ACTA COMITE

CIUDAD	ACTA No.	FECHA			HORA	
		DIA	MES	AÑO	INICIA	TERMINA
Santa Marta		20	11	23		

Tema(s) a Tratar	Comite de seguimiento Contrato No. 0678 de 2022.
Convocada por:	Sec. de infraestructura Dptal.

CONVOCADOS	EN REPRESENTACION DE / FIRMA
JUSEA MAESTRE DAU	INTERVENTORÍA
Williams Lucitola T	Codifa SAS Director de Obras Operativo
Christian Gonzalez	codifa SAS Dir Adm
Luis G. Puche	Gerente Codifa SAS
Alexis Mejia Villalobos	Prof. Esp. Sec. de infraestructura Dptal.
David Montero De la cruz	Supervision secretaria infraestructura
Luis Miguel Barbudo Navarro	Apoyo supervision secretaria Infraestructura.
Jenny Camacho	Sec Infraestructura (E)

ACTA COMITE

CIUDAD	ACTA No.	FECHA			HORA	
		DIA	MES	AÑO	INICIA	TERMINA
Santa Marta, Magdalena		20	11	2023	2:30pm	3:30pm

No.	TEMAS	PRINCIPALES PUNTOS TRATADOS
		Se da inicio a la reunión presencial, previa convocatoria mediante oficio, en el Despacho de la Oficina de Contratación Departamental, con asistencia de la Secretaria de Infraestructura Departamental (E), profesionales de la Secretaria de Infraestructura Departamental, Representantes Interventor externo – Consorcio Interventoría Escuelas del Magdalena 2022, representantes Contratista Codifa SAS.
		La Secretaria de Infraestructura Departamental (e), inicia la reunión indicando que en el presente día según lo manifestado en el Acta de suspensión No. 2, debe suscribirse el acta de reinicio con fecha de 20 de noviembre del presente año, documento que será remitido por la Interventoría, suscrito por la misma y el contratista, para su debida legalización con la firma de la entidad contratante, para la actualización respectiva de vigencia de amparo de póliza tanto del contrato de obra como de interventoría.
		Respecto al inconveniente del trámite eléctrico debido a la deuda que presenta el municipio con el operador de energía correspondiente a las IED de Lote 2, denominada Construcción y Adecuación de obras complementarias en sedes educativas oficiales del Departamento del Magdalena, a saber: - Institución Educativa rural Media Luna sede principal, Municipio de Pivijay. - Institución Educativa Luis Carlos Galán - Sede Villarosa, Municipio de Plato y - Institución Educativa Nicolás Mejía Méndez, Municipio de Guamal. La Secretaria de Infraestructura Departamental (E), realizará la gestión ante Secretaria de Educación Departamental para solicitar información respecto a lo adelantado sobre el tema e informarle al contratista e interventor sobre las acciones para dar solución a esta problemática.
		En lo concerniente a las IED de Lote 1. Mejoramiento de infraestructura básica en setenta (70) instituciones educativas de municipios no certificados del Departamento de Magdalena, están las IED pendientes de Concertación para obras de mejoramiento, a saber: - Centro Educativo Departamental San Antonio, Sede Escuela Rural la Candelaria en Cerro de San Antonio, - Institución Educativa Departamental Juan Francisco Ospina, sede I.E.D Juan Francisco Ospina en Santa Clara, Fundación, - Institución Educativa Departamental de básica y media de Concordia, sede I.E.D Básica y Media de Concordia, - Institución Educativa Departamental Liceo Zapayán, Sede Colegio Departamental de Bachillerato de Punta de Piedras en Zapayán. - Institución Educativa Departamental Caño de Aguas, sede Centro Educativo Caño de Aguas en

ACTA COMITE

CIUDAD	ACTA No.	FECHA			HORA	
		DIA	MES	AÑO	INICIA	TERMINA
Santa Marta, Magdalena		20	11	2023	2:30pm	3:30pm

Zapayán. Igualmente, la Institución Educativa Departamental José de la Luz Martínez, José de la luz Martínez, sede IED José de la Luz Martínez, José de la luz Martínez, San Zenón, Luego de realizar las solicitudes respectivas a Secretaria de Educación Departamental y no lograrse el concepto de viabilidad de acometer los recursos en sedes alternas debido a inconvenientes estructurales que registran las inicialmente seleccionadas, la entidad determina que las mismas no registren ejecución e inversión de recursos, y deben ser excluidas del balance final del contrato.
La Secretaria de Infraestructura Departamental (E), indica que es decisión de la entidad no extender el plazo más allá del 11 de Diciembre, para hacer visitas de obra y recibo de lo ejecutado a la fecha de cierre del contrato.
Dentro de los acciones a realizar por la Oficina de Contratación Departamental, está el de adelantar en conjunto con la Oficina Jurídica Departamental, procedimiento sancionatorio al contratista teniendo en cuenta el atraso que registra el contrato derivado del seguimiento presentado por el interventor externo contratado por el Departamento del Magdalena, el cual fue radicado a inicio del mes de Octubre.
El representante de la firma contratista Codifa SAS, dice entiende las preocupaciones por las obras, indicando la afectación por la ola invernal, los problemas de orden público en subregiones sur y rio que han incidido en la ejecución, e igualmente los inconvenientes en la ejecución de lo contratado con Lote 2 y las deudas de energía que presentan 3 IED FFIE, en Guamal, Plato y Pivijay, que ha impedido el trámite ante el operador de red para la disponibilidad de conexión al servicio de energía, situación informada a la entidad, además de indicar que muchas de las IED registran un alto porcentaje y estaría pendiente de coordinar la visitas de entrega de cada IED con la entidad.
Finalizadas las intervenciones de los asistentes, la Secretaria de Infraestructura Departamental (E) da por finalizada la reunión.

	COMPROMISOS	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO / FIRMA
1	Suscribir Acta de reinicio contrato de obra e interventoría	Entidad, Contratista e Interventor	20-11-2023

ACTA COMITE

CIUDAD	ACTA No.	FECHA			HORA	
		DIA	MES	AÑO	INICIA	TERMINA
Santa Marta, Magdalena		20	11	2023	2:30pm	3:30pm

2	Actualizar póliza contrato de obra e interventoría, por acta de reinicio	Contratista e Interventor	Hasta 24-11-2023
3	Aprobación póliza contrato de obra e interventoría, actualizadas por reinicio	Oficina de Contratación	Hasta 24-11-2023
4	Modificatorio, prorroga en plazo contrato de obra e interventoría	Secretaria de Infraestructura, Oficina de Contratación	Hasta 24-11-2023
5	Informe de interventoría actualizado, según lo solicitado por oficio de la Secretaria de Infraestructura Departamental	Interventoría	21-11-2023
6	Actualizar póliza contrato de obra e interventoría, por Modificatorio prorroga en plazo	Contratista e Interventor	Hasta 30-11-2023
7	Aprobación póliza contrato de obra e interventoría, actualizadas por Modificatorio prorroga en plazo	Oficina de Contratación	Hasta 30-11-2023

NUEVA REUNIÓN CONVOCADA POR: Secretaria de Infraestructura Departamental

FECHA, HORA Y SITIO DE NUEVA REUNÍON: Nov.30 de 2023, hora y sitio por definir

TEMAS A TRATAR: Seguimiento ejecución Contrato 678 de 2022