Villeta, 21 de noviembre de 2023

Doctor:
ORLANDO TINOCO MAHECHA
SECRETARIO ADMINISTRATIVO Y DE GOBIERNO
ÁREA DE CONTRATACIÓN
Villeta.

REF. CONTRATO DE OBRA No. 183-2023 "CONTRATAR EL MEJORAMIENTO DE LA VÍA URBANA CARRERA 8 ENTRE CALLE 4 Y 3 DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE VILLETA, CUNDINAMARCA.".

ASUNTO: SOLICITUD DE ADICION No. 1

REFERENCIA: **SOLICITUD DE ADICION No. 1**	
OBJETO:	CONTRATAR EL MEJORAMIENTO DE LA VÍA URBANA CARRERA 8 ENTRE CALLE 4 Y 3 DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE VILLETA, CUNDINAMARCA.
CONTRATISTA:	TOPOCONSTRUCTORES S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL:	JOSÉ EDWIN BUSTOS BONILLA
VALOR DEL CONTRATO:	$ 426,086,142.00
FECHA DEL CONTRATO:	01/06/2023
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	TRES (3) MESES
ACTA DE INICIO	05/09/2023
FECHA DE TERMINACION INICAL	04/12/2023
FECHA DE TERMINACION PREVISTA	04/12/2023

En calidad de supervisores del contrato de Obra 183 de 2023 suscrito entre el MUNICIPIO DE VILLETA y el contratista TOPOCONSTRUCTORES S.A.S, solicito cordialmente adelantar el trámite de Adición No. 1 en atención a las siguientes consideraciones:

Que mediante oficio la interventoría expone lo siguiente "...Yo, el suscrito BRAYAN JOSE MOYA CALDERON, en calidad de representante legal de HOMENET TV SAS, empresa encargada del contrato de interventoría No. 229 de 2023 cuyo objeto es INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA 183 DE 2023, CUYO OBJETO CONSISTE EN: "CONTRATAR EL MEJORAMIENTO DE LA VÍA URBANA CARRERA 8 ENTRE CALLE 4 Y 3 DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE VILLETA, CUNDINAMARCA, que:

Una vez revisado el balance de mayores cantidades en las actividades de DEMOLICIÓN CONCRETO SIMPLE (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM), EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRÉSTAMOS, RAJÓN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE, SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (Ver tabla No. 1 anexo), esta interventoría considera viable avalar la solicitud de adición al contrato en referencia por un valor de Diecinueve Millones Seiscientos Treinta y Cinco Mil Cuatrocientos Diecisiete Pesos M/CTE ($19.635.417).

Tabla 1. Balance de Mayores y Menores Cantidades

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD CONTRATADA			MAYORES/MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO TOTAL	
			CANT	VR. UNITARIO	TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	DEMOLICIÓN CONCRETO SIMPLE (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM)	M3	195,49	$ 80.800	$ 15.795.592	34,50	$2.787.438,40	229,99	$18.583.030,40	229,99	$18.583.030,40
2	EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRÉSTAMOS	M3	517,46	$ 30.900	$ 15.989.514	103,29	$3.191.661,00	620,75	$19.181.175,00	620,75	$19.181.175,00
3	RAJÓN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE	M3	344,97	$ 118.800	$ 40.982.436	45,79	$5.439.852,00	390,76	$46.422.288,00	390,76	$46.422.288,00
4	BASE GRANULAR	M3	172,49	$ 171.100	$ 29.513.039	0,00	$ -	172,49	$29.513.039,00	172,49	$29.513.039,00
5	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	774,35	$ 11.280	$ 8.734.668	727,92	$8.210.986,10	1502,27	$16.945.654,10	1502,27	$16.945.654,10
6	CONCRETO PARA PAVIMENTO RIGIDO MR-43, INCLUYE SELLADO DE JUNTAS Y ACERO DE TRANSFERENCIA Y UNIÓN	M3	287,48	$ 1.095.975	$315.070.893	0,00	$ 5.479,87	287,49	$315.076.372,88	287,49	$315.076.372,88
VALOR TOTAL					$ 426.086.142		$ 19.635.417		$ 445.721.559		$ 445.721.559

De acuerdo con lo mencionado anteriormente, la Oficina Asesora de Planeación considera pertinente realizar la adición presupuestal de **DIECINUEVE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE PESOS M/CTE ($19.635.417),** de acuerdo con certificado de disponibilidad presupuestal No. 2023000914, Para cumplir con las actividades anteriormente mencionadas.

Sin más en particular agradezco la atención prestada.

Cordialmente;

ARQ. CLAUDIA CAROLINA MUÑOZ ROJAS
JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION

Anexo:

- Solicitud del contratista
- Aval interventoría
- Cdp

16 de noviembre de 2023, Villeta Cundinamarca

OFICIO INTER-017-229-2023

Señora;
Arq. Carolina Muñoz
Jefe oficina asesora de Planeación.
Villeta Cundinamarca

Ref; CONTRATO DE OBRA No. 183 de 2023.

Objeto: CONTRATAR EL MEJORAMIENTO DE LA VÍA URBANA CARRERA 8 ENTRE CALLE 4 Y 3 DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE VILLETA, CUNDINAMARCA.

Asunto: Aval a la solicitud de adición del contrato de obra No. 183 de 2023.

Cordial Saludo;

Yo, el suscrito BRAYAN JOSE MOYA CALDERON, en calidad de representante legal de HOMENET TV SAS, empresa encargada del contrato de interventoría No. 229 de 2023 cuyo objeto es INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE OBRA 183 DE 2023, CUYO OBJETO CONSISTE EN: "CONTRATAR EL MEJORAMIENTO DE LA VÍA URBANA CARRERA 8 ENTRE CALLE 4 Y 3 DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE VILLETA, CUNDINAMARCA, que:

Una vez revisado el balance de mayores cantidades en las actividades de DEMOLICIÓN CONCRETO SIMPLE (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM), EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRÉSTAMOS, RAJÓN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE, SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (Ver tabla No. 1 Anexo), esta interventoría considera viable avalar la solicitud de adición al contrato en referencia por un valor de Diecinueve Millones Seiscientos Treinta y Cinco Mil Cuatrocientos Diecisiete Pesos M/CTE ($19.635.417,00).



Gráfico No. 1. Valor Actualizado Del Contrato

Tabla 1. Balance de Mayores y Menores Cantidades

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD CONTRATADA			MAYORES/MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO TOTAL	
			CANT	VR. UNITARIO	TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	DEMOLICIÓN CONCRETO SIMPLE (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM)	M3	195,49	$ 80.800	$ 15.795.592	34,50	$2.787.438,40	229,99	$18.583.030,40	229,99	$18.583.030,40
2	EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRÉSTAMOS	M3	517,46	$ 30.900	$ 15.989.514	103,29	$3.191.661,00	620,75	$19.181.175,00	620,75	$19.181.175,00
3	RAJÓN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE	M3	344,97	$ 118.800	$ 40.982.436	45,79	$5.439.852,00	390,76	$46.422.288,00	390,76	$46.422.288,00
4	BASE GRANULAR	M3	172,49	$ 171.100	$ 29.513.039	0,00	$ -	172,49	$29.513.039,00	172,49	$29.513.039,00
5	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	774,35	$ 11.280	$ 8.734.668	727,92	$8.210.986,10	1502,27	$16.945.654,10	1502,27	$16.945.654,10
6	CONCRETO PARA PAVIMENTO RÍGIDO MR-43, INCLUYE SELLADO DE JUNTAS Y ACERO DE TRANSFERENCIA Y UNIÓN	M3	287,48	$ 1.095.975	$315.070.893	0,00	$ 5.479,87	287,49	$315.076.372,88	287,49	$315.076.372,88
VALOR TOTAL					$ 426.086.142		$ 19.635.417		$ 445.721.559		$ 445.721.559

Cordialmente;

BRAYAN JOSE MOYA CALDERON
RL HOMENET TV SAS
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

TOPOCONSTRUCTORES S.A.S

NIT 900947600-9

Villeta, 15 noviembre de 2023

Señores
ALCALDÍA MUNICIPAL DE VILLETA, CUNDINAMARCA
INTERVENTORÍA HOMENET TV S.A.S

ASUNTO: Alcance a oficio– Adición de Recursos

REF.: CONTRATO DE OBRA NO. 183-2023 DE 2022 A CONTRATAR EL MEJORAMIENTO DE LA VÍA URBANA CARRERA 8 ENTRECALLE 4 Y 3 DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE VILLETA, CUNDINAMARCA.

Respetados:

Cabe resaltar que como contratistas nuestra mayor intención es presta el mejor servicio para cumplir con nuestros compromisos y dar el complimiento total de nuestros proyectos.

Dando alcance al oficio de una adición presupuestal y con base en la reunión sostenida en la Alcaldía de Villeta, nos permitimos adjuntar el cuadro definitivo de cantidades que soporta la adición presupuestal al contrato de la referencia por un valor de **diecinueve millones seiscientos treinta y cinco mil cuatrocientos diecisiete pesos. ($ 19.635.417.00) (Se anexa cuadro de cantidades – propuesta de adición).**

La cual se dio por las siguientes mayores cantidades:

Excavaciones de mejoramientos

- Excavación fallo sector puestos de pescado
- Excavación fallo sector área casetas
- Excavación postura tubería agua potable locales contiguos vía plaza

Mejoramiento fallos

- Mejoramiento fallo sector puestos de pescado
- Mejoramiento fallo sector casetas

Suministro de acero

- Refuerzo zona 1 venta de pescado longitudinal
- Refuerzo zona 1 venta de pescado transversal
- Refuerzo zona 2 rampa puestos de mercado longitudinal
- Refuerzo zona 2 rampa puestos de mercado transversal
- Refuerzo loza contigua pozo 1 entrada principal longitudinal
- Refuerzo loza contigua pozo 1 entrada principal transversal

- Refuerzo loza contigua pozo 2 sector central longitudinal
- Refuerzo loza contigua pozo 2 sector central transversal
- Refuerzo loza contigua pozo 3 venta de pescado longitudinal
- Refuerzo loza contigua pozo 3 venta de pescado transversal

Finalmente, queremos agradecer la confianza depositada en nosotros como aliados en la solución de las necesidades de la comunidad villetana.

Cordialmente,

JOSE EDWIN BUSTOS BONILLA
TOPOCONSTRUCTORES S.A.S

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
MUNICIPIO DE VILLETA
CONTRATO DE OBRA N°183 DE 2023

TOPOCONSTRUCTORES SAS

SOLICITUD DE ADICION

FECHA DE ELABORACION : 15 DE NOVIEMBRE DE 2023

OBJETO: CONTRATAR EL MEJORAMIENTO DE LA VÍA URBANA CARRERA 8 ENTRE CALLE 4 Y 3 DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE VILLETA CUNDINAMARCA

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE VILLETA. **CONTRATISTA:** TOPOCONSTRUCTORES SAS

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD CONTRATADA			MAYORES/MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO TOTAL	
			CANT	VR. UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	DEMOLICIÓN CONCRETO SIMPLE (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM)	M3	195,49	$ 80.800	$ 15.795.592	34,50	$ 2.787.438,40	229,99	$ 18.583.030,40	229,99	$ 18.583.030,40
2	EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRÉSTAMOS	M3	517,46	$ 30.900	$ 15.989.514	103,29	$ 3.191.661,00	620,75	$ 19.181.175,00	620,75	$ 19.181.175,00
3	RAJÓN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE	M3	344,97	$ 118.800	$ 40.982.436	45,79	$ 5.439.852,00	390,76	$ 46.422.288,00	390,76	$ 46.422.288,00
4	BASE GRANULAR	M3	172,49	$ 171.100	$ 29.513.039	0,00	$ -	172,49	$ 29.513.039,00	172,49	$ 29.513.039,00
5	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	774,35	$ 11.280	$ 8.734.668	727,92	$ 8.210.986,10	1502,27	$ 16.945.654,10	1502,27	$ 16.945.654,10
6	CONCRETO PARA PAVIMENTO RÍGIDO MR-43, INCLUYE SELLADO DE JUNTAS Y ACERO DE TRANSFERENCIA Y UNIÓN	M3	287,48	$ 1.095.975	$ 315.070.893	0,00	$ 5.479,87	287,49	$ 315.076.372,88	287,49	$ 315.076.372,88

VALOR TOTAL		**$ 426.086.142**	**$ 19.635.417**	**$ 445.721.559**	**$ 445.721.559**	
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 320.365.520**	**$ 14.763.472**	**$ 335.128.992**	**$ 335.128.992**	
ADMINISTRACIÓN	**25%**	$ 80.091.380	$ 3.690.868	$ 83.782.248	$ 83.782.248	
IMPREVISTOS	**3%**	$ 9.610.966	$ 442.904	$ 10.053.870	$ 10.053.870	
UTILIDAD	**5%**	$ 16.018.276	$ 738.174	$ 16.756.450	$ 16.756.450	
TOTAL		**$ 426.086.142,0**	**$ 19.635.417,4**	**$ 445.721.559,4**	**$ 445.721.559,4**	

VALOR INICIAL CONTRATO	$ 426.086.142,0
VALOR TOTAL INCLUIDA ADICION	$ 445.721.559,4
VALOR ADICION	$ 19.635.417,4

NOTA:

1, El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista y Supervisor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoría y el Contratista realizan

3: El % de Amortizacion debe coincidir con el consignado en la factura

Para constancia de lo anterior firman:

Interventoria
Ing. BRAYAN JOSÉ MOYA CALDERÓN
R.L. HOMENET TV S.A.S.

Contratista
José Edwin Bustos Bonilla
R.L TOPOCONSTRUCTORES SAS

Planeación - Revisó
Arq, Carilona Muñoz
JEFE DE PLANEACION MUNICIPAL

VIA INTERNA PLAZA DE MERCADO (183-2023)

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

OBJETO: CONTRATAR EL MEJORAMIENTO DE LA VÍA URBANA CARRERA 8 ENTRE CALLE 4 Y 3 DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE VILLETA CUNDINAMARCA

ACTIVIDAD	DEMOLICIÓN CONCRETO SIMPLE (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM)	UNIDAD	M3

ITEM	REGISTRO FOTOGRAFICO	DESCRIPCION	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	UND	CANTIDAD	TOTAL
		Area total pavimento existente e: 0,2 m	1149,94		0,20	M^3	1,00	229,99

ITEM	REGISTRO FOTOGRAFICO	DESCRIPCION	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	UND	CANTIDAD	TOTAL
	 	Excavacion mecanica e: 0,5 m	1149,94		0,50	M³	1,00	574,97
		Excavacion fallo sector puestos de pescado	12,00	4,50	0,30	M³	1,00	16,20
		Excavacion fallo sector casetas	17,00	5,80	0,30	M³	1,00	29,58









TOTAL						**172,49**

NOTA:

R.L. HOMENET TV S.A.S. **Ing. BRAYAN JOSÉ MOYA CALDERÓN**	**Contratista** **José Edwin Bustos Bonilla** **R.L TOPOCONSTRUCTORES SAS**	**Revisó** **Arq. Carolina Muñoz**

Villeta COMPETITIVA 2020-2023 gestión transparente

VIA INTERNA PLAZA DE MERCADO (183-2023)

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

OBJETO: CONTRATAR EL MEJORAMIENTO DE LA VÍA URBANA CARRERA 8 ENTRE CALLE 4 Y 3 DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE VILLETA CUNDINAMARCA

ACTIVIDAD	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI				UNIDAD	KG	
ITEM	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	**DESCRIPCION**	**LONGITUD**	**CANTIDAD**	**TOTAL ELEMENTOS**	**PESO**	**KG/UNIDAD**	**TOTAL**
								
		Refuerzo zona 1 venta de pescado longitudinal	28,00	3,00	1,00	1,00	84,00	84,00
		Refuerzo zona 1 venta de pescado transversal	1,45	55,00	1,00	1,00	79,75	79,75
		Refuerzo zona 2 rampa puestos de mercado longitudinal	70,00	3,00	1,00	1,00	210,00	210,00
		Refuerzo zona 2 rampa puestos de mercado transversal	1,32	138,00	1,00	1,00	182,16	182,16
		Refuerzo loza contigua pozo 1 entrada principal longitudinal	3,35	13,00	1,00	1,00	43,55	43,55
		Refuerzo loza contigua pozo 1 entrada principal transversal	5,80	7,00	1,00	1,00	40,60	40,60
		Refuerzo loza contigua pozo 2 sector central longitudinal	4,00	9,00	1,00	1,00	36,00	36,00
		Refuerzo loza contigua pozo 2 sector central transversal	4,00	9,00	1,00	1,00	36,00	36,00
		Refuerzo loza contigua pozo 3 venta de pescado longitudinal	3,50	8,00	1,00	1,00	28,00	28,00
		Refuerzo loza contigua pozo 3 venta de pescado transversal	6,00	13,00	1,00	1,00	78,00	78,00
		Refuerzo adicional concreto MR-43	1,00	287,49	1,00	2,38	684,21	684,21
		TOTAL						**1502,27**

NOTA:

R.L. HOMENET TV S.A.S.
Ing. BRAYAN JOSÉ MOYA CALDERÓN

Contratista
José Edwin Bustos Bonilla
R.L TOPOCONSTRUCTORES SAS

Revisó
Arq. Carolina Muñoz

Villeta COMPETITIVA.com gestión transparente

VIA INTERNA PLAZA DE MERCADO (183-2023)

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

OBJETO: CONTRATAR EL MEJORAMIENTO DE LA VÍA URBANA CARRERA 8 ENTRE CALLE 4 Y 3 DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE VILLETA CUNDINAMARCA

ACTIVIDAD	CONCRETO PARA PAVIMENTO RÍGIDO MR-43, INCLUYE SELLADO DE JUNTAS Y ACERO DE TRANSFERENCIA Y UNIÓN	UNIDAD	M3

ITEM	REGISTRO FOTOGRAFICO	DESCRIPCION	LONGITUD	ANCHO	ALTURA	UND	CANTIDAD	TOTAL
	 	PAVIMENTO EN CONCRETO MR - 43 e: 0,25 m	1149,94		0,25	M^3	1,00	287,49
						TOTAL		287,49

NOTA:

R.L. HOMENET TV S.A.S.
Ing. BRAYAN JOSÉ MOYA CALDERÓN

Contratista
José Edwin Bustos Bonilla
R.L TOPOCONSTRUCTORES SAS

Revisó
Arq. Carolina Muñoz