REPUBLICA DE COLOMBIA
INSTITUTO NACIONAL DE VIAS
DIRECCCION TERRITORIAL GUAJIRA

MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL GUAJIRA DEL INSTITUTO NACIONA DE VÍAS

PROPUESTA ECONÓMICA

PLAZO: **45 dias**

No	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA DE PUERTA ENTAMBORADA DE MADERA DE 1,90 x 0,90 MTS. INCLUYE CERRADURA Y DESMONTE DE PUERTA; SELLAMIENTO DEL MARCO SUPERIOR EN MADERA, PINTURA DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE.	UND	1,0	$ 561.600,00	$ 561.600,00
2	2	SUMINISTRON E INSTALACIÓN DE MESON POSTFORMADO DE 200 x 62 cm EN GRANITO PULIDO. INCLUYE LAVAPLATOS 1 POCETA 53 x 43 CM EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE ACCESORIOS	UND	1,0	$ 1.760.322,00	$ 1.760.322,00
3	3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETES SUPERIOR E INFERIOR PARA COCINA, EN MADERA RH. INCLUYE MANIJAS METÁLICAS Y ENTREPAÑOS.	UND	1,0	$ 1.611.000,00	$ 1.611.000,00
4	4	CONSTRUCCIÓN DE POLLO EN CONCRETO 2000 PSI PARA BASE DE MOBILIARIO BAJO EN COCINA , E = 0,0 5 M.	M2	1,2	$ 78.750,00	$ 94.500,00
5	5	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO HIDRAHULICO INCLUYE TUB PVC 1/2" CON LONG. PROM DE 10 m, ACCESORIOS, SOLDADURA PARA PVC, INSTALACION DE LAVAPLATOS CON LLAVE MEZCLADORA DOBLE Y ACCESORIOS, REGATE Y RESANE DE LA REGATA.	GLB	1,0	$ 369.790,00	$ 369.790,00
6	6	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO INCLUYE TUB PVC SANITARIA DE 4" Y 2", ACCESORIOS, SOLDADURA PARA PVC, REGATE Y RESANE DE LA REGATA, CONECTAR A LA CAJA DE INSPECCIÓN MÁS CERNACA, LONG. APROX 10 M.	GBL	1,0	$ 614.863,00	$ 614.863,00
7	7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERÁMICA PARA MURO DE COCINA INCLUYE BOQUILLA, FIJADOR DE CERÁMICA.	M2	3,0	$ 98.701,00	$ 296.103,00
8	8	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO EN LÁMINA DRYWALL, INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILERÍA METÁLICA, PERFORACIONES PARA ILUMINACIÓN, EN AREA DE COCINA.	M2	27,0	$ 79.560,00	$ 2.148.120,00
9	9	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINAS PARA CIELORASO EN LÁMINA DRYWALL, INCLUYE PERFORACIONES PARA ILUMINACIÓN, DESMONTE DE LAMINAS DETERIORADAS EXISTENTES (PARA ÁREAS QUE REQUIERAN REEMPLAZO), NO INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA.	M2	40,0	$ 56.021,00	$ 2.240.840,00
10	10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA PIVOTANTE VERTICAL DE 234X156 CM (INCLUYE VIDRIO, MANIJAS), EN ALUMINIO 5020 COLOR NATURAL, CON UN CUERPO ESTÁTICO, EN ÁREA DE COCINA.	UND	1,0	$ 1.989.000,00	$ 1.989.000,00
11	11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE ALUMINIO ESTANDAR MITAD VIDRIO Y MITAD MACHIMBRADA, CON UN CUERPO ESTÁTICO, TUBO DE 50 CMM, INCLUYE PROTECCIÓN DE VIDRIO CON TUBO DE ALUMINIO, CERRADURA.	UND	1,0	$ 1.638.000,00	$ 1.638.000,00
12	12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA DE ACERO GALVANIZADO EN MACHIMBRE, PARA REJA EXISTENTE EN AREA DE LABORES. INCLUYE PINTURA EN ESMALTE Y CERRADURA.	UND	1,0	$ 222.300,00	$ 222.300,00
13	13	PINTURA EN ESMALTE COLOR BLANCO PARA REJA PERIMETRAL DE CERRAMIENTO Y MARCOS DE VENTANAS EXISTENTES	M2	106,0	$ 37.954,00	$ 4.023.124,00
14	14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN BALDOSA CERAMICA. INCLUYE BOQUILLA, FIJADOR DE CERÁMICA.	M2	37,0	$ 94.109,00	$ 3.482.033,00
15	15	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE IMPERMEABILIZACIÓN EN PLACA DE CUBIERTA Y TEJADO EXISTENTE CON PINTURA REFLECTIVA DE ALUMINIO (TIPO ALUMOL). INCLUYE LA REPARACIÓN DE LAS ÁREAS DETERIORADAS.	M2	360,0	$ 54.356,00	$ 19.568.160,00
16	16	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE VIGAS CANALES, BAJANTES Y PISAS. INCLUYE LA REPARACIÓN, LA RENIVELACION Y LA IMPERMEABILIZACION. SE DEBE GARANTIZAR EL DRENAJE DE LA TOTALIDAD DEL AGUA EN LA VIGA CANAL.	ML	53,0	$ 50.745,00	$ 2.689.485,00
17	17	CONSTRUCCION DE RAMPA ACCESO, PLACA EN CONCRETO 21 MPa, INCLUYE REFUERZO, SUPERFICIE TESTURIZADA, ADECUACION DE SUPERFICIE EN ESCALAS EXISTENTES, DEMOLICION DE ENCHAPE EXISTENTE. PARA LA PENDIENTE Y LONGITUD MAXIMA TENER EN CUENTA LA NORMA NTC 6047.	UND	1,0	$ 1.098.767,00	$ 1.098.767,00
18	18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE PARA RAMPA DE ACCESO	ML	7,0	$ 403.000,00	$ 2.821.000,00
19	19	DEMARCACION DE ÁREA DE RAMPAS DE ACCESO PARA MINUSVALIDOS CON SEÑALIZACION EN PINTURA AZUL EPOXICA. INCLUYE ADECUACION DE SUPERFICIE, PINTURA TIPO TRAFICO, LOGO EN BLANCO - SIMBOLOS MINUSVALIDOS.	M2	25,5	$ 30.150,00	$ 768.825,00
20	20	APLICACIÓN DE CARRAPLAST; EN MUROS DE JARDINERAS, SOBRE MURO DE FACHADA, BAJO PLACA DE ALAR FRENTE A LA HABITACION DE LA DIRECCION. INCLUYE (DEMOLICIÓN DE CARRAPLAST EXISTENTE, RESANE DE MURO CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO)	M2	33,0	$ 50.224,00	$ 1.657.392,00
21	21	PINTURA PARA EXTERIORES, INCLUYE ADITIVO IMPERMEABILIZANTE Y RESANE DE MUROS. (TANQUE DE ALMACENAMIENTO)	M2	21,0	$ 32.875,00	$ 690.375,00
22	22	MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y PINTURA DE MUEBLES DE OFICINA EN MAL ESTADO (ESCRITORIOS, MESAS AUXILIARES, REPISAS, ARCHIVADORES, ESTANTES)	GLB	1,0	$ 2.340.000,00	$ 2.340.000,00
23	23	PINTURA VINILO TIPO 1 PARA INTERIORES (3 MANOS). INCLUYE RESANE DE MUROS E IMPERMEABILIZACIÓN EN ÁREAS QUE PRESENTAN CAPILARIDAD.	M2	672,0	$ 31.529,00	$ 21.187.488,00
24	24	ADECUACIÓN DE LAVATRAPEROS EN ZONA DE LABORES, INCLUYE: DEMOLICIÓN DE MURO, TUBERÍA PVC DE PRESIÓN DE 1/2" Y ACCESORIOS, RESANE, ESTUCO, PINTURA, ENCHAPE CERÁMICO DE 20X20 PARA MUROS. ELEVACIÓN DE LAVADERO, TUBERÍA PVC SANITARIA DE 2", ACCESORIOS Y SOLDADURA LÍQUIDA.	UND	1,0	$ 1.163.700,00	$ 1.163.700,00
25	25	CORTINAS O PANEL TIPO JAPONES 1,80 X 2,20 MTS	UND	1,0	$ 666.783,00	$ 666.783,00
26	26	DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE CUBIERTA EXISTENTE EN LAMINAS DE ASBESTO CEMENTO, INCLUYE RETIRO DE MADERA EN ÁREA DE ARCHIVO.	M2	20,0	$ 26.685,00	$ 533.700,00

27	27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA ONDULADA DE FIBROCEMENTO #6, INCLUYE AMARRES (NO INCLUYE ESTRUCTURA), PISA. EN AREA DE ARCHIVO Y AMPLIACIÓN DE PARQUEADERO.	M2	50,0	$ 44.082,00	$ 2.204.100,00
28	28	ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN PERFIL DE ACERO GALVANIZADO EN ÁREA DE ARCHIVO.	M2	20,0	$ 52.975,00	$ 1.059.500,00
29	29	ARMADO DE ESTRUCTURA BÁSICA CUBIERTA EN MADERA PENDIENTE 35% SUMINISTROS, TRANSPORTE E INSTALACIÓN EN ÁREA DE PARQUEADERO.	M2	30,0	$ 41.414,00	$ 1.242.420,00
30	30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LISTON EN MADERA DE 4x4" (COLUMNAS), INCLUYE PINTURA, DEMARCACIÓN, EN ÁREA DE PARQUEADERO.	UND	3,0	$ 138.330,00	$ 414.990,00
31	31	ABONO ORGANICO. SUMINISTRO, ADECUACION Y ESTENDIDO EN JARDINERAS. INCLUYE REMOCION Y DISPOSICION DE MATERIAL EXISTENTE.	M3	7,0	$ 175.500,00	$ 1.228.500,00
32	32	LIMPIEZA Y BRILLO DE LETRAS DE BRONCE (ANUNCIO DIRECCION TERRITORIAL). INCLUYE PINTURA TRANSPARENTE DE POLIURETANO	GLB	1,0	$ 628.200,00	$ 628.200,00
33	33	PLACA EN CONCRETO DE 21Mpa, ALEDAÑA AL PARQUEADERO. PENDIENTADA, CON ESPESOR 0,10 M. INCLUYE ESCARIFICACIÓN Y ALISTADO DE SUPERFICIE. FORMALETA.	M2	32,0	$ 118.170,00	$ 3.781.440,00
34	34	LIMPIEZA Y DESINFECCION DEL DEPOSITO DE ALMACENAMIENTO DE AGUA (3,5X3X1 M), INCLUYE LIMPIADOR DESINCRUSTANTE PARA ENCHAPE. LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE DOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO ELEVADOS.	GBL	1,0	$ 292.500,00	$ 292.500,00
35	35	CONCRETO DE RESISTENCIA 21 MPA MEZCLA IN SITTU PARA RAMPA VEHICULAR DE ACCESO A PARQUEADERO, e= 0,15 m, REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDADA. INCLUYE FORMALETEADO, FUNDIDA, FRAGUADO, TEXTURIZADO Y CURADO. INCLUYE DEMOLICION, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS.	M2	12,3	$ 149.400,00	$ 1.837.620,00
36	36	DEMOLICION, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MURO EN MAMPOSTERIA H= 1,70 m APROXIMADAMENTE. LA APERTURA DE VANOS SE DEBE REALIZAR CON PULIDORA. INCLUYE DEMOLICIÓN DE MATERA, RESANE CON MORTERO 1:4.	M2	3,4	$ 80.640,00	$ 274.176,00
37	37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN TABLON DE 30 X 30 CM, CON DILATACIONES EN PIEDRACHINA.	M2	12,4	$ 59.400,00	$ 736.560,00
38	38	COLUMNETA EN CONCRETO DE 21Mpa DE 0,10 x 0,20 m REF. EN VARILLA DE 3/8" Y 1/4" PARA APOYO DE MURO EN MAMPOSTERIA. INCLUYE PAÑETE Y ACABADO EN CARRAPLAST.	ML	1,7	$ 110.250,00	$ 187.425,00
39	39	CAMBIO DE CERRADURAS EN PUERTAS EXISTENTES	UND	5,0	$ 117.000,00	$ 585.000,00
40	40	MANTENIMIENTO DE REGISTRO DE INFILTRACIÓN DE AGUAS DE AIRES ACONDICIONADOS.	GLB	1,0	$ 189.000,00	$ 189.000,00
41	41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUB. CONDUIT DE 1/2" L=12 m, DOS CAJAS DE 4X2 PVC CONDUIT, ACCESORIOS, REGATE, RESANE DE LA REGATA.	GBL	1,0	$ 67.950,00	$ 67.950,00
42	42	RECARGA DE EXTINTORES MULTIPROPOSITO 20 LBS	UND	3,0	$ 72.000,00	$ 216.000,00
43	43	RECARGA DE EXTINTORES TIPO A (AGUA A PRESIÓN) 20 LBS	UND	2,0	$ 54.000,00	$ 108.000,00
44	44	SUMINISTRO DE EXTINTORES DE CO2 10 LB, INCLUYE SOPORTE DE PARED Y SEÑAL.	UND	1,0	$ 463.203,00	$ 463.203,00
					SUBTOTAL OBRAS	**$ 91.753.854,00**
					VALOR TOTAL BÁSICO DE OBRA (A)	**$ 91.753.854,00**
					AIU	**30%**
					ADMINISTRACION	**20%**
					IMPREVISTOS	**5%**
					UTILIDAD	**5%**
					VALOR IVA (OBRA) (19% SOBRE UTILIDAD OBRA) (B)	**$ 670.509,00**
					VALOR TOTAL DEL CONTRATO (A+B)	**$ 92.424.363,00**

VALOR EN LETRAS: CIENTO DOS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS CON 00/100 CENTAVOS MCTE

NOTA 1: Teniendo en cuenta el Manual de Señalización Vial - Dispositivos para la Regulación del Tránsito en Calles, Carreteras y Ciclorrutas de Colombia, adoptado mediante Resolución No. 001050 del 5 de mayo de 2004 del Ministerio de Transporte, se aclara que el aparte de SEÑALIZACIÓN se debe ajustar a todo su contenido, esta señalización debe colocarse desde la órden de iniciación del contrato.

NOTA 2: El control de tráfico temporal y la señalización provisional necesarios para la ejecución de las obras será por cuenta y riesgo del contratista.

NOTA 3: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

NOTA 4: Si el valor del A.I.U. presentado es menor al Ochenta y cinco por ciento (85%) o mayor al Ciento diez por ciento (110%) del Valor Oficial del Porcentaje de A.I.U., establecido en el formulario No 1 "presupuesto oficial", la propuesta será rechazada.

NOTA 5: Las OBRAS COMPLEMENTARIAS incluyen las obras ambientales del PAGA, las cuales se pagarán por precios unitarios. Cuando aplique

NOTA 6: La GESTION SOCIAL Y AMBIENTAL incluye el pago de servicios de evaluación y seguimiento ambientales, divulgación y socialización, trámites y permisos ambientales, etc, será tenido en cuenta por el proponente en su Administración del AIU.

NOTAS	DESCRIPCION		PORCENTAJE
1.- Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	ADMINISTRACION	A=	20%
2.-El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%)	IMPREVISTO	I=	5%
	UTILIDAD	U=	5%
	TOTAL A.I.U	A.I.U.=	30%

Techtelet
NIT. 900.447.111-8

Jorge Edilberto Ruiz Neita