Fecha:	22	de	NOVIEMBRE	de	2023

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el supervisor y el contratista asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO					
CONTRATO		**x**	**CONVENIO**		
Número:	2111		**del**	29 DE MARZO DE 2022	
Objeto del contrato: "CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE AULAS UBICADAS EN EL BLOQUE 03 DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA UNIVERSIDAD DEL TOLIMA".					
Contratista	CONSORCIO ARGO UT				
NIT/CC	901.567.152-3				
Valor inicial del Contrato:	SIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON SEIS CENTAVOS ($7.346.150.236,06)				
Valor de Adición 01	DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA MILLONES OCHOCIENTOS DIEZ MIL CIENTO CATORCE PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVO ($2.580.810.114,81)				
Valor total del Contrato	NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTISÉIS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS ($9.926.960.350,87)				
Plazo de ejecución:	DOCE (12) MESES				
CDP:	1308 de 26 de febrero de 2021				
RP:	4264 del 29 de marzo de 2022				
Fecha legalización:	01 DE NOVIEMBRE DE 2022				
Finalización del contrato:	28 DE NOVIEMBRE DE 2023				
Días ejecutados	TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO DÍAS (358)				

CONSIDERANDO:

- Que entre el Departamento del Tolima y CONSORCIO ARGO UT, identificado con NIT 901.567.152-3, se celebró el Contrato No. 2111 del 29 de marzo del 2022, cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN DE UN

EDIFICIO DE AULAS UBICADAS EN EL BLOQUE 03 DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA UNIVERSIDAD DEL TOLIMA". Por un valor de SIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON SEIS CENTAVOS ($7.346.150.236,06) M/CTE y un plazo de doce (12) MESES.

- Que el registro presupuestal Nº 4264 fue expedido el 29 de marzo de 2022, el contrato fue suscrito por las partes el día 29 de marzo del 2022, se constituyeron y aprobaron las pólizas el día 01 de noviembre de 2022, por lo tanto, se cumplieron los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato. Que se suscribió acta de inicio el 28 de noviembre de 2022, quedando cono fecha de finalización el 28 de noviembre de 2023.

- Que mediante el acta de Adición 01 el contrato No. 2111 del 29 de marzo del 2022 entre el Departamento del Tolima y CONSORCIO ARGO UT, identificado con NIT 901.567.152-3, cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE AULAS UBICADAS EN EL BLOQUE 03 DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA UNIVERSIDAD DEL TOLIMA". Se adicionó el valor del contrato en la suma de DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA MILLONES OCHOCIENTOS DIEZ MIL CIENTO CATORCE PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVO ($2.580.810.114,81), para un valor total en el contrato de NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTISÉIS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS ($9.926.960.350,87).

- Que para la solicitud de adición, modificación y prórroga al contrato de obra 2111 de 2022, se requiere contar con la aprobación del SPGR, por lo cual se presentó la documentación correspondiente para el ajuste al proyecto ante el Banco de Proyectos de Regalías, por lo anterior, se necesita suspender el contrato a fin de poder tramitar las acciones administrativas para la expedición de la resolución de la aprobación del ajuste, la incorporación presupuestal y la expedición del CDP para proceder con el trámite ante la Dirección de Contratación de la modificación solicitada del presente contrato 2111 de 2022.

- Que por lo expresado en el anterior párrafo se considera procedente suspender el plazo del contrato por un término de siete días y/o hasta cuando cesen las causas que la generan.

ACUERDAN:

- Suspender el plazo del contrato a partir de la fecha de suscripción de la presente acta, hasta el día 28 de noviembre de 2023 o hasta cuando finalicen los trámites administrativos para la legalización del proceso de adición, modificación y prorroga.

- El contratista realizará una evaluación del estado del contrato momento de esta suspensión, de la cual se dejarán los registros respectivos.

- El Contratista podrá disponer libremente de los recursos de personal y de equipo asignados al contrato, durante el tiempo que dure esta suspensión.

- El contratista deberá ampliar los plazos de los amparos de la garantía única por un período igual al de la suspensión.

Para constancia, se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron:

JULIAN FERNANDO GOMEZ ROJAS
Ordenador del Gasto
Secretario de Educación y Cultura

EDWIN JAIR GOMEZ TRIANA
Representante Legal
Contratista CONSORCIO ARGO UT

DIEGO MAURICIO LAMPREA
Representante Legal
Contratista ARQDILAM

LIDA ALEXANDRA DIAZ CLAVIJO
Profesional Universitario
Supervisor del contrato

BRANDON JAVIER FRANCO PARRA
Contratista Sedtolima
Apoyo a Supervisión

Proyectó: Brandon J. Franco – Contratista/Área de Bienes y Servicios

Revisó: Martha Lucia Toro Monsalve -PE y/o Johana P.U/ Área de Bienes y Servicios

Ibagué, 15 de noviembre de 2023

Doctor
JUAN PABLO GARCIA POVEDA
Secretario de Planeación y Tic's
Secretaría técnica sistema general de Regalías

Asunto: Solicitud de creación y registro de ajustes a los proyectos de inversión aprobados (numeral 2 del Artículo 4.5.1.2.3. Acuerdo Único de Comisión Rectora).

En mi calidad de representante legal de la entidad designada ejecutora del proyecto de inversión denominado "**CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO DE AULAS UBICADA EN EL BLOQUE 03 DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA UNIVERSIDAD DEL TOLIMA**" con código BPIN **2019004730042**, manifiesto que he realizado un análisis de situación del proyecto viabilizado, generándose la necesidad de realizar la modificación de las variables definidas a través del artículo 4.5.1.2.1. del Acuerdo Único de Comisión Rectora, *para los ajustes a los proyectos de inversión aprobados que versen sobre modificación del valor total del proyecto, fuentes de financiación o cambio de ejecutor,* como a continuación se describen:

Marque con una equis la(s) variable(s) objeto de ajuste:

Variables Susceptibles de Modificación	Variable	Identificación de modificación
a) Actividades y costos	Aumento o disminución de los costos de las actividades existentes	X
	Inclusión de actividades nuevas	X
	Cambios definidos en el horizonte de ejecución del proyecto	
b) Valor total del proyecto de inversión	Incremento del valor total inicial hasta el 50%	X
	Disminución de los montos aprobados	
c) Indicadores de producto	Indicadores de producto secundarios	
d) Fuentes de financiación	Sustitución de fuentes de financiación del SGR o diferentes a estas	
	Inclusión de fuentes de financiación del SGR o diferentes a estas	X
	Modificación de las fuentes ya existentes	
e) Ejecutor	Cambio de la entidad ejecutora designada	
f) Cambio de la entidad designada para adelantar la contratación de la interventoría	Cambio de la entidad designada para adelantar la contratación de la interventoría	

Ajustes Fuentes de financiación y monto de recursos (Identificar cada una de las fuentes y entidades aportantes):

Gobernación del Tolima
NIT: 800.113.6727
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA

ENTIDAD Y FUENTE DE FINANCIACIÓN	VALOR TOTAL AJUSTADO (Viabilizado) (1)	VALOR DE AJUSTE SOLICITADO (+/-) (2)	VALOR TOTAL PROPUESTO CON AJUSTE (3=1+2)
Departamento del Tolima- - Asignaciones directas	$10.371.663.669,87	$316.625.497.59	$10.371.663.669,87

Total, recursos SGR	$10.371.663.669,87	$316.625.497.59	$ 10,688,289,167.46
Total, general	$10.371.663.669,87	$316.625.497.59	$ 10,688,289,167.46

Asimismo, manifiesto de conformidad con el literal a) del numeral 2 del artículo 4.5.1.2.5. del Acuerdo Único de Comisión Rectora que las razones técnicas, financieras y jurídicas que sustentan la necesidad y pertinencia del ajuste sobre las variables mencionadas, se detallan a continuación:

1. ***Razones técnicas:***

En atención a la ejecución del proyecto y a la necesidad de ajustar su programación debido a las diferentes actividades y situaciones dadas por la Universidad del Tolima, que han generado una disminución en el alcance de las actividades programadas en el tiempo contractual, es necesario ajustar el proyecto en su ejecución adicionando sesenta (60) días calendarios.

La relación de fecha y novedades son las siguientes:

FECHA	DESCRIPCION
17-ene-23	EMISION DEL PERMISO PARA TALA DE ARBOLES (RESOLUCION 116 DEL 16 ENERO DE 2023) EMITIDO POR CORTOLIMA. DIA EN QUE SE DA INICIO REAL A LA OBRA. (51 DIAS DE ATRASO)
14-feb-23	SE LABORA MEDIO DIA POR DESMANES DE ORDEN PUBLICO POR PARTE DE LOS ESTUDIANTES. SE EVACUA TODO EL PERSONAL DE OBRA.
15-feb-23	NO SE PERMITE INGRESO DE LA MAQUINARIA (RETROEXCAVADORA) POR PREVENSION A LOS DESMANES DE ORDEN PUBLICO PRESENTADOS EL DIA 14-FEB-23 SE LABORA A MEDIA MARCHA Y EXCAVACIONES NO SE PUDIERON REALIZAR

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Piso 8°
www.sedtolima.gov.co Teléfonos: 2 61 11 11 Ext. 1801 – Código Postal 730001
Ibagué - Tolima - Colombia

ITEM	DESCRIPCION	(+)(-)	UND	CANT
3.1	**Edificio Aulas 5 pisos, Rampa de Acceso y zonas duras**			
3.1.22	Anclajes roscados para soporte de línea de vida	(-)	unidad	Se disminuye la cantidad de anclajes debido a que no se requiere toda la cantidad contratada
3.3	**Circulación Exterior**			
3.3.4	Juntas de dilatación en concreto	(-)	ml	Disminuye la cantidad debido a que no se requiere toda la cantidad contratada
3.3.5	Bordillo Prefabricado en Concreto	(-)	ml	Disminuye la cantidad debido a que no se requiere toda la cantidad contratada
4	**MUROS, PAÑETES, DIVISIONES Y PINTURAS**			
4.1	Mampostería de Bloque en Arcilla No. 5	(+)	m²	Una vez terminada la mampostería se realiza la medición y aumenta la cantidad.
4.2	Hilada de Remate en ladrillo para cubiertas y terrazas.	(-)	ml	No se ejecutó debido a que en el proyecto se proyectó alfajía para el remate de la mampostería en terraza.
4.3	División sanitaria en cantiliver de 1.48 (acero inoxidable cal. 20 satinado, accesorios inoxidables, bisagras con apertura mayor a 100° y cauchos protectores de rozamiento e impacto)	(-)	unidad	No se ejecutará por Unidad (Und); Esta actividad se imposibilita dimensionarla por unidad, se cuantificará por metro cuadrado (m2) de división.
8	**CIELORRASOS Y CUBIERTAS**			
8.1	Cielorraso en PVC Piso 1 (Aulas y Zonas Comunes)	(-)	m²	Este ítem será reemplazado debido a las condiciones técnicas requeridas en el proyecto.
8.2	Cielorraso en PVC Piso 2 (Aulas y Zonas Comunes)	(-)	m²	Este ítem será reemplazado debido a las condiciones técnicas requeridas en el proyecto
8.3	Cielorraso en PVC Piso 3 (Aulas y Zonas Comunes)	(-)	m²	Este ítem será reemplazado debido a las condiciones técnicas requeridas en el proyecto
8.4	Cielorraso en PVC Piso 4 (Aulas y Zonas Comunes)	(-)	m²	Este ítem será reemplazado debido a las condiciones técnicas requeridas en el proyecto
8.5	Cielorraso en PVC Piso 5 (Aulas y Zonas Comunes)	(-)	m²	Este ítem será reemplazado debido a las condiciones técnicas requeridas en el proyecto
8.6	Impermeabilización de cubierta con manto, alumol y emulsión	(-)	m2	Este ítem será reemplazado debido a las condiciones técnicas requeridas en el proyecto

Gobernación del Tolima
NIT: 800.113.6727
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA

8.7	Cubierta policarbonato alveolar cal. #5 bicicleteros	(-)	m²	Este ítem será reemplazado debido a las condiciones técnicas requeridas en el proyecto
8.8	Suministro e instalación estructura para cubierta zona de bicicleteros en tubo acero estructural según diseño	(-)	m²	Este ítem será reemplazado debido a las condiciones técnicas requeridas en el proyecto
9	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**			
9.2	Orinal Petite o similar con grifería push Corona o similar	(-)	unidad	Disminuye la cantidad debido a que no se requiere toda la cantidad contratada
9.9	Mesón en granito e=2 cm salpicadero de 9cm reengruese de 2cm	(-)	m²	Disminuye la cantidad debido a que no se requiere toda la cantidad contratada
12	**EQUIPO DE MEDIDA Y TABLEROS DE DISTRIBUCION**			
12.2	Tablero trifásico con espacio para totalizador y chapa de 12 circuitos.	(+)	unidad	Aumenta toda vez que se hace necesario un tablero adicional para el circuito de aires acondicionados
16	**RED VOZ, DATOS Y RED REGULADA**			
16.11	UPS DE 20 KVA.	(-)	unidad	Este item no será ejecutado debido a que la universidad hará el suministro de estos equipos.
20	**RED DE AGUAS LLUVIAS**			
20.11	Sumidero Tipo Rejilla L= 1,80m	(+)	unidad	Aumenta la cantidad debido a la necesidad de realizar otro sumidero que recoja las aguas lluvias en el urbanismo.
24	**ITEM NO PREVISTOS - GENERALES (ACTA MOFICATORIA 02)**			
NP 24.19	Muros en Calado de arcilla convencional	(+)	m²	Aumenta la cantidad de muro en calado, en la medición real de la ejecución.
NP 24.21	Estructura Metálica para Ascensor en Perfil Rectangular de 300 x 100 - 7.00mm en Columnas y Vigas; Inc. Platinas y Pernos de Anclaje: Soldadura, Accesorios de Soporte y/o Rigidización; Anticorrosivo y Pintura de Acabado	(+)	kg	Aumentan la cantidad, según los requerimientos exigidos por la empresa que hará el montaje del ascensor para su correcto funcionamiento.
NP 24.22	Muro en superboard dos caras incluye estructura y acabado en pintura epoxica	(+)	m²	Aumenta la cantidad de muro debido a que la altura requerida para el montaje del ascensor es mayor.

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Piso 8°
www.sedtolima.gov.co Teléfonos: 2 61 11 11 Ext. 1801 – Código Postal 730001
Ibagué - Tolima - Colombia

CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA 02						MODIFICATORIA			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ID	ÍTEM	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (INCUIDO A.I.U)	VALOR PARCIAL (INCUIDO A.I.U)	(+/-)	CANTIDAD	VALOR A MODIFICAR	CANTIDAD	VALOR TOTAL
Capitulo 1	**PRELIMINARES**				**$ 48,740,204.33**			**$ -**		**$ 48,740,204.33**
1.1	Localización y replanteo topográfico	m²	1,479.54	$ 5,583.00	$ 8,260,271.82	-	-	-	1,479.54	$ 8,260,271.82
1.2	Cerramiento en Lamina Galvanizada h= 2.00m, incluye hoyos, incado, relleno y fijación.	ml	-	$ 179,754.81	$ -	-	-	-	-	$ -
1.3	Desmonte y retiro de cubierta	m²	-	$ 12,135.00	$ -	-	-	-	-	$ -
1.4	Desmonte y retiro estructura de cubierta	m²	-	$ 15,291.00	$ -	-	-	-	-	$ -
1.5	Desmonte y retiro Demolición de cielo raso	m²	-	$ 6,252.00	$ -	-	-	-	-	$ -
1.6	Demolición de muros e= 0.15m	m²	235.20	$ 12,378.00	$ 2,911,278.37	-	-	-	235.20	$ 2,911,278.37
1.7	Demolición de placa de contrapiso e= 0.10m	m²	232.39	$ 18,082.00	$ 4,202,075.98	-	-	-	232.39	$ 4,202,075.98
1.8	Demolición de vigas aereas en concreto	ml	93.36	$ 14,320.00	$ 1,336,915.20	-	-	-	93.36	$ 1,336,915.20
1.9	Desmonte y retiro de ventaneria	Unidad	-	$ 42,473.00	$ -	-	-	-	-	$ -
1.10	Desmonte y retiro de puertas	Unidad	-	$ 30,338.00	$ -	-	-	-	-	$ -
1.11	Demolición de anden en concreto e(max)= 0.15m	m²	890.90	$ 19,902.00	$ 17,730,691.80	-	-	-	890.90	$ 17,730,691.80
1.12	Descapote del terreno capa vegetal hasta 25 cm, nivelación y compactación (no incluye cargue y retiro)	m²	955.67	$ 6,068.00	$ 5,799,005.56	-	-	-	955.67	$ 5,799,005.56
1.13	Desmonte de lamparas	Unidad	-	$ 29,061.00	$ -	-	-	-	-	$ -
1.14	Desmonte de Instalaciones electricas	Unidad	-	$ 1,760,934.00	$ -	-	-	-	-	$ -
1.15	Desmonte y reubicación de obras artísticas	Unidad	-	$ 279,250.00	$ -	-	-	-	-	$ -
1.16	Desmonte y reubicación de casetas de estudio en aluminio arquitectonico	Unidad	1.00	$ 4,611,286.00	$ 4,611,286.00	-	-	-	1.00	$ 4,611,286.00

Gobernación del Tolima
NIT: 800.113.6727
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA

1.17	Demolición estructuras varias de concreto e=max=0.25m	m³	37.70	$ 103,146.00	$ 3,888,679.60	-	-	-	37.70	$ 3,888,679.60
Capitulo 2	**CIMENTACIONES**				**$ 706,530,468.30**			**$ -**		**$ 706,530,468.30**
2.1	**Edificio Aulas 5 pisos, Rampa de Acceso y zonas duras**				**$ 642,183,003.77**			**$ -**		**$ 642,183,003.77**
2.1.1	Excavación mecánica en material común	m³	878.97	$ 21,358.00	$ 18,772,966.62	-	-	-	878.97	$ 18,772,966.62
2.1.2	Excavacion manual en material comun	m³	745.61	$ 30,823.00	$ 22,981,863.83	-	-	-	745.61	$ 22,981,863.83
2.1.3	Cargue y Disposición Final de material sobrante de excavacion	m³	2,622.02	$ 36,691.00	$ 96,728,977.34	-	-	-	2,622.02	$ 96,728,977.34
2.1.4	Retiro de material sobrante de excavacion fuera de las instalaciones a botadero certificado hasta 17,60 Km.	m³/Km	46,147.57	$ 2,076.00	$ 95,802,355.12	-	-	-	46,147.57	$ 95,802,355.12
2.1.5	Relleno mecánico con sub-base granular (incluye el suministro, instalación y compactación al 95% del proctor modificado).	m³	484.59	$ 119,530.00	$ 57,923,207.06	-	-	-	484.59	$ 57,923,207.06
2.1.6	Filtro tipo Geodren 4" h= 1.00 m	ml	42.00	$ 110,429.00	$ 4,638,018.00	-	-	-	42.00	$ 4,638,018.00
2.1.7	Drenaje laminar	m²	690.00	$ 66,257.00	$ 45,717,330.00	-	-	-	690.00	$ 45,717,330.00
2.1.8	Relleno manual con sub-base granular (incluye el suministro, instalación y compactacion al 95% del proctor modificado).	m³	522.80	$ 137,126.00	$ 71,689,088.06	-	-	-	522.80	$ 71,689,088.06
2.1.9	Concreto de limpieza e= 0,05m (F'c= 1500 psi)	m³	15.99	$ 533,939.00	$ 8,537,417.65	-	-	-	15.99	$ 8,537,417.65
2.1.10	Zapata en Concreto F'c= 4,000 psi segun secciones de diseño (No incluye refuerzo)	m³	87.04	$ 1,018,025.33	$ 88,608,924.73	-	-	-	87.04	$ 88,608,924.73
2.1.11	Viga de cimentación en concreto F'c= 4,000 psi 0.30m x 0,40m (No incluye refuerzo)	ml	274.60	$ 138,013.02	$ 37,898,375.30	-	-	-	274.60	$ 37,898,375.30
2.1.12	Acero de refuerzo Fy= 60.000 psi (incluye suministro, figuración e instalación)	Kg	8,811.33	$ 10,541.48	$ 92,884,480.06	-	-	-	8,811.33	$ 92,884,480.06
2.2	**Tanque de Almacenamiento de Agua**				**$ 64,347,464.53**			**$ -**		**$ 64,347,464.53**

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Piso 8°
www.sedtolima.gov.co Teléfonos: 2 61 11 11 Ext. 1801 – Código Postal 730001
Ibagué - Tolima - Colombia

3.1.16	Muro pantalla en concreto F'c= 4.000 psi 0,20mx1,85m	ml	55.80	$ 477,468.60	$ 26,642,747.88		-	-	-	55.80	$ 26,642,747.88
3.1.17	Muro pantalla en concreto F'c= 4.000 psi 0,20mx2,35m	ml	18.60	$ 573,612.09	$ 10,669,184.88		-	-	-	18.60	$ 10,669,184.88
3.1.18	Muro pantalla en concreto F'c= 4.000 psi 0,25mx2,35m	ml	18.60	$ 663,207.96	$ 12,707,668.06		-	-	-	18.60	$ 12,707,668.06
3.1.19	Muro pantalla en concreto F'c= 4.000 psi 0,30mx2,35m	ml	18.60	$ 823,479.70	$ 15,316,722.42		-	-	-	18.60	$ 15,316,722.42
3.1.20	Acero de refuerzo Fy= 60.000 psi (incluye suministro, figuración e instalación)	Kg	128,527.60	$ 10,541.48	$ 1,354,871,117.97		-	-	-	128,527.60	$ 1,354,871,117.97
3.1.21	Malla electrosoldada	Kg	10,720.21	$ 9,648.79	$ 103,437,055.05		-	-	-	10,720.21	$ 103,437,055.05
3.1.22	Anclajes roscados para soporte de línea de vida	Unidad	30.00	$ 28,399.00	$ 851,970.00		(-)	24.00	(681,576.00)	6.00	$ 170,394.00
3.1.23	Anclaje Epóxico de 30 cm en varilla de 5/8" para elementos no estructurales	Unidad	1,450.00	$ 10,437.00	$ 15,133,650.00		-		-	1,450.00	$ 15,133,650.00
3.1.24	Dintel 0,15m x 0,15m descolgado bajo placa en concreto de F'c= 3.000 psi (No incluye refuerzo)	ml	131.80	$ 31,658.58	$ 4,172,600.85		-	-	-	131.80	$ 4,172,600.85
3.1.25	Alfajía 0,19m x 0,10m con panel inclinado en concreto visto F'c= 3,000 psi (No incluye refuerzo)	ml	123.79	$ 29,332.42	$ 3,630,487.68		-	-	-	123.79	$ 3,630,487.68
3.1.26	Rampa en Concreto F'c= 3.000 psi e= 0,15m (No incluye refuerzo)	m²	469.31	$ 208,839.18	$ 98,010,733.25		-	-	-	469.31	$ 98,010,733.25
3.1.27	Aligeramiento con icopor de alta densidad	m3	18.72	$ 1,464,144.00	$ 27,408,775.68		-	-	-	18.72	$ 27,408,775.68
3.2	**Tanque de Almacenamiento de Agua**				**$ 136,988,403.65**				**$ -**		**$ 136,988,403.65**

Gobernación del Tolima
NIT: 800.113.6727
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA

3.2.1	Concreto F'C= 4,000 psi Impermeabilizado integralmente con Plastocrete DM de SIKA para Placa superior en tanque de agua (no incluye refuerzo, incluye cinta SIKA PVC)	m³	11.95	$ 1,266,034.32	$ 15,126,881.91		-	-	-	11.95	$ 15,126,881.91
3.2.2	Tapa de Concreto 1,5m x 1,00m F'C= 4.000 psi Impermeabilizado integralmente con Plastocrete DM de SIKA para tanque de agua (incluye marco en Angulo)	Unidad	2.00	$ 598,989.13	$ 1,197,978.26		-	-	-	2.00	$ 1,197,978.26
3.2.3	Concreto F'C= 4,000 psi Impermeabilizado integralmente con Plastocrete DM de SIKA para Muros en tanque de agua (no incluye refuerzo, incluye cinta SIKA PVC)	m³	54.20	$ 1,282,562.89	$ 69,519,369.06		-	-	-	54.20	$ 69,519,369.06
3.2.4	Acero de refuerzo Fy= 60.000 psi (incluye suministro, figuración e instalación)	Kg	4,851.71	$ 10,541.48	$ 51,144,174.42		-	-	-	4,851.71	$ 51,144,174.42
3.3	**Circulación Exterior**				**$ 150,210,151.01**				**$ (20,663,027.08)**		**$ 129,547,123.93**
3.3.1	Acero de refuerzo Fy= 60.000 psi (incluye suministro, figuración e instalación)	Kg	6,875.89	$ 10,541.48	$ 72,482,027.41			-	-	6,875.89	$ 72,482,027.41
3.3.2	Anden perimetral en concreto escobeado e= 0,15m F'c= 3.000 psi (No incluye refuerzo)	m²	-	$ 189,697.43	$ -		-	-	-	-	$ -
3.3.3	Loseta prefabricada de concreto 0,40m x 0,40m con textura para movilización de invidentes.	m²	61.00	$ 70,383.00	$ 4,293,363.00		-	-	-	61.00	$ 4,293,363.00
3.3.4	Juntas de dilatacion en concreto	ml	1,897.30	$ 17,232.00	$ 32,684,273.60		(-)	817.26	(14,083,024.32)	1,080.04	$ 18,611,249.28
3.3.5	Bordillo Prefabricado en Concreto	ml	516.50	$ 78,678.00	$ 40,640,487.00		(-)	83.42	(6,560,002.76)	433.08	$ 34,160,484.24
Capitulo 4	**MUROS, PAÑETES, DIVISIONES Y PINTURAS**				**$ 602,575,004.35**				**$ (33,391,387.12)**		**$ 569,183,617.23**
4.1	Mamposteria de Bloque en Arcilla No. 5	m²	2,800.00	$ 69,360.57	$ 194,265,596.60		(+)	46.53	3,373,630.22	2,846.53	$ 197,639,226.22

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Piso 8°
www.sedtolima.gov.co Teléfonos: 2 61 11 11 Ext. 1801 – Código Postal 730001
Ibagué - Tolima - Colombia

7.5	Bombas de impulso para Red Contraincendio (según diseños)	Unidad	1.00	$ 45,631,742.05	$ 45,631,742.05			-	1.00	$ 45,631,742.05
Capitulo 8	**CIELORRASOS Y CUBIERTAS**				**$ 230,642,025.58**			**$ (230,642,025.58)**		**$ -**
8.1	Cielorraso en PVC Piso 1 (Aulas y Zonas Comunes)	m²	403.85	$ 78,878.00	$ 31,854,880.30	(-)	403.85	(31,854,880.30)	-	$ -
8.2	Cielorraso en PVC Piso 2 (Aulas y Zonas Comunes)	m²	393.58	$ 78,878.00	$ 31,044,803.24	(-)	393.58	(31,044,803.24)	-	$ -
8.3	Cielorraso en PVC Piso 3 (Aulas y Zonas Comunes)	m²	417.54	$ 78,878.00	$ 32,934,720.12	(-)	417.54	(32,934,720.12)	-	$ -
8.4	Cielorraso en PVC Piso 4 (Aulas y Zonas Comunes)	m²	417.64	$ 78,878.00	$ 32,942,607.92	(-)	417.64	(32,942,607.92)	-	$ -
8.5	Cielorraso en PVC Piso 5 (Aulas y Zonas Comunes)	m²	526.43	$ 78,878.00	$ 41,523,745.54	(-)	526.43	(41,523,745.54)	-	$ -
8.6	Impermeabilización de cubierta con manto, alumol y emulsion	m2	594.98	$ 68,927.00	$ 41,010,186.46	(-)	594.98	(41,010,186.46)	-	$ -
8.7	Cubierta policarbonato alveolar cal. # 5 bicicleteros	m²	54.00	$ 205,931.00	$ 11,120,274.00	(-)	54.00	(11,120,274.00)	-	$ -
8.8	Suministro e instalación estructura para cubierta zona de bicicleteros en tubo acero estructural según diseño	m²	54.00	$ 152,052.00	$ 8,210,808.00	(-)	54.00	(8,210,808.00)	-	$ -
Capitulo 9	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**				**$ 197,717,335.00**			**$ (86,520,239.00)**		**$ 111,197,096.00**
9.1	Sanitario corona o similar linea institucional con grifería antibandalica	Unidad	25.00	$ 1,085,776.00	$ 27,144,400.00			-	25.00	$ 27,144,400.00
9.2	Orinal Petite o similar con grifería push Corona o similar	Unidad	15.00	$ 442,927.00	$ 6,643,905.00	(-)	4.00	(1,771,708.00)	11.00	$ 4,872,197.00
9.3	Lavamanos de empotrar Sorello corona o similar	Unidad	30.00	$ 530,147.00	$ 15,904,410.00			-	30.00	$ 15,904,410.00
9.4	Suministro e instalación barra de apoyo en baño para discapacitados en acero inoxidable salinado con tornillos escondidos	Unidad	5.00	$ 787,438.00	$ 3,937,190.00			-	5.00	$ 3,937,190.00
9.5	Secador para manos institucional	Unidad	15.00	$ 946,528.00	$ 14,197,920.00			-	15.00	$ 14,197,920.00

Gobernación del Tolima
NIT: 800.113.6727
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA

9.6	Dispensador de Jabon Industrial	Unidad	25.00	$ 103,148.00	$ 2,578,700.00			-	25.00	$ 2,578,700.00
9.7	Kit Dispensador Papel Higiénico y Toallas	Unidad	25.00	$ 285,172.00	$ 7,129,300.00			-	25.00	$ 7,129,300.00
9.8	Espejo flotado de cristal 4mm sin biselar sin marco y soporte	m²	45.00	$ 192,673.00	$ 8,670,285.00			-	45.00	$ 8,670,285.00
9.9	Mesón en granito e=2 cm salpicadero de 9cm roenguese de 2cm	m²	87.50	$ 1,274,414.00	$ 111,511,225.00	(-)	66.50	(84,746,531.00)	21.00	$ 26,762,694.00
Capitulo 10	**RED DE BAJA TENSION**				**$ 196,821,871.65**			**$ -**		**$ 196,821,871.65**
10.1	Caja de inspeccion SB 275.	Unidad	5.00	$ 1,832,986.00	$ 9,164,930.00			-	5.00	$ 9,164,930.00
10.2	Ducto PVC 3 X 4" (Incluye apertura y cierre zanja + accesorios).	ml	125.00	$ 192,461.00	$ 24,057,625.00			-	125.00	$ 24,057,625.00
10.3	Acometida subterranea hasta TG en 2 (3 x 250F MCM + 250N MCM + 1/0T Cu a 90 °c).	ml	135.00	$ 1,211,846.79	$ 163,599,316.65			-	135.00	$ 163,599,316.65
Capitulo 11	**CUARTO ELECTRICO**				**$ 176,112,810.64**			**$ -**		**$ 176,112,810.64**
11.1	Sistema de puesta a tierra cuarto electrico principal.	Unidad	1.00	$ 8,083,492.99	$ 8,083,492.99			-	1.00	$ 8,083,492.99
11.2	Tablero general de distribucion	Unidad	1.00	$ 83,038,403.95	$ 83,038,403.95			-	1.00	$ 83,038,403.95
11.3	Tablero parcial de distribucion en piso 3.	Unidad	1.00	$ 50,171,226.07	$ 50,171,226.07			-	1.00	$ 50,171,226.07
11.4	Acondicionador de voltaje.	Unidad	-	$ 55,339,336.33	$ -			-	-	$ -
11.5	Tablero general Red regulada.	Unidad	1.00	$ 32,141,675.15	$ 32,141,675.15			-	1.00	$ 32,141,675.15
11.6	Proteccion regulable de 225 A.	Unidad	1.00	$ 2,678,012.48	$ 2,678,012.48			-	1.00	$ 2,678,012.48
Capitulo 12	**EQUIPO DE MEDIDA Y TABLEROS DE DISTRIBUCION**				**$ 53,263,005.40**			**$ 1,283,810.72**		**$ 54,546,816.12**
12.1	Tablero trifasico con espacio para totalizador y chapa de 18 circuitos.	Unidad	3.00	$ 1,321,255.00	$ 3,963,765.00			-	3.00	$ 3,963,765.00
12.2	Tablero trifasico con espacio para totalizador y chapa de 12 circuitos.	Unidad	20.00	$ 1,283,810.72	$ 25,676,214.40	(+)	1.00	1,283,810.72	21.00	$ 26,960,025.12
12.3	Tablero trifasico con chapa de 6 circuitos.	Unidad	3.00	$ 661,356.00	$ 1,984,068.00			-	3.00	$ 1,984,068.00

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Piso 8°
www.sedtolima.gov.co Teléfonos: 2 61 11 11 Ext. 1801 – Código Postal 730001
Ibagué - Tolima - Colombia

16.5	Cable UTP Categoria 6A.	ml	1,770.00	$ 11,696.45	$ 20,525,716.50				1,770.00	$ 20,525,716.50
16.6	Salida toma doble red datos cat 6A (incluye face plate angulado y jack RJ 45 Cat. 6).	Unidad	-	$ 295,166.50	$ -				-	$ -
16.7	Salida toma sencilla red datos cat 6A (incluye face plate angulado y jack RJ 45 Cat. 6).	Unidad	58.00	$ 242,660.31	$ 14,074,297.98			-	58.00	$ 14,074,297.98
16.8	Salida toma red voz cat 6A.	Unidad	-	$ 291,765.16	$ -				-	$ -
16.9	Salida toma regulada.	Unidad	68.00	$ 426,943.18	$ 29,032,135.24			-	68.00	$ 29,032,135.24
16.10	Bandeja portacables tipo malla de 30 cm galvanizada en caliente incluye accesorios de instalacion y fijacion.	ml	60.00	$ 283,149.07	$ 16,988,944.20			-	60.00	$ 16,988,944.20
16.11	UPS DE 20 KVA.	Unidad	1.00	$ 29,501,615.30	$ 29,501,615.30	(-)	1.00	(29,501,615.30)	-	$ -
16.12	Acces Point.	Unidad	-	$ 953,861.10	$ -				-	$ -
Capitulo 17	**SISTEMA DE PROTECCION EXTERNA**				**$ 86,068,127.26**			**$ -**		**$ 86,068,127.26**
17.1	Puntas captadoras tipo Franklin.	Unidad	12.00	$ 602,320.99	$ 7,227,851.88			-	12.00	$ 7,227,851.88
17.2	Bajante en cobre (Incluye ducto galvanizado 3/4", accesorios de instalacion y conexión Cu - Al).	ml	50.00	$ 1,271,115.52	$ 63,555,776.00			-	50.00	$ 63,555,776.00
17.3	Sistema de puesta a tierra (Incluye varilla Cu-Cu 2.4 m. ; foso de puesta a tierra; soldadura cadweld y tratamiento tierra)	Unidad	2.00	$ 1,144,683.15	$ 2,289,366.30			-	2.00	$ 2,289,366.30
17.4	Anillo equipotencial superior en alambre de aluminio de 3/8" (Incluye accesorios de instalacion)	ml	100.00	$ 84,735.15	$ 8,473,515.00			-	100.00	$ 8,473,515.00
17.5	Anillo equipotencial inferior en Cable de Cobre Desnudo 1/0.	ml	20.00	$ 123,881.69	$ 2,477,633.80			-	20.00	$ 2,477,633.80
17.6	Conexión a SPT en barrajes equipotenciales.	Global	1.00	$ 2,043,984.28	$ 2,043,984.28			-	1.00	$ 2,043,984.28
Capitulo 18	**OTROS SISTEMAS**				**$ 226,212,916.31**			**$ -**		**$ 226,212,916.31**

Gobernación del Tolima
NIT: 800.113.6727
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA

18.1	**Sistema de deteccion incendio**				**$ 114,566,734.68**			**$ -**			**$ 114,566,734.68**
18.1.1	Cable incendio 2x16.	ml	400.00	$ 23,365.34	$ 9,346,136.00			-	400.00	$ 9,346,136.00
18.1.2	Cable incendio 2x18.	ml	1,200.00	$ 20,399.20	$ 24,479,040.00			-	1,200.00	$ 24,479,040.00
18.1.3	Salida sensor de humo en tuberia metalica 3/4".	Unidad	74.00	$ 166,401.26	$ 12,313,693.24			-	74.00	$ 12,313,693.24
18.1.4	Sensor de humo según especificaciones tecnicas.	Unidad	74.00	$ 489,310.78	$ 36,208,997.72			-	74.00	$ 36,208,997.72
18.1.5	Salida sirena y luz estroboscopica en tuberia metalica 3/4".	Unidad	12.00	$ 166,401.26	$ 1,996,815.12			-	12.00	$ 1,996,815.12
18.1.6	Sirena y luz estroboscopica según especificaciones tecnicas	Unidad	12.00	$ 432,248.00	$ 5,186,976.00			-	12.00	$ 5,186,976.00
18.1.7	Salida estacion manual en tuberia metalica 3/4".	Unidad	12.00	$ 161,981.08	$ 1,943,772.96			-	12.00	$ 1,943,772.96
18.1.8	Estacion manual de acuerdo a especificaciones tecnicas.	Unidad	12.00	$ 484,185.00	$ 5,810,220.00			-	12.00	$ 5,810,220.00
18.1.9	Panel de control de acuerdo a especificaciones tecnicas.	Unidad	1.00	$ 17,281,083.64	$ 17,281,083.64			-	1.00	$ 17,281,083.64
18.2	**Sistema Control de acceso**				**$ 64,821,289.58**			**$ -**			**$ 64,821,289.58**
18.2.1	Salida electroiman por puerta.	Unidad	22.00	$ 566,637.01	$ 12,466,014.22			-	22.00	$ 12,466,014.22
18.2.2	Salida lectora control de acceso.	Unidad	22.00	$ 1,633,847.73	$ 35,944,650.06			-	22.00	$ 35,944,650.06
18.2.3	Sistema maestro control acceso.	Unidad	-	$ 5,333,555.97	$ -			-	-	$ -
18.2.4	Salida contacto magnetico.	Unidad	20.00	$ 335,800.31	$ 6,716,006.20			-	20.00	$ 6,716,006.20
18.2.5	Salida pulsador de emergencia.	Unidad	20.00	$ 266,993.82	$ 5,339,876.40			-	20.00	$ 5,339,876.40
18.2.6	Cable UTP Categoria 6A.	ml	-	$ 13,390.07	$ -			-	-	$ -
18.2.7	Cable duplex 2x18.	ml	990.00	$ 4,398.73	$ 4,354,742.70			-	990.00	$ 4,354,742.70
18.3	**Sistema Sonido**				**$ 46,824,892.05**			**$ -**			**$ 46,824,892.05**
18.3.1	Cable duplex 2x16 para sonido.	ml	600.00	$ 5,274.45	$ 3,164,670.00			-	600.00	$ 3,164,670.00
18.3.2	Salida para parlante tipo techo.	Unidad	50.00	$ 78,878.00	$ 3,943,900.00			-	50.00	$ 3,943,900.00
18.3.3	Parlante tipo baffle en techo.	Unidad	50.00	$ 440,376.52	$ 22,018,826.00			-	50.00	$ 22,018,826.00
18.3.4	Salida para parlante tipo muro	Unidad	-	$ 360,652.00	$ -			-	-	$ -

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Piso 8°
www.sedtolima.gov.co Teléfonos: 2 61 11 11 Ext. 1801 – Código Postal 730001
Ibagué - Tolima - Colombia

21.9	Suministro e Instalación de Tubería para Red Sanitaria de 6"	ml	12.00	$ 101,813.00	$ 1,221,756.00	-	-	-	12.00	$ 1,221,756.00
21.10	Suministro e Instalación de Tubería para Red Sanitaria de 6"	ml	63.13	$ 88,100.00	$ 5,561,753.00	-	-	-	63.13	$ 5,561,753.00
21.11	Caja de Inspección de 60x60 en Concreto de 3000 psi.	Unidad	6.00	$ 496,190.00	$ 2,977,140.00	-	-	-	6.00	$ 2,977,140.00
21.12	Suministro e Instalación de Tubería para Red Sanitaria de 4"	ml	173.85	$ 50,361.00	$ 8,755,259.85	-	-	-	173.85	$ 8,755,259.85
21.13	Suministro e Instalación de Tubería para Red Sanitaria de 3"	ml	18.00	$ 43,080.00	$ 775,440.00	-	-	-	18.00	$ 775,440.00
21.14	Suministro e Instalación de Tubería para Red Sanitaria de 2"	ml	72.00	$ 37,376.00	$ 2,691,072.00	-	-	-	72.00	$ 2,691,072.00
21.15	Suministro e Instalación de Tubería para Red Sanitana de 2" para ventilación	ml	157.20	$ 37,376.00	$ 5,875,507.20	-	-	-	157.20	$ 5,875,507.20
21.16	Salida de 2"	Unidad	10.00	$ 125,476.00	$ 1,254,760.00	-	-	-	10.00	$ 1,254,760.00
21.17	Accesorio tipo Yee de 2"	Unidad	3.00	$ 13,106.00	$ 39,318.00	-	-	-	3.00	$ 39,318.00
21.18	Accesorio tipo Yee de 3"	Unidad	10.00	$ 19,902.00	$ 199,020.00	-	-	-	10.00	$ 199,020.00
21.19	Accesorio tipo Yee de 4"	Unidad	35.00	$ 31,916.00	$ 1,117,025.00	-	-	-	35.00	$ 1,117,025.00
21.20	Accesorio tipo Yee de 4" a 2"	Unidad	45.00	$ 36,163.00	$ 1,627,335.00	-	-	-	45.00	$ 1,627,335.00
21.21	Accesorio Tipo Codo de 2"	Unidad	85.00	$ 7,160.00	$ 608,600.00	-	-	-	85.00	$ 608,600.00
21.22	Accesorio Tipo Codo de 3"	Unidad	25.00	$ 11,893.00	$ 297,325.00	-	-	-	25.00	$ 297,325.00
21.23	Accesorio Tipo Codo de 4"	Unidad	34.00	$ 19,295.00	$ 656,030.00	-	-	-	34.00	$ 656,030.00
21.24	Accesorio Tipo Abrazadera de 4"	Unidad	68.00	$ 43,565.00	$ 2,962,420.00	-	-	-	68.00	$ 2,962,420.00
21.25	Accesorio Tipo Abrazadera de 2"	Unidad	68.00	$ 27,183.00	$ 1,848,444.00	-	-	-	68.00	$ 1,848,444.00
21.26	Accesorio Tipo SemiCodo de 2"	Unidad	39.00	$ 8,131.00	$ 317,109.00	-	-	-	39.00	$ 317,109.00
21.27	Accesorio Tipo SemiCodo de 3"	Unidad	14.00	$ 12,864.00	$ 180,096.00	-	-	-	14.00	$ 180,096.00
21.28	Accesorio Tipo SemiCodo de 4"	Unidad	2.00	$ 19,902.00	$ 39,804.00	-	-	-	2.00	$ 39,804.00
21.29	Accesorio Tipo SemiCodo de 6"	Unidad	1.00	$ 71,233.00	$ 71,233.00	-	-	-	1.00	$ 71,233.00

Gobernación del Tolima
NIT: 800.113.6727
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA

21.30	Accesorio Tipo Buje de 3" a 4"	Unidad	4.00	$ 16,747.00	$ 66,988.00	-	-	-	4.00	$ 66,988.00
21.31	Accesorio Tipo Buje de 2" a 4"	Unidad	6.00	$ 16,747.00	$ 100,482.00	-	-	-	6.00	$ 100,482.00
21.32	Accesorio Tipo Tee de 2"	Unidad	30.00	$ 19,174.00	$ 575,220.00	-	-	-	30.00	$ 575,220.00
21.33	Accesorio Tipo Tee de 4"	Unidad	35.00	$ 26,212.00	$ 917,420.00	-	-	-	35.00	$ 917,420.00
21.34	Accesorio Tipo Codo reventilado de 2" x 4"	Unidad	30.00	$ 39,803.00	$ 1,194,090.00	-	-	-	30.00	$ 1,194,090.00
21.35	Accesorio tipo Yee de 4" a 6"	Unidad	2.00	$ 151,566.00	$ 303,132.00	-	-	-	2.00	$ 303,132.00
21.36	Punto Sanitario de 2"	Unidad	50.00	$ 75,241.00	$ 3,762,050.00	-	-	-	50.00	$ 3,762,050.00
21.37	Punto Sanitario de 3"	Unidad	15.00	$ 95,139.00	$ 1,427,085.00	-	-	-	15.00	$ 1,427,085.00
21.38	Punto Sanitario de 4"	Unidad	30.00	$ 103,997.00	$ 3,119,910.00	-	-	-	30.00	$ 3,119,910.00
Capitulo 22	**RED HIDRAULICA**				**$ 306,355,444.17**			**$ -**		**$ 306,355,444.17**
22.1	Excavación mecánica en material común	m³	61.20	$ 21,358.00	$ 1,307,109.60	-	-	-	61.20	$ 1,307,109.60
22.2	Excavación manual en material común	m³	10.80	$ 30,823.00	$ 332,888.40	-	-	-	10.80	$ 332,888.40
22.3	Suministro e Instalación de tubería PVC-P 3"	ml	100.00	$ 63,891.00	$ 6,389,100.00	-	-	-	100.00	$ 6,389,100.00
22.4	Suministro e Instalación de tubería PVC-P 2 1/2"	ml	23.02	$ 56,307.00	$ 1,296,187.14	-	-	-	23.02	$ 1,296,187.14
22.5	Suministro e Instalación de tubería PVC-P 2"	ml	79.73	$ 49,997.00	$ 3,986,260.81	-	-	-	79.73	$ 3,986,260.81
22.6	Suministro e Instalación de tubería PVC-P 1 1/2"	ml	8.82	$ 46,963.00	$ 414,213.66	-	-	-	8.82	$ 414,213.66
22.7	Suministro e Instalación de tubería PVC-P 1 1/4"	ml	300.00	$ 39,925.00	$ 11,977,500.00	-	-	-	300.00	$ 11,977,500.00
22.8	Suministro e Instalación de tubería PVC-P 1"	ml	100.00	$ 32,280.00	$ 3,228,000.00	-	-	-	100.00	$ 3,228,000.00
22.9	Suministro e Instalación de tubería PVC-P 3/4"	ml	39.10	$ 26,819.00	$ 1,048,622.90	-	-	-	39.10	$ 1,048,622.90
22.10	Suministro e Instalación de tubería PVC-P 1/2"	ml	150.00	$ 22,572.00	$ 3,385,800.00	-	-	-	150.00	$ 3,385,800.00
22.11	Accesorios PVC-P 3"	Unidad	8.00	$ 51,695.00	$ 413,560.00	-	-	-	8.00	$ 413,560.00
22.12	Accesorios PVC-P 2 1/2"	Unidad	10.00	$ 45,143.00	$ 451,430.00	-	-	-	10.00	$ 451,430.00
22.13	Accesorios PVC-P 2"	Unidad	26.00	$ 38,590.00	$ 1,003,340.00	-	-	-	26.00	$ 1,003,340.00
22.14	Accesorios PVC-P 1 1/2"	Unidad	18.00	$ 30,823.00	$ 554,814.00	-	-	-	18.00	$ 554,814.00
22.15	Accesorios PVC-P 1 1/4"	Unidad	112.00	$ 28,639.00	$ 3,207,568.00	-	-	-	112.00	$ 3,207,568.00
22.16	Accesorios PVC-P 1"	Unidad	64.00	$ 19,659.00	$ 1,258,176.00	-	-	-	64.00	$ 1,258,176.00

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Piso 8°
www.sedtolima.gov.co Teléfonos: 2 61 11 11 Ext. 1801 – Código Postal 730001
Ibagué - Tolima - Colombia

NP 24.4	Accesorios ductil para tuberia de 4"	und	-	$ 60,013.95	$ -		-	-	-	-	$ -
NP 24.5	Válvula angular de 2 1/2"	und	5.00	$ 431,801.29	$ 2,159,006.45		-	-	-	5.00	$ 2,159,006.45
NP 24.6	Tuberia c900 de 6" enterrada	ml	-	$ 442,539.02	$ -		-	-	-	-	$ -
NP 24.7	Tuberia galvanizada sch-40 de 2 1/2"	ml	-	$ 116,743.31	$ -		-	-	-	-	$ -
NP 24.8	Accesorios c900 tipo codo de 6"	und	-	$ 1,225,182.50	$ -		-	-	-	-	$ -
NP 24.9	Accesorios c900 tipo tee de 6"	und	-	$ 2,305,318.89	$ -		-	-	-	-	$ -
NP 24.10	Accesorios c900 tipo union de 6"	und	-	$ 662,964.52	$ -		-	-	-	-	$ -
NP 24.11	Kit de transicion	und	-	$ 1,517,773.30	$ -		-	-	-	-	$ -
NP 24.12	Pasamuros de 6"	und	-	$ 690,318.29	$ -		-	-	-	-	$ -
NP 24.13	Tubena IMC de 4" de caja de inspeccion a Poste incluye capaceta	ml	-	$ 313,597.92	$ -		-	-	-	-	$ -
NP 24.14	Salida punto de TV	und	15.00	$ 121,157.49	$ 1,817,362.35		-	-	-	15.00	$ 1,817,362.35
NP 24.15	Suministro e Instalación de Tubería para Red de Aguas lluvias de 8"	ml	54.00	$ 126,714.52	$ 6,842,584.08		-	-	-	54.00	$ 6,842,584.08
NP 24.16	Desarenador	und	-	$ 2,591,436.93	$ -		-	-	-	-	$ -
NP 24.17	Suministro e instalación de Tubería para Red Sanitaria de 10"	ml	-	$ 199,184.53	$ -		-	-	-	-	$ -
NP 24.18	Aseo y limpieza general	m2	2,080.97	$ 13,530.94	$ 28,157,454.90		-	-	-	2,080.97	$ 28,157,454.90
Capitulo 24	**ITEM NO PREVISTOS - GENERALES (ACTA MOFICATORIA 02)**				**$ 549,139,614.30**				**$ 25,766,013.01**		**$ 574,905,627.29**
NP 24.19	Muros en Calado de arcilla convencional	m2	76.55	$ 162,743.77	$ 12,458,035.60	(+)	2.80	455,662.56		79.35	$ 12,913,718.15
NP 24.20	Cerramiento metálico Fachada posterior del edificio tuberia AN de 1 1/2"	m2	62.40	$ 571,743.90	$ 35,676,819.36		-	-	-	62.40	$ 35,676,819.36

Gobernación del Tolima
NIT: 800.113.6727
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA

NP 24.21	Estructura Metálica para Ascensor en Perfil Rectangular de 300 x 100 - 7.00mm en Columnas y Vigas; Inc. Platinas y Pernos de Anclaje: Soldadura, Accesorios de Soporte y/o Rigidización; Anticorrosivo y Pintura de Acabado	kg	7,747.00	$ 19,423.14	$ 150,471,065.58	(+)	1,093.00	21,229,492.02		8,840.00	$ 171,700,557.60
NP 24.22	Muro en superboard dos caras incluye estructura y acbado en pintura epoxica	m2	195.95	$ 165,856.11	$ 32,499,796.17	(+)	13.50	2,239,057.49		209.45	$ 34,738,853.66
NP 24.23	Concreto de 3000 PSI estampado para andenes tipo adoquin e=0,15m, Color Gris Natural	m2	564.20	$ 257,255.46	$ 145,143,530.54	-	-	-		564.20	$ 145,143,530.54
NP 24.24	Cubierta en metaldeck para ascensor	m2	11.20	$ 254,038.75	$ 2,845,234.00	(+)	7.25	1,841,780.94		18.45	$ 4,687,014.94
NP 24.25	Barra antipanico para puertas	und	5.00	$ 1,022,485.25	$ 5,112,426.25	-	-	-		5.00	$ 5,112,426.25
NP 24.26	Tuberia acero al carbon S/C sch40 Ø 4"	ml	37.60	$ 427,747.19	$ 16,083,294.35	-	-	-		37.60	$ 16,083,294.35
NP 24.27	Tubena en acero al carbon de 1 - 1/2"	ml	472.67	$ 142,670.33	$ 67,435,984.89	-	-	-		472.67	$ 67,435,984.89
NP 24.28	Tuberia en acero al carbon de 2 - 1/2"	ml	54.72	$ 254,316.27	$ 13,916,186.30	-	-	-		54.72	$ 13,916,186.30
NP 24.29	Accesorios ranurado para tuberia de 2-1/2"	und	35.00	$ 105,382.38	$ 3,688,383.30	-	-	-		35.00	$ 3,688,383.30
NP 24.30	Accesorios ranurado para tubena de 1-1/2"	und	186.00	$ 61,080.72	$ 11,361,013.92	-	-	-		186.00	$ 11,361,013.92
NP 24.31	Accesorios ranurado para tuberia de 4"	und	14.00	$ 164,696.37	$ 2,305,749.18	-	-	-		14.00	$ 2,305,749.18
NP 24.32	Muro en concreto de 4.000 psi para foso del ascensor	m3	3.56	$ 1,107,574.62	$ 3,945,734.59	-	-	-		3.56	$ 3,945,734.59
NP 24.33	Mamposteria en bloque arcilla H4	m2	37.25	$ 59,033.55	$ 2,198,999.74	-	-	-		37.25	$ 2,198,999.74
NP 24.34	Revestimiento para Fachada en screen panel o similar punzonado o perforado, según diseños	m2	15.00	$ 1,230,923.25	$ 18,463,848.75	-	-	-		15.00	$ 18,463,848.75
NP 24.35	Suministro e Instalación de Sardinel Prefabricado en Concreto tipo A-10 de 0,80 x 0,20 x 0,50	ml	74.65	$ 146,884.62	$ 10,964,936.89	-	-	-		74.65	$ 10,964,936.89

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Piso 8°
www.sedtolima.gov.co Teléfonos: 2 61 11 11 Ext. 1801 – Código Postal 730001
Ibagué - Tolima - Colombia

NP 26.10	Tubería Aérea en PVC 1 1/2"	ml	170.00	$ 35,643.73	$ 6,059,434.10	-	-	-	170.00	$ 6,059,434.10
NP 26.11	Marquilla de puntos de datos y eléctricos	Unidad	400.00	$ 6,530.75	$ 2,612,300.00	-	-	-	400.00	$ 2,612,300.00
NP 26.12	Caja de inspeccion SB 274.	Und	5.00	$ 1,548,874.80	$ 7,744,374.00	-	-	-	5.00	$ 7,744,374.00
NP 26.13	Ducto PVC 2X3" en zona verde (incluye apertura y cierre zanja + accesorios).	ml	76.00	$ 80,774.68	$ 6,138,675.68	-	-	-	76.00	$ 6,138,675.68
NP 26.14	Ducto PVC 2X3" en zona dura (incluye apertura y cierre zanja + accesorios).	ml	20.00	$ 90,589.41	$ 1,811,788.20	-	-	-	20.00	$ 1,811,788.20
NP 26.15	Electroiman doble	Und	15.00	$ 1,181,008.98	$ 17,715,134.70	-	-	-	15.00	$ 17,715,134.70
Capitulo 27	**ITEM NO PREVISTOS ACTA MODIFCATORIA No. 3**				**$** -			**$ 641,629,200.94**	**$** -	**$ 641,629,200.96**
NP 27.1	Pergola en Estructura Metálica y Policarbonato, para cubierta aleros de protección de Rampas	m2	-	$ 760,453.25	$ -	(+)	94.77	72,068,154.50	94.77	$ 72,068,154.51
NP 27.2	Remates en Granito Lavado No. 2 para Bocapuertas, Cenefas, Dilataciones y Bordes de Piso	ml	-	$ 32,001.75	$ -	(+)	281.27	9,001,132.22	281.27	$ 9,001,132.23
NP 27.3	Sum. E instalación de Cielorraso en Drywall con Estructura Reforzada	m2	-	$ 107,471.22	$ -	(+)	2,159.04	232,034,662.83	2,159.04	$ 232,034,662.83
NP 27.4	Sum. E instalación de Lineales en Drywall con Estructura Reforzada	ml	-	$ 54,829.12	$ -	(+)	91.60	5,022,347.40	91.60	$ 5,022,347.40
NP 27.5	Sum. E instalación de Cielorraso en Superboard con Estructura Reforzada	m2	-	$ 127,331.28	$ -	(+)	78.63	10,012,058.55	78.63	$ 10,012,058.55
NP 27.6	Sum. E instalación de Lineales en Superboard con Estructura Reforzada	ml	-	$ 64,831.09	$ -	(+)	209.46	13,579,520.12	209.46	$ 13,579,520.12
NP 27.7	División sanitaria en cantiliver de 1,48 (acero inoxidable cal. 20 satinado,accesorios inoxidables,bisagras con apertura mayor a 100° y cauchos protectores de rozamiento e impacto)	m2	-	$ 949,393.24	$ -	(+)	69.38	65,864,156.03	69.38	$ 65,864,156.03

Gobernación del Tolima
NIT: 800.113.6727
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA

NP 27.8	Impermeabilización de Placa de Cubierta con Manto Asfáltico Foil de Aluminio	m2	-	$ 95,635.28	$ -	(+)	613.43	58,665,549.82	613.43	$ 58,665,549.82
NP 27.9	Pañetes Lisos Bajo Placa 1:4	m2	-	$ 28,105.95	$ -	(+)	389.30	10,941,646.34	389.30	$ 10,941,646.34
NP 27.10	Estuco Sobre pañete Bajo Placa	m2	-	$ 21,022.76	$ -	(+)	389.30	8,184,160.47	389.30	$ 8,184,160.47
NP 27.11	Pocetas de Aseo en Mamposteria; Inc Enchape y Granito Pulido	Und	-	$ 353,145.16	$ -	(+)	3.00	1,059,435.48	3.00	$ 1,059,435.48
NP 27.12	Sum. E Instalación de Escalera de Gato Acceso a Terraza	Und	-	$ 2,125,647.59	$ -	(+)	1.00	2,125,647.59	1.00	$ 2,125,647.59
NP 27.13	Media Caña en Mortero Impermeabilizado	ml	-	$ 29,900.52	$ -	(+)	201.17	6,015,087.61	201.17	$ 6,015,087.61
NP 27.14	Sensores de Movimiento en Redes Eléctricas	Und	-	$ 102,377.58	$ -	(+)	20.00	2,047,551.60	20.00	$ 2,047,551.60
NP 27.15	Sum. E Instalación de Griferia Push Antivandálica para Lavamanos	Und	-	$ 362,670.18	$ -	(+)	30.00	10,880,105.40	30.00	$ 10,880,105.40
NP 27.16	Sum. E Instalación de Puerta Principal de Acceso en Vidrio Templado e=10mm; Inc. Pelicula de Segiridad, Cenefa y Logos Sandblasteados, Accesorios y Chapa	Und	-	$ 7,499,239.57	$ -	(+)	1.00	7,499,239.57	1.00	$ 7,499,239.57
NP 27.17	Enchape Cerámico en Escaleras Inc. Contrahuellas y Cenefa en Granito Pulido	m2	-	$ 147,611.14	$ -	(+)	76.93	11,356,138.32	76.93	$ 11,356,138.32
NP 27.18	Guardaescobas en Escaleras	ml	-	$ 32,001.75	$ -	(+)	56.92	1,821,539.61	56.92	$ 1,821,539.61
NP 27.19	Pañetes Lisos Lineales 1:4	ml	-	$ 14,075.58	$ -	(+)	4,026.60	56,676,730.43	4,026.60	$ 56,676,730.43
NP 27.20	Estuco sobre Pañete Lineales	ml	-	$ 8,730.62	$ -	(+)	4,026.60	35,154,714.50	4,026.60	$ 35,154,714.50
NP 27.21	Pintura Sobre Estuco Lineales	ml	-	$ 5,361.75	$ -	(+)	4,026.60	21,589,622.55	4,026.60	$ 21,589,622.55
				SUBTOTAL	$ 9,779,004,495.87			$ 269,584,797.59		$ 10,048,589,293.46
				IMPLEMENTACIÓN PLAN DE MANEJO SOCIOAMBIENTAL	$ 69,348,355.00			$ -		$ 69,346,355.00

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Piso 8°
www.sedtolima.gov.co Teléfonos: 2 61 11 11 Ext. 1801 – Código Postal 730001
Ibagué - Tolima - Colombia

Valor contrato de obra		$ 7.566.239.778,85	$ 2.360.720.572,02
Valor contrato de interventoría		$ 444.703.319,00	
TOTALES	**$8.010.943.097,85**	**$ 8.010.943.097,85**	**$10.371.663.669,87**

Condiciones presente Ajuste al proyecto

Descripción	Valor del proyecto	Recursos de Regalías	Recursos del Departamento (Adición)
Valor del proyecto aprobado por regalías	$10.371.663.669,87		
Valor contrato de obra		$ 9,926,960,350.87	$ 269.584.797.59
Valor contrato de interventoría		$ 444.703.319,00	$ 47.040.700
TOTALES	**$10.371.663.669,87**	**$10.371.663.669,87**	**$ 10.688.289.167,46**

Con respecto a la participación de las fuentes de financiación tenemos que el proyecto "**CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO DE AULAS UBICADA EN EL BLOQUE 03 DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA UNIVERSIDAD DEL TOLIMA**" con código BPIN **2019004730042"** con el ajuste anterior y el presente se ajustan los recursos de la fuente de regalías en un 33.42% del valor total del proyecto inicialmente aprobado.

3. ***Razones Jurídicas:***

En consideración al procedimiento definido a través del numeral 2 del artículo 4.5.1.2.3 del Acuerdo Único de Comisión Rectora para dar trámite a los ajustes a los proyectos de inversión aprobados que versen sobre modificación del valor total del proyecto, fuentes de financiación o cambio de ejecutor, permito allegar a su oficina la presente solicitud con los anexos que a continuación se relacionan:

1. Anexo 2. Guía de identificación de trámites de ajustes para proyectos aprobados en la cual se detalla los cambios para cada una de las variables para el registro en el aplicativo dispuesto por el DNP.
2. Balance sobre la ejecución física y financiera del proyecto suscrito por el interventor
3. Anexos identificados en las razones técnicas así:

- Anexo 1. Balance de obra
- Anexo 2. Memorias de cantidades
- Anexo 3. Análisis de precios unitarios
- Anexo 4. Cuadro comparativo material eléctrico
- Cotizaciones

Que producto de la revisión y dando el trámite respectivo ante el consultor contratado por la UNIVERSIDAD DEL TOLIMA, así como la verificación de la interventoría del proyecto se requiere adicionar los recursos para la culminación del objeto contractual según las exposiciones técnicas dadas en el presente informe.

Gobernación del Tolima
NIT: 800.113.6727
SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA

La adición en recursos de la interventoría producto de la prórroga de tiempo se ampara de conformidad con lo consagrado en el artículo 85 de la Ley 1474 de 2011; el cual consagra:

"Artículo 85. Continuidad de la interventoría. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993".

Dado en el municipio de Ibagué, departamento del Tolima, quince (15) días del mes de noviembre de 2023.

Cordialmente,

JULIAN FERNADO GOMEZ ROJAS
Representante legal
Secretaria de Educación y Cultura
Entidad Ejecutora

Avaló:

DIEGO MAURICIO LAMPREA GODOY
Interventor
Representante legal- ARQDILAM CONSULTORÍAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S

EDWIN JAIR GOMEZ TRIANA
Contratista
Representante legal- CONSORCIO ARGO UT

LIDA ALEXANDRA DIAZ CLAVIJO
VoBo Supervisor contrato de Obra

ELIZABETH ARCINIEGAS SANCHEZ
VoBo Supervisor contrato de Interventoría

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Piso 8°
www.sedtolima.gov.co Teléfonos: 2 61 11 11 Ext. 1801 – Código Postal 730001
Ibagué - Tolima - Colombia