GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	**ACTA DE RECIBO**	Código: FO-M7-P6-013
		Versión: 01
		Fecha de aprobación: 01/02/2021

ACTA DE RECIBO No.:	1	**PARCIAL**	X	**FINAL**	

INFORMACION GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO / CONVENIO

CONTRATO	☐	NÚMERO:		4600015629	
CONVENIO	☐	FECHA DE SUSCRIPCION:		19/05/2023	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO:				09/06/2023	
OBJETO: "MANTENIMIENTO, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DE CONSULTORIOS EN PISO 2, SALAS DE CONDUCTORES Y PATIO INTERIOR EN SÓTANO DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA"					
IDENTIFICACION DEL PROCESO EN SECOP:				14823	
ORGANISMO CONTRATANTE / ASOCIADO:				DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – Secretaría de Suministros y Servicios	
CONTRATISTA / ASOCIADO		NOMBRE:		CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.	
		NIT		900.509.251 – 3	
VALOR [$]:		INICIAL:		DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES CIENTO CUARENTA Y DOS MIL CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS ML ($277.142.138) incluido AU del 28,14%	
		ADICIONES	**No.**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICION**
			1	$75.076.472	27,09%
		VALOR TOTAL:		TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS ML ($352.218.610) Incluido AU del 28,14%.	
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:				N/A	
PLAZO:		INICIAL		TRES (3) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO, SIN SUPERAR EL 15 DE DICIEMBRE DE 2023	
				FECHA DE INICIO	**FECHA DE TERMINACION**
				09/06/2023	09/09/2023
		PRORROGAS	**No.**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
			1	1 MES	09/10/2023
			2	2 SEMANAS	23/10/2023
HISTORICO DE SUSPENSIONES:			**No.**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
				N/A	
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN				23/10/2023	
REGISTRO PRESUPUESTAL		RPC NUMERO:		4500060118	
		FECHA DE LIBERACION (IMPRESIÓN):		18/05/2023	
TIENE GARANTIAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS				SI	

SUPERVISOR(ES)/ INTERVENTOR	NOMBRE(S)	SERGIO ANDRES GIRALDO BLANDON Administrativo (Coordinador) ALEJANDRO DEL VALLE (Técnico)

GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	**ACTA DE RECIBO**	Código: FO-M7-P6-013 Versión: 01 Fecha de aprobación: 01/02/2021

		SERGIO ANDRES GIRALDO BLANDON Contable/Financiero
	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	N/A

% DE EJECUCION FISICA	95,7%
% DE EJECUCION DE RECURSOS	32%

INFORMACIÓN GARANTÍA UNICA

Aprobación de Garantías vigentes: 13/10/2023

GARANTIA	**No.**	33-44-101238728
	No. DE ANEXO	5
	FECHA EXPEDICION:	13 de octubre de 2023
	ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**No.**	33-40-101074730
	No. DE ANEXO	4
	FECHA EXPEDICION:	17 de octubre de 2023
	ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.

AMPAROS	**VENCIMIENTO**		
	DIA	**MES**	**AÑO**
Cumplimiento del contrato	23	04	2024
Estabilidad y calidad de la obra	09	09	2028
Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	23	10	2026
Responsabilidad civil extracontractual (200 SMLMV)	23	10	2023

CONSIDERANDO

- Que las actividades objeto del Contrato No.4600015629 de 2023 “MANTENIMIENTO, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DE CONSULTORIOS EN PISO 2, SALAS DE CONDUCTORES Y PATIO INTERIOR EN SÓTANO DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL “JOSÉ MARÍA CÓRDOVA” fueron ejecutadas dentro del plazo pactado y recibidas a satisfacción son:

  - Desmontes, desinstalaciones, retiros y traslados.
  - Demoliciones y desconexiones.
  - Morteros de nivelación y revoques.
  - Muros y cielo rasos en drywall
  - Instalaciones eléctricas e Hidrosanitarias
  - Suministro e instalación de puertas en madera.
  - Suministro y aplicación de pintura
  - Acabado de pisos y zócalos.
  - Cubierta en vidrio.

- Lámparas e Iluminación.

- Que las actividades objeto del contrato fueron ejecutadas y que no se reciben a satisfacción son:

  - Construcción de muro alistonado en madera.
  - Suministro, transporte e Instalación de tapa registro metálica blanca de hasta 60cm x 60cm para inspección de cielos.
  - Registros cajas de inspección Cárcamo patio.
  - Ajustes de puestas y registros varios.
  - Detalles de revoques, estuco y pintura varios.

- Por tanto, se le concede al Contratista "Constructora Bayith" en plazo de 15 días calendario para terminar los detalles pendientes.

- Por lo anterior le solicitamos proceder con la ampliación de las pólizas de garantía tal como lo establece el contrato, Incluida la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE) con un tiempo adicional de 15 días desde 24/10/2023 hasta 7/11/2023

- Que las actividades objeto del contrato se ejecutaron según lo establecido en las normas y especificaciones técnicas exigidas en los documentos que hacen parte del contrato y en la normatividad vigente.

- Que según la certificación adjunta del Representante Legal o Revisor Fiscal cuando aplique, el Contratista, se encuentra a paz y salvo por concepto de aportes a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y parafiscales según el caso, tal como lo establece el artículo 50 de la ley 789 de 2002

- Que el Supervisor ha verificado el pago ***mensual*** con planillas SOI y recibos de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, (Salud, Pensión y Riesgos Laborales), así como los aportes propios del SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar en cumplimiento del artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Dado lo anterior las partes,

ACUERDAN

- El contratista CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S., realiza entrega de servicios de Remodelación y Adecuación a el DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – Secretaría de Suministros y Servicios, quien recibe el objeto del contrato No.4600015629 correspondientes a "MANTENIMIENTO, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DE CONSULTORIOS EN PISO 2, SALAS DE CONDUCTORES Y PATIO INTERIOR EN SÓTANO DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA"

- El recibo de las actividades en esta fecha, objeto del contrato, no exonera al contratista del cumplimiento de las obligaciones y la verificación de la calidad de las obras, bienes o servicios objeto del contrato principal.

- El recibo de las actividades en esta fecha, objeto del contrato, no exonera al supervisor y/o interventor del cumplimiento de las obligaciones y la verificación de la calidad de las obras, bienes o servicios objeto del contrato principal.

- El contratista debe proceder con la ampliación de las pólizas de garantía tal como lo establece el contrato, Incluida la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE) con un tiempo adicional de 15 días desde 24/10/2023 hasta 7/11/2023

Para constancia, se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron, 23/10/2023



ALEJANDRO DEL VALLE ACOSTA
SUPERVISOR



YAMIDT TAMAYO
Residente de obra
CONTRATISTA