Actualización del Libro de obra.
- ✓ Control de personal.
- ✓ Elaboración de informes semanales y mensuales, con su respectivo registro fotográfico.
- ✓ Verificación del cumplimiento contractual de todas las normas legales vigentes.
- ✓ Revisión y trámite hacia la entidad contratante en la elaboración de las fichas de diagnósticos.
- ✓ Seguimiento a la programación aprobada para la obra.
- ✓ Seguimiento al presupuesto de Obra.
- ✓ Verificación y seguimiento del cumplimiento del manejo socioambiental para la construcción de obras.

B. De Campo:

- ✓ Supervisión y control de cada una de las actividades realizadas por el contratista
- ✓ Control ambiental, control de Seguridad Industrial y Salud en el trabajo
- ✓ Mediciones de la obra existente

- ✓ Toma de registro fotográfico de las actividades realizadas.
- ✓ Acompañamiento en la elaboración de las fichas de diagnósticos.

RICARDO AMAYA MOSQUERA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
JULIO CESAR WALTEROS G	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
CLAUDIA LORENA ZULUAGA P	PROFESIONAL SOCIAL
GLORIA ISABEL POSADA	PROFESIONAL SISO/PAGA AMBIENTAL
KATERINE COLORADO	TECNOLOGA SST-AUXILIAR OBRA

Ver Anexo 10.3 Soporte seguridad social interventoría.

8.5.2 INFORME EJECUTIVO DE DIRECTOR DE INTERVENTORIA.

La obra cuyo objeto consiste en: LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO DE CONFORMIDAD CON EL ANEXO-1- (ANEXO TECNICO), Inicio el 01 de agosto de 2023 y la etapa de revisión documental, planos, se extendió hasta el 14 de agosto de 2023, el contratista, a interventoría y la supervisión del proyecto, han gestionado frente al diseñador del proyecto la empresa PROYECTA, la coordinación con los diseñadores del proyecto a fin de ajustar y completar los diseños, sin embargo el contratista el consorcio JCB-006-QUINDIO, ha participado activamente de su conocimiento a fin de proponer soluciones y aportar a la resolución de inquietudes de obra así como el balance de obra para definir el alcance e incluir en el mejor de los casos los edificios bloque 1 y parqueaderos para logara un alcance ideal de la fase I del proyecto, a la fecha de elaboración del presente informe el avance de la obra es del 22% sin embargo presupuestalmente se requiere un acta de modificación para balancear el contrato, la cual está en trámite, una vez realizada, se pueden incluir algunas actividades cuyo precio se refirió en la respectiva acta de pactación. Con ello da la posibilidad de incluir en una próxima acta de ejecución de obra algunas de las obras no previstas que se han ejecutado en el transcurso de la obra.

8.5.3 INFORME EJECUTIVO PROFESIONAL ASESORES.

Para el presente informe, los asesores ingeniero estructural e ingeniero de suelos han participado de varias reuniones y han realizado anotaciones en bitácora de obra, dado que se han enfocado en dar aportes directos en dichos documentos, por lo que las actas de reunión y en la bitácora de obra se han

realizado los aportes respectivos y pueden evidenciarse allí, en el periodo próximo cuando la obra se normalice, se solicitaran dichos informes.

8.6 RELACIÓN DE ACTAS DE INTERVENTORIA.

En la siguiente tabla se relacionan las actas de cobro de la interventoría.

RELACIÓN DE ACTAS. DE INTERVENTORIA			
VALOR DEL CONTRATO	$207.928.700,00		
ACTA	% AVANCE	VALOR ACTA	ESTADO
ACTA 1	%0.00	0.00	
TOTAL, ACUMULADO	**%0.00**	**0.00**	

No se ha generado hasta el momento ninguna acta de cobro por parte del interventor.

8.7 COMITES DE OBRA Y VICITAS TECNICAS.

Los comités de obra están anexos en el informe del contratista, en el presente informe se adjuntan copias de las actas de reunión del periodo con los asesores y diseñadores del proyecto, Ver anexo 10.4 del presente informe.

8.8 CONTROL DE SEGURIDAD SOCIAL (personal de interventoría).

NOMBRE	**CARGO**	**ARL**	**EPS**	**FONDO DE PENSION**
RICARDO AMAYA MOSQUERA	REPRESENTANTE LEGAL DIRECTOR DE INTERVENTORIA	SURA	SURA	PROTECCIÓN
JULIO CESAR WALTEROS GUERRA	RESIDENTE INTERVENTORIA	SURA	SANITAS	COLPENSIONES
CLAUDIA LORENA ZULUAGA P	PROFESIONAL SOCIAL	SURA	NUEVA EPS	PORVENIR
GLORIA ISABEL POSADA	PROFESIONAL SISO/PAGA AMBIENTAL	SURA	SURA	COLPENSIONES

Este control de seguridad social es verificado al momento de ingresar a la obra, contribuyendo al cumplimiento de la normatividad vigente presente en la LEY 100 DE 1993. SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL.

8.9 JUSTIFICACIÓN DE INVERSION DEL ANTICIPO.

El contrato de consultoría N° 010 de 2023, no tiene anticipo, los pagos se realizarán mediante pagos parciales, correspondientes al noventa y cinco por ciento (95%) del valor total del contrato, que serán cancelados al contratista conforme a las actas parciales mensuales, de acuerdo con el avance de la obra física ejecutada del contrato de obra pública objeto de esta interventoría, debidamente revisados y aprobados por la supervisión.

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIÓNES.

- Se recomienda a la gobernación del Quindío, que en el momento en que los planos de diseño sean ajustados y complementados por los diseñadores, se deben revisar los detalles y ajustes realizados a fin de aprobar los planos previa radicación y actualización en planeación del municipio de Calarcá a modo de planos récord de la obra o a manera de actualización de la licencia en caso de ampliarse el alcance de ejecución.
- Se recomienda a la gobernación del Quindío ampliar el alcance del contrato para incluir en la etapa I del proyecto el bloque 1 de portería, los parqueaderos y los acabados del bloque existente, con ello se da una lectura de finalización de una etapa con una fachada amable para con la comunidad.
- Se recomienda a la gobernación del Quindío iniciar los trámites para la aprobación por parte de la EDEQ de los diseños eléctricos ajustados por el diseñador, a fin de optimizar los tiempos, dado que la empresa de energía eléctrica del Quindío toma un tiempo considerable en aprobar los diseños.
- Se ha recordado y recomendado al contratista iniciar con el bloque 4 de la obra a fin de lograr un avance importante del proyecto y recuperar el retraso de la obra.

9.1 RESULTADOS DEL PLAN DE INSPECCION Y ENSAYOS.

La interventoría solicito al contratista mediante Oficio QCAI-20, el plan de inspección y ensayos, el cual no estaba incluido en su plan de calidad de la obra, está pendiente la entrega por su parte, sin embargo, respecto del concreto y acero se informa:

- CONCRETO: El contratista ha fundido algunos elementos de restitución de cimientos en concreto de 2000 psi, realizado con concreto premezclado de la empresa PREVESA, para estos concretos de baja especificación y resistencia el contratista y la interventoría realizaran el control con los resultados de ensayos de la empresa proveedora del concreto (PREVESA), de igual modo para los concretos se requirió diseños de mezclas de concreto, certificado de calidad de los materiales, cuyo proveedor será la planta agregados éxito.

Al momento del informe no se han realizado fundiciones de concreto de resistencia > 3000 psi.

- ACERO DE REFUERZO: el contratista ha suministrado los certificados de calidad de la empresa proveedora de acero figurado (STECKLER ACEROS), los cuales se adjuntan al presente informe en la correspondencia en el oficio **021- BTA-OALG**, de 25 de sept de 2023.

10. LISTADO DE ANEXOS.

NUM	ANEXO	PAG
10.1	CRONOGRAMA DE SEGUIMIENTO	88
10.2	CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA	100
10.3	CONTROL DE AFILICACION PAGO DE APORTES INTERVENTORIA. ACTAS E INFORMES SUSCRITOS DURANTE EL PERIODO, SEMANALES.	238
10.4	Las actas de comités de obra fueron realizadas semanalmente por la interventoría y hacen parte del anexo del informe del contratista, se anexan actas de reunión e informes semanales del contratista e interventoría.	252 319
10.5	ACTAS DE RECIBO FINAL Y A SATISFACCION DE OBRA.	Aplica para informe final de la obra.
10.6	ACTA DE ENTREGA DE OBRA A LA COMUNIDAD. (No aplica)	Aplica para informe final de la obra.
	ACTA DE OBRA (Anexo 1 del Informe del contratista) REPORTE AFILIACIÓN SEGURIDAD DEL CONTRATISTA (Anexos 19 Y 26 del informe del contratista) MANEJO DE RCD (Anexo 25 del informe del contratista) BITÁCORA DE OBRA (Anexo 12 del informe del contratista)	
	INFORME TECNICO CONTRATISTA DE OBRA	Adjunto Anexo 21 del informe del contratista
	INFORME SOCIAL CONTRATISTA DE OBRA	
	APUS - ACTIVIDADES NO PREVISTAS, ACTA DE PACTACION DE PRECIOS.	No aplica para el periodo

JULIO CESAR WALEROS GUERRA.
Ing. Civil Residente de Interventoría.
CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM S.A.S

RICARDO LEON AMAYA MOSQUERA.
Ing. Civil Representante Legal.
CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM S.A.S

Código: F-INF-08	Acta de Obra	Fecha: 19/03/2019	Versión: 04

DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO
SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023
ACTA PARCIAL Y/O FINAL N° 01

OBJETO:

CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023
CONTRATISTA:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO
REPRESENTANTE LEGAL :	YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT N°:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ - 0%
VALOR ADICIONAL:	$ -
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 2.841.500.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	1213 DE 1/06/2023 VALOR DE $ 2.971.899.876,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2841.500.218

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20	DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	DD/MM/AA	
PLAZO PRORROGA:	0	DIAS CALENDARIO
FECHA DE REINICIACIÓN:	DD/MM/AA	
FECHA DE TERMINACIÓN:	18/12/2023	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: HECTOR DAVID GUZMAN WALTEROS en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, FERNANDO LEON ALZATE DUQUE en calidad de contratista de Interventoria autorizado mediante poder ; VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA en calidad de Supervisor, HENRY MARIN GOMEZ. como Apoyo a la Supervisión , y WILLIAM DUVAN AVENDAÑO SUAREZ, en calidad de contratista de obra autorizado mediante poder, con el objeto de suscribir la presente acta de pago, de acuerdo a las siguientes cantidades:

La entidad pagara al contratista el valor del contrato en pagos parciales mensuales en pesos colombianos por avance de obra de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas y revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior hasta el 95% del valor del contrato, el 5% restante se pagara contra la liquidación del contrato.

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato					Actas anteriores		Acta $ N°		Total Ejecutado	
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad	Vr. Pagado
1	PRELIMINARES															
1,01	NIVELACIÓN DE TERRENO A MANO	M2	964,90	$ 4.078,00	$ 3.934.562,00	0,00	0,00	964,90		$ 3.934.562,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 3.934.562,00					$ 3.934.562,00						
2	DEMOLICIONES															
2,01	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO E=0,12 MTS. NO INCLUYE RETIRO.	M2	750,00	$ 20.388,00	$ 15.291.000,00	0,00	0,00	750,00		$ 15.291.000,00	0,00	$ -	408,95	$ 8.337.673,00	408,95	$ 8.337.673,00
2,02	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS PRODUCTO DE DEMOLICIÓN A DISTANCIA DE 30KM	M3	112,50	$ 51.536,00	$ 5.831.553,00	0,00	0,00	112,50		$ 5.831.553,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 21.122.553,00					$ 21.122.553,00						
3	MOVIMIENTO DE TIERRA															
3,01	EXCAVACIÓN MECÁNICA, NO INCLUYE RETIRO.	M3	60,09	$ 10.744,00	$ 645.607,00	0,00	0,00	60,09		$ 645.607,00	0,00	$ -	60,09	$ 645.607,00	60,09	$ 645.607,00
3,02	EXCAVACIÓN MANUAL CIMENTACIÓN DE 0 A 2M DE PROFUNDIDAD. NO INCLUYE RETIRO.	M3	808,42	$ 27.183,00	$ 21.975.281,00	0,00	0,00	808,42		$ 21.975.281,00	0,00	$ -	85,32	$ 2.319.254,00	85,32	$ 2.319.254,00
3,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUB BASE GRANULAR TIPO INVIAS	M3	424,63	$ 159.783,00	$ 84.409.225,03	0,00	0,00	424,63		$ 84.409.225,03	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3,04	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS PRODUCTO DE EXCAVACIONES A 30 KM	M3	868,51	$ 51.536,00	$ 45.020.064,00	0,00	0,00	868,51		$ 45.020.064,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 152.050.197,00					$ 152.050.197,00						
4	CIMENTACION															
4,01	FUNDICIÓN CONCRETO 1:3:5 PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	5,55	$ 1.042.941,00	$ 5.788.323,00	0,00	0,00	5,55		$ 5.788.323,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4,02	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA DADOS DE CIMENTACIÓN Y ZAPATAS	M3	22,55	$ 1.183.567,00	$ 26.914.836,00	0,00	0,00	22,55		$ 26.914.836,00	0,00	$ -	22,35	$ 26.676.222,00	22,35	$ 26.676.222,00
4,03	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN	M3	20,32	$ 1.193.567,00	$ 24.253.281,00	0,00	0,00	20,32		$ 24.253.281,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4,04	FUNDICIÓN CONCRETO 3000PSI PARA LOSAS DE CIMENTACIÓN	M3	99,49	$ 1.034.577,00	$ 99.826.335,00	0,00	0,00	99,49		$ 99.826.335,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4,05	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA PISONAS	M3	43,04	$ 1.193.567,00	$ 51.371.124,00	0,00	0,00	43,04		$ 51.371.124,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 208.153.999,00					$ 208.153.999,00						
5	ESTRUCTURAS EN CONCRETO															
5,01	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA ESCALERAS Y GRADERAS	M3	18,00	$ 1.193.567,00	$ 21.484.206,00	0,00	0,00	18,00		$ 21.484.206,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5,02	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA COLUMNAS	M3	18,88	$ 1.193.567,00	$ 22.534.545,00	0,00	0,00	18,88		$ 22.534.545,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5,03	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE AMARRE	M3	15,66	$ 1.193.567,00	$ 18.691.253,00	0,00	0,00	15,66		$ 18.691.253,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5,04	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 43	M3	185,00	$ 1.135.002,00	$ 210.150.370,00	0,00	0,00	185,00		$ 210.150.370,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 272.870.369,00	0,00	0,00	0,00		$ 272.870.369,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6	CARPINTERÍA METÁLICA Y/O ALUMINIO															
6,01	DIVISIÓN DE BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 TIPO 304 SATINADO	M2	52,20	$ 415.223,00	$ 21.673.651,00	0,00	0,00	52,20		$ 21.673.651,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,02	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 B SAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.75 * 2 m	UND	2,00	$ 418.034,00	$ 836.068,00	0,00	0,00	2,00		$ 836.068,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

	Código: F-INF-08	Acta de Obra	Fecha: 19/03/2019	Versión: 04

DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO
SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023
ACTA PARCIAL Y/O FINAL N° 01

OBJETO:

CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023
CONTRATISTA:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO
REPRESENTANTE LEGAL :	YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT N°:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ - 0%
VALOR ADICIONAL:	$ -
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 2.841.500.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	1213 DE 1/06/2023 VALOR DE $ 2.971.899.876,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2841.500.218

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20	DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	DD/MM/AA	
PLAZO PRORROGA:	0	DIAS CALENDARIO
FECHA DE REINICIACIÓN:	DD/MM/AA	
FECHA DE TERMINACIÓN:	18/12/2023	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **HECTOR DAVID GUZMAN WALTEROS** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **FERNANDO LEON ALZATE DUQUE** en calidad de contratista de interventoría autorizado mediante poder ; **VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA** en calidad de Supervisor, **HENRY MARIN GOMEZ**, como Apoyo a la Supervisión , y **WILLIAM DUVAN AVENDAÑO SUAREZ**, en calidad de contratista de obra autorizado mediante poder, con el objeto de suscribir la presente acta de pago, de acuerdo a las siguientes cantidades:

La entidad pagara al contratista el valor del contrato en pagos parciales mensuales en pesos colombianos por avance de obra de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas y revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior hasta el 95% del valor del contrato, el 5% restante se pagara contra la liquidación del contrato.

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato					Actas anteriores		Acta 1 N°		Total Ejecutado	
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad	Vr. Pagado
6,03	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.90 * 2 m	UND	24,00	$ 418.834,00	$ 10.052.016,00	0,00	0,00	24,00		$ 10.052.016,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,04	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 1.10 * 2 m	UND	2,00	$ 418.034,00	$ 836.068,00	0,00	0,00	2,00		$ 836.068,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,05	PUERTA EN MADERA DOBLE COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.75 * 2 m C/U	UND	9,00	$ 418.034,00	$ 3.762.306,00	0,00	0,00	9,00		$ 3.762.306,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,06	PUERTA CORREDERA EN VIDRIO TEMPLADO CON 3 NAVES, LOCALIZADAS EN ACCESO Y SALIDA ENTRE BLOQUES 2 Y 3 - SISTEMA DE APERTURA AUTOMÁTICO POR SENSOR DE MOVIMIENTO Y CERRE DE SEGURIDAD	UND	2,00	$ 1.295.859,00	$ 2.591.718,00	0,00	0,00	2,00		$ 2.591.718,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,07	BARRA DE AGARRE O SEGURIDAD HORIZONTAL FIJA DE 24" EN ACERO INOXIDABLE BLE SATINADA	UND	8,00	$ 243.977,00	$ 1.951.816,00	0,00	0,00	8,00		$ 1.951.816,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,08	BARRA DE AGARRE O SEGURIDAD HORIZONTAL ABATIBLE DE 24" EN ACERO INOXIDABLE BLE SATINADA	UND	8,00	$ 872.391,00	$ 6.978.128,00	0,00	0,00	8,00		$ 6.978.128,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,09	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - DIMENSIÓN 0.8 x 1.7	UND	5,00	$ 743.147,00	$ 3.715.735,00	0,00	0,00	5,00		$ 3.715.735,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,10	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - DIMENSIÓN 1.5 x 1.7	UND	8,00	$ 743.147,00	$ 5.945.176,00	0,00	0,00	8,00		$ 5.945.176,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,11	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 1.5 x 1.7	UND	2,00	$ 743.147,00	$ 1.486.294,00	0,00	0,00	2,00		$ 1.486.294,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,12	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 2 x 1.7	UND	1,00	$ 743.147,00	$ 743.147,00	0,00	0,00	1,00		$ 743.147,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,13	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 2.5 x 1.7	UND	14,00	$ 743.147,00	$ 10.404.058,00	0,00	0,00	14,00		$ 10.404.058,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,14	VENTANA ESPECIAL PARA WC EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO ESPEJO DE 6 mm - ANCHO 1.5m	UND	11,00	$ 743.147,00	$ 8.174.617,00	0,00	0,00	11,00		$ 8.174.617,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,15	VENTANA ESPECIAL PARA WC EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO ESPEJO DE 6 mm - ANCHO 2.5m	UND	2,00	$ 743.147,00	$ 1.486.294,00	0,00	0,00	2,00		$ 1.486.294,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,16	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - ANCHO 2.5m	UND	6,00	$ 743.147,00	$ 4.458.882,00	0,00	0,00	6,00		$ 4.458.882,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

Código: F-INF-08	Acta de Obra	Fecha: 19/03/2019	Versión: 04

DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO
SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023
ACTA PARCIAL Y/O FINAL N° 01

OBJETO:

CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023
CONTRATISTA:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO
REPRESENTANTE LEGAL :	YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT N°:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ - 0%
VALOR ADICIONAL:	$ -
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 2.841.500.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	1213 DE 1/06/2023 VALOR DE $ 2.971.899.876,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2841.500.218

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20	DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	DD/MM/AA	
PLAZO PRORROGA:	0	DIAS CALENDARIO
FECHA DE REINICIACIÓN:	DD/MM/AA	
FECHA DE TERMINACIÓN:	18/12/2023	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **HECTOR DAVID GUZMAN WALTEROS** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **FERNANDO LEON ALZATE DUQUE** en calidad de contratista de interventoría autorizado mediante poder ; **VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA** en calidad de Supervisor, **HENRY MARIN GOMEZ**. como Apoyo a la Supervisión , y **WILLIAM DUVAN AVENDAÑO SUAREZ**, en calidad de contratista de obra autorizado mediante poder, con el objeto de suscribir la presente acta de pago, de acuerdo a las siguientes cantidades:

La entidad pagara al contratista el valor del contrato en pagos parciales mensuales en pesos colombianos por avance de obra de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas y revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior hasta el 95% del valor del contrato, el 5% restante se pagara contra la Equidación del contrato.

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato					Actas anteriores		Acta 1 N°		Total Ejecutado	
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad	Vr. Pagado
6,17	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 0.53 x 0.6	UND	24,00	$ 982.326,00	$ 23.575.824,00	0,00	0,00	24,00		$ 23.575.824,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,18	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 1.2 x 0.6	UND	2,00	$ 982.326,00	$ 1.964.652,00	0,00	0,00	2,00		$ 1.964.652,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6,19	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 1.53 x 0.6	UND	9,00	$ 982.326,00	$ 8.843.934,00	0,00	0,00	9,00		$ 8.843.934,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 119.465.394,00	0,00	0,00	0,00		$ 119.465.394,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7	PISOS Y ENCHAPES															
7,01	FUNDICIÓN CONTRAPISO CONCRETO 4000 PSI E=0,2 MT CON DILATACIONES CADA METRO	M3	123,20	$ 1.193.557,00	$ 143.455.753,00	0,00	0,00	120,20		$ 143.455.753,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7,02	GUARDA ESCOBA EN PORCELANATO ANTIDESLIZANTE (COLOR BEIGE, GRIS CLARO 6 BLANCO) - FORMATO 60 x 0.1. (INCLUYE BOQUILLA COLOR BEIGE PARA JUNTA DE 1mm)	ML	552,93	$ 12.700,00	$ 7.143.211,00	0,00	0,00	562,93		$ 7.143.211,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7,03	MORTERO NIVELACIÓN 1:4 e=3CM	M2	1.099,64	$ 48.196,00	$ 52.996.249,00	0,00	0,00	1.099,64		$ 52.996.249,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7,04	ACABADO PARA SUELO EN PORCELANATO ANTI DESLIZANTE COLOR BEIGE GRIS Y BLANCO - FORMATO 60 x 60, (INCLUYE BOQUILLA COLOR BEIGE, GRIS 6 BLANCO PARA CON JUNTA DE 1mm Y PEGANTE ESPECAL PARA PORCELANATO)	M2	1.099,64	$ 129.778,00	$ 142.709.080,00	0,00	0,00	1.099,64		$ 142.709.080,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal		-			$ 345.323.293,00	0,00	0,00	0,00		$ 345.323.293,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
8	CUBIERTA															
8,01	CUBIERTA EN TEJA TIPO PANEL MONOROOF DE 30MM O SIMILAR	M2	1.277,00	$ 106.815,00	$ 136.422.755,00	0,00	0,00	1.277,00		$ 136.422.755,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
8,02	CANAL DE AGUAS LLUVIAS CON CANAL DE DESARROLLO DE 40 CM, CAL 23	ML	113,97	$ 74.163,00	$ 8.453.041,00	0,00	0,00	113,97		$ 8.453.041,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 144.855.796,00	0,00	0,00	0,00		$ 144.855.796,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
9	ACABADOS															
9,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA INTERIOR CON LÁMINA DE YESO 12mm DE ESPESOR	M2	928,33	$ 92.543,00	$ 85.907.658,00	0,00	0,00	928,33		$ 85.907.658,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
9,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA ALERO EXTERIOR CON LÁMINA DE SUPER BOARD 6mm DE ESPESOR	M2	397,42	$ 82.955,00	$ 32.141.028,00	0,00	0,00	387,42		$ 32.141.028,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
9,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA TAPA LATERAL DE CUBIERTA CON LÁMINA DE SUPER BOARD 6mm DE ESPESOR	M2	85,75	$ 82.955,00	$ 7.114.333,00	0,00	0,00	85,75		$ 7.114.333,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
9,04	ESTRUCTURA UNYANA PARA MUROS EN DRY WALL A DOS CARAS 12mm	M2	1.170,54	$ 65.993,00	$ 76.857.658,00	0,00	0,00	1.170,54		$ 76.857.658,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
9,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINAS DE YESO PARA MURO DE 12 mm DE ESPESOR	M2	1.117,97	$ 112.988,00	$ 126.317.194,00	0,00	0,00	1.117,97		$ 126.317.194,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
9,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINAS DE SUPER BOARD PARA MURO DE 6 mm DE ESPESOR	M2	543,56	$ 148.600,00	$ 80.333.168,00	0,00	0,00	540,56		$ 80.333.168,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
9,07	ACABADO CON PINTURA PARA CIELO FALSO INTERIOR Y MURO INTERIOR CON VINILO BLANCO 3 CAPAS	M2	2.646,30	$ 13.578,00	$ 27.780.563,00	0,00	0,00	2.646,30		$ 27.780.563,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
9,08	ACABADO CON PINTURA PARA CIELO FALSO ALERO EXTERIOR, TAPA LATERAL Y MURO EXTERIOR CON KORAZA BLANCA 3 CAPAS	M2	1.013,73	$ 15.378,00	$ 15.587.112,00	0,00	0,00	1.013,73		$ 15.587.112,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 452.035.742,00	0,00	0,00	0,00		$ 452.035.742,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

Código: F-INF-08	Acta de Obra	Fecha: 19/03/2019	Versión: 04

DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO
SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023
ACTA PARCIAL Y/O FINAL N° 01

OBJETO:

CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023
CONTRATISTA:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO
REPRESENTANTE LEGAL :	YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT N°:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ - 0%
VALOR ADICIONAL:	$ -
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 2.841.500.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	1213 DE 1/06/2023 VALOR DE $ 2.971.899.876,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2841.500.218

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20	DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	DD/MM/AA	
PLAZO PRORROGA:	0	DIAS CALENDARIO
FECHA DE REINICIACIÓN:	DD/MM/AA	
FECHA DE TERMINACIÓN:	18/12/2023	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **HECTOR DAVID GUZMAN WALTEROS** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **FERNANDO LEON ALZATE DUQUE** en calidad de contratista de interventoria autorizado mediante poder ; **VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA** en calidad de Supervisor, **HENRY MARIN GOMEZ**. como Apoyo a la Supervisión , y **WILLIAN DUVAN AVENDAÑO SUAREZ**, en calidad de contratista de obra autorizado mediante poder, con el objeto de suscribir la presente acta de pago, de acuerdo a las siguientes cantidades:

La entidad pagara al contratista el valor del contrato en pagos parciales mensuales en pesos colombianos por avance de obra de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas y revisadas, aceptadsas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior hasta el 95% del valor del contrato, el 5% restante se pagara contra la liquidación del contrato.

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato					Actas anteriores		Acta 1 N°		Total Ejecutado	
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad	Vr. Pagado
10	APARATOS SANITARIOS															
10,01	SANITARIO SMART ALONGADO BLANCO	UND	23,00	$ 1.157.624,00	$ 26.629.552,00	0,00	0,00	23,00		$ 26.629.552,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10,02	ORINAL GOTTA DE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO CON GRIFERIA PUSH ANTIVANDALICA CORONA	UND	2,00	$ 516.702,00	$ 1.033.404,00	0,00	0,00	2,00		$ 1.033.404,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10,03	LAVAMANOS SOBREPONER MANANTIAL BLANCO Y MUEBLE DE MADERA	UND	2,00	$ 362.904,00	$ 725.808,00	0,00	0,00	2,00		$ 725.808,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10,04	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL CORONA AQUA FLOW-COVER GLOSS	UND	23,00	$ 823.552,00	$ 18.417.000,00	0,00	0,00	23,00		$ 18.417.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA, INCLUYE GRIFERÍA	UND	6,00	$ 207.268,00	$ 1.243.608,00	0,00	0,00	6,00		$ 1.243.608,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 48.055.772,00	0,00	0,00	0,00		$ 48.055.772,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
11	ESTRUCTURAS METÁLICAS Y ACERO DE REFUERZO															
11,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACERO DE REFUERZO GRADO 60	KG	11.373,18	$ 7.743,00	$ 88.062.533,00	0,00	0,00	11.373,18		$ 88.062.533,00	0,00	$ -	9.365,894	$ 72.543.723,00	9.365,894	$ 72.543.723,00
11,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA Q8	KG	1.706,24	$ 8.122,00	$ 13.858.081,00	0,00	0,00	1.706,24		$ 13.858.081,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
11,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA CON ACABADO EN PINTURA NEGRA A 2 MANOS	KG	23.457,23	$ 11.696,00	$ 274.519.557,00	0,00	0,00	23.457,23		$ 274.519.557,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 376.443.271,00	0,00	0,00	0,00		$ 376.443.271,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12	VIDRIOS Y ESPEJOS															
12,01	ESPEJO DECORACIÓN 0.6X2.0 MT MARCO EN PLATA COD: 456671 HC	UND	8,00	$ 42.083,00	$ 336.664,00	0,00	0,00	8,00		$ 336.664,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 336.664,00	0,00	0,00	0,00		$ 336.664,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13	INSTALACIONES REDES HIDRÁULICAS															
13,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø1/2"	ML	52,18	$ 23.607,00	$ 1.231.813,00	0,00	0,00	52,18		$ 1.231.813,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø3/4"	ML	79,25	$ 25.473,00	$ 2.018.456,00	0,00	0,00	79,25		$ 2.018.456,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø1 1/2"	ML	61,43	$ 85.765,00	$ 5.268.544,00	0,00	0,00	61,43		$ 5.268.544,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø2"	ML	31,20	$ 85.765,00	$ 2.675.868,00	0,00	0,00	31,20		$ 2.675.868,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13,05	LLAVE DE CONTROL ø 1/2"	UND	17,00	$ 122.087,00	$ 2.075.479,00	0,00	0,00	17,00		$ 2.075.479,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13,06	LLAVE DE CONTROL ø 2"	UND	1,00	$ 122.087,00	$ 122.087,00	0,00	0,00	1,00		$ 122.087,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13,07	PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA ø1/2"	UND	63,00	$ 46.978,00	$ 2.958.563,00	0,00	0,00	63,00		$ 2.958.563,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13,08	CONSTRUCCIÓN EN EL SITIO DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 1*1 (INCLUYE CONCRETO,LADRILLO, REVOQUE, HIERRO, TAPA EN CONCRETO Y REFORZADA CON HIERROS G15 CON ASAS PARA LEVANTARLA Y CAÑUELAS)	UND	34,00	$ 591.191,00	$ 23.100.494,00	0,00	0,00	34,00		$ 23.100.494,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13,09	TRAMPA DE GRASAS DE 60*80 CMS. EN CONCRETO CLASE D (21 MPA) INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO ESPESOR 10 CMS. CON VARILLA D=3/8" SEPARACIÓN CADA 15 CMS. EN AMBAS DIRECCIONES	UND	10,00	$ 392.605,00	$ 3.926.050,00	0,00	0,00	10,00		$ 3.926.050,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13,10	SISTEMA DE BOMBEO DE SUMINISTRO PARA ACUEDUCTO (INCLUYE 2 BOMBAS MODELO HE-1.5 230 S.MULAN Y 1 TANQUE DE 200 LITROS)	UND	1,00	$ 27.650.443,00	$ 27.650.443,00	0,00	0,00	1,00		$ 27.650.443,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOBOMBA GE 332-4 30 HP	UND	2,00	$ 25.535.561,00	$ 51.071.992,00	0,00	0,00	2,00		$ 51.071.992,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13,12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE CABELLO 6	UND	2,00	$ 6.863.963,00	$ 13.727.926,00	0,00	0,00	2,00		$ 13.727.926,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO FESRA VIDRIO SF - 1600	UND	4,00	$ 20.177.819,00	$ 80.711.276,00	0,00	0,00	4,00		$ 80.711.276,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 213.519.117,00	0,00	0,00	0,00		$ 213.519.117,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14	RED DE DISTRIBUCION GENERAL CONTRA INCENDIOS GABINETES Y ROCIADORES															
14,01	GABINETE CLASE II (INCLUYE MATERIAL DE RELLENO)	UND	2,00	$ 1.847.301,00	$ 3.694.602,00	0,00	0,00	2,00		$ 3.694.602,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 3.694.602,00	0,00	0,00	0,00		$ 3.694.602,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

Código: F-INF-08	Acta de Obra	Fecha: 19/03/2019	Versión: 04

DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO
SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023
ACTA PARCIAL Y/O FINAL N° 01

OBJETO:

CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023
CONTRATISTA:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO
REPRESENTANTE LEGAL :	YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT N°:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ - 0%
VALOR ADICIONAL:	$ -
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 2.841.500.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	1213 DE 1/06/2023 VALOR DE $ 2.971.899.876,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2841.500.218

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20	DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	DD/MM/AA	
PLAZO PRORROGA:	0	DIAS CALENDARIO
FECHA DE REINICIACIÓN:	DD/MM/AA	
FECHA DE TERMINACIÓN:	18/12/2023	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **HECTOR DAVID GUZMAN WALTEROS** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **FERNANDO LEON ALZATE DUQUE** en calidad de contratista de interventoria autorizado mediante poder ; **VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA** en calidad de Supervisor, **HENRY MARIN GOMEZ**, como Apoyo a la Supervisión , y **WILLIAM DUVAN AVENDAÑO SUAREZ**, en calidad de contratista de obra autorizado mediante poder, con el objeto de suscribir la presente acta de pago, de acuerdo a las siguientes cantidades:

La entidad pagara al contratista el valor del contrato en pagos parciales mensuales en pesos colombianos por avance de obra de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas y revisadas, aceptadsas y recibidas a satisfacción por la interventoria en el mes inmediatamente anterior hasta el 95% del valor del contrato, el 5% restante se pagara contra la liquidación del contrato.

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato					Actas anteriores		Acta 1 N°		Total Ejecutado	
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad	Vr. Pagado
15	**INSTALACIONES ELECTRICAS**															
15,01	TUBERA EMT 3" INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	MTS	63,00	$ 27.864,00	$ 1.671.842,00	0,00	0,00	63,00		$ 1.671.842,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15,02	TABLERO 3F 24 CTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR + PROTECCIONES	UND	5,00	$ 1.182.335,00	$ 5.911.675,00	0,00	0,00	5,00		$ 5.911.675,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 7.583.515,00	0,00	0,00	6,00		$ 7.583.515,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16	**SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO**															
16,01	TUBERA EMT 1", INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	MTS	159,00	$ 27.864,00	$ 4.458.242,00	0,00	0,00	159,00		$ 4.458.242,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 4.458.242,00	0,00	0,00	6,00		$ 4.458.242,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
17	**RED DE BAJA TENSIÓN Y TABLEROS**															
17,01	TABLERO GENERAL DE PROTECCION Y MEDIDA	UND	1,00	$ 3.682.076,00	$ 3.682.076,00	0,00	0,00	1,00		$ 3.682.076,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
17,02	TABLERO PARCIAL TRIFASICO DE 16 CIRCUITOS BLOQUES	UND	5,00	$ 1.182.335,00	$ 5.911.675,00	0,00	0,00	5,00		$ 5.911.675,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 9.593.751,00	0,00	0,00	0,00		$ 9.593.751,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18	**SALIDAS DE ILUMINACIÓN**															
18,01	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO	UND	39,00	$ 30.429,00	$ 1.186.731,00	0,00	0,00	39,00		$ 1.186.731,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18,02	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE	UND	4,00	$ 44.107,00	$ 176.428,00	0,00	0,00	4,00		$ 176.428,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18,03	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE	UND	2,00	$ 51.075,00	$ 102.150,00	0,00	0,00	2,00		$ 102.150,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18,04	SALIDA ILUMINACION	UND	92,00	$ 87.018,00	$ 8.005.656,00	0,00	0,00	92,00		$ 8.005.656,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18,05	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UND	43,00	$ 17.145,00	$ 737.235,00	0,00	0,00	43,00		$ 737.235,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18,06	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA GFCI	UND	28,00	$ 58.665,00	$ 1.643.180,00	0,00	0,00	28,00		$ 1.643.180,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18,07	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFASICO NORMAL	UND	2,00	$ 108.717,00	$ 218.434,00	0,00	0,00	2,00		$ 218.434,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 12.070.814,00	0,00	0,00	0,00		$ 12.070.814,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
19	**LAMPARAS**															
19,01	LAMPARA TIPO PANEL LED 15 VATIOS	UND	39,00	$ 177.556,00	$ 6.930.384,00	0,00	0,00	39,00		$ 6.930.384,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
19,02	LAMPARA PANEL LED DE 60X60	UND	53,00	$ 491.727,00	$ 26.061.531,00	0,00	0,00	53,00		$ 26.061.531,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 32.997.915,00	0,00	0,00	0,00		$ 32.997.915,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
20	**BOLSA DE MONTO AGOTABLE (SUMINISTRO MOBILIARIO)**															
20,01	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO DE MOBILIARIO INCLUIDO IVA (19%) Y DESCUENTOS APLICABLES	GL	1,00	$ 363.093.224,00	$ 363.093.224,00	0,00	0,00	1,00		$ 363.093.224,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
subtotal					$ 363.093.224,00	0,00	0,00	0,00		$ 363.093.224,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	SUBTOTAL OBRAS INCL. AIU 39,31%				$ 2.427.562.872,00					$ 2.427.562.872,00				$ 110.661.478,00		$ 110.661.478,00
	SUBTOTAL SUMINISTROS				$ 363.093.224,00					$ 363.093.224,00						
					$ 2.790.656.096,00					$ 2.790.656.096,00				$ 110.661.478,00		$ 110.661.478,00
	VALOR CERTIFICACIÓN RETIE		1,00	$ 12.000.000,00	$ 12.000.000,00	0,00	0,00	1,00		$ 12.000.000,00						
	VALOR CERTIFICACIÓN RETILAP		1,00	$ 12.350.000,00	$ 12.350.000,00	0,00	0,00	1,00		$ 12.350.000,00						
	PMT		1,00	$ 12.043.000,00	$ 12.043.000,00	0,00	0,00	1,00		$ 12.043.000,00			0,43	$ 5.177.200,00	0,43	$ 5.177.200,00
	PGIO		1,00	$ 14.454.122,00	$ 14.454.122,00	0,00	0,00	1,00		$ 14.454.122,00			0,43	$ 6.215.272,00	0,43	$ 6.215.272,00

Código: F-INF-08	Acta de Obra	Fecha: 19/03/2019	Versión: 04

DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO
SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023
ACTA PARCIAL Y/O FINAL N° 01

OBJETO:

CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023
CONTRATISTA:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO
REPRESENTANTE LEGAL :	YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT N°:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ - 0%
VALOR ADICIONAL:	$ -
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 2.841.500.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	1213 DE 1/06/2023 VALOR DE $ 2.971.899.876,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2841.500.218

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20	DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	DD/MM/AA	
PLAZO PRORROGA:	0	DIAS CALENDARIO
FECHA DE REINICIACIÓN:	DD/MM/AA	
FECHA DE TERMINACIÓN:	18/12/2023	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **HECTOR DAVID GUZMAN WALTEROS** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **FERNANDO LEON ALZATE DUQUE** en calidad de contratista de interventoría autorizado mediante poder ; **VANESSA KATHERINE RINCON GAVIRIA** en calidad de Supervisor, **HENRY MARIN GOMEZ** como Apoyo a la Supervisión , y **WILLIAM DUVAN AVENDAÑO SUAREZ**, en calidad de contratista de obra autorizado mediante poder, con el objeto de suscribir la presente acta de pago, de acuerdo a las siguientes cantidades:

La entidad pagara al contratista el valor del contrato en pagos parciales mensuales en pesos colombianos por avance de obra de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas y revisadas, aceptadsas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior hasta el 95% del valor del contrato, el 5% restante se pagara contra la liquidación del contrato.

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato					Actas anteriores		Acta 1 N°		Total Ejecutado	
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad ejecutada	Valor a pagar	Cantidad	Vr. Pagado
	ITEM NO CONTEMPLADOS															
						0,00	0,00	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
						0,00	0,00	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
						0,00	0,00	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
						0,00	0,00	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
						0,00	0,00	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU 33,31%				$ 2.427.562.872,00					$ 2.427.562.872,00		$ -				
	ADMINISTRACIÓN:	33,31%								$ -		$ -		$ -		$ -
	IMPREVISTOS:	1%								$ -		$ -		$ -		$ -
	UTILIDAD:	5%								$ -		$ -		$ -		$ -
	BOLSA DE MONTO AGOTABLE (SUMINISTRO MOBILIARIO) INCL.IVA				$ 363.093.224,00					$ 363.093.224,00						
	COSTO TOTAL1:				$ 2.841.500.218,00					$ 2.841.500.218,00		$ -		$ 122.053.948,00		$ 122.053.948,00

RESUMEN DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 2.841.500.218,00
VALOR CONTRATO ADICIONAL	$ -
VALOR TOTAL DEL ANTICIPO	$ -
VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES	$ -
VALOR AMORTIZADO ANTICIPO ACTAS ANTERIORES	$ -
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	$ 122.053.948,00
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO PRESENTE ACTA	$ -
VALOR A PAGAR DE LA PRESENTE ACTA	$ 122.053.948,00
SALDO POR EJECUTAR A LA FECHA:	$ 2.719.445.270,00
SALDO POR AMORTIZAR:	$ -
SALDO POR LIBERAR:	$ -

REVISADO - - NOV 2023

La Interventoría o Supervisión **RICARDO LEON AMAYA MOSQUERA** , certifica que los valores y cantidades de obra que se registran en la presente acta, fueron verificados, constatados y recibidos uno a uno, por lo tanto APRUEBA la presenta acta para trámite de pago ante el Departamento del Quindío.

Consignar a favor de **CONSORCIO JCB-006-QUINDIO**, el valor a pagar en la cuenta (Corriente): **N°19300001864** del Banco **BANCOLOMBIA**

De conformidad con las disposiciones del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el (profesional a cargo), en su calidad de interventor y/o supervisor deja constancia que el contratista cumplió con las obligaciones frente al pago de los aportes al sistema de seguridad social. Nota: El contratista presentó CERTIFICADO del contador público Titulado **ILSE ISABEL ORTIZ MIRANDA** con **CC 36576270** de **SAN SEBASTIAN DE BUENAVISTA (MAGDALENA)**, tarjeta profesional **N° No 81932-T** donde certifica que **CONSORCIO JCB-006-QUINDIO** con **NIT.901.721.099-0** representada legalmente por **YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA** , identificado(a) con número de cédula **7.228.304** de **DUITAMA** y representante legal suplente, **LUIS CARLOS HANI PIRA** con **CC, 79.518.636**, se encuentra a PAZ Y SALVO con el sistema de seguridad social en salud, pensiones, riesgos laborales, cajas de compensación familiar, ICBF y con los aporte parafiscales correspondientes a todos los empleados vinculados por contrato de trabajo.

CIENTO VEINTE Y DOS MILLONES CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE

Se firma la presente acta, a los 20 días del mes de OCTUBRE del año 2023

Elaboró:
WILLIAM DUVAN AVENDAÑO SUAREZ
Nombre del Contratista o Director de obra
Contratista

Aprobó:
FERNANDO LEON ALZATE DUQUE
Nombre del Interventor o Director de Interventoría
Interventor

Revisó:
HENRY MARIN GOMEZ
Apoyo a la supervisión

Vobo:
KATHERINE RINCON GAVIRIA
Supervisor

Vobo Bueno (Aval):
HECTOR DAVID GUZMAN WALTEROS
Secretario de Aguas e Infraestructura

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2023-09-04, 09:12:21 AM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 1060864378

Periodo Cotización: agosto de 2023 **Periodo Servicio:** septiembre de 2023

PAGADO 04/09/2023

. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS		
Documento	NI901202489	Dirección	CL 32F #75 C - 86
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	Teléfono	5591724
Tipo Persona	JURÍDICA	Forma Presentación	ÚNICO
Ciudad	MEDELLIN	Departamento	ANTIOQUIA
Representante Legal	AMAYA MOSQUERA RICARDO LEON	Identificación	CC 71336012
Total Afiliados	7	ARP	ARL SURA

I. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																			Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APF	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministe
: 71336012	RICARDO LEON AMAYA MOSQUERA	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS010) EPS SURA	$ 1.160.000	$ 46.400	6,960	$ 1.160.000	$ 80.800	(CCF04) COMFAMA	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	
: 79729704	LEONARDO CAGUA COHEN	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS008) COMPENSAR EPS	$ 1.160.000	$ 46.400	6,960	$ 1.160.000	$ 80.800	(CCF04) COMFAMA	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	
: 79800945	LUDWING MORALES PEÑUELA	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS008) COMPENSAR EPS	$ 1.160.000	$ 46.400	6,960	$ 1.160.000	$ 80.800	(CCF04) COMFAMA	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	
: 1075222106	SANDRA CAROLINA RAIGOZA DIAZ	01	00																	0	30	30	30	30	(231001) COLFONDOS	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.160.000	$ 46.400	6,960	$ 1.160.000	$ 80.800	(CCF04) COMFAMA	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	
: 70286601	FERNANDO LEON ALZATE DUQUE	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS010) EPS SURA	$ 1.160.000	$ 46.400	6,960	$ 1.160.000	$ 80.800	(CCF04) COMFAMA	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	
: 17955812	CARLOS ANDRES SIERRA AMAYA	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.160.000	$ 46.400	6,960	$ 1.160.000	$ 80.800	(CCF04) COMFAMA	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	
: 43979051	ANA LEDA WALDO MOSQUERA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.160.000	$ 46.400	0,522	$ 1.160.000	$ 6.100	(CCF04) COMFAMA	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 8.120.000	$ 8.120.000	$ 8.120.000	$ 8.120.000	$ 1.299.200	$ 324.800	$ 490.900	$ 324.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.439.700	$ 0	$ 2.439.700

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 4446634 - Cali: 554 0515 - Medellí[illegible]4 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 8[illegible] Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, reconsidere. Este es realmente necesario. Protejamos el medio ambiente está en nuestras manos.

Powered by CamScanner

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2023-10-25, 02:44:30 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 1058109089

Periodo Cotización: septiembre de 2023 **Periodo Servicio:** octubre de 2023

PAGADO 17/10/2023 EN HORARIO EXTENDIDO

. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS		
Documento	NI901202489	**Dirección**	CL 32F #75 C - 86
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	5591724
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	MEDELLIN	**Departamento**	ANTIOQUIA
Representante Legal	AMAYA MOSQUERA RICARDO LEON	**Identificación**	CC 71336012
Total Afiliados	5	**ARP**	ARL SURA

I. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																	Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aport Ministe
: 17965812	CARLOS ANDRES SIERRA AMAYA	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.160.000	$ 46.400	6.960	$ 1.160.000	$ 80.800	(CCF04) COMFAMA	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	
: 41949031	CLAUDIA LORENA ZULUAGA PARRA	01	00	X																0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS041) NUEVA EPS S.A. CM	$ 1.160.000	$ 46.400	6.960	$ 1.160.000	$ 80.800	(CCF04) COMFAMA	$ 1.116.000	$ 44.700	$ 0	$ 0	$ 0	
: 43979051	ANA LIDA WALDO MOSQUERA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.160.000	$ 46.400	0.522	$ 1.160.000	$ 6.100	(CCF04) COMFAMA	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	
: 7554187	JULIO CESAR WALTEROS GUERRA	01	00	X																0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 2.600.000	$ 416.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 2.600.000	$ 104.000	6.960	$ 2.600.000	$ 181.000	(CCF04) COMFAMA	$ 2.600.000	$ 104.000	$ 0	$ 0	$ 0	
: 93295492	GERARDO FABIAN GRIJALBA JARAMILLO	01	00	X																0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.160.000	$ 46.400	6.960	$ 1.160.000	$ 80.800	(CCF04) COMFAMA	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 7.240.000	$ 7.240.000	$ 7.240.000	$ 7.196.000	$ 1.158.400	$ 289.600	$ 429.500	$ 287.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.165.400	$ 0	$ 2.165.400

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Powered by CamScanner

EPS | sura ARL | sura

Medellín, 12 de Octubre de 2023

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. como trabajadores de CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número Identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96%	
C43841796	POSADA SISQUIARCO GLORIA ISABEL	11/10/2023		20Aj1371	DEPENDIENTE	EN COBERTURA

Si desea validar que este certificado haya sido realmente emitido por ARL Sura y la información aquí contenida sea real, visite www.arlsura.com.co / validar certificados e ingrese el siguiente código único de generación válido por un mes:C438417962328545551

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 12/10/2023 12:39:07 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 181.51.32.167, 192.230.104.1, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Powered by CamScanner

Colpensiones 10 años

GOBIERNO DE COLOMBIA

LA ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES

CERTIFICA QUE

Verificada la base de datos de afiliados, el/la señor/a **GLORIA ISABEL POSADA SISQUIARCO** identificado/a con documento de identidad **Cédula de Ciudadanía** número **43841796,** se encuentra afiliado/a desde **01/04/2012** al Régimen de Prima Media con Prestación Definida (RPM) administrado por la Administradora Colombiana de Pensiones **COLPENSIONES.**

La presente certificación se expide en Bogotá, el día 10 de octubre de 2023.

Rosa Mercedes Nino Amaya
Dirección de Afiliaciones

Nota: Certificado generado desde la página Web. Este documento no es válido para el reconocimiento de prestaciones económicas, está sujeto a verificación y no tiene costo alguno.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Powered by CamScanner

COMFAMA Afiliación del Trabajador Dependiente y su Grupo Familiar

BP	No. Solicitud	Fech DD

Importante
- Por favor lea la información al respaldo antes de diligenciar el formulario.
- Diligenciar este formato con letra clara y utilizar tinta de color negro.
- Favor no escribir en los espacios sombreados, ni utilizar resaltador en las casillas.

Datos del empleador

Tipo de Identificación	No. Identificación	D.V	Razón Social/Apellidos y nombres	Teléfono	Ubicación del trabajador Agrupación
NIT	901202489	3	[illegible]	8117125	

Datos del trabajador dependiente

Tipo de Identificación	No. Identificación	Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre	Estado civil	Fecha de nacimien
CC	43201771	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1 2 3 4 5	DD MM AAA

Datos de residencia del trabajador dependiente

Dirección	Departamento	Ciudad/Municipio	Código Postal	Teléfono fijo	Teléfono celular	Correo electrónico
[illegible]	[illegible]	[illegible]		5511112		

Datos laborales

Tipo de Salario	Salario mes	Hrs contratadas día	Hrs contratadas mes	Tipo de contrato	Fecha de ingreso a la empresa	Tipo de actividad/Cargo	Trabajador Sector Agropecuario
1 2 3	$2100000	8	240	1 2	DD MM AAAA	[illegible]	SI ____ NO

Datos adicionales empleadas servicio doméstico (Relacione información de empleadores adicionales con los que labora)

Nit	Razón Social	No de horas/mes	Salario/mes	Afiliado a Caja de Compensación				
				SI		NO		Cual?
				SI		NO		Cual?

Datos de cónyuge o compañero(a) permanente

Tipo de Identificación	No. Identificación	Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre	Género	Fecha de nacimiento	Ocu
CC CE PA RC TI						F M	DD MM AAAA	1 2

Datos de las personas a cargo

Tipo de Identificación	Número	Primer Apellido	Segundo apellido	Nombres Completos	Parentesco: Cónyuge	Hijo	Hijastro	Padre/Madre	Hermano(a)	Discapacidad	Fecha de Nacimiento DD	MM	AAAA	Género: Femenino	Masculino
CC CE PA RC TI															

Medio de pago de la cuota monetaria

Autorizo a Comfama para entregar el valor del subsidio - cuota monetaria

☐ Cuenta Personal Número de cuenta _____

Tipo de Cuenta ☐ Ahorros ☐ Corriente

Entidad financiera _____

☐ Tarjeta de afiliación

☐ Pago con documento de Identidad. Para mayor información ingrese a nue www.comfama.com y consulte las entidades con las cuales Comfama tien realizar este pago.

NOTA: Comfama solo consignará el subsidio familiar - cuota monetaria a los trabajadores que tengan derecho a este; y no lo tenga pignorado, además lo hará únicamente en la cuenta del trabajador beneficiario. Mayores informes en la página http://WWW.COMFAMA.COM/. Declaro bajo gravedad de juramento que: toda la información aquí suministrada es verídica. Autorizo a Comfama para que por cualquier medio verifique los datos aquí contenidos y que en caso de falsedad se apliquer contempladas por la ley.

La información y/o datos personales que se solicitan en este documento se hace con el fin de cumplir con los requerimient[illegible] normas que regulan el Sistema del Subsidio Familiar especialmente las Leyes 21 de 1982 y 789 de 2 información recolectada se utilizará para las finalidades de ley, conforme los parámetros establecidos en el Ley 1581 de 2012

comfama

Sede Claustro

11 OCT 2023 34

Indicanos si en tu calidad de: afiliado, proveedor, usuario, cliente, aliado, autorizas a Comfama para conocerte mejor y comunicarnos contigo a través de los canales de contacto que nos has suministrado directamente o a través de terceros. Esto inclu

Contactarte para conocer tu opinión sobre la prestación de nuestros servicios.
Tratar tus datos personales para diseñar y ofrecerte servicios y programas personalizados nuestros y de terceros.
Verificarte y analizarte en las diferentes fuentes o consultas publicas para el cumplimiento de obligaciones legales y contractuales.
El buen desarrollo del servicio, programa, evento, contrato.
Almacenar, consultar, compartir, verificar, reportar, actualizar y rectificar tus datos personales al interior de Comfama o ante cualquier[illegible] entidad nacional o extrajera que maneje o administre bases de datos, preste servicios de verificación o rea administración de riesgos.
Transferir o transmitir tus datos a terceros dentro y/o fuera de Colombia.

Esta autorización incluye el tratamiento de datos personales de carácter biométrico y aplicará aun cuando no se haya perfeccionado una relación contractual o después de finalizada la misma y permite que el tratamiento de los datos sea realizado de m confidencial por COMFAMA o por terceros.

Recuerda que no estás obligado a diligenciar los datos personales de menores de edad o información tuya y de tus be[illegible]

Transacción: _____ ☐ AUTORIZO ☐ NO AUTORIZO

La política de privacidad podrá ser consultada a través de nuestro portal web www.comfama.com. La solicitud de actualización, rectificación o consulta sobre los datos personales suministrados podrá hacerla a través del sig protecciondatospersonales@comfama.com.co, o podrá dirigirse a la siguiente dirección: Cra 45 N° 49 a 16 en la ciudad de [illegible]

Recibido

Firma y sello del empleador	Firma y documento de identidad del trabajador	Sello de recibido en Comfama	Sello de ingreso al sistema en Comfama
[illegible]	[illegible]	1002316409	

Powered by CamScanner

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS

CERTIFICADO DE AFILIACIÓN

POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.

HACE CONSTAR QUE:

Verificada la base de datos de afiliación en el ramo de Riesgos Laborales de **POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A**, se identificó que **CARLOS MARIO TABARES LOAIZA** con **CC** No. **1094924233**, registra afiliación en nuestra ARL, con la siguiente información:

Datos del Contratante	Datos de la Relación Laboral
Contratante: NI 801004883 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL - PROYECTA	**Fecha de última cobertura:** 30/06/2023 **Estado Afiliación:** ACTIVO **Tipo Vinculación:** TRABAJADOR INDEPENDIENTE **Fecha de inicio de Contrato:** 31/10/2023 **Fecha fin de Contrato:** 22/12/2023 **Clase de Riesgo:** 5 **Cargo :** INGENIERO CIVIL **Fecha fin de Retiro:** SIN FECHA DE RETIRO

Recuerde que una vez cumplida la fecha fin de contrato, el sistema aplica de forma automática la novedad de retiro, por lo anterior, en caso de tener un nuevo contrato o prorroga deberá realizar la correspondiente novedad a través de nuestro portal www.positivaenlinea.gov.co, para continuar con la cobertura.

Para validar la información emitida en este certificado, visite nuestra página web y seleccione la opción 'VALIDAR CERTIFICADOS'. Ingrese el siguiente código (válido por un mes): 2023010211941.

Esta certificación se expide en la ciudad de Bogotá D.C. a los 1 días del mes de noviembre de 2023.

Cordialmente

GERENCIA DE AFILIACIONES Y NOVEDADES
POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

MIS 4.1.3 FR15 v. 07

Powered by CamScanner

EPS

sura

CERTIFICADO DE AFILIACIÓN AL PBS DE EPS SURA

EPS SURAMERICANA S.A. en desarrollo de su programa especial para la garantía del Plan de Beneficios en Salud denominado **EPS SURA**

CERTIFICA

Que **CARLOS MARIO TABARES LOAIZA** identificado(a) con **CÉDULA DE CIUDADANÍA** número **1094924233** está registrado(a) en el PBS EPS SURA con la siguiente información:

TIPO Y NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	CC 1094924233
NOMBRES Y APELLIDOS	CARLOS MARIO TABARES LOAIZA
TIPO DE AFILIADO	TITULAR
PARENTESCO	TITULAR
ESTADO DE AFILIACIÓN	TIENE DERECHO A COBERTURA INTEGRAL
CAUSA ESTADO DE LA AFILIACIÓN	COBERTURA INTEGRAL
FECHA DE INGRESO A EPS SURA	03/05/2018
FECHA RETIRO EPS SURA	ACTIVO(A)
SEMANAS COTIZADAS EN EPS SURA	257
SEMANAS COTIZADAS ÚLTIMO AÑO	43

DIRECCIÓN DE AFILIACIONES
Fecha de generación: **17/10/2023**

ESTE DOCUMENTO NO ES VÁLIDO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, NI PARA TRASLADOS

Powered by CamScanner

porvenir
sólo hay uno

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

CARLOS MARIO TABARES LOAIZA, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.094.924.233**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir.**

La presente certificación se expide el 17 de Octubre del 2023.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

Es importante que sea constante en realizar los aportes obligatorios para su pensión, así lograría recibir el ingreso que desea cuando obtenga su beneficio pensional.

Powered by CamScanner

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DAVIVIENDA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN:	30688235
NOMBRE O RAZON SOCIAL:			ANDREA DEL PILAR GALOFRE CANO
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CL 44 A # 77 - 40	TELÉFONO:	5805156
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	UNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NUMERO PLANILLA:			7892075982	TIPO DE PLANILLA:			I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	septiembre	AÑO 2023	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	septiembre	AÑO 2023
DIAS DE MORA:			0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2023/09/06	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			144452271

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
23301	23301-PORVENIR	1	$ 429.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 429.100	$ 0	$ 429.100
SUBTOTALES:										$ 429.100	$ 0	$ 429.100

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 335.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 335.200	$ 0	$ 0	$ 335.200
SUBTOTALES:													$ 335.200	$ 0	$ 0	$ 335.200

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IHP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES				
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 65.400	$ 65.400	$ 0	$ 0	$ 65.400
SUBTOTALES:									$ 65.400	$ 0	$ 0	$ 65.400

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE								NOVEDADES																		SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES						
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BASICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EN EXTERIOR	EXTRANJERO	TRASLADO TIPO TARIFA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	CNO	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	FIP	PENSIÓN						SALUD						ARP							CCF		SENA		ICBF		ESAP		MINEDU	
																											ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	C.C. 30688235	SALOFRE CANO ANDREA DEL PILAR	DEPENDIENTE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS		$ 2.881.543				NO																	23301-PORVENIR	30	2.881.543	$ 429.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 429.100 EPS010 SURAMERICANA DE SERVICIOS DE	30	2.881.543	$ 335.200	$ 0	$ 335.200	14-11 - ARL SURA	30	2.881.543	30688235	$ 65.400	$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	$ 829.700

Planilla Pagada

Powered by CamScanner

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7562071		DAZA TORRES JULIO CESAR	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	C CIAL BOLIVAR LOCAL A06	ARMENIA-QUINDIO	7458026	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2023-09	2023-09	2023101111574331l059	9457542466	I	2023/10/18	2023/10/11	BANCO AV VILLAS	0	$886,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	7562071	DAZA TORRES JULIO CESAR																		230201	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$312,500		0	$0	$0	14-11	30	$2,500,000	$174,000	0	$0	$0	No	$886,500
Total	Afiliados(1)																						$2,500,000	$400,000			$2,500,000	$312,500			$0	$0			$2,500,000	$174,000		$0	$0		$886,500

Powered by CamScanner

Powered by CamScanner

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7562071		DAZA TORRES JULIO CESAR	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	C CIAL BOLIVAR LOCAL A06	ARMENIA-QUINDIO	7458026	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-09	2023-09	2023101111574331 1059	9457542466	1	2023/10/18	2023/10/11	BANCO AV VILLAS	0	$886,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$400,000	$0	$0	$400,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$400,000	$0	$0	$400,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$174,000	$0	$0	$174,000
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$174,000	$0	$0	$174,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$312,500	$0	$0	$312,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$312,500	$0	$0	$312,500
TOTAL				1	$886,500	$0	$0	$886,500